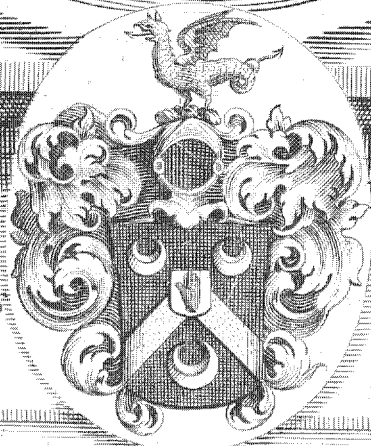




P. Lely Pinxit.

R. White sculpsit.



*GALFRIDUS
Miles & Baronettus
Generalis.*

*PALMER
Attornatus
Car: 2^a Regi.*

L E S
R E P O R T S
D E

Sir Gefrey Palmer,

Chevalier & Baronet;

ATTORNEY GENERAL

A Son Tres Excellent Majesty le Roy

CHARLES Le Second.

Imprime & Publie per l'Original.

Ovesque deux Tables, l'un des Nofmes des Cafes, l'auter des
Principal Matters conteinus en yceux.

L O N D O N,

Printed by the Affigns of *R. and E. Atkyns*, Efquires; for
Robert Pawlet, at the Bible in Chancery Lane near
Fleet Street. 1678.

TO THE
READER.

THere hath been care taken, that all the Cases in this Book are such, as have been selected from the Authors Original, and most of them never printed before.

The reason why some few Cases are here continued, although elsewhere reported by others, is, because the Cases themselves are more fully put, and the Arguments both at Bar and Bench delivered more at large, with variety of Learning not extant in any other Reports.

Why there are so few in King *Charles* the First's time is, because the Author lent his Book to Mr. *Latch*, in whose Reports now extant there are above 120 Cases transcribed; (which although corruptly enough) yet that the Reader should not be incumbred with Repetitions, are here purposely omitted.

We

WE knowing the Learning and Integrity of the Author, do for the Common Benefit allow and approve the Publishing of this Book, being The Reports of Sir Gefrey Palmer Knight and Baronet, Attorney General to His Most Excellent Majesty King CHARLES the Second; in the same Letter as now they are, being Printed from the Original Copy.

FINCH C.

Ri. Raynsford

Fra. North

W. Mountague

Tho. Twisden

W. Wilde

Tim. Littleton

Hugh Windham

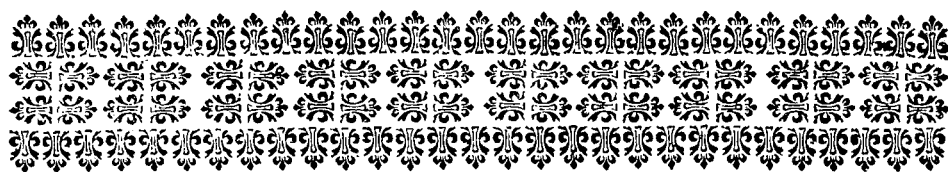
Robert Atkyns

Edw. Thurland

V. Bertie

Tho. Jones

Will. Scroggs



Paschæ 17 Jac. B.R. Sur Breve d'Error per
Corporation de *Dublin* sur Judgment la
en *Quo Warranto*.



ur Breve d'Error 17 Jac. rot. 2. Sur
Judgment en Bank le Roy en Ireland ver-
sus Corporation de Trin. Guild. la, Quo
Warranto fuit port versus J. Cusack, Plun-
ket, Hancock, Barry, & pluzors auters Al-
dermen de Dublin, que pretend d'estre Cor-
poration, & d'aver Privileges, & Guildam

Quo warranto.

Mercatoriam, & grand franchises per Charter fait al eux
39 H.6. que fuit confirme 5 Eliz. per nomen Corporation &
deux Gardeins, & deux freres: Et parols sont que Pow-
er est done al Earl de Ormond Justiciario Hiberniæ fundare,
&c. Guildam Mercatoriam, & special Privileges sont queux
semb'ont void.

Charter H. 6.
fuit confirme.

1. Que ils solement, & nul auters, venderont & emeront
touts Merchandizes la, & que nul emeroit de auter, &
vender' al auter, mes al eux.

2. Que tous Merchandizes seront port a leur Hall la,
& la seront vend al Corporation, si ils voient emer, & si
non, que demurent la per 40 jours, & donque poient eux
importer, mes nemy vend al aucun auter.

Auffins case
cite 8 Rep.
125.

3. Que serra loyal al eux de seacher pur concealed
Merchandizes per tout le City, & si trove aucun, a seiser
eux a leur use demesne; & sur ceux Privileges Judgment
fuit, que pur Corporation Curia advisare vult. Et pur
les Liberties que seront seize, & neque ils, neque leur
Successors ullo modo se intromittant, & quod excludantur
des Liberties, & capiantur pro fine.

W. Si Record soit bien remobe, quia Judgment ne
est enter pur tout l'Original; mes que ils seront ouste
de ses Liberties. Et pur le Corporation Curia advisare

Mich. 17.

Agard &
Judgment.

Court inferior
n'est teigne
de matter de
Record.

vult. Il tient, Que Error est bien port avant Judgment done sur l'auter part del Quo Warranto. Et pur ceo il mist diversité perenter un Agard; Come si un pray en Aid, & soit ouste de ceo, il ne avera Error devant que Judgment soit render sur tout l'Original. En Trespals home n'avera Brief d'Error, avant que le Brief d'Enquérir de Damages soit retorne. En Accompt nul Error gist devant le second Judgment 21 E. 3. 9. Agard. Petition fuit que Ass. soit prise quod ad mensuratio fiet, &c. & Judgment, & la Error sera avant, vide 11 Rep. 40. Medcalfs case. Il s'ent icy, quoniam Judgment fuit done, que ils serront ouste de ses Liberties, que est leur Inheritance, & ceo Judgment est final, & semble que ils poient aver Brief; & en case de Agard ou le party avera special Damage per ceo, le party avera Brief d'Error sans final Judgment done, 11 Rep. 41. Aury admit que le Judgment de inferior Court n'est tenu d'estre matter de Record devant l'entire Judgment, mes il retorne ceo sur le Brief, quia sera mischief que ils ne averont Record a doner Judgment pur l'auter part, ou serront deux Records d'un mesme Cause en deux several Courts; uncore il dit, quant un Record est vient a cest Court, ne poient ceo remand; mes doivent proced & arrest subject a leur Judgment; coment que inferior Judge poit eslier le quel il boile mitter le Record ou nemy, 34 H. 6. 41. 39 H. 6. 13. Et expresse Authority pur ceo est, 9 H. 5. 9. 32 H. 6. 13. 32 H. 6. 5. Et en Cases hors de Ireland vies 15 R. 2. F. Record 38. & Error 89. vide 17 E. 3. 5. Et tiel Case fuit 26 Eliz. en Bank le Roy en Irel', un Ejectione firmæ fuit port, Judgment fuit done, & Brief la agard d'enquérir de Damages, & devant Retorne de ceo le Record fuit remove icy per Error, & adjudge que bien, quia sont 2 Judgments done, quod recuperet terminum suum, ouster ses Damages, & quia il ad sustain prejudice per primer Error en Judgment, Error gist devant Execution del auter. Aury icy le mischief est, que serront 2 Records en mesme case; Car sur Brief d'Error ne mittont le Record mesme hors de Ireland, mes un Transcript de Record pur le danger de Here; & Judges proced icy sur le Transcript, & ont le Record la pur doner Judgment.

Record &
Transcript.

2. Si le Judgment soit erroneous ou nemy? Que cy: Pur le primer liberty ils ceo claim per le Parliament de 39 H. 6. Car Roy per son Charter ove assent des Seigniors Spiritual & Temporal grant ceo que est un Act de Parliament come est resolve en Princes case, 8 Rep. & ils ad-mittont,

mittont, que privilege de forein bought & forein fold ne poit estre grant per Charter le Roy; mes per Prescription poit estre claim, ou per Act de Parliament, come en nostre case. Et si ilint soit, donque intant que les Defendants ont un des franchises loyalment en eux, le Judgment, que est done, que ambideux seront seise, & quod capiantur, est erroneous.

Forein bought
and fold.

3. Pur l'auter Liberty, que tous Biens d'Estangers seront import al Common Hall en Dublin, & la demurre per 40 jours, si ne soient bona peritura, ils claime ceo per Charter de 5 Eliz. que aury confirme leur ancien franchises; & il teigne que ceo poit estre grant per Charter; Car Roy poit doner liberty & restraine sale de choses al lieu certain ou temps; mes ne poit prohibit que ne serra sale, ou que tiel Corporation ne serra sue a un foits; mes que ne serra implede si non deins certain Will, come 9 H. 7. 12. Corporation de Pomfret, 8 H. 6. 19. Et come en Distributive Justice, ilint en Commutative Justice, 11 H. 6. 19. Register 105, 106. 2 E. 3. 7. 5 Report 63. & 17 E. 3. & 13 E. 3. que Roy poit limiter Merchandize d'estre Land, & vend en lieu certain, & ceo estoit obe conveniency, viz. que le Roy ne soit defraud de son Custom, & que Subject ne soit defraud obe corrupt Ware, & que reasonable Price soit assés sur tous choses. Et object. Que leur Conclusion n'est bon, quia diont solément, & eo warranto clamant, & un Liberty ne poit estre claim per Charter & per Act de Parliament. Il respond, Que ceo est reddendo singula singulis, eo warranto, scil. per Parliament ils claime forein bought and forein fold, & l'auter Liberty per Charter le Roy; & ceo est genuine Interpretation, come 15 E. 4. 33. Scire facias sur un fine de terres en divers Counties fuit placitum conventionis, scil. placitum en un County, & placitum en auter County, ilint 6 E. 3. 26. en Forndon, a que Dodderidge & Prothonotary, que ascuns Precedents sont ilint.

Eo warranto
expounded.

4. Est Error, quod capiantur pro fine, devant que Judgment serra done pur tout. Car ilint quant auter part del Judgment est done, serra auter Capiantur pro fine sur mesme quo warranto, car ils ont Record la de proceed, nient obstant cest Brief d'Error soit port.

Ser j. Davies al contr'. Il argue que cest Transcr' est mise sans Garr', & que cest Court n'ad ground, sur q' ils poient proceed, & le Record remain la unc'. Car le Brief d'Error est conditional, Si Judicium inde redditum, id est, totum Judicium, que Judgment doit estre entire & final, & le Chief Justice

Transcript,

la

la n'ad Authority de mettre le Record per cest Brief, & pur ceo ils rely sur Metcalfs case in fine 11 Report. Et 34 H. 6. 41. Quare impedit vers deux, un confes, & Plaintiff pria brief al Evesque, & teigne que n'avera tanque Judgment soit versus auter. Et Dyer 291. Formedon, 12 E. 4. 41. Wast. Et il dit, que serra mischief, si ceo serra allow; car issint le Record serra remove, & issint la ils ne poient doner Judgment pur l'auter. Et quant a ceo que fuit dit, que Transcript solement vient icy, & que le Record demurre uncore ovesque les Justices en Ireland; Il dit, que ceo Transcript est le Record pur cest temps, & l'auter n'est que Roll, que n'ad aucun force, mes est suspend; mes apres cest Plea plead & determine, serra revibe, & ils ne poient proced al Judgment en Execution devant; come quant Transcript de fine est remove icy hors del Bank, le Common Bank ne proceder tanque fine soit affirm, & quant Record est remove hors de Bank le Roy en Parliament, Chief Justice mesme doit ceo carrier, & doner Transcript de ceo al Clerk del Parliament, & reporter le Record, quoniam contain plusors auters choses; & le Court poit proceder pur residue sur ceo. Issint Brief de Error en Calais, 21 H. 7. 31. Et issint il conclude, que cest Brief est abortive, & port devant son temps.

Record al
Parliament.

2. Pur l'Error mesme il agre al: tous franchises, queux ils ont per Charter, & Statute de 29 H. 6. Et ne impeach aucun de eux. Mes cest Charter ne warrant aucun des auter Privileges, mes 19 Eliz. que Charter ad tiels Liberties, That no stranger or other shall bring any Merchandise, or any Commodities but Victuals; nor shall sell to any, nor bring from any, but some of those that are admitted *in eandem Fraternitatem & Guildam Mercatoriam*. And that all Commodities shall be brought to the Common Hall there, and there shall continue for 40 days. And that none shall buy them but those that are of the Fraternity of the said Guild; and if none of them will buy, that they may carry them away, but may not sell them to any other.

Merchants.

Thirdly, That they of the said Fraternity may search out for the said Merchandizes, and if they find any to do contrary, &c. that they may seize their Goods as a Forfeiture unto their own use. Et il argue, Que coment que ceo poit estre grant per Prescription ou Parliament, uncore per Charter nemy; Car ceo est encounter le Ley des Merchants, le quel est Branch del Ley des Nations: Et Merchants sont favour en nostre Ley come necessary pur

pur publick Weale, & ils imploy tous auters trades, & transport leur Wares in auter Counties, & ceo Liberty est un Monopoly, que restrain trading, al cest frater-
 nity sole, & exclude auter Merchants de mesme bill. que est losse & enconter le Liberty done al Merchants; Come 13 E. 4. 9. que ils poient go and come, &c. Et le Ley de Staple 17 E. 3. & Magna Charta omnes Mercatores habeant egressum, & ret. 43 Ass. 3. 27 Ass. &c. Et un fuit indiet. pur causer faur newes pur debaser le prise de Wools, & sine & ransome & Charta Mercator. 27 E. 3. & il cite, un brief mise al Archibesque de Dublin Justiciar. Hiberniæ 7 H. 3. membrana clausa 13. quest. fuere nobis Mercator. de Anglia Gascoyne, &c. & Præcipe S. R. quod non permittat Merchandizas vendere, sed per 40 jours morari, nisi finem cum ballivis fecerunt per 100 solidos, quam diu Hiberniæ morarentur, &c. & quoniam iniquum, & terræ nocuum videtur, & credimus quod ejusmodi Varrantum non obtinuerunt, vobis mandamus, quod hujusmodi summas extorqueri, &c. non permittatis. Et ceo Charter ad un obstante aliquo statuto vel Lege, & est void; car malum in se, & ne poit estre Dispensat. de ceo; aliter ou penal Stat, ou malum prohibitum, 11 H. 7. Cook case de penal Stat. B. Patents, 100. Et pur le seizure ceo est encounter Ley vide 8. Reprt. Case de City de London ou les Dyers case est; & case de Monopolies, 11. Rep. vide apres. Postea.

Plus de brief d' Error pur Corporation del Dublin sur Judgment la done in Quo Warranto, que les Liberties seront seise.

Mountague, quant a ceo que aucun des Liberties sont claime per Parliament, & aucun per Charter, & ils conclude Eo warranto clamant. &c. il & Hought. dit, que n' est bon conclusion. & Dodd. cont' Quia bene reddendo singula singulis, ut supra: Et Officers del Court dient, que est usual de Concluder illint, coment que aucun temps aliter soit. Eo Warranto.

George Crook pur le primer point argue, que le brief d' Error fuit bien port devant Judgment del auter parte, car in poynt d' agard est voyer: mes icy Judgment est final, & n' est auter execution, mes que ils serront oust, come
 C
 in

Suspensum,
1 H. 7. 19.

Pur le tran-
script del fine
sur remove, &
nient le Re-
cord meisme.

in Fitz. Will. Case in Dyer 291. quia terre & rent sont se-
veral poet aver several Judgments l'un devant le au-
ter, at damages sont entiere: et s'il voit aver execution del
damages, il doit aver judgment de ambideur, issint est
34 H. 6. 4. in un Quare Impedit versus deux, & un confesse,
ore briez ne serra al Evesque, donec le Plea soit determine
vers l'auter; Issint in Trespals, quia les Damages sont
entiere, 32 H. 6. & 36 H. 6. Fieri facias 3. N'abera Judgment s'il
ne relinquish Damages; issint icy le Original ne remove,
& Quo Warranto est in nature de several Precipes, 11. Re-
port. 31. Et quant a ceo que fuit dit, que tout le Record fuit
icy, il dit, que n'est mes per tant, pur que le error est port,
& pur ceo le Record est suspend, mes pur l'auter parte ne-
my; & come fuit nobelment resolve icy, le Record doit d'
estre plead, ou ceo est remanent, & nient ou le judgment
fuit done, vide 33 E. 3. Error 83. Et pur le Fine Transcr.
est mise la, quia si Fine soit bon, ne poient remand ceo,
neque ont un Chirographer, que poit ceo ingrosier in Bank
del Roy, & uncoze pendent briez d'error icy le Proclamat.
serront in le Common Bank B. Record. 79. issint n'est ob-
ject' que n'ont Record la, pur doner judgment del residue;
Car est suspend solement pur ceo part pur que judgment
done, & ils poient Proceeder quant al residue, vi. Error 68.
pur le delay de briez d'error, & pur le Capiantur, vi. 12 Eliz.
Dyer, Beechers case.

Condic. tacite
in Patents.

Mountague, Pur les Liberties, que sont enconter
Ley, un non obstant ne ayde ceo; car chescun Patt' con-
tain un tacite condicion. Comme un ad quod damnum,
ita quod patria magis solita non gravetur. N. B. 222.

Dodd. Touts libers estoient sur 3. differencies pur ceo
poynt 1. Si judgment soit ewe apres judgment la, il
nabera error tanque le darrein, come in Accompt, Ad-
measurement, & touts tiels. 2. Quant les choses sont sebe-
ral la ne tarrye tanquam le Darrein judgment. 3. Coment
sont several choses in leur nature, uncoze si les damages
sont entiere, la l'error ne serra abant judgment soit del
entiere & final: et si sont several liberties nul damages pur
que error bien gist, devant judgment pur residue.

Haught. In Debt, Detinue, Dower, si Defend. con-
fesse part, & aboit judgment pur ceo, error gist, quia se-
veral; mes aliter in Trespals, quia Damages entier, pur
que

que opinion del Court fuit, que Record fuit bien re-
mobe icy. Opinion.

Sir J. Davies, A cest Obj^t que ferront several Capiantur, il
pist d이버lity perenter un fine, & un Amerciament, un Fine.
Amerciament est Act del Jury, & doit estre assels per payes, Amerciament.
illint damages assels per payes, at un fine est le Act del Act del Court.
Court & several, et a lour discretion, et poient asselle se-
veral fines et several Capias, si le Chose, ou persons re-
quire ceo ; car le several Liberties sont several Con-
temptus versus le Roy, et les Contemptus engender le
fines, & les fines ingender les Capiantur, & le Imprison-
ment, & est a lour discretion ; aliter de Amerciaments.
Come in Grisleys Case, 11. Report. & pur ceo il cite un pre-
sident hors nobel liber d'entries de Coleharbour, lou Quo
warranto fuit port versus Seignior de Shrewsbury, pur u-
surpation de diverse liberties, & fuit ouste de tous forsque
Wailles & Strayes, & Ideo capiatur, que probe, que ca-
piatur pur chescun, quia sont several.

Crook Due 40 jours ne restrain le person des Merchants,
mes lour biens, et Roy poit abridge Liberty de Subject.
Come est rule, que nul Error ferrra hors del City de Nor-
wich, que toll le Priviledge de aucun Subject, uncore bon,
quia ne toll le Liberty.

Mountague, Office de cest Court consist principalement Office de B.
sur 2. Choses (viz.) del Droit del Roy, & le Liberty del Roy.
subject, & coment que in temps de Guerre pur los ou dam-
age, que un City ad sustain, tiels Priviledges poient estre
grant a eux pur repaier lour Damages, uncore in un
peaceable et settled Estate, est encounter tout reason,
que ferrra Monopoly des common benefits, queux sont le
Liberty del Subjects et d'estrangers pur bon de repub-
lique al un Guildhall solement.

Donque pur le Capias il dit, que coment que est un Several Con-
Quo warranto, uncore est several Cause, et several Con- temptus.
tempt, queux deserbe several fines, come Trespals ou
Rescous versus trois chescun ferrra severalment impi-
son et fine, car le fine et imprisonment d'un n'est fine et im-
prisonment del autre; illint ferrra several misericordia
coment que soit mesme Action in N. B.

Dodderidge ceur Liberties sont unreasonable, et enconter plusors Statutes, come 9 E. 3. que Estrangers come Natives poient Merchandizer. Et admittant que Roy per Charter poiet granter, que ils sole per 40 jours vendont et emont, uncore que auters ne unque venderont la, mes al volunt des members del Guild. est encontre tout Ley. Et il fur ceo occasion mention, que fuit grant al Abbot de Westminster, que il avera un faire a Westminster. et Market per 40 jours, et la sole sera Sale, et nul Sale sera in Londres, ou in lieux adjacent per ceo temps, et redemption de ceo liberty cost le City de Londres, 8000l. mes ceo fuit pur un temps tantum; aliter in ceo Charter de Dublin; car est perpetual, et Proviso est absurd et void in Ley.

2. Pur le Capias seront seberal, car in ceo brief il demand Quo warranto ils teign tous Liberties, et ils monstre lour Warrant pur tous seberalment, pur que judgment sera seberal. Ideo sera le fine pur contempt seberal, et coment que soit le judgment un, uncore est seberal in son nature, et poit estre pur un Liberty, et nemy pur auter, et versus un person, et nemy versus auter.

3. Il move si un special brief ne doit estre in cest Case: et il dit, que il ne unque ad biew, que special Error fuit, coment que les libers font mention de tiel brief, et n'est necessary in ceo case come in Fieri fac. 3. Dyer Fitz. Williams case.

Houghton, que les Liberties sont encontre Ley; et quant a ceo que un des Liberties est claim per Charter, que est confirme per un Act de Parliament, et auter per nude Charter de 14 Eliz. Et pur ceo judgment ne sera pur tout, quant un est loyal; Il respond, que quant ils relyent sur un Charter, et claim seberal Liberties per colour de ceo, que ne sont garrant per ceo, ils perdront ceur, et auxi Liberties queur ils ont Loyalment, et il cite 22 Ass. Lou un ad liberty de tener un faire un jour per le semaine per Charter, et il per ceo Charter claim de tener ceo per deux jours, il forfeit ambideux; issint icy.

Inconvenience.

2. Pur le Capias, que si loiet aucun inconvenience, ceo sera in l'execution, et nient in le Judgment, le Judgment doit estre seberal vers l'incumbant & le Ordinary; Quant Ordinary plead, que il rien claime, si non come Ordinary, judgment sera vers

vers luy maintenant, mes cessabit Executio donec Judgment vers auter & le Execution sera entire. Et pur le President de Coleharbor cite devant, ceo ne pass sub silentio, mes sur consideration in ceo poynt.

3. Pur le Special Error il dit, que n'est necessary ; car le Transcript solement est icy devant nous, & ils ont fait Record la, & poient proceder sur ceo Original pendant la pur le residue, et Mountague accord a ceo reason ; car lou Choses sont seberal, ne besoigne ceo brief, et ceux Liberties sont seberal icy.

Transcript de Record.

Dodderidge boyer, ils ont Record, & nous abonus Record ; ils ont le Original, et si soit miscarriage del Transcript, ils arere doivent Certifier. Et ceo a plusors temps, tanque ceo Court soit possess de ceo ; et le brief d' Error solement suspend l' Authority pur tout que nous affirmemus lour Judgment, & ne mittomous un Record a eux, mes un Certificate : Et pur ceux reasons le Judgment in le Bank le Roy in Ireland fuit affirme ; & ceo per tot. Cur. vide principium, fol. 1.

Several Transcript de Record certifie.

Judicium.

Mich. 17 Jac. *Alsop & Stacy* pur trespass de 40 l. value per annum in little & great *Monday* in *Herefordshire*.

V. 2. Cr. 541.

ANdrews le pier esseant in plein strength 2. jours devant morust del Plague in temps del Plague, et la feme que fuit account un lewd et light Damoiseil fuit deliver d'un file 40 weeks et 10. jours apres son mort ; et le question sur le evidence al Jury fuit, le quel ceo file puit est ad judge legitimate ou ne-my ; et fuit argue per Doctor Pady, et Doctor Mounford Phisitians, & Paddie affirme, et Mounford agree a ceo, que le plus natural temps del birth est le 10. jour del 10. moies apres conception, mes si soit aucun temps deins le 10. moies, poit estre legitimate, et Chamberlain que fuit le Man-midwife, per practice confirme ceo ; auxi Padye dit, que dure usage, et defalt de Choses necessary poit prolonge le temps del birth ; Car le strength de feme sole n'est sufficient, mes le assistance et helpe del Infant in ventre

Tempus partus.

D

sont

Judicium que
file legitime.

sont necessary, et appiert in le Case, que le feme fuit evil intreat per les Amies, et Parents del Baron. Et les Physicians teigne, que 20. jours backwards, ou 40 jours forwards ne toll le limitation, coment que constitutum tempus soit 40 weeks. Et un Record 18 R. 2. fuit bouch, lou feme ad baron, que morust, et prist auter Baron, et 40 weeks, et 11 jours pais apres mort le primer baron, et donque le feme ad Issue, et fuit adjudge, le issue del 2. baron, et nient del primer: Mes est difference per Dodd. enter ceo Case de 18. R. 2. et le case al barre; car icy le file sera bastard, si ne soit file de primer baron, mes la utrumque legitimate; Et icy le Judgment fuit, que le file fuit legitimate.

Trevillian & Betties Case.

Action sur le
case.

Cut-purse
Rogue.

Balls case,
35 Eliz.

Action sur le Case pur diverse slanderous parols, que le Defendant, ad parle del Plaintiff, come il fuit a Rogue, a base Rogue, a cozening Rogue, a Coney-catching Rogue, a Cut-purse Rogue, et ouster dit, que il voile ceo prober, Et ceo fuit argue per Harris & Crooke, al barre, & Mountague Dodd. & Hought. al bench, et ils vnement agree, que ceur parols ne sont actionable. Et un Balls Case, 35 Eliz. fuit cite, ou Action fuit port vers un pur ceur parols. You are a Cut-purse, and there is no Purse cut within fourty miles, but you have a share in it. Et fuit adjudge, que ceur parols ne sont actionable sans averment, que fuerint aucun purse cut a mesme temps; Mountague in le Case al barre les parols sur que le Plaintiff doit insister sont Rogue, et les parols adjective ensuant in le Case ne sont auter que agravation in heate de son anger.

Haught. Adire que un home est Cut-purse, n'est actionable nient puis que adire, que il est un filching fellow, car ceur parols ne impose aucun special crime sur le home.

Dodd. Jeo agree, que si ieo dye de vous, que vous estes un bankrupt Knave, que in ceo case action sera maintain vers moy pur ceo, come est 4. Rep. 19. Car Bankrupt est parol

parol de infamy, et bien Conus est le signification a nostre Judges, car ceo est define per un Act de Parliament que est tiel, mes adire que un est un Cut-purse knave, ceo n'est actionable; car coment ceo parol Cut-purse, est Conuse in nostre communication, uncore n'est terme Conus a nous in Judgment del Ley; Car un poit estre d'un Mechanical Trade assés bien, & illint nient semble al Case de Bankrupts.

Crook al Bar, si ieo die a vous, You are a thievish Rogue; ceo nest actionable; Car est parle adjective, 4. Report. 19. Mes adire, que vous estes un Thief, Rogue, ceo est actionable, & adire que vous estre un Cut-purse, in mesme semblance a dire vous estes un Thief, Rogue, ad common intendment, & sence de Infamy: Et Judgment fuit, quod nihil Capiat per breve. Judicium.

Periman & Biford.

Glocest.

En Trespas le Case fuit tiel; Harper Tenant in Socage ayant 3. files demise son terre al son deux puisne pur vie, le remainder Proximo consanguinitatis & fanguinis del Debitor & mortu, puisne file aiant illue mortu, les Issues continuont le possession, eigne file enter enclaymant come proxima de fanguine le Debitor, sur que il port Trespas. Et le question fuit, si ceo remainder soit al eigne file sole, ou al tous files ensemble. Denise proxim. de Sancke & ad Issues 2. files.

Bridgman al Bar, le remaind est devise proxim. de fanguine, que est parle in le Singular number, per que l'intent del debitor appiert, que forsque un sole avera, & illint tous files ne sont deins le intention del devise, & donque le plus eigne ceo avera, le quel est le eigne file. Singular number.

Haught. al contra; Car in cest Case le parol del Singular number est equivalent al parol de plural, & æquum est ac si effet propius de fanguine; Car si ieo ferra Lease al J.S. pur vie, remainder recto hæredi J.D. & il ad deux files, ils ambideux prendront per ceo remainder. Proximitas legalis nat.

Mountague,

Mountague, Semble a moy, que le eigne file sole avera ; car la est proxim. naturæ, & ceo est owel in tous fits & files ; car tous sont le Children del Debitor ; & la est proximitas legalis, & a ceo purpose le eigne fits est le Prochein heir a son piere, & in case de files tout sont un plus Prochein heir quant a leur piere : Mes l'intention del Testator que est expres in le Singular number, issint appiert, que il boyle, que forsque un terra le plus eigne, le quel est le eigne Soer ; car il ad abant devise un particular assate a les puisne files, per que ils sont ore suffisamment advance ; & ore pur ceo que il n'ad limit in certain, que avera ceo remainder, semble reasonable, que el avera, que ad riens abant : Et in verity est plus deigne, que les auters sont.

Diversity
inter proxim.
hæred & pro-
xim. de fan-
guine.

Et Dodd. Si remaind' soit limit proximo de sanguine J.S. & il ad issue troyes fits, ils tous averont ; Mes sil soit proxim. hæredi donque leigne solement avera ; car tous sont obelment Prochein in Sank ; Mes forsque un est Heire a luy per le Ley, & nature ; & quant al objection que les 2. puisne files averont ceo : Car le Debitor ad fait provision pur eux per le devise al eux pur by ; A ceo Kond', que ceo n'exclue leur issue de Claimer l'inheritaunce ; car ceo ne fuit que temporary advancement pur eux mesmes, & nient pur leur heirs.

Devise per
volunt. &
Conveyanc.

Haughton accord obe Dodderidge ; Que tous averont le remainder ; Et quant al liber, de 30. Ass. 47. Il prist diversity quant remaind' est limit proximo de sanguine J.S. per un Conveyance, & il ad Issue 3. fits, la tous averont ; Car tous sont obelment inheritable, & pur ceo reason nul difference quant aceo purpose ; car un inheritable person est un Heire deins le view del ley, & tous prendront.

Dodderidge, Si home ad deux files, & devise son terre proximo hæredi, & un mozt' devant son bye, la le auter que survive avera le terre, & issue del mozt' soer rien ; Mes contra si ambideux sont in vie al temps mozt' de leur ancestoz, & puis un mozt' ajant issue, la le issue avera in common obe sont Aunt. Sed Haught. doubt de ceo ; Mes nota, que le cause de Judgment in cest case fuit, pur ceo, que ne fuit question, mes que leigne file avera un part obe eux, & pur ceo ils ne poient maintenir ceo
action

Action versus luy, & le Jury trove, que ceo fuit le frank-
tenement de ceur deux filles: Mes n'est question mes que
eigne abera un part. Et pur ceo ils done Judgm' versus
les Plaintiffs, & ne resolve le primer point, mes solement
le second, pur que vide 10 E.2. 2 R.3.18. 26 H.8.5. 30 E.3.27.
Devise 9. Bon case pur un Devise prox' de fanguine.

Judicium.

Godfrey & Dixons Case. 2 Cr. 539.

Que commence 16 Jac. en B.R. rot. 374. Termino Mich. &
fuit argue tunc, & Hill. & Pasch. & ore adjudge.

Cornelius Godfrey un Alien de Spain avoit Issue Daniel
næ en Flanders, in Ligeancia Regis Hispaniæ. Le Pier
& fīts veignont en Engleterre in 4 Eliz. Le Pier est fait
Denizon, & avoit Issue Cornelius son puisne fīts næ icy en
Engleterre. En 40 Eliz. le Pier mourut, & anno 3 Jac. Daniel
est naturalized per Parliam', & puis purchase Copyhold-
terres, & mourut sans Issue; Et si Cornelius le puisne fīts
inheritera cest Copyhold-terre, fuit le question. Les pa-
rols de Naturalization sont tiels; That Daniel shall be en-
abled to purchase, inherit, have, and enjoy, and demand as Heir to
any Ancestor lineal or collateral: And that he shall be adjudged
a natural Subject of the Kingdom of England in every respect,
condition, and degree, to all intents, constructions, and purposes.

Serjeant Argue pur le frere del Alien: Primerment il
agre, que Alien n'est person que poit purchase ou inhe-
rit terre en son natural capacity a son use demesne: Mes
en son politique capacity il poit, come mults Priors Ali-
ens fueront en cest Realm, & ils ont mults terres & posses-
ions al use lour meason, & poient suer & estre sue, 39 E.3.b.
Denizon 15. Et quant le Pape ad aucun Authority deins
cest Realm, il divers temps fait Aliens Evesques & Par-
sons, & que fueront tiels, Jeo vew les livres de temps H. 3.
per queur semble, que ils poient purchase terre deins cest
Realm, & aberont Real Action. Mes si Ley donque fuit
issint, ceo est conus que le practice fuit al contrary; Car il

E.1. & Bract.
Aliens, H.3.

dit, que il ad vew divers Records en temps Roy John &
H. 3. per que est probe, que Roy ad seise terres de divers
homes, pur ceo que ils fueront Aliens næ. Mes Aliens
poient estre capable de purchase, ou inheritance per Deni-
zation & Naturaliz', cybien come son auter natural Sub-
jects, & lour Denizations ne poient estre, si non per Char-
ter

E

ter

ter le Roy, & ceo est vere esteant un Sun-beam del Cozone, & Prerogative inseparable del Person le Roy, 20 H. 7. 8. Et come les Roys d'Engleterre aiont le sole poyar de ceo faire, istint ils aiont estre en tous temps sparing de lour power en cest manner de grant plus que auters Roys. Claudius Imperator al un temps fait tous Subjects del Empire Denizons de Rome. H. 2. de France fait tous Citizens d'Anverp Denizons de France. Mes cest terre esteant un Island, le Roy ne unque Indenizon plusors de ses Neighbours, Ne inde admittantur inimici, tanquam in Equo Trojano. Et per Indenization home gaine d'aver franktenement ou Inheritance de terre, Office, ou aucun auter Hereditament. Mes quant a chose personal, ils averont tous benefits abant Indenization, cybien per nostre Ley, come est per le Ley de Moses. Et ceo cybien durant lour vie, come puis lour mort; Car de eux ils ferront volunt, & en default de volunt le Ordinary commit Administration, come d'auters Subjects; imo biens & persons de Subjects le Roy ne sont en tiel fabour del Ley, come les biens & personal droits de Aliens: Car Alien ad plus spedy means de recoberer son Debt. 13 E. 4. la est dit, que biens de Alien ne poient debener Waifs. Et Register 155. & N. B. 117. Merchant Estranger avera Account versus Executors. Et 5 E. 2. home ne gager ley en Debt port per Merchant Estranger. 14 E. 3. Ils ne ferront jures en Lrets, mes ne ferront Heir al auter deins cest Realm, coment soyent Indenizon: Mes s'ils inheriteront deins cest Realm, ils doient estre enable per Act de Parliament. come en Bagots Affize, 9 E. 4. 3 H. 6. 55. ou en Dower Defendant dit, que le Plaintiff est Alien, & reply que fust naturalize per Parliament, & fust enable per ceo de purchase & inherit; & istint est 36 H. 8. Denizon 9. le Roy ne poit faire Alien de inheriter al aucun; Car il ne poit alter le Ley per Patent, 37 H. 8. B. Patents 100. & Alien poit purchase terre, mes ceo est al use le Roy, & nient auterment; & pur ceo quant le Roy luy Indenizon pur Vie, en Tail, ou en Fee, le Roy done luy Licence de aliener, & posses, & purchase terre a son use demesne, istint que per cest Patent le Roy dispence obe son Interest: autrement il ad le purchace le dit Alien nœ. Le second boy per quel un Alien debient person able de purchaser est, per Act de Parliament d'estre naturalize per ceo, & ceo est plus operatibe & beneficial que un Denization; Car per ceo il est enable de purchase, & auxy d'inheriter, & d'estre Heir

Favour de Aliens en biens.

Naturalization.

Heir al ascun, & issint fuit nostre Alien en cest case, il fuit naturalized per Act de Parliament, en que nous volomus consider les parols de ceo e Primerment, que il poit acquire, purchase, demand, procure, &c. Lands, &c. as Heir any of his Ancestors lineal or collateral. Per queux parols appiert, pue il ferra Heir al Collateral Ancestoz & per consequence Collateral Ancestoz clamera de luy. Et ouster il dit, que il ferra adjudge come naturalis subditus, & naturale est quod convenit toto speciei. Et issint il est come natural Subject, & doit agrer en tous qualites & faculties come natural Subject, & issint esteant natural Subject, Collateral Heirs inheriteront a luy; Car il est le Birthright de chescun persone nre deins cest Realm. Aury naturale dicitur a nascendo; & le jour icy de son Naturalization est le jour de son Nativity en cest Realm; Car avant ne fuit in esse, quoad ascun notice ou intelligence del Ley, que est ad de luy: Et De non apparentibus & non existentibus eadem est Lex. Mes quant il est naturalize, donque per le Ley que ad luy procreate & brought forth il est perfect, come en case de natural birth, (Natura intendit optimum) issin icy Lex imitatur Naturam, & quant il fait luy natural Subject, & done a luy cest novel Birth, sans question le Ley voile que il soit complete en tout, & nemy en part vivens en part mort, viz. d'aver Heir d'estre Subject, mes d'estre Heir nient able de inheriter, & nostre Ley ne voile produce talia imperfecta animalia. Si cest Question ad estre demand del Parliament, Quant font cest Ley, si ils intend que solement les lineal Heirs inheriteront: Sans question ils respond, Dieu prohibit. Ouster le Act dit, que il ferra quolibet respectu, conductu, & gradu natural Subject, per que clause nul benefit puit estre intend exlude de luy; & ouster ferra intend Subject a tous intents. Et Jeo aye observe, que tiels clauses tous foits sont en Statutes pur supplier tous particular cases nient specialment comprized deins le Statute, come en Statute de 20 H. 8. de Uses, & 31 H 8. de Monasteries, ont tiel clause a tiel purpose, & le Statute de 31 H. 8. concernant Wales, per que tous Inhabitants la sont naturalize: Et la est aury dit, que divers ferront come auters Subjects, & per Equity de ceo le count ferra punish pur faux Return de Chivalier de Parliament, coment ceo n'est specialment comprise deins le dit Ley, pur ceo que les Welsh Homes averont tiels Liberties come les Homes de Engleterre. Et vide bien le case

Natural.

Exposition de parols, To all intents and purposes.

de

de Sir Rich. Buckley en les Com. 130. Et n'est question mes que per Stat' 5 E.6. per quel tous Religious Persons sont enable de inheriter, & aberont terre a eux per Purchase, nul doubt mes que les Collateral Heirs eux inheriteront per Equity; & les Acts de Restitution de Attaint persons a leur Sank n'ont aucun puols queux donont, que leur Collateral Heirs inheriteront, & uncore nul voile doubt, mes que ils aberont inherit, que de eux descend.

Religious persons inhabiteront.

Precedents. Nota un Act 10 Eliz. 274. Grays case, & 4 H. 7. 10. Et pur Precedents del forme de Naturalization il dit, que sont 100 que il ad vieu, & nul de eux ad aucun parols plus que cest Act ad. Il monstre sive al Court, un de eux fuit le Naturalization de Duke de Lenox, que fuit nœ en France, & la ne fuit aucun parols special nient donont, que leur Collateral Heirs inheriteront; & issint en auters. Aury il monstre le Act de Legitimation de trois fils de John a Gaunt, viz. John Miles, Henricus Clericus, & Thomas de Domicello; la les parols sont, que ils aberont tous Offices & Honours, &c. del Corone d'Angleterre, except, &c. ac que ils inheriteront a chescun Ancestoz, acsi de thoro legitimo nati fuissent, & n'est mention que l'un inherit al auter; & uncore sans question ceo fuit l'intention del Parliament, si cest matter ad estre inspect. Vide le Record 20 R. 2. rot. Patent. membran. 6.

John a Gants Children legitimate.

Objection. Quant al Objection del auter part, que l'eigne frere icy n'avoit aucun inheritable Sank en luy al temps del mort son frere, pur ceo que donque il fuit Alien, pur que coment que soit apres natuaalized; uncore ceo ne done a luy aucun Sank, per que il poit apres estre Heir a son frere. Resp. Que Alien neque poit inherit, neque poit aber Heir a luy mesme. Mes nous volumus consider le very cause & reason de ceo, & n'est le corruption del Sank que est hinderance al Alien, que il ne inheritera; Car son Sank est pure de tout corruption, mes le lieu de Nœ; car il est nœ en tiel lieu, en quel le Ley le Roy ne curre; mes hors del Ligeance, & issint hors del vieu le Ley, & donque le Ley ne poit conbeyer terre a un come Heir, de que le Ley n'ad notice, & a que le Ley est tout estrange. Aury Sank n'est aucun disability, si non en case de corruption pur aucun offence commit encounter le Ley, pur que le Ley luy abhorre, & tous queux proced de son Sank.

Pur que Alien inheriter.

Disability per Sank. 2. En case de Demy Sank, car terre doit passer en full stream de Sank, & nemy en half bloud, car terre ponderosum quid, & Alien n'est deins aucun de ceux deux cases; neque

neque sont les deux freres in le case deins le reason de corruption de Sank, & tout le matter que fist le disability inter eux, est le lieu in que l'un fuit nee, pur ceo que il fuit in tiel case come person que est hors del mond, & que n'ad essence in Judgment de Ley, & poiet bien estre resemble al case eigne frere enter in Religion, & le pere moꝝ, la le eigne frere ne serra Heire, mes potius ascun puisne frere, car eigne est come Alien, & hors del mond; car il est oꝝ desouth auter Soberaigne, que le Roy, Viz. desouth obedience del Soberaigne de son order, dou- que le ley luy ferre Heire a son pere; issint icy, coment que al temps de son pere il ne fuit able d'estre Heire, uncoze per le Naturalization le impediment esteant re- move, il poit estre Heire a oꝝ, & son frere auxi serra Heire a luy assets bien.

Ob. 2. Et quant a ceo q̄ est dit, q̄ al temps del mort le piere il ne fuit Heire al piere ascun temps durant le vie son piere; A ceo jeo die, que ceo n'est mult material, mes le temps del purchase le terre, & donques il fuit Heire a son pier; Car couent quant son pier moꝝt, fuit Alien, uncoze il esteant puis Naturalize, il serra in tiel plight, come il ad estre issint in temps son pere; & ceo est semble al case frere eigne, que fuit profess in Religion al temps de mort son pere; Si jeo soy enseoff pur doner in tayl al J.S. que moꝝt debant mon done a luy, donque convenient a moy a faire done a son Issue; Admittant que in ceo case son eigne fits soit Alien al temps de son mort, & puis abant le done est Naturalize, oꝝ le done serra fait a luy; Mes admittant que il n'ad ascun inheritable Sank in luy quant a son pere, uncoze moy semble, que le puisne frere inheritera; car terre tous foits s'avera des Sank del primer Purchaser, come leigne fits est icy, & ideo le puisne fits ne conveyera son title icy del peire, mes del eigne fits solement; & il mist le case de discent 7. Du si soyt ayle peire & fits, le peire est atteint de Felony, le ayle moꝝt, le fits Inheritera pur son eigne title.

Montague Si le eigne frere n'ust estre inhabled per Parliament n'est question, mes que le puisne ne avera le terre come Heire, car quant home claim terre come Heir al auter, si ne soit Sank inter eux Inheritable, ne avera ceo; Come si Alien ad deux fits nee icy, l'un ne serra heir al auter,

5. H. 5. 9.

Ob. .

Naturalizati-
on avera Re-
lation.Terre favor
de sank pur-
chasor.Alien ad deux
fits nee icy,
l'un ne inheri-
tera al auter.

auter, pur default de Sank inheritable inter eux; come si home ad deux firs per un venter, & est puis divorse de luy, le un ne serra heir al auter; mes le eigne frere est icy Naturalize per Parliament, que dit, que il serra come il fuit nee deins Anglitér sans plus parols; il dit que le puisne ne poit Inherit' a luy come il ad estre nee icy: Mes nota que les auters fuer in opinion encontre luy in ceo point; mes le Act est que serra come les auters Subjects le Roy, ceo parol (come) ne parle similitér, mes realitér, & illint ad done al puisne frere pojer de Inherité ceo terre come heir.

Dodderidge, Si Alien soit fait Denizen solement, il ne unque avera terre come heir al ascun, neque per ascun auter act del Ley; car si pere ad deux firs, ils sont ambideux Aliens & sont fait Denizens, & purchasont terre Joyntment, & le pier & un firs morust l'auter ne prendra reins per discent, ou per Surdivor; Mes sils sont Naturalize, la auterment est; pur ceo per le Naturalization in le Case al Bar l'un frere serra heir al auter; Mes uncore per un Act de Naturalization tous les freres, &c. ou, &c. ne seront heirs a luy: Come Alien ad Illue per femme ouster le mere, puis luy marry, & ad illue auter firs, coment que ceux sont freres, & l'un inherit a l'auter deins le Realm ou ils sont nee, uncore sil viendront icy & sont naturalize per Parliament, uncore l'un ne serra heir al auter in ceo Realm.

Bastard eigne
ne avera bene
fit de Naturalization.

Houghton accordant, que un frere serra heir al auter, & il cite le Case de Dower 3 H. 6. 55. ou femme Alien port brief de Dower, & dit que el fuit Naturaliz. per Parliament, & fuit imply, que sil soit Naturalize, el avera Dower, Coment que n'est declare in certain in Stat. que collateral heirs Inheritent a luy, uncore ils esseant Naturalize, come auter Subject necessario sequitur que son frere & auters collateral heirs inheritent a luy, pur que le terre ne eschetera. Et Judgment fuit done que le frere avera le terre, & nient le Seignior.

Hobbeys

Hobbeys *Case* commence 34 *Eliz.* in Ban.
Reg. mes fuit adjudge, 41 *Eliz.* in l'
Exchequer Chamber. *1 Junij. 8.*

William Hobbey ad Illue firs & file, William le peire
fuit Attaint, firs Purchase, & morust sans Illue;
Question si le file inheritera a luy ou nemi; & resolve que
cy. 1. fuert' nec devant l' Attainder, & ont loyal Sank &
hereditable inter eux, que ne fuit perdue per corruption
apres. 2. Sur ground de Litt' que dit, si firs purchase &
n'ad heir de part le peire, le heir de part le mere avera
ceo; issint icy coment que ne soit Loyal Sank inter firs &
file per peire, uncore del part le mere est loyal Sank.

Mich. 16 Jac. Banco Regis.

Sir Henry Wallops Case, in Brief de Error.

Ejectione firmæ in B. & Judgment done inter Tre-
villian & Kempe, & Error sur ceo fuit port; *Sir*
Henry Wallop port Quare Impedit versus Murrell, & E-
vesque, & declare que l'esglise debient void per resig-
nation, & Judgment fuit done, lou in verity, Doctor
Playford ne resigne, mes mo' pendente Lite, & Laps
vient al Archivesque, que collate Murrell le Defen-
dant arere, que fait Lease pur ans de son Glebe, & son
Lessee port Ejectione firmæ, & le Jury sur ceo trobe, que
l'Esglise debient void per le mort Doctor Playford, & Laps
curt' al Evesque, que collate Murrell Lessor del Plaintiff,
& Judgment fuit done pur Lessee de Murrell; Et le que-
stion fuit, le quel les Juroz poient trobe matter cont'
al ceo que fuit confes per les parties mesme, & trobe per
verdict, & Judgment sur ceo in primer Action; Car
la fuit per resignation Doctor Playford, & icy est trobe per
mort Dr. Playford: George Crook, que seront conclude; Car
quant

Juror trouve
matter en-
counter le
confessal le
partie.

quant aucun chose est confes per party, & admit in plead-
ing, & pass per nient dedire, les Juroys ne poient trover
encounter ceo neque in memse Action, neque in auter,
15 E. 3. verdict 27. 15 E. 3. Ass. 94. per Hill. 7 E. 3. 31. 28 Ass.
34. 31. Ass. 12. & Crawleys Case 13. Jac. B.R. Scire facias versus
J. S. come heir a son pere, sur Conusans per son pere
ryens per discent est plead, le Jury trove Assets in Shrop-
shire, & Plaintiff port Execution, & Crawley port Ejectione
firmæ versus Plaintiff in Scire fac. Et le Jury trove, que
cest terre descend al Crawley in Tayl, & adjudge, que
ceo trober est boyd, quia contra a ceo, que est trobe & con-
fess devant in Sci. fac. versus luy, & Lease fuit fait a luy
apres le Sci. fac. per que il fuit conclude.

Davenport, Jeo agree les Cases avant dit; mes icy no-
bel Title est deveigne al Defendant per mort del Incum-
bent, & collation del Archivesque, a que le laps incur, &
ore il est auter person; come 21 E. 4. 78. Si jeo enter sur
disseisor de mon pere, & puis mon pere debte, jeo serra
remit; mes sil port Assize vivant mon pere, il recobera
nient obstant que mon pere morust pendant le Assise, nient
obstant que le droit mon pere descend sur moy, 31 Ass. 1.
21 E. 3. 23. Si apres recovery versus moy nobel Title ac-
crue al moy, le quel jeo ne poy pleader devant, jeo avera
nobel Action, come release, 35 H. 6. 1. 40. Ass. 4. Aurt
ceo que est confes, est faux; Car Doctor Playford, ne un-
que religne, & coment que parties sont estop & conclude,
uncore le Jury nient, 2. Rep. 46.

Opinio.

Dodderidge, Le Jury ne poit trover pur luy ou aucun en-
claymant de south luy; Et il cice Beverlies Case, 31 Eliz.
Quare Impedit, Plaintiff adjudge in Sci' fac' le Defendant
fait nobel Title, que le Plaintiff fuit utlage, & per l'ut-
lary le presentation appertain al Roy, que luy present,
& adjudge, que il ne poit ceo plead; Et tota Curia accord
obe luy.

Godfrey

Godfrey *versus* Owen.

En Trespas pur Slanderous words le Case fuit tiel, Slander.
 Le Defendant parlent obe un Iles, que fuit Aquavitæ Seller disoit a luy, of whom do you buy your *Aquavita*, il dit Mr. Godfrey, donque le Defendant dit a luy del dit *Godfrey*, He is a Varlet, he hath suppressed his Brothers Will to cosen and deceive men of their Legacies, we will make him cry *peccavi* on his knees, he maketh a shew of Religion, but is an hypocrite.

Mountague ceux parols ne extend a son Trade ou Profession, mes sil dit a un Attorney, que il suppress un Will ceo est actionable; Car ceo est defamation a luy in chose Concernant, & que appartient a son Profession; defamation que est actionable doit estre tiel, que præbet occasionem ruinæ, hoc est, ruine a son profession & trade, que luy sustain, &c. ou ruine a son Corps, ou pur que aucun Corporal punishment doit estre inflict sur luy, & ne sont tiels parols, car adire de home, que est hypocrite n'est actionable, neque adire que un home ad supprime un volunt n'est actionable; Car home poit supprimer volunt pur loyal Causes, come pur ceo que la fuit plus darrein volunt, ou que le Testator fuit de imperfect memory. Judicium.
 Et illint semble a luy, que ne'est actionable, & illint adjudge. Hypocrite.

L'Evesque de *Offeries Case in Ireland*, port
in Banc. le Roy per brief d'Error sur
Judgment in B. R. la Paschæ 17 Jacobi
Rot. 314. pars prima.

Evesque sur
congea d'
estier ou Ele-
ction; un
consecrate
fait Lease.

LE Roy per les Lettres Patents direct al Adam a
Crofts Seignior Deputy in Ireland le Chancelloz & Countel
la, &c. J Certifye Son pleasure, que il ad appoynt un
J. Bale d'estre Evesque de Offerye, & pur ceo il euz Co-
mand de prendre tiel order pur son feazance d'estre E-
vesque come per les Orders, & Leyes del Realm in tiels
cases ont estre use d'estre obserbe debant aucun Chose
est fait, le Deputy est change, & un auter est fait Depu-
tie; Apres le Seignior Chancelloz, & le Counsell per un
Commission, &c. direct al Archivesque de Dublin & auters
pur ceo que ils sont Comand, que maintenant ils Con-
secrat le dit J. Bale, mes Intant que ne fuit aucun
Conge de Estier, ou aucun Election, puis le defendant
J. Bale fuit Consecrate, & install in le dit Evesquery, &
restitution des Temporalities & tous Ceremonies except
le conge d'estier in le Election fuer bien obserbe; Roy E. 6.
mor. (le dit J. Bale esteant home de grand piety & pro-
found learning, & mult Zealous in detestation del Pape) in
le Comencement del Roigne Mary pur son safety alast in
Germany; puis le Roigne Mary per les Lettres direct al
J. Snellinge Seignior Deputy & auters euz comandant un
Tannorye d'estre fait Evesque, pur que ils causant un
Conge d'estier d'estre fait, per que ils elect Consecrate, &
Instal, & ad tous auters Ceremonies requisite pur fe-
zant d'Evesque, pur que le dit Tannory fuit Evesque per
tout le Raigne del Roigne Mary; Apres le Roigne Mary
Morust, & in Comencement del Raigne del Roigne Eliz. Bale
reubient & deins 3 ans mor. Apres 4 Eliz. Tannery fait
lease pur 100. ans & mor, & puis un Whiler fuit create
Evesque la, que port son action in B. Roy in Ireland pur
aboid ceo Lease, & Judgment fuit done pur luy la,
sur que le Lessee de Tannory port brief d'Error
icy. Sir John Davies argue pur le lessee de Tannory, que
port brief de Error icy. 3. points. 1. Si Bale poit estre
loyal

loyal Evesque sans Conge d'essier & Election. 2. Admittant luy d'estre fait; duement, An Tannory que vient ens per Comission & Lettres del Roigne Mary per un Conge d'essier Election, sans Consecration, Installation, & tous auters Judicial acts, s'il terra dit Evesque durant le vie del dit Bale 3. S'il ne puit, s'il terra Evesque de facto apres le mort de Bale. Si Bayle soynt loyal Evesque; Jeo prise come ground, que le Roy est undoubted Patron de tout Evesqueries d'Anglit. & Ireland, & que nul Evesque poit estre fait sans conge le Roy, & son licence; Mes icy le garrant le Roy, que fuit mise al Seignior Chancellor, le Deputy & le Counsel ne fuit bien observe; Car intant que le Deputy fuit remove, devant que riens fuit fait, les auters ne poient faire aucun chose sans nobel Comission & garrant le Roy; Car quant le dit James a Crofts fuit remove, & auter fait Deputy, donque fuit Comission a eux determine & revoke; Comissions & auter Authorityes sont Stricti Juris, & punctualmente d'estre observe, come Mich. 2. & 3 Eliz. Dy. 190. 4 Counsellors del Roy H. 8. ont appoyntment del marriadg del fits del Seignior Bray; & l'un de eux mor. & semble la, que les 3. Survivoirs ne poient luy marrier, & sic lettre d'Attorney a deux ou 3. & un mor. les Survivoirs n'ont poyer de faire l'authority. Vi. Brudnels case. 5 Rep. 94. Barwicks case. 5 Rep. 94. b. 4. H. 7. 5. mesme ley Si cesty devise que A. B. & C. vendront son terre, & A. devie B. & C. ne poient vend. 2 Eliz. Dy. 177. mes s'il ad tarry, uncore le Comission ne fuit observe, neque Bale duement fait Evesque; Car leur Comission dojet prendre tiel order in feazans de luy Evesque come per le Ley del Realme est require; & donq chose terra dit fait in Order, quant ces sont disposite in Ordine Congruo, & loco apto, & les orders de feazans d'un Evesque sont diverse

1. Doit estre Conge d'essier in nomination de un d'estre Evesque elect.
2. Election per les Cannons
3. Confirmation
4. Royal Assent
5. Consecration, Et nota que Fitz. in son N. B. describe le forme del feazans d'un Evesque in Ireland N. B. 169. que dit que doit estre Conge d'essier, & Election subsequent; Vide Librum, que probe que Conge d'essier est essential part del feazance del Evesque, & Election auxi; Mes in nostre Case, neque Conge d'essier, neque Election est ad; mes le primer Act est le Consecration le quel doit estre found sur le Election, & le Conge d'essier come le ground work de cest fabrique; Car per le

Common

Roy Patron
de tous E-
vesqueries.

Authorities
strictment.

Election.

Common Ley Consecration est dit periodus Electionis; & est de sine dedicatio Ele&ti Deo, per que avant Election n'est capable de Consecration Fitz. N. B. 169. a Restitutions des Tempozalties doivent estre al home Spiritual elect & Sacred; auri Election & Consecration sont del Essence d'un Evesque; Car Consecration done a luy pojer a doner Orders, & done a luy tytle a les Tempozalties; Et comment que Roy nominate Parson, que serra Evesque; uncoze ceo n'est de auter effect, si non come presentation del parson & Ordinary; Car la Admission & Institution fait luy parson, icy le Election fait per les Cannons fait luy d'estre Evesque unde dicitur, quod electio facit jus, & & electio facit sponsalia: Et si un Parson soit elect d'estre Evesque, sans pluis est Evesque quant al plusors purposes: Evesque elect poit Certifie un Comengment. N. B. 62. Brief de Droit direct al Bayliffe d'Evesque elect N. B. 2 E. Et sans Election un ne poit estre Evesque. Et si Consecration preced Election ou Conge del Roy, pur ceo il n'est pluis Evesque, que un que vient e&ns per Bulls del Pape sans ascun Election pur que v. 29 E. 3. 44. 46. E. 3. Premunire 8. ou le Pape per les Bulls naiant regard al ascun Election done le Abbay de Waltham a un Nich. Morrice & les Bulls fueront lie devant le Roy, & tout son Counsel, & fuit advise que ceo fuit enconter le Ley d'Angleter in feazance de franke Election, per que tous Tempozalties del Abbies fueront se&sie al Roy, & per Hankford content que fuit Consecrate per Roy, uncoze intant que ne fuit Elect, il n'est Abbe, Et libro primo decretalium, Cap. 28. un Archevesque fuit Consecrate per le Pape in Ireland, mes intant que ne fuit ascun Election, il ne fuit Evesque N. B. 35. q. la si come un elect un Abbot, & luy nosme al Parson, le Parson present un auter al Evesque, & nemy le Parson que fuit Elect, ils fueront in Court Christian pur leur remedy; Et il auri cite un auter Case, lou un Patron d'un Abbey present un al Evesque, que luy blesse & instal, id est, luy Consecrate, uncoze ceo est boyd, & le partie ne serra unque Abbot sans precedent Election. Et pur ceo in 27 H. 8. Le question fuit le quel Cardinal Wolfey fuit droitment Abbot de S. Albans, Car il vient e&ns solement la per le prie Seale le Roy, unde dicere solebat in son jesting manner, vos non elegistis me, sed ego vos elegi; mes intant que il ne fuit elect per le Covent, il ne fuit Abbot del dit luy; Mes le Roy poit per son Prerogative faire

un Evesq sans aucun Election per le Covent; il poit instal un Evesq per annulum & baculum, il poit elect un Evesque de novo, & donques ne est question mes que besoigne nul election; auxi quant un Evesquerie est erect, il poit Consecrate un Evesque per son legal Authority 17 E. 3. 23. il grant Spiritual Jurisdiction al Deane, & il poit Elect Pryer & Covent in Evesquerie, come H. 8. erect un Evesquerie en le Pryorie de S. Bennit in Norwich. Mes quant Roy done Chose per son Prerogative, general parols ne voilont ceo passer, mes doivent estre perticular parols expressant le very Chose, come est dit en Marques de Winchesters Case, 4 Rep. 46. & 1 H. 7. 26. Staffords Case de Mines. Com. 335. Ilint in nostre Case, coment que le Roy poit aver fait Evesque sans Election, uncore cesty ne serra dit Evesque come ceux parols generals sont, mes doit estre per perticular parols, & ceo act que serra Evesque per son Prerogative est un act in plenitudine potestatis, & doit aver extraordinary parols expressant l'intention le Roy in cest poynt, & le Contrary potius est imply in cest Comission; Car le Roy dit, que il serra dit, que il serra place & fait Evesque Solonque ceo, que est use per les Leys d'Anglter; Et pur les Elections & Consecrations de Evesque ceo ad estre tous foits use in le primitive Eglise de Dieu; Les Apostles fueront Sacred & Elect, & ils Sacred lour Successeurs. Mes apres quant mults Cityes fueront Convert al Christianity, l'Evesque pur tiels Cityes fueront Elect & Consecrate per Clerum & populum ejusdem Civitat. & ceo continue tanque al reigne de Constantine le Emperor; Et pur ceo intant que les Christians increase al grand number, grand tumults & concourse de people fueront a tiels assemblies, & populer Elections; Et les Emperors estant Christians ils pur presenter les inconveniencies queux soloient surder per tiel populer Elections, ils elect & dispose d'Evesque, & d'Evesqueries; Car nul fuit plus apt person de ceo faire, que les Emperors, queux sont les Testes del Comonwealth, & ceo gouverne; & auxi ils donont al Evesque lour liberties & possessions, & donque ils eux sont Peers del Realm, & per equitie ceux doivent estre dispose per le Roy ou Emperor pur son safegard, & ils sont Judges in causes Ecclesiastical, & tous foits nostre Roy ad estre persona & Sacra, & le Emperor auxi; & in le Lateran Counsel Election de tous Evesque deins le Empire fuit done al Charlemaine Emperor; Imo election del Pape mesme per

Roy per son Prerogative poit faire Evesque.

Prerogative Roy ne passé per general parols.

Evesque in primitive Eglise.

Emperors & Royes font Evesque.

Election d'Evesque done al Charlemaine.

le dit Counsel fuit a luy done; & ceo continue tanque le Roy H. 5. Emperor; & pur ceo Ingulphus in son History de multis annis retroactis ne fuer Epi. absque Consecratione Regis; & Matheus de Paris, fo. 27. narrat Coment Wolstan que fuit apres Canonized pur un Saint, fuit invest per Edward le Confessor, & fait per luy Evesque de Winchester, & pur ceo que Will. Conqueror vient icy al reassume mults Evesqueries in ses maines, & inter auters il mit pur le dit Wolstan, & demand de luy de Surrender son stasse de Episcopal Jurisdiction, mes Wolstan respond, Quomodo tradam tibi, quod non dedisti mihi? & pur ceo il alast hors del presence le Roy al Tomb de Saint Edward, & la il surrender son stasse; & issint Evesque de London fuit Invest per Roy per annulum & bacculum; mes Anno Domini 1311. H. 5. Emp. religne ceo Jurisdiction de Election d'Evesq al Pape; & issint H. 1. in Englit. mesme le an come Mathew de Parris dit; mes William Rufus ne voile yeeld a ceo: Mes Canonical Election per les Canons del Ecclesie del Evesque ne fuit perfectment establisht in Engleterre tanque resignation al Pape per Roy Jeane, que resignation est in le Tower inter les Records la temps Roy Jeane P. 253. mes il ne done tout son Prerogative al Pape, mes reserbe a luy mesme 3. Choses 1. Les Temporalites durant l'Election & Vacation 2. Power de faire Conge d'eslier a les Canons 3. Son Royal assent al Election des Canons; & puis il ordeine, que les Canons del Eglise, id est, Ceux persons queux fueront del Common Counsel obe Evesque in tous les besoignes, queux fueront Collect hors de tout le Clergie del son Dioces, & ils representont, & fueront in lieu de tout le Clergie, come nostre Burgesses in le Parliament sont in lieu del Roylme d'Anglit. & ceux persons fueront appell Canons, pur ceo que ils fuer homes queux ad leur Commons & portion in les Canons & Revenewes del Eglise, & ils doivent estre aydont al Evesque in ses besoignes. 3. Rep. 75. Mes admittont que il fuit loyalment Evesque, uncore entant que Tannory vient eins per cy mult Judicial Acts, per Conge d'eslier, Consecration, & Confirmation, & Restitution, & puis le auter mo2. ore Tannory serra Evesque 9 H. 6. Abbot de Fountneys Case Dy. 123. & 273. Auxi il serra apres le mort de Bale Evesque de facto sans nobel Consecration; Car le Consecration est le Character indelebilis, & deleri non potest, & il compare ceo al Marriage. Coment jeo marry la feme de auter person,

Emperor surrender son power.

Canons quid.

person, il estreant ouster le mere, quant le priuer Baron rebient, il abera sa feme arere sans 2. mariage, & issint in ceo Case per que, &c.

Et apres fuit argue pur le Defendant in brief d'Error per Fletcher; & quant al priuer Error, quant Comission fuit direct al Snor Deputy, le Chancelloz & auters Counsellors del Realme de Ireland de prendre order pur le placeing del dit J. Bale in l'Evesquerie de Ossorie, & le Deputy fuit remobe abant riens fuit fait per force del Comission, il dit que cy; & quant al Case de Dyer. 190. Il bien agree a cest Case, Car lour pojer fuit general d'aber order, mariage, &c. de son firs, la il ne nosme aucun feme a que serr. marry, pur que il mist Confidence in ceur 4. & quant un mozist per ceo les auters ont perde lour pojer & authority, & issint fortment in nostre Case, si le Roy ad done tiel general Authority al Comissioners; mes icy le Roy ne mist aucun Confidence in Special in euy, mes ils nosment que serra Evesque, & ont serra Evesque, & lour authority est de luy placer selon que le Ley del Roialme; come 15 H. 7. 11. Home voiloit, & les ffeoffees venderont, & la est quest. Si deux ffeoffees poient vend, & la est dit, que s'il devise que les ffeoffees venderont al J.S. la deux de ffeoffees poient vander; Car nul trust in luy repose; Auxi les auters poient execute ceo Authority, quia ceo est le volunt le Roy, que serra execute & prise per favourable intendment; come Com. 76. b. de Precipe, & ne appiert in que County; Auxi icy le Comission est direct al Deputie & le Counsel, & ceo est tout le Counsel 21 H. 6. 20. & uncoze nul voile intend, mes que si aucun person del Counsel soit absent, & tous auters sont present, que ils poient faire ceo solonque le purport del Comission 2 R. 3. 18. per Hufsey, & tous Justices accord obe luy in cest poynt. Et Mountagne dit, que ceo letter le Roy ne fuit Authority; mes signification del pleasure le Roy. Fletcher ne est question, & ceo fuit grant del auter part, que Roy poit fayre Evesque sans Election del Deane & Chap. per que Bale est bon Evesque: Et le Court teigne ceo Cleere, & ne boyle ceo traher in question; Car est Prerogative le Roy in cest part, Fletcher donque Bale esteant Loyal Evesque, quant Roigne Mary fait Tannery Evesque ceo fuit voyd Act. Car le Roigne fuit deceibe in le grant; Car si le Roigne ad Tytle, & done ceo ouster, & misprise le Tytle, ceo est voyd, come si Roy ad

Authorities
general &
special.

Authority.

Roy pot.
faire Evesque
sans Election.

Adbowson

Adbowson in fee, & il present, & recite in le presentment, que il present racione Lapsus, ceo est voyd; a fortiori quant n'ad aucun Tytle, come in nostre case ubi sedes plena; come 6 Rep. 29. 6. Si Roy present a mon Eglise quant Ecclesia plena, ou escrie a un Abbot quant le Corodie ne est voyd, come 39 H. 6. 48. 8. Rep. 5. b. & coment que Tannorie Surbibe Bale, uncore il ne ferre Evesque; car tout que fuit fait de vant, fuit merement voyd. Geo. Crook boile avera argue, que Bale ne fuit loyalmment Create sans Election. Mes les Justices luy interrupt; Et Dodderidge dit a luy, que les Royes d'Anglet. ont tous foits dispose de les Evesqueries deins leur Dominions sans le Pape, Come supreamie Founders & Patrons; Come est avoïre 10 E. 3. 22. E. 3. 17. E. 3. & use a doner eux a leur Creation per annulum & bacculum, & ceo fait eux in nostre ley; Mes le Consecration fuit tous foits per Clergie, & ceo continue, tanque le Lateran Counfel, en que fuit un Canon fait, que nul Spiritual Dignity serra receave per maines de lay person, Mes nient obstant cest Canon H. 2. ne boyle obeyer le Pape in ceo point; & Mountague dit, que il ad beyer un liber in que fuit escrie, que le Roy H. 3. soloit dire, que il boile plus tost departe ove son Corone, que il perdera ceo Prerogative Royal; Dodd. dit, que Roy John fuit le primer que yeald le Election des Evesque al Pape, Cujus Chartam vide in Matthew de Paris verbatim, mes sur ceo le Roy serra un Conge d'eslier (viz.) quant un Evesque fuit mort, le Deane & Chapter doivent certifier al Roy le mort leur Evesque. Et sur ceo le Roy serra un conge d'eslier, & quant ils sur ceo ont fait Election, ils doivent ceo certifie in le Chancery, & donque le Roy confirme a luy; Et 17 E. 3. quant l' Evesque est illint confirme per Roy, le Roy conferre les Temporalities sans Confirmation, si luy pleist; & par ceo per opinion de tous Justices le rule fuit done, que Judgment soit confirme.

Evesqueries
al pispöse
Roy.

Manner de
Election per
Chart. Johans.

Judicium.

Mich.

Mich. 17 Jac. Common Bank.

Bradshaw Plaintiff, *Walker* Defendant.

Action sur le case per B. versus W. pur ceo que le Defendant dit del Plaintiff, You are a Filshing Fellow, for you stole five pounds from J. Federic. & teigne, action ne gist; car ceux parols to Filsh ad deux significacions scilicet, Cunningly and craftily to get money 2. to steal; Ideo terra prise in mitiori sensu.

Tyler Plaintiff, *Fisher & Greenwood* Defend.

Mich. 16 Jac. & 17 Ja. in B. Roy Rott. 1089.

IN Ejectione firmæ sur special verdict le case fuit tiel, Ejectment.
 Joh. Longe & Alice sa feme fueront seisie de certain terre in droit la feme, & per Indenture perenter Baron & feme del un part, & Fisher del auter part 20 Augusti 2 E. 6. ils devise cest terre al Fisher, B. sa feme, & C. son file, Habendum al eux & diutius viventium pur leur vies Successive del Jour de S. Mich. proch. ensuant le jour apres Mich. Baron & sa feme font livery al Fisher sa fame & son file secundum formam Chart. Baron mox' le feme accept le rent, Fisher & la feme devie, Alice feme de Longe enter, C. enter sur luy, & Alice reenter, & fait Lease al Plaintiff: George Crooke argue pur tytle la file.

Primo il admit, que si un fait Lease pur vie a Comen-
 cer al Mich. & fait Letter d'Attorney in mesme fait ou au-
 ter pur faire livery, ceo livery est boyd; car le fait
 mesme est boyd, & quant Attorney fait livery selonc boyd
 fait, ceo est boyd livery; auterment est quant Lessor mesme
 fait livery al Mich. ceo passe per livery, que est le princi-
 pal, & le fact ne poit que testify, que guide, & direct li-
 very;

Livery sur
 void fait per
 Lettre d'At-
 torney.

bery; come si un fait lease pur vie a comence a jour abe-
ner, ou al Mich. et fait libery al Mich. reins passe avant
Mich. Et pur ceo cite 12 Aff. 24. 11 H. 4. 3. Perk. 164.
Auri libery per Atturney apres Mich. est void, aliter per
le partie mesme: La est diversite inter choses queux gisont
in Grant, come Reberfion, Kents, &c. la si fait soit boyd,
riens passe, coment que soit subsequnt act al fait, come
Attornement; car ceo act ne fait void grant bon, intant
que le substantial part que passe le Reberfion, Kent, &c.
est le grant, et nient le Attornement. Mes choses queux
gisont in libery, coment que fait soit boyd, uncore le li-
bery avera son operation, et passa l'estate, car ceo est le
principal Ceremony, et le fait solement est testimonial
pur prober ceo; Et ceo est le difference int' cest case et
Bucklers case, 2 Rep. 55. ou fuit grant del rebercon a fu-
ture temps; Et tous Justices agree, que ceo est bon di-
versite, car ils dient que in feoffment la est expectancy
de libery, que poit passer l'estat, mes in case de Grant
la le Grant est boyd ab initio.

Mesme effates
sans donoz.

2. Le reason pur que cest estate sera boyd quant a
Comencer al Mich. est quia illint le lessor avera Mesme
estate de franchtenement per son Creation sans lessor, que
est encouter le rules del Ley v. Barwicks case 5. Rep. 2.
Rep. 55. Com. 155. 157. Deane & Chapter de Worcester case
in B. Roy: Lease pur vie a comencer a die datus,
et letter d'Attorney de faire libery jour apres, que est fait
accordant, et adjudge bon; mes contr' in grant per
Roy ou common person, quia nul subsequnt Ceremony
preter Watt le Roy, le quel esteant boyd, tout est boyd.
Vide Sir Moyle Finches case 7 H. 4. feoffment fait pla.
23. et ceo mischief ne est in cest case; car riens passe hors
de luy per fait devant le libery, que est apres Mich. come
Wrotelleyes case, home poit grant rent de novo a comen-
cer al Mich. 8. H. 7. 3. 18. H. 6. Perkins 348. 7. E. 3. 3. 17.

Mesme effates
sans donoz.

Baron & fe-
me.

3. Coment que in cest case le grant est per Baron &
feme, & ceo ne liera luy in fait, que testifie sa assent,
come est Dyer. 191. uncore coment fait soit boyd sur pas-
ser l'estate, c'est sufficient pur testifier sa assent, & sa ac-
ceptance del rent reserve sur le grant argue sa assent al
Libery. 26. H. 8. 2. 28. 8. 45. E. 3. 11. 2. Rep. 61.

Successive

4. Coment que per le Charter, & cest parol Successive,
Fisher

Fisher solement prendra l'estate in possession; uncore le feme & file prendront estates per voy de Remainder, & le Rey potius que terra voyd al eux, terra tiel construction, come in 20. H. 7. 11. Dy. 53. b. Com. 361. 18. E. 3. 28. Et un Report cite hors de Benloes Reports, 4 Eliz. 1120. Iou fuit Lessee pur ans, lessor Cobenant ove luy, que il & le auter abera pur vie, Et la quia l'estranger ne poit prend. in possession, les Justices font tiel construction, que ceo enure come confirmation del primer estate, & Remainder ouster al estr. pur benefiit destranger: Et fuit dit, que tiel case fuit resolve 24. Eliz. in Hartford.

Noye pur le feme; Il dit, que si baron & feme font lease pur ans de terre sans fait indent ceo ne liera le feme apres le mort del Baron; & ideo in ceo case si fait soit voyd in le fabrick, quia ceo boyle passe franktenement per Libery al Jour a vener, le Libery fait apres le jour, que ad relation a ceo fait, ne terra bone; Car la est diversite, quant Libery est fait generalment, & quant specialment secundum formam Chartæ; Car quant la est special Libery secundum formam Chartæ, si Chart soit voyd in son fabrick riens passe per le Libery: Car si ceo estate passe per Libery solement, ceo ne liera le feme; et si Moigne ou feme covert font Charter de feoffment, et puis ils debeigne sole ou discouert, et font libery secund. formam Chartæ, ceo libery est voyd. Et si passe per fait, ceo est voyd, et assent de feme, ou acceptance del rent sur voyd fait, ne liera luy; Come feoffment al J. S. habendum a luy et J. N. si libery soit al J. N. ceo est bon general, et si soit secundum formam Chartæ ceo est voyd, quia special: feoffment a un et ses heires, habendum pur vie, et libery secundum formam Chartæ see passe, et habendum est voyd; Et si Libery soit fait sans relation al fait pur vie sole, est bone; Et le Case de Littl. 359. nest semble, car si la Libery fuit fait secundum formam Chartæ terra absolute, et ne est relation al fait, come icy: Et 15. E. 4. 18. feoffment per Baron et feme per parol, ne puit faire ceo bone apres.

Livery general & special

30 E. 3. 40a

Secundam formam Chartæ.

2. Que ne prendront in possession Jointment per parols Successive que monstre l'entent del Lessor, et auri que Fisher sole fuit partie al fait, et nemy feme, ne file, mes al Libery, et esteant secundum formam Chartæ a que ils sont estrangers, ne prendront per ceo; et il prist diversite perenter fait Pole, et fait Indente; per fait Indente
mi

nul prendra in possession ou reversion forsque soit partie a le fait, aliter per remainder, quia est agreement et Covenant, et fait de tous parties a ceo, et liera eux, et doit aver les Seales et deliberies come fine sur grant et render; quia est Conventio partium; aliter fait poit estre fait solement del feoffor, & assent de tous Grantees n'est necessary; vid. Obligation. 16. Ass. 371. 3. H. 6. 18. & 26. 11. E. 42.

Rem. incert.

3. Si ils prendront per voy de Remainder? que non; quia fait est successive a eux, & est incertain que de eux ceo avera, car le partie ne determine que ceo avera case 140. Dy. 161. la est dit, que ils averont successive prout nominantur in Chart. & cite pur ceo Winfmores case; & Hobbert 29. Eliz. Terre fuit done al pere & ses deux fits, habend successive, & fuit resolve, que le peire avera pur sa vie, & que les fits riens prendront pur le incertainty que avera.

Winfmores
case 24 Eliz.

4. Le doubt que fuit in Winfmores case vient auxi icy in question; si Fisher avera estate pur son vie, & vie de femme, admittant que le femme & le fille ne prendront riens; & que non: Diversity quant terre est done a un habend. a luy & deux auters, la ils averont pur leur vies, quia l'entent del lessor fuit de doner al eux, & que ils prendront estate, auter. si soit done a luy pur son vie, et vie de deux auters; car la fuit limitation de son estate durant leur vies, & ne done riens al eux; ut a luy et un Monke durant leur vies, il avera durant le vie del Monke, comment que le Monke ne prist riens; auterment est, si soit durant son vie, et le vie del Monke, la est un limitation d'un estate pur leur deux vies. 48. E. 3. 5. un fait feoffment de Manor, a que adbowson est appendant, cest feoffment est voyd pur passer le Manor; & comment que sont parols, que boyle passer le Adbowson, uncoze ne passa; quia l'entent fuit de ceo passer come appendant al Manor Dy. 374. 11. Rep. 48. Andrews case. 30. Ass. 8. A. & B. Joyntenants pur vie font Petition, lessor enter in parte de A. puis le mort de A. 42. E. 3. 8. Tenant per Curtesie grant tout son estate, & grantee mort, la est occupant: Et ceux proue le 5. point del case; & un Lessor, ou cesty que vie, poit prebenter le occupancy d'un estrange; issint in ceo case per le Ley le feme entrant doit prebenter le Occupancy de tous auters.

Entent des
parties.

Mountague

Mountague & tout le Court a ceo temps pur le primer poynt, Que passe per le Libery, & que le boyd fait ne fait le Libery boyd, quia le fait ne est le substance del grant in ceo Case, mes le testimony & assent: feoffment a un et ses heires sur Condic. que il ne alien, le feoffment bon, et Condic. boyd, et tout passe per Libery, et Charta vacua: Croo. Justice dit, que parol successive implie prout nominantur in Charta, et si plus soit expresse que ceo serra surplusage.

Fait livery accordant est Seignior Pophams case.

Davenport a auter jour pur le file; Il agreee, que la feme et le file queux ne fueront parties al Indenture, ne poient prender estate in possession; mes prendront per boy de remainder; et mist diversite inter ceo Case et case de Winfmore que comence 27. Eliz. et fuit adjudge 29. Eliz. Rot. 850. Car la le Seignior devise al peire, habend. a luy et A. et B. ses fits pur leur vies, & diutius venti successive, la quia ne fueront parties, et nosme in les premisses, mes nosme in le habend. ils prendront riens. 2. Le pere n'avera pur leur vies, quia l'intent fuit, que ils prendront estate, et nient de faire limitation, et le estate le pere; cest parol successive in ceo case ne euy aydera; car cest parols ne baont al estate a doner estate al estr. al premisses, mes al possession pur distributer l'estate que passe; Et il prist diversite lou estate est done al deux, et ambideux sont capable, la ils prendront joyntment; et ou terre est done a deux successive, la ils sont Joyntnants, & quant un n'est capable pur prender in possession, la plus fort, que estate ne passa, ils aberont per boy de rem. ut in c'est case la feme & file ne poient aver in possession, quia estrangers al fait, & ideo doivent aver in rem. 39. Ass. 20. terre est done al Baron & feme & uni hæredi de Corpore suo, &c. la quia leur heire n'est Conus, ideo ils ont estate in possession, & il ad rem. per construction del Ley, & illint est argue in Sanders case in la Com. 29. Eliz. Dy. 361. la per boy de rem. quia le lessor expresse son intent, que il n'avera Conjunctim: Vide Baldwins case 2 Rep. 23. & quant a ceo que serra Incertain pur le incertainty que avera, in le primer lieu il dit, que Baron avera priority per ley de Dieu & Common intendment, & ideo si in Precipe per Baron & feme, si le feme soit nosme in brieif primerment le brieif abatera, & mere avera debant le file per le antiquite, come in Coparceners le eigne

Estate lou ambideux sont capable.

in ans avera election ; Auxí ceo perol successive monstre, que avera le primer lieu (viz.) cesty que est primes nominate in le Charter; & a ceux diversities le Court semble de accord.

Bridgman pur le Defendant que acceptance ne liera le feme, quia rent doit estre reserve sur mesme le fait, que passe le estate; et ceo fait est void sur que le rent est reserve, et livery passe l'estate sur & nul rent est reserve, & ideo cest acceptance ne concludre le feme. Vi. 1. Ass. 11. 3. Ass. 4. Et & livery sole ne liera le feme 15. E. 4. 18. 1. Mar. Dyer. 91. b. Et sur cest poynt il mult rely sur liber 26. H. 8. 2. Lou mesme reason est rendue; & il respond al diversitie mise inter ceo case, & Winsmores Case, quia un ne fuit nosme in les premisses; & ideo ne prendront come rem. Mes in ceo case ils sont nosme in ambideux : Il dit, que le lieu de nosmer le rent. est le habendum, & sic nul diversitie. Sed Mountague & Dodd. contra, quia ne poit introduce nobel person ou nobel chose, que ne fuit in le premisses in le habend. & ils agreeont le diversitie de Davenport. Mountague est Clerc que le mere & le file riens prendront in possession, quia estrangers al fait; Et Ideo nous potius que ceo sera void & doimus faire reasonable construction solonque entent del partie, que prendront in rem. Et il pur ceo relie sur le case 20 H. 7. 11. Lou estate taylor fuit done al feme, & apres mesme terre fuit done al Baron & feme pur lour vies, la Coment ne prendront Joyntment quia el ad estate taylor devant, uncore le grant al Baron ne sera void in tout; mes est la tenuis, que avera ceo come rem. apres l'estate taylor spent. Houghton que ne prendront in rem. Car lease al 3. habendum al 3. successive est void pur incertainty in fait prout nominantur in Chart. Et Coment que ils poient aver in possession, cest parol successive monstre l'intent des parties; & il rely pur ceo fortment sur 17 E. 3. 29. 18 E. 3. 59. terre est done a un & seniori puero, sil ad puer ils prendront joyntment, auterment sera rem. Est diversitie in ceo case, & seniori puero; Car la puer est person able a prender ceo per Crooke & Dodd. & Ideo le ley ne sera strained construction; auterment est si grant est al heires de J.S. il esteant in vie. Dodd. dit que successive nest contra al permitt. mes debide l'estate per eux limit, & Lease al 3. habendum al un pur vie, al autre, &c. aliter si terre soit done al 3. Conjunctim rem. successive, ou rem. al A. pur vie Rem. al B. pur vie, ou habend. successive; &

Judgment fuit done pur les file, que vient desouth ti-
 tle le file; & le Counsel ne fuit satisfye obe ceo Judg-
 ment. Et Error fuit port in L'exchequer Chamber, & Error.
 les Justices ont deliber leur opinions pur reberfer le
 Judgment pur le reason de Winmores case, & le Defen-
 dant apprehendant le reason des Judges d'estre encounter
 luy la, fait Composition; come Noye Counsel le Plaintiff
 dit.

Enditement.

Rodger Warmole, Tho. Bankes, Tho. Triftram, Eustace Enditement.
 Kelly fuer' endit, arreigne, & Judgment del mort
 done vers eux trois queux fueront al Barre, come prin-
 cipal murderers, pur ceo que ils obe pikes, & auters
 armes enter 3. & 4. del Clocke del nyte esteant al Hyde
 Parke pur embleer venison ou Deere del Roy, & entrent Deere.
 in le Parke, & les Servants del Keeper del Parke at-
 fault eux, & ils fugam faciunt; & apres que les Servants
 ont shoote un peece & eux wound, ils returne sur les dits
 servants, & le dit Warmole thrust un de eux nomme
 Hillock obe un pike in sinistrum latus de que il 10. jours
 apres mor', & ceo fuit tenus wilful murther in tous, pur
 ceo que ils fuer enter un illoyal act, & ceo ebent monstre
 leur malice, & intent ab initio pur occider chescun que
 resist leur wicked purpose oue les weapons queux ils car-
 riont, & accord a ceo case fuit Seignior Dacres 34. H. 8.
 ou il & ses companions fuer pendus pur un tiel Act Pe-
 ti. Bro. 221. 237.

In Trespals quia Herbam conculcavit pedibus ambulan-
 do, lou le Defendant clayme un Chymin de un Visne pur
 bill' al auter per prescription, & le visne vient hors de Chymin.
 deux bills: Hitcham prist exception pur ceo que fuer plu-
 sors intervenient lieux & choses perenter les deux villes,
 & dit que le visne doit auxi vener de ceux lieux cibien
 come de eux villes; & il cite Brags case & Banninge in Tre-
 spals

spais 37 Eliz. in B. Roy Rot. 1604. Iou d'iberlittie fuit prise perenter prescription d'aber un Chymin d'un ville al auter, que est estoppe, la le visne viendra del ville Iou l'estoppe est suppose; car ceo est le Substance del Issue, mes auterment est ou le trespais est suppose d'estre pedibus ambulando; & ceo fuit deny per Cur' Quant al auter parte, ils dyont que est sufficient, que les deux villes queux per intendment ont Conusans de ceo try le quel soyt Chymin ou nemy; Car les mesme lieu, villes, ou choses povent estre in auter Countie, sil soit in confine Comitatus. Et suffist si les terminus a quo ad quem joyne; & issint adjudicatum.

Aldresh et Ray le Case comence.

Hill. 16. Jac. Rot. 267.

Prohibition.

R Ay Parson de D. per fait Indent perenter luy & un Sajer promist & super se assumpsit super receptionem 11 s. acquietabit le dit Sajer, & ses assignes, & que ils seront discharge de tous Dismes, quandiu il terra Parson; Sajer Cobenant per mesme fait a payer le dits 11 s. apres Sajer assignes les dits Dismes al Aldresh pur un an, & de an in an quandiu les parties seront please; apres le farmor del parsonage fue in le Spiritual Court pur les dits Dismes, Aldresh ad Prohibition; et Calthrop le Counsel del farmor pria Consultation & primo il argue, que nul interest passe per ceux parols al Sajer, quita ne grant les Dismes, mes que il ne paiera Dismes, & fuit discharge de Dismes sur le reception de 11 s. que est condition precedent, Sajes case Com. 271. Auxi ceo nest que un Cobenant, & Cobenant ne terra sufficient ground pur un Prohibition: Et cite un Tuke & Squires case. Tr. 4. Jac. Home in consideration del mariage de son Daughter Cobenant que il & sa baron abera manger & boyer obe luy, & que il suffer eux enjoyer un Chamber in son Mease pur certaine temps, & fuit teigne la que interest in le Chamber ne passe, coment que in le Cobenant il ad ceux parols.

Covenant n'est sufficient ground de Prohibit.

2. Ad.

2. Admittant que Interest passe per ceux parols in les dismes, uncore Prohibition ne gist: 10 Jac. Booth & Ot-leas case; Contract que il terra discharge pur vie de Dismes Prohibition ne gist; Parson & un Submit eux al arbitrement de J. S. que arbitrate que le Parson luy discharge de Dismes; & ceo cite per Cooke; come adjudge 10 Jac. 8 E. 4. 13. un Contract, que il ne suera tiel femme in Court Christian pur aver luy come sa fame, & sue nient obstant, & Prohibition negist; Auri deux Executors & un Covenant, que il ne medlera obe l' administration, & apres il intermeddle in Court Christian, & Prohibition ne gist.

3. Admittant que il mesme avera Prohibition, uncore ses Assignes de parte de son Interest n'averont ceo; Car apres le an Aldresh ne avera forsque al volunt, que n'est tiel Assignee come est icy intend in le case. Hill. 44. Eliz. Assignee de parte. Rot. 485. B. R. Stradon & Clinches case. Lease pur ans de Meason, & Covenant, que le lessee ou ses assignes sur notice repayre le Meason, le Lessee grant ouster parte del ans, & rule que tiel Lessee de parte ne repairer acc. 5 Report. 97. Goodales case 42 E. 3. 3. 2. E. 4. 6. & apres in mesme Terme consultation fuit agard per Cur: Et in tiel case verbatim est adjudge in mesme maner come icy. Paschæ 31. Eliz. issint un Woodward's case in temps Roigne. Parson promise in consideration de 10 s. d'estre annualment pay, que il terra discharge de Dismes, & Prohibition ne gist, mes auter action, & Assignee n'avera in dit case. Judicium.

Richard Earle de Clanrickard sue Prohibition bers le Lady Denton Proprietarie del Parsonage de Tunbridge d'estre discharge de Dismes de Bojes, & Clayme & monstre precinct del Wilde de Kent, que temps d'ont memoire ne Curt, fuit discharge de Dismes de Bojes, & prescription fuit traverse, & troue pur le Plaintiff & allowed, Et auri in mesme Record le Countee de Clanrickard prescribe, que auter luy hors del precinct del Wilde de Kent fuit discharge de Dismes pur Hay appel Pryors Meade, quel prescription fuit traverse, et special discharge

Prohibition.

Discharge de Dismes & boyes.

Special evidences sur general prescription.

discharge fuit done in evidence per Bull del Pape la monstre, et done in evidence al Thom. Abbot la, et que fuit issint discharge al temps del dissolution; et fuit teigne, que general prescription d'estre discharge de Dismes ne fuit passe mainteyner per tiel special prescription; Mes la doit estre alleadge un special prescription, sur que tiel evidence serra effectual, pur que quant a ceo part le Prohibition fuit discharge. Et nota que Wilde de Kent ad 20 Parishes in ceo.

Kent, Suffex,

Nota in argument de cest matter fuit dit per Henden, que originalment Tyeth ne fuit done al Cleargie de boyes, devant John Stradford Archevesque de Canterbury 17 E. 7. fait constitution, que Dismes serra paye deins son Jurisdiction de Silva Cedua, & que a procheine Parliament 18 E. 3. et a chescun Parliament usque 16 R. 2. fuit greife del Commonalty, et de ceo ils complaine al Clergie, et monstre deux Parliaments Roles, lou fuit conclude, que Dismes in eux serra payed come le usage fuit devant, et non aliter; Et sur mesme issue Wilde de Suffex fuit discharge l'an devant in B. R. & issint in Wilde de Surrey fuit sur deux tryals in Banco, & in Ba. Roy. Nota que Chiborne que Count, que Dismes de Boyes n'est annuellement payable; uncore ceo est de annuel growth, et vient al annuel profit, et ideo troue ne poit prescription in Boies de non decimando: Et il dit auxi, que coment q' aucun arbres queux sont fellable pas le groath de 20 ans; uncore ils pajeront Dismes; car aliter les owners boyle suffer tout lour bojes de grower tanque a ceo temps, al intent a depriver le Parson de Dismes; et prist diversitie inter Timber wood, que n'est tythable, et wood que est fellable pur arder.

Leffee ou vendee de Parson paye Dismes.

Dodd. et Haughton si Parson soit tenant del terre, et a ceo temps terre est discharge de tyeth in son maine, uncore s'il lesse ou vende le boyes, le lessee ou vendee paie dismes, si non que il vende dismes auxi.

Webbs

Webbs Case.

DEbt per Roy sur Stat. 25. Eliz. vers Sir John Webb ^{Debt.} et sa feme pur 240 l. accord al Stat. 28 Eliz. que chescun Recufant pajera 20 l. per le moys, & que sa feme fuit Recufant encounter ceo Statute; le Defendant pleade, que auter foits Conbict pur mesme absence per Inditement al suite le Roy; & le doubt consist sur le Proclamation, que fuit fait sur cest Inditement; Car Statute dit, que sur le Proclamation fait, que tiel Recufant luy render al Viscount devant procheine Assis; Et le Proclamation fuit, que il rendra luy al prochain Assis. Et sur ceo deux poyns assurge in ceo Case.

1. Si cep soit bon Proclamation solonque le stat', & issint ceo soit bone & loyal Conbiction.

2. Si soit loyal Conbiction, si per ceo le Roy serra conclude, issint que il ne poit ceo wave, & resorte a son Action de Debt.

Geo. Crooke: Pur le Defendant argue, que ceo fuit loyal Conbiction per que le partie & le Roy serront conclude; quia coment que le Proclamation ne soit solonque le strict forme del Stat. uncore le intent fuit, que le Recufant serra apparance al procheine Assis; & esteant ^{Higgins case} Error in le proces ou in le Proclamation pur non apparance, le Stat. dit, que sur non apparance Recorded, le Recufant serra Conbict come per verdict, & que le Defendant ne appeare, & sur non apparance fuit Record; Et Roy poit aver Execution sur ceo; & si ne soit Error, uncore le Roy & le partie serront estoppe pur alleager ceo Error, quia est pur son advantage, que Recufant soit Conbict; come in Vaux case 4. Report. 45. ne poit reberse son Inditement & 19. E. 3. Corone 444. 20. E. 4. 6. & 26. E. 3. Error 82. 8. H. 5. 2. N. B. 21. 5. Rep. 39. b. tousz sont, ^{Error pur son} que est al benefit del partie, ne serra assigne pur Error; ^{advantage.} & ceo est pur son advantage, que ne est teigne de appearer tanque le Assis; aliter si in point de Judgment, quia ne serront estoppe pur alleadger Error, que bitiat le Record. 8. Rep.

8. Rep. 59. & il fortment relye sur l'estatute de 3. Jac. Cap. 4. que dit, que tiel Inditement sera bon nient obstant fault de forme in Proclamation, Utlarie, ou auter che-
 scun defect. 2. Poynt le quel le Roy poit wavier loyal Con-
 viction in ceo Case, & porter debt; Et il teigne, que non;
 quia Conviction est in nature d'un Judgment; & per
 Stat. ses biens & deux parts de ses terres son forfeit;
 & Seisie, & le Original est determine, & auter foits
 Convict est bon plea in ceo Case 11. Rep. 65. 5. Report. 43.
 Et il prist d'iberlitie ou le matter est in pleading, & ou
 le matter est in Judgment, quant matter est in pleading, la
 le Roy ad election, & poit wavier Issue, ou Demurrer; &
 quant Judgment est un foits done, Judicium transit in rem
 Judicatum: Et Roy sera lie pur ceo 28. H. 6. 2. 20. H. 6. 4.
 10. H. 7. 11. & 28. & quant Roy waive un Issue, la le
 Roy ne poit prender mesme Issue arriere; Car ceo wa-
 ver est Confessal que le Issue est faux 29. H. 6. Conviction
 est in nature d'un demurrer; & cite un case 16 Eliz. Dixon
 & Gromyns case, que in un Information est bon plea a-
 dize, que un auter Information est pendant del mesme
 matter. 3. Ceo esteant un Conviction in nature d'un
 Judgment inforce vers le partie, come est in Higgins
 case, le Roy ne poit aber novel Action, mes le partie
 poit ceo pleader vers le Roy, pur ceo que Audita Querela
 ne gist sur ceo vers le Roy 11. H. 7. 10. Apres le Judg-
 ment Pardon le Roy sera pleade, auterment in case de
 comon person, pur que il conclude, que ceo esteant Con-
 viction est fort vers ambideux parties, & ne sera arreare
 charge in Action de debt pur mesme Offences.

Proclamation. Bridgman Pur le Roy; que ceo n'est un loyal Conviction
 solonque le Statute, quia fault in deux material points.
 1. In le person, le Proclamation est, que il rendera luy al
 Wiscourt, ou doit, que il rendera luy al Justices d'Assise.
 2. Que il rendra luy al Assis, lou doit estre, que il luy
 rendra abant les Assis, & issint la est fault in le temps.
 Car quant un statute prescribe un set forme, nul poit va-
 rier de cest forme prescribe, & ceo n'est matter de forme,
 mes matter de substance, car si ne soit Proclama-
 tion, n'est aucun Conviction, & cest Proclamation
 pur ceux variances n'est tiel Proclamation come est pre-
 scribe per le statute; & ideo in effect est nul; Et quant a ceo
 que fuit dit, que Apparance del Recusant est le substance
 del Proclamation, il dit, que non; mes il dit, que l'in-
 tent fuit, que Recusants queux sont dangerous members
 del

del Commonwealth, ferront in Custody del vic. ne nocere valeant, quod fuit Concessum per Mountague, & Cur. & compare ceo al 8. H. 4. 13. Proclamation que J. S. rendra luy coram Justiciariis, ou serra condict, & paia double damages, il rendra luy Coram Rege, & fuit teigne, que ceo ne fuit bon Apparance, quia le Apparance ne fuit solonque le prescription del Proclamation, & il mist plusors cases ou special authority est done al certaine persons, que ceo doit estre pursue vid. Com. 206. &c. Et quant al Stat. de 3. Jac. il respond, que per ceo Stat. que ceo salue matter de forme solement in Proclamations, Attaries, &c. Sur Inditements, at ceo est matter de substance, quia est nul Proclamation in effect; Auxi coment que le Recusant per ceo statute serra estoppe a prender c'est exception, uncore le Roy bien poit, quod fuit Concessum per tot. Cur.

Roy n'est estoppe.

Al 2. poynt il argue, que cest Condiction n'est Judgment, come fuit resolve per tous 37. Eliz. cite in 11. Rep. 65. Et Higgins 6. Report. 45. apres verdict, & avant Judgment home poit suer sur mesme bond, & issint icy election del Roy n'est tolle per ceo Condiction; Car donque l' statute de 35. Eliz. que done Action de debt al Roy serra a nul purpose; Car in tous Parishes Recusants sont Indites, & Proclamation, & issint Condict, pur que in nul Case le Roy aver debt sur le dit Stat. que est encounter le intent del dit Stat. de 35 Eliz.

Mountague; (1) Stat. est, que il serra Condict come per verdict, & si per verdict, est nul Condiction; Car apres verdict il poit aver auter action come est avant; Et quant a ceo que fuit dit, que le Roy poit aver execution de ses biens, & deux parts de ses terres, il dit, que fuit resolve 43. Eliz. que il ne prendera son terre, mes que Roy avera ceo nomine districtionis, tanque que cest sune incurre vers Stat. soit pay, Et si il pay le argent, il poit ceo pleader in auter action pur mesme absence port versus luy; Et quia semble al Court, que ne fuit loyal Condiction, Judgment fuit done versus le Defendant, pur le primer poynt; Et nul opinion fuit deliver in le auter poynt, quia nul Condiction, & donque Clerement le Roy este alarge d'aver quel remedy il luy pleist; Et cest plea fuit plead vers un auter informier, que sue mesme feme pur absence del Eglise pur auter an, & adjudge a mesme intent mesme Term auxi.

Nomine districtionis.

¶

Boyer

*Boyer & Ewer.*Boyer &
Ewer.

Enter Bowyer & Ewer. 1. Jac. Ba. Roy. fuit resolve, que si lessee pur 3. vies soit, & il fait lease pur ans, & lessee pur ans fait Lease a volunt, & lessee pur auter vie morust, & lessee a volunt enter Clamant al use del lessee pur ans, que le lessee a volunt per son possession sera Occupant, & que le Claimant al use de auter est boyd. Dodd. Le lessee sera Occupant, Car quant son lessor morust, son estate est determine, & plus tost que il sera eins per tort, le ley dira que il sera eins come Occupant; come si disseisor disseise Lessee pur auter vie, & cestuy a que vie debie, ore il est eins in son auncient droit, & le tort est purge 19. H. 6. 22. Tenant pur vie rem. pur vie, cestuy in rem. disseise luy in possession, cestuy in possession morust, ore disseisin est purge; illint icy potius que cest possession per 3. vies sera tortious le Ley change ceo in un Occupancy, Car cest continuance de possession, & le perception des profits fait luy Occupant, coment que il poit wavier ceo possession, quant luy pleist: Mes ceo continuance & perception des profits argue son agreement al Occupancy, & il avera le terre abant le auter Occupant pur Privity de possession, & le walking sur terre ne fait Occupancy, mes le pernance des profits: Si un ad biens del intestate per baylement, & continue possession apres son mort, il ne sera executor de son tort demesne per Hought. A que Dodd. boire, quia ad ceo per Baylement, que Baylement uncore continue, at in nostre case le estate a volunt est determine per mort de Lessee pur auter vie; & fuit teigne per tot. Cur. in absentia Mountague Ch. Justice, que le lessee a volunt sera Occupant, & preventera le entry del auter, & illint fuit adjudge.

Judicum.

Lacies

Lacies Case en un Replevin.

LEssee pur 60. ans de 3. Clofes, & il grant les deux
auter Clofes al Lacye, que mise les abers la, & ils
estraye in le auter Close, que ne fuit sufficient hedge
ou inclose, le lessor que ad le residue del terre trobant
enx le vant & Couchant distr. eur pur son rent; Et fuit
teigne per Croo. Dodd. & Haughton, absente Mountague, que
distresse est bien prise; Et ils dient, que n'est diversite in-
ter cest Case, & Case de Seignior & Tenant; aliter sil fait
fresh suite, issint que ne sont le vant & Couchant. Et
Dodd. done le reason, quia le Close est un debtor, & il
vient a son debtor, & distr. abers trobe la, & il ne poit
examine coment vient la, ou si le Close soyt hedge, ou
nemy; Et opinio Curie, que lessor avera retorne.

Dyer 377.6.
15 H. 7. pa-
rol tits.

Distresse la-
vant & Cou-
chant.

Utlary.

UTlary fuit reberse, quia Judicium fuit, ideo per
Judicium A.B. & C. Armigeros, & omit Coronatores &
Comitatus predict. & tenuis clere & l'ambideux sont Error;
Mes le doubt fuit, si le Judgment serra reberse debant
bref d'Error soit port. Mountague semble que cy, quia
n'est aucun judgment; Car Armigeri ne poient pronounce
Utlarye, & Error n'est en Judgment, ou est nul Judg-
ment; at per Dodd. & Pronotarie doit estre avoyd per bref d'
Error per Course del Court, coment que Judgment soit
boyd; & issint Supersedeas fuit port pur stayer le execu-
tion, tanque Error soit port, & le Judgment boyd.

Coronator
Comitatus
omit.

Error.

Taylors

Taylor's Case.

Perjury.

Action sur le Case port vers Taylor, le Plaintiff monstre, que le dit Taylor procure luy d'estre Judicé al Guild-hall in London pur Perjurie sur Stat. de 5 Eliz. 17. Septembris 17. Jac. & d'estre Arraigne al Justice-hall in Ould Bayly in 18. Septembris mesme le an, & dit, que fuit debito modo acquietatus, sur mesme Indictment resident al Guild-hall; & exception fuit prise a ceo per George Croo.

Sessions London.

1. Quia il ne dit, que fuit Indite a leur Quarter-Sessions, Come est expresse in le Stat. de 5. Eliz. pur Perjurie, Car Justices in London teigne Sessions chescun moyses, & Indictment avant eux de Perjurie al aucun Sessions preterquam al Quarter-Sessions est Coram non Judice; quia le Stat. expresse, que ils averont pojer a leur Quarter-Sessions; Et le Court a ceo, quia dient que sont forsque 4. Quarter-Sessions in le an, & plusors General Sessions, & le Stat. expresse le Quarter-Sessions, & coment que le Statute pur le administration de Justice sera prise per equitie, come est dit, que Discount sera punish purz debz sur escape fait per un in prison purz debz; uncore auters Gardeins de Prisons sont deins le Stat. uncore in ceo Case auterment est; intant que est special Authority al certaine temps.

Le Terme forsque un jour.

2. Exception fuit prise, quia est dit, que il fuit Indite 17. Septembris, & Arraigne 18. Septembris, ou tout le Sessions est forsque un jour, & Ideo l'Arraignement & Indictment doit estre aleadge sur mesme le jour. Co. 4. Rep. 48. 71. fuit respond, per Mountague & Dodderidge, que vojer est que in London ils tient leur Sessions pur le Peace al Guild-hall, & leur Gaol-delibery al Justice-hall le procheine jour apres, & leur Entryes sont seberal; & Dodd. dit, que coment que in un Terme sont diverse retornes, uncore tous les retornes ne sont forsque un jour; & tous choses fueront adjudge come faits mesme le jour del Terme, except tiels Choses, quex ont relation special al particular retornes del Termes, & ils seront accompt seberal; Illint est de Sessions de Parliament,

& pur le Peace; Mes in Londres ils teigne leur Sessions del Peace al Guild-hall, & sont Justices de Peace per Charter, & nient per Comission come in auters; Et al Justice-hall pur leur delibery de Gaole le quel Custome & usage n'est d'estre enfreint; & le Gaole-delibery est per Comission.

3. Exception est, pur ceo que est dit, que l'Inditement fuit al Guild-hall, ou le partie est suppose d'estre Arraigne al Justice-hall, que est auter Court, & ne poyt estojer semblable; Car le partie doit monstrier special ou le Record est, ou si le Record soit move del Common Banke al W. Roy, & le partie mention le Record d'estre in Comon Banke ou ceo n'est; a que Haughton accord. Mountague & Dodd. Contra; Car ils dient, que le usage est issint, & n'est mes adjournement hors de Guild-hall al Justice-hall a chescun purpose, & est meisme Clerke que remove l'Enditement; & quant cest Court mise pur Inditement, escrieroit al Guild-hall pur Chose in London, & al Clarke del Corone in Midd. pur Chose in Middlesex: Et Mountague dit, que est reason, que felonies faits in Midd. seront trye in Justice-hall, que est in London, soionque le Custome et usage, le quel ne ferra Change, car Justice-Hall est deins London, & nemy in Midd.

4. Si in mesme Action il doit adire legitimo modo acquietatus; ou debto modo suffist, si cest action gist, admittant que l'Inditement ne fuit sufficient? Croo. argue que non, quia Action est ground sur l'Enditement que Enditement ne est sufficient; Come in Conspiracy 9. E. 4. 12. 4. Rep. 45. & Haughton accordant. Mes Mountague & Dodderidge argue fortment contra, que ceo Action gist, & dient, que differt mult de Conspiracy, & si ne soit Legal, la est nul Cause del Action; & cest Action nest un Conspiracy, neque del nature del Conspiracy, neque del forme, ne que est l'Enditement le Cause del Action; Mes les scandalous parols queux poient luy traher in suspicion de Perjurie, & Perjurie & Damage & tort, que le partie ad susseyne & cest veration est sufficient Cause, coment que le grand Inquest troue Ignoramus sur le Inditement; & si un cause auter d'estre Utlage quant l'Atlarie est boyd ou erroneous, uncore Action sur le Case gist: Baron & feme Conspire de Enditer un de Felony, Conspiracy ne gist, vid. action sur le Case: 7. Rep. 4.6. & il dit, que Con-

Legitimo modo & debto modo acquietatus.

spiracy est un strict Action, & la doit estre debito modo acquietatus, ou est per verdict; & in ceo case le acquital n'est Cause, mes malicious & scandalous parols, per que il ad receibe damage; et ceo fuit opinio Curie pur cest temps.

Dawtrie Plaintiff versus *Dee* intrat. Termin. Trinit.

Seate.

Action sur le Case vi & armis; Et Count que temps d'ont memory ne curt, il ad un Seate in quadam Cancellula, belonging a son mease, & que il & ses Auncestors, & tous ceur queur estates il ad, ont use temps d'ont memory de repayre le Chancel, & ad use dit feat la pur oper Divine Service, et que le Defendant ad locke le dit Chancel, et enfreint le Seate; le Defendant fait tytle per le Count de Northumberland al Chappel, & ne fait luy Servant, ou auterment a luy, & Craverse le Prescription, & trobe pur le Plaintiff, & fuit move in Arrest de Judgment.

1. Quia dit que temps d'ont fuit appartenant al Meason, & ne dit, que le Meason fuit domus antiqua Come est in Hamons Case, Dy. fol. 7.

2. Quia action vi & armis ne gist pur locking le huis, et fuit dit, que issint fuit ad judge in un Devonshires case 36. Eliz. que pur le Locking de huis, & excludeing le partie del Seate vi & armis ne gist, mes action sur le case 12. H. 4. 3. Trespafs vi & armis gist pur miser sine in la ditch, per que le terre fuit surround. 24. E. 3. 18. b. vi & armis gist pur hinder Servant de Collector tole No. entr' fo. 8. vi & armis versus Parson pur hinder le burial de son peire in le Chancel, Mich. 18. in mesme cesty case per Cur. ne besoigne dire quod domus antiqua; Car quant il dit, que le Seate fuit appartenant temps d'ont memory al meason, ceo suppose, que est domus antiqua. Et Dodd. diversity inter un Custome pleade, Car la il dira domus antiqua, et un Prescription, car la nemy; Et issint Judgment done quant a ceo.

3. Excep:

3. Exception fuit prise, quia ne entytle luy al Chancel, mes dit, que il ad repayre ceo, que n'est un title, pur que vi & armis ne gist. Dodderidge: Home in ascun case poit aber action sur son case vi & armis, Come in Rescoufe; et quant a ceo que ne dit, que le Reason fuit domus antiqua, il ad dit tantamount; Car il dit, que il et ceux queux Estate il ad in le mease, &c. Houghton: Trespafs vi & armis est al lieu, ou al parson; Et si un ad un franchise ou auter profit, et auter luy interrupt, ut sedere in son Court, ou interrupt homes a vener a son molin, Trespafs vi & armis ne gist, si non que soit Trespafs fait a son parson; Et icy il nad Conbey tytle a luy al Seate, neque ad monstre, que quant il vient al seate, il luy interrupt, et assault. Dodderidge home avera Trespafs local vi & armis in ascun Cases, coment que il n'ad interest in le Soyle; Come si home ad vesturam terræ, ou Common, et auter mise eins ses abers, in cest case il avera Trespafs vi & armis, et il dirra Clausum suum; car est son Close quant a defender les profits 4. H. 7. 3. & 12. H. 8. 2. Et coment que il ad dedicate ceo al Eglise, uncoze il ad special property et interest in ceo, et est usual, que ascun Seats sont appertaynont al ascun Reasons, in que ils ont perticular interest, pur que ils aberont Trespafs vi & armis. 8. H. 7. 12. & 4. E. 4. pur un Casam ou Banner displayed sur son Auncestoz & E. 4. Trespafs vi & armis quia un vient a son Will, et auter luy interrupt, pur que il lost le benefit, la le injury sans assault tolement aggravate les damages.

Action sur
case vi &
armis.

Trespafs vi &
armis al per-
son Loyal.

Mountague; Un fait un Seate, et Claim la sedere, il n'avera Trespafs vi & armis, mes un Trespafs sur son Case, quia n'est mes un liberty a seder la, et le Plaintiff ne luy entytle al Seate, mes que il soloit repayre le Chancel. Dodd. Le property de Soyle ne est necessary, Car il poit dire Clausum suum coment que il n'ad forsque vesturam terræ; Illint icy il poit dire Clausum suum coment que le Soyle soit al parson pur cest special interest: Et quia complaine pur le locking del Chancel, locking sans auter Conbeyance del property in Chancel ne done luy forsque action sur le Case, et pur ceo locking ne poit vener a son Seate, in que il ad son property, Semble que vi & armis pur Plaintiff ne gist; Car Jury asselle damage pur ambideux; et quia ne Clayme ascun interest

Clausum su-
um fans pro-
perty.

Opinio.

interest in le Seate, mes sedere la, il n'avera vi & armis pur entreindere de ceo ou pur locking; Aliter s'il conbey a luy un tytle in ceo, per Opinion de tous. Pur que le Counsel del Plaintiff voile aver port auter Action.

Child Plaintiff, & Baylie Defendant, intrat.
Pasch. 17. Rot. 303. 2 Cr. 459.

Devise d'un
terme in ta.
remainder ou-
ster voyd.

En Ejectione firmæ sur special verdict le Case fuit tiel: L' Evesque de Worcester fait lease pur 76. ans in trust & al use de sa feme, le Lessee assigne ouster tout son Terme a un Blunt ses Executors & Assigns, si la feme tam diu vix erit & continue Sole, except parcel de son Terme viz. que amount a 25 jours. Et apres il devise que William son firs avera le terre, & tous les ans queur remaine del Terme unexpired apres mort de Dorothe sa feme: Proviso, que sil mourist sans issue de son Corps ingendred donque vivant, que ceo remainera al Thomas auter firs, & sil mourist sans Issue de son Corps, que remaindera a 2. filles, & fait Dorothe sa feme son Executrix, que probe son Testament apres son mort, & per Indenture consent, que William prendra son Legacy apres son mort, & grant tout son estate a luy, que regrant tout son estate a la feme, feme mor. William mor. sans issue, Thomas enter & fait Lease al Plaintiff, le Defendant vient eins desouth tytle del feme per grant de tout le Terme & Interest devant son mort. Pasch. 17. Jac. fuit Argue per Bridgman pur le Plaintiff.

Possibility ove
interest poet
estre devise.

Quant Lessee pur ans assigne tout son Interest a comencer apres son mort al feme, si el continue si longe Sole, except 15 jours, le question est, si le Lessee ajant reversion & possibility poet ceo Debiter ou non; & il agree que possibility sole ne poet estre Devise; Mes quant ceo est joyne ove Interest ceo passer come est 4 Rep. 66. b. Counsee grant 3. parte in possession, & possibility que il ad in les auter parts recover versus luy in Dower sur eigne tytle, ceo passe 10. Rep. 48, 49. accord.

George

George Crooke al contra; Le Plaintiff n'ad Tyle; car admit que Terme que ad possibility & reversion poe debiser, tunc icy quant il devise tout son terme al William, Proviso, que s'il devie sans issue, que Thomas ceo avera, ceo est voyd; Come in 29 H. 8. 33. Mildmayes case 6. Rep. Corbets case first Report. Devise a un & ses heires, & sil ne pay 10 l. donque al auter & ses heires; Illint icy, devise a un & ses Assignes, il poit alien, & le devise al auter est voyd; Auri quant dit apres, & si W. morust sans issue de son Corps, que est un Tayle in effect, le Ley n' expect que il morera sans Issue durant le Terme; aliter sur estate pur vie la est apparent possibility que il morera. vid. 7. E. 6. B. grants 154. & 33. H. 6. Roy grant les Temporalities d'Evêque, ou Wardship de son Tenant cum acciderit, & ceo est bon grant; Mes sil grant terre, que viendra a luy per Atteinder de J. S. ceo est remote possibility, et voyd grant: Et ceo in nostre case est possibility, que estate Tayle determine; pur que le Reversion sur l'estate Tayle est voyd de granter in ceo case 6. Rep. 46.

Possibility appearing remote.

Davenport; Coment que l'estate de Plaintiff soit sur double possibility. 1. Si feme morust deins le Terme, & apres si William morust sans issue uncore ceo n'est semble al case 1. Report 156. b. quia icy est per voy de remainder al Thom. & illint son estate est part de l'estate de Vill.

Double possibility.

Thomas Crew: Le question est, si lessee pur ans poit debiser son terre in tayle, remainder ouster; Et il teigne fortement que ceo n'est bon remainder; quia ceo open un voy al perpetuities in Chattels, queux per nul means poient estre docted, & remainder que depend sur possibility remote ou unusual est voyd; Come sur entrie in Religion. 2 Rep. 57. 2. E. 3. Adbowson de Dale est grant al Parson de Dale & ses Successors, ceo est voyd, quia incertaine si il sera Successor apres son moit ou nemy; remainder de Terme sur estate pur vie est voyd. 7. E. 6. B. Devise 13. Dy. 74. 28. H. 8. Dyer 7. per Baldwin expresse in poynt 15. H. 7. 10. Terre done al J. S. que est marrie, & al feme de N. S. ceo est Tayle per possibility; mes si soit al A. & B. & la feme de J. S. ils n'ont Tayle, quia remote possibility, quia ambideux marrieront feme de J. S. & si Donor release al Donee et ses heires, cy longe que il ad heires de son Corps, cest voyd; Et coment que nostre case est in case d'un devise, uncore ceo est voyd; Car devise ne boyle alter

Devise ne alter Rules del Common Ley.

Remainder al heires al Common Ley.

Judicium.

alter les Rules del Comon Ley; come in case que fuit oze tarde ad judge; ou home debise terre a les Executozs, tanque il ont leavy 1000 l. et apres il boyle, que les heires males aberont, et morust a jant issue un file, les Executozs leavy le 1000 l. son frere boyle enter come procheine heire male, & ne poit, quia doit estre heire al Comon Ley que ceo abera, & nient heire special 1. Rep. 103. b. Et il conclude obe un Lewtnors case, que fuit deux Termes argue in le Erchequer, & Comence sur un demurrer in Com. Ba. Home ajant issue 3. firs A. B. & C. & ajant un longe Terme, Debise tout son Terme & interest al A. & heires males de son Corps, & sil morust sans issue male deins le terme remainder al B. & les heires, & heires males de son Corps; & sil morust sans issue le remainder a C. a tous jours; & fuit resolve, que le remainder al un de un Terme apres que auter ad issue de son Corps fuit merement boyd: Et ceo per Barons del Erchequer. Mountague & tous Justices que le remainder est boyd, in tant que il ad debise ceo al William cy longe que il ad issue de son Corps, que ferra intend pur tout le terme; Come si debise soit a un cy longe que il ad heire, & sil morust deius le terme sans heire, remainder ouster, ceo est boyd in ambideux cases pur le remote possibiliti, que per intendment ne poit happer, & issint apres Judgement fuit done pur le Defendant.

Le Parish de S. Balaunce in Kent.

Brief al Evesque luy Command que il admit un Churchwarden que est elect per Parish.

NOta in Termino Hill. procheine passe fuit montre al Court, que le Parish de S. Balaunce in Kent ont accordant a leur Custome elect un d'estre Churchwarden, & que ils luy present al Official de prender son Serement, & que le Official ne boyle luy admitte, mes appoynt un auter, encouter le gree del Parish, per que ils prient un special brief al Evesque, que il boyle luy admit, & prender son Serement, vel coram nobis significet quare non. Mountague Ch. Justice, lou ils in le Spiritual Court font aucun act contra nostre Ley, la Prohibition gist a eux de non procedendo; mesme Ley come il intend, Ion

luy chose est omit per eux, que ils de droit doient faire,
 la le Court le Roy eux Comand de ceo faire que al droit
 appent; Come si home est Excommunicate, & boyle luy
 mesme confirme al Ordres del Eglise, & al Obedience,
 mes ils ne boyle luy receabe, donque il adera brief hors
 de ceo Court eux Comandant de luy assoiler per N. B. de
 cautione admittenda; Car ceo est le Office de Supreme Ju-
 stice de Comand, que droit soit fait in Inferior Courts,
 quia la est negligence, & de restrayner quant ils surpas-
 sont leur bounds & limits; Come si le Ordinarie ne
 boyle admitter volunt d'estre probe, per que les Lega-
 tors ne poient suer pur les Legacies, la le Court poit
 escrier a luy, & luy Comand a faire droit al partie. Et
 apres al auter jour Noy port al Justices un Record, que
 fuit fait 26. E. 3. in Cancellaria; La un Paroch deins le
 Dioces del Evesque de Excester Clayme d'estre del founda-
 tion de Arthur le Roy, & que ceo fuit free & exempt del Vi-
 sitation del Evesque; Et ideo fuit grand Contention in-
 ter Evesque & Parson del Parish, quia ils ne boyle per-
 mit l'Evesque de visiter la, per que l'Evesque eux inter-
 dict, & ne boyle mitter a eux Chrisma, id est, Oyle pur bap-
 tizer leur infants, sur que ils complaine, pur que un
 brief fuit agard hors del Chancery, & le brief fuit lie al
 Court, come ensuite, Edw. &c. ex parte, &c. cum vos,
 &c. & vos hoc recufatis, &c. Ideo vobis Mandamus, &c. tout le
 Court, que un special brief terra mise pur eux Comand
 de faire droit, vel causam significant; pur que cest Terme
 de Mich, Sir Tho. Newman Doctor & Official del Evesque
 la retourne le brief, & dit que il ne refuse de admitter leur
 Parson sil boyle porter leur Churchwardens deins con-
 venient temps, que ils ad huc nad fait, pur que il ad
 luy refuse de admitter.

Office de
Court Super-
rior.

Chrisma.

Judicum.

White

White Plaintiff versus *William Whitshire* Defendant South-Viscount ; comence *Hill. 16. Jacobi* ou 17. Rot. 1049. & Adjudge ceo Terme.

Execution en-
freinder de
huis.

TRESPAS quare claufum fregit, ostium & claufum fregit, & domum intravit, & seras fregit, & objecit, &c. Le Defendant plead rien culp. & Justice pur le Claufum fregit come ensuit & dit, que le Viscount de cest County fuit luy Southvic ; et que fieri fac. fuit direct a luy pur faire execution des biens del Plaintiff, et que il fait Warrant al 5. de ses Baylies de faire execution, et que ils inveniunt le huis obert, & enter, & que le Plaintiff close le huis sur eux, & eux detaine in prison per space de 24. heurs, & que il pur delibere les Baylies enfreint le huis, & que illint pacifie esteant in le mease, pro Executione prædict. brevis il enfreint ostia interiora, inveniens ostia prima aperta ; Et sur ceo le Plaintiff demurre. Et 3. Object. fueront a cest Justification.

1. Que le authority al Baylife fuit al sive Joyntment ou seberalment, & que 2. solement font l'Execution.

2. Accordant al Semaines case sur un fieri facias in case del Subject home ne poit en freinder le Deaton del partie pur faire Execution ; quia est come Castel del safe-gaurd, et admittant que puit enfreinder le primer huis, uncoze esteant enter deux huis, il ne puit enfreinder le Interior huis.

3. Admittant que ils poient enfreinder le huis, uncoze doit estre averre, que la fueront biens eins les roomes de queux les huis fueront infreint.

Authority des
Baylife de
faire Execu-
tion.

Et pur le primer objection le Counsel del Defendant dit, que fuit multoties adjudge, & nosme un Abbingtons case in le Banke, que Baylives sur tiel Warrant poient faire Execution 5. ou 2. ou 3. ou un ; quia est Administra-
tion

tion de Justice, & est pur bone publick, que execution soit fait. Vid. Com. 292. 4. Rep. 46. Dodd. dit que mere estrangers al Warrant poient ayde les Baylifes in ceo case; & tota Cur. vers le Plaintiff in ceo poynt.

2. Al 2. poynt le Counsel del Plaintiff ²⁻⁷²respond, et prist diversity quant un execution est loyalment comence, la puit le Wiscount enfreinder le Wease, auterment quant n'est legal commencement; come in Semaines case 5. Rep. 90. 11. Rep. 82. & icy fuit loyal commencement, car le huis fuit obert, & ils enter loyalment in le Wease, come est agreee in Semaines case; pur que le Plaintiff ne poit prebenter l'execution a ore, coment que il poit aber ceo prevent, sil ad firmer le huis avant le entrie del Vic. Et pur ceo le case de Sir William Fish fuit cite, lou cest diversity fuit prise & agreee pur Ley; & le case fuit tiel, le Wiscount per fenestram delibet a luy Capias ad satisfac. al prender dit Fish, & luy apprehend, & le dit Fish escape de luy, & le Vic. enfreint le huis de son meson maintenant, & luy reprist, & adjudge loyal, quia la fuit, un loyal commencement del Execution devant; Et il ore pursue l'execution comence; Et tota Cur. agreee ove cest diversity.

Execution
pursue.

Mountague, Woyer est, que mease est un Castell pur luy, que la inhabite pur son repose & safety, & que ceo est privilege d'el subject, quant ceo est close, uncore quant le entrie fuit loyal in le case per le Minister de Justice, & il abuse ses privilege, et fait resistance, et erect son maine vers le Officer le Roy, et del Ley, il ad perdue son Privilege, et ad fait resistance al Ley, que ne boyle luy protect in tiel case; & ceo est le reason, que chescun que occide un Officer in le feasans de son duty, serra murderer.

Privilege a-
bufe.

Dodd. Quant un home ad comence loyal Execution, ce luy que ceo resist, resist le act del Ley; et come est in Manxels case Com. 13: possession et terre de chescun est charge ove Execut. d'el Ley; Et quant a ceo que fuit dit, que Wiscount ne poit delibet les Baylifs de son test demesne; Mes doit suer un homine replegiend. Il dit, que ceo est encounter tout reason, que Officer del Ley serra mise a tiel inconvenience pur execution de son Office.

Haughton: Si un soit arrest per le viscount, et il e-
scape a son meason, le viscount puit enfreinder le huis
del Mease, et luy pursuer, et prender, et recontinue son
primer possession, & le partie ne unque prendra benefit de
son tort; Et quant a ceo que Master ne poit Justifyer le
Battery de un pur Saber son serbant, il dit, que nest
semble; Car viscount est Officer al Court, & serra pu-
nish pur son misdemeaner in execution faire.

3. Quant al 3. poynt le Counsel respond quant al In-
freinder del Inner huis, ne doit aberr, que la fueront
biens; Car il ne poit ceo conuser avant son entry, & per
intendment home ad biens sufficient in son Meason; a
que Dodd. & Haughton accord, & dient, que si viscount soit
in un Roome, il poit enfreinder auter sur refusal de in-
tromitter: Judgment vers Plaintiff. Et Haughton move
que le Court ex officio poit mitter processe de bene gerendo, &
Attachment pur le Plaintiff pur cest abuse del Officer
del Ley.

Judicum.

Habeas Corpus al Cinque-Ports pur un *Borne* imprison la.

Cinque-Ports.

Habeas Cor-
pus.]

Barwick.

HAbeas Corpus fuit direct al Gardian del Cinque-Ports
pur remober un subject, que per longe temps fuit
Imprison la, & nul Returne fuit de cest brief. Et George
Crooke pria un nobel Hab. Corp. & un Paine sur le Offi-
cer la pur le primer Contempt; & monstre que cest Court
ad treshalt Jurisdiction; quia Roy mesme est intende de
seer icy in person, & puit demand un account pur ascun
subject, nient obstant ascun liberty, & monstre ascun pre-
sident de ceo; & nosment del Mayor de Barwick, que sur
tel brief fait Returne, que Barwick fuit deins le Juris-
diction de Scotland, & quia il Returne ceo que fuit en-
counter Ley, & le Pojer le Roy, Ideo fuit vocatus huc,
& sine & imprison pur ceo vid. Kello. 88. 90.

Mountague, Quant est dit in nostre libers Breve Domini
Regis

Regis non currit ceo est intend Breve Regis ordinarium pur ordinary choses, & Habeas Corpus est brief Prerogative, per que Roy demaund account pur son subject; que est restrayne de son Liberty, & ceo transcend tous Liberties & franchises; & per Prifot ceo terra mise al Constable del host le Roy, & al Lieutenent del Tower, & al Ireland, & fuit mise al Calis quant fuit en nostre Jurisdiction; Auxi il dit, que Power de cest Court, & Jurisdiction sont 2. distinct seberal Choses; Nous aboumus Power sur tous Liberties & Courts Ecclesiastical d' escrier al eux in cases de Matrimony, Legacie, Bastardy, &c. & ils doivent obejer & mitter respons; Mes n'aboumus Jurisdiction de ceux Choses, queux sont comise al auters Courts & Liberties, & si soient remobe icy, & appeirt que le Jurisdiction fuit Rite Concessum serront remand, sil appeirt al Court; & ceo ne touch le Jurisdiction de Cinque-Ports; Car terra remand, si cause soit bon 30. H. 6. 3. Action sur le case vers Gaoler de Cinque-Ports port in Londres quia suffer un descape in les Cinque-Ports.

Breve Regis non Currit.

Brief de Prerogative.

Power & Jurisdiction distinct.

Croo. Just. Breve Domini Regis non currit scilicet brief inter partie & partie; mes icy le Roy mesme est partie, & ceo est Breve Regium, & terra sayler de Justice, si terra loyal al ascun liberties a detayner ascun in prison sans Controle. N. B. 80. b. Securitate pacis gist al Constable de Dover, ou al Gardein de Cinque-Ports.

Dodderidge, Cest brief nest al suite de ascun subject, mes del Roy, & est un point del distributive Justice pur defende persons des Subjects de tort & restraint, & nul liberty est exempt del Prerogative le Roy, & 41 E. 3. un liberty prescribe, que si un port un brief d' execution la, que terra loyal a eux de imposer violent hands sur luy; mes ceo terra intend de ordinary brief; Dover est deins le Cinque-Ports, & est Corporation, & n'est doubt mes que si ils disfranchise un home, cest Court per Prerogative prendera notice de ceo, et deliber, ou refuser le Subject, si soit sans cause disfranchise; ou remand ceo, si soit cause; Et il dit, que Circa 5. R. 2. Le temporalite de l' Evesque de Durham fuit seise pur tiel Contempt, et le County Palatine que est supreme Liberty terra subject a ceo.

Dover disfranchisement

Durham.

Haughton dit, que durant son temps, il n'ad obserbe, que

que aucun lieu fuit exempt de ceo Jurisdiction del Prerogative le Roy, et tiel person poit estre imprison, quia est necessary al state al certaine temps; Et sera mischebious, si soit nul boy de luy deliber, et pertaine al Office de ceo Court d'extend Prerogative le Roy: Et le Opinion del Court fuit, que un novel Habeas Corpus sera grant, et un paine sera Assesse sur le Officer pur reformer son negligence; Mes quia le Gardein de Cinque-Ports fuit in London a ceo temps, ils mittont a luy, pur certifiser le Opinion del Court, & de admonisher luy de procurer un Retorne d'estre fait, aliter que un peine grebious sera mise sur luy.

Withernam
d'un un home
pur auter.

En cest case Dodd. dit, que ils del Cinque-Ports Claim, que si un de 5. Ports soit imprison in London, que ils poient imprison un Citizen de London, tanque que celui des Cinque-Ports soit release come in nature de Withernam; Mes ceo Priviledge fuit disallowe.

Le Countee de Northumberland vers Salt-hill & le Seignior Will. Howard.

Cessavit.

Non Tenure.

Non Summons.

LE Countee de Northumberland port Cessavit vers Salt-hill in le Common Banke, & le viscount returne luy Summon, & sur un defalt il ad Judgment; le Defendant remobe le Record in B. R. per brief d' Error, & il port Disceit vers viscount in Comon B. & appiert, que ne fuit summon, & apres il voile alleadge pur Error, que ne fuit Tenant al temps del primer brief purchase, & si sera admit de pleade non tenure pur Error ore fuit multoties debate.

Geo. Croo. Argue, que poit assigne ceo, quia non tenure est plea in Cessavit. 35. H. 6. 24. & 2. 8. H. 6. 17. 21. E. 4. 25. Et partie ad perdue le benefit de ceo plea per non summons, que est defalt del viscount. Et bojer est, que quant un ad plea in abatement, & ne plead ceo, il ne aver ceo en apres; & sil nad temps de ceo pleader, come in ceo case est, il avera ceo in Error, vid. 18. E. 4. 19. 36. E. 3. Error 82. 19. Ass.

Ass. 8. il n'avera Error in fait, sil n'ad appeare; Et sil perde per default, il assignera ceo, come in nostre case; & 5. H. 7. un ne pleadera release, que puit plead devant ou apres verdict, mes est mise al Audita Querela; & in nostre case le tenant ne unque ad temps de pleader; Et boyer est que Error in fait ne unques serra assign in un Scire fac, quia il ad temps devant ceo de ceo pleader avant le Judgment 22. E. 4. 45. & icy il ad nul temps; & vid. 39. H. 6. 2. B. Error 106. lou est dit, que un assigne matter in fait pur Error, lou il n'ad appeare, auterment nemy.

2. Doit estre in ceo case, que nul default fuit in le Tenant, & que ne fuit Tenant, mes que apres il ad novel droit, que vient a luy per discent ou auterment, ou serra mischevious que il perdra son terre per Laches ou default del viscount sans aucun default in luy, ou fortasse aucun droit in luy al temps del primer Original; pur que il pria, que Judgment soit reberse.

Mountague; Tiels pleas queux sont de puisne temps, queux il ne pleader avant, ils seront allowe, & tiels que il poit pleader, & il omit per son default demesne, il ne unque avera, come in brief de Mesme. 19. Ass. 8. Car aliter son default tornera a son benefite, & tous ceux pleas, queux il ad in son bouch al temps del default sil ad appiert, il ad eux perde per son default; Et Fitz. ne dit, que il plead non tenure, ou poit ceo assigne pur Error, mes que il apres non tenure poit assigne auter Error, quant il ad appeare. 2. Sil ne soit Tenant, la nest aucun prejudice a luy per ceo Judgment, pur que il nad Cause de reberse ceo. 3. Sil ad perdue ceo plea per non summons del viscount, le Ley done a luy remedy vers luy (viz.) un brief de Disceit.

Puisne temps
default.

Prejudice.

Dodd. Serra fort dure case, s'il ne serra suffer de ceo assigner; Car il illint perdera son terre sans aucun default in luy; & per tiel practice chescun home de Anglitter poit perdre son terre per laches le viscount; car quant aucun combine obe auter, & port real brief de mon terre, & le viscount returne, que le Tenant est summon, ou ne fuit, sur tiels defaults sans aucuns summons ou default in moy, jeo perdra mon Inheritance. Et quant a ceo, que le tenant n'est prejudice, s'il ne soit Tenant, Respond. quia ore ne poit estre tenant per discent ou aylors, come si Cellabit soit port vers luy vivant son pere; Et

Practice.

quant a ceo que il ad remedy per Disceit vers Waiscount, il dit, que il recouvera bers luy forsque damage, queux sont personal, queux ne sont sufficient recompence pur son terre, que est in le realty. Et si nous affirmemus cest Judgment, ils ne poient doner execution sur Disceit; Et icy nous ne pojomus prender notice d'Disceit, que est pendant la.

Haughton; Il ad temps pur ceo pleader s'il ad appeare, pur que il ne poit ceo assigner pur Error; Et est contra le Rule del Ley 48. E. 3. 20. un ad Judgment de recover, apres Release, & port un Scire fac. pur aber execution, & sur nihil dicit del tenant, est dit, que il abera Audit. Querela, aliter sil nad appeare. 2. Pur ceo que il dit, que poit aber per discent; Respond, que donque poit faurifier le Judgment, & nemy aleadge ceo pur Error (vide) 8. E. 4. 24. E. 3. 24. en Scire fac. ne dirra, que ne fuit Tenant in case de gard: Et auri le reason est render la, quia n'ad prejudice, come est icy.

Nihil dicit.

Fauxifier.

Dodd. Al auter jour teigne fortment, que il poit ceo assigner pur Error, & respond al objections del auter parte. 1. Quant a ceo que ne poit assigner matter in fait, quia poit estre pleade avant, ceo est vojer, s'il ad admit ceo devant; & sil n'ad admit ceo devant, neque per son appearance, neque per son plea, come in nostre case, aliter est; Come 19. Ass. 8. brief de Mesne vers deux un mortuiff, & Judgment fuit per default que serront fore judge, le survivoz & le heire port ont Error, & alleadge ceo pur Error, que auter fuit mort al temps del Judgment, & ceo fuit allowe: Et issint est 19. Ass. 9. 36. H. 6. Error 82.

Matter in fait.

Admittance.

Quod ei de-
forceat.

Al 2. Que ne prendra benefit de son default, Respond, que icy ne prendra adavantage de son default; mes si auter matter soit, il abera adavantage; & auri nest son default sole icy, que done a luy adavantage, come in N. B. 155. in quod ei deforceat, que est plus contempt, sil perdra per default, uncoze il abera auter quod ei deforceat, que est in nature d'un brief de Error.

Quant al 3. nest a prejudice, si ne soit Tenant, Respond, que est a prejudice, Car Judgment icy terra per nous affirm, que est defeate per ceux de Com. Bank per Disceit, & est tedious a mitter partie a faurifier ceo, & sil n'ad prejudice

dice

dice mes a la terre , il abera Error; Com. 12. H. 8. Patron & Ordinarie aberont Error, coment que n'ont ascun certaine interest; & 6. E. 6. Composition inter Prioz de Canterbury, & Prioz de Dover, que quant le Prioz de Dover vient boyd, que ils elect un del Corporation de Canterbury, & sur recoberie vers Corporation de Dover Error fuit mainteyne per le Prioz de Canterbury pur cest possibility; Ilint que il que ad possibility abera cest action uncore, apres disclaimer aliter; Et serra dure de mitter le partie in ceo case al briel de Droit, & auter remedie ne ad, si ne poit ceo assigne pur Error in ceo case.

Error pur le possibility.

Haughton: N'est semble 19. Ass. Car la Judgment fuit done vers le mort home, que est Error; & n'est semble al auter Error in fait; & pur le Parson & Ordinary ils aberont Error, quia ont Interest. Et le case de 48. E. 3. 20. dit, que un assigne pur Error, que fuit retorne nihil. vid. 44. E. 3. 13.

Mountague 18. E. 3. 4. 9. diversity lou le briel est abate, la il assigne pur Error, & ou est abatible la nemy; come est icy; Et 9. H. 6. tenant poit aberre contra le Retourne de Viscount, que processe ne fuit loyablement serbe; mes nemy, que n'est boyer, come in retourne de rescous: 7. H. 7. 4. b. auxi Viscount est Officer de trust, & ne serra intend, que il est faux en son trust, & si auterment, donque Disceit gist vers luy, & le partie que le recober, & le terre serra restore, si trobe soit vers eux. Et vide 43. E. 3. 1. que mult formality est use in Summons reals. 1. Que ferront Summoners, Meiors, & Dernors, queux sont come testimoignes de performance de ceo. 2. Doit monstrier a que suite. 3. Pur que terre. 4. Le retorne, & n'est decorum apres ceux Ceremonies suppose d'estre obserbe, & Judgment sur eux, de reverter ceo Judgment per un non tenure: Contra a ceo 19. Ass. pur Judgment sur un default le partie est conclude, quia matter in fait est pleadable devant; Aliter de matter de Record, & de puisne temps, que ne fuit minister a luy devant cest default, 18. Ass. & per le briel de Disceit nous ne pojomus prender notice de ceo, & non refert quid sit Judicium. Nota, si non que soit Judicialiter notum; Pur que Judgment serra pur le Demandant affirme.

Viscount.

Summons in quel Manor.

Opinio.

Quo

Quo Warranto pur le Roy vers *Bridges*, que
 Claimé d'aver Forest de *Cleychase*, &c. Et
 diverse Franchises, & Liberties. *Vide resi-*
duum postea.

IL plead, que Roy R. 1. fuit seise de Mannors de Cor-
 fume & Collington, & per ses Lettres Patents grant al
 Richard de Clifford les Mannors cum Omnibus pertinenti-
 tiis. & Hay in Ernston cum pertinentiis, & monstre al Court
 Exemplification de ses Letters Patents, & Richard mo-
 rust sans Illue, & les Mannors descend al Walter son
 frere, a que le Roy John confirme les dits Mannors, obe
 mesme parols in effect, & conbey le Mannor al Earle de
 Shrewsbury, que dedit, feoffavit, barganizavit, vendidit
 & confirmavit, obe plusors auters parols al Oliver Bridges
 son piere, & Atturney demurre in Ley. Bridgman pur
 le Roy.

Forrest.

i. Quia ne sont special parols de passe le Forrest al
 Richard de Clifford; & il note, que ceo fuit le primer case
 in que un subject demand Forrest in Quo Warranto, que il
 ad unque oye; & il admit, que come 26. Aff. 60. Forrest poit
 estre parcel d'un Mannor Honor ou Castle, & Com. 168. b.
 accord; mes donque doit estre averre d'estre parcel de ceo,
 come 5. H. 7. 9. que il ne fuit icy; Car parols Mannor ne
 carrie le Forrest, & Hay ne signifie le Forrest, mes un
 Boies inclose obe fence, que ne extend de passer un fo-
 rest; & per grant de Soyle ne passe, quia est Collateral al
 Terre, & pertinent al Prerogative le Roy, come per
 grant de Wyne, Wyne de oze ne passe, & mesme case in
 effect Com. 333. b. si Mannor soit deins Forrest, & Roy
 grant Mannor, uncoze per Wray le Forrest ne passe, mes le
 Mannor est subject al Heres & Savadges le Roy, 14. H. 6. 30.
 Roy grant a un a tener son terre cy franke come il tener
 son Corone, uncoze sil Alien, il pajera fine pur Aliena-
 tion; Illint en ceo case si le Forrest passe obe les Mannors,
 uncoze plus ne passe que ceo, que est deins les Mannors;
 & cest Forrest extend al plusors auters lieux, & illint le
 Forrest

Forest terra dismember; Et il dit, que le Forest est Clayme in 21. Manors, & le Roy grant forsque Corfaine & Carlington: Et il mise un Report. H. 8. ou 33. Eliz. Rot. 477. Seignior Norris case: Un Abbe ad Hundred in Norfolk, que extend a 20. Villages, le quel vient al maines E. 6. que grant 18. tenements de ceo, & tous Leets & Liberties, &c. Et apres grant le hundred al Seignior Norris, & fuit adjudge, que le Leets ne passe al primer grantee, coment que soient expresse parols, quia l'intent del Roy ne fuit de Create novel Leete, & si le auncient Leete doit passer, donque le Leete serra dismember, ou le Roy nabera Leete pur les autres villages. Et poit estre object, que ceo est auncient grant devant temps de memory, & que in tiel case le usage doit expound les parols del grant; Respond, bojer est sil ad monstre allowance de ceo in ascun Court deins temps de memorie. Vid. Cest difference 9. Rep. 28.

Seignior Norris case.

2. Subject n'est capable d'un forest, admittant que soient assets de parols in le grant. 1. Tous Feræ Silvestres fuer. al Roy per tout le Roylme usque ad temps de Canutus; come appiert in S. Edwards Leyes, & il grant que chescun in son terres avera Feras, exceptant in tiels lieux in queur le Roy ad eux reserbe a luy pur ses Sabages; Et Woodstock fuit le primer lieu, que fuit appoint a cest purpose, come Camden dit in temps H. 2. Et ced appiert per le Read Livre in le Exchequer ca. 2. Forestas meas excipio, illint ceo properly appent al Roy 2. Laws & Government des forests devant le Stat. de Chart. For. fueront arbitrary a volunt le Roy, & il appoynt Ch. Just. quem vocat familiarem suum la, que fait Justice la, & serra dangereux de doner tiel arbitrary power a un subject, 3. Sont 3. incidents necessary a un forest, pur queur un subject ne poit ceo aver 1. Justice de forest, & nul Justice sans matter de Record. 2. Deux Verdors, queur sont Judges, & 34. E. 1. Ca. 16. dojent estre elect per brief, que il ne poit faire, nisi in Special Case la lou le Ch. Justice Elect eux per Freeholders. 3. Sont 3. Courts incident a un forest, le Attachment Court, que agard proces; 2. Le Swainmote Court, que prist presentment, & ceux deux sont prepare pur le 3. Court, que est le Ch. Just. Court, & ils ne poient determiner ascun chose, mes solement le 3. Court, & quant le Stat. de 22. E. 4. Ca. 7. dit, ou ascun Stat. parle de forest de Subject, ceo est intende de forest nosme solement,

Subject n'averà Forrest.

Feræ Silvestres.

Woodstock.
Reade livre.

Chatter Forresta.

Courts de Forrest.

Cases quant
Subject avéra
Forest.

ment, & in reputation tantum, & nemy auterment: Et il ad-
mit, que la sont 3. Cases in queux un subject poit aver
un forest. 1. Countp Palatine in Chester, Lancafter, &
Durham, queux ont Jura regalia, & poient appoint tiel
Officer. 2. Seignior de Marches. 3. Per Special parols,
quant Roy done a eux pojer de Creator tiels Officers per
son Charter, Briez, ou auterment, & auters tiels necessa-
ries incidents a tiel Court appendant; Come 18. E. 3. Lan-
cafter & Leicefter al County de Darby; & expresse authority
de ceo 12. H. 7. 14. 15. in un formedon in Kelloway, lou est
expressement dit, que un subject ne poit aver forest; &
per grant del forest al subject, il n'avera forsque Chase,
&c. Et Bridges ou auter subject nest lie per le Statute
Chart. Forestæ; Car ceo est grant del Roy solement, co-
ment que soit confirme per Parliament, et issint son go-
vernment uncore terra Arbitrary, come avant Stat. et
apres Stat. 17. H. 8. Ca. 1. que reforme illoyal Customes
in les forests in Wales, et in les Marches solonque le
Comon Ley.

3. Bridges ne luy bien entitle al forest; Car son tytle
est per Letters Patents fait al Richard de Clifford, et il
ne eur monstre al Court sur demand de oyer de eux, co-
me est resolbe que doit 10. Rep. 92. Doctor Layfeilds case.
12. H. 7. 13. lou cest diversity inter fine et Pat. appiert,
que ne poit pleader Pat. per Constat. ou Exemplification,
et issint est resolbe in Pages case. 5. Report. 53. et enconter
Fishers opinion 12. H. 7. 12. Et quære 32. H. 8. Patents 79.
que al Comon Ley ne fuit pleadable; et que cest Patent
nest ayd per le Stat. de 3. E. 6. 4. 13. Eliz. 6. appiert, car
ceur ayd Patents solement fait puis le temps de H. 8. 27.
4. Febr. et ceo est longe temps devant.

4. Riens est grant per Countee de Shrewsbury a son
peire, si non que le forest de Cley in Cley, & icy sont di-
verse auter lieux containe.

5. Le plea est multiplex, & le Atturney ne poit prender
issue sur aucun point certaine; Car est dit, que le Count.
dedit, vendidit, barganizavit & feoffavit, & ascuns perchance
terra trobe vers luy, & ne poit prender issue sur
touts, come 7. H. 7. 15. 9. H. 7. 2. que home ne poit pren-
der benefit d'un Patent come Grant ou Confirmation,
mes il doit ceo pleader come un de eux.

6. Et

6. Est repugnancie in son plea; Car il Claimé in initio Forests & tous incidents a ceo, & Attachment Court, & un Swainemote Court, & Ch. Justice Court sont incident, & al fine il disclaimé de aver le Ch. Justice Court, que est repugnant a son claimé, & il claimé solement Attachment Court & Swainemote Court, & issint il n'ad poier a determiner ascun chose deins son forest; & par le repugnancy. 9. H. 7. 3. son plea est male, quia pleade nul tiel Record, quod paratus est verificare per idem Recordum, que est contrariety, & 21. H. 7. 30. que Comon Ley ne poiet examiner matters deins Jurisdiction del forest; & sic serra failer de Justice icy; car Bridges ne Claimé Court de Ch. Just. que puit determine choses present deins le forest, & le Comon Ley n'ad Jurisdiction la; vid. Postea residuum. Le Prince H. ad forest, & ad in son Charter grant, que le Seignior Chancellor doit grant a luy brie de faire Officers de forest quant luy pleist, come Ch. Justice, &c.

Noye; Durham & Marches n'ont usé de tiels parols in leur Charter; quia ont Chancerie la, que poit a leur volunt grant tiel Commission.

Johnson versus Lemmon, en Action sur le Case.

LA fuit un Tryal in le Guild-hall perenter un A. & Buxton Plaintiff & Johnson Defendant, que fuit Merchant venterer, & le jour devant le Tryal un Bolton & Lemman ont Communication: Et Bolton demand de luy; Will you be at the Tryal to morrow between Burton and Johnson? Il respond, Johnson is broke, I warrant you he dares not be there, sur queux parols Johnson port un Action; Et trobe par luy, & le Jury asselle 200 l. damage, & fuit move in arrest de Judgment, que ceux parols ne sont Actionable.

1. Quia n'est sufficient description de Johnson in le Communication,

munication, que doit estre in Actions sur le Case, car Bolton demand, will you be at the Tryal between Buxton and Johnson? A que il respond, & nul fuit Trial inter Buxton sole & Johnson, quia nest tryal espectralment perenter eux deux sur que les parols poient estre ground, come 1. Ass. un Certificate de Assise per deux Plaintiffs in Assise versus B. ne poit estre intende Certificate de Assise per un Plaintiff vers auter, neque serra intend meisme Assises: Mes a ceo le Court n' ad regard; Car quant Record est Certifie, la doit estre certifie certaine in che-
scun parté, quia le Court est de adjudger sur ceo; Mes icy nest que comon parlance, pur que serra intende meisme Tryal; Et adire d'un Atturney, que il est corrupt est Actionable, uncore poit estre corrupt in son Corps.

Banckrupt.

2. Action sur le case sur parols utter in heate & Choller, queux sont forsque breath sont favourable in Ley; & si ont ascun double sence, que potent estre prise in benigniori sensu, les Judges doivent ceo electer; & ceux parols admit double sence; & coment que in London soit tout un a dire, he is broken, and he is banckrupt, uncore in ascun lieux nest issint; Si undit in Chirurgeons-hall in London, que il est broken in son Corps, Et home poit estre broken in son Apparel, & issint diverse sence. Auxi un broken estate n'est touts foits prise in pejori sensu. Car un broken estate est pur uncertaine estate, & ideo mitius; Et plusieurs cases fueront cite hors de 4. Rep. 15. in Action de Slander a cest purpose; en Action sur case sur tiel parols queux signifie, he is forsworn, ou il est perjured; Et le Barons rule, que Action ne gist, mes fuit lately adjudge, He hath the Pox, and liveth incontinently; Action gist sur ceux parols; Action port sur Cornish parols, queux per Interpretation de Cornish homes signifie ou de Carrier away ou de stealer biens, & serra prise, que il meant, que le Plaintiff ad carry away; & issint nient Actionable; Issint in ascun lieux parols sont Actionable, que ne sont Actionable in auter lieux; Come in Yorkshire, Thou hast strained a Mare est Actionable, quia la cest signifie Sodomye, ou il poit aber straine le mare ove working; Issint nobelment adjudge in Banke, que thou art a Thievish Knave ne sont Actionable. Serjant Hales case, il fuit Judge d' un inferior Court, & fuit desire que les Tenants boyle attorne a un grant, & fuit demand pur que ils attorne, ils respond a un Conveyance, per que le Manor

Manoz fuit grant ouster, & un Demaund coment nous Credimus, que ceo Conveyance est bone? & auter respond, que Serjeant Heale will warrant you for his title, & ils respond, Serjeant Heales warrants I know very well, they have undone many a man; Et fuit adjudge in B. R. que Action gist pur ceo, mes in le Exchequer Chamber Judgment fuit reberse, quia poit estre intend warrant fait per luy Come Justice de Peace; Et le case inter Bullock & Wilson, il dit de Wilson, esteant Atturney, Hang him, he keeps his house, and compounds with his Creditors, & Action ne gist, quia puit aver nul sence, & Hill. 15. Eliz. Read & Palmer, Palmer dit del feme de Read, She hath the Pox, you may turn your finger, &c. Et adjudge que gist; auterment est, sil ad dit solement, She hath the Pox. Barham port action pur ceux parols, Barham hath burnt my Barn with his own hands. Quia l' stat. fait ceo felony, & burning del Barn with Corn, & nul Corn in le Barn per les parols 4. Rep. 20. Action ne gist. Tr. 20 Eliz. King et Long. J. S. lost so much Plate, and the Plaintiff hath it, and he will be hanged for it, et adjudge que Action ne gist; Car poit aver ceo Plate per loyal means. 38 Eliz. Browns case, he delivered an untruth in the Chancery in a material Cause adjudge que gist; 38 Eliz. he is forsworn in a Leet; & 38 Eliz. Brookes case in York, il fuit a Merchant, et un dit de luy, he keepeth false Books, ne gist; mes sil dit, he keepeth false Books, deal not with him, Action gist: Thou art a forsworn Fellow, and thou hast hanged a truer man than thy self by thy Oath, Action gist.

Haughton: Ceux parols poient estre issint laid in le Declaration, que seront Actionable, si soit averment, que in comon sence ceux parols signifye un Banckrupt, mes si sont tielment significant in London tantum, il doubt; Coment ils come Judges poient prendre notice de ceux, coment que in leur private knowledge ils ont notice, que issint sont prise; mes si tout le Realm issint prise les parols, auterment est.

Mountague Consider 3. Choses in le case: 1. Le person, et il teigne, que la est sufficient designation del person; Car ou le person est ambiguous, la les parols ne sont flanderous; Mes icy appiert, que le Defendant ad intend de fastner un disgrace sur le Plaintiff, Car il dit, I warrant you that he dares not be at the Tryal, queux en-

S

force

force les autres parols d'estre parle de Johnson le Plain-
tiff, et ne poit estre intende auter person que Johnson de
que le Communication precedent fuit.

2. Les parols sont Actionable, quia touch le Plain-
tiff in son profession; Et ut Dyer 14. Eliz. He is infected
of murder, and smells of it, 6. H. 6. He will be a Bankrupt
within two days; Et il dit, que ceux parols n' ont aucun
auter proper signification; Car n'est proper phrase a dire,
that he is broken in his body, but that he is bursten: Et il
dit, que ceo import plus que Bankrupt; Car nul serra
Bankrupt devant Comission issuit vers luy; mes home
est broken avant, auxi Bankrupt mention ceo parol (bro-
ken) in cest sence.

3. Consider le lieu in London ceux parols sont Acton-
able, & nous pojonus prendre notice de ceo, come per
ceux parols, Thou art a Whore, Action gist in London;
Et quant ceo est remove icy, nous pojonus prendre notice
de cest Custome, & agard Procedendo vers eux de pro-
ceeder. Vide 4. E. 4.

Gibbon vers Magot.

Interrogation **T**R. 18. Jac. Inter Gibbon & Magot in B. R. Have you
brought me home the 40 l: which you stole from me?
Et Objection que nest actionable, quia per voy de Inte-
rogation, & nient in le affirmative; Mes un Communi-
cation, que draw un respons del partie al question; Co-
me si un dit, Have you killed J. S? Et uncore fuit ad-
judge, que le Action gist; Car nest nul inference; Mes
est inforce ove autres parols, & icy nest Interrogation,
mes affirmation joyne al Interrogation. Auxi il ad an-
swer luy mesme, come sil ad dit in le primer case, Where
is J. S. whom you killed? est actionable; & issint expresse
affirmation joyne ove Interrogation est Actionable, &
Judgment ne gist.

Parker

Parker & Large Comence Tr. & Adjudge Hill. apres.

Sir William Parker declare, que il fuit un Justice de Peace pur 40. ans, & Deputy Lieutenant, & imploy in Comissions diverse foits, & que fuit Comission hors del Chancery de examiner testimoignes inter Large & J. S. in un suite inter eux in Chancery, & que il prist l'examination de witnesses accordant, & que le Defendant dit de luy, Sir *William Parker* hath put out Depositions that were taken, and hath inserted others which were never taken.

Heath le Recorder cite le case 41 Eliz. inter Thorewood & Fish, lou le Plaintiff fuit un Comissioner del Erchequer de prender examinations de witnesses, le Defendant dit de luy, he hath returned witnesses that were never examined, & fuit adjudge Actionable.

George Crooke pur le Defendant, ne gist, quia nul Crime impose sur luy, pur que terra punish al Comon Ley; Et coment que ceo soit punishable in Star-Chamber; Uncoze le Ley ne done Action pur ceo; quia ceo est punishable in extraordinary course, & nient per order del Ley; & de tiel extraordinary course la Ley ne prendra notice: Auri ne dit, que il fuit scienter, quant il fait le Retourne des Depositions; Car il poit ceo faire Ignorant; Et il cite un Ratcliff & Longs case pur ceur parols, he received goods that were stolln, and will be hanged for them, & adjudge que nest Actionable, quia ne dit, que Scienter recepit.

Mountague, Dodderidge & Haughton rule, que nest bene; Car Action ne gist, mes lou estate ou biens de home serra impeach, ou son vie trabe in question, ou pur que il est fine, ou susseine losse; Car si sont scandalous a son reputation serront Actionable; Car come Dodderidge dit, le Dofine, & le Reputation de home est plus Chare a luy, que aucun estate; & pur ceo le Ley impose le losse de fame sur diverse Offenders, come grand Offence: En Attaint
home

home ne sole perdra ses biens, & terres, & meafons ferront subbert, Mes il ne unque ferra credit come Witnelle in aucun case apres.

Judicium.

Et per Mountague & Dodd. ne befoigne fcienter, quia est Charge obe fact, que est male in luy mefme, & la fcienter n'est material, quia dit, que il infert Depositions ne unque prise; et Judgment done pur le Plaintiff. Mes Cessabit executio, quia fuit Minister, et promise de faire open submission le procheine Assises.

Brown vers Audley 19 Jac. B. R.

Action pur ceux parols vers Baron et feme, et declare que le feme parle ceux parols del Plaintiff, thou and thy Father had been hanged for coyning of Money, if you had your defert, long since. Baron et feme pleade nient culp. et trobe culp. que le feme parle ceux parols, et move in arrest de Judgment, quia illue est Joyne, si le Baron et feme parle, et trobe que le feme solement parle.

Et fuit respond, per Serjeant Jones, et President montre de ceo, que quant le Declaration est, que la feme ceo parle, et illue est joyne sur le Baron et feme, le illue ad surplusage quant al Baron; Et ceo ne vitiat le Illue, quod fuit Concess. per Cur. Aliter adestre, si le Jury trobe ambideux culp. Car le Declaration est solement, que le feme parle ceux parols.

Donque fuit object per Gefferies, que les parols ne sont Actionable, quia n'est expressment alleadge, Mes conditiamment, come Tr. 7. Jac. B. R. Birche et Writts case, bear witness, he hath stoln my, &c. adjudge que ne fuit Actionable, quia n'est alleadge expressment que stole son Cloth, a que Cur. agree: Illint fuit adjudge, pur parols, thou wast arraigned for stealing a Horse, et n'est Actionable, a que Cur. agree, quia un honest home puit estre arraigne, Tr. 15. Jac. in B. R, Rot. 769, Steward vers Bishop, pur ceux parols

parols, J. Steward is in Barwick Gaol for stealing a horse, adjudge que ne gist, a que Cur. Concess. quia nescit expressa allegation, que steale; mes un honest home poit estre in prison pur stealing d' un horse; Mes fuit adjudge, que icy Action gist, quia est condition que binde un affirmation, come sil dit, thou deservest to be hanged for stealing Sheep, as well as any Thief in Worcester, et Actionable, mes ne gist pur default de averment, et Judgment fuit enter pur Plaintiff.

Error per Sir Miles Fleetwood Receaver del Court de Gards, vers Auditor Curle de Court de Gards.

Mich. 17. Ja.
Rot. 560.

Sir Miles Fleetwoods case, Il port action sur le case in Comon Banke, & ad Judgment & 400 Marks damages; & fuit remove per Error icy, & les parols fueront parle a un Horewood sur Communication perenter eur de Sir Miles; Master Deceiver hath deceived the King, and cosened and dealt falsly with him, and I have him in question, and I doubt not but to prove it e're it be long, 32. & 33. Eliz. Walgrave & Hargrave, Hargrave dit al Serbant de Walgrave, I am a true Subject, and thou servest no true Subject: Et adjudge que Action gist, & que la est sufficient designation de person 30. Eliz. un Butler Justice de Peace vers Painter pur ceux parols, He doth maintain and countenance the worst fort of people against God, and the King, gist 30. Eliz. le case de Godfrey: Dodd. si le Defendant ad dit al Auditor Mr. Frauditor pur Mr. Auditor le Action bien girra; Mountague, adire d' un Counsellor, that he is an Ambidexter est Actionable, & mesme Terme Judgment fuit affirme; Car Deceiver ne poit estre intend, si non de son Office.

Deceiver pur
Receaver.

Judicium.

T

Ley

Ley & Luttrell.

Debt sur Oblation que fuit de performer Cobenants deins un Indenture, l' un fuit, que Luttrell procurer un Stradling, & son feme devant certain temps de levier un fine de certaine terre al Obligee, & que ils prendront s. al feme, Defendant plead performer de Cobenants generalment, Geo. Croo. Demurre sur le Plea.

Touts Covenants.

Performance de Covenants general & special.

1. fuit agreee per touts, que quant touts Cobenants sont in l'affirmative, & matter in fait, le performance de touts Cobenants sans monstrans coment, sera bone; auterment quant aucun est in le negative, ou le disjunctive, ceo doit estre specialment monstre, come fuit performe. Et quant aucun Cobenant est matter de Record, & d'estre performe, coment que soit in le affirmative, uncore doit estre specialment monstre coment est performe; come in case de plea de fine Leavie; a que tout le Court agreee, & donont reason; quia Record sera trie per luy mesme, & son Credit ne sera examine per le Pais, & fortasse le Plaintiff voile replie, que touts parcells certaine in l'Indenture ne sont comprise in le fine, ou auter plea, sur que fine sera examine. 2. H. 7. 15. 10. H. 7. 12. 13. H. 7. 8. 2. R. 3. 17. 21. E. 4. 75. 8. Rep. 133. b. 2. Rep. 3. b.

2. fuit Object, que plea n'est bone pur auter reason; pur ceo que n'est monstre coment le condic. fuit performe; Et la est diversity ou le Act doit estre fait per Partie, & lou per estrange; Lou parenter les parties, si soit in le affirmative, general performance est sufficient; Et si le Act doit estre fait per un Estranger, coment que soit in le affirmative, come icy, que Estranger leavie un fine, ceo performance doit estre specialment alleadge; Et pur ceo 16. H. 7. 11. fuit cite, quant a ceo poynt.

Covenant perform per un Estranger & per party.

Mountague, que il ne vlew aucun diversity in reason quant le Act est d'estre fait per Estranger, & quant per le Partie; Et si un condition soit, que le Obligee doit faire Act a un Estranger, la il doit monstre coment il ad ceo performe.

Dod-

Dodderidge dit, que le reason est, quia le obligee est e-
stranger a luy, que doit faire le Act; Ideo l'Obligee doit
monstre a luy Comment cest act fuit performe per Estran-
ger.

Haughton dit, que le reason est, quia il ne poit dire,
que il performe tous Cobenants, quant Act n' est fait
per luy, mes per un Estranger; mes Judgment fuit
done sur le primer poynt, que plea ne fuit bone.

Skelfall & Westmerland in un Breve d' Er-
ror: Paschæ 17. Jac. Rot. 526.

En un Action sur le Case in un Inferior Court vers
Sibel Westmerland le feme del Plaintiff in cest Court, Ifabel pur
Sibela
le Pleint fuit vers Sibel, le verdict & tout le autre parte
del Record nosme luy Isabella, & Judgment in le Infe-
rior Court vers Isabel; & le Record fuit remove in B. Le
Roy, & ceo alleadge pur Error; Et adjudge la que fuit
Error; Et cest Judgment reverse, quia deux nosmes se- Judicium.
beral, Come est. 1. Ass. 11. 3. Ass. 4. Auterment est in un
feoffment. 5. H. 5.

Web & Pater noster.

TRetpays, Sir Will. Plumer done Licence al Vweb de
mitter un Cocke de Hay sur Black Acre, donec puit
ceo vend conveniement; apres ceo Sir Vill. lease ceo A-
cre al Pater noster pur ans, que sans aucun notice al
Vweb, mise ses abers in cest Acre, queux deboure le
Cocke de Hay, sur quel Vweb port cest Action vers le De-
fendant; & ceo fuit argue pur le Plaintiff.

1. Que cest Lycence fuit Interest, & nemy nude Authority ou Libertie, que est Countermandable; Et diversite est prise parenter un Licence, que est nude pleasure, car ceo est countermandable, & que est auxi al profit le partie, que n'est accordant al diversity 13. H. 7. 13.

2. Ceo est Interest certain, que n'est countermandable come est agree Dyer 377. Car icy est Lycence until he may, conveniently fell, que import certaine Interest.

3. Admit que ceo est determinable, & cest Lycence est countermand in Ley, uncore le lessee doit faire notice a luy, quia cest act que conclude inter le Lessor & Lessee, ne doit prejudice un tierce person, lou il receave special damage per ceo; Come si soit Lessee rendant rent obe Clause de re-entree, Lessor bargaine & vend le reversion, coment que le reversion passe, & le rent serra paye al bargainee, uncore il ne prendra benefit del reentree sans notice; Illint est de Nomine Panæ.

Et semble al Mountague & Haughton que ceo est Interest, obe que terre est charge in maines le Lessee nient Countermand; & admittant que nemy, uncore doit estre notice al owner del Hay. Et Dodd. accord que si Lessee ad import ou carry away le Hay, que action de Trespays bien gist vers luy: Mes il doubt coment Lessee serra exclude a mitter eins ses abers, quant il ad le property in le terre, & n'est tenu d'estopper les bouches de les abers; & serra folly le Plaintiff que ensemble obe le Lycence n'ad Covenant que liroit a luy de faire un trench ou hedge a garder le Hay; Auxi fuit dit pur le Plaintiff, que il ad aberr in son Count, que il ne poit vender son Hay devant le temps, & que le Defendant per son demurrer ad ceo confesse, & ceo n'est nude Authority, mes un Authority annexed obe un Interest; Auterment si soit matter de pleasure, ou matter Collateral, come in N. B. 223. que Licence d'un Roy pur aliener in mortmaine est bone purchasor in temps d'auter Roy, quia ceo est Lycence mixt obe un Interest; auter est de Lycence a son tenant pur aliener, ceo ne serra bon pur aliener in temps de auter Roy, quia nude Licence; auxi si Parson suffer son dismes in un Campe seber de novem partes de giser ouster un convenient temps, & les beasts de auter de-
bour

bour eux, il n'abera Action pur eux; Auterment est si sont debour en un convenient temps. Andrews pur le Defendant, il informe le Court, coment que deux ans sont passe ex quo ceo Licence fuit done al Plaintiff, & auri le Defendant per 6. moies permit le Hay de giser sur le terre apres le lease fait a luy, que est un convenient temps pur le Plaintiff de vender ou remober ceo; come in case de Littleton Pl. 383. Un devise son terre d'estre vend, & le Devisee detayne le terre in ses maines per 2. ans, & l'entre del heire est congeable pur condic. enfreint, ove que 38. Aff. 3. 1. Rep. 25. & le Seignior Cromwels case 2. Rep. 22. E. 4. 27. b. Lessee pur vie fait lease pur ans, Lessee pur vie mortuif, la est per opinion del Court, que le Lessee pur ans doit remober deins convenient temps, que terra adjudge per Court accordant al diligence del lieu, sans aucun notice fait a luy, & doit prender notice a son perill; come est in Sr. Andrew Corbetts case. 4. Rep. 82. 1. H. 7. 5. & Eliz. 4. 1.

Convenient
temps.

Notite.

Haughton; Coment que Plaintiff ad averre, que il ne poit vende le Hay debant, & que ceo est convenient temps, & Defendant demurre sur ceo, que est Confessal; uncore ceo ne exclude le Judgement d'Court, que doit desine, que est convenient temps, & que nemy; Car le Pais n'est Judge, de ceo, mes le Ley. Et sur ceo point tout le Court agree, que il ad Convenient temps pur vender ou remober son Hay, & que il ad ceo omit, & sur ceo point ground lour Judgement.

Mountague, Est diversity inter License in Ley que n'est Countermandable, Et Licence de partie, que est auri Licence de profit al large extent; & ne est al person sole; Come, in 13. H. 7. 13. auterment de License de pleasure, que n'est prise strict, come de Hunter, & ceo vae solement al person pur Hunter tantum; Mes sil soit a killer, hunter & prender & carry away, ceo extend al servants, & meanes de Carrier.

Dodderige, Chescun License que est in son nature Licence, est Countermandable; Et est ou de pleasure, ou profit, & quant est de pleasure tantum, la est Countermandable a pleasure; & si soit de profit uncertain, la est auri Countermandable; mes si soit de profit certain, la est

Judicium.

un Interest, & nient Countermandable; Come 5. H. 7. 1.
 Haughton. License quant executed n' est Countermandable, autrement quant est Executorie, & icy fuit executed; mes le Plaintiff ad un Convenient temps, quel est intermit; & ideo Judgement done pur le Defendant.

Halsie vers Bointon.

Comence Mich. 12. Jac. Rot. 583.

ERror pur reberfer un Judgment in Debt in Banke sur Obligation, le Condition de que fuit, que s'il paya 10. l. 14. die Julii: Le Defendant plead que il ad pay ceo le 14. die Julii prout debet, le Plaintiff reply quod non solvit. 14. die Augusti quo eidem solvend. fuit, sur que sont al issue; & le Jury trobe, que il pay ceo, 14. die Julii

20. H. 6. 15.
 11. H. 7. 2.

Crosse &
 Cressie sur-
 plusage in
 pleader.

Noy. Error icy est suppose, quia le Plaintiff dit le money ne fuit pay, 14 die August. ou ne fuit aucun mention de August. avant; Mes ieo teigne, que ceo n'est aucun Error, Car sil n'ad mention aucun moyses omnino, ceo ad este assets, Et pur ceo addition, ne est que superfluity, come, 7. Eliz. Dy. 240. b. ou un deprivation est plead devant Archevesque de Canterbury in curia Prerogativa sua de Arcubus, & les Arches n'est Court de Prerogative. Mes la est resolve, que ceur parols Curia Prerogativa sont boyd, & le matter estoit sur residue. Et Dyer 304. lease de 300. acres per nofme de un Mannor, habendum premissa, & le Count adjudge sufficient, & le parol ne ferra adjudge que surplusage, & Cite un Case Tr. 41. Eliz. inter Crosse & Cressie, lou in un Action sur le Case le Plaintiff declare, que il ad delibere 3 Clothes, & monstre leur Colours in special, & que le Defendant unum eorum, que fuit Skye Colour, ne voile redeliber al Plaintiff; & Exception fuit prise, pur ceo que nul des Colours in le Count fuit Skye Colour, tamen fuit adjudge, que bone, quia dit unum eorundem, & les autres parols ne sont que

que surplusage. Et issint, Hil. 15. Jac. Action de trober de biens 21. Maii, & Conbert a son use 2. die Maii, & ceo fuit ad iuge mes surplusage, car il ne poet conberter a son use devant que il ad ceo trobe.

Geo. Crook: Ieo agree que les Cases mise sont bon ley; Mes icy ceux parols sont repugnant en lieu material, & issint est perfect issue, & joinder sur un chose certain; Car positio, que le Condition soit de payer 20 Bushels de Wheat, & le Defendant, dit que il ad ceo pay, Et le Plaintiff reple, que il n'ad pay predict Bushels de Barley, ceo est bone. Mountague, Si Jury trobe que ceo fuit pay 14. die Augusti, ceo est Error sans question: Haughton Ieo agree que ceo ne est in cy material lieu, Car ore est in le issue, & issint nest plain issue, Car parties bary concernant le jour: Mountague & Dodd. Nous assent a vous; auri si cest parol predict n'ad estre incert, mes ceo monstre que le Plaintiff intende le jour; pur que ils agree in le jour, pur que quant apres dit 14. die Augusti n'est mes superfluous, & l'issue n'est joyne de ceo, mes de predict 14. die, pur que Judgment fuit Affirme.

Predict.

Judicium.

Banfeild & Hutchins.

Comence Hill. 16. Jac. Rott. 1090.

NOta que in brief de Gard le Plaintiff declare, que Raptu Custodiæ, &c. iou Common Course fuit, raptu hæredis, &c. fuit alleadge pur Error; & in arrest de Judgment apres diverse Motions & Search de Presidents per les Clarks, & conference ove Brownloe le Prothonotarie de Comon Banche, que certifie que les Presidents in Banche sont de raptu Custodiæ & plus usual de raptu hæredis, tamen un est cy bien use come auter; Ideo per tous Justices de Banche le Roy, que le brief est asslets bon; & que Judgment soit enter pur le Plaintiff.

De Raptu Custodiæ Raptu hæredis.

Judicium.

Shames

Shawes case.

Devise de
providier ou
de pajer a luy
20 l.

SHawe Devise un Dease al Will. Shawe sur condic. that he see my Mother well provided for during her life, or else to give her 20 l. &c. trouie per herdict que le mere ad inhabite ove William Shawe per deux ans, devant quel temps el fuit sufficient provided for, mes apres 2. ans el discessit de William Shawe, & apres ne fuit provided for, & que el request 20 l. & que VWilliam Shawe refuse de ceo paier, Et fuit doubt, si soit breach del condic. ou nemy.

Mountague; Est al Election del debisee de paier 20 l. ou provider aliter pur luy; & apres que il fuffit el d'enhabiter ove luy, il ad fait Election de ceo; Mes si Jury ad trobe, que VWilliam Shawe ad exiled le feme, & ne permit luy d'inhabiter ove luy, la doit payer 20 l. ou le Condition est entreint; mes icy trobe, que el discessit apres le 2. ans, que est la follie, pur que ne besoigne de pay 20 l. & illint fuit l'opinion des auters Justices, Mes pur poverty le Plaintiff fuit order, que soit submission al arbitrement, & nul Judgment enter.

Opinio.

Quo Warranto vers Corporation de *Maidenhead* en *Barkshire*, pur claymer de certaine Franchises & Liberties, un Market chescun lundie Pickage, Stallage, Toll, &c. Rot. 106. in Corone Office.

Ils plead, que la est un Bridge adjoynant a cest Will. que est chargeable al dit Corporation, & que ceo fuit repaire per un Fraternity temps d'ont memory, que fuit dissolbe; Et que le Roy Anno 2. Regni sui in consideration que ils repairer le Bridge, per ses Letters Patents
ad

ad grant a eux chescun Lundie un Market, cum Pickadage, Stalladge, Coll, &c. Eidem Market pertinent', ita quod non sit ad dampnum vicinorum Mercat. & le grant est cum omnibus consuetudinibus Libertatibus & Privilegiis, eidem pertinent', prout ante habuissent, & nunc habent, & grant ouster que ils Collexeront tiel Coll, &c. per eux mesme ou leur Atturney, &c. & montre que ils ont collect Coll pur 3. ans, & est averre que ils ont Market eodem die, & le Atturney Demurre; Et le veritie fuit que H. 6. ad incorporate un Corporation la per nomen Gardianorum fratrum & sororum pontenariorum, & concessit al eux & leur Successors, quod ipsi & Successores sui haberent Mercatum quolibet die lunæ prout ante habuissent, simul cum Tolneto, Pickagio, Stallagio, cum omnibus aliis Commoditatibus & Emolumentis ad hujusmodi Mercatum accidentibus emergentibus sive contingentibus. Et averment est, que ils ont un Market eodem die; & sur ceo un Demurrer fuit Joyne.

Geo. Croo. Pur Roigne mode 4. poynts. 1. Que le plea n'est bon, quia ils plead Letters Patents del Roy al eux, & ne montrant, que ils sont un Corporation capable de tiel grant; Car si ne sont Corporation, donque grant estre boyde; & ideo de faire eux capable, ils fairoient eux mesme capable per pleader, que ils sont Corporation, & nul matter est montre d'estre reserve icy, que puit faire eux un Corporation a cest special intent, come est, Dyer 100. 2. H. 7. 13. 7. H. 4. 44. & 30. a. 7. E. 4. 44. 30. sed il ne mist mult sur ceo.

2. Si soit bone grant cum pertinentiis ad Mercatum, & si sont de Comon droit incident al Market, ou nemy, est le question; & semble a luy que non: 1. Piccadage est un sum d'argent pur digging de terre in un faire ou Market pur faire un Stall. 2. Stalladge est un sum d'argent pur fair un Stall deins un Market, ou pur remober un Stall de un lien del faire ou Market al auter: Vid. Rastal Expositio Vocabulorum. 3. Quant al Coll il dit, que n'est de Comuni jure incident a un Market; Car ascuns Markets per prescription sont discharge de Coll; Come tenant in Auncient demesne, & issint n'est essential part del Market; Mes in creation del Market, doit estre specialment grant per Roy, ou ne passe come incident al Market; mes 9. Rep. 27. b. Si un Manor est grant per Roy al J. S. & ses heires, & Waife & Stray, &c. eidem Manerio spectant' & pertinent', ils passe, coment que ne poient

Piccadage, Stalladge.

¶

ient

ient estre appendent. Mes ils gisent in point de Charter 11. E. 3. 15. Mes il argue icy, que Toll n'est que profit, que est contra al Comon droit, & n'est incident; & est dit Fitz. Dower 91. que pur ceo feme ne serra endowe de ceo. Dower 157. 12. E. 4. 8. & 9. un pleade sale a luy in Market de biens, & object n'est bon plea, quia n'est alleadge payment de Toll, per que le proprietie serra alter; Et obe ceo agree Stat. de 2. E. 3. P. & M. Cap. 7. Raft. faires 6. lou est dit, que ou Toll est due ceo serra enter in le Toll Booke; lou Toll n'est due, la entre serra in le liber del Keeper, & il abera un penny pur le entry, ex quo appiert que Toll n'est necessary, quia per cest Ley in aucun n'est due, & accordant a ceo fuit adjudge 18. Eliz. Rot. 953. Comyn & Boyers case in un Action sur le Case, lou un sale fuit plead, & nul Toll pay, & adjudge que n'est necessary, mes que viendra de parte le Plaintiff, que doit monstre, que nul Toll fuit pay. Et 9. H. 6. 45. ou un prescribe pur Market, il prescribe pur Toll precise 11. H. 6. 19. prescription pur Stalladge; Aliter est de Court de Pipowders, quia ceo est incident 7. H. 4. 44. Prescription in Toll. Et Kelloway 138. 145. que doit Comencer per Grant, accordant auri fuit adjudge Tr. 38. Eliz. Rot. 963. Heedy & Wheeldhouse case, Trespais pur prendre un Chival, le Defendant Justifye, que H. 7. in Regno suo concessit Majori & Ballivis feriam sive Nundinum cum omnibus Privilegiis sive consuetudinibus, & Libertatibus ad idem Nundinum pertinentibus, & que ils demandont Toll del Plaintiff, & pur refusal prisont cest Chival, & adjudge vers eux, quia per cest grant Toll ne passe, quia n'est expessment graunt. Et 8 l. 14 s. 4 d. costs pur Plaintiffs: vid. Register 103. & in case de Heedy cest diversitie fuit prise.

Diversity.

Popham, Si fuit un auntient faire ou Market per prescription, que ad Toll a luy per prescription appendant, & Pichage, &c. Si tiel Market vient al maines le Roy per forfeiture ou autiel meanes, ceo n'extinct le Toll, &c. Mes quant le Roy regrant le faire ou Market ceo passe le Toll, &c. per parols pertinent' in general sans special parols, quia le Custome ad fait ceux parols faire ou Market; Mes si faire ou Market soit de novo Create per le Roy, Toll ne passe come incident, coment que n'est extinct in luy mesme, come est 9. Rep. 25. b. per le vener del faire al maines le Roy in apres: Et le Court agree a ceo, mes dient, que doit estre intende de tiels Choses que
Subject

Subject poit aver per Prescription; & nemy de Choses queur appent al Prerogative le Roy; Et auri doit estre in Choses que sont profitable al Comonwealth; Car in Case de Prescription le Prerogative le Roy & le benefit del Subject est mult d'estre respect, & terra solement intend profitable in case de Prescription; autrement est de noble Grants 25. H. 6. 25. 12. E. 4. 8. b. que il relie sur ceur authorities. Et Dodderidge dit, que il bien remember cest case de Heedy, & que il ad ceo argue al Barre.

Mountague dit que parties fue in Parliament d'aver ceo reverse, & que ceo fuit la affirme. Mes vid. Register 103. que Toll passe per grant de Market come incident a ceo. 2. Admit que Toll, Pitchadge & Stallage passe per ceur parols, uncore le grant est boyd; quia le Roy n'ad appoint quant terra pay pur Toll, quant pur Pitchadge, & quant pur Stallage; Car quant Roy ad raise & Create un Market, & grant tiels Choses que seront chargeable al subject, le Ley presume, que le Roy Create ceo pur general bien, & le subject ad Quid pro quo, & grender benefit per ceo; Mes terra enconter reason a donner Election & Poier al aucun Subject de imposer tant come luy pleist sur auter pur Toll ou auter duty; Et rule est done 11. Rep. 86. b. in case de Monopolies, que chescun grant & grevance al prejudice del Subject est boyd, a que accord 13. H. 4. 14. & 15. Kellowey temp. E. 3. 134. 30. E. 3. 15. b. & expresment 9. H. 6. 45. que doit estre prescribe, quant ad este use d'estre paye pur Toll, Stallage, &c. & illint 11. H. 6. 19. cite avant B. Patt. 12. Et ceo fuit agree per Popham in Heedies case cite ante, que le Roy doit determine quant il avera in Market, & quant paier pur fees, &c. come 14. E. 3. 13. E. 4. Quant Roy erect Court, il doit appoint Officers, & nemy le Patentee, illint que ne soit oppression & extortion use. Vid. Fitz Avowrie 129. Roy John grant al Corporation tiel franchises quel le Borough de Northampton ad, & ils Justifye per cest Patent, ils ne montre queur franchises Northampton ad, neque tytle de Prescription, & leur Liberties fueront seisie; & auri ils pleadont, que ont receive diversas pecuniarum summas, & ne monstront quant summes, ut le dit Court puit judger, si loyal summes ou nemy. 3. Poynt quant ils Justifiont le prender de Pitchadge Stallage & Toll pur 3. ans, quant n'ont ceur franchises & Emoluments, Le poynt est si per cest abuse ils ont forfeit

forfeit le Market mesme, que fuit grant a eux? & que cy, & prist diversitie lou diverse Choses sont grant per mesme Charter, & un de eux est forfeit, ceo est forfeiture de tout in mesme Pat. Auterment est de franchises grant per several Patents & Tytles; Et obe ceo accord B. Franchises 37. que si un use plusors privileges, il forfeitera tout, si pauciores seront found. Et 2. H. 7. 11. 20. E. 4. 5. 8. E. 4. 18. que non user ou abuser de Office per luy ou son Deputy est forfeiture de tout: Et la le Abbot de Crowland que ad un Gaole, detayne un prisoner apres que est acquit, & tender fees; ceo fuit forfeiture, quia misuser: Et per Stat. de Westminster 1. Cap. 31. lou aucun Borough prist Toll contrarie al custome use, ou Murage sera forfeiture de tout & 22. Ass. 34. 24. 50. E. 3. accord, que Roy rayse Toll per Charter, auterment est de Toll traverse, quia ceo est per Prescription.

Newbury, Pur Defendant, & les parols del Record fueront Attornatus dat Curia hic Intelligi, quod Gardiani Pontenarii Burgenfes, & Communit' de Villa de Maidenhead pur 3. ans out use Mercatum cum diversis Libertatibus sans Warrant, Defendant dit, que Roy que ore est 2. de son raigne per Patent recitant cum Pons Villæ de Maidenhead absque magnis sumtibus reparari non potest, quel Pons use de append al frates & sorores ejusdem fraternitatis in Maidenhead, que est ore dissolve, que pro reparatione ejusdem Pontis use daver diverse Priviledges & Customs prout per Patent. H. 6. plenius apparet, Quare Rex ex certa Scientia & mero motu, &c. Concessit Gardianis Pontenariis Burgenfibus & Communitati, &c. quod ipsi, & Successores & quilibet eorum haberent qualibet Septimana die Lunæ prout ante habuissent, & nunc habent Mercatum simul cum Tollneto, Stallagio, Piccagio, Finibus, & Amerciamentis, & omnibus aliis Comoditatibus & Emolumentis quibuscunque de hujusmodi Mercatu accidentibus, emergentibus, contingentibus cum omnibus Libertatibus, & liberis consuetudinibus ad hujusmodi Mercatum pertinentibus sive Spectantibus, & averre, que ils ont Mercatum, Toll, Stallage & Piccage; & le Atturney demurre.

Et ore Newberrie pur Defendant: Al 1. il respond, que n'est necessary de inhabler eux a grant de ceo prender come Corporation a responder a cest sicut del Roy; Car quant le Atturney ad eux suppose d'estre Corporation, n'est use
de

de pleader eux estre Corporation ; autrement sil ad eux question come inhabitants de tiel Ville, donques ils doient eux mesmes inhabler.

Al 2. Admittant de communi jure Toll n'est incident al Market, uncore l' intent del Roy ne serra frustrate, que fuit de raiser un profit a cest Corporation, per que ils poient mainteine le Charge del Pont la ; Et le Corporation de Gardeins freres, & Soers erect per H. 6. esteant dissolbe, l' intent del Roy fuit de Creater un Corporation obe mesme Priviledges pur mesme Charge ; Et ideo il grant Mercatum cum omnibus Libertatibus, &c. ad ejusmodi Mercatum spectant' sive pertinent', & ejusmodi note le qualitie del Corporation nobelment erect (viz.) que ils mesme franchises & Priviledges ; Auri le grant n'est illint general, coment que grant de tiels franchises, que le auter Corporation ad, ad esse bone ; uncore ceo case est plus fort, Car icy il grant Mercatum Piccadge, Stallage, & Toll eidem pertinent' per special grant que est plus fort que general grant : Et n' est semble al Heddis case lou un Market sole fuit grant obe tous Priviledges ad ejusmodi Mercatum spectant sans aucun mention de Piccadge, Stallage, ou Toll, come est recite, & specialment containe in nostre case ; Et cite Roger Mortymers case & Ameredithes case a cest purpose, que poies veier 9. Rep. 28. 29. a. b.

Al 3. Que le grant n'est voyd, coment que Roy n'ad set downe quant serra prise pur Toll, &c. Car il dit, que icy le Atturney eux question generalment, & ils respond generalment; autrement si perchance de aucun Tolle, &c. Et donque doient ostend leur grant pur ceo ; Car il dit (come est dit in Crooks Reports) Le Atturney le Roy in le Quo Warranto primerment trye le tytle a tener le franchise, & si bon plea soit fait a son Information, donque il poit alleadger un information, ou auter forfeiture de ceo que serra per paies ; at icy Atturney demurre sur le barre, in que ne fuit necessary al Defendant a monstrier particulièrement cest sume de Toll, Mes respond generalment al general Information; & il dit, que in Quo Warranto vers Major & Comynaltie de London pur Claymer de aver Water-Baylifes sur le Thames, & fees a ceo pertinent, & mesurer Coles al grand extortion des Subjects ; et la Quo Warranto fuit general, ils ne font mention de aucun certaine fees ; Mes general responce, & que leur franchise fuit adjudge pur eux ; Mes quant a ceo Ch.

Use in Quo
Warranto.

Justice dit, que font mention de certaine fees; Et que il mesme fuit Recorder a mesme temps 22. Eliz. Quo VVarranto vers Badger, que Clayme certaine faires, & le Toll de ceo, &c. & il pleade que le ville fuit parcel del Abbe, que fuit convert in Deane & Chap. a que Roy grant tous Choses, que Abbey ad, & que le Deane & Chapter surrender, & que le Roy grant a luy tot alia, &c. que dit Chapter; & adjudge pur luy, & ne monstre aucun Toll ou Libertie in certain. 9. Eliz. Quo VVarranto vers Count. de Pembroke pur Claymer tything pence & hundred pence, que plead in mesme manner, & ne monstre la aucun somme in certaine, mes monstre son Charter in l'Exchequer, & fuit a luy allowe.

VI. N. B. 161.

Al 4. Il prist cest d이버litce, si plusors franchises sont grant per mesme Charter, & l'un est subordinate & incident al auter, la le forfeiture del principal est le forfeiture de auters, que sont subordinate; Mes quant les Choses sont feberal, & l'un estoit solement de luy mesme, & le auter de luy mesme, la le forfeiture de un n'est le forfeiture de auter; Et issint le Toll n'est incident neque subordinate al Market: Et ideo coment Toll soit forfeit, le Market demurt. A. que Dodderidge & Court agree; Car il dit, que fuit adjudge in Heddies case, que Toll n'est incident a un Market, & coment que soit grant per mesme Charter, & clayme issint, uncore le forfeiture de un n'est forfeiture de auter; & ouster d'un ne ala al auter, que n'est incident. Mes quant franchise est entiere, la si aucun incident est forfait, tout terra forfait: Come si abuse le Court de Pipowders, que est incident, & essential al fayne, & Market, le franchise est perdue: Issint le Seignior doit aber in son fayne un Pillorie, & un Offender terra mit sur Pillory pur le primer offence; & pur le 2. il terra amerced, ore si le Seignior amerce luy pur le primer pur son gaine demesne, ceo est forfeiture de son franchise; Car il omit le payne, que est pur bone publicke; & il dit, que icy le 3. poynt est le principal poynt; Et il prist d이버litie perenter Pichage & Stallage: Si le Roy grant al Seignior de un Borough un Market in son Borough, la sans prescription ne liroit al auter de mitter son Stall la, & ore est incident al Market, quia freehold est al Seignior mesme: Et si grant soit per Roy a un, que ad terres adjoynant sur mere de aber port ou haben la, le anchoradge est fait incident,

cident, & poit demaund ceo ; auterment quant in auter Soyle, car la ne passe sans special parols.

Davenport pur le Roy. 1. Il moze, que n'ont fait bone title al Market, quia Roy grant al eux Market, &c. prout antea habuissent, & nunc habent, & ils n'ont averre, quod habent ou habuissent; Mes averre quod habebatur Mercatus deins le dit Ville, que exclude eux per leur plees clamer un Market al Corporation, mes al Ville & lieu; Car icy ils ne Clayme come un continuation de aurtient Market, mes come grant de novel Market per cest Charter; et gainer d'un franchise sur le Roy ne supplie cest Charter vid. 10. Rep. 113, 114. Diversite quant un clause est del substance del grant, la doit estre boire, et averre ceo pur le plus certainty; Et 4 Rep. 34. 35. et 1. Rep. 49. pur Creation d'un fayre deins le Manor de Tarrington: Et quant ils font tytle per Charter de H. 6. ceo determine leur tytle de Prescription; et ceo est fortius, quia ils Clayme novel franchises et Liberties al fayre in auter manner que fuit devant, come Frowicke prist diversite 21. H. 7. 5. 33. H. 8. B. Prescription 102. 6. Rep. 45. Auxi la est difference inter Cond' precedent, que doit estre averre. 15. H. 7. 1. d'estre performe; Auterment est de Condic. subsequent; Car la il que boyle aver benefit de ceo, doit ceo alleadge; Et in case del Roy in Condic. subsequent doit estre alleadge performe, come est 38. H. 6. 34. 35. Abbot de Sions case, Et a mesme intent 43. E. 3. 24. Et auxi 12. E. 4. 8. et 9. in Trespays doit estre alleadge que Toll fuit pertenant al Market, quant il dit, que il ad Market infra Civitatem; Et diversite inter Market que est pur bone publicke, ceo ne appartient al aucun person, aliter de Leete que est pur advantage de aucun person certaine vid. 9. Rep. 24. pur cest parol habuit.

Conditions
precedent &
subsequent.

Market pur
bon publicke.

2. Quant il Clayme Toll, Piccadge, Stalladge eadem Mercat' appendant, ceo ne pertaine al Market 12. E. 4. 8. Kello 138. b. Toll est droit de prender des deniers le partie, & nient des Choses vendible, que probe que ceo n'est de Common droit.

3. Doit estre expresse per Patent quant de deniers doit estre pay pur Toll, & pur cest incertaintie ceo serra boyd; quia il que ad le Market, ne serra Judge a demaunder

Toll certaine.

maunder tant pur Toll, quant luy pleist; Et il compare ceo al Samons case 5. Rep. 78. & pur ceo vide 13. E. 4. 44. Et il prist difference inter un Charter que un mesme discharge, & disburden les Subjects; Car la discharge de tous subjects de Toll ad estre sufficient sans plusors certaintyes: Aliter est de un Patent que Create un nobel Toll, que est charge al Subject; Car quant il dit ad ejusmodi Mercatum spectant. Ascun Market prendera plus pur Toll, ascun meines, & pur cest incertainty serra voyd. Vies 9. H. 6. 45. Prioꝝ de S. Bartholomews case; aliter per Case lou il Clayme Toll per Prescription; Car usage la determine ceo vid. 22. Ass. 34.

Grant pur
bon publique
& private.

Newberie pur le Corporation: Pur le averment quia ne dit, quod habuissent & habent; Il prist diversitie inter grants fait per Roy pur bone de Comon wealth, come grant fuit pur edifier d'un Pont in Maydenhead, & le reparation de ceo, la ne besoigne tiel strict averment, quia Roy prist notice sur luy; Et inter grant pur private benefit de private person; Car la le person doit informer le Roy, & fayre special averment; Auxi ne poient icy dire, quod habuissent ou habent, quia Clayme per cest grant nobelment create, & Charter de H. 6. Auxi le Corporation n'est ore a purpose; Car ils prise nobelment le Market per le nobel Charter, & ceo est le reason, que ils dient auxi, quod habebatur talis Mercat' in Villa prædicta, et nemy in ceo Corporation ore erect. Et ceo serra beneficial Construction del grant le Roy de fayre le grant d'estoier; Et Mountague Ch. Just. accord a ceo.

2. Pur le Toll; Diversitie est inter Toll incounter comon droit, & Toll solonque comon droyt; Car in case de Toll encounter comon droyt, come Toll Traverse thorough Toll, & turne Toll, celui que clayme eux per Patent, doit averre certaintie de sum certaine in son Charter expremment, ou per implication. 6. H. 6. 45. 22. Ass. 58. f. Toll 1. B. Quo Warranto 3. & Toll que est obe comon droit est rule per rules del Ley, & est create & rayse per Ley; per le Creation de Market per Roy, Toll, coment que le sum ne soit expresse, est due, & le Roy ne poit advancer ceo; mes il poit ceo diminisher, le quel est prove. 1. Per le immunity que ascuns persons ont de non paier Toll, le quel prove sans tiel immunity, ils paieront

paieront tiel Toll de comon droit ; Come Roy est Toll free per son Prerogative, & si per son Prerogative, don- que nient de comon droit. Westminster 1. Cap. 30. Outragi- ous Toll est contra consuetudinem Regni, que probe, que moderate est solonque le Custome le Royalme.

2. Spiritual persons sont Toll free. N. B. 255. f. & ceo per consuetudinem Regni 3. Per grant del Roy de Toll no- belment est encounter comon droit 43. E. 3. 3. 50. Ass. 6. N. B. 226. 4. Per Prescription, que est vers comon droit ; ceux reasons probe que per comon droit aucun doit estre paye in Market. 2. A necessario, quia le propertie ne poit estre alter sans paier Toll, que inducera inconveniencies 35. H. 6. 25. 29. Et per Jus gentium auri ; Car apud Græcos cocat. Τελος, quod significat finem sive consummationem, quia sans ceo contract ne fuit consummate. Et apud Roma- nos Telonium vocabatur mensa, ad quam solvebatur. 3. Ab in- utili, quia ne poit expresse le Tolle ; Car diverse novel Choses quant veneront al Market sur que Tolle serra done, ne poient vener a Conusans tempore Chartæ pur- chase, quia ne fueront use adonque. Auri presidents probe ceo, que Tolle rise sur comon droit sur le Creation de Market ; vid. Charter Rolle 15. E. 4. numer 7. Roy grant deux Fayres & Markets al Archevesque de Can- terbury, Ita quod non Capiat tolnetum neque Stallagium de aucun pur flesh la vende 3. & 4. H. 4. numer. 1. Salvis nobis Theolonio 9. H. 4. 10. Ita quod Ferie teneantur sine Telonio pur 4. ans & apres Solvatur ; queux Presidents probe, que Tolle rise sur tiels Charters, auterment le restraint serra in bayne. Auri 5. E. 4. numer. 2. grant d' aver 2. Fayres in Halsie cum exitibus & Teloniis ad ejusmo- di ferias pertinentibus, quia Tolle n'est contra comon droit, ne besoigne auters parols de ceo passer, & ils en joy ceo a cest jour : Et issint le Charter Rolle enter 18. E. 4. 2. al Arundel. At celuy que Clayme Tolle traverse, Tolle tourne, ou thorough Tolle per Prescription ou Patent, doit faire perticular mention de summe, que doit estre pay ; quia est encounter comon droit. 9. H. 6. 45. tolle 1. 2. 7. Et quant Roy eur grant, il doit expresse per pa- rols, quant serra pay pur ceo, come Charter Roll 1. E. 4. number 3. in le Manor de Beverley : Tolle turne si le cattle soit vend ou nemy, est perticular mention de sum, & eodem Rotulo numer. 2. Grant al Abbot de Bury de Manor de Plumpton una cum Tolneto ex ejusmodi feria pro-
venienti

venienti, la quia n' est Toll vers comon droit, nul mention est fait del sum. 5. H. 4. 11. numb. 4. Grant al City de Drogheda in Ireland de Toll, que quia vers comon droit, Ideo la est perticular enumeration; & accord obe ceo 15. E. 4. numb. 15.

Obiect, que terra greinder oppression del subject, si Toll ne soit certaine, Car illint poit prendre tant come il boyle; Respond, que s'il boyle prendre outragious Toll poit estre present sur le Statute de W. 1. Cap. 30. Et franchise terra perdue in Quo Warranto per Roy pur tiel abuser; Et partie poit aver action sur son case 4. Rep. 94. b. N. B. 94. f. v. 22. Aff. 52. ou 15. vide pur Toll de Hill Raft. waighte 8. measures 3. & 4. Object. Pichage & Stallage ne sont de comon droit, & pur ceo doit aver somme certaine pur eux; Respond que sont de nature de Toll; & discharge de tout manner de Colle, est discharge de Pichage & Stallage, & ceo appiert, quia per grant obe parols cum omnibus libertatibus & liberis consuet. Pichage & Stallage sont, come appiert per Charter Roll 15. R. 2. numer. 5. Grant al Evesque de Salisbury 1. E. 3. numer. 46. 9. H. 4. 11. Grant al Prince de Gales 5. E. 4. num. 21. At cest case est fortior; quia Pichage & Stallage son grant per special nolmes; Objicitur, que Clayme d' aver Colle de Tozne que vient d' estre vende, coment que ne soit vende, ceo est Colle tozne, ac proinde ceo ne est rayse sans special parols, come devant; Respond, sont parols in fine de Pat. que ad ceo; Car la est Toll grant pro omnibus queur viendra d' estre vende; Ob. que admittant que ont Market, uncore ceo terra forfeite per Claimer de Toll. Respond ex 22. Aff. 34. Lou diversitie est prise inter Choses queur sont de mesme nature, & ou appendant et subordinate al autre, la forfeiture d'un est forfeiture de autre; Et icy per Opinion del Court Toll n'est incident al Market, mes sont distinct Choses; Mes Newberie dit apres sur cest case, quant le Opinion de 3. Justices fuit, que Toll fuit bien grant, non obstant que le quantitie de Argent d' estre pay pur Toll pur chescun chose ne fuit expresse: Mes Mountague Ch. Just. fuit cont. Auxi il dit, que nul Judgment fuit done pur le Roy in ceo case, mes que le Corporation enjoyera les Priviledges, non obstant cest action port.

Opinio.

Plus

Plus de Quo Warranto vers *Bridges* pur claymer *Forrest*. Vid. Ante 60.

Jenkins, Que n'est necessarie de monstrier le Patent que ne append a luy, quia n'ad que parte del intrest & choses graunt per ceo, & pur ceo cite 11. H. 4. 83. Dyer. 29. b. 12. E. 3. monstrans. 65. & 177. vid. reso. 5. Rep. 75. 10. Rep. 92. 14. H. 8. 4. contra, & icy il ad tout l'estate in les choses graunt.

2. Admittant que il doit monstrier les Patents, uncoze Exemplification suffist. 5. Rep. 54. un president hic sole sufficit; Vide Stat. 6. R. 2. Cap. Que ou inrolment de Record ou de auters muniments fait in court debient rent ou tourne, ou auterment imbesell in le Rebellion, que serront Exemplifie, & cest Exemplification terra plead, & Fitz monstrans de faite 45. Br. Patents 97. & quant al Pages case, il dit, que ceo n'est resolbe, mes obiter; & est lex aliud tractans: Wymarkes case 5. Rep. 75. Que un poit plead Letters Patents inrol in mesme Court 8. Rep. Princes case Scire fac. sur un Exemplification, Et sont tot ceremonies in un Exemplification, que doit estre credited, Car est signe per Bill, Privy Seale, & Grand Seale, & Inrolment guide tout.

3. Coment que ne dit, que *Forrest* est appendant a les *Hanno*, & uncoze il clayme ceo per parol pertinent' al dict', Il respond, que ils ne poient issint dire in case del Roy, quia in Roy sont rejoyn & reunite al Corone, & ne sont appendant in maines del Roy.

43. Aff. 10.

4. A ceo que il ne clayme Justice Court, mes Attachment Court & Swainemote Court, Il respond que reason est, quia Justice Court doit estre per Comission procure del Roy, & Court est un chose, & un privilege del Court auter: Quo Warranto 161.

5. Quant parols sont ejusdem sensus ne serront prise double, come *Crokers case* Com. 86. b. Que un subject est capable d'un *forrest*. 1. Quia Roy ad poyer de graunter

Subject aver a
Forest.

ter ceo, & subject ad ceo, come in Durham & autres Countie Palatines, & les Marches; & si Roy poit granter Court Leete al subject, que est pur government des homes, a fortiori poit graunt un forest, que est pur government des Savadges. vid. Camden B. 446. f. Comon 15. Comon hors de forest, que est tenuz in capite, Bracton lib. 2. 24. Ea quæ dicuntur Privilegia possunt transferri, 26. Ass. 6. ou 60. forest appendant al Manor de Piccaringe, lou 3. choses sont tenuz, l'un de que est, que subject poit aver forest. Dyer 169. b. Hen. 8. grant al Rich. Cromwel Forestas suas de W. & S. habendum pur 80. ans. 8. Rep. 137. Barringtons case; & Stat. de R. tytle de forest, Dyer 169. le Roy graunt omnes Forestas suas.

6. Si sont parols sufficient de passer forest icy per graunt le Roy vid. 6. E. 3. 37. Roy graunt omnes pri-
 fas suas 5. E. 4. 21. & plusors liures sont cite 9. Rep. 8. 28. Lou auxi objection est fait, que cest Charter n'est plead-
 able, quia n'ad aucun allowance deins temps de memo-
 rie, Respond que est deins temps de memorie, quia
 temps R. 1. que est tout temps R. 1. Car Litt est illint
 intend; Auxi la 9. Rep. doit estre allowe in Court de Re-
 cord deins temps de memorie ou confirme; & ceo fuit con-
 firme per Roy John, que est deins temps de memorie vid.
 34. H. 6. 17. Patent de Roy John 24. E. 4. 47. de disseisor:
 Et a cest temps opinio Dodderidge fuit, que un subject poit
 aver un forest; Mes icy in disclayme de Justice Court,
 forest est perdue auxi sans doubt.

Mountague teigne, que subject ne poit aver forest,
 quia n'est prerogative incident a ceo; Mes terra Chase
 in luy.

Noy pur le Roy, que subject poit aver forest; Ceo, est
 un prerogative et un matter de grand trust & Jurisdic-
 tion, que non convenit a son subject; Car devant Char-
 ta de Foresta il que ad forest, ad vitæ & necis potestatem;
 & si un vae 40. pedes de high waye perdra principal
 member; & beins emble & port al forest property est al-
 ter; & ceo continue in Wales tanque Stat. 27. H. 8. & ceo
 Stat. de M. Charta n'ertend al forest d'un subject,
 donec 50. E. 3. Rott. 80. lou per petition des commons
 fuit enact, que nul amittat member; Et que le grand
 Charter serra observe in tous parts, & la fuit extend al
 forest,

Forest, & la le Charta de Foresta fuit extend al subject: Auri Wolves & Bears sont beasts de Forests, & si subject aver tiel Prerogative, il puit demurer ses Neighbors, & Roy que est a defender & maintayner les subjects, ne serra intend de maintenir & preserver beasts al perdue & annoyance de ses subjects. Auri 21. H. 7. Comon Ley ne poit inquierer del berdoz ou venison, ou matters deins Forest; & Bridges ne clayme aucun Court, per que Justice serra fait; car est del essence del Forest de aver Court de Attachments per 40 jours del an; de Swainemote Court, & de Justice Court un foits per 3. ans.

Ob. que subjects ont Forest, come County Pallatine de Chester tempore R. 1. Count de Chester, mes fuit apres disforest; Durham ad Forest, Lancaster & Marches ont Forest come Dukes & subjects ont, come appiert 50. E. 3. & le Duke de Lancafter, & le Prince ont Forest: Mes ceo n'est boire, que Manwood dit, que Duke de Lancafter ad Forest, devant que il fuit County Palatine; car il ad vieu le Kolls de anno, & inde collect que 9. E. 3. & Kolls, sunt anno nono ducatus fui, & ceo est apres que il fuit Duke, & ad Countie Palatine & Jura Regalia, & respond que Count Palatine poet aver Forest, quia ad Chancery Court, & tous Priviledges que Roy mesme ad pur creator Officers necessarie al Forest, & pur mitter briefes: Et pur le Prince ou eigne fits le Roy, Respond, que graunt a luy n'est alienation del corone; Mes demurt parcel del corone nient obstant 3. Rep. 14. & le Princes case, & ore le Prince Charles ad le Forest de Dartmore; Et issint un graunt fuit al Duke de Cornwall & hæredibus suis Regibus Angliæ; Auri 10. E. 2. un Act de Parliament que concerne le Prince ne besoigne d'estre plead; & un graunt primogenito filio Regis; Ita quod remaneat parcel del Corone; Et il differt mult des comon persons in les Liberties, & Prerogatives; Auri quant al Mannor de Pickering obe Forest, que fuit graunt al Count de Lancafter, la fuit clause in le Charter, que il avera Court de Justice Seate, & auters necessaries appendant a ceo, & issint subject poit aver Forest obe tiel clause, come appiert 13. E. 3. M. 18. & il ad vieu Forest 22. E. 1. grant al Lacy, Forest de Beloigne riens passe, mes Chase de Beloigne per ceux parols, quia appiert que Lacye port trespass 10. E. 3. pur un misdemeanour comit la per Comission de Oyer & Terminer; Et si soit Forest le misdemeanour serroit punish in le Justice Court la per Justiciarios suos; car ceo est un

Il Petition al Roy de aver Justice & Forest, & fuit graunt.

Possessory A-
ction & Quo
Varranto.

difference inter Chase & Forest ; Forest de Peake in maines le Roy fuit Forest , & quant il exchange ceo , pur le Mannor de Richmond , donque ne fuit amplius un Forest , mes fuit un Chase in Maines le Carle : Le Abbot de Whitbey clayme Forest in York , Mes 4. H. 6. Rott. Patent 2. appiert , que W. le Conqueror graunt terras & omnes potestates, quas dare possumus, & prohibemus, quod Iudiciarius noster intromittat in Forestis suis ; apres H. 2. grant a luy de aber Forest , & Roy John confirme Patent , & graunt a luy de aber tous Officers de Forest , & tanque H. 3. que est inrol in cest rol ne clayme Forest , & la il sue d'aber nobel Forest. Diversite inter possessory action ; car la est un Forest in reputation , & son possession suffist a luy , & quant action est in droit , pur trier droit de Forest inter luy & le Roy , come est in Quo Varranto , la le usage obe tiel possession ne suffist ; obe quel diversite accord 12. E. 3. f. Monstrans de fait 168. 9. Rep. 29. a. b. Auri Forest Ley est que si un soit prise pur misdemeanor , si ne soit prise obe le Mannor , que sera Replevin , & 12 homes ferront les pledges , que il appeare al prochaine Justice Court ; & si soit prise obe le Mannor , sera commise al prison , & sera irreplevifable , donque le dit prochaine Justice Court ; & in cest case Bridges disclayme in ceo Court ; & prohibe in le primer case sera dispunishable a tous iours , & in l'auter sera imprison a tous iours ; car il ne unque avera Justice Court de luy delibere ; car 21. H. 7. le comon Ley ne prist notice de choses faits deins le Forest ; & Bridges per cest disclaymer disclayme de faire Justice : vid. le Stat. de Mortmaine Cap. ultimo : Et ceo accord obe l'exception prise 1. H. 7. 28. b. luy le Abbot de Culvan clayme de faire Justice al habitatoirs de Culvan , & quod illius decret' subjicientur , & n'est alleage , que il ad un iour la , que est necessarie cond. de faire Justice 41. & 42. Eliz. in B. R. in Quo Varranto vers Count de Shrewsbury pur clamer Assise de Pane Cervisio & auters privileges , queux perteine al examination del Leete , & disclayme in Leete , que fuit le meane de punisher offences in tiels lieux , & teigne per tous que male plea , & apres adjudge vers luy ; & ceo fuit in son libertie de Coleherber : Vide expresse authority pur diversite inter chase & Forest , & que subject ne poit aber un Forest 12. H. 7. 14. b. per Keeble 16. per VWood Kelloway 10. H. 7. 7.

Et

Et pur le Charter admit, que ceo est deins le temps de memoire esteant in temps R. 1. Car tout son temps est deins temps de memoire; & il prist diversite quant il relie sur usage, et quant sur Charter, virtute Chartæ prædictæ eo VVarranto clamat, et quant Charter est fait deins temps de memoire, la ne serra interpret solonque le usage, mes solonque le purport des parols in Ley; et le partie ad mise ceo sur judgment del Court, si le Charter soit sufficient in Ley ou nemy; Et pur ceo 35. H. 6. 54. 14. H. 6. 12. 34. Ass. 14. & quant Charter est fait devant temps de memoire, & allowe deins temps de memoire in Court de Record, la ceo serra expound per le usage, & come Ley fuit temps del Charter, & nemy come Ley est precisement a ore; Et pur ceo 9. Rep. 28. plusors cases sont mise sur cest learning; Et quant cest grant fuit fait, le Ley fuit prise precise, per expresse grant del forest, ne passe al subject mes un Chase; Come in graunt al Count de Lancafter de forest cum omnibus ad eam pertinentibus, & per graunt de Belon abant, tout fuit expresse forest, uncore ceo fuit forsque Chase; & vocatur Custos Chacæ de Belon Rot. 48. 40. Ass. 21. Et grant al Prior de Sir Johns Bona & Catalla hominibus suis, la est dit, que n' extend al Homageors, mes al Villeins: Mes 33. E. 3. barre 261. la quia devant memoire, tiel graunt serra extend al Homagers, & 33. H. 6. 22. in Repl. per Lit.

Charter fait
deins temps
de memoire,
& avant.

Et al pleading est resolbe, 5. Rep. 53. que Exemplification ne fuit pleadable al comon Ley devant Stat. 3. E. 6. & 13. Eliz. pur que vid. Rastal graunts 2. & 3. que extend a ceux Letters Patents; Et est diversite inter Jurisdiction, in que nul interest est in question, & Jurisdiction a que ceo pertaine al informer le Court de Veritie, in que le Ley ne require tiel precise means; & si doit monstre ceo Exemplification ceo suffist; vid. 1. H. 7. 23. Case de Renulph. plea per Exemplification 35. H. 6. 54. Abbot 30. Ass. 31. conulsans 9. H. 7. 12. Keb. que quant privilege aucun foits allowe per Judgment est demand, ne besoigne auter soit monstre Patent, mes mesme Judgment. vid. Dy. 179. b. v. 37. Ass. b. balye: Et quant property ou interest est demaund, la doit monstre Pat. in 1. E. 3. 3. ou 7. montrans de faits & Records 159. accord 6. E. 4. 3. Arbitrement, & que delibere al B. un Patent, que perde ceo, & delibere, & bon; quia chose mesme n'est in debate: Auxi le Stat. 6. R. 2. 3. E. 6. 13. Eliz. probe, que Exempli-

Exemplifica-
tion.

Jurisdiction.

fication ne fuit pleadable al comon Ley: Auxi quorsum
 fuer ceur Stat. fait, si puit estre plead avant: Objicitur
 Fishers opinio 12. H. 7. 12. Bryan 17. E. 4. 3. & Charter
 plead in le Princes case per Exemplification. 8. Report 15.
 Resp. Admit le Opinion de Fisher, que est encounter
 tous Justices, uncore ceo ne probe, que Exemplificati-
 on fuit pleadable; mes que quant Letters Patents sont
 perd, il aber Letters Patents hors del Chauncery sur
 primer Warrant ou Priby Seale, que est enrol la, per
 que Chauncelloz fuit inhabile de passer le primer Patent;
 car la il parle de novel Patent, nemy de Exemplificati-
 on 2. Pur le case de 2.E.4. n'est mes Opinion de Bryan;
 & Lit. contra: Pur le case de Prince il respond, que ceo
 fuit in case del Roy; que puit lier son Record in chescun
 Court, come luy pleist; & le Roy esteant publique per-
 son, Judges prendront notice de choses, que sont in son
 benefit; Et pur ceo prist diversite inter Records queux
 sont in custodie del Roy, il puit custodire lou il pleist, &
 pleader ceur come il boyle, come fines, Acts de Parlia-
 ment Recoveries & Exemplifications ceur suffist in son
 case demesne. Mes de Records in custodie le partie au-
 terment est, quia il ne plead nisi desouth le Grand Seale,
 que done vie & authority a ceo; mes coment que Exem-
 plification est south Seale, uncore est forsque Tran-
 script & Copy del Roll, & Roll mesme n'est mes tenure del
 Patent; car Roy ne dit, inspeximus Chartam; mes Tenor-
 rem Chartæ, & cujus Tenor est in hæc verba, & l'inrolment
 est fait sur le Priby Seale, & non sur Pat. & pur ceo
 ne unque amend le Pat. per l'inrolment; Mes tous
 foits il amend l'inrolment per Patent, si soit ascun va-
 riance, quia ceo est le Original, & fortifie per le Grand
 Seale, & ceo appiert in le principio del enrolment. Me-
 morandum, &c. & il dit, que il mesme ad oye plusors en-
 rolments obe tiel note, Memorandum, que a tiel jour l'
 inrolment fuit amend per le Patent 21. E. 3. 49. 1. H. 7.
 28. Tenant plead done in Tayle a luy, remander al Roy
 per fait enrol, & tenus per Justices, que ne suffist, que
 est enrol in Chauncery ou Treasury, mes doit aber ceo a
 monstre quant besoigne: Donque n'est icy monstre, le
 quel le forest soit appendant ou ingrosse; Car si soit
 ingrosse donque pleniant nul al Patentee icy: Et in
 Termino Paschæ 18. Jac. Judgment fuit done pur le Roy vers
 Bridges; precipue come ieo entend, quia n'ad parols suffi-
 cientment deins le Original Patent de R. 1. que passer
 le

5. Rep: 53.

Judicium.

le forest del Roy ; & quia il clayme forest cum pertinentiis ; mes apres il disclayme in le Justice Court, & clayme solement le Swaynmote Court, & le Court de Attachments, & uncore Justice Seate est certaine inseperable del forest. Noy in cest case est diversite ou un vient al part del estate per act del Ley, la il ne monstre aucun fait ; & lou il vient eings per son contract & purchase ; Car la comment que il n'ad forsque parte del estate, il doit monstre le Charter per que le Title fuit create, quia poet contract pur le Charter, combien pur le terre. 14. H. 8. 4. 20. H. 7. 6. 10. Rep. 92. Autre diversite inter actions possesioes & auters ; Car in Debt pur Dismes, ne monstre Charter, si n'ad mes part del estate ; aliter lou chose mesme est demaund. 16. E. 3. monstrans de faits. 168. Abbot port action pur disturber luy de tener un Leet, que il ad per graunt del Roy, & oyez fuit demaund del Patent, que fuit deny, si non que soit Quo Warranto port per le Roy.

Mountague. Temps del conquest tous Deere & autre wilde beasts append al Roy ; mes VV. le Conqueror done License a ses subjects, que poient Imparker leur terre demesme ; Mes ceo n'extend al forest : Autre subject ne part aver forest ; car donque poet estre tyrant, eo que le Ley de son forest serront order come luy pleist ; Car le Charter de forest ne extend al forest del subject, & pur ceo subject per ceo meanes ferra plus que Roy mesme.

Replevin inter *Fennings & Roche* 37. Eliz.
B. R.

IN Replevin inter *Fennings & Roche*: Lane, & auters Replevin.
Plaintiffs clayme comon, Defendants monstre, que le terre ou le comon est clayme, fuit parcel del forest de Carrack in Com. Stafford ; & que per Stat. de 33. E. 1. de ordinatione Forestæ fuit enact, que certain terres serront disforest, de que ceo fuit parcel : Cooke prist exception, que ne est Stat. mes Ordination ; mes tous Justices ober-rule ceo ; Car per Popham 9. Eliz. il fuit a counsel obe mesme
le

Com. perfon
avera Foreff.

le case inter Sir Christopher Hatton & Sir John S. Leger in l' Erchequer, que continue tanque 19. Eliz. & per bone advise adjudge un Stat. & que besoigne generally, mes especially; & la per Popham comon person poit aver fforest per special parols de graunt; come pur aver fforest, & de constitute Justice, & verdors: Mes per general grant de fforest nemy; Et il dit, que illint fuit adjudge: Et per Popham, si un ad comon deins un fforest, & per Letters Patents del Roy cest terre est disaforest, uncore il avera comon; quod fuit concess. per tous Justices.

Grabham vers Geales Trint. 17. Jac. Rot.
673.

Free Chappel.

T Respats; Un free Chappel appartenent vient in maines. E. 6. que graunt al Defendant totam liberam Chappellam suam fundatam in Barwicke, cum pertinent; ac etiam omnes terras decimales in Asherton, & dismes la, & deux auters closes per nomina, &c. & dismes in autres lieux, & ne averre, que ceux dismes sont in Asherton, & Plaintiff demurre.

Averment in
General.

Geo. Crooke 1. N'ad fait bon tite, quia n'ad averre, que ceux dismes in question fueront in Asherton; & prist difference inter general Grant, lou doit tout foits estre averment; & special Grant, come Dyer 83. & 87. Hen. 8. Concessit porcionem decimarum provenientium de terris decimalibus Archevesque de York; Et exception prise, pur que ne fuit dit, que terres in view sont terres decimales, &c. 2. E. 4. ultimo. Graunt de tous terres que descend a luy de part sa mere doit estre averre, que terres in question descend a luy de part sa mere, Illint 20. Ass. 8. grant de tous Charretts de boyes, que il ad per done de J. S. doit averre ceo, come avant dit; accordant al Coment 191. b. Mes grant per nomina bone, quia special nosme 1. H. 7. 28. b. et special Grant. Dy. 292. Roy Grant un meason in Bishopgate in le occupation de J. S.

Bridgman pur le Defendant, Admit ceo matter; mes dit,

dit, que ceux dismes fueront appurtenant al Chappel temps d'ont memozy ne curt, & que per grant de Chappel obel- que les appurtenances, ceux pais 13. Ass. 2. que terre appertaine al Chappel 34. Ass. 3. rent al Chappel Dy. 84. 85. que poit prescrire d'aber dismes, & dit, que quia Dismes ap- purtenant passe. sont appendant, ideo ils passe per les parols cum pertinent', quia ne son except per Stat. de Prerogat. Regis, que except 3 choses sole, que passent al Comon Ley per tiel parol, come de graunt de Mannor cum pertinent', Comon pais, &c. 26. Ass. 16. Honor a que Forest est appendant Forest. passe per cum pertinentiis, & Exemplification del grant per nomination des perticuler choses n'ad curbe le general meaning del parol cum pertinent'.

G. Crooke, Que les Dismes ne passe per parol cum pertinent', quia Roy graunt solement Chappellam fundatam obe special auter closes & choses; Et il dit, que intent de Roy appiert; auterment le nomination des Closes serra boyd; Et quant intent del Roy est apparent, riens per implication passera encounter ceo; come 9. Eliz. Dyer. Farmer de 3. villes, Roy grant farne in deux, le tierce ne passe eur. Disme n'est appurtenant al Chappel, coment que per Custome use obe ceo: Et est diversity enter pertinentiis & pertinentibus come poet estre vñw Com. 169. 6.

Houghton: Si Roy Graunt un Mannor, & tiel close que est appurtenant al Mannor, ceo particularization del close ne hinder, quia tous Closes parcel passe asslets bien: Illint graunt de Rectory & dismes de tiel & tiel lieu; uncore tout le Rectory passe, quia ceux sont natural parts del Mannor; & Rectory & Dismes ne son natural parts del Chappel, coment que sont appurtenant per le usage.

Mountague; Un Mannor & un Rectory sont nomina collectiva, ceux doyent aber les natural parts, at aliter icy; Et Roy ad expressed son intent in le Grant, & confirme son Grant per nomination des parts. Dodderidge Chappels de Case sont fait per license del Ordinarie, & per license del Parson; & disme poit estre appurtenant a eur per assignement pur leur maintenance: Auxi est Collectivum, & dismes sont parcel de ceo, & Graunt de tota Rectoria & dismes d'un lieu tout passe: Et Chappel de Case. ceo

Judicium.

ceo explanation ne hinder, quia tous Dismes passe; Et icy Braunt de libera Capella fundat' le scite del Chappel sole passe; & les particulier monstre, que intent del Roy fuit auterment: Et sur ceux Causes Judgment fuit done pur le Plaintiff.

Plus de Habeas Corpus per Bourne al Cinque-Ports. Vid. Ante fol. 19.

LE Gardein del Cinque-Ports puis mult opposition retourne le Corps, & le Cause, que fuit tiel; Il dit, que temps d'ont memory le Gardein de Cinque-Ports ad un Admiral Court perteynant a son Office, & ad Officer d'executer ceo, & secundum legem marit' soloient determiner matters queux perteynant al Court del Admiral la; Et auri que ad Flotzam, & Jetzam, & Legan deins son Jurisdiction, & que un Anchoz et un Cable fueront ject in le mere, & inbent super arenas maris, & que le Prisoner eux import, & que fuit cite al Court, & alloquutus que voile restoze eux, & que il refuse, & que il fuit imprisonment, donec il restoze a eux 40 l.

Admiralty.

Leges Maritima.

Et fuit object per G. Crooke, que ceo neque fuit Flotzam, nec Jetfam, nec Legan, mes Wrecke; Et que le Gardein ne clayme Wrecke per ceo Retourne: Auri est dit in le Retourne, que ceo fuit inbent super arenam maris, que est Wrecke come in Constables case 5. Rep. 106. b. Auri est encounter Stat. 15. R. 2. 3. que Admiral avera Wreck ou choses deins Corpus Comitatus: Auri Bourne ne fuit legalment cite per ascun Proces, ou count per ascun Judgment, mes sentence interlocutory sans Judge del Admiralty, que est encount. 19. H. 6. 39. Auri le partie terra sans remedie, quia ne poet appelle de cest Court; & seront Judge in leur Cause demesne; Pur que fuit prie, que le Prisoner icy soit mitte al bayle; Mes tout le Court encounter ceo, & l'Attorney le Roy que dit, que ceo fuit le premier cause que fuit fait hors del Cinque-Ports, & dit, que cest Court est Supreme Court, in que le Roy sedet, que poit demander accompt del imprisonment de
The Court

chescun de son subjects ; Et si nul cause ad estre allege in le Retourne , que donque ils poient luy deliber ; Mes icy appiert cause , que partie fuit cite , & judgment vers luy secundum leges maritimas , que ils in un Habeas Corpus ne poient redresse , coment que est unjust ; Car quant ils proceed vers luy in un Judicial proceeding , cest Court ne poit ceo reforme , aliter si sans cause ; car Habeas Corpus questionem solvit de ceo , & nemy si le Judgment soit bon ou nemy ; Car quant le partie fuit cite devant le Court del Admiral , & allocutus a restorer le Anchor , s'il ad icy in icy title luy , la fortasse come Dodd. dit poient estre remobe per Statute 15. R. 2. Et quant il confesse le prendre del chose , que est deins leur Jurisdiction , & deny le restoring de ceo , nous n'entendemus que Judgment vers luy n'est Just ; & appiert que ont Jurisdiction de ceo ; Et est deliberatie quant ils comit luy secundum leges maritimas , & il est in execution per Judgment la , & quant ils comit luy sans cause : Et le Court agard , que le Prisoner soit remaund , & paye accordant al Judgment ; & donque poit porter faux imprisonment ou debt , ou recober son argent ou damage , si le cause ne soit voire & bon.

A gard que soit remand.

Bradshaw & Walkers Case in C. B.

Home fuit teigne d'estoyer al Arbitrement J. S. Ita quod Arbitrium de J. S. soit escrie , signed & sealed per le dit J. S. Et le Arbitrement fuit escrie , & sealed , & nemy signed : Et agree per tous Justices la que bon , nient obstant ; quia sealing est signation in Ley de ceo , aliter si parols sont , si terra escrie & signed per maines J. S. la doit subscribe in fait.

Arbitrement.

Chiverton & Trudgeon Tr. 17. Jacobi.

Action de Debt per Administrator , que declare comment Letters d'Administration cy monstre al Court fueront

B h

Lon pleader
Administra-
tion comit a
luy per J. S.
loci illius or-
dinarium.

fueront comit a luy per J. S. Archdeacon de Cornwall, & ne dit ouster loci illius Ordinary; Et un del Clerks del Court monstre, coment que il searche mults Presidents, & que ceur parols sont usualment omit plusors foits, que incerte; & dit, que Prothonotarie de Comon Banke Brownloe dit a luy, que les Presidents sont ambideux boies, & que Justices de Comon Banke ont diuerse adjudge a cest diuersite, que ne besoigne in Declaration de mitter ceur parols: Mes in barre quant action est port verse luy, doit plead ses Letters de Administration grant a luy per J. S. loci illius Ordinar' & per tous Justices ceo est bon difference; Mes fuit dit al barre, que icy doit dire loci illius Ordinarium, quia declare de Administration comit a luy per J. S. Archdeacon; Et diuersite est, quant il plead les Letters comit a luy per le Archevesque, la il ne dira loci illius, &c. Car terra intend, que il est Ordinarie; Mes auterment est de inferior Ordinarie, ou Administ. est comit per Deane, Archdeacon queux ont Jurisdiction de le Ordinarie; & cite 21. H. 6. 23. b. 35. H. 6. 46. a. le Liber d'Entries ut Executor 35. H. 6. Rott. 303. Com. 278. Mountague, Dodd. & Haughton, Diuersite est lou Administrat. est comit per un que ad perticuler Jurisdiction d'un Ordinarie, que est deins certaine Circuit, ceo esteant un deribative Power ou Jurisdiction contra al comon droit & Course, la doit estre specialment monstre, que il est loci illius Ordinarius; Mes lou est declare coment est comit per Archdeacon, la ne besoigne ceo monstre; Car le Ley prist notice, que il ad Jurisdiction Episcopal, & poyer del Ordinarie; Et Dodderidge dit, que Archdeacon est oculus Episcopi, & in Jure ad poyer del Ordinarie, & constat Curia, per que terra intend sans special monstracion: Per que Judgment done, que ne besoigne ceo monstre: Et ceo fuit plusors foits move in arrest de Judgment. Auxi Mich. 32. & 33. Eliz. Alexander & Greshams case in Debt Administrator sur omission que le Archdeacon mesme Ordinary, & que bon.

Pascha

Paschæ 18. Ja. B. R.

Tomson vers Clerke Hill. 17. Jac. Rott. 1150.

OU 1115.

L E Testator in consideration del Warriadge assume & Baron avant marr' assume al Feme de leave 500l. cobenant obe femme, que si el luy boyle Marrye, & el luy survive, il relinquier luy worth 500 l. le Warriadge est celebrate inter eux sur ceo; Elye le Baron mort, et el prist auter Baron Tomson, que port debt vers Clerke Administratoz de Elye pur cest 500l. et sur le Barre plead per cest matter fuit demurr, quia per l'entermariage le action esteant personal fuit suspend, et illint extinct; quia release in Ley: Et George Crooke pur Plaintiff cite un Masons case adjudge icy in point; & confirme in Camera Scaccarii; le quel fuit sur Communication de Warriadge inter J.S. & Jane D. Un estrange cobenant & promise al feme, que si el boyle marryer J. S. & il ne provide sur luy, & relinque luy worth 100 l. al temps son mort, que si el survive le dit J. S. il donera luy 100 l. le Warriadge est consumate, durant le coberture J. S. le Baron release al estrange tous Actions & demaunds, & fuit adjudge, que le action del feme ne fuit release vid. 5. Report. 7. & in le dit case de Mason le Action ne fuit suspend, quia ne fuit aucun cause de Action durant vie le Baron 7 Jac. in B. R. sur condic. que s'el marrie J. S. & el luy survive, & el marry luy, & il release, n'est barre. Batcheler & Hudsons case, & accordant fuit adjudge; Et in ceo case inter Tomson & Clerke que icy ne fuit aucun suspension del Judicium: Action, quia le cause de Action comence apres le mort le Baron; & el n'ad Action, quia poet estre suspend durant vie del Baron; Et feme per Hought. ne poit release ceo per release de Actions & de tous demands devant coberture, & apres agreement. Mes poit per release de tous promesses ou Cobenants; a fortiori n'est extinct per Warriadge, que est release in Ley: Mes Guyn dit, que mesme case fuit in Comon Banke, & Judges la differ; mes que il ad biew Reports, que per Warriadge fuit extinct; & ceo nient obstant Judgment pur Plaintiff.

Briefe d'Error hors d'Ireland per un Stafford vers Mac Donnogh sur Judgment Render la in un Ejectione Firmæ in Banke le Roy la.

L'Error fuit quia le Demandant demand centum Bogge, & ne dit centum acras Bogge, & diminution de Record fuit alleage pur le Defendant, & in le Briefe d'Error Certiozar' fuit direct a Certifier le Record voierment, & sur le Certiozar' retourne, le Record fuit retourne centum acras Bogge: Et coment que Noy alleage que diminution ne poit estre alleage icy, quia le Record mesme n'est mise icy, mes Transcript; uncore Certiozar' fuit admit, & cest determine cest Error.

2. Autre Error fuit alleage, quia cest Ejectione Firmæ fuit un real Action, & fuit port in le County de Wexford, et le visne et tryal fuit per un Jury de Queens County; Et il object, que coment ceo fuit per consent des parties, uncore quia tolle un ground del Ley, ceo est Error; vid. Dyer 284. Tryal in forrein County per prier des parties est Error.

Mountague: Est un Order de State, in que tiels Tryals seront allowe la, et per cel meanes nous eberteromus plusors Judgments, s'il serra disallowe tiel Tryal.

Dodderidge: Admittant que ceo Action soit real, uncore le consent des parties puit alter le Tryal ou le Action est plus in Realty, que ceo est; come in Briefe de droit les parties poient agree, que le Tryal serra per 12 Comon Jurors, et nient per le grand Assise; pur que cest Error fuit disallowe per Curiam. Autre Error fuit alleage in le Record, quia le Count est de tot acres terræ arabilis, de tot acres pasturæ, de tot acres Montani, et ne demaund ceo per certaine nosmes, ou per aucun description ou quality del terre: Et fuit argue per Serjeant Davies, & Noy, que est Error, quia Montani ne import aucun certainty in un count ou Declaration, especialment

ment admittant que terra bone in Patents et Graunts, quia denote solement scituation et position de terre Montaine, et nenny tiel certainty de acres, de que le Vic. poit prendre notice a doner seisin ou possession sur habere facias feifinam; foxtasse s'il ad dit 50 acres terre, terra bone, et terra entend terre arable sur le montaine; come tot acres terre terra entend arable; Mes icy le parol arable est omit, pur que montaine n'est sufficient; Car montaine containe arable terre, bogge, wood pasture, et touts species, et n'est bon Declaration de 50 acres Convallium, ou Campestris, ou Plani; Car terre fuit deuide in Convalles, Campestr' Plani, & tiel demand in Action terra allowe. Auri n'est tiel demand in le Register ou auter Record, que fuit in force in Ireland come icy; Auri admittant que in comon parlance montaine denote le quality de terre, uncore ceo ne suffit in un Judicial proceeding; Mes doit estre per parol conust in Ley; & Montaine n'est illint: Car in Wales & Cornwall ou Mountaines abound, n'est tiel President de tiel demaund la: vid. de cest parol Mountaine & wast in Com. 300. Et si terres ou tenements in London sont in contest, ceo est intend la de terres & de measons; & illint in autres lieux: Mes le acceptance comon, ou intendment ne poit directer le legal forme, mes demaund doit estre per parols conus in Ley: 11. H. 7. Ravishment de gard una cum tenementis n'est bon 15. E. 2. plaint in Firzh devant de 3. Crofts n'est bon, quia containe seberal kinds 16. E. 2. Warrant de Charters de tot acres de vasto n'est bon 11. Rep. 25. Harpers case, Ejectione de omnibus decimis in tiel lieu, sans adire garbarum, feni, agnellorum, &c. & expressing le nature & quality des dismes n'est bon per Cooke Ch. Justice. 5. Rep. 34. b. Plaifers case, Quare pisces cepit, sans dire de quel nature sont, n'est bon, & Judgment reberse pur ceo 11. Rep. 55. Savils case, sur que ils principalement relie. Judgment fuit arrest in un Ejectione Firmæ, quia demaund un close per certaine nosme containtent 3 acres, & ne monstre de quel nature ceux 3 acres furent, ut certainty apparoit al Court; & indefinite pur 50 acres Montani icy est general; Et quant defendant fuit troue Culp' pur tout, & damages asselle, appiert que son demand de ceux acres ne fuit bon, pur que le Judgment fuit erroneous pur tout.

Serjeant Jones pur Defendant, que n'est Error; & il note

note un difference inter Original Briefs, & Action per Bill ou plaint: En un Original Briefe ceux seront pursuant al Register, mes in Bill nemy; a que Houghton agree: Auri in plusors cases terra devant, & Briefe de choses nient comprise deins Register, mes conus in perticuler lieu, ou de late invention, de queux Judges prendront notice accordant al usadge & acceptance in tiel lieu; come Com. 169. 6. E. 3. 6. de una Carucata terræ, que ne est deins Register. 8.E.3.96. de uno Salino 11. Ass. 13. de de una Saliceto 8.E. 3. de uno Stagno. 2. R. 3. debt per Bill sur un concessit solvere 5.E.6. Dy. 71. de profic' in cert' loco capiendo; Illint il dit, que Montaine terre est conuse in Ireland, & denote le scituation & le quality del terre; Auri Mountaines sont la in grand nomber; illint de lieux in queux nul terre appiert, mes stones, & ne poit estre demaund per nosme de terre, & il dit, que le usage in cest Couuntry darrant cest demaund; Et pur Savils case il dit, que contrary a ceo fuit adjudge 33. Eliz. in un Floyds case, que Ejectione Firmæ gist de un close vocat' White acre, & de un tenement conteynant 3 acres a ceo perteignant, & fuit bone; & in Palmers case fuit adjudge sur demurrer 30. Eliz. de uno clauso: Et il cite Wiggess & Sparrowes case. 14. Jac. de uno clauso vocat' Garwell close conteynant 3 acres terre, que Judgment fuit affirmé in Briefe d'Error sans ascun donotation de quality de terre. Mes le Counsel del auter parte prist difference inter ceo case, & Savils case, quia la demand 3 acres, ceo terra intend arable terre; & in cest case, et Savils case, terre est omitted. Mountague, et tout le Court, que prima facie Mountaine terra intend de monstrier le scituation del terre, et que ne suffist a describer le lieu demaundé sans plus certainty de quality del terre, mes si cest parol soit illint prise et conus in Ireland pur describer le nature del terre, et n'ad solement le scituation de ceo, cest acceptance terra sufficient pur direr leur Judgment: Et quant a ceo que est dit, que la est nul President in ascun demand in le Register, ils reject ceo; Quia Judges poient apprehender parols come sont intend in tiels lieux lou le terre demaund gist; come Precipe de Salino, que per Mountague signifie Salt-peeter houe, est bon, uncore n'est in le Register: Illint de Bulwer de salt; illint de Commote in Gales, que per Dodderidge signifie un hundred la, devant que fuit deuide in Shires, et hundreds; Et illint un Precipe de Barronia, que signifie

Opinio.

Mountaine.

De Salino.

De Commote.

Barronia.

un

un hundred in Ireland adhuc est bon; pur que ils conclude descrier al Judges de Ireland de certifier le acceptance de cest parol; et per le motion del Plaintiff in Error ceo fuit referre a Sir James Ley, Sir Humphry Winch, et Sir John Denham; et direction fuit a eux de appealer a Sir Will. Parsons le Surveyor de Ireland donque in London; et ils mesme Terme certifie, que Pleaders in Ireland sont lie al forme del Register, come in Anglitterre; et que plusors Mountaines in Ireland containe pasture, arable, wood, et heathe; Et Surbeyor certifie, que tous Mountaines denotant precinct de terre, et che-
scun hills ad perticuler nosme; Et sur cest certificate, Judgment fuit reberse.

Certificate.

Auter Error fuit alleage per Noy, que fuit discontinuance de proces; & que un des Juroz vient al Court, & fuit Juratus sans aucun Carrant; Car in le Venire Facias un Basterville fuit cite, & in le Distringas fuit Baskerfield, mes le Pannel del distringas fuit Baskervil, & Baskervil fuit Juratus; Et fuit object, que ceo est Error, quia le Stat. de 32. H. 8. & 18. Eliz. de Discontinuance & Jeoffayles, n'est in force in Ireland, mes un Stat. de 33. H. 8. de Jeoffayles, que ne extend a ceo case; & Rutlands case 5. Rep. 42. fuit cite a cest purpose, lou le amendment del Pannel fuit per ceur Statutes; & nemy per Statutes de 8. H. 6. & 27. H. 6. 5. lou variance fuit inter le Venire Facias & Distringas; & est tenuis, que n'est amendable; Et cite un case in un Assise in 5. Eliz. sur que Error fuit port, quia Juroz fuit nosme in Venire Facias J. Appeale de Yarmouth; & le Distringas fuit J. Abeale, & mesme person, que fuit in le Venire Facias Jure, & Judgment fuit reberse: Mes fuit dit, que ceo fuit pur le diversity de welche pronuntiation de ceur parols, que ne poet estre mesme nosme; Et il urge, que coment que ceo soit icy amendable, uncore ceo ne fuit amendable sans examination del Wiscourt; come in Rutlands case; Mes tiel examination de Wiscourt in Ireland ne poit estre in cest Court, quia n'est Officer a cest Court, & cite a cest purpose un Willet & Crosbies case 41. Eliz. lou le proces fuit served per un Serjeant al Place deins franchise, & quia il ne fuit minister a cest Court, ne poit estre examination, & per consequence un discontinuance de proces; illint icy. Mes per totam Curiam ceo variance est amendable per Stat. 8. H. 6. Car quant le Venire Fac. que est le ground del proces insuant est voire,

Venire Facias.

Distringas.

Baskervill.

Opinio que
amendable
per Stat.
8. H. 6.

¶

& partie jure per cest boire nosme, mistaking in le Distringas, ou in proces, que est Error del Clerke, est amendable deins cest Statute, quia doit ensuer le Venire Faci come son Paterne: Et prendront diversity, quant mistaking est in Christian nosme, come John pur William in Distringas, la nul terra amendment, quia ne poet estre intend mesme person; aliter si soit in le surnosme come William Adowne in distringas, & VWilliam a Style in le Venire Facias; car un person poit estre conus per diverse Surnames; Mes non per several Christian nosmes; Et illint cest case differ de 27. H. 6. 5. cite del auter part. Mes icy appiert Judicialment, que Baskervill in le Venire facias fuit Jure; Car le pannel del distringas est accordant a ceo, & probe ceo; Et per Dodderidge, que nul examination del Wiscount est necessarie in cest case, quia appiert sans examination, que il est mesme person; aliter s'il fuit Jure per nosme de Baskerfield, quia de amend cest mistaking besoigne examination del Wiscount; Et Dodd. mise ceux cases a prober; que ceo est amendable per 8. H. 6. 19. H. 6. 39. mesme case in effect J. Hord in venire facias, & J. Hode in distringas, & bien; Illint 21. H. 6. 5. cite abant 9. E. 4. 14. mesme case amend. 28. H. 6. 10. accord, Ou in Error alleage. Pur que una voce cest Error fuit disallowe. Et mesme cest Terme sur le Certificate des Referrees pur le incertaintie del plaint in le ejectment de 50 acres Montain Judgment fuit done, que le Judgment in Ireland terra reverse.

Judicium.

Ensdon & Dennys Case: Action de Trover & Conversion de corne, & cert' auter Dismes.

DOCTOR Dupont Precentor sibe Chaunter de S. Pauls esteant seisie de Parsonage de Stedford in jure Cantariæ lease portion de Dismes pur 21. ans rendant 8 l. rent, & reserbant pasturage de un Colt in le terre le Lessor al Lessee, il morust, lease expire, Doctor Goad est fait person, que lease pur 21. ans mesme portion de Dismes

mes al Plaintiff rendant 8l. rent, omittant le pasturage del Colt; si soit bon per Stat. 32. H. 8.

Calthrop pur Plaintiff mobe 3. points 1. Si Precentor soit person habile deins Stat. 32. H. 8. 2. Si portion de dismes soit chose demiseable deins le Stat. 3. Si ceo reservation soit bon sans le running del Colt. Quant al primer, Chanter n'est mes tenant pur vie, come Parson que n'ad que brieve de Juris utrum, que n'est deins cest Stat. 19. K. 2. Juris utrum 17. 2. E. 6. B. leases 33. 3. Rep. 65. & cest Stat. parle de tenant in fee simple, ou in Tayle, non de tenant pur vie: Auxi Chaunter n'est fonction spiritual; Mes inter Minores Ordines, queux famulantur Ecclesiæ vel Cantariæ; Et il dit, que fuit mult doubt, si Prebend soit deins 32. Mes admit, que per melior opinion il est, uncore il est person Ecclesiastical Institute, & induct, & Chauntor neint icy.

Dismes ingrosse ne sont demisable deins Stat. quia ne sont manurables, hors de que un rent poit estre reserve, come est require per cest Stat. & reservation n'est bon; mes hors de choses a queux resort poit estre ad pur distrayner, per Perkins come 9. E. 3. 36. 7. Rep. 23. Butts case 30. Aff. 5. Lease de terre & hundred rendant rent 5. Rep. 3. Jewels case, & Mountjoyes case 4. Rep. 5. E. 3. 68. Rent n'est bon de decimis 11. H. 4. 40. Dismes ne sont distreinable pur rent, coment que sont seber de 9. parts Michaelis 15. Jacobi; Curtine & Debtors case fuit teigne, que Rent ne poit illuer hors de Dismes; auxi Stat. dit, que rent irra as Heires & Successors, a que reversion est, & cest rent irra al Executors, s'il ferra founded sur personal contract; Et illint est expresse authority cite in Jewels case avant; & 9. E. 4. 47. lease pur ans de Warren rendant rent 21. H. 6. 11. 20. E. 4. 11. 12. Lease de Corodie rendant rent, que inure come contract 1. H. 6. 1. Stock de Sheep rendant rent, que ceo est contract, & que gagera Ley in Action de debt; Et dit, que fuit teigne per Anderson 13. Eliz. que lease pur ans per Evesque de dismes voile enure come contract personal, & tenus accordant 2. & 3. Eliz. & 20. E. 4. 12. Auxi il cite un Dentons case Tr. 13. Jacobi Rott. 616. Lou le Evesque fait lease pur 3. vies de dismes rendant rent, & exception al reservation, quia ne manurable, & Judgment fuit arrest.

Renthors choses manurables

3. Que reservation n'est bon deins le Stat. quia le running del Colt est omit; car ceo est parte del accustomed rent vid. D. & Ch. de Worcest. 6. Rep. 37. 5. Rep. 4. Hill. 13. Ja. Rott. 874. Smith & Bowles case; Evesque fait lease de Hannoz, except le boys sur ceo crescant, rendant cert. rent, ans expire, Succesloz fait lease pur ans reserbant mesme rent, que prius, mes omit l'exception de boys, & fuit adjudge, que le lease fuit boyd; vid. Perkins 702. Et issint il conclude. Bridgman del auter parte argue come ensuist, Et primo quant al point del pasture del Colt il respond, que ceo fuit chose solement reserbe al Duport & ces assignes hors del terre le lessee, a que le lease fuit primerment fait solement que ceo lease fuit expire; Et le Succesloz ne poet reserber pasture hors del terre le primer Lessee, & tiel reservation boyd; Perk 79. aliter per case, si le reservation soit general, a que le Court agree.

Pur le 2. que le Chaunter n'est person habile deins Stat. de 3.2. & icy nul confirmation est plead; Il oppose. Et B. lease 62. que est expresse, que Prebend est deins Stat. 14. H. 6. que est nosme de dignity; Et cite un case 36. & 37. Eliz. V Watson & Majors case, lou fuit adjudge, que Prebends sont deins 32. Et etiam appiert ex ceo, que Parson est except, & un Prebend est omit hors del exception, & per Dodd. & Curiam, quod Precenter est un Prebend quant ad locum in Choro, & vocem in Capella, & ad le ordering de Canon in le Eglise Cathedral; & les Canons per luy sont lye al residence, Prebend nemy; Et que un Prebend est deins le Stat. de 32. H. 8.

Prebend deins
Stat' de 39
Watkinson &
Majours case.

Precentor
Cannon.

3. Que lease pur ans rendant rent est bon reservation; quant a ceo que fuit dit, que icy les dismes sont lease al terre tenant, & issint il avera per voy de suspension come 43. E. 3. 9. Dy. 43. & uncoze reservation bon, coment que soit suspend, come 20. E. 4. 12. 13. Abbot grant Corodye, que est lease a luy rendant rent, & bon, coment per voy de reservation: Auxr cest rent irra al Succesloz de Prebend, et nient al Executoz de Predecessoz; & ceo differ del principal case de Jewel, quia le lease fuit pur 3. vies, & le Succesloz ne poet aver remedy, neque son Predecessoz, quia la le reservation monstre come personal Contract, & Restate est fraktement, quia le personal contract ne doner Action tanque determination: Aliter est per voy de Action de debt sur personal contract in case de lease pur ans;

Grant hors de
dismes & chose
nient manura-
ble.

ans; illiut in case de 5. E. 3. 68. cite vers luy l' estate fuit estate d'inheritance in les dismes, hors de que nul remedy pur rent; Et accordant est B. distresse 81. Et que debt gist sur lease pur ans pur dismes vid. 11. H. 4. 40. Et il denie l'opinion in Jewels case, que vaera al Executors, quia l'expresse parols de 32. H. 8. ceo aydera, que sont, que le Successor avera mesme remedy a tous intents, que le Lessor mesme, come de ffee. Et Butts case est lou rent est hors de freehold de chose nient manurable, & nul remedy; Mes sur estate pur ans auterment est; come icy, & semble reservation per cesty a que use per fait 5. H. 7. 5. vid. 10. H. 6. 12. tenure de terre & rent 44. E. 3. 45. a cest purpose 36. H. 6. 34. 21. E. 3. 5. 14. H. 6. 26. 1. H. 4. 1. 40. E. 3. 45. Et il cite un Sir John Boltons case, que dismes fueront let per Copy, & que rent issue hors de dismes, & attend sur le reversion vid. Dyer. 87. b. lou Roy fait lease pur ans de dismes rendant rent, & apres graunt le reversion, que suppose le rent bone reserve, & followe son reversion: Auxi le case in l' Exchequer est, que le Roy fait lease de terre, et dismes rendant rent, que si terre soit sebered de dismes, serra apportion per Barons la, que probe, que dismes sont chargeable ove le rent: Et adjournatur.

Ingrave & Webs case.

ILs submit eux al Arbitrement de J. S. de tous vari-
 Awarde:
 ances inter eux de dismes in lieu certaine, usque al temps certaine, sinon tiels queux sont determine per Judgment del Ley J. S. Agard, que il paye un sum de argent, & que l'auter in Consideration inde releaser a luy tous actions; & le Defendant averre, que fueront auters actions dependont inter eux a cest temps, Et fuit object, que void Arbitrement, quia submission particular de dismes, & il fait agard general de tous actions, come in Osborns case 10. Rep. 131. Et sur contrarie reason de Baspooles case 8. Rep. 98. Lou submission est general, & fait special agard; Et si appiert que varlance est inter eux, come icy est averre, serra male; a contrario icy le sub-
 C 2
 mission

mission est special, & le agard general, ceo terra male obe aberment, que fueront auter actions inter eux al temps. Mes Bridgman argue, que ceo fuit bon pur tout, que fuit in le submission; mes boyd pur le residue come 18. E. 3. 22. 23. 19. E. 4. 1. 17. H. 7. Kello. 45. 14. Ja. Rott. 1062. Vanlore & Gleb: Submission de tous choses al temps del submission, il agard que l'un paia argent, & que l'auter release tous actions, &c. al temps del agard fait, & fuit adjudge bon arbitrement pur choses al temps del submission; mes boyd pur residue. Dodderidge & Mountague prendront un diversity inter choses queux in leur nature sont seberable, & entyre; Come icy actions al temps del submission & apres sont seberable, & actions queux concerne cest dismes, & auter actions sont seberal; Auterment est de arbitrement de chose entyre, que ne poit estre sebered: Et Dodderidge dit, que Arbitrements seront interpreted come faits secundum intentionem des Arbitrators, & tous actions seront intend, tous actions sur queux ils ont poyer per submission: Et s'il ad port action, quia ne release a luy auter action, que ne concerne le disme, puit bien dire, que le Arbitrement pur ceo fuit boyd: Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, que port debt sur nient performance de cest agard, quia le Defendant pretend, que fuit boyd pur tous. Mes fuit adjudge al contrarie in Lumbey & Hattons case cite icy, come adjudge in Banke le Roy, lou submission fuit de tous variances al temps del submission, & arbitrators fait agard de choses in variance al temps del agard, & teigne boyd; pur ceo que fuit eschea apres le submission, & bon pur tous al temps del submission; Et apres Hill. 20. Ja. in Camera Scaccarii cest Judgment fuit affirme per tous Justices de Comon Banke, & les Barons del Exchequer in brief d' Erroz sur le reasons avantdit.

Chofes several
& Entyre.

Thaire

Thaire cont. *Thaire* in Banc. le Roy per Error hors de Com. Banke. Vid. puis. //2.

Ils submit eux al deux de tous matters al temps de submission; Ita quod Arbitrium soit deliber under their hands and seals; ils deliberaverunt quoddam scriptum sigillis suis sigillat', & non manibus propriis de tous choses inter eux al temps del Agard; Et fuit agree, que Agard fuit bon pur matter inter eux al temps del submission; & voyd pur matters apres temps del Agard.

2. Point fuit, si le Arbitrement soit void, quia ne desouth leur maines, mes seales solement; Et fuit teigne per Montague & Dodd. que suffist, quia est dit per escript, que sera entend escript per eux, & sealing presuppose leur signing, & ne fuit vse mes d'arreïn temps de signer faits, mes sealing suffist. Houghton contra, quia que sera deliuer desouth leur maines, sera intend in common parlance actual escrier de leur maines, quia les parties ad agree, coment ceo Arbitrement sera fait, que doit estre pursue: Mes per tous si les perols sont so that it be subscribed under their hands and seals, la doit estre actual signing; Et deux Presidents fueront monstre mesme Terme de Judgments in cest case, lou le Judgment fuit reberse pur mesme Errou, quia n'est desouth leur maines actualment, coment que ne soit dit, que sera subscribe: Et Geo. Crooke Confesse, que il fuit a Counsel in un de ceux cases, & que fuit reberse vers luy pur mesme cause: Mes Montague dit, que il ne fuit satisfie ceo nient obstant; & adjouratur a auter iour; Et le nosme de un case fuit Gurlings case argue per Dampart & Crook, & adjudge in banke le Roy sur auter point; Et apres fuit reberse in Camera Scaccarii, quia ne desouth leur maines.

Opinio:

Grove

Grove & Winch vers Crane & Sanders.

Arbitriment. **I**Ls euz submitt al Arbitrement de tous Controverties, illint que final soit fait al jour certaine; Arbitrators agard, que Crane paye un certaine somme d'argent al 3 seberal jours; Proviso, que sil appear apres al Arbitrators que le Plaintiff n'ont discharge le dit Crane de tous debts, in que il fuit lie pur euz, que tant de ceo somme sera repaie per euz, quant a luy semble fit; Et in un Action port sur le bond d'essoier a ceo Arbitrement fuit object, que ceo n'est bon Agard, quia n'est final, come le Condition in le submissiou import, quia n'est absolute determination; mes le Arbitrators reserve poyer a luy mesmes de reboker ceo payment, ou part de ceo: Et apres le Court resolve ceo, sur cest Diverfitie; Quant il reserve powre a luy sur le chose submitted, la le Arbitrement n'est final, & illint voyd; Mes quant reserve powre sur autre chose, ne mise in submissiou, la ceo poyer est voyd, & son Arbitrement sur ceo: Mes son Arbitrement sur le chose submitted sera final & peremptory. Et Dodd. dit, que coment que Execution del agard soit de estre performe apres, uncore ceo sera dit final agard; come icy payment a 3 jours apres; Aliter s'il reserve ascun point de Judicature a luy dependent sur son Judgment, la le Arbitrement n'est final.

Final agard.

Diverfitie

Robards vers Stoker.

Covenant **L**essor Covenant que Lessee enjoyera son lease peaceable durant son Terme, & que Lessor ne ferra aucun entry sur luy durant ceo temps; Le Lessor enter 3 ans apres, & le Lessee port action de Covenant, & alleage 3 breaches de ceo Covenant, le Defendant plead accord & satisfaction in performance; & satisfaction de ceo Covenant apres le primer entry & debantle 2 autres entrees: fuit agree per curiam que accord & satisfaction

Accord ove satisfaction plead in discharge de covenant per fait.

satisfaction per fait terra bone plea in discharge de Covenant, cy bien devant le breach come apres, quia action inerentent personal, in que riens fors; damages terra recover: Mes per Houghton accord obe satisfaction n'est plea in discharge de Covenant sans un fait; quia ceo enure, come un release de covenant, que ne poit estre sans fait; Mes in satisfaction & performance de chose de estre fait, accord obe satisfaction est bon plea sans fait; come est plead in Blakes Case in satisfacti-
 on, come payment d'argent n'est plea in discharge de bond, mes in discharge de money de estre pay per bond; Et issint plead in Petoes Case 9. Rep. 77. b. & 1 H. 4. 14. A que tout le Court accord; Et quia accord obe satisfacti-
 on fuit plead in satisfaction del Entry, & nemy del Cove-
 nant, fuit teigne bon plea. Auri admit' per Dodderidge, que ne terra bon plea pur les deux entrees fait apres le accord, quia per eux Covenant fuit uncore neint enfrent al temps del accord, uncore quia le Plaintiff luy breach de Covenant in 3 temps, ceo plea est cleerment bon pur le primer entry devant l'accord; & le Plaintiff ne poit aver Judgment pur auters deux entrees sur cest action. Et ^{Judicium} Judgment fuit done vers Plaintiff.

Waldor & Barkleys Case.

Copyholder de un Mannor pur vie, & le Custome ^{Copyholde.} del Mannor est, que si Copyholder mor' seisie de Copyhold Estate in le dit Mannor, que la feme avera Wid-
 dows Estate durante viduitate in tout le Copyhold terre; le Seignior fait feofment al 4 autres al use de Copyhol-
 der pur vie, remainder a la feme pur vie, remainder al droit heirs del Copyholder, feme mor', le Copyholder grant son terre in Tayle a son fits, & prist auter feme, & mor'; Si second widow avera widows Estate: Et fuit object, que el ne avera, quia Copyhold Estate est de-
 stroy, devant le prisel del 2 feme per le tenancy al Com-
 mon Ley, que est vest in luy; & le Mannor est destroy, issint que secundum parols del Custome, que seront prise strict, ne tient de Copyhold Mannor al temps del mort, quia le Mannor est destroy devant, & est in poyar del Seignior

Widows Estate.

8 Rep. 64.

Judicium.

Seignior a destroy son Seignior. Et Dyer 30.b. cite, Et le Case in 10 Rep. 104. in Podgers case. Mes fuit dit per Justices, que serra mischief, si soit in poyar de Seigniors a destroy tous Copyholds & Widows Estates, que sont create & continue per le custom. Aury ceo est un charge sur le terre, & nemy sur Seignior. Et prendront diversite inter incidents al Tenancy, ceux ne sont destroy; & al Seignior, queux sont; Et n' est en son poyar a destroy le Copyhold terre; mes moiant seisie de Copyhold terre, nient obstant cest Grant; aury coment que soit destroy inter eux deux, uncore serra en essence a cest purpose. Et coment que Wanoz de Copyholder soit destroy, & il tient le terre de Seignior Paramount, uncore Copyhold serra in essence a cest purpose pur benefit de Dower. Fuit aury dit per eux, que Tenancy ne meet in luy durant sa vie ove Copyhold. Aury fuit grant ouster in tail devant le 2. Jemie, per que una voce fuit ad judge, que le Jemie aberra Widows Estate.

Thayer vers Thayer, vide ante. 109.

Plus com-
mence ante.
Arbitrement
desouth sign &
seal.

Judicium.

LE primer jour de Mich. Term cest Case fuit move l'arrere, & tota Curia agree, que doit estre actual signing desouth leur mains; quia fuit conditional, & nemy general. Et Dodderidge compare ceo a cest common case; Un fait feoffment al uses, ove poyer de Revocation, desouth son main & seal, & fait Revocation desouth son seal, & ne suffist; mes doit estre desouth son main & seal: per que nient obstant le former opinion ils tous agree, que le Award desouth leur seal ne st bon, & command que judgment soit enter accordant.

Britton

Britton & Wards Case, in Bank le Roy, rot.
45.intr. Trin. 14 Jac. & Judgment puis
revers pur Error in l'Exchequer Chamber,
Mich. 19 Jac. vid. infra.

Action de Trober de deux Lambs, & special verdict: 19 Jac. vid. f.
Prior de Dawtry fuit seise de Rectory de Norton,
deins que la fuit un vicaridge indowe, temps d'ont me-
mory ne curt, tanque 30 H.6. Et aury le Prior fuit seise
del Advowson del dit vicaridge, & que 30 H.6. le Pape per
ses Bulls ordain, que in quecunque temps le vicaridge
debient void, que pur le temps future, le Eglise de Norton
ne serra governe per perpetuos Vicarios, mes per les Monks
del dit Priory, obe auters viccars Ecclesiastical & Secu-
lar d'estre placed & displaced ad mentem Prioris, & que le
Prior & Covent discharge le Cure, &c. obe un Non obstant'
touts Constitutions al contrary; per force de que le Prior
fuit seise del vicaridge Improprate, prout Lex postulat:
Et apres l'Eglise de Norton fuit serve per Moignes, &
illint continue tanque Dissolution, 32 H.8. Et per mesme
Conbeyances le Priory fuit conbey al Britton le Plaintiff.
Davenport primer consider le nature de vicaridge; Et il
dit, que dicitur vicaridge, quia vices alterius gerit; & le
conulance de luy est Ecclesiastical, come appiert per le Re-
gister 147. que ne serra arrest; Vide 14 H.8. 16. & Lin-
wood lib. de Officiis Vicarii 35. Al Common Ley ne fue-
ront vicars perpetual, mes temporal, placed per eux,
queux ont l'Impropration. Et al Common Ley nul Juris
utrum gist pur leur possession; mes leur possession poit estre
encreased & decreased, al volunt le Ordinary; vide pur
original de eux Com. 497. que ne fuer' mes Deputies al
eux, queux ont l'Appropriation. Et ne fuit aucun En-
dowment des vicars tanque 8 Johannis, come vies les Or-
dinances donque fait in Lindwood 36. & J. Diathona 47.
Et nul Quare impedit pur Advowson d'un vicaridge tan-
que Westm. 2. cap. 5. neque aucun Juris utrum pur les pos-
sessions d'un vicar, tanque 14 E. 3. cap. 17. Et pur ceo que
a cest temps Improprations fueront mults increased, la
fuit un Ecclesiastical Ordinance fait, que ils queux ont

Vicar quid.

Lour posses-
sion.Quare impe-
dit.
Juris utrum.

Vicar a vo-
lunt l'Evêsq.

Parry &
Banks.

Impropriations doivent endower leur Vicar, come 21 H.3. anno 1236. quod vide J. Diathona 47. & in Juris utrum 16. Et donque vient Stat. 15 R.2. cap.6. & 4 H.4. 12. queux extend al Impropriations faits apres ceux Statutes. Et cest Impropriation & Vicaridge fueront apres, & illint demurt al Common Ley. Et al Common Ley l'Evêque poit endowe, ou encrease & dissolve le Vicaridge a son volunt, come 40 E.3.28. per Kirton & Mombray, & 31 H.6. 14. Yelverton 20 E.4.6. per Pigott. Et il cite un case que fuit in l'Erchequer inter Parry & Bankes, lou sur Non culp' pleadle Jury trobe, que Vicaridge fuit endowe, de que le Parsonage fuit Impropriate, appendant al Dean & Chap' de Saint S. & sur instigation de un Fulke, que le endowment & le possession del Vicar ne fueront sufficient de support luy, l'Evêque 24 H.8. come Ordinary ceo dissolve, & le Dean de Saint S. ceo enjoy a cest jour peaceable nient obstant.

Noy, Vicaridges ont estre long temps avant Roy John ; Et in Oxfordshire sont 4 Vicaridges, queux sont longe temps plus ancien que son temps. Et in 4 H.2. un Vicaridge fuit fait per Alexander le 3. & le Succelloz le Parson ne poet remover le Vicar, quia fuit perpetual Vicar : vide Decretals lib. 1. de Officio Vicarii tit. 13. & 2 H.3. Fines 81. Un fine fuit le vie de un Parsonage, except le Adbowson del Vicaridge, que prove que Vicaridges donque fuer' : Mes le Pape in cest case fait le Impropriation, que ne puit estre ; Car coment que il usurp mult sur Evêque, uncore il ne fuit unque allow de aver jurisdiction in Angleterre concernant les Temporalities, quambis fueront in ordine ad spiritualia ; come fuit resolve 18. in Parliament in le case de William Mountgeale, concernant un Bastardy per force d'un Divorce devant le Pape ; & ceo appiert 13 E. 2. inter Recorda, que un de ses Chaplens demesne disoit, que il claim riens in les Temporalities del Evêques, 2 E.3. Quare impedit 23. la Impropriation est fait per Patron, & le Pape, quia a cest temps Patron puit bestower ses Dismes ou il pleist, 50 E. 3. 26. Prebend ne poet estre tourne in Tresory sans le Roy ; atxy un Vicaridge poet estre ad placitum & nutum del Parson : car per 2 H. 4. 24. il avera action vers ascun auter, que vers luy, ad cujus nutum il est Vicar, & poit maintenir action cibien come Prior datibe & remobeable, que port action 12 E. 4. 17. Vide pur Vicars Temporalis Gregorius, que dit que mer-
cenary

Vicar avera
action.

cenary Vicars n'ont title, mes temporal & perpetual ont, 17 E. 3. 45. Roy grant Deanery, & ne exprès que estate ils ont, & il ad a volunt; & la Vicars & Masters de Hospitals a volunt. Et Termino Paschæ Geo. Crooke pur le commencement de Vicars cite auxy 40 E. 3. 27. 22 E. 4. 24. 18 Aff. 38. & brief 256. 31 H. 6. 14. annuity 32. 16 E. 3. annuity 24. & 152. pur le poyer del Pape, 29 E. 3. Earl of Salisburies case, 11 H. 4. 36. 17 E. 3. 39. 19 E. 3. Jurisdiction 22. 2 Rep. 47. 11 Rep. 13. Auxy un Monke poit estre Vicar, 44 E. 3. 4. 14 H. 4. 16. Car son profession continue, mes son obedience est discharge, & poit aver action concernant son Vicaridge, 3 H. 6. 23. Bridgman. Et fuit agreee per le Court, que il arguera solement, si le Stat. 4 H. 4. extend solement al Vicaridges & Impropriations apres, 15 R. 2. & ne my devant cest Statute; car donque sequitur, que Vicaridge fuit longe temps devant poit estre disposed, altered & disallowed, al volunt del Ordinary. Et il dit, que in exposition d'un Statute serra construe d'aver nul retrospect al choses devant, ni soient exprès parols in le Statute; ou si le Statute ne soit fait in suppression de fraud & Cobin, queux fueront tous foits odious. Car si autre exposition serra, donque serra dangerous al alterations d'Estates de homes. Auxy in cest Statute est exprès clause, que tous Vicaridges apres 15 R. 2. & auxy from hence forth declare tant; & cest Provision del Pape fuit teigne bon fait, 30 H. 6. quant fuit fait, tanque ceo temps, per reason de continual usage, especialment esteant instrument Ecclesiastical, come Mich. 39. & 40. Eliz. B. R. rot. 209. Smyth & Backdales case; Le Rectory fuit appropriate temps H. 3. & le Viscount endowe de omnibus decimis garbarum deins certain Precinct, & fuit dit, que de ceo temps in le dit lieu il semper use de aver auxy Tithe de Corn, & Tithe Hay, & fuit adjudge, que issint il contingera, comment que vi termini Tithe hay n'est include in cest parol, decimis garbarum a cest jour, uncore pur le continual usage serra prise, que adonque ils use cest parol a tiel intent. Auxy il dit, que le Pape poit dissolbe ou alter le Vicaridge; car appent al Ordinary d'endower le Vicar 40 E. 3. cite devant 22 E. 4. 24. 14 H. 6. 16. & il dit, que divers Doctors del Ley ont confer del validity de cest Bull & Instrument del Pape; & ils teigne, que est sufficient en Ley, & que le Vicaridge fuit dissolbe per ceo, & tota Curia accord obe luy; & done Rule, que judgment soit enter pur le Plaintiff.

Original de Vicars.

Poyar del Pape.

Un Monk poit estre Vicar.

Exposition de Stat. retrospect.

Smyth & Backdales case.

Decimæ garbarum.

Judicium.

Mich. 6 R. 2. rot. 8. in Exchequer. Moses Prior de Coventry fuit complain al Pape per Evesque, & Pape ordain, que Prior ne terra plus la : mes que terra ad mensam Episcopi, pur que le Prior & Cobent assaut l'Evesque, & infreint son teste obe Cross : & Affise fuit port, & le dissolution donque fait per le Pape ne fuit pense bon. Vide puis Mich. 19 Jac.

*Moule & Moodie, Que commence Paschæ
17 Jac. rot. 346.*

DEbt vers Moodie & M. la femme Executrix al Irad in le Debet & detinet, & declare sur Arrearages de Kent sur Lease fait per luy per Indenture fait al Irad le Testator, 41 Eliz. pur 21 ans rendant Kent, & que Irad 13 Jac. morust aiant fait M. la Executrix, & pur Kent arriere apres mort le Testator il port action : le Defendant plead que le dit M. apres mort le Testator ad waibe d'aber le dit Lease pur ans, & que apres mort del Testator el administer tous les biens del Testator, issint que n'ad asslets de satisfier le Plaintiff, & il Demurre.

En Debet & detinet vers Executor pur arrearages in son temps.

Rich & Franks case.

Davenport, Le primer point est, si le bzebe doit estre in le Debet & debet, ou nemy pur les Arrearages apres le mort del Testator, & durant temps que il occupy le term, Et il teigne que cy, & il cite un Rich & Franks Case in cest case, Trin. 18 Jac. lou il mesme fuit present, quant fuit argue que fuit tiel ; Rich fait Lease al Frank rendant 100 l. Frank morust intestate, & pur Kent incurre durant temps del Testator action fuit port in le Debet & detinet, & sur ceo fuit demurre, & la fuit urge, que Hargraves case, 5 Rep. 31. ne fuit Ley, & mesme Case fuit reberse apres in le Exchequer Chamber pur default in le Venire facias, & nemy pur cest matter. Et apres in le dit Case de Rich le Case de Hargrave fuit teigne bon Ley, & adjudge que action gist in Debet & detinet,

2. Si Executor puit waiver le term, & il teigne que nemy: mes 21 H. 6. 24. Ascue dit, que il poet, & sic est B. waiver 49. que il poet, sils n'ont asslets: mes il dit, que si Executor assent d'estre Executor, que il ne poet waiver de aber le term; & ne est question que le Lessee le Testator poet waiver, 28 H. 6. 1. lou le difference est, que Tenant a volunt poet waiver, mes Tenant a term des ans nemy; & 28 H. 8. Dyer, lou un Occupant n'est plee; mes a dire quod non occupavit, quia Lessor n'ad waive le possession est bon plea, Com. 423. b. Il agree, que si Lessee pur ans assign son term ouster, coment que ore le Lessee demurt chargeable, uncoze quant il morust son Executor ne serra charge, come est resolve 3 Rep. 24. Aury si l'Executor perceibe, que le terre est charge obe greinder Rent que ceo vault, la poet il ceo waive, sil n'ad asslets; mes ceo doit estre per special averment.

Executor si
poit waive
term, ou nemy.

Bridgman, Un Executor poet waiver un term, come 21 H. 6. 24. est; & quant a ceo que fuit dit, que pleading n'est bon quia dit, que post mortem, &c. serra intend post Coverture aury, come en semble case, 3 H. 7. 2. b. & waiver le Baron icy ne prejudice le feme icy, come 32 E. 1. Dower 121. & Dyer 159. Mes quant a ceo il dit, que serra intend que debant Coverture; quia el ne poet waive apres Coverture. Aury action est in le Debet & detinet, lou doit estre in le Detinet solement; car quant action est port vers Executor, coment que soit in default d'Executor in son temps, uncoze si l'original cause soit per reason des biens del Testator, la serra in le Detinet solement, come 10 H. 7. 5. 11 H. 6. 13. Et ceo est bien prove per cest case; Si un a que Testator soit obligé, port debt vers Executor, tout cest Lease & les profits seront asslets in les mains, sans ayant regard al Rent, que est d'estre pay al Lessor: mes si Executor monstre, que il ad pay Rent al Lessor, ceo serra deduct & allow a luy. Et quant al Hargraves Case ceo n'est authority, quia fuit reberse; & adjudge quene fuit Ley.

Houghton Justice, Serra mischievous, si l'Executor poet waiver un Lease pur ans: car suppose que Testator morust 5 jours debant Mich. lou Rent est d'estre pay, si l'Executor poet waiver, que remedy pur le Lessor?

Home absent
poit waiver.

Dodd. dit, que si Lease soit fait a un absent, il poit waiver; Mes si fuit present, & Agree a ceo, donque ne poit waiver; Et serra Executor, que represent le person del Testator in melior Cond' que le partie testans mesme? Et jeo allow, que poit waiver l' Executorship, & per consequence le terme; Mes ne poit Administer in parte, & waiver le Lease pur ans: Mes il doit de estre Executor ou in toto, ou pur nul: Crooke accord, que ne poit waiver.

Dodd. Quant al autre matter, sil doit estre in le debet, on in le detinet; on in le debet & detinet; Et teigne, que doit estre in le debet & detinet; car debt accrue sur possession del Executor.

Debet & detinet
vers Executor.

Crooke, Si soit in debet & detinet, le Executor ne poit plead plene administravit, que serra a son prejudice; Car posito que il n' ad assets ouster le dit lease, & le rent al lessor est al greinder value que le terre, ore l' Executor ne poit ceo plead; Mes il doit ceo paier, que serra inconvenience. Car il mesme per tiel means doyt payer le rent de son charge demesne.

Judicium.

Montague, Si case soit tiel, il poit especialment pleader ceo per averment; ou poit waiver ceo: Si lessor montre special matter, il serra ayd; Per que Judgment fuit enter pur le Plaintiff.

Hill. 17. Ja. B. R. *Porter & Bachursts Case.*

En un Prohibition le Suggestion fuit, que le Abbot de Robersfield in Suffex de Cestertian Order (quel Order fuit discharge de Dismes) fuit seisie de un Mannor in Kent, que per dissolution vient al: H. 8. Et de luy al Plaintiff; L' Issue fuit, si le Abbot teigne ceo discharge de dismes: Juroz troue tout le matter, & ouster que le Abbot ad fait lease de ceo terre pur 99. ans, quel lease, fuit in esse al temps del dissolution, & continue jesque 15 Jac. durant quel temps le Lessee paye dismes; & si ceo terre serra discharge deins 32 H. 8. fuit le question. Raincroft del Temple;

ple; coment que farmer del Abbot paye dismes, uncore le Abbot mesme est discharge; Car cest discharge fuit in respect del Order, & issint nul real discharge que curger' obe terre; mes personal, que est done al Roy: 32. H. 8. Il agree; que personal p'viledge, come ceo est, ne poit estre transferre per general parols del Act de Parliament, come in Englefields Case. 7. Rep. 13. 3. Rep. 36. uncore in ceo Act sont special parols; Car per ceo Parsonages impropriate sont transferred; come in Dyer 349. b. Abbot que fuit discharge d' un kind de dismes, & ceo fuit transferre per cest Act: Mes il dit, que si les parols ont estre, que Roy avera le terre cy large come le Abbot al temps del dissolution ad use de occuper ceo; la si le Abbot ad fait lease al temps del dissolution, le Roy paye dismes; Mes icy sont parols in le Act del droit, & nemy come l' Abot use & occupie; Mes Had & Hold queur extend al discharge del Abbot, coment que n' ad discharge in possession; & a prober que tiels parols sont parols de droit, il cite brieve d' Escheate, ou est desleisin, que est, que le tenent tenoit; Et issint icy, coment que dismes fueront paye per le farmer, uncore le Abbot mesme in droit had & hold ceo terre discharge de dismes; Et cite 10 El. Dyer, 277. b. Express in point: Et comment que in l' Eveque de Canterb. Case 2 Rep. 48. est dit, que lou discharge est per reason de unity de possession, unity doit estre perpetual, & que si lessee paye al dissolution, la ne serra discharge; il dit, que ceo differ de cest case; Car la quant il port Prohibition sur unitie de possession temps del dissolution, le payment de dismes per le farmer est meermment encounter le unity sur que le Prohibition est grounded.

General parols in Stat' & special.

Had & Hold.

Mountaigne, Lou discharge est per reason de unitie solement, la si le farmer ad pay dismes al dissolution, le Patentee ne teigne discharge: Mes lou discharge attend racione ordinis, la coment que P'viledge soit suspend al temps del dissolution per un lease, uncore entant que Roy ad ceo cy free come Abbot, il auri tiendra discharge; Car lestat' est accordant a leur title; Mes leur title esteant de Cistercian Order remain discharge, coment que de facto terre n' est discharge per lease, & issint cest immunity que est trenched & lodged in leur persons remaine quant al eur in point d' inheritance; Et issint ils ayant tiel title, ceo fuit transferred; a que accord Dodderidge & Hought. Per que Rule done, que Judgment serra enter pur Plaintiff.

Discharge per unitie de possession.

Le

Le Case de *Desbunnet & Ferbanke* Deux
Duchmen.

Dyer 151. b.
264. b. 6. rep.
23. b.

Prohibit' ou
Court teigne
plee de terres
inter alia.

Un Devisé que les Terres Measons & biens seront
equally devided per les Executors inter les 4 filles,
queux sont marry al Barons; les Legatees sue pur
Legacies in Court Christian; Et Executors prient
Prohib'; pur ceo que Terres & Measons ne sont Testa-
mentory; & ils n' ont Jurisdiction de compeller l' Exe-
cutor de payer ceux Legacies; Et le volunt le Testator
fuit, que les Legatees aberont les terres & biens in Hotch-
pot, pur que quant l' execution del volunt que est tem-
poral est al Court temporal, ils ne poient meddle in l'
execution de ceo volunt; & Prohibition est grantable per
touts; Et tous les Justices agree, que serra mischie-
vous de prohibiter le Court Ecclesiastical pur le perso-
nal estate; quia quant a ceo l' execution del volunt ap-
pent a eux; Et si nous agardomus Prohibition pur les
biens, nous ne povomus faire droit al parties; et issint
l' Executors doient retayner tous foits. Mes ils unani-
miter agree, que pur le Terre & Measons in que Testator
ad fee ou freehold, le Court Ecclesiastical ne poiet
medler obe ceo, ou obe le argent receaved pur ceo, si soit
vend per eux; quia ne Testamentary; Pur que Prohibition
gist pur ceo, & Legatees aberont remedy in Chancery;
pur que ils agard Prohibition pur le Terre & measons
nemy Testamentory, & nemy pur biens. Et Houghton com-
mand que clause soit mise in le Prohibition, que ils
poient proceder pur les Biens.

Gerden-

*Gerdenfield vers Lane, 12 Fa. in
B. R.*

D Et fuit port vers Lane sur Arbitrement, & il mon-
stre le submission de estre al Agard de tiels persons,
issint que soit escrie, & deliber desouth leur maines &
seals; Et monstrant un Agard fait, & que ils deliberont ceo
escrie al defendant desouth leur seale, sur que le defen-
dant demurre, & Judgment done pur luy Mich. 21. Eliz.
in B. R. Le Condition, d' un bond fuit d' estoier al Arbitre-
ment de, Sir J. Peeter, issint que soit publishe & enseale obe
seal de Sir J. Peeter devant Mich. le Plaintiff monstre
que Sir J. Peeter fait un Agard, que fuit deliber al dit
Defendant avant Mich: & que il ad ceo in Court seale
obe seale de Sir J. Peeter, & le plea rule male; quia ne
monstre, que le Agard fuit seale al temps del deliberie,
Pa. 18. Ja. in Ba. Roy. Rot' 6.4. Cyprian Salters Plaintiff
& William Gillings Defendant, in det sur un obligation
d' estoier al Agard de A. B. & C. issint que soit fait de pre-
mises under their hands and seals devant Michaelmas, le
Defendant plead nullum fecer' arbitrium, le Plaintiff mon-
stre un Agard per quoddam scriptum suum Indent' arbitrii, &c.
quod le Plaintiff sigillis predictis Arbitratorum profert hic in
Curia, le Defendant demurre, & Judgment pur le De-
fendant.

Thairs case a-
vant.

*Markham vers Gargrave, Pa. 17 Ja. &
Reverse in Tr. Terme apres.*

M Arkham port debt vers le Lady Gargrave sur le Stat'
de Recufancie pur 500 l. Et fuit waibe, et le En-
trie in le Roll in B. fuit. Ideo per Judicium Coronato-
rum waviat' est, et ne nosme les Coroners, & le De-
fendant port Error in Banke le Roy; & tenuis la que fuit
Error;

Roynient lye
per de fault
d' Informer.

Erroz ; Et apres deux scire fac' ad audiendum Errores, & sur default le Defendant & examination des Juroz, Judgment fuit enter que terra reberse, Mes al fine de ceo Terme le Attozney le Roy enforme le Court pour le Roy, que ceo Atlary fuit certifie in le Exchequer, & que le Exigent que est le ground del Atlary est bon, & aver le nosme des Corozners ; Et le course del Bank est issint de faire entrees sans perticuler nosme des Corozners in le Roll ; Mes relation est ewe al Original Brieve, & alleage diminution in le Record ; & pria que Certiorari soit mise pur le Brieve al Custos Brevium, que fuit doubt per Court sil terra admit' a ceo puis Judgment done ; Car quant a ceo que appiert a ceo Court, Record devant eux la fuit Erroz ; Et fuit teigne, que coment que le partie mesme fuit lie per ceo default, uncore le Roy ne fuit lie, & pur le Judgment fuit in Ceur ves Judges tout ceo Terme : Come in Quare impedit vers deux si le droyt del Roy appiert, le Court doit agard Breve al Evesque pur son Clerke, que est partie, issint icy : Et le Original fuit certifie sur un brieve de diminucion, que ad les Nosmes des Corozners, pur que Judgment, quant a ceo, fuit recal ; Mes apres le Judgment fuit reberse, quia l' Exigent fuit Exigi facias le Ladie Gargrave de Kinsly, ou doit estre de Kingsly ; Et ceo variacion in le letter fait Erroz. Come in 2. R. 3. 15. 21. H. 6. 7. Dockwel & Deckwel. Langwall & Langwhall. 2. Erroz fuit, Exigi facias eum pro eam. 17. E. 3. 17. 3. Error, Infra noninata pro nominata 23. E. 3. 22. 4. Wamata pro Waviata ; pur que fuit reberse in Trinity Terme apres.

*Genings vers Plaisto, Hill. 17. Ja. in
B. R.*

Necessitie ex-
cuser.

Rescous, Le plaintiff monstre, que il ad distreigne 120 Barbits damage feasant in son terre, & que le defendant a luy fait Rescous, le defendant Justifie pur 40. queux fuer' ses Barbits demesne, & que il ad Common la pur 40 Barbits in le lieu ou le distresse fuit prise, & que il ad fait rescous pur ses 40 Barbits, & que 80 autres Barbits fuer' a un estranger, & que il fait son Endeavour de eux seber,

seber, mes ne poit, mes ils folloiw les Barbits, pur que ils euy prist come bien a luy pleist; Et fuit alleage per Richardson Serjant, que ceo necessitie luy excusera; Mes fuit Adjudge, que le Justification pur les 80 Barbits ne fuit bon; Mes per Houghton, si trespas ad estre port pur 120. Barbits le necessitie excusera luy sur ceo special matter alleadge; Mes nemy icy, quia fait bon title solement pur 40 Barbits, & nemy pur residue, Car ne poet la dire, que il ad parte euy des 80 Barbits, prout bene licuit. Mes per Dodderidge il puit aver ceo ayd in pleader, sil dit apres, que il ad seber les 40 Barbits, Et ad restore le 80. al plaintiff; Et la necessitie excuser luy: Et fuit object per Richardson que issint le owner poit aver Accion de Trespas vers luy, & fuit dit per euy deux que non; et Judgment done pur le Plaintiff. Judicium.

Holland & Ley. En Breif d' Error.

NOte in un Brieve d' Error in un Comon Recoberie suffer in un inferior Court de Record al Gloucester; le Record fuit certifie & enter in le Roll, & le Recoberie fuit plead del Error; Et fuit order per le Rule del Court, que les partes voile pleader come ils voilent estoire a ceo, & que ils ne pleaderont aut' plea, que le Recoberie mesme, in que l' Error fuit alleage in Barre del brieve d' Error; Mes l' alleaging del Seisin & Execution del Recoberie fuit omit' per negligence del Clerke, & del Counsel; Et 2 Termes apres, que fuit ceo Terme apres le demurrer joyne sur ceo, le defendant pria, que poient amender ceo; Et fuit dit, que sans consent del autre part le Court puit ceo amender, quia default del Clerke, que ad son Vaterne devant luy, scilicet le Recobery, & il ad omit' le sence de ceo: Montague ch: Justice accord a ceo. Mes apres sur information, que le course del Court fuit al contrary, mutavit opinionem; Et tous auters Justices agree, & issint ne fuit amend, quia ne est negligence del Clerke solement, mes del Counsel auri; Et poit estre que ceo fuit le cause del demurrer. Et Hought' prist diversitie lou le Clerke fait ceo come Officer del Court, & come Attorney del partie, & come plea in barre: Et rule que ne amendera; Et tous Amendment
apres Terme.

Justices dient, que ceo fuit grand disgrace de Justice, que tiel cause ferra oberthrow sans trial de droit ; mes ils ne poient aider ceo.

Nota, In un Elegit mise al wisc', & il retorn, que il ad delibere les biens del Recoberee al Recoberoz ; & re vera il n'ad euz delibere : Et fuit doubt, si le Recoberoz avera debt sur ceo Retorn vers le wisc'. Et per Opinion des Justices ne poit aver debt ; mes avera auter action. Et fuit dit per Houghton, que fuit ad judge in ceo Court, que si sur Capias ad satisfaciendum le wic' retorn, quod denarios hic paratos habet in Curia, debt gist. Et fuit dit, que ceo fuit ad judge in un Spikes Case in le Bank, que si wisc' sur Fieri facias retorn quod fieri fecit, & que ad receive l'argent, det gist, quia est debtoz per le Record ; & Ley fait Privily inter luy & le Recoberoz.

Opinio.

Pits vers *James Webster* & auters, in Error sur un Judgment sur solemn Argument in B. per les Justices, Intr' 12 *Jacobi*, rot. 2555.

SJ R Richard Averbury temps R.2. procure Licence del Roy pur fonder un Hospital pur le maintenance de 13 pooz homes, de que Corporation le foundation ferra Minister pauperis domus Dei de Donnington in Barkshire, & Confratres sui, & exprès son intent, que ceo ferra pur Service de Dieu, & prier pur bon Succelloz del Roy, ses Heirs & Succelloz ; & del founder, & ses Heirs durant leur vies, & prier pur leur Alms apres leur mort ; & que ceo sera govern juxta quasdā Ordinationes statuendas per le founder, que ordain que chescun jour ils baeront al certain Chapel pur oyer Mass, & que diront 50 Pater nofters cum Salutatione Johannis Evangelistæ toties iterata ; & que provider un nuicts lodging pur chescun pooz home, que trabel la ; & appiert coment le election del Chief ferra, & auters Ordinances pur leur Government ; & done a euz un mease & deux acres de terre in Donnington pur leur habitation,

bitation, & le Manor de Effely pur leur maintenance ; & ceo fuit in puram & perpetuam Eleemofynam. Le Question est, Si cest Hospital fuit done al Roy per 1 E.6. Et adjudge in B. per Curiam que cy, sur que cest Erroz est port, & alleage in point de judgment.

Geo. Crook, Pur le Plaintiff, le Hospital continue, & n'est done per 1 E.6. & il prist diversite inter Lay Hospital, queux consist de Lay homes ou persons, & ne pay Premier Fruits ou Quinzisms, & Hospital que consist de Spiritual persons ; & dit que cest parol Hospital n'est in le Stat', & dit que n'est cont' south cest parol College, car tous Colleges ne sont done per ceux expres parols, mes Colleges que sont superstitious, coment Dyer 267. Collegium fuit define ibi plurimi colliguntur, ceo doit estre intend de Colleges que ont Common Seal, &c. Et Hospitals n'ont cite pur ceo, 14 E.3. Juris utrum 4. 21 H.6.2. & que cest Statute n'est destre intend mes de Superstitutions, il cite Com.466.6. Du est dit, que Glebes de Parsons sont deins les parols de cest Statute, mes nemy deins le intent, 1 Rep.24. Est dit, que bon & charitable Uses ne sont abolish per cest Statute. Et quant a ceo que fuit dit que Colleges de Universities, &c. fueront except in le Statute, que probe que aliter fueront deins cest Statute. Et Halls auxy sont except, coment ne sont nomme in corps le Act. Il respond, que ceo est pur satisfaction del ignorant en Ley, ne pur necessity ; come 1 Rep.24.b. Auxy dit, que Uses icy ne sont superstitious, car le intent de cest foundation fuit maintenance de pooz homes ; & coment que dit que prieront pur Allies del Roy & Successors, & de le founder & ses Heirs, uncore ceo n'est absolute, mes juxta Ordinationes inde faciendas. Et le Ordinances ne appoint de prayer pur Alms, mes que diront tot Pater nosters & Salutationes Evangelicas, que ne sont Superstitious ; car les parols sont in Scripture, & le number ne sont ils superstitious ; car est solement done in Frank Almoigne, que tous foits include prayer pur le founder ; mes ceo n'est mes per implication, & Ley ne prist notice de ceo, quia n'est certain, & pur ceo done nul remedy pur ceo : aliter de Divine Service. Et tous Glebes de Parsons fuer' in puram Eleemofynam, que include prayers, 6 E.4.12. Frank Almoigne 224. 12 H.4.23. Auxy admit que soit aucun superstitious Uses icy, uncore le bon use, viz. pur lodger de Travellers sables le terre, 4 Rep.116. & 37. 38 Eliz. in B.R. Archer & Brewers
case :

case : Terres sont debise al Parson & Churchwardens d'un Eglise pur maintenance d'un Obite, & le surplafage d'estre imployed pur Reparations d'Eglise ; & fuit adjudge, quia fuit un bone use, ne fuit done al Roy, 11 Jac. in B. Alderman Jones vers Baker : Terres fueront done a un Parish pur sinder deux Priests & un Obite, & le residue des profits d'estre imploy pur le Reparation d'Eglise ; & le residue d'estre reserve in un Box d'estre lent al Poor del Parish sur occasion : & ceo terre fuit seisie in mains le Roy. Tamen fuit adjudge, que le bone uses save le terre, & le terre recober fuit de mains le Roy : Illint in cest case ; Mes adjournatur.

Stampe vers Laurence Hyde, in Scire facias sur un Recognizance, in que un Clinton & auters ses Sureties fueront severalment lie pur luy sur breach de Bon Behaviour.

LE Breach fuit alleage pur parols parle per luy, & sur General Issue fuit trobe Non culp' de tout forsque ceux parols, Thou art a Knave to thy face, and a Scurvy Fellow ; Et fuit move per Sir John Walter in arrest de judgment, que ne sont breach de Bon Behaviour. Il admit diversity prist, 2 H.4.2.6. inter Breach del Peace & del Bene gerendo, que la n'est breach sans act fait : mes auterment icy, li ne fuit aucun chose in son company, & port, que tend al breach del Peace. Et il cite un Case 31 Eliz. Que sil que est lie a son Bon Demeanour commit un Trespafs de close debruse sur terre un auter, adjudged per Wray que n'est breach ; auterment si emprest son Cheval, que il Chebach de luy ; Car la il assault son person, come 18 E.4. 28. Auterment pur nude parols, n'avera action, si non il intend a miser le parols in execution ; & ceo appiert per aucun overt act, come 22 E.4. A parle parols, & puis gist in agist pur luy de que il parle, ceo fait breach. Il move auxy, que un Scire facias ne gist vers eux, mes several Recognizances en Ley, coment que mes un Recognizance in fait ; & done ceo rule, que poit estre collect de
les

les libers. In Real Actions n'avera mes un, in Personal Actions poient aber divers in mesme Action : mes il dit, que ceo doit estre in actions de mesme nature, & auxy vers mesme person, & ne plusors actions de mesme nature vers plusors persons, ou de seberal natures vers mesme le person : & que icy quia seberalment lie, & persons seberal, doit aber seberal Scire facias.

Mountague dit, que sont ascun parols active, que probe un auter al breach del Peace ; & dit que parols sont breach de Bon Behaviour, que ne sont actionable : mes si vers Bon Demeanour, ceo sufficient. Et pur auter matter dit, que si Recognizances sont seberal in fait, doit aber seberal Scire facias ; mes icy n'est mes un Record. Et si plusors sont lie in un Bond joyntment & seberalment, poit joynt eux in mesme action : & sic adjournatur.

Et puis fuit argue, que ceux parols sont breach de Bon Port, quia parols que sont breach del Peace sont breach de Bon Port. Parols poient estre breach de Peace, come 33 H.6. Tantas minas ei imposuit contra Pacem, 37 H.6.2.Fitz. Trespass. Mentiris in capite est un assault, & chescun assault est breach del Peace, 30 Ass.14. minas imposuit, per que ne osast aler al Court le Roy, & est art a Bon Port. Br.Peace 20. Peme tenuis al Peace procure un auter d'enfreinder ceo, son bond est forfait, 18 E.4.20. A est lie a tener le Peace al B, & il luy menace q'il voi luy beater, ceo est breach, si le party fuit present, auterment nemy ; a que Justices in ceo Case agree, 12 Ass.

Un rebuke Officer le Roy, que fuit Collector de Dismes, & pur ceo fuit lie al Bon Port, & le Reporter fait un doubt sinon in case le Roy : & sur cest case Mountagne dit, que ceo case ust estre plus fort, si ad estre plead que assault luy per ceux parols. Et 2 H.4.8. fuit cite, & Baggs case, 11 Rep. 95,98. Iou est tenuis, que parlant ceux parols d'un, May, you are a cozening Knave ; coment n'est cause de Disfranchisem^t, uncore fuit cause d'estre lie al Bon Port, quia sont parols de provocation, que require un return, & ceux queux tend al breach del Peace. Ils conclude, que le Recognizance est forfait.

Baxdall, La est diversity inter parols parle a un Magistrate & common person, la fuit cause de Bon Apport, icy nemy.

Discourfe.

Recogniz'.

nemy. Auxy est differ' inter parols al common person, que onrit relation al verbera, & que ne poient aliter, mes donner occasion del blows : come si appel un Coward, ou chalenge un al camp, ou tiels daring parols, & auters choler, ich parols que sont parle in choler ; Et Judges ne doivent prendre notice de eux in judgment ; car tiels parols ne offend, ne proboke un home que est sedato animo ; Car si home soit de turbulent spirit, chescun parol serra probocation a luy, & serra dangerous, si serra forfeiture de son Bond pur tiels causes.

Doit estre seberal Scire facias, quia seberal Recogniz' in Ley ; come 29 E.3.33. Un est utlage sur deux Originals, doit aver deux Scire facias d'aver son pardon allow, 43 E.3.12. Sur seberal fines seberal Scire facias, quia le Records sont seberal. Mes quant a ceo le Court agard un Scire facias sufficient, quia un Record. Auterment si soit lie per seberal Recognizances. Et le Prothonotaries accord, que le course de Presidents est accordant a ceo Opinion : & fuit dit, que le Recognizance fuit come in un County, & Scire facias in auter County,, contra opinion de tous les Prothonotaries, Bro. 85. pet. Br.493. Mes quant a ceo Damport prist diversity, quant Illue est prise sur ascun chose, que appiert deins le Recognizance, la Scire facias serra lou le Recognizance prise ; Auterment quant Illue est sur matter dehors le Recognizance, come icy parler de parols serra in County ou parols in fait fuit : a que Mountague Chief Justice accord.

Houghton, Lou le parols sont breach de Bon Apport, quia tend al breach del Peace : Car il dit, que tous parols que ne sont Bon Behaviour, ne sont breach de Bon Behaviour, s'ils ne tend al breach de Peace : Mes il dit, que tous parols que tend al breach del Peace, sont breach del Bon Behaviour, coment nul act ensue ; car sufficient si sont provoking & inciting al breach del Peace : & ceo serra in judgment des Justices, devant que action est commence, queux parols tend al breach del Peace, & queux nemy. Et il rely sur 2 H. 7. 2. sur ceo diversity, come semble, Si un est lie encounter bonos mores, uncore n'est breach de Bon Apport, quia ne concerne le Peace.

Dodderidge, Parols solement poient estre breach del Peace, sans act ; Car ceo non solement binde ses maines
mes

mes abuses de lingue, que est un corrupt member in
 slander de inferno, come le Apostle dit; Corruptunt bo-
 nos mores Colloquia prava, & sãpe a verbis ad verbera pro-
 ceditur; Et il define le bon port de estre tiel carriage que
 become un honest home sans offence al auter, & ceo ne
 consist in action solement, mes parols auxi; Et ne est
 rule, que parols que ne sont actionable, ne sont breach
 de bon apporte, come 27. Ass. Un publish, que serra grand
 loss per wood ceo an, & que soit Cheape ultra mare, quia ceo
 est al publique damage, tenus la breach de bon abea-
 rance; & ceo ne fuit mes mendacium, que ne fuit cause d'Acti-
 on pur aucun perticular detryment; Auxi si parle parols,
 que sont al prejudice d'un in perticular est breach, & pre-
 judice a nul, mes a luy mesme: Pur que il Conclude, que
 ceux parols, parle al partie mesme, que donont a luy tiel
 affront, que poent provoche un sober ment, sont breach;
 Auterment si sont parle de luy al auter home, accordant
 al 18. E. 4. 28. Et a cest diversite le Court agree; Car ils
 cause le Record de estre veiw, si sont alleage, que sont par-
 le a partie mesme in son presence, & fuit Collect que fuit
 present.

Chamberlaine, Sont breach, & il prist ceo rule, a que Mon-
 tague agree, Que tous choses que sont Cause, que home
 serra lie a bon Apport, sont breach de bon Apport; & il
 dit, que ceux parols sont cause de estre lie a bon Apport;
 Mes Montague dit, que ne voile estre very ready a graunt
 le bon abearing sur tiels parols. Chamberlaine accord, que
 parols queux ont relation al verbera sont breach, come
 d'peller un Coward, &c. & parols queux sont al terroz
 de auter: Et Nous doimus prender parols, come sont
 prise; Come si un que est lie al bon Apporte don al au-
 ter home le lye, a ceux jours est breach, coment que ne
 prisceis temporibus: Montague agree al 2H. 7. que parols doient
 tend al breach de Peace, auterment nest de bon Apporte;
 Et dit, que breach de Peace est act properlie de bon Ap-
 port in choses queux tend al breach de Peace; Et agree
 que parols queux tend al publique detryment, sont breach
 de bon Apport; Et est diversite quant uncivil pa-
 rols sont parle al partie, & quant al auter de luy; Et
 prist difference inter parols active queux cause blows,
 & vocal queux sont que mere Chollez; & per ceux il prist
 le diversite, a que Dodderidge agree, que parols parle per
 le partie, que est lie primer, & tiels parols parle pur provo-
 cation d'auter instant done a luy debant, ne sont breach.

Come le case cite 33. H. 6. Un appel luy Traytor, il dit mentiris; Mes pur ceur parols il dit, que boilet consider d'eux; Mes pribatment dit, que son opinion fuit obe les autres Justices.

Chamberlain, Pro daring parols mise ceo case, que come il dit, fuit adjudge; Si teo ioye lie, que teo suffier vous a enjoye tiel terre quietement, si vous vindera sur terre, & ceo dirra sur terre, Come into my Lands if you dare, ceo est breache; Auterment sil pronounce tiels parols al obligee hors del terre: Mes pur prebenter multiplicity de Actions pur parols, suspend' Judicium; Puis 3 preidents fueront monstre, que ne'ft breach Trinit' 41. Eliz. in Ba. Deane appel Alderman Garrat Knave sur le Exchange, & fuit commit pur le bon Port; & il sue habeas corpus cum causa in B. et ils in London retourne cest cause, & fuit resolbe per tous les Justices, que ne serra lie a bon port sur tiel petit parols, pur que ils discharge Deane. Mich 41. Elizabeth in B. R. Brain un Vicar libel in le spiritual Court pur appel luy Knave; Un prohibition fuit sue, & fuit resolbe, que ceo ne fuit cause de Bon Port. Wright appel Alderm' Lumley Knave in ceo manner; Un Amy de Wright boile emer Scarlet de luy esteant Draper, & ceo ne fuit assets bon, mes il direct luy al Shop de Alderman Lumley, & eme pe jor cloth la; & quant monstre ceo al Wright, il demand, que vend ceo a luy, que respond Alderman Lumley, il dit Alderman Lumley is a Knave; sur que Lumley cite luy devant le Court de Aldermen, & ils done judgment, que il estoyer sur le Pilory, & serra disfranchise; sur que Wright vient al Chancery d'aver brebe d'Error, & le Chancelloz refer le Cause al Dodderidge & auter Justice, que compremise ceo; & ceo fuit ex relatione Dodderidge sur occasion de cest case. Ley Chief Justice, semble a luy a cest temps, que n'est breach, quia sont parols de course & choler, & mults homes sont naturellement incline a choler; & per cest means homes de Bank ne boilent enter in bond pur le bon abearance, si serra infreint sur chescun parol: Mes il prist diversite int' ordinary homes, & homes de office in le Commonwealth, coment soit petit Office, & com' que n'est in execution de son Office. In le primer case ne serra breach, in l'auter serra. Aury il dit, que Knave est parol doubtful al Court, si nous respect l'original, & ancient signification de ceo, fuit un Servant, & un que depend sur auter, coment que a ore soit prise in pejori parte. Aury
Scurvy

Scurvy antiquitus & ore denotat un Disease a Scorbuto; pur que a cest temps il teigne ceo nul breach. Et adjour natur.

Pills vers *Brown* in *Replevin*, & special verdict trove a ceo purpose.

William Browne le Peire ad issue William, Thomas, & Richard, & debise le parcel del Terre ore in questi on per son escript al Thomas son second fits & ses heires, payant al Richard 20l. quant il vient al 21 ans, esteant legalment demand; & que Thomas enter in ceo al 21 ans, & in son entry pay a son frere 20l. And if my son Thomas die without issue of his body lawfully begotten, living my son William, that then it shall remain to VWilliam and his heirs: Le pier morust, Thomas ad issue Elizabeth, que morust: Thomas in un Præcipe vers luy suffer Common Recovery al use luy & ses heirs, & puis debise ceo al Pills, & morust sans issue; VWilliam enter; Pills mise eins ses abers; VWilliam distr' eur damage sealant: Et in un Replevin port vers luy ils sont al issue, que est le Frank Tenement; Et cest special matter fuit trove.

Bridgman pur le Plaintiff, Thomas n'ad mes Estate Tail, & est bar per Common Recovery in fee simple conditional: & 13 R.2. fuit urge; a fortiori in conveance, terre done al un & ses heirs, & si mor' sans heir de son corps, que donque le terre revertera, que ceo est Tail. Et Frenchams case in Dyer 171. cite a cest purpose; & Claches cafes 330.b. lou in tiel conveance est tenus un Tail per 3 Justices; com' l'opinion de Dyer soit contr': Et quant al case que est Dyer 384. que semble expres authority encounter luy, est tiel; Cestuy que use debise son terre a son fits a tous jours, Proviso, que si morust sans issue, vivant son Executors, que le terre serra vend per l'Executors, que n'est Tail: & il prist un diversity inter un collateral authority come la, & un interest come est le remainder in nostre case; la quia ne dispose d'ascun part d'estate serra fee simple subject al Authority; icy n'est mes Tail pur le benefit de luy a que

ff 2

le

le remainder : Et cite a cest purpose 19 H. 7. 4. & Dowlands case in le Nobel Entries 255.

Noy pur le Abovant ; Il argue que n'est mes fee simple conditional, & que est enfreint per le mort de Thomas sans issue in vie de VWilliam, & le Common Recovery ne bar le Condition, quia nul recompence baer per ceo ; & issint le Abovant come heir poet enter. Auterment si fee simple sans Condition ceo ad estre bar per le Recovery combien que Tail. Et il prist diversite quant person est monstre, & wait pur l'Estate, la l'Estate que est in contingency ne poet estre bar. Auterment quant l'Estate wait pur le person, que n'est conus ; come remainder al droit heirs de J.S. in vie, cest remainder poet estre ampute per Recovery. Et il admit le Case de 13 R. 2. Mes quant il dit, que si moüst sans issue vivant VWilliam, est meer contingent Cond', & quant happen ne tourn cest Estate al Tail, que est fee al Creation : Et est apparent que est precedent Condition ; Car si Thomas ne moüst vivant VWilliam sans issue, son intent est, que donque n'est remainder al VWilliam. Aury si soit Tail in Thomas, donque est Reversion de ceo, & ceo descend al VWilliam, car ne poet estre in Abeyance ; Car son intent est, que riens baer al VWilliam devant mort de Thomas sans issue vivant VWilliam. Et si soit vert al Tail per son mort sans issue, donque n'est Tail in luy devant ; Car ne poet estre contingent Reversion ou contingent Tail. Aury est Estate Tail deins le Statute de Donis, &c. Et pur ceo il prist diversite lou expres Condition est limit deins le Extent & Continuance de issue de corps, la tiel Estate n'est Tail deins le Statute de Donis ; come si terre soit done a un & le heirs de son corps, & s'il moüst sans issue de son corps deins 10 ans, que Donor poet enter, la n'est Tail : & Tail a un cy long come J.S. ad issue de son corps, est bon limitation ; & il cite Dyer 154. per que appiert, que si Condition thorten, & abridge l'Estate Tail, que sont deins le Statute de Donis. Et il cite le Case Dyer 124. lou Seign' Det port vers le heir, il plead Riens per Discent, pretendant que fuit tiel Conveyance in Demise, fait Tail, nemy fee ; mes ad judge que ne fuit Tail. Et il cite un Report hors de Egertons Reports, Boultons case, 6 & 7 Eliz. A devise que son feme avera les profits del terre tanque son f'its vient al 21 ans, & donque a luy a tous jours ; & s'il moüst sans issue deins 21 ans, que donque remainder a B son file ; il vient al 21 ans, & alien, & moüst sans

sans issue ; & adjudge, que le file n'avera aucun Estate per cest limitation ; mes s'il ad issue, & morust puis, & issue morust deins 21 ans, donque le file avera le terre. Et coment que poit estre object icy, que un foits ad issue, & coment que apres morust, ne ferra breach ; il dit, que morust sans issue, est come n'ad aucun ; come N.B. 220. Com' que Donec ad 20 issues, uncore si morust, le Donor dirra' in Formedon, que Donec morust sans issue : & obe ceo accord Bowls case Dyer 14. b.c. Per que il conclude, que quant Thomas morust sans issue vivant VWilliam, le conditional limitation est perimplish, per que VWilliam poet enter, & adow pur damage feasant. Mes adjournatur al auter jour.

Thomas Crewe pur le Plaintiff move 3 points in cest case : 1. Que estate Thomas ad, Tail ou fee. 2. Admit que ad fee, si le fee limit al William soit bon. 3. Si le Recovery bar cest Remainder in fee.

1. Il teigne que est Estate Tail, & issint le Remainder al William est bon ; car issint est le volunt de le Debitor, come 30 Ass. 4. Bro. Devise 38. Home devise a chescun de ses firs un piece de terre, & que l'un ferra Heir al auter ; ceo est Tail a chescun de eux ; & si un morust, remain' ferra al residue. Issint si jeo devise mon fee-simple terre al A, il ad fee ; & il cite libers ou fee in les premilles ferra per parols subsequent ; vies al Tail, 5 H. 6. 5. 19 H. 6. 4. Com. 53. 37 Ass. 18. 9 Rep. 128. Devise al A, & si n'ad issue male al B : est Tail in A. Issint per qualification subsequent icy ferra vert in Tail, Claches case Dyer 330. Est express in le point, que est report per Bendlows, & fuit enter Paschæ 14 Eliz. rot. 340. fuit adjudge la bon Tail, 27 H. 8. 27. Devise al A & ses Heirs males, & bon Tail.

2. Si n'ad Tail mes fee, donque le remainder al Willielmum est void, come 19 H. 8. 8. Dyer 33, 34. Et Rules del Ley ferr' enfreints per Devise : Come Lease pur ans est Devise, remainder al droit Heirs de A in vie ; & cite Child & Baylies case adjudge in cest Court. 15 Jac. rot. 183. Lou Leslee pur ans demise son term al A, & le Heirs de son corps, remainder a un auter, cest remainder est void, quia issint ferra nobel perpetuities in Chattels ; & icy si Thomas ad limit fee determinable sur son mort sans issue vivant William, suppose que Thomas morust sans issue, & Wil-
liam

liam enter, oze coment que puis issne nee a Thomas, uncoze William ceo tiendra. Come si terre soit done al A si long que B ad issue de son corps, & B morust sans issue, & le Donoz enter, il tiendra, coment que B ad issue apres; car ne fuit que limitation. Mes ad estre dit, que ceo est in nature de Condition, que William entra, si Thomas morust sans issue; mes ceo ne poet estre, car le dit William ceo aber, & un Condition ne poet estre assign a un estranger.

3. Il teigne, que le possibility de William est bar per le Recovery: Il admit, que si terre soit done al A & ses heirs, cy long que B ad issue de son corps, que suffer un Recovery, que le possibility le Donoz n'est bar. Auterment d'un ffee expectant, que est subject a common Recovery. Et le Ley ne protect ceo del Recovery nient plus que in Archers case il protect le remainder del ffeoffment, que fuit in custody del Ley: Car nient obstant fuit subject al Rules del Ley, & puis done in Tail al Common Ley le Donoz n'ad mes possibility, que serra bar per garranty, & asslets; Come 45 Aff. 6. & que in Abeyance remainder serra bon per Recovery, vide 1 Rep. 136. 6 Rep. 42. Et quant al Boltons case, & Dyer 354, 124. il dit, que reason fuit, quia fitz surbibe les ans, oze est ffee; Mes devant les ans fuit Tail, come in nostre case, lou Thomas morust devant Willam.

Dampont pur le Defendant; Il teigne que n'ad Tail; & pur intent de Debises in volunts il prist cest differ; Du general parols in primer part de volunts, & apres in le darrein clause sont auter parols, que estoieront obe le primer parols, & boent qualifie eux, & n'est aucun contingency in eux; la tout serra prise ensemble: Mes contra serra ou exprels Estate est limit devant, & le subsequent parols sont incertain & contingent sur le primer; & le leurs cite devant in 35 Aff. 34. & 37 Aff. 35. sont bon Ley: Mes pur le 2, lou un especial Estate est limit in le primer part, vide 19 H. 6. 74. per Yelverton. Si jeo devise al A pur vie, & s'il morust sans issue, que B ceo abera, la quia fuit un exprels Estate, le general parols subsequent ne changeront ceo, vide 12 E. 3. Variance 77. Terre est done al Baron & feme, & l'heirs de corps le Baron, & harrera si Baron & feme moront sans issue inter eux, remainder ouster: ceo fait un special Tail; Mes si soit aucun incertainty ou contingency, la est auterment; Et icy ne poet estre Tail, quia le Tail ne est fix in aucun. Car si Thomas ne
mo:

morust sans issue vivant VWilliam, donque ad fee ; & ceur parols esteant contingent, ne alter per implicationem le primer parols, lou fee est done a luy & a ses heirs ; & sur ceo il cite Dyer 171. Frenshams case, ou Devise est al un & ses heirs males, & si contingit que morust sans issue, que remainder al B: le heir female ne prendra per ceo ; expres authority, Dyer 331. Et si soit Tail, uncore ne terra devant le contingency happa, & mesne temps ad fee.

2. Admit que n'ad mes fee determinable, uncore le Remainder al VWilliam est bon ; Et coment que per voy de remainder n'est bon, uncore est bon per voy d'Executory devise, & in course de limitation ; & il cite Mr. Mannings case, 8 Rep. 45. Si Devise soit, que VWilliam avera ceo puis le mort de Thomas sans issue, & in mesme temps ad ceo a luy & le heirs de son corps : & il cite Sir Edward Cleeres case, Que fuit cite inter Fulmerston & Steward, Intr' Trin. 31 Eliz. B. R. rot. 867. Que Record fuit ore monstre al Court, que special Verdict fuit trobe, que Fulmerston seisie de terre devise ceo a deux filles pur 21 ans, & puis ceo devise al Edward Cleere & Frances un autre fille, al eux & le heirs de Edward Cleere sur Condition, que Cleere faiera divers acts, & sur Condition que si Cleere ou ses heirs ne perform le Condition, que son Estate cessera, & les Executors averont le terre, & ceo convey al aucun de son noime ; Et trobe que Cleere n'ad perform les Conditions, pur que Executors enter, & ceo convey al Fulmerston le Plaintiff. Et puis divers Arguments fuit adjudge bon Executory Devise al Executors.

Le Common Recovery ne poet bar cest Executory contingent Estate ; Car coment que Recoveries sont de grand force, unc' ne poent bar Estate in contingency, que ne sont Reversions ou Remainders ; Come feoffee sur Condition suffer un Recovery, ceo n'est lie le Condition, vide 2 Rep. 52. que Conditions al Estates bar per Recovery sont lie. Paschæ 34 Eliz. in Common Bank, Le Mortgagee fuit implead, il bouch A, que suffer Common Recovery ; adjudge que cest ne lie le Mortgageor. Mes contra si le Mortgageor mesme fuit bouch. Ilint in cest case si VWilliam ust joyn ove Thomas, son possibility terra bar. Auterment come est in nostre case lou ils n'ont joyn.

Noy mist ceo diversité, Quant est particular Estate, & divers Remainders in contingency, quant le remobance ou disturbance del particular Estate destruy le Remainder, ou nemy, viz. lou contingent Estate est limit al person certain & conus, & lou nemy: Come in Archers case, Tenant pur vie, Remainder al droit heirs de A, la per distraction del particular Estate, le remainder est ale. Mes contra si contingent Estate est limit al person certain, come al A; Et sur ceo il cite Mullineux case, Trin. 42 Eliz. Lou Mullineux per Escrip grant divers Annuities a ses puisne fits, & apres devise tous les terres al eigne fits & ses heirs, sur Condition que il pay l'Annuities, & si il fail de payment, le puisne fits entr', & ceo aberont: L'eigne fits enter, & fait feoffment al A; & pur non-payment le puisne fits enter; & resolve que leur entry fuit loyal, & que per cest feoffment contingent Estate ne fuit debest, quia fuit limit al eux in certain. Et puis cest Judgment fuit reberse per Error, que ne fuit pur le matter in Ley, mes default in Pleading.

Chamberlaine Justice, Pur le Abowant; Luy semble que Thomas n'ad Estate Tail, mes fee; & est difference inter parols que limit gen' parols de Grant, & abridge eux; & parols que explain eux; Come terre est done al A & ses heirs, habendum a luy & les heirs de son corps, la explain que heirs: Et a luy & heirs de son corps, habendum a luy & ses heirs, ad Tail & fee. Mes puis que ad lodge le fee in un, ne poit limit Remainder de ceo a un estrange; Mes in ceo case le Condition ne bac al estrange, mes al temps; Car si Thomas ne mourust sans issue vivant William, tout l'Estate est in Thomas, & Condition solement ad retrospect a VWilliam, quant cest temps viendra, & devant Thomas ad tout le fee. Mich. 33,34 Eliz. in B. R. 1140. Hoe & Gerils case, Devise al A & ses heirs, Proviso que s'il mourust deins age, que donque remainder al auter; adjudge bon Remainder: Car quant n'ad mes limited fee, conting' fee poit depend sur ceo; Mes ceo terra per voy d'executory Devise, ne remainder, come in nostre case, l'eigne ne terra eins per condition, mes limitation: Car autrement quant est tenuis icy a payer somme d'Argent, ne unques payer eux, & sic l'intent frustrate: Car le Condition descend a luy mesme. 9,10 Eliz. B. A. ad issue un fitz & deux filles, & il devise al fitz & ses heirs, & que si mourust

russ sans issue devant 30 ans, que ses Executors point vend' le terres: Et il dit Fulmertons case, 43 Eliz. & Mullineux case, 40, 41 Eliz. in B.R. est mesme in point.

3. Il teigne, que le Recovery ne bar ceo, quia conditions & possibilities ne poient estre bar, & n'ad aucun settled Estate, devant que contingency happera. Houghton, Admit que Limitation al heirs de corps generalment, comment que per fait est Tail, autrement quant cest Limitation est lie al temps certain; come icy la ne fuit un Tail: Car ne poet estre Tail al Thomas maintenant per intent del Devise, quia Thomas poit mourir sans issue vivant William, devant que VWilliam avera le terre, & donques ad tout le fee; Car le intent fuit, que VWilliam n'avera riens devant. Et quant mourust sans issue vivant VWilliam, le Tail est spent, issint que ne poit per aucun means estre Tail.

Il dit, que in Devise un ne poit limit un fee sur auter, mes per voy d'executory Devise poit, come in Fulmertons case.

4. Le Recovery ne poit bar un future interest, que est icy in VWilliam, quia ne poit receaver aucun recompence pur ceo, que est ground de Common Recovery: Come si terre soit done al un & ses heirs, cy long come A ad issue de son corps, que suffer un Recovery, ceo ne bar le possibility del Donor; Pur que il conclude, que le Judgment doit estre pur le Abowant.

Dodderidge Argue pur le Plaintiff, & encounter le Abowant; Et agree, que ceo nul Tail, mes un fee sur un Limitation, & determine si Thomas mourust sans issue devant VWilliam; & absolute si ne mourust issint: Et ne doubt icy quant le Devisor appoint que Thomas payer sommes d'Argent, mes que ceo fuit fee absolute; Mes quant dit per expres parols apres, que n'avera fee, mes obe tiel expres limitation, ceo restrain l'implication de Ley, que sur le payment terra fee absolute: Car Devise in Tail, ou pur vie, payant certain somme, ne conbey greinder Estate; & dit, que Claches case, & le case de cestuy que use in Dyer cite devant, sont in points expres.

Si fee poet estre limit sur auter fee: Car in cest case Thomas ad fee absolute, s'il survive VWilliam, ou s'il ad issue que survive: Il teigne, que un Rem' ne poet estre limit sur fee determinable ou conditional, quia fee simple d'ascun kind est infinite, & le Ley ne expect end de ceo; come est 19 H.8. Remainder sur fee limit devant in Devisise est void, Ne que sur fee limit, come in Colchesters case; Terre done al A & ses heirs cy long que B ad heirs de son corps, Remainder ouster est void; come 13 H.7. 24. Condition que tiel feoffee ne alien est void; Et Remainder sur Estate de Mortgagage, ou fee qualified, est void, quia omit tout l'Estate. 10 Rep.97. b. Dyer 33. Devisise al Prior & ses Successeurs rendant Rent al Dean & Chapter de Pauls, & si fail, l'Estate sera void, le Dean & Chapter avera ceo. Mes quant fee est devisise obe tiel contingency, la sur tiel possibility un Remainder poet depend, & le Ley pur performance del apparant intent vers un conditional limitation, come Scholastica's case Com. a fortiori, quant n'ad mes Estate un foits settle devant que le contingency fuit pass, & le contingency apres happera, come icy (car si Thomas morust sans issue vivant VWilliam) poet limit le fee al auter. Aury coment que ceo soit voter in point de Conveyances, & Creation del party, uncore per un secund way del Ley un poet aver fee limit, & fee simple; come est in Alton Woods case, Le Roy ad Estate cy long que Tenant in Tail ad issue de son corps, & le Reversion aury.

Si le Common Recovery bar & ampute le contingent fee de VWilliam, Il teigne quecy; Et sic n'ad cause de Abowry. Et sur cest point il teigne, que doit estre Judgment pur le Plaintiff. Common Recoveries sont le Anchoragehold & Assurance que Subjects ont del leur inheritance, & sera perillous a doner liberty al chescun home de invent tiel Estate, que ne poet estre ampute per ascun means; & le Ley reject invention que prevent operation de Com' Recovery: Car aliter sera Perpetuities create in Estates, que ne sont tolerable in un Commonwealth; le vie de que consist in traffick & commodity, que sera tolle, si Perpetuities seront admit: Car tous homes naturellement ont un desire a provide pur leur posterity, & que leur Estates continuer' a eux; & si poient create tiel Estate, que ne poet estre convey hors de leur posterity, in
breve

breve temps tous inheritances del Realm seront issint settle: que est reproobe per le Psalmist in Scripture, que homes vocarent leur terres solonque leur nosmes, & edifie leur measons issint fort, que ne poient estre destruy; & issint sacrifice a leur Ketes, & oblient leur Creator. Et ceo est reason que les Judges in tous ages ont reject tiel parols in Conveyances, que mise un clog sur les pees de homes, que ne go about, & estop leur intellect, que ne attempfer un means a defeater tiel Estate. Il commend un honest care, que est subject al Providence de Dieu, & ordination del Leys; & discommend tiel Devisé, que home per son invention voit prebenter & outstrip le Providence de Dieu, & provision del Leys. Il deny le ground prise devant, que Common Recovery ne lie, mes ou recompence poit venir a luy que est lie; & insist pur ceo sur Caples case 1 Rep.62. ou Devisé fuit excogitate a toller le force d'un Recovery; Car intant que Remainder fuit subject al Common Recovery, il in remainder voyle incumber ceo obe tiel charge, que serra nul benefit al Recoveror: Mes tous les Justices d'Angleterre resolve, que ne serra subject al tiel charge in prevention de tiel imagination, & in cest case nul recompence vaer a luy, a que Rent fuit grant, & uncore loyallyment grant un foits: mes fuit subject al Recovery. Mes dit, que Recovery ne bar un Estate in contingency, come icy il teigne que cy: Car coment l'Estate de William soit contingent, uncore ceo depend sur Estate de Thomas, & si cest Prop fuit tolle, le contingency serra fall sur ceo. Copwoods case, Hill. 24 Eliz. in Bank. Est adjudge, si Tenant in Tail soit, Remainder al droit heirs de A, que si Tenant suffer Recovery vivant A, cest bind le Remainder, que fuit in le custody del Ley, & la nul recompence a luy, que ne fuit conus al temps: cest case est cite 6 Rep.42. Mildmays case; issint contingent & starting uses serra cut off per Recovery in Chudleys case, lou est nul recompence. In Archers case, 1 Rep.67. Remainder in Abeyance serra destruy per Feoffment, a fortiori per Recovery. Aury tous seront lie per Recovery, que ne poient faurifie un Recovery: Auterment de eux que poient faurifie. Lessee pur ans, que ad present interest, ne poit faurifie devant le Stat' de Gloucester, a fortiori, que n'ad mes contingency & nul interest poit faurifie. Aury Conditions que sont annex ou depend sur Estate de luy que suffer un Recovery seront bar: Auterment de Conditions d'autres, que ne sont parties ou privies al Recovery.

Il teign que le Verdict est imperfect, & nemy sufficientm' trobe, issint que poit doner judgment sur ceo; quia le Tenure ne' st trobe: Car si fuit ten' per Chivalry sole, 2 parts pas per Devisé al Thomas, 3 descend al William; Aury sur le second Devisé a Pells, 3 part de 2 parts descend aury al Will. come heir al Tho. & issint serra Tenant in common pur le 3 part, & 2 parts obe Pells le second Devisé, pur que poit luy distreiner. Et quant al Opinion de 3 Justices Dyer 329.b. que serra intend Soccage, il dit que Saunders la totis viribus contra, & ne fuit la mes Table-talk ne Resolution Judicial. Car si serra lest al intendm' Service de Chivalry, que est pluis able (come Littlet' dit) serra prefer, que fuit pur defence le Realm devant Soccage, que fuit tenure de Ploughmen & Carters solement, a tener un Chival per le tail: ou auterment est de Nobility & Gentry, que sont exercise in feats Martial pur le publick defence, sur que tenure le strength del Realm consist. Et aury il affirm, que 24 Eliz. in Bank fuit prist, quant Anderson & les 3 autres Justices teigne fortment, que tiel Trober fuit Verdict insufficient, & lour reason, come il dit fuit unanswerable; quia le Tenure create & fait Estate, & cest passage que create Estate ne serra lest al intendment. Et aury ne appiert al Judges, que griender part de Tenures est Soccage, que est le reason in Dyer cite devant. Et il dit, pue il ad vieu le Precedent sur ceo, & trobe que Tenure est trobe in tous, come Borastons & Archers case, & Nobel Entries Thurstletons case. Pur que il conclude, que Judgment serra pur le Plaintiff encounter Abowant.

Mountaigne Chief Justice; Judgment serra done pur Abowant. Il teign que nul Tail icy, mes limit & qualified Fee, & nul implication icy. Collateral Limitation n'est Limitation sur chose grant; mes le contingent act d'estre fait. Et pur ceo il prist diversité quant un Fee est built & create sur primer Fee, que ne poet estre; & quant create sur Act Collateral, mes Executory, si act contingit apres; come in Mr. Mannings case. Et issint est in cest case sur mort de Thomas sans issue vivant VWilliam. Le Recovery ne bar cest contingent Fee de VWill. & nul damage de Perpetuity icy, quia ne' st un present Estate, mes Fee executory, que depend sur uncertainty, si prendra effect, ou nemy; Si Thomas ne mort' sans issue vivant VWilliam, dunque ad Fee absolute, & est subject a Recovery. Si Thomas mo-
rust

rust come est in cest case, dunque VWilliam ad fee, que est subject aury al Recovery. Aury il prist diversité inter choses incident ou dependant sur l'Estate, que est bar per Recovery; come Conditions, & Kents, & Statutes in Capels case, ceur cadunt obe l'Estate destruy per Recovery; & choses foreign & Collateral al Estate destruy, que remaine untouch' per le Recovery, come in cest case; Come si Mortgagee suffer Recovery, ceo ne bar Mortgageor, quia son droit collateral. Auterment si soit bouch in Recovery: Et il aury dit, que Remainder in Archers case est sur auter ground del Ley; quia le Remainder grow sur particular Estate, & ne poit estoyer sur ceo: ideo serra destruy per destruction de son foundation per Common Recovery: Mes in cest case cest contingent Estate debant que happa est unfeen al Ley, & n'ad aucun dependance sur auter Estate, mes sur future Act, que si ebener' ou nemy, le Ley ne poit foresee. Et il prist diversité inter contingency quant est necessary, & ne poit mes hap, & sur tiel contingency tiel Remainder serra dit un demonstration & explanation d'Estate, ne Creation; come in Borastons case, 3 Rep. 21. Lease pur vie, & puis mort le Lessee remaind' ouster, le remainder pass maintenant, quia mort necessary. At quant contingency n'est necessary, come icy, la parols que remaind' al auter, sont parols de creation de novel Estate, per que quia incertain si Thomas morust sans issue vivant VWilliam, le remainder al VWilliam n'est in esse debant que ceo happa, & illint n'est lie per le recovery. Et il dit, le mischief serra de auter side, si tiel executory Devise ne serra allow; Car est usual conbeyance a deviser terre a un pur payer debts ou portions, & s'il ne pay, que remain' al auter: Pur que conclude, que judgment doit estre done pur le Avowant; Mes sur le doubt conceibe & move per Dodderidge, sur ne trober de tenure, le judgm' fuit stay pur cest temps. Mes puis le Case fuit move absente Dodderidge, & dit, que le tenure n'est material in cest case, quia VWilliam est heir al Common Ley; per que quacunque via data tout est son franktenement. Et rule done, que judgment serra enter pur le Avowant.

Tho-

Thomas Ayres vers Sedgwick. Intr' Tr.
18 Jac. rot. 981.

Action sur le Case sur un special Supplicavit hors del Chancery pur aver le Bon Abearance ; le party fuit arrest per force del Barrant al Bailiff, que puis suffer luy d'escape, & esteant question pur ceo, il vient in le Chancery, & fait affidavit que Ayres le Plaintiff soit rescous a luy, & imprist le Prisoner de ses mains violentm' : sur que contempt al Process le Roy Ayres fuit commit, & puis pur cest damage sur cest faux serement port cest action vers le Bailiff le oze Defendant, quod falso & malitiose fait oath, sur que fueront al issue, que fuit trobe pur le Plaintiff, quod falso, &c. & ad monstre in arrest de judgment, que le action ne gist sur serement fait in Court del Chancery.

Noy, Le action gist, & prist difference, quant le Court ad auter means que information de party d'estre inform, la action ne gist. Auterment si n'ad auter remedy, mes information de party, si ceo soit faux, la action gist ; come 21 E. 4. 22. Attorney de Bank le Roy procure Superfedeas de cest Court, surmis' que est Attorney del Court, pur stayer action vers luy in London, quia ne fuit Attorney in B. le Roy, la gist sur faux information. Auterment si Clerk procure Habeas corpus de remober un fuit de London, supposant que fuit sue in Bank le Roy devant, la action ne gist sur tiel information, coment que soit faux, quia poit estre inform de ceo per record. Icy come la est dit per Fairfax. Et il dit, que le Statute de Westminster 2. cap. 29. est general, & inflit punishment sur Serjeant del Counter, ou auter que fait aucun deceipt in Court le Roy, viz. imprisonment per annum & diem, & auxy a tiel serement que icy, per que le Court est misled ; & cite un case de Scullam & Harrison, Trin. 44 Eliz. in B. R. rot. 1109. que fuit tiel ; Scullam esteant un Merchant, arrest un in London pur debt, & ad bon bail pur luy la ; mes apres Harrison port un Habeas corpus, per que le prisoner fuit remobe de London al Exchequer, esteant Attorney de cest Court, surmise que le nobel bail fuit sufficient, per que le prisoner fuit
dit

discharge ; & puis accidit que le bail ne fuit solvent, per que Scullan ad perde le prisoner, & n'ad bail ; sur que port action in B.R. vers Harrifon le Attorney sur son faux information ; & il affirm, que coment que nul judgment sur le Roll, uncore le opinion fuit que gist, & que Harrifon sur ceo compound obe Scullan. Mes quant a ceo Dodderidge dit, que il fuit Council obe le Defendant, & que lour opinion fuit pur luy un foits, mes puis Fenner & auters doubt ; Mes il dit, que fueront deux points ; L'un si action gist ; l'auter si per acceptance del second bail le primer fuit discharge : Et il cite N.B. 97. que si un purchase Protection, que est in Service le Roy, que faux decept gist : Et il prist diversitee lou un fait act per force de serement, come Judge, la ne gist, come 12 H.6.23. Maior de Staple, ne per act fait come Judge, 27 H.6. Retorn de Indictment de Felony, quant ne trove mes terres, 2 R.3.9. Auterment si act est fait come minister, & tiel Attorney, & Escheator, come 9 H.6.60. Pier & firs ont terre per moieties, pier morust, office est trove joyntment seisie, & Escheator retorn que le pier morust seisie de tout, la action gist. Ilint vic' fait serement, que faiera tous les Retorns voierment, uncore si fait faux Retorn, action gist vers luy. Aury il prist auter diversitee pur aucun chose fait pursuant a ceo, come si Juroz font faux serement, ne gist ; Mes si un de eux labour auters, la gist, quia coment que compel per serement, uncore ceo est dehors lour serement per undue course. Mes si un fait voluntary serement, a que n'est compel, per que auter est endamage, la action gist vers luy ; & il cite un Jerom & Masons case, 34 Eliz. a cest purpose, lou un Juroz labour auter unduly, & action gist, quia in nature de Conspiracy : Mess testimoignes ne sont punishable per cest action, quia est testis productus, & compellable ; aliter in cest case quant il monstre, que rescous est fait a luy, ceo est son voluntary serement : Et le Court n'ad aucun auter means, sur que de ground cest imprisonment, forsque sur serement, que oze per cest Verdict appiert d'estre faux, pur que action gist vers luy.

Geo. Crook, Que ne gist ; Car quant serement est en Court judicialment, la ne terra puny pur tiel action mes in le Star Chamber, ou in auter manner ; Car primer doit toller cest Oath, aliter chescun testimony que fait serement, & done evidence, terra questton pur tiel manner, que terrifie homes de doner evidence, especialment esteant
se

serement in tiel Court, que ad power de puny tiel faux Oaths ; auterment nul auter remedy puny ceo, 27 Aff. 12. & 73. Inditoys present pur faux Oaths, que n'est bon, quia font ceo sur serement : & cite 38, 39 Eliz. Dampport & Sympfons case ; Action sur le case vers Sympfon, quia fait Oath que un Jewel, que Plaintiff ad, ne vault mes 180 l. que est worth 500 l. & que ad perde le benefit de surplusage : Et le Jury trobe ceo worth 500 l. & assés damages ; & ad judge la, que action ne gist vers luy ; quia fait ceo sur son serement. Mes quant a ceo Noy dit, que ceo ne fuit le reason del judgment, mes quia le Jewel n'est value al aucun somme certain, mes conte est in le estimation de homes, per que n'ad aucun certain value, n'ad aucun faux Oath quant il value ceo ad 180 l. car ceo est accordant a son estimation. Et Montague Chief Justice accordant a cest reason. Et Crook cite un case ad judge Hil. 37 Eliz. in B.R. rot. 7050. Brodes case ; Que action sur le case ne gist vers un testimony sur son testimony sur serement. Et il cite un auter case de Brook le Herald a cest purpose. Et quant a ceo que Action gist vers Wisc' pur faux Return comment monstre, Il respond, que la est generalment jure, ne al particular point 11 Rep. 98. accordant.

Mountague, Le action ne gist, quia fait ceo sur serement, que serra intend voier, tanque soit probe faux, per action pur trier ceo ; & donque peradventure fait luy open a son action sur le case, pur special prejudice que il ad suffer : Et il ne regard lou est compellable, & lou nemy in cest case ; & dit que si soit Perjury, unc' n'est punishable per action sur le case : Come si un jure a son Bill in le Chancery, que est faux peradventure, la il ne punish luy pur Perjury per Action sur le case, quia ceo est Action extraordinary. Acc' cest oath ne' st per aucun matter dependant in le Court, mes pur contempt al Court. Aury lou le Court done le sentence sur serement le party, la action ne gist, mes poit estre puny ; auterment quant judgment de Court ne depend sur son dit.

Dodderidge, Quia trial per serement est necessary course del Ley, pur que ne serra puny per cest action ; Car chescun action serra intend voier, tanque soit disprove : Et in cest action ne punish luy pur le faux Oath, mes pur le damages ou delay, que il ad sustain. Et sic faux serement serra dispunish.

Hough-

Houghton; Que ne gist, quia est alleage d'estre in Curia Cancellaria, & est act de Court in ordinary proceedings del Ley; Come si un gage son Ley, ou soit un Indiciaz ou Jure, que il est sufficient bail, lou n'est, & lou est testmoigne, ceux sont acts del party; Uncoze coment que serement soit faux, cest action ne gist, mes auter punishment in auter action. Aury cest contempt al Prozess le Roy est de tiel nature, que chescun est party, & come amicus Curia pot inform le Court de ceo. Aury si nous punish luy sur cest Oath, uncoze ceo ne dissolbe le act le Chancellor, & son serement fait la.

Chamberlaine, Que ne gist, & dit, que chescun Court n'ad poiar a punisher faux serement fait la; & le Chancellor pot punish cest faurity. Et quant un fait serement in Court al point demand de luy, ne serra punish per tiel action; & il cite Chamberlaines case, 7,8 Eliz. in Bank; Du fuit tenus per Curiam, si Testmoigne fait faux serement pur le matter, & ponit in issue, a que il est jure, la nul action sur le case gist; quia est punishable pur ceo per le Staute, que serra frustrate, si Action sur le case gisera. Auterment s'il utter slanderous parols in son Oath; queux ne sont al issue, ou point a que doit doner evidence; action gist. Et sur ceo Mountague mise Cutler & Dixons case, 4 Rep. 14. b. Que action ne gist pur pursuer le ordinary course de Justice: Et il dit, que est diversity, lou un fait serement pur un contempt al Prozess, come icy, la ne serra puny pur Perjury. Aury si fait faux serement al substance del corps de case; Per que per le judgment de 4 Justices le Plaintiff Nihil capiat per billam.

Grove & Winche vers Crane & Saunders, que commence Trin. 17. & adjudge Mich. 18.

Les eux submit al Arbitrement de tous Controversies, issint que final concord soit fait al jour certain; Les Arbitrators agard, que Crane payera un summe d'Argent a 3 feveral jours; Proviso, que si apres appiert al Arbitrators
 D h que

que le Plaintiffs n'ont discharge le dit Crane de tous detts in queux fuit lie pur eux, que tant de cest somme terra repay per eux, quant a luy solement semble fit. Et un action fuit port sur le Bond d'estoier a cest Arbitrement. Et fuit object, que ceo n'est bon Agard, quia ne final, come le Condition in le Submission fuit; quia n'est determination absolute, mes le Arbitrators reserve power a luy mesmes de reboker cest payment, ou part de ceo apres. Et le Court resolve ceo sur cest diversity; Quant il reserve power in luy sur le chose submitted, la son Arbitrement n'est final, & issint void; Mes quant reserve power a luy sur un autre chose, nemy mise in le Submission, la cest power est void, & son Arbitrement sur ceo: Mes son Arbitrement sur le chose submitted terra final & peremptory. Et Dodderidge dit, que coment que execution de Agard soit d'estre perform apres, uncore ceo terra dit final Agard; Come icy payment a 3 jours apres. Auterment si reserve aucun point de Judicature a luy, que depend sur son Judgment, la le Arbitrement n'est final. Ceo fuit Trin. 18. Mich. 18. Le case fuit, mesme les parties submit eux mesme al Arbitrement, ita quod fac' un final Agard devant jour certain; Il fait Agard, que les parties release un al autre tous Actions, & que le Defendants payer' certain somme al Plaintiff payable a 3 jours; Provided, that if it appear to the Arbitrators, that the Plaintiff hath not discharged in all matters wherein he was bound for him, that then so much of the Money shall be repaid by the Plaintiff, as to him shall seem fit; and this must appear before the last day of payment, which was after the time that he was to make a final Award. Et fuit argue d'estre void Agard, quia Arbitrement ne poet estre per parcels, 19 E. 4. 19. 29 H. 6. 12. Aury doit estre certain, come 5 Rep. 78. Et icy n'est certain quant terra arriere, 8 E. 4. 19. final accord, 8 Rep. 98. 17 E. 4. 5. Kell 43. 46 E. 3. 17. Et fuit agree per Curiam, que le Agard n'est final, ne bon, quia reserve a luy poyer judicial. Et Dodderidge prist diversity, a que le Court agree, & sur que principalement il rely, inter Act Ministerial & Judicial; Act Ministerial il poet reserve a luy ou al stranger; a luy come si Arbitrate, que un payer al autre tant, sinon que ad monstre Acquittance, que ad pay ceo devant al Arbitrator, ceo est bon, quia fait Arbitrement certain ore; Mes ceo est Ministerial Act depending sur ceo al stranger, come 20 H. 6. Stathams Abridgment. Si un arbitrate, que un payera al autre 20 l. pur un Chival, si J.S. dit, que est de tant value;

luy ; & si non tant, q'l value ; cest Judicial act ne lie luy, ne Estranger ; Car si dit, And if there arise any doubt touching the meaning of this my Award, that it shall be lawful for me to expound the same, n'est bon. Et issint in cest case quant dit, And if it appear to me ; pur que est act que ad relation a son judgment. Aury Mountague & Dodderidge dient, que est void, quia le Award est uncert' ; quia Award que repayera tant quant semble a luy sit, que n'est certain, devant il exerce son judgment : Car ils distinguish quant dit, ceo est d'estre intend de somme pay devant ; Auterment si ad expers somme certain. Aury s'il ust dit, que il pay auter somme, si appear a luy, &c. Mes cest repayment que est uncertain, ad fait tout void : Car son judgment doit estre certain, com' que le chose d'estre fait n'est maintenant certain, mes poet estre reduce al certainty. Et il cite Hine & Rigbis case, Lou Arbitrement fuit, que l'un payera al auter 10 l. & que l'auter faire al luy Security, & n'est monstre que Security ; & fuit tenus void : Et issint fuit adjudge, que le Award est male, & que action sur ceo ne maintenable.

Dove vers Knapp.

LE Plaintiff in Ejectione firmæ fuit Nonfuit, que fuit record ; sur que le Defendant sue pur costs sur le Statute de 4 Jac. cap. 3. Le Plaintiff alleage insufficiency in son Declaration dem' pur aboider costs sur les parols del Stat', que sont, That in an Ejectione firmæ, and every other action where the Plaintiff might recover costs, &c. against the Defendant, (if it had been found for him) that then upon Nonfuit, &c. in every such action the Defendant shall have judgment to recover costs against him. Et le Plaintiff icy pretend, que in ceur actions ne poit recober, quia est insufficient Declaration, & pur ceo le Defendant n'abera costs vers luy sur Nonfuit in tiel action : Et 2 Precedents fueront alleage in cest point per Bendall, sur que le Court prendront advice ; & puis sur conference ove les Justices de Bank, ils resolve a pursuer cest course in posterum : Car semble unreasonable a eux, que le Plaintiff prendra ad-
H h 2
vantage

bantage de son insuffisient Pleading, & per cest meaus le Defendant ne unque avera benefit de cest Statute ; Car le Plaintiff quant voile estre nonsue, relinquera son pleading, & Coſts ſont done pur le veration del Defendant per ſuit ſans cauſe ; & icy eſt veration. Et per Houghton, le parol ſuch ne ſerra meſme action ; mes ſi le Plaintiff avera coſts in aſcun auter de meſme nature : pur que judgment fuit done pur le Defendant in Ejectione firmæ.

Conſlade vers Ayres in Breve d'Error.

AYres eſteant un Smith per ſon Trade, port action ſur ſon caſe vers Conſlade, pur tot Horſhoes & removeants al damage 50 s. Le Defendant plead Non aſſumpſit, & trobe pur le Plaintiff, & ad judgment in Bank. Mes le Court increaſe les damages ; Et Conſlade port Breve de Error, & alleage pur Error, que n'eſt dit in le Record, que damages ſont increaſe ex aſſenſu partium, ou ad requiſitionem quærentis, come doit eſtre. Et Hardy & Mays caſe, & auters Precedents monſtre fueront ; & cite lou un judgment fuit reberſe pur meſme le cauſe : & le Prothonotary & les Clerks del Court diſont & accord, que le courſe eſt iſſint, pur que judgment fuit reberſe.

Un Elegit fuit al Wiſc', que retorn que ad deliber les biens al Recoveroz, lou il n'avoit deliber eux. Le doubt fuit, s'il avera Debt vers le Wiſc' ; & per opinionem Juſtic' n'avera Debt, mes avera auter action. Houghton, fuit adjudge in ceſt Court, ſi ſur Capias ad ſatiſficiendum le Wiſc' retorn Denarios hic paratos habet, Debt giſt. Et fuit adjudge in Spikes caſe in Bank ; Si Wiſc' ſur Fieri facias retorn quod fieri fecit, & que ad receive l'Argent, Debt giſt ; quia fait luy meſme debtoz de Record, & le Ley fait contract & pribity inter luy & le Recoveroz.

Le

Le Dame *Darcy* & Mrs. *Cook* portout Error pur reverfer un Common Recovery suffer al *Lancaster*; & le Record fuit enter in Bank rot. Mich. 40 & 41 Eliz. rot. 377. vers *Jackson* & auters Terre-Tenants.

L E Case est tiel: Sir Robert Langley fist feoffment al use luy mesme pur vie, Remainder in Tail al Katharine son file, Remainder al heirs de son corps d'estre engendres, le Remainder a ses droit heirs; & mourut, ayant issue 3 auters files. Katharine enter, & fuit seisie del Tail; aiant Remainder in Tail, & Reversion in Fee descend sur luy obe auters 3 Soers. Katharine marry Thomas Lea, & ils ayant issue. Katharine deins age leby fine al Lancaster (que per le Stat' de 37 H.8. lye come al B) obe Garranty vers le feme & les heirs. Et ceo fuit (come appiert per Indenture fait devant) al intent, que Recovery terra suffer al use Baron & feme, & les heirs de leur corps engendres, Rem' al droit heirs le Baron. Puis Breve d'Entry est port vers le Conusee, que vouch le Baron & feme, & le feme esteant deins age el enter per Attorney fait per le Baron, & ne per Guardian: & ils vouch le Common Wouchee, que Recovery fuit al primer use limit' per Indenture. Katharine & Dorothy un de ses Soers moy' sans issue, le Baron conbey le terre al Jackson & le ore Terre Tenants. 7 ans puis mort de Katharine le 2 surviuant Soers port' Error pur ceo reverfer, quia fuit erroneous Recovery; & monstr' le mort de Katharine sans issue, per que means remansit & remanere debet al eux, & ont Scire facias vers le Terre Tenants. Un Tenant plead que Katharine fuit de plein age temps del Recovery; & ceo trobe pur les Plaintiffs per Verdict. Le auter plead le fine & Garranty in bar del Error, & in le Record transcribe, & en le Recovery le seisin de Lea per force del Recovery fuit omit, issint que n'appiert ceo fuit execute. Mes le Record al Lancast' contain le seisin, & sur cest plea in bar le Plaintiff demur.

Sir

Sir *Christopher Haydon* port Breve d'Error vers *Godsale*, sur Judgment done in le Common Bank, *Hill. 15 Jac. rot. 3068.*

SJ R Christopher lease un Close parcel del Manor de Mannington pur 10 ans a Rodgers, rendant Kent ; & puis bargain & vend le Reversion pur ans al Godsale & un autre. Rogers morust ; son femme prist Administration, & enter pur un an, & puis waibe, & issint nul Distress sur le terre a distrein pur le Kent. Le Bargainee sur Communication inter luy & Sir Christopher præcepit & punctuavit le dit Sir Christopher, & occupy terre durant le term, que sur ceo mise eins ses avers ; le Bargainee nient obstant cest communication euz distrein, & Sir Christopher port lecond deliberance, & Judgment vers luy in Bank : Et port Error icy, pretendant que puis son Command ne poit distrein luy : Et aury que per le waiber, le Term retorn al Bargainee del Reversion ; Et cest Command est un Demise. Aury admittant que le waiber est void, est tort al femme, & il per son commandment est particeps criminis. *De* per Curiam le waiber est void, & le command aury : Car le Command de luy que n'ad power est void, 2 H.7. Command ou Licence Lessee pur vie a foder Gravel, cest command quant a prendre les biens de B, & puis ceo sue les Executors, ils poient puruy encounter mon command pur Trespays de bonis asportatis, 37 H.6. Formedon & Estreppement ; & nient obstant le Demandant command le Tenant de succider arbres, unc' punisera ceo. Jeo command un a disseiser mon Tenant, uncore jeo distr' pur mon Seignory ; vide 4 E.4.8. Coment que femme de cobin command un a disseiser le fits, el recoversa Power vers le Disseisor, nient obstant sa illegal command ; coment le fits aboidera le Power grant per le Lessee ; pur que le Judgment fuit affirm.

Un reason in B fuit, quia d'enter & prendre possession ne suspend le Kent ; mes est Trespays. Mes si command luy de ejecter le Lessee, ceo suspend le Kent.

Squire

Squire vers Jones in Error. Intr' in B.R.
 Trin. 2 part, rot. 586.

Jones port action sur le case vers Squire, & declare que fuit un Dyer per son Trade, and got his living by buying and selling, & que le Defendant vocabit luy un Bankrupt Knave, per que, &c. Et Judgment fuit done in Bank pur le Plaintiff, Et in Error est alleage in B.R. que action ne gist pur ceur parols, quia n'est Merch', mes Handicraft. Mes le Judgment fuit affirm, quia Dyers ont dependency sur Merchants, & use leur credit pur woad & auter commodities necessary a leur Trade,

Bethill vers Parry in Ejectione Firmæ.

Breve d'Error pur reverter un Judgment done al Grand Sessions in Flintshire in Wales. Jefferes assign pur Error, que le Viscount sur le Venire facias ad fait tiel Return, Thomas Hanmer nuper Vic' ; & le verity fuit, que fuit in exitu officii, quant fait le Return, & deliber le Breve al nobel Viscount, que return ceo ove tiel subscription, Istud Breve mihi deliberat' fuit per Thomam Hanmer nuper Vicecom' in exitu officii sui. Et il teigne, que tiel Return est void, & issint un mis-trial, & tiel que n'est aid per le Statute, 8 Rep. 162. b. Car ceo est nul Return ; & il probe que est void pur le uncertainty, quia ne appiert al Court, que fait le Return ; Car nuper est uncertain, & poet estre refer al plusors ans devant ; come Com. 119. & per Statute de York, 12 E. 2. cap. 5. Le nosme de Viscount doit estre subscribe al Return, autrement est Error, 26 H. 6. 3. Un writary reverte pur Error, quia le nosme de Viscount ne fuit al Alias capias. Mes si soit return per ascun auter forsque le Viscount, come per Chamberlain del Exchequer, n'est Error ; Mes hors le Statute 11 H. 6. 44. & 8 H. 6. 27. acc' & Com. 63. Due doit adde son nosme al Return.

Et

Et coment que subscribe son nomme, uncoze cest parol nuper ad fait ces uncertain, & le recital & addition de nobel Viscount ne aid ceo que fuit uncertain devant, car relate al primer Retorn, que est void; Comte 5 Rep.41. nul nomme al Retorn. Mes le Postea fait mention, que Retorn per le Viscount, que n'est material. Et nota, que divers Precedents fueront monstre al Court, lou le viel Viscount fait retorn ex exitu officii per son nomme, & nobel Viscount indorse ceo, & illint Istud breve mihi deliberatum fuit per J. S. nuper Vicecom' in exitu officii. Dodderidge, Si subscribe ceo J.S. & ne dit Vicecomes, est Error. Houghton dit, Esteant Viscount al temps del Retorn, & cest parol nuper imply, que ne fuit Viscount. Mountague, Doit appear per le Retorn, que fuit Viscount al temps del Retorn, que ne appiert icy: Per que ils agree, que void Retorn, & ne aid per le Statute. Mes Mountague doubt, Si le Retorn soit erroneus sur le Statute de York, quia le Common Ley fuit, que Retorne sans nomme fuit bon; & le Statute dit, that the Sheriff shall, &c. and if he doth not, donque inflit un Penalty sur luy. Illint semble que ne fuit retorne void; mes puny le Viscount. Mes tous auters Justices dient, que le Common Ley est change per les primer parols, The Sheriff shall, &c. & le Penalty est in terror le Viscount. Et ils dient, que le Statute fuit tous foits expound illint; & que le Practice accordant obe ceo. Mes fuit dit apres in Abatement del Breve d'Error per Dampport, que Bethell & 6 auters portant cest Error, & que un des Plaintiffs in cest Error, & le Plaintiff in Ejectione firmæ, sont mort al temps del primer Judgment. Et de ceo cest action est port; & ceo appiert al Court per Suggestion del Plaintiff in le primer action; & illint nul Error la; Mes quia Error icy est port per 7 Plaintiffs ad grave damnum de 7; & un de eux fuit mort, & ne poit estre ad damnum d'un mort home, il pria que le Breve soit abate. Et tota Curia agree a son reason. Aliter per Dodderidge, Et Breve d'Error mention le 7 acc' al Record ad grave damnum de 6 solement, queux sont en vie; per que Breve abate, & le Plaintiffs force al nobel Breve d'Error: & in cest Breve le Defendant alleage mort d'un des Plaintiffs in l'Error, & tenuis intant que bae solement in discharge, que nul Plea; come 6 Rep.25.

Heden

Heden vers Wolfe in Error.

Wolfe, comé Administratoꝝ durante minori ætate de Infant de Aldrech, port Debt in Bank pur 40l. vers Heden de bonis Testatoris non administrat' per un Talbot, nuper Executor' al un Aldrech, & profert hic in Curia literas testamentarias, & literas administratorias. Le Defendant plead in bar, que le dit Aldrech ad fait un Talbot son Administratoꝝ, que probe le Testament & administer, & fait un Roblet son Executor, & que il doit porter action. Le Plaintiff reply, Bene & verum est que il ad fait Talbot son Executor, & que il administer, & ad fait un Roblet son Executor, & moꝝust. Mes il dit, que le dit Talbot non probavit testamentum: Et coment que Roblet ad prise sur luy l'Executorship pur les biens de Talbot, uncoꝝe ad refuse d'entremedde obe biens de Aldrech. Sur cest Replication le Defendant demurre in Bank, & Judgment fuit done pur Wolfe le Plaintiff: pur que Heden ad port Error in Bank le Roy.

Et le Errors alleage fueront 3. 1. Le Error que fuit principalement, fuit si quant le Plaintiff ad dit, que Aldrech moꝝust, & port action come Administratoꝝ a luy, de bonis non administrat' per Talbot, nuper Executorem de Aldrech, & profert in Curia literas administratorias, ceo est un Averment, que Talbot ad probe le Testament; quia Letters Testamentary pleaded tous foits importont le Testament probe obe sigill' del Ordinary. Et si illint fuit, terra conclude a dire in son Replication, que dit Talbot non probavit testamentum, & per consequens il come Administratoꝝ al Aldrech ne poit aver cest action. 2. Que coment que Talbot n'ad probe, uncoꝝe son Executor doit probe, que ad administer come Executor de Aldrech. 3. Entant que Roblet ad prise sur luy d'estre Executor al Talbot pur les biens dem', ne poit refuse d'estre Executor a luy pur biens de Aldrech auxy.

Pur le primer point fuit argue per Hitcham Serjeant, que n'est conclude a dire mes probavit; Il admit al autre party, que si fuit expꝛess Averment, ne poit depart de ceo:

Mes il dit, que n'est mes impertinent imagination quant dit, prout liquet per literas testamentarias, quas in Curia profert: Car il ne port son action sur Testament, mes sur Letters d'Administration. Imo il disaffirm le Testament, quant il sue come Administrator; car ceo probe, que ne fuit Executor, ou Testament; come 26 H. 8. Administrator n'avera Execution sur Judgment ewe per Executor. Aury prout liquet n'est Aberment; come 21 E. 4. prout liquet per Recordum, ou continetur in Recordo, 19 H. 6. Et aury recital n'est Estoppel; come si A, recitant que B ad Lease pur ans, release a luy, ceo n'est conclusion: Mes poit dire, que n'ad Lease pur ans. Et il dit, que coment que profert literas testamentarias, concluditur si Testament soit pertinent port eins le Court, uncore icy quant nude imagination, ne ferra Estoppel.

G. Crooke, Que est conclude a dire, quod non probavit testamentum, quia quant dit, que profert literas testamentarias, ceo ad intendment, que Testament est probe; & a dire, que non probavit est departure de cest allegation, si ceo soit probe; si ne soit probe, ne poit profer ceo al Court; & le Court ne voile receive ceo: Car profert testament' n'est bon, & n'est usual a dire profert literas testamentarias sigillo Ordinarii sigillatas: Car literæ testamentariæ imply tant. Aury ceur parols sont in le libre d'Entries in tiel case, & habet administrationem, &c. Et ceo, &c. intend habet administrationem sibi commissam, que est per le Ordinary per Probat'. Et pur tout ceo cite Precedents, Chapman & Daltons case, & Gresham & Foxes case in les Com'. Et il admit, que ceo est in 9 Rep. 41. un poit dire encounter Testament, que Testator ne fait Testament, ou ne fait tiel Executor; uncore encounter le Probate del Ordinary, ne dira non probavit: & pur ceo cite 34 H. 6. 2. quia Probate pertaint al Ordinary. Et aury la ne dira, que fuit seale; Mes Literæ Testament' imply ceo: Come lou home fait Executors, un probe & morust, le auter port action, & non probavit; ne ferra object vers luy, quia Testament include son nosme. 44 E. 3. 16. Dit, profert literas testamentarias, quia ceo monstre luy d'estre Executor, & done poiver a luy de suer; Pur que il conclude, que intant que ceo est expres allegation que Talbot ad probe le Testament, ferra conclude a dire apres, que non probavit. Et issint l'Executor de Talbot suera, & ne Wolfe come Administrator. A que Houghton Justice agreee; Car il dit, que profert literas testamentarias est satis conus al Court

Court de Westminster, sans alleaging per Ordinary, come literæ testamentariæ in tous pleading include le sealing, Et si un alleage chose exprement in son pleading, coment impertinent & imagination, uncore ceo conclude luy : Come si un port Debt sur Obligation vers J.S. & montre que esteant del age de 16 ans fait Obligation, ceo conclude luy a dire, que fuit de plein age al temps del feafans de ceo : uncore fuit unnecessariment alleage,

Mes Lea Chief Justice, Dodderidge, & Chamberlaine, encounter luy pur cest point : Car le Chief Justice Lea dit, que profert hic in Curia, &c. sont parols de form; & parols de Court, magis que del party, per que ne serra conclude. Dodderidge dit, que si ad dit, profert testamentum in Curia; ceo ne estoppe luy; mes que poit dire, que probavit apres, a que tous agree. Et il dit, que literæ testamentariæ coment que ut plurimum include un probavit, uncore ne tous foits. Mes poit aber intendment pur un Testament mesme, come 18 E.14. Un fuit tenuis per Bond a doner al B Letters Testamentary, il done le Testament mesme a luy sans Probate, & tenuis que ad la perform le Cond', pur que in affirmance del Judgment icy nous poyomus prender tiel intendment. Mes il admit, & tous ceo agree, que si ad dit literas testamentarias sigillo Ordinarii sigillatas, ceo ad estoppe luy a dire non probavit. Aury il dit, que come le case est, doit dire in son Declaration, de bonis non administrat' per Talbot nuper Executorem, quia Talbot devant aucun Probate poit faire plusors auters Testamentaries, come Administrators, Relics, &c. Mes ne fuer'. Et quant dit, profert literas testamentarias, ceo estoiera bien; Car Talbot fuit Executor durant son vie, & cest mention de Letters Testam' serra apply al Authority loyal que Talbot ad, que n'est disaffirm per le oye Administrator. Et il dit, que Probate est per deux boyes, in Ecclesiastical Court, Primo, in communi forma per son Advocate, quant est Executor sans contradiction : 2. Quant auter claim d'estre Executor; Et la doit probe per Testimonies le Testament, & que il est Executor, & que Probate est allow, & que Ordinary ceo testifie per apposition de son Seal, per queux imprist sur luy le burthen. Et Chamberlaine dit, que ne serra conclude, quia le Ley ne force luy a dire, que le Testament fuit probe, come est en le 9 Rep.41: Donque n'est necessary, que nous impliyomus tant per ceur parols literæ testamentariæ, que poient aber auter intendment.

Le second Erroz est, que Roblet Executor d'Executor, est Executor al primer Testator, coment que primer Executor n'avoit probe le Testament. Et quant a ceo Dodderidge dit, que del 19 E.2. a cest temps cest Rule fuit allow pur Ley, que Executor d'Executor serra allow pur Executor al primer Testator. Mes ils tous agreeont, que ceo est d'estre intend quant primer Executor probe. Et Hitcham Serjeant done reason, quia allowance de luy estre Executor perteint a le Spiritual Court, & ils ne prendront notice que est Executor, nisi le Probate monstre: pur que quant le primer Executor morust sans Probate, le primer Testator morust sans Executor per leur Ley. Et Executor del Executor ne poit probe in son nosme, quia n'est nosme la; & ne in nosme le primer Executor apres son mort, quia mort home ne poit estre Executor. Et expres libre est accordant in Dyer 372. & 367. Et il affirm que cest point fuit argue in Bank, & adjudge acc' a cest libre. Tota Curia, quant a cest point, agree accordant al dit Authority sans aucun Argument, coment que fuit pray per le Plaintiff de oyer le Civilians in cest point. Et illint cest point resolve per ambideux Courts.

Fuit Rule per le Court auxy, que Roblet poit prendre sur luy l'Executorship de Talbot quant al proper biens, & waibe l'Executorship quant al biens de Aldrech, & ceo sans aucun Argument; quia ils teigne sur le second point, que ne poit estre Executor, quia son Testator n'ad probe le primer Testament. Et Lea done le reason briezment, quia sont several Trusts, & poit waibe un, & prendre auter: Come si le primer Executor morust sans faire Executor, serra severalment Letters d'Administration, coment le biens le primer Testator, & second Intestate. Tandem Judgment fuit done, que Judgment le Bank soit affirm.

Sir

Sir John Webbs Case.

LE Roy sue Sir John Webb in Bank le Roy pur 5400 l. sur le Statute de Receusaney pur plusors ans ; & puis mult delay per luy, peremptory Rule fuit done per le Court, que il misera eins son Plea sur Monday, que fuit darrein jour de cest Term, ou aliter que nihil dicit soit enter, & Judgment. Il come fuit alleage, deliber plea al Monday a son Attorney, que fuit aury un Attorney in le Crown Office, que ne deliber ceo a cest jour : Mes sur le Tuesday al eight del Clock, devant que le Clerk del Crown enter Judgment de Record ; mes puis enter ceo in le Docket, il tender luy plea, & tender ceo aury al Attorney del Roy, que ambideux refused. Et Judgment fuit enter sur nihil dicit vers Sir John Webb, & Fieri facias al deux Counties a faire Execution de ses biens. Et ore aury le Attorney pray un Extent accordant al Fitzherbert sur ses terres. Mes pur ceo que Precedents sont scarce, il command luy de mover ceo al auter temps, puis que le Breve est retourn de Fieri facias.

Et in cest case fuit ore move per Crook & Dampport pur Sir John Webb, que vacat soit fait de cest Judgment. Et 3 choses fueront argue, & resolve per les Justices ; & quant Judgment est done Termino Mich. ore al Easter Term ils ne poient amend ou defeat.

Et Dodderidge dit, que n'ont aucun power sur cest Judgment al auter Term ; Car coment que Judgment soit done & enter in mesme le Term, ils poient defeat ou amend ceo, quia tout cest Term est in leur brests & remembrance ; & al auter jour leur Authority est determine, quant a cest Judgment. Et ore n'est in leur brests, mes in les Records. Et cest diversity fuit agreee per tous les Justices ; Que si soit aucun Cobin, Collusion, Fraud, ou male practice inter Attorneys, ou auters pur doner Judgment, la Judges in auter Term poient examine & reform, ou defeat ceo. Auterment quant Judgment est loyalment done, coment que per negligence le parties ou Attorneys ; Car vigilantibus & non dormientibus, &c. Car Cobin est cy odious al
Ley

Ley, que come aboidera Dower & Remitter, que est labour in Ley, issint & aboidera un Judgment, & fait ceo come nul Judgment; Car fraudes & doli nemini patrocinantur, &c. Mes fortasse in aut' cases, lou est extremity, nous volum' examine un Judgment, & appel parties, & per lour assent amend ou defeat ceo, ou sine eur si n'assent; mes ceo est in cases de common person. Mes ne poyomus courter le Majesty del Roy a perdre un Judgment loyalment done pur luy.

Lea Chief Justice prist diversité lou Judgment est enter per extremity in principio Termini, & nul motion a defeater ceo tout cest Term, la al auter Term ils ne voile examiner cest Judgment. Auterment quant est done & enter al fine le Term, issint que le party que est greebe per ceo n'ad aucun temps de complain de ceo al Court, la al auter Term poit examine & reform ceo.

Houghton prist diversité, quant tort est fait al Defendant per le Judgment, & ceo appiert al Court, la poient examiner ceo al auter Term, quia n'ad aucun remedy: Car semble que nul Error gist pur entry del Judgment al auter temps pur refuser del plea, quia ceo est encounter le Record; & ne appear sur ceo; Aliter come icy quant nul tort est fait al party per le Judgment, mes son negligence est le cause del entry del Judgment.

2. Le Defendent delibere son Plea al Monday, que est jour done a son Attorney, que est auxy Clerk del Crown Office, lou cest Plea doit estre enter, si cest Plea sera dit enter, & in possession le Court. Agree per tout que nemy; Car coment que soloit d'enter Pleas, uncore in cest case le Court n'ad consideration de luy come Officer del Court, mes come Attorney a son Master: Car issint poiet delude parties, a dire que ad enter Plea, quant ne unques tender ceo, & nihil dicit ne unque sera enter enbers son Master; Car issint sera Plea come Attorney, & accept ceo come Clerk de un main al auter. Mes per Lea & Dodderidge tender de son Plea al Master del Office, ou son Secondary, que est Deputy trust per luy in son absence, ou al auter Deputy per luy, ceo doit estre in le Office, & nemy alibi. Mes Lea teigne, si le Secondary soit Attorney pur le party, tender de Plea a luy, ou per luy n'est sufficient; mes al Master del Office pur le reason abantdit. Et Sir John
Saun.

Saunders Case in l'Erchequer fuit cite, Lou il esteant Defendant tender son Plea, & relinquish ceo obe le Serbant del Secondary, que Serbant fuit son Attorney, in Chamber le Secondary : & la resolve, que tiel tender in son Chamber ne fuit loyal; & que per tiel entry le Court ne fuit possess del Plea; Mes doit estre in le Office, lou le Plaintiff poit invener ceo pur Reply: & la Judgment done acc'.

3. Le Rule fuit peremptory, que pleadera al Monday; autrement sur nihil dicit, que Judgment soit enter; Le Attorney al matine del Tuesday tender ceo devant Judgment enter, si cest Plea doit estre. Agree per tous que nemy. Object' que cest peremptory Rule ne fuit enter in le livre de Rules; Mes confes per le Attorney del Defendant, que fuit present in Court quant Rule fuit done, & ad notice de ceo. Aury fuit alleage, que est usual inter Attorneys de accept Pleas puis jours peremptories. Et le Attorney dit, que cest custom fait luy secure de non Plea al Monday. Mes agree per tous les Justices, que Plea ne sera receive al Tuesday; Car Office de Judges est de determin' les Officers de recorder ceo; & s'ils que sont Remembrancers d'Acts le Court omit leur duty, ceo ne defeate determination des Judges: Et icy si non le Rule, uncore le party confes, que ad notice de ceo sufficient. Et si non enter le Judgment, ceo ne frustrate le Judgment; Car le Judgments de chescun Term sont enter en le Vacation puis: Et pur mesme reason, que si le Judgm' ne soit enter mois puis, poit tender son Plea, que n'est reason. Mes le Monday fuit le jour peremptory; & quant le Plea n'est enter cest jour, le Judgment & doom del Court ad pass, que est declare per Rule, & n'est reason que Officer del Court altera cest Judgment, que n'est Judge mes Minister. Si quant le Court done un jour peremptory, il done un autre jour a miser eins son Plea: Et le convenienc des Attorneys mutualment ne lie Judges in cest case: Come si Rule que un plead al jour certain sedente Curia, le Officer ne poit accept un Plea apres le Court, & speciatment in cest jour, que fuit darrein jour del Term. Et ore Terminus est clausus, & Judgment relate al Monday, & Plea al Tuesday est trop late: Per que ils agree, que le Defendant n'ad aucun remedy mes Petition al Roy, ne aucun Justice que est la present in les Courts; Mes a son Grace, que est sans limitation; & Execution fuit pursue; & le Attorney

tozney al Parliament prie d'estre relieve, come Attorney dit, & ne poit.

Nota, A sur receipt de 1 s. de B assume & promise, que si B poit probe, que A ad beat luy in le Chancel de tiel Eglise, que il payera a luy 20 l. B port Assumpsit sur cest promise. A plead Non assumpsit, & Issue fuit trove obe le Plaintiff. Et fuit move in Arrest de Judgment, quod port cest Action devant que fuit aucun duty accrew a luy : Car ne fuit aucun duty devant que ad probe un Battery in le Chancel ; & si ceo soit trove, donque Action accrue a luy.

Mes Dodderidge & Chamberlaine, absentibus l'auters Justices teigne cleerment, que Action gist devant, & cest trial & prober de Battery sera per mesme Jury try, q' try le Assumpsit. Auterment si ust dit, que After that you have proved that I struck you, &c. then I do assume to pay you 20 l. Et fuit dit que illint fuit 18 E.4. & que illint fuit ad judge in cest Court : Et le Clerk del Court illint affirm, que fuit Rule in cest Court.

Sir

Sir Henry Snelgrave vers Brograve, in Evidence al Jury. Vide postea.

Action sur le case fuit port per Sir Henry Snelgrave & A.B. vers Brograve pur disturbance d'eux, leur Children & family, d'aver un seat in l'Eglise in Beckenham in Kent; & count, que ils & leur Ancestors, & ils que Estate ils ont, temps d'ont, &c. ont use d'aver un Pew de seer in le dit Eglise, come abant dit, appartenant a un Manor, a que Adbowson est append'; & que ils sont Seigniors del Manor, & founders del dit Eglise. Le Defendant contrey Title a luy, & dit Pew belonging a un meason temps d'ont, &c. Absque hoc que le Plaintiff & leur Ancestors, & ils que Estate ils ont, avoyent le dit seat modo & forma prout, &c. & le Jury fuit al Bar ready a tryer cest Issue; & le Plaintiff done Evidence, que prove eux d'estre Tenants del Manor in common de Adbowson, & per consequence del Pew abantdit. Et fuit object, que cest Evidence ne maintain le Issue; Car esteant Tenants in common per leur monstrans demesne, ne poient joyn in un joynt Prescription, come fueront icy. Mes Crook respond, que cest Action est possessory, & nemy droituel; & que Prescription n'est leur title, mes inducement a leur title. A que Dodderidge agree; Car il dit, que n'est question mes que Tenants in common poient aver possessory Actions joyntment, & que sont joyntment possess per un undivided possession, coment que droit several; & poient aver Trespals, ou Action sur le case, si un enter sur ambid' moieties. Et icy coment que leur droit al cest seat soit several, uncore in cest Action le Pew mesme ne sera recober; mes Damage solement pur le disturbance, pur que cest trench al joynt possession. Et si maintaineront Trespals come joynt Tenants primerment, uncore coment apres appear, que sont Tenants in common, ceo ne toll leur Action: Et icy le Prescription n'est leur title, mes un introduction a prober le possession.

Mes Lea Chief Justice, Houghton, & Chamberlaine contra. Et Lea, que coment que ils & leur Ancestors, & ils que Estate, &c. per ceo appiert al Court, que sont joynt

Tenants, & leur title est garrant per un joynt Prescription, que n'est maintain per Evidence, que probe seulement un Tenancy in common in eux. Car coment cest Action soit personal, uncore quant ils maintain leur possession per un title, que est deribe hors de Prescription, doivent prescribe seberalment, come leur title est seberal; & ceo ne serra maintenance d'un joynt Title & Prescription, come appiert icy, qer pue doivent count come Tenants in common, si cest Evidence avallier eux.

Houghton, Est apparent a nous, que sont joynt Tenants sur cest count, per que jeo teigne cleerment, que cest issue esteant joynt sur cest point, le Count & le Prescription & joynt title alleage la, ne poit tous foits estre maintain per un Tenancy in common: Car le title le parties a cest Pew est ore in question, coment que Action soit possessor in son nature, & le Traverse fait ceo cleer, que est Absque hoc, que le plaintifs ont use feat modo & forma come ils alleage: Et est apparant, que ils sont joynt title & prescription. Ergo le Evidence del plaintifs doit maintenir un title modo & forma, viz. un joynt title al Manor & Advowson & pew, a que ils claim ceo d'estre belonging.

Chamberlaine acc'; Quia si jeo aye un Mease & Common pur 20 abers appartenant a ceo, & auter Mease & Common pur 20 abers appartenant a ceo, jeo ne poy faire un joynt prescription al Common pur 40 abers al ambideux meases, quia mon title est seberal al eux, pur que le prescription doit estre seberal aury. Et propter leur Opinions le Case fuit ober rule, & le plaintiff nonsuit.

In le Case de *Kerby Lee*, Sir *Robert Moore*, &
Roblin, pur Manor de *Kerton* in *Kent*, in
 Evidence al Jury.

Fuit agree per Dodderidge & Chamberlaine, absentibus
 Ley & Houghton, Que lou terres in Kent serr' intend
 prima facie d'estre tenus in Soccage, la serr' intend d'es-
 stre de nature de Gavilkind. Mes si sont tenus in Chival-
 ry in capite del Roy, que cest presumption est toll, si non
 special matter soit monstre. Et Noy la dit, que Licence
 fuit fait al Archevesque de Canterbury, que poit doner
 certain terres d'estre tenus de luy per Chivalry; & que
 fueront particular Acts de Parliament, que toll Gavilkind
 in certain families la. Et aury fuit agree per Dodder-
 idge & Chamberlaine, que si volunt del terre in Angleterre
 soit fait in France, & probe la, cest Probate ne serra aucun
 countenance al volunt; quia Probate n'est material in
 case de terre. Mes si soit de biens in Angleterre, n'avera
 Action sur cest Probate, mes doit prover icy. Et ils agree,
 que si mesme Ordinary certifie al Court south son main &
 seal, que n'est aucun volunt in son Court encount' son pro-
 bate, que cest Certificate ne serra done in Evidence. Il-
 sint si Ordinary in Angleterre encounter son probate fait
 tiel Certificate, le probate serra prefer, quia est Judici-
 al act.

*Saunders vers Carwel in Ejectione firmæ, sur
Evidence al Jury.*

Un devise terre per volunt al feme del Defendant in fee, sur condition de payer grand somme de Argent : Et le Baron ore Defendant fuit present quant volunt fuit fait. Mes le Debisoz ne morust pur certain ans apres ; & quant morust le volunt fuit conceal per 4 ans per le feme le Debisoz, que sue Administration. Le Defendant sue in le Chancery pur aber le volunt ; & sur Duces tecum fuit import in le Chancery, & Demurre la. Et sur un trial enter le Defendant & auter sur le matter contain in le volunt, le Officer le Chancery import le volunt in B.R. & fuit lie la in Evidence, lou le Defendant party al fuit, & le Defendant in le Chancery in son Bill fait mention special de volunt, & des Limitations d'Estates la, mes nemy de Condition ; mes nec il, nec son feme perform le Condition in le volunt, pur que le Heir enter. Le question est, Si soit aucun notice in Ley icy, que est sufficient pur entry pur nient performance ; Car fuit agreee, que doit estre notice devant Entry, come 8 Rep. 29.

Fuit tenuis per Lea Chief Justice, que notice in vie le Debisoz n'est aucun notice a compel luy de pay le Argent sur penalty, quia durant le Devise n'est volunt, mes intention de volunt apres d'estre perfect ; & esteant imperfect act, perfect notice de ceo ne poit estre ewe : Car come poit ceo reboke, illint poit change le Condition, ou le Summe, ou le Jours, ou Manner del payment, pur que doit estre notice apres son mort : A que Chamberlaine agreee, absentibus Dodderidge & Houghton Justices. Et aury il dit, que notice al Baron n'est sufficient, mes serra notice al feme : Car auterment serra in le power le Baron de disinherit le feme pur nient performance del Condition, ou doner notice al feme. Aury il dit, que coment le Baron & feme mention le volunt in leur Bill in Chancery, & limitation d'Estete in ceo contain, uncoze ceo n'est necessary implication, obe notice special de ceo. Car ils sue d'aber le volunt post al Court, per que doivent surmise, que
tel

tiel volunt fuit fait; mes ne prent notice del Condition in leur Bill. Mes auterment si ont plead le volunt in Court de Record de verbo in verbum, ou in hæc verba, ceo serra sufficient notice, & doivent perform le Condition; a que Chamberlaine agree. Aury il agree, que si soit prove, que le volunt fuit in leur possession ou custody, ou si fuit exhibit per eux in Bank le Roy in trial, la serra notice; Et come prendront Estate per ceo, & font benefit de ceo, doivent perform le Condition in ceo contain. Mes icy fuit import in Court per Officer le Chancery, sur doubt si bon volunt, ou si Letters de Administration procure per le feme estoier: Pur que Lea dit, non reason a payer tant de Argent, debant que appear voier volunt.

Postremo fuit doubt, si ceo serra sufficient notice del volunt & condition, que fuit lie in Evidence in D.R. in suit lou le Defendant & son feme Debisee fuit party, illint que Estate serra perde sur non performance sans auter notice. Et fuit object, que tiel general notice n'est sufficient pur aboier Estate; mes doit estre personal & precise. Mes Lea teigne que bon notice, quia le party est party al Action & Debisee aury; & son title que est certain & convey a luy per volunt est in quest' in Court a cest temps. Auterm' si fuit estranger al Action, coment que fuit present quant volunt fuit lie; ou si fuit Enfant, coment que party & present. Mes in cest case fuit de plein age, party al Action, & present quant volunt lie, come appiert par testimonies. Mes Chamberlaine contra, quant a cest point, quia doit estre plus certain notice, intant que non performance aboier son Estate.

Le Case sur tout le Evidence est tiel: A fait feoffment al use luy mesme pur vie, Remainder a son file & sa baron in tail, Remainder a ses droit heirs: Proviso, que si le file mozt sans issue, que les feoffees serront seisie al use le baron & ses heirs, tanque soit pay un grand somme d'Argent: Le file mozt sans issue, le pier fait son volunt, & debisee cest Reversion, & son heir pay l'Argent pur reducer le feme. Le question est inter luy & le Debisees heir.

Haw-

*Hawkings vers Stephens, sur Evidence
al un Jury.*

A. Ad Lease pur ans in terre & fee apres, & mortu: le terre est sequester per Order le Chancery al Stephens le Servant de A, & il esteant illint posses come son Servant per force de sequestration, Sir J.K. Lessor le Plaintiff disseise luy, & lease a luy sur condition de Reentry pur non payment de Rent: le Rent est arrere, & il reenter, & lease al Plaintiff; & le Lease de Stephens est expres, le que Stephens serra eins come Sequestrator ou Servant de A apres condition infreint, & Lease expre. Et tenus per Dodderidge & Chamberlaine, absentibus Lea & Houghton, Que ne serra eins come Servant al Disseisor; mes Disseisor ad eigne possession per son Reentry, que doit estre avoïd per entry le Disseisor. Et chescun que ject le Lessee le Disseisor, si non que vient eins desouth le Disseisor apres son entry, ou per son command, serra puny. Et illint le Jury done Verdict pur le Lessee le Lessor: Car Dodderidge dit, que quant Sequestrator que est Servant al A continue cest possession, il ne serra Disseisee, quia Lessee pur ans ad double possession, un pur luy mesme, & maintain possession pur le Lessee aury. Mes quant prist Lease del Disseisor, ore ad waibe son primer possession, & serra eins le Disseisor; & coment que l'Estate determine, uncore Disseisor per eigne possession ad droit vers Tenant puisne possession. Et coment que Estoppel de Lease determine per determination, uncore Disseisor per son Reentry ad droit vers tous vers Disseisee; Car le Sequestrator ad waibe ceo per acceptance de Lease, & ne serra eins come Sequestrator, ou come Servant al A, apres le term expire: Car Estate pur ans & Estate per Sequestration ne poient cohabit; mes Estate per Sequestration serra determine, & ne serra come Servant al Disseisee debant nobel Claim ou Declaration. Auterment si Lease soit fait al Owner del terre rendant Rent, que lease & pay Rent per Estoppel, quant le Estate expire, l'Estoppel cade, & serra eins per son ancient Estate.

Sir

Sir *John Webbs* Case, sur Judgment done.
Vide ante.

COventry Attorney del Roy prie Extent sur tous les terres aiant son corps en Execution devant pur le 5400l. recober vers luy in deux Judgments sur le Statute de Recusancy; Et il confesse, que ne sont Precedents in cest Court, pur ceo ou encounter ceo, pur que le melior terra prise pur le Roy, intant que auter party ne poit monstre negative Precedents: Car il dit, que come le Roy ad estre privilege, que poit suer in ascun Court, illint poit aber Execution in ascun Court: Et n'est question, mes per Common Ley le corps, terres, & biens le debtoz le Roy seront liable a son Execution; come appiert N.B. 268. a. in brebe de Idemptitate nominis; Com. 442 Dyer 224. Et per Statutum de Magna Charta devant 33 H. 8. que dit, que terre ne serra in execution, si ad Chattels sufficient: Et ceo fuit confesse per le Council de Sir John Webb, & tota Curia acc' al resolution, 3 Rep. 12. b. Mes le Council de Sir John Webb dient, que coment terres sont extendable sur le debt le Roy, ceo serra intend in l'Erchequer, coment ceuz Cases fueront; & nemy in cest Court: Car ceo est per custom de Erchequer sole, que fuit Ley la; mes nemy in auters Court. Leases fait south l'Erchequer Seal sont bon, come Lanes case; Mes ceo n'est general Ley. Et si serra Ley de terre generalment, ad estre mise in execution devant cest temps. Et George Crook done cest reason pur ceo, quia l'Erchequer est proper Court pur Augmentations & Revenues le Roy; & ad Officers d'account la prender accordant: Et si serra Extent de terres in cest Court, l'Erchequer serra trahé a cest Court, que est un Court proper per luy pur Revenue del Roy. Et 35 H. 6. 3. & 34 H. 6. que mention debt del Roy, ne mention ascun tiel custom icy. Mes il & Damp' agree, que cest debt poit estre estreat in l'Erchequer, & la son terre serra extend. Les Justices oppose le Clerk del Corone del Custome in tiel case, que dit, que sont Precedents que terres fueront extend, mes ne poient monstre ascun brebe sur que fueront ground. Et il dit, il mesme est accomptable pur ascun chose annualment al Roy: Mes Lea dit, il doubt de ceo, quia est un negative
part

part in cest Court de non user, & est verisimile que si il serra feasible, que le Ley ad estre mise in ure. Auxy est proper al Officers del Exchequer d'estre accomptable pur Extents al Roy. Et il mention le case de Sir John Ashton, que purchase terre de Fleetwood, que fuit in debt al Roy; & Ashton grant le terre al Roy, que regrant ceo a luy; & que fuit tenuis la, que terre fuit discharge. Mes la le Chief Baron pry, que privilege del Exchequer fuit preserve, que fuit extendable, & issint fuit. Mes le Justices ne voilunt doner aucun judgment ou opinion devant le search des Precedents, & conference sur ceo: Et interim l'Attorney fuit content, que tout le debt serra estreat al Exchequer, pur aver Extent la, & issint fuit fait.

Morris vers Badger, Intr' Hill. 18 Jac. rot. 757. Vide postea.

In Action sur le case sur Assumpsit: Le Case fuit, Badger lease un Mease a Flower, rendant 100 l. rent al 4 quarters del an; Lessee cobenant, que il payera le rent al jours, & que il voile repair le meason al content del Lessor, & que payera tous charges hors del dit meason due: Et Morris & Flower fueront lie in Obligation de 100 l. pur performer tous Cobenants in le Lease. Le rent a un quarter ne fuit pay ou duties perform, sur que Morris offer al Badger, que s'il voet promise & assume de suer le Obligation vers Flower a ses charges, que tant que il recober vers luy per Judgment ou Composition serra a son use; & que ceo pay a luy 33 l. quel fuit le quarters rent, & tous charges incur, & que il voile devant le prochain quarter repair le meason a son content. Badger accept le 33, & promise & assume accordant; & Morris devant le prochain quarter repair le meason, Badger sue Flower sur le Bond, & ne voile pay le summe recober per Composition: sur que Action accrue.

Taylor pur le Pl, 1. Si bon consideration, 2. Si bon promise. Il teigne que est bon consideration, quia est icy a recober son Argent quietly sans aucun fuit del Ley, que sera charge & vexation; & coment que Bond est forfait, uncoze ne poit aber son duty sans fuit. Auxy ne done sole le 25 l. que fuit le Kent & auter charges, mes auter collateral money, que est un consideration; & cite un Winowe & Reynolds case, Trin. 27 Jac. Lou un que ad judgment, & sur payment de part l'Argent recober a luy promise, que faire Release de tout; & adjudge que Assumpsit gist. Et Mich. 14 Jac. in Harveys case, Lou le Obligee dit al Obligor, puis que ad forfait le Bond, que s'il pay part del Bond al A, a que Obligee fuit indett, que il promise que le Bond sera render a luy; & fuit adjudge que Assumpsit gist.

2. Est bon promise, quia ne encounter Ley, que le Obligee suera le Principal al inreaty de Morris, que fuit le Surety, & que payera le Argent al Surety, que pay ceo a luy devant; quia sur cest payment Morris ad interest in le Bond. Et Mich. 15 H.7.2. Case de Champerty. Et 34 H. 6. 30. Lou il que ad interest in Bond poit maintenir: Et illint icy Morris ad interest in le Bond, & fuit sue in le nome de Badger. Mes propter difficultatem adjournatur usque ad proximum Terminum, infra Trin. 19 Jac.

Lothwell vers Clinton.

En Replevin le Defendant avow pur Damage feasant, & intitule luy al franktenement per un forfaiture pur succider d'un Arbre, contra consuetudinem Manerii. Le Plaintiff fist son title, & traverse, Absque hoc quod succidit contra consuetudinem Manerii. Et cest Issue fuit try in auter Ville, & ne in le Manor. Et fuit move in arrest de judgment per Baxdall, que est mystrial; Quia Visne doit estre del Manor, & Ville ou le Arbre fuit succide, quia le issue n'est sole sur le succider; mes succider contra consuetudinem Manerii. Et lou Custom vaer in question, doit estre try per Visne Manerii: Et il cite Rowland Hinders case, 5 Jac. Lou fuit ad judge, que l'issue esteant le quel le terre que gist in auter ville, soit tenuis del Manor in auter ville, la quia tenure del Manor est issue, doit estre try per visne del Manor, & de ville lou le terre gisoit, & nemy per le ville lou le terre gisoit sole. Mes ceo exception fuit disallow, quia le custom n'est in question icy; quia Traverse est in le negative, que ne affirm le custom. Aury per Dodderidge cest ville poit estre deins le Manor. Et illint Judgment done accordant al verdict.

Bar-

Barker vers Barker.

En Error pur reberse un judgment in Bank sur Assumpsit, le Declaration fuit, quod cum le Defendant indebitatus fuisset al Plaintiff in 20 l. in consideratione inde super se assumpsit solvere 20 l. al Plaintiff; sur que condition Action est port, & Judgment done: Et le Error alleage est, quia le cause del Assumpsit & Debt n'est monstre; & generalment indebitatus fuit n'est sufficient. Et illint fuit resolbe puis mults Arguments, 7 Jac. Paschall vers Ruffell, Lou fuit resolbe, que n'est pleading, quod cum Defendant indebitatus fuit, &c. assumpsit, &c. Mes doit monstre ascun cause, come wares vend, &c. G. Crook prist diversity, si fuit quod cum le Defendant indebitatus fuit al Plaintiff in 20 l. super se assumpsit de payer al Michaelmas, ou al ascun jour certain, ceo est bon; car ceo est agreement, que est tiel debt; & le certainty del jour de payment est consideration sufficient pur le Assumpsit: Car per reason de ceo ne serra implead pur le debt devant ceste jour: mes si nul jour soit limit, la contra, quel diversity Chamberlaine agreee.

○ Houghton, Le Declaration n'est bon. Et illint fuit resolbe, come fuit remember: Car esteant cy generalment plead, quant le Defendant joyn issue quod non assumpsit, ne scaboit quel instruction a doner a son Council pur luy defende; Car n'est ascertained quel le Plaintiff donera in evidence vers luy. Et pur ceo fuit ad judge, que doit monstre ascun several debt; Et le matter esteant illint cleer, les 2 Justices (absentibus reliquis) done rule, que le Judgment soit reberse, si auter matter ne soit monstre.

Bragge vers Stanner.

En Assumpfit le Case fuit, le Plaintiff eme un Shop in Newgate Market, & divers kinds de Drapes, & autres Merchandizes pur 500 l. del Defendant; in consideration de que, le Defendant assume & promise, que si plus abant il exerce le Trade de Linen Draper in Newgate Market abantdit, q'il payera 100 l. al Pl; & pur le breach de cest promise cest Action est port. Jolliffes & Brodes case fuit cite pur ceo; Mes fuit respond, que le Opinion de Houghton fuit encounter ceo, & que est pendant in Breve de Error ore in l'Exchequer Chamber. Houghton, feoffm' que feoffee ne alien al A est bon; mes n'est semble al case, quia ceo est encounter Ley, & Covenant ou Condition encounter Ley est void: Come si home soit lie, que il ne appear d'ascun Jury, est void: Illint si lie, que ne appear in un Jury inter J.S. & J.N. est void auxy. Car si soit encounter Ley, soit general ou special, est void; come Condition ou Covenant que voile murder J. S. Et en case de feoffment est contrary al Ley; mes Estate que esteant particular sera bon. Chamberlaine, Si jeo soy lie a performer le Arbitrement de J.S. que fait Arbitrement contrary al Ley, jeo ne soy obligé de performer ceo. Mes si Award soit fait, que est contrary al Ley, & jeo soy lie a performer ceo, jeo doy performer ceo, ou autrement Obligation est forfait. Et illint jeo aye un report d'un Case illint adjudge, Mes postea Lea esteant present fuit resolve, que fuit bon Assumpfit, & Judgment done pur le Plaintiff.

. *Vulgar*

Vulgar vers Higgins.

BRebe de Errorz fuit port pur reberfer un Judgment done in Bank in Replevin. 1. Errorz quia A per quandam Indenturam grant al Defendant, & ne monstre inter queur parties le Indenture fuit fait. Des ceo fuit ober rule; Car de necessity le Defendant doit estre party, autrement ne poit aucun prender per ceo. 2. Errorz, quia fuit monstre, que A per scriptum suum concessit, &c. & n'est sub sigillo, &c. Des ceo fuit disallow, quia ne poit estre scriptum absque sigillo. Des le 3. Errorz fuit, pur ceo que le Defendant justifie pur reason del Lease pur 30 ans fait al A. que lease ceo pur 20 ans rend' Kent, & fait B son Executor, & morust. Et le Defendant come Bailly al B abow pur le Kent, & ne monstre literas testamentarias. Henden Serjeant, Que ne besoigne, come 7 H. 4. 2. b. Ravishment per Gardian pur Ravishment in son temps; ne besoigne de monstre le Testament. Et 10 H. 7. 18. b. Lou in Trespas fait son title per Lease al Testator, & que il enter, & ne monstre Testament lou. Keeble dit, que lou un intitule luy, ou justifie come Executor in Bar, ne monstre Testament. Des lou port Action pur enhable luy al Action doit monstre. Et nota, monst' de faits 163. Un ayant un Gard, Lease ceo pur ans rendant Kent, & morust, l'Executor abow pur Kent sans monstre Testament. G. Crook contra; Des semble admit, que ne besoigne monstre Testament in abowry pur Kent arreare puis mort le Testator; icy non constat il le Kent soit arreare in vie le Testator, ou apres son mort; Car le jour in que le Testator morust n'est mise in certaine. Chamberlaine, Si cest Executor ad port action pur cest Kent, doit monstre Testament, vide 5 Rep. 31. b. Des adjournat'.

L'Evesque

L'Evesque de *Oxfords* Case.

Collins port Trober & Conberfion vers l'Evesque & ses Serbants ; & sur Evidence al Jury appiert, que le Abbe de Ofeney fuit seisie de un Manor, d'ont le terre in question, viz. 30 Acres de Meadow est parcel, & il use d'aver primam tonsuram sive vesturam de ceo del Lady day al Lammas, & ne unque ad le feeding de ceo, mes solement le primer crop, que esteant mow, un B use de aver le after gras tanque May, & illonque al Lady day le Tenants del Manor use d'aver Common la. Et puis cest Manor & Westure fuit surrender al H.8. Et 1 E.6. le Roy create & direct l'Evesque de Oxford, & inter alia done a luy & ses Successors primam vesturam del Meadow de Hurst, contene per estimation 30 acres. Et puis John Briges Evesque la ceo lease al Plaintiff pur 3 vies rendant Kent, & morust. Son Successor le ore Defendant devant Restitution de les Temporalities accept le Kent del Lessee, & puis enter sur luy, & prist le Hay, que fuit la.

Le primer question fuit, quant le Roy grant al Evesq; & ses Successors primam vestur', que passer? Et semble per Dampport & Bridgman, que nul soil voile passer: Et Dampport prist diversit'y in cest case de Common person, & per chance in case de Roy. Per grant de vestura terræ le soil pass in case de common person; mes per grant de prima vestura ne pass, mes est solement un liberty & profit in alieno solo; come Dyer 71. Assiza de proficuo in loco certo capi-endo, sicut vestura prati, & prima tonsura prati.

Mes del auter part dient, que soil passa; & Thomas Crewe cite partition 21, lou partition fuit, que un avera le pasture un an, & auter un auter an; & est bon partition de soil la. Vide 17 E.4.6. Houghton icy, le Abbot use d'aver le primer crop, & puis auters use d'aver le Common la: Et si le Abbot grant & lease primam vesturam, le soil ne pass. Lea Chief Justice, Grant de prima vestura ne pass le soil; car

Car nous ne pouvons enlarge les parols le Roy ; car perchance, si ad grant vesturam terræ, le soil pas ; Contra de prima vestura. Chamberlaine, In case de common person, per Grant de vestura terræ le soil pas ; nemy in case le Roy. Mes puis les Justices (absente Dodderidge) agree, que per grant de prima vestura per le Roy nul soil pas ; mes solement le vesture, viz. le primer cutting de Grass. Mes tous agree, si le Grant fuit de prima vestura usque ad jour certain, viz. Lammas, Michaelmas, &c. la le Grantee abera soil auxy pur cest temps, & feed ou mow ceo. Mes ou est solement de prima vestura, le Grantee ne poit feed ceo : Et cy tost que ad succide le Grass, son Interest pas.

2. L'Escheque esteant seisie de prima vestura, lease pur 3 ans rendant Kent, que fuit le ancient Kent, si lier le Successor. G. Crook, Que ceo n'est d'estre compare al Lease de un faire, quia ceo est sur terre, & concern le terre ; & Successor n'est sans remedy pur le Kent, quia il poit distreine le Grass, que est succide. Lea Chief Justice, Si le Grant soit de vestura del Lady day al Michaelmas, ceo terra hereditament, que ne poit estre Lease ; car le Grantee poit ceo feed, & le Successor point distreine ses abers. Mes est grant tantum de prima vestura, viz. tantum le cutting del grass, pur que ils ne poient ceo feed, & issint n'est hereditament deins le Statute, d'ont Lease poit estre fait a lier le Successor ; Et deux auters Justices accordant : & issint fuit rule. Mes le Council al Bar intendant le Opinion del Court d'estre encounter eux, produce un auter title ; & le Court semble de allow ceo, que fuit un Lease fait al auter temps per Predecessor : Mes quia ne produce le original Lease, le Court ne voit suffer ceo d'estre lie. Vide 5 Rep. 3. Lease de Dismes pur ans est void pur 3 vies. Nota, Coment l'Escheque, que ore est, accept le Kent, uncore ceo ne luy conclude ; car donque il ne fuit seisie del Temporalties. Et Dampont cite l'Escheque de Carlisle's case 4 Jac. B. R. Lou l'Escheque lease pur 3 vies rendant Kent & morust ; son Successor accept le Kent, uncore poit enter, come fuit adjudge. Nota auxy, le Defendant boile aver destroy le lease per son Predecessor, quia ne unques fait Lease ou Demise devant per le greinder number de 21 ans, come doit per les parols del Statute. Et le Plaintiff monstre, que cest Escheque-

ry fuit void, & le Temporalities in mains le Roy pur 50 ans, durant quel temps Leases fueront faits de ceo hors del Exchequer. Mes le Council del Defendant fortment urge, que ceo n'est sufficient : Car Dyer 271. b. est, que Leases doivent estre faits per un que ad Estate de Inheritance : Et per l'Estate que le Roy avoit durant le Vacancy, ne fuit sufficient de faire Leases, que faire cest terre demisable deins le Statute. Et le Court semble d'encliner accordant a ceo. Quod nota.

Potter

Potter vers Turnor Intrat' Hill' 18 Jac.
Banco Regis.

In Debt sur Assumpfit les parties fuer al Issue sur le Assumpfit, & trobe pur le plt'. Et Reeve mote in arrest de Judgment, que n'est sufficient consideration. Le Case suit tiel, Turnor le defendant suit lie al J. Barwicke in obligation de 30 l. Et Barwicke suit tenuz in obligation al Potter de 50 l. le Plaintiff Barwicke set ober & assigne le debt due a luy p le defendant al plaintiff; Et fait lre d'Attorney al plt' de receibe le argent de Turnor le defendant pur luy al use le plaintiff; Et p ceo done a luy power de suer pur ceo, ou de release ceo pur q le plaintiff demand le dit 30 l. del defendant; q a luy assume & pmise, q si le plaintiff voile forbear & done a luy respite tanq al Sturbridge Faire, q donq il voyle ceo payer; Et oze le question est, si soit sufficient consideration ou nemy; Et luy seē q nemy, in tant q le plaintiff n'ad que un poyer a receiber le debt, & suer pur ceo; & p estre q devant Sturbridge Faire Barwicke voyle suer le defendant pur ceo nient obstant cest promise del plt'; & s'il sue pur ceo, donq le defendant n'ad aucun benefit p cest pmise; pur q ne serra lie per ceo, nient plus q 9 E. 4. 19. & novel Entries 707. Si A. ad les Charters. B. & B. pmise, q si A. voile deliber les Charters a luy, q il doner a luy 100 l. & il deliber, uncoze n'avera debt sur le pmise; quia B. n'ad quid pro quo: & illint est Banes Case 9. Rep. 94. Si Executor pmise debt due p testator, si voile forbear un mois, ne serra lie, si n'ad asssets; Et illint icy le Plaintiff ad un Authority, & nul interest in cest obligation, pur q ne poit Assume, q le Defendand ne serra sue tanq jour limit, Car debāt ceo son Authority poit estre revoke, & illint nul benefit al defendand.

Whitlocke contra; Il respond q n'est aucun revocation del Authority devant Sturbridge Faire, pur q benefit continue, & consideratio auxi; & a posse ad esse non valet argumentum; Auxi n'est nude Authority pur suer; Mes apiert p breve de Attorney, q ad interest; Auxi poit ceo recober a son use Dem in satisfaction de son debt. Et 19 H. 6. tiel Attorney poit Justifie in maintenance. Et il cite un Rep. Mich. 16 Jacobi Williams vers. Lister. Et aut' 43 Eliz. Spight vers. Chadwike, lou suit Baylæ de biens, & le Baylor done son interest in ceux biens al. J. S. q demand eux del Bailæ, q dit, q ill forbear, tanq, &c.

tangz, &c. il voile, &c. Et pur nient p former debt fuit port sur le Assumpfit. Dodd' Jeo agræ ceux darr' cases ; m̄ le Ley si Jeo Bayle biens al A. p̄ deliber al. B. & B. require. A. de deliber eur, q̄ pmise a Bayle eur, si B. voet forbeare tangz Mich' ceo est bon Assumpfit, quia A. fuit liable al l'Action de B. Mes contra in le Case al Barre ; Car icy le Plaintiff a q̄ le pmise fuit fait, ne fuit forsqz Attorney p̄ Barwicke, & n'ad aucun interest, ou poit aver aucun Action in son nomme dem̄ vers le Defendant ; & le Defendant remaine debtoz al Barwicke : Et suppose q̄ Jeo mise mon servant al A. pur recevoir 100 l. quel doit a moy, & A. dit a mon servant, si vous voile forbeare tangz Mich' jeo voile ceo paye, t̄ nest bon Assumpfit ; Car il esteant mon servant n'ad poier a faire tiel contract. Et Houghton & Chamberlain acc̄ : Et Chamb' mist cest deliberitie ; si le Plaintiff ad p̄cure un b̄re sur obligation, & ust dit al Defendant, q̄ il voile luy arrest sur cest b̄re, s'il ne voile paye, & m̄se le b̄re, & l̄ce de Attorney ; la si le Defendant fait tiel pmise come supra, serra bon consideration ; Car autrement p̄chance le Defendant serra mise in arrest ; Mes nul tiel matter appiert icy, pur q̄ le Plaintiff serra barre. Dodd' nest consideration ; Car per chance Potter le Plaintiff voile forbeare de suer come ad pmise, mes Barwicke a q̄ il fuit indebted nient obstant le pmise poit sue : Et suppose q̄ A. fuit lie al B. & C. Et C. promise q̄ il ne voile suer tangz Mich' sur q̄ A. pmise a paye le argent ; nul Action serra maintaine sur cest pmise ; Car nient obstant t̄ B. poet suer p̄ ceo. Et Lea esteant in le Parliament puis cest case fuit plusoiz foits move. Dodd' dit nous sumes agræ, q̄ le Assumpfit n'est bon ; Pur q̄ intratur Judicium, quod querens nihil capiat per billam.

Brief d'Error en le Exchequer Chamber.

Fuit move p Serjeant Finch, q̄ un Jugement fuit done in cest Court ; Et q̄ devant Execution un B̄re de Error fuit port in Lexchequer Chamber ; & la le Plaintiff ne port Scire fac' ad audiendum Errores, p̄ q̄ le defendāt ad port icy Scire fac' quare executionem habere non debet ; Et intant q̄ solement le transcript del Record fuit remove p le Error, & le Record m̄ remaine icy, il pray q̄ poit aver son Execution. Mes per opinion Dodd' Houghc' & Chamb' le Chiefe Justice esteant in le Starr Chamber ; apres q̄ fueront informez de course per Clarks in tiel Case, ne poient aver execution. Car quant Error est port sur Jugement icy, coment le Transcript sole est mise la, & le Record remaine icy, uncoze le maines de cest Court sont close, issint q̄ ne poient agard' Execution, tangz soit discussé la ; & quant est determine la, ils remit' le Transcript

Transcript icy ; Et donqz 7 Court agard Execution : Pur q̄ in cest case ad misprise le lieu de porter son Scire fac' quare Executionem, &c. Car doit au port ceo in l'exchequer Chamber, & non suite le plaintiff la ; Et donque remit le Transcript icy, q̄ sera authorizty a cest Court agarder Execution sur le primer Judgment.

Trin' 19 Jacobi B. R.

Greese Apesley & A. Livetennant del Tower
vers. Gene' in Error le case fuit

Greese le principal Debtoz fuit sue in B. & Judgment vers luy sur nihil dicit, & Scire facias sue vers Apesley & l'autres suerties a faire eux privity a cest Judgment ewe vers eux sur nihil dicit sur le Scire facias, sur q̄ ils port' Errorz devant l'execution in B. R. Et Judgment fuit affirmé vers eux ; Mes Greese port' Errorz sur le Judgment ewe vers luy, & ceo fuit reberse ; Et fuit prie, q̄ execution soit ewe & agard vers les suerties sur Judgment ewe vers eux, q̄ fuit affirmé, quia est novel Record & Contract, & ne depend sur l'auter Judgment. Mes Andrews mise plusors cases, q̄ execution serra staye vers les suerties, quia sont come accessaries ; & cest Judgment depend sur Judgment vers le principal, q̄ est reberse : Car si execution soit ewe sur le primer Judgment serra bone ; Et ceo est sem̄b a rediflesin ; & case mise 8 Rep. 143. 5 Rep. 90. b. 102. b. Et un case mise temps E. 1. q̄ si principal soit utlage pur Felony, & Accessary arraigne, & Execute ; & le 1. reberse le utlary, que fitz ou heire recobera vers le S̄nr le terres le Accessary. Et il cite Fitz mainprise 13. ou 30. & 20 Ass. 7. Et Dodd' Hought' & Chamberlaine, absente le Chiefe Justice, command Execution soit stay tanque plusors considerations ; quia semble al eux, que depend sur prim' Judgment, come Judgment vers Touché. Et p Dodd, si un ad Judgment, & port' debt sur cest Judgment, & ad Judgment, si le prim' soit reberse, ceo ne reberse le second Judgment, Mes descate ceo, issint que n'avera fruite per ceo : Mes ceo doit estre intend sur ambideux

deux in m̄ Court : Mes si in diverse, le second Judgment doit estre avoyd p̄ plea, ou Audita querela.

Downes *vers.* Patts.

En debt p̄ Downes, le Defendant plead *Utlary* in le *Plt'* al suite de B. in London ; Le *Plaintiff* dit, que fuit le *parish* de P. in London *Gent'*, & q̄ fuit enter de m̄ nomme in m̄ *Citty* & *parish*, que fuit utlage al suite de D. sans ceo q̄ Downes le *Plaintiff* fuit utlage a son suit. Et *Exceptioi* fuit prise a son *traverse*, quia n'est *traverse* sans ceo le *Plaintiff* fuit eadem persona ; come 10 E.4.16. 21 E. 4. 78. b. Mes G. Crooke dit, que ceux lieures & autres sont sur cest *diversity* ; lou le partie est utlage sur m̄ p̄cesse, & ne unq̄ appeare, la doit dire absque hoc quod est eadem persona : Mes si ad un foits respōd ou appeare, & est utlage apres Judgment, la le Court ad prise notice de luy, & suffist a dire, qe ne fuit utlage ; autrement forasse si le Defendant *Expreslement* dit in *Barre*, que Downes fait *Outlawe*, & que le *Plaintiff* est eadem persona, la le *Plaintiff* dira absque hoc quod est eadem persona ; Et pur ceo *diversity* 21 E. 4. 13. L. 5 E. 4. 40. lou est dit, que lou le party est un foits retourne p̄ *Uisc'*, ne dira, que est aut' *plon*. Bro. *Fines de terres* 11. ou 115. Si sont deux de mesme nomme in m̄ *parish*, & un levie *Fine de terres*, l'aut' poit ceo *issint* avoyd : vide auxi 22 H. 6. 16. 36 H. 6. 18. 30 H. 6. 2. pur que *Lea Hought & Chamberlain* *discalow* le *exception*, & dient, que le *Traverse* est bone.

Hunter *vers.* Allen & son feme in Error icy.

Le case sur le *pleading* in B. C. fuit tiel : Un *Action* sur le case fuit port vers Hunter, pur ceo que ad *Exhibite* certaine *Articles* devant un des *Basters* del *Chancery* pur aver un *supplicavit* a lier le oze *Defendants* *Alley* & son feme al bone a *bearing*, p̄ que ils fuer' lie, & que Hunter ad cause un *bil de Rape* de estre *Exhibite* vers Allen ; Et ad *unduelie* *sworne* sur *Inditement* ; Et que ceux *Articles* *Exhibite* al *Baster* del *Chauncery* fuerōt fauz, & *utterment* untrue ; Et *Judgement* sur *default* fuit done in B. pur le *Plaintiff* ; pur que le *Defendant* la, ad port *Erroz icy*. G. Crooke que
Action

Action ne gist, pur que Judgment fuit erroineus sur tiel matter, quia n'ad pursue le ordinary course de Justice; Et que ne unqz serra puniable pur forfaiture, q̄ le Ley allowe, & est deins le Consulans de Baster de Chauncery, si bon apport serra grant ou nemy: Et il cite Cutler & Dixons case, que est in effect. Et Butlers case 4 Rep. 14. b. 17 Ass. 121. Ne unque serra punie pur inditer de un, si ne soit Conspiracy in luy, coment son serement soit faux 17 H. 7. Kell. 26, 27. Est tenuz q̄ Action de scandal' Magnat' pur porter Action de forger de faits vers un Sñor del Parliament ne gist, quia est agréé per eux que suer in Court de Justice, comt' q̄ allegation faux ne est puniable. Dodd' Hought' & Chamb' absent' Lea le Chiefe Justice agréé unment, que Action ne gist pur Exhibiter de tiel Articles ou tiel p̄secution, comt' qe Articles faux, & serement auxi: Quia terroz de tiel veration deterr' eux de suer pur Justice, comt' que ount Just cause: Auxi p̄ Dodd' est in le descretion des Justices de B. ou de Peace, ou p̄ Baster del Chancery si voilont graunter supplicabit sur tiel Articles ou nemy; pur que il ne serra punie. Auxi per Chamberlaine chescun Court ad payar a punie tiel p̄son que misinforme le Court, pur que ne serra punie per Action sur le case. Hought sont solement deux cases lou un serra punie p̄ Action sur le case p̄ following le course de Judicial proceeding 21 E. 4. quāt un ject Protection, ou nest in service le Roy; & Clayme p̄biledge quant ne doit. Dodd' dit, que ceo est quia est un delaye de course de Justice; p̄ q̄ ils donont un Rule, q̄ Judgment soit reberse, si auter matter ne soit monstre.

Morris vers. Badger.

BAnkes le Action ne gist 1^o. Quia est nul consideration icy Vide ante.
 p̄ move un Assumpit; Car le bond de 100 l. fuit forfaiture, p̄ q̄ ne fuit plus quant repaire; & paye le 33 l. Et q̄ t̄ fuit Compellable per Ley, come le Arbitrement in 9 E. 4. 19. que un doner al auter les Charters deins, & que pay certain sum al auter, ne est bon. Auxi le p̄mise est incouter Ley, quia t̄ est q̄ Badger mit un 3. home in suit, q̄ sau de Maintenance: Car Arbitrement ou p̄mise que tends de appeaser ou p̄bet suits est bon; Des t̄ tend de raiser Sutes; Et que Morris avera le benefit de ceo, que serra maintenāces quia il avera le chose recober, & plus auxi; Car si Badger recober le 100 l. & paye ceo al Morris, per t̄ p̄mise quant il
 B b b n^{ad}

n'ad pde per ceo forsqz 33 l. Auxi ceo est dutie, que ne poit estre assigne per Badger al Morris, esteant chose mærement in Action: Et quant al 34 H. 6. 30. Il respond, que le ground la est mistaken, lou d이버sity est prise inter debt, q̄ est certaine, & poit estre assigne, com̄t q̄ in action; Et Trespas q̄ est incertaine; Car est un duty sur ceo certaine ou incertaine quamdiu est in action n'est assignable, sinon per le Roy Dy. 30. b. 36 H. 6. 26. b. 22 Ass. 37. d이버sity prise pur rents in possession, &c. le Sñoz avera, mes nemy Choles in Action; come obligation: Auxi admitt q̄ terra bon plea in discharge de luy in maintenance come 15 H. 7. 2. uncoze nõ sequitur, q̄ terra bon consideration p̄ ingend' un Assumpfit ou sũit, come 9 H. 6. 64. possibility de interest terra Cause pur maintenir acc', mes ne faire un Assumpfit; vid. Onlies Case, Dyer 355. b. Cely q̄ trust de leases assigne q̄ il que ad eux a son trust, avera eux a son use dem̄, ne est bone consideration a faire un accord; Et la tenuis q̄ le consideration q̄ saũ de maintenance, ne fait bon Assumpfit; Et Consideraçon que est encounter Ley ne fait Assumpfit. Dy. 324. & 10 Rep. 102. 2 H. 4. 9. Lea Hought' & Chamb' absent Dodd' teigne unement, que est bon Consideraçon & promise pur maintayne un Assumpfit, q̄ est bon pmise & apparant; quia ne est forsqe de suer obligaçon q̄ est in son nosme dem̄, & a ses costs dem̄, que est Loyall Act. Mes Hought' dit, q̄ terra plus doubtfull, si soit al costs de ore Plaintiff, que sũit estranger al bond, ou sil ad maintayne; Mes icy nul Act appeare p̄ luy in le sũit, mes payment de argent pur redemer son bevation & danger qe ad incurre per breach del covenant; Car pur prebent suite sur cest bond il fait ceo Attoznemēt obe le obligæ, que est loyall; Car est loyall a payer argent pur aut', a fortiori icy quant il m̄ est surety pur le aut' pur le payment; Et le Defendant ne promise a payer a luy le sũme recoũ solement, mes repayer t̄ pur t̄ money, quel paye a luy devant. Et sont plusozs circonstances icy pur faire bone Consideraçon, quia ore ad son argent sur sũit, q̄ ne poit aver sur le bond, q̄ est Consideraçon in luy m̄: Auxi reparaçon del meason, & le reparaçon devant temps cert' sont consideraçons; Car le Plt' ne sũit tenuis de repayze le meason, Mes payer collateral sũme, si ceo ne soit p̄ forme p̄ l' lessæ: Auxi t̄ 33 l. poit estre plus beneficiall a cest temps q̄ al aut', q̄ est consideraçon; Et com̄t q̄ Chole in Action ne poit estre assigne, quia n'ad realty, Mes rest solement in demand, tanque soit recoũ, per q̄ ne poit estre Assigne; Uncoze un pmise poit a payer t̄ a un aut', apres q̄ est recoũ: Pour q̄ Judiciũ sũit done p̄ le Plaintiff.

Bethell & 3. aut' vers. Parry.

Parry recouer in Ejectione firmæ vers. Bethell & 3. auters. Ils portont Erroz, le Defendant plead in Abatement, q̄ Bethell un des P̄ts in Erroz est utlagatus ; Le P̄t demurre ; Et fuit object, que in le Ejectione firmæ terra restoze al terre & al costs, & dammages de ceux sont intier, & intant que un est utlage, son pte ne terra restoze ; & est incertaine quant des costs & danis amount a son parte ; Et fuit resemble al Attaint in 2 H. 7. 7. Lou est dit, que esteant port p̄ deux, utlagat' in un va al ambideux ; Des nota le Reporter la contra 26 H. 8. 1. 3. Craberle un Office, utlagat' de un est bon, & utlagat' d'un in tr̄ns est bon ; Fitzh utlagat' 3. Jefferies que nest plea, quia un solement est disch', come Atteint in Audita Querela 3 H. 7. 1. 1 H. 5. 13. Fitz seberance 24. 2 H. 4. 16. Et le diversity est, si in personal Actiō le P̄t' terra barre, come in debt ou tr̄ns, & port Erroz, la disability in un va al ambideux ; Car si Judgment soit reberse, ils recoueront un joynt p̄sonal duty, mes disch' eux de joynt charge, & ceo terra perboy de restitution, quia ad relaçon a leur interest devant Judgment done vers eux ; Et fueront compellable de Joynder in Erroz p̄ Ley, & nul folly in aucun ; Et les Plaintifs poyent defraude come un que est utlage obe eux, accordant al 6. Report 25. b. Dodd' Hought' & Chamb' insline a cest temps que le plea puis abat' tout le B̄e ; Et Dodd' dit, que le 2 H. 4. 6. 29 Ass. 47. Bro. Nonabil 26. & 7 H. 4. 40. sont expresse, que in Erroz per un, utlary ne est plea sur le reason avant dit ; a fortiori ne terra plea vers un auter. Des Bridgman dit, que inter 2. ans sence fuit adjude in Griffia & Middletons case in cest Court, que in Audita Querela per un, est bon plea que il est utlage ; Et al auter Jour Lea Chiefe Justice esteant present, cest case fuit auter foits moūe ; Et il concurre in son opinion obe le opinion devant. Des Houghton doubt si les libers de Fitzh' utlarie 5, & 26 H. 8. accord. Dodd' semble que ne terra plea, si soit foizque un P̄t', a fortiori icy, quia ils sont compellable a joyner ; sur que reason le Chiefe Justice insist, p̄ que tandem Judgment fuit done, q̄ n'est bon plea in Abatement ; Des que doyēt p̄ceder al examinaçon de Erroz. Des Houghton teigne fortment a cest temps, & declare ceo al auter temps, que est bon pleas ; Des il submit luy m̄ al Judgment done per le Court.

Langley *vers.* Paine.

IN Ele&ione firmæ le Juroz̄s trobe special verdit ; que A. fuit seiffie, & demise a les Executoz̄s le terre in quest̄ion p̄ performance de son volunt, & p̄yment de certayne legac̄yes, tanque executoz̄s lebye ou poyent leabie 200. markes ; ou tanq̄ son heire paye al euy 200. markes, Et que le executoz̄s puis son mort in Jure execut' enter & fuer' possesse, prout lex postulat ; & illint possesse grant al J̄lt', que enter, & fuit possesse, tanque Ejectment : Et trobe le balue le terre d'estre 20 l. per annum, & le number des ans que ils occupye ceo, q̄ per computaçon ne poyent leabye le 200. markes ; Et si super totam materiam, &c. Et fuit object, que le verdit est imperfect, & que pur le incertainty le Court ne poit doner Judgment, quia ne est trobe que le heir n'ad paye le argent, que est auter limitaçon que ipso facto determine le lease, Car ceo ne semb' al condiçon, que ne fuit determinaçon sans entreye ; Des limitaçon que determine l'estate mayntenant, & in special verdit le Judges ne doyent estre lest al intendment in un poynt, que fait ou marre l'estate ; Des doit estre trobe pleyntment & certaynement. Et le Court poient ground lour Judgment sur ceo ; a que Dodd' agræ. Et coment fuit object, que le payment p̄ le heire ne fuit quest̄ion ; Des leabyng de profits de terre, que est trobe pur le J̄lt' ; uncoze quant dyont si super totam materiam, &c. Et que leabyng de p̄fits, & payment per le heire fuer̄ deux limitaçons per le volunt, chescun doit estre trobe ; & al 15 H. 7. 1. & 7 Rep. 10. Lou est dit, q̄ tiel limitaçon doit estre alledge de auter p̄te : Hought' acc̄ a c̄ ; Des est divers̄ity, quia la ad temps per pleading d'aut' p̄te m̄se, que fuit promote al benefice, que determine le annuity ; Des icy nemy quia le Court doit doner Jugement mayntenant, come ceo est trobe, p̄ q̄ per luy & Dodd' le verdit est insufficient. Chamb' cest defect est supply quant ils trobe, que l'executoz̄s fueront possesse & graunt a luy, que serra intend possesse sur le debise, tanque soit m̄se del aut' p̄te a toller cest intendment, que heire ad pay le summe : & Dodd' dit, que est voyer, si pols sont que Executoz̄s enter & fueront possesse virtute legationis, &c. Des ils trobe solem̄t q̄ fuerōt possesse prout lex postulat ; & illint posses̄ lease al J̄lt', q̄ ne est aucun affirmatiõ del alcun certeyn possessiõ ; p̄ q̄ ils advise le J̄lt' p̄ son safety a p̄zender un nobel venire facias p̄ nobel Cryal, q̄ illint fait.

Goodfellow

Goodfellow *vers.* Turnor *in Error Intr' Mich.*
18 Jac. Rott' 114, 115. C. B.

Action sur le case pur incluser un Common fuit port in le B. Le Original fuit ad dampnum 20 l. Le Declaracion ad dampnum 100 l. les Juroz done Damages 6 s. 8 d. in verdit al barre pur le Plt'; Et Erroz port, quia est variance inter le Original & le Count, & n'est maintaine per ceo; Car n'est aucun bñe pur 100 l. Damages; a fortiori in cest case, quia consist de Damages solement, & riens aut' terra recover, & ceo est Barr, & in poynt de Action, come 5. Rep. 37. Tr. 35, 36 Eliz. Rott' 381. Inter Stalton & Newton in debt le Original fuit 10 l. le declaracion 20 l. Et pur cest variance fuit reberse. Mich. 16 Jac. Jcy Fords Case Cris de close debruse vi & armis in brebe, & en le declaracion, & apres vi & armis fuit omit, & p ceo fuit reberse pur Erroz. Lea Chiefe Justice que puis verdit ceo terra ayde p lestatute pur affirmacion de Judgmēt, comit q peradventure abate le bñe, si ad estre mohe in due temps; Car le somme n'est issuable sur le general Issue, p que n'est issint material; & le Count n'est contrary al Original, mes contayne dans compzise la, & plus; aliter si contayne meinder somme: Houghi & Chamberlain contra, que n'est voydable icy, quia est substance del Acton; & si abate le bñe ab initio, ceo n'est cure per lestat' que aid lack del Original solement: Auxp per Houghi' comit que in parols ne soit poynt del Issue, uncoze in substance est; car le dans done per le Jury sont sur le declaracion, & nemy sur le Bñe; at Lea dit, que sur ambid. Dodd' semble que le Judgment ne terra reberse; Primer est agrēe per nous tous, que si Juroz trobe 100 l. Damages terra male pur repugnancy, & n'est ayde; issint si ad trobe 40 l. quant trobe un aut' somme lesse, c'est variance est reconcile esseant puis verdit; Des le Court agrēe, que terra bon Cause in Abatement; & quia deux fueront vers deux Adjournatur.

Sr. William Reads Case.

NOta que Sr. William Reade port Erroz pur un Outlary ppronce vers luy sur un Inditment pur non repayzer d'un bzidge : Et intant que fuit un inhabitant in Devon, & de age de 80. ans al meins, & home de grand estate, & c'est utlage etwe vers luy sans son pribity, fuit pray q̄ intant que p̄ infirmity de cozps ne fuit habile de travel, q̄ son breve d'erroz pur reberse c'est Judgement soit allowe per Attozney : Et fuit affirme, que Sr. Edward Cooke quant fuit Chiefe Justice de B. R. cite un President, que poit estre receibe in case de tiel Extremity : & le Court fueť willing de allowe ascusi labour a luy sur tiel President ; Et le ley voile warrant lour pcedings ; pur que ils comand q̄ le Counsel adresse eux al Sr. Edward Cooke pur direction a c'est President ; Des a c'est Tearme le dit Sr. William Reade fuit port in Banke le Roy, in un hoise-littrer per le Hall al barre de c'est Court ; Et son Bre de Erroz allowe ; & le utlary vers luy reberse in Tearme pur apparant default in presence del Attozney le Roy, que fuit vocat p̄ ceo maintenant.

Le Counte de Salisburye vers Sr. Anthony Ashley.

SR. Anthony Ashley fuit indite d'un forcible detayner de Bessuadge & Rectorz de Cranborne in le Count' de Dorset' sur 8 H. 6. & c'est Inditement fuit remobe per le 2. Justices de peace devant queur fuit trobe, & delibet per manus proprias in B. R. & les parols de Inditement fueront, q̄ ils trobe que le Countee de Salisburie fuit seisie del Mannoz de Cranborne in le Count' de Dorset, & quod quidam vocatus Capt' Scornfield generosus, & George Street al jour certayne intraver' in Capital messuage & Rector' predict' Manerii de Cranborne, & de ceo jour al auter jour le dit Count' de Salisburie sic diffit' & expuls' manu forti extra tenebant, &c. Et ceuz persons fueront serbants de Sr. Anthony Ashley ; Des il n̄ ne fuit impeach p̄ cest Inditement ; Des restitution de possessio fuit pray p̄ Coventry Attozñ le Roy p̄ le Counte.

G. Crooke

G. Crooke le Indictmēt est insufficient : 1^o. Quia le xpeñ nosme de le dit Scornefield ne fuit incert, Mes Captaine q̄ ne poit estre bone ; Auxī n'est dit, que le dit Captaine Scornefield intravit, Mes quidam vocatus, q̄ n'est bon ; Car doit estre indict' p son pper nosme.

Quant a ceo Coventry respond', que son nosme est Captaine, a que le Court agrē, que serra intend per eux que est son pper nosme, entant specialment quia ad auter addiçon, viz. generosus : Mes al auter pte, quia est (vocatus) Ley dit, q̄ sufficit, si soit vocatus : Car le nosme est a cest purpose, q̄ c' pty poit estre conus del auter ; pur q̄ si soit conus p tiel nosme sufficit ; Car s'il va al auter lieu, & nosme luy per auter nosme nobel, si soit indict la per cest nobel nosme, serra bon ; Car n'est conūs la per son droit nosme. Mes Dodd' dit q̄ pproperment vocatus, est pur de noter un nicknosme que party ad, & ne son Christian nosme : Mes nient obstant c'est part, Coventry & le Court respond, q̄ le Indictment est bon ; quia admit que n'est bone vers cest party, uncoze est bon vers G. Streete ; Et si soit bon vers un party suffist p faire un forcible entry, & agard restituçon sur cest Stat'.

Il object que n'est bone, quia dit intraverunt in capitale Messuag' Manerii & Rectoriæ de Cranborne, & ne dit in quel Count' ou ville le Bannoꝝ gist, pur que pur default de bone visne serra incertaine ; Car si aut' parties roñd, quod non intraverunt, le Cryal serra incertaine de que County, ou de q̄ visne ; P que doit dyze intraverunt in capitale messuagium manerii de Cranborne in Cranborne, &c. Car le Bannoꝝ poit estre in un County ou parish, & le messuage in auter : Coventry roñd, que visne est assets certaine. Car 6 H. 7. 3. est diversit' lou entry est in Bannoꝝ de D. in S. lou visne serra de ville ; Et si in Bannoꝝ de D. sole, la ne serra de ville, forsque de visne del Bannoꝝ ; Illint icy quant est trobe, que entrent in Messuagium Manerii, ceo serra tye per visne de Bannoꝝ, come si ad estre trobe, q̄ enter in Bannoꝝ m. a q̄ tous ayant done leur opinion seberalment sur cest point agrē : Car le messuage del Bannoꝝ est un pte del Bannoꝝ, & per le Ley de nature & comon presumption le parte serra la lou le totum est ; Et intant q̄ n'est alledge d'aut' part, q̄ le messuage & Bannoꝝ sont in diversle Countyes ou villes, ne serra intend p le Court, comt que re vera poit estre illint.

Le grand objection encounter le Inditement fuit, intant que fuit pur un detayner per force sole, & esteant frame sur cest clause de Stat' de 8 H. 6. le Juroꝝ trobe, que ils intraverunt & manu forti de un Jour al auter Jour le dit Count'

extra tenuerunt ; Et per luy doit estre , que ils pacifico modo intraverunt , & manuforti extra tenuerunt ; Car un Inditement terra prise Stricament, & ne unque terra ayde p un intendment ; Come si soit indict quod furatus soit, ou raupt, n'est bone sans felonices ; uncoze ceux parols ceo imply ; Et quant ne Charge euy obe un forcible entrie, Mes forceable detayner sole, doit luy d'acquitter d'entrye obe force, entant q̄ sont deux clauses de Stat' : Et cyte un case Hill. 15 Eliz. in B. R. enter Fitz Williams vers. Fitz Williams, lou c̄ m̄ excepcon fuit prise, quia fuit p forcible detayner sole, & n'est dit que pacifice intravit, neque intravit generalment : Et il affirme, q̄ fuer' deux Judges vers deux in le point ; pur que il pria, que intant que fuit issint doubtfull, que ne voilont award restitucon a cest Terme ; per que fuit issint primes argue. Coventry, Quant est trobe q̄ intraverunt, ceo terra intend un peaceable entrye, Car le Ley ne unques intend un forceable entry, nisi soit alleage : Auxi ceo esteant un Inditement terra prise plus beneficialment pur le Roy esteant indifferrent ; Auxi si terra auter forceable entrye & detayner, q̄ est alleage, donque terra restitucon ; Car donque est deins aut' clause d'enter & detayner obe force ; si soit forceable entrye, donque terra restitution pur le second parte pur le forceable detayner. Et quant al Fitz Williams case il ad affirme, que il ad report de ceo, & sur son credit, que informe ceo voyerment ; voyer est que ceo esteant move quant Yelverton & Gaudye sole fueront in le Court, ils fuer' d'Opinion que le Inditement fuit insufficent, & nul restitucon sur ceo ; Mes ceo esteant move al auter Jour, Popham & Fennor teygnont, que terra bone ; & le reason de Popham fuit come abant dit ; Mes il dit, que cest Indictment ne fuit quash', mes estoit de Record, tanque fuit pardon per general pardon de primo Jacobi ; Et le Record fuit viero, & perdonatur escrpe in le Bargent de ceo ; que prove que fuit uncanceled pur cest exception ; Et le Court ne fuit move p cest President ; quia comt' ne fuit quash', ceo fuit pur le equal Opinion de Judges, que ne curge un voy ou auter : Auxi 6 H. 7. 12. si soit charge obe forceable entrye & detayner p accon sur cest stat' ; Et si un soit trobe sole, terra punye ; & icy un sole est trobe, & il charge obe ceo ; Auxi icy le forceable detayner sole terra traverseable, & ne peaceable entre ; pur que n'est material si ne soit issint certainement Charge : Et cite un Finchams Case 15 H. 7. le Record de que fuit cite, & presse in le dit case de Fitz Williams, lou ambideux poynts fuer' charge l'Entry fuit obe force, & le detayner fuit sole trobe, & tenus bone Indictment, & restitucon
agard

agard sur ceo (Ieo ne trobe ceo in long Report) Lea Chiefe Justice Hought & Chamb'. seberalment delibet lour Opinions, que le Indictment est bon, & que restitucon serra fait nient obstat cest exception, quia n'est aucun meanes inter peaceable & forceable, & ambideux prcdant un forceable detayner, que est trobe icy, & punishable per cest Stat'. Et Houghton respel mult' sur le lybez de 6 H. 6. Et il dit, que un necessary intendment est come ad estre expresse; come in Fulmeritons case. Et Ley fit le parols de 8 H. 6. or then after his entry did hold with force, &c. Et le parol peaceable est incerte in le Stat' a supply un defect, que ne fuit remidy p 5 R. 2. & luy semble que ceo entrye serra intend un entry vi & armis; Come in distin, que esteant compare obe un entry manu forti deins 7 Stat' poit estre dit peaceable entry. Dodd' dit, q sur le Course del Stat' il doubt comt' serra bõ, quia ne poit estre detayner sans tortious entry, & ceo entrye poit estre obe force ou sans force, non constap le Indictment le quel entry il fait in cest case; pur que il ne voile deliber aucun opinion sans grand consideracon: Des sur le Opinion de 3 autres Judges Restitucon fuit Agard.

Chapleyn *vers.* Alleyn.

NOta que in Ejectione firmæ inter Thomas Chapleyn *vers.* Alleyn Hill. 17 Jac. in B. R. intrat' Rot' 742. un Edward Evans fuit Attozney pur le Defendant in un Judgement done *vers.* le Defendant pur fraud inter son Attozney deñ & le Plt', & Execucon sur ceo; Des quia al auter Terme appiert al Court sur examinacon, que le Judgement fuit ewe p Cobyn & fraude, un vacat' fuit fait del Judgement, & restitucon fait al Defendant.

Semble case happa a cest Terme; Car Fryer port debt *vers.* Et le Defendant fait un Sulliard son Attozney; Et le Plt' Counterfait un letter al Sulliard in nosme de Defendant', & mise ceo al Sulliard p un stranger, que dyloit que fuit servant al Defendant; Et per cest hce Sulliard fuit Authozise p son Client le Defendant pur acknowledge un Judgment al Plt', que ceo fait, & execucon sur ceo; Et al auter Terme ceo fuit informe al Court per le Defendant; Et per examinacon trobe un faux Practice per le Plaintiff; pur que il fuit comit', & adhuc remayne in prison; Des le Court dit, que ils voilont estre assets slowe in defeating de Judgments

ments, d'aut' Tearme, coïnt q̄ p̄ cest Judgement fuit un President môstre al euz; Des que serront assets forward in punishment le party que p̄cure tiel Judgment: Des si le Judgement ne soit execute, ils agard supersedeas, & le party ne unq̄ avera fruit de tiel Judgement.

In Ejectione firmæ le Juroz trove several Indictments in several parcels pur q̄ Judgment fuit done p̄ le Plt' in Banke, & command que Judicium iotratur pro querent' Des le Clerke in entry del Judgement mistake les parcels, & ayant le distringas pur son direcçon, in que inter aut' parcels le Jury trove, que un Stephenson ad ject luy de cert' parcels p̄ certayn nosme; Et q̄ un Thorpe ad ject luy de auters parcels per certayne nosme; & mistake les parcels, & dit, que Stephenson ad ject luy de parcels de que Thorpe que fuit p̄chein fait ejectment; & que Thorpe auxi fait ejectment de m̄ parcels; & ceo fuit puis le ideo Consideratum quod Querens recuperet vers. Stephenson tot acres, & vers. Thorpe tot acres, que fuer' parcels m̄, &c. in point de judgment, que est le Act del Court; Et le oze Plt' port Erroz, & alleage diminuçon in cest Court; & ad novel Certificate; Et puis fuit prie in B. q̄ ceo misp̄sion soit amend; & sur grand debate p̄ tous les Justices de Banke, sabant un que fuit absent, fuit Amend; & ils relye mult sur 2. diversities: Lou est un Inducement de le Record m̄, q̄ garrant le amendmēt de misp̄sion de Clerke, & quant nemy forsq̄ matters de hozs le Record: In p̄mer case poit amend, come icy le distringas, & p̄mer part del Record est direction al entree les Clerkes; Car le Court solement pronounce, que le Judgment soit enter, & le Clerke enter ceo agreable al Corps del Record, p̄ que son misp̄sion n'est enter leur Judgment, in que nul Erroz: At in second part quant solement matter de surmise est ground d'amendment, la ne serra bon.

Amendment
de Records.

In Chescū Judḡm̄t est matter de fact & matter de Ley: Matter de fact in Judgment est nude entry del Clerke, que serra amend, come m̄. nosmer d'un nosme pur un aut', ou un aut pur un auter, & serra amend accordant al residue del Record: Matter de Ley que est act & resoluçon del Court, que si soit misp̄sion, comēt que per negligence del Clerke, ne serra amend; Come capiatur pro misericordia, &c. Et cest Record fuit mise in B. R. p̄ direction del Justices del Banke ove Brownelow le Chiefe Prothonotary a certifier a cest Court le amendment, al intent que le p̄mer Record mise in B. R. sur le B̄te d'Erroz poit estre amend p̄ ceo: Et fuit mult' debate in B. R. si c̄ amendment puis le Record remove soyt bone;

bone ; ou si le B. R. poit prendre notice de ceo, & appoint ceo d'estre amend in lour Court p Clerke del Banke? Fuit argue q̄ cy ; & 10 H. 7. 23. 2 E. 4. 7. 22 E. 4. 46. 21 H. 7. 31. fuet pres a c̄ purpose, lou amendment fuit puis Error : Et in point de Judgment 8. Rep. 162. Plusors Cases sur cest point : Un President fuit cite 8 Ja. in B. Roy Rott. 535. Shelleys case, lou le nosme le Plt' fuit misprise in le poynt de Judgment & amend. Et Sr. George Sherleys case, lou demand fuit de viccaria, & Judgment quod recuperet Ecclesiam predict', & fuit amend Mic. 12 Jac. Rott. 1106. inter Nelson & King. Action vers. Baron & feme pur parols le feme, & Judgment q̄ le feme fuit in misericordia. P. 11 Jac. Rott. 28. enter Sr. John Fortescue & Cooke in Ejectione firmæ, le Defendant trobe Culp de part, & non Culp pur auter part, quant doit estre & quoad residuum transgress. & fuit amend. Mes fuit urge p Serjeant, Harris, Henden, & Crewe de aut' part, q̄ ceo amendment in B. est boyd. Et cite Dyer 180. 225. 21 H. 7. 31. 9 H. 6. 41. per Paston 11 H. 4. 53. 33. 23 E. 4. 46. Et plusors livres a c̄ purpose ; quia ceo eueant amendment de aut' Terme, & le Record remobe p Error, ils n'ont payer ; Car est diversity inter un Judgment, que est remobe per Error ; & un Fine : Car in le primer case le Record in est mise, Et l'entre est mittitur recordum ; Et coit que est un Record in B. que fait luy Felon q̄ imbesel c̄ ; un n'est Record sur que poit estre execucon ; mes le Record de cest Judgment in B. R. Auterment de un Error sur Fine ; Car la le Fine remaine in Banke, & le Transcript est solement remobe ; & la le entry est mittitur Transcriptum. Auxi forte c̄ est le Error sur que le B̄e d'Error fuit port ; & Plusors Presidents alleage a cest purpose ; Et fuit dit q̄ 23 Eliz. fuit moe per le Seignior Zouche in Parliament q̄ ne soit loyall p un Act destre fait, que ferra aucun amendment apres q̄ le Record est remobe ; Et que Judges la resolbe, q̄ n'est ops del Stat', quia le Ley fuit, q̄ ne poit estre aucun amendment in tiel case ; Mes le Court ne done mult' credit a ceo : Ley semble que tiel amendment la n'est garrant a cest Court, quia le Record mesme est port icy devant per authority de grand Seale, & n'ad lest la mes un Roll, que est mort, & sans Spirit' : Car lour authority est tol a p̄ceder sur ceo ; mes est transferre a nous p cest b̄e d'Error, quia est in nature de commission : mes quant ils amend la, ne amend forsque un Roll, que est un remembrance a eux mesmes, n'est aucun direction a nous ; & in cest case ne est aucun means a certifier nous de cest amendment ; Car diminution ne gist puis un diminution ; & est encounter le nature

de diminuçon a porter un autre Record, que est contra ceo, q̄ nous abomus devant nous ; Car ceo est alteraçon de Record in in melioꝝ matter, & priority & posteriority ne fait veritie in Record ; mes nous doimus Credit le Record mise obe le B̄e potius, que port p un Clerke ; Aliter forte si ad estre port p un des Judges in Banke, come de Record emport de c̄ Court al Parliament ; & leur amendment quant a nous est matter de fait, & surmise specialment esteant fait la puis le Record est remobe icy : At si ils ont un perfect Record la, & fuit mis-certifie icy, la cest Court poit infoꝝme eux p un Certiorari, coment le parties sont conclude a p̄ier un Diminuçon ; Car intant que ils ount forsq̄ un Roll la, & nous le voyer Record, nous amendomus le Record per leur Roll ; Et n'est l'office de cest Court de amend' un erronious Record, mes a reberse le Erroz ; auterment p luy de Record remobe de cest Court al Eschequer Chamber ou Parliament ; Car la le Transcript est mise, & c̄ Court n'est hozs de possession de le Record ; com̄ n̄e poyer a p̄ceder fuit suspend, uncoꝝe ils execute leur Judgments p nous per remitter de Transcript, q̄ done poyer a nous a faire Execuçon ; p̄ q̄ amendment fait sur tiel Record, que est in n̄e possession, poit estre bone, com̄ q̄ Parliament p leur absolute Authozity poit disallowe ceo : Mes si c̄ amendment poit estre aucun inducement a nous pur amendment icy, serra in tiel manner, quia le mother & Original Record de c̄ Record q̄ est devant nous est in B. q̄ oꝝe est perfect Record, & mōstre icy a nous le amendments q̄ est matter de fact, q̄ ne appiert a nous Judges, mes serra suppose q̄ ceo fuit le primer Record, & le Clerke ad mis-transcribe ceo ; aliter ne semb' aucun warrant pur amendment icy ; mes il delib̄er c̄ come subitaine opin'. Et il & tota Curia deserte leur determinate opinion sur ceo grand cause tanque al p̄chen Terme. Dodderidge leur amendment la enfoꝝme nous solement leur opinion, que ceo fuit amendable, si Record ust estre devant eux, & nient plus. Et adjournatur.

Mich' 19 Jacobi B. R.

Poufeley *vers.* Blackman. *Intratur* Tr.

18 Ja. 1230.

IN Ejectione firmæ sur special verdict, Le case est J. C. seise en fæ de Terre appel Thatcham in Barksh. pur un somme d'argent ceo bargain & vende per fait Indent' & enrol al un J. Periman en fæ, proviso, q̄ si le barganoz p 5 ans paye 10 l. annualment al Bargané al Jours limit en le fait, & al fine del 5 ans paye le somme de 240 l. donqz le Bargaine & Sale terra voyd ; proviso auxi, & est Covenant enter eux, & Agrée, que le Bargané non Subigeret le Barganoz, nec intromitteret cum receptione profic' & reddituum, tanqz default soit fait del payment avantdit ; Apres le Bargainoz lease cest terre al un Diblye p̄ 6 ans, queux sont expire ; le Bargainoz enter, le argent n'est paye, le Bargané devant aucun entrepe devise le terre al Richard Periman, q̄ fait lease al Plaintiff ; Et le Defendant esteant serbant al Barganoz per son græ luy eject.

1. Geo. Crooke p̄ le Plaintiff : Le 1. poynte est, q̄ estate le Barganoz ad p̄ cest covenant & agrément durant les 5 ans ; Et il argue que ceo amount al Leas pur 5 ans Car est contract & agrément del parties, que il enjoye le terre p 5 ans ; & si Barganoz ou estr' luy eject, il avera Ejectione firmæ ; Car ceo est un demise en Ley, comt' q̄ soit sollement per pol de Covenant ; come 5 H. 7. 1. Licence pur occupier t̄re p̄ ans certayn amount al lease ; & issint doit estre pleade ; autrement si soit Licence de occupier terre pur un jour, cest doit estre plead come Licence 20 H. 7. 12. Fineux 21 H. 7. 36, 37. Covenant amount al lease Br. leases 60. Conventit & concessit amount al lease p̄ tant ans, q̄ le Covenant est 33 Eliz. B. R. Inter Harrington & Wise. Articles del agrément fueront conclude & indent' & seale inter eux, & fuit agrée, q̄ Wise enjoyera le terre p̄ ans, & payera rent p̄ ceo, & Harrington Covenant que il ferra lease al Wise, come ferra devise per son Counsel ; Wise enjoye le terre, mes ne voyle paye re rent ; Et Harrington portz debt pur le rent ; & fuit adjudge, q̄ gist bien ; & q̄ fuit demise del terre p̄ Indent' & Articles ; & q̄ covenant de faire demise fuit in majorem securitatem.

Pur le pl. r.
point queux
parols sont
demise.

10 E. 4. 4.
6 E. 2. entrye
congeable
85. Br. Cove-
nant 38. 45.
8. Ass. 34.
que terre re-
torne.

E e e

2. Admit

2. Admit q̄ le Barganoz est q̄ teñt a volunt, uncoze son lease pur 6 ans n'est disseisin ; & est diversity q̄nt Barganoz enter & lease a volunt, & lessé fait lease p̄ ans, la est disseisin ; mes q̄nt il ne enter sur Bargaine fait a luy, mes le Barganoz continue son antient possession ; vide Stat' W. 2. 25. 10 E. 4. 18. 12 E. 4. 12. Br. disseisin 77. NB. 179. Et il dît si le Roy ḡt l'es patents de terres conceale, queux sont en le possession J. S. q̄ continue possession apzès, ceo n'est disseisin al Patenté ; & il nient obstant poet eux ḡt ouster.

Disseisin per
lease del te-
nant a vo-
lunt.

3. Admit q̄ le lease p̄ 6 ans soit disseisin al Bargané, uncoze p̄ le reentry del Barganoz apzès expiraçon del terme, le disseisin est purge, & le reversion reduce al Bargané, issint q̄ il poet devise (car si le disseisin continue, s'it admit q̄ il ne poet devise) 39 Ass. 15. Lessé pur vie fait feoffment sur coñd, & enter pur infreñder del coñd, le reversion est reduce al lessoz ; coñt q̄ le forfeiture cōtinue. 13 E. 4. 4. Issint est, si Lessé pur vie fait lease pur vie, & son Lessé mozt. 43 E. 3. entry congeable 33. q̄ forfeiture remaine en le primer case, coñt q̄ le reverb. est reduce. 19 H. 6. 22. Remd pur vie disseise lessé pur vie, q̄ devie, le disseisin est purge, & le reversion reverb. 44 E. 3. 17. Si tñt a volunt soit disseise, son reentry reduce le reversion al lessoz. Vide 22 E. 4. 6. 27 H. 6. 13. 9 H. 6. 55. 1, & 2 Eliz. Dyer 38 H. 6. sur q̄ il conclude, q̄ si soit disseisin, uncoze le reentry apzès l'expiraçon de leas p̄ ans purge le disseisin, & settle le reversion en le Bargané.

Lee Ch. Justice & Houghton q̄ n'est lease pur ans ; Car ne sont aucun parols de faire un demise, mes solement negative, que le bargané ne voile intermeddle obe le possesio ; queux ne sont parols de conveyer aucun estate al Barganoz, mes solement exclusive de luy in pur temps.

Des Dodd' semble que terra estate pur ans, Et dît si un fait lease a volunt, & covenant obe le Lessee, q̄ ne voile intermeddle obe les profits pur 5 ans, est bon lease pur 5 ans ; & in cest case per le Bargaine & Inrollment le Bargané ad le Frank-tenement, & poit ceo grant ou devise ; le Barganoz pur continuance de possession est Lessee a volunt ; Et le Covenant per in l'Indenture de Bargaine & sale luy fait lessee pur ans. Des Ley dît, que est diversity enter Lease a volunt create per Ley sur bargaine, & Lease a volunt create per partie, ou sur contract : Auxi en le case mise per Dodd' ne amount a lease pur ans ; Des si soit ouster, que durant cest temps il ne voile determin son volunt, donques terra lease pur tant des ans.

Et

Et postea in Mich. 20 Jacobi fuit argue arere per Dampport pur le Defendant 1. q̄ le Barganoz n'ad estate pur ans p le covenant : Est diversity quant per affirmative parols est agr̄e, que Barganoz prendra profits, ou abera le terre, la poet amount al lease ; Mes lou sont negative parols, queux solement restraine le Barganoz de medler obe possession tanque temps del default de payment, ne povent amount al interest pur terme certaine ; Car sur default fait le terre & possession de ceo appent al Barganée ; Et si le Barganée enter en le terre devant default de payment, le Barganoz n'ad remedié fors q̄ Covenant sur le p̄viso & le Agrément en le fait : Auxi n'est un lease pur ans p̄ l'incertaynty del temps de continuance ; car depend sur default de payment sur chescun jour de payment, & n'est semble al Potkins case, 14 H. 8. Co. 6. 26. Eveque de Bath ; com̄t q̄ per le Statute le fr̄ehold est carrie al Barganée per Inrolment, il agr̄e q̄ le Barganoz sur cest Agrément ad le possessiō, & est teñt a sufferance, come Dy. 62. & 73. aliter apres un libery fait 2 Rep. 59. Mes en cest case q̄nt teñt a volunt ou sufferance fait lease pur ans, il est disseisoz ; Et com̄t q̄ son less̄e est solement le teñt, il est disseisoz ; & Assise gist vers ambideux : Illint est 12 E. 4. 12. q̄ fr̄ehold est en eux : Et est diversity, qūnt Tenāt a volunt est ouste, la per son reentry, il reduce le reversion pur le p̄vity q̄ est en luy ; aliter si teñt per sufferance soit ouste, & reenter, il ne reduce le reversion pur default de p̄vity ; Mes en ambideux cases com̄t que per leur entrie sur le disseisoz ils rebest le reversion quāt ils m̄ font lease ou seoffmēt sur cōdicion, & reenter pur expiraçon ou enfrender, le reversion n'est reduce, mes sur leur entrie ils sont disseisozs, & ne recontinue leur ancien estates a volunt ou sufferance ; quia cest estate s̄it determine per grant del estate al auter en le terres, & le Lessoz poet aber Assise en tiel case, 22 E. 4. 6. 27 H. 6. 63. & leur estates nunques revertera al eux : Et si Lessee p̄ ans fait seoffment sur cōd, Et enter pur enfrender, son estate p̄ ans n'est reduce ; Car ceo pals extinct en le Libery ; Aliter si Lessee p̄ vie fait seoffment sur cōd, & reenter pur enfrender, come sont les libres. Et 39 Ass. 15. 13 E. 4. 4. p̄ q̄ en cest case quāt les ans sont expire, & le Barganoz enter, il ad continue le former disseisin fait per luy per le felans del Lease, ou est novel disseisin, quia son former estate a volunt ou sufferance s̄it determine ; Et il ne poet appoition son tozt, Dyer 134. & 141.

Et q̄nt al 2 point. Ley Ch. Justice Hought' & Chamberlain teigne, q̄ le Barganoz n'ad aucun certaine estate p̄ ans per cest p̄viso & agreement; A. q̄ Dodd' semble de agreer: Le reason sur q̄ Houghton rely, fuit le incertainty de temps: Le reason sur q̄ le Ch. Justice & Chamberlaine rely, fuit quia ne fueront aucun positive & affirmative parols, p̄ q̄ l'intent del Barganée appeare de faire ceo un lease; Mes negative & privative, q̄ ne poyent create & done essence al estate: mes ils tous agrée, q̄ si sont pols affirmative, que il prendra p̄fits pur temps certaine, que ceo poit amount a lease sans pols Demise: Mes q̄nt al certainty del estate Ley dit, que si est assets certainty, q̄ il prendra les p̄fits pur 5 ans, ac tanques default de payment fait; Auterment si nul temps soit limit, mes durant tout l'estate del Barganée; Car la ne terra fee-simple, ne estate pur ans. Dodd' le Barganée ad un possession & inheritance & freehold en le terre, le freehold & inheritance pas per Bargaine sur involment, mes le possession continue en le Barganoz p̄ agrément, q̄ est le auncient possession, quel le Barganoz ad devant, & ceo continue s'il ne soit disseisor p̄ le lease p̄ ans, p̄ q̄ ceo est d'estre consider, q̄ est le disseisor. Hought' teigne fortment, q̄ le Barganoz est tenu a volunt; quia appeare p̄ agrément del eux, q̄ il a vera le possession, come en Case de Lucler' del feoffment al use luy m̄, & continue en possession, est tenu a volunt, p̄ q̄ q̄nt Lessee a volunt lease ouster, ceo determine le volunt; issint q̄ il nunques, poit receiver l'estate a volunt; a p̄ Chamberlaine accorde; car q̄nt un bargaine & vende & apres continue possession, comit q̄ le Stat' conveys le possession en Ley, uncore le barganoz est tenu a sufferance; Mes en cest il est tenu a volunt p̄ reason del agrément, que il tiendra le possession: Et ouster il teigne, q̄ q̄nt l'lessee a volunt lease pur ans, que la le lessee p̄ ans per son entrie est disseisor, & nemy le lessee a volunt. Et il cite P. 43 Eliz. C. B. Barbors case, ou fuit agrée per curiam accordant, encounter 12 E. 4. 12. q̄ fuit cite, & la denie p̄ Ley: Aliter de Lessee p̄ ans sur Stat. de W. 2. s'il fait feoffment tam feoffator quam feoffatus sont disseisors; Mes p̄ luy si Lessee a volunt lease ouster, le volunt est determine, & ne poit estre rebibe. Et p̄ Dodd si Lessee p̄ ans fait feoffment sur cond, & enter pur enfreinder, l'estate p̄ ans nest rebibe; quia ceo pals extinct en le libery; Auterment de Lessee p̄ vie.

Après Ter' Hill' fuit move arere, & donqz Chamb' Just. teigne diversity, q̄nt Barganoz est tenu a volunt ou sufferance p̄ act & exposé del Ley; & q̄nt p̄ appoyment del partie; Car icy
le

le Barganée ne done a luy aucun estate, mes le Barganoz luy phibite per leur agrément de Hedler obe le possession. Hought' qnt Barganoz fait lease pur ans, & lease expire, & Lessee sans render le possessio arere al barganoz, & est trove, q lesee pur ans solement clayme pur ans; luy semble q oze le Barganoz est eins sur son ancien possession al use & benefit del Barganée, accordant al original agrément; & ne fuit intent del Barganoz ou Lessee pur ans a faire disseisin; Et le Barganée p son debise mra, q il ne prist luy m d'estre disseise. Auxi al autre Jour Hought' dit, q le verdict trove, q le lessee pur ans sursum reddidit al Barganoz, q terra intend del un delibery de possession; & donques sur un agrément inter Barganoz & Barganée il est eins sur le ancien possessio, & donques le Barganée ad son ancien estate; Et donques admit le lease pur ans soit un disseisin, ceo arere est purge: Come si un soit disseise, & debise, & apres enter, debise est bone. Plow. Bretts case. Hes Dodd' denie cest case, si non q soit novel publication del volunt apres son entry; Et cite 39 H. 6. 18. Et p luy cest lease pur ans est un perfect lease enter Barganoz & lessee, issint que si il soit eject, il abera eject F. & Q. ejecit infra terminum vers le Lessor, s'il luy eject; Et le Barganoz ne poet faire tiel estate, si non que il breakes in sur l'estate le Barganée; & per ceo sans doubt fuit un disseisin: Hes qnt sur l'expiracon des ans le Barganoz reenter, il ad gain son ancien possessio pur le benefit del Barganée, accordant a leur agrément; eomit que il ne regaine son ancien estate a volunt, que fuit determine per le lease pur ans; Et tandem pur les inconveniencies que serront Introduce in republique, si le Barganoz poet frustrate le debise del Barganée per tiel secret contract enter luy & estranger; fuit resolve per Ley Ch. Just. Dodd' Haughton & Chamberlaine que le debise fait per le Barganée fuit bone; & issint Judgement fuit enter pur le Plaintiff.

Judicium
pro querens
te.

Sr. Paul Tracy vers. Dutton Intratur : Hill.
18 Jac. Rott. 1037.

In debt pur 333 l. fuit trobe per special Verdit, q̄ un feme Lessee pur vie fist lease pur ans a Dutton sa fits, rendant rent payable al Feast de St. Mich. & Annunciat' obe un Nomine penæ, si ne soit paye 30 Jours apres pur chescū Jour, que sera arrere apres le Feast; Puis le feme prist al Baron Sr. P. Tracy & depart de luy, & vibe obe le lessé sa fits, & rent jour incur; Et el le pchin Jour apres le Feast demand le rent, Et le Lessé ceo paye a luy debant aucun disagrément del Baron (& auxi ne fuit trobe q̄ le Lessé ad notice del mariage. Des Ley Ch. Justice dit, q̄ debant le special verdit fuit trobe, a Guildhal appiert sur l'evidence, que il ad notice del mariage & departure) apres le Baron al 30 Jours demande le rent & nomine penæ de 40 s. pur chescun Jour apres le demande, que amount al 333 l.

Argument
per le Plt'
1. point.

Bridgman pur le Plaintiff. 1. Si cest payment del rent al feme soit bon payment pur discharger le lessé del rent. 2. Si un demand suffist pur le Nomine penæ; ou si doit estre nobel deinde chescun Jour pur chescun 40 s.

Quel con-
tract del
Feme lie le
Baron.

Al 1. luy semble, que cest payment al feme cobert de rent ne lyera le Baron; Car il prist ceo come un ground in les libers, q̄ Contract del feme nient plus q̄ Contract d'un serbant lyera le Baron en aucun case, si non q̄ il ad General Authority, & q̄ il soloyt luy employer en tiel affaires, ou special Authority, issint en 34 E. 1. Dett 165. In debt per le contract d'un feme pur Cozne, & la tenuis coment q̄ vient al use le Baron, uncoze il n'est chargeable; Et la Fitz dit, q̄ accordant fuit adjudge 15 H. 7. issint; come en case de Bayly. Et 20 H. 6. 23. & Dyer 234. Le Mercer q̄ pt debt p̄ stuffs prise per le feme vers le Baro; comt que le Baron paye le Caploz pur felance de eux q̄ argue un assent, uncoze Plt' la fuit nonsuit. 21 H. 7. 40. Issint le rent esteant done al Baron p le mariage, payment al feme ne luy lyera.

Al 2. Luy semble que un demand n'est necessary en case del penalty, quia est personal charge, & ne defeate aucun estate & 22 H. 6. 58. & 11. 61. 120. Et il dit q̄ Tr. 16 Jac. Inter Thionne & Cholmley rot' 842. Fuit rule, que demaund ne fuit necessary : Mes admit que soet, uncoze quia n'est forsqz un entier penalty, un demaund suffist.

G. Crooke pur le Defendant ; Il admit les Authorities q̄ Contract de feme covert ne lpera le Baron ; & q̄ si rent soit due al Baron en son droit, q̄ payment al feme est voyd ; Mes il dit, q̄nt feme sole fait Lease, & apres prist Baron, & Lessée n'ayant notice del mariage, ne aucun countermand del Baron, paye le rent al feme, que ceo est bon, & Lessée ne serra compell de payer ceo arere ; quia le rent est due al feme, & al Baron en sa droit ; Et q̄nt countermand ne appiert, il ne poyt prendza notice del mariage. Car Fitz det Placito ult' si Baron moztust, el portera Det en sa nosme : 18 H. 64. Det receibe per luy come Executrix est bon payment ; Et si un soit obligé al feme sole, & el port l'obligation al Jour, & il ceo paye, ceo est bon ; comt que el soit covert al temps del payment 8. Rep. 92. Un n'est lye a prendre notice de matters en fait, come mariage icy est 5. Cooke 113. Mallories c̄ : Notice doit este fait devāt advantage serra prise d'un-coverture. 2 R. 2. Atturment 8. Paymēt de rēt al Baron en droit de feme n'est Atturment, nisi soit expresse en nosme d'Atturment ; Fitz Avowry 88. 13 E. 4. 4. Avowry 198. Bayliff doit abowe en droit de Baron & feme ; per que entant que el continue son lessoz en droit, & le mariage est un private chose enter eur, de que il ne poit aver notice, son payment fuit loyal devant disagrēment del Baron ; Et comt que il port det pur cest rent, uncoze il poit Joyne le feme obe luy, quia le duty surd' horse del lease fait per luy ; Et coment que il poit aū det en son nosme demesne ; uncoze per Dodd' en tiel case doyt faire special declarāon.

Payment del
rent sur lease
fait pur
feme sole
quant al luy.

7 E. 4. 2.

Doit Joyne
Pigott.
7 E. 4. 6.

Al 2. Est clere que pur un nomie penæ doit estre dō ; Car en tous cases lou un boyle charger un auter, il doyt faire le primer act ; Come s̄ single Bill s'il boyle charge moy obe damages, doit estre dō ; Mes le somme conteyne en le fait il avera s̄ son action, que est dō ; Auterment sur double obligation, quia le cond' est pur mon benefit, & jeo faire le primer act pur moy discharger ; Act al 22 H. 6. 57. 6, 7 E. 4. 3. & 4. Br. Tender 20. Diversitie lou Lessée est tye p collateral assurance a payer le rent, la doyt estre tender al lessoz ; auterment quant il est tye per Cobenants, &c. & bon case s̄ cest

Demande
doit estre de
Nomine pce.
n̄ 20 E. 4.
18.

Diversité 14 E. 4. 4. Lou un grant rent charge, & tye luy mesme per obligacion, que le grantee enjoyera ceo secund' formam concessiois, Le grantee doyt demnde, a fortiori en case de reentry p' defeater estate, ou penalty pur charger le person, doit estre demand : come est 20 H. 6. 30. Lou est expresse mention de forfeiture in nomine pena. Et 7. Cooke 28. b. est expresse, que dō est requisite pur nomine pena, & mise en equipage obe reentry : Auxi il dit, entant q' sont several 40 s. pur chescun Jour sont several nomine pena que luy charge, p' que doit estre several demnd pur chescun 40 s. sur ceo il cite Kidwelley's case Plow com' Et issint est pleade en Capells case en N. Entries 120. Un demand pur chescun Jour ; Des quant al 2. le Court teignont clerement que demand est requisite, mes n'est requisite, que soit demnd chescun Jour ; Des un demnde suffist, come pur rent ; quia n'est forsq' un nomine pena pay al several temps, & un demnde pur rent & nomine pena del un Feast suffist pur tout ; Des si auter Feast incurre, doit estre nobel demnde p' rent & penaltie auxi : Et Ley Ch. Just' que le reason que demnde fuit Iterate en Capells case, fuit d'entreaser dammages. Et Dodd' pur le primer point pense q' payment al feme sans countermande del Baron fuit bone ; Des Haughton contra ; Car icy le Lessē fuit firs, que ad notice del mariage & depture sa mere de son Baron. Al auter Jour Yelverton p' le Plt' Al 1. que le disagrēment del Baron ad fait ceo nul payment ab initio : Car lou il receibe prejudice p' la Act, son disagrēment fait ceo voyde ab initio, & le payment al feme prejudice luy d'aber forfeiture, 27 H. 8. 24. 19 H. 6. 76. Feme fait seoffment sur coind d'estre re-inseoff, el marry, & le seoffment est tender al feme, que ceo accept ; adjudge que le disagrēment del Baron aboyde le force del seoffment & liberys ; quia si le terre ne soit sur bon title, le Baron rendra dammages, 39 H. 6. 44. 4 E. 4. 31. Feme cobert ne poet estre pnoz de pfitis en vie le Baron ; Et il prist diversité lou feme fist lease p' vie reind rent, la le rent est un frēhold en le feme ; Et si Baron moit, le feme ceo avera ; Des sur lease p' ans le rent est forsq' chattel, & Executoz le Baron ceo avera, si soit incurr in vie le Baron ; Des in nostre case, si le Baron mourust, le feme avera le rent incurr, quia il Joyne obe le feme en le actiō, lou il n' poet ceo porter sole : Et oze p' le Statute de 32 H. 8. in case de lease p' vie auxi les Executoz del Baron ceo averont, nemp le feme, 7 E. 4. 14. 18 E. 4. 21. Baron & feme vende le terre le feme, & le argent est paye al feme, quel il ne counterind, apres il moit, el poet aber subpna, quia cest fuit receipt del Baron, & ppertie en luy 35 Ass. 11. Feme enseoff :

Demande
necessary &
com'.

Disagree-
ment le Ba-
ron al acts
le feme.

Quant feme
ou Execu-
tors le Ba-
ron rent
incurr en
temps le
Baron 6 E.
4. 10. 7 E. 4.
6, & 7. Dau-
ty.

enseoff 2 sur coñd, d'estre re-seoff sur request, est bon, si Baron ceo allowe; Auterment nemp, 15 H. 6. Joyntenancy 18. Feoffment al Baron & feme son disagrément ceo avoydera.

2. Si notice doit estre done al lessé del mariage debāt que aucun nomine pænæ incurr: que nemp. 1. Pur ceo que le lessé ad plead nihil debet al action de debt, p que il confesse notice & tous choses pur luy charge, & responde al dutie 2. Doit estre plead p boye del Excuse p luy discharge del penalty, quia n'ad notice, come doit estre en case de Mallory: 5 Rep. cite encoüter moy, quāt grāte de reversion entra, le def. doit luy excuser, quia n'ad notice del grant a luy: Auxi pur le rent est agrée, que nul notice est necessary, quia est le principal, a fortiori pur le nomine pænæ que est accessary, & waite sur le rent.

Notice d'aver penalty.

Demande pur nomine pænæ.

3. Si Demand' soit necessary, & quoties serra fait pur le nomine pænæ que est curge, 22 H. 6. 58. 7. Co. Et en nostre case s'uit un demāde, que suffist pur un duty; Et prist diversitie lou demāde est curge p le principal duty, la nul penalty ensue sans demāde, come en case de rent; Mes lou nul demāde est requier pur le principal, la le penalty incurre sans demāde; Come en case del Anuity ou nomine pænæ 40 E. 3. 4. Anuity grāt al un pson obe paine, que port dett pur le penalty, nul demāde besoigne, & n'avera aide del Patron & Ordinary: Mes en det pur le Anuity il avera aide, 4 H. 6. 31. que penalty ne depend merement sur le Anuity, Mes est auter dutie, 9 H. 6. 11. Candish: En det pur penalty doit estre alledge, q rent s'uit arere, ney demāde, 11 H. 7. 14. 12 H. 7. 18. prescript' que Sñr distreyn p penalty bon p usage 1 H. 6. 4. Det p rent & nomine pænæ 14 H. 7. 12. En debt p rent & nomine pænæ nul mencon de demāde, mes Judgement la done: Diversitie lou principal est psonal, & paine real, debt gist p principal, nemp p penaltie, mes Assise, come si Anuity soit gēt, & si soit arere, q poet distrein 8 H. 6, 7. Mes si le rent & paine sont de m nature, det gist p ambideur, Dy. 68. Lease reñdt rent sans demāde, si penalty soit incurr ne besoigne d'estre demāde; Car le principal est discharge per le agrément, issint serra le accessary; Mes si le demāde s'uit fait p le duty, sur ceo le penaltie waite sans auter demāde.

Dampert p le Defendāt 1. Que cest payment al feme sans notice del mariage est bon, si non que le Baron disaboime le payment. Ieo admit, que Acts de feme covert ne prejudice le Baron; Mes cest Contract esseāt debāt

Contract del feme que marie.

G g g

mariage,

mariage, & nient determine, ou trāsfer al Baron per le mariage fait diversite; Car la il doit above en droit le feme p le rent; autrement si soit rent al Baron en son droit; Fitz Dett 163. Auxi icy le action est port en le debet & detinet, & ne debet al feme 15 E. 4. 9, & 10. Abowoy in Jure Uxoris, Kel. 163. Lease a volunt fait p feme n'est determine p mariage; Et la dit, que el poet plusors choses, que ne serrōt voyd; Et icy chose en action debāt, est oze en possession al Baron: Car le ppertie de cest rent paye al feme est en luy maintenāt, 27 H.8.15. Commādment de feme covert de leiser warde est bon, uncoze poet estre waibe, 18 E. 4. 10. 16 H. 7. 6. Acquittāce p feme Executrix est bone, 18 H. 63. L. 5 E. 4. 16, 17. q̄ el sole avera scire facias sur pardon; Auxi icy soit, que cest payment n'est satisfactory p le rent, est bon d'excuser le penalt; Car est trāsfer per mariage, que est Act del partie; Auterment si p Act del Ley, 5 Co. 113. 8 Co. 92. Notice doit estre done al Copyholder lou estate del S̄r est determine p limit' de use, debāt forfeiter terra pur non payment de rent, 24. 34. Ass. 8. Comission de Oyer est ḡt, si auter Comission veigne ceo ne poet proced, tāques notice: Auxi il mode, que in cest case n'est for. pur chescun Jour apres le 30. Des solement p le pcheine Jour apres; quia les parols sont en le Record pro quolibet die prox post. Et esteāt un penaltie come condition est odious 8. Co. 98. Et terra prise quolibet die proximo, ne proximo; & issint forsq̄ un 40 s. apres chescun Feast; aliter proximo terra idle, come 27 H. 6.8. prim gaole terra gaole que pchine, come que en auter condition. Et en 18 Eliz. Owen Reports. Le case est, Lease fuit fait rendāt rent al 2 Feasts, & si soit arere a les dits Feasts. que le Lessor poet enter (& n'est dit, ou al aucun des dits Feasts) p que fuit resolve, que il ne reentra, si non que le rent soit arere al ambideux Feasts; Car si soit arere al un Feast n'est arere al dits Feasts; Issint sur cest Record proximo doit estre supply obe favourable sence p le lessē, que doit endure le penalt, a que Ley Ch. Just. accorde pur le favour del lessē; Et le pol quolibet terra satisfe p chescun Jour apres chescun Feast: Car le rent doit estre demand chescun Feast & quolibet die proximo terra referr al Jour next ensueāt le rent Jour. Des tādem fuit resolve p Ley Ch. Justice Houghton & Chamberlaine, esteant Dodd' en le Parliament, sur le primer point, que payment fait al feme, q̄ fait le lease esteāt sole, mes al temps del payment esteāt covert, , est voyd en Ley; Et nul notice del mariage est necessarp

Notice pur
penaltie.

Penaltie
quolibet die
proximo.

Cond' prise
strict.

necessary d'estre done al lessé p Ley Ch. J. quia le mariage est solement Act, de quel il doit prendze notice. Mes pur le second point de Nomine pænæ ils differ: Mes pur cest point Auxi Chamb' fuit encounter le Plaintiff; pur que le Plt' release le penaltie & dammages; & ad Judgment pur le Rent.

William White *vers.* Sayer.

EN Cris quare clausum fregit, & miss eins les abers, & ramos arborum ipsius Gulielmi nuper ibidem crescentes succidit & asportavit; le Defendât quât al mitter eins les abers dit, q le lieu ou est pcel del Bânoz de la Haye, & que deins cest Banno est custome, que lirroit al Sür d'aber Common in terris omnium tenentium suorum, pro vita vel annorum gifât freshe, & que le Plt' fuit son Lessé p âs de eux terres, en quer le Cris est suppose, pur que; Et sur cest Barr le Plt' demurr: quât al succider del arbers, le defendât dit, que il fist lease al Plaintiff exceptis arboribus Manerii & bosci; & issint Justitie; le Plaintiff confesse l'exception, mes dit, que en le lease le Lessoz concessit quod liberum esset al lessé succidere & capere les loppings & shreddings des dits & arbores; Et sur cest replication le Defendât demurr.

Dampert p le def. 1. Cest Custome n'est encounter reason, que lessoz abera Common en terres Lessé p vie ou ans; quia aliter les abers del lessoz seront subject al Cris, s'ils estraye en les terres le lessé; & ceo n'est encounter son grât ou demise, mes qualificacôn de ceo; come 21 H. 7. 14. Lessoz encounter son libery poit prescribe d'aber heriot de son lessé p vie.

2. Pur l'auter Cris le Plaintiff declare quare ramos arborum ipsius Gulielmi, quât apiert, que le ppertie de les arbores per l'exception fueront al lessoz, que est le Defendât, nemy al Guliel', que est le Plaintiff; Car il n'ad forsque un Libertie de succider les loppings, & ne aucun Interest in les arbers m; Et si son lroz ampute les arbers, forsque action sur le Case, & nemy Cris p les arbers, le ppertie absolute & special de que apprtaine al lessoz, per l'exception; come 3 H. 6. 45. Lease p ans de Bânoz,

Custome per lessor daver Common en terres leases voyd.

Except de arbres & que lessé succide les Loppings.

noz, except que terra loyal a luy de succider arbres, l'Intrest del arbres passe al lessé, & lessor per except' ad un Libertie de succider : Et 5. Co. 25. Si un grât certaine cordes de boyes dée prise al elect', Le grât ne poet eux prendre ; Ilint coïnt que lessé cy ad un Licence quât al succide loppings, uncoze quât les arboz sont ampute, ne poet eux prendre ; Et doit estre prise, que ipsius referre al arborum, & nemy al ramos ; Car le arbye est dit a crescer, & nemy les boughs.

Custom pur
aver Herriot
en terres
bon.

Et quât al p̄mier point sūt resolve per Ley Ch. Just. Haught & Chamb. q̄ sūt boyde Custom, & encounter Ley, que Lessor avera Common encounter son demise, quia est parte del chose demised ; Aliter est de Herriot, quia est chose collateral : Et Houghton semble ceo al case adjudge cy, que un lessé pur ans alleage que Custom sūt, que lessé avera demy an apres son terme expire de remover ses utinsiles, ceo sūt boyde Custom, quia encounter Ley.

Quât al 2. Point ils diont, que crescentes poet estre referre al loppings, en queux lessé ad interest in favour de luy, ceo esteant indifferent ; Mes entant que sūt doubt, si lessor except arbres, & grât al lessé de succider les loppings, & le lessor apres succide les arbres ou lessé avera trespasse ; ils advise le lessé pur releaser ses damages quant a cest parte, & de prendre Judgment pur le auter point, que ilint fait ; & Judgment done accordat.

Edward Llinaston *vers.* Lloyd *vel* Flood
Powell ap Thomas in Ejectione firmæ
Trin. 19 Jac. Exchequer

L Et case sur special verdict fuit : David ap Richard seiffe de terre oze in demād in Fé, ad Issue 2. files Margaret & A. & sur agrément enter luy & Jo. Llinaston, que le dit Jo. Llinaston espoulera la file Margaret, il cobenāt lehier un Fine de cest terre ; & ceo fuit en consideraçon de mariage d'estre celebrate inter le dit John & la file ; & auxi en consideraçon de 115 l. paye a luy per le dit John Llinaston ; & cest Fine sera al use del dit David & ses heirs, tãqz mariage prist effect, & quāt mariage prist effect, donqz de le moyety al use de Margaret & John & les heirs de leur Corps engendrez, Rem̄ al heirs corps de Margaret, Rem̄der al droit heirs de A. la second file, Et p̄ aut' moyty al use de Richard A. p̄ vie, q̄ fust pere de David pur vie, Rem̄ al David m̄ p̄ vie, Rem̄ al Margaret & Jo. en special Tayle, Rem̄ al Margaret en general Tayle, Rem̄ al droit heirs de A. le 2. file. Apres le Mariage fuit celebrate, & le Fine execute accordāt ; Et Margaret & Jo. ont Issue Andrew Llinaston, que fust lessoz de Plaintiff ; & Jo. Llinaston moztust, Margaret prist al Baron Thomas Lloyd le defendāt ; Et Margaret & Thomas le second baron lehie un Fine al use de Margaret & Thomas en special Tayle, Rem̄ al droit heirs de Thomas, sur que Andrew Llinaston pretendant ceo d'estre forseiture de Joynture per Stat de 11 H. 7. enter & lease al Plt'. Le point fuit, si ceo estate Tayle serra dit un inheritance & purchase de baron deins cest Statute, & serra dit advancement de femes per luy en regard de argent pay p̄ luy al pere de feme ; Du si le considera õ de affection specifice p̄ le pere en le Mariage de la file serra preserr, & dit le Cause de grant ; Ilint que estate movera del pere, & ne my del Baron.

Glandvil p̄ le Plt'. Que ceo est Joynture deins 11 H. 7. & serra un purchase del Baron ; Car cest terre n'est forsqz de 20 l. value p̄ an, & p̄ l'estate de Baron & feme est a comencer apres 2. vies, & le rem̄ apres ne sont al heirs le Baron, mes de pere, p̄que est un dēre purchase a payer 115 l. p̄ tiel estate ; Et quāt sont seberal consideraçons en un grant,

h h h

le

Forf. sur
Stat. 11 H.
7. cap. 20.

Considerati-
on valuable
& natural
concur.

Frank-mar-
riage.

Com^e 58.
19 Aff. 2.
19 E. 3. 81.
Perke 238.

Vide cest
case cite 10.
Co. 83.

le Ley marshal eux, & prefer le plus digne ; si le valuable consideration overweigh le estimation de consideration de Marriage ; Il dit, que est diversite inter un done de Frank Marriage fait obe un cousin ou file ; & un autre estate taile fait obe eux ; Car le Frank-marriage est le cause de done, p q si sont divorce, la feme avera tout le terre, quia advancement p luy 13 E. 3. Attachment 21. 31 E. 3. Pl. 8. D. 13. & 147. b. Et biens auxi, 26 H. 8. 7. N. B. 130. Fitz. Detinue 61. Autrement de estate Taile al eux, la si sont divorce, averont Joyntment p biens. 13 E. 3. 92. 7 H. 4. 16. que probe que le Ley respect intent del donoz ; Car icy coint fait mencon de marriage, & fortasse afford le terre pur meinder price ; uncoze le argent fust le movinge cause ; Auxi lou un valuable consideration, & de nature concurr, le valuable ad precedence, p que 7. Co. 40. Si pere p fait in consideration de 20 l. pay p son Fitz, covenant d'estoyer seize a son use, ceo ne raise use, nisi soit enroll, & uncoze Fitz est sufficient consideration p luy in a raise un use ; mes quant concurr obe argent, le Ley ceo ne regard, mes le argent, & enurera come bargain & sale : Illint 3. Co. 81. Si un in debt al autre in consideration de natural affectio done les biens al son fits, ceo ne defeate le Creditors : Mes ils serr' primer serby ; quia consideration que doit avoyde leur real debts, doiet estre cy hault ; Et natural consideration n'est de cy hault value en Ley p cest liber Tr. 25 Eliz. 2. in Cur' Wardorum ; Stranges case fust, que le pere esteant tent' in capite pur consideration d'argent vende al son fits & heir apparent, & mozt, & le fitz esteant de pley n age fust sue pur primer seisin, quia ceo fust advancement de fits deins 32. Mes fust resolbe, que ceo fust purchace, & nul advancement, p le valuable consideration, que merge le consideration ; Et coint que en cest case le terre move de pere de feme, & soit donoz, uncoze le Ley regard le occasion de done, que fust le argent paye ; come Dy. 172. Un leby fine al Conusé rendit al feme de Conusé, ceo est advancement de fits deins 32 H. 8. uncoze vient eins south Conusé ; Best n'est forsq instrument, come le pier icy, & 2 Co. Beckwiths case, le Ley regard luy q paye le consideration ou ad droit, & returne le use a luy ; Et il relve mult sur Beaumonts case, Dyer 148. p que intant q le Baron pay consideration, ceo est un Joynture p son procurement & deins le Statute, come per pols de 34 H. 8. Estate Tayle pcure per Roy est en equipage obe estate fait per luy en Tayle al subject ; & pur ceo il pray Judgment pur le Plt.

C. Crooke p̄ le Defendāt, Luy semble q̄ n'est Joynture ou Advancement de feme per le pier de feme ; & q̄ le Baron est advance p̄ la feme ou les amies p̄ un estate, q̄ est joynt al eux, ceo n'est Joynture deins cest Statute ; come est Com. 464. Et p̄ ces condeyances est apparant, que ceo est advancement de pte de piere, & q̄ son affection al file est le attractive cause de estate, & solemēt regard advancement de la file ; quia le use est limit al pier & les heires, tanq̄ mariage ad ; q̄nt mariage est ad, dōq̄ cest joynt estate comence, issint q̄ le mariage, & nemy le argent pay est motive de ceo ; Auxī le residue de estate apres cest joynt estate est limit al feme en general Tayle, & rem̄ al auter file de pere en Fē, issint q̄ il respect les heires solement, & ne heires de Baron, nient obstant cest money pape ; quia si payment de argent serra solement regard, limitaçon de uses al estranger serra boyd ; Auxī est clāre, q̄ rem̄ en general Tayle al feme, ou rem̄ al auter file, n'est Joynture deins cest Statute ; Et ne unque ad estre vīeu, q̄ serra Joynture p̄ part de limitaçon de estate al m̄ plon, & p̄ auter pt d'estate nemy. Auxī il prist un diversitē q̄nt consideraçon de amoz ou affection est expressement fait pt de consideraçon, la com̄t q̄ argent soit part de consideraçon auxī, le natural consideraçon oberlway l'auter ; Come q̄nt expresse, q̄ en consideraçon de parental, &c. & some de argent ; Aliter q̄nt est implye consideraçon de affection, & argent concur, la le expresse valuable consideraçon serra p̄fer ; come le case in 7. Co. 40. b. cite devant : At si en cest case ad expresse, q̄ in consideraçon de son affection al fits & argent cobēnt estoyer seize ; la le natural affectiō sole raise le use ; Mes le fits ou Collin, &c. ne sont forsq̄ implye consideraçons, & q̄ le consideraçon natural serra p̄fer, est apparant, Com. 307. 309. b. Lou est dit, que est le plus grand consideraçon rapser un use, & serra p̄fer devant aucun recompence, est la dit, q̄ tiel natural consideraçon de ancestour de Baron serra consideraçon deins ceo Statute : Auxī en Beaumonts case Dy. 146. b. 147. b. Le cōsideraçon de argent prebaile, que ne suit mençon in le Indenture de Mariage ou Joynture, q̄ probe, q̄ si mariage ad estre mention, ceo trahera le use, quia aliter le valuable some expresse serra p̄fer : Auxī en case de Frank-mariage mise devant, com̄t q̄ soit Consideration d'argent paie p̄ Baron, uncoze si sont dīvoze, il avera tout ; Come si feme sur p̄mise de Mariage conbey la terre, com̄t q̄ rent soit reserve, avera la terre arere, nient obstant le rent, q̄ est valuable consideraçon, Dyer 312. N. B. 205. 2. Co. 74. Et issint in stranger, si consideraçon de affection ad estre expresse,

Consideration d'argent & consideration de nature. Natural plus prevalent quant ambideux sont expresse.

Causa matrimonii prælocuti.

Service &
money con-
cur.

ceo carry le use : Auxi est d'estre consider, q̄ cest sum de argent, n'est forsq̄ p̄sonal & transitoꝝ consideration, q̄ cito peristh ; Et pur ceo ne d'estre compare al real & natural Consideraçon, q̄ tousz jouz̄s remaine ; Come Dy. 112. b. Lease de Heason & Impliments rendant rent, le rent issue de Heason, & ebiction de Impliments ne serra appoztionment de rent ; Auxi ceo ne poit estre Joynture del Baron, q̄nt f̄x̄ est limit al estranger, & ne al Baron, ou ses heires 44 E. 2. Ba. Regis. Inter Tudman & Ward ; Le Evesq̄ de Excester don terre in Cayle a son serbant en Consideration de son service, & pro Maritagio consanguinia suæ, & Jury trove, q̄ el fuit la Cofin ; Et le question fuit, si ceo serra Joynture deins cest Statute, & acquisition p̄ Baron le consideraçon de service ; ou si serra dit advancement d'Evesq̄ a la Cofin ; Et fuit resolve, q̄ ne fuit Joynture fait per Baron, mes advancement per le Evesque, quia cest natural Consideraçon merge le auter, q̄ forsq̄ue personal & execute : Et lou le heir ad enter pur forsq̄. ne fuit congeable, Paschæ 16 Jac. in B. R. inter Heckman & Tompson. Crackoff. in Consideraçon de 700 l. a luy paye per Ri. Boles, & que le file le dit Ric. marry le fits de Crackoff conbey terr' al Baron & feme, & heirs de corps feme, rem̄ al heires de corps de pere ; Et fuit resolve d'estre un Joynture deins le Statute, com̄t q̄ receibe money ; Quia le terre move del pere de Baron ; Per q̄ il conclude p̄ le Defendant.

Stat. de 11 H.
7. price per
Equitie.

Al auter Jour Jeffrys de Lyncolns Inne argue p̄ le Plt. Que jeo ne oye, Mes in respons a son argument Serjeant Jones argue come ensue. Primerment dit, aucun foits Statutes sont extendes per Equitie ouster les pols, 5. Co. 14. 13 Eliz. prise beneficialment p̄ suppression de tozt ; Come la fraudulent recovery vers person est deins Statute ; Aucun foits p̄ boy de restriction des pols, come in Statute 10. Co. 60. com̄t que pols sont, q̄ lease serra voyde, ceo serra Intend vers Succesloz, ne luy mesme : Inint cest Statute de 11 H. 7. fuit fait a supprimer tozt de femes, & serra largement prise vers eux ; Mes ceo serra intend, lou le terre est de provision ou acquisition de Baron, ou les Ancestozs ; & ne terres de feme mesme ou les Ancestozs ; Et que cest Statute serra prise per Equitie, cite Dy. 96, 97. Dy. 228. E. 3. Co. Lincolne Colledge case ; Ceste Statute serra expound de Acts que tend al disinheritance de Illue, Et ne d'eux que corrobora' Act fait p̄ Illue : Com. 459. Elton & Studs case : Baron & feme alien terres de feme, & reppendont estate al eux, il mozt, el poit alien, & ceo ne serra Joynture deins cest Statute : Donque le
question

question est icy, si le Consideration de mariage, ou le argent
 abera le prebalency; Et il teigne, que Ley esteuera ceo le
 terre de feme: Il agrée, que lou argent est expresse sole in le
 fait, la ne terra aucun aberment de Consideraçon de Marriage
 ou sanke; accordant al Dy. 148. 7. Co. 40. 8. Co. 93. Des
 lou ambideux Consideraçons concur expressement en le fait,
 la natura vis maxima: Et ne Besoigne inroller le fait; Des
 use arisera sur Natural Consideraçon, & ceo mergera le argēt:
 Auxi il agrée le case 3. Co. in Gwins case, que qñt Fraudulent
 Conveyance est fait sur consideration de saunke, que subseqēt
 conveyance de m̄ terre sur Consideraçon de argent aboydera
 le primer: Des il dit, quod si subseqēt conveyance soit
 sur Consideraçon de argent & saunke ensemble, que ceo ne
 aboydera le primer, q̄ le saunke merge le Consideration de
 argent, 26 Eliz. 2. Curia Wardorum le Case inter Gilbert
 Littleton & Smith fuit, q̄ Smith in Consideraçon de 1300 l.
 & marriage, covenant d'estoyer seisi al use de W. fits de Gil-
 bert & sa feme, que fuit file de dit Smith in Cayle, Smith deby,
 & fuit resolbe la, que libery terra sue pur 3. pte de terre; pur
 ceo que terre fuit done p̄ advancement de sa file; & ceo nient
 obstant Consideration de argent in le fait expresse: Et fuit
 un auter case in curia Wardorum, que fuit tiel: Coffin ayant
 nul Issue, in Consideration de 100 l. covenant estoyer seisi
 al use de sa feme pur vie, & donque al use de un Coffin son Co-
 fin & ses heires; Coffin morust, & fuit resolbe, q̄ durant no-
 nage de heire, & vie le feme, le Roy abera le 3. pte de terre,
 nient obstant le Consideraçon de argent expresse, quia le con-
 conveyance est pur le advancement de feme, deins le Statute de
 Wills. Et mise le case de Evesque de Exeter cite devant:
 Et qñt al case de causa Matrimonii prelocuti port per feme, q̄
 fait seoffment sur Consideraçon de argent, ou rendant rent,
 obe clause de distresse, la le brebe ne gist; quia consideration
 de mariage vient solement per aberment, & ne expressement
 deins le fait de seoffment; Des si soit expresse, auterment
 terra; Et il auxi agrée, que si home prist feme Copyhold-
 der en Fee, & donqz il purchase le frank-tenement de Copy-
 hold a luy & sa feme in Taille, ceo est Joyncure deins Statute,
 q̄ le Copyhold est extinct, & tout ceo est en feme p̄ purchase del
 Baron, quāt el accept le purchase apz mort le baron.

Auxi il agrée le case en Chauncery, lou baron & feme vend
 le terre le feme, & obe cest argent purchase auter terre al
 Baron & feme, q̄ ceo est Joynture deins Statute de 11 H. 7.
 P̄ ceo que le argent est chatel best in le baron, q̄ il poit dispo-
 ser a son pleasure in que manner il voit; Et ideo qñt purchase
 auter

Causa Matrimonii prelocuti.

Baron & feme vend le terre le feme & obe large nent purchase auter terre a luy & feme est deins 11 H. 7.

auter terre obe ceo, le Ley ne ferra auter construction, Des que ceo ferra purchase de Baron, & issint Joynture al feme.

Et tandem a cest Terme fuit resolve per Tanfield Chiefe Baron, & tous les Barons, q̄ ceo n'est Joynture deins le Statute de 11 H. 7. Et Judgment fuit enter accordant : Et leur reason come jeo Dye fuit, q̄ le terre move originalment de Ancestor de feme, & ne de Baron, ou aucun de les Ancelors : Et com̄t que le Baron paye un some de argent, uncoze ceo ne fuit d'estre un advancement de feme per luy, que ad un consideration pur son argent, scilicet d'estre Joyne obe le feme en le state Tayle special, lou auterment fuit intend un advancement del feme solement.

Judicium

Porter vers Phillipps.

En Assumpit le Plt' declare, q̄ en consideration q̄ il allowe al def. 7 l. rent due a luy sur un demise, & fait h̄e de attorney al defendant de suer un bond, en que Mannors & aut' fueront lie a luy ; & que il Releaseera al Defendant tous Actions, le Defendant promise, que si le dits Mannors & auters ne voyle payer a luy le Det comprise en le dit bond, que il voyle ceo payer ; & m̄e pformance de son pre, scilicet, que il allow le Rent, & assigne le bond, que le Defendant accept, q̄ postea release al Defendant tous Actions debts & dem̄des, & aberr q̄ Mannors n'ad paye le argent, ne le def. licet sapius requisitus ; le Defendant plead non Assumpit ; & esteant trove p̄ le Plt' ; move arrest de Judgment, que p le release postea le pmise fuit discharge. Des fuit resolve p Ley Ch. J. Dodd' & Haughton, q̄ cest Release ne discharge le pmises quia le Release m̄ est pte del Consideration m̄, que Induce le promise, & p̄ ceo ne poet estre discharge de ceo ; Et com̄t q̄ le Release ensue postea, uncoze l'intent de pties ne poet estre d'extinguisher leur mutual contract. Auxi le pmise est a faire un future Act, q̄ ne poet estre release p release de tous actions ou demands devant q̄ le pmise soit enfrent. Des per Haughton p release de tous promisses poet estre release maintenāt, come un Covenant executory poit estre release p expresse release de Covenant. Hoes case 5. Co. Et accordant fuit Judgment done p le Plt' ; Et fuit dit p le Counsel del Plt', que issint

General Release que fait le confid' ne extinguishe le promise.

issint fuit adjudge in Hancocke & Fields case, que lout release Judicium
 est confid' de promise, ceo ne release le promise per general pro querente
 release.

Ward *vers* Britton *per* Error in Exchequer Chamber : *sur Judgment en* B. R.
 Tr. 14 Ja. Rott. 45.

En Action de Trober & Conversion p 2 Lambs, le Jury Vicarage
 trobe le Defendant riens culp. p un, & p l'auter endowe per
 berdit : scilicet q le Prior de Dautrye fuit seise de Rectory de prescript
 Norton, & q temps dont memoire fuit un vicarage la endowe Impropriat
 del Alterages & smal Dismes, & q le Prior fuit seisi del Ad- per le Pape.
 bowson de dit le Vicarage ; Et q 30 H. 6. le Pape publish
 un Bull a cest effect ; Des le Jury ceo trobe In hæc verba. 1.
 Il mte son care de Religion ; Et q le Prior ad fait un
 petition a luy de decaye de son Priorie, p q le Pape ordaine
 sur cest petition, & petition son firz H. 6. q quandocumq le dit
 Vicarage viendra boyde, q p le temps future non per perpetuos
 vicarios gubernetur, sed per Monachos de dit Priorie &
 alios vicarios ecclesiasticos & secular' ad nutum Prioris institu-
 endos & amovendos, sans licence de Ordinary ou le Roy ;
 & non obstante les Constituciones de Otho ; sed quod Jura
 Episcopalia solueret, obe un Curse, si ec. Per q le Vicarige fuit
 appropriat prout Lex postulat, & q semper postea tanq le dis-
 solution, le Prior & les Monkes prendont les profits, & q a-
 pres le surrender & dissolution le Roy gnt 24. Mannors & omnia
 hereditamenta q ptaine al dit Priorie al Audley son Chaun-
 celloz ; Et aps 6 Jac. le Roy gnt al Philipps & Andrews le
 Rectory de Norton, & le Adbowson del vicarage de Norton
 (south queux Briton le Plt' beigne) & q le Lambe fuit seise
 p le Plt' ; Et utrum super totam materiam son title soit bone ;
 Et Judgment fuit done en B. R. vers Ward le Vicar ; Et q
 le Impropriation fait p le Pape fuit bon, sur q le Vicar port
 Erroz en l'Exchequer Chamber.

Noy : Le 1. question est si bon Title soit trobe p le Vicar ; Arguments
 Car si nemy, donqs de common droit appartaine al plon : 1. point.
 Des jeo conceive q est bon title trobe p le Vicar ; Car est
 trobe q fuit Vicar endowe de smal Dismes, & Lambs sont
 smal

Smal Tithes. Smal Dismes : Car ou Saffron Waldon fuit endow de small Tythes, le Saffron la terra smal Disme, comt soit de greinder value q̄ le coze; in Ley de Garlick ; car en son nature est smal Disme : Inint wool, pot herbs, &c. Linwood title de tabidis decimis ; Decimæ sunt ova pulli & young Shæp ; Et la dit, q̄ en Anglia lana, ova, lacticia, casei, & agni, sunt minutæ : In plus leius Hemp & Flax est de grand value, untore est smal Disme ; Inint le nature de Chose, nemy le value fait ceo smal Tythe 30, & 40 Eliz. le Vicarage de Westhaddon en Northampton Shire fuit endowe de smal dismes, & per resolution en Leschequer sur conference obe Civilians fuit tenus, que Lambsont smal Tythes.

Power del
Pape en ap-
propriations
& choses :
Spirit' mixt
oves tempo-
ral.

2. Si cest Bull de Pape soit appropriate; Il argue que nemy; Car Pape n'ad power forsq̄ in Choles mere spirit' en Anglitterre ; Et si chose spiritual soit mixt obes temporal, il n'ad power, 13 E. 2. En l'Erchequer Levesque de Winchester fuit un Alien, & Collate per le Pape, sur q̄ le Roy al Lambeth ptest q̄ tous Evesquieries de Anglitter append a luy, & sont de son patronage ; Et protest q̄ il ne voyle admit ; sur q̄ le dit Alien renounce aucun title en les temporalites per le Pape ; Mes prie que le Roy voyle luy admit ; Et inint fuit fait : p̄ que ou temporal fæ est mixt, le Pape n'ad Jurisdiction 34 E. 3. Quare Imp. 197. Appropriate n'est en connisance de Court Christian ; Si un pleade union de 2. esglises, suffist dire concurrentibus his ; Mes en pleader appropriateitio doit estre m̄e per que fuit fait : Et appropriateitio poet estre p̄ le Patron & Pape devant le Counsel de Lateran ; quia tanques ceo le Patron poet doner dismes a que luy pleist ; Mes apres cest Counsel nemy, sans assent del Roy, 2 E. 3. 23. Car le Roy ad interest en chescun pish prioze le Papes, que poet devoluer a luy, & ceo come Patron : Graunts 58. 21 E. 3. 6. Le Roy doit assent auxi, si n'est appropriate : Car les praols del Bull sont, q̄ le Prioze doit fructus percipere sans parols de appropriateitio : Auxi est nient obstant les constitutio de Ocho, queux ne fueront vers Impropriations.

Considerati-
on & union
de Vicarage
& Parsonage.

Si soit icy un Consolidat' ; Il argue que nemy ; Car come cest case est, cest vicar ne poet estre consolidat'. Si soit parsonage & un vicarage deribe de ceo, le Ordinary poet eux conjoyne ; Mes icy est trove, q̄ temps d'ont memozy fuit un Vicarage, & fuit un parsonage, & perhaps inhabitants agre d'aver un parsonage, & auxi un Vicarage ; Et q̄ Vicar avera smal Dismes, & Parson les auter dismes ; Et n̄e libers sont, q̄ parsonage & vicarage sont 2. Ecclesiastick benefices

benefices. 31 H. 6. 14. Botrix fuit Patron de Rectory, & Plon ad un moietie, & Patron auter, & la Patron n'avera Indicavit, quia Parson & Vicar sont distinct, & poent estre seberal benefices. NB. 45. acc' Auxi de cest Vicar ne poent estre confid' sans assent le Roy: Ieo agzée, q̄ vicarage nient presentatibe poent estre dissolbe sans conge le Roy; Mes si soit presentatibe nemy; Car per ceo un Spir' copozatiō serra dissolbe. M. 6 R. 2. Rott. 8. En l'Eschequer le Pape sur complaint de Evesque de Coventry de Moses un Prioꝝ la, ordaine, q̄ ne serra plus un Prioꝝ la, mes q̄ serra ad mensam Epil. per que le Prioꝝ & Covent assaut l'Evesque, & luy batus, & odes un Cros en freinde son teste; Et apres un Assise fuit port; & tenu q̄ le dissolut' per le Pape ne fuit bon; Le dissolution del ordens de Templers & Hospit. per le Pape ne fuit bon, tanque con- Templers
comt'
firme per le Roy: Walsingham 59. 40. 46 E. 3. 28. 31 H. 6. 13. Vicar impaire poent estre dissolbe, si nemy ac. 22 E. 4. 24. Patron & Ordinary 9 E. 3. 11. Presentaçon al Chappel fait ceo Eglise 11 H. 6. 18. & 3. Patron present al vicarage, car per ceo Act nul patronage est alter, & le supreme patronage en le Roy n'est change per ceo. In Austin & Twines case, Tr. 37 Eliz. Rott. 347. Fuit resolve, q̄ Ordinary poent unite 2 Eglises, & ceo est bon; Mes la fuit resolve; q̄ Ordinary & Patron ne poent ceo unite al Deane & Chapter; car p ceo sont alter; Grants 104. Union al Prioꝝ ne poent estre sans assent le Roy, 6 H. 7. 13. acc' per q̄ vicar poent estre appropriate al parson, quia m̄ Patronage demur nemy al Prioꝝ, ou auter meason. Auxi icy l'intention del Pape ne fuit a dissolber le vicar'; Mes a doner Ordinary Jurisdiction al Prioꝝ de faire donation a les Monkes d'estre Parson la, & de prender les profits: Aude 103. Patron de donatibe ne behoigne presenter a ceo, Mes il m̄ poit prender le profits. 6 H. 7. 14. Donative;
Nul laps serra en donatibe, mes si soit disturbe, n'ad remede per common Ley. 17 E. 3. 45. Roy poent doner donatibe Eglise a volunt.

4. Si ceo Vicarage poent estre unite ou appropriate apres le Statute de 4 H. 4. q̄ dit, que tous Vicarages unite ou appropriate serront boyd: Et fuit dit que cest Statute Extend al unions apres le Statute, & ne solement devant; Le french pol est (ewes) que extend al temps future 36 E. 3. ca. 13. Parols en
Stat' de Pre-
senti extend'
al future.
Les parols sont, si terres seise en maines le Roy, q̄ extend al temps future; Illint W. 2. Voluntas donatoris in Charta expressa 21 H. 8. q̄ phibite faux Recoveries; parols sont where many made long leases, uncoze extend al temps future. 34 H. 8. que pbide p̄ Caille ex dono Regis, ad parols in presenti 11 Co. 33.

le pols such referr al matter ; & icy le mischiefe extend ceo al future. Jeo veitwe le Roll de cest Statute ; Et ceo pvide sur petition de commons al Roy, sur que le Act fuit fait, que serra nul dissolutio de Vicarages: vide Beadles case 11 Co. en Priddle & Nappers case ; Auxi le Roy grant le Advowson del Vicarage al Plaintiff, p que le Vicarage n'est dissolbe.

Tyth Lamb. Bridgman. 1. Minutæ decimæ ne include dismes de terres ; mes solement de gardens, & Hemp, & Hops 2 Ed. 6. que done remedy p non setting out de predial dismes, extend auxi al Lambe, come fuit resolbe 40, & 41 Eliz. Sharman & Beadles case, que sur cest Statute action de debt gist p dismes de Lambes ; Et donques n'est smal dismes : Jeo agræ q Saffron est smal disme ; Car ceo est un flower 38 Eliz. Deane de Norwich fuit Parson, & ad grand dismes, Et le Vicar ad le smal Dismes ; Et terre arable fuit convert al Saffron ground ; Et la le Vicar ceo avera.

Lur corporat' dissolve terres al founders. Usage inter pur le grants 2. Le Vicarage est Spiritual Jurisdia', p q le Ordinarie, & per consequence le Pape poet ceo dissolbe ; Et serra Intend, que est deribe del Parsonage : 2 H. 3. grants 89. q de common droit le Parson presentera al Vicarage: Le dissolutio de Societe de Templars per le Pape fuit bon ; Et le Statute de 17 E. 2. ne dissolbe le Cozpozation ; Mes pvide que lour terres & possessions ne aleront al founders, mes al St. Johns de Jerusalem : Si Vicarage soit dissolbe, ceo returne al Parson 7 E. 4. 12. 11 H. 4. 4. Si Abbot & Bonkes moit, returne al Founder, 2 E. 2. 57. de Templars 40 E. 3. 28. 22 E. 4. 24. Que order de Vicar appertaine al Ordinary 10 E. 3. 1. per Srouff, q poet estre sans tempozal Vicar. 14 Ass. 8. Si Bannoz soit al Prebende, que est dissolbe, le terre escheate : Auxi le usage de cest temps mfe, que le Pape intend ceo destre dissolbe, 17 E. 3. 51. Per Moubray, lou chose est grant per obscure parols serra construe per usage apres, specialment ceo esteant Instrument ecclesiastical ; come en en Beadle & Smythes Case. Mich. 39, & 40 Eliz. B. R. Rott. 209. Lou le Vicarage en temps H. 3. fuit endowe de dicimis garbarum, & per usage le Vicar ad ewe tyth hay ; Et p ceo a cest Jour auxi issint serra construe.

3. Le Stat' de 4 H. 4. ne extende al temps future, que fuit solement p corrobore le Stat' de R. 2. que poet estre collect per Yelverton 31 H. 6. 14. & 20 E. 46. per Choke, Per que il conclude le dissolut' bon ; Et apres en Hill. 20 Jacobi Le Judgment done en Banke le Roy fuit reverse ; Demy p matter de Ley ; Mes quia le Action fuit p 2. Lambes ; Et p un le Jury trobe

trobe special verdict, sur que Judgment fuit done p le Jlt.
 Des p le auter le Jury trobe le defendant nient culp: Des
 en le Judgment le defendant ne fuit discharge de cest Lamb, ne le
 judgement inter quant a ceo, quod quærens eat inde sine die, Judicium!
 Des solement que le defendant soet in misericordia pur cest
 Lambe; pur quel, Judgment fuit done vers luy: Et
 pur cest Erroz le Judgment fuit reberse, vid. ant Mich.
 18 Jac.

Warren & Perkins en Breve d'Error.

L E Administratoz del un Taylor port Det en C.B. & declare Taylors Bill;
 que le defendant ad retayne le Intestate al B. & pmise
 que sur chascun fuit del apparel, quel il aptabit a luy,
 de payer tant que serra reasonablement worth; Et aderr
 que ad fait a luy un suite &c. & que ceo vaul 10 s. Et nosme
 plusors auters pticulars, & ad Judgment la. Et en brebe de
 Erroz fuit alledge p Erroz.

1. Quia n'ad expzels le lieu ou le apparel fuit fait, que
 doit estre al intent, que si soit denie, le visne Veindza de cest
 lieu.

2. Quia il n'ad aderr, que le apparel fuit carry ou deliber
 al Defendant, ou al miens que il fuit paratus ceo deli-
 berer.

Coventry Attozney le Roy 1. Quia ne besoigne alleage leiu
 de fealante del apparel, quia ceo n'est traversable en cest
 action, ou le defendant poet gager son Ley; Et nihil debet est
 le general Issue; Des nul Issue poet estre prise, que le def. Det sur as-
sumpsit de
garments le
lieu de fe-
sance, le de
livery serra
monstre.
 ad apt le garmets, entât q amout al general Issue; Des
 action sur le case, quia cest solemēt sur le Assumpsit; Du le fesa ce
 de garments entitle luy al Action est Issueable, & la le lieu
 doit estre mēe; Des en Action de det ne besoigne; Car si
 Issue soit prise sur le fesa, le Jlt' poet demurr, & accord p
 certif. de Brownelow, Gullson, & Waller Prothonota-
 ries del Banke, sont les Presidents, que en declaration
 de cest nature, ne besoigne de monstre lieu en cer-
 taintie.

Quant a 2. il dit, que ne besoigne p deliberer al Dwner; 8 Co. 147.
 Car il poet eux detainer tanque soit satisfie pur le fesa; &
 nest tenus p eux deliberer al Dwner; Des s'il ne voile eux
 deliber sur tender del argent, ceo doit estre mēe del auter pre:

Et accord al ceo auxi fuit certificate fait de les Presidents : pur q̄ le Judgment fuit affirme. Des Haught' Jeo doubt si les Presidents sont, que en det' ne besoigne de m̄ce lieu en certaine, q̄nt le act est d'estre fait en future, come sur Assumpsit p̄ faire meason &c.

Darcy vers Jackson.

Darcy &
Jackson ent'
Mich. 40. &
41. E. in B.
le Roy rott.
377.

BRebe de Erroz p̄ reberler Judgment en commō Recoverie a Lancaster : Le case fuit, Sr. Robert Langley seisie de diverse terres fait feoffment al use luy mesme p̄ vie, Rem̄ en Cayle al Katherine la fille, Rem̄ al heires son Corps demesne engendrez, Rem̄ al ses droit heires, & devie, aiant Issue 4. filles, Katharine, Mary, Ann & Dorothy, Ka. enter, & fuit seisie en Cayle, apant Rem̄ en Cayle ; & Reverton en f̄x descend' sur luy obe les troyes auters filles ; Et prise Baron Thomas Ley, & ils, Ka. esteant deins age, leby fine obe garr' vers le feme, & ses heires ; Et ceo fuit per direction del un fait indent enter eux, per que auxi fuit agrēe, que common Recoverie serroit ewe p̄ les Conifexs, in que le Baron & feme serront vouch, & que ceo serra al use Baron & feme, Rem̄ al droit heires.

Damp. pur le
Plaintiff.

1. Point, si hzebe d'Erroz soit bon ; Car fuit pretend per Defendant q̄ nemy, quia ne containe bon title al Plaintiff ; Car ils intitule eux al hzebe d'Erroz come heires de corps Sr. Robert Langley per force de Rem̄, que fuit limit al heires de son corps, per que doit dire, quod jus descendit, & nemy Jus remansit, come le hzebe est, p̄ que le hzebe est male ; Il admit, que le Rem̄ descend', & n'est purchase in lour Ancestoz, Des limitation accord al rule mile, Co. 1. 104. Uncoze le hzebe serra Jus remanere debet, & Jus remansit en le Count ; Car ceo est le diversity, si le Rem̄ soit execute in le Ancestoz, donq̄ doit dire Jus descendit ; Des si le Ancestoz mozt de vant que soit execute in luy, donque in Formedon dira remanere debet, & issint in cest scire fac', que est in nature dun formedon ; Acc̄ a cest diversity sont libz 6 E. 39. Novel print 205. Et in No. print 253. & 20. & 26. & 27. No. print 267. & 268. que dira remansit ; Et quant al 31 E. 3. breve 328. La fuit un scire fac' que ne require strict rules, come form̄, per q̄ 24 E. 3. 29. quod ad ipsum contingit, sans plus in ceo est bon Acc̄

Acc' 8 E. 3. 19. No. print 387. 59. No. print 429. 10 E. 3. 53. N. Br. 217, 218, 219. Reg. 243, 244. vet' entries 364. p.9 369. Pl. 1. Presidents acc' ; Pur q̄ il conclude, q̄ n̄ obstant cest exception le breve d'Errorz fuit bon ; quod fuit concessum per totam curiam. Fuit auxi object, q̄ doit aver 2 hzefes d'Errorz, un come heire a Sr. Robert, auter come heire a 2. files, queux moſ sans Issue ; Come 2. hzefes d'entre in le Post, un come heire a Dere, l'auter come heire al Aunt. 31 H.6.14. A q̄ il respond, que n'est semble, quia la doiet eux facere heire a luy, q̄ fuit d'areinment seisie ; Et le Errorz est port come heire a Sr. Robert le common Ancestoz, a que sont forzoz un heire, come Litt' dit.

2. Baron & feme levie Fine la feme esteant deins age, Couſer suffer un Recovery, in que il vouch le Baron & feme, & esteant deins age appeare come vouché p attorney, & n'est gardian ; Luy semble que ceo est Errorz, Car 7 H.4.16. Un port Errorz & alledge q̄ un appeare p luy come Attozney, Et n'ad garrant ; Car el ne poit doner a luy garr' ; Car Infants sont in protection del Ley ; Et ne respond' si nō p Gardian Elea' per le Court, ou per Roy : Et per Garrant : donout authoritie ad perdendum & lucrandum ; come : 10 E. 3. 3. Novel priot 513. Est dit que Ley ne trust Infants in matters tendant a lour inheritance ; & coment que le Baron est de pleine age, ceo ne suffist, esteant clere si feme sole deins age appeare p Attozney, est Errorz : Et le Court ne boyle ceo admit, si appear al eux, a fortiori, le feme esteant absent, le Attorney appoint p le Baron ne poit l'yer la inheritance, 9 E. 4. 34. b. in breve de Droit vers Infant, il appeare p Guardian, & la est dit, que Guardian est allow a luy in son labour ; per que si Guardian pleade auterment que doit, Disceit giff p Infant vers 8 E. 2. age 125. Dett vers feme covert esteant deins age sur un obligation de sa Ancester, el prie que plea demur tanque la pleine age, & habuit, coment que Baron fuit de pleine age ; Car la Duty grow sur la estate ; Et la age doit luy excuse ; Et quant age serra try, ne unque serra try p Attozney, 11 E. 2. Age 134. 4 E. 3. 98. 14 E. 3. Age 88. Le Gardian portera eins destre vieu, nemy le baron ; vers un President, Entries 366. coment que Wilby 28 E.3. & Shard 24 E. 3. sont contra ; Mes a fortiori en cest case serra mischiefe, si le Baron serra Attozney el esteant deins Age ; Car est comon Recovery, que est conbeyance, & n'est recoverie p title ; & come seoffment per infant p Attozney est voydable ; Illint comon Recovery que n'est forsque conbeyance : Car uses limit p baron luy liera, lou ne sont limit p feme, & illint el serra disinherit ; Car 10 Co. 43. Comon Recovery vers Infant, que

Si feme covert appeare come vouché esteant deins age est Error.

appeare p Gardian ne luy lpera ; ou vers Baron & feme, si el ne soit examine, que ne poit, si appeare p Attozney appoint p Baron : Et coment que soit object, que le Baron & feme veignent eîns come vouchés, & ne teîts en fait ; Ieo die, que est plus fort ; quia vouché perde tout son droit al terre in demand, & auxi donera recompence al teînt, que si soit teînt in possession avera recompence vers vouché 10 H. 7. 1. Ceînt vouch Baron & feme, Demandant conterpleade le vouché del feme, suffist ; Car qnt el est vouch, terra intende la garranty ; issint que la age est material, & nemy le Baron, coment que vient come vouché 20 H. 7. 9, 10. que Erroz in pceding vers vouché va al tout Record ; Per que in cest case appearance del feme deîns age est Erroz esteant p Attozney.

3. Entant que p lebyant del Fine le rem fuit displace, & mise al droit, issint que al temps del erroneous recoberie ils en Rem n'ont forsqz droit & possibility d'aver Rem execute p le mort de Katherine sans issue ; Si p ceo ils aberont Erroz ? Luy semble que cy, Quia qnt Katherine enter come vouché, el rebide le pibitie de tous estates en Rem, & tous estates que el ad, come 3 Co. Et Banners c. Et si soit recoberie en value, ceu en Rem ceo aberont apres la mort sans Issue ; & p mesme le reason, si soit Erroz en le recoberie, ils aberont Erroz sur ceo, & ils q ont prejudice doivent aver cest brebe d'Erroz.

Quant e-
strange pren-
dra advan-
tage d'In-
fancy.

4. Si ils en Rem poient prendre benefit de cest Erroz p Infancy, entant q ils sont estrange al sanke ; come 8 Co. 42. 7 H. 4. 5. Luy semble que cy : Quia cest Erroz in le Record n'est le fait del Infant, mes p attozney del Infant que enter en le pcedings sans garrant, p que entant que l'Infancy n'est cause de Erroz, mes fait d'estranger, ceo terra tye p pays ; Et chescun Estranger prendra advantage de ceo, q ad prejudice p fait del Attozney ; Mes quia ceo ne appiert per le Record, ceo terra mte p Brebe d'Erroz 22 H. 6. 31. b. Et p le tryal p pays, il n'est inspection. 25 Ass. 2. Dr. 201. Et in mesme cestuy case un defendant plead que il fuit de plein age, qnt il enter en le vouché ; ceo terra tye p pays.

Quant Gar-
ranty Barre
Breve de
Error.

5. Baron & feme tîts en Carle le Rem ouster ; Baron & feme leby Fine obe garranty, apres le Conusé suffer erroneous Recobery, en que Baron & feme sont vouché ; apres ils moî sans Issue, & le garranty descend sur eux en Rem, si ceo Barre ceu d'aver Brebe d'Erroz ? Semble q nemy, quia cest Brebe d'Erroz est accrue sur le Recoberie, que fuit apres le garranty & un Garranty ne Barre titles accrue apres ceo create ; Et ne poit vouch ou aver Warr' Chartæ ou Rebutt' per force de ceo ; p que

que il ne poit barre le droit 20 H.6.119. per Yelverton Droit 42. Des ad estre object, que Action done apres est ground sur le fine precedant ; come 39 E. 3. 22,23. Respond, que al temps del Fine leuy Rem̄ fuit mise al droit, & le Recoberie apres tol cest droit, & tout estate in esse, ou suspend debāt ; Des le Breve d'Erroz est preserve p̄ necessitie del Ley ; come si Erroz soit port p̄ reberler un outlarpe, Outlaprie en auter action n'est Barre 20 Ass. 2. Cnt̄ alien pendant l'action, & Judgment done vers luy ; uncoze il avera Erroz, nient obstant son libery 12 Ass. 41. 342. Fitz Ass. 201. Auxi Jus intrandi en le vouchier, que est cause de cest Erroz, est puisne al cest garrantie ; Et n'est question, mes que el m̄ ou les heirs poient aver Erroz, & per mesme le reason cestuy en Rem̄ poit ; Auxi c̄ Garrantie fuit execute & satisfe per recompence deñt, & apres recompence Garrantie ne poit estre pleade. 3 E. 3. 50. 4 E. 3. 27. ne unq̄ rebouch apres un vouchier ; mes poyt rebutt' ; Des si soit un foits satisfy, ne poet rebutt'.

Garrantie execute ne ferra plead auter foits.

6. Si ceux en remainder sont Barre d'erroz per non clayme deins 5. ans. Que nemy, Quia coment que Fine Barre le droit, uncoze icy il n'ad rely sur le Fine, mes sur le Garrantie ; Et coñt̄ que il ad l'election a relyer sur lun ou l'auter, uncoze quant il relye sur un, il ad waybe l'auter, & dit icy Judgment, si contra finem continent' Warrantiam, &c. Des quñt il boyle Barre per un fine, doyt relyer sur ceo solement per Browne Com' 361. Auxi cest Fine n'est extend al cest Action, quia Fine n'est extend al cause acruie apres, que poit esloyer obe le Fine ; come icy ; vide 31 H.6. 23.

Quant Error ferra barre per non clayme.

7. Le Defendant quāt il plead cest Recobery p̄ Barre, le Dmañdāt ne alledge que ceo fuit execute, mes virtute cujus, &c. Et coment q̄ cest Action soit Formedon, le porter de quel suppose luy d'estre tñt, uncoze Scire fac' q̄ est icy, ne ceo suppose, come 9 H. 6.46. 20 H.6.19. Per que il conclude, que cest Erroz est bien port ; & pria que Judgment poet estre Reberle. Coventry Attorney p̄ le Plr'.

1. Si soit Erroz, que feme cobert esteant deins age, & bouche en un recoberie, appeare per Attozney ? que cy : Car est Erroz per common Ley si defendant appeare sans Attozney ; Car doyt appeare per luy m̄, ou un sufficient p̄ luy ; Des est diberlitie si un soit admit per Attozney, que ex rigore Juris ne doit appeare per Attozney, mes en person, ceo n'est Erroz ; Car il solement ad plus favour que doit per Ley. 27 H. 6. 27. Rescous, la doit appeare en pson, & coñt̄ que appeare p̄ Attozney, la fuit Bon. 36 E. 3. Error 86. NB. 25. 22.

Quant appearance. per Attorney est error.

At si un appeare p Attozney, que est disable in Ley p faire Attozney, est Erroz; come un Infant 1 H. 5. 6. 3 H. 6. 10. Defendant appeare p Attozney, ne poet apres pleade misnosmer contra al garrant de Attozney; Mes la si Infant appeare per Gardian, comt que fait garrant, poet pleade misnosmer; Et que est Erroz, si Infant appeare p Attozney; vide 22 H. 6. 31. Dyer 262. 8 Co. 58. 1. Jacobi Grayes Case. C'is, Defendant deins age appeare p Attozney, & trobe culpable p verdict; Et s'uit resolbe d'estre Erroz nient aide p aucun Statute, comt que s'uit apres verdict: Et comt que s'uit object, que suffist si le Baron, que fait le Garrant de Attozney soit de pleine age; uncoze il dit, que le Baron m̄ ne poet appeare p luy, ou appoint Attozney p luy sans la consent. 43 E. 3. 18. Si Illues sont retozne sur Baron & feme, & il appeare, nemy le feme, les Illues serrōt forseit; acc' 11 H. 4. 72. 22 H. 6. 4. & ne poet Ject Esloigne sans feme en Action vers eux 28 E. 3. 91. 40 E. 3. 46. pces 93. En Assise vers eux, si Baron appeare, nemy le feme, est defalt. 29 Ass. 67. Si en psonal Action le Baron appeare, nemy le feme, capias serra vers ambideux 9 E. 4. 23. disceite 54, & 55. NB. 99. Præcipe vers ambideux & appeare p Attozney, que n'ad sufficient garrant, Judgment serra p default vers eux, mes averōt Erroz, si ne sont summons: Auxi le Baron ne poet faire Attozney p la feme sans la consent. 21 E. 3. 12. En droit de garde vers eux & renounce le Attozney, & tenus que poet 33 H. 6. 31. Donques en nostre case el esteant deins age ne poet consent, & la age est material 4 E. 3. 15. 18 E. 3. 33. Præcipe vers eux, el prepa destre receibe, & esteant deins age ad la age 144. & 88. Cessavit vers eux el avera age, comt que le Baron soit de pleine age, & la il appeare p Attozney, & el p gardian, & deins le opinion Sharde. Age 134. 9 E. 3. 99. Dyer 56. 29 Ass. 67. Assise vers eux el esteant deins age, il pleade que el est deins age, & eloigne de luy, & boyle appeare p ambideux, & non potuit come gardian: Auxi le Baron ne poit appoint gardian p luy, mes q̄ le Court est indifferent & carefull de choosier un que donera nul advantage vers Infant, & p ceo le court est appoint p Ley p doner a luy Gardian; Car le Baron aliter poit luy disherit: Et le Ley que en un Fine require examination de feme, ne boile allower que baron en c'case serra Attozney p la feme esteant Infant; Auxi le Infant serra amerce sur defalt, mes pdonatur, quia Infant, p ceo le Ley pvide p luy un, que ne suffer luy destre amerce. 44 E. 3. Amercement 10. Et comt que cy soit common Recoverie, que serra favour; uncoze est diversity q̄nt serra favour, sc' q̄nt est suffer p eux queux sont able p ley

Enfant ne
doit appeare
per Attorney

Baron ne
faira Attor-
ney per sa
feme sans
consent.

Age de feme
est material.
Common
Recoverie
quant destre
favour.

Ley, aliter nemy. NB. 26. Est de common course d'admitter party p Attozney, mes si soit entry en post p seined suite, la Judges require, que parties appoint Attozney en pson. 10 Co. 43. Common Recovery vers Infant ne lie : Est object, que qnt ils enter en Gartry, & vouche, que ceo serra intend en pp pson ; mes qnt a ceo il dit, q Court ne doit admitter feme cobert en pp pson, mes p Gardian, que pledera p soit laltie, & serra punie pur le misfait. NB. 27. Diversity lou Infant est plt. la p pchine Amy, quia ceo n'est binding al Infant si soit nonlue, & si soit amerce pardonatur ; Mes qnt defendat, quia la si Judgment soit vers luy, ceo luy lie, p ceo le Court pvidera p luy ; & avera Disceit vers Gardian s'il ad pde p son default 19 Ass. 10. Gardian n'avera Garrant del Infant, mes del Court. Dy. 330. 3 H. 6. 17. 35 H. 6. 12. 40 E. 3. 16.

Gard' n'a-
vera garrane
del Infant
mes del
Court.

2. Si le primer appearance p Attozney soit male, comt apres il appeare en pson & vouche, ne est bon ; come Dy. 93. Wast, Entry est obtulit se 4. die per Attornatum, & ne luy nosme, at qnt assigne le wast luy nosme, uncoze ceo ne aid luy ; Mes serra reberse. Et fuit la M. 44. & 45. Eliz. B. R. enter Ever & Moyle en Repl. le defendant deins age appeare per Attozney, apres ceo esteant espie p son Councel il appeare per Gardian, & Judgment fuit done, & Erroz sur ceo port, & fuit rebers : Auxi serra prise per le Court q vouche per Attozney come appeare ; Car lou un enter per Attozney venit per Attornatum & defendit vim, & vocat ad garrant, que serra intend per Attozney, come ad appeare : Auxi n'est voucher q a luy fait damage, Mes le entrye en garranty, que rebibe le pibitie, & done recompence q fait le Barre : Auxi fuit object, que le Fine & Recoverie fuit un in Terme, & que est conclude per le Fine dite, que fuit deins age ; Mes il dit, que le Fine conclude pur cest Record, & tout que pas per ceo ; mes nemy pur le Recovery, que est auter Record.

3. Que le Plaintiffs sont psons q poent aver Erroz, comment q veignot eins en Rem ; nemy sur Statute 9 H. 2. come Dy. mes p equitie de W. 2. que fait estate Tayl : Come est resolbe 3. Co. Marques de Winchesters case : Mes est object ; que le remainder est mise al det p le fine, Illint que al temps del Recoverie ils en Rem n'ont forsq Det, q n'est suff. p supporter Breve d'Erroz destre port ; Mes il dit, que pibity en droit del estate est sufficient p aver Erroz, quia cesty in remainder est piby al estate tail in possession ; & come est pibie a luy p pder son det en remainder p son Recoverie, Illint reason voile q serra
D m m pibie

p̄ibie p̄ aber Erroz sur cest Recoberie, si erroneus; quia
 cest p̄ibitie continue, nient obstant discont': Come 2 Co.
 Bucklers case. Et 1 Co. Archers case. Il en reberfion ou reind
 poet enter p̄ forfeiture, & p̄ibitie continue la 44 E. 3. 27. C̄nt
 p̄ bie est disseise, & disseisor fait, &c. wast gift vers Lessē,
 com̄t que le reberfion est mise al droit p̄ le p̄ibitie 4 H. 6. 25.
 C̄nt p̄ Courtisie est disseise, disseisor forge fait, il en reberfio
 abera forger de faits; com̄t que le reberfion mise al d̄t:
 Illint Lit. C̄nt en Caple rendant rent est disseise, S̄r Re-
 lease al C̄nt, le rent est ale p̄ le p̄ibitie 14 H. 4. 37. 48 E. 3.
 Abowp̄ 181. accd. 6 E. 3. 8. En p̄cipe t̄nt disclayme, & sur
 Judgment vers luy port Erroz, la tenus que apres disclaymer
 ne poet aber; Des apres non tenure poet; Quia com̄t ne fuit
 C̄nt, uncoze poit aber d̄t sans estate, que suffist. 5 E. 3.
 43. Fine de C̄nt en Ca. Rem̄ en Ca. cesty en Rem̄ abera
 Erroz ou attainit sur erroneus Recoberie per verdit vers
 t̄nt en Ca. apres mort de ē en Ca. sans Illue; uncoze tanq̄
 41 E. 3. fuit tenus, q̄ cesty en Rem̄ sur estate Capl n'ad forsq̄
 possibility, uncoze ceo tenus sufficient p̄ maintenir Erroz.
 5 E. 3. 64. accd; Et com̄t 1 Co. 15. 10 Co. 45. il en rem̄ ou re-
 berfio sur estate Ca. n'abera disceit sur Stat' 32. que est plus
 personal Action; Uncoze auterment en Beve d' Erroz; Car
 q̄nt t̄nt en Ca. veigne eins come bouchē, il est eins en p̄i-
 bitie del estate, & rebide les Rem̄ds en oye le Ley p̄ doner al
 euy recompence; Auterment ne serront barre; & com̄t que
 bouchē soit mes t̄nt en Ley, uncoze ceo est del estate en le
 terre, & si son estate soit restoze a luy en judgment de Ley,
 mesme Ley restoze les Rem̄ds, & p̄ibitie enter euy; Et est rea-
 son 5 H. 7. 39. q̄ bouchē poit leby Fine de t̄e; & 18 E. 3. 12.
 Le Defendant poit leby Fine a luy, 41 E. 3. 7. C̄nt p̄ Courtisie
 fait seoffment & est bouche, abera aide de reberfioner. 43 E. 3.
 23. Deux preners un deins age, auter de pleine agē font seof-
 ment obe garrant, q̄ bouche feoffoz, & el ad aide de la loer.
 14 E. 3. Ayde 24. 43 E. 3. 23. 11 H. 4. 23. Estoppel' 167. Q̄nt
 un enter en gar̄t terra seise del estate, quel il ad, q̄nt il en-
 ter en gar̄t; Et com̄t q̄ fuit olect, q̄ n'abera Erroz, quia
 ne poet estre restoze, com̄t que le recoberie soit erroneus,
 quia le fine estoit bon, que Barre lour d̄t. Respond, q̄ ne
 expect plus p̄ reberfer cest recoberie, q̄ d'estre restoze al d̄t,
 q̄ est Barr p̄ cest recoberie; com̄t q̄ soit erroneus, cy longe
 come estoit en force; & est cleare, q̄ le Rem̄der n'est barre p̄ le
 Fine t̄nt en Ca. mes discontinue; & grāt q̄ apres le recobery
 reberse, q̄ les p̄t̄s serrōt mise al Formedon, & nemy restoze
 al possession; Des q̄ terra restoze a tout, que il ad p̄de
 possession

possessio, si ad pde possession, al dēt, si il ad pde dēt; Come en nre case fuit : Auxi fuit object, comt q̄ cesty en Rem abera Erroz, uncoze ne assigneront nonage p̄ Erroz, quia ne sont p̄vies en sanke ; Et opinion Perry 48 E. 3. 10. Q̄nt p̄ plea est m̄be q̄ sont estrāgers al sanke, ils n'averont benefit de nōage; Il teo denye ; Car' 22 H. 6. 31. comt que la en Cēs Plt' appeare p̄ Attozney deins age, le defendant ne poet ceo alleage en arrest de Judgment. & le reason est, quia terra t̄ye p̄ pays, si deins age en tiel case ou nemy ; Et q̄nt un Issue est t̄ye p̄ le Plt', le Defendant ne forcera luy al auter Issue ; Mes la comt q̄ le def. soit estranger a son sanke, abera ceo p̄ Erroz ; Auxi tiel Infant poet faire forsq̄ voyd Garēt al son Attozney, de q̄ chescun Estrāger p̄bera adbatage ; aliter si soit voidable solem̄t, & q̄ Infancy en tiel case terra t̄ye p̄ pais. 9 Co. Abbot de Strata Marcella's case fuit cite: Inter diverse māners de Cryals cas. 43 Eliz. enter Hobbs & Daniel fuit resolbe, q̄ terra t̄ye p̄ pais, si un soit deins age, q̄ appeare p̄ Attozney, & nemy p̄ inspection ; & issint fuit fait en cest case in question, & trobe q̄ Kath. fuit deins age : Auxi cest garrant p̄ Infant est nul ; & si soit nul garrant de Attozney, est Erroz nient amendable. Dy. 130. 8. Co. 162. Et est apparant. Dy. 104. q̄ estranger abera Erroz p̄ nonage ; Lou en Præcipe vers 3 p̄ default, de 2. del eur deins age, lour nonage fuit assigne per le 3. pur Erroz, & Judgment sur ceo fuit reberse. 20 E. 3. 38. 29 Ass. 37. Scire facias vers 4. sur recognizance, un est retozne mort, l'auters pleade q̄ son heire est deins age, & p̄ye q̄ le parol demurr, q̄ fuit grant ; uncoze ils estrangers. 25, & 26 Eliz. B. R. Rot. 407. Gurneys case fuit resolbe, que ils en Rem poent aver Erroz p̄ Infancy de luy que est C̄nt en possession.

Paschæ 37 Eliz. B. R. Rot. 253. Bartholmew & Deightons case, le Defendant port Erroz, p̄ ceo q̄ le Plt. fuit deins age, & appeare per Attozney ; & p̄ ceo le Judgment fuit reberse.

4. Le 4. general point est, si ascun chose pleade en Barr del B̄ief de Erroz soit bon Barr ; Que nemy : Il admit, q̄ q̄nt ils port' Formedon, le Fine terra Barre p̄ 3. parte, que descend' al Katherin, que ceo lebie come heire de Corps Sr. Robert Langley ; Mes en le b̄ief de Erroz sur le Recovery n'est barr p̄ aucun parte. 1. Dusa le Fine est precedent a cest Erroz a que le garrant est annex, & garrant ne doit defender puisne titles, mes precedent ; Et le Recovery sur que cest title de Erroz accrue, est subseqent al Fine, come Comt' 373. quia title del S̄nr per Cessavit accrue apres le Fine, & estoit obe le Fine, comt un an p̄s devant le S̄nr est a large. 12 Ass. 41.

le Cñt en Præcipe fait feoffment pendant bzebe, & Judgmēt est ewe vers luy, uncoze il port Erroz, quia ceo est title accrue puis per Judgment, comt que n'avera tñe encounter son feoffment, 21 E. 3. 53. 21 Ass. 2. 38 E. 3. 11. 21 E. 3. Error 4. Come si Cñt en Dowter ou Courtisie assigne lour estates, & en Wast port vers eux perdont, ils aberont Erroz: Illint icy le Erroz arise per Judgment en le Recoberie, q̄ puisne al Fine, & p̄ ceo n'est lie p̄ Fine: Auxi les Cñts en Recoberie queux bouche Dorothe & Katherine aberont Erroz p̄ ceo, a fortiori les vouchés 12 R. 2. Voucher 81. 8 H. 4. 3. 20 H. 7. 9. que vouchés abera Erroz: Auxi cest bñe n'est de defeater lestate passe p̄ le Fine, mes a confirmer ceo, & estoit obe le Fine, & conisat abera m̄ lestate quel il ad devant; & ceo Erroz port p̄ reberler le Judgment, n'est lozsq̄ p̄ enable les Pls de porter formidon: come 7 H. 4. 40. 2. utlariens vers un que port Erroz p̄ reberler le darraigne, le primer ne serra plead vs luy, quia ne disaffirme le 1. Des luy enable, de ceo reberler. 26 E. 3. 66. 2. fines sont leby de terre en ancient demesne, le Sñr port deceite p̄ reberler le darraigne, ne serra object, q̄ est franke fñe p̄ le primer, p̄ m̄ le reason; Illint en ceo case le force del Fine n'est impeach p̄ reberlal de cest Recoberie; Des quia sūt destrurbe p̄ cest Recoberie, serra restoze al Conisat. 32 Eliz. Carington & Boothes case. Cñt en k̄ leby 2. fines Erronious, l'issue port Erroz p̄ le 2. Fine, le Conisat plede le primer Fine; & sūt resolve, q̄ ne sūt Bar al Wñe d'Erroz. P. 37 Eliz. Rot' 17. Cñt en Capl leby Fine, & suffer erroneo Recobery, l'issue port Erroz sur le Recoberie, & la Fine sūt plead en Bar vers luy, & sūt resolve, q̄ne sūt Barre (mes semble apres, que ceo case ne sūt resolve, mes les Judges encline come est alleage) Des sūt object, q̄ est plus que 5. ans ex quo Katherin moñ sans Issue, a que temps lour Remd eschue, p̄ q̄ lour dñt est Bar p̄ pols del Stat', entant que n'ont ceo plus duñt les 5. ans; A que il respond, que p̄ le Recoberie lour dñt est tolle, tanqz ceo soit reberle. Come Co. 3. Marq. de Winch' case, p̄ que lour dñt ne accrue tanque 5. ans apres ceo reberle, & donque doivent plus lour dñt de Remd; Des Devant le Recoberie reberle ne poent attempt reberlal de Fine: Dñt a ceo objectiō, q̄ le garranty est Bar al Erroz, Il respond, que ils n'ont reply, mes pleade le Fine in quo Warrantia continetur, que est double 4 Eliz. Ayer & Joyners case sūt resolve, que sur general demurrer, cestq̄ que demur abera adavantage de double plea: Auxi cest dñt al al Erroz que arise p̄ le Recobery suffer apres, ne sūt en esse al temps del Cartry create, & Cartry ne extend al puisne titles.

titles, Dyer 42. Garranty 72. 21 E. 4. 82. 20 H. 6. 20. Dower, le Cnt plede Garcty, & nul plea; quia title al Dower accrue p mort, q puisne al Garcty create en vie le Baron: Et come que le Remd soit eigne al Garcty, uncoze ceo Action estoit obex Garcty, & ne ceo cross; & Garcty ne Barre chose q ceo ne thwart; Et prie m poet aver Erroz sit obstant Garcty, a foriori cesty en Remd: Auxi p 4. pte le Garct' est lineal, que ne Barre sans alleager assets. Littlet' Garranty 56. Auxi un Dct remaine comt soit ly & mussed p le Garcty, q sur le de felans apres terra revibe, come en Littlet' Et 48 E. 39. Si Colla' Garcty sur Illue soit pleade, uncoze poet abowe; Auxi Colla' Garcty ne doit estre Joyne sur mere dct, mes doit estre pleade; Auxi cest Garcty est execut, & ont recoberie p ceo, q terra intend d'estre sur cest Garcty, quia nul auter Garcty appeare; Aliter si sont pluralitie de Garcty, la doet demd' sur q Garranty; come Manxels case.

Geo Crooke p le Defendant 1. q le Bte d'Erroz n'est bon; Car qnt sont 4. loers tnts en Ca. en Remd; & 2. del eur mozt, le Bte ne doit estre Jus remansit al 2. surdivozs, 31 E. 3. Breve 328. 2. N'est Erroz q le feme cobert enter en voucher p Attozney; Il gnt q Infant ne poet faire Attozney, 1 H. 5. 6. 8. Co. 58. Beechers case; Des Feme cobert Infant poet faire Attozney p son Baron, 33 H. 6. 31. Baron & feme sont sue come Executoz, Et feme tantu esteant Executoz, appeare p Attozney, ne poet estre alter 21 E. 3. 12. Lou Baron & feme appeare, le Baron fait le Attozney, & le nonage del feme n'est material, qnt ils Joyne en un Act, 16 E. 3. Amercement 14. Baron & feme appeare p Attozney, le default' del un est default' del auter; Et la el deins age appeare p Attozney, 18 E. 3. 2. Baron & feme appeare el deins age pol ne demur, 24 E. 3. Age 134. Si feme soit deins age pol ne demur, quia ad Baron, 28 E. 3. 110. accd' 8 E. 2. Age gnt en tiele case; Car si soit gnt lou ne doit estre n'est Erroz, 14 E. 3. Age 88. Dy. 8. Feme deins age est admit p Gardian; Ieo agrer ceo est bon, si Baron ceo admit; Mes ne serra compel encounter son agrer 29 Ass. 67. Baron & feme default del un est default des ambideux 11 H. 7. Entries 343. Baron appeare, ceo Gardian p la feme; Auxi icy est un common Recoberie, que est p pfecter un Fine; & est Bte amicable; Et cest case est primæ Impressionis, q Recoberie serra impeach p tiel Erroz; Auxi poet estre deny, q Baron poet appeare en p' pson, & n'est pleade q ils bouche p Attozney, p que serra intend, q s'it in pson. 8 H. 6. 8. Comt un appeare p Attozney, il m poet plede en pson, s'il voile; Mes si le Attozney un foits plede le matter, ne poet plede apres.

M n n

Auxi

Sur el ne doit estre admit in cest case p Gardian ; Car viēt eins p pfecter un Fine leby p feme m Terme ; & issint el ad estre admit p le Court d'estre de pleine age 13 Eliz. Dyer 304. Fine lebie p Infant, tanque ceo reberse, est accompt de plein age, & il ne poet aber Bte de droit.

3. S'ils in Rem poent aber Erroz, quia nemy Il en Rem al Common Ley sur estate Ca. avera, quia n'ad forsqe possibility, 3 Co. 61. D. 89. & 188. Est doubt, si aber Erroz sur Stat de donis. Mes 3 Co. 31. q il en Rem avera ; Mes n'avera come nre case est ; Car al temps del Recovery, n'ont Rem quia fuit vert al droit de Rem, p Fine precedent, q fait discont, & droit de Rem ne enable al Erroz ; Si Ceñt p vie loet disseise, & disseisoz suffer erroneus Recovery, il en Rem n'avera Erroz ; Issint fuit resolbe 5 Eliz. in case ; Issint si ad fait feoffment, il en Rem n'avera Erroz sur Recovery vers feoffe, a fortiori in Rem sur Cayle n'avera 5 Eliz. 10. Co. 44. Est report p Benlose : Le case est si teñt p vie suffer feigned Recoverie, il en remainder voydera ; Mes si le feoffe suffer ceo ; & Ceñt p vie vient eins come vouchè n'est tnt p vie deins Statute, nec il en Rem ceo avoydera ; Issint icy, comt que il vient eins come vouchè, & est tnt qt al Plaintiff ; Ancoze ne al auter purpose, 7 H. 4. & 10 H. 7. 20. Il q aber Erroz doit ceo aber in pibitie de sanke ou Estate, 9 H. 7. 24. Si eigne fits enter in Religion, & est veraigne, n'avera Erroz sur Recovery vers puisne fits p fault de pibitie. NB.99 Cesty in reberfion avera Erroz sur Recoverie vers Ceñt p vie ; Mes ne disceite, quia Erroz in pibity ; Sur Bte d'erroz doit reberse le Judgment, & doit estre restoze al tte, mes icy admittant que oberthow le Recovery, ne poit esse restoze al tte ; quia le droit fuit discont p Fine devant ; & Popham in t m case, que cest reason fuit unanswerable.

4. S'ils in Rem que sont estrangers poent assigne Infancy p Erroz, admittant q pibies al Recoverie poent ceo assigne ; que nemy. 6 H. 4. 3. In Rem ne poet preinder advantage de Infancy avoyder feoffment de luy en possession. 49 E. 3. 13. Snt p Elcheate n'avera 8 Co. 43. Doiet aber pibitie in Sanke 48 E. 3. 10. Nul assign Infancy forsqe piby en Sanke, que ils en remainder ne sont 4 Co. 125. Si Infant soit disseise, & Fine leby, nul avera advantage, forsqe 20 H. 7. 9. Vouchè n'avera Erroz, forsqe ceo q appeart in Record, ou p mort, q abate le Bte, a fortiori il in Rem nemy ; Si le Fine & Garrantie loet Barf de cest bte d'Erroz, q cy est object, que le Fine & Garrantie est precedent a cest p q ne Barf.

Bar. 34 E. 3. Garranty 72. Dy. 42. Quant al Garranty plede in Bar de Dower, q̄ fuit fait apzès mariage, ceo ne Bar; mes si ad estre fait apzès mort, & apzès mariage Bar 20 H. 6. 19. Garranty ne lie titles puisne: Des contra si le cause precede, & cy le p̄ibity clayme estate, q̄ devant Gar̄t fait, fuit mise al droit p̄ le fine. 16 Ass. 16. Est dit, q̄ si Garranty descend pendant Vie d'Error, que bat le Error; quia cause devant 19 H. 6. Garranty collateral Bar le Droit. 34 E. 3. Droit 29. 19 H. 6. 60. Breve de Droit 49 E. 3. 13. 22. 32. Obligation deliber in Dwell mains sur condicō; En det sur cest, le defendant pria garnishment le Plt', que vient & plede release de Plt', la dit, q̄ release ceo discharge: Si le Gar̄t descend devant mort del Baron, le Gar̄t ne Bar̄t le dowze p̄ ceo; Car il ne poit ceo avoyd. Object, q̄ gar̄t est al eur que ont vouche p̄ force de ceo; Et esteant un foitz satisfise, ne Bar'; Des non constat, si fuit sur cest Gar̄t. 22 E. 3. recovery en value ne serra vouche foizque un foitz, ceo est quant le fine est m̄e especialment, p̄ que cause le voucher est; Des lou le fine n'est m̄e, mes il enter generalment, poet vouch apzès. 3 E. 1. voucher 269. Il in revercō est vouch, ne poit pleade, que ad ḡt le revercō; Car poet estre, que est vouch p̄ reason de gar̄ty, & ne revercō. 20 E. 3. Counter plea al gar̄ty 7. In Dower la dit que home poet aver 2 Gar̄ts, & ne poit estre counter plea del gar̄t sans m̄e de fine. Manxels case acc': Auxi le Gar' n'est destroy sur le voucher sur recovery, quia le Gar' est pte de assurance, p̄ que le Recovery, q̄ est in affirmance, ceo ne toll. Putenhams case Dyer 157. Rent ou condicō ne serra destroy p̄ Fine subsequent. 2 Ja. B. Bullocke vers Couche; Lou fuit Fine obe Garranty, & comon Recovery ad p̄fecter le Fine; fuit resolve q̄ le Recovery ne toll' le Gar̄t in le Fine, nient obstant le voucher sur ceo. 1 Co. 122. Il q̄ est en le post, avera benefit de Garranty de rebutter. 3 Co. 62. acc'; Illint icy, com̄t que estranger al estate: Auxi si le Gar' ceo ne Bar̄t, uncoze le fine ceo Bar'; Le Fine est leby 13 Eliz. Et le title al Plt' vient 23 Eliz. Des est object, q̄ le Fine fuit devant le erroneous Recovery; Resp. Fine Bar̄t subsequent titles, q̄ ne sont clayme apzès leur title comence; Come Fine leby in vie Baron, ne Bar̄t Dower; Des si el ne clayme deins 5 ans apzès mort, Bar̄t Dower. Dy. 224. 10 Co. 49. 27 Eliz. in Meynolds case in Elcheq;: Si Baron soit atteint de Treason, & apzès il leby Fine, & 5 ans pals; & apzès le Fine est reverse; le feme avera nobel 5 ans apzès le reverse, 10 Co. 98. Si seoffe sur condicō, & le condicō est entreint serra

Bar^r. 23, & 24 Eliz. Lawne & Duckes case: C^{est} p^{er} vie leby Fine, & 5 ans pass, lessoz est Bar^r in point de forfeiture; Des in point de reversion del estate n'est; mes aver^{er} 5 ans apres mort de Less^{er} 5 Co. 124. Less^{er} p^{er} ans a commencer apres Mich^{er}; Fine est leby, 5 ans commence quant son title commence apres Mich^{er}, & donque serra Bar^r, si non clayme.

Sr. Hen. Yelverton p^{er} le Defendant; Le primer point est; Si appearance de feme, esteant deins age, p^{er} Attozney, esteant auxi bouch^{er}, soit Erro^r in comon Recovery; luy semble q^{ue} nemy; Il admit, q^{ue} regularment entry de Infant p^{er} Attozney est Erro^r; Des nemy in cest pticular case; Car boucher est general & special; p^{er} general boucher il q^{ue} bouche admit luy d'estre de pleine age; special boucher est p^{er} Garrant^y de son ancestoz, ou p^{er} son Car^r demesne: Un Infant ne poet estre fait p^{er}ty a lier Car^r de son ancestoz, si non p^{er} special boucher, & p^{er}ier que pol demur: Illint est 10 E. 3. 31. Si soit p^{er} son Garrant^y demesne, la Court ceo ne voile admit, si appeare al Court; Des tiel Garrant^y serra voyd, come est 48 E. 3. 9 H. 6. 18 E. 3. Garrant^y 75. Et si fait Garrant^y obe un estranger, ceo ne lye le Infant; Des lye l'estranger en tout, quia Cobent^r real; Et p^{er} ceo il q^{ue} bouche, doit pria q^{ue} pol demur p^{er} Infancy de bouch^{er}, 4 H. 6. 47. 11 H. 6. 10. & 58. 18 E. 4. 16. Des poiet estre bouche in gard de Jo. S. in Dower, & ceo est p^{er} Benefit de Dower, & de S^{ir} q^{ue} est Gardian ne p^{er}vera sans son p^{er}ivie, ou al intent que auters S^{irs} quant pt de t^{res} de Infants, ils auxi poent payer p^{er} equalitie. 19 E. 3. Illint de p^{er}ier in ayde de Infant. 5 E. 3. Ayde 70. 9 H. 6. 47. 7 H. 6. 10. Le Gardian poit p^{er}ier, q^{ue} pol demurt; Des si Gardian in nomme de Infant pria d'estre receve, aliter; quia ceo est son p^{er}ier; Des est p^{er} force que boucher ou p^{er}ier en ayde venter in Court; Des doiet estre counter pleade. 28 E. 3. 54.

Le 2. est, si ceux Plaintifs averont Erro^r; Que nemy 1. Quia n'ont aucun estate al temps de Recovery; Auxi ne sont p^{er}ies ou p^{er}ives al Recovery; Car est diversitie enter eux in Rem^{ainder}, que ont estate & actuel Rem^{ainder} al temps, & eux que ont seulement un droit ou possibilitie de Rem^{ainder}; Car il grant, q^{ue} q^{ue}nt Statute done estate ou action, done auxi tous incidents a ceo p^{er}eserver; Et intant q^{ue} le Statut^r de donis ad divide le Rem^{ainder} del estate conditional, & don Formedon al Issue en Rem^{ainder}; p^{er} in reason Issue & le Court ad tous incidents, come issue & ils in Remainder aver^{er} Erro^r, le Court sur cest action poet agard p^{er}esse & Judgment sur ceo, come 12 H. 4. 3. Br. Parliament 14. In case de walf, si done vers t^{er}rit in Cayle apres possibility, vers q^{ue} ne ne giff p^{er} Statute, ceo don auxi tous incidents.

Illint

Il s'ent 3 H. 7. 31, 32. sur cest Statute de W. 2. de Formedon ; Et est apparent 3 Co. 3. & 32. q̄ ils en Rem sur estate Caile aver' Error ; Des tiels incidents doent estre rule p course de common Ley ; Et al common Ley ils q̄ n'ont forsq̄ Rem ou rebercion n'averont Error ; ou si p̄chale le rebercion pendant Breve. Car 14 E. 3. Error 72. 21 H. 6. 29. Dyer 12. 2. E. 4. 31. Est apparant, que doit estre rebercion ou Rem in fait, ne in droit, q̄ est sufficient ground de maintenir Breve d'Error accord' 50 Ass. 3. Br. Error 132. 32 E. 3. Error 73. Lou fuit force de mōstre com̄t veigne al rebercion ; Et q̄ ad rebercion & ne droit. Et cy p le fine obes gar̄ le dēt est Bar ; Et le t̄ in Ca. in possession ne poet estre bar encounter son fine & gar̄ ; Et si le estate t̄ en possession ne poet, p̄m̄ le selon l'estate Ca. de pendant sur ceo ; Auterment si t̄ en Ca. soit disseise solement 44 Ass. 51 E. 3. 21. NB. 19. Sur ancient demesne q̄ boet avoyde Recovery, doit estre S̄r en possession del Mannor, issint q̄ poet estre restore' Et il tely mult sur Com̄ 24. Si estate condit' soet fait al J. S. devant W. 2. si tiele donæ suffer common Recovery, & mō sans Issue, le donoz est Barre ; quia al temps il ad mes possibilitie.

3. Si ils en Rem en Caile poent assigne Infancy en t̄ en possession p Error, admit que soit Error ; Luy semble q̄ nemy ; Quia allegation de Infancy p Error gist solement en privitie de Sanke, ou de Record, ou p̄tes ou p̄vies a ceo. 1 Co. 140. q̄ il en Rem ne poet prendre benefit de Infancy del C. in possession ; Et p̄vies en estate sole ne poent ceo allege 6 H. 43. 39 H. 6. 42. 21 E. 3. 50. NB. 192. Si 2 Infants sont feoffmēt, quia Infancy seberal, doent aver seberal Actions. 34 H. 6. 31. Et accordant fuit le opinion des Justices queux argue ceo case en 2 Jacobi, que ils en Rem ne poent prendre advantage de cest Infancy ; Des fuit object, q̄ le Judgment en cest case vers le Infant fuit ousterment voyd, p̄ que ils en Rem, ou aucun auter poent prendre advantage de voyder Judgment ; Auterment si voidable tantum ; Des est diversity enter act del Infant p Attorney sur feoffment, q̄ est disseisin, & void 9 H. 7. 24. Et act de Attorney sur fuit ou Record, que n'est voyd, mes Error, & voydable ; Et le reason est le honour q̄ ley attribute al Judge, que accept le Attorney, q̄ esteant Judicial Act, n'est void ; mes doit estre dissolbe judicialm̄t p Error 8 H. 4. 3. Des 21 H. 6. 5. Attorney poet prendre livery come Attorney, & terra bon ; Car a son benefit ; & icy le Attorney n'ad perde aucun pt del estate le Infant ; Car il ad recompence p son Cost.

Queux al-
leage enfan-
cy pur error.

Livery del
enfant per
Attorney
voyde.

Al Infant
n'est voyde.

Errours assignable per ceux en Remainder.

Il admit, q̄ ils en Rem̄ poent assigne 4 Kinds de Erroz
 1 Fault de Original ; Car issint riens fuit Demaund ; Erroz
 283. Co. 31. 2. Si fault' f̄ al Præcipe 3. Mort del deint ou
 teint pendt l'acion 4. Poet assigne mort de bouchée pendant
 Acion devant Judgment, quia nul Judgment poet estre done
 20 H. 7. 61. Des icy cest Infancy est matter de hors, & nient
 material al Record, & psonal Implectio, p̄ que il en Rem̄d' ne
 poet ceo assigne ; Des si deins le Record, com̄t que le Plain-
 tiff soet estrâger al Sanke, si soit prie al Recoberie, poet. Dy.
 104. Le defendant poet alleage le Infancy del Plaintiff p̄
 Erroz, Car le Record est entire ; Et chescun de les priés
 poet prendre advantage de chescun matter contene en ceo.
 Et ceo fuit le reason de Worsleys case, q̄ Baron voidera Fine
 leby p̄ luy & sa feme p̄ Infancy le feme. 2 Co. 77.

Title Barre per Garran-
 ty.

4. Si cest Garranty poet estre pleade: Primerment ad estre
 object, que nemy ; quia le Recobety & Erroz en ceo est puisne
 al Gar', & Gar' ne bar puisne Dits ; Des q̄nt a ceo, com̄t q̄
 le Erroz soet puisne al Fine, uncoze le title & cause de ceo sur
 limitation de Rem̄ enter est eigne, & precedent le Garr' ; Est
 dïberstie enter un title, que n'est compleate ne consummate, ceo
 ne est bar p̄ Gar'. 38 E. 3. Garranty 72. Si Garranty descend
 sur feme, que demand Dowez, ceo ne bar son title, quia ne
 fuit compleate, tanqz mort. Issint 21 E. 4. 80. 20 H. 6. 19.
 Des si le title soet compleate devant le Garranty, come le
 Rem̄ en nre case est ; aliter terra ; come 1 Co. 56. Rem̄ en
 abeyance fuit Bar p̄ Garranty, com̄t que en custodie de Ley ;
 le reason de liber est, quia ad comencement p̄ le devise ;
 devant le Garranty 2. Ad estre object, q̄ Garranty ne poet estre
 pleade en cest Acion, quia riens est dem̄de ; Resp' que le terre
 est obliquely dem̄de ; Car est real fait, & dem̄de d'estre restozed
 al droit del terre ; Et le Plt' doet faire title al terre en cest
 Breve ; p̄ que est reason, que le teint poet pleade cest garranty
 de lier le droit en le terre, que il clayme ; p̄ que 11 H. 4. 6.
 9 H. 6. 47. Release de tout droit en le terre est bon bar en
 Erroz ; Et ceo est Gar' collat' que suppose recompence en le
 Plt', p̄ q̄ poet estre pleade: Auxi terra pleade pur voyder
 circuity del Acion al subject, com̄t que terre ne soit rectment
 dem̄d ; Come en detinue de obligat', Garnishée poet pleave
 Release de debt p̄ le Plt', com̄t q̄ le det nemy en question 20 H.
 6. 29. 49 E. 3. 13. 39 E. 3. 20. Et en Detinue p̄ le fait p̄ Issue
 en f̄, Garranty est bon bar. 4 H. 7. 10. Et en detinue p̄ le
 fait per cestuy en rem̄d' sur Caille, des. plede Fine ove Gar-
 ranty de primer f̄ en Ca. a que il en Rem̄ est heire, & bon
 plea, 11 R. 2. Detinue 46. Detinue p̄ droit heire q̄ ad Rem̄d'
 sur

Breve d'Er-
 ror de vide le
 terre Obli-
 que.

Circuity de
 Action,

sur & sur mort' donée sans Issue, feoffment de & en Ca. fuit plead en bar ; & cite 1 Co. Chudleys case 1. Dy. 353. q̄ depend tanq̄ 24 Eliz. In disceite p̄ p̄son, le Cestit pleade deprivat', & bon plea ; Auxi il cite 26 Ass. 16. ac. al cest p̄pose, & dit, q̄ p̄ cest point tous les Justices en argument de cest case 2. Jacobi agréé, que non obst' cest object', poet estre pleade. 3. Ad estre object, q̄ Garranty ne poet estre pleade, quia ad effect de Gar' devant p̄ vouchet ; Et ne poet vouchet 2. foits p̄ m̄ Garranty : Ieo resp. poet vouchet 20. foits sur mesme le Garranty, tanq̄ ad gayed certain & settled value ; come 7 H. 6. 20 H. 6. 1 E. 3. Coment' Manxels case, un poet vouchet 3. heires p̄ m̄ Garranty ; Mes un vouchet obes recompence suffist. 45 E. 3. vouchet 72. feberal values 30 E. 1. Vouchet 297. 20 H. 6. 22. Si value soit edict, poet aver sc' fac' d'aver nobel value, mes sur Recovery en value, lou ad settled value per habere facias seisinam, n'avera auter faits recompence : Auxi icy ne est pleade come d'aver value, Mes p̄ Rebutter, que fait diversitie 45 E. 3. 18. Escheate counterplea al vouchet 88. Auxi est diversitie enter bar p̄ collateral Covenant ; Et Garranty en fait ; Bar q̄ done recompence de m̄ le chose, & garranty en Ley ; come 16 E. 3. Aide 44. en Formedon en discender & pleade, que reversion, & rent est in le Plt', ceo ne rebutt' ; Quia le Action est port' p̄ defeater son estate, & p̄ consequence cest Reversion : Et fuit adjudge. 45 Eliz. que n'est plea en Error sur Recovery, que le Plt' ad Recompence p̄ cest Recovery ; p̄ m̄ reasons ; Illint 14 H. 7. Cestit pleade Recovery vers pere, n'est bar, Mes Garranty done real recompence de auter chose, p̄ q̄ est bar, 4. Ad estre object, que Garranty n'est pleadable p̄ le Cestit, quia n'ad fait a luy aucun title ou estate ; Il resp. q̄ il q̄ rebut' ne besoigne faire a luy un estate. Come 3. Co. Lincolne Colledge case : Auxi est object, que le Defendant n'ad m̄se que l'estate que pals p̄ le common Recovery est execute ; Il resp. entant que appiert p̄ Record, que le common Recovery fuit execute per habere facias seisinam, ceo suffist ; com̄t le tenant n'ad ceo pleade ; Car appiert deins le Record : Et diversitie est prise 8 E. 4. Error 44. 7 E. 4. 25. 28 H. 6. 11. 9 H. 6. 48. q̄ si le Plt' en Error assigne nul Error, Judgment terra vers luy, quia n'ad assigne Error sur hvebe, q̄ est en leiu de declarat' : Mes si il assigne un Error, ceo done occasion al Judges p̄ examiner tout le Record, & tous auters Errors conteyne en ceo, com̄t q̄ ne assigne : Illint icy, entant q̄ Plaintiffs assigne un Error, ceo fait tout le Record examinable ; Et la appeare q̄ le Recovery fuit execute, com̄t q̄ en pleading le Cestit ceo ne expressement averr'.

Voucher so
vent foits sur
un Garranty.

Plt' doit assigne un Error.

5. Ans en
fine.

5. Si le Fine oves 5. ans Bar le Erroz ? q̄ cy : Ad estre object, q̄ ne poet clayme ou aver Erroz sur le Fine, p̄ le Recovery suffer apres ; & 5. ans doint estre account del Recovery reberse : Il responde, q̄ ceo est un cloud, q̄ poet estre remove p̄ eux m̄s en due temps ; Car le Fine suit levie p̄ Kath. 13 Eliz. Et moꝝ 33 Eliz. Le primer Erroz suit port 40 Eliz. issint q̄ 7 ans pals devant Erroz port, q̄ suit laches en les Plaintiffs m̄s ; Car si ont port Erroz deins 5. ans apres la moꝝ, com̄t q̄ breves d'Erroz, queux fueront 4. en cest case ont abate, ceo ad estre clayme sufficient ; & serra general mischeif, si effect de Statute 4 H. 7. serra adoyde 20. ans apres, sur pretence p̄ Erroz, quant lour laches de m̄ appeare deins le Record : Car est diversite quant un port Action d'estre restore al collateral chose, q̄ n'est deins le Fine, la n'est lie al temps ; come title de S̄ur al cessavit, & moꝝmaine, quia de m̄de ceo p̄ reason de Seignioꝝ, que est auter chose : Come 370, 373. Aliter quant come en n̄e case s̄ake le chose conteyne en le Fine, come le t̄ce en cest case : Mes si ont port Erroz, q̄ est reall de m̄de deins 5. ans apres moꝝt Kath. & le Court prist advice a cest temps ; la ceo est default, ou potius wisdom del Court de prendre advice, que ne prejudice lour d̄t.

Est auter diversite, quant le p̄t̄ est disable p̄ porter action p̄ p̄sonal disability del Ancest, la 5. ans ne incur, tanques disability remove ; Come si T. en Ca. discontinue, & apres est Attaint, & moꝝ, la ad estre adjudge, q̄ les 5. ans ne comence p̄ moꝝt ; Mes p̄ reberse del Attainder : Mes si en cest case n'ad estre tiel disability, le droit ad estre bar apres 5. ans p̄ Fine, q̄ est n̄e case.

6. Le scire facias sur le Erroz suit prie p̄ les Plaintiffs vers Isabel Ogdenn, & Ambrose Jackson queux fueront heires al H. Ogdenn & Francis Jackson les Recoverers ; Mes appeare deins le Record, q̄ H. Ogdenn moꝝt devant Francis Jackson : Issint q̄ tout le terre surbide al Francis Jackson ; p̄ que le scire fac' serra port vers Ambrose Jackson heire al Francis Jackson sole, & ne vers Isabel Ogden, a q̄ riens descend : Mes cy est port vers Isabel Ogden & Francis Jackson haeredes, &c. Car Ambrose Jackson poet estre prejudice de son Inheritance, per t̄, & semble d'estre collusion en cest case : Car Isabel Ogden q̄ n'ad riens, prist tout sur luy, & pleade q̄ Kath. suit de pleine age ; Mes ne maintaine son plea, & trobe vers luy, q̄nt Ambrose Jackson que est heire al t̄ce, poet pleade al ambideur, sc. le matter en fact, que el suit de pleine age, & louters barrs al Erroz.

7. Auxi

7. Auxi le Recovery al Lancaster fuit de terre & rent, & le primer brief d'Errorz fuit de reberler recovery de terre & rents. Des cest brief d'Errorz ne mention le rent, mes p reberler le recovery de t're soleint; Et le verity est, q les Judges, quant case fuit argue. 2 Ja. ne trobe aucun title p le rent, p q ils ceo omit en cest brief; Des luy semble q ne poent ceo reberler p parcelz, quia Record est entire; Et doit estre reberle p tout, ou p nul part; Si non en special cases, ou les choses sont seberal, & concerne les Interestz de seberal homes. Et en le case auxi doit estre special entry en le Roll accordat; Come fine d'auncient demesne, t're poet estre reberle p auncient demesne sole, 9 H. 6. 48. Kell. 43. 11 H. 4. 5, & 6. NB. 98. Disceit. Des alier doit reberler tout. 32 E. 3. Voucher 96. & 9 H. 6. 40. Recovery p 6 acres de t're, en Errorz poet plead Release p un.

Quant al 6 & 7 pointz queux ne fueront moide devant, Coventry Attorney General al auter jour Resp. Quant al 6. Il dit, q le scire facias ad audiendum Errores est bien port vers ambideur heirs; Et coment q ne besoigne q heir celui, q primes mozt soit nosme, uncoze n'est q surplulage; Et le heir q doit estre fait party est auxi nosme; p q cesty surplulage ne vitiat cest judicial brief; Car cest scire facias poet estre port vers heirs & t'e'teints ensemble, ou t'e'teints sole; & vers t'e'teints generalment, & le retorne de discount reducera ceo al certainty p retorne le nosme de t'e'teints, ou specialment vers t'e'teints p special nosme; Auxi cest Recovery fuit ad sur brief d'entry sur disseisin, & ceo poet estre a lour Ancestoz; & ils son Coparceners, & seberal discentz, ou coment q sont Joyntenants, poet estre, q ont fait particon, & donqz descend al seberal heirs; Car le certainty n'appare sur le Record, mes p plein respons; Il dit, q p cest Recovery riens remaine in le Recoveryz, mes Recovery esteant al use tout, est Recovery p Statute de 27 H. 8. al heirs de cozps Sr. Robert Langly a q le use fuit limit; Ilint q nosmer d'heirs les Recoveryz n'est cy material, & n'est forz quia p'ibity al Record; Des tiel doit estre q ad relaçon al t're, & poet defendre le droit del t're; Come si Recovery soit ewe vers pier en Bourough-english, la scire facias serra vers puisne fits, quia heir a cest t're; Et il cite 8 H. 6. 35. Lou Gardian en Chivalry port Q. Impedit en droit son Gard, & ad judgment en Errorz sur cest Judgment; Le scire facias ne serra vers heir, ou executoz le gardian, q p'iby al judgment; mes vers heir al Abbowson, coment q il n'est p'iby al judgment; Et come le scire facias fuit vers luy, q fuit p'iby al Record, & bien, à

p p p fortiori

fortiori en cest case le nosmer luy, q̄ fuit party al Record, ne bitiat le scire facias Auxi 41 E. 3. 16. 15 E. 3. Citle brief : Præcipe fuit bien port vers S̄nr de villain de t̄re q̄ villain ad, quia il poit a son pleasure faire luy mesme tenant del t̄re. Illint 11 E. 3. Citle Brief. Et 7 H. 6. vers Mortgagor & Mortgagée : Et la, si en Original Brief, poet joyner, q̄ n'ad riens al temps, p̄ possibility, q̄ poet aver t̄re apres ; à fortiori icy en scire facias q̄ est Brief judicial 19 E. 3. Joynder en action, 30. 19 Ass. 7. Error p̄ 2. & un mor', son heir & survivoz poent joyner en scire facias, & si la de part le Plaintiff ; Illint cy de part le Defendant 42 Ass. 22. 44 E. 3. Brief 584. Que le scire facias sur Error poet estre vers Recoveroz, ou son heir, ou t̄st-t̄st̄s : Des 15 Eliz. Dyer 321. Le plus perfect & sure voy est d'agarder scire facias vers ambideur ; Et coment q̄ le scire facias est port vers l'heir le survivoz en Marq. de Winchester's case, 3 Co. 1. Uncoze la partie sub silencio, & est nul autre President ; & la auxi le judgment d'un fuit vers le Brief d'Error.

Quant al 7. Que fuit q̄ l'Error fuit port p̄ reberler le Recovery p̄ le t̄re, nemy p̄ le Rent ; Il dit, q̄ ceo est assets bien, quia ils portont cest action come heirs en Rem̄ al Sr. Robert Langley al t̄r ; Des ils n̄t aucun Remedy p̄ cest rent, p̄ q̄ ne poent reberler le recovery p̄ le rent ; Des le B̄e del Error accorde obes le Recovery ; Car mention le t̄re & rent ; Des quant veigne al ad dampnum, dit q̄ damnifie quoad t̄re ; Des exclude le rent, en q̄ n'ad aucun estate ; Et illint nemy damnifie p̄ ceo.

Du fuit object, q̄ en le b̄e d'Error ou Count sur ceo, n'est monstre que Dorothy un des files mozt̄ devant Kath. ou apres luy ; Et si devant, donques le 3. pte de estate Dorothy descend sur Kath. & donq̄ pass p̄ le Fine obes le pte Kath. & donques ne pass p̄ cest Recovery, & p̄ consequence ne poet estre restoz̄e a ceo p̄ Error sur le Recovery ; Il resp. q̄ com̄t en le b̄ebe ou declarat' ne m̄e, q̄ mō primer, uncoze apres quant ceo est fait material p̄ pleading, est m̄e q̄ Dorothy mozt̄ apres, & ceo suffist ; Car le b̄e doit estre general, & regularment ne besoigne temps 38 H. 6. Des il ouster dit, q̄ le Rem̄d ne fuit execute en vie Kath. Des depend sur estate Ca. q̄ Kath. ad en possession ; Et quant Kath. mozt̄ quant cest Rem̄d doet vener en possession, quia ceo est Bar p̄ cest erroneous Recovery, ils port' Error p̄ reberler ceo, nemy come heirs al Kath. mes come heirs al Sr. Robert Langly, per quod jus remansit illis come heirs al corps de Sr. Robert Langley, nemy come soers al Katherine.

Apres

Après en T. Paschæ 20 Ja. Les 4. Judges convene entour cest case al Serjeants Inn Camere; Et le Ch. Justice dit la entât que le pleading specialment fuit insufficient, issint que ils n'ont clere Record p adjudger les points en Ley, il move les pties p submitter le matter al Arbitriment, a q̄ ils agré; & fuit refer a 2. Chivalers nolme p les pties, obes caution, que s'ils ne ceo agré devant le p̄chine Terme, que les Judges voile publiquement Argue le case: Et les pties fueront mutualment obligé d'estoyer al Agard: Mes sur debate del case, les Judges move ceux defects en le pleading.

1. Que le Fine come est pleade p le defendât de Barrer le Erroz, n'est vein pleaded; Car q̄nt il ad pleade le Fine obes p̄clamat', il conclude, & issint dem̄de Judgment, si encounter cest Fine, q̄ contene un Gar', le Plt' terra receive de porter Erroz; & ne doit, si encoûter le Fine obes p̄clamat'iss issint le vie, come il dit concluder; Car un Fine al common Ley fait discont', mes ne Bar droit; & esteant sur le conclusiõ desire intend sans p̄clamat' est Fine al common Ley; Et le pol (issint) ceo ne aide; Car le conclusion doit concluder le substance del Bar, q̄ cy est le Fine obe p̄clamat', & ne Fine solement: Mes p̄ l'auter pte del conclusiõ sc. reler sur le Gar', ils teigne, q̄ ceo est bon Judgment, si encounter cest Fine in quo Warrant' continetur, sans auter reler sur le Gar'; Quia les Presidents sont accordant; Mes ils dient, q̄ un pte del pleading, q̄ le Gar' descende imediate sur les Plaintiffs, ou appiert p le Record, q̄ leur Heres fueront en vie apres Kath. q̄ fait le Garranty, issint q̄ est mediate discent de Gar' sur eux: Auri ils agré, q̄ le pleading de Fine est insufficient en ceo, quia est de barrer les Plaintiffs de leur Erroz; Car appiert p le breve, q̄ les femes queux portont le Erroz, fueront cobert; Car est en leur nolmes, & nolmes leur Barons; & les Defendants quant ils plead le Fine p eux bar p laches de nonclayme p 5. ans, ne m̄ont q̄ debeignont discobert apres; Car si fueront cobert, le Fine eux ne bar, nient obstant nonclayme deins 5. ans p expresse parols del Statute de 4 H. 7.

Quint al exceptions ils teignent, q̄ ne sont material 1. Ils teignent, q̄ le scire facias ne abate, com̄t ne est vers heire de surdiboz solement; Mes vers luy & heire de auters recobers: Auri p l'auter exceptiõ, ils tous agré le pleading d'estre bon, ceo n'ont obstant, quia le rent ne poet passer per seoffment Sr. Robert Langley, & issint le Fine & Recobery ne extende a ceo; p̄ q̄ entant q̄ ceo ne pals, ils en Remainder

ne sont damnify per ceo, pur q̄ per bon Advyce fuit omit. Hought' dit, si Recovery soit p̄ 200. acres, Recoveree p̄t aver Error p̄ 100. acres; & il dit, que si un leisy de 2. acres en Ca. ove Remd; & 2. acres en Fex, & suffer erronious Recovery del 4. Ils en Remd poent porter Error de reberler ceo p̄ les 2. acres en Ca. solement: Quant al points en Ley ils tous semble, q̄ le Garranty est lineal p̄ le 3. parte, que descend de Kath. p̄ ceo, quant a ceo ne est Bar sans assets; Des q̄nt al 2. partes ils semble, q̄ le Garranty est collateral, & ad Bar les Plaintiffs, si ad estre bein pleade; mes p̄ aucun matter que appeare al Court, ils fueront cobert, quant le Bar' descend; & dōques com̄t q̄ soit collat', ne euy Bar. Dodd' priff cest diversite, si Bar' collateral descend sur Infant, ou feme cobert, ceo ne bar, si lour entry fuit congeable; Car donq̄ terra laches del Baron, q̄ ne prejudice le feme, issint del Infant; Des si lour entry ne fuit congeable al temps q̄ le Garranty descend, ils sont bar, cy bien come auter persons; Car si ont estre de pleine age, ou discobert, ne poent enter, & le disability ne euy excuse. Quant al point si droit de Remd poet suppozer Error; Dodd' Justice semble q̄ cy, & dit q̄ fuit un liber issint adjudge; Et tous les 3. Judges semble, q̄ Kath. ad pals per le Fine un 3. parte de terre de quel el ad estate Ca. en possession, & tout Remd en Ca. de 3. parte, Remd en Fex come heire ove auters 2 loers al Sr. Robert Langley, & q̄ la Fex est pals per cest Fine: Des Ley Ch. Justice doubt, q̄ le mesme Remd en Ca. ne suffer le Remd en Fex d'estre execute.

Argument
del Judges.

Après Tr. 20 Jac. Le case fuit argue p̄ les Justices. Chamber' Justice, Le primer point est, quant feme appeare en comon Recovery come bouchée ove Baron p̄ Attozney, le feme esteant deins age, si soit Error; Il teigne, q̄ cy; Car al comon Ley en tous cases, soit Infant Plt' ou Defendant, doit sue & estre sue p̄ Gardian, tangz W. 2. cap. 15. p̄ quel si soit eloigne, issint q̄ ne poet sue, & W. 1. cap. 48. Si soit en Action vers le Gardian, il poet sue p̄ p̄cheine Amye, issint q̄ p̄ special p̄vision le Ley est alter p̄ ceux Statutes; Des cest case n'est deins ceux Statutes, p̄ q̄ doet appeare p̄ Gardian 48 E. 3. 10. Infant ne poet faire Attozney; Des si soit de pleine age devant le retourne, la il faire Attozney, 1 H. 5. 6. q̄ ne poet faire Attozney, ou d'estre Attozney p̄ auter, 22 H. 6. 31. Le baron & feme esteant ambideux deins age, & Plaintiffs; plede, & tenus Error; Des nemy d'estre reberle p̄ motion; Des q̄ Error en auter Court. 27 H. 8. 11. Infant poet appeare p̄ Gardian 9 Eliz. En cest Court fuit resolbe, q̄ doit
appeare

appeare p Gardian 9 Jac. en B. R. March & Stone : Un Infant port h̄e de D̄t en B. C. & la Judgment done vers luy, q̄ port Erroz cy, & alledge p̄ Erroz, q̄ apres le verdict, & devant Judgment, il debeigne de plein age, uncoze le Judgment fuit affirme ; quia chose q̄ gist en son notice ; Et il doit Informer le Court de ceo, p̄ q̄ oze ne sera admit : Des la fuit agr̄e, q̄ si Judgment ad estre done p̄ luy, l'auter poet ceo reberse 15 Ja. B.R. Westcot & Cottons Det fuit port in C.B. vers Executoz deins age, q̄ appeare p̄ Attozney, & en cest Court fuit reberse, quia ne appeare p̄ Gardian, com̄t q̄ appiert al Court d'estre en auter D̄t 38 Eliz. In cest Court sur Erroz le case fuit ; le Countee de Rutland & 2. auters fuer' Executoz a son pere, & ils 3. le Count esteant deins age, sue come Executoz in C. B. & appeare p̄ Attozney, & recober, sur q̄ Judgment ; & en Erroz port en cest Court le Judgment fuit affirme ; quia 2. del eux fueront de plein age, & Executozship est entiere, & un del eux poet releas, & faire auters acts, com̄t q̄ un fuit deins age, n'est Erroz : Et le reason q̄ Infant doit appeare p̄ Gardian est done 9 Co. 30. 8. Co. 58. quia n'ad discrecion p̄ electer un Attozney ; Et p̄ indulgent care q̄ Ley ad del Infants, le Ley appoint un Gardian, q̄ si misfait en aucun chose p̄ disadvantage del Infant, Action sur case gist vers luy ; & ceo est un reason q̄ le Baron ne poet appeare ou faire Attozney p̄ le feme, quia el ne poet aber Action sur case sur son default en tiels cases, & p̄ cest point, vide Dy. 104. 14 E. 3. Ayde 88. 8 Jac. N. Entrestit. Error.

Le 2. point est, C̄nt en Ca. discontinue p̄ q̄ le rem̄d' est mise al d̄t, & donques le feoffe suffer erroneus Recobery, en quel C̄nt en Ca. est bouche ; si cesty en Rem̄d' apres mort t̄ en Ca. poet aber Erroz ; Il teigne q̄ cy ; Et com̄t q̄ Dy. 1. 90. 188. est doubt, si cesty en rebersiõ ou Rem̄d' sur estate Ca. poet aber Erroz ; uncoze come le Stat' de W. 2. ad enable le donour al un rebersiõ, p̄ m̄ le reason done a luy tous les p̄viledges al rebersiõ, come si depend sur estate p̄ vie : Et 3 Co. 4. Est resolve, q̄ cestuy en rebersiõ ou Rem̄d' poet aber Erroz apres l'estate Ca. determinez ; Donqz com̄t q̄ le Rem̄d' soit mise al d̄t, ceo est sufficient de supporter Erroz ; Car est common assurance p̄ t̄ en Ca. de faire Feoffment, & le Feoffe de suffer Recobery, en q̄ le t̄ en Ca. est bouche, & s̄o entry & gar̄ty reduce le p̄vilitie de tous estates, & p̄ supposal del Ley done recompence ; & si soit bon Recobery eux bar ; p̄ m̄ le reason cesty en Rem̄d', si soit erroneus, avera h̄e del Erroz p̄ ceo reberse, Aux̄t 1 Co. Archers case, & Chudleys case. 2 Co. Butlers case, Un q̄ ad forsqz d̄t en Rem̄d' prendra benefit de

forfeiture; & semble reason del Erroz 5 E. 3. 43. Cnt p vie, Remd' en Ca. Remd' en Ca. erroneo⁹ recovery est ewe enbers t p vie, q mozt, & Cnt en Ca. mozt sans issue, il en Remd' poet aber Erroz, ou Attaint 44 E. 3. 27. Cnt p vie est disseise, & disseiso⁹ fait wast, il en reberlion avera wast vers Cnt p vie, comt n'ad forsqe det. 14 H. 4. 37. 19 H. 6. 62. Comt q Doner en Ca. soit disseise, uncoze le pivity remaine enter luy & donoz a tous pposes, qnt al Abowry, Gardship, &c. Ceo mte q un det continue le pivity: Et cy l'entry en voucher ad reduce son estate, & pivity de auters estates, & Remd' auxi. 41 E. 3. 7. Cnt p Courtisie fait seoffment obes Gartry, & est vouche p seoffe, q prey en Ayd del un deins age, & prey q le pol demur, & suit gnt. 43 E. 3. 22. 4 E. 3. 24. 2 pceners sont pti^on, un fait seoffment obes Gartry, & est vouche, q pria en Ayd del auter pcener deins age; quia quant deveigne vouche, le pivity est reduce 14 E. 3. Estopple 167. & 5 H. 7. Et plusoz libers release p vouche, ou al luy est bon p pivity: Et est diversite si un reberlion ou Remd' soit en esse, comt q mise al det, ceo suppoztera un hte d'Erroz; Mes si soit en abepance, & nient en esse al temps de Recovery, la n'avera Erroz; Come si done en Ca. soit fait, Remd' al det heires J. S. en vie, si Cnt en Ca. suffer erroneo⁹ Recovery. & J. S. mozt, & Cnt en Ca. devie sans issue, il en Remd' n'avera Erroz; quia n'ad Remd' al temps del Recovery; & issint suit resolbe en cest Court 7 Jac. inter Bamfield, & Seignior Zouche; Et issint 12 Eliz. Si seoffment soit al use pere p vie, Remainder al eigne fitz, & pere suffer Recovery, & fitz est ne, il n'avera Erroz, si loet erroneous: Mes en ma opinion entant que le Remd' est en esse, ceo est reduce en pivity p l'entry en Gartry en cest case; & issint ne differ des Marg. de Winch' case, mes q cestuy en Remd' avera Erroz.

3. Point est, si ils en Remd' poent assigne l'Infancy de Cnt en Ca. en possession p Erroz, quia n'est pivity en sanke, ne en estate al Cayl; Il teigne q cy; Il agre, q p avoyder seoffment, ou autiel estate fait p Infant, doit estre teil pivity, 1 Co. 140. 7 Co. 8. 8 Co. 42. 49. Ass. 4. 40 E. 3. 10. 9 H. 6. 10. 9 H. 7. 24. Dy. 10. Mes en cest case ils en Remd' sont pries al Record, & ceo suffist. 22 H. 6. 31. Defendant poet assigne Infancy de Plaintiff p Erroz. Dy. 104. Judgment vers 3. p default, q joyne en Erroz, & alleage Infancy del un. M. 25, 26 Eliz. Rott. 407. en B. R. Ewer & Moyle, le Plaintiff esteant Infant appeare p Attozney pimes, & apres son Cou^osel cause d'estre enter q il appeare p Gardian, & Judgment done p luy, & reberse en c. Court; Quia son

son appearance p Attozney pimes fuit Erroz, 9 Jac. En cest Court Common Recover' en C. B. vers Bird & un auter, & le Judgment fuit, quod capiantur; ils portont Erroz, & alleage Infancy del un, & p cest Erroz le Judgment fuit reverse in cest Court; & le reason de ceur cales est, q cest appearance p Attozney est matter en fait, & tryable p un Jury, & nemy p inspection, ou le Court prist notice del pte Judicialment. Car si un Judge prist Recognizance del un Infant, ou un Infant levie Fine, la quia fuit ad Judicial, doit ceo avoide du't son nonage; Mes ou ne trye p inspectio, la poet estre trye apres son mort, ou al aucun temps esteant matter de fact; 5 Jacobi Un Formedon fuit port vers un Infant en C. B. & il confesse le Action, & port Erroz en cest Court, apres que veigne de pleine age; quia son confession fuit fait Judicialment; & record p le Court sur appearance de luy m en Court, doit estre avoide & reverse du't son minority. 6 H. 8. Cest case veigne en questtion, un Judgment fuit done vers Infant en Formedon sur default, le nosme del Infant fuit Dormer; la fuit tenu q al pleine age poet aber Erroz p ceo reverser: Mes diversity fuit prise en le case en 5 Jac. & cest case, quia in cest case il ne unq veigne en Court p reason de son default, issint q le Court poet aber biewe de luy, come en le case de confessio supra: Auxi en cest case ils en Remd' sont heires al Kath. p Fe-simple, p q poent assigne cest Erroz.

4. Si le Fine, obe pclamat' come est plede est bar al Plain-tiffs p pt, ou p tout; Il teigne, q poet estre issint plead, q barrera tout; Mes come est pleade n'est bar: In Erroz doit estre reversal del Judgment; Et auxi restitution al pde; & si aucun del eux faile le bre faile auxi; Come si il vers q erroneous Judgment est done, releas son d't, ou fait feoffment apres judgment, il n'avera Erroz; quia ne poet estre restozed encounter son act 9 E. 4. 6. 1 Co. 12. Mes si fait feoffment pendant le Bre, feoffoz avera Erroz, & qnt est restoze, le feoffoz entra sur luy; & ceo fuit Brooks case en 6 H. 8. 12. Ass. 4. 20. Ass. 2. 21. E. 3. Error 41. Mes si cest vers q Recovery est ad fait feoffment apres Judgment del un acre, poet aber Erroz p residue; Mes si releale touts Errozs p un acre, il n'avera Erroz p aucun; Car le Record est intire; Issint si Judgment erroneus est ewe vers 2. Et un releale, l'auter avera Erroz; & sur ceur diversities fuit le case de Wright, & le Major & Cominalty de Wich' adjudged P. 23 Eliz. Mes fuit adjudge M. 37, & 38. enter Barten & Lever; Barten levie Fine q est erroneous; Et suffer Recovery erroneus, il n'ava
 D q q 2 vera

vera Erroz p reberle le Fine, tanqz le Recovery reberle ; quia Bar p le Recovery Tr. 11 Jac. Rott. 994. Belfield esteant en Reind' sur estate Ca. port Formedon vers Bartholomew, & recover, le heire del Defendant port Erroz, Fine obe pclamat' fuit plead en Bar ; Et la fuit resolbe, q comit q il en Reind' fuit estrager al Fine, ceo esteant leby p e en Ca. & comit q le Fine fuit erroneous, q ceo fuit bar al Erroz, tanque soit reberle ; Illint icy le Fine leby p Katherine pais son estate Ca. en possession ; & le 4. pte del Reim en Ca. & le reberfion en Fex, & 3 pt del 4 pt q descend a luy de Dorothy la soer ; & auxi cy ad estre plead obes non-clayme p 5 ans, & relier sur les proclamat' ad Bar les Reinds auxi, & le Erroz ; Mes come appiert a nous le Fine est al Comon Ley ; Car comit q il pleade le Fine obes pclamat, uncoze il relye solemnt sur Fine sans pclamations, & le conclusion fait le plea, come Fisher & Brockleys case, & Stowell & Zouches case ; Et illint auxi en Belfields case, le conclusion fuit si encounter Fine obe pclamations, &c. Mes icy est solement, si encoiter le Fine sans parler de pclamations 27 H.8.22. In Cts un pleade Fine obe pclamat' le conclusion doit estre Judgment si Acton, auterment est insufficient ; illint q le conclusion fait le plea bon ou male.

5. Point est, si le Garnty soit bar de tout ou pte ; Il teigne q le Garnty est Bar, & collateral p 2. pts ; Mes nul Bar p 3. pt de Kath. m, nec p 3 pte del 4. pt del Dorothy, q descend sur luy ; Car p ceo le Garnty est lineal, & nul affets est plead, p q n'est Bar p ceo ; Car en Erroz le tce est impliciteint demande, & p ceo le plet' doit faire a luy title. Dy. 19. p que si Cnt poet pleade Gar' ou auter chose, q Bar le det, poet ceo plead en actions ou title q est en question, come en action sur 5 R. 2.15 H. 7.15. In Qua. Imp. 15 H. 7. en Repl. 21 H. 7. Et si collat' Garranty un foits attache, fait Bar ; Come 44 Aff. 35. Cnt p vie est disseise, Ancestoz collateral al lessoz releafe al disseisoz, & mozt ; Lessé p vie enter, uncoze le reberfion est lest en le disseisoz ; quia det de luy en reberfion est Bar. 14 H. 7. 11. En Formedon le Cnt plede Recovery en Formedon vers le pere. Vide 7, & 8 Jacobi. Fuit un case, Cnt p vie, Reind' a son fitz & heire en Fex, le pere leuy Fine obe Garnty al estr' al use luy m p vie, Reind' al fitz p vie, Reind' en Fex al auter, le pere mozt ; & fuit resolbe en cest case, q intat q fitz n'ad enter en vie le pere, mes suffer Garnty a descend' sur luy, q oze n'ad forsque p vie, & est bar p le residue ; quia un Garnty crush un Reind' al commencement sur discent ; & ne poet estre remit envers ceo, come en Archers case 1 Co. Un Garnty bar al comon Ley ; Come un Fine obe pclamations Dy.

Dy. 129. Co.8. 51. Auxi cest Garçty ne solement bar le Remd, mes le bñe d'erroz auxi, quia le Ley ne suffer circuity, ou fruiteles suite, qñt ne poet estre restoze a cest dñt remedies, quia ne poet estre ascun Remitter, 49 E.3.13. 39 E.3.22. 20 H. 6. 28. In detinue p obligat, le Defendant pleade, q le Plt ad release le det; & comt q sūt, q ceo nest Bar en Detinue, mes en det sur le bond; Uncoze sūt adjudge bon bar; quia si soit bar del duty, n'ad dñt al bond, 9 H. 6. 15. & Mich' 25, & 26 Eliz. In detinue p Burley vers Lyons p fait Original p q Remd sur estate Ca. sūt limit a luy, le defendant pleade, q le Cñt en Ca. ad suffer commō Recovery, p q il est bar; & adjudge q duñt le Recovery enforçe, il est bar; 4 H. 7. 10. 5 H. 7. 31. 3. Co. Lincolne Coll' ca. 16. Ass. 16 Eliz. en C. B. Cñt en Ca. Remd en Ca. Cñt en Ca. suffer common Recovery, que sūt erroneus, le Recoveroz leby Fine oves pclamat, & 5. ans passe durant le vie Cñt en Ca. & 5. ans apres son mozt sans Issue; Et Serjeant Gesserics move, q ils en Remd poent aver bzeve d'Erroz de ceo reberser; quia nul bñe Original sur q le Recovery sūt ewe; Mes sūt resolve p tous les Justices, q ne poet aver Erroz; quia appiert al Court, q son dñt est bar p Fine & nonclayme p 5 ans; Et entant q ceo appeare, comt q soit Erroz en le Recovery, ne poet aver cy; quia Erroz est de aver benefit, que ne poet aver icy; quia si nul Recovery ad estre en le case, ad estre bar p nonclayme deins 5 ans. Et Dyer ceo resemble al case, si un release, ou fait Feoffment apres Judgmt, il n'avera Erroz. Manwood, Si Recovery soit p faux verdict, & pozt bñe de dñt, & Judgmt est done vers luy, oze il n'avera Attaint ou Erroz; quia Judgmt final en bñe de dñt luy bar. Et Mounson mise, q si Cñt en ancient dem̄ leby Fine, q est reberse en disceite, le Sñr & Cñt terra restoze; Mes si Cñt release, la comt q le Sñr reberlera qñt a luy, uncoze le Cñt ne serra restoze encounter son release, Harpur; quia le Erroz est Implicative dñd, p ceo est bar; Sur q ils agræ, q n'avera Erroz; & comt q en le case, si le Erroz est en le Recovery, q apres, & puisne al Garçty, q sūt create sur le Fine leby devant; uncoze le cause, que enable les Plaintiff's d'aver Erroz, sūt debāt le Garçty; & entant q le Remd m̄ est bar, le Gar' auxi q depend sur ceo est bar; Car en m̄ instant q Kath. moñ sans Issue, le Remd descend quant al pt Kath. m̄, & remaine quant a lour pñs dem̄; Et a m̄ le instant le Garçty collat' descend, & extinct lour dñt; & p consequence le Erroz, q sūt done al eux p Recovery de ceo. 1. Co. Archers case: Et quant a ceo q sūt object, q ne poet prender

benefit del Garçty, quia fuit un foits execute p vouchet de Kath. & la baron, & lour entry en Garçty; Il respond, q le Garçty & Recovery fueront ordeine p Agrément de les pties p corroboreate l'estate q passe p le Fine, p q un ne destruy auter, mes ambideux serra p l'advantage del Conilès; Come Puttenhams case, & auters cales cite, 2 Co. in Sur' Cromwells case; Auxi poet rebut p force de cest Gar' comit fuit execute, & ne plede cy p aver recompence, mes en bar: Auxi al object q 7. ans incur apres le mort Kath. sans Illue devant le primer Wre de Errorz port, & q le Fine ad disable les Plaintiff's de porter le bre d'Errorz apres; Il dit, q sont disable de pceder sur le Fine p le Recovery suffer apres, issint q durant le Recovery ils ne poent faire clayme, q est act de Ley, & nemy son act dem; p q il avera 5 ans apres teo remove; Come 19 Eliz. Mandevills case. Si f en Ca. ad dit d'aver Errorz, & son pere est Attaint, issint q p act del Ley soit disabilitie, la comit q Fine soit leby, & 5 ans incur durant le Attainder, ne serra Bar; p q il conclude, q le Plt' avera Judgment de recover, & d'estre restoz al pt Kath. mes q sont bar p le collat' Gar' p les auters 3 pts.

Houghton
1. Point.

Houghton argue, q Judgment doit estre done encounter les Plaintiff's p tout; Uncoze il agrée obe J. Chamberlaine en tous points forsq le second. Quant al primer. Il teigne, q le appearance del seme cobert deins age p Attozney est Errorz; Car serra dit appointmt del Attozney p le Baro, nemy p luy; Et issint el poet estre disherite; Car p entendmt cõe le Stat' de W. 2. dit, el contradicere non potuit le Baron, q en tiel case le Baron appeare p Attozney, & le seme p Gardian, vide Dy. 56. 8 E. 3. Age 125, & 11. & 144. Et p le general point n'est question, mes q appearance del Infant p Attozney est Errorz, p regard q le Ley ad en respect de son tendernes p preserver son estate, 48 E. 3. Attorney 56.

2. Il teigne, q le Remd esteant discontinue, les Plaintiff's ne poent aver Errorz; Et il examine cest point 4. voies. 1. Si il en Rem, q ad Rem en estre al temps, poet aver Errorz; Luy semble q cy; Al common Ley si Remder poet depend sur estate Cayle, come il en reberlion ou Remd sur estate p vie poet apres mort Lessè; quia est pibitie en estate & Ley a luy, p q entant q W. 2. ad fait un reberlion sur estate Ca. est equitie de doner a luy Errorz, come Incident a tiel estate; Come NB. 118. Dit, q Formedon en Remd n'est done p expresse polys de cest Statute. 2. Si le entry en Gar' p Kath. q ad restoz le pibity de tous estates, & ad done recompence al eur, Bar le Errorz p cest intended recompence; & luy semble q nemy;

nemy ; Car le Erroz est p̄ disaffirmer cest Recobery & recom-
pence, & p̄ ceo le recompence ne serra object come bar a ceo,
come 7 H. 6. en Erroz p̄ reberfer utlary, le utlary m̄ ne serra
pleade, 7 H. 4. 4. en Erroz p̄ reberfer utlary nul auter utlary
poet estre pleade, vide 42 E. 3. 12. Dy. 188. q̄ doubt q̄ si cesty en
Rem̄d avera Erroz, ne doubt sur cest reason. 3. Si ils en Rem̄d,
queux n'ont Rem̄d en estre al temps del erroneus recobery,
mes mise al dēt, averont Erroz ; Luy semble q̄ nemy ; Car p̄
aver Erroz un p̄vity en estate est necessary, & nemy en dēt
solem̄t, q̄ est icy ; Car p̄ Feoffm̄t ē en Ca. en possession nul dēt
remaind' en luy ; Jeo aye maintaine les primer points p̄ le
p̄vity ; Mes icy n'est p̄vity ; & p̄ cest reason n'avera Erroz
en cest case ; Little' si cesty en reberfion release al son Lessē p̄
ans, n'est p̄vity en estate tanques entry p̄ ceo boyd le releases
uncoze est p̄vity en dēt mainteint. Et jeo rely sur le Star' de
9 R. 2. cap. 3. Cite 3. Co. 4. q̄ p̄vide, q̄ cesty en reberfion sur
tūt p̄ vie avera Erroz en son vie en m̄ le mannoz come apres ;
& la les polys sont, il a q̄ le reberfio belongs al temps del er-
roneus Recobery, 4. Si l'entry en voucher p̄ ē en Ca. issint
reduce le p̄vity de les Rem̄ders, q̄ ils serrōt dit d'aver Rem̄d
al temps le Recobery ; que nemy ; Car est diversitie quant
eins dit bar, & d'aver recompence ouster ; & qūt ils teigne
eins sur m̄ l'estate q̄ il ad devant ; Il agrē, q̄ p̄ le entry en
Gartry le ē en Ca. est eins en degre, & issint sont le Rem̄ders
p̄ aver recompence ; Mes com̄t q̄ sont en p̄vity p̄ cest ficti-
on del Ley ; uncoze ne sont restoz en facto al estate m̄ ; Come
en le case Manxell, Discontinuee bouche ē en Ca. q̄ ad 2 sebe-
rall estates Ca. oze le ē en Ca. est en p̄vity de tous ; Un-
coze ils n'averont Erroz ; Car sont reduce solement en degre,
Nemy en facto. 11 H. 4. 32. En case de p̄ceners, special mat-
ter est pleade p̄ reviver p̄vity ; auterment apres Feoffment
n'unques serra revive & restoz al p̄vity de cest estate ; Et
en ceux 2 darraine points solem̄t il differ del Chamber-
laide J. & sur eux conclude, q̄ Judgment serra done pur tout
vers le Plaintiffs.

3. Sils en Rem̄d' poient assigne Infancy de ē en Ca. pur
Erroz ; Il teigne q̄ cy ; Quia cest admittance p̄ Attozney n'est
act fait p̄ luy, Mes act del Court ; & pur ceo ils poent ceo al-
leage p̄ Erroz, come Dy. 304. Et com̄t q̄ Fine levie devant
conclude luy d'estre de pleine age, uncoze en conclusion solem̄t,
& encounter le Fine ; nemy al auters acts ; Et issint
nemy en le recobery ; Come 21 H. 6. Un poet estre en Court
p̄ un chose, & faire default pur auter,

4. Il teigne clereñt, q̄ le Fine ad estre bar p̄ le pt de Kath. in possession & remō, si ad estre vein pleade obe p̄clamat' ; Des le conclusion rely sur le Fine, & Gar̄ty sans p̄clamat' ; p̄ q̄ il n'avera adavantage del Fine, mes solement come Fine al common Ley, q̄ fait discontinuance 37 H. 6. 33. 23. 38 H. 6. 36. come en Fishers case ; le Fine est un chose, & le p̄clamation auter ; p̄ q̄ le conclusion sur un waibe le auter.

5. Il teigne q̄ le Gar̄ty est collat' p̄ 2 pts, queux ne descend del Kath. Des p̄ 3. pt q̄ descend del Kath. est lineal ; Car q̄nt a ceo, si le Fine n'ad estre lebie, ils doivent faire title come heirs al Kath. Des pur les auters 2. parts come heirs del corps Sr. Robert Langley ; Et donq̄ est le case de Little' eigne file enter, & fait feoffment de tout obe Gar', est lineal p̄ sa pt, & collateral p̄ le residue ; Et com̄t q̄ ad estre object, q̄ le Error est pursueāt al Gar̄ty, & ne serra bar p̄ le Gar̄ty ; uncoze le title al Remōder q̄ est le cause del Error, est plus anc̄ient ; Et en Error 2 choses doivent estre m̄e 1. un Error en le p̄ceding 2. un title, q̄ en le b̄re del Error est traversable ; & n'est question mes q̄ en Error C̄nt poet pleade al d̄t ; p̄ q̄ si le title al Remōder soit bar, p̄ le Gar̄ty, le Error serra auxi Bar p̄ tant, come est bar p̄ le Garranty ; & ne serra restoze a ceo ; quia le Remōder q̄ est le title, est bar p̄ le Gar̄ty ; Auxi n'est question, mes q̄ cest Gar̄ty bien poet estre pleade p̄ rebutter, nient obstant le Judḡnt & recobery en value ; quia ceo n'est forsq̄ possib', & constat si ad, ou unq̄z avera benefit ou execution sur cest Recobery ; Come si un port action real, Recobery n'est plea en abateñt ; Des execution, en entry est ; Illint cest Recobery en value, si execucon ne soit alleage p̄ force de ceo ; Come si 2 sont lie joyntment & seberalment, Judgment & execucon vers un n'est plea vers le Plaintiff ; Des Judgment obe satisfaction est. Et il cite. 17 E. 2. Recobery en value en un Assise ; Illint il conclude, q̄ sur le 2 point les Plaintiff's sont bar en tout del Breve d'Error.

Dodd' J. D̄nt al 1. point il teigne, q̄ est Error ; Car un Attozney ne poet appeare sans warrant, & Infant ne poet faire war̄t. 6 E. 3. 17. 195. Br. Gardian 26. 48 E. 3. 11. 1 H. 66. 22 H. 6. 31. 35 H. 6. 12. 8. Co. 58. 9. Co. 30. Des un Gardian est fait p̄ Breve hors del Chauncery, ou p̄ direction del Court ; & le Infant ne poet rebroke aucun del eux ; Et si tiel gardian misfait en aucun action al prejudice l'Infant, il responder p̄ ceo ; & a cest intent le Court doit p̄vide un q̄ est de sufficient estate. 9 E. 4. 34. Et com̄t q̄ icy est feme Infant, & Baron de pleine age ; Uncoze le appearance del feme p̄ Attozney est Error. Age 128. & 125. 18 E. 3. 34. Age. 13. Age 134. 28 E.

3.90. Et est nul difference en ceo q le Infant veigne eins come vouchee ; Car en ambideux cases il doit appeare p Gardian ; Car Infant poet estre vouche ou en gard de le Gardian ; Et la il ou le Gardian poet prey, q le pol demur ; ou en gard de nul, & la poet prey q pol demur generalmēt, illint q ne appeare al Court q est Infant ; Et la le Infancy ne veigne en question, p ceo est Erroz. Auxi 28 E. 3. 83. Feme Infant prey d'estre receie, & le Court assigne a luy guardian ; Et est m le reason de vouchee, & tūt p receite. 16 H. 7. 5. accordant.

2. Il teigne q cesty en Remd, comt son estate soit mise al dēt, avera Erroz. 1. Ceux en Remd al common Ley aberont Erroz apres mozt del pticular tūt p vie, en Dower, p le Curtilie, ou apres possibility de Illue extinct. Et p Stat. 9 R. 2. Durant leur vies ; Illint auxi apres mozt de donee en Ca. sans Illue, mes nemy duēt son vie ; Car ceo est omit hors de Statute, & cest erudition est deliber 3 Co. 4. Mes le scruple icy est, q al temps de cest erroneus Recovery, ils en Remd p le Fine precedent n'ont forsqe un dēt, & est solement privity en dēt, & ne en estate ; Mes il teigne, q privity en dēt est sufficient, p un mischiefe q ils en Remd p act & tort del estr' aberont un dēt, & nul Remedy p ceo ; Car leur Formedon q est le Action de plus haut nature p cest estate Ca. est bar, cy long come le Recovery remain ; & si ils ont ewe Remd en Fē, ils ne poent aver hēe de droit ; quia ils n'ont aucun seisin ; & il dit q nul avera dēt remedies, si non p son laches demelne ; Come si un pchale Adbowson, & suffer usurpacion ; Mes icy nul laches, & donques est breach del un rule & maine pillar de Ley, q un ne prendra benefit de son tort, come cy faire le t en Ca. en possession, si p son discont' il poet bar les Remders. 2. Si ceo serra admit, un common Recovery n'unques serra reberse, mes ceo serra un sanctuary p ceux ; Car est nul Recovery, mes est ou Fine ou Feoffmēt precedent, q fait discontinuance, al intent q serra 2. vouchers ; Et donques p cest reason ils en Remd' n'unques averōt Erroz. 3. Si le Recovery ad estre bon, ceux en Remd' ont estre lie p ceo, & pur ceo esteant erroneus, cesty en Remd' ceo rebersera ; Et le Stat. de 4 H. 7. q est un binding Ley, ne conclude ceux en Remd' maintent ; mes done al eux 5 ans apres q leur Estate accrue, à fortiori cest Recovery p t en Ca. p reason de common Ley, q come Reade dit 13 H. 7. est tous dits reasonable ; Auxi le reason q Recovery lie ceux en Remd' est le recompence ; & sur cest erroneus Recovery le recompence est defeasible ; Auxi il dit, q un avera Erroz, comt q il n'ad

dēt ou p̄ibity, à fortiori q̄nt il ad dēt ; Come si pendāt h̄ebe le t̄nt fait feoffment, il avera Erroz ; Uncoze est nul dēt ne p̄ibity en luy, 12. Ass. 41. 17. Ass. 24. 20. Ass. 2. 21 E. 3. 54. 38 E. 3. 10. & 11. 1. Co. 111. Auxi un poet aver Erroz com̄t q̄ ne soit ptie ou p̄iby pur special mischeise ; Come si un conus Statute & apres fait feoffment, Conusēe sue executiō debāt Jour de payment, feoffēe avera Erroz, 17 Ass. 24. 28 E. 25. Dy. Auxi cesty q̄ ad solement dēt en Rem̄d n'est disregarded en Ley ; mes si teñt p̄ vie soit disseise, & debie, il poit enter come ad Rem̄ m̄ 1. Co. 67. Il poet enter p̄ forfeiture, 2. Co. 55. Mes il admit q̄ sur un special Statute, ils en Rem̄d poent estre sans remedy ; Come sur Statute de 32 H. 8. Si t̄nt suffer covenous Recovery, cesty q̄ ad solement dēt de rem̄d ne entra ; Car les prols sont, They to whom the reversion or remainder then appertaine : Et en le case de p̄ceners 11 H. 4. 32. Le p̄ibitie fuit destroye p̄ le feoffment del un de les p̄ceners ; Et q̄nt al case Manxel fo. Il dit, q̄ si tiel Recovery soit ewe en q̄ t̄nt en Ca. enter en vouchet sur p̄ibitie de 3 Estates, si il q̄ ad le 1. port Erroz, il teindera encounter les autres ; si le 2. port erroz, & rebers le Recovery, cestuy q̄ ad le p̄imer en tayle avera ceo de luy ; & ne serēt 3. h̄eifs de Erroz come ad estre object.

3. Il teigne, q̄ cesty en Rem̄d prendra advantage de Infancy : Il agrēe le rule, q̄ nul avera advantage del Infancy, mes p̄ibie en Sanke, & tiel q̄ est heire. Co. 8. Whittinghams case. Mes ceo admit exception ; Si 2. Joynt̄nt Infants font feoffment, & un mozt, l'auter avoydra pur tout per Entry (com̄t nemy p̄ action) car l'estate Joint en dēt, & lenteire dēt survive, 8 E. 2. Breve 831. 21 E. 3. un fuit infra etatem 8. Co. 43. F. NB. 192. 6 H. 4. 3. t̄nt en Ca. deins age fait feoffment, & mozt sans Issue, donoz poet enter, & est bon reason ; Car le feoffment del Infant ne mittera luy al formedon p̄ discontinuance ; Et donoz si il ne enter serra sans remedy ; Et en cest case il denie l'Opinion Co. 43. Mes il agrēe, q̄ S̄nr p̄ escheate ne poet enter p̄ Infancy, quia ad t̄nt p̄ title Dy. 104. adjudge q̄ estre' avera Erroz obes luy q̄ fuit Infant en Recovery vers eux 8 Co. 43. Si pere t̄nt en Ca. deins age fait feoffment & debie, l'issue avera action ; Uncoze le corruption p̄ le Attrainder fait luy nient heire 34. Ass. 10. Br. Releases 72. 2. soers p̄ seberal venters, estr' abate, & un del eux deins age releale ; adjudge q̄ le auter soer p̄ demp sanke avera tout le terre ; nient obstant de releale la soer Infant de demp sanke 8 Co. 43. Et Littleton, si baron deins age fait feoffment de terre le feme, el poet enter ; Uncoze ne poet

poet estre priuy en sanke ne heire ; & le reason de tout ceo est, q̄ un ne serra sans remedie, q̄nt il ad dēt p̄ le tout del auter, sans son laches : Des en cest case les Plaintiffs sont heires al Kath. p̄ la pt, & del estate Ca. & reversion en Fee-simple : Auri icy le Infancy n'est Error ; Des le Error est q̄ un Attorney appeare sans garst, entant q̄ le garst ne est sufficient.

4. Il teigne que si le Fine ad estre bene pleade, le b̄e de Error ad estre bar ; Car le Fine bar l'estate ; & p̄ m̄ le reason bar l'Error, q̄ est d'estre restore al estate, count q̄ soit puisne al Fine ; & est frustra d'aver b̄e d'Error, q̄nt ceo a q̄ doit estre restore come fruit de cest b̄e est bar p̄ le Fine precedent : Des il teigne, q̄ le Fine come est plead n'est bar 1. Si ad estre Fine al common Ley ad estre discont' & bar p̄ 3. pt de Kath. nient 3. pt de 4. pt q̄ descēd sur luy p̄ mort de Dorothy ; Des icy est pleade un Fine obes p̄clamat' sur Stat' 4 H. 7. q̄ ne Bar tanq̄ 5 ans apz le Remd' descend sur eux & mort de Kath. sans issue ; & quant Fine est pleade de faire un bar, doit estre certainement pleade ; & icy est un Immediate discent del Remd' sur les Plaintiffs pleaded, & n'est monstre ou ils fueront de plein age ou nemy, ou cobert ou discobert ; & en le h̄ebe d'Error appeart, q̄ ils sont cobert, p̄ que cest Fine ne bar eux. 2. Ne est alleage que les Conusors fueront seisi al temps del Fine levie, mes est dit q̄ fuerōt seisi al temps le Indenture & Recovery ; Des seisin al temps del fine levy doit estre pleade ; Come si un pleade Recovery, doit pleade q̄ Recoveroz est t̄nt ; Et issint accord 27 H. 84. per Fish, Et tout p̄thonotaries : Auri il dit, que doint monstre q̄ l'estate del Conusors continue p̄ 5 ans, si ils voile bar le p̄st' come est alledge 9 Co. 104. In Fine pleaded ; Car il dit, q̄ si un q̄ poet faire clayme deins 5 ans est deins age, & issint debie, son heire est alarg p̄ faire clayme ; & p̄ ceo il q̄ voile pleade Fine p̄ voy de Bar, doit m̄e q̄ cesty d'estre bar p̄ non-clayme est sans les disabilities excepted en le Statute ; sc. q̄ il de pleyn age est discobert, & suffer 5 ans de pals ; Des il agrē, le Opinion S̄r Dyer 376. Com. 124. q̄ ne behoigne de pleade, q̄ le Conusoz fuit sans les disabilities al temps Fine levie : Et est diversit̄y enter pleader de nonclayme sur 4 H. 7. Et le Stat' de nonclayme ou doit estre pleade : Fi. 2. continual clayme 5. 3. Que n'est Fine p̄ 4 H. 7. p̄ ceo q̄ en le conclusion ne rely sur le Fine obes p̄clamations ; Des soleint encoūter le Fine obes Car ; Issint les p̄clamaçōs sont omit, & wade ; Car le Fine est un Record, & les p̄clamat' auter Record ; & si p̄clamat' sont al Jour, q̄ n'est Jour en Court, sont boyd ; Des nemy le Fine ; & le Stat' de 4 H. 7.

done election al prie de lehier Fine al comon Ley sans pclamant, n'est estopeld; & tout le plea doit estre conteyne en le replyer en le conclusion; Come in pleading Stowells case, 354. Dy. 234. Pl. 16. Et issint sont mults presidents en nobel liure de Entryes; & q le plea doit estre conteyne en le conclusion. Vide 4. Co. 53, 11. Co. 52. 22 H. 6. 53. 8 H. 6. 29.

5. Il teigne, q le Garçty est collat' p 2 pts, & p tnt est bar; Mes p 3 pt de Kath. m est lineal, & ne bar; Mes il dit, q le Tnt n'ad luy intitle de pleade cest Garçty; Car comt q les Plaintiffs ont portz des luy un scire facias ad audiendum Errores ceo ne suppose luy d'estre tnt; Mes cest action n'est portz vers luy, quia est heire al un de recoverors, & n'est material q terra admit p ceo d'estre tnt; Car le priority al Recovery est cause de cest Bre; & comt q il ad luy entitle p un q estate de Th. Ley le Baron de Kath. a q le use fuit limit en Fe; & p vertue de ceo poet rebutt; Uncoze cest Recovery nunques fuit execute per habere facias; Car comt q appiert, q commo Recovery fuit suffer; Uncoze ne appiert, q unques fuit execute; & donques riens est operat' p ceo p donoz estate al Th. Ley, p q le tnt clayme; Il agrez q qnt un ad judgmt en action real, il poet enter, & ceo execute; ou si soit en lease p ans, est execute p Judgmt de Ley: 1. Co. 97. Quia possession de termoz fait possession p luy; Mes aliter le Judgmt doit estre execute per habere facias, ou entry; Auxi il dit, q le tnt ne poet rebutt p cest Garçty q est oustermt extinct; Car le Fine fuit primes lehy obe Gar' p le Feme, & apres le Recovery fuit suffer al use le baron & feme en Ca. Remd' al Baron & les heirs en Fe; & issint p cest estate p le comon Recovery, le Garçty create p le Fine fuit oustermt destruy; p q le tnt ne poet bouche ou rebutt p ceo, comt q le Recovery fuit execute; & p ceuz darraïne realons le Fine obe Garçty ne bar p aucun part; Mes le Plaintiffs aberont Judgmt p tout; Mes si cest matter p le Garçty ne ayd les Plaintiffs, donques il conclude, q les Plaintiffs serront bar p le Garçty collateral p 2 pres; Mes serront restoze al 3 pte; Quia qnt a ceo le Garçty est lineal, q sans alleys alleage n'est bar; Et q il voile confer oves les autres Justices concernt cest matter; Et deliber Judgmt le pcheine Terme; A quel temps Ley le Ch. Justice voile declare son opinion; Mes entant q temps est longe, & les tnts ancient p doubt de mort del aucun del eux, q abata le Briele, fuit prey p le Plaintiffs, q si Judgmt terra done p eux, q terra entered tunc pronunc, q fuit issint ordered p Rule del Court; Et cest cest rule fuit continue de Termino in Terminum, tanqz, Tr. 21 Jacobi a quel temps
Coventry.

Coventry. Attozney move, q̄ un de les pties esteant mozt puis le darraine Terme, q̄ le Chiefe Justice voile deliber son Judgmt en le case d'estre enter solong le Rule, come Judgmt del darraine Terme ; sur q̄ le Chiefe Justice declare son opinion de concur ode le Opinion de J. Dodd' en tout' ; & q̄ les Plaintiffs aberont Judgmt p̄ tout. Houghton J. dit, q̄ il certaine son opinion q̄ les Plaintiffs aberont Judgmt p̄ nul pt ; p̄ ceo q̄ le Remd' n'est mise al dēt, & ne poet aber Erroz ; Et donques il dit, q̄ le Plaintiffs ne poent aber Judgment p̄ aucun pt : Car le Opinion de Chamberlaine J. est q̄ ils averōt Judgmt solemēt p̄ 3 pte. Illint q̄ sont 2 contra 2. Et les Plaintiffs ne poent aber Judgmt p̄ 3.pt ; Car comt q̄ 3.concurre en ceo ; Uncoze p̄ lxs autres 2 pts nul Judgmt poet estre done ; Car le Opinion de Ch.J. & Dodd' J. est, q̄ les Plaintiffs aberont Judgmt p̄ eux ; Et de Chamberlaine, & son opinion, q̄ nemy ; Illint nul Judgment serra done, quia ne poet estre done p̄ ceux 2 pts, ne encounter le Plt', ne p̄ luy : Et il dit, q̄ en le Countee de Salops case, q̄ est report Co. 10. Mes ceo n'est mention la, si les Justices differ en opinion sur le reason de lour Judgmt, mes concurre en le opinion p̄ le Plt' ou Defendant, Judgment serra done, nient obstant contrariety en reason, a q̄ le Ch.Just' accd' ; Car il dit, q̄ le differēce en reason n'est difference en opiniō ; Dōqz Houghton J. dit, q̄ comt q̄ il & Chamberlaine differ en reason, il concurre en ceo, q̄ le Plt' n'avera Judgment p̄ tout. Et le Ch. Justice Dodd' contra, p̄ q̄ nul Judgment poet estre done : Mes Dodd' J. dit, q̄ ceo ne fuit ancient course de doner Judgment p̄ nul pte, q̄nt ils concur forsqz en pcel ; p̄ q̄ il dit, q̄ ils voile conferre sur ceo matter : Et il voile move J. Chamberlaine, q̄ differ solement en cest poynt del Garēty, sur reason quel il auxi agrēe, si le pleading de Sarranty & l'auter poynt ne destroy ceo ; & si il agrēe, Judgment serra done p̄ les Plaintiffs p̄ tout : Et Interim fuit rule, q̄ le Judgment serra enter come done de darraine Terme, devant le mozt le ptie, s'ils agrēe en ceo.

Mason & Fox vers Molineux & Bromley
& auters, que concerne Seigniores Darcy
& Fulgeam.

En Eject' firmæ le Jury trobe 2. non culp. & trobe seberal
ejectants en seberal pceles p les auters ; Et enter auf s q
Stevenson fait ejectment del un Messuage, 10. acres de Terre,
13. acres de Pasture ; & q Thorpe fait ejectment de un
Messuage, 60. acres de Terre, & 15. acres de Pasture : Et
le Court done rulle, quod Judicium intretur pro querente ; Des
le Clerke en le entrie misprise les pceles ; & enter quod recupe-
ret vers Stevenson predict' unum messuagium, 6 acras terræ, 15.
acras pasturæ, q fuit le ejectant fait p Thorpe : Et quod recu-
peret vers Thorpe predict' messuagium, 60. acras terræ, & 15.
acras pasturæ : Sur q Wre de Erroz fuit pozt en B. R. Et di-
minution alleage p le plt ; Et les Judges de B. apres le Re-
cord remobe, ceo amend sur solemnt opinion, & reason done ;
Dre le questione est, si serra amende en B. R. ou si Diminucō
gist, ou si le Court poet Award Cerciorari ad informandum
Curiam, si le ptie ne poet aber Diminucō : Et le veritie est,
q en cest case les Plaintiffs ont delay leur assignement d'Er-
roz, tãque le defaults sur fcire facias quare execut' terræ habere
non debent : Et fuit object, q p ceo ont affirme le Record d'estre
voier Record, p q n'averont Diminution apres : Finch, &
Crewe Serjeants, & G. Crooke que ceo est amendable en cest
Court ; Finch agræ q Material variance enter Count & Wre
n'est amendable 5. Co. 37. Des ceo est variance del verdict
le Jury, quel le Clerke ad p son ebidence & president ; & aver-
ments queux baeront al maintenance de dñt sont fabour :
Come 5. Co. Et tal' persons 30 E.3. 40 E.3. Stat' dit, q omis-
sion de lre ou sillable per le Clerke serra amende, est p equitie
extend p amendant de tout parols ; & chescun parte del Judg-
ment n'est act del Court ; Des ceo q est le formal part, est
left al trust & diligence del Clerke appoint a cest purpose.
Dy. 55. Clerke en parols en Judgmt de anuitie fait faux com-
putat ; Et n'est dit Erroz de Clerke ; Des mispision del
Clerke ; & Erroz del Court ; Car les Clerkes ont presidents
deuant eux, & leur act est opus laboris, non Ingenii, & p ceo le
Ley

Ley distinguish leur act del act le Court. Come 7 H. 4. 45. & est matter de conscience en Judges de beyer Judgments voyerint Enter, & nemy subbert p negligences les Clerkes : Et sont 2 parols, que distinguish act del Court, & del Clerke : 1. Le parol ideo relate al tout conteyne en le Recordz devant ; & prædict' lye le Clerke a son præsent ; & les Judges solemet pronounce le Judgment, & leave le Clerke al direction del Recordz, q est Inducement al Judgment ; & il cite Dy. 55. 21 H. 7. 31. 22 E. 4. 46. Auxi oze en B. le Recordz est voyer ; & comt q le Recordz q est remove, n'est voyer, ceo poet estre remedie p Examination del Clerke, ou p Certiorari en nature de Diminution ; & ne serra pplexitie a cest Court sur quel Recordz de præder ; Des doivent præder sur le darraine, q est amendes ; Et issint in hoc diminutum est, & vous Judges ne voyes forsq p Recordz, en q cest amendment ne appeare ; Com. 33. & 56. Et il prist diversitie quant le matter mistaken est induce p matter en le Recordz, & n'est de substance en luy m, la serra amend ; Come Capiatur pro in misericordia : Et il cite prædents del amendments en point de Judgment ; Chylleys case, B. R. 8 Jac. Rot. 525. en Assumpsit trove p le p't, & son nosme fuit John Chyllye, le Judgment, Ideo confid' quod prædictus Henricus Chylley recuperet ; Et sur Erroz port en Exchequer Chamber, Il alleage Diminution ; Et Justice Fleming restoze ceo, quia fuit omission de John, & surplusage de Henry ; & p ceo fuit amend. M. 12 Jac. B. C. Rot. 1106. Enter Nelson & Skethes en Action sur case vers Baro & feme p pols p le feme, le Judgment fuit ; Ideo le feme en misericordia, & le Baron fuit omit ; & Erroz fuit port en cest Court, apres q fuit amend en B. & beigne icy p Certiorari ; & le Judgment amend ; Ideo le Baron & feme in misericordia M. 17 Jac. en B. Rot. 2075. Quare Impedit, per Sr. John Shelly vers Vndrel præsentare ad Ecclesiam & vicariam de D. Et le Judgment fuit, quod recuperet Ecclesiam solemet, & nient oblt' fuit am'd. Harris, Henden Serjeants, & Yelverton Crewe & Dampont, q n'est am'dable. Yelverton n'est am'dable icy, quia le Recordz est en cest Court per B'ce del Erroz ; aliter 21 E. 3. sur Fine ; quia solement le transcript est en cest Court ; & le reason de ceo est, quia Q. Juris clamat sur le Fine ne gist en B. R. Auxi Diminution gist solement, qnt Erroz est assigne solmt en choses nient parcel del Roll, Des appendat al ceo ; Come Gar't del attorney, original B'ce, ceux ne sont d'estre certifie obe le Recordz, qnt Erroz est port ; & en cest case le Defendant ad port scire facias en cest Court sur cest Recordz, quare executionem habere non debet ; & p ceo ad affirme ceo pleine Recordz ; Come si ad pleade en nullo est

erratum ; & p̄ cest reason n'avera diminution. Mes entant q̄ il n'ad plead, Dodd' dit q̄ n'ad luy p̄clude d'aver Diminution in cest suite de scire facias.

2. Il dit, q̄ ne poert estre amende ; & cite 22 E. 4. 46. Son reason est, quia si Error n'ad estre poert, le Plaintiff avera execution sur Stevenson p̄ plus, q̄ il est trove culpable ; & ceo est garēt p̄ le Record, & Judgment la ; & si le Vicount fait execut' sur luy, il n'est punishable, quia garēt per le Judgment la ; Et Litt. en 9 E. 4. 15. dit, q̄ en mults cases ceo q̄ est amendable devant Error poert, n'est amendable apres, quia ceo tol' le Error del Plaintiffs, q̄ est bien poert ; Et est diversitie q̄nt Clerke misprise ceo, q̄ est surplusage en Judgment, come en le computaçon Dy. 55. & solemt p̄ plus certainty ; Mes le Judgment m̄ est act del Court ; & le Ley intend, q̄ le Clerke q̄ est trusted en son office, ceo enter come le Judge pronounce ; aliter de esloignes p̄ queux oñt remembrancer, Come 7 H. 6. 28. & il mult rely sur 28 H. 6. 10. En Assise de 2 acres, def. est trove culpable en un, mes nient p̄ l'auter, & Judgment fuit doñte, q̄ le J̄st' recover ambideux ; Et fuit argue per Yelverton q̄ sera bon p̄ un, mes nient p̄ l'auter ; Mes le rule est, q̄ Judgment fuit revers ; Et terra diversitie q̄nt le declaration contene ceo q̄ est en le Judgment, & plus ; Come si declaration soit de 10 acres, & le Clerke enter 2. q̄ est meinder ; ceo sera am̄de ; Autermt q̄ sont plusors parcels, la n'ad garēt. Croke est diversitie enter cest case ; Et 28 H. 6. Quia le Jury trove luy culpable forsq̄ del un acre ; Mes icy trove culpable p̄ ambideux parcels ; Mes mistake quel parcel perteigne al un, quel al auter. Dampart admit q̄ verdit sera amende al auter Terme, q̄nt Record est en Court, q̄ ceo direct. 4 Co. 52. Mes q̄nt le verdict est bien enter, & Judgment enter q̄ contene Error, ceo ne sera amend ; En Evans case fuit resolbe, q̄ lou verdict fuit trove p̄ le J̄st', & Judgment enter, Ideo concessum est per curiam, quod querens recuperet ; q̄ ceo fuit Error nient amendable, com̄t p̄ default' le Clerke. Mich. 13 Jac. Rot. 34. 39. Fetheston vers Capson ; Le plea roll' & le Imparlance roll' vary ; Car le Imparlance Roll' fuit en Com' novi Castri ; & le plea Roll', In Com' Eborum, & le declaration follow le plea Roll' ; & p̄ ceo fuit reberse. H. 8 Jac. B. Rot. 1339. Det vers Executors, q̄ pleade le supposed testator Horust intestate, & trove vers ceux, & fuit omit (de bonis Testatoris) & resolbe en Error en B. R. q̄ ne sera amend ; Quia en point de Judgment 8 Co. Blackmores case, q̄ sera nul amendmt en point de Judgment ; vide p̄ Error de Clerke. 30 H. 6. 1.

Ley Ch. J. En chescun Record sur q̄ Judgment est done sont
 3 choses, 1. Declarat' q̄ est act del prie, en m̄t s̄ greife al Court
 2. Le p̄ceding de suite, q̄ est act del Clerke, q̄ ceo Record. 2. Le
 Judgment, q̄ est act del Court p̄maines del Clerke; Auxi luy sem-
 ble q̄ Diminuçon ne gist p̄m̄t icy; Quia si admittamus cest
 Record amended, ceo serra addition ou variance del Record
 certifie devant, & nemy Diminuçon; Mes serra inducement
 p̄ ceo amender, si appeare p̄ Rules de Clerke la p̄ entry del
 Judgment, q̄ fuit misp̄sion del Clerke. Dodd' le Stat' de
 8 H. 6. ad explaine, q̄ serra dit erroz del Clerke, sc. q̄nt ōnt
 p̄sident, & vary de ceo; Et en doner cest judgment le Court
 solemt p̄nounce quod iudicium intretur, & ceo ad son Explana-
 tion p̄ le verdict, q̄ est directiõ al Clerke: Auxi p̄ le Diminut' il
 dit, q̄ Defendat' avera Diminut' apres Diminut' p̄p̄ p̄ le Plt',
 com̄t q̄ ne soit p̄ omission de Original, ou auters appendãcies;
 Come si E'edione Firmæ soit port de messuage, & 4 acres de t̄e;
 & le Record est remove icy, q̄ est de un messuage, & 30 acres de
 t̄e, le Plt' poet alleage Diminut', & serra am̄d p̄ examinat' de
 Clerke; Quia le Diminut' est, q̄ le Record certifie ne conteyn
 tant de acres come sont en le Record en B. a q̄ Ley accord.
 Mes le doubt est come serra dit diminutum est; Car n'est o-
 mission de aucun acres; Mes plusors acres add al Stevenson
 q̄ doivent. Mes luy semble q̄ serra Diminution, quia le verdict p̄
 les acres de queux Stevenson fait ejectment, sont omit, q̄ est
 Diminuçon, & les p̄cels del auter sont doublez: Houghton.
 Si serroit d'estre amend oze, m̄o opinion serroit Encounter
 le amendm̄t; Car nul poet correct amendment fait p̄ Judges
 de Record, Mes q̄ ceo conclude tous, forsq̄ un Parliament,
 & le Record doit estre credit; Mes ne poet estre amendment,
 lou le verdict est change; Apres H. 19. les Justices prendont
 ḡde deliberat', Entant q̄ serra un guiding p̄sident al po-
 sterity; p̄ q̄ devant lour opinion deliber en Court, ils pria
 le advice del Barõs de Eschequer al Serjeants Inn en Fleet-
 streete, Et la Finch alleage auters p̄sidents p̄ am̄d̄nt en
 Judgment. 10 Jac. B. Rot. 66. En Debt sur obligat' de 20 l. fuit
 trove p̄ le Plt', & le Judgment fuit enter quod recuperet damna
 sua, & debitum fuit omit; & apres fuit amend en B. R. H.
 15 Jac. B. Rot. 12070. Harris & Smith. Judgment quod recupe-
 ret damna sua prædicta, & Terminus fuit omit, & amend en
 B. R. sur Erroz port M. 43, & 44 Eliz. In B. En Action sur le
 case p̄ John Morgan Wolfe, & le Judgment fuit, q̄ Morganus Wolfe,
 & p̄te de son nomme omit, & fuit amende icy sur b̄e de Erroz,
 & Johannes add; Mes Tanfield Ch. Baron teigne, q̄ esteant
 en point de Judgment, ne poet estre amende, & amendment

en aucun pte de Judgment n'est warnt p Stat' de Amendm'ts ; Des si Record soit miscertifie, la sur Cerciozary poest estre amend ; & il dit, q' issint fuit prise d'ust son practice en temps le Roygne ; Come si soit Capiatur pro in misericordia ; & il cite un Precedent en B. Mich. 38, 39 Eliz. enter Bishop & Harfall, en det, & le Judgment fuit enter, quod recuperet debitum & damna & un auter sume de incremento per curiam accessio, &c. pro per curiam ; & en Erroz sur ceo fuit resolve sur grde debate, q' ne poest estre amend ; & le Judgment p cest Erroz fuit reverle : Des les autres Barons Bromley & Denham teigne, q' poest estre amend : Et apres en le Court de B. R. Ley Ch. J. Dodd' & Chamberlaine, absente Houghton propter ægritudinem resolve, q' poest estre amend : Et ils agræ cest diversity, si le Misprision del Clerke soit matter en fact, q' ad son inducement & direction en corps del Record, la son negligence & misprisall serra amend : Come icy les p'els de seberall ejecments q' est matter en fact, voydment trobe p le Jury en leur verdict, & issint enter en le Roll, est mistake p le Clerke encounter son president, quel il ad devant luy ; Des si soit misprision de Clerke en Entry de Judgment en matter de Ley, ne serra amend ; Des account Erroz del Court ; Come en le case de Capiatur devant : Auxi ils sont induce a cest amendment, quia le Record en Banke est oze bon Record ; & ils ne prendont notice del aucun amendment ; Des serra al pil de Judges queux ceo amend. Et oze ils prendont, q' le Record fuit bon al p'imes ; Des miscertifie p le Clerke ; Auterment serra inconvenient ; Car serra bon Record la, & male Record icy de n' le case : p q' le Clerke, q' mistake ceo en B. fait le amendment B. R. Et cest Terme le Judgment fuit affirme. Vide casum sequentem.

Sr. B.

Sr. B. Grenvill *vers* Sr. Nich. Smyth.

Action vers Sr. Nich. Smith come Executoz ; Il deny le fait del Testatoz, & trobe vers luy, & 300 l. Damages asselle, & 12 l. costs, & Judgment done accordant ; & Broome done directions a son Clerke en Enter Judgment quod quærens recuperet 300 l. pro damnis, & 12 l. pro misis & custagiis de bonis Testatoris, si haber, si nemy costs de bonis propriis ; Mes le Clerke enter quod querens recuperet 312 l. pro damnis, & issint confounde tout ensemble ; Et Erroz fuit port en Eschequer Chamber : Et in nul' est Erratum fuit pleaded la ; & uncoze fuit prey en B. R. q' serra amend : Et Broome Secondary del Court dit, q' en entry del Judgment ils observe cest diversitez ; si un Action de det soit port, ou auter action, en q' tout en damages ne serra recober, la le entry est quod recuperet debitum suum, & tant en damages, & en les damages les costs sont include ; Mes q'nt est Covenant come icy, ou auter Action, in q' il recober tout en damages, la le entry est quod recuperet tant' pro damnis, & tant' pro misis & custagiis ; Et nemy un pmiscuous p' ambideux ; Et entant q' appiert, q' fuit Erroz de Clerke apres direction del pthonotary del enter un bon Judgment ; & il come Dodd' dit, ad ceo fait erroneous, Ley Ch. Just. & Dodd', absentibus sociis suis done Rule p' le amendant, accōt al verdit trobe p' le Jury : Et apres al Serjeants Inn les Justices de B. & Barons teigne, q' le Record esseant certifie al eux amended, ils prennent q' ceo fuit le original Record, & miscertifie p' le Clerke ; & ils ne poent prendre confiance del amandant esseant matter en fait, mes doint probe sur le Record apres certifie. Mes fuit dit p' S^r Hobart, & le Ch. Baron, q' Records ne sont de d'estre amende en point de Judgment ; Mes sur g^{de} advice & pil de ceux Judges, queux eux amend.

Sr. Ch' Howard *vers* Seignour Candish
visc' Mansfield, *que* Esponse le Lady
 Morley.

L E Viscount Mansfield & sa feme port' Dower en C.B. & de-
 maund le 3. pte del un honour & divers' Mannors & alias
 terras sive tenementa, & ont Judgint d'estre endowe, & sue exe-
 cution; & le Vic' reorne, q' il ad assigne a luy p' le honour
 un Adowson p'cel de ceo, & waifes & Strayes & Deodands
 & Bona & Catalla Felonum a ceo appendat; Et p' le Man-
 nor de Clunn, il reorne, q' il ad assigne unum messuagium
 sive tenementum in tenura J. D. cum omnibus terris eidem
 pertinentibus per metas & Bundas, q' tous sont le 3. parte
 del Mannor de Clunn; Et Sr. Ch. Howard port' b're d'Error
 tam in redditione Judicii, quam in executione; Et divers
 Errors fueront alleage p' Sr. H. Yelverton Noy & Dampont,
 sur le assignement. 1. Quia Adowson n'est p'cel de honoz;
 Des contra a ceo est 10 H. 7. 19. 2. Que Adowson est
 assigne, & el doit aver forsq' 3. presentment; Des p' ceo,
 vide 12 E. 4. 2. 7 E. 3. 27. Dower 163. 161. & livre de En-
 tries 235. Des le Error sur q' ils insist, est le incertain-
 tie del assignint retornee p' le Viscont p' le Mannor de Clunn;
 Quia le reorne del Viscont est un ground sur q' le Court do-
 nera leur Judgments sc. q' el recouvera les terres una cum
 damois; Et messuagium sive tenementum est incertaine;
 Tenement est plus general, & include choses de several
 natures; Et poet estre de tiels choses de quels el
 ne fuit endowable; Et le Retorne ad relation al demande,
 q' fuit cy general, & le Retorne doit reducer ceo al cer-
 tainty; Et ils ceo compare al Præcipe, ou Ejectione Firmæ,
 q' demande chose certaine, & al Retorne del Viscont sue par-
 titio: Et si soit, q' ad assigne Messuagium sive tenementum,
 issint intravit messuagium sive tenementum 8 H. 6. n'est bon
 D'ice q' intitule le Roy p' moiant, seise de son tnt de
 Messuagio sive tenemento, come fuit adjudge en un
 Smyths case, en le Eschequer cest Terme; Et issint
 auxi come Yelverton dit, fuit le case un Phillips, tempore
 Eliz. Et il dit, q' en un Abingdons case en tempore
 Eliz.

Eliz. le Viscount Retorne, q̄ il ad assigne al feme p̄ la dower del un meale, le 3. parte de chescun Chamber, & ad ceo Chalked a luy, q̄ ceo fuit tenus male assignment; & le Viscount fuit committed; Et il cite 28 H. 6. 10. Execution 67. Dy. 264. & 5. Co. Dormers case p̄ le Incertainty del assignment, & n'est melior q̄ si il ad Retorne, q̄ ad assigne a luy Manerium sive firmam, q̄ est male; & de cest opinion sur cest Erroz fuit Haughton J. Serjeant Harris, & Crewe Contra, & q̄ le assignment est bon; Ils dient, q̄ admittant Viscount n'ad fait bon assignment, Erroz ne gist, quia ceo n'est part del Judgment del Court; Et Erroz en Execution terra dit, quant est Erroz en le Court en awarding de proces p̄ execution, & nemy en le ministerie del execution, q̄ est act del officer. 2. N'est aucun Erroz en cest Retorne; Car precise certainty n'est requise en Retorne, come en Præcipe, & le cases mise, sur queux habere facias seisinam; Et p̄ le Office ils prendont diversitie, si le Office trobe q̄ B. moztu seisi de terris sive tenementis ceo n'est bon; Mes si soit de terris sive tenementis in tenura D. come en cest case, ceo est bon; Et issint tenus in Curia Wardorum: Auxi certainty est requise en Office, quia libery est fait sur ceo; & en breve de partition, quia second Judgment est d'estre done sur ceo; Mes en dower n'est tiel 2. Judgment, mes solement p̄ les damages; Mes apres le assignment fait p̄ le Viscount, le feme poet maintenant enter, devant auter Judgment; & le Judgment p̄ dower est pais; Et que el poet enter est Dy. 278. Et ils cite president en le liber de Entryes 245. de Assignment de Chamber cum omnibus Romis & locis supra ceo, q̄ est encertaine, & tenus bon, & 34. Extent de close adjoynant, &c. annui valoris, & bon; Et le primer case en novel Entryes, assignement de pcel more or les p̄ Dower bon.

Et tandem fuit resolve per Ley Ch. Justice Dodd' & Chamberlaine q̄ le Assignment est bon, & q̄ le Judgment done en B. doit estre affirme; Mes Haughton reteyne son primer opinion. Ley Ch. J. Semble p̄ le primer point, q̄ Erroz gist p̄ Act de partie, ou Officers del Court auxi; Et Erroz de Viscount, q̄ est Minister del Court, est act del Court; Et le party susteyne greinder damages p̄ le Viscount, q̄ transfer le possession al auter, q̄ p̄ le Judgment, q̄ est solement un Record, & ne intrench al possession, si non p̄ act de Viscount; Et le Breve ne dit In redditione Executionis, mes in executione. 2. Que le Execution

icy est bon, quia est asslets certainy en fact de Wiscount ; Quia ad assigne le Dower p Metas & Bوندas ; Comit q̄ en les polls n'est precise certainy ; Et n'est semble al Præcipe, ou ejecment de terris sive tenementis. Dodd' p̄ le primer point prist diversity, lou le W̄e de execution ex rigore Juris doit estre Retorne, Erroz gist sur Erroz in le execution ; Mes lou le W̄e n'est retornable de necessitie, come si capias ad satisfaciendum veigne al Wiscount, & il apprehend le ptie, icy quia est plein execution de Judgment, ceo ne serra impeache p̄ male Retorne de Wiscount apres ; Come si retorne Album Breve ; Istint en Dower sur le Assignment, q̄ ad reduce le Judgment al certainy, & poet maintenant enter sans Retorne, & fuit pleine execution ; Et le Retorne, & auter Judgment sont p̄ les damages ; Et p̄ ceo le bon Judgment vein execute ne serra subvert p̄ insufficient & neddlesse Retorne ; Mes si Erroz ad estre assigne p̄ les damages, aliter serra ; Quia p̄ eux le Retorne est necessary ; Auxi quant est 2. Judgment, Erroz gist sur le insufficient Retorne. quia le Court est occasioned al Erroz p̄ ceo, come in ptition ; Et il dit, q̄ en Præcipe, ou Ejecm̄t q̄nt un ad Judgment il m̄ poet enter & execute son Judgment sans habere facias : Auxi en Dower si le Wiscout comit Erroz en assignement de greinder pte q̄ il doit, un W̄ebe de admeasurement gist, & nemy Erroz, Entant q̄ le Judgment, & awarder de execution est bon. Chamberlaine p̄ le 1. point rely sur le diversity prise p̄ Dodd' J. Pour le 2. il dit, q̄ i Jacobi en Ayloff & Alabasters case en dower d'estre endowe de 3. pte in 4. villes, le Wiscout Retorne, q̄ ad assigne a luy certayne parcel en le 3. villes, & ne parle de la tierce pte en le 4. ville ; Et tenuis q̄ le Execut' fuit bon, & le ptie poet ceo question, mes nemy le Court ; Et istint p̄ lour 3. opinions le Judgment fuit affirme ; Et Houghton submit, mes retayne son opinion.

Arundell vers Meade & Hoy.

ARundell pozt Ejectione firmæ, & declare q̄ le Dame Morley esteant solemt̄ t̄nt p̄ vie fait leale p̄ 3 ans a luy, si il cy long vivera; virtute cujus intravit, & fuit possessionat', tangs les Defendants enter sur luy, & illum a firma sua prædicta, termino suo nondum finito, extra tenuerunt, & adhuc extra tenent. Le Def. plead le general Issue; Et trobe p̄ le Plt' al Bar in B. R. & fuit mohe en arrest de Judgmt̄ p̄ Serjeant Towse & Dampport, que le Declaration n'est bon; Entant q̄ le Plt' n'ad aber le vie del Dame Morley, q̄ fait le leale a luy, esteant solemt̄ t̄nt p̄ vie; Car les libers sont, q̄nt un derive son Estate south un p̄ticular estate d'un auter, il doit aber continuance de son vie; autermt̄ il ne m̄se sufficient matter p̄ luy entitler; Des terra extend plus fozt encounter luy, q̄ le vie ne continue, à fortiori en cest case, quant le vie est collateral limitation expresse p̄ l'estate, terra determin; Come si Annuity duſt le vie H. ou Administration durant le vie A. & B. soet ḡt̄ al un, il doit aber les vies p̄ enabler luy al action; Illint si f̄ en Ca. ḡt̄ p̄tum statum, le ḡt̄e doit aberre le vie de t̄nt en Ca. Des si t̄nt de determinable sur le Ca. terra entende de continue: Et 10 E. 4. 18. Si Annuity soit ḡt̄ cy longe, come J. F. ad Issue de son corps. le limitation doit estre aber; Et dit, q̄ com̄ q̄ pols (termino nondum finito) semble destre tant amount, uncoze est diversit̄; quia q̄nt est dit (adhuc seſitus existit) ceo est aberrement; Des ceux pols en Ejectione firmæ sont de course, com̄ q̄ nul aberrem̄t soit necessary; & p̄ m̄ le reason nul aberrem̄t terra fait en aucun case; Et de cest opinion fuit Just. Chamberlaine: Et il cite 38 H. 6. 27. En tr̄ns vers t̄nt a volunt, il doit aber le vie; Et 19 H. 6. 74. Si un pleade Joyntennancy obe J. F. doit aber son vie; Et fuit affirme p̄ le Counsel del Defendant, q̄ 25 Eliz. en Banco in Higgins & Grants case: Illint fuit adjudge, q̄ Aberrem̄t est necessary, & q̄ ceux pols termino suo nondum finito nemp luy ayde. Sr. Henry Yelverton Geo. Crooke & Bridgman contra: Quia aberrem̄t n'est necessary, mes q̄nt un Material chose est doubtfulmt̄ alleadge, Illint q̄ le Court est p̄plex, com̄ terra intende; Des quant matter sufficient est al leage p̄ amoûter al aberrem̄t, ceo suffist, com̄ q̄ ne soit aberrem̄t

Averrem̄t
del Tenant
pur vie
quant neces-
sary.

per expresse pōls; 10 Co. 59. b. &. 10 E. 4. 18. Lou lessé a-
 volunt en trās pleade, q̄ lease a volunt fuit fait a luy, p̄ force
 de q̄ il fuit possesse, & ceo supply le aberrment del vie le les-
 soz. Et Yelverton p̄ist diversit̄y en Ejectione firmæ, si le
 terme soit expire devant l'action port le B̄e abate, quia doit
 recober le terme & dammages; Des s'il comence l'action de-
 vant le terme expire, & ceo expire pendet le B̄e, la il ne abate-
 ra, mes recobera damages; Et quant est dit en B̄e & decla-
 ration quod terminus nondum præterit, ceo p̄esuppose le vie
 del Lessé a cest temps; Et com̄t q̄ le terme expire ap̄es,
 ceo ne abate le B̄e. Et Terminus icy ne impōt le
 temps del estate, mes l'estate mesme, a firma sua prædicta im-
 pōt un temps veste ove un estate, 43 E. 3. Baskardy pleade,
 Ebelq̄ certifie q̄ il fuit nestre en loyal matrimony; Et
 exception p̄ise, quia ne dit expressement, q̄ il fuit mulier;
 & fuit adjudge, q̄ l'auter tantamount. Pasch. 12 Jac. in B. R.
 en Arundels case, Un Abowe p̄ rent service, & dit q̄ son pere
 fuit seise de Sūry, & ceo descend a luy, & p̄ tant de rent ar-
 rere a luy il distreynne, mes ne m̄se q̄ le rent incurre en son
 temps; uncoze fuit adjudge, q̄ ceo est aberrment en effect,
 q̄ le rent incurre en son temps. Et tandem fuit resolve p̄
 Ley Ch. J. & Hought' absente Dodd' q̄ le declaration est bon
 sans auter aberrment: Ils admit, q̄ doit estre aberr, q̄ le Dame
 Morley fuit en vie; Des icy est matter sufficient, q̄ impōt
 ceo; & p̄ Ley, q̄nt verdit̄ trobe p̄ le p̄lt', il ap̄trobe inclu-
 sive tout ceo, p̄ q̄ il ad declare; & il en effect assis̄ne son terme
 d'aber continuance: Des p̄ case si demurrer ad estre Joyne sur
 ceo, serroit plus̄ ambiguōs: Et p̄ Houghton p̄st terme pōt
 estre determine p̄ le mort de Lessoz, ou expiration des ans;
 Des q̄nt il dit, q̄ son terme n'est fine, ceo imply, q̄ el est en
 vie, & les ans n'expired; Especialment q̄nt vit a firma præ-
 dicta; Come en Wiscots case, 2 Cooke: Demisit p̄ Baron &
 feme suppose ceo d'estre p̄ fait: Et ils affirme q̄ de cest opi-
 nion fuit Dodd', esseant en Court al auter temps, q̄nt cest
 case fuit argue, scil. q̄ le aberrment est suppl̄ye p̄ ceux subse-
 quent pōls: Et issint donec rule, q̄ Judḡnt soit enter p̄ le p̄lt',
 nient obstāt cest cause. Des Chamberlaine continue en son opi-
 nion: Et nota, q̄ m̄ cest Terme enter Jarmington & Wood-
 ward le Jury trobe en Eject' firmæ, q̄ Lessé p̄ vie fait lease
 p̄ ans al p̄lt', & q̄ le Defendant luy eject' termino suo nondum
 finito; Et fuit object, q̄ le title le p̄lt' n'est trobe sufficientment;
 entant q̄ n'est trobe, q̄ le lessoz est en vie; Des resolve q̄ est sup-
 ply specialment en cest case de verdit̄: Et la Dodd' mention en
 Arundells case, q̄ son opinion est accōrdāt al resolution la.

Yarley

Yarly vers Turnock en Error.

TUrnocke in B. port Action sur sur la case p̄ disturbance de Comon, & le Original suit al damages de 40 l. & son Declaration suit al damage de 200 l. & le Jury trobe al damage de 30 l. & le Plt' Count, q̄ il est seisi de 60 acres de pasture 60 acres de prate 80 acres de arable terre, & q̄ il & les ancest' & tous q̄ estates il ad, ont comon temps d'ont, &c. appartenent al eux en Dale, & q̄ le Defendant ad ceo Enclose p̄ q̄, &c. Sur general Issue le Jury trobe, q̄ ils ont Comon appartenant al 90 acres de terre arable meadow & pasture p̄cel del dit 200 acres, & pro residuo luy trobe Non culp'; & Judgment done q̄ le Plt' recover, & le Defendant en Misericordia: Et sur le residue le Plaintiff in Misericordia: Et sur le Judgment done, error est port; Et 3 points mebe. 1. Si le variance enter le Original & Declaration soet Error; Car suit certifie hors de Chancery, q̄ ceo suit in deception del Roy; Car le Clarkes dient, q̄ p̄ chescun Bte p̄sonal in debt, tr̄ns. ou auters actions, lou damages sole serront recover, si le damage in original surmount 40 l. q̄ Roy avera certaine fine 6 s. 8 d. Et q̄ si terra allow declarer p̄ plus, q̄ le Original contene, le Roy p̄vera tous fines de cest nature; Mes les Justices voilent advise, si ceo terra punish p̄ reveral p̄ Error, ou p̄ fine en cest Court, ou en Chancery, ou en B. Ils dient, q̄ poet este vein punish in B. lou le Original comences; Mes in tant q̄ le Bte allow bon la, & le Jury trobe meinder damages, q̄ le sune conteyne in le Original, & le Declaration auxi; Pour ceo ils voile estre advise: Mes s'ils ad trobe damages greinder q̄ declaration ou Original conteyne, terra Error; Quia mention de cest grand damages poet enducer le Juroz al increaser de damages; Car p̄ Ley, ils regarde plus le Declaration, & damages alleage in ceo, q̄ le Original. Mes Dodd dit, q̄ le Chancery ne poet prender notice de ceo abuse en auter Court; Car les Clerkes la escrie Originals & damages accordnt ad instructions del ptie, q̄ lue le Original, sans auter examination, & est pp̄ a ceo Court, & pt de Seremt des Justices ne p̄mitt le Roy d'estre deceave; p̄ q̄ entant q̄ cest practice appiert a nous, poiomus ceo punisher; sed non dixit, com̄t terra punish, come p̄ Error, ou p̄ fine; Mes p̄ cest point Curia advisare vult.

Declaration
containe
greinder da-
mages que
original.

vi. NB. 96.

Variance en-
ter breve &
Count 38 E.
3. que quant
declaration
vary del
breve ceo a-
bate.

Deceipt del
Roy.

Titles entiere.

Haughton semble, q̄ doit trobe le Defendant culp. p̄ tout, ou le Plt' n'avera Judḡnt; Il agr̄e, si le Plt' demand seberal choses de seberal natures, & si trobe p̄ luy en pte, & encounter luy en pte, il avera Judḡnt en accordāt. Mes icy le Plt' fait title al Comon, & demande damages p̄ disturbance accordant al son title, q̄ est intire; Pur q̄ ne poet aver Judḡnt p̄ part.

Ley Ch. Just. & Dodd' contra, & q̄ le Plt' avera Judḡnt p̄ Dodd' si action soit p̄ droit de Common, come quod permittat, quia des̄nde le Common m̄, la si auter title ou case est trobe q̄ le Plt' ad fait, la il n'avera Judḡnt; Car son title n'est trobe; Mes icy le le des̄nde est de damages p̄ un tort fait a son Common & si le tort soit trobe en ascun pt, il ad damages accordāt; Mes si en Abowry un prescribe d'aver Comon al 200. acres, & est trobe que il ad Common al 100. son prescription faile; Auxi icy est Common appurrent, q̄ poet estre al arable pasture ou meadowe, come le Plt' ad declare, & le Jury ont trobe; Auter̄nt si ad estre Common appendāt: Ley Ch. Just. prist diversity inter contract, q̄ est entiere, come de enseoffer un de 200. acres, & sur evidence le p̄mise est probe forsq̄ p̄ 100. n'avera Judḡnt; Car ne poet estre m̄ contract; Mes en C̄s il recoversa p̄ tort, q̄ est trobe; Et com̄t q̄ le Jury nīt trobe q̄nt Common est appurt̄nt al seberal species de terre, n'est material; Car les damages poent estre appoz̄con, & le chose m̄ n'est d'estre Recover. 3. Haughton semble q̄ le Plt' ne doet estre amerce en cest case; Il agr̄e, si choses sont seberal, & trobe p̄ le Plt' en part, il serra amerce p̄ residue; Mes icy sont entiere. Ley & Dodd' q̄ il serra amerce, quia ad vex le Def. p̄ complt' de greinder matter, q̄ est trobe p̄ luy, & est reason q̄ soit punishy pro falso clamore p̄ cest pt, q̄ est trobe encounter luy: Et Lea dit, q̄ le Def. n'est grebe p̄ amercent̄ del Plt', p̄ ceo n'avera Error p̄ ceo: Fuit moibe arere Hill. 19 Jac. B. R. q̄ le verdict' ne fuit bon; Mes fuit resolve p̄ Ley Ch. J. Dodd' & Chamb', absente Haughton, q̄ le verdict' fuit asslets bon. M̄nt al second matter, sc. variance inter le Original & Declaration; Dodd' & Chamberlaine delib̄er leur opinions, q̄ n'est Error ore, com̄t q̄ poet estre alleage in abatement in B. C. Mes le b̄re est allowe d'estre bon, & le b̄re bein warranted p̄ le verdict', q̄ trobe meinder damages, q̄ le b̄re conteyne, & p̄ ceo ad reconfiled le variance; Mes ils agr̄e, q̄ si le Jury ad trobe tant damages, q̄ sont cōteyne en le Declaratiō, ou greinder, dōq̄ semble Error, quia tiel trober n'est gard̄ted p̄ le b̄re. M̄nt al 3 matter, si le Plt' auxi doet estre amerce en cest case pro falso clamore, entant q̄ est trobe, q̄ ad meinder quātit̄y de Comon, & setwex acres, q̄ il

Ve. 8. Co.
162.
Variance inter original
declaration
& verdict:
on Jones
case Eliz.
fuit alleage
per Dodd'
lou fuit tenus
d'estre error,
lou verdict'
trove greind'
damage que
Plt' count.
Quant Plt'
serra
amerce.

q̄ il alleage ; Et fuit mode sur le diversity, Come Haughton
 affirme devant, quant title ou les choses sont feveral, mes
 nemy q̄nt les damages entier, & Plt' ad cause d'action p ascun
 pre, Dy. 75. 89. 3. Co. 15. 8. Co. 59. Br. 32. H. 8. Illues Joyne 80.
 Mes Dodd' & Chamberlaine agrée, q̄ ceo n'est Error ; Quia
 le Plt' doit estre amerce icy ; Auxi quia vers le Def. p plus q̄
 ad cause ; Car p Dodd' le Cause de amerceint est le distur-
 bance de Cour' del Roy, & del Subject sans cause, ou p tant
 cause ; & ceux amerceints pduce grand repose al Courts, &
 subjects, q̄nt grand Amerceints fueront impole sur tiel offen-
 ces ; Mes q̄nt p West, 2. le Amerceints sont extenuated, & re-
 duced al nul value, p ceo suits en Ley increase ; uncoze le an-
 cient forme del Judgmt est obserbed. Et Ley Ch. Justice al auter
 Jour accord a lour opinion ; Et command q̄ le Judgmt soet
 affirme, si auter matter ne soet m̄se en Term' Pasch' proxim' ;
 Et Termino Paschæ proximo le case fuit mode Arere, & p̄inci-
 palment, entant q̄ le Declaration p̄ 100 l. n'est gar̄ty p le b̄e
 de 40 l. Et Houghton teigne, q̄ ceo est Error ; Et q̄ chescun
 come amicus Curiā poet ceo m̄se p abater le B̄e, com̄t que
 p̄ty m̄ ad surceale son temps ; Quia oze Error appiert a
 nous in le Record ; Et Judgmt fuit don in B. sur declaracon ni-
 ent gar̄nt p ascun B̄e : Mes Dodd' p̄ist diversity, q̄nt B̄e
 est abatus la est Error al ascun temps ; Ces q̄nt est abatable
 soleint p plea come cy, n'est Error, si n'est m̄se in due temps,
 com̄t q̄ ceo fait come amicus Curiā.

Amerce-
ments.

Judicium.

Et a cest
Terme Judg-
ment fuit af-
firme per 3.
Justices &
Haughton
Submit.

Hill' 19 Jac. B. R.

Harrington vers Garraway.

Intratur Hill.
19. Rott'
1225.

En Det p̄ 300 l. sur nihil debet pleade le Jury trobe cest special verdict; Sr. John Harrington Lessé p̄ vie lease al W. H. p̄ 21. ans, si il cy long vbera, rendât 600 l. per annum al Mich' & Annuntiation; Le Lessé assigne al Sr. W. Garraway, Sr. Jo. Harrington conust Stat' al Alderman Cokaine, & apres Stat' al Sr. Tho. Harrington le Jlt'; Et apres ḡt le reversion del terre al Cokaine le primer Conusé p̄ 99. ans, si cy longe vbera; a q̄ le lessé p̄ ans atozne; Sr. Thomas Harrington extende le darraine Statute; Cokaine assigne le reversion al son fits; Des nul atoznmt fuit fait, & apres extend son Stat', Rent Jour incurre, & Sr. Tho. Harrington pozt debt p̄ 300 l. rent de demy anñ.

Dampont p̄ le Jlt'; Que le extent p̄ le 2 Conusé est bon; Et le 2. extent p̄ le 1 Conusé est voyd; quia il m̄ ad reversion, & rent incident a ceo apres le Statute conus a luy, per que suspend son execution sur le Statute, quia ne poet ceo extend en ses maines dem̄. 25 E. 3. 51. 25 Ass. 7. 45 E. 3. 22. Si Conusé p̄chale terre liable al extent, le terre est discharge en ses maines, & maines de ces seoffés, quia est encounter son livery de ceo Charger apres; Il agræ 4 Co. Fullwoods case, q̄ 1. Conusé terra preferr, com̄t q̄ le 2. Conusé exted primer; Des icy p̄ son p̄chale il ad discharge le terre de son executiõ; Et issint son extent est voyd sans Audita querela; Des si Conusé purchase p̄cel, & extend sur p̄chalers del auters p̄cels, ils sont mise al Audita querela; Quia le execut' n'est voyd; Issint si executor sue p̄ det, & dettoz ad Release del Testator, il est mise al Audita querela 28. Ass. 21. Ass. 6 R. 2. Assise 17. & Term' Tr. Sr. H. Yelverton argue a cest m̄ purposes Et cite 9 E. 3. Execution 97. sc. facias 126. Co. 4. 65. 13 E. 3. Ass. 41. ou 91. 5 H. 7. 25. 45 E. 3. 22. 48 E. 3. 5. 47 E. 3. 4. Avowrie 53. & q̄ l'extent fuit voyd, quia sur son possession dem̄ 23 E. 3. 21. 17. Ass. 21. 6 R. 2. Assise 69. Dy. 20. b.

Noy p̄ le Defendant; Il admit, q̄ le execut' & extent fuit suspend p̄ purchase del reversion; Et q̄ assignment del reversion al fits, com̄t q̄ Attoznment ad estre ewe, fuit voyd; quia q̄nt le secõd Conusé ad extend, n'ad relinquit en Cokeine le

23 E. 3. 21.
17 E. 3. Ass.
21. & 69.
8 H. 7. &
11 H. 7. un
lease sur
cond, extent
del reversion
suspend le
cond & 5 H.
5.

le Lessé forsqz possibility, q si le 2 extent soit discharge, d'aver ceo ; Et le extent poet endure apzès son estate, & le estate en reberfion ; Car n'est certainty quant serra satisfie, quia serra responde ouster le extent p damages p son verat' & travaille, & dōqz Cokaine ne atant auter mes possibility, ne poet ceo grāt ouster : Des quant le 1 Conusé, come icy, sue extent sur le extent del 2 Conusé, il ne poet ceo aboyder en possessioy action, come icy ; Des est mise al Audita querela ; Car ap-^{38. Ass. 4. 29.}^{64. 38. Ass. 6.} piert, q son Statute est devant le auter, & serra primerment satisfie ; Donques quant il sue Extent sur Stat', q est Judg- ment, cest execution, ne serra aboyd p matter en fact apzès, come le purchase del reberfio ; Des doit ceo aboyd p auter Re- cord, come Audita querela, & nemy d'aver action de det. Il cite un case enter Sparkes & Sparke, Lou un lease p 21 ans, si J. S. cy longe vivera ; & puis lease al auter p 21 ans, si J. S. si longe vivera ; Et fuit resolbe, q 2. Lessé n'ad forsqz possibility q il ne poet gēt ouster: Auxi il dit, q Stat' est Judg- mt, car Executio issist de ceo, & Error gist sur ceo ; Et Stat' 23 H. 8. ceo imply, Et p ceo al common Ley Conusoz n'ad aucun remede vers Conusé, q ad executio ; Quia fuit eins p Judgmt : Des le Audita querela fuit done q Stat' de 10 E. 2. Car fuit un Parliamt tenuz en le an, comt q ne poyomus ceo trover en les Rolls de cest Parliamt ; Des ceo agrée, 17. Ass. 24. per Pole 17 E. 3. 35. 17 E. 3. 27. Que Conusé n'avera Af- fise en tiel case : Illint NB. 104. Si Conusé purchase pcel, & sue Executio vers auter feoffé, il ne aboydera sans Audita que-^{Br. Stat'}^{Merchant} rela 4 E. 2. disseisin 10. 43. Ass. 22 H. 6. Feoffé n'avera Affise, comt q poet mēe releate del Conusé ad Conusoz 25. Ass. 21.^{23.} Ass. 23. Stat' conus al 2. & un purchase le terre, q est discharge, uncoze le Stat' ne serra aboyd sans Audita querela ; Et le reason est, quia le Stat' est un Judgmt sur le terr' ; Et le Inquisit' est veyze, q fuit seile de tiels terres en ffe-simple al temps le Statute conus ; Des si le Inquisit' soit faux, douques serra aboyd en Acton possession ; Come si sont en Ca. le heire aboydera en Acton possessioy ; Illint si soit In- fant ; Car sont pōls en le Inquisit', q doent estre terrs en ffe-simple, & del un de pleine age : Illint en cest case l'extent p Cokaine ne serra aboyd p cest matter en fact, sans Audita querela : Auxi qnt le Lessé de reberfio extend ceo en maines le 2. Conusé, son lease est merge, & l'estate q continue en luy, est l'estate gaine p le Extent, q exclude le 2. Conusé ; Come si un Lessé p ans accept auter lease, ceo est surrend de primer terme.

Après en Tr. T. Bridgman argue p̄ le det auxi. 1. Que p̄ grant de reversion, Cokaine n'ad greinder terme q̄ p̄ ans, q̄ p̄ l'extent del 2 Conusée est forsq̄ possibility en luy; Des est tiel possibility obe Interest, q̄ il poet grant ouster; come 4. Co. Fullwoods case. 8. Co. Mannings case, 10. Co. Lampley's case, 36 H. 8. Br. leases 58. Et com̄t q̄ ne pals come reversion sans Attorn̄t, uncoze son future interest pals. 4. Co. Rawlins case; Et est en electiō de Viscoūt, si voile vende le Terme, ou ceo extende p̄ anual value. 7 H. 6. 2. Com' 524. Et q̄ un poet aber teē en extent, & reversion auxi, il cite, 31. Ass. 6, 38. Ass. 4. 2. Que le 2 Conusée ad extēdes & apres le 1 Conusée Extēd sur luy, admittant q̄ il ne poet, uncoze n'est aboydable sans Audita querela; Car le purchase del reversion est matter apres l'extent. 8 E. 3. Ass. 407. age 98. NB. 104. 41 E. 3. Audita querela 8. Plow Roses case 15 E. 4. 6. 22 H. 6. 56.

39. Ass. 41.
45 E. 7. ou
17. sc. fac. 12.

Après en Tr. 20 Jac. Noy mote arere, q̄ p̄ l'extent del 2 Conusée Cokaine ad solemt̄ ū possibility en luy, q̄ il ne poet ḡters & mist̄ d̄berl̄ty en Co. 4. Fulwoods case, ou 2 Conusée extend primes, & apres le 1 Conusée, la est un reversion lest en le 2 Conusée, quel il poet grant ouster, quia son Stat' ne Incurr in aucun pte durt̄ le primer extent, Des il avera le terre apres 1 Stat' determine, tanques son debt leby; Des quant Lettē p̄ ans certaine est extend p̄ force de Stat' conus, & le lease sur ans run out durant l'extent, poet estre, q̄ tout terra expire devant l'extent satisfiē; Pur q̄ en tiel case son lease est tol' p̄ le Extēt; Et il ad solement possibility nient grantable; Et il rely for̄m̄t sur 25 E. 3. & 29. Ass. cite devant; Des tandem fuit resolbe p̄ Ley Ch. J. Dodd' Houghton & Chamberlaine, q̄ le Action gist p̄ le Plt'; Et 1. quia p̄ purchase del reversion & rent son Stat' fuit extinct'; Et q̄ le 2 Conusée poet extend. 2. Que 2 Conusée poet aber det; Et n'est mise al Audita querela, com̄t q̄ le primer extende auxi; Quia p̄ le p̄chase de reversion il ad discharge son Stat', & le d̄t de son Extent sur le reversion est determine; Et issint son extent boyd; Des auter̄m̄t si ad estre solement boydable p̄ matter ex post facto; Et fuit affirme p̄ le Counsel del Plt', q̄ cest case en ambideux points ad issint estre adjudge sur argum̄t en cest Court devant; Et affirme p̄ le matter en Ley en Eschequer Chamber; Des q̄ la le Judgm̄t fuit affirme p̄ matter en formes; quia le Viscoūt Retorne, q̄ il ad extend, & ne dit per Inquisitionem; Et Dodd' & Houghton ceo affirme, Et ils ont conferr̄ obes auters Judges, queux affirme, q̄ issint fuit adjudge sur ambideux points; Pur q̄ le Judgm̄t fuit enter p̄ le Plt'; Des Noye dit, q̄ fueēt deux b̄es de Erroz sur ceux Judgments en le Eschequer

Judgment
pur le
Plaintiff.

chequer Chamber; Et q̄ la les Justices fueēt agrée p̄ reberſer les Judgmentz p̄ le 2. point; Quia nul ſcire facias fuit ſue vers le 1 Conuſer, il eſteant eings per Judgment. Et q̄ le Defendāt en Erroz p̄ceibāt le opinion de les Justices encounter luy, compound obe le J̄lt, & iſſint le Judgment ne fuit reberſe.

Pinchbacke vers Buckworth.

Pinchbacke port det vers un Nunn, & Buckworth un Barrister de Lincolns Inne fuit Bayl p̄ luy, & fuit cōdemne en l'actiō; Et Pinchbacke port ſcire facias al darraïne Mich. Terme vers le Bayl; le Defendant pleade, q̄ Termino Paschæ debāt, le dīt Nunn se reddidit prisonæ pro executione Judicii prædicti, Et in Exoneratione del Bayl; Bes ne dīt, q̄ il fuit in Executione ad petitionem quærentis; Le J̄lt reply, q̄ cest delibery de luy al prison fuit p̄ fraude & Cobin enter luy & le Bayle a frustrater le J̄lt de son execution; Quia eſteant un ſervant del Duke de Lenox, Et ceo eſteant en temps de Parliament, il p̄cure luy d'ēstre delibery hors de prison p̄ priviledge, p̄ q̄ il ad p̄de le benefit de son Judgment, & sur cest replication le defendant en le ſcire facias demurre.

Scire facias
vers Bayle.

Principal luy
render dif-
charge del
bayle apres
procure le
principal dif-
charge privi-
ledge de
Plaintiff.

Bartlett de Lincolns Inne argue, q̄ p̄ delibery del principal p̄ſō al prison, il ad diſcharge le Bayl; Quia est en nature de cōditiō en un bond; Et le Bayl est solement tenuſ a render le principal, ou payer le condemnation p̄ luy, q̄ est p̄ſorme icy; Et ne poet estre intende, q̄ Nunn terra de Cobin p̄ luy m̄ de de p̄iver de son liberty, q̄ est cy p̄cious en account del Ley; Auxi q̄nt il luy m̄ render al prison, il ne poet p̄elume q̄ son S̄r, ou le Parliament voile luy delibery; Et le J̄lt en cest case n'est en Diſchiese; Car il poet prender Nunn en Execution; Et fuit un honest pt a diſcharger son manucaptor p̄ delibery de son Corps en prison; Et ne poet estre Cobin, quia Judicium redditur in invitum, & le Execution est part de ceo; Pour que eſteant compell per Ley, ne terra cobenous.

Covin

Serjeant Athoe p̄ le J̄lt dīt, q̄ le Cobin & fraude eſteant alleage en le replication, il ad ceo confesse p̄ son demurrer; Et com̄t q̄ cest render de son corps p̄ diſcharge le Bayle soit loyal p̄ le, uncoze p̄ cest Cobin est fait illoyal; Come en case

de Litt' Remitter 19 H. 8. 44. Ass. 28. Le voier owner de terrē est de Cobin obe auter a prendre le tūcy, q̄ ceo fait, vers q̄ il Recover p̄ verdict' ; tenuz q̄ le Recovery est voyd ; obe q̄ accord. 9 E. 3. Recovery.

Auxi fuit adjudge en cest Court, q̄ si un soit lie a paier sume d'argent, & il ceo paye ; Et al m̄ temps reprist ceo p̄ force del Obligee, q̄ ceo n'est payment : Illint fuit adjudge sur le Stat' 2 E. 6. Si terrēt seber son Disme, & uncoze reprist eux devant q̄ le Parson eux prist, l'action gist p̄ non seber del Dismes : Auxi le p̄tie n'ad remedie icy, quia n'est ayde p̄ le Stat' de 1 Jac. 13. q̄ dit, q̄nt un est en execution p̄ b̄re, & delibere p̄priviledge del Parliament, q̄ le p̄ty poyt luy reprendre en execution ; Car icy il ne fuit en execution p̄ b̄re ; Et per le Commoey Ley home un foits en execution, Et Judgmt̄ executed. ne poit estre reprise ; Et icy le Bayle ne fuit discharge, Mes doyt luy render al temps del scire facias sue : Et Ley Ch. Justice & Dodd' absentibus reliquis doubt com̄t le Bayle poit estre charge ; Car les Clerkes eux informe, q̄ devant ou apres le Judgmt̄, le principal poit luy render, & discharge le Bayl ; Et icy le render de luy fuit loyal act ; & discharge p̄ Parliament fuit loyal auxi ; Mes p̄ Ley ceo n'est aucun p̄priviledge en le servant, Mes en son S̄nr, q̄ poit eslier, s'il voile clayme le p̄priviledge p̄ son servant ou nemy : Mes p̄ Dodd' son pleading ad estre plus fort, s'il ad alleage, q̄ devant le renver fuit un intent a delibere son corps p̄ p̄priviledge, a defrauder le P̄lt', & q̄ apres il ad luy m̄ esloigne ; Illint que il ne poit estre reprise : Auxi ils doubt, si tiel render en execution sans B̄re, soit deins le Stat' de 1 Jacobi 13. p̄ equitie ; Car semble casus omissus per les parols del Act ; Mes per eux ambideux en cest case, q̄nt le principal soy render, il ne fuit en execution p̄ le Judgmt̄ p̄ son corps rendue ; Mes come un pledge p̄ le summe, tanq̄ le P̄lt' luy pria en execution ; Car ne serra en execution a luy, s'il ne voile ; Et donques si il ne fuit en execution, le P̄lt' poit luy prendre en execution, ou le Bayl en son default : Et Dodd' remember un case de Scalard & Harrison, que il argue en temps le Roygne ; Lou il esteant sue en Loñd, mitteins son Bayl la ; Et apres port quo minus in Exchequer, & ad habeas corpus, & mist eins insufficient Bayl la, per que le Bayl en Loñd' fuit discharge ; Et trobōt q̄ le Bayl en l'Exchequer fuit non solvant, le P̄lt' port action sur le case sur cest deceipt en B. R. & la le opinion fuit affirme per Counsel al barr, q̄ l'action gist ; Mes per Dodd' ne fuit adjudge ; Mes le P̄lt' ad bon composition.

Stat' 1 Jac.
13.

Dr. 60. 6.
Le principal
devant ou a-
pres Judg-
ment poi-
luy render
& discharge
le bayle.

Prier en ex-
ecution.

Tr. 41 El.
B. R. Rott.
11. 9.

Nota,

Nota, Que Emmot, Ellis & auters fuerōt Indite p̄ forcible entry sur le Stat' de 8 H. 6. Et le Indictment fuit trobe coram A. & B. Justiciariis ad pacem conservandam, &c. Et ne m̄te leur Comission d'extender al transgressiones. 2. Le Indictment dit, que ils intraverunt in messuagium sive mansionalem domum en le disjunctive 3. Le Indictment est, q̄ le owner fuit seifitus & possessionatus tanque le pties Indict luy disseise, & ne m̄te quel estate il ad en le messuage; & p̄ ceux exceptions fuit pria, q̄ le Indictm̄t terra quash: Des Coventry Attorneys le Roy respond a ceux exceptions; Et tandem fuit tenus p̄ Dodd & Chamberlaine absentibus sociis, q̄ l'Indictm̄t est bon, nyent obstant: Pur le primer n'est material si leur Comission extende al tr̄ns, ou nemy; Quia p̄ les pols del Statute m̄, Justices de Peace sont enabled de prender Indictm̄ts sur cest Stat', com̄t q̄ p̄ le Common Ley ils ne poyent, sans tiel poyar en leur Comission; Et le Stat' est sufficient Comission al eux: Pur le 2. Com̄t q̄ Messuagium sive mansionalem domum sont en le disjunctive, n'est semble al intraverunt in domum sive tenementum, q̄ n'est b̄o, quia le tenementum est plus general, & n'est m̄ le chose; Des Messuagium & domus Mansionalis sont Synonima; Et le darrein est explanation del primer; Car Messuage include tous offices necessary al meason; Et Mansion est lieu lou prie mesme cohabit; Et esteant m̄ le chose, n'est aucun encertainty: Come is. Coke Dormers case, Pur le 3. n'est material si estate soit expresse ou nemy; Car seifitus, & disseisive Implye frank-tenement, & possessionatus aggravate le fault de eux q̄ enter; Car intimate q̄ ils luy ouste de actual fr̄e-hold bestue obe un possession, lou il poit estre disseis̄e, com̄t q̄ il n'ad le possession; Come si il fait lease p̄ ans, & lease est ousted; Et issint l'Indictm̄t fuit agard bon: Et la dit q̄ Justices de Peace poyent mitter l'Indictm̄t en cest Court p̄ Certiorari certifie ou deliber de ceo p̄ proprias manus, & nemy p̄ un auter.

Justice de
peace poy-
ent prender
l'Indictment
pur force,
com̄t que
n'ount poy-
er per leur
Comission,
& le Stat' est
sufficient
Comission.

Messuagium
sive domus
Mansionalis
n'ew in cer-
tainie.

Seifitus &
possessiona-
bon coment
que ne mon-
stre le estate.
Opinion.

Bennets case.

Action pur
parols.

Judicium.

A Nô sur le case p̄ ceux pols (thou maintaineft thieves to rob my Master) le pl̄t' aberr q̄ le Master fuit rob de certaine b̄sens : Mes fuit move en arrest de Judḡnt, q̄ les pols ne font actionable, quia n'est exp̄sellement alleag, q̄ ils rob, & q̄ il ceo Conuff ; Mes fuit resolbe, q̄ ils font actionable ; Quia q̄nt il dit, q̄ il eux maintaine a robber, ceo impl̄e son know- ledge del robbery, & l'actual Commit̄nt del fait p̄ eux. Et Dodd' remember un Moroans case en temps le Roygne Iou actiō fuit port p̄ ceux pols. Thou maintaineft Pirats, which do rob at Sea, Et Judḡnt done, q̄ les pols font actionable ; Et accordāt en cest case fuit adjudge, q̄ les pols font actionable.

Archer & Dalbye.

D Albye port debt vers Eliz. Archer Executrix a son Baron en B. C. Et pleade payment p̄ le Baron, q̄ fuit le Ce- stator, & trobe vers luy, & le pl̄t' ad Judḡnt ; Et un devasta- vit retourne ; Et sur ceo un capias, & apres un exigent al Uis- count de London & le p̄mier proclamation fuit fait in Placitis Communibus, & al 4. le Uiscount Retourne, q̄ non poet p̄ced pro defectu comit' ; Et al Jour de Retourne de ceo b̄se 14 Maii, q̄ fuit darrein jour de Ter' Paschæ, en auter b̄se de allocatis Co- mitat' ad proximum tuum Comit' exigi facias beigne al Uiscount, q̄ luy dem̄de In Hustings de Placitis terræ, q̄ fuit le p̄chiene, p̄ q̄ Waiviata est ; Et auxi le Judḡnt supra fuit, quod recuperet de- bitum & damna de bonis Testatoris, si habet, & si non, damna de propriis ; Et sur cest Judgment Archer port Erroz en B. R. Sr. H. Yelverton Crew & Dampont alleage p̄ Erroz.

1. Entant q̄ le p̄clamations de Durlary comence en les Hustings in communibus placitis de p̄ceding sur le exigent, doit estre en les Hustings de Communibus Placitis soleit, & nemy confounded obe Placitis terræ ; Mes icy le darraïne p̄cla- matiō fuit en Hustings de Placitis terræ : Hustings en London est
semble

semble al County Court; & 6 H.7.15. 11 H.7. 10. doit estre alleage a quel Husting, & en Lond' les Hust' sont tenus p' turne chescun Lunday, sc. placita Communia al un, & placita terræ al auter; Et le changes de Hustings spæd le uclary plus q' doit, & confound les Hustings 21 E. 3.35. Allocato Comitatus ne gissit, si soit aucun meisme Hustinge. 17 E. 3.43. Des tandem sur examination de 2 Clerkes de Hustings sur serment, ils informe le Court, q' p'clamat' de Outlary poet estre fait, ou in placitis terræ, ou communibus; Des quant comence en un, n'est le course de change, ou p'cede en auter; Des en case de allocato comitat' le course est de p'ceder en le p'chine Hustinge, com' ne soit de m' la nature, come le Hustinge ou le p'clamat' comence; Et le Court apres assent al cest course, quia les pols en les p'clamat' sont ad proximum Hustingum tuum exigi facias.

29 E. 3. 11.
29 E. 3. 2.
Hustings de
Com' placit'
& de placit'
Terz.

2. Error suit, quia le Judg'nt suit vers Execut', quod solvat damna de bonis propriis, si n'ad de bonis Testatoris, lout son plea suit paym't p' le Testator; Et le diversite est, si Execut' pleade plea, q' gissit en son conulance, & soit trobe vers luy, la payera damage de les biens propriis, si n'ad de bonis Testatoris; Come plainm't administrer, ou paym't p' luy m'; Des si pleade un chose, q' n'est en son notice, mes refer al Testator, & nul default en luy, la ne payera damages de les biens p'pers, com' soit trobe vers luy; Et cest diversite est prise 6 E. 4.1. 7 E.4.9. 11 E. 4.8. 34 H. 6. 23. Et Dodd' Just' agre, q' les Libers deliber cest diversite, & q' ceo est sur grad' reason, q'nt est nul default en le Execut'; Come si il trobe un Release enter les escripts del Testator, & pensant ceo d'estre bon, ceo pleade, & sur non est factum pleaded soit trobe vers luy, n'est reason q' serra charge de les biens p'pers, quia son plea happy d'estre faux sans son default; Des il dit, si les Presidents sont encounter ceo, ils doint Overway.

Coventry Attozny, & Crooke p' le Defendant prendont ceur diversites p' les damages; Primerm't q' en tous cases p' le principal duty le Judg'nt serra de bonis Testatoris tantum, si non lout l'Execut' pleade ne usqs Execut', la quia luy estrager, Judg'nt de bonis propriis, si n'ad de Testatoris p' le principal; Auxi lout tout serra recover en damages, Judg'nt serra de bonis Testatoris tantum, com' q' accrue apres son mort; Des Misæ & custagia de propriis, si non p' Couenant enfreint in temps del execut' m. Dy. 324. Des en tous cases ou plead faux plea, com' ne gissit en son conulance, Judg'nt serra de bonis propriis, si n'ad del Testatoris, quia p' son faux plea il ad delay le Plt'; Des si al primer Jour il veigne eins, & cōfesse

le Action, la quia nul default en luy, il sera excuse del damages; Et tous le Prothonotaries de C. B. certifie p leur certificate m̄se al Court, q̄ le Course est de enter Judgment de bonis propriis (mes solement sur non est factum) soit q̄ le plea gist en leur notice ou nemp; Et a ceo auxi accord les Clerkes de cest Court. Ley Ch. Justice & Chamberlaine Just. agrée le Ley d'estre accordant; Quia le Plt' sustayne delay & tort p le faux plea del Executor, & sera recompence pur ceo.

Dy. 105.

9. Co. 109.
5. Co. 32.

3. Erroz fuit, quia sur un devastavit retorne, capias fuit maintint agarde, lou fieri facias doit primerment issue; Car ne esteant son pper det, le Ley ne fait son corps lyable, si nō p default de biens, q̄ ceo satisfie, & q̄ fieri facias Issera 2 H. 6.12. ou 20. 11 H. 4. 17. 12 E.3. Executors 73. 11 H.6.6. 34 H. 6.23. per Choak 24. per Yelverton 2 H. 6. 57. Des fuit resolve poet aver capias ou fieri facias a son election sur devastavit Retorne, quia ore est devenus son pper det, & capias en le original; & 17 E.343. 19 E.3.3. N.Entries 25.20. probe ceo.

Après en Tr. 20 Jac. 4. Erroz fuit assigne en le utlary, quia al Jour del retorne del exigi facias, q̄ fuit le darraïne Jour de Terme de Pascha; un allocat' Comit' fuit mise al Discount; Et a cest jour q̄ h̄e port date, el fuit waibe, & ceo appeare deins le Record; Et ceo est Erroz, quia el ad tout cest Jour p venit eins sur exigent, & luy reñd; Et ne poet estre waibe cest Jour; Et p cest Erroz p agrément de tous les Justices le utlary fuit reberse: Des le Judgment remaine untouched.

Sr. Christopher Heydon *vers* Godfale *en* Error.

Godfale Abowe en Repl' en Banke p rent service, & conus le prisal al Jour alleage p le Plt'; Le Plt' reply, q̄ fuit nocte ejusdem diei, le Abowant responde, q̄ fuit tempore diurno, absque hoc, q̄ fuit nocte ejusdem diei; Et sur cest travers le Plt' demur; Et judgment esteat done vers luy en C. B. port Erroz, pretendant q̄ le traverse doit estre general; sc. absque hoc quod cepit modo & forma; Intant q̄ le Jour en cest action, come en Tr̄is, n'est material. 20 H. 6. 14. 18 H. 6.6. 21 H. 6. 40. 37 H. 6. 18. 33 E. 3. breve 9.15. Des fuit resolve p Leye Ch. Just. Dodd' & Chamberlaine, in absentia Haughton, que

q̄ le travers fuit bon; Car lou les pties un foits agrée sur un Jour, come en cest case, ne suffist si soit trove destre fait al Jour; Mes lou ils ne agrée sur Jour, si soit pbe ou trove del aucun auter Jour est sufficient; Et le traverse la doit estre general modo & forma; Et en cest case le Plt' m̄ ad fait le Jour material p son plea, q̄ le distresse fuit en le nuit; Per quel il mise le Abowant del natural Jour, q̄ include le nuit; ^{Journal natural & artificial.} Et de pleader q̄ fuit en Jour artificial, quel est neyent en rent service, p̄ quel ne poet distrayner en le nuit, come poet p̄ damage felant; Et p̄ ceo doit estre abert en tempore diurno; Et sur ceo le Judḡnt fuit affirme.

Pettey vers Hockley.

BAxdal de Lincolns-Inne move, q̄ entant que le Plt' ad ver-
dict vers le Defendāt, & ne voile enter son Judḡnt (p̄
ceo q̄ il voile porter t̄s p̄ le melme t̄s) q̄ le Defendāt poet
enter le Judḡnt vers luy m̄ sur cest verdict; Illint q̄ poet
aber Error ou Attain; Et cite un President Hill. 6 Jac. B.R. ^{Dy. 194}
Inter Hoggsfleth & Humbers, In Cobent lou le Defendant fuit
suffer de enter Judḡnt p̄ cause abantdit vers luy m̄, ou le
Plt' ne voile ceo enter p̄ petitnesse de damages; Et accordāt
fuit rule en cest case p̄ Dodd' & Chamberlaine.

Ter' Paschæ 20 Jac. Loes case.

Action sur case sur Assump̄it, le Plt' declare, q̄ il ad de-
liber un certaine somme d'argent al Loe le Defendant, ^{Ter. Paschæ}
p̄ deliver al J. S. a q̄ le Plt' fuit en det; Et q̄ le Defendāt ad
promise de ceo deliver; Mes n' ad delibered, p̄ q̄ il est dam-
nifie; Et sur non Assump̄it, fuit trove p̄ le Plt'; Et fuit
move en arrest de Judḡnt: Quia est nul considerat' al De-
fendant q̄ engender cest action; Quia le p̄mise fuit alleage,
q̄ mainteñt doit ceo bayle ouster, q̄ le action ne gist. G. Crooke
p̄ le Plt', q̄ le baylñt & assumptiō est sufficiēt cōsideratiō; Car
p̄ le non payñt ouster le Plt' ad damage; Et il cite un case
B b b en

en 31 Eliz. Lou Corbet esteant Collector ou Officer al Roy ꝑ collect' argent deliber un somme al Adams, de payer ouster al Roy en Eschequer, q ceo ne paye ; Et fuit adjudge, q action sur le case gist ; Et accordat fuit resolve per totam Curiam en cest case, q le action bien gist : Et ꝑ Ley Ch. Justice comt ne fuit consideratiō ou assumptio, uncoze le detayner del argent est damage al Plt', sur q il poet aver action ; Et non Assumptio n'est proper issue icy, mes nient culp' : Dodd' dit, q le baylmt le bayler fuit subject al accompt, q est discharge & fréd ꝑ cest action q est sufficient consideratiō : Et issint Judgmt fuit enter ꝑ le Plt'.

Le Countee de Barksh' case.

Exceptions
pur quas un
Indictment.

UN Inquisit' fuit trobe devant le Coroner de Oxfordshire sur mort de Countee de Bark, & remove en B. R. & presentatum extitit per Juramentum A. B. C. & nosme le Inquest (mes omit proborum & legalium hominum) q le dit Earle in se Insultum fecit, & cum quadam Balista sc. Crosbowe, in seipsum arctata sagittavit, dans sibi ipsi mortalem plagam obex tous auters certainties ; Et ꝑ le Indictment fuit trobe, q il fuit dōques non compos mentis, sed Lunaticus existens. Et Coventry Attorney le Roy move, q le Indictmt terra quashe 1. Quia fault proborum & legalium hominum. 2. Ne dit, quod seipsum percussit q est insufficiency 5. Co. 122. Longs case : Dodd' & Houghton, q est insufficient ꝑ ambideux exceptions, comt que l'Indictmt est virtute Officii ꝑ le Coroner ; Uncoze il est lie al rule del Ley en executiō de son Office, & ne poet impannel Outlawes ou Uillaines en cest Inquest ; Et les pols en le bñe, q commād le Uilcount de inquire per Sacramentum proborum & legalium, demtē, q le Ley en tiel case dit, de q conditiō ils doint estre. 3. Que le omission de percussit fait ceo incurable ; Car poet estre, q il discharge le bowe sans Stroke a luy m, & les pols dans sibi mortal' plagam ne sont expresse allegation, mes explanat' de precedent : ꝑ que le Indictmt al preier Bñ Attorney, al Intent d'aver nobel Indictmt ꝑ le Roy, fuit declare d'estre voyd : Et Tr. apres un Indictment sur 8 H. 6. fuit quashe ꝑ omission de les pols proborum & legalium hominum.

Harvey

Harvey vers Chamberlaine.

GEorge Crooke move en arrest de Judgment, q̄ ceux pols Thy son is a murtherer sans m̄se que le pere n'ad auters fitz, ne sont actionable ; Car si ad auters, est incertaine q̄ il Intende ; Et ils seberalment poent aver actions cy bien come le Plt' ; Et issint come fuit dit p̄ le Court, ad estre plusors foits resolbe sur cest diverstie ; Si un dit al feme, Thy Husband, ou al serbant, thy Master ou al fitz, thy Father ; La ff le pols beate action, ne besoigne averment, quia est certaine descriptio de p̄te ; Quia el poent aver foizq̄ un baro, ne le Serbant foizq̄ un Master, ne fitz mes un pere ; Auterment que les pols ne sont descriptio de Individuo, mes poent estre attribute al plusors, la averment doit estre p̄ appropriater les parols al partie Plaintiff, ou que il n'ad auters fitz : Mes si soit thy son William, est assers certaine ; Et sur cest le Judgment fuit arrest.

Parols nient
actionable
pur uncer-
tainy.

Waldron vers Vicars & Symonds.

En action de debt p̄ arrearages de Rent, les parties fuerot al Issue & trove p̄ le Plaintiff ; Et le case appiert d'estre, q̄ le Plt' Waldron fait lease p̄ ans al Vicars & J. S. rendant Rent, & q̄ J. S. ad assigne son Boyerie al auter Defendat Symons, & q̄ Lessor sue un des primer Lesses, & le Assignee del auter Lessee en un m̄ action de debt p̄ rent : Et George Crooke move en arrest de Judgment, q̄ il ne poit aver un action sole vers ambideux ; Mes est a son Election a suer le Lessee sole p̄ le entiere rent ; Ou aver seberal actions ; Car il dit, q̄ l'action gist vers l'Assignee p̄ l'Occupation del terre solemt, & nemy sur contract ; Pur q̄ fuit resolbe en un Mortons case, q̄ est bon plea p̄ Assignee adire, q̄ devant action il ad assigne ouster ; Auterment del Lessee, quia il est charge sur le Contract, q̄ continue ; Pur q̄ entant q̄ gist vers Lessee sur le Contract, & vers l'Assignee p̄ son Occupation, que sont de

B b b 2

seberal

several natures, il ne poit cōfound son action Joynt vers ambideux: Mes il agrée, q̄ si un Lessé p̄ ans assigne son Doytfe, & l'auter assigne son Doytie al auter, un action gist vers ambideux Assignées; Quia sont tenants est Common del terre per convepancé de un melme nature; Et issint fuit, 13 Jac. Rott. 113. en le Bayliffs de Ipswich case; Et a cest case le Counsel d'ambideux pties, & les Justices accorde.

Hedley p̄ le Plt', prist un diversity, q̄nt le reversion est sever, come si un lease p̄ ans soit fait, rendāt rent de 2 acres, lessoz apres q̄nt le reversion de un al J. S. & le reversion del auter al J. D. la serront several actions, quia le reversion, a q̄ le rent est incident, est divided p̄ fait del Lessoz; Melme Auterment del Lessé; Car ne serra en son poyar p̄ son act a mitter le lessoz a plusors actions p̄ son rent; Et un action de det serra porte p̄ tenants en Common; Auterment de Assise ou Abowry p̄ Litt. Auxi Chescun pte del terre demise est lyable a tout le rent; Car le Stat' de quia empt' ne extende a teo; Et issint est cest Doytie de Simons; Pour ceo q̄ le Ley ad create un p̄ivity parenter luy & Lessoz; Du al meyns ad transfer le p̄ivity, q̄ fuit enter son Assignoz & le Lessoz, a luy; come 3. Co. Herberts case 11 E. 3. det 7. Si lease soit de 2 acres, un de Burrough English, Lessoz mozt, moitie est caried ove l'estate al several heires & 11 H. 7. Obligée avera action de det vers le heir al common Ley; Et borough English, ou heirs en Gabelkinde sur obligation fait p̄ leur ancestoz. Et 21 H. 6. 8. Det serra port vers Executoz de son toyt, Et loyal Executoz; Et Term' Trint' postea, fuit Resolbe q̄ Ley Ch. Just. Dodd', & Haughton', q̄ l'action gist Joyntment vers un Lessé, & l'assigné; Mes il poyt aver un action vers ambideux les Lessés, nient obstant l'assignēt; Quia le reversion remaine entier; Et ne serra en le poyar del Lessés a mitter le Lessoz al Infinite actions; Mes Chamberlaine teigne, q̄ un action ne gist vers eux, p̄ le reason q̄ George Crooke alleage; Mes nient obstant son opinion Judgēt fuit done p̄ le Plt'.

Action gist
joyntment
vers Lessee
& Assignee.

Judicium
pro querent.
Term' Trint'
postea.

Banister

Banister vers Kenedye.

LE case fuit Kenedye sue le Plt' en le Coussel, q̄ fuit le Court de Mayor & Aldermē de Dublin sur Plaint p̄ det, & la ad Judḡnt, sur q̄ brebe de faux Judgment fuit port en B.R. en Ireland; Et apres assign̄nt del Erroz la, le Defend̄t pleade In nullo est Erratum; Et le Judḡnt fuit affirme; Et Banister fuit prise en executiō sur ceos & oze port Erroz icy; Et assigne p̄ Erroz 1. Que fuit nul plaint enterd en le Coussel, q̄ est en nature & lieu de Original. 2. Que ceuz pols en le conclusiō del Declarat' (per quod actio accrevit) fueront om̄t; & devant q̄ oze le Defendant pleade al ceuz Erroz, il alleage Diminutiō, & pria Certiorari al Ch. J. de B. R. en Ireland de certifier le residue del Record cum omnibus ea tangent' quæ sunt coram vobis; Et si aucun pt de Record ne soit dev̄t luy, q̄ il escriera al Mayor & Aldermen de certifier ceo del Coussel, & q̄ il ceo certifie al cest Court del B. R. icy; Et cest Certiorari fuit gr̄t sans advise del Court; Et Ser̄nt Davye, & Sr. H. Yelverton prie un supersedeas sur ceo; Quia le Defendant ad pleade in nullo est erratum in B. R. in Ireland, apres q̄ il ne poet alleage Diminutiō del aucun chose om̄t en le p̄ceding en le Coussel; Car p̄ le plea il admit le Record bien certifie p̄ le Mayor; Et les pties sont agr̄e sur le Record; Come 7 E. 4. 25. 5. Co. 37. 2. Cest Certiorari est encounter Ley; Quia cest Court n'ad aucun chose de faire obe le Coussel, ou auter Court la, forsq̄ immediatēnt obe B. R. p̄ q̄ ne poet direct cest Court p̄ escrier al Inferiōr Court; Auxi q̄nt le Record q̄ fuit en B. R. la, est certifie icy, le partie ne poet alledge Diminutiō en le Certificate del inferiōr Court; Car le Judḡnt en B. R. est solēnt en questiō; Auxi est indignity al B. R. la d'estre direct de escrie al Inferiōr Court. Pur ceuz 2 reasons fuit agr̄e p̄ Ley. Ch. J. Dodd' & Houghton q̄ Certiorari fuit encounter Ley; Et supersedeas fuit agard. Dodd' dit, si Erroz soit port en B. C. sur Judgment en Inferiōr Court, & est affirme; Si Erroz soit port en cest Court, ne poet oze alleage Diminutiō en le base Court: Crooke move, q̄ le Certiorari poet estoyer quoad le Diminutiō en B.R. en Ireland, & q̄ le Supersedeas serra quoad le Inferiōr Court: Mes fuit deny, entant q̄ le Certiorari fuit encounter Ley p̄ pte, & esteāt entire, tout est vitious. Pur que al auter Jour il move d'aver nobel Diminutiō p̄ cest pte solement; sc. p̄ pols per quod

Error sur
Judgment en
B.R. en Ire-
land.

actio accrevit ; Et fuit grāt. Et Yelverton p̄ spēde de son Client consent , q̄ amendment serra q̄nt al ceux p̄ols ; Mes Houghton J. solement en Court dit, q̄ il ne voile estre hastie en amendment de Records p̄ consent : Et com̄t q̄ p̄ le p̄mier point Crooke ad dit, q̄ fuit usual de grāter Diminution apres plea In nullo est erratum, Le Court dit, q̄ ne fuit ex rigore Juris ; Mes ad informandum Curiam, & conscientiam Judicis ex gratiā Curiae : Et entant q̄ cest Certiorari ne fuit retozne en T. Tr. apres hozs de Ireland, & q̄ le Plt' en le Erroz fuit en execution sur cest Judḡmt en Dublin ; & serra trope longe durant le long vacation , le Court prist bon Bayl icy ; Et mise direction, q̄ serra mise al Liberty la.

Malye vers Shepherd ou Shepley.

EN det vers le Defendāt come Execut' Edmond Shepley, eo quod prædictus Edmundus ad luy lie de payer, & n'ad payes Et le Obligation sur Dyer demāde est, Edward Shepley luy oblige, & le conditiō, si Edwardius, &c. Le Defendāt pleade non est Factum Edmundi ; Et le Jury ceo trobe le fait del Edmund ; & l'obligation fuit subscribe obe nosme Edmund ; Et Judḡmt fuit enterd p̄ Commādmt le Ch. Just. ex assensu Houghton & Chamb', quod querens nihil capiat per Billam ; quia le Jury ad trobe ceo, q̄ est encounter le Record ; sc. que Edward fuit lie en le Obligation ; Car le Obligation quant est enterred, est p̄cel del declaration, & le Jury ne poet conclude le Court en poynt de Ley ; Et Attaynt gisera vers le Jury, quia fait del Edward ne poet estre fait del Edmond ; Et le declaration charge le Defendāt come Executor al Edmonde : Et le Obligation est, q̄ Edward luy oblige, q̄ est contrary en luy mesme ; Car Edward & Edmond sont 2 persons.

Marshall

Marshall vers Freake.

E Il debt sur obligation de 1500 l. le Defendāt pleade, que
 18 Maii 17 Jac. il paye 800 l. pcel del det, q̄ fuit revera
 apres le bond forseit ; Et quant al residue, il ad fait obliga-
 tion al Plt' (q̄ fuit auxi apres le Jour de payment) In expo-
 neration del bond ; Et le Plt' prist Issue sur le primer plea ;
 Et demurre sur le 2. Et fuit resolve p̄ le Court, que pay-
 ment apres le Jour n'est plea. 2. Que n'est plea, q̄ il ad fait
 un obligation en discharge del obligation ; Car sont de m̄
 nature, & un ne determine auter ; Auterment de Contract'
 38 H. 6. 51. 11 H. 4. 79. 13 H. 4. 2. 6. Co. 44. 33 H. 8. Dy. 51. 3.
 Que com̄t q̄ le Replicatiō soit Insufficient, uncoze entant q̄ le
 barr est insufficiēt, le Plt' avera Judḡm̄t 8 Co. 132. 120. 9 Co.
 110. Et auxi le Defendāt ad comit le primer fault, & p̄ ceo il
 serra punie : Et accordāt le Plt' ad Judḡm̄t. 5 H. 7. 41.
Co. 5. 43.

Trin. 20 Jac. B. R.

Serjeant Richardsons case.

L ES Master & Gardeins de Woodmongers p̄fer un
 Bill del Indictment vers Serjeant Richardson sur le Indictment
sur West-
minster 1.
cap. 28.
 Statute de W. 1. cap. 29. Ft fuit trove Billa vera p̄ le
 grand Inquest p̄ le County de Middlesex ; Et fuit en tiel
 forme, Juratores, &c. q̄ ou fuit suit en Starchamber coram Domi-
 no Rege & præ honorabilibus viris & reverendissimis, &c. In-
 ter les Master & Gardeins de Woodmongers, & les Carrmen
 de London, le dit Serjeant retentus fuit p̄ les Carrmen, &
 quod falso, subdole, Impudenter, & mendaciter contra dignitatem
 narratoris, & in dedecorationem gradus sui, hæc Anglicana
 uerba sequentia propalabat (viz.) that he did know of his
 C c c 2 owne

owne Knowledge, that the Company of Woodmongers did set up Engin Carres, Machinans & intends deceptionem, &c. Curia Domini Regis, & infamare & calumniare les dits Masters & Gardians; Et le Jury trove, q̄ les prols fueront ple, & q̄ le Company de Woodmongers ne set up aucun Engine Carres: Et fuit move p̄ Serjeant Bawtry, Et Sr. H. Yelverton par le Serjeant, q̄ le Indictment fuit insufficient: Primo Serjeant Bawtry dit, q̄ le Offence intende d'estre punishy p̄ cest Statute, n'est solement sur nude pols de Counter ou Serjant; mes Act fuit en le pleading sur Record; Car serra dure a punisher chescun prols de Pleaders, quia sont faux; Quia ils receave leur Instructions de leur Clients; Et le pols de Statute ceo monstre; Car sont, si ils sont aucun manner de deceit, ou collusion en le Court de Roy, serra intend le 4 principal Courts de Westminster; Et le Court de Starchamber ne fuit erect en temps de cest Statute; p̄ q̄ Collusion ou Deceit si soit in cest Noble Court ne fuit deins intent de cest Statute: Auxi doit p̄ son act invegle le Court in point de Judgment, & ils ne ground leur Judgment sur pols ou suggestions del Counsel; Des sur poofe de Record: Auxi ne monstre, q̄ ad ple les pols al Court, mes in le Court de Starchamber, q̄ poet estre tacite; Et issint ne poet Intangle le Court: Auxi l'Indictment est, quod retentus fuit ex parte diversorum plaustrariorum, q̄ est incertaine: Auxi Sr. H. Yelverton object encounter ceo, q̄ n'ad monstre le matter, & cause dependant la in certaine, & le point en Issue, & com̄t ces pols sont impediment al Justice, q̄ fuit intent de cest Statute a punisher: Auxy ils ne m̄se, q̄ un Decree fuit fait en Starchamber, p̄ que ils s̄t prejudice sur occasion de ceux pols: Et p̄ ceux & plusors autres faults in l'Indictment fuit resolve p̄ les 4 Justices, q̄ le Indictment fuit insufficient, in substance, & forme, & order, & donques serra quash: Et les pties, q̄ ceo preferr, accordant al order del Starchamber, serront restraine, tangz examined sur Articles. Et Dodd' dit, q̄ ne unqz ad vies un Indictment sur cest Stat', mes un en temps E. 1. q̄ fuit sur pleading; Per q̄ le cause fuit.

Dame Molineux vers Fulgam.

Serjeant Finch moue le Court, q̄ en cest case resolve devant, Habere faci' as possession & execution de ceo.
 S. Iou fueront 500. acres demãd, & forsq̄ 100. acres recobere-
 red, Il s'ent q̄ Fulgam est tenu in Comon oũe le Dame Molineux,
 p̄ Coloꝝ de q̄, il ne voyle luy suffer enjoy le p̄fitts de les a-
 cres, de q̄ ad execution per habere facias possessionem, quia les
 acres ne fueront seberalment set out a luy; Il pria un no-
 bel habere facias poss. Mes s'uit dit per Sr. H. Yelverton pur
 Fulgam, q̄ un nobel habere fac', ou auter bzebe ne serra agard
 en tiel case; Quia execution est un foits fait al p̄tie, & con-
 trary ne appiert al Court; Quia cest bzebe n'est retoznable:
 Mes Broomly Ch. Prothonatorie dit, q̄ le b̄e est retoznable;
 Et Dodd' accoꝝdãt, q̄ le habere fac' poss. est retoznable, si le
 p̄ty voile; Mes q̄nt le p̄ty ad son execution p̄ force de ceo, il
 ne demand aucun Retozne, quia ad fruit de ceo; Per q̄ sont sel-
 dome Retozned: Et cest diversitie s'uit prise, & agrãe p̄ le Courts
 Que si un habere fac' poss. ala al Wilscoũt, & il retozne, q̄ ad
 fait execution, de cest b̄e, & retozne est filed, la le Court ne
 poet unques agard un nobel habere fac'; Quia appiert sur
 Record, q̄ le p̄ty ad un foits execution de Judḡnt; mes devant
 le filing de b̄e, & retozne, poet agard un nobel habere fac':
 Auxi si le Jour de retozne soit pals, & nul retozne fait, la sur
 un Wilscoũt non misit Breve, poet agard un nobel habere fac';
 Et issint s'uit fait en cest case; Mes devant le Jour de retozne,
 ne poet ceo agard; Quia doet appeare p̄ retozne de Wilscoũt al
 Jour, q̄ ad estre fait sur le b̄e: Et ils dient, q̄ si le Wilscoũt
 don possession al p̄ty, & l'auter p̄ty luy eject del possessiõ main-
 tenãt, la le Wilscoũt poet luy restoze al possession nient obstãt
 le former executiõ; Quia doit luy leave in un quiet & peaceable
 possession: Auxi le Ch. J. declare l'office de Wilscount in tiel
 case, luy plusoꝝ acres sont demand, & forsq̄ pt recober, &
 habere fac' vient a luy doner execution de acres recobered, la Plow. 424.
Resolution.
 ne suffist a luy doner possession d'un acre in nosme de tout, q̄
 sont recobered; Mes doit set forth touts acres en p̄ticular,
 issint q̄ recoberoꝝ averõ benefit de Judḡnt p̄ certainty, & les
 seberal p̄fitts sans interruption ou disturbance.

Le Countee de Rutland vers Bowler.

Pur diver-
ting course
de Water de
Mill.

L E Countee port actib sur le case p diverting le Course de un water, & declare, q̄ fuit seise de uno Molendino aquatico, &c. Et que temps d'ont memozy ne curt, un river ou watercourse soloit currere per modestum & incessantem cursum p un pcel de t̄re, appel D. del auter Mill; & q̄ le Defendant ad divert course de ceo a son dammage de, &c. & apres Issue joyne, fuit trove p̄ le Plt'; Et fuit move en arrest de Judgmt, q̄ doit dire, q̄ son Mill fuit antiquum Molendinum, q̄nt intitle luy p un prescription al Course de water; Mes fuit responce p Serjeant Hitcham, q̄ ne besoigne; Quia ad dit tant amoût; Car q̄nt dit, q̄ temps d'ont memozy ne curt, le water run del auter mill a son mill, ceo de necessity presuppose, q̄ son mill fuit antiquum. Auxi Noy de Lincolnes Inne dit, q̄ ne besoigne dire, q̄ est ancient Mill en cest case; Car il dit, q̄ est diversety, q̄nt un action est port, q̄ draw le droit de mill in question, la doet dire, q̄ est antiquum molendinum, si voil prescribe; Mes aliter est, q̄nt port possessoy action, come ceo est; Et p̄ cest diversety cite 13 H. 4. Et liber de Entryes, action sur le case Molin numero 2. & accordât fuit adjudge in cest Court Pasch. 42 Eliz Rott. 275. enter Eden & Marth. Lou le Plt' Count, quod possessionatus fuit de un meason, & q̄ temps d'ont memozy ne curt, un gutter, p̄ q̄ le water run, fuit intet son meason & meason de Defendant, & q̄ le Defendant ad estoppe le gutter, p̄ q̄ le water sal in son meason, &c. ad damoum, &c. Et sur ceo port cest action sur son case; Et la fuit ob. q̄ n'ad dit, que fuit antiqua domus; Uncoze fuit adjudge p̄ le Plt', sur reason abâtdit; Et tandem fuit resolve p̄ totam Cur', q̄ nient obstât cest objection, Judgmt terra don p̄ le Plt', sur le reasons abâtdit. Et Dodd' dit, q̄ in cest action ne besoigne, q̄ soet auncient Mill; Car si un erect un novel Mill sur son frâhold, & un auter divert le course de water de cest Mill, comt q̄ pals p̄ son t̄re; Uncoze si le water used sequer cest course, action sur le case gist vers luy; Car ne poet user son terre, ou le water, q̄ patte p̄ son terre, al damage d'auter; Et dient, q̄ issint ad estre plusoys foits adjudge debât. Et Judgmt fuit enter p̄ le Plt'.

Ve.lib.A.II.

Judicium
pro Querent'

Trin' 20 Jacobi en B. R.

Sanderfon vers Warner.

In un Assumpsit le P^lt' m^{re}, q^u un Hugh Lea fuit indebt a luy, q^u mo^ust; & fait le Defendat son Executor; Et q^u q^unt il ad demad son debt de luy, il promise & assume, q^u s'il forbear le det tanq^u Michaelmas p^ochein enluant, q^uil voil pay a luy le dit debt, & le Interest inde debendum; Et dit, q^u il ad specialem instantiam de Defendat ad ceo forbear; & q^u 5 l. fuit due p^o le Interest, & p^o le principal sume ni^et payed, & p^o le dit Interest il ad pt le action.

Usury
Considerati-
on forbear
un summe &
payer le in-
terest due
pur ceo.

Et fuit object p^o Noy, q^u le P^lt' ne poet aber Judg^unt en cest action; Quia n'est un loyal consideration a faire un Assump-
sit; Car le paym^ut d'Interest est pt de consideration, & ceo est malum in se, & prohibitum p^o le Ley, p^o q^u n'est loyal considera-
tion in construction de Ley; Car Usury est condemne p^o Ley de Dieu & n'est aucun Ley en cest Realme, q^u ceo allowe; Mes sont Leys q^u restrayne le excelle de gaine p^o ceo; Et com^ut q^u tollerate & connive al certaine kinds, uncore approbe nul
manner de Usury; Aux^ui est apparent p^o plusors Records de cest Court, q^u homes ont estre Indite al common Ley p^o Usury, q^u n'est solement malum prohibitum; Et p^o cest reason nul In-
terest fuit due p^o l'argent, & issint le considera^uon faile; Aux^ui sey le Interest est uncertaine; Car il dit, q^u tant est due p^o In-
terest, & ne m^{re} com^ut; Issint q^u le Court poet adjudge ceo d'estre due; Mes fait luy son Judge demean; Car doet dire, q^u tant fuit due p^o lour contract & agre^ument, ou accordant al
rate allowe p^o le Stat^u; ou q^u tant fuit reasonable Interest; per que pur ceo incertainy le Court ne poet Judge, quant Interest est due; Car aucun homes ne voilont prender
accordant al 10 l. pur le 100 l. Mes meinder rate; Aucun ne voilont prender aucun Interest; Aucun accordant al 10 l.
le 100 l. aucuns puis; Come 22 E. 4. 40. Si un pleade discharge, doit monstre que manner de discharge 6 E. 4.
Si un plead solong^u tenure de Letters Patents, doet monstre le tenure 2 H. 4.

Quant al Consideration, l'opini de Lea Chief Justice, Houghton, & Chamberlaine fuit, q̄ le Consideration fuit bon; Car tiel Usury q̄ est allowe p̄ le Statute, ad obtaine tiel strength p̄ usage, q̄ serra grand impediment al trafficke & commerce, si ceo serra impeached; Et si action soit sue sur un Obligation, si un voil ceo aboider p̄ Statute de Usury, doet plead le Statute; Aliter le Judges ne poent determin, q̄ chescun Usury est illoyall, ni soet monstre, q̄ excede le somme prescribe p̄ le Statute; Car p̄ Houghton, Si un soit obligé a paier 100 l. al end de añ, & 10 l. p̄ l'Use, ceo ne void l'obligac; Auri p̄ Lea: Ch. Just. l'usury condemn p̄ le comon Ley fuit un common trade de Biting Usury, tiel q̄ fuit use p̄ les Jews; Et p̄ ceo fueront appel Anglice Judaizantes; Et esteant indicted pdront tous leur biens; Mes cest Usury south 10 l. p̄ le 100 l. n'est tiel Usury condemn, Mes tolerat, si un voil indainger son conscience; Auri les Divines ne uncoze agré, si tout manner de Usury soit illoyal, & in cest case nous doimus estre enforme p̄ eux; Car alguns d'eux tient, que un griping Usury est solement condemné; Et p̄ ceo si jeo appromp argent, & le Borrower fait grand gaine p̄ cest money, q̄ la poye Loyalté demaund Usury; Mes si le Borrower ne soit able, q̄ donques ne doye demand aucun p̄ ceo; Auri cest Court solemet p̄hibite Ecclesiastical Court de medler ove punishment p̄ Usury; Et tous Courts de Equité, Et Juroz en leur herdits solement Measure damages accordant al 10 l. p̄ le 100 l. Mes Dodd' fortint tient, q̄ tout Usury est encoûter le comon Ley, & Ley de Dieu; Et p̄ ceo Branded p̄ tous Statutes de ceo p̄ Epithit's de Horrible, Divilish, Damnable Usury; Auri le heathen sur natural reason ceo condemné; Come Aristotle in ses Politiques; Et ne unq̄ ad estre presented p̄ Indicaments cy, si n'ad estre counted encounter Ley; Mes si ad p̄mise payer a luy tiel sumes, q̄ il serra damnify p̄ non payment de principal, la serra bon; Mes sur le second point, quia ne monstre comt le somme est due pur Interest sc. per contract, ou accordant al rate de Statute, ou aliter, le Court incline, q̄ le Count est vitious; Per q̄ Adjournatur.

Après Termino Mich. Le case fuit move per Sr. H. Yelverton p̄ aver Judgment p̄ le Plt'; Et il dit, q̄ 31 Eliz. fuit move en cest Court per Godfrey, en arrest de Judgment en Assumpsit, come icy; Car la un p̄mise in consideration de 10 l. a payer 10 l. & auter summe al fine de an, q̄ fuit plus grand q̄ 10 l. en le 100 l. Et la fuit debate, & lest doubtful per les Justices; Mes il dit, q̄ comt que Usury soet un offence, uncoze
ad

ad ewe un tolleracion in tous Republicues p necessity de Traffique ; Et soubt le viel Ley, comit q ne fuit loyal prendre Usury de un frere ; Uncoze de estrangeur fuit ; Et le Statute de 27 H. 8. ad ceo allowed in cest Realme ; Et comit q le pson soit punishable, q comit Usury p Court Ecclesiastical, quia appent a lour conizance ; Uncoze ne unqz terra le contract boyd ; Des le Stat' de 13 Eliz. ad done cest penalty de 10 l. in le 100 l. al Roy ; Et Mich' 40, & 41 Eliz. fuit adjudge in cest Court, en le Case de Gregory & Old, q obligation fait sur un simoniacal contract, fuit bon ; Des fuit argue contra p Noy : Quia tiel parol de Interest signifie un Interest, q un ad in un chose loyal, & droit al terre ou biens ; & est vel interesse pænæ, quia un penalty est annex, &c. vel interesse sortis principalis ; Et icy le Ley ne boet, q aucun Interest est due p argent ; Car Interest ne arise sur le argent ; Des sur contract del pries, q doit estre reduce al certainty ; Des quant dit, q il voil pay le Interest inde debend', & in son declaration aberr, q tant est due p Interest, la est son Judgint demesne : Et nul ley determine, q 10 l. en le 100 l. est Interest due ; Des le Stat' q cest tolerate, in son titre est appell : Un Act against Usury ; Illint q restraine, q prendra plus q 10 l. Des ne allowe, q prendra aucun somme ; Car est encounter ley p prender aucun penny ; Comit que Stat' de 37 H. 8. ad act un externam impunitatem : Auxi il dit, q est diversity, quant appeare deins le corps de obligation ou contract, q est chose prohibite, ou malum in se, la terra boyd ; Aliter si ne appiert, Des est solemt un aberrant, q fuit sur tiel consideration ; Et ceo est le reason del case de Simony ; Des si obligation soit expresse p Simony, ou p granter a luy bñes de Order, ou luy instituter, la terra boyd ; Car ex re turpi non oritur Obligacion : Auxi Usury, comit que punishment de ceo appent al Ecclesiastical Court, come Reg. 49. uncoze est de mixt conizance, & ad estre punish p temporal Court : Auxi in un liber in le Exchequer appiert, q tous biens & re's de Usurers fueront en Charge de chescū Wiscout, p accounter p ceo al Roy ; Car ad primo en son charge bona felonum 2. Treasure trove 3. Bona usurariorum pro manifesta usura ; Et fueront plusozs Comissions temps E. 1. mise p Roy, p Inquierer de Lay homes, que sont Christiani Judaizantes ; Et fueront plusozs Indiaments de ceo, & pardons gēt, Dummodo ne apres prendoint Usury ; Et il cite un president de un, q fuit Indict p Usury, & punish, q recozde est en cest Court p Certiorari. Hill. 16 E. 3. Rott. 28. & Glandvile lib. 1. & cap. 10. & lib. 7. dit, q Usury est odious ; Auxi 26 E. 3. 71. in Debt sur obligation, la appiert, q Usury a

Ne conus
al common
ley comtque
foet conus
interufers,
per que un
droit que de-
mand un
dury per ceo
nosme est
male, car
interest fig-
nifie, &c.

cest temps fuit prise d'estre encoûter Ley: Auxi cest Usury q̄ ad connivancy p Stat' de 37 H. 8. est don al Roy p 13 Eliz. & Stat' de 3 H. 7. appell ceo vice encounter natural Justice; Et ceo appear d'estre Opiniõ de touts Statutes fait de Usury, de q̄ il infist particularm̄t.

Et Lea Chiefe Justice agrée, que in ancient temps, est sans doubt, que le plons de Usurers fueront punishy; Des le contract fait p Usuroz ne fuit disanul nient obstant: Et apres les Justices, quia fueront loath faire un President, (com̄t que ils incline incoûter le Defendant) in tiel general case, composd̄ inter les parties, que ne serra aucun Judgment sur cest roll; Des que le Defendant conulera un novel Judgment al Jlr' de tant, que son principal argent, & les costs amount; Et que serra defeasans sur ceo de paym̄t al certaine Jours apres; Et ceo fuit le fine de cest case.

Mich. 20 Jac. B. R.

Ockley & Whitesbyes case.

Swearing
vers chose
que il conust
quod est
voyer.

ILs fueront Indite in B. R. quia Ockley ad comit Perjury, & que Whitesby fuit consent & abettant: sc. que Whitesby ad Jure in Court de Chalicery certaine Articles exhibited la, p̄ aber le bon abearance d'estre voyer; Lou revera ne ad conus le parties al articles, ou prædict' articulos in aliqua parte estre vere; Et fuit move p̄ quasher le Indictm̄t, quia n'est perjury punishable; Quia ne conclude contra formam statuti; Et sweater q̄nt ne conus d'estre voyer, n'est perjury al common Ley, si ne soit false: Des fuit resolve, que fuit misdemeanour, & perjury al common Ley p̄ sweare sans son Knowledge, com̄t que soet true, & punishable. 2. Fuit resolve, que com̄t ceo fuit offence in auter Court; Uncoze B. R. poet ceo punish, quia est le grand Eyre, & cozps de Eyre; Et le auter Eyre lorsque Branches: Des Chamberlaine doubt que ne.

Trin.

Trin' 20 Jac. B. R.

Simpson & Simpson vers Jackson.

JACKSON port un action in le Court de D. esteant un inferior Court de Record vers Simpson & A. Et sont al Issue ; Et Judgment fuit don vers le Defendats ; Que porteront Bte de Error in B. R. quia le Entry de Record en q Simpson un de Defendats venit, &c. qui admissus est per Curiam ad prosequend' per B. Cons', qui est proximus amicus ; Et apres un verdict, ceo fuit alleage p Dampotte & Sr. H. Yelverton, q ceo n'est Error ; Quia le cause q Infant terra admit p Gardian, est le care q le Ley ad de preservation de son estate ; Et p ceo le Court Elliera un p luy defender ; Et icy est apparant, q le Court ad appoint un ; Car le Record dit, quod admissus est per Curiam ; Et coist que n'ad luy nosme Gardian, ou pchin Amy est admitt' ad prosequend, & ceo n'est Material ; Quia fuit en un Inferior Court, q ne terra ly al tiel strickness ; Mes q un defence de cause, poet estre dit un psecution ; Et terra intend, q il, q est admit p le Court, est son Gardian, q poet estre pchin Amy auxi ; Et le Plt' poet appear aucun foits p pchin Amy, & aucun foits p Gardian ; Per q illint terra, qnt est defend' ; Et p ceo ils cite 27 Ass. 53. 4. Co. 53. NB. 27. 3 H. 6. 26. 21 H. 6. 34.

Mes fuit respond per G. Crooke, q qnt le Infant est Plt' la poet appear per Gardian ou pchin Amy ; Mes qnt est Defendat la en tous cases p Gardian ; Et le reason est sur Stat' W. 1. 48. West. 2. 15. Et p ceo rely sur NB. 27. q est expresse, q qnt est Defendant, ne poet appear p pchine Amy : Auxi il dit, q qnt le Record est, quod admissus est ad prosequend' ; ceo ne poet come Defendant, mes tous foits est ad defendend' ; Et apply Rawlins case a cest purpose ; Per q fuit resolve p Lea Ch. Justice Dodd' & Houghton, Que est Error. Mes Chamberlaine tien, q n'est Error, quia est nosme, q est pchin Amy ; Mes apres qnt les Record fuit ly, il agrée q fuit Error, come le entry fuit sur le Record, quod admissus fuit hic in Cur' ad prosequend per B. Cons' ut proximum amicum : Et Dodd' declare le reason de ceo ; Quia en tous cases al common Ley apperera p Gardian ; Mes ceux statutes ad ceo change in 2 cases ; Et il ne trobe in les lieux, q suera
E e e 2
qnt

qñt est Plr' in alcun autre case p pchin Amy: Le 1. est qāt le Infant sue le Gardiā p wast, ou sur discōt; La si Enfat ad vient al plein age, suera p Attozny; si soit deins age suera p pchin Amy. 48 E. 3. 10. & le reason est un absurdity, q̄ aliter apperera sur le Record al Court, q̄ ad 2 Gardians: Le 2 case est, qñt le Infant est esloign, la poet sue p pchin Amy; Le reason est, quia qñt est admitt p Gardian, doet appeare en son pson al biew de Court, & pria d'estre admitt' teñt p Gardian, q̄ ne poet faire, quant est Esloign; Et p̄ ceo son pchin Amy q̄ est son Gardiā in nurture ou in locage. sc. le pchein de son sanke, a que le tfe ne poet descend, poet prier d'estre receibe come son pchein Amy: Et le reason de cest diuersity, qñt le Infant est Plr', & qñt Defendāt, que en un case poet sue p pchein Amy, ou Gardiā, en l'auter p Gardiā solemt, est quia qñt il sue, & son prochein Amy p son voluntary amoz appeare p̄ luy, la comt que il pd̄ p default de pchin Amy, ceo n'est final conclusiō; Car ne pdera mes cest Action per ceo; Mes poet resozt al plus haut Action; Et le Ley in cest case ne done a luy aucun action sur le case vers son pchein Amy; Et il ne unques ad biew un action d'estre poet vers luy; Mes quia le Court appoint un Gardian, quāt le Infant est Defendāt, la cest Action conclude l'Infant; Et p̄ ceo l'Infant poet appeal, q̄ est hors d'eux statutes la sue per Gardian; Et issint en tous cases, qñt est Plr', auxi suera per Gardian, si non in ceux 2 cases: Et il dit, que il ad un ancient reading sur ceux Statutes, hors de quel ad prist cest erudition: Auxi qñt le Record dit icy, quod un est admissus per Curiam come prochein Amy ad prosequend', ceo ne poet estre, qñt le Infant est defendāt, & p̄ ceo est erronious; Car Defendāt n'est dit prosequi; Mes in cest case doet estre parols, que fairont le Gardian lyable al action sur case sur son default, & n'est issint: Mes il gēt, q̄ n'est material, q̄ soet nosme Gardiā; car si autre parols sont, que describe office de Gardian, suffist: Et sur ceux reasons le Judgñt don en le Inferioz Court fuit reberse per Curiam.

Judicium
pro quer'.

Eliz. Shipdens case vers Dr. Redman Chancellor de Norwich.

Prohibition.
Wearing of
a vaile when
the woman
goes to be
churched.

LE Chancelloz de Norwich fait un Ordinance, & ceo publish en Norwich, que chescun feme, que vient al Eglise d'estre churched apres childe bearing, selonque le Ley d'Eglise de Anglitterre, viendra coverd obe un white vaile;

vayle; Et le dit Eliz. Shepden esteant admonish de ceo, refuse luy conformer; sur que contēpt fuit excommunicate; Et un certificate fait de ceo al Chācery; sur q un hē de excommunicato capiendo fuit d'estre agard vers luy, & p ceo pventer, & d'estre assayed, el pria un Prohibition p motiō de Serjeant Otto in B. R. alledging, q est un nobel Ley, nient allowed p aucun Custome ou Canon, ou auter Ley de Eglise de Anglittere; Et dit, q est prerogative de cest Court mayntainer frēdome de Subjects del sozeigne innovations, & concluder chescun court deins lour bounds; Mes il offer al Court, q si loet aucun Custome ou Ley d'Eglise de Anglittere, q ceo command, q sa Clyent ceo voil obey: Mes quia fuit nobel case, q ferra un president, les Judges desire d'aver le resolution de Archevesque de Canterbury; Et il convēne tous les Evesques, que fueront al London; Et il m, & 6 auter Evesqs resolbe, & certisy, q fuit le ācient Custome de Eglise de Anglittere, q semes vīendzōt baile al Eglise d'estre churched; Et cest resolution ^{Resolution:} fuit declared per Lea C. Justice in Court; Et sur ceo le Prohibition denyed d'estre granted.

Anne Knights case.

In un Action sur case fuit resolbe per totam Curiam, q ceur parols ne beare Action (thou art a witch) Quia sont trope general; Et le Statute describe several kinds de witchcraft, accordāt al objects, & appoint several punishm̄ts accordāt al degres de ceo, p q le pols parle doit estre apply al aucun de ceur sozts pticularm̄t: Aux p Dodd' Witchcraft est secret, & difficile d'estre discerned; Et sont sozsq Impostures comonly, q sont accounted witches; p q le general nomme n'est solem̄t punish- ^{Judicium:} able, si le effect ne appiert; Et dient, q issint ad estre plusozs faitz adjudge devant.

John Vaughan *vers* Margarett Scandifh.

Thou hadst
a bastard
by J. S.
Action gift.

Action sur le case p̄ ceux pols: Thou art a whore, a bastard bearing whore, and Thomas Halls whore; thou didst play the whore with him at such a gate, and in toaken thereof didest forget your gloves behind you. Thou hadst a bastard by him, which was sent into Ireland, Et sur general Issue, fuit trove p̄ le Plt, & damage assesse de 7 l. Fuit move several temps in Termino Pascha, & alledge in arrest de Judgmt p̄ Littleton de Inner Temple, q̄ Action ne gist; Quia n'ad alleage, q̄ ad pde sa mariage p̄ ceo, ou ad sustaine alcun temporal prejudice, in tant que le offence de sa nature est spiritual; Et le Stat' de 18 Eliz. q̄ appoint punishmt p̄ feme, q̄ ad Bastard, ne alter le nature; Car solemt dit, q̄ Justices a lour discretio poent inflia punishmt; Et illint de 7 Jac. q̄ ordaine, q̄ feme terra mise al Bridewell p̄ un an; Et cy n'est alleage p̄ le Plt', q̄ les Justices ad impose tiel penalty sur luy; Auxi n'est alleage, q̄nt ad Bastard; Et terra intend plus fort vers Plt'; Et si ad Bastard devant ceux Statutes, ou debāt le general p̄don, ceo n'est oze punishable; Auxi n'est alleage, q̄ le Bastard est in vie; Et si est mort, n'est charge al p̄sby, & illint hors de Statute. Et Just. Haughton le darrain Terme fuit de opinion, q̄ doet alleage, q̄ in facto fuit punish; Des oze change son opinion; Per q̄ fuit resolve per Dodd', Haughton, & Chamberlaine Justices, (Absente le Ch. Just.) q̄ le Actio gist; Quia comt q̄ soet offence spiritual; un̄ ceux 2 Statuts ont done Jurisdiction al Court temporal, & turne le nature de ceo; Intant q̄ ceux Statuts enable les Judges temporal ceo punisher; Et ceux Statuts sont general, & part de corps del Ley del Realme, de q̄ ils doent prendre notice; Auxi comt que le temps n'est mōstre, les circonstances mōstrōt ceo d'estre de fresh memory; Et comt q̄ soet devant le Statute, uncoze le Nander est revive, & cōtinues Et comt q̄ le Bastard est mort, uncoze quia il fuit un fois lyable al punishmt, illint continue; & ne besoigne alleage, q̄ fuit in facto punished; Car intant que Justices poent luy punish, ceo suffist; Et ceo est un reason de Judgmt in Annoe Davies case 4. Co. 17. Et comt que est alleage la, q̄ ad pde sa Marriage, q̄ est Temporal prejudice, uncoze ceo ne fuit alleage p̄ necessity, p̄ gister de Actio, mes p̄ increaser de damages; Des un case fuit remember, al bar, a q̄ le Court agrā, sc. Que si un

si un dit de un spiritual home Thou hadst a bastard, and I will complain al Spiritual Court, and I will have you deprived, la ne gist ; quia conclude sur un deprivation, q̄ est act Spiritual ; Et fuit dit p̄ Mr. Gwyn a Councill ove Plt̄, q̄ circa 16 Jac. In cest Court un prohibition fuit agard hors cest Court al Court Spiritual, quia un sue la p̄ tiels parols ; Et resolve sur arguunt, q̄ Prohibition gist ; Et issint p̄ leur 3 opinions una voce Judgmt̄ fuit done p̄ le Plt̄.

In un Cooke & Webbs case. Judicium pro Querent̄.

Mich. 20 Jac. B. R.

Elborrow vers Allen.

In un Action sur le case p̄ ceuz pols, Elborrows Wife shall not sit above my Wife, for Elborrow is but a bastard ; Le Plt̄ declare, q̄ son Pere & Mere fueront loyalmt̄ marry, & q̄ il fuit verus & legitimus hares d'eux in matrimoniali concubio & legitimo toro ; Et q̄ p̄ eux ad tres & tenemts in possessiō & reversion Jure hæreditario al value de 300 l. per annum, & q̄ le Defendāt præmissorum non Ignarus, intendens illum pro possessione sua exhereditare, & scandalum bastardie ei imponere, colloquium habens de prædict̄ querenti & uxore ejus, Falso, Malitiose, Subdole, &c. Prædicta Anglicana verba propalabat in Ignom' querentis in stemate suo, &c. per quod in defensione Juris & tituli sui in hereditate sua prædict̄, &c. Multa expensa facere cogebatur ad dampnum, &c. Et judgmt̄ fuit done sur default ; Et sur un breve de inquiry de Damages fuit trove d'estre al dampnum de 50 l. Et fuit move p̄ George Crooke in arrest de Judgmt̄, q̄ parols ne son actionable ; Quia est cleare, q̄ appeller de un Bastard generalmt̄, n'est cause de Action, si non q̄ tempozal lols ne soet alleage, q̄ vient al partie sur les parols ; Et icy comt̄ que dit, colloquium habens de Plt̄ & la feme, uncoze ceo fuit de leur plons, & ne de son estate, p̄ que son inheritance receibe aucun impeachmt̄ ; Come in Anne Davis case, la ne suffist, si el ad dit en son Declaration, q̄ ad perde son prefermt̄ in mariage, de q̄ el fuit disappoint per le scandal ; Et il dit, q̄ issint fuit le case de Banister la cite, comt̄ que le liber ne ceo mention ; Des le Record est, q̄ le Plt̄ m̄e, q̄ fuit communication enter luy & auter p̄ sale de terre, q̄

Bastard;

Mes comparative al persons. 4. Co. 27.

bient a luy per discent ; Et q̄ ad p̄de cest case sur utterance de pols p̄ defendant de luy sc. q̄ fuit Bastard ; Car com̄t q̄ qualitt̄e de p̄son fuit eminent, uncoze per parols de Choler n'abera Judḡmt, si n'ad tempozal los̄s ; Que fuit Sr. William Broncars case in cest Court, Que declare, que fuit un de p̄iby Chamber de Roy, & q̄ Defend̄t ad dit de luy he is a Cosoner, and lives by Cosoning ; Aliter fuit in case de Vaughan & Ellis in Eschequer ; Car la le parols fueront parle del Plt̄, esteāt un 2 f̄ts he is a bastard ; Mes la il m̄re, q̄ son ancestoz ad entayle terre a luy m̄, & t̄res de son Corps engendrez ; Et q̄ estranger fuit p̄ purchaser le terre entayled de son eigne frere ; Et q̄ purchaser voil doner a luy consideration p̄ son consent, & sur parols de Defend̄t, q̄ fuit Bastard, ad perd' ceo ; Et la fuit adjudge, q̄ Action ḡist p̄ cest los̄s ; Com̄t que 2 frere ; Et tandem in cest case fuit resolve per Curiam una voce, q̄ general parols (he is a bastard) ne sont actionable, sans alledging de tempozal prejudice a son person, ou estate ; Quia Bastardy Originalm̄t est de Ecclesiastical connizance, per que a traher ceo al tempozal Court, doet estre p̄ temporal damage, q̄ party receive per le utterance de parols ; Et com̄t que le Suite soet comence in Court Christian, nul phibition ḡist, si ne soit mixe obe tempozal los̄s ; Illint si soit comence in Court tempozal, si nul tempozal losse appear, n'est actionable ; Mes si appeare ascun losse, le Court ceo retayne, ou agard Phibition al defend in Court Christian. Mes per Dodd' action n'est maintainable p̄ ceux parols ; Car est cleare, q̄ connizance de Bastardy appēt al spiritual Court, q̄ ils punish, quia læsus in natalitiis, q̄nt un est appell Bastard ; Per q̄ il q̄ port Action p̄ appeller luy Bastard in Court tempozal, doet faire 2 choses. 1. Doet doner Jurisdiction al Court tempozal per reason de temporal damage ; Car si in tiel manner il ne uphold le Jurisdiction del Court, le cause n'est remediable in cest Court ; 2. Doet m̄re cause per q̄ le Court donera damages a luy p̄ le parols parle ; Mes en cest case n'ad perfozme un ou auter ; Car com̄t q̄ dit generalm̄t, q̄ ad fait magna expensa circa defensionem Juris, possessionis, & hæreditatis suæ ; uncoze n'ad m̄re, que ascun luy sue sur ceux parols, ou que ad ascun particular damage ; Et
sufficient al Anne Davis 4. Co.17. Si ad fait tiel general aberrm̄t ; Et il dit, que cest m̄ case de Anne Davis fuit primæ impressionis ; le p̄mier case de cest nature p̄ traher jurisdiction al tempozal Court p̄ matters de tiel nature ; Mes le case de Corbett 22 E. 4. Fuit ground sur le special title al t̄re, que fuit determinable in tempozal Court, com̄t que le Bastardy per luy m̄, & de son nature

nature fuit de Ecclesiastical Jurisdiction : Mes Lea Ch. Just. Houghton & Chamberlain contra ; Quia ceux parols come sont layd en le declaration, sont actionable ; Quia le partie est scandal en son title, & inheritance, p cest note & imputation de Bastardy ; Car cest Court doet ptea son Title ; Et le Court Ecclesiastical ne poet examine aucun pols, q concerne ceo ; Et ceux pols done occasiō al droit heires, ou Sūrs ou auters q averōt droit, enquirer in title de son Inheritāce ; Et s'il voil vender son Inheritāce, poet estre prejudice in son bargain p ceux parols, come si un dit de auter Merchāt He is a Bankrupt, comit q ne alleage aucun speciall losse, q sustaine in son trade p les pols, action gist ; Illint si pere & mere sont mort, & hēe d'administration soit gēt, ou d'estre gēt al J. S. come p rochine de Kin ; Si un dit al luy, q est Bastarde, Action est maintainable devant aucun losse, quia le Letters poēt estre repeale, & grāt al auter ; Et est apparāt, q special Bastardy serra try p temporal Court ; Et general Bastardie en aucun cases serra try p Jury auxi ; Et al auter Jour, esteant Dodd' in le Chācery, fuit move arere ; Et Chamberlaine dit, q 6 Eliz. in B. C. fuit adjudge, q fitz avera Judgnt vers un, q dit de luy Thy Father is a bastard ; Et Actiō gist p appeller un Alien, quia disable luy d'aver frēhold a son terre : Et Paschæ 15 Jac. en B. R. sur Erroz hors C. B. un port Action p appeller luy Bastarde, & q ad pde Mariage ; Et Erroz alleage, quia n'ad alleage, q fuit heire ; Et Judgnt affirme nient obstant ; Et in cest case Judgnt fuit done p les auters 3 Justices p le Plt'. Judicium
pro quer'.

*Le Greefe Sr. All. Apsley & Keys.
vers Geve.*

In Audita querela le case fuit tiel, Sur un habeas corpus a remober le cause del London sur un Original p debt de 400 l. Sr. All. & Keys fuerōt Bayl sur Reconizance de 400 l. a piece, & le Greefe m in 800 l. q le Greefe payera le condemnation, si Judgnt soet done vers luy, ou q rendront son corps ; Judgnt fuit done vers le principal la ; Et sur un scire facias sur le Reconizance vers le Bayl, Judgnt fuit done vers eux auxi ; Sur nihil retorne, le Bayl pteront hēe d'Erroz in B. R. sur le Judgnt vers eux, & ceo fuit affirme ; Apres le principal port hēe d'Erroz vers luy ; Et cest fuit reverse p Erroz ;

C g g g Et

Diversity in-
ter Bayl in
B. C. & B. R.

& le Bayl esteant lyable al execution sur Judg^{mt} vers eux, ils porteront Audita querela : Et fuit object, q̄ ne serrōt reliebe, quia cest Judg^{mt} vers le Bayl est Record entyre p̄ luy mesme, & ne depend sur Judg^{mt} vers principal ; Auxi plus fort in cest case, entāt q̄ cest Judg^{mt} vers eux fuit affirme in cest Court : Auxi est diversity inter Bayl in cest Court ; Car icy le Bayl n'est ly en aucun sume certeyne, mes depend' sur event de Judg^{mt}, q̄ payera le condemnation del Judg^{mt} ; Mes aliter in B. C. Car la le Bayl in tous actions, q̄ demā d certaine sume, enter en Reconizance de certeyne sume sc. double le sume demā d ; Et en actions q̄ ne demā d certainty in le W^{ste}, accordāt al demaund in Declaration proportionably ; Per q̄ instant q̄ icy le Bayl fuit oblige in sume certeyne, sans depēdā ce de auter Record, & Judg^{mt} est done vers eux sur le Reconizance, & ne sur primer Judg^{mt}, & ceo est auxi affirme in cest Court, ceo esteant collateral al former Judg^{mt}, le 2. Judg^{mt} est ground mērēt sur le primer ; Come 6 E. 4 9. 11 H. 4. 4 3. E. 3. 3. 26 E. 3. 57. Fitz. scire fac. 123. 21 E. 3. 13. Dy. 203. Mes fuit respō d p̄ Andrews de Lincolns Inne, Que le Bayle sera Reliebe in cest case ; Entant q̄ p̄ rebersal de Judg^{mt} vers le principal, oze nul det est due per le principal, & nul Record envers luy ; Et s'il ne soit en debt, ils ne sont chargeable p̄ Reconizance ; Car le Ley regard le Original ground de Reconizance ; Et lou le original cause est discharge, la tous auters Records & matters depēdāt sur ceo fall auxi ; Autermt si le Collateral matters sont execute ; Et cite les cases 8. Co. 143. 9. Co. 119. b. de Attainder & 20. Ass. 7. 10 H. 6. 5. 26 E. 3. 75. 20 E. 3. scire fac. Et dit, q̄ cest m̄ case est issint resolbe in le novel Enteries fol. 85. tit' Audita, Plt' ult' : Et accordant fuit resolbe per totam Curiam una voce ; Car ils unēnt agrē, q̄ le Bayl sera reliebe p̄ Audita querela ; Et q̄ n'ont auter remedy p̄ avoyder le 2 Judg^{mt} ; Et ils dient, q̄ le 2. ad retrospect al original Judg^{mt} vers le principal ; Especialmt ambideux Judg^{mts} esteant p̄ Erroz in cest m̄ Court : Auxi ils agrē, q̄ comit q̄ est diversity inter le course de prender de Bayl in ambideux, uncoze q̄nt a cest p̄pose n'est diversity ; Car le sume certeyne conteyne en le Reconizance in B. C. n'est forsq̄ conditional, q̄ ils payerōt le condemnation ; Et s'il ne soit aucun condemnation (come n'est aprez rebersal de primer Judg^{mt}) dōque le duty in le Reconizance est discharge, come accessary, & pluant sur le principal Judg^{mt} : Mes ils agrē auxi, q̄ ceo Judg^{mt} n'est avoydable p̄ auter meane, q̄ per Audita querela : Et Hough' Justic. dit, q̄ Court de B. Co. & B. R. sont compare al 2 soers, q̄ ont fait p̄tion de Jurisdiction, uncoze

B. C. & B. R.
semble al 2.
parceners.

uncoze est p̄ibity inter euz, & un prendra notice de course de
 auter Court, p̄ q̄ cest Court procedera sur cest Judḡmt sur le
 Reconizance, come sur Reconizance prise p̄ Bayl, & ne sur
 Reconizance absolute, q̄ n'ad relation al Original ground ;
 Et serra mischebous case, q̄ le Bayl serra charge, q̄nt le
 principal dettoz est discharge p̄ Judḡmt de cest Court sur le
 B̄te de Erroz : Et Justice Chamberlain compare ceo a cest case ;
 Si un ad Judḡmt in B. C. p̄ debt, & pozt debt sur cest Judḡmt
 (come pozt) in B. R. & ad Judḡmt icy ; Uncoze si le primer
 Judḡmt soet reberse, ad estre adjudge, q̄ le 2 Judḡmt serra
 aboyd auri ; Et issint ils tous conclude, q̄ Judḡmt soet en-
 tred p̄ le Plaintiffs in le Audita querela.

Judicium
 pro Querent;

Periman vers Pierce.

IN Ejectione firmæ le Jury trobe un special verdict a tiel ef-
 fect ; Que un Harpur fuit seisi de foccage t̄re (in questio) in
 F̄r, & ad issue 8 files, & un fitz p̄ 3 seberal venters ; Et q̄ il
 devise cest t̄re al Catharine sa puisne file p̄ darrein v̄ter p̄ vie,
 Rem̄ proximo de sanguine ; Rem̄ en Cayl al William son fitz p̄
 m̄ venter, & si il mō sans Issue de son coypz, Rem̄ p̄ vie al 2
 auters de files p̄ middle venter, Rem̄ proximo consanguinitatis
 de sanguine del Debitor, le Debitor mozt, Joan le file eigne, a q̄
 riens fuit done p̄ expresse nolme p̄ le volunt, mozt, ayant issue
 John & William Periman le Lessoz del p̄lt ; Et ils trobe solemt̄
 generalmt̄, q̄ Joan ad John & William, & q̄ William entred cla-
 mado ōve son frere, come proximus de Sanguine ; Des ils ne
 trobe, q̄ Jo. fuit l'eigne fitz, ou q̄ fuit heire ; Ils trobe, q̄
 William fitz de Harpur, a q̄ le Cayle fuit limit, mō sans Issue,
 & q̄ tous le files mozerōt sans Issue, forsque le 2 files, q̄ fuerōt
 advance p̄ expresse Estates in le volunt, & forsque le Eigne
 file, q̄ ad Issue le dits Jo. & Will. & si super totam materiam, &c.
 Et le question fuit queux avera le terre p̄ pol proximo consan-
 guinitatis de sanguine de Debitor : sc. le Issue de eigne solemt̄,
 ou le Issues de tous files, ou le second fitz del file Joan : Eigne
 file ad Issue John & Will. J. ad issue Lessoz de p̄lt ; Si il esteant
 la grādchilde avera devāt sa fitz de eigne file, ou eigne serra
 dit plus prochein, q̄ fitz de fitz del eigne.

Et fuit argue p George Crooke, Que fits del fits del eigne file terra prefer. 1. Il dit, q Issues d'eux, q sont advance p expresse estate sont exclude a prender alcun cimpled estate ; Auxi proximus de sanguine in legal constructio est l'eigne ; Et p ceo il urge 30 E. 3. 27. 30. Ass. 47. Auxi tous les files ne poent prender icy, p le singular pol proximo, q exclude tout multiplicity in Voluntis ; Come ; 1. Co. Archers case, proximo hæredi ; Et il apply a cest purpose Chapmans case, 18 Eliz. Dyer. Lou le Eldest de family fuit prefer ; Et Clachés case 16 Eliz. & 1 Eliz. Frenchams case ; Lou special estate limit exclude general estate imply ; Come si soit done al feme durante viduitate, & apres sa mort, rem al estt', ceo ne done estate p vie al feme.

Bridgman & Trotman contra, Quia tous files sont in equal proximity de sanke al Devisor ; Cœ 5 E. 6. p aber letters de administration ; Et 3. Co. Ratliffes case ; Auxi le mere de Periman fuit mort devant le rem fall, Et p ceo le 2. fits est plus prochein al Devisor, q fits de eigne fits de Joan : Britton 189. Dit, q 2 file elliera debāt Issue de eigne file ; Ove q accord, 30 E. 3. 25. & Bracton dit, quod nomine hæredis Includitur tota posteritas.

Et apres plusors Motions fuit resolbe p Dodd' Hough. & Chamb. q Judgment terra done p le p̄lt' (absente Lea Ch. Just.) Mes ils ne agrée in reason del cest resolution ; Houghton tient, q si un ad Issue 3. fits ; Et debile al puisne in Cayl, remanere proximo consanguinitatis, q le eigne avera tout, quia le pol proximo declare intent de Devisor, q un solement cest avera. admittāt q sont in equal proximity de Sanke ; Et a cest reason Chamberlaine accord ; Et il dit, q issint fuit tenus in Levits case 25 Eliz. p tous Justices ; Et Chapmans case supra ; Et dit, q diversity fuit prise la, qnt polys sont propinquioribus, q la tous prendrōt ; Mes aliter qnt est limit proximo. Quod fuit negatum per Dodd' ; Quia n'est diversity inter neerer, & neerest, nient plus q inter noe & not : Auxi Houghton dit, q si un ad 3. fits, & eigne est Attaint, & t̄e est debile al puisne, rem proximo de consanguinitate, q la le Roy p̄dza tout. Dodd' contra : Mes in tiel case les Issues ceo averōt ; Car comt qz le bond de mariage est ale, & le sanke corrupt, p producer hereditable Issue, uncore ils poent prender p p̄chale, quia sont de son sanke ; Mes Dodd' teigne, q tous files, & fitz auxi, in case de p̄chale & construction de volunt, sont cy pres in sanke, & q ils equalment enjoyeront le terre purchase ; Car le sanke de puisne Issue in nature est in mesme degré, ove sanke de eigne ; Mes aliter est in case de discent ; Mes le
reason

Et Issint de
de files
leigne ave-
ront tout.

reason de ceo est trabe del general Custome de Realme, q̄ cō-
 bey le t̄re p̄ discent al eigne solement ; Des ceo auxi est grou-
 ded sur Ley de Dieu, q̄ le eigne, q̄ open le matric̄ serra san-
 ctified al Dieu; & serra red̄arme p̄ sacrifice ; Aliter des femes, Quare leigne
 fitz prefert
 al tout per
 discent. come appiert in files de Selaphead : Des p̄ luy com̄t les files
 sont in mesme proximity, uncoze le fitz puisne de Devisoz est
 plus prochein a lay, q̄ fitz de fitz de eigne file ; Des p̄ luy
 & Houghton & Chamb. cest n'est le case icy ; Car le eigne file
 mesme survive le Devisoz, issint q̄ le rem̄ in interest fuit vest
 in luy, com̄t q̄ ne fuit execute in possession. tanq̄ apres la
 mort, p̄ mort de teñt in Tayl sans Issue ; Issint q̄ apres ala
 indilcent a les heirs, & ne p̄ proximity de sanke al Devisoz ;
 Issint q̄ il teigne, q̄ eigne file prendra forq̄ un equal portion
 obe les soers ; Des in cest case appiert sur le Record, q̄ tous
 files mō sans Issue, sc. le eigne, a q̄ nul estate fuit done
 p̄ nolme en le volunt ; Et les 2 files, q̄ ont expresse estates
 p̄ ceo : Et il teigne, q̄ cest expresse estate exclude eur, & leur
 Issues a prender aucun auter estate p̄ implication ; Et issint
 tout fall sur le eigne file ; a q̄ Chamb. agr̄e : Des Houghton
 deny cest reason, quia ceo ne exclude leur Issue ; Issint q̄
 ils tous agr̄e, q̄ Issue de eigne file abera tout le terre,
 & comand, q̄ Judgment soet entered accordant p̄ le Plt'.
 Des le Councel del Defendant m̄font, q̄ le special verdict est
 uncertaine in point de title, sur q̄ nul Judgment poet estre
 done ; Car ils trove, q̄ Joan le eigne file ad Issue John &
 William, & q̄ William clamando come proximus de sanguine de
 devisoz, enter obe son frere ; Et nemy trove, q̄ John fuit le eigne
 fitz ou heir al Joan, Et in point de title ne serra intend, q̄ est,
 com̄t q̄ soit nolme in le primer lieu ; ino q̄nt est dit, que Wil-
 liam clamando intravit, ceo increase le uncertainty, & le Court
 ne poet ground leur Judgment sur un intendment, que est
 heire, & que le rem̄ vest in Joan, & ceo est conbey p̄ discent al
 son heir, q̄ ne appeare d'estre le Plt' p̄ ceo verdict ; Et issint
 ne poit aver Judgment ; Et sur ceo reason le Court ne voile do-
 ner Judgment ; Des agard un novel venire facias : Des ils Novel venire
 fac'. declare leur Opinion p̄ le matter del Ley.

Verdict spe-
 cial que
 trove Plt' ad
 2 fitz & n'est
 trove que est
 eigne ou
 heire.
 Incertainty.

Richard Thorneton *vers* Sr. George Savill
In breve de Error.

Qua. Imp.

Per Brom-
low Protho-
norory de
Co. Ba.

Replication.

L Et case fuit tiel : Mich. 18 Jac. in B. C. Sr. George Savill declare in Qua imped' p le Abbowlon de Eglise de Barroughby, vers l'Evêque de Lincolne & Rich. Thorneton Clarke ; Et count q̄ fuit seisi de Abbowlon in fœe ingrosse, & ad p̄sent un Ja. Thornton, q̄ fuit admit institute & induc̄ tempore pacis tempore Eliz. & mō, &c. Le Defendants imple tanque 8 Hil. p̄chein ensuant, ap̄es q̄ imparlance ils offer al Court de Com. Banke un Plea in Abateint del B̄re ; Quia Le Patron ne fuit nosme, le quel Plea le Court ne voile admit, ap̄es un general Imparlance (& ceo fuit certifie al Court de B. R.) Le Incumbent la plead in bar, q̄ il fuit persona impersonata ex presentatione Johannis Thoruton, & actio non, eo q̄ H. 8. fuit seisi in fœe de Abbowlon come in grosse, & mō seisi, & ap̄es luy E. 6. & Ma. & ceo descend al Eliz. Roygn, q̄ ap̄es avoydante p̄ Mort' de un Dickenson, p̄sent Simon Buttery ; Et ap̄es son resignation Jo. King, & q̄ ap̄es son mort, le P̄lt' Jus non habens usurpando sur le Roygn Eliz. presentavit le dit Jo. Thornton, & q̄ ap̄es il mō seisi de ceo, & ceo descend' al Roy James, q̄ ḡt le p̄chein avoydante a dit John Thornton, q̄ sur avoydante p̄ mort del dit Jo. Thornton, p̄sent oze Incumbent, q̄ fuit sur cest admitted instituted & induc̄ed, &c. Et le P̄lt' Reply, & prist p̄ prestation, q̄ R. Ma. & Eliz. ne fueront seisi, ou mō seisi de dit Abbowlon ; Et q̄ Roy, q̄ oze est, ne fuit seisi de ceo, ou ne ḡt le p̄chein avoydante al Jo. Thornton ; Mes conus le seisin, & mōt' seisi de H. 8. & seisin de E. 6. Mes ouster dit, q̄ E. 6. issint seisi granted, inter alia, le dit Abbowlon al Sr. Thomas Wyatt, que p̄ moyz, ceo grant al Hen. Savill, & Joan sa feme, & al heirs de Hen. q̄ Hen. survive, & mō seisi, & que le Abbowlon descend al P̄lt' come fitz & heire ; Et que Eglise debient boyd p̄ mort de Dickenson ; Et ap̄es 18 moyz R. Eliz. p̄sent' Buttery p̄ lapse ; Et que Buttery resigne, & ap̄es notice al Patron, & 18 moyz R. Eliz. p̄sent' Jo. King p̄ lapse, & que Jo. King mō, & le P̄lt' p̄sent Jo. Thornton, que fuit institute & induc̄ tempore pacis ; Et Jo. Thornton mō, p̄ que appent aluy de p̄sent, absque hoc que E. 6. mō seisi de Abbowlon put, &c.

Sur

Sur cest Replication le Defendats demur specialint ; Et le Plt' Joyne in demurrer ; Et sur solemne argumt Judgmt fuit done p le Plt' ; Et p Bte al Evesq le Clarke del Plt' in possessio ; Sur q Judgmt Thornton port Bte de Erroz in B. R. q fuit allowe, & alleage p Erroz, q nolme de Patron fuit omit in le Quare Impedit contra legem, & q le Plt' doct aber traverse le presentint del Roygn Eliz. & nemy le mozt seisi de E. 6. Et nota (come un Solicitor de cause dit a moy) que Ja. Thornton le darr' Incumbent la, fuit pere de dit Rich. q ad ceo enjoy p 26 ans p presentation de Sr. Geo. Savil ; Et q Richard, entant q ne port prebaile ove le Patron p le pchein avoydace, endeavour p intitler le Roy p boy de concealmt, comt q bien conust, q fuit gnt p E. 6. Et remaine in Sr. Geo. Savill & ses Ancestors ; Et cest case fuit plusors foits argue Ter. Hill. Pasch. & Trin. darr' passed, p Bridgman Sr. H. Yelverton & Serjant Henden p le Plt'.

Traverse de mort seisi de E. 6.

Ilz argue, q traverse de seisin, ou mozt seisi de E. 6. n'est material icy, & issint nemy traverfable ; Quia seisin ne unq est traverfable, mes lou fait title, si discent ensue sur ceo, & ceo est in tiel choses, lou title poet estre gayne p tozt sur discent ; Come en case de terre ; Mes discent in case de Advowson, ou choses q gissent in gnt, ne font title, come 15 H. 7. 10. & 23. Auxi icy ad confesse & avoyd nre title, p q le mozt seisi de E. 6. n'est traverfable, come 14 H. 8. 14. 27 H. 8. 4. 10 H. 7. 27. Dy. 107. Et Henden dit, q touts dits, si non in special case, le presentation est traverfable, & nemy seisin, ou mozt seisi, & ceo p 2 causes. 1. Quia le seisin in Qua. Imp. n'est forsqe inducemt, & nemy title ; Et inducemt n'est traverfable ; 2. Qua. Imp. est possessory action, & possession est gayne p le presentation, & nemy p seisin ; Et entant que le presentation est le substance, ceo est traverfable 18 H. 6. 24. 20 E. 3. Qua. Imp. 61. 17 E. 3. 10. 22 H. 6. 25. 19 E. 4. 2. Et presentation est un usurpation, q mit' prie hors possession ; Auxi p luy le Replication ne confesse & avoyd le presentation fait p le Corone, p q title apparust p le Roy in le Record, p q le Court doct agard bte al Evesque p le le Roy ; Car doit traverse absque hoc q Roy n seisi en fee, & nemy q E. 6. mozt seisi ; Car est dit, q present 2 foits in Jure Coronæ, q ne poet estre p lapsle ; Car ceo fait come supreme Ordinary ; Mes qnt est seisi in Jure Coronæ, ceo est come supreme Patron ; vide 26 H. 8. Br. Traverse sans ceo, & 11 H. 4. 71. NB. 34. Title p nient de dire suffist p Roy.

Presentation; in Qua. Imp. traverfable.

Supreme Patron.

2. Point est, si le nient nosmer de Patron in le bte de Qu. Imp. soet Erroz, & assignable oze ; Ou si le Court ex offic' doct

Si non nosmer le Patron soet Erroz, doct

doet aber abate tiel bñe, si le Def. ne pleade in abateñt: Ils argue q̄ cy, p̄ le reason 7 Co. 25. Lou est adjudge. q̄ Qua. Imp. vers Evesque & Incumbēt, come in n̄re case abatera, & accordāt in case de Roy. 9 H. 6. 30. 47 E. 3. 7. le Court abate le Bñe sur demurr. 3 H. 4. 2. apres verdit auxi; Sur q̄ liber ils mult rely, come 8. Co. Blackamores case; Et auters Crñs vi & armis vers Sñr abate ex officio; Et 14 H. 8. 2. Auxi icy appeare, q̄ est Patrō nient nolme; Car le Incumbent in son inducemt a son pleadit, q̄ est persona impersonata ex presentatione Jo Thornton, qui superstes, & in plena vita existit, & le Plt' poit ceo traverse, come fuit fait in Sr. Gervis Elvish case in B. C. Le Defendāt dit, q̄ fuit persona impersonata ex presentatione Domini Regis, le Plt' traverse absque hoc, quod fuit persona impersonata ex presentatione Domini Regis; Et tenuis bon traverse vid. Dy. 192. & 293. 38 H. 6. Comt q̄ bñe admit bon p̄ Defendāt, uncoze le Court ceo abate; Et accordāt veil Entries, title Erroz Dowlers case 3 H. 4. 21. 41 E. 3. 22. Defendāt plead ne disturba pas, uncoze bñe abate; Et Dy. 6 E. 6. 76, 77. Et ne appear, q̄ auter Patron in vie, forsque Evesque, ou party Incumbent; Et comt que soet apres imparlance offered in abateñt, & deny p̄ Court, ceo ne estop cest Court; Car apres Imparlance un poet pleade nontenure, ou Joynt-tenancy; Auxi admit q̄ pry in soet estop ceo assigner; Uncoze quia le B. C. doet ceo ex officio abater, il come amicus Curiaē poet informer cest Court. 4 H. 6. in hzebe de melne le Sñr doit estre nolme, mes si moñ, bñe ne abate; Et comt in darren presentm̄t 20 E. 3. Fitz. Judgm̄t terra done p̄ 3 p̄son; Uncoze aliter est en Qua. Imp. & p̄ ceo luy cy doit estre nolme; Come 3 E. 4. 21. Si in real Action appeare al Court, q̄ Plt' est bastard, ils abate le hzebe; Et icy appeare Judicialm̄t, q̄ Patron est in vie; Come est 7 H. 4. 32. 34. 9 H. 6. 61. Et ils mult rely sur Harpers case, 13 H. 8. & issint pria, q̄ le Judgm̄t terra Reberse.

Personna impersonata
Ex presentatione Jo. Thornton.

Emparlance.

Traverse.

Bes fuit argue p̄ Dampont, Noy, G. Crooke, & Serjeant Athoe p̄ le Defendāt, q̄ ceux ne sont Erroz 1. Le traverse de mozāt seisi de E. 6. est assets bon, & ne poet traverse auter chole; quia il fait son title p̄ grāt del E. 6. q̄ ne poet estre bon, Si E. 6. moñ seisi, come in libzes le done in Cayl que est fontaine, est traverfable. Et p̄ Noy lou un fait peremptorie title, que estoppe, & conclude Judgm̄t si, &c. la le title n'est traverfable, come fine; Aliter lou fait title, que n'est conclusibe, come grāt p̄ l̄ces Patentex, &c. Et 15 H. 7. 2. & 5 H. 7. n'est bon in trñs, q̄ containe nul title; Et cite p̄ cest d이버sity, 3 E. 4. 17. 21 E. 4. 4 H. 6. 29. hzebe de gard; Et Geo. Crooke dit, q̄ in Qua. Imp. auxi le seisin est traverfable, & nemy presentation sole, come

come ad estre object ; Et p̄ ceo il cite 33 H. 6. 32. 40 E. 3. 10. 20 E. 4. 13. 43 E. 3. 14. 7 Ed. 4. 20. 3 H. 7. 4. Fitz Qua. Imp. 105. 17 E. 3. 10. Le Roy ne unqz Collate, mes Present ; Et fuit agréé in le grād case de Commenda, q̄ le Roy present p̄ laps come supreamé Patron, & ne come Ordinary ; Per q̄ comit q̄ Defendāt icy ad dit, q̄ Roygn presentavit 2 foits, ceo est confesse & avoyd p̄ replication, q̄nt dit, q̄ ceuz Presentatiōs fueront p̄ laps, & p̄ ceo ne besoigne traverler le Presentm̄t le Roygn, mes le mozt̄t leisi de E. 6. come 6. Co. 25. Br. iii' confesse & avoyd 65.

Seisin Traversable in Qua. Imp.

Supreamé Patron
25 E. 3. 54.

Ils argue, q̄ le omission de Patron in le Original b̄re, n'est Erroz oze assignable ; Ceo est un plea in abatement de b̄re, q̄ apres un Imparlance n'est d'estre p̄duced del pty, a fortiori q̄nt il ad plead in bar il est cōclude de prender exception al b̄re, q̄ allowe ceo d'estre bon ; Et p̄ Opinion de tout Court de B. C. cest plea en abatement de b̄re apres implāce fuit deny d'estre admit ; Auxī ceo esteāt un plea al b̄re, doet conclude al b̄re, & demād Judgm̄t de ceo ; & ne pleader al action ; Car le b̄re est solemt̄ abateable p̄ plea, & nemy abatus ; Et issint est expressm̄t le case de Hall. 7. Co. lou devāt imparlāce conclude al B̄re, Et ceo est reason de case de 3 H. 4. 2. Quia nul plea pleaded ; Car est diversity, q̄nt constat Curia, q̄ b̄re in luy m̄ est vitious, la ipso facto est voyd, & Judgm̄t done sur ceo erronious ; Mes si le Court doit estre ascertain p̄ matter de hozs, q̄ ceo fait male, & le Defendāt ne ceo enforme, mes ala Duster, & plead in Barr, la ceo n'est Erroz 16 E. 4. 4. 22 E. 4. 54. ou 6. 11. Co. 52. Car le Court regard le conclusiō del pty, si soet al b̄re, ou in Barr, 36 H. 6. 17. 40 E. 3. 9. Come in Walsingham's case, Com : Auxī q̄nt Incumbēt plead in abatement, quia nul Patron nosme, doet disclayme, & dire, q̄ il n'ad riens in le Patronage ; Car aliter il m̄ poet estre Patrō ; Come si Patron grant p̄chein avoydāce, & grātes luy present, il oze est Patron & Incumbēt ; Issint si sont 2 Joyntm̄s de Adwolson, & un present auter, il est Patron & Incumbent ; Et p̄ ceo vide 7 H. 4. 25. Auxī est diversity, q̄nt b̄re est pozt vers Incumbēt sole, & q̄nt vers luy & Evesque ; Car l'Evesque prima facie poet estre le Patron, p̄ q̄ doet estre excepted p̄ le Defendāt, q̄ Patron n'est nosme, al intent q̄ poet appeare, si l'Evesque soet le Patron ou nemy ; Autermt̄ le Plt' n'ad aucun temps p̄ avoer luy d'estre Patron, & prover son b̄re d'estre bon ; Et comit q̄ dit icy, q̄ est persona impersonata ex presentatione Jo. Thornton q̄ est in plein vie ; Uncoze ceo n'est traverlable ; Car n'est foizque inducem̄t p̄ luy enable de pleader deins Strat' E. 3. & ceo doet faire Dy. 292, 293. Mes ne dit ouster auxī, q̄

Le 2. Patron non nosme plea al breve

Breve abate.

Abatable?

18 E. 4. 25.

26 H. 6. 58.
Incumbent doet disclaym in patronage quant abate breve quia Patron ne nosme.

Patron poet estre le Incumbent. Persona Impersonata

Lou vers E-
vesque & In-
cumbent, &
lou vers
Incumbent
sole.

Roygn pre-
sent per laps
come Patron,
ne collat'
17 E. 3. 10.

Quant Roygn
poet gain
per usurpa-
tion.

Jour de a-
voydance.

Resolution
del Court 1.

Jo. Thornton n'est nolme in B're ; Et l'Evesque poet estre
disturboz, ou Patron ; Illint si ad nolme le Patron, le omittit
d'Evesq'n n'est cause de abatement ; Des la ne Distra sō Collatē
aprez 6 moys : Des aliter fortable poet estre, si soit port vers
Incumbent sole, & ceo poet estre auter reason de case de 3 H.
4. 2. lou est vers Incumbent sole ; Et accordāt a cest diversité
sont 42 E. 3. 7. 47 E. 3. 7. & 11. 7 H. 4. 20. 25. 22 E. 4. 44.
9 H. 6. 30. 19 H. 7. 53. 13 H. 8. 13. Et ils dient, q̄ sont 2
Judgments in le point, q̄ nemy poent estre alleag in Erroz ;
Et H. 8. 29. Heckers case. Et Dy. 76, 77. Per q̄ ils priēt, q̄ le
Judgment soet affirme. Des Sr. H. Yelverton al auter Jour
dit, q̄ le Defendāt ad intitule le Royn p 2 presentatiōs, q̄ terra
intend in Jure Coronæ, & q̄ gaine Patronage, & ceux ne sont
confesse & aboyd per presentatiōs p laps en le replicatiō, q̄
ne gaine Patronage ; Car tiels presentatiōs in Royn ne
sont in effect fortable Collatiōs, com̄ q̄ Roy ne unqz Collate,
quia ceo est matter de service, mes tout dit present, q̄nt ad
title p laps ; Come est. 25 E. 3. 54. & le Presentatiō en Bar'
doet estre aboyde p Presentatiō, & Collatiō p Collatiō
6. Co. Greens case 12 H. 8. 3. 14 H. 8. 14. Et si ceux Pre-
sentatiōs ne sont aboyd & confesse, donqz doent estre traverse:
Auxi le Plt' en son replicatiō dit, q̄ E. 6. seisi, gēt al Wiatt, & il
al Ancestozs de Savill & nul presentāt est alleage in E. 6. Wiatt,
ou les Ancestozs, p q̄ le primer Presentatiō le Royn poet gaine
patronage, cōe de auter plon ; Car est diversité inter Adbow-
son appendāt al Mannoz, ceo ne poet estre gaine, si non p
tozt obe le Mannoz, & Royn ne poet faire tozt ; Aliter d'Adbow-
son ingross, come ceo est, la le presentatiō de Royn ceo poet
gain ; Et le mot seisi de E. 6. de tiel Adbowson n'est materi-
al ou traverlable, quia riens p ceo appeirt ; Et p ceo le pre-
sentāt sole terra traverlable, 2. Presentatiō p laps del
Royn ne unqz preserve possession de tiel Patron, q̄ ne unque
ad possessiō p Presentatiō, & icynul est alleage in E. 6. ou An-
cestozs de Plt', & presentatiō de Roygn est le presentatiō
de Plt' m̄ ; Auxi q̄nt le Plt' intitule Roygn p laps in son repli-
catiō, n'ad mēe le jour de aboydāce, illit q̄ poet apparee al Court,
q̄ deins 6 moys p Callander ; Come in Catsbeys case 6. Co.
Et si n'est bon laps, n'ad aboyder les presentatiōs de Roygn
in le Barr', p q̄ il p le Plt' pria, q̄ Judgmt soet reverse.

Et tādē ceo Terme fuit resolve per Ley Ch. Just. Dodd'
Hought' & Chamb' una voce. 1. Mūt est port vers Evesque &
Incumbent solemt, le b're n'est prima facie voyd, mes voyda-
ble p plea, p le reasons abāt dit ; Et quia sont 2 cases lou le
Patron ne terra nolme, come si soet present p Roy, ou p
Pape

Pape, & un fault, q̄ abate le b̄ce ipso facto, doet d'estre apparant al eux come Judḡs; Auxi le party doet conclude al b̄ce en tous cas, q̄nt est abatable solēnt; Et q̄nt le Defendāt dit, q̄ est eīns ex presentatione Jo. Thornton, q̄ est in plein vie, ceo n'est offerd come plea in abateēt; Car ne conclude al B̄ce; Des plead in barr al action; Et p̄ Ley Ch. Just. le avermēt de vie de Patron in tiel case est superfluous, & n'est traverlable; Auxi p̄ luy le nosmer de Patron, n'est p̄ benefit de Patron, Des del Incumbent; Per q̄ si il ne boyle prender advātage de ceo p̄ abateēt del Breve, ceo ne serra abated. Des Dodd' cōtra a ceo; Car n'est m̄ce, q̄ Incumbent serra nosme, si ne voill luy remove, cōe in breve de droit d'Abowson; Des le Patron, a q̄ Inheritance appiert, doet estre nosme; Car le mischiese debāt. 25 E. 3. Scilicet, q̄ fuit in power de Patrō a prejudice le Incumbent, quia il ne poet plead aucun plea; Et oze serra mischiese vers S̄nr le Patron, si Incumbent sans luy poet solēnt plead.

Breve n'est abate sans plea coment Patron n'est Nosme.

2. Ils resolve, q̄ oze le p̄tie fuit concluded ceo alleager p̄ Error p̄ son admittance in B.C.

3. Ils resolve, q̄ le Court de B.C. ex officio ne doet abater le breve, & q̄ B.R. ex officio ne doet reberser le Judḡmēt, sur allegation de tiel omission p̄ Error; Et p̄ ceo ils prendront diversit̄y, q̄nt le Breve est vitious in substāce, ou q̄nt appeare al eux p̄ ceo, q̄ le p̄ty n'ad cause de actiō, la doet ceo abater ex officio; Come si feme port Appeal de mozt de pere, ou si teñt port tr̄ns vi & armis vers S̄nr, la ils doent ceo abater; Des q̄nt est abatable p̄ collateral matter de fact de hozs, de q̄ ils ne poent prender notice come Judges, aliter serra; Si ne soit pleaded; Come icy si soit Patron, ou si soit in vie, &c.

Quant le Court abate breve ex officio.

4. Ils resolve, q̄ traverse de mor' seisi de E. 6. fuit bon, quia fuit material al title de Defendant; Et si ceo tozt voyer, boille destruy title de Plt', p̄ q̄ il doet ceo traverser; Des si le Defendāt ad comence son title p̄ presentm̄ts de Roygn, la le presentm̄t serra traverse.

5. Ils agr̄e, q̄ q̄nt le Roygn present p̄ laps, ceo est come supreme Patron, ne come supreme Ordinary, & Roygn ne unque est dit a Collater; Et p̄ ceo com̄t q̄ allegation de Defendāt en barr est, q̄ Roygn present 2 foīs, uncoze ceo est bien confels & avoyded p̄ Plt' in replication, q̄nt dit, q̄ ceux presentm̄ts fueront p̄ laps; Car Presentm̄ts p̄ laps maintain le possession de voyer Patron, & ne gain Patronage vers luy.

Roy present per laps come supreme Patron.

6. Ils agr̄e, q̄ si E. 6. grant Abowson al Wiatt, & il ceo q̄nt al Sr. H. Savill, & apres le Roygn present p̄ laps, devant aucun seisin ou possession p̄ Presentm̄t in aucun de Grant̄s,

Presentation per laps Devant possession in grantee.

untoze le presentations p laps affirme le possession de pchaser, & ne gain nobel s'e vers luy.

Quant Jour de voydance doit estre monstre. Rule pur affirmation de Judgment.

Defendant en breve d'error Morust.

Continuance in B. R.

Judgments in Terme relate al primer Jour.

Le fine de ceo case.

7. Ils agrée, q si un luy intitule south un laps, la doet monstre le Jour de voydance, accordāt al Catesbys case, 6. Co. Des aliter, quāt un ne fait le laps son title, Des un conbeyāce a son title p pserber son possession; Come est in cest case; Et sur ceux resolutions en fine Term' Mich' Ils done Rule, q le Judgment done in B. R. soet affirme: Des Sr. H. Yelverton Informe le Court, q 10 Jours devant, q fuit circa medium Termini, Sr. Geo. Savill le Defendāt icy mor', & il offer un faire affidavit de ceo (q ceo fuit voyer) Et Chamb' Just' affirme le verity de ceo; Et p ceo il pria, q ils ne voile doner Judgment p un mozt hoīne sur cest surmise, quia le Jlt' ne poet aliter Informer le Court, quia n'ad Jour a ceo pleader; Car in B. R. n'ōt continuances deins le Terme; Des de un Terme in auter; Auxi il dit, q cest case fuit continue p rules del Court, tātque ceo resolution done, & ne auter cōtinuance in cest Court; Come in Wymarks case 5. Co. Des p Rules del Court, tanque le cause soet ended; Et Just' Chamb' remember le case de Count de Shrewsbury infra 4 ans in cest Court, Lou in eject' le Def. mozt aprez le nisi prius, & devāt Jour in Wake, & comit n'ad Jour ceo pleader; Uncoze les Judges ne voil doner Judgment; A q case l'auters Justices accord: Des fuit dit d'auter pre p le Def. q intant q le Def. fuit in vie le primer Jour del Terme, ceo suffist; Quia continuāce dōque determine, & tout Terme sozlique un Jour; Et tous Judgment done in Terme relate al primer Jour; Come in Shelleys case 1. Co. Comit morust in matin, le Recovery in m Jour fuit bon; Et Broome le Prothonotary esteant demand p Court, affirme le course del Court d'estre illint; Des intant q le affirmation de Judgment n'est ascun benefit al Def. quia ad Judgment & execution sur le Judgment in B. C. Ils in discretion ne voile ceo affirme, p avoyder Erroz; Aliter fortassis ils voilunt reberse le Judgment; Et ils dient, q si Jlt' voile porter brief d'Erroz, q coram vobis residet, q ceo luy ne voil paravaist sur le matter de Ley, quia ils ceo resolbe p le Def.

Risley vers Stafford in Breve de Error.

Promise de Baron & feme.

LE case fuit tiel; Risley ad grāt annuity de 13 l. hozs son terre al Eliz. le feme de Stafford durant sa vie, & p discharger luy de cest annuity, il pay al eux un sume en grosse; Et ils pmise, q ils voile luy discharger de ceo; Eliz mor', aprez q il

il port Assumpit vers le Baron, & Coût q le Baron & Feme Assumpserunt, q ils luy acquitterot de annuity, in cōsideration q il ad pay al eux le dit suūne, & le baron promissiones suas minime Curans, &c. Et fuit urge, q l'acion ne gist, quia le cause d'acion a promise al feme Covert est voyd; Des fuit respōd, q si Infant & un autre pmise, le pty poet porter vers l'auter sole, si timet, q Infant voil plead son nonage, ou vers ambidoux; Et action sur Bond de feme, terra port vers Barō & feme 43 E. 3. 10. 8 H. 7. Des p Ley Ch. Just. & Dodd' intanc q feme est mort, le actiō gist, & nosmer de sa promise est voyd; Aliter si ad estre in vie; Et Lea dit, q si demurrer ad estre joyne sur ceo, ad estre male, aliter oze apres verdit.

Vide 15 E.
4. 10. 16 E.
4. 8. 6 E. 4. 5.

Peters vers Rose, que comence Hill. 19 Jac.
Rott. 922. in Breve de Error.

LE case fuit tiel; Rose port trīs vers Peters in B. C. p un Trespals fait 1. Maii obe continuando diversis diebus & vicibus tanque 16 Maii, & ad Judgnt in B. C. Et le Def. la port Erroz, & alleage p Erroz, q 1. Maii le oze Def. fait conust le Baron, pretendāt p ceo, q si soit issint, le Trespals q fuit in vie le Baron n'est punishable p le feme; Des fuit resolve per Curiam, q si trīs soit fait durant coverture en trēs de feme, & Baron mozt, q el poet punish cest trīs, & q le Damages p pt de trīs comit in vie de Barō in cest case sur vive obe le terre al feme; Et issint 7 E. 7. E. 4. & 18 E. 4. 15. Et avera trīs p arbres succide durant coverture; Et issint p Rule de Court le Judgnt fuit affirme.

Feme punish
trespalle fait
Durant co-
verture.

Judicium.

Chamberlaine vers Willmore, &c.

UN action sur le case p ceux pols vers 2. Thou hast stolen plate from Cambridge of J. S. and we doe arrest thee of flat felony; Et sur general Issue fuit trove p le Plt'; Et mode in arrest de Judgnt, q ne gist vers 2 Jointnt; Quia pols de un ne sont pols d'auter; Des doet aver several actions; Come 2. ne poent porter Joint actiō p pols. Dy. 19. Et issint fuit resolve per Curiam, q several causes ne poient pduce joynt actiō, nient plus q leur pols & tounges & tozt poent estre dit un; Et p cest reason per Curiam le Judgnt fuit Arrest.

Un action
pur parols
vers 2.

Hawkins vers Sciet.

Vide part
de cest case
in Margine
4. Co. 17. b.

Damages
ne mitigate
per Court en
action de
Slander.

Judicium.

L action sur case p̄ appeller luy un Banckrupt, sur general Issue fuit trove p̄ le Plt', & 150 l. damages done; Et p̄ cest grand damage le Court p̄ aucun circumstancies reduce eur al 50 l. Mes apzès sur grād advice, ils ceo reboke, & ne voilent changer le course de Ley, Et resolve p̄ leber teils matters de fact al trober de Jury, q̄ mieulx conusont le quality del p̄son, & leur estate, & damage q̄ poent sustaine p̄ tiel disgrace; Aliter lou le Action est ground sur cause, q̄ poent appeare al view del Court, sur q̄ ils poent Judge; Cōe in Daibem, &c. Et accordāt est Dy. 105. Et issint ils done Judgm̄t p̄ le 150 l. accordant al verdict.

Bull vers Winter in Error.

Covenant
vers Execu-
tor pur
breach fait
per luy, un-
core Judg-
ment de bo-
nis Testato-
ris, &c.

Judicium.

L case fuit tiel: Winter fait lease al Testator de Beason, & lessē cobenāt, q̄ voil de temps in temps maintain ceo in reparation duēt le terme, Le Testator mor', & fait B. son Executor, q̄ mor' & fait Bull son Executor, vers q̄ Winter port actiō; Il plead cobenāts p̄forme p̄ le Testator, & B. & luy m̄s Plt' assigne p̄ breach, q̄ le Def. m̄ ad p̄mit le Beaso a devayer; Et sur Issue fuit trove p̄ Plt', & Judgm̄t done in B. C. quod recuperet damna de bonis Testatoris, &c. Et breve de Error port sur ceo, & alleage p̄ Error, p̄ Hardz de Lincolns Inne, q̄ le Judgm̄t doet estre general vers le Executor de bonis propriis, & nemy de bonis Testatoris, quia l'action est port sur son breach, & tort demelne, & nemy del Testator; Car aliter serra in power de Executor p̄ son plea, & nient p̄formance de Articles ou Cobenāts fait p̄ Testator, a defrauder le Testator, & waster ses biens sans danger de devastavir, ou aber remedies; Et cite un Precedent, q̄ serra de bonis propriis in tiel case; Mes fuit resolve p̄ Dodd' Hought' & Chamb' (absent' Ley Ch. Just.) q̄ le Judgm̄t est bien done de bonis Testatoris in tiel case, sur view de 34 H. 6. 23. Et auter, libers; Et accordāt est Dy. 324. in le point; Et in tous cases, mes lou le Executor luy estrāge del volūt, com̄t q̄ plead false plea; Et issint le Judgm̄t fuit affirme.

Smith

Smith vers Cranshaw, Spurle & Warde.

L Plt' port actiō sur son case, & declare, q̄ lou il fuit un loyal Subject, &c. le Defendants luy ont accuse p̄ plance de odious & treasonable pols al Fritton in Com' N. Et q̄ al Fritton abantdit ils ont maliciose, &c. conspire luy Inditer de Treason; Et a cest purpose la, ils luy conbent devant un Justice de Peace, p̄ foze de q̄ fuit ly respōder al Sessions al Castle de Norwich; Et q̄ al Castle de Norwich avant dit, les Defendāts cause un bill de Indictmēt de dit Treason d'estre preferr vers luy, & done Evidence vers luy, & sweare le dit evidence vers luy d'estre voyer; Et dit ouster, q̄ fuit Imprisoned al Castle abantdit, & q̄ le grand Jury apres al Castle de Norwich ont trobe un Ignoramus sur le dit bill, ad dampnum, &c. Le Defendāts plead non Culp. le Jury trobe Cranshaw & Spurle culpable, & acquit Ward, & assels dām al 200.

Action sur case pur causer luy d'estre indite de treason & Ignoramus trove.

Et fuit mode in arrest de Judgmēt p̄ George Crooke, & Althorp; Queactiō ne gist 1. Quia accuser de un de Treason n'est actionable; Est un rule, q̄ conspiracy al Com' Ley ne gist, si non q̄ soet legitimo modo acquietatus; Mes aliter est de action sur le case, ceo gist, comēt le Indictment ne soet trobe, mes le grand Jury trobe Ignoramus, p̄ le vexation q̄ le pty receibe; Et issint fuit resolve in Gerams case 41 Eliz. Et a cest m̄ Term fuit adjudge in B. R. in Blakes case, q̄ action gist sur false & malicious p̄secution & vexation, comēt le Jury trobe Ignoramus; Mes ne gist en case de Treason, p̄ benefit de State & Roy; Car ceo serra un meane, q̄ Treason serra smothered; Et hoīns ne voilont endainger eux m̄ p̄ discover ceo, si serra punishable p̄ action, s'ils fail in proofe; Et ils ne serr' Judges, si pols, ou fact amount al Treason; Mes doent ceo p̄ducer devant un Judge, q̄ ceo causera d'estre examin solonque course de Ley; Et ils cite le case de Lovett vers Fawland Mich. 11 Jac. B. R. Rot. 254. Lou le Plt' in action sur le case declare, q̄ le Defendant luy cause d'estre Indicted p̄ traver un Subject de son obedience al Roy, & al obedience de Eglise de Rome, & trobe p̄ le Plt'; Et la mode in arrest de Judgmēt come icy; Mes George Crooke, q̄ fuit de Counsel obe le Plt' la, dit, q̄ il labour mult p̄ Judgment p̄ le Plaintiff, mes ne poet ceo aver, sed fuit arrestus: Et Dodd' Justice dit, q̄ il remember le Case, Mes il pense, q̄ fuit arrest p̄ fault in le declaration.

Malicious prosecution;

Damages af-
fels feveral-
ment.

2. Ils dient, q̄ les damages doent estre affels feveralment in cest case, esseant action sur le case; Car aliter fra mischievo⁹, si aucun soet trove Culpable & aucun nemy; Car un est acquit, ou saltem doet affesse le dammage sur le 2 trove culpable; & cite p̄ ceo 36 H. 6. 30. 22. Ass. 79. 19 E. 2. Dam. 16.

3. Ils dient, q̄ est misrial, quia male visne hors vill' de Fritton sole, q̄nt doet estre de visne de Fritton & Castle de Norwich; Car le accusation & conspiracie solemt est alleage al Fritton, Mes le sweareing, enditer, & Imprisonment al Castle de Norwich, & issint le visne de ambideux; Com̄ 5 Co. 32. Et dient, q̄ issint fuit adjudge sur tiel case de Indictment Mich. 12. Jac. inter Harecourt & Derhill.

Pur le Plt'.

Quant al primer Serjeant Richardson & Serjeant Henden, p̄ le Plt' dient, Que si actio gist p̄ accusation de Felony, a fortiori p̄ Treason, q̄ plus odio⁹, q̄nt le pty est trove non culp. de ceo: Quant al visne ils dient, q̄ le Conspiracy, q̄ fuit al Fritton est solemt le ground de action, & l'auter acts sont forzqz prosecutio sur ceo; Et action fra lou conspiracy est 42 E. 3. 14. 35 H. 6. p̄ Prisott. Auxi le ple, declaration, Indictment, & tous acts al Castle de Norwich fueront per mandatum Justiciariorum, q̄ n'est cause de cest complaint.

Lou le visne
ferra hors fe-
verall lieux.

Hought' Just. Pur Cryal prist diversity; Quant feveral choses sont alleage, come feveral offences, & charges d'estre fait al feveral lieux, q̄ sont cause de action, & chescun require un respons; la le visne fra hors les feveral lieux; Mes lou est forzqz un offence al lieu certaine, & l'auters acts al auters lieux sont alleage p̄ voy de aggravation solemt, & ne d'est Resp. la le visne in un lieu suffist; Et icy sot le val charges, p̄ q̄ un misrial.

2. Pur le matter de action il dit, q̄ fra Mischievo⁹, si fra dispunishable p̄ accuser de subject ove Treason; & icy appeirt p̄ trov' de Jury d'estre un malicious psecution; Anc luy seble, que action ne gist, quia est trove un ignoram⁹ solemt, q̄ ne acquit le Plt' del Treason, Mes est lyable a ceo, p̄ q̄ intant q̄ n'est acquit de ceo, n'avera action.

Coment un
luy poet
excuser pur
un profecution.

Dodd': Quant un Conspiracy est port vs un p̄ Indictment de Treason, poet plead, Que ad oyer le Plt' parle tiel prols ou, &c. & q̄ il complaine al Justice de Peace, q̄ luy comit, & ceo luy excuse; Mes q̄nt est charge p̄ Plt' ove un malicious conspiracy, & plead non culpable, & est trove culpable p̄ vdiat, la in alc case gist, in alc nemy gist, si soet trove culpable p̄ Indictment, & apres acquit sur son arraignment; Mes si le pty ne soet acquit del Crime, come n'est icy sur le ignoram⁹, la ne gist, & le Jury in ceo action ne luy acquit del Treason, mes solemt trove un malicious psecution, per q̄ action ne gist; Mes si le

le pty ad estre cleare, & legitimo modo acquietatus, n'est questio
 forsqz un conspiracy gist in case de Treason, cy bien q̄ in case
 de Felony; Et il rememb̄r, q̄ debāt le Chief Justice & luy m̄
 al Cambridge Assises. 2. Confels un malitious psecution vers
 un p̄ Treason, & fueront indite de ceo, & comit al prison, &
 la remaine a cest temps. 2. Il teigne, q̄ le actio serra pozt,
 & try, lou le Conspiracy, q̄ est le roote de fact', est lay; Car
 l'auters ne sont forsqz cōsequences sur ceo; Il teigne, q̄ les
 damages serra equal & entier; Quia le Conspiracy est le
 cause, & sont trobe culpable ensemble; Aliter est de pois ple
 p plusors.

Ley Ch. Just. p̄ le visne dit, q̄ lou sont plusors acts al
 plusors lieux, & nul est p̄domināt, la visne serra hozs tous; ^{Vifne.}
 Mes lou est un p̄ncipal, & auters accessories, la le tryal
 serra in lieu p̄ncipal. 2. Ils doubt, si action sur case gist
 p̄ accuser ou causer un d'estre Indited de Treason, comit le
 Jury trobe Ignoramus; Quia est cy dāgerous al chescun ceo
 cōcealer; Auxi matter de Treason est de tender nature, & ti-
 el dainger de suits voil quench le willingness de subjects p̄
 ceo discoverer; Et comit le Jury in leur conscience ne done
 credit a leur cause de Indictm̄t, ou leur serem̄t, uncoze ceo ne
 excuse le pty del cryme, ou fait le Jury, ou eux guilty de pju-
 ry: Mes il agrēe, q̄ p̄ tiel psecution malitious, le pty serra
 Indite p̄ le Roy; Et apres Inspecto Recordo apparet al eux, ^{Mistrial;}
 q̄ le accusatiō, plance, causer de indite, swearing, & causer de
 Imp̄risonm̄t suit alleage in declaration come several Charges
 & Offences, & ne come un maine cryme obe les dependāces;
 Per q̄ ils resolve, q̄ le visne doet ad estre hozs visne de Fritton
 & castle de Norwich, & ne hozs Fritton solemt̄. Mes si le Co-
 spiracie solemt̄ ad estre le offence, la le visne serra, lou le Con-
 spiracy est comit'; Et illint suit un Mistrial in cest case.
 2. In fine ils tous resolve, q̄ action ne gist, quia le Plt' n'est
 acquit de ceo offence: Et illint p̄ Ley Ch. Just. Dodd' & ^{Judiciuz;}
 Houghton (absente Chamb') le Judgment suit arrestus.

Smythes Case.

Fees pur ad-
ministracion.
Servus sive
deputatus.
Probat'
Rast' 3.
Biens de In-
testat' ult'
40 l.

Il fuit Indite, quod existens servus sive deputatus de Chauncelloz de Evesqz de H. il prist 10 s. p̄ escript de letters de Administracion, &c. contra formam Statuti, &c. Et fuit move p̄ Flood de Inner Temple, q̄ le Indictm̄t terra quash p̄ le Incertainty servus sive deputatus. 2. Quia ne m̄se in le Indictm̄t, si fuit ouster ou south 40 l. Car le stat' 21 H. 8. Rast' pbat' 3. Prohibited q̄ si biens sont south 5 l. prendra riens, si ouster 5 l. & South 40 l. Dōque prendra 2 s. 6 d. Mes si biens sōt ultra 40 l. est casus omissus hozz del Stat', & ne punishable en Court tempozal; Quia administratiō m̄ appent al Court Ecclesiastical; Et ceux biens poent estre ultra 40 l. Et il dit, q̄ cest mischeise fuit intend d'estre remedy p̄ Darrein Parliam̄t, q̄nt biens sont ultra 40 l. Et fuit resolbe per Cur', q̄ Extortion de Officers de Court Ecclesiastical p̄ s̄s p̄ letters d'administracion fuit punishable p̄ Indictm̄t al common Ley sans ayd de aucun Stat'.

Contra for-
nam Statut.

Et sur ceo le Cheif Justice Admonish Councelloz & Reporters, q̄ ils ne tient crimes dispunishable p̄ common Ley; Quia aucuns Stat' appoint p̄ticular remedy p̄ eux; Car il dit, q̄ tous sont tozts punishable p̄ Corps de common Ley m̄: Mes ils tous agr̄e, q̄ in cest case, intant q̄ le Indictm̄t n'est frame sur common Ley, Mes sur Stat', q̄ est defectibe, le Indictm̄t est est male; Car doet contepne le value de biens, issint q̄ poet appeare al Court, q̄ ptie est punishable p̄ le Stat'; Car icy le Indictm̄t conclude contra formam Statuti; Et cest case fuit rememb' p̄ Ley Ch. Just. cestp̄ m̄ Terme in Camera Stellata in Sr. John Bennets case, lou cest m̄ objection fuit fait p̄ Noy, q̄ prender de s̄s p̄ administracion, q̄nt le biens sont ultra 40 l. n'est punishable p̄ Common Ley, ou in Starr Chāber; Quia n'est deins cest Stat', & issint appent al Court Spiritual ceo punisher, quia le administracion ne appeirt; Mes fuit resolbe p̄ luy & Hobart en Camera Stellata, q̄ le abuse de officers de Ecclesiastical Ley fuit punishable p̄ le Starr Chāber sans aid de aucun Statute.

Abuses de
Officers de
Ecclesiasti-
cal Court
punishable
per common
Ley.

Servus sive
Deputatus
Resoluzion.

2. Fuit resolbe p̄ eux, q̄ cest Indictm̄t fuit boyd p̄ le incertainty de servus sive deputatus; Et 6 autres Indictm̄ts fueront quash p̄ cest m̄ incertainty a cest m̄ temps; Aucun de q̄ fueront servus sive deputatus, aucun servus sive scriba; Et issint le Indictm̄t fuit quash per Curiam.

Greessly

Greesly vers Lea & Taylor in B. C.
Et ils Plaintiffs in Error icy.

LE case fuit, q̄ il port action sur le case in B. C. vers eux p̄ kēper de tots cunicles in un Warren p̄ eux erect, p̄ q̄ il p̄de un Common & Benefit de ceo, q̄ il ad la, & in terre adjacent ; Et apzès Issue trove p̄ Plt̄, Judḡmt̄ fuit done p̄ luy in B. C. Et h̄e de Erroz port in B. R. p̄ eux 2. Et Greesly plead in Barr̄ un Release de un d'eux, & demāḁ Judḡmt̄, si ils serr̄ receibe porter Breve de Erroz, issint q̄ conclude in Barr̄ de ambideux : Et Dodd' dit, q̄ en tiel case le Comoner avera action sur le case, si le Warren soit surcharge ; Et S̄nr de Warren, si Comon soit surcharge ; Auxi fuit agrée solonque Ruddockes case, 6. Co. q̄ Release est solem̄t Barr̄ a luy q̄ release, & ne al alter : Mes le doubt fuit, q̄ ils ceo conclude vers ambideux, & demurrer sur ceo, si soet bon, in tant que n'est Barr̄ vers un ; Et un p̄sident fuit m̄e 2 Ja. in B. R. in Eject. firmæ, Lou Farly port action vers Blunt & auters, & ils porteront Erroz, & Release de un fuit pleaded in Barr̄ de tous, come in cest case ; Et fuit resolve d'estre barr̄ tantum vers luy, q̄ release ; Et Def. plead in nullo est erratum. Et le Judḡmt̄ fuit reverse p̄ l'auters, que ne release : Mes Dodd' dit, q̄ est reason sc. quia plead in nullo est erratum, p̄ q̄ done authority al Court examiner les Errozs : Mes apzès fuit rule en cest case, q̄ le plea en Barr̄ n'est bon, quia il conclude vers tous, & il, q̄ ne release, n'est bar, mes doet conclude vers luy q̄ release tantum ; Et le Court proced al examination del Errozs.

Release de
un Plt' in
Error plead
vers tous.

Burton vers Browne.

Fuit case de Plat de Lincolns-Inn.

In Ejectione firmæ le case fuit tiel ; Que Sr. Hugh Plat seist de un garden plot, ceo demise al un Juxton p̄ 31 ans, dūt q̄ lease, il lease ceo al un Ireland p̄ certaine ans, & le primer lease expire. Le 2 Lett̄er erect 3 Bealons sur pre de ceo, Mes un auter pte remaine come garden plot ; Et donque dūt ceo lease, il lease ceo al Plt̄, p̄ nomme de All that peice of
L 111 2 ground

ground or garden plot late in the tenure of Juxton, and now in the possession of Ireland; Et question fuit, si p ceux pors le 3 messuages pass al le lessé le ore Plt'; Car le heire de Sr. H. Platt eux demise al Defendat; Et Sr. La. Hyde dit, p le Defendant, q le Measons ne passe p intent; Quia un Garden plot remaine al temps de gēt, & les pors sont bien satisfy obe ceo; Et urge le reason de Ognells case 4. Co. a ceo pber; Mes fuit argue p Warde de Grayes-Inn, q le Measons passe al Plt', quia nosme de terre, q est le foundation, carry le edifices erect sur ceo 4. Co. Lutrels case; Et Com' Hill' & Granges case, 17 E. 2. title wast; Lessé p ans Edify un Meason, & apres fait wast in ceo, wast gist vers luy 4 E. 3. 47. Dy. 47. 3 H. 8. Per demand de terre le, meason terra recober: Auxi nosme de garden plot ceo pass, quia nosme conus; Come est 14 H. 8. 1. Et la dit, q p nosme de terre, ou nosme conus, tous pfts sur ceo passe: Auxi p intent del pties pass icy; Quia tout le garden plot fuit in tenure de Juxton; Come Com' in Brownings case; Mes nemy pass p nosme de reuerfion. Et le pol All that, &c. ceo Imply; Et 30 E. 1. grants 86. p grant de totum molendinum reberfion de pte passe: Et apres plusors motions fuit resolve per Curiam, q les Messuages pass p ceux pors sur le reasons abant dit: Et Ley Ch. Just. dit, q intāt que al temps del gēt le lease de Juxton fuit determine, le mention de luy fuit insert a monstret, q tout le garden plot in son possession passe, & le gēt comence obe son temps p doner light a ceo; Et le tfe ou soyle, q est pmanent, trabe obe ceo les edifices & auters pfts, q sont transitozy: Et issint per totam Curiam una voce Judgnt fuit entred p le Plaintiff.

Judicium
pro querent'

Sr. William Sands *vers* Lea.
Et A. *in* Error.

Annuity
grant sol-
vend' al ne
Jours si pe-
tatur haben'
pur vic si
foet due
sans actual
demand.

LE case fuit, Lea & A. come Executors al un Phonke portētōt debt in B. C. sur arreages d'Annuity vers Sr. William Sands; Et le case fuit la, q Sr. William Sands grant al dit Phonks esteāt son serbant un Annuity five stipendium pro servitio facto seu faciendo, solvendum al Mich. & le Annunciacion, si petatur. Habendum a luy p vie; Phonke moē, & ils cōe les Executors portōt debt in B. C. p tous arreages; De ne alleage in lour declaration aucun demand fait p Phonke in son

son vie; Et Judgnt done la p les Executors; Sur que Sr. William Sands port Erroz: Et George Crooke argue, q le Judgnt est Erronious, quia nul demand alleage; Car diversit est, qnt le demand est deins corps del grât, & pcel de ceo; Et qnt precedent al habendum, la tous vitz doet estre actual demâd debât terra alcun duty rayse; Aliter qnt demâd forsqz subseqent al habendum, & ne del essens del grât; Come 15 H. 7. 1. 3 H. 6. 23. de conditiō pcedent Com. 25. Come si Ieo gnt Annuity al J. S. s'il ceo Fetch a tiel Jour; Du un Chival al New-years day, s'il ceo demand; Ou un rent de Rose al certaine temps, si petatur; La n'avera ceo sans venir p ceo, & demâd; Auxi ceo est voluntary gnt sans consideration al servât, q ne voil fortassis ceo unqz demâd, p q terra dure, q les Executors averôt remedy, qnt n'ad declare son intent in son vie, & il rely mult sur Maunds case 7. Co. 28. & Chappels case novel Entries 120. ou 127. Et de cest opinion fuit Chamberlaine Just. a ceo temps; Des fuit argue p Dampont, & Sr. H. Yelverton, Que n'est demâd actual requisite; Des le porter de actiō est demâd sufficient; Quia icy nul penalty ensue; Et quia les pols (si petatur) sont subsequent al corps de gnts, apres le Solvendum, est semble al single bill; 16 H. 7. Nul demâd est requisite, nisi p aver damages; Et accordnt Entries 159. Et ils rely sur resolution 7. Co. 28. & Dy. 348. 20 H. 6. 30. Fitz: grants 6. ou 60. Et de cest opinion fuit Hought' & Ley Ch. Just. (absente Dodd.

Et Ley Ch. Just. prist diversit inter un gnt de rent charge obe tiel pols, la doet estre demâd, quia le duty est real fixe al tte, a q pty poet resoxt p faire demâd; Et un Annuity, q est psonal, la aliter; Quia le gntee n'ad alcun certainty lou invenera le gntee, & il p son absence poet fair son grât fruitless; Auxi il dit, q in ceo case (si petatur) terra referr al Jours de paynt, & ne al corps del gnt de Annuity, Et avera tiel sence sc. q si le gntee voil estre pay al Mich. & le Annunciatiō, dōqz doet faire actual demâd; Des si ne dōqz demâd, il dispēce obe Jours de paynt, & terra donque come un Annuity payable quolibet anno, & la doet pay al ascū temps deins le An; Des il dit, q si in constructiō de Ley ne poet illint estre prise; Des (si petatur) doet referr al Annuity, que la doet estre actual demâd.

Le Roy vers Leonard.
Geffreys & Maund.

LE case fuit tiel ; Un Supplicavit vient al Justices de Peace de Com. Hereford, & al Uic', q' ils, ou ascun de eux l'yeront al bon behabieur le dit 3 defendäts, Et 2 de dits Justices eux ly p' Recognizance, & le Uicount retourne le breve, Des ne meddle in le execution de ceo, & son Returne est executio istius brevis, &c. Et memorandum, q' tiel Jour le dits pties venerunt coram nobis, &c. & invenerunt securitatem, &c. Apres un scire fac. fuit port in Chäcery sur le Recognizance, & un Breach alleage, q' les Defendäts tiel Jour a tiel lieu riotose se assemblaverunt, & prendront avers impounded hors comon pound, &c. Et sur ceo sont al Issue in Chancery, & le Record transmit al Court de B. R. p' tryer le Issue, & fuit trove p' le Roy ; Et fuit move in arrest de Judgment p' Dampert.

Retourne de
supplicavit.

1. Que le Supplicavit ne fuit bien execute, & issint le Recognizance void ; Mais le Commission est, q' ils, ou ascun d'eux l'yeront ; Et icy ils tous, ou ascun d'eux ceo ne execute, mes deux d'eux 2. Icy les 2 Justices, a q' le Supplicavit fuit delibered, & q' ceo Execute, ceo doivent Returne ; Des icy le Uicount, q' ceo ne execute, ceo Returne, q' est encounter Ley ; Et accordät est in le point. 21 H. 7. 20. & 21. Ipse Justiciarius nomine suo proprio, &c. Come si dedimus potestatem a prender Cognizance de fine soet direct al 2. ou ascun d'eux, si un p'ist le Cognizance, l'auter ne port ceo Returne : Auxi Supplicavit est Judicial act, & il, a q' est directed, ne poet faire Deputy p' ceo execute. 9 E. 4. 30. 39 H. 6. 4.

George Crooke pur le 1. Est diversity inter un Commission ou Judicial act, q' est p' administration de Justice, & un Ministerial act, q' est un Authozity solemnt ; Come breve, ou letter de Attozney, in le primer poet estre execute p' un, ou 3. ou tous Justices ; Come fuit resolbe en cest Court, q' si Uicount fait warrant al 5 Bayliffs, ou ascun d'ux, q' 2 poet ceo bien execute ; Et a cest Diversity Dodd' & Hought' a ceo temps agræ (absentibus sociis suis.)

Mnt al 2 matter, Il respöd, q' icy le Uicount n'ad Returne le Supplicavit in son nosme m, mes in nosme des Justices, q' c' Execute ; Et Dodd' dit, q' admittät q' le bre n'est bien execute, ou Returne ; Uncoze ceo Court oze ne poet Judger sur ceo, quia le Original breve de Supplicavit & recognizance sont in le
Chaun.

Chaucery, & ne remobe ove le Record icy, mes sont icy solemt p boy de recital in le Record, sur q nous ne poionus adjudger, si bzebe soet bien execute ou returne, Mes ceo doet ad estre move in le Chaucery, devât le Issue Joyné; Mes boyer est, q nous avomus icy Record sufficient p le tryal de Issue, & p condamner le pry, quia est trove culpable icy; Car le Court ne unqs remit aucun Record, qnt vient p tryall icy al Chaucery, Mes done Judgmt icy; Mes ne poionus Judger sur le Original bzebe de supplicavit returne, ou le Recognizance, q ne sont transmit: Auxi il dit, q le reason, q nul bzebe est requisite p remober un tiel Record del Chaucery en ceo Court, mes ceo est deliber per manus proprias del Chancelloz, est, quia p matters de fact c Court, & le Chaucery sont forsq come un Court; Mes Houghton dit, q cy bien q est plein Record icy p condamner le pry, issint p luy acquitter p ascu imperfection in Ley: Adjournatur.

Tryall in
B. R. hors
Chaucery.

Chaucery &
B. R. un
Court pur
matters de
fact.

Cest case fuit move arere a cest Terme; Et fuit resolve p Dood' Hought' & Chamb' esteant Ley Ch. Just. in Starr Chamber 1. Que comt q le supplicavit soet al Vicount & Justices de Peate, ou ascu un d'eux, uncoze ceo esteant act de Justice poet bien estre execute p 2 deux.

Hill. 20 Jac.

2. Fuit resolve q le Returne de ceo fait p le Vicont sole, est bon, comt il ne Joyné en le execution de ceo; Quia il solemt Return leur pcedings south leur maines, & add solemt p direction executio istius brevis patet in quadam schedula, &c. A q le Recognizance south leur Maines est affixe; Et le Vicont de necessity in cest case doet faire le Returne, quia le supplicavit fuit a Iyer Leonard & 2 autres al bon appoyt, & le Vicont returne, q 2 d'eux non sunt inventi; Mes q le 3. sc. Leonard fuit ly p les Justices; Et intant q les Justices ne poent returne p l'auter deux, non sunt inventi, Mes ceo doet estre Returne p le Vicont, p cest cause il auxi doet Returne le pcedings vers Leonard le 3. home; Car le bzebe ne poet estre respond p part p un, & p auter part p auter.

Supplicavit
al plusors ou
ascun un
d'eux poet
execute.

3. Ils 3. una voce resolve, q qnt un Record est mise per mittimus, ou deliber per manus del Chancelloz hors Chaucery d'estre try in cest Court, q comt le Chaucery teigne possession de Original Record; Uncoze un Record est ven⁹ in cest Court, sur q Judgmt serra done icy p condamner ou acquitter; Et Judgmt poet estre arrestus icy, & Execution atera hors cest Court, & ne unqs serra le cause remit al Chaucery arere; Et ils ceo ressemblât al Record, q vient hors B. R. in Ireland p Erroz in ceo Court; Car comt q le Original Record remaine la, uncoze est plein Record in cest Court p affirmer ou reber-

Record
d'estre try
hors Chan-
cery in B.R.

21 H. 7. 35. ser le Judg^{mt}, sur ascū Erroz trobe in le Record : Auxi si apres le Record mitt' in cest Court, le pleading soet male, cest Court sobēt foits compell le pty amender son plea, q̄ fuit as-
 firme p Kealinge le Clerke del Court. Et al auter Jour q̄nt
 al 2. point Ley Ch. Just. & Dodd' dient, q̄ n'est material, q̄
 port le supplicavit, ou coñt vient a cest Court ; Car les
 Justices de Peace poent ceo mitter obe leur servant, ou deli-
 ver p leur maines, & returne p auter, & n'est material ore ;
 Car ity est un Record p̄ le Roy, p̄ q̄ ils sont ly al a port bien ;
 Et appiert p le país sur sc' fac', q̄ le Recognizance est forfeit :
 Et p Ley Ch. Justice est diversity inter cest Court, & le Chā-
 cery, & auters Courts p̄ Matters de cest nature ; Car la
 solemēt ils p̄cēd sur matters de Cozone virrute brevis ; Des
 cest Court est le pp Court, q̄ ad Jurisdiction originalmēt sur
 ceur matters, Et p̄ ceo ne besoigne authority del B̄e, ou
 del Retorne ; Des si Record soet trobe in le Court, p̄ q̄ ap-
 peare, q̄ le bon apozt est enfreint, ceo suffist.

Sympson & Sympson vers Jackson.

Mich. 20 Jac.
 in B. R.

JACKSON ad Judg^{mt} in Inferior Court, & debāt execution ils
 porteront Erroz ; Et apres quia ils ne assigne Errozs, il
 port scire fac', quare executionem, &c. & ad execution un in-
 tier an apres son Judg^{mt} ; Apres le Judg^{mt} fuit reberse p̄
 reason supra ; Et un scire fac' in nature de enquirer de da-
 mages, & costs, & le value del p̄fits del temps del primer
 Judg^{mt}, q̄ fuit retorne ; Des sur motion de Sr. H. Yelver-
 ton & Dampont ne terra file, quia ne doet d'estre respond p̄
 p̄fits de temps del primer Judg^{mt}, quia nul execution vers
 luy, tanque un an apres ; Et issint agrée le Court, q̄ doet
 aber un special scire fac' in tiel case ; Et le b̄e fuit quash, &
 special b̄e agarde.

Heylor

Heylor vers Hall.

IN Ejectione firmæ les parties fueront al Issue sur le Jour ^{Bankrupt} qñt un Pratt debeigne Bankrupt ; Et la fuit agrée. 1. Que si un luy conteyne in son Mealon p̄ long temps, ceo mainteñt ne fait luy Bankrupt ; Mes si luy conceale in son mealon p̄ un heur, ou Jour p̄ delayer ou defrauder les Creditoz, ceo fait Bankrupt deins le Stat. 2. Fuit agrée, q̄ si un soet Surety p̄ un auter, & luy conceale, il est Bankrupt deins le Stat. 3. Fuit agrée, q̄ si un exerce traſſique, & donque debient indebted, a apres defert son trade, & liue in le pais sans ascū trade, mes sur son t̄re, & luy conceale de ses Creditoz, uncoze est Bankrupt, quia vide p̄ son trade, qñt le Debt grow ; 4. Fuit agrée, q̄ si un p̄ un temps deale in un trade, come cest Pratt, q̄ fuit un Feltmaker, & apres il forsake son trade, mes leabe son stocke in maines de auter, & il ad son pte del gaine del auter, & est ptaker del lofs auxi, si tiel apres tiel disertion biēt in debt, & luy conceale de ses Creditoz, q̄ il serra dit Bankrupt deins le Stat ; Et tout ceo fuit agrée sur doner de evidence al Jury in B. R. Et apres evidence done, & le direction del Court le Sollicetoz del Plaintiff deliuer al Jury in facie Curia (mes ceo ne fuit discern) qñt ils sont in leur departure del Bare les depositions del dit Pratt prise in Châcery, q̄ p̄ son confesiō demesne luy prove Bankrupt al temps pretended p̄ Plt ; Mes ceur depositions fueront ly al eux in Court, debat & apres ils rebient, & fueront parati doner verdict p̄ Plt ; Mes l'auter pty p̄ son Counsel montre ceo al Court, & le Jury fueront examine p̄ le Pol sur serement, si puis fuit ly al eux apres leur departure, q̄ fuit ly in Open Court, & ils agrée, q̄ nemy. 2. Fueront demand, comt fueront incline a doner leur verdict, debant q̄ ils ly les depositions ; Et ascūs dient, q̄ fueront incline a trober p̄ un, & Ascūs p̄ auter ; Et sur ceo le Sollicetoz fuit Commit p̄ son misdemeanour, & le verdict prise de bene esse, & le Officer del Court commanded faire un Record de tout ceo matter apres le verdict.

Evidence a-
pres directi-
on del Court

Mes fuit move per Serjeant Hitcham, q̄ ne besoigne d'estre fait un Record de ceo, quia in mesme Court, & tout q̄ est fait in Court m̄, est in Ceur de Justices p̄ cest Terme ; Aliter si tiel

R n n n

matter

matter happen al nisi prius, la les Justices doent ceo certifier de Record sur le postea al Jour in B. Des tota Curia incoüter luy, q̄ doet estre record fait de ceo in cest Court auxi; Et ils ne voile disputer le Ley in le point, tanque soet Recorded; Quia le verdict est de Record p̄ le Plt', & p̄ ceo doet estre matter de Record, q̄ ceo vitiat: Et apres Hitcham argue, q̄ le verdict doet estre quash, p̄ ceo receaber de evidence apres leur direction; Et p̄ ceo cite 35 H. 6. examination 17. 11 H. 4. 17. & 78. come en case q̄nt ils eate and drink 14 H. 7. Et il rely p̄ ceo sur le case de un Metcalfe. Tr. 31. & 32 Eliz. in B. C. Lou le Jury apres deature del Bar mit' p̄ un testmoign, q̄ fuit examine in Court devant, & luy examine, q̄ fait mesme testimony, & ne plus q̄ fait in open Court devant; Et p̄ ceo reason Anderson Ch. Justice de B. C. fuit de opinion, q̄ tiel examination ne vitiat le verdict: Des encoüter son opinion fuit adjudge per les 3 autres Justices, q̄ le verdict terra quash p̄ 2 causes. 1. Quia le Juroz poent forgett le respons, q̄ Coustel d'auter part boil apply a ceo, si ad estre arrere in Court 2. Quia fortasse le Cour sur ceo boil faire auter direction; Et tout ceo la esteant retorne sur le postea; le Record dit, q̄ licet eisdem evidencias dedit, le verdict fuit quash; Et un novel venire fac' agard: Et accordant al ceo case de Metcalfe il dit, q̄ mesme matter fuit adjudge apres in B. C. Auxi Paschæ 34 Eliz. inter Fleming & Webb.

Inspection.

Nota, Que a cest Terme un Wheatnall esteant de 20. ang, port brebe d'Error p̄ reverler un Fine levy p̄ luy durant son nonage, & fuit Inspect p̄ le Court, & le Church booke del Esclis lou fuit Christned fuit monstre al Court, & le 2. Churchwardens fueront Jurus, q̄ ceo fuit voier liber, & q̄ il fuit le party Donques baptized, & un Chivalier, q̄ fuit son Godfather, ceo auxi affirme per serement.

Hill.

Hill. 20 Jac. B. R.

Meade & Hoy vers Arundell.

UN hzebe d'Errorz fuit port in le Exchequer Chamber, & alleage p' Errorz, q' vie de Lady Morley lessée p' vie ne fuit aberr. Des fuit resolbe p' tous Justices de B. C. & Barons de Exchequer una voce, q' le Judgmt soet affirme, Lessee pur ans n'averr vie de lessee pur vic, que lease a luy.

1. Quia le vie de lessée appiert de continuer, & le aberrmt est sufficientmt supply: Et p' Tanfield Chiefe Baron ceuz circumstances font un expresse aberrmt. 2. Quia ceo est apres verdict, & le Defendant adplead quod non ejecit, & est trobe entounter luy, q' p'be, q' le Terme continue, q' ne poet continue, si lessée p' vie ne fuit in vie: Et p' ceuz 2 reasons le Judgmt fuit affirme. Judicium.

Berry vers Herd in Trover & Conversion.

SUR special verdict le case est tiel; Que le Plt' lease un acre de Bois al Marvin p' ans certaine, si il tandiu vbera; Herd ampute un arbze de timber in c' acre, & carry obe luy le Barke del arbze imediatemt, & apres les arbze m; Et le Lessoz port trover & conberstio p' le Barke del tree: Et le qstio est, si le Lessoz avera trover vers un estrange p' le Barke del arbze. Trover & Conversion per lessor vers estrange pur importer de barke del tree per luy ampute.

Et fuit argue p' Mason de Lincolns Inne p' le Plt'. Que l'actio gist; Quia le lessée n'ad forsque un special ppty, q' est oze determine p' act de estrag; Des le general ppty est en le Lessoz; Come est 4. Co. Herlakendens 11. Co. 81. & 84. Que si estrag cutt' ceo, q' Lessoz avera le arbze; Mint si lessée m' ceo succide, si non p' special cause, come reparation, &c. Et si Lessoz avera le arbze, p' m' reason avera le action vers luy q' ceo toll; Et p' m' reason vers luy, q' toll le Barke, q' est pre de ceo, & de m' nature; Et lessée ad son remedy vers le estrag; Auxi p' le special prejudice q' il sustayne p' sevrance de ceo del tree. Et n'est nobelty, q' un terra punish p' m' offence p' several hoies, p' several pjudice q' ils receive p' c' fact; Come p' Battery de M n n n 2 servant,

servant, il m̄n avera action p̄ violence a son p̄son, & son Master p̄ service lost : Et 5 E. 4. 25. & 21. sur un escape ; Et com̄t icy lessor avera action de wast p̄ c̄ destruction vers lessé auxi, ceo ne excuse le estrāg ; Car ceo est p̄ tort suffer p̄ lessé d'estre fait a son inheritance trusted obe luy : Et le Jury q̄ assesse damages p̄ le wast, avera consideration de recovery ad p̄ luy vers estrāg, p̄ amputer del arbres ; Mes ceo n'est reason, q̄ ne recover damages p̄ le arbres m̄, q̄ in p̄ptie appent a luy : Auxi q̄nt maintenāt carry le Barke away, ceo m̄se, q̄ fuit fait al inheritāce immediatēnt, p̄ q̄ le lessor est p̄judice ; cōe 12 E. 3. & 12 E. 2. Fitz Coron'. Si un succide arbres, & immediatēnt eux carry obe luy, ceo n'est felony ; Mes si al autre temps eux impt, serra felony ; Quia p̄ continuance debeignont Chattel.

Mes s̄nt argue p̄ le Defendēt, Que trover ne gist, quia in cest action est p̄pty en expectation, q̄ ne don possessoyr actiō : Car p̄pty est plena in re aliqua potestas & 21 H. 6. 46. Lessor ne poet ḡt l'arbres & 12 H. 8. & Dy. 90. b. 184. 6. 4. Co. Cr̄ns gist vers lessor m̄, s'il ampute arbres, & lessé avera tous p̄fits illuāt sur arbres 5 H. 4. Et n'est reason, q̄ tort del estrāg determine le p̄pty del lessé ; Et lessor ad treble damages in wast vers lessé.

Houghton Just. teigne, q̄ Lessor ne poet aver Cr̄ns ou Trover p̄ le arbres ; quia p̄sents possession in Lessé ; Et Lessor ne poet dire quod bona & chatalla sua cepit ; Car ceur arbres oze ne sont les chatells.

Dodd' accord, q̄ ne gist ; Quia le possession done actiō de trover, q̄ est in Lessé, & il serra punish p̄ treble damages pur suffer wast d'estre comit p̄ estrāg, Et il avera son remedy vers l'estrāger, apāt respect a c̄ treble damages recover vers luy ; Et ceo ne serra reasonable, si lessor auxi poet punish le estrāg ; Pur q̄ intāt q̄ le Ley ad p̄vide pur lessor, est reasonable, q̄ le Lessé p̄der son remedy vers le estrāg : Auxi 21 H. 6. Lessor ne poet ḡt les arbres al estrāg, quia estrāg ne poet eux p̄der, pur special property, q̄ Lessé ad, a q̄ le estrāg serra trespassor, s'il eux prise ; Mes lessor poet grāter les arbres al Lessé m̄, q̄ est bon diversity ; Auxi est voyer, q̄ amputer del arbres n'est Felony, quia p̄cel de fr̄e-hold ; Mes si depart apres succider, & returne arere, com̄t q̄ m̄ jour, & emport le arbres, ceo est Felony ; Mes un arbre poet estre maintenant carry away ; Mes le Barke del tr̄e nemy, quia la doet estre un interim pur le seberance de ceo del arbre : Auxi com̄t le Barke ne est p̄te del timber, uncoze est p̄te del arbre, q̄ ceo cover, & preserve, & convey le Juyce, p̄ seberāce de q̄, ceo wither ; Et pur ceo serra

terra in cōditio obē arbze in : Des p le p̄mier reasons luy semble, q̄ actio ne gist.

Ley Ch. Just. Doubt de case ; Car p luy est diversité, q̄nt Lessē ampute arbzes pur reparation, q̄ est Loyal cause, & la timber barkes & hrowes appent al lessē ; Des q̄nt est ampute p tozt, aliter ; Et tozt de Estrāg en c̄ case est son tozt ; Et le chole demised est alter in nature ; Et come debant fuit chāt-
tel real in Lessōz, ore est divenus chattel psonal, Come si Quarry soet dig, Lessōz avera trover p̄eur.

Carter vers Fosssett.

Fosssett port un Assumpsit vers Carter in B. R. come Execu-
tor al A. Et declare, q̄ le Testator in consideration de
3 l. a luy pay, ad Assūme & promise pur delibē & discharge un
obligation, p̄ q̄ le dit Fosssett fuit tenus a luy debant un temps
certaine ; Et alleage le 3 l. d'estre pay ; Et q̄ le Testator n'ad
delibē le Bond ; Des contra luy ad mise in suite ; Et apres
non Assumpsit, & verdict pur p̄lt', fuit move in arrest de
Judḡnt, q̄ Assumpsit ne gist vers Executor sur tiel Collateral
promise del Testator ; Des Judḡnt fuit done pur le p̄lt' in
B. R. nient obstant, sur q̄ un h̄e d'Error fuit port in le Ex-
chequer Chamber ; Et la Taafield Cheife Baron totis viribus
fuit inonter le Judḡnt ; Et dit, q̄ fueront plusōz in B. R.
in son temps enonter c̄, q̄ s̄ Collateral promise del Testator
le Executor ne fuit chargable ; aliter sur son contract payer
argent, &c. Hubbart, Winch, Bromley, Denham & Hutton,
contra : Des le Chiefe Baron dit, que p le Stat', que done
h̄e d'Error sur Judḡnts de B. R. ne poent affirmer ou reber-
ter Judḡnt, nisi loent 6. que accord ; Pur que c̄ fuit defert,
tanque Jones Just. que fuit absent, delibē son opinion, que a-
pres in le Eschequer Chamber accord obe l'auters 5. Quod le
action gist sur tiel promise del Testator vers Executor ; Et dit,
cōnt que in temps le Roygn c̄ diversité prise p le Chiefe Barō
fuit allow ; Anc fuerōt plusōz presidents de darē temps en-
conter c̄ ; Et luy semble sur bon reason ; Quia si gist vers
Executors sur contract de Testator, sur que il in poet wager
son Ley, & ils nemy, à fortiori gist vers eux sur tiel promise
de luy, in que il in sur action port vers luy, ne poet wager son
Ley : Auxi est clāre, que si soit fait de Covenēt inter Testa-
tor & Fosssett, la sur c̄ Covenēt action gist vers Executor, & p

Assumpsit
vers Execu-
tor sur Col-
lateral pro-
mise del
Testator.

cy fort reason giff sur pmise del Testatoz, lou il receibe valuable cōsideratiō ; Et ceo fuit le reason de auter Justices, quia tiel promise est in nature de Executoz Cobēnt ; Come edifier Beason, ac. Et Jones dit, q̄ le diversity est q̄nt act del Testatoz include un tort, t̄ ne extend al Executoz, mes essant psonal moē obe luy ; Come Trober & Cōversio ne giff vers Executoz p̄ trober fait p luy ; Aliter de contracts & promises fait p luy sur bon cōsideratiō : Et tandem apres mult debate le Judḡnt fuit affirme p le 6 auters Justices, encoūter le opinion de Tanfield.

Youngs case.

Lou le mort est traversable in un estate rayle & ne le done.

Vide 2 H. 7. 3. Plt. 11.

Judicium.

Venire fac. ad triandum quosdam exirus.

LE case fuit, q̄ sur un Commissiō hors le Chācery, est trobe p Office, q̄ Younge moē seisi de un estate Cayl, q̄ descend al Nich' Younge, q̄ est son fitz & heire ; Et t̄ Office fuit traverse, & le traverse fuit in B. R. absque hoc q̄ il moē seisi de estate Cayle, & trobe p̄ le Roy.

Et fuit move p Banks in arrest de Judḡnt, q̄ le mozāt seisi n'est traverstable de un estate Cayle, mes le done, accoꝝdnt al 15 E. 4. 2. 14 H. 7. 22. 15 H. 6. p̄ q̄ fuit male Issue ; Et ceo n'est ayded per Stat' de Jeofailles, quia in case le Roy, & ne inter pty & pty : Mes fuit resolve per totam Curiam, q̄ le traverse de moē seisi in t̄ case est bon, quia le Office intitule le Roy al wardship, & ne le done, & le effect del Office doet estre traverse ; Car le droit del pty ne done cause del wardship al Roy, mes son mozt' in possession ; Car si non in case q̄ Stat' 32 H. 8. q̄ apres alienatiō done 3 pty al Roy, doet estre mozant seisi del t̄nt p̄ intitler le Roy al ward : Mes en actiō q̄ questiō le droit del Cayle, Come Formedō, la le done solemt est traverstable ; Et Judḡnt fuit done p̄ le Roy.

Et debāt en t̄ case un venire fac. fuit quash, & novel agard fuit ad triandum quosdam exitus in placito traversiæ inter dominum Regem & Young, quia le point del Issue doet estre p̄ticularmt cōteyned en le b̄te ; Et issint sont les presidents p̄ Keeling Clerke del Court : Et apres un venire fac. fuit quash in case de Sr. Miles Fleetwood p̄ m̄ cause.

Holbedge

Holbedg vers Warner ; *Que de part del Plr*
concerne Sr. Henry Yelverton.

In actiō sur case le Plr m̄re, q̄ fuit seisse de un close ap-
pell Haye, jurta le riber de O. & q̄ le Def. fuit possesse
de un auter lieu appell grove meade close de auter side de c̄ ri-
ber ; Et alleage q̄ les posselloz de grove mead close temps
d'ōt memozy ne curt, soloient faire un hedge sur le Bāke del ri-
ber vers le water, & q̄ le Def. n'ad fait un hedge la, p̄ q̄ catel
passe la sur t̄re del Plr de auter side a son damage, &c.

Prescriptio
quod omnes
possellores
doent faire
un hedge.

Le Def. plead general Issue, & trobe p̄ le Plr ; Et Def.
mōve in arrest de Judḡm̄t p̄ Geo. Crooke & Jermin q̄ le decla-
ration n'est bon ; Quia le prescription est insufficient ; Car
prescription doet estre in custome de bill, ou in p̄son q̄ poet
prescribe, & aver cōtinuance p̄ reason de son estate ; Des pos-
selloz ou occupatoz ne sont tiel plō ; Car poet estre possessiō
p̄ un jour ou heur, q̄ n'est ground p̄ prescription ; Et q̄nt un
Charge le inheritance d'auter, doet indener le pty q̄ ad in-
heritāce, come icy voil luy charge ove selans de hedge, & n'est
reasonable charger le inheritance p̄ act de possessiō, q̄ n'ad
aucun certaine estate : Des n'est monstre, q̄ le Plr q̄ est estr'
terra ten^r mōstrer le estate de auter pty, Des poet fixer ceo
charge & prescriptiō sur le terre t̄nt generalm̄t ; Et issint sont
touts lieux quod omnes terrarum tenentes debent & solent,
& debent & solent respect le f̄x̄-simple solem̄t ; Et ceo auxi
respectu tenuræ ; Des nul prescriptiō est layd in nostre liuers
p̄ nosme de posselloz ou vers posselloz, & ceo est expressement
p̄robe p̄ 6. Co. Garwards case & 4. Co. Fosters case. 12 H. 4. 8.
prescription 26. 11 R. 2. action, lou dit, q̄ poet aver curia clau-
denda, q̄ ne gist, nisi ad f̄x̄-simple 45 E. 3. 17. 8. 29 E. 3. 32. & 20.
liuer de Entryes 42. 242. 161. 42. 41. & 501. in Curia claudenda,
& Repl. auxi Dy. 372. & 30 H. 8. 2. Et dit, q̄ chescū de com̄
droit doet encloser son terre, p̄ q̄ si voil compeller un auter c̄
faire, doet c̄ p̄leder certainm̄t ; Quia enconter com̄ droit ; Et
cest point est in māner resolve 5. Co. 99. & Tr. 13 Jac. B. C. Roi'
500. Martin Calthrop vers Bois in tr̄ns p̄ suffer son cattell
faire tr̄ns sur son terre, le Def. plead, que le lieu lou le tr̄ns
est suppose, est jurta le haut Chemin, & que oze posselloz de c̄
use faire fence temps d'ont, &c. Et que sur default de c̄ fence
son Cattell estray in le terre, &c. Et issint resolve, que

Breve 305.

Dy. 71.
Isams case

Judg^{mt} terra done p le Plt' : Mes nul Judg^{mt} fuit entered sur le Roll, quia le Plt' ad compositio, come il mesme dit al Jermin.

Damport: Pur le Plt' ; Que le Prescriptio est bien layd; Car est diversity, lou le d^{it} de terre est in questio, ou un Justifie south un estate, la doet prescribe in luy & les ancestors, ou ceux q estate ad ; Mes lou un dem^{and} solem^{nt} damages p tort fait a luy, la suffist a luy charger le present possessor, q fait le tort; int^{ant} que les farmers temps d'ont memo^{ry} ont use faire le hedge ; Car poet estre, q ad estre in mains de farmors temps d'ont memo^{ry}, &c. Et il est estr^{ang} a leur title, p q terra impossible a luy conuster lou le Fee-simple lodge ; Et icy dem^{and} tantum damages p le tort fait a luy p un possessor in action sur case ; Mes ne question le Title de inheritance : Mes si soet in curia claudenda, q est le plus haut action, p c cause la terra auter ; Come ceux presidents monstre ; Et ceux liuers de- bat monstre ne charge t^{re}-t^{nt}s, mes tous q tient le terre, q extend al farmors.

Ley Ch. Just. Semble q lou damages sont solem^{nt} dem^{and} p le b^{re}, la suffist dire, q le possessor solet ; Aliter q^{nt} le terre n^{est} en dem^{and}, la dira debet & solet : Auxi lou le t^{re} n^{est} dem^{and}ed, doet l^{yer} luy q est t^{re}-ten^{ant} ; Mes lou dem^{and} solem^{nt} enjoyer son terre demesne, sans incumb^{rance} p cause d'auter terre, la suffist charger le occupier, & le possessor terra ten^{it} a c purpose.

Dodd' & Hough^t' ; Que est nul diversity lou le t^{re} n^{est} dem^{and}, & lou voil charger le inherit^{ance} ; Car in ambideux cases doet alleage ceo in luy, q ad Fee-simple, ou vers luy q ad Fee-simple ; Car est enc^{oter} ley a fixer un prescriptio sur luy, q ad nul certaine estate ; Et p charger de luy, charger le inheritance de luy q ad le Fee ; Car possessor est dit a pedis positione, q mult temps n'ad aucun estate ; Et p Dodd' prescriptio doet estre tous dits p luy, ou vers luy q ad estate, q poet aver continuance ; Et status dicitur a stando, quia ad stability ; Mes occupier n'ad aucun certaine estate, & poet estre sans aucun estate ; Come si un soet oblige ou ten^{er} p Cove^{nt}, q un enjoyera son terre, la est occupier p bond ou covenant, sans aucun estate ; Mes il q prescribe, n'est tenu^s monstre le certainty del estate de t^{nt}, quia estranger, mes general^{mt} luy charger come tert^{nt}, Et que il ad un estate, que suffist ; C^{oe} Copyholders, que ont estate p Custome de inheritance, ne poet prescribe in leur nomme ; Mes in nomme de S^{nr}, Et sont en plus certainty de estate, que bare Occupier : Et en E. 4. un ne poet prescribe in matter de estate ou charge, si non soit pson

psonable; Mes Inhabitant poet prescriber in matter de ease, come aver Chemin al Esglise, ou venir al well, &c. Et posselloz ad cy inconstat estate, q̄ inhabitant: Et Chamberlaine q̄nt fuit present, fuit de opinio, q̄ le prescriptio fuit insufficient.

Grisse Rogers vers Allen.

IN Cris in B. R. Les priers fuerot al Issue, & trobe al Nisi jour in B. apres nisi prius. prius p̄ le Plt; Et Judgmt done p̄ luy; Le Defendant port Erroz, & alleadge p̄ Erroz, Quia il n'ad jour in B. R. sur le Record; Et fuit dit, q̄ le Plt & Def. doent appeare. Cōe sont les presidents in novel Entryes 684. 686. Mes fuit dit per Tanfield Chief Baro, q̄ le Plt tous soits doit appeare, & aver Jour p̄ Record; Mes q̄nt est trobe vers le Defendat, n'est material, q̄ il ad jour de appearace in B. quia il riens demand; Mes luy discharger; untoze voyer est, q̄ aucunes soits ad jour; Mes ceo n'est de necessity, mes un & auter est bon. A q̄ les Judicium auters Justices accord; Et issint p̄ eux tous le Judgmt fuit affirme.

Child & Baylie.

UN Breve de Erroz fuit port sur c̄ case in le Exchequer Chamber; Et la fuit plusors soits argue; Et le case in effect forsq̄ tiel come fuit argue la: Que un Heath Lessé p̄ 76. ans devise tout son Terme Interest & D̄it in c̄ terre al s̄ Feme Dorothy, a comencer apres son mozt, si el tam diu viva, & remaine sole, Rem̄ del tout dit Term D̄it & Interest al William son fitz & les assignes; Proviso, q̄ si mon fitz William mor' durant le dit Terme sans Issue de son corps donque vivat, q̄ donque tout dit Terme Lease Droit & Interest rem̄ al Thomas un auter fitz & les assignes; Proviso, q̄ si mon fitz Thomas mor' sans Issue de son corps donqz vivant durant le dit Terme, q̄ donque ceo remaine al 2. filz in m̄ manner, Et il fait Dorothy son Executrix, q̄ assent al devise al William, & grant a luy tout son estate, q̄ regrat ceo al Feme, south q̄ Couper, le Defendant oze, & in B. R. auxi, vient eins; V. M. 17 Jac. Devise de un Terme al un entayle Ove un apparant contingency, remainder ouster, cest remainder est voyd.

le feme mozuff, William mozuff sans Issue deins le Terme ; Thomas, a q̄ le rem̄ fuit limit p̄ le devise, enter, & south luy le pl̄t' clayme.

Et fuit argue p̄ Crooke & Crew p̄ le Defendāt, q̄ le Judg-
m̄t done p̄ le Defendant in B. R. doet estre affirme ; Quia le
rem̄ al Thomas est ousterm̄t voyd in Ley ; Quia tend a faire
un p̄petuity de un Chattel ; q̄ est enconter le Ley : Auxī q̄nt
ad devise tout son Terme al William, cy long q̄ ad Issue de
son corps, cest limitatiō de estate taylor in ogle de Ley est plus
p̄durant q̄ le Terme : Auxī p̄ Expresse parols ad devise tout
le Terme a luy in Tayle ; Et ad ceo devise a luy & ses as-
signes, p̄ que il poet ceo disposer, & ad ceo grāt al Defen-
dant : Auxī le proviso in le volunt est voyd, quia enconter
Ley, come 28 H.8. Dy. 7. Car q̄nt ad devise al William & ses
assignes, ne poet ceo limit p̄ remainder ouster ; Et ad estre
adjudge in Lewknors case, que devise de lease p̄ ans al un &
heirs de son corps ingendrez, Rem̄ ouster, que le Rem̄ est voyd.

Mes fuit argue de auter pre p̄ Bridgman & Dampont, Que le
Rem̄ al Thomas est bon ; Mes ne come Rem̄, mes come un
executory Devise ; Car estate, q̄ William ad p̄ le Devise, n'est
un estate Tayl, mes un devise a luy primerm̄t, & le proviso
est un limitation joyne obe un Contingency, que si mozuff sans
Issue de son corps, donq̄ v̄bant ; Illint q̄ comt q̄ ad Issue un
foitz, que mozuff, ceo ne done a luy absolute estate ; Mes doet
aver Issue al temps de mort ; Et in case de terre in un grant
done obe tiel proviso subsequent al contingency, n'est estate
Tayl. Et p̄ Dampont n'est danger de p̄petuity p̄ tiel convey-
ance ; Car il prist diversit̄y q̄nt le Contingency est tiel, que
poet, ou doet happē in vie de devisor, La un Rem̄ limit sur tiel
estate in case de devise de chattell est bon, come en nostre case,
si mozuff sans Issue de son corps v̄bant al temps de son mort,
illint que ne excēd son vie ; Mes si le contingency soet tiel,
que est forzein, ou est p̄ commencer in futuro apres le mort de
primer Devise, la quia tiel limitation tend faire un perpetu-
ity, un Remainder limit sur ceo est male ; Come si mozuff
sans Issue, ou sans heire, que donque remaindera ouster ; Et
sur cest diversit̄y ils forment rely : Et sur le diversit̄y q̄nt le
Terme est devise in Tayle expressem̄t, la ils agrē, que Rem̄
ouster est voyd ; Mes si un impled estate soet devise in le t̄me,
& un proviso, que include un present Contingency, la le Rem̄
ouster terra bon ; Et de ceo Opinion fuit Tanfield Ch. Baron
totis viribus ; Et il mit ceux cases, un ad un Terme in D. &
Sale, & solet inhabite aucun foitz in un, & ascū in auter, & de-
vise tout son terme in D. al un fits & ses assignes, proviso,
que

q̄ si mozt sans Issue de son corps, debāt q̄ il accomplish. 24. ans, q̄ Rem ouster, t̄ Rem est bon ; Quia determination de primer estate est possibility apparant, & comon ; Et il m̄e un Record d'un case adjudge accordant, q̄ est directmt̄ repugnant al t̄ Judgmt̄ oze in question, q̄ fuit entered Hill. 9 Jac. in R. Rott. 895. inter Rothericke & Chappell, q̄ fuit tiel ; Un Carew possesse de un terme devise le Occupation & p̄fits de ceo a son feme, & si el mō deins le terme, q̄ W. son fitz avera le Occupation & p̄fits de ceo, cy longe q̄ il vīve, & ad Issue de son corps ; Proviso q̄ si il mō unmarr̄ed sans Issue de son corps, q̄ Jasper son fitz avera le Occupation de t̄, cy lōge q̄ il vīvera, & ad Issue de son corps ; Proviso q̄ si il mō unmarr̄ied sans Issue de son corps, q̄ dōq̄ Rem al les 2. files. Le feme mozt, & William mozt sans Issue & unmarr̄ed ; Jasper mozt sans Issue auxi ; Et fuit adjudge in t̄ case, q̄ le Rem al files fuit bon ; Et com̄t q̄ le Counsel de Defendāt in deavoꝝ m̄e diversity inter t̄ case, & case de Rothericke sc. quia la le Occupatiō solemt̄ est devise, uncoze les Justices accord, q̄ est deficile faire diversity inter eux, Mes q̄ le un de eux poet fall : Et apres mult debate de ceo case en question al several temps, tandem fuit accord p̄ eux tous.

1. Que coment tout le Terme soet devise al William, & coment soet a luy & les Assignes, uncoze ceux general pols & interest est bien checked p̄ le proviso subsequē.

2. Fuit accord p̄ eux, q̄ un devise de un Terme, ou de un Lease, ou del terre, ou del Occupation del terre, sont tout un ; Et chescū d'eux passe le interest in le Terme ; Come in Dalamore & Paramores case. Com'.

3. Fuit agrē p̄ tous d'eux, q̄ si un Terme soet devise al un, & heires de son corps engēdes, Rem ouster, q̄ le Rem ouster est voyd ; Cōe fuit adjudge en Lewknors case ; Car com̄t q̄ ceo ne soet estate Tayle, mes allera al Executors ; Cōe est ten⁹ in Levers case in fine. 10. Co. Uncoze le intentiō del Devisoꝝ est un estate Tayl, q̄ poet in cōstructiō de Ley endure plus longe q̄ aucun Term : Mes per Taohfield Ch. Baron q̄nt le limitatiō est in un proviso, q̄ cōteyne un comon & usuall contingency, la le Rem serra bon, accordāt al intent del Devisoꝝ ; Mes tandem encoūter son opinion fuit resolbe p̄ Hubbart Ch. Justice de B. C. Bromley, Winch, Denham, Hutton & Jones, Que le Rem ouster al Thomas in ceo case est voyd ; Quia tend p̄ creator un perpetuity de Chattel, q̄ p̄ nul meanes poet estre docke, q̄ in son p̄portion serra in ovel mischief al common Wealth, q̄ perpetuity in un estate Tayle ; Et coment q̄ soet tiel Judgmt̄ done in B. R. q̄ allow le Rem d'estre bon, uncoze temps ad discover

Judicium
affirme.

le inconvenience, q̄ tiel limitations ont introduce in le repub-
lique ; Et p̄ ceo reason p̄ le opinion d'eux 6. le Judgment done
in B. R. fuit affirme contra l'opinion de Tanfield.

Ramsley *vers* Bradford.
Intr' Tr. 17 Jac. in B. R. Rott. 1145.

Le lieu de
habitation
de Juror
mispris n'est
Error, co-
ment soet in
le venire
fac' ; Aliter
de nosme de
Juror.

T Rober & Conberfion fuit pozt in B. C. p̄ two hogsheds de
Claret Wine, & 2 hogsheds de White Wine ; Et apres
Iflue Joyne fuit trobe p̄ le Plt', & adjudge la p̄ luy ; Sur c̄
Judgment Error fuit pozt in B. R. Et alleage p̄ Error, q̄ fuit
un miftrial, Quia in le venire fac. un William Broome de Har-
nthorn in Com' Lincolne fuit Retozne, & sur le habeas corpora
juratorum un William Broome de Harinthorpe in Com' Lin-
colne fuit Retozne, & William Broome de Harinthorpe appeare,
& fuit jurus, & appeare sur examination de Uifcount, q̄ fuit in
pty : Et fuit object p̄ George Crooke & Gwin, q̄ ceo esteant in
le venire fac. est Error, Et nemy amendable ; Aliter fi le ve-
nire fac' ad le boyer nosme, & le habeas corpora faux nosme,
ceo poet estre amend accordat al venire fac' : Auxi ne fuit al-
cū Carit al Uifcōut a retozner William Broome de Harinthorpe,
quia le venire fac' q̄ est le Original est aliter, & le habeas cor-
pora doet ceo insuer ; Auxi poet estre William Broom de
Harinthorn, & auter de Harinthorpe in mesme Com', & incer-
tain q̄ deux est Retozne. Mes fuit respond' p̄ Sr. H. Yel-
verton & Dampont, & resolve p̄ le Court, que ceo n'est Error,
Car est diversity q̄nt le nosme ou furnosme est misprise in le
venire fac' come 5. Co. 42. la ne terra amend, mes terra Er-
ror ; Quia le pty appeare sans gr̄t del venire fac', que est le
Original & groūd ; Mes q̄nt constat de persona, le lieu de
habitation de Juroz ne fuit incert p̄ le common Ley, Mes p̄
Stat' ; Et le Clarkes del Court devant que deins 30. ans, ne
soleñ adder le lieu de habitation : Mes le lieu est incerted.
1. Pur benefit de Roy, illint le lieu terra conus
lou Illues terra leby, si le party fait default. 2. Pur
distinguisher les persons, si sont deux de mesme nosme
in mesme le Com' : At in ceo case constat de persona, & terra
impossible, come Dodd' dit, tous dits aber le boyer nosme.
1. Quia al temps de venire fac' poet inhabite al Harinthorpe,
& son chāge de son dwelling ne doet auoyer un bon tryall.
2. Plusors lieux ont boyer nosme, & un common nosme, p̄
que

que est con^o in in le pais, & mesme lieux poet estre Harinthorn & Harinthorp; Mes si le pty voyl luy aider, doet faire un affidavit, q̄ est un William Broome de Harinthorn, & auter William Broome de Harinthorpe in mesme Com^o; Aliter aprez un verdict terra intend d'estre mesme pson, nient obstant que soet retorne in diverse lieux; Et un Recordz fuit monstre inter Phillip & William Stanhope in *ū* Court Tr. 14 Jac. Rot. 612. Iou ceo mesme diversity inter le nosme & le lieu fuit prise, & agrée la, in le venire fac^o J. D. de Gorthington fuit retorne, & in le habeas corpora de Gorthlington, & il Jurus, que est retorne in le habeas Corpora, & ceo alleage p̄ Error sur le Recordz; Et resolve come est avant dit, que ceo n'est Error; Et sur view de cest Recordz, & sur ceux raisons, fuit resolve per totam *Judiciam* cur^o, que ceo n'est Error; Et issint le Judgment fuit affirme.

Royston vers Egleston.

IN Ejectione firmæ le Plt^o Coût de un lease fait a luy de una domo & pomario, & que le Defendant luy eject del dicta domo & pomario, & sur general Issue trove p̄ le Plt^o; Et mode p̄ Stone in arrest de Judgment, q̄ le declaration n'est bon, quia Ejectione firmæ ne gist de domo ou pomario; Mes doet estre demand in ceo action, come in præcipe p̄ nosme de messuagio & gardino, que sont nosmes con^o al Ley, & le Register, Et in ceo action le terme mesme est d'estre recober, & domus est uncertaine; Car un stable & Mill, & tous auters edifices son con^o p̄ nosme de domus.

Ejectione firmæ de domo & pomario bon.

Mes fuit respōd p̄ Noy, que Eject^o gist de domo & pomario, quia coment q̄ terme mesme soet recober, uncoze n'est forsq̄ in nature de action de Trūs, & Trūs gist quare domum ou clausum fregit, uncoze al temps de Register fait le terme ne fuit recober in Ejectione firmæ; Et sont plusors choses, q̄ Art ad in^o de tardif temps, que serrāt recober in Ejectione firmæ, que ne sont nosme in le Register, come Hopyard, &c. Et in actiō de wast le terme terra recober, uncoze quare vastum fecit in domibus sufficit.

Et tandem fuit resolve per Curiam (absente Chamberlaine) Que Ejectione firmæ gist de domo & pomario; Quia sont satis con^o, issint que Uicont port faire execution, & contepne sufficient certainty; Et coment le terme soet recober in ceo actione, uncoze p̄ Dodd^o n'est forsq̄ action de trūs in nature, & de-

¶ q q q

mand

mand de ceo ; Et c̄ est reason. 16 H. 7. q̄ Eject' gist de Recto-
ry; Et cōnt un Ejectione firmæ ne gist de un Close, p̄ le in-
certainty; Uncoze gist de un close conteynāt 3 acres de t̄re,
t̄re ad estre adjudge icy; Quia est sufficient s̄ q̄ Aicōnt poet do-
ner possession; Et domus & pomarium sont cy bien con⁹; q̄
messuage & gardin : Et issint Judḡnt fuit done p̄ le Plt'.

Judicium pro
querenti.

Buckley & sa feme vers Haley.

Trespasse
per Baron &
feme quare
domum in-
travit & ux-
orem verbe-
ravit lou el
ne doet
joyne pur le
entry.

L E baron & feme port̄ Cr̄is quare clausum fregit & domum
intravit, & declare auxi de un battery de feme, & conclude
ad dampnum eorum, &c. Le Def. q̄nt al fraction de close & en-
tery en le Meason plead un Licence del Plt', Et c̄ fuit trobe
p̄ le Defendāt; Et q̄nt al Battery de fem̄ plead le geñal Issues
Et ceo fuit trobe p̄ le Plt', & le Jury asselle damages.
Et ceo fuit mote in arrest de Judḡnt, q̄ Judḡnt ne doet es-
tre done p̄ le Plt', quia le feme ne doet Joyne obe le Baron
p̄ entry in le meason, & le entry in le meason & battery de
feme sont actions de seberal natures; Et intant q̄ el ne poet
joyne in un d'eux, le action est male port̄; Et lou l'action & le
declaration est male in le sabzicke substance & point de action,
ceo n'est ayde p̄ trober del Jury ou ascū Stat': Et a c̄ p̄pose.
7 H. 7. 2. & Dy. 305. b. fueront pris̄s. Auxi le conclusion est
ad dampnum eorum, & el ne poet aber damage p̄ entry in
meason durant coverture; Et de ceo opinion fuit Houghi' &
Chamb'; Car ils dient, q̄ si ad estre in Original, le Court
doet ceo abated, & issint in ceo bill.

Des fuit argue p̄ Bridgman, q̄ il admit, q̄ si tout ad estre
trobe p̄ le Plt', la terra male; Des icy le Jury p̄ le entry
ad trobe le Def. nient culpable; Quia ils trobe q̄ le Plt' luy
licente; Des ils asselle les damages solemt̄ p̄ le battery in q̄
le feme poet joyne; Et p̄ ceo il cite un expresse lieu. 9 E. 4.
51. b. Et de ceo opinion fuit Ley Ch. Just. & Dodd'; Car
cōnt le Bill & Cōnt fuit abatable p̄ ceo, uncoze q̄nt le Defen-
dant m̄ ad pleade seberalment, & ceo p̄ q̄ le feme ne poit
joyne, est trobe p̄ luy, & damages done p̄ ceo tantum, q̄
trobe envers luy; Dze le verdit ad amended le imperfection,
& fait ceo come in nature de seberal declarations; Auxi p̄
Dodd' si 2 joyne in action, & alter ne poet joyne, ou n'ad droitz
Uncoze le auter recoversa; Auxi le case in Dy. 369. lou Eject'
custodia terræ & hæredis est port̄, lou ne gist del t̄re, uncoze q̄nt
Plt'

Plt' release damages, avera Judgnt, comt q le Wfe in part fuit faux : Illint 20 H. 6. 14 E. 4. 32. Forger de faux faits. 65. Un est troye culpable de forger, auter de publsher, uncoze le Plt' avera Judgnt : Et le objection, q conclusion est ad dampnum eorum, n est material ; Quia le battery de feme est dampnum al Baron, & al feme auxi ; Et Baron recober damages p ambideux ; Et p ceo il remember, fuit adjudge in c Court in case de O. Cooke de Grayes Inne, q le Baron solemt poet aver action de trns p battery de son feme, & alia enormia per quæ consortem amisit : Mes quia 2 Judges teignnt vers 2. nul Judgnt fuit done in le case.

Butler vers Dame Swinerton.

In Coveñt le case fuit tiel : Sr. John Swinerton pchase tte de Seignior Peters p fine a luy & sa feme & h's de Sr. John Swinerton ; Apres Sr. John Swinerton fait un lease p 21 ans al Butler p fait, rendant rnt. Et in ceo Coveñt & Concessit obe Butler les Executors & assignes pro redditu & sub agreeamento præd' pacifice & quiete gauderent & occuparent le dit tte, absque impedimento vexatione expulsionem sive interruptionem de & per se hæredes executores aut Administratores suos, or by or through any other by his means title or procurement. Sr. John mozt, & fait son feme le oze Defendant son Executrix, Et p force de la Joynt estate p vie enter sur Butler, Et il pretendant le Coveñt d'estre enfreint, port cest action vers le Dame Swinerton come Executrix a la Baron ; Et un Demurrer fuit joyne sur ceo.

Baron purchase a luy & son feme, & fait lease, & covenant que Lessee enjoyera sans lett ou interruption de luy ou aucun auter per son means title & procurement, si feme luy ouster est infreint.

Et fuit argue p Geo. Crooke p le Def, q le Coveñt n'est infreint : 1. Quia le Def. ne clayme ascū estate del Baron, mes el est in l'estate q ad p le Seignior Peters, q leby le fine, p survivoz, & nemy louth estate & p meanes del Baron. come 14 E. 4. 1. b. Si 2 sont enseoff ; Et un mozt, le survivoz poet plead un feoffmt fait aluy sole, & clayme p feoffoz ; Ove q accord. Dy. 153. b. Com. 259. Auxi meanes & procuremt doet referr al act subsequent al estate, come Garr' de auter, & ne extend al puisne titles, mes al eux q son eigne al estate. Dyer 42. b. 26 H. 8. 3. 4. Co. 1. Nokes case 3 E. 2. Covenant 6.

Mes fuit dit per Dampont & Sr. H. Yelverton, q le Coveñt est enfreint ; Car comt in point de estate le feme soet eings p Seignior

Peters; Uncoze ceo fuit p meanes de ſchale, & procurent del Baron; Car ceo fuit procure p faire a luy Joynture; Come 38 E. 3. Si tenit in Tayle fait leafe, & Coveñt q Lestee enjoyera vers luy, & tous claymāt louth luy, s'il mozuſt, & son Issue ouſte le Lestee, le Coveñt est enfreint; Quia comit loet eins per formam doni, uncoze est p discent del pere, & issint p son meanes; Come si un enseoffe J. S. sur condition reinseoffer luy p vie, rem ouster, & Lestee p vie fait leafe ove tiels pols, & mozuſt, s'il in Rem ouster le Lestee, il avera Coveñt; Comit q il in Rem ne soit eins p Lestee p vie; mes p Feoffoz, uncoze est eins p son procurent, sc. quia le Condition creat p luy est cause de reinseoffer.

Et accordat fuit resolbe p Ley Ch. Just. Dodd' & Houghton (absente Chamberlaine) Que le Condition fuit enfreint; Quia son meanes & procurent ad un large extent: Car p Houghton s'il fait leafe, & Lestee ceo grant ouster, & apres il fait un 2 leafe ove tiel pols; Si ceo Lestee loet eject p Assignee del primer Lestee, est enfreinder de Coveñt; Quia ceo est p meanes de Coveñtoz, comit nemy son act; Et ceo Coveñt pvide cy bien vers loyal entrees p son meanes & procurent; Que vers tortions; Et p Ley Ch. Just. Si le baron Coveñt, q el enjoyera estate tiel p son meanes, si tiel estate loet fait p Joynture a luy & sa feme, ceo est performace; Et p mesme reason vice versa in t case: Et est aberr in t case, q ceo Joynture fuit fait al eux p son meanes & procurent, q apd le case: Et p Dodd' t pol (title) ne refer al disturbance, mes al estate; Et la estate & title est le feehold p surbivoz, & son title le inheritance. Mes le pols (meanes & procurent) apd le Plt' in ceo Coveñt: Il agree le case de tnt in Ca. a q le estate Ca. est fait, s'il fait tiel leafe & Coveñt, si Issue ouſte le Lestee, le Coveñt est enfreint; Quia esteant son schale, le discent al Issue est p son meanes; comit ne son title; Mes si le Issue fait tiel leafe, & Coveñt; & Issue de Issue enter, n'est enfreint; Quia n'est eins p son meanes, mes p discent, q est act' del Ley, & p forme del done. Mes si loet Lestee p vie, Rem ouster; Et leſtee fait tiel leafe, & Coveñt, & mozuſt, s'il in Rem enter, n'est enfreint; Quia eins p feoffoz, nemy Lestee; Mes si il enseoffe, sur condition d'estre enseoffe p vie, Rem ouster, la terra aliter; Quia p son procurent & meanes; Issint si tenit in Fee apant feme fait tiel leafe, & mozuſt, si feme recober en dower, le Coveñt est enfreint; Quia p son meanes, sc. le mariage q ad done; Mes si in tiel case son mere pt Dower, la n'est infreint; Quia n'est p son meanes, mes p Act de Ley & son pere; Coyer est, q qnt 2 sont enseoffe, & un mozuſt, le surbivoz poet plead

plead un feoffm̄t fait a luy m̄ ; Et issint si un de feoffors mō,
feoffers pōt pleade feoffm̄t fait p̄ surbivoz sole ; Des in ceo
case q̄nt le baron & feme p̄chase le estate, est in feme sans al-
cun agr̄ement del Baron, nisi loet disagr̄ement ; Et q̄nt il
ne disagr̄e, ceo est un agr̄m̄t in Ley ; Et p̄ ceo reason auxi
el est eins p̄ son meanes, quia il agr̄e a ceo ; Des le estate
ne passe de luy ; Des in point de convepance est eins p̄
Seignior Peters le Conusor. Et apres cest m̄ Terme Judg-
ment fuit entered p̄ le Plt'. Judicium
pro querenti.

Wiseman vers Denham.

LE Plt' declare in un action sur le case, q̄ deins ceo lieu est
tiel Custome, q̄ chescū parishoner payera al p̄son de Es-
glise le 15 Ch̄se, de tous Ch̄ses, que il fait inter May
& Michael: Pour tout disme p̄ Ch̄ses, Et monstre q̄ il k̄ep tot
vaccas, & ad fait tot Caseos, & q̄ chescun 15 Ch̄se amount a
tiel number, & q̄ il euz obtulit al Parson, q̄ refuse ; Des euz
suffer remainer in meason del Plt' p̄ demy Ann damp-
num facient contra suam voluntatem, ad dampnum de, &c.
Et le Def. plead le general Issue, q̄ fuit trove p̄ le Plt' ; Et
fuit mode in arrest de Judgm̄t, q̄ nul action gist vers le p̄son
Quia si s̄t bona peritura, ils p̄sh al p̄l de Parson m̄, accordāt
al 21 H. 7. Et si le le Parson euz ne demāb, Des le p̄shoner
seber del 9. p̄tes, il est excuse.

Des fuit respond p̄ Serjeant Henden, q̄ Action gist, come
45 E. 3. 6. Si le owner suffer abers in agistm̄t continue oust
le temps, Action gist : Et il affirme, q̄ fuit adjudge in B. C.
16 Jac. Inter Stukley & Newman, q̄ Action sur case gist vers
Parson p̄ pm̄tter tith hay giser sur t̄e de Owner, apres q̄
fuit seber del 9 p̄tes ; Et issint semble le Court accorder in
cest case ; Des sur ascū doubt sur lieu del tender come est
plead, & q̄ Action ne fuit favoz p̄ le Court, le Judgm̄t fuit stay
tāq̄ p̄chein Terme. Vide Puis.

Sr. F. Snag vers Fox.

Customes que
Coppysholder
sur alienation
pay. era Herriot,
il alien part,
ceo deins le
Customes.

Un Coppysholder fuit ten⁹ p rent, & rendāt un Herriot sur chescun alienatiō & surrēder p Customes de Bānoz; Le Coppysholder alien pt de son Coppyshold al un, & pt al auter, & retaine pte in son maines, & surt al use de Alienēs; Et le questōn fuit, si un Herriot terra pay per luy sur tiel Alienation; Et si le Herriot serē multiplie.

Et fuit object per Taylor de Lincolnes Inne, Que ne serē multiply in case de Coppysholder; Quia il pay un grand fine sur le Alienation, & nemy semble al alienation de tenēt al common Ley, q̄ ad Fee simple, come 21 H. 7. 13. Et il dit, q̄ ceo est Herriot customes, ne service, quia est encounter comon droit, & issint ne terra multiply; Et cite p̄ ceo Bracton lib. 2. fol. 86. Dy. 199. Fitz Herriot 261. Lou Herriot est describe, q̄ le Coppysholder q̄nt alien, ne remaine tenēt p̄ ceo q̄ alien, & p̄ ceo il ne payer le Herriot, come 8 H. 7. 10. Lou Herriot est auxi describe; Auxi si soet tenēt, donqz ne serē alienation p̄ doner un Herriot p̄ ceo Customes, quia le tenēt n'est charge, come 34 E. 3. Statham & Fitz title Herriot 24 E. 3. 72. Si sont 3 Joyntūts, & un moſ, nul Herriot terra pay. 4 E. 3. 22. & ancient print 136. al m̄ p̄pole.

Herriot.

Des fuit respond p̄ Crawley; Et resolbe per Curiam, Que le S̄nr de Bānoz aver Herriot sur tiel alienation in case de Coppysholder, cy bien q̄ tenēt al com̄ Ley; Quia appiert p̄ description de Herriot p̄ Bracton loco supra citat', quod est prestatio libertatis & servi, & per servum il intend le Coppysholder p̄ Dodd', & tiel prestatiō est un service, & pt de son rent; Et ceo appiert p̄ Kitchin fol. 87. come Crawley dit; Et 8. Co. Talbots in fine est dit, q̄ Herriot service est sur alienation ou p̄ moſ: Auxi le Court dit, q̄ ceo Customes ad comencēnt sur contract de Coppysholder m̄ obe son S̄nr, q̄nt il depart obe le Coppyshold, p̄ q̄ n'est ascū burthen, quia p̄ son consent; Et si le Herriot ne terra multiply sur tiel Alienation, terra in power de tous Coppysholders in tiels Bānoz deſeater lour S̄nrs p̄ tiel Alienation de p̄cel; Et in ceo case le Alienōſ pay le Herriot, quia continue tenēt; Et sur chescū Alienation fait apres p̄ les Alienēs, ils pay ceo: Et com̄t fuit object icy, q̄ le S̄nr p̄ acceptāce de surt est consentāt al Alienation, & p̄ ceo ne avera Herriot; Fuit respond, q̄ fuit solēnt un instrumēt & compellable in Chauncery accepter le surt; Des fuit dit, que

que si le Custome ad estre sur chescū Alienatiō de Sūry le Sūr aber Herriot, la sur tiel Alienatiō p luy, ad estre adjudge d'estre boyd: Et issint Judgnt fuit done p le Plt', q̄ abera un Herriot. Judicium pro querenti.

Berry vers Nevey.

T Rober & Conbercion fuit port vers Berry & la feme in B. R. p̄ 91 l. in pecuniis numeratis trobe p̄ eux, & q̄ ils ad usum eorum converterunt; Et sur general Issue fuit trobe p̄ le Plt', & Judgnt done, quod recuperet, &c. Et q̄ le Baron & feme sunt in misericordia, &c. Et sur ceo Judgnt le Baron & feme porteront un h̄e d'Error in le Exchequer Chamber. Trover & conversion gist vers Baron & feme.

Et fuit argue p̄ Shervill de Lincolns Inne, Que le Action gist vers eux, quia est in nature de Actiō de Tr̄ns; Et n̄ questiō, mes q̄ Tr̄ns gist vers ambideux, p̄ Tr̄ns fait p̄ le feme; Auxi si le Barō mōt, el terra charge apres son mōt, come in Qua. Imp. port vers eux. 46 E. 3. 23. le primer Barō pay les damages & mōst, el marry un auter, & ils porterōt Attrait, & ont restitution; Et c̄ case fuit agr̄e p̄ le Court; Quia q̄nt baron & feme sont disturbance, sont tortfelors; Et est in nature de Tr̄ns, in q̄ case el terra punish; Auxi il cite 13 H. 4. Bre. 871. in detinue.

Mes fuit prie p̄ Geo. Crooke, Que le Judgnt soet reberse, quia ne appiert, q̄ le trover fuit devant le Coberture; Et s'ils ambideux trobe, terra trover del Baron solemt; Auxi le declaratiō est, quod ad usum eorum converterunt, & le Conbercion ne poet estre al use del feme esteāt cobert, cōe est 13 R. 2. breve 644. q̄ detinue p̄ trover ne gist vers eux. Et 38 E. 3. 1. 39 E. 3. 12. Auxi le Judgnt est Erronious, admittant q̄ terra dit le Cōverciō del Barō sole; Quia est q̄ le Baron & feme sint in misericordia, & el ne poet Cōvert durāt le Coberture, & est amerce sans cause; Et p̄ ceo tout le Judgnt est erronious.

Et tādē fuit resolbe p̄ tous les Justices de C. B. & Barons de Exchequer, Que le Judgnt est Erronious; Quia el ne doet estre joyne obe Barō; Mes lou il comit un tort, & le Conberciō ne poet estre dit al use de feme, esteant cobert; Dongz le misericordia enbers le feme est erroniousment award; Et si le Judgnt soet erronious in pte, est erronious in tout, quia

est intier act del Court, q̄ ne poet estre hon p̄ pte, & erroneo^s p̄ auter pte ; Et p̄ ceo reason p̄ eux tous una voce le Judg-
m̄t fuit reberse ; Et q̄ a m̄ Terme sur un solemn debate, & sur
cest resolution de tous les Justices, fuit resolve in le Court
de Exchequer p̄ le Barons sur le point de Ley, q̄ Crober &
Conberfion ne gist vers le Baron & feme p̄ trover le feme
duft le Coberture, come Lenthall, q̄ fuit de Coucel in case de
James vers Ash. come Long la le Chiefe Clarke dit a moy.

Mich. 18 Jac. B. R. Potters case.

Lour un in-
dite ne poet
luy submit
al fine.

Mich. 17. al Gloucester, Potter fuit Indicted p̄ striking
Mobe un Weapon in le Churchyard, & le Indictm̄t fuit
remove in B. R. & fuit pray, q̄ il luy m̄ poet submit al fine ;
Et semble al Court, si sur le offence le pty solement terra
fine, donqz sur le Indictm̄t poet prie d'estre recebe a son fine ;
Et petit ex gratia admitti ad finem ; Des in ceo case le Stat' in-
flit auter punishm̄t, si loet cobiat ; Scilicet q̄ pdera les Cares,
& les Judges ne doient prevent ceo cobiation p̄ le Roy ; Et
a ceo q̄ fuit dit, q̄ pty poet prender p̄ prestation, q̄ n'est culp̄,
& luy submit al fine, & donqz le submission al fine ne imply
luy d'estre culpable ; Come in Cr̄ns apres le pty ad luy sub-
mit al fine, poet plead non culpable ; Fuit respond, q̄ en
trespasse, q̄ est le fuit del party, poet luy submit al fine de
Roy, & uncoze plead non culpable al pty ; Des ceo est le
fuit del Roy, & est confession del offence ; Come si un plead
pdon, ne poet plead non culpable apres ; Et p̄ ceo ils ne poient
prevent le cobiation, p̄ q̄ le pty fuit mise p̄ ceo traverse.

Award del
Court.

Hill. 17 Jac. B. R.

Coventry Solicitor General p̄ le Plt' : Et il debide le case
in 2 ḡral points ; Primer q̄ Stanley n'e^o fuit Incumbent
del psonage de 2. Si fuit Incumbent, uncoze fuit tantum
Comendatorius, & nemy in degre de pson de faire lease.

Si accep-
tance de
Evesquery
de Man fait
Eglise voyd.

In le primer pte il argue primes, q̄ ne fuit Incumbent nec
per Commendam, nec auterment, Car le acceptace de Eves-
query de Man fait ceo boyd.

2. Le acceptace de auters benefices, apres estre fait ceo de
boyd p̄ le Comō Ley, & p̄ Stat' de 21 H. 8. Illint le primer ḡral
point

point est, si le acceptance de Evesquery de Man fait le Eglise boyd; Et il dit, q le creatio del Parson d'estre Evesq. est un aboydace de Parsonage p le comon Ley, comit le Council de Lateran ad un expresse Canon enconter ceo. 11 H. 4. 60. & 74. Comiss. Br. 25. Dy. 159. Et reason est, quia q prist office de superior, ne poet tener office de inferior; Et le Sovereignty de Evesq. est in notice de comon Ley: Car primer est Judge en Depribation, Admittace, &c. Boswells case; Et Admittace est Judicial act; Et in nre Ley un ne poet estre son Judge dems; Et Evesq. fuit un Temporal Judge, & sedet obe le Uic in son Turne, tanq. fuit oult' p act de Parliamt & il poet serbe pres sur un plon: 3 H. 6. proces 66. 2. Est superior in son pvince, nemy tantum in son Dioces, & in tout le universal Eglise; Et est probe, q ceo aboydace est p comon Ley; Quia Roy presentera al tous benefices de Parson fait Evesq., q n'est fait al Roy p ascun & n'est ascun reason apres le Council de Lateran a doner al Roy tiel prerogative, quia aps Council de Lateran Evesq. fuit elect p Coge d'ellier. 10 E. 3. at debāt fuit donatibe p Roy, & p donation fuit son prerogativa presenter 16. Electer Evesq. fuit grt; Et 25 E. 3. 39. Si Parson soet fait Evesq., son hē abate, quia son nosme est pde, & doet estre nosme Parson in actions en droit de Eglise & Parsonage. 4 H. 4. 2. 32 H. 6. 5 E. 4. 19.

Nosme de Evesque.

2. Esteant fait Evesq. de Man, est aboydace (comit ne soet Evesq. de Anglitterre, nec vient al Parliamt, nec est create come auters Evesq. p Conge d'ellier) quia Man est in subjection p Conquest: Un Prebendary in Anglitterre est boyd p esteant fait Evesque in Ireland 24 E. 3. 26. 4. 3. 2. Quia le dignity de Evesq. est universal. 5 E. 2. 2. breve 800. Evesq. de Ireland terra nosme Evesq. icy in Bfe; At Earle la ne terra. Et 5 E. 4. 180. Capias giff vers Evesq. de Ireland, quia ne Baron in Anglitterre: Mes 19 E. 3. Trial 57. Lou Eglise est boyd p esteant fait Evesq. de south le q est nre case.

3. Les Judges predāt notice des Lays de Isle de Man 35 H. 6. 27. 12 H. 8. 5. & le statute 26 H. 8. cap. 31. Que unite ceo al Eglise de Chester fuit, q Com Ley prendra notice de ceo; Car lou Parliamt ou grand Seale ale, le common Ley ale auxi; Et act de Parliamt & Patent terra construe accord al rules de common Ley: Mich. 12 Jac. le Roy grt al Seignior J. Payton Governour de Isle de Man de nominate Bayly de Isle, (q est le principal Justice de Isle,) & fuit object, q Roy ne poet grt tiel power faire tiel Judge, & fuit qstioned, comit cest qstion terra decided, p ley de Anglitterre, ou de Isle; Et fuit

Isle de Man;

Que serf construction sur letters patents.

fuit resolbe, q̄ esteāt questio sur Letters Patents, terra ad-
judge p̄ n̄re Ley, lou le Patent est.

Ad ore object, q̄ ceo solemt̄ est come suffragāship, & dōq̄
n'est aboydāce de Parsonage p̄ Stat' 26 H. 8. Cap. 14. Il
agrē, q̄ est tantum vers suffragāship, q̄ est nul induction in
ceo; Mes il primer respond, q̄ acceptāce de auters benefices
apres voil ceo voyd: 2. Que riens est deins le Record de faire
ceo appeare, q̄ est tantum ut suffragāship; Et vous estis
tantum de Com' Palatine, & ne poet giser in v̄re notice.

Esglise n'est
voyd devant
consecration

Prefectus.
Consecratus.
Factus.

Creatus.

Promotus.

2. Objection est, q̄ n'appiert, q̄ le Evesq̄ fuit consecrate, &
nient obstāt Election & Cōfirmatiō, debāt Cōsecratiō l'Esglise
n'est voyd, a q̄ il agrē; Mes il respōd, q̄ est trobe p̄ le verdict,
q̄ il fuit Prefect^o, q̄ supply Cōsecratiō; Car Prefect^o est pluis
q̄ pmotus: Et Perkins 158. Un n'est pmoted al benefice tanq̄
inductiō. 21 E. 4. Le Illue fuit, si un fuit Vicar, &c. q̄ terra
try lou le benefice est, quia n'est Vicar debāt Inductiō, factus
vel creatus ceo imply; Breve 250. 21 E. 3. 40. 41 E. 3. 5. Liber
d'Entryes 501. Et Prefect^o est pluis q̄ factus ou creatus: Entryes
169. Major electus & prefectus, q̄ prefectus succēd electus;
Et Entryes 317. sont n̄rs pols, & n̄re pols ne sont prefectus
fuit in Episcopat', mes Prefect^o fuit Episcopus & Pastor, & Pa-
stor un ne poet estre devant Cōsecration; Et icy est in un
verdict q̄ terra pris pluis benignē, q̄ in pleading.

Le 2. general point de primer pre de tale fuit, si le Esglise
de fuit voyd p̄ acceptāce de Esglise de apres q̄
il fuit fait Evesq̄; Et sur Carile 2. q̄stions; 1. Si le dispē-
sation p̄ le Pape fuit sufficient. 2. Si les institutions al 2 be-
nifices, il esteāt Evesq̄, fueront bon.

Collation al
Evesquety
per Pape fait
luy Evesque
de facto.

Pur le primer il dit, 1. Que com̄t q̄ Bull de Pape soet tantum
usurpation, & p̄ ceo ne poet lier, Et sur ceo ad estre object, q̄ son
prefermt̄ al Evesquety de Man est voyd auxi, esteāt fait p̄
Pape: Il respond, Que fealās d'un Parlō Evesq̄ q̄ Pape,
suffist p̄ faire aboydāce. NB. 169. sc. debāt stat', Roy poet seisi
temporalities, si vient a ceo p̄ p̄visiō del Pape; Hors de q̄ jeo
inferr. 1. Que ceo fuit usurpation sur le Cozone. 2. Que ceo
nient obstāt est Evesq̄ de facto, & q̄ Roy ne poet seisi tempali-
ties de Evesq̄ p̄ Offence de un, q̄ ne unques fuit Evesq̄ 41 E.
3. 5. Per tiel p̄fermt̄ p̄ Pape tous auters benefices debient
voyd; Et 7 H. 4. 37. Cōfirmatiō p̄ Roy al un prefer p̄
Pape est bon, quia fuit Evesq̄ de facto devant 8 H. 4. 21. Li-
cence de Roy fait luy p̄fect Incumbent, 6. Co. Greenes case;
Plenary p̄ Collatiō deins 6 moys est bō vers auter Parson;
Mes nemy vers Patron; Mes si un q̄ ad auter benefice
soit Collate in tiel manner, ceo fait le primer benefice
voyd;

boyd; Per que appiert, q̄ il fuit Incumbent, & le Pape ad un kind de power de Ordinary Vi. Stat. 28 H. 8.

2. Le Bull vient troppe tarde, come est trobe p le verdict; Car est trobe in ceuy pols, q̄ le Pape dispence (tecum præfecto) q̄ imply, q̄ fuit Evesq̄ devāt; Come si pols ad estre (tecum inducto) & donqz le dispensation est troppe tarde; Et ne unqz ad estre view, q̄ un fuit fait Evesq̄ p̄ m̄ Instrum̄t, p̄ q̄ fuit dispence; Et le Bull ne fait un d'estre Evesq̄, devāt q̄ soet Consecrate; Car 41 E. 3. 5. Un poet refuse le Bull, q̄ n'est Evesq̄ p̄ ceo; Et in n̄re case esset absurde p̄ expounder (tecum præfecto) pro (tecum non præfecto) & de temps in temps auxi fuit in Issue, & si in n̄re case le Issue soit, si Stanley Præfectus demisit, fra trobe enders luy, si ne soet Evesq̄ al temps.

Un poet refuse Bull.

3. Cest avoydāce est un avoydāce p̄ common Ley, & p̄ ceo le Pape ne poet dispēce obe ceo 38 H. 8. Le Roy ne poet alter le course de com̄on Ley; à fortiori le Pape ne poet; Et 11 H. 4. 37. Le Evesq̄ de Sarums case est plus fort; Primer quia la un spiritual p̄son fuit Patron. 2. Nostre q̄stion est concernit un tempozal act, sc. un lease, in q̄ le Bull n'ad power; Et le diversity est, lou le ground est tempozal, la le Bull n'ad force, come 16 E. 3. excomengm̄t.

4. Lou excommunication fuit pleade ad b̄re, & lou le oziginal est spiritual, come NB. 64. est, lou le Bull stay le excommunicato capiendo, quia ceo fuit tantum in ayd de com̄on Ley; & le Pape n'ad power in tempozal affaires. Vi. 10 E. 3. 1. 19 E. 3. Quare non admisit 7. 21 E. 3. 40. Com' 498. Dy. 357. Cox case 9. Co. 32. Lou les Canons ne nous ly, nisi sont alow, multo minus les Bulls.

Bull n'ad power lou le ground temporal.

5. Le dispensation est boyd p̄ Ecclesiastical Ley. 1. Quia est Commenda quam invixeris, q̄ est encounter le Council de Lions 2. Ad Commendam vocabitur Patronus 9. Co. Gren-dons case: Et 29 E. 3. 10. Et in un case inter Parry & Bankes. 4. ans since in le Erchequer fuit adjudge; Que unio sans le gr̄t de p̄chein avoydāce est bon. 2 E. 3. 7. Co. 8. C̄nt in dower avoydera Impropiation. 3. Est troppe ḡral, sc. recipere quacunque, quocunque, & qualiacunque beneficia, q̄ est encounter le Council de Lateran. 4. Le dispensation est tantum ad recipere beneficia, Et un dispensation recipere, ne enable luy retuere, &c. Et è contra 4. Co. 78. 4. Est encounter le Stat' de 21 H. 8. q̄ done power tantum aver certaine number, & ne est trobe icy, q̄ fuit qualify, & ceo ne terra intend. 5. Le Stat' de primo Eli: ad repeale le Stat' de Mariæ, & revīve l'auter Leys, que supprelle Bulls; Et p̄ ceo Bull cest supprelle; Et specialm̄t quia fuit Executoy sc. recipere quamdiu.

Union sans Patron.

Admissio de
enfant deins
age de di-
cretion void
aliter nemy.

2. Cestual questio del 2 pre del primer point est, si le institu-
tion in les benefices apres q fuit Evesqz, si q il argue. 1. Que
admittance del Evesqz d'estre Parson n'est voyd merement. Des
suffist p faire plurality, q sont Judicial acts; Et nre Ley al-
lowe tous dits deux, si non sont enconter nature, 20 E. 3.
conulace, 46. 12 Eliz. Dy. Lay home est institute, est bon de
facto, 4 Jac. C. B. Prideux case: Admissio d'Infant deins age
de discretion est voyd; Quia Ley videt un natural impossibi-
lity in luy; Aliter si fuit de age de discretion, 22 E. 4. 25.
11 H. 4. 38. 39. Entryes 446. Per q est agrée, q si Evesqz ad
Commenda de receabe un Benefice, poet ceo receabe, quia
son admittance n'est voyd, si poet estre dispence.

Comenda.

Objection; Le selans del Parson Evesqz fait le Eglise voyd,
quia ne poet receabe le Eglise apres; Car depend sur m rea-
son sc. quia Evesque ne poet estre Parson: A q il respond, q
un poet aber vim recipiendi, & nemy retinendi, come 14 H. 7. 28.
Per acceptae de secod benefice le primer & secod fröt voyd;
Uncoze le acceptae de 2. fuit bon in prejudicium facientis:
Et les civil Leyers ont certifie cest institution destre
bon.

2. General pre del case; Si Commendatory poet faire
lease; Il argue q nemy, Quia un Comendatory est tantum Se-
questrator & pnoz de pfitis; Nec tient p le primer institutio;
Car n'est tnt p vie; Et est possessoz tantum, cy long q est E-
vesqz. Et 7 Eliz. Dy. Commenda poet estre p ans; Et le opi-
nion de civil Ley est, si ceuz pols (facere fructus suos) ne
soet in le Commenda, le Commendatory est accomptable a les
Successozs; Et in un Parson le Cure est le principal; Des in
le Commendatory le possession; Car sans ceuz pols (tenere
in vim prioris tituli) q fault in nre case, n'est ly al Cure,
27 H. 8. 15.

Que Action
le Comenda-
tores ave-
ront.

Les objectiois sont primer NB. Que Evesqz Parson d'Eglise
de D. port Juris utrum, & de ceo le Eglise fra intend d'estre Co-
mendatory. 2. 28 H. 6. 2. NB. Poet aber spoliatio 3. Poet pleade
p Stat' de 25 E. 3. Il respond al primer, q ceo serra intend de
Impropriatio; Al 2. Que Spoliation n'est ground sur le droit,
neqz est tantum p les pfitis, & in eur le Comendatory ad interest.
Al 3. Que est possessoz & deins le Stat', comit n'ad fraktenemt.
Dampont contra: Il agrée, q faculty de dispensation p le
Pape apres consecration est voyd; Et q un q est fait Evesqz
p le Pape, est de facto Evesqz, comit soet usurpatio. 5 E. 3. Breve
800. 15 E. 3. 1. 21 R. 2. Breve 936. Que case fuit apres Stat'
Et 25 E. 3. 4 H. 4. 23. NB. 169. Et les ancient Statutes de
præmunire ne ordeyn spec' remedy, mes tantum eur prohibite
vers

Evesque fait
per Pape est
Evesque de
facto.

vers les progressus, Et in les points de præmunire in Sr. Jo. Paytonscase 84. Il auri agrée, q̄ si Parson soet fait Evesqz, le Parsonage est voyd; Mes le reason est le subordinatiō inter le Parson & le Episcopal dignity; Si soet fait Evesqz in auter Dioces, est voyd p̄ le ordinary in Provincial Council; Du si in aut Province est voyd, p̄ le subord in National Council; Quia ambideux Provinces doent in c̄ agrée: Illint si fuit Evesqz in Ireland: Mes si soet fait Evesqz in Italy, n'est aboydāte p̄ nre Ley; Mes ceo Eglise terra voyd p̄ le primer Council de Lateran, & sur ceo le Patron poet aber Qua. Imp. 4. Co. 75. & 79. Mes appiert la; Que sur tiels cessions de Patron, ne besoigne prender notice; Et in nostre case le Patron joyne en m̄ le leale; Et ne appt, q̄ aucun notice est done a luy, & p̄ ceo nemy voyd.

Breve Commission 25. quare Eglise voyd quant Parson fait Evesque.

1. Il agrée, q̄ Roy est Patron de Man, de q̄ les Judges prendrōt notice. 10 E. 3. 1. 17 E. 3. 40. 2 E. 3. 3. 11 H. 8. Kell. 200. Et il dit, q̄ pt de Scotland est deins England, de q̄ le Ley prist notice; Come appiert p̄ les Records in le Chācery; Et com̄t Act de 33 H. 8. q̄ incorporet le Isle p̄ leur corpozal obedience, uncoze ne intitule le Roy faire Conge d'essier la, quia ne alter le Ley la p̄ ceo p̄pose; Et si devant 33 H. 8. un Parson soet fait Evesqz de Isle de Man, n'est cession, Mes tantum title d'aber Qua. Imp. p̄ le Council de Lateran, quia illint remaine, & n'est Pere de Realme, come 5 E. 4. 108. Evesqz de Ireland; Auri il dit, q̄ cest aboydāte sc. p̄ felans de Parson Evesqz, est p̄ Ley de Eglise. 11 H. 4. 59. Quia p̄ Ley d'Eglise poet estre dispence; Et si chose soet merem̄t spiritual in intētiō, com̄t le meane a beñ a c̄ soet tempozal, le spiritual power poet dispere obe ceo; Aliter è contra 11 H. 4. 77. & le Ley voyl allowe le Pape tiel dispensing power; Et 41 E. 3. 5. Faculty de retayner esteant gr̄t p̄ Roy al Evesqz, q̄ ad dispensatiō p̄ le Pape debāt, adjudge bon; Quia fait nul aboydāte al comenceñt; Et uncoze ceo fuit apres. 25 E. 3. 11 H. 4. 37. Le Roy waibe son title, & admit le licēce Papal; Et les Stat' de primo jure m̄se, q̄ tiel dispēlatiōs ne fuerōt voyd; Et auri Grendons case Com' & Sr. Jo. Davis 80. & 11 H. 4. 77. title p̄visiō p̄ le Pape, est in dēt de luy, q̄ ad dēt; Cōe del Roy, si Eglise soit deins son abowry. Quant al objection q̄ c̄ dispensation terra intend apres creation de luy Evesqz; Il dit, q̄ est tantum un quarrel in grammatical construction, & ne terra expound d'estre apres Creation, com̄t q̄ soet apres le p̄fection, quia p̄fectiō include Consecraçōn; Perfection est tantum un Ordination, come donat', q̄ le Pape gr̄t ex plenitudine potestatis, & Consecraçōn est Confirmation de ceo; Veies p̄ ceo diversit̄y NB. 169. a. b. Et il dit, q̄ p̄fection obe un entry fait luy Evesqz; Et est usual aber le

Ley prist notice de Isle de Man.

Dispensati- on del Pape de que force.

Consecra- on perfecti- on.

Consecraçon & Dispensaçon in un m Patent ; Come 4. Co. 75. Et plusors ont ale al Rome p tiels Records.

Al Objection de Dispensaçon ; Il respõd, q plusors choses ale al rem constituendam, & nemy sont de re constituta ; Et mitt' diversity si le dispensation soet sur Stat' 21 H. 8. doet estre qualification ; Aliter lou est graüt sur supream power ; Et le Pape ne fuit limit al aucuns rules, com Grendons case, & le case de Com' Sr. Jo. Davis.

Al Objection q est enconter Stat' 21 H. 8. Il respond, q le proviñon la ne extend al Roy ; Et le Stat' ordaine, q si ascü obtaine licence del Pape, q serä penal ; Mes ne ordaine, que sera voyd ; Et il dit, q in spiritualibus le Pape nient nolme n'est ly ; Mes ceo est tempozal.

Pape
nemy nolme
in Stat'.

Al Objection, q act de 1 Eliz. ad repeal tousz former Statutes fait temps Mariae ; Il Respond, q Extend tantum al choses Executoz, nemy executed ; Mes choses serrõt prise come fueront de facto bon ; Le Opinion in temps de Queen Mary fuit, q Leases fait p nre Evesques fueront Vale. NB. Deux eux submit al agard de Evesq, q agard p un, le Pape ceo voyd, Consultation sera sur ceo ; Auxi il argue, si le Dispensaçon soet voyd, n'est Institution p 21 H. 8. faire le primer Eglise voyd ; Car si Parson ne poet estre Evesq, sequitur è Converso Evesq ne poet estre Parson ; Quia est multiply in le Institution ; Et le felans de luy Evesq, fait luy incapable de receave ou retaine ; Come si Monk soet fait Farmer al Roy, est tantum capable a ceo purpose ; Et vetes le darc case Dyer, Que le nient lper de articles fait nullity del Institution ; Et Institution de Infant deins age de discretion est nullity deins. 21 H. 8. Et n'est compatible d'estre Evesq & Parson : Et sera try p Judges si Eglise soit voyd Et le common Ley dit, q un ne poet estre Evesq & Parson 2. Comendatoz est eins sur le primer title. 11 H. 4. 31. En nre case ne pay primer fruits, & icy le frank-tenemt ne unqz fuit hozs del Parson ; Et est nul allyäce de ceo obe Com' en Grendons case, le tte ensue le incumbency : Et Comendatoz poet aber Assise, ou Juris utrum, come Parson : vide Sr. Jo. Da. 76.

Comendato-
ry coment
est eins.

Seignieur Sheffields case *argue in le Court de Exchequer.*

In Montrās de Droit port p Raclife le Jury trobe un special verdict sur un Issue, sc. Que un done in Tayle fuit fait al J. de Malo Lacu 17 E. 2. & que 6 H. 8. Rap. Bigot fuit seiff p force de Tayle; Et q̄ il enseoffe Evan al use de son volunt, & q̄ il mō; Et q̄ Fran. son fitz & h̄e 21 H. 8. in seoff B. al use luy m̄ & Cath. sa feme in special Tayle; Et ils trobe le Stat' 26 H. 8. Que done forfeiture de estates Tayle; Et 27 H. 8. q̄ trāsferre le possessiō al use; Et q̄ Fran. apāt droit de anciēt Tayle, & nobel Tayle in possessiō, fuit legitimo modo attainctus de Treasō, quel attainct fuit 29 H. 8. p Treasō fait 28 H. 8. & fuit execute, & q̄ Ralph. son fitz enter, & q̄ un p̄ibat act de Parliament fuit fait 31 H. 8. q̄ confirme le Atteinder de luy; Et en act auxi, q̄ il forfeiture & p̄da tous les t̄es & hereditam̄s, droits, & cōditions in use ou possession; Apres Ralph aiant issue Constance & Dorothy mō sans Issue male; Et q̄ p̄tison fait fuit inter eas, Et q̄ le Hannoꝝ de Mulsgrave in Yorkshire oze in question inter alia fuit allot al Constance, q̄ marry un Raclife le Pere del Plt'; Et ils trobe, q̄ 33 Eliz. un Office fuit trobe, q̄ le Treason fuit fait 28 H. 8. & q̄ Fra' Bigot mō seiff in f̄e, q̄ est faux; Et q̄ le Roygne seiff t̄ terre, & 34 Eliz. Et ceo ḡt al Seignieur Sheffield in Tayle, vers q̄ sur t̄ means de droit le Plt' port scire fac', come t̄e t̄nt, q̄ appear & p̄ist le t̄ncp sur luy; Et si super tota Materia le dit Ralfe soet r̄mitt, ils p̄iont le discretion del Court.

Tr. 20 Ja. Letase fuit solemn̄t argue al B̄ech p les Barōs; Et Baron Denham teinge; Que Roy ad bon title, & q̄ Raliffe ad misp̄ise son action; Car estate Tayl fuit create apres Stat' de donis; Et voluntas donatoris. & voluntas Testatoris s̄t cause plusoꝝ suits; Car Estate Tayle est estrāge al comō Ley; Et si le p̄tie soet attainct, le fitz ceo avera, quia eius p̄ Statute; Et icy q̄nt t̄nt in Tayl fait seoffm̄t, mult questiō ad estre fait, com̄t le droit de Tayl estoie: Ralfe Bigot 6 H. 8. fait seoffm̄t al use luy & les heires; Fran. Bigot son fitz & heire ad use in f̄e, & droit al estate Tayl 21 H. 8. Il enter in

Feoffment
al comun
ley & sur
Statute 1 R.
3. per cesty
que use.

Intent del
conveyance.

Statute
26 H. 8.

Longs case.

ceo, & fait Feoffment al use luy & sa feme in special Cayle, quid operatur p̄ t̄ feoffment ? Icy est libery, q̄ carry tous droits possibilities & power de revocation present & future, & contingent uses, come est Albanys case, 1. Co. Mes tout ceo est sur ḡral libery, q̄ est sur loyal possession ; Mes icy est feoffment sur Statute 1 R. 3. tantum, & ne come feoffment al common Ley ; Dalameres case Com', Si il in Rem fait feoffment, t̄ est feoffment al com̄ Ley ; Mes feoffment de cesty q̄ use sur 1 R. 3. n'est p̄ son benefit, mes p̄ son feofftee ; Car si il fait lease p̄ ans ou vie, reversion est in le feofftee. 5 H. 7. & il est forsq̄ servant al feofftoz : Si disseizo eins p̄ discent fait h̄e de Attozney al disseisee faire libery, t̄ ne passe son droit : Illit si discontinuee devise q̄ les Executoz vend son t̄e, q̄ fait son Issue son Executor, q̄ vend, t̄ ne pass son droit. 28 Eliz. in Tompsons case : Lessor fait feoffment al Less̄ p̄ p̄ols dedi & concessi, & libery p̄ Attozney al less̄, & il voyl ceo aver come Confirmation, & non potuit, quia il intend ceo doner p̄ feoffment. 13 Eliz. Brackburyes case : C̄it en Cayle bargain & vend, & devant inrollment fait libery al vend̄e, apres le fait est enroll, ceo n'est discontinuance ; Icy le Issue in Cayl ad droit al Cayle, & use in f̄e, il fait feoffment p̄ 1 R. 3. le droit demur in luy, quia fait ceo come serv̄t al feofftees, p̄ q̄ son droit demesne remain ; Ceo si gr̄at totum statum n'avera wast ; Du si loet disseis, & release tout droit, p̄ son feoffment le d̄c̄ al Cayl ne passe deb̄t le libery, il apant le possession de droit bury in luy : Aux̄i Statute 26 H. 8. dit, q̄ forseit tous droits ; Ceo Stat' ne terra favorablem̄t construe p̄ le p̄ies ou leur heires ; Mes les savants save les droits del estrangers. 31 H. 8. va al tous droits, lou ceo single droits sans possessiō ; à fortiori lou droit est bury in le possession ; Et sans question, si Office ad estre trove in vie del Ratlif, cest droit ad estre forseit ; Mes icy le Issue suit Remit deb̄t le Office : Jeograc̄, q̄ deb̄t Office reins est en le Roy ; Mes p̄ Attaind̄ Roy ad title & droit ; & le inf̄veniēt title de com̄ p̄son ne ceo prebent : Et in Lovells case Com', Si Office ad estre trove devant mort sans Issue le Roy avera : Aux̄i lou un ḡt est d'estre p̄fect a divers temps p̄ divers̄e acts, le Ley ceo construe forsq̄ un Act, Hill. 33 Eliz. C. B. Thomas Longs case, Que seisi de Mannor obe Advowson appendant, ḡt le Bannoꝝ cum pertinentiis ; C̄t̄e ḡt le Advowson, apres les t̄t̄s atturn ; Et fuit adjudge, q̄ le ḡt fuit bon ; Aux̄i lou title le Roy & common p̄son concurre, le title del Roy terra prefer ; Icy title del Roy comence p̄ Attainder ; Title del partie p̄ mort ; Come Dame Hailes case Com', In le case de Mines Com' ; Le case de Sr. William Candish, q̄ purchase t̄e

tte a luy & sa feme, & apres est en debt al Roy, & mozt ; le feme serra charge ; Quia si Office in son vie, sans question serra charge. 3 E. 4. Disseizo est attaint devant mozt, & Office, disseize enter, apres Office trove, ceo relate p avoider le remitter ; Et laches de Officers del Roy ne perb title le Roy ; Et voyer est M. de Winchesters case 3. Co. Que droitz de action ne serront forseit ; Et issint il conclude, q le Plaintiff serra Barr.

Baron Broomley teigne, q reins est forseit de cest Taile. 2. Que le Remitter n'est debett p le trober de Office apres.

Baron
Broomley.
Que Tenant
in Taile ad
apres son
feoffment.

Quant al primer ; Il ne poit forseit le Tail, q n'est in luy ; Mes le Taile n'est in luy, mes in nubibus ; At in Dame Hales case Com', Le baro ad le terme in luy ; Aliter de Ceñt in Taile apres feoffment, quia n'ad riens, q poet transferre ; Quant al Walsinghams case ; Ceo fuit adjuge in B.C. d'estre nul Ley : Si debāt Statute de donis Ceñt in Tail ad fait feoffment, & est attaint, sans question il ceo ne forseitra, & 3. Co. 20. n'ad jus ad rem, nec in re : Tenant in Taile est disseize, & release al disseize ; Littleton dit, Que n'ad droit al Taile ; à fortiori apres livery n'ad droit : Issint si grant totum Statum, & nul reversion in luy sur q poet aver wast : Auxy Stat 26 H. 8. est, q forseit tous hereditaments & inheritances, riens de use ou droit serra forseit p ceo 31 H. 8. enact, q Bigott forseitra tous droitz conditions, entrys, & pol droitz est intend droitz de entry, ne de action : Si disseizo mozt seizie, Disseize est attaint, ne poet forseit c action. 3 R. 3. entry cong. 38. 32 H. 6. 23. 2 H. 4. 8. 21 E. 4. 43. 3. Co. M. de Winchester. Et icy p son feoffment riens remaine in luy, q il poet forseit 9 H. 7. 1. Baron apres feoffment, ne tnt p Courtesie, comt sur reprisal de estates soit le feme remit ; Et comt icy ne soit forsqz cesty q use, uncoze donera tout ceo, q est in luy : Si home fait leale pur auter vie, & Ceñt p vie mozt, lessor ne serra occupant ; Car livery p feoffment est testimony, q passe tout droit qnt ad 39 H. 6. 4. 3. Prisot, Fils disseize pere fait feoffment, pere mozt, il n'entra. Tr. 35 Eliz. B. R. Copyholder est, & son fits enter sur luy, & ceo surt al use de estranger, le pere mozt ; fuit rule, q le fits avera ceo contra son grant dem ; quia sur livery q fait feoffment, riens remaine in luy a doner, & si ne poet done ceo, ne poet forseit.

Droits de
action ne
forfeit.

Object ; Chescun est privy al Act de Parliament de 26 H. 8. Et pur ceo le Plaintiff melme ad don tout son droit p ceo.

Resp. Icy nul droit fuit in esse d'estre don ou forseit 12 E. 4. 19. Ceñt in Tail discont, & reprise estate a luy, & suffer Recovery, l'ancien estate Taile n'est Barre, mes nobel,

Riens in Te-
nant in Taile
apres son
feoffment.

issint icy : Object, Serra plead, Jus descendit ; Resp. Ceo est per formalit̄ p supposal tantum ; Et in case de disseis̄e devant ne fait livery in point de estate, mes come servant ; Aliter lou dō droit in sō droit dem̄ : Desm̄ le Ley de discontinuē, q̄ fait Issue son Executor, 21 H. 7. & 25 Eliz. Curia Wardorum Boswells case accordant : Obj. Icy est droit couple ove possession ; Resp. N'est aucun droit de Tail in son possession, 39 H. 6. 42. Homo Compos mentis fait feoffm̄t, & est attain, ne forseit, quia n'ad riens in luy.

Partition facta fuit est tant allot a luy, est bon sans monstre que al file auter.

Remitter ne defeat p office subsequē.

Temps occurr̄it Regi.

Tanfield Ch. Baron.

Pur le Partition ē est bien plead, com̄t que soit plead solement, quant un ad pur sa purporty, 28 H. 6. 13. Com' Smiths case, 43 I. 4 II. 315. Et de ceo opinion, quant al partit̄on, fuit Denham ; Quia ne fuit party al partit̄on, & nemp forsq̄ conveysance a son title, pur q̄ suffist dire, q̄ ceo Annoz inter alia fuit allot a son Bere, & p̄ ceo est bon : Auxi p Broomley pur le second point le Remitter n'est deves̄t p̄ relaçon del office, 15 E. 3. Partit̄on 2. Spencer fuit exile, apz̄es ceo fuit repeale, il purchase, & fait feoffm̄t al Adam, apz̄es p Parliament fuit attain, & ass̄um p̄ relaçon le t̄re del Adam ; Des ceo fuit per Act de Parliament ; Des ceo ne probe, q̄ relaçon de Inquisit̄on ceo operate : Quant al 3 E. 4. Icy est Remitter al ancient Tail, q̄ est labour p Statut̄. de donis, q̄ dit, que neque per factum vel feoffamentum, &c. pur q̄ est plus del labour, q̄ ordinary remitter : Auxi icy le droit & Remitter est precedent al Offic̄, & relaçon n'est q̄ fictio juris, q̄ ne serra preferre devant un ancient droit ; Fictio legis est, ubi non est veritas ; & fixio Juris non operatur damnum vel injuriam, 1. Co. 42. Offic̄ robe temps, H. 8. ne relate, q̄ H. 7. mozt̄t seisse, Des commence in H. 8. Object. Nullum tempus, &c. Resp. 8 H. 5. Traverse 47. Offic̄ robe, q̄ Ceñt pur vie forseit, q̄ mozt̄t debāt Roy seisse, ne entra sur luy in revercion ; 45. Ass. 5. Offic̄ robe, q̄ H. 2. don al Duke de Cornwall in Tail, q̄ mozt̄t sans issue J. S. plead feoffm̄t ove Garç del Duke, le droit de Roy est toll ; quia ne enter in son temps. Et 7. Co. 28. le reason accord, p̄ q̄ il conclude, q̄ Judgm̄t doet estre done p̄ le Plain- tiff̄e.

Tanfield chief Baron argue accordant, q̄ Judgm̄t doet estre done pur le Plt' in ceo case : Le Seignour Sheffield traverse, 27. points, de q̄ 26. sont robe ove le Plt', & pur le 27. scil. an Ratliff fuit seisse in son Remitter ou nemp, le Jury robe tout le matter, & pria del Court, si super tota Materia Sr. Fra. Ratliff pere del Plt' fuit Remit, ou nemp ; pur q̄ le Remitter solement est oze d'estre dispute. 1. Quid operatur p̄ feoffment de Fra. Bigott, 21 H. 8. Ieo teign, q̄ ne fait feoffment come

come owner de t̄re, quia fuit forsq̄ cestuy q̄ use, & le feoffees ont le estate, pur q̄ le droit de Taille ne pals, mes demurre in luy; uncoze si soet droit in luy, n'est forseit; Car droit al action ne terra forseit; Des le droit t̄ricke in luy, p̄ q̄ il est Remit, & le relaçon del Office ne boyl aide le matter; Car le Remitter destrouera le relaçon del Office, nemp le Office le Remitter: Quant al Walsinghams case, Ieo ay le report de ceo, q̄ fuit in B. C. la, q̄ Wiatt Ceñt in Taille, rem̄ al Roy, fait feoffm̄t, ceo n'est discont̄, quia reberçon ne poet estre toll del Roy; Et issint si soit Ceñt in Taille, rem̄ a ses droit h̄es, q̄ fait feoffm̄t, n'est discont̄; quia operate solement sur estate Tail, ne reberçon, p̄ q̄ n'est discontinuance; Et in c̄ Court ils prendront, q̄ droit fuit in luy d'estre forseit; Car droit de Tail fuit in luy sans formedon: Des Dyer, Mounson & Harpur, q̄ argue in B. C. teigne, q̄ ne fuit in luy; Des le t̄re de Wiatt est enjoy accordant al Jugm̄t in ceo Court a ceo Jour; Car quant Ceñt in Taille, rem̄ in Corone, ou a ses droit heires, fait feoffm̄t, ceo n'est plus, q̄ gr̄nt de toto statu, & issint nul droit in luy remaine; Car il m̄ ne poet dire, q̄ aucun droit remaine in luy, q̄ ad done tout, q̄ il poet loyalmt̄; Des le Taille il ne poit donner, p̄ q̄ Litt. dit, q̄ le Taille est in Abeyance; quia le Ley dit, q̄ est in luy; Car com̄t il m̄ ne poet dire, q̄ est in luy, uncoze le Ley poit dire, q̄ est in luy p̄ benefit de Issues: Car poet dispoze de ceo p̄ le Act de Parliam̄t tantum, quoad luy m̄, nemp quoad droit de Tail, come in case de Littleton; com̄t il est remit pur benefit de feme, uncoze est dislable ceo dire; Des le Corone n'est dislable ceo dire, com̄t il soet mussed issint dire: In le C. B. ils reliant sur Littleton, quia per gr̄nt ad mise tout hozs luy: Si Ceñt in Taille fait lease, & apres release, n'avera wast; quia son gr̄nt de tout droit luy dislable. Ieo teigne q̄ le Tail est in Abeyance del Ley; Car com̄t il soet estop, uncoze le Ley, q̄ trove tout verity, conust ceo: Si home prist lease p̄ fait Indent̄ de son t̄re dem̄, p̄ ceo est estop adire, q̄ le reberçon est in luy; Des tous ne sont conclude; si fuit atteint, Ley dirra q̄ est forseit, le Roy ceo trovera, & Parliam̄t ceo trovera, coment quoad luy m̄ n'est in luy, uncoze quoad ses Issues, Corone, & Parliam̄t est in luy; In 21 Eliz. in le Exchequor Chamber le meliour opinion fuit accordant al Judgm̄t de ceo Court; Des icy p̄ ceo feoffment le droit de Taille n'est touch, mes est save; q̄nt cestuy q̄ use in sex aiant droit al Taille fait feoffment, il ne disseisne les feoffees; Des est plead icy, que feoffees esteant seisie, il enter, & fait le feoffm̄t, per q̄ le libery per com̄ Ley est void; Des est bon feoffm̄t per authority de Stat. 1 R. 3.

Walsinghams case.

Quant estate Taille in Abeyance.

Feoffment p̄ 1 R. 3. & Com̄ Ley que differ.

q̄ don power al cesty q̄ use a enter a faire feoffm̄t sans disseisin, p̄ q̄ le Ley operat ceo libery per miracle; Car feoffm̄s continue seisie in l̄x, uncoze son libery est bon, p̄ q̄ com̄t libery al com̄ Ley done tous droits & possibilitis, uncoze libery p̄ 1 R. 3. ne euy done; Car il soleim̄t done seisin de feoffm̄s, & riens de son droit deim̄; Et tout ceo reason est done in Dalmeres case Com̄: Le Stat. de 1 R. 3. ne done le droit; Car ceo Statute save to every person his right, title, action, interest by any gift in Taile, p̄ que nient obstant libery, le droit in Taile continue, & pur ceo le Taile n'est prejudice, especialment il esteant icy cesty q̄ use in l̄x, & aiant soleim̄t Taile in droit; Car ne fait feoffment come owner, mes p̄ Statute R. 3. & 9 Eliz. B. C. Dy. Resolbe que lou fuit lessé pur ans, il in rebercon fait feoffm̄t, & h̄ce de Attozney al lessé a faire libery, que ceo fait, ceo n'est sur̄; quia fait ceo in autre droit, & son Terme n'est touch; issint de Taile icy: Mes com̄t droit demurre in luy, uncoze ne'tt forseit; Car droit de action ne unque fuit don p̄ aucun Act al Roy, sans special pols; Droits de Entryes terra don, mes ceo ne extend al droits de actions sans pols actions, come in M. de Winchesters case 3. Co. Et un private Act ne fra prise p̄ equity, especialm̄t private Act q̄ done forfeiture: Le Statute de donis don Formedon al donés, & lour Issues, & est in privity al euy, & ne terra don al Roy; Et lou droit est forseit al Roy, c̄ doit estre trove specialm̄t; & n'est aucun parol in nostre Office, q̄ mencon le droit specialm̄t; p̄ q̄ le Roy ne poet aber riens; p̄ que est grand lack in c̄ case; Car in le Statute lack le parol (droits) de actions, & in le Office est riens trove de ceo droit: Si droit vient al Roy, s'il ceo grant, doet grant ceo special droit; p̄ que le Seignour Sheffield n'ad riens de ceo droit; Car le Bannoꝝ tantum fuit grant a luy; Ceñt p̄ vie fait wast, rebercon est forseit al Roy, il n'avera wast: Et icy ceo discont̄ fuit long temps devant title de Roy: Auxi icy le sole doubt del Juroꝝ est, si soet Remitter ou nemy; Sans question un foits fuit Remitter, p̄ que no⁹ ne doiom⁹ meddle obe relaçon del Office; Car le Jury ne ceo trove, & nous doiomus tantum resolbe le doubt fait p̄ le Jury. Mes Ieo teigne, que le Office ne poet relate pur prevent le Remitter. Object. Laches del Office ne prejudice le Roy; Resp. In c̄ case le Remitter est wrought p̄ act del Ley, sans act fait per luy, & est work de Justice faire Remitter; Si le fr̄ehold & possessiõ ad estre en estrager, il ad Formedon; Mes esteant in luy m̄, & il aiant ancient droit, le Ley fait Justice a luy, & luy Remit: Le Roy, que est le fountain de Justice, ne ceo preventera p̄ son title, ou undoe ceo

Droit de
action.

Doet estre
specialment
trove in le
Office.

ceo act de Justice, que le Ley ad operate; Car ceo serra toller le ancient droit, & preserbe le tittle le Roy, que est puisne a ceo; Et le Roy, que est instrument de Justice, per son tittle ne debestera un Remitter un foits fait; mes tempus occurrit potius Regi: Auxi le laches del Officer ne fait reins; Car si Office ad estre trobe p un petition, ceo droit serra toll del Roy, p que icy auxi il saltem serra Remit a son action; Et temps occurrit Regi in alcun cases; especialment in setling del droit; Come in Baskervills case; Le Patron ne serra prejudice p laches del Officer del Roy: Auxi relacion ne operate, quant l'estate del Roy est Determine, come 8 H. 5. Lou Ceint p vie est attaint, & moztust devant Office, il ne unque seiffiera, quia estate determine: Evesque de Carlises case resolbe icy inter luy & Fines; Evesqz fait lease al Roygne de Home-castle, & p laches le Lease ne fuit inrol tanqz apres son mozt, le successoz enter in le tite, & est Remit; apres le lease est enrol, ceo ne debestera le possession del successoz; Icy tempus occurrit Regi: Quant al Case de 3 E. 4. Disseisor est attaint, disseise enter devant attainder est Remit, si enter apres; quia le Remitter est fait p act del disseise, scilicet son entry. 1. Car en nostre case est tantum act de Ley, le possession & ancient droit descend ensemble, & est riens de son Act, mes operation de Ley, q fait Remitter: Est voyer que laches ne prejudice un Infant, 11 E. 4. 2. Ceint in Tail discont, & moztust son heire deins age, Tenant in Taile enter, & disseise le heire & moztust, que descend a son heire, il est Remit; Mes si Ceint in Tail discont, & Issue in Tail disseise le heire deins age al use de pere, que moztust, il ne serra Remit; quia part de Remitter a luy est p son Act; Mes icy le Ley ject tout sur luy, sans son Act, 4 H. 7. Discontinue enseoffe le Roy, que done al Issue in Tail, & luy restoze a ceo; icy si Issue ad port Formedon & recober, le relacion del Office ne t debestera.

Tempus occurrit Regi.

Laches de Officer prejudice Roy in alcun cases.

Quant al partition, est plead, quod partitio facta fuit, & que ceo Annoz fuit allot inter alia, &c. sans mencon que fuit allot al auter; Il teigne que est assets bon; car partition facta fuit, ceo imply: Wolvertons case in B. R. In faux imprisonment Defendant plead, quod Vicecomes misit quoddam Warrantum a luy, &c. Et ne dit sub sigillo, & fuit rule bon; Car si ne soet south seale, n'est Garrant: Et in seoffment livery est imply; & parol (partition) imply, q ont several parts; Et le Jury auxi trobe, quod partitio facta fuit, per que soet Judgement entred pur le Plaintiff: Et accordant encounter opinion de Denham, Judgement fuit enter pur luy. Et Broomley pur le Plaintiff vers le Seignour

Partition bi-en plead.

Quoddam Warrantum.

Sheffield, sur que il maintenant ject un bzebe de Erroz in le Court: Et Termino Hillarii 20 Jac. le Case fuit argue per Serjeant Finch pur le Seignour Sheffield in le Exchequer Chamber devant le Lord Keeper, Lord Treasurer, & tous les Judges de Angleterre a ceo purpose la assemble; Et appoint d'estre argue chescun Tuesday in Termino Paschæ, & sic deinceps, tanqz soet determine; quia grandment concerne le Roy & les Patentés.

Mich. 18 Jac. B. R. Strong *sa feme,*
vers White & sa feme.

Feme covert
dit, *Thou hast*
stollen my
faggots.

In un Action sur le Case, pur ceo q le feme de Defendant parle tiel parols del feme del Plaintiff, thou hast stollen my faggots, innuendo, the faggots of the Plaintiff and his wife; fuit Object. 1. Que feme ne poet aver faggots; Des fuit agrée per Curiam, q le action gist; Car per Mounrague, loquendum ut vulgus; Car coment feme covert ne poet aver property in Ley sc. d'aver action, uncoze in common parlance est dit ceo aver: Et Colledge in reputaçon est don al Roy per Statute E. 6. Et si feme covert ne poet aver faggots donqz ceo parol (luy) est voide, & le action gist pur dire, thou hast stollen faggots, sans dire qur faggots sont; Car le thief est le scandal. Dodd' Poet estre q el ad faggots come Executrix, & donqz ad possession & property; Et si ad dit thou hast stollen my Apparell action gist. Houghton; Poet estre que fueront faggots de feme devant couverture; Et per Curiam si soet possibility de verity, action gist; Et appiert, q est possible q action poet giser, quia el poet aver property.

2. Comt le innuendo soet contra, sc. q les faggots fueront al Baron & feme, & q el embled les faggots del Plt; & comt fuit urge, q ceo est contradiction per monstrans del Plt' mesme, & pur ceo terra void; Come 4. Co. pur parols thou hast killed my wife, quant appiert per luy mesme, q el fuit in vie; Uncoze fuit resolve per Curiam, que le innuendo fuit void, & que ceo doet tantum explainer le parols, ne euz destroy; Et icy fueront certaine devant, & pur ceo actionable; Et accordant fuit adjudge pur le Plt'.

Pasch.

Pasch. 18 Jac. B. R.

Waker & Snowe.

IN Eject' firmæ le case concerne Edward Egerton & Sr. Rowland Egerton ; Et sur evidence fuit tenus per Curiam, q̄ lou Edw. Egerton Cest in Taile conveded le terre p Fine al use luy mesme pur vie, rem̄ a som primer fits & al heires males de son corps engendres, &c. Et issint a les 6. fits, rem̄ al droit heire male del dit Edward Egerton to be begotten after the said sixth son, and of his heirs males ; Que ceo fuit solement contingent estate, & nemy estate Taile in Edward Egerton, quia fuit limit al particular persons.

Rem̄ al droit heire male d'estre begotten apres son fits & ses heires de Corps, ceo ne est Taile in Edw. Egerton mes contingent estates.

2. Edward Egerton surrender al Sr. John Egerton Pere al Sr. Rowland, a que le Fex fuit limit per le dit convedance : Et fuit dit per Yelverton Attorney, que ceo ne poet estre al use, come ad estre adjudge ; Quia le surrender est per extinguishment, & use ne poet estre sur estate, que pass per extinguishment.

3. Fuit tenus per Curiam, Que coment q̄ Edward Egerton surrend son estate pur vie al Sr. John Egerton, per ceo ceo est extinguish, un̄ si entent de ceo fuit tantum de enabler Sr. John Egerton de suffer Recovery de Barrer remainders depend sur estate pur vie, & estate Taile de Edward Egerton, le nobel Recovery terra al use de luy pur vie, si nuls auters uses poent estre monstre.

Use ne poet estre sur surr, que enure p Extinguishment.

4. Coment Edward Egerton & Sr. John Egerton joyne in feoffment al use de J. S. & les heires, & J. S. suffer common Recovery, in que Edward Egerton est houch, ceo terra intend al former uses : Aux̄ si nuls auters poent estre monstre ou aberr, coment le limitaçon de feoffment soet al J. S. & les heires, quia aliter ne poet estre Cest al præcipe de suffer Recovery, & præcipue quia in le primer convedance fuit convedant pur further assurance, & ceo est fait for further Assurance sur ceo Convedance.

Pasch. 18 Jac. B. R. Carvil *vers* Holt.

Int^r Pasch'
17. Rot. 69.

Common ap-
pendant al
scite & trial
de ceo.

Common ap-
pendant
Judicium.

In especial Action sur case le *Plt'* declare, que cum il fuit seisie del scite del mannoz de Tusmore; Et que il, & tous que estete il ad in le dit Scite, temps d'ont memoire, &c. Ont Common pur tous Barbits levant & couchant sur le dit Scite & auters terres & Tenements appendant al dit Scite, & que le defendant ad mise Conneys sur le dit terre, &c. Et esteant sur Issue, le venire facias fuit de Tusmore; Et fuit moie in arrest de Judgement. 1. Que le venire fuit male award; Car doet estre de Manerio; A que fuit respond, que le parol (Manerium) est tantum use a denoter le Scite; & pur ceo le venire ne serra del Banno (aliter si prescription de appendancy ad estre al Banno) *Mint* per Dodd; si le appendancy ad estre alleadge al part del Banno, le venire ne serra del Banno; Fuit object, que declaration fuit male, quia appendancy del Common est alleadge d'estre al Scite & auters terres, & le *Plt'* n'ad prescribe pur le auters terres, mes tantum in le Scite. Dodd' & Hought', Doubt de ceo, si serra intend, que il que est seisie del Scite, est seisie de tous auters terres. Bridgman, Le parol (pertinens) imply prescription. Dodd' Est common appendant, & pur ceo ne besoigne prescription; Et pur ceo le declaration est bon; A que Curia accorde; Et Judgement fuit done pur le Plaintiff. Car per Montague, si aucun supposal poet faire le plea bon, il voil ceo intend apres verdict.

Pasch.

Pasch. 18 Jac. B. R. Cheve vers Chester.

Action sur case sur promesse, q le Defendant in considera-
 tion que le Plaintiff ferra un Cloak p luy, & qu'il lay
 out money pur luy, q le Defendant promise pur pay luy; Et
 que il ad fait le Cloak, &c. Defendant plead nonage; Le
 Plaintiff demurre; Et adjudge encontre luy; Quia n'ad al-
 leage, que fuit pur necessary apparel; Et Dodd dit, q fuit
 adjudge in Wittpoles case long temps devant in Covenant
 port vers Executors; que case est touch in Pinchons case. Nonage
plead al
promise.

Judicium.

Pasch. 21 Jac. B. R. Code vers Holmes.

Un Action port vers un Apprentice pur imbellir les bi-
 ens de son Maister, sur un Indenture de Apprentiship,
 Le Defendant plead nonage al temps quant luy ly a son Mai-
 ster; Le Plaintiff reply, que le Custome de London est, que
 un luy poet l'yer Apprentice al age de 14 ans; Le Defendant
 dit, que un Custome de London est, que si un luy oblige per
 Indenture al 14 ans, & le Indenture soet inroll in Guild-hall,
 que donqz luy l'yer, absque hoc quod le Custome est, come ad
 estre alleadge; Et esleant al Issue sur le Custome de London
 sur directio mise al le Seignior Major & Aldermen de London;
 Ils certifie per Heneage Finch Recorder del City oze tenus in
 Court, que le Custome est come fuit alleage p le Plaintiff;
 scil. que le Indenture ly le Apprentice, coment ceo ne soit in-
 roll; Des il dit auri, que le Apprentice al aucun temps de-
 ins un ann, si son Maister ne enroll le Indenture, poet
 exhibite un petition in Francois al Seignior Major & Alder-
 men, & avera un scire facias vers le Maister, a conuster pur
 que le Indenture ne fuit enroll; Et s'il ne montre un suf-
 ficient cause, scil. que ne poet porter le Apprentice personally
 al inrollment (come doet) ou auter tiel bon cause, donqz il
 poet suer out son Indenture, & ferra discharge de son Mai-
 ster; & poet serber aucun auter Maister; Et issint le Issue
 esleant trobe pur le Plaintiff, Judgment fuit enter pur luy. Trial de
Custome de
London.

Judicium.

Countee de Devon vers Eyre.

Common.

Entier prescription al Mannor purchase per parcell.

Prescription pro ovibus le proof pro ovibus suis.

Resolution.

IN Certis pur de pasturer de son pasture, &c. Le Defendant prescribe pur luy mesme les Ancester & Farmers de aber Common pro omnibus ovibus levant & couchant sur son Mannor de Haslop, & il lay ceo in luy mesme, & tous que estate ad ; Et le verity appeare sur evidence, que fuit terre de 2. Parciners, & que il purchase le Fee de un moiety primes, & al mesme temps ad un lease pur ans d'auter moiety ; Et que apres il purchase le inheritance de ceo moiety auxi ; Et fuit move, que ad faile in son prescription, quia purchase le Mannor per parcell, & fait un entier prescription pur le Common al tout le Mannor, & doet faire un especial prescription, quia le parcell fueront un foits sebered : Et de ceo Opinion fuit Ley Chief Justice & Dodd' : Car quant per act del party le Mannor est sebere un foits, la comit soet re-unite, uncoze doet faire un special prescription al Common ; Aliter si ad estre sebere per act del Ley, come partition : Auxi Ley dit, que est diversity quant le seberance est per moieties, ou 3. parts, quia la n'est aucun seberance on partition, Mes un divided moiety in tout, & Common run per tout le Mannor, Alint le Common poet estre entier ; Aliter si soet fait per metas & Bundas : Auxi per Dodd' le prescription est male, quia est uncertaine, si soet Common appendant ou appartenant ; Mes quant a ceo point Houghton tient le prescription bon ; Car il tient le Mannor entier & re-unite, & accordant terra le prescription.

Le 2. Matter fuit, quia le Prescription est pro ovibus, & le proof fall out d'estre, que ont Common pur les proper barbits tantum, & pur lack de parol (suis) fuit object, que le evidence ne maintaine le Prescription ; Et de ceo Opinion fuit tout le Court ; Quia per Prescription barbits in agistment, ou auterment levant & couchant doent aber Common, que n'est warranted per le profe ; Quia dit, que ad Common pur les proper barbits tantum : Et sur ceo reason le Defendant fuit trove culp.

Sr. John

Sr. John Dalston & Nichols *vers* le Maister
& Fellows de All-souls Colledge in Ox-
ford.

NOta, in ceo case que le Issue fuit, si le t're oze en question fuit parcel de un Bannoꝝ ou del auter, Le Court agard, que le Jury abera le biew de terre, & que nul ebidence serra done al Jury sur le biew; Mes nient obstant ebidence fuit done al aucun d'eux; Et quant vienont d'estre jurus, fuerot p̄ ceo challenge; Et ils que nemy receibe ebidence fueront jurus, & appoint 2 d'eux d'estre triors, a trier si les auters, que fueront challenge, fueront indifferent ou nemy; Et le Court enforme eux, que ne poent estre indifferent, quia ont ope, devant lour appearance in Court; Et apres fuit demand d'eux singulacim, si chescun d'eux fueront indifferent, que dient, nient obstant ceo direction del Court, que cy; Et nota, q̄ chescun, q̄ ils dient d'estre indifferent, fuit jurus, & joynd obe eux pur trier le residue; Et apres que fuit un plein Jury jurus, le Court Committe le 2 p̄mier triers, q̄ dient que l'auters, que ont ebidence in pais, fueront indifferent, nient obstant que le Court eux direct, que le Ley fuit contrary; Et le Court dient, que ils voil inflit un fine apres sur les Juroꝝ, que ale contrary al directions del Court; Mes quia deux triers font submission, fueront le prochain Jour dismise sans aucun fine; Et le Plaintiffs in le Action fueront non suite.

Brigs Case.

Debet ne gift
pur un fine
pay.

S Erjeant Harris prie un Prohibition al Court de Marches de Wales, quia ils proced in un case, que fuit triable al common Ley, & hors de leur instructions, que fuit tiel; An esteant in possession de terre, promise de faire un lease de ceo a luy, que fue in ceo Court de Marches, & prist un grand fine pur tiel lease; Apres, devant que il fait le lease, le tte fuit ebia de luy, per que le party, a que il promise, & que pay le fine, exhibite son suit in le Court de Marches d'estre releive in tiel case, sur q le Prohibition fuit prie; Quia ceo est ouster leur instruction, & quia il poet aver action de debt al common Ley pur le argent, que il pay pur un fine. Des fuit resolve per Curiam. ¶ Que Action de debt ne gift, mes un Action sur le case pur fosse de benefit de son bargain, & ne recobera tantum le argent, que il done pur un fine, mes damages auxi pur le breach de Contract; Et intant que ne done le argent pur ceo aver arere, pur cest reason debt ne gift. Des ils agrée (come ad estre adjudge) que si un baile argent pur ceo rebailier, la debt gift; Et ceo case differ de Cores case. Dy. 20. Quia la fuit un privity pur imployer le argent p prunes; Des icy le fine fuit pay sur un promise de faire lease, que ne poet sound aucun voy al debt; Auxi ils agrée, que Prohibition ne gift in tiel case, quia ceo case est mixt obe equity; Et le Court de Marches ad Jurisdiction sur le Equity; Et quant al Equity ils ne sont tyed al aucun certaine lume; Et illint per totam Curiam le Prohibition fuit deny, &c.

Resolutio.

Nicholas

Nicholas Moores case de Lincolns Inne.

Sur evidence al Jury le case fuit, baron & feme, Tenants in Special Tail, Rem al A. en Tail, Rem, &c. Baron discontinue & mozt, puis le feme leby Fine; Fuit resolve per Dodd' Houghton & Chamberlein, absente le chief Justice: Que icy fuit un discontinuance; Et que le fine ad fortefie le discontinuance, issint q̄ le feme n'ungues poet enter d'estre remit: Car les parols del Statute 32 H. 8. sont, que le Fine le Baron ne serra discont, mes que le feme poet enter apres son mozt; uncoze est discont tanq̄ entrie, come Just' Dodd' dit, Yelverton & Crooke p̄ le Defendant: Bridgman Hoskins & Littleton p̄ le Plaintiff.

Intra' Hill.
20 Jac. Rot.
1409. inter
Roffe &
David.

Incipit Terminus Trinitatis
Anno 21 Jacobi Regis.

Prichard vers Reynald.

En Eject' firmæ le Jury done verdit pur le Defendant, & oze le Plaintiff pur s'aver costs alledge, que le venue fuit misagard, & fuit p̄ un fault en son declaracon; Et accordant al un case cite en 18 Jac. enter Tone & Knot, Que le Plaintiff ne poet alleadge fault en son declat demesne pur s'aver costs: En cest case fuit auxi resolve, q̄ le Defendant avera Judgement pur les Costs.

Z z z z

Knolls

Knolls *vers* Dobbins.

Intrat' Pasc.
21 Jac.

K Nolls & sa feme come Admissi Scrivener portont Action sur le case, & declare, que le Defendant en confis que Scrieme 1500 li. new lead, & new cast 1500 li. old lead, & cover l'Eglise de Ipswich en Com' Suffolk obe ceo, que, &c. (et le action fuit en Londres) Et ouster le Plaintiff declare, que licet il ad, &c. de cover l'Eglise de Ipswich en Lond', le Defendant refuse, &c. Et quia appiert chose impossible de cover l'Eglise de Ipswich en Lond', quia est alleadge d'estre en Suffolk, & le Defendant ne fuit lie per le promise, si non que l'act fuit performe, Judgement fuit encounter le Plaintiff vide 9 El. Dy. 233. 10. Eliz. Dy. 271.

Judicium.

Auter exception fuit pris, quia le Plaintiff ne m're ou l'res de Admissi fueront grant; Des fuit disallowe, quia le power follow le person l'Evesqz, ubicunqz il soit, coment que le lieu del biens soit certaine, & il poet faire Arch-deacon al London, coment Bishop de Exon; Come ils usualment sont en temps de Parliament. Vide 35 H. 6. 31. 8. Co. Sr. John Needhams case. Com' Greisbr' & Foxes case.

Sheene *vers* Bullen *en* Error.

Sheene vers
Bullen en
Error.
Intrat' Mich.
20 Jac. Rot.
623.

Bullen port action super casum en C. B. vers Sheene, & declare, que il ad common de Pasture en B. &c. & que le Defendant depaste ceo obe les Beasts, & digg un gravil pit la, & cepit & asportavit le clay, per quod non potuit user son Common; Quant al depasturing le Defendant plead rein culpable, & titue Joyne q culpable, quant al, &c. Il pleade Prescription en son lessoz pur foder gravil; Le Jury trobe le Defendant culpable de &c. Et q n'est riel Prescription, & damages sont done occasione infra specificata; Ore Erroz fuit assign en ceo, quia le Plaintiff en le C. B. ad prise & asport le Clay, & le Jury ad assels entier damage occasione inde, que est per reason de tout le matter alleadge per le Plaintiff, il sint damages done pur asporter del clay, que parteigne al owner del soyle, nemy al Commoner; Et pur cest cause les damages

images done erroneously Co. 10. Osburns case 22 Eliz. Dy. Et pur cest reason Haughton Justice teigne, que le Judgement sera reverle; Et il dit, que les parols en le declarat cepit & asportavit imply absolute property del Clay en le Plaintiff; Et ne sont autres parols pur interest en biens, & icy le Commoner n'ad interest en le Clay; Et il cite 12 H.8. Du est dispute, si Commoner poet faire trence ad meliorationem de son Common: Mes il dit, si le Plaintiff ad declare, que le Defendant ad dig gravil, & ject ceo sur le terre, ou ad carry t sur le terre, &c. Per que il ad parde son Common, la Commoner poet aber action; Come si un ad voie, & misuse ceo, ou Seignior de Hanno ad garren & superonerate ceo, Commoner avera action sur le case; quod fuit concessum.

Judicium

Quant al principal, per les Opinions del Lea chief Justice Dodd' & Chamb' le Judgement fuit affirme; entant que le Plaintiff en C. B. n'ad fait title al Clay; Mes conceibe son action sur le tort & damage al son Common, & conclude, que racione inde il ne poet user son Common; Et sur ceo les damages sont done nemy pur le interest del Clay.

Indictment Hill. 20 ou Pasch. 21 Jac.

Water fueront Indict, quia en leur seberal Bealons ils erect Signes, & kept Innes & Hosteries, & vend' vict' equitantibus, &c. Ad commune nocumentum. Et Crooke mode encounter l'Indictment; 1. Pur le matter, q' n'est nuisance de erecter un Inn sans special matter monstre. 2. Pur forme, que ceux leur fueront Indict jointment, & les offences (si aucun sont) sont seberal.

Quant al primer fuit resolve per Curiam, Que est loyal pur aucun subject de erecter common Inn, & Signe; Et per ceo cestuy que erect le Signe, charge luy mesme al republiq; Et fuit tenuis, que chescun que veigne la, & require lodging, avera action sur le case, si ceo soit deny, Vide 8 E. 4. Mes p 5 E. 4. 2. Il n'avera action, mes complaine al Ruler del bill, & vide 39 H. 6. 18. Et ouster fuit tenuis, que si hostler pull down son Signe, il n'est tenuis de herberger, si non come Lea chief Justice dit, Que il teigne & continue common Inn puis le Signe demolish; Et ceo auxi fuit agrée per Dodd' & Chamb', Que in ancient temps common hostler doit ad common allowance en eire; Mes que oze p mitter son Signe al huis & herberger guests, il est Inn-keeper, quare si tiel use en

Resolve 1:

estre, come Jeo oie en le case de Mompesson en le Parliament: Noy dit, Que il n'ad vîew aucun licence per le R. de Hosteler, Des que en temps Roy Jo. il ad vîew grant al un Tenēt in Durham hospitari terram, & il intend, que ceo fuit licence de guest out sa terrē, sc. de lesser ceo en parcellis al seberal Farmers.

Quant al 2. Fuit resolbe, que l'Indictmēt est insufficient; Car coment que 4. poent estre Indict pur seberal offences en un Indictment, uncoze si lour offences sont seberal, & seberal acts, l'Indictment doet estre separabiliter, & ceux sont seberal Indictments en Ley.

En le primer point cest rule fuit agrée per Curiam; Si un soit Indict pro re illicita, que in se est illoyal, le general conclusion, come icy, ad commune nocumentum est sufficient; Des quant le chose en luy mesme est loyal, come le erection del Inn icy, mes per reason del circumstance illoyal, la cest circumstance doit estre monstre; Come icy que le lieu fuit dangereux, ou que per ceo sont cy manie, que sont burdensive; ou que il harbour dissolute persons; Et sur ceo le Indictment serra frame: Dodd' Justice obserbe, que en action vers Hosteler, q̄ le Bziese est general, que il teigne commune hospitium, sans monstre per que authority; Per que il argue, que chescun poet kēp an Inn; Et issint pur matter & forme l'Indictment fuit Insufficient & Quash.

Griffell vers Sir Tho. Lee.

Intra' Tr.
20 Jac. Rot'
1609.

Judgment.

LE Plt' declare en Action sur le case, quod quum diu seisitus fuit, & adhuc seisitus existens del un Tenēt, a que il ad Common en tiel lieu, q̄ le Defendant erect Coney-burroughs en le lieu ou, &c. quorum præmissorum Communiam suam totaliter amisit, & Judgemēt fuit done pur le Defendant.

1. Pur ceo q̄ diu seisitus ne extend al temps del tort; Car poet estre diu seisitus devant le Coney-borough erect, ou apres, & nemy al tēps del tort; vide Com' 202. Stradlings case, & 4 E.4.

2. Quorum præmissorum n'ad sence, ne fait connexion del damages al tort, & le occasion del eux sans dire quorum præmissorum pretextu vel ratione, que couple les damages al tort, Vide 7 H. 6. 5. Com' 52. & 56. Tailbois case. In cest case Bridgman cite Brown & Cheineis case, 40 Eliz. Un pleade feoffment, & interlesse ratione cujus il fait lease, ceo est forme nemy substance sur general demurrer: Et pur l'auter point il cite Serjeant Harvies case, in lex Nov. Entries.

Dominus

Dominus *REX* vers *Leonard*.

Supplicavit hors del Chancery fuit direct al 3 Justices, & le Viscount de Com' Hertford, quod 2, vel aliqui eorum, prendront Recognizances de Leonard & deux autres; Le party que ceo fue deliber ceo al 2 Justices, queux prendront les Recognizance de Leonard, & deliber ceo al Viscount, que fait Retorn del Recognizance en le Chancery, & Non sunt inventi vers les autres. Apres Scire facias fuit agard vers Leonard sur le Recognizance, supposant que le Peace fuit infreinge. Et il traverse. Et sur Issue joint in B. R. Verdict pur le Roy: Banks move in Arrest de Judgment, que icy n'est Record de lier Leonard, quia ceo que le Viscount fait fuit sans Authority; & le Retorn doit estre fait per les Justices, queux ont prise le Recognizance; & il cite 21 H. 7. 20. & 21. (quod vide abantdit per Opinion Fineux) Car ceo n'est Ministerial, mes Commissionary Breve; & cestuy a que ceo est primerment deliber, doit ceo execute en tout; & per le prisel de ceo per les deux Justices, les autres sont discharge; come 8 E. 4. Arbitrator ne poit determine part, & Umpire auter part; & 9 E. 4. 30. Supplicavit est Breve Judicial, & ne poit estre execute per Deputy. Fitzh. N. B. 81. Home ne poit estre lie al Roy sans Record, & icy n'est Record, entant que n'est Retorn en due manner, mes per le Viscount, que est come Estranger, entant que il n'ad prise ceo, & illint n'est Record traverse per Leonard; come 4 H. 7. 17. Serjeant le Roy prie, que Obligation sue en le Court serroit seisie per le Roy pur Atlary le Plaintiff; Mes non potuit per Bryan; Car ils n'ont Breve de ceo faire, & sans ceo ne poit doner Judgment. Mes peradventure si le Roy port Detinue, ils poient ceo faire, si le matter soet confels; Illint il conclude, que Judgm' icy ne terra done vers le Defendant, quia le Recognizance n'est retorne, nec veigne devant eux en due course del Ley. Dampont argue accordant, & dit, Si dedimus potestatem soit direct al 2, & un prist le fine, le auter ne poit ceo retorn. Dyer 20. ou 21 Eliz. Scire fac' ne poit issue sur tenor de Record, & icy n'est auter mes tenor Recordi.

Heath Sollicitor le Roy e contra ; Et il dit, si le Recognizanc soit bien prise per les Justices, n'est material per quels mains ceo veigne en le Court. Et si le Chancery est posses de ceo al use le Roy, est bon Record ; & ceo que le Wiscount fait, est forsque come Messenger. Et il dit, si Dedimus potestatem soit direct al deux, de terres en deux Counties, un prist en un County, & le auter en le auter County ; si ambideux mittont lour mains & seals, & un ceo port en Court, est bon : quod fuit concessum.

Lea Chief Justice, Le Recognizance est Record per le acknowledgment. Si Notes de ceo sont prise en paper, est un Record, & apres serra trahe en forme : Come les acts del Court icy sont trahe en paper, & si le Clerk morust, Certiorari serra a les Executors pur certifier, & apres que les papers sont engross, le Engrossment est Record, & les papers sont Remembrance. Et admit que Recognizance soit prise sans Brebe, ceo est bon : Come si Justice del Peace prist Recognizance pur appearance en aucun Court, que ad Jurisdiction del Cause, est bon virtute officii. Illint icy si n'est bon virtute brevis, est bon virtute officii. Et ouster ceo est bien retorn la, car le Wisc' fuit un de les Commissioners ; & si un Commissioner retorn Com' come tous lour acts, est bon. Mes si J.P. retorn le act del auter come son act, ceo n'est bon. Il dit, que il reberence le Opinion Fineux ; mes ceo ne lie son Conscience : Et le prisel del Brebe ne alter le nature de ceo, mes que auter poit execute : Come si Commission soit al 3, vel cuilibet eorum, non cestuy que primer happe ceo solement ; mes les auters poient ceo execute : Et le delibery al un serra delibery a tous. Il dit, si Justice de Peace prist Recognizance, & morust sans Executor ou Administrator, Certiorari serra al cestuy que happe. Et aury il dit, si un Coroner ad un foits a faire obe Brebe, Wiscount ne poit intermeddle. Mes auterment icy. Et illint il teigne, que Judgment serra pur le Roy.

Mes Dodderidge & Houghton Justices contra. Ils a gree, que est Record sur le prisel : mes ore veigne en le Chancery per legal course, & Houghton mist ceux cases ; Si fine conus devant Judge, & morust, Certiorari serra a les Executors ; si al auter, est erroneous. Illint si Wiscount execute un Brebe, son Successor ceo retourne, doit dire recepi ceo illint execute per nuper Vicecomitem. Illint
ff

si J.P. prist Recognizance & mozt, si Certiorari soit direct al auter Justice, & nemy a son Executor, n'est bon. Et ou Brebe est joynt & seberal, come icy, quant 2 execute ceo, les auters sont exclude. Ils queux execute sont Officers, les auters come Estrangers. Si fine soit prise per deux Commissioners de terres in un County, & deux auters de terres en un auter County, est bien prise; mes doit estre issint retorn. Et issint icy le Recognizance doit estre retorn per ceux que ceo prise; auterment n'est retorn en due manner, ne per cestuy que ad Authority. Dodderidge insist sur le Opinion Fineux, que fuit Chief Justice, (come il dit) 30 ans del commencement H. 7. tanque 12 ou 14 an de H. 8. Et il teigne, que entant cest Commission est special Authority, le Viscount n'ad riens de faire ex officio. Come en Challenge, ou les Esloz sont special Ministers, le Viscount n'ad riens de faire, car le Authority est taken from him. Et il mote auter matter; sicome quant Record veigne del Chancery d'estre try ciens, que exception poet estre mote en cest Court en Arrest de Judgment: Et issint ad estre adjudge, come il dit, deins 2 Terms. Car le Chancelloz ad 2 powers, de Equity, & Ley; Pur le primer, Conscience est son guide; Pur le auter, le Ley est tanquam Cinofura. Et quant al Trials, le Chancery & cest Court sont tout un Court, & tous ceux matters que veigne en le Petit Bag, sont d'estre amefne solonque Ley; & il cite 10 E. 3. & 13 E. 4. & dit, que si undue proceedings en le Chancery ne serra subject al Exceptions, nul auter remedy serroit mes in Parliam'. Et quant a cest point Lea agree obe luy; Et ils tous agree, que J.P. per son general Authority poet delibere Recognizance en le Court obe ses mains: & issint ore tarde ad estre fait. Mes Dodderidge dit, que cest power ne serra minglé obe Judicial & Commissionary power; & pur ceo que Lea adhere behementer a son Opinion, fuit adjourn tanque Chamberlaine Justice fuit present.

Sumners Traverse.

Fait trove per Office, que J.S. fuit seisie de Bl. acre en Capel, & W. acre en Pembury tenus en Socage, & d'un piece de Ground inclus' ex vasto de Manerio de Bayshall, & que ad 5 files : Et que Sumner ad marry un del eur, & trove le Discent de les terres, &c. Sumner traverse le Office en 3 points : 1. Il plead Demise a luy per le dit J.S. Absque hoc que le terres descend. Et exception fuit prise a cest Traverse, quia le heir ne serra receive de traverser son title demesne trove pur luy. 27 Aff. 1. Le heir port traverse le tenure, nemy son title. Et in Stamfords Prerogative ceo est sepe mise pur un Rule. 22 Eliz. Dyer 366. accordant. Aury le Traverse est repugnant ; Car il n'ad plead Entry apres le Demise, & donque ceo descend, & pur ceo doit plead le Demise sans prender Traverse. Aury pur le terres inclose, n'est bon a dire Absque hoc, que ceo descend, sans faire title a luy. Aury tous les Coheirs doivent joynder en cest Traverse per le Common Ley, & les Statutes queux donont Traverse, ceo done a tous queux sont griebe, & ils doivent joyner. 42 Aff. 23. de Joynt-Tenants. Et un autre Exception fuit prise, pur ceo que le Venire facias fuit de C.P. & Manor de B. & ne doit estre de Manor de B. car le parcel del Ground est seber de ceo per le Disseisin.

Mes fuit respond, & resolve per Lea Chief Justice, Dodderidge & Houghton Justices, pur le Plaintiff en tous : & 1. Que le Venire fuit bon, car le possession solement est seber de Manor, mes cest part n'est seber per le Disseisin en droit, & le seite per ceo n'est alter. Aury est nul autre certainty, forsque que inclus' ex vasto Manerii, & pur ceo le venue ne poit estre del autre lieu.

2. Que Discent poit estre Traverse. 5 Eliz. Dyer 221. Ceo prevent Rmitter, & issint 49 E. 3. Gooches case de Cheator; & Houghton mise cest case. Si eign frere plead Discent a luy de terre in Burrough English, le puisne n'ad autre plea forsque de traverser le Discent. Et issint Dodderidge dit, doit le Debisee en feasant son title encounter le heir.

heir. Lea dit, que serra repugnant a dire *verum est que descend, & pro placito, que le Ancestoz devise.* Vide 22 Aff. Assize de Mort d'Ancestoz ne gist de terre devisable, ne de Rent issuant de ceo.

3. Que il port Traverse le Discent in cest case, sans faire title, pur le Disch' que auterm' serroit; Car le Office la trove un seisin del Soccage terre, & de parcel tenus in capite, ou en verity, il ne moztust seisie de cest parcel, la si le Disseisee ne port Traverse ceo, son Devise serra destroy pur deux parts: Et pur ceo il ne serra contraine de faire title.

4. Que ne besoigne de joyn tous les Coheirs en le Traverse, car cest Traverse est a leur disavantage, & cestuy que traverse claim come Purchaser a leur disinheritance: Mes s'il ad claim come heir, tous doient joyn, quia ils claim per mesme le title. Dodderidge dit, si un ad 5 files, & devise tout son terre al un d'eux, el prist tout per Devise, riens per Discent, car sa title est entiere.

Hill. 20. ou Paschæ 21 Jac.

Collins, Bennet, Sanford, & Gibbs, fueront indicted pur ceo que en leur several meales ils ont erect Inns, Hosteries, & set up Signs, & vend Victual equitantibus, &c. ad commune nocumentum, &c. Crooke move encounter le Indictment; 1. Pur ceo que ceux 4 sont joyn en un Indictment, ou les Offences sont several: Et Indictment ne dit, que ils severaliter ont erect Inns, &c. Car donque coment un Indictment conteine les several Offences, sont several Indictments en Ley distributive; mes sans dire severaliter est forsque un Indictment; & per totam Cur' l'Indictment est insufficient en ceo, quia tiels promiscuous acts & employments sont attribute al eux sans distinction. Et Dodderidge dit, que fuit absurd Indictment.

2. Il move, que erecting del common Inn est lawfull pur chescun que voit, & n'est ad commune nocument', si non que soit alleage, que est en unfit place, ou, que pur reason del grand number de Inns en mesme le lieu, est burdensom; ou que harbour Thiebes, & auters de male report, &c. Mes nul particular cause est alleage icy; pur que poet estre, que ceo fuit Inn de necessity: Et ceo auxy fuit concessum per totam Curiam. Et cest diversity mise, que si un Indictment soit prefer pur chose unlawful, le conclusion doit estre ad commune nocumentum. Mes si soit pur misuser de chose lawfull, le particular misuser doit estre alleage; come en cest case, que le lieu fuit dangerous, ou cy many, que est burthensom, come ad estre dit, ou auters causes & circumstances en particular: & donque conclude, que en respect de ceo est ad commune nocumentum. Fuit auxy tenuis per Cur', que si un keep un Inn, & maintain Sign, il est lie de hospiter estrangers; & s'il ceo deny, Action sur le case gist; come 8 E.4. est. Et Dodderidge observe, le Plaintiff ne besoigne de alleager, que le Inn fuit erect per Authority & Licence: Mes solement que le Defendant teigne commune hospitium. Et ils teigne, que un Innkeeper poet a son pleasure demolish son Sign, & leave Innkeeping: Mes, s'il pull down son Sign, & maintain Inn sans Sign, ceo remainera commune hospitium, & liable al Estrangers. Chamberlaine dit, que in ancient temps Inns fueront allow en Cite; mes ore per mitter de Sign & hospiter Guests il charge luy mesme al Commonwealth. Mes quare si tiels allowances en Cite ont unques estre use; Car jeo aye oye, que fuit tenuis contra en le case de Mountpeffon en le Parliament. Et ou un License fuit donque monstre al un hospitari terram suam, fuit observe per Noy de Lincolns Inn, que en Durham, ou ceo fuit, ils use de appeller leting their lands in parcels, questing their lands; & issint poet estre, que cest License fuit a cest effect de aliener son terre per parcels. Et en le principal case le Indictment fuit quash pur ambideux causes.

Inter

Inter *Loftes & Barker*. Intr' Trin. 21 Jac.
rot. 811.

Fait trobe per special verdict, que un Knight fuit seisie del un meile appel Brocks, obe 80 acres de terre a ceo perteignant; & del un auter meile appel Locks: Et 2 Jac. enseoff le Seignior Cranborne de Brocks & le 80 acres, que a mesme le temps luy reenseoff de mesme le Lease & terres, & de 40 acres de terres plures: apres 12 Jac. il enseoff son eigne fits del Brocks, & 30 acres parcel del 80 acres de terre; mes continue possession al volunt le fits: & fuit seisie del residue de les 80 acres, & de les 40 acres aury. Et per son volunt 13 Jac. devise per hæc verba; I give all my tenement called Brocks, with all the Lands thereunto belonging, now in my tenure or occupation, to Nicholas Knight my youngest son. Et il devise aury le Tenement appel Locks a son eigne fits. Et ils ouster trobe, que il usus fuit & occupavit le tenement appel Brocks, & les 80 acres, & aury les 40 acres, del 2 Jac. tanque le volunt fait. Et si les 40 acres purchase 2 Jac. pas per cest volunt, ils trobont pur le Defendant, que fuit Lessee del puisne fits: Mes s'ils descend al eigne fits, come mient devise, ils trobe pur le Plaintiff, que fuit son Lessee.

Fuit argue per Serjeant Athoe & Dampport pur le Pl, & per G. Crook pur le Defendant: Et fuit object per luy, que cest occupation del temps le feoffment, tanque le volunt, faire les 40 acres perteignant en reputation al tenement appel Brocks, eo magis, quia per le feoffment al Seignior Cranborne le ancien possession del feoffor fuit ale, & en le nobel purchase ceur terres fueront conbey obe Brocks tenement per mesme le feoffment & Assurance. Et il dit, que joynt occupation pur 5 ou 6 ans est sufficient pur faire reputatibe appurtenancy. Aury il object, que le Devise del Locks al eigne fits est implication, & probe l'intention del Devisor, que le puisne fits avera le residue. Et un Case fuit cite in B.R. Paschæ 36 Eliz. inter Ewre & Heydon, a cest effect; un fuit seisie de mesuage & terres en Watford in Com. Hertford, & del auters terres & meases en Langdon in Com. Middlesex, & devise le mesuage & tous les terres

en Watford, & tous les terres in Langdon ; fuit adjudge, & apres affirm en le Exchequer Chamber, que le mease en Langdon ne pass per cest Debise. Mes fuit respond & resolve, que les 40 acres nobelment purchase 2 Jac. ne pass per cest Debise, pur ceo que sont conbey al Debisor per auter nosme, & ne sont conus per le nosme de Brocks tenement. Aury sont auters terres pur supplier le volunt, scil' le residue del 80 acres, ouster les 30 acres, & le feoffment del messuage, obe les 80 acres, break le occupation del mease & terres. Et quant al implication sur le Debise del Locks al eigne fits, fuit respond, Que ne appiert in literis scriptis, que le eigne fits n'abera plus, & intention ne poet estre aberr. fuit tenuis per Lea Chief Justice, & ni ent deny, que en 2 ans terre per usage obe mease, si les profits sont spent in hospitality, poet en reputation estre appartenant ; & small temps voile suffice, si sont circonstances queux enforce le reputation : (nient obstant 6 Co. 64. fuit cite, que 5 ou 6 ans ne sont sufficient.) Mes le Court semble, que nul temps en certain poet estre define ; car les circonstances sont le bulgar reputation de appartenancy : & pur ceo que en le principal case le Jury ad trobe barely, que usus fuit & occupavit, &c. & nemy que les profits fueront spent en le mease, ou que ils ont estre demise ensemble, ou auter matter de enforcer reputation, & inducer les Judges pur judger reputation, per Curiam les 40 acres ne poent passer come perteignant. Mes Lea Chief Justice dit, que les 50 acres, coment que fueront seber del mease per le feoffment, poent passer per le volunt ; pur ceo que fueront unite al possession per Estate al volunt, que le pere ad al temps del Debise : Uncoze il teigne, que si un soit seisie de mease, a que terres sont perteignant ; si ceo soit seber per Alienation, cest appartenancy, que fuit gain per use, est lost per Seberance. Dampont en son Argument dit, que si un soit seisie del Manor, & del auters terres, queux il occupy obe le Manor, & leby fine de manerio, les terres occupy obe le Manor ne passent per le fine per reputative appartenancy. fueront cite 20 Eliz. Dyer, Nov. Entr. tit. Information en case le Roy, & Plowd. Hill & Granges case, 6 Co. 64. Sir Moyles Finches case, 4 Co. Tiringhams case, &c. en case de common persons. Et apres en cest Term Judgment fuit enter pur le Plaintiff.

Bennet & Snell.

Snell Parson contract obe Bennet son Parishioner, que en consideration de 20 s. & 10 Loads de Wood d'estre a luy pay annualment, que Bennet les Executors & Assigns seront discharge de Dismes del un Wood durant le vie de Snell. Bennet fait Executor & debie ; Administrator durante minore ætate del Executor fait Lease al volunt, & le Parson fue le Tenant al volunt en le Spiritual Court pur Dismes. Et Lea Chief Just', Dodd' Just' & Hought' Just' una voce grant Prohibition; pur ceo que le Parson ad remedy pur le Composition per Action sur le Case vers les Executors del Bennet, coment que il n'ad remedy vers le Tenant a volunt : Et Lessee avera adavantage de ceo come Assignee, coment que le Agreement fuit per parol, in respect del consideration, sur que le Parson ad remedy : Encore ils teigne, que les Dismes ne pas en Interest per cest Agreement, quia per parol. Mes Lea Chief Justice dit, que pur Dismes due, & d'estre pay, si le Contract soit executed, est bon sans fait.

Après al autre jour Noy mobe, que per le Statute 2 E. 6. Suggestion doit estre fait per proof, & que le Plaintiff en le Prohibition n'ad fait sufficient proof. Mes per Curiam precise proof n'est requisite sur cest Statute, & que proof per hearsay est sufficient deins le Statute : & coment que soit Agreement per parol refer al Escrip, est sufficient. Per que le Plaintiff ad Prohibition.

En le debate de cest case un case fuit cite al Bar inter Alders & Rayner in B.R. 16 Jac. en consideration de Composition promise per le Parishioner pur les Dismes, Parson promise, que il ne suera pur Dismes ; Après il fue, & sur cest matter Prohibition fuit grant : Mes puis le Parson ad Consultation, quia les Dismes ne pas en interest, pur que le Parishioner fuit mise a son Covenant esteant per fait.

*Noel & Cooper, Intr' Hill. 20 Jac. rot. 688.
ou 689.*

NOell Viscount de Com' Warwick prist Obligation pur appearance, & Warwick est escry en margin. Le Obligation fuit fait Noell Vic' in Com' perdit' in trescentum libris. Le Condition fuit pur appearance die Jovis prop' pro prox'; & fuit dat' 14 Aprilis. Germine move, que le Bond n'est bon. Car doit estre de Com'. 2. Trescentum pro trescentis n'est intelligible sans Condition, que ceo explain: Et icy le Condition fuit pur appearance. 3. Coment que le Date n'est de necessity, uncore si tiel Date est alleage, que ne poet estre, vitiate le Bond.

4. Ne appiert a que le Bond est fait; car ne appiert q' il fuit Viscount de Warwickshire, quia perdit' n'est prædict'. Et si soit issint prist, uncore est nul County nosme de vant, & Obligation pur appearance doit estre fait al Viscount, & issint doit estre nosme Viscount, & de quel County. Pur quel darrein Exception sans regard al auters, le Court teigne que le Obligation fuit void.

Young & Englefield.

For Trespass, le Plaintiff alleage le Trespass en 2 acres, queux abut sur Grays Inn Lane; mes le Record del Nisi prius recite les buttals sur Graves Inn Lane: Et pur cest variance enter le Nisi prius & le Record icy, Crook move d'aver nobel Distringas; Car ceo que fuit fait al Assizes fuit void, & sans garrant: Et il cite un Precedent en cest Court, Trin. 9 Jac. rot. 1349. inter Farthing & Dupper, que le Nisi prius pur variance del Record icy, en ceo que le Nisi prius recite 6 menfes, ou le Record fuit 6 septimanas, fuit adjudge sans garrant & void. Et entant que appiert, que cest Precedent fuit sur deliberation, fuit rule per
Lea

Lea Chief Justice, & Justice Dodderidge, que le Plaintiff avera nobel Diftringas, coment que il fuit nonsue al Nisi prius; Car ceo fuit sans garrant, & issint nul Nonsuit. Mes si original Process, ou auter Process soit erroneus, uncore est Record; sed le Nisi prius fuit forsque transcript del Record. Justice Houghton teigne, que fuit Record, coment erroneus: & dit, que il fuit encounter le Precedent. Mes fuit resolve come supra solonque le Precedent.

Finch Recorder de London move pur Prohibition al Ecclesiastical Court, sur fuit la pur Defamation, in que Skipwith libel bers son Client pur ceur parols, Thou art a Bawd, and there were two couple upon one bed in thy house: Per Curiam, Thou keepest a Bawdy House, sont actionable icy, car le party poet estre indicted pur ceo. Mes, Thou art a Bawd, &c. est chose spiritual, & issint sur ceo nul Prohibition terra grant. Mes il move ouster, que si party fuit indicted en Londres per mesme le party, pur keeping un Bawdy House, & cest Indictment fuit remove al cest Court; auxy il ad port Action sur le Case ore dependant en cest Court pur mesme le slander, & sur ceo prie un Prohibition, & habuit.

Germine un Parson ad libel en le Spiritual Court bers divers de ses Parishioners, pur interruption en placing Parish Clerk; & sur Suggestion que les Parishioners per Prescription temps d'ont, &c. ont use pur electer le Clerk, Prohibition fuit grant: Issint ad estre grant devant 19 Jac. in Crashawes case Parson de White Chapel, & en divers auter s cases.

Rogers & Smith.

En Ejectione firmæ Verdict passé par le Plaintiff: Apres le Court fuit informé, que 3 del Jury ont Sweet meats about them; mes que ne fuit per done del ascuns del parties, ne que ils ont mange del eux. Per Curiam ceo ne fait le Verdict suspicious, uncore est fineable come Misde-meanor. Mes quia le Jury fuit depart, & les nosmes del Offenders nient conus, riens fuit fait. Et sur ouster exam' appiert, que le Bayliff que ad custody del Jury ne fuit jurus: Et Broome le Secondary dit, que n'est use que il terra jurus. Fanshaw Clerk del Corone, & Keeling son Secondary dient, que est illint use del Corone side: pur que Lea Chief Justice command, que illint soit en apres de cest part auxy.

Fuit agreee per Curiam, Que per Canon Ley Dismes ne sont payable de meases de common droit, come Coke 10. Grants case. Mes si soit custom, que Dismes seront pay per eux, cest custom est deins Ecclesiastical Jurisdiction; & le Parson poet sue la, come pur Customary Dismes.

Nota per Curiam, Si Demurrer soit joynt en papers, & apres mesme le Term, ou un jour apres le Term, cestuy que demurre monstre causes (come il poet) pur matters de forme, cestuy que ad joynt en Demurrer, poet retracter son Demurrer: Mes s'il refuse d'accepter les causes assign, & ne waibe le Demurrer; mes suffer ceo d'estre enter de Record, ceo ne poet estre help apres: Pur ceo ils dient, que n'est bon course de joyner en Demurrer instanter, quant le Demurrer est pur forme, quia causes ne sont assign solonque le Statute; Car per le course del B.R. ils poent estre assign aucun temps en mesme le Term, ou un jour apres. Et Clench un Clerk del Court dit, que ils use d'escrier in principio, pro causis morandi, & donque lessont space de 2 ou 3 lines pur assigner causes.

Wise-

Wiseman & Denham.

PRincipium devant Hill. 20 Jac. fuit ore robe ar-
 rare, que le Action gist sur le matter pur les Dama-
 ges, pur non remober les Cheeses hors del meason. Et
 quant a ceo Crook cite 13 H.4. Action sur le case, 48 Action,
 per Wendor vers Wendea pur non remober Hay: Ilint il
 dit, fuit adjudge en cest Court en un Cornish case, que Acti-
 on sur le case fuit maintainable per Parishioner vers le
 Parson pur nient amober Tithe Hay; & Justice Dodder-
 idge remember cest case aury, & agree a ceo.

2. Il dit, que le Tender esteant alleage d'estre al Lang-
 don, que fuit le Ville, coment que il ne alleage, que fuer'
 tender al mease, est bon; Car serra prise, que ils fuer' ten-
 der ou ils gisent, & doivent estre tender.

Bridgman contra: 1. Quia l'Action ne gist sur le mat-
 ter; Et ressemble ceo al case de Kent Cheese ou Kent Corn,
 si Lessee ceo tender, ceo excuse luy de Damages vers le
 Lessor; mes il n'avera Action pur nient remober. Il
 cite un case 43 Eliz. inter Cross & Jackion, que Parishioner
 n'avera Action sur le case vers Parson, pur luy fuer en
 Spiritual Court pur Dismes sans cause; Car si soit sans
 cause, il avera costs la. Quant al case 13 H.4. il re-
 spond, que fuit parcel del Contract, que le Defendant car-
 riera le Corn away al certain jour, ilint nient sem-
 ble.

2. Que le Tender esteant alleage at Langdon, que est
 Will; pur aucun chose apparant en le Declaration, ceo ne
 fuit a son meason; mes poet estre al aucun autre lieu en
 Langdon. Et donque le tort, que est le ground del Action,
 arise de luy mesme, s'il euy port en son meason del autre
 lieu ou fuer' tender. Pur le primer point Lea Chief Ju-
 stice & Justice Houghton teigne, que le Action fuit main-
 teinable, quia le property fuit alter per le tender, &
 donque le continuance en sa mease fuit damage. Mes
 Dodderidge Justice semble e contra, & que differt del case
 de Tithe Hay tender, & set forth, mes ne monstre coment.

Wlr

Pur le 2. Lea Chief Justice teigne, que le tender serra intend al meason: Mes Justice Dodderidge & Houghton contra; Car Declaration ne serra prise per intendment, eo magis icy, quia ne monstre que fuit son mease de habitacion, ou ils gisont ad damnum, pur ceo que poet estre que fuer' tender al autre house, & remobe al son mansion meason per son toyt demesin.

Fitzwilliams fait Lease del un messuage pur ans, Lessee assign son termen part al un, & autre part al autre, & retein part; puis Fitzwilliams grant le Reversion de tout per fine. Puis le premier Lessee pay tout le Rent, & Grantee ceo accept. Apres le Rent esteant arrear, le Grantee ceo demaund, & pur non paym' reenter en tout le messuage: Et per Curiam son entry fuit lawful; Car le Ley per appoytionment del terre ne poet destroy le Condition, come Lessor poet per grant del part del Reversion; & le acceptance n'ad fait aucun matter. Et Chamberlaine Justice dit, que issint ad estre ad judge devant en cest Court.

Vide H. s. Br.
tit. Acceptan'.

De Termino Mich. Anno 21 Jacobi Regis.
Indictment intratur Termino Paschæ,
21 Jacobi.

Althrop monstre, que sur Information un fuit indited, que lou Augustine Sotherton ad port Bill de Trespas quare clausum fregit vers R.S. & pur depasturing en son close obe fes Barbits, recitant tout le Record en l'Indictment, a quel R.S. ad plead Riens culp al Trial, cestuy que fuit indit falso, malitiose, & corruptive done en evidence al Jury en ceur Anglois parols, I saw 30 or 40 of R.S. his Sheep in Mr. Sothertons close, aud I knew them to be R.S. his Sheep, because they were marked with a Five on the Shoulder, and that all R.S. his Sheep were marked with a Five: lou en verity son Sheep ne fuer' marked with a Five. Il move Exception al Indictm'; quia le Perjury est alleage in matter immaterial, scil' que il swear, que tous les Sheep de R.S. fuer' marked, &c. & coment que ils ne fuer' issint

illint marked, uncoze poent estre en le close, que fuit le mater en trial; & cite un Mantons case, 14 Jac. Un fuit indit pur Perjury sur Interog' en le Chancery, que fuit, Le quel un fuit de non sane memory al temps de son mort; il respond, que il fuit de non sane memory 5 jours devant son mort, & sur Exception le Indictm' fuit quash; quia le Perjury fuit assignen chose immaterial; car poet estre, que il fuit de non sane memory 5 jours devant son mort, & uncoze estre sanæ memoria al temps de son mort: Illint icy, Justice Houghton dit, que si il ad jure, que il ad bepe le Sheepla, & que J.S. auxy bepa; Perjury poet estre assignen ceo, uncoze n'est material, si R.S. bepa ou nemy: Illint il teigne en cest principal case auxy: Lea Chief Justice accordant, que le Perjury est bien assign; car quant il ad depose generalment, que il ad vieu le Sheep, il done reason de son scaboire estre les Barbits R. S. quia ont tiels marks, & ceo esteant faux probe, que il ne scaboit: & cest reason est inducement al Jury a doner lour Verdict, que doit estre done solonque le melieur Evidence; & illint le reason n'est immaterial, car per ceo le party fuit prejudice; Car le Jury fueront induce a lour Verdict per ceo. Illint il conclude, que ceo ne serra dispunishable.

Saverne vers Smith. Intr' Hill. 20 Jac.

rot. 219.

En Ejectione firmæ fut Special Verdict le question fuit, feme Copyholder de Inheritance prist Baron; le Baron fait Lease pur ans, & Seignior enter pur forfeiture; Baron morust, feme morust, le Heir enter: Si son Entry fuit loyal. Serjeant Hitcham argue, que son Entry fuit lawful, car en cest case, entant q' le forfeiture est per Common Ley, nemy per Custom, serra guide per les Rules del Common Ley; & si feme tenant pur vie prist Baron, que fait feoffment, & Lessor enter, le feme apres mort le Baron avera Cui in vita, come 34 H. 6. i. est. Le reason est, quia le Baron ne poet forfeit plus que poet grant, & ne poet grant mes pur son vie demesne. Ad estre object, 1. Que fuit folly del feme, a prender tiel Baron

ron, que forfeitera sa Estate. Il respond, que cest folly poet toller Entry, & mitter feme al Action, mes ne perdera sa Inheritance. 2. fuit object, que forfeiture est per Condition en Ley, & Conditions en Ley lieront Infants & Femmes Coberts, 8 Co. Whittinghams case. Respond, que ceo n'est Condition en Ley, 2 Eliz. Copyholder d'Inheritance surrender al use del un pur ans, ou fait Lease pur ans per licence del Seignior, apres forfeit son Copyhold, uncore le Lease continue : Mes si fuit Condition en fait, ou en Ley, tous l'Estates determineront, queux fueront deribe hors del Estate de Inheritance ; Si Tenant pur vie, Remainder ouster, le Copyholder forfeit, & Seignior enter, uncore Remainder continue bon, & ferr' mischief al Femmes Copyholders d'Inheritance, q' ferr' illint disinherit per les sole acts de leur Barons : Et ascun foits cases ont estre adjudge pur avoider mischief seulement ; Come 4 Co. Force & Hemblings case. 3. fuit object, que si feme Copyholder pur vie prist Baron, que commit waste contrary al Custom, & mourit, uncore le Estate del feme terra ousterment forfeit, 4 Co. 27. Resp', Que il doubt si cest case soit ley, utcunque differt del case en question ; Car le waste est tort, que continue al Inheritance. Mes cest forfeiture determine obe le Lease. Calthrop a mesme l'intent cite un Sandbeys case, 25 Eliz. B. R. Du le case fuit, come ore icy ; Et Wray & Southcoate teigne, q' le feme n'est lie per le forfeiture. Ayliffe contra, Et il prist difference enter Waste, que est continuing disinheritance ; & Lease, que ne continue ; & quant al waste, 33 Eliz. Difference fuit mise enter Copyholder d'Inheritance, & pur vie ; Waste del Baron en Copyhold d'Inheritance en droit sa feme ne forfeitera ceo encounter le feme. Auterment si soit Copyhold pur vie le feme ; Car ceo n'avera greinder privilege, que franktenement al Common Ley. Mes Hitcham dit, que le waste del Baron en franktenement le feme est forfeit per Statute de Gloucester, que extend al Copyhold. Il cite un case 29 Eliz. ou fuit question, si Baron deny pur payer Rents ou faire Services, si soit forfeiture encounter le feme, & donque fuit tenuis que collateral acts, come icy, ne sont forfeitures, mes pur vie del Baron : Et al primer moving de cest case, Chamb. Justice dit, que denier de Rents terra forfeiture vers le feme, mes nemy collateral acts, come ceo icy, & cutting de Trees aury, ceur ne lie le feme apres mort del Baron. Dodderidge, Al Common Ley waste del Baron lie le feme, mes nemy feoffment del Baron

ron, que fuit Tenant pur vie en droit sa femme: Et il dit, que si Seignior enter en vie le Baron pur forfeiture en denying Kent ou Services, ceo liera le femme. Autrement si il ne enter en vie del Baron, il n'abera adavantage apres; & cite 34 H. 6. 1. Al auter jour il prist difference, quant le Copyhold veigne al femme apres Couverture, la le forfeiture del Baron ne lie le femme. Mes si femme Copyholder prist Baron, liera pur sa folly en prisal le Baron. Or ceff Term Houghton Justice dit, que ceff case terra guide per franktenement al Common Ley, que ne terra forfeit per feoffment del Baron; mes pur son vie seulement: & que ne besoigne plus Argument. Dodderidge riens disant, Lea Chief Justice dit, que luy semble ils tous fueront del un opinion, que ceff forfeiture ne lie le femme, ne les heirs puis mort del Baron, & done jour pur monstre cause pur que Judgment ne terra enter accordant.

*Taylor vers Tally. Intr' Trin. 21 Jac.
rot. 48.*

En Action sur le case le Plaintiff declare, q' un G offer a luy F sa fille en Marriage, & 300 l. pur sa portion; Et que de ceo, & del Plaintiff fuit colloq' al H enter G & le Defendant. Super quod colloquium le Defendant dit, Do you mean to cast away your Daughter on T? 'Tis as true as any thing can be, that Taylor ravish'd Hawkes wife. Et sur ceo le fille G ad refuse de marrier luy, ad dampnum. Et fuit trove pur le Plaintiff; & pur ceo que nul lieu fuit alleage ou les parols fueront parle, le Judgment fuit arrest; Car coment que il monstre que colloquium fuit al H, uncore le Super quod colloquium n'est sufficient monstrence, que les parols fueront la parole: Car le colloquium, que fuit le occasion del parols poet estre al H, & les parols parle apres al auter lieu: Et il n'ad dit ad tunc & ibidem, come le usu- al course est per Broome Secondary. Illint come fuit cite ad estre ad judge debant int' Hoskins & Ingersole, Et en ceff Term inter Townsend Plaintiff & Masters Defendant. Auter Exception fuit move, quia ne monstre, q' il fuit Suitor al F, mes pur ceo terra plus proper que G refuse, que le fille, & que il ne fuit Suitor.

Filpott & Fielder.

Action sur le case fuit commence en le Chancery, & sur Issue la joyne Venire facias issuit, quorum quilibet habeat quatuor libras ad minus pur tryal del Issue en B.R. & sur tryal fuit trobe pur le Plaintiff. Et Defendant move en Arrest de Judgment, pur ceo que cest clause quorum quilibet habeat quatuor libras, &c. ne besoigne en le Venire facias; Car per le Statute 35 H.8. que extend al tous Courts le Roy al Westminster, que terra entend les principal Courts la; come 6 Co. Gregories case. Et de quel le Court de Chancery est un, 40 s. est le uttermost. Et le Statute 27 Eliz. cap.6. est pur tryal del Issues joyned en B.R. Co. Ba. le Eschequer, & debant Justices de Assize solement; Ilint que cest Act ne extend al Chancery. Mes Crook Serjeant le Roy respond pur le Plaintiff, que le Court poet appointer en le Brief, que le Viscount ne retom mes tiels queux ont franktenement al value del 41. come 20 Ass. Et uncore al Common Ley nul value fuit d'estre mise en le Brief regularment; Et il cite Hill. 13 Eliz. rot.92. inter Morris & Thomas. Error fuit assign, pur ceo que cest clause fuit en le Ven' facias. Mes ne fuit allow; & produce Precedents auxy accordant al case en question, Trin. 8 Jac. inter Harbert & Waller, Trin. 9. inter Cox & Biggs, Hill. 19. inter Riley & Reeve. Et per totam Curiam le Breve fuit tenuis bien agard. Lea Chief Justice & Dodderidge teigne, que le Statute de 27 Eliz. cap.6. extend al cest tryal: Car les parols sont, Where any Jurors to be returned for tryal of Issues joyned in the Courts of the Kings Bench, &c. que est d'estre entend del trials la, ubicunque l'Issue soit joyn. Et ceux parols Issues joyned sont come Parentheses inter les autres parols. Mes ubicunque, ils & les autres Justices, come Houghton & Chamberlaine teigne, que le addition de cest clause n'est Error, ne cause en Arrest de Judgment; Car per ceo nul tort est fait al aucun party. Et Dodderidge Justice resemble ceo al case ou Aid est grant, quant ne grantable, n'est Error, quia ne va en destruction del droit, mes en delay solement. Auterment si soit deny ou est grantable; car le prepee poet aver bar le Defendant. Ilint icy, inserting ceux parols ou nemy
be.

besoigne, n'est Error. Mes si ont estre interlesse, ou sont requisite, est Error; come en Droit en Common Ley, si ne sont Chivalers en le County se Venire fac' terra del plus valuable. Fitzh. tit. Challenge, que terra de plus meileur gents. Et ils agree, que al Common Ley Venire facias fuit general, que Juroz doivent aver sufficient franktenement sans particular value. Mes le Court solongue le erigence del case, & leur discretion, poent faire caution en le Venire facias, que le Wiscount ne retoin mes Juroz, queux ont franktenement al value de 5 l. ou plus ou meins; & les values fueront mise en le Breve per les Statutes 2 H. 5. 35 H. 8. 27 Eliz. Per que le Plaintiff ad Judgment accordant: Et mesme le jour auter case fuit rule accordant inter Horwood & Sabyne.

Sloman vers West.

En Action sur le case le Plaintiff declare, que le Corporation de Hospital en Greenwich fueront seisie de un mease en B, & ils, & tous queux Estates ils ont en le mease, ont use d'aver voy del mease ouster tiel & tiel terre jusque le Thames, & que ils ont lease le mease al Plaintiff per leur fait monstre abant, & ils esteant posses le Defendant ad estop le voy al damage. Et sur Non culpabilis fuit trobe pur le Plaintiff, Et le Defendant mobe en Arrest de Judgment, que le Prescription en le Corporation per que Estate n'est bon. Et ilint teigne Justice Dodderidge, pur ceo que terre ne poet passer al Corporation sans fait. Et pur cest cause 8 H. 7. Corporation ne poet prescribe per que Estate, ne common person en tiel chose, que ne poet passer sans fait. Mes Lea Chief Justice, Houghton & Chamberl' e contra. Et Lea Chief Justice prist difference lou Prescription est al chose appendant ou incident, come le voy icy. Prescription poet estre per que Estate; Contra ou est chose en gros, la ceo ne poet passer sans fait. Et coment que est voire, que le Corporation ne poet aver terre sans fait, uncore en Action sur le case ne monstre coment le Corporation veigne al terre. Et accordant le Plaintiff ad Judgment. Justice Dodderidge mist cest case; Si
5 C 2 home

honte ad boy de son mease al Eglise, & le prochein terre al mease est son terre demesin, il ne poet la prescribe, que il ad terre de son mease al Eglise : Car ne poet prescribe en son terre demesin. Des Lea & Chamberlaine contra : Car donque touts boys en Common feelds seront destruy ; & pur ceo le general Prescription serra apply solement al terres de auters. Des Dodderidge dit, que infiniteness alter le case.

Per Justice Houghton un ne poet estre indicted pur keeping de Alehouse sans License ; car Statute E. 6. est, que serra committed, & pur ceo Justices de Peace, s'ils voile prendre notice de ceo, poient imprisoner le party.

Person &

Hill. 20 Jac. rot. 20.

Conusee de Statute extend, & assign ceo al un, & apres grant le terre al auter, & cobenant, que nient obstant aucun act per luy ou aucun auter per son consent, que le Stat' extent & execute serra en force ; Et en cobenant port per Rumford, cest assignment fuit assign pur breach, & sur Demurrer ad judge pro Quer'. Et ore en Breve de Error cest Judgment fuit reberse : Car nient obstant le Assignment le Statute est en force. Des si le Plaintiff, eo quod concessit a luy, que imply un Cobenant, le Action ad estre mainteinable. Des le breach est assign en le Cobenant solement, que n'est entreint per le Assignment : Car le Statute est en force apres le Assignment, issint que le Conusee poit release, 17 E. 3. Et le Assignment probe le Statute estre en force. Des si ust Cobenant, que le Grantee abera sans disturbance, le Assignment ust estre breach del Cobenant : Et issint aury est breach del Cobenant en Ley imply in le parol Grant, si l'Action ad estre port sur ceo.

Miller & deux auters fueront indicted pur Riot, & outlawed sur le Indictment, & le Outlawry fuit reberse, quia le Return fuit, que illi exacti non comparuerunt, & ne dit,

dit, nec aliquis eorum; & apres l'Indictm' fuit auxy quash, quia fault proborum & legalium hominum.

Thomas Bole fuit indicted pur default en non repair un haut Voy; Et Exceptions fueront move al Indictment, 1. Quia ne montre queux fueront Supervisors, & non allocatur. 2. Que le jour ne an del offence commit n'est montre, & agard que n'est material, quia appiert que fuit devant Indictment, que il ne attend obe un Cart un tiel jour appoint per les Supervisors. 3. Le Statute 1 & 2 M. cap. 3. est, High way leading to a Market Town, & non allocatur, quia chescun High way lead from Town to Town, 6 E. 3. 33. 4. Est alleage que T. B. habens tantum terræ commit le offence, & les parols del Statute est occupans, per que home n'est chargeable, s'il ne occupy son terre, coment que soit son franktenement. Mes fuit agree, si un suffer son terre a giser fresh, ceo ne excusera luy. Mes Judges doubt del dit 4 Exception, & command le Defendant de procurer Certificate de son Conformity, devant que ils quasheront l'Indictment.

Manury & Strong. Trin. 21 Jac. rot.

En Action sur le case pur Assumpsit, Plaintiff declare, que le Defendant promise a luy, que si il cure un Bodley de un certain Disease, il luy payera secundum rationabilia merita, & pur ses Medicines secundum rationabilia pretia. Et en mesme le manner sur auter Assumpsit, s'il cure femme de Bodely de quadam putridine (lou serroit putredine.) Et 3. sur auter Assumpsit accordant pur cure de luy mesme. Et in facto dicit, que il ad euy cure, & que il deserbe pur ses several Cures tiel several summes, & que ses Medicines several amount a tiels several summes, tous queux il declare en particular, & conclude, que in toto se attingunt al 15 l. 10 s. & que le Defendant licet ad hoc faciendum sape requisitus, n'ad luy satishe. Le Defendant plead Non assumpsit; & quant al B, & la femme trobe nul Assumpsit, & quant al auter fuit trobe, que assumpsit.

Fuit

Fuit mohe en Arrest de Judgment, 1. Que le lieu del request doit estre monstre. 2. Que doit estre seberal request pur chescun particular somme, & n'est sufficient de monstre, que le Defendant deny de payer les particular summes, quæ in toto sunt 15 l. 10 s. licet ad hoc sæpe requisitus; car ceo extend al total somme solement, que est primum antecedens; Et le case 22 Eliz. 374. fuit cite, que power de revoke sur payment de 10 s. a diverse, terra interpret seberal 10 s.

Mes fuit respond per Noy, & resolve per le Court, 1. Que n'est necessary pur alleager lieu del request; & difference prise, si duty soit devant request, ou sans request, la le request est mise solement pur increase de damage; come icy, & donque le request n'est traversable. Mes quant request fait duty, come en Assumpsit de faire tiel act sur request, le request est traversable, & lieu doit estre assign. 2. Que ad hoc ad reference a tous les particulars, redd' singula singulis; come 6 E. 3. 53. en le case del Grant d'un Reberstion sur Estate pur vie, & del auter sur Tenant per Elegit, 15 E. 4. 33. Unde placitum conventionis terra prise diverse pleas, secundum le precedent matter: Et illint ad hoc icy refer al tous particulars, come particular request; & que le Plaintiff ad Judgment.

Judgment.

*Sir Robert Phillips vers Slade & Slade. Trin.
21 Jac. rot. 1571.*

En Debt sur 2 E. 6. pur non setting forth Dismes; Defendant dit, que le terre d'ont fuit parcel del un Manor, & que les Tenants de cest Manor ont use temps d'ont memory de payer Rate Tithe al Parson de Evill, al Parish Church de Evill, & ceo il ad tender, & fueront al Issue sur le Prescription; & le Venire facias fuit agard del Manor solement. fuit resolve que le Venire facias fuit misagard, come si un prescribe d'aver Common en un Manor appendant al auter Manor, Venire facias terra del ambideur. 11 H. 4. 49 E. 3. Illint de boy en un Manor appartenant al

al autre Manor: Mes fuit dit, que Custom en un Manor d'aver boy ouster terre en autre Manor est repugnant. Houghton Justice dit, si person prescribe d'aver Annuity d'un autre person, & alleage Seisin en autre lieu, si sont al Issue sur le Prescription, Venire facias terra del Ambideur. Mes si le Issue soit joyn sur le Seisin, terra del Lieu ou Seisin est alleage: Et cest difference il dit, reconcile tous les libers. Lea Chief Justice & Justice Dodderidge dient, que ne appiert que Evill est deins le Manor, & le payment, que fait le Prescription, est d'estre fait al Evill; issint part del Prescription est hors del Manor. Justice Houghton dit, que si les Tenants probe payment del Rate Cithe, & ne produce ceo al Esglise de Evill, ils fail de le Prescription.

*Hayward & Betters. Trin. 21 Jac.
rot. 862.*

En Error sur Judgment en B.C. en Detinue: 3 Errors fueront move; 1. Quia declare de Bailment d'un Charter per luy mesme, & ne montre le Date: & difference mise, quant un declare de bailm' per Stranger, ou quant est en Voy de Charters; Car la coment il mesme bail, ne doit montre le Date; mes icy doit. 2. Le bailment fuit pur redeliberer sur request, & ne montre lieu del request. 3. Le Jury trobe pur le Plaintiff al dampnum 40 s. si le fait poit estre redeliber, si nemy 7 l. & Judgment fuit enter, que le Plaintiff recuperet 40 s. ou 7 l. & ne dit, vel si Factum ne poit, &c. come doit estre. Et pur cest darrein Error le Judgment fuit reverse, & riens parle al autres.

San-

Sanderfon & Harrifon. En Debt pur Rent,
Paschæ 21 Jac. rot. 288.

Défendant plead, que doit aver Common en certain lieu pur mitter eins les beasts del 1 Augusti tanq', &c. & que le Lessor ceo enclose le premier jour de April, issint que il ne poet aver son Common, & issint plead Suspension. Fuit resolve, 1. Que n'ad bien monstre le Inclosure del Common; Car ne monstre continent del Inclosure. 2. Que le disturbance & inclosure del Common n'est suspension del Rent.

Stamp un Clerk de B.R. fuit elect Churchwarden de Kingston, & ad Breve de Privilege al Ecclesiastical Court, que ils ne ferront luy d'estre Jure: Et pur ceo que ils ne obey cest brief, ad Prohibition.

Cope & Dowty fueront Sureties pur Bowler le Steward de Lincolns Inn en Debt, & Judgment fuit done vers Bowler. Scire facias issint vers le Bail, & retorn; Et sur second Scire facias ils plead nul tiel Record, & puis amesne le corps Bowler al Court, & pria q' soit mise en execution pur leur discharge. Fuit resolve per les Justices, que si le Bail ad amesne le Principal al Court devant, ou al retorn del second Scire facias, que il solement serroit en execution. Issint aury les Clerks dient, que le use fuit: Mes entant que le bail ont plead al Scire facias, ne poet compeller le Plaintiff de prender les corps del Principal en execution, s'il ne boet ceo preyer. Et Sir George Crook move, que le Plaintiff avoit jour de monstre cause, pur quoy il ne prendroit le corps en execution pur Equity, que fuit en le case. Mes fuit agreee, que n'est compellable de ceo faire encounter son gree.

Turnor & Turbervill.

En Action sur le case: Sur Motion en Arrest de Judgment, fuit tenuis, que si le Defendant plead Non culp'; en Action sur case pur Assumpfit, n'est bon Issue, ne amendable per Statute. Mes en Action super case pur disceit ou tort, Non culp' est proper Issue.

Laurence vers Turnor.

En Action super casum pur Trover & Conversion; Le Plaintiff declare, de tribus ponderibus lanæ ad valentiam 80 s. & sur general Issue ad Verdict. Sir G. Crook move, que pondus signifie any manner of weight, issint nul certainty; quod Just' Houghton & Dodderidge concesserunt, absentibus aliis. Mes si ad esse Anglice 3 weights of Wooll, ad esse certain; & pur ceo fuit rule, que Judgment serroit stay, tanque le Plaintiff move.

Un fuit indict pur user le trade de Baker, & n'ad serbe come Apprentice pur space, &c. Et exception move, quia ne monstrare, que ceo est ancient trade. Mes non allocatur, car le Court prendra notice.

Cottrell vers Furnivall.

En Action sur le case, le Plaintiff primes lay son Action en Dorsetshire, & apres proceed en Londres. Puis Verdicit pur le Plaintiff, fuit resolve sur Motion en Arrest de Judgment; que ceo sur le matter est want del Original, & aid per le Statute de Amendments. Et le Chief Justice remember le case del Culpepper, deins un an pass adjudge, que en Trespays de Battery le bill fuit file en Middlesex, & apres le Plaintiff declare en Londres, & le Court un foits done Judgment encounter le Plaintiff; & fuit move en Arrest de Judgment. Mes sur melieur advice apres done Judgm' mesme le Term pur le Plaintiff.

Randall vers Harvey.

En Action sur case le plaintiff declare, que un Brown esteant en Debt a luy, il authoize un Turke son Attorney ad petendum, recipiendum, & recuperandum le money, & Turke virtute literarum prædictarum per debitum legis processum cause Brown d'estre arrest; & que le Defendant Harvey en consideration que Brown serroit lesse a large, assume pur payer le money, si Brown ne paya, &c. Que matter sur Non assumpsit plead esteant trove pur le plaintiff, sur Motion en Arrest de Judgment, per Sir Henry Yelverton, fuit resolve per le Court, 1. Que si le Declaration ad estre general, que Brown esteant desouth Arrest, le Defendant assume ut supra, ceo ad estre bon. 2. Que le Authority ad recuperandum est sufficient garrant pur faire le Arrest, quia ceo est un act, per means de quel, il doit recover. 3. Que entant que il declare que Turke virtute literarum prædictarum ad fait l'Arrest, lou il n'ad monstre aucun Letters devant omnino, le Plaintiff nil capiat per billam. Car Dodderidge Justice dit, que l'Arrest est plus que Judgment, car est le cause del Action, quia poet estre lesse a large, si ne fuit arrest. 4. Que les parols per debitum legis

gis processum ne imply aucun Letter de Attorney pur faire le Arrest, mes que la fuit Breve al Viscount. Serjeant Crook move, que utcumque le Arrest fuit, le promise pur lesser luy a large, fuit bon promise sur sufficient consideration. Mes le Judgment fuit arrest causa qua supra; & Randall commence nobel Action. Per Justice Chamberlaine, En Demurrer discontinuance de part est discontinuance de tout: Mes auterment quant pleaderont al Issue en Trespass.

Grome vers Grome.

Un sciant que Execution boile estre fait sur ses biens, procure un J.H. per Tobin de mitter son Cart en son Yard, al intent que Bailly prestra ceo en execution, issint d'aver Trespass bers luy, Et le Bailly ceo prist, & apres ayant cognizance remise le Cart, & uncoze J.H. port Trespass. Lea Chief Justice, le Bailly poet pleader le fraud en excuse.

Inter les Bricklayers & Tylers, & le
Company de Plasterers.

Un de les Bricklayers fuit sue per le Chamberlain de London pur penalty pur infreinder un Act de Common Council, & ad Habeas corpus, sur que cest matter fuit retorn, quod civitas Londini est antiqua civitas, & que ils temps d'ont, &c. ont faits Ordinances pur Government del City, queux lient les Citizens, & que per un Act de leur Common Council, pur ordering les Companies de Bricklayers & Plasterers, fuit ordein, que le Bricklayers should not plaster with Lime and Hair, but with Lime and Sand onely: And that plastering with Lime and Hair should belong unto the Plasterers; & queux entreint ceo forfeiteront 40 s. &c. d'estre

recouer per le Chamberlain de Londres. Le question fuit, si soit bon Ordinance. Fuit object que n'est; 1. Quia perteine al Bricklayers & Tylers de dawber obe Lime & Hair, & issint cest Ordinance restreine part de leur Trade; pur quel matter ils cite 5 Co. Tailleurs del Ipswich case, & le Statute 5 Eliz. que nul usera Trade, a quel ne fuit Apprentice pur 7 ans. Mes per cest Ordinance ils admit les Plasterers de user le Trade d'auter, a quel ne fueront Apprentices. 2. Le retorn fuit, que ceux de Londres ont regimen personarum in manufactionibus, que est pur le ordering de leur persons, & preservation de Peace; mes n'ont regimen manufactionum d'annexer ceo al un Trade, que pertaigne al auter. Mes fuit respond & resolbe, 1. Que cest Ordinance n'est en destruction, mes pur ordering de Trades. Et pur ascun matter que appiert per le Retorn, est indifferent a quel de ceux Trades cest matter perteine, issint le Ordinance est forsque determination del un question enter les Companies per Common Council. Mes Lea Chief Justice dit, que si adestre appearen le Retorn, que dawbing obe Lime & Hair appertaigne al Bricklayers; le Ordinance n'est bon: Et ouster que les Statutes queux confirme les Customs de Londres, extend solement al reasonable Customs, & tiels Ordiances queux sont pur le Commonweal, & ceux sont confirm, coment que sont encounter Common Ley. 2. Que le Retorn, que ont regimen personarum en Manufactures va a leur demeans en leur Mysteries. Et Lea Chief Justice dit, que Court Leet poet faire bylaws, non solement touchant Husbandry, mes auxy pur Trades & Mysteries: per que fuit agreee, que le matter terra remand al Londres; & accordant Procedendo fuit agard. Et en cest case fuit tenus per Lea Chief Justice, & Justice Dodderidge, que un home ne poet use queux & quant Trades il boile per le Common Ley, devant le Statute de 5 Eliz. Car Dodderidge dit, Que Dieu en le premier Creation de home ad appoint a luy un Occupati-on, en que il viberait, & Nature ad fait homes plus inclinable al un Trade que auter, neque poet ascun Civil Republique consist sans tout distinction de Trades. Et le Chief Justice cite un Record en temps H.4. remaintant en cest Court, que un Vintner fuit indict pur selling de Wine, & auxy pur selling de Victuals a tiels queux voilont resort al Dinners & Suppers la, & esseant de ceo condict, fuit fine; sur que le Vintner consult obe auters Vintners, & dit al eux, que si ils voilont done 5 l. al Gascoigne, tout boile estre

estre bien, & collect 5 l. enter eux pur doner al luy, de quel Gascoigne ayant intelligence; cause luy d'estre indict de cest matter auxy, & apres fuit fine pur ceo. Mes il dit, que al Common Ley home poet user quel Trade il voile, cybien un come auter : Mes ne poet user deux Trades ensemble; ne un Trade pur exercer de quel il fuit insufficient. Et il compare les Bricklayers al wanton Child, que esteant full, scratcheth her mother on the face : Allint ils ayant lour esteance del City, impugne sa Constitutions.

Hill. 1 Car. rot. 425. Inter Constable & Cloberie.

En Cobenant sur Charter party, le Plaintiff cobenant que son Niese aleroit obe le prochein vent un boyage al Cades ; & le Defendant cobenant, que si le Niese va le intended boyage, & retorn a le Downes, que le Plaintiff aberoit tant pur le boyage. Le Defendant traverse que le Niese ne va obe le prochein vent ; & sur Demurrer le Traverse fuit over-rule : Car le substance del Cobenant fuit, que le Niese baera accordant ; & nemy le prochein vent, car ceo poet change chescun heur, & ceo est probe per le Cobenant del Defend' ; car ceo est que le Niese baera le boyage, & ceo fuit primary intention del parties, & nemy que baera le prochein vent. Vide 7 Co. 9. Ughtreds case, 3 H. 6. 33. 48 E. 3. 3, 4. 9 E. 4. 3, 4. Mes per Justice Jones, Si le Defendant ad cobenant, que si le Plaintiff va al Cades le prochein vent, il payera, &c. la le Plaintiff doit aber, que il va obe le premier vent.

Et si ceo fuit bon Traverse ou nemy, fuit demurre en Ley. Stone, que nemy ; Car le substance del Cobenant est, que le Niese baera, & nemy que baera obe le prochein vent, car ceo poet alter & change chescun heur : Et ceo est bien probe per Cobenant le Defendant, que est a doner tant pur le freight, que est tant a dire, come pur alant le boyage, & nemy pur aler le prochein vent. Il agree performer le Condition precedent est traverstable, Ughtreds case, 7 Co. 9. & 3 H. 6. 33. Mes est la mise, 48 E. 3. 4. un cobenant de aler

aler obe un auter al Guerre, l'auter cobenant a doner luy tant; pur cest Breve de Cobenant gist, & en ceo le party poet eslier d'aberrer, que il ala al Guerre ou nemy, a son election. Et accordant per Curiam fuit tenus male Traverse. Mes Jones dit, si le Defendant ad cobenant, que si le Defendant va al Cades obe le premier vent, que donques il payer, &c. la Plaintiff doit aberr, que il ala obe premier vent. Mes Dodderidge & le Chief Justice done reason come supra, que le vent est incertain, & pur ceo cest n'est le substance del Cobenant.

Plaintiff declare, que per Indenture inter Defendant & A fuit cobenant, &c. et sur oper fueront 3, viz. Defendant, A, & B. Calthrope, Ceo est male, come 15 E. 3. T. Executors. Et si deux sont oblige, & un mozt, en Action vers l'auter, le Plaintiff monstra le mozt en son Declaration. Jones accordant pur cest point.

La est cobenant a payer Primage, Average, & petit Lodinage; & est aberr, que ne pay eux, & doit aberr express en Declaration, quel ceo est, car termini incogniti. Dodderidge & Jones, Et accordant al Cobenant & bon: Le Cobenant est pur 3 joyntm' & seberalm', que ils payeront, & le breach est assign, que Defendant ne paya, & doit aberr, que nec aucun del auters. Curia encounter; Le difference est, si l'Action ust estre port vers tous, donques le non payment terra alleage en tous: Mes quant Action est port vers un solement, suffist a dire que il ne paya; & si aucun auter paya, terra properment plead per le Defendant. Et mesme la Ley ou deux sont oblige joyntment & seberalment en Action vers un, suffist a dire, que il ne pay: nemy quant est port vers ambideur: Cest Exception fuit move per Dampont Serjeant al Roy al auter jour; mes il ne parie de les auters 3 Exceptions, & Curia come icy. Il move auter Exception; Le Declaration est, quod cum inter partes prædictas per Indenturam factam tali die, & monstre le effect del Cobenant: Mes n'est dit, conventum fuit, ou agreatum fuit, Et quod concessissent, & la auter Cobenant monstre. Fuit conceibe, que le long Parenthesis enter le clause per Indenturam factam; & le second, & quod, fuit le cause del omission, uncore fuit agree d'estre male: Donques Dodderidge demand, si le fait Indenture fuit enter

in hæc verba ; fuit respond, que cy. Dodderidge, Donques tout est bon, per que est bon. Auterment semble si n'ad estre enter, car riens terra prise per entendment en le Declaration.

Walden & Gesner vers Vesey.

WAlden & Gesner Viscounts de Coventry & Litchfield portont debz vers Vesey pur 7 l. & 6 d. pur fees due a luy sur prender un F condempne al Defendant en 1811. sur Breve a eux direct hors de cest Court, & plead le Statute de 28 Eliz. per que est enact, que nul Viscount, &c. ne prendra plus pur serving un Execution, que en mesme le Statute est limit & appoint, That is to say, 12 d. for every 20 s. where the summe exceedeth not 100 l. & 6 d. of and for every 20 s. being over and above the said summe of 100 l. that he shall leavy in execution. Nota, Le Defendant plead le Proviso en mesme le Statute, que est, Provided that this Act shall not extend to any Fees to be taken within any City or Town Corporate ; & demand Judgment, quia appieryt per le Declaration, que le Execution fuit fait deins le City de Coventry.

Les Points mote fueront deux ; Si le Viscount abera 12 d. pur chescun libre del 1811. pur le primer 100 l. Et pur le residue 6 d. pur le libre : ou que il prendra forsque 6 d. pur chescun libre per tout le 1811. Car donque icy ne doit aber forsque 4 l. & 6 d. pur tout le Execution. Germines encouter le Plaintiff, que prendra forsque 6 d. Car al Com' Ley il ne poet aber aucun fee de common droit, & ne poet aber contract pur un fee : & cite Batho & Salters case. Paschæ 1 Car. infra fol. 7. Ilint que cest Statute est inductivum novi juris, & destre prise strict, & icy le Statute poet estre expound ambideux boys : Et les parols bien portont aucun construction. Et accordant fuit l'Opinion Crew Chief Justice, & n'est convenient que abera plus fee pur 100 l. que pur 199 l. Car lou est grand summe, la il terra bien satisfie, coment n'ad 12 d. pur chescun libre del primer 100 l.

Dod-

Dodd' Chief Justice e contra, Les parols del Stat' admit-
 tont ambideux Constructions ; & pur ceo lour meaning est
 d'estre inquis'. Le mischief debant le Statute fuit, le
 Wiscounts fueront slack en feafance de Execution ; Car
 ils fueront a grand danger, & n'ont aucun profit : Mes
 perhaps le party d'estre arrest, voil estoyer a son defence,
 & perchance esteant pris escapera, & donques si fuit abant
 Judgment, Action sur le case gist vers le Wiscount ; Et si
 apres, Debt ou Action sur le case, preter le trouble & expen-
 ces de conbeyer, & luy garder en prison : Et pur ceo sans
 prender tres grand fees, ils n'ont voile faire execution.
 Or l'intent del Statute fuit, pur faire un indifferency
 inter l'oppression del Suitor, & avarice del Officers : Et
 pur ceo entant que si danger est greinder, lou le somme
 d'estre leby est greinder ; Moy semble dure a doner luy
 meins fee pur le greinder somme leby.

Jones Justice accordant ; Cest Statute ad engender 3
 Questions ; 1. Le nature del Action, si Debt gist : Et ad-
 judge que cy ; Car quant somme est done per Statute, co-
 ment nul remedy est appoint per le Statute, Debt gist.
 Proby & Lumleys case fuit cite al Bar accordant, ils este-
 ant Wiscounts de Londres, intratur Paschæ 14 Jac. rot. 531.
 Illint Debt gist sur le Statute 2 E. 6. pur Tithes nient
 mise hors pur cest reason.

2. Le parols del Statute esteant, he that maketh execu-
 tion, &c. que abera le fee ? Quant le Wiscount fait Man-
 dat al Baylif del Liberty, que fait Execution : Du quant
 un fait Extent, & auter execute le Liberate, que abera le
 fee ?

3. Pur le Somme, quel icy est le question ; Que il pur
 meisme le reason come supra accordant obe Justice Dodder-
 idge, & Whitl' Justice fuit de meisme l'Opinion aury. Et
 illint fuit apres adjudge, come fuit dit a moy. Et Whitl'
 dit, que en Lumleys case fuit adjudge, que Wiscount poit
 refuse de faire Execution, tanque son fee soit a luy pay,
 coment nemy fuit stood upon. Quare donques coment
 le party aboydera cest mischief, s'il pay le Wiscount, que est
 apres remobe, & nobel eslew, il ne gainera son Execution
 facilement.

2. Question icy sur le Proviso est, Si ceo extend al Executions fait en Cities, &c. sur Breve hors del cest Court; ou solement quant Judgment est la done, & Execution fait per Garrant de la :

Crew Chief Justice (come jeo luy entend) & Jo. Dodderidge, & Whitl' Justices, que en cest case le Wiscount est hors del Proviso. Dodderidge, Quant le Baylif en Will' sur Garrant la fait Execution, il n'est a cy grand care ou trouble. Mes le care del Wiscount est tout un, quant il fait Arrest la, & pur ceo est hors del Proviso: Mes il dit, que ou le City est un County aury, la si Baylif ou Wiscount fait Execution, la perchance ne prendra ceux fees limit per le Statute. Jones Justice accordant pur le princip'; mes voyet estre question, si Execution issuit hors de cy de prender un en un City, & le Wiscount fait Mandate al Baylif, la si avera les fees per le Statute. Mes si le Crown soit aury un County, sur Execution hors de cest Court, doit aver les fees. Et a ceo Dodderidge & Whitl' accordant. Et apres Judgment fuit done pro quer', Mes jeo ne fui adonques present.

Puis Mich. 2 Car. Le case fuit move arreare. 3 Justices, viz. Dodderidge, Jones, & Whitl', obe le Wiscount; que le peril est greinder, & pur ceo est reason, que il avera greinder fees. Crew Chief Just' contra. Jones cite un case Mich. 19 Jac. in C.B. inter Emplon & Bathurst, mesme le point en question, & le Court divide. Mes il fuit de Opinion la come ore; Et la fuit ad judge, que Wiscount ne poit prender double Obligation pur son fee, quia Statute done solement son fee, mes ne done aucun penalty.

James & Owen. Intr' Paschæ 1 Car.

DEbt vers Lessee pur ans pur Rent, Il plead que pl' Desteant Lelloz devant l'Action, &c. fait un J. S. son Baylif del Manor, de que le lieu Lease fuit part, & done a luy power de receaver les Rents del Lessees, &c. & aury power a faire Demises pur ans, & que Accord fuit enter le Defendant, & le dit Baylif, que il surrendra a luy son Lease al use le Seignior, & payera a luy al use le Seignior 100 l. & que donques il terra discharged del Rent, le quel il ad fait ; Plaintiff demurre, & peremptory jour al Defendant a maintenir son plea : Mes nil plus inde audibi.

*Le Lady Argoll & Cheney. Hill. 22 Jac.
rot. 331.*

IN Ejectione firmæ sur evidence al Jury lou troys seberal parçels de terre gisent deins un County, & le Lady Argoll ayant droit, come el suppose, lease eux tous a divers pl', que portent leur Action. Et le terre fuit en les mains de 3 seberal Lessees de Cheney. Et le Dame A fait un fait de Lease, & ceo delibere come escrow a J.S. & fait Letter de Attorney al J.S. d'enter en sa nosme en tout, & a liber le fait a ses Lessees come sa fait. Un testmoigne probe, que enter sur un Lessee en nosme tout le terre. Et Jones, semble bon ; Car si le franktenement soit en un, coment sont seberal Lessees pur ans, entry en un acre en nosme de tout est bon.

Bridgman, Uncoze il doet prover entry de Lessees en tous les acres en cest action, coment le entry de Attorney soit bon. Jones, Dodderidge, & Crew que bon, quia deins un County. Mes al darrein fuit pleinement probe, que l'entry del Attorney & del Lessees fuit en tout : Mes ne
fuit

fuit urge per le Court, ou le Council del Defendant, quia opinio Curia ut supra.

3. Un Indenture fuit mise avant a guider les uses d'un Recovery subsequent ; mes les seals fueront toren del fait : Mes quia ceo fuit per un petit Garson, come fuit probe, & que les seals un foits fuer' annex al fait per Testmoignes, & compare ensemble, les rasures del parts agreeont, fuit admit cy bon a guider les uses, come si fuisfont perfect.

En Replevin le Plaintiff fuit nonsuit, le Defendant ad breve de Return Hab', & d'inquire de damages, le Plaintiff port second Deliberance : Per Curiam ceo est Superfedeas al Return, mes nemy al breve d'Inquiry.

Second Deliberance. Superfedeas al Return, nemy Damagés.

Armingtons Case.

UN Clerk de Banco Regis fuit sue in inferior Court pur somme deins 5 l. puis le Statute 21 Jac. & per Jones & Chief Justice, Breve de Privilege sera allow ; car le Statute n'est entend d'ouster les Clerks de cest Court de leur Privilege esteant general : & accordant fuit rule.

21 Jac. c. 33. ne ouster Privilege de Clerk.

Heath Sollicitor move, que un avoit sue auter pur un somme de 5 l. & auter somme de 5 l. de que il confes d'estre satisfie de 12 l. Et Hab' corp' illuist, ils remove le Plaintiff de ceo, que de 5 l. mes detein le corps pur l'auter. Et fuit rule, que Si home soit sue en le inferior Court pur 5 l. & aury pur 4 l. que le corps sera remove : Come si Kent gist hors de terre frank & Guildable ; tout sera try al Common Ley. Et icy Crew dit, que Procedendo sera quant al somme deins 5 l. Et fuit move, si le confession de satisfaction de part, come icy 12 d. donera Jurisdiction de Stat' ; & quia fuer' auters sommes de 5 l. le Court ne parle a ceo.

Catesby & Baker.

Common Recovery en Quare impedit (que est en le case Rep.6. Coke) & ore sue Scire facias vers l'Incumbent B, que plead Release, que fuit trove vers B. sur demise le Roy; & Germaine move, que ceo est discontinuance per Demise le Roy, coment un Extent, &c. 3 Eliz.205. & non allocatur, car est Process, &c.

*Todman vers Ward. Hill. 22 Jac.
rot.188.*

In Ejectione firmæ le Paper book fuit bon, scil. acram terræ, & le Bill sur file male, scil. clausum terræ, & le Bill fuit amend per le Paper book. Auters variances furent, mes amend': Et cest difference prise, lou fuit un Paper book en l'Office de Clerk, ceo esseant droit tout sera amend per ceo. Mes si ne fuit aucun Paper book, & le Bill sur le file male, nul amendment.

Argoll

Argoll & Cheney. Hill. 22 Jac. rot. 331.

V Ide Princip. ante. Un quart point fuit, Pier Tenant pur vie, le Rem' al firs en Tail. Præcipe fuit port vers le Pier, que vouch le firs, & Common Recovery ewe, & Indenture recitant cest Recovery fuit fait perenter Pier & auters: Mes quia nul proof fuit del consent del firs a ceo declaration, ne il fuit party al Indent', le Court direct le Jury a trover les uses accordant al Estate, que ils avoyent al temps del Recovery: Et issint ils agree, si deux Joyntenants suffer Recovery, & l'un declare les uses de tout, ceo ne lie forsque le moiety, si non que le consent d'un auter soit probe.

Nota, Per Jones si file consent al Ravisher, & le prochain heir enter, & le file morust, le heir est ore eins per discent.

Todman & Ward.

P Rincip. ante. Fuit agree per le Court, que le Amendment serra accordant al Paper book, que fuit obe le Attorney del Plaintiff, (car fuit un Declaration obe le Clerk del Pays;) & sur ceo les Attorneys del Plaintiff & Defendant fueront examine en Court, & appose (estant que le Paper book fuit droit) si fuit amend. apres tiel temps, que l'Attorney del Defendant mit son main a ceo, que dit, que nemy: Per que Judgment fuit, que serra amend.

Marshall

Marshall & Allen. 22. rot. 210.

Defendant imparle in Ejectione firmæ, & apres plead, que le terre est Ancient Demesn, &c. Unde intendit, quod Curia non vult cognoscere, & issint demand Judgment si Action; Et sur ceo le Plaintiff demurre. Et Sir Tho. Crew prist 2 Exceptions.

1. Que ne poit plead Ancient Demesn apres Imparlance: Car home poet pleader ceo que est en Bar apres Imparlance, nemy ceo que va al Breve. Et cest point, il dit, ad estre adjudge in Trin. 4 Jac. inter Clarke & Hampton en cest Court, en quel case il fuit de Council, & le Plea de Ancient Demesn disallow apres Imparlance.

2. Icy ad conclude al Action.

Quant al primer Dodderidge dit, que boyer est difference, que est mise en tous cases, forsque Ancient Demesn: Mes ceo est pleadable apres Imparlance; quia si Judgment soit done icy, le Seignior boet ceo reverter per disceit, & le Judgment terra voidable. Et Jones dit, que ceo semble reasonable Opinion.

Quant al second, Dodderidge, Jones, & Whitl' semble, que il bien conclude al primer; & le darrein conclusion fuit que surplusage. Mes al darrein Crew fuit content, que le Defendant waibera son Demurrer sans costs, & que il pleadera al Issue, si Frank fee, ou nemy. Mes Jones dit, si ust commence son Plea, actio non, dunque ust estre male; nient obstant conclusio ut supra, quod fuit concess'.

Vide 7 E.3.
49.b.

Ward

Ward & Kedgwin. Hill. 22. rot. 1094.

Debt fuit port pur un certain somme de Hamburgh money ad valentiam de tant de English money; Et ceo fuit en le Detinet, pro eo quod Defend' cognovit se teneri al Plaintiff al Hamburgh en le Parish de Saint Mary del Arches in Cheape. Et sur oyer del fait appiert, que fuit date al Hamburgh. Et sur ceo Defendant demurte.

Le primer Exception fuit, quia fuit port en le Detinet tantum, & serroit tous foits pur money en le Debet & detinet, quant vers le party mesme. Et cite Judgment en 3 Jac. in Haste & Diapers case; lou fuit en le Debet & detinet, & fuit de 39 l. English, & declare de sale pur 99 l. Flemish: Et aberr; que tout un, & recover.

Mes fuit respond, & resolve per le Court, que gist en le Detinet assets bon. 46 E. 3. 15. Home ne declare ad valentiam quant est pur money English: Mes icy poet bon, car le bien value conus, nemy del auter. Et Dodderidge dit, que poet estre en le Debet & detinet; Mes le voyer course est en le Detinet tantum; Car n'est que come Bullion. Et il dit, que il remember bien le case de Trin. 3 Jac. Mes Jones doubta, si poet estre en le Debet & detinet. Mes si soit French money curreant per Proclamation, donque gist cleerment en Debet & detinet. Et si home soit obligé a payer 100 Crowns French, poet bien tend tant en English Coin; & e converso. Mes Dodderidge dit, que use ad fait l'auter manner d'Action bon.

Al auter jour Whitlock, Dodderidge, & Crew Chief Justice, absente Jones, que est bon. Et Dodderidge cite 34 H. 6. 12. & 9 E. 4. 49. Que si est port pur English money, serra en le Debet & detinet; si pur le Outlandish, en le Detinet. Et 6 E. 3. Fitzh. Account. En tiel case Account poet estre ou vers home come Receiver, ou come Baylif, & pur chescun chose, que n'est current money per Proclamation, l'Action serra port en le Detinet. Et Crew Chief Justice dit, que en tiel case le Judgment serra conditional. Et 38 Eliz. inter Bagshaw & Paine; un Debt fuit port en le Detinet

tinet pur Outlandish money ; & quia le Judgment ne fuit conditional, fuit reberse.

Le second point fuit, quia icy l'Action fuit port en London, & appiert (come fuit dit) que le fait fuit al Hamburg, que est ouster le mere. Et difference prise per Germine, quant le fait n'ad date, la Plaintiff poet porter Action supposant que fuit fait en un Parish en London : Mes quant est date, la ne poit varier. Et cite 41 E. 3. 25. b. lou date del fait fuit raze, & dit, que ceo n'est bon ; quia poet estre, que port date ouster le mere. Illint que si port date ouster le mere, Action ne giff : Et il cite Brook 95. 21 E. 4. 26. a prober le difference.

Bridgman Serjeant a mesme l'intent : Car Hamburg en le fait, ou est entend ouster le mere, & donques l'Action ne giff omnino ; Du deins le terre, & donques n'est bien port : Car quant un lieu est mise per soy, serra entend un Will, come pur ac' de terre in Ponte fracto. 31 E. 3. 68. Objection la, que doet estre en Will de Ponte fracto ; quia poent estre plusors Pontes fracti en Angleterre : & non allocatur, quia serra entend Will. Illint 6 E. 3. Breve 638. Et si Hamburg soit un Will, cest Action n'est bien port, quia serra entend auter Will, & ne duiff estre en H. in Cheap', &c. Et cite Br. 649. & 3 H. 4. 4. A que fuit respond, que coment fait port date al lieu certain, que en verity est ouster le mere, la poet estre suppose destre fait en Cheap ; come icy. Mes si port date al Hamburg in partibus transmarinis, auterment. Et cest difference fuit adjudge Mich. 3 Jac. in Hyam & Flowers case, lou fait port date en Alome est bon, & Action icy supposant, &c. Mes si soit dated al Alome in Ireland, auterment ;

Et a ceo que est dit, que serra entend un Will ; A ceo fuit respond, que voire est en pleading ; Mes en faits poet estre entend pur lieu conus d'estre un Will ; & illint icy. Quod Whitt' agree : Et coment port date a un lieu, uncore Action poet estre en auter lieu. 21 E. 4. 26. 22 H. 6. 57. 8 H. 6. 24.

Dodderidge dit, que constant difference est, quant appiert en le fait, que fuit ouster le mere, la nul supposition ayder : Mes quant ne appiert deins le fait, auterment ; & est un lieu appel Petit Britain, auter Calis, auter Antwerp, en cest City, & faits dates a eux sont bon. Sir

Sir R. Crew Chief Justice dit, que fuit de mesme l'Opinion le darrein jour; mes ore doubtâ, quia port Debt pur Hamburg money come pur forein money, illint appiert per ceo, que Hamburg est ouster le mere. Dodderidge dit, que Jurisdiction de cest Court serra mainten, si poet estre. Et Sir R. Crew; Ceo est un point de State, cybien come de Ley. Et puis soit Judgment enter pur le Plaintiff, si melieur matter ne soit monstre. Nota, poet estoyer, que fuit obligé a lieu conus per nosme de Hamburg, a payer tout de Hamburg, que est forein Coin, & le date al Hamburg; Et semble le date serra entend lieu conus, & nemy del mere.

Per Dodderidge & Sir Randolph Crew Chief Justice; Si home fait Executor, & devise, apres Debts & Legacies payes, residuum bonorum a J.S. le party ne mit eins toutz les biens en son Inventory, ou undervalue ceur, que il mit eins; que debant toutz debts pay, J.S. poit suer le Executor en le Court de Requests, a faire luy a monstre le very value de biens la.

En le case d'un Smith, Sir Thomas Crew Serjeant ad-^{Arbitrement.} mit encounter luy mesme, que Arbitrement, que l'un des parties releasera, ou procurera J.S. esteant estrange, de payer 10 l. que ceo est bon Arbitrem', per reason del Disjunctive. Et move, que le Court ex gratia boet suffer son Client a faire le Release, q' il ad prist en Court, al autre; Car il ad plead Arbitrement perform en debt sur Bond, lou Condition, &c. que ne boyre, & l'autre party fuit content obe ses costs, &c.

Clerke & Loggin.

HE kept Faukner a Jesuit in his house a week together, knowing him to be a Jesuit. Ceux parols le Defendant parle del Plaintiff, & si actionable est le question. Objection que nemy; Quia perchance kept avant le Stat' del 27 Eliz. & l'Action ne gist avant le Statute; car ne fuit felony. Et sont divers Exceptions de le Statute, & poit estre frankment fait des eux; & quant parols ont double intention, serra prise pur aboid tort, mes non obstant le Plaintiff avoit Judgment.

Martin & Blackston.

Audita querela fuit port en Chancery, supposant que il sole fuit extend sur un Statute, quant le Conuzor jour del Statute fuit seisie en fee d'autres terres, & Issue la prise sur Seisin del Conuzor jour del Conissance, & les terres, de que Seisin fuit suppose, gisont en Durham, & trobe pur Plaintiff. Ore fuit move en Arrest de Judgment, pur ceo que le Venire facias issuit hors del Chancery, lou serroit hors del Bank le Roy, quia le terre est en Durham: Car le difference est, quant cest Court poit tryer, Venire facias serra agard hors del Chancery, retornable icy. Mes quant cest Court ne poit tryer, la le Venire facias issuera de Bank le Roy. Et pur Precedent cite Old Book d'Entries, Audita querela 9. fol. 99. Et accordant icy al prier de Serjeant Dampport, nov' Venire facias fuit agard per tous les Justices hors del B.R.

Jeffrys

Jeffrys vers Tyndall. Intr' Hill. 22 Fac.
rot. 139.

Un del Jury esseant jurus, & ayant oye part del Evidence fell sick, & auter per consent del Plaintiff & Defendant fuit jurus, & l'Ægrotus trait.

Barefoot vers Barefoot. Mich. 22 Fac.
rot. 382.

En Debt per Administrator, Defendant plead Release del Plaintiff, que port date avant les Letters d'Administration, come appiert per le Record. Et judicium proquer' per Crew, Dodderidge, & Whitlocke.

Marjoram vers Avis. Intr' Trin. 22.
rot. 1301.

Defendant (en Debt ou Trespafs) plead Release de de tous Actions en B, & sur oyer fuit enter in hæc verba. Et appiert, que aucun choses fueront except hors del Release, & pur ceo Plaintiff ad Judgment. Car per Sir R. Crew, ceo ne serra entend mesme le Release per reason del Exception. Whitlock, Aury poet estre pur aucun chose, que appiert, que cest Action est except; & quia ne serra entend mesme le Release, Plaintiff aboit Judgment sur Demurrer.

Harris & White.

WHite fuit sue per Harris en Ecclesiastical Court de Bristoll pur Defamation, & il appeal al Arches, & la additionalis receibe a mender les imperfections del former fuit, & appeal pur les additionalis al Delegates, que sentence nul scandal, & uncore ils en les Arches proceed pur costs : & ceo nient obstant le darrein general Pardon, que pardon l'Offence. Et pur ceo Noy & Germinie pria Prohibition ; Car icy le fuit n'est pur Interest del party, mes ex officio, & ad corrigendum, & pur ceo discharge per le Pardon. Et object per Serjeant Ashley, que costs icy ne sont pur le slander, mes pur le prosecution, que n'est pardon. Resp. Pardon le Principal, & l'Accessory est ale. Et Noy cite Parson Burtons case, Dyer 23 Eliz. de Deprivation pur Adultery, & per cest pardon de Guilt, le Offence est toll, & le Guilt esteant toll, la ne poent estre Judges del fact. Cuddington & Wilkins case fuit, Wilkins appel Cuddington thief, & en Action sur le case il justifie, quia Plaintiff stole, &c. monstrant certainty en. 1 Jac. Pl' reply le general Pardon, (apres le felony, & devant les parols ; quare ceo, car jeo ne remember, ou il mist le case issint) & adjudge, que Defendant ne poit justifie pur tiel offence ; come fuit adjudge 3 Jac. in C.B. & icy quare le proceedings, car apres appeal en le Arches est male, car appeal est suspensio prioris sententiæ, le reason est, quia autrement le Appellant esteant excommunicate, ne poet baer a Council ; & a ceo il cite 2 R. 2. Quare impedit Fitzh. fol. Floyds case in Dyer, le case de Divorce. 6 Coke. Packmans case, que Appeal suspend le Sentence. Autrement d'Error : Et quant Principal est pardon, l'Accessory est ale. Mich. 3 Jac. in C.B. fuit Roe & Mathewsons case ; Un port Trespass, & fuit nonsue, & Defendant ad costs ; Plaintiff port Error, & reverse le Judgment : Et adjudge, que costs ale. Et Dr. Germin cite 3 El. 221, 261. 5 Coke : Biggens case, arser del main, &c. & 6 Co. 13. & 5 Co. 102. Windfors case a mesme l'effect.

Dodderidge dit, que pardon ne toll guilt ; Dieu seulement poit Pardon le guilt.

Pœna potest tolli, culpa perennis erit:

Mes icy le general Pardon fait le Difference. Crew, Si sentence avant Pardon. Hales, Ceo est que costs remain; mes icy proceed apres Appeal, & pur ceo ceux costs ale per Pardon. Whitlocke, fuit un Hues case; Hues esteant Copyholder tue un home, & ceo fuit un forfeiture, & fuit present en le Court del Manoz; Et Hues esteant apres indict al fuit le Roy, fuit trobe Non culp, il reavoit son Copyhold arreare, nient obstant le Presentment. Mes auterment si le Roy ust luy pardon. Et fuit order icy, que Hues miteroit eins Suggestion, & issint apres fuit fait; & sur ceo Prohibition grant, come appiert per les Rules del Court, ove Plunket Clerk del Court. Mes jeo fui adonques absent.

Haynes vers Strowder. Intr' Hill. 22 Jac.

rot. 333.

HAynes port Ejectione firmæ vers Strowder del Manoz de Deffield: Sur Non culp' en Issue, Jury trobe quoad unum mesuagium parcell' manerii prædicti culp. Et quant al residue fuit trobe non culp'. Fuit move en Arrest de Judgment, que icy le Action est port del Manoz, & Jury trobe Defendant culp d'un mease solement, per que Plaintiff n'avera Judgment: Car ne poet estre accord' a son demand. Paschæ 10 Jac. En Entry sur Disseisin de Manoz de Wolf, & offer en Evidence Disseisin del Demefns, & probe riens del service, n'est bon. Et inter Dellabar & Huddleston, un Ejectione firmæ fuit d'un Rectory, & sur Non culp' pleaded, Defendant fuit trobe culp' de Tithes sans Glebe, & ne poit aver Judgment.

Noy e contra. Il prist difference inter Ejectione firmæ, & Entry sur Disseisin; Car la terre est demand. En wast de Manoz Plaintiff poet monstre wast en Reason, Gardens, &c. & recover le parts wasted: Et Ejectione firmæ de una domo est bon, come fuit adjudge sans auter certainty del

del nature del meason, en cest Court. Il agree le case de Rectory, quia Glebe est le principal. Ilint si in Ejectione firmæ de Manor, & probe solement le Rents, n'avera Judgment. Mes en cest case avera Judgment pur tant, que est troye pur luy, come inter Allen & Hayes. 34 Eliz. Ejectione firmæ de mease, special Verdict fuit que Plaintiff seise en fee. Et si ont estre several choses laid en Ejectione firmæ, come de Mease, Garden, &c. & Jury troye culp' d'un solement, Plaintiff avera Judgment de ceo. Crew Chief Justice dit, que il remember le case de Delabar. Jones, la ne fuit troye, que les Dismes fueront parcel del Rectory, & dit, que case de Manor & Rectory sont fort semble: Mes les cases differ, quia ne fuit troye la d'estre parcel del Parsonage; Et dit, que en Ejectione firmæ de Manor & 10 acres, n'est plea, que 10 acres parcel del Manor, &c. Auterment en Entry en nature d'Assise.

Auter Exception fuit, quia le fuit est per original breve, & le clause ostensurus ne fuit en le Breve. Adjournalatur.

Paston vers Lea.

Custom de
County Pala-
tine ne lie
B.R.

PASTON & B recover en B. R. vers Sir Uriah Lea, & ceo fuit sur Obligation 1000 l. 23 Junii 20 Jac. Elegit il fuit a le Chamberlain de Chester, requirant luy a ferre Warrant al Viscount la d'executer cest Judgment de 1000 l. &c. Le Chamberlain retorn, que le County Palatine de Chester est un ancient County, & de temps, &c. la ad estre custom tanques 34 H.8. deins cest County, que si aucun home ayant terres la, boet vener en l'Erchequer la, & jurer, que il n'avoit sufficient a payer ses debts; mes que cy tost come il poet, il boyet eux payer, que donques de communi cursu le Court de Erchequer usoit a granter Protection pur ses biens & terres, encounter tous Judgments, Executions, & Distresses. Et anno 34 H.8. fuit enact, que nul Protection la ferra grant de course, sans special Warrant del Roy, quel fuit grant. 19 Jac. accordant per le Roy south le Privy Seal; Et le Warrant south le privy

privy Seal fuit a suffer Sir Uriah Lea a venir en Court, & luy suffer a jurer, que ne poet adhuc, mes que boet payer ses debts, cy tost come il poet, & sur ceo a granter a luy Protection south l'Ercheq' seal la, solong' le Custom, q' fuit grant accord': & pur ceo ne poit faire Execution. Serj. Athow prie nobel Elegit, car ceo n'est bon Protection vers cest Court: Car le force del Custom est solement le matter, nemy l'Act de Parliament, ne le Privy Seal. Et les parols sont solongue le Custom, & Customs del Courts n'ont force hors del Courts. 1 E. 4. 5. Et le Earl mesme ne poit grant tiel Protection, ergo ne poit estre bon per Custom, & per cest means Protection poet estre extend in infinitum. Et 27 H. 7. 40. Poundbreach ne lie estranger. 35 H. 6. 25. Davon biens ne lie le Roy. Protection auxy doet estre que pur an & jour, si non pur debts le Roy. Vide Stat' 25 E. 3. cap. 10.

Crew, Dodderidge, & Whitlock, Que le Custom ne poit lier cest Court, que ne poit estre mes per Custom en cest case, & le Statute ne add strength al Custom, ne ceo enlarge. Dodderidge, Le Roy poit aver Quare impedit in Durham, & icy le Chamberlain est forsque Minister a cest Court. Whitlock, Quicquid Dominus Rex potest extra, Comes potest infra: Mes icy vous ferres plus. Cest case fuit sape argue per Sir H. Yelverton, & depend de Mich. 20 Jac. Yelverton dit, utcunque cest Court icy n'est lie per le Custom, & nobel Elegit ne poet estre grant.

Nota. Jones dit pur Ley en case de Turbervill & Tipper, Que si un Creditor fait fraudulent done pur defrauder un Creditor solement, est void vers tous Creditors, & tous forfeitures; & n'est semble al case de Candishe, mes est void vers tous, que sont deins le Statute de 13 Eliz. & Whitlock accordant.

Mayo

Mayo & Strumpling.

Nul Prohibition al Ordinary pur non committing Administrati-on proximo de sanguine.

Fait Suggestion al Court specialment, coment le Spiritual Court ne voyet committer Administration al prochein al Kinne, mes a un autre; & sur ceo Prohibition prie. Jones, Tiel Prohibition ad estre deny in Comuni Banco. Noy, L'Ordinary doet judger, que est le prochein de Amye. Et un tiel case fuit cite inter Windeat & Glascombe, & la les parties compound. Dodderidge mit cest case, que li eigne firs est ouster le mere, & le pere moz, le puisne poet bien enter: mes si il keep out l'eigne quant retorn, il oze devient Disseisor.

Inter Cornwallis & Hammond. Intr' Trin.

22 Jac. rot. 191.

Heir si entra pur wast fait per Copyholder en vie le Ancestor.

IN Ejectione firmæ le case fuit, Sir Anthony Hobart Seignior del Manor, un Copyholder fait waste, Seignior mort, le waste est present en le Court, & le Heir enter. Le point fuit, si cest Entry soit congeable; Et per Council fuit argue, que cy. 1. Quia droit d'Action poit descend; & cite Fitzherbert N.B. 149. 108. Attaint descend, Detinue de Charters descend. 10 E. 4. 9. Fitzh. N.B. 138. 19 E. 4. 6. Heir avera Scire facias pur les Charters, Executoz pur les damages. Illint Escheat, Fitzh. tit. Escheat 13. 49 E. 3. 14. Fitzh. N.B. 144. Et auters titles d'Entry discenderont, Cessavit 39 E. 3. 38. 27 Aff. 32. Lessee fait feoffment en fee, Lessor mort, l'Heir enter. 10 Aff. 20. accordant 43 Aff. 45. 50 E. 3. 4. Paschæ 8 Eliz. in Harpers Reports cite, Si Copyholder fait Lease pur ans, & Seignior fait Lease pur ans del Manor, un quære si Lessee poit enter pur le forfeiture: Mes si Lessor mort, le Heir poet enter. Et ceo fuit argue per Hitcham Serjeant le Roy.

Des

Mes del auter part fuit dit, que les cases abant mise pur pluis part sont lou Inheritances sont en Ancestors.

Richardson prist Exception al Verdict, quia n'est trobe, q' Ancestoz morust seisie; mes que morust, l'auter esseant son Heir, que enter; mes n'est trobe que enter come Heir; Hitcham, fuit trobe que Ancestoz seisie en fee: Et pur ceo terra entend a continuer, tanque le contrary soit monstre.

Dodderidge, Vous dits bien, si ad estre trobe que l'auter est come Heir: Et il dit, que tous Actions Ancestrel descenderont al Heir; mes nemy forfeitures, quant est en volunt del Ancestoz a prender advantage ou nemy. Et il deny le case de Cessavit, 2 Co. in Bingham's case.

Le Heir ne poit aver Action pur tiel waste; Et pur ceo il semble a incliner, que le Heir ne poet enter. Et Jones accordant, quia forfeiture pur waste. Dodderidge demand, Si Seignior poit enter sans presentment del waste. Hitcham, Si ceo est notorius; & cite Sir Henry Knivets case accordant. Whitlock auterment, Le Seignior est grandement restrain. Dodderidge mit, que si Copyholder ust repair le waste abant le Seignior enter, poet le Seignior enter? Richardson & Hitcham cy, quia guide solonque le reason del Common Ley: mes waste est per Statute. Jones, Si Condition soit, que Lessee ne terra waste, & il fait waste, que le Heir poet enter. Et Jones dit, que est mischiefous a doner nobel entrees, & incline, que le Heir ne poet enter. Nota, Pur l'auter Exception Whitlock cite Sir James Parrots case, lou un fuit plead d'estre seisie en fee, & inde feoffavit, & ne dit, illint seisie feoffavit: Et pur cest cause adjudge male. Adjournatur. Curia, Nous ne serrom' lie per aucun chose, & abonus ore dit: quare resid'.

Inter *Bowry & Willingford.*

L E case fuit, Parson libel pur Tithes en Spiritual Court, & Defendant la, sur Suggestion icy de modo decimandi ad Prohibition, & Verdict pur le Parson, & Consultation agard. Et sur ceo le Defendant en Spiritual Court appeal al Arches, & ad Prohibition arreare. Et ore Noy pur Willingford pria Consultation sur le Statute de 50 E. 3. cap. quia un foits debant un Consultation fuit grant. Et lou ad estre object, que les parols del Statute sont, que n'averes Prohibition a mesme Judge, come parols de printed Statute sont, & icy n'est mesme le Judge: Jeo die, que n'est d'estre entend de mesme Individual Judge, ne de mesme le Court; mes mesme le Jurisdiction, viz: Judex Ecclesiasticus. Et tous les Courts Ecclesiastical sont que un Court quant al Court le Roy, 5 R. 2. Et cest auxy appiert per Statute 15 E. 2. de Consultations. Ilint Statute de Mercatoribus est, que mesme le party avera Assise, uncore les Executors aver' Assise: Et auxy indirecte mesme le Judge & Court est inhibit. Car si ils en les Arches affirm le prim' sentence, ils remittont le cause arreare. Auxy il dit, que les parols del Statute 50 E. 3. ne sont eidem Judici, mes liceat Judici Ecclesiastico procedere, &c. come appiert per le Roll del Parliament, que est 50 E. 3. rot. 199. quel fuit apport en le Court. Mes auterment nous serromus infinitement delay; car Appeal gist de Official al Evesque, de Evesque al Arches, del Arches al Audience, & donques al Prerogative Court, & sur chescun de eux le party nous delayer.

Bridgman e contra. Le darrein Mich. Term inter Davy & Cocks en cest Court, non obstant que party failant en proof sur son Prohibition, un Consultation fuit agard; uncore sur Appeal en auter Court un nobel Prohibition fuit agard; & icy serra auxy; Car coment fuit un Verdict vers Bowry Plaintiff en le Prohibition, uncore il fuit nonsuit. Et cest Act de Parliament de 50 E. 3. restrein le Common Ley & Prerogative le Roy, & pur ceo serra prise strict. Dodderidge & Bridgman, Est vostre act demesne pur Appaler; & pur ceo en tiel case l'intent del Statute fuit Ecclesiastical

ecclesiastical Judge en general. Jones agree le case de Davy & Cockes, quant Consultat' fuit agard sur le trial, (& Nota, ceo fuit done per puisne Statute;) Mes serra dure, que averes novel Prohibition sur vostre Appeal, quant le matter est try vers vous. Et Noy dit, que le Stat' n'est mesme le Judge, ut supra, mes l'Extract del Statute en temps R.2. que guide les printed Statutes est mesme le Judge. Dodderidge move arreare in plena Curia; quare finem.

Petit fuit fait en Trinity Term per reason del Pestilence;
Et Michaelmas Term fuit adjourn, & gard al Redding
en Berks.

Exception fuit prise al Indictment de forcible Entry, pur ceo que fuit quare intravit in medietatem vi & armis, que ne poet estre: Car ne poet enter, mes doit estre en tout; Et non allocatur. Car Jones dit, si home soit Tenant en common ode le Roy, que estranger poet enter en un moiety vi & armis, & gainer un moiety.

Inter Bower & Rivett.

Ancestoz lie luy & ses Heirs en un Obligation, & Judgmet fuit ewe sur ceo vers luy, & il mourust: in Scire facias vers le Heir il plead riens per discent, & troye que ad certain terre. Le question fuit, Si le Judgmet serra general ou special. Et fuit agree, d'estre special, viz. de cest terre solement. Auterment si Debt est port vers Heir sur Obligation del Ancestoz, en que il luy lie & ses Heirs; Mes la il est charge come Heir, icy come Terre-tenant.

Harrison vers Rooke.

Form de Prescription pur voy d'un mease.

HARRISON port Action sur le case vers Rooke pur disturber de luy en son way, &c. Et declare, que un T.W. fuit seisie d'un mease en, &c. & d'un meadow en, &c. & temps d'ont, &c. il & tous ceux, &c. ont ewe voy del mease al meadow in tali forma, viz. del mease al High way du cent de B jusque al un Pont, & quant vient al Pont la tome al Close del Defendant, & la ad voy ouster tanque le dit Close proxime adjacen'; Et conbey a luy title al close & mease. Defendant dit, que il teigne son close abantdit free d'aucun voy; & traverse que Plaintiff n'ad ewe voy, &c. prout, &c. Jury trobe que ad, & sur ceo Plaintiff prie Judgment.

Exception prise, 1. Quia en commencement del Prescription ne dit, que le Mease est un ancien Mease, come Custom en 22 H.6. tit. Prescript' & 6 E.6. En case de Prescription en Dyer, ne dit ancien Park.

A ceo fuit per Council respond, que est difference enter Prescription que va al person, & Custom que est local. En alleaging de Custom doet dire tous foits, q' le Mease, City, &c. est ancien: Mes en Prescription quant dit de temps d'ont, est de necessity ancien; Et cite Cokes book d'Entries tit' Quod permittat, Draicots case, & fol. 11. Holcrofts case. Mes si n'ad dit temps d'ont, n'ad estre bien. Et icy est agard per Verdicit; car Jury ad trobe, que ad ewe, &c. temps d'ont, &c. Book d'Entries f. 18.

Bridgman e cont'. Le case de Common voy al terre n'est a purpose; Car de necessity terre ad estre de temps d'ont: Et pur ceo ne dirra, terre ad estre terre temps d'ont, &c. Et l'auters cases en Livre d'Entries passent south silence. Aury icy n'est per voy de Bar, mes per voy de Declaration.

Whitlock & Jones dient, que ils, viz. a Redding Term, ont deliber leur Opinions devant, que fuit assets bon.

Dod-

Dodderidge, Il dit, que le Verdict icy trouvant le boy temps d'ont, ad mult strengthen le case. Mes il pnt 2 differences; 1. Enter Custom & Prescription; Car sans quest' est male en alleageant de Custom, si ne commence a dire, que domus, villa, &c. est antiqua, &c. Mes en case de Prescription le difference boyet estre, quant boy est claim come pertenant al mease; La doet pleader issint, come a vant est dit d'un Custom. Mes auterment quant est claim nient pertenant al mease, come n'est en le principal case: Car le boy est claim del mease, mes n'est claim tan que pertenant al mease; Mes le mease est terminus a quo, Et sur ceuy differences sont tous les livres reconcile: Seignior Dyer Hebrewe vers Parke, 7 E.4. 26. 15 E.4. 29. 7 H.6. 32. 22 H. 6. tit. Prescription 57. 21 E.4. 54. Lutterels case, 4 Co. Et les Precedents cites.

Crew dit, que il approube le differences, lou le Prescription est en le person, & ou est local: Et le difference que Dodderidge mit, est fair; Il ad biew les Precedents, que jeo n'ay. Et Nota, que Jones & Whitlocke semble a baer sur le difference enter personal & local prescription, quia apres Verdict: Auter execept' fuit, quia prescribe en le high way. Dodd', Ceo il ad de common droit, & ceo est surplusage.

Auter Exception, quia n'est monstre de quel Town a quel Town le high way duce: Mes dit, que duce de B jescue un Pont. A que fuit dit per Dodderidge, Le high way icy n'est le matter del Justification; Car donque duist estre monstre de quel bill, a quel bill ceo duce; mes solement come a buttal de son boy, a ducer luy en son boy a reare. Mes il dit, que Defendant n'ad bien alleage le boy ouster le Close del Plaintiff; Car n'est mit certainement lou le boy gist en le Close. Mes dit, que gist prope un toft, & 6 ou 7 yards est prope; & Defendant ne poit aler sur tout le Close: Mes ceo est ayd per le Verdict. Et Jones, Quant al Exception supra del high way, quia n'est monstre de quel bill a quel bill ceo duce, dit, que est difference, quant est alleage come a buttal, & quant per boy de justification en Trespays; Per que Plaintiff ad Judgment. 4 E. 3. 10.a. Seignior abow pur Amercement en Leet sur Plaintiff pur amender un high way, & mesme l'Exception come icy, & non allocatur.

Audita

Audita Querela.

Allowance de Audita Querela fuit prie, & Broome Sec-
ondary dit, que en Audita Querela Bail terra miſe
eins en le Court, nemy aylers, ſi non ſur grand neceſſity; &
donque poet eſtre hors del Court devant deux Judges. Ceo
eſt Curſus Curia.

Dixe & Browne.

Prohibition
en B.R. diſ-
continue per
Demise le
Roy.

Executor d'Executor fuit ſue pur Legacies, Et il plead
Nul Aſſets, quel fuit reſuſe per Spiritual Court: &
pur ceo Prohibition fuit agard hors del Bank le Roy en
temps Jaques jades Roy. Et le queſt' fuit, ſi ceo fuit Diſcon-
tinuance; & ſur debate le Court, viz. Crew Chief Juſtice,
Dodderidge, Jones, & Whitlocke, agree que cy: Et diſſe-
rence fuit prie inter Prohibition agard hors del Bank le
Roy, & hors del Common Bank; Car hors de Common
Bank Prohibition ne poet eſtre agard ſans Suggestion
primo de Record, & pur ceo la eſt ſuit del party: Mes hors
del Bank le Roy eſt agard ſans Suggestion de Record, &
en tiel caſe eſt ſolement Commiſſion prohibitory. Auter
difference eſt, quant Prohibition iſſuit hors del Bank le
Roy, ſi nul auter proceſs ſoit ſur ceo, la eſt Diſcontinu-
ance per Demise le Roy. Mes ſi Attachment iſſuit & re-
torn, come Chief Juſtice dit; Ou ſi party appiert, & miſt
eins Bail, donque eſt debeigne ſuit del party, & n'eſt Diſ-
continuance per Demise le Roy: Mes icy fuit nul proceſs,
mes ſolement un Prohibition agard. Athowe dit, que
Prohibition eſt ſuit; Car party poet eſtre nonſuit, & n'eſt
retorn come auters Breves, (Dodd', Eſt un Commiſſion)
Et coment iſſue en ceo prie pur contempt, ceo n'eſt le
principal matter. Et il dit, que ad eſtre adjudge, que
Action ſur Statute de ſcandalo Magnatum, coment ſoit tam
pro domino Rege quam pro ſeiſo, n'eſt Diſcontinuance per
De.

Demise le Roy: Car le contempt al Roy est collateral. Mes lou Roy recober part, la fuit Discontinuance per Demise le Roy. Dodderidge & Jones dient, que ne poit estre nonsuit en Prohibition, si ne soit auter process icy; per que, &c.

Harris & Dilworthy.

Parson per parol lease Tithe Hay al vicar rendant Kent, le vicar pay le Kent le primer an, mes trobant que le Kent fuit plus que le Tithe vault, refuse a tener le bargain ouster (mes en le Court de Requests n'est plead aucun notice de son refusal done a Parson) 4 ans pass, le Parson sue pur le Kent en Court de Requests. Ils joynt en Commission d'examiner witnesses, & Sentence pur le Parson. Et ore quia cest matter appiert sur le Bill la, & Respons & Sentence mesme, le vicar prie Prohibition. Et fuit agreee per Curiam, viz: Crew, Dodderidge, Jones, & Whitl', Que si Lessee ust perceibe les profits, il est suable en Cour de Requests pur le Kent, issint si il ust done notice del refusal del bargain, il serra discharge del Kent a temps del notice, quia n'ad remedy pur les Dismes, car void contract en Ley. Et Dodderidge & Jones, Mesme la Ley, coment n'ad done notice. (Le Parson ad remedy en Spiritual Court, si les Tenants ne euy set out, ou vers stranger, que prist apres q' set out.) Mes vicar icy ad nul remedy: Mes Chief Justice semble, que est Equity a faire Lessee a payer le Kent, quant ne done notice, ayant un foits perceibe les profits. Whitlocke, Lessee n'aboit ore remedy pur les dismes. Al darrein, per consent le Parson prist moyety del Kent, q' fuit a luy decree, & fuit mit pur remedy vers Tenants, que detain les Dismes pur euy. Et Dodderidge dit, que temps est pass apres sentence a prier Prohibition ore.

Carleton & Hutton.

Seat en Eglise.

Pier ad tout son vie e'ue le higher place en un seat en Eglise, & mo'ust. Hutton fits auxy ceo claim, & use. Carleton luy disturb in violent manner. L'Archevesque de Diocese, viz. York, en quel Jurisdiction, &c. grant Inhibition a Carleton tanque le matter termin avant luy, & luy excommenge pur disobedience. Carleton claim le place per Prescription, & pur ceo prie Prohibition. A que fuit dit, que l'Excommengment fuit solement pur le Contempt, & loyal est pur Evesque a faire tiel Inhibition pur le peace del Eglise. Et Dodderidge agree, que l'Evesque poit inhibit un a faire disturbance en Eglise, & fait bien issint a faire, & pur ceo ne prohibit luy pur feasant bien. Crew & Jones, W'it fait bien a sequester ambideux, mes icy n'ad fait bien. Dodderidge e contra. Donque fuit dit, que l'Evesque icy ad inhibit, tanques try devant luy mesme; Et tout le Court agree, que seat en Eglise per Prescription & Priority, en ceo auxy quant est claim per Prescription, est tryable en cest Court per Action sur le case, & nemy en Spiritual Court. Al darrein fuit agree enter les parties, que le possession remanera obe Hutton, tanque le matter fuit try en le Prohibition; Et Prohibition agard.

Duckett vers Barsy & al.

En Court de Requests l'effect del Bill fuit, un conbey a luy title de portion de Dismes come Heir, & dit, que le terre, hors que est d'estre prise, est obscure, issint que pur faut de conissance de certainty del terre, il ne poit aber remedy al Common Ley, per que il prie, que les Defendants esteant Terretenants mitteront en certain les limits del terre, & a discover eux solement. Defendants diont la, que un auter est Heir, nemy le Defendants: Et sur ceo prie Prohibition; quia autern' trieront la, Heir ou nient Heir. Glanvill, Per cest means nul home avera unques
suis

fuit la, pur cause de Equity que fuit en son Ancestor. Car Defendant voile pleader faux plea, que Plaintiff n'est Heir, &c. Les parties al darrein assent a tryer le matter en Action de Debt sur Statute, & a joyner Issue sur cest point, Heir ou nient Heir. Et issint le matter termine.

Dickson & James.

Action sur Escape vers Bayliff de Liberty, Plaintiff recover en Common Bank, & ore Error port.

1. Quia n'appiert en l'Escape, que le Plaintiff la en le primer Action de Debt fuit Attorney del Common Bank; Mes solement per le recital, & n'est directment alleage de facto. Et uncore le fuit fuit sur Attachment de Privilege. Jones & Dodderidge, Que Visc' ou Bayliff ne prendera adavantage de ceo.

2. L'Arrest est alleage en tiel manner; que Attachment sur Privilege issint al Viscount, que fait Warrant al Bayliff del Franchise, que arrest le Defendant la, & luy detain in custodia ex causa prædicta, tanque tiel jour; & il luy suffer d'aler a large. Brampton, Ne dit que est arrest virtute warranti, & si arrest pur autre cause, l'Action pur l'Escape ne gist. Dodderidge & Jones ex causa prædicta supply ceo, car refer a tout.

3. L'Escape est alleage apres le date del retorn del Privilege. Dodderidge & Jones, Ne poit suffer Escape devant, mes de necessity doet d'estre apres jour del Retorn. Et pur ceo le primer Judgment fuit affirm.

Turnors Case.

Turnor fuit indict pur *Dissaisin & Expulsion* sur *Statute 8 H.6.* pur entry en le terre existens liberum tenementum J.S. & ne dit, ad tunc existens, viz. temps l'entry; & restitut' agard, &c. ore esteant icy mohe, fuit reberse pur cest cause, & restitution agard.

Matchetts Case.

Un Matchet fuit arraign pur *malicious & seditious* parler, He that speaketh against the Pope is a Rogue, for the Pope is above the King and this Kingdom. Et ceo fuit alleage d'estre fait, ea intentione a letter up le *Usurped Authority* del Pape encounter le *Statute*, &c. Et il plead *Non culp'*, & prie d'estre lesse a Bail, & le Court luy grant, viz. Crew, Dodderidge, Jones, & Whitlock: Mes son Bail esteant demand, un d'eux refuse, & pur ceo il remain en prison.

Erasmus Cope, Mil. vers Bedford.

Trespas, & concern le *Rectory* de Norton Pinkney, que pertain al *Oriel College* en Oxon. L'Issue fuit, si fut it *Vicaridge* endow la, ou solement *Stipendary Curate*.

i. Touts agree, que si *Vicaridge* soit erect & establish, si nul *Endowment* soit de facto del *Vicaridge*, le *Vicar* ne poet claimer ascun chose; viz. Crew, Dodderidge, Jones, & Whitlock.

Dod-

2. La fuit monstre Impropr' per License le Pape fait en temps E.2. Dodderidge dit, que ceo n'est bon. Jones e contra: Et ferra perillous a tiel ancient Impropr', si ore consent le Roy ferra nre', & a cest temps fuit prise bon per assent le Pape, sans le Roy. Dodderidge deny, que Pape sans Roy poet a cest temps faire Impropr' ove Ordinary & Patron. Crew accordant a Jones: Et en choses de tiel Antiquity omnia presumuntur solempniter acta, & dit, que issint fuit rule en un case, lou cestuy que confirm (Impropr', ou Lease, ou Indorment, jeo ne scaboy que il dit) n'ad que Estate Tail, uncore bien. Et Jones dit, ceo n'est rien al Vicar, car Vicaridge poet estre endow sans consent le Roy, & n'est Mortmain.

Le 3. matter sur creation del Vicaridge fuit fait per le Ordinary al Abbe, & quod un des Canons del Abbe ferra tous foits present al Vicaridge. Dodderidge semble d'incliner, que estranger ne poet estre present icy, mes solement un del Canons. Et quant l'Abbe fuit dissolbe, le Vicaridge est ale. Jones e contra. Mes per ceo ils parleront plus dubie. Et Crew, Dodderidge, Jones, & Whirlock, direct le Jury a trover cest point specialment, si besoigne soit. Dodderidge dit, Que libze 14 H. 8. le case de Monke boile prober ceo, que il ad dit supra, si soit bien observe.

Inter *Reynall & Trelawny*, alias *Kelly*. Intr'

Trin. 22 *Jac.* rot. 503.

Recovery fuit en debt sur arrears d'Account sur Insimul computassent, & le Declaration fuit en Exon. Et le Plaintiff en Breve d'Error alleage Diminution, & l'Original fuit certifié de mesme le somme inter mesme les parties, per Cust' Brevium in Com' Devon'. Et fuit prie, que soit amend. Dodderidge & Jones e contra: Et dient si fuit nul Original est ayd: Mes si male Original, n'est Ayd. Crew & Whitlock absentibus. Al autre jour T. Crew Serjeant prie, que soit amend. La fuit apport en le Court le Roll d'un Case inter Pollard & Blighe, Mich. 14 Jac. rot. 340. que fuit d'Assault en London sur en Middlesex, viz. Tho. Crew. Ceo differ' del nostre case; Car la appiert vitious deins le Breve mesme, car est direct Vic' Com' Midd', &c. si fecerit te secur', tunc sumnoneas, &c. quare in ipsum J. S. insultum fecit in London. Mes icy n'appiert, mes per le Certificate del Custos Brevium, & ceo n'est riens; Car il n'ad Garrant a certifié aucun Original, mes un en Exon. Et pur ceo quant il certifié un en Devon, ceo est sans Garrant. Aury il cite un Case Hill. 20 Jac. in B.R. inter Calthrop & Culpepper, Lou le Bill sur le file fuit en autre County, que le Declaration, et bien apres Verdict. Illint icy est apres Verdict. Jones, La n'appiert, que le Declaration fuit sur cest Bill. Mes icy est certifié in placito prædicto. Et vostre voy pur vous remedy fuit d'alleager Diminution de vostre part, & aber bon Original certifié. Et si deux Originals sont certifié, l'un mal, l'auter bon, nous prendromus le bon. Mes icy nous credit le Certificate, quod Dodderidge concessit en tout. R. Crew & Whitlock e contra, pur reason supra, T. Crew, quid si Custos certifié Original en Trespas? Jones, ceo ne ust estre bien certifié. Dodderidge & Jones, Cest Breve n'est abate, mes abateable per Plea: Et icy est male per Stat' 13 R. 2. Que Action sera port en mesme le County ou Contract; Et icy sumus deux encounter deux. Et ils tous ressolbe de confer obe auters Justices. Dodderidge & Jones dient, que voyet estre auterment un common way a defrauder

frauder le Roy de son fine. Ils aury dient, que cest Court creditera le Certificate d'un fine per le Cyrographer infra.

Hardwin & Warner. Intr' 19 Jac. rot.
1353 ou 1354.

WArner port Ejectione firmæ vers Hardwin, l'effect del Case fuit; Sir William Shelly seisie en fee del Manor de, &c. d'ont le lieu ou, &c. fait Conveyance al A, B, C, D, & E, en fee al use luy mesme pur vie, Remainder a son premier Issue Male en Tail, Remainder al Henry Shelly en Tail, ove divers Remainders ouster. Proviso que si Sir William Shelly aucun temps durant son vie, done ou deliber, ou lawfully tender al feoffees, aut alicui hæred' aut assignat' le feoffees, aut alicujus eorum, aut alicui eorum, unum annulum auri, aut par Chirothecarum (Anglice, a Pair of Gloves) pretii 12 d. ou ouster, ou somme de 12 d. ou ouster, ipso Willielmo Shelly ad tunc declarante & expressante, que le tender fuit ea intentione a faire void le dit feoffment, que donque le dit feoffment sera void. Et en apres les feoffees lour Heirs & Assigns, &c. seront seisie al use Sir William Shelly & ses Heirs. Apres Sir William Shelly fuit atteint de Treason: & 28 Eliz. un Act de Parliament, que Sir William Shelly forfeitera al Roigne tous les terres, tenements, &c. ove mesme parols & clauses, come Statute 33 H. 8. aboit, ove un clause, que chescun que claim de luy aucun Interest, &c. de certain temps, portera son Conveyance d'estre inroll en l'Erchequer, ou auterment sera void, (Nota cest course) Et que le dit feoffment fuit enroll deins le temps, apres que le Roigne fait Commission a Sir John Fortescue a tender un Ring, &c. solonque le Proviso. Sir John Fortescue retorn, que il tender un Ring de Gold a Sir Anthony Hungerford, Heir d'un feoffee, solonque le Condition abant dit, apres que le Roigne fait Lease pur vie a un Hardwin, Rem' a un auter Hardwin, Rem' al Jayle Hardwin pur vie, le oze Defendant.

Roy

Nota cest
comfe.

Roy Jaques grant ceur Manors, &c. al Gifford, & auters en fee, en truit pur Heir un Shelly en Remainder, quel Shelly fue Petition en l'Erchequer, & sur ceo ad Amoveas man'. Sur confession del Attozney le Roy & enter, & fait Lease al Warner le Plaintiff, que est ouste per Jayle Hardwin, (les auters Remainders esteant spent) il port Ejectione firmæ. fuit auxy trobe en le special verdict, que al temps del tender ut supra, Sir Anthony Hungerford predict fuit Heir al un del feoffees.

Mich. 21 Jac. fuit argue per Sir George Crook Serjeant pro quer'; & Sir Thomas Crew Serjeant pro defend', Que le Proviso supra fuit done al Roy. Et Hill. 1 Car. Noy pro quer', & Serjeant Hitcham pro defend'; Et Paschæ 2 Car. per Dampont Serjeant pro quer', & Sir Thomas Crew pro defend'; Et cest Term per le Court, viz. Whitlock & Jones pro defend', & pro quer' per Dodderidge, Randall, & Crew Chief Justice; Debant l'Argument del main point, jeo voille report les choses moe, & oerrules per le Court devant.

Le Condition est a tender King de Ore, ou Pair de Globes pretii 12 d. ou 12 d. in money. Et le Return de Sir John Fortescue, a que le Roigne direct le Commission de faire le tender, est que il deliber un King de Ore, mes ne dit de quel value, & un King de Ore poet estre de meins price que 12 d. & pretii 12 d. refer cybien al King de Ore, come al Globes, come Noy dit: Car quant deux clauses sont disjoyned obe Vel, ou joyned obe un Et, & un particular vient apres, cest particular refer al ambideux clauses. Si home fait Lease pur vie rendant Rent, le Reservation est hors d'ambideux Estates. Mes auterment si fait Lease pur vie rendant Rent, le Remainder pur vie, le Rent issue solement hors del Estate pur vie. Illint Lease pur vie, Remainder pur vie sans Impeachment de wast, ceo va al ambideux Estates. Auterment si Lease soit pur vie sans Impeachment de wast, Remainder pur vie, Trin. 3 Jac. rot. 1619. Brachenbury & Brachenbury; Home covenant de faire Conveyance en fee del terre deins 2 ans, & que il terra lie en Obligation de 200 l. Car le certainty en premier clause, & le uncertainty en le darrein sont joyn obe Copulative Et, illint quant disjoyn obe Vel. 18 Eliz. Dyer 347-p. 10. L. 5 E. 4. fol. 127. rationabili præmunitioe inde habita, refer a deux clauses, &c. illint icy le King & le Globes doivent

doient estre de 12 d. price, que n'est retorn, & poit estre de meinder price : Car magis & minus non variant speciem. King de 6 d. est un King. Mint si fuit a doner un Horse ou Cow pretii 40 s. ceo refer al ambideur.

Mes cest Exception fuit en manner oberrule per le Court. Et quant Dampont argue apres Noy Paschæ 2 Car. ne parle de ceo, mes waibe ceo. Dodderidge dit, que est difference inter les cases; Car Cow ne Horse ne import value en eux mesmes. Mes ne poet estre entend, que King est de cy petit value come 12 d. car ceo import value en luy mesme, & l'auter Justic' accord.

Noy, Le Retorn de Sir John Fortescue est, que il done un King a Sir Anthony Hungerford filio & hæredi apparenti de un del feoffees, viz. &c. & ceo n'est bon; Car poet estre Heir apparent, & uncore nemy Heir: Come appiert per Littleton; in Termino Paschæ 35 Eliz. rot. 242. Audley port Debt vers Robert Newdigate Fitz & Heir apparent R. N. & Count sur Obligation, en que R. N. le Pier lie luy & ses Heirs; Defendant plead, que riens per discent, & trobe vers luy; & Plaintiff ad Judgment en Common Bank, & fuit reberse en cest Court per Breve d'Error, coment il vident eins & plead; Et coment le special Verdict trobe, que al temps del tender il fuit Heir, ceo ne fait riens; Car cest Verdict ne amend le Certificate Sir John Fortescue, car ceo doit estre certain, & supply le defect d'un Office; & Traverse poet estre prise a ceo. Dodderidge, Si ascun Record trobe le Title le Roy, est bon, & sufficera pur le Roy. Jones, Mes ne poet aider en cest case a faire le Lease bon: quod Crew Chief Justice concessit. Dodderidge mit, Que apres un Office est trobe, Sir Anthony Hungerford Heir de facto est retorn, & donque Sir John ust retorn ceo en l'Erchequer. Jones agree, que ceo fuit bon, & Noy auxy; & Bridgman, que fuit de mesme le part. Mes icy le Lease precede ascun tiel matter de Record de faire le title le Roy bon. Dampont, que argue apres, waibe cest point, & tous Justices en lour Argument oberrule ceo; Car ils tous dient, que fuit forsque un point en le case, que ils argue. Mes Jones en son Argument touch ceo, car il dit, que Heir apparent n'est properment Heir, mes apres le mort son Ancestor: Mes en son vie est que reputative Heir. Mes il dit, que si ne soit bon, le Verdict ne boyet ayder ceo; Car a faire le Lease bon, doit estre title en le Roy devant le Lease. Vide infra argument Jones.

Dam-

Dampont Serjeant, Le Proviso est dare & deliberare vel offerre. Le Roigne fait Commission a Sir John Fortescue deliberare, & ne dit dare & deliberare, & chose poet estre deliber, que n'est done, delibery ne alter property, mes un done alter property; Et delibery est countermandable, & apres delibery poet aver Detinue. Mes non allocatur, quia en cest case le delibery est un done.

Le main question fuit, ou le Proviso de Rebovation icy soit done al Roigne per statute 28 Eliz. ou que tant est en Ley per statute 33 H.8. Noy que nemy. Object. Donque Traitors coufen le Roy. Resp. Al Common Ley Roy n'avoit ceo, & est done per statute, & le party poit faire tiel Conveyance, & Proviso, que ne serra done al Roy, ergo ceo n'est mischief en Ley: Et ceux que done per private acc poient ayder ceo, s'ils voilont en le statute. Per statute de Mercat' Grantee de Rebovation ne poit redeemer. Statute 21 E.3. ayd, quant statute est enroll icy, & en nul autre lieu.

Et icy il dit, que n'est forfeit al Roy, quia per son act, viz. le Declaration, que ne poit estre per Attorney, come Homage n'est Attornment. Mes in quem redditum home poit appear Attorney; quia la n'est aucun corporal service d'estre fait 32 H.6.22. 1 H.7.27. Mes in quid juris clamat home ne poet appear per Attorney. 39 E.3.20. 50 E.3.6. 22 E.3.9. 43 E.3.30. Mes en le case de Recluse pur necessity Attorney est admit. Illint pur feme gravida, 4 & 5 Mar. mes donque fuit ad placitandam mater' prædictam, que fuit mention en le Breve. Mes si home fait Letter d'Attorney pur un d'attorn pur luy, ceo est Attornment. Dampont urge mult le parols en le Proviso, If the same W.S. tender, & prædicto W.S. declarante, participium resolvitur in verbum, & est tant sicome ust dit, si le same W. Sh. tender, &c. and the same W.Sh. declare, come Longs case 5 Cook, dans ei plagam, est tant come & dedit ei plagam. Et Diggs case 1 Cook, to be inrolled, tant come and inrolled. Donque si deux parts del Condition, ambideux doivent estre perform; come case Littleton, si Donee alien, & morust sans Issue, & Donee alien, & morust sans Issue, Donor poit enter; Comment les nobel Littletons font un quære, ceo n'est un quære en le veil Print: Et icy le Declaration ne poet estre per le Plaintiff, ergo nec le tender. Le residue de leur Arguments

ments appear en l'Argument del Judges, & issint del autre part.

Aury Whitlock, N'est question, mes si ne ust estre plus que tender, le Condition ad estre forfeit. Mes le doubt est, quia est Clothe obe cest circumstance ipso Willielmo Shelly ad tunc declarante & express', &c. si soit forfeit, ou nemy.

Que cy, 1. Pur ceo que ceo n'est plus, que la Ley imply; Jar le tender sans tiel Declaration riens operatur, car le Tender est actus corporis, & mutus actus; le Declaration est le vie & soul de cest corporal act; Verba sunt indices animi, & expressio eorum, quæ naturaliter insunt, vana & inutilis est. Come clause de Distress annex a Kent service. Et pur ceo si home fait Lease pur vie rendant Kent al Michaelmas, & si arrear 20 days apres Michaelmas, ou si soit lawfully demanded, ou in person demanded, que Lessor distreiner: uncore le Lessor poit distreiner deins le 20 jours, & sans demand. A cest purpose le Council le Defendant cite Haddon & Arrowsmiths case 37 Eliz. Lease pur vie, Proviso que Lessee ne ferra Lease, mes determine sur son mort, il fait Lease pur 21 ans, & ne dit determine sur son mort, uncore est bon Lease, &c. Et Hitcham dit, que le case 45 E.3. Proviso si Kent soit arrear, q' le Bayliff le Roy distrein, est void, quia il distrain come mort servant. Et Thomas Crew cite Dyer 331.4. Co. 72. 30. Aff. & Davenport's case 8 Cook, & Shelly's case 1 Cook. Limit' de heirs males, & al heirs males de tiels heirs males. Et il prist difference, quant est chose best obe Interest, poet estre fait per Attorney; nemy quant est nude Authority. Combes case 9 Cook, 33 E.3. Fitzh. Trespass 333.

2. Il prist pur Rule, Quant un corporal act ad deux effects, l'un proper & natural, autre improper & legal, le act ne unques enurera al improper effect sans un Declaration. Icy le proper effect est le done del King, viz. le alteration del property, le improper le rebocation del uses, pur ceo ne unques enure a ceo sans Declaration. Bracton lib. 2. cap. 17. parlant de corporal acts, que ont legal effects, dit, que ount 3 parts; 1. Actus corporis, que icy est tender del King; 2. Actus animi, que icy est le declaration & intention a frustrate le uses; 3. Adminiculum juris, le rebocation del uses per operation del Ley sur le tender. Et pur ceo Bracton dit, Riding through le terre en hawking ou hunting

Trin. 12 Jac.
Chamberlain
& Ewers case
accordant.

n'est possession ; Est come il dit, naturalis possessio, viz. pedis positio, mes n'est civilis possessio ; Car faut actus animi, Com. 93. Entry pur beyer per Disseisee ne abate son Breve pur cest cause. 43 E. 3. Feoffm' 51. Si Charter de feoffment soit liber sur le terre, ceo ne amount al libery del terre ; Car le libery del fait ad un proper effect, viz. il fait l'Escrow son fait, & pur ceo ne aver improper effect de amonter al libery sans un Declaration. Mes sur tiel Declaration, come si dit pernes le terre, ou entries en le terre, &c. La est auxy actus animi, un Declaration, & ceo amount a bon libery, 6 Cook & 9 Cook Throwgoods case. Ilint en nostre case le tender de King ne unques faira le uses void sans tiel Declaration, & specialment icy ; Car en cest case est nul entry d'estre fait, mes l'uses d'estre & d'ariser sans entry al Roigne & ses heirs. Nota, Que springing use poet estre a un Attainted, & le Attainder ne countermaund le springing use ; Come fuit admit per tous que argue.

3. Cest case vient sur le general ground del notice ; Car si icy nul Declaration terra sur le Tender, donque le feoffee ne poet aver notice pur que est, & perchance il ad Argent owing a luy pur auter cause, & Estate ne terra defeat sans notice, Dyer 354. Proviso, si feoffor tender durant son vie al feoffee al fontstone en le Cathedral Eglise de Sarum, &c. tender sans notice, n'est bon : Sur mesme le ground, Francis case 8 Cook, Bargainee de Reversion ne enter sur Lessee sans notice del Bargainor del Conveyance. Ilint Pennants case 3 Cook, Lessor accept Rent sans notice d'Assignment, uncore il poet enter apres. Et semble a moy pur ceux raisons, que le tender est le principal, le declaration le accessary ; Accessarium sequitur principale. Le Proviso de tender King est forfeit, ergo le declaration del intent del tender. Quod quis per seipsum, per alium potest, en civil acts, mes nient en natural. Le tender icy est civil act ; Et il cite Combes case 9 Cook. Et il observe quant incertain terra sans declaration icy : Car le temps est uncertain, le chose est uncertain, King ou Globes, ou 12 d. ou auter somme ouster : le person auxy, feoffees ou leur heirs, ou assigns, ou any del feoffees, ou de leur heirs, ou de leur assigns : Ergo grand necessity del declaration del act, viz. tender a quel intent terra. La sont deux cases, en que le Condition est inseparable del person, & nient forfeit per ceux Statutes, viz. quant le Condition est act
del

del ment, ou del corps de home; come Englefields case 7 Cook. Tender de King est bon; mes si le matter de flourish la ne ust venus debant, mes en le Proviso; donq; en Englefields case le Proviso ne ust estre forseit: Come ust estre Proviso, que si Englefields Nephew soit unworthy del terre, ou serra deem per luy cy bitious ou prodigal, que ne serra digne del Estate, que donque si il tender un King, &c. en cest case le Condition ne ust estre forseit al Roigne. Quod Crew Chief Justice affirm en son Argument; Car Jura civilia non dirimunt juri naturali. Et per la Ley de Nature chescun home ad seberal ment & discourse; Unicuique sua mens, suus animus. L'auter case est, quant le chose d'estre fait est individualment annex al corps de home, come escrier obe la main; come le Duke de Norfolks case est 7 Cook. Mes icy le tender de King n'est tiel, &c.

Jones, A mesme l'intent: Il parle d'Exception, quia est retorn, que est fait al heir apparent. Il dit, que en verity nul est heir apparent, mes apres mort; Et si Remainder soit limit al droit heir apparent J.S. que est mort, ceo best en son heir. Utcunque est amend per Retorn, car il dit en le Retorn, secundum formam conditionis: Et pur ceo 2 H.4. Discount retorn deux garny, que doivent aver estre garnish seberalment; uncore quia dit, secundum exigentiam brevis, ceo est bon. Mes le Verdict que trobe d'estre heir in facto n'est regard, si ne soit bon, causa qua supra.

Pur le main point il accord obe Whitlock, & dit, que le Condition ait deux parts, le chose d'estre fait, & le penalty. Et il define ceo d'estre Covenant ou Agreement inter les parties sur done que fuit, &c. que si tiel chose soit fait, ou nient fait, que le party reavera, &c. Per Common Ley le primer part del feafans poet estre limit al estranger, mes l'advantage del penalty al nulluy, mes le feoffor: Et l'act d'estre fait poit estre sur contingency. Le Statute 33 H.8. done al Roy sur Attaind' tous Entries & Conditions whatsoever, &c. per ceo l'entry pur Condition est done a luy, com' le feafance del act n'est done a luy en tous cases: Car lou le Condition, viz. le act d'estre fait est limit al estranger, ou al person del party mesme, ou sur contingency; en ceur cases le Condition n'est done al Roy. Car en le primer cases, quant est limit al party mesme en person, ou al estranger, ne poit estre fait per

Attorney. Et quant est sur contingency, ne poit estre fait per feoffoz mesme, & il ne poit forfeit ceo, que il mesme n'avoit ; Come Mallories case 5 Cook. Conuisee de fine devant Attornment bargain & vend, le Bargainee ne distrenera sans Attornment, quia Conuisor ne poet. Et issint si tender soit limit al Chief Justice, ne serra forfeit al Roy per Attainder, mes sur performance Roy avera benefit per entry per Stat'. Et issint si le Condition tie al individuum del feoffoz, si feoffoz soit attaint, le Condition ne serra forfeit ; come le Duke de Norfolks case. Et issint si Lessee pur vie soit sur condition de tender de un King d'aver Fee, que est attaint de Treason, le Condition n'est forfeit al Roy, car est annex al Privitie del Estate.

Mes que le Condition icy ne serra forfeit, trois Objections ont estre. 1. Object. est, Si he the said William Shelly tender, &c. issint d'estre perform en person. Resp. Clerement, Si ne ust estre plus mes tender de King, serra forfeit ; mes n'est plus. Et quant a Combes case 9 Cook, Proviso, reserve al feoffoz a faire Leases pur 3 vies, il ne poet faire ceo per Attorney, Jeo agree : Car ceo n'est un lease del terre, mes un declaration del primer use, & le Lessee vient eins per original agreement sur le primer feoffment ; come est en Whitlocks case 8 Cook. Et ceo est personal al Owner del terre en tiel case, car refer al primer feoffment.

2. Object. Apres Attainder William Shelly poit aver perform le Condition. Resp. Admit ceo ; uncoze le Roy auxy poet pur son Interest. Come en Littleton, feoffment sur Condition, si feoffee pay, & il fuit ouste, le primer ou second feoffee poit payer. Mes Jeo die, que le Condition est forfeit al Roy, & William Shelly ne poit aver perform le Condition, car est transferee de luy. Le difference boet estre, quant le Condition est personal, la nient obstant le Attainder il, viz. William Shelly, poet ceo performer. Mes nemy quant n'est personal, car la est forfeit & translate al Roy : Come sur Grant de Seigniozy ou Tenancy, le Homage arrear est transferee. Issint quant terre & privilege les Cistertiens soit done al Roy, il ou son Patentee ceo avera, quandiu son Patentee ou luy propriis manibus, &c. Mes les Cistertiens mesmes apres ne poent.

3. Object.

3. **Object.** Ipso declarante, & cest declaration est personal. Il dit, & argue a mesme l'intent come Whitlock, que n'est plus que la Ley imply. 22 Eliz. Greshams case f. 372. Lou deux summes d'Argent fueront d'estre tender, & faire rebocation, & un fait tender, ceo est void pur ambideux, quia nul declaration. Et pur ceo coment ipso declarante ne ust estre, uncore duiſt estre declare, & donque expressio eorum, quæ tacite insunt, nihil operatur. 3 Jac. en l'Erchequer inter Christs Church College & Williams; Le case fuit, Abbot de Strata Marcella fait lease rendant Kent sur Condition, que si le Kent soit arreare, & lawfully demanded, & le Lessor, &c. recenter; le Reversion vient al Corone, & le Kent est arreare, le Roigne enter, & adjudge bon: Car le demand ne fuit plus, que la Ley imply, & le Judgment fuit affirm en l'Erchequer Chamber sur Error. Mes en cest case si le Proviso ust estre, and that William Shelly should declare, perchance ne serra forfeit; car ceo tie ceo a son person. (Quære quant difference inter ceo & le principal case?) Et il dit, si ust estre sur Condition, si William Shelly tender en person, que ne serra forfeit; (il ne boet baer cy far come Whitlock, car Whitl' mit cest case, & que serra forfeit.) Et il dit, que est le plus incline a donner cest Proviso al Roy, quia en un grand case en l'Erchequer Chamber la fuit instruction d'enlarger cest Statute en Seignior Sheffields case, & le former Opinion controll. Aury il dit, que al Common Ley Roy ad choses en privity, come 18 Ass. Tenant in capite fait feoffment sur Condition, & morust, son heir deins age, Roy enter en droit son Gard. 7 Cook Seignior Bedfords case; Tenant en Tail fait lease aboidable pur ans, Roy enter en droit son Gard, uncore l'Issue poit confirmer a son plein age. 16 Eliz. D. Stat' de Chantries fait tous donez void vers le Roy, come encounter les Succelloz. Un Chantry Priest fait lease pur vie, le Roy enter pur ceo, & son Patentee.

Ore il dit, le prejudice del case est d'estre remobe. La fuit un Judgment en l'Erchequer, mes ceo fuit sur Confession l'Attozney l'Roy, quant le Roy ne fuit d'aver aucun benefi; Car tout fuit grant debant al use del Plaintiff en le Petition. Aury le Judgment en C. B. coment fueront Arguments al Bar, la ne fuer' al Bench, que jeo conus. Et utrumque come jeo ay probe, est mesme le case en reason ove Englefields case: Et ilint un Judgment' vers auter; & pur ceo moy semble icy, que, &c.

Dod.

Dodderidge e contra. Il dit, que il agree tous les reasons & grounds, que ont estre prise per Whitlock & Jones, & n'est difference de eux en reason, mes en le case: Car il agree, que si l'act icy n'est personal, que serra forfeit al Roy. Il aury agree, que a chescun tender la doet estre un Declaration, come ad estre urge del auter part. Mes il dit, que ceo est un general Declaration, & sans tiel tender del King rien operatur. Mes icy est un special Declaration annex en auter manner, que la Ley annex ceo. Et pur ceo devient personal al William Shelly, & n'est forfeit. En Englefields case, la Englefield allow, que ascun auter serra le tender pur luy: Car est, si il mesme, ou ascun auter pur luy. Mes icy est ipso declarante, que est personal: car ipse, ille ipse, sont personal. Il agree, que un clause de Distress est idle reservation de rent service: Mes si il boet reserbe rent service, & que le Chief Justice distreïnera, si arreare, nul auter poet. Si Lessor annex special circumstance en le clause de Distress, ceo doit estre observe. Jones allow, que si ust dit, And that himself should declare, &c. que ne serra forfeit, & icy est illint: Car Participium præsentis temporis Indicativi Modi resolvitur in verbum præsentis Subjunctivi. Et est tout sicome ust dit, Shall tender, &c. And when himself shall declare, cum ipse declarabit, & ipso declarante, sont tout un. 27 H.8. Martin Dockwrays case est mise per Audley. Home ad Illue deux fitz A & B, & fait Lease sur Condition, si B being his son and heir shall declare, &c. B est son puisne fitz, A mourust, ore B poit declare, &c. Car est tant sicome ust dit, When B shall be my son and heir, and declare. Illint il mit Condition, si ma feme esteant un Widow shall, &c. ceo est tant, quant ma feme serra Widow. Illint icy ipso declarante, & cum ipse declaraverit, sont tout un. La est difference inter individual acts & general acts; come Combes case, si Copyholder surrender en Court, ceo poit estre per Attorney; si hors Court nemy, car ceo est hors de Court, & particular act. 33 E.3. Fitzh. Annuity 5. Annuity grant al Parson, tanque Grantee prefer al Benefice per Grantor; Grantor procure son mere de presenter le Grantee, ceo determine l'Annuity: Car ceo est un general act, & icy le Declaration est un particular act. (Quære, quid il entend per Grant, & Particular Act.)

2. Election est chose personal, & come Whitlock dit, le ment de chescun home est annex a son person. Dyer 281. Ele-

Electio est interna, libera, & spontanea separatio unius rei ab alia sine compulsione, consistens in animo & voluntate. Et icy le feoffor ad Election de chose, viz. King, Globes, ou 12 d. ou ascun somme ouster 12 d. & auxy del person a quel il voit tender; Car il poit doner al ascun de feoffees, ou ascun de leur heirs. Si jeo done B & Wh. acre a J.S. habend', l'un pur vie, l'auter en fee; & il est attainé de Treason; le Roy ne fera Election. Uncoze si Lessee ust faire feoffment, le Lessor abera Election: Mes nul fera, que n'est party al fait. Et il dit supra, que le Declaration en cest case est le principal, & le tender le accessary. Et dit, que si William Shelly mit le King en auter main, & a mesme le temps il declare, pur que l'auter tender le King, ceo est bon. Et il boet conformer al deux Judgments en l'Exchequer & Common Bank en cest very case. Et coment l'Attorney confes, uncoze le Court ne boet doner Judgment sans bon cause, come nous ne fesomus en un Briggs case icy, quant Quo warranto fuit port pur forest, & l'Attorney boet aber confes, & uncoze nous mit luy home sans son forest. Et tous les Judges en l'Exchequer sont unement, que done cest Judgment. Et en Common Bank le Judgment fuit done sur unanims resolution del Court, come Hutton dit a moy, que est sole en vie, que fuit priby a cest Judgment. Et ceo fuit le case, que le Court la ne argue. Il dit, que il parle obe Hutton, & ad vew ambideux Records exemplisse.

Chief Justice a mesme l'intent, que Dodderidge, Et dit, que il argue le case en le Common Bank: Et parols 33 H.8. ne sont eitre extend a tous choses deins eux; Hereditam' en le Statute 26 H.8. ne extend al Conditions, ne Statute 33 H.8. al uses, quod fuit auxy affirm per Jones. Il sint droits ne extend al droits en action. Marquefs de Wintons case 3 Cook. Il sint Conditions en Statute ne extend al personal Conditions, Englefields case 7 Cook. Il cite un Morris case ad judge sur Statute 4 & 5 Mar. de Ravishm' de Bards, quia Preamble del Stat' parle de heirs, queux ont grand Estates, fuit question si female heir en vie sa parents fuit deins l'intention del Statute, ayant grand expectancy, & ad judge que cy, & le Ravishment deins le penalty. Il agree, que quant est limit generalm' d'estre declare, la le Ley ceo imply: Mes nemy quant il mesme declare, come est icy expressed. Il auxy dit, que fuit ad judge, que si Abbot fait Lease sur Condition, que Lessee
ne

ne alien sans assent del Abbot, que cest Condition ne veigne al Corone sur le Dissolution. Quel case fuit auxy mise per Dampont 15 H. 7. Annuity giff tanque prefer, &c. per mesme Prior, preferment per Successor ne determine ceo. Et icy sont deux parts del Condition, tender &c. & declaration, & per le form del Condition doet estre per William Shelly mesme, & ambideux a mesme le temps, & ambideux doivent estre fait per Sir William Shelly; & grand reverence est d'estre ewe a les Judgments precedents, per que il conclude obe le Plaintiff, que il avera Judgment.

Steward.

PArson sue en le Spiritual Court & libel, que temps d'ont en le Parish ion, &c. ils ont use, & usont de mit hors les Dismes de Corn en cest manner, viz. Ils mit out le tenth Shock, &c. Et pur non mitter hors le tenth Shock le Parson sue. Le Parishioner suggest en cest Court, que temps d'ont, &c. les Parishioners, &c. & tous ceuy, &c. que Estate, &c. use de mitter hors le tenth Sheaf pur le Disme, & nient le tenth Shock. Et nient obstant que il ad alleage ceo en le Spiritual Court, uncore ils proceed, & nient obstant le Prohibition deliber, ils la proceed, & le Plaintiff en le Spiritual Court vient icy, & dit come la, & prie Consultation, & fuit deny.

Veies Artic.
Cler.

1. Agree per Curiam, viz. Crew, Jones, & Whitlock, Que Parson poit suer pur Modus decimandi en le Spiritual Court: Mes quant ceo est deny, donque ils doivent surceller.

2. Auxy icy le Plea est nul Respons al Prosecution apres delibery del Prohibition, & pur ceo male.

3. Whitlocke, Icy est nul tittle pur le Consultation fait. Mes uncore luy semble asslets bon icy; Quia icy le droit de Dismes n'est deny, mes le manner de setting forth. Ils variant, nemy sur modo decimandi, mes sur modo exponendi. Et les autres Justices ne parleront a cest point.
Mes

Mes Consultation fuit deny a Bing sur le primer point, que ceo prie : Et donque Athow Serjeant & Bing agree de waiber le Demurrer, & prendre issue, &c.

Daubny & Martin.

Martin dit al Daubny esteant un Attorney & Clerk de Bank le Roy, le quel il alleage en son Declaration, Thou art a Knave of Record, and a Forgery Knave. Mes en son Declaration n'est alleage aucun Communication de son Profession. Fuit dit, que l'Action gist ; Car sera prise en le usual sense oze : Come si un soit appel en York un Out-putter, ceo est tant come Robber by the high way. Jones Justice, Knave signifie forsque un male child. Crew Chief Justice, Forgery Knave n'est sense. Dodderidge, Chescun parol que sound en disgrace ne port Action. Jones, Un dit de Justice Fenner, Thou hast forged my fathers will ; & opin' que vix porter' Action ; Ceo serroit rep' P. 2 Car.

Goodwin & Willoughby.

En Action sur le case Plaintiff declare, que lou le Baron le Defendant super computum inter eos indebitatus en tant al Plaintiff, assume de payer ceo a luy, & apres morust, Le Defendant esteant son feme ayant notice del dit promise, & auxy ayant notice, que le Plaintiff voit suer & molest luy sur le dit promise, vient al Plaintiff, & luy request, que il ne voiet suer luy tanque, &c. Et dit ouster, que el fuit a recevoir tant de J. S. & promise al Plaintiff, en consideration que il ne voit suer & molest luy sur le dit promise tanque, &c. si el receive le dit somme de J.S. que el voit luy payer. Et alleage, que a sa request il forbear, & ne sue ou molest le Defendant tanque, &c. & que el receive le dit somme de J.S. & uncore ne luy pay. Sur Non assump' fuit trobe pro quer'.

1. Jcy ne monstre, que aucun Accompt fuit inter Baron & Plaintiff, & pur ceo est male per Stone. Curia Pasc. 2 Car. resolbe, que ceo est asslets bon; quia icy est forsque inducement. Car come Dodderidge dit, terra infinite icy a monstre tout le Accompt: Mes n'est bon a dire, quod cum indebitat' existit, assumpsit, &c.

2. Jcy n'est monstre aucun ground, pur que le femme fuit suable: Car el n'est monstre d'estre Executrix al Baron, ou chargeable a cest debt: Et donque n'est plus, que J.S. dit a J.D. que il voit suer luy, que promise s'il voit forbear luy, a payer, &c. icy n'est aucun ground del Action. Dodderidge; Pascha 2 Car. accordant pur cest point; Car ceo voit open un easie voy a tous Barretors de verer honest homes; & cestuy q' n'ad un debt, n'ad cause pur forbear un debt. Jones, La fuit un Whitpoles case adjudged; Infant fait Contract, & al plein age promise, que en consideration de forbear de fuit, a payer, & adjudge que Action gist vers luy sur cest promise. Crew Chief Justice, Per Assumpsit en consideration de forbearer un debt, est grand presumption que fuit un debt. Dodderidge icy remember Whitpoles case; Et il dit, q' fuit Infant q' ema Welbet & Silk, & morust; le Mercer vient a son femme esteant son Executrix, & dit, que si el ne voit luy payer, il suera luy. Le femme promise en consider' de forbearance a payer; & adjudge bon consideration. Mes quia el fuit Executrix, la fuit colour de fuit; mes icy est nul. Stone dit, que Assumpsit del Infant la fuit forsque voidable. Jones, Est cleerment void, & poit pleader Non assumpsit, car ne passe per libery de son main: Et adjournatur. Trin. 3 Car. Germaine prie Judgment pro quer'; Car icy est request le Defend' de forbearer; Et il cite 10 Eliz. Dyer, Promise en consideration que un ad estre bail pur son Servant, n'est bien. Auterm' si soit en consid', que abes estre bail pur mon Servant a mon request. Illint inter Gale & Clobery; Gale request Clobery a liber a J.S. 600 l. worth de wine, le quel il deliber; apres Clare promise a Gale en consideration que il a son request deliber a J.S. tant, a payer luy, si J. S. ne paya; J. S. paya que 300 l. & adjudge per tous Just' de Engleterre, que l'Action gist per G. vers Cl. en Error: Per que former Judgm' port le darrein Term. Curia ne parle al point amplius, mes done peremptory jour al Defend', a quel jour jéo ne oye aucun chose plus.

Paschall

Paschall & Ware.

UN ad Judgment sur Obligation come Administratoz de J.S. & mozt intestate ; Administration de ses biens fuit commit a P, que fue Scire facias sur cest Judgment vers le primer Obligoz, & sur 2 nihils return ad Judgment, & Execution fuit fait. Et oze Germaine pria, que les deniers esteant apport en Court, soyent liber al Administrator : Car coment il ne duist aver ewe Execution, uncoze oze Judgment esteant done, ceo est remediless, nisi per Brevede Error. Bramston Serjeant e contra ; Car ne doit aver cest Breve d'Execution ; Mes oze l'Administrator del primer Obligee avera novel Action de Debt, Car oze le Judgment est ineffectual. Mes cy long come le Judgment poit estre execute, le party ne poit resorter al novel Action sur le Bond. Jones Justice accordant, que Debt oze gist sur le primer Bond : Mes icy Judgment est done, quel ne poit estre remedy per Motion. Et al auter jour le Court done jour al party de monstre auter cause, pur que l'Argent ne serra deliber solonque le prier de Germaine.

Quære, Si Administrator del primer Obligee port Debt sur le Obligation, si cest Execution poit estre plead en bar ; Semble que nemy, quia nient droiturel, & nient le act de luy, mes default l'Obligee.

Sury & Pigott, Hill. 1 Caroli,

rot. 124.

En Action sur le case Plaintiff declare, que 11 Octob. 22 Jac. il fuit posses d'un Term d'ans a vener del Rectory de Markam in Berks, de que un Curtilage fuit parcel, en quel Curtilage la ad estre un watering lieu de temps d'ont, &c. pur tous ceux que ont estre seisie del dit Rectory, pur eux leur Tenants & Lessees pur water leur Beasts, & pur auters uses la, & que ceo flow de tiel stream de ewe, & courge ouster un Hopyard del Defendant, jusque al dit watering lieu en Curtilage abant dit. Et les Defendants ceo sachant, 14 Octob. 22 Jac. fill & stop le dit watercourse obe terre & stones, & erect un mure sur ceo al damage le Plaintiff. Les Defendants dient, que 38 H. 8. H. 8. Roy fuit seisie en fee del Manor de Markam, & cest Rectory, & del Hopyard auxy: Et issint esteant seisie, ceo grant a un Box, viz. le Hopyard en fee. Et Box issint esteant seisie, un Serle enter, & enfeoffa le dit Pigott ore Defendant, que esteant issint seisie erect le mure en le dit Hopyard, come bien a luy list, &c. Sur ceo le Plaintiff demarre. Le question fuit, Si per unity de possession le watercourse fuit extinct.

Barksdale, Que nemy, quia est chose de necessity, & il cite 4 Co. 26. Benedicta est expositio, quando res redimitur a destructione. Rent terra extinguy per unity; & issint un boy, 14 H. 4. 17. Car ceux n'ont existence durant le unity, & pur ceo sont ale. Mes auterment de chose que existit, nient obstant le unity, come 35 H. 6. 55, 56. Warren. 16 Eliz. 326. Liberty a Forrester de driber Beasts hors de auter terre en le forest n'est extinguy per unity, 11 H. 7. 25. Un gutter; Et que le watercourse ad existence nient obstant le unity est probe per 12 H. 7. 4. Precedent de watercourse doit estre un' acram aquis cooperatam. Et en 6 Jac. in B. R. inter Chaltoner & Moore ad judge, que Ejectione firmæ ne giff d'un watercourse, quia n'est firm chose, mes semper errant. Issint ceo est chose distinct del terre, & auxy chose de necessity, cy bien come en 11 H. 7. 12. le case del Gutter: Ceo est egall necessity en ambideux cases. Il prist un Exception, quia
l'Action

L'Action est port vers Pigott & deux autres, & les deux autres justifie per command de Pigott ; Mes est nul Resp. pur Pigott ; A que fuit respond, que le Commandy est Trespassoz.

2. Icy est nul Title al Pigott pur watercourse : Car un Grant de H.8. al Box est plead, per que Box fuit seisie, & il issint esseant seisie, un Senter & enseoffa Pigott, & n'est dit que S ouste B ; issint pur aucun chose icy, B est adhuc seisie, & le feoffment ne imply un ouster. Et fuit un case en Common Bank en Dower enter Cooke & Cooke, le Tenant plead entry puis le darrein Continuance, & quia ne plead ouster del Tenant, fuit tenuis nul plea. Al autre jour Whitlock accordant ; Mes Dodderidge dit, que n'est material, si le Defendant ad Title al Hopyard ou nemy. Crew & Dodderidge accordant.

4 E.3.24.a.
e contra.
50 E.3. 2 a.
Viendra del
auter part si
ne fuit oust'.

Beere e contra : Ceo est un charge sur le soil d'un autre, & per ceo terra extint per unity de possession. 21 E.3.2. Chemin extint, & en 36 Eliz. icy rot.1332. Deux fueront seisie de deux acres, l'un adjoynant al autre, & l'un fuit disenclose vers l'autre : Un purchase ambideux, & fait several Leases, & enter les feoffees le question fuit, Si l'Inclure fuit extint. Et fuit resolve, que cy : Et difference est quant chose surde del terre, come Custom de Gavelkind per purchase del Seignior, le Custom n'est ale, mes Prescription va al Estate en le terre & le person, & per ceo terra extint.

Il prist un Exception al Declaration, quia ne alleage Prescription en le Tenants en fee, come doit, 33 H.6.26. Mes que un watercourse de temps d'ont consueit accurrere del, &c. al Rectory ; Et auxy ne dit, que le Rectory est un ancient Rectory. Dodderidge, Icy sont sufficient parols d'exprer un Prescription, de temps d'ont, &c. consuevit currere, & ceo est en Action sur le case ; Et la est un Prescription, ou chose que tant amount en le watercourse al Rectory, terra entend que le Rectory ad estre temps d'ont. Et auxy coment ne dit que le Curtilage est ancient : A ceo est respond, que si le Rectory soit ancient, le Curtilage esseant parcel de ceo, terra entend ancient, come poit estre probe per Hill & Granges case. Jones accordant en tout.

Auter

Auter Exception fuit prise, quia n'est alleage d'estre vi & armis, come 9 Co. 50, 51. un mure levy. Dodderidge & Jones, Voire est si l'Action, per que le nuisans est fait, fuit Trespass al Owner, donque terra vi & armis; (Uncoze nul fine al Roy la, Mich. 20 Jac.) Mes icy est nul Trespass, car il ne poit faire chose a luy mesme sur son soil demesn vi & armis.

Pur le matter en Ley, tota Cur', Que le watercourse icy n'est extinguy. Mes Dodderidge dit, un voy terra extinguy per unity; Mes distinguendum est, si soit voy de ease, terra extinguy, auterment si soit voy de necessity. Et accordant fuit l'Opinion de Popham Chief Justice en cest lieu; Et il dit, que un watercourse ne terra extinguy per unity. Mes il mit ceo d'estre le Lady Brownes case; Si un ad un stream de water, que curge en un Leaden Pipe, la s'il purchase le terre, ou le Pipe est, & ceo succide & destroy, le watercourse est extinct, quia per ceo il declare son intent & purpose, que il ne voit euy en joyer ensemble, viz. le watercourse & le terre. Mes Dodderidge accorda, que fence terra extinct per unity, quia n'est del necessity: Car al commencement la ne fueront ascun fences. Whitlock accordant pur mesme reason. Et Crew Chief Justice dit, que fuit adjudge 3 Jac. B.R. in Day & Drakes case, Que un fence fuit extinguy per unity, & en le principal case Judgment fuit done pur le Plaintiff. Et de mesme l'Opinion tous les Justices fueront sur le primer Argument. Et donque Dodderidge mit cest case, Un ayant un Mill ad un watercourse ouster son terre demesn, & vend parcel del terre ou le watercourse courge: Et uncoze il dit, pur le necessity le watercourse remain al Vendor, & le Vendee ne poit stop ceo. Et adonque Jones & Whitlock dient, Pur ascun chose que appiert, le watercourse poit courger al auters lieux. Mes postea Judgment accordant, ut supra.

Clapham

Clapham & Middleton, Mich. 2 Car.

rot. 613.

Trespas, Quare diversas testas (Anglice Earthen Pots) ipsius Quer' cepit, &c. *Germine, Ceo n'est bon pur incertainty, come en Plasters case 5 Coke.*

Dodderidge & Whitlock accordant: Et Jones al autre jour fuit de mesme l'Opinion. Dodderidge, Testa n'est Pot, mes Potheard. Maçon, Donque ne beloigne a monstre le certainty pur le multitude. Whitlock, Donque n'a veres Action; car nul damage a vous. Maçon, En libze d'Entries, est Trespas pur heaps de stones sans certainty. Dodderidge, N'unique veres Action pur heap de stones, mes poit estre pur Cart loade ou semble, de stones. Adjournalatur.

Sir William Fish vers Wiseman en Error.

Wiseman ad Judgment en Debt en le Common Bank vers Sir William Fish; Et la apres l'an sans aucun Scire facias prist un Capias vers luy, & luy arrest. Et sur ceo il port Error en Bank le Roy, & le Judgment fuit affirm, mes l'Execution reberse, quia Execution ne gist per Capias, sans Scire facias la apres l'an. Sur ceo Sir William Fish fuit discharge, & donque Wiseman prist luy arrear per un Capias ad satisfaciendum sicut alias, sans aucun Scire facias hors de Bank le Roy. Et sur ceo le Discount retorn Cepi. Et ore Serjeant Crawley & Banks move, que il serra discharge.

1. Aldit, que Sir William Fish esteant un foits prise en Execution en Common Bank, & lesse a large icy sur Sureties per Breve d'Error, que nul nobel Execution gist vers luy

luy en apres. Mes le remedy est vers son Sureties, s'il ne voet agree de render son corps pur lour indemnity. Et illint est 16 H.7.2. per Curiam. Illint 2 E. 4.8. Un condemn en Londres est sue per un auter en Bank, & vensent a Londres circa son fuit, est arrest en Execution la, & per Brebe de Privilege en Common Bank il est discharge, il ne poet en apres estre prise arrere en Londres sur l'Execution.

Dodderidge & Jones e contra ; Et difference, lou fuit loyalment prise en Execution, & apres discharge per Brebe de Error, & le Judgment apres affirm, nobel Capias ne gist vers luy, mes vers son Sureties Execution terra agard, s'il de gree ne voet render luy mesme. Mes auterment icy, quia ne unques fuit loyalment en Execution ; Car l'Execution est reverse, & pur ceo poit estre prise arrere.

Hide Chief Justice a mesme l'intent : Come si home recober en Debt sur simple Contract, si apres le Judgment est reverse, Debt gist arrere sur le Contract : uncore ne gist durant le continuance del Judgment en son force. (Vide semble difference 2 E.4.1.b. en case de Mainprise. Et auxy en le primer case Execution gist vers les Sureties, mes en le darrein nul remedy come semble gist vers les Sureties en le W^r de Error.) Et Just' Dodd' cite Trewinards case Dyer 60. Un en Execution est discharge per Privilege de Parliament, apres le Parliament poit estre prise arrere.

2. Que fuit Capias sicut alias lou nul Capias avant. Mes a ceo nul Responce fuit done.

3. Le Capias fuit en auter County, le Judgment est en Londres.

4. Il fuit prise per Capias apres l'an, & en l'auter Court. Le Court agree le resolution en Garnons case 5 Coke, Que coment que le Court soit change, que uncore Capias poit estre agard deins l'an. Mes icy le Common Bank ne poit aver agard Capias esteant apres l'an : Et les Clerks dient, que les Precedents sont e contra, que poit estre prise sans Scire facias. Mes le Court demand de eux, si fuit aucun Precedent de Capias apres l'an, quant en le C.B. le an fuit pass. Et ils a ceo ne poient respond. Whitlock dit,

dît, que si les Precedents fueront issint, doit estre issint. Jones dît, que en Garnons case le Rule fuit, que cest Court poit agard mesme le Proceſs come le Common Bank poit. Et la fuit le Opinion de tous les Just', que si l'an fuit pas puis Judgment, devant le Breve de Error port sur ceo, que donque le B.R. ne poit agarder auter Proceſs, que le B.C. poit aber agard, viz. Scire facias. Et Dodderidge al primer dît, que sur cest difference sont les veill livres Ley. Mes cur dubitavit, & direct pur searç pur Precedents.

Banks move, que si ceo soit Error, donque le Court poit supersede ceo, esteant execute : Come 34 H.6.45. supersedeas, quia improvide & erronee emanavit. Mes voyer est, que la ne fuit execute. Mes al darrein Jones dît a Banks, que il ne poit estre aid mes per Breve d'Error : A quel tous Justices riens disant, Banks respond, que il voile issint faire.

Marget & Harvy.

Action sur le case en Inferiour Court, & le primer Proceſs fuit Capias : Et pur ceo le Judgment reverse, Trin. 2 Car. rot. 1478.

Mans Case.

MAn fuit indit, que il est Common Barretor, per quod divers Suits, &c. inter les vicines il s'ir, &c. Le Indictment fuit quash, quia nul lieu ou il fuit Barretor monstre, ne ou il s'ir les Suits. Uncoze al primer Dodderidge dit, que fuit bon ; Car Barretor est cestuy, que s'ir Suits inter les vicines : Et si est Barretor en un lieu, est en tout le County. Mes icy si soit Traverse, nul Venire facias poet estre agard ; & pur ceo fuit quash.

Glanvils Case.

GLanvil monstre al Court, coment que le Alt Commissioners articulate vers Doctor Sutton, que lou chescun Evesque doit aver un Chancellour, Commissary, ou Official, &c. Et que tiel Chancellour doit estre bien apprise en le Common & Civil Ley. Et que Archevesque doit beyer, que chescun Evesque deins son Province soit provide de tiel Chancellour. Et que le Roy Jaques an. 3. de son Reign done directions al Archevesque, de grant Commission de examiner defects de tiels Chancellours, & a remober l'insufficient. Et que apres mort Jaques Roy, le Roy ore fait le semble per que, &c. Ore les Commissioners articulate & object vers le Defendant Doctor Sutton, que il esteant Chancellour del Evesque de Gloucester, ne fuit comisant del Leys Ecclesiastical, ne del practice d'eux, ne que il scait les Terms del Ley Canon, &c. Et que pur ceo les Students del Canon Ley en l'Universities sont discourge. Dr. Sutton respond, que les Evesques deins leur proper Dioceses temps d'ont, &c. ont use de bestower les Chancellourships, & que un tiel Evesque ceo done a luy per les Letters Patents, & que ceo fuit confirm per le Dean & Chapter, & que per ceo il ad franktenement en le dit Office pur term de son vie. Mes quant a son sufficiency il ne fait aucun response. Ore Glanvill prie Prohibition,

tion, quia per ceo il perdera frankitenement. Et le Court de Alt Commission n'est confirm per Act de Parliament. Mes le Court ne voile granter le Prohibition. Car come Dodderidge & Jones dient, est loyal pur eux a depriver pur Non-sufficiency, & esteant deins leur Jurisdiction, Prohibition ne gist. Ilint si Roy done Office en cest Court, uncore le Court poit remober le party pur Non-sufficiency. Et ilint coment Evesque fait le Grant, le Archevesque poit remober luy, s'il soit insufficent, si l'Evesque ne voit. Et Brooke un del Heraulds fuit remobe per le Marshal pur insufficiency, & bien. Mes si Action soit port en le Spiritual Court pur les Profits del Chancelorship inter 2, la Prohibition terra agard: Car nous poionus tryer que est Chancellour; ou s'ils la voilont depriver pur tempozal cause, come en le case de Dr. Barker, pretendant que Grant le Predecessor Evesque en tiel case ne lia Succesor, la nous poionus ceo tryer; & pur ceo la nous voilomus granter Prohibition. Mes nemy icy; car nous ne poionus tryer le sufficiency. Vide 8 E. 3. 70. 8 Aff. 29. 9 E. 3. 11. Fitz. Affize 150. Master de Hospital deprive per Ordinary, soit a droit ou a tort, ne poit aver Assize tanque Restitution; Car cest Court ne examiner leur acts en Spiritual Court. Mes auterment si le Hospital fuit Lay; Car donque n'est visitable per l'Ordinary.

Dominus REX vers le Maior de
Oxford.

HARRIS esteant un Alderman de Oxford fuit depose, & ouste de son Aldermanship, & sur ceo il vient en Bank le Roy, & la prie Breve de Restitution, & luy fuit grant, quel Breve est serbe; Le Maior de Oxford ne fait aucun Return, sur que Affidavit esteant fait de ceo, le Maior fuit fine a 5 l. & Attachment grant vers luy, sur que il return, que le City de Oxford fuit devant 38 H. 8. un ancient Will, & deins ceo, quant fuit Will, la ad estre un Custom temps d'ont, que si aucun Alderman del dit City parle aucun scandalous parols del Maior, que donque le Common Council del Will poit sur examination de ceo, si party

soit indigne, luy deposer de lieu de Alderman, ou luy disfranchiser. Et que 38 H. 8. le Maïor, Bayliffs, Aldermen, Burgesles, & Chamberleins del Vill del Oxford, furent incorporez per nomen de Mayor, Bayliffs, Aldermen, Burgesles, & Chamberlains del City del Oxford; Et que apres ceo, & a cest temps le Custom abantdit fuit continue. Et ils aury monstre, que le Maïor, Aldermen, Bayliffs, Burgesles, & Chamberlains de Oxford font le Common Council del City, Et q' deins cest Vill & City respectibe temps d'ont la ad estre un laudable Custom, Que le Mayor & l'auters Officers del Vill & City le jour de Soleil conben' en un certain lieu pres l'Eglise, & la esteant ensemble, le Maïor & l'auters aler' ensemble al Eglise, obe l'Ensigns de Magistracy avant eux. Et que tiel jour un Dew fuit esly Maïor del dit City, & sworn en l'Erchequer, & de la ad Brebe al City de luy receiber come Maïor, & d'estre attendant a luy come Maïor, & obeylant a luy come Maïor; Quel Brebe fuit aury notifie al Harris: Et que tiel jour Soleil quant Harris & auters fueront conbene ensemble d'aler al Eglise, la esteant Communication obe un J.S. del dit Dew Maïor, il esteant absent, Harris dit, Our Maior is a Base Fellow, & ceo iteratis vicibus; Et esteant admonish de ceo, il dit a J.S. que luy admonish, The Maior is a base fellow, and thou art a base fellow. Sur que le Maïor summon Concilium Civitatis, & la Harris esteant, fuit appose de ceux parols, & esteant trobe culp de eux, fuit require a departer durant tiel temps, que le Council abantdit doner sentence de luy; & il refuse de departer contemptuouement, sur q' & pur ceux causes ils luy deprive; Remembrant aury que un foits abant fuit disfranchise pur scandalous parols d'un Noble home. Et que aury ad fait un faux Return de un Burges al Parliament, & en le commencement del Return la fuit un Protestation, que a cest Alderanship Harris ne poit estre restore. Et come Germin open le case, un Charter del Roy Jaques fait l'an 3 de son Reign, en confirmation del dit Custom, & ouster un Grant a remober aucun Alderman pur male behabour.

Concilium
Civitatis bon.

Littleton move divers Exceptions al Return: 1. Quia est Return, que le Council del City fuit summon, &c. lou terra Civium ou semble. Et ceo est un Exception en Bags case, lou est dit, que Consilium Burgi est male, car serroit Burgenfium; & cite 11 Co. Noy e contra, Est meleur come est icy, car les Walls ne font le City, mes les homes.

Mœnia

Mœnia & Ædificia faciunt Urbem, Homines faciunt Civitatem. 10 H. 7. 20. Les Scholars font le College, nient les Edifices. L. 5 E. 4. 7. Moignes & Abbot Abby, nient les Edifices; & domus capitularis est, lou l'Abbe est. Et est dit en le Scripture, Tota civitas exiit, & obiit Jesu; Que est entend les Citizens; Et a ceo le Court accorda obe Noy. Jones, Mes auterment est en case de Purchase per le City.

2. Harris ne fuit summon d'estre al Common Council, ergo est male; Come 11 Co. Bags case. Noy e contra, Car appiert que il fuit present, & oppose de son fault, & pur ceo en bain de luy summon.

3. Le Protestation en le Breve, que le Alderman est remove, entant que ceo est lieu de Burthen & nient de Profit, & pur ceo ne serroit restore; Quia le Breve de Restitution ne mention, que ad aucun benefit per esteant Alderman, ne los per nient esteant: Car, come Littleton dit, ne besoigne, car le los del Liberty del City est sufficient los; Et tous les Precedents sont sans aucun supposition de los en les Breves; Come 11 Co. Bags case, & illint est le Precedent en temps H. 6. cite en le Seignior Dyer, & 6 E. 2. Close Rolls membr. 8. Tiel Breve mise al Mayor & Commonalty de Bristoll, que lou ils ont abjudicate tiels de franchise del City, que ils oye restore eux sub pœna de tous que ils poient forfaire: Mes nul mention quel benefit ils ont per leur franchise.

Noy e contra, Il agree, que lou un est remove de franchise d'un Will, que la poit aber un Breve de Restitution, & ne besoigne en ceo d'allege aucun special benefit, car est apparent, car ad le Traffick en le Will, & semble per ceo, &c. Mes icy nient obst' l'ouster de luy del Alderburgh il remain deins le franchise del Will, & ne appiert que ad plus profit per esteant un Alderman, que per esteant un freeman. En le case cite, que est 6 E. 2. membr. 7. la est de liberis consuetudinibus, & a libertate Civitatis; & illint le Precedent en 33 H. 6. quel est sur le bundel de Bills de Equity. Mes icy est tantum a loco Aldermanatus, quel est nul profit; Et per ceo est semble al case 8 E. 4. 7. Si un grant Gard a moy de luy instructer, il poit reprend nient obstant; car jeo n'ay que burthen. Mes auterment s'il luy grant a moy de moy serber, car la jeo ay benefit. Illint 27 H. 8. 28. Si Roy grant Office de Surveorship al un a volunt,
il

il poit nient obstant le Statute ceo grant ouster al un auter, sans recital del former Grant, quia solement un burthen. Bro. grants 24. a mesme l'intent. Et nostre Ley n'ad define quid un Alderman est, Car poit estre un del Chief Governours del Vill, ou un del Assistants del Maior, hors de que le Maior est d'estre esly, & signifie un Ancient, ou en ans, ou en prudence, come appiert per Hovenden, fol. 326. Quel libre est Counter-part de nostre Ley. Mes cest maner de Government est forsque chose de Burthen.

Dodderidge dit a Noy, Que per son Argument nul Alderman esteant displace poit estre restore per cest Court, quel est contra tout experience. Et Jones dit, que le Alderman ad profit, viz. Precedence & Authority en le City, que est grand lois, & ground sur que de grounder un Breve de Restitution.

Hide Chief Justice accordant. Mes per chance en Action sur le case doit monstre plus special damage; Per que le Court ovrerle Noy en cest point.

Disfranchisement pur parols quant.

4. Littleton moe, que le Amover pur parols n'est bon, ne poit estre bon per Custom. Trin. 17 Jac. Warren de Coventry fuit disfranchise, & le Return fuit d'un Custom de remover un Alderman ad libitum; & Rule male.

Noy e contra, Car male parols tend al contemp de Government; & pur ceo sans ascun Custom list al Common Council a deposer: Car acts fait encounter duty, ou al publick prejudice, sont cause de Disfranchisement.

33 E.1. Accompt port en l'Eschequer vers le Seignior Bruse, & il esteant condemn dit al Chief Baron, Rogere, Rogere, habes de me quod dudum petiisti; sur que le Judge reply, Quid habeo? L'auter respond, Habes damnum & dedecus meum. Sur que il fuit fine, & commit al Tower, & prie remission de sa offence en tous les Courts le Roy, son Teste descobere & discinde. Aury en 23 E.3. Defendant en Breve de Ravishment de Gard meeting l'Attorney del Plaintiff luy bate; sur que l'auter port special Action, & recover 300 l. Et le reason del Record est, Quia quantum in se fuit non permittit Regem regnare. Et le Defendant fuit fine; Car la Ley est tender des parols, quia trench al scandal

dal del Government. Et icy est retourn, que les parols sont en scandal de Magistracy, & icy fueront parle en publick Assembly. Et aury est auter cause, viz. Non departer del Assembly esteant require. Et il ad jure obedience al Maioz, quant fuit Alderman: Et cest case differ de Bags case 11 Co. Car la coment fuit Chief Burgeses del Will, uncoze la ne fuit Custom ne Charter.

Jones, fuit un case inter Alderman Lumley & Wright, Lumley vend Scarlet al Sir Lewis Tresham; Wright vend auter Scarlet al un auter; & sur ceo Wright dit, que son Scarlet fuit meilleur, que ceo de Lumley, sur que Lumley dit, que Wright nunques vend bon Scarlet; sur que Wright escry al Lumley, que cestuy que illint dit, fuit un Knave. Sur que un Information fuit prefer vers Wright en le Aldermans Court, & il disfranchise & fine. Et Error sur ceo hors del Chancery al Justice Dodderidge & Justice Winch. Les points fueront 3: 1. Si le Disfranchisement per leur Custom pur ceux parols soyet bon. 2. Si poit imposer fine. 3. Si poit proceder per Information. Mes Jeo ne scaboy le fine del case. Dodderidge dit, que fuit compound. Noy dit, que la les parols fueront parle en un Drapers Shop. Jones, Le question en cest case est, si le Custom fait difference en cest case & Bags case. Et en cest case le Court accord, que Aberment ne gist encounter le Retorn. Mes Jones dit, que si soit faux, le party poit aber Action sur le case, ou Indictment de Perjury sur le general Dath, que ils prisont, quant fuit Maioz. Et Dodderidge dit, que poit estre compell per Order del Court a faire Retorn sur Serement, come en tiel case le Maioz de Coventry fuit, sur que le Maioz adonque restoze le party.

Noy move, que le Maioz soit discharge del Attachment, & dit, q' le ancient course ne fuit maintenant a granter Attachment, mes primer un Alias & Plures. Le Court de grace discharge l'Attachment. Mes Jones dit, que l'Attachment fuit bien grant; & prist difference, quant tiel Brebe de Restitution issue hors del Chancery, & quant est grant per cest Court. Mes pur le matter adjorn'.

Hampton

Hampton & Phillips.

IN Ejectione firmæ en Bank le Roy, le Mayor & Commo-
nalty de Shrewsbury demand conufance de Plea; & 3
Exceptions fueront prise per Banks & Germin al conufance.

1. Quia ne montre aucun allowance del franchise en
Cyre, ou Quo warranto, ou sur Record; ou al meins doit
aber special Breve al Court d'allower le Charter. Little-
ton e contra, C'est voyer, ou Conufance est demand sur Pa-
tent abant temps de memory. Mes icy est demand sur
Patent de Roigne Eliz. montre al Court, & que ceo est bon.
39 E 3.15. est exprefs en le point.

2. Icy ne sont negative parols en le Charter. Littleton,
voir est, que Grant tenere placita n'ouft auter Court, sans
negative parols. Mes Grant de conufance de Pleas ex vi
termini imply, que auter Court n'abera, 9 H.7.

3. Icy conufance est demand hors del B.R. lou le Plea
est abant le Roy mesme; mes ceo ne passa sans special pa-
rols. 8 H.6.21. Est dit, que conufance de Pleas devant le
Roy ne passa sans special mention, quia haut Court. Lit-
tleton e contra, 8 H.6.19. Grant de conufance de Pleas co-
ram quibuscunque Justiciariis suis, ne passa commits' devant
Roy mesme, car ceo n'est coram Justic' suis; Icy le Grant
n'est de tous Pleas devant tiels ou tiels Justic', mes gene-
ralment de tous Pleas, cybien en presence del Roy, quam
en absence del Roy, que ne poit estre autrement intend mes
de B.R. Et que conufance ad estre grant hors del B.R. il
cite 16 H.7.16. 9 H.7.13. 6 H.7.9. & 12 H.4.12. Et uncore
parols general. Jones dit a Littleton, Ou est le Garrant de
Attorney pur Corpor' pur demander conufance de cest
Plea? Littleton, Icy est un, mes n'est present. Jones, Est
il enter de Record, vous beyes. Et adjourn'.

Evans

Evans & Kiffin vers Afcuithe, Hill. 22 Jac.
rot. 1164.

En Crespays sur Non culp' le Jury done un Verdict Special, Due 27 Martii 38 Eliz. John Thornbury Dean de Saint Peters in York fuit esse Evesque de Limbrick in Ireland : Et mesme le jour & an apres Election, & devant Consecration ou Confirmation, le Roigne per sa Patent recitant que l'Evesquery de Limbrick est de petit value, & nient able a supporter Dignitatem Episcopalem, ex gratia speciali, mero motu, & certa scientia, & ex plenitudine potestatis & auctoritatis suæ Regiæ; & ne Dignitas Episcopalis propter paupertatem obnubiletur, dispence & grant obe le dit Doctor Thornbury, quod il retinere valet in Commenda Dignitatem Decanatus de S. Peters in Y, ac si in titul' obtinisset, ac etiam fructus, emolumenta, dividendias quotidianas, distributiones, & omnia proficua inde, durante vita sua, valeat ac possit, come si uil estre perpetuo resident, & come ascun auter Dean percepit, & in usus suos proprios convertere, non obstantibus Statutis, Legibus, Consuetudinibus, Canonibus, & cæteris quibuscunque contrariis, quibus ipse ex suprema sua potestate expresse derogat. Apres quel il est consecrate Evesque de Limbrick. Matthew Archevesque de York fait Lease del Rectory de Kilburn pur 21 ans, 12 Junii anno 38 Eliz.

Doctor Thornbury est esse Evesque de Bristoll, & 1 Jac. 8 July Roy Jaques per les Letters Patents obe mesme les parols & plus ample, viz. recitant que il Canonice Decanatum de York adeptus fuisset, & adhuc Decanatum prædictum possedisset, grant, quod Decanatum prædictum retinere, &c. necnon omnia fructus, &c. percipere, ac si in titulum obtinisset, non obstantibus, ut supra. Et donque il est translate al Bristoll. 3 Jac. 20 Octob. Matthew Archevesque fait nobel Lease pur 21 ans al J.S. quel Doctor Thornbury & le Chapter de York confirm. J.S. assign al Vaughan, que fait les Plaintiffs les Executors, & moruif. Et postea 9 Jac. (Matthew Archevesque esteant trobe mort, avant le Jury trobe, que) Tobit fuit esse Archevesque de York, & consecrate, &c. & 22 Oct. 9 Jac. Tobit fait nobel Lease al D. Afcuith le primer Lessee, & J.D. & quod postea & ante 1 Martii 20 Jac. Dorothy

rothy Afcuith mouft, & fait Defendant la Executor. Et ulterius jurat' fuper facrament' fuum, quod præd' Plaintiffz poftea & ante præd' 1 Martii 20 Jac. intraverunt, &c.

Cest cafe fuit argue abant; Et donque pur un flaw en le Verdict, le matter en Ley ne fuit determine; Mes Judgment done fur defaut en le Verdict. Et en Trin. 3 Car. fuit argue per tous les Judges: Et Termino Trin. 2 Car. fuit fort bien argue per Banks de Grays Inn pro Quer', Et per Noy pro Defend'; Et Pafchæ 3 Car. per Calthrop de Medio Templo, & Holborn de Lincolns Inn; Et Term' Trin. per Serjeant Henden pro Quer', & Holborn arrere, preter les Arguments en le former cafes. Et quia tous les Judges argue pur le Plaintiff; Jcy enfuont tous les Arguments pro Defendente; Et ceo que le Council del Plaintiff alleage, preter ceo que fuit dit per les Judges, ferra infert en leur Arguments.

Primo. fuit agree per tous, cybien Justices come ceux al Barr, Que li Parfon ou Dean en Engleterre priff Evesquery en Irel', que ceo fait le primer Eglise void per Ceffion. Justice Whitlock done le reason, quia la n'est fort que un Canon Ley per tout l'Eglise, & pur ceo ubicunque l'Authority del Pape extend, soit ceo en un, ou divers Realms, priff de Evesquery fait Deanery ou Parfonage void. Nemo potest habere duas militias, nec duas dignitates. Et est impossible, que un home ferra a un foits en deux lieux. Et 5 R. 2. Fitzh. trial 54. Tout le Court Chriftien est que un Court, & cest libre est tres notable a cest purpofe, quia la Ley Canon est que un Ley icy, & de la. Et cest reason fuit done auxy per Justice Dodderidge, que dit, que la Ley del Eglise Anglois n'est la Ley del Pape; mes est tout extrait del Canons Ancien, cybien general come national. Et les dits de Peres del Eglise parles ancientment touchant Discipline, quel esteant permitt obe mults Superftitions, fuit refine per Statutes 15 H. 8. & auters: Jaint que ore n'est leffe a nous nisi purum In puro. Et il done auter reason, quia Ireland est subordinate Realm a ceo, & govern per mefme la Ley. Car coment devant le temps de H. 2. ils fueront feveral Realms, uncore est ore fubject al Engleterre, & les Leys de Engleterre fueront la proclaim per le Roy Johan, & ceo est fubject al Leys de Engleterre. Et ceo est notablement exprefs en 20 H. 6. fol. 8. Et ceo est le reason, que le Dispensation en nostre cafe est bon,

bon, coment soit south le Grand Seal de England, & nient south le Seal de Ireland. Car autrement duist estre south ambideux Seals, cybien de Engl' come de Irel'. 8 Aff. 27. 10 E. 3. 42. Exchange de terre en Ireland pur terre en England, est bon. Roy ayant Title de presenter al Eglise en Ireland confirm al Incumbent south le Grand Seal de England, est bon, 45 E. 3. fol. 10. Et Scire facias en Chancery icy de repealer Parents south le Grand Seal de Ireland est bon, 20 H. 6. 8. 3. Reason done per Justice Dodderidge hors de 5 E. 2. Fitzh. breve 800. Le Dean de Pauls fuit promote al Archevesquery de Dublin, & un Quare impedit fuit port vers luy del Deanry, & ne fuit nosm Evesque, coment apres Election, & devant Consecration; Et resolve sur un difference en tous cases concern' le terre del Dean, ferra appel Dean, & en Actions mixt, come Quare impedit est, il ferra nosme Evesque este. 19 E. 3. Fitzh. tryal 57. accordant; Que Evesque la fait void Prebendary icy, & tiel voidures ferra try per pais; come profession de Knights de Rhodes ferra, & est profets la. 21 E. 1. tryal 99. 1 E. 3. 7. (Noy, Le Roll est Paschæ 19 E. 3. rot. 324. & libze est Urton, mes le Recqd est Utrich.) Et Banks cite 5 R. 2. Fitzh. tryal 54. Cardinalship en Rome fait Parsonage en Durham void, 5 E. 3. 9. 10 E. 3. 1. Noy cite accordant 24 E. 3. 76. Calthrop dit, que issint fuit resolve en Sir Anthony Browns Reports 7 Eliz. inter Horn & Fortescue. Et en 15 Jac. fuit resolve, q' l'Evesque de Man fait un Cession de Parsonage en Engleterre; & F.N.B. Anciennr' Breve issint hors de Chancery icy de Conge d'estier al Evesque de Ireland. Et 2 Eliz. cap. 4. Un Irish Statute, que le Roy poit faire Evesque la per Grand Seal d'Engleterre, ou de Ireland. Henden cite le Roll del case Paschæ 24 E. 3. rot. 126. Et que ceo fuit resolve en le case de Toodley & Mainwaring, quel Justice Jones apres cite. Nota, Que le primer Eglise est void. 2. Que est void per Canon Ley en cest case, come fuit agree per tous al Bar & al Bench. Mes Banks dit en son Argument, Si Parson soit fait un mere titular Evesque, come de Calordon ou Jerusalem, que sont nullatenus ou Eutopian Evesqueries, la ne fait Cession: sed riens fuit dit a ceo.

Noy pro Defend', Primerment il fait un point, Si Roy grant al Dean, esteant elect Evesque, a tener le Deanry in Comenda, si tiel Dean est un plenary Incumbent, que poit faire Confirmation; Semble que nenny.

Il n'est aucun question ; mes si le Roy fait Dispensati-
on a tener Decanatum per vim prioris tituli, mes que tiel
Dean poit confirmer. Le question est, Si l'addition del pa-
rol in Commenda alter le case ; car ceo fait luy Comenda-
tozy solement, & il n'est mes Depositarius.

Object. F.N.B. 49. Evesque est Parson, que ad Juris utrum.
Resp. La fuit Parson impersonee, & pur ceo en tiel case
il faira son demand per nosm de Parson, F.N.B. 50. 39 H. 6.
16. 12 H. 4. 20. Mes le libze n'est d'estre entend d'un Co-
mendatozy ; car 27 H. 8. 15. Un Comendatozy terra sue
per cest nosm, viz. Comendat', & ceo solement en Personal
Actions, car il ne poit aver Real Actions.

Object. F.N.B. 36. La ad Spoliation. Resp. Ceo est que
un personal fuit en le nature de Trespals, & ensue le per-
son, nient le droit. Mes il ne poit aver Real Action, come
Assise.

En le libze de 11 H. 4. 37. La n'est aucun parol de Co-
menda, come en nostre case. L'Evesque de Rome poit
aver fait Monk ou Evesque d'estre Parson, & poit faire
Dean & Chapter un Parson sans Institution : Grendons
case Com. que ils fueront puis Incumbents. Mes
la ne sont Grants tenere in Comenda, mes per apt parols.
Et Comenda, come le Canonists dient, est materia odiosa &
restringibilis, & est derive de Comendare, quia est solement
committit alicui in custodiam ; come 22 Exod. Si quis commen-
daverit ad custodiam, &c. Ad estre agree, que si le Grant
fuit recipere in Commenda, que le Grantee ne poit confirm
(& sic Banks dit) & tiel Grantee n'est plenary Incumbent.
Si le Pape ad grant al Moigne d'aver receive un Bene-
fice, &c. il ust estre plein Parson. Mes auterment si ad
estre grant a luy recipere le Parsonage in Commenda, car
ceo est fait intuitu Ecclesie, & non intuitu personæ.

2. Roy grant al Deanellie Evesque retinere dignitatem
Decanatus : Si per ceo poit reteiner le Dignity. Le Pape
poit grant, que Estranger prendra les profits & fruits del
Eglise, & ceo fuit bon. Illint si le Grant ust estre d'exer-
ciser le Jurisdiction del Dean, uncore ceo solement ne fait
luy Dean. Le Deanry consist de deux parts, Officium, &
Beneficium : L'un est le reward del auter. L'Office ad deux
parts,

parts, 1. Dignity & Jurisdiction ; 2. Est l'Administration, & l'un part poit estre sans l'auter. Ascun Promotions ont mere Administration, come Prebend & Parson, que ne sont dignifies, quia ne ont Jurisdiction, 11 H. 4. nient nosm Parson en Personal Action, car n'est nosm de Dignity. Mes un Abbot ad Administration de choses touchant son Rule, & ad aury Jurisdiction sur le Moignes : Et pur ceo 7 H. 6. 27. Prædictus Abbas, sans luy nosmer per Christian nosm bon. Auterment en le case d'un Parson, Et Archdeacon ad Dignity, quia ad Jurisdiction. Et Dean (come Linwood dit) en ancient temps prist Confessions del Chapter, & doit visiter son Chapter, 5 E. 3. 9. Prebendary fait Dean, le Prebend est void per Cession, 5 E. 2. Fitzh. breve 800. accordant. Et pur ceo sicome en Dyer 273. 234. Lou Possessions del Prebend sont annex al Deanry de Wells, uncore cleerment le Prebendary continue, ou les Possessions sont ale, & uncore le Office remain. Juint icy, coment poit retainer les Profits & le Jurisdiction, que est le Dignity, uncore n'ad le Deanry.

Le Dean poit faire un Substitute pur matters de Jurisdiction, come pur Corrections ou Visitation ; Mes ne poit pur l'auter part, viz. pur le Administration. Et pur ceo ne poit faire Deputy a confirmer Leases, - ou faire Oraisons a done advice al Evesque. Per le Statute 28 H. 8. cap. 14. le Evesque poit faire un Suffragan, & il abera semble power come Evesque ad pur faire Consecration, & pur matters de Jurisdiction, come l'Evesque a luy limit ; Mes ne poit confirmer, car ad participationem sollicitudinis, non plenitudinem potestatis. Morly's case fuit, L'Evesque de Gloucester ad l'Evesquery de Bristoll in Commenda, & Parson deins l'Evesquery de Bristoll lease part de sen Glebe, quel fuit confirm per l'Archevesque & le Patron, & conceive fuit, que fuit bon : Ergo le Confirmation del Evesque Commendatory ne serra bon. 7 H. 4. 97. Guardian del Spiritualities poit admit un Clerk, mes ne poit confirmer un Lease. En nostre case le Dean ad deux parts del Deanry, nemy tout : Et ne sont deux Deans en un Eglise. Chescun Dean doit confirmer, 40 E. 3. tit' Bar en Abridgment del Assizes temps R. 2. Fitzherb. 104. accordant. Deputy Dean ad Chiefs del Eglise, mes ne poit faire Leases obe le Chapter, 11 H. 4. Et il cite 14 H. 6. 17. & 2 & 3 Mar. a cest purpose.

Le

Le 3. point est le Bishop de Limbrick ayant Deanry de York in Commenda, (per admittance, que soit plein Incumbent) est eslié Evesque de Bristol : Si ses Eglises ne sont void maintenant per l'election & assent del Superior. Semble que cy, & donque le Grant in Commenda est void en apres, esteant retinere. Quia en case de Translation l'Evesque n'est consecrate de novo, come il est en case de Creation. Le difference est, quant un est fait Evesque, que n'ad Canonicum impedimentum, come icy; car il est juramento obstrictus, & obnoxius al primer. Et en tiel case anciennement il ne fuit Election, mes Postulation. Et fuit dit d'estre electus postulando, & postulatus eligendo; & en tiel case il l'Elect est maintenant Evesque, sans Confirmation ou Consecration, per l'assent de Superiour, Summa Rosella tit' Postulation. Et title, Si quis Panormitan' 2 part 101. L'Evesque de Spire fuit eslié Evesque de Treves, & ad assent le Pape; & quant il veint, il trobe auter en possession, & donque voet aver retourn al former Evesquery, mes ne poet, quia ceo fuit void devant per consent del Superior. Et il dit, que les Evesques fueront summon al Parliament devant Confirmation sans question. Mes Justice Jones en fine de cest Argument dit, que ceo fuit apres que leur Possessions fueront al eux restore. Banks e contra. Calthrop Termino Paschæ 3 Car. e contra. Mes quia il insist sur mesme le reason que les Judges, Jeo omit ceo. Mes en un point il dit, que en case de Translation la sont 5 choses perform: 1. Intimation per le Chapter del mort leur ancien Evesque, & prie Conge d'eslier. 2. Conge al eux d'eslier. 3. Certificate del Election. 4. Assent del Evesque & Roy. 5. Breve al Evesque de luy confirmer & installer. Car en case de Translation il est nul Consecration. Auxy que Commendatory Dean poit confirmer il dit, quia poet eslier Evesque, & ceux, que sont d'eslier Evesque, sont a confirmer les Leases, temps R. 2. Grants 104. 50 E.3. Stath' tit' Assise, 36 H.8. Dyer 58. 11 El. Dyer 282.

2. Nul Interest passa del Dean & Chapter; mes ils ont solement power come son Council a doner assent, 29 H.8. 40. p. Bro. 201. Dyer 123. & 11 H. 4. 84. & Davis Reports 47. Commissary confirm Lease del Evesque, est bon. Jones, Davis Reports ne sont Canonical. Dodderidge, Ils fueront faits pur le Meridian de Ireland solement, Dyer 145.

Et

Est un Quære; & 7 Eliz. 233. ne fait vers moy, quia le resolution est sur l'Interpretation del parol College. Le residue de son Argument Jeomit.

Holborne e contra; 1. Quia icy n'est Dean a confirmer le Lease sur le primer Dispensation. 2. Quia Deanry consist de deux parts, & le dignity est forsque part del Deanry. Et pur ceo le dispensation retinere dignitatem, n'est retinere decanatum, & ceo est Commend' in Benefic' personæ, nemy curæ; Car le Grantee ne poit intender ambideux. Aury est particular enumeration del profits & del dignity, &c. mes nient del function del Deanry. Et enumeratio particularium est exclusiva, non enumeratorum. Aury en mesme le Patent la est un dispensation retinere Prebend' de, &c. quel monstre un different intention, que le Roy mean a passer Prebend, mes nemy Decanatum. Et les Precedents Digby's case 4 Co. Parkhursts case Dyer, & Entries 222. sont, que Roy grant Decanatum. Aury le Grant est retinere in Commenda, ergo nient en Title. Et est retinere, acsi in titulum obtinuisset, ergo in titulum non obtinuit: Car ceux sont parols de similitude, & nullum simile est idem. Et est un species a tener Eglise in Commenda, aut' a tener en title. Le Pape inprimis ne assume a luy tout power, mes commence d'enfreinder Leys obe plus modesty. Et quia un en title ne poit aver deux Benefices, il inbent cest voy, que home avera que un en title, & auters in Commend'. Et primes il dispence pur un certain temps seulement, mes apres il grant in Commend', & apres veigne al Improppriation. Mes le Pape poit aver dispence obe le medium, per quel Parson vient al Eglise, come per Provision sans Institution, 7 H. 4. 37. 11 H. 4. breve 76. Fitzh. 800. Et si en nostre case les parols fueront suffisans, icy poit aver estre un Dean en title, mes ils ne sont. Et Commend' est parol de art; & pur ceo esteant grant in Commend' ne ferra tene auterment. Difference ad estre prise & agreee, si fuit recipere in Commend', le Grantee ne poit confirmer; Quant a ceo n'est difference, car ambideux sont in custodia. Et mesme le means en ambideux; Et magis & minus non variant speciem. Quant al cases il respond come Noy supra: Mes quant al 6 Eliz. Dyer 233. Parkhursts case, Que Evesque prist Grant de Parsonage retinere 6 ans, & apres resign, que l'Eglise est void per Resignation. Ceo est l'Opinion del Jury, ou al plus d'un Judge; & utcunque ceo fuit, le Plaintiff ad
bon

bon title ; Il n'est que ne fuit cause de insister sur l'auter matter.

Quant al second Dispensation il vient troppe tarde ; Car en case de Translation maintenant per l'election & assent de Superiour, il est plein Evesque, & tous les Benefices void. 8 Coke Trollops case, Guardianship del Spiritualities cessa sur l' Election, F.N.B.62. 18 Eliz.2 50. Et Zanchius in Dispensationibus Matrimonialibus lib.8. dit, que il ad power a dispencer obe offences occult, viz. ceur que sont deduce in forum externum. F.N.B.1. Breve al Bayliffs, nient al Evesque mesme. Mes aucun dient, que ceo est d'estre intend apres le Restitution del Temporalities. Mes fo.2. est dit, q' poit estre al Bayliff del Evesque, ou del Roy ; ergo est devant Restitution del Temporalities. Et nostre case est le plus fort per le Statute de 25 H.8. Car ore le Roy mit Priby Seal ou Signet d'eslier un tiel, &c. il n'est que le Roy assent a devant. Et cest Statute dit, que donque sur Election sera dit Lord Elect. Et coment aucun question, Si cest Statute extend al Ireland, uncore ceo est expressment agree, F.N.B.169. Et coment icy est object, que l'Evesque mesme ne assent, Jeo die, que il ne poit refuser : Et un reason de ceo poit estre, quia quant al primer il fuit fait Evesque, il bow Obedience al Superior, & le Roy est son Superior, 32 H.8.28. Home poit estre institute en son absence ; & icy le Petition del Dispensation est sufficient Agreem'. Object. Per implied assent poit il waiber Evesquery, come per inroll' luy nosm un Souldier, ou s'il ne contradict le Pape en son presence donant son Evesquery al auter. Al residue il argue come Noy devant luy. Dodderidge dit, Que en cest case le Title del Plaintiff est sur un concurrent Lease, quel est fort mischievous ; Car le Lessee come icy intendent de prender nobel Lease, & per ceo surrender le veil Lease, le concurrent Lease step in inter luy. Et le case de Fox & Collier resolbe en cest point fuit carry forsque per un ou deux voices del Judges.

Henden Serjeant le Roy e contra. Il discourse a large de Opinion de Rebutus & Durenus, & auters french Canonists de Commenda's, que dient, quod res quæ introducta est propter necessitatem Ecclesiæ obit in turpitudinem ; Et cite Woody & Manwarings case, Hil. 18 Jac. rot. 3072. Vide apres en Argum' Jones, Lou fuit resolbe, que Commenda pur 6 ans retinere est bon, & que reteynt per former Title, & ceo coment

coment que præsentatio ad Ecclesiam neque diem admittit, neque conditionem. Et la le Record del livre de 6 Eliz. Dyer 233. Parkhursts case fuit peruse, Intr' Paschæ rot. 1373. & per le Record est plus plein; Car per ceo appiert, que si Roy grant al Parson retinere in Commend' pur 6 ans, & deins 6 ans le Parson resign, per ceo le turn le Roy est serbe, & accru a luy per le Cession, si fuit Cession. (Et quant il fuit arguant, que le Roy abera Prerogative en tiel case, le Court luy interrupt, disant leses ceo, car il n'est en question.) Et tiel Incumbent est le Dean icy, que il poit pleader Plenarty, coment mere Commendatorius ne poit, 27 H.8.15. 6 Co.50. Uncoze Donative ne poit pleader Plenarty, come fuit resolve en cest Court, neq' Parson Impersonnee, 38 H.6. nient obstant 223.25. 7 E. 3. 46. Ass.14. 43 E.3. 14. e contra. Linwood in cap. de Prebends fait difference inter tenere in Commenda, & tenere in titulo; & fait eur membra dividenda, quasi ne poient coincidere. Mes a ceo Jeo respond, que en temps de Linwood tiel perpetual Commenda, que ore fait Title, ne fuit conus, 11 H.4. Hankford demand, si tiel que ad Commenda retinere payer first fruits? Est cleer que cest jour ne payer; car first fruits sont d'estre pay al Roy apres Induction; ergo lou n'est Induction, nul first fruits d'estre pay. Mes Commenda retinere & recipere amount al Instit', Hankf. 11 H.4. 60. 16 E.4. Fitzh. quare impedit 60. accordant 9 E. 3.20.

2. Nient obstant ceo le Plaintiff est eins per former Title, car l'Eglise n'est void per Canon Ley: Mes per le Canon ove le Grant est un Dispensation. En verity Eglise ne fuit originalment fait plein, neque Parson fait de ceo per Institution. Mes ceo fuit induce per le Canon del Council de Lateran, en temps Henry le second, quel Canon ordain, quod Ecclesiæ non recipiantur per manus Laicorum; & uncoze ceo ne fuit maintenant receibe en Engleterre: Et pur ceo il cite 8 R.2. Fitzh. tit' Annuity 53. Mes ceo ne garrant son collection, Artic. Cleri cap.13.

Mes admit, q' le Dean en nostre case est merem' Dean de facto, uncoze son confirm' est bon. Le difference est quando interest pass, la doit estre Dean de jure. Mes icy est nude assent; Et pur ceo sicome Disseisor poit attorn, ou endow feme, & ceo lie cestuy que ad droit. Illint en cest case, & confirm' en nostre case est bon, avant le Lease mesme fait, 28 H.8. Dyer & 7 H.4. 15. 33 H.8. Bro. confirm' 20.30. Et

il cite 9 H. 6. II. 30. 32. pur acts de Dean de facto. Et Mich 6 Jac. Sir Edward Dimmocks case en l'Erchequer adjudge la, Mich. 8 Jac.

May Evesque de Carlile fait Lease al Roigne Elizabeth, & Commission issuit hors del Erchequer a prendre cest Lease; apres quel prise, & devant l'Inrolment de ceo, le Dean & Chapter confirm le Lease, & adjudge bon Confirmation, & ceo fuit pur le Castle de Horn Castle.

Quant al concurrent Lease, ad estre admit de tous. Et 24 Eliz. inter Fox & Collier ceo fuit adjudge bon. Et ore Dodderidge dit, que la fuit incertainty en le Verdict, quant l'Assignee del concurrent Lease enter: Car per aucun chose que appiert il enter abant son temps, viz. abant que le Lease commence; Car est trove, quod postea & ante tiel jour, mes n'est monstre postea quel jour, mes solement ante le Trespays: & donque quant il enter, il est Disseisor, & nient Lessee. Et le Chief Justice dit, Mes ne appiert icy, que le Assignee apres fait les Executors, & morust; & donq; coment que il est Disseisor, & le Fee descend a son Heir; uncore le droit del Term va al Executor, & il poit enter per reason del Term. Mes fuit respond, que le case ne fuit issint.

Al autre jour Holborne arrere pro Defend': I. Il argue, que concurrent Lease ne fuit bon deins le Statute de 1 Eliz. que ad estre expound largment, pur avoider Leases & Grants. Et per ceo, coment parols del Statute sont possessions, ceo extend al Rent charge. Issint Lease pur 3 vies successibe n'est deins parols del Statute, uncore est void per le Statute. Le parol del Statute est Possessions: Mes le concurrent Lease n'est del Possession, car auter ad ceo: Et possessio & reversio sont opposite. Et Lease deins le Statute doit estre tiel, que passera del making del Lease: Mes concurrent Lease n'est tiel, car durant le premier Lease le second n'est commence per voy d'Estate. Smith & Stapletons case Com'. J'eo agree, que est Lease per estoppel de cest temps inter les parties. Le Lady Greshams case adjudge, que countera de Lease pur tous les ans en tiel case. Come Rawlings case est 4 Coke. Auxy coment icy est Lease del making, uncore n'est Estate del making. Le Ley ne regard Lease ou Estate en Estoppel: Et est cleer, que lease pur ans apres estate pur vie,

bie, ou e converso, n'est bon. Et parols del Statute sont tout un quant al ambideur. Aury le meaning del Statute ne fuit, que le lease serra subject d'estre fait bon ou male per subsequent act d'un estrange, come icy. Car si le primer lessee attorn al darrein Grant, le darrein Grant est Grant del Reversion, & donq' est male: car la est nul remedy pur le Rent per voy de distress. Et Actionary remedy n'est remedy deins cest Statute, 5 Co. Elmers case. Et Reversion pur ans voil bar Action de Waste, coment un Remainder pur ans ne boet; car l'un toll le tenure inter primer lessee & lessor, l'auter nemy. Et si est nul Attornment, donque est il lease pur voy d'estoppel. Et lessee en verity est lie a payer le Rent: Mes uncore il poit aider luy mesme d'enter sur le primer lessee; & s'il ouste luy, il pleadra ceo come un eviction en discharge del Rent. Et est difference inter cest case, & lease sur le Statute 32 H. 8. La est que All Leases shall be good, so that they exceed not 21 years, &c. & pur ceo seront bon, si ne fuit expres clause, que ne serv' en possession, &c. Mes icy est other then for 21 years, &c. seront void. L'intent del leasans del Statute fuit d'advancer les first fruits, & a prevenir le malice del Popish Bishops, que voilont aver fait long Leases de lour Possessions, & a preserver eux pur le successors fuit le Statute fait. Mes le construction de Overthrow concurrent lease estoit en eux obe cest intent, ne de maintenir: Car autrement le successor ne unques viendra al Estate, mes que serra plus 21 ans hors de possession; Car chescun au le present Bishop poit faire novel concurrent lease, Fitzwilliams case 6 Co. Power a faire leases pur 21 ans doit estre en possession, quis de injurer sur l'interest de un third person. Illint est icy sur l'interest del successor. Et en l' Bishop de Chichesters case en Common Bank ore tarde Justice Hutton expres son opinion d'estre encounter le resolution en Fox & Collyers case. Et aury ceo appiert per judgment del Parliament 18 Eliz. Iou est dit, que concurrent Leases de Deans & Chapters, &c. fueront encounter le meaning del Stat' de 13 Eliz. & uncore nostre Statute est penned plus strict. Object. Per ceo les Leases settled per le resolution abantdit seront destroy. Resp. Le greinder mischief est del autre part; icy est mischief pur temps en maintenir de eux, mes ensuit perpetual mischief al pobre lessees & successors. Et com' n'ont remedy al Comm' Ley, poient per chance en le Chancery en respect del constant opinion del Ley en cest point. Et sic fuit

fait en Magd' College case ore tarde. Object. Que inure per voy de dispensation, & ergo est plein Incumbent. Resp. Accordant, si uist estre absolute dispensation: Mes icy est sub modo, viz. tenere in Commenda. Object. Est ac si in titulo, ergo tenet en title. Resp. Cujus contrarium verum est, ac si in titulo, ergo nient en title. Object. Civil Authorities. Resp. Leur intention est solement al profits, & ils ne font difference inter Commend' recipere & retinere; Per q' bien appiert, quid ils extend per titles. Object. Dean de facto poit confirmer. Resp. Icy n'est Dean de facto. Object. Case de Attornment, &c. Resp. Disseisor fuit compellable de ceo faire, & issint d'Indowment; auterment icy. Donque il parle al exception del Verdict, quod veies apres.

Ore Trin. 3 Car. un jour fuit argue per Whitlock & Jones, & auter per Dodderidge & le Chief Justice; Et ils tous conclude pur le Plaintiff par le matter en ley.

1. Pur le concurrent lease Whitlock dit, que il le ne voile arguer, pur cause del resolution en Fox & Colliers case en l'Exchequer Chamber, esteant back obe Elmers case en le 5 Rep', & 11 Coke l'Evesque de Sarums case. Jones accordant. Car coment passe forsque per un ou deux voices, uncore esteant la adjudge, n'est fit ore d'estre argue; nient plus que Butler & Bakers case, que passe forsq' per un voice; Et en verity la ne fuit un voice odd sur tous les Judges. Issint ore tarde le Seignior Sheffields case. Et moy semble, que coment soit res nova, uncore serroit bon; car tous leases fueront bon al Common Ley, & ceo n'est restrain per le Statute, car n'est deins les parols. Mes voyer est, que Evesque ne poit faire lease pur vie, & apres pur ans; car parols sont vie ou ans. Mes a faire ambideux est encounter les parols del Statute, Et cest Stat' ne respect le successoz ou le lessee, mes solement que ne serra plus que 21 ans en lease ou 3 vies. Mes si est dispunishable de waste, la ne serra bon. Et ceo differt de Burnam & le Countess de Suffex case: Un private Stat' fuit fait, per q' terre fuit assure al Countess de Suffex pur sa Joynture, mes obe power al Earl de Suffex a faire lease ou leases pur 21 ans. Le Earl fait un lease pur 21 ans, & puis demy an abant le primer finy, il fait auter lease pur 21 ans, a commencer al fine del primer, ceo n'est bon: Et la 2 Reasons; 1. Est forsque partic' power a faire leases;

les; 2. Pur ceo q' un foits esteant execute, ne sera execute arriere : Et ceo fuit le main reason. Et la fuit un case cite per Popham d'estre adjudge, quel Jeo ne bien intend : Et quant al Statute 18 Eliz. ceo est encounter cestuy que urge ceo ; Car li concurrent leases fueront void, per que fuit cest Statute fait. Et en cest Statute est un Proviso, que n'extendra al former leases, ne al leases d'estre fait deins 3 ans : Ergo ils esteem concurrent leases de Dean & Chapter nient d'estre restrain per le Statute de 13 Eliz. Dodderidge & le Chief Justice ne parle de ceo, mes dient, que fuit forsque un point en ley en le case : ergo ils ceo repute ceo d'estre cleer.

Les 4 Judges spend deux jours entirement en lour Arguments de cest case ; Et quia de reporter lour Arguments a large ferra tresgrand & trope long, Jeo reducera ceo a 6 heads, que fuit dit per eux touchant le point de Confirmation ; & en ceo Jeo voile escribe lour very parols cy pres come poit estre.

1. Per quel ley, quant un Parson icy est fait Evesque en Ireland, l'Eglise est void. Et fuit resolve per tous, que fuit per le Canon ley, viz. le Council de Lateran. Holborne al Bar prist difference quant il est Evesque en Engleterre, la le Cession est per Comm' ley, quant l'Evesq' est en auter Realm est per le Canon ley. Les Judges ne parle de cest difference expresment, mes en lour Arguments ils prent que tout Commenda's sont dispensations, & que Cession commence per reason del Canon en Engleterre. Et semble auterment que Commenda en Engleterre ne sera bon ; car Roy ne poit dispenser obe le Canon ley.

2. Quel est le means de aboyder cest Cession, & que poit dispenser obe le Canon abantdit ? Canons l'Eglise ne lie eux, mes come sont receive & allow. Mes quant ils sont allow, ils sont fait come parcel del nostre ley ; Come Doctor Cawdry's case 5 Co. en l'Ecclesiastical case. Et en Doctor Hufsey's case 7 H.8. Kellow, il appiert. Mes lour Canon, per quel Infants nee avant Matrimony ne sont legitimate, ne lie nous, come appiert per le Statute de Merton. Nolumus Angliæ leges mutare, Et uncore ceo est un Canon del Eglise, come appiert per Littleton en son case de Bastard eigne. Le Council de Lions de Bigamy fuit receive en Engleterre, & est accordant al ley : Et sont aucun
Ca

Canons, que ne sont receibe, come ceo que ouiste le battle in brebe de droit, & uncore allow in nre' case; Mes le Canon de Lateran est receibe come appiert. 29 E. 3, 44. 10 E. 3. 1. Accordant 9 E. 3. 22. Et a ceo Jour il continue pur benefices desouth le value de 8 l. & in tiel case l'aps ne incurgera tanq; notice done al Patron; Et tout ceo fuit dit per le Cheif Justice: Mes le voydance per Cession esteant introduce per Canon, le Roy poit bien dispenser obe le Canon. 14 H. 8. 7. In ancient temps le Pape bloit granter dispensations del Canons, & in ceo particular Canons auxi; Et issint poit le Roy aber fait: Mes le primer Statute que restrain le power del Pape, fuit le Statute de 21 H. 8. de pluralities, que l' Esgles serra voyd non obstant aucun grant del Pape; Et le power del Pape fuit ousterment toll per le Stat' de 25 H. 8. Devant le Statute de 21 H. 8. Le Pape poit aber dispence obe un home d' aber ewe 20. benefices, & issint poit le Roy; Car le Stat' de 21 H. 8. ne est a doner plus power. Mes totalliter restringent (Whitlock le Stat' 21 H. 8. Coment que restraine le power del Pape; uncore fuit le primer Statute ou ley, que unque done allowance al Pluralities) apres vient 25 H. 8. que toll le power del Pape, & done le power, quel Pape ad, al Roy; Mes come Jones dit, & auxi agree, ceo ne fuit per voy de Introduction, Mes Cumulative, & per voy de exposition; Et per ceo Statute le Archevesque de Canterbury ad auxi un concurrent power obe le Roy, Et dispensation grant per le Roy, ou per le Arch' est bon; Come le case Lease south le Grand Seale, ou Seale del Court de Augmentation fuit adletts bon; Car les parols del Stat' affirmative fair' novel Ley; Mes ne toll le vicele; Et le Roy poit dispenser obe Statutes penal, que forbid malum prohibitum solement, come icy; Et issint est 11 H. 7. 12. in le very case de Pluralities; Et issint auxi il poit faire Bastard Priest Ibidem: Et Whitlock dit, que il ad conus, que le Roy ad graunt un dispensation, quant le Archevesque ne boyle ceo graunt'.

3. Si ceux dispensationes beigne in convenient temps d'estre bien viz. apres Election, & devant Consec' in case de Creation; Et apres Election & devant Confirm' in case de Translation? Touts les Judges teigne que cy: In que 3 choses fuer' treit, 1. Original de Election d' Evesques; Car Dodderig & Whitlock dient non obstant' le Canon

non del Counsel de Lateran, 'l Evesque continue' come abant d'estre donatives le Roy et in temps William le Conqueror. Mes in temps William Rufus, Anselme adhere al Canon, il esteant learned Archevesque de Canterbury; Et il withstood le Roy, que done Evesqueries per Patents, & investiture pur annulum (quel coe' Whitlock dit fuit Symbol' del spir' Sarrg' int' luy & l' Eglise; Et Bacculus ensigne del pastoral Charge) & bacculum; Et sur ceo Anselme fuit banish hors del Realme: Mes apres esteant recal in temps: H. 1. Le question fuit reviuë, car Anselm continue son opposition. Et quant, H. 1. fait Gifford Evesq; de Anselm refuse de luy consecrate, & prebaile tant obe Gifford, que quant tous auters Evesqs fuer' consecrat' per le Archevesq; de Canterbury, Gifford refuse d'estre consecrat' per luy, & sur ceo il & Anselm fuer' banish arere: Mes apres, H. 1. accord obe le Pape, que tous Evesques que abant fuer' faite, retainer' euy; Et que de temps en apres, ils seront elect per le Clergy (Whitlock dit, que le accord fuit retento regalium privilegio, quel fuit in deux choses; In le Conge d'edyer, & auxi in le fealty, que ils font al Roy devant les temps restore, quel est encounter le Cannon ley, que spir' home ferra fealty al tempoz', & nest in use in aut' Realmes; Mes nient obstant ceo agreement il ne fuit pleinement settle, tanques le temps del Roy John; In que temps le Prior & les Monkes esly leur superior d'estre Archevesq; de Canter' in le nuit, lou le Roy escrvera pur un Graye Evesq; de Norwich; Et sur ceo les Moignes vaont al Rome, & le Pape refuse ambideur, le superior, quia fuit elect in le nuit, & nient Canonice; & Gray, quia fuit nul postulation per luy fait al Pape, esteant in case de Translation, & il appoint Langton d'estre Evesq; & quia Roy ne agree, le Realme fuit interdit per 5. ans, tanques concord fait int' euy; Et ceo appiert per le History de Edmerus a large ore Imprimee, & aucun light appiert hors del libers 6. E. 3. 99. & 11. 10. E. 3. 1. 17. E. 3. 40. 11. H. 4. 68. Et Whitlock cite le History de Ingulphus, & l' Stat' 25 E. 3. De provision, lou est ceo clause, seeing that the Elections were first granted by the Kings progenitors upon a certain form and condition, as to demand Licence of the King to chose, and after the Election to have his Royal assent, and not in other manner. Et il cite Stat. 25 H. 8. c. 21. 8. El. ca. 1. & 1 E. 6. ca. 1. Pur Helme l' intent; Et per le Stat. de 1 E. 6. l' Evesqueries in Ireland sont fait donatives; Mes unc' Roy poit doner euy

eur conge d'essier, & a proceder ceo voy, sil voit, come Jones dit; Et issint fuit fait in ceo case: Et Jones dit, anci-
entment si le Chapter voile aver essy sans conge, Roy
poit aver done per Patt' non obstant le Canon ou le con-
cords abantdit; Et issint auxi in case de Translation;
Mes Whitlock dit in son Argument, Translation & Conse-
cration remaine al Pape tanq; 25 H. 8.

Un second chose fuit les steps & degrees in fesans d' Eves-
ques, & quel Authoritie, & quel Power accrue a luy per Ele-
ction Confirmation, & Consecration, & quel nemy; Et quant
per ceo les former benefices sont void. Whitlock, quant Eves-
querie est void, le Course est primes d' aver conge d' essier:
2. Letters missive, quel home ils essyeront; Mes Jones ceuy
ne unques sont record. 3. Donque sur Election fait
trois Instruments sont dispatch de ceo, un al party elect.
2. Al Archevesque. 3. Al Roy de certifier ceo; Et don-
que la est act del assent del elect', ceo ne poit estre sans
son assent, coment ascun foits le Pape le voil faire.
4. Donques le Roy escrve al Archevesque de Consecrate &
installer le elect'. 5. Donque le Archevesq; mit un Ci-
tation pur tous, que voile opposer le Consecration, &
presir un certain Jour, & al cest Jour si nul veigne, tous
sont pronounce contumaces, & le Evesq; confirme, & donq;
il est consecrate. Donq; le Evesq; sue de faire son feal-
tie al Roy, quel esseant fait, le Roy escrve al Escheator
de liberer a luy ses Temporalities; Et la sont inter ceuy
3 princip' acts require al fesans del Evesque, Election
Confirmation & Consecration: Le prender del Evesquery
est un Marriage: Le Election est le Sollicitation; Le
Confirmation est le contract; Le Consummation del ceo
est le Consecration.

Dodderidge, La sont 4 Acts in ceo d' estre consider; Car
sicome in fesans del Parson la est. 1. Presentment, &
quel respond l' Election del Evesq; 2. Admission del Par-
son devant l' Ordinary sur examination, que ad relation
al Confirmation del Evesque. 3. Le Institution, que est
sicome le Consecration; Et l' Induction, que est sicome le
Restit' del Temporalities. Et le Spir' Marriage inter
l' Eglise & l' Evesq; iniatur per Electionem, Contrahitur per
Confirmation, & Consummatur per Consecrationem. Et le re-
stit' del Temporalities est le bringing home del feme;
Et ceo est le Comparison de Lancelot in son tres excellent
libre del instit' del Canon Ley: Calthrop, In auncient
temps

temps in case de Translation abant 25. H. 8. fuit sur postulation al Pape ; Et ceo fuit exprellment auxi mis per Whitlock ; Mes ore come Calthrop dit, le Course est, primo le Deane & Chapter intimate le ment de lour Evesq; al Roy in le Chancery ; & sur ceo ont conge d'espyer. 2. Ils certifie lour Election. 3. Assent del Evesque & del Roy, & donque brybe al Archevesq; de luy confirmer & installer ; Car est nul Consecr' in case de Translation.

Ore per le Interest & authority que l' Evesq; gaine per Election, Calthrop in son argument dit, que per le sole Election il est Episcopus nominis, non ordinis neque Jurisdictionis ; Car nient obstant le Election il ad riens ; Mes, per le Confirmation il obtaine potestat' Jurisdictionis, come d' excomeng' institut' al Eglis, & de certifier excomengment. 8 Co. 89. quel doit estre intend quant il est Confirme ; car donq; cessa le power del Gardin del Spiritualties. D. 350. Mes apres Election & Consecration, donque il ad potestatem ordinationis ; Et il poit consec' Eglis, conferr' orders, &c.

Whitlock Evesq; ad 3 powers, Le primer est Ordinationis, & ceo est gain a luy per son Consecration, & nient abant ; Per ceo il poit prender resignation d' un Eglis, il poit conferr' Orders, Consecrate Churches ; Et ceo ne pertain a luy quatenus est Evesque d' un lieu ou de auter ; Mes est unibersal sur tout le mond ; Et le Chief Justice accord a ceo ; Et per ceo l' Archevesq; de Spalato quant il fuit icy, puit aver conferr' Orders.

Le 2. Est protestas Jurisdictionis ; quel ne est unibersal ; Mes tye al lieu certain, & confine a son fee ; come a prender oath, d' excommunicater, de correcter & punier offences, & ceo power il prist per le confirmation.

Le 3. Est Administratio rei familiaris, viz. Gouvernement del rebenues, et ceo est gaine auxi per le Confirmation.

Dodderidge : Pur faier un Evesq; la sont 3. choses requise ; Learning, Discipline, Support ; quel est vel census Cathedraticus, aut les temporalties ; Et il dit, que per le Consecration il ad power de Ordination, & per le Confirmation il ad power de Jurisdiction.

Mes fuit agreee per tous les Judges, que per le Electi-
 on solement tanque confirmation, le Elite ne ad rien in luy,
 ne in le case de Translation, ne creation; & pur ceo li
 plaintiff soit esly Evesque, uncore breve ne abatera. 4 H. 4.
 2. 9. H. 5. 13. & 20. E. 3. breve 250. que le nosme n' est
 change in case de Creation, tanque consecration; Mes le
 nosme n' est change per le Confirmation. 38. E. 3. 31.
 est dit de estre tanquam embrio in utero, Et esteant Con-
 firme fuit vouch: Whitlock, Tanques Confirmation l'
 Elect poet estre refuse; & pur ceo reason la est abant le
 Confirmation un citation de opposites a ceo Jour: Et pur
 ceo tout le power que il ad, vient per le Confirmation:
 in 10 E. 3. 1. Evesq; poet consiliter de Spiritualities so-
 lement, come si vn soit consecrate Evesq; de lieu ou rien
 ad, uncore il est Evesque, & poet confer Orders, & divers
 grand Abbots ont tiel Evesqueries propter dignitat' F. N. B.
 1. 2. Breve est direct al bailiffs, nient al luy 21. E. 3. 40.
 Breve a luy est a vn tiel Electo, Mes ne dit Episcopo 5. E. 2.
 Breve Fitzh. 800. Un que vient eins per provision del
 Pape, est appell elite, Mes nemy Evesque 18. E. 3. 18.
 19. La est appel elect, & confirme; Mes in les re-
 cords la ne est mention del Confirmation 8. Co. Trollops
 case; & F. N. B. 62. Elect certifie Excom, est de estre intend'
 d' Evesque confirm'; Car devant Confirm' ne ad rien;
 Mes ad huc sub Judice lis est, & il poet estre reject'. Mes
 le Ch: Just' e contra; Car in son argum' dit, que le certifi-
 cat' est unibersal act, & per le Election le power del Gardn'
 de Spiritualities cessa, & aucun de necessity doit faire le
 certificate, & nul aut' poet ceo faire preter l' Elite, & ergo
 esteant ministerial act, de necessity il ceo ferra; (Quare;
 Car Court ne escrver, mes a cesty que poet absolver, & quare
 si Elite poet absolver; Car ne ad Jurisdiction uncore,
 & ne poet plus absolver, que excommunicater;) Dodderidge
 cite tout ceux libers, & auxi 22. E. 3. 13. Quare non ad-
 mitit, recitans quod mandaverimus electo & confirmato, &
 abate, quia n' est tunc electo & confirmato, viz. temps de
 primer breve agard: Et come est dit, si nomen non ha-
 beat, officium qualiter habebit, 4. H. 4. 3. Il poet refuser
 de estre Evesq; apres confirm' al temps de Consecr' Dist'
 62. ceo nulla ratio. Non est igitur Episcopus numerandus,
 qui non sit Consecratus: Hors de quel ils, & sur mesme la
 reason, aut' Justices conclude in case de le Comenda, que
 le grant vient alleys pur temps apres Election, & devant
 le

le Consecration. Et en case de Translation devant le Confirmation; car autrement serra mischievous. Car quant il est esly al auter Evesquery, il poit estre refuse ni ent obstant le Election; & Confirmation en cest case est en lieu de Consecration, (quel esteant character indelebilis ne serra iterate.) Et come Jones dit, ne serra semble al Esops dog, que perde le substance per reaching al umbre. Et pur ceo en case de Translation les former Benefices & Dignities ne sont plus void per sole Election, que en case de Creation. Et pur ceo ils deny, que l'Evesque sur Translation ne poit refuser le second Evesquery. Calthrop dit, que Canonists dient, ou le Commenda est propter beneficium Ecclesiæ, la per le absolute power del Pape vinculum prioris Ecclesiæ solvitur. Et ceo dit il semble d'estre imply en le Statute de 16 R. 2. cap. 5. ou est dit, que Evesq; translate contrary to their wills; mes quant est propter commodum promoti, il poit refuser. Et ceo est le difference prise per Cardinal Tuscus; Car coment le Pape usoit a faire illint, ceo ne poit estre fait ore. Et le Court argue sur cest reason, que le Commenda est asslets pur temps, modo vient avant les primer Benefices devient void, viz. Consecration en case de novel Creation, & Confirmation en case de Translation. Et le Chief Justice & Dodderidge dient, que l'Evesque n'ad plus en Eglise per Election, que le Parson ad per le Presentation. Et si home present al Eglise, uncore avant Institution il poit reboher ceo, & present un auter. Et si l'Evesque boile institute le primer, Quare impedit gist vers luy. Et pur ceo suit agreee per tous, que les Dignities avant prise ne sont void avant Consecration. Master de Hospital esly & confirme Evesque, uncore est appel Master de Hospital, 20 E. 3. breve 250. & 41 E. 3. 5. Prebend de Sarum esly Evesque de Sarum, & ad Restitution de Temporalities, uncore tanque Consecration le Prebendary n'est void, 11 H. 4. 38, 37, 59, 60, 76, 77. Prebend esly Evesque, Pape grant a luy retinere, ceo est bon, come appiert fol. 38. quel Dodderidge cite, & les auters. Et 46 E. 3. 32. & 22 H. 6. 27. & Dyer 223. & Dyer 233. Parkhursts case accordant. Et Jones cite Woodley & Manwarings case; & Whitlock cite Josias Hornes case, argued al Serjeants Inn devant Winch & Denham Justices, 14 Jac. accordant. Illint tous conclude, que le Grant icy vient en asslets bon temps.

Quant al form de cest particular Commend' est fort bien per tous, & que per ceo le Grantee remainera un Dean en title: Car devant le fealans de luy Evesque, il fuit Dean. Le Canon est, ceo que voile faire le Cession; mes icy interbene un dispensation, quel derogate del Canon, & est tant sicome cest particular case ad estre exprement except hors del Canon. Car Dispensation (come Jones dit) est provida relaxatio mali prohibiti, utilitate vel necessitate pensat'.

Si Statute fait felony de importer Woolls, &c. Si Roy dispense obe un a faire ceo, que fait, il ne fait felony: Et Dispensation toll & prebent l'offence, mes Pardon toll solement le punishment. Illint que icy le Canon n'est unques offend. Et si en le case abant, cestuy que ad dispensation ad estre obligé, que il ne ferra felony, il ne forfeit son Obligation. Mes en cest case est Objection, P'est retinere Decanatum, mes dignitatem Decanatus. A ceo 2 Resp. fuer' done.

1. Que le meaning del entiere Patent est, que abera le Deanry; ceo est a son use, & que poit faire omnia que le Dean poit. Et en le second Patent est acsi nunquam fuisset promotus.

2. Que est nul difference inter le Dignity & le Deanry, l'un ne poit estre sans l'auter. Et Knighthood, ou dignity del Knighthood, sont tout un, 27 H. 6. 5. 5 E. 4. 10. & Dignity esteant le worthier part, denomination est fait de ceo; & le function & le profits, & tout sont come le alme & le corps en cest case united. 10 E. 3. 1. Roy port Quare impedit ratione Episcopatus en son man: Et Exception prise, quia ne poit estre, mes serra ratione temporis, uncore bon; quel probe, que l'un part poit estre prise pur l'auter. Et si Roy grant Ecclesiam, Adwolson passera, 7 E. 3. come Jones dit: ergo l'intention doit estre attend, & nient precise parols en Grants le Roy. Et auxy icy est escry nient a large Dignitatem Decanatus, mes Dignitat' Decanat'; illint que poit estre lie obe bon sense Dignitatem, Decanatum de York, ac etiam fructus, &c. Et pur ceo esteant apparent per subsequent matter, q' l'intention del Roy fuit a granter le Deanry mesme, cy Abbreviations serront construe & lie tiel voy, per que l'intention serra mieux pursue, solonque
le

le Rule prise en le Countee de Salops case : 9 Co. Illint si ne soit bon, si Decanat' soit lie en le Genitive, terra lie en l'Accusative. Objection est, In Commend' retinere, ergo nient in titulo. Resp. La sont deux Commenda proprie dicta, & improprie dicta ; proprie quant le Deanry ne passa, mes solement les Profits : Mes en nostre case, ou le Deanry mesme passa, est un Commenda improprie dicta, & est express avant que il faira tout que Dean poit, Mes Justice Dodderidge dit, que sont deux sorts de Commenda's ; Le premier retinere priora beneficia ; L'auter est recipere qualiacunque. Et del darrein sont tiels, que cestuy que vient eins per ceo est mere Depositary, come 27 H.8.15. Le Cardinal de Woolsey fuit Commendatorius Sancti Albani, & per cest nomme de suer, & d'estre sue. Et en verity ne fuit possible, que il poit estre auter ; Car il fuit nul Clerk, & nient religious ; & nul poit aver Title, que n'est en Order, & aury de mesme le Order de que il voite estre eins per Title. 11 H.4. Un Judge dit, que un ad estre Evesque de Bath & Wells, & Abbot de Glastonbury aury, quel est d'estre intend per cest means ; Car nul que n'est de mesme l'Order, que les Moignes de Glastonbury, poit estre lour Abbot. Mes le Cardinal ne poit estre del Order de Moignes Sancti Albani, car il fuit Cardinalis Presbyter ; & Commenda recipere poit estre illint penne, que doner Title. Et illint fuit le grand case en l'Erchequer Chamber del Evesque de Coventry & Litchfield, en que nul doubtta del Title : Mes le dispensation recipere, que ferra un Title, doit aver 3 Incidents : 1. Doit estre recipere & convert' in usus proprios ; & ceo que est un mere Commendatory ne poit faire : Car il est accomptable al Ordinary. 2. Doit estre ad utilitatem Ecclesie vel Personæ. 3. La doit estre assent le Patron. Et ceo en le case en l'Erchequer fuit resolve, que Commenda recipere n'est bon sans assent le Patron ; mes en cest case le Roy ad assent, que est supreme Ordinary, 29 E.3. 10 H.7.18. Et le Roy al Common Ley poit aver prise Resignation utterly to extinguish un Prebendary ou Parsonage, quel nul Evesque poit faire. Mes 10 H.7.18. Le Roy est persona mixta cum sacerdotibus. Et 33 E.3. Aid del Roy 103. Reges sacro oleo uncti sunt spiritualis Jurisdictionis capaces. Et per le Statute de 25 H.8. le Roy ad le power del Pape resume a luy arrere. Et sur ceo luy semble, que comment en le case al Bar le Commenda ne ust estre retinere, mes solement recipere ; uncore il est plein Dean en title, & pur ceo est plus fort, esteant retinere per vim prioris tituli.

Ob:

Object. Ac si in titulum, & nullum simile est idem. **Resp.** Icy ac si import Identity, & issint tout le Court resolve, que en principal case Doctor Thornbury per ambideur Dispensations est lesse un plein Dean; Car sicome ils luy trove, ils luy lessa. Et Dodderidge dit, si il ust fait un lease, & apres elect Evesque, & ad tiel Commendam recipere ou retinere, il ne avoindra son lease avant fait. Et Parson que vient eins per Commendam retinere, per tous abera Juris utrum; Et per Jones est Incumb' a pleader en Bar per le Statute de 25 E. 3. Mes un mere Commendatory ne unque pleadra en Bar. Et si Parson ad Evesquery per Provision retinere, il ne incur Præmunire. Auterment si fuit Commenda recipere, 11 H. 4. Et le Dean icy ne payera first fruits; mes al Bar per Henden, que sur Commenda le use est a prender Obligation, q' ils seront induct; Car ceo n'est payable tanq' Induction, 38 H. 6. 20. F.N.P. Tiel Commendatory come icy abera Spoliation, quel case probe, que le Parson est plein Parson, & aury que est eins del former Title; Car auterment ne poit aver Spoliation, si ne claim per mesme le Patron, que le darrein Presentee claimera. Et Dyer 233. Parkhursts case est le very case, lou est ad judge, que l'Eglise deveigne void per Resignation, & nient per Mort ou Cession. Et pur ceo tous les Judges conclude, que Dr. Thornbury fuit icy Dean a tous purposes a fuer & d'estre sue; Et que son Confirmation del concurrent lease fuit bon. Jones a cest purpose mit le case de Manwaring & Woodley, (Vide le Roll & An cite avant per Henden) B grant Prochein Avoirdance al J.S. donque l'Incumbent est esly Evesque de un lieu en Ireland, & devant Consecration ad dispensation, que il poit retainer le former Eglise in Commenda pur 6 ans, & il survive les 6 ans, le Roy present J.S. quel fuit institute & induct, & mort; l'Assignee de J. S. present, & le Grantor ou son Heir present, sur que l'auter port Quare impedit. Et en cest case ceux points fueront resolve.

1. Que Evesquery en Ireland fait Cession d'un Eglise en Engleterre.

2. Que nient obstant le parol Commenda, uncore esseant retinere, il tient en Title nient obstant.

3. Que

3. Que le dispensation retinere pur 6 ans est bon; & durant ceur temps il continue plein Incumbent, nient a faire luy Parson pur 6 ans: Mes en tiel manner que durant cest 6 ans le Canon ne meddle obe luy. Et pur ceo si durant les 6 ans il resign, l'Eglise est void per Resignation.

4. Fuit difference inter les Judges, si le dispensation pur 6 ans serbe le turn del Roy, ou nemy.

Mes nous tous la pais le point del Prerogative en silence, & ne donoms aucun resolution en ceo, si le Roy sur Cession avera le Presentment. Mes fuit resolbe, que le Grantee fuit bar utcunq'; Car per voy de admittance, esteant agree, que Roy present per Prerogative, & il per ceo present, le Grantee ne unques avera un auter turn, mes le prochein Grant. Et si le Roy n'ad le Prerogative, donque cleerment il est ale, car donque est il ale per le usurpation.

Mes esteant icy admit, que Doctor Thornbury fuit mere Commendatory, donque fuit resolbe per tous, que il ne poit confirmer: Car, come Jones dit, le Deanry est un chose, les Profits sont auter. Et coment soit Dean de facto, uncore ne poit faire Confirmation, coment il poet eslyer Evesque obe le Chapter; come l'Abbot de Fountains case, 9 H.6. Et illint Attainder en temps de Usurper est bon; mes Grant del possessions n'est bon; & le Confirmation del Dean & Chapter de lease Evesque est mixt obe un Interest. Et Dodderidge dit, que il ne voile declare son Opinion, mes que terra judge per les cases, 11 H.4.84. Confirmation per Commissary en absence del Dean n'est resolbe d'estre, mes lesse un Quare. Illint 9 E.3.34. le Chapter de Lincoln ont leur Possessions per eux mesmes, & le Dean per soy, & auters ils ont en common: La le Chapter Patron d'un Vicaridge port Quare impedit vers le Dean, & alleage darrein Presentment, lou le Presentment fuit per eux & le South-dean, esteant aury un del Chapter, & le South-dean supply locum & vices Decani; & pur ceo q' ceo terra intend ceur pur le Chapter, urge que fuit solement pur le Chapter; mes melieur Opinion, que terra pur le Dean & Chapter. 3 & 4 Maria Confirmation per Deputy-dean, quem Decanus per simplex verbum substituisset, est lesse un doubt. Illint 6 & 7 Eliz.233.b. Lou Statute del mea-
son

son est, que le South-dean avera Authority le Dean infra Collegium, & ferra tous acts : Le Judges la teigne cest Confirmation male, sur l'exposition del parol Collegium, quia ceo n'extend plus ouster, que al scite del College. Si ceur cases fueront doubtz, certes le case de Commissary supra ne fuit resolve. Mes en nostre case le Grant est omnia facere & peragere quæ Decanus potest, & pur ceo comment ust estre merement in Commenda, le Grantee poit aver confirm.

Le Chief Justice dit, que Usu-fructuar' ne poit confirmer, nec Dean de facto ; & respond le case del Attozment per disseizo come avant. Et Quant al case 3 Maria Cardinal Pools case, la fuit un special Act de Parliament anno 27 Eliz. de confirmer ceur Leases, que probe que fueront weak avant. Et Fords case 5 Coke probe, que le Confirmation le Dean & Chapter est assent obe Interest, car poet estre apportion. Et un Exception fuit prise al Verdict, quia temps del entry del Plaintiff ne appiert, & si enter avant le term, donque ne poit aver Action. Mes apres per les notes del special Verdict le Roll fuit amend, & fait bon. Et Judgment pro Querente.

Plummes Case.

PLumme fuit indit de Murder en Essex, & utlage de ceo, & le utlaway certifie icy oze, & come est certifie icy est erroneous ; Car le exactus est ad Comitatum, sans dire meum. L'Attorney le Roy oze vient al Court, & monstre que le Roy ad seisie ses terres, & pur assure le Estate le Roy, & presenter le reberfal del utlaway, pry que le Court voile agard un Certiorari al Coroners de certifier, ou fuit exact ad Comitatum, &c. Et sur leur Return de amender ceo. Et un Precedent en temps E.4. lou un Stanley fuit indit, & fuit en aucun lieus Sanley ; & Certiorari fuit agard icy per le Court accordant.

Sury & Cole, Paschæ 22 Jac. rot. 62.

En Replevin le Plaintiff declare de prisel en Octob. 21 Jac. en G. Le Defend' fait conufance come Bayliff a Th. Sury, & montre que F.S. fuit seifie de terre, de que le lieu ou, &c. en son demefne come de fee; Et illint seifie done al Ed. Sury, & a ses Heirs males de corps son fême engendres, quels ont Issue John Sury, & mozt. John Sury fait Lease pur 21 ans al Brown, reddendo & folvendo indé annuatim durante termino prædicto al dit J.S. & ses Assigns tant Rent; Lessee enter, & que puis J.S. leby un fine al un Yateman, a que Brown le Lessee attozn, per q' il fuit seifie. Et puis 11 Jac. un Heron port Præcipe, &c. vers Yateman, &c. Et que illint un Common Recovery passa. Et ils troye, que cest Recovery fuit al use de Yateman & ses Heirs; & puis Yateman grant le Reversion a Th. Sury en quel droit, &c. pur 14 ans, a quel grant soy attozn le dit Lessee. Et pur Rent arrere puis le Grant, &c. Sur Demurrer les Points moze fueront 3.

1. Home fait Lease pur ans, rendant durante termino prædicto al Lessor & ses Assigns 10s. Rent, le Lessor assign ouster le Reversion, & mozt, si le Rent soit determine?

Barkdale, que nemy. Reservation est un Restitution, & reservare est acceptum restituere, 10 Co. 128. Et Restitutions ont favourable constructions mieuz que Grants. Adowson sans expres parols passera en case de Restitution, nemy en case de Grant per le Roy, 41 E. 3. 5. b. Et Reservation est prise sur reasonable Intendment. Mich. 3 Jac. in Communi Banco inter Barker & Barret, Un fait Lease pur ans, & sic de an en an rendant therefore cy long come le Lessee occupy ceo 10s. Rent. Lessee apres prier an mozt, son Administrator enter, & occupy ceo un autre an; Et adjudge que il serra charge pur le Rent, nient obstant que les parols fueront cy long, come le Lessee occupiera. Illint que le Reservation fuit plus large que les parols. Et 5 E. 4. 4. Deux Joynt-tenants lease pur ans, rendant Rent al un, ceo vaera al ambideux. Auterment

ment si per Indenture, come est en Littleton. Et south fa-
 uour feoffment al use feoffor, sans plus dire, est cleer
 que l'use surgera a luy en fee. Pascha 4 Jac. in Communi
 Banco rot. 112. Hill & Hill, Le Baron fait lease pur ans, ren-
 dant yearly Rent durant le vie de luy mesme & son feme,
 &c. & mourut; le feme (ayant frank Bank per le Custom)
 port Debt pur Rent, & adjudge que el recobera le Rent, &
 avera le frank Bank. Pascha 21 Jac. Hamson & Brett in
 Banco Regis, Lease pur ans rendant Rent quolibet dimidio
 anni, & n'est dit annuatim, uncore terra rendant durant
 tout le term. Hors de que ensuist que Reserbation avera
 favourable construction. Donque en cest case quant Les-
 sor dit, rendant durante termino prædicto, est tout un ac si
 ust dit, durant tout le term: Come Com. 23. Lease pur
 ans, si lessee voile inhabit sur ceo durante termino, il doit in-
 habiter durant tout le term. Donque les parols al les-
 sor ou ses Assigns ne voile qualifie ne restrain ceo; Car
 durant le term ad le primer place, 2 E. 2. Feoffments 94.
 Done en frank Marriage habend' en fee, est adjudge
 frank Marriage, 5 Co. 111. Reserbation durant le term
 al Lessor ou ses successors, est al ambideux. Et le differ-
 ence ou les parols (Durant le term) sont en le Reserbati-
 on, & ou dehors, est en 27 H. 8. 18, 19. Si home fait lease re-
 servant son dwelling, s'il mourut son Executor n'avera.
 Auterment s'il reserbe ceo durant le term. Et le second
 Reason est, quia les parols icy sont parols en l'Affirma-
 tive, & nient en le Negative. 28 H. 8. 19. Lease pur ans, &
 Lessor covenant que lessee avera Hedgboot per Assignment,
 uncore avera sans Assignment: Ilint icy ne sont parols
 negative. Quant al case de Wootton & Egwin in Commu-
 ni Banco H. 4. rot. 3017. vel 3077. Lease pur ans rendant
 Rent al Lessor & ses Assigns, ceo termine per mort le Les-
 sor, quia nul parols durant le term. Sic Butcher & Rich-
 monds case en Common Bank, Lease pur ans rendant al
 Lessor, ses Executors & Assigns, un Rent; Lessor mourut,
 le Heir distreindra, est male; Car la parols Executors ex-
 clude le Heir. Mes auterment est en nostre case; Car 5 Co.
 97. in Randalls case, ou le Heir est omit, & l'Executor nosme,
 le Heir est exclude.

2. La appiert, que le lessor fuit mort, Mes ceo n' appi-
 ert in nostre case; Et ceo est le 2. point; si per le pleading
 de ceo case le lessor serr' intend mort, ou in vie; Et sem-
 ble que in vie, Car il est un foits monstre in vie, & ne
 terra

serra intend mort quant un foits appiert de estre in vie; Mes ceo serra monstre del aut' part. Come 16 El. Dy. 329. Agard de xx s. al A. pur le education de B. en debt sur ceo obligat' le Plaintiff assigne breach in non payment, si B. soit mort, uncore le Court ne intendera, Mes serra plead del auter part 38 H. 6. 27. Trespals per Lessee a volunt del A. grantee del estate B. que ceo tient pur son vie, ne besoigne aberre le vie de A. Mes solement de B. Car l' auter serra intend. Et coment Abowre est al aucun intent in title, uncore est partly in Bar, & serra pris al Comon intent, Com' 430. Smith & Stapletons case: Un Convey a luy mesme lease parol per baron & feme pur ans, & abow sans aberring le bye del baron; Car le lease est void per son mort, uncore le Abowry est bon; Car est in excuse cy bien come un title. Mes icy sont parols, que inforce le bye del Lessor; Car esteant admit, que le rent serra termine per le mort le Lessor, nul rent poit estre arere apres son mort; Mes icy l' Abowry est pur tout rent a luy aerre; ergo ceo implie le bye le Lessor, sans que ne poit estre arere: Come 12. Jac. B. R. Arundels Case. Un Abowe come heir, mes ne monstre le mort son ancestoz; Mes solement abow pur tant rent a luy retro existent'; Et ceo tenus sufficient aberrment del mort son Ancestoz; Tant 10 Co. Bishop de Sarums Case; In 2 deliberance, le Defendant Abow per grant l' Evesque viz. A. Plaintiff monstre, que le grant ne fuit bon per Statute 32 H. 8. ne 1 Eliz. per quod concessio p̄dicta per A. nuper Episcopum est void; Car est sufficient aberrment del mort l' Evesque A. illint icy.

3. Point est, quia monstre fine per I. S. al Yateman, & ses heirs, vers que un Common Recovery fuit ewe &c. Mes ne monstre a queux uses le fine fuit, & donque serra intend vers cesty, que pleda, que fuit al use le Coniz', & illint fuit si nul use adestre expres; quia illint la ley ore est, & donque est nul bon Comon Recovery. 1. Respond; Per fine le Conizee ad fee, quel serra intend de Continuer in luy, tanque le Contrary soit monstre; Et le Statute ne change le pleading: Le Difference est, ou l' use est al estranger la ne serra intend sans monstrans; Auterment ou est al Conuzee: L. de Entries. 324. 2. Co. 28. Le pleading est accordant.

Beere e contra. Si le lessor n'ad dit plus, mes reddendo 10s. ceo ust estre tant & cy effectual, come s'il ust dit

rendant durant le term, ou durant tout le term; Car ceo est asslets apt parol a cest purpose. 31 Aff. 30. Tenendum fuit a tener en fee sans plus. Com. 137. 21 H. 7. 25. 27 H. 8. 19. accordant. Donque le Addition de ceux parols durante termino prædicto, rien operatur, car fueront imply devant. Come Burroughs case 4 Co. 72. & 8 Co. 144. Davenports case, Grant de Adbowson pur ans al A, que grant Prochein Avoidance, si contigerit vacare durant le term; s'il surrender ceo, uncore le Grant continuer bon, & le darrein clause, s'il vacuerit durant le term, rien operatur. Aury si lease est fait rendant Rent al estranger, est void, & l'Assignee est estranger, & le Reservation a luy est void. Aury icy est un entiere sentence, & pur ceo ne serra divide, & fait void en part, quant tout poit estoyer. Et il cite Butchers case Hill. 33 Eliz. rot. 1316. en mesme le maner come supra. Et resolve, que fuit que Reservation pur vie. Et issint Wottons case supra adjudge Trin. 5 Jac. rot. 377. Aury icy est restriction præfato Johanni, & Reservation est plus fort vers lessor. Come Com. 139. Browning & Bestons case, Deux Tenants en common fairont lease rendant 10s. & un Cheval, ils averont que un 10s. & un Cheval. Et 27 H. 8. 19. Lease pur ans rendant Rent al lessor ne va al Heir. 11 E. 3. Fitzh. Affise 84. accordant. Et Stacy & Clerks case, Trin. 36 Eliz. rot. 987. in B. R. Tenant per le courtesie, & le Heir en reversion en tail, font lease rendant Rent a eux & leur Heirs; & pur cause de cest general Reservation ne fuit lease garrant per le Statute. Quant al Mallories case, la le question fuit, Si serra prise copulative ou disjunctive; Et il deny le case 5 E. 4. 1. 2. Le vie le lessor ne serra intend, car l'Abowant est de faire a luy mesme un Title, & pur ceo monstre bon Title a luy mesme. Et cest difference de le case d'Arbitration, car cestuy que avera benefit pleadera: Mes icy le Defendant voile aver benefit del vie, ergo il le pleadera. Et 38 H. 6. La le Action est maintainable sur le primer Possession. Et 9 E. 4. 6. 16. Cestuy que claim per un q' ad Estate de Tenant en tail, doit aver son vie. Objection; Est imply, quia dit, quæ ei a retro, &c. Resp. Ceo est forsque forme supposal, & conclusion a q' nous ne poiomus aver traverse. 3. Il dit, que le darrein point que il move avant n'est resp', quia le use, lou nul est express, result al Comisor.

Huntley's Case.

Sur Verdict al Bar en Evidence le case fuit tel: Sir George Huntley fait feoffment al use luy meisme pur vie, Remainder al William Huntley son ffitz & Heir apparent, & ses Heirs. Sir George & William joynt en lease pur ans, rendant Rent al Sir George, ses Heirs & Assigns; Sir George morust. Et fuit resolve, que le Reservation & le Rent est determine; Car William n'est eings come Heir, & pur ceo ne poit aver le Rent.

Barker & Redding.

Barker port Trover vers Redding, Intr' Hill. 2 Car. rot. 113. Et declare d'un Chival trove & convert, &c. Sur general Issue le Jury trove special Verdict a tel effect; que Barker fuit posses del Chival, & luy perde, & quod postea vendit fuit en le Market de Smithfield per Jo. Barnes, cognit' per quendam Tho. Carter, al un H ad usum le Defendant, prout per copiam Intrationis inde in libro Tolneti usualiter capt' & reservat' apparet. Et ulterius dicunt, que nul tiel in rerum natura al temps del sale, ne quod unquam fuit aliqua talis persona in rerum natura come T.C. & que le Chival vient al mains le Defendant, & luy convert, &c.

Serjeant Barkley pur le Plaintiff; 1. Que icy est nul alteration del Property per le Common Ley; car appiert per le Verdict, que icy Toll fuit payable, & en tiels Markets ou Toll est payable, le Property ne serra alter, sinon que le Toll soit pay. Car coment sale en Market overt Toll property, uncore si soit en tiel manner, que le means soit toll del Owner a scier son Chival, est autrement: Come sale arrere un Curtain 5 Co. Illint ou sale est sur Sunday, 2 E.4.5. Et accordant ou Toll n'est pay, 32 H.6.29. que est d'estre intend in tiel Market, ou le Toll est payable, 12 E.4.9. Illint si Seignior que ad Liberty

berty d'Estrays en son Manor, d'ive Estrays hors del Manor, coment an & jour pass, l'Owner poit seiser; Car means del notice per ceo est toll del Owner. Illint fuit adjudge Mich. 5 Jac. in C.B. inter Taylor & James en un Replevin.

2. Sur le Statute 31 Eliz. cap. 12. Les parols de que est, That no person in any Market or Fair shall sell, &c. any horse, unless the Toll-taker there take upon him perfect notice of the person that so shall sell, or else that he that so selleth shall bring unto the Toll-taker one credible person to declare unto him, that he knoweth the party so selling. Et que ceo tout terra enter, &c. & icy Th.C. ne fuit conus al Toll-taker, nec poest estre, car nul tiel in rerum natura. Et coment le Horse icy n'est trove d'estre stole, uncore est deins le Statute. Le Statute 2 & 3 Mariæ extend solement al Chivals emblee, & coment le Preamble & Style del Statute est solement concernant Chivals, que sont emblees, uncore le Provision est general, & extend a tous sales. Come le Statute 27 H.8. de Uses, extend a tous Uses, uncore le Preamble est solement de fraudulent Uses. Illint le Statute H.8. concernant Physicians recite les mischiefs queur eschyper default de unlearned Physicians; mes le Purview extend a tous, cybien learned come unlearned. Et illint ad estre adjudge encounter l'Opinion 8 Co. in Bonhams case.

Le Statute done un Penalty de 5 l. quel terra povre remedy vers un Thief. Aury le Statute ad un special Provision, que si l'Owner d'un Chival emblee vient deins 6 moys, il reavera le Chival arriere, payant mesms le price, &c. Et pur ceo donant cest remedy specialment pur Chival emblee, monstre que l'auter part del Statute fuit plus general pur Chival nient emblee.

Andrews e contra. 1. Sont mults Markets sans Toll, ergo Property poit estre alter sans payment de Toll. Le livre 35 H.6.29. la est debate, 9 H.6.45. 11 E.4.46. Opinion Fairfax e contra; Sont trois cases ou sale en Market ne alter Property; 1. Si est Cobin en le case. 2. Si cestuy que ema ad notice, que ne sont les biens le Wendor. 3. Si soit en unusual lieu, come 5 Co. le case de Market. 33 H.6.5. Particeps criminis. Mes Toll n'est part del Contract, & sont mults fairs sans Toll.

2. Mes

2. Mes le Statute icy est en aid le Plaintiff ; Car ceo n'extend al Chivals nient emblees, car est remedy per disceit al Common Ley, ou home vend mesme Chival. Aury le Preamble & le mischief recite en le Statute est solement de stolen Horses, & issint est stile del Act. Le Statute 2 & 3 Mariae extend al stolen Horses solement. Et de 31 Eliz. Ceo est fait en confirmation de ceo, & en affirmation de ceo.

Aury icy le Verdict est male & contradictory ; Car est que Jo. Barnes fuit cognitus ad T.C. & apres trobe que fuit nul tiel T.C. fuit un case icy, Un dit al auter, If you have my Bond you forged it, & nul tiel Action gist, car contradictory : Et ou un Verdict est contradictory, le primer part estoyer, Dyer 372.a.

Jones & Whitlock pur le point de Toll dient, que icy fuit adjudge, que Toll n'est incident de common droit al Market ; & sont mults Markets sans Toll ; & en tiels Markets le Property est alter sans Toll pay. Auterment ou Toll est d'estre pay. Mes Jeo ne cy bien observe cest darrein part ; Ideo quare.

Auter jour Littleton pur le Defend' ; Le Preamble & le stile del Statute ne extend mes al stolen Horses, & si le Statute serra extend plus ouster, serra enlarge ouster le mischief. Statute 2 & 3 Mariae est solement pur stolen Horses ; Car Statute de 31 Eliz. recite ceo, & dit que pur further remedy in this behalf, &c. serra enact : ergo ne intend a remedy auter mischief, que tiel que fuit deins le Statute 2 & 3 Mariae. Auterment grand Inconveniencies & unquiet ensueront, car nul poit estre sure d'ascun chose quel il achate en Market.

Noy bis argue e contra : Primerment, Jeo ne oye luy, mes donque il dit, que si un Market est grant, Toll serra pay la. Car appiert per le statute, de ceux que pernont outrageous Toll, encounter le common usage del Realm. Mes donque, & ore a cest jour, il ne rely sur ceo, an Toll fuit pay ou nemy : Mes que icy le Statute 31 Eliz. ne fuit observe ; Car le boire nosme del Voucher per cest statute est d'estre enter : Mes icy n'est le boire nosme, car nul tiel est, & rien est a bever. Mes si le statute extend al Chival,

bals, queux ne sont emblees, luy semble que cy : Car coment que le Preamble est special pur stolen horses, uncore le Purview esteant general, n'est bon nec safe a restrainer, ou le case est deins mesme le reason & equity. Car cestuy que prist un Horse sans Felony, poit vender Chival obe cy grand speed come un Chief. Et le reason pur que le statute fuit fait est, quia le Owner poit pursuer. Et coment le Title est a preventer stealing, & le corps thievish, &c. Uncore le Purview est general, & un secret prisal & thievish taking, coment ne felonious, Dyer 4. 5 Eliz. 219. Le statute recite Disseisins obe force, uncore extend al Descents ou Disseisin esteant sans force; Car statute que import Equity, ne serra restrain per Preamble. 24 E. 3. 18. Statut' de Westm. 2. cap. 5. extend al Infant hors de Gard, uncore n'est deins parols del statute. Le statute de 21 H. 8. Recitant que fuit inconvenient, que ascun serra cite hors de son Diocese esteant remove, & que nul des ore serra cite hors de son Diocese. Sur ceo eschy le case in Communi Banco inter Rochester & Gorter; Un Inhabitant de Cheapside fuit cite al Court l'Arches tenus al Bow, & fuit resolve que ceo fuit deins le statute, uncore ceo fuit plus pres al party, que le proper Court; Car le statute intend a preferber chescun Jurisdiction, uncore le Preamble semble special. Et pur ceo en le dit case Prohibition fuit grant.

Andrews e contra; Et insit sur parols del statute, such horses, come Com. 464. Statute que fait pur Receivors le reason ne extend al Receivors del auters. Nota, Noy en arguant mit cest case d'estre adjudge 18 Jac. Jeo pledge biens al J.S. & il eux vend en Market overt, ceo alter nul Property; quia Jeo ne poy reclamer contra cest sale.

Et le Council prie le Resolution del Court; Et fuit conceibe per eux d'estre case de grand consequence pur le generality, Et auxy le dureness, soit le Resolution un boy ou auter; Car est difficult pur le Wendee a scier le Wendor; & est difficult pur le Owner, que perde son Horse, a prover ceo d'estre stolen, coment il soit issint. Et pur ceo Hide, Dodderidge, & Jones agree, que Plaintiff avera Judgment; Car coment que le Preamble est de horses stolen, uncore le Purview est general. Et Jones dit, que special Preamble ne restrain general Purview sans mischief, si ne soit restrain. Et il dit, que nul mischief del un part,

coment aucun hardness : Mes del autre part, viz. del Owner, est mischief ; Car est difficult a prover Chival d'estre emblee.

Si le Statute ad tout ousterment restrain l'alteration del Property ; Jones dit, que donques il voet estre d'Opinion, que extendra solement al Chivals emblees. Mes icy est nul inconvenience ; car si tous les circonstances appoint per le Statute sont observees, donque si le Chival ne fuit emblee, il que ena ceo ad gain le property a tous jours : Mes si fuit emblee, & l'Owner vient deins le 6 moys, il reavera l'Argent que il paya, mes l'Owner abera Chival arrere. Et ils tous agree, que le clause de Redemption en le Statute extend al horses stolen, & nemy al autres. Et Dodderidge dit, que le Statute intend a toller le occasion de frequency de embleer de Chivals, que fuit le selling de Horses ove cy grand speed, & puis nul means lesse d'inquierer apres eux ; & cest Statute fuit un remedy, nient vers le stealing, mes vers le speedy sale, que est occasion del stealing. Auterment le Statute serra de petit effect ; Car un boile driver Chival, & autre trobant le Chival estrayant, boile vender, & illint le Statute serra delude. Et Hide dit, Coment le Statute principalement respect horses stolen, uncore reflect auxy sur autres. Whitloek e contra. Car cest Statute fuit fait en restrain de Trade, & est impossible en aucun case a scaver le Vendor : Mes si le Buyer poet aber aucun means de ayder luy mesme, Jeo serra d'auter opinion. Et non obstante judicium pro Quer'.

Polson & Warren, Intr' Paschæ 3. rot. 165.
vel 42.

L Case pur ans rendant Kent per Indenture, en quel fueront divers autres Cobenants, & Lessee oblige luy al performance de tous Payments, Cobenants, & Conditions en le Indenture. Et en Debt sur Obligation le Defendant plead performance, & Breach assign, quia le Kent al un jour ne fuit pay.

Calthrop, Pur le Defend', Quia est nul demand del Kent alleage; Car Obligation refer al Indenture, issint que terra pay solongue le Indenture. Et pur ceo sicome sur le Indenture il est demandable, issint est sur le Obligation, ou nul forfeiture. Mes auterment si le Condition ust estre precisement pur payment del Kent. Et accordant a ceo est 6 E.6. Br. tender 20. Pet. Br. 428. 21 E.4.42. & 5 E.4.4. 21 E.4.6. Et pur ceo les Payments sont d'estre, sicome ils sont d'estre per le Indenture, & ceo est sur demand.

2. Quia icy est un penalty, & pur ceo terra un demand come appiert in Mauds case 7 Coke. Et fuit ad judge en cest Court inter Tracy & Dutton, que Debt ne gist pur Nomine poena pur Kent sans un demand. Mes forsan le case Trin. 2 Car. B.R. rot.283. voet estre object e contra moy, Condition a payer tout Kent, & a performer tous Agreements, la fuit a payer sans demand. Mes la Kents fueront nosme: mes ne sont ils icy.

Germin e contra, Pur le Plaintiff: Quia Defend' ad lye luy a performer tous, & ceo per un autre fait, quel est collateral al Indenture. Mes auterment ust estre, si ad estre en mesme le fait, quel est respons al Mauds case & Tra-cyes cite. Et sur ceo il cite 21 H.6.57. & 10 Co.106.7. Lo-fields case expresment. Et conclude obe le case de Chapman & Chapman, cite avant, quel il dit, est tout un obe nostre case. Car come le Kents fueront nosme, issint icy sont Payments, & accordant a ceo fuit l'Opinion del Court; Car Payments imply Kents. Et Judgment accordant.

Inter

Inter *Hayward & Fulcher*, Intr' Trin.

21 Jac. rot. 662.

TRESPAS port en Norfolk, & sur Non culp' le Jury
 trove special Verdict a tiel effect; Que le Dean &
 Chapter de Norwich fueront seisie en fee del lieu ou, &c.
 Et 3 Julii anno 1 E. 6. per nosme de Dean & Chapter Sanctæ
 Individuæ Trinitatis Norwici done, grant, & surrender al E. 6.
 tout leur Cathedral Eglise, and all their Manors, Lands,
 Possessions, Privileges, Franchises, and Hereditaments Spiritu-
 al and Temporal, per quelcunque nosme ils sont conus, ou
 que ils ont, ou doient aver en le droit de leur Eglise: Et
 ceo fuit per fait enroll. Donque 1 E. 6. 7 Novembris Roy
 E. 6. recitant per ses Letters Patents, que il intend de
 fonder un nobel Corporation en le late Eglise Cathedral
 de Norwich, grant, que Jo. Salisbury le former Dean, &
 A, B, C, &c. le former Chapter, & 6 autres Prebends, ferra
 le Dean & Chapter la: Et que ferra Incorporate per
 nosme Sanctæ & Individuæ Trinitatis Norwic', ex fundatione
 Regis E. 6. Et que ils pleaderont, & seront impleadus, &
 grant' & purchaser' per cest nosme: Et done power d'aver
 un common Seal. Et puis 9 Novembris en mesme l'an
 Roy E. 6. grant al eux le Manor de Tavernam, d'ont le lieu
 ou est parcel. Mes le Grant fuit per nosme Sanctæ & In-
 dividuæ Trinitatis Norwici; mes les parols ex fundatione
 Regis E. 6. fueront omis: Et le Jury trove le clause del
 Statute E. 6. de confirmer de Letters Patents, nient ob-
 stant misnosmer: 11 Eliz. le donque Dean & Chapter, per
 nosme del Dean & Chapter Sanctæ & Individuæ Trinitatis
 Norwici (leur veil nosme) lease le Manor de Tavernam al
 H. Richards pur 80 ans, excepting tous woods & Under-
 woods ore crescent ou de crescer' en le Bois appel Taver-
 nam Wood; forspise tout Timber trees de Oke, Ash, &
 Elm, crescent sur aucun part del premisses, obe free in-
 gress, egress, & regress, & covenant de part del Lessor, que
 ferra free d'incumbrances, Et de part le Lessee un covenant
 a repair fences. Et q' si aucun Tenants del Manor com-
 plain vers luy d'aucun breach de custom del Manor, q' don-
 que il abider' l'Order del Dean & Chapter; & que si il, ses
 Executors ou Assigns, ne submit eux al dit Agard, ou ne

abide leur order, ou disturb le Dean & Chapter, ou leur assignes a feller scyer ou porter away ou rinder aucun del wood ou underwood excepted; que sera Loyal al Deane & Chapter a reenter; Et trobe, que locus in quo, ne est part de Tavernam wood, Mes que fuit grand timber crescent in ceo: Le Dean mortust, son Successor & le Chapter done authoritie a I. S. south leur Common Seal de scyer boughes en le lieu ou &c. que scia les boughes de un grand Timber tree: Et un servant del assignee del lessee luy disturb d'asporter, & il euy detainne, & ils conbert al use de son Master; Et trobe ouster, que le Dean & Chapter recitant le demise del exception & le breach, font letter d' Attorney a prendre possession, & liber le fait al lessee sur le terre, quel fuit fait accordant; Et pur cel entry tres-pas port. Noy, Serjeant Dampport, & Serjeant Henden pur le Defendant; Calthrop, Banks, & Serjeant Brampton, e contra.

1. Dean & Chapter de Norwich incorporate per nosme de Dean & Chapter Sanctæ & Individ' Trinitat' Norwici, grant & surr' totam Ecclesiam suam Cathedral', & omnia Privilegia, Jura, Jurisdictiones Franch', Libertat' & Hereditament' al Roy, E. 6. Et puis il euy in corporate per mesme le nosme, oue ceo addicion ex fundatione Regis, E. 6. Et ils font leas per leur primer nosme; Si ceo est bon: Quel fuit divide in deux. 1. Si le veill Corporation soit surrender. 2. Si l' Omission de fundatione Regis, E. 6. soit material omission; admit que sont de novo incorporate.

Noy: Ex fundatione Regis, E. 6. sont parols de substance, nient d' ornament solement; Car ils distinguish, & sont signum distinctivum; Et coment soit dit in: 3. Co. 75. Que in le Dean & Chapter de Norwich Case, per surrender de tous leur Possessions, ne sont dissolbe; uncore dit, come ceo case; non solement le fabrick del Eglis, Mes le very Corps est dissolbe; Car les parols sont Ecclesiam Cathedralem, Privilegia, &c. queux ne poit estre entend del frame del Eglis solement; Et pur ceo ceo est misprision del liber 18 E. 2. Trespas 287. Abbot en trespas dira dam' Ecclesie: Sic Reg. fo. 55. Mast ad exhæred' Ecclesie: Mesme Ley de Mr. de Hospit', quel ne poit estre entend del fabrick del Eglis; Car ceo ne poit estre inheritance; Et pur ceo per surrender del Cathedral Eglis, leur Corporat' est ale; Car leur pleading est, que sont seisie de tous choses Jure Ecclesie; Et si per ceo le Corporation n'est dissolbe,
ceo

ceo inconuenience ensuera; icy serza deux Corporations; Car per le primér grant fuer' indefinite number, per le. 2. Definite; & 6. Prebends: Sic quant Statute 31. H. 8. done tous possessions d' Abbot al Roy, leur Corporat' fuer' auxi ale: 15 Aff. pl. 8. Gardian del Chappel ne Continue, si possessions sont ebit; Et ils ont surr' tous leur liberties & franchises; ergo ne poient fuer' aucun home. Liber d' Entries, fo. 527. Est dit, que Corporation est un franchis, donque le franchis esteant surrender, le Corporation ne remaine; Et Coment soit object de estre mischievous; quia donque le Evesque sera sans le assistance del Dean & Chapter; Jeo respond, que Chapter ne est necessary al Evesque; Car Evesq; de M. in Ireland ne ad aucun Chapter; Et la le Clergy del Dioces sont son Counsel; Et que elegerunt sur un conge d' Elter.

Serjeant Dampport a meisme l' intent; Et cite 15. Aff. 8. Possessions; Gardianship del Chapter est ale; Car ne poet estre Gardian de rien; Et ceo liber ne est deny in 3 Co. 75. Accordant est Fitz Tit' extinguishment 35. Br. Tit. Corpor' 78. Abbot & Moignes surrender tous possessions, est dit que uncoze Abbot rem': Mes un quar' de que sera Abbot 20 H. 6, 7. Annuity grant per Abbot & Convent que morust, l' Annuity est determine. 12 & 13. Eliz. Dy: 293. Walrond & Pollards case; Goodman esteant Prebend de Curry in le Cathedral Eglis de Wells, done grant render & confirm al E. 6. Totam Prebend' suam de Curry &c. Et omnia maneria terr' proficua; Est la agree, que Prebend ne poit passer per voy de intrest; Mes agree, que poit per voy de resignation, cy bien al Roy, esteant supream Ordinary, come al immediat Ordinary: Mes la est bon forsque pur vie esteant per Prebend sole; Mes icy esteant per tout le Corpore, est bon in perpetuum 10 Eliz. 273. Accordant in Case de Dean & Chapter 11 Eliz. 282. Dean & Chapter de St. Patrick surrender leur Eglis & possessions al Roy, sans consent l' Evesque, & bon 11 Eliz. 279, 280. Accord' veil Corporation surrender, pur Surrender de Colledge & Eglis, & nobel Corpore fait, & per ceo liber appiert, que la viel Corporation est ale; Et pur ceo in nostre case coment est nul consent del Archevesque, uncoze le Corporat' est ale; Et Deane & Chapter ou Evesque al comencement poit aber tout in Spirituality; & l' Dean & Chapter fuer' derive hors del Evesque 25 Aff. 8. Mes oze ont seberal inheritances, Et le temporal passe icy al Roy per voy de grant; Et le spir' per voy de surrender,

surrender, come al **Supreame Chief**; Et apres le grant icy, ils n'ont locum in Choro, & vocem in Capitulo, car tout est ale: Est boire, si Mayor & Cominalty grant tout leur terre, uncore leur Corporat' remain; Ilint si Prebend alien tout, ou tout soit evict, le Prebendary remaindera, 15 Aff. 8. Et le case de Pollard fuit adjudge, ut supra: Et que tiel fuit l'intent appiert per les letters Patentes; ou R. voile de novo creare, &c. Et le contra resolve in 3. Cooke.

Noy Donque le Corporaion esteant de novo erect (ex fundatione Regis. E. 6.) Est substantial part del nosme; Car per ceo sont a purchaser 35 H. 6. 6. 10. Co. 124. Dean & Canons de Windfors Case; Dean de Kings free Chappel; Et grant fait pur King & Queens free Chappel, & male: Et Serjeant Henden dit, que in le Dean de Norwiches Case 3. Co. La ne est trobe come icy; Car la fuit surrender de leur possessions solement; & coment icy leur veil Corporation remaine, ils ont nobel nosme: Jeo agree si Roy incorporate Mayor & Bailiffs per Mayor & Commonalty, ils poient faire leas per ambideux nosmes 2 H. 6. 9. Mes est Difference, quant le nobel grant found in Confirm' del veil Corporation; la poit user' ambideux nosmes; Mes quant found in nobel Creation, auterment: Come 6. Co. 45; Home ad Liberties per Prescription, & prist eux per Matter de Record, le Prescription est ale, 21 H. 7. 5. Differences pris ou le darrein grant differ & vary de le Prescription, la le Prescription cessera; Et icy est variance del auncient Corporation.

Calthrop, Banks, & Serjeant Bramston, e contra: Calthrop agree, que si est Omission, ou Addition, ou Transposition in matter de substance, la misnomer vitiat le Grant; Come appiert in Dr. Ayrays case, & le Mayor de Linns Case. 11 Co. & 10. Coke. Mes icy le grant del Dean & Chapter est bon.

1. Quia le patent le R. E. 6. Al Dean & Chapter de Norwich est void: Car le Roy est deceave in ceo; Car l'intention le Roy fuit a createer nobel Corporation; Mes ceo ne poit il, si le viel ne est surrender; Mes le viel ne est surrender; Car accordant est expressment resolve in le Deane & Chapter de Norwich's Case, 3 Co. & 10 Co. 28. b. 20 H. 8. Litt. Br. Pl. 10. 20. H. 6. 8. Et Br. Tit' Corpor', 78. Et surrender d' Esglis Cathedral ne poit surrender leur Corporation;

Corporation ; Car Banks dit, que Dean & Chapter ne poit surrender le Eglis ; Car al primes Deaneries fueront extrah del Evesqueries ; 25 Aff. 8. 18 E. 3. 26. Le soil del Cathedral Eglise est en l'Evesque ; Ergo le Dean & Chapter ne poit surrender ceo : Et Bankes dit, surrender de Priviledges, franchises, &c. ne poit fair dissolution del Corporation ; Car ceux sont accessories, & le principal ne est surrender per surrender del accessary ; Et pur ceo auxi il conclude le grant le R. d' estre void ; come, 8 E. 4. 6. 9 E. 4. 11. Le Roy grant Stewardship, ou nul tiel Office in esse, il est void : Bramston ; Et objection in Corbets Case, est dit, que Dean & Chapter sont dissolbe ; Respond'. La est un relation del fact solement, nient del Ley : 2 Obj. Dy. 282. Il Resp', que la le ancient Chapter, le Chapter & le Evesque ad Council ; Et surrender de Possessions ne poit dissolber euy ; Car poit estre sans Possessions, come ad estre agreee : Et 10. Co. 26. Le Corporation est primes Create, & indow apres ; & illint fuit fait in ceo very case del nobel Dean & Chapter, le dotation fuit un jour apres l' erection, & grant d' Eglis Cathedral ne fait dissolution ; Car le Cathedral Eglis ne est le Corporation.

Calthrope. 2. Reason est, quia icy le grant le Roy n'est exclusive, quia ne terra appel per leur viel nosme ; Et pur ceo Statute affirmative ne tol Common Ley 33 H. 8. Dy. 50. Com. 113. 11. Co. 64. 6 Eliz. 322. Leas fourth grand Seal, ou del Augmentation, est bon ; Et il, & Banks dient, que n'est inconvenience, que Corporation poit aver deux nosmes ; Et poit estre incorporate per un & implede, esteant impleaded per auter ; Come Banks dit, 36 H. 6. Fitz. Breve 485. 11 H. 7. 27. b. 21 E. 4. 70. 1 E. 4. 7. 5 E. 4. 20. Cite per Calthrop. Calthrop admit le darr' Patent de force, & solement in force ; uncore icy ne est tiel material variance, que bitiat leur grant ; Car come Dr. Ayras Case est, suffist si poit estre conus ; Car ex fundatione, est que de Ornament. In chesteun Corporation sont le cause efficient. 1. Roy, ou Prescription. 2. Formal cause, le lieu ou ; Mes n'est necessary, que aver possession del lieu. Et Corporat' create ne poit purchaser sans exprels Authority. 3. Material cause, les persons. 4. Le final ; Le formal & material cause sont essential solement, nient l'efficient ne final ; Mes le formal & material cause del Corporation sont obserbe, ergo est bon. Pasch. 8 Jac. Seignior Ivers Case, Illint si grant

grant per Roy a Sir R. Ivers, appiert per special Verdict, que fuit, &c. Mes que ne fuit Knight a cel temps ; Et resolbe, que fuit bon Grant trobe ; & uncore Knight est par cel del nosme. Et si Grant fuit al J. S. Knight, & il n'est nosme Knight, il est void Grant, 26 E.3.66. Omission del Saint ne vitiate Grant, 17 E.3.32. 3 Coke 75,76. & Hill. 17 Eliz. Presentation per Dean & Chapter de Norwich per leur viel nosme fuit bon, come est vouch en Doctor Ayrays case. Bramston a mesme l'intent. Et 12,13 Eliz. 293. le meilleur opinion que le Spiritual part n'est ale. Et quant al case 10 Eliz. Dean de Wells, le libre est exprès que le Deanry fuit extinct per Act de Parliament.

Le second point est, an Covenant le lessee, viz. que sera loyal a reenter, &c. fait un Condition, ou est solement un Covenant.

Banks primerment moibe ceo ; Mes Calthrop ne moibe ceo. Il n'est Condition, quia solement parols le lessee, & chescun Condition doit estre create per lessor, 28 H.8. Dyer. Lessee covenant s'il alien, que donque son lessor entra : Et comment est en Indenture, ne fuit Condition, 2 Coke fol. 70. b. Est adjudge, que chescun Condition doit estre create per parols del lessor, &c. Accordant ; Quia Covenant n'est, que le lease sera void, come fuit en Browning & Bestons case ; mes icy que lessor reenter. Le difference est, ou est nul remedy per voy d'Action, la defeatera le lease, come ou est que le lease sera void. Mes ou est remedy per voy d'Action, la n'est Condition. Et il dit, que il n'ad trobe, ou un mesme sentence est & Covenant & Condition : Mes icy est plain Covenant pur part, viz. d'abider Order del Dean.

Mes ceux del autre part ne parle a ceo. Mes Jones dit al Davenport apres que ad argue, pur que ne parles al point, si est Condition ? Il cite Browning & Bestons case, & Seignior Cromwels case ; L'un, que coment sont parols del Lessee, uncore est Condition : L'autre, que coment est Covenant, uncore poit en mesme le sentence estre Condition aury.

3. Point. Exception est de tout Wood & Under-wood crescent, ou a crescer en Tavernam Wood : Et except tous Timber trees de Oke, Ash, & Elm, crescent ou a crescer en
les

les premisses : Et le Lessee cobenant, s'il disturb le Lessee a succider, &c. aucun del Wood ou Underwood abantdit, que donque, &c. Et Lessee hinder luy de succider un arbre crescent sur part del Lease, mes nemy en Tavernam Wood ; Si icy soit breach del Condition ?

Noy cy. Car 27 Aff 29. 22 E. 3. 8. est dit, per le nosme del Wood, Arbres & Wood sont intend. Serjeant Henden accordant, especialm' icy, quia vient en fine, & refer a tout le Wood debant except, cybien ceo que est except en Tavernam Wood, come alibi ; Car tout est void. Et quant al Objection, Quia en mesme le fait Lessee ad fait distinction inter Wood & Arbres, & pur ceo quant il dit Wood en le Condition, il exclude l'Arbres, queur il mention specialment abant ; Il n'est illint ; Car les parols said Wood refer a tout que est conus per nosme de Wood abant. Et fuit un case bien conus al Justice Dodderidge, un Berkshire case, Seignior Evers case ; Un ayant mease & terre en Oxon, & mease en Berks, conbey tous les terres & mease en Berks al J.S. & aury tous les terres en Oxon. Et adjudge que son mease en Oxon passera aury, coment ne fuit cy expremment mention come son terre en Berks. En plusors auters causes mesme le reason, come 14 H. 7. 17, 31. 15 H. 7. 8. Stat' done formedon vers Perno, uncore Scire fac' giff vers luy per intention.

Banks, Calthrop, & Brampton, e contra. Et primer per reason del distinction, que le Lessee mesme fait inter Arbres & Wood ; Car il except Wood & Underwood en Tavernam Wood, & tous Arbres sur les premisses ; & si soit hinder d'asporter aucun del dit Wood, il mesme fait distinction ; Et qui de uno expresso dicit, de altero denegare videtur. 5 Co. Goodales case ; Payment limit al Heir exclude le Executoz. Et Ruddals case la mis, Trin. 38 Eliz. rot. 539. inter Ewer & Haydon ; Home seisie de mease & terre en Norfolk, & de mease & terre en Suffolk ; Il devise mease & terre en Norfolk al J.S. & aury tous les terres & tenements en Suffolk : le mease en Suffolk ne passa. Et Banks dit, Que en Ley est difference inter Wood & Trees, 14 H. 8. 1. Et Ives case, 5 Coke. Et pur ceo le Condition vaont en destruction del Estate, extendera solement al strict sense del parol, viz. ceo que est conus per nosme de Wood. 27 H. 8. 6. Condition que Lessee custodiret & mundaret solum, & rastraret fossatum, semel feasans de ceo est performance del Con-

dition. Calthrop a mesme l'intent. 32 Eliz. inter Cob & Prior; Devise de terre a J.S. usque son fitts viendra al age de 21 ans, sur condition que el ne ferra wast durant le minority del fitts, le Devisee prist Baron, que fait wast, ceo n'est breach del Condition, 31 H.8. Dyer 45. Executor ne Assignee restrain per parols, que il ne les Assignees ne alieneront.

2. Quia parol est, que si Lessee disturb a prendre le faid wood, ergo ceo refer al Wood abantdit, nient al Arbres abantdit. Et Serjeant Brampton dit, Que terra dure sans necessity a confounder ceo, que le party mesme ad distinguish. Et si est doubtful, le melieur construction sera fait pur maintenir l'Estete; & le Lessor ad distinguish inter Wood & Trees en auter part del fait, viz. en le clause de ingress & egress.

3. Point. Si le prisel d'un Bough del Arbre est enfreinder del Condition? Noy, que cy: Car l'Exception del Arbre except le Bough, 13 H.8. Evesque de Londons case. Et l'Asportation de ceo est un breach, cybien come forcible resistance, car ad disturb le Lessor, &c. Mes si n'ust estre asport per Lessee maintenant, mes apres que ad gise sur le terre per long temps, est auterment; car terra prejudice al Lessee, & pur ceo la le asportation del Bough ou Tree hors del terre per le Lessee, n'est un breach. Sur primer part il mit Sir Anthony Maines case 5 Coke. Mes Davenport & Henden, que argue apres luy, waibe cest point.

Banks & Serjeant Brampton e contra. 10 E. 3.40. Special disturbance doit estre trobe per le Jury; mes icy n'est; Car prisel de parcel de Boughs, n'est disturbance de parcel de Wood; Car disturbance de prendre fruit del Arbres n'est breach del condition, come Banks dit, uncore sont al Lessee; Mes ne sont deins le condition.

4. Point. Admittant tout ceo, si icy nobel Lease soit bien fait per le Dean & Chapter? Dean & Chapter sont disseise, & donque sont nobel Lease per Escripiture, & sont Letter d'Attorney a deliber ceo sur le terre, que est fait, si cest second Lease soit bon?

Noy, Que cy; come en Jennings & Brags case 3 Co. Disseisee fait Lease pur ans per fait, & liber ceo come Escrow,
obe

obe Letter d'Attorn', a deliberer sur le terre come son fait, quel est fait accordant; Ceo est bon Lease.

Davenport & Henden, que apres argue, ne parle a ceo. Mes Jones demand de Davenport, pur que il ne parle. Il dit, si le fait ust estre liber en le Chapter-house, donque ad estre male. Mes icy est special Authority de deliberer sur le terre. Aury il dit, que le Grant al Dean & Chapter per le Roy est bon, come est resolve en 3 Co. Et nota, que ceo fuit admit per tous que argue.

Banks, Calthrop, & Bramston e contra. Et ceo differt de Jennings & Braggs case; Car la le fait fuit deliber primer come Escrow: Mes icy per le mitter del common Seal, ceo fait le fait complete & perfect sans aucun delibery omnino, car ils n'ont main a deliberer ceo, Sir John Davys Reports fol. 44. & 8 Jac. Clerks case: Et donque droit ne poit passer per le fait; mes le fait est void.

Darreimment, Serjeant Bramston prit deux Exceptions al special Verdict. 1. Le breach del condition que est trobe, est en asporter d'un Bough d'un grand Timber-tree. Mes a faire ceo un breach doivent monstre, que ceo fuit wood excepted, & il n'est excepted, si n'est wood temps del Demise. Et coment est trobe, que 11 Eliz. viz. temps del Demise la fueront grand Arbres crescent, uncore n'est trobe que ceur Arbres fueront mesmes l'Arbres. Object. Ceo serra intend en un special Verdict. Resp. Nemy; Car nul mes grand Arbres al temps del Demise fuer' except. Mes forsan ceo ne fuit grand Arbre al temps del Demise, coment ore est.

2. Jury trobe un Indenture purportant un lease a Thomas Hayward, cujus tenor sequitur: Mes ils ne trobant, q' ceo fuit mesme le party, que est Plaintiff: Et ceo est cleerment male en Pleading, 6 E. 6. Dyer 70. 8 Coke 57. Et coment en special Verdict n'est cy precise certainty require come en Pleading; uncore convenient certainty est requisite. Mes rien appiert icy per cest Verdict, mes que poet estre auter home, & le trober del fait a large ne aid le matter.

44 Eliz. Adam & Lamberts case: Ejectione firmæ fuit port sur un lease fait per Roger Seignior & B. Jury trobe en spe-

cial Verdict Demise & Indenture inter quendam Rogerum Seignior, &c. & Exception prise, quia ne appiert, que fuit mesme le party que est lessor. Mes la fuit rule bon, quia appiert per auter circumstances, & principalement quia le Jury trobe prout le Plaintiff count. Fuit un case Trin. 39 Eliz. in Com' Banco rot. 416. & Mich. 43,44 Eliz. in Banco Regis rot. 110. Elman port Error: Le case fuit en Detinue, le Plaintiff declare de Silber Wessels; & en special Verdict Jury trobe Bargain & Sale de certain Silber Wessels, (viz. la fueront mesmes nommes d'eux, come en le Declaration est) per Indenture, cujus tenor sequitur, &c. Et quia ne appiert que fueront mesmes les Wessels: Ideo le Judgment fuit reuerse.

Noy cite Thecars case, in Curia Wardorum diem clausit extremum. Issue puis mort de Jo. Thecar, Inquisition fuit retorne capt' apud, &c. virtute, &c. ad inquirendum post mortem Jo. Thecar jun. Armig. filii, &c. Uncoze resolbe que ne terra intend auter home.

Les Arguments supra fueront faits a divers Terms; Et oye en le Term de Hillary le case fuit argue per les Judges, mes Jeo ne oye eux; Mes icy ils ensuont, come fueront prise per G. Prestwood.

Whitlock. Le primer point que il argue fuit. Si le surrender del Cathedral Eglise, & tous Droits, franchises, Possessions, & Privileges, soit dissolution del Corporati-on? Le Chapter en Cathedral Eglise est founded per le Spiritual Ley principalement, pur estre un Council al Evesque, que ad deux Councils, Commune Concilium, que est tous les Ministers en son Diocese; Et sont Priby Council, que est le Dean & Chapter, & sont prochein a luy, & leur advice est require en 3 choses, in Docendo, in Regendo, & in Adminiftrando: Et come le Chapter ad officium, illint ad beneficium, & ceo est leur Prebend Terres. Et devant tiel temps, que Evesque confer sur eux leur terres, ils fueront ad mensam Episcopi. Quel appiert per le case del Dean & Chapter de Norwich, 25 Aff. 8. 17 E. 3. 40. 10 E. 3. 10. 15 H. 7. 11. & Dyer 294. La est un difference prise inter Prebend & Canon, car Prebend est a præbendo, est nomen facti en respect del maintenance done a luy: Mes Canonicus est nomen juris, & en nostre usual Translations, un Secular est translate a un Regular; mes non e con-
verso,

verso, un Regular al Secular : Car le Ecclesiastical Property, que est create per l'Eglise, ne poit estre transfer, si non per le ley del Eglise : Et pur ceo un Prior ne unque fuit Dean. Et Dean & Chapter poit estre en part Secular, & en part Regular; come Dean & Prebends de Litchfield. Et Prior & Cobent de Coventry sont un Chapter al Evesque de Coventry & Litchfield. Illint de Bath & Wells. Et Dublin in Ireland ad Chapter de S. Patrick & Christ' : Et le Dean est forsque le Cest del Chapter, car Decanus est Decen', le primer de 10. Et de jure n'est requisite, que soit Dean; mes est del Institution del Eglise, car S. Davids n'ad Chapter. Et aury le Chapter de Lincoln n'ad Dean. Et pur ceo entant que ils sont Council al Evesque, & institute a cest purpose, ils ne poient dissolbe eur mesmes, esteant un Corporation; Mes ont solement power a granter lour material Eglise, mes nemy lour Office; car le Politique Corporation fuit le Alme del Corps, quel ne poit estre grant ne seber. Et coment le Roy poit create & grant un Corporation, uncore il ne poit dissolbe ceo, Bro. Corpor. 78. Br. Extinguishment 35. 15 Aff. 8. Et coment Dean & Chapter grant tous leurs terres, ils ont stallam in Choro, & locum in Capitulo. Et ou est object, que le lieu est ale, & pur ceo le Corps ne poit subsister, ceo n'est illint; car le Corps est forsque imaginary; come S. John de Jerusalem, que poit consist sans lieu, Dyer 273, 282. Coment le Priory de Wells soit dissolbe per Statute, uncore le Chapter remaine Chapter al Evesque.

2. Reason est; Si le Dean & Chapter poit estre dissolbe per Grant, ils sont come felo de se, quel est encounter Nature. Mes quant a ceo Jones dit, que Dean & Chapter poient dissolber eur mesmes; car si tous cessa, le Corporation est ale; Ou si tous moront, ou resign, Grendons case en les Com'. Mes il conclude obe Whitlock, que icy ne sont dissolbe; car Corporation ad resemblance de corps natural, & poet estre create per 3 boys, Prescription, Patent, ou Parliament, Et le nosme & power fait Corporation, 11 H. 7. 27. Fitzh. grant 30. 10 Coke, Suttons Hospital. Mes est nul necessity d'aver terre annex al Corporat', car fuer' Deans & Chapters long temps abant, que terres fueront done al eur. Et ils poient granter tous leurs terres, & uncore remaine un Corporation. Mes lou le Corporation est dissolbe, les terres follow ex consequenti, Br. Corpor. 78. Et

Et auxi poit estre Dean & Chapter sans Cathedral, Eglise : Et al Objection que apres Cathedral Eglis surrender, ils n'ont Stallam in Choro, & locum in Capitulo ; Il Respond' ; Dean & Chapter poit estre part tempozal, & part spiritual ; ou mere tempozal & mere spiritual ; Et est semble al Parishoner, que vend tout ses terres, & uncore poit vender al Eglis : Objection Dean & Chapter in pleading tous foits dient, que ils sont seisie in Jure Ecclesiæ : Il dit in Natura Brevium Difference est prise inter single Corporation, la dirra, que seisie in Jure Ecclesiæ, nemy ou est Corporation agregat' : 42 E. 3. 22. 2 H. 4. 2. 11 Eliz. Dy. Ivers Case 5. Co. Dodderidge : Auxi agree in ceo point, quia terres ne sont necessary al Corporation : Le Corporation de Lombards fuer' Merchants : 15 Aff. 8. Dy. 273. 3. Co. 75. Br. Corporat' 78. 10 H. 7. 10. St. Austin fuit le primer Institutor del Chapter ; Et le use de eux est in 4 points. 1. D' estre Counsel de supprimer Heresies. 2. D' estre aydant in Divine Service. 3. A doner advice touchant le managing de son estate ; Car l' Eglis ne pensa reasonable a mitter tiel confidence en un home, que il disposer' tout l' enheritance del Eglis, & pur ceo leur assent est requisite. 4. Que ils seront witnesses del integrity del Evesque, car ils fueront scandalize originalment per le : Et tous ceux 4. sont contain in deux : Viz. Locum in Choro, vocem in Capitulo. Et ceo poit estre observe alardge in Molinus Lib. 2. de Canonicis : Et en respect de ceo, le Dean & Chapter, & l' Evesque sont forsque un Corps 25 Aff. 8. F. N. B. 195. 3. Co. 75. Et S. Jermin dit, quod onus Episcopi, est onus formidabile ; Et pur ceo doit aver assistance : L' Evesque est le Test del Dean & Chapter : 17 E. 3. 40. Statham Dest' 4. 14 H. 4. 10. 7 E. 3. 64. quare impedit 72. 20 E. 3. Nobility 9. 2 H. 4. 7. 9 E. 3. 18. 40 E. 3. 82. Queux liebers monstront le relation inter le Dean & Chapter ; Et dit que le Dean & Chapter ont primerment comencement hors del liberality del Eglis, & Evesque ad le privilege de Prebends, li non que soit specialment done 17 E. 3. 40. 25 Aff. 8. 3. Co. 15. 17 E. 3. 45. 50 E. 3. 26. Et hors de ceux raisons il trait ceo conclusion, Que Dean & Chapter ne poient anventer eux mesmes ; Car per ceo means l' Evesque perdus son Counsel, & sans eux il ne poit rien granter ; Et grand inconvenience ensueroit al discipline del Eglis : Il agree, que ne fueront aucun Chapter in Ireland, tanque l' temps de E. 6. Et quant est nul Chapter,

Chapter, la act per Evesque est bon; Auterment ou est un Chapter: Auxy grant de Cathedral Eglis ne poit dissolber eux; Car 1. fuit Evesque del Sea, & donque Dean & Chapter; Ilint que Evesque est proprietoz general, & Dean & Chapter solement south son Patronage; Et pur ceo sans l' Evesque ils ne poient dissolber eux mesmes; Car Evesque ad interest in le Chapter; Et Bracton in distinction de properties dit aliena commoda non donando, l. 1. c. 12. Hide Ch: Justice agree cel point sur mesme les reasons.

2. Point; Admittant que le veil Corporat' est ale, & nobel create, Si le grant soit void per omission del parolls ex fundatione Regis E. 6?

Whitlock, Que nemy, Quia est mismoner aid per le Stat': Mes Justice Jones ceo deny, quia Statute remedy, ou est solement variance in circumstance, nient ou est en substance: Et 4 Choses sont del substance del Corporation, Le lieu ou, le nomme, le Nature, le Founder del Corporation; Mes ceo point ne fuit argue plus ouster.

3. Point; Si icy le Covenant beignont inter auter Covenants esseant de part le Lessee, abera le force d'un Condition? Et resolve que cy.

Car sont 3. choses, que concern le nature del Condition:
1. Apt parols. 2. Le Nature de eux a restrainer l' estate. 3. Que ils done title de reentry; Et le lieu ou sont place n' est material; Car Conditio est privat' lex posita, Browning & Bestons Case, Com' Leas poit estre defeate per parols del Lessee: Et Pasc. 36. Eliz. int' Pembret & Sir Henry Martyn; La Edw. Pembret grant vn walk in Forrest al Sir H. Barkley pur vy, & Gantee grant & Covenant, que il ne voit cutter trees in le Forrest; Et adjudge un Condition: Et Dodderidge dit, formally Condition doit estre per parols le Lessor, Mes quant sont indefinite, & apt a defeater l' Estate, ils seront prise come Condition. Come Browning & Bestons Case, que est receive pur Ley a ceo Jour.

4. Si le Condition ba al Trees hors de Taverne-wood, quel est le 3. point supra; Et per 3. Justices cy: Car est apparent intent, que doit extender a tous; Car wood &

& Underwood sont parols general; & include Timber & Wood; Et agree, si un except Timber, le Boughes ne sont except; Car Timber exclude Chips; Et ceo fuit Carter & Ringdals case 22 Eliz. Mes Bois include tout, quia est quasi genus, que include chescun species, & Timber est species de Bois; Mes le Chief Justice e contra in ceo point, & que ceo extend al wood in Tavernam solement. Car sont deux exceptions, l' un de Wood, & underwood; l' autre de Trees; Illint les parties dient que est Wood, & que Trees; Et donque quant le Condition est, sil disturb aprender le dit Bois, ceo est tiel Bois, que les parties appel Bois: Auxi est grand diversite inter Bois, & Arbres; Car grant de Bois passe le Soyle; Auterment ou grant les Arbres: 46 E. 3. 22. 14 H. 8. 1. 28 H. 8. Dy. 19. Dy. 73. Et auter reason est, quia auterment l' exception serra cy lardge come le grant; Car grant Wood & Underwood, ergo ne exceptera tout.

Et Dodderidge quant a ceo point prist un exception al verdit: Car trobe fuit disturbance per servant del Assignee del Lessee, al Assignee del Lessor, & n'est dit in quel temps, lieu, ne Manner; Car in tiel case si Lessor coupe Bois, que ceo mis en Cart, & lessa ceo sur le terre pur un mois, & donque voile alporter, Lessee poit disturber luy; Car il poit distr' ceo damage fesant, pur le tort a luy. 2. Exception; Quia le disturbance est trobe in prisal de parcel d'un bough, & ne dit quel parcel, & ceo poit estre petit stick; Come Luttrells Case: Action pur diverter magnam partem aquæ, est Male, si ne conclude ouster, per quod profic' molendin' amisit: Auxi quant trobe disturbance, & ne monstre le manner, ceo poit estre disturbance, & nul breach; Come 10 E. 4. 10. Un oblige, que Keeper ne serra disturbe in son Office, Auter dit sil enter en le Parke, il luy voet bater, est nul forfeiture del obligation; Et il cite Francis case. 8 Co. & 10 E. 3. 40. 35 H. 6. Bar. 162. 3 H. 4. 8. Et Judgment fuit agard sur ceo exception, quia ne monstre quel parcel, &c.

Judicium.

5. Si le lease fuit bien fait, veies le 5. point supra: Et Whitlock tient, que nemy, sur le reason supra: Sed Jones e contra: Et cite Carter & Cromwells Case, 36 Eliz. in C. B. Warden & Scholers sont letter de Attorney a deliber' Leas sur le terre, a tryer title; Et sur brybe d' Erroz fuit adjudge bon Leas: Dodderidge accordant, Car ceo n'est Leas per

per le Sealing, mes per le delibery ; Et Dean & Chapter ne poient enter, mes solement per Attorney. Mes le Judgment fuit done pur le Defendent sur uncertainty del verdit supra.

Gerrard & Aylmer.

In det le Plaintiff monstre le Statute de 13 Eliz. de Bankrupts; Et le Statute 21 Jac. cap. 5. Et monstre coment Edw. Colvil un Woollen-drapeer, 10 Jac. Debient un Bankrupt, & adonque fuit in debt al Plaintiff, &c. & que in 22 Jac. le Defendant debient oblidge al un M. L. in certain sum, quel il aberr' fuit al use de Edw. Colvil abant dit, &c. Et sur special pleading, le case fuit tel: Un debient indebted al Bankrupt, & il & le Bankrupt debient oblige pur ceo argent al M. L. in trust pur le Bankrupt; Comission de Bankruptcy issue, & ceo debt est assign al Creditor, l'oblige mortuist, & son Executor releas le Debt, & le Creditor port debt, & gist; Car l'interest del debt est transfer al Creditor per le Statute 21 Jac. le bond esteant a son use, & pur ceo le releas apres n'est bar; Assint ne fait rien, que le Bankrupt mesme fuit oblige: Car le bond fuit in trust pur luy; Et Judgment accordant, nisi, &c.

Inter *Hole & Secomb*, Trin. 3.
Car. Rott. 1389.

In deb't sur Obligation pur performance de Cobenants; Le case fuit, Defendant esteant seisie del Moiety d'un Rectory, bargain & vend ceo pur argent a Sir Warwick Hele, Et a mesme temps fuit agreee inter eux, que Secombe avera le terre pur 21 ans, rendant certain rent; Et ceo agreement fuit per parol (l'intention de ceo fuit, que le value ne fuit conu's al Sir Warwick Hele. Mes pur ascerteiner luy del value, le Vendor agreee de prender ceo per tiel rent, per quel means il deceibe le Purchasor, car fuit de meinder value) accordant un lease pur 21. ans fuit fait; Et puis Secombe le lessee, en performance d'un Cobenant pur ouster assurance en le bargain & sale, leby fine al Sir W. Hele: Le question fuit, si ceo fine ad void le Leas & le Rent, ou si le parol agreement n'ad save ceo?

Bankes argue, que le parol Agreement ad save le Leas; Car ceo Agreement bien estoit obe le fine, come aberrment poit estre de autre consideration que est mention in le fait Dy. 179. & 1. Co. Mildmays case.

2. Reason quia l' fine n'est un substantive Assurance; Mes un relative Assurance al Indenture, & pur ceo terra guide per le Indenture; Come Fitz. tit' Estopp': fine al deux & al heirs un, ou le precedent feoffment fuit al ambideux, l'estate est in ambideux, nient obstant le fine.

3. Quia le fine & l'Indent' est sur le matter tout un agreement, 4. & 5. Mar' Puttenham's Case: Puttenham fait feoffment rendant rent, obe Cobenant pur further Assurance, & puis leby fine, ne ceo fine destroy le rent: Et Tuffers Case la mention: Et sur ceo reason est le Judgment de Cromwels Case; Et si ceo fine ad estre leby temps del bargain, le rent ad continue; Mes icy est tout un; Car coment est subsequent in temps, est precedent in agreement. Et ley ne toller' l'interest d'un home, quel il n'ad al temps del primer bargain; Come home disseise de
deux

deux acres, releas tout son droit en tous terres, & ceo liber come escrowe, & puis est disseise del tierce, et donques le releas deliber, ceo ne toll son droit en le 3. acre; Fuint Joyntenant bargain & sel, & donque son Compan'morust, & le fait est inrol, le auter molety ne passa.

4. Quia est nul intention del parties de Extinguisher le Leas; Car le original agreement direct tout le conveiance. Hill. Jac. fuit Farrows & Cursons Case: Lessor bargain al un Lessee pur 40. ans (la esteant deux leases) & al estranger en fee, al intent que ils ferront Tenants al Precipe in un Common Recovery, & que le Recovery serra al use le bargainor, tout que fuit accordant; Et adjudge, que le Terme fuit sabe.

Serjeant Henden, e contra: Parol Agreement ne poit saver le Leas; Mes doit estre per Chose de cy haught nature, come le bargain & sale; fine poit estre direct per parols: Villers case 3. & 4. Mar' Fuint li Indenture limit i' use un voy, auter voy poet estre; Mes doit estre per parol 5 R. 2. Fitz cui in vita, 23. Feoffment causa Matrimonii prælocuti per fait, auter consideration ne serra aberre, coment est implied estate 5 Co. Earl de Rutlands Case, Du un use est limit per Indenture, auter use ne serra aberre; Mes la li le fine bary del Indenture, auterment, 3. & 4. Mar' Villers Case, Annuity pro consilio poit aberre in ascun trade; Mes ne poit estre aberre pur auter consideration: Et il cite Dowmans Case, 9. Co.

2. Quia grand inconveniences auterment ensueront; Car nul Purchasor serra sure, si secret Leases ferront preserbe encounter fine, & fait bon per parol; Agreement encounter fine, & fait de bargain & sales Et l' agreement est, que tous conveiances ferront guide per le Indenture; Mes in l' Indenture est nul mention del Leas; Et si soit objection, que serra sabe per le nobel agreement, & come nobel Leas, donque le bond n' extend a ceo, quia est nobel Leas: Il prist exception al Replication, quel fuit, quod finis prædict' in forma prædict' levat' fuit al Uses, quel ne est bon; Quia ne dit Finis prædict' in Barra mentionat' fuit &c. Car le Replication ne poit refer al Barr 15 H. 7. 7. Et sur suddain, Hide, Jones, & Whitlock, accord' Dodderidge, e contra. Sed ils dient, que ne voilent estre lie per ces: Le reason del 3. Justices fuit pur le Ditchiefe; Et quia l' original Agreement n' extend a ceo nobel Leas. Adornat'; Ceo fuit Mich. 3. Car.

Sir George Reynell vers Abingdon.

Capias fuit agard sur Judgment en Bank le Roy sur un Testatum est, sans precedent Capias al Wiscount del County ou l'Action. Et Serjeant Henden move, que ceo n'est bon, & le course est auterment en Bank le Roy. Jones & Whitlock e contra. Portes Error si voiles. Issint fuit fait en Sir William Fishes case. Et ceo que vous dits est injury al Common Bank, car n'est issint.

Jones dit, Si home fait son Peice Executrix, & puis son feme est priviment enseint, & deliber d'un file, le volunt est void per le Civil Ley. Mes devise de terre est bon en nostre Ley. Whitlock e contra.

Dicker & Molland, Trin. 20 Jac. rot. 1454.
Vide ante.

En Replevin, le Defendant confes le prisal come Bayliff al un Suitall en lieu appel Burrington Wood in Devon. Le Plaintiff declare d'un prisal 10 Sept. 18 Jac. Le Defendant monstre un lease pur ans al Plaintiff, & apres un Conveyance al use del lessor pur son vie, Remainder en tail al J.S. en quel droit, &c. & que lessee enter, & quod postea, viz. 1 Januarii anno 1 Jac. lessor mourust; & pur tant de Rent arreere al Mich. 18 Jac. conust le prisal.

Rolls. Si ceo que est apres le viz. n'est void, donque est vers le Defend'. Luy semble que soit void, quia contrary al premisses, 20 H.6.15. accordant. Hill. 15 Jac. Inter Desmond & Johnson. Conversion alleage, postea le Trover, viz. tali die, que fuit avant, & nient obstant le declaration bon, & le viz. void, Mich. 17 Jac. Renold & Buckley. En debt pur Rent, le Defend' plead Entry avant le Rent due, viz. tiel jour, que fait postea, uncore tenus bon.

2. Home

2. Home fait conissance en droit de cestuy en Remainder, pur tant de Rent arrere al cestuy en Remainder, & ne monstre quant Tenant pur vie morust. Semble bon, quia est common course, lou le Action est Real, a monstre nul particular temps. Tr. 12 Jac. inter Harwood & Pore, Abovry pur Heir, quia tant arrere a luy, bon; car ceo est implied Aberrment, quod le Rent fuit arrere apres le mort de son Ancestor, sur Error en cest Court. Dyer 304. Seisin del person est sufficient aberrment del vie. Lady Morleys case hic in Ejectione firmæ sur lease per Tenant pur vie, & count d'Ejectment, termino suo nondum finito, bon aberrment del vie del lessor. Object. Le Jury trobe, que le Tenant pur vie icy morust 1 Januarii 18, quel fuit apres que le Rent fuit due. Resp. Ceo ne fuit en Issue, & pur ceo est frivole & surplusage; Car Jury ne poit trober contra al chose admit per parties en mesme le Record, ne tiel que ne fuit en Issue. Et l'Opinion del Court semble vers luy, & luy advise de prender nobel distress, quia icy le temps del mort le Tenant pur vie ne appiert, si fuit avant le Rent arrere, ou nemy. Et Whitlock cite Harvey & Reynolds case, quod vide supra.

Gayer & Goter, Mich. 2 Car. rot. 247.

T Respais sur le case: Judgment fuit sur nihil dicit, & sur Breve d'Inquiry damages fueront trobe al 35 l. & Judgment quod recuperet damna sua prædicta amountant al 37 l. Et sur ceo Error fuit port.

Mason, Ceo n'est Error, car quod recuperet damna sua prædicta est plein Judgment, & l'amountant est surplusage, Mich. 17 Jac. inter Halls & Bonighta, Condition d'un Obligation fuit a payer 14 Junii, & Defendant plead Payment accordant al condition. Plaintiff reply, quod ne pay prædicto 14 die Augusti. Et Issue prise sur ceo, & le Jury trobe Payment 14 Junii prædicti; & Judgment accordant, & affirm: Car Augusti est void; Car Record plein avant. Jones dit, que est aucun difference inter le Court del Common

mon Bank & cest Court en l'Entry del Judgments. Et per Curiam Judicium affirm', nisi, &c. Residuum infra.

Rescous fuit retorne sur Michel & auters per Wiscount, Mandavi Ballivo Libertatis, &c. Qui mihi resp', &c. Et retorne le Rescous, mes nul lieu ou, &c. monstre. Et pur ceo le parties discharge, & le Wiscount fine, nient le Bailiff: Quia ou le Retorne est insufficient, le Wiscount doit aver Retorne, quod Ballivus nullum dedit responsum.

Gayer & Goter, Mich. 2 Car. rot. 247.
Vide ante.

GErmine contra. Le Judgment est male, car damna sua prædicta poit refer al damna en le Declaration, cybien come ceux que sont assés per le Jury. Mes donque fuit respond, Que icy est damna sua prædicta per Curiam assés; uncore ceo n'est bon, car les parols attingent ad 37l. ne sont void, car le Judgment n'est perfect abant, car les costs sont apres: Et si Judgment mis en syllable, est male. Come Blood & Stroods case, Judgment quod recuperaret, pro recuperet, male. Et icy ne poit refer al damages assés per le Jury; car ils ne assés damages de 37l. Et pur ceo prædicta referre al Declaration. Et il cite 3 E. 6. 65. 35 H. 8. Dyer 55. & Mich. 15 Jac. Error inter Holmes & Trist; Et l'Opinion de tous les Justices fuit, que les parols attingent al 37l. fueront void; Et le Judgment quod recuperet damna sua prædicta per Curiam assés est bon. Mes Dodderidge dit, Si n'ad estre per Jurat' assés, est male. Et ceo fuit le case de Holmes cite. Mes icy le contradiction vient per Error del Clerk. Whitlock dit, Que serra amend. Germin, Ceo ne poit estre, quia le Judgment fuit done en inferior Court. Et semble al 3 Justices, que le Execution serra sicome soit assés per le Jury, & peremptory jour done pur le Record de Holmes case d'estre port eings.

Farrer

Farrer & Gate.

Debt sur Bond : Le Condition fuit à performer Agard un Langley. Defendant plead, Nul Arbitrement fait. Le Plaintiff montre un particular Agard. Et Defendant rejoyne, & montre auters particular matters, queux il aberre d'estre notifié al Arbitrator, & sic le Agard ne fuit de ambideux premisses, prout le Submission fuit. Et le Plaintiff demurre. Et ore le Plaintiff prie Judgment.

1. Quia ceux deux particular matters fueront include en l'Arbitrement montre per le Plaintiff en le Replication. Mes Jeo ne bien intend luy. 2. Quia est un general Release, que comprehend eux. 3. Quia le Rejoinder est male, entant que nul Issue est offer en ceo al Plaintiff; car plead deux auters matters notifié, &c. & ita nul Agard. Et ceo est que son collection, lou doit aber traverse le Replication, sans ceo que font nul Agard, 7 H.6.47. Br. discent 15. 11 H.4.79. cite à cest purpose.

Jones & Whitlock e contra. Le Traverse sera per vous, Car le Defendant doit solement maintenir le Bar, esseant en le negative; Car Negative waibe l'Affirmative, si est debant. Et cestuy que plead en negative, ne prendra Traverse. Et l'order de bon Pleader est, le Defendant en son Bar dit nul Arbitrement; le Plaintiff dira, que fuit Arbitrement: Mes ceo ne suffist, mes monstra quel, & aury monstra un breach, & uncore le breach n'est traverstable. Et donque Defendant dira, Nullum tale fecere Arbitrium; Et issint maintenir son Bar.

Briggs

Briggs & Wilson.

Account vers W come Bailiff ; Et ne unques son Bailiff plead. Et troye pur le Pl. Et le Defend' esteant adjudge d'accounter, monstre un discharge ; sur quel fueront al Issue, & troye pur le Plaintiff ; & pur part al Demurrer, viz. le Defendant monstre, que son feme ad title de Dower, & enter primerment, & en joy cest terre come Gardein en Socage, & issint prie allowance de tierce part.

Athow pro Querente, 21 E. 4. Dower 16. Action vers Gardein en Socage, & aver allowance del third part. Mes icy est charge come Bailiff, & est grand difference inter eux ; Car si Bailiff sur Account ad laid out plus que receive, il sur Account avera Action pur le surplusage. Autrement est d'un Receiver, ou Gardein en Socage, 38 H. 6. Le Gardein est charge per le Statute de Marl. cap. 19. Regist. 1 & 6. probe ceo, car le Breve recite le Statute ; Car Statute est Salvis custodibus rationabilibus misis. Mes icy est charge come Bailiff. Curia accordant, & cest matter doit estre plead, & ne serra allow sur Account, car est pass l'advantage de ceo.

2. Le terre giff en divers Counties, viz. en Norfolk & Cambridge ; mes ceo est bien, 8 E. 3. 46. Fitzh. tit. Account. Mes a ceo les Justices ne parlont.

*Wood & Bate, Intr' Hill. 2 Car.
rot. 858.*

Debt sur Obligation, le Condition fuit; That whereas a Marriage was intended, &c. between Henry Bate and Abigail Bardwick, if the said Marriage shall take effect, and that the said Abigail shall fortune to survive the said Bate, and shall not by the said Bate, or by the Custom of London, receive and have paid unto her, within two moneths after the decease of the said Henry, the full summe of 200 l. then if the within bound Robert Bate, his Executors or Administrators, shall pay unto the said Abigail, her Executors or Administrators, 100 l. within five moneths next after the decease of the said Henry Bate, accounting 28 days to the moneth, then this Obligation to be void. Robert Bate l'Obligoz plead, quod post sponsalia, &c. Henry Bate morust, & q' deins deux moys apres, viz. &c. Abigail aury morust. Le question fuit, Si le mort de Abigail deins les deux moys ad dispence obe le Condition. Calthrop & Noy pro Querente, Banks & Serjeant Davenport pur le Defendant, & per Grigg & auters, que Jeo ne scaboy.

Primerment pur le Defendant fuit dit, coment le Payment ne poit estre al Abigail, uncore poe estre a ses Executors, & issint n'est devenus impossible. Mes icy n'appert, que fuit aucun Executor ou Administrator. Et en le first clause est, si Abigail ne receibe, &c. mes en le darrein est a luy & les Executors: Ergo different intention; Car auterment voit aber dit en le primer lieu, si Abigail ne ses Executors receibe. Et a cest temps mult plus fuit dit, Mes Jeo ne poy bien oyer eux que argue.

Et a cest temps Jones, Dodderidge, & Whitlock pur le Plaintiff. Dodderidge, La sont 3 sorts de Impossibilités: 1. En Nature, come a baer a Rome en un jour. 2. En Ley, viz. ceo que est encounter Ley; Id possumus tantum, quod de jure possumus. 3. Per act subsequent, come icy si le Payment est al person de Abigail; mes luy semble en cest case, que le Payment serra al Executors de Abigail. Jones accordant, quia le Condition est pur payment d'Ar-

gent, nemy pur un collateral chose, come pur le feasans d'un Joynture: Car Honey poit estre pay al Executors; Mes si le Condition fuit pur payment d'Argent, ou a faire Joynture en disjunctive, la le discharge del un est auxy discharge del autre. Dodderidge, Si Jeo fue Oblige a payer 100 l. a vous, si J.S. ne pay 100 l. a vous devant Michaelmas; avant Michaelmas J.S. mourut; uncore Jeo fue Oblige de payer ceo. Jones cite un Scudamores case de mesme l'effect, come icy le present case est; Mes la le Court fuit divide. Whitlock, Jcy le duty accrue al femme per mort, & le 2 moys est dies solutionis. Adjournatur.

Mich. 3 Car.

Calthrop, Le Payment n'est devenus impossible, car poit estre fait al Executors de Abigail; Car Executors nient nosme sont capable de discharge, ou benefit personal. Sir Edward Phittons case 6 Co. 28 H.8. Dyer 14. Chapman & Daltons case 290, 291. Covenant de faire lease al Testator al fine del term, le Testator mourut deins le term, uncore terra fait al Executor, 24 H.8. Pet. Br. fol. 50. Un debite 20 l. a J.S. deins 4 ans, deins quel temps J.S. mourut, uncore l'Executor avera, Littleton 334. Sur Mortgagee Argent limit d'estre pay al Mortgagee al Michaelmas, devant que Mortgagee mourut, uncore l'Argent terra pay a son Executors. Auxy icy le Payment al Abigail deins deux moys n'est part del Condition, que est d'estre performe; mes un Contingent precedent, & d'estre fait per un Estranger.

Banks e contra. Le Payment per Obligoz depend sur un contingent, viz. si Abigail ne receive 200 l. deins deux moys, &c. Et si el ust receive le 200 l. le Obligoz ad estre discharge. Mes le Receipt per Abigail est fait impossible per act de Dieu, & discharge per ceo: Ergo auxy tout que depend sur ceo, 31 H.6. bar 60. Condition que A appear devant tiel jour, A mourut devant, &c. le Bond est save, 15 H.7.2. Condition que J.S. amesner Sureties, &c. discharge per mort J. S. Dyer 262. accordant. Condition si J.S. ne probe Suggestion d'un Bill, donque s'il pay 10 l. devant, &c. mort J.S. est discharge; & uncore n'est fait part del Condition, plus que icy. Laughters case 5 Coke 21, 22. accordant. Ou un part del Condition est devenus impossible, tout est discharge. Et est difference inter Disability & Impossibility, come Fitzh. debt 164. Jeo fue Oblige a presenter J.S. devant, &c. al Eglise;

glise; J.S. marry, uncore le Condition n'est discharge. Ilint si part del Condition est impossible, le residue serra perform; come Condition a faire feoffment al A en presence de B & C, B morust avant le jour, serra fait en le presence de C. Il agree, que Condition a payer al Obligee 100 l. al jour, include son Executor; quia la sutt duty en Obligee: Mes icy n'est duty al feme. Adjourn'.

Noy pro Quer. Il agree les differences, lou est impossible al temps del Obligat', la l'Obligat' est single. Ilint ou devient impossible per act ou neglect del party; Mes ou est per act de Dieu, la le Condition est sicome ad estre performe. Mesme Ley ou Obligoz ad election a faire un de deux choses, & un per act de Dieu debeigne impossible, & ilint son election toll, le non-performance del autre, n'est breach del Condition: Quel est Laughters case & Coke. Mes le difference icy boet estre, ou election n'est en l'Obligoz, mes en Estranger; la coment un part vient d'estre impossible, le party n'est excuse; mes en le principal case l'election est en Estranger. Condition si J. S. n'enfeoffa avant jour, l'Obligation serra void: J.S. morust, Obligee est a faire le feoffment. Ilint le case 9 Eliz. 262. est respond; Car la l'election sutt en un mesme home, 31 H. 6. Fitzh. bar 60. Condition que J.S. serra mease, ou pay 100 l. J.S. morust avant, &c. ceo n'est discharge. En Laughters case le party ad election; mes icy l'election sutt en le Baron, 18 Eliz. 347. En le case la, n'ad estre plead, q' J.S. mor' avant le jour.

Auxy icy n'appiert, que est election: Car n'est monstre que le feme poit aber e'we per le custom 200 l. Si ceo n'est estre monstre, la ad estre colour d'election de 2 choses: Mes icy ceo n'est monstre, que le feme poit aber e'we un del 2 choses, 12 E. 3. tit. Covenant. Covenant de surrender mease & terre en cybien plight, est enfreint maintenant per scyer d'Arbres; quia nul possibility. Et icy doyes monstre possibility de recober per custom, ou est nul election.

Davenport Serjeant le Roy e contra. Est agree, que si Condition per act de Dieu est impossible, est discharge. En cest case le 100 l. per le Obligoz n'est d'estre pay, mes sur 3 contingencies, Marriage, Survivorship, & Non receiver de 200 l. per le custom en le volunt. Le receipt de 200 l. per le feme est collateral act al Obligation. Et si cest colla-

teral ne poit estre performe, l'Argent sur l'Obligation n'est payable. Et entant que est collateral summe, ne poit estre fait al Executors le feme, 19 H. 8. 12. Du collateral act est d'estre fait, la ne dirra tout temps prist, 10 H. 7. 18. Lessee cobenant de edifie Chapel, ceo va obe le terre. In C.B. inter Dale & Needy.

Trin. 2 Jac. rot. 1616. Condition fuit, que lou Plaintiff ad recover vers J.S.&c. que J.S. payera 20 l. deins 10 jours, ou rendra son corps, & J.S. mourut, le Condition est discharge. Quant al Objection, que ne monstre que tant est left per Henry Bate, ceo est rien; Car le Condition n'est que terra left, &c. mes que el recevra tant. Mes en cest case le Plaintiff ne duilloit aber Demurre, mes per Replication monstre, que l'auter part est possible: Come il fuit en Laughters case. Et en cest case part del Condition n'est devenus impossible, mes le temps del performance est present. Et ore tota Curia fuit contra Querentem, quia le performance est present per act de Dieu: Car le feme duist recevoir tant, nient d'aver tant left per la Baron solement. Et le Court dit, que le difference prise per Noy, n'est Ley, viz. que ou est en election del estranger, q' la coment part devenus impossible per act de Dieu, le Condition n'est discharge; car ceo est discharge per le common case de Bail, que enter en Recognizance a payer, ou que Principal se rendra, si le Principal mourut, le Recognizance est forfeit. Noy, Jey poit estre impossible sur mort le Baron de ambideux, quia le Baron ad rien left per Volunt, & perchance rien est left al feme d'aver per le custom; Et pur ceo l'Obligation forfeit maintenant. Curia, Ceo n'appiert l'un voy ou l'auter, & est hors del case. Et ideo judic' pro Defendente, nisi melieur matter monstre e contra, &c.

Hunt-

Huntley & Bridges.

T Respas pur prisal & asporter un Hide de Leather, & pur scyer 8 Hides, per que fuer' spoyle, per quod amisit proficuum venditionis, &c. Le Defendent a tout, preter prisal & asport' d' un Hide, & cutting del 8. plead non culp', & a ceo plead private Statute: 1. Jac. ca. 22. que si aucun Tanner asport Leather al Guildhall in London de vender, que terra serch & try per 8 homes, &c. Et dit, que il fuit un del 8. Searchers, & sur search d' un Hide, trobe ceo insufficientment tanned, per que prist & asport al Major, que seisy pur forfeit per force del Act (car issint fuit le Act pleaded;) Et que Cut le 8. auters Hides in le Sides solement' pur tryer & Sercher eux.

Sur le primer part del plea issue fuit prise, & demur sur ceo. 1. Quia ne appiert que 8. Searchers fuer' appoint, Mes solement que il fuit un del 8. appointed; A que fuit dit, que ceo respond' luy mesme, car fort implication que 8. appointed, & ceo est plead in Bar.

2. Exception: Quia ad power solement a Searcher, nient a cutter le leather: A que fuit dit, que ne poit searcher sans cutting; Car voil appear bon al oile, quant est malemment tanne; Et le voy a tryer est per scyer de ceo: Dodderidge & Whitlock accordant: Come Goldsmith poit melt un piece de Plate, esteant a tryer per l' act; Car ne poit tryer sans melting de ceo; Si liberty est grant pur Water-pipe, poet foder le terr' a layer ceo la.

Jones & Hide: Mes ceo doit estre averre, que ne poit tryer sans scyer de ceo; car autrement n' appiert Judicialment: Dodderidge & Whitlock e contra: Mes quia pur part demur, & pur part plead al issue, le Court order, que l' auter issue terra primes trye; Et uncore Dodderidge dit, ordinariment le demurrer terra primes try: Mes ceo gist in discretion del Court, ad quod Curia accord: Et reason del tryal del issue darreinment est, quia donque le Jury assesseront admnages pur tout.

Inter

Inter Young & Young.

In ceo case ceux points fueront mohe.

1. Si Plaintiff ne trobe pledges, ceo est Error; L' Institution de eux fuit pur avoyder veration, 9 E. 4. 21. Si Plaintiff soit nonsue, il terra amercy, & ceux amerciaments fuer' grand, tanque le Statute de Magna Carta, quod nullus amercietur, sed salvo contemento. Sur quel le brebe de moderata misericordia est ground: Et est error, coment le verdict & Judgment passe pur le Demaundant, 8 H. 5. 8. 11 H. 4. 7. 18 E. 4. 9. Et a ceo, esteant mit per Litt' fuit accord per tous.

2. Le non trober de pledges n'est matter de forme; Mes est matter de substance; Coment le contr' est dit, in 18 E. 4. Sed Dy. 288. est e contra: Et Pasc' 12. Jac. Rot. 258. fuit adjudge matter de substance nient amendable puis verdict: Le Judgment fuit anno 14 Jac. in Dr. Husseys Case, in quel case fuit adjudge, que feme cobert est deins le Statute de ravishment. Et sur ceo Dr. Hussey port Error, & l' Judgment reberse solement pur ceo point, Quia fuer' nul pledges trobe; Quod per Dodderidge Pascha, 4. Car: fuit in tout affirm; Et Germin argue e contra; Et mit, 18 E. 4. 9. Sed Cur' contra in Pa. 4. Car'; Et que non trober de pledges est matter de substance.

3. Fuit agreee per tous, que Infant ne trobera pledges; Et Bracton 254. 14 Ass. 17. f. N. B. 55. f. Quia ne terra intend, que il fuer' pur malice. 44 Ass. 35. accordant: Mes la est dit ideo in miserecord, sed pardon quia Infans; Mes ceo n'est illint, mes l' use de misericordia est nihil, quia Infant, & Infant ne terra amercy; Auxi Amercement Fitz. 10 Infant 14. Cooke Entries 226. cite a tiel purpose: Et Germin in son argument mit mults cases, ou home ne terra per pledges. Amercement 1. Stath': nul pledges in Judic' brebe, quia la est probabilis causa litigandi 18 H. 6. 2. Fitz. pledges; Illint nec in aucun Courts, 7 R. 2. Tit. Pledges 10. In Court d' Oyer & Terminer nul pledges. Aucun persons come Roygne ne trober'; Illint 20 E. 3. Fitz. Pledge 11. Servant del Baron del Erchequer sue la, il ne trobera pledges; In brebe per Infant, le brebe ne est, si petens fecerit

rit te securu', Car Ignorantia Juris excuse luy. 2. Quia l' Infant ne poit doner Counter securitie al ses pledges, que abera versus luy plegiis Acquiet' sil trobera pleges. Moigne ne trobera 48 E. 3. Br. Pl. 16. 22 H. 6. 20 Aff. Quare Impedit nul pledges Br' pledges 29. Quia ideo si per fidem fact' nul pledges.

4. Mes si Infant trobe pledges, ne est Error, 30 Aff. 25.

5. Infant port formedon, & apres issue Immediately devant l' Assizes in pais debient de plein age, & l' issue est trye, & al Bank ad Judgment, & ore Error port, Et icy nul pledge appiert d' estre trobe; Si ceo est Error, pur que le Judgment serra reberse; De l' un parte fuit dit que cy; Car coment ne serra mis a trober quamdiu Infans, uncore si pendent le fuit, il vient al plein age, il trobera eux: Car le prosecution est veration, cy bien come le purchase del brebe, Et come Litt' object; pledges poient estre trobe al ascun temps pendent le brebe 11 H. 4. 7. 2 H. 7. 1. 2 vl. 11 E. 4. 27. 2 H. 5. 3. 1 E. 3. 5. 18 E. 3. 3; Tr' 13 Jac. Hamertons Case; Ils poient estre trobe sur le second declaration; Et il dit, si Roygn port action, & donque le Roy morust, el trobera pledges; Et pur ceo in ceo case Infant doit trober pledges, quant vient al plein age; Et ceo appiert, car in ceo action il appiert tout temps avant per Guardian; Mes al Assizes sur le tryal il appear per Attorney.

Noy & Germin' e contra: Ils in manner agree, que si Infant vient al plein age pendent le fuit, que doit trober pledges; Mes icy ils dient, nest Error; Car l' Infant n' ad temps a trober pledges; Car les Justices de Nisi prius n' ont power a prendre pledges; Mes a tryer l' issue; Et est nul pleading apres le tryal.

2. Reason icy, Quia ne poit appear al ceo Court, Mes que pledges fuer' trobe; Car le Infant poit trober pledges sur le purchas del brebe, sil voit, en le Chancery, ou al ascun temps sur le Original in Banco; Et les pledges ne sont enter in le roll unques; Et nul pledges sont unques certifie sur le plea Rol, Mes ou le Wisc' ret' non inven' pleg'; Et in ceo case l' original n' est certifie, silint ne appiert le quel pledges fuer' trobe sur ceo, ou nemp; Et Noy dit, que il principalement rely sur ceo reason;

son : Et le Court fuit de mesme l' opinion par deux raisons : 1. Quia nul temps icy a trober pledges, quia l' Infant vient al plein age immediat; avant l' Assizes : 2. Quia poet estre, que soit trobe sur l' Original, quel n'est certefie : Et Serjeant Henden prie un Certiorar' sur l' Original ; Cur' luy deny ; Car ceo est al discretion del Court, quel ils ne voil faire de reberser ceo Judgment. Et peremptory Jour done al auter party, ou Judgment affirme, si &c.

2. Error, Infant est Plaintiff ; & uncore apiert per Gardian, lou doit estre per prochein Amy W. 2. ca. 17. F. N. B. 27. h. 1. N. B. 37. 40 E. 3. 16. Mes quant est Defens dant, appear per Gardein.

Noy e contra ; Doit estre per un auter. Entries 692. 693. Et Rawlins case 4 Co. Adjudge : Germin' accord ; Mes Ideot ne poit fuer forsque per Gardein ; Et ceo Difference fuit pris in Simpson & Jackfons Case. Tr. 19. Jac. Rot. 795. Error assign la, quia prochein Amy.

3. Quia le plea comence icy, & Judgment a Redding ; Mes n' appiert coment poit la : Noy Le plea Roll est solement certifie, nient l' esloigne Roll, ou l' adjournment est ; ne l' issue Roll.

4. Quia vic' dit, mandavi Balliv' Libertatis de Clun.

Sed al ceur Exceptions le Court ne parle ; Mes ne regarda euz, prout patet supra ; Car jour peremptory sur l' auter matter : Et fuit dit, action gist vers Gardein par mispleader, nemy vers prochein Amy.

Roberts & Browne.

Un libel en Spiritual Court pur disant al auter, Thou art an old Bawd; Et sur ceo Prohibition fuit grant. Littleton move pur Consultation, quia ad estre adjudge 15 Jac. que pur disant, Thou art a Bawd; nul Action gist al Common Ley. Mes auterment s'il ust dit, Thou keep-est a Bawdyhouse. Et Consultation fuit grant.

Huntleys Case.

Huntley fuit commis per les Haut Commissioners, & sur Habeas corpus 3 causes retorned: 1. Quia dit al Archevesque, q' il dit untruth; Mes n'est dit en Court. 2. Que il offer affront al Archevesque, a quel owe Canonical Obedience. 3. Quia owing Canonical Obedience, il refuse a preacher al Visitation del Archdeacon, esteant per luy command a preacher. A que le Prisoner alleage al Bar, que il n'ad Licence a preacher. Calthrop, Le proper punishment n'est per Imprisonment, car ceo est ordinary matter; tamen il fuit remand.

Dixe's Case.

En le case d'un Dixe, Banks move pur Prohibition; 1. Quia l'Office del Deputy del Ordinary boet commit Administration de biens del feme a sa frere, lou el ad Baron. 2. Quia l'Official mesme ad commit ouster le Administration al Baron mesme abant. 3. Quia le second Administration fuit pendant le Suit icy. Et il cite 4 Coke Andrew Ognels case, Le Baron est Executor al feme

de common droit. Et Jones dit, que ceo point depend abant les Judges al Serjeants Inne ; Et jour done ouster a monstre cause, pur que ne serra grant.

Spade & Barker.

PLaintiff declare, que J. S. fuit indebt a luy en 10 l. & fait le Defend' Executor, & mourut ; & le Defendant prove le volunt, & le Plaintiff require le Debt, &c. Et le Defendant en consideration que il donera jour jelsque al, &c. assume a payer ; Et aberr, que a cest temps l'Executor ad aslets, &c. Et que il luy done jour jelsque, &c. Mes q' le Defendant n'ad luy pay, &c. Et sur Non assumpfit fuit trobe pur le Pl'.

L. Hyde en Arrest de Judgm' move, quia icy le Plaintiff ne monstre coment, ne pur que le Testator fuit a luy indebt ; Et pur ceo poit estre intend per simple Contract, & donque le Executor n'est chargeable en Debt, & illint n'est consideration.

Jones, Whitlock, & Hyde Chief Justice e contra: Car po: et estre charge en Action sur le case. Jones, Coment Executor n'avoit aslets en cest case, uncore il serra charge sur cest promise, car le contrary al Pinchons case & Coke est Ley. Car coment Executor n'ad, uncore il poit aber aslets. Et illint e contra cest livre ad estre rule icy, puis le Report de cest case. Et Withipoles case icy fuit ; Infant fait promise, & al plein age esteant threaten obe un Suit, promise payment en consideration de forbearance jelsque, &c. Et Action port sur cest promise, & bien. Et l'Executor ad estre charge icy sans aberment d'aslets en cest Court. Mes puis appiert que le Postea ne fuit retorne ; per que Curia, nous parler in vain.

Symons & Darknoll.

Plaintiff en Action sur le case declare, quod per Common Ley chescun Lighterman doit cy guider & gouverner son Lighter, que les Merchants biens en ceo port ne serront pery. Que le Pl' fuit Merchant, & le-Defendant un Lighterman, que ad port biens en Lighter de, &c. al, &c. pur hire, & ad biens del Plaintiff, viz. &c. a porter pur tant, viz. &c. Et que il cy negligent govern son Lighter, que per ceo le Lighter prist ew en ceo, & spoil les biens ad damnum. Et coment nul promise, semble al Court que Plaintiff recovers. Et non alleaging, que ne fuit common Lighterman ne noya.

Exception, Quia n'est common Lighterman, &c. Hyde Chief Justice, Delibery fait le Contract. Whitlock, Cest Action est ex malefacto, non ex contracto. Dodderidge dit, Carrier doit provider Cartclothes, & semble pur garder les biens per le Common Ley. Et en cest case 32 Aff. 41. 4 Coke Southcots case fuit cite. 48 E.3.6. 46 E.3.16. Smith cloy Chival, Action gist, 19 H.6.49. Vers Farrier, 29 E.3.42. Vers Tenant del terre, que ne repair ripam, &c. 2 H.7.11. Vers Shepherd, 8 Coke Calys case, 42 Aff.16. Hostler. Et le Exception, que ne alleage specialment coment spoil, fuit overrule surp.

Trefrey & Rowse.

DEbt vers Executor, & Assignment ouster plead, & acceptance del Rent paid per mains le Assignee, & Issue sur l'acceptance, & trobe pur le Plaintiff. Des Judgment arrest, quia appiert que le Rent accrue pendant le Bill.

R. Rigge vers Wharton, Trin. 3. rot.

Condition del Obligation, sur que Debt port a saber harmless de payment al Miles Stapleton, & Issue tender per le Defendant, & l'Issue fuit joyne, & prædictus Miles similiter, lou serroit prædictus Quer' similiter. Per Curiam, apres Verdict terra amend, Dyer 260, 261. Issue icy fuit, que conservavit indemnem, &c. Al autre jour fuit move arre, & autre Exception move. Defendant plead, quod conservavit indemnem, &c. Plaintiff replicando montre un breach, viz. Judgment vers luy sur le dit Bond en Action, que spend 10 s. & issint non conservavit indemnem, & hoc petit quod inquiratur per patriam. Et Issue sur ceo, & try per pays. Et fuit object, que ceo serroit try per record: Curia e contra, quia ceo est que Inducement al Issue, quel est, an conservavit indemnem. Des le Bar est male, & aury le Replication, quia en le Replication ne duist aver dit, & hoc petit, &c. sed hoc paratus est verificare. Des icy est apres Verdict, & pur ceo n'est matter de arrester le Judgment.

Llen

Llen vers Seymore en l'Exchequer.

LA fuit un ancient Composition inter le Prior & Cobent de Bath, & le Vicar de North Stoke in Com' Somersset; que le Vicar & ses Succelloz averont 5 Marks per annum en lieu de Dismes de Sheep gardus sur le dit Manor de North Stoke. Et que tous les Tenants del dit Manor seront discharge accordant. Mes cest Composition fuit tant solement pur 500 Hog Sheep, & q' il & ses Tenants seront discharge de Dismes, &c. cy long come gard solement tiel & tot Sheep. Le Manor vient al mains le Roy per le Dissolution; & il grant ouster en fee-farme al Seymore. Rodorick Llen Clerk fue Seymore pur Dismes in specie, nient obstant le Composition, & que le 5 Marks fueront pay, & que nul autre, ne plus Sheep fueront gardus sur le Manor. Sur ceo Seymore 14 Octob. anno 25 Eliz. vient en le Exchequer, & pria Prohibition, & aboit. Et donque sur English Bill la le cause vient al hearing: Et 19 May 27 Eliz. Le dit Composition fuit confirme per le Decree del Court. Et donque sur Motion del Defendant, pue il poet monstre autre matter, 27 Junii 27 Eliz. fuit order, que le Cause serra hear arrere; Et sur ceo aury le Composition fuit confirme arrere. Donque le dit Seymore mourust, ore vient le dit Vicar en Court, & monstre, que le Heir del dit Seymore, ses Tenants & Assigns, gardont sur le dit Manor 120 Cwes, 120 Lambs, & 400 Weathers. Et pur aver Dismes en kind de tous ceux Sheep, il ad Sub poena sur cest Decree abantdit. A quel Sub poena le forme & tenor del dit Decree fuit annex. Hors de case inter autre matters est d'estre observe.

1. Prohibition grant al fuit le farmer sur alleaging de real Composition, & ceo nient deny en le Spiritual Court, & uncore ceo est matter Spiritual. Mes le farmer le Roy avera Prohibition.

2. Le Vicar, coment le Decree fuit fait vers luy, ad Sub poena sur ceo pur ses Dismes en kind vers le farmer le Roy.

3. Ca

3. Coment le party, a quel suit le Decræ fuit obtain, fuit mort, uncore Suit terra vers le Heir, & Tenants, & Assignees del Farmer le Roy.

4. Clause en le Sub pœna, q' cesty a q' le Sub pœna primern' vient, libera ceo a les auters en ceo nosme. Et fuit direct a Thomas fitz a heir J. Seymore, assignatis, tenentibus, & firmariis suis; & le Sub pœna est Sub pœna 200 l. ad opus nostrum levand'. Et nota, Le Prohibition avantdit enfuit.

Elizabetha Dei gratia, &c. Venerabili viro, &c. Willielmo Abry Legum Doctori, &c. Cum scitis Manerii de North Stoke, &c. ac omnes terr' dominicales ejusdem Manerii, ac Decimæ prædictarum terrarum, necnon tot' ill' staur' & grex 500 ovium vocat' the Hog Sheep de stauro nuper Prioris & Conventus nuper Monasterii de Bath; ac etiam omnia illa prata, pascua, & pastur', jacen' & existen' infra manerium & dominicum de North Stoke, in communibus campis ibidem, quam alibi infra idem manerium, cum prædicto grege usitat' & occupat', ac exitus & proficua lanæ ejusdem gregis, & omnia alia exitus & proficua de prædicto grege annuatim de tempore in tempus proven' & excrefcen', sive emergen' in manu & possessione nostris existunt, & de jure existere debent, & in jure Coronæ nostræ Angliæ, prout in quamplurimis rotulis & Memorandis Scaccarii nostri apud Westmonasterium plenius liquet & apparet. Quidam tamen R. Llen Rector Ecclesiæ Parochialis de North Stoke prædict', quosdam Johannem Forde & Thomam Forde Tenentes cujusdam Johannis Seymore Armigeri, Firmarii nostri præmissorum, de & pro subtractione Decimarum supponit' fore renovan' & emergen' de situ terræ dominical' stauro prat', pasc', pastur', & cæteris præmissis supradictis coram vobis in prædicta Curia Christianitatis in placita trahit, ut accepimus in ipsorum J.F. & T.F. grave damnum, & Coronæ nostræ Regiæ exhæredit' in præmissis manifest', necnon contra leges, jurisdic't', privileg', & consuetud' Scaccarii nostri præd'. Et quia examen præmissorum coram vobis in dicta Curia Christian', absque exhærit' Coronæ nostræ in ea parte periculo manifesto trahi seu haberi non potest. Et nos jura Coronæ nostræ manutenere volentes, ut est justum, & tenemur vobis prohibend' in placitum aliquorum de & super subtractione aliquarum Decim' infra præd' situm terræ Decimal', vel de præd' stauro & cæteris præmissis aliququaliter emergen' sive renovan' coram vobis seu aliquo vestrum, &c.

En

En Bank le Roy.

PArson libel pur Dismes de Pissons, le Parish prie Prohibition, quia sont fer' naturæ, & le Court ne grant. Quia en mults liets Pissons sont tithable, come Samons en Kiber de Exon', & Herrings in Yarmouth.

Wood & Wood.

Wood morust intestate, Ordinary commit Administracion, &c. & prist Obligation del Administrator pur account, & a faire distribution, &c. Les Freres del Intestate sue le Administratrix esteant son feme pur account, al intent d'aver distribution, quia le Intestate morust sans Issue; Ore Prohibition fuit prie, & fuit grant.

Jones dit, Que l'Ordinary ne poit fair distribution; Car si Rationabili parte gist, il serra port al Common Ley. Deux points fueront propound come dubious; 1. Si l'Obligation supra fuit bien; Et fuit prise per le Court, q' ceo tout rest sur l'auter, que fuit, 2. Si l'Ordinary poit grant distribution. Et le matter en Ley poet estre try, ou en le Prohibition, ou en Debt sur le Bond, come ils intend.

Debt fuit port per English Bill devant le Council de York sur Obligation, a que le Statute de usury est plead. Et pur cest cause Banks prie un Prohibition. Jones, Ils ne denyont de allower vostre part. Banks, Mes ils n'ont power a tener Plea sur le Stat'; & pur ceo Prohib' fuit grant.

Anne

Anne Staffords Case.

Indicement sur le Statute pur user Trade, &c. a que n'ad estre Apprentice per 7 ans fuit quash, quia n'est monstre en l'Indicement; que le Trade fuit un Trade use al temps del Stat; Car le Court ut Judges, ne poit prendre cognizance, que cy, & le Statute est Trade a ceste temps lawfully used.

*Pickering & Gunning, Trin. 3 Car:
rot. 918.*

En Action sur le case sur promise, Plaintiff declare d'un promise a doner 7 l. per annum pur Diet, Lodging, Washing, Clothing, & Schooling, pur le Defend'; & monstre performance del consideration, & que le 7 l. n'est paid. Le Defendant plead Non assumpsit, & le Jury trove, que le Defendant esteant al age de 14 ans & demy, fait le promise, Et si, &c. Le Argument del Council Jeo ne poy bien oyer: Mes le opinion del Court fuit, viz. Whitlock, Pur tout obe le Plaintiff, forsque q' il stick al Schooling, quia n'est necessary. Et Action sur le case gist vers Infant, cybien come Debt, quant le promise est pur necessary Clothing, & Washing, & Diet. Et si Infant promise a payer tant come terra worth, & puis vient al accompt, Infant terra lie a payer le somme sur l'Accompt.

Dodderidge, Que l'Action gist pur le Plaintiff pur tout. Action sur le case gist pur necessities vers Infant. Et coment Schooling n'est necessary en premier degre al son esse, est en second al son bene esse, car est pur son profit; Car omne quod est utile, est aliquando necessarium. Et si un Infant est wounded, il terra lie per promise al Surgeon. Mes fuit ad judge icy, que Action ne gist vers Infant sur Infimul computav' pur Diet, quia Infant poit estre misreckon en l'Account.

Hyde

Hide Le Chief Justice accordant in tout, si icy fuit a ver-
re que le dyet vault 7 l. Car coment de facto est illint,
& ne poit estre miens; uncore il doubt, coment ceo poet
appear al Court Judicialment: Infant terra lye per
promise pur son dyet; Mes sil promise certain sum, la doet
estre un aberment que vault tant, & illint terra fait icy:
Dodderidge & Whitlock; Appiert a nous, que ne poit estre
miens per annum que 7 l. Et quia Jo. absent, Adjornatur. Al
auter Jour le Court fuit move arere; Et Hide Chief Justice
dit, que il ad vïew ses libers, & change son opinion, que
icy l' aberment ne besoigne: Mes uncore adjornat' ite-
rum. Et uncore Jo. de mesme l' opinion.

Harwood & Lowe.

Lowe port action in le Court de Windsor vers Lowe;
Et declare pur parler de parols flanderous a son ti-
tle, Lowe thinks he hath a good title to M. But y' faith he is
deceived, and that he shall know shortly; for he that sold it
unto him, had no good title himself: Et ceo il declare gene-
ralment estre a son damage, & quod per ceo il perde le
Sale de son terre; Mes ne monstre a que: Le De-
fendant la monstre un conbeance del terre per Surren-
der a luy hors del Court de Copyhold, & que il parle les
parols in defence de son title demesne; Le Plaintiff tra-
berse le surrender, & fuit trobe pur luy ad damnum de 5 s. Et
Plaintiff ad Judgment, & Costs, & de Incremento al 3 l. in
tout. Et sur ceo Harwood port Error, & alleage Error in
ceo, quia les Costs ne serront plus que les damages per le
novel Statute de 21 Jac. Cap. 16. Et ore Germin move, que
les parols ne sont actionable, quia ne sont possitive, que il
n' ad bon title; Mes ne mult rely sur ceo.

2. In Action pur scandalize le Title le particular dam-
mage doit estre alleage, come que un tiel fuit in commu-
nication d' achater ceo, & sur ceux parols desist. 1 Co. 177.
Illint 27 H. 8. 26. Action pur nusans in haut Chemin,
particular damage serra monstre 4 Co. 18. Accordant
monstre, que fuit a vender a tiel home, &c. Illint pour

appel home bastard ne est actionable sans particular los
25 Eliz. Banisters Case, coment fuit heire, &c.

3. Quecunque boet porter action pur Slander del Title, doit monstre, que il ad bon Title, quel icy ne fait.

4. Il assigne pur Error; Quia les costs fueront plus que le damages done per le Jury.

Newbery al contra. 1. Il dit, que sont direct.

2. Les cases de Banister & Anne Davis sont sur particular reason; Quia tiels parols appent al Jurisdiction del Spiritual Court, & pur d'ouster proper Court del Jurisdiction, ne ferra sans special cause alleage; Mes in novel Entries in Banisters Case, La tiel action come icy est; & nul particular damage alleage; Et in le case icy le Plaintiff declare, que per reason de ceux parols nul boet intermeddle ove ceux terres.

3. Il dit, que Plaintiff ad fait bon title per surrender de H.

4. Que le Statute ne extend al ceo action; Mes al ordinary actions pur slander del persons, tiel que fuer' Commons, come Statute que parle de Courts ferra intend de Courts de Westminster; Illint Statute de Articuli super Charta parle de actions de Debt Covenant & Trespas, & ceo ne extend al trespas super case, Mes al trespas vi & armis solement.

Jo. Pur le Defendant en brebe d'Error in ceo point; quia Il & Whitlock teigne, que action sur le Case pur slander del title ne est deins le Statute de 21 Jac. Car contumelia & opprobria respect le person del home solement; Et Jones dit, que ceo Statute abridge le common Ley, tolant del party son iust & boyer damage; Ergo d'estre pris strict. Hide Chief Justice dit solement, que est dure d'exempter ceo hors del Statute. Jo. Le terre n'est capable de slander, Mes ceo est al person solement: Hide Chief Justice; Tous actions pur slander sont deins le Statute.

Al auter jour Rolls move ceo arriere; & insist sur le
2. point

2. point solement, quia le particular damage ne est montre.

Crook, Whitlock & Jones. Que action pur Slander del Title n'est deins le Statute: Et Hide ne parle l'un voy ou l'auter: Mes tous accord que le Judgment sera reverse; Quia le particular damages per les parols ne est montre. Jo. dit; Est difference quant slander est al person del home in respect del Profession, ou Office, la nul particular damages esteant montre, uncore l'action est bien; Mes auterment est, quant les parols per soy ne sont actionable, Mes in particular respect; Et dit, que fuit agreee per les Justices, que le party n'est damniee per les parols del title: Mes ils agreee, que si in apres aucun damages abient a luy per occasion de ceux parols, come si apres un offer a purchaser le terre, & oyant de ceux parols delist, donque le cause del action le party commence: Et nota, que est admit in ceo case, & illint apres termino Michaelis per Justice Jones le Difference expressly mis; Que si home slander le title de auter home, il ne poit clearer luy mesme per un pretence d'un title a luy mesme, quel il ne poit maintenir; Mes si il dit a mesme temps, que il mesme ad title, la nul action gist: Et apres Michaelis 4. Jones cite ceo case; Et dit, que fuit accord per 3 Justices: Et le Chief Justice ne fuit e contra, que action pur slander del title ne est deins le Statute pur costs: Mes Judicium revertatur per totam Cur' pur le auter point.

Bligh vers Trefrey.

BLigh & M. son feme portont debt sur leas pur ans rendant xx l. Rent, fait per eux al Trefrey; Et declare sur ceo pro redditu unius anni finit' a festo Michaelis primo ad festum Anno Secundo Caroli, quel est impossible, que an terra entre les deux feasts: Et per motion del Noy, apres verdit le Judgment fuit arrest.

L' Evesque de Rochester vers Young.

Young lessee del Evesque pur ans cobenant a trober necessary prohibition pur le Steward, l' Evesque, son Servant & Chival, al tous temps, que il tenus Courts la: Per Dodderidge, Il prendra notice, & ne besoigne personal notice; Car general, come proclamation al Court est done a luy.

Trist del middle Temple move pur Prohibition al Spiritu-
al Court; Pur ceo que les parishioners de Melcom in Northampton fuer' la sue pur reparation del Mother Eglis, lou ceur, que fuer' sue, ont temps d'ont; Et les Inhabitants del lieu, ou ils &c. de baer al un Chappel deins mesme Eglis, & d'aver sacra & sacramentalia la, & ont use temps d'ont' &c. de repaier le dit Chappel, In consideration de ceo ils ont estre tous dits free & discharge del reparation del Mother Eglis, & del Taxes pur ceo; Et alleage auxi que temps d'ont ils ont ewe Constable & Churchwardens de ceo lieu, &c. Et per Hide, Jones, & Whitlock: Le Prohibition fuit deny; Car vous pay dismes al Parson del Mother Church, & le prescription ne boet discharge vous del Mother Church: Hide Chief Justice dit, que ne poit estre tiels Churchwardens deins le Parish; Et pur ceo veies le Statute 43 Eliz.

Bryan Canes Case.

Viscount return un rescous sur un latitât, & ne return l' Jour del Caption; Et per tous les Clerks del Court, que les Precedents sont accordant, uncoze 4 Eliz. Dy. 212. 10E. 4. 15. cite e contra, sed non allocat'.

2. Le Arrest est retorne per Bayliff, & le rescous auxi del luy, lou le rescous terra retorne del Viscount; Illint est

est 7 Eliz. 241. 71. Sed per Curiam & les Clerks accordant, les precedents del Cour sont come icy; Mes per Curiam, est bon l' autre voy auri; Car in ley il est rescous del miscount; coment in facto est del Bailiff; Ideo les exceptions ne furent allow.

Chamberlain's Case.

Chamberlain fuit imprison in London, & habeas corpus agard per luy, sur que fuit retorne, que per le Custome del City temps d'ont a tiel temps &c. le Major & Aldermen ont use de tener un Court, & que chescun Alderman attendroit le Court sub pæna.

Et al retorne diverse exceptions furent pris per White & Andrews, part de le offence esteant absence del Court del Aldermen, Chamberlaine esteant un Alderman, ils moibe, que ceo ne est finable, car non fesans ne ferra trespassor: 8. C.6. Carpenters Case 2 E.6. Br.t. Non culp' ne est plea, ou action est ground sur non fesans 20 E.4.6. ou Executor del office concern le publick bien, la non fesans est forfeiture, 11 H.7.10. 15 E.4.3. Mes ou pur private, n'est sans special parde accrue per le non fezance, nec est finable, 9 Coke, Countess de Salops Case. Com. 380. Auri negligent escape de felon n'est felony, nec aucun action gist pur negligent escape, si le party est repris abant action port. Icy est forsque non fesans, ergo nient finable: Icy nul particular prejudice alleage d'estre abener per son absence, ergo auri n'est finable.

Auri est alleage, que il va hors del Will voluntary; Mes ne alleage, que il ad notice del duty del Alderman, esteant nobelment esly a ceo, Lechfords Case, 8 Co. Copyholder ouster le mer' ne forfeit pur absence.

Icy est reasonable cause, viz. a Collector les rents de ses tenements; Car issint son respons est alleage.

Auri icy le fine est a baer al Major & Aldermen, quel n'est

n'est reasonable Custom, que le Judge abera le fine quel il mesme impose. Et le Contempt est alleage en son Responce, esteant appel avant le Mayor & Aldermen a responder al offence del absence, & voluntary baer en le pais. Il respond, que va pur collecter Kent, que Responce videbatur plein de Contempt. Et pur ceo ils luy fine 300l. & Imprison, & amobe luy del Aldermanship, & ceo est trope grand punishment.

Andrews prist Exception, quia est alleage que aucun fræman del City poit estre esly Alderman; Mes n'est monstre, que Chamberlain fuit un fræman, issint nul Record. Et Stone dit, que est alleage d'estre electus Aldermannus debito modo secundum consuetudinem Civitatis. Aury si le fine ust estre, pur refuser d'estre Alderman, ad estre bien except; Mes est pur non performance del duty del Alderman. Sed le Court sur cest Exception teigne, que terra bail. Mes Stone & le Recorder secretment dient, que is ne fueront unwilling que terra Bail: Mes le fine esteant pur non performance de duty del Alderman, le Retorne fuit bon. Et puis Stone, & Chamberlain ne poit estre Bail omnino sur un Habeas corpus; Car icy est un Judgment del Court del Aldermen, quel est Court le Roy; & pur ceo le droit course est a porter Breve d'Error, & sur ceo d'estre Bail. Et issint fuit fait en un case, ove que Justice Jones fuit de Council; mes Jones dit, que les cases differont.

En Argument de cest case, un Chamberlaines case fuit mit d'estre mise per Seignior Coke; Le Custom de Londres est, si aucun refuse d'estre Mayor, esteant esly, il forfeitera 100l. Mes s'ils esly un home que est unfit, come unable de supporter le charge (come ils use a faire pur gain) la il n'est finable, mes le fine est erroneus. Plus infra Trin. 4 Car.

Fary

Jary & King.

Jary & King fueront endite sur le Statute 5 Eliz. de Perjury, pur ceo quod Sir Augustine Sotherton ad port Bill de Trespas vers R.S. pur infreinder del close, & spoiler son Grass obe Barbits. Et sur Non culp' fueront al Issue; Et Jary & King al Assizes, &c. esteant sworn de part Sir A.S. de doner Evidence juront, que ils vïew 30 ou 40 Shæp de R.S. depasturant' le dit close del Plaintiff, quel ils sciont estre son Shæp, quia ils fueront marked obe son Mark, viz. obe un figure de 5. Et le Perjury alleage, ubi revera A. S. ne unques mark son Shæp obe un figure de 5.

Calthrop, Ceo n'est Perjury deins le Statute, quia le Mark n'est material; Mes le point material est, an fueront les Shæp de R.S. ou nemy.

Chief Justice & Whitlock e contra: Est Perjury, car comment n'est le principal point en Issue, unc' conduce a ceo, & est le chole que lead le Jury. Dodderidge e contra, Quia ils ne jure fosque al particularity, & icy n'est Perjury, quia est chole que dubiouslyment conclude al Issue; Car auter poit marker son Shæp en tiel manner cybien come R. S. Hyde Chief Justice, Mes icy le Indictment est vicious; Quia deux sont insimul indit, & le Perjury l'un n'est le Perjury l'auter. Whitlock accordant. Dodderidge tacuit. Et jour done al Attorney le Roy de maintenir l'Indictment.

Fones

Jones & Powell, Mich. 3 Car.

rot. 1115.

Action sur le case; Le Plaintiff declare, quod cum il fuit Register del Spiritual Court, & aury fuit possels d'un mease en le City de Gloucester; & en mesme le mease use & gard l'Office del Register. Et le Defendant esteant possels d'un auter mease 16 foot distant de son mease, ad erect la un Brewhouse, & quandam latrinam, & en le dit mease use l'art & mystery d'un Brewer: Et en le use de ceo arde Seacole en grand quantity; & que horribiles vapores & insalubres surge del Brewhouse, & Privy a vantdit, que ratione inde le Plaintiff ne poit user son mease ne Office, & que per ceo ses biens & utensils fueront spoil per le smoke.

Serjeant Berkley pro Quer', Ad estre object, que l'Action ne gist, quia est un private Brewhouse que est erect. A ceo il respond, que le cause del Action est l'Insalubrity & un-wholesomness que debeigne per cause del mease, nient le publique ou le private cause del erection de ceo: Et n'est aucun difference en respect del party, & l'un est cy necessary come l'auter. Mes chescun doit illint user son Interest, que il ne prejudice auter home; sic utere suo, ut alienum non lædas. Action pur erecter un Hogs-Stie, &c. in Aldreds case 9 Coke. Action pur user de Trade d'un Glover, 13 H. 7.26. Pur Diehouse; Rulance Fitzh. 106. Pur aucun chose quel est al prejudice del auter, 22 H.6.14. & 11 H.4 82. per Hankford & Thirn'. Et illint un Privy est cy necessary come un Brewhouse. Et uncore Action gist pur erection de ceo. Mes est object, que pur l'erection d'un Brewhouse ou Privy solement, Action ne gist; quod concedo. Mes icy n'est alleage, que le Brewhouse ou Privy fueront use. Resp' neg'. Car est alleage, que horribiles & insalubres vapores surge hors del Privy & del Brewhouse, & ses biens spoil per le smoke, &c. Ergo fuit use. Come en le Countess de Shrewsberries case, pleader de chose per Deputy, imply fait de Deputation, car auterment ne poet estre Deputy. Et est alleage, que ob metum & periculum infectionis ne poit inhabiter. Est respond, que metus est rien; Car Action n'est

n'est done pur pavor solement; J'eo confesse ceo. Mes autrement quant est fear surdant d'apparent cause, & illint est metus & periculum; Car si estayer tang' Infection vient, est trope tarde pur aver Action, come en Penruddocks case 9 Coke. Et object icy, que les damages sont done entirement, cybien pur le Brewhouse come pur le Priby; & pur l'un ne gist, quia nul use del Priby. J'eo deny ceo, & respond come supra. Auxy Littleton respond, Si per le Erection sole les Vapors sont cause d'ascender, l'Action donque gist, coment n'est use.

Noy urge e contra, & fait l'Objection supra 35 E.1. La fuit un complaint de use de Seacole, (est inter Patents membr. 5.) & que les Merchants Inhabitants, &c. fueront per ceo mult annoy, & rien fait sur ceo. Mes l'use del Seacole ad continue jusque a cest jour, & metus, &c. n'est cause d'Action. J'eo menace un, s'il vient al market, J'eo voile bater luy, il n'avera Action pur ceo. Et fait object' queux appear supra, per que icy sont omise.

Whitlock dit, Que est nul difference inter private ou publick Brewhouse, come ad estre dit; Mes le quel l'Action gist pur user de Seacole al prejudice, &c. n'est bien resolve; Car est natural fuel, coment n'est cy sweet come wood. Mes si fuit chose de pleasure, & nient de necessity, come Brewhouse, J'eo terra d'auter ment. Et ceo que est benefit al Commonweal, come l'use de Seacole est, ne poet estre intend d'estre nuisance al particular. Et pur ceo il conceibe, que pur arder de Seacole Action ne gist; mes de que n'est pleinement advise. Mes il tient, que icy est tiel Erection de Priby, que Action gist; Car n'est Latrina, si n'est use. Mes damages sont entirement dones, & pur ceo nul Judgment poet estre, si Action ne gist pur ambideux.

Jones ne voile deliber son Opinion, mes dit, que le Building est rien; mes le question est, si particular damages accrue icy tielment, q' Action gist. L'arder de Seacole n'est cause d'Action, mes si ard en plus excessive manner, que est necessary, Action gist. J'eo prise pur un Rule, Que ou Indictment gist pur chose, come pur un common nuisance, Action pur le party voile giser pur mesme le chose, esteant private nuisance. Et icy Brewers ont estre indicts en cest lieu pur Erection de Brewhouse pres al well.

Et Indictments ont estre icy pur Alehouses, & les parties mise a faire composition; Et pur ceo ou est ordinary use de Sea-cole action ne gist, quia matterde necessity, & est mutual sufferance; Mes quant est in lieu & manner inconvenient, est auterment, come semble.

2. L' erection del Privy est rien; Mes icy ad conclude, que vapores insalubres surgunt, &c. Et ceo est apres verdict, per que il semble, que ceo est bon: Et pur le matter de intier damages le difference est, ou home ne poit unque aver action in futuro, la intire damages ne seront flaw al action; Auterment quant poet pur mesme le chose aver action in futuro, 9 H. 7. 16 H. 7. Le case de rescous.

Dodderidge, Le principal point est, si l' action gist pur erect' de Brewhouse. Un mese n' est solement pur habitacion; Mes pur aver les consequents de by, come salubrity pur health, & light, que est le confort del vie; Si un ad antient Brewhouse, & auter vient & dwell per ceo, si soy content, come il le troboit; Mes si est new Brewhouse, & per l' excessibe use de sea-cole, &c. est noysome al vicines, la le action gist pur cesty que soy trobe greeve: Mes pur le use de Sea-cole action ne gist, si est ordinary; Et in cesty matters le Ley est come Apparel, que alter obe le temps; Come antient grant Deo & Ecclesie serra constru bon a ceo temps; Mes auterment si est nobel grant; Et uncore come le quallitie del person poit estre, action poit giser, lou ne boet estre allowe auterment; Et ceo fuit les cases del Indictments pur erecting Brewhouses pres al Whithal, ou le Roy inhabita; uncore fuit demy mile distant: Si Chandeloz erect Melting-house, il est un common nusans; Mes si home est cy tender nosed, que ne poit indurer Sea-cole, il doit lesser son mease. Et pur ceo le arder de Sea-cole in Brewhouse nest nusance (vide, si ne contra luy mesme.)

2. Icy ne est ascun use del Privy, car les vapours ascend del Brewhouse & del Privy, Mes ne appiert quant del un, & quant del auter: Pur damages intierement done le difference est, ou un chose est insufficient lay, pur que action poit giser, la nul Judgment serra done. Mes ou action est port pur deux choses, pur l'un de queux nul action omnino poit giser, la Judgment serra done.

Hide Chief Justice, Jcy n'est seulement un smel del Sea-cole lay, mes un particular tort, ses biens sont spoiled, & il ne poet inhabiter son mese: Un Tan-house est necessary, car tous wear Shoes; Et uncore ceo poit estre pull down, &c. si est erect al nuisance d'auter: Et issint de Glafs-house; Et pur ceux doient estre erect in places convenient pur eux: Apres Mich. 4. Car. Le case fuit move arriere: Et donque per totam Curiam fuit agree, que l' erecting d'un common ou private Brewhouse per soy n'est un nuisance, ne le arder de Sea-cole in ceo; Mes si est erect cy pres al mese d'un auter, come icy, issint que per ceo ses biens sont spoile, & son mese fait inhabitable per le Smoke, action gist bien; Et Jones & Hide, que icy est tiel special parde alleage in ceo case; Mes Whitlock & Crooke, e contra: Et sic pendet.

Chamberlaine's Case.

In le case de Chamberlaine; Serjeant Athow argue, Que le emprisonnement fuit encounter le Statute de Magna Charta, Cap. 29. Quod nullus liber homo emprisonetur, &c. Et coment les Customes de Londres sont confirmes per act de Parliament, uncore le confirmation general extend seulement a tiels Customes, queux sont accordant al Ley, come est prove. Dy. 196. Un Cittizen de Londres Executor d'un forriner sur simple contract d'un forriner fait al Citizen, sur serement que est due Debt, & sur 4 defaults Record, Attach le Debt en ses maines demesnes, la est un quære, si ceo Custome soit bon, non obstant' le general confirmation per act de Parliament; Et le Demurrer est, ou ceo soit bon Custome; ergo si ne bon Custome, n'est confirme per le act: Et in 5. Co. 60. Direct case, que emprisonnement per constitution est illoyal; Jcy le fine est d'estre al City a lour use, & issint le Major & Aldermen seront Judges in lour cause demesne; Et icy le fine est unreasonable, viz. 300l. pur l'absence de 3. semaines; Et ceo esteant unreasonable, est encounter Ley; Car per la Ley Attaint gist pur excessive damage; Et Sta-

tute de Magna Charta, cap. 14. Liber homo non amercietur pro proprio delicto, nisi secundum modum illius delicti.

Andrews cite tout le Statutes, queux confirme les Liberties de Londres. Viz. 14 E. 3. ca. 1. Que confirm tous reasonable Liberties 2 H. 4. ca. 1. Les Liberties queux ils ont duly used 3 H. 5. cap. 1. Tous, except such as are repealed by the Common Law; 2 H. 6. ca. 1. Tous Liberties well used, and not repealed by Common Law; Mes pur les reasons devant ceo n'est well used ne duly, mes est repealeable per le common Ley; Et ils allefont le fine, & auri averont le fine: 14 Jac. fuit un case, lou fuit ad judge, que comment le Custome de Londres est d'estre certifie per le bouch del Record; uncoze quant le City est party, serra trye per pais, 5 H. 7. Distress pur amends al son pleasure ne puit estre bon per Custome; Ne Custome pur marrier files del freemen, &c. Littleton tit' Villenage.

Calthrop, e contra: Le fine n'est unreasonable in respect del offence; Car est grand offence pur Judge le Court pur absenter luy mesme; car donque nul Justice serra fait; Et il cite: 2, 3. Ma. Dy. 114, 115. Dy. 60. 20 E. 4. 6 a. 34 E. 3. Account Fitz. 31. pur absence, &c. Auri le Common Counsel del City est le Parliament del City, le Major est le Roy, les Aldermen les Peers, les Communalty les Commons; Donque appiert per Statute W. 2. ca. 4. Si un soit summons d'estre al Parliament; il serra puny pur absence.

Et le Imprisonment est loyal, car est per le Court de Record; Et chescun Court de Record poit freer, & per consequence imprisoner; Et lou est object, que le fine est al use de eux mesme; Et ergo ils sont Judges & parties; Il n'est illint; Car le fine est al use del Major Cominalty & Citizens, & nient al use del Major, donque est allets bon; come le Roy poit finer per les Judges, uncoze est a son use; Et ou est dit, que icy n'est monstre, que Chamberlain fuit un freeman, ceo n'est material; Car il est utcunque un Alderman de facto; Et il ad accept ceo: 39 H. 6. 33. 11 H. 4. 73. Gardein de facto accomptera & respondera pur escapes; icy le droit al Son Office n'est respect; Mes le bon execution de ceo.

Dodderidge & Whitlock al Serjeant Finch Recorder come desirous de resolution in ceo point; Car ils incline, que

que le Court poit finer & imprisoner pur non payment de ceo. Mes le quel ils poient finer, & aury deyrber luy del Aldermanship, ceo ils dient semble pluis dure. Et puis per motion del Court Chamberlaine submit luy mesme al Court de Aldermen. Et Recorder dit, que ils voilont estre fabourable a luy.

Knolls & Soley.

Information sur Statute 5 Eliz. cap. 4. It shall not be lawful to any person to set up, occupy, use, or exercise, any Craft, Mystry, &c. except he have been an Apprentice, &c. Sur Non-culp' fuit offer en Evidence.

Quod infra Civitatem Wigorniaꝝ temps d'ont ad estre un Custom, quod quilibet Maritus, que prist feme Widow d'un common Brewer deins le dit City, poit user, & ad use le Trade d'un common Brewer durant le vie del tiel feme. Ils trove le feme en vie al temps del Trade abantdit use per le Defend', & que le Defendant fuit frank home del City, & que tout le Beer & Ale utter per le Defendant, fuit brew per un Cl. servant al Defendant, que ad estre Apprentice solonque le Statute, & aury aboit use le Trade d'un common Brewer per le space de 30 ans. Et le Pl' demurre sur cest Evidence.

Barkley Serjeant le Roy, Que ceo n'est bon Evidence d'excuser le Defendant vers l'Act de Parliament; Car le Custom n'est bon e contra l'Act de Parliament 21 H. 7. 1. Act de Parliament est un Record, a que chescun home est privy, 39 E. 3. 14. Ne besoigne d'estre proclaim, quia chescun est a prendre notice de ceo, 19 H. 6. 2. Ceux de County Palatine, que abant temps H. 8. ne attend en Parliament, uncore les Inhabitants ferront lie per Act de Parliament, 22 Ass. 19 H. 6. Question, Si Elegit gist de leur terre, uncore 5 Co. 105. est resolve, que gist, & les terres la sont liable per Act de Parliament, 13 E. 4. 10. Aliens ferront lie per Act de Parliament concernant forein merchandizes, Com. 360, 361. Infant non compos mentis, General Ley include eux, si ne sont except, ou si special Proviso n'ust estre pur eux; En le stat' 4 H. 7. de fines, ils ont estre lies.

Pr.

Private persons seront lie per Act de Parliament concernent leur Interest, 29 H.6. Br. Parliament 73.b. accordant. Done a J.S. auters sont lie per ceo, Dyer 52. Licence a transporter nient obstant aucun Act d'estre fait, puis Act general est fait prohibitant ceo, le Licence est repeal. Sur que Jeo inferre, que general statute toll leur private Custom, quia sont parties al statute, & ont Burgesles la; & s'ils ne voilont estre lie, leur Burgesles voilont aver fait leur Exceptions a ceo. Et ceo est en force, quia le statute est negative, que toll le Common Ley; Et un Custom est d'aver strict Interpretation, 33 H. 8. Dyer. Quest. Si Patent de novo annex terres bien south le Grand Seal, quia parols sont shall pass under the Dutchy Seal; & le parol shall est compulsory. Mes 11 Coke Fosters case est resolve, que passera, quia est affirmative statute, que ne toll Comm' Ley. Mes si ust estre negative parols, ust estre auterment. Si feme port Appeal de mort la Pier, coment le party admit ceo, uncore il abate, quia les parols del statute son negative: Mulier non habebit appellam de morte alterius, quam viri fui, 3 Eliz. Dyer 202. Stat. 23 H.8. Toll attainit de Citizens de Norwich per negative parols esteant general. 3 & 4 Mar. Dyer 135. Sessions d'estre tenuis al B, & non alibi per statute; si sont tenuis alibi, sont void, 30 Ass. 38. Distress ne poit estre port en autre County per Prescription encounter le statute 19 H.6.2. Capias en County Palatine vers un la, nient obstant leur franchises. Com. 36, 37. Ceux de Londres poient prescriber encounter statute: Le Reason est, quia leur Liberties sont confirme per statute: Mes auters Wills ne poient, 8 H.7.4. accordant. Et cest statute ad estre liberalment expound, 21 H. 7. 16. Stat. 23 H.6. coment est en le negative, ne toll bar fces queux Wisc' claim per Prescription. Mes le Reason del case fait pur nous; quia lou debant le stat' les Wiscounts prender' grand fces, le statute intend a toller cest mischief, viz. que fces del Wiscounts fueront arbitrary & excessive, mes en le dit case fueront moderate & certain: Ergo le statute ne intend a toller eux, mes en cest case le statute intend a breder expert & skilful Tradesmen, & issint le private Custom est contrary al statute, & Brewer est un Trade deins le statute 8 Co. 129. 11 Co. 88. 4 & 5 Mar. 150. Le Common Ley est encounter le exercice de Trades per ignorant persons, & le intent del statute a toller particular Customs; car est Proviso en ceo, que ne prejudicera London & Norwich; Ergo

intend a toller les franchises d'auter Cities. Aury icy est un Repugnancy, car est quod quilibet maritus, que est a prender auter fême, &c. & ceo ne poit estre, car esseant maritus, ne poit prender auter fême. Aury n'est alleage, que le City est ancient City.

Littleton e contra. Primerment il est d'estre agræ, que il est reasonable Custom, quia le Baron poet per means de tiel fême facilement apprehender le skill de Brewing.

Les Points sont, 1. Si un Brewer ou Baker en le Pais soit un Trade deins le statute: Agræ que cy, en Londres, car la sont Trades, & illint suit l'Opinion en cest Court. Mich. 15 Jac. per 3 Justices vers un; Mes ils propose ceo al consideration del Court, si soit un Trade deins le statute en le Pais.

2. Le Prescription en cest case est bon encounter le stat'. Dr. & Stud. l. i. c. 6. Un Custom ne poit estre con encount' un stat', viz. ou le stat' repeal le Custom directly, ou per exposition. Mes icy ne extend a ceo per exposition. Le statute 17 E. 2. Prærog' Regis est, quod Rex habebit wreccum per totum Regnum, uncore common person poit aber wrech per Prescription. Et illint ceux del Cinque Ports per Custom ne ferront en agard, Dyer 288, 289. Escheates pur Treason sont done al Roy per statute 25 E. 3. de quecunque les terres sont tenus, & est nul sabant al auters. Et la est tenus, que nient obstant l'Escheat de Seignior de Durham n'est toll per le general statute, coment soit pur Treason. Stat' 32 H. 8. de Volunts ne extend al Customs en Cities, 5 Ma. 155. 9 Co. 133. 3 Co. Et coment le statute est negative & general, uncore ne toll particular Custom. Mes les parols del statute aberont un reasonable construction, ils extenderont a tous, que sont desouth le general reason, mes nemy ceux que ont particular Custom, 16 H. 6. 64, 65. accordant. Aury cest statute fuit pur tiels, queux ne fueront regulate avant; Mes icy fuit regulate avant, & chescun Custom est un Ley del lieu ou il est use. Et si general Ley repealera tous statutes, grand mischief ensuera; Car donque bon Ley serra repeal sur general interpretation hand over head, Dyer 255. 45 E. 3. 26. Devise en Mortmain est bon en Londres, nient obstant le statute; Et il cite Hill. 17 Jac. rot. 3069. Wilson & Probys case.

45 E. 3. ca. 3. Prohibition, que dismes ne ferront pur Silva Scedula, uncore 9 H. 6. 56. La est prescription encounter ceo Statute; Et les parols del Statute, de Magna Charta ad negative parols, uncore private Leet poit estre tenuis al autre temps, que est appoint per ceo Statute. Kel. 48. Dy. 233. Et le case 21 H. 7. cite n' ad resceibe aucun respons 22 E. 4. 11. Un Kinsman poit maintenir, uncore le Statute est general & negative; Et per prescription si Wanno; en un County est tenuis d'un Wanno; in un autre County, le Seignior poit driver distres hors del County ou est prise: Et il cite generalment Porters case, 1. Co. Cawdryes case in Ecclesiastical Ley: Et Fosters case, 11 Cook, Que general Statute ne repeal particular prescription: M. 11. Jac. B. R. Inter Allen & Tollen fuit resolve, que les Customs de Londres ne sont impeach per ceo Statute; Et ne' st respons a dire, que ceo case de Londres differt de nostre in respect del confirmation per Act de Parliament, Car est nul Parliament que confirme eux since ceo Statute.

L' exceptions que il prist fuer'. Quia le Plaintiff n' ad title apparent per luy sur le special evidence, come il doit; Car le special evidence doit in case de general issue container compleate cause pur le Plaintiff de aver Judgment, ou il n' unque avera ceo; Et pur ceo il cite: 21 H. 7. 16. Newis & Scholasticas case; Et Reniger & Fogassas case in les Com. Du est illint dit; Mes icy le Plaintiff n' ad bon title, Car coment il est averre in le Inform', que ceo fuit trade al temps del Statute, uncore n' ste done in evidence, & per le Demurrer rien est confesse, lorsque ceo que este done in evidence, & nient plus: Mes in P. 16 Jac. Allens Case; exception fuit la prise, quia le Defendant n' averr' que trade, &c. fuit temps del Statute, & bon exception: Illint fuit rule in Rotherayes. case sur un Indictment: Auxi le Plaintiff n' ad done in Evidence, que le Plaintiff ne use le trade temps del Statute.

Auxi dit, que le Defendant use le trade Pandoxatoris Anglice a common Brewer, Mes n' ad averre, que utter & sell &c. ergo n' est sufficient; Car poit user come servant, & donque n' est deins le Statute: 8 Co. 29. 11 Co. Tailleur de Ipswich case: Auxi si est offence deins City, les forfeitures baeront al City; Mes icy est un common Informer:

mer : In Davison & Barbers case in C.B. Hill. 14 Jac. Rot. 2318. La l' Informer ne poit aver Judgment pur ceo cause : Et Serjeant Richardson adonque dit, que le forfeiture la pertient al City de Norwich per 2. Just d' Assize : Auri le Informer include le Jour, que il use ceo tiel Jour tanque, &c. Et l' evidence exclude ceo Jour ; Car est que use de ceo Jour tanque, &c. & ceo abatera tout, car est per son monstrance demesne un fauxer del Count : Mes si fuit per verdict solement, donque adestre auterment.

Serjeant Berkley. Quant al Exception, que ceo ne fuit trade temps del Statute, & ne est done in Evidence, l' Evidence del Defendant probe ceo, car ils prescribe in ceo, & quant al auter il mesme duilloit aver done Evidence, que il use ceo temps del Statute, si fuit illint ; Car auterment nous ferronius chase a Negative prooffe.

Dodderidge dit, l' Evidence est bon, si est sensible de carryer & Instruxer le Jury, & differt de case de pleading ; Et si Custome poit estoyer per exposition ove le Statute, ambodeux estoyeront, Adjournatur.

Holloway's Case.

Holloway fuit indit pur le Murther d'un Paine, pur tyer luy al un horse taylor ex Malitia, &c. ove un rope, & faire le horse a dragger luy sur le terre per three furlongs, illint que le Shoulder de Paine fuit infreint, & il morust de ceo instanter ; Et sur non culp' : le Jury trobe special verdict.

Le Seignior Denby fuit seisse de Osterley Parke in Middlesex in fee, & fait le dit Holloway son Woodward del dit Parke, & que Paine un puer vient in le Parke pur prendre Wood la, & beyent Holloway, climbe en un arbre de occulter luy mesme ; Et Holloway beyant luy, command luy de descendre, sur le quel le Garson descend, Et donque Holloway struk le boy bis, & donque espyant le fine del un rope, que fuit tyde circa le wast del Garson dependant,

tye ceo al tayl de son Chival, sur que il biegne adonque en le Parke, & percute le Garson arere, sur que le Chival ranne away, & drag le dit Garson, tanque le shoulder del Garson fuit infreint per ceo, & le Garson de ceo instanter morust; Et Holloway prist Payne, & ject luy en un bush are-re le pale del Parke. Et si super totam materiam, &c.

Barkley Serjeant le Roy; Que il est Murder: Primes est d'estre consider, quid operatur per son esteant Woodward. 2. Si icy est homicidium ab homine factum. 3. Si soit voluntary. 4. Si soit Malice prepençe.

1. Il n'est mult material, si le duty d'un Woodward est un Office, ou un Service; Mes le quel il est l'un, ou l'auter, pertient a luy a beyer, que le Wood de son Master ou Seignior ne soit degast; Et pur ceo si un vient a stealer ou prendre wood, il poit commander luy de forbear, Mes ne poit faier plus; Mes le Master poit porter action, & si le party ne est able a faire recompence, donque poit aber luy whipt solonque le statute; Mes il, ne son Woodward, ne poit Justifie le bater de luy, ne le tyeing de luy al hors-tayle, Woodward in Parke ad plus a faire que in auter lieu; Mes n' ad cy mult a faire come en un forest; Et le Werder del Forrest, ou le Woodward la, ne poit bater tiel misseloz la, mes solement attacher luy per pledges, Secundum Consuetudinem Forestæ: Jeo poy bater un en defence de mes biens, mes nemy s'il voit yeilder, come appiert per 9 E. 4. 28. 2 H. 4. 8. 19 H. 6. 31. 1 H. 6. 23. Mes in ceo case le party yeild luy mesme al Woodward, & ergo per nul colour poit bater luy; Et Parker ne poet tuer Malefactor, loir il ne fly; Et ceo Authority d'un Parker ne extend al auters cases, mes in le tuer del Dames solement 30 E. 3. 11. Et pur ceur reasons le bater icy, & le tyeing al tayle del chival fueront illoyal.

2. Bracton Define homicidium, esse hominis occisionem ab homine factam; Et illint est icy; car le Chival est for- que instrument, & le party bate Pain, per que le hors decurrit, &c. 28 H. 8. Dy. 29. Incitation del Cheyr fait moy trespasser, Fitz. titul. Coron', III. Le non tyeing del beast use a faire hurt, fait felony, &c. sil tue home, 44 E. 3. 44. 44 Ass. Home adjudge felo de se, quia per son hast demesne eschy sur son cotel, Coron' 331. Feme felon per malicious parols al deux esteant in combatant.

3. Ceo est voluntary act, car son act esteant illoyal, tout que ensue sur ceo terra repete son act 6 E. 4. 7. Bough de Arbre lop, fall in autre terre, le party est trespassor, 10 H. 7. 23 Accordant Sanders mit le case mit' de Ratsbane tuer un, & tue autre, est Murther. Bracton quant a ceo point prist un difference, ou home in tiel case dat operam rei illicita, & ubi rei licita, 3 H. 7. Home ject son Keys al un, & strike out les Eyes d'un autre, ceo est Maimhem in luy: Br. Coron'. 72.

Mes est plus in ceo case; Car icy est apparent & probable, que le Chival voit decur sur le stroke, & que ceo voit endanger le by del Garson; Et Bracton mit le case, si home sagitte un sete ceo n'est Felony, coment il tue autre; Mes auterment si il sagitta un sete in un lieu, ou est semble que passengers seront Dr. & St: 129. Carryer accept biens specialment, que il ne voet estre charge sil soit rob, sil va in le nuit, & est rob, ill terra charge; & illint si cesty, que apprompt Chival, luy mit en un mese, que est semblable de escheir; esteant ruinous, &c. & le mese eschey, & tua le chival, il est al peril del borrower, & il le respondera: Illint in Claytons case: 5 Coke. Est usury de reserber plus que 10, per 100, si un vive, &c. quia est probabe, que terra illint.

Auxi il est malicious: Bracton define Murder d'estre secretam hominis occisionem ab homine factam, nullo presente nullo sciente. Icy est secret, car il hide le Garson apres 3 H. 7. 2. 8. 12. Afs. 30. Infant de 9. ans tue son companion, & apres luy hide, ceo prove que ad malice a luy: Malitia praecogitat' poet estre en un heure; come si deux combate, & sont part, & apres convene arere, & fight, il est Malicious, si l'un tue l'autre: Icy il command le Garson a descender & apres bate luy & apres tye al horse-taille, & donque bate luy arrear, illint distance de temps; &c. Agnes Gores Case; Apothecary send Electuary, & autre mit poyson en ceo, & l'Apothecary eate ceo, est murder in le feme; Car in tiels cases la Ley imply malice; Come auxi in Mackalloyes Case, Home tue Officer, il est Murder; Car la Ley imply malice; Et illint ou home tue autre sans provocation; Et icy est rien a provoker, forsque couper de Wood de son Masser, quel n'est provocation pur tuer autre 2 E. 3. 34. Home carry son pier en le cold weather esteant languid, per que le pier mozist, & ceo fuit ove intent a tuer, il est murder 4 Co. 44. Home prescribe Cantharides al tuer

que buy & eat eux, il est murder ; per que il conclude, que icy il est Murder. Jones, Jeo aye un Report south le main de Justice Popham ; Un femme ad Bastard en un Parish, & deux Constables scribe circa le Child, en quel Parish fuit nœ, pur avoider le charge ; l'un carry en l'un Parish, & l'auter reporta ; & illint font cy long, que per ceo l'Infant moyst pur reason del cold. Hide Chief Justice accordant ; & illint il est, si le mere desert son infant, soit il ou bastard ou mulier. Dodderidge, Illint fuit un case, que infant bastard per sa mere fuit apport, & hide en un Hogs-stye, & un Sou vient & mange l'infant, & le femme fuit suspend pur ceo. Mes en cest case le question il dit voit estre, 1. Si le Court adjudgera malice sur special matter trobe. 2. Si icy est tiel special matter, sur que malice poit estre adjudge. Adjourn'.

Judicium.

Après in Termino Michaelis 4 Car. fuit adjudge per le Court, que ceo fuit Murder, & Holloway fuit pendus pur ceo ; Mes le Court ne declara les Reasons overtment.

*Adam Willams vers Allan Hide & Cicily
Hide Ux', &c.*

LE Plaintiff declare, que Cicily, dum sola fuit, en consideration que le Plaintiff 2 Novemb. 18 Jac. apud Modbury apprompt al Cicily un Gray Gelding, ad usum ipsius C dum sola, &c. ad equitandum, &c. circa negotia sua, quamdiu eidem Allan' placeret, in consideratione inde le dit C ad tunc & ibidem promisit a redeliber eundem spadonem, cum inde requisita esset : Et dit, que Cicily, dum sola, nec Allan & Cicilia post sponsalia inter eos, &c. ad redeliber le Cheval, nec aliquiter pro eo contentaverunt, nec aliquis eorum contentavit, licet ad hoc faciendum tiel jour, an, & lieu fueront require. Le Defendant per protestation dit, quod C dum sola ne fuit require ; pro placito dicit, quod ante requisitionem alleage, viz. &c. apud, &c. le Cheval per diversos morbos in corpore suo crescentes moritur, per que ne poet redeliberer, &c. Et Plaintiff demurre.

Ger]

Germin, Que le Pl' recobera, quia terra lie per special agram', content nemy per la Ley; Car modus & conventio vincunt legem. Lessor cobenant a repaier, il repayrera, coment eschy per act de Dieu, 35 H.8.b. Doctor and Student 129. Si home lend Chival al auter, & il mit ceo en Stable, que eschy, le Borrower ne payera pur ceo, si est nul fault en luy: Mes auterment s'il promise a redeliber, 40 E.3.6. per Morris. Cobenant a repaier tie home al repaier, coment ceo eschy per vent. Ilint si Jeo cobenant de restorer stock de Cattel, & ils morieront per sudden Murren, uncore Jeo doy restorer, ou payer en damages. Et si ceo soit auterment, donque tout le Policy d'Assurances est oberthrow, que est tiel; Nief sailer d'un lieu al, &c. coment le Nief est destruy per Enemys, uncore le Cobenant gist. Et il dit, que le Promise a restorer le Chival imply promise pur ceo, ou damages si le Chival morust; especialement icy ou est nul Hire pay pur le Chival.

Maynard e contra; Du Contract est pur chose possible al temps del Promise, & ceo per act de Dieu, sans laches le party, debient impossible, le party est discharge, 2 E. 4. 2. Perkins pleas 725. 14 E. 4.3. Oblig' 5 Co.121. Dyer 262. 40 E.3.5. Lessor de boys cobenant a restore en cy bon plight come il est lesse, arbres eschy per vent, Lessor est alsouth del Cobenant. Ceo ne differt de nostre case; car assumpsit est Cobenant per parol, & Cobenant est assumpsit per fait. Et le consider' seel fait le difference, & est difference del cases mise del mese & del stock de Cattel; car est possible a repaier le mese arrere, & est possible a restorer stock de Cattel, car en tiel case n'est tie al mesme le Cattel in individuo, mes tant en nombre, Mich.28 & 29 Eliz. inter Wood & Ash. Lessor de terre & stock de Cattel cobenant a restorer al fine del term, ascun moront, le Lessor supply eux obe auters, Lessor grant ouster le stock, les nobel Beasts ne passeront per ceo, mes le viel passa. Mes la agre, que Lessor poit restorer auter Cattel in individuo, & terra dit mesme le stock. Mes en le principal case le promise est a liber eundem spadonem, & le promise n'est a deliber ceo, ou faire amends pur ceo. Car si home borrow Chival, & fait nul promise pur redeliberer, uncore il est lie a redeliberer sur request: Ergo en cest case le promise n'est plus que la Ley imply, 4 Coke 83. Cestuy que accept biens generalment, & cestuy que accept eux a redeliberer safely, sont equal.

equalment d'estre charge : Ergo icy le party n'est lie per le promesse a pluis, que la Ley luy lie, 40 E. 3. 6. Kirton. Si home borrow Chival, que morust, le Borrower est assouth, Doctor & Student 129. Difference ou le chose borrow est imploy solonque le Trust, la perchance Jeo agree serra charge, s'il morust : Mes auterment ou est loyalment use. Aury est difference ou le Chival est perde per act de Dieu, & ou per act de Larons, vers que le Borrower poit aver remedy ; come 33 H.6.1. & 4 Coke 83. 46 E.3.33. Condition en defeasance d'un Statute fuit, si Lestee redeliber 16 Beasts ; En Audita querela Lestee montre, & 4 moront, & que ad redeliber 12, & Illue prise s'il deliber 12, & pur ceo per cest liberance le mort est discharge del auters, Peytoes case 9 Coke 79. Condition a payer Chival, ne serra performe per collateral payment d'Argent, coment est accept : Ergo Contract ou Agreement a doner Chival ne imply satisfaction per Argent. Aury icy le loan est ad equitandum, & labour circa negotia sua, illint n'est en case d'un Bayliff ; car ad greinder Interest : & icy est ad use le Defendant, & pur ceo est semble al case 4 Coke 83. d'un ple dge, que ne respondera pur biens queux sont stolen de luy, pur ceo que ad property vers le Owner, & est Owner, & illint est icy ; Car est pluis que Bayliff, que ne poit equit' ne use ad usum propr', ne labour.

Et coment nous ne traverse sans ceo que morust per nostre Defaut, ceo n'est alleage abant per Plaintiff ; ergo differt del case d'Escape en Dyer 66. Voluntary Escape alleage, Defendant montre negligent Escape, & reprisal abant Breve, doit traverse le Voluntary, &c. Icy le Declar' est male, car si promesse a redeliber le Chival, ceo imply, que le Defendant fera satisfaction, donque le Plaintiff doit montre, quod bovet luy satisfier, come admittance de Copyholder, 4 Coke 27, 28. Seignior demandera le fine ; Et differt de Pilkingtons case, tender d'amends viendra del tort fesoꝝ sur Distress pur damage feasant ; car il est a debetter remedy del auter per le payment. Aury ne serra misconusant de son tort demesu, mes le Plaintiff mesme mieur scaboit, que boet satisfier luy.

Donque dit, que Defendant n'ad aliqualer luy content, coment ad hoc faciend' il fuit requis', ceo n'est bon request ; Car doit montre, q' il request tout, illint que poit appear al Jury & le Court que fuit require, si fuit reasonable

9 E. 4. 4. 12 H. 8. 7. 11 E. 4. 61, 62. p. 13. cite a tiel purpose.

Quant al objection d'Assurances de Merchants, ils seront fait accordant al Ley: Et la Ley mesme ne voet alter pur lour Pollicies; & communement peril de vent & mere est except en eur, per que, &c.

Whitlock clærement pur le Plaintiff, quia act de Dieu ad discharge le Defendant: Et pur le case del Merchants de Londres Pollicy, il dit, ceo fuit confirme per Parliament, & casualties de vent & mere sont except en eur.

Jones, Le promise n'est a liber le Chival, ou a faire satisfaction; mes solement a liber le Chival: Et difference ou est Default en le party, & ou nemy. Et si en cest case le Chival ust deby apres request, terra auterment, 22 Aff. Ferrymans case, Il est discharge, coment Biens sont spoil, si n'est per son default. Et Whitlock ad respond le case de Pollicies del Merchants: Et il cite Bracton lib. 2. fol. 80.

Hide a mesme l'intent: Et sur Reasons abant ils tous teigne, que est nul difference inter Bond & Contract. Et pur ceo esteant devenus impossible, le Defendant terra discharge. Mes auterment si fuit default en le Defendant, come si fuit stolen en default le Defendant: Ideo Judicium dat' fuit pro Defend' econtra Quer'.

Inter

Inter *Eaton & Butter*.

En Debt sur Obligation le case fuit tuel: J.B. le Testator del Plaintiff enter en un Obligation al W.B. le Testator del Defendant, le Condition de quel fuit, que si le Obligoz mourust sans Issue, que donque s'il per volunt lesa, ou autrement en son vie conbey al Obligee B Acre, a aver a luy & a ses heirs, ou s'il & son feme ne suffer un Recove-ry, ou leby fine de ceo, que donque l'Obligation terra void. Puis quel 10 Jac. W.B. mourust, nul Estate esteant fait a luy, & l'Obligoz esteant adonque en plein vie, & ore mort.

Banks pite le Plaintiff, Que Obligation est forfeit, & le Condition n'est discharge per le mort J.B. en son vie. Le difference, que est common, est lou Condition d'Obligation est a faire un act devant un jour certain, & le Party mor' avant le jour, la l'Obligat' est discharge: Mes si per le Condition le party ad temps a faire ceo durant son vie, l'Obligation est forfeit, s'il ne fait ceo durant son vie, 9 Eliz. Dyer Condition a fuer Bill exhibit discharge per mort, Fitzh. bar 60. Mort discharge Condition d'appearer al certain jour. Illint 10 H. 7. 18. Mes icy nul jour est limit, & pur ceo il est a faire ceo a son peril. 2 Co. 70. Blunt enfeoffa Andrews sur Condition, que luy reenteoffera, il doit faire durant son vie.

2. Reason, Quia icy le Condition poit aver estre perform al Heir, Car le Condition fuit a conbey al Obligee & ses Heirs, & lou Condition ne poet estre performe in terminis, terra performe cy pres al intent come poet estre, 4 H. 7. 3. Deux d'estre enfeoff sur condition, l'un mourust, le autre terra enfeoff, 15 H. 7. 2. Deux de trover Surety, l'un mourust, l'autre trove, 4 H. 7. 6. Collector de Kent de 20 meases, discharge del 4, n'est del residue. Illint icy, coment ne poit performer en tout, poet in part, car poit conbey a ses Heirs, 34 E. 1. debt 364. Condition de presenter J. S. al Eglise, J. S. marry, uncore doit luy presenter, car coment est disable de part del Obligee, uncore Obligoz fera son part, & si est cause de Refusal, ceo de

debiendra del Ordinary. Object. Le Heir est un parol de limitation del Estate en le Condition, & nient nosme del Purchase. Resp. Cest Objection poit estre fait en le case de Littleton fol. 82. Condition de reseoffer le feoffee & son feme en special tail, queux moront, serra fait al leur Issue cy pres al Condition come poit estre. En ordinary Conveyances le Heir prendra per Purchase, lou il est meant a luy per course de Discent, 11 H. 7. 12. Conusee de fine morust, son Heir avera Execution, & serra eings per Purchase, 3 Mar. Contingent Use vest en le Heir come Purchasor, lou fuit limit al Ancestoz & ses Heirs sur payment de Argent. Surrender de Copyholder al Ancestoz, que morust, le Heir serra admit, coment le Ancestoz ne fuit, 4 Coke 3. Ceo est collateral Condition, & ergo est d'estre performe strict, come 4 H. 8. 1. Dyer. Ceo fuit Condition impossible, viz. que s'il morust sans Issue, que il conveyera, car quant il est mort il ne poit conveyer, &c. Ergo est impossible, & donque le Condition est single.

Jenkins argue e contra ; Si est difference ou le temps est certain, & ou nemy, donque icy ad temps a faire, viz. durant son vie, & durant cest temps le Condition debient impossible ; & ergo est discharge. Mes est dit, que icy le Conveyance poit estre fait al Heir. Resp. Nemy, quia le Heir n'est nosme come party, a que le Conveyance de terres serra fait, mes solement quel Estate passera ; & pur ceo il mit 32 H. 8. Dyer 42. Greenleses case, Covenant que J.S. enjoyera le terre a luy & ses Heirs, n'est entreint per disturbance al Heir, 2 E. 4. 2. Opinion Coke accordant ; Du est a faire feoffment a J.S. & ses Heirs avant Michaelmas, & J.S. morust avant, Jeo ne serra compel a faire a son Heir, 14 E. 4. 3. Littleton accordant, 10 H. 7. 18. accordant, & 8 Jac. fuit le very case inter Sir James Scudamore & Dodge. Mes en citant ceo le Court luy interrupt, & dient, que deux fueront vers deux, & le Court divide, a que il accord, & proced ; Et dit, que le difference la insist, fuit lou est Condition annex al feoffment, come en le case avantdit de Littleton, & lou est sur Obligation come la fuit, & icy est ; & dit, que le Court la fuit divide. Et sur cest difference il ore insist, & dit, que quant est Condition annex al feoffment, donque il est un Real Covenant & Agræment, & annex al Estate ; & pur ceo incumbance sur le terre est un breach de tiel Condition ; Car le terre est lie per le Real Agræment, & si le terre ne retorne come il vae, il est breach

del Condition : Mes quant est Condition sur un Bond, la est solement un present forfeiture ; Et pur ceo 3 H.7. Condition d'Obligation d'enseoffer J.S. d'un Manor, & apres Rent est grant hors del Manor, & le feoffment fait est nul forfeiture, quia le Condition vae al person solement, & cesty que prist Obligation, doit veiper que les parols soyent asslets large, (ou est son fault) viz. d'enseoffer sans incumbrance ; Et issint il respond le case del fine, & les autere cases, quia la est un Real Agreement, que tie le terre mesme. Et en le case del fine seront asslets al Heir, mes ne serra issint en nostre case, si le Heir ust estre enseoff. Est object, que est collateral, & ergo serra performe strict ; Woyer est ; mes icy ne poit estre performe, quia est discharge per act de Dieu ; Et en le case les parols a aver a luy & ses Heirs sont pur demonstration del Estate d'estre pais, nient del person a que serra pais, & le felans del feoffment est un personal act, & 9 H.7.17. probe ceo, car est discharge per mort. Auter reason est, quia en Bothys case 6 Coke est dit, que Obligee ad temps durant son vie, & la ne poit estre fait per le Heir, ergo icy ne poit estre fait al Heir vice versa. Si fuit Covenant d'enseoffer home & ses Heirs, la perchance poit estre auterment, quia en tiel case est Real, & le Heir avera Action de Covenant, 46 E.3. Chapmans case en les Com: Register, & F.N.B. Mes Obligation al home & ses Heirs va a son Executors. Aury Condition d'Obligation est pur benefit d'Obligee, & pur ceo icy esteant devenus impossible, il serra discharge.

Jones & Whitlock, Semble que serra issint expound, que ne serra impossible al primes, & nonsense, viz. que il fera act apres son mort; mes avera cest sence, que il conbeyera en son vie en tiel manner, que apres son mort il vaera en tiel course. Aury semble a les trois Judges, absente Dodderidge, que le case d'Obligation ne differt del case de Littleton de feoffment sur Condition; car l'un est Obligation en Rem, tantum en person; Mes nul difference en reason quant a cest purpose. Et Jones al Defendant dit, que Laughters case 5 Coke implicate est vers luy; Jones Quid si icy l'Obligee ad fait un Debise per son volunt al Obligee en fee, & l'Obligee morust, le Debise est void; uncore n'est ceo un performance. Bankers La il ad fait tout, que il poit. Jones, Ne poit il faire novel volunt, ne est il lie a faire volunt de novo? Ad quod non fuit responsum. Et tout ceo fuit dit obi;

obiter ; Mes puis Trin. 4 Car. fuit solemmment argue per les Judges.

Whitlock, Le Condition del Obligation n'est discharge per le mort cestuy, a que per le Condition le Conveyance fuit d'estre fait ; Mes il sera fait a son Heir puis son mort.

Il agree, que l'Obligoz ad temps durant son vie a performer le Condition, & s'il ust devenus impossible en son vie, il ust estre discharge : Mes icy n'est devenus impossible, car coment ne poit estre performe in toto, poit estre performe in tanto. L'Agreement soit, que si J.B. mourust sans Issue, que le terre viendra al W, & le Bond fuit pur l'assurance de ceo. Obligation est vinculum Juris ad faciendum quod convenitur inter partes : Il est un mult pur le non performance del Agreement ; Icy le Condition n'est personal, mes pur assurance d'un chose real. Ilint que est nul difference ou le Condition est annex al feoffment pur refoffer de mesme le terre, & ou Condition d'Obligation pur faire feoffment de terre. Ieo moy ground sur le case de Littleton, feoffment est sur Condition de faire un feoffment al 4 devant un certain jour, devant que ils moront, il sera fait al Heirs del Survivoz ; Ilint que coment ne poit estre performe en mesme le manner, come est appoint, sera performe, come Littleton dit, cy pres al intent que poet estre. Le question est, an cest case differt en reason del case de Littleton : Car la est l'intent, ilint est icy ; La l'intent sera performe cy pres, ilint icy ; 15 H. 7. 2. Condition d'Obligation a doner al Baron & feme en specialtail, le Baron mourust, sera al feme pur vie sans impeachment de wast. Littleton 2 E. 4. 2. dit, Est nul difference ou est Condition d'Obligation, & ou d'un feoffment.

Object. Le Heir prendra per Purchase. Resp. Woyer est, mes ceo ne fait aucun difference en reason. En Scudamores case, la le Court fuit divide. Com' Chapmans case, Covenant a faire nobel lease al fine del terme al Lessæ & ses Assigns, Covenantz mourust deins le terme, uncore nobel lease terra fait al Executors del Lessæ. Laughters case ad estre mention al bar ; Mes ceo n'est encounter moy, car la un part del Condition differt del auter en substance, & l'un part est impossible per mort del feme ; Car nul auter

preter le femme poit estre Legatee. Wood & Bates case icy adjudge ore tarde, Condition a payer al femme deins deux moys apres mort de la Baron, le femme esteant Estranger al Oblig' morust deins les deux moys, le Condition la fuit discharge. Mes icy est autrement, quia poit estre fait al Heir.

Jones Justice accordant. Il dit, que le Condition terra expound pur aboider impossibility & nonsense, nient que il apres son mort conbeyer, mes que apres son mort baer al W.B. & ses Heirs, & ceo est reasonable Exposition. Et icy il dit, que si fuit devenus impossible, l'Oblig' est discharge, 15 H. 7. 2. Laughters case 5 Coke, 9 Eliz. & 21 Jac. Semells case en Common Bank, Per mort del Principal le Bail est discharge. Icy le case n'est auter, mes J.B. est obligé al W.B. a conbeyer a luy & ses Heirs certain terre, W.B. morust en le vie J.B. si le Condition est discharge; Et semble que nemy: Le Condition terra performe al Heir. Est object, Que donque le Heir terra eins per voy de Purchase; & ceo fuit l'intent, come Bretts case Com'. Devise al un & ses Heirs, le Debitee morust, & le Debitor morust, le Heir ne prendra per ceo Devise. Resp. En ceo case de Brett il est en point de Conveyance, issint est de Grant de Reversion en fee, & le Grantee morust devant Attornment, ceo ne poit estre al Heir, quia est en point de Conveyance; Mes issint n'est icy. Et est nul difference inter Bond & Feoffment, come ad estre urge. Laughters case probe ceo en manner; Car le Condition fuit a leaver Argent per volunt, ou conbeyer terre al femme, que morust, issint que l'un part devient impossible, viz. a leaver luy Argent per volunt, ergo ceo imply, que l'auter part ne fuit impossible, viz. le Purchase al femme & ses Heirs. Et ceo est un clær case en le case de Condition sur Feoffment. Littleton fol. 80. 15 H. 7. 2. Et est nul difference en reason, ou est Condition sur Obligation; Car est l'intent en ambideux. En ambideux terra strict construction, en l'un pur favour del Bond, en l'auter pur preservation del Estate: Et en ambideux le Heir prendra come Purchasor. Mes un chose fait moy hesitare icy, n'est alleage que W.B. ad aucun Heir: Et ceo fuit l'Exception en Barthurfts case; ceo fait moy a doubter: Mes si ceo ne fuit un doubt auxy obe mes freres, Jeo concurre obe eux en Judgment.

Dodderidge. Le obligation est single, & le condition repugnant, & impossible al commencement; Et uncoze il dit, le intent del parties apparoit; Mes nous sumus tye al parols, queux in ceo case ne suffisent d'expeller leur intent. 1. Est si I. B. dye without heirs of his body, then I. B. shall in his Life time conveigh, &c. ceo est repugnant, & coment le intent est d'estre pursue, ceo est quant les parols lead nous al intent: Mes il tient e contra: Jones & Whitlock per l' auter point; Car parols de limitation ne serront unque turne al parols de purchase: (heirs) ont deux significations, l' un de purchas, l' auter de discent; Mes come J' ay dit, parols que sont in commencement parols de limitation, ne serront en apres fait parols de purchas 14 H. 7. succelloz ne poit advancer ou est limit al predecelloz a terminer un annuity grant tanque avance per predecelloz 15 H. 7. 2. accordant: Et mit le case, 15. H. 7. 2. Condition d' appearer & trover sureties debene impossible per mort: In le case de Littleton un del parties d'estre infeoffe fuit in vie; Mes si ambideux, le baron & feme ussent estre mort, donque est nul authority pur ceo; Condition d' obligation est d' infeoffe deux ils moront; et il dit que inconveniencies insueront auterment, que serra infeoffe, quasi nul: Bretts Case de devise abant cite ne poet estre respond; Mes come J' ay dit le condition est repugnant; Auxi le mort de W. B. ne respond le breach in l' auter part del condition; quia I. B. poet impedier fine ou recovery in son vie. Le condition est or shall not suffer a recovery in a Writ of Entry, ou de droit, & ne dit per que serront port; Mes ceo est individuum vagum; Et pur ceo quia repugnant condition, il semble que Judgment serra pur le Plaintiff.

Hide Chief Justice: 1. Il ne serra void pur repugnancy: 1. Quia un part del condition est possible utcunque; 2. Ne' st repugnant, quia coment condition ne poit estre enfreint' in by J. B. poit estre perform in son bye, come sil fait feofment en son bye, come condition a faire feofment al Michaelis, poit estre performe per feofment abant Michaelis: Jeo sue oblige a debiser ter' a vous, quant jeo deby sans issue, il est bon; Car devise ne prist effect tanque mort.

Pur l' auter point il agree obe Dodderidge e contra Jones &c

& Whitlock : Car est nul authority, quant per condition deux sont d' estre infeoffe, & ambideux moront ; Mes que le condition est discharge : Auterment il est, come il agree, ou l' un sole in tiel case mor' ; Et ceo case ne differt del case, 15 H. 7. abant mise ; Et illint ne differ de l case Dy. 262. De Laughters case, Si Jeo cobenant obe A. et ses heirs a conbeyer terre a luy & ses heirs, la le feofment terra al heir, car le heir abera cobenant ; Mes obligation al A. & ses heirs est voyd al heir; ergo est difference inter real agreement & personal : Greningham & Ews case : 39. Eliz. Condition a sealer obligat', ou tiel release, come obligee tender, obligee ne tender release, le condition est discharge per que il conclude obe le Defendant : Jo. dit, est mise in Littleton, que si 4 sont d' estre infeoffe per condition, & ils moront, le survivors heir terra enseoffe ; Illint est authority, ou plusors sont d' estre infeoffe. Dodderidge, Quid si le survivor ad deux files ? Jones, Est tout un : Dodderidge. La le survivor est perde : Nota in Paschæ 4. Car. Jones dit, in fine del arguments, que si Jeo cobenant obe J. S. et ses heirs a faire vn conbeiance al un & ses heirs, son heir ne poit aber cobenant, quia est cobenant in gross ; Mes auterment ou tiel cobenant est in un auter conbeyance, & va obe estate : Et in le principal case mesme ceo jour Plaintiff ad Judgment.

Judicium pro
Querente.

Melvines Case.

Robert Melvine fuit apport al Bar per Corpus cum causa ; Le cause retourne fuit deux Warrants : 1. Quia commissus fuit per Dominum Conway Secretary de State, & la nul cause monstre ; Et pur ceo per Curiam ceo ne' st cause de detainer : 2. fuit auter garrant de mesme le Secretary, quel recite le primer garrant, & dit que ore sur further examination il command le Goaler luy garder pur suspicion de High Treason : Et fuit dit, que ceo 2. ne' st cause de luy detainer ; Quia ceo est obe reference al primer garrant, quel est nul garrant & illint est al effect, que fuit comit pur nul cause ; Mes ore vous luy garder per cause, & est nul special cause del suspicion alleage, come que false gold trobe ore luy, on semble, Et pur ceo que

que nul cause de suspicion est alleage, il est nul bon cause de detainer: Auri n'est monstre quel Treason; Et auri cesty que est prise sur suspicion, terra lesse a baile; Et il cite un Precedent, 4. 5. Mar. Edward Newport prise pur suspicion de Coyning fuit Bail: Illint 39 Eliz. Laurence Brown fuit prise pur Suspition de Treason, & Bail: L' Attorney le Roy fuit appel, & pria, que ne soit Bail, car il boil deins pe'u Jour's prefer un Bill d' Indictment vers luy, & order accordant per le Court.

Besfich & Coggil Paschæ 4 Car. Rott. 369.

LE Plaintiff declare, quod cum il & le Defendant ^{10 Martii} infimul account de diversis denariorum sumis expend pur le fitz le Defendant in Spain, pur queux auri le Defendant ad abant sur bon consideration promise a payer, nec non pur charges expend pur le Burial del fitz le Defendant, & auri pur diversis denariorum sumis expend pur le Defendant mesme, sur quel accordant fuit trobe in arrere tant, &c. & in consideration de ceo promise a payer les arrears; Et apres verdict pur Plaintiff sur non assumpt plead, le Defendant move in arrest de Judgment.

Serjeant Finch Recorder pur le Defendant: Icy sont 3 parts del account: 1. Sumes per le fitz expend, le quel le Pter ad promise a payer sur bon consideration, & ne est monstre sur quel; ceo est male pur incertainty. 2. Sumes pur le funeral de fitz; Mes pur ceo le Pter ne est lye a payer, & nul promise de payer eux abant l' account, ergo auri ceo est male. Donque coment le 3. Est bon consideration, uncore icy le Plaintiff ne poit aver Judgment pur ceo, quia les damages sont dones intirement.

Jones & Dodderidge, Pur le primer que fuit bon & asslets certain icy, quia ceo est que inducement; Et Dodderidge al auter point dit, que si un lay out argent pur mon fitz, & Jeo puis promise a payer, Action gist per ceo; Car naturæ vis, bis maxima. Jo. accordant. Et luy semble le case, 10. El. Dy. estre un dure case; Mes lesles ceo come est resolbe,
Icy

Done en
Frank Marri-
age bon a-
pres Marriage
4 E. 3.

Icy est bon consideration; Car le consideration del San-
ke & amor le Pier est continuant, come Radfords case, Si un
Harry ma file, & in consideration de ceo en apres Jeo pro-
mise luy argent, ceo est bon; Et issint fuit adjudge: Whit-
lock dit; que il ne intend le case bon: Dodderidge Ceo
boyl estre daingerous case pur tous les Tutorz in l'Uni-
versities, si le contrary soit resolved: Jo. Si un promise
un Tutor de son fits in le University tout, que il expen-
dera pur son fits, le quel mor, & le Tutor expend circa
les funerals del fits, le Pier terra lye a payer eux; Ad
quod Dodderidge agreee expressement: Finch, Si Jeo marry
vostre file, que morust, & vous moy promise un portion, south
fabour ceo est void; Car le file est mort, issint le conside-
ration n'est continue; Issint icy: Jones dit, que per le
Common Ley (come il croy) le Pier est lie a burier son
fits.

Puis mesme le Terme Finch move le case arriere: Le
funeral Expence est matter de Piety, quel aucun home
poit faire; Mes s'il fait de Charity, & le Pier apres pro-
mise repayment, ceo ne luy lie, quia est Consideration exe-
cute. Trin. 44 Eliz. Doggets case, Plaintiff declare, que le
Defendant en consideration que le Plaintiff ust lend 30 l.
le jour avant al Defendant a son request, il assume de pay-
er 33 l. al fine del an, ou donque pur lender al Plaintiff
auter 30 l. pur un an; & ceo adjudge male, quia nul con-
sideration. Trin. 37 Eliz. Bagott; En consideration quod de-
didisset certain Argent, est male, quia poit estre avant le
promise. 10 Eliz. 271. accordant; Et le relation del fits
est ale per mort.

Germin e contra. L'amour del Pier est continuant
cause, & le Pier en nature est lie a burier son fits; Et
uticunque icy sont aucun choses queux gisent en ac-
count, & les arrearages serront intend del choses queux gi-
sont en account, plus tost que d'autres. fuit adjudge Pa-
schæ 39. inter Marsh & Rainsford, que promise en considerati-
on de Marriage, coment fuit ewe avant, est bon. Mes
mist que le feme est mort, donque promise fait sur tiel con-
sideration est male, come semble. Jones, Le case de Marsh
fuit mit, que si Physician done Phylisch al fits, que morust,
& le Pier promise apres a payer, il terra lie per ceo.
Whitlock, Mes Jeo sue de contrary Opinion. Jones, Si
Pier agree a faire Joynture al feme, que marry son fits,
&

& puis mariage le fîts mortuë, & donque le Pere cobenant de effoyer seilie al use le fême, est bon. Whitlock, La est continuant cause, viz. le maintenance del fême.

Hide Chief Justice fuit auxy e contra le Plaintiff : Et il dit, que si l'Action est male en part, il est male en tout. Il sint ore deux vers deux. Puis Mich. 4 Car. Le case fuit mote arreere. Bullströd pro Defendente, 7. Le promise le Pier ne lie luy pur les Summes expend pur le fîts ; Car le Pier ne fait precedent request pur aber eux expend ; nec est aucun continuing cause al temps del promise. Et mesme l'Exception tient pur Argent expend circa les funerals. Le question n'est quid le Pier poit faire de son bon græ, mes quid de Ley il doit faire. Et pur ceo icy le consideration, pur que le promise del Pier fuit fait pur les Summes expend pur le fîts, doit estre monstre. Le difference est, si home promise a payer son debt en consideration del debt sole, la le particular cause del debt doit estre monstre en Action sur l'Assumpsit. Mes auterm' est si le Plaintiff declare, quod le Defendant indebitatus assumpsit solvere en consideration de forbearance de Suit ou Payment, la le particular debt ne besoigne estre monstre, mes est bon. Mey icy le Account est le Consideration, & ceur choses ne gîsont en Account, come appiert, & icy les damages sont dones entirement.

Germin accord al difference prise per Bolstred, & cite Futter & Conies case ad judge, que indebitatus assumpsit solvere en consideration de forbearance est bon ; Car la le debt est que iuducement, le ground del Action est le forbearance. Paschæ 17 Jac. inter Priest & Gwin ; mes Jeo ne bien intend luy. Et si Plaintiff icy ad declare en consideration, que sur account de diversis denariorum summis, ad estre bon sans plus. Et coment sont 3 Considerations alleage, est asslets bon, si l'un d'eux tantum est bon.

Whitl', Le Declarat' q' le Defend' fuit trobe in arreer, & ne monstre pur que, uncore ceo est bon ; Mes le spectyng del matter icy fait le doubt ; Car rien poit estre due pur burial del fîtz in Spain ; Et ieo doubt, si consideration de Burial del fîtz lya le pier ; Et pur ceo quia sont : 3 causes del action alleage, & un solement est bon, pur ceo il doubt.

Jones pur le Plaintiff. Le case 10 Eliz. 272. in Dy. Il agree ; Mes si fuit ore d'eüre resolve, poit estre obe cy bon reason l' auter voy 18 Eliz. B. R. Marth & Rainsfords case adjudge ; Estreant proposition de Marriage, & apres breach, nient obstant apres sans notice del pier le file, le Marriage proceed secret, & puis R. le pier promise un portion, & adjudge que l' action gist ; uncore la fuit nul precedent request ; Le reason est, quia nient obstant le Marriage soit execute, le affection continue, & est bon a raiser use ; & la fuit rien preter natural affection, & ceo est icy auri.

Objection, Le fitz fuit mort al temps del promise, & issint le consideration ale.

Respond uncore l' affection est continuant nient obst' le mort ; Come si soit Ayle pier & fitz, & le pier mourust & l' Ayle in consideration d' affection al—

Saltingstall vers Garraway.

DEbt fuit port en Bank le Roy sur Judgment en le Common Bank, & nul tiel Record plead ; & sur ceo Certiorari agard a certifier, retornable immediate. Et cest Breve fuit grant 8 jours abant. Germin move, que Alias Certiorari soit agard obe peyne, & auterment son Client terra a grand mischief. Et si icy le Certiorari fuit retornable a un certain jour, ceo ad estre peremptory a son Client. Whitlock, A que garderous le Certiorari, & sur que terra le peyne ? sur le Chief Justice del Common Bank ? Germin, Sur cestuy sur que de droit il terra, & il implora le Justice del Court. Et le Court fuit informe, que le Chief Justice de Common Bank ad dit, que il ne voile certifie le Record, pur ceo que il doit aver le matter try en Common Bank. Et al darrein le Court grant le Certiorari obe peyne. Et Whitlock dit, que ils poient grant Attachment en cest case, ou lesser grand fine. Hide & Crook absent.

Viscount

Viscount de Berks Case.

Viscount de Berks retourne Rescous sur A. B. C. D. & E. & un Timber, & dit, Quod virtute brevis, &c. tiel jour & an & lieu cepit & arrestavit prædictum T; & quod A. B. C. D. & E. Timber prædictum in custodia mea ad tunc & ibidem existentem, extra custodiam meam ceperunt & rescusserunt; & prædictum Timber ad tunc & ibidem se extra custodiam meam prædictam rescussit. Et pur ceo que ne monstre temps ne lieu ou le Rescous fuit fait per A. B. C. D. & E. ils furent discharge. Ad tunc & ibidem refer al existent' in custodia, & nemy al fact del Rescous: Des l'auter part ad fait ceo bon vers Timber mesme; Et pur ceo il fuit en person la admit a son fine de 30 s. Et Jones prist difference; un ne terra admit a faire fine, s'il n'est en person sur Rescous retourne; Des poit prender Exceptions al Retourne, sans estre en person. Exceptien fuit prise pur le Respugnancy, quia le Rescous est alleage estre sur T, in custodia existentem, quel ne poit estre; Car n'est Rescous cy long come est in custodia, come ad estre sape icy. Indictment sur forcible Entry, quod J. S. enter en mese, esseant liberum tenementum J. D. & prædict. J. D. e mesuagio vi & armis amovit, expulfit, & disseisivit, est male. Sed non allocatur. Fuit move per Barksdale. 10 E. 4. 15.

Clarke & Corke.

Prohibition fuit prie al Hundred Court sur cest reason, quia la fuit Action port pur 40 s. en quel le Plaintiff confes luy d'estre satisfie de 1 s. & ceo solem' al intent d'intitler le Court al Jurisdiction. Et Jones & Whitl', Que ferra grant. Hide Chief Justice, Quid si en verity il est satisfie d'un Shilling, donque il fait bien: Et coment poit le contrary appear a nous? (Tamen Whitlock al primer dit, que en tiel case le Prohibition gist, si le Contract est pur pluis que 40 s. coment poit estre pay: Semble contra legem) Al darrein le Prohibition fuit grant; Mes ils done Caveat al party, que soit part del Suggestion, que le 1 s. ne fuit pay: Mes que ceo fuit surmise en le Hundred Court, al intent a toller Jurisdiction del Courts le Roy, &c. Curia dit, que ils agard Attachment en cest case, & issint est fait ou Debt est port pur 5 l. & 1 s. confes d'estre satisfie, ou un greinder Debt est dibide pur bar le removing de ceo. Un del Clerks dit, que fuit un case en Londres, que Bond de 10 l. fuit pur payment de 5 l. Et Action la port; Et quia voet prevenir le Removing de ceo, l'Attorney le Plaintiff confes satisfaction de 5 l. 1 s. Et sur ceo le Defendant plead Custom de Londres, que est, que forfeiture de Bond ne ferra prise, & issint bar le Defendant. Le Plaintiff port Action icy vers son Attorney.

Residuum

Residuum del Case de Seignior Say.

Calthrop prist Exception, quia Dignity de Viscount ne fuit in esse temps del feafans del Statute: Sed non allocatur per totam Curiam. Et Whitlock dit, que cest Dignity fuit create en 18 H. 6. Et Beaumont fuit le primer. Et en 21 H. 6. un controverſie surge, ou il serra en Parliament, & rule que cy.

Crew Serjeant, Les parols del Statute sont del Judges del un Bank ou l'auter, uncore Action gist pur les Barons del Exchequer.

Et puis tota Curia pro Querente, viz. Hide, Jones, Whitlock, & Crook. Primes en lour Arguments ils tous agrez, que en cest case le Statute est mis-recite en material point, que Plaintiff ne recobera; car l'Action est fundue sur Statue, & le conclusion est contra formam Statuti predicti.

Mes en cest case tous agrez, que n'est mis-recite en aucun material point, car liander & offence & debates sont a un effet. Et difference prise, que lou le mis-recital est en le Purview, le Action est malement pursue, come en le Seignior Cromwels case; Car le recital est faux en le Purview del Statute, & ceo fuit substantial & material. Mes lou le mis-recital est solement en le Preamble, & en le recital del Statute, que containe l'effects & mischiefs, que occasion le feafans del Statute, & nient en le corps del Statute mesme, la n'est matter de substance, coment soit un mis-recital. Et Jones cite Partridges case Com' accordant, & il dit que mis-recital del Preamble, al plus est que matter de forme, & est aid apres Verdict en cest case.

Aury ils tous resolve, que si ne appiert icy, que le Seignior Say fuit Viscount al temps del parlance, que l'Action
ne

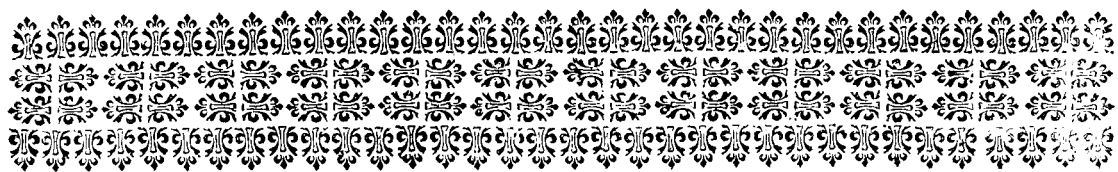
ne gist. Crook Justice cite Butler & Painters case, en quel il fuit de Council, & la resolve, que en Action pur flander d'un Justice de Peace, doit estre averre, que temps del parlance fuit un Justice de Peace. Mes si appiert, que parols fueront apres que fuit Justice de Peace, come si alleage que Plaintiff fuit Justice de Peace, & que apres parols fueront parle, &c. est bon sans dire, que Plaintiff fuit un Justice de Peace al temps del parlance; Car coment que poit estre, que le Commission fuit determine, esteant chose forsque al volunt le Roy, uncore ceo ne serra intend apres Verdict. Et issint fuit ad judge en le case de Butler. Mes tota Curia disoit, que icy appiert assets bon, que le Seignior Say fuit un Wisc' al temps del parlance; Car l'Action esteant port per cest nosme, est alleage, quod colloquium fuit inter le Servant dicti Vicecomitis, & si est Servant del Wiscount, la est un Wiscount. Aury les parols sont alleage d'estre de eodem Vicecomite, & nemy de eodem William. Aury les parols mesme sont thy Lord, &c. Ergo a cest temps fuit un Lord. Et Whitl' dit, Que come ceo case est, ne poit estre ad, que fuit Wiscount al temps sans absurdity, car don que il dirroit, (dixit de eodem Vicecomite adtune Vicecomite existente.) Jones cite le case 13 Eliz. Illue prise, Si Dominus de la Ware dimsit, &c. ne serra maintaine per un done del Seignior la Ware, s'il ne fuit Seig' al temps del Grant. Et 1 H. 7. 28. de prædicto, &c. amount bien al Aberrment. Per quod Judicium quod Querens recuperet, &c. Et le Seignior Say en cest case ad 2000 l. damages done a luy.

Inter

Inter Plaw & Richards.

Errorz port sur Judgment en le Burrough Court de Southwark, Et le Error assign fuit en l'Execution. Capias fuit agard vers Defendant, esteant sue la come Administrator, & Devastavit retorne sur luy, & Fieri facias fuit agard vers le Bail, sans aucun Scire facias vers le Bail, secundum consuetudinem, quel n'est bon ; Car tiel Custom est void, come Littleton dit. Mes en Arguant il fuit interrupt, pur ceo que fuit espy, que le Bail & le Principal ont joyne en le Breve d'Errorz, lou ils ne poient joyne en ceo. Et pur cest cause le Breve d'Errorz fuit abate.

F I N I S.



LES NOMMES DES CASES.

A			
A	<i>Ldresb vers Wray</i>	36	<i>Besfitch vers Coggill</i>
	<i>Alsop vers Stacy</i>	9	<i>Bethel vers Parry</i>
	<i>Archer vers Dalby</i>	278	<i>Bligh vers Trefrey</i>
	<i>Argoll vers Cheney</i>	402, 405	<i>Bourns Cafe</i>
	<i>Armingtons Cafe</i>	403	<i>Bower vers Rivet</i>
	<i>Arundell vers Meade</i>	267	<i>Bowry vers Willingford</i>
	<i>Ayres vers Sedgwick</i>	142	<i>Boyer vers Ewer</i>
			<i>Bradshaw vers Walker</i>
			<i>Bradshaw vers Walker</i>
			<i>Bragg vers Stanner</i>
B			<i>Bricklayers & Tilers, &c.</i>
<i>St. Ballance en Kent</i>	50	<i>Briggs Cafe</i>	
<i>Banfield vers Hutchins</i>	75	<i>Briggs vers Wilson</i>	
<i>Banister vers Kenedy</i>	285	<i>Britton vers Ward</i>	
<i>Barefoot vers Barefoot</i>	411	<i>Browne vers Audley</i>	
<i>Barker vers Barker</i>	171	<i>Buckly vers Haily</i>	
<i>Barker vers Redding</i>	485	<i>Bull vers Winter</i>	
<i>Bennets Cafe</i>	278	<i>Burton vers Browne</i>	
<i>Bennet vers Snell</i>	377	<i>Butler vers Swinerton</i>	
<i>Countee de Berkshires Cafe</i>	282		
<i>Viscount de Berkshire</i>	563	C	
<i>Berry vers Herd</i>	327	<i>Brian Canes Cafe</i>	
<i>Berry vers Newy</i>	343	<i>Carleton vers Hutton</i>	
		6 C	

559
151, 191
531
54, 96
419
418
42
29
97
172
395
364
512
113
68
338
314
319
339

532
424
Car-

Les Nofmes des Cafes.

<p><i>Carter vers Foffet</i> 329 <i>Carvil vers Holt</i> 360 <i>Catsby vers Barker</i> 404 <i>Chamberlaines Cafe</i> 533,539 <i>Chamberlaine vers Wilsmore</i> 313 <i>Chaplain vers Allen</i> 197 <i>Cheve vers Chester</i> 361 <i>Child vers Bailly</i> 48,333 <i>Chiverton vers Trudgeon</i> 97 <i>Earl de Clanrickards Cafe</i> 37 <i>Clapham vers Middleton</i> 447 <i>Clarke vers Corke</i> 564 <i>Clarke vers Loggin</i> 410 <i>Code vers Holmes</i> 361 <i>Collins, Bennet, &c.</i> 373 <i>Conflade vers Ayres</i> 148 <i>Constable vers Cloberry</i> 397 <i>Cope vers Bedford</i> 426 <i>Cornwallis vers Hammond</i> 416 <i>Corporation de Dublin.</i> 15 <i>Corporation de Maydenhead.</i> 76 <i>Cottrel vers Furnevall</i> 394</p> <p style="text-align: center;">D</p> <p><i>Sir Fohn Dalston & Nichols vers All Souls en Oxon</i> 363 <i>Dame Darcy & Mrs. Cook</i> 149 <i>Darcy vers Facson</i> 224 <i>Daubeny vers Martin</i> 441 <i>Dawtry vers Dee</i> 46 <i>Desbunnet vers Ferbanke</i> 120 <i>Countee de Devon vers Ayre</i> 362 <i>Dicker vers Molland</i> 508 <i>Dickson vers Fames</i> 425 <i>Dixes Cafe</i> 521 <i>Dixe vers Browne</i> 422 <i>Dove vers Knapp</i> 147 <i>Downes vers Patts</i> 188 <i>Ducket vers Barsy</i> 424</p>	<p style="text-align: center;">E</p> <p><i>Eaton vers Butter</i> 552 <i>Elborrow vers Allen</i> 299 <i>Endictment</i> 35 <i>Ensden vers Dennis</i> 104 <i>Evans & Kiffin vers Aiscuith</i> 457</p> <p style="text-align: center;">F</p> <p><i>Farrer vers Gate</i> 511 <i>Filpot vers Feilder</i> 386 <i>Sir Will. Fish vers Wiseman</i> 447 <i>Sir Miles Fleetwood vers Auditor Curle</i> 69</p> <p style="text-align: center;">G</p> <p><i>Gayer vers Goter</i> 509,510 <i>Genings vers Plaiſto</i> 122 <i>Gerdenfield vers Lane</i> 121 <i>Gerrard vers Aylmer</i> 505 <i>Gibbon vers Maggot</i> 66 <i>Glanvils Cafe</i> 450 <i>Godfrey vers Dixon</i> 13 <i>Godfrey vers Owen</i> 21 <i>Goodfellow vers Turnor</i> 193 <i>Goodwin vers Willoughby</i> 441 <i>Grabham vers Geale</i> 94 <i>le Greeſe & Apſly</i> 187,301 <i>Greeſly vers Lea & Taylor</i> 319 <i>Grenvill vers Smith</i> 263 <i>Griffell vers Sir Tho. Lea</i> 368 <i>Grome vers Grome</i> 395 <i>Grove & Winch vers Crane & Saunders</i> 110,145</p> <p style="text-align: center;">H</p> <p><i>Halfey vers Boynton</i> 74 <i>Hampton vers Phillips</i> 456 <i>Hardwin vers Warner</i> 429 <i>Harrington vers Garraway</i> 272 <i>Harris</i></p>
---	---

Les Nofmes des Cafes.

<i>Harris vers White</i>	412	<i>Ley vers Luttrell</i>	70
<i>Harrison vers Rook</i>	420	<i>Leyes Cafe</i>	163
<i>Harvey vers Chamberlaine</i>	283	<i>Linafton vers Lloyd</i>	213
<i>Harwood vers Lowe</i>	529	<i>Loes Cafe</i>	281
<i>Hawkins vers Scyet</i>	314	<i>Loftes vers Barker</i>	375
<i>Hawkins vers Stephens</i>	116	<i>Lothwell vers Clinton</i>	170
<i>Haydon vers Godfale</i>	150,280		
<i>Haynes vers Strowder</i>	413	M	
<i>Hayward vers Betters</i>	391	<i>Maly vers Shepherd</i>	286
<i>Heden vers Wolfe</i>	153	<i>Mans Cafe</i>	450
<i>Heyler vers Hall</i>	325	<i>Manury vers Strong</i>	389
<i>Heyward vers Fulcher</i>	491	<i>Mafon & Fox vers Molineux &</i>	
<i>Hobbeyes Cafe</i>	19	<i>Bromly</i>	258
<i>Hole vers Seacombe</i>	506	<i>Marget vers Harvey</i>	449
<i>Holbedge vers Warner</i>	331	<i>Markham vers Gargrave</i>	121
<i>Holland vers Lea</i>	123	<i>Marjoram vers Avis</i>	411
<i>Howard vers Seignior Candifb</i>	264	<i>Marfball vers Allin</i>	406
<i>Hunter vers Allen</i>	188	<i>Marfball vers Freake</i>	287
<i>Huntleys Cafe</i>	485	<i>Martin vers Blackfton</i>	410
<i>Huntleys Cafe</i>	521	<i>Matchets Cafe</i>	426
<i>Huntley vers Bridges</i>	517	<i>Mayo vers Strumpling</i>	416
J		<i>Mead & Hoy vers Arundell</i>	327
<i>James vers Owen</i>	402	<i>Molineux vers Fulgeam</i>	289
<i>Jary vers King</i>	535	<i>Moors Cafe</i>	365
<i>Jeffereys vers Tyndall</i>	411	<i>Morris vers Badger</i>	168,189
<i>Jennings vers Rock</i>	93	<i>Moule vers Moodie</i>	116
<i>Ingrave vers Webb</i>	107	N	
<i>Johnson vers Lemman</i>	63	<i>Noel vers Cooper</i>	378
<i>Fones vers Powell</i>	536	<i>Countee de Northumberland's Cafe</i>	56
K		O	
<i>Anne Knights Cafe</i>	297	<i>Ockley & Witelby</i>	294
<i>Knolls vers Dobbins</i>	366	<i>Evesque d'Ossories Cafe</i>	22
<i>Knolls vers Soley</i>	541	<i>Evesque d'Oxfords Cafe</i>	174
L		P	
<i>Lacies Cafe</i>	43	<i>Parker & Large</i>	67
<i>Langley vers Paine</i>	192	<i>Pafchal vers Ware</i>	443
<i>Lawrence vers Turnor</i>	393	<i>Pafton vers Lea</i>	414
<i>Llen vers Seymore</i>	525	6 C 2	P.

Les Nomes des Cafes.

<i>Periman vers Biford</i>	11	
<i>Periman vers Pierce</i>	303	S
<i>Person &</i>	388	
<i>Peters vers Rose</i>	313	<i>Countess de Salisbury, vide Sir Antho-</i>
<i>Petty vers Hockly</i>	281	<i>ny Ashly</i> 194
<i>Phillips vers Slade</i>	390	<i>Sanderfon vers Harrison</i> 392
<i>Pickering vers Gunning</i>	528	<i>Sanderfon vers Warner</i> 291
<i>Pills vers Browne</i>	131	<i>Sir Will. Sands vers Lea</i> 320
<i>Pinchback vers Bucworth</i>	275	<i>Saunders vers Carwell</i> 164
<i>Pits vers Webster</i>	124	<i>Saverne vers Smith</i> 383
<i>Plats case de Lincolns Inne</i>	319	<i>Shaws Cafe</i> 76
<i>Plaw & Richards</i>	567	<i>Seignior Sheffields Cafe</i> 351
<i>Plummes Cafe</i>	480	<i>Sheen vers Bullen</i> 366
<i>Polson vers Warrin</i>	490	<i>Shipden vers Dr. Redman</i> 296
<i>Porter vers Phillips</i>	218	<i>Simpson & Simpson vers Fackson</i> 295,
<i>Porter vers Backhurst</i>	118	324
<i>Potters Cafe</i>	344	<i>Skelsall vers Westmorland</i> 71
<i>Potter vers Turnor</i>	185	<i>Slowman vers West</i> 387
<i>Pously vers Blackman</i>	201	<i>Smiths Cafe</i> 318
<i>Prichard vers Reynell</i>	365	<i>Smith vers Cranshaw, &c.</i> 315
		<i>Snag vers Fox</i> 342
		<i>Snelgrave vers Brograve</i> 161
		<i>Spade vers Barker</i> 522
		<i>Squire vers Fones</i> 151
		<i>Anne Staffords Cafe</i> 528
		<i>Stafford vers Mac-Donnogh</i> 100
		<i>Stampe vers Hide</i> 126
		<i>Stewards Cafe</i> 440
		<i>Strong vers White</i> 358
		<i>Summers Traverse</i> 372
		<i>Sury vers Cole</i> 481
		<i>Sury vers Piggot</i> 444
		<i>Symons & Darknell</i> 523
		T
		<i>Taylor vers Tally</i> 385
		<i>Taires vers Taire</i> 109, 112
		<i>Thornton vers Sir George Savil</i> 306
		<i>Todman vers Ward</i> 404, 405
		<i>Tomson vers Clerke</i> 99
		<i>Tracy vers Dutton</i> 206
		<i>Trefrey vers Romse</i> 524
		<i>Tre-</i>
R		
<i>Ramsay vers Bradford</i>	336	
<i>Randall vers Harvey</i>	394	
<i>Sir Will. Reads Cafe</i>	194	
<i>Sir G. Reynell vers Abingdon</i>	508	
<i>Reynell vers Trelamny</i>	428	
<i>Serj. Richardsons Cafe</i>	287	
<i>Rigge vers Wharton</i>	524	
<i>Risley vers Stafford</i>	312	
<i>Roberts vers Browne</i>	521	
<i>Roberts vers Stoker</i>	110	
<i>Evesque de Rochester vers Young</i>	532	
<i>Rogers vers Allin</i>	333	
<i>Rogers vers Smith</i>	380	
<i>Roy vers Bridges</i>	60, 87	
<i>Roy vers Leonard, &c.</i>	322, 369	
<i>Roy vers le Maior de Oxford</i>	451	
<i>Royston vers Eglestone</i>	337	
<i>Countee de Rutland vers Bowler</i>	290	

Les Nomes des Cafes.

<i>Trevillian</i> vers <i>Betties</i>	10	<i>Ward</i> vers <i>Kedgwin</i>	407
<i>Turnors</i> Cafe	426	<i>Warrin & Perkins</i>	223
<i>Turner</i> vers <i>Turberville</i>	393	<i>Webbs</i> Cafe	39
<i>Tyley</i> vers <i>Fisher & Greenwood</i>	29	<i>Webb & Pater</i> noſter	71
V		<i>Sir John Webbs</i> Cafe	157,167
<i>Vaughan</i> vers <i>Scandiſh</i>	298	<i>White</i> vers <i>Sayer</i>	211
<i>Vulgar</i> vers <i>Higgins</i>	173	<i>White</i> vers <i>Whitſhire</i>	52
W		<i>Wiſeman</i> vers <i>Denham</i>	341,381
<i>Waker</i> vers <i>Snow</i>	395	<i>Wood</i> vers <i>Bate</i>	513
<i>Walden & Genner</i> vers <i>Veſey</i>	399	<i>Wood</i> vers <i>Wood</i>	527
<i>Walder</i> vers <i>Berkly</i>	111	Y	
<i>Waldron</i> vers <i>Vicars & Simonds</i>	283	<i>Tarly</i> vers <i>Turnock</i>	269
<i>Sir Henry Wallops</i> Cafe	19	<i>Yonges</i> Cafe	330
<i>Ward</i> vers <i>Britton</i>	219	<i>Young</i> vers <i>Engleſield</i>	378
		<i>Young</i> vers <i>Young</i>	518

U N T A B L E

D E S

Principal Matters conteinus en cest Livre.

A

Abatement.

DE Brief ; si en Brief Original le feme soit nosme devant le baron, est cause d'abater. 33

Issint si home count de plus damage, que est containe en son Original. 193

Quant matter appear sur le Record, sur que home poet move come *amicus curie*, abatera le Brief ; uncore si Judgment soit done, ceo n'est Error. 270

En ascun cafes Court doet abater le Brief *ex officio, aliter est Error* ; Come en Trespafs vers le Seignior *vi & armis, &c.* 311

Quare impedit est vers Incumbent & Ordinary sans nosmer le Patron, ceo est abateable per Plea ; Mes nemy abatus *ipso facto*, coment que ceo appiert. 309

Deux sont oblige, Action est port vers un, sur Oyer ceo est male ; Issint si home declare sur Inden-

ture inter 3, & sur Oyer appiert estre inter deux. 398

Abeyance.

Remainder en Abeyance al temps d'erroneous Recovery, ne poet aver Brief d'Error ; auterment est d'un droit al Remainder, si le party tenant est vouche. 245

Accord.

Ove satisfaction apres Covenant enfreint est bon bar ; Issint si soit devant, si le Covenant soit pur le payment d'Argent, car ceo est performance : Mes en auters cafes home doit aver fait a discharger un Covenant. 111

Account.

Ou terre gist en deux Counties, uncore un Action includera tout. 512

Pur aver allowance del tierce part, come Tenant en Dower, doit plead

Principal Matters.

plead en bar al Account, & nemy devant Auditors. *Q.* Si Bayliff avera cest Plea, ou solement Guardian. 512

Action.

De Covenant est port pur deux breaches, quant al un bon bar est plead, Plaintiff n'avera Judgment. 110

Deux sont lie en Recognizance feneralment pur bon abearing de *A*, un *Scire facias* poet estre vers ambideux. Auterment s'ils fueront feneral Recognizances. 128

Ou *Scire facias* est port sur matter dehors un Recognizance, doet estre port ou le matter est suppose d'estre fait. Mes auterment doet estre port ou le Recognizance est prise. 128

Home fait lease pur ans rendant rent a deux, un des Lessees assign son moiety, le Lessor poet aver Action de Debt vers ambideux; *Carres inter alios, &c.* 284

Sur le Case.

Ne gift pur faux Oath en Court de Record, coment que soit extrajudicial; mes si soit flanderous & impertinent, gift. 144, 145

Gift vers Ministers de Justice pur fauxity, come Viscount & Escheator; Mes nemy vers Judge, si ne soit *prater officium*. 143, 144

Ne gift pur swearer faux Articles pur aver *Supplicavit*. 189

S'il gift pur Covin *pro redditione* del Principal en discharge del Bail, al intent que il serroit deliver per Privilege de Parliament, ou si le

Bail en *Scire facias* poet pleader tiel reddition. *Q.* 275, 276

S'il gift pur remover un cause al intent a discharger son Bail, & mitter eins insufficient Bail. *Q.* 276

Vers Parson pur nient asporter ses Dismes, & vers home que suffer ses beasts a continuer en agissement ouster le temps. 341

Issint pur nient carrier chose vendus. 381

Vers Bargeman pur negligence sans dire que fuit common Bargeman. 523

Vide Assumpsit.

Pur Parols, *Vide Conspiracy.*

Actionable Parols.

Johnson is broke, and dares not be at the Trial d'un Merchant, & auters Examples. 63, &c.

Have you brought home the 45 l. which you stole from me? 66

He hath put out Depositions which were taken, and inserted others which were not taken; parle d'un Examiner. 67

You had been hanged for coyning of money, if you had your desert. 68

Sir Miles Mr. Deceiver hath cozened the King; d'un Receiver. 69

He is a Bankrupt Knave; d'un Dyer. 151

Thou maintainest Thieves to rob my Master. 278

Thou maintainest Pirates which do rob at Sea. 278

Thou hadst a Bastard; d'un feme sans special damage. 298

Thou art a Bastard; s'il est Heir, ou Administrator, come *next of kin.* Issint si home que ad terre est appel

Principal Matters.

appel Alien, coment que nul actual damage. 300
Thou hast stolen my fagots; per un feme covert. 358
He kept F. a Jesuit in his house a week together, knowing, &c. coment que si fact fuit devant 27 *Eliz.* ne fuit Felony. 410
You are a base cozening cony-catching cut-purse Rogue. 10
He hath suppressed a Will, and is an Hypocrite; si n'est d'un Lawyer ou Attorney. 21
You are a filching Rogue, for you stole 5 l. from J.S. 29
Bear witness, he hath stolen my, &c. 68
Thy Son is a Murderer, sans dire que il ad auter fits. 283
Thou art a Witch. 297
Thou art a Knave and a Forgery Knave; d'un Attorney, mes ne lay Communication. *Q.* 441
Home ne poit aver Action vers deux, car parols ne poient estre joynt. 313
Ou parols significant Slander en *London* ou *Yorkshire*, & est lay, que les parols fueront parle la, si le Court poit intender le signification sans averrment. *Q.* 65, 441
Slander de tittle ne gift sans particular los. 529, 530

Administration.

Letters d'Administration plead en bar, home doit dire *loci illius Ordinarii*, mes nemy en Declarations, si ne soit en case de Peculiar. 98
Covient estre grant de *bcnis non*, coment que l'Executor ne prove le Volunt. 155

Release per Administrator devant Administration grant ne availera le party. 411
De biens le feme appent al baron, & si l'Ordinary grant ceo al auter Prohibition gift. 521
Prohibition pray, quia l'Ordinary ne grant Administration al prochein de sank, mes ne fuit grant. 416

Admission

Et Institution d'Enfant deins age de discretion est void. *Q.* 348

Alien

Prendra riens per le Survivor. 18

Amercement.

Si le Plaintiff port Trespafs, & lay damages al 100 *l.* & le Jury trove pur 50 *l.* il ferra amerce pur le residue, coment que le tort soit entire. 270, 271

Amendment.

Common Bank amend apres le Record remove, & si ceo soit warrant per les Judges en Bank le Roy a amender. *Q.* 198, 199
Affirm 259, 260, 261
Enrolment en le Chancery poit estre amend per le Patent. 92
Quant le *Venire facias* & Panel agree, coment que le *Distringas* ad un wrong Surnosme, uncore est amendable per 8 *H. 6.* Auterment si wrong Christian nosme. 103

Pur

Principal Matters.

Pur default d'un Attorney ferra folement quant fait ceo come Officer del Court. 123

Judgment misenter quant al matter de fact amend ; Auterment quant est misenter en point de Judgment quant al Ley. 198,262

Variance inter Bill sur le file & Declaration amend, & le Rule de ceo. 404,405

De Outlawry pur Murder sur *Certiorari* al Coroners notable case. 480

Issue fuit amend, mes fuit ou ceo ne altera le Verdict. 524

Appeal.

Per ceo le Sentence est suspend, & le reason de ceo. 412

Si general Pardon vient pendent le fuit, son costs font ale. 412,413

Appendant & Appurtenant.

Terre, Rent, ou Dismes poyent estre appendant al un Chapel. 94

Devise de meason *cum terris pertinentibus*, passera terres que ont estre use 5 ou 6 ans ove le meason ; Mes s'ils fueront divide demy an devant le Devise, auterment, coment fuit affets union devant pur faire reputation. 376

Arbitrement.

Ou le Submission est special, & l'Agard general, si soit severable, ferra apply folement a special choses comprise en le Submission ; & ferra void pur residue. 108

Arbitrement est al auter jour que le Submission, & bon, si auter Controversies ne surdant enter les jours, que doit estre monstre del auter part. 108

So that it be delivered under their hands and seals ; or so that it be subscribed under their hands and seals ; covient estre actualment signe per eux. 109,112,121

So that th' Award be final. Si ils agardont Argent estre pay en apres, ceo est final. Auterment quant chose est reserve a future Judicature : Mes si le future poyar reserve est hors del Submission, ceo est void, mes ne destroy l'Agard. 110,146

Nullum fecerunt Arbitrium, & le manner de pleading sur ceo, &c. 511

Arbres.

Si Lessee coupe Timber pur reparations, il avera le Bark & Shreds d'eux : Mes si ils sont coupe a tort, le Lessor avera eux. 329

Sur Lease de Bois pur ans, si les Timber-trees sont coupe per le Lessee, ou per tort, le Lessor avera eux : Mes quant crescont, le Lessor ne poit granter eux, nisi al Lessee mesme. 328

Assumpsit.

If you can prove I beat your son, &c. Proof poet estre en mesme Action. Auterment s'il uft dit, *After you have proved, &c.* 160

Al un Surety que ad pay le debt, que il voile repayer le, quant il ad recover, est bon, & ne favour del

Principal Matters.

Champerty ne Maintenance. 169, 190
 Sur un *indebitatus* doit monstre le cause del debt ; auterment sur special promise. 171
 Assignee d'un debt per voy de Letter d'Attorney forbear le fuit, & accept promise, & port Action sur ceo, mes nient maintainable ; Car en le eye del Ley il n'est que fervant, & l'auter poet fuer nient meins. 185, 186
 Pur nient bayler argent ouster al *f.S.* solonque son promise bien, & bon consideration ; Car sur Recovery en cest Action est freed en account. 281, 282
 A payer le principal ove l'interest *tunc debend'*, ceo est 8 per cent. 293
 Le Plaintiff declare d'un debt, & que per process *virtute dictarum literarum patentium*, lou nuls fueront mention devant, cause le Defendant estre arrest ; & en consideration d'estre les a large le Defendant *assumpsit*, & male, car nul cause d'arrest. Auterment s'il ust estre lay generalment. 394
 Si promise deveigne impossible, est excuse. 553, 554

Assurance.

Fine levy pur melieur assurance relatera al original Conveyance, & ne mergera rent ou lease, ou auter interest. 506, 507

Attachment

Poet estre grant immediatement, quant un mandatory Brief n'est obey ; & n'est necessary d'aver

un *Alias & Pluries*, come pur Briefs hors del Chancery. 455
 Poet estre grant hors de B.R. vers Chief Justice de C.B. s'il ne voile certifie Record de *Certiorari*, & un *alias Certiorari* grant ove un paine. 562

Attorney.

Authority *ad petendum, recipiendum, & recuperandum* tiel debt, est sufficient Letter d'Attorney a fuer & procurer arrest. 394
 Quant home poit faire Attorney, & pur queux choses. 432

Audita Querela.

Gift pur Bail, si le Judgment vers le Principal soit reverse. 302

Aberment.

De ceo que appiert en pleading estre faux en judgment del Ley ne aydera, coment que Demurrer soit del auter part. 73
 Fault de ceo est supply per parols tantamount. 267, 268, 290, 327, 507

Ancient Demesne.

Si pleadable apres Imparlance. *Q.* 406

Abowry.

Est en nature de Declaration, & ne-my en nature de Bar. 483

Authority.

Principal Matters.

Authority.

Couple ove un Interest doit estre prise plus strict quant al persons, que sont a performer ceo, quia un Authority que est limit & prescribe. 27
 Garrant pur Administration de Justice ferra prise largement. 52, 53

B

Bail.

EN Brief d'Error hors de *Ireland*, Plaintiff fuit en Execution la, & B.R. icy prist son Bail, & mise Directions que ferra fet at liberty la. 285
 Le principal Judgment esteant reverse, le Bail avera *Audita Querela*. 187, 302
Fieri facias vers Bail sans *Scire facias* est male, & ne poet estre maintain per aucun custom. 567

Bailee des Biens.

Si Biens perish sur default ou negligence del Bailee, & il n'ad remedy ouster, il ne ferra liable al Bailor. 550

Bayliff

D'un Manor ne poet faire accord de discharger Rent ou prendre Surrenders, coment que il ad poyar a faire Demises. 402

Bank le Roy.

Puniera offence commit vers aucun auter Court le Roy. 294
 Proceed en matters de Corone originalment, mes auters Courts per Brief. 323, 324
 Si le Roy poet prier Extent des terres en B.R. ou que covient estre levy per Estreat al Eschequer. *Q.* N'est usual, mes semble al Clerks que poet estre. 167

Bankrupt.

Concealer luy mesme en son meason per un heur a defrauder Creditors, ou concealer ove que il est Surety, sont acts de Bankruptcy. 325
 Si un home exercisant Traffique devient en debt, & apres quit son Trade, & apres conceal luy mesme, il est Bankrupt. Issint s'un auter manage le Trade pur luy. 325
 Bond est en trust pur un Bankrupt, ceo est assigne per Commissioners, apres le Trustee release, ceo ne noyera l'Assignee, mes il poet aver Action de debt. *Nota & Q.* 505

Baron & Feme.

Le Baron devant l'Entermariage promise a leaver le Feme 100 l. le Mariage ne discharge ceo. Et si un Estranger fait tiel promise, le Baron ne poet releaser ceo. 99
 Pur arrears incurre devant le Couverture sur Lease fait devant Mariage, Baron poet joyner le Feme
 6 D 2

Principal Matters.

Feme en debt, ou porter ceo sole a son election. 207
 Feme sole fait lease & marry, payment de Rent a luy apres est void, coment que le Lessee n'avoit notice del Marriage. 209, 210
 Promise per Baron & Feme, & Action vers le Baron sole. 313
 Trespafs fait sur les terres del Inheritance del Feme, survivera a luy apres mort le Baron. 313
 Sur battery del Feme conclude *ad damnum ipsorum*, & bien. 338
 En trover vers deux fuit lay *ad usum eorum*, &c. Error. 343

Bar.

En Detinue pur Obligation, le Defendant plead que le Plaintiff ad release ceo, & bon Bar. 249
 Si Estranger happa Obligation, & recover sur ceo erroneusement, ceo ne ferra Bar a cestuy que droit. 443

Bastard.

Infant nee 40 weeks & 10 jours apres mort le baron tenu legitimate sur evidence. 9

Behaviour.

Parols tendant al breach del Peace, font breach del Behaviour. 129, 130

Briefs.

Original pursuont les forms del Register precisement, mes nemy Actions sur Bill ou Plaint; & aucun foits Briefs ont estre allows,

que ont contain Nofmes de late invention. *Vide Examp.* 102, 103

Brief d'Error, ou Formedon pur Remainder en tail, quant le Remainder fuit execute, dirra *jus descendit*, mes quant n'est execute, coment que ad descend, dirra *remanere debet*. 224

By-laws.

Ne poient restrainer un home del ascun branch de son Trade, que est apperteignant a ceo per la Ley; Mes poient estre faits pur ordering de Trades. 396

C

Capias.

EN inferiour Court le primer Procefs fuit un *Capias*, & pur ceo Judgment reverse. 449

Cession.

D'Eglise per prisal d'Evesquery est per le Common Ley, & est un Canon encounter ceo. 345
 N'est devant Consécration. 346
 Ne devant Confirmation sur Translation. 476, 477
 Si l'Evesquery de *Man* faira un Benefice en *England* void, *scil.* si ceo est un Evesquery, ou un mere Suffraganship, car est nul Induction. 345, 346
 Un Evesquery en *Ireland* faira un Deanry en *England*, mes nemy un Titular Evesquery, come *Ferusalem* ou *Chalcedon*. 459
 Car-

Principal Matters:

Cardinalship en *Rome* faira un Parsonage en *Durham* void. 459

Champerty.

Surety pay le debt, & promise, que quant le Money est recover del Principal, que il serra repay, ceo n'est Champerty, quia al Surety. 190

Chancery.

Quant al Trials hors del Petit Bag al B. R. n'est forsque un Court ove le Chancery, & pur Errors des Proceedings en Chancery en tiel case nul remedy forsque en Parliament. 371

Residuary Legatory fuera un Execution pur exhibiter un voyer Inventory. 409

Lessee de Tithes continue de prendre eux apres son term finie, est suable, & si il continue ouster a prendre eux, serra chargeable, tanque il done notice a laisser eux. 423

Chapel.

Per Grant *de libera Capella fundata, &c.* le scite del Chapel sole pas en case del Roy, mes *cum pertinentiis* pas terres, rents, ou dismes apperteignent. 95

Chemin.

Home prescribe d'aver un Chemin ouster les common camps, & bien, coment que ceo pas sur son terre demesne, pur l'infiniteness de pleading: Auterment sur Inclo-

fures. 387,388

Quant Chemin Royal est nosme solement come Abuttal; & nemy per voy de Justification, la ne besoigne monstre enter queux Vills il est. 420,421

Chester.

Custom que home serra protect, per jurer que il ne poit payer ses debts en Eschequer la, est void, & le Statute 34 H.8. ne adde force a ceo. 415

Churchwardens.

Deins 43 *Elix.* covient estre pur un Parish, & nemy pur lesser lieu. 532

Cinque Ports.

Procedont solonque *leges maritimas.* 97

Commenda.

Grand case de ceo argue. 348,349 & de 459 jesque 480.

Meer Commendatory pur les profits n'avera que personal Actions. Mes cestuy que ad *Commendam retinere per vim tituli, &c.* ad le droit, & poit faire tous choses come auter Parson. De 459 jesque 480

Common.

Common en un Forest remaine apres Disafforestation. 94

En *Quod permittat*, ou Avowry, si home prescribe pur Common al

Principal Matters.

100 Acres, & le Jury trove que pur 50, ceo est encouter le Plaintiff. Mes en Action sur le Case auterment, car la l'Action est port sur le tort, & nemy sur le title. 269

Pur Common Appendant ne besoigne prescriber. 362

Condition.

A provider pur *A* durant son vie, ou a payer 20 *l.* *A* cohabite, & est provide, mes apres *A* depart, la ne besoigne payer 20 *l.* Auterment si le party ne voiloit suffer *A* a cohabiter ove luy ascun longer. 76

Lessee pur ans sur Condition grant part de son term al *A*, & part al *B*, & Lessor grant le Reversion, ceo ne destroy le Condition, car l'apportionment est l'act del Lessee. 382

Poet estre per parols del Lessee. 503

D'un Obligation fuit, que si *A* ne fuit pay 100 *l.* deins 2 moys, &c. donque l'Obligor pay 100 *l.* deins 5 moys, &c. *A* morust deins le 2 moys, l'Obligation est discharge, car le primer part est devenus impossible, & le payment ne ferra intend estre fait al Executors. 514, 515

D'un Obligation est d'enseoffer deux & lour Heirs a tiel jour de Black Acre, devant le jour un d'eux morust, s'il doet estre fait cy pres, come en case de Feoffment. *Q.* 555, 556

Confirmation.

Ne poet estre fait per Dean *de facto* al Lease d'Evesque, si ne soit Dean *de jure*, car est couple ove Interest. 479, 480

Conufance.

De Pleas, si le Patent soit devant temps de memory, doit monstre allowance devant Justice Eyre, ou aver special Brief d'Allowance; auterment de puisne Patent. 456

Errant *tenere placita* done Jurisdiction, mes ne exclude auters, come Grant de Conufance. *ibid.*

Conufance de Pleas *coram quibuscunque Justiciariis* ne excludera B.R. *quia coram Rege. Q.* tamen sur general Grant. *ibid.*

Pur demaunder Conufance doet estre Garrant d'Attorney, & covient estre enter de Record. *ibid.*

Consideration.

Expres serra prefer devant implied; mes quant plusors sont expres, consideration de natural love & marriage serra preferre devant Argent. 214, 215

Forbearer feme a fuer el pur le debt le baron, sans monstre que el fuit chargeable, uncore tenus bon. *Q.* tamen. 441, 442

Conspiracy.

Est un strict Action, mes un Action sur le case en nature de ceogift, coment que Indictment soit insuffi.

Principal Matters.

sufficient, ou ne soit trove, ou soit
prefer per baron & feme. 45
Conspiracy ne gist ou le party n'est
loyalment acquit; neque sur In-
dictment pur Treason, pur le
danger de concealer de ceo, & le
discouragement de Discoverors.
316,317

Corporation

Poet aver 2 Nofmes, *dicitur* 494

Costs.

Sur 4. *Fac. c. 3.* le Plaintiff ne prende-
ra advantage del insufficiency de
son Declaration pur saver Costs,
car (*such*) en le Stat' n'est meant
(*the same.*) 147,365

En Action ou tout est recover en da-
mages, le Entry est, *quod recuperet*
tant pur damages, & tant *pro mi-*
sis & custagiis: mes ou debt est
recover, la entrent, *quod recuperet*
debitum, &c. & tant en damages,
& en les damages les costs sont in-
cludes. 263

Si pardon vient pendant suit en Spi-
ritual Court, costs sont ale, issint
si pendant Appeal. 412

Si damages sont encrease, doit estre
expres d'estre *ex assensu partium*,
ou *per petitionem querentis*, auter-
ment est Error. 148

Covenant.

Leffor covenant ove Lessee pur ans &
un Estranger, que il & l'Estranger
averont pur vie, ceo enurera co-
me Confirmation & Remainder
pur necessity. 30,31

Trois breaches sont lay, quant al
un le Plaintiff est bar, ne poet aver
Judgment pur le rest. 111

Pur quiet enjoyer vers tous claim-
ant per son title, means, ou pro-
curement. Si feme recover Joyn-
ture ou Dower, ceo est breach.
339,340

Grant d'Extent, & covenant que le
Statute ferra en force, & assigne
le Statute, n'est breach. 388

Que un Neif alera a *Cades* ove le pri-
mer vent; & l'auter covenant,
que si le neif va le intended voy-
age, il payera tant, quant al cest
darrein covenant n'est material,
si le Neif va ove le primer vent, ou
nemy. 397

En gros ne irra al Heirs, come Co-
venant annex a un Estate. 558

Covin.

Si poet estre alleage en faisant un
loyal act; come en render bo-
dy del Principal, al intent que il
ferroit discharge per Privilege de
Parliament, & le Bail discharge.
275,276

En Execution vers *F.S.* un Estran-
ger mist ses biens en la meason de
F.S. al intent que le Bailiff poit
mistaker eux, & port Trespais, le
Bailiff poet plead cest Covin en
bar. 395

Custom.

Deins un Manor pur le Seignior a-
ver Common en les terres les a
vie, ou pur ans, quant ils gifont
fresh, est void, esteant encounter
son grant demesne. 211

Pur

Principal Matters.

Pur Lessee pur ans aver demy an apres son term a remover Utenfils est void. 212

D

Damages.

Court fuit move pur mitigater damages en Action de Slander, mes refusont. 314

Ou son Encrease doet estre enter *ex assensu partium*, ou *ad petitionem querentis*. 148

Dean and Chapter.

Ne poit dissolve lour Corporation per Surrender, car est Spiritual, & de necessity al Esglise; mes sur mort de tous ferront dissolve. 494, 495

Afcuns Evesques sont sans Dean & Chapter, afcuns ont Chapter sans Dean. 495

Quant Evesque n'ad Dean & Chapter, poit granter terres per soy mesme. *ibid.*

Decree.

Pas pur le Plaintiff en l'Eschequer estre discharge d'afcun Tithes, mes pur auter Tithes quant appieront estre due per mesme le Decree, le Defendant ad *Sub pænâ*. 525

Vers home en l'Eschequer que morust, & *Sub pænâ* sur ceo vers son heirs & assigns pur Dismes. 526

Demand.

Annuity grant payable al *Michaelmas & Annuntiation*, (si petatur) est due coment n'est demaud. *Vide* de les Reafons. 321

Obligation a performer tous les payments en un Lease, covient payer le Rent sans demand, car est collateral fait. Auterment si soit deins le mesme fait. 490

Demurrer.

Al part, & Issue al part, le Demurrer ferra primes try, & issint le Jury poet doner damages pur tout, mes ceo est en discretion del Court. 517

Debt.

Pur Rent gift vers Lessee & Assignee de son companion (ou fueront 2 Leases) & le Lessor n'est compel a porter several Actions. 284

Fine est pay sur Lease, & apres le terre est evict del Lessor, il ne poit over Debt, car l'Argent ne fuit bail pur aver arrere, ou pur employer; mes Action sur le case gift. 364

Gift pur somme done per un Statute, coment que le remedy n'est expres. 400

Detinue.

Suit pur Outlandish Money ferra en le *Detinet tantum*, & donques le Judgment ferra conditional; mes semble poet estre en le *Debet & detinet* auxy, donques est come Debt. 407, 408

De

Principal Matters.

Devastabit.

Sur un *Devastavit* retourne le debt devient le debt del Executor, & pur ceo un *Capias* poit issue vers luy, cy bien come un *Fieri facias*.

280

Devise.

D'un Remainder *proximo de sanguine* del Devisor, & al temps del eschier de ceo sont 2 files, per *Dodderidge & Houghton* ambideux averont, per *Mountague* l'eigne.

13,303,304

D'un terme, ou del terre, ou del occupation del terre, sont tout un.

335

De terme al *A*, & s'il morust sans Issue vivant *B*, donques a *C*, ceo al *C* est void. *Q.*

334,335

Home ad 5 files, & devise ses terres al puisne, el avera tout per le Devise, per *Dodderidge*.

373

Diminution.

Poet estre alleage en Brief d'Error al B.R. en *Ireland* en faux Judgment, & que s'ils n'avoyent tout le Record devant eux, que escrieront al inferiour Court, &c. mes ceo fuit male.

285

Disceit.

Recovery est en *Cessavit* per default, & Brief d'Error port, & pendent ceo, Brief de Disceit vers le Viscount pur non summons, & Verdict, &c. *Q.*

58,59

Discent.

Prochein heir enter per consent del Ravisher, apres cestuy que consent morust, ore est eins per discent, per *Fones*.

405

Discontinuance.

De Procefs en Demurrer; discontinuance de part est discontinuance de tout. Auterment quant pleadont al Issue.

395

Per Demise le Roy *Scire facias* sur Recovery en *Quare impedit* est save per Statute, car est Procefs.

404

Scandalum Magnatum tam quam, n'est discontinuance per demise le Roy, car le contempt al Roy est collateral. Issint de Prohibition foundue sur Suggestion, ou Procefs apres Attachment sur Prohibition.

422

Dismes.

Le *Wilde de Kent & Suffex* prescribe a payer nul Dismes de Bois. *Q.* si poet estre tiel Prescription pur choses de annual growth.

37,38

Bois que n'est Timber doit payer Dismes, coment que ultra 20 ans growth.

38

Parson vend Bois sans parler de Dismes, il avera Dismes de ceo.

ibid.

Terres appendant al Cistertians sont en Lease al temps del Dissolution, & le Lessee paya Dismes, uncore per 32 *H.8.* le Patentee ne payera. Auterment si le discharge fuit per reason d'unity.

119

Principal Matters.

Lambs font small Tithes, & auter bon matter. 220, 221

Composition que home ferra discharge de Dismes durant le vie del Parson, est bon cause de Prohibition; mes si fuit que le Parson ne fuera, la auterment. 377

Ou sont due per Custom, come pur meason, &c. sont suable en Court Christian. 380

Fish per ascun Customs sont tithable, & Prohibition fuit deny. 527

Disseisin.

Tenant a volunt fait Lease pur ans, que expire, & il reenter, ceo n'est tiel Disseisin, mes cestuy que lessa a volunt poet deviser, car ferroit inconvenient. 204

Distress.

Poet estre prise des beasts d'un Estranger, si soyent levant & couchant, & nemy sur fresh fuit, & comment que veignent la per default des Fences. 43

Distribution.

Administrator ne ferra compel a distributer, & Obligation a cest purpose est void. 527

Donative.

Patron poet prender les Profits, mes sur disturbance ad nul remedy. 221

Dower.

Pur aver damages le Viscount doet retorne l'Assignment, & un second Judgment ferra, mes sur l'Assignment & devant le Retorne le Demandant poet enter. 265

Sur Recovery en Dower, si le Viscount assigne trope, Admeasurement gift. 266

Viscount fait malicious assignment, *scil.* le tierce part de chescun Chamber, & fuit commit. 265

E

Ejection firme.

DE 100 acres *montani* n'est bon, *bogga est*, & *vide* auter examp. 101, 102, 103

De domo & pomario gift. 337

D'un Manor le Defendant est trove culpable de 100 acres parcel de ceo, & Judgment arrest. 413, 414

Enfant.

Trois Executors fuont per Attorney, & un d'eux est deins age, ceo n'est Error. 245

Baron & feme que est Enfant suffer Common Recovery per Garrant d'Attorney, ceo est Error. 245 & apres.

Si Enfant appear en person, ferra try per inspection, & il sole avoidera ceo; mes s'il appear per Attorney, touts persons assigneront ceo pur Error, & ferra try per Pais. 247

Que

Principal Matters.

Que Donor en tail entrera pur le
 Infancy del Donee, per *Dodder-*
idge. 254
 Poet fuer per Guardian ou prochein
 amy, mes nemy defender nisi per
 Guardian. 520
 Admission & Institution d'Enfant
 deinsage de discretion est void.
 348
 Serra lie per Promise pur necessary
 Apparel ; & si l'Enfant plead de-
 ins age, il poet reply que ils fue-
 ront necessaries. Issint pur Di-
 et, Washing, Lodging, Clothing,
 Schooling. 528,361
Assumpsit sur *insimul computasset* ne
 gist vers luy, coment que pur ne-
 cessaries. 528
 Ne trovera Pledges, ne serra a-
 merce, mes *intratur, Nihil habet*
quia infans. 519

Entry.

Del Attorney ou Lessee en un acre
 en possession de *A*, en nosme de
 auters terres, vesterà tous que
 sont solement en les possessions de
 auters Lessees pur ans, si le Frank-
 tenement soit en un person. 402

Error.

Cestuy que ad droit al Remainder,
 si Tenant en tail, sur que son droit
 de Remainder depends, est vouch,
 & suser erroneous Recovery, poet
 aver Brief de Error. Auterment
 de cestuy que ad Remainder en A-
 beyance. 246
 Negist sur interlocutory Agard de-
 vant final Judgment done. 2
 Ou un Suit est pur several choses, &
 Judgment est done pur ascuns, &

Curia advisare vult pur auters, &
 les choses ne requiront entiere da-
 mages, & un auter Judgment n'est
 d'estre done pur mesme les cho-
 ses, la le Judgment pur ceux cho-
 ses est complete, & Brief d'Error
 girra. 1,2 *Quo warranto.*
 En Ejectment Error fuit port de-
 vant Brief d'Enquiry retourne, &
 bien. 1
 Si Brief d'Error soit retornable de-
 vant le Judgment done, le Judge
 doit faire un special Retourne de
 cest matter. 2
 Ceux que ont collateral prejudice
 poyent aver Brief d'Error *Vide*
exemp. 56
 Matter que fait le Brief abateable, ne
 poet estre assigne pur Error, co-
 ment Judgment soit per default.
 59
 Motion pur Brief d'Error sur Judg-
 ment done en le Court de Alder-
 men. 130
 Judgment vers 7, 1 morust, Brief
 d'Error doit dire *ad grave damnum*
de 6 solement. 152
 Sur Error port en l'Eschequer
 Chamber, le *Scire facias quare exe-*
cutiohem, &c. doet estre port la, &
 nemy en B.R. car les mains de
 B.R. sont close tanque les Errors
 determine. 186
 Sur Brief d'Error pur reverse Recovery
 le *Scire facias* poet estre
 port vers le heir de Survivor
 sole, ou vers tous le Recoverors
 heirs, come al party pleist. 243
 Cestuy que est concerne forsque en
 part avera Brief d'Error pur re-
 verse pur part tantum. 243,
 244
 Tenant fait Feoffment pendant le
 Brief, & erroneous Judgment est
 6 E 2 vers

Principal Matters.

vers luy, le Feoffor avera Error :
 Mes en auter cafes, cestuy que
 ne poet estre restore, n'avera Er-
 ror. 247
 Collateral Garranty que bar l'Estate
 tollera l'Error. 248,249
 Apres Error Judgment pur 2 acres,
 le Tenant fait Feoffment d'un, un-
 core il avera Error pur l'auter.
 Auterment s'il release tous Er-
 rors quant al un acre. 247
 En Brief d'Error home doet faire
 title. 248
 Si puisne Remainder port Error, &
 reverse Judgment, l'eigne avera
 le terre de luy. 254
 Ceo que home ad admit en Plead-
 ing below, il ne poet alleage pur
 Error. 311
 Bail & le Principal ne poient joyne,
 mes ceo abatera. 567
 En Utlary, *eum* pur *eam*, *maivata* pur
naviata, *Kinusly* pur *Kingsly*, *per*
judicium Coronatorum sans nosmer
 eux est Error. 122

Escheat.

Prebend que ad Manor est dissolve,
 le terre escheat. 222

Eschequer.

Farmer le Roy esteant fue pur
 Dismes ad un Prohibition la. 525

Estoppel.

Jury ne poet trove auter title que le
 party ad plead, & sur *Scire facias*
 le party ne poet pleader auter ti-
 tle, que sur l'original fuit. 20
 Per Allegation ou Averrment en
 Pleading home serra estoppe.
 155

Evesque.

Le manner de luy faire, l'antiquity
 & auter Remarques. 23 *usque* 28
 Ne poet concluder luy mesme per
 Acceptance, devant que il ad les
 Temporalities. 175
 Poet ordainer hors de son Diocese,
 mes ne exercifera Jurisdiction.
 473
Capias serra agard vers *Evesque de*
Ireland, car le Dignity n'est uni-
 versal quant al Temporal Barony,
 mes quant al Spirituality est :
 Ideo Parsonage en *England* serra
 void per ceo. 345
 Esly ad lolement un nosme, mes nul
 poyar. 473
 Titular sans Jurisdiction poet doner
 Orders. 474
 De Creation, Consecration, Confir-
 mation, Translation, Postulation.
 Vide bon matter 459 *usque*
 475
 Confirmation en case de Translati-
 on est de mesme effect, come Con-
 secration en Creation. 475

Evidence.

Home prescribe pur discharger de
 Dismes generalment ne poet do-
 ner *Bull* en Evidence. 38
 Fait ove Seals toren off admit a de-
 clarer Use. 403,405
*Antiquitus facta presumuntur solem-
 niter facta.* Impropriation per le
 Pape admit. 427

Execution.

Sur fresh fuit pur un Prisoner e-
 scape, Viscount poet enfreinder
 un

Principal Matters.

un meason ; & si le Viscount arrest home looking hors de son window, il poet enfreinder le meason a prendre luy. 53

Viscount que trove le huis overt, & enter pur faire Execution, poet enfreinder les inferior huis. 53, 54

Les Bayliffs del Viscount fueront enclose en un meason, quia ils entrent pur faire Execution, & le Visc' enfreint le meason pur metter eux al liberty, & bien. 52, 53

Si le Brief ne soit retourne, coment que soit Execution, uncore ferra un *Viccomes non misit breve* enter, & le party poet aver novel Brief d'Execution. 289

Quant le Viscount ad done possession, si le party soit immediatement ouste, le Viscount poet restorer luy. *ibid.*

Quant forsque part del chose en demand est recover, le Viscount settera cest forth ; mes quant tout est recover, le Viscount poet doner possession d'un acre en nosme de tout. 289

Home prise en Execution est discharge pur Error en l'Execution, il poet estre prise arrere. 448

B.R. ne poet agarder auter Execution que le C.B. sur removal. *ibid.*

Executors.

Après acceptance de Execution ne poent waiver un Terme. 117, 150

Debt pur Rent vers Executor poet estre en le *Debet & detinet*, & pleinement administer n'est Plea, mes si terre ne vault le Rent, covient aider luy mesme per special Plea. 117, 118, 150

S'il morust devant Probate, coment que fait Executor, uncore Administration ferra al primer Testator. 155, 156

Home poet estre Executor al Executor, & waiver l'Execution del primer Testator. 156

Judgment pur Costs vers eux ferra en tous cas de *bonis Testatoris, & si non, &c. tunc, &c.* 279, 280

Pur les damages ne ferra Judgment unques de *bonis propriis*, forsque sur ne unques Executor pleaded. 314

Assumpsit gift vers eux sur special Promise del Testator, mes nemy Trover & Conversion. 329

Exemplification.

3 *E.6.4. & 13 Eliz.6.* ne extendont a Patents devant *H.8.* 62

Exposition.

Nomine pæna pro quolibet die proximo post Festas predictas ferra entend forsque pur un jour apres chacun Feast, & nemy pur tous les jours que le Rent est arrere. 210

Proximo de sanguine ferra l'eigne, si sont plusors *in equali gradu.* 304

Covenant payer Primage & Average, &c. en Pleading, home doet expounder les parols. 398

Tribus ponderibus lana en trover male. Auterment si fuit *Anglice weighs.* 393

Sur tender d'Annule d'Or, ou *Par Chirothecarum val. 12 d.* cest value extend al *Gloves* solement. 430

Con-

Principal Matters.

Concilium Civitatis pur *Civium* bien. 452, 453

Haye est Bois enclose, & nemy Forest. 60

Pickadge est pur breaker foil en Fair. 77

Stallage pur aver Stall en Fair. *ibid.*

Vestura, Pastura, Tonsura. 174, 175

Sealed per F.S. est *Signed and Sealed*, car *Sealing* est Signation en Ley. 97

Timber ne include Boughs ne Chips. Wood include Soil, mes nemy Trees. 504

Viz. quant est repugnant al premisses, ferra prise void. 508

Expressio eorum que tacite insunt nihil operatur. 437

Qui de uno expresso dicit, de altero denegare videtur. 497

Judges poient prendre notice del sence de parols en particular lieux. 102

Extent.

Conusee prist Lease pur ans del terre, & grant ceo ouster; un puisne Statute poet extender. 274

Pur ascun matter devant l'Extent poet estre avoid en Possessory Action, car void sans estre mise al Brief d'Error, ou *Audita Querela.* *Q. ibid.*

Extortion.

En Ecclesiastical Courts est punishable al Common Ley. 318

F

Faits.

Devant *R. i.* ferront expound selonque le usage, & nemy per le force del parols. 91

Sealing suffist, & Signing ne fuit que de darrein temps. 109

Feoffment per parols *dedi & concessi*, & voile aver ceo per voy de Confirmation; mes *negatur.* 312

Fees.

Si Viscount poet demander ses Fees, devant que il ad fait Execution. *Q.* 400

Viscount ne poet prendre Obligation pur ses Fees. 401

Fine.

En Trespas home poet submitter al Roy pur le Fine, & pleader *non culp'*, mes nemy sur Indictment. 344

Vintners fueront indicted, convict, & fine en temps *H.4.* & disoient, que s'ils voient doner 5 l. a *Gascogne*, que tout ferroit bien, & collectont 5 l. pur ceo, & fueront convict de ceo, & fine arrere. 396, 397

Home ne ferra admit faire fine sur Rescous retourne, si non en person. 563

Forcible Entry.

Intraverunt (sans dire *pacifice*) & *manu forti extra tennuerunt* est assets bon

Principal Matters.

bon pur aver Restitution. 195,
196
Seisitus & possessionatus sans dire de
quel Estate sur 8 H.6. est bon. 277
Prifal est dit devant Justices *ad pa-*
cerem conservandam, sans monstre
que leur Commission extend al
Trespaffes, est bon; car Statute
8 H.6. est leur Commission. 277

Forfeiture.

Ou Franchises font incident, ou de-
pendant, ou subordinate, le For-
feiture d'un est Forfeiture d'au-
ter. Auterment ou font several. 82
Cestuy que use en tail fait Feoff-
ment per 1 R.3. & apres est at-
taint de Treason, le droit del En-
tail est forfeit, adjudge; mes Q.
car Brief d'Error fuit port. 355,
356
Baron del Copyholder fait Lease
pur ans, ceo n'est Forfeiture, for-
que durant le Coverture. Auter-
ment de Wast. 384
E present en le Court de Seignior,
que le Copyholder tue un home,
mes sur Indictment est trove
nient culpable, il ne forfeitera. 413
Copyholder forfeit son Copyhold, le
Seignior morust, l'heir del Seig-
nior ne poet aver advantage. 416,
417
Wast est forfeiture de Copyhold
sans Presentment, coment le Wast
foit repair arriere. 417
Conditions Personal ne sont forfeit
pur Treason. 439
Et que sont tiels Conditions.

Forest.

Pur Grant de Forest subject n'averà
que Chase sans special clauses.
Mes County Palatine, ou Seigni-
or des Marches poet aver ceo
sans special parols. 61,62,86,
87,93
Charta de Foresta n'extend al Forest
d'un Subject, & que devant cest
Charter, cestuy que avoit un Fo-
rest, avoit *vita & necis potestatem*.
88,93
Ordinatio Foresta 33 E.1. est un Sta-
tute, & si un ad Common deins
un Forest, & le Forest est disaffo-
rest, le Common remain. 93,94
Que va 40 Pees del High-way, per-
dera principal member per le
Forest Ley; & biens emblees, &
port al Forest, le Property est al-
ter. 88
Justice Court est incident insepara-
ble al Forest; & Swainmote & At-
tachments ne sont que Preparato-
ries. 93

Franchise.

Que si un port Brief d'Execution
ferra loyal a imposer *violent hands*
sur luy fuit claime per Prescripti-
on. 55
Les Cinque Ports claimont, que si
un d'eux foit en Prison en *Lon-*
dres, que ils poient imprison un
Citizen de *Londres* tanque deli-
verance; mes disallow. 56

Fraud.

Fraudulent Done a deceiveer Credi-
tors ferra void a tous auters. 415

Bar

Principal Matters.

G

Garranty.

- D**escendent sur Enfant quant son Entry est loyal, ne lye. 244
- En pleadant Garranty lineal doit pleader que fueront affets. 248
- Un foits attach fait perpetual bar, & ne ferra remitter. *ibid.*
- Un foits execute per voy de Recovery en value perde sa force. 250

Grants.

- De prima vestura* le Soil ne pass, mes si soit *de vestura* auterment. 175
- Grant de terre passera measons edifice sur eux novelment, *vide* bon case. 320
- Grantee de Manor, devant Attornment grant l'Advowson, apres Attornment est ewe, ceo est bon. 352

Grants del Roy.

- Per general parols chose de Prerogative ne passera. 60
- Roy ad Leet en 20 Vills, & grant 18, ove tous Leets, &c. uncore Leet ne passera. 61
- Per Grant de Port, Haven, Fair, ou Market, si le Soil appent al Grantee, Stallage & Anchorage, &c. passeront al Grantee: Auterment nemy sans special parols, 82,83
- Per Grant le Roy *cum pertinentiis* tous Appurtenances forsque 3 mention en le Statute *Prærogativa Regis* passont ; mes si le particu-

lar Appurtenances sont nosme, le Grant ferra restrain a eux. 94,95

Guardian.

Est fait per Brief hors del Chancery, ou per appointment del Court, en que le Suit est, & l'Enfant ne poet revoke ceo, mes avera Action sur le case. 252

H

Habeas Corpus.

Cist a *Berwick, Ireland*, Cinque Ports, Constable le Roy ouster le mere, County Palatine, & est Contempt claimer Privilege encounter ceo. 55

Heriot.

Sur alienation de divers parts a un temps ferra multiply. 342

Heir.

Alien ad deux fits nee en *Engleterre*, ne ferront heirs l'un al auter. Per *Mountague*. 17

Deux fits de home attain, nee devant l'Attainder, ferront heirs l'un al auter. 19

Queux Actions descenderont al heir. 416,417

Ne ferra charge sur faux Plea en *Scire facias*, car est sue solement come Terre-tenant. 419

High

Principal Matters.

High Commission.
 Imprisonment pur contemptuous
 parols al Archevesque. 521

Hosteler.
 Ascun home poet erecter common
 Inne sans License, mes s'il har-
 bour dissolute persons, ou soit en
 dangerous lieu, est Nufance.
 367,374

I

Jeoffailes.
Home *petit quod inquiratur*, ou
 doet estre *hoc paratus est veri-*
ficare, est substance. 524
 Count est plus que le Brief, mes le
 Jurors trovont meins que le Brief,
 est aided. 193,270
Diu seistus fuit, & adhuc seistus exi-
stit, sans dire al temps del tort
 fait, est substance. 368
 Bill file en un County, & Declarati-
 on en auter, est come want de
 Original, car ne ferront entend
 en le mesme cause. Auterment
 si soit certife sur Diminution al-
 leage. *Q.* 428
 Trespafs *quare diversas testas cepit*,
 & male. Issint pur Heaps de
 stons. 447
Reddendo pro uno anno à festo M ad
festum M male, car n'est un an.
 531
 Misrecital de Statute en le Pre-
 amble, est aid apres Verdict.
 565

Scandalum magnatum, dixit de eodem
Vicecomite, Thy Lord, &c. bien
 sans dire que fuit Viscount al
 temps. 566

Imprisonment.
 Per le Secretary pur Suspicion de
 Treason, & nul cause mise, fuit
 deliver. 558

Impropriation.
 Temps *E.2.* per le Pape sans le Roy
 nient bon, uncore maintain sur
 Evidence. 427

Uncertainty.
 Estate a Pere, *habendum* a luy & ses
 deux fits *successivè, successivè* est
 void. 32,33,34

Messuage *sive tenementum.* 264,265
 Messuage *sive domus mansionalis* cer-
 tain, car sont synonymous. 277
Servus sive Deputatus, ou *sive Scriba*
 incertain en Indictment. 318

Indictment.
 Pur default de *proborum & legalium*
hominum quash. 282,389
 Nemy pur Felony.

De *Felo de se* quash pur default de
percussit. 282
 Sur *Westm.1. cap.29.* vers Serjeant
Richardson quash, pur divers Ex-
 ceptions. 288

Vers 4 pur several offences doet estre
separabiliter, auterment ferra
 quash. 368,373,535

Pur non repaier le chemin, refuse
 d'estre quash sans Certificate de
 Amendment. 389
 6 F Pur

Principal Matters.

Pur Forcible Entry, ne dit *ad tunc existens liberum tenementum*, Restitution. 426

Pur seditious parols. *ibid.*

2 Indicted joyntment pur Perjury, & male. 535

Immuendo.

Ne destroyera le fense del parols, mes ferra plus tost void. 358

Inspection.

Pur Infancy, & veies le manner de ceo. 326

Intendment.

Le vie d'un home ne ferra entend a continuer a supporter un Title. 484

Joynture.

Si Pere del feme pay Argent pur le terre, coment que ne soit all full value, n'est Joynture. 215, 217

Joynt & Several.

Brief al 3, ou ascun d'eux, poet estre execute per deux, car pur Justice. 370

Jour.

Artificial est dit *tempus diurnum* en Pleading. 280, 281

Sur *Nisi prius* est necessary doner jour al Plaintiff, mes nemy al Defendant; mes jour poet estre done a luy. 333

Ireland.

Est subordinate Realm, & le Roy per le Grand Seal poet faire Dispensations la. 458, 459

Exchange de terre en *England* pur terre en *Ireland* est bon. 459

Scire facias en le Chancery en *England* pur repealer Letters Patents en *Ireland* bon. 459

Issue.

Ad surplusage, ceo ne noyera, si le Verdict est apt. 68

Abſque hoc quod succidit arbores contra consuetudinem manerii, & Issue sur ceo, le Custom n'est en question. 170

Non culp' n'est proper Issue sur *Assumpsit*, mes sur disceit, & tort est. 393

Judgment.

Après Judgment done fuit recall le mesme Term per le Roy. 122

Sur fraud apparent le Court vacatera Judgment en auter Term, mes nemy auterment. 157, 158, 198

Si un Judgment depend sur auter, & le principal est defeat, l'auter perde son force: Mes si le subordinate Judgment soit en auter Court, covient estre *Audita querela*, ou Plea. 187

Deux Justices sont pur le Plaintiff pur tout, i. pur le Defendant pur un tierce part, i. pur Defendant pur tout. Q coment ferra. 257

Si

Principal Matters.

Si les Judges sont de mesme opinion, coment que soit sur divers raisons, ne import. 257

• En B.R. Continuances sont de *Termino in Terminum*, & Judgments relatont al primer jour del Term. 312

En Detinue est *quod recuperet* 40 s. ou 7 l. sans dire, si le fait ne poet estre ewe, ceo est male. 391

Quod recuperet damna sua predicta attingentia ad 17 l. ou ne fuit que 15 l. l'*attingentia* est void. 509, 510

Judges.

Convenient temps a faire chose est matter al Judges, & nemy issuable. 73

Jurors.

Receivont le mesme Evidence, apres que ils departont del Bar, uncore est cause a quasher le Verdict. 411

Tryors tryant Jury indifferent encounter direction del Court, & fueront commit. 363

Ont Sweetmeats, mes nemy per done des parties, nec mangeont eux, uncore est matter finable. 380

Q. si le Bayliff ferra jure a garder le Jury auxibien del Plea fide, come del Corone fide. *ibid.*

Si le *Venire facias* soit, *quorum quilibet habeat* 5 l. per an. ceo n'est Error. 386

Juror egrotant fuit trait, & auter jurus per consent. 411

Justification.

Master ne poet justifier Battery a savor son Servant. 54

Rescous de 120 Barbits, le Defend-ant justifie pur 40 bien, & pur auters dit, que il ne purroit part eux, &c. ceo est male, car il doet aver restore eux en convenient temps. 123

Home ne poet bater un auter que yield a luy, pur defender ses biens. 546

Searcher de Leather poet justifie le scyer de ceo, mes doet dire, que il ne poet auterment seacher. 517

L

Lapse.

Quant le Roy present per Lapse, ceo est come Patron, & maintaine le Possession del Patron. 311, 312

Ou home fait title per Lapse, doet monstrier le jour del Avoidance; auterment quant n'est que induce-ment. 312

Leets.

Alien ne ferra jure en un Leet. 14
Poient faire By-laws pur regulation de Trade & Husbandry. 396

Legacy.

Hors de Profits de terre n'est suable en Court Christian, quia nient testamentary. 120

Principal Matters.

Residuary Legatory sue l'Executor
en Court d'Equity pur exhibiter
Inventory. 409

Licence.

De Pleasure ou de Profit incertain,
est countermandable. 72,73
De hunter extendera solement al
Person ; mes de Hunter, Killer, &
Carrier away as Servants. 73

Lieu.

Debt per Taylor, n'est necessary a
monstrer lieu lou les Clothes fu-
eront faits. 223
Que il ad cover l'Esglise d'*Ipswich*
en *Suffolk* en *London* est impossi-
ble & male. 366
N'est necessary montre lieu ou Ad-
ministration est grant. *ibid.*
En Slaunder fuit lieu pur le *collo-*
quium, mes nemy pur les parols,
& Judgment arrest. 385

Limitation.

Al *A, habendum* a luy & deux au-
ters, *A* solement avera, & que
pur son proper vie. 32,33
Feoffment al use de 6 fits, & apres
del droit heir male del Feoffor,
apres les 6 fits esteant nees, ceo
n'est Tail en le Feoffor, mes con-
tingent Remainder. 359

Lease.

Prebend poet faire Lease deins 32
H.8. Issint Precentor. 106
Reservations d'auter choses que
grant, come mitter un Colt a Pa-
sture, doet continue a faire un

Lease a lier le Successor, mes ne-
my personal Reservations. 106
Si Lease de Dismes poet estre deins
le Statute 32 *H.8. Q.* 107
Evesque lease *primam vesturam* rend-
ant Rent, ceo ne lie le Successor,
car n'est mainurable. 175
Doient estre en Lease pur le major
de 21 ans. *Q.* si quant le Roy ad
les Temporalities. 175
Evesque poet faire concurrent
Lease, issint que ne soit dispuny
de Wast pur ceo. 468
Bargainee covenant, que il ne med-
lera ove les Profits pur 6 ans, ceo
n'est Lease. 202
Corporation font Lease de terre hors
de lour Possessions, ove Letter de
Attorney a enter & deliverer. 454

Libery.

Charter de Feoffment de jour a ve-
venir, si Livery soit fait per le
party apres le jour, ou si Letter
d'Attorney soit fait apres le jour,
Livery est bien. 30 & usque 34
Feme Covert fait Charter, & apres
est sole, & fait Livery *secundum*
formam chartae. 31

London.

Lour Justices de Peace font per
Charter, & nemy per Commissi-
on. Leur Sessions est al *Guild-*
hall, mes leur Goal-delivery est
per Commission al *Justice-hall.* 44,45
Goal-delivery pur *Middlesex* per
usage est tenu en *London.* 45
Court d'Aldermen adjudgeront
home al Pilory, & Motion fuit
Per

Principal Matters.

per Brief d'Error. 130
 Sont deux maner de Hustings tenus chefcun femain *alternatim*, & pur outlawer un home ne changeont les Hustings, si non sur *Allocat' Comitatus*. 278,279
 Custom pur Enrolment d'Apprentices certifie per bouch de leur Recorder. 361
 Customs de *London* encounter reason ne sont confirme per Parliament. 396
 Le Court d'Aldermen poet finer & imprisoner. 533,534,539,540
 Custom que forfeiture de Bond ne ferra prift. 564

M

Man.

Question touchant le Patent pur l'Isle, ou le Commission ferra determine per le Common Ley. 345
 Si l'Evesque de cest Isle foet un mere Suffraganship. 346

Mandamus.

A admitter Churchwardens a prover un Volunt, & a mitter *Christiana*. 51
 A restorer Alderman, coment que ne perde Franchise, mes Dignity & Precedence. 453,454

Marches.

De *Gales*, leur Instruction ne limit le somme en matters d'Equity. 364

En Debt, la le Plaintiff doet monstre le Contract estre deins Jurisdiction. 364

Market.

Overt, le Property de biens pledge n'est alter per ceo, car l'Owner ne poet claimer eux. Per *Noy*. 488

Mercatoria Lex.

Alien Merchant avera Accompt vers Executors, Gager de Ley ne gift vers luy, ses biens ne deviendront Waifs. 14
Vide les Livres quote la.

Misnomer.

Nosme de Founder omise en nosme de Corporation, est substance. 495

Modus decimandi.

Parson poet suer pur *Modus* en Court Christian. 440
Modus exponendi n'est *modus decimandi*. *ibid.*

Money.

Pur Outlandish Money home doet encounter *ad valentiam*, & porter Action en le *detinet*. 407
 Pur ceo home poet aver Accompt vers un come Bayliff ou Receiver. 407

Mon.

Principal Matters.

Monstrans de faits.

Pur aver Property ou Interest home
doet monstre l'Original Patent ;
mes pur aver Privilege, si home
monstre Allowance ferra affets.

91

Records en custody del Roy poent
estre plead per luy en ascun
Court. Auterment de common
person.

92

Ne besoigne ou home n'ad que part
del Estate per act en Ley, coment
que droit soit en question.

93

En Declaration est necessary a mon-
stre *litteras testamentarias*, mes ne-
my en bar. Q. en Avowry.

173

Moiety.

Home poent faire Disseisin d'un Moi-
ety, l'auter esteant en le Roy.

419

Murder.

Plusors joynant en illoyal act, home
est tue, est Murder en touts.

35

Home bate un Trespasser, que yield
a luy, issint que il morust, est
Murder.

546

N

Naturalization.

Trois fits de *John de Gaunt* na-
tural, except quant al Corone
d'Engleterre.

16

Temps de Naturalization est quasi
temps de son Nativity.

15

Feme alien naturalize avera Dow-
er.

18

Alien ad Issue fits Alien, & fits deins
le Realm, & puis est fait Deni-
zon, & morust, le fits alien est na-
turalize, & purchase terre, & mo-
rust, son frere ferra heir.

14,

15,16

Necessary.

*Omne quod utile aliquando necessari-
um.*

528

Nisi prius.

Variance enter le *Nisi prius* & le Re-
cord fait tout nul, & ferra *Di-
stringas de novo*.

378

Domine Penæ.

Serront several jours, si covient d'e-
stre demaund del Rent per chef-
cun jour.

210

Non suit.

Al *Nisi prius* nient regard, quia fuit
variance inter le *Nisi prius* & le
Record.

379

Nosme.

Sybill & Isabel sont deux nosmes en
Pleading, auterment en Feoff-
ment.

71

Captain Scornfield, Gen. ferra intend
que son Christian nosme fuit *Cap-
tain*.

195

Quidam vocatus F.S. bon en Endict-
ment de Forcible Entry.

195

Edward & Edmond ne poient estre
intend le mesme person.

286

W.B.

Principal Matters.

W. B. de Hamthorne retourne *W. B. de Hamthorpe*, jure sur le *Venire* est bien. 336

Dean est esly Evesque, il ad ambideux nosmes devant Consecration, & en choses touchant son Deanry ferra nosme Dean, & en auters Evesque eslite. 458 & usque 480

Notice.

Sur un Countermand d'un License, ou en Fait ou en Ley, covient estre notice done. 72

Terre devise sur Condition, le Devisee doit aver notice del Condition, & que ferra dit notice. 164, 165

Feme sole fait Lease & marry, le Lessee devant notice pay Rent a el, ceo ne liera le baron. 207, 208

Copyholder covenant a trover necessary Provision pur le Steward, &c. quant il gard Court, ne besoigne personal notice, mes tiel que est done pur warner le Court sufficera. 532

Nufance.

Quant chose n'est Nufance in se, mes per special matter, l'Indictment doit monstre le special matter, & nemy concluder generalment *ad commune nocumentum*. 368, 374

Brem-houfe, *Tan-houfe*, *Glas-houfe*, poyent estre Nufances al auter meason. 536, 539

O

Obligation.

MUlts absurd faults en un Obligation. 378

Occupancy.

Tenant per le courtesie grant son Estate, le Grantee morust, ferra en Oocupancy. 32

Officer.

Poet estre remove pur Insufficiency, per ceux que ont le correctivun de luy. *Vide exemp.* 451

P

Pape.

TEmps *H.6.* fait dissolution de un Vicaridge, & tenus bon. 115

Poet faire un Evesque, mes le Roy seifera les Temporalities pur le Usurpation. 346

Pardon.

Obtain apres Judgment poet estre plead, car nul *Audita querela* vers le Roy. 40

Si soit devant Sentence en le Spiritual Court, les Cofts sont pardon. Issint si pendant Appeal. 412, 413

412, 413

Parish.

Principal Matters.

Parish.

Coment que ascun Parishioners ont Chapel d'Ease, uncore ne sont discharge quant al Mother-Church. 532

Partition.

Pleader que sur Partition enter *A* & *B*, les terres en question fueront allot al *A*, est bon, sans monstre queux terres fueront allot al *B*. 354,357

patents.

Que nul emera ou vendera que al Members, ou al volunt d'un Fraternitey, est void. 8

Fuit grant al Abbot de *Westminster*, que pur 40 jours nul sale serra en *Londres*, ou lieu adjacent, & le City de *Londres* done 8000 *l.* pur aver lour pristine Liberty. *ibid.*

Perjury.

Serement sans knowledge est punishable per le Common Ley, comment que le chose soit voyer. 294

Coment que ne soit directment al point en Issue, uncore si soit matter a inducer, le Perjury est deins 5 *Eliz.* 535

Pleadings.

En *Quo Warranto* pleadont Act de Parliament, & Charter; & concludont *eo warranto* generalment, si soit bien. 5

N'est necessary dire *domus antiqua* en Prescription, car est auter matter tantamount; auterment de Custom. 46,47,290

Dedit, vendidit, barganizavit, & feofavit, est multiplex & male. 62

Performance de Covenants doet estre specialment monstre, ou sont en le negative, disjunctive, ou a faire ceo que est matter de Record; isint *dicebatur*, si act est estre fait per un stranger. 70

A per Indenturam concessit ad B, sans dire enter queux parties l'Indenture fuit. 173

Per scriptum suum concessit, &c. sans dire *sub sigillo, &c.* bon. 173

Debt per Taylor, & ne monstre lieu ou les Cloaths fueront faits, ne que que il fuit prist a deliverer eux, uncore bon. 223

En pleader Fine ove Proclamations doet concluder, si encounter le Fine ove Proclamations. 243,247,248

Si encounter le Fine *in quo warrantia continetur, &c.* est sufficient reliev sur le Garranty, pur aver advantage de ceo. 243

Sur Demurrer Judgment serra vers luy, que fait le primer fault. 287

Covenant pur nient payer *Primage & Average, &c.* doet explainer les parols al Court. 389

Covenant pur trois joynment & severalment a payer 100 *l.* en assigner breach poet dire, que *A* ne paya, sans dire ne ascun des auters, si l'Action est port vers luy sole. Auterment si est port vers tous. *ibid.*

Plea avoit deux Conclusions, un fuit prise pur surplusage, pur faire le Plea

Principal Matters.

Plea bon. 406
Home seifie en Fee *inde feoffavit*, sans dire issint seifie *feoffavit*, male.

417
Secundum exigentiam brevis, & secundum formam conditionis, implieront circumstances. 435

Pledges.

Enfant, ne le Roigne troveront ; mes si l'Enfant devient de plein age, ou le Roy morust pendant le fuit, donques troveront Pledges.

518, 519
En Court d'Oyer & Terminer nul Pledges ferront trove. 518

Servant de Baron d'Eschequer ne trovera en l'Eschequer. *ibid.*

Si l'Enfant al *Nisi prius* devient de plein age, uncore ne trovera Pledges ; car Justices de *Nisi prius* n'ont poyar a prender eux, & apres il n'ad jour. 519

Poyent estre trove en Chancery, ou sur ascun part del Record, & n'est ascun lieu certain pur eux. *ibid.*

Le want d'eux est matter de substance & Error. *ibid.*

Plurality.

Evesque ad Benefice *in Commenda*, & prift un auter, si ceo soit Plurality deins le Statute. 346, 347, 348

Practice.

Rule peremptory a pleader, le party slip son temps, mes offer son Plea devant Judgment done pur le Roy, mes ne fuit receive, mes Judgment per *nihil dicit* entered. 158, 159

Si Clerk del Office ou Secondary est Attorney al party, delivery de un Plea a luy ne fait le Court posses del Plea, mes doet estre tender en l'Office. 158

Rule d'entrer Judgment *tunc pronunc*, pur pavour de mort des parties. 256

Rule que le Defendant poet enter Judgment vers luy mesme, ou le Plaintiff ne voloit pur petitnes de damages. 281

Sur Demurrer home poet monstre les causes per le Statute, ascun temps en le Term, & un jour apres. 380

Testat' *capias* poet issuer sans precedent *Capias* a garranter ceo per le Practice. 508

Prerogative.

Roy poet waiver un Issue, mes donque il ne poet prender le mesme Issue arrere. 40

Cases mise, ou laches d'Officers prejudiceront le Roy. 537

Power del Roy *quoad Ecclesiastica*. 462 jefque 480

Prescription.

Ou l'Action est Possessory, ou est matter tantamount, n'est necessary a dire *antiquum molendinum*.

46, 47, 290
Omnes Possessores, &c, doient maintenir fence, est male, doet dire *omnes terrarum tenentes*. 331, 332

Si l'Estate de cestuy que prescribe ad estre divide, doet prescriber specialment, coment que soit unite arrere, nisi fuit adeprimes divide per act en Ley. 362

Principal Matters.

Prescription est *pro ovibus*, sans dire *suis*, l'Evidence ne maintain pur beasts en Agistment, male. *ibid.*

En Action pur estopper un voy, est que un Corporation, & tous ceux que Estate, &c. ont ewe tiel chemin, & bien. 1. Quia Estate poet estre d'un chose en Grant si foet appendant. 2. Coment que terre ne voile passer a Corporation sans fait, uncore en cest Action ne besoigne monstre ceo. 387

Ne besoigne dire *domus antiqua*, &c. pur personal Prescription, mes pur local Prescript' doet. 420, 421
Poet estre pur Superiority d'un Seat en Eglise, mes pur Peace l'Ordinary poet suspendre ambideux. 424

Prince.

Terre done a luy n'est Alienation del Corone, & vers les Prerogatives de luy. 89

Privilege.

Clerk de B.R. ne ferra elect Churchwarden, mes Prohibition gist. 392

Probate.

Profert literas testamentarias ne imply Probate, si ne soit *sigillo Ordinarii sigillat'*. 154, 155

Encounter le Probate del Ordinary home ne poet dire *Non probavit*. 155

Poet estre sans Tesmoignes, quant est nul Contest. *ibid.*

Ultra mare, come *France*, ne vault.

Certificate del Ordinary que le Will ne fuit prove, ne ferra recite encounter le Probate. 163

Prochein Amy.

Enfant ne poet defender, si non per Guardian, mes poet fuer per Prochein Amy ou Guardian.

S'il perde per son default, l'Enfant n'avera Action, car poet aver autre Action pur le mesme chose. 295, 296

296

Prohibition.

Parson promise pur *11 s.* que le Parshioner ferra acquit de Dismes, *quandiu* il ferra Parson, &c. le Parshioner n'avera remedy sur ceo per Prohibition, mes sur l'Agreement. 36, 37

Biens & terres devise a estre egalment divide, Prohibition gist *quoad* le terre. 120

Prie, quia un Innovation en l'Eglise fuit enjoyn, & Excommunication pur ceo, mes resolve nul Innovation. 297

Home profecute en Action sur le case, & en le Spiritual Court pur les mesme parols, Prohibition fuit grant. 379

Sur Suggestion que les Parshioners ont use a eslier un Parish Clerk. *ibid.*

Ne ferra grant apres Consultation, coment que foet appeal; mes apres Consultation agard pur default de Proof, ferra agard nient obstant le Statute 50 *E.3.* 418

Quant est Grant sur Suggestion, est le fuit del Party, (come en Attachment sur Prohibition, & Bail mise eins) & n'est discontinue per Demise le Roy, mes le Party poet estre

Principal Matters.

estre nonfuit. 422
 En C.B. n'est grantable fans Sugge-
 ftion. Auterment en B.R. *ibid.*
 Farmer le Roy esteant fue pur
 Tithes plead Composition, & ad
 Prohibition, quia est concernant
 le Revenue del Roy, coment que
 le Composition ne fuit deny en le
 Spiritual Court. 525,526
 Al Hundred Court pur tener Plea
 de 40 s. surmittant que 1 s. fuit
 pay, ou ne fuit. 564

Property.

Sur Lease de Boys pur ans le Pro-
 perty des Timber Trees remaine
 en le Lessor, mes le Lessee ad
 tiel Interest quant ils crescont, que
 le Lessor ne poet granter eux, nisi
 al Lessee mesme. 327,328

Protection.

Doet estre de necessity pur un an &
 jour. 415

Q

Quare impedit.

Sans nosmer le Patron n'est a-
 bateable fans Plea; & le rea-
 son. 309,310

Quo Warranto.

Pur several Franchises est come fe-
 veral Briefs, & ferront several
 Pleas & Judgments. 7,8
 Si home claim plus que son Char-
 ter warrant, serra ouste de tout. 8

Le Roy poet primerment trier le
 Title, & apres infist sur le Forfei-
 ture. 81

R

Rabishment de Gard.

D Eclaration est de *raptu custo-*
dia, & bien, coment que ne fu-
 it de *raptu heredis*. 75

Recital.

Misrecital d'un Act en le Preamble
 n'est que fault de Form. 565

Recovery.

Common Recovery ne bar un Exe-
 cutory Devise. 3 Justices vers 1.

N'est Plea, si n'est pleaded estre exe-
 cute per Entry ou Brief de Sei-
 fin. 140

Recusant.

Sur 23 *Eliz.* si les Proclamations ne
 sont duement faits, est nul Con-
 viction *omnino*, mes le Party pro-
 ceeded against *de novo*. 39,40,41
 Sur 29 *Eliz.* deux thirds sont que
nomine districtionis, & nemy abso-
 lute Forfeiture. 41

Release.

Ou Release est consideration d'un
 Promise, coment que soit gene-
 ral, le Promise n'est Release. 218
 Release d'Errors per un Defendant
 ne barrera l'auter. 319

Principal Matters.

Remainder.

Terres font done a deux; un n'est capable a prendre *in presenti*, il avera per voy de Remainder. *Q.*

33

Remainders dependant sur Possibilities remote & unusual, font void. 50

Remitter.

Un Office trovant Title pur le Roy preventera Remitter; mes si le Remitter soit execute devant Office trove, ceo estoyera encounter le Roy. 355,356

Removal.

Indictment poet estre remove *per proprias manus* des Justices sur 8 *H.6.* (mes nemy per mains d'aucun auter.) 277,371

Record port hors del Chancery pur trier Issue en B.R. ne serra retorne, mes Judgment serra done en B.R. 323,370

Si Record vient en B.R. absque Brief ou legal Retorne, uncore poyent proceeder; *dicitur*, mes *Q. ibid.*

Reputation.

Separation per demy an destroyera Reputation de Pertinency; mes 5 ou 6 years unity faira ceo sufficient pur aver terres passer per *Devise de pertinentibus.* 375,376

Request.

Ou ceo fait le duty, covient layer ceo precisement quant al temps & lieu. 390

Rescous.

Retorne de ceo fans le jour de taking bien, car les Precedents font issint. 532

Retorne est al Bailiff del Viscount bien, issint si al Viscount mesme. *ibid.*

Reservation.

Annualment durant le term al Lessor & ses Assigns, Lessor grant ouster le Reversion, & morust, si le Reservation est determine sur son mort, & bien debate. 482,483

Tenant pur vie, le Remainder al son eigne fits & ses heirs, joynont en Lease, reservant Rent al Tenant pur vie & ses heirs, cest Rent est determine sur son mort. 485

Restitution.

S'il appiert que le Plaintiff n'avoit Execution, que long temps apres le Judgment done, le Defendant sur Reversal serra restore al mean Profits que per cest temps, & serra special Brief. 324

Quare impedit vers baron & feme, le baron pay damages, & morust; le feme marry second baron, & ils portont Attaint, & ont Restitution. *Nota.* 343

Retorne.

Principal Matters.

Retourne.

Sur *fieri feci* ou *paratos habeo* Debt gist, mes nemy si le Viscount retourne que il ad deliver al Party; car si ceo foet faux, doet aver Action sur le case. 124,148

Statute de *York* alter le Common Ley, & fait le Retourne void, si le nosme n'est indorse; mes *Q.* si le Retourne est fait *per nuper Vicecomitem.* 151,152

N'est necessary quant Execution est complete devant ceo; & en tiel case si soit insufficient, n'est Error. Mes quant Judgment est estre done apres le Retourne, autrement; mes quant Execution est complete quant al terre, mes Retourne est necessary pur damages, si Retourne est sufficient quant as damages, est bien. 266

Supplicavit issuint al Viscount & 2 Justices, les 2 Justices execute le Brief, uncore le Viscount poet faire le Retourne. 323,370

Le Court poet compeller home a faire Retourne de *Mandamus* sur serement. *Nota.* 455

S

Sequestration.

C'estuy que ad terre per Sequestration del Chancery, est ouste per le Disseisor; & prist Lease de ceo, per ceo son Sequestration est waive & determine. 166

Sessions.

Ou Statute done poyar as Justices a lour Quarter Sessions, ils n'averont poyar a lour auters General Sessions; car poient estre auters General Sessions, come a *Londres.* 44

Spiritual Court.

L'Ordinary poet provider pur le Peace del Esglise, & sur Contest d'un Seat en Esglise sequester ceo, coment que les Parties claimont ceo per temporal Prescription. 424

Statutes.

Special Preamble ne restrainera general Purview sans mischief. 487

Westm. 1. cap. 29. De faux Countors. Indictment sur ceo vers Serjeant *Richardson*, & Exceptions. 288

1 R. 3. cap. De Feoffments. Tenant en tail d'un Use fait Feoffment, le droit d'Entail n'est touch; & *vide* bon learning de Feoffments sur cest Statute. 352,353,354

4 H. 7. cap. De Fines. En pleading cest Statute doet monstre, que le Party estre bar est sans disabilities; mes ne besoigne monstre, que le Conusor est sans eux. 255

6 H. 8. cap. De Officers. Office de Surveyorship n'est deins cest Statute, car n'est que Office de burthen. 553,554

21 H. 8. cap. De Probate, &c. Cest Statute ne provide que foet ouster 40 *l.* mes en tiel case le remedy.

Principal Matters.

- medy est al Common Ley pur Ex-
tortion, ou en le Star Chamber. 318
- 26 *H. 8. cap. De Forfeitures.* (Here-
ditaments) ne extend al Condi-
tions ; ne 33 *H. 8.* al Usés ; ne pa-
rol (Droits) al droits en Action. 439
- 32 *H. 8. cap. De Recoveries,* dit, (*They
to whom the Reversion then apper-
tains*) cestuy que n'ad que droit
de Remainder, n'est deins cest Sta-
tute. 254
- 5 *E. 6. cap. Que Religious persons*
sont capable a aver terres per
Purchase, per cest Statute colla-
teral heirs inheriteront. 16
- E. 6. cap.* Un ne poet estre endict
pur garder Alehouse sans Li-
cence ; mes les Justices poent
committer luy al Prison. 388
- 27 *Eliz. cap. 5. De Demurrer.* Home
plead Feoffment, & ne dit *ratione
cujus, &c.* ceo est forme. 368
- 27 *Eliz. cap. 6. De Furors, &c.* Ex-
tend al Trials en B.R. de Issues
joyne en Chancery. 386
- 31 *Eliz. cap. 12. De Fairs, &c.* Ex-
tend al tous Chivals pur l'altera-
tion del Property ; mes quant al
poyar de Redemption extend so-
lement al Chivals emblees. 487
- 28 *Eliz. cap. De Fees de Viscounts.*
Quant Viscount mesme execute
Process d'Inferiour Court, ou
quant Bailiff execute Process hors
de Courts le Roy per un *Man-
damus Ballivo,* n'averoit les Fees.
400,401
- 3 *Fac. cap. 4. De Recusants.* Coment
que le Statute estoppe le Party a
prendre Exception, uncore le
Roy poet proceeder *de novo,* si
fault form, & le Conviction est
void. 41
- 21 *Fac. cap. 16. De Limitations.* Slan-
der de Title n'est Slander deins
cest Statute, pur aver nient plus
costs que damages. 530
- 21 *Fac. cap. 23. De remover Actions.*
Ne uft Brief de Privilege, coment
que le Cause foet desouth 5 *l.*
403
- Si sont plusors Causes ascun supra
5 *l.* ascun desouth 5 *l.* tous ser-
ront remove ; mes si home fue
pur 5 *l.* & acknowledge satisfac-
tion pur part si ferra remove.
Q. 403

Summons.

Pur les Ceremonies de Summons
real veies. 59

Superedeas.

Second Deliverance est un *Superfede-
as* a un *Retorno habendo,* mes ne-
my al Brief d'Enquiry sur un
Recovery en Replevin. 403.

Superstitious Uses.

L'Argument de *Crook* sur 1 *E. 6.*
contra le Roy en *Pits & Fames*
case. 125.

Surplusage.

*Plea quod solvit 14 Julii, Replicati-
on quod non solvit predicto 14 die
Augusti, Augusti* est Surplusage,
& est bon Issue. 74,75

Suspension.

Principal Matters.

Suspension.

Leffor fait Trespafs, ceo ne suspend
le Rent, s'il ne oust le Lessee. 150
Disturbance al common ne suspen-
dera le Rent. 392

T

Tenant a sufferance.

BArgainor apres bargain & sale
continue Possession, est Tenant
a sufferance; & si fuit per Agree-
ment, donques est Tenant a vo-
lunt. 202,204

Tenant en common.

Ne poient joyner en Prescription,
coment que l'Action soit Posses-
sory. 161,162
Home demand 500 acres, & reco-
ver 100, il n'est per ceo Tenant en
common; mes le Viscount doet
setter eux out per meets &
bounds. 289

Testament.

Home n'ayant fits, fait son Neece
Executrix, & morust, laifant son
Feme enseint ove fits, le Testa-
ment est void per le Civil Ley;
auterment en Devise de terres a
nostre Ley. 508

Toll.

Encounter common droit, & nemy
incident a un faire, &c. Prescrip-

tion pur ceo doet estre precise.

77,78,83,84,486,487
Feme ne ferra endow de ceo. 78
En pleading Sale ne besoigne dire,
que Toll fuit pay; mes si ne fuit
pay, & le Sale est pur cest reason
void, quant a alterer le Property,
doet vener eins del auter Party. 78

Roy poet granter liberty a prendre
Toll generalment, sans expresse
queux summes, & si le Party prist
outrageous summes, le Franchise
poet estre seisie, ou poet estre pre-
sent sur *Westm. i. c. 30.* 85

Le Roy per son Prerogative est free
de tous Tolls, issint sont tous
Spiritual Persons, & le Roy per
son Grant poet exempter ascun
auters. 85

Turn Toll est, ou Toll est pay pur
biens nient vendus. 86
Sont plusors Markets & Fairs sans
Toll. 487

Trade.

promise que si il exercise tiel Trade
en *Newgate Market*, que il payera
100 *l.* est bon. 172
Endictment sur 5 *Eliz.* pur un *Ba-*
ker, & ne averre que fuit un anti-
ent Trade, uncore bien, car est ti-
el Trade que les Judges preni-
dront notice estre ancient. 393

Contra 528
Per le Common Ley home ne poet
exerciser Trade en que n'est skil-
ful, ne deux Trades; & temps *H.4.*
Vintner fuit indicted pur vender
Victuals. 396

Plasterer ove Lime & Hair appent al
Plasterers, & nemy al Bricklay-
ers. 396

Si

Principal Matters.

Si home marry un Widow, poet exerciser sa Trade per le Custom d'un City depuis 5 *Eliz. Q.*

541, 542

Transcript.

En Briefs d'Error sur Judgments done a *Calice*, ou en *Ireland*, ou sur Fine levy en C.B. solement le Transcript ferra remove. 2, 4, 9
Après Brief d'Error C.B. poet faire Proclamations sur un Fine, mes nemy auter chose. 6

Traverse.

Ou droit d'Entail est en question, le done ferra traverse, & nemy le morant seisie, mes sur Office pur Wardship, le morant seisie poet estre traverse. 330

Cestuy que plead en le Negative ne prendra Traverse. 511

En Office Discent est trove al 5 files, un d'eux claim per Devise, & traverse le Discent, & bien, comment le Discent fuit tout le tittle trove pur el. 372, 373

Trespas.

Home lessa terre except les Arbres, & grant liberty al Lessee a lopper eux, & apres le Lessor succide eux, Lessee avera Action sur le case, & nemy Trespas. 211, 212

Trover.

Que ne gist vers baron & feme sur Trover le feme durant le Coverture. 343

V

Variance.

Home plead Release de toutes Aétions, & sur Oyer appiert que ad Exceptions, ceo est male. 411

Venire facias.

Sur traverse d'un Office trove par le Roy, doet container le point del Issue particulièrement, auterment ferra quash. 330

En ancien temps ne fuit use a inserter les lieux des Jurors, & ore si soit variance inter le *Venire facias* & *Habeas corpora*, ou *Distringas* pur le Vill del Juror n'est Error. 336, 337

Sur cause en Chancery isserra del Chancery, si le cause poet estre try en B.R. mes si le Trial covient estre en le Pais, come en *Durham* ou *London*, isserra del B.R. 410

Verdict.

Ne poet trover contrary al confessal del Parties en Pleading. 19, 20

En trovant Devise doet trover per quel Tenure les terres fueront tenus. 140, 141

Trove interest en Executor tanque 200 *l.* levy, ou pay per l'heir, & trove le value, mes ne trove si le heir ad pay les 200 *l.* ou nemy, ceo est imperfect. 192

Trove determinable interest en Executor, & trove que ils fueront possess, mes ne dit *virtute legationis*

Principal Matters.

- nis predicta*, ceo est imperfect, & lour Interest ne ferra intend a continuer. 192
- Baron & Feme portont Action pur le Battery del Femie, & pur Trespafs en terres le Baron, & le Jury trovont le Defendant culpable quant al primer, & nient culpable quant al auter, si ceo fait le Declaration bon. 338,339
- Trespafs pur disturber del Common appertenant al 100 acres, Jury trovont Common pur 50, ceo est pur le Plaintiff en cest Action. Auterment sur Avowry ou *Quod permittat*, que sont foundue sur le droit. 269,270
- Trove contrary al Ley apparent sur le Record, est void, & Attaint gift. 286
- Trove que *F.S.* avoit deux fits *A* & *B*, & que *A clamando intravit*, per cest Verdict n'est trove que *A* fut eigne, ou heir, & issint le Verdict est void. 305
- Trove disturbance en prisant parcel d'un Bough, & ne trove quant parcel, & poet estre cy petit, que ne ferra disturbance. Male. 599,504
- Vi & Armis.**
- Veies mults Cafes ou Action poet estre lay *vi & armis*. 46,47
- Home ne ferra dit faire Nufance sur soil demefne. 446
- Vicaridge.**
- 4 *H.4.* extend solement a Vicaridges faits apres cest Statute, & ceux que fueront fait devant, remainont liable al Ordinary pur estre suppress. 113,114
- Et veies la mult bon Learning touchant l'antiquity & nature de Vicaridges; & veies 221,222
- Vicar poet estre sans ascun Endowment. 426
- Create ove un *ita quod* un des Canons ferra present al Vicaridge tous jours, & le meafon des Canons est dissolve, per ceo le Vicaridge est ale. 427
- Viscount.**
- Dignity fuit create 18 *H.6.* & 21 *H.6.* Fuit Controversie s'ils feeront en Parliament, & rule que cy. Sont deins le Statute *de scandalis Magnatum*, coment que nient *in esse* donques. 565
- Fuit fine pur male Retorne d'un Bailiff, car covient aver retorne *nullum dedit responsum*. 510
- Visne.**
- Si Traverse soit al Prescription viendra des Termes, mes si soit al Nufance, viendra del lieu ou le Nufance est lay, sans ascun regard as Termes. 36
- Poet venir d'un auter County en un Real Action per consent; & per un Order de State plusors Trials ont estre en improper Counties en *Ireland*. 100
- Quant l'Action est foundue sur un single offence, & auters acts sont nosmes pur aggravation, le Visne ferra solement del lieu del cest principal fact. Auterment quant l'Action depend sur tous. 316,317

Principal Matters.

Ne ferra del Manor, si l'Issue est sur
Appendancy al part del Manor,
come al scite. 360

Prescription que tous les Tenants
del Manor ont pay un Rate Tithe
al Esglise de E, & Issue sur ceo,
Vifne vient del Manor est misfa-
gard, car doet auxy venir de Vill.
390,391

Union.

Quel'Ordinary poet uniter Esglise.
220,221

Sans l'Assent del Grantee de pro-
chein avoidance fuit bon. 347

Unity de Possession.

Extinguish matter d'Interest, mes
nemy choses de necessity ou col-
lateral choses, come Water-
course, ou Garren. 445,446

Un fence enter deux terres est de-
stroy per unity. 446

Use.

Que surrender ne poet estre a un
Use per voy d'Extinguishment,
mes quant home surrender a ena-
bler settlement, Uses surderont
a luy hors de cest Settlement.
359

Sur un Recovery ne ferront guide
solonque les Estates immediate-
ment devant le Recovery, mes
come fueront devant previous
Settlements, car tous sont for-
que un Conveyance. *ibid.*

Pier Tenant pur vie, Remainder en
tail al fits sufferont Recovery, &
Pier declare Uses, ceo servera so-

lement per luy sans assent del
fits Issint de Joyntenants.
403,405

Usury.

Per ancient Leys fuit punish, mes
ore per connivance ad obtain al-
lowance. 292,293

Assumpsit a payer Principal ove l'In-
terest *tunc debend'*, cest Interest
ferra intend al proportion, come
Interest courge, per melieur opi-
nion. 293

Utlary.

*Utlagati sunt per judicium A,B,C, Ar-
mig'*, sans dire *Coronatorum*, est Er-
ror. *Q.* si soit void. 43

Utlary en Process est plead en bar,
le Plaintiff poet dire, *absque hoc*
que le Plaintiff est *eadem persona* ;
mes si fuit apres Judgment, doet
answer le Utlary, car le Court ad
prise notice de luy. 188

N'est Plea quant un Defendand port
Brief d'Error, si un auter soit out-
law. 191

En *Audita querela*, que Outlawry est
bon Plea. *Vide* case cite. *ibid.*

Ne poet estre reverse si non en Per-
son ; mes *vide* un Precedent cite
al contra. 194

Le Party fuit outlaw le jour que il
fuit *quinto exactus*, ceo est Error,
car ad tout cest jour pur appear-
er. 280

Exacti non comparuerunt, & ne dit,
nec aliquis eorum, fuit reverse.
388,389

Exactus ad Comitatum sans dire *me-
um* est Error. 480

Ut-

Principal Matters.

Utlary fur Murder fuit faulty, & le Court agard *Certiorari* al Coroners, al intent que eux amenderont ceo. *ibid.*

W

Waifs.

Biens d'un Alien ne ferront
Waifs. 14

Warrant.

En faux Imprisonment le Defend-

ant plead, que *Viccomes misit quoddam Warrantum, &c.* & ne dit *sub sigillo, &c.* uncore bien, car sans ceo ne ferroit garrant.

357.

Widows Estate.

Bon Case touchant ceo. 111,112

York.

Council de York ne poit trier Plea fur Statute 5 *Eliz. De Usury, &* Prohibition grant. 527

F I N I S.

*A Catalogue of Books printed for, and sold by Robert Pawlet, at the Sign
of the Bible in Chancery Lane near Fleet Street.*

PRACTICAL Christianity, or an account of the Holiness which the Gospel enjoyns; with the Motives to it, and the Remedies it proposes against Temptations, with a Prayer concluding each distinct Head.

Sermons preached by that eminent Divine *Henry Hammond*, Dr. in Divinity, in large Folio to bind with his other Workes.

The Golden Remains of that ever memorable Mr. *John Hales* of *Eaton* Colledge, &c. The second Impression with many additions not before published.

Episcopacy as established by Law in England, not prejudicial to Regal Power, written by the command of the late King *Charles*, by *Robert Sanderson*, late Lord Bishop of *Lincoln*.

A Collection of Articles, Injunctions, Canons, Orders, Ordinances and Constitutions Ecclesiastical, and other publick Records of the Church of *England*, with a Learned Preface: by *Anthony Sparrow*, Lord Bishop of *Norwich*.

A Rationale one the Book of common-Prayer of the Church of *Engl.* by *Anthony Sparrow*, Lord Bishop of *Norwich*.

The whole Duty of Man laid down in a plain familiar way for the use of all, but especially the meanest Reader: Necessary for all Families. With private Devotions on several Occasions.

Gentlemans Calling, written by the Author of *whole Duty of Man*.

The Causes of the Decay of Christian Piety; or an impartial Survey of the Ruins of Christian Religion, undermined by unchristian Practice, by the Author of the *whole Duty of Man*.

A Scholastical History of the Canon of Holy Scripture, or the certain and indubitable Books thereof, as they are received in the Church of *England*, by Dr. *Cosin* Lord B. of *Durham*.

An Historical Vindication of the Church of *England*, as it stands seperated from the

Roman, &c. by Sir *Roger Twisden* Baronet.

Mr. *Chillingworths* Reasons against Popery.

The Book of Homilies appointed to be read in Churches,

Constitutions and Canons Ecclesiastical.

Divine Breathings, or, a Pious Soul thirsting after Christ in an hundred excellent Meditations.

Hugo Grotius de Rebus Belgicis, or, the Annals and History of the Low Country Wars, in English.

A Treatise of English Particles: shewing much of the variety of their significations and uses in English, and how to render them into Latin, according to the propriety and elegancy of that Language, with a *Parxis* upon the same; by *William Walker*, B. D. School-Master of *Grantham*.

The Royal Grammar, commonly called *Lillies Grammar* explained, opening the meaning of the Rules, with great plainness to the understanding of Children of the meanest capacity; with choice observations one the same, from the best Authors by *William Walker*, B. D. Author of the *Treatise of English Particles*.

A Catalogue of all the Parliaments, or reputed Parliaments from the year 1640.

A Narrative of some passages, in or relating to the long Parliament, by a Person of Honour.

A Narrative of the burning of *London*, 1666. with an account of the Losses, and a most remarkable Parallel between it and *MOSCO* both as to the Plague and Fire.

Mr. *White's* learned *Treatise* of the Laws of *England*.

Doctrina Placitandi, on l' Art & Science de Bon Pleading: Elucubratione S.E. Servientis REGIS ad legem.

Sir *Francis Moors* } Reports.
Baron *Savils* }

All sorts of Law Books.

F I N I S.