LES

REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps del Reign sa tres Excellent Majesty

Le Roy *CHARLES* le II.

In Two VOLUMES.

Avec Trois Tables; La primer des Nosmes des Cases; La second de les Matters conteine en les Pleadings; Et le tierce de les principal Matters conteine en les Cases.

The SECOND EDITION, Corrected: With the Addition of the said Reports, translated into *English*; as also several Thousands of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. I.

In the *SAVOY*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of *E. Sayer* Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

THE

REPORTS

Of the most Learned

Sir Edmund Saunders Knt.

Late Lord Chief Justice of the

King's Bench,

OF SEVERAL

PLEADINGS and *CASES*

IN THE

Court of KING'S BENCH, in the Time of the Reign of His most excellent MAJESTY King *CHARLES* the Second.

In Two Volumes.

With three TABLES: The First of the NAMES of the CASES; The Second of the MATTERS contained in the PLEADINGS; And the Third of the Principal MATTERS contained in the CASES.

VOL. I.

In the *SAVOY*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of *E. Sayer* Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

LE TABLE DES NOSMES DES CASES.

Le Primier Part.

A.

ANdrews & Skinner 163, 169

B.

BArker & uxor *versus* Therald 40, 47
Bennet Ball' Westm' *versus* Filkins 14, 20
Birks *versus* Trippet 28, 32
Bury *versus* Bishop 318
Butler *versus* Wigge 61, 65

C.

CAbell *versus* Vaughan 288, 291
Clarke *versus* Pywell & *al'* 319
Cook *versus* Gerrard 170, 180
Craft *versus* Boite 241, 246
Croucher *versus* Collins 136, 141
Cutler & *al'* *versus* Southern, &c. 113, 116

D.

DEan & Chapter Bristol *versus* Guyse 104, 111
Doughty *versus* Neal 211, 215
Duppa Execut' Baskerville *versus* Mayo 275, 282

E.

ECcleston & uxor' Executors de Castle *versus* Clipsham 153

F.

F.

FAulkener's *Case* 248, 249
Ferral *versus* Shaen 292, 294
Forth & al' *versus* Stanton 210

G.

GAinsford *versus* Griffith 51, 58
Green *versus* Jones 295, 298

H.

HAncock, &c. *versus* Prowd Adm' de Yoke 328, 336
Hawe *versus* Planner 10, 13
Hawksworth & Hillary's *Case* 313, 314
Hayman *versus* Gerrard 99, 102

I.

JEmot *versus* Cowley 112
Jevans *versus* Harridge & uxor' 168
Jones *versus* Pope 34, 37

K.

THe King *versus* Dickenson 134
The King *versus* Sutton 269, 273
The King *versus* Opie & Dodge & al' 301
The King *versus* Kilderby 338, 311

L.

LAke *versus* King 120, 131
Lawe *versus* King 76, 81
Lenthall *versus* Cook 146, 161
Levemere *and* Jevans 6

M.

MAnchester & al' *versus* Vale 23, 27
Mellor *versus* Spateman 339, 343
Merchant *versus* Driver *Administ'* Rowe 303, 306
Mounson *versus* Redshaw 186, 196

O.

OSborne *versus* Rogers *Execut'* Weston 264, 267

P.

PEacock *versus* Bell & Kendall 69, 73
Pit *versus* Cnight 86, 97
Pomfret *versus* Ricroft 321
Pordage *versus* Cole 319
Potter *versus* North 347, 350

R.

REdman *versus* Edolph 217

S.

SAlmon *versus* Smith 202, 206
Sanders's *Case* 262, 263
Skinner *versus* Lyon & Leason 228
Skinner *versus* Andrews 163, 169
Smith *versus* Yeomans 316
Stennel *versus* Hogg 200, 226

T.

THursby & al' *versus* Plant 230, 237
Took *versus* Glascock 250, 260
Tooms *Administ'* Tooms *versus* Etherington 353, 361
Turbill's *Case* 67

V.

VEale *versus* Warner 323, 326

W.

WAde *versus* Bache 145, 149
Wheatley *versus* Lane 216
Wright *versus* Ramscot 82, 84

FINIS.

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II.

Jevens *versus* Harridge & *Ux.*

Trin. 18 Car. II. Reg. Rot. 133.

Middſ. ſſ. MEmoran�d quod alias Scilicet Termino Paſche ultimo preterito coram Domino Rege, apud' Weſtm̃ ven̄ Nicholaus Jevens ꝑ Robertum Powlet Attorn̄ ſuum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Rowland̄ Harridge & Johannam Uxorem ejus Adminiſtratricem omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' Reve Levemere qui obiit Inteſtat' ut dicitur alias nup̄ dict. Reve Levemere **of the Pariſh of St. Martin's aforeſaid Gent.** in Cuſtod̄ Mar. &c. de placito debiti, Et ſunt pleg' de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. Middſ. ſſ. Nicholaus Jevens queritur de Rowlando Harridge & Johanna Uxore ejus Adminiſtratrice omnium & ſingulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' Reve Levemere qui obiit Inteſtat' ut dicitur alias nuper dict' Reve Levemere **of the Pariſh of St. Martin's aforeſaid Gent.** in Cuſtod' Mar' Mareſc' Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddant ei decem libras legalis monete Angl' quas ei debent & injuſte detinent ꝑ eo videl'c quod cum pred. Nicholaus viceſimo ſexto die Novembris Anno Regni Dom̄ Car' Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo quinto ſeiſit' fuit de uno meſſuagio cum prin̄ in parochia Sancti Martini in Campis in Com̄ pred. in dominico ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeiſit' exiſten̄ idem Nicholaus ꝑ quandam Indentur' ſuam

Debt, en le Debet & Detinet vers Adminiſtrator, pur Rent arrear encurge en Temps tam del Inteſtate quam del Adminiſtrator.

Se ſin en Fee.

 geren̄

Narr. sur Indentur. Dimissionis per Intestat.

gerem dat' eodem vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto supradicto fact' apud parochiam Sancti Martini in Campis pred. in Com. pred. inter pred. Nicholaum p nomen Nicholai Jevens de parochia Sancti Martini in Campis pd in Com pd **Coachman** ex una parte & pfat Reve in vita sua p nomen ReveLevemere de parochia Sancti Martini pd gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo pfat Reve in vita sua sigillat idem Nicholaus hic in Cur' pfert cujus dat est eisdem die & anno p quam quidem Indentur' ipse pd Nicholaus dimisit pfat Reve in vita sua unum messuagium cum ptin' p nomen totius illius latericii messuagii anglice **Brick Messuage** vel tenementi cum atrio vel postico adinde adjungen' put idem antetunc in occupatione ejusdem Nich'i Jevens & tunc fuit in occupatione dict' Reve Levemere vel Assign' suorum scituat' & existen' **in Little Bridges street** & ppe **Vinegar-yard** in parochia Sancti Martini pd cum omnibus luminibus casamentis pficuis Commoditatibus & apptin' quibuscunque eisdem pmissis spectan' vel aliquo modo ptin' habend' & tenend' dict' Messuagium vel Tenementum atrium & pmiss. pd cum ptin' ipsi pfat Reve Levemere Executor' Administrator' & Assignis suis à Festo Nativitatis Dom. Dei Christi nostri tunc px' sequen' dat Indentur' pd usq; plenum finem & termin' septem annorum extunc px' sequen' & plenar' complend' & finiend' reddend' & solvend' pinde annuatim & quolibet anno duran' dicto Termino eidem Nich' Jevens Executoribus Administrator' & Assign' suis annual' reddit' viginti librarum legalis monet' Angl ad quatuor usual terminos in anno videlt Annunciationis beate Dom. Sancte Marie Virginis Nativitatis Sancti Johan. Baptist' Sancti Mich Arch. & Nativitatis Dom. Dei nostri p equas & equales portiones put p eandem Indentur' int' al plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem dimissionis idem Reve in vita sua postea scilt vicesimo septimo die Decembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto in Messuagium pd cum ptin' intravit & fuit inde possessionat' & sic inde possessionat' existen' idem Reve postea scilt ultimo die Septemb' Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo apud parochiam Sancti Martini in Campis pd in Com pd obiit intestat' de premiss pred sic ut pfertur possessionat existen' post cujus quidem Reve mortem scilt ultimo die Septembris Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo Administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' pd Reve tempore mortis sue p Gilbert pvidenc Divina Cantuar' Episcopum totius Angl Primat & Metropolitan' apud parochiam & Com' pd eidem Johanne debita legis forma commissa fuit Et postea scilt die & anno ult pdictis iidem Rowlandus & Johanna in tenementa pd ut supra intraver & fuer inde possessionem virtut dimissionis pd & virtute Commission'

Et Commitment del Administration per le Archiesq; de Cant.

missionʼ Administrationʼ pd̄ ac predʼ decem libre p reddit' pmiss. pd̄ cum ptinʼ p dimid̄ unius Anni finienʼ ad festum Annunciationʼ beate Marie Virginis ultʼ pterit̄ eidem Nich. aretro fuer. & adhuc in aretro & insolutʼ existunt p quod actio accrevit eidem Nicho. ad exigendʼ & habendʼ de pfatʼ Rowlando & Johanna pd̄ decem libras pd̄ tamen Rowlandʼ & Johanna licet sepius requisitʼ, &c. pd̄ decem libr' eidem Nich. nondum solvere sed illi ei hucusq; solvere omnino contradixere & adhuc contradic̄ ad dampnum ipsius Nichʼ quinq; librarʼ, Et inde pduc̄ sectam, &c. Et modo ad hunc diem scilt diem veneris px' post crastinʼ Sancte Trinitatʼ isto eodem Termino usq; quem diem predʼ Rowlandus & Johanna habuere licenc̄ ad billam predʼ interloquendi & tunc ad respondendʼ, &c. Coram Domino Rege apud Westm̄ venʼ tam predʼ Nicholaus per Attornʼ suum predʼ quam predʼ Rowlandus & Johanna p Francʼum Gregge Attornʼ suum, Et iidem Rowlandus & Johanna defendʼ vim & injurʼ quando, &c. Et perʼ auditum Indenturʼ in narratione pd̄ mentionatʼ, Et eis legitur in hec verba. ſſ. This Indenture made the six and twentieth Day of November, Anno Dom. one thousand six hundred sixty three, and in the fifteenth Year of the Reign of our Sovereign Lord Charles the Second of England, Scotland, France and Ireland King, Defender of the Faith, &c. Between Nicholas Jevens of the Parish of St. Martin's in the Fields, in the County of Middſ. Coachman of the one Part, and Reve Levemere of the Parish of St. Martin's aforesaid Gent. of the other Part, witnesseth, that the said Nich. Jevens, for and in the Consideration of the Rents and Covenants hereafter mentioned, hath demised, granted and to farm let, and by these Presents doth demise, grant, and to farm let unto the said Reve Levemere, All that Brick Messuage or Tenement, with the Yard and Backsides thereunto adjoining as the same heretofore was in the Occupation of the said Nich. Jevens, and is now in the Occupation of the said Reve Levemere, or his Assigns, situate and being in Little Bridges-street, and near unto Vinegar-yard in the Parish of St. Martin's aforesaid, with all Lights, Easements, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever to the same Premisses belonging or in any wise appertaining: To have and to hold the said Messuage or Tenement, Yard and Premisses, with the Appurtenances, unto him the said Reve Levemere, his Executors, Administrators and Assigns, from the Feast of the Birth of our Lord God Christ next ensuing the Date hereof, unto the full End and Term of seven Years from thence next ensuing, and fully to be compleat and ended, Yielding and paying therefore yearly and every Year during the said Term unto him the said Nich. Jevens, his Executors, Administrators and Assigns the yearly Rent of twenty Pounds of lawful Money of

Oyer del Indenture.

England, at the four usual Times in the Year (that is to say) the Annunciation of the Blessed Lady St. Mary the Virgin, the Nativity of St. John the Baptist, St. Michael the Archangel, and the Birth of our Lord God Christ by even and equal Portions; And if it shall happen the said yearly Rent of twenty Pounds to be behind and unpaid in part or in all, over or after any of the Feast-days aforesaid, wherein the same ought to be paid, or within ten Days next over or after every or any of them being lawfully demanded, That then and from thenceforth it shall and may be lawful to and for the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns into or upon the said Messuage or Tenement, Yard and Premisses, with the Appurtenances before-mentioned to bedemised, and into every or any Part thereof wholly to re-enter, and the same to have again, retain, re-possess and enjoy as in his or their former Estates. And the said Reve Levemere for him, his Executors, Administrators and Assigns doth covenant, promise and grant, to and with the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators and Assigns, by these Presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators or Assigns shall and will well and truly pay or cause to be paid unto the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns, the said yearly Rent of twenty Pounds, at the four usual Feast-days in the Year, or within ten Days next after every or any of them, by even Portions, according to the Reservation aforesaid. And the said N. Jevens, for himself, his Executors and Administrators doth covenant, promise and grant, that he or they shall or will at his or their own proper Costs and Charges, keep, sustain and maintain the said Messuage or Tenement and Premisses with the Appurtenances in, by, and with all and all manner of needful and necessary Reparations and Amendments whatsoever, when and as often as need shall be and require during the said Term of seven Years, so as always that he the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators, Workmen, Labourers or Assigns be not and shall not at any Time or Times in the said Term be let, hindred, debarred or denied to come into, out of or from the Messuage or Tenement and demised Premisses for the repairing and amending of the same Premisses, or any Part thereof by the said Reve Levemere, his Executors, Administrators, Tenants or Assigns. And the said Nicholas Jevens, for him, his Executors and Administrators doth further covenant, promise and grant to and with the said Reve Levemere his Executors, Administrators and Assigns by these presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators and Assigns paying the said yearly Rent of twenty Pounds, and performing the

Covenants and Agreements on his or their Part before-mentioned, shall or lawfully may peaceably and quietly occupy, possess and enjoy the said Messuage or Tenement and Premisses with the Appurtenances without the Let, Trouble, Denial or Interruption of the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns during the said Term. In witness whereof the Parties abovesaid to these Indentures interchangeably have set their Hands and Seals, the Day and Year above Written. Quibus lectis & audit' iidem Rowlandus & Johanna dic quod pred' Nicholaus actionem suam pred' inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dic quod in Statut' in Parliamento Dom' Henrici nuper Regis Angl' octavi apud Westm Anno Regni sui tricesimo secundo tent' edit' (inter alia) ordinat' fuit authoritate ejusdem Parliamenti quod omnes dimiss' alicujus domus mansional' sive shope infra hoc Regnum aut aliqua Regis dominia concess. Anglice made, alicui alienigene Artifici Anglice Artificer, aut opifici, Anglice handy-craftsman, extra dict' Dom. Regis obeisantiam nat' & minime indenizat' existen' Anglice, not being a Denizen, ab & post festum Sancti Mich' Arch. ex tunc prox' sequen' prox' post editionem Actus pred vacua & nullius effectus forent, Et iidem Rowlandus & Johanna ulterius dic quod Indentur' pred' in narr' pred' mentionat' fact' fuit per pred' Nicholaum Jevens prefat' Reve Levemere pred' vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom' Regis nunc decimo quinto apud pred' Parochiam Sancti Martini in Campis in Com' pred' quodq; pred' Reve Levemere tempore dimiss. & confection' Indenture in narratione pred' superius mentionat' fuit alienigena, Anglice, a Stranger, & artifex extra dict' Dom' Regis nunc obeisantiam nat' & minime indenizat' videl't apud Paris in regno Francie, Et sic iidem Rowlandus & Johanna dic quod dimiss. pred' ac Indentura pred' in narr' pd' mentionat. eidem Reve Levemere p pred' Nicholaum sic ut prefertur fact' virtute Actus pred' vacua & nullius effectus devenit, Et hoc iidem Rowlandus & Johanna parat. sunt verificare unde pet' Judicium si pred. Nicholaus actionem suam pred. inde versus eos habere seu manutenere debeat, &c.

Defendant pleade en Bar le Statute 32 H. 8. c. 16. Que Lease fait al Alien del Mansion-house serra void. Mes ne averr que cest Meason fuit un Mansion-house. Et pur ceo mal. Vide Post, 8.

W. Wild.

ET pred. Nicholaus dic quod ipse p aliqua p pred. Rowland' & Johannam supius placitan' allegat. ab actione sua pd inde versus ipsos Rowlandm & Johan' habend' pcludi non debet Quia dic quod placitm pd p pdictos Rowlandm & Johannam modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Nicholaum ab actione sua pred' inde versus pred. Rowlandm & Johannam habend' precludend.

Demurrer.

dend' Ad quod ipse idem Nicholaus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' respons. in hac parte idem Nicholaus petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debi' illius sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito illo idem Nicholaus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostend' & Cur' hic monstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum pred' est duplex repugnans in se incertum & caret forma, &c.

E. Powlet.

Joinder en Demurrer.

ET pred. Rowlandus & Johanna dicunt quod placitum pred. per ipsos Rowland' & Johannam modo & forma p'd supius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Nicholaum ab actione sua pred. inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' iidem Rowlandus & Johanna parat' sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Nicholaus ad placitum ill' non respond' nec ill' hucusq; aliqualit' dedic' iidem Rowlandus & Johanna ut prius petunt judicium & quod pred' Nicholaus ab actione sua pred' inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de judicio suo de & super p'missis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus p'd coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c.

Jevens *versus Administratores de* Levemere.

S. C. 2 Keb. 102, 116, 118. 1 Sid. 308, 309. Vide post, 8. 2 Danv. 247. 1 Danv. 321. 1 Sid. 357. 3 Cro. 157. Yelv. 175.

LE Plaintiff port action de debt p̄ Rent v̄ le Defendt Harridge & Johan' sa Feme come Administrators dun Reve Levemere, & count que il 26 Novemb' An. 15 Regis nunc per Indenture demise al dit Reve Levemere en sa Vie unum Mesuagium cum pertin' in Parochia Sancti Martini in Campis in Com' Middſ. habend' a le feste de Noel adonques prochein avenire pur 7 anns rendant le Rent de 20 l. annuelment a les 4 usual festes per equal portions, per force de quel demise le dit Intestate Levemere puis le feste de Noel enter & fuit possesse, Et puis scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc 17 il mourut intestate issint possesse: Et que puis scil't mesme le jour Admininstration fuit commisse al Defendt

Johan, p force de quel ambideux les Defendts enter & fueront possesse en droit del dit Defendt Johan' come Administratrix, &c. Et issint possesse le Pl't dit que dixme livres de Rent avantdit pur un semi ann finie al feste de Nostre Dame prochein devant le action port fuer' arrere & nient paiez, Et pur ceux deniers le Plaintiff port son action en le Debet & Detinet.

Les Defendts prie Dyer de l'endenture q̃ est enter in hæc verba come devant appiert, & sur ceo ils plead le Statut' de 32 H. 8. cap. 16. p que est enact, That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraft-man born out of the King's Obeisance, not being Denizen from and after the Feast of St. *Michael* next coming, shall be void and of none Effect. Et les Defendants ouster diont, que le dit intestate Levemere al temps del dit demise fuit un Estranger & Artificer nee hors del obeisaunce le Roy & nemy endenizen, viz. a Paris en Royalme de France, & issint ils diont que le dit Lease virtute Actus prædict' fuit void & de nul effect. Sur quel plea le Pl' demurre en ley.

Vide 2 Show. 135. Pilkington *versus* Peach. Stat. 21 H. 8. c. 16. 22 H. 8. c. 13. & 32 H. 8. c. 16.

L'Exception que fuit prise al Plea fuit, que les Defendants n'averont * averre que le Messuage demise fuit un † Manc̃on-house; car le Act de Parliam̃ intend̃ solem̃ a provider que Alien Artificers ne ser' harbour icy a aver House ou Shop per exercifer lour Trades publickly en prejudice & depauperac̃on de natural Subjects de Roy exercisd̃ mesmes les Trades; mes si alien Artificers voile viver icy cõ Gentilhommes sur lour Estates ils poient, & poient prender Leases de Stables, Coach-houses, ou auters convenient meases pur reposter lour necessary biens, & ceo n'est deins les parols ne intention, pur ceo que n'est deins le mischief del Act; adonque icy le nient averrer le Messuage destre un Mansion-house ad fait le plea male, pur ceo que devant le Statute touts Leases al aliens fueront bon (al miens enter les parties) & ore le Statute fait nul Lease void forsque de Shops & Dwelling-houses; & s'il ne appiert que ceo est Manc̃on-house donques n'est fait void per l'Estatute, & consequenter il remayne al common ley; & coment que ceo est terme un Messuage en le Lease ceo ne prove q̃ fuit un Manc̃on-house, car en un Præcipe quod reddat un poet demander un Stable ou Barne p nosme de Messuage, car la est nul auter nosme appoint en le Register a demaund̃ ceux forsque per nosme d̃un Messuage, Et en 13 Ass. pl. 2. un Chapel fuit demande per nosme d̃un Messuage & le brief bien port & le Plaintiff la recover; adonques (s'ils poient estre demaund̃ p nosme de Messuage en un Præcipe que doit e̅ formal

* Vide 1 Salk. 25. Faresl. 143. 1 Sid. 309. 3 Lev 55. 6 Mod. 227, 259, 260, &c. Poph. 193. 2 Cro 45. 1 Jones 441. Yelv. 87, 175. 2 Co. 245. † Cro. Car. 311. 3 Inst. 64, 65. 1 And. 302. 2 Jones 394.

Vide 11 Co. 37. Palm. 277. Post. 135. 2 Saund. 401. 1 Sid. 357. 2 Show. Scambler *versus* Johnson.

Pal. 277. 13 Ass. 2. Vide 2 Saund. 401.

mal accordant al strict Rules de ley) a fortiori ils poient passe en un Lease p le nosme dun Messuage que est un contract enter les parties, q̃ le ley pluis favor & ne require tiels precise parols come en un brief, mes prise ceo accordant al entent des parties; Mes en cest Case les parols en le Lease esteant auxibien pper come en un Præcipe, & pur ceo un Barn ou Stable poet passer, & non apparet ou le Messuage mencon en le Lease fuit un Barne, Stable, Chapel ou Dwelling-house. Et issint le plea est male pur le incerteinty.

Et de tiel Opinion fueront Twysden & Wyndham Justices. Mes Kelynge Chief Justice teigne q̃ le Messuage serra intend̃ un Mancon-house prima facie, & q̃ le Pl' doit aver reply que ne fuit Mancon-house, Et issint le point viendroit en question. Moreton Justice hæsitavit: Auxi fuit object q̃ nul lieu fuit lay ou le dit Levemere fuit alien artificer. Mes a ceo fuit respond̃ p le Court, q̃ serra trie ou le brief fuit port. Et puis les Defendants pensants q̃ le Judgment de Court voile eē envers eux, ils pay le Plaintiff son Rent & Charges come jeo oye de Powlet Attorney pro quer. Et issint Judgment ne fuit done. Saunders de Council ove Quer.

Post, 102, 103.

Idem Jevens *versus* Harridge & *Uxorem Administratricem de* Levemere.

Trin. 18 Car. II. Regis, Rot. 149.

S. C. 2 Keb. 102 116, 118. 1 Sid. 308. N Lutw. 430. 2 Danv. 247. 1 Danv. 321. Vide 2 Show. Pilkington *versus* Peach.

DEBT sur Obligacon fait p le Intestate monstre avant en Court, Les Defendts crave Oyer del Obl' & eis legitur, & doncq ils priont Oyer de Condition del Obligation & eis legitur in hæc verba. The Condition, &c. Et fuit p ptoymer Covenants en un Indenture fait enter le Pl' & le Intestate, Et puis Oyer del Condition le entry sur le Roll fuit q̃ les Defendants priont Oyer del Indenture mencon en le Condicon q̃ ne fuit port en Court & eis legitur in hæc verba. ff. This Indenture, &c. Et sett out le entire Indenture en Anglois p que il appiert q̃ le Pl' avoit Lease un Messuage al Intestate pur terme dans rendant Rent, Et le Intestate convent a ceo payer prout in casu ultimo precedente, Et sur ceo les Defendants pleade mesme le plea come devant, mes en cest plea ils averre que le Messuage fuit un Dwelling house; sur quel plea le Plaintiff demurre generalement.

Et le Exception fuit pur ceo que les Defendants avont prie Oyer del Indenture que ne fuit port en Court per le Pl' ne appiert deē en Court omnino, Car le Plaintiff ad solement port le Obligation en Court mes nul Indenture: Car les

Defendts doient aver port le Indenture en Court a defender eux mesmes; Mes icy nul Indenture appiert d'estre en Court, & donques le prier de Oyer de ceo est frivolous & idle, Et le Court ne doit regard ceo mes construer ceo come le idle entry del Clerke, Et quant le fait nest en Court, la nul Oyer poet eē grant, come en 11 H. 4. 11. & 44 Br. Tit. Oyer de Records, &c. 8. Le Defendt en Common Banke ne puit aver Oyer de le record d'un Judgment en le Court de Kingston sur Hull, pur ceo q̄ le Record ne fuit en mesme le Court de Common Banke mes remain en le inferior Court. Et icy fuit ouster objeā que p cest meane le Plaintiff serra trice: Car posito q̄ le Defendants avoient misrecite le Indenture, ou avoient omisse ascun des Covenants, ou peradventure ad mise horse un auter Indenture enter les parties a que le Condition ne fuit intend̄ a referre, le Plaintiff est foreclose de son Replication; Car il ne poet dire non est factum, pur ceo que les Defendants n'avoient alleage ceo d'estre le fait de Plaintiff, mes solement prient Oyer del Indenture menc̄on en le Condition que poet eē auxi bien le fait del Defendt intestate de south son Seal come le fait del Pl': Et si issint, donques non est factum ne poet eē plead p le Pl' pur ceo q̄ n'est charge deē son fait.

1 Vent. 37. 1 Sid. 50. 1 Mod. 266. Hob. 14. Aleyn 72. Bro. Oyer 8, 15.

Post, 285.

Mes fuit argue q̄ les Defendants doient aver port un part del Indenture de south le Seal del Intestate en Court, & monstre en quel lieu il fuit fait, & mise horse le entire Substance de ceo en Latine, Et donques s'ils ussent misrecite ceo, ou avoient pleade un faux Indenture, le Plaintiff puit aver reply non est factum, ou il puit aver prie Oyer de ceo & cause le Indenture deē enter verament, & issint releve luy mesme envers le fauxity del Defendants.

5 Co. 74. 10 Co. 88. 1 Rol. R. 2c. con. Vide 2 Saund. 402. acc.

Mes ceo nient obstant fuit adjudg q̄ sur general Demurrer le plea fuit bon en Substance coment qu'il ne fuit formal: Car il serra entend deē le veray Indenture, & qu'il est en Court, coment q̄ ne appiert issint p le Record: Et si les Defendts avoient endeavour a tricer le Pl', il puit aver aid luy mesme per Complaint al Court. Mes le Court agree q̄ les Defendts en cest Case doient aver monstre le deed & nemy le Plaintiff p la ley, coment que le Court ascun foitz compellerent le Plaintiff a doner copy d'un Indenture al Defendant s'il jure qu'il n'unques ad un parte ou qu'il ad perde ceo. Mes ceo ex gratia Cur. & nemy ex debito Justitiæ; car le entry touts foits suppose ceo d'estre port en Court per les Defendants. Mes ils riendront que cest manner de pleader fuit aid per le Estatute de 27 El. cap. 5. sur le general demurrer. Mes que auterment serroit sur special demurrer. Et Judgment fuit done pur les Defendants Quod querens nil capiat per billam. Vide 7 H. 4. 1.

2 Danv. 247. Al. 72.

Que le Plaintiff en tiel Case doiet monstre le Indenture. Mes ceo semble nul ley a ceo jour. Saunders de consilio cum Querente.

Hawe *versus* Planner.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 925.

Narr. pur Trespass, Assault, &c.

Simile post, 295.

Berks, ss. MEmorand quod alias scilt Termino Sancti Hillar. ultimo preterito coram Dom. Rege apud Westm ven' Henricus Hawe p Jacobum Couse Attorn suum, Et protulit hic in Cur dict' Dom Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Johannem Planner de Parochia de Wokingham in Com pd Yeoman in Custod Mar. &c. de placito Transg. Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba ss. Henr Hawe queritur de Johanne Planner de Parochia de Wokingham in Com pred Yeoman in Custod' Mar Maresc Dom Regis coram ipso Rege existen' de eo qd ipse quarto die Septembris Anno Regni Dom Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto vi & armis, &c. in ipsum Henr Hawe apud Wokingham pred in Com pred insult fec & ipsum Henricum adtunc & ibidem verberavit vulneravit & maletractavit ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei adtunc & ibidem intulit contra pacem dict' Dom Regis nunc & ad dampnum ipsius Henr' Centum librar' & inde pducit sectam, &c.

Def. pleade quant al Vulneration, non Cul.

ET modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat. isto eodem Termino usq; quem diem pred Johannes habuit licenciam ad Billam pred interloquend & tunc ad respondend, &c. coram Dom Rege apud Westm ven' tam pred Henr' per Attorn' suum pred quam pred Johannes per Willielmum Willmer Attorn' suum, Et idem Johannes Planner defend vim & injur. quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dict' Dom Regis nunc necnon vulnerationem pred superius fieri supposit' idem Johannes Planner dic quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super patriam & pred' Henricus inde similiter, &c. Et quoad resid' transgr' & insult pred' superius fieri supposit' idem Johannes Planner dicit quod pred Henricus actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet, quia dicit quod ante pred. tempus quo supponit' transgr' & insult' illa superius fieri ac eodem tempore quo, &c. ipse idem Johannes fuit unus Gardianorum Ecclesie Parochial. de Wokingham predict' debit' elect' & constitut' quodque predict' Henr' ante predict' tempus quo,

Et quant al resid. transgr. *That he was Church-warden*, &c.

quo, &c. ac eodem tempore quo, &c. fuit Inhabitans infra Paroch' de Wokingham pred' quodq; pred' Henr' sic Inhabitans infra Paroch' pred' existen' ante pred' tempus quo, &c. scilicet vicesimo primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto (die dominico existen') fuit in Ecclesia de Paroch' pred', tempore divini servicii in eadem Ecclesia celebrat' quodq; idem Henr' tempore quo preces in eadem Ecclesia per congregation. populi ibidem fuer' fact' irreverent' habuit caput suum coopertum cum galero suo super quo idem Johannes Gardianus Ecclesie pred' ut prefertur existen' adtunc & ibidem monuit & requisivit pred' Henr' ad caput suum detegend' quod pred' Henr' non fecit nec facere curavit per quod idem Johannes adtunc & ibidem cepit à capite pred' Henr' galerum suum pred' & ill. pred' Henr' adtunc & ibidem deliberavit prout ei bene licuit que quidem captio galeri pred' Henr' pred' à capite ipsius Henr' est eadem insult' verberatio & maletractatio unde pred' Henr' superius versus ipsum Johannem inde queritur absq; hoc quod ipse idem Johannes est culpabilis de insult' verberatione seu maletractatione pred' pred' vicesimo sexto die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam pred' vicesimo primo die Augusti Anno decimo sexto suprad' aut aliter seu aliquo alio modo prout pred' Henr' Hawe superius versus ipsum Johannem inde queritur, Et hoc idem Johannes parat' est verificare unde petit judicium si pred' Henr' actionem suam predict' inde versus ipsum Johannem habere seu manutenere debeat, &c.

And that he took the Plaintiff's Hat from his Head, who wore it in Church during Divine Service.

Et pred' Henr' Hawe dic' quod ipse per aliqua per pred' Johannem Planner superius placitando allegat' ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Planner habend' precludi non debet quia dic' quod placitum pred' per pred' Johannem Planner modo & forma superius placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' Hawe ab actione sua pred' inde versus pred. Johannem Planner habend' precludend' ad quod ipse idem Henr' Hawe necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' respon' in hac parte idem Hen' Hawe petit judicium & dampna sua occasione transgression' & insult' pred' sibi adjudicari, &c.

Demurrer.

Et pred' Johannes Planner dic' quod placitum pred' per ipsum Johannem Planner modo & forma pred' superius placit' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad predict' Henr' Hawe ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Planner habend' precludend' quod quidem placitum materiamque

Joinder inde

in eodem content' idem Johannes Planner parat' est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Henr' Hawe ad placitum illud non respondet nec illꝰ hucusq; aliqualiꝯ dedicit ipse idem Johannes Planner ut prius petit judicium, Et quod pred' Henr' Hawe ab actione sua præd' inde versus ipsnm Johannem Planner habend' precludatur, &c. sed quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de judicio suo de & super premiss. unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm̃ usq; diem ꝑx' post de Judicio suo de & super premiss. audiend' eo quod Cur' Dom̃ Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exiꝯ pred' tam inter partes pred' superius junct' ꝑ patriam triand' quam ad inquirend' que dampna pred' Henr' Hawe sustinuit occasione transgr' & insult' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judicium ꝑ pred' Henr' Hawe versus ꝑfat' Johannem Planner reddi ven' inde Jur' coram Dom̃ Rege apud Westm̃ die ꝑx' Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c. Ad quem diem Martis ꝑx' post quinden' Sancte Trinitatis coram Dom̃ Rege apud Westm̃ ven' partes pred' per Attorn' suos pred'. Et quia Cur' dict' Dom̃ Regis hic de Judicio suo de & super premiss. reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom̃ Rege apud Westm̃ usq; diem Lune ꝑx' post tres septimanas Sancti Mich' de Judicio suo de & sup̃ premiss. audiend' eo quod Cur' dict' Dom̃ Regis nunc hic inde nondũ, &c. Ante quem diem loquela ꝑd̃ adjornat̃ fuit ꝑ breve dict' Dom̃ Regis de communi adjornamento coram eodem Dom̃ Rege apud Oxon' in Com̃ Oxon' usq; diem Sabbati in Octab' Sancti Martini Ad quem diem coram eodem Dom̃ Rege apud Oxon' ven' partes ꝑd̃ ꝑ attorn' suos pred'. Et quia Cur' dict' Dom̃ Regis nunc hic de judicio suo de & sup̃ premiss. reddend' nondũ advisatur dies inde ulterius dat' est partibus ꝑd̃ coram Dom̃ Rege apud Oxon' usque diem Sabbati in Crastin' Purificationis beate Marie de Judicio suo de & super premiss. audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ante quem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom̃ Regis de communi adjornamento coram eodem Dom̃ Rege usque pred' Crastinum Purificationis beate Marie apud Castrum de Windsor in Com̃ Berks Ad quem diem coram Dom̃ Rege apud Castrum de Windsor ꝑd̃ ven' partes pred' ꝑ Attorn' suos pred. Et quia Cur' dict' Dom̃ Regis nunc hic de Judicio suo de & super premiss. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Castrum de Windsor pred' usque diem Veneris in Octab' Purificationis beate Marie de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ante qnem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom̃

Regis

Regis de communi adjornamento coram eodem Dom̃ Rege usque pred' Octab' Pur' beate Marie apud Westm' in Com' Middſ. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' p Attorn' suos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiſſ. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partib' pred' coram Dom' Rege apud Westm' usque diem Lune px' post Craſt' Ascensionis Dom' de Judicio suo de & super premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' partes p'd p Attorn' suos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiſſ. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm. usque diem Mercurii px' post tres septimanas Sancte Trinitatis de Judicio suo de & super premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos p'd. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiſſ. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus p'd' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Sabbati px' post Craſtinum Sancti Martini de Judicio suo de & sup premiſſ. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred. Et super hoc visis premiſſ. & per Cur' hic plene intellectis videtur eidem Cur' quod placitum pred' per ipsum Johannem Planner modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Henr' Hawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Johan- Planner habend' precludend' Ideo consideratur est quod p'd Henr' Hawe Nichil capiat p billam. Et qd ipse & Pleg sui de psequend' Scilt Johannes Doe & Richardus Roe sint inde in Misericordia p falso Clamore suo, Et p'd' Joannes Planner eat inde sine die, &c.

Hawe *versus* Planner. Trin. 17 Car. II. Rot. 952.

Trespas de Assault & Battery. Le Plaintiff declare que le Defendant 4° Septemb' An. Regis nunc 16° in ipsum quer' apud Wokingham in Com' Berks insultum fecit & ipsum verberavit vulneravit & maletractavit. Ita, &c. & al' enormia, &c. Le Defendant quoad le vi & armis & vulneration plead non Cul', Et al residue il plead q̃ devant & al temps de Trespas suppose d'estre commise le Defendant fuit un des Guardians del Eglise de Wokingham avantdit, Et que le Plaintiff esteant Inhabitant deins mesme le Parish ante pred' tempus quo, &c. Scilt 21 die Augusti Anno 16 supradict' esteant Sammedy fuit in Ecclesia p'd' tempore Divini Servicii in ead' Ecclesia

S. C. 2 Keb. 124. 1 Sid. 301. 1 Lev. 196. Vide 2 Lev. 174. 1 Keb. 290, 491. 3 Keb 803. Hetl. 104. Post, 27, 81.

clesia celebrat', Et q̃ le Pl' tempore quo Preces in eadem Ecclesia p
2 Lev. 248. congregationem populi ibidem fuer' fact' irreverenter habuit caput suum co-opertum cum galero suo; Sur q̃ le Defend̃ require le Pl' d'estre uncover, q̃ le Pl' refuse p q̃ le Defendant cepit à capite querentis galerum suum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit Que quidem captio est eadem insult' verberatio & maletractatio unde, &c. Et traverse q̃ il est culpable de insult' verberatione & maletractatione pred' 26 die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam pred' 21 die Augusti aut aliter seu aliquo alio modo, Et sur ceo le Plaintiff demurre.

Vide 1 Lev. 192. 2 Lev. 175. Post 21, 22. Et fuit object, q̃ le Defendant avoit traverse le jour ou il ne fuit material; car il puit aver Justifie sur mesme le jour le Pl' complain sanz ascun traverse. Auxi q̃ le Defend̃ n'ad justifie ascun battery, pur ceo q̃ le taking off del Plaintiff's Hat fuit nul battery: Et issint le plea male. Mes le Court pusont ceo d'estre un grand misdemeaner en le Plaintiff done Judgment ꝑ luy sans regard a les objections. Saunders e consilio cum quer.

Bennet *Ballivus Westm. versus* Filkins.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 1172.

Nar. en Debt sur Obligation al Bailiff d'un Libertie.

(4.) Middſ. ſſ. MEmorand' qd' alias ſcilt Termino Paſche ultimo preterit. coram Dom' Rege apud Weſtm' venit Johannes Bennet Ar' Ballivus libertatis Decani & Capituli Eccleſie Collegiat' beati Petri Weſtm' p Willm Turbill Attorn' ſuum, Et protulit hic in Cur' dict Dom' Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Richardum Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacorum in Com' Middſ. Mercatorem ſciſſor' alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylor in Cuſtod' Mar', &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. Middſ. ſſ Johannes Bennet Ar' Ballivus liberatis Decani & Capituli Eccleſie Collegiate beati Petri Weſtm' queritur de Richardo Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacor' in Com' Middſ. Mercat' ſciſſor alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylor in Cuſtod' Mar' Mareſc' Dom' Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddat ei ducent' libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred' Richardus ſexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli ſecundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſeptimo apud Weſtm' pred' in Com' pred' per quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius Richardi ſigillat' Curieque dict' Dom' Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt eiſdem die & anno cognovit ſe teneri & firmiter Obligari preſat' Johanni Bennet per

nomen

nomen Johannis Bennet Ar' ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' in pred' ducentis libris solvend' eidem Johanni Bennet cum adinde requisit' esset pred' tamen Richardus licet sepius requisit', &c. pred' ducentas libras prefat' Johanni nondum solvit sed ilP ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis Bennet triginta librarum, Et inde ꝑduc̃ sectam, &c.

ET modo ad hunc diem scilꝑt diem veneris prox' post Crast' Sancte Trinitat' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Richard' habuit licenciam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Johannes Bennet per Attorn' suum pred' quam predict' Richardus ꝑ GabrielP Leach Attorn' suum, Et idem Richardus defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti Obligatorii pred' Et ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba ſſ. Conditio istius Obligationis talis est quod si supra obligatus Richardus Kingwell compareat coram dict' Dom' Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' Willielmo Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgr' Acetiam Bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum ꝑ nonaginta libris de debito secundum cons. Cur' ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. tunc hec presens Obligatio vacua erit alioquin stare & ꝑmanere in plena vi & virtute. Quibus lect' & auditis idem Richardus Filkins dic̃ quod ipse de debito predicto virtute scripti Obligatorii pred' onerari non debet quia dic̃ quod ante confection' scripti Obligatorii pred' scilicet per quendam actum factum in Parliamento Dom' Henr' nuper Regis AngP, &c. sexti tent' apud Westm' in Com' Middſ. vicesimo quinto die Februar' Anno Regni sui vicesimo tertio recitan' in eodem actu qd' dictus Rex consideran' magna perjur' extortion' & oppression' que tunc preantea fuer' in Regno AngP' per suos Vic̃ Subvic̃ & eorum clericos Coronatores SeneschaP Franch' ballivos & Custod. prisonar' & al' Officiar' in diversis Com' istius Regni (inter alia) enactitat' fuit authoritate ejusdem Parliamenti in evitation' omnium talium extortion' perjur' & oppression' quod nullius Vic' ad firmam traderet in aliquo modo Com' suum nec aliqua ballivar' suarum hundred' nec Wapentack nec quod pred' Vic' Subvic' Ballivi Franch' nec aliquis alius Ballivus retornarent super aliquod breve sive precept eis direct' retornand' aliquas Inquisition' in aliquo panello superinde fiend' aliquos Ballivos Officiarios sive servos aliquibus Officiariis predictis in aliquo panello per ipsos sic fiend' nec quod aliquis pred Officiar' & ministror' occasione vel sub colore eorum Officii caperet aliquam aliam rem per ipsos nec ꝑ aliquam aliam ꝑsonam ad eor' usum ꝑficuum vel emolument'

Defendant prie Oyer, &c.

Et plead le Stat. 23 H. 6. c. 10. & que le Obligation fuit fait pur ease & favor al un Prisoner, & que le Plaintiff accept ceo, colore Officii. Vide post 157. Simile.

lument' de aliqua ꝑsona ꝑ ipsos vel aliquos eorum arrestand' vel attachiand' nec de aliquo alio eorundem pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament' fiend' ꝑ eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorum vigore aut colore eorum Officii arrestat' sive attachiat' pro fine feod' sect' prisone manucaption ad ballium tradition' vel demonstration', Anglice **shewing**, alicujus easiamenti sive favoris alicui tali persone sic arrestat' sive arrestand pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vicꝛ viginti denar' pro ballivis qui faciunt arrestation' vel attachiament' quatuor denar' & pro Custod' prisone, Anglice, **of the Gaoler**, si prisonarius sit commissus custodie sue quatuor denarꝫ, Et quod Vicꝛ Subvicꝛ Clericꝛ Vicecom' Senescharꝫ aut Ballivus Franch' serviens aut Ballivus aut Coronator' non caperent aliquam rem sub colore Officii sui ꝑ se nec ꝑ aliquam alꝫ person' ad usum suum de aliqua ꝑsona ꝑ confection' alicujus retorn' sive panelꝫ & ꝑ copia alicujus panelli nisi quatuor denar', Et quod pred' Vicꝛ & omnes alii Officiar' & ministri pred' traderent extra prisonam omnimod' person' per ipsos aut aliquem eorum arrestat' vel existen' in eorum Custodia virtute alicujus brevis bille sive warranti in aliqua actione personali aut per causam Indictament' de transgr' super rationabiles fidejussores sufficien' person' habend' sufficien' infra Com' ubi talꝫ person' sic forent tradit' ad ballium sive manucaption' ad custod' eorum dies in talibus locis qualꝫ pred' brevia bille sive warranta requirerent (tali persona vel personis que fuer' sive forent in eorum Custodia pro condempnation.execution.capias utlagat' vel excommunication. securitat' de pace & omnibus talꝫ personis que fuer' sive forent comiss. ad Custodiam per special' mandat' alicujus Justiciar' & vagabund' recusan' servire secundum formam Statut' de laboratorib' tantummodo except.) Et quod nullus Vic' nec aliquis Officiar' vel ministror' predictorum caperent vel capi causarent vel facerent aliquam Obligationem ꝑ aliqua causa supradicta vel colore eorum Officii sed solummodo sibimetipsis de aliqua ꝑsona nec ꝑ aliquam ꝑsonam que esset in eorum custodia per cursum legis nisi ꝑ nomen eorum Officii & super condition' script' quod ꝑd' prisonar' comparerent ad diem content' in dictis brevibus sive warrant' ac in talibus locis qualꝫ pred' brevia bille sive warrant' requirerent, Et si aliquis pred' Vicꝛ vel alius Officiar' vel Ministr' pred' caperent aliquam Obligationem in alia forma colore Officior' suor' quod vacua foret prout in eodem Actu (inter alia) plenius liquet & apparet, Et idem Richardus ulterius dicꝛ quod post editionem pred' Actus Parliamenti pred' ac pred' tempore confection' scripti Obligarorii pred' sciꝫt pred' sexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Anglꝫ, &c. decimo septimo & diu antea pred' Johannes Bennet fuit Ballivus libertatis Decani &

Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' debit' elect' & constitut' Quodq; ante confection' scripti Obligatorii pred' scilt Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto & decimo septimo quidam Willus Bolton Mil & Jacobus Bradshawe ꝑsequut' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipso Rege quoddam precept' ipsius Dom' Regis vocat a Bill of Middlesex per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe ad tunc Vic' Com' Middſ. quod caperent pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Westm' die veneris px' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eisdem Willo & Jacobo de placito transgr' ac etiam bille ipsor' Willi & Jacobi versus prefat' Richardum Kingwell ꝑ nonaginta libris de debito secund' cons. Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem precept' postea & ante retorn' precept' ill' scilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe adtunc vic' Middſ. pred' apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum infra Libertat' pred' in forma juris exequend' virtute cujus quidem precept' iidem Vic' Middſ. per Warrant' suum in scriptis sub sigillo suo sigillat' Ballivo libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' in balliva sua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram dict' Dom' Rege apud Westm' pred' die veneris prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' prefat' Wilhielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de placito transgr' acetiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Kingwell ꝑ nonaginta libris de debito secundum consuetud' Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct' postea scilicet pred' sexto die Februar. Anno decimo septimo supradicto idem Johannes Bennet adtunc ballivus libertatis pred' existen' ipsum Richardum Kingwell apud Parochiam Sancti Clementis Dacor' in Com' pred' ac infra libertatem predict' cepit & arrestavit & ipsum Richardum Kingwell in Custodia sua adtunc & ibidem habuit & detinuit, Et idem Richardus Filkins ulterius dicit quod predicto Richardo Kingwell sic in Prisona sub Custodia predict' Johannis Bennet Ballivi libertatis predict' virtute Warranti ill' existen' idem Richardus Filkins simulcum prefato Richardo Kingwell & quodam Thoma Inch postea scilicet predict' tempore confection' scripti Obligatorii predict' per scriptum Obligatorium illud sigillis suis sigillat' & eidem Johanni Bennet ut eorum factum deliberat' conjunctim & divisim devener' tent' & Obligat' eidem Johanni Bennet in pred' ducentis libris sub conditione predict' pro easia-

Et monstre le Process sur que le Prisoner fuit prist.

easiament' & favore eidem Richardo Kingwell de imprisonamento suo pred' p predictum Johannem Bennet demonstrand' & p deliberatione sua abinde habend' & obtinend' quod quidem scriptum obligatorium idem Johannes Bennet colore Officii sui pred' de eodem Richardo Filkins & de pred' Richardo Kingwell & Thoma Inch cepit contra formam Statuti pred. Et sic idem Richardus Filkins dic' quod scriptum obligatorium pred' hic in Cur' plat' in forma pred' & ex causa pred' ut prefertur capt' & fact' vigore Statuti pred' vacuum in lege existit Et hoc idem Richardus Filkins parat' est verificare unde pet' Judicium si ipse idem Richardus Filkins de debito pred' virtute scripti Obligatorii pred' onerari debeat, &c.

Replicatio Monstrans autre Process, que ceo avantdit; & que le partie fuit prist per cest, & non per ceo.

Et pred' Johannes Bennet dic' quod ipse per aliqua per pred' Richardum Filkins superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludi non debet Quia dic' quod ante pred' tempus confection' scripti Obligatorii pd' scilicet Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl,&c. decimo sexto & decimo septimo pred' Willielmus Bolton & Jacobus Bradshawe psecut' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipso Rege (eadem Cur' apud Westm' in Com' Middſ. tunc existen') quoddam precept' ipsius Dom' Regis vocat, a Bill of Middlesex, per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe adtunc Vic' Com' Middſ. quod caperent pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eisdem Willielmo & Jacobo de placito transgr' Ac etiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum Kingwell pro nonaginta libris de debito secundum cons. Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem precept' postea & ante retorn' precept' ilius scilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe Vic' Middſ. pred' apud Westm' pred' in Com' pred' in forma Juris exequend' virtute cujus quidem Precept' iidem Vic' Middſ. ante retorn' inde scilicet Secundo die Februar' Anno decimo septimo supradicto apud Westm' pred' in pred' Com' Middſ. per Warrant' suum in scriptis sub sigillo suo Officii sui Vic' Com' Middſ. pred' Ballivo libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' in Balliva sua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. ita quod haberet corpus ejus coram Domino Rege apud Westm' pred' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' prefat' Willielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de

placito transgr' ac etiam bille ipforum Willielmi & Jacobi verfus ipfum Richardum Kingwell p nonaginta libris de debito fecund' conf. Cur' ipfius Domini Regis coram ipfo Rege exhibend' quod quidem Warrant' poftea & ante retorn' inde fcilicet pred' fecundo die Februar' Anno decimo feptimo fupradict' apud Weftm' pred' in Com' Middf. pred' deliberat' fuit prefat' Johanni Bennet adtunc Ballivo libertatis pred' exiften' in forma juris exequend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct' idem Johannes Bennet (adtunc Ballivus libertatis pred' exiften') poftea fcilicet pred' fexto die Februar' Anno decimo feptimo fupradict' apud Weftm' pred' in Com' pred' ac infra libertat' pred' ipfum Richardum Kingwell cepit & arreftavit & ipfum Richardum Kingwell in Cuftodia fua adtunc & ibidem habuit & detinuit quodq; pred' Richardus Kingwell tempore confectionis fcripti Obligator' pred' in narratione pred' fuperius mentionat' & per pred' Johannem Bennet hic in Cur' plat' fuit in prifona fub cuftodia pred' Johannis Bennet adtunc Ballivi libertatis pred' virtute Warranti illius ult' mentionat' & non virtute Warranti pred' in placito pred' Richard' Filkins fuperius fpecificat. Et hoc idem Johannes Bennet parat. eft verificare unde per' Judicium & debitum fuum pred' unacum dampnis fuis occafione detentionis debiti illius fibi adjudicari, &c.

Rejoinder que il fuit prift per ceo ove Traverfe.

Et pred' Richardus Filkins ut prius dicit quod pred' Richardus Kingwell tempore confectionis fcripti Obligator' pred' hic in Cur' plat' fuit in prifona fub Cuftod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in placito pred' Richardi Filkins fuperius mentionat' put ipfe idem Richardus Filkins fuperius placitando allegavit Abfque hoc quod pred' Richardus Kingwell predicto tempore confection' fcripti Obligator' pred' fuit in prifona fub cuftod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in replicatione pred' Johan' Bennet fuperius mentionat' prout ipfe idem Johannes Bennet fuperius replicando allegavit, Et hoc parat' eft verificare unde ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione fua pred' inde verfus eum habend' precludatur, &c.

Demurrer al Rejoinder.

Et pred' Johannes Bennet dicit quod placitum pred' per pred' Richardum Filkins modo & forma pred' fuperius rejungendo placitat' materiaque in eodem content' minus fufficien' in lege exiftunt ad ipfum Johannem ab actione fua pred' inde verfus prefat' Richardum Filkins habend' precludend' ad quod ipfe idem Johannes neceffe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo refpondere, Et hoc parat' eft verificare unde pro defectu fufficien' rejunctionis in hac parte ipfe idem Johannes per' Judicium & debitum fuum pd' unacum dampnis fuis occafione detenfionis debiti

illius sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito ill' idem Johannes Bennet secundum formam statuti in hujusmodi casu nuper edit' & pvis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum pd' est duplex & caret forma & est incertum & materia in eodem content' est multiplex & incerta. Et eo quod pred' Richardus cepit traversiam super traversiam & traversat materiam non traversabil', Et non bene concludit placitum per ipsum rejungendo placit', &c.

Joinder en Demurrer.

Et pred' Richardus Filkins dicit quod placitum pred' per ipsum Richardum Filkins modo & forma pred' superius rejungendo placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad pred' Johannem Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' idem Richard Filkins parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia pred' Johannes Bennet ad placitum illud non respond' nec illi hucusque aliqualit' dedicit ipse idem Richard' Filkins ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludatur, &c. sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premiss. reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usque diem prox' post de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Bennet *versus* Filkins.

S. C. 2 Keb. 94, 105. 1 Lev. 192. 2 Lev. 175. Nelf. Lutw. 200.

DEbt. Le Plaintiff declare sur Obligaton p 200 l. entee p le Defendant al Plaintiff per nomen Johannis Bennet Ar' Ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiate beati Petri Westm' dat' 6 Febr' Anno Regis nunc 17. Le Defendant pie Oyer del Condition que est Que si un Kingwell appiert coram Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respond' W. Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgression' ac etiam Bille, &c. pro 90 l. adonques le Obligation serra void, &c. A q le Defend plead l'estatute de 23 H. 6. cap. 10. De Sheriffs Bonds. Et ouster dit q le Pl' fuit Bailiff de Liberty avantdit. Et q devant le Obligation pise scilicet Termino Sancti Hillarii Annis 16 & 17 Regis nunc le dit Bolton & Bradshawe psecute un Bill de Midds. envers le dit Kingwell. Et ceo fuit retornable die Veneris px' post Octab. Pur. Et q le Viscount sur ceo fesoit un Warrant al Plaintiff adonques Bailiff del Liberty accordant al dit Bill de Midds. p force de que le dit Plaintiff arrest le dit Kingwell, ac ipsum in Custodia sua ex causa predicta habuit & detinuit. Et que le dit Kingwell esteant issint en son Custody le Defendant Simul cum un

Post, 161, 162.

Inch & le dit Kingwell enter en le dit Bond sub Conditione p'd' p * easiamento & favore eidem Kingwell de Imprisonamento suo pred' monstrand' & p deliberatione sua abinde habend'. Quel Bond le Plaintiff accept colore Officii sui pred' & contra formam Statuti pred'. Et issint le Defendant dit que le Bond prise en forme avantdit Vigore Statuti pred' fuit void & de nul effect. Et prie Judgment s'il doit d'ee charge p cest Bond; Le Plaintiff reply que le dit Bolton & Bradishawe en le dit Term de St. Hillary prosecute un Bill de Middſ. envers le dit Kingwell retornable die Sabbati prox' post Octab' Pur' accordant al condic' de Bond, Sur que le Vicount fesait son Warrant accordant al dit Plaintiff (esteant Bailiff) virtute cujus le Pl' prist le dit Kingwell Et ouster le Plaintiff dit que le dit Kingwell al temps del Obligation fait fuit in prisona sub Custodia del Pl' adtunc Ball' libertatis predict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti pred' in placito Defendentis specificat', Et hoc, &c. unde, &c, Le Defendant rejoyne ut prius, que le dit Kingwell tempore confectionis scripti obligatorii pred' fuit in prisona sub Custod' Queren' virtute Warranti pred' in placito pred' Defendentis specificat' absque hoc que le dit Kingwell fuit in prisona sub custod' querentis virtute Warranti pred' in replicatione querentis superius mentionat' prout le Plaintiff ad alleage Et hoc, &c. unde, &c. A quel Rejoinder le Plaintiff demurre en ley specialment, eo que le Defendant ad prise un traverse puis un traverse.

* Post, 161, 162, 163, 318. 1 Sid 96, 383, 384, &c. 1 Vent. 237. Hard. 464. 1 Lev. 86. 209, 254. 2 Lev. 103.

5 Mod. 112, 113.

Et fuit argue p Wylde Serjeant ex parte Quer' que le Rejoinder del Defendant ne vault p ceo que le Defendant ad prise un Traverse apres un traverse: Car le Plaintiff ad replie que le dit Kingwell fuit en Custody per Vertue de Warrant retornable die Sabbati prox' post Octab' Pur' que fuit moiturel accordant al Condition de Bond. Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' post Octab' Pur' come le Defend' ad plead. Et ceo fuit un Traverse sur quel le Defendant doit prender Issue & nemy a Traverse ouster come icy il ad fait. Et il mise plusours Cases ou serra † nul Traverse puis un Traverse prise devant per l'autre partie, come 27 H. 8. fo. 2. b. Et Digby & Fitzherbert's Case Hob. 103. Et icy il dit que le Plaintiff en son Replication ad Traverse le Warrant retorn' die veneris. Et p ceo le Defendant en son Rejoinder ne put Traverse le Warrant retorn' Die Sabbati. Et issint il conclude le Rejoinder male.

Vide Cro. Car. 104. Co. Lit. 282. b Moor 428. Poph. 101. Cro. El. 407. Lutw. 1125, 1135. Neil. Lutw. 352, 464, 465.

† Vide 2 Lev. 112, 175.

Ante 14. 1 Sid. 395, 409.

Saunders pur le Defendant argue que le Rejoinder fuit bone. Et primerment il deny que le Plaintiff ad fait ascun Traverse en son Replication, Car le Plaintiff solement dit que le dit Kingwell fuit en prison per vertue del Warrant retorn die Sabbati, Et non virtute del Warrant retorn

die

5 Mod. 112, 113. Vide 1 Lev. 192. 2 Lev 175.

die veneris Quel fuit nul Traverse mes un flat Negative. Et le Plaintiff ad relie sur son affirmative matter devant & n'avoit Traverse omnino. Car les pp parols d'un Traverse sont Absq; hoc q̃ ne sont en le Plaintiffs Replication. Et issint il n'ad prise ascun Traverse. Mes le Court ne prist mult regard a ceo.

Vide ante 14. 1 Lev. 192, 308. 2 Lev. 112, 175.

Donques il argue que le Traverse en le Defendants Rejoinder fuit bon nient obstant que le Plaintiff ad prise un Traverse en sa Replication. Et il agree le Rule que Traverse ne doit eē prise puis un Traverse. Mes il prist le difference d'estre lou le primer Traverse est bon & prise al un material point & va al Substance, donque la serra nul auter Traverse prise apres. Mes lou le primer est idle & nemy bien prise ne pertinent al matter, mes de ceo que fuit sufficientment confess & avoid devant, la l'auter partie poit prend un auter Traverse apres tiel immaterial Traverse prise devant. Et pur ceo il rely sur Digby & Fitzherbert's Case cite avant. Adonques icy le Defendant ad plead que Kingwell fuit in prisona virtute Warranti retorn' Die Veneris. Et issint le Condition de Bond n'esteant pursuant al retorn de Warrant fuit void, sur quel le Plaintiff en sa Replication ad monstre q̃ fuit accordant al condition en prison virtute Warranti retorn' Die Sabbati que fuit accordant al condition de Bond; adonques le Plaintiff ad pleinment confess * & avoid le Defendants plea. Car si Kingwell fuit en prison per Vertue del Warrant alleage p le Defendant, uncore s'il fuit auxi en prison per force del Warrant alleage p le Plaintiff l'Obligation fuit bon & nemy void. Et issint il ne fuit material pur le Plaintiff a Traverser le Warrant alleage per le Defendant que le Plaintiff ad sufficientment confess & avoid devant. Et ouster il dit que si Issue serra joine sur le Traverse offer per le Plaintiff, il serra Jeofaile al Common ley. Car posito que trove soit que Kingwell fuit en prison virtute Warranti retorn' die Veneris, uncore al Common Ley le Court ne puit proceeder al Judgment pur le Defendant pur ceo que ne appiert mes qu'il puit auxi aver eē en prison virtute Warranti retorn' die Sabbati, pur ceo q'est issint plead & nemy denie per l'auter partie; Et issint le Bond bon. Et coment que peradventure serra aid a cest jour per les Statutes de Jeofailes, uncore le Defendant n'est constreine a prend tiel Issue nient pluis que il fuit al Common Ley. Et ouster il dit que Issue serra prise sur le point pluis material, & pur ceo il cite Helliar's Case Co. 6. 24. b. Mes le pluis material point icy fuit le garrant retorn' die Sabbati que fuit le proiturel garrant; Car sur Issue join sur ceo un Verdict trove l'un voy ou le auter sur tiel Issue determine la matter. Car si soit trove que le dit Kingwell fuit en prison p force de ceo, le Bond est bon, & si trove soit q̃ Kingwell ne fuit en prison per force de ceo, donques le Bond est

* Post, 23. 2 Saund. 28.

2 Lev. 174, 175. 1 Salk. 408, 409.

void. Et auxi mise les Cases de 41 E. 3. Repl' 59. Dyer 171. Cro. Carol. 384. Trñs p̄ l'enkreinder le Close le Plaintiff. Le Defendt dit q̄ est son franktenement; si le Plaintiff luy mesme entitie a Terme p̄ ans il ne Traversa le franktenement del Defendant p̄ ceo que il ad sufficientment * avoid ceo. Et le plea & Repl' poiut bien estoyer ensemble, p̄ ceo que ambideux poent estre voyer, Et issint il conclude le Rejoinder bon.

* Ante 22.
2 Saund. 28.

Et pur ceux reasons Twysden & Wyndham Justices fueront de mesme l'Opinion, Moreton Justice absente. Mes Kelynge Chief Justice fuit de Opinion que le Rejoinder fuit male p̄ ceo que il prist d'estre forsqz un garrant. Mes que les parties differont en le retorn de ceo. Et donques le Plaintiff alleaging ceo deē retorn al auter jour que le Defend̄ ad plead, il fist bien a Traverser le retorn que le Defend̄ ad alleage devant, sur quel Traverse le Defend̄ doit aver prender Issue & nemy a Traverser ouster. Et puis en mesme le Term le matter fuit argue arreare p̄ Pemberton p̄ le Plaintiff & Jones p̄ le Defend̄ al mesme entent come devant. Et Twysden, Wyndham & Moreton Justices seriatim deliver lour Opinions p̄ le Defendant que le Rejoinder fuit bon̄, Kelynge Chief Justice absente. Mes al instance del Counsel p̄ le Plaintiff, Le Court done a luy Liberty a † Discontinuer son Action sur paiement de Costs coment que fuit apres que ils averont deliver lour Judgment.

Post, 208, 209, 269.

† 5 Mod. 208.
1 Sid 84, 306.
Post, 39
1 Show. 63.

Nota que Saunders accounsel ove le Defendent pense que le Plaintiff voile aver object al manner de Traverse p̄ ceo que le Defendant Traverse Absque hoc que Kingwell fuit en prison virtute Warranti, que le virtute ne doit eē Traverse, Mes il ne fuit move.

2 Saund. 74.
1 Salk. 179, 298.

Que ceo est bon, Ceyes Hob. 52. Foster & Jackson's Case, 9 H. 6. 14 & 20.

2 Lev. 174, 175.

Comes Manchester *& alii versus* Vale.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 147.

Somers. ss. MEmorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westmonast' ven' Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius Hospitii Domini Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvy alias Mildmay per Robertum Powlet Attorn' suum & protuler' hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willielmum Vale in Custodia Mar', &c. de placito transgressionis & sunt pleg' de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Somers. ss. Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius

rarius Hospitii Dom' Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvey alias Mildmay queruntur de Willielmo Vale in Custod' Mar' Marefc' Dom' Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse vicesimo nono die Septembris Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo vi & armis, &c. Clausa ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey vocat' Markmore & Yondermoore apud Paroch' de Westmarke in Com' pred' fregit & intravit & herbam ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' adtunc nuper crescen' ad valenc' decem librar' pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit & aliam herbam ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' similit' nuper crescen' ad valenc' decem librar' cum quibusdam averiis videlicet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast' fuit conculcavit & consumpsit transgression' pred' in Clausis pred' tam pedibus suis ambulando quam cum averiis pred' a pred' vicesimo nono die Septembris Anno decimo septimo supradicto usque diem exhibition' hujus Bille scilicet secundum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo Octavo diversis diebus & vicibus continuando, Et alia enormia eis intulit contra pacem dict' Dom' Regis nunc & ad dampnum ipsorum Comitis Manchester Lanceloti & Carey quadraginta librar', Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastinum Sancte Trinitat' isto eodem Termino usque quem diem pred' Willielmus Vale habuit licentiam ad Billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam predicti Edwardus Comes Manchester Lancelotus & Carey per Attorn' suum pred' quam pred' Willielmus Vale per Franc'um Coles Attorn' suum, Et idem Willielmus Vale Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dict' Dom' Regis nunc necnon depast' conculcat' & consumption' herbe p̄d' cum porcis pred' p̄d' tempore quo, &c. & pred' diversis aliis diebus & vicibus a pred' vicesimo nono die Septembris Anno supradicto usque pred' secundum diem Maii extunc prox' sequen' dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc ponit se super patriam, Et predict' Edwardus Comes Manchester Lancelotus Lake & Cary Harvey alias Mildmay inde similiter, &c. Et quoad resid' transgressionis predict' superius fieri supposit' ipse idem Willielmus Vale dicit quod pred' Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debent, quia dicit quod diu ante predict' tempus quo, &c. necnon eodem tempore quo, &c. & continue postea hucusque quidam Thomas Bridges Mil' seisit' fuit & adhuc seisit' existit de

 &

& in Manerio de Wedmore cum pertin' in Com̃ pred. in dominico suo ut de feodo quodq; ipse idem Thomas Bridges ac omnes illi quor' Statũ ipse idem Thomas Bridges modo habet de & in Manerio pred. cum pertin' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit habuer' & habere consuever' p̃ se Firmar' & tenentibus suis Manerii pred. cum pertin' communiam pasture p̃ omnibus & omnimodis averiis suis communicalibus infra Manerium pred. levan. & cuban. in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore quolibet Anno omni tempore Anni tanquam ad Maner' de Wedmoore pred. cum pertin. spectan. & pertin. prædictusque Thomas Bridges de & in Manerio pred. cum pertin. sic ut prefertur seisit. existen. ipse idem Thomas Bridges ante pred. tempus quo, &c. scilicet vicesimo Octavo die Septembris anno decimo septimo supradicto apud pred. Paroch. de Westmarke in Com̃ pred. constituit & appunctuavit ipsum Willielm̃ Vale curam habere de averiis ipsius Thome Bridges que ipse idem Thomas Bridges ad aliquod tempus à pred. vicesimo octavo die Septembris Anno decimo septimo supradicto usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto in pred. Clausa vocat. Marke Moore & Yonder Moore utend. & capiend. communiam suam pasture pred. ibidem imponeret, Et idem Willielm̃ Vale ulterius dicit quod pred. tempore quo, &c. &. pred. diversis aliis diebus & vicibus p̃ tempus pred. in narr. pred. superius spec. fuer. diversa averia communicalia ipsius Thome Bridges in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore que quidam averia ipse idem Thomas Bridges in eadem clausa imponi causavit ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo & percipiend. communia pasture pred. in eisdem clausis ad pred. Manerium suum de Wedmore pred. sic ut prefertur spectan. & pertinen. super quo ipse idem Willielm̃ Vale ut serviens ipsius Thome Bridges & p̃ ejus Precept. pred. tempore quo, &c. & pred. diversis aliis diebus & vicibus a pred. tempore quo, &c. usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto clausa pred. vocat. Marke Moore & Yonder Moore intravit ad averia pred. ipsius Thome Bridges in eisdem clausis adtunc occasione pred. sic ut prefertur existen. depascend. utend. & capiend. ne aliquod dampnum eisdem averiis ad aliquod tempus eveniret Idemque Willielm̃ Vale herbam pred. in eisdem clausis adtunc crescen. pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit p̃ut ei bene licuit que quidem intratio ipsius Willielmi Vale in clausa pred. ex causa pred. & herbe in eisdem clausis pedibus suis ambulando conculcatio & consumptio & depast. diversor. averiorũ cõicaliũ p̃d. ipsius Thome Bridges in clausis p̃d. p̃ tempus p̃d. in narr p̃d. superius spec. utend. & percipiend. cõia sua pasture p̃d. ibidem est idem resid. transgression. p̃d. unde p̃d. Edwar-

dus Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey alias Mildmay superius versus ipsum Willm Vale inde queruntur, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey actionem suam pred. inde versus eun habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. Lake & Carey Harvey alias Mildmay dicunt quod ipsi ꝑ aliqua ꝑ pred. Willm Vale superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm Vale habend. precludi non debent quia dicunt quod placitum pred. ꝑ pred. Willm Vale modo & forma pred. superius placitat. materiaq; in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm Vale habend. precludend. ad quod ipsi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey necesse non habent nec ꝑ legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parat. sunt verificare unde ꝑ defectu sufficien. respons. in hac parte ipsi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey pet. Judicium & dampna sua occasione transgression. pred. sibi adjudicari, &c. Et ꝑ causis morationis in lege super placito illo ipsi iidem Comes Manchester Lancelot. & Carey secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit & provis. ostendunt & Cur hic demonstrant has causas subsequentes, videlicet eo quod placitum pred. est incertum & caret forma, &c.

Et predict. W. Vale dicit quod placitum pred. ꝑ ipsum W. Vale modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon & sufficien in lege existunt ad pred. Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus ipsum W. Vale habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem W Vale parat. est verificare & ꝑbare ꝑut Cur, &c. Et quia pred. Comes Manchester Lancelot. & Carey ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipse idem W. Vale ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey ab actione sua pred. inde versus ipsum W. Vale habend. precludantur, &c. Sed quia Cur dict. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes pred. in Judicium Cur se posuer reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem prox. post de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur dict. Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand. tam exit. pred. int. partes predict. superius junct. ꝑ patriam triand. quam ad

 inquirend.

inquirend. que dampna pred' Edwardus Comes Manchester Lancelot' & Carey sustinuer' occasione transgression' pred. unde partes pred. in judicium Cur. se posuer. si contingat Judicium pro eisdem Edwardo Comite Manchester Lancelot' & Carey versus ipsum W. Vale inde reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die prox' post Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Comes Manchester *& alii versus* Vale.

TRespass. Le Plaintiffs count que le Defendant 29 Septembris Anno Regni Regis nunc 17 enfreint le Close del Plaintiffs appell Marking & Yonder-More en le Parish de Westmarke in Com. Somers. & herbam ibidem pedibus ambulando conculcavit & al. herbam ibidem cum Averiis viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit, ove un continuando, &c. Le Defendant quant al vi & armis & le Trespass cum porcis plead Non cul', Et al residue del Trespass il plead en barre que Sir Thomas Bridges Chivalier fuit seize de Manerio de Wedmore cum pertin. in Com. pred. en son demesne come de Fee, Et prescribe en le dit Sir Thomas p̄ Common en le lieu ou, &c. pro omnibus Averiis suis cōnicalibus * levant & couchant sur le dit Manor omni tempore anni come appurtenant al dit Manor. Et ouster dit que le dit Sir Thomas Bridges constitute & appoint le Defendant a prender care de son Cattle mise en le dit close en quel, &c. Et ouster il dit que le dit Sir Thomas cause destre mise diverse Commonable Cattle del dit Sir Thomas Bridges que pred. tempore quo, &c. fuer. en le lieu ou, &c. p̄ que le Defendant come Servant al dit Sir Thomas Bridges tempore quo, &c. enter en le dit Close in quo, &c. a veyer le dit Cattle ibidem ne aliquot dampnum eis eveniret, & in intrando il ad tread down le herbs ibidem, Que est mesme le residue del Trespass, & hoc, &c. unde, &c. Sur que les Plaintiffs demurre en ley.

Ante, 13.
Post, 81.

* Vide post, 226, 227.
2 Saund, 289, 327, &c. ib.
1 Lev. 196.
1 Vent. 34.

Et fuit object ex parte Quer. que le Defendant en son Bar ad solement dit que le Cattle fuer. en le lieu ou, &c. Mes nemy q'il mise eux la. Et il appiert que le Cattle ne fueront le propre Cattle del Defendant, & adonques si il ne mist eux en le lieu ou, &c. il n'est culpable, Car homme ne poet estre culpable de Trespass ove Cattle si non qil's sont son proper Cattle, ou que il actuelment mise eux eins en le lieu ou, &c. Et icy le Defendant ad Justifie le Trespass ove Cattle & uncore il ne ad confess ceo, ne dit riens a tiel purpose, Et donques

ques le plea esteant male en parte est male en tout, coment que il ad Justifie ascun parte bien, car un entier plea ne poet estre bon en parte & male en auter parte p̄ ceo que tiel entire plea n'est divisible. Cro El. 268, 330, 434. Cro Jac. 27.

Et de tiel opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit done p̄ Querente. Saunders e Consilio cum Querente.

Lutw. 1573, 1574. &c. Vide 1 Salk. 32. 1 Lev. 196. 2 Keb. 12. 1 Mod. 74. 1 Sid. 313. Post, 227, &c.

Nota, que fuit auter fault en le plea p̄ ceo que ne fuit averre que le Cattle fuer. levant & couchant sur le Manor. Mes ceo ne fuit move.

Birks *versus* Trippet.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 111.

(6.) Ebor. ff. MEmorand' quod alias scilt Termino Paschæ ult' preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Johannes Birks per Emanuel Scorah Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dict' Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotuland. assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito transgression. super casum, Et sunt pleg. de prosequend. scilt Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ff. Ebor. ff. Johannes Birks queritur de Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clerici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotulandum assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua pro eo videlicet quod cum diverse lites discordie & secte habite & dependent. fuissent inter ipsum Johannem & pred. Burrowes pro pacificatione quarum quidem litium & discordiar. & omnium aliar. causar. actionis inter eos depend. tam idem Johannes quam pred. Burrowes decimo quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto apud Doncaster in Com. pred. submisissent se stare arbitrio ordini & finali Judicio cujusdam Francisci Barker Arbitratoris inter eos indifferenter electi ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis, Et idem Burrowes postea scilicet eisdem die & Anno suprad. apud Doncaster pred. in Com. pred. in consideratione submissionis pred. ac in consideratione quod pred. Johannes prefat. Burrowes adtunc & ibidem fideliter promisisset ad solvend. eidem Burrowes quadragint. libras legalis monet. Angl quandocunque ad hoc p̄ ipsum Burrowes requisit. foret si idem Johannes non performaret & perimpleret omnia & singula

ſingula que Arbitrator pred. ex parte ſua de & ſuper premiſſis performand. & perimplend. arbitraret & adjudicaret ſuper ſe Aſſumpſit & eidem Johanni adtunc & ibidem fidelit. promiſit quod ſi ipſe idem Burrowes non performaret & perimpleret omnia & ſingula que Arbitrator pred. ex parte ſua performand. & perimplend. arbitraret & adjudicaret quod tunc idem Burrowes quadraginta libras legalis monet. Anglie eidem Johanni cum adinde requiſit. fuiſſet bene & fideliter ſolvere & contentare vellet, Et idem Johannes in facto dic. quod Arbitrator pred. accepto ſuper ſe onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi inter ipſum Johannem & prefat. Burrowes de & ſuper premiſſis in ejus arbitrio ſic ut prefertur poſit. poſtea ſcilicet viceſimo primo ejuſdem Menſis Aprilis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto apud Doncaſter pred. in Com. pred. inde inter eos arbitravit ordinavit & adjudicavit modo & forma ſequen. videlicet Imprimis quod pred. Burrowes ſolveret prefat. Johanni ſummam decem ſolidor. pro & in conſideratione dampnor. ipſius Johannis in quadam actione tranſgr. & inſult. ſuſtentat. Acetiam viginti ſolid. plus pro curatione & depaſturatione cujuſdam equi ipſius Burrowes per pred. Johannem curat. & depaſturat. Et ulterius idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit quod pred. Burrowes ſolveret prefat. Johanni pro curatione cujuſdam bovis & medicinis pro duabus juvencis ipſius Burrowes al. decem ſolid. acetiam ulteriorem ſummam quatuor librar. erga cuſtag. ipſius Johannis Birks in lege expenſ ſuper diverſas differenc. inter eos motas quas quidem ſummas in toto ſe attingen. ad ſex libras idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit pred. Burrowes ſolvere prefat. Johanni ſuper viceſimum tertium diem ejuſdem Menſis Aprilis ad domum manſional. Henr. Jenkinſon in Paroch. de Hanſworth in Com. Ebor. & ſuper reception. predictar. ſex librar. general. relaxationes ſub manibus & ſigillis utriuſque eorum mutuo darentur & deliberarentur ab initio mundi uſque pred. viceſimum tertium diem Aprilis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto Ac etiam quod pred. Burrowes deliberaret prefat. Johanni quendam finem concernen. & ſpectan. prefat. Johanni Berks & cuidam Johanni Marriot nuper de paroch. de Hanſworth pred. in Com. pred. Ac etiam Arbitrator pred. ulterius arbitravit ordinavit & adjudicavit pro pacificatione diſcordiar. pred. & in reſpect. quiet. pred. Johannis & Burrowes quod pred. Johannes a die dat. relaxationis pred. ceſſaret & deſiſteret ab omni ulteriori proſecutione ad general. Seſſionem pacis verſus pred. Burrowes, Et idem Johannes in facto dicit quod licet idem Johannes bene & fidelit. performavit & perimplevit omnia & ſingula in arbitrio pred. ſuperius ſpecificat. ex parte ipſius Johannis performand. & perimplend.

juxta

juxta formam & effectum arbitrii pred. idem tamen Burrowes pred. sex libras prefat Johanni Birks super predictum vicesimum tertium diem Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. ad vel in pred. domo mansional. ipsius Henr. Jenkinson nondum solvit nec pred. finem deliberavit secundum formam & effectum arbitrii pred. licet idem Burrows ad hoc per pred. Johannem postea scilicet vicesimo quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster. pred. in Com. pred. requisit. fuit pred. tamen Burrowes promission. & assumption. suas pred. in forma pred. fact. minime curans sed machinans & fraudulenter intendens eundem Johannem Birks de pred. quadraginta libris in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred. quadraginta libras eidem Johanni juxta promission. & assumption. suas pred. nondum solvit nec pro eisdem hucusque aliqualiter contentavit unde idem Johannes dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. Centum librar', Et inde producit sectam, &c,

Et modo ad hunc diem scilt. diem Martis prox. post tres septimanas Sancti Mich. isto eodem Termino usque quem diem pred. Burrowes habuit licenc. ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes per Attorn. suum pred. quam pred. Burrowes in propria persona sua & idem Burrowes Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Johannes Birks actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Burrowes & prefat. Johannes Birks submiser. seipsos stare arbitrio ordini & finali Judicio prefat. Francisci Barker Arbitratoris inter ipsos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premiss. quodque ipse idem Burrowes superinde assumpsit super se ad performand. & perimplend. omnia & singula que idem Arbitrator adjudicaret & arbitraret ex parte ipsius Burrowes fore performand. & perimplend. prout pred. Johannes superius narrando allegavit sed idem Burrowes ulterius dicit quod post pred. submission. necnon pred promission. & assumpsion. ipsius Burrows fact. & antequam pred. Arbitrator fecit aliquod arbitrium sive finale Judiciu. inter ipsum Burrowes & prefat. Johannem Birks scilicet vicesimo die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster pred. in pred. Com. Ebor. p̃d. Johannes indebitat. fuit eidem Burrowes in quatuor libris legalis monet. Angl. tam ꝑ feodis ꝑ ipsum Johannem eidem Burrowes ut Attorn. ipsius Johannis antetunc debit. & adtunc insolut. existen. quam ꝑ diversis denar. summis ꝑ ipsum Burrowes ꝑ eodem Johanne ad instanc. & requisition. ipsius Johannis ante tempus illud expendit. & erogat. de quo quidem debito quatuor

librar. eidem Burrowes per pred. Johannem ſic ut prefertur debit. pred Arbitrator poſtea ſcilicet eiſdem die & Anno ult. ſuprad. apud Doncaſter pred. habuit notitiam Et idem Burrowes adtunc & ibidem apparere fecit eidem Arbitratori quod pred. quatuor libre fuer. juſte debit. eidem Burrowes & per pred. Johannem ſolvi debuer. ac adtunc & ibidem requiſivit eundem Arbitratorem facere allocation. ꝑinde eidem Burrowes per arbitrium ipſius Arbitratoris inter ipſum Burrowes & pred. Johannem fiend. Et idem Burrowes ulterius dicit quod pred. Arbitrator poſtea ſcilicet ꝑd. viceſimo primo die Aprilis Anno Domini ſuprad. apud Doncaſter pred. arbitrium ſuum pred. inter ipſum Burrowes & prefat Johannem abſque aliqua allocatione ſive conſideratione eidem Burrowes habita de vel concernen. pred. debitum quatuor librar. eidem Burowes per pred. Johannem ſic ut prefertur debit. & inſolut. exiſten. non obſtan. pred. notitia & probatione inde eidem Arbitratori per ipſum Burrowes ſic ut prefert. dat. & fact'. Et hoc idem Burrowes parat. eſt verificare unde pet. Judicium ſi ꝑd. Johannes actionem ſuam ꝑd. ſuper ꝑd. ſcripto arbitrii modo & forma ꝑd. fact. verſ. ipſum Burrowes habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes dicit quod ipſe ꝑ aliqua ꝑ pd̄ Burrowes ſuperius placitando allegat. ab Actione ſua pred. inde verſus ipſum Burrowes habend. precludi non debet quia dicit qd' placitum ꝑd. ꝑ ipſum Burrowes modo & forma ꝑd. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien̄ in lege exiſtunt ad ipſum Johannem ab actione ſua ꝑd. inde verſus prefat. Burrowes habend. ꝑcludend. ad quod ipſe idem Johannes neceſſe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, & hoc parat. eſt verificare unde ꝑ defectu ſufficien̄ reſponſ. in hac parte ipſe idem Johannes petit Judicium & dampna ſua occaſione ꝑmiſſor̄ ꝑd. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Burrowes dicit quod placitum pred. ꝑ ipſum Burrowes modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bonum & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Johannem ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Burrowes habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem Burrowes parat. eſt verificare & probare prout Cur̄, &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non reſpond. nec illi hucuſque aliqualit. dedicit ipſe idem Burrowes ut prius pet. Judicium & quod pred. Johannes ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Burrowes habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict Domini Regis nunc hic de Judic' ſuo de & ſuper premiſſ. reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem ꝑx. poſt. de Judicio ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. eo quod Cur. dict. Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Birks

Birks *versus* Trippet.

S. C. 2 Keb. 126.
1 Sid. 303.
Quære Jon. 56, 85.
Vide Hutt. 73, 107.
Pop. 160.
1 Lev. 221. 287.
1 Cro. 35, 384
2 Cro 102.
2 Saund. 190, 293, 337.

ASsumpsit. Le Plaintiff declare que la fueront diverse differences perenter le dit Plaintiff & Defendant. Et pur le determination de eux le Plaintiff & Defendant eux submit se a l'agard d'un Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis. Et que le Defendant in Consideratione submissionis p'd. ac in Consideratione que le Plaintiff avoit promise al dit Defendant a payer luy 40 l. quandocunque requisitus esset si le Pl' ne performera le dit agard d'eē fait de son parte Assumpsit super se & promise al Plaintiff Que si le Defendant ne performera le dit agard d'eē fait de son parte, adonques mesme le Defendant 40 l. al dit Plaintiff cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet. Le Plaintiff averre que le Arbitrator fist son agard, & per ceo il agard que le Defendant payeroit al Plaintiff 10 s. in Consideration de damages in Action de battery, & 20 s. pluis pur cuering un Chival, & 10 s. pluis pur cuering un Boef, & 4 l. pluis pur le Pl's expences en ley. Et que sur payment del dit summes amountant al 6 l. ils doncrant each al auter general Releases, & que le Defendant delivera un fine al Pl', Et le Pl' averre que le Defendant ne paya les 6 l. ne delivet le fine accordant al agard, pred. tamen le Defendant nient regardant sa promise, mes intendant a defrauder le Pl' del dit 40 l. navoit paie les dit 40 l. al Pl' accordant a sa promise ne luy concent pur ceo, Et issint conclude l' action a son damage, &c. sans alleager ascun demaund des 40 l. Le Defendant plead en barre Que le Pl' fuit endebt a luy estant un Attorny en 4 l. pur fees & expentes. Et que devant le agard fait il done notice de ceo al Arbitrator & offer a faire ceo appeare a luy Et prie q'il voile allow ceo en son award, mes le Arbitrator fait son agard avandit sans ascun allowance ou consideration ew des dits 4 l. nient obstant le notice & proofe avantdit, Et hoc, &c. unde, &c. sur que le Pl' demurre en ley.

Et fuit argue per Lindsey accounsel ove le Plaintiff que le plea fuit male, pur ceo que le submission ne fuit conditionel ove un (Ita quod) Car si avoit esse issint, peradventure le Arbitrator ne puit faire son agard de parcel des differences sil ad notice de plusors, Come Baspole's Case Co. 8. 98. Cro. Jac. 355. Dyer 216. 242. Mes appiert

per ascun des dits livres, Que si le submission ne soit Conditional donques les Arbitrators poent faire lour agard de parcel coment q̃ ils aver notice de pluis, & le agard serra bon pur tiel parcel: Mes il dit que si serra admit que le submission icy avoit eē condiçonal, ove un Ita quod, uncore icy est bon agard pur ceo que le Arbitrator ad fait son agard de touts matters, car il ad agard general Releases d'ambideux partes: Et coment que le Defendant ad notifie son debt al Arbitrator, uncore le Arbitrator ne fuit tenus pur allow ceo; car peradventure il ne deeme ceo d'eē un just dett. Et ideo il ne allow ceo, Et le Arbitrator fuit le Judge de ceo. Et icy il ad done son Judgment que il serra Release p le Defendant. Et issint il ad fait son agard de ceo & touts auters differences quelconque. Et de tiel Opinion fuit le Court.

1 Rol. Ab. 257.
2 Mod. 329
3 Mod. 264.
1 Salk. 72, 74. 83.
2 Saund. 190. 293, 337.
Polt 326

Saunders accounsel ove le Defend̃ dit que il ne voile meinteiner le plea. Mes il prise un Objection al Declaration, que le Plaintiff en son Declaration n'avoit lay ascun request del dit penalty de 40 l. Car le Declaration est que le Defendant promise a payer le dit 40 l. sur request s'il ne perform l'agard; Et icy le request est material: Car il prise le difference entre un mere duty & un Collateral sume: Car l'ou un mere duty est promise d'estre paie sur request, sicome en consideration de touts deniers lent le Defendant, il promise a paier eux arreare sur request, la besoigne nul actual request; Mes le porter del action est un sufficient request de ceo; Mes auterment est sur un promise a paier un collateral sume sur request: Car la doit eē un actual request devant le action port. Come Cro. Jac. 183. Selman *versus* King. 523. Hill *versus* Wade 639. Waters *versus* Bridges. Et icy le promise del paiement del 40 l. sur request est collateral & est un penalty, & nemy un dutie precedent. Et pur ceo la doit aver eē un request de ceo devant le action port.

Nota Differentiam. Vide 1 Keb. 927.
2 Keb. 10, 126.
1 Lev. 48, 289.
2 Lev. 198.
3 Lev. 363, 366.

Et issint fuit le Opinion de tout le Court. Et Twysden Justice interrupt Saunders, & dit a luy, Que fist vous issint a labourer? Le Court est de vestre Opinion, Et le matter clere. Et sur ceo Judgment fuit done pur le Defendant, Quod Querens nil capiat p Billam.

Jones *versus* Pope.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 213.

Civit. Briſtol. ſſ. MEmorand. quod alias ſcilicet Termino Sancti Michaelis ult̃ preterito coram Dom̃ Rege apud Civit̃ Oxoñ in Com. Oxoñ veñ Richardus Jones Ar̃ per Johannem Savage Attorñ ſuum, Et protulit hic in Cur̃ dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam ſuam verſus Johannem Pope nuper unum Vic̃ Civit̃ Briſtol pred. in Cuſtod. Mar. &c. de placito debiti, Et ſunt pleg̃ de proſequend. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa ſequitur in hec verba. ſſ. Civit. Briſtol. ſſ. Richardus Jones Ar̃ queritur de Johanne Pope nuper un̄ Vic̃ Civit̃ Briſtol pred. in Cuſtod. Mar̃ Mareſc̃ Dom. Regis coram ipſo Rege exiſten̄ de placito quod reddat ei Mille & ſeptem libras & ſex denar̃ legalis monet̃ Angl̃ quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred. Richardus Jones decimo quarto die Junii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo quarto proſequut. fuit extra Cur̃ nuper Oliveri pretenſi Protectoris Angl̃ coram ipſo pretenſo Protectore in tunc ſuperiori Banco eadem Cur̃ apud Weſtm. in Com. Middſ. tunc exiſten̄ quoddam breve dict. pretenſi Protectoris de Teſtat. capias ad ſatisfaciend. tunc Vic̃ Civit̃ Briſtol direct. recitan̄ quod cum Vic̃ ſuo Glouc̃ nuper precepit quod caperet Fabian Hill alias dict. Fabian Hill of the City of Briſtol Mercer ſi invent̃ fuiſſet in Balliva ſua, Et eum ſalvo cuſtod̃ ita quod haberet corpus ejus coram dicto pretenſo Protectore in tunc ſuperiori Banco apud Weſtm. die Martis prox. poſt tres ſeptiman. Sancte Trinitatis ad ſatisfaciend. prefato Richardo Jones de pred. Mille libris de debito necnon de pred. ſeptem libris & ſex denar̃ pro dampnis ſuis que ſuſtinuiſſet tam occaſione detentionis debiti illius quam pro miſ. & cuſtag̃ ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in ea parte appoſit. unde pred. Fabian Hill convict. eſt prout p̃ recordum inde in eadem Cur̃ plenius apparet dictuſque Vic̃ ſuus Glouc̃ ad diem ill. retornavit quod pred. Fabian non fuit invent. in Balliva ſua ſuper quo ex parte pred. Richardi in eadem Cur̃ ſufficient̃ teſtatum fuit quod pred. Fabian latitavit & diſcurrit in Com. Civit̃ Briſtol. Et ideo dictus pretenſ. Protector tunc Vic̃ Civit̃ Briſtol pred. mandavit quod caperent pred. Fabian ſi invent. fuiſſet in Balliva ſua & eum ſalvo cuſtodirent ita quod haberent corpus

ejus coram pretenso Protectore in superiori Banco pred. apud Westm. die Sabbati prox. post mensem Sancti Michaelis ad satisfaciend. prefat. Richardo de debito & dampnis pred. virtute cujus quidem brevis idem Johannes Pope & quidam Thomas Bull adtunc Vic Civit pred. existen postea scilicet decimo die Augusti Anno supradicto apud Civit. Bristol pred. in Com. pred. pred. Fabian Hill in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem cepet & arrestaver. & ipsum Fabian Hill in prisona ibidem in Custod. sua in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem habuer. & detinuer. quousque ipsi pred. Johannes Pope & Thomas Bull postea scilicet primo die Septembris Anno supradicto (pred. Johanne Pope & Thoma Bull adtunc & ibidem Vic Civit pred. existen) prefat. Fabian Hill apud Civit Bristol pred. in Com. ejusdem Civit a prisona extra custod. suam sine licenc & contra voluntatem ipsius Richardi Jones voluntat evadere & ad largum quo voluit ire permiset (eodem Richardo Jones de debito & dampnis pred. adtunc vel adhuc minime satisfact. existen,) Et pred. Richardus Jones in facto dicit quod pred. Thomas Bull postea scilicet decimo die Aprilis Anno Regni dict. Dom. Regis nunc decimo sexto apud Civit Bristol pred. in Com. ejusdem Civit moriebatur p quod actio accrevit eidem Richardo Jones ad exigend. & habend. de prefato Johanne Pope pred. Mille & septem libras & sex denat pred. tamen Johannes Pope licet sepius requisit', &c. pred. Mille & septem libras & sex denar. prefato Richardo Jones nondum solvit sed ilt ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic Ad dampnum ipsius Richard. quadraginta librat, Et inde produc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinit. isto eodem Termino usq; quem diem pred. Johannes Pope habuit licenc ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. ante quem diem loquela pred. adjornat. fuit per breve Dom. Regis de communi adjornament. coram eodem Dom. Rege usq; ad Westm in Com. Middf. coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. ven tam pred. Richardus Jones p Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Pope per Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus actionem sua pd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit qd. billa prefat. Richard. pd. vicesimo primo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo septimo vers. ipsu Johannem Pope in Cut hic primo exhibit fuit quodq; post causam actionis pd. accrevit sex anni & amplius elapsi fuet ante diem exhibition. bille pfat. Richardi pd. Et hoc parat est veri-

ficare unde pet. Judicium si pred. Richardus actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jones dicit quod ipse per aliqua p pred. Johannem Pope superius placitando allegat ab actione sua p̃d. inde versus ipsum Johannem Pope habend. precludi non debet quia dic̃ quod placitum pred. p pred. Johannem modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content̃ minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Richardum ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludend. ad qd. ipse idem Richardes necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare Unde p defectu sufficien. responſ. in hac parte idem Richardus petit Judicium & debitum suum p̃d. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Et pro causis morationis in lege super placito ill̃ idem Richardus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provisi ostend. & Cur. hic monstrat has causas subsequen. videlicet eo quod per placitum pred. non apparet an pred. billa pred. Richardi exhibit. fuit ante pred. vicesimum diem Novembris in pred. placito pred. Johannis mentionat. necne, etiam eo quod pred. Johannes p placitum suum pred. non ostendit quo tempore causa actionis pred. ult. accrevit Etiam eo quod pred. placitum pred. Johannis insufficiens est in materia & forma.

Johannes Haggat.

Et pred. Johannes Pope dic̃ quod placitum pred. p ipsum Johannem Pope modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad p̃d. Richard. Jones ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Pope habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Pope parat̃ est verificare & probare put Cur. &c. Et quia pred. Richardus Jones ad placitum illud non respondet nec ill̃ hucusq; aliqualiter dedic̃ idem Johannes Pope ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Jones ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict. Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Martis prox. post tres septiman. Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Jones *versus* Pope.

Debt sur Escape. Le Plaintiff declare q̃ il mesme 14 Junii, 1654. pſecute hors de donques Court de Upper Bank un Brief de Teſtatum Capias ad ſatisfac. envers un Fabian Hill al Aicounts de Civitate Briſtol direct', per que il fuit command̃ al dit Aicounts qu'ils prendra le dit Fabian Hill pur aver ſon Corps coram nuper pretenſo Protectore Olivero, &c. en le Upper Bank a Weſtm̃ die Sabbati prox. poſt menſem Michaelis ad ſatisfaciend. le dit Plaintiff d'un 1000 l. debt & 71. 6 d. Coſts per force de quel brief le dit Defendant & quidam Thomas Bull adonques Aiconnts del dit City puis ſcilicet 10° Auguſti Anno ſupradicto deins meſme le City priſeront le dit Fabian Hill en execution pur le dette & Coſts avantdit & luy avoient en lour Cuſtodie quouſque poſtea ſcilicet 1. Septembris, Anno 1654. avantdit, le dit ore Defendant & le dit Bull eſteant adonque Aicounts laiſe le dit Hill a large & luy ſuffer d'eſcaper (le Plaintiff nient ſatisfie de ſon dette & Coſts.) Et que puis le dit Bull morult, p q̃ un action accruiſt al Plaintiff a demander & aver ſon dette del Defendant eſteant le ſurviving Aicouut. Pred. tamen, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff's Bill fuit exhibite envers luy 21 Novemb. Anno Regni Regis nunc 17. Et que puis le Cauſe del action accrewe ſex anni & amplius elapſi fuerunt devant le jour del exhibiting le Bill avantdit. Et de hoc, &c. unde, &c. ſur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

S. C. 1 Sid. 305, 306. 2 Keb. 93. 1 Lev. 191. 2 Saund. 101, 125. Vide 2 Mod. 71, 311. 3 Lev. 367. 1 Lev. 31, 48, 110, &c.

Et Jones accounſel ove le Plaintiff argue encounter le plea, que ceſt action de debt pur eſcape n'eſt deins l'ſtatute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. Car les parols del Statute ſont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty: All Actions of Debt for Arrearages of Rent ſerra port deins ſize anns, &c. Et icy il dit, Ceſt action de debt ſur eſcape n'eſt deins le dit Statute pur deux reaſons. Primerment pur ceo que ceſt action n'eſt foundue ſur aſcun lending ou Contract, Et le Statute ne limitt touts actions de dette generalment, mes ſolement actions de debt foundue ſur lending ou Contract ſans eſpecialty, & icy eſt un dutie create per la ley ſans aſcun lending ou Contract, & pur ceo n'eſt limitte ne reſtreine p le dit Statute. Secondment, Il dit que ceſt action de debt ſur eſcape eſt foundue ſur un ſpecialty, Ceſtaſſavoir ſur un Statute ley & iſſint hors de Statute de Limitations: Car al Common Ley nul action de debt giſoit vers un Gaoler pur un eſcape hors d'execution, mes ſolement un action ſur le Caſe, come appiert en Co. 2 Inſt. 589. Adonques le

2 Saund. 66, 121, 125. 2 Mod. 71, 311. 1 Sid. 305, 465. 2 Vent. 256. 3 Lev. 21, 283, 367. 6 Mod. 240. 2 Salk. 420, to 425.

Debt sur Escape. Vide 2 Saund. 100, 101. 1 Lutw. 582, 583, &c.

le Statute de 1 R. 2. cap. 12. done al Creditors action de debt v̄ le Guardian del Fleete sur escape hors de execution & cest Statute per Construction extende al touts auters Gaolers & Sheriffs. Et issint cest Statute est un especialty sur q̄ le action est foundue. Et issint il est cleerement hors de parols & intention del dit Statute de Limitations q̄ solem̄t limitt actions de debt sans specialty. Et ouster il dit que coment les parols de Statute de Limitations sont general quant al Limitations de touts actions de debt p̄ arrearages de Rent, uncore il avoit este adjudge q̄ action de debt p̄ arrearages de Rent reserve p Indenture ne fuit deins l'entention del dit Stat'. Hutton's Reports 109. Freeman *and* Stacie's Case. Et issint il dit q'avoit ēe adjudge sur le Stat. de 2 E. 6 cap. 12. de Dismes, q'un action port sur cest Stat' ne fuit deins le Statute de Limitations p̄ ceo que fuit foundue sur specialty, viz. le dit Act de 2 E. 6. Cro. 15 Car. 513. Talory *and* Jackson's Case. Et issint il conclude le plea male.

Saunders encontr'. Et q̄ le Plea fuit bon; Et il dit que cest action de debt sur escape fuit deins le * Statute de Limitations, p̄ ceo que coment il nest foundue sur lending ou Contract ꝓperment, uncore le ley ad fait un Contract, Et l'estatute entend a limitt touts actions de debt foundue sur Contract sans specialty & n'ad distinguish percentre Contracts en ley & en fait, mes include touts. Et ouster il dit que cest action nest solement foundue sur le dit Statute de 1 R. 2. mes sur l'escape q'est un nude matter en fait: Car coment que le Statute & auxi le Judgment & brief d'execution sont de Record, & issint specialties, uncore l'escape sur quel l'action est foundue est mere matter de fact: Car si le action soit foundue sur Record adonques le Defendant ne poet pleader Nil debet: Car ceo est nul plea al un especialty; mes sans doubt il poet pleader Nil debet. Et issint semble a luy le plea bon.

* 2 Salk. 420, 421, &c. Vide ante 37. 3 Lev. &c 2 Saund. 66, 121, 125. 1 Lev 31, 48, 110, 111, 143, 191, 273, 287. 3 Lev. 367. 6 Mod. 240.

Mes p̄ les reasons de Jones le Court tient le plea male, Et que cest action ne fuit deins l'estatute de limitations.

Adonques Saunders move un exception al Declaration, pur ceo que le Plaintiff ad solement monstre q'il ad sue un brief d'execution per que le dit Hill fuit prise & escape: Mes n'avoit monstre que le Plaintiff ad recover ascun Judgment come il doit, pur ceo que Defendant puit aver plead Nul tiel Record a Judgment, si le Plaintiff avoit set out ceo come appiert en Doctor Druries's Case, Co. 8. 142. Mes per cest Declaration le Defendant fuit oust de tiel plea. Et posito que le Judgment apres & devant cest action port ust este reverse, adonques cest action est ale come appiert per mesme le Livre: Et icy il doit ēe prise que la fuit un brief de execution sans ascun Judgment; Et si issint soit, coment

que le Aicount serra excuse pur le executing le dit brief pur ceo q'il n'est d'examiner le Act del Court, Et peradventure serra fine pur le Escape come un contempt al Court en nient obeyer le process del Court & keasant sa duty, uncore le party ne poet porter ascun action de debt vers luy pur le Escape, pur ceo que fuit nul debt due al Plaintiff ne ascun duty a luy. Et de tiel Opinion fuit tout le Court.

6 Mod. 184.

Mes adonques le Plaintiff pria a * discontinuer sa action q̃ fuit graunte a luy sur Paiement de Costs, &c.

* 2 Saund. 74. 1 Salk. 179, 298. Ante 23. 1 Sid. 306. Show. 63. 3 Lev. 193. 5 Mod. 208.

DE

DE
Term. Sancti Hill.
Anno Regni Regis Car. II. 18 & 19.

Barker & *Uxor versus* Thorold.

Trin. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1692.

(8.) London. ſſ. MEmorandum quod die Lune prox. poſt Craſtinum Aſcenſion' Dom. Termino Paſche ult. preterito coram Domino Rege apud Weſtm. ven. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodoſia Uxor ejus per Andream Baker Attorn. ſuum, Et protuler. hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Anthonium Thorold Ar. alias dictū Anthony Thorold of Marſtone in the County of Lincoln Eſquire, in Cuſtod. Mar, &c. de placito conventionis fract. Et ſunt pleg. de proſequend. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. London. ſſ. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodoſia Uxor ejus queruntur de Anthonio Thorold Ar. alias dict. Anthony Thorold of Marſtone in the County of Lincoln Eſquire in Cuſtod. Mar. Mareſc Dom. Regis coram ipſo Rege exiſten. de placito conventionis fract. p eo videlicet quod cum p quoſdam Articulos agreamenti tripartit. indentat. habit. fact. & agreat. viceſimo nono die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angl, &c. decimo ſeptimo apud London videlicet in Paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape inter ipſum Anthonium per nomen Anthonii Thorold de Marſton in Com. Lincoln Ar. de prima parte quendam Johannem Cowper Armigerum p nomen Johannis Cowper de Sancto Martino in Campis Ar. de ſecunda parte & ipſos Richardum & Theodoſiam p nomina Richardi

Barker de Barbacon London in Medicinis Doctoris & Theodosie Uxoris ejus de tertia parte unam partem quorum quidem Articulorum sigillis pred. Anthonii & Johannis Cowper sigillat' iidem Richardus & Theodosia hic. in Cur proferunt cujus dat. est eisdem die & Anno recitan quod cum Bethel Wray gen. modo Bethel Wray Bar p Inquisitionem geren dat. vicesimo tertio die Decembris Anno regni Domini Regis nunc decimo quinto invent. fuisset fore lunaticus & non sane memorie ac custodia persone & status dicti lunatici p concessionem sub magno sigillo Ang' geren dat. octavo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo quinto fuisset commiss. dictis Richardo Barker & Theodosie Uxori ejus unam sororum dicti lunatici pout per Recorda inde plenius apparuit Cumque etiam dictus Johannes Cowper super vicesimum----------diem Decembris Anno Regni Dicti Domini Regis nunc decimo sexto obtinuisset concessionem custodie persone & status dict lunatici sub magno sigillo similiter ac seperal. Articuli agreamenti fuissent superinde habit & fact. inter pred. Anthonium Thorold qui maritavit Grisildam aliam sororem dict. lunatici & dict. Johannem Cowper ratione cujus magne disputationes orte fuissent inter dictos Richardum Barker & Theodosiam Uxorem ejus & dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper ac reception. reddit. dicti status fuisset obstruct. & diverse secte superinde fuer. verisimiles oriri Tunc ea intentione quod omnes questiones disputationes & differentie inter omnes dictas partes forent finit. & composit. & quod bona intelligentia & amicitia forent stabilit. & continuat. inter eos fuit mutuo convent. agreat. & conclus. inter eos put sequitur Imprimis quod seperal. Articuli agreamenti fact. inter dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper geren dat. vicesimo primo die Decembris tunc ultimo quorum vera copia fuit articulis pred. hic in Cur prolat. annex. & quelibet clausula & materia in eisdem mentionat. & content. ad omnia intentiones & proposita essent & fuer p Articulos pred. hic in Cur prolat. recitat. stabilit. rat. & confirmat. Secundo quod in consideratione laboris & custag. ad que dictus Anthonius Thorold foret posit. in dimissione locatione & dispositione status dicti lunatici tam diu quam dictus Dominus Bethell Wray continuaret lunaticus quam etiam in consideratione oner ad que ipse foret posit in manutentione domorum earum custod. & fensurarum parci & similiter in custod. domus apud Glentworth simulcum domibus externis gardinis & pomar adinde spectan' in bonis ordine & reparationibus & exoneratione ejus debitorum anglice duties and taxations que fuer vel forent legitime imposit. & assess. superinde dictus Anthonius Thorold haberet solum regimen & dispositionem dictor

domor̃ gardinor̃ & pomar̃ ac haberet & reciperet ad usum ejus proprium durañ lunacia dicti Bethel Wray & quoad aliquod quod concerneret dictos Richardum & Theodosiam Barker tota ill. proficua & emolumenta que quovismodo surgerent è parco spectañ dicte domui ac etiam ex tribus clausis prati vel pasture vocat. **Sands and the Upper and Lower Badmooze** adinde adjungen. & continen. triginta & octo acras aut eo circiter Proviso semper quod in casu reparationes dict. domor̃ excederent annuatim summam quindecim librarum quod omnia ultra & preter dictas quindecim libras ꝑ annum forent equaliter sustent. inter dictos Anthonium Thorold & Richardum & Theodosiam Barker. Tertio, quod omnia proficua & emolumenta quovismodo surgeñ è statu dicti Bethel Wray (allocatione dicti Johannis Cowper existeñ prius satisfact. & solut. secundum dictos articulos (dictis articulis hic in Cur̃ prolat. annex.) & domibus gardinis pomar. parco & clausis similiter except. ut prefertur) forent equaliter divis. inter dictos Anthonium Thorold & dictos Richardum & Theodosiam Barker ac tam cito quam Maneria terre & tenementa è quibus dicta proficua surgebant possent equaliter & indifferenter estimari & computari dict. Anthonius Thorold haberet ad usum & beneficium suum ꝑprium unam plenam medietatem inde ad suam propriam particularem dispositionem & negotiationem anglice **manage** & altera medietas eorundem foret ad particularem dispositioñ & negociationem dictorum Richardi & Theodosie Barker & ad eorum proprium usum & beneficium. Quarto quod dicti Richardus & Theodosia Barker infra terminum prox. sequentem post ascertationem istius medietatis proficuorum dicti status eis ut prefertur, darent securitatem Domino Cancellario vel Custodi mrgni sigilli ꝑ tempore existeñ ꝑ eorum computatione ꝑ tanto proficuorum dicti status quant. ipsi recuperent cum conditione prout in casibus similis nature fuit consuet. fieri ac interim dictus Anthonius Thorold dimitteret locaret & disponeret de toto statu reddens justum compotum dictis Richardo & Theodosie Barker prout ꝑ eosdem articulos plenius apparet Tenor quorum quidem articulorom inter pred. Johannem Cowper & Anthonium Thorold fact. in pred. articulis hic in Cur̃ prolat. menconat. ac eisdem annex. sequitur in hæc verba. **Articles of Agreement indented, had, made, concluded, and agreed upon the one and twentieth day of** December, **in the sixteenth Year of the Reign of our Sovereign Lord** Charles **the Second over** England, **&c.** Annoque Domini **one Thousand six hundred sixty and four Between** John Cowper **of the Parish of St.** Martins in the Fields **Esquire of the one part And** Anthony Thorold **of** Marston **in the County of**

Lincoln

Lincoln, Esquire, of the other Part; Whereas the Custody of the Body and Lands of Sir Bethel Wray, Baronet, a Lunatick, is by his Majesty granted unto the said J. Cowper: And whereas the said J. Cowper and Anthony Thorold, who married Griffilla, one of the Sisters of the said Sir Bethel Wray, are fully agreed, That the said Anthony Thorold shall have the letting, setting and disposing of the present Estate of the said Sir Bethel Wray, so long as the said John Cowper shall have the said Custody, and that the said John Cowper shall have the Custody, Care and Tuition of the Body of the said Sir Bethel Wray. And it's agreed, That the said Anthony Thorold, so long as the said John Cowper shall have the Custody of the said Sir Bethel Wray, shall manage the said Estate, and shall and will well and truly pay unto the said John Cowper, the Sum of four hundred Pounds by the Year, for the Maintenance & Education of the said Sir Bethel Wray in manner following; that is to say, two hundred Pounds upon the Feast of the Annunciation of the Blessed Virgin Mary next ensuing, in the common Dining-Hall of the Middle-Temple London, and the rest by quarterly payments at the Feast of St. John Baptist, St. Michael the Archangel, the Birth of our Lord, and the Annunciation of our Blessed Virgin Mary, at the Place aforesaid, by even quarterly payments of one hundred Pounds at a Time. And if it shall happen that the said Sir Bethel Wray shall happen to die before the Quarter-day, or that the said Custody shall otherwise determine, That then the said Anthony Thorold shall pay, for so long Time as he shall keep the said Sir Bethel Wray, after any of the Quarter-days, so much pro rata, for that Time, according to the Rate of four hundred Pounds by the Year. Item, It is agreed, That the said Anthony Thorold shall joyn with the said John Cowper as Security for the Person and Estate of the said Sir Bethel Wray, and shall from Time to Time give such other Security concerning the said Estate as he shall be ordered by the Lord Chancellor of England or Keeper of the said Great Seal of England for the Time being. And shall also account for the Estate of the said Sir Bethel Wray, And free and discharge the said John Cowper, his Heirs, Executors and Administrators, of and from all Sum and Sums of Money that he shall receive out of the said Estate, except the said Sum of four hundred Pounds. And the said Anthony Thorold doth covenant and agree to and with the said J. Cowper, that he will manage the said Estate for the best Advantage, And that no Waste and Destruction be done in the said Houses, Woods and Premisses, but that constant and due Repairs be made, And that he will keep up the said Park stored with

a convenient Number of Deer, at no Time less than One hundred and fifty. And further, If it shall happen that——— Anne, the only Daughter and Heir of Sir John Wray, Baronet, deceased, shall die during the said Custody, whereby a greater Addition of Estate will fall to the said Sir Bethel Wray, and the Attendance upon him will be the greater, that then the said John Cowper shall have allowed unto him by the said Anthony Thorold, the Sum of three hundred Pounds by the Year, over and above the said Sum of Four hundred Pounds, for the Maintenance and Education of the said Sir Bethel Wray, to be paid at such Days and in such Manner as the said Sum of Four hundred Pounds by the Year is by the said Articles limited and appointed to be paid. In Witness whereof the said Parties interchangeably have set their Hands and Seals to these Presents, the Day and Year first above written. Et iidem Richardus & Theodosia protestando quod pred. Anthonius non performavit aliquod in articulis pred. hic in Cur. prolat. content. ex parte ipsius Anthonii performand. & perimplend. in facto iidem Richardus & Theodosia dicunt quod pred. Anthonius inter pred. tempus confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. & vicesimum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo scilicet decimo octavo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud London pred in Parochia & Warda pred. de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronet, pred. (allocatione pred. Johannis Cowper in articulis pred. predicto vicesimo primo die Decembris Anno decimo sexto supradicto ut prefertur fact. specificat. existen. prius satisfact. & solut. juxta eosdem articulos ac domibus gardinis pomariis parco & clausis pred. in articulis pred. hic in Cur. prolat. mentionat. similiter except.) habuit & recepit octingentas libras legalis monet. Angl. quodque pred. Anthonius à pred. tempore confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. usque diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimum octavum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. non reddidit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri aliquem compotum de exitibus reddit. proficuis seu emolumentis surgen. seu crescen. e statu pred. Bethel Wray nec solvit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri unam medietatem pred. octingent. librarum seu aliorum proficuorum per pred. Anthonium e pred. statu pred. Bethel sic ut prefertur habit. & recepti secundum formam & effectum articulorum pred. licet adinde pred. Anthonius per ipsos Richardum & Theodosiam infra tempus illud scilicet vicesimo secundo die Maii Anno decimo

decimo octavo suprad. & sepius postea apud London pred. in Paroch. & Warda pred. requisit. fuisset, Et sic iidem Richardus& Theodosia dicunt quod pred. Anthonius licet sepius requisit. &c. conventiones suas pred. cum eisdem Richardo & Theodosia in hac parte fact. eidem Richardo & Theodosie non tenuit sed ill' penitus infregit ac illas eisdem Richardo & Theodosie tenere hucusque omnino contradixit & adhuc contradicit unde iidem Richard. & Theodosia dicunt qd. ipsi deteriorati sunt & dampnum habent ad valenc. quingentar. librar', Et inde producunt sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Anthonius Thorold habuit licenc. ad billam pred. interloquend', Et tunc ad respondendum, &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus per Attornat. suum pred. quam pred. Anthonius Thorold per Willielm. Callowe Attorn. suum, Et idem Anthonius Thorold Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Anthonius recepit pred. octingentas libras de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronetti sed idem Anthonius ulterius dicit quod ante receptionem pred. octingent. librar. scilicet decimo septimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. apud London pred. in Paroch. & Warda pred. ipse idem Anthonius expendidit & erogavit in & circa reparationem premissorum pred. in articulis pred. superius mentionat. & alia onera necessaria summam octingentar. & decem librar. per quod idem Anthonius pred. octingent. libras sic ut prefertur per ipsum recept' in manibus suis retinuit erga satisfactionem pred. octingent' & decem librar. sic ut prefertur p ipsum expens. & erogat. & ratione inde non reddidit aliquem Compotum eisdem Richardo & Theodosie, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si pred. Richardus Barker & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus dicunt quod ipsi per aliqua per pred. Anthonium Thorold superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Anthonium Thorold habend. pcludi non debent Quia dicunt quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pd. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosi-

am

am ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. Ad quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde p defectu sufficien. respons. in hac parte ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia petunt Judicium & dampna sua occasione premissor. pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Anthonius Thorold dicit quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in lege existunt ad pred. Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Anthonius Thorold parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Richardus Barker & Theodosia ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipse idem Anthonius Thorold ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Barker & Theodosia ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Martis—proximum post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis inde reddend. nondum advisatur dies inde ulterius datus est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post Crastin. Purificationis beate Marie Virginis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visis & per Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum predictum per pred. Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. consideratum est quod pred. Richardus Barker & Theodosia dampna sua versus prefat. Anthonium Thorold occasione

fractionis Conventionis pred. recuperare debeant, Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic incognit. exiſtit que dampna pred. Richardus & Thodoſia occaſione fractionis Conventionis pred. ſuſtinuerunt Ideo precept. eſt Vic̃ Lond. quod. p ſacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva ſua diligenter inquir̃ que dampna pred. Richardus & Theodoſia tam occaſione fractionis Conventionis pred. quam p miſ. & Cuſtag. ſuis p ipſos circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ſuſtinuer̃, Et Inquiſitionem quam inde ceperint Domino Regi apud Weſtm̃ die Mercur̃ prox. poſt Quinden. Paſche ſub ſigillis ſuis & ſigillis eorum p quorum Sacramentum Inquiſitionem ill. ceperint mittant unacum brevi Domini Regis eis inde direct. Idem dies datus eſt prefat. Richardo & Theodoſie ibidem, &c. Ad quem diem coram domino Rege apud Weſtm̃ venerunt pred. Richardus & Theodoſia p Attorñ ſuum pred. Et Vic̃ London videlicet Robertus Viner Mil̃ & Baronet. & Joſephus Sheldon Mil̃ virtute brevis Domni Regis eis inde direct. retorñ quandam Inquiſitionem coram eis capt. apud Guihald Civit. London ſcituat̃ in Parochia ſancti Lawrencii in veteri Judaiſmo in Warda de Cheape ejuſdem Civitat. viceſimo primo die Marcii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Anglie. &c. decimo nono p ſacramentum Duodecim proborum, &c. p quam compert̃ exiſtit quod predict. Richardus & Theodoſia ſuſtinuer̃ dampna occaſione fractionis Coventionis pred. ultra miſ. & Cuſtag' ſua p ipſos circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ad treſcentas & octo libras novem ſolid & novem denar̃, Et pro miſ. & Cuſtag. illis ad viginti ſex ſolid. & octo denar̃--------Ideo conſideratum eſt quod pred. Richardus Barker & Theodoſia Ux. ejus recuperent verſus prefat. Anthonium Thorold dampna pred. p Inquiſitionem pred. ſuperius in forma pred compert. necnon̄ viginti libras treſdecim ſolid. & quatuor denar. p miſ. & Cuſtag. ſuis pred. eiſdem Richardo & Theodoſie p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto ſe attingunt ad treſcentas & triginta libras novem ſolidos & novem denar. Et pred. Anthonius in miſericordia, &c.

Barker & *Uxor verſus* Thorold.

Covenant. Les Plaintiffs declare Que p articles d'agreement tripartite fait 28 Aprilis An. Regni Regis nunc 17 perentre le Defendant del primer parte un John Cowper del ſecond part & les Plaintiffs del tierce parte recitant que Sir

S. C. 2 Keb. 145. Vide poſt 322. 1 Lev. 47. 2 Saund. 420. Dyer 222. Mo. 247. 480.

Vide 2 Co. 71, 72 &c. 1 Lev. 145, 155. 6 Mod. 237.

Sir Bethell Wray fuit trove un Lunatique p Inquisition & que le Custody de son Person & Estate fuit commise al Plaintiffs (le Feme esteant la soer del Lunatique.) Et que le dit John Cowper avoit auxi obteine un grant del custody de person & Estate del dit Lunatique, sur quel several Articles d'agreement fueront fait perentre le dit Cowper & le dit Defendant q'avoit marrie Grisild un auter soer del dit Lunatique. Et sur ceo fuer' diverse differences perentre eux. Ideo al fine que les ditz differences cesseront il fuit accorde enter les parties que l'articles de Cowper serra observe & perform & que le Defendant en Consideration de son labour and charges in letting and disposing le Estate del dit Lunatique Et en Consideration del charges des repairs & taxes averoit & receiveroit a son use demesne le profits de certeine parcels de terre. Et si les charges excederont 15 l. per annum, donques il serra equalment born p les Plaintiffs & Defendant, Et que toutes les profits de residue de terre (le allowance de Cowper esteant primerment paie & satisfie) serront equalment divide entre les Plaintiffs & Defendant. Ac tam cito quam les terres hors de quel les profits accrue equalit. & indifferent. estimari & computari potuissent, le Defendant averoit un moiety & les Plaintiffs l'auter a lour use demesne. Et que les Plaintiffs deins un Term prochein puis le ascerteinment del moiety del profits d'estate come avantdit doneront security al Seigniour Chauncellour p lour accompt de tant de les profits quant ils receiveront, ove l'usual Condition en tiels Cases. Adonques les Plaintiffs monstront l'articles de Cowper in hec verba p que le Defendant fuit a paier Cowper 400 l. per annum p le mainteinance del dit Lunatique, Et si la fille de Sir John Wray moreroit, donques a paier Cowper 300 l. per annum pluis. Donques les Plaintiffs assigne un breach que le Defendant 18 Maii Anno Regni Regis nunc 18 receive 800 l. hors de les profits del estate (le allowance al Cowper esteant paie & les charges deduct & allowe al Defendant accordant al Articles) Et q̃ le Defendant n'avoit render un account al Plaintiffs de les profits ne paia le moiety des ditz 800 l. issint receive licet il avoit estre request, &c. Le Defendant plead en barre & confesse q'il ad receive les 800 l. Mes il dit q̃ devant le resceite des ditz 800 l. il avoit expend̃ in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria le summe de 810 l. p̃ que il reteine les 800 l. erga satisfactionem des dits 810 l. p luy issint expend. Et ratione inde non reddidit aliquod compotum al Plaintiffs, Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Cro. 240.

Et Winnington p Quer argue que le plea fuit male p̃ deux causes,

ceo q̃ fuit nul clause en les Articles q̃ authorize le Defendant a expender pluis quam 15 l. per Annum in Charges, & a paier Cowper son allowance: Car si les charges fueront greiuder les Plaintiffs fuer' a paier le moiety, & ideo le Defendant n'est tenus a expender ceo nisi les Plaintiffs voile paier le moiety. Et Secondment sur quel il principalment relie, que le plea fuit incerteine p̃ ceo q̃ le Defendant dit qu'il avoit expend̃ 810 l. circa les repairs & alia onera necessaria; & n'est monstre quel ceux necessarie charges fuer', issint q̃ il poet appeare al Court le quel ils fuer' necessarie ou nemy. Et p̃ cest incerteinty il dit q̃ le plea fuit male. Et issint fuit le Opinion del Court.

Plea incerteio. 1 Salk. 6. 6 Mod. 105, 223, 306. 3 Mod. 216. 2 Lev. 11, 37, 194 125, 229. 1 Lev. 16, 83, 145 301, 303. 3 Lev. 325. 5 Mod. 150.

Saunders accouncel ove le Defendant prist exception al Declaration, Et dit que fuer' deux breaches assigne, Cestassavoir, le non render del accompt & le non paier de moiety des 800 l. Et quant al non render d'accompt semble a luy que le breach ne fuit bien assigne, p̃ ceo q̃ ne appiert q̃ les Plaintiffs unques avoient assigne Auditors pur audite l'accompt del Defendant. Et donques le Defendant ne puit faire ascun accompt pur default des Auditors. Et le Defend̃ ne fuit compellable al accompter devant les Plaintiffs; mes il cite les livres de 45 E. 3. 14. b. 7 H. 4. 14. b. 34 H. 6. 43. b. 4 E. 4. 6. p̃ queux il appiert, que si le Defendant de son gree demesne accompt devant le Pl' mesme, le accompt serra bon. Mes le Defendant n'est compellable p̃ la ley p̃ accompt devant le Plaintiff mesme: Car donques le Pl' serra Judex in propria causa. Et pur ceo il tenoit le Declar' male en cest point. Et quant al paiement de moiety del 800 l. il dit que le Defendant ne fuit tenus a paier ceo devant q̃ les terres fuer' estimate & ascerteine, que ne fuit averre dee̅ fait, p̃ ceo q̃ p̃ les Articles les Plaintiffs fuer' tenus deins un Term puis l'ascerteinment (& nemy devant) a doner security al Chauncellor pur tant de les profits q'ils receiveront. Et icy le Defendant serra responsible p̃ tout le 800 l. al Lunatique coment q'il paie le moiety de ceo al Pl'. Et uncore ad nul remedie per les Articles a compeller les Pl' a doner security pur lour parte, pur ceo que nul ascerteinment est fait, Car coment q̃ le Defend̃ est lie a paier immediatment sur le ascerteinment le moiety des 800 l. profits; Et les Pl'ts ont liberty a doner security pur un Term apres le ascerteinment, uncore le Defend̃ ne fuit tenus a paier le moiety des profits devant le ascerteinment, puis q'il ad remedie p̃ les Articles a compeller les Pl'ts a doner Security. Et issint le ascerteinment doit precedder le paiement: Et pur ceo q̃ n'est averre q̃ la fuit ascun ascerteinment, il conclude le Declaration male en cest point auxi.

Averment. 6 Mod. 105, 326. 2 Saund. 61, 136, 352. 2 Lev. 50, 88, 194. Nelf. Lutw. 386, 387.

Mes fuit resolve p̃ le Court q̃ le Declaration fuit assets bon, Car quant al primer point de non render d'accompt fuit respond̃,

Vide 2 Vent. 25, 99. Yelv. 277. 1 Lev. 47. 2 Lev. 26, 68, 124.

que peradventure le Defend̃ p la ley n'est compellable pur accompter devant les Pl'ts mesmes: Mes icy nemy la ley, mes le Defend̃ ad oblige luy mesme p son fait demesne pur accompter devant les Pl'ts mesmes, a quel il ne fuit compellable p la ley. Et appiert p les livres avantdit que tiel accompt devant le Pl' mesme est bon. Et le Defendant ad icy Covenant a faire tiel accompt. Et pur ceo q'il n'ad fait tiel accompt ove les Pl'ts il ad enfreint sa Covenant. Et quant al second point de non Paiement de moiety des 800 l. fuit responde que le ascerteinment fuit assets bon per le Averment de les Pl'ts q̃ le Defend̃ ad resceive tant des deniers, Car auter ascerteinment de le 800 l. ne poet estre fait. Et le primer Clause de Covenant fuit que les profits serra equal divide sans respect al ascun ascerteinment ou estimate quelconque. Et le breach sans question fuit bien assigne sur ceo, Et Judgment fuit done p Querente. Et brief de Inquiry agard.

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Gainsford *verſus* Griffith.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 564.

(9.) London. ſſ. MEmorand' quod alias ſcilicet Termino Paſche ult' preterito coram Domino Rege apud Weſtm' ven̄ Georgius Gainsford p̄ Jacobum Lane Attorn' ſuum, Et p̄tulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Davidem Griffith alias dict' David Griffith de Weſtm̄ in Com' Middſ. Victualer in Cuſtod' Mar', &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. London. ſſ. Georgius Gainsford queritur de David' Griffith alias dict' David Griffith de Weſtm' in Com' Middſ. Victualer in Cuſtod' Mar' Mareſc̄ Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddat ei Centum libras legalis monet' Angl̄ quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred' David decimo octavo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo ſexto apud London pred' videlicet in Paroch' beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per quoddam ſcriptum ſuum Obligatorium ſigillo ipſius David ſigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt eiſdem Die & Anno cogn' ſe teneri & firmiter Obligari prefato Georgio in pred' Centum libris ſolvend' eidem Georgio cum inde requiſit' eſſet predictus tamen David licet ſepius requiſitus, &c. pred Centum libras eidem Georgio nondum ſolvit ſed ill̄ ei hucuſque ſolvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad

dampnum ipsius Georgii quadraginta librarum, Et inde pduc̄ sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris px̄' post Crastin' Sancte Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred' David habuit licenc̄ ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Georgius p Attorn' suum pred' quam pred' David Griffith p Thomam Aram Attorn' suum, Et idem David defendit vim & injur' quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii pred' & ei legitur, &c. petit etiam auditum Conditionis ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. ff. **The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden** David Griffith, **his Executors, Administrators or Assigns, or any or either of them, do and shall in all Things well and truly pay, observe, perform, fulfil and keep all and singular the Payments, Covenants, Conditions and Agreements which on his and their Parts and Behalfs are and ought to be paid, observed, performed, fulfilled, and kept in Manner and Form as they are mentioned and expressed in a certain Pair of Indentures of Assignment bearing Date with the Date above-written made between the above-bounden** David Griffith **of the one Part, and the above-named** George Gainsford **of the other Part, according to the true Intent and Meaning of the said Indentures; then this Obligation to be void and of none Effect, or else to stand, remain, and be in full Force and Vertue.** Quibus lectis & auditis idem David dicit quod pred' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Indentura pred' in Conditione pred' superius specificat̄ facta fuit apud Parochiam beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape Lond' decimo octavo die Octob Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto inter ipsum prefat̄ David Griffith per nomen David Griffith de Paroch Sancte Margarete in Westm' in Com' Middſ. Civis & Aromatarii London ex una parte, Et pred' Georgium Gainsford de Westm' pred' gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo ipsius Georgii sigillat' idem David hic in Cur̄ profert cujus dat̄ est Die & Anno supradictis in qua quidem Indentura put̄ sequitur recitat. quod Richardus Pagittur de Westm' supradict' Gen' per Indenturam suam dimiſſ. geren' dat̄ vicesimo die Januar̄ Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo quarto pro consideratione in eadem Indentura mentionat̄ dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat̄ David Griffith omne illud Messuagium vel Tenementum

communiter vocat vel cognit p nomen vel signum de le White Lyon existen' nup parcel de capital Messuag communiter voc vel cognit p nomen vel sign de le George scituat jacen' & existen' ex occidentali parte, Anglice the West-side of King-street, in Paroch Sancte Margarete in Westm' supradict' & tunc in tenura vel occupatione Richardi Bromhall vel Assign' suorum unacum omnibus Shopis, Anglice Shops, Cellar', Anglice Cellars, Sollar', Anglice Sollars, Cameris, Anglice Chambers, locis, Anglice Rooms, lucibus easiamentis viis aque cursibus pficuis commoditat advantag & appertin' quibuscunq; ad pred' dimiss. Messuag vel tenementum spectan' vel in aliquo modo ptinen & ad & cum eodem tunc usitat occupat vel gavis. Anglice enjoyed, habend' & tenend' Messuagium vel Tenementum pred' & omnia & singula premiss. p pred' Indentur' dimissionis dimiss. prefat David' Griffith Executoribus Administratoribus & Assign' suis à festo Sancti Mich Archangeli tunc ultimo preterito ante dat Indenture pred' usque ad plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' venien', Anglice ensuing, & plenar' complend' & finiend' p & sub annuali reddit viginti & duar' librar' legalis monet Angl solubil ad quatuor usual festa vel terminos in Anno videlicet ad festa natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Mich Archangeli p equas & equales portiones & ad & sub seperalibus aliis conventionibus conditionibus & agreamentis in eadem Indentura content put p pd' recitat Indenturam dimissionis (relatione inde habita) plenius & ad largum liquet & apparet, Et quod Nicholaus Townley Ar' Capitalis Dominus feodi sive feodorum premiss. p Indorsament sub manu sua sup dorsum, Anglice the Back, pred' recitate Indenture dimiss. ratificavit & confirmavit pred' Indentur' dimiss. & concess. Anglice Grant, fact' per pred' Richardum Pagittur prefat David Griffith p & sub reddit & conventionibus in eadem Indentur' content prout p pred' Indorsament plenius etiam & ad largum apparet, Et predicta prius superius mentionat Indentura Assignationis testatur quod predict' David pro & in consideratione summe viginti & octo librarum legalis monete Angl eidem David in manibus solut ante sigillation' & deliberationem Indentur' Assignationis pred' prius mentionat p pred' Georgium Gainsford quarum receptione ipse predict' David per eandem Indentur' prius superius mentionat cognovit & inde de omni parte vel parcel earundem clare acquietat' exonerat & relaxat' fuit per predict' Georgium Gainsford Executores Administratores & Assign' suos per pred' prius superius mentionat' Indenturam Assignationis dedit concessit barganizavit vendidit assignavit & dimisit, Anglice set over, & p Indentur' pred' assignationis superius

perius prius mentionat' plene clare & absolute dat concedit barganizat vendit assignat dimittit, Anglice **doth set over**, & deliberat prefato Georgio Gainsford tam pred' Messuagium vel tenementum & premiss. quam pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia statū jus titulū interesse possess. terminū Annorū ventur' clam' & demand' quecunq; que pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo habere debet vel clam' de in & ad pred' Messuagium vel tenementum & premiss. cum ptin' & omnidā partem & parcell' inde p vim & virtutem pred' Indentur' dimissionis vel Indorsament' sup illam vel aliquo quoquo modo Habend' & tenend' Messuagium vel tenementum & premiss. cum pertin' & pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia Statum jus titulum interesse terminum Annorum ventur' & omne al' Statum pred' David Griffith de in & ad idem & omnimod' partem vel parcell' inde prefat' Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign' suis à die dat' pred' prius superius recitat' Indenture assignationis pro & duran' omni residuo, Anglice **the Rest and Residue**, termini pred' viginti & unius Annorum in & p eandem Indentur' dimiss. & concess. & in eadem Indentura dimissionis tunc ventur' & inexpirat' & in tam largo amplo & beneficiali modo ad omnia intentiones, Anglice **Intents**, constructiones & ppposita sicut pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo eadem habere & gaudere debet p vim & virtutem pred recitat Indentur dimiss. vel aliter quoquo modo, Et pred David Griffith p seipso Executoribus & Administratoribus suis convenit promisit & concessit ad & cum pfat Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign suis p Indentu assignationis superius prius mentionat quod pred recitat Indentura dimiss. tempore sigillation' & deliberation' pred Indenture assignation' superius prius mentionat fuit bona certa pfecta & indefesiabilis dimiss. Anglice **Lease**, in lege de pred Messuagio vel tenemento & premiss p eandem Indenturam dimissionis dimiss. Anglice **demised**, & ita stabit reman' durabit, Anglice **continue**, & erit prefato Georgio Gainsford Executoribus & Administratoribus & Assign' suis p & duran' omni remaner' & resid' pred' termini viginti & unius Annorum p Indenturam dimiss. pred' mentionat' concess. & tunc ventur & inexpirat sub reddit' & conventionibus in eadem Indentura dimissionis mentionat' & content' Et quod ipse pred' Georgius Gainsford Executores Administratores & Assign' sui legitime pacifice & quiete habere tenere possidere & gaudere possint pred' superius mentionat' Messuagium vel tenementum dimiss. Anglice **Lease**, & premiss. & omnimodam partem inde cum pertin' pro & duran' resid' reman' & numero Annorum tunc ventur & inexpirat. de pred' ter-

mino in & ꝑ Indentur. dimiss. concess. absque aliquo legali impediment' sect' ꝑturbatione negatione, Anglice denial, vel interruptione pred' Davidis Griffith Executorum vel Assign' suorum & quod libere & clare acquietat' & exonerat' vel aliter bene & sufficien' servat', Anglice saved & indempnem conservat' de & ab omnibus aliis donationibus concessionibus barganiis venditionibus dimissionibus, Anglice Leases, reddit' arrerag reddit' forisfactur' reintration' causa & causis reintration' perturbation' & incumbranc' quibuscunq; habit' fact' comiss. vel act' ꝑ p'd' David Griffith Executores Administratores & Assign' suos (reddit' & conventionibus in & ꝑ pred' recitat' Indentur' dimission' reservat' que ex parte tenentium vel dimiss. Anglice the Lessee, de premissis pred' que extunc sunt & debent esse ꝑformat' & fact' tantummodo except' & forprizat') de quibus quidem reddit' & conventionibus pred' Georgius Gainsford ꝑ seipso Executoribus Administratoribus & Assign' suis convenit ꝑmisit & concessit ad & cum pred' David Griffith Executoribus & Administratoribus suis per Indentur' pred' assignationis superius prius mentionat' clare acquietare & exonerare vel aliter de tempore in tempus & ad omnia tempora extunc postea abinde bene & sufficienter innocuū servare indempn' conservare & indempnificare pred' David Griffith Executores & Administratores suos ꝑ pred' Indentur' assignationis superius prius mentionat. ꝑut ꝑ Indentur' pred relatione inde habita plenius liquet & apparet, Et idem David Griffith dicit quod ipse idem David Griffith post sigillationem & confectionem Indenture assignationis de qua pred' Indentur' superius prius mentionat' est una pars, Anglice the Counter-part, usque diem exhibitionis Bille ipsius Georgii quod bene & veracit' ꝑformavit ꝑimplevit & custodivit omnia & singula Articulos conventiones promissiones concessiones & agreament' que ex parte ipsius David observand' ꝑformand' perimplend & custodiend' fuer' secundum formam & effectum Indenture assignationis pred', Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciū si pred' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred Georgius dicit quod ipse ꝑ aliqua ꝑ prefat' David superius placitando allegat' ab actione sua p'd' inde versus eum habend' precludi non debet quia protestando quod pred' David non observavit ꝑformavit perimplevit seu custodivit aliqua Articulos conventiones ꝑmissiones concessiones seu agreament' pred' ex parte ipsius David observand' performand' ꝑimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indentur' assignationis pred' prout p'd' David superius placitando allegavit pro placito idem Georgius dicit quod diu ante confectionem Indenture

ture pred' p prefat' David' hic in Cur' prolat' quidam Thomas Towneley Gen' fuit seisit' de Messuagio pred' cum pertin' communit' vocat sive cognit' p nomen vel sign' de le White Lion superius in Indentura pred p prefat' David' hic in Cur' prolat' mentionat' in dominico suo ut de feodo ipsoque sic inde seisit' existen' pred' Richardus Pagittur superius in Indentur' pd hic in Cur' prolat' nominat' postea & ante confectionem Indenture illius scilicet pred' vicesimo die Januar' Anno Regni dicti Dom Regis nunc quarto decimo supradicto in Messuagium illud cum pertin' sup seisinam prefat' Thome Towneley inde intravit & eundem Thomam Towneley inde expulit & disseisivit p quod idem Richardus Pagittur fuit seisit' de Messuagio illo cum pertin' in dominico suo ut de feodo p disseisinam illam ipsoq; sic inde seisit' existen idem Richardus Pagittur postea & ante confection Indenture pred' hic in Cur' prolat' scilicet eodem vicesimo die Januar' Anno quarto decimo supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indenturam suam sigillo suo sigillat' adtunc & ibidem fact' & superius in Indentura predict' hic in Cur' prolat' mentionat' dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat' David Griffith idem Messuagium cum pertin' habend' & tenend' eidem David' Executoribus Administratoribus & Assign' suis à Festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult' preterit' usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' virtute cujus quidem dimissionis idem David Griffith in Messuagium illud cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen' idem David postea scilicet pred' decimo octavo die Octobr' Anno Regni dicti Dom Regis nunc decimo sexto supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indentur' pred' inter prefat' David' ex una parte & ipsum Georgium ex altera parte factam quam quidem alteram partem pred' David modo hic in Cur' profert concessit & assignavit prefat' Georgio Gainsford tam Messuagium illud cum pertin' quam pred' recitat' Indentur' dimissionis ac tot' statu jus titulum interesse possessionem & terminum Annorum ipsius David' de & in eod' Messuagio cum pertin' adtunc ventur' & inexpirat' virtute cujus quidem concessionis & assignationis idem Georgius Gainsford in Messuagium illud cum pertin intravit & fuit inde possessionat' ipsoq; sic inde possessionat' existen' ac jure ejusdem Messuagii cum pertin' ad pred' Thomam Towneley & heredes suos spectan' & pertinen' idem Thomas Towneley postea scilicet ultimo die Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo in Messuagium illud cum pertin' super possessionem ipsius Georgii inde intravit claman' Statum suum predict' de & in eodem & ipsum Georgium

gium a possessione sua inde expulit & amovit & fuit inde seisit in dominico suo ut de feodo ut in priori statu suo inde pred' p quod terminus Annor pred de & in eodem Messuagio cum ptin p prefat David eidem Georgio sic ut pfertur concess. & assignat tunc vacuus devenit. Et sic idem Georgius dicit quod dimissio pred' p pfat Richard Pagittur eidem David' de Messuagio pred cum ptin sic ut prefertur fact' pred tempore confectionis Indenture pred p prefat David hic in Cur prolat non fuit bona certa perfecta & indefesibilis dimissio in lege de eodem Messuagio cum ptin p prefat Richard Pagittur prefat David Griffith in forma pred dimiss. & p eundem David eidem Georgio sic ut pfertur concess. & assignat, Et hoc parat est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred David dicit quod placitum pred p ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placitat' materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem suam pred inde versus ipsum David habend manutenend ad quod idem David necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien Replicationis in hac parte idem David ut prius petit Judicium & quod pred' Georgius ab actione sua pred inde versus ipsum David habend precludatur, &c.

Et pred Georgius dicit quod placitum pred per ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placitat materiaque in eodem content bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem ipsius Georgii pred inde versus ipsum David habend manutenend qd' quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Georgius parat' est verificare & probare put Cur, &c. Et quia pred' David ad placitum illud non respondit nec ill' hucusque aliqualiter dedicit idem Georgius ut prius petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend nondum advisatur dies inde dat' est partibus predict' coram Domino Rege apud Westm usq; diem prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiend eo eo quod Cur dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven partes predict' per Attorn' suos predict' super quo visis & per Cur dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus &

singulis premiss. maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur Domini Regis nunc hic quod placitum pred per ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placitat materiaq; in eodem content bonum & sufficien in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem ipsius Georgii red' inde versus ipsum David habend manutenend. Ideo considerat est quod pdictus Georgius Gainsford recuperet versus prefat David Griffith debitum suum pred necnon sex libras pro dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custagiis suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit eidem Georgio per Cur dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred David in Misericordia, &c.

Gainsford *versus* Griffith.

S. C. 2 Keb. 76, 201, 213. 1 Sid. 328. Vide 2 Roll. 250. Winch. 74, 87, 91, 92, &c. Dyer 240, 255. Post, 316.

Debt sur Obligation dat. 18 Octobr. An. 16 Regis nunc. Le Defendant pria Oyer del Condition que est pur performance de Covenants en un Indenture de Assignment de mesme le date fait enter le Defendant & le Plaintiff, Et sur Oyer, le Defendant monstre le Indenture en que fuit recite que Richard Pagett Gent. p Indenture de Lease dat. 20 Januarii 14 Regis nunc avoit demise al Defendant un Mese appelle le White Lion in King-street in Westm habend del Feste de St. Michael adonques darrenment passe p 21 anns desoubs le Rent de 22 l. per Annum & que le Defendant p son Indenture icy port en Court en consideration de 28 l. Fine, assigne ouster tout son Term & Interest al Plaintiff. Et Covenant ove le Plaintiff que le dit Indenture de Lease a Pagett al temps de Sealing del dit Indenture de Assignment fuit bona certa perfecta & indefesibilis dimissio in lege, Anglice Lease in Law, del dit Messuage & ita stabit & remanebit Querenti durante residuo del dit Term de 21 anns adonques inexpire. Et que le Plaintiff ses Executors Administrators & Assignes quiete & pacifice haberet teneret & gauderet le dit Messuage durante toto residuo termini, sans ascun Lett denial Interruption ou disturbance del Defendant ou ses Executors ou Assignes. Et acquit ou auterment save harmless de touts Incumbrances had, made, committed, suffered or done p le Defendant (le Rent & Covenants sur le Original Lease solement except & reservise) Et donques le Defendant plead performance de touts Covenants generalment.

Le Plaintiff replie, Que devant le feazaunce de Indenture por en Court un Thomas Townley fuit seize del dit Messuage en son demeasne come en fee. Et issint seize le dit Pagit puis scilicet predict' 20 Januarii Anno 14 supradicto enter en le dit Messuage sur le seizin del dit Townley & luy disseize, Et fuit seize en son demeasne come de fee p disseisinam illam. Et issint seize p disseizin le dit Pagit fist le dit Lease al Defendant pur les dit 21 anns, que assigne ouster al Plaintiff come avantdit. Et ouster le Plaintiff dit que le dit Townley puis scilicet ultimo Febr' Anno 17 Regis nunc, &c. enter sur le dit Plaintiff & luy ousst del dit Messuage, p que le dit Townley fuit seizie in priori Statu suo, Et le Plaintiffs Term fuit extinct. Et issint le Plaintiff assigne pur breach q̃ le dit Lease del Pagit al temps de feazance del Indenture d'assignment ne fuit bon perfect & indefeasible. Et hoc, &c. unde, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

Vide post. 160.

Et fuit argue p le Councel del Defendant que le breach ne fuit bien assigne, pur ceo que appiert que le Plaintiff ne fuit disturbe ou ousst per le Defendant ou ascun claymant desouth luy, mes per Townley un Estranger. Et le Defendant icy n'ad covenant envers le Act ou title d'ascun Estranger, Car coment que le Defendant ad covenant que Pagit's Lease fuit indefeazible, uncore les darrein parols Que le Plaintiff enjoiera sans interruption del Defendant, &c. clearement prove que le Defendant covenant solement envers luy mesme & ceux solement que claime desouth luy. Et sur ceo plusieurs Cases fuer' mise, q'un parte de un sentence serra restrein & expounde per l'auter; come Dyer 240. b. Termor p̃ anns assigne son Term & covenant q'il n'ad fait ascun former grant ou ascun chose per que son assignment serra impaired, hindred ou frustrate (But that) le Assigne purra quietment enjoyer sans disturbance d'ascun person: La per le Opinion de 3 Justices les darrein parols q̃ fuer' general fuer' restraine & limitte p le exposition del former parols q̃ fueront special. Issint en mesme le livre Dyer 255. Condition d'un Obligation que si le Obligor suffer le Obligee quietment a tener terres de anno in Annum durant le Term (Et il sans trouble d'ascun person.) Il fuit adjudge que les darrein parols fueront expound & limit per les former. Et auxi le Case de Sir George Trenchard versus Hoskins, Winch. Rep. 91, 92, 93. fuit cite, ou un home Covenant q'il fuit seize en fee, Et q'il avoit bon poier a vender, Et que nul reversion fuit en le Crowne notwithstanding any Act done p le Covenantor, les darreine parols Notwithstanding any Act done, &c. restrain le general sense de ambideux le primier

Vide 1 Salk. 69, 226, 227, 233, 236, 324, 325.

2 Roll. 250. Covenants. Et issint il conclude que le primer Covenant icy serra expounde & limite p le darreigne, Et adonques le Plaintiff assigne nul breach: Et pur ceo le Replication fuit insufficient.

A que il fuit respondue pur le Plaintiff, que icy le primer Covenant que le Lease fuit indefeazible n'est restrein ne poet estre limit per les subsequent parols, uncore les Cases mise d'auter parte fueront agree. Car ambideux Cases cite en Dyer fueront forsque un entire sentence & nemy distinct Covenants, Et donques le Construction est d'estre fait sur tout la sentence. Et le Case en Winch, coment que ne fuit adjudge, mes le Court divide en Opinion, uncore il puit ée bon ley, Car la les restrictive parols veignant al fine del darreigne sentence poient indifferentment ée applie al ambideux precedent sentences. Car les parols (Notwithstanding any Act done, &c.) sont applyable al Covenant qu'il fuit seize en fee, & al Covenant qu'il ad poiar a vender auxibien come al Covenant que fuit nul reversion en le Crowne, Et le sence serra bon & perfect. Et in isto casu la le omission de ceux parols (Notwithstanding any Act done, &c.) fuer' omise ad le Fine de deux primer sentences p avoider Tautology & idle repetition, (ils al Fine del darreigne sentence esteant bien applicable a touts les primer sentences.) Et quod subintelligitur non deest. Et fuit agree q'un particular Covenant en fait poet restrain un general Covenant en ley, come en Noke's Case, Co. 4. 80. Mes fuit dit qu'en cest Case fuit un express general Covenant en fait que n'est ne poet ée restrain per ascun auter subsequent Covenant, si ne poet estre construe come parte del primer general Covenant. Et cest difference fuit prise Que si un restrictive clause soit en le primer ou darrein parte d'un sentence, ou al beginning de primer, ou al fine del darrein sentence, quel en bon sence poet estre applie al un & auter, la il extendra al ambideux sentences. Mes encontre si tiel sentence soit place en le middle d'un ou deux sentences, come en Cro. Car. 106. Crayford *versus* Crayford, & 495. Hughes *versus* Bennet, Covenant q̃ il fuit seize en fee (Notwitstanding any Act done, &c.) & que les terres fuer' de annuel value de 200 l. la les parols de (Notwithstanding, &c.) ne poent estre applie al Covenant concernant le value, p̃ ceo q'ils fueront place en le middle de sentence. Et icy les parols en le darrein Covenant de (sans enterruption, &c.) ne poient estre applie en sence al Covenant q̃ le Lease fuit indefeazible: Car adonques le sentence serroit insensible, scilicet, Que le Lease fuit indefeazible sans interruption del Defendant, &c. Et ouster si il fuit sensible, uncore les parols (sans interruption, &c.) ne tolle le force & signifi-

Winch 74, 87.91,92,&c. 1 Roll. 250. contra.

1 Salk. 233.

Cro. El. 674, 675. 2 Brownl. 213.

Nota Differentiam.

signification del parol indefeasible, mes ceo remain un absolute general Covenant come devant. Et donques le Lease esteant defeat p un Estranger fuit un breach de Covenant. Et issint le Replication bon.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment done p le Plaintiff. Saunders Accounsel ove le Plaintiff. Vide Winch Rep. 74, 87. Napper's Case, & ibidem 93. Latch. Rep. 105.

Butler *versus* Wigge.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 93.

(10.) Bucks. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Henr' Butler p Johannem Marsh Attorn suum & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Wigge alias dict' Thomas Wigge Senior de Mentmore in Com Bucks Gent. in Custod Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Bucks. ss. Henr' Butler queritur de Thoma Wigge alias dict' Thomas Wigge sen de Mentmore in Com Bucks Gent. in Custod Mar' Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monete Angl quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred Thomas vicesimo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto apud Ivenghoe in Com pred' p quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat' Curieque dicti Dom Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari prefato Henr' in predict' quadraginta libris solvend' eidem Henr' cum inde requisit' esset pred tamen Thomas licet sepius requisit. &c. predictas quadraginta libras prefat Henrico nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn ipsius Henrici viginti librarum, Et inde produc sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox'um post Octab Sancti Hillarii isto eodem Termino usq; quem diem pred Thomas Wigge habuit licenc ad billam pred interloquendi & tunc ad respondend, &c. coram Domino Rege apud Westm ven' tam pred' Henricus Butler p Attorn' suu pred quam pred Thomas Wigge p W. Gillmore Attorn' suu, Et idem Thomas

Wigge

Wigge defendit vim & injur' quando, &c. Et petit auditū scripti Obligatorii pred' & ei legitur, petit etiam auditum condition' ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. ſ. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Thomas Wigge, his Heirs, Executors and Administrators, and every of them, do in all Things stand to, abide, fulfil, perform and keep the Award, Arbitration, Order, Determination and Judgment of Henry Cowper of Ivenghoe in the County aforesaid, Gentleman, and William Johnson of Ivenghoe Aston in the County aforesaid, Gentleman, Arbitrators indifferently elected and chosen, as well on the Part and Behalf of the above-bounden Thomas Wigge of the one Part and the above-named Henry Butler of the other Part, to award, arbitrate, determine and judge of and for all manner of Action and Cause, Actions and Causes of Actions, Suits, Controversies, Debts, Dues, Accompts, Claims and Demands, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all Things whatsoever had, moved or stirred, occasioned, begun, depending, or being between the said Parties before the Day of the Date hereof, and likewise the above-bounden Thomas Wigge, shall secure and discharge the said Henry Butler, of and from all Manner of Suits, Actions, Debts, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all whatsoever may arise by, from, or under any Pretence or Colour of Thomas Wigge, Junior, Son of the said Thomas Wigge above-bounden, so always that the said Award, Arbitrament, Order, final Determination and Judgment of the said Arbitrators of and for or concerning the Premisses, be made and given up by Writing indented under their Hands and Seals, at or before the twenty-third Day of this instant January, and ready to be delivered to the said Parties, at or in the Kingshead in Ivenghoe, scituate in the County aforesaid. But if the said Arbitrators nominated and elected as aforesaid, shall not agree upon their Determination and final Judgment of the said Premisses, that then they shall choose and elect one indifferent Man, and they shall stand to his final End and Determination and Judgment which he shall give and determine on or before the twenty-eighth Day of this instant January, under his Hand and Seal, That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to stand and remain in full Power, Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod predict' Henr' Butler actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordination' sive Judicium de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius specificat' ad vel

ante pred' vicesimum tertium diem Januar', Et idem Thomas Wigge ulterius dicit quod Umpirator per Arbitratores pred' elect' nulp fecit Umpiragium determination' vel Judiciū de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius similiter mentionat' ad vel ante pred' vicesimum octavū diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' quodque nulle secte actiones debita transgression' bille Obligationes Judicia executiones & al' quecunque orta fuer' p alio vel aliquo pretextu vel colore Thome Wigge Jun' in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius nominat' a die dat' scripti Obligatorii pred' hucusque, Et hoc ipse idem Thomas Wigge sen' parat' est verificare unde petit Judicium si predict' Henricus Butler actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod ipse per aliqua p predict' Thomam Wigge sen' superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Thomam Wigge habend' precludi non debet quia dicit quod bene & verū est quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordinationem sive Judicium de & super premissis in Conditione predict' superius mentionat' modo & forma prout pred' Thomas superius inde placitando allegavit sed idem Henricus ulterius dicit quod Arbitratores predict' post confectionem scripti Obligatorii pred' scilicet pred' vicesimo tertio die Januarii in eadem Conditione superius mentionat' apud Ivenghoe pred' in Com̄ pred' debite elegerunt quendam Franciscū Duncombe de Ivenghoe pred' gen' existen' hominem indifferent. fore Umpiratorem ad faciend' final' finem determinationū & Judiciū inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' secundum formam & effectum Conditionis illius qui quidem Umpirator sic elect' postea & ante predict' vicesimum octavum diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' scilicet vicesimo septimo die Januar' Anno Domini supradicto apud Ivenghoe predict' in Com' pred' accepto super se onere arbitrandi ordinandi & final' determinandi premissa pred' in Conditione pred' superius similiter mentionat' per quoddam scriptum suum umpiragii indentat' sub manu & sigillo suis Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno ordinavit arbitravit determinavit & adjudicavit de & sup eisdem premissis quod predict' Thomas Wigge Sen' Executores vel Administratores sui solverent Henrico Butler Executoribus Administratoribus vel assignat' suis sex libras bone & legalis monet' Angl' super vicesimum nonū diem

Januar'

Januar' tunc instantis ad vel in tunc domo mansionali Edwardi Newens scituat' apud le Kingshead in Ivenghoe p'd' in satisfactione & exoneratione omniū controversiarum & demand' inter partes pred' ante vicesimū diem ejusdem Mensis Januar' & quod foret finis eorundem imperpetuū & quod partes pred' abinde forent amici prout p arbitrium pred' plenius apparet, Et pred' Henricus in facto dicit quod pred' Thomas Wigge modo Defend' postea scilicet pred' vicesimo septimo die Januar' Anno supradicto apud Ivenghoe predict' in Com' predict' habuit notic' de arbitrio pred' in forma predict' fact' quodque pred' Thomas Wigge non solvit prefat' Henr' Butler predict' sex libras super predict' vicesimum nonū diem Januar' secundum formam & effectum Arbitrii predict', Et hoc ipse idem Henr' Butler parat' est verificare unde petit Judicium & debitum suum predict' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Wigge Sen' dicit quod placitum pred' per pred' Henricū Butler modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Henrici Butler pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habendum manutenend' ad quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Thomas Wigge Sen' necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc ipse idem Thomas Wigge Sen' parat' est verificare unde pro defectu sufficien' Replicationis in hac parte ipse idem Thomas Wigge Sen' ut prius petit Judicium & quod predict' Henricus Butler ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habend. precludatur, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod placitum pred' p ipsum Henricum Butler modo & forma pred' supius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Henrici Butler pred' inde versus p'fat' Thomam Wigge Sen' habend. manutenend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' ipse idem Henricus Butler parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia pred' Thomas Wigge Sen' ad placitū illud non respond' nec ilP hucusque aliqualit' dedicit ipse idem Henricus Butler ut prius petit Judiciū & debitum suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' non-

dum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem prox. post.
de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Butler *versus* Wigge.

DEbt sur obligation. Le Defendant prie Oyer del Condition q'est que si le Defendant essoyera & abide l'agard de deux Arbitrators de touts actions, &c, Ita que le agard soit fait at or before le 23 jour de January, But if the Arbitrators shall not agree upon their Award, that then they shall choose and elect an indifferent Man, And they shall stand to his final End, Determination and Judgment which he shall give and determine on and before the 28th of January under his Hand and Seal. That then this Obligation shall be void, &c. Et le Defendant plead que neque les Arbitrators ne le Ampire font ascun agard ou Ampirage * secundum formam & effectum del Condition del Obligation. Le Plaintiff replie & confess que les Arbitrators font nul agard, Mes il dit que ils elect un Ampire que fist un agard que le Defendant paiera al Plaintiff un certain summ d'argent en lieu & satisfaction de touts Controversies, &c. Et Assign un breach pur non paiment del dit argent, sur que le Defendant demurre en ley.

S. C. 2 Keb. 204.

Vide, 1 Keb. 790, 832. Post, 169.

* 1 Lev. 144. Nelf. Lutw. 168.

Vide, 2 Mod. 269.

Et fuit object que icy le Defendant ne fuit tenus a performer le agard del Ampire pur ceo que le Condition in ea parte fuit void & insensible, Car les parols sont potius directive quam conditional come devant appiert. Et est auxi * insensible pur ceo que est dit That the Arbitrators shall choose an indifferent Man, and they shall stand to his Award, Quel parol (they) en cest lieu esteant en le plural number signifie les Arbitrators & nemy le Defendant. Auxi ne appiert sur quel matter le Ampire doit faire son agard; Car n'est limit per le condition d'ed fait sur les premisses Icy que le Defendant n'est per les parols a performer le agard. Et serra absurd a dire que le Defendant serra lie per le Obligation que les Arbitrators performera l'agard del Ampire, Et ne puit estre extend que le parol they referroit al Plaintiff & Defendant ambideux; Car donques le Defendant serra lie que le Plaintiff performera l'agard q'est pluis absurd & encounter l'intention que le Plaintiff averoit poiar a faire le Defendant forfeiter son Obligation nolens volens. Et coment q̃ generalment si un condition

* Vide 2 Cro. 358. Raym. 61. 1 Lev. 85, 86. 2 Show. 15, 16. Nelf Lutw. 207. 3 Lev. 21, 74, 137.

Vide 2Show. Case 8. 3 Lev. 74,75. Post, 291.

tion soit omnino insensible & void le Obligation serra single, uncore en cest Case icy est bon Condition nient obstant q̃ ceux parols sont insensible, Car le primer parte del Condition a performer le agard des Arbitrators est bon & est un proper Condition que est assets a defeater le Obligation. Et si le Defendant ad performe ceo, ou est excuse per la ley de ceo, s'ils n'ad fait ascun agard (come en cest Case) l'obligation est salve. Et pur ceo que les parols sont deficient en le auter parte del condition le intention del parties ne voile server come appeirt per le livre de 39 H. 6. 10. a. Du le condition d'un Obligation fuit que si le Defendant ne paia tants deniers l'obligation serra void, il fuit adjudge sur les parols que le Obligation fuit deface per le non paiment des deniers, Coment que le intention des parties fuit que le Defendant serra lie a paier les deniers & nemy a non paier les deniers come fuit express per les parols. Et issint fuit conclude que les Arbitrators n'aiant fait ascun agard le condition fuit performe & ad save l'obligation, coment que l'agard del Ampire ne fuit performe, pur ceo que le performance d'agard d'umpire ne fuit ascun parte del condition mes insensible & absurd.

Vide 1 Co. 84. Bro. Condition 98. 1 Rol Abr. 419 B. Moor. 450. 2 Mod. 285. 2 Saund. 78, 79. 1 Lev. 77. Ray. 68. 1 Jo. 59. 1 Sid. 105. 1 Keb. 356, 415, 471.

Mes fuit resolve & adjudg per tout le Court, que le condition fuit assets bon in ea parte coment que ne fuit cy properment express, Et que le Defendant avoit forfeit son Obligation pur non performance del agard del Ampire. Et ils dionf que ascun parols per que l'entention des parties poit appiere sont sufficient a faire condition d'un Obligation, pur ceo que si les parols coment que ils sont improper serra construe void & nemy un condition, adonques en plusieurs Cases & peradventure en mesme cestuy Case l'obligation serra single, & de force encounter le Defendant coment q'il ad performe le condition de ceo accordant al intention des parties. Et le condition esteant pur le benefit del Defendant serra construe favourablement pur son advantage. Et coment que icy tiel construction prejudice le Defendant uncore le ley est mesme en touts Cases & ne poet estre alter en cest particular Case. Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Saunders accounsel ove le Defendant.

Vide 2Show. Case 8.

Turbill's *Case*.

Pasche 19 Car. II. Regis.

Turbill An Attorney del Bank le Roy contract ove un Nevinson pur le purchase de certeins terres, Et per Articles d'agreement covenant ove Nevinson a paier luy 200 l. quant le dit Nevinson faira un bon Conveiance al dit Turbill des dits terres discharge de touts eucumbrances: Nevinson puis fait un Conveiance a Turbill mes la suer. incumbrances sur le Estate que ne fuer. discharge. Mes un Norton un Scrivener & auters le Creditors de Nevinson ayant de cest covenant de Turbill levyont several plaints en le Court d'un des Aicounts de Londres en la Counter envers le dit Nevinson pur lour several debts. Et sur nichil retorn, & luy accordant al Custom la des Foreign * Attachments les deniers que Turbill ad issint covenant a paier suer. attache en ses maines come un dett owing per luy al dit Nevinson, sur que Turbill sue un brief de priviledge come Clerk del Court del Bank le Roy direct al Major Aldermen & Aicounts de Londres recitant, que les chief Clerks del Court & lour Clerks de temps d'ont, &c. ount estre implead in Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis. (Felonies Appeals & Francktenements except) uncore ceo nient obstant les dits Creditors avoient trahe le dit Turbill esteant un des Clerks de Sir Robert Henley Chivaller chief Clerk assign pur enroller Pleas in Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum, sur plaints levie vers le dit Nevinson in Enervationem consuetudinis pred' & al damage del dit Turbill, per que le dit brief commande eux ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde envers le dit Turbill supersed. periculo incumbente dicentes partibus pred. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri; quel brief esteant deliver, Phillipps del Inner-Temple (esteant Judge del Court de Aicount) ne voille allow ceo, mes order touts proceedings a staier quousque le matter serroit move en Bank le Roy.

S. C. 1 Sid. 362. 2 Keb. 346. Vide 1 Show 11.

* Vide 2 Keb. 132, 316, 716, 808. Cro. Eliz. 409, 845.

Et ore cest Term il fuit move del parte des Creditors que le dit brief de priviledge ne gisoit, pur ceo que les Plaintiffs en le Court de Aicount ne poient aver remedy envers le dit Turbill en cest Court ou allours

hors del Court de Aicount, pur ceo que fuit un customary voy de proceeding que le common ley ne garrant, ne aſcun action al Common ley poet eſtre port en tiel manere. Et fuit dit que voit eſtre dure Caſe ſi le priviledge ſerra allow, Car donques les Creditors perdra lour detts & uncore Turbill ne ſuſteneroit aſcun damage, Car il ſolement paie ceo q'il ad covenant a paier & ſerroit diſcharge vers le dit Nevinſon; Et ſi Turbill ne oait paie les deniers per les Articles pur ceo que les terres ne fuer. diſcharge de incumbrances, il poit defender luy meſme en meſme le Court de Aicount come il ſerroit adviſe.

Et pur Turbill fuit reſpondue, que le privilege de ceſt Court ne doit eſtre enfringe per aſcun tiel cuſtomary action: Et dit q'en pluſieurs Caſes les priviledges del Courts al Weſtm. avoit eſte allow envers les cuſtomary actions en Londres come en 38 H. 6. 29 b. Action ſur conceſſit ſolvere, q'eſt cuſtomary action en Londres, fuit diſcharge per le priviledge de Common place puis un large & ſerious debate: Iſſint 9 Ed 4. 35. b. un action ſur le cuſtom de Londres vers un feme ſole Merchant fuit diſcharge per priviledge, eo que le Defendant & ſa Baron fueront emplead en le Common place, Et uncore ceo fuit un cuſtomary action que ne giſt en le Common place ne aillours hors de Londres. Cro. 16 Car. 585. Alderman Abdy avoit ſon priviledge de Alderman de Londres allowe envers un cuſtom de eleder Conſtables ſolonque le order de Meaſons deins un Leete. Et pur expreſs authorities en le Caſe Edwards & Tetburie's Caſe fuit cite en Mich. 31 & 32 El. Leon. 1. Rep. 189. Edwards fuit endebt al un A. & deliver biens al Tetbury eſteant un Carrier a carrye eux: A. attache les biens en les mains del dit Tetbury le Carrier, que eſteant priviledge en le Common place per un action fuit diſcharge d'attachment. Et Lodge's Caſe 20 El. Leon. 2. 156. Lodge fuit endett al Booth, que fuit endet al Diggs, que attache ſon debt en les mains de Lodge, q'eſt meſme le caſe ove le caſe en queſtion. Et la Lodge eſteant un Attorney del Common Banck avoit ſon priviledge, Et le Foreign Attachment la fuit diſſolve. Et la Dyer dit que le priviledge de Common place ne doit eſte impeach per cuſtome, quel darreigne caſe exactment agree ove le caſe en queſtion in omnibus. Et ouſter fuit dit que ſi le priviledge ne ſerra allow, donques le priviledge voile riens ſignifie, Car ſerra al pleaſure de partie a traher un Attorney en plea en Londres quant il voile; Car poſito que jeo pretend un Attorney doit a moy un ſumm d'argent, jeo voile cauſe mon Amie a lever un pleint envers moy en Londres pur un dett que jeo ay purpoſement contract ove luy, Et donques le Attorney ſerra treit en plea hors de ceſt

1 Show. 11.

Court

Court ou il doit attender en Londres p un contrivance & uncore ad nul remedy; & come en case d'un Attorney issint serra de touts Officers de Court, Et le Court serroit deprive de service & attendance de touts les Officers; p̄ que fuit prie que le priviledge serra allow.

Mes nient obstant, le Court pur les reasons offer p̄ le Creditors, Et p̄ ceo q'ils pensont le Case * dure de lour parte si le priviledge serroit allow, ne voile allower ceo, mes ryle que ils procederont en Londres nient obstant le dit brief de priviledge. Jones, Kelynge, Saunders, & alii accounsel ove le dit Turbill. * 1 Show. 11.

Peacock *versus* Bell & Kendal.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 230.

(12.) Angl. ss. DOminus Rex mandavit Justic. suis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. suis in eisdem Comitat. & eorum cuilibet breve suum Clausum in hec verba. ss. Carolus Secundus Dei Gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justic. nostris itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. nostris in eisdem Com. & eorum cuilibet salut̄ Quia in Recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vobis in Cur. nostra Com. pred. per breve nostrum inter Richardum Bell & Benjaminum Kendal & Johannem Peacock Aldermannum de quadam transgressione super casum eisdem Richardo & Benjamino per prefat. Johannem illat. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Johannis sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celeré Justitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod si Judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum pred. cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Angl' ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde pro errore illo corigend. fieri fac. quod de jure & secundum legem & cons. Regni nostri Angl. fuerit faciend. T. meipso apud Westm. xxiiii. die Augusti Anno Regni nostri xviii.

Vicesimo quarto die Septemb. Anno decimo Octavo Caroli Sc̄di Regis p Cur̄ Respons. Justic. Dn̄i Regis Imfrascript' Executio istius Brevis patet in quadā Schedula huic Brevi annex' Jo. Tempest Jo. Morland

Morland allocatur hoc Breve per nos John Tempeſt William Bellaſys John Morland.

Dunelm. ſſ. Placita apud Dunelm. coram W. Blakiſton. Ar. Samuel Daviſon Ar. W. Bellaſys Sen. Ar. Lodovico Hall Ar. & Johanne Morland Ar. & ſociis ſuis Juſtic. Domini Regis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. de Seſſione ſive Cur. placitorum tent. apud Dunelm. ſexto die Junii Anno Regni Domini Car. Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defenſoris, &c. decimo octavo.

Dunelm. ſſ. Richardus Bell & Benjaminus Kendal po. lo. ſuo Radulfꝰ Adamſon Attornꝰ ſuum verſus Johannem Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com. pred. Alderman. de placito tranſgreſſionis ſuper caſum.

Dunelm. ſſ. Johannes Peacock nuper de Civit. Dunelm. in Com. pred. Alderman. pol. lo. ſuo Chriſtopherꝰ Bell Attorn. ſuꝰ verſus Richardꝰ Bell & Benjaminꝰ Kendal de placito tranſgreſſionꝰ ſuper caſum.

Dunelm. ſſ. Johannes Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com pred. Alderman. Attach. fuit ad reſpondend. Richardo Bell & Benjamino Kendal de placito quare cum pred Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſeptimo apud Civitat. Dunelm. in Com. pred. indebitat. fuiſſet pred. Richardo & Benjamino in triginta & novem libris legalis monet. Angl. pro diverſis merchandizis & mercimoniis per pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad ſpecialem inſtanc. & requiſitionem ipſius Johannis Peacock ante tempus illud vendit & deliberat. Et ſic inde indebitat. exiſtem. idem Johannes in conſideratione inde ſuper ſe Aſſumpſit & eiſdem Richardo & Benjamino adtunc & ibidem fideliter promiſit quod ipſe idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eiſdem Richardo & Benjamino cum inde poſtea requiſit fuiſſet bene & fideliter ſolvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promiſſion. & aſſumption. ſuas pred. in forma predict. factas minime perimplere curans ſed machinans & fraudulenter intendens pred. Richardum & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & ſubdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras ſeu aliquem inde denar. eiſdem Richardo & Benjamino licet ad hoc faciend. pred. Johannes per pred Richardum & Benjamium poſtea ſcilicet ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl', &c. Secundi decimo ſeptimo ſupradict.

apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliqualiter p eisdem contentavit sed ilP eis hucusque solvere seu aliqualiter p eisdem contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipsorum Richardi & Benjamini quadraginta librarum, &c. Et unde iidem Richardus & Benjaminus p Radulphum Adamson Attorn suum queruntur quod cum predict. Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis AngP, &c. decimo septimo apud Civitat. Dunelm in Com pred. indebitat. fuisset pred. Richardo & Benjamino in triginta & novem libris legalis monet. AngP p diversis merchandizis & mercimoniis p pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad specialem instanc & requisitionem ipsius Johannis Peacock ante tempus illud vendit. & deliberat'. Et sic inde indebitat. existen idem Johannes in consideratione inde super se Assumpsit & eisdem Richardo & Benjamino adtunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eisdem Richardo & Benjamino cum inde postea requisit. fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promission & assumpcon suas pred. in forma pred. fact. minime perimplere curans sed machinans & fraudulenter intendens pred. Richard. & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & subdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras seu aliquem inde denar. eisdem Richardo & Benjamino licet ad hoc faciend. predict. Johannes p pred. Richardum & Benjaminum postea scilt ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis AngP, &c. decimo septimo supradicto apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliqualiter p eisdem contentavit sed ilP ei hucusque solvere seu aliqualiter p eisdē contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipsorū Richardi & Benjamini quadraginta librarū, Et inde produc sectam, &c.

Et pred. Johannes p Christopherum Bell Attorn suum ven & defend. vim & injur quando, &c. Et pet. licenc inde interloquendi hic usque vicesimum tertium diem Junii instantis, Et habet, &c. Idem dies datus est prefatis Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes p Attorn suos pred. & super hoc pred. Johannes ulterius petit licenc inde interloquendi hic usque decimum quartum diem Julii prox. futur. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred Johannes p Attorn suos pred. Et super hoc pred. Johannes ulterius petit licenc interloquendi hic usq; tricesimum diem Julii instan, Et habet,

bet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic venn tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes p Attornn suos pred. Et super hoc pred. Richardus & Benjaminus petunt quod pred. Johannes ad narrationem suam pred. respondeat, Et pred. Johannes sicut prius Defend. vim & injur quando, &c. Et dicit quod ipse non Assumpsit super se modo & forma prout pred. Richardus & Bejaminus superius inde versus eum narraver, Et de hoc ponit se sup patria, &c. Et pd. Richard & Benjam similiter, &c. Ideo precept. est Vic qd venn fac hic die Jovis decimo sexto die Augusti prox. futur ad horam octavam ante meridiem ejusdem diei duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recognn, &c. quia tam, &c. Ad quas diem & hora hic venn tam pd. Richard & Benjaminus quam pred. Johannes p Attornn suos pd. Et Vic videlt Thomas Davison Miles modo mand. predict. breve Domini Regis de Venire faciend. sibi in forma pred. direct. unacum panello de nominibus Jur eidem annex. in omnibus servit. & execut. Et Jur inde impanellat. exact. non venn Ideo precept. est Vic quod habeat corpora eorum hic isto eodem die Jovis decimo sexto die Augusti instan ad horam secundam post meridiem ejusdem die idem dies & eadem hora dat. sunt partitibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam venn tam pred. Richardus & Benjaminus quam præd. Johannes p Attornn suos pred. Et Vic videlt Thomas Davison Miles modo mand. hic pred. breve de habend. corpora Jur sibi in forma pred. direct. unacum panello de nominibus Jur eidem annex. in omnibus servit. & execut. Et Jur inde impanellat. exact. similiter venn qui ad veritatem de premissis dicend. electi triati & jurati dicunt super sacramentum suum quod. pred. Johannes super se Assumpsit modo & forma prout pred. Richardus & Benjaminus superius versus eum narraver, Et assidunt dampna ipsorum Richardi & Benjamini occasione non performationis promissionis & assumptionis ill. ultra mis. & custag. sua p ipsos circa secta sua in hac parte apposit. ad triginta libras undecim solid. & duos denar, Et p mis. & custag. ill ad quadraginta solid. Ideo considerat est quod pred. Richardus & Benjaminus recuperent versus prefat. Johannem dampna sua pred. ad triginta & duas libras undecim solid. & duos denar p Jur pred. in forma pred. assess. necnon quinque libras eisdem Richardo & Benjamino ad requisitionem suam pro mis. & custag. suis pred. p Cur hic de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto se attingunt ad triginta & septem libras undecim solid. & duos denar. Et pred. Johannes in misericordia. &c. Postea scilt die Mercurii prox. post. Octab. Sancti Hillarii ex tunc prox. sequen coram Domino Rege apud Westmonast. venit predict. Johannes Peacock per W. Bigg Attornn suum,

Et dicit quod in Record' & Processf. p'd' Ac etiam in redditione Judicii p'd' manifesto est errat' in hoc videlicet quod ubi p Record' pred' apparet quod Judicium pred' reddit' fuit pro prefat' Richardo Bell & Benjamino Kendal versus prefat' Johannem Peacock ubi Judicium illud p legem terre reddi debuisset p p'd' Johanne Peacock versus prefat' Richardum Bell & Benjaminū Kendal Ideo in eo manifesto est errat' Et petit idem Johonnes Peacock breve dict' Dom̄ Regis ad premuniend' prefat' Richardū Bell & Benjaminū Kendal essend' coram Dom̄ Rege auditur' Record' & processf. pred' Et ei conceditur, &c. Per quod preceptum est Vic' quod p probos, &c. Scir' fac' prefat' Richardo Bell & Benjamino Kendal quod sint coram Dom̄ Rege in Octab' Purificationis beate Marie Virginis ubicunque, &c. Auditur' Record' & processf. pred' si, &c Et ulterius, &c. Idem dies datus est prefat' Johanni Peacock, &c. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven' pred' Johannes Peacock p Attorn' suum pred'. Et Vic' non misit inde breve, Et pred' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad eundem diem solempnit' exact' p A. B. Attorn' suum similiter ven' super quo idem Johannes Peacock ut prius dicit quod in Recordo & processf. p'd' Ac eciam in redditione Judicii p'd' manifesto est erratum allegando errores pred' p ipsum in forma pred' allegat. Et petit quod Judicium pred' ob errores pred' & al' in Record' & processf. pred' existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et quod ipse ad omnia que ipse occasione Judicii p'd' amisit restituatur, Et quod Cur' dict' Dom̄ Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & processf. p'd' quam mater' p'd' superius p Erroribus assignat. Quodq; p'd' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad Errores p'd' rejung', &c. Super quo iidem Richardus Bell & Benjaminus Kendal dicunt quod nec in recordo & processf. p'd' nec in redditione Judicii p'd' in ullo est erratum, Et petunt quod Cur' Dom̄ Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & processf. p'd' quam materiar' p'd' superius p Erroribus assign'.

Peacock *versus* Bell & Kendal.

S. C. 1 Sid. 330. 2 Keb. 182, 226. 2 Danv. 301, 10, 11. Vide 3 Lev. 243. 1 Lev. 50, 69, 96, 104, 137, 153, 156, 208. 1 Sid. 87. Ray. 75, &c. post.

Error port p Peacock versus Bell & Kendal sur un Judgment en le County Palatine de Durham, ou Bell & Kendal estoient Plaintiffs la declare que le Defendant Peacock 11 Novembris Anno Regni Regis nunc 17 apud Civitat' Dunelm̄ indebitat' fuisset al Plaintiffs in 39 l. p diversis Merchandizis & Mercimoniis p p'dictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit' & deliberat', Et issint endett il promise a paier;

 sur

sur non Assumpsit plead un Verdict & Judgment fuit done pro Quer' en le action la, Et ore sur brief d'error port & le common Error assigne, Exception fuit prise al Declaration pur ceo que fuit declare q̃ le Defendant en le action apud Civit' Dunelm̃ fuit endett al Plaintiffs in 39 l. p diversis Merchandizis, &c. ante tempus illud vendit' & deliberat'. Mes n'est dit (ibidem) vendit' & deliberat'. Et issint ne appiert d'ee deins le jurisdiction del Court, Car coment q'il dit q̃ le Defendant fuit endetted apud Civitat' Dunelm̃, uncore ne appiert mes que les Wares poient ee vende & deliver al auter lieu hors de jurisdiction del dit Court. Et un contract en un particular lieu fait un home Dettour en chescun lieu de Angleterre. Et pur cest exception plusieurs Judgments de hors Inferiour Courts sont daily reverse, Quel fuit agree del auter parte.

Post, 311.

6 Mod. 223, 224.
1 Salk. 404.
1 Cro. 570.
1 Ro.Ab.546.
1 Jo. 448.
1 Sid.87,331.
2 Mod. 141.
1 Vent. 2,72, 240, 243.
1 Lev. 96, 105,137,156, 208, 289.
3 Keb. 164.

Mes il fuit respondue, Que coment que ceo fuit un bon exception al Declaration en un Inferiour Court pur les reasons avantdit, uncore en cest Case est nul exception, Car le Court de County Palatine est un original Court & reckon en le number de Superiour Courts come en le Estatute de tertio Jac. cap. 8. Executions en les Courts des Counties Palatines & Grand Sessions en Gales en certeins Cases la specifie ne serra stay p brief d'Errour sans security, nient pluis q'en les Courts al Westm̃. Et 9 H. 7. 12. Recovery des terres en un County Palatine al Westm̃ est void, Quia hors del Jurisdiction de Courts al Westm̃, Et les Courts al Westm̃ prendra notice des proceedings des Courts des Counties Palatines auxibien come des Courts de Grand Sessions come Cro. Car. 5. 179. Griffith versus Jenkins de process de Grand Sessions le Court icy Judicialment prist notice, Issint Cro. 38 El. 503. Cest Court prist notice de Custom en Gales a doner Judgment final sur Quod ei deforceat, Et les Courts de County Palatines ne certifie lour Jurisdiction sur brief de Error nient pluis que le Court del Common Bank, pur ceo q̃ le Court icy prist notice de lour Jurisdiction Judicialment, Et touts les entries de Judgments est Ideo consideratum est generalment (sans dire per Cur. en les Counties Palatine) auxibien come en le Common Bank. Et uncore ceo est male en un Inferiour Court come ad ee sovent foits adjudge. Et le Rule pur Jurisdictions est que riens serra intend d'estre hors del Jurisdiction de Superiour Court forsque ceo que icy especialment appiert, Mes econtra, riens serra intend d'estre deins le Jurisdiction d'un Inferiour Court forsque ceo q'est cy expressment alledge. Et coment que le Court de County Palatine est Inferiour a cest Court del Bank le Roy, uncore ceo ne prove qu'il est un Inferiour Court en le Sence qu'il doit certifier chescun chose precisement, Car le

6 Mod. 224, &c. Supra.
1 Salk. 404.
1 Jon. 448.
1 Ro.Ab.546.

Common Bank est Inferiour al cest Court. Mes uncore il est un Original & Superiour Court d'ont le ley mesme prist notice, Et issint est le Court de County Palatine. Et donques le omission del parol (ibidem) en le Declaration est nul erroz, Quia il serra intend q̃ le contract fuit fait deins le Jurisdiction si n'appeirt al contrarie come en cest case.

Vide 2 Danv. 300, 301. 1 Lev. 208, 289.

Et de tiel opinion fuit Wyndham & Moreton Justices, mes Kelynge Chief Justice, & Twysden tient le contrary; Et que le Declaration fuit erroneous p̃ cest point. Et puis al auter jour il fuit move arreare, Et donques Twysden dit qu'il avoit consult ove auters Judges, Et ils fueront tout de Opinion q̃ le Court de County Palatine fuit un Original Superiour Court. Et pur ceo le Declaration fuit bon, mes sil avoit ẽe issint en un Inferiour Court, il avoit est male, pur que le Judgment fuit affirme p̃ Twysden, Wyndham & Moreton, Kelynge retinent' priorem opinionem suam. Saunders accounsel ove les Defendants en le brief d'erroz.

Vide 1 Lev. 280.

DE
Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Lawe *versus* King.

Mich. 18 Car. II. Regis. Rot. 573.

(13.) War'. ff. MEmorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm' venit Thomas Lawe Gen' p Carolum Ballett Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam King in Custod' Mar', &c. de placito transgression', Et sunt pleg de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. War'. ff. Thomas Lawe Gen' queritur de Thoma King in Custod' Mar' Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse primo die Aprilis Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo octavo apud Burgum War' in Com pred' vi & armis, &c. in ipsum Thomam Lawe insult' fecit & ipsum Thomam Lawe adtunc & ibidem verberavit vulneravit imprisonavit & maletractavit, Et ipsum predictum Thomam Lawe in prisona sine aliqua rationabili causa contra voluntatem ipsius Thome Lawe & contra legem & consuetud' hujus Regni Angl p magnum tempus videlicet per spacium duorum dierum detinuit & custodivit & alia enormia ei adtunc & ibidem intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc Ac ad dampnum ipsius Thome Lawe quadraginta librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinit. isto eodem Termino usq; quem diem pred. Thomas King habuit licenc' ad Billam pred. interloquendi & tunc ad respondend. &c. coram Dom. Rege apud Westm. venit tam pred. Thomas Lawe p Attorn. suum pred. quam pred. Thomas King per Abrahamum Gibbons Attorn. suum, Et idem Thomas King defend.vim & injur. quando, &c. Et quoad insult. verberation. vulneration. & maletractation. ipsius Thome Lawe pred. superius fieri suppofit. idem Thomas King dic' quod pred. Thomas Lawe actionem sua p'd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod pred. Thomas Lawe pred. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo supradicto apud Burgum War. pred. in Com' pred. in ipsum Thomam King insult. fecit & ipsum verberasse vulnerasse & maletractasse voluit p quod idem Thomas King seipsum erga pred. Thomam Lawe adtunc & ibidem defendebat, Et sic idem Thomas King dicit quod si quod dampn. vel malum eidem Thome Lawe adtunc & ibidem evenit hoc fuit do insultu ipsius Thome Lawe propr' & in defensione ipsius Thome King, Et hoc parat' est verificare unde pet. Judicium si pred. Thomas Lawe actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c. Et quoad totum resid. transgression' pred' preter imprisonament. & in prisona detention. ipsius Thome Lawe pred. per spacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Thomas Lawe inde similiter, &c. Et quoad imprisonamentum & in prisona detentionem ipsius Thome Lawe pred. per spacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod pred. Thomas Lawe actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod imprisonament. & in prisona detentio prefati Thome Lawe per pred. spacium undecim horarum pred. fact. fuer. apud Civitat. Coventr. pred. in Com. ejusdem Civitat. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto quodque ipse idem Thomas King pred. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto supradicto necnon per spacium duarum Septiman. tunc prox. sequen. fuit unus Vic. Com. Civitat. Coventr. pred. quodq; idem Thomas King pred. decimo die Januar Anno decimo sexto supradicto apud Civitat. Coventr. pred. in Com' Civitat. Coventr. pred. cum diversis officiar. & servien. ipsius Thome King fuit in Executione Officii sui pred. scilicet in excubando & custodiendo communem Gaola in Com' Civitat. pred. ac prisonar' in eadem existen. ne aliqui eorum extra Gaola pred. evaderent

pre-

p̃dictusque Thomas King sic ibidem ex occasione p̃d' existen' p̃d' Thomas Lawe ante p̃d' tempus quo imprisonament' p̃d' factū fuit scilicet eodem decimo die Januarii Anno Regni dict' Dom̃ Regis nunc decimo sexto supradicto ad horam undecimam in nocte ejusdem diei existen' horam intempestivam apud Civitat' Coventr' p̃d' in Com̃ Civitat' Coventr' pred' in ipsu' Thomam King adtunc unu' Vic' Com̃ Civitat' Coventr' pred' in Com̃ Civit' Coventr' pred' ac adtunc & ibide' in Executione Officii sui pred' ut prefertur existen' insult' fecit ac ipsu' Thomam King adtunc & ibid' cum clauso pugno suo percussit & verberavit contra pacem Dom̃ Regis nunc ac in disturbation' & interruption' ipsius Thome King in debita Executione Officii sui pred' ac ipsu' Thomā King adtunc & ibidem ab Executione Officii sui pred' per rixas & pugnationes in tant' impedivit ita quod idem Thomas King Officio suo pred' ibidem intendere non potuit p̃ quod idem Thomas King adtunc & ibidem prefat' Thomam Lawe pro preservatione pacis dicti Dom̃ Regis nunc ac ne idem Thomas Lawe ipsu' Thomam King in Executione Officii sui pred' ulterius impediret seu disturbaret cepit & per spaciu' undecim horarum pred' videlicet usque prox' tempus matutinu' ut idem Thomas Lawe coram uno Justic' Dom̃ Regis ad pacem, &c. convent' foret detinuit ac ipsum Thomā Lawe tam cito quā potuit scilicet ad finem pred' undecī horaru' corā Radulpho Phillips adtunc Majore Civitat' Coventr' pred' & un' Justic' ad pacem dicti Dom̃ Regis nunc ad pacem infra Com̃ Civitat' pred' conservand' assign' apud Civitat' Coventr' pred' adduxit qui quidem Justic' ipsum Thomā Lawe ad inveniend' sufficien' manucaptores ad comparend' ad tunc prox' Assisas p̃ Com̃ Civitat' pred' tenend' ad respondend' de offensione pred' adtunc & ibid' ordinavit & causavit que quidem imprisonament' & in prisona detentio ipsius Thome Lawe p̃ spaciu' undecim horar' pred' ex occasione ilꝑ pred' fact' est eadem transgressio quoad imprisonament' & in prisona detention. prefat' Thome Lawe per spacium illud unde ipse idem Thomas Lawe superius se modo queritur absque hoc quod pred' Thomas King est culpabilꝑ de transgression' illa infra pred' Burgum Warwici vel alibi extra pred' Civit' Coventr', Et absque hoc quod pred' Thomas King est culꝑ de transgression' illa pred' primo die Aprilis seu ad aliquod aliud tempus antequam idem Thomas King fuit un' Vic' Com' Civit' p̃d' seu postquam idem Thomas King ab Officio illo amotus fuisset p̃ut ipse idem Thomas Lawe superius inde versus eum queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si p̃d' Tho. Lawe actionem suam p̃d' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Edm. Saunders.

2 Et

Et pred' Thomas Lawe quoad pred' placitum pred Thome King quoad insult' verberationem vulnerationem & maletractationem ipsius Thome Lawe p̃d' p ipsum Thomam King modo & forma pred' supius placitat' dicit quod ipse p aliqua per pred' Thomam King superius placitando allegat' ab actione sua p̃d' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p̃d' p p̃d' Thomam King modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus pred' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' responf. in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgressionis illius sibi adjudicari, &c.

Et quoad pred' placitum p̃d' Thome King quoad imprisonament' & in prisona detentionem ipsius Thome Lawe p̃d' p spacium undecim horarum p p̃d' Thomam King modo & forma p̃d' supius placitat' idem Thomas Lawe dicit quod ipse p aliqua p p̃d' Thomam King supius placitando allegat' ab actione sua p̃d' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p̃d' p pred' Thomam King modo & forma p̃d' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua p̃d' inde versus p̃d' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' responf. in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgression' ill' p̃d' sibi adjudicari, &c.

Et p̃d' Thomas King dicit quod placitum p̃d' p ipsum Thomam King quoad insult' verberation' vulneration' & maletraction. ipsius Thome Lawe p̃d' modo & forma p̃d' superius placitat' materiaq; in eodem content' bon̄ & sufficien' in lege existunt ad p̃d' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia p̃d' Thomas Lawe ad placitū illud non respond' nec ill' hucusque aliqualiter dedic idem Thomas King ut prius petit Judiciū & quod p̃d Thomas Lawe ab actione sua p̃d inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c.

Et

Et pred' Thomas King quoad p̃d placitu' ipsius Thome King quoad imprisonament' & in prisona detention' ipsius Thome Lawe p̃d' p spaciũ undecim horarum p ipsum Thomam King modo & forma pred' superius placitat' dicit quod placitu' illud modo & forma p̃d' superius placitat' materiaque in eodem content' bon̄ & sufficien' in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Thomas Lawe ad placitum illud non respond' nec ilP hucusq; aliqualiter dedic̃ idem Thomas King ut prius petit Judicium & quod p̃d' Thomas Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super p̃missis unde partes p̃d' in Judicum Cur' supius se respective posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus p̃d' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii px' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis hic inde nondum, &c. Et quoad tam triandum exit' pred' inter partes pred' supius junct' p patriam triandum quam ad inquirendum que dampna pred' Thomas Lawe sustinuit occasione transgression' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judicium p pred' Thoma Lawe versus pred' Thomam King inde reddi ven' inde Jur' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ die px' post

Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred' ibidem, &c. Et istum est continue de Termino in Terminum. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ partes pred' p Attorn' suos pred' sup quo vis. & p Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione supinde habita p eo quod videtur Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic quod placitum pred' p ipsum Thomam King modo & forma pred' supius placitat' materiaq; in eodem content' bon̄ & sufficien̄ in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' versus ipsum Thomam King habend' precludend'. Ideo Cons. est quod pred' Thomas Lawe nil capiat p billam suam pred' sed p falso clamore suo inde sit in Misericordia & pred' Thomas King eat inde sine die. &c.

Lawe *versus* King.

TRespass de Assault & Battery & faux Imprisonment; le Plaintiff declare q̃ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 18 apud Burgũ de War' vi & armis, &c. fist un Assault sur le Plaintiff & luy batue & wound & luy imprison p le space de deux jours, Et aḟ enormia, &c. Le Defend̃ quant al Assault, Battery & Wounding plead son Assault demesne. Et quant al tout le Imprisonment, forsque 11 heurs, il plead Non Culpabilis. Et quant al Imprisonment p̃ 11 heurs il plead en Bar que le Imprisonment fuit fait 10 Januarii Anno Regni Regis nunc 16 apud le City de Coventry in Com̃ ejusdem Civit. Et q̃ le Defend̃ mesme le jour & ann, & p̃ le space de deux Semains puis fuit un des Aicounts del dit City de Coventry, Et que mesme le jour le Defend̃ ove diverse de ses Officers & Servants fuit in executione Officii sui al City de Coventry avantdit, viz. en Watching & Keeping le Common Goal de mesme le City, ne ascun des Prisoners la escaperoit. Et esteant issint en le Execution de son Office le Plaintiff al le 11th heure del noct de mesme le jour, esteant un unseasonable Time, vient la & struck le Defendant cum clauso pugno, ac ipsum le Defendant ab executione Officii sui predicti p Rixas & pugnationes in tantum impedivit que il ne puit entender son Office, p̃ que le Defendant pur garder le peace Imprison le Plaintiff jesque al prochein matin; Et donques il port luy devant un Justice de Peace que lie le Plaintiff al appeare al prochein Assizes: Que est mesme le Imprisonment p le space de 11 heurs d'ont le Plaintiff luy complaine. Et Traverse sans ceo que le Defendant fuit culpable hors de City de Coventry, ou al ascun temps devant ou puis que il fuit un des Aicounts. Et hoc, &c. Unde, &c. Mes le Defendant en tout ses pleas ne dit riens al vi & armis, sur quel le Plaintiff demurre en ley al ambideux special pleas.

S. C. 2 Keb. 237.

Hob. 180. Cro. Car. 405. 2 Cro. 412, 443.

Et ore fuit object que le nient respondier al vi & armis ad fait ambideux les pleas male.

Ante 13.

Mes a ceo fuit respondue que le vi & armis n'est que matter de forme qu'est aid per le Statute de 27 El. cap. 5. de general demurrers: Car appiert en 7 H. 6. 13. b. & 1 H. 7. 19. que si le Defendant soit acquitt de special matter, le vi & armis ne serra inquire. Issint si le Defendant soit attaint de special matter per Judgment sur Demurrer, le vi & armis ne serra trie, coment que le Defendant

Post, 98.

Veies ore les Statutes, 16 & 17 Car. 2. c. 8. & 4, 5 Annæ, c. 16.

ad pist Issue sur ceo, mes il serra fine & un Capiatur agard envers luy sans pluis, come le course est en touts tiel Cases. Et issint fuit le opinion de tout le Court, Et sans ascun difficulty fuit adjudge pur le Defendant, Quod Querens nil capiat p Billam. Saunders accounsel ove le Defendant. Vide Cro. Jac. 559. Rex *versus* Hopper.

Wright *versus* Ramscot.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 499.

(14.) Derb. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterito coram Dom̃ Rege Rege apud Westm̃ ven̄ Georgius Wright p Franciscum Gregg Attorn' suum, Et protulit hic in Cur' dicti Dom̃ Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Radulphum Ramscot in Custod' Mar', &c. de placito transgressionis, Et sunt pleg de psequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Derb. ss. Georgius Wright queritur de Radulpho Ramscot in Custod' Mar' Maresc' Dom̃ Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse primo die Aprilis Anno Regni Dom̃ nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo vi & armis, &c. quendam Molossu', Anglice a Mastiff Dog, ipsius Georgii precii centum solid' apud Castleton in Com̃ pred' adtunc & ibidem invent' existen' tam graviter verberavit percussit & cum quodam cultello confodit, Anglice did Stab, ita quod ratione inde Molossus pred' interiit & mortuus est, Et al' enormia ei intulit contra pacem dicti Dom̃ Regis nunc, Et ad dampnũ ipsius Georgii decem librarum, Et inde produc̃ sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Radulphus habuit licenc̃ ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom̃ Rege apud Westm' ven' tam pred' Georgius p Attorn' suum pred' quam pred' Radulphus p Johannem Bradshaw Attorn' suũ, Et idem Radulphus defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc idem Radulphus dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Georgius inde similiter, &c. Et quoad resid transgression' pred'

2 in

in narratione p̃d' ſupius fieri ſuppoſit' idem Richardus dicit quod pred' Georgius actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet quia dic̃ quod p̃d' Georgius p̃d' primo die Aprilis Anno decimo ſeptimo ſupradicto apud Parochiam Capelle in le Frith in Com̃ p̃d' p̃miſſit Moloſſu' p̃d' remanere & p̃ambulare in plateis in villa de Capella in le Frith p̃d' non ligat' ore, Anglice **not muffled**, & ratione inde Moloſſus p̃d' violenter currebat in & ſup̃ quendam canem cujuſdam Elene Bagſhaw vid' & canem p̃d' adtunc & ibidem mordebat quem quidam canem p̃d' Elena adtunc & ibidem cuſtodivit in domo manſionali ſua p̃ p̃ſervatione domus ſue p̃d' & p̃d' Radulphus exiſtens ſerviens p̃d' Elene adtunc & ibidem Moloſſu' p̃d' occidit ne ulterius dampnũ faceret, Et hoc parat' eſt verificare unde petit Judiciũ ſi p̃d' Georgius actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred' Georgius dic̃ quod ipſe p̃ aliqua p̃ pred' Radulphũ ſupius placitando allegat' ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Radulphum habend' precludi non debet quia dic̃ quod placitũ pred' p̃ ipſu' Radulphũ modo & forma pred' ſupius placitat' materiaq; in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſu Georgiũ ab actione ſua pred' inde verſus pred' Radulphũ habend' precludend' ad quod ipſe idem Georgius neceſſe non habet nec p̃ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde p̃ defectu ſufficien' reſponſ. in hac parte idem Georgius petit Judiciũ & dampna ſua pred' occaſione tranſgr̃ pred' ſibi adjudicari, &c.

Et pred' Radulphus dic̃ quod placitũ pred' p̃ ipſu' Radulphũ modo & forma pred' ſupius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Georgiũ ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Radulphũ habend' precludend' quod quidem placitũ materiamq in eodem content' idem Radulphus paratus eſt verificare & p̃bare p̃ut Cur', &c. Et quia pred' Georgius ad placitũ illud non reſpondet nec il' hucuſq; aliqualiter dedic̃ idem Radulphus ut prius petit Judiciũ & quod pred' Georgius ab actione ſua pred' inde verſus ipſu' Radulphũ habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſup̃ premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Dom' Rege apud Weſtm' uſq; diem p̃x' poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c.

Wright *versus* Ramscot.

Vide 2 Rol. Abr. 567. Cro. Jac. 44. Cro. El. 125. 2 Lutw 1495. 3 Lev. 28.

TRespass, Le Plaintiff declare q̃ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 17. quendam Molossum ipsius Querentis apud Castleton in Com' Derb' verberavit percussit & cum quodam cultello confodit, Anglice did Stab, Ita quod ratione inde molossus pred' interiit, Et alia enormia, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff, mesme le jour & ann apud Parochiam Capelle en le Frith en mesme le County suffer son Mastiff a vaer nient muffled en la Street, p̃ que le dit Mastiff violenter currebat in & super quendam Canem cujusdam Elene Bagshaw & Canem pred' adtunc & ibidem mordebat (Quel chein la dit Ellen conservoit en sa Season pur le preservation de mesme le Season) p̃ que le Defendant esteant Servant del dit Ellene adtunc & ibidem molossu' pred' occidit ne dampnũ ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Vide 7 Co. 17. b. Hob. 283. 3 Lev. 28. 3 Inst. 38, 109, 110. 2 Lutw. 1495. Nelf. Lutw. 481.

Et Saunders Accounsel ove le Plaintiff argue que le plea ne vault pur ceo que le ley prist notice d'un Mastiff come un valuable chose, & la est un Original briefe pur tuer un Mastiff en le Register 109. a. Et en Cro. 31 El. 125. Ireland *versus* Higgens, Il est dit que le ley prist notice d'un Mastiff, Hound, Spanniel & Tumbler. Et un home poet Justifier en Battery pur garder son Chein come appiert en Rastal's Entries 611. b. Trespass in Assault & Battery, placito 10. Et en Cro. 2. Jac. 44. Wadhurst *versus* Damme, Trespass fuit port pur tuer un Mastiff & la n'est doubt mes que l'action bien gist. Mes la le Defendant justifie pur ceo que le Mastiff infest un Warren & ne puit ẽe restrein a Damage feazant la, mes icy le Defendant ad fait tort a le Plaintiff, pur faire luy perder un valuable chose sans ascun cause, Car le Plaintiff n'est tenus per la ley a muffler son Mastiff cy long qu'il fist nul damage. Et est natural pur un chein a morder ou worry un auter. Et pur ceo il n'est d'ẽe tue si non qu'il ne poet ẽe auterment prevent. Et icy le Defendant n'ad dit qu'il ne puit auterment parte ou take off le Mastiff a worrying le auter chein. Et s'il ad dit issint ceo voile aver alter le Case. Et il puit aver justifie le bateur de Mastiff pur garder l'auter chein, mes nemy le tuer si non que ne puit ẽe auterment prevent. Mes icy il dit riens pluis forsque qu'il tue le Mastiff p̃ prevent le murder l'auter chein, lou p̃ riens q̃ appiert al contrary il puit aver save l'auter chien sans le tuer del Mastiff. Et issint il ad tue le

Mastiff absq; aliqua necessitate sive causa q̃ n'est justifiable. Et il n'ad excuse le tort de tuer p̃ ascun manner de voy, Et issint il conclude le plea male.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, & Judgment fuit done p̃ le Plaintiff.

Nota que la fuit un auter exception al plea, scilicet que le Plaintiff ad lay le Trespass apud Castleton, Et le Defendant ad justifie al Parish de Chapel en le Frith, Et uncore son * Justification ne fuit local, mes transitory, en quel Case il duis aver justifie en mesme le lieu lou le Plaintiff ad declare; mes ceo ne fuit move. Vide pur ceo Cro. El. 174, 184.

2 Lutw. 1495. 1 Lutw. 343, 344. Nelf. Lutw. 481. Cro. Car. 425. * Vide Cro. El. 99, 667, 705. 3 Lev. 227. Cro. Car. 228. Nelf. Lutw. 104, 299, 300, 468.

DE

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 19.

Pitt *versus* Knight.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1548.

(15.) Briſtol. ſſ. DOminus Rex mandavit vicecomitibus Civitat' Briſtol breve ſuum Clauſum in hec verba. ſſ. Carolus ſecundus Dei Gratia Angl' Scot' Franc & Hibernie Rex Fidei Defenſor, &c. vicecomitibus Civitat' Briſtol ſalutem Quia in Recordo & proceſſu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vob' in Cur' noſtra Civitat' pred' ſine brevi noſtro inter Franciſcum Knight & Johannem Knight Senior' & W. Pitt de quodam debito quod iidem Franciſcus & Johannes a prefato Willmo exigunt ut dicitur error intervenit manifeſtus Ad grave dampnum ipſius Willi ſicut ex querela ſua accepimus Nos errorem ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & celerem Juſtitiam fieri volentes in hac parte vob' mandamus quod ſi Judicium inde redditum ſit tunc Recordum & proceſſu' pred' cum omnibus ea tangen nob' ſub ſigillo veſtro diſtincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod habeamus à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunq; tunc fuerimus in Angl' ut inſpectis Recordo & proceſſu pred ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & ſecundum legem & conſuetud' Regni noſtri Angl' fuerit faciend' T. meipſo apud Weſtm 16 die Junii Anno Regni noſtri decimo Octavo, quel brief eſt iſſint Retorn ſcil' Executio iſtius brevis patet in quodam panello huic brevi annex' Reſponſ. Johannis Lloyd & Joſephi Creſwick Ar' vic.

Placita in Curia Domini Regis Tolſt' Civit' Briſtol tent' in

Guihalda ejusdem Civit' secundum legem Mercatorum ac secundum usum & consuetud' Civit' pred' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit in eadem usitat' & approbat' ac secundum libertat' & privileg Major' & Communitat' ejusdem Civit' p diversas Chartas Progenitorum dicti Domini Regis nunc concessas ac p ipsu' Dom Regem confirmat' coram Johanne Wright & Roberto Yeamans tam vicecom' Com' Civit' pd' quam Ballivis pred' Major & Communitat Civit pred' scilicet die Mercur' decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Anglie Scoc Franc & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo quinto Johanne Robbins Ar' adtunc & ibidem Seneschallo existen' Ad hanc Cur' ven' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen' in propr' personis suis & affirmant quandam querelam suam versus Willm Pitt de placito debiti sup demand' sexcentar' librarum. Et inven pleg de pros. querelam suam pred' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et petunt processu' eis supinde fieri versus prefa' Willm secundu consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto usitat' & approbat' in eadem sup quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud Civit' pred' precept' est per eandem Curia hic Johanni Jones servien' ad clavam infra Civit' pred' ac ministro Curie pred' quod ipse sum' per bonos sum' pfat' Willm secundum consuetud' Civit' pred' essendi ad px' Curia dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihalda pred. coram pfat' tam vicom' Com' Civit' pred' quam Ballivis pd' Major' & Communitat ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' tenend' scilicet die veneris vicesimo die Marcii px' sequen' ad respondend prefat Francisco & Johanni in placito querele sue pred', Et idem dies dat est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidam prox' Curia dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu consuetud Civit' pred scilicet pred die veneris vicesimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis Caroli Secundi decimo quinto supradicto tent' vener pred' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen in propriis personis suis & obtuler' se versus prefat' Willm Pitt in placito pred', Et ipse non ven'. Et pred' Johannes Jones Servien' ad clavam ac minister Curie pred' modo hic ad eandem Curia retorn' quod pred' Johannes Pitt nichil habet infra Jurisdictionem Curie pred' ubi sum' potest super quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto in eadem usitat' precept' est p eandem Curia hic prefat' Servien' ad clavam ac ministro pred Cur qd' ipse capiat prefat' Willm' si invent. fuerit infra libertat'

bertat' Civit' pred & infra Jurisdictionē Cur' p̄d, Et eum salvo custod ita quod habeat corpus ejus ad p̄x' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com̄ Civit' pred' quam ballivis pred Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundū Cons. Civit' pred tenend scilt die lune vicesimo tertio die Marcii prox' futur' ad respondend prefat' Francisco & Johanni in placito querele sue p̄d, Et idem dies dat' est p̄fat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidem p̄x' Cur' dicti Dom̄ Regis Tolst' Civit' p̄d in Guihalda pred coram prefat' tam vicecom̄ Com̄ Civit' p̄d quam ballivis pred Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud Civit' pred' tent' pred die lune vicesimo tertio die Martii Anno decimo quinto supradicto ven' tam p̄d Franciscus & Johannes quam pred Willus in propriis p̄sonis suis, Et p̄d Johannes Jones Servien̄ ad clavā ac minister Cur' p̄d modo hic retorn' quod ipse virtute p̄cepti p̄d sibi in forma p̄d direct' cepit corpus p̄d Wili cujus quidē corpus corā prefat' tam vicecom̄ Com̄ Civit' pred quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' in eadem Cur' hic parat' habet prout ei preceptum fuit super quo hic ad eandem Cur' secundu' consuetud Civit' pred ex assensu partiu' pred dies datus est p eandem Cur' hic partibus pred' in loquela pred' in statu quo nunc est usq; ad Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' corā prefat' tam vicecom̄ Com̄ Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud Civit' pred' scilicet die veneris decimo octavo die Marcii p̄x' futur' tenend' salvis partibus, &c. ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno decimo quinto supradicto pred' Johannes Wright & Robertus Yeamans ab Officiis suis pred' tam Vic̄ Com̄ Civit̄ pred' quam Ballivor' pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' debito modo amot' & exonerat' fuer', Et quidam Johannes Brodway & Richardus Streamer tam in pred' Offic̄ Vic̄ Com' Civit' pred' quā in Officio ballivoru' Major' & Communitat' ejusdem Civit' in locis pred' Johannis Wright & Roberti Yeamans secundu' consuetud' Civit' pred' debit' modo elect' admiss. & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' modo tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud' Civit' pred' dicto decimo octavo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willielmus in propriis personis suis, Et super hoc idem Willus in eadem Cur' hic invenit manucaptores & plegios p̄ eodem Willo

in placito p̃d' ſcilicet Willum Willet Mercator' & Chriſtopherũ Pitt Grocer duos Cives Civit' p̃d qui in ꝑpr' ꝑſonis ſuis hic in eadem Cur' ven' & ex aſſenſu pred Franciſci & Johannis & ſecundũ uſum & conſuetud Civit' pred manuceperunt & uterque eorũ ꝑ ſe manucepit ꝑ p̃d Willo Pitt in placito pred quod ipſe ſtabit rectus hic in Cur uſq; ad finem placiti p̃d ac ſecundũ conſuetud Civitat' p̃d recognover manuceperunt & conceſſer' & uterq; eorũ ꝑ ſe recogn' manucepit & conceſſit quod ſi contingat eundem Willum Pitt de debito p̃d aut de aliqua inde parcella legitimo modo convinci vel condempnari, Et ſi pred Willus Pitt poſt judiciũ inde reddit' ſe elongaret ſive retraheret ita quod p̃d Franciſcus & Johannes execution' de corpore ipſius Willi Pitt ꝑ debito pred unacũ dampnis miſ. & cuſtag ſuis ſibi in ea parte adjudicand habere non poſſit qd tunc pred Franciſcus & Johannes verſus pred Willum Willet & Chriſtopherũ Pitt eandem talem execution' de & ꝑ debito dampnis miſ. & cuſtag pred ſic recuperat' habebunt qual iidem Franciſcus & Johannes verſus ipſum Willum Pitt haberent ſi ipſe pred Willus Pitt poſt Judicium inde reddit' in ꝑpr' ꝑſona ſua comperuiſſet aut aliter infra libertat' Civit' pred invent' aut capt' fuiſſet Ac quod iidem Willus Willett & Chriſtopherus Pitt ſubibunt habebunt & ſuſtinebunt & uterq; eorũ ſeparatim ꝑ ſe ſubibit habebit & ſuſtinebit eandem & talem penã & impriſonament' ꝑ debito dampnis miſ. & cuſtag pred ſic recuperand' qual pred Willus habebit & ſuſtinebit ſi ipſe pred Willielmus Pitt in ꝑpr' ꝑſona ſua comparebit aut aliter infra libertat' Civit' pred' invent' & capt' fuit, Et ſuper hoc ex aſſenſu partiũ pred' dies ulterius dat' eſt partib' pred' in placito pred uſq; ad Cur dicti Domini Regis Tolſt' Civit' pred hic in Guihalda pred die lune viceſimo ſeptimo die Junii prox' futur' tenend in ſtatu quo nunc ſalvis partibus, &c. Ad quã quidem Cur dicti Domini Regis Tolſt' Civit pred in Guihalda pred coram Domõ Johanne Broadway & Richardo Streamer tam Vic' Comõ Civit pred quã ballivis pred Major & Communit ejuſdem Civit ſecundũ conſuetudinem Civit pred dicto die lune viceſimo ſeptimo die Junii Anno decimo ſexto ſupradicto tent ven tam pred Franciſcus & Johannes quam pred Willus Pitt in ꝑpriis ꝑſonis ſuis, Et iidem Franciſcus & Johannes in eadem Cur hic ponunt loco ſuo Franciſcu' Yeamans Attorn' ſuũ verſus pred Willm Pitt in placito pred & ꝑ pred Attornũ ſuũ in eadem Cur narrando ſuper querelã ſuam pred verſus pred Willum Pitt ſecundũ conſuetud' Civit pred' dicunt quod cum pred' Willus ſecundo die Novembris Anno Domini Millimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſeptimo apud Civit Briſtol in Warda

omnium sanctorū ibidem infra Jurisdictionē hujus Curī p quoddam scriptū suū Obligatoriū sigillo ipsius Willi sigillat & hic in Curī plat' cujus datus est Die & Anno supradictis concessisset se teneri prefato Francisco Knight & Johanni in pred' summa sexcentarū librarū legalis, &c. in demand' solvend' eisdem Francisco & Johanni cum inde idem Willus requisit fuisset pred' tamen Willus licet sepius requisit pred' summā sexcentarum librarū in demand' prefat' Francisco Knight & Johanni aut eorū alteri nondū solvit sed ill eis solvere omnino contradixit & adhuc contradic unde iidem Franciscus & Johannes dicunt quod ipsi deteriorati sunt & dampnū habent ad valenc Centum solidorū, Et inde pduc sectam, &c.

Et sup hoc in eadem Curī hic pred' Willus Pitt ponit loco suo Jacobū Baskerville Attorn' suū versus pred' Franciscu' & Johannē in placito querele pred' & p pred' Attorn' suu' defend vim & injurī quando, &c. Et petit licenc inde interloquendi hic usq; ad px' Curī dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihald' pred' corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat' secundu' consuetudinē Civit' pred' tenendu' scilicet die veneris primo die Julii px' futur' & ei conceditur, &c. Et idem dies p Curī hic datus est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quā quidem px' Curī dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' corā prefat tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis Major' & Communitat' ejusdē Civit secundum consuetudinē Civit' pred' tent' scilt pred' die veneris primo die Julii Anno decimo sexto supradicto ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus Pitt p Attorn' suos pred' ut prius & pred' Willus Pitt in eadem Cur' p Attorn' suum pred' ut prius defend' vim & injur', &c. Et dicit quod pred' Franciscus Knight & Johannes actionē suā pred' inde versus eum habere non debent quia dicit quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto in Curī dicti Dom' Regis nunc coram ipso Rege (eadem Cur' apud Westm in Com' Middſ. tunc existen) pred' Franciscus Knight & Johannes Knight p nomina Francisci Knight & Johannis Knight nup Ar' modo Mil p Robertum Powlet Attorn' suum ven' & tunc ptulerī in eadem Cur' quandam billā suā versus prefat' Willm Pitt p nomen Willi Pitt alias dict' William Pitt of Westleigh aforesaid Gent. adtunc in Custod' Mar' Marescī Domini Regis coram ipso Rege existen de placito debiti, Et inven pleg de prosequend' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe p quam quidem billā iidem Franciscus Knight & Johannes Knight p pred' nomina Francisci Knight & Johannis Knight nuper Ar' modo Mil querebantur de prefat'

Willo Pitt p pred' nomen Willi Pitt alias dict' Willm Pitt of Westleigh aforesaid Gen' in Custod' Mar' Maresc sic ut prefertur existen de placito quod redderet eis sexcentas libras legalis monet' Angl quas eis debuit & injuste detinuit p eo videlicet quod cum pred' Willus secundo die Novembris Anno Domini Millimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Civit Bristol pred in Com ejusdem Civit p quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Willi sigillat Curieq; dicti Dom Regis tunc ibidem ostens. cujus datus fuit eisdem die & Anno cogn se teneri & firmit' Obligari pred' Francisco & Johanni in pred sexcent' libris solvend' eisdem Francisco & Johanni cum inde requisit' esset pred tamen Willus licet sepius requisit', &c. pred' sexcent libras prefat' Francisco & Johanni aut eorum alteri adtunc non solvisset sed eis omnino contradixisset & adhuc contradicit ad dampnum ipsorum Francisci & Johannis quinquaginta librarum, Et inde pduxer' sectam, &c. Posteaq; scilicet die veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat' in Termino Sancte Trinitat' tunc px' sequen' & jam ult' elapf. usq; quem diem predict' Willus Pitt habuit licenc ad billam pred interloquend & tunc ad respondend, &c. coram Dom Rege apud Westm ven tam pred Franciscus & Johannes p Attorn' suum pred' quam pred' Willus Pitt p Johannem Hellier Attorn' suum, Et iidem Franciscus & Johannes petier' quod pred' Willus ad narrationem suam pred' respond sup quo pred' Willus defend vim & injur' quando, &c. Et idem Attorn' pred Willi dixit quod ipse non fuit inform' p eundem Willm Magistru' suu' de aliquo respons. inde p eodem Willo eisdem Francisco & Johanni in loquela pd' dand', Et nichil aliud adtunc dixit in barram sive preclusion' actionis ipsorum Francisci & Johannis pred' p quod iidem Franciscus & Johannes reman' inde versus eundem Willm inde indefens. &c. Ideo adtunc & ibidem p eandem Cur' cons. fuit quod pred' Franciscus & Johannes recuperarent versus prefat' Willm debitu' suum pred' necnon quinquaginta & unum solid. p dampnis suis que sustinuer' tam occasione detentionis debiti illius qua p mis. & custag suis p ipsos circa secta sua in ea parte apposit' eisdem Francisco & Johanni p Cur' dicti Dom' Regis tunc ibidem ex assensu suo adjudicat', Et quod pred' Willus Pitt esset in misericordia, &c. put p Record' & process. inde in dicta Cur dicti Dom Regis coram ipso Rege residen' manifeste liquet & apparet, Et pred' Willus Pitt ulterius dicit quod scriptum Obligator' pred' in Recordo judicii recupationis spec unde iidem Francisc & Johannes Knight debitu' pred' in forma pred' recuperaver' & scriptum Obligatorium pred' p prefat' Franciscum & Johannem Knight modo hic in Cur' prolat sunt unum idemq; scriptum & non al neq; diversa, Et hoc parat' est ve-

rificare unde ex quo iidem Franciſcus & Johannes Knight debitum pred' p ipſos ſuperius modo petit' in forma pred' jamdud' recuperaver̃ idem W. petit Judicium ſi pred' Franciſcus & Johannes Knight (Recordo Judicii & recuperationis pred' in omnibus plen̄ ſuis robore vigore & effect' adhuc exiſten̄) actionem ſuam pred' inde verſus eum habere debeant, &c.

Et ſup hoc pred' Franciſcus & Johannes petunt licenc̃ ad replicand' ad placitum pred' pred' W. Pitt hic uſq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolſt' Civit' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civit' ilp̃ ſcilicet die lune quarto die Julii px' futur' tenend', Et eis conceditur idem dies datus eſt partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem prox' Cur' dicti Domini Regis Tolſt' Civit' pred' in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic̃ Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civit' pred' pred' die lune quarto die Julii An. decimo ſexto ſupradicto tent' ven' tam pred' Franciſcus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' ſuos pred', Et ſuper hoc iidem Franciſcus & Johannes dicunt quod ipſi p aliqua preallegat̃ ab actione ſua pred' habend' precludi non debent quia dicunt quod non habetur aliquod tale Recordu' de recuperatione debiti pred' & dampnorum pred' verſus prefat̃ defend' Willm put pred' Willus p reſponſionem ſuam pred' ſuperius ſuppon̄, Et hoc parati ſunt verificare unde petunt Judicium & debitum ſuum pred' ſibi adjudicari, &c.

Et ſup hoc pred' Willus petit licenc̃ ad rejungend ad pred' placitum pred' Franciſci & Johannis hic uſq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolſt' Civit̃ pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit̃ pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit' ſecundum conſuetudinem Civit̃ pred' die Mercurii ſexto die Julii prox' futur' tenend. Et ei conceditur, &c. Idem dies datus eſt partib' pred' hic, &c. Ad quam quidem proximam Cur̃ dicti Domini Regis Tolſt' Civit̃ pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic̃ Com' Civit̃ pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejuſdem Civit̃ ſecundum conſuetudinem Civit̃ pred' pred' die Mercurii ſexto die Julii Anno ſexto decimo ſupradicto tent̃ ven̄ tam pred' Franciſcus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' ſuos pred. Et ſup hoc idem Willus ut prius dicit quod habetur tale Recordu' recuperation' debiti & dampni pred' verſus ipſu' defendentem quale idem Willus ſupius placitando allegavit put p Recordum inde

inde residen in Cur Domini Regis nunc coram ipso Rege apud Westm de Termino Sancte Trinitatis Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto plenius liquet & apparet sed quia Recordum de recuperatione pred' residen in Cur' Domini Regis apud Westm pred' in Cur' hic nunc judicialiter haberi vel preferri non potest idem Willus petit Judicium si Cur' nunc hic de & sup premissis ulterius procedere velit, &c. Et super hoc dictum est p Cur' hic pfat Willo quod habeat hic ad prox' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pd' hic in Guihald' Civit pred' coram tam Vic Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civit pred' secundum consuetudinem Civit' pred' die lune sexto decimo die Decembris px' futur' tenend' Recordu pd' p pred' Willm superius placitat' sub suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sexto decimo supradicto pred' Johannes Broadway & Richardus Streamer ab officiis suis pd' tam Vic Com Civit pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit pd' debito modo amot & exonerat fuerunt, Et quidam Johannes Knight & Radulphus Oliffe tam in pd' Offic Vic Com' Civit pred' quam in Offic ballivorum Major' & Communitat ejusdé Civit in loco pred' Johannis Broadway & Richardi Streamer secundum consuetudinem Civit pred' debito modo electi admissi & jurati fuerunt Ad quam Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihalda ejusdem Civit coram prefat tam Vic Com Civit pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat ejusdem Civit secundum consuetudinem Civit' pred' pred' die lune sexto decimo die Decembris Anno sexto decimo supradicto tent ven tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus per Attorn suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic pfato Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihalda Civit pred' coram prefat tam Vic Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat ejusdem Civit secundum consuetudinem Civit' pred' die veneris quinto decimo die Decembris px' futur' tenendam Recordum pd' p ipsum ut pfertur placitat' sub suo piculo Idem dies datus est partibus pd' hic, &c. Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo pred' Johannes Knight & Radulphus Olliffe ab Officiis suis pred' tam Vic' Com' Civit' pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' debito modo amot' & exonerat fuer', Et quidam

Willus

Willus Crabb & Richardus Crump tam in pred' officium Vic Com Civit pred quam in officium ballivorum Major' & Communitat ejusdem Civitat in locis pred' Johannis Knight & Radulphi Olliffe secundum Cons. Civit pred' debito modo electi admissi & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom Com Civitat pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat secundū consuetudin' Civitat' pred' p̄d' die veneris quinto decimo die Decembris Anno decimo septimo supradicto tent ven tam pred' Franciscus & Johannes Knight quā p̄d' W. Pitt p Attorn suos p̄d' Et Recordum pred' modo hic non habet. Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic prefat' Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit pred' hic in Guihald' Civit' pred' coram prefat tam Vic Com Civit pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civit pred' secundum consuetudinem Civitat' illius scilicet die Jovis primo die Februarii px' futur' tenend' Recordum pred' p ipsum ut prefertur placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus p̄d' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat pred' hic in Guihald' pred' coram p̄fat' tam Vic' Com' Civitat pred' quā ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundū consuetud' Civitat' p̄d' p̄d' die Jovis primo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic prefato Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram prefat' tam Vic Com Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civitat' pred' secundum consuetudinem Civitat' illius die Mercurii undecimo die Aprilis prox' futur' tenend' Recordum pred' per ipsum ut prefertur superius placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic Com Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundum consuetudinem Civitat' pred' pred' die Mercur' undecimo die Aprilis anno decimo octavo supradicto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn suos pred', Et Recordum pred' modo hic non habetur super quo ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic prefat' Willo quod habeat ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram prefat' tam Vic Com' Civitat' pred' quam ballivis pred'

I Major'

Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundū consuetudinē Civitat. pred. scilicet die lune vicesimo octavo die Maii prox. futur. tenend. Recordū p̄d p ipsum ut p̄fertur superius placitat. suo piculo Idem dies datus est partibus p̄d hic, &c. Et ad eandem Cur. dicto die Mercur. undecimo die Aprilis Anno decimo octavo supradicto ut prefertur tent. ordinat. est p eandem Cur. hic quod nisi pred. Willus inferet hic in Cur. Recordum illud ad pred. Cur. pred. vicesimo octavo die Maii ut p̄fertur tenend. intretur Judiciū in placito pred. p eisdem Francisco & Johanne Ad quam quidem Cur' dicti Dom̄ Regis Tolst. Civitat. pred. in Guihald. pred. coram prefat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quā ballivis pred. Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundum consuetudinem Civitat. pred. pred. die lune vicesimo octavo die Maii Anno decimo octavo supradicto tent. ven. tam pred. Franciscus & Johannes quam pred. Willus per Attorn. suos pred. Et pred. Willus modo hic ad hanc Cur' non habet Recordū pred. per ipsum superius ut prefertur placitat' sed inde defecit, Et quia Cur' hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. hic usq; ad Cur. dicti Domini Regis Tolst. Civit. pred. hic in Guihald. pred. coram p̄fat. tam Vic. Com̄ Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. Civit. pred. secundum consuetudinem Civitat. pred. scilicet die Mercurii decimo octavo die Julii prox. futur. tenend. de audiend. inde Judicio suo eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quam quidem Cur. dicti Dom. Regis Tolst. Civitat. pred. hic in Guihald. pred. coram prefat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundum consuetudinem Civitat. pred. pred. die Mercur. decimo octavo die Julii tent. ven. tam pred. Franciscus & Johannes quam pred. Willielmus p Attorn. suos pred. Et super hoc visis premissis & p Cur. hic plene intellectis cons. est per eandem Cur. quod pred. Franciscus & Johannes recuperent versus pred. Willum debitum sū pred' & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quatuor libras & duos solid. eisdem Francisco & Johanni ex assensu suo per eandem Cur. hic adjudicat. Et pred. Willus in misericordia, &c. Postea scilicet die Mercurii px. post Octab Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ pred. Willus Pitt per Robertū Powlet Attorn. suum & dic̄ quod in Record. & process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest. est Erratum in hoc videlicet ubi p Recordum p̄d apparet quod Judicium redditum est quod p̄d. Franciscus Knight & Johannes Knight recuperent versus prefat. Willielmum Pitt debitum suum pred. necnon quatuor libr' & duos solid. p dampn̄ suis que sustinuissent tam occasione detentionis

tentionis debiti illius quam ꝑ misis & custagiis suis ꝑ ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. eisdem Francisco & Johanni ꝑ Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem ex assensu suo adjudicat. Et pred. Willus in Misericordia, &c. Judicium tamen reddi debuisset quod pred. Franciscus & Johannes nil caperent ꝑ querelam & nar. suam pred. Et hoc paratus est verificare, &c. Et petit idem Willus breve Domini Regis ad premuniend. prefat. Franciscum & Johannem essend. coram Dom. Rege auditur. Recordum & processf. pred. & ei conceditur, &c. per quod precept. est Vic. Civitat. Bristol quod ꝑ bonos & legales homines de balliva sua Scir. Fac. prefat. Francisco & Johanni quod sint coram Dom' Rege a die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. auditur. Record. & ꝑcess. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est prefat. Willo, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm̃ ven. pred. Willus ꝑ Attorn' suum pred. & Vic. non misit inde breve, Et pred. Franciscus & Johannes solempniter exact. ꝑ Richardum Hale Attorn' suum similiter ven' super quo pred Willus ut prius dic̃ quod in Record. & processf. pred. necnon in redditione Judicii pred. manifeste est Erratum allegand. errores pred. ꝑ ipsum superius in forma pred. allegat. Et petit quod Judic̃ pred. ob errores pred. & aꝑ in Record. & processf. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus ꝑ nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, Et quod pred. Franciscus & Johannes ad errores pred. rejungant Et quod Cur. dicti Dom. Regis hic ꝑcedat ad examination. tam Record. & processf. pred. quam materiarum pred. superius ꝑ error assign'. Et pred. Franciscus & Johannes dicunt quod nec in Recordo & ꝑcess. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo est Erratum Et petunt similiter quod Cur. dicti Domini Regis hic procedat ad examination. tam Record. & processf. pred. quam materiarum pred. superius pro error. Assign', Et quod Judicium predict. in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis pred. reddendo nondum advisatur dies inde datus est partibus predict. coram Domino Rege usq; in Crastino Sancte Trinitat. ubicunq; &c. de Judic. suo audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̃ ven. partes pred. ꝑ Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies ulterius inde datus est partibus pred. coram Domino Rege a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege

apud Westm̃ ven̄ partes pred. p Attorn̄ suos pred. Super quo visis & p Cur. dicti Domini Regis nunc plenius intellectis diligenterque examinat. tam record. & processu predict. ac Judicio superinde redit̃ quam pred. causis & materiis superius p pred. Willm Pitt pro Error. assign̄ maturaque deliberatione inde habita eo quod videtur eidem Cur. hic quod recordum illud in nullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in recordo illi in nullo est Erratum Consideratum est quod Judicium predict. in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu (dictis causis & materiis superius p erroribus Assign̄ vel aliqua al. re vel causa in recordo & processu pred. content. in aliquo non obstante) Et ulterius considerat. est p eandem Cur. hic quod pred. Franciscus Knight & Johannes Knight Miles recuperent versus prefat̃ Willi Pitt decem libr. eisdem Francisco Knight & Johanni Knight Mili p eandem Cur. ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statut. inde nuper edit. & provis. p dampn̄ misis & custagiis suis que sustinuerūt occasione Dilationis Execution̄ Judicii pred. pretextu prosecution̄ pred. brevis de Errore & quod iidem Franciscus & Johannes Knight Miles habeant inde executionem, &c.

Pitt *versus* Knight.

Error sur Judgment en dette en le Court de Bristol, ou les dits Knight & Knight fueront Plaintiffs versus le dit Pitt Defendant & declare en dette sur obligation p̄ 600 l. Pitt le Defendant, la plead que les Plaintiffs ad auter foitz recover en bank le Roy sur mesme le Obligation, Les Plaintiffs replie nul tiel record & hoc, &c. unde pet. Judicium & debitum suum pred. sibi adjudicari, &c. Le Defendant la rejoyne quod habetur tale Recordū recuperationis debiti pred. quale ipse superius allegavit prout p Recordum inde residen̄ in banco Regis apparet Sed quia recordum de recuperatione pred. residen̄ in banco Regis in Cur̃ hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem le Defendant petit Judicium si Cur̃ nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c. Et sur ceo le Court de Bristol done jour al Defendant la a porter eins le Record, Et sur failer de Record Judgment fuit done la quod querentes recuperent debitum & dampna, &c. (coment q'ils prie nul en lour Replication.)

S. C. 1 Lev. 222. 1 Sid. 229. 2 Keb. 205, 249, 278. 1 Danv. 789, pl. 5. Vide 6 Mod. 61. Post. 311, 312. 1 Cro. 46.

2 Lev. 19.

Et les Errors sur q̃ fuit insist al barr fueront deux. 1. Que les Plaintiffs en le Inferiour Court avont prie nul damages en lour Replication. 2. Que le Court ad done Judgment sur failer

Record ou ils doient aver surceale lour proceedings, ou al meins les Plaintiffs duissent aver demurre sur le Rejoynder, & Judgment serroit done sur le Demurrer, Et ceux Erroys fueront argue p trois Termes.

1 Lev. 222. Et quant al primer Erroy fuit argue que le Replication fuit male p default de prayer des damages, Et donques les Plaintiffs ne duissent aver Judgment. Et le Case de Peared & Chambers Cro. El. 256. fuit cite, ou le Defendant n'averre son Replication ne pria ses dette & damages. & p ambideux ceux faults le Judgment fuit reverse; Mes cest point fuit over-rule p ceo que le non prier de damages fuit forsque matter de forme, Car les Plaintiffs icy ount averre lour Replication & prie lour debt, & le omission de parol (dampna) est aid p le Statute de general demurrers.

Vide Cro. Car. 297. 4 Inst. 73. 2 Lev. 19. Vide Stat. 4 & 5. Annæ c. 16. Ante. 81.

Quant al Second point fuit argue que le Court below duist aver surceale lour proceedings sur le * Foreign plea de le Record en Banco Regis, Et ne duist aver proceed ou done ascun Judgment p ceo que ne puit estre trie. Et ceux Cases fueront cite, Statute Glouc 12.---2 Inst. 324. Foreign plea en actions real, Mes nemy en actions personal, est aid p celuy Stat. Br. titulo Cause de remover plea 41.----3 H. 4. 11. b. & 18. dett sur Obligation en Londres le Defendant plead p duresse a Windsor, Et sur demurrer le Judgment fuit quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die. 32 H. 6, 26. p Issue joyne en foreign plea le Court est oust de jurisdiction.

*Vide 5 Mod. 335. Lutw. 236 2 Salk. 515, 543, 544.

Vide 1 Salk. 201, 202. 5 Mod. 335.

Et quant a ceo fuit argue del auter parte, que le Record de Bank le Roy puit ée remove p Certiorari hors de Chancery & transferre p Mittimus al Court de Bristol, Et issint le Issue de nul tiel Record puit ée trie la, Et issint le plea nemy Foreigne. Et si serra auterment construe, donques touts Actions en Inferiour Court serra oust p un fiction, Car en verity ne fuit ascun Record en cest Court come le Defendant below ad plead.

Et a ceo p le Plaintiff en le Erroy fuit respondue, que nul Record icy en le Superiour Court, serra remove hors de cest Court & mand al Inferiour Court: Cro. Car. 297. Lutterel's *Case*, Il fuit doubt si un Certiorari a certifier un Record hors de cest Court al Comon Place sur nul tiel Record plead la, soit allowable, Mes si il ust ée al un inferiour Court, il ad esse sans doubt que ne puit estre, come semble p le dit livre Cro. 2 Car. 34. Cest Court ne voile execute le Judgment d'inferiour Court remove per Certiorari. Et quant al Objection de Duster jurisdiction del Inferiour Court per un fiction, il fuit respondue, que le Court puit aver compelle le Defendant a jure le Verity de son plea, ou auterment ils puissent aver enter un nihil dicit versus luy. Et s'il jure ceo, donques n'est grender matter que en les Cases

devant.

devant. Mes admitt que le Record puit bien aver ce remove al Bristol, uncore il fuit argue que icy le Judgment done sur failer de Record fuit erroneous & sans ascun Issue joyn: Car le Defendant en son Rejoinder dit que fuit tiel Record; mes il ne puit aver ceo la, q'est tant come a dire q'il ne voile aver ceo la: Et donques les Plaintiffs duissent aver demurre: Car la fuit nul Issue joyn per le Defendant; Car si le Defendant voile aver joyn Issue, il duist aver dit en son Rejoinder que la fuit tiel Record (Et hoc paratus est verificare per Recordum illud) come touts les Presidents sont, come en Rastal's Entries, Appeals en Mort 5. Conspiracy en bar. 2. 3. Debt en Goaler. 2. Debt en Recovery. 5. Et touts les livres. Et pur default de cest averrment le Rejoinder fuit male & les Plaintiffs duissent aver demurre. Et sur ceo le Court duist aver done Judgment, & nemy sur failer de Record.

Post, 314.

Vide Post, 102, 336. 2 Rol. 275. 1 Salk. 1. 2 Salk. 520. Vide Stat. 4 & 5 Annæ, c. 16.

Et ore en cestuy Term le Court fuit de Opinion que le Record en cest Court puit aver este certifie al Bristol per Certiorari & Mittimus. Mes pur le auter point Kelynge Chief Justice declare son Opinion, que ne fuit ascun Issue joyn, quam Curia non contradixit. Mes quant fuit pie q̃ le Judgment serroit reverse, le Court affirm le Judgment encountre lour Opinions demesne. Quod nota.

Vide 1 Lev. 311, 312.

Saunders accounsel ove le Plaintiff en Error, & Jones ove le Defendant.

Hayman *versus* Gerrard.

Pasch. 19 Car. II. Regis Rot. 285.

(16.) London. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancti Hillar. ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Edwardus Hayman per Richardum Hals Attorn. suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis ibidem quandam Billam suam versus Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middf. in Custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidam Billa sequitur in hec verba. ss. London. ss. Edwardus Hayman queritur de Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de Paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middf. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille libras legalis monete Anglie quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Henr. nono die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo

timo apud London pred in Paroch. Sancti Dunstani in Occidente in Warda de Farringdon extra per quoddam scriptum suū Obligatorium sigillo ipsius Henr. sigillat. Curieque dicti Dñi Regis nunc hic ostens. cujus datus est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter Obligari prefat. Edwardo in pred. Mille libris solvend. eidem Edwardo cum inde requisit. esset pred. tamen Henr. licet sepius requisit', &c. pred. Mille libras prefat. Edwardo nondum solvit sed ill. ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. Ad dampnum ipsius Edwardi quadraginta librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercur. prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred. Henr. habuit licenc. ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam p'd. Edwardus Hayman per Attorn. suum pred. quam pred. Henr. Gerrard per Johannem Cuff Attorn. suum, Et idem Henr. defend. vim & injur. quando, &c. Et petit auditum scripti Obligatorii pred. Et ei legitur, &c. Petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligator', Et ei legitur in hæc verba. ss. **The Condition of this Obligation is such, that if the above bounden** Henry Gerrard, **his Executors or Administrators or any of them, do and shall truly render a full account unto the above named** Edward Hayman, **his Executors or Administrators, of all such Sum or Sums of Money, Rents, Goods, Bills, Bonds and Debts which were due and belonging to** William Norrel, **late of the Parish of Saint Martins in the Fields, in the County of Middl. Gent. deceased, at the Time of his Death, which shall any ways come to his the said** Henry's **Hands and Possession, as joint Administrator in Right of** Ann **his Wife, Daughter of the said** William Norrel, **and shall upon such Account within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Monies, Rents, Debts and Goods unto him the said** Edward, **and pay and satisfie the said** Edward, **his Executors or Administrators, his proportion of the same, that then this Obligation to be void, or else to remain and be in full Force and Vertue.** Quibus lectis & auditis idem Henricus dic. quod p'd. Edwardus actionem suam p'd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod nulla summa sive summe pecunie reddit. Bona Bille Obligationes sive debita quecunque que fuer. debita vel pertin. prefat. Willo Norrel in Conditione p'd. mentionat. tempore mortis sue devenerunt ad manus vel possessionem ipsius Henrici ut conjunct. Administratoris in Jure Anne ux. ipsius Henrici, Et hoc parat. est

veri-

verificare unde petit Judicium ſi predict. Edwardus actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edwardus Hayman dic. quod ipſe per aliqua per pd. Henr. Gerrard ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pred. inde verſus prefat. Henr. Gerrard habend. precludi non debet Quia dic. quod poſt confectionem ſcripti Obligator. pred. ſcilicet primo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo ſupradicto apud London pred. in Paroch. & Warda pred. una cratera argentea Anglice a Silver Bowl ad valenc. trium librarum pred. Willielmi Norrel in conditione pred. ſuperius nominat. & eidem Willielmo Norrel tempore mortis ſue pertinen. devenit ad manus & poſſeſſion. pred. Henrici Gerrard ut conjunct. Adminiſtratoris in jure pred. Uxor. ſue & filie pred. Willielmi Norrel, Et hoc ipſe idem Edwardus Hayman parat. eſt verificare unde petit Judicium & debitum ſuum pred. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Henr. Gerrard dic. quod placitum pred. per pred. Edwardum Hayman modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem pred. Edwardi Hayman pred. inde verſus ipſum Henr. Gerrard habend. manutenend. ad quod quidem placitum ipſe idem Henr. Gerrard neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc paratus eſt verificare unde pro defectu ſufficien. replicationis in hac parte ipſe idem Henr. Gerrard ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Hayman ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Henric. habend. precludatur, &c. Et pred. Edwardus Hayman dic. quod placitum pred. per ipſum Edwardum Hayman modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem ipſius Edwardi Hayman pred. inde verſus prefat. Henricum Gerrard habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodē content. ipſe idem Edwardus Hayman parat. eſt verificare & pbare put Cur', &c. Et quia pred. Henr. Gerrard ad Placitū illud non reſpond. nec ill. hucuſque aliqualiter dedic. ipſe idem Edwardus Hayman ut prius petit Judiciū & debitū ſuū pred. unacū dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde datus eſt partibus pred. coram Dno Rege apud Weſtm. uſque diē veneris px. poſt Craſtin. Sancte Trinitat. de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Dni Regis nunc hic inde nondum, &c.

Hayman

Hayman *versus* Gerrard.

S. C. 1 Sid. 340. 1 Lev. 226. 2 Keb 258, 275. 2 Show. Case 353.

DEtt sur Obligation, le Defendant prie Oyer del condition que est, que si le Defendant render un pleine accompt al Plaintiff de touts tiels summs d'argent & biens que fuerunt due & belonging al un William Norrel al temps de sa mort which shall any ways come al maines del Defendant And shall upon such accompt within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Goods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same, Adonques le Obligation serra void, &c. Le Defendant plead q̃ nul biens ou summs d'argent vient a ses maines. Et hoc, &c. Le Plaintiff replie que un silver Bowle que belong al dit Norrel al temps de son mort vient al maines del Defendant, viz. al tiel jour & lieu. Et hoc paratus est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

Vide ante, 99. Post, 283, 336. 2 Saund. 189. 1 Mod. 72. 1 Vent. 101. Nelf. Lutw. 144. 1 Salk. 2, 138. Show. 76, 148.

Et fuit argue p Saunders accounsel ove le Defendant que le Replication fuit male pur deux causes, (1.) Pur ceo que le Plaintiff en son Replication ne monstre ascun breach; Car le condition est que le Defendant rendra un accompt & paiera le moiety de tiels biens que viendra a ses mains. Et le Defendant ad plead que nul biens vient a ses mains; ore il n'est sufficient pur le Plaintiff a dire que biens vient al mains de Defendant, Mes il doit monstre ouster que le Defendant n'ad fait un dividend ou paie le proportion: Car auterment le Plaintiff ad monstre nul cause de Action. Et il mise le Case d'un Obligation a performer un agard, la si le Defendant plead nul agard fait n'est sufficient pur le Plaintiff a monstre le agard en son Replication, mes il doit monstre ouster un breach de ceo pur mainteiner son Action, ou auterment tiel Replication ne vault. (2.) Il argue que admittant que le Plaintiff en cest Case n'est tenus a monstre un breach en son Replication, uncore il duist concluder al paies & nemy ove un hoc paratus est verificare, Car le Defendant ad plead en le Negative que nul biens vient a ses maines, Et le Plaintiff ad replie que un Silver Bowle ad veigne a ses maines que est un positive affirmative. Et issint un Issue doit aver ẽe tender per le Plaintiff en son Replication come en 1 Inst. 126. a. Du en dette pur Rent sur Lease parol, le Defendant plead nihil habuit in Tenementis: Le Plaintiff replie q'il fuit seisie en Fee, il doit concluder al paies, issint en Yelverton 137. dette versus Executors que plead riens enter mains preter 10 l. q'il retaine p̃ son dette demesne: Le Plaintiff replie q'il est Executor de son

Vide post, 154, 155.

tort. Et qu'il ad biens ultra les 10 l. la il doit concluder al pais. Et p̄ default de ceo le Replication fuit male, Et issint il conclude le Replication icy p̄ lun reason ou l'auter destre insufficient.

Jones p Quer argue que le Replication fuit assets bon, Et quant al primer point il dit que en nul case forsque en case dagard le Plaintiff est tenus a monstre breach, Et la il dit le reason fuit p̄ ceo q̄ un agard poit ē bon en parte & void en auter parte, Et p̄ ceo il covient al Plaintiff a monstre breach de ceo, Issint q̄ le Court poet adjudge si il ad bien conceive son action ou nemy; Car peradventure il ad port son action p̄ un breach de cestuy parte del agard q'est void en soy mesme, Et issint ad nul cause daction, Et il mist le Case de Griffin & Spencer Cro. 26 El. 320. Et le case de Baily & Taylor Cro. El. 899. & Yelverton 24. Et le case de Jeffery & Guy, Yelverton 78. que quant un especial point est en Issue, le Plaintiff ne besoigne a monstre pluis, Et quant al auter point il ne dit mult, Mes q̄ le Defendant doit aver rejoyn & tender le Issue en son rejoynder.

Vide 1 Salk. 139, 140. Ray. 8, 9, 10. 2 Cro. 567. 3 Cro 916. Sty. 420, 428.

Vide 1 Sid. 341. Shower 148. 1 Salk. 138.

Et le Court seriatim deliver lour Opinions q̄ le Replication ne vault p̄ ceo q̄ le Plaintiff n'ad monstre un breach en ceo, Et quant al Cases cite p Jones ils dionf q̄ ils touts forsque le darrein Case fueront apres Verdict & issint aid, Et quant al darreigne Case ils dionf q̄ le Plaintiff en celuy Case ne puit replie auterment p̄ encheson del Defendants special plea. Et Twysden cite un Case, Ou un home fuit oblige a paier al Obligee 10 l. sur le jour de son Marriage, Et en action sur le Obligation le Defendant plead q̄ le Obligee ne fuit marrie, Et le Plaintiff replie q̄ il fuit marrie sur tiel jour, Et sur Issue joyne & Verdict done sur ceo, il fuit adjudg dē aid puis Verdict; Mes si le Defendant avoit demurre come icy, il avoit ē male, come il dit le Opinion del Court adonques fuit, Et sur ceo les opinions des Judges esteant seriatim done, & le Court prist a donner Judgment p̄ le Defendant, al instance del Counsel p̄ le Plaintiff p assent le matter fuit referr al Jones & Saunders p̄ compromise ceo, queux ont determine le matter p lour agard; Et issint nul Judgment fuit enter.

Nota, Que le Court dit q̄ le Replication en cest Case fuit bien conclude & come il doit, quod mirum videtur; Car semble a moy q̄ le Replication fuit male p̄ ceo, mes assets bon p̄ l'auter point, Car les livres cite p Jones sont fort bien en le point.

Decanus

Decanus & Capitulum Briſtol *verſus* Guyſe.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 251.

(17) Glouc ſſ. MEmorand. quod alias ſcilicet Termino San̄ Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven̄ Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitat̄ Briſtol̄ p Johannem Brewſter Attorn̄ ſuum, Et protulet̄ hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Chriſtopherum Guyſe Bar̄ in Cuſtod. Mar̄ &c. de placito conventionis fract', Et ſunt pleg̃ de proſequend. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hec verba ſſ. Glouc ſſ. Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Briſtol̄ queruntur de Chriſtophero Guyſe Bar̄ in Cuſtod. Mar̄ Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſten̄ de placito conventionis fract. p eo videlicet quod cum p quandam Indenturam fact. apud parochiam de Berkley in Com̄ pred. quinto die Julii Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl̄ &c. nono inter pred. Decanum & Capitulum Briſtol̄ p nomen Decani & Capituli Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Briſtol̄ ex una parte, Et quendam Georgium Harvey Gen̄ jam defunct. p nomen Georgii Harvey Gen̄ ex altera parte cujus quidem Indentur̄ alteram partem ſigillo pred. Georgii ſigillat̄ iidem Decanus & Capitulum hic in Cur̄ pferunt cujus dat̄ eſt eiſdem die & Anno, teſtatū exiſtit quod dict. Decanus & Capitulū pro diverſis cauſis & conſideration̄ ipſis moventibus dimiſiſſent conceſſiſſent & ad firmam tradidiſſent ac per eandem Indentur̄ dimiſet̄ conceſſet̄ & ad firmam tradidet̄ & poſuet̄ dicto Georgio Harvey Gen̄ tota illa ſua Rectoria ſive Parſonag̃ de Berkley Herren in Com̄ Glouc ſimulcū omnibus decimis frumenti grani & feni quecunq; forent ac omnibus domibus edificiis & horreis & omnibus aliis generibus decimarū & Jur. quorumcunq; dicte Rectorie ſive Parſonag̃ aliquo modo ſpectan̄ ſive pertinen̄ aut poſit̄ jacen̄ & exiſten̄ venien̄ creſcen̄ ſive renovan̄ in Campis locis decimalibus Anglice Tythings ſeu Hamlet̄ de Oldminſter Camsbury alias Cononsbury Bradſtone Hambill Stone Weeke Bevington & Blisbury ſive alibi infra dicta parochiam de Berkley ſimulcū omnibū juribū pertinen̄ & commoditatibus quibuſcunq; que dict. Decanus & Capitulū habuet̄ ſeu habere debuet̄ ratione dict. Parſonag̃ de Berkley infra parochiam

de Berkley pred. (except. & ſemper dict. Decano & Capitulo & ſucceſſoribus ſuis reſervat. advocatione nominatione Patronag. & Donation. Vicar. de Berkley pred.) habend. & tenend. dicta Rectoriam ſive Parſonag de Berkley pred. cum decimis frumenti grani & fœni domibus edeficiis & horreis & omnibus & ſingulis premiſſis preantea per Indentur pred. dimiſſ. & poſit. Anglice letten, except. pre-except. ab & poſt ſtatum & termin Annorum preantea conceſſ. Thome Tyndal Ar. Willielmo Lawrence Gen. Henrico Higgens Gen. Richardo Bowſer Clothier Thome Deacon Yeoman Johanni Trotman Clothier & Willielmo Tilladaine Firmar. portion. pred. & aſſign. ſuis ſeu alicui alii occupatori ſive tenenti premiſſ. aut alicujus partis inde ante dat. Indentur. plenar. foret finit. & determinat. ſit per forisfactur. mortem ſive expirationem aut aliquas alias vias quaſcunq; fact. vacuum ſeu adnihilat. uſq; plenum finem & termin. ſexaginta Annor. extunc px. ſequen. plenar. fore complend. & finiend. reddend. & ſolvend. pinde tunc annuatim dict. Decano & Capitulo ſucceſſoribus & aſſign. ſuis apud Eccleſiam Cathedralem de Briſtoll pd. ſummam de ſexaginta quinq; libr. ſex ſolid. & octo denar. legalis monet. Anglie ad quatuor terminos in Anno videlicet ad feſta Sancti Michaelis Archangeli natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitatis Sancti Johannis Baptiſte p equas & equall portiones prima ſolutio inde incipiend. ad quodcunq; dictorum feſtor. primum conting & poſt ſtatum ſive ſtat. pred. Thome Tyndall Willielmi Lawrence Henrici Higgens Richardi Bowſer Thome Deacon Johannis Trotman & Willielmi Tilladaine ſeu alicujus alius finit. terminat. forisfact. ſive vacuum foret, Et dict. Decanus & Capitulum conveniſſent & conceſſiſſent pro ſeipſis & ſucceſſoribus ſuis ad & cum dicto Georgio Harvey heredibus executoribus & aſſign. ſuis per Indentur. pred. quod dict. Decanus & Capitulum & ſucceſſores ſui ad omnia tempus & tempora duran. pred. termino acquietarent exonerarent & defenderent dictum Georgium Harvey heredes executores & aſſign. ſuos de & a ſolutione omnium & omnimod. feod. annuitat. penſionum & reddit. quorumcunq; que fuer. exeun. ſive ſolubil. ſuper premiſſ. ſeu aliquam partem ſive parcel. inde (alia quam reddit. ſuperius ſpecificat.) tam contra ſereniſſimam Dominam Reginam heredes & ſucceſſores ſuos quam contra omnes alia perſonam ſeu perſonas quaſcunq; Et ulterius dict. Georgius Harvey conveniſſet & conceſſiſſet pro ſeipſo heredibus executoribus & aſſign. ſuis ad & cum dict. Decano & Capitulo & ſucceſſoribus ſuis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & aſſign. ſui de tempore in tempus duran. dicto termino ſufficienter repararent emendarent & ſuſtine-

rent dict. horrea domos edificia & alia premiſſa quando & quoties neceſſe requireret & ſic ſufficienter reparat. & emendat' in fine dicti Termini dictorum ſexaginta Annorum relinquerent & ſurſumredderent eadem prout per Indentur. pred. inter alia plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem Indentur. pred. Georgius Harvey de tali ſtatu ſuo in Reverſione Rectorie & decimar. pred. & ceteris premiſſis cum pertin. poſt finem & expirationem reſid. pred. termini ſexaginta Annorum pred. Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowſer Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine p p'd. Decanum & Capitulum prius dimiſſ. poſſeſſionat. fuit Idemq; Georgius Harvey de tali ſtatu ſic inde poſſeſſionat. exiſten. ipſiſq; Decano & Capitulo de Reverſione Rectorie pred. ſeiſit. exiſten. iidem Decanus & Capitulum dic. quod poſtea ſcilicet quarto die Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo primo pred. ſtatus & terminus ſexaginta Annor. eiſdem Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowſer Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine & omnium aliorum occupatorum ſive tenentium premiſſ. aut alicujus inde partis prius dimiſſ. finivit & determinavit virtute cujus poſtea ſcilicet quinto die Marcii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo primo ſupradicto idem Georgius in Rectoriam pred. & premiſſ. eidem Georgio Harvey p Decanum & Capitulum pred. ſic ut prefertur dimiſſ. intravit & fuit inde poſſeſſionat. cujus quidem Georgii ſtatum & intereſſe de & in premiſſ. quidam Willus Guyſe Ar. nuper habuit p aſſignation. & fuit inde poſſeſſionat. Et ſic inde poſſeſſionat. exiſten. idem Willus Guyſe poſtea ſcilt decimo die Novembris Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſeptimo apud pred. parochiam de Berkley in Com. pred. condidit Teſtamentum & ultimam voluntatem ſuam in ſcriptis & per eandem conſtituit & ordinavit pred. Chriſtopherum ſolum executorem ſuum Teſtamenti ſui pred. & poſtea ibidem obiit de Rectoria decimis & premiſſ. pred. p reſid. termini pred. ſexaginta Annorum eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiſſ. poſſeſſionat. poſt cujus mortem pred. Chriſtopherus Guyſe Teſtamentum & ultimam voluntatem pred. pred. Willielmi Guyſe debito modo probavit & onus executionis Teſtamenti pred. ſuper ſe ſuſcepit p quod idem Chriſtopherus Guyſe in Rectoriam decimas & premiſſ. eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiſſ. intravit & fuit & adhuc eſt inde poſſeſſionat. duran. reſid. pred. termini ſexaginta Annorum adhuc ventur. & inexpirat', Et iidem Decanus & Capitulum pro-

testando quod ipsi a tempore confectionis Indentur' pred' prefat' Georgio Harvey hucusq; bene & fideliter performaver' perimplever' & custodiver' omnia & singula in Indentura pred. superius specificat' ex parte ipsorum Decani & Capituli fore performand' pimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indentur' illus protestando etiam quod pred' Georgius Harvey post confection' Indenture p'd & ante tempus in quo p'd Willielmus Guyse pred' statum habuit in premissis, Et pred' Willielmus Guyse post adventum termini pred' Georgii Harvey eidem Willielmo Guyse in vita ipsius Willielmi & p'd' Christopherus Guyse post mortem p'd Willielmi seu eorum alicujus non pformaver pimplever' seu custodiver' aliqua in Indentura pred' superius specificat ex parte pred' Georgii Harvey fore performand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indenture illius In facto iidem Decanus & Capitulum dic quod post confection Indenture pred' prefat' Georgio Harvey ac postquam status & interesse ipsius Georgii eidem Willielmo Guyse de & in Rectoria decimis & premissis pred' sic ut prefertur devenit scilicet decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo ac post mortem pred Willielmi scilicet decimo die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto Cancella, Anglice the Chancel, Ecclesie parochial de Berkley pred' parcell dimiss. premiss. prefato Georgio Harvey p Indentur' pred' dimiss. fuit ruinosa & in decasu & p defect' tegulation' & plumbationis nuda & disco-operta devenit p quod grossum maeremium & coste, Anglice Rafters, Cancelle p'd valde putrida ruinosa & in magno decasu devener necnon ostia Cancelle pred' fract' & in magno decasu pro defectu emendationis & reparationis devener' Acetiam fenestre Cancelle pred' pro defectu vitreationis, Anglice Glazing, putrid' & ruinose devener' Ac muri Cancelle pred' pro defectu sufficien' reparation' fract' & in decasu devener' necnon quoddam magnum horreum vocat' Canbury barne alias Canonbury barne in Berkley pred' parcell dimiss. premiss. prefat' Georgio Harvey p Indentu' pred' dimiss. scilt decimo die Augusti Anno ultimo supradicto & per spacium unius Anni postea pro defectu reparation' inde ruinos. & in decasu fuit ac horreum illud sic ruinosum & in decasu p tempus pred' remanere permisit p quod grossum maeremium horrei pred' p pluvias de cœlo descenden' putrid' & totaliter spoliat' devenit & horreum pred' totaliter ratione inde pstrat' & nullius valoris devenit, Et quod neq; pred' Willus in vita sua nec p'd Christopherus post mortem p'd Willi horreum illud reparavit sed horreum p'd' sic fore ruinosu' & in decasu permisit, Et iidem Decanus & Capitulum ulterius dic'

quod pred' Chriſtopherus Guyſe a pred' decimo die Auguſti Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſexto ſupradicto hucuſq; permiſit Cancellam & horreum pred' ſic fore irreparat' ruinoſ. & in decaſu ita quod groſſum maheremium coſte oſtia feneſtre & muri Cancelle & horrei pred' p pluvias de cœlo caden' fuer' & ſunt valde putrid' ruinoſ. & ſpoliat', Et ſic iidem Decanus & Capitulum dicunt quod p'd' Chriſtopherus Guyſe conventionem pred' Georgii Harvey de eo quod pred Georgius Harvey conveniſſet & conceſſiſſet pro ſeipſo heredibus executoribus & aſſign' ſuis ad & cum dict' Decano & Capitulo & ſucceſſoribus ſuis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & aſſign' ſui de tempore in tempus duran' dicto termino ſufficienter repararent emendarent & ſuſtinerent dict' horea domos edificia & alia p'miſſa quando & quoties neceſſe requireret & ſic ſufficienter reparat' & emendat' in fine dicti termini eorum ſexaginta Annorum relinquerent & ſurſumredderent eadem prefat' Decano & Capitulo licet ſepius requiſit', &c. non tenuit ſed infregit Ac illa eiſdem Decano & Capitulo tenere hucuſque omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipſorū Decani & Capituli quingentarū librarum, Et inde producunt ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris px' poſt craſtinum Sancte Trinitatis iſto eodem termino uſq; quem diem pred' Chriſtopherus Guyſe habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm' venū tam p'd' Decanus & Capitulum p Attornatum ſuum p'd' quam p'd' Chriſtopherus Guyſe p Walterū Sloper Attornatū ſuum, Et idem Chriſtopherus Guyſe defend' vim & injuriam quando, &c. Et dic' quod p'd' Decanus & Capitulum actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere non debent Quia quoad fraction' convention' p'd' quoad defectū reparation' Cancelle pred' ſuperius aſſignat' idem Chriſtopherus Guyſe dic' quod pred Decanus & Capitulum non dimiſer' prefato Georgio Harvey Cancellam pred' modo & forma prout pred' Decanus & Capitulum p narrationem ſuam pred' ſuperius inde allegaver', Et de hoc ponit ſe ſuper patriam, Et pred' Decanus & Capitulum inde ſimiliter, &c. Et quoad fraction' convention' pred' quoad defectum reparationis horrei pred' ſuperius aſſign' idem Chriſtopherus dic' quod narratio prefat' Decani & Capituli pred' in ea parte materiaque in eadem content' minus ſufficien' in lege exiſtit ad p'd' Decanū & Capitulū actionem ſuam pred' inde verſus ipſu' Chriſtopherū Guyſe habend' manutenend' Ad quā quidē narrationem in ea parte p'd' ipſe idem Chriſtopherus Guyſe

Guyse necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' narrationis in ea parte ipse idem Christopherus Guyse petit judiciū & quod pred' Decanus & Capitulū ab actione sua pred' inde versus ipsum Christopherum Guyse habend' precludantur, &c.

Et pred' Decanus & Capitulum dic̄ quod ipsi per aliqua per pred' Christopherū Guyse superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' p̄cludi non debent quia dic̄ quoad p̄d̄ fraction' convention' pred' quoad pred' defectum reparationis horrei pred' superius assignū iidem Decanus & Capitulū dicunt qd' narratio p̄d' in ea parte p̄d̄ materiaq; in eadem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanū & Capitulū actionem suam p̄d̄ inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' manutenend̄ Quam quidem narrationem in ea parte pred' materiamq; in eadem content' ipsi iidem Decanus & Capitulū parat' sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Christopherus Guyse ad narrationem ill' in ea parte pred' non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic̄ ipsi iidem Decanus & Capitulū petunt Judiciū & dampna sua occasione fractionis Convention' pred' quoad pred' defectū reparationis horrei pred' superius assign' sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes pred' in Judiciū Cur' se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo inde de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad tam trianḋ exitū pred' inter partes pred' superius junct' p patriam trianḋ quam ad inquirend̄ que dampna pred' Decanus & Capitulum sustinuer' occasione fraction' Convention' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judiciū inde pro pred' Decano & Capitulo versus prefat' Christopherū Guyse inde reddi ven̄ inde Jur' coram Domino Rege apud Westm̄ die Mercur' prox' post tres septimanas Sancte Trinitatis, Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus predictis ibidem, &c. Postea continuat' inde process' inter partes pred' de placito pred' per Jur' posit' inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Mercur' prox' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox' sequen' nisi Justic̄ dicti Regis ad Assisas in Com̄ pred' capiend' Assign' prius die veneris decimo sexto die Augusti apud Glouc̄ in Com̄ pred' per formam Statut', &c. ven̄ pro defectu Jur', &c.

Ad

Ad quem diem coram Dom̃ Rege apud Weſtm̃ ven̄ pred̄ Decanus & Capitulū Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitat' Briſtoll' p Attorn̄ ſuū p̄d', Et prefat' Juſtic̄ Domini Regis ad Aſſiſas coram quo, &c. mis' hic Recordum ſuum coram eo habitum in hec verba ſſ. Poſtea die & loco infra content' coram Thoma Twyſden Mil' & Bar' un Juſtic̄ Dom̃ Regis ad placita in Cur' ipſius Dom̃ Reg̃ coram ipſo Rege tenend̄ Aſſign' Juſtic̄ ejuſdē Dom̃ Regis ad Aſſiſas in Com̃ Glouc̄ capiend̄ Aſſign' & Henr' Parker Ar' eidem Thome Twyſden hac vice Aſſociat p formam Statut', &c. ven' tam infranominat' Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitat' Briſtoll' quam infraſcript' Chriſtopherus Guyſe Bar' p Attorn' ſuum infra content', Et Jur' jur' illl' unde infra fit mentio exact' quidam eorum videlt Henricus Weblie & Nathan' Mills ven' & in Jur' illl' jurat' exiſtunt, Et quia reſid' Jur' ejuſdem Jur' non comparuer' Ideo alii de Circumſtantibus p Vic̄ Com̃ p̄d̄ ad hoc electi ad requiſition' p̄d̄ Decani & Capitull' ac p mandat' Juſtic̄ p̄d̄ de novo apponuntur quorum nomina panello infraſcript' affilantur ſecundum formam Statut' in hujuſmodi Caſu edit̄ & provis', Et jur' ſic de novo appoſit' videlt Willus Dutton Henr' Gardner Willus Nurſe Walterus Hancock Edwardus Tognell Willus Frape Thomas Gilbert Thomas Terrett Johannes Smith & Richardus Smith exact' ſimiliter ven' qui ad veritat' de infracontent' ſimulcum all' jur' p̄d̄ prius impannellat' & Jurat' dicend̄ electi triat' & Jurat' quoad defect' reparation' Cancelle infraſcript' interius aſſign' dic̄ ſuper ſacramentu' ſuum quod pred̄ Decanus & Capitulum dimiſer' infranominat' Georgio Harvey Cancellam infraſcript' modo & forma put p̄d' Decanus & Capitulum p narrationem ſuam interius inde allegaver', Et aſſidunt dampna ipſorum Decani & Capitull' occaſione convention' illius fract in exit' infraſcript' inter partes p̄d̄ interius junct' Ultra mis' & Cuſtag ſua p ipſos circa ſectā ſuā in hac parte appoſit' ad ducent' libras & p miſis & cuſtag illl' ad quadragint' ſolid̄, Et quoad inquirend' que dampn' pred' Decanus & Capitulum ſuſtinuere occaſione fractionis conventionis infraſcript' unde partes pred' in Judicium Cur' ſe poſuerunt ſi contingat Judicium pro pred' Decano & Capitulo verſus pred' Chriſtopherum Guyſe inde reddi tunc iidem Jur' dic̄ ſup ſacramentu' ſuum quod p̄d' Decanus & Capitulum ſuſtinuere dampna occaſione inde ad centum libras Ideo conſideratum eſt quod pred' Decanus & Capitulum Eccleſie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Briſtoll' recuperent verſus p̄fat' Chriſtopherum Guyſe dampna p̄d' p Jur' pred' in forma pred' aſſeſſ. necnon undecim libras ſex ſolid' & octo denar' pro miſis & cuſtagiis pred' eiſdem Decano &

Capitulo p Cur' dicti Dom Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat' Que quidem dampna in toto se attingunt ad ducent' & tresdecim libr sex solid' & octo denar', Et pred' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus & Capitulum Bristol *versus* Guyse.

COvenant. Le Plaintiff declare en tiel manner ff. Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol queruntur de Christophero Guyse Bar' in Custodia Mar', &c. de placito Conventionis fract'. Et donques monstrent que les dit Dean & Chapiter 5 Julii, 9 Eliz. per Indenture avont demise al un Geo. Harvey le Rectory & Parsonage de Berkley cum ptinentiis in Com Glouc habend' pur 60 anns puis le determination d'auter Estate adonques en esse. Et que Harvey Covenant pur luy & ses Assignes a repairer & tener en repair touts les premisses demise durant le terme demise a luy. Et ouster il declare que puis scilt en le ann 1631. le prior terme finie Et le dit Harvey enter sur les premisses Et son Terme adonques Commence Et il fuit de ceo possess, Que Estate del dit Harvey quidam Willielmus Guyse nuper habuit p assignationem & fuit inde possessionat'. Et issint possesse le dit William Guyse fait son Testament & de ceo il fait le Defendant Executor Et puis morust Apres que mort le Defendant enter & fuit possesse come Executor. Et donques les Plaintiffs assigne p breach q̃ le Chancel del Parish Esglise de Berkley en la vie le dit William Guyse & puis sa mort fuit en decay. Et que un grand barne parcel' de premisses demise fuit aussi en decay, Et q̃ le dit William Guyse le Testator en sa vie ne le dit Defendant le Executor puis le mort del dit Testator ad repaire le Chancel & Barne issint en decay sur que ils port lour action. Le Defendant quoad le breach de non repairer le Chancel plead q̃ les Dean & Chapter ne demise le dit Chancel al Harvey, Et sur ceo issue joyne. Et quant al auter breach de non repairer le Barne il demurre sur le Declaration Et sur trial del Issue le Jury trove un verdict pur les Plaintiffs 200 l. Damages sur le Issue & 100 l. Damages sur le Demurrer sur le breach de non repairer le Barne si Judgment serroit done de ceo pur les Plaintiffs.

Post, 153, 237, 239, 322. 2 Saund. 156, 178, &c. 371

Et ore cestuy Terme sur le Demurrer il fuit object p le Counsel del Defend q̃ les Plaintiffs avont mispryse lour action, Car icy ils ont sue le Defend en son droit demesne ou il appiert p lour monstrance demesne que ils debuissent aver luy sue come Executor solement & nemy autement: Car le Defendant n'est chargeable

Post, 154, 238. 2 Saund. 180. 1 Salk. 137 to 141. 1 Show. 79, 148.

Judgment de bonis Testatoris, Hob. 188, 283. 2 Cro 647. Pal. 314. Lit. R. 53. 1 Rol. Abr. 929. Cro. El. 568. De bonis propriis. Vide post, 306. 2 Saund 401. 7 H. 4. 7. 30 H. 6. 5. 39 H. 6. 48. 1 Leon. 69. Ow. 17. Nota. Vide 2 Saund. 258.

chargeable icy pur breach de Covenant sinon qu'il ad assets de son Testator enter ses mains. Et les livres de Hob. Rep. 188, 283. Cro. Jac. 647, 671. fuer cite, p queux Cases il appiert q̃ Judgment doit estre De bonis testatoris en acc̃on de Covenant, coment que le breach soit pur le propre default des Executors. Et issint il duist aver estre en cestuy Case, mes icy le Defend̃ est sue en son droit demesne & nemy nosme Executor come il doit. 30 H. 6. 5. Et cest exception va auxibien al verdict quam al demurrer en cestuy Case. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Baldwyn accouncel ove les Plaintiffs, que si fuit issint sur le Roll il voile prier leave a discontinuer & le Roll fuit lect & fuit issint, pur que il prie temps pur adviser, Et puis les parties accord en le pais, issint nul Judgment fuit enter. Saunders pur le Defendant.

Mes nota que moy semble q̃ le Declarat̃ esteant p bill fuit assets bon, Car sur tout le matter les Plaintiffs avont declare vers le Defendant come Executor coment que en le commencement il n'est issint nosme, que n'est forsq̃ forme. Et les Plaintiffs puissent aver lour Judgment pur les damages De bonis Testatoris sur cest Declaration assets bien, mes ceo ne fuit move.

Auxi la fuit un auter excep̃on al Declarac̃on que un Que Estate ne poet estre plead d'un terme. Vide pur ceo Cro. 25 El. 22.

Jemott *versus* Cowley.

Mich. 19 Car. II. Regis.

S. C. 1 Lev. 170. 1 Keb. 915. 1 Sid. 223, 261, 344.

(18.) Ejectione firmæ: Le Case fuit tiel, un home seisie en Fee de terres graunt un Rent-charge en Fee hors de ceux, Et ouster il grant q̃ si le Rent soit arreare adonques le Grauntee ses Heirs & Assignes entront en les terres & eux tiendront tanq̃ ils serront satisfie des arreares de Rent, & sic toties quoties le Rent serra arreare, Et puis le Rent fuit arreare Et le Grauntee enter & fist le Lease al Plaintiff que port le Ejectment.

Et sur special verdict trove il fuit adjudge en cestuy Terme p tout le Court seriatim que tiel graunt fuit bon; Et que le Grauntee p tiel entre ad tiel Estate qu'il poit faire un Lease de ceo al Plaintiff p quel il poit maintenir son Ejectment. Et issint le Plaintiff avoit Judgment que fuit puis affirme in Camera Scaccarii.

Nota, ceo fuit un Buckinghamshire Cause & concerne Sir Ralph Bovey que fuit purchacer del Rent.

Cutler & *alii versus* Southern & *alios in Scaccario.*

Mich. 19 Car. II. Regis.

(19.) PLacita coram Baronibus de Scaccario apud Westm ad placita de termino Sancte Trinitatis Anno Regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo octavo.

London ff. Memorand' qd alias scilicet Termino Pasche ultimo pterit' Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom Regis nunc ven coram Baronibus hujus Scacc' apud Westm per Richardu Ogden Attornatu suu & ptuler tunc hic in Cur qnanda billam sua versus Willielmu Southern nuper de Hoth in Com Lincoln Gen & Jacobu Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com Midd' Scissor' alias dict' Gulielmum Southern de Hoth in Com Lincoln' Gen' & Jacobum Hulker Sancti Pauli Covent Garden in Com Middf. Scissor' de placito debiti cujus quidem bille tenor sequitur in hec verba ff. London ff. Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom Regis nunc ven' coram Baronibus hujus Scaccarii vicesimo octavo die Maii hoc termino per Richardum Ogden Attorn' suum & queruntur p billam versus Willielmu Southern nuper de Hoth in Com Lincoln' Gen' & Jacobu Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com Midd' Scissorem alias dictos Gulielmum Southern de Hoth in Com Lincoln' Gen & Jacobum Hulker de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com Midd' Scissor' presentes hic in Cur eodem die de placito quod reddant eis quadringentas libras quas eis debent & injuste detinent p eo videlt quod cum pred. Willus Southern & Jacobus octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc sextodecimo apud London in parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape per quoddam scriptum suum obligatorium quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Sigillis ipsius Willelmi Southern & Jacobi Sigillat' hic in Cur' proferunt geren' dat' eisdem Die & Anno concessissent se teneri prefatis Willo Cutler & Nicholao in predictis quadringent' libr' solvend eisdem Willo Cutler & Nicholao cum inde requisit' essent predicti tamen Willus Southern & Jacobus licet sepius requisit' predictas quadringent' libras prefatis Willo Cutler & Nicholao seu eoru alteri non reddider' nec eorum alter reddidit sed illi eis reddere

hucusq; contradixer' & adhuc contradic Ad dampnū ipsorum Willi Cutler & Nicholai decē librarū Quo minus iidem Willus & Nicholaus dicto Dom̄ Regi nunc satisfacere vaḟ de debitis que eidem Domino Rege debent ad dictum Scaccariū suum, Et inde producē sectam, &c. Pleg̃ de prof. Johannes Doe & Richardus Roe.

Et modo hic ad hunc diem scilicet in Crastino Sancte Trinitatis isto eodem Termino usq; quem diem pred' Willus Southern & Jacobus Hulker habuer' licenc inde interloquend & tunc ad respondend' ven' tam pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse p Attorn' suū p̄d quam pred Willus Southern & Jacobus p Thomam Arden Attor' suū, Et pred' Willus Cutler & Nicholaus petunt quod pred' Willus Southern & Jacobus eis respond in premissis, Et super hoc iidem Willus Southern & Jacobus defend' vim & injur' quando, &c. Et petunt auditum scripti Obligator p̄d & eis legitur, &c. petunt etiam auditum Conditionis ejusdē scripti & eis legitur in hec verba. ſl. **The Condition of this Obligation is such, That whereas the abovenamed** William Cutler **and** Nicholas Purse, **at the special Instance and Suit of the said** William Southern **and** James Hulker **do stand bound and ingaged to** Thomas Cook **of the City of** London **Gent. for an hundred and three Pounds ten Shillings, to be paid the first Day of** May **next coming after the Date hereof, if the said** William Southern **and** James Hulker **shall save, keep harmless and indempnified the said** William Cutler **and** Nicholas Purse, **from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations of, from and by the said** Thomas Cook, **or any other by his Means and Procurement, That then this Obligation to be void, otherwise to stand in full Power and Vertue.** Quibus lectis & auditis iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse actionem suam p̄d' inde versus eos habere non debent quia dic quod ipsi pred Willus Southern & Jacobus Hulker a tempore confectionis scripti Obligatorii pred' hucusq; salvavissent & indempnes conservassent & indempnificavissent pred' Willum Cutler & Nicholaum Purse ab omnibus turbationibus, Anglice **troubles**, sect' inconvenienc dampnis & molestationibus de ex & p pred' Thomā Cook in Conditione pred' superius nominat' vel aliquem aḟ p ejus modū vel pcurament', Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū si p̄d Willus Cutler & Nicholaus actionem suam p̄d' inde versus eos habere seu manutenere debent, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus dic quod ipsi per aliqua preallegat ab actione sua pred' habend' precludi non debent quia dic quod ante tempus confection' scripti Obligatorii in narratione pred' superius specificat' scilicet primo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sextodecimo apud London pred' in Parochia & Warda pred' predicti Willus Cutler & Nicholaus ad special instanc & requisitionem pd' Willi Southern & Jacobi p scriptū suū Obligatoriū sigillis suis sigillat' devenissent Obligat' Thome Cook in Conditione pd' mentionat' in penal summa ducentarū librarū sub conditione pro solutione Centū & triū librar' ad quendam diem in eadem Conditione spec tunc ventur & jam preterit'. Ac pro eo quod pred' Centū & tres libre non solut' fuer' prefat' Thome Cook ad pred' diem in eadem Conditione mentionat' pred' Thomas Cook postea scilicet duodecimo die Februarii Anno Regni Dom Regis nunc decimo octavo apud London pred' in Paroch' & Warda pred' prosecut' fuisset prefat' Willum Cutler & Nicholaum ad legem pro recuperatione pred' penal summe ducentar librar' super scriptū Obligatoriū pred' per eos eidem Thome ut prefertur fact' ac predict' Willielmum Cutler & Nicholaū pro eodem debito arrestare conabatur per quod iidem Willus Cutler & Nicholaus in & circa negotia sua licita seipsos negotiare non auderent propter timorem arrestari & imprisonari p pred' summa ducentar' librar', Et sic pred' Willus Southern & Jacobus non servaver' conservaver' & indempnificaver' pred' Willum Cutler & Nicholaū ab omnibus sectis inconvenienc & molestationibus ex & per pred' Thomam Cook secundū formam & effectum Conditionis pred' scripti Obligatorii predict' in narratione predict' superius mentionat. Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū & debitū suū predict' necnon dampna sua occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus dic quod si ipsi iidem Willus Southern & Jacobus aliquam notitiā habuissent de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai pred' tunc ipsi iidem Willus Southern & Jacobus prefat' Willum Cutler & Nicholaum indempnificat' conservare voluissent Sed iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod ipsi nullam habuer' notitiam de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai predict' Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judicium & quod pred' Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus dic̃ quod placitū predictorum Willi Southern & Jacobi superius rejungendo placitat' ac materia in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua p'd̃ versus prefat' Willum Southern & Jacobū habend. precludend' quodq; ipsi ad placitū ilꝑ necesse non habent nec per legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti ipsorū Willi Southern & Jacobi in hac parte ipsi ut prius petunt Judiciū & debitū suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus ex quo ipsi sufficien' materiam in lege ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua pred' habend' precludend' in placito suo pred' rejungendo placitat' superius allegaver' quam parati sunt verificare quam quidam materiam pred' Willus Cutler & Nicholaus non dedic̃ nec adinde aliqualiter respond' sed verificationem inde admittere omnino recusant ut prius petunt Judiciū quodq; p'd̃ Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Cutler *& alii versus* Southern *& alios.*

Vide 1 Lutw. 419, 420, 424, &c. Nelf. Lutw. 126, 127, 128, 129. Post, 316, 317. 5 Mod. 243.

DET sur Obligation dat' 18 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, les Defendants prient Oyer del Condition que recite q̃ ou les Plaintiffs al request des Defendants estoient lye a Thomas Cooke p̃ le paiement de 102 l. & 10 s. sur le primer jour de May prochein puis le date d'obligation. If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indempnified the Plaintiffs, from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations, from or by the said Cook, or any other by his Means or Procurement, then, &c. Sur quel les Defendants plead affirmatively qu'ils ount save harmless, &c. Les Plaintiffs replie quod ante tempus confectionis del Bond monstre en Court scilicet primo Octobr' Anno 16 supradicto les Plaintiffs al request des Defendants per lour bond deveigne oblige al dit Cook in 200 l. sur Condition pur le Paiement de 103 l. ad quendam diem in eadem Conditione specificat' tunc ventur' & jam preterit'. Ac pro eo quod predicte Centum & tres libre non solute fuerunt prefato Thome Cook al dit jour en le Condition mention le dit Cook puis videlicet 12 Febr. Anno 18 apud London,

&c prosecutus fuit les dits Plaintiffs ad legem p recuperatione del dit penal Sum de 200 l. Et endeavour al arrest cur p̃ ceo, p que les Plaintiffs ne puissent vaer circa lour besoignes pur pavor d'ẽe arrest. Et issint les Plaintiffs dient q̃ les Defendants n'ount sauve eux harmless, &c. Les Defendants rejoin qu'ils n'avoient ascun notice del dit damnification, Et s'ils avoient, ils voile aver sauve les Plaintiffs harmless, &c. sur quel Rejoinder les Plaintiffs demurre en ley.

Cro. El. 254. Cro Jac. 363. Vide 1 Lev. 191. Nelf. Lutw. 129. 5 Mod. 243.

Et fuit argue p̃ les Plaintiffs q̃ le Rejoinder fuit male p̃ deux causes (1.) Pur ceo que les Defendants de soy mesmes doient prender notice del act d'un Estranger come Cook en cest Case est. Et ne besoigne al Plaintiff a doner eux notice del dampnification occasion p Cook. (2.) Pur ceo q̃ le Rejoinder est un departer a le plea en bar, Car en le bar les Defendants plead qu'ils ount save harmless les Plaintiffs. Et ore en le Rejoinder ils confess qu'ils n'aver sauve harmless, mes qu'ils n'avoient notice de damnification q'est un plaine departure. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Departure: Co Lit 304 a. Cro. El. 653, 722, 783. 1 Salk. 221, 222. 3 Lev. 48. Nelf Lutw. 116, 127, 129, 144. Post, 317. 1 Lev. 85, 127.

Adonques il fuit argue p̃ les Defendants q̃ le Replication de Plaintiffs fuit male. Et un exception fuit prise al forme, viz. que les Plaintiffs per lour Replication plead pro eo quod predicte Centum & tres libre non solute fuerunt. Et ne positively aver que les deniers ne fueront pay. Et que le pleader per (eo quod) fuit male, le case de Palms *versus Episcopum* Peterborough, Cro. 33 El. 241. fuit mise, ou le Evesque en un Quare Impedit plead pro eo quod le Plaintiffs Clerk ne monstre ses Letters missive & Orders il refuse d'admitter luy, & adjudge male, Issint 38 El. Cro. 441. Gooday *versus* Michael, Le Defendant plead en Trespass Quia le Plaintiff obstruxit viam cum Januis predictis il eux enfreint. Et le pleader per un (Quia) adjudge male, Et en Dyer 257. b. (eo quod) est adjudge male pleader. Auter exception fuit prise al forme de Replication pur ceo que le Plaintiffs replie que le dit Cook prosecut' fuit ad legem & ne monstrent en quel Court n'en quel manner il prosecute, car si prosecut' fuit ad legem est issuable esteant le breach assigne per les Plaintiffs a prendre advantage del forfeiture del Obligation. Donques al matter en ley fuit argue pur les Defendants que icy les Plaintiffs ount assigne nul breach, Car le condition est q̃ les Plaintiffs stand bound al Cook p̃ paiement de 103 l. 10 s. sur le primer jour de May, Et icy les Plaintiffs ount monstre qu'ils fueront oblige al Cook en 200 l. penalty p̃ paiement de 103 l. ad certum diem jam preterit' & ceo fuit p un Obligation dat puis le bond sur quel les Plaintiffs ount port lour Action Car le bond sur quel

Cro El. 242. Co. Lit. 303. b

6 Mod. 33. 1 Salk. 324. 2 Salk. 682.

les

les Plaintiffs declare est fait 8 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, Et le condition recite q̃ ils stand bound, Issint serra intend q̃ le Bond de Cook fuit adonques fait, Et le Obligation al Cook mention en le Replication coment que soit plead d'ẽe fait devant, uncore il est dit d'estre sur le primer jour d'Octobre Anno 16. q̃ est Demi ann puis, Issint le bond mention en le Replication* varie a le bond mention en le Declaration en trois particulars, viz. (1.) En le jour de confection Car l'un est suppose d'ẽe fait al temps de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port lour Action; Et l'auter demy ann puis. (2.) En le Sum d'estre pay, Car l'un est pur 103 l. & 10 s. Et l'auter p̃ 103 l. tantum. (3.) En le jour de Paiement, Car l'un est sur le primer jour de May, Et l'auter ad quendam diem jam preteritũ que ne poet estre intend d'estre mesme le jour. Et il n'est averre que le Obligation mention en le Replication fuit enter pur le proper Debt les Defendants. Et donques coment que le Condition soit general a saver harmless versus le dit Cook de touts Actions, &c. uncore ceo doit aver reasonable intendment Car il serra unreasonable a construe ceo que les Defendants saver les Plaintiffs harmless a touts Obligations qu'ils apres voluntariment entront al dit Cook p̃ lour proper Debt; Car issint les Pl'ts prendront advantage de lour tort demesne que serra unreasonable & absurd, mes il doit estre construe que le Defendants sauver les Plaintiffs harmless a touts Actions, &c. p̃ ascun cause devant le feazance de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port lour Action; car ceo est reasonable & accordant al Intent des Parties: Et issint fuit conclude que le Replication fuit male, Et que les Plaintiffs ount monstre nul cause d'action; Et donques coment que le Rejoynder ou le Bar soit male les Plaintiffs ne poent aver Judgment.

Levinz accounsel ove les Plaintiffs insist sur le generalty des parols de Condition & que per le Condition les Defendants doient sauver les Plaintiffs harmless a touts Actions quelconqz, coment qu'ils fueront cause p̃ les Plaintiffs mesme puis le feazance del Obligation: Car fuit le folly des Defendts pur obliger luy mesmes issint. Et ouster il argue que le Bond enter a Cook mention en le Replication fuit enter devant le Obligation port en Court, Et issint deins le Condition Clearment; Car est precisement averr que fuit enter devant ceo, Et donques le (scilicet) esteant contrary en mentioning un temps puis est void, Et il misst plusieurs Cases ou un (scilicet) serra void si soit contrarie ou repugnant al matter precedent, Et si le (scilicet) soit void (come il dit) il est

* Variance.
1 Salk. 72, 221, 222.
2 Salk. 658.
3 Lev. 236.

Vide Post. 169, 170, 286, 287.
1 Lev. 245.

donques le defect d'un jour, q̃ n'est que forme de que les Defendants prendront nul advantage sur un general Demurrer, Et pria Judgment pur les Plaintiffs.

Hale Chief Baron & tota Curia pristerent nul Regard al exceptions de pleader, mes sur le matter en ley ils fueront de Opinion encounter les Plaintiffs & advise a discontinuer, mes le Plaintiffs ne voile, Et puis ils done Judgment pur les Plaintiffs come Levinz dit a moy. Saunders accounsel ove les Defendants.

3 Lev. 235. Vide Stat. 4 & 5 Annæ, c. 16. Nelf. Lutw. 17.

DE

DE
Term. Sancti Hill.
Anno Regni Regis Car. II. 19 & 20.

Lake *Bar. versus* King *Ar.*

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1179.

(20.) Middſ. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̃ venit Edwardus Lake Baronettus Legum Doctor per Thomam Walpoole Attorñ ſuũ & protulit hic in Cur̃ dicti Dom̃ Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Edwardũ King Armig̃ in Cuſtod' Mar', &c. de placito tranſgreſſioñ ſup̃ caſum, Et ſunt pleg̃ de p̃ſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Middſ. ſſ. Edwardus Lake Baronettus Legũ Doctor queritur de Edwardo King Armig̃ in Cuſtod' Mar' Mareſc̃ Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' pro eo videlicet quod cum idem Edwardus Lake p̃ ſex annos jam ult' elapſ. & amplius fuiſſet & adhuc exiſtit Legũ Doctor ac Epiſc̃ Lincolñ p̃ tempore exiſteñ Vicarius in Spiritualibus generalis & Officialis principalis in & p̃ totam Dioceſ. Lincolñ legitime conſtitut' in quo quidẽ Officio idem Edwardus Lake p̃ totum idem tempus vere juſte fideliter & incorrupte ſe geſſit habuit & gubernavit ac a quacunq; extortione corruptione oppreſſione injuſtitia ſeu alicujus alterius hujuſmodi nocivi criminis macula illeſus intactus & inſuſpectus vixit & continuavit ac piam & honeſtam vivendi formam ſemper hactenus p̃poſuerit' & inſecut' fuit predictus tamen Edwardus King premiſſorũ non ignarus malitioſe machinans & intendens ipſum Edwardũ Lake minus rite pre-

 gravare

gravare & ipsum non solum in bonis nomine fama credenc & estimatione suis ledere detrahere & pejorare verumetiam ipsum Edwardum Lake in dedecus & ignominiam ac Officii sui predicti amission periculu inducere ipsumque Edwardum Lake vexare & totaliter distruere ex malitia sua precogitata & absque aliqua vera seu pbabili causa primo die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud Westm in Com Middl. pred. imprimi causavit & diversis subditis dicti Domini Regis nunc deliberavit publicavit & dispersit quoddam falsum malitiousum & scandalosum scriptum & defamosum libellum de & concernente predict. Edwardo Lake in executione Officii sui predict. cujus quidem scripti & defamosi Libelli tenor est in hac qua sequitur forma. ff. To the honourable the Committee of Parliament for Grievances, The humble Petition of Edward King of Grays-Inn, in the County of Middlesex Esquire; Sheweth that Sir Edward Lake Baronet, and Official to the Bishop and Arrhdeacon of Lincoln, John Joynes Surrogate, John Proctor, Samel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter Ministers and under Officers of the said Official, by colour of their Authority, have by divers and sundry ways and fashions, committed high Offences against his Majesty's Laws, Crown and Dignity, and most grievously vexed, oppressed, and impoverished his Majesty's Subjects, within the Diocess and County of Lincoln, in these particulars following. First, Your Petitioner being a Counsellor at Law, and having delivered his Opinion, in the Year One thousand six hundred sixty & three, to some of his Clients, that no Ecclesiastical Officer could by the Laws of the Land form or contrive any new Oath, or give any such to any Churchwardnes, or others, to present or confess any thing, or to accuse themselves of any Crime, whereby they may be liable to any Pain, or Punishment, or impose any Articles of Inquiry upon them, at their Visitations for their own Lucre and Profit, the said Sir Edward Lake and John Joyns, John Proctor, Samuel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter, by Combination amongst themselves cited your Petitioner into the Spiritual Court at Lincoln for suing forth Prohibitions out of his Courts at Westminster, and in Contempt of his Majesty's Laws illegally tendred an Oath ex Officio to your Petitioner to answer divers feigned and false Suggestions, framed of their own fancy, denied your Petitioner, after his appearance, a Copy of the said Suggestion, presumed to excommunicate your Petitioner, for not taking the said Oath, and refused to absolve him or obey his Majesty's Writ of Prohibition, until an Attachment was awarded against the said Sir Eward Lake, for his Contempt, by the Barons of the

Exchequer, to his great Damage and Vexation. Secondly, The said Sir Edward Lake, and the aforesaid Ecclesiastical Officers, in Contempt of the Laws of the Land, and for their own revenge, cited your Petitioner, and his Tenants, of Ashby in the County of Lincoln, at their Will and Pleasures, without any due Accusations or Presentments against them, to appear from time to time, before Sir Edward Lake, at remote places, to take an Oath against their wills repugnant to the Laws of the Land, and by means of such Practices illegally excommunicated your Petitioner and his Tenants several times, to their grievous Vexation, Damage, and Expence. Thirdly, The said Sir Edward Lake, being Official as aforesaid, by colour of his Authority, and for his singular Profit, and further Oppression and Vexation of your Petitioner and his Tenants, illegally signified their aforesaid Excommunications illegally denounced by himself, into his Majestys Court of Chancery; and thereupon sued forth Writs de Excommunicato capiendo against divers of your Petitioner's Tenants, by colour whereof the said Sir Edward Lake and his Ministers aforesaid, extorted from one Robert Chevin, your Petitioner's Tenant, the Sum of three pounds thirteen shillings and four pence, and from one Thomas Townrow, another of your Petitioner's Tenants, a Bond of Twenty pounds in discharge of the particular Sums mentioned in a Schedule hereunto annexed, which the said Sir Edward and his Officers pretended were due unto them, and the said Sir Edward gives out in Speeches that he will in the like Manner compel Anthony Bates, Thomas Wilkinson and others of your Petitioner's Tenants, to compound with him for great Sums of Money not due by Law, to their great oppression and impoverishing. Fourthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, caused your Petitioner in September last to be cited into the Arches, to hear himself excommunicated, in case your Petitioner should refuse to pay Eighteen shillings to the aforesaid John Proctor, not due by Law, as may appear by the Copy of the Citation left with your Petitioner. Fifthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, at their Visitation, imposed a Book of Articles of Inquiry, and an Oath ex Officio upon the Churchwardens of the respective Towns, Parishes and Hamlets, within the County of Lincoln, inforcing them to buy the same at extraordinary Rates, by colour whereof they exacted and extorted great Sums from them, and not therewith content, compelled the Churchwardens to attend their Clerk to write their Presentments, and for the doing of the same exacted great and illegal Fees; and such as refused to take the

the said Oath, he punished by Excommunication, Fines and Amercements in his own Court, by means whereof the Country is so impoverished, as they are not able to pay their Taxes due to his Majesty, nor pay their Rents nor maintain their Families as formerly they used to do. Sixthly, The said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, by Threats compelled divers Church-wardens against their Wills and the Rules of Justice, to present their Neighbours for Matters not inquirable nor punishable by Law, and in Case any Church-warden refused to obey their unjust Commands, they have been punished illegally, and vexed by Excommunication, and compelled to compound with them for great Sums of Money, by means whereof the said Sir Edward and his Ministers have greatly enriched themselves, and extraordinarily impoverished and oppressed the Country. Seventhly, Whereas no Procurations are due to any Bishop, Archdeacon or other Visitor, but only from such Churches as they do personally visit, and that not in Money, but in Meat and Drink, the said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, at every Visitation caused the Owners and Occupiers of all the Impropriations and Rectories within the County of Lincoln, to be cited to appear before them, and visit them at Places far remote from their Parish-Churches and Dwellings, to their great Travel, Expence and Vexation, and in Case any the said Persons appeared not, but made Default, the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally demanded Twelve-pence for every such Default, and for Non-payment of the said Twelve-pence the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally excommunicated the Persons making Default, and compelled them to compound with him for great Sums of Money, for such their supposed Contempt. Eightly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, take outragious and grievous Sums of Money, against the Laws and Statutes of the Realm, for the Probate of Testaments and Letters of Administration, and Copies of Acts and Orders of the Court, to the great impoverishing of the King's Subjects. Ninthly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, in Causes Ecclesiastical depending before them, as in Case of a Legacy, have taken such excessive and extraordinary Fees, that by Reason thereof, not only the Wills of the Testators have been unperformed, but many Executors have been ruined and undone. Now your Petitioner humbly prays, that the aforesaid Persons may be commanded to appear before you, and to make Answer unto all and singular the Premisses, and that such course might be taken for the Relief of your Petitioner, and such Order and Direction

set for the Redress of the present Grievances, and Prevention of the like for the Future, as to your Wisdoms and Justice shall seem meet, And your Petitioner shall as he is bound ever pray, &c. Edward King, November the second One thousand six hundred sixty-six. A Schedule of the particular Sums demanded by Sir Edward Lake, and his Officers, of Thomas Townrow at such Time as he sealed the Bond mentioned in the Articles. Breve de Excommunicat. capiendo, one Pound, eighteen Shillings; Warrant, one Pound two Shillings. Two Significavits, one Pound six Shillings eight Pence; Absolution, nine Shillings; Citatio & Dismissio, two Shillings and six Pence; Cler. & Sigill', five Shillings; Ballivis, ten Shillings; Apparatori, two Shillings; For Fees of two Visitations, five Shillings ten Pence; For allowance of the Prohibition, three Shillings four Pence; Absolution, nine Shillings; Apparatori, two Shillings; Expended by Sir Edward Lake at Common Law, four Pounds and two Pence: In toto ten Pounds sixteen Shillings and six Pence. Ubi revera idem Edwardus Lake in nullo fuit culpabilis de aliquibus materiis in predicta Petitione predicto scripto & defamoso libello sic ut prefertur impress. & publicat. content. versus ipsum Edwardum Lake falso & malitiose object. prout per pred. falsum scriptum & famosum libellum sic ut prefertur impress. & publicat. supponitur Quorum quidem premissorum pretextu idem Edwardus Lake non solum in bonis nomine fama credentia & estimatione suis pred. graviter lesus est & in Executione Officii sui predicti ac in diversis aliis negociis suis licitis & honestis agendis multipliciter impeditus existit verum etiam idem Edwardus Lake tam ad deprimend. diversos falsos rumores occasione premissorum publice dispersos quam p manifestatione innocentie ipsius Edwardi Lake in p̃missis ei ut prefertur object. diversos Corporis sui subire labores & diversas Denariorum summas exponere & erogare coactus & compulsus fuit in non modicam animi ipsius Edwardi Lake perturbationem & in ipsius Edwardi Lake dampnum dispendiū & gravamen manifest. unde idem Edwardus Lake dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. duarum mille Librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Edwardus King habuit licentiam ad Billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predictus Lake p Attorn. suum predictum quam pred. Edwardus King p Franciscum Kellet Attorn. suum. Et idem Edwardus King Defendit vim & injur. quando, &c. Et dic. quod

pred.

pred. Edwardus Lake actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet Quia proteſtand' quod pred. Edwardus Lake non vere fideliter juſte ſeu incorrupte ſe geſſit habuit ſive gubernavit in Officio ſuo predicto, p placito idem Edwardus King dicit quod predict. Edwardus Lake per ſex annos jam ult' elapſ. & amplius fuit & adhuc exiſtit Legum Doctor ac Epiſ. Lincoln' p tempore exiſten. vicar. ſpiritualibus generalis & Officialis principalis per totam Dioceſ. Lincoln. legitime conſtitut. videlicet apud Sleford in Com. Lincoln predict ac infra Dioceſ. Lincoln. quodque predict. Johannes Joynes per totum idem tempus Surrogat. fuit ipſius Edwardi Lake videlicet apud Sleford predict', Et pred Johannes Proctor Samuel Lawſon Chriſtofer. Lake & Thomas Winter fuer. miniſtri & Subofficiarii pred. Officialis per totum idem tempus apud Sleford pred. Quodque ipſe idem Edwardus King per totum idem tempus fuit & adhuc exiſtit Conſiliar. ad legem ac in legibus hujus Regni Anglie eruditus, Et predictus Edwardus King ulterius dicit quod ipſe idem Edwardus King ſic Conſiliar. ad legem ac in legibus erudit. exiſten. ante publicationem ſcripti predicti ſcilicet primo die Maii Anno Domino Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo tertio ſupradict. apud Sleford in Com. predict. deliberavit opinion. ſuam diverſis Clientibus ſuis adinde requiſit. exiſten. & retent. quod nullus Eccleſiaſticus Officiarius per leges terre formare vel machinare Anglice contrive potuiſſent aliquod novum Sacramentum vel miniſtrare potuiſſent Anglice could give aliquod tale Sacramentum aliquibus Eccleſie Guardianis vel aliis ad preſentand. ſive confitend. aliquod vel accuſand. ſeipſos de aliquo crimine per quod ipſi onerabil. forent alicui pene ſive ſupplicio vel imponere potuiſſent aliquos Articulos Inquiſitionis ſuper eos ad eorum Viſitationes pro eorum propr. lucro & proficuo, Et pred. Edwardus King ulterius dic. quod ex occaſione inde predicti Edwardus Lake Johannes Joynes Johannes Proctor Samuel Lawſon Chriſtoferus Lake & Thomas Winter per combinationem inter ſe colore authoritat. ſue poſtea & ante publicationem ſcripti predicti ſcilicet primo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo ſupradicto apud Sleford predict. citaver. eundem Edwardum King in Spiritual. Cur. coram prefat. Officiali apud Lincoln. in quodam loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. Lincoln. pred. & infra Dioceſ. Lincoln. predict. & pro proſecutione prohibitionis extra Cur. dicti Domini Regis apud Weſtm. ac in contempt. Legum Domini Regis adtunc & ibidem ſcilicet apud Lincoln. pred. in loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. pred. infra Dioceſ. pred illegaliter obtuler. Sacramentum ex Officio pred. Edwardo King ad reſpondend.

diverſis

diversis factis & falsis suggestionibus format. ex eorum propria phantasia videlicet quod predictus Edwardus King Ar. infra Menses Martii Aprilis Maii Junii Julii Augusti Septembris Octobr. Novembr. Decembr. Januarii Februarii & Marcii Annis Domini Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo primo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo secundo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo tertio conat. fuit per se vel alios per ejus persuasionem vel consilium prosequi Prohibitiones vel Prohibition. impedire Processf. in predicta Cur. Ecclesiastica versus tales de predicta Parochia de Ashby & al. qual. prosecuti fuer. in pred. Cur. Ecclesiastica p non prestand. Sacramentum ad exequend. Officium Ecclesie Guardianorum vel Ecclesie Guardiani prout per legem debent, Et pro al. offensis concernen. Ecclesiasticam Jurisdictionem, Et que proprie pertinent Curie Ecclesiastice, Et cognition. inde & que debent regulari solo per leges Ecclesiasticas Domini Regis & nullo modo pertinen. ad temporal. leges ut Cur. Domini Regis Quodque predict. Edwardus King usualiter valde sepius aut saltem semel infra Menses & Annos pred. in ejus usitat. locutione publice hic & illic in seperalibus locis infra Archidiacon. Lincoln. & alibi in Contempt. Ecclesie Jurisdictionis & manutentionem Schisme & discordie inter Subditos Domini Regis a reddend. & performand. eorum debitam obedientiam Ecclesiasticis legibus Domini Regis affirmavit & declaravit quod Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice **Sidesmen** non debent comparere apud Visitationem vel Synodum Domini Epis. Lincoln. aut Archdiacon. Lincoln. prestare aliquod Sacramentum pro performation. eorum respectivorum Officiorum Ecclesie Guardian. & duodecem virat. Anglice **Sidesmen** aut facere presentation. Criminum vel offens. secundum librum Articulorum concernen. crimina & offensas p̄sentabil. secundum Ecclesiasticas leges Domini Regis in quo libro Articulornm continetur Sacramentum administrand. Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice **Sidesmen** de qualibet Parochia tenor cujus quidem Sacramenti sequitur in hæc verba anglicana videlicet **You shall Swear to enquire with your best Diligence, and to make a true Answer to every Article in this Book now given you in Charge, and to present every Person that now is or late was inhabiting within your Parish that hath done any Offence or omitted any Duty therein mentioned, and this you shall do as in the sight of God, uprightly and truly, without Favour or Malice, Hope of Reward or fear of Displeasure, So help you God.** Et p̄d Edwardus King ulterius dicit quod in libro Articulorum p̄d in Sacramento predict. mentionat. sunt (inter alia) hec Articul. p Ecclesie Guardian' inquirend' & veram responsion' faciend tenor

quorum

quorum quidem Articulorum sequitur in hec verba anglicana videlicet, Have any of the antient Glebe Lands, belonging to your Parsonage or Vicarage, been taken away or exchanged for other, without the free Consent of the Incumbent or Licence from the Ordinary? Have any Inclosures been made in your Parish, to the Detriment of the Church, by the decay of Tillage, and converting Arable Land into Pasture? By whom hath the same been made, and how many Years since, and how much is your Parsonage or Vicarage damnified thereby, in the yearly Value thereof, as you know, believe or have heard? Do you, the Churchwardens and Sidesmen, take diligent care and see who of your Parishioners be absent from the Divine Service and Sermon in your Church or Chapel, upon Sundays and Holidays? And if you find any to have absented themselves without a sufficient cause, do you, by Warrant from some of the Justices of Peace, levy of them by way of distress upon their Goods the Sum of twelve Pence for every such Day of their absence, according to the Act of Parliament, in that Case provided? And do you distribute the several Sums so levyed among the Poor of your Parish according to the Law? Et adtunc & ibidem negaver eidem Edwardo King post comparen suam in Cur Spiritual pred. ibidem copiam suggest. pred. ac postea scilicet eisdem die & Anno apud Sleford pred. excommunicaver prefat Edwardum King p non prestand. Sacramentum pred. ac adtunc & ibidem recusaver absolvere eundem Edwardum King vel parere brevi Domini Regis de Prohibition eidem Edwardo Lake adtunc & ibidem direct. & deliberat. quousque breve de Attach. adjudicat. fuit versus prefat. Edwardum Lake p ejus contempt. p Barones de Scaccario Domini Regis apud Westm ad grave dampn & vexation ipsius Edwardi King, Et predictus Edwardus King ulterius dic quod predict. Edwardus Lake & al Official Ecclesiast. predict. in contempt. Legum terre & p eorum propr vindict. diversis temporibus ante publication scripti predict. apud Ashby in Com Lincoln predict. citaver eundem Edwardum King & Tenentes suos videlicet Robertum Cheven Thomam Wilkinson Thomã Townrow Anthon Bates & Johannem Orson de Ashby pred. ad eorum voluntat. & bene placit absque aliquibus accusationibus sive presentationibus versus eos, ad comparend. de tempore in tempus coram prefat. Edwardo Lake ad loca remot. videlicet apud Sleford in Com Lincoln pred. ad prestand. Sacramentum contra eorum voluntates repugnan legibus terre & ratione tal actionum illegalit. excommunicaver prefat. Edwardum King & Tenentes suos pred. seperalibus temporibus videlicet apud Sleford predict. ad eorum

gravé vexatioñ dampnum & expens. Et pred. Edwerdus King ulterius dicit quod ante publicationem scripti pred. scilicet primo die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Sleford pred. predictus Edwardus Lake existeñ Officiar̃ ut prefertur colore Authoritatis sue & ꝑ ejus singular̃ proficuo & in ulteriori Oppressione & Vexatione prefat. Edwardi King & tenentium suorum pred. illegaliter Significavit Excommunicatioñ predict. versus Robertum Chevin & Thomam Townrow Tenentes Edwardi King predict. ꝑ ipsum illegaliter denunciar̃ in Cur̃ Cancellar̃ Domini Regis apud Westm̃ hic ac superinde postea scilicet eisdem die & Anno ꝑsequut. fuit extra Cancellar̃ predict. apud Westm̃ predict. brevia de Excommunicar̃ capiendo versus pred. Tenentes ipsius Edwardi King predict. ac colore inde predictus Edwardus Lake & Ministri sui predict. postea scilicet eisdem die & Anno apud Sleford predict. extorquebant à predicto Roberto Chevin Tenente ipsius Edwardi King predict. summam trium librarum tresdecim solidorum & quatuor Denariorum & à predict. Thoma Townrow ar̃ teneñ ipsius Edwardi King obligation. viginti librarum in exoneration. particularium summarum mention. in Schedula predict. eidem scripto annex. quas predict. Edwardus Lake & Officiar̃ sui pred. adtunc & ibidem pretendebant fore eis debit. Et predict. Edwardus Lake adtunc & ibidem similiter enarravit Anglice **gave out speeches** quod ipse simili modo coagere voluit pred. Anthon. Bates Thomam Wilkinson & ar̃ Tenentes ipsius Edwardi King ad componend. cum ipso eodem Edwardo Lake ꝑ magnis Denar̃ summis ꝑ legem minime debit. ad eorum magn. oppression. & depauperation', Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod pred. Edwardus Lake & Ministri sui predict. ante publication. scripti predicti scilicet ultimo die Septembris Anno decimo octavo supradicto apud Sleford pred. causaver̃ eundem Edwardum King fore citar̃ in Cur̃ de Arcubus ad audiendum seipsum Excommunicar̃ in casu idem Edwardus King recusaret solvere octodecim solid. prefato Johanni Proctor qui ei ꝑ legem minime debit. fuer̃. Et pred. Edwardus King ulterius dic̃ quod ante publication. scripti predict. predictus Edwardus Lake & Ministri sui predicti ad eorum Visitationes scilicet primo die Julii Anno decimo octavo supradicto apud Sleford pred. imposuerunt librum Articulorum Inquisition. & Sacramentum ex Officio Ecclesie Guardian. respectivarum Villarum Parochiarum & Hamlettorum infra Com̃ Lincoln. pred. ac adtunc & ibidem coeger̃ eos ad emend. eundem librum ad extraordinarias ratas ac colore inde adtunc & ibidem exiger̃ & extorquebant magnas Denariorum summas ab eis ac etiam adtunc & ibidem coeger̃ Ecclesie Guardian. pred. ad attendend. eorum

Clerico ad eorum citationes ſcribend. & ꝑ confectione inde adtunc & ibidem exigebant grand. & illegaꝫ feod. & tales quales recuſaveꝫ ad preſtand. Sacramentum predictum idem Edwardus Lake adtunc & ibidem punivit ꝑ Excommunication. Fines & amerciament. in Cuꝫ ſua ſpirituali pred. ratione cujus patria depauperat. fuit & ipſi non habiles fueꝫ ad ſolvend. taxationes Domino Regi nunc debit. nec ad eorum reddit. ſolvend. nec ad Familias ſuas manutenend. ſicut antea ſolebant, Et pred. Edwardus King ulterius dic̃ quod pred. Edwardus Lake & Officiarii ſui pred. ante publication. ſcripti predicti ſcilicet pred. primo die Auguſti Anno decimo octavo ſupradicto apud Sleford pred. in Com̃ Lincoln. pred. ꝑ minas compulſerunt diverſos Eccleſie Guardian. contra eorum voluntat. & regulas Juſtitie ad preſentand. vicinos ꝑ materiis non Inquirabil. nec punibiꝫ ꝑ legem videlicet ꝑ materiis in Articulis pred. mentionat', Et in caſu aliquis Eccleſie Guardian. recuſavit ad eorum injuſta mandata obediend. ipſi adtunc & ibidem illegaliter puniveꝫ & vexaverunt illos ꝑ Excommunication. & compulſ. ad componend. cum eis ꝑ magnis Denaꝫ ſummis ratione cujus pred, Edwardus Lake & Miniſtri ſui pred. valde locupletaveꝫ ſeipſos & extraordinarie depauperaveꝫ & oppreſſeꝫ patriam, Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod predict. Edwardus Lake & Officiarii ſui predict. ante publicationem ſcripti predicti ad quamlibet Viſitationem infra pred. Com̃ Lincolñ cauſaverunt proprietarios & occupatores omnium Impropriatioñ & Rectoriarum infra Com̃ Lincolñ citari ad comparendum coram eis & ad viſitandum eos ad loca longe remota ab earum Parochiaꝫ Eccleſiis & habitationibus ad eorum magnã itinerationem expenſ. & Vexationem, Et in caſu aliquis perſonarum predict. non comparuit ſed fecit defalt. predictus Edwardus Lake & Officiarii ſui illegalit. demandaverunt unum ſolidum pro qualibet tali defalt. & pro non ſolutione predicti unius ſolidi predict. Edwardus Lake & Officiarii ſui illegaliter Excommunicaveꝫ perſonas facien. defalt. & eos compulſer. ad componend. cum ipſis pro magnis Denaꝫ ſummis pro eorum tali ſuppoſit. Contempt. Et pred. Edwardus King ulterius dic̃ quod pred. Edwardus Lake & Officiarii ſui predict. ante publication. ſcripti predict. ſcilicet primo die Septembris Anno decimo octavo ſupradicto apud Sleford in Com̃ pred. receperunt exceſſivas & grandes Denaꝫ ſummas contra leges & Statut. regni ꝑ probatione Teſtamentorum & litterarum Adminiſtration. & copia Actorum & Ordiñ Cuꝫ videlicet de quodam Samuele Waſhingburrow pro litteris Adminiſtrationum Johannis Waſhingburrow fratris ſui Copia Actoꝫ & Ordin. Cuꝫ Spiritualꝫ pred. quinquaginta octo ſolid. & decẽ Denaꝫ & de quadã

Burton vid. ꝑ probatione Testamenti viri sui Cop. Actorum & Ordin. ejusdem Cur. Spiritual tres libras & undecim solidos ad magnam depauperationem ligeorum Domini Regis, Et predict. Edwardus King ulterius dicit quod predictus Edwardus Lake & Official sui pred. ante publicationem scripti predict. scilicet eisdem die & Anno apud Sleford pred. in Com pred. in Causis Ecclesiastic dependen coram eis (ut in causis legation.) adtunc & ibidem cepe tal superflua & extraordinar feod. quod. ratione inde non solu Testamenta Testatoru minime performat. fuer veru etiam multi Executores adtunc & ibidem ruinat. fuer ꝑ quod idem Edwardus postea scilicet ultimo die Novemb. An. Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Westm pred. scriptum pred. in forma Petitionis pred. in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen materiam pred. Conventui Anglice **Committee** adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. ꝑ Communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Anglie exhibuit & deliberavit qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinandu ꝑ quem quide Conventu idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm pred. Summonit. fuit ad comparend. & respondend. de & super materiis pred. in pred. Petition content coram eodem Conventu, Et idem Edwardus King ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminu in Petitione pred. content postea scilicet pred. primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto apud Westm pred. eandem Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem hac parte ꝑ alios usitat. & ꝑ Membra ejusdem Conventus approbat. que est eadem impressio publicatio & dispersio scripti unde idem Edward. Lake superius se modo queritur Cum hoc quod idem Edwardus King verificare vult quod pred. Edwardus Lake & Ministri & subofficiarii pred. sunt culpabiles de Articulis supradictis modo & forma prout in ipsis Articulis affirmatur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Edwardus Lake Actionem suam pred. inde versus eu habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edward Lake dic qd ipse ꝑ aliqua ꝑ pred. Edward King superius placitando allegat. ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludi non debet quia dicit quod placitum pred. ꝑ ipsum Edwardum King modo & forma pred. superius placitat materiaque in eode content. minus

nus sufficien. in lege exist. ad ipsum Edwardum Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludend. ad quod ipse idem Edwardus Lake necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. responf. in hac parte idem Edwardus Lake petit Judicium & dampna sua occasione premiss. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Edwardus King dic. quod placitum pred. per ipsum Edwardum King modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in Lege existunt ad pred. Edwardum Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsū Edwardū King habend. precludend. quod quidē placitū materiamque in eodē content. idē Edwardus King paratus est verificare & ꝓbare ꝓut Cur', &c. Et quia pred. Edwardus Lake ad placitū illud non respond. nec illud hucusque aliqualiter dedicit idē Edwardus King ut prius petit Judiciū, Et quod pred. Edwardus Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum &c.

Lake *versus* King.

S. C. 1 Lev. 240.
1 Mod. 58.
1 Sid. 414.
2 Keb. 361, 462, 496, 659, &c.
1 Danv. 196.
Vide Hard. 223, 470.
2 And. 28.
2 Brow. 100.
Lane 50.
Moor. 143, 705, 706, 820.
4 Co. 14. b.
1 Bulst. 151. 185.
2 Bulst. 269.
Pal. 145, 188, 189.
3 Leon. 123.
4 Leon. 35.
Noy. 102.
2 Sid. 163.
1 Sid. 414.
Yel. 117.
1 Vent. 25.
2 Salk. 417, 418.

Action sur le Case pur Imprinter & publisher un Scandalous Libel del Plaintiff Lake per le Defendant King: Le Plaintiff declare que pur les seize darrein anns il fuit un Doctor de Leys, et Vicar general al Evesque de Lincoln, per tout le Diocess, en quel Office il ad demeane luy mesme justly & incorruptly sans ascun extortion corruption ou oppression; uncore le Defendant primo die Decembris Anno 18 Regni Regis nunc Imprimi causavit & diversis subditis dicti Domini Regis nunc deliberavit publicavit & dispersit un certein faux malicieux & Scandalous Libel del Plaintiff en l'Execution de son Office in hac forma. ſſ. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of Edward King of Grays-Inn in the County of Midds. Esquire Sheweth, &c. (Et en fact le Petition charge le Plaintiff ove diverse horrible and grand abuses, come extortion, oppression, vexation & autres misdemeanours en son Office; ubi revera (come le Plaintiff averre) tout le matter contein en le dit Libel fuit faux & malicieux aux

aux damage del Plaintiff &c. Le Defendant plead en bar que le matter contein en le Petition fuit voier. Et monstre coment en ascun particulars, pur que le Defendant dit que sur le darrein jour del Novembris Anno 17 supradicto le dit Petition in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petionem sic ut prefertur continen. materiam predictam Conventui Anglice to the Committee adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. per communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl. exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen. potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm. pred. Summonit. fuit ad comparend. & done account del matters contein en le mesme Petition eidē Conventui, Et idem (le Defendant) ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestione gravaminum in Petitione pred. content. postea scilicet predicto primo die Decembris Anno 18 supradicto apud Westm. pred. eand. Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem (le Plaintiff) superius se modo queritur. Et hoc, &c. unde, &c. A quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et cest Case fuit plusieurs foitz debate. Et il fuit agree que le exhibition del petition al Committee de Parliament fuit Loial, Et que nul action gist pur ceo, Comment que le matter contein en le petition fuit faux & Scandalous, pur ceo q'il est en un summary course de Justice, Et devant eux q'ount poiar a examiner ceo lequel soit voier ou faux. Mes le question fuit si le printing & publication de ceo en le manere come le Defendant ad alleadge en son plea soit Justifiable ou nemy.

Et fuit argue q'il ne fuit Justifiable; Car donques desouth un pretence de proceder en un course de Justice un libel poet estre printe publish & dispersé d'ascun home per tout le Roialme, Et uncore il avera nul remedie. Et pur ceo fuit dit que coment que le exhibiting del dit petition fuit Loial, uncore le Printer de ceo fuit un publication de ceo a tout le mond, que n'est Loial a fair en ascun Case. Et de tiel opinion Keyling Chief Justice en sa vie semble estre fortment. Mes Twysden Justice contra, p̄ ceo q̄ n'est pluis que si le Defendant ad emploie plusieurs Clerkes a scriber taut des Copies q'il ad ore emprint.

Et p̄ le Defend̄ il fuit argue q̄ le Charge del Declarac consist de deux parts, viz. (1.) Quod imprimi causavit, Et (2.) diversis subditis

4 Co. 14. b.
2 Sid. 163.
1 Vent. 25.
Moor. 143, 820.
Yel. 117.
Mar. 76.
Noy. 102
Pal. 145, 188.
1 Ro. R. 61.
3 Leon. 123.
4 Leon. 35.
1 Bulst. 151, 185.
2 Bulst. 269.
Quære 3 Bulst. 269
Godb. 240, 340.
Cro. Jac. 134, 191, 356, 431,
Cro. El. 230, 231, 248.
2 Inst. 228.

ditis Domini Regis deliberavit publicavit & dispersit. Donques a consider le printing solement il n'est un publication de soy mesme, Mes solement un grand Evidence de ceo, come il est dit de transcribing d'un Libel en Lamb's Case Co. 9. 59. Et le Plaintiff mesme n'ad rely sur l'emprinter solement d'estre un publication, Mes ad allege ouster, que le Defendant diversis subditis deliberavit publicavit & dispersit; Issint que le Court ne voile entender le emprinter solement d'ée un publication, quand le Plaintiff mesme ad lay un publication ouster, Issint tout le stress del Case gist sur le publication que le Defendant ad alleage dée aux Members del Committee de Parliament, Et ad averre ceo d'estre mesme le publication d'ont le Plaintiff ad compleine. Et pur ceo si le publication icy soit Loial, donques l'emprinter en order a celuy publication est Loial aussi. Et lou fuit object que per le imprinter il doit estre entende que le petition que le Plaintiff term un Libel fuit deliver & disperse al auters que ne fueront Members del dit Committee de Parliament (come en verity il fuit) fuit respond pur le Defendant, que si le verity avoit este issint, le Plaintiff puit aver replie cest matter, Mes ore per son Demurrer il ad confess que le publication d'ont il ad luy complain fuit solement per dilivery al Members del Committee Car issint le Defendant ad alleage per son plea que le Plaintiff ad admit per son demurrer. Et le Defendant principalment insist sur le order & course de proceedings en Parliament q'allow le printing & delivery de petitions & Cases pendent en Parliament ou devant ascun Committee de eux. Et come Coleman un Member de Parliament dit al Bar, Que quant il fuit question en le Meson de Commons, Lequel il serroit allow a Printer & deliver Copies de petitions & Cases al Members de Parliament, fuit Vote en la affirmative q'il serroit issint allow. Et del order proceedings del Parliament & de lour Committees cest Court prendra Judicial notice.

Vide 4 Co. 14. b. 5 Co. 125 9 Co. 59. Dyer 285. Mor. 813. 3 Inst. 174.

1 Lev. 240. 1 Keb. 832. 1 Sid. 414. 415. Hawkins P. C. 194, 196

Et puis que cest Case avoit depend 12 Termes, ore cest Term Judgment fuit done pur le Defendant per Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford sur cest point, viz. que fuit le order & course de proceedings en Parliament a Printer & deliver Copyes, &c. de quel ils doient prender Judicial notice. Sir William Jones Counsel pur le Plaintiff, & Saunders pur le Defendant.

Dominus

Dominus Rex versus Dickenson.

Trin. 19 Car. II. No. 76.

(21.) CArolusSecundusDei gratia Angl. Scoc.Franc. & Hiber. Rex Fidei defens. &c. Vic. Com. Eborum necnon Senescallo Cur. nostre vocat. le Turn. libertat. Honor. de Pontefr. infra Westriding Com. pred. salutē Volentes certis de causis Certiorari omnia & singula presentamenta de quibuscunque transgr. nocument. & Incroachiament. unde Richardus Thomson Georgius Dickenson Anthonius Wright & al coram te presentati sunt ut dicitur coram nobis & non alibi Terminari tibi Mandamus sicut pluries tibi Mandavimus quod omnia & singula presentament. pred. cum omnibus ea tangen. quibuscunque nominibus iidem Richardus Georgius Anthonius & omnes al. in eisdem presentament. nominent. seu nuncupentur in eisdem coram nobis sub sigillo tuo aut unius vestrum in Crastino Sancte Trin. ubicunque tunc fuerimus in Angl. mittas unacum hoc brevi ut ulterius inde fieri faciamus quod de jure & secundum legem & Cons. Regni nostri Angl. fore viderimus faciend. Et hoc nullatenus omitt. subpena octogint. Librarum Teste J. Kelynge Mil. apud Westm. undecimo die Maii Anno Regni nostri decimo nono.

per Cur. Fanshaw

Executio istius brevis patet in quadā Schedula huic brevi annex.

Martinus Headley Senescallus Libertat. Honoris de Pontefract in Com Eborum.

Le Return quoad le **Defendant** Dickenson **est come ensuist**, Ad magn. Cur. cum turno Vis. Franc. pleg. & Cur. let. præexcellentissime Principis Henriette Marie Dotisse Regine Angl. & matris Domini Regis nunc tent. pro libertat. Wapentagii de Skyrach parcel. Honoris pred. apud Seacroft infra Honorem predict. in Com. predict. infra unum mensem prox. post festum Sancti Mich. scilicet decimo septimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo octavo coram Martino Headley Gen. senescallo Cur. Honor. pred. per Sacramentum (**icy les noſme del Jury ſont recite**) duodecim Jur. proborum & legalium hominum inhabitan. & residen. infra Wapentag. pred. & Honor. pred. Jurat. & onerat. per pred. Senescallum Cur. pred. ad inquirend. & presentand. ea omnia & sin-

gula que ad Cur. pred. ſpectant & pertinent preſentat. exiſtit quod Georgius Dickenſon nuper de Seacroft pred. infra Honorem pred. Yeom. ante hanc Cur. ſcilicet decimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo in & ſuper quoddam Clauſum dicte Domine Regine Dotiſſe vocat. Seacroft Moore apud Seacroft pred. infra Honor. pred. ac infra Juriſdiction. hujus Cur. vi & armis incroachiavit & unam rodam terre Clauſi pred. adtunc & ibidem vi & armis & cum quibuſdam ſepibus & fodina injuſte & illicite incluſit & unum Cottagium ſuper parcel. terre pred. ſic incluſ. adtunc & ibidem vi & armis erexit ad Commune nocumentum dicte Domine Henriette Marie Dotiſſe Regine & omniū Inhabitan. ville de Seacroft pred', Et contra pacem dicti Domini Regis nunc coronam & dignitatem ſuas Ideo pred. Georgius in miſericordia & Amerciament. inde afferatū per Johannem Edmonds & Willium Wright afferatores in eadem Cur. modo adinde elect. & Jurat. ad trigint. & novem ſolidos.

Dominus Rex verſus Dickenſon.

Dickenſon fuit preſent al Court Leet del Roigne Dowager q'il vi & armis avoit encroach ſur le Cloſe del Roigne apud Seacroft infra Juriſdictionem Cur', &c. Et avoit encloſe un Rood de ceo, Et ſur ceo injuſte & illicite avoit errect un Cottage ad commune nocumentum del Roigne & omnium inhabitantium ville de Seacroft, ac contra pacem, &c. Ideo in miſericordia, Et amerciament. inde afferatur ad 39. s.

S. C. 2 Keb. 606, 613. Vide Ray. 160. 2 Keb. 139. 3 Keb. 644. 1 Leon. 242. Cro. El. 148, 414. Cro Jac 382. 1 Rol. R 406. 2 Keb. 461. 3 Keb. 284. 1 Mod. 107. 1 Salk. 169. Vide ante, 7.

Et ceſt preſentment eſteant remove en Bank le Roy per Certiorari fuit move d'eſtre quaſh pur ceo que n'eſt foundue ſur le Statute de 31 El. cap. 7. De Cottages, Car n'eſt dit que le Cottage fuit erect pur habitation come l'Eſtatute dit. Et n'eſt conclude contra formam Statuti come il doit ſi uſt eſte ground ſur l'Eſtatute. Et ouſter le Statute appoint un certain penalty de 10 l. En en ceo le Statute n'eſt icy purſue, donques al Common ley le preſentment n'eſt bon pur ceo que le incroachmene ſur le Seigneur de Manor & encloſure de Waſt & erecting un Cottage ſur ceo eſt nul offence preſentable en un Leet, pur que le offender doit eſtre amercie; Car il n'eſt un publick Nuſance, Mes un particular damage a Seigniour. Et coment q'il poit eſtre preſent al Court Leet pur Information de Seigniour, uncore le Court ne poet amerce le Offender pur ceo, Car le Court Leet poet amerce pur nul forſque pur publick Nuſances Et nemy pur particular Treſpaſs al Seigniour ou aſcun auter, p̄ que un Action giſt p̄ eux a recover

1 Sid. 209. 2 Keb. 461. 1 Rol. R. 406. Cro. El. 418, 148. Cro Jac. 382.

Vide 2 Rol. Abr. 83. pl 7, 10, 11, &c. 1 Mod. 107. 27 Ass. pl. 6. 1 Sid. 260 Q. 2 Leon. 183.

recover damages. Et issint sont les livres de 48 E. 3. 8. a.--- 12 H. 4. 8. b. Expressement. Et issint fuit le opinion de tout le Court, Et le presentement fuit quash ex motione Magistri Saunders.

Croucher *versus* Collins.

Mich. 19 Car. II. Regis Rot. 382.

(22.) South'ton. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Henr. Croucher de Paroch. de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur per Carolum Billet Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willium Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochial. de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar', &c. de placito ttansgression. & Contempt. Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ss. Southampton ss. Henr. Croucher de Parochia de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur queritur de Willielmo Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar. Mariscalsie Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quare secutus est placitum in Cur. Christianitatis post prohibitionem regiam ei prius in contrar. inde direct. & deliberat. pro eo videlicet. quod cum infra Paroch. de Corhampton pred. habentur & existunt & a tempore cujus contrar. memoria hominum non existit habebantur & fuer. tam Rector & vicar. quam Rectoria & Vicaria Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. que quidem Rectoria est & toto tempore supradicto fuit Rectoria impropriat. Cumque etiam infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Paroch. illius habetur & existit & toto tempore supradicto habebatur & fuit magna quantitas terre arabilis attingen. ad numerū quadragintarū acrarū terre arabilis cū pertinū Cumque etiā infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius agricultura ibidem copiose exercit. & habit. existit & p totum tempus pred. copiose exercit. & habit. fuit Cumque quolibet Anno à toto tempore suprad. magna pars terre p̄d. cum granis & bladis Seminari consuevit ac occasione hujusmodi agriculture pred. magna copia bladorum infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius annuatim à toto tempore suprad. percept. & habit. fuit que quidem blada nunquam haberentur &

perciperentur aut habit' & percept' fuissent nisi p laborem & industriam psonarū hujusmodi agricultur' infra Parochiam pred' in forma pd exercen & p factionem sepiū & fensur' circa terras arabil' ubi blada pd crescunt p salvatione & defensione eorundem Cumq; insuper decima pars hujusmodi bladorū infra Paroch' pd finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius annuatim crescen' & provenien' p decimis inde Rectori sive pprietar' Rectorie Ecclesie Paroch' de Corhampton' pred' seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie ill' seu decimarū inde p tempore existen annuatim a toto tempore pd solubil' & solut' & reddit' fuit Ac Rector' sive proprietar' Rectorie Ecclesie parochial' pd' seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie illius seu decimarū inde pro tempore existen decimam partem hujusmodi bladorū infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' provenien' & renovan' pro decimis inde p totum tempus pred' recepit & habuit Cumq; infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius habetur & existit & a toto tempore supradicto habebatur & fuit subsequen' consuetudo de & concern' decimas aliquarū arborū aut ramorū arborum vocat' **Frith or Wood being** silva cedua, **and under the Age of one and twenty Years, Sprays and Twigs,** de & super aliquibus arboribus infra Parochiam pred finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' succis. tons. defrondat' seu loppat' applicat' & impens. pro erectione confectione & reparatione sepiū infra eandem Parochia finesq; limites & loca decimabilia Parochie ill' in decasu aut ruina existen' pro salvatione bladorum ibidem & minime vendit' seu aliter disposit' videlicet qd quelibet persona vel persone habens seu possidens vel habentes seu possidentes aliquas hujusmodi arbores que easdem aut aliquam inde parcellam succideret tonderet frondaret vel lopparet aut succiderent tonderent frondarent vel lopparent & premiss' ill' sic succis. tons. frondat' seu loppat' applicat' & impens. forent pro erectione confectione & reparatione sepiū in Parochia pred' finesq; limites vel loca decimabilia Parochie ill' in decasu vel ruina existen' pro salvatione bladorum aut granorum ibidem crescen' ratione & pretextu quod familie hujusmodi persone vel personarum predict' agriculturam infra Parochiam predict' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius exercen' agriculturam suam pred' pro acquisitione granorum & bladorum pred' ibidem melius exercere poterint & velint necnon pro eo quod ratione & occasione hujusmodi erection' confection' hujusmodi sepium Acetiam reparation' hujusmodi sepium in decasu vel ruina ut pfertur existen' blada & grana infra Parochia pred finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius p totum tempus pred' a dampno spoliatione

tione destructione & consumptione inde p averia in hac parte inferendum & fiendum defens. salva & preservata fuerint ac ut decima pars omniū bladorum & granorum infra Parochiam p̃d crescen' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie Parochial' pred' spectan' major & utilior sit & fiat necnon ratione & pretextu quod decima pars bladorū & granorum infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' contingen' nact' habit' & recept' annuatim per totum tempus pred' super terras super quas grana & blada illa creverunt separat' & extraposit' fuit ab aliis novem partibus inde ad usum Rectoris seu Proprietar' Rectorie Ecclesie Parochial' pred' seu ejus firmar' vel Deputat' pred' in suo proprio genere ac p ipsos p totum idem tempus percept' & habit' fuit ad proprium usum ejusdem Rectoris pprietar' firmar' seu Deputat' ac al' occasionibus pred' in hac parte spectan' a tempore cujus contrar' memoria hominū non existit acquietat' fuit & remansit ac acquietat' fuer' & remanser' de & a solutione aliquarum decimarum tam hujusmodi arborum pred' quam hujusmodi ramorum arborum pred' infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' succis. tons. frondat' vel loppat' & in forma pred' in hac parte superius spec' impens. & applicat' Quam quidam decimam partem bladorum & granorum pred' in forma pred' superius in hac parte descript' sic defens' salvat' & preservat' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie Parochial' pred' ejusve firmar' vel Deputat' p̃d' in plenam & integrā contentationem solutionem & satisfactionem ac nomine & loco omniū decimar' premissor' p̃d in forma p̃d succis tons. frondat' seu loppat' & in modo & forma p̃d superius in hac parte spec' impens. & applicat' annuatim p totum tempus pred' acceper' receper' & habuer' Cumq; etiam in seperalibus & respectivis Annis Dom̄ Millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo & Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio octogint' carectat' ligni tantum vocat', **Frith or Wood being** silva cedua, **and under the Age or Growth of one and twenty Years**, & non plura infra Parochiam p̃d finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' p ipsum Henricum succis. fuer' ac totum lignum illud absq; aliqua venditione seu al' proficuo inde facto in & circa erection' & reparationem sepium includend' Centū acras terre arabilis in decasu existen' in seperalibus Annis illis cum granis videlicet tritico siligine hordeo pisis fabis & avenis tunc antea seminat' infra eandem Parochiam finesq; limites & loca decimabilia ejusdem applicat' & impens. fuit p salvatione bladorum & granorum Annis il' ibidem crescen' juxta consuetudinem inde pred' & non aliter disposit' fuit Cumq; p Statu-

tum in Parliamento Dom̃ Edwardi nuper Regis Angl̃ sexti apud Westm̃ in Com̃ Midd' Anno Regni sui secundo inter alia inactitat' & stabilit̃ existit quod nulla persona sectaretur aut aliter compelleretur reddere dare vel solvere aliquas decimas p̃ aliquibus Maneriis terris tenementis vel hereditamentis que p̃ leges & Statut̃ hujus Regni vel p̃ aliqua privilegia sive p̃scription' non fuer' onerabil̃ cum solutione aliquarum hujusmodi decimarum vel que exonerat̃ fuer̃ p̃ aliquam compositionem realem prout p̃ Actum il̃ inter alia plenius liquet & apparet pred̃ tamen Willus Collins Proprietar' Rectorie Ecclesie parochial̃ de Corhampton pred' (ut asserit) premissorum non ignarus machinans eundem Henricum Crowcher contra debit' legis terre hujus Regni Angl̃ formam & contra formam & effectum Statuti pred' necnon formam consuetud' & prescription' pred' indebite pregravare opprimere & fatigare necnon dictum Dominum Regem nunc & coronam suam Regiam exheredare cognitionemq; placiti que ad dictum Dominũ Regem nunc & coronam suam regiam & non ad Cur' Christianitatis pertinet ad aliud examen in Cur' Christianitat' trahere ipsum Henricum in Cur' Christianitat' coram venerabili & egregio viro Domino Egidio Sweit Milit̃ ac legum Doctore Cur' de Arcubus Official̃ legitimo de & p̃ substractione decimarum ligni pred' per ipsum Henricum sic ut prefertur in Annis pred' succis. impens. & applicat. & per ipsum Henricum Annis illis prefato Willo subtrahi & non solvi supposit' & p̃ non solutione triplicis valoris decimarũ ligni illius Annis illis traxit in placitum contra formam consuetud' & p̃scription' p̃d & contra formam legis terre hujus Regni Angl̃ p̃d' p̃dictusq; Willielmus eundem Henricum in Cur̃ Christianitatis pred' coram prefato Judice Spirituali occasione p̃d' comparere & eidem Willielmo de & sup̃ premiss. respondere minus juste astrinxit Ac licet idem Willielmus in Annis il̃ habuit & recepit decimam partem bladorum & granorum pred' in suo proprio genere infra Parochiam il̃ Annis illis in & sup̃ p̃d' Centum acr' terre arabilis crescen' mess. defalcat̃ & percept̃ ad propr' opus & usum sua que quidem blada non habit. seu percept' fuissent nec haberi seu percipi potuer' Annis il̃ nisi ex labore & industria ipsius Henrici infra Parochiam p̃d' agricultur̃ sic ut prefertur exercen' in plenam & integram contentationem & solution' satisfactiõ & exonerationõ ac nomine & loco omniu' decimarum ligni sive tenesii vocat̃ Frith Annis il̃ infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie il̃ crescen' succis. tons. frondat' seu loppat' & modo & forma pred' superius in hac parte specificat' impens. & applicat' secundum consuetudinem inde p̃d' licetq; etiam idem Henr' p̃d' materiam

in Cur' Christianitatis pred' coram prefato Judice spirituali in ejus exoneration' in premissis ibidem sepius placitavit allegavit & ilP inevitabili testimonio probare obtulit dictus tamen Judex spiritualis placitum & allegation' ilP admittere penitus recusavit & pred' Willus ipsum Henr' in Cur' Christianitatis p̄d' in premissis condempnare ac ipsum ad decimas p̄d' p eundem Willm modo quo prefertur petit' ei solvend' compellere p diffinitivam dicte Cur' Christianitatis sententiam totis suis viribus conatur & indies machinatur in dicti Domini Regis nunc contempt' Ac licet breve dicti Domini Regis nunc de prohibitione in hac parte prefat' Judici spirituali decimo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Parochiam de Corhampton pred' in dicto Com̄ Southampton in contrar' inde direct' & deliberat' fuit pred' tamen Willus Collins placitum pred' post prohibition' regiam prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' scilicet vicesimo die ejusdem mensis Junii Anno decimo nono supradicto apud pred' Parochiam de Corhampton' in Com̄ Southampton pred' versus pred' Henr' ulterius prosecut' fuit & in placito ilP processit (dicto brevi dicti Domini Regis nunc de prohibitione prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' non obstan') in dicti Domini Regis nunc contemptum & ipsius Henr' dampnum prejudicium depauparation' & gravamen manifest' & contra formam & effectum consuetud' & Statut' p̄d̄ unde idem Henr' qui tam, &c. dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum & inde tam p Dom̄ Rege quam p seipso produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred' Willus habuit licenc' ad billam pred' interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven' tam p̄d' Henr' qui tam, &c. per Attorn' suum pred' quam p̄d' Willus p Thomam Coward Attorn' suum, Et idem Willus defend' vim & injur' quando, &c. & omnem contempt', &c. & quicquid, &c. Et dic' quod ipse non est prosecut' in pred' Cur' Christianitatis contra prohibitionem regiam ei inde direct' prout pred' Henr' Croucher qui tam, &c. per narration' suam pred' superius suppon', Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Henr' Croucher inde similiter, &c. sed pro consultatione in hac parte habend' idem Willus Collins dic' quod narratio p̄d' modo & forma p̄d' facta & declarata materiaq; in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willm Collins a decimis pred' in pred' Cur' Christianitatis versus prefat'

Henr' Croucher petitis habend' precludend' quodq; ipse ad narrationem illam modo & forma p̃d' fact' & declarat' necesse non habet nec p̃ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' narration' p̃d' Henr' Croucher qui tam, &c. in hac parte idem Willus Collins petit judicium & breve Dom̃ Regis de Consultatione sibi in hac parte concedi, &c.

Et p̃d' Henr' Croucher quoad p̃d' placitum p̃d' Willi Collins quoad breve Domini Regis de Consultatione habend' superius placitat' ex quo ipse sufficien' materiam in lege ad pred' Willm Collins a decimis p̃d' p̃ ipsum Willm Collins in Cur' Christianitatis p̃d' versus prefat' Henr' Croucher pet' habend' precludend' superius allegavit quam ipse parat' est verificare quam quidem materiam p̃d' Willus Collins non dedic̃ nec ad eam aliqualiter respond' sed verificationem ill' admittere omnino recusavit petit judicium & quod p̃d' Willus Collins nullum habeat breve de Consultatione, &c. Et quia Cur' dicti Dom̃ Regis nunc hic se advisare volunt de & super premissis, &c.

Croucher *versus* Collins.

PRohibition. Le Plaintiff declare que de temps d'ont, &c. il ad estre un Rector Impropriat & un Vicar deins le Parish de Corhampton en le County de Southampton. Et que de temps d'ont, &c. la avoit estre un grand quantity de terre arable amountant al 400 acres & pluis deins mesme le Parish; Et que husbandry avoit mult esse use la, & le greinder parte del terre la avoit estre seme ove graine en chescun ann. Et que les blees la crescent ne poient estre preserve sans fencing les terres ou ils grow. Et que les dismes des blees issint fence ount esse touts foits paie al Impropriator de le Rector de mesme le Parish. Et ouster le Pl' monstre que deins le Parish la est un Custome pur Subboys, que si aslun succide ses Subboys & mesme le Subboys soit imploy pur le fencing des blees d'ont les dismes sont pay al Rector, & nemy Vend ou auterment dispose, per que les dismes sont preserve; Adonques les Subboys issint imploy avoit estre discharge de payment de Dismes al Rector avantdit. Et ouster le Plaintiff dit qu'il mesme succide bois deins mesme le Parish quodque totum lignum illud absq; aliqua venditione seu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem sepium includend' Centum acr' terre arabilis emblee ove Corne

S. C. 2 Keb. 319.
Vide 1 Vent. 61, 75.
1 Sid. 443, 447.
Cro. El. 293, 763.
1 Mod. 50.
Mo. 483, 530.
1 Rol. R. 3
2 Mod. 320.
2 Co. 44.
Hob. 296.
1 Jo. 387.
Hard. 315.

Discharge of Tithes. Vide 2 Inst. 653. 2 Co. 44. Hard. 101, 315. Cro. El. 512. Mo. 483, 530, &c. Poph. 156. 1 Jo. 368. 1 Roll. Ab. 654. 2 Rol. R. 252. 1 Jo. 3, 368. Cro. Jac. 608, 544. Hob. 296, 309. Bridg. 33. Poph. 156, 157. Lat. 89. Faresl. 137. 2 Salk. 655.

Corne applicat' & impens. fuit pro salvatione bladorum ibidem cresceu' & non aliter disposit' fuit. Ancore le dit Defendant esteant Impropriator de Rector de Corhampton avantdit ad sue le Plaintiff en le Spiritual Court pur les dismes de le boys issint p le Plaintiff succide & imploy in & circa le fencing del Corne dont le Defend avoit les dismes & endeavour a condempne le Plaintiff la a payer le treble value de disme le dit boys, issint imploy, Ac licet le Plaintiff avoit deliver al Defend un brief de Prohibition a surcease le Suite en le Spiritual Court, uncore il proceede puis nient obstant le dit brief en contempt del Roy & aux damage del Plaintiff, &c. Le Defendant quant al Contempt en suer en le Spiritual Court puis le brief de Prohibition deliver a luy plead Non Cul. Mes pro consultatione habenda il demurre en ley sur le Declaration.

Et fuit argue per Jones pur le Defendant que le Custome fuit void & unreasonable, pur ceo que n'est dit que les blees que sont environ per les boys succide per le Plaintiff fueront son blees demesne. Et serra unreasonable que le Rector n'avera dismes de ceo sils fuer' imploy sur le inclosure d'auter blees que ses blees demesne: Car donques un que ad 300 ou plusieurs acres de boys poet succider eux & donne tout ceux a quel il voile pur includer lour blees. Et issint le Rector serra defraud de touts son dismes del dit boys que serra grand prejudice al Rector. Et pur ceo il conclude cest prescription d'estre void & unreasonable.

Et p̄ le Plaintiff fuit argue q̄ cest prescription fuit assets bon, Car en East *and* Harding's *Case*, Cro. El. 499. Il est dit que si un succide boys pur fencing son blees demesne il ne paiera dismes p̄ ceo; Et issint il est dit en le Parson de Mildenhall's *Case*, Mo. Rep. 683. Et le Doctor & Student cap. ult. dit q'un County poit prescriber en un non decimando pur un chose certein si le Parson ad auter sufficient mainteinance. Et en 42 El. Cro. 736. Austyn *and* Piggot's *Case*, & 12 Jac. Cro. 501. Moore *versus* Bullocke, Prescription que le Parson avoit tiel terre en lieu de dismes est adjudge un bon modus. Et Piggot *and* Herne's *Case*, Cro. El. 599. cite en l'Evesque de Winchester's *Case*, Co. 4. 45. Le Seignior d'un Manor pay al Parson 6 l. per Annum. Et pur ceo ad decimam garbam est un bon prescription, Touts quel Cases provont que si le Parson ad un recompence, il n'est matter si le partie q'ad le benefit per le non decimando pay a ceo ou nemy. Et en le Case al barre fuit tout un al Rector lequel les blees fueront les propre blees del Plaintiff ou del ascun auter cy long qu'il ad les dismes de ceo. Et issint le Rector ad nul perde p ceo. Adonques icy le Plaintiff ad nul

Mo. 483. 1 Rol. Rep. 3. Cro. El. 293, 763.

pluis benefit, mes pluis toft meins per le doner de eux a ses Vicins pur encloser lour blees, que si il avoit enclose ses blees demesne, mes si il avoit vend le boys ou fait ascun benefit de ceo donques il serra reasonable qu'il payera dismes de eux, mes, ceo est expressment averre al contrarie. Et issint icy le Plaintiff ad nul benefit ne le Defendant ad nul perde p le doner le dit boys p encloser le Corne d'ont le Defendant ad les dismes, Et si le Plaintiff ad use les boys entour le Reparation de Fences de son blees demesne, ust este cleere q'avoit estre un bon prescription. Et le Case icy ne differ en effect a ceo, Car icy le Defendant ad mesme le benefit qu'il averoit si les blees ount este le propre blees del Plaintiff; pur que fuit prie que le Prohibition estoyera.

Mes tout le Court sans ascun regard a ceo, adjudge le prescription male; Et que le Plaintiff ne puit doner ses boys al ascun auter pur encloser blees sans payer dismes de eux. Et issint fuit adjudge & Consultation agard. Quod nota, Wylde Serjeant, & Saunders Accounsel ove le Plaintiff.

Nota que Wylde dit a moy puis, q̃ fuit un Case q̃ deserve greinder Consideration que le Court prist sur ceo. Et il ne pensa que le Court voile aver done Judgment cy sodeinment.

Vide 1 Rol. Abr. 642. pl. 36, 644. pl. 3, 645. pl. 9, 10. 1 Vent. 75. 3 Cro. 499, 609. Hetl. 85, 88, 93. Moor. 917. Lit. R. 143.

DE

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Wade *verſus* Bache.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 401.

(23.) Middſ. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̃ venit Johannes Wade per Johannem Stone Attorñ ſuum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Simonem Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worceſter, Gent. in Cuſtod' Mar', &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Middſ. ſſ. Johannes Wade queritur de Simone Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worceſter, Gent. in Cuſtod' Mar' Mareſc̃ Dom̃ Regis coram ipſo Rege exiſteñ de placito quod reddat ei treſcentas libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuſte detinet p̃ eo videlicet quod cum pred' Simon viceſimo ſexto die Januar' Anno Dom̃ Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo tertio apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in pred' Com̃ Midd' per quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius Simonis ſigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt Die & Anno ſupradictis cogn' ſe teneri & firmit' obligari prefat' Johanni Wade in pred' treſcentis libris ſolvend' eidem Johanni Wade cum inde requiſit' eſſet p̃d tamen Simon Bache licet ſepius requiſit', &c. predict' treſcentas libras prefat' Johanni Wade nondum ſolvit ſed ill' ei hucuſque ſol-

 vere

vere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis triginti librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom̃ Rege apud Westm̃ ven̄ tam pred' Johannes Wade p Attorn' suum pred' quam p̄d' Simon p Hugonem Gamlyn Attorn' suum, Et idem Simon defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti obligatorii p̄d' & ei legitur, &c. pet' etiam auditu' Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hec verba ſſ. **The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden** Simon Bache, **or his Heirs do and shall at the next Court to be holden for or within the Manor of** Wimbledon **in the County of** Surrey, **sufficiently and in due Form of Law, surrender into the Hands of the Lord of the said Manor, for the Use and Behoof of the above-named** John Wade, **his Heirs and Assigns, all that his Copyhold Messuage or Tenement, with the Appurtenances, situate and being in** Mortlacke **in the said County of** Surrey, **parcel of the Manor of** Wimbledon **aforesaid, with all and singular Yards, Gardens, Backsides, Ways, Easements, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever thereunto belonging or appertaining; and do also then and there cause and procure the said** John Wade **to be only and lawfully admitted Tenant of the same Premisses so to be surrendred according to the Custom of the said Manor. And also if the said** John Wade, **his Heirs and Assigns, shall and may at all Times from and after the making the said Surrender, lawfully, peaceably and quietly have, hold and enjoy the said Messuage or Tenent, and Premisses with the Appurtenances, without any Let, Suit, Trouble or Interruption of the said** Simon Bache **and** Lancelot Symons, Esquire, **late one of the Customary Tenants of the said Manor, or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, or of any other Person or Persons whatsoever lawfully claiming, or which shall or may lawfully claim any Estate, Right, Title or Interest, of, in, to, or out of the said Premisses, or any Part thereof, by, from or under the said** Simon Bache **or** Lancelot Symons, **or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, then this Obligation to be void and of none effect, or else to abide in full Force and Vertue.** Quibus lectis & audit' idem Simon dic' quod pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum

habere seu manutenere non debet quia dic' quod prox' Cur' post confection' scripti obligator' pred' pro Manerio de Wimbledon p̄d tent' fuit infra Manerium pred' quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto Ad quem diem ipse idem Simon in Cur' p̄d sursumreddidit in manus cujusdam Johannis Lambert Ar' tunc existen' Dom̄ Manerii de Wimbledon p̄d Messuagium in Conditione p̄d mentionat' cum omnibus atriis gardinis curiis, Anglice backsides, viis easiament' p̄ficuis & commoditatibus quibuscunq; eidem Messuagio spectan' ad opus & usum p̄d Johannis Wade hered' & assign' suorum cui quidem Johanni ad eandem Cur' dictus Dominus Manerii p̄ Seneschallum suum concessit tenement' p̄d cum pertinent' habendum & tenend' p̄fato Johanni heredibus & assign' suis ad voluntatem Dom̄ secundum consuetud' Manerii pred' Et ipse idem Johannes tunc in Cur' pred' admissus fuit solus tenens tenement' p̄d' sic ut prefertur sursumreddit' secundum consuetud' Manerii pred' Quodque ad omnia tempora post confection' sursumreddition' p̄d p̄d Johannes legitime pacifice & quiete habuit tenuit & gavisus est tenementu' pred' cum pertinen' absq; aliquo impedimento secta perturbatione seu interruption' pred' Simonis Bache & Lanceloti Symons in Conditione pred' nominat' seu alterius eorum seu alterius eoru' hered' executorum & administratorum seu assign' aut aliquarum p̄son' seu p̄sonarum legitime claman' seu qui legitime clamare potuer' aliquem statum rectum titulum aut interesse de in aut ex premissis pred' aut aliqua parte inde p̄ de aut subter pred' Simonem aut Lancelotum aut alterum eorum aut alterius eorum hered' administratorum aut assign' secundum formam & effectum Conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium si pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Wade dic̄ quod ipse p̄ aliqua p̄ prefat' Simon' supius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend' precludi non debet quia dic̄ quod Messuagium pred' in Conditione pred' mentionat' est & a toto tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcel' Manerii de Wimbledon pred' ac dimis. & dimissibil' p̄ copiam Rotulorum Cur' Manerii illius p̄ Dominum Manerii pred' vel p̄ Seneschallum suum ejusdem Manerii p̄ tempore existen' cuicunq; persone sive quibuscunq; personis idem capere volenti vel volentibus in feodo simplici seu ad terminum vite vel Annorum ad voluntatem Domini secundum consuetud' Manerii pred', Et pred' Johannes ulterius dic̄ quod diu ante confection' scripti obligatorii predict' quidam Edwardus Cecill Mil' fuit

seisit'

seisit' de Manerio pred' cum pertin' unde, &c. in dominico suo ut de feodo & sic inde seisit' existen' idem Edwardus Cecill postea & ante confection' scripti obligator' pred' scilicet ad Cur' Baronis Manerii pred' tent' apud Putney infra Manerium ilP octavo die Aprilis Anno Regni Dom̃ Jacobi nup Regis AngP, &c. vicesimo secundo coram Willo Langhorne Gen̄ adtunc Seneschallo Manerii illius p copiam Rotulorum Cur' ejusdem Maner' concessit Messuagium pred' cum pertinen' cuidam Patientie Hussey pro termino vite sue ac remanere inde post decessum ejusdem Patientie prefat' Lanceloto Symons & hered' suis imperpetuum virtute cujus quidem concessionis eadem Patientia in Messuag pred' cum pertin' intravit & fuit inde seisit' in dominico suo ut de libero tenemento p termino vite sue ad voluntat' Dom̃ secundum consuetud' Manerii pred' remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' suis spectan' predictaque Patientia sic inde seisit' existen' ac remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' suis in forma pred' spectan' idem Lancelot' postea scilicet ad Cur' Baronis prenobilis Henrici Comitis Holland Johannis Winter MiP & Richardi Wynne MiP & Bar' adtunc Dominorum Manerii pred' tent' apud Mortlake infra Manerium illud vicesimo septimo die Augusti Anno Regni dicti Domini Caroli nuper Regis AngP primi decimo septimo coram Edwardo Matthews Gen̄ adtunc Seneschallo Cur' Manerii illius venit & sursumreddidit in manus Dominorum Manerii remanere suum pred' de & in Messuag pred' cum pertin' inter alia ad opus & usum prefat' Domine Patientie Hussey p & duran' termino vite sue naturalis & post ejus decessum ad opus & usum pred' Lanceloti Symons & Jane Symons tunc uxoris ejus p & duran' termino vitarum suarum naturalium & utriusque eorum diutius viven' & post eorum decess. ad opus & usum hered' & assign' pred' Lanceloti imperpetuum qui quidem Lancelot' & Jana adtunc presentes in eadem Cur' in propr' psonis suis petier' se admitti ad remanere pred' de & in Messuag pred' cum pertin' juxta formam & effectum sursumreddition' pred' quibus Dom̃ Manerii pred' p Seneschallum suum pred' p copiam Rotulorum Cur' Manerii illius concesser' inde seisinam habend' & tenend' eisdem Lanceloto & Jane & hered' prefat' Lanceloti imperpetuū ad voluntat' Dominorum secundum consuetud' Manerii pred' juxta formam & effectum sursumreddition' pred', Et pred' Johannes ulterius dic quod pred' Lancelot' Symons & Domina Patientia Hussey postea & ante confection' scripti obligator' pred' scilicet primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo apud Parochiam

pred' in Com̃ p̃d obier' & uterq; eorum obiit, Et p̃d' Johannes Wade ulterius dic̃ quod post confection' scripti Obligatorii p̃d' necnon post sursumreddition' Messuag pred' p pred' Simonem Bache eidem Johanni Wade in forma pred' fact' scilicet decimo quinto die Februar' An. Regni Dom̃ Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono p̃d Jana Simons clamans jus & titulum ad Messuagiũ p̃d cum pertin' p Termino vite sue subter prefat' Lancelot' Simons Virtute sursumredditionis p̃d prefat' Lancelot' in forma pred' fact' in Messuagium pred' cum pertin' super possessionem ipsius Johannis Wade inde intravit & ipsum Johannem Wade à possessione sua inde expulit & amovit & fuit & adhuc seisita existit inde in dominico suo ut de libero tenemento p Termino vite sue ad voluntat' Dom̃ secundum consuetudinem Manerii p̃d, Et hoc idem Johannes Wade paratus est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Simon Bache dic̃ quod placitum pred' p ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem suam pred' inde versus ipsum Simonem habend' manutenend' ad quod idem Simon necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Simon ut prius pet' Judiciu', Et quod pred' Johannes Wade ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend' precludatur, &c. Et p causis morationis in lege super placito ill' idem Simon secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod non apparet per narrationem nec per replicationem pred' Johannis quod predict' Jana unquam habuit bonum & legale titulũ ad terras & tenementa in Conditione scripti Obligatorii predict' mentionat', Et quod predict' replicatio non est sufficien' p eo quod predict' Johannes non negavit nec destruit titulum pred' Simonis Bache.

Et pred' Johannes Wade dic̃ quod placitum pred' per ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem ipsius Johannis Wade pred' inde versus ipsum Simonem habend' manutenend'

quod quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Johannes Wade parat' est verificare & ꝑbare prout Curi, &c. Et quia pred' Simon ad placitum illud non respond' nec ilꝑ hucusq; aliqualiter dedic idem Johannes Wade ut prius petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm usq; diem Sabbati prox' post quindena Pasche prox' sequen' de Judicio suo de & super ꝑmissis audiend eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven tam pred Johannes Wade ꝑ Attorn' suum pred' quam pred' Simon Bache ꝑ Attorn' suum pred' super quo visis & ꝑ Cur' dicti Domini Regis hic plenius intellect' omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita ꝑ eo quod videtur Curi Dom' Regis hic quod placitum pred ꝑ ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem suam pred' versus ipsum Simonem in forma pred' habend' manutenend, &c. Ideo consideratu est quod ꝑd Johannes Wade recuperet versus ipsum Simonem Bache debitu suum pred' necnon quatuor libras ꝑ dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam ꝑ misis & Custag suis ꝑ ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Johanni ꝑ Cur' dicti Dom Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Simon Bache in Misericordia, &c.

Wade *versus* Bache.

Debt sur Obligation dat' 26 Januarii 1653. Le Defendant prie Oyer del Condition que est que si le Defendant al prochein Court de Manor de Wimbledon in Com Surrey Surrender al Use del Plaintiff & ses Heires un Copihold Messuage cum pertin' in Mortlack en le dit County parcel del dit Manor, & procure le dit Plaintiff d'estre admit Tenant de ceo solonque le Custom del Manor. And also if the said Plaintiff shall and may have and enjoy the said Messuage, without any Let, Suit, or Interruption of the Defendant and of one *Lancelot Simons* Esquire, or either of them

S. C. 1 Sid. 360. 2 Keb. 341. Vide 4 Co. 23. Cro. El. 115, 269, 323, 373. Co. Lit. 52. b. 1 Roll. 511.

them, or any other Person claiming any Estate, Right, Title or Interest under them, or either of them: Then, *&c.* Et sur Dyer le Defendant plead qu'il Surrender al Prochein Court & procure le Plaintiff d'estre admit. Et que le Plaintiff ad quietment enjoy le dit Messuage sans interruption, &c. solonque le forme del condition, &c. Le Plaintiff Replie que le dit Messuage est & de temps d'ont, &c. fuit parcel de Mannor & demise & demisible p Copy de Court-Roll in Fee p̄ vie ou anns al volunt de Seignour solonque le Custom; Et que devant le feazance de Obligation Sir Edward Cecill fuit seize en Fee del Mannor d'ont, &c. Et al Court del Mannor tent' 8. April 22 Jac. Regis grant cestuy Messuage per Copy de Court-Roll al un Patience Hussey pur sa vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee, per que le dit Patience enter & fuit seize pur vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee. Et que puis & devant le feazance del Obligation, scilicet al Court de Mannor tenus 7. Aug. Anno Regni Regis Caroli primi 17. le dit Lancelot Surrender son Remainder en le dit Messuage al use de dit Patience p̄ sa vie; Et post ejus Decessum al use del dit Lancelot & Jane Simons adonques sa Feme pur lour vies & le vie de longer liver de eux; Et puis lour mortz al use des Heirs & Assignes del dit Lancelot. Et que le dit Lancelot & Jane fueront admit accordant. Et que le dit Lancelot Simons & Patience apres moreront. Et ouster le Plaintiff dit q̄ puis le feazaunce de Obligation & puis le Surrender fait p le dit Defendant scilicet 15. Februarii Anno Regni Regis nunc 19. le dit Jane Simons clamans jus & titulum ad Messuagium pred' cum pertin' p Termino vite Virtute del Surrender fait p le dit Lancelot, enter sur le Possession del dit Plaintiff, Et expulse & amove le dit Plaintiff de son possession inde. Et fuit & adhuc seisit' existit inde in Dominico suo ut de libero Tenemento p Termino vite sue ad voluntatem Domini secundum consuetudinem Manerii predict', Et hoc, &c. unde, &c. Sur que Replication le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre p̄ cause q̄ ne appiert p le dit Replication que le dit Jane avoit ascun title al Messuage en question.

Vide ante 59.

Et fuit argue p Winnington p̄ le Defend q̄ le Surrender p Lancelot Simons al use de Patience Hussey p̄ sa vie fuit void, p̄ ceo qu'il avoit un Estate p̄ sa vie devant, Et ex consequenti le Remainders limit puis cest particular Estate que est void en le Creation, sont auxi void. Et donques le surrender enure al use del dit Lancelot Simons & ses Heirs come fuit devant, Et le dit Jane Simons ne prist riens p le surrender. Et il dit que

2 Co. 51. Ray. 53, 413. 1 Co. 66, 129. &c.

Copyhold Estates serra regulate p le rules de Common Ley quant as Grants, Surrenders & Estates en Remainder, &c. si non que un especial Custom soit al contrary. Et pur ceo il cite Cro. El. 297. Cro. Jac. 376. Bul. 2. 272. Que un surrender del Copyhold en Fee a tempore mortis est void come il serra sur un grant ou Feoffment de franktenement al Common Ley. Et donques il dit q̃ le primer Estate icy esteant void, la est riens a supporter le Remainders; Et issint ils sont touts void. Et que le primer Estate limit p le surrender al Patience Hussey fuit void il rely sur Cholmley's *Case*, Co. 2. Rep. 50, 51. Ou il appiert q̃ si un Remainder soit limit al un p̃ term le vie del Tenant p̃ vie, le Remainder est bon pur cestuy sole reason, viz. pur ceo que poet estre p possibility que le Tenant pur vie alienera en Fee & issint forfeit son Estate, p que celuy en Remainder poet enter pur le forfeiture & enjoiera le Estate durant le vie de Tenant pur vie q̃ avoit issint forfeit, mes cestuy reason ne tient lieu en Copyholds; car si le Tenant pur vie d'un Copyhold comise un forfeiture de son Estate, le Seigniour del Manor prendra advantage de ceo, & nemy celuy q'ad le Remainder ou Reversion de Copyhold, come est adjudge en Margaret Podger's *Case*, Co. 9. 107. a. Et issint il conclude que le primer Estate esteant void touts les Remainders sont auxi void, Et Jane Simons avoit nul title. Et issint le Replication ad assign nul breach; p̃ q̃ il prie Judgment p̃ le Defendant.

Vide Cro. El. 269. Co. Lit. 338.

1 Co. 66, 129, 130, 134, &c. Mo. 104. 2 And. 37. Ray. 53, 413. Hob. 33. Mo. 342. 2 Rol. 60.

Plow. 422. Co. Lit. 251. a. 252. Mo. 344. Winch. 55.

Jones & Saunders pur le Plaintiff argue que le Estate limit al Jane Simons, fuit bon nient obstant que le Estate limit al Patience Hussey fuit void; Et ceo per voy de present Estate & nemy p voy de Remainder. Car ils dionf q'un surrender est en nature d'un fait Poll pluis q̃ d'un Indenture, & enure p voy de limitation de use. Et icy Lancelot Simons ad limit un Estate a luy mesme & a sa Feme q̃ il ne puit faire p Conveyance al Common Ley. Et Surrenders & Admittances ount estre plusieurs foits construe & prise contraire al rules des Conveyances al Common Ley, come en Cro. El. 223. Cro. Jac. 434. Le Baron prist Copyhold terres de Seigniour Cui Dominus concessit Seisinam habend al Baron & Feme, Ceo est bon graunt al Feme coment que el soit nosme puis le habend. Et la Feme p ceux parols prist un present Estate ove sa Baron quel il ne puit fair p un Conveyance al Common Ley. Et icy le surrender est d'estre construe come un mediate settlement sur le Baron & Feme. Et en tiel Cases le ley ad touts foits fait Construction ut res magis valeat, come en Dyer 376. Cro. El. 323. Grant de Reversion cum post mortem del Tenant pur vie acciderit est construe un bon

Vide 4 Co. 23. Cro El. 115, 323, 373. 1 Roll. 511. Cro. Jac. 105, 106.

4 Co. 23. Cart. 238. Pop. 38, 39.

Vide 1 Salk. 233. 2 Salk. 1 Cro. 185. 2 Cro. 415. 3 Cro. 323. 10 Co. 107. 2 Co. 51.

bon grant en present de Reversion, nient obstant que les parols semble d'estre auterment. Et issint il covient estre icy prise Que le intent fuit q̃ Jane & Lancelot avera le Messuage jointly pur lour vies en Possession puis le mort de Patience le Tenant pur vie come p mediate settlement. Et issint fuit le Opinion de tout le Court. Et que le Estate de Jane fuit bon per voy de present Estate, mes nemy p voy de Remainder. Et Judgment fuit done pur le Plaintiff una voce.

DE
Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Eccleston & *Uxor Executors de* Castle *versus* Clipsham.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1296.

(14.) COvenant. Les Plaintiffs declare que p un Indenture tripartite fait 12. die Aprilis Anno Regni Regis Car. Secundi 17. enter un Tayler ex prima parte le Defendant ex secunda parte, & Castle le Testator de Plaintiffs ex tertia parte reciting que lou les parties avoient contract ove son Majesty ou les Sñrs Commissioners de prise Goods ad emend. & capiend. touts Brandy-wines que al jour de contract ou al ascun temps puis devant le primer jour de Septembr adonques prochein avenir serront declare adjudge ou condempne p le Admiralty come loyal prise, ou serra order p eux destre vendue a tiels rates & prices & sur tiels conditions quel en le dit Contract appiert fuit declare q̃ touts les dits parties avoient un equal interest en le dit Contract. Et superinde quilibet eorũ respective pro se Executoribus & Administratoribus suis & pro ejus proprio actu sive actis pro tanto quant. ad ejus propriũ officium Anglice duty attinebat sed non pro actu sive Officio alterius convenit & agreavit ad & cum altero & alteris eorum respective & ejus & eorum respectivis Executoribus Administratoribus & Assignatis per eandem Indenturam modo & forma sequen, viz. que serra un Joynt Stock de 6000 l. destre levie equalment per les parties, & deposite en les mains dun Hynton un Goldsmith destre dispose

S. C. 2 Keb. 338, 339, 347, 385. Vide ante. 111. Post 317, 322.

pose p les Parties ou ascun deux de eux. Et que touts les prise Brandies serra achate p eux en Partnership sur lour joint account. Et que nul des parteis durant le temps de Partnership venderoit Merchandizeroit ou traderoit en Brandy wines p soy mesme solement ou en Company ove ascun auter forsque solement sur le mesme joint account. Et que nul Brandies que viegnera al maines des ascuns des parties serra p luy vendue sans le assent des autres en escript desoubz lour maines. Et que le gaine serra equalment divide & le losse equalment borne enter les parties. Et ouster que toutes les deniers que serra receive p ascun des Partners serra pay in al dit Hynton p la party qui ceo receiveroit destre dispose come le joynt Stock devant fuit direct destre dispose, proviso que serroit nul advantage de survivorship, Mes les Executors ou Administrators de ascun des parties q̃ moreroit averoint mesme le benefit & advantage del Partnership que le party mesme puit aver si il ust continue en vie. Et que account serra done a tiel Executors & Administrators de Brandies & debts due p̃ eux deins 20 jours puis decease del party morant. Et les Plaintiffs assign p̃ breaches. (1.) Que le Defendant durant la Partnership sans le assent de Tayler & le dit Castle en son vie ad vendue 70 Tonns de Brandy que ad veign a ses maines Virtute Contractus pred. al diverse persons nient conuz al Plaintiffs. (2.) Que le Defendant ad Merchandize & trade en 200 Tonns de Brandy p Compoto suo proprio Et non p juncto Compo pertin̄ ad Indenturam predictam contra formam & effectum Indenture predict. (3.) Que le Defendant durant le Copartnership ad receive 22000 l. du p̃ Brandies p luy vendue sur le joint account. Et que il n'ad pay in ceux deniers al dit Hynton p̃ le joint account juxta veram intentionem Indenture pred. (4.) Que le dit Castle le Testator durant le Partnership fait son Testament & la Feme Plaintiff Executrix & tiel jour morust, Et que le Defendant n'ad done ascun account al Feme Plaintiff Executrix deins les 20 jours puis le Decease del dit Castle, sur que les Plaintiffs porteront lour Action, Et sur cestuy Declaration les Pl'ts avoient Judgment p default, briek de inquiry de damages agard, Et damages entirely assesse.

Breach assigned in Covenant &c. Vide Ante 111. post 317. 1 Salk. 137. to 141. Shower. 79, 148. 2 Saund. 180.

Et al retourne del dit briek en le Term de Pasche darreinment passe fuit move per Jones & Saunders en arrest de Judgment. Et Jones prist exception al Declaration p̃ ceo que le second breach assign est que le Defendant ad trade en 200 Tonns de Brandy p Compo suo proprio & non p juncto Compo, &c. Mes ne monstre lequel les ditz 200 Tonns de Brandy fueront prize Brandies receive sur le

joint account ou auters: Car le Defendant puit aver trade ove les prise Brandyes sur son accompt demesne vel ove auters, Et ceo doit estre monstre en particular, pur ceo que si les Brandyes fuer. prise Brandyes, donques parte de ceo est comprehend' deins le primer breach de vender les 70 Tonns queux ad veign a ses mains sur le joint accompt. Et issint pur cest incertainty les damages esteant entierment assesse, il conclude q̃ Judgment doit estre done pur le Defendant. Vide ante, 102.

Saunders prist un auter exception al Declaration, pur ceo que les Plaintiffs ad assigne several Breaches, viz. que le Defend̃ ad vendue Brandyes sanz assent, & ad trade sur son accompt demesne, Et q'il n'ad pay les dits 22000 l. al Hynton, ou il appiert que le Covenant est joynt ove le Plaintiffs Testator & ove le dit Tayler, que survive les Plaintiffs Testator: Car coment que le Covenant est joynt & several per les parols, uncore le interest & cause de action en cest case est solement joint: Car est equal damag. al Castle le Testator & Tayler, si le dit Defendant ad enfreint eux Covenants come per le Declaration est suppose. Et issint ils doient aver joyn en le action. Et Castle les Plaintiffs Testatator esteant mort, le action est survive al Tayler come en Co. 5. 18 b. Slyngby's Case. Conveyance de Rectory al deux, & Covenant ove eux & cum eorum altero que le Covenantor fuit legitime seisitus del dit Rectory, ils ambideux doient joynder en action de Covenant sur cest breach, coment que les parols sont cum eorum altero; pur ceo que le interest des Covenantees est joint & nemy several: Mes le Covenant que le Defendant voile render accompt al Executors del party morant, est un bon several Covenant & bien sueable per les Plaintiffs solement, pur ceo que les Plaintiffs avont un several Interest & cause d'action en ceo, mes nemy en les auters: Sur queux points le Judgment fuit stay. Et ore cestuy Terme il esteant move arreare, le Court fuit del Opinion encounter les Plaintiffs pur ambideux causes, mes nul Judgment fuit done: Car les Plaintiffs discontinue & commence un novel action. Coleman Accouncel ove les Plaintiffs.

1 Salk. 139.

Joinder en Action.
Vide Salk. 10, 423, 436, 444.
1 Bulst. 15, 16.
Cro. Jac. 411, 647.
3 Bulst. 211, 212.
Lat. 262.
Pal. 213, 284.
Sty. 153.
3 Lev. 258, 259.
2 Leon. 47.
3 Leon. 160, 161.
1 Bulst. 26.
1 Danv. 7, 8.
Vide 1 Salk. 137.

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 20.

Lenthall *Mar' de Bancke le Roy versus* Cooke.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 79.

(25.) Middſ. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Paſche ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm. venit Johannes Lenthall Miles Mar. Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſten juxta libertat. & privileg pro hujuſmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non exiſtit uſitat. & approbat. in propria perſona ſua, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Johannem Cooke de Chiſſell magna in Com. Eſſex Ar. alias dict. Johanne Cooke de Chiſſell magna in Comitat. Eſſex. Ar. in Cuſtod. Mar. &c. de placito debiti, Et ſunt pleg de proſ. ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa ſequitur in hæc verba ſſ. Midd. ſſ. Johannes Lenthall Mil. Mar. Mareſc. Domini Regis coram ipſo Rege exiſten. juxta libertat. & privileg pro hujuſmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non exiſtit uſitat. & approbat. preſens hic in Cur. in propria perſona ſua queritur de Johanne Cooke de Chiſſell magna in Com. Eſſex. Ar. alias dict. Johanne Cooke de Chiſſell magna in Comitat. Eſſex. Armigero in Cuſtod. Mar. Mareſc. dicti Domini Regis coram ipſo Rege exiſten. de placito quod reddat ei tres mille libras legalis monet. Angl. quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred. Johannes Cooke decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo ſexto apud Parochiam

Sancti Clementis Dacorum in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis Cooke sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Johanni Lenthall in pred. tribus mille libris solvend. eidem Johanni Lenthall cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes Cooke licet sepius requisit. &c. pred. tres mille libras prefat. Johanni Lenthall nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Johannis Lenthall decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes Cooke habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes Lenthall in propria persona sua quam pred. Johannes Cooke p Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes Cooke defend. vim & injur. quando &c. Et pet. auditum scripti obligator. pred', Et ei legitur &c. pet. etiam auditum Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hæc verba ſſ. **The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden** Algernoon Payton **now Prisoner in the Prison of the** King's Bench **in Southwark, do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard, and Safe-keeping of the abovenamed** John Lenthall **Knight, Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy-Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint, then this present Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full Power, Force and Vertue.** Quibus lectis & auditis idem Johannes Cooke dic. quod ipse de debito pred. virtute scripti obligatorii pred onerari non debet quia dic. quod ante confectionem scripti obligatorii pred. scilicet per quendam Actum fact. in Parliamento Domini Henrici nuper Regis Angl Sexti tent. apud Westm. in Com. predict. vicesimo quinto die Februar. Anno Regni sui vicesimo tertio recitan in eodem Actu quod dict. Rex considerans maximum perjurium extortiõ' & oppression. que tunc preantea fuer. in Regno Angl. per suos Vic. subvic. & eorum Clericos Coronatores Seneschall. Franches. ballivos & Custod. Prison. & al. Officiar. in diversis Com. istius Regni inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti in evitation. omnium tal extortion. perjuriorum & oppressionum pred. qd. nul Vic. ad firmam traderet aliquo modo

Com.

Com. suum nec aliqua ball. suarum Hundred. nec Wapentag. nec quod pred. Vic. subvic. ball. Franchef. nec aliquis al. ball. retornarent super aliquod breve sive precept. eis direct. retornand. aliquas Inquisition. in aliquo Panello superinde fiend. aliquos ball. Officiar. sive servos aliquibus Officiar. pred. in aliquo Panello per ipsos sic fiend. nec quod aliquis pred. Officiar. & minister occasione vel sub colore eorum officii caperet aliquam al. rem per ipsos nec per aliquem aliū ad eorū usū proficuū vel emolumentū de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorū arrestand. vel attachiand. nec de aliquo al. eorundē pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament. fiend. per eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorum vigore aut colore eorum officii arrestat. sive attachiat. pro fine feodo secta prison. manucaption. ad ball. tradition. aut demonstration. Anglice shewing alicujus esiamenti sive favoris alicui tal. persone sic arrestat. sive arrestand. pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vic. viginti denar. pro ballivo qui fec. arrestation. vel attachiament. quatuor denar. pro Custod. prison. Anglice the Gaoler si sit commiss. sue custodie quatuor denar', Et quod Vic. subvic. Cler. Vic. Com. Senefchall. aut ball. Franchef. servien. aut ball. aut Coronator. non caperet aliquam rem sub colore offic. suorum per se aut aliquam al. personam ad usum suum de aliqua persona pro confection. alicujus retorn. sive panell. & ꝑ copia alicujus panell. nisi quatuor denar', Et quod dict. Vic. & omnes al. officiar. & ministri pred. traderent extra prison. omnimodas personas per ipsos aut aliquem eorum arrestat. vel existen. in eorum custod. virtute alicujus brevis vel warranti in aliqua actione personal. aut causa Indictamenti de transgr. super rationabil. fidejussores sufficien. person. habitant. infra Com. ubi tal. person. sic forent tradit. ad ball. sive manucaptionem ad custodiend. dies suos in talibus locis qual. dict. brevia bill. vel warr. requirerent (talibus persona vel person. que fuer. sive forent in eorum custodia per condempnation. execution. capias utlagat. vel excommunication. securitate de pace & omnibus tal. personis que fuer. aut forent comiss. ad custod. per special. precept. alicujus Justic. & vagabund. recusan. servire secundum formam Statuti de labor. tantummodo except',) Et quod nul vic. nec aliquis Officiar. vel minister pred. caperent vel facerent aliquam obligationem ꝑ aliqua causa pd. vel sub colore eorum offic. sed solummodo sibimetipsi de aliqua persona nec ꝑ aliquam personam que esset in eorum custod. ꝑ cursum legis nisi ꝑ nomen eorum officii & super conditionem quod pred. prisonar. comparerent ad diem content. in dictis brevibus sive

warrant. ac in talibus locis qual. dicta brevia bill. ſive warrant. requirerent, Et ſi aliquis dictorum vic. vel al. officiar. vel miniſter pred. caperet aliquam obligationem in al. forma colore officiorum ſuorum quod vacua foret prout per eundem Actum inter alia plenius liquet & apparet, Et pred. Johannes Cooke ulterius dic. quod ad tempus confectionis ſcripti obligatorii pred. ſcilicet pred. decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo ſexto & diu antea ipſe predict. Johannes Lenthall fuit Mar. Mareſc. Domini Regis quodque pred. Algernoon Peyton eodem tempore confection. ſcripti obligatorii pred. apud Southwarke in Com. Surr. fuit priſonar. ſub cuſtodia prefat. Johannis Lenthall adtunc & adhuc Mar. Mareſc. pred. exiſten. in executione pred. ad ſectam cujuſdam Edwini Richards. pro debito quadringentarum librarum & octoginta ſolid. pro dampnis per prefat. Edwinum verſus eundem Algernoon in Cur. dicti Domini Regis de Banco apud Weſtm. in Com. Midd. tunc antea recuperat. Quodque ipſe pred. Johannes Cooke cum prefat. Algernoon Peyton pro eſiament. & favore prefat. Algernoon de impriſonament. ſuo pred. dand. & demonſtrand. eodem decimo tertio die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo ſexto apud paroch. pred. in Com. pred. pred. ſcriptum obligatorium in pd narr. mentionat. cum conditione pred. prefat. Johanni Lenthall adtunc & ibidem (Mar. Mareſc. dicti Domini Regis pd)ſigillavit & ut factum ſuum deliberavit, Et pred. Johannes Lenthall idem ſcriptum colore officii pred. de prefat. Algernoon & Johanne Cooke pro cauſa pred. adtunc & ibidem cepit & acceptavit, Et ſic idem Johannes Cooke dic. quod ſcriptum pred. cum conditione pred. ſic ut prefertur in forma pred. fact. & p cauſa pred. virtute Statuti pred. omnino vacuum & nullius effectus in lege exiſtit Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium ſi ipſe pred. Johannes Cooke de debito pred. virtute ſcripti obligatorii pred. onerari debeat, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod ipſe per aliqua p pred. Johannem Cooke ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pd. inde verſus pred. Johannem Cooke habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Johannes Cooke pro meliori ſecuritate ipſius Johannis Lenthall, quod pred. Algernoon Peyton non evaderet extra Cuſtod. ipſius Johannis Lenthall ſed remaneret in ſalva Cuſtod. ipſius Johannis Lenthall fecit eidem Johanni Lenthall ſcriptum obligatorium pred. in narratione pd. ſuperius mentionat. modo & forma prout idem Johannes Lenthall ſuperius inde verſus eum narravit Abſque hoc quod pd. Johannes Cooke

pro

pro esiamento & favore prefat. Algernoon de imprisonamento suo pred. dand. seu demonstrand. pred. scriptum obligatorium in pred. narratione mentionat. cum conditione pred. prefat. Johanni Lenthall sigillavit & ut factum suum deliberavit modo & forma prout idem Johannes Cooke superius inde placitando allegavit, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Cooke dic. quod placitum pred. per ipsum Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Johannem Lenthall ad Actionem suam pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. manutenend. ad quod idem Johannes Cooke necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte idem Johannes Cooke ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Lenthall ab Actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. precludatur, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo ipse idem Johannes Cooke juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostend. & Cur. dicti Domini Regis hic monstrat has causas subsequen. videlicet eo quod placitum pred. pro pred. Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. repugnans in se duplex & incertum est & caret forma, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod placitū pred. p ipsū Johannē Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodē content. bonū & sufficien. in lege existunt ad ipsū Johannē Lenthall ad Actionē ipsius Johannis Lenthall pred. inde versus ipsum Johannē Cooke habendum manutenendum quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Lenthall parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia p̄d. Johannes Cooke ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedic. idē Johannes Lenthall ut prius pet. Judicium & debitum suum p̄d. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis redcend. nondum advisatur dies inde dat̄ est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diē Mercurii in festo Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven.

ven̄ partes pred' p Attorn̄ suos pred' super quo vis & p Cur' dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione superinde habita pro eo quod videtur Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic quod placitum pred' p̄d Johannis Lenthal modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Action' ipsius Johannis Lenthal versus ipsum Johannem Cooke habend manutenend Ideo Cons. est quod p̄d' Johannes Lenthal recuperet versus pred' Johannem Cooke debitum suum pred' necnon quinq; libr' pro dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' prefat' Johanni Lenthal p Cur' dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Johannes Cooke in Misericordia, &c. Postea scilicet die Mercurii prox' post tres septimanas Sancte Trinitat' Anno Regni Dom̄ Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo quarto coram Domino Rege apud Westm̄ ven' Katherina Peasly vid. Administratrix omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum, &c. pred' Johannis Lenthal p Willum Ravenhill Attorn̄ suum p Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic specialiter constitut' & cogn̄ se esse satisfact' p pred Johannem Cooke de debito & dampnis pred' Ideo idem Johannes Cooke de debito & dampnis pred' sit inde quiet', &c.

Lenthal *Mar' de Bank le Roy versus* Cooke.

DET sur Obligation port p Lenthal Marshal del Bank le Roy *versus* Cooke, **Le Defendant prie Dyer del Condition, que est,** That if the above bounden **Algernoon Peyton,** now Prisoner in the Prison of the **King's Bench in Southwark,** do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard, and Safe-keeping of the above named **John Lenthal,** Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint; then this present Obligation to be void, *&c.* **Et sur Dyer del Condition le Defendant plead le Statute de** 23 H. 6. cap. 10. **de Obligations fait al Aicounts** Colore Officii. **Et ouster il plead q̄ al temps de feazance de Obligation oze port en Court e long temps devant, le dit Plaintiff fuit Marshal de Bank le Roy. Et que**

S. C. 1 Lev. 254. 1 Sid. 383. 1 Vent. 337. 2 Keb. 422.

Vide Post, 318. 2 Saund. 79. 1 Lev. 86, 209, 254. 2 Lev. 103, 104. Nelf Lutw. 181, 189. 196. &c

que le dit Peyton p mesme le temps fuit un prisoner desoubs le Custody del dit Pl' en Execution al suite d'un Edwyn Rich sur un Judgment de 404l, Debt & Damages; Et q̃ le Defendant ensemble ove le dit Peyton p easiamento & favore d'estre monstre p le Plaintiff al dit Peyton fist le Obligation avantdit, q̃ le dit Plaintiff colore Officii sui pred' p causa pred' cepit & acceptavit, Et issint le Obligation void. Le Plaintiff reply q̃ le dit Obligation fuit fait p meliori securitate del Plaintiff, que le dit Peyton ne escaperoit, mes remaineroit un Ioier prisoner en son Custody. Et traverse sans ceo q̃ le Bond fuit fait p easiamento & favore al dit Peyton de Imprisonamento suo pred' dand' sive demonstrand'. Et hoc parat' est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre.

Vide ante 21. Post, 318. 1 Lev. 254. 2 Lev. 103.

Et fuit argue pur le Defendant que cest Obligation fuit void p force del dit Statute de 23 H. 6. cap. 10. Car il est agree per touts que le Marshal del Bank le Roy est deins les parols de Statute de Gaolers & Keepers de Prisons: Adonques quant le Plaintiff esteant Marshal prist cest Obligation de son Prisoner sur le Condition d'estre Ioyer Prisoner, Res ipsa loquitur que ceo fuit p̃ ease & favour, car a nul auter purpose il poet estre: Car p ceo le Marshal est secure coment que il laise le huise del prison overt; Et le Prisoner poet vaer alarge quant il voile, Et cestuy Case ne est different en substance de le Case de Dive & Manningham, Plo. 60. car la le Bond fuit p̃ saver harmless de Escapes, Et icy il est que le Prisoner ne escapera, Et si il escape icy le Bond est forfeit, Et donques le Plaintiff voile estre save harmless a cest escape p force de cest Bond cibien come si le Condition avoit estre precisement a saver harmless. Et le Statute intend a prohibiter touts Obligations p que Gaolers serra embolden a doner ascun ease ou favour a lour Prisoners, quel est un grand cause de non Paiement de lour Debts. Et icy coment que le Defendant p son Demurrer semble a confesser que le Bond ne fuit fait p̃ ease & favour uncore il appiert pleinement que est pur nul auter purpose, Car le consequence est tout un come si avoit estre expressment alleage en le Condition d'estre p̃ ease & favour: Car ore le Marshal est induce a prender meinder care p̃ garder son prisoner & a laiser luy escape si il voile come en cest Case il ad; Car ore il est tout un al Marshal il esteant secure l'un voie ou l'auter, viz. si il escape ou n'escape. Et si cestuy Obligation serra bon, il est un trick pur eluder le Statute. Et mult pluis fuit dit a cestuy purpose pur prover le dit bond d'estre void, per que Judgment fuit prie pur le Defendant.

1 Lev. 86, 209, 254. 1 Sid. 96. 384, 838. 1 Vent. 237. 2 Lev. 103.

Et del auter part il fuit argue p̃ le Plaintiff que cest Obliga-

tion fuit bon & nemy vaid p l'Estatute, p̄ ceo q̄ (come fuit dit) touts Bonds prise p un Aicount ou Gaoler ne sont restrein, mes ceux solement queux sont prise (colore Officii) ou p̄ easiamento & favore: Car un Obligation prist p un Gaoler de son prisoner pur un voyer debt due a luy n'est deins le Statute. Et icy le Bond poet estre fait al bon fine, scilicet q̄ le dit Peyton continuer d'estre un voyer prisoner come p la ley il doit, Et issint sans ascun design ou intention del ease ou favour estre monstre luy; come si le prisoner avoit enter tiel Bond al Estranger sans le privity del Marshal, tiel Bond avoit esse bon si non que la avoit estre un precedent agreement p̄ easiamento & favore. Et ne appiert en cest Case que fuit ascun tiel agreement mes le contrary; car le Plaintiff en son Replication ad traverse ceo, Et le Defendant ad confess le Replication d'estre voier p son demurrer. Et issint appiert sur le Record que cest Obligation fuit fait sur un loial intent; Et nemy p̄ easiamento & favore ou pur ascun auter intent contrary al Statute avant-dit. Et le Case de Sir Geo. Reynol *versus* Elworthy en les Reports de Latch. 23. & 143. fuit cite & rely upon, Et principalment le Case la cite de Sir Tho. Perrier enter en Hill. 19 Jac. Regis. Rot. 1202. Quel Roll fuit oye produce & lie en Court. Et appiert que le Condition fuit come le Condition est oye, Mes la fuit un Issue sur le easiament & favour & trove ove le Plaintiff, q̄ le Bond ne fuit pur ease & favour. Et sur ceo le Plaintiff avoit Judgment la; pur q̄ Judgment fuit auxi prie pur le Plaintiff icy.

Ante 21. Vide Hard. 464. 1 Sid. 96, 384, 838. 1 Lev. 86, 209, 254. 1 Vent. 237. 2 Lev. 104. Nelf Lutw. 181, 190, 196, 197.

Vide 2 Lutw. 593, 594, 686. 10 Co. 100. Hob. 14.

Et coment que le Court fuit en doubt al primes, uncore sur le lier de cest Record, ils done Judgment icy pur le Plaintiff immediatement sans ascun jour done ouster. Powys accounsel ove le Plaintiff, Jones & Saunders ove le Defendant.

Skinner *versus* Andrews.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 292.

(26.) Middl. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm venit Albertus Skinner Mercator p̄ Radulphum Gregge Attorn suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis nunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Andrews de London Mercatorem in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pl. scilt Johannes

Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Middſ. ss. Albertus Skinner Mercator queritur de Thoma Andrews de London Mercatore in Cuſtod' Mar' Mareſc̃ Dom̃ Regis coram ipſo Rege exiſten' de placito quod reddat ei Mille libras legalis monet' Angl̃ quas ei debet & injuſte detinet pro eo videlicet quod cum pred' Thomas viceſimo octavo die Februar' Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl̃, &c. decimo nono apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in Com̃ pred' p̃ quoddam ſcriptum ſuum Obligatorium ſigillo ipſius Thome ſigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus datus eſt eiſdem Die & Anno cogn' ſe teneri & firmiter Obligari eidem Alberto in pred' Mille libris ſolvend' eidem Alberto Skinner cum inde requiſit' eſſet p̃d' tamen Thomas Andrews licet ſepius requiſit', &c. p̃d' Mille libras eidem Alberto Skinner nondum ſolvit ſed illi ei hucuſq; ſolvere omnino contradixit & adhuc contradic̃ Ad dampñ ipſius Alberti Skinner Centum librarum, Et inde produc̃ ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem Jovis prox' poſt Octab' Sancti Hillar' iſto eodem Termino uſq; quem diem pred' Thomas Andrews habuit licenc̃ ad billam pred' interloquendi, Et tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven' tam pred' Albertus p̃ Attorñ ſuum p̃d̃ quam pred̃ Thomas Andrews p̃ Baſilium̃ Hearne Attor' ſuum̃, Et idem Thomas defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum ſcripti Obligator̃ p̃d̃ & ei legitur, &c. pet' etiam auditum Conditionis ejuſdem ſcripti Obligatorii, Et ei legitur in hec verba. ss. **The Condition of this Obligation is ſuch, That if the above-bounden** Thomas Andrews, **his Heirs, Executors, Adminiſtrators or Aſſigns, or any of them, do and ſhall for his and their Parts well and truly obſerve, perform, fulfil and keep the Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of Maſter** Lawrence Blancard, **Maſter** Thomas Raſtal, **and Maſter** Robert Geffries **of** London, **Merchants, or any two of them, Arbitrators, as well on the Part and Behalf of the above-named** Albertus Skinner, **as alſo on the Part and Behalf of the ſaid** Thomas Andrews, **of their mutual Conſent indifferently named, elected and choſen, to arbitrate, award, order, end, determine and judge of, for, upon and concerning all and all Manner of Actions, as well real as perſonal, Suits, Debts, Debates, Accounts, Reckonings, Writings, Sum and Sums of Money, Claims, Variances and Demands whatſoever had, having been moved, ſtirred, and now being, or depending, or intended to be between the ſaid Parties in any Manner of Wiſe from the**

Beginning of the World unto the Day of the Date hereof, so as the same Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of the said Arbitrators of and upon the Premisses be made and given up, or ready to be delivered to the said Parties in Writing indented, under the Hands and Seals of the said Arbitrators, or any two of them, upon or before the sixteenth Day of March now next coming, at or in the new Shop of Arthur Miles, Scrivener, situate within Gresham-College in London, That then this present Obligation shall be void, or else to abide in full Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem Thomas Andrews dic̃ quod pred' Albert' actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic̃ quod predict' Lawrentius Blancard Thomas Rastal & Robertus Geffries Arbitratores predict' in Conditione pred' superius mentionat' super vel ante pred' decimum sextum diem Martii in Conditione pred' specificat' nullum fecer' Arbitramentum in scriptis de & super premissis predict' parat' deliberand' partibus predict' videlicet apud Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' in Gresham College videlt in Paroch' Sancti Petri le Poor in Warda de Broadstreet London secundũ tenorem & effectũ conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde pet̃ Judiciũ si p̃d Albertus Skinner actione suam p̃d inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Albertus Skinner dic̃ quod ipse p̃ aliqua p̃ pred' Thomam Andrews superius placitando allegata ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Andrews habend' precludi non debet quia dic̃ quod post confectionem scripti Obligatorii pred' & ante diem exhibitionis Bille pred' Alberti pred' scilicet pred' decimo sexto die Martii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto in Conditione p̃d' superius mentionat' apud pred̃ Paroch' Sancti Petri le Poor in Warda de Broadstreet London pred' p̃d Laurentius Blanchard & Thomas Rastal duo Arbitratorũ in Conditione pred' superius nominat' accepto super se onere arbitrandi inter partes pred' adtunc & ibidem fecer' Arbitrium suum inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' in quodam scripto indentato gerẽ dat' eisdem Die & Anno sub manibus & sigillis ipsorũ Laurentii Blancard & Thome Rastal pred' adtunc parat' deliberand' partibus pred' videlicet apud pred' Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' infra Gresham College pred' in London pred' scilicet in Paroch Sancti Petri le Poor pred' in Warda de Broadstreet London pred' per quod quidem scriptũ Arbitrii idem Laurentius & Thomas Rastal duo

Ar-

Arbitratorum pred' recitan' quod cum diverse & seperales differenc̃ varianc̃, Anglice **debates**, lites & controversie fuissent & adtunc fuer' in secta sive aliter dependen' p & inter p̃d̃ Albertum Skinner ex una parte & prefat' Thomam Andrews ex altera parte precipue concernen' conductione & naulo, Anglice **the hire and freight**, unius quarte partis navis vocat' **le Neptune** de London designat', Anglice **bound**, a London ad seperales partes forinsecas cujus quidem quarte partis pred' Albertus Skinner fuisset & tunc fuit ꝑprietarius & cujus quidem navis Martinus Skinner tunc fuit Magister & concern' quodam debito debit̃ p ꝑfat̃ Thomam Andrews dicto Alberto Skinner que fuer' omnes differenc̃ p̃d̃ Lawrentii & Thome duobus Arbitratoribus p̃d̃ apparen' fore inter eos, Cumque pred' Albertus Skinner & Thomas Andrews retulissent auditũ finitionẽ, Anglice **ending**, & final̃ determinationem dictarũ differenc̃ eisdem Lawrencio Blancard Thome Rastal & Roberto Geffries vel aliquibus duobus eorũ Arbitratorũ indifferenter elect' inter eos put p conditionem Obligation' p̃d̃ p eos mutuo intrat' p alterum alteri dat' vicesimo octavo die Februar' tunc ult̃ ꝑterito utramq; penalitat' Mille librarũ legalis monet' Angl̃ cum conditionibus earundem plenius, Anglice **more plainly**, apparere potuisset Ac cum dicti Lawrentius Blancard & Thomas Rastal audivissent & examinassent gravamina allegationes & demand' utriusq; dictarum partiũ & debite considerassent eadem & volentes quantum in se fuit reconciliare partes pred' perfect' pace & unitate per quod evitare ulteriores sectas in lege iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' igitur fecer' publicaver' & declaraver' Arbitrium & finalem determinationem sua de & in premissis modo & forma sequen' videlicet imprimis iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p idem scriptum arbitrii quod pred' Thomas Andrews Executores Administratores vel Assign' sui super vel ante decimum sextum diem Julii tunc prox' sequen' bene & fideliter solverent vel solvi causarent prefato Alberto Skinner Executoribus Administratoribus vel Assign' suis ad vel in communi Aula pransoria Interioris Templi London inter horas secundam & sextam post meridiem ejusdem diei plenam & integram summam quadringent' sexagint' & trium librarum legalis monet' Angl̃ p & in loco conductionis & Nauli, Anglice **hire and freight**, dicte quarte partis navis pred' & in satisfactionem dicti debiti debit' per prefat' Thomam Andrews prefat' Alberto Skinner, Et iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum p̃d̃' ulterius arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p pred' scriptũ arbitrii pred' quod immediate post solutionem dicte summe quadringentarum sexagint'

 &

& trium librarum p̄ prefat' Thomam Andrews Executores Administratores vel Assign̄ suos p̄fato Alberto Skinner Executoribus vel Assign' suis dicti Albertus Skinner & Thomas Andrews sigillarent & exquerentur alter alteri relaxationes p̄ quas relaxarent alter alteri omnia actiones sectas debita differenc' clamea & demand' quecunq; p̄ & concern' Naulum dicte quarte partis dicte navis & de debito pred' prout p̄ idem scriptum arbitrii hic in Cur' p̄lat' plenius apparet, Et idem Albertus Protestando dic̄ quod licet ipse idem Albertus à die confectionis scripti arbitrii pred' hucusque bene & veraciter observavit performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in scripto arbitrii pred' superius specificat' ex parte ipsius Alberti pred' observand' performand' perimplend' & custodiend' secundū formam & effectū scripti arbitrii pred' Protestandoque etiam quod pred̄ Thomas Andrews non observavit performavit perimplevit seu custodivit aliqua in scripto arbitrii pred' specificat' ex parte ipsius Thome Andrews p̄d̄ observand' p̄formand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum scripti arbitrii pred' pro placito idem Albertus Skinner dic̄ quod pred' Thomas Andrews non solvit eidem Alberto pred' quadringentas sexaginta & tres libras super pred' decimum sextū diem Julii in scripto arbitrii pred' superius mentionat. in pred' communi Aula pransoria Interioris Templi London pred' inter horas secundā & sextā post meridiem ejusdem diei quas ipse idem Thomas Andrews eidem Alberto sup̄ vel ante eundem diem ibidem solvisse debuit secundū formam & effectum scripti arbitrii pred' sed ilP adhuc insolut' existunt, Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Andrews dic̄ quod placitum pred' p̄ pred' Albertum modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem p̄d̄ Alberti Skinner p̄d̄ inde versus ipsum Thomā Andrews habend' manutenend' ad quam quidem replicationem pred' Thomas Andrews necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p̄ defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Thomas Andrews pet' Judiciū & quod p̄d̄ Albertus ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomā habend' precludatur, &c. Et p̄ causis morationis in lege super replicationem pred' idem Thomas Andrews secundum formā Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. ostend' & Cur' hic demonstrat has causas sequen' videlicet eo quod p̄ scriptū arbitrii pred' in replicatione

pred'

pred' superius mentionat' liquet & apparet quod pred' scriptū arbitrii fact' fuit per omnes Arbitratores in Conditione scripti Obligatorii pred' specificat' sed non apparet per scriptū arbitrii pred' quod pred' Robertus Geffries unus Arbitratorū pred' signavit sigillavit publicavit vel deliberavit idem scriptū Arbitrii, Et quod pred' arbitrium in diversis locis est defectivū, Et quod replicatio pred' est incerta & caret forma, &c.

Et pred' Albertus Skinner dic̄ quod placitum pred' p ipsum Albertum modo & forma pred' superius replicando placitaꝯ materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Alberti pred' inde versus ipsum Thomam Andrews pred' habend' manutenend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Albertus paratus est verificare & p̄bare put Curꝯ, &c. Et quia pred' Thomas Andrews ad placitū ilꝑ non respond' nec ilꝑ hucusq; aliqualiter dedic̄ idem Albertus Skinner ut prius petꝯ Judiciū & debitum suū p̄d' unacum dampnis suis pred' occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Mercurii——prox' post quindenam Pasche de Judicio suo de & sup̄ premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews p̄ Attorn̄ suos pred', Et quia Cur' dicti Dom̄ Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies ulterior inde datus est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Veneris p̄x' post Crastin' Sancte Trin. de Judicio suo de & sup̄ premissis audiendo, &c. Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews p̄ Attorn' suos pred', Et super hoc visis & p̄ Cur' dict' Dom̄ Regis nunc hic plene intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Curꝯ Dom̄ Regis hic quod placitum pred' p̄ ipsum Albertū pred' superius replicando placitat' bonum & sufficien' in lege existit ad actiōn̄ ipsius Alberti p̄d̄ inde versus ipsu' Thomam Andrews habend' manutenend' p̄ut pred' Albertꝯ Skinner superius allegavit Ideo Cons. est quod pred' Albertus Skinner recuperet versus pred' Thomam Andrews debitū suū pred' & dampna sua occasione detention' debiti illius ad quinq; libras eidem Alberto Skinner p̄ Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic ex assensu suo adjudicaꝯ, Et predict' Thomas Andrews in Misericordia, &c.

Skinner *versus* Andrews.

DEbt sur Obligation dat. 8 Febr. Anno Regni Regis nunc 19. Le Defendant crave Oyer del Condition q'est, Que si le Defendant perform le agard de Lawrence Blancard Thomas Rastal and Robert Jeffryes or any two of them, &c. so as the said Award be made, &c. upon or before the Sixteenth Day of March next ensuing, &c. Then, &c. Le Defendant plead nul agard fait; Le Plaintiff reply que Blancard & Rastal deux des Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii predicti & ante exhibitionem Bille del Plaintiff scilicet predicto 16. die Marcii Anno 19. supradicto font lour agard sur les premisses, Et per ceo agard le Defendant a paier argent al Plaintiff, Et que sur paiment de ceo general Releases serra fait per chescun des parties al auter. Et assign le breach p̄ non paiment de argent, &c. A que le Defendant demurre.

S. C. 1 Lev. 245. 1 Sid. 370. 2 Keb. 361. 388. 1 Danv. 556, 1, 557.

Vide 2 Mod. 27. Mar. 78, 79. All. 52, 87. N. Bendl. 97. 1 Danv. 556, 557. Lat. 200. 2 Keb. 568. 3 Lev. 164. 165. Ante, 65.

Et Jones Accounsel ove le Defendant prist exception al Replication, p̄ ceo q̄ n'est precisement averr q̄ le agard fuit fait super ou devant le 16th jour de March solonque le Condition, Mes le Plaintiff solement alleage ceo per un (scilicet) que ne est traversable: Car le Plaintiff avoit dit en son Replication que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & ante exhibitionem Bille scilicet pred. 16 die Marcii font lour agard, ou il doit aver dit que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & super le dit 16 diem Marcii font lour agard sans un (scilicet) Car il dit que un (viz.) ou scilicet n'est traversable en ascun Case: Car si soit repugnant al matter precedent il est tout ousterment void. Et si il ne soit repugnant uncore il serve tantum pur explainer le matter precedent & nemy a enlarger ceo ou a faire ceo de porter auter sence que il port de soy mesme. Et icy il est matter de substance si le agard fuit fait super ou devant le 16 jour de March, que doit estre precisement alleage & est traversable de l'auter parte; Car le agard poit estre fait devant l'exhibiting del Bill, Et encore nemy devant ou sur le dit 16 jour de March. Et tiel agard issint fait ne concludera le Defendant. Et issint il conclude le Replication male.

Vide ante, 118. Post. 286, 287.

Et puis al auter jour fuit move per Maynard Serjeant le Roy & Saunders de parte del Plaintiff, que le Replication fuit bon nient obstant le exception prise per Jones. Et ils agree q̄ un (videlicet) ou (scilicet) que est repugnant al matter precedent est merement void. Mes ils dient

Ante, 118. Post. 286, 287.

 que

Ante, 118, 169. Post. 286, 287.

que ou un (scilicet) n'est repugnant al matter precedent, mes bien agree ove ceo, la le (videlicet) ou (scilicet) est un direct affirmation & serra prise positively come en Hob. Rep. 172. Studly & Butler's Case, un (videlicet) faira un restriction ou les parols sont general, Et ceo de necessity doit estre positive & p voy de direct affirmation, Car auterment il ne poet issint faire, Et le Case en Cro. 19 Jac. 619, 620. Tresswallen versus Kyne est direct en le point: Car la le Plaintiff declare que en consideration que il al request le Defendant voile Traveller ove luy a Devonshire al London p̄ searcher p̄ un volunt, le Defendant promise a paier luy 4 l. Et le Plaintiff avert que postea scilicet 15 Aprilis 18 Jac. Regis il perform le Journey, sur quel il port sa Action pur le 4 l. Le Defendant la plead que devant le Journey scilt 16 Apr. 18 Jac. Regis il discharge le Plaintiff de son Journey, Et adjudge que le plea fuit male p̄ ceo que le Journey fuit alleage destre le 15 jour de April & issint devant le 16 jour esteant le jour del discharge, Et donques le Defendant n'ad respond a ceo. Et le Court la prist le (scilicet) destre un direct affirmation del jour de Journey fait, Car auterment le plea del Defendant quant a cest matter avoit estre sufficient.

Vide ante, 118. Post, 286, 287. 1 Lev. 245.

Et tout le Court en cestuy Case fueront dopinion que le (scilicet) fuit sufficient, Et que le matter fuit assets positively alleage p le (scilicet) Et ils disont q'ils ne voile entender, mes que le agard fuit fait sur le jour mention en le (scilicet) Cessassavoir, sur le dit 16 jour de March solonque le Condition & sur nul auter jour. Et p totam Curiam le Plaintiff avoit Judgment.

Cook *versus* Gerrard.

Hill. 16 & 17 Car. II. Regis. Rot. 33.

(27.) Essex. ss. MEmorandum quod die lune prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Gideon Cook p Nicholaum Jekyll Attorn̄ suum, Et protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Franciscum Gerrard Militem in custod. Mar̄, &c. de placito transgression̄ & ejectionis firme, Et sunt pleg de pros. ss. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba ss. Essex. ss. Gideon Cook queritur de Francisco Gerrard Milite in Custod. Mar̄ Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen̄

de eo videlicet quod cum quidam Thomas Kempe vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto apud Finchingfield in Com. pred. dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Gideon sex Messuagia sex cottagia unū molendinū aquaticum unum molendinū ventriticum trescentas & sexaginta acras terre quadraginta acras prati ducentas acras pasture & Centum acras bosci cum pertin. in Finchingfield pred. & Sampford parva in Com. pred. habend. & tenend. tenementa pred. cum pertin. prefato Gideon à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. usque finem & Terminum quinque Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. & finiend. Virtute cujus quidem dimissionis idem Gideon in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat. quousq. pred. Franciscus postea scilicet die & An. supradictis vi & armis, &c. in Tenementa pred. cum pertin. in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum Gideon à firma sua pred. Termino suo pred. inde nondum finit. ejecit expulit & amovit ipsumque Gideon à possessione sua pred. inde extratenuit & adhuc extratenet, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipsius Gideon quinque librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Franciscus Gerrard per Humfridum Davies Attorn. suum ven. & defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Gideon inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Jovis prox. post Crastinum Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. Ad recogn, &c. Quia tam, &c. idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde processf. inter partes pred. de placito predicto per Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Mercur. prox. post quinden. Pasche extunc prox. sequen. nisi Justic. Domini Regis ad Assizas in Com. pred. capiend. assign. prius die lune decimo tertio die Marcii apud Brentwood in Com. pred. per formam Statuti &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. &c. Et prefat. Justic. dicti Domini Regis ad Assizas coram quibus, &c. mis. hic recordum suum coram eis habit. in hæc verba. ff. Postea die & loco infracontent. coram Samuel Brown Mil un. Justic. Domini Regis de Banco & Thoma Lee hac vice associat. Orlando Bridgeman Mil. & Bar. Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco & prefato Samueli Brown Justic. ipsius Domini Regis ad Assizas in Com. Essex predict. capiend assign. per formam Statuti, &c. (presentia prefati Orlandi Bridgeman non expectat) virtute brevis dicti Domini Regis de Si

non omnes, &c. ven. tam infranominat. Gideon Cook quam infrascript. Franciscus Gerrard Miles per Attorn. suos infracontent, Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exacti quidam eorū videlicet Johannes Unwyn Johannes Tunstal Nicholaus Cleer Andreas Jennings Franciscus Emerton & Thomas Wytham ven. & in Jur. pred. Jurat. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdē Jurat. non comparuer. Ideo alii de circumstantibus per Vic. Com. pred. ad hoc electi ad requisitionem pred. Gideon Cook ac per mandat. Justic. pred. de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit & provis. Ac Jur. sic de novo apposit videlicet Lionel Leonard Thomas North Anthonius Ballard Johannes Green Robertus Carter & Willielmus Hamond exacti similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcum al. Jur. pred. prius impanellat & jurat dicend. electi triati & jurat dicunt super Sacramentum suum quod diu ante infrascript. tempus quo supponitur transgression. & ejectionem inframentionat interius fieri quidam Robertus Kemp Miles fuit sesit inter al. in dominico suo ut de feodo de & in Tenementis infrascript. cum pertin. Ac quod prefat. Robertus Kemp Miles sic inde sesit existen. postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet tricesimo die Octobris Anno Regni dicti Dmi Regis nunc quarto decimo condidit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis in hiis anglicanis verbis sequen. videlicet, I give and Bequeath unto my loving Wife Dame Elizabeth Kemp, one Annuity or yearly Rent-charge of two hundred Pounds per Annum, to be issuing and payable yearly out of my Manors of Spaines-Hall in Finchingfield aforesaid, and out of all the Lands thereunto belonging, and out of all other my Lands, Tenements and Hereditaments in Finchingfield aforesaid, except my Manor of Jekylls now in the Occupation of Robert Choate, and two Parcels of Wood-ground called Bradfieldwood and Cheerewood now in my own Occupation; And also except my other Lands now in Jointure to my Daughter Ruth Kemp, the said Annuity of two hundred Pounds per Annum to be paid to her or her Assigns, for and during the Term of her natural Life by half-yearly payments at Lady-day and Michelmas yearly be equal Portions, the first payment thereof to begin and to be paid at the first of the said Feasts, which shall first and next happen after the Time of my Decease, in full Satisfaction of all such Dower and Thirds, as the said Dame Elizabeth should or might claim out of my Lands after my Decease, and according to certain Articles of Agreement, bearing Date the third Day of May 1662, made between me the said Sir Robert Kemp, of the one Part, and Thomas Steward,

Esquire, Father of the said Dame Elizabeth my now Wife, of the other Part. And my further Will and Mind is, and I do hereby Will and Devise, that the said Dame Elizabeth my loving Wife, have the Free Use of my Manor-House called Spaines-Hall, and the Orchard and Garden thereunto belonging, and the free Use of all my Goods there, both within Doors and without, for the space of one whole Year next after my decease; and my further Will and meaning is, that if in Case I should happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my loving Wife with Child, and the same Child shall be a Son, then my Will and Mind is; and I do hereby give, Will and Devise, all that Manor-House called Spaines-Hall, and all my Lands, Tenements and Hereditaments thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever in Finchingfield aforesaid, and elsewhere in the said County of Essex, except my Manor of Jekylls and Lands thereunto belonging, and two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood, with the Appurtenances, to my said after-born Son and to his Heirs and Assigns for ever; And my further Mind and desire is, that in Case I leave a Son, that the Sale of the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood may be spared and the Lands not sold, but that the said Sum of Two thousand Pounds may be paid out of the Revenue of my Estate after my decease, not charged with any Rent-charge or Jointure, and out of my said loing Wife's Marriage-Portion, which is now remaining in the Hands of Tho. Stewert, Esquire her Father, when the same shall become due, and be unpaid at the Time of my Decease, and by the Sale of such Woods and Timber which I do hereby appoint to be Sold, as may be conveniently raised not defacing the Seat; and my further Will and Mind is, that in Case I shall happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my Wife with Child of a Daughter, then my Will and Mind is, and I do hereby give, Will and Devise, all that my Manor of Jekylls, and all the Lands, Meadows and Pastures thereunto belonging, with the Appurtenances, and also all that Parcel of Woodground called Cheerewood, and that other Parcel of Woodground called Bradfieldwood, and also all that Messuage, Tenement or Farm in Finchingfield aforesaid, and all the Lands thereunto belonging called by the Name of Lymitts and Mortimers, or otherwise, with the Appurtenances, now in the Tenure of Joseph Choate, being of the yearly Value of threescore and two Pounds, and also all that Parcel of Woodground lying in Finchingfield aforesaid, near adjoining to the Farm last before mentioned called Frithwood, containing by Estimation twelve Acres more or less

less, being of the yearly Value of six Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called Hovels, and all the Land now therewith used, with the Appurtenances in Finchingfield aforesaid, now in the Occupation of Edward Lunn the Younger his Assignee or Assignees being of the yearly Value of forty five Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called by the Name of the Moiety of the Manor of Cockfields, with the Appurtenances in Finchingfield aforesaid, and all the Lands now therewith used, now in the Tenure of George Barnard, and of the yearly Value of fifty Pounds, to the said Mary Kemp my Grandchild, and to any such after-born Daughter equally and indifferently to be divided betwixt them Part and Part alike, To have and to hold the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood, immediately from and after my Decease to the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will and Devise the same Premisses unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten equally betwixt them to be divided, and if it shall happen I have no after-born Son, or any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular my said Manors of Jekylls and the Lands thereunto belonging, and the said two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood unto the said Mary Kemp, and to the Heirs of her Body lawfully to be begotten for ever, And to have and to hold the Farm called Lymitts and Mortimers, with the Appurtenances now in the Tenure of Joseph Choate, the Parcel of Woodground called the Frith, the Farm called Hovels in the Occupation of Edward Lunn, and the Moiety of the Manor of Cockfields, and the Lands therewith used in the Tenure of George Bernard, unto the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter immediately from and after the Decease of Dame Elizabeth Kemp my now Wife, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will, give and Devise the said last mentioned Premisses, unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten, equally and indifferently betwixt them to be devided Part and Part alike, and if it shall happen I have no after-born Son, nor any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular the said last mentioned Premisses, in the Tenure of Joseph Choate, Edward Lunn and

George

George Bernard, and the Parcel of Woodground, called the Firth, in my own Occupation, after the Decease of Dame Elizabeth my now Wife, unto the said Mary Kempe, and to the Heirs of her Body, lawfully to be begotten for ever. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called Spaynes Hall in Finchingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kemps, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir-male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past, and in pursuance of a Promise and Ingagement, by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esquire, deceased, for the purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and Lands aforesaid in manner and form following. Item, I give and bequeath to my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London, All that my said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances, in Finchingfield aforesaid, and Sampford, in the said County of Essex, not heretofore by this my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully executed, To have and to hold, all and singular the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all other the before mentioned Premisses, with the Appurtenances, unto the said Thomas Kempe, immediately from and after the Expiration of one whole Year, next after my Decease, and the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, for and during the Term of his Natural Life, doing no Strip or Waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I will, give and devise the same Premisses to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no Strip or Waste. And after his Decease, to the Heirs males of the Body of the said Thomas Kempe, the Son, lawfully to be begotten. And for default of such Issue, to the Use and behoof of the Heirs males of Thomas Kempe, the Father, lawfully begotten or to be begotten. And for default of such Issue, then to the Use and behoof of the Right Heirs males of me the said Sir Robert Kempe, for ever. And my further Will and mind is, That the said Thomas Kempe, and his Heirs respectively, in Consideration of the Devise aforesaid, immediately from and after the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, shall pay unto my Godson Robert

Outlaw

Outlaw, out of the Rents and Profits of the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, for and during the natural Life of him the said Robert Outlaw, one Annuity or yearly Rent-charge of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, and unto Edward Osborne, my Nephew, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, during his natural Life, and unto William Doughty my Nephew, the like Sum of twenty Pounds, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, for and during the Term of his natural Life, and unto Elizabeth Outlaw, the Daughter of my Nephew Thomas Outlaw, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, during her natural Life. And my Will and mind is, That if all or any of the said Annuities or Rent-charges, shall happen to be behind and unpaid by the space of fourteen Days after Lady day and Michaelmas yearly, being lawfully demanded at Spaynes Hall aforesaid, that then and at all Times after it shall and may be lawfull, to and for the Parties above named, and every or any of them, to enter into all or any part of the Lands, which were the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, after the Decease of the said Ruth, and distrain, And the Distress and Distresses there taken and found, to take, lead, drive, and carry away, and the same to retain, keep or sell, rendring back the Overplus, until he, her, or they be severally paid their several Annuities before mentioned, and the Arrearages of the same, if any shall happen to be. And my Will and mind is, That the first Payment of the said several Annuities shall commence and begin to be paid at the first of the said Feast-days, as shall first or next happen after the Death or Decease of the said Ruth Kempe, prout p testament illud prefat. Justic & Jur modo hic ostens. probat. lect. & in evidentiis dat. liquet & apparet, Et Jur pred. ulterius dic super sacramentum suum pred. quod pred. Ruth Kempe, vid. nurus prefat. Roberti Kempe Mil in Testamento pred. nominat. & nuper uxor cujusdam Willi Kempe Ar defunct. unici filii & hered. apparen dum vixit prefat. Roberti Kempe Mil eundem Willm Kempe virum suum supervixit & adhuc in plena vita existit quodque eadem Ruth Kempe tempore confectionis testamenti predict. & mortis predict. Roberti Kempe diversa habuit terras & tenementa alia quam terras & tenementa in narratione predict. mentionat., Et quæ etiam predict. Capitali Messuagio tempore confectionis testamenti predict. & mortis ejusdem Roberti pertinebant super eam constitut. Anglice settled pro Junctura sua pro termino vite ipsius

Ruth de reversione quarum quidem terrarum sic in Junctura prefat' Ruth p termino vite sue, pred' Robertus Kempe eodem tempore quo ultima voluntas & testamentum pred' p ipsum Robertum Kempe superius fact' fuit ac tempore mortis ejusdem Roberti fuit seisit' inter alia in feodo, Et Jur' pred' ulterius dicunt super sacramentum suum pred' quod pred' Willus Kempe fuit unicus filius & heres apparen' dum vixit prefat' Roberti Kempe de corpore suo procreat' quodq; idem Willus Kempe habuit exitum de corpore ipsius Willielmi super corpus pred' Ruth uxoris ejus procreat' unam filiam scilicet Mariam Kempe que quidem Maria est filia & heres ipsius prefat' Willielmi Kempe Ac quod postea & ante pred' tempus quo, &c. ac ante obitum pred' Roberti Kempe patris ipsius Willielmi Kempe scilicet decimo quinto die Januar' Anno Dom̃ Millesimo sexcentesimo sexagesimo, pred' Willielmus Kempe apud Finchingfield pred' obiit, Et prefat' Maria Kempe ipsum Willm Kempe supvixit & adhuc in plena vita existit, Et jur' pred' sup sacramentum suũ p̃d̃ ulterius dicunt quod p̃d̃ Robertus Kempe Miles sic ut prefertur de & in tenementis pred' cum pertin' in narratione p̃d̃ mentionat' & similiter de reversione pred' ut prefertur seisit' existen̄ postea & ante pred' tempus quo, &c. scilicet tertio die Septembris Anno Regni dicti Dom̃ Regis nunc quinto decimo apud Finchingfield pred' obiit sic inde seisit' sine hered' de corpore suo aP quam pred̃ Maria Ac juR pred' ulterius dicunt super sacramentũ suum pred' qd' pred' Thomas Kempe in narratione infrascript' nominat' qui dimisisset prefat' Gideon Cook tenementa pred' cum pertin' in narratione pred' mentionat', Et quod Thomas Kempe in pred' ultima voluntate & testamento ipsius p̃fat' Roberti similiter superius mentionat' sunt una & eadem persona & non alia neq; diversa Ac quod postea & ante pred' tempus quo, &c. ac post terminum unius Anni integri post obitum ipsius Roberti Kempe scilicet quinto decimo die Octobris Anno Regni dicti Dom̃ Regis nunc sexto decimo idem Thomas Kempe in Capitale Messuagium predict' vocat' **Spaynes Hall** existen' idem Messuagiũ p̃fat' Elizabeth' Kempe p uno Anno devisat' & terras tenementa & hereditamenta cum pertin' adinde spectan' & ptin' existen' idem Messuagiũ eademque tenementa pred' cum pertin' tam in ultima voluntate & testamento pred' eidem Thome Kempe devisat' modo & forma prout in eodem testamento superius mentionat' quam in narratione pred' mentionat' & non alia neq; diversa nec existen' terras aut tenementa vel aliquam inde parcelP in junctura prefat' Ruth Kempe supius mentionat' nec aliter disposit', Anglice **settled**, sive conveiat', Anglice **disposed**, p aliquem actũ ipsius

Roberti Kempe legaliter execut' intravit & fuit inde seisit' prout lex postulat Ac quod idem Thomas Kempe sic inde seisit' existen' postea scilicet vicesimo die pred' mensis Octobris Anno decimo sexto supradicto dimisit' prefat' Gideon Cook tenementa illa cum pertin' in ultima voluntate & testamento & narratione p̃d̃ mentionat' habend̃ & tenend̃ tenementa illa cum ꝑtin' eidem Gideon Cook à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult̃ p̃teri̇t̃ usq; finem & terminum quinq Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' Ac quod virtute ejusdem dimissionis idem Gideon in tenementa ill̃ cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' quodq; ipse prefat' Gideon sic inde possessionat̃ existen' p̃d̃ Franciscus Gerrard ꝑ mandat' p̃d' Ruth Kempe & prefat' Marie Kempe postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno decimo sexto supradicto in eadem tenementa cum ꝑtin' in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum à firma sua pred' ejecit sed utrum super totã materiã pred̃ ꝑ Jur' pred' modo & forma p̃d' compert' prefat' Franciscus Gerrard est culpabil̃ de transgr' & ejectione p̃d̃ interius ꝑ ipsum fieri supposit' Jur̃ p̃d̃ penitus ignorant, Et inde petunt advisamentũ & considerationem Cur' hic, Et si sup totã materiã p̃d̃ ꝑ Jur̃ p̃d̃ in forma p̃d̃ compert' videbitur Cur̃ hic quod prefat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione pred' tunc Jur' p̃d̃ dicunt super sacramentũ suũ quod p̃fat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d̃ modo & forma prout pred̃ Gideon Cook interius versus eum queritur, Et tunc assidunt dampna ipsius Gideon Cook occasione transgr' & ejectionis p̃d̃ ultra mis. & custag̃ sua ꝑ ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad sex denar', Et pro mis. & custag̃ illis ad quadragint' solid', Et si sup̃ totã materiã pred' ꝑ jur' p̃d̃ in forma p̃d̃ compert' videbitur Cur̃ hic quod p̃fat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d̃ interius ꝑ ipsum fieri supposit' tunc jur' p̃d̃ dic' super sacramentum suum p̃d̃ quod prefat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p̃d̃ ꝑut idem Franciscus Gerrard interius placitando allegavit, Et quia Cur' Dom̃ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom̃ Rege apud Westm̃ usq; diem veneris prox' post Crastiñ Sancte Trinitatis de judicio suo inde audiend' eo quod Cur̃ Dom̃ Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom̃ Rege apud Westm̃ veñ partes p̃d̃ ꝑ Attorñ suos p̃d. Et quia Cur' Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̃ usque diem martis prox' post tres septi-

2 manas

manas Sancti Michaelis de judicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Dom̃ Regis hic inde nondum, &c. Ante quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis loquela p̃dicta adjornat' fuit p breve Dom̃ Regis de communi Adjornament' à Westm̃ pred' usq; ad Civitatem Oxoñ in Com̃ Oxon' usque in Octab' Sancti Martini tunc prox' sequen' ad quas quidem Octab. Sancti Martini coram Dom̃ Rege apud Oxon' pred' ven' partes pred' p Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom̃ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom̃ Rege apud Oxon' pred' usq; diem Sabbati prox' post Octab' Purification' beate Marie extunc prox' sequen' ante quem diem loquela predicta ulterius adjornat' fuit per aliud breve dicti Domini Regis de communi adjornament' ad Westm̃ pred' usque in pred' Octab' Purificationis beate Marie Ad quem quidem diem Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̃d' p Attorn' suos p̃d', Et qui Cur' Dom̃ Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox' post quinden' Pasche de judicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c. (**Et sic continuatur de Termino in terminum**) Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̃d p Attorn' suos p̃d super quo visis & p Cur' Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberation' inde habita p eo quod videtur Cur' Dom̃ Regis hic super totam materiam p̃d superius in forma p̃d' comport' quod pred' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgression' & ejection' pred' in narr' p̃d ei superius imposit' modo & forma prout pred' Gideon Cook superius versus eum narravit Ideo considerat' est quod pred' Gideon recuperet versus prefat' Franciscum terminum suum adhuc ventur' de & in tenementis predictis cum pertin' ac dampna pred' p Jur' pred' in forma pred' assess. necnon octodecim libr' p misis & custagiis suis p̃d' eidem Gideon p Cur' Domini Regis hic ex assensu suo de incremento adjudicat' Que quidem dampn' in toto se attingunt ad vigint' libr' & sex denar', Et pred' Franciscus Gerrard capiatur, &c.

Postea scilt die Sabbati decimo quinto die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono transcript' record' & process. pred' inter partes pred' cum omnibus ea tangen' pretextu cujusdam brevis Domini Regis de Errore corrigend' p prefat' Franciscum Gerrard in premissis prosecut' Justic̃ dicti Domini

Regis de Communi Banco & Baron' de Scaccario Domini Regis in Camera Scaccarii pred' juxta formam Statut' Parliament' Domine Elizabethe nuper Regine Anglie apud Westm' vicesimo tertio die Novembr' Anno Regni sui vicesimo septimo tent' edit' a pred' Cur' dicti Domini Regis hic coram ipso Rege transmiss' fuer' predictusque Franciscus in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' diversas materias in recordo & processu pred' p revocation' & adnullation' Judicii pred' assignavit Ad quas pred' Gideon in eadem Cur' comparen' placitavit quod nec in record' & process. pred' nec in redditione judicii pred' in ullo fuit erat' Postmodumq; scilicet die Sabbati sexto die Februarii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo primo coram prefat Justic' dicti Dom' Regis de Communi Banco & Baronibus Scaccarii dicti Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' ven' tam pred' Gideon Cook quam predict' Franciscus Gerrard p Attorn' suos predictos super quo visis p Cur' Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predict' diligent' examinat' & plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita cons. fuit quod judicium pred in nullo vitiosum aut defectivum exist' & quod in record' illo in nullo est erratum Ideo consideratum fuit quod judicium pred' in omnibus affirmetur & in omni suo robore stet & effectu dicta causa superius p errore assign' in aliquo non obstan', Et ulterius adtunc & ibidem cons. fuit quod predictus Gideon Cook recuperet versus prefat' Franciscum Gerrard libras eidem Gideon ex assensu suo p Cur Domini Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predicti adjudicat' juxta formam Statuti inde edit' & provis. p dampn' mis. & custagiis suis que habuit occasione dilationis executionis judicii predicti pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore Ac superinde recordum pred' necnon process. superinde corā Justic & Baronibus predictis in premissis habit' corā Dom' Rege ubicunq; &c. p Justic & Baron' predict' remittebantur secundū formā Statut' pred', &c. & in eadem Cur' dicti Domini Regis hic jam resident, &c.

Cook *versus* Gerrard.

S. C. 1 Lev. 212.
1 Keb. 206, 207, 224.
Vide 1 Mod. 187.
2 Lev. 21.
2 Salk. 570, 571.

EJectione firmæ. **Et Count que** Thomas Kempe 20. Octob. Anno Regni Regis nunc 16. **demise al Plaintiff diverse Messuages terres & tenements in** Finchingfield parva & Sampford parva in Com' Essex habend à Michaelmas **adonques darreinment passe p Cinq anns, p force de quel demise le Plaintiff**

tiff enter & fuit possesse tanque le Defendant luy eject aux Damages, &c. Sur rien culpable plead, le Jury trove un especial Verdict a cestuy effect, viz. Ils trove que devant le Trespass & Ejectment Sir Robert Kempe Chivalier fuit seisie de terres en question (inter alia) en son demesne come de Fee. Et istint seisie 13 Octobr' Anno 14. Regis nunc fesoit son Volunt en escript que trove est in hæc verba, p que il devise (inter alia) come ensuist. ff. I do Will and devise, That my loving Wife Dame Elizabeth, have the free Use of my Manor-house called Spains-hall, with the Orchard and Garden thereunto belonging (esteant les terres en question) for the Space of one whole Year next after my Decease. And my further Will and Meaning is, That in case I shall happen to die leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do Will and devise my Manor-house, called Spaines-hall, and all my Lands and Tenements thereto belonging; and all my Lands in Essex (except the Manor of Jekylls, & aucuns auters terres expresse en le volunt) to my said after-born Son, and his Heirs and Assigns for ever. Et donques il fesoit provision pur le after-born Child in case il serra une file per devise del Manor de Jekylls a luy & Mary Kempe son Grand-daughter en fee, mes en Case il avera nul after-born Child donques il devise le entire Manor de Jekylls al Mary son Grand-daughter en fee. Et donques ensuist le Clause sur quel le Controversie surge ff. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage, called Spaines-hall in Finchingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kempes, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in pursuance of a Promise and Engagement by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esq; deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage, called Spaines-hall and Lands aforesaid, in Manner and Form following: Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London (que est le Lessor des Plaintiff) All that my said Capital Messuage, called Spaines-hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in Finchingfield aforesaid, and Sampford in the said County of Essex, not heretofore by this my Last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully executed,

1 Mod. 187.
2 Keb. 207.

2 Lev. 21, 22.
2 Salk. 570, 571.

executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage, called Spaines-hall, and all other the beforementioned Premisses, with their Appurtenances, unto the said Thomas Kempe immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease and the Decease of Ruth Kempe my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no strip nor waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I Will, give, and devise the same Premisses to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no strip nor waste, ove le Remainder ouster en taile aux heires males de Thomas le Fitz, remainder ouster en taile aux heires male de Thomas le Pere ove limitation ouster aux droit heires male del Devisor, Et ouster ils trove que le dit Ruth Kempe, Widow, le Daughter in law del dit Devisor & jadyes la feme d'un William Kempe Esquire, le sole Fitz & heire apparent (dum vixit) del Devisor, survive sa Baron & fuit en plein vie, Et que le dit Ruth al temps de feasance del dit volunt & al temps del mort de Devisor avoit diverse terres & tenements (preter les terres en question queux apperteineront al dit Capital Messuage) settle sur luy pur sa Jointure pur terme de vie del dit Ruth (de le reversion de queux le dit Devisor fuit seisie en Fee al temps de volunt & son mort,) Et ouster que le dit William Kempe dum vixit fuit sole fitz & heire de Corps del Devisor, Et que le dit William Kempe avoit issue de son Corps une file, scilt la dit Mary Kempe que est heire al Devisor, Et que le dit Willm morust en la vie del Devisor, Et que le Devisor morust issint seisie sans ascun auter Issue, Et q̃ le Lessor del Plaintiff & Thomas Kempe nosme en la volunt est mesme le Person, Et que le dit Lessor del Plaintiff, puis l'ann apres le mort del Devisor expire, enter en le Messuage appelle Spaines-hall & les auters terres a ceo belonging esteant les terres devise al Elizabeth pur un ann & que ne fueront en Jointure al Ruth ne auterment dispose per le Devisor, Et fuit seisie prout Lex, &c. Et issint seisie demise eux al Plaintiff pur le terme mention en le Count, qui enter & fuit possesse tanque le Defendant per le Command del dit Ruth & Mary que fuit le heire al ley enter sur luy & luy eject prout le Plaintiff ad declare, mes utrum le Defendant soit culpable del ejectment ou nemy, ils laise ceo al Judgment de Court, Et si le Court adjudgera pro Querente ils trove pur le Plaintiff & done Damages & Costs, Et si le Court adjudgera pro Defendente ils trove pur le Defendant;

Vide 5 Co. 9. Dyer 67. 2 Cro. 378. Co. Lit. 225. 2 Ventr 74.

Et cest Case fuit argue en Bank le Roy per Jones pur le Plaintiff,

Plaintiff, Et p Conyers de Melieu Temple pur le Defendant, Et le Case sur le verdict fuit open en cestuy manner ff. Sir Robert Kempe Chivalier fuit seisie des terres en question en Fee, & fuit auxi seisie de reversion de autres terres expectant sur le mort de Ruth Kempe sa Daughter en ley (de queux Ruth avoit une Estate pur sa vie pur sa Jointure,) Et issint seisie le dit Sir Robert Kempe p sa volunt en Escripte Devise que Dame Elizabeth sa feme avera le free use de les demesne terres (esteant les terres en question) pur un an puis son mort, Et donques il devise les Demesnes & le Reversion ensemble al Lessor del Plaintiff, Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year, prochein puis son decease & le decease del dit Ruth Kempe, que fuit Tenant pur vie de les Reversion terres, pur le terme del vie del dit Thomas Kempe Lessor del Plaintiff, doing no strip nor waste, Et lequel Thomas Kempe le Lessor averoit les demesne Lands immediatement apres l'an expire ou riens averoit, tanque le Mort del dit Ruth, & si les demesne terres discendront al heire en le mesne temps fuit le question, Car si il doit expecter tanque le mort de Ruth adonques le Plaintiff & son Lessor n'ad aucun title; Car le dit Ruth fuit trove d'estre en vie.

Et Jones pur le Plaintiff argue que Thomas Kempe le Plaintiff's Lessor ad title al demesne Lands (esteant les terres en question) immediatement puis l'an expire, Car coment q̃ les parols de volunt sont joint, scilicet Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Decease, and the Decease of my Daughter in Law *Ruth Kempe*, uncore il dit que parols serra prise distributive & reddendo singula singulis, Cestassavoir, q̃ le Devisee Thomas Kempe avera les Demesne Lands immediatement from and after the Expiration of the Year, Et les Reversion terres, from and after the Decease del dit Ruth Kempe, Et sur cest ground il cite diverse livres, viz. Cro. El. 199. Veale versus Roberts, Stephens fuit seisie de deux Customary Messuages ove terres a ceo belonging, & Heydon fuit seisie de deux auters ove terres a eux belonging, & W. & W. fuer' possesse de 10 acres appel Normors esteant les terres en question, queux touts fuer' parcel del Possessions del Abbey de Glouc, l'Abbot & Covent demise p̃ anns a John Veale touts les dits Messuages & terres al eux belonging necnon les dits terres appel Normors, Habend' les dits Messuages & terres necnon les dits terres appel Normors à tempore mortis sursumredditionis forisfacture aut determinationis status & termini pred' del dit Stephens Heydon & W. & W. reddant un rent, le estate des ditz W. & W. en Nor-

Vide 1 Lev. 77, 234. 2 Lev. 162, 107, 202. 3 Lev. 125, 264, 427, 432. 1 Sid. 460. 1 Vent. 83, 88, 137.

2 Saund. 166.

Normors expire, Et l'auters Estates fuer' en esse, Et fuit adjudge que le terme graunt a John Veale Commencera immediatement en Normors, Et ne expectera tanqz le determination des auters Estates, Et que le habend' serra interpret distributive reddendo singula singulis, Cro. Jac. 259. Aylor versus Chep, un devise terres a son deux fits & les heires de lour deux Corps & que son Executor avera les terres, until they came to their several Ages of one and twenty Years, l'un Fitz attaine a son age de 21 anns & enter, Et adjudge que il bien puit coment que l'auter ne avoit attaine son age, pur ceo que les parols de volunt serra prise distributive reddendo singula singulis, Et issint ils entront en lour parties severalment come ils atteineront a lour age respectivement, Issint Cro. Jac. 655. Gilbert versus Witty & al', Devisor ad 3 Fitz & Devise un Messuage a 1 Fitz & ses heires & un auter Messuage al 2 Fitz & ses heires & un 3 Messuage al 3 Fitz & ses heirs; Provided always, That if all my said Sons die without Issue of their Bodies lawfully begotten, then all my said Messuages shall remain and be to Margery my Wife, and her Heirs for ever; deux des Fitz morust sans issue, le tierce Fitz survive & ad issue; uncore fuit adjudge que la feme avera les Messuages devises al deux Fitz que fuer' mort sans issue immediatement puis lour deceases respective, Coment que les parols fuer', That if all my Sons die, then all my Lands shall remain, *&c.* Et Justice Wyndham's *Case*, Co. 5. 7. ad mesme le Construction come Veale & Robert's *Case* devant, Et uncore ceo fuit en un fait que n'est cy favourablement construe come un volunt, Car un volunt serra construe cy pres le voyer meaning come poit estre, Et il argue le voyer meaning de volunt en question d'estre issint come il ad interpret ceo, Car (1) il appiert p le volunt que le Testator intend que les terres devise remainera en son nosme, mes s'ils discendera al Mary Kempe son Grand-daughter & heire, coment que il soit de nosme de Kempe al present, uncore p common entendment el voet changer son nosme p marriage, & donques le intent del Devisor ne prendra effect, Et le Devisor ad auterment provide pur son dit Grand-daughter & heire per devise del Manor de Jekylls & auters terres (2) Il appiert per le volunt que Kempe le Devisee immediatement puis le decease de Ruth payera hors del Joynture Lands 20 l. per Annum al un Robert Outlaw Godson de Devisor pur son vie al Lady-day & Mich' Dre si le dit Ruth avoit mourier deins le ann apres le Testator, le dits 20 l. per Annum ne serra pay sinon que le Devisee avera eux immediatement apres le decease de Ruth

Vide Yelv. 83. Dyer 25. 1 Cro. 75. 5 Co. 8. Co. Lit. 188. Mo. 7, 123, 124.

Vide Cro. Jac. 656. Dyer 171, 303, 330, 326. 5 Co. 7, 8. 2 Leon. 226. 1 Salk. 233, 234, 239.

Ruth coment que le ann ne fuit expire, Et pur ceo il doit estre construe que le Devisee avera les Joynture Lands immediatement puis le decease de Ruth, & avera les demeasne Lands immediatement apres l'expiration de l'ann puis le Testators decease, Car auterment les 20 l. per Annum ne serra pay immediatement puis le decease de Ruth p le Devisee si Ruth avoit mourier deins le ann, que est directment contrarie al expresse parols del volunt (3) Le Devisor provide p son volunt que la serra nul wast ou strip comise p les Devisees, mes voet aver ceo kept entier sans spoile pur continuer en son nosme; mes si le demeasne Lands discendra al heire en le measne temps tanqz le mort del Ruth, le heire poit committer quel wast el please, Et nul meanes a preventer ceo, que serra auxi directment encountre le volunt & voyer meaning del Devisor, & pur ceux reasons & Causes il pria Judgment pur le Plaintiff.

Conyers pur le Defendant mist le Case, & semble a luy que le Plaintiff doit estre barre, pur ceo que (come il teign) le Lessor del Plaintiff esteant le Devisee ne prendra riens devant le mort de Ruth & le expiration del ann, mes que le demeasne Lands puis le expiration del ann discendra al heire al ley tanqz le mort de Ruth, Et que les parols de volunt serra prise come ils sont, viz. joint & nemy distributive, Car il argue que les parols en un volunt que disenherite le heire al ley doient estre fort perspicuous & cleere & nemy dubious, Car si sont dubious (come icy) ils doient estre interpret pur le benefit del heire & nemy a disinheriter luy, Et sur ceo il mist plusieurs Cases, Et quant al Case de Gilbert & Witty devant cite il dit que la le construction que la feme prendra les Messuages devise al dits deux fits que moureront immediatement puis lour deceases fuit propter necessitatem, pur ceo que les Judges ne puissent faire Crosse remainders, Et pur celuy cause solement ils construe que la feme prendra immediatement puis les deceases des fitz, Quia la fuit nul auter prender ceo, Et il auxi urge que icy fuit nul devise al feme del Devisor de Spaineshall & les Demeasne Lands omnino, mes solement le free use de ceo, Et ceux terres descend al heire al ley, Et issint il est forsque un executory devise al Lessor del Plaintiff a Commencer al temps a venir, & interim il discendra al heire, que poet prender effect apres le mort del Ruth auxibien come devant, Car la fuit nul precedent Estate devise a directer ceo; Et il relye sur le Case en Moore's Reports, fol. 7. Home seisie de un Manor parcel en demeasne & parcel en service per son volunt devise a son feme touts ses demeasne terres pur sa vie, Et auxi p mesme le volunt devise a luy touts les services &

Vide Mo. 7. pl. 13. pl. 50. 24, 123. pl. 269. 1 And. 8. Dyer 171, &c 2 Jon. 98, 174. 2 Salk. 570. 3 Lev. 434. 2 Lev. 208. 1 Salk. 225, 234, 236, 239.

Vide 1 Salk. 225, 239.

Chief Rents pur 15 anns; & ouster devise tout le Manor al auter apres le mort del feme; Et fuit adjudge que le devisee ne prendra riens tanque apres le mort del feme coment que les 15 anns expire, Et que le Heire apres les 15 anns passes avera les services & Chief Rents durant la vie del feme. Et sur ceo il pria Judgment p̄ le Defendant.

Mes la Court sans ascun difficulty deliver lour Opinion p̄ le Plaintiff, Et que les parols en le volunt icy serra prise distributive, Et que le Lessor del Plaintiff avoit bon title a les demeasne Lands puis l'ann expire & devant le mort del Ruth; pur que Judgment fuit done pur le Plaintiff in Termino Pasche Anno Regni Regis nunc 19. Sur que le Defendant port un brief d'error en le Exchequer-Chamber.

Et ore cestuy Term il fuit argue arreare per Finch Solicitor General pur le Plaintiff en le brief d'error. Et per Wyndham Serjeant & Saunders p̄ le Defendant. Et le Solicitor General insist mult sur le dit Case en Mo. Rep. A que Saunders done cest response, viz. que la le second devisee fuit a prender riens per les parols del volunt forsque apres le mort del Feme, Et les parols esteant express nul construction poet estre fait encounter eux quel il dit fuit le reason del dit Case, mes il dit que si le volunt avoit estre que le second devisee avera tout le Manor puis les 15 anns expire & puis le mort del Feme, donques il serra construe distributive come en cest Case, Scilicet q̄ le second devisee avera les demeasne Lands del Manor puis le Mort del Feme, & les Rents & services puis les 15 anns expire.

Mo. 7. pl. 24. Yelv. 83, &c. ante.

1 Salk. 226, 227, 233.

Et le Court teigne que p̄ le devise de le free Use de Spaineshall, &c. le Interest en le terre pass pur un an: Car le free use pass un droit a prender les profits pur le temps lymit per le volunt. Et puis le Judgment fuit affirm in Camera Scaccarii & le Record remand en bank le Roy.

Vide 1 Roll. Ab. 611, 612. Ow. 7. Palm. 335. 10 Co. 47. Godb. 26. Cro Jac. 462.

N. B. Lands may pass by Devise under the Word Livelihood, or Rents, or Mortgages. *Vide Mo.* 640, 771. 2 *Cro.* 104. *Ow.* 30. *Cro. Car.* 37.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 382.

(28.) Ebor'. ss. THomas Redshaw Gen' summonitus fuit ad respondend' Johanni Mounson Militi balnei & Baronetto de placito quare cepit sex dolia Aluminis, Anglice Allom, ipsius Johannis & illa injuste detinuit contra vad'

& pleg, &c. Et unde idem Johannes p Richardū Aston Attorn suum queritur quod pred' Thomas decimo die Martii Anno Regni Dom Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo nono apud Paroch' de Lith in quodam loco ibidem vocat Sandsend Allom-house, cepit sex dolia Aluminis Angl Allom ipsius Johannis & illa injuste detinuit contra vad' & pleg quousq; &c. unde dic quod deteriorat' est & dampnū habet ad valentiam decem libra & inde produc sectam, &c.

Et pd Tho' Redshaw p Tho' Johnson Attorn suū ven & defend vim & injur' quando, &c. & ut ballivus Johan Mounson sen' Mil Balnei & Baronetti bene cogn' captione pd sex doliorum Aluminis in pred' loco in quo, &c. Et juste, &c. quia dic' quod idem locus in quo, &c. est & pd' tempore quo, &c. captio sex dolior' Aluminis pred' superius fieri supponitur fuit unū Messuagiū in quo confectio Aluminis usitat' fuit vocat Sandsend Allom-house in Parochia de Lith pred' quodq; diu ante pred' tempus quo captio pred' sex dolior' Aluminis superius fieri supponitur Dominus Carolus nuper Rex Angl primus fuit seisit' de manerio de Mulgrave cum pertin' in pred' Com Eborū usitat' p confectione Aluminis cujus quidem Manerii pred' Messuagium in quo, &c. est & à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel in dominico suo ut de feodo in jure Corone sue Angl & sic inde seisit' existen' idem Dominus nup Rex postea scilicet primo die Martii Anno Regni sui nono p quandam Indentur suam magno sigillo suo Angl sigillat int ipsum nuper Regem & quendam Johannem Gibson Milit factam ac in Cur Cancellar' dicti nuper Regis apud Westm debito modo de recordo irrotulat dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat Johanni Gibson Milit' Messuagiū pd cum pertin' in quo, &c. adtunc & adhuc usitat' pro confectione Aluminis & vocat' an Allom-house inter alia p nomina omnium illorum dicti nuper Regis Alluminis operū Alluminis minerarum & Alluminis domuum erect' infra dominium de Mulgrave in Com Eborū ac etiam totum dicti nuper Regis jus titulum & interesse de in & ad omnia & singula eramenta, Angl Pans, puteos, Angl Pitts, Cisterna, Angl Cisterns, refrigidatoria, Anglice Coolers, Cistoria, Angl Settlers, receptoria Domos repositorias voc Storehouses, edificia structuras plumbū ferrū Maheremium saxa carbones urinam, Angl Urine, Algas Angl vocat' Kelp cineres, Angl vocat Kelp Ashes, lixivia, Angl vocat Lees, Aqualiculas Antlias, Angl Pumps, vehicula, Angl vocat Barrows, Cuniculos, Angl Pipes, & omnia al implementa instrumenta machinamenta, Angl Engines, res vocat Workrooms, & omnes al apparat necessar' & pertin' quecunq; p que nomen sive nomina quecunq; vocat' sive cognit' que tunc

fuer ſeu ad aliquod tempus ſive tempora tunc impoſterum fore debuer ad vel pertinen' pred' Mineris Aluminis domibus Aluminis operibus & alicui & cuilibet eorum & omniū & omnimod liquorum & ſuccorū, Angl Juice & mineral & al rerum incorporat' cum vel in pred' mineris Aluminis vel aliquibus eorum extrahend' ſeu adipiſcend' ſurgen' creſcen' ſeu provenien' de vel ex pred' Aluminis mineris vel aliquo eorum & beneficium & proficuū omnium Succorum mineral & al rerum aliquo modo incidenū ſeu pertinenū pred' Aluminis Mineris ſeu liquoribus limum, Angl Motherflame, limū, Angl Maleſtone, ſive al excreſcenū ejuſdem cujuſcunque nature generis ſeu qualit' eadem tunc fuer vel impoſterū forent & omnia titulū intereſſe beneficium proficuū remediū advantag & demand quecunq; dicti nuper Regis heredū & ſucceſſorū ſuorū de in vel ad pd Aluminis operibus Aluminis domibus Aluminis mineris ſtauro implemento neceſſar' ſuccis mineral incidenū & omnia & ſingula premiſſa & quamlibet partē & parcellā inde ſimul cum diverſis & ſeparal al conceſſionibus licentiis libertatibus poteſtat privileg Authoritatibus & preheminenciis pd' Aluminis operibus Aluminis domibus & Aluminis mineris & al pmentionat premiſſa dimiſſ. ut pfert' ſeu alicui parti ſive parcel inde fore pertinū ſive ſpectan' ſeu p & concern' eadem habend & tenend' prefat' Johanni Gibſon Mil' Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſign' ſuis immediate ab & poſt finem expiration' ſurſumreddition' foriſfactur' vel al legal abrogation', Angl repeal, ſive determination' vel dimiſſion' ſive conceſſion' p Indentur' geren' dat' duodecimo die Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fact' p pred' nuper Regem cuidam Paulo Pinder Militi & Willo Turner Ar' pro terminis duodecim annorū a feſto natalis Domini Anno Domini Millimo ſexcenteſimo viceſimo quinto complend' & finiend' ac etiam ad tertium diem Januarii prox' ſequen' finem pred' Termini duodecim annorum uſq; plenum finem & terminum triginta & unius annorum extunc prox' & immediate ſequen' plenar' complend' & finiend' & ab & poſt expiration' predict' Termini triginta & unius annorum uſq; decimum diem Februarii tunc prox' ſequen' ſi pred' Alumen tam diu fact' & operat' foret infra pred' Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel hered' ſuorum infra Comū Eborum & quod non foret apparens ratio, Angl Ground, pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Anglice in Judicio ſex habil perſonarum quarum tres eligend' per prefat' Johannem Gibſon hered' Executor' Adminiſtratores vel Aſſign' ſuos pro pred' nuper Regem & tres alios eligend' per prefat' Comitem de Mulgrave hered' Executor' vel Aſſign' ſuos Et ſi ſuperinde minime

concordare potuissent quod tunc Dominus Custos magni sigilli Angl' p tempore existen' dirigeret talem cursum p investigation' veritatis inde qual' ipse in sapientia sua equum putaret & ita determinaret aliquem talem question' sic orien', Anglice arising, prout p Indentur' pred' cujus irrotulamenti exemplification' sub magno sigillo Dom' Regis nunc Anglie sigillat' cujus dat' est apud Westm' decimo die Novembris Anno Regni dicti Dom' Regis nunc decimo octavo idem Thomas Redshaw juxta forma' Statuti inde edit' & provis. hic in Cur' profert plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimission' idem Johannes Gibson fuit possessionat' de interesse termini pred' de & in pred' Messuagio in quo, &c. inter alia & sic inde possessionat' existen' idem Johannes Gibson postea & ante pred' tempus in quo, &c. scilt decimo die Martii Anno Regni pred' nuper Regis Caroli primi nono supradicto apud Manerium p'd' p quandam Indenturam suam adtunc & ibidem inter ipsos Johannem Gibson p nomen Johannis Gibson de Welborne in Com' Eborum Mil' & quenda' Tho' Vicecomitem Wentworth p nomen prehonorabil' T. Vic' Wentworth deputat' Regni Hibernie & Presiden' Consilii dict' nuper Regis locat' in boreal' partibus hujus Regni Angl' ex una parte & Ferdinandum Fairfax Mil' Johannem Wray Mil' & Bar' Willm Armyn' Mil' & Bar' & p'fat' Johannem Mounson Senior' adtunc Mil' Balnei & modo Bar' etiam existen' Willm Pelham Mil' & Willm Anderson Ar' ex altera parte factam cujus quid' Indentur' unam partem sigillis eorundem Thome Vic' Wentworth & Johannis Gibson sigillat' idem Thomas Redshaw hic in Cur' similiter pfert' cujus dat' est eisdem die & anno dedit & concessit p'fat' Ferdinando Fairfax Johanni Wray & Willo Armyn' Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson quendam annual' reddit' mille sexcentar' & quadragint' librar' fore exeun' de Messuagio p'd' cum ptin' inter alia habend' tenend' capiend' & pcipiend' recipiend' & gaudend' pred' annual' reddit' mille sexcent' & quadragint' librarum prefat' Ferdinando Fairfax Johanni Wray Willo Armyn Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson annuat' & quolibet anno p & duran' & usq; finem & expiration' pred' termini triginta & unius Annorum dimiss. p Dominum nuper Regem prefat' Johanni Gibson ut prefertur si pred' Alumen tam diu fact' & operat' foret infra predict' Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias Terras pred' Comitis Mulgrave vel hered' suorum infra Com' Eborum & quod non foret apparen' ratio, Anglice Ground, p Utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Angl' in judicio sex habil' personarum quarum tres eligend' p prefat' Johannem Gibson hered' executor' vel assign' suos pro

pred'

pred' nuper Rege & tres al Eligend' per prefat' Comitem de Mulgrave hered' executores vel aſſign' ſuos & ſi ſuperinde minime concordare potuiſſent quod tunc Dominus Cuſtos magni ſigilli Angl' p̄ tempore exiſten' dirigeret talem curſum p̄ inveſtigatione veritatis inde qual' ipſe in ſapientia ſua equū putaret & ita determinaret aliquam talem queſtion' ſic orien', Anglice **ariſing**, ſolutione pred' annual' reddit' mille ſexcent' & quadragint' librarum annuatim & quolibet anno fore ſolvend' duran' pred' terminis triginta & unius annorum ad vel ſuper duo feſta ſeu dies ſolutionis in anno videlicet feſta Annunciation' beate Marie Virginis & Sancti Michaelis Archangeli p̄ equas & equales portiones ad vel in Communi aula, Anglice **Dining-hall**, medii Templi London prima ſolutione inde fiend' & incipiend' ad tale pred' feſtorum qual' primo contingeret & ſequeretur, Anglice **enſue**, poſt inceptionem, Anglice **commencement**, prefat' dimiſſion' trigint' & unius annorum fact' p̄fat' Johanni Gibſon p̄ dictum Dominum Regem ut prefertur & pred' Johannes Gibſon pro ſemetipſo executoribus adminiſtratoribus & aſſign' ſuis & pro quolibet eorum convenit promiſit & conceſſit ad & cum prefat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyn Johanne Mounſon Willo Pelham & Willo Anderſon eorum executoribus adminiſtratoribus & aſſign' & quolibet eorum per Indentur' p̄d̄ quod ſi contingeret p̄d' annual' reddit' mille ſexcent' & quadraginta librarū ſive aliquam partem ſive parcellā inde aretro fore & inſolut' p̄ ſpacium viginti dierum prox' poſt alterum pred' duorum feſtorum ſive dies ſolutionis ſuper quos idem limitat' fuit fore ſolvend' ut p̄fertur tunc & abinde toties liceret & licitū foret ad & p̄ p̄fat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyn Johanne Mounſon Willo Pelham & Willo Anderſon eorū executoribus adminiſtratoribus & aſſign' & quolibet ſeu aliquo eorū in & ſup̄ Meſſuagiū p̄d̄ in quo, &c. inter alia intrare & diſtringere & diſtrictionem & diſtrictiones tunc & ibidem invent' capere abducere effugare & abcariare & eaſdem detinere & cuſtodire quouſque tale tempus & tempora qual' ipſe ſeu aliquis eorum plenar' ſatisfact' content' & ſolut' forent de pred' annual' reddit' mille ſexcentarum & quadraginta librarum cum omnibus & ſingulis arrearag inde ſi que contingerent aretro fore & inſolut' p̄ut per eandem Indenturam hic in Cur' prolat' inter alia plenius liquet & apparet, Et idem Thomas Redſhaw ulterius dic̄ quod terminus pred' p̄ dimiſſion' fact' per pred' nuper Regem pred' Paulo Pinder & Willo Turner conceſſ. & dimiſſ. ſuper ſecundum diem Januarii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo ſeptimo per effluctionem temporis finivit & determinavit per quod Johannes Gib-

ſon

ſon virtute dimiſſion' p̃d' eidem Johanni Gibſon in forma pred' fact' poſtea ſcilicet quarto die Januarii Anno Dom' Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo ſeptimo ſupradicto in Meſſuagium pred' cum pertin' inter alia intravit & fuit inde poſſeſſionat' ac pred' Ferdinand' Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Johannes Mounſon Willus Pelham & Willus Anderſon de annuali reddit' pred' Meſſuagio pred' inter alia ſic ut prefertur exeun' poſſeſſionat' fuer & ſic inde poſſeſſionat exiſten' iidem Ferdinandus Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Willus Pelham & Willus Anderſon poſtea ſcilicet primo die Maii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo triceſimo nono apud Manerium pred' obier' & pred' Johannes Mounſon ipſos ſupervixit & fuit & adhuc eſt de annual' redditu pred' ſolus poſſeſſionat' p̃ jus accreſcendi, &c. ipſoq; ſic inde poſſeſſionat' exiſten' idem Thomas Redſhaw ulterius dicit quod Octingent' & viginti libre de annual' reddit' pred' p̃ dimid' unius anni finit' ad feſtum Annunciation' beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono eidem Johanni Mounſon ad feſtum illud & per ſpatium viginti dierum tunc prox' ſequen' necnon pred' tempore quo, &c. aretro fuer' Inſolut' & adhuc aretro & inſolut' exiſtunt p̃ quod idem Thomas Redſhaw ut Ballivus prefat' Johannis Mounſon bene cogn' captionem pred' ſex doliorum Aluminis exiſten' valoris Centum librarum tantū & non amplius in pred' loco in quo, &c. & juſte, &c. p̃ centum libris parcell' de pred' octingent' & viginti libris de annual' redditu pred' ſic aretro exiſten' ut in Meſſuagio diſtrictioni ipſius Johannis Mounſon in forma pred' onerat' & obligat' & hoc paratus eſt verificare unde pet' judicium & retorn' bonorum p̃d una cum dampnis miſ. & expenſ. ſuis p̃ ipſum circa ſectam ſua in hac parte ſuſtent' juxta formam Statut' in hujuſmodi caſu nuper edit' & proviſ. ſibi adjudicari, &c. Cum hoc quod idem Thomas Redſhaw verificare vult quod Indentura pred' p̃ dictum nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibſon p̃ termino pred' in forma pred' fact' in omnibus ſuis plen' robore vigore & effectu minime ſurſumreddit' ſeu cancellat' adhuc remanet & exiſtit quodq; Alumen ſemper à pred' tempore confectionis Indentur' pred' inter prefat' nuper Regem & prefat' Johannem Gibſon hucuſq; infra Manerium de Mulgrave pred' fact' & operat' fuit quodq; hucuſq; non fuit aliqua apparens ratio, Anglice Ground, p̃ utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in judicio ſeu determinatione aliquarum p̃ſonarum ſeu alicujus p̃ſone quarumcunq; &c.

Et

Et pred' Johannes Mounſon modo querens pet̃ audit̃ Irrotulamenti Indenture pred' in cognitione pred' mentionat' per pred' nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibſon ut prefertur fact' & ei legitur in hec verba. ſſ. **This Indenture**, &c. Quibus lectis & auditis idem Johannes Mounſon modo querens dic̃ quod pred' Thomas Redſhaw ut ballivus p'd̃ Johannis Mounſon in cognitione pred' nominat' ratione preallegat' captionem catallorum predict' juſtam cognoſcere non debet quia dic̃ quod conceſſ. pred' redditus mille ſexcent' & quadragint' librarum p̃ pred' Johannem Gibſon ut profertur fact' fuit p̃ majori ſecuritate ſolutionis pred' redditus mille ſexcent' & quadragint' librarum p̃ pred' Indentur' per pred' nuper Regem prefat̃ Johanni Gibſon ut prefertur fact' in forma pred̃ reſervat' & ſolubil' quodq; ante pred' feſtum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono ſcilicet Triceſimo primo die Martii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo octavo quedam perſone ſederunt apud Weſtm̃ in Com̃ Midd' ut ſuperior domus tunc Parliamenti quodq; pred' perſone ſic ſeden' ut ſuperior domus Parliamenti pred' triceſimo primo die Martii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo octavo ſupradict' apud Weſtm̃ p'd̃ p̃ nomina Dominorum in Parliamento aſſemblat' p̃ ordinem ſuam ordinaverunt quod p'd̃ Indentur̃ in cognitione pred' mentionat' inter dict' nuper Dominum Regem Carolum primum & pred' Johannem Gibſon ut prefertur fact' per nomen literarum Patent' predicto Johanni Gibſon mit̃ p̃ ſola factione & venditione Aluminis conceſſ. evacuaretur & cancellaretur & idem Johannes Mounſon ulterius dic̃ quod poſtea ſcilicet quarto die Maii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo octavo pred' perſone tunc ſeden' apud Weſtm̃ p'd' ut ſuperior domus Parliamenti ordinaverunt quod Edwardus tunc comes Mulgrave protinus intraret in & ſuper Aluminis opera, Anglice **Allom-works**, domus & mineras infra pred' Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad uſum ſuum propr' à pred' triceſimo primo die Martii prout p̃ eundem ordinem plenius apparet pretextu quorum quidem ordinum predictus Edwardus comes Mulgrave poſtea ſcilicet decimo die Maii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo octavo in tenementa & premiſſ. pred' prefat̃ Johanni Gibſon p̃ pred' nuper Regem Carolum primum ut p'fertur conceſſ. intravit & continuavit inde poſſeſſionat' uſque primum diem Aprilis Anno Dom̃ Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono ſupradict' & idem Johannes Mounſon modo

querens ulterius dic. quod poſtea ſcilicet ad Parliament. tent. apud Weſtm. pred. in Com. Midd. pred. viceſſimo quinto die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc duodecimo inter alia inactitat. fuit authoritate ejuſdem Parliamenti quod omnia appella & omnes actiones perſonales & cauſe hujuſmodi actionū ſectarum moleſtationum & proſecutionum quarumcunque pro vel ratione alicujus actus vel rei adviſat. conſiliat. vel precept. act. vel fact. virtute vel colore alicujus authoritat. vel Commiſſionis per pred. nuper Dominum Regem vel nunc Regem qui tunc fuit vel virtute ſeu colore alicujus ordinis vel ordinationis unius vel ambarum domuum Parliamenti ſeden. apud Weſtm. vel per aliquem actum vel ordinem fact per. aliquas perſonas aſſumen. nomen Parliamenti & ſedent. ut Parliament. apud Weſtm. poſt mortem predict. nuper Regis Caroli primi vel authoritat. cuſtodum libertat. Anglie vel aliquem ordinem per utrumque nuper Protectorem & conſilii vel per ſeu ſuper aliqua Commiſſione brevi & proceſſu vel Warrant. per eos vel eorum aliquem vel authoritate ab iis ſeu eorum aliquo derivat. & omnia demand. arreragiorum redditū & mediorum proficuorum Anglice **mean Profits** terrarum tenementorū vel hereditamentorum tunc preantea incurſorum vel debit. deven. Anglice **grown due** que ſolut. recept. vel diſpoſit. fuer. virtute vel colore aliquarum authoritat. vel pretenſarum authoritat. pred. al quam tal. arreragia vel media proficua Anglice **mean Profits** que aliter diſpoſit. fuer. vel forent per aliquem actum vel aliquos actus iſtius preſent. Seſſionis Parliamenti extunc impoſterū exonerarentur, Et idē Johannes Mounſon modo querens ulterius dic. quod ad Parliament. tent. apud Weſtm' in Com. Midd. octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc decimo tertio inter alia inactitat. fuit authoritate ejuſdem Parliamenti quod pred. actus Parliamenti de pred. anno duodecimo Regni Domini Regis nunc & omnia & quelibet Clauſule ſententie & Articuli in eodē eſſent ratificat. & confirmat', & inactitat. & declarat.. fuer. habere plenam vim & robur actus Parliamenti juxta tenorē ejuſdē put ꝑ ꝑd. ſeperal actus Parliamenti plenius liquet & apparet ratione quorū ordinū & actuū pred. in forma pred. fact. edit. & Provis. dictus redddítus octingent. & vigint. libr. pro dimid. unius anni finit. ad dictū feſtū Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono in cognitione pred mentionat. exonerat. exiſtit & idē Johannes Mounſon modo querens ulterius dic. quod Indentur. pred. in cognitione pred. mentionat. ꝑ ꝑd. nuper Dominum Regem prefat. Johanni Gibſon ut prefertur fact. & litere patent. in ordine pred. primo ſuperius mentionat.

 ſpeci-

ſpecificat. ſunt una & eadem Charta conceſſionis & non alia neque diverſa ac quod pred. redditus in cognitione pred. mentionat. non eſt in actu pred. except. nec per aliquem al. actum Parliamenti diſpoſit. & hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium & dampna ſua occaſione captionis & injuſte detentionis Aluminis pred. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Redſhaw dic. quod placitum pred. ꝑ pred. Johannem Mounſon modo & forma pred. ſuperius in barrā ad cognitionem ipſius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſt. ad ipſumThomā à retorn. bonorum pred. habend. precludend. ad quod idem Thomas neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere & hoc parat. eſt verificare unde pro defectu ſufficien. placiti in barr. idem Thomas pet. judicium & retorn. bonorum pred. una cum dampnis miſ. & expenſ. ſuis pred. per ipſm̃ circa ſectam ſuam in hac parte ſuſtent. juxta formam Statuti pred. ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Mounſon dic. quod. placitum pred. ꝑ ipſm̃ Johannem modo & forma pred. ſuperius in barram ad cognitionem pred. Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred Thomam à retorn. bonorum pred. habend. precludend. quod quidem placitum in barram materiamque in eodem content. idem Johannes Mounſon paratus eſt verificare & probare prout Cur. &c. & quia pred. Thomas ad placitum illud non reſpond. nec ad ill. hucuſque aliqualit. dedicit idem Johannes ut prius petit judicium & dampna ſua occaſione captionis & injuſte detentionis bonorum pred. ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque à die Sancte Trinitatis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. de judicio ſuo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. parres pred. per Attorn. ſuos pred. & quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven. partes pd. ꝑ Attorn. ſuos pd. & quia Cur. dicti Dom. Regis hic de judicio ſuo de & ſuꝑ ꝑmiſſis reddend. nondū advi-

advisatur dies inde ulterius dat. partibus predictis coram Domino Rege apud Westm. usque in Octab. Sancti Hillarii ubicunque &c. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. & super hoc vis. premiss. & per Justic. hic plenius intellect. videtur eisdem Justic. hic quod placitum pred. per pred. Johannem Mounson modo & forma pred. superius in barram ad cognition. ipsius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsum Thomam à retorn. bonorum pred. habend. precludend. ob quod Cons. est quod pred. Johannes Mounson nihil capiat per breve suum pred. sed quod ipse & pleg sui de pros. sint in misericordia & quod pred. Thomas Redshaw eat inde sine die, &c. Et unde pred. Johannes Mounson juxta formam Statuti in hujusmodi casu edit. & provis. pet. breve Domini Regis Vic Com Eborum pred. dirigend. ad inquirend. de valore pd. sex doliorū Aluminis, Et ei conceditur, &c. Ideo pcept. est Vic. quod p Sacramentum pborum & legalium hominum de balliva sua diligent. inquir. quant. pd. sex dolia Aluminis pd. tempore captiouis eorundē valebant secundū valorē eorundē, Et inquisitionem quam inde fecerit Domino Regi apud Westm à die Pasche in 15 dies ubicunque, &c. sub sigillo, &c. Et sigillis, &c. mittat una cum brevi Regio sibi inde direct. Idem dies dat. est pfat. Thome Redshaw, &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm ven. pd. Thomas Redshaw p Attorn. suū pd', Et Vic. videlicet Johannes Armytage Ar. retorn. quandam inquisition. coram eo apud Castrum Eborum in Com pd. tricesimo die Marcii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. vicesimo primo capt. p quam compt. existit quod pd. sex dolia Aluminis tempore captionis eorundē valebant centum libr secundum verum valorem eorundem. Ideo Cons. est quod pd. Thomas Redshaw recuperet versus prefat. Johan. Mounson pd. Centum libr. p valore pd. sex doliorū Aluminis pd. parcell reddit. pd. ut prefertur aretro existen. p inquisitionē in forma pd. compt. ac dampna sua occasione premissorum ad octingent. libr. eidē Thome Redshaw p Cur. dicti Domini Regis hic exassensu suo p mis. & custag suis p ipsum circa sectā suā in hac parte sustent. secundū formā Statuti inde nuper edit & pvis adjudicat Que quidem valor ac mis. & custag in toto se atting ad Cent & octoginta libras, Et predictus Johannes Mounson in misericordia, &c.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 382.

REplevin per Sir John Mounson Chivalier & Bar. versus Redshaw, Le Plaintiff count de prisall & detepner de size Tonns de Allome apud parochiam de Lyth in Com Eborum en un certein lieu appell Sandsend Allome-house 10 Marcii Anno Regis nunc 19. Le Defendant come Bayliff a Sir John Mounson le Eigne Chivalr. de Bath & Baronet fit * conuzance & monstre que le lieu ou, &c. est un Messuage in quo confectio Aluminis usitat. fuit, Et que long temps devant le prisall, &c. le Seignior Charles le primer jadis Roy d'Engleterre fuit seisie del Manor de Mulgrave cum pertin. in Com. Eborum pred. unde le lieu ou, &c. est & de temps d'ont, &c. fuit parcell en son demeasne come de fee en droit de sa Corone, Et issint seisie 1. Marcii Anno Regni sui 9. per un Indenture desoubs le grand Seale fait enter le dit jadys Roy & Sir John Gibson Chivalr. & enrolle de Record en Chauncery un exemplification de quel inrolment desouth le ore grand seale le Defendant por en Court juxta formam Statuti, &c. Demise & grant al dit Sir John Gibson le dit Messuage in quo, &c inter alia per le nosme de touts Alloms Allome-works & Allome-houses deins le Seigniory de Mulgrave, Et touts Panns pitts Cisterns Coolers,, &c. al dit Allome-works belonging, &c. Habendum puis le fine expiration ou determination d'un demise ou grant per Indenture dat. 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fait per le dit jadys Roy al Sir Paul Pinder & William Turner Ar. per le terme de 12 anns à festo Natalis Domini, 1625. ac ad tertium diem Januarii tunc prochein usque plenum finem & terminum 31 anns & ouster 10 Februarii tunc prochein avenir si pred. Alumen tam diu fact. & operat. foret infra pred. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel heredum suorum infra Com. Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo al. loco infra Regnum Anglie in *judicio sex habilium* personarum quarum *tres* eligend. per le dit Gibson pur le dit jadys Roy & l'auter tres d'estre estie per le dit Count de Mulgrave ses heirs Executors ou Assignees, Et s'ils ne poient agree donques le Seignior Keeper de Grand Seale pur le temps esteant directera tiel course pro investigatione veritatis come il penseroit apt, Et issint determinera tiel question issint rising; per force de quel demise le dit Sir John Gibson fuit

* Vide post, 350, 351.

possesse

possesse de interesse termini predicti, Et issint possesse puis scilicet 10 Marcii Anno Car. Primi nono supradict. per sa Indenture ore port en Court fait enter luy & Thomas Vicount Wentworth Deputy de Ireland d'un parte, Et Sir Ferdinando Fairfax Chivalr. Sir John Wray Chivalr. & Baronet Sir Willm Armyn Chivalr. & Baronet Sir William Pelham Chivalr. William Anderson Esquire & le dit Sir John Mounson le eigne (en que droit le Defendant fist conuzance) del auter parte, grant aux ditz Sir Ferdinando Fairfax Sir John Wray Sir William Armyn Sir William Pelham William Anderson & le dit Sir John Mounson le eigne un annuel rent de 1640 l. d'estre issuant hors del dit lieu in quo, &c. inter alia habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & usque plenum finem & expirationem predicti termini 31 annorum demise al dit Sir John Gibson ove mesme le limitation de si predictum Alumen, &c. come devant est mention en le Lease al dit John Gibson, d'estre pay al Lady-day & Michaelmas per equal portions en le Common Dining-Hall de meiteu Temple ove Clause de distresse si le Rent serroit arreare per 20 jours, Et donques le Defendant averre que le terme grant a Sir Paul Pinder & Turner sur le second jour de January 1637. p effluxionem temporis finivit & expiravit, per que le dit Sir John Gibson per force de son lease enter en la terre & fuit possesse, Et les Grantees del Rent fuer. possesse de mesme le Rent, Et que puis touts les Grantees morront preter le dit Sir John Mounson le eigne que eux survesquist, Et fuit inde solus possessionat. p jus accrescendi, &c. Et issint possesse le Defendant dit ouster que 820 l. del Rent avant dit pur un semi ann finie al Lady-day, 1649. & p spatium 20 dierum tunc prox. sequen. necnon predicto tempore quo, &c. fuer. arreare & nient pay, p quod idem le Defendant ut Ballivus prefati Johannis Mounson Sen. bene cogn. captionem predictorum sex doliorum Aluminis existen. valoris Centum librarum tantum, & non amplius in predicto loco in quo, &c. & juste, &c. pro Centum libris parcell. de predictis 820 l. del Rent avantdit sic arretro existen. in Messuagio pred. districtioni del dit Mounson le eigne in forma pred. onerat. & obligat', Et averre que le demise al dit Gibson fuit en pleine force, Et que Allom fuit touts foits fait deins le dit Manor de Mulgrave, Et que non fuit apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in Judicio sive determinatione aliquarum personarum sive alicujus persone quarumcunque, &c. Le Plaintiff pre oier del exemplification & del grant de Rent port en Court que sont enter in hæc verba, Et per le Indenture del Roy, le primer Lease fait

a

a Sir Paul Pinder & Turner desoubs le Rent de 11000 l. d'estre annualment pay per half yearly portions est recite, Et ouster il est recite per mesme le Indenture que le dit Sir John Gibson avoit offer in Case sa Majesty voile lesser le Allom-works, &c. a luy a payer le Rent de 12500 l. viz. 10860 l. a sa Majesty & 1640 l. al ditz Grantees devant nosmez que fuer. nosmes en trust pur Edmond Count de Mulgrave & les heires males de son Corps, quel offer sa Majesty accepting per mesme le Indenture demise al dit Sir John Gibson come est alleage en la conuzance ove un prohibition conteine en mesme le Indenture que nul importera Allom en Engleterre durant le temps del demise, Et que nul auter faiera Allom en Engleterre durant mesme le temps, Reddend. & solvend. inde annuatim le Rent de 12500 l. modo & forma sequen. viz. 10860 l. al Roy ses Heires & Successors & 1640 l. al dits Grantees devant nosmez esteant Trustees pur le dit Count de Mulgrave & ses heires males de son Corps quamdiu non foret apparens ratio, &c. come est monstre en sa avowry, Et ouster per le grant del dit rent al Grantees le Indenture del Roy fuit recite, Et que le dit Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy pur le benefit del dit Count de Mulgrave en Consideration q il avoit convey le dit Manor de Mulgrave al dit Roy al extent pur enable luy a faire le dit demise al dit Sir John Gibson, ore al intent que le dit Rent de 1640 l. serra bien secure & pur le voyer payment de ceo le dit Sir John Gibson grant al dits Grantees esteant entrust pur le dit Count & Marian sa Countesse & pur lour trois Fitz James Thomas & Robert & pur Edmund Lord Sheffield Grandson & Heire-apparent al dit Count (come cest fait recite) le dit Rent de 1640 l. per annum ove clause de distresse come est alleage en la Conusance, & sur oyer des faits le Plaintiff plead en bar del avowry Quod concessio predicti Redditus mille sexcentarum & quadragint. librarum per predictum Johannem Gibson ut prefertur fact. fuit pro majore securitate solutionis predicti redditus mille sexcentarum & quadraginta librarum per predictam Indenturam per predictum nuper Regem prefato Johanni Gibson ut prefertur fact. in forma predicta reservat. & solubil. Quodque ante predictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. scilicet 31 die Marcii Anno Domini 1648. Quedam persone sederunt apud Westm. in Com Midd. ut Superior domus tunc Parliamenti, Quodque predicte persone sic seden. ut Superior domus Parliamenti predicto 31. die Marcii Anno Domini 1648. supradicto apud Westm. pred. per nomina Dominorum in Parliamento assemblat. per ordinem sum Ordinaver. quod Indentura predicta in cognitione pred. mentio-

a Saund. 279.

mentionat. inter dictum nuper Dominū Regē Carolū primū & predictū Johannē Gibson ut perfertur fact, per nomen literarū Patentiū predicto Johanni Gibson militi pro sola factione & venditione Aluminis conceſſ. evacuaretur & cancellaretur, Et idē Querens ulterius dicit, quod poſtea ſcilt quarto die Maii 1648. pred. perſone tunc ſeden. apud Weſtm̄ pred. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & ſuper Aluminis opera Anglice **Allom-works** domus & mineras infra predictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad uſum propr. à pred. 31 die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, pretextu quorum quidem Ordinum predictus Edwardus Comes Mulgrave poſtea ſcilicet decimo die Maii Anno Domini 1648. in tenementa & premiſſa p̄dicta prefato Johanni Gibson p p̄dictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur conceſſa intravit & continuavit inde poſſeſſionat. uſque primum diem Aprilis Anno Domini 1649. ſupradicto, **Et ouſter le Plaintiff plead une clauſe en le Act de Oblivion** de Anno 12 Regis Caroli Secundi nunc Cap. 11. **p que eſt Enact**, That all Appeals, and all perſonal Actions, and Cauſes of ſuch Actions, Suits, Moleſtations and Proſecutions whatſoever, for or by Reaſon of any Act or Thing adviſed, counſelled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houſes of Parliament ſitting at **Weſtminſter**, or by any Act or Order made by any Perſons aſſuming the Name of a Parliament, and ſitting as a Parliament at **Weſtminſter** after the Death of the late King **Charles** the Firſt, or by the Authority of the ſaid **Keepers of the Liberty of England**, or by any Order of the late **Protector** and **Counſel**, or by or upon any Common Writ, proceſs or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid received or diſpoſed by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Authorities aforeſaid, other than ſuch Arrearages or mean Profits as are or ſhall be otherwiſe diſpoſed by any Act or Acts of this Preſent Seſſion of Parliament, be from henceforth diſcharged. **Et ouſter le Plaintiff plead que le dit Act & cheſcun Clauſe de ceo** per Stat. 13 Car. Secundi cap. 7. **fuit confirme & enact & declare d'aver le plein force & ſtrength d'un Act de Parliament** ratione quorum Ordinū & Actuū predictorū in forma predict. fact. edit. & proviſ. dictus redditus Octingent. & Viginti librarum pro dimidio unius anni

Ordinances of Parliament. Vide 2 Saund. 279, 280.

Act of Oblivion pleaded.

Statute of Confirmation.

anni finit. ad dictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. in Cognitione predicta mentionat. exonerat. existit. Et ouster le Plaintiff averre que le Indenture del Roy mention en le Defendants Conizance & les Letters Patents mention en le Order des les Seignioys in 1648. sont un & le mesme, Et que le dit Rent mention en le Conuzance n'est except per le dit Act de Oblivion ne dispose per ascun auter Act de Parliament, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis Aluminis predicti sibi adjudicari, &c. Sur quel Barr al Conuzance, le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue per Jones & Saunders que le Rent en question que fuit arreare ne fuit dispose per les dits Orders des Seignioys que le Plaintiff avoit plead, Car est nul mention de ceo en ascuns d'eux, neque appiert que le Rent fuit intende d'estre dispose per ascun voy, Et pur ceo ils conceive que cest Rent en question ne fuit discharge per le dit Act de Oblivion; pur que ils priont Judgment pur le Avowant.

Et del auter parte fuit argue per Weston & Levinz pur le Plaintiff que cestuy Rent est discharge per le Act de Oblivion, Car ils alleage que per le darreign Order des Seignioys de quarto die Maii 1648. le Rent est dispose, pur ceo q'ils Order que le Counte de Mulgrave entra en les terres hors de quel le Rent fuit graunt & prendra les profits de ceo a son oeps demesne, que fuit contrarie & directment encountre le Graunt: Car le dit Sir John Gibson ne puit payer le Rent quant il ne puit aver les profits, Mes touts les profits per le dit Ordinance fuer. done al dit Counte de Mulgrave & consequentment le Rent fuit dispose a luy que fuit riens forsque parcell des profits, Et issint le Rent fuit dispose per cestuy Order & consequentment discharge per l'Act d'oblivion; Secondment ils argue que per le primer Order de 31. Marcii 1641. le Rent fuit dispose pur ceo que cest Ordinance fait le Indenture de demise del Roy void. Adonques si le dit Indenture est fait void le Rent covient de necessite de cesser, Car le estate hors de quel il est graunt & issuant est overthrow per le dit Ordinance, Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus, Et il appiert que cestuy Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy, Et que le fait del grant de ceo per le dit Sir John Gibson fuit forsque pur le melieur securing de ceo al Grantees, Et pur ceo fuit urge que quant le Order avoit condemne le Indenture del Roy que reserve cestuy Rent il avoit dispose de ceo, scilicet q'il ne serra pay pur le future; Mes que le Counte de Mulgrave prendra les profits del terre a son oeps demesne discharge del dit Rent, Et quacunque via le Rent fuit dispose per

2 Saund. 279, 280.

11 Co. 49. b. Co. Lit. 76, 78.
2 Inst. 203.
5 Co. 11.

fas aut nefas si il fuit dispose omnino fuit ore discharge p le Act d'Oblivion, p que ils priont Judgment p̄ le Plaintiff.

Mes tout le Court sur le second argument done Judgment p̄ le Defendant que fist le Conuzance; Et deliver lour reason p̄ ceo, que les Orders plead p le Pl' n'avoient fait ascun disposal del Rent, Car le primer Order est que le Indenture del Roy serra void, q̄ ne poet ēe p un nude Order, mes si le Indenture issint poet estre fait void le Estate graunte p mesme le Indenture poet continuer, mes le Order ne intend que le Indenture serra void ipso facto, mes que serra fait void p cancelling de ceo. Et donques tanqz le Indenture soit actualment cancel le Estate continue. Et la fuit nul mention en le Order del Rent omnino, Et p̄ ceo non constat lequel ils intend a discharger le Rent ou nemy (soit le Order d'ascun force quelcunque) Car le Rent en question est merement foundue sur le Grant de Sir John Gibson & nemy sur le Indenture del Roy, Et en point de ley est auter Rent q̄ le Rent de 1640 l. reserve p le Roy sur son Indenture, Coment q̄ le intention appiert la serra forsqz un Rent de 1640 l. pay. Et quant al Order de 4th Maii, Ils diont q̄ riens appiert, mes q̄ le dit Counte de Mulgrave entra & enjoyera les terres, mes ceo nient obstant subject al dit Rent-charge en question pur riens q'appiert al contrarie; Car s'ils voile aver disposer ceo ils voile aver mention le Rent en express parols d'ēe discharge, quel esteant nient fait le Court dit q̄ le Rent ne fuit dispose p ascun des dits Orders; Et issint n'est discharge deins le Act de Oblivion. Mes ils diont que peradventure Sir John Gibson poit aver remedy en Chauncerie, mes al ley il ne poet aider luy mesme. Et le Avowant ad Judgment done p̄ luy en mesme cestuy Term que fuit le primer Term le Case fuit argue p̄ ceo q̄ la Court prist ceo come un cleere Case.

Vide infra. 11 Co. 73, 74, 75.

11 Co. 74.

Nota, Que nul exception fuit prise al Conuzance del Defendant, q̄ il ad fait Conuzance de prizal del Allom p̄ 100 l. parcel del 820 l. p̄ le dit Rent de semy ann & nemy p̄ le intire. Mes Weston dit a moy q̄ il pense la Conuzance bon in ea parte. Et p̄ cest Cause il ne prist Exception a ceo.

Supra.

DE
Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 20 & 21.

Salmon *versus* Smith.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 458.

(29.) London. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilt Termino Paſche ult' preterit' coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven̄ Johannes Salmon p̄ Hugonem Gamlin Attorn' ſuum & protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Samuelem Smith Gen' unum Clericorum Roberti Henley Milit' Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur' ipſius Domini Regis coram ipſe Rege irrotuland' aſſign' juxta libertates & privilegia ejuſd' Cur' pro hujuſmodi Capital' Clerico & ejus Clericis a tempore cujus contrar' memoria hominum non exiſtit uſitat' & approbat̄ in eadem preſent̄ hic in Cur̄ in propria perſona ſua de placito debiti & ſunt pleg' de proſequend', ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. London. ſſ. Johannes Salmon queritur de Samuele Smith Gen' uno Clericorum Roberti Henley Militis Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur̄ ipſius Domini Regis coram ipſo Rege irrotuland' aſſign' juxta libertates & privileg ejuſdem Cur̄ pro hujuſmodi Capital' Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrarii memoria hominū non exiſtit uſitat' & approbat̄ in eadem preſent̄ hic in Cur̄ in p̄pria perſona ſua de placito quod reddat ei novem libr' legal' monete Angl' quas ei debet & injuſte detinet p̄ eo videlicet quod cum idem Johannes primo die Januarii

Anno Dom̃ Millimo ſexcenteſimo ſexageſimo tertio apud London pred' videlicet in Parochia Sancti Sepulchri in Warda de Faringdon extra dimiſiſſet conceſſiſſet & ad firmam tradidiſſet prefato Samueli tres Cameras & unum Cellarium exiſteñ parcel' tunc domus manſionalis pred' Johannis ſituat' jacen' & exiſten' in Parochia predicta habend' & occupand' predicto Samueli & Aſſign' ſuis a Feſto Natalis Domini tunc ultimo preterito uſque finem & terminũ unius anni integri extunc prox' ſequen' & plenarie complend' & finiend' ac ſic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret reddendo & ſolvendo proinde annuatim eidem Johanni & Aſſign' ſuis Novem libras ad quatuor maxime uſual' Feſta ſive Terminos anni videlt Annunc' beate Marie Virginis Sancti Johannis Baptiſte Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini p̃ equas & equales portiones virtute cujus quidem dimiſſionis idem Samuel in Cameras & Cellariũ pred' cum pertinen' intravit, Et ill' a feſto Natal' Domini Anno Dom̃ ſupradicto p̃ duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' ſequen' habuiſſet & occupaſſet ac pred' novem libr' de redditu pred' p̃ uno anno integro finit̃ ad feſtũ Sancti Michael' Archangeli Anno Dom̃ Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto eidem Johanni aretro fuerunt & adtunc exiſtunt inſolut̃ p̃ quod actio accrevit eidem Johanni ad exigend' & habend' de p̃fato Samuele pred' novem libras pred' tamen Samuel licet ſepius requiſit', &c. pred' novem libr' p̃fato Johanni nondum ſolvit ſed illas ei hucuſq; ſolvere omnino contradixit & adtunc contradicit ad dampnum ipſius Johannis quinq; librar', Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem veneris p̃x' poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis iſto eodem Termino uſq; quem diem predictus Samuel Smith habuit licentiam ad billam predictam interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom̃ Rege apud Weſtm̃ veñ tam pred' Johannes Salmon p̃ Attorn' ſuum pred' quam pred' Samuel Smith in propria perſona ſua, Et idem Samuel Smith defend' vim & injur̃ quando, &c. Et quoad quatuor libr' & decem ſolid' parcel' novem librarum pred' de redditu pred' pro dimidio unius anni finit' ad feſtum annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo ſexto ſupradicto Idem Samuel dicit quod ipſe non debet p̃fato Johanni Salmon eaſdem quatuor libras & decem ſolidos ſeu aliquem inde denar' modo & forma prout pred̃ Johannes Salmon ſuperius verſus eum narravit, Et de hoc ponit ſe ſup patriam, Et pred̃ Johannes inde ſimiliter, &c. Et quoad quatuor libr' & decem ſolid' reſid̃ predictarum novem

librarum de redditu pred' p dimidio unius anni finit' ad festū Sancti Michaelis Archangeli Anno Dom̄ Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto Idem Samuel dicit quod pred' Johannes Salmon actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia dic̄ quod predictus Johannes predicto primo die Januarii Anno Domini Millimo sexcentesimo sexagesimo tertio supradicto apud London pred' in Parochia & Warda predictis dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat̄ Samueli non solum p̄d' tres Cameras & unum Cellarium verum etiam unam al' Cameram vocat̄ a **Dining-Room**, existen' al' parcel' domus mansionalis ipsius Johannis Salmon p̄d habend' & tenend' p̄d' tres Cameras primo mentionat' & pred' unum Cellarium prefato Samueli & assign' suis a predicto Festo Natalis Dom̄ tunc ult' preterit' usq; finem & Terminum unius integri anni extunc px' sequen' & plenar' complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret prout pred' Johannes Salmon supius allegavit ac habend' & occupand' aliam Cameram vocat̄ **the Dining-Room**, eidem Samueli a pred' Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminum unius integri anni extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar' foret residens infra Civitat' London tantummodo except') reddend' & solvend' proinde annuatim eidem Johanni & assignat' suis pred' annual' redditum novem libraru' ad predicta quatuor maxime usual' festa sive Terminos anni videlicet Annunciationis beate Marie Virginis Sancti Johannis Baptiste Sancti Michaelis Archangeli & Natalis Dom̄ p equas & equales portiones virtute cujus quidem dimissionis Idem Samuel tam in pred' tres Cameras & Cellariū pred' quam in al' Camerā vocat̄ **the Dining-Room**, intravit & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen' Idem Samuel ulterius dicit quod pred' Johannes Salmon postea & ante festum Sancti Johannis Baptiste Anno Dom̄ Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto scilicet vicesimo tertio die Junii Anno ultimo supradicto in predictā Camerā vocat̄ **the Dining-Room**, sup possessionē ipsius Samuelis inde intravit ac ipsu' Samuelem a possessione sua inde expulit & amovit ac ipsu' Samuelem semp exinde usque ad Crastin' predicti Festi Sancti Michaelis Archangeli Anno ult' supradicto a possessione sua inde extratenuit Ac idem Samuel ulterius dicit quod p̄d Richardus Whitmore p totū idem tempus fuit residen' extra Civitat̄ London pred' videlicet apud Slaughter in Com̄ Glouc̄ ac p idem tempus seu p aliquam partem inde non fuit residen̄ infra

infra Civitat' London pred', Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciũ si pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Salmon dicit quod placitũ p̃d' per ipsum Samuelem modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Salmon ab actione sua p̃d' inde versus prefatũ Samuelem Smith habend' precludend Ad quod ipse idem Johannes terre necesse non habet nec p̃ legem tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p̃ defectu sufficien' responſ. in hac parte ipse idem Johannes petit Judicium & debitum suum pred' una cum dampn̄ suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Et p̃ causa morationis in lege super placitum illud ipse idem Johannes secundum formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. ostendit & Cur' hic demonstrat has causas subsequentes videlicet, eo quod placitum pred' est incertum & non respondet ad materiam in narratione predict' superius spec̃, &c.

Et predictus Samuel Smith dicit quod placitũ pred' p̃ ipsum Samuel' modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' bonũ & sufficien' in lege existunt ad pred' Johannem ab actione sua pred' inde versus ipsum Samuelem habend' precludend' Quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Samuel parat' est verificare & probare p̃ut Cur', &c. Et quia predictus Johannes ad placitum illud don respond' nec ilꝑ hucusq; aliqualiter dedicit ipse idem Samuel ut prius petit Judicium, Et quod predictus Johannes ab actione sua pred' inde versus ipsum Samuelem habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus predictis coram dicto Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem Sabbati prox' post Octab' Sancti Hillarii de Judicio suo de & super premissis audiendo Eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred' 4l. & 10s. parcel' debiti predicti p̃ narr' pred' superius petit unde exit' pred' inter partes pred' superius junct' existit p̃ patriam triand pred' Johanhannes Salmon fatetur se ulterius nolle prosequi versus prefat' Samuelem Smith p̃ pred' 4l. & 10s. Ideo quoad 4l. & 10s. inde parcel', &c. pred' Samuel Smith sit inde quietus & eat inde sine die, &c.

Salmon

Salmon *versus* Smith.

S. C. 1 Lev. 263. Ray. 175. 1 Sid. 405. 2 Keb. 467, 470.

Co. Lit. 201. Hob. 207. ay. 418, 419. Cro. 76. 3 Cro. 828.

DEbt p̄ Rent. Le Pl' declare que 1 Febr' Anno Dom̄ 1663 il demise al Defendant tres Cameras & unum Cellarium esteant parcel del mansion Meason del Plaintiff in Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminum unius anni integri extunc px' sequen' plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus predictis placeret Reddend' annuatim 9 l. al quatre festes, viz. l'Annunciation de Nostre Dame, Midsummer, Mich. & Noel p equal portions, p force de quel demise le Defendant enter & fuit possess & tenementa illa tenuit & occupavit a predicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac 9 l. de redditu predicto p uno anno integro finie Mich. 1666. fueront arreare & nient pay al Plaintiff, p̄ quel il port sa Action. Le Defendant quant al 4 l. 10 s. esteant le primer half Years Rent finie al Lady-day 1666 plead nil debet p patriam, Et quant al 4 l. 10 s. le Remainder del Rent demand p̄ le darreigne half Years Rent finie al Mich 1666 avantdit, Il plead en bar que le Plaintiff demise a luy non solum predict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam Camera vocat' a Dining-Room, esteant un auter parcel del Meason del Plaintiff avantdit, habend' predict' tres Cameras & unum Cellarium prout le Plaintiff ad declare, Ac habend' le Chamber appelle le Dining-Room a predicto Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminū unius anni integri tunc prox' sequen' plenar' complend' & finiend', Et sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar' fertoit residen' infra Civitat' London tantummodo excepto) Rendant le dit Annuel Rent de 9 l. quarteriatim come le Plaintiff ad declare, per force de quel demise le Defendant entre tam in predict' tres Cameras & unum Cellarium quam in predict' al' Cameram vocat' le Dining-Room, Et fuit inde possessionatus, Et outter le Defendant dit que le Plaintiff devant le Feste de St. John Baptist Anno Domini 1666 avantdit scilicet 23 Junii en mesme le ann in predictam Cameram vocat' the Dining-Room, super possessionem ipsius le Defendant inde intravit ac ipsum le Defendant a possessione sua inde expulit & amovit ac ipsum le Defendant semper abinde usque ad Crastinum

ſtinum predicti Feſti Sancti Michaelis Anno ultimo ſupradicto a poſſeſſione ſua inde extratenuit. Et ouster le Defendant averre que le dit Whitmore p tout le dit temps fuit reſiden' extra Civitat' London pred' videlicet apud Slaughter in Com Glouc ac p idem tempus ſeu p aliquam partem inde non fuit reſiden' infra Civitatem London predict' p̄ que il prie Judgment, ſi le Plaintiff doit aver ſon Action. Le Plaintiff quant al plea de nil debet enter un Nolle proſequi, Et quant al dit ſpecial plea il demurre en ley.

Et fuit argue p̄ le Plaintiff que le plea del Defendant ne vault p̄ ceo q̄ le Pl' en ſa declaration ad Count ſur un demiſe fait p le Pl' al Defendant de tribus Cameris & uno Cellario ſolement, Et le Defendant ad plead un demiſe fait des ditz trois Chambers & Cellar & de un auter Room, iſſint varie del demiſe allege p le Plaintiff en ſa Declaration, & ad plead un auter demiſe q̄ differ del demiſe alleage p le Plaintiff en number de Rooms, p̄ que le Defendant en ſon plea doit aver traverſe le demiſe alleage p le Plaintiff ſcilicet p un ſans ceo quod predictus le Plaintiff avoit demiſe les trois Chambers & un Cellar ſolement come il ad alleage en ſon Count, Et pur default de tiel traverſe fuit dit que le plea fuit male, Et a prover ceo le Caſe de agard en Woodland & Mantell's Caſe en Pl. Com. fol. 95. fuit cite, ſi le Defendant plead un agard fait de trois choſes, ore le Plaintiff ne poet replie que le agard fuit fait des dits trois choſes & d'un auter, mes il doit replier que le agard fuit fait de quater choſes & traverſe le agard fait de trois choſes tantum, Et le Opinion en les livres de 32 H. 6. 3. b. & 35 H. 6. 38. fuit cite, l'ou eſt tenus que le demiſe alleage p le Plaintiff doit eſtre traverſe come eſt avantdit, Et 1 Leon. Rep. 43. Kimpton *verſus* Bellamy, l'ou en Replevin le Plaintiff en ſon bar al Avowry claime Common pur touts les Cattle levant & couchant, &c. en ſize acres de terre, Et le Defendant en ſa Repl' monſtre que le Plaintiff avoit Common en 40 Acres de terre, Et que le Plaintiff ad purchaſe deux Acres de ceſt terre, Et iſſint ad extinguiſh ſon Common Il doit traverſe le Common del Plaintiff en 6 Acres tantum, Et iſſint eſt Newman *and* Moore's *Caſe*, Hob. 80, 81. pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff.

2 Mod. 75, 76. 1 Lev. 16, 17. Quære Ib. 31.

Vide Dyer 219, 260. Palm 87. 1 Sid. 86. 3 Lev. 292. Poſt, 209.

Et p̄ le Defendant fuit argue q̄ le plea fuit bon, Et q̄ nul traverſe doit eſtre en ſon plea, mes q̄ le traverſe doit venir del parte le Plaintiff en ſa Repl' ſcilicet en tiel manner, viz. Quod p̄d Querens dimiſit pred' tres Cameras & unum Cellariū tantū come il ad ſuppoſe Abſq; hoc quod dimiſit p̄d al' Camerā vocat' le Dining-Room, modo & forma put le Defendant avoit alleage

Vide Poſt. 263, 312. 2 Saund. 160, 206, 295, &c ib.

leage en son plea, Et quant al Case de agard avantdit fuit dit que un Arbitrement est un Judgment en sa nature, Et per ceo est cy entire come un Judgment que ne poet estre plead p parcels, mes doit estre plead entirement, pur ceo que un agard de trois ou quater choses est solement un mesme agard. Et un agard de trois choses per intendment del ley n'est un mesme agard q'est fait de quater choses, nec econtra; mes icy un demise poet estre plead de ascun parcel sans mentioner le entire, come si un demise a moy deux Acres pur term d'anns; Et jeo suis eject d'un Acre p Estranger: Ore jeo avera un Ejectione firme, Et countera que cestuy un Acre fuit demise a moy sans ascun mention fait del auter Acre, que prove que un demise n'est cy entire mes qu'il poet estre plead per parcels: Et le principal Case de Woodland & Mantel, Plo. Com. 95. fuit cite, l'ou le melieur opinion est q̃ si un tenure soit alleage p cinque manner de services, Et l'autre party alleage le tenure d'estre per size manner de services, il ne traversera le tenure p cinqz services tantum, mes le primer party traversera le tenure per le 6th manner de service que est solement en Controversie: Et quant a les dits livres de 32 H. 6. 3 b. & 35 H. 6. 38. la est nul Judgment done, mes ascun Opinions l'un voy & ascun l'auter, Et uncore la fuit nul suspension pleade pur ceo faire material a que le auter partie avera respons. Et 5 E. 4. 8. a. que est un puisne livre dit que poet estre plead sans traverse come il est icy, Et le traverse de tantum n'est sur le matter mes un traverse de un negative: Car est impossible p̃ le Plaintiff a prover qu'il demise forsqz trois Chambers & un Cellar tantum, mes le Defendant doit prover que le Plaintiff demise pluis; Et un negative ne serra unques traverse come 7 H. 6. 43. Disceit pur suer en le nosme de B. sans son assent, le Def. plead qu'il sue en le nosme de B. p son assent sans ceo qu'il sue sine assensu del dit B. la le traverse fuit tenus male pur ceo q̃ fuit traverse d'un negative. Mes la fuit tenus que le Defendant doit rester sur le affirmative q̃ B. assent, Et le Plaintiff traversera ceo, Et sur ceo le Issue serra joyn, Et le Case de Dyer 30. a. fuit cite, Detinue sur contract; le Defendant dit q̃ fuit sur Condition q̃ ne fuit perform. Il ne traversera q̃ le Contract fuit single, mes le Plaintiff dira q̃ le Contract fuit single & traversera le Condition. Et uncore un Contract single & un Contract Conditional n'est pas tout un, mes le Rule de pleading est pur traverser le Surplusage & nemy le tantum, Issint Dyer 280. b. Sir Anthony Cook's *Case*, Replevin, le Defendant fist conuzance come Bailiff a Sir Anthony pur Damage-feazant en son franktenement,

4 Co. 120. Hob. 235. Co. Lit. 215. Vide Post, 326, 327. Lit. 313. 2 Keb. 568. 2 Mod. 27, 28. 1 Vent. 87. 2 Saund. 293.

Vide Co. Lit. 215. 1 Rol. R. 331. 4 Co. 120. 14 H. 8. 20. Dyer 308, 309. Sed Dyer 334 contra.

Le Plaintiff dit qu'il tenust la terre en Coparcenary ove le dit Sir Anthony come Co-heirs a Sir Edward Bellknap; & bon sans traverse de sole franktenement del dit Sir Anthony come le melieur opinion est la. Et si le Issue serra joyn sur le tantum, icy poet happer come en le Case en Dyer 32. b. ou en Debt le Plaintiff count qu'il avoit demise al Defendant 26 Acres rendant Rent, le Defendant plead que le Plaintiff demise a luy les 26 Acres & auxi 4 Acres plus sans ceo qu'il demise les 26 Acres tantum. Et le Jury trove que le Plaintiff demise 21 Acres tantum: La le Court fuit en averoust pur quel a doner Judgment, mes est la dit que le traverse duist venir del part le Plaintiff, scilicet Absq; hoc quod dimisit predictas Acras (esteant le Surplusage) prout, &c. Et donques le charge del Jury serra solement sur le Surplusage, scilicet, si les 4 Acres fueront demise ou nemy. Et cest manner de pleading de laiser le traverse a venir del parte le Plaintiff ne luy prejudice de tout, mes done a luy advantage. Et pur ceo Judgment fuit prie pur le Defendant.

Vide 2 Mod 27, 28, 75. Cro. Jac. 97. 1 Lev. 16, 17. Sed ib. 31. contra. 2 Lev. 209. 3 Lev. 104. Post, 268, 269.

Mes le Court & Twysden Justice precipue tenoyent le plea male pur default del dit traverse del tantum, Et il dit que coment le Defendant ad plead un Entry & Suspension per le Plaintiff, uncore le Plaintiff ne poet ceo traverser mes doit meinteiner son Lease come il alleage en son Declaration, auterment serra un departer en le Plaintiff, Et si il traverse le entry en le dit Room appelle le Dining-Room que n'est suppose per le Plaintiff d'estre demise, donques le Plaintiff fauxifie son Declaration demesne qu'il ne puit faire. Et puis qu'il avoit estre argue & un Rule nisi causa done & cause monstre del parte le Defendant a un auter jour Judgment fuit done pur le Plaintiff.

Vide 2 Lev. 67. 2 Saund. 189, 190. Post, 269.

Mes il semble a moy que le laiser del matter a large en le plea & issint le traverse a venir del parte le Plaintiff en sa Replication ust estre le pluis apt & substantial manner de pleader, mes le Court fuit d'auter opinion come est avantdit. Powlet accouncel ove le Plaintiff & Saunders ove le Defendant.

Vide 2 Mod. 75, 76. Dyer 32, 115, 219. Plow. 28. b.

Forth *&* *alii versus* Stanton *vid.*

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 484.

S.C. 2 Keb. 465. 1 Jon. 87. 1 Lev. 262. Nelf. Lutw. 278, 279.

(30.) ASsumpsit, Le Plaintiffs declare que un Robert Stanton jadis le Baron del Defendant fuit endette al John Neve & Timothy Alsopp en 100 l. pur Cervoise per eux vende a luy, Et issint endette le dit Robert Stanton morust, puis que mort la Defendant prist en ses mains biens & Chattels del dit Robert Stanton ad valenc̃ p̃d̃ 100 l. & ceux biens & Chattels come Executor del Testament del dit Robert administer. Et que puis la Defendant avoit pay 40 l. parcel des dits 100 l. al dit Neve & Alsopp Cumq; les dits Neve & Alsopp puis avoient assign & appoint les Plaintiffs a receiver del Defendant 60 l. residue des dits 100 l. al proper oeps del Plaintiffs de q̃ la Defendant avoit notice done a luy sur quel la Defendant en Consideration q̃ les Plaintiffs al special Instance & Request del Defendant voile accepter la Defendant d'estre lour debtour pur les dits 60 l. assume & promise al Plaintiffs a payer a eux les dits 60 l. Et les Plaintiffs averre qu'ils avoient accept la dit Defendant d'estre lour debtor, Et auxi ils declare sur un insimul computasset pur 60 l. pluis, predicta tamen le Defendant n'avoit pay les several Sums aux Damage de Plaintiffs, &c. La Defendant quant al insimul computasset plead non Assumpsit (Et sur le Issue trie un verdict fuit trove pur la Defendant) Et quant al special promise avantdit la Defendant plead en bar que les Plaintiffs ne monstre a luy ascun Escript ou fait p q̃ les dits Neve & Alsopp avoient assigne a eux ou appoint eux a receiver les dits 60 l. a lour oeps demesne. Et hoc paratus est verificare, &c. sur q̃ les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Vent. 9, 15, 153, 154. 1 Mod. 12 2 Vent 71. 1 Lev 248, 262. Styl. 249. Hard. 73. 2 Vent. 71. 1 Sid. 396. 2 Jon. 87. 1 Rol Ab. 29. pl. 60. 1 Danv. 58.

Et ore puis le Verdict p̃ le Defendant les Plaintiffs move la matter en ley sur le Defendants special plea que fuit agree d'estre male p touts, mes le Councel del Defendant insist q̃ le Declaration fuit insufficient, Car icy est nul sufficient Consideration a founder le promise, Car la Defendant devant le promise ne doit riens al Plaintiffs mes al Neve & Alsopp. Et ils p lour assignement ne transferre ascun ppertie ou interest en le det esteant un chose en action mes solement done authority al Plaintiffs a receiver ceo si le Defendant voile payer ceo, mes si le Defendant ne voile payer ceo les Plaintiffs ne puissent porter

ter ascun action envers luy, mes Neve & Alsopp covient suer pur ceo, mes voyer est que si la Defendant paya les 60 l. al Plaintiffs el serra discharge envers le dit Neve & Alsopp, mes icy la Defendant refuse a payer p q̃ Neve & Alsopp doient porter l'Action vers luy & nemy les Plaintiffs q'ount nul interest en le Debt. Et cestuy Case n'est pluis, forsq̃ q̃ si Jeo promise al Estranger a q̃ Jeo ne doy riens, que si il voile accepte de moy d'estre son debtor pur 60 l. que Jeo voile payer ceo a luy, uncore ceo n'est que nudum pactum pur ceo que Jeo ne fui dettour a luy devant. Et mon promise a payer si le auter voile receive ceo n'est riens q̃ un meere voluntarie promise que ne Obliege moy omnino. Et en cest Case si le promise serra bon le Defendant serra charge de bonis propriis, ou il fuit charge al Neve & Alsopp forsq̃ de bonis Testatoris. Et uncore icy est nul Consideration omnino a luy issint charge. Et de tiel opinion fuit tout le Court. Et Judgment al praier del Plaintiffs Councel fuit done pur le Defendant, Quod querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer' Saunders pro Defendente.

Vide Nelf. Lutw. 278, 279. 1 Vent. 9. 2 Jon. 87. 1 Lev. 248, 262.

Doughty *versus* Neal.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1021.

(31.) London. ff. MEmorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Willus Doughty Gen' p Johannem Warter Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Dom Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Simonem Neal alias dictu Simon Neal of the Parish of St. Clements Danes in the County of Middf. Gen' in Custod' Mar', &c. de placito debiti & sunt pleg de pf. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London. ff. Willus Doughty Gen' queritur de Simone Neal alias dict' Simon Neal of the Parish of Saint Clements Danes in the County of Middf. Gen' in Custodia Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Mille & Septingent' libras legalis monete Anglie quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum predictus Simon vicesimo septimo die Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto apud London, viz. in Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Faringdon extra London

p quoddam scriptum suū Obligatoriū sigillo ipsius Simonis sigillat' Curieq; dicti Domī Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cognovit se teneri & firmiter Obligari prefato Willo in predictis Mille & septingent' libris solvend' eidē Willo cum inde requisit' esset predictus tamen Simon licet sepius requisit', &c. predictas Mille & septingent' libras eidem Willo nondum solvit sed illas ei hucusq; solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn' ipsius Willi Mille librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati px' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenē ad bill' pred' interloquend' & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westmī ven' tam pred' Willielmus p Attorn' suum pd quam pd Simon p Franciscū Cheek Attorn' suum, Et predictus Simon Neal defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditū Scripti Obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditū conditionis ejusdem scripti Obligat & ei legitur in hec verba. ſſ. The Condition of the above-written Obligation is such, That whereas in a Suit late depending in the High Court of Chancery, wherein Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary and Charles Fraiser, Children of Elizabeth Fraiser deceased, by Simon Neal Gent. their Guardian and Administrator of all and singular the Goods, Chattels and Debts of their deceased Mother, for their Use, during their Minorities, were Plaintiffs, and the above-named William Doughty, John Thurlock, Gent. and Lydia his Wife, and Christopher Johnson Gent. Executors of the Last Will and Testament of William Doughty late of East Deerham aforesaid in the said County of Norfolk, Gent. deceased, Father of the said deceased Elizabeth Fraiser, and Grandfather to the said Complainants, were Defendants. It was on the three and twentieth Day of May, in the Year of our Lord God, One thousand six hundred fifty and five, ordered and decreed, That the said William Doughty, the Defendant, should pay unto the said Plaintiffs, or to their said Guardian, for their Use, the Sum of Eight hundred and fifty Pounds, with Interest incurred from the Times the same was to be paid by Agreement mentioned in the said Decree, in full Satisfaction of and for all the Right, Title and Interest, That the said Plaintiffs, or any for their said Use, should or might Claim, Challenge or Demand in and unto a Lease of the Manor of Martley-hall, and other Lands in the County of Suffolk, heretofore made by Sir Anthony Wingfield Baronet, deceased, to his Sister Elizabeth Wingfield, afterward married to Sir Drue

Deane Knight, deceased, and by the said Sir Drue Deane and the said Dame Elizabeth his Wife, assigned to the said deceased William Doughty, by the Last Will and Testament of the said deceased William Doughty. And the said Plaintiffs, when they shall attain their several Ages of one and twenty Years, shall release all their Right, Title and Interest, in and unto the said Lease of the said Manor, and Premisses to the said Defendants, their Executors, Administrators and Assigns. If therefore the above-bound Simon Neal, his Heirs, Executors or Administrators, do and shall procure Doctor Alexander Fraiser, Father of the said Plaintiffs, his Executors or Administrators, and the said Plaintiffs, when they shall come to their several and respective Ages of one and twenty Years; or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser, at their respective Times of Marriage, which shall first happen, (the Plaintiff, Mary Fraiser, being lately deceased) in all Things in their Behalfs, to perform the said Decree, and that he and they shall, at their several and respective Ages of one and twenty Years, or Times of Marriage, release all the Right, Title, Estate, Interest and Claim, that he, they, or either of them have or hath, or can or may pretend to have, in and to the said Lease of the said Manor of Martley-hall, and Lands in Suffolk by the Last Will and Testament of the said William Doughty deceased, or otherwise, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by him the said William Doughty, the Defendant, since the Decease of the said William Doughty his Father; then the above-witten Obligation to be void and of none effect, or else to stand and to be in Force. Quibus lectis & auditis idem Simon dicit quod pred' Willus Doughty actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod predictus Alexander Fraiser pater in Conditione pred' superius nominat' adhuc superstes & in plena vita existit videlicet apud London pred' in parochia & warda predictis Quodq; idem Alexander Fraiser pater tempore confectionis scripti Obligatorii pred' seu ad aliquod tempus postea hucusq; non habuit nec pretend' habere nec adhuc habet nec ptend' seu ptendere possit habere aliquod jus titulū statum interesse vel clameum quecunq; in & ad pred' dimission', Anglice Lease, pdicti Manerii de Martley-hall & cetera premissa in Conditione pdicta superius mentionat' seu in vel ad aliquam parcellam inde sive in vel ad aliqua reddit' sive proficua debit' pro eisdem, Et idem Simon ulterius dicit quod pdicta Elizabetha & Priscilla Fraiser minime nupte sunt, Quodq; pdicta Elizabetha Fraiser Alexander Fraiser &

Pri-

Priſcilla Fraiſer fil' pred' Elizabethe Fraiſer defunct' in Conditione predicta ſuperius ſimiliter nominat' & quilibet eorum reſpective ſuper primū diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ad plenam etatem viginti & unius annorū attingebant videlicet apud London pred' in parochia & warda pred' Sed idem Simon ulterius dicit quod predicta Elizabetha Fraiſer Alexander & Priſcilla fil' predicte Elizabethe Fraiſer defunct' pred tempore confectionis ſcripti Obligatorii pred' ſeu unquam poſtea hucuſq; non habuer' nec pretend' habere nec eorū aliquis habuit nec pretend' habere nec adhuc habent nec pretend' ſeu pretendere poſſunt habere aliquod jus titulum intereſſe vel clameum quecunq; in & ad pred' dimiſſionem, Anglice Leaſe, pred' Manerii de Mattley-hall & cetera premiſſa in Conditione predicta ſuperius mentionat' ſeu in vel ad aliquā inde parcellam ſeu in vel ad aliqua reddit' ſive proficua debit' pro eiſdem, Et ulterius idem Simon dicit quod pred' Carolus Fraiſer in Conditione predicta ſuperius ſimiliter nominat' adhuc exiſtit infra etatem viginti & unius annorū videlicet etatis vigint' annorum & dimid' unius anni & non amplius videlicet apud London pred' in parochia & warda pred', Et hoc paratus eſt verificare unde petit judicium ſi pred' Willus Doughty actionem ſuam pred' inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred' Willus Doughty dic' quod ipſe per aliqua ꝑ predictum Simonem Neal ſuperius placitando allegat' ab actione ſua predicta inde verſum ipſum Simonem Neal habend' precludi non debet Quia dicit quod placitum pred' ꝑ ipſum Simonem Neal modo & forma pred' ſuperius placitat' materiaq; in eodem contenta minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ꝑd' Willum Doughty ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Simonem Neal habend' precludend Ad quod ipſe idem Willus Doughty neceſſe non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc paratus eſt verificare unde ꝑ defectu ſufficien' reſpon' in hac parte ipſe idem Willus Doughty petit judicium & debitū ſuū pred' una cum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et predictus Simon Neal dic' quod placitum predictum per ipſum Simonem Neal modo & forma predictis ſuperius placitat' materiaq; in eodem contenta bonā & ſufficien' in lege exiſtunt ad pred' Willum Doughty ab actione ſua predicta inde verſus ipſum Simonem Neal habend' precludend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipſe idem Simon Neal paratus

paratus est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predictus Willus Doughty ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliqualiter dedic ipse idem Simon Neal (ut prius) petit judiciū, Et quod pred' Willus Doughty ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddendo nondū advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom̄ Rege apud Westm̄ usq; diem lune px' post Crast' Pur' beate Marie Virginis de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom̄ Regis hic inde nondum, &c.

Ad quem diem coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Willus Doughty quam pred' Simon p Attorn' suos pred' super quo visis & p Cur' Dom̄ Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Cur' dicti Dom' Regis hic quod placitum pred' per pred' Simonem modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad pred' Willm ab actione sua pred' versus ipsum Simonem habend' precludend' Ideo consideratum est quod predict' Willus recuperet versus prefat' Simonem debitum suum pred' necnon Octogint' solid' pro mis. & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Willo p Cur' Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Simon in misericordia, &c.

Doughty *versus* Neal.

DEt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del Condition q̄ est q̄ en un suite dependant en le Chancery enter Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary & Charles Fraiser, Enfants de Elizabeth Fraiser defunct p le Defendant lour Guardian & Administrator durante minoritate al oeps des Infants Plaintiffs & le dit Doughty ore Plaintiff & auters Defendants, Il fuit Decree que le dit Doughty ore Plaintiff payera al dit Enfants ou a lour Guardian pur lour use le Sum de 850l. en Satisfaction de tout lour droit Title & Interest al dit Lease al dits Defendants en Chancery, If therefore the Defendant shall procure Doctor Alexander Fraiser, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser to perform the Decree, and that he and they shall at their several and respective Ages of One and twenty Years, release the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them have, hath or may pre- S. C. 2 Keb. 471.

pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received p le dit ore Plaintiff adonques l'Obligation serra void, &c. Sur que le Defendant plead q̃ les dit Sir Alexander Fraiser & les dits Enfants Elizabeth & Priscilla ne unques avoient ou pretend d'aver ascun droit Title, Interest, Estate ou Claime aux dits Manor & terres qu'ils puissent release, Et hoc, &c. unde, &c. sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et Judgment fuit done pur le Plaintiff p tout le Court p ceo q̃ le Defendant a son peril duist aver procure eux a faire un release de facto coment qu'ils n'avoient ascun droit, &c. Et eo potius p̃ ceo q̃ appiert p le Condition qu'ils avoient un pretence en equity coment qu'ils avoient nul droit Title ou Interest en ley. Saunders Accouncel ove le Defendant. Winnington ove le Plaintiff.

Wheatly *versus* Lane.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 740.

S. C. 1 Lev. 231, 255. 1 Sid. 397. 2 Keb. 431, 443, 455. 1 Vent. 315. Vide Hob. 206. 1 Roll. Abr. 919, 931. 1 Inst. 54. 5 Co. 73. 6 Cro. Car. 603. 2 Vent. 192. 1 Sid. 102, 333, 397. 1 Lutw. 670, &c. Post, 219. 1 Mod. 188. 2 Lev. 110, 133. 1 Lev. 147, 255.

(32.) DEt en le Debet & Detinet. Le Plaintiff declare qu'il avoit recover un Judgment en Debt en cest Court envers le Defendant come Executor, Et que puis le Judgment le Defendant avoit wast les biens del Testator al value del det recover p qd' actio accrevit al Pl' ad exigend' & habend' del Defendant le dit det pred' tamen, c. Et sur cest Declaration fuit demurre en ley, Et le sole question fuit le quel tiel action gist sur un nude suggestion d'un devastavit ou nemy.

Et fuit argue p Pemberton Accounsel ove le Defendant que l'action n'est mainteinable pur ceo que cest action est foundue sur un tort, Et al Common Ley nul action de Debt gist pur un tort mes Action de Trespass ou sur le Case solement mes nemy debt, Et il dit que action de trover & conversion des biens ou deniers sound en le droit, Et uncore debt ne gist p̃ tiel biens ou deniers convert, Et la est un maxime en ley que actio p̃sonalis moritur cum p̃sona, Et en cest Case le devastavit est un personal tort en le Defendant uncore s'il morust cest Action de Debt (admittant que serra mainteinable) poet estre port envers son Executor ou Administrator, Et issint in infinitum que voile tout ousterment subvert l'auncient Rule de Ley, Et si tiel action de debt sur devastavit soit port envers deux Executors que plead al issue & l'un est acquitte & Verdict trove vers l'auter coment serra Judgment done? serra il

done qd querens nil capiat p breve sive billam eo que l'un joint Defendant est acquit, come en touts Actions de Debt il doit, ou serroit qd querens recuperet; come en un Action de Trespass vers deux & l'un est acquit, uncore le Pl' avera Judgment vers l'auter, Et ceux absurdities & mults auter difficile questions & inconveniences voile surger si tiel novel invention come ceo est serra suffer, Car p mesme le reason q̃ le Plaintiff icy ad port son action sur un Judgment envers le Executors mesme, p mesme le reason il poet porter tiel action envers le Executor sur un Judgment obteine envers le Testator ou sur un Obligation enter p le Testator en sa vie, Et issint sur le primer processe compell le Executor a trover sufficient Baile, que peradventure il ne poet faire, ou auterment d'estre imprison pur un long temps sur un nude suggestion d'un devastavit que poet estre omnino faux: Et ceo voile discourage touts homes a prender l'office de Executor sur ils, si quant ils ount duement administer uncore ils serra trouble moleste & mise al expences p tiel veratious processe & imprisonment. Et il donques prist un exception al Declar' pur ceo que coment que soit suppose que le Defendant ad wast les biens del Testator, uncore il n'est averre que le Defendant n'ad assets en ses maines, Car si il ad wast biens al value del dette en demand, uncore s'il ad auter assets en ses mains al value de mesme le debt il ne doit estre charge en cest action; Car si un Action de Debt est port envers un Executor, & il plead n'unques Executor; & soit trove vers luy, uncore le Judgment est de bonis Testatoris s'il ad tant en ses mains devant qu'il est charge de bonis propriis, Et issint icy le Defendant doit estre charge de bonis Testatoris si il ad tant en ses mains, coment que il ad wast auters biens al value de Debt, Et pur ceo semble a luy que le Declaration fuit male pur default de tiel averment que le Defendant n'ad auter assets en ses maines. Et quant al objection que puit estre fait que icy fuit nul prejudice al Defendant en cest Action, Il respond que puit estre grand prejudice al Defendant si cestuy action serra mainteinable: Car il mist cest Case; un Executor ad assets al value de 40 l. & il pay 20 l. en Satisfaction d'un debt sur simple Contract, Et puis un Creditor p bond de 20 l. port tiel action come ceo est sur un suggestion que le Executor ad wast les biens del Testator en Payment les 20 l. sur le simple contract & sur ceo recover & ad execution, ore ad le Executor pay touts ses assets, uncore un auter q'ad un debt de 20 l. sur simple Contract poet auxi recover 20 l. pluis q'est relict en les maines del Executor, p̃ ceo que le Creditor p bond recover forsque les 20 l. que fueront devant

Vide 2 Lutw. 667 to 674.

Vide 1 Roll. Abr. 919. Cro. Car. 519. 1 Sid. 397. 1 Inst 54. 5 Co. 73. 1 Sid. 102. 2 Vent. 192.

Vide 1 Sid. 102. 1 Rol. Abr. 931. 1 Lev. 147. 2 Sid. 102.

pay

1 Lev. 147. 2 Sid. 102. 2 Lev. 110. 1 Vent. 321. 2 Lev. 133. contra.

pay al primer Creditor p simple Contract, Et p tiel meanes le Executor serra doublement charge sans ascun reasonable cause, Et uncore il ne poet p ascun voy aider luy mesme. Et ouster il dit que coment que poet estre object que si le Defendant ad assets en ses maines, uncore s'il ad pay deniers en satisfaction d'un debt d'un inferior nature de value de tiel assets, il est un devastavit coment qu'il touts foits reteine ses assets en ses maines, Il ceo denie & dit que si le Executor pay Debts d'un inferior nature al value des assets, uncore ceo ne changera le property des assets mes ils remaine quant al Creditor d'un debt d'un superior nature en mesme le plight come ils fuer devant, Et poient estre seizie en execution in specie al tiel Creditors suite come les biens le Testator nient obstant tiel Paiement del debt de inferior nature, Et il monstre diverse inconveniencies que voile surger si cest action serra maintainable, viz. Executors serront touts foits tenus a special Bayle, Cest action survivera al Executors ou Administrators del Defendant, Et donques serra un grand doubt, Lequel il serra construe un debt sur Judgment ou debt sur devastavit q'est un meere nude matter en fact, Et issint ambiguous en quel degree il serra paye p le Executor ou Administrator, scilicet ou come debt sur Judgment ou debt sur simple contract foundue sur le devastavit, Et il cite le lieure de 11 H. 4. 50. or 56. come un express Judgment en la point que cest action ne gist, Et sur ceo il prie Judgment pur le Defendant.

Vide ante 216, 217. 2 Lutw. 667, 668 to 674.

Levinz p̄ le Plaintiff argue q̄ coment q̄ cest action fuit foundue sur un tort uncore il bien gist; Car un action de debt al Common Ley bien gist envers un Executor de son tort demesne, Et uncore le tort est le veray foundation del action, Et in Mich. 45 E. 3. placito primo un action de debt gist al Common Ley envers un Gaoler pur suffrer un d'escaper hors d'execution q'est merement un tort, Et issint il dit que l'action poet bien gister nient obstant cest exception, mes lequel tiel action survivera ou nemy ne fuit ore le question; Car non sequitur que il survivera vers les Executors ou Administrators p̄ ceo q̄ est maintainable vers luy mesme, Car il dit une action de debt est maintainable envers un Gaoler pur escape de execution, Et uncore ne gist vers ses Executors ou Administrators, vide pur ceo Dyer 271, 322. Cro. Car. 539. 41 Ass. pl. 15. Et quant al obiection del default de averment que le Defendant n'ad pluis assets, Il dit que si le Defendant ad pluis assets uncore le Plaintiff ad election a porter cest action sur le devastavit vers luy ou a procedder vers luy pur les auters assets a son pleasure, mes il dit q'en cest Case le Negative que le Defendant n'ad pluis

Vide ante 38, 39. 2 Saund. 101. 1 Lutw. 582, 583, &c.

assets ne besoigne d'estre averre pur ceo que ne serra intende, mes si le verity fuit issint le Defendant mesme puit aver ceo plead, Et issint traher le matter en question si il veult. Mes il ad ore passe tiel advantage p son demurrer, Et quant al inconveniency q'avoit este object que Executors en touts Cases serront tenus a Baile, Il dit que ceo fuit riens forsq reason que issint serra, mes ceo fuit al discretion del Court lequel ils serront tenus a Baile ou nemy, que sont d'estre presume d'estre indifferent & de administer Justice impartialment, Et issint est nul pluis mischief q'en touts auter Cases. Et quant al pleader il dit que le Defendant puit pleader le general Issue de Nil debet & doner touts matters en evidence pur son discharge come il puit sur un trial de devastavit sur un Scire facias, Et issint nul mischief a luy, Et il cite Judgments en cest point, Mich. 1655. Rot. 711. in B. R. ou in Communi Banco, Cory versus Thinne, Ou tiel action come ceo est fuit port & le Plaintiff recover per Judgment, Et Pasche 15 Car. Secundi Regis, Rot. 546. en Bank le Roy Harwell versus Ellis mesmes le Case & Judgment. Il auxi cite un Roll en Mich. 12 H. 8. Rot. 40. a mesme le effect, & le lieure de 11 H. 6. fol. 7, 8, 16, 35, 36. fuit cite de ambideux parties, Et mult fuit dit a ceo p ambideux parties.

2 Saund. 402, 403.
1 Lev. 147.
2 Sid. 102.
Vide 6 Mod. 125.
Nelf. Lutw. 208, 209.
1 Sid. 102, 333, 397.
2 Ven. 192, &c.
2 Lev. 110, 133.

Mes le Court sur les deux former Cases de Cory versus Thinne and Harwell versus Ellis queux Twysden Justice dit que il remember, deliver lour opinion pur le Plaintiff que le action fuit bien port, Et done Judgment accordant pur le Plaintiff.

Nota que ceo fuit argue deux foits & mult debate, Et come Jeo croy est ore settle, mes les conveniencies ou inconveniencies queux ensueront ne sont uncore conus, &c.

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Stennel *verſus* Hogg.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 257.

(33.) Bucks. ſſ. MEmorandum quod alias ſcilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtm̃ venit Willus Stennel per Thomam Sturmy Attornat' ſuum Et protulit hic in Cur̃ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſ. Johannem Hogg in Cuſtod' Mar', &c. de placito tranſgr', Et ſunt pleg̃ de proſequend' ſcilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa ſequitur in hec verba. ſſ. Bucks. ſſ. Willus Stennel queritur de Johanne Hogg in Cuſtod' Mar' Mareſc' Domini Regis coram ipſo Rege exiſten' de eo quod ipſe decimo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo vi & armis, &c. averia ipſius Willi videlicet ſexaginta oves ipſius Willi apud Braighton Parſloe in Com̃ pred' invent̃ fugavit & chaſiavit Ita quod p̃ fugation' & chaſiation' ill̃ averia pred' multipliciter deteriorat' fuerunt & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipſius Willi Quadraginꝯ librar', Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem Sabbati prox' poſt Octab' Sancti Hillarii iſto eodem Termino uſque quem diem predictus Johannes Hogg habuit licentiam ad billam predicta interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom̃ Rege apud Weſtm̃ veñ tam predictus Willus Stennel p̃ Attorn' ſuu̅ pre-

predictum quam predictus Johannes Hogg p Johannem Marsh Attorn suum, Et idem Johannes Hogg Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc idem Johannes dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon se sup patria, Et predictus Stennel inde similiter, &c. Et quoad residuum transgr' pred' superius fieri supposit' Idem Johannes dic' quod predictus Willus Stennel actionem suam predicta inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic quod locus in quo supponitur transgr' pred' fieri fuit & est quedam pecia terre cum pertin' vocat Churchleyes jacen' in Braighton Parsloe pred Que quidem pecia terre voc Churchleyes pd' tempore quo supponitur transgr' pred' superius fieri ac antea fuit solum & liberum tenementum cujusdam Johannis Theade propr', Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer' in & sup predictam terram vocat Churchleyes herbam in eadem tunc crescen' depascen' ac dampn' ibidem facien' Idem Johannes Hogg ut serviens pd Johannis Theade & p ejus preceptu pred' tempore quo, &c. eadem averia herbam predictam tunc ibidem crescen' depascen' & dampn' sic ibidem tunc facien molliter fugavit & chasiavit put ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' in narr' pred' superius specificat' unde predictus Willus Stennel superius se modo queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si predictus Willus Stennel actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Willus dicit quod ipse per aliqua per pred' Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred' versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit quod diu ante pred' tempus quo, &c. & pd tempore quo, &c. Idem Willus seisitus fuit de & in uno Messuagio & duobus virgat' terre cum pertin' in Stewkley in Com pd in dominico suo ut de feodo Idemque Willus & omnes illi quorum Status idem Willus modo habet de & in pd Messuagio & duobus virgat' terre cum pertin' à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consueverunt p se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum pertin' communiam pasture in quodam Campo vocat Clackhill contin' per estimationem Centum acras terre prati & pasture sit plus sive minus in Braighton Parsloe pd unde pd pecia terre voc' Churchleyes in barr pd Johannis superius spec est & pd tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell in qualibet parte pred' Campi vocat Clackhill preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & pred'

tem-

tempore quo, &c. Seisitus fuit in dominico suo ut de feodo alia quam pred̄ pec̄ terre vocat̄ **Churchleyes** modo & forma sequen' videlicet in quodam loco p̄d̄ Campi vocat̄ **upper Clack-close** pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & juvencis & pro sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag' & duobus virgat̄ terre cum pertin̄ levan̄ & cuban̄ quolibet anno in & super primum diem Augusti & à predict' primo die Augusti usque festum Annunc' beate Marie Virginis tunc prox' sequen' tanquam ad tenementa p̄d̄ cum ꝑtin' spectan̄ & pertin̄, Et in resid' pred' Campi vocat̄ **Clackhill** except' una acra (ut p̄fertur) (cujus resid' p̄d̄ pec̄ terre vocat̄ **Churchleyes** est & pred̄ tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell') modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuag & duobus virgatis terre cum pertinen' levan' & cuban' quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcell' ejusdem existen' pastur', Anglice voc̄ **the Sword-ground**, que ꝑ averia inhabitantium de Braighton Parsloe p̄d̄ in eisdem annis à festo Annunciationis beate Marie Virginis ꝑx' p̄ceden' usq; primum diem Augusti prox' sequen' depasci solet in & super pred' primum diem Augusti & à p̄d̄ primo die Augusti usque vicesimum quintū diem Martii tunc prox' sequen' & pro duodecim magnis averiis pred' & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duobus virgat̄ terre cum pertin' levan' & cuban' ab & post mession' defalcation' & asportation' respectivor' herbe & bladorū in annis pred' usq; vicesimū quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat' **Clackhill** jacet frisc' & ad Warrectum ꝑ pred' duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus ꝑ totum annum scilicet in fest' Annunciationis beate Marie Virginis & à p̄d̄ festo usq; festum Annunciationis beate Marie Virginis prox' sequen' in & ꝑ totū pred' resid' Campi pred' vocat̄ **Clackhill** except' in ea parte terre arabilis que seminat' foret cum aliquo grano ad vel ante predict' festum Annunciationis beate Marie & in ea parte sic seminat' à pred' festo Annunciationis beate Marie Virginis usq; ad tempus semination' pred tanquā ad tenementa pred' cum pertin' spectan' & pertin', Et idem Willus ulterius dicit quod pred' Campus vocat̄ **Clackhill** primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc decimo octavo supradicto seminat̄ fuit cum tritico quodque postea & ante pred' tempus quo, &c. blada tritici pred' & herba in anno illo nuper crescen' &

 seminat'

seminat' scilicet primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto messa falcata unita & abinde asportat' fuer' Quodque pred' Willus post mession' falcation' & asportation' pred' bladoꝝ tritici & herbe in & super Campo pred' Anno illo crescen' & seminat' pred' tempore quo, &c. posuit pred' sexaginta oves ipsius Willi in pred' pecia terre vocat' Churchleyes ad herbam ibidem tunc crescen' depascen' utend' Communia sua pred' in forma pred' prout ei bene licuit, Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred' Johannes transgression' pred' & fugationem & chasiationem ovium ipsius Willi p̃d' superius cognovit Idem Willus petit Judicium & dampna sua pred' occasione transgression' illius sibi adjudicari, &c.

Et predictus Johannes Hogg dic̃ (ut prius) quod predicta pecia terre cum pertin' vocat' Churchleyes in qua, &c. est & pred' tempore quo, &c. fuit solū & liberum tenementum p̃fat' Johannis propr', Et quia averia predicto tempore quo, &c. fuer' super predictam terram vocat' Churchleyes in qua, &c. herbam predictā ibidem crescen' tunc depascen' & dampn' ibidem facien' ipse idem Johannes Hogg ut servien' predicti Johannes Theede per ejus preceptum predicto tempore quo, &c. predicta averia (herbam predictam ibidem crescen' & depascen' & dampnū ibidem facien') molliter fugavit & chasiavit prout ei bene licuit modo & forma prout ipse idem Johannes Hogg superius inde placitando allegavit Absque hoc quod predictus Willus Stennel & omnes ill' quorum Statum idem Willus modo habet de & in pred' Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consuevere p̃ se firmar' & tenentibus suis eorundem tenementorū cum p̃tin' Communiā pastur' in p̃dicto Campo vocat' Clackhill unde, &c. in qualibet parte predicti Campi vocat' Clackhill preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & predicto tempore quo, &c. seisit' fuit in Dominico suo ut de feodo al' quam predict' pec' terre vocat' Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco p̃d Campi vocat' upper Clack-close p̃ duodecim magnis averiis videlt equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & p̃ sexaginta ovibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quolibet anno in & super primum diem Augusti & a predicto primo die Augusti usque festum Annunciationis beate Marie Virginis tunc p̃x' sequen' tanquam ad tenementa p̃dicta cum pertin' spectan' & pertinen' & in resid' predicti Campi vocat' Clackhill (except' una acra ut prefertur) cujus resid' predict' pec' terre vocat' Churchleyes est

&

& predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcel ejusdem existen' pastur, Anglice vocat Sword-ground, que p averia Inhabitantiū de Braighton Parsloe pd in eisdem annis a festo Annunciationis beate Marie Virginis px' preceden' usq; primū diem Augusti prox' sequen' depasturari solet in & super predictum primū diem Augusti & a pd' primo die Augusti usq; vicesimū quintum diem Martii tunc prox' sequen' & p duodecim magnis averiis predictis & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat terre cum pertin' levan' & cuban' ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis predictis usq; vicesimum quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & p totum pred' resid' Campi pd Ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat Clackhill jacet friscus & ad Warrect' p predictis duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p totum Annum scilt in Festo Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Festo usque ad Festū Annunciat' beate Marie Virginis prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' vocat Clackhill except' in ea parte terr' arabil' que seminat' foret aliquo grano ad vel ante pred' Festū Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte sic seminat' a predicto Festo Annunciationis beate Marie Virginis usque ad seminationem pred' tanquā ad tenementa pred' cum pertin' spectan' & pertin' modo & forma prout predictus Willus Stennel superius inde Replicand' allegavit, Et hoc parat' est verificare unde ut prius petit Judiciū, Et quod pd Willus Stennel ab actione sua predicta inde versus eum habend' pcludatur, &c.

Et predictus Willus Stennel dicit ut prius quod ipse idem Willus & omnes il quorū Statū idem Willus modo habet de & in predictis Messuagio & duabus virgat' terre cum pertinen' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer & habere consuever p se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum ptin' Communiam pastur' in pdicto Campo vocat Clackhill unde, &c. in qualibet parte pred' Campi vocat Clackhill preterquam in una acra ejusdem, unde predictus Willus est & predicto tempore quo, &c. seisit' fuit in dominico suo ut de feodo al quam predicta pec terre vocat Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco predicti Campi

vocat. upper Clackclose ꝑ duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & ꝑ sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat. terre cum pertin. levan. & cuban. quolibet anno in & super primum diem Augusti & a pred. primo die Augusti usque ad Festū Annunciationis beate Marie Virginis tunc prox. sequen. tanquam ad tenementa pred. cum pertin. spectan. & pertin. & in residuo pred. Campi vocat Clackhill (except una acra ut prefertur) cujus resid. pred. pcē terre vocat Churchleys est & pred. tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel modo & forma sequen. videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat terre cum pertin. levan. & cuban. quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcella ejusdem (existen. pastur Anglice vocat the Sword ground) que ꝑ averia Inhabitan. de Draighton Parsloe pred. in eisdem annis a Festo Annunciationis beate Marie Virginis prox. precedēn usque primum diem Augusti prox. sequen depasturari solet in & super predictum primum diem Augusti & à predicto primo die Augusti usque vicesimum quintum diem Marcii tunc prox. sequen & pro duodecim magnis averiis pred. & sexagint. ovibus in & super eisdem messuagium & duabus virgat. terre cum pertin levan & cuban ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis predictis usque vicesimum diem Marcii tunc prox. sequen in & per totum predict. resid. Campi predicti ac in quolibet tertio anno quando Campus pred. vocat. Clackhill jacet friscus & ad Warrect. pro predictis duodecim magnis averiis & pro sexaginta ovibus per totum annum scilicet in festo Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Festo usque Festum Annunciationis beate Marie Virginis prox. sequen in & ꝑ totum predict. resid. Campi predicti vocat Clackhill except. in ea parte terre arabilis que seminat foret aliquo grano ad vel ante predict. Festum Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte sic seminat. à predict. Festo Annunc beate Marie Virginis usque ad Seminationem pred. tanquam ad tenementa predicta cum pertin spectan & pertin. modo & forma prout ipse idem Willus superius inde replicando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur ꝑ patriam, Et pred. Johannes Hogg inde similiter, &c. Ideo ven inde Jur coram Domino Rege apud Westm die Lune prox. post Quiden Sancti. Hill. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies datus est partibus predictis ibidem, &c.

Stennel *versus* Hogg.

S. C. 2 Rol. R. 173. Vide 1 Vent. 34. 1 Sid. 313. 1 Lev. 196. Lutw. 1573, 1574. &c. 2 Rol. ab. 672. 2 Saund. 289, 290.

TRespass, Le Plaintiff declare q̃ le Defendant 10 December Anno Regni Regis nunc 18. Sexagint. Berbits del Plaintiff apud Draighton Parsloe in Com̃ Berks fugavit & chasiavit p qd multipliciter deteriorat. fuerunt Et alia Enormia, &c. Le Defendant Justifie le chaser en un lieu appelle Churchleys in Draighton Parsloe pred. q̃ fuit le franktenement dun John Theed. Ls Pl' replie & fait title al Common, & dit il mesme fuit seisie de uno Messuagio & duabus virgatis terre cum pertin̄ in Stewkley en mesme le County en son demeasne come de Fee, Et que le dit Plaintiff & touts ceux, &c. ount Common de Passure in quodam campo vocat. Clackhill continen. 100 acres de Pree & Passure en Draighton Parsloe pred. dont le dit piece de terre vocat. Churchleys est & de temps dont, &c. fuit parcel in qualibet parte pred. Campi vocat. Clackhill (preterquam in una acra ejusdem dont le Plaintiff fuit seisie en Fee) al' quam predicta pecia terre vocat. Churchleys modo & forma sequen', viz. en un lieu appell upper Clack-close pro duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & p sexaginta ovibus sur les tenements del Plaintiff levant & couchant en chescun ann sur le primer jour de August & abinde al Lady-day tunc prox. sequen. tanquam ad tenementa pred. cum pertin. spectan. & pertin', Et in residuo pred. Campi vocat' Clackhill (except le dit un acre) cujus residui le dit peice de terre appelle Churchleys est & de temps dont, &c. fuit parcel en manner & forme following, viz. p duodecim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & bidentibus levant & couchant sur les Tenements Quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani Seminaretur in quadam parcel' ejusdem esteant passure appelle le Sword ground (que p averia Inhabitantium de Draighton Parsloe pred. in eisdem annis a festo Annunciationis beate Marie Virginis prox. preceden. usque primum diem Augusti prox. sequen. depasci solet) in & sur le dit primer jour de August & abinde usque al Lady following & p duodecim magnis averiis pred. & sexaginta ovibus sur ses Tenements levant & couchant ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis pred. usque 25 diem Marcii tunc prox. sequen. in & p totum residuū Campi pred. ac in quolibet tertio anno quando Campus pred. vocat' Clackhill jacet friscus & ad warrect. p pred. duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p totum annum scilicet in Festo

Festo Annunciationis beate Virginis Marie usq. Lady-day in & p totum residuum Campi pred. vocat. Clackhill except. in ea parte terre arabilis que seminat. foret cum aliquo grano ad vel ante pred. Festum Annunciationis beate Marie, Et in ea parte sic seminat. a pred. Festo Annunc. beare Marie Virginis usque ad tempus seminationis pred. tanque al Tenements del Plaintiff spectan. & pertin. Et ouster le Plaintiff averre que le dit Field appelle Cleckhill 1. Apr. Anno Regni Regis nunc 18. seminat. fuit cum tritico, Et que puis scilicet le primer jour de Novemb. eodem Anno les blees fueront succide & asporte per que le Plaintiff puis scilicet pred. tempore quo, &c. mist eins ses 60 Berbits en le dit peice de terre appeelle Churchleys ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo communia sua pred. in forma pred', Et hoc, &c. Unde, &c. Le Defendant rejoyne & traverse le prescription sur que Issue fuit Joyne & un verdict trove pur le Plaintiff.

Et ore cestuy Term fuit move en arrest de Judgement. Et divers Exceptions fueront prise. (1.) Le Plaintiff prescribe pur Common p magnis averiis, viz. pro bidentibus l'ou Berbits ne sont magna averia, Issint le prescription nient bon. (2.) Que n'est monstre lequel le lieu ou, &c. soit Sword ground ou arrable come il doit, Car le Plaintiff ad fait mesme prescription pur Common en le Sword ground scil't pro magnis averiis & un auter en le arrable scil't pur le 12 great Beasts & 60 Berbits. (3.) N'est averre que les Avers de Draighton Parsloe depasture le lieu ou, &c. si il fuit Sword ground Car le Plaintist per sa prescription n'ad entitle luy mesme al Common en tout le Sword ground, Mes en ceo solement que fuit depasture per les avers de Draighton Parsloe que doit estre averre. Et pur default de ceo le Replication fuit male, Et le Plaintiff ne puit aver Judgment. (4.) N'est averre que les 60 Berbits que fueront mise eins en le lieu ou, &c. fueront levant & couchant sur les Plaintiffs Tenements. Et si ils ne fueront donques il fuit Loyal pur le Defendant a distreiner eux damage feazaunt. Sed non allocantur;

1 Lev. 196.
2 Keb. 12.
1 Sid. 313.
Vide ante, 27, 28.
1 Vent. 34.
2 Saund. 289, &c. 327.
Lutw. 1165, 1573, 1574, &c.

Car quant al primer exception n'est material ore si Berbits sont magna averia, pur ceo que le Plaintiff Justifie son mitter eins ses Berbits sur un auter prescription scilicet, per prescription de Common pur 60 Berbits, Mes Kelynge Chief Justice dit que Berbits fueront magna averia en respect de Coneys. Et quant al touts l'auters exceptions le Court dit que puis Verdict ne serra intend mes que les Berbits del Plaintiff fueront en cest parte de Churchleys en que le Pl' ad Common Car auterment le Defendt puit aver prist advantage de ceo p demurrer ou Rejoinder, Mes quant il rejoyn & traverse le prescription q̃ est trove envers luy, le want d'un averment & tout les auters

faults sont aid per les Statutes de Jeofails, Et issint est Prance & Tringer's Case Cro. Jac. 44. per que puis que cest Case adoit este deux foits move, Judgment fuit done pur le Plaintiff. Nota que ceo semble d'estre un intricate prescription.

Skinner *versus* Gunton, Lyon & Leason.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot.-----

S. C. 1 Vent. 12, 18, 25. Ray. 176, 180. 2 Keb. 473, 476, 497. 1 Danv. 208. 5, 213, 3. Vide 2 Mod. 306. Lutw. 122. 6 Mod. 261, &c. 1 Salk. 14, 15, 21. 2 Salk. 456. 5 Mod. 223, 224. 2 Shower, Dixon versus Thompson.

(34.) Action pur tort. Le Plaintiff declare que les Defendant tertio die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit. ad pregravand & depauperand. eund. (le Plaintiff) & causand. eundem (le Plaintiff) arrestari ad sectam pred. Willielmi Gunton (un des Defendants) & deterrend. amicos & vicinos prefat. (le Plaintiff) à deveniend. manucaptores pro eodem (le Plaintiff) ea intentione quod pred. (le Plaintiff) detent. foret in prisona pro defectu Manucaptorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & deprivaretur in nomine prefati Willielmi (scilicet le dit Gunton un des Defendants) quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi (scilicet le dit Defendant Gunton) 300 l. versus ipsum (le Plantiff) ad sectam pred. Willielmi (le Defendant) in Cur. de Record. tent. coram Dionisio Gauden Mil. tunc un. Vic. Civitat. London in Computorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem (le Plaintiff) Virtute ejusdem querele arrestari & imprisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi revera pred. le Defendant Gunton tempore levationis & affirmationis querele pred. versus ipsum (le Plaintiff) non habuit aliquam justam causam actionis versus prefat. (le Plaintiff) aux damages del Plaintiff 200 l. Et sur ceo il port sa Action. A que touts les Defendant plead riens culpable. Et le Jury trove le Defendant Gunton culpable & assess damages al 10 l. & Costs. Et les auters deux Defendants fueront acquit en Hill. Term darreignment pass. Et sur le motion de Saunders pro Defendente le Judgment fuit stay tanque a cestuy Term.

Et ore en arrest de Judgment Saunders prist trois Exceptions (1.) Que la fuit nul visne lay ou le plaint fuit levie ou le Plaintiff prize per vertue de ceo. (1.) Que ne fuit alleage per le Plaintiff en sa Declaration que le plaint levie en le Compter fuit determine

termine ou per nonsuite ou per discontinuance ou verdit envers le Plaintiff la; Car auterment le Plaintiff ad comence sa action trope hastivement: Come en action sur le Case ou Conspiracy pur faurment endiäer un de felonie, Le Plaintiff doit monstre q'il fuit acquit d'endiäment devant q'il portera sa action. F. N. B. 114. 115. (3.) Que icy est un Action de Conspiracy que charge les Defendants que per Conspirationem inter eos habitam ils cause une plaint d'estre levie & le oye Plaintiff d'estre arrest sur ceo. Et touts les Defendants forsque un (scilicet Gunton) sont acquit. Et issint cestuy Action faile; Car un Defendant ne poit conspire solement come F. N. B. 115. E. Et coment que le Plaintiff puit aver un Action sur le Case vers les trois Defendants ou un Defendant sole, Et si sur ceo un ad este convict il averoit Judgment vers luy, uncore icy le Plaintiff ad estie un Action de Conspiracy que est trove envers luy pur ceo que le Defendant Gunton solement ne puit levie un plaint & cause le Plaintiff d'estre arrest (per Conspirationem) come cest Action suppose. Et Conspiracy gist pur divers auters matters que faux & malicieux Indiäment ou la vie de ascun est mise en jeopardy, come pur disceit en suer un Action envers moy & procurer d'un auter d'appearer en mon nosme sans ma privity per que jeo perde ma terre. F. N. B. 116. issint pur faux & malicieux endiäer un de trespass. 3 Ass. placito 13. Et diverse Cases son mise la en F. N. B. ou Conspiracy gist pur trespasses ou deceits; pur que il prie que le Judgment serra arrest: Sed non allocantur.

Vide Godb. 79. Ray. 176, 180. Cro. C. 139, 285. Cro. El. 701. 2 Inst. 562. 2 Jo. 94. 305. 1 Rol. Abr. 111, 5. 112. 9. & 93. pl 18. 1 Vent. 12, 18, 19. 1 Danv. 213, 3. 1 Sid. 424.

Car quant al primer Exception le Court dit que si la fuit nul visne uncore puis verdit ceo est aide per le novel Statute de 16 & 17 Caroli Secundi Cap. 11. le case esteant trie en le proper County ou le Action fuit lay, Mes icy est bon visne; Car est dit que le Defendant apud London in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape cause la plaint d'estre levie devant le Aicount, & tout le matter que ensuist refer al dit visne. Et issint un bon visne fuit lay: Et quant al second erception le Court respond, que peradventure il puit aver estre material sur un demurrer, Mes oye le verdict ad trove le Defendant culpable, scilicet que il ad levie un plaint & cause le Plaintiff d'estre arrest sur ceo sans cause, issint oye le Court ne doubte riens, Car appiert que le Defendant n'avoit ascun cause de Action pur levier le dit plaint, Et le Court dit que oye puit estre bien intend que le plaint fuit determine, Mes ils ne regard si fuit determine ou nemy: Car si le Defendant voile avere ewe advantage de ceo il duist ceo monstre, Mes oye il ad passe ouster ceo per son plea de riens culpable & un verdict est trove vers luy. Et quant al 3 exception le Court dit

Vide 1 Salk. 140. 1 Sid. 15. 1 Vent 119.

dit que ceo fuit un Action sur le Case, Et pur ceo le Plaintiff avera Judgment vers le Defend. envers que le verdit est trove, coment que les deux auters Defendants sont acquit, Et le Substance del Action fuit le undue arresting de Plaintiff & nemy le Conspiracy, per que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court, preter Morton Justice, que fuit d'opinion que ceo fuit Action de Conspiracy, Et que deux des Defendants esteant acquit le Plaintiff ne puit aver Indgment envers le tierce.

Vide Godb. 76. Cro. C. 139. Cro. El. 701. Ray. 180. 1 Danv. 208, &c. ante, 9 Co. 56, 57. 4 Co. 14, 15. 2 Rol. 708. 6 Mod. 169, 170. 1 Vent. 12, 18, 23. 1 Salk. 14, 15. 5 Mod. 306.

Nota, Semble a moy que le Plaintiff ne duist aver ewe Judgment en cest Case pur ceo que semble d'estre un formed Action de Conspiracy per ceux parols, viz. per Conspirationem inter eos habitam, Et le verdict ad fauxfiie le Declaration, Car le verdit per acquittal de touts les Defendants forsque un ad en effect trove que ne fuit per Conspiracy come le Pl' ad count. vid. F. N. B. 116. K. L. Que brief de Conspiracy gist envers un sole pur enditer de Trespass ou auter fauxime, coment que ne gist vers un sole pur endicter de Felony, Mes ceo semble a moy d'estre intend un Action sur le Case sans ceux parols per Conspirationem; Car un home solement ne poit estre dit de conspire ove luy mesme.

Thursby & *alii versus* Plant.

Mich. Anno 20 Regis nunc Rot. 710.

(35.) London. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono coram Domino Rege apud Westm. ven. Willielmus Thursby Ar & Tho. Hall Armiger Assign. Theophili Comitis Lincoln. per Georgium Hill. Attorn. suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Anthonium Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln. Gen. in Custod. Mar', &c. de placito Conventionis fracte, Et sunt pleg. de pros. scil't Johannes Doe & Richard. Roe Que quidē billa sequitur in hæc verba. ss. London. ss. Willielm. Thursby Ar. & Tho. Hall Ar. Assign. Theophili Comitis Lincoln. queruntur de Anthonio Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln, Gen. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito Conditionis fracte p eo videlicet quod cum predict. prehonorabilis Theophilus Comes Lincoln. duodecimo die Junii Anno

decimo quarto sesitus fuit de Manerio de Fowingham in Com Lincoln cum omnibus suis Juribus Membris & appertinen ac de omnibus Messuagiis terris Tenementis & Hereditamentis postea mentionat fore dimiss. prefato Anthonio Plant in Dominico suo ut de libero Tenemento p Termino vite sue naturalis, Et sic inde sesitus existen idem Comes eisdem die & Anno apud London videlicet in Parochia Sancti Dunstani in occidental in Warda de Faringdon extra p quandam Indenturam factam inter ipsum Comitem p nomen prehonorabilis Theophili Com Lincoln ex una parte & pred Anthonium p nomen Anthonii Plant de Fowingham in Com Lincoln. Gen. ex altera parte cujus alteram partem sigillo ipsius Anthonii sigillat. iidem Will's & Thomas hic in Cur proferunt cujus datus est eisdem die & Anno p Considerationibus in Indentura pred. mentionatis dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefato Anthonio seperal Messuag. terras Tenementa & Hereditament. sequen. videlicet totum ill novum edificat. & erect. Messuagium in Fowingham pred. in loco ubi stetisset domus aliquando vocat. sive cognit. p nomen de John Barnards house cum quodam atrio vocat. Castleyard in Fowingham pred tunc vel nuper in tenura sive occupatione dicti Anthonii Plant & totam illam peciam terre super quam stetisset Cottag nuper in occupatione Johannis Roberts Ac etiam totam illam pec. terre super quam stetisset Cottagiu sive tenement. nuper in occupatione Jacobi Thomson vel assign suorum ac totum illud Clausum Pasture vocat. hopwell contin. p estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Richardi Wright vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum vocat. Lambcroft contin p estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Henrici Hydes vel assign. suorum ac etiam tota illa Clausa pasture cogn per nomen sive nomina de Malesfield & Damhills continen per estimationem quinquagint. acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Lott Male Clerici vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausu pasture continen. p estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus vocat. p nomen de Galley-Close ac totum illud Clausum prati vocat. Brethren becke continen. p estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Laurentii Goodman vel Assign. suorum ac totum illud unum Cottagium nuper in possessione Johannis Wright actiam totum illud Clausu pasture communiter vocat le house Close vel le West cony gree ac totum illud Clausum pasture communiter vocat. le East cony gree & Foxes holes antetunc in tenur sive occupatione Anthonii Hodgkin vel Humphridi Byal

vel

vel assign. suorum ac totum illud Messuagium sive Tenementum ante tunc in possessione Richardi Gunny vel assign. suorum ac totum illud Clausum pasture vocat. ꝑ nomen **Milnefield** continen. ꝑ estimationē quinquaginta & novem acras sive plus sive minus ac unum Clausum pasture vocat. ꝑ nomen **Greysfield** ac totum illud unū aꝑ Clausum vocat. ꝑ nomen de **Swallow-Close** sicut tunc divis. in duabus partibus ac unū aꝑ Clausum vocat. **Peas-dales** ac unū aꝑ Clausū vocat. **Milnefield** ac unū aꝑ Clausū vocat. **Gillpitts** ac totum illud Cottagium nuper in possessione vidue Palfriman ac totum illud unū Cottagiū nuper in tenura sive possessione vidue Sandy ac totum illud Cottagium tunc vel nuper in possessione Johannis Clark ac totū illud Cottagiū tunc vel nuper in possessione Henrici Garrett vel assign. suorum ac totum illud Messuag. domum vel Firmam tunc vel nuper in tenura Thome Bennet vel assign. suorum videlicet unum Clausum pasture vocat. sive cogn. ꝑ nomen **Damin Close** continen. duodecim acras sive plus sive minus ac unum aꝑ Clausum vocat. **le Castle-Orchard** contin. quatuordecim acras sive plus sive minus unum aꝑ Clausum vocat. **the Parsons Close** continen. novem acras sive plus sive minus unū parvū Clausū pasture vocat. **Cravens Close** continen. duas acꝑ sive plus sive minus unum Clausum pasture vocat. **Savage-Close** continen. tres acras sive plus sive minus unum aꝑ Clausum vocat. **Brauncewell-Dale** contin. duas & viginti acras sive plus sive minus ac etiam unam peciam vocat. **le Cornfield** contin. quadraginꝑ acras sive plus sive minus Ac tota horrea Stabula Edificia vias Comun. proficua & Comoditat. adinde spectan. sive pertinen. Ac totum illud Messuagiū nuper in tenura sive occupatione Thome Nixon vel assign. suorum ac tota illa dua Clausa comuniter vocat. ꝑ nomen sive nomina de **Beacon-close** & **Sandpit** continen. in toto ꝑ estimationē Centum & octo acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Richardi Wright & Thome Wright vel assign. suorum at totam illam peciā sive parceꝑ terre vocat. per nomen de **Everet Willows** continen. per estimationem viginti duas acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Sale vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum pasture vocat. per nomen de **Greenfield** continen. per estimationem quadragint. acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Litherland vel assign. suorum & totā illā peciā sive parceꝑ terre cogn. per nomen **de le West part of Crownfield** simulcum quibusdam Clausis vocat. **Dye Leaze and Stony Leaze** continen. in toto per estimationē Sexaginta acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Thome Crown vel assign. suorum ac tota illa dua parva Cottagia nuper in possessione vi-

due Bee vel assigñ suorum omnia que dict. Messuag Cottag terre & premiss. sunt scituat. jaceñ & existeñ in paroch' villis agris & precinct. de Fowingham pred. & Wallcott sive unius eorum in dicto Com̃ Lincolñ & tunc vel nuper fuere in tenura sive occupatione dicti Anthonii Plant assigñ sive teneñ suorum except. ut in eadem Indentura est mentionat. except. fore & reversionem & reversiones remañ & remanet dictorum Messuagiorum terre & premissorum cum eorum & cujuslibet eorum pertinentiis except. pre-except Habend. & tenend. dicta Messuagia Cottagia terras & premissa & quamlibet partem & parcellam inde (except pre-except) cum eorum & cujuslibet eorum appertinentiis prefato Anthonio Plant Executoribus Administratoribus & Assignatis suis a Festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ultim. preterit ante dat Indentur predict. pro & durante pleno fine & termino viginti & unius annorum tunc prox. sequeñ & plenarie complend. & finiend. Reddend. & solvend. proinde annuatim & quolibet anno durante termino predicto prefato Comiti heredibus & assignatis suis redditum sive summam quingentarum & septuaginta librarum unius solid. & quatuor Denar legalis monet Anglie ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beate Domine Marie p equas & equales portiones ad vel in Camera audit. Anglice the Audit-Chamber in Sempringham Hall in Com̃ pred. sine aliqua deductione rat assessament sive taxatione posit sive positur super premissa sive super aliquam partem inde p aliquam legem quamcunque, Et predictus Anthonius Plant p se heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenisset & concessisset ad & cum prefato Comite Lincoln. heredibus & assignatis suis p eandem Indenturam quod ipse predictus Anthonius Plant Executores Administratores & Assigñ sui annuatim & quolibet anno durante termino predicto bene & vere solveret seu solvi causaret prefato Comiti hered. & assigñ suis dict. annual reddit. ad dies & locum predict. quibus idem solubil foret sine deductione ut prefertur prout p eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis ipse p'd Antonius postea scilt decimo nono die Junii Anno decimo quarto supradicto apud Fowingham pred. in Com̃ pred. in tenementa predicta sic ut prefertur pred. sibi dimissa intravit & fuit inde possessionat. & eadem tenuit usque ad vicesimum sextum diem Marcii ultimo preterito, Et predictus Anthonius sic inde possessionat. existeñ, Et predictus Comes de reversione tenementorum predictorum sic ut prefertur seisit. existeñ ipse idem Comes post confectioñ Indenture pred. scilicet decimo quinto die Novembr Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl

&c. decimo septimo p aliam Indenturam suam factam apud London pred. in parochia & warda predictis inter ipsum Comitem p nomen prehonorabilis Theophili Comitis Lincoln. ex una parte & predictos Willum Thursby & Thomam Hall p nomina Willi Thursby de medio Templo London Ar & Thome Hall de Dumington in Com Lincol. Ar ex altera parte sigillo ipsius Comitis sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno ipse idem Comes p Considerationibus in Indentura illa mentionat. concessit barganizavit vendidit & dimisit prefatis Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & assignatis suis omnia Messuagia Cottagia terras & premissa sic ut prefertur mentionat dimissa fore prefato Anthonio Plant inter alia p nomina totius ilp pred. honor Castri & Maner de Fowingham pred. cum juribus Membris & appertin ac omnia Messuag terras prat pastur Molendinum aquam vias easiament. profic & Commoditat Regalp Jurisdiction Escheat. forisfact. Waviat. Vast. visum franc pleg Cur tenement. & hereditament. prefat. honor Castro Manerio terris & premissis pertin reputat. sive capt. fore pars parcelp sive membrum inde ac omnia alia terras tenementa & hereditament. ipsius Comitis in Fowingham & Wallcott in predict. Com Lincoln. sive altero eorum ac reversionem & reversiones reman & remaner premissorum ac omnia reddit. servic & proficua reservat debit sive solubip super aliquam dimissionem sive Concession premissorum vel alicujus partis eorum ac omn. Stat. Jur titulum interesse clam & demand. ipsius Com de in & ad premissa predicta cum eorum & cujuslibet eorum pertinen Habend. & tenend. predict. honor Castr & Manerium & premissa prefat. Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & Assignatis suis à festo die Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. ante dat. ejusdem Indenture p & durante & usque ad plenum finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen & plenar complend. & finiend. Si predictus Comes & Elizabetha Comitissa Lincoln. tam diu viverent prout per eandem Indenturam inter alia similiter plenius liquet & apparet Ad quam quidem concession ult mentionat ipse idem Anthonius postea scilicet vicesimo sexto die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in parochia & warda predictis se Attornavit & agreavit Quorum quidem Concession ult mentionat & attornamenti pred. & pretextu ipsius idem Willus Thursby & Thomas Hall de reversione tenementorum predictorum cum pertin eidem Anthonio in forma p'd dimiss. ac de reddit. pred. possessionat. fuerunt, Et iidem Willus & Thomas dicunt quod licet ipsi omnia & singula Conventiones

ventiones & agreament. in predicta prima mentionat. Indentura supra specificata ex parte predicti Comitis & Assignator suorum observand. performand' seu perimplend. bene & fideliter secundum vim formam & effectum Indenture illius Custodiverunt & perimpleverunt, in facto ipsi idem Willus & Thomas dicunt quod predictus Anthonius non solvit seu solvi causavit prefat. Willo & Thome seu eorum alteri summam ducentarum octogint. & quinque librarum & octo Denar. eis debit. de reddit. pred. pro dimidio unius anni finit. ad festum Sancti Michaelis Archangeli qui fuit in Anno decimo octavo supradicto nec consimilem summam ducent. octingent. quinque libr. & octo denar eis debit. de redditu predicto pro uno alio dimidio unius anni finit. ad festum Annunciationis beate Marie Virginis ultimo preterito quas quidem seperal. denariorum summas predictus Anthonius eidem Willielmo & Thome ad easdem Festas dies solvisse debuit vel solvi causaret secundū vim formam & effectū pred. primo mentionat. Indenture, Et sic predictus Anthonius licet sepius requisit', &c. Conventionem predictam inter ipsium Comitē & Assign. suos & predictū Anthoniū non tenuit sed infregit & ill. prefat. Willielmo & Thome hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnū ipsorū Willielmi & Thome sexcentarū librarū, Et inde producunt sectam, &c. Cū hoc quod predicti Willielmus & Thomas verificare volunt quod pred. Comes & Comitissa Lincoln. adhuc superstites & in plena vita existunt videlicet apud London pred. in Parochia & warda pred'.

Et modo ad hunc diē scilt diē veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quē diē pred. Anthonius Plant habuit licentiam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus & Thomas per Attornatū suū predictū quā pred. Anthonius per Thomā Walpoole Attorn. suū, Et idē Anthonius defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod predicti Willielmus & Thomas actionē suā pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic. quod ipse idem Anthonius Plant post confectionem dimissionis pred. eidem Anthonio per pred. Comitem in forma pred. fact. & ante concessionē reversionis pred. eisdem Willielmo & Thome scilicet vicesimo octavo die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quinto Idem Anthonius apud London pred. in Parochia & warda pred. sursumreddidit eidem Comiti terminum annorum ipsius Anthonii de & in tenementis predictis cum pertin. sibi in forma pred. dimiss. adtunc ventur. & inex-

pirat. actotum statum jus titulum & interesse suum de & in eisdem quam quidem sursumredditionem idem Comes adtunc & ibidem acceptavit, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si predicti Willielmus & Thomas actionem suam p̃dictã inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et predicti Wilielmus & Thomas dicunt quod ipsi per aliqua per pred. Anthonium superius placitando allegat. ab actione sua predicta inde versus pred. Anthonium habend. precludi non debent Quia dicunt quod pred. Anthonius non sursumreddidit eidem Comiti pred. terminum annorum ipsius Anthonii de & in tenement. predictis cum pertin. sibi in forma predicta dimissis seu statum jus titulum sive interesse suum de & in eisdem modo & forma prout Anthonius superius inde placitando allegavit, Et hoc petunt quod inquiratur p patriam, Et p̃dictus Anthonius inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Mercur. prox. post Craft. omnium Animarum, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idē dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Postea continuat. inde processf. inter partes pred. de placito pred. per Jur. posit. inde inter eas in respect. coram Domino Rege apud Westm. usque diem veneris prox. post quinden. Sancti Martini extunc prox. sequen. nisi delectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. Assign. prius die Jovis prox. post pred. quinden. Sancti Martini apud Guildhall London per formam Statut', &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Williemus Thursby & Thomas Hall per Attorn. suum pred', Et prefat. Capital. Justic. coram quo, &c. misit hic Recordum suum coram eo habitum in hæc verba scilt Postea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. Assign', associat' sibi Johanne Squire generoso per formam Statut', &c. ven. tam infranominat. Willielmus Thursby & Thomas Hall quam infrascript. Anthonius Plant per Attorn. suos infracontent', Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exact. quidam eorum videlicet Edwardus Butler Abrahamus Moone Willielmus Butler Matheus Gibbons Henric. Joyce Willielmus Wilkinson Corbet Bushell Richardus Clay & Richardus Hutchinson ven. & in Jur. ill. jurat. exist', Et quia resid. Jur. ejusdem Jur. non comparuer. Ideo alii de Circumstantibus per Vicecom. Civitat. pred. ad hoc elect. ad requisition. pred. Willielmi & Thome ac per mandat. Capital. Justic. pred. de novo apponuntur quorũ nomina panello infrascript. affilantur secundum formã Statut. in hujusmodi Casu edit. & provis. Ac Jur

fic

sic de novo apposit. videlicet Adrian. Quiney Johannes Withens & Georgius Townesend exact. similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcum al Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. electi triat. & Jurat. dic. super Sacramentum suum quod infranominat. Anthonius Plant non sursumreddidit infranominat. Theophilo Comit. Lincoln. terminum Annorum inframentionat. ipsius Anthonii de & in tenementis infranominat. cum pertin. seu statum jus titulum sive interesse sua de & in eisdem modo & forma prout pred. Anthonius interius inde placitando allegavit, Et Assid. dampnam ipsorum Will'i Thursby & Thome Hall occasione infrascript. ultra mis. & custagia sua per ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. ad Quingent. sexagint. & quinque libr'. Et pro mis. & custag. ill. ad quinquagint. tres solid. & quatuor denar. Ideo consideratum est quod pred. Willielmus Thursby & Thomas Hall recuperent versus prefat. Anthonium Plant dampna pred. p Jur. pred. in forma p̄d. assess. necnon vigint. septem libr. sex solid. & octo denar. pro mis. & custagiis suis predictis eisdem Willielmo & Thome per Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat. Que quidam dampna in toto se attingunt ad Quingent. Nonagint. & quinque libr', Et pred. Anthonius in misericordia, &c.

Thursby *& alii versus* Plant.

COvenant pur non payment de Rent port en London, Les Plaintiffs declare que Theophilus Counte de Lincoln. fuit seisie del Manor de Fowingham en le County de Lincoln, en son demeasne come de franktenement pur son vie, Et issint seisie 12 Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto per Indenture fait a London in Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Faringdon extra Demise al Defendant several Messuages & terres parcel del dit Manor, Habend. del Lady-day tunc ultimo preterito pur 21 anns, Reddend. le annual Rent de 570 l. quarterly al 4 Feasts, &c. Et que le Defendants per mesme le Indenture Covenant ove le dit Counte & ses Assignes a payer le dit Rent come ceo deveigne payable; p force de quel demise le Defendant enter & fuit possesse, Et le dit Counte esteant sesie del reversion pur son vie come avant dit il puis scilicet 15 Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo septimo p Indenture fait a London, &c. graunt le reversion al Plaintiffs pur le vie del dit Counte, a quel grant le

S. C. 1 Lev. 259. 1 Sid. 401. 1 Vent. 10. 2 Keb. 439, 448, 463 3 Mod. 338. 2 Danv. 241, 242. Vide ante, 154. 2 Leon. 33. 5 Co. 18. Moor. 159, 243, 876. Owen 41. 1 And. 81, 82. Ray. 250. 1 Vent. 10. 3 Mod. 338. Shower 194.

le Defendant a London, &c. attourne, per force de quel grant & Attornment les Plaintiffs fuer. seizie del reversion, Et donques ils assigne pur breach de Covenant que le Defendant ne paye al eux le Sum de 285 l. del Rent avantdit esteant due pur un demy ann finie al Michaelis Anno Regni Regis nunc decimo octavo, Et issint ad entreint son Covenant aux damages del Plaintiffs 600 l. Et sur ceo ils port lour action, A que le Defendant plead en barre que puis le demise & devant le grant del reversion al Plaintiffs scilicet 28 Marcii Anno Regni Regis nunc decimo quinto le Defendant a London, &c. Surrender son terme al dit Counte q'il accept, Et hoc, &c. Les Plaintiffs replie que le Defendant ne surrendza pas modo & forma, &c. Et sur ceo Issue fuit joyne, Et al Nisi prius en London en Michaelmas terme darreignment passe fuit trove pur les Plaintiffs & damages assesse, & fuit move en arrest de Judgment, Et le Judgement stay tanque cest terme, Et fuit diverse temps debate en Hill. Terme & cestuy present terme.

Et le exception que le Councel del Defendant prist al Declaration fuit que cest Action de Covenant port per les Plaintiffs esteant Assignees del reversion est un locall Action & mislaid. Car il duist estre lay en le County de Lincoln, ou le terre gist & nemy en London ou le Indenture del demise & grant de reversion & Attornment sont suppose destre fait, Come un Action de debt pur Rent port per un Assignee de reversion il doit estre port en le County ou le terre gist & nemy ailleurs, Car tiel Action est mainteinable per reason del privity de Estate solement, nul privity de Contract esteant enter le Assignee & le Lessee, Et pur ceo tiel Action est locall come Hob. Rep. 37. Pine *versus* la Countesse de Leic. Issint Cro. 4 Car. 143. Long *versus* Nethercott, Et Cro. 5 Car. 183. Sir Stephen Board *versus* Cadmore, Et ceo ne fuit denie del auter part, Car fuit agree si avoit estre un Action de Debt pur le Rent que fuit un Action al Common Ley (Car le Common Ley ad annex le Rent al reversion & le Assignee avera un Action de Debt pur ceo al Common Ley per reason del privity de Estate solement) ceo avoit estre locall, pur ceo que le privity de Contract que fait ceo transitory faile en le Assignee, Et il mainteinera un Action de Debt pur Rent sur le privity de estate solement que est touts foits locall, Mes cest Action de Covenant per un Assignee ne gist al Common Ley come appiert per le preamble del Statute de 32 H. 8. cap. 34. Mes est done per mesme L'estatute per que est Enact, That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors, Lands,

Vide Post, 240.
Yelv. 103.
Palm. 116, 117.
1 Lev. 127, 128.
1 Sid. 240, 266, 339, 402.
Winch. 69.
Pop. 120.
Dyer 14.
4 Co. 24.
1 Cro. 183.
Hob. 37.
1 Show. 193, 194.
2 Shower Creswick versus Saunders.
1 Vent. 59.
6 Mod. 194, 195.

Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion or Reversions of the same, which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any means come to the King's Hands since the fourth Day of February, in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the hands of our said Sovereign Lord, As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, And the Heirs, Executors, Successors, and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture, And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants, and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators, and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like manner and form as if the Reversion of such Lands, Tenements, and Hereditaments, had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament, If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness. Et cestuy Act de Parliament ad ore transferre le privity de Contract del Lessor al Assignee de reversion p les parols del Act que dicunt que le Assignee avera such like and the same advantage, &c. by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor, &c. Et issint le privity de Contract est transferre p cest Act come en semblable Case le privity de Contract est * transferre p les Statutes de Bankrupts p assignment des Commissioners de Bankrupts p q̃ le action icy est bien port en London ou le Contract fuit fait, Et ou le Lessor mesme puit e auxi duist aver port sa action sil avoit assign ouster sa reversion,

Vide 2 Dan. 241, 242. mults cases cite sur le Exposition de cest Stat.

* Vide 1 Salk. 108, 111. 6 Mod. 131. 2 Shower 165, 236. & hic prox. post.

Encounter quel il fuit object del parte le Defendant q̃ al Common Ley un action de Covenant gist p̃ un Assignee de terre p̃ chose destre fait sur mesme le terre, come appiert en Spencer's *Case*, Co. 5. 17, 18. Et issint est dit en Coggham & King's *Case*, Cro.

Car

Car. 122. Et cest Statute ne transferre touts Covenants mes ceux solement que concerne le terre demise come a repayer les Reasons ou pur amender les Fences, Et ne transferre ascun collateral Covenants come a payer un summe de deniers grosse ou auters semblable come appiert, Co. Lit. 215. a. & b. Et pur ceo le intent de Statute ne fuit a transferre ascun privity de Contract, Mes a Knitter & annexer les Covenants touchant ou concernant le terre demise al reversion Issint q'ils poient passer come annex & incident al reversion, Car si le intent de Statute avoit estre a transferre le Privity de Contract donques toutes Covenants cibien ceux que sont collateral come ceux que concerne le terre demise voile aver passe, le contrary de quel appiert p touts les lieures & le melieur construction de un Statute est de expounder ceo cy pres le Rule de Common Ley come poet eē, mes le Common Ley annex le action de debt pur rent al reversion, Et le Assignee meinteinera ceo solement sur le privity de Estate, & nemy sur le privity de Contract, Et issint poet le Statute estre ore expounde, que le action de Covenant est annex al reversion, Et le Assignee meinteinera tiel action de Covenant sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, Et ceo n'est semblable al assignment de Commissioners de Bankrupts, Car la est riens forsque un nude chose en action transferre, Et nul Estate ou reversion a que il poet estre annex, Et pur ceo necessity le privity de Contract doit estre transferre, Car anterment riens omnino serra transferre, Mes si une home seizie en fee fist Lease pur anns reservant rent, Et puis il deveigne Bankrupt, Et les Commissioners de Bankrupt assigne ouster le reversion & Rent, la le Assignee avera action de debt sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, pur que fuit prie que le Judgment serra arrest.

Vide 3 Co. 24. Cro. Car. 143, 184. Cr. El. 24, 555. Dy. 14, 40. Lat. 197, 261, 271. Mo. 351, 352. 10 H. 7. 18. Pop. 120, 137. Winch. 69. Noy. 97. 1 Keb. 725, 791. 2 Keb. 439, 448, 463. 1 Sid. 240, 266, 339, 402. 1 Lev. 1. 7, 128. 1 Show. 193, 194. Vide prox. pag. Ante.

Mes puis deliberation le Court resolve que le Action icy fuit bien port en London pur ceo que ils teigne que le Statute transferre le privity de Contract, Car un action de Covenant n'est semble al un action de debt pur rent reserve, Car si le Lessee assigne ouster son terme & le Lessor accept del Assignee come son tenant, ore Lessor ne poet aver un action de debt pur rent vers le primer Lessee per reason de son acceptance demesne que ad extinguish le privity de Contract, come Walker's *Case* Co. 3. 24. a. b. Cro. 11 Jac. 334. Marsh *versus* Brace, Mes uncore en tiel Case le Lessor puis son acceptance demesne mainteinera un action de Covenant come est adjudge en Batcheler & Gage's *Case* Cro. 6 Car. 188. Et le Court rely moult sur le Case de Brett & Cumberland, Cro. 16 Jac. 521. 522. ou la Roigne El. fait un Lease pur anns rendant rent & le Lessee covenant a payer ceo,

Et puis la Roigne devie & le reversion discend al Roy Jaques, Et puis le Lessee assigne ouster son terme, Et le assignee pay le Rent au Roy, Et puis le Roy grant le reversion p les Letters Patents, Et le Patentee accept le Rent del Assignee, Et puis le dit Patentee port action de Covenant envers les Executors del primer Lessee; & adjudge que fuit mainteinable, que doit estre de necessity p reason del privity de contract transferre p force del dit Statute, Car la fuit nul privity d'estate enter eux; Car le primer Lessee avoit assigne son terme devant le grant de Reversion al Patentee, Que prove que per le Statute le privity de Contract est transferre, pur que fuit adjudge pur le Plaintiff en cesty Terme.

Vide 2 Cro. 399, 521, 522. 1 Rol. R. 518. 1 Cro. 188, 505, 580. 3 Co. 22, 24. 5 Co. 16, 24. Moor. 135.

Sur que le Defendant puis port un brief d'error in Camera Scaccarii, Et in Hill. 22 & 23. Regis le Case fuit open, Et les Justices & Barons fuer. de diverse opinions prima facie, pur que la Countess de Lincoln que fuit concerne en le dit Rent perceivant ceo, Compound ove le dit Plant le Defendant & allow a luy 50l. hors des deniers Recover & auter Rent due, Et il pay le residue, Et issint il ne fuit determine en le Exchequer-Chamber. Jones, Winnington & Kelynge Accouncel ove les Plaintiffs en Bank le Roy, Et Saunders Accouncel ove le Defendant.

Craft *versus* Boite.

Trin. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 902.

(36.) London ff. MEmorandū quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Josephus Craft Clericus p Daniel Marwood Attorn. suū & ptulit hic in Cur. dicti Domī Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Josephū Boite in Custod. Mar, &c. de placito transgr. super Casum, Et sunt pleg de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richard. Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba ff. London ff. Josephus Craft Clericus queritur de Josepho Boite in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. p eo videlicet quod cum pred. Josephus Craft bonus verus pius fidelis & honestus subditus & ligeus Domini Regis nunc existit, ac ut hujusmodi bonus verus pius fidelis & honestus subditus ejusdem Domini Regis nunc & Domini Caroli primi nuper Regis Angl a tempore Nativitatis sue hucusque se gessit habuit & gubernavit bonorumque nominis fame Conditionis Conversationis & reputationis tam apud venerabiles personas quam al. dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos cum quibus idem Josephus

Craft consortium habuerat per totum tempus pred. habitus dictus tentus & reputat' fuerat necnon tanquam fidelis & honestus subditus dicti Domini Regis nunc absque aliquo genere furti felonie doli deceptionis sive hujusmodi nocivi criminis macula aut suspicione eorundem aut eorum alicujus hucusque illesus intactus & immaculat' remansit & continuavit Quorum quidem bonorum nominis fame conditionis conversationis & reputationis pretextu ac ratione eruditionis sue in studio sacre Theologie in Academia Oxoniensi ꝑ quatuor annos & amplius Idem Josephus Craft favorem & benevolenc' diversorum procerum & Magnatum hujus Regni Angl' obtinuerat Ac idem Josephus Craft per spatium trium annorum jam ult' elapſ' extiterat & adhuc existit sacri Evangelii Minister infra sacram sanctã Ecclesiã hujus Regni Anglie & sacros ordines ejusdem Ecclesie sup se suscepit eaque in functione summa cum laude & estimatione pietatis zelo & vite innocentis & honeste exemplo extiterat ꝑ totum tempus superius ult' mentionat' in tantum ut non solũ amorem & benevolentiam omnium vicinorum suorum aliorumque fidelium subditorum dicti Domini Regis & procerũ & magnat. pred' obtinuerat & habuerat verum etiam diversa grandia lucra proficua & advantagia indies lucrat' fuisset & recepit in majorem & ampliorem manutentionem & sustentationem ipsius Josephi Craft & divitiarum suarum uber' increment' pred' tamen Josephus Boite premissorum non ignarus sed machinans & malitiose intendens pred' Josephum Craft de bonis nomine fama credentia estimatione & reputatione suis pred' quibus preantea imbutus fuerat deprivare ac eundem Josephum Craft in Scandalum opprobrium & displicentiam apud omnes tam venerabiles personas quam alios dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos ac maxime apud amicos & vicinos suos inferre & inducere ac etiam pred' Josephum Craft juxta Statuta & leges hujus Regni Anglie contra eos qui hujusmodi furta sive felonias committerent edit' & provis' puniri causare, vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo apud London videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum adtunc & ibdem presen' existen' & audien' hec falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis Anglicanis verbis sequen' videlicet, **Look there is a young theevish Rogue** (innuendo & digito monstrando predictum Josephum Craft modo quer') **didst ever see such a theevish Rogue? he** (pred' Josephum Craft iterum innuendo) **hath stolen two hundred**

hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College (hospitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuendo) predictusque Josephus Boite continuando in malitia sua pred. versus prefatum Josephum Craft postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred' hec alia falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum & ipsius Josephi Craft vicinorum & amicorū tunc & ibidem presen. & audien. falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis aliis Anglicanis verbis sequen. videlt **Didst ever see such a thievish Rogue?** (innuendo & digito monstrando pred. Josephum Craft modo quer.) **He** (pred. Josephum Craft iterum innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (hospitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuendo) ubi revera pred. Josephus Craft felon. pred. aut earum alteram vel aliquod hujusmodi crimen nunquam commisit aut perpetrat. fuisset Quorum quidem separalium falsorum fictorum scandalosorū & opprobriosorū Anglicanorū verborum dictionis propalationis & publicationis pretextu idē Josephus Craft non solum in bonis nomine fama Credentia reputatione & estimatione suis pred. magnopere lesus & deteriorat. existit verum etiam diversi subditi dicti Domini Regis nunc ea occasione a Consortio ipsius Josephi Craft seipsos subtraxer. ac indies magis magisque se subtrahunt Idemque Josephus Craft pro Declaratione innocentie sue in premissis diversas magnas denariorum summas exponere & diversos corporis sui ingentes labores subire coactus & compulsus fuit ad dampnum ipsius Josephi Craft ducentarum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Josephus Boite habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respond', &c. corā Domino Rege apud Westm. ven. tā pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred. quam pred. Josephus Boite per Andream Loder Attorn. suum, Et idem Josephus Boite Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Josephus Craft actionē suā pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet, Quia dicit qd' diu ante pred. seperal tempora quibus verba pred. in narratione p'd. specificata per ipsum Josephum Boite dici & propalari supponuntur scilicet primo die Junii Anno Regni Dom Regis nunc vicesimo suprad p'd.

Josephus Craft tres uncias argenti Anglice **silver Plate** de bonis & Catallis Guardiani Sociorum & Scholarium Collegii vocat. **Wadham College** in Academia & Civitat. Oxonie in Com̃ ejusdem Civitatis apud Civitat. Oxon. p̃d. in Com. ejusdem Civitat. infra Collegiū predictū invent. felonice & ut felo Domini Regis furat. fuit cepit & asportavit per quod idem Josephus Boite postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Regis nunc 20 apud London pred. in Parochia & Warda predictis in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum extunc & ibidē presen. existen. & audien. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft verba Anglicana in narratione pred. specificat. videlicet, **Look, there is a young thievish Rogue** (ipsum Josephum Craft innuendo) **Did'st ever see such a thievish Rogue? He** (pred Josephum Craft iterum innuend.) **hath stollen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College,** (Hospitium vocat. **Wadham College** in Academia Oxoniensi innuendo) Et postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda predictis idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft predicta alia Anglicana verba in narratione predicta specificat', videlicet, **Did'st ever see such a thievish Rogue?** (pred. Josephum Craft innuendo) **He** (predict. Josephum Craft iterum innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-Colledge,** (Hospic. voc. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuend.) prout ei ex causa predicta bene licuit, Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Josephus Craft actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Josephus Craft dicit quod ipse per aliqua per pred. Josephum Boite superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Josephum Boite habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Josephus Boite de injur. sua propria absque tali causa per ipsum Josephum Boite superius placitando allegat. eodem vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de prefato Josepho Craft pred. Anglicana verba in narratione pred. superius primo specificat. videlicet, **Look there is a young thievish Rogue,** (ipsum Josephum Craft innuend',) **Did'st ever see such a thievish Rogue? He** (pred. Josephum Craft iterum innuend.) **hath stoln two hundred Pounds worth of Plate**

Plate out of Wadham-College (Hospitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuend) ac etiam postea scil't pred. vicesimo primo die Octobr. Anno vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred. idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Josepho Craft alia pred. Anglicana verba in narratione p'd. superius ult. specificat videlicet, **Didst ever see such a thievish Rogue?** (pred. Josephum Craft innuendo) **He** (pred. Josephū Craft innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (pred. Hospitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuendo) modo & forma prout idem Josephus Craft superius inde versus eum narravit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam, Et pred. Josephus Boite inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Sabbati prox. post quindenam Pasche, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idē dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde processf. inter partes pred. de placito pred. p Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post mensem Pasche nisi delectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Miles Capitalis Justic. Domini Regis ad placita corā ipso Rege tenend. assign. prius die Sabbati prox. post tres septimanas Pasche apud Guildhall London per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm. ven. pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred', Et p'fat. Capitalis Justic. coram quo, &c. misit hic Recordum suum coram eo habitum in hec verba Postea die & loco infracontent. coram dilecto & fideli Domini Regis Johanne Kelynge Milite Capitali Justic. infranominat. Associat. sibi Johanne Squire Gen. per formam Statuti, &c. ven. infranominat. Josephus Craft per Attorn. suum infracontent. & infrascript. Josephus Boite licet solempniter exact. non ven. sed defalt' fec. Ideo Jurat. unde infra fit mentio capiatur versus eum per defalt', Et Jur. Jurat. ill. exact. quidā eorū videlt Johannes Wickens Edwardus Anthony Tho. Carpenter Christopherus Taylor Humfridus Satterthwaite & Thomas Pendleton venerunt, Et in Jur. ill. Jur. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdē Jur. non comparuerunt Ideo alii de Circumstantibus p Vic London infrascript. ad hoc elect. ad requisitionem pred. Josephi Craft ac per mandat. Capitalis Justic. p'd. de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formā Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit. videlicet Johannes Young Thomas Hudson Tho. Harman Franciscus Neve Edmundus Butler & Abrahamus Young exact. similit. vener. qui ad veritatem de infracontent.

simulcum

simulcum aliis Jur. pred. prius impanellat' & Jurat' dicend' elect' triat' & Jurat' dicunt super Sacramentum suum quod pred. Josephus Boite de Injur. sua propr. absque tali causa per ipsum Josephum Boite interius placitando allegat. infrascript' Vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Vicesimo infrascript. apud London infrascript' in parochia infrascript' dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de prefat' Josepho Craft infrascript' Anglicana verba in narratione infrascript' interius primo specificat' videlicet, **Look, there is a young thievish Rogue** (ipsum Josephum Craft innuendo) **did'st ever see such a thievish Rogue? He** (pred. Josephum Craft iterum innuendo) **hath stollen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (Hospitium vocat' **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuendo) Ac etiam postea scilt infrascript' vicesimo primo die Octobris Anno vicesimo infrascript' apud London infrascript. in Parochia & Warda infrascript. pd. Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Josepho Craft infrascript, alia Anglicana verba in narratione infrascript. interius ultimo specificat. videlicet, **Did'st ever see such a thievish Rogue?** (pred. Josephum Craft innuendo) **He** (pred. Josephum Craft iterum innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College** (pred. Hospitium vocat. **Wadham-College** in Academia Oxoniensi innuendo) modo & forma prout pred. Josephus Craft interius allegavit & assidunt dampna ipsius Josephi Craft occasione infrascript. ultra mis. & Custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad quinquaginta Libras, Et pro mis. & Custagiis illis ad quinquagint. tres solid. & quatuor denar. Ideo consideratum est quod pred. Josephus Craft recuperet versus prefat. Josephum Boite dampna pred. per Jur. pred. in forma pred. assess. necnon decem libr. sex solid. & octo denar. eidem Josepho Craft pro mis. & Custag. suis pred. per Cur. hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexaginta & tres Libras, Et pred. Josephus Boite in misericordia, &c.

Craft *versus* Boite.

S.C. 1 Vent. 22. Ray. 181. 1 Mod. 199 2 Keb. 496. 1 Danv 456.

Action sur le Case pur scandalous parols, Le Plaintiff declare que le Defendant apud London, &c. **faurment & maliciousment parle ceux scandalous parols de le Plaintiff** videlicet, Look, there is a Thievish young Rogue innuendo & digito monstrando **le Plaintiff**, didst ever see such a thievish young Rogue? He hath stollen two hundred Pounds worth of Plate

Plate out of Wadham-Colledge, en le Academy de Oxford innuendo aux damages del Plaintiff 200 l. & sur ceo il port sa action. Le Defendant justifie les parolls pur ceo que il dit que le Plaintiff apud Oxon. in Com. Oxon. stole certain Plate hors del dit Wadham-Colledge per que il parle les dits parols apud London pred. prout ei bene licuit. Le Plaintiff reply de son tort demesne sans tiel cause, Et sur ceo Issue fuit joyne que fuit trie al Nisi prius en London & un verdict trove pur le Paintiff & 50 l. damages.

Et ore fuit move per Saunders en arrest de Judgment que icy fuit mistrial, Car le parler des parolls a London fuit confesse per le Defendant en son Justification, Et le point en issue est lequel le Plaintiff comise le felony alleage per le Defendant en son Justification ou nemy, que fuit triable & d'estre trie en le Countee de Oxford, Cro. El. 261. Forde versus Brooke Action pur Slander de perjury a Dale en Essex Le Defendant justifie que le Plaintiff fuit perjure a Westm. & le venue fuit agarde d'estre de Westm. in Midd', Et issint est le Case de Bowyer & Jenkyns, Mo. Rep. 410. Et est cleere que fuit issint al Common Ley, Mes le question fuit sur le novel Statute de 16 & 17 Car. 2. cap. 8. per que est enact que nul Judgment serra arrest ou reverse for that there was no right venue, so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action is laid, Et Saunders urge que le Statute doit estre interpret que le cause serra trie en le proper County ou le Issue arise & icy le issue arise en Oxfordshire, Car si une construction serra fait literalment le Statute oustera touts trials per le proper County ou un local Justification soit plead que arise hors del County ou l'action est lay; come de action de faux imprisonment en Londres Le Defendant justifie en Oxford come Aicount de Oxfordshire & traverse Londres, ore si issue soit joyne sur le Cause del imprisonment ceo doit estre trie en Oxfordshire, Mes per cest construction il poit estre trie en Londres. Issint en debt sur obligation port en London, si le condition soit pur Erecter un Meason al Everwyck, & issue joyne lequel il fuit erect ou nemy, ceo poiet estre trie a Londres per cest construction, Et issint serra ore impossible a remover ascun venue per pleader hors del Countee ou le action est lay, Et le Statute intend solement de order un wrong venue, come si le issue arise al Dale en le Countee de Oxon & le venue est de Sale en le mesme Countee, icy est un right Countee mes un wrong venue, Mes en le Case al barre est un wrong Countee que (come il conceive) ne fuit aide ne intende d'estre aid per le dit Statute.

Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment, Mes Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices fuer.

1 Mod. 37, 199.
2 Mod. 24.
1 Lev. 207, 208.
1 Sid. 326.
1 Vent. 22, 100, 263, 272.
2 Lev. 122, 164, 165.
2 Jo. 92.
Ray. 392, 398.
3 Keb. 350. 371, 509.
6 Mod. 82.
2 Saund. 258.
3 Mod. 124.
5 Mod. 223.
2 Salk. 668.

De

de contrarie opinion, Et disont que les parols del Statute fueront pleine, & icy le Issue fuit trie per un Jury del proper Countee la ou le Action fuit lay que fuit deins les express parols del Statute, Et come ils conceive deins le intent de mesme le Statute, pur que ils done Judgement pur le Plaintiff sur le primer motion encounter l'opinion de Justice Twysden & divers auters come puis fuit relate a moy.

Faulkner's *Case per Indictamentum de Termino* Pasche.

Anno 21 Car. II. Regis. No. 21.

(37.) Villa & Burg. de Southwark in Com. Surrr. MEmorandum quod ad General. Session' pacis Domini Regis tent' apud le Courthouse super montem Sancte Margarete infra villam & Burgum de Southwark in Com' Surr' pro Villa & Burgo pred' die veneris scilicet octavo die Januarii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scotie Franc' & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo corã WilPo Turner Milit' Majore Civitat' London Richardo Brown Milit' & Barronetto Johanne Frederick Milit' & Thoma Bludworth Milit' Alderman' dicte Civitat. Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villã & Burgum pred' in Com' pred conservand' necnon ad diverf. felon' transgr' & al' malefacta infra villam & Burgum pred' in Com' pred' perpetrat' audiend' & terminand' assign' per sacramentũ duodecĩ Juratorũ proborum & logalium hominum ville & Burgi pred' in Com' pred' adtunc & ibidem jurat' & onerat' ad inquirend' p dicto Domino Rege & pro Corpore Civitat' pred' existit presentat. Quod Johannes Faulkner de Parochia Sancti Salvatoris in villa & Burg' de Southwark in Comũ Surr' pred' Yeoman sexto die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Francie & Hibernie Regis fidei Defensor', &c. vicesimo & continue postea usque diem Captionis hujus Inquisitionis apud Parochiã predict' infra villam & Burgum pred' in Com' pred' voluntarie obstinate & sine ulla licentia admissione vel allocatione duorum Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villã & Burgũ pred' in Com' pd̃ conservand' assign' Assumpsit super se custodire & Custodivit unã Communem popinã Anglice a Common Tipling-house, Et in ead' popina ibidem per totum tempus suprad' communiter & publice vendidit & utteravit Cervis. Anglice Ale & al' potum diverf. ligeis & subditis dicti Domini Regis Jur' pred' ignot' in

in contemptū dicti Domini Regis nunc Legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c.

Faulkner's *Case per Indictamentum de Termino* Paschæ.

FAulkner fuit endite al Sessions de Peace tenus infra Villam & Burgum de Southwark in Comū Surr' p villa & Burgo p'd devant Sir Willm Turner Chivalier Majore Civitat. London & diverse Aldermen de mesme le City Justices de Peace deins le dit Burrough de Southwark p sacramentū proborū & legaliū hominum ville & Burgi p'd jurat. & onerat. ad inquirend. p dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p'd que il pur un certain temps mention en le Indiāment avoit assume sur luy a tener & avoit tenus un Common Tipling-House deins le dit Borough sans licence admission ou allowance de deux Justices de Peace ac p mesme le temps le dit Faulkner avoit vendū Cervoise publiquement aux diverse subjects del Roy nient conus al Jury, Et le Indiāment conclude en tiel manner. ff. In Contemptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronā & dignitat. suas, &c.

S. C. 2 Keb. 506. Vide Godb. 178. Brownl. 296. 1 Salk 45, 46. 2 Salk 470, 471.

Et cest Indiāment esteant port eins en banck le Roy en cestuy Term il fuit move p Saunder's destre quash pur 2 Exceptions. (1.) Pur ceo que appiert que le Jury ne fueront jure ou charger a presenter ascun Offence deins le Burrough de Southwark, mes ils fueront jure & charge de presenter Offences deins le City de Londres (Car les parols sont) ad inquirend. p dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p'd & la est nul City nosme devant forsque le City de Londres. Et issint le presentment del Jury dun fact en le Burrough de Southwark est preter sacramentū Car ils ne fuer' jure ou charge a ceo.

Mes le Court ne voile quasher le Indiāment pur cest exception pur ceo que n'est que misprision de Clerk en certifier le Caption que poit estre * amende en mesme le Term que il est certifie en cest Court coment que ne poit estre amende puis en ascun auter Term, pur que Twysden Justice dit a Saunders q'il ad movcest exception too soon.

* Vide 6 Mod. 164, 269. &c. 1 Salk 47, 51. 3 Lev. 430. 5 Mod. 147.

Donque il move le 2d Exception que le Indictment conclude al Common ley, come si ceo avoit estre un offence p le Common ley & ne conclude contra formā Statuti come il doit: Car al Common ley le tenir d un Tipling-house & vender de Cervoise sans Licence, &c. fuit nul offence, mes il est fait un

Offence p les Statutes de 5 & 6 E. 6. Cap. 25. & 3 Car 1. Cap. 3. Et pur ceo le Indictment esteant solement foundue sur un Statute ley duist aver conclude contra formam Statuti, Et pur ceo que il n'est issint conclude fuit male.

Et de tiel Opinion fuit le Court puis que Kelynge Chief Justice & Twysden Just. avoient Communie ensemble en le Court. Et pur cest Exception le Indictment fuit quash.

Took *versus* Glascock.

Hill. 19 & 20 Car II. Regis in Comuni Banco, Rot. 1512.

(38.) Essex. ss. JOhannes Glascock nuper de Parochia de Southwald in Com pd Miller Summonitus fuit ad respondendum Margarette Took vid. de placito quod reddat ei quinque libras quas ei debet & injuste detinet, &c. Et unde eadem Margaretta p Johannem Sharp Attorn suum dicit quod cum quidem Crafford Gibbens Gen existen seisit. in dominico suo ut de feodo de & in reversione cujusdam Messuagii ac quatuor acrarum terre ac unius Molendini ventritici cum pertin. immediate spectan. post mortem Georgii Gibbens Gen patris sui qui fuit seisit. dt tenement. pd ut de libero tenemento ut tenens inde p legem Angl ipsoque Crafford de reversione tenementorum pd cum pertin sic seisit. existen pred. Crafford postea scilicet sexto die Februarii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald pd p quandam Indenturam suam inter eundem Crafford p nomen Crafford Gibbens de Grainsted in Com Essex Gen. ex una parte & quend. Johannem Letton p nomen Johannis Letton de Southwald in Com pd Molendinar ex altera parte factam cujus alteram partem sigillo ipsius Johannis Letton signat. eadem Margaretta hic in Cur profert cujus datus est eisdem die & Anno dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Johanni Letton tenementa pd cum pertin. p nomen unius Messuagii sive Tenementi cum Gardino & horto ac duobus parcellis sive clausis fundi eidem adjungen. continen. p estimationem quatuor acras plus sive minus ac etiam un Molendin ventriticum pertinen. comniter vocat. p nomen de Bentley Mill prope adjungen. dicto Messuag sive tenemento Que quidem Messuagia & premissa fuer scituat. jacen. & existen. in Southwald pd & nuper fuer in tenura sive occupatione Roberti Holloway & ante illud Roberti Holloway Seinoris sive assign. suorum Habend. & occupand. tenementa pd cum pertin. prefato Johanni Letton Executoribus Administratoribus & Assignatis suis ab & immediate post mortem &

obitum Georgii Gibbens Gen' patris prefati Crafford usque plenū finē & terminū viginti & unius annorū extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' Reddend' inde annuatim durante Termino pred' prefato Crafford heredibus & Assignaris suis decem libr' ad duo maxime usual' Festa sive Terminos in Anno videlicet ad Festa Annuntiac' Beate Marie Virginis & Sancti Mich' Archangeli per equas & equales portiones solvend' Virtute cujus dimissionis pred' Johannes Letton fuit possessionat' de interesse termini pred' post mortem pred' Georgii spectan' ipsoque Johanne Letton de interesse Termini pred' sic possessionat' existen' predictoque Crafford de reversione inde post ipsius Georgii Mortem spectan' seisitus existen' Ipse idem Crafford postea scilicet decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald pred' per quandam Indenturam suam Barganie & venditionis inter prefatum Crafford ex una parte per nomen Crafford Gibbens de Cliffords Inn London filii & heredis Winifrid. Gibbens nuper Uxor' Georgii Gibbens de Southwald in Com' Essex Generosi Que quedam Winifrida fuit filia & heres Arthuri Crafford Ar' ex una parte & Gilbertum Kinder per nomen Gilberti Kinder de Southwald pred' Gen' ex altera parte factam Cujus alteram partem sigillo ipsius Crafford signat' eadem Margareta hic in Cur' profert cujus datus est eisdem die & Anno ac in Cur' Cancellar' dicti nuper Regis apud Westm' debito modo postea infra sex menses scilicet decimo nono die Marcii Anno Regni dicti nuper Regis vicesimo de Recordo irrotulat' secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit' & provis. pro & in consideratione summe octoginta septem librarum & decem solidorum legal' monet' Angl' eidem Crafford in manibus solut' per eundem Gilbertum ad vel ante sigillationem & deliberationem ejusdem Indenture unde idem Crafford per eandem Indendenturam cognovit recept' & ipsum cum eodem plenarie satisfact' fore & inde & de qualibet parte & parcella inde clare acquietavit exoneravit & absolvit prefatum Gilbertum heredes Executores & Administratores suos & quemlibet eorundem imperpetuum per eandem Indenturam idem Crafford dedit Concessit barganizavit vendidit Feoffavit & Confirmavit eidem Gilberto heredibus & Assignatis suis imperpetuū Tenemenra p'd cū pertin' p nomen totius ilP Messuagii sive Tenementi Gardini & Horti cum suis pertin scituat' & existen' in Southwald pred' in dicto Com' Essex tunc vel nuper in tenura sive occupatione Johannis Letton & preantea in occupatione Roberti Holloway sive Assign' suorū Ac omniū ilP duarum parcellarum sive Clausarū terre Pasture in Southwald p'd' continen' p estimationē quatuor acras & adjungen' sive prope dicto Messuagio horto & Gardino

sive alicui eorundem nuper etiam in occupatione dicti Roberti Holloway sive assign' suorum & adtunc in Occupatione dicti Johannis Letton Ac etiam tot' ill' Molendini ventritici voc' Bentley Mill in Southwald p̄d' ante tunc in occupatione dicti Roberti Holloway & adtunc vel nuper in Occupatione dicti Johannis Letton ac omn' commoditat' euntium Anglice going greate & eorum pertin' eidē Molendino spectan' ac etiā totius ilP Clausi sive parcelP prati & pasture communiter vocat' sive cognit' p nomen de Wrenns Park continen' p estimationem unā acram sit idē plus sive minus scituat' jacen' & existen' in parochia de Southwald p̄d' & nup in occupatione Henric' Stretton & adtunc in occupatione sive assign' suorum, omnia que quidem premissa fuer' partes & parcell sive reputat fore part. & parcelP Manerii de Bawdes alias Downfields in dicto Com' Essex' ac etiam omnium domuum extra domuum horreorum stabulorum edificiorum structur' sepium Fossarum boscorum subboscorum viarum & communie pasture pficuorum Commoditat' & Hereditament' & ptin' quorumcunque eidem Messuagio sive Tenemento Molendino ventritico & separalibus parcellis terre prati & pasture & cuilibet sive alicui eorum spectan' sive in aliquo modo p̄tin' Ac etiam totius status juris tituli interesse reversionis remaner' Clamei beneficii & demand' quorumcunque ipsius dicti Crafford' Gibbens de in sive extra p̄d' premissa & quemlibet eorum sive aliquam partem inde Ac etiam omnium factorum evidentiarum Counterpanorum dimission' munimentorum & scriptorum tangen' sive concernen' p̄dicta p̄missa sive aliquam partem inde que p̄d' Crafford Gibbens sive aliqua alia pſona sive pſone in fiducia p ejus usu adtunc habuit sive habuisset in ejus sive eorum Custod' sive potestate legaliter provenire Anglice come by sine secta in lege Habend' & occupand' dict' Messuagium sive Tenementum Molendinum ventriticū seperaP parcell terre & omnia alia p̄missa superius in & p eandem Indenturam concessa barganizat' vendit' & conveiat' cum suis & quibuslibet eorum pertin p̄fato Gilberto Kinder heredibus & assignatis suis imperpetuum ad solum & proprium opus & usum ipsius Gilberti & heredum & assign' suorum imperpetuum Quorum quidem barganie venditionis & irrotulamenti p̄textu ac vigore cujusdam Statuti edit' in Parliamento Domini Henric' nup Regis Angl octavi tent' apud Westm' in Com' Midd' quarto die Febr' Anno Regni sui vicesimo septimo de usibus in possessione transferend' Idem Gilbertus seisit' fuisset de reversione tenementorum p̄d' cum p̄tin in dominico suo ut de feodo Ipsoque Gilberto de reversione tenementorum p̄dictorum cum ptin' sic seisit' existen' Ac pred' Johanne Letton de interesse termini predicti sic

sic possessionat. existen. pred. Gilbertus postea scilicet nono die Decembris Anno Regni dicti nuper Regis vicesimo secuudo apud Southwald pred. condidit Testamentum & ultimam voluntatē sua in scriptis ac ꝑ eandem voluntatem suam voluit & legavit tenementa ꝑd. cum ꝑtin. ꝑfate Margarette ꝑ nomen Margarette Kinder heredibus & assignatis suis imperpetuum Ac postea idem Gilbertus apud Southwald pred. obiit de tali statu inde seisit. post cujus mortem pred. Margaretta reversionem tenementorum pred. cum ꝑtin. clamavit & fuit inde seisit. in dominico suo ut de feodo virtute doni & legationis pred. Ipsaque Margaretta de reversione pred. sic seisit existen. predictoque Johanne Letton de interesse termini pred. sic possessionat. existen. ꝑd. Margaretta postea apud Southwald pred. cepit in virum suum Christopherum Tooke generos. virtute cujus ꝑd. Christopherus & Margaretta fuer. seisit. de reversione ꝑd. in dominico suo ut de feodo in jure ipsius Margarette Ipsisque Christofero & Margaretta de reversione pred. sic seisit existen. predictoque Johanne Letton de interesse Termini sui possessionat. existen. pred. Christopherus postea apud Southwald pred. obiit post cujus mortem pred. Margaretta fuit sola seisit. de reversione ꝑd. cum ꝑtin. in dominico suo ut de feodo predictaque Margaretta de reversione predicta sic seisit. existen. ac predicto Johanne Letton de interesse Termini sui pred. sic possessionat. existen. ꝑd. Johannes Letton postea apud Southwald predict. assignavit totum interesse suum termini sui ꝑdicti in tenementis ꝑdictis cum ꝑtin. ꝑfato Johanni Glascocke virtute cujus assignationis pred. Johannes Glascocke fuit possessionat. de ꝑd. interesse termini ꝑdicti de & in tenementis ꝑdictis cum ꝑtin. ipsoque Johanne Glascocke de ꝑdicto interesse Termini ꝑdicti de & in tenementis pred. cum ꝑtin. sic possessionat. existen. ac ꝑd. Margaretta de reversione ꝑd. sic seisit. existen. pred. Georgius postea scilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono apud Southwald ꝑd. obiit post cujus mortem predictus Johannes Glascocke in tenementa predicta cum pertin. intravit & fuit inde possessionat. virtute dimissionis & Assignationis ꝑdict. ꝑdictoque Johanne Glascocke sic inde possessiouat. existen ac ꝑd. Margaretta de reversione tenementorum predictorum cum ꝑtin. sic seisit. existen. pred. quinque libre de redditu predicto pro dimidio unius anni finit. ad festum Sancti Michaelis Archangeli ult. preterit. eidem Margarette ad idem festum aretro fuer. & adhuc existunt non solute ꝑ quod actio accrevit eidem Margarette ad exigend. & habend. de prefato Johanne Glascock easdem quinque libras predictus tamen Johannes Glascock licet

sepius

sepius requisit' predictas quinque libras eidem Margarette nondũ reddidit set illas ei hucusque reddere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Margarette sexaginta solidorum, Et inde producit sectam, &c.

Et predictus Johannes Glascock per Godfridum Chibnale Attornatum suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod predicta Margaretta actionem suam predictam inde versus eum habere non debet Quia dicit quod diu antequam pred. Crafford Gibbens aliquid habuit in reversione tenementorum predictorum cum pertinẽ quidam Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willus Rooper Gen. filius predicti Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henricus Fincham fuerunt seisit. de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum cujusdam Domine Johanne Bradbury vidue & heredum suorum ipsisque sic inde seisit. existen. ad opus & usum predict. eadem Domina Johanna Bradbury postea scilicet secundo die Marcii Anno Regni Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi vicesimo primo apud Southwald pred. condidit & fecit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis ac per eandem voluntatem suam voluit & devisavit Quod quidam Guido Crafford & Johanna tunc uxor ejus haberent tenementa predicta cum pertin. in narratione prædicta specificat. inter alia sibi & heredibus de Corporibus eorum legitime exeuntibus Ac postea scilicet eisdem die & Anno eadem Domina Johanna Bradbury apud Southwald pred' obiit post cujus mortem predicti Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willielmus Rooper Gen. filius predict. Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henr. Fincham vigore Testamenti & ultime voluntatis prefat. Domine Johanne Bradbury predict. fuer. seisit. de tenement' predictis cum pertin. in narratione predict. superius specificat. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum predict. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus & heredum de Corporibus suis legitime exeun. & sic inde seisit. ad eadem opus & usum remanser. & continuaver. usque quartum diem Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Henrici octavi vicesimo septimo, quo die vigore predict. Actus in Parliamento dicti nuper Regis Henrici octavi apud Westm. in Com. Midd. eodem qnarto die Februarii Anno vicesimo septimo supradict. tent. edit. & provis. de usibus in possessione transferend. iidem Guido Crafford & Johanna uxor ejus fuer. seisit. de tenementis predictis cum pertin. in narratione predicta superius specificat. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus suis legitime exeun. Ipsisque sic inde seisit. existen. iidem Guido Craf-

ford & Johanna uxor ejus postea scilicet primo die Novembris Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl' decimo octavo apud Southwald pred. obierunt de tali statu suo sic inde seisit. post quor' mortem tenementa predicta cum pertin' in narratione predicta superius specificata descender' cuidam Arthuro Crafford ut filio & heredi de Corporibus predict. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime procreat. per quod idem Arthur' in tenementa predicta cum pertin' in narratione pred. superius specificat. intravit & fuit inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus prefat. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun', Et sic inde seisit' existen' idem Arthur' postea scilicet primo die Maii Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo secundo apud Southwald p'd obiit de tali statu suo sic inde seisit. existen' post cujus mortem tenementa pred. cum pertin' in narratione pred. superius specificat. descender' quibusdam Marie & Winifrid' Crafford ut filiabus & coheredibus pred. Arthur' Crafford de Corpore suo legitime procreat' p quod eadem Maria & Winifrida in tenementa pred. cum pertin' in nar' pred. superius specificat. intraver' & fuerunt inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus p'd Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun. & sic inde seisit. existen. eadem Maria postea scilicet decimo die Novembr' Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo quarto apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. absque aliquo exitu de Corpore suo procreato post cujus mortem medietas ejusdem Marie descendebat prefat Winifride ut sorori & heredi prefat' Marie p quod eadem Winifrida fuit seisit. de integris tenementis predictis cum pertin. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus exeun', Et sic inde seisit. existen. eadem Winifrida postea scilicet primo die Maii Anno Regni Domini Jacobi nuper Regis Angl' decimo octavo apud Southwald p'd cepit in virum p'd Georgium Gibbens p quod iidem Georgius & Winifrida in jure ipsius Winifride seisit. fuer' de tenementis pred. cum pertin. in Narratione pred. superius specificat' in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxor' ejus legitime exeun', Et sic inde seisit. existen. iidem Georgius Gibbens & Winifrida uxor ejus postea scilicet undecimo die Febr' Anno Regni dicti nuper Regis Jacobi vicesimo primo apud Southwald predict. habuer' exitum inter eos legitime procreat pred. Crafford Gibbens predictisque Georgio Gibbens & Winifrida sic de tenementis predictis cum pertin. in Narr' pred. superius specificat. seisit. existen.

eadem

eadem Winifrida postea scilicet ultimo die Decembr̃ Anno Regni nuper Regis Carol̃ primi secundo apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. post cujus mortem pred. Georgius Gibbens se tenuit intus in eisdem tenementis cum pertiñ & fuit inde seisit. in dominico suo ut de libero tenemento p̃ termino vite sue ut tenens inde p̃ legem Angl̃ ac reversio eorundem tenementorum cum pertiñ descendebat prefat̃ Crafford Gibbens ut filio & hered. prefat. Winifride de Corpore suo legitime procreat. per quod idem Crafford Gibbens fuit seisit. de reversione eorundem tenementorum cum pertiñ ut de feodo talliato & jure videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime exeuñ predictoque Georgio Gibbens sic de tenementis illis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite sue seisit. existen predictoque. Crafford Gibbens de reversione inde pred. ut de feodo talliato & jure sic ut prefertur seisito existeñ Idem Crafford postea scilicet predicto sexto die Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. dimisit prefato Johanni Letton tenementa predict. cum pertiñ habend. & occupand. eidem Johanni Letton excutoribus administratoribus & assigñ suis ab & immediate post mortem & obitum predict. Georgii Gibbens usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox. sequeñ & plenar̃ complend. & finiend. reddend. inde annuatim durante termino predict. prefat. Crafford Gibbens hered. & assigñ suis decem libras ad duo maxime usual̃ festa sive terminos in Anno in narr̃ p̃d̃ superius specificat. p̃ equas & equales portiones prout p̃d̃ Margaretta p̃ narr̃ suam p̃d̃ superius supposuit virtute cujus quidem dimissioñ p̃d̃ Johannes Letton fuit possessionat. de interesse termini p̃d̃ Ipsoque Johanne Letton de termino p̃d̃ sic possessionat. existeñ predictoque Georgio Gibbens de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento p̃ termino vite sue sic ut prefertur seisit. existeñ predictoque Crafford Gibbens de reversione inde pred. ut de feodo talliato & jure in forma p̃d̃ seisit. existen. Idem Crafford Gibbens postea scilicet pred. decimo octavo die Marcii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. per predict. Indenturam suam barganie & venditionis sic ut prefertur de recordo irrotulat. p̃ consideratione superius mentionat. barganizavit & vendidit prefat. Gilberto Kinder tenementa pred. cum pertin. habend. & tenend. eidem Gilberto Kinder & hered. suis imperpetuum prout pred. Margaretta p̃ narr̃ suam predict. superius similiter supponit quorum quidem barganie venditionis & irrotulament. pretextu ac vigore Statuti predict. idem Gilbertus fuit seisit. de reversione eorundem tenementorum

cum pertin. pro termino vite prefat. Crafford Gibbens ipſoque ſic inde ſeiſit. exiſten predictoque Johanne Letton de intereſſe termini pred. ſic ut prefertur poſſeſſionat. exiſten. pred. Johannes Letton poſtea apud Southwald pred. aſſign. totum intereſſe termini ſui pred. in tenementis predict. cum pertin. prefat Johanni Glaſcock virtute cujus aſſignationis predict. Johannes Glaſcock fuit poſſeſſionat. de intereſſe termini predict. de & in tenementis pred. cum pertin. prout pred. Margaretta ſuperius etiam ſuppoſuit predictoque Johanne Glaſcock de p̃d. intereſſe termini pred. de & in tenementis pred. cum pertin. ſic poſſeſſionat. exiſten. predictoque Georgio Gibbens de tenementis pred. cum pertin. in dominico ſuo ut de libero tenemento p̃ termino vite ſue ſic ut prefertur ſeiſit. exiſten. pred. Georgius Gibbens poſtea ſcilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono ſupradicto apud Southwald predict. obiit poſt cujus mortem idem Johannes Glaſcock in tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde poſſeſſionat. virtute dimiſſionis & aſſignationis pred. prout pred. Margaretta ſuperius ſimiliter allegavit ſed idem Johannes Glaſcock ulterius dicit quod ipſo eodem Johanne Glaſcock ſic inde poſſeſſionat. exiſten. pred. Crafford Gibbens poſtea & ante predict. feſtum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterito ſcilicet viceſimo die Aprilis Anno Regni dicti domini Regis nunc decimo quarto apud Southwald pred. obiit poſt cujus mortem tenementa pred. cum pertin. deſcendebant cuidam Suſanne Gibbens ut ſoli filie & hered pred. Crafford Gibbens de Corpore ſuo legitime procreat. per quod eadem Suſanna Gibbens poſtea & ante pred. feſtum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterit. ſcilicet viceſimo ſeptimo die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ſupradicto in tenementa pred. cum pertin. ſuper poſſeſſionem ipſius Johannis Glaſcock inde intravit clamans jus & ſtatũ ſuũ talliat. p̃d. de & in tenementis p̃d. cum p̃tin. ac ipſum Johannẽ Glaſcock à poſſeſſione ſua p̃d. inde expulit & amovit ac fuit inde ſeiſit. in dominico ſuo ut de feodo talliato videlicet ſibi & hered. de corporibus p̃d. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun', Et hoc paratus eſt verificare unde pet. judicium ſi pred. Margareta actionem ſuam pred. verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et p̃d. Margaretta dic. quod p̃d. Johannes Glaſcock ratione preallegat. ad dicend. ſeu allegand. qd. poſt mortẽ p̃d. Crafford tenementa p̃d cũ pertin deſcendebant p̃fat. Suſanne Gibbens ut ſoli filie & hered' p̃d Crafford de corpore ſuo legitime procreat' admitti non debet quia dic. quod poſt pred. Indenturam ſuam barganie & venditionis ſic ut prefertur fact. prefat. Giberto

Kinder de Tenementis predict. cum pertin. ac de Recordo irrotulat', Et antequam pred. Susanna ut filia & heres pred. Crafford de corpore suo legitime procreat. in Tenementa pred. cum pertin. super possessionem pred. Johannis Glascock intravit de Tenementis predict. tunc existen. parcell Manerii de Downsells alias Bawdes scilicet Termino Sancti Mich. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono quidã finis se levavit in Cur. de Communi Banco hic scilicet apud Westm. in Com. Middſ. scilicet in Crastino Sancti Martini Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto coram Olivero St. John Johanne Pulifton Petro Warburton & Edwardo Atkins Justic. & aliis fidelibus tunc ibi presentibus inter quendam Johannem Leach Gen. per nomen Johannis Leach generosi quer. & prefat. Crafford & Annam Uxorem ejus per nomina Crafford Gibbens generosi & Anne Uxoris ejus deforc. de Tenementis p̃d. cum. p̃tin per nomina Manerii de Downsells alias Bawdes cum pertin. ac triũ Messuag unius columbar. triũ Gardinorum triũ pomar. Centũ & quinquaginta Acrarũ terre septuaginta Acratũ prati Centum & triginta Acrarum Pasture sexagint. Acr. bosci ducent. Acr. jampnorum bruere Communie Pasture pro omnibus averiis vis. Franc. pleg. & quicquid ad vis. Franc. pleg. pertin. & libere piscarie bonis & catallis felonum fugitivorum waviat. extrahur. & heriot. cum pertin. in Southwald Shenfeild & Dodinghurst unde placitum conventionis summ. fuit inter eos in eadem Cur. scilicet quod predict. Crafford & Anna recogn. predict. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc. pleg. piscar. bona & catalla felonum fugitivorũ waviat. extrahur. & herriott. cum pertin. esse jus ipsius Johannis ut ill que idem Johannes habet de dono predict. Crafford & Anne, Et ill remiser. & quiet. clam. de ipsis Crafford & Anna & heredibus suis predicto Johanni & heredibus suis imperpetuum, Et prætera iidem Crafford & Anna concesser. pro se & heredibus ipsius Crafford quod ipsi warant. pred. Johanni & heredibus suis pred. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc̃ pleg̃ piscar̃ bona & catalla felonum fugitivorum waviat. extrahur. & herriot. cum pertin. contra pred. Crafford & Annam & heredes ipsius Crafford imperpetuum, Et pro hac recogn. remissione quiet. clam. warant. fine & concordia idem Johannes dedit pred. Crafford & Anne trescent. libras sterlingorum qui quidem finis in forma pred. levat. ingrossat. fuit, Et postea in Cur. pred. secundum formam Statuti in Parliamento Domini Henrici nuper Regis Angl septimi post conquestum apud Westm. pred. Anno Regni sui quarto inde edit. & provis. publice & solempniter lectus & proclamat. fuit in forma

sequen.

ſequen̄ videlicet prima Proclamatio facta fuit coram eiſdem nuper Juſtic. apud Weſtm. pred. viceſimo octavo die Novembr. in eodem Termino Sancti Michaelis Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono ſupradicto ſecunda Proclamatio facta fuit octavo die Februar. Termino Sancti Hillarii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quadrageſimo nono ſupradicto tertia Proclam. facta fuit decimo ſeptimo die Maii Termino paſchæ Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo & quarta Proclam. facta fuit viceſimo die Junii Termino Sanctæ Trin. Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo prout per finem ill. & Proclam. ſuper eundem finem fact. in Cur. hic de Recordo remanen. plenius liquet, Et eadem Margaretta dicit quod temporibus lectionum & Proclam. pred. in forma pred. fact. omnia placita in eadem Cur. de communi Banco pred. ceſſaver. ſecundum formam Statuti pred. per quod Tenementa pred. cum pertin. ſic ut prefertur prefat. Johanni Letton dimiſſ. ratione finis pred. cum Proclam. ſuperinde ſic ut prefertur fact. prefat. Margarette & heredibus ſuis ſecundum bargainam & venditionem pred. prefat. Gilberto per pred. Crafford ut prefertur fact' ac legationem pred. contra prefat. Crafford & hered. de corpore ſuo exeun. ſtabiliter remanſer', Et hoc paratus eſt verificare unde petit Judicium ſi pred. Johannes Glaſcock contra finem pred. cum Proclam. pred. in forma pred. levat. ad dicend. ſeu allegand. quod poſt mortem predict. Crafford Tenementa pred. cum pertin. deſcendebant prefat. Suſanne ut ſoli filie & hered. pred. Crafford de corpore ſuo legitime procreat. admitti debeat, &c. unde pet' Judicium & debitum ſuum pred. unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glaſcock proteſtando quod Tenementa p̄d. cum pertin. ſuperius in narratione pred. ſpecificat. ſeperat. & diviſ. fuer. a Manerio pred. per prefat. Georgium Gibbens ante finem pred. in forma pred. levat. proteſtandoque etiam quod Tenementa pred. cum p̄tin. ſuperius in narr. pred. ſpecificat. non continentur in fine pred. pro placito tamen idem Johannes Glaſcock dic. quod pred Gilbertus Kinder poſt confectionem ultime voluntatis ſue pred. & ante finem pred. in forma p̄d. levat. ſcilt primo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis Caroli primi viceſimo quarto apud Southwald predict. obiit, Et hoc paratus eſt verificare unde ut prius pet. Judiciū & quod p̄d. Margaretta ab actione ſua p̄d. inde verſus eū habend. precludatur, &c.

Et pred. Margaretta dic. quod placitū pred. p̄d. Johannis Glaſcock ſuperius rejungendo placitat. ac materia in eodem content.

minus sufficien. in lege existit ad ipsam Margarettam ab actione sua pred. habend. precludend. quodque ipsa ad placitum pred. modo & forma pred. placitat. necesse non habet nec per legem terre tenetur respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. responsionis ad rejunctionem pred. ut prius pet. Judicium & debitum suum pred unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glascock ex quo ipse sufficien. materiam in lege ad prefat. Margarettã ab Actione sua pred. versus eum habend. precludend. superius rejungendo allegavit quam ipse paratus est verificare quam quidem materiam pred. Margaretta non dedic. nec ad eam aliqualiter respondet set verificationem illꝰ admittere recusat ut prius pet Judicium & quod pred. Margaretta ab Actione sua pred. inde versus eum habend' precludatur, &c.

Took *versus* Glascock.

Debt pur Rent. Le Case fuit tiel en effect, Crafford Gibbens fuit seize en tail de reversion de Manor de Bawds cum pertin. in Essex expectant sur le mort de John Gibbens que fuit Tenant per la Courtesy d'Engleterre de ceo, Et issint seize, le dit Crafford per Indenture demise un Messuage & un Molin & quater Acres de terre parcel del dit Manor al un John Letton per 31 anns r comencer sur le mort del dit John Gibbens Tenant per la Courtesie rendant le annuel Rent de 10 l. quel Term & l'interest en ceo le dit Letton assign ouster al Defendant, Puis le dit Crafford per bargain & sale indent & inrolle en Consideration d'argent Bargaine & vend le reversion des dits Tenements issint demise al Gilbert Kinder habend. a luy & ses Heirs, puis Kinder fait sa volunt en escrit & per ceo devise le dit reversion issint Bargaine & vend a luy al Margaret Took le Plaintiff & ses Heirs & mourust, puis Crafford Gibbens levie un Fine ove Proclamations al un Estranger del entire Manor dont le Tenant per la Courtesie fuit seize pur son vie, & puis mourust & puis le Tenant per la Courtesie mourust auri, Et le Defendant per force del dit Demise & assignment enter, Et la dit Margaret Took le Plaintiff supposant q'il avoit le Reversion port action de debt versus le Defendant pur le Rent reserve sur le Lease, Et sur special pleading tout cest matter fuit disclose.

Et sur diverse arguments per les Serjeants, le Court donc Judgment per le Defendant que le Rent ne belong al Plaintiff, Et en cest Case ceux 2 points fuer' resolve. (1.) Que per le

Vide Cro. El. 804, 805. Mo. 625. 1 Lev. 252. Noy 177. Pop. 91. 1 Rol. R. 334. 1 Bulst. 184. Plo. 444. Cro Jac. 145. Cro. El. 100. 3 Co. 31. 4 Co. 4. 6 Co. 76. 8 Co. 85. 9 Co. 133. 10 Co. 81, 84. Co. Lit. 78, 111, 123.

Bargaine & Sale p Crafford Gibbens q̃ fuit forſqz Tenant en tail de reverſion riens paſſa al Kinder le Bargainee forſqz un Eſtate deſcendible pur la vie del dit Crafford accord̃ al Co. Lit. 329. b. Sect. 606. q̃ ne puit ẽe deviſe deins les Statutes de 32 H. 8. Cap. 1. & 34 & 35 H. 8. Cap. 5. q̃l darreigne Statute expound q̃ Eſtates de inheritance ſerra Eſtate de Fee ſimple ſolement, Mes icy le Eſtate bargaine & vend al dit Kinder diſcendra a ſon Heire al ley come ſpecial occupant nient obſtant ſa volunt. (2.) Que coment p le Fine de Crafford Gibbens puis le mort del Kinder le Bargainee le Eſtate taile de Crafford Gibbens fuit bar & extinguiſh, uncore ceo ne donera aſcun avail al Pr eſteant le deviſee a faire le volunt bon p voy de relation, mes ſolement corroborate le Eſtate del Heire de Kinder a q̃ il fuit diſcend devant le Fine levie & fait ceo un baſe Fee ſimple en le dit Heire q̃ fuit forſqz un Eſtate pur vie diſcendible devant, Et accordant rule fuit done ceſt Term & Judgment enter p̃ le Defendant p le opinion de Vaughan Chief Juſtice, Tyrrel, Archer & Wyld Juſtices, Tyrrel prius heſitante. Saunders fuit accounſel ove le Defendant en ceſt Caſe.

Vide 24 E. 3. 28. b. Margery Callys Caſe q̃ de tiel eſtate un Fem eſt Dowable. Et le Court la dit q̃ tiel Eſtate fuit un Fee, Mes le Reporter fait un queſtion de ceo. 5 Co. 384. b. Co. 10. 96 & 98. en Seymour's Caſe q̃ un Eſtate p̃ auter vir n'eſt deviſable. Vide Cro. El. 804. 33. E. 3. Deviſe, 21. Dyer 253.

1 Rol. Abr. 618.
2 And. 21.
All. 2, 55.
Ley. 66.
1 Bulſt. 165.
1 Sid. 55, 315, 362.
Ray. 39.
1 Mod. 117.
1 Lev. 18, 19.
Cart. 208.
Vide Cro. El. 804, 805.
Moor. 625.
1 Leon. 252.
Pop. 91.
1 Rol. R. 334.
1 Bulſt. 184.
8 Co. 84, 85,
10 Co. 78.

D E

DE
Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Sanders's *Case per Indictamentum de Termino* Paschæ.

Anno 22 Car. II.

(39.) Surr. ss. MEmorandū quod hoc instant' vicesimo primo die Aprilis Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensor', &c. vicesimo primo quidā Jacobus Duell de Walton sup Thamis. in Com' Surr' pred. Lanius ven. coram nobis Thoma Brend & Georgio Brown Ar' duobus Justic' dicti Domini Regis ad pacem suam in Com' pred' conservand' & adtunc & ibidem super sacramentū suū dixit & deposuit quod Willus Sanders nuper de Walton pred' in Com' pred' Yeoman vicesimo octavo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud Walton predict' in Com' predict' habuit & custodivit quoddam tormentū vocat' a Hand Gun & adtunc & ibidem in tormento pred' cū pulvere bombardico & plumbeis pellet. Anglice Halle-shot onerat' illicite & injuste sagittavit Anglice did shoot contra formā Statuti in hujusmodi casu edit' & pvis. eodē Willo Sanders adtunc non habente in jure suo ppr' aut in jure uxoris sue ad usū ipsius Willi Sanders nec aliqua al' psona sive aliquibus al' psonis habente vel habentibus ad usū ipsius Willi Sanders terr' tenement' feoda annuitat' seu offic' ad annuū valorē Centū librarū, Et quia pred' Willus Sanders existens attachiat' & conduct' Anglice brought coram nobis prefat' Justic' p dictum Jacobū Duel pro offens. pred' & onerat

rat. cum offens. pred. in forma pred. eandem offens. non potest dedicere Ideo consideratum est per nos prefat. Justic. quod idem Willielmns Sanders forisfaciat & solvat summam decem librarum juxta formam Statuti pred. cujus quidem summæ decem librarum medietas solvetur ad usum dicti Domini Regis & altera medietas inde solvetur prefat. Jacobo Duel existen. primo coveyatori Anglice bringer dicti Willielmi Sanders coram nobis pro offens. pred. juxta formam Statuti pred', Et quod idem Willielmus Sanders committatur ad prox. Gaolam Com. pred. ibidem remansur. quosque solverit pred. summam decem librarum ad usus pred. juxta formam Statuti pred.

Sanders *Case per Indictamentum de Termino* Pasch.

Sanders fuit convict devant deux Justices de Peace pur le Countee de Surr. pur having and keeping un hand gunne & pur Shooting ove ceo encounter le forme del Statute de 33 H. 8. cap. 6. pur que il fuit adjudge a payer 10 l. l'un moiety de ceo au Roy & l'auter al party que luy convent devant les dits Justices, Et fuit comise al prison en execution quousque il payeroit les dits 10 l. Et Termino Paschæ ultimo il port un Habeas Corpus & un Certiorari pur remover le Record del Conviction en banck le Roy, Et fuit move d'estre quash pur divers exceptions

S. C. 1 Sid 419. 1 Vent. 33, 39 2 Keb. 521, 527, 694. Vide 2 Show. C. 104, & 418.

Et ore cestui Term il fuit quash pur cest exception videlicet que le Conviction fuit dit d'estre coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Justic. Domini Regis ad pacem in Com. predicto conservand. Mes cest parol (assign.) fuit omise, Car il duist aver este conservand. assignatis. Et issint ne appiert lequel les dits Justices fueront assigne a garder le Peace ou nemy.

Nota, Que cest conviction fuit devant deux Justices de Peace. Mes le Statute done authority al un Justice sole esteant le prochein Justice del Countee ou le offence est comise a comitter le Offender pur le forfeiture, Mes icy ne appiert lequel ascun des dits deux Justices fuit le prochein Justice ou nemy, que fuit un auter exception que fuit intend d'estre move, Mes le conviction esteant quash pur le exception avandit cest exception ne fuit move. Gee & Saunders accouncel ove le dit Sanders.

Osborne *versus* Rogers *Executorem de* Weston.

Pasch. 21 Car. II. Regis Rot. 109.

(40.) London ff. MEmorand' quod alias scilicet Termino Sancti Hillar. ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Robertus Osborne Gen. per Johannem Johnson Attorn. suū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Georgium Rogers in Medicinis Doctorem Executorem testamenti & ultime voluntatis Willi Weston. Gen, defunct. in Custod. Mar. &c. de placito transgr. super casum, Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. London ff. Robertus Osborne Gen. queritur de Georgio Rogers in Medicinis Doctore Executore testamenti & ultime voluntatis Willi Weston Gen. defunct. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. ꝑ eo videlicet quod cum pred. Robertus deservisset quendam Johannem Weaver Gen. per spatium triū Annorum prox. ante vicesimū primū diē Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo & in servitio ill̄ lucratus fuisset summam sexagint. librarum annuatim predictoque Roberto Osborne sic in servitio prefati Johannis Weaver existen. postea scilicet pred. vicesimo primo die Marcii Anno ultimo supradicto apud London pred. videlicet in paroch. Sancti Dunstani in Occidente in Warda de Farringdon extra quoddam Colloquium habit. & mot. fuisset inter prefat. Willm in vita sua & quandā Helenam Osborne matrem pred. Roberti de & concernen. ipsum Robertum & de & concernen. retentionem ipsius Roberti in servitium ipsius Willielmi super quo idem Willielmus in vita sua postea scilicet eisdem die & Anno apud London pred. in paroch. & Warda pred. in consideratione quod idem Robertus ad speciales instanc. & requisitionem ipsius Willielmi deserviret ipsum Willm & operā & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi super super assumpsit & eidem Roberto adtunc & ibidem fidelit. promisit quod ipse idem Willielmus reciperet ipsum Robertum in servitium ipsius Willielmi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willielmi propr. ac uberrime provideret pro eodem Roberto, Et idem Robertus in facto dic. quod ipse idem Robertus promission. & assumption. pred. Willielmi pred. in forma pred. fact. fidē adhibens postea scilicet die & Anno supradictis apud London p̄d. in Paroch. & Warda pred. venit in servitium pred. Willielmi & ipsum Willm extunc usque primum diem

diem Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie &c. decimo sexto apud London pred. in Parochia & Warda pred. deserviit & p totum tempus pred. curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede sive salario ei à prefato Willo Weston pinde dat' quodque pred. Willielmus postea scilicet nono die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in Parochia & Warda præd. obiit intestat' & possessionat' de statu reali & personali insimul ad valenc triginta Mille librarum & amplius & nullos habuit liberos suos propr. pd. tamen Willus tempore mortis seu ad aliquod tempus in vita sua post confectionem promission & assumption pred. hucusque non uberrime provisit p præd. Roberto nec dedit eidem Roberto aliquam compensationem p servitio suo pd. preterquam summam viginti librarum que minus sufficiens fuit compensatio p servitio suo pred. licet ad hoc faciend' idem Willus in vita sua & pred. Georgius post ipsius Willi mortem scilicet primo die Januar. Anno Regni dicti Dni Regis nunc vicesimo apud London pd. in Parochia & Warda pd. p prefat' Robertum sepius requisit fuit unde idem Robertus dic quod ipse deteriorat est & dampnum habet ad valenc Mille librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden Pasche isto eodem termino usque quem diem pred' Georgius Rogers habuit licenc ad billam pred. interloquendi & tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm ven tam pd. Robertus p Attorn suum pred. quam pred. Georgius per Adlardum Welby Attorn suum, Et idem Georgius defend' vim & injur. quando &c. Et dic quod pred. Robertus actionem suam præd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic quod bene & verum est quod præd. Robertus veniebat in servicium præd. Willielmi predicto vicesimo primo die Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo supradicto in narratione pred. superius specificat, Et in servitio ipsius Willelmi continuabat usque ultimum diem Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo durante quo quidem tempore ipse prefat', Willielmus apud London pred. in Parochia & Warda pred. uberrime providebat p pred. Roberto esculent & poculent Acetiam solvebat eidem Roberto summam octo librarum legalis mone Angl annuatim p salario suo, Et pred. Georgius ulterius dic quod pred. Robertus pred. ultimo die Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradicto apud London predict. in Parochia & Warda pred. servitium ipsius Willielmi Weston

voluntarie reliquit Absque hoc quod pred. Robertus deserviebat p̄d. Willm usque primum diem Novembris Anno Regni dicti Dñi Regis nunc decimo sexto in narratione p̄d. Roberti superius mentionat, Et hoc parat est verificare unde pet judicium si p̄d. Robertus actionem suam p̄d. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Robertus Osborne dic quod ipse p aliqua p pred. Georgium Rogers superius placitando allegat ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludi non debet quia dic quod placitum pred. p ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. ad quod ipse idem Robertus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien respons. in hac parte ipse idem Robertus pet judicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito illi ipse idem Robertus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper editi & provis. ostendit & Cur. hic demonstrat has Causas subsequen. videlicet eo quod pred. Georgius traversavit materiam in casu minime traversabil ac quod placitum pred. caret forma, &c.

Et pred. Georgius Rogers dic quod placitum pred. p ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat materiaque in eodem content bon & sufficien in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Georgius parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus ad placitum illi non respond. nec illi hucusque aliqualiter dedic ipse idem Georgius ut prius pet judicium, Et quod pred. Robertus ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem veneris prox. post' Crastinum Sancte Trinitat de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' partes predict. p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. Domini Regis nunc hic diligenter inspectis pleniusque intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita Quia videtur Cur. Domini nunc hic quod placi-

placitum pred. modo & forma pred. superius placitatum materiaque in eodem content minus sufficien in lege existunt ad pred. Robertum Osborne ab actione sua pred. inde versus prefat Georgium habend. precludend. Consideratum est quod pred. Robertus dampna sua versus prefat Georgium occasione premissorum recuperare debeat sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incognit existit que dampna idem Robertus occasione premissorum sustinuit Ideo precept est Vic quod p Sacramentum duodecim pborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampna idem Robertus tam occasione premissorum quam p mis & Custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit sustinuit, Et inquisition. quam, &c. Domino Regi apud Westm die prox' post sub sigillo &c. & sigillis &c. mittat unacum brevi dicti Domini Regis nunc sibi inde direct' Idem dies datus est eidem Roberto ibidem, &c.

Osborne *versus* Rogers *Exec'* Weston.

ASsumpsit, Le Plaintiff declare que il avoit serve un John Weather p trois anns prochein devant le vint primer jour de March Anno Domini 1647. Et en celuy service il gaine 60 l. per annum, Et il esteant issint en service le dit Testator Weston en Consideration que le Plaintiff a sa request deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi assume sur luy mesme & promise al Plt' qd' ipse Willus reciperet ipsum Robertum Osburne in servitium ipsius Willi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willi proprium ac uberrime provideret p eodem Roberto, Et le Plaintiff averre en fait que il donant foy al dit promise sur le 21 jour de March 1647. avant dit veigne en le service del dit Weston le Testator & serve luy en celuy service extunc usque primum diem Novembris Anno Regis nunc decimo sexto & p tout le temps curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede seu salario ei à prefato Willo Weston pinde dat, Et ouster le Plaintiff averre que le dit Weston le Testator puis scilicet nono die Decembr. Anno Regis nunc 18 mort interesse & possesse dun real & personal Estate al value de 30000 l. & oultre, Et nullos habuit liberos proprios, Et donques le Plaintiff assigne le breach que le Testator hucusque non uberrime provisit nec dedit ei aliquam compensationem p servitio suo predicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficens fuit compensatio p servitio suo predicto licet le Testator en sa vie & le Defendant

apres a ceo fuit request aux damages del Plaintiff 1000 l. Le Defendant plead en barre del action que bien & voire fuit que le dit Plaintiff sur le dit 21 jour de March Anno Domini 1647. avantdit veigne en le service del dit Testator & continue en le dit service usque ultimum diem Decembris Anno Domini 1658. durant quel temps le dit Testator uberrime providebat pur le Plaintiff manger & boire & pay a luy annuatim 8 l. pur son sallary, Et ouster le Defendant dit que le Plaintiff sur le dit darreigne jour de December Anno Domini 1658. supradicto voluntariment relinquish le service del dit Testator sans ceo que le Plaintiff serve le dit Testator usque primum diem Novembris Anno Regis nunc 16. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea en barre, le Plaintiff demurre en ley & monstre pur cause que le Defendant avoit traverse matter nient traversable.

Et fuit move p Jones & Saunders Accounsell ove le Plaintiff que le plea ne vault pur ceo que le Defendant p son plea ove le dit traverse ad mise forsque part del temps de service en issue, viz. si le Plaintiff serve pur ascun longer temps que del darreigne jour de Decembre 1658. Et issint que tout le temps devant pur que le Plaintiff doit aver recompence auri, le Defendant ad tender nul issue, Et coment que le Defendant ad alleage que le Plaintiff pur celuy temps avoit un recompence, uncore ceo ne doit concluder le Plaintiff, Mes il poit dire q'il n'avoit ascun tiel recompence ou que le recompence suppose p le Defendant destre done fuit trop petit, Mes icy le Defendant p son traverse ad totalment exclude le Plaintiff de prender ascun tiel Issue, Et uncore Posito que le Plaintiff ne serve apres le dit darreigne jour de December 1658 Il doit recover pur le temps q'il serve devant si il ne fuit satisfie pur ceo, Mes ore le Plaintiff ne poit mitter ceo en issue lequel il serve devant ou nemy ou lequel il fuit satisfie pur tiel service ou nemy si le traverse del Defendant serra bon, Et ceo n'est que un action sur le Case en quel damages sont destre recover que sont divisible & proportionable solonque le length de temps que le Plaintiff serve, Et pur ceo le Defendant ne poit faire une parte del temps del Plaintiffs service serve pur un Inducement a traverser l'autee come icy il ad fait: Come en Bustr. 1. Rep. 116. Yel. Rep. 225. Action sur le Case pur estopper trois luminers, le Defendant justifie le stopper de deux, Et traverse q'l estopp trois luminers, le plea fuit male pur ceo que le inducement va forsque al parte videlicet 2. luminers solement, Et uncore le traverse va precisement al touts les trois que ne doit estre, pur ceo que si le Defendant ad estopp deux solement & nemy trois, uncore en un action sur le Case le

Vide ante 22, 23.
3 Lev. 227.
Cro El. 99, 667.
Cro Car. 278.
N. Lutw. 299, 468, 469.

2 Saund. 207. 239.
1 Lev. 58.
2 Show.
10 Co. 116. 117.

le Plaintiff doit recover damages pro tanto, Mes serra delude de ceo p tiel traverse si il serroit bon, Mes le Defendant la duist aver plead quoad le estopper dun luminer riens culpable, Et quoad les auter deux plead son justification & relie sur ceo, Et donques chescun parte del tort suppose p le Plaintiff serra mise en Issue, Issint icy le Defendant duist aver plead son matter en deux pleas viz. un plea Que pur le temps que le Plaintiff serve usque ultimum diem Decembris 1658. il ad receive recompence, Et hoc &c. Et unde &c. Et un auter plea viz. Que le Plaintiff apres le dit darreigne jour de December 1658. ne serve pas modo & forma &c. Et hoc &c. Et issint tout le Case viendra en issue, Mes ore le traverse ad prevent ceo, Auxi le traverse mesme n'est bon pur auter reason viz. pur ceo que le Defendant ad precisement traverse le entire temps ab ultimo Decembris 1658. usque primum Novembris Anno Regis nunc 16. p que si le Plaintiff avoit prise issue sur ceo il duist aver prove le service pur le entire temps ou auterment il ne recovera riens, l'ou en fact si il ad serve per ascun parte del dit temps il doit recover p tanto, Et sur issue joyne sur cest traverse si le Plaintiff prove q'il avoit serve pur un deux trois ou plusieurs anns uncore si il ne prove que il serve usque ad primum diem Novembr. Anno Regis nunc decimo sexto le issue serra vers luy coment que les merrits del cause fuer. pur luy, Et pur ceux reasons il fuit conclude que le plea del Defendant fuit male.

Vide ante 208, 209.

Ante 22, 23, 209.
2 Saund. 28.

Et issint fuit le opinion de tout la Court, Et Judgment done p Querente, Et briefe de Inquiry agard. Winnington & Coleman p Defendente, Mes ils ne puissent dire mult pur mainteiner le plea.

Dominus Rex *versus* Sutton.

Hil. 19 & 20 Car. II. Reg. 5. inter placita Regis.

Warr. ss. MEmorand' quod Thomas Fanshaw Mil Coron & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Domino Rege in hac parte sequitur in propr. persona sua ven. hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitat ult preterito, Et pro eodem Domino Rege protulit hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege tunc & ibidem quandam Information versus Johannem Sutton nuper de Paylton in Com Warr. Yeoman. Que quidam Informatio sequitur in hæc verba ss. Memorand' quod Tho. Fanshaw Miles Coron & Attorn. Dni Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Dno Rege

Rege in hac parte sequitur in ꝑpria ꝑsona sua ven. hic in Cur. dic̃ Dn̄i Regis corã ipso Rege apud Westm̄ die veneris ꝓx' post Craftin' Sancte Trinitat' isto eodem Termino, Et ꝑ eodem Dn̄o Rege dat̃ Cur. hic intelligi & informari qd' Elizabetha Lapworth nuper de Lowe in Com̄ pred. vid. Deum pre oculis suis non habens sed instigation̄ diabolica mot̃ & seduct' vicesimo tertio die Septembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. quinto decimo apud Lowe pred. in Com̄ pred. in & super seipsam in pace dei & dicti Regis adtunc & ibidem existen' adtunc & ibidem felonice voluntarie & ex malitia sua precogitat̃ insult̃ fecit, Et quod pred. Elizabetha Lapworth cum quodam cultello valoris unius denar' quod pred. Elizabetha Lapworth in manu sua dextra adtunc habuit & tenuit seipsam in & super guttur ipsius Elizabethe adtunc & ibidem felonice voluntar. & ex malitia sua precogitat̃ percussit & pupugit dans sibi ipsi adtunc & ibidem cum cultell pred. in & super guttur unam plagam mortalem latitud' quatuor Unc̃ & profundit̃ unius pollic̃ & dimid' unius pollicis de qua quidem plaga mortal pred. Elizabetha Lapworth à pred. vicesimo tertio die Septembris Anno quinto decimo supradicto usque vicesimum sextum diem Septembris tunc prox' sequen̄ apud Lowe pred. in Com̄ pred. languebat & languid' vixit que quidem Elizabeth' Lapworth pred. vicesimo sexto die Septembris Anno quinto decimo supradicto apud Lowe pred. in Com̄ pred. de plaga mortal pred. obiit, Et sic pred. Elizabeth' apud Low pred. in Com̄ pred. felonce voluntarie & ex malitia sua precogitat̃ & ut felo de se seipsam interfecit & murdravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronã & dignitat̃ suas &c. prout ꝑ quandam Inquisition̄ coram Johanne Yardley Gen̄ un̄ Coron̄ Domini Regis Com̄ pred. super visum corporis pred. Elizabethe Lapworth nuper capt̃ & in Cur. Domini Regis coram ipso Rege ꝑ man. propr. ipsius Coron. deliberat̃ plenius liquet & apparet, Et quod Johannes Sutton nuper de Paylton in Com̄ Warr. Yeoman indebitat̃ fuit pred. Elizabeth' Lapworth in summa octoginta librarum dicto die obit̃ sui prout patet ꝑ quoddam scriptum obligator. sigillo ipsius Johannis sigillat̃ & hic in Cur. prolat̃ & geren̄ dat̃ primo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Angl &c. quarto decimo pred. tamen Johannes Sutton dictam summam octoginta librarum nec aliquem inde parcell prefat̃ Elizabeth' in vita sua non solvit nec aliqualiter contentavit ꝑ quod actio accrevit eidem Domino Regi ad habend' & exigend' de prefat̃ Johanne Sutton dictam summam octoginta librarum unde idem Johannes est eidem Domino Regi responsur. unde idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis ꝑ eodem Domino Rege pet̃

advisamentum Cur. hic in premissis & debitum legis processf. versus prefat Johannem Sutton in hac parte fieri ad respond. dicto Dno Regi de & in premissis &c. p quod precept fuit Vic Com predict. quod non omitt &c. quin venire faceret eum ad respondend', &c.

Et modo scilt die Jovis prox' post Octab. Sancti Hillar. isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm ven pred. Johannes Sutton p Jacobum Hales Attorn. suum, Et habito auditu Information. pred. dicit quod ipse non intend. quod dict' Dominus Rex nunc ipsum Johannem Sutton p premissis in Information. pred. superius specificat. ulterius impetere seu occasionare velit aut debet quia ptestando dic. quod Informatio pred. ac materia in eadem content minus sufficien in lege existunt ad quas ipse necesse non habet nec p legem terre tenetur respondere p placito tamen dicit quod Carolus primus nuper Rex Angl diu ante exhibitionem Informationis pred. scilct vicesimo tertio die Maii Anno Regni sui quarto decimo p quandam Indenturam suam factam apud Palatium suum Westm. inter pred. nuper Regem p nomen excellentissimi Principis dicti Domini Caroli Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei Defensor. &c. ex una parte & quendam Simonem Clarke Bar. p nomen Simonis Clarke Baronetti ex altera parte cujus unam partem sigillo Ducat. sui Lancastrie ex mandat. prefat. Dmi Regis apposit. idem Johannes hic in Cur. profert cujus dat est die & Anno supradict' testat existit quod idem nuper Rex p diversis bon' causis & considerationibus in Indentura pred. mentionat ipsum nuper Regem specialiter movent. p advisamentum & consensum Cancellar. & concilii sui Ducat. Lancastrie concessisset tradidisset & ad firmam dimisisset ac p Indentur. pred. p se heredibus & successor. suis concessit tradidit & ad firmam dimisit prefato Simoni Clarke Bar. Cur. let. ac visum Franc. pleg. de Brincklowe alias Brinckloe cum membris in Com. Warr. tent. seu imposterum duran. termino inferius p Indentur. pred concess. tenend. apud Brinklowe pred. ac etiam omnia & singula perquisita & proficua Cur. & let. pred. cum certitud' eorundem necnon bona & catalla felon' & fugitivorum fines amerciamenta relevia extrahur. & bon. & catalla waviat. annuatim & de tempore in tempus durante termino inferius per Indentur. pred. concess ibidem acciden. provenien. sive contingen. que omnia & singula premissa per particular. inde mentionat. fore parcell possession. Ducat. Lancastrie pred. in pred. Com. Warr. (omnibus & singulis Wardis Maritagiis finibus pro homagio respectuand. Deodand. Custumar. Tenentium p ingressu & heriot' ibidem acciden'

except. & prefat. Domino Regi nunc hered. & successoribus suis omnino reservat) habend. tenend. occupand. & exercend. pred. Cur. let. ac vis Franc. pleg. ac perquisition. & proficua earundem ac cetera omnia & singula premissa superius p Indentur. pred. preconcessa aut mentionat. fore dimiss. & concess. cum suis pertin. except pre-except prefat Simoni Clarke Bar. & assign. suis à festo Annunciation. beate Marie Virginis tunc ult. preterit. ante dat. Indenture predict. usque ad finem termini, & p termino triginta & unius Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. reddend. inde extunc annuatim prefat' Dmo Regi nunc hered' & successor' suis viginti solid' legalis mone Angl ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciation' beate Marie Virginis p equas portion' annuatim solvend, duran' termino pred' p Indentur' pred. preconcess. prout p Indentur' pred. plenius apparet Virtute cujus quidem Indenture pred. Simon Clarke fuit possessionat' de pred. premissis cum pertin. (except' pre-except') Et sic inde possessionat' existen' idem Simon Clarke postea scilicet vicesimo primo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo apud Paylton in Com' pred' condidit Testamentum & ult' voluntat sua in scriptis & p eadem testamentum & ult' voluntat' sua quandam Dorotheam Clarke uxorem suam Executric' testamenti sui pred. constituit & ordinavit & postea scilicet decimo quinto die Januar. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo ibidem obiit de premissis predict' ut prefertur possessionat post cujus quidem Simonis Clarke mortem pred Dorothea onus execution' testamenti pred super se suscepit & fuit de premissis pred. ratione execution' testamenti pred. Simonis possessionat' p resid' pred' termini triginta & unius Annorum tunc ventur', Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. villa de Paylton in Information' pred superius mentionat' est & pred. tempore quo supponitur pred. Elizabeth' de plaga mortali pred. obiisse fuit membr de Brincklowe alias Brinckloe pred. & infra precinct' Cur' let' & vis. Franc' plég de Brincklowe alias Brinckloe pred', Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. Dorothea de premissis pred. ut prefertur possessionat' existen' postea scilicet vicesimo nono die Septembris Anno quinto decimo dicti Domini Regis apud Paylton predict. post mortem pred. Elizabethe & ante exhibition' Information pred. requisivit de eodem Johanne predict. octoginta libras eidem Dorothee ut bona & catalla felon' acciden' infra membrnm de Brincklowe alias Brinckloe pred. p mortem pred. Elizabethe ut prefertur forisfact' super quo pred' Johannes Sutton adtunc & ibidem solvit eidem Dorothee pred. octoginta libras prout ei bene licuit Que omnia & singula idem Johannes Sutton parat'

eſt verificare prout Cur', &c. unde pet. Judicium ac quod ipſe quoad premiſſa ab hac Cur. dimittatur, &c.

Et Thomas Fanſhaw Miles Coron. & Attorn Domini Regis in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege qui pro eodem Domino Rege in hac parte ſequitur pro eodem Domino Rege dicit quod dictus Dominus Rex nunc per aliqua per prefat. Johannem Sutton ſuperius placitando allegat. ab Informatione ſua pred. verſus ipſum Johannem Sutton habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. prefati Johannis Sutton in forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Dominum Regem ab Informatione ſua pred. habend. precludend. unde pro defectu ſufficien. reſponſ. ipſius Johannis in hac parte pet. Judicium, Et quod ipſe de premiſſis in Informatione pred. ſuperius ſpecificat. convincatur, &c.

Et. pred. Johannes Sutton per Attorn. ſuum pred. (unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis pro eodem Domino Rege ad placitum illud non reſpond. nec illud aliqualiter dedic. ſed verification. ill. admittere omnino recuſat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Sutton paratus eſt verificare) pet. Judicium, Et quod ipſe de premiſſis per Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex verſus Sutton.

SIR Thomas Fanſhaw Chivalier Coroner & Attorny del Roy in Cur. Domini Regis coram ipſo Rege exhibite un Information envers le Defendant Sutton & monſtre que un Elizabeth Lapworth nuper de Sowe en le Counte de Warr. vid. apud Sowe pred. deveigne Felo de ſe (& monſtre coment) prout per quandam Inquiſitionem coram Johanne Yardly Gen. un. Coronatorum Domini Regis Com. predicti ſuper viſum Corporis predict. Elizabethe Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipſo Rege per manus proprias ipſius Coronatoris deliberat. plenius liquet & apparet, Et que le dit Defendant Sutton nuper de Paylton in Com. Warr. predict. indebitat. fuit pred. Elizabethe Lapworth in ſumma Octoginta librarũ dicto die obitus ſui prout patet per quoddam ſcriptum Obligatorium ſigillo ipſius (le Defendant) ſigillat', Et hic in Cur' plat. & geren. dat. primo Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto pred. tamen le Defendant ne paya ceux deniers al dit Felo de ſe en ſa vie per que un Action accrewiſt al Roy pur demander

S. C. 1 Sid. 420. 1 Vent. 33. 2 Keb. 521. 526. Vide 2 Show. 133. Poſt, 361.

demander & aver del Defendant le dit summe d'ont il doit respondere al Roy, Et sur ceo il prie processe pur le Roy envers le dit Defendant que vient eins, Et plead en bar del Information que per Indenture fait enter le dit jadys Roy Charles le primer del un parte & Sir Simon Clark Baronet del auter parte, un parte de quel sigillo Ducatus Lancastrie il proffer en Court Testatum existit, que le dit jadys Roy graunt al dit Sir Simon les Courts Leets de Brinklow cum Membris in Com. Warr. pred. necnon bona & Catalla felonũ & fugitivorũ ibidem acciden. provenien. sive contingen', Que omnia & singula fueront mention en un particular destre parcel del dit Dutchy de Lancaster en le dit county de Warr. habend. pur 31 anns uncore durant, quel Term le Defendant derive al Dame Dorothy Clark come Executrix del dit Sir Simon. Et ouster le Defendant averre que le ville de Paylton avantdit est & al temps del mort del dit Felo de se fuit un Member de Brinklow, Et puis le mort del dit Felo de se & devant le exhibiting del Information la dit Dame Dorothy demand les dits deniers del Defendant qui paya eux a luy, que omnia & singula paratus est verificare. Et prie d'estre discharge, &c. Sur quel plea le dit Attorney del Roy demurre en ley.

Et ore en cest Term Saunders Accouncel pur le Roy prist diverse exceptions al plea. (1.) Que le Defendant ad plead un Grant per le Roy per un Testatum existit, l'ou il doit aver plead ceo directment, scilicet quod concessit & nemy pur un Testatum existit, quod concessit. (2.) Le Defendant ad plead un grant desouth Seal, Et uncore il n'ad averre en Fact que les liberties grant fueront parcel dit Dutchy, & le Recital en le Indenture, Que omnia, &c. ne aid ceo, pur ceo que poet estre le faux suggestion del party a deceiver le Roy, Et si les liberties grant en verite ne sont parcel del Dutchy, donques le grant desouth le Dutchy Seal riens vault. (3.) Le Defendant ad plead un grant de bonis & Catallis Felonum, Mes il ad nul grant de bonis & Catallis Felonum de se; Car bona & catalla Felonum de se sont un different liberty del bona & catalla Felonum, Et per le grant d'un l'auter ne passe. (4.) Le Defendant n'ad averre que le Obligation fuit al Paylton al temps del Felony comise ou al mort del dit Felo de Se, Et si il ne fuit (come il ne serra intend que fuit sinon que le Defendant ad ceo averre) donques le debt ne fuit forfeit al dit Dorothy Clark, il n'esteant deins sa liberty; Car il est un debt ou le Obligation est & nemy ou le person del debtor inhabite come Dyer 305. Daniels Case Cro. El. 472 Byrons Case, Mes si il serra un debt ou le person del debtor inhabite, donques (5.) Le Defendant n'ad averre que

2 Saund. 319.
2 Keb. 526.
2 Show. 159. Post, 362. 1 Vent. 32. 2 Keb. 526. 533, 671. 1 Sid. 142, 421. 2 Jo. 225. Yelv. 68. Dy. 5, 59. Lit. R. 87. 10 Co. 24, 25 b.
1 Rol. Abr. 908, 90[illegible]

que il inhabite a Paylton, mes il est solement nosme nuper de Paylton en le Information que poit estre voyer, Et uncore il ne fuit Inhabitant a Paylton al temps le mort de le Felo de se quant le duty primes accruist, pur que le Defendant duist aver averr ceo si il fuit issint.

Et pur ceux exceptions, mes especialment pur le 3 Exception, Judgment fuit done pur le Roy nisi causa, &c. Et Kelynge Chief Justice dit que si le Roy grant bona & Catalla felonum de se, le Grantee per ceo n'avera pas debts due al tielx felons: Puis a un auter jour il fuit move per Sir Richard Hopkins Chivalier accounsel pur le Defendant, que voile aver monstre Cause & mainteine le plea, Mes le Court interrupt luy, Et dit q' ne puit faire ceo bon, Et sur ceo Judgment fuit done absolutement pur le Roy.

Mes Nota, Que semble a moy que si le Defendants Councel avoit except envers le Information il ne fuit bon pur deux faults. (1) Pur ceo que n'est averre que la dit Elizabeth Lapworth fuit trove Felo de se, Mes solement per un (prout per quandam Inquisitionem, &c. liquet) ou en bon pleader le Information duist monstre le matter de fact. Et donques que un Inquisition fuit prise devant le Coroner super visum corporis, Et issint monstre tout la substance de ceo, Et donques d'aver conclude ove un prout, &c. ou al meyns de aver comence ove le Inquisition & monstre ceo a large, Car le Inquisition est le principal parte, Et sans ceo nul forfeiture accrue al Roy ou al ascun auter. (2.) Le Information dit que le Defendant fuit en debt al Felo de se in 80 l. prout patet per un Obligation hic in Cur. prolat. Lou il doit charge le Defendant directment scilicet que il deveigne oblige per sa Obligation en la summe de 80 l. & nemy per un (prout patet) Car si le Defendant voile denyer le debt Il ne doit plead qu'il ne fuit endebt modo & forma, Mes son plea est (non est factum) esteant charge per son fait demesne, Mes icy il n'est bien charge ove son fait. Vide pur ceo Plo. Com. 143. 21 E. 4. 44. & 2 Cro. 44. Mes ceux maters ne fueront move.

Vide Yelv. 54. 2 Cro. 44. 21 E. 4. 44. Plow. 143. a. N.Lutw. 424.

Post, 362, 363.

Vide Yelv. 54, &c. Supra.

Duppa *Executor* Baskervile *versus* Mayo.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. 1463.

(42) Hereff. ss. MEmorandum quod alias. ss. Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ult. voluntat. Elizabethe Domine Baskervile

defunct. p Johannem Crump Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Thomam Mayo Gen. in Custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verb. ff. Hereff. ff. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ultime voluntat. Elizabethe Domine Baskervile defunct. queritur de Thoma Mayo Gen. in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille trescent. & sexaginta libras legalis monet. Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum quidam Robertus nuper Comes Essex fuit seisitus de & in uno Messuagio & ducent. acris terre viginti acris prati Centū acris Pasture & Centum acris bosci cum pertin. in Bodenham Rosbury Moore Beeresfield & Maund in Com. pred. in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisitus existen' idē Comes postea scillcet quarto die Decembris Anno Regni Domini Elizabethe nuper Regine Angl', &c. quadragesimo tertio apud Bodenham predict. dimisit concessit & ad firmam tradidit cuidam Thome Coningsby Mil. tenementa p̄d. cū ptin. habend. & occupand. eidem Tho. Coningsby Executor. & assign. suis p & duran. & usque finem & Terminum nonaginta & novem Annorum extunc prox. sequen. si Fitz-Willielmus Coningsby (filius p̄d Thome) Katharina Coningsby & Ursula Coningsby (filie pd. Thome) vel aliquis eorum tam diu viverent, virtute cujus dimissionis idem Thomas Coningsby postea scilicet quinto die Decembris Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo tertio supradicto in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat', Et sic inde possessionat. existen. idē Thomas Coningsby postea scilicet decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo sexto apud Bodenham pred. condidit testamentum & ult. voluntat. sua in scriptis & p idem testamentum inter al. dedit & legavit prefat. Elizabethe Baskervile & Thome Baskervile filio pred. Elizabethe summam quinquaginta librarum per Annum ex terris dominicalibus suis anglice **demesne Lands** de **Dyleton** & **Ashwood park** habend. & tenend. eandem annuitat. quinquaginta librar. eidem Elizabethe & pred. Thome filio suo pro & duran. Termino vitarum naturalium suarum & vite eorum diutius viven', Et sic conting pred. redditū vel aliquā partē inde aretro fore & insolut. tribus diebus post mensē Sancti Michaelis & Annunciationis beate Marie Virginis illi intrarent & distringerent & retinerent districtionē quousque debitū solveretur & decē solid. quolibet die postea nomine pœnæ quousque debitū solveretur & postquā p̄d Thomas Baskervile etatem tresdecim Annorum atting. acetiam matre sua viven.

viven. tunc pred. Thomas haberet viginti libras annuatim de pred. devisat. quinquaginta libris pro meliori sua manutentione duran. vita matris sue & tunc tot. in modo ut prefertur devisat. existit Cumque etiam pred. Thomas Coningsby in vita sua scilicet decimo nono die Septembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo septimo apud Bodenhã predict. recitando quod cum per ultimã voluntatẽ suã in scriptis geren. dat. decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo sexto ipse predict. Thomas Coningsby in testamento suo pred. voluisset & legasset seperal. annuitat. & legationes & appunctuasset easdẽ tunc solvend. annuatim ex terris suis dominical. de Orelton in Com. Hereff. pro eo quod post confectionẽ pred. voluntat. & testamenti sui pred. ipse Thomas Coningsby alit. conveiasset dict. dominical. terras de Orelton per quod annuitat. devisat. ex eisdem adnullat. fuissent ipseque p̃d. Thomas Coningsby per ult. voluntat. & testamentum sua declaravit plenam voluntat. mentem intention. & propositum fore & per eandẽ voluntat suã idẽ Thomas Coningsby dedit & devisavit cuidã Sidney Coningsby fil. suo un. annuitat. sive annual. redditũ Centũ marcarũ solvend. eidem Sidney duran. naral. vita sua ex omnibus vel aliquibus Maneriis Messuag. terris & tenementis que idẽ Thomas Coningsby tenuit per dimission. anglice by Lease in Barden Bodenham & Leominster vel alibi in Com. Hereff. ad festa Sancti Michaelis Archangeli Nativitat̃ Salvatoris nostri Crastini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitat. Sancti Johannis Baptistæ per equales portiones incipiend. ad illud festum quod prius contingeret post ejus mortem. Et si contingeret predict. annuitat. sive annual. reddit. Centum marcarum vel aliquam partem inde aretro fore & insolut. per spaciũ viginti & octo dierũ post aliquod predictorũ festorũ ad que eadẽ solvi debuer. ut prefertur quod tunc & abinde licitũ foret ad & pro predict. Elizabetha Baskervile vel aliquo al. qui custodiret & manuteneret predict. Sidneã sceundũ intentionẽ voluntat. sue predict. in omnia & singula Maneria Messuag. terras & tenementa sic tent. per dimiss. vel assignation. dimiss. ut perfertur & in quamlibet & aliquã partẽ inde intrare & distringere & districtiones ibidem invent. & capt. detinere & custodire quousque pred. reddit. sic aretro & insolut. existen. & arrerag. inde si aliqua forent acetiam summa decem solid. forisfactur. nomine pœne p̃ qualibet septiman. in qua eadẽ sive aliqua pars inde aretro forent & insolut. post finẽ viginti & octo dierum prox. post aliquod pred. festorum in quibus solvi debuit ut p̃efertur plenar. forent satisfact. & exonerat', Et ulterius idẽ Thomas Coningsby per ultimam voluntat. suã p̃d. legavit

legavit quod pred. Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent pred. annuitat. quinquaginta librarum per Annum eis devisat. pro & duran. eorum vitis & vitis eorū diutius viven. tot. predict. quinquaginta libr. solvend. eidē Elizabethe Baskervile quousque pred. Thomas Baskervile attingeret etatē tresdecim Annorum & tunc viginti libr. inde annuatim solvend. eidē Thome pro ejus meliori manutentione, Et quod pred. annuitas quinquaginta libr. solveretur annuatū ex eisdē Maneriis Messuag. terris & Tenemementis ad eadē dies & tempora & in tali modo & super consil. penalitate distriction. & forisfactur. qual. preantea in eodem Testamento declarat. fuer. prox. concernen. pred. annuitat Centum Marcarum, Et ejusdem Testamenti sui fecit & constituit prefat. Fitzwillm Coningsby Ar. filium suum Executorē & postea scilicet primo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo octavo apud Bodenham pred. obiit de Tenementis predict. cum pertin. possessionat. post cujus mortē predict. Willielmus Testamentū pred. debita juris forma probavit & onus executionis inde super se suscepit ac in premissa pred. cū pertin. intravit, Et fuit inde possessionat pro resid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexpirat', Et sic inde possessionat. existen. postea scilicet vicesimo die Maii Anno decimo octavo supradicto idem Fitzwillus apud Bodenham pred. ad seperal. legationes pred. in forma pred. legat. consentivit & eundem consensū suum adtunc & ibidem declaravit & publicavit Ac postea scilicet primo die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo tertio status jus titulum & interesse ipsius Fitzwilli ut Executoris Testamenti illius de & in premissis pred. cū pertin. pro resid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexpirat. ad prefat. Thomam Mayo legitime devener. per quod pred. Thomas Mayo postea scilicet eisdē die & Anno ult. mentionat. apud Bodenham pred. in premissa pred. cum pertin. intravit, Et fuit inde possessionat. pro resid. dicti termini Annorū adtunc ventur. & inexpirat. ipsoque Thoma Mayo sic inde possessionat', existen. & existen. captore & receptore proficuorum inde ducent. & quinquaginta libr. parcell pred. Mille trescentarum & sexaginta librarum modo petite pred. annuitat. sive annual. reddit. quinquaginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. quousque pred. Thomas Baskervile attingeret etatem tresdecim Annorū pro quinque Annis integris finit. super festum diē Nativitat. Sancti Johannis Baptiste qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo octavo duran' quibus quidem quinque Annis pred. Thomas Mayo fuit captor & receptor proficuorum terrarum & Tenementorū predict. debit. & aretro fuer. & minime solut. eidē Elizabethe posteaque sciiicet

viceſimo quarto die Junii Anno Domini Milleſimo ſexenteſimo viceſimo octavo ſupradicto pred. Thomas Baskervile apud Bodenham pred. ad etatem ſuam treſdecim Annorum attingebat predictoque Thoma Mayo de premiſſis pred. cum pertin. in forma pred. poſſeſſionat. exiſten. & exiſten. captore & receptore proficuorum inde Mille Centum & decem libre reſid. p̃d. Mille treſcent. & ſexaginta librarum modo petit. de predict' annuitat. ſive annual. reddit. triginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. poſtquam predict. Thomas Baskervile attingebat ad etatem ſuam treſdecim Annorum pro triginta & ſeptem Annis finit. ſuper feſtum diem Annunciationis Beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexenteſimo ſexageſimo quinto duran. quibus quidẽ triginta & ſeptẽ Annis p̃d. Thomas Mayo ſimiliter fuit captor & receptor proficuorum terrarum & tenementorũ p̃d. ſimiliter debit. & aretro fuer. & minime ſolut. eidem Elizabethe in vita ejuſdem Elizabethe que quidem Elizabetha poſtea ſcilicet viceſimo die Junii Anno ult. ſupradicto apud Bodenham pred. condidit Teſtamentum & ultimam voluntat. ſua in ſcriptis Ac per idem Teſtamentum ſuum eadẽ Elizabetha pred. Thomam Duppa fore Executorem Teſtamenti ſui predict. conſtituit & ordinavit ac poſtea ibidem obiit poſt cujus mortem idem Thomas Duppa Teſtamentum predict. Elizabethe pred. viceſimo ſeptimo die Januar. Anno ult. ſupradicto apud Bodenham pred. debita juris forma probavit Ac onus executionis inde ſuper ſe ſuſcepit per quod ac ratione quorum predict. annuitas ſive annual. reddit. triginta librarum prefat. Elizabethe in forma pred. legat. p̃ mortem ejuſdẽ Elizabethe apud Bodenham pred. determinat. fuit actio accrevit eidem Thome Duppa poſt mortem pred. Elizabethe Executori Teſtamenti ejuſdem Elizabethe ad exigend. & habend. de pred. Thoma Mayo ut captore & receptore proficuorum premiſſorum predict. cum pertin. pred. Mille treſcent. & ſexaginta libras p̃d. tamen Thomas Mayo licet ſepius requiſit', &c. eaſdẽ Mille treſcent. & ſexagint. libras ſeu aliquam inde parcell eidem Thome Duppa nondum reddidit ſed illi ei reddere contradixit & adhuc contradicit & injuſte detinet in retardationẽ fidelis executionis Teſtamenti predict. Elizabethe pred. & ad dampnum ipſius Thome Duppa quingentarum librarum, Et inde produc. ſectam, &c. Et profert hic in Cur. idem Thomas Duppa litteras Teſtamentar. pred. Elizabethe per quas ſatis liquet Cur. hic ipſum Thomam Duppa fore Executorem Teſtamenti pred. Elizabethe pred', Et inde habere execution', &c. cum hoc quod pred. Thomas Duppa verificare vult quod pred. Fitzwillus Coningsby ſuper pred. feſtum diem Annunciationis Beate Marie Virginis Anno Domini Milleſimo

lesimo sexcentesimo sexagesimo quinto ac postea fuit superstes ac in plena vita videlicet apud Bodenham p̄d. in Com. p̄d, &c.

Et modo ad hunc diem scilt Sabbati prox post Octab. Sancti Hillar. isto eodem Termino usque quem diem predict. Thomas Mayo habuit licenc. ad billam p̄d. interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven' tam p̄d Thomas Duppa per Attorn' suum pred. quam predict. Thomas Mayo p Carew Holford Attorn' suum, Et idem Thomas Mayo defend' vim & injur' quando, &c. Et dic' quod predict' Thomas Duppa actionē suā pred' inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic' quod ipse pred. Thomas Mayo non debet pred' Mille trescent' & sexaginta Libras nec aliquē inde denar' prefat' Thome Duppa infra sex Annos ult' elapſ' & finit. ad festum diē Annunciationis beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto prout p̄d Thomas Duppa superius inde versus eū narravit, Et hoc parat' est verificare unde pet' judicium si pred' Thomas Duppa actionē suā p̄d' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predict' Thomas Duppa dic' quod ipse per aliqua per pred' Thomam Mayo superius placitando allegat' ab actione sua predict' inde versus ipsum Thomam Mayo habend. precludi non debet quia dicit quod placitum predict' per pred' Thomā Mayo modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomā Duppa ab actione sua pred' inde versus prefat' Thomam Mayo habend' precludend' ad quod idem Thomas Duppa necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Thomas Duppa petit judicium & debitum suum p̄d' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari.

Et pred' Thomas Mayo dic' quod placitum p̄d' per ipsum Thomā Mayo modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad p̄d Thomam Duppa ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Mayo habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas Mayo parat' est verificare & p̄bare prout Cur', &c. Et quia predict' Thomas Duppa ad placitum illud non respond' nec illi hucusque aliqualit' dedic' idem Thomas Mayo ut prius pet. judicium & quod pred' Thomas Duppa ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Mayo habend' p̄cludatur &c. sed quia Curī dicti Domini Regis

hic

hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem Mercurii prox' poſt quindenam Paſche de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes pred. ꝑ Attorn' ſuos pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis inde reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem veneris prox' poſt Craſtin' Sancte Trinitatis de judicio ſuo inde audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes pred. ꝑ Attorn' ſuos pred'. Et ſuper hoc idem Thomas Duppa petit ducent' & quinquaginta libras de predict. reddit' quinquagint' librarum ꝑ Annum ꝑ pred. quinque Annis finit' ſuper pred. feſtum diem Nativitat' Sancti Johannis Baptiſte qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo viceſimo octavo ſupradicto parcell' pred. Mille treſcent' & ſexagint' librarum ꝑ ipſum ſuperius petit' necnon Mille Centum & duas libras & decem ſolid' al' parcell' pred. Mille treſcent' & ſexagint' librarum de pred' reddit' triginta librarum ꝑ Annum ꝑ triginta & ſex Annis & tribus quarteriis unius Anni finit' ſuper pred. feſtum Annunciationis beate Marie qui fuit in Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo quinto ſupradicto unacum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari &c. Et idem Thomas Duppa gratis hic in Cur' remittit prefat' Thome Mayo ſeptem libr. & decem ſolid' reſid' pred. Mille treſcentarum & ſexaginta libr. quas idem Thomas Duppa ultra verſus eum ſuperius exigit ſuper quo viſis & ꝑ Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaque deliberatione inde habita ꝑ eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Thomam Mayo modo & forma pred. ſuperius placitat' materiaque in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad pred. Thomam Duppa ab actione ſua pred. verſus prefat' Thomam Mayo habend' precludend' Ideo conſiderat' eſt quod pred' Thomas Duppa recuperet verſus preſat' Thomam Mayo debitum ſuum pred. Mille treſcentarum quinquaginta duarum librarum & decem ſolid' necnon decem libras treſdecim ſolid' & quatuor denar. pro dampnis ſuis que ſuſtinuit tam occaſione detentionis debiti illius quam ꝑ miſ. & cuſtag' ſuis ꝑ ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit' eidem Thome Duppa ꝑ Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat', Et pred. Thomas Mayo in Miſericordia &c. Et idem Thomas Mayo quoad Septem libr. & decem ſolid' parcell'

debiti pred. superius petit' que idem Thomas Duppa superius remisit sit inde quiet', &c.

Duppa *Executor* Baskervile *versus* Mayo.

S. C. 2 Keb. 576. Vide 5 Mod. 214, 215. Q. 1 Rol. Abr. 785.

DEbt pur arrearages dun Rent Charge vers le Defendant come pernour des profits, Le Plaintiff declares pur 1360 l. & monstre que Robert Jades Counte d'Essex fuit seisie dun Messuage 200 acres de terre 20 acres de prée 100 acres de pasture & 400 acres de boys cum pertin' in Bodenham Rosbury Moore Beerfield & Maund in Com, Heref. en son demesne come de fee, Et issint seisie quarto Decembr. 43 Eliz. demise les Tenements avandits al Sir Thomas Coningsby Chivalier Habend. pur 99 anns si Fitz-William Coningsby Katherine & Ursula Coningsby vel eorum alter tamdiu viverent p force de quel demise le dit Sir Thomas Coningsby enter & fuit possesse, Et issint possesse puis scilicet 10. Augusti 1616. fait son Testament en escrit p que inter alia dedit & legavit al Dame Elizabeth Baskervile (le Testatrix del Plaintiff) & al Thomas Baskervile son fitz une annuity de 50 ꝑ annum hors de les demesne terres del Devisor in Orleton & Ashwood Park Habend' & tenend' le dit Annuity a eux pur lour vies & le vie del longer liver de eux (ove un formal Clause de distresse) Et quod postquam le dit Thomas Baskervile attingeret etatem tresdecim annorum (Matre sua vivente) tunc predictus Thomas haberet viginti libras annuatim de predictis devisat' quinquaginta libris ꝑ meliori manutenentia sua durante vita matris sue, Et tunc totum in modo ut prefertur devisat'. Et que puis scilicet 19. Septembr. 1617, le dit Sir Thomas Coningsby recitant que p son darrein volunt il ad done several Annuities & Legacies destre pay hors de ses demesne terres, Et que il ad ore vendue les demesnes en Orleton p que les Legacies ne puissent prender effect hors de ceux terres, Il pur cest cause declare son intent & dedit & legavit al Sidney Coningsby son fitz 100 Marks ꝑ annum solvend' eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel aliquibus Maneriis Messuagiis terris & tenementis que idem Thomas Coningsby tenuit ꝑ dimissionem Anglice by Lease in Marden Bodenham & Leominster en le dit Countee de Heref. payable quarterly al 4 Feasts ove un clause de distresse si il serroit arreare p 28 jours puis que il doit destre pay, Et ulterius idem Tnomas Coningsby ꝑ ultimam voluntatem suam predictam legavit quod predicta Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent pre-

predictam annuitatem quinquaginta librarum p annum eis devisat' p & durante eorum vitis & vita eorum diutius viven. totis predictis quinquagint' libris solvend' eidem Elizabethe Baskervile quousque predictus Thomas Baskervile attingeret etatem tresdecim annorum (matre sua vivente) & tunc vigint' libris inde annuatim solvend' eidem Thome p ejus meliori manutenentia, Et quod predicta annuitas quinquaginta librarum soluta foret annuatim ex eisdem Maneriis Messuagiis terris & tenementis predictis ad eadem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate districtionis & forisfacture quaꝑ in eodem Testamento declarat' fuer. p & concernent' predictam annuitatem Centum Marcarum, Et del dit Testament il fait le dit Fitz-William Coningsby Executor, Et puis scilicet primo Maii Anno Domini 1618. le Testator mourust issint seizie, puis que mort le Executor prove le Testament & enter en les dits terres & assent al Legacy, Et puis scilicet primo Junii Anno Domini 1623. Status jus titulum & interesse del dit Executor de & in premissis deveigne al dit Defendant p que il enter & fuit possesse, Et esteant issint possesse 250 l. (parcell del dit 1360 l.) del dit rent de 50 l. issint devise al dit Elizabeth quousque predictus Thomas etatem 13 annorum attingeret p Cinque anns finie sur le Feast de St. John Baptist Anno Domini 1628. (durant quel temps le dit Defendant fuit pernor des profits) fueront arreare & nient pay al dit Elizabeth, Posteaque scilicet 24 die Junii Anno 1628. supradicto predictus Thomas Baskervile ad etatem suam tresdecim annorum attingebat, Et que 1110 l. residue del dit 1360 l. del dit rent de 30 l. p annum issint devise al Elizabeth puis que Thomas attainera son age de 13 anns pur 37 anns finie sur Lady-day 1665. durant quel temps le Defendant fuit Pernour des profits q̃ fueront arreare & nient paie al dit Elizabeth en sa vie, Et que la dit Elizabeth puis fait son Testament & le Plaintiff son Executor & puis mourust les dits deniers nient pay, p que action accrewist al Plaintiff a demander & aver les dits deniers del Defendant esteant Pernour des profits, predictus tamen &c. Et profert literas Testamentarias &c. A que le Defendant plead nil detinet, Mes ne conclude al pays, Mes conclude ove un hoc parat' est verificare &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre.

Et en cest Terme Judgment fuit done vers le Defendant pur le male conclusion de son plea, Et le Plaintiff perceivant que il avoit mispryse le darrein summe scilicet les dits 1110 l. & le temps daccruer due de ceo, il ayant alleage ceo destre due pur 37 anns al Lady-day 1665. ou il appiert que del Feast de St. John Baptist 1628. tanque al dit Lady-

Vide 5 Med. 145, 146. N. Lutw. 144. Co. Lit. 303. 2 Saund. 97, 190, 191, 337. Post 287.

1 Sid. 417. 5 Mod. 215. 11 Co. 45. Styl. 175. 1 Rol. Ab. 785.

Lady-day 1665. ne puit estre forsque 36 anns & 3 quarters dun ann, & issint il avoit demaund 7 l. 10 s. pluis q'il doit, Il enter un release de cest 7 l. 10 s. sur le record & enter son Judgment pur le residue.

Et puis le Defendant port un brief de Error in Camera Scaccarii, Et p le Counsel del Plaintiff en le brief de Error diverse exceptions fuer. prise al Declaration; (1.) Que le action fuit port vers le Defendant sole, ou il appiert que la fuit auters terres lyable, Car il appiert que le dit Testator Coningsby avoit devise ceo hors de ses terres en Leominster cibien hors des ses terres dont le Defendant fuit Pernour des profits, Et issint le Defendant ne duist aver estre charge solement; (2.) Que cest rent de 50 l. fuit jointment devise al dit Testatrix Elizabeth & Thomas Coningsby, Et issint ceo survive al dit Thomas, pur que le Plaintiff ad nul cause de action, & coment que le Testator direct coment serra pay, scilicet 20 l. al Thomas & 30 l. al dit Elizabeth, uncore il fuit object que le estate en le rent fuit Joint, Et tiel direction ne altera le estate, mes est forsque un equitable appointment pur que le party grieve poet aver un subpœna, Mes le Estate continue joint, Et en ley touts les arreares deveigne due al dit Thomas Baskervile p survivorship.

Mes ceux deux exceptions fueront over-rule p Curiam, Le primer pur ceo que ne appiert que le Testator avoit ascun auters forsque le Lease del Countee d' Essex, Car coment que il mention terres en Leominster, uncore il ne appiert q'il avoit ascun terre la, mes si le verity avoit estre issint le Defendant en Bank le Roy duist aver ceo monstre p son plea, Mes ore riens appiert al Court que il avoit ascun autres terres; Et quant al 2. exception, le Court declare que ceo fuit un several rent & nemy un joint rent, Car le Testator devise le entire 50 l. p annum al dit Elizabeth quousque Thomas Baskervile attaynerot son age de 13 anns (matre sua vivente) Et donques il devise que le dit Thomas avera 20 l. p annum de cestuy rent de 50 l. p meliori manutenentia sua. Ore si le Testator avoit intend le rent destre joint, donques cest clause serra absurd; Car si le rent fuit joint adonques Thomas averoit 25 l. estcant le moiety del dit rent de 50 l. Mes le Testator dit que Thomas averoit 20 l. p meliori manutenentia sua, Mes ceo doile estre p deteriori manutenentia si le rent serra construe destre joint, Et pur ceo cest exception fuit auri over-rule.

Adonques 2 exceptions pluis fueront prise al Decl', (1) Que le Pl' p son Decl' ad demand pluis rent & p un longer temps que p son monstrance demesne appiert destre due a luy, Car il ad demand 1110 l. pur 37 anns finie al Lady-day

2 Saund. 170, 171.

1665. ou il appiert que ne poit estre forsque 1102 l. 10 s. pur 36 anns & 3 quarters d'un ann finie al mesme le temps, Et donques le remitter del surplusage p Plaintiff puis le demurrer joyne ne poit luy aider, Car p cest meanes le Defendant serra trice sans ascun default en luy, Car al temps quant il demurre il avoit bon cause de demurrer, Et p son demurrer & le joynder de Plaintiff le entire Decl' adonques fuit en le Judgment del Court, Et fuit trope tard pur le Plaintiff a aider son Declaration apres, Et pur ceo le Court del Bank le Roy duist aver done Judgment sur le Declaration sans ascun regard al remitter del surplusage, Et issint le Plaintiff ne puit recover sur ceo p cause q'il ad demand pluis que fuit due al luy. (2) Il appiert que le Plaintiff ad demand & ad judgment a recover 250 l. del rent de 50 l. per annum pur Cinque anns finie al Feast de St. John Baptist 1628. Et le Plaintiff monstre que le dit Thomas Baskervile postea scilicet vicesimo quarto die Junii Anno Domini 1628. deveigne al age de 13 anns que fuit mesme le Feast de St. John Baptist sur quel le Plaintiff suppose les dits 250 l. destre due, Adonques si le dit Thomas Baskervile fuit del age de 13 anns sur mesme le Feast de St. John Baptist, le Plaintiff duist aver demand forsque 7 l. 10 s. pur le quarter finie a celuy Feast pur un quarter des dits 30 l. Car le dit Thomas Baskervile duist aver 5 l. pur le rent de 20 l. al mesme le Feast, Et issint le Plaintiff ad demand & recover 5 l. pluis que p son monstrance demesne fuit due a luy.

Et puis en Hill' Terme 22 & 23 del Roy il fuit argue pur le Plaintiff en la primer action, Et quant al primer exception des deux darreine exceptions il fuit argue que le Pl' devant Judgment poit bien releaser le surplusage, Et si il ne avoit release ceo uncore le Court duist aver done Judgment pur luy pur tant q'est bien demand, Et il serroit barre pur le residue, Et Godfreys Case, Co. 11. 45. fuit cite, que ou un home port un action pur deux choses, Et il appiert que il ne puit aver action pur l'un omnino, la le entire briefe ne abatera, Mes il avera Judgment pur ceo de que le action est bien port & serra barre pur le residue; Mes s'il appiert que il poet aver un action en auter forme pur le auter chose, donques le entire brief abatera, Mes icy en cest Case le Plaintiff ne puit aver ascun action quelconque pur le dit 7 l. 10 s. surplusage, Car ceo n'unques fuit due, Et pur ceo est deins le primer parte del dit Rule de Godfreys Case, Et la est dit que si un Avowry soit fait pur rent & il appiert p monstrance del party mesme que part de ceo n'est uncore due, uncore le avowry est bon

Ante 9.

2 Saund. 171, 379.
2 Show 56.
2 Jo. 128
1 Vent. 337, 348, 362.
Ray. 387, 388.

Vide 3 Co. 1, 52.
11 Co. 5. b.
Cro. El. 33.
1 Ro. R. 77.
Hob. 164, 133, 199, 279.
Sty. 15
1 Leon. 41.
2 Leon. 77.

11 Co. 45.
1 Ro. R. 34, 77.
36 H. 6. 28.
Hob. 164, 178, 199
Yelv. 71, 148.
Pal. 524.
Cro. J. 70, 104.
Cro. C. 575.
Cro. El. 325.
1 Brownl. 68.
8 Co. 133.
5 Mod. 214.

Vide 8 Co. 133, 163. Hard. 32. 2 Bulst. 94. Styl. 234. Pal. 287.

bon pur residue & ne abatera en tout; Issint Cro. 3 Jac. 104. Woodyes Case, debt pur 40 l. sur Statute de Usury, Et count que le Defendant avoit corruptive lent 20 l. Et quod contra form Statuti il avoit lent 20 l. pluis, puis verdict pur le Plaintiff il fuit adjudge pur luy pur les primer 20 l. & un nil capiat pur les darreigne 20 l. pur que le Plaintiff declare insufficientment, Et la est tenus que si le Defendant avoit demurre sur le Declaration le Plaintiff recoveroit les primer 20 l. pur que il ad bien declare & serra barr' pur le auter; Issint si debt soit port vers Executors sur un Obligation & un simple Contract ensemble, Et il demurre sur tout le Declaration, le Plaintiff recovera son debt sur le Obligation & serra barre pur le debt sur simple Contract; issint Mo. Rep. 281. Bubby versus Trevillier, si un Avowry soit pur un entire rent, Et il appiert q̃ le Avowant ad title forsq̃ pur deux partes de ceo, tout le avowry abatera, Mes s'il appiert que parte del rent p̃ que le avowry est fait n'est arreare, le Avowry ne abatera, Mes estoyera pur cest rent que appiert d'estre arreare; Et Hob. Rep. 178. Andrews versus Delabay, Bill de debt envers un Attorney sur 3 Obl', Et il appiert p le Condition que un des 3 Obl' n'est forfeit uncore, le Plaintiff avera Judgment pur les auter deux Obligations, pur ceo come est la dit ils sont come several demands; Et issint Hob. Rep. 133. Howell versus Sambacks, Avowry pur rent & un nomine pene ensemble sans alleager ascun demand, uncore sur demurrer il fuit adjudge que le Avowry fuit bon pur le rent coment que fuit male pur le nomine pene, Et le Avowant avoit Judgment sur son Avowry pur le Rent, Et le Case de Barber & Pomroy Styles Rep. 175. fuit auxi cite. Mes Hale Chief Baron dit que la fuit nul Judgment done.

Vide 1 Sal. 390. 2 Ro. Ab. 90. 5 Co. 55. Dy. 351. 3 Cro. 25. 2 Cro. 656. Co. Lit. 180.

Et quant al 2 exception, fuit argue, que le postea puit bien estoyer ove le matter precedent, Car le jour natural consist de 24 heures & comence al Midnight & finie le prochein midnight, Co. Litt. 135. a. mes le temps de payment de rent est al temps de coucher del soleil, Et adonques serra demand, Et un tender de ceo apres vient trope tarde; Issint le rent en question puit deveigne due al coucher de soleil, Et le dit Thomas Baskervile puit apres & devant midnight deveigne del age de 13 anns; Et ouster il fuit argue que si le scilicet suit repugnant al postea, il fuit void Hob. 272. Et donques le defect d̃un jour n'est que matter de forme de que nul advantage poit estre prise p le Defendant si non q'il avoit demurre specialment, Car en real & mixt actions le temps est n'unques insert come appiert en 20 Ass. 16. Bd Tit Pleading 62. Et icy il est dit precisement que les dits 250 l. fuer'

Vide ante 118, 169, 170. 1 Lev. 245.

fuer due al dit Feast de Saint John Baptist 1628. Et postea le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, Et que tout le residue del rent fuit due postquam predictus Thomas ad etatem suam tresdeceim annorum pervenisset, issint il est precisement averre & bien appiert que le rent fuit due en mesme le manner come le Declaration suppose, Et donques n'est materiel sur quel jour precisement le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, specialment l'ou le auter party n'ad demurre & monstre ceo pur cause; Et Cro. 2. 96. & ibidem 429. fuer cite, ou il appiert que un (scilicet) serra void pur ceo que est repugnant al postea, Et issint nul jour est alleage uncore ceo est bon, Car le (postea) de soy mesme est sufficient coment que nul jour est precisement alleage, Et le (scilicet) est void come icy; pur que il fuit prie de affirmer le Judgment.

Vide ante 118, 169, 170, 286.

Mes ceo nient obstant le Court & precipue Hale Chief Baron fortment encline a reverser le Judgment pur cest exception, Et Hale dit que coment que le temps del coucher del soleil fuit le temps appoint p la ley a demander rent a prender advantage dun Condition de reentry & a tender ceo pur saver un forfeiture, uncore il n'est due tanque midnight; Car si un home seisie en fee fist un lease pur anns rendant rent al Feast de Saint John Baptist sur Condition de reentry pur non payment, ore le Lessor s'il voile prender advantage del Condition il doit demander ceo al coucher de soleil, uncore si il puis le coucher del soleil & devant midnight morust son heire avera cest rent & nemy ses Executors, que prova que le rent n'est due tanque al darrein minute del jour naturall, Et quant al auter reason il dit que coment que le paroll (postea) est sufficient en mults Cases ou le party alleage ceo en point de fait solement, uncore icy il ne fuit sufficient pur ceo que le Plaintiff ad mispryse la ley, Car n'est dit quod post predictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas deveigne al age, Mes est dit que postea que le 250l. rent fuit due scilicet sur mesme le Feast il deveigne al age, Et issint il ad mispryse la ley, Car le Plaintiff suppose que le rent de 250l. fuit due sur le dit Feast coment que le dit Thomas deveigne al age de 13 anns sur mesme le jour que n'est issint, Et donques son alleager de ceo p un postea l'ou il appiert judicialment que il ne fuit postea, mes que Thomas deveigne al dit age antea scilicet devant que le rent fuit due ne signifie riens, mes est solement un male conclusion p le Plaintiff encounter la ley.

Ante 283, &c. ib.

Mes il fuit move p le Court que Jones Accouncell pur le Pl' & Baldwyn Serjeant pur le Defend compromisera le matter, A q fuit assent p les parties, Et issint le matter fuit determine sans ascun

ascun Judgment, Mes Duppa avoit forsq; 300 l. pur tout le Rent come jeo oye puis.

Cabell *versus* Vaughan.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(43.) Devon ff. MEmorand' quod alias scilicet Termino Sancti Hillarii ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Richardus Cabell Ar. modo Vic. Com. Devon. pred. p Richardum Thorne Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Vaughan alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. Devon' ff. Richardus Cabell Ar' modo Vic' Com' Devon' pred' queritur de Johanne Vaughan alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quatuor Mille libras legalis monet' Angl' quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Johannes sexto decimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c vicesimo apud Honyton in Com' pred' per quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefato Richardo in Mille & sexcentis libris de pred' quatuor Mille libris parcell' solvend' eidem Richardo cum inde requisit' esset Cumque etiam pred. Johannes postea scilicet pred' sextodecimo Die Novembris Anno Regni dicti Regis nunc vicesimo supradicto apud Honyton pred' in Com' pred' p quoddam aliud scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmit' obligari prefat' Richardo in Mille & ducentis libris de predict' quatuor Mille libris similiter parcell' solvend' eidem

Richardo cum inde requiſit' eſſet Cumque etiam pred. Johannes poſtea ſcilicet decimo ſeptimo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſupradicto apud Honyton pred. in Com. pred' p quoddam aliud ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius Johannis ſigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt eiſdē die & Anno cognō ſe teneri & firmiter obligari pfat' Richardo in a' Mille & ducentis libris de predict' quatuor Mille libris reſid' ſolvend' eidem Richardo cum inde requiſit' eſſet pred' tamen Johannes licet ſepius requiſit' &c. pred' quatuor Mille libras prefato Richardo nondum ſolvit ſed illi ei hucuſque ſolvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipſius Richardi Quadragint' librarum, Et inde produc' ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem ſcilicet diem Mercurii prox' poſt quinden' Paſche iſto eodem termino uſque quem diem pred' Johannes Vaughan habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad reſpond' &c. coram Domino Rege apud Weſtm ven tam pred' Richardus p Attorn ſuum predict. quam pred. Johannes Vaughan p Robertum Rous Attorn. ſuum, Et idem Johannes Vaughan defend' vim & injur' quando &c. Et pet' auditum ſcripti obligatorii pred. in billa pred. primo mentionat. Et ei legitur in hec verba ſſ. Noverint univerſi per preſentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com. Devon. Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Ar. & Hannibal Follett Jun de eadem Gen teneri & firmiter obligari Richardo Cabell A' Vic. Com. pred' in Mille & ſexcentis libris bone & legalis monet' Angl' ſolvend' eidem Vic. Executoribus vel Adminiſtratoribus ſuis ad quam ſolutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos Heredes Executores & Adminiſtratores noſtros firmiter p preſentes ſigillis noſtris ſigillat. dat' decimo ſexto die Novembris Anno Regni Regis Caroli Secundi nunc Angl' &c. viceſimo, Annoque Dni Mill' ſexcenteſimo ſexageſimo octavo pet. etiam auditum ſcripti Obligator' in bilia pred. ſecundo mentionati, Et ei ſimiliter legitur in hec verba ſſ. Noverint univerſi p preſentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com Devon Ar. Warwicum Ledgingham de eadem A' & Hanniball Follett Jun. de eadem Gen teneri & firmiter obligari Richardo Cabell' A' Vic. Com Devon in Mille & ducentis libris ſolvend' eidem Vic. Executor. vel Adminiſtrator' ſuis ad quam ſolutionem bene & fideliter faciend. obligamus nos heredes & executores noſtros firmiter p preſentes ſigillis noſtris ſigillat. dat. ſextodecimo die Novembr' Anno Regni Dom. noſtri Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. viceſimo, Annoque Domini Milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo

octavo petit etiam audit. ult. scripti Obligatoꝝ in billa predict. ult. mentionat', Et ei similiter legitur in hec verba ff. Noverint universi per presentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com̃ Devoñ Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Aꝝ & Hanniball Follett Juñ de eadem Gen. teneri & firmit. obligari Richardo Cabell Aꝝ Vic̃ Com̃ Devoñ in Mille & ducent. libris bone & legalis monet. Angl̃ solvend' eidem Vic. executoribus vel administratotibus suis ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos heredes Executores & Administratores nostros firmiter p̃ presentes sigillis nostris sigillat. dat. decimo septimo die Novembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl̃ &c. vicesimo Annoque Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo quibus lectis & auditis idem Johannes dic̃ quod ipse ratione seperal̃ scriptorum obligat. p̃d de debito p̃d onerari non debet quia dic̃ quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficieñ in lege existunt ad ipsum Richardum actionem suam pred. inde versus eundem Johannem habend. manutenend. ad quam quidem narratioñ idem Johannes necesse non habet nec p̃ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficieñ narrationis in hac parte idem Johannes petit judicium, Et quod predict. Richardus ab actione sua predict. versus ipsum habend. precludatur, &c.

Et pred. Richardus dic̃ quod ipse p̃ aliqua p̃ pred. Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred. inde versus p̃d Johannem habend. precludi non debet quia dic. quod narratio pred. materiaque in eadem content. boñ & sufficieñ in lege existunt ad pred. Richardum ad actionem suam pred. inde versus pred. Johannem habend' manutenend' quam quidem narrationē materiamque in eadem content. idem Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad narrationem ilꝝ non respond̃ nec ilꝝ hucusque aliqualiter dedic. idem Richardus petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari &c. sed quia Curꝝ Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus p̃d. coram Domino Rege apud Westm̃ usque diem Veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Cabell *versus* Vaughan.

Debt sur deux Obligations, Le Defendant prie Dier de ambideux Obligations que sont enter in hec verba, Et le primer fuit come ensuist ff. Noverint universi per presentes nos Johannē Vaughan Ar Warwicum Ledgingham Ar & Hanniball Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar in 1600 l. Solvend. &c. Ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend. Obiigamus nos Heredes Executores & Administratores nostros firmiter p presentes sigilP nostris sigillat. dat', &c. Et l'auter Obligation fuit en mesme le forme, Et sur le entry de ambideux Obligations in hec verba, Le Defendant demurre en ley sur le Declaration.

S.C. 1 Sid. 420. 1 Vent. 34. 2 Keb. 525, 528. Q. 2 Jon. 303, 304. N. Lutw. 271.

Et fuit argue pur le Defendant que le Declaration fuit male pur ceo que le Plaintiff ad declare vers le Defendant sole, ou il appiert sur le oyer des Obligations que ils sont joint Obligations, Et que deux auters sont jointment lie en mesmes les Obligations, Et issint le Declaration vers un sole doit estre abate.

Vide 1 Vent. 76, 135. 1 Sid. 238. 272. Aleyn 21, 41. Sty. 78.

Mes fuit respond a ceo p le Councell del Pl' que le Declaration est assets bien, Car coment que deux auters persons sont nosmes en les Obligations uncore ne appiert q'ils misseront lour seales a ceo, Et si les Obligations ne fueront seale p eux donques sont les Obligations single nient obstant le nosmer des auters deux persons en eux, Mes si la verity avoit estre que les auter deux persons aver seale les Obligations auribien come le Defendant, donque le Defendant s'il voile aver prist advantage de ceo ne duist aver demurre sur le oyer, Mes il duist aver plead en abatement que les auter deux persons enseale les dits Obligations, Et q'ils sont uncore en plein vie, Et issint prie Judgment del Bill come appiert p 28 H. 6. 3. & Cro. El. 494 & 544. Ascue & Hollinsworth's Case.

Vide ante 66.

2 Cro. 152, 322. Co. Lit. 283. 9 Co. 53. 5 Co. 119. 1 Sid. 420. 1 Leon. 322.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit done p Querente, nisi, &c. Mes apres il fuit stay sur un pretence de undue prosecution p un Attorney que fuit concerne en les Obligations ils esteant Sheriffs bonds pur appearance. Mes nemy pur le matter en ley. Saunders ove le Plaintiff. Pemberton ove le Defendant.

Ferral *versus* Shaen *Mil' & Bar'*.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 371.

(44) London ss. MEmorand quod alias scilicet Termino Sancti Hilr ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Johannes Ferrall Ar. p Johannem Read Attorn. suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Jacobum Shaen Mir & Bar. alias dict' Jacobum Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Mir & Bar in Custod Mar &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. London ss. Johannes Ferrall Ar. queritur de Jacobo Shaen Mir & Bar. alias Jacobo Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Mir & Bar. in Custod' Mar. Maresc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei sexcentas libras legalis monet. Angr quas ei debet & iujuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Jacobus vicesimo quinto die Maii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angr &c. decimo nono apud London predict. videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape pro quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Jacobi sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmit' obligari eidem Johanni in pred. sexcent' libris solvend' eidem Johanni cum inde requisit. esset pred. tamen Jacobus licet sepius requisit. &c. pd' sexcent' libras eidem Johanni nondum solvit sed ilr ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic' Ad dampnum ipsius Johannis quadraginta libr, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilr diem Mercur prox' post quinden Pasche isto eodem termino usque quem diem predict' Jacobus habuit licenc' ad billam pd' interloquend', Et tunc ad respondend' &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Johannes Ferrall p Attorn suum pd' quam pd' Jacobus Shaen p Johannem Warter Attorn' suum, Et idem Jacobus defend' vim & injur quando &c. Et petit auditum scripti obligator' pred', Et ei legitur &c. petit etiam audit. Conditionis ejusdem scripti obligator, Et ei legitur in hec verba ss. **The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Sir** James

Shaen Knight and Baronet, his Heirs, Executors or Administrators shall and do well and truly pay or cause to be paid unto the above-named John Ferrall Esquire, his Executors, Administrators or Assigns, the full Sum of three hundred Pounds of good and lawful money of England on the five and twentieth day of February next ensuing the date of these presents, at or in the Middle-Temple-Hall London deducting thereout only the currant exchange of the same, if any shall be laid out for the exchange thereof from Ireland to England, then this Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full force and vertue, quibus lectis & auditis idem Jacobus dic quod p'd' Johannes Ferrall actione sua pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod p'd' Johannes post confectione scripti obligator. predict' scilicet decimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo videlicet apud London p'd' in Paroch' & Warda pred' corruptive recepit de eode Jacobo triginta libras legalis monet' Anglie p differendo die solutionis Anglice for forbearance pred' trescentarum librarum in pred' scripto obligatorio mentionat' pro uno Anno integro videlicet à pred' vicesimo quinto die Februar' Anno vicesimo supradicto usque vicesimum quintum die Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo que est ultra ratam sex librarum pro qualibet Centum librarum pro uno Anno integro contra formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. per quod scriptum obligatorium pred' vacuum devenit, Et hoc parat' est verificare unde pet' judicium si ipse de debito predict' virtute scripti obligatorii predict' onerari debeat, &c.

Et pred' Johannes Ferrall dic' quod ipse per aliqua p pred' Jacobum superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Jacobum habend' precludi non debet quia dic' quod placitum pred' per ipsum Jacobum modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficiem in lege existunt ad ipsum Johanne ab actione sua pred' versus ipsum Jacobum habend' precludend' Ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficiem respons. in hac parte ipse idem Johannes pet' judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Jacobus dic' quod placitum p'd p ipsum Jacobum modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eode content' bonum & suf-

& sufficien in lege existunt ad pred' Johannem ab actione sua p'd versus p'd Jacobum habend' precludend' qd' quidē placitum materiāque in eodē content ipse idem Jacobus parat est verificare & probare prout Cur &c. Et quia pred Johannes ad placitū illud non respond' nec ilP hucusque aliqualit dedic ipse idem Jacobus ut prius petit judicium, Et quod pred' Johannes ab actione sua pred' versus ipsum Jacobum habend' precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem Mercur' prox' post tres septimanas Sanct' Trinitat de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven tam pred. Johannes quam predictus Jacobus p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione superinde habita videtur Cur' Domini Regis hic quod placitum pred' Jacobi modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad pred. Johannem ab actione sua pred. versus prefat. Jacobum habend' precludend' Ideo considerat' est quod predictus Johannes recuperet versus pred' Jacobum debitum suum p'd. necnon octoginta solidos p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis' & custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Johanni p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et p'd. Jacobus in misericordia, &c.

Ferrall *versus* Shaen *Mil' & Bar'.*

Vide S. C. 1 Ven. 38. 1 Sid. 421. 1 Keb. 525, 531, 690. Ray. 191, 197. 1 Mod. 69.

Debt sur Obligation dat vicesimo quarto Maii Anno Regis nunc decimo nono. Le Defendant pie Dier del Condition que est pur le payment de 300 l. sur le vicesimo quinto Februarii Anno Regis nunc vicesimo, Et sur oyer le Defendant plead en barre Quod post confectionem scripti Obligatorii predict' scilicet decimo Maii Anno Regis nunc vicesimo, Le Plaintiff Corruptive recepit del Defend' 30 l. pro differendo diem solutionis pred. 300 l. p uno Anno integro viz. à predicto vicesimo quinto Febr Anno vicesimo usque vicesimū quintū Februarii Anno vicesimo primo quod est ultra ratam 6 l. p Cent p annum contra formam Statuti p quod scriptum obligator. predictum vacuum devenit, Et hoc &c. unde &c. sur que le Plaintiff demurre en ley.

Et fuit adjudge pur le Plaintiff que le plea ne fuit bon Car le novel Statute de Usury de anno duodecimo Caroli Secundi, cap. 13. dit que All Bonds, &c. for payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed upon or for any Usury whereupon or whereby there shall be reserved or taken above the rate of 6 l. p Cent. p annum shall be utterly void. Issint que le bond que serra void p cest clause doit estre pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes icy le bond ne fuit pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes pur viens que appiert al contrary il fuit fait pur payment d'un just debt, Et issint le bond fuit bon quant il fuit fait, Donques un usurious Contract apres ne poet faire le bond void que fuit bon al temps de feazance de ceo, Mes voier est que p tiel usurious Contract le Plaintiff ad forfeit le treble value p le latter Clause del dit Statute, Mes p ceo le bond ne serra fait void come est avantdit. Quod nota. Jones & Saunders Accouncel ove le Plaintiff.

Vid. 1 Hawk. 246, 247, 248. 1 And. 49. 1 Sid. 285. 3 Mod. 35. 1 Leon. 96. Ray. 191, 196. 2 And. 121. Mo. 752. Yel. 47. Cr. J. 32, 33, 440. Noy. 37, 143.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21. Car. II. Regis Rot. 1848.

(46.) Midd' ss. MEmorand' quod alias scilt Termino Sancti Hillarii ultimo preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Anthonius Greene p Robertum Powlet Attornatum suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Jones in Custod' Mar' &c. de placito transgr', Et sunt pleg' de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba ss. Midd' ss. Anthonius Greene queritur de Richardo Jones in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse vicesimo die Januarii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo vi & armis &c. in ipsum Anthonium apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' pred' insultum fecit & ipsum Anthonium adtunc & ibidem verberavit vulneravit & maletractavit ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc & ad dampnum ipsius Anthonii quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilt diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem predict. Richardus Jones habuit licenc' ad billam predictam interloquend' & tunc

& tunc ad respondend' &c. corã Domino Rege apud Westm' ven tam pred' Anthonius per Attorn' suum pred' quã pred' Richardus p Johanné Malcher Attorn' suum, Et idé Richardus defend' vim & injuriã quando &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super patriam, Et pred' Anthonius inde similiter &c. Et quoad resid' transgr' pred' p ipsum Richardum superius fieri supposit' idem Richardus dicit quod pred' Anthonius actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia dicit quod ante predictum tempus quo supponitur transgr' p'd. fieri scilicet vicesimo quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' Midd' pred. coram eodem Domino Rege in Cur' ipsius Domini Regis (eadem Cur' apud Westm' in Com. Midd' pred' existen') quidam Willus Wood prosequnt' fuit extra Cur' ejusdem Domini Regis quoddam breve communiter vocat' a Bill of Middlesex eidé Vic' Com' Midd' direct' p quod precept' fuit eidem Vic' quod caperet prefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram ipso Domino Rege apud Westm' die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respond' eidé Willo de placito transgr. ac etiam bill ipsius Willi versus ipsum Anthonium pro vigint' & sex libris super assumptionem secundum consuetudinẽ Cur' ipsius Domini Regis corã ipso Rege exhibend' per quod Dionisius Gauden Miles & Thomas Davies Miles Vic' Com' Midd' p'd' existen' ante pred' tempus quo &c. scilicet eodem vicesimo quinto die Septembris Anno supradicto apud parochiam pred' in Com' pred. fecit & direxit quoddam Warrantum suum eidem Richardo adtunc Ballivo predict' Dionisii Gauden Militis & Thome Davies Militis existen' ex parte Domini Regis per idem Warrantum eidem Richardo mandando quod ipse caperet prefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus corã ipso Dno Rege apud Westm' p'd' die veneris prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respondend. prefat. Willo Wood juxta tenorem Warranti predicti p quod idem Richardus postea scilicet vicesimo die Octobris Anno supradicto apud paroch' pred. in Com. predict. & ante retorn' ejusdem brevis ipsum Anthonium secundum debitam legis formam apud parochiam pred' in Com. pred. cepit & arrestavit, Et idem Richardus ulterius dicit quod pred. Anthonius post captionem & arrestationem pred. Anthoni scilicet die & Anno supradictis apud paroch p'd. in Com. Midd. pred. vi & armis &c. in predictum Richardum insultum fecit &

ipſum Richardum adtunc & ibidē verberaſſe vulneraſſe & maletractaſſe voluiſſet niſi idem Richardus ſeipſum erga ipſum Anchonium adtunc & ibidē citius defendiſſet, Et ſic idē Richardus dicit qd' malum ſi qd' eidē Anthonio adtunc & ibidē evenit fuit de inſult. ipſius Anthonii propr̄ in defenſion̄ ejuſdem Richardi abſque hoc quod predictus Richardus eſt culpabilis de aliqua verberation. & inſult̄ ante pred. viceſimum diem Octobr. anno ſupradicto ſeu ad aliquod tempus poſtea, Et hoc parat̄ eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Anthonius actionem ſuā pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Anthonius dic. quod ipſe p̄ aliqua p̄ pred. Richardum ſuperius placitando allegat̄ ab actione ſua pred' inde verſus predict. Richardum habend̄ precludi non debet, Quia dic. quod placitum predictum p̄ pred. Richardum modo & forma pred. ſuperius placitat̄ materiaque in eodem content̄ minus ſufficien̄ in lege exiſtunt ad pred. Anthonium ab actione ſua pred̄ inde verſus predict. Richardum habend. precludend. ad quod idem Anthonius neceſſe non habet nec per legē terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. eſt verificare unde pro defectu ſufficien. placiti in hac parte idem Anthonius petit judicium & dampna ſua occaſione tranſgr. pred. ſibi adjudicari &c. Et pro cauſis morationis in lege ſuper placito illo idem Anthonius ſecundum formā Statuti in hujuſmodi caſu nuper edit. & provis' oſtendit & Cur. Domini Regis hic monſtrat has cauſas ſubſequen̄ videlicet Eo quod p̄ placitum ipſius Richardi Jones pred. non apparet quod breve vocat. a Bill of Midd. pred. ad aliquod tempus ante Tranſgr. & inſult. p̄ p̄dict. Richardum ſuperius modo & forma pred. fact. deliberatum fuit prefat̄ Vic̄ Com̄ Midd̄ in forma juris exequend̄ ac de eo quod placitum pred. eſt duplex incertum & caret forma, &c.

Et p̄d̄ Richardus dicit qd̄ placitū p̄d̄ p̄ ipſum Richardū modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodē content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Anthonium ab actione ſua pred. inde verſus pred. Richardum habend. precludend. quod quidem placitum materiāque in eodē content. idē Richardus parat. eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Anthonius ad placitum ill̄ non reſpond. nec ill̄ hucuſque aliqualiter dedic. idē Richardus ut prius petit judicium, Et quod pred. Anthonius ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Richardum habend. precludatur &c. Sed quia Cur̄ Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred.

coram Domino Rege apud Westm usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis p'd audiend' eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1448.

S. C. 2 Keb. 607, 838, 844. 2 Lev. 19. Vide 2 Leon. 20. Hob. 199. 2 Bulst. 94. Hard. 38. Pal. 287. Yelv. 71. 1 Sid. 308, 336, &c. post. 2 Inst. 251.

TRespass pur Assault & Battery p Greene versus Jones pur assault & battery commit sur le Plaintiff 30 Jan. Anno Regni Regis nunc 20 al Parish de St. Clement Danes en Midd' aux damages &c. Le Defendant plead en barr q̃ devant le temps quand &c. scilicet 25 die Septembr' Anno vicesimo supradicto al dit parochꝫ de St. Clement Danes un William Wood prosecute hors del Bank le Roy (eadem Curia apud Westm. in Com. Midd' tunc existen.) un bill' de Midd' envers le Plaintiff (retornable die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis Termino Michaelis ult. preterito) per quod Gauden & Davies adonques Viscount de Midd' fait & direct un Warrant' al Defendant pur arrester le Plaintiff solonqꝫ le dit Bill p quod le Defendant devant le retorne del dit bill scilicet 20 Octobr. Anno 20 supradicto arrest le Plaintiff, & ouster le Defendant dit que le dit Plaintiff puis le dit arrest fait un assault sur le Defendant, Et il defend luy mesme issint le damage si ascun il ad fait de son assault demesne, Et traverse sans ceo que le Defendant est culpable al ascun temps devant ou apres le dit 20 jour d'Octobre Anno 20 supradicto, Et hoc &c. unde &c. sur quel plea le Plaintiff demurre specialment, Et monstre pur cause que il ne fuit alleage en le plea que le dit Bill Midd' fuit deliver al Viscount al ascun temps devant le arrest & assault &c.

Et fuit argue p Saunders p quer. que icy le Defendant duist aver averre expressement que le dit Bill de Midd' fuit deliver al Viscount devant le arrest, Car ceo est un matter traversable, Car le Plaintiff puit replie que Defendant fist le arrest de son tort demesne & traverse sans ceo q'ascun bill de Midd' fuit deliver al Viscount devant le arrest fait, Et si le matter fuit issint (come en veriry il fuit) le Plaintiff est ore exclude de prender cest issue per le male pleader del Defendant, Car il ad ore solement monstre q'un bill de Midd' fuit prosecute per quod le Vicount fist son garrant &c. Issint il ad alleage riens traversable forsque le (per quod) sur quel nul Issue poit estre prise, Et il est hors de tout controversie que si le Viscount fist un garrant darrester un home & le Bailiff arrest luy

luy accordant & ceo devant ascun brief deliver al Aicount il est un trespass, Et le party arreste poet maintener un action de Trespass & faux imprisonment coment que un briefe soit deliver apres, uncore ceo est un common practise de ascun Bailiffs de arrest & imprison un home & apres a prender hors un brief que fuit fait en cest Case, Et pur ceo fuit fit destre punie, Et pur ceo il prie Judgment pur le Plaintiff, Et eo potius pur ceo que le Plaintiff avoit demurre specialment & monstre le fault del plea, Mes le Defendant ne veult ceo amender pur ceo q'il scavoit que le verity del matter fuit encounter luy.

Levins pur le Defendant, Que le plea prima facie fuit assets bon, Et que touts les Presidents sont come ceo est, come il dit viz. Co. intr. 42. 160. b. 302. a. 304. b. 655. Co. 8. 113. b. en Doctor Bonhams Case.

Mes Nota, que Co. intr. 42. 160. a. & Co. 8. 113. Doctor Bonhams Case, expressement monstre que le brief ou le garrant &c. fuit deliver &c. Et les auters livres ne provont mult en point de Presidents pur ceo que ne fuit ascun occasion en ceux cases a monstre le delivery del brief &c. come icy est.

Et ouster il dit que le Plaintiff duist aver replie que cest arrest fuit devant le bill de Midd' deliver, Et donques le matter deveignera en question, Mes ore le Plaintiff p son demurrer ad perdue l'avantage de ceo.

Et de tiel opinion fuit le Court, scilicet q'il serra intend que le Bill de Midd' fuit deliver al Aicount devant le arrest & devant le confection del garrant, Et que le Plaintiff duist aver replie le contrary specialment s'il n'avoit estre voier, Car le arrest esteant apres le prosecution del dit bill de Midd', Et il esteant dit en le plea que le bill fuit prosecute p quod le Aicount fist son garrant, il serra entende destre deliver al Aicount devant le garrant fait tanque il soit specialment monstre al contrary que le Plaintiff n'ad fait, mes ad demurre p que il admit le delivery del bill coment q'il ad monstre le want de averment del delivery del bill pur cause, Et le Court fuit prest a doner Judgment pro Defendente, Mes ils done licence al Plaintiff a discontinuer sur payment de Costs pur ceo q'en verity le Bill ne fuit deliver al Aicount tanque apres le arrest come le Court fuit informe p Councell del Plaintiff.

Nota que fuer. auters faults en le plea come moy semble videlicet que le Defendant alleage que Wood ad prosecute le Bill de Midd' hors de Bank le Roy 25 Septembr. Anno 20 Regis l'ou il appiert judicialment que le Court del Bank le Roy ne fuit open ne seant sur celuy jour esteant hors de Terme, Et issint null bill de Midd. omnino puit estre donques prosecute. Auxi il est dit que Wood al Parish de St. Clements prosecute cest Bill hors de Bank le Roy apud Westm.

2 Inst. 251. 2 Brownl. 255, 256, to 260, 264. Cro. C. 5, 6. Cro. J. 221, 133. Mo. 464. 9 Co. 53, 110. Lit. R. 172, 252. 2 Bulst 94. Pal. 287. Hob. 199. Hard. 38. 1 Sid. 336.

Vide. Cro. J. 561. Cr. El. 325. Styl. 260. 2 Leon. 20. Hob. 199. Yelv. 71. 1 Sid. 308.

Westm. q'est absurd & impossible, Mes ceux Matters ne fueront move p le Oblivion del Plaintiffs Councell quel il pense un grand fault en luy mesme apres, &c.

Trin. 21 Caroli Secundi Regis inter Indictament' N. 19.

(47.) Cornub. ff. MEmorand' quod Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Dom. Regis in Curia ipsius Regis corã ipso Rege qui p eodẽ Dom. Rege in hac parte sequitur in propria persona sua venꝫ hic in Cur. dicti Dom' Regis corã ipso Rege apud Westm die veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem termino & p eodem Domino Rege dat Cur. hic intelligi & informari quod ad Assisas tent. prò Com. Cornub. pd apud Launceston in Com. pd die Mercurii decimo septimo die Martii Anno Regni Dni nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl Scoc. Francie & Hibernie Regis fidei defens. &c. vicesimo primo coram Johanne Vaughan Milite Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco & Johanne Archer Milite uno Justic' dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Dom. Regis ad Assisas in Com. pred. capiend. assign. quendam exitum in placito transgr super casum inter Edwardum Hoblin Gen. quer. & Richardum Opie Gen. Defen. per Jur. patrie triat. fuisse, Et quod pred. Richardus Opie de Sancto Breock juxta Wadebridge in Com' pred' Gen. Petrus Dingle de Sancto Mabya in Com. pred. Yeoman Stephanus Trehane nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman & Edwardus Dodge nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman decimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Launceston pred. in Com' pred. ante triacon. pred. machinaver. conspiraver. & inter se illicite agreaver' p premia & alias vias & medias illicite procurare veredictum pro defend' reddi & ad nequissimas intention machination & conspiration suas pred. pimplend pd Richardus Opie Petrus Dingle Stephanus Trehane Edwardus Dodge & Christopherus Barnes adtunc & ibidẽ agreaver. quod pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge pro diverf. denar. summis eisdem Stephano Trehane & Edwardo Dodge p pfat Petrum Dingle Richardu Opie solut procurarent seipsos pred' Stephanum Trehane & Edwardum Dodge fore Jurat' de Circumstantibus p triatione exitus pred. & veredict' redderent pro defend', Et secundum agreamentum pred. inter

inter pred. Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge habit' pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge per vias & modos illicitos adtunc & ibidem procurabant seipsos fore Jurat' de circumstan' pro triatione exit. pred. ac sic Jurat. simulcum al Jur. Jurat. pred. ad triand. exitum pred' adtunc & ibidem veredictum p defend' reddider. ad grave dampnum pred' Edwardi Hoblin in malum & pernitiosum exemplum omnium al' in tali casu delinquen. Ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat' suas &c. unde idem Coron & Attorn dicti Domini Regis p eodem Domino Rege pet' advisamentum Cur' hic in premissis & debitum legis processum versus prefat' Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge in hac parte fieri ad respondend' dicto Domino Regi de & in premissis, &c.

Dominus Rex *versus* Opie & Dodge & *al. per Indictament'* Trin. 21 Caroli Secundi *Regis*. N. 19.

INformation pur un Offence en le nature de Embracery versus Opie & Dodge & deux autres Defendants pur ceo que l'ou al Assizes en Cornwall un certaine issue en un plea de trespass sur le Case penter Hoblyn un Attorney Plaintiff & Richard Opie un des oye Defendants adonques Defendant deveigne destre trie devant les Justices de Assize, Et que le Defendants devant le trial machinaverunt conspiraverunt & inter se illicite agreaverunt p premia & alias vias & medias illicitas de procurer un verdit destre render pur le Defendant en celuy action, Et a compasser ceo ils contrivont que le dit Dodge & Trehane un auter des oye Defendants pur diverse summes dargent procureront eux mesmes destre jure de circumstantibus pur le trial del issue, Et que ils donera lour verdict pur le Defendant en le action, Et p ceux undue meanes ils procuront eux mesmes destre jurede circumstantibus sur le trial del issue, Et sur ceo ils ensemble ove les auters Juroys done un verdict pur le Defendant en le dit action ad grave dampnum del dit Hoblyn, Et in malum & perniciosum exemplum omnium aliorum &c. Et a cest Information les Defendants plead riens culpable. Et fueront touts trove culpable al darreigne Assizes en Cornwall.

Informatio d'Embracery. Vide Hob. 294. Noy. 102. 2 Bulst. 25. Moor 806, 813, 815. Dy. 48. Co. Lit. 157. b. 369. a. 3 Inst. 175. 2 Roll. Ab. 116. F. N. B. 171. Cro. Eliz. 816. 17 E. 4. 5. b. 18. E. 4. 4. b. 11 H. 6. 11. 21 H. 6. 20. 22 H. 6. 5 b. 28 H. 7. 6b. 12. b. 31 H. 6. 8, 9.

Et oye Saunders voile aver move en arrest de Judgment, Et il fuit prepare ove diverse exceptions, Mes Hale Chief Justice ne veult oier luy, Mes dit que les Defendants puissent

Vide 1 Hawkins 261, 262. 1 Show 110, &c. 1 Sal. 372, 374, 376.

puissent porter lour brief de Error s'ils voile, Car il ne voile doner ascun countenance a tiel offence, pur que Judgment fuit done vers les Defendants, Quod capiantur ad faciend' finem cum Domino Rege, &c.

See 1 Show. 107, 108, &c. to 125. F.N.B. 171. 39 Ass 19. 32 H. 8. 3. Stat. 19 H. 7. c. 13.

Nota, Que coment que la fuit nul matter le ley determine en cest Case, uncore jeo ay prise notice de ceo pur le enormity del offence en tiel malveis practices a corrupter le verray Fountaine de Justice, Que sont digne de severe punishment.

Note, The Statutes restraining Embracery and Maintenance, &c. viz. 5 E. 3. c. 10. 34 E. 3. c. 8. & 38 E. 3. c. 12. & vide 31 H. 6. 1, 8. 37 H. 6. 31.

D E

DE
Term. Sancti Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 21.

Merchant *versus* Driver *Administratorem* Rowe.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1340.

(45.) Anglia ss. DOminus Rex mandavit Vic Suff. breve suum clausum in hec verba ss. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei defensor &c. Vic Suff. salutē. Cum Vic nostris London nuper preceperimus qd de bonis & catallis Johannis Rowe defunct' (qui obiit intestat') tempore mortis sue in manibus Thome Driver Administrator omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer. pred. Johannis administrand' in balliva sua fieri facerent Centum libras de debito necnon triginta tres solid. & quatuor denar. pro dampnis que Robertus Merchant defunct' & Willus Cripps similiter defunct' quem Willm pred' Robertus supervixit in vitis suis sustinuer tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag' suis per ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' unde pred' Johannes Rowe in vita sua convict' fuit sicut nobis constat de Recordo, Et quod denar' ill haberent coram nobis apud Westm die Mercur' prox' post Crastin' Sancti Martini jam ultimo preterito ad reddend' Marie Merchant vidue Administratici omnium & singulorum bonor & catallor jurium & creditorum que fuer pred' Roberti Merchant nuper viri sui tempore mortis sue administrand', Et unde in eadem Cur' nostra coram nobis considerat' fuit quod pred' Maria habeat executionem versus prefat' Thomam

Thomam pro debito & dampnis predict' in forma predict' dictique Vic' nostri London ad diem illum nobis retorn' quod predict' Thomas nulla habuit bona sua catalla que fuer' predict' Johannis tempore mortis sue in balliva sua unde debitum & dampna pred' seu aliquem inde denar' fieri seu levari fac̃ potuer' super quo ex parte pred' Marie in eadem Curia nostra coram nobis sufficien' Testat' fuit quod pred' Thomas sufficien' habuit bona & catalla que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand' in balliva tua unde debitum & dampna pred' fieri facere potuisti Ideo tibi nuper precepimus quod de bonis & catallis que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus pred' Thome administrand' in balliva tua fieri facias pred' Centum libras de debito pred' necnon pred' triginta tres solid' & quatuor denar' de dampnis predict'. Et denar' illos haberes coram nobis apud Westmonast' die Sabbati proximo post Octab' Sancti Hillarii tunc prox. futur. ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict. in forma predict. Cumque ad diem illum nobis retornasti quod pro executione brevis predict tibi inde directi fiend. mandasti ballivis ville nostre Gippi in Com. tuo qui plenam habent exeutionem omnium brevium & Warr' exequend' infra libertatem ejusdem ville & retorn' eorundem quodque infra libertatem ejusdem ville executio brevis illius totaliter restat fiend. qui quidem ballivi nullum tibi deder' responf. super quo per aliud breve nostrum tibi nuper precepimus quod non omittas propter aliquam libertatem libertatis ballivorum predict. ville nostre Gippi predict. quin de bonis & catallis predict. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus predict. Thome ut premittitur administrand. in balliva tua fieri facias pred. Centum libras de debito necnon pred. triginta & tres solid. & quatuor denar. de dampnis pred' Et denar. ill' haberes coram nobis apud Westm. die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitatis jam ultimo elapf. ad reddendum prefat. Marie pro debito & dampnis pred. Tuque ad diem ill' nobis retornasti quod pred. Thomas nulla habet bona seu catalla in balliva tua que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand. unde debitum & dampna p̃d. vel aliquem inde denar. fieri fac̃ potuisti, Et quia retorn' ill' in retardationem executioñ recuparatioñ pred. fieri concipiebatur Ac in eadem Cur. nostra coram nobis testat' existit quod pred. Thomas diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore morte sue in manibus ipsius Thome administrand, ad va-

lencē debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum propr̄ convertit & disposuit ea intentione quod pred. executio non fieret nos nolentes quod ea que in eadem Cur̄ nostra coram nobis rite acta vel adjudicat' sunt arte subdole vel ingenio irrita fieri Tibi precipimus sicut plus pluries tibi precepimus quod de bonis & catallis que fuer̄ pred. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus pred. Thome Driver administrand. existen̄ in balliva tua fieri fac̄ debitum & dampna pred. si levari possint, Et denat̄ ill̄ levat. habeas coram nobis apud Westm̄ die veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict. in forma pred', Et si inde levari non possint tunc si tibi constare possit p̄ Inquisitionem super Sacramentum proborum & legalium hominū de balliva tua in hac parte capiend. vel alio modo quo melius inde Certiorari possis quod pred. Thomas bona & catalla que fuer̄ pred. Johannis tempore mortis sue in manibus pred. Tho. administrand. ad valenc̄ debiti & dampnorum pred. vel alicujus inde parcell̄ vendidit & elongavit vel in usum suū propr̄ convertit & disposuit quod tunc p̄ probos & legales homines de balliva tua Scir̄ fac̄ prefat̄ Thome quod sit coram nobis apud Westm̄ ad prefat̄ terminum ad ostend. si quid p̄ se habeat vel dicere sciat quare pred. Maria execution̄ versus eum de debito & dampnis pred. de bonis & catallis ipsius Thome propr. levand. habere non debet si sibi viderit expediri, Et ulterius factur. & receptur. quod Cur. nostra coram nobis de eo consideraverit in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum p̄ quos ei Scir. fac̄ & hoc breve Teste Johanne Kelynge apud Westm̄ decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ pred. Maria in propr. persona sua, Et vic̄ Suff. videlicet Galfridus Howland Ar. modo retorn̄ quod pred. Thomas Driver nulla habet bona seu catalla que fuer. pred. Johannis Rowe tempore mortis sue unde debitum & damna pred. vel aliquam inde parcell̄ Fieri fac̄ potuit retorn. etiam idem vic̄ modo hic quandam Inquisitionem coram eo apud Gippum in Com̄ suo decimo septimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo p̄ sacramentum duodecim, &c. virtute brevis pred. capt. p̄ quam compert. existit qd̄ p̄d. Thomas Driver habuit bona & catalla in manibus suis que fuer̄ pred. Johannis Rowe tempore mortis sue ad valenc̄ debiti & dampni pred', Et quod pred. Thomas Driver bona & catalla illa ad valenc̄ debiti & dampni pred. vendidit & elongavit ac in usum suum propr. convertit & disposuit quodque ipse idem vic̄ p̄ Franciscum Cook & Edwardum Walton probos, &c. Scir̄ fec̄ prefat. Thome essendi coram Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi spec̄ ostens. in forma pred. si,

&c. idem dies datus est eidem Marie ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̃ ven̄ pred. Maria in propr. persona sua, Et pred, Thomas quarto die placiti solempnit. exact. p Edwardū Coleman Attorn. suum ven. & dic̄ quod pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. de bonis & catallis pred. Thome propr̄ levari habere non debet quia protestando quod ipse idem Thomas plene administravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus suis administrand. Et quod pred. Tho. non habet nec tempore prosecution̄ pred. brevis de scir̄ fac̄ habuisset aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Joh. tempore mortis sue in manibus suis administrand. pro placito pred. Thomas dic̄ quod ipse idem Thomas non vendidit seu elongavit vel in usum suū propriū convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. predict. Johannis tempore mortis seu modo & forma prout p Inquisition. predict. superius supponitur, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium si pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. sibi adjudicat. versus predict. Thomam de bonis & catallis predict. Thome propr. levari habere debeat, &c.

Et pred. Maria dic̄ quod ipsa p aliqua p pred. Thomam superius placitando allegat. ab executione sua de debito & dampnis pred. versus prefat. Thomam de bonis & catallis pred. Thome propr. levari precludi non debet quia dic̄ quod pred. Thomas vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue ad valenc̄ pred. Centum & unius librarum tresdecim solidorum & quatuor denar. in brevi & Inquisitione pred. superius spec̄ modo & forma prout p Inquisition. pred. superius invent. existit videlicet apud Gippum pred. in Com̄ pred', Et hoc pet. quod inquiratur p patriam, Et pred. Thomas similiter, &c. Ideo precept. est vic̄ quod Venire fac̄ coram Domino Rege apud Westm̃ die veneris prox. post Octab. Pur. beatæ Marie duodecim, &c. p quos &c. Et qui nec, &c Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c.

Merchant *versus* Driver *Administ'* Rowe.

S. C. 1 Vent. 20.
1 Sid. 412.
2 Keb. 488.
Vide 2 Saund. 402, 403.
5 Co. 32.
1 Vent. 221.
3 Keb. 62. & post. 308.
2 Lev. 189.

SCire Facias p̄ aver Execution vers le Defendant Administrator de Rowe de bonis propriis sur Inquisition retorn que le Defendant habuit bona & catalla in manibus suis que fuerunt del Intestate Rowe tempore mortis sue ad valentiam debiti & dampnorum recover p le Original Judgment, Et que le dit Defendant bona & catalla illa ad valentiam debiti & dampnorum pred. vendidit & elongavit ac in usum suum

proprium

proprium convertit & disposuit, Le Defendant al return del brief vient eins, Et protestando q'il avoit pleinement Administer & ad nul Assets p̄ plea il dit quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum proprium convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue modo & forma prout p̄ inquisitionem predictam superius supponitur, Et hoc, &c. unde, &c. A que le Plaintiff replie que le dit Defendant vendidit elongavit & ad usum suum proprium convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue ad valentiam debiti & dampnorum pred. prout p̄ inquisitionem pred. compert. existit, Et sur ceo le Issue fuit joyne & un verdict fuit trove p̄ le Pl' al Assizes darreignement pass.

Et ore en cest Term Saunders move en arrest de Judgment que nient obstant le verdict le Plaintiff ne puit aver Judgment vers le Defendant p̄ aver execution de bonis propriis p̄ ceo que nul Devastavit est trove p̄ le primer inquisition ou mise en Issue ou trove p̄ le verdict. Et donques le trover p̄ verdict que le Defendant vendidit elongavit & in usum suum proprium convertit & disposuit, &c. ne ascertain le Court que le Defendant ad Wast les biens del Intestate, Car le Defendant poit bien vendere elongare & in usum suum proprium convertere & disponere & uncore committer nul Waste ne faire ascun Devastavit, Car il poit payer debts sur Judgment ou auterment aux value de touts les biens ove ses propre deniers, Et donques il list a luy a disposer les biens come a luy pleist, & ceo est nul Devastavit p̄ que a subjecter luy a payer le Plaintiffs debt de bonis propriis, Et pur ceo le Issue duist aver estre lequel le Defendant Devastavit bona & catalla del Intestate ou nemy, que voile aver finie le matter, Mes ore le Issue & verdict est riens al purpose, pur que il prie que le Judgment serroit arrest: Sed non allocatur.

2 Saund. 403. 1 Saund 216, 218. 2 Lutw. 667 to 674. 1 Sid. 412. 1 Vent. 20, 221. 6 Mod. 94. 2 Show. 55, 56. 2 Lev. 189. 1 Jon. 88.

Car per Cur', Le brief de Scire facias suggest que le Defendant bona & catalla, &c. ad valentiam debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret. Et p̄ ceo est command al Vicount a inquire si le Defendant ad issint fait ou nemy, Et si constaret que il ad issint fait tunc p̄ probos, &c. Scire faceret al Defendant de appearer & monstre cause al retorn de brief quare executio non fieret de bonis propriis, Et le Vicount ayant retorn que le Defendant bona & catalla ad valenc', &c. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit, Et le Defendant ayant appear & traverse ceo que est auxi trove vers luy p̄ le verdict, le Court ore ne doubtera mes que le Defendant vendidit elongavit & in

Vide 2 Saund. 402, 403.

in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret, Et issint ad fait un tortious act en contriving & endeavouring a defrauder le Plaintiff de son debt que amount al un Devastavit. Et ne serra intend (especialment apres un verdict) que le Defendant ad pay auter debts de cy haut nature come le dett le Plaintiff aux value del biens le Testator, Car si avoit estre issint le Judge de Assize voile aver direct le Jury a trover p le Defendant, scilicet que il ne avoit pas esloigne vende converte ou dispose a son oeps demesne ascuns biens del Testator ea intentione quod dicta Executio non fieret, Mes que il ad dispose de eux p payment de auters just debts de si haut nature come le Plaintiffs, Et si le verity avoit este issint le Defendant puissoit aver ceo plead & mise en Issue, Mes il ad prist un Issue que il conceive fuit pluis apt p son Case & le verdict est trove vers luy sur ceo, ore le Court ne intendera que il avoit ascun auter matter a pleader p luy mesme, Et cest Issue estant trove vers luy le Court est ascertaine que le Defendant ad Assets del Testator al value del debt de Plaintiff, Mes que il ad tortiousement dispose deux & eux esloigne Ita quod dicta executio fieri non potest de bonis Testatoris, p que le Court doit agard Execution de bonis propriis. Et issint ils font, Et le Plaintiff avoit son Judgment accordant.

Devastavit. Vide 1 Rol. Ab. 919, 931. 1 Saund. 216 to 219. 1 Sid. 333. 397. 2 Sid. 102. 1 Lev. 147, 231, 232, 255, 256. 2 Lev. 40, 110, 133, 145. 189, 209. 1 Vent. 20, 221, 315, 321. 2 Lut. 270. &c. N. Lut. 209, 210. 2 Saund. 402. 403. 6 Mod. 94. Judgment de bonis propr. Cro. El. 91, 406. 1 Leon. 93. Mo. 419. 2 Lev. 122. De bonis Testatoris. Vide 1 Saund. 112. 2 Saund. 402.

Dominus Rex versus Kilderby.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis Rot. 3. intr placita Regis.

(48.) Suff. ss. ALias scilicet undecimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gra Angl Scoc Franc & Hiberniæ Regis fidei defens. &c. decimo nono p Inquisition' p Domino Rege capt. ad general quaterial Session pacis Dni Regis tent p Com pred. apud Woodbridge in Com p'd. coram Waltero Devereux Ar Christofero Milton & Thoma Bacon Ar & aliis sociis suis Justic dicti Domini Regis nunc ad pacem suam in Com pred. conservand. necnon ad diversas Felon transgression & al malefacta in eodem Com perpetrat audiend, & terminand. assign p sacramentu duodecim Jur proborum & legalium hominum Com pred. impanellat & jurat ad inquirend. p Domino Rege & corpore Com pred. extitit presentat quod Franciscus Kilderby nuper de Framlingham in Com Suff. pred. Yeoman undecimo die Julii Anno Regni Domini nostri

noſtri Caroli Secundi Dei grā Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Regis fidei defenſ. &c. decimo nono & continue poſtea uſque diem capcon. hujus inquiſition. ſcilicet undecimum diem Octobris Anno Regni Domini noſtri Caroli Secundi Dei grā Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Regis fidei defenſ. &c. decimo nono ſupradicto (exiſten. p ſpacium trium menſū integrorū) apud Framlingham pred. in Com̄ pred. illicite p lucro ſuo propr' uſus fuit exercuit & occupavit Arte Miſterium ſive manual occupation. Pannar. Anglice of a Wollen-Draper (exiſten. Arte Miſterio ſive manual occupatione infra hoc regnū Angl' duodecimo Januar. Anno Regni Domine Elizabethæ nuper Regine Angl', &c. quinto uſitat. & occupat.) ubi revera idem Franciſcus Kilderby eodem duodecimo die Januar. Anno Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Angl', &c. quinto ſupradicto non uſus fuit aut exercuit legitime pred. Artem Miſterium ſive manual occupation. Pannar. pred. nec aliquam al' Artem Miſterium ſive occupation. nec unquam poſtea educat. fuit in pred. Arte Miſterio ſive manual occupation. Pannar. pred. p ſpacium ſeptem annorum tanquam Apprentic' Anglice an Apprentice contra formam Statuti de dicto Anno quinto Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Anglie, &c. in hujuſmodi caſu nuper edit. & proviſ. necnon contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat' ſuas quod quidem Indictamentum Dominus Rex nunc coram eo poſtea certis de cauſis Venire fecit terminand', &c. p quod precept. fuit vic' Com̄ pred. quod non omitt', &c. quin Venire fac' eum ad reſpondend', &c.

Et modo ſcilicet die Sabbati prox' poſt Octab. Sancti Hillarii iſto eodem Termino coram Domino Rege apud Weſtm̄ ven. pred. Franciſcus Kilderby p Johannem Weekly Attorn. ſuum, Et habito auditu Indictamenti pred. dic' quod ipſe non intend. quod Dominus Rex nunc ipſum Franciſcum occaſione Indictamenti pred. ulteris impetere ſeu occaſionare vellet aut debet, quia dic' quod Civitas London. eſt antiqua Civitas quodque ipſe idem Franciſcus pred. undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ac diu ante & continue poſtea hucuſque fuit & adhuc eſt Civis & liber homo Civitat' pred. quodque Dn̄us Henricus nuper Rex Angl' poſt conqueſtū tertius undecimo die Januar. Anno Regni ſui Angl', &c. decimo quinto p literas ſuas Patentes ſub magno ſigillo ſuo Angl' confect. gern. dat' apud Weſtm̄ eiſdem die & Anno ult' pred. p ſe & Succeſſoribus ſuis conceſſit Major. & Communitat' Civitat' p'd & Succeſſoribus ſuis quod omnes Cives Civitat' pred. p tot' terram & poteſtat' ſuam libere & ſine impedimento tam p mare quam p terram de rebus & Merchandizis ſuis extunc impoſterū negotiari poſſint

prout sibi vider. expedir. acetiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Angl cum mercimon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & negotiation. suis conficiend. Et dic ulterius idem Franciscus quod concessio & donaco pred. & omnes al conception. & donation ac consuetudin. Civitar. pd authoritate Parliamenti Domini Richardi nuper Regis Angl post conquestu secundi apud. Westm Anno Regni sui septimo tent tunc Major. & Communitat dicte Civitat & Successoribus suis ratificat & confirmat fuer. ac idem Franciscus in facto dic. quod ipse idem Franciscus sic ut prefertur existen. Civis & liber homo Civitat pred. dicto undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto & continue postea usque dictum undecimum diem Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto apud Framlingham pred. in Com pred. residebat & morabatur cum quibusdam mercimon. Pannar. Anglice Woollen Cloath emend. & vendend. mercimon. Pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que quidem emptio & venditio mercimon. Pannar. pred. Anglice Woollen Cloath est tot usus exercitiu & occupatio Artis Misterii sive manual occupation. Pannar. unde idem Franciscus superius p Indictament pred. indictat existit. absque hoc quod ipse idem Franciscus a pd undecimo die Julii Anno decimo nono supradicto usque undecimu diem Octobris Anno decimo nono supradicto Arte Misterio sive manual occupation. Pannar. aliter seu ali[illegible] modo quam sic ut prefertur emend. & vendend. mercimon. Pannar. apud Framlingham pd in Com predict. usus fuit exercuit & occupavit, Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit Judicium & quod ipse de premissis p Cur. hic dimittatur, &c.

Et Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege qui p eodem Domino Rege in hac parte sequitur pro eodem Domino Rege dicit quod placitum predict. prefat. Francisci Kilderby in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem ab Indictament. suo pred. habend. precludend. unde p defectu sufficien. responf. ipsius Francisci in hac parte pet. Judicium & quod ipse idem Franciscus Kilderby de premissis in Indictamento pred. superius spec. convincatur, &c.

Et predictus Franciscus Kilderby p Attorn. suum pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis p eodem Domino Rege ad placitum illud non respond. nec illi aliqualiter dedic. sed verification. illi admittere omnino recusat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Franciscus Kilderby paratus est verificare pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex *versus* Kilderby.

Kilderby fuit endite al Sessions de Peace en le County de Suff. p̄ user le trade d̄un Woollen Draper a Framlingham en mesme le county p̄ trois mois prochein devant le prisal de lindictment il nunques aiant serve come un apprentice a ceo encounter le form del Statute de 5 El. Ca. 4. Quel Indiāment esteant remove en Banck le Roy p Certiorari Le Defendant vient eins, Et plead un especial plea, viz. q̄ il fuit & est un Citizen Frank-home del City de Londres, Et que le Roy Henry 3. undecimo Jan. Anno Regni sui 15 p ses Letters Patents desouth son Grand Seal grant al Major & Cominality del dit City & lour Successors, Quod omnes Cives Civitat. pred. p totā terram, &c. libere & sine impedimento tam p mare quam p terram de rebus & Merchandizis suis extunc imposter. negotiari possint put sibi viderint expediri ac etiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Anglie cum Mercimoniis & Merchandizis suis emend. & vendend. & p negotiationibus suis conficiend. Et ouster il plead que le dit Graunt & touts auters Graunts donations & Customs del dit City de Londres fuer̄ ratifie & confirm per Act de Parliament de Anno 7 Richardi 2. p q̄ le Defendant issint esteant un Citizen & frank-home del City de Londres p tout le temps mention en le Indictment apud Framlingham pred. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimoniis pannariis emend. & vendend. Mercimonia pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que est mesme le user del trade d̄un Draper suppose en le Indictment. Et Traverse sans ceo q'il avoit use le Trade d̄un Draper p̄ les 3 moys mention en le Indiāment Aliter seu aliquo modo quam sic ut prefertur emend. & vendend. Mercimon. pannar. apud Framlingham pred. Et hoc &c. unde, &c. sur quel plea fuit demurre en ley pur le Roy.

Et Saunders accouncel p̄ le Roy argue que le plea fuit male pur ceo que le Charter del Roy H. 3. plead per le Defend̄ n'est ne puit estre ascun dispensation ove le dit Statute de 5 El. p̄ ceo q̄ le Statute dit q̄ nul person usera un Trade, &c. A q̄ il n'avoit serve come un Apprentice, Et cest Statute fuit fait long temps apres le dit Charter graunt Issint que le Charter ne le Confirmation p le dit Statute de 7 R. 2. n'extend a cestuy point de user un Trade sans esteant Apprentice, Mes solement done liberty al Citizens & Frank-homes de Londres a vender lour Merchaneizes en ascun lieu a lour pleasours, Et il ne fuit l'intent del dit Charter a doner liberty p̄ user un Trade sans esteant Apprentice pur

S.C.N. Lutw. 469. Vide 1 Lev. 243, 249. 2 Lev. 243. 1 Sid. 262, 303, 367. 2 Keb. 125, 366. 1 Vent. 8, 364. Cart. 119. 1 Salk. 57. 203, 204. 2 Salk. 613. 6 Mod. 21. Hardr. 56. 11 Co. 53. 5 Co. 63. Moor. 869. 1 Leon. 262. Hob. 183. 211. Pal. 1. 2. &c. 396. Godb. 253. Noy. 5. Sty. 223, 383, 479. 1 Jo. 412. Hutt. 99. 132. Cro. Car. 319, 347, 499, 516. Cro. Jac. 85, 179. Cro. El. 737. 1 Rol. R. 10. 2 Rol. R. 291. 391. 2 Bulst. 186. 3 Bulst. 179. Ante 74. Vide Bridg. 141. Lit. R. 251. 8 Co. 129. b. 13 Co. 11.

Vide 11 Co. 53. b. 1 Sid. 303. 2 Keb. 125. Pal. 396, 397. Cart. 118. 2 Rol. R. 392. Hob. 211. Ray. 292. 1 Jo. 13. Ow. 143. Cro. I. 596. Cro El. 872. Vide 1 Rol. Abr. 10. pl. 91. pl. 16.

pur 2 Reasons. (1.) Pur ceo q'al common ley devant le Statute de 5 El. il fuit loyal pur ascun home a user quel Trade il voile sanz esteant Apprentice a ceo, & uul home fuit restreint del user de ascun Craft ou Trade en que il avoit science coment que il ne unques fuit Apprentice ou educate ou enstruct en ceo, Mes si il commise ascun misfeazance en le Trade q'il profess le ley done un Action sur le Case al party grieve vers luy, Come si un Smith en ferrer mon Chival luy cloy & auters semblables, donques al temps del feazance del dit Charter & al temps del dit act de confirmation la fuit nul occasion a granter tiel liberty de user ascun Trade sans esteant Apprentice a ceo, Car chescun home puit ceo faire per la ley. (2.) Admittant que le Common ley avoit estre auterment, uncore le Charter ne intend a grant ascun auter liberty forsque solement que les Citizens & Franc-homes de Londres puit vender lour Merchandizes & reside ou ils voile nient obstant que ascuns Cities & Burroughs claim un liberty de exclude Foreigners de vender & achater Merchandizes deins tiel City ou Burrough, come appeirt Cro. El. 110. 352. Dyer 279. b. Co. 8. 128. Et ceo fuit le sole intention del Charter, come per les parols de ceo il pleinment appiert, per que fuit conclude que le plea fuit male.

Ante 99. 6 Mod. 61. Nels. Lutw. 468, 469.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment fuit done p Rege nisi, &c. Et ne fuit move apres ex parte Defendentis.

Nota, que moy semble que le plea ne fuit bien plead, pur ceo que le Defendant ad confess le user de Trade dun Draper, Et uncore ad traverse sans ceo q'il use le Trade aliter aut alio modo que est idle & absurde a traverser le user del Trade aliter aut alio modo, Car il ne fuit charge per le Indictment ove le user de ceo aliter aut alio modo. Et pur ceo le Traverse duist estre omise, auxi le Traverse va al entire temps solement l'ou il doit vaer a chescun parte del temps distributive Car si il ad use le Trade per un mois, coment q'il n'avoit use ceo per trois mois, uncore il doit estre convict de ceo per l'un mois & acquit del auter deux si le Traverse avoit estre droitment prise, Mes ceo ne fuit move. Vide pur le Custom de Londres ou un que est educate en un Trade poet user un auter, Cro. Car. 347, 361, 516, 517.

1 Salk. 66. 133, 203, 204. 6 Mod. 21. &c. ante.

Hawkesworth *and* Hillary's *Case.*

(49.) Civit. Ebor. AD generalé Sessionis pacis tent. apud Guihald. Civit. Eborū in Com. ejusdé Civitat' duodecimo die Marcii Anno Regni Dom. nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defensor', &c. vicesimo primo coram Christophero Brearer Major' ejusdem Civitat' Johanne Turner Ar. Recordator. ejusdem Civitat. Richardo Etherington Ar. ex consilio pro Civitat. pred. Henr. Thomson Jun' Mil. Edwardo Elwick Georgio Mancklins Cressey Burnet Henr. Tireman Tho. Bawtry & Willo Richardson Aldermanis Custod. pacis & Justic. dicti Domini Regis ad diversa felon. transgression. & al. malefacta infra Civitat. Eborū p'd. & Com. ejusdem Civitat perpetrat. audiend. & terminand assign. inter al. ordinat. est ut sequitur videlicet.

Upon the Petition of Timothy Hawkesworth, Apprentice to Robert Hillary Merchant, to be relieved upon certain neglects of the said Master, in instructing him in his Trade, and putting him upon such Imployments as were not fit for such an Apprentice, but made no Proof thereof: And the said Master having likewise appeared and made known and proved to this Court, that the said Apprentice has neglected his Master's Service, threatned to beat his Master, and abused himself in being several times drunk, and in keeping Company with lewd Women, so that the said Master doth absolutely refuse to entertain him any longer. It is therefore ordered that the said Apprentice be discharged and freed of his Apprenticeship: And that the said Master Hillary shall pay and restore to his said Apprentice sixty Pounds, part of the one 100 l. which he acknowledged he had with him upon his binding; And this to be a final Order betwixt the said Master and Apprentice, any thing contained in the said Indentures of Apprenticeship to the contrary in any wise notwithstanding, And the said Timothy the Apprentice to stand committed, till he find good Security for his Good Behaviour.

Vide 1 Mod. 2.
1 Salk. 67, 68.
2 Salk. 470, 490, 491.

Hawkesworth *and* Hillary's *Case.*

1 Mod. 2. Vide 1 Vent. 175. 1 Mod. 286, 287. 2 Keb. 696, 745.

UN Order fait per le Major & Aldermen les Justices de Peace del City & County del City de York a lour Sessions de Peace fuit remove per Certiorari en cest Court, per que les Justices pur diverse misdemeanors comise per le dit Hawkesworth esteant Apprentice al dit Hillary son Maistre particularment mention en le dit Order issint que le dit Maistre ad absolutement refuse a luy entertainer puis longement, Ordered, that the said Apprentice should be discharged and freed from his Apprenticeship, And that the said Master Hillary should pay and restore to his said Apprentice 60 l. part of the 100 l. which he acknowledged he had with him, and this to be a final Order betwixt the said Master and Apprentice, any Thing contained in the said Indenture of Apprenticeship to the contrary in any wise notwithstanding; And the said Apprentice to stand committed till he find good Security for his Good Behaviour.

1 Salk 67,68, 2 Salk. 490, 491, 471. 5 Mod. 139, 140.

Et ore fuit move per Saunders del parte le Maistre pur aver le dit Order quash pur ceo que n'est garrant per le Statute de 5 El. cap. 4. un clause de quel (sur que cest order est foundue) esteant come ensuist. ff. And if any such Master shall misuse or evil-intreat his Apprentice, or that the said Apprentice shall have any just Cause to complain, or the Apprentice do not his duty to the Master, Then the said Master or Apprentice being grieved and having cause to Complain, shall repair to one Justice of the Peace within the said County, or to the *Mayor* or other Head-Officer of the City, Town-Corporate; Market-Town or other Place where the said Master dwelleth, who shall by his Wisdom and Discretion take such Order and Direction between the said Master and his Apprentice as the Equity of the same shall require: And if for want of good Conformity in the said Master, the said Justice of the Peace or the said Mayor or Head-Officer cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the said Justiice or the said Mayor or other Head-Officer shall take Bond of the said Master to appear at the next Sessions, then to be holden in the said County or within the said City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Justices of the said County or the Mayor or Head-Officer of the said Town-Corporate or Market-Town if the said Master dwell within any such: And upon his Appearance and hearing of the Matter before the said Justices, or the said Mayor or other Head-officer if it be thought meet

meet unto them to discharge the said Apprentice of his Apprenticehood; That then the said Justices or four of them at the least, whereof one of them to be of the Quorum, Or the said Mayor or other head-Officer with the Consent of three others of his Brethren, or Men of best Reputation within the said City, Town-Corporate or Market-Town shall have Power by Authority hereof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have discharged the said Apprentice of his Apprenticehood and the Cause thereof, and that the Writing so being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk, amongst the Records that he keepeth, shall be a sufficient Discharge for the said Apprentice against his Master, his Executors and Administrators, the Indenture of the said Apprenticehood or any Law or Custom to the contrary notwithstanding. And if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the said Justices or the said Mayor or other head Officer with the Assistance aforesaid shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet. Issint que appiert per le dit Clause That for want of good conformity in the Master, scilicet ou le fault est trove d'estre en le Maister, la les Justices poient discharge le Apprentice de son Apprenticehood a lour discretion; but if the Default be found to be in the Apprentice, donqz les Justices ont nul poier per le Stat. a discharger le Apprentice de son Apprenticehood (Car per cestmeans idle & male dispose Apprentices serra encourage de abuser lour Maisters per que ils poient estre discharge de lour Apprenticehoods, que serra un direct voy a lour ruine & destruction,) Mes le Statute appoint que les Justices shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet, per que il appiert que pur default en le Apprentice (come cest Case en question est) le Statute ne intende pas que le Apprentice serra discharge, Mes que il serroit punie per discretion del Magistrates tanque il voile amender ses manners, per que icy pur ceo q'il appiert en le Order que le default fuit en le Apprentice pur que il est discharge de son Apprenticehood, Il fuit prie que le Order nient esteant garrant per le statute serroit quash, Sed non allocatur.

Vide 5 Mod. 140, 141.

Car per Curiam, il appiert en le Order que le Maistre refuse a keeper son Apprentice any longer pur que les Justices font le Order de discharge. Et tout le Court fuit del Opinion que fuit le intention del dit Act que un Apprentice serra discharge d'un male Maistre auxi bien que le Maister serra discharge d'un male Apprentice, Et le clause que done poyer a minister punish-

2 Salk. 470, 471, 490, 491.

ment al un male Apprentice ne restraine mes enlarge le poyer des Magistrates, ouster q'il ad done a eux concernant Maistres, Car ils ne poient minister punishment al Maistres pur lour faults, Mes solement discharge lour Apprentices, mes pur le faults d'apprentices ils poient inflict Corporal punishment sur eux ou discharge eux a lour discretion; pur que le Order fuit confirm per le Court.

Et puis en Hillary Term 21 & 22 Regni Regis nunc Il fuit move arreare per Jones accounsel ove le dit Hillary le Master, Mes le Court dit que le point fuit settle en Mich. Term devant & done mesme le Rule arreare per que le Order continue confirmed.

Vide 1 Salk. 67, 68. 2 Salk. 470, 490, 491. 1 Mod. 2.

Nota, que ceux deux exceptions ne fueront move. (1.) Que ne appiert per le Order que les parties avoient estre primes devant le Mayor del Ville ou auter Head-Officer hors del Sessions come le Statute appoint, car ils ne doient venir originalment al Sessions, Mes potius per voy de Appeal come semble per les parolls del Act. (2.) Que ne appiert que cest Order fuit desouth les mains & Seals des Justices come le Act appoint. Quære de ceux exceptions, Car ils semble d'estre material, mes ils ne fueront move.

2 Salk. 470.

Smith *versus* Yeomans.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1844.

Vide ante, 58, 59.

(50.) DEbt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del condition que est pur performance de Covenants contain en certain Indentures (fait enter le Plaintiff esteant Vicount del County de Somerset ex una parte & un Humphry Holloway Gen. subvic. al dit Plaintiff ex altera parte) sur le parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur Oyer del Condition le Defendant plead que les Indentures fueront faits enter le Plaintiff & le dit Holloway a tiel jour & lieu & l'un parte de eux desouth del Seal le Plaintiff le Defendant port en Court. Et ouster le Defendant plead que la ne sont ascun Covenants conteigne en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et hoc, &c. unde, &c. Le Plaintiff prie Oyer del dit Indenture per le Defendant port en Court que est enter a large in hec verba. Et sur ceo il appiert que la sont divers Covenants contain en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur le Oyer del dit Indenture esteant issint enter le Plaintiff demurre en ley sur le Defendants plea

2 Salk. 520. 2 Lev. 7.

Et oye Saunders accouncel ove le Defendant urge que le Plaintiff avoit demurre trop hastivement, car (come il dit) le Plaintiff

Plaintiff duist aver monstre un breach del un des Covenants pur maintainer sa Action, come en debt sur obligation a perfoymer un agard, si le Defendant plead nul agard fait, il n'est sufficient pur le Plaintiff a replier & monstre un agard fait, Mes il doit auxi monstre un breach de ceo, Issint icy quant le Defendant plead que la sont nul Covenants en le Indenture, le Plaintiff doit nemy solement monstre les Covenants mes auxi il duist aver assigne un breach de eux (Sed non allocatur.)

Ante, 111, 154.

Nelf. Lutw. 218, 219, 444, 453.

Mes Judgment fuit done pur le Plaintiff per tout le Court sans ascun difficulty. Et le realon semble d'estre que quant le Defendant port le Indenture en Court, Et dit que la sont nul Covenants en ceo &c. oye sur le Dyer de ceo le Indenture est fait parcel del plea. Et per ceo il appiert Indicialment al Court que il ad plead un faux plea, Et ad prise un Averment encounter le verity de ceo que appiert al Court per le Indenture mesme que le Defendant mesme ad port en Court. Et issint ne besoigne al Plaintiff a monstre ascun matter de fact en un Replication pur mainteiner sa Action come en le dit Case d'agard, mes un demurrer fuit pluis proper pur le Plaintiff. Quod nota.

5 Mod. 5. 2 Lutw. 933, 934.

Redman *versus* Edolph.

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 799.

(51.) Ejectione firme port per Original brief hors del Chancery. Et le Record sur le Issue Roll fuit enter en cestuy manner. ss. Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c. Le Defendant plead al Issue, Et un Verdict fuit trove envers luy. Et oye il fuit move en arrest de Judgment que icy fuit un vitious Original que n'est aid per ascun Statute de Jeofailes, Car come appiert per le entry de ceo le Original fuit un Summons ou il duist aver estre un Attachment, Car le Record dit que le Defendant Summonitus fuit l'ou il doit estre Attachiatus fuit, Et le Original brief en Ejectione firme est un Attachment ou Pone per Vadios & Salvos Plegios, &c. in Reg. brevium Original. 227 b. Et issint cest case n'est remedy puis verdict.

S. C. 1 Sid. 423. 1 Mod. 3. 2 Keb. 544.

Le Court demand si le Original brief sur le file fuit un Summons ou Attachment? A que il fuit respond que la ne avoit estre ascun search fait pur ceo, mes le Record devant le Court a que ils donera foy recite ceo d'estre un Summons, Et issint il serra intend, Et sur ceo le Court stay le Judgment & Dyer les parties a Examiner le Original brief sur le file en le mesme temps.

Et

Et puis al un auter jour il fuit move arreare, Et fuit monstre al Court que la fuit nul Original brief d'estre trove sur le file, pur que il fuit urge per le Councell del Defendant que ore le Court doit entend que fuit tiel vitious Original brief come le Record suppose si non que le Plaintiff monstre a eux un auter Original (que est bon) Et que poit garranter l'amendment del Record. Car come le Record est il appiert que le Declaration est foundue sur un vitious Original, Et issint nul Judgment poet estre done pur le Plaintiff, Sed non allocatur.

Car le Court dit que entant que nul Original brief est d'estre trove sur le file ils voile intender apres le verdict que la fuit un foits un bon Original q'est ore perdue, Et que le Plaintiffs Clerke avoit mispryse en le recital de ceo que puis verdit n'est material, Yes si la avoit estre un vitious Original sur le file, donques ils ne voile entender ascun auter bon Original si non que le Plaintiff ceo monstre, pur que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court. Saunders ove le Defendant.

Bury *versus* Bishop.

S. C. 2 Keb. 554. Vide ante, 21, 161, 162. 1 Vent. 237. 1 Sid. 383. 1 Lev. 86, 209, 254. 2 Lev. 103. Hard. 464. 1 Sid. 96, 384, &c.

(52.) LE Plaintiff Count sur Obligation de 2000 l. Le Defendant plead le Statute de Sheriffs Bonds, Et dit que le Bond fuit fait pro Easiamento & favore, Le Plaintiff replie que le Bond fuit fait pur voier & just debt, & traverse sans ceo que fuit pur Ease & favour, Et le Clerke des Papers made up le Issue sur ceo, Et ceo deliver al Defendants Clerke deins les 4 jours que est le ordinary Rule del Court pur joyner en Issue ou a Demurrer ou pleader ouster & waive le Issue, Et il mist eins un Rejoynder que le Bond fuit fait pur Ease & favour, Et traverse ouster sans ceo que fuit fait pur voier & just debt, Et ceo il fist pur delayer de trial. Le Plaintiff Convent le Defendauts Clerke devant le Secondary que dit que le Rejoynder fuit dilatory pur que le Plaintiff signe Judgment en Trin. Terme darreinment passe eo quod le Defendant ne vieult prender Issue. Et coment que fuit move que le Plaintiff ne duist aver signe Judgment mes duist aver demurre al Rejoynder il esteant mise eins deins le temps del Rule & desoubs le maine de Councel, Car auterment le Plaintiff serra son Judge demesne le quel le Rejoynder fuit bon ou nemy, uncore fuit Rule p Cur. en cestuy Terme que le Judgment fuit bien signe & enter, pur ceo que le Secondary avoit advise le Defendants Clerke a waiver son Rejoynder & a prendre le issue come il fuit trait p le Clerk des Papers q'il refuse, Et le Court ne voile set aside ceo. Saunders move ceo pur le Defendant.

Clerke *versus* Pywell & al'.

(53.) A Djudge sur Trial al Barre en Ejectione firme en que le Seignior Rockingham fuit concerne ex parte defendentis que l'ou un fine sur conuzans de droit come ceo ove Proclamations fuit levie per le Tenant pur vie & le Lessor del Plaintiff en le ejectment q'avoit le Reversion pur vie deins Cinque anns apres le mort del dit Tenant pur vie que issint levie le fine, direct un a deliver un Declaration en Ejectment al Tenant en possession que ceo fist accordant, uncore ceo ne amount al entrie pur avoider le fine Coment que ceo fuit le Declaration qui conteine le Lease sur quel le Ejectment fuit port.

S. C. 1 Vent. 42. 1 Mod. 10. 2 Keb. 555.

Pordage *versus* Cole.

Hill' 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1607 vel 1670.

(54.) DDebt sur specialty pur 774 l. 15 s. Le Plaintiff declare que le Defendant per quoddam scriptum suum agreamenti fact' apud, &c. enter le Plaintiff p nomen, &c. Et le Defendant per nomen, &c. Et monstre le fait en Court etc. Agreatum fuit perenter le Plaintiff & Defendant modo & forma sequen. viz. que le Defendant donera al Plaintiff la Summe de 775 l. pur touts ses terres ove un Measan appelle Ashmole house a ceo perteynant, ove les brewing Vessels remaining en le meason avandit ove le Mault-mill and Wheel barrow, ac que en pursuance del agreement avandit le Defendant avoit done al Plaintiff 5 s. come en earnest, Et ulterius p scriptum predictum agreatum fuit enter le Plaintiff & Defendant que le Defendant payeroit al Plaintiff le residue del dit summe de 775 l. un semaigne puis le Feast St John Baptist adonque prochein ensuant (omnia alia mobilia cum segete super terram except') Ac licet le Defendant ad pay 5 s. parcel', predictus tamen le Defendant licet sepius requisit' n'ad pay le residue ad damnum &c. Le Defendant prie oyer del specialty que est enter in hec verba ff. 11 May 1668. It is agreed upon by Doctor John Pordage and Bassett Cole Esquire, That the said Bassett Cole shall give unto the said Doctor 500 l. for all his Lands with Ashmole-house thereunto belonging, with the Brewing-Vessels as they are now remaining in the said House, and

S. C. 1 Sid. 423. 1 Vent. 147. 1 Lev. 274. Pollex. 14. Ray. 183. 2 Keb. 42, 533. 2 Danv. 229. pl. 1. Vide 11 Co. 48. Dyer 218. Plo. 308. Cro. Jac. 399, 521, 522. 1 Rol. Abr. 518. c. 1. Godb. 276. 1 Rol. R. 359. 2 Rol. R. 63 64. 1 Mo. 53. 1 Salk. 113, 171. 6 Mod. 162. Nelf. Lutw. 77.

and with the Mault Mill and Wheel-barrow. In witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this 5 s. the Money to be paid a Week after Midsummer 1668. All other moveables with the Corn upon the Ground excepted. Et sur oyer de ceo le Defendant demurre.

Et Withins Accounsell ove le Defendant prist diverse exceptions al Declaration (1.) Que le demand per le Declaration est de 774 l. 15 s. ou tout le summe est 775 l. Et le 5 s. pay pur earnest ne serra prise come parte del dit summe de 775 l. Sed non allocatur, Car per Cur. serra intend come parte del dit summe (2.) Que le exception del residue des moveables n'est bien recite, Car le paroll (except) en le Declaration n'est bon pur desault de sence; Sed non allocatur, Car est assets sensible en le Declaration, Mes s'il ne fuit uncore le Declaration est bon, Car un insensible clause ne fist le residue del fait vitious que est sensible de soy mesme (3.) Le grand exception fuit que le Plaintiff en sa Declaration n'ad averre q'il ad Convey les terres ou al meyns que il ad avoit tender un Conveyance de eux, Car le Defendant ad nul remedy pur obteyner les terres, Et pur ceo le Plaintiff doit aver Convey eux ou tender un Conveyance de eux devant que il port sa action pur ies Deniers, Et fuit argue per Withins que si per un sole fait deux choses sont d'estre performe, scilicet l'un per le Plaintiff & l'auter per le Defendant, si la n'est mutuall remedy, Le Plaintiff doit averr performance de son parte. Trin. 12 Jac. inter Holder & Taylor, Rolle Title Covenant 518. Co. 7. 10. Ughtreds Case & Sir Ralph Poles Case la cited Co. 5. 78, 89. Grayes Case, Et que le paroll (pro) fist un Condition en Choses Executory, Co. Lit. 204. a. Et icy en cest Case il est un Condition precedent que doit estre performe devant l'action port; pur que il prie Judgment pur le Defendant.

Vide Yelv. 193. 3 Leon. 119. Hob 35. 1 Ro. R. 518. Mar. 9. Mo. R. 135. Sty. 140. Dyer 29, 30. 218. Plow. 308, 432. 2 Saund. 350.

1 Salk. 171, 112, 113. 1 Vent. 177. 214, 147. Cro. El. 405, 546, 563. Cro. Car. 533. 1 Rol. R. 121, 123. Lit. R. 295. 2 Saund. 352. &c. ib. Hob 41. 2 Leon. 128. 4 Leon. 70. 1 Bulst. 167. Co. Lit. 204. a.

Mes fuit adjudge per le Court que l'action fuit bien port icy sans averrment de Conveyance del terre, pur ceo q'il serra intend que ambideux parties avoient enseale le specialty, Et si le Plaintiff n'ad convey le terre al Defendant Il ad auri un action de Covenant envers le Plaintiff sur le agreement conteine en le fait q'amount al Covenant del Plaintiffs parte a conveyer la terre, Et issint each Parry ad mutual remedy envers l'auter, Mes auterment puit estre si le specialty avoit estre les parols del Defendant solement & nemy les parols de ambideux parties per voy d'agreement come icy il est. Et per le Conclusion del fait il est dit que ambideux parties avoient enseal ceo, & pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que fuit apres affirme in Camera Scaccarii Trin. 22 Car. Secundi Regis, &c.

Vide 2 Danv. 1, 2, 5, to 8. & 125.

Vide 4 Co. 92. 11 Co 48. Nelf. Lucw. 78.

Pomfrett

Pomfrett *versus* Ricroft.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(55.) COvenant, Le Plaintiff declare que per Indenture fait enter eux le Defendant avoit demise & graunt al Plaintiff un Messuage & un peece de terre conteynant tant des pieds salva & excepta una parva petia terre lying sur le South-west corner de ceo, sur que un Pumpe fuit standing in le Parish de Saint Leonard Shoreditch en Midd' & omnes vias passag &c. simul cum usu & occupatione predicte Antlie in Communi cum aliis tenentibus del dit Defendant ibidem &c. Habend. pur 31 anns, Et le Plaintiff assigne le breach que le Defendant durant le dit Terme ne mayntein le Pumpe, Sed idem (le Defendant) postea & ante finem Termini predicti scilicet 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 permisit Antliam predictam fore in decasu fract' dirupt' prostrat' & totaliter spoliat' ac etiam permisit fontem & aquam Antlie illius cum terra fimo & ruderibus Anglice Rubbish fore replet' obstupat' & spoliat' in defectu reparationis ipsius (le Defendant) inde ac Antliam præd' sic in decasu fract' dirupt' prostrat' & spoliat' ac fontem ac aquã Antlie illius cum terra fimo & ruderibus sic replet' obstupat' & spoliat' à predicto 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 supradicto hucusque remanere permisit & existunt minime reparat. manutent' sive emendat' per quod idem (le Plaintiff) usum & occupationem Antlie predicte secundum formam & effectum Indenture predicte habere non potuit nec adhuc potest sed idem (le Plaintiff) ratione predict. totum usum beneficium & Commoditat. Antlie pred. per totum tempus pred. totaliter perdidit & amisit, Et issint le Plaintiff dit que le Defendant avoit enfreint son Covenant aux damages &c. sur quel Declaration le Defendant demurre en ley.

S. C. 1 Vent. 26, 44. 1 Sid, 429. 2 Keb. 505, 543, 569. 1 Danv. 233. Vide 1 Leon. 278. 1 Bulst 2. Cro. El. 809. Cro. J. 283. Yelv. 175. 2 Brownl. 212, &c.

Et sur argument de Simpson p Defendente & Jones p Querente Kelynge Chief Justice Rainsford & Morton Justices done Judgment p Quer. que le action bien gist sur cest ground Cestasavoir que quant le use dun chose est demise, Et le chose eschie en decay, Issint que le Lessee ne poet aver le use & benefit de ceo, le Lessee avera son action de Covenant pur ceo sur le parol (dimisit) que raise un Covenant en ley; & lour resons fueront Eo que le Lessee mesme ne poet ceo repairer il ayant nul interest ne en le Pumpe ne en le terre ou il estoit; Car il appiert

1 Vent. 44. 1 Sid. 429, 430. Hob. 12. Cr. J. 73. Cr. El. 214. 4 Co. 81. 5 Co. 17. 1 And. 12.

4 Co. 19, 18. 2 Rol. R. 399. Pal. 188. Ow. 104, 105. 1 Mod. 113. 2 Leon. 104. Vide 4 Co. 80, 81. Yelv. 175. Cro. El. 674.

appiert que la terre ou le Pumpe estoit fuit specialment except hors del Lease, Issint que nul interest en ceo passe al Lessee q̃ est le Plaintiff; Dongnes si le Lessor ne voile ceo repairer il ne solement avoid son grant demesne, Mes auxi le Lessee serra deprive de tiel benefit que il duist aver, & pur quel padventure il fuit induce a doner le greinder fine ou rent pur un lease de son meason, Et uncore il ne poit aider luy mesme, Mes il serra totalment sans remedy si non que cest action de Covenant gist: Et ils mittont le Case que si home grant p̃ fait un Watercourse ore si le Grantor stop ceo le Grantee avera un action de Covenant envers luy, Issint si un lease soit fait de un Meason & Estovers si le Lessor destroy touts les Boys hors de quel les Estovers, fueront destre prise le Lessee avera action de Covenant vers le Lessor, Issint per Rainsford si home demise p̃ fait un middle Roome en un house, Et puis ne voile repairer le Roofe p̃ que le Lessee ne poit enjoyer le middle Roome action de Covenant gist pur luy envers son Lessor, pur que ils tient que le Plaintiff avera Judgment.

Cr. J. 121. Cr. El. 18. Pop. 151. Ow. 105. Mo. 644. 11 Co. 52. 2 Rol. R. 143, 152.

1 Vent. 45. 1 Sid. 430.

Twysden Justice contra totis viribus, Et que le action icy ne gist, Mes il agree les Cases mit devant que lou un home grant un Watercourse & puis estop ceo, ou demise un Mease & Estovers & puis destroy les boys, en tiel Cases le party grieve avera son remedy p̃ action de Covenant, pur ceo que ceux sont voluntairie acts de Lessor ou Grantor, Et un Misfeazance en eux d̃annuller ou avoider lour Graunt demesne, Mes en cest Case icy est nul misfeazance, Mes solement un nonfeazance pur quel nul action gist, come en le Case lou jeo grant un voy ouster ma terre jeo ne serra tenus a repaire ceo, Mes si jeo voluntairement estop ceo un action gist vers moy pur le misfeazance, Mes pur le nude nonfeasance viz. en non repairer de ceo quant il est hors de repaire nul action omnino gist, Mes si ascun action avoit estre mainteinable il dit que il serra potius un action sur le Case que un action de Covenant, Come si le Lessor enter sur les terres lease & succide les arbres maerismes & eux emport p̃ que le Lessee perdra les Lops & shade de eux, uncore il ne poit aver Covenant, Mes poit aver trespass ou action sur le Case pur son special damage, Et ouster il dit que Covenant ne gist forsq̃ pur actual ouster del terre demise, Et en tiel action le possession serra recover come en un Ejectione firme, Fitz. Title Covenant 23. Title Judgment 177. Et ouster il tenoit que en cest Case le Plaintiff mesme estant le Lessee puit aver repairer le Pumpe, Car coment que le soile mesme ne le Pumpe ne soit graunt a luy, uncore p̃ le graunt del use del Pumpe le ley ad done a luy cest liberty, Car quant le

Pop. 151. Pal. 71. 2 Cro. 121, 122. 2 Danv. 233, 234.

le use del Pumpe est grant, tout ceo est grant p que le Grantee poet aver & enjoyer tiel use, come si un home licence moy a layer Pipes de lead en sa terre pur conveyer ewe a mon Cisterne, jeo poy puis enter & foder le terre pur amender les dits Pipes coment que le soile est al auter & nemy a moy, Mes non obstante opinione sua (que fuit multo melior ut mihi videtur) Judgment fuit done p Querente ut supra &c.

Et puis scilicet Hill. 22 & 23 Car. secundi Regis Judgment fuit reverse in Camera Scaccarii per Vaughan Chief Justice del Bank Hale Chief Baron, Turner, Tyrrell, Archer, Wyld & Littleton una voce pur le matter en ley solement pur les reasons de Twysden avantdit, Et Hale dit que si jeo lend un piece dargent & covenant per fait que le party a quel est lend avera le use de ceo, uncore si le plate soit wear out per ordinary use & wearing sans mon default, nul action de Covenanc gist envers moy. 1 Vent. 45. 1 Sid. 430.

Veale *versus* Warner.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 514.

(56.) London ss. MEmorand. quod die Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino corã Domino Rege apud Westm ven. Thomas Veale Ar. p Dutton Seaman Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandã billã suã versus Willm Warner alias dict. Willm Warner de Pakenhill in Com. Glouc Gen in Custod Mar &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. London ss. Thomas Veale Ar. queritur de Willo Warner alias dict. Willo Warner de Pakenhill in Comitatu Glouc. Gen in Custod Mar maresc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei duas Mille libras legalis monet. Angl quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Willus decimo sexto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo apud London pred. videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi Warner sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn se teneri & firmiter obligari eidem Thome Veale in pred. duabus Mille libris solvend. eidem Thome cum inde requisit. esset pred. tamen Willus licet sepius requisit. &c. pred. duas

Mille libras eidem Thome nondum solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Thome Centum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Willus Warner p Walterum Sloper Attorn. suum ven & defend vim & injur quando &c. Et petit auditum scripti obligatotii pred. & ei legitur &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti &c. Et ei legitur in hec verba ff. The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden William Warner and John Doe, their Heirs, Executors and Administrators for their parts and behalfs shall and do in all things well and truly stand to, obey, abide, perform, fulfil and keep the award, order, arbitrement, final end and determination of John Coggs Gent. and John Foxwell Gent. Arbitrators indifferently elected and named as well on the part and behalf of the above-bounden William Warner, as of the above-named Thomas Veale to arbitrate, award, order, judge and determine of and concerning all and all manner of Action and Actions, Cause and Causes of Actions, Suits, Bills, Bonds, Specialties, Judgments, Executions, Extents, Quarrels, Controversies, Trespasses, Damages and Demands whatsoever, at any time heretofore had, made, moved, brought, commenced, sued, prosecuted, done, suffered, committed or depending by or between the said parties, or any of them, so as the said award be made by the said Arbitrators by the thirteenth day of May next ensuing the date hereof, And in case the said Arbitrators do not end the differences between the said parties, then all things shall be referred to Sir Baynham Throgmorton Knight and Baronet as Ampire, who is to make his Ampirage in writing the twentieth day of May next ensuing, then this Obligation to be void and of none effect, or else to remain in full force and vertue, Quibus lectis & auditis idem Willus dic. quod pred Thomas Veale actionem suam pred. versus eum habere non debet quia dic quod pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitratores in Conditione pred. nominat. postea scilicet undecimo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London pd in Parochia & Warda pred. fecer arbitrium suum in scriptis de & super premissis pred. in Conditione pred. specificat. ac p idem arbitrium pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitraver quod die Mercur. tertio decimo die tunc instantis Maii pred. Willus Warner Heredes Executores & Administratores sui satisfacerent contentarent & solverent predict. Thome Veale Executoribus vel Assign. suis plenam summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim

I soli-

ſolidorum & trium denar̃ legalis mone̅ Angl̃, Et ulterius arbitraver̃ quod ipſe idem Willus Warner Executores vel Adminiſtratores ſui ſuper pred. decimum tertium diem Maii ſigillaret & ut factum ſuum deliberaret pred. Thome Veale hered. executoribus & adminiſtrat. ſuis plenam & generalem relaxationem & exonerationem omnium & omnimodarum action. & cauſarum actiõ ſectarum billarum obligation. ſpecialitat. judiciorum executiõ extent̃ querel̃ controverſiarum tranſgr. dampnorum & demand. quorumcunque ad aliquod tempus ante dat. obligation. hic in Cur. prolat. habit. fact. mot. commenſ. ſectat. proſecut. commiſſ. vel penden. p̃ ſive inter partes pred', Et pred' Willus Warner ulterius dic̃ quod ipſe idem Willus pred' decimo tertio die Maii Anno viceſimo ſupradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. ſolvit pred. Thome Veale pred. ſummam trium Mille Centum ſexaginta & novem librarum ſexdecim ſolid. & trium denar. juxta formam & effectum arbitrii p̃d. ac etiam adtunc & ibidem ſigillavit & ut factum ſuum deliberavit pred. Thome Veale plenam relaxationem pred. omnium & omnimod' actionis & cauſarum actiõ ſectarum billarum obligation. ſpecialitat̃ judiciorum executiõ extent̃ querel̃ controverſiarum tranſgr. & demand. ſupradict', Et hoc parat. eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Thomas actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Thomas Veale dic. quod ipſe p̃ aliqua p̃ pred. Willm Warner ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Willm habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Willus Warner non ſolvit pred. ſummam trium Mille Centum ſexaginta & novem librarum ſexdecim ſolid. & trium denar. ſecundum formam & effectum ſcripti arbitrii pred. modo & forma prout pred. Willus ſuperius inde placitando allegavit. Et hoc pet. quod inquiratur p̃ patriam, &c.

Et pred. Willus Warner dic̃ quod pred. Thomas Veale ad dicend quod idem Willus non ſolvit pred. ſummam trium Mille Centum ſexaginta & novem librarum ſexdecim ſolid. & trium denar. admitti non debet quia dic. quod idem Thomas ultimo die Maii Anno viceſimo ſupradicto per quoddam ſcriptum ſuum cognovit quod idem Willus ſolviſſet eandem ſummam prefat. Thome ſuper predict. tertiumdecimum diem Maii Anno viceſimo ſupradicto, Et hoc parat. eſt verificare unde petit judicium ſi predict. Thomas contra cognitionem ſuam propr. ad dicend. quod idem Willielmus non ſolvit ſummam denar. pred. admitti debeat, &c.

Et

Et pred. Thomas dic. quod ipse ꝑ aliqua ꝑ pred. Willm superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. ꝑ pred. Willm modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomam ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm habend. precludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec ꝑ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde ꝑ defectu sufficien̄ rejunctionis in hac parte idem Thomas petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred̄ Willus dic̄ quod placitum pred̄ ꝑ ipsum Willm modo & forma p̄d̄ superius rejungend placitat. materiaque in eodem content̄ bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Thomam ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludend̄ quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Willus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Thomas ad placitum illud non respondet nec ill̄ hucusque aliqualit. dedic. idem Willus ut prius petit judicium, Et quod pred. Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend̄ precludatur &c. Sed qui Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinitatis de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur̄ dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Veale *versus* Warner.

S. C. 2 Keb. 568. 3 Lev. 165. Marg. & vide ib. 293. 1 Danv. 556. Pl. 2. Vide 1 Mod. 274. 1 Sal. 69, 70, 72, 74. Cr. El. 401. Cro J. 411, 637. Cro. C. 101, 170. Kel. 7. Noy. 118. Yel. 135. Plo. 149. Co. Lit. 303. 2 Vent. 222. 3 Lev. 293. 1 Lutw. 281, 539, 540, 541. N. Lutw. 166, 167.

(55.) Debt sur Obligation per Veale versus Warner conditioned pur performance d̄un agard, sur oyer del condition le Defendant plead que les Arbitrators fieront un agard per que ils agard le Defendant a payer al Plaintiff 3100 l. & a doner un general Release al Plaintiff, Mes il ne monstre ascun chose que fuit d̄estre fait per le Pl̄ (Coment en verity ils avoient agard luy a doner un general Release al Defendant) Et issint le agard come il fuit monstre ꝑ le Defendant fuit male esleant tout d̄estre performe del parte del Defendant & riens del parte del Plaintiff, Et le Defendant averre ouster en son plea que il ad pay les Deniers & ad

& ad done le release accordant al agard, Et prie Judgment si le Pl' duist aver sa action, Le Pl' prist issue que le Defendant n'ad paye les Deniers modo & forma &c. prout &c. Et hoc petit quod inquiratur per patriam &c. Mes ne monstre le auter parte del agard que fuit omise per le Defendant, A quel Replication le defendant mist eins un insufficient Rejoinder p voy del Estoppel sur que le Pl' demurre, Et ore cest Terme fuit move pur le Pl' pur aver Judgment.

3 Lev. 165.

For *Estoppel:* vide ante 217.

Et Saunders pur le Defendant object que le Pl' ne puit aver Judgment pur ceo que il appiert p le Record que le agard fuit void esteant tout destre performe p le Defendant & riens p le Plaintiff, Et adonques si le agard est void n'est material si le Defendant ad performe ceo ou nemy, coment que il ad plead performance de ceo, Et ore il ad conuz le contrarie p son waiver del issue tender p le Plaintiff & pleadant un male Rejoinder, Et le Pl' & Defendant ad ambideux agree que le agard plead per le Defendant fuit le voyer agard fait per les Arbitrators que est tout ousterment vitious, Mes si le Plaintiff voile aver aide luy mesme il duist aver monstre le auter parte del agard devant que il assigne le breach que icy il n'ad fait, Et pur ceo il ne poit aver Judgment.

Mo. 96. Dy. 147. 1 Inst. 227, 352. b. 2 Rol. 690. Cro. Car. 110. Cro. El. 36, 140, 309. Ow. 96. 1 Leon. 206. 2 Brow. 150. Lit. R. 271, 273. Lat. 241. Hetl. 83. Pal. 50. Lat. 241. Cart. 155. Hard. 483. 1 Sid. 271. Stil. 103, 158, 187, 192, 396, 441, 450. Lut. v. 260, 333, 334, & 1178. 1 Sal. 276, 277, 310. 6 Mod. 256. Vide Nelf. Lut. 513.

Et de tiel opinion fuit tout le Court clerement, Mes ils ne voile doner Judgment pur le Defendant pur ceo q'ils conceivant que ceo fuit un tricke en pleading, Mes ils doneront liberty al Plaintiff sur payment des Costs a discontinuer, Et Kelynge Chief Justice reprehend Saunders pur pleader cy subtilment ex proposito a tricer le Plaintiff p le omission del auter parte del agard.

Mes il fuit case de grand extremity sur le Defendant, Car le bond de submission fuit forsque del penalty de 2000 l. Et les Arbitrators avoient agard luy a payer 3100 l. esteant 1100 l. pluis que le veray penalty del bond, ubi revera la fuit riens omnino due al Plaintiff, Mes il fuit endette al Defendant, Et puis le Defendant exhibite un Anglois bill in Scaccario discoverant un male practice del Plaintiff ove les Arbitrators. Et avoit relief envers le bond, Et sic materia ista quieta fuit.

Winnington & Simpson fueront Accouncel pur le Pl', Mes ils ne espiont le defect del pleader de lour parte devant q'il fuit object en Court p l'auter parte.

Hancocke

Hancocke *Vic' &c. versus* Prowd *Admin'* Yope.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 440, 441.

(58.) Salop ff. MEmorand. qd alias scil Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Cur. Domini Regis coram ipso Rege existen. juxta libertates & privileg. pro hujusmodi Attorn. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in ppria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Prowd Administratorē omnium & singulorum bonorum & catallorū jurū & creditorū que fuer. Willi Yope de Atcham in Com Salop Gen. nuper defunct. qui obiit intestat. ut dicitur in Custod Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa sequitur in hec verba ff. Salop ff. Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Curia Dni Regis coram ipso Rege existen. juxta libertat & privileg p hujusmodi Attorn à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in propr. persona sua queritur de Richardo Prowd Administratore omnium & singulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer Willi Yope de Atcham in Com Salop Gen. nuper defunct' qui obiit intestat. ut dicitur in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monet' Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Willus Yope in vita sua videlicet decimo quarto die Septembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono apud Berrington in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Thome in pred. quadraginta libris solvend. eidem Thome cum inde requisit' esset pred. tamen Willus in vita sua ac pred. Richardus post ipsius Willi mortem licet sepius requisit' &c. pred. quadraginta libras prefat. Thome Hancocke nondum solvere nec eorum alter solvit sed ill ei hucusque solvere omnino contradixer', Et pred. Richardus ill prefat. Thome adhuc solvere omnino contradixit & adhuc

adhuc contradic̃ & injuste detinet Ad dampnum ipsius Thome decem libr'. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden̄ Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred' Richardus Prowd habuit licenc̃ ad billam pred. interloquendi, Et tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ tam pred. Thomas Hancocke in propr. persona sua quam predict. Richardus Prowd p̄ Willm Waltham Attorn̄ suum, Et idem Richardus defend. vim & injur̄ quando &c. & dic. quod predict. Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod quidam Johannes Wood unus Attorn̄ Cur̄ Dn̄i Regis de Banco alias scilicet Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco apud Westm p̄ considerationem ejusdem Cur. recuperavit versus prefat. Willm Yope in vita sua p̄ nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com̄ pred. Gen̄ alias dict' Willm Yope de Atcham in Com̄ Salop Gen̄ tam quoddam debitum viginti librarum quam triginta solid. qui eidem Johanni in eadem Cur. adjudicat. fuer. p̄ dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde convict' est prout p̄ recordū & processum inde in p'd̄ Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm. pred. residen̄ plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic̃ quod quidā Thomas Clevely Gen. alias scilicet pred. Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo supradictis coram prefat̄ Orlando Bridgman Mil̄ & Bar̄ & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm̄ pred. per considerationem ejusdem Cur̄ recuperavit versus prefat. Willm Yope in vita sua p̄ nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com. pred. Gen. alias dict. Willm Yope de Atcham in Com. Salop. Gen. tā quoddā debitum Centum librarum quam quinquaginta solidos qui eidem Thome Clevely in eadem Cur. adjudicat. fuer' p̄ dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde convict' est prout p̄ Recordum & processum inde in pred. Cur' dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm̄ pred' residen̄ plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic. quod pred' Willus Yope in vita sua scilicet octavo die Decembris Anno Regni dicti Dn̄i Regis nunc quinto decimo apud Villam Salop in Com. pred. p̄ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat̄ geren̄ dat̄ eisdem die & Anno concessit se teneri & firmiter obligari cuidam Marie Jones vidue in Centum & sexaginta libris solvend. eidem Marie cum

inde requisit' fuisset que quidem Centum & sexaginta libre tempore mortis pred. Willi Yope fuer. verum & justum debitum ipsius Willi & prefat. Marie debit. & insolut. fuer' per quod eadem Maria pro recuperatione earundem Centū & sexaginta librarum post mortem pred. Willi Yope scilicet tertio die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo prosecut. fuit extra Cur. Cancellar. dicti Domini Regis (eadē Cancellar apud Westm p'd tunc existen) quoddam breve original ipsius Domini Regis versus ipsum Richardum ut Administratorem bonorum & catallorum que fuer. prefat. Willi Yope pred. p nomen Richardi Prowd nuper de Villa Salop. in Com pred Draper Administratoris bonorum & catallorum que fuer Will Yope Gen. qui obiit intestat. &c. nuper dicti Willi Yope de Atcham in Com Salop. Yeoman de placito debiti super demand. pred. Centum & sexaginta librarum tunc Vic Salop. direct' p quod quidem breve idem Dominus Rex nunc eidem tunc Vic Salop. precepit quod ipse preciperet eidem Richardo quod juste & sine dilatione renderet prefat. Marie pred. Centum & sexaginta libras quas ei tunc injuste detinuit ut dixit, Et nisi fecisset & pred. Maria fecisset ipsum tunc Vic secur de clamore suo prosequend. tunc idem Vic sum. per bonos sum. ipsum Richardum quod esset coram Justic. dicti Domini Regis apud Westm. pred. à die Pasche in unum mensem tunc prox' sequen' ostens. quare non fecisset, Et quod haberet tunc ibidem sum. & breve illud &c. Ad quem diem scilicet ad prefat. mensem Pasche coram prefat. Orlando Bridgman Mil & Bar & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm pred. ven tam pred. Maria p Jacobum Robins tunc Attorn. suum quam pred. Richardus p Thomam Mansfield tunc Attorn. suum. Et tunc Vic. Salop. videlicet Robertus Owen Ar. eisdem Justic. adtunc & ibidem mandavit quod pred. Maria invenisset eidem Vic. pleg' de pros. breve suum pred. scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et quod idem Richardus nichil habuit in balliva sua ubi sum. potuit &c. super quo pred' Maria narrando versus ipsum Richardum super brevi suo pred. p Attorn. suum pred. dixit quod cum pred' Willus in vita sua scilicet pred' octavo die Decembris Anno Regni Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. quintodecimo supradicto apud Villam Salop' pred' per scriptum suum obligatorium pred' concessisset se teneri prefat' Marie in pred' Centū & sexaginta libris solvend' eidē Marie cū inde requisit' fuisset pred' tamen Willus in vita sua seu pred' Richardus post mortē ipsius Willielmi cui quidē Richardo administratio omniū & singulorū bonorū & catallorū que fuer.

pred

pred. WilPi tempore mortis sue post mortē ipsius WilPi apud Villam Salop. pred. debito modo commissa fuit licet sepius requisit. pred. Centum & sexaginta libras eidem Marie non reddidissent sed ilP ei reddere contradixissent ac pred. Richardus ilP ei adtunc reddere contradixit ac injuste detinuit unde tunc dixit quod deteriorat. fuit & dampnum habuit ad valenc̄ viginti librarum, Et inde produxit sectam, &c. Et protulit tunc ibidē in Cur. scriptum pred. quod debitum p̄d̄ in forma p̄d̄ testabatur cujus dat̄ fuit die & Anno supradictis &c. Et idem Richardus p̄ Attorn̄ suum p̄d. tunc defend' vim & injur. quando &c. Et idem Attorn. dixit quod ipse non fuit Informat' per eundem Richardū Magistrū sū de aliquo responſ. p̄ eodem Richardo prefat. Marie in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dixit per quod eadem Maria remansit versus prefat' Richardum inde indefens. Ideo tunc considerat' fuit per eandem Cur̄ quod pred. Maria recuperaret versus prefat. Richardū debitū sū pred. & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexaginta solidos eidem Marie ex assensu suo p̄ Cur. pred. ibidem adjudicat' de bonis & catallis que fuer̄ pred. WilPi tempore mortis sue in manibus pred. Richardi existen̄ administrand' levand' si tantum inde habuit, Et si non habuit tunc dampna pred. de bonis & catallis prefat' Richardi propr. levand', Et quod pred. Richardus tunc esset in misericordia &c. prout p̄ recordum & processum inde in pred' Cur. dicti Domini Regis de Banco p̄d. apud Westm̄ pred' residen. plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic̄ quod p̄d' WilPus Yope in vita sua scilicet vicesimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Wellington in Com. pred. p̄ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenit tent. & obligat. cuidam Jane Orton Spinster in Centū libris solvend. eidē Jane cum inde requisit. fuisset que quidem Centum libre tempore mortis pred. WilPi fuer. verum & justum debitum ipsius WilPi ac prefat. Jane debit̄ & insolut̄ fuer̄ p̄ quod p̄d̄ Jana post mortē pred. Willi scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Dn̄i Regis nunc vicesimo ven. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege hic scilicet apud Westm. p̄d. p̄ Thomam Jones tunc Attorn̄ suum, Et protulit in eadem Cur. dicti Domini Regis tunc hic quandā billā suā versus ipsum Richardum ut administratorē bonorum & catallorum que fuer. pred' WilPi Yope per nomen Richardi Prowd Administratoris omniū & singulorū bonorū & catallorū Juriū & creditorū que fuer̄ WilPi Yope defunct' nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com̄ Salop. Gen. defunct' in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et adtunc & ibidem invenit pleg. de prof.

billam ſuam pred. ſcilicet Johannem Doe & Richardum Roe per quam quidem billam pred. Jana querebatur de eodem Richardo Prowd ut adminiſtratore bonorum & catallorum que fuer. pred. WilPi Yope pred. per nomen Richardi Prowd Adminiſtrat. omnium & ſingulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer WilPi Yope defunct nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com. Salop' Gen defunct' tunc in Cuſtod' Mar' Mareſc' Domini Regis corā ipſo Rege exiſten de placito quod redderet ei Centum libras legalis monet' AngP quas ei tunc injuſte detinuit p eo videlicet quod cum pred. WilPus Yope in vita ſua ſcilicet pred. viceſimo octavo die Junii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis AngP &c. decimo nono ſupradicto apud Wellington in Com. pred' p quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius WilPi in vita ſua ſigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc tunc hic oſtenſ. cujus dat' eſt eiſdem die & Anno cognoviſſet ſe teneri & firmiter obligari prefat. Jane Orton in pred centum libris ſolvend' eidem Jane cum inde requiſit' eſſet predict. tamen WilPus Yope in vita ſua ſeu prefat Richardus Prowd poſt ipſius WilPi Yope mortem licet ſepius requiſit. &c. pred. Centum libras eidem Jane tunc non ſolviſſet ſed ilP pd WilPus in vita ſua & pred. Richardus poſt ipſius WilPi Yope mortem uſque tunc ſolvere omnino contradixer. & pred. Richardus adtunc ſolvere contradixit & injuſte detinuit ad dampn ipſius Jane viginti librarum, Et inde produxit ſectam, &c. Et pred. Richardus Prowd p Johanne Warter tunc Attorn ſuum ven & defend. quando &c. Et tunc dixit quod ipſe non potuit dedicere actionem pred' Jane pred' nec quin ipſe debuit pfat. Jane pred. Centum libras modo & forma prout pd Jana ſuperius verſus eum querebatur Ideo adtunc & ibide conſideratur fuit p eande Cur. quod pred' Jana recuperaret verſus prefat. Richardum debitum ſuum pred. necnon viginti & quinque ſolid. p dampnis ſuis que ſuſtinuiſſet tam occaſione detentionis debiti illius quam pro miſ. & cuſtag. ſuis p ipſam circa ſectam ſuam in ea parte appoſit. prefat. Jane p dictam Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat. de bonis & catallis que fuer. pred. WilPi tempore mortis ſue in manibus pred. Richardi adminiſtrand. ſi tantum in manibus ſuis haberet, Et ſi tantum in manibus ſuis non haberet tunc dampna pred. de bonis & catallis ipſius Richardi propr. levand. quodque pred. Richardus tunc eſſet in miſericordia, &c. prout p Recordum & proceſſum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipſo Rege hic remanen. plenius apparet que quidem ſeparalia judicia ſic ut pfertur reddit. adhuc in ſuis pleno robore & effectu remanent minime reverſat. ſive adnullat.

nullat' ſeu ſatisfact', Et idem Richardus ulterius dic quod pred. Willie Yope in vita ſua ſcilicet octavo die Junii Anno Regni dicti Dni Regis nunc quarto decimo apud Barrington pred. in Com Salop. p vero & juſto debito ſuo p quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ſuo ſigillat. geren. dat. eiſdem die & Anno conceſſit ſe teneri eidem Richardo in Centum & ſexaginta libris ſolvend. eidem Richardo cum inde requiſit. fuiſſet predictuſque Willielmus in vita ſua de ſeptem libris & duodecim ſolid. inde eidem Richardo ſatisfecit Ac Centum quinquaginta & due libre & octo ſolidi de eiſdem Centum & ſexaginta libris reſid. eidem Richardo tempore mortis pred. Willielmi debit. & inſolut. fuer', Et idem Richardus ulterius dic. quod ipſe plene adminiſtravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis ſue, Et quod ipſe nulla habet bona ſeu catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis ſue in manibus ſuis adminiſtrand. nec habuit die exhibitionis bille pd. Thome pred. nec unquam poſtea preterquam bona & catalla ad valenc. ſeptuaginta & duarum librarum que idem Richardus retinet in manibus ſuis propr. erga ſatisfactionem ſuam propr. pro predict. Centum quinquaginta duabus libris & octo ſolid. eidem Richardo p pred. Willm tempore mortis ſue ut prefertur debit. & inſolut. Ac preterquam a bona & catalla ad valenc. Centum librarum que executionibus ſeperal. judiciorum pred' ſuperius placitat. onerat. & obligat. exiſtunt, Et hoc parat eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Thomas Hancocke actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult qnod pred. Wilus Yope in dicta billa pred. Thome ſuperius inteſtat. nominat & pred Wilus Yope in Recordis ſeperalium judiciorum pred. ſuperius placitat inteſtat & nominat fuer. una & eadem perſona & non alia neque diverſa quodque idem Richardus Prowd ſuperius in iſto placito Adminiſtrator. nominat. & pred Richardus Prowd in duobus judiciis ultimo placitat. Adminiſtrator nominat. ſunt una & eadem perſona & non alia neque diverſa, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic quod ipſe p aliqua p pred. Richardum Prowd ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pd inde verſus ipſum Richardum habend. precludi non debet quia quoad judicium pd verſus pd Willm Yope in vita ſua ad ſecta pred. Johannis Wood ſuperius placitat. idem Thomas Hancocke dic quod pred. Richardus Prowd poſt mortem pred. Willi Yope ac poſt adminiſtrationem bonorum & catallorum pred. eidem Richardo commiſſam ſcilicet viceſimo die Octobris Anno

Regni

Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud Berrington pred. in Com. pred. solvit prefat. Johanni Wood duodecim libras & decem solid' in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred. per pred. Johannem Wood versus prefat. Wilꝑm sic ut prefertur recuperat. ac judicii ꝑd. ꝑ eisdem sic ut prefertur habit. & obtent. quos quidem duodecim libras & decem solid ꝑd Johannes Wood de prefat Richardo Prowd in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred' per ipsum Johannem Wood sic ut prefertur recuperat. & judicii pred. ꝑ eisdem ut prefertur habit' & obtent' de eodem Richardo adtunc & ibidē habuit & recepit ac adtunc & ibidē & sepius postea parat. fuit & obtulit ad relaxand. prefat. Richardum de debito & dampnis pred. vel ad cognoscend. satisfactionem eorundem in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. ad onera pred. Richardi sed pred. Richardus deceptive & ea intentione ad ipsum Thomam Hancocke de vero & justo debito suo pred. defraudand. & decipiend procurare cognitionem satisfactionis intrari de debito & dampnis ꝑd. per pred. Johannem Wood versus ipsum Richardum ut prefertur recuperat' seu inde relaxari hucusque distulit & adhuc differt & pred. judicium inde in suis robore & vigore permanere adhuc permittit ad intentionem pred', Et hoc parat. est verificare, Et quoad pred. judicium ꝑ pred. Thomam Cleevely versus pred. Wilꝑm Yope in vita sua ut prefertur obtent. idem Thomas Hancocke protestando quod judicium illud fuit indebite obtent. & non ꝑ aliquo vero seu justo debito ꝑ placito idem Thomas Hancocke dic. quod pred. Thomas Cleevely duodecimo die Februar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo ven. in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. ꝑ Robertum Fowler tunc Attorn. suum ꝑ speciale warrant. sibi in ea parte constitut', Et cognovit quod satisfactum fuit ei de debito & dampnis ꝑd ꝑ ꝑd Thomam Cleeveley versus prefat Wilꝑm Yope ut prefertur recuperat' prout in eadem Cur. satis constat de Recordo, Et hoc similiter parat' est verificare, &c. Et idem Thomas Hancocke ulterius dic. quod pred. Richardus die exhibitionis pred. bille ipsius Thome Hancocke scilicet die Mercurii prox. post quinden. Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Wilꝑ Yope tempore mortis sue in manibus suis administrand. ad valenc. debiti ipsius Thome ꝑd. ultra bona & catalla sufficien. ad satisfaciend. prefat. Marie Jones & Jane Orton de seperalibus debitis & dampnis ꝑd ꝑ ipsos versus ꝑfat. Richardum sic ut prefertur recuperat. & ultra bona & catalla sufficien ad satisfaciend. prefat. Richardo de pred. Centum quinquaginta

I &

& duabus libris & octo ſolidis de propr̃ debito ipſius Richardi pred. ut prefertur debit' unde eidem Thome Hancocke de debito ſuo pred. ſatisfeciſſe potuit videlicet apud Berrington pred. in Com. pred. Et hoc petit quod inquiratur per patriam, &c.

Et p̃d Richardus Prowd dic̃ quod pred. placitum predict. Thome Hancocke ſuperius replicando placitat' materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem pred. Thome Hancocke pred. inde verſus ipſum Richardum Prowd habend' manutenend' Ad quod ipſe idem Richardus neceſſe non habet nec p̃ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien. replication. in hac parte ipſe idem Richardus petit judicium, Et quod predict' Thomas ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Richardum habend. precludatur, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic. quod pred. placitum per ipſum Thomam Hancocke modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad actionem ipſius Thome pred. inde verſus prefat. Richardum habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem Thomas Hancocke parat̃ eſt verificare & probare prout Cur̃ &c. Et quia pred' Richardus Prowd ad replicationem illam non reſpond' nec ilp̃ hucuſque aliqualiter dedic' ipſe idem Thomas ut prius petit judiciũ & debitũ ſuũ pred. unacũ dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari &c. ſed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred. coram Dño Rege apud Weſtm̃ uſque diem veneris prox' poſt Craſtin' Sancte Trinitatis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur̃ dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven' pred. Thomas in propr. perſona ſua, Et p̃d Richardus per Attorn. ſuum pred. ſed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend̃ nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Lune prox' poſt Craſtin' Sancti Martini de judicio ſuo inde audiend' &c. Eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven' pred Thomas in propr' perſona ſua. Et pred. Richardus per Attorn. ſuum pred' ſuper quo viſis & per Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis pred. maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur

Cur.

Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum pred. p ipsum Thomam modo & forma p'd. superius replicando placitat' bon. & sufficien. in Lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam predict. versus prefat. Richardum habend. manucenend. Ideo consideratum est quod pred. Thomas Hancocke recuperet versus prefat. Richardum Prowd debitum suum pred. necnon octodecim libras p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis' & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. eidem Thome Hancocke p Cur' dicti Dni Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. de bonis & catallis que fuer' p'd. Will'i Yope tempore mortis sue in manibus ipsius Richardi Prowd administrand. si tantu in manibus suis habeat, Et si tantum in manibus suis non habeat tunc dampna predict' de bonis & catallis ipsius Richardi Prowd propr. levand', Et pred. Richardus Prowd in misericordia, &c.

Hancocke *Vic' &c. versus* Prowd *Adm'* Yope.

S. C. 1 Sid. 429.
2 Keb. 542.
5 Mod. 8.

Debt sur Obligation p Hancocke un Attorney versus Prowd Administrator de Yope sur Obligation enter p le Intestate, Le Defendant plead un special plene administravit viz. il plead que un Wood recover un Judgment envers le Intestate en sa vie de 20 l. Dette & 30 s. Costs, Et que un Clevely recover semblable Judgment pur 100 l. Dette & 50 s. Costs, Et que un Jones recover un Judgment vers le Defendant come Administrator pur 160 l. Dette & Costs sur un Obligation enter p le Intestate, Et que un Orton recover sembable Judgment vers le Defendant come Administrator pur 100 l. Debt & Costs sur un auter Obligation del Intestate, Et que le Intestate fuit endette al Defendant luy mesme p bond in 160 l. que il reteyne, Et que il n'ad assets ultra cestuy bond & les several Judgments avantdit, Et hoc &c. Unde &c. Le Plaintiff replie quod ipse p aliqua preallegat' ab actione sua predicta habend. p'cludi non debet Quia quoad le Judgment de Wood le Defendant ad pay al dit Wood 12 l. 10 s. en satisfaction del dit Judgment, Et que Wood offer a conustre satisfaction, Mes le Judgment est kept on foot p fraud, Et hoc parat' est verificare, Et quoad le Judgment de Clevely que satisfaction est conus de Record, Et hoc parat' est verificare, Et ouster le Plaintiff dit que le Defendant ad assets ultra les deux Judgments de Jones & Orton & ultra son debt demesne avantdit

Vide ante 99, 102.
Hob. 210.
Mod. 888.
1 Sid. 216, 290, 429, 340, &c.
2 Sid. 16, 17.
3 Cro. 810.

avantdit, Et hoc petit quod inquiratur p patriam, sur quel replication le Defendant demurre generalment,

Et Saunders Accounsel ove le Defendant en cestuy Terme argue deux several temps que le Replication fuit insufficient, Et il puist diverse exceptions a ceo, (1) Que le Replication fuit double p̄ ceo q̄ le Plaintiff avoit avoid deux des Judgments scilicet le Judgment de Wood p fraud & le Judgment de Clevely p satisfaction enter sur le Record q̄ sont deux distinct matters, Et le Defendants plea esteant un entire plea si il soit avoid en ascun material parte il est avoid a touts intents, Et le Plaintiff averra un general Judgment de bonis Testatoris, Et posito q̄ sur deux Issues joyne il appierera q̄ satisfaction fuit conuz sur le Judgment de Clevely, Et que le Judgment de Wood ne fuit satisfie ne kept on foot p fraud, & issint l'un issue pur le Plaintiff l'auter p̄ le Defendant, Le Plaintiff averu Judgment sur le issue q̄ est trove p̄ luy coment q̄ le auter soit vers luy, Et p̄ ceo il ne doit tender deux Issues come icy il ad fait quant l'un de eux est sufficient de mainteiner sa action, Sed non allocatur, Car le Court semble q̄ le Replication fuit assets single, Mes si il fuit double uncore le Defendant ad perde le benefit de ceo p son general demurrer.

(2) Il dit q̄ le Plaintiff avoit replie q̄ satisfaction est conus de record sur Clevely's Judgment & conclude son Replication al pays, Issint le Plaintiff voile aver cest matter de Record trie p pays ou il doit estre trie p le Record mesme, Et le Defendant duist aver liberty a rejoyne a ceo q̄ est nul tiel Record de quel il est ore forcloise p le dit Conclusion al pays, Sed non allocatur, p̄ ceo q̄ le Judgment de Wood esteant kept on foot p fraud & le satisfaction del Judgment de Clevely, Et les assets ultra les auters deux Judgments & le Defendants debt demesne sont several & distinct Replication, Et le Plaintiff puist aver rejoyne al eux severalment, Mes il ad ore demurre al eux & issint perde le advantage.

(3) Il object que le Plaintiff ad fait icy forsq̄ un Replication que comprehend̄ en soy mesme trois distinct choses & p son conclusion al pays il ad exclude le Defendant a pleader ascun plea ou a prender ascun Issue sur le special matter monstre p le Plaintiff en sa Replication, Et que il est forsque un Replication il dit que il appiert p commencement & conclusion del Replication, Car al commencement le Plaintiff dit precludi non &c. generalment & si il avoit entend several Replication il duist aver commence chescun de eux ove un Quoad devant les parols de (precludi non &c.) Et conclude eux severalment ove un hoc parat. est verificare unde petit judicium & debitum

1 Cro. 164, 317.
2 Cro. 589.
1 Sid 215, 216, 290, 341, 342.
1 Mod. 289.
1 Jo. 406, 342.
2 Keb. 278.

See now the Stat. 4 & 5 Annæ cap. 16. for Amendment of the Law.

bitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, ou al pays come le matter require, Mes icy il est forsq; un commencement & un conclusion que esteant malement conclude le Replication n'est bon, Sed non allocatur, Car le Court dit que ils fueront trois several Replications & assets bien commence & conclude.

(4) Adonques il object que si ils serra construe estre trois several Replications icy fuit un discontinuance, Car le Defendant ad demurre forsq; al un Replication, Car il dit Quod placitum predictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien̄ in lege existunt &c. Et le Plaintiff en son joyner en demurrer dit Quod placitum pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt &c. Issint tout en le singuler nomber, Et il ne appiert a quel Replication le demurrer & joinder en demurrer relateront, Mes relatera il al ascun un des trois Replications uncore riens est fait ne nul respons. done al auter deux, p̄ que tout est discontinue esteant sur demurrer, Yel. Rep. 65. Midleton versus Chesman est le Case en point, Sed non allocatur, Car le parol placitum est nomen Collectivum & referre a touts trois Replications.

Vide 1 Salk. 219.
1 Sid. 39.
3 Cro. 139.
1 Leon. 125.
Dyer 325. b.
15 H. 7, 10. b.

(5) Il fuit move que admittant que ils fueront trois Replications, uncore que le darreigne Replication fuit male pur le Conclusion al pays, Car le Defendant en son plea ad dit que il n'ad assets ouster touts les Judgments & son dette demesne, Mes il n'ad dit que il n'avoit assets ouster le deux darreigne Judgments & son dette demesne, Et pur ceo quant le Plaintiff affirme ceo en sa Replication il duist aver conclude ove un hoc parat. est verificare, &c. Issint le Defendant puist aver rejoyne Quod non habuit ultra, &c. Et issint le issue serra joyne, Mes ore nul Issue poet estre joyne, Car icy est solement un affirmative del Plaintiff sans ascun negative del Defendant & uncore un conclusion al pays que ne doit estre, Car chescun issue consist sur un affirmative & un negative, Mes non allocatur.

Vide 2 Saund. 189.
3 Lev. 193.

Car le Court dit que cest darreigne Replication fuit superfluous & les auters deux Replications esteant sufficient, Et le Defendant aiant demurre al eux generalment le Plaintiff avera Judgment sur eux que sont material & cest darreigne Replication n'est al purpose, Et issint ils done Judgment p̄ le Plaintiff, Et le Court semble daver un grand prejudice envers le Cause del Defendant que fuit le principal reason de lour Judgment, come jeo intend, Car il semble cleere q̄ fuit forsq; un Replication & double & male conclude, Et si fueront trois Replications donques il

est

est un cleere discontinuance, Mes le Defendant aiant demurre generalment ne puit prender advantage del duplicity, sed econtra des auters matters.

2 Saund. 73, 74. 2 Lev. 118. 1 Lev. 48, 127, 298.

Mellor *versus* Spateman.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 249.

(59.) Derb. ss. JOhannes Spateman nuper de Derb. in Com̃ pred. Gen̄ Attach. fuit ad respondend. Henrico Mellor Gen̄ de placito quare vi & armis &c. Clausum ipsius Henrici vocat̄ Littlefield apud Derb. fregit & intravit & herbam suam adtunc & ibidem nuper crescen. pedibus ambulando ac cum averiis suis depast. fuit conculcavit & consumpsit, Et alia enormia ei intulit ad grave dampnum &c. Et contra pacem dicti Domini Regis nunc &c. Et unde idem Henricus p̄ Alveredum Motteram Attorn. suum queritur quod pred. Johannes vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl̄ &c, vicesimo vi & armis &c. Clausum predict apud. Derb. predict. in Com̃ predict. fregit & intravit, Et herbam suam ad valenc̄ Centum solid. adtunc & ibidem nuper crescen. pedibus suis ambulando ac cum averiis suis videlicet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast. fuit conculcavit & consumpsit, Et alia enormia, &c. Ad grave dampnum &c. Et contra pacem &c. unde dic̄ quod deteriorat. est & dampnum habet ad valenc̄ viginti librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Johannes Spateman p̄ Johannem Chambers Attorn. suum ven. & defend. vim & injur̄ quando &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc necnon totam transgr̄ pred. cum averiis p̄d̄ preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus idem Johannes Spateman dic̄ quod ipse non est inde culpabil̄, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Henr̄ inde similiter &c. Et quoad transgr̄ pred. cum duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando superius fieri supposit' idem Johannes Spateman dic̄ quod pred. Henr̄ actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic̄ quod Clausum predict. necnon locus in quo supponitur transgr̄ pred. superius fieri sunt & predicto tempore quo &c. fuer̄ viginti acre terre cum pertin. in Derb. pred. que quidem viginti acre terre cum pertin. sunt & pred. tempore quo &c. necnon à tempore cujus

contr̃ memoria hominum non existit fuer. parcell̃ cujusdam communis Campi vocat. Littlefield in Derb. pred', Et pred. Johannes Spateman ulterius dic̃ quod Burgus de Derb. in Com̃ Derb. est antiquus Burgus quodque idem Johannes Spateman est & pred. tempore quo &c. & diu antea fuit & adhuc existit unus Burgens. Burgi illius quodque Burgenses Burgi illius a tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usque undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl̃ &c. decimo quarto fuer. corpus politicum & incorporat. p̃ nomen Ballivorum & Burgens. Burgi de Derb. & p̃ idem nomen usi fuer. implacitare & implacitari, Et idem JohannesSpateman ulterius dic̃ quod in & super undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl̃ &c. decimo quarto idem Dominus Rex Car. primus p̃ literas suas patentes sub magno sigillo suo Angl̃ confect. geren. dat. apud Westm̃ predict. undecimo die Julii Anno Regni sui decimo quarto supradicto constituit & creavit ballivos & Burgens. Burgi pred. fore extunc imperpetuum corporationem p̃ nomen Majoris & Burgens. Burgi de Derb. predict. prout p̃ literas patentes predict. quas idem Johannes hic in Cur. profert plenius liquet & apparet, & idem Johannes ulterius dic̃ quod Ballivi & Burgens. Burgi pred. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usque predict. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgens. ejusdem Burgi super pred. undecimum diem Julii Anno decimo quarto supradicto & continue postea hucusque habuer. & p̃ totum tempus p̃d̃ habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi predict. communiam pasture in predict. campo vocat. Littlefield unde &c. p̃ omnibus eorum averiis communicalibus videlicet quibuslibet duobus annis insimul concurren. quando campus ille vocat. Littlefield unde &c. aliquibus bladis seminat. fuit post blada illa in pred. Campo vocat. Littlefield unde &c. crescen̄ messa unit̃ & asportat̃ quousque Campus ille aut aliqua inde pars cum aliquibus bladis reseminaretur, Et quolibet tertio Anno quando pred. Campus vocat̃ Littlefield unde &c. jacet frisc̃ & ad Warect. tunc p̃ totum Annum p̃ quod idem Johannes Spateman pred. tempore quo &c. p̃ eo quod blada in eodem Campo vocat̃ Littlefield unde &c. eodem Anno crescen. adtunc messa unit. & abinde asportat. fuer. & nulla pars pred. Campi vocat. Littlefield unde &c. aliquibus bladis reseminat. fuit posuit pred. duos spadones & duas equas qui quidem duo spadones & due eque fuer. averia ipsius Johannis Spateman propr. in pred. Campo vocat. Littlefield unde &c. ad herbam in eodem tunc crescen. depascen. utend. communia sua predict', Et herbam pred. in pred. Clauso in quo &c. tunc crescen. cum

ſpadonibus & equabus predict. & cum pedibus ſuis ambulando ea de cauſa pred. tempore quo, &c. depaſt. fuit conculcavit & conſumpſit prout ei bene licuit, Et hoc parat. eſt verificare unde petit judicium ſi pred. Henr̃ actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat, &c.

Et pred. Henr̃ dic̃ quod ipſe p̃ aliqua p̃ predict. Johannem Spateman ſuperius placitando allegat. ab actione ſua predict. inde verſus predict. Johannem habend. precludi non debet quia dic̃ quod placitum pred. p̃ predict. Johannem modo & forma predict. ſuperius placitat̃ materiaque in eodem content̃ minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Henricum ab actione ſua predict. inde verſus prefat. Johannem habend. precludend. ad quod ipſe idem Henr. neceſſe non habet nec p̃ legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. eſt verificare unde pro defectu ſufficien. reſponſ. in hac parte ipſe idem Henr. petit judicium & dampna ſua occaſione tranſgr. predict. ſibi adjudicari, &c.

Et p̃d̃ Johannes Spateman dic̃ quod placitum predictum p̃ ipſum Johannem modo & forma pred. ſuperius placitat̃ materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad p̃d̃ Henr. ab actione ſua p̃d̃ inde verſus ipſum Johannem habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem Johannes Spateman parat. eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia predict. Henr. ad placitum illud non reſpond. nec ill̃ hucuſque aliqualiter dedic̃ ipſe idem Johannes Spateman ut prius petit judicium, Et quod p̃d̃ Henr. ab actione ſua p̃d̃ inde verſus ipſum Johannem habend. precludatur &c. ſed qui Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat̃ eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm̃ uſque diem prox. poſt de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Et quoad tam triand. exitum p̃d̃ inter partes p̃d̃ ſuperius junct. p̃ patriam triand. quam ad inquirend. que dampna p̃d̃ Henr. Mellor ſuſtinuit occaſione tranſgr. p̃d. unde partes p̃d. in judicum Cur. ſe poſuer. ſi contingat judicium inde p̃ p̃d. Henr. verſus prefat Johannem Spateman reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Weſtm. die prox. poſt Et qui nec &c. ad recogn. &c. Quia tam &c. Idem dies dat̃ eſt partibus pred. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam p̃d̃ Henr. quam p̃d̃ Johannes p̃ Attorn. ſuos p̃d', Et quia Cur. hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis unde partes pred. ſuperius poſuer. ſe in judicio ſuo reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt partibus predict. coram dicto Domino Rege à die Sancti Michaelis in tres Septi-

manas

manas ubicunque &c. de judicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Et quoad triand. Exit. predict. inter partes predict. p patriam triand. superius junct. vic non mis breve, &c. Ideo sicut prius precept. est Vic quod venire faciat coram Domino Rege ad prefat terminum ubicunque &c. duodecim &c. ad recogn. in forma pdict. Idem dies dat est partibus pdict. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Henr. quam predict. Johannes p Attorn suos pdict', Et super hoc Visis premissis unde partes pred. superius posuerunt se in judicium Cur', Et p Cur. hic plene intellectis maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod pred. placitum pdict. Johannis quoad transgr. pred. cum pdict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando superius fieri supposit. p predict. Johannem modo & forma pd superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred. Henr. ab actione sua pdicta inde versus prefat Johannem habend. precludend. Considerat est quod pred. Henricus dampn. sua versus prefat. Johannem occasione transgr. pdict. cum pdict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. recuperare debeat &c. Et quoad triand. exit. pdict. inter partes pred. p patriam triand. superius junct. Vic non mis breve &c. Et super hoc idem Henricus gratis hic in Cur. cogn. se ulterius nolle prosequi versus prefat. Johannem de prefat. resid. transgr. pred. superius fieri supposit. sed ulterius prosequi versus prefat. Johannem de pred. resid. transgr. ilp penitus de-advocat & recusat. Ideo pred. Johannes sit inde quiet. &c. Et idem Henr. petit judicium & dampn. sua occasione transgr. pd cum predict duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. versus prefat. Johannem sibi reddi Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn. est que dampn. idem Henr sustin. tam occasione transgr. ilp quam pro mis & custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. Ideo precept. est Vic quod p sacramentum proborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampn. idē Henr. tam occasione transgr. predict. cum predict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando quam pro mis & custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. sustin', Et inquisition. quam &c. dicto Domino Regi in Octab. Sancti Hillarii ubicunque &c. sub sigillo. &c. & sigillis &c. mitt. unacum brevi dicti Domini Regis sibi inde direct. Idem dies dat. est prefat. Henr. ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven. predict. Henricus Mellor p Attorn. suum pd', Et Vic videlicet Cornelius Clarke Ar. retorn. quandam Inquisitionem indentat. coram eo apud

Derb.

Derb. in Com̃ Derb. vicesimo octavo die Januarii Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo p̃ sacramentum duodecim proborum &c. capt̃ p̃ quam compert' existit quod pred. Henricus Mellor sustin̄ dampn̄ occasione predict. ultra mis & custag̃ sua p̃ ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad duos denar. & p̃ mis & custag̃ ilP ad duos denar. Ideo consideratt̃ est quod predict. Henricus recuperet versus prefat. Johannem dampn̄ sua pred. p̃ Inquition. pred. in forma pred. compert. necnon octo libr. novemdecim solid. & octo denar. p̃ mis & custag̃ suis pred. eidem Henrico p̃ Cut̃ dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto attingunt ad novem libras, Et pred Johannes Spateman capiatur, &c.

Mellor *versus* Spateman.

TRespass p̃ Mellor versus Spateman, Le Plaintiff declare que le Defendant 20 Octobr. Anno 20 Regis nunc ove force & armes enfreint son close a Derby & herbam ibidem crescen. pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c. Le Defendant quant al tout le trespass ove ascun avers preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus plead riens culpable, Et al dit trespass ove le dits Geldings & Mares il plead en barre que le lieu ou &c. fuit 20 acres de terre en Derby pred. & de temps dont &c. fuit parcel de un Common Campe appelle Littlefield en Derby pred', Et que le Borough de Derby fuit un ancient Burrough, Et que le Defendant tempore quo &c. Et diu antea fuit un Burgesse de mesme le Borough, Et ouster le Defendant dit que les Burgesses de cestuy Borough de temps dont &c. Jesq̃ al 11 jour de July Anno Regis Caroli primi decimo quarto fueront un Corps Politique & Corporate p̃ le nosme de Bailiffs & Burgesses del Borough de Derby, Et que sur le dit 11 jour de July Anno decimo quarto suprad' le Roy p̃ ses Letters Patents desouth le grand Seale change le nosme de Corporation al nosme de Major & Burgesses &c. Et donques le Defendant lay un Prescription pur Commmon en le Corporation ff. Que le Bayliffs & Burgesses de temps dont &c. tanque al dit 11 jour de July, Et les Major & Burgesses touts foits puis avoient pur eux mesmes & pur chescun Burgesse de mesme le Burrough Common pur touts lour avers commonable en le dit

S.C. 2 Keb. 527,550,570. 1 Mod. 6, 7. Vide 1 Lev. 196. 1 Sid. 313, 462. 1 Mod. 74. 2 Keb. 12. 2 Lev. 2, 246. 1 Vent. 163, 383. 2 Saund. 4, 5.

Vide March 83.

dit Campe appelle Littlefiield dont le lieu ou &c. est parcell en le manner ensuant viz. pur deux anns ensemble quant les blees sont succide & emport tanque le dit Campe soit reemble ove graine, Et en le tierce ann quant le dit Campe gisera fresh p tout le ann, Et ouster le Defendant averre quod tempore quo &c tout les blees crescents sur le dit Campe fueront succide & emport, Et que nul parte de cestuy Campe fuit reemble arrere p que le Defendant mist eins ses avers pur user son Common la Que est mesme le trespass &c. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre en ley, Et le Case fuit open en Trin Terme darreignment passe, Et le Court donques doubt lequel un Prescription pur Common en gross fuit bon ou nemy.

Moor. 581. 4 Co. 87. b. 3 Co. 74. Salk. 434, 451.

Et ore cestuy terme il fuit argue p Saunders pur le Defendant que le Prescription fuit bon, Et al primes il dit que fuit cleere que un Corporation p le change ou alteration del nosme de Corporation ne perde lour Franchises; Lutterels Case, Co. 4. 87. Quod fuit concessum &c. Adonques il dit que un Corporation poet prescriber pur le benefit de lour particuler Members auxibien come un natural person poit prescriber pur Common ou auter profit ou easement pur luy mesme & ses Tenants, Car coment que un Corporation aggregate (come icy) est un chose en Imagination solement, aiant nul Corps ne esprit ne conscience come le ley ceo define, uncore le ley prist notice que les natural persons members del Corporation sur queux le Corporation consist ne sont Estrangers al Corporation, Mes q'ils sont les parties interesse en touts les revenues & priviledges del Corporation de quel ils sont Members, Et pur ceo si un Corporation port un action pur ascun chose q'ils claime en lour corporate capacity, il est un Principal Challenge al un Juror qu'il est de affinity al ascun Member de mesme le Corporation, coment que le Corporation de soy mesme ne poit aver ascun Kindred, Co. Lit. 158. a. Et que un Corporation poit prender un graunt pur le benefit de lour particuler Members il appiert p le lieure de 48 E. 3. fo. 17. b. Le Major & Commonalty de N. port un action de Covenant vers le Major Baylifs & Commonalty de Derby & Count que les Predecessors des Defendants p lour fait avoint grant al Predecessors des Plaintiffs que tout le Commonalty de N. serroit quit de Murage Pontage Custom & Toll deins le ville de Derby de touts lour Marchandizes &c. Et que les Ministres de Derby avoient prise Toll & Custom de ascun Burgesses de N. a tort & encountre le Covenant a lour damages &c. Et le action fuit adjudge bon, Et ceo fuit un graunt al Corporation pur le benefit de lour parti-

Vide Arguments Sur Quo warranto.

particular Members, Adonques si un Corporation poit prender un grant pur le benefit de lour particuler Members ils poient prescribe d'aver mesme le chose al mesme le intent, Car quelconqz poit commencer p Grant poet estre claime per Prescription, Et si tiel Common come icy le Defendant ad claime ad estre graunt al Corporation a cest jour il serra bon sans question, Et issint il dit est le Prescription en le manner come icy il est fait, Que le Court ne mult denie.

Mes le point sur que le Court insist fuit que la ne puit estre ascun common en grosse sans number, Mes le Prescription en le Case al barre duist estre pur avers levant & couchant deins le Ville, Car auterment (le Chief Justice dit) le Corporation puit surcharge le Common si le nombre des avers ne suer. restreine d'estre levant & couchant in mesme le Ville.

Vide post, 352.

2 Saund. 227. 289, 327

Sur que il fuit dit pur le Defendant que Co. Lit. 122. a. sur le enumeration de les several & particular kinds de Common, Common en grosse sans nombre est expressement dit estre un, Et 22 Ass. placito 36. un Assize fuit port per le Prioresse de Napleton pur Common en grosse sans number, & el recover, Et la le difference est monstre pentre Common en grosse & Common appendant ou appurtenant, Issint 11 H. 6. 22. b. & 27. Stroade's Case, Common en grosse sans number est claime per Prescription & admit bon, Et 15 E. 4. 29. b. Le City de Coventryes Case que un Corporation poit prescribe pur Common en grosse sans number, Et quant al Objection de surcharge, il fuit responde, que coment un natural person ou un Corps Politique ad Common en grosse sans number, uncore ils ne poient per le ley surcharge le Common, come il appiert 12 H. 8. 2. Br. Title Common 49. l'ou est dit, que si un home ad Common sans number, uncore il ne doit issint surcharge le soile, mes que le Seignior ou Proprietor de soile poit aver Common la auxi, Et comment que F. N. B. 125. d. dit que si un ad Common en grosse sans number ne serra admeasure, uncore si il surcharge, le Seignior del soile poet luy distraine, come poit bien estre collect hors de mesme le lieure, Et cest Common en le case al barre est Common en grosse & nemy appendant ne appurtenant, Et pur ceo n'est proper a prescriber pur Common pur avers levant & couchant de mesme le ville, Car donques le Prescription curgera en cest manner viz. Que le Corporation sont seizie de le ville & q'ils & touts ceux que Estate ils ount en mesme le ville ount ew Common &c. pur lour avers levant & couchant deins mesme le ville, Mes ils ne issint prescribe icy, Mes ils prescribe pur Common en grosse sans annexer ceo al ascun terre, Et le Prescription pur Common

Vide F. N B. 125. D.

1 Danv. 809. 3.

Nelf. Lutw. 394.

Difference en prescribing pur Common appurtenant & in gross sans Number &c.

appurtenant & Common en grosse sans number en un natural person est mult different, Car pur Common appurtenant un home monstre son seizin en fee de terre a quel il claime son Common, Et donques dit que ipse & omnes illi quorum statū ipse habet en mesme le terre de temps d'ont &c. habuit Communiam pasture en le lieu ou &c. p averiis suis levant & couchant sur le terre a quel &c. Mes le Prescription pur Common en grosse est l'ou un ne lay seizin de ascun terre, Mes dit quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est de temps dont &c. ont Common en le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis, sans relater al ascun terre & sans dire levant & couchant, pur ceo que la est nul terre sur quel ils poient estre levant & couchant ou a quel le Common poet estre appurtenant, Et come un natural person prescribe en luy mesme & ses Auncestres, Issint si un Corporation avoit estre un Corporation aggregate de temps d'ont &c. ils poient prescribe en le manner come icy ils ont fait, Et issint le Prescription icy per le Corporation pur Common en grosse est come il doit estre, mes s'ils avont claime Common appurtenant il duist aver estre auterment, Car donques ils duissoient aver monstre un seizin de terre en fee & prescribe d'aver Common pur lour avers levant & couchant sur tiel terre; pur que il conclude que le Prescription pur Common en grosse sans number fuit bon.

Bigland econtra, Et il insist que le Defendant duist aver dit en le Prescription que le Common fuit pur avers levant & couchant deins le ville.

Post, 352, 353.

Et issint fuit le Opinion de tout le Court, Et ils mult relie sur le lieure de 15 E. 4. 32. b. Et le Court ne mislike ascun parte del plea forsque solement que ne fuit dit en le plea levant & couchant (deins le ville) Et Kelynge Chief Justice dit positively que la ne puit estre ascun Common en grosse sans number, Mes touts tient que le plea fuit male pur default des parols avantdit, Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Et Kelynge dit que ils ne destroy le Common, Mes le Judgment fuit pur le default en le plea solement, Et advertise le Defendant & son Counsel que si ils mitteront eins les parols de levant & couchant deins le ville, le Prescription en le manner avantdit serroit fort bon.

Post, 353.

Et le Defendants Councel fuit de opinion de porter un brief de Error, Mes l'action fuit commence per original brief hors del Chancery, Et ideo un brief de Error ne gisoit in Camera Sccacarii per le Statute de 27 El. cap. 8. Mes solement en Parliament, per quod nil ulterius factum fuit.

1 Sid. 424. Vide ante, 318.

Potter

Potter *versus* North.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 175.

(60.) Suff. ss. HEnricus North nuper de Mildenhall in Com' p̄d' Ar' summonitus fuit ad respondend' Johanni Potter de placito quare cepit unum equū vocat. a Nagg ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg', &c. Et unde idem Johannes per Edwardum Coleman Attorn. suum queritur quod pred' Henr' decimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono apud Mildenhall predict. in quodam loco ibidem vocat. le Fenn cepit predict' equum ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg' quousque, &c. unde idem Johannes dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et p̄d' Henr' North p̄ Franciscum Woodward Attorn' suum ven' & defend' vim & injur' quando &c. Et ut ballivus cujusdam Henr' North Bar' bene cogn' captionem equi pred' in p̄d' loco in quo, &c. Et juste, &c. quia dic' quod pred' locus vocat' le Fenn in quo supponitur captionem equi pred' superius fieri continet & predicto tempore captionis equi illius continebat in se decem Mille acras pasture cum pertin' in Mildenhall predict' unde quidam locus vocat' le Delfe continen' Centum acras pasture cum pertin' prox' adjacen' cuidam al. loco ibidem vocat' le Bincke ex australi parte est & pred' tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcell' que quidem Centum acre pasture cum pertin' sunt & predict' tempore captionis equi pred' fuer' solum & liberum tenementum p̄fat' Henr' North Bar' propr', Et quia p̄d' equus prefat' Johannis Potter pred' tempore quo, &c. fuit in predict' Centum acris pasture cum pertin' herbam ibidem crescen' depascen' & dampnum eidem Henr' North Bar' ibidem faciens ipse pred' Henr' modo defendens ut ballivus p̄d' Henr' North Bar' & per ejus precept' pred' tempore quo &c. equum pred' in predict' Centum acris pasture cum pertin' cepit & distrixit dampnum ibidem sic ut prefertur facien' &c. Et hoc parat' est verificare unde petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis mis. & expens. suis per ipsum circa sectā suam in hac parte sustent'

juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod pred' Henr' North Ar. ratione preallegat. captionem equi pred' in predict' loco in quo &c. ut ballivus pred' Henr' North Bar' justam cognoscere non debet quia dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' le Delfe sunt & pred' tempore caption' equi pred' fuer' solum & liberum tenementum prefat' Henr' North Bar' prout p̃d' Henr' North Ar' superius inde placitando allegavit sed idē Johannes ulterius dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' le Delfe sunt & pred' tempore caption. &c. necnon à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit fuer' parcell' predict' loci vocat' le Fenn & à toto tempore supradicto fuer' parcell' Manerii de Mildenhall cum pertin. in Mildenhall pred' de quo quidem Manerio predict' Henr' North Bar. diu ante pred' tempus captionis, &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit sesit' in dominico suo ut de feodo quodque ipse idem Johannes diu ante pred' tempus caption' &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit & adhuc seisit' existit de & in uno antiquo Messuagio cum pertin' in Mildenhall p̃d' existen' uno liberorum Tenementorum pred. Manerii de Mildenhall p̃d. & de eodem Manerio tent' per reddit' & servic' in dominico suo ut de feodo quodque sunt & à toto tempore supradicto fuer' in Mildenhall pred' diversa antiqua Messuagia existen. tenementa libera Anglice Freehold Tenements que tenentur & à toto tempore supradicto tenebantur de Manerio de Mildenhall p.edict' in feodo simplici per seperal' reddit' & servic' ejusdem Manerii parcell' quodque sunt & a toto tempore supradicto fuer' infra Mildenhall predict' diversa antiqua Messuag' existen. tenementa custumar' parcell' ejusdem manerii concess. & concessibil' per Dominum Manerii p̃d. p̃ tempore existen' ad voluntat' Domini secundum consuetud' ejusdem Manerii p̃ copiā rotulorum Cur' Manerii pred' quodque seperales tenen' predict' tenementorum liberorum existen' de eorum sepal' tenementis seisit' in dominico suo ut de feodo & omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem à toto tempore supradicto habuer' simulcum predict' tenentibus predict. custumar. Messuag' solam & seperal' pasturam predict' Centum acrarum pasture pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & Juvencis vocat. Northern Steers except.) levan. & cuban. super eorū respectiva libera tenementa p̃d. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquā ad eorum seperal. libera tenementa pred. spectan. & pertinen. quodque in eodem Manerio est & à toto tempore supradicto talis habebatur consuetudo

ſuetudo quod ſeperal. tenen. predict. Meſſuagiorum cuſtumar. ſimulcum predict. liberis tenentibus habere uſi fuer. & conſuever. ſolam & ſeperalem paſturam pred. Centum acrarum paſture pro omnibus averiis ſuis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers except.) levan. & cuban. ſuper eorum ſeperal cuſtumar. tenementa pred. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquam ad eorum ſeperal. tenementa cuſtumar' ſpectan. & pertin. Ipſoque Johanne ſic de Meſſuagio ſuo p'd. cum pertin. in forma p'd. ſeiſit exiſten. idē Johannes ante pred. tempus caption. &c. poſuit equum p'd. in narratione p'd. ſpecificat. exiſten. propr. equum ipſius Johannis levan. & cuban. ſuper Meſſuagio ſuo pred. in pred. Centum acras paſture cum pertin. vocat. le Delfe ad herbam ibidem tunc creſcen' depaſcen. & equus pred p'dicto tempore caption. &c. fuit in eiſdem Centum acris paſture cum pertin. vocat. le Delfe herbam ibidem tunc creſcen. depaſcen. quouſque pred. Henr. North Ar. p'd. decimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ſupradicto apud Mildenhall pred. in p'd. Centum acris paſture cum pertin. vocat. le Delfe parcell. pred. loci vocat. le Fenn cepit equum pred. ipſius Johannis & eum injuſte detinuit contra vad. & pleg. quouſque, &c. prout ipſe idem Johannes ſuperius verſus eum queritur, Et hoc parat' eſt verificare ex quo pred. Henr. North Ar. captionem equi p'd. ſuperius cogn. idem Johannes petit Judiciū & dampna ſua occaſione captionis & detentionis equi p'd. ſibi adjudicari, &c.

Et p'd. Henr. North dic. quod placitum p'd. p p'dict. Johannem Potter modo & forma p'dict. ſuperius in barram ad cogn. ipſius Henr. p'dict. placitat. materiaque in eodem content' minus ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr' à retorn' equi p'd. habend' precludend' Ad quod idem Henr. North Ar neceſſe non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat' eſt verificare unde pro defectu ſufficien. placiti in barram in hac parte idem Henr. ut prius petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis miſ. & expenſ. ſuis p'd' per ipſum in hac parte ſuſtent' juxta formam Statuti p'dict' ſibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod placitum pred' per pred' Johannem Potter modo & forma predict. ſuperius in barram ad cognitionem pred' Henr' predict' placitat' materiaque in eodē content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad ipſum Henr' à retorn' equi predict' habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Johannes Potter paratus eſt

est verificare & pbare put Cur', &c. Et quia pd. Henr' North Ar. ad placitū illud non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedic. idem Johannes Potter ut prius petit judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis equi pd. sibi adjudicari &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Domino Rege usque in Crastino Sancte Trinitat. ubicunque &c. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondū, &c.

Potter *versus* North.

S. C. 1 Lev. 253, 268. 1 Vent. 383. 2 Keb. 513, 517. Vaug. 251. Cart. 199. * Vide ante, 196, 197.

REplevin per Potter versus North pur la prisal & deteiner d'un Chival del Plaintiff 18 Junii Anno Regis nunc decimo nono apud Mildenhall en Suff. en un lieu la appelle le Fenne &c. Le Defendant fist * Conuzance come Bailiff a Sir Henry North Baronet pur ceo q'il dit que le lieu appelle le Fenne conteine 10000 acres de pree d'ont un lieu appelle le Delfe conteynant 100 acres est & de temps d'ont, &c. ad estre parcell que est le Franck Tenement del dit Sir Henr. North p que il prist le Chival la damage feasant, &c. Le Plaintiff plead en barre al Conuzance & Confesse que le lieu appelle le Delfe est parcell del dit Fenne & que il fuit le Franck Tenement del dit Sir Henr. mes ouster il dit que les dits 100 acres appelle le Delfe est & de temps d'ont &c. fuit parcel del Manor de Mildenhall d'ont le dit Henry fuit seisie en fee, Et que le Plaintiff predicto tempore quo &c. fuit seisie de un auncient Messuage cum pertin. in Mildenhall existente uno liberorum tenementorum Manerii predicti & tent. de eodem Manerio per rents & services en son demeasne come de fee, & que sont & de temps d'ont &c. la fuerunt diverse auncient Messuages esteants Franck Tenements tenus del dit Manor en fee simple per rents & services parcel del dit Manor, Et que la sont & de temps d'ont &c. la fuerunt diverse ancient Messuages esteant custumary Tenements del dit Manor grantable p Copy de Court Roll, Et donques le Plaintiff lay un Prescription que les several Tenants des several Franck Tenements esteants sesie en mesmes les Tenements en lour demesne come de fee, Et omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem à toto tempore supradicto habuerunt simulcum tenentibus predictorum Custumariorum Messuagiorū solam & seperalem pasturam predict. Centum acrarum pasture (esteant

esteant le lieu appelle le Delfe) pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur lour respective Franck Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia libera tenementa spectan & pertinen, Et ouster il lay un custome deins le dit Manor quod seperales Tenentes predictorum Messuagiorũ custumariorum simulcum predictis liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam predictarum Centum acrarum pasture esteant le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur lour several custumary Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia Tenementa Custumaria spectan. & pertinen', Et ouster le Plaintiff dit q'il esteant issint seisie de son dit Messuage mist eins son Chivall avantdit que fuit levant & couchant &c. ad herbam ibidem crescen. depascend', Et que puis scilicet tempore quo &c. le Defendant de son tort &c. luy prist & deteyne come il ad avant declare &c. Sur quel barre al Conuzance le Defendant demurre en ley.

Vide 2 Saund 324. 2 Lev. 2. 1 Mod. 74. 1 Vent. 125. 163. 2 Keb. 758. 842. 1 Salk. 368. Dy. 363. 9 Co 113. 1 Lutw. 126

Et fuit argue per North Councel le Roy pur le Defendant que le barre ne fuit bon pur diverse reasons (1.) Que les Franck Tenants & les Coppholders ne puissent joyne en claimant un entire interest (2.) Que un entire chose ne poet estre claime per Prescription & Custome ensemble come icy il est, Car le grant aux Franck Tenants & le usage des Coppholders ne puissoient commence ensemble (3.) Que le Owner del soile ne poet estre totalment exclude (4.) Que ceo est un novel Invention de excluder le Seignior hors de son soile demesne, Car coment que il poit estre stint come en Yelv. 129. uncore il ne poet estre totalment exclude a touts temps, Mes solement pur un certeine limited temps come en les lieures de Hutt. Rep. 45. 3 E. 3. 29, 30. 15 E. 2. Prescription 51. 46 E. 3. 43. Co. Lit. 122. (5.) Il est contrarie al nature de Common ou feeding d'estre appendant ou appurtenant al un meason, Mes il doit estre appendant ou appurtenant al terre, Car un meason est pur le habitation des homes & nemy pur avers d'estre levant & couchant sur ceo, Et Common ou feeding est d'estre prise per le bouche des avers levant & couchant sur terre & nemy sur un meason, Mes voyer est que un home poet Prescriber pur Common en grosse, Mes donques il ne doit prescribe pur avers levant & couchant en ascun lieu 1 Inst. 121. b. (6.) Per cestuy Prescription & Custume le Seignior serra totalment exclude & la terre poit giser wast al prejudice del Weale Publique, Car les Tenants per lour Prescription & Custome demesne

Vaug. 253. Vide 1 Salk. 169. 6 Mod. 114. 2 Brownl. 101.

demesne ne claime le sole pasture forsque per certeine avers que sont d'estre levant & couchant sur lour Messuages, Et si la sont nul tiels avers en ascun ann donque la terre gisera wast, Car le Seignior ne poet intermeddle & les Tenants ne poent aver le herbage sinon per la bouche de lour avers levant & couchant &c. Icy si ils n'ont sufficient deux avers a feeder tout le pasture le residue serra wast, Et ideo le Prescription & Custome sont male, Car un Prescription pur sole pasture per tout le ann doit estre generalment pur touts avers & nemy restraine al ascun limited number, Mes auterment est de Common, Car la le levant & couchant ou auter restriction est le Standard ou Metwand del Quantum de Common que est forsque un parte del herbage & le Seignior ad le residue, Mes l'ou tout le herbage est claime il serra absurd a limitter ceo al certaine number ou sort des avers, Car per cest reason tout le herbage poit estre claime pur deux ou trois avers solement, l'ou si ascun grand number des avers quelconque soit mise eins le Seignior ad nul tort fait a luy, ses Tenants ayant le sole pasturage per tout le ann, Mes si sole pasturage soit claime pur un certeine temps solement, donques tiel herbes que ne sont depasture per ceux avers sont relinque p̄ le benefit de Seignior (7) Que cest Prescription n'est bon p̄ ceo que ne puit commencer p grant a cestuy jour, Car est contrarie al nature d'un graunt a Graunter un entire chose & uncore a restrayner le Grauntee de user ceo, come icy a Graunter a un tout le sole pasturage p tout le ann & uncore a restrayner le Grauntee que il ne avera ceo forsque p le bouche des avers levant & couchant sur son Messuage & p nul auters, Et donques si le Grantee n'ad tiels avers levant & couchant il perde le benefit de son graunt, Et uncore le Grantor n'avera ceo, mes le pasturage serra utterment perde en prejudice del Weale Publique, Et donques si ne poet estre bon per graunt il ne poit estre bon per Prescription, Et issint le Prescription male, Et mult pluis fuit dit pur que le barre ne serra bon.

Ante, 345. 2 Saund. 227, 289, 326, 327.

Vide ante, 345.

2 Saund. 326. 327. Vaug 253. Bridg. 26. Hard. 87. 1 Jon. 235.

Coleman Accouneel ove le Plaintiff argue que le barre al Conuzance fuit bon, Et dit que le dit Prescription & Custome puit bien commencer, Car il fuit primes le usage del Copyholders que ne exclude le Seignior, & donques le graunt del Seignior al Franck Tenants p q̄ il grant a eux le sole pasturage simulcū les Copyholders & exclude luy mesme, Et issint le Prescription commence al primes, Et ouster il dit q̄ coment q̄ le sole pasturage soit restreyne d'estre prise p la bouche des avers levant & couchant, q̄ prima facie semble d'estre forsqz un meere Common, uncore ceo n'est que evidence de un Common, Et

le Defendant ayant demurre a ceo ad confesse le verity come le Plaintiff ad ceo alleage que est un sole pasture, Et il ne serra intend mes que les avers levant & couchant &c. sont sufficient a depasture tout le herbage, & donques le Prescription est assets reasonable, Et il fuit bien argue p luy, & un Case cite p luy destre en Trin. 1654. Rot. 549. en cest Court ou un home claime un fold course & exclude le Owner del soile per Prescription, & adjudge bon. Ante 345, 346.

Et le Court icy semble de encline que le plea & Prescription fuit bon, Mes ils direct que serra une trial al barre pur tryer le verity de ceo, A que il fuit consent. Quare Noy. 130. 2 Rol. Ab. 267.

Et puis en Termino Pasche un trial fuit ew al barre, Mes les Tenants ne puissent prover lour title destre come ils avoient alleage ceo, pur que le Seignior ad un verdict, Et issint nul Judgment fuit en cest Case sur le demurrer. 2 Cro. 208. 3 Keb. 737

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

Pasch. 18 Car. II. Regis. Rot. 291.

(61.) DOminus Rex mandavit Vic London breve suum clausum in hec verba ss. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoc Franc & Hibernie Rex fidei Defensor &c. Vic. London salutem Cum Willielmus Toomes Ar. nuper in Cur. nuper Custod. libertat. Angl' authoritate Parliamenti in superiori Banco apud Westm. sine brevi Custod. predict. ac p judicium ejusdem Cur. recuperavit versus Robertum Etherington de Chelsey in Com. Midd. Gen. per nomen Robert Etherington of Chelsey Gen. alias dict. Robertum Etherington de Chelsey pred. Generosum duas Mille libras de debito necnon viginti & unum solid p dampnis suis que sustinuit tam occasione detention. debiti illius quam p mis & custag suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Posteaque pred. Willielmus obiit intestat. post cujus mortem administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer. pred Willi tempore mortis sue per Willm providencia divina Cantuar Archiepisc. totius Angl Primat & Metropolitan. apud London videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape vicesimo septimo die Maii Anno Dni Millesimo sexcentesimo & sexagesimo cuidam Richardo Toomes Gen. commissa fuit jamque ex parte pred. Richardi in Cur. nostra coram no-

bis accepimus quod licet Judicium inde redditum ſit executio tamen de debito & dampnis ei adhuc reſtat faciend' in retardationem fidelis adminiſtrationis pred. unde nobis ſupplicavit idem Richardus ſibi de remedio congruo in hac parte provideri, Et nos in hac parte fieri volen' quod eſt juſtum vobis precipimus quod per probos & legales homines de balliva veſtra ſcir. fac' prefat. Roberto qd' ſit coram nobis apud Weſtm. die Mercurii prox' poſt quinden. Paſche ad oſtend' ſi quid p ſe habeat vel dicere ſciat quare pred' Richardus executionem ſuam verſus eum de debito & dampnis pred' habere non debet juxta vim formam & effectum recuperation' pred. ſi ſibi viderit expediri, Et ulterius ad factur' & receptur. quod Cur. noſtra corã nobis adtunc & ibidem conſider' in hac parte, Et habeatis ibi tunc nomina eorum p quos ei ſcire feceritis & hoc breve T. R. Foſter MiP apud Weſtm' duodecimo die Februar. Anno Regni noſtri decimo tertio Ad quẽ diẽ coram Dño Rege apud Weſtm̃ ven' pred' Richardus Toomes in propr' perſona ſua, Et Vic' videlicet WilPus Peake & WilPus Boulton retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva ſua p quod ei ſcire facere potuer. nec eſt invent. in eadem & ipſe non ven. per quod ſicut alias precept' eſt Vic' quod per probos &c. ſcir' fac' prefat' Roberto Etherington quod ſit coram Domino Rege apud Weſtm' die Jovis prox' poſt menſem Paſche ad oſtendend' in forma pred. ſi &c. Et ulterius &c. idem dies dat' eſt prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven' pred' Richardus Toomes in propr' perſona ſua, Et prefat' Vic' ſicut prius retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva ſua p quod ei ſcire facere poſſunt, Et pred' Robertus ad eundem diem ſolempniter exact' p Georgium Hill Attorn' ſuum ſimiliter ven', Et ſuper hoc idem Richardus Toomes profert hic in Cur. literas adminiſtratorias pred' Archiepiſcopi que Commiſſion' earundem literarum adminiſtrationis eidem Richardo Toomes in forma pred' teſtantur, Et pet' executionem verſus prefat' Robertum de debito & dampnis p'd virtute recuperation. pred. ſibi adjudicari &c. Et pred' Robertus pet' diem ad pred' breve de ſcire fac. interloquendi uſque diem veneris prox' poſt Craſtin' Sancte Trinitat', Et habet &c. idem dies dat' eſt prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven' tam pred' Richardus Toomes in propr' perſona ſua quam pred' Robertus Etherington per Attorñ ſuum p'd, Et idem Robertus dic' quod pred' Richardus Toomes executionem ſuam verſus eum de debito & dampnis pred' pretextu recuperation' pred. habere non debet quia dic. quod

quod post redditionem judicii predict. scilicet quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo quinto apud London videlicet in paroch' Sancti Buttolphi Bishopsgate London idē Willielmus Toomes vi & armis felonice & voluntarie seipsū interfecit & murdravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Posteaque per quandam inquisitionem indentat. capt, apud London predict. videlicet in Parochia & Warda p̄d. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto coram Edwardo Morton Gen adtunc Coronatore dicte Civitatis London super visum corporis predict. Willi adtunc & ibidem jacen. mortui p Sacramentum Richardi Carter Johannis Steevens Johannis Horwood Elie Holloway Edwardi Overton Edwardi Oates Andree Hill Edwardi Williamson Roberti Newson Richardi Robinson Richardi Dixon Willi Hilton Georgii Jones Henr. Daniel Georgii Cheney Laurencii Walker Edwardi Evans Jervasii Seaton Nathanaelis Ottey Willi Gosby & Bartholomei Dunn bon & legaliū hominū dicte Civitatis adtunc & ibidem super Sacramenta sua coram coronatore pred. existen. jurat. ad inquirend. quando ubi & quomodo predict. Willus Toomes ven. ad mortem suam presentat. fuit quod pred. Willielmus Toomes predicto quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto existen. per se in cubiculo suo in domo Pauli Pinder Gen. situat. & existen. in dicta paroch. Sancti Buttolphi Bishopsgate in Warda predict', Et Deum præ oculis suis non habens sed mot' & seduct. per diabolicam instigationem adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto cepisset in manū suā quandam peciā funis Anglice vocat. a Bed-cord ad valenc. unius denar. ac adtunc & ibidem vinxit Anglice did tye & affixit Anglice did fasten unum finem ejusdem pecie funis ad columnar. Anglice a Pillar fenestre ejusdem cubiculi & alterum finem ejusdem pecie funis circa collum ipsius Willielmi Toomes adtunc & ibidem stan. & existen. super abacum Anglice vocat. the Ledge ejusdem fenestre Et quod ipse pred. Willus Toomes (posit' locat. & affixat. existen. unum finem ejusdem pecie funis super columnā fenestre pred. & alterū finē ejusdē pecie funis predict. circa collum ejusdem Willi Toomes pred. modo & forma p̄d.) felonice voluntarie & ut felo de se adtunc & ibidem delapsus fuit Anglice did slide & dejecit corpus ipsius Willielmi Toomes à pred abaco fenestre supradicte, Et per talem vinctionem location. & affixationem amborum finium predict. pecie funis ut prefertur & per talem delapsationem & dejectionem corporis

 ejusdem

ejusdem Willi Toomes à pred. abaco p̄d. fenestre ipse predict. Willus Toomes adtunc & ibidem cum pred. pecia funis voluntarie & felonice & ut felo de se suspendit suffocavit Anglice did choake & seipsū strangulabat de quibus suspens. suffocation' & strangulation' in modo & forma p̄d. ipse idē Willus Toomes adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto apud London p̄dict. in Parochia & Warda pred. instanter obiit prout per eandem inquisitionem retorn. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege nunc apud Westm. existen. & ibidem de record. temanen. plenius apparet cujus quidem felonie de se pretextu ac vigore p̄d. Inquisitionis coram pred. Coronatore capt. pred. Willus Toomes forisfecit predicto Domino Regi pred. duas Mille libras & viginti & unum solid', Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si predict. Richardus executionem suam versus eum de debito & dampnis predict. habere debeat, &c.

Et pred Richardus Toomes dic. quod ipse p aliqua p̄ prefat. Robertum superius placitando allegat. ab executione sua versus pred. Robertū de debito & dampnis predict. habend. precludi non debet quia dic. quod post pred. tempus p̄d. felonie de se p̄ pred Willm Toomes in forma pred. perpetrat. scilicet ad Parliamentum inchoat. & tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo per quendam Actum Parliamenti intitulat. Actum immunis & general. gratie Anglice Pardon indempnitat. & oblivionis inter alia inactitat. existit per dictum Dominum Regem cum advisamento & consensu Dominorum & Communium in eodem Parliamento convent. quod omnes & quilibet subdit. dicti Domini Regis regnorum suorum Anglie & Hibernie & Dominiorum Wallie insularum de Jersey & Guernsey & Ville Berwici super Twedam & al. dicti Domini Regis Dominiorum Hered. Executor. & Administrat. eorum & cujuslibet eorum forent & authoritate dicti Parliamenti essent acquietat. condonat. relaxat. indempnificat. & exonerat. versus prefat. Dominum Regem Hered. & Successores suos & eorum quemlibet de & ab omnimod. proditionibus misprisionibus proditiōn feloniis offens. contempt. transgr. intrationibus injur deceptionibus malefactis Anglice Misdemeanors forisfactur. penalitatibus & denar summis & de & ab omnibus penis mortis penis corporal. & pecuniar. & generaliter de & ab omnibus aliis rebus causis contentionibus Anglice Quarrels sectis judiciis & executionibus

tionibus in pred. Actu minime except. que per prefat. Dominum Regem aliqualiter seu modis quibuscunque condonari potuissent ante & ad vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quibuslibet sive aliquibus subditorũ suorum predict. ac etiam prefat. Dominus Rex contentat. fuit quod authoritate dicti Parliamenti ulterius inactitat. esset & authoritate ejusdem inactitat. existit quod predict. immunis sua gratia indempnitas & oblivio forent tam bon. & effectual. in lege cuilibet subditorum suorum predict. in pro & contra omnia que in Actu pred. non sunt except. quam pred. gratia indempnitas & oblivio forent Ac si omnia offens. contempt. forisfactur. clause materie secte contentiones & judicia executiones penalitat. & omnes al. res in Actu p̃d. minime except̃ particulariter singulariter specialiter & plene nominat. repetit. & specificat. fuissent ac etiam condonat. per propr. & expressa verba & nomina in suis generibus naturis & qualitatibus per verba & terminos adinde requisit. fore inseri & exprimi in pred. Actu immunis gratie indempnitatis & oblivionis quodque subditi sui pred. nec aliqui eorum nec Heredes Executores vel Administratores alicujus eorum forent nec essent sectat. Anglice sued vexat. aut inquietat. per vel ex parte dicti Domini Regis nunc Hered. vel Successorum suorum in corporibus bonis catallis terris sive tenementis suis pro quacunque materia causa contempt. malefactis Anglice Misdemeanors forisfactur. transgr̃ offens. sive aliqua alia re premiss. facta vel commissa ante pred. vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo & sexagesimo contra Dominum Carolum nuper Regem Angl. vel prefat. Dominum Regem nunc Coron. dignitat. prerogativ. vel Statut. sua sed tantummodo pro talibus materiis causis & offens. qual. per Actum predict. sunt except. ex eodem (aliquibus Statut. vel Statutis legibus consuetudinibus vel usibus Anglice Usages antetunc habit. fact. vel usitat. in contrarium in aliquo non obstante) prout p eundem Actũ inter al. plenius liquet vigore cujus quidem Actus Parliamenti predict. duo Mille libre & viginti & un solid. exonerat. sunt ab aliqua forisfactur. pretextu criminis predict. felonie de se aut Inquisition. pred. versus pred. Dominum Regem nunc Hered. & Successores suos, Et hoc idem Richardus parat. est verificare unde petit judicium & executionem suam versus prefat. Robertũ Etherington de debito & dampnis predict. juxta vim formam & effectum recuperationis predict. sibi adjudicari, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult quod predict. Willielmus Toomes tempore mortis sue fuit subdit. dicti Domini Regis nunc Regni

sui

ſui Anglie idemque Richardus Toomes modo eſt ſubdit. dicti Domini Regis nunc Regni ſui Angl. quodque nec predict. Willielmus Toomes nec pred. Richardus Toomes ſunt ſeu eorum alter eſt perſona in Actu pred. except. quodque pred. crimen felonie de ſe per pred. Willm Toomes pepetrat. non eſt crimen in Actu pred. except', Et hoc parat. eſt verificare unde ut prius petit judicium & executionem ſuam de debito & dampnis pred. in forma pred. recuperat. ſibi adjudicari, &c.

Et predict. Robertus Etherington dic. quod placitum predict. per predict. Richardum Toomes modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Richardum Toomes executionem ſuam de debito & dampnis predict. pretextu recuperationis predict. verſus eundem Robertum Etherington habend. manutenend. Ad quod idem Robertus Etherington neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc paratus eſt verificare unde pro defectu ſufficien. replicationis in hac parte idem Robertus petit judicium, Et quod pred Richardus Toomes ab executione ſua de debito & dampnis predict. verſus ipſum Robertum Etherington habend. precludatur', &c.

Et pred. Richardus Toomes dic. quod placitum pred. per ipſum Richardum Toomes modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Richardum ad executionem ſuam predict. de debito & dampnis predict. verſus prefat. Robertum virtute recuperation. predict. habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Richardus parat. eſt verificare & probare prout Cur. &c. Et quia predict. Robertus ad placitum illud non reſpond. nec illud hucuſque aliqualiter dedicit idem Richardus Toomes petit judicium & executionem ſuam verſus predict. Robertum de debito & dampnis predict. virtute recuperationis predict. ſibi adjudicari &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus predict. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Veneris prox. poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. tam predict. Richardus Toomes in propria perſona ſua quam predict. Robertus per Attorn. ſuum predict', Et quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies dat. eſt partibus

tibus pred' corã Domino Rege apud Weſtm̃ uſque diẽ Veneris prox' poſt Octab' Sancti Hillar' de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven' tam pred' Richardus Toomes in propria perſona ſua quam predict' Robertus per Attorn' ſuum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm̃ uſque diem Mercurii prox' poſt quinden' Paſche de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven' tam predict' Richardus Toomes in propr. perſona ſua quam predict. Robertus per Attorn' ſuum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus predict' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem Veneris prox' poſt Craſtiñ Sancte Trinitat' de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven' tam pred' Richardus Toomes in propr. perſona ſua quam pred. Robertus per Attorn' ſuum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diem Veneris prox' poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven. tam pred' Richardus Toomes in propria perſona ſua quam pred. Robertus per Attorn' ſuum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus predict. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem Sabbati prox' poſt Octab. Sancti Hillar. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. tam pred' Richardus Toomes in propria perſona ſua quã pred. Robertus per Attorn' ſuum pd, Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde ulterius dat' eſt partibus pred' coram Domino Rege apud Weſtm' uſque diẽ Mercurii prox. poſt quinden. Paſche de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audi-

audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̃ ven. tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̃ usque diẽ Veneris prox. post Crastin' Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̃ ven̄ tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus ꝑ Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercur. in quinden. Sancti Martini de judicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quẽ diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred' super quo vis. & ꝑ Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione superinde habit' pro eo quod videtur Cur̃ dicti Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Richardũ Toomes modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodẽ content̃ minus sufficien̄ in lege existunt ad ipsum Richardũ Toomes executionem suam de debito & dampnis pred. virtute recuperation. pred' versus pred' Robertũ Etherington habend' manutenend' Consideratũ est quod pred. Richardus Toomes nichil capiat ꝑ p̃d. breve suum de Scir. fac', Et quod pred. Robertus Etherington eat inde sine die &c.

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

SCire facias p Toomes Administrator de Toomes versus Etherington pur aver execution dun Judgment pur 2000 l. & 21 s. damages recover per le intestate envers le Defendant Etherington, Le Defendant plead en barre del execution que le dit Toomes le Intestate puis le Judgment render suspend luy mesme, Et deveigne Felo de se, Et que p un Inquisition prist devant le Coroner super visum Corporis il fuit trove Felo de se prout per eandem Inquisitionem retorne en Bank le Roy & ibidem de recordo residen. plenius apparet, p que le dit Toomes le intestate avoit forfeit le dit debt & damages a nostre Seignior le Roy, Et hoc &c. Et unde &c. Le Plaintiff replie que puis le dit intestate avoit deveigne Felo de se scilicet al Parliament tenus le 12 ann del reigne del Roy que ore est il fuit enact, &c. Et monstre part del Act d'oblivion de Anno duodecimo Caroli Secundi cap. 11. That all and every the Subjects of these His Majesty's Realms of England and Ireland, the Dominion of Wales, the Isles of Jersey and Guernsey, and the Town of Berwick upon Tweed, and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors, and Administrators of them and every of them, shall be and are by the Authority of this present Parliament acquitted, pardoned, released, indempnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties, and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any means pardoned before and unto the twenty fourth day of June in the year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authoriiy of this present Parliament, And be it enacted by the Authority aforesaid, That this his said Free Pardon, Indempnity and Oblivion

S. C. 1 Lev. 120. 1 Sid. 167. 2 Keb. 628, 625, 735, 757, 817, 921. 3 Mod. 241, 242. Vide ante 274, 275.

Vide 2 Keb. 66, 548, &c. supra. 1 Lev. 8. 120. 1 Sid. 250, 264. 2 Mod. 53. 3 Mod. 241.

vion shall be as good and effectual in Law to every of his said Subjects in, for and against all things which be not hereafter in this present Act excepted and foreprised, as the same Pardon, Indempnity and Oblivion should have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Causes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other things not hereafter in this present Act excepted and foreprised, had been particularly, singularly, especially and plainly named, rehearsed and specified, and all pardoned by proper and express Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requisite to have been put in and expressed in this present Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion, And that his said Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Administrators of them, or any of them, be or shall be sued, vexed or inquieted by or on the behalf of the King's Majesty, his Heirs or Successors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cause, Contempt, Misdemeanors, Forfeitures, Trespass, Offence, or any other thing suffered, done or committed before the said Twenty fourth day of June, One thousand six hundred and sixty, against his said Majesty King Charles, or his Majesty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for such Matters, Causes and Offences as be excepted and foreprised by this present Act out of the same, any Statute or Statutes, Laws, Customs or Usages heretofore had, made or used to the contrary in any wise notwithstanding. Per force de quel Act de Pardon le Plaintiff dit que les 2000 l. & 21 s. sont discharge de ascun forfeiture pur le dit Offence de Felo de se, Et prie Execution vers le Defendant, Et ouster le Plaintiff averre que le dit Toomes le intestate tempore mortis sue fuit un Subject del Royalme de Angleterre, Et que le Plaintiff est un Subject de Angleterre, Et que le Intestate ne le Plaintiff fueront except hors del dit Act, Et quod crimen felonie de se n'est except hors del Act &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

3 Mod. 242. Ante 275. 2 Sid. 115. Semble cont. Vide 1 Jon. 203. 1 Vent. 193. 3 Keb. 14,68. 1 Salk. 108, 109.

Et apres plusours arguments Judgment fuit done pur le Def. en Mich Terme decimo quinto Caroli Secundi Regis, Et le principal reason del Judgment fuit que quant le Inquisition fuit retorne en Bank le Roy que trove le felony de se, Adonques fuit le debt & damages vestue en le Roy, Et p le Act il n'ad graunt restitution de ceo al Plaintiff esteant le Administrator del Felo de se, Car le Pardon n'est sufficient a revester le debt &c. en le Administrator, Mes la doit estre un restitution puis que

que le debt est un foits vest en le Roy, Et pur default de restitution le Plaintiff ne poet ceo aver, mes il remain en le Roy, Et ceo fuit le Principal Cause del Judgment.

Mes Nota que le Roy avoit auter foits port un Scire facias vers le Defendant pur aver execution de cestuy mesme Judgment, Que plead le dit Act de Pardon ove les usual averrments, Et il fuit adjudge envers le Roy, Et que le debt fuit release & pardon al dit Defendant Etherington p le dit Act, Et issint les Creditors de Toomes avoient perde lour debts & ses Debtors fuer' pardon p le dit Act que fuit un mischievous Case, Et pur ceo le Plaintiff le Administrator port un brief de Error sur cest Judgment en Parliament, que fuit destre argue cestuy Terme, Mes son Councell despaire de reverser le Judgment pur le matter en ley, Et Etherington le Defendant done un petit summe de Deniers al Pl', Et sic ista materia dormivit, &c.

2 Lev. 8. 120. 1 Sid. 160, 167, 264. 1 Keb. 66, 334, 548, 628, 696, &c. 2 Mod. 53. Vide ante 274, 275. Hard. 155. 1 Leon. 64, 227, 242.

FINIS.

THE TABLE TO THE FIRST PART OF Saunders's Reports.

A

Abatement.

SI Action soit port pur deux choses & appiert que le Plaintiff ne puit aver action pur l'un omnino le entire briefe ne abatera 285
Mes si appiert qne il poet aver action en auter forme pur l'auter chose, l'entire briefe abatera ibid.
Ou Avowry q'est fait pur pluis rent que fuit due abatera en tout, & ou nemy 285, 286

Acceptance.

Per acceptance de rent per le lessor del Assignee, le privity de contract est extinguish, & l'action de debt vers le primer lessee est ale 240
Mes puis tiel acceptance le lessor ou son assignee maintainera un action vers le primer lessee sur son covenant pur payment del rent 240, 241

Accompt.

Home est compellable per la ley pur accompter devant Auditors, & nemy devant l'auter Partie al accompt 49, 50
Mes si un Partie de son gree demesne accompt devant l'auter Partie mesme l'accompt serra bon ibid.
S'il ad oblige luy mesme pur accompter ove l'auter Partie, il est compellable a fair tiel accompt 50

Action & Action sur le Case.

Vide Damages.

Action vers deux pur procurer le Plaintiff destre arrest sans cause *per conspirationem inter eos habitam*, *Quære* si ceo soit action de conspiracy ou sur le Case 230

Queux actions sont local, & queux transitory 238, 239, 240, 241

Ou la est privity de estate solement, le Action est touts soits local 238

Action sur le case vers un Executor, pur recompence pur servir le Testator 267

Action sur le case gist vers un que commit ascun misfeazance en le Trade q'il profess 312

Action sur le case gist vers un *Smith* que cloy mon chival en ferrer luy 312

Quel Action gist pur misfeazance, & quel pur non feazance, 322, 323

Action sur le Case sur Assumpsit.

Ne gist envers un Executrix, sur sa promise, que en consideration que le Plaintiffs voile accepter luy destre lour debtour pur 60 l. due del sa Testator, al A. q'avoit assign ceo a le Plaintiffs el payera a eux les dits 60 l. Car la n'est sufficient consideration 210, 211

Administrator.

Vide { Devastavit, Pardon.

Si Administrator ad pay un meinder summe que fuit due sur un Judgment envers le Intestate, il ne prendra envers les Creditors ascun advantage del residue, que fuit due sur le dit Judgment 336, &c.

Agard Vide Arbitrament.

Alehouses.

Le tenir dun Tiplinghouse, & vender de cervoise sans licence est nul offence al common ley, mes fait un offence per les Statutes de 5 & 6 *E* 6. *c.* 25. & 3 *Car.* 1. *cap.* 3. 249, 250

Alien.

Constructions del Stat. 32 *H.* 8. *cap.* 16. d'alien Artificers v. Statutes.

Amendment.

Le misprision del Clerk en certifier le caption d'un Indictment, poet estre amend en mesme le terme en que il est certifie, mes nemy en auter terme 249

Amerciament Vide Leet.

Apprentice.

Vide { Londres. Maistre. Stat. 7 *R.* 2. 2. & 5 *Eliz.* 4.

Coment un male Apprentice doit estre punie 315

Arbitrament.

Vide Replication.

Si submission soit conditional ove un Ita quod l'arbitrator arbitrate touts differences, l'arbitrator ne poit faire son agard de parcel des differences si il ad notice de plusors 32

Si Submission soit conditional, ove un Ita quod, &c. & l'arbitrator fist nul mention en son agard de parcel des differences, de queux il ad notice, uncore l'agard est bon, si il agard general releases d'ambideux parties 32

Agard, ou tout est d'estre performe del un parte & riens del auter parte, est voide 326, 327

Arrest.

Ou pur arrest fait sur un garrant le Viscount, devant ascun brief deliver a luy, Trespass & faux imprisonment gisont 298, 299

Assignee.

Vide { Rent. / Stat. 32 H. 8. 34.

En quel lieu debt doit estre port pur Rent per l'assignee del Reversion, 238
Lequel un action de Covenant gist pur l'assignee del Reversion, al Common ley, 238, 239
Action de Covenant per l'assignee del Reversion pur non payment de rent, n'est local 239, 240

Averment.

Si le Defendant ad covenant ove le Plaintiff que puis ascerteinment del profits de terre le Defendant avera un moyety del profits, & le Plaintiff lauter, la ne besoigne nul auter averment del ascerteinment forsque que le defendant ad receive tant del profits de la terre, 48, 49, 50

Avowry.

Le forme d'un Avowry pur un Rentcharge 196, 197
Si avowry soit fait pur Rent & il appiert per le monstrance del Party mesme que parte de ceo n'est uncore due, uncore le Avowry est bon pur residue 285, 286
Mes s'il appiert que le Avowant ad title forsque a deux partes del Rent, pur que il avow, tout le Avowry abatera 286
En Avowry pur rent & *nomine pœnæ* ensemble, sans alleager ascun demand del rent, le Avowry est bon pur le rent coment male pur le *nomine pœnæ* 286

Bank le Roy.

En quel case le Clerks la n'averont lour priviledge allow 68, 69
Cest Court ne voile execute le Judgment d'un inferior Court remove per certiorari 98
Ou un Judgment fuit affirme en cest Court encounter lour opinions demesne 99

Bankrupts.

Ou & en quel case le privity de contract est transferre per les Statutes de Bankrupts, per l'assignment des Commissioners 239, 240

Bargain & Sale.

Bargaine & Sale per Tenant en tail d'un Reversion, al Bargainee & ses Heires, coment ceo operate 260, 261

Battery.

Le taking off del Hat d'un auter en le Eglise, nul Battery 14
Home poet justifier un Battery, pur garder son chien 84

Briefe.

Vide { Abatement. / Jeofailes.

Le original Briefe en *Ejectione firmæ* est un Attachment, ou *pone per vadios, & salvos Plegios*, & nemy un summons 317

Un vitious original n'eſt aide per alcun Statutes de Jeofailes 317
Si la ſoit un vitious original ſur le file, le Court ne voile entender aſcun auter bon original, ſi non que le Plaintiff ceo monſtre 318

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide Verdict.

Plea que il avoit expend 810 l. *circa reparationem premiſſorum & alia onera neceſſaria*, male pur l'incertainty 49

Certificare Vide Certiorari.

Certiorari.

Un Record en B. R. doit eſtre certifie al un inferiour Court per Certiorari & mittimus 98, 99

Challenge.

Si un Corporation port Action il eſt un principal challenge al Juror q'il eſt de affinity al aſcun member de meſme le Corporation 344

Chancery.

Il donera reliefe envers un agard obtaine per male practice 327

Chiens.

Vide Treſpaſs.

De queux Chiens le ley priſt notice 84

Common.

Si ſur un Preſcription pur *magnis averiis*, Berbits ſerront include 227
Un Corporation poet preſcriber pur Common en groſs, pur avers levant & couchant deins le ville, mes nemy pur Common en groſſe ſans number 344, 345, 346
Home poet preſcriber pur Common pur luy meſme, & ſes Tenants 344
Si home ad Common ſans number, uncore il ne doit iſſint ſurcharge le ſoile mes que le Seignior poet aver Common la auxi 345
Si un Tenant ſurcharge le ſoile, ou il ad common ſans number, le Seignieur poet luy diſtraine, mes Admeaſurement ne giſt 345
Le difference enter preſcribing pur Common appurtenant & preſcribing pur Common en groſs ſans number 345

Condition.

A reenter pur non payment de rent, a quel temps le rent doit eſtre demand 287
Le parol (pro) fiſt un condition en choſes Executory 320

Conſpiracy.

On Conſpiracy giſt & ou nemy 229, 230
En action de Conſpiracy pur fauxment Endicter un de Felonie, le Plaintiff doit monſtre q'il fuit acquit d'endictment, devant que il port ſa action 229
Conſpiracy giſt pur levying un plaint a cauſer le Plaintiff deſtre arreſt ſur ceo ſans cauie 229, 230
Un home ſolement ne poet eſtre dit de conſpire ove luy meſme 229, 230
En Conſpiracy vers trois ſi deux ſont acquit, le Plaintiff ne poit aver Judgment envers le tierce 229, 230
Action vers trois pur procurer un deſtre arreſt ſans cauſe, *per conſpirationem inter eos habitam*, *Quære*, ſi ceo ſoit un action de conſpiracy, ou ſur le caſe 230

Copyholds.

Vide Surrender.

Queux persons prendront advantage de forfeiture d'un Copyhold, per Tenant pur vie 151

Corporation.

Un Corporation poet prescriber pur Common en grosſ, pur le benefit de lour particuler members, mes nemy pur Common en grosſ ſans number, 344, 345, 346

Un Corporation per le change de lour nosme ne perde lour Franchiſes 344

Les Members d'un Corporation ſont les parties intereſſe en touts les revenues & priviledges del Corporation 344

Un Corporation poet prender un graunt, pur le benefit de lour particuler Members 344

Covenant.

Ou en un Covenant les darreign parols eſteant general, ſerront reſtrain & expound per les former parols que fueront ſpecial 59, 60

Ou en un Covenanr les former general parols ſerront reſtrain & expound per les darrein ſpecial parols 59

En Covenant les former general parols que l'original Leaſe eſt indefeazable, ne ſerront reſtrain per les darrein parols, que l'aſſignee *haberet teneret & gauderet*, &c. ſans aſcun let, &c. d'aſſignor 60

Un particular Covenant en fait, poet reſtrain un general Covenant en ley ibid.

Covenant q'il ſuit ſeizie en fee, (nient obſtant aſcun Act fait,) & que les terres fueront de annuel value de 200 l. la les parols (nient obſtant, &c.) ne poient eſtre applie al Covenant concernant le value 60

Coment un Home Covenant *cum altero & alteris* des Covenantees, uncore ſi lour Intereſt ſoit joint, l'action doit eſtre port per ambideux les Covenantees ou le ſurvivor de eux 153, 155

Mes ſi Home covenant ove deux & *cum eorum altero*, que il voile render accompt al executors del party morant, & un des Covenantees moruſt, le Covenant eſt ſuable per ſes Executors 155

Lequel action de Covenant giſt pur l'aſſignee del Reverſion, al Common Ley 238, 239

Action de Covenant per le Aſſignee del Reverſion, vers le Leſſee, pur Rent, ne beſoigne eſtre lay en le County, ou le terre giſt 239, 240, 241

Action giſt pur le Leſſor ou ſon aſſignee vers le Leſſee, ſur ſon Covenant pur payment del Rent, nient obſtant que le leſſor ou ſon aſſignee ad accept Rent devant del Aſſignee de le primer Leſſee 240, 241

Si per un fait enſeale per ambideux parties, il eſt agree, Que le Defendant donera al Plaintiff tiel ſumme pur touts ſes terres in A. ceo amountera al un Covenant del Plaintiffs parte a conveyer la terre 320

Ou Covenant giſt ſur Le parol (dimiſi) & ou nemy 321, 322

Ou Covenant giſt pur misfeazance mes nemy pur nonfeaſance 322, 323

Si home grant per fait un watercourſe, & eſtop ceo, le Grantee avera action de Covenant 322

Si Leaſe ſoit fait de un meaſon & Eſtovers, & le Leſſor deſtroy touts les boys, le Leſſee avera action de Covenant ibid.

Si Leaſe ſoit fait d'un meaſon, & peece de terre, (except le terre ſur que un Pumpe eſtoit) ove le uſe de dit pumpe, le Leſſee poet repairer le pumpe, mes nul action de Covenant giſt vers le Leſſor, pur non repairer ceo 322, 323

County Palatine.

Le Court de County Palatine eſt un Original ſuperior Court, dont le ley meſme priſt notice, & ne beſoigne al eux a certifier lour Juriſdiction 74, 75
Recovery des terres en un County Palatine al Weſtm. eſt void, quia hors de Juriſdiction del Courts al Weſtm. 74

Courts.

Vide { County Palatine. / Jurisdiction.

Les Clerks del Conrt de B. R. naveront Priviledge envers foreign Attachments en Loundres 68, 69
Ou les priviledges des Courts al Weſtm', & de lour Clerks avoient eſtre allow envers cuſtomary actions en Loundres 68
Del proceedings de queux auters Courts les Courts al Weſtm. prendront judicial notice 74

Cuſtome.

Vide Preſcription.

Cuſtome pur ſubboys ſuccide & imploy pur le feneing des blees (en general) dont les diſmes ſont pay, & nemy vend ou auterment diſpoſe, deſtre diſcharge de payment de diſmes eſt void & unreaſonable ; mes s'il avoit eſtre pur le fencing les blees del owner des ſubboys, il avoit eſtre bon 142, 143
Cuſtome de Londres, ou un que eſt educate en un trade, poet uſer un auter 312
Lequel un choſe poet eſtre claime per ſeveral perſons per cuſtome & preſcription, & le Cuſtome & Preſcription puiſſoient bien commence 351, 352, 353

D.

Damages.

Ou le prier de damages eſt forſque matter de form 98
Ou deux breaches ſont aſſigne, & parte de le matter d'un breach eſt comprehend deſouth l'auter breach, & damages ſont aſſeſſe entierment, Judgment ſerray ſtay 154, 155
En action ſur le caſe, ou damages ſont d'eſtre recover, les damages ſont diviſible, & poient eſtre proportion ſolonque le tort 268

Debt.

Si home recover un judgment en Debt envers un Executor, que puis le Judgment waſt les biens del Teſtator al value del Debt recover, Debt giſt envers luy en le debet & detinet 218, 219
Si le Debtor recover en le darreign action, Quere s'il ſerra conſtrue un Debt ſur Judgment, ou Debt ſur Devaſtavit 218
Lequel un action de debt giſt al common ley pur un tort 218
Debt per le Aſſignee del Reverſion pur Rent eſt local, & doit eſtre port en le County ou le terre giſt, & nemy aillours 238
Tiel Action eſt mainteinable per reaſon del privity de Eſtate ſolement ibid.
Action de Debt pur Rent ne giſt vers le Leſſee, puis acceptance de Rent del Aſſignee de le Leſſee 240
Debt pur arrearages de Rent doit eſtre port vers touts les Pernours des profits de les terres lyable 284

Declaration.

En indebitatus aſſumpſit en le County Palatine de Durham pro mercimoniis vendit' & deliberat' (ſans parol ibidem) le declaration bone, quia le Court

Court de County Palatine eſt un original ſuperiour Conrt, & il ſerra intend qne le contract fuit deins lour Juriſdiction 74, 75

Un Executor eſt ſue per Bill B. R. ſur le Covenant de ſon Teſtator, & le Plaintiff declare vers luy come Executor, mes il n'eſt iſſint noſme en le commencement del declaration, Quære ſi le Declaration vault ou nemy 111, 112

Le Plaintiff ne poet fauxifier ſon Declaration demeſne 209

Il ne beſoigne al Plaintiff en ejectment, a counter del demiſe de pluis acres que les acres de queux il fuit eject 208

En Debt envers un Executor ſur ſuggeſtion d'un Devaſtavit, il ne beſoigne al Plaintiff d'averre en ſon Declaration que le Defendant n'ad pluis aſſets en ſes maines 218, 219

Declaration en Debt ſur un ſpecialty 319

Si per un ſole fait deux choſes ſont d'eſtre performe, ſcilicet, l'un per le Plaintiff, & lauter per le Defendant, & la n'eſt mutual remedy, le Plaintiff doit averr performance de ſon parte 320

Si l' agreement ſoit per fait indent, & ambideux parties enſeale ceo, ils ont mutual remedy l'un envers l'auter, & la ne beſoigne tiel averment, mes auterment puit eſtre, ſi le ſpecialty avoit eſtre les parols del Defendant ſolement ibid.

Demand.

Un nomine pœnæ n'eſt forfeit ſans un demand del Rent 286

A queux intents le temps del coucher del ſoleil, eſt le temps appoint per la ley a demander Rent 287

Demurrer.

Vide Judgment.

Conſtructions de le Stat. 27 Eliz. c. 5. de Demurrers vide Statutes

Ou un demurrer doit eſtre ſpecial 9

Ou le male concluſion d'un Plea eſt bon cauſe de Demurrer 283

En debt ſur obligation pur performance de Covenants, contein en certein Indentures per un des Parties al dit Indentures le Defendant plead, que ne ſont aſcun Covenants del parte del dit Party deſtre perform, & ſur oyer le contraire appiert, il eſt bon cauſe de demurrer 317

S'il appiert judicialment al Court per le monſtrans demeſne del Defendant, que il ad plead un faux Plea, il eſt bon cauſe de Demurrer ibid.

Ou puis Demurrer al Defendants Plea, & argument ſur ceo, un trial fuit direct, pur tryer le verity del Plea 353

Departer.

Vide Pleadings. Traverſe, & pag. 209.

Devaſtavit.

Vide Executor.

Si un Adminiſtrator pay les Debts del inteſtate en tiel order come le ley appoint, aux value de touts les biens ove ſes proper deniers. Il liſt a luy a diſpoſer les biens come a luy pleiſt, & il ne ſerra un Devaſtavit 307, 308

Ou le retorn del Viſcount, que un Adminiſtrator bona & catalla del Inteſtate ad valenciam debiti, &c. vendidit & elongavit, ac in uſum ſuum proprium convertit & diſpoſuit, amountera al un retorn d'un Devaſtavit 307, 308

Deviſe.

Devise.

Vide { Habendum. Stat. 32 *H.* 8. 1. & 34 *H.* 8. 5.

Si terres sont devise a deux fits, & que l'executor avera les terres tanque ils attaineront lour several ages de 21 anns; Ils entront en lour parties severalment come ils attaineront a lour age respectivement 184

Un messuage est devise al 1 Fitz & ses Heires, un auter al 2 Fitz & ses Heires, & un auter al 3 Fitz & ses Heirs, & si touts les Fitz morust sans Issue, que touts les dit messuages remaineront al feme del devisor, & ses Heires, & denx des Fitz morust sans Issue, la Feme avera lour deux messuages immediatement puis lour deceases respective 184, 185

Dubious parols en un volunt, doient estre interpret pur le benefit del Heire, & nemy a disinheriter luy 185

Home devise a son Feme les demeasnes d'un mannor, pur sa vie, & les services & chief rents de ceo pur 15 anns, Et tout le mannor al auter puis le mort del Feme, Le devisee ne prendra riens tanque apres le mort del Feme, coment que les 15 anns expire 185, 186

Ou per le devise de le free use de terre, le interest en le terre, & un droit a prender les profits pais 186

Un Estate discendible & determinable sur le mort de tenant en tail ne poet estre devise deins les Statutes de 32 H. 8. cap. 1. & 34 H. 8. cap. 5. 261

Si Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses Heires, & le Bargainee devise le dit Reversion, & morust, le Devise est void; & un fine levie apres per le Bargainor ne faira le volunt bon per voy de relation 261

Un Estate pur auter vie n'est devisable ibid.

Home Devise un Rentcharge de 50 l. per annum a son Feme & son Fitz pur lour vies, & la vie del longer liver de eux, & que postquam le Fitz attainera son age de 13 anns, il avera 20 l. per annum de cestuy rent pro meliori manutenentia sua, durant la vie del Feme; Ceo est Devise d'entire 50 l. per annum, al Feme quousque le Fitz attainera cest age, & apres ils sont 2 several rents, & nemy un joint rent 283, 284

Discontinuance.

Ou le Court ad done liberty al Plaintiff a discontinuer son action coment que ils averont deliver lour Judgment pur le Defendant sur Demurrer 23, 39

Si sont trois Replications, & le Defendant demurre a l'un de eux, & done nul respons al auter 2. & le Plaintiff joine en Demurrer, il est un discontinuance 338, 339

Dismes.

Vide { Custome. Modus decimandi. Prescription.

Action sur le Stat. 2 E. 6. cap. 13. de dismes, n'est deins le Stat. 21 Jac. cap. 16. de limitations 38

Si un succide boys pnr fencing ses blees demesne, il ne payera Dismes pur ceo 142

Ou Prescription en un non decimando pur un chose certein, est bon ibid.

Distress.

Le Seignior poet distralne son Tenant que ad common sans number, & surcharge le soile 345

Dower.

Lequel un Feme serra dowable d'un Estate grant per Tenant en tail a sa Ba-

ron & ses Heires, & discendible solement pur la vie del grantor 261

E.

Earnest.

L'argent done pur Earnest, serra prise come parte del summe agree destre pay 320

Ejectment.

Vide Declaration.

Quel Brief gist, in Ejectione firme 317

Embracery.

Vide Information.

Un heinous Offence en le nature de Embracery 301

Endictment, Vide Indictment.

Entry.

Le delivery d'un Declaration de Ejectment ne amountera al un Entry pur avoider un fine 319

Error.

Vide Judgment.

Ou security serra done en brief d'errour 74

En dette, le Plaintiff en son replication, petit judicium & debitum suum, &c. mes nul damages, & Judgment pur le Plaintiff; nul Error car le non prier de damages, est forsque matter de forme 98

Ou le action fuit commence per original Brief hors del Chancery, un Brief de error ne gist in Camera Scaccarii, mes solement en Parliament 346

Escape.

Debt sur Escape hors de Execution; vide l'Estat. 1 R. 2. cap. 12. & 21 Jac. cap. 16

Especialty.

Queux sont Especialties 37, 38

Estate.

Vide Privity.

Ou per le bargaine & sale de Tenant en tail, le Estate del bargainee serra discendible pur la vie del Tenant en tail 261

Ou l'estate de le bargainee d'un Reversion en tail, serra fait un base Fee simple per un fine levie per le Bargainor ibid.

Estoppel, Vide 327

Estovers, Vide Covenant.

Execution.

En queux Courts Execution ne serra stay per brief d'erronr sans security 74

Ou le Court de *B. R.* ne voile execute le Judgment d'un inferiour Court, remove per certiorari 98

Executor.

Vide { Administrator. Declaration. Judgment.

Coment que le breach del Covenant del Testator soit per le proper default del Executor, uncore Judgment doit estre de bonis Testatoris 112

Judgment vers un Executor ne doit estre de bonis Testatoris sinon q'il soit nosme Executor ibid.

Mes quere s'il soit sufficient a declare envers luy come Executor, sans

nosmer luy Executor en le commencement del Declaration 112
Ou debt en le debet & detinet gist envers un Executor, que puis un judgment recover vers luy avoit wast les biens del Testator, al value del debt recover 218, 2 9
Sur n'unques Executor plead, & trove vers le Defendant, Judgment serra de bonis Testatoris, s'il ad tant en ses mains devant q'il est charge de bonis propriis 217
Si un Executor pay deniers en satisfaction d'un debt d'un inferiour nature de value de les assets en ses mains. Quære si ceo soit un devastavit, ou changera le property des assets en ses mains 218
Si un Judgment soit recover en debt envers Executors, sur un Devastavit. Quære s'il soit construe un debt sur Judgment ou debt sur Devastavit 218
Debt ne gist envers les Executors d'un Sheriff ou Gaoler pur escape ibid.

Exposition des Parols.

Ou un (scilicet) ou (videlicet) que est repugnant al matter precedent, est void 118, 169
Un (scilicet) ou (videlicet) que n'est repugnant al matter precedent, mes bien agree ove ceo, est un direct affirmation, & serra prise positively 170
Un (scilicet) ou (videlicet) faira un restriction, ou les Parols sont generall 170
Evacuaretur & cancellaretur 199, 201
Ou un (scilicet) repugnant al (postea) est void, & ou nemy 286, 287
Le parol (postea) est en mults cases sufficient, (nient obstant un repugnant scilicet,) ou il est alleage en point de fact, mes nemy ou la ley est misprise 287
Ou un (scilicet) apres un (postea) ne serra void, mes faira un male conclusion on encounter la ley ibid.
Ou le parol (except) serra construe d'estre assets sensible, coment il soit mise hors de son propre lieu 320
Pro ibid.
Ou Covenant gist sur le parol (dimisi) & ou nemy 321, 322
Ou le parol (placitum) est nomen collectivum 338

Exposition des Sentences.

Ou un parte d'un sentence serra restrain & expound per l'auter, & ou nemy 59, 60
Ou un restrictive clause extendra al ambideux Sentences, & ou nemy 60
A saver harmless de touts actions versus A 118
Cessante statu primitivo, cessat & derivativus 200
Actio personalis moritur cum persona 216
Un insensible clause ne fist le residue del fait vitious, que est sensible de soy mesme 320

F.

Failer de Record.

Judgment done sur failer de Record, devant issue joine 77, 79

Faits.

Monstrans de Faits, vide Pleading.
Oyer de Faits, vide Pleading.
Ou per un order confirme per Act de Parliament, que un Indenture evacuaretur & cancellaretur, n'est intend qne le Indenture serra void ipso facto, mes que serra fait void per cancelling de ceo, & tanque le canceling l'estate grant per le Indenture continue 201
Un insensible clause ne fist le residue del fait vitious, que est sensible de soy mesme 320

Felo de se.

Vide { Grants le Roy. / Pardon.

Fine.

Si Tenant en tail d'un Reversion bargaine & vend ceo al Bargainee & ses Heirs, & le Bargainee morust, per que l'estate discend a l'Heir del Bargainee, pur la vie del Bargainor, & le Bargainor levie un fine al un Estranger, l'estate tail est barr & extinguish, & l'Heir del Bargainee ad gaine un base Fee simple 261

Si tiel Bargainee devise le dit reversion, & morust, le fine levie apres per le Bargainor ne faira le volunt bon, per voy de relation ibid.

Tenant pur vie levie un fine sur conuzans de droit come ceo ove proclamations, & cestuy en Reversion pur vie deins cinque anns apres le mort del dit Tenant pur vie, deliver un Declaration en Ejectment, ceo ne amount al entry pur avoider le fine 319

Forfeiture.

Le Seignior del mannor prendra advantage de un forfeiture per Tenant pur vie, d'un Copyhold, & nemy celuy q'ad le Remainder ou Reversion 151

Nul forfeiture d'un felo de se accrue devant un inquisition prise, & returne 275, 362

Forfeiture del treble value sur le Statute de Usury. vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

Per le nude pardon de touts Forfeirures le chose forfeit n'est restore 362, 363

Foreign Plea.

Vide { Pleadings. / Stat. Glouc. cap. 12.

G.

Gales.

Le Court de B. R. judicialment prist notice de processes del grand Sessions en Gales, & de les Customes en Gales 74

Grants.

Quant le use d'un chose est grant, tout ceo est grant per que le Grantee poet aver & enjoyer tiel use 322, 323

Ou un graunt al un Corporation pur le benefit de lour particular members est bon 344

Grants le Roy.

Vide Pleadings.

Letters Patents del Roy ne poient estre fait void, per un nude order 201

Si le Roy grant bona & catalla felonum le Grantee per ceo n'avera pas bona & catalla felonum de se 274, 275

Si le Roy grant bona & catalla felonum de se, le Grantee per ceo n'avera pas debts due al tielx felons 275

H.

Habendum.

Vide Lease.

Ou le graunt d'un Copyhold al feme, serra bon, coment que el soit nosme puis le Habendum 151

Si home devise ses demeasne terres a son feme pur un ann, Et les dit demeasne

measne terres, & le Reversion d'auter terres expectant sur le mort del Tenant pur vie, al A. Habendum puis l'expiration d'un ann, & le decease del Tenant pur vie, & morust; A. avera les demeasne terres immediatement puis l'an expire 183, 184, 185, 186

Ou un Habendum serra prise respective, reddendo singula singulis 183 184, 186

Heire.

Dubious parols en un volunt, doient estre interpret pur le benefit del Heire, & nemy a disinheriter luy 185

Ou le Heir prendra come un special occupant 261

I.

Jeofailes.

Vide { Replication. Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

Il serra intend puis verdict que les avers le Plaintiff fueront en cest parte de la terre, en que le Plaintiffe claime Common, coment que il ne fait express mention de ceo 227

Ou le want d'un averment est aid puis verdict per les Statutes de Jeofailes 227, 228

Ou le want de les parols (levant & couchant) est aid puis verdict per les Statutes de Jeofailes 227

En action pur levier d'un plaint sans cause, & procurer le Plaintiff destre arrest sur ceo, sans alleager que le Plaint fuit determine; cest defect est aid puis verdict 229

Ou vitious original n'est aid per ascun Statute de Jeofailes 317

Si apres verdict il appiert que le Record recite un vitious original, uncore si nul original brief est destre trove sur le file, le Court voile intender que la fuit un foits un bon original, q'est perdue, & que le Clerke avoit misprise en le recital de ceo, que puis verdict n'est material 318

Incerteinty Vide Certeinty.

Indiãment.

Il doit d'appiere en certifying d'un Indictment, que le Jury fueront jure ou charge de presenter offences deins le lieu ou l'offence est lay 249

Un Indictment foundue solement sur un Statute, doit concluder contra formam Statut' 250

Information.

Information pur un debt sur un obligation fait al felon de se, male pur deux causes 275

Coment la forme d'un Information foundue sur un Inquisition doit estre ibid.

Ou le Court de B. R. ne veult oyer ascun Exceptions al un Information pur un Offence en le nature de Embracery 301 302

Inquisition.

Nul forfeiture d'un Felo de se accrue devant un Inquisition prise 275

Quant le Inquisition que trove le Felony de se est retorne en Bank le Roy les debts & damages que fueront due al felon de se, sont vest en le Roy 362

Jour.

A quel temps le jour natural commence 286, 287

Issue.

Issue serra prise sur le point pluis material 22

Quel Issue serra prise sur nul tiel Record plead 99

En un action sur le case pur service performe, pur un temps certein, le Defendant doit mitter en issue, tout le temps alleage en le Declaration 268, 269

En un action sur le case, chescun part del tort suppose per le Plaintiff, doit estre mise en issue 269

Ou un bon issue est offer al Defendant, il ne doit pleader ouster 318

Chescun issue consist sur un affirmative, & un negative 338

Judgment.

Ou & en queux Courts l'entries de Judgments sont, Ideo consideratum est generalment sans dire per Cur', & ou & en queux per Cur' 74

Si le Defendant soit attaint de special matter per Judgment sur Demurrer, vi & armis ne serra trie, coment que il ad prist issue sur ceo; mes il serra fine, & un capiatur agard envers luy 81, 82

Judgment done sur failer de Record devant issue joyn, reverse 97, 99

En action de Covenant vers Executors, Judgment doit estre de bonis Testatoris coment que le breach fuit per le propre default des Executors 112

Judgment vers Executors ne doit estre de bonis Testatoris, si non q'ils sont nosme Executors 112

Ou Judgment fuit done nient obstant several variances perenter le Declaration & Replication 118, 119

Ou Judgment fuit stay pur le incertainty del verdict 154, 155

Si un action de Debt sur Devastavit soit port envers deux Executors, que plead al issue, & l'un est acquitte, & verdict trove vers l'auter; Quære, coment serra Judgment done 216, 217

Le difference entour le Judgments en debt & trespass, ou un joint Defendant est acquit 217

Si le Defendant plead n'unques Executor, & soit trove vers luy, uncore Judgment serra de bonis Testatoris, s'il ad tant en ses mains, devant q'il serra charge de bonis propriis 217

En conspiracy vers trois, si deux sont acquit, le Plaintiff ne poet aver Judgment envers le tierce 239, 240

Quære, si en un action de debt, le Plaintiff puis demurrer poit sur le Record releaser le surplusage nient due, & enter judgment pur le residue 284, 285

Ou le Plaintiff avera Judgment pur ceo de que le action est bien port, & serra barre pur le residue, & ou nemy 285, 286

Ou en Debt sur le Statute de Usury, pur 2 several 20 l. le Plaintiff declare insufficientment pur un de eux; le Plaintiff puis verdict ou sur demurrer recovera les 20 l. pur que il ad bien declare, & serra barre pur l'auter 286

Si en debt per bill sur 3 obligations il appiert, que un des 3 n'est forfeit, uncore le Plaintiff avera Judgment pur les auter deux obligations ibid.

Si debt soit port vers Executors, sur un Obligation & un simple contract ensemble, & ils demurre sur tout le declaration, le Plaintiff recovera son debt sur le obligation, & serra barre pur l'auter ibid.

Ou Judgment serra vers un administrator de bonis propriis, & ou nemy 307, 308

Ou si le Defendant ne voile prender issue, mes voile pleader ouster, le Plaintiff avera son judgment 318

Judgment signe sur un dilatory Rejoinder 318

Ou en pleading d'un agard, tout ceo que est d'estre perform d'un parte est omit, le Plaintiff n'avera Judgment pur le nonperformance del agard 327

Si sont trois replications, & un de eux superfluous, uncore le Plaintiff poet aver son Judgment sur les deux auters, que sont sufficient 338

Jurisdiction.

Vide { Declaration. / Recovery. }

Ne besoigne al Court d'un County Palatine, a certifier lour Jurisdiction 74

Inferiour Courts doient certifier lour Jurisdiction ibid.

Del Jurisdiction de queux auter Courts le Courts al Westm' prendront notice ibid.

Riens serra intend destre hors del Jurisdiction de superiour Court, forsque ceo que icy especialment appiert; mes econtra, riens serra intend destre deins le Jurisdiction d'un inferiour Court, forsque ceo que est cy expressment alledge ibid.

Ou un Court est oust de lour Jurisdiction 98

Juroys. Vide Challenge.

Justices de Peace.

Un Conviction coram duobus Justiciariis ad pacem conservand' Quash pur default de le parol (assignat') 263

Si un offence appoint per un Statute destre punie per le prochein Justice del County ou il est commise, poit estre punie per un auter Justice de mesme le County, Quære 263

L.

Lease.

Ou several terres tenus parte pur vie, & parte pur anns, sont demise al A. pur anns; Habendum a tempore mortis, sursum redditionis, forisfacturæ, aut determinationis status & termini predict' de les primer Lessees; & l'estate en un de les parcels determine. Le terme graunt al A. commencera immediatement en le dit parcel, coment que les auters estates sont in esse 183, 184

Leet.

Le Court Leet poet amerce pur nul forsque pur publick nusances, & nemy pur particular trespass ou damage al Seigniour, on ascun auter 135, 136

Libel.

Vide Parliament.

Lequel le printing solement d'un Libel est un publication de ceo 132, 133

Lieu.

Vide Trespass.

Ou en pleading l'Estat. 32 H. 8. cap. 16. d'alien Artificers, lieu ne besoigne destre alledge, ou il fuit alien & Artificer 8

Limitation. Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Loundres.

Priviledge pur les clerks del Court del Bank le Roy envers Forreign Attachments en Loundres, niel allow 68, 69

Ou les Priviledges des Courts al Westm' & de lour clerks avoient este allow envers customary actions en Loundres 68

Le Charter le Roy H. 3. & auters graunts, donations & customes del City de Loundres confirme per Act de Parliament 311

Mes le dit Charter ne le confirmation de ceo n'extend a le point de user un trade, sans esteant Apprentice 311, 312

Custome de Loundres, ou un que est educate en un trade, poet user un auter 312

Un Alderman de Loundres avoit son priviledge allow envers un custome de electer Constables, solonque le order de measons 68

M.

Maistre.

Vide Stat. 5 Eliz. cap. 4.

Si le Maistre refuse a keeper son Apprentice any longer, ceo est bon cause de discharge 315, 316

Messuage.

Queux choses poient estre demand, ou passeront per nosme de messuage 7, 8

Mistrial.

Queux Mistrials sont aide puis verdict per les Statutes de Jeofailes 247 248

Modus Decimandi.

Vide Custome.

Prescription que le Parson avoit tiel terre, ou tiel summe en lieu de dismes, est un bon modus 142

N.

Nolle prosequi.

Ou le Plaintiff poet enter un nolle prosequi pur un parte de son action, & proceed pur l'auter parte 207

Notice.

Vide Court.

Del order de proceedings del Parliament, & lour Committes, le Courts al Westm' prendront judicial notice 133

O.

Occupant. Vide Heir.

Obligation.

Vide Stat. 23 H. 6. cap. 10.

Si le condition d'un obligation soit omnino insensible & void, generalment le obligation serra single 66

Ascun parols per que l'entention des parties poit appiere, sont sufficient a faire condition d'un obligation, coment q'ils sont improper; mes l'entention des parties ne voile server a construer le condition d'un Obligation contraire a les express parols ibid.

Le condition d'un obligation serra construe favourablement pur l'advantage del obligor ibid.

Si Home oblige soy mesme a procure un Estranger a faire un release de son droit ou title al terres, l'obligor a son peril doit procurer luy a faire un release in facto, coment q'il n'avoit ascun droit, &c. 216

Lequel il est un debt, ou le obligation est, vel ou le person del obligor inhabite 274

Ou obligor n'est bien charge ove son fait 275

En debt vers un obligee, coment q'il appiert sur oyer que trois sont mention d'estre jonitment lye en le obligation uncore le Defendant ne duist aver demurre; mes duist aver plead en abatement que les auter deux persons enseale le obligation, & sont en plein vie, si la verity fuit tiel 291

Un

Un bond que fuit bon quant il fuit fait ne ſerra void per le Statute de Uſury pur un uſurious contract pro differendo diem ſolutionis, apres le temps de ſeazance de ceo 295

P.

Pardon.

Si un debt ſoit due al un home que deveigne & eſt trove felo de ſe, & touts forfeitures & ſummes d'argent ſont apres pardon & releaſe per un Act de Parliament; le debt eſt releaſe & pardon al debtour, & nemy reveſt en l'adminiſtrator del felo de ſe, ſi non que ſont en le dit Act ſpecial parols de reſtitution 362, 363

Parliament.

Nul action giſt pur exhibiting un Petition al un Committee de Parliament, coment que le matter ſoit faux & ſcandalous 132

Le Printing & delivery de tiel Petition a les members del Committee, eſt juſtifiable, mes nemy al auters n'eſteant members de Parliament 132, 133

Del order de proceedings del Parliament, & de lour Committes le Courts al Weſtm' prendront judicial notice 133

Ou un brief d'error giſt ſolement en Parliament 346

Pleadings.

Vide { Averment. Avowry. Iſſue. Replication. Traverſe.

Quant le fait n'eſt en court, la nul oyer poet eſtre grant 9

Le entry ſur le Roll fuit, que les defendants priont oyer de un Indenture pur performer Covenants, que ne fuit port en Court, la ſur general Demurrer il ſerra intend deſtre le veray Indenture, & que il eſt en Court, coment que ne appiert iſſint per le Record 9

En debt ſur obligation pur performer Covenants en un Indenture, puis oyer de condition, les defendants doient monſtre le Indenture, & nemy le Plaintiff per la ley 9, 10

Si le defendant jure, q'il nunques ad un part del Indenture, ou q'il ad perde ceo, le Court aſcun foits compellera le Plaintiff a doner un Copy de ceo, mes ceo eſt ex gratia Curiæ, & nemy ex debito juſtitiæ 9

Le entry touts foits ſuppoſe le Indenture en ceſt Caſe, deſtre port en Court per le defendant ibid.

En Treſpaſs le defendant juſtifie, & uncore il ne confeſs le matter alledge, male 27, 28

Un entire Plea ne poet eſtre bon en parte & male en parte, mes eſteant male en parte, eſt male en tout 28

Ou un Plea eſt male, pur le incerteinty 49

Si le defendant ſoit acquit de ſpecial matter, vi & armis ne ſerra inquire 81

Si le defendant ſoit attaint de ſpecial matter, per judgment ſur demurres, vi & armis ne ſerra trie, coment que le defendant ad priſt iſſue ſur ceo ibid.

Ou le defendant doit juſtifier en meſme le lieu, ou le plaintiff ad declare 85

Ou per iſſue join en foreign Plea, le Court eſt ouſt de Juriſdiction 98

Lequel un que eſtate poet eſtre plead d'un terme 112

En debt ſur obligation a ſaver le Plaintiff harmleſs, le defendant plead que il ad ſave luy harmleſs; Le Plaintiff en ſon replication monſtre ſon damnification, & le defendant rejoine q'il n'avoit notice del dit damnification, & s'il avoit, il voile aver ſave le Plaintiff harmleſs; ceſt rejoinder eſt un departure a le Plea 116, 117

Ou le pleading per (*pro eo quod*) ou (*quia*) eſt male 117
Ou le Plaintiff plead, que C. proſecutus fuit eum ad legem. Quære ſi il doit monſtre en quel Court & en quel manner ibid.
Un demiſe poet eſtre plead per parcels 208
En Aſſumpſit envers un executrix ſur ſa ſpecial promiſe a payer al Plaintiffs un debt due per le Teſtator al A. & aſſigne per A. a les Plaintiffs: Le plea del Defendant que le Plaintiffs ne monſtre a luy aſcun eſcript ou fait de tiel aſſignment, male 210
En debt ſur obligation a procurer un Eſtranger a faire un releaſe de ſon droit, & title al terres; le Defendant ne poet plead, que l'eſtranger n'ad aſcun droit, &c. 216
Ou en un action ſur le caſe pur damages l'inducement en le plea del Defendant va forſque al parte del tort, & uncore le traverſe va al tout, le Plea eſt male 268, 269
Ou le Defendant doit pleader ſon matter en deux pleas 269
Plea al un Information pur un debt ſur obligation fait al Felo de ſe, male pur ſeveral cauſes 274, 275
Un grant per le Roy doit eſtre plead directment, quod conceſſit, & nemy per un teſtatum exiſtit 274
Le pleading d'un grant per le Roy des liberties, deſouth le Dutchy ſeal, ſans averment que les dit liberties ſont parcel dit Dutchy, male ibid.
En pleading dun debt ſur obligation, il doit eſtre dit directment, que l'obligor deveigne lye per un obligation, & non q'il fuit en debt al obligee, prout patet per un obligation 275
Ou le male concluſion d'un Plea, eſt bon cauſe de demurrer 283
Si un joint obligation ſoit enſeale per trois, & un ſolement eſt ſue, le Defendant ſur oyer doit pleader ceo en abatement, mes nemy demurre 291
Si le Defendant en juſtification d'un arreſt plead que un Bill de Middleſex fuit proſecute envers le Plaintiff, per qd. le viſcount fait & direct un garrant pur arreſter luy, il ſerra intend que le Bill fuit deliver al Viſcount devant le confection del garrant, tanque il ſoit ſpecialment monſtre al contraire 299
Le Defendant plead que un Bill de Middleſex fuit proſecute al paroch de Sanct' Clements Danes 25 die Septembris, hors del Bank le Roy (eadem curia apud Weſtm' tunc exiſtent.) Quære de ceo, pur ceo que le 25 Septembris fuit hors de terme, & Sanct. Clements & Weſtm' ſont deux ſeveral lieus 299
Ou le Defendant priſt un Iſſue, & le verdict eſt trove vers luy; Le Court ne intendera que il avoit aſcun auter matter a pleader pur luy meſme 308
Quant le Defendant plead, & ſur demand d'oyer port un Indenture en Court; Le Indenture eſt fait parcel del Plea 317
S'il appiert judicialment al Court per le monſtrans demeſne del Defendant que il ad plead un faux Plea, il eſt bon cauſe de demurrer, & ne beſoigne al Plaintiff a monſtre aſcun matter de fact en ſon Replication pur maintainer ſa action ibid.
Si ſut oyer d'un Indenture le concluſion appiert d'eſtre que ambideux parties avoient miſe lour mains & ſeales a ceo, il ſerra intend que la verity ſoit tiel, tanque il eſt monſtre al contraire 320
Si en debt ſur obligation pur performance d'un agard, le Defendant monſtroit ceſt parte del agard ſolement que fuit d'eſtre performe per luy, & plead que il ad perform ceo, & ne monſtre ceſt parte que fuit d'eſtre performe per le Plaintiff, & le Plaintiff priſt iſſue ſans monſtrans le dit auter parte, il ne poet aver Judgment 327
Il eſt bon Plea pur les Creditors del inteſtate, que un judgment envers le inteſtate eſt ſatisfie, mes eſt kept on foot per fraud, & que l'adminiſtrator ad aſſets, &c. 336, &c.

Ou un entire Plea eſt avoid en aſcun material parte, il eſt avoid a touts intents 337
Si debt ſoit port pur arrearages d'un rent envers aſcuns ſolement de les pernours des profits del terres, & nemy envers touts de ceux, le Defendant prendra nul advantage de ceo, ſi non qu'il ceo monſtre per ſon plea 284

Preſcription.

Vide Cuſtom.

Ou Preſcription en un non decimando pur un choſe certein, eſt bon 142
Quel Preſcription eſt un bon modus decimandi ibid.
Un intricate Preſcription 326, 327
Coment, & pur que, & a queux purpoſes un Corporation poet preſcriber 344, 345, 346
Home poet preſcriber pur Common ou auter profit ou eaſement pur luy meſme, & ſes tenants 344
Les different formes de Preſcription pur Common appurtenant, & pur Common en groſſe ſans number 346
Lequel un Preſcription pur les Francktenants & un cuſtome pur les Copyholders d'un mannor, d'aver le ſole Paſturage de meſme la terre, puiſſoient bien commence 351, 352, 353
Lequel per tiel Preſcription & Cuſtome pur ſole paſturage; Le Seigniour ou Owner del terre poet eſtre totalment exclude a touts temps ibid.
S'il poet eſtre exclude al touts temps, Lequel un Preſcription pur ſole paſturage, pur certein ſorts d'avers ſolement que ſueront levant & couchant, ſoit ſufficient a excluder luy 352, 353
Un home claim un fold courſe, & exclude le owner del ſoile per Preſcription, & adjudge bon 353

Preſentment, Vide Stat. 31 Eliz. cap. 7.

Priviledge, Vide Courts.

Privity.

Ou la eſt Privity d'eſtate ſolement, le action eſt touts foits local 238
Ou le Statute 32 H. 8. cap. 34. ad transferre le Privity de contract al Aſſignee del Reverſion 239, 240, 241

Prohibition, Vide Declaration.

R.

Record, Vide Certiorari.

Recovery.

Un Recovery des terres en un County Palatine al Weſtm' eſt void, quia hors del Juriſdiction del Courts al Weſtm' 74

Relation.

Ou un fine ne faira un volunt bon per voy de Relation 261

Releaſe.

En action de debt pur arrearages de Rent ou le Plaintiff ad demand pluis que per ſon monſtrans demeſne fuit due, Quære ſi puis Demurrer le Plaintiff puit releaſe le ſurpluſage ſur le Record, & enter judgment pur le reſidue 284, 285

Remainder.

Ou un Remainder limit puis un particular Eſtate que eſt void en le Creation, eſt auxi void, & ou nemy, 150, 151
Ou un Remainder limit al un pur term le vie le Tenant pur vie, ſerra bon per voy de remainder & ou per voy de preſent Eſtate 151, 152

Rent.

Vide Debt.

Debt pur arrearages de Rent reserve per Indenture, n'est deins le Statute 21 Jac. cap. 16. de limitations 38

Home seisie en fee, graunt un Rent charge en fee, & que si le rent soit arreare, le grauntor ses Heires & Assignes entront & tiendront les terres, tanque ils serront satisfie, &c. Tiel graunt est bon, & puis entry, ejectment gist pur le lessee del Grauntee 112

Ou per un Order (confirme per Act de Parliament) que un Indenture de demise sur que rent fuit reserve evacuaretur & cancellatur sur, & que un Estranger entra en les terres demise, & receivera les profits, le meime rent en value, grant per le lessee, pur le melieur securing del Rent reserve, n'est discharge, tantum que l'intention appiert, que la [illegible] forsque un rent pay 200, 201

Action de Covenant per le Assignee del reversion pur non payment de Rent, n'est local, & ne besoigne destre port ou le terre gist 239, 240

La Common ley ad annex le rent al reversion 238

Puis acceptance de Rent del Assignee del lessee, le lessor ne poet maintainer un action de debt, vers le primer lessee 240

Mes le lessor ou son assignee, nient obstant tiel acceptance del Lessor ou son Assignee, mainteinera un action vers le primer Lessee, sur son Covenant pur payment del rent 240, 241

Action de debt pur arrearages d'un Rent, doit estre port vers touts les Pernours des profits de les terres lyable 284

Ou le devise d'un Rentcharge al 2 serra construe devise de 2 several rents & nemy d'un joint rent ibid.

A queux intents le temps del coucher del soleil, est le temps appoint per la ley a demander rent 287

Rent n'est due tanque al darrein minute de le jour natural, scil. al midnight 287

Si un home, a prender advantage d'un condition de re-entry, demand le rent al coucher de soleil, uncore si il morust devant midnight son heire avera le rent, & nemy ses Executors ibid.

Repaires.

Action de Covenant ne gist vers le Grauntor pur non repairer le chose grant 322, 323

Replication.

Vide Error.

Le Defendant plead que nul biens vient a ses mains ; Le Plaintiff replie que un Silver bowle vient al mains del Defendant. Quære, si le Plaintiff doit concluder al pais, ou ove un hoc paratus est verificare 102, 103

En debt sur un obligation a performer un agard, & nul agard plead, il covient al Plaintiff a monstre le agard & auxi un breach de ceo, en son Replication 102, 103, 317

Lequel auxibien en auters cases come en ceo d'un agard, quant un especial point est plead per le Defendant, il covient al Plaintiff a monstre pluis en son Replication 103

S'il covient, & uncore il ne monstre pluis, cest defect est aid puis verdict ibid.

Si le Defendant plead un agard fait de trois choses, le Plaintiff ne poet replie que fuit fait de dits trois choses, & d'un auter, mes il doit replier, que fuit fait de quater choses, & traverse le agard fait de trois choses tantum 207

Replication si double, ou nemy 337, 338

Le Plaintiff replie, & monstre trois distinct choses, al deux de queux (l'un esteant matter de fact, & l'auter de Record) il adde deux several et hoc paratus

ratus est verificare, & conclude le tierce & darreign (esteant matter de fact) ove un Et hoc petit quod inquiratur per patriam; Quære si ceo soit un Replication, ou trois several Replications, & si le conclusion al pays n'extendera a le matter de Record 337, 338

En cest case, si le Defendant demurre & dit quod placitum pred', &c. & le Plaintiff joyne en Demurre, Quod placitum pred', &c. (en le singular number) soit un Replication, il est assets bon, mes si sont trois Replications, Quære, s'il ne soit un discontinuance 338, 339

Si sont trois Replications, & un de deux superfluous, & les auters deux sufficient, & le Defendant demurre generalment, le Plaintiff poet aver judgment sur eux que sont sufficient 338

Request.

Sur un promise a payer un duty precedent sur request, la besoigne nul actual request 33

Sur un promise a payer un penalty, ou collateral summe, la doit estre un actual reqnest, devant le action port 33

Roy.

Quant les biens d'un felo de se sont vest en le Roy 362

S.

Specialty, Vide Especialty.

Statutes.

Le melieur construction de un Statute est de expounder ceo cy pres le rule de Common ley, come poet estre 240

Gloucestre cap. 12. Vouchers.

Foreign Plea en actions personal n'est aid per celuy Stat. 98

Anno 1 Ric. 2. cap. 12. Escapes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Cest Statute que done un action de debt vers le Guardian del Fleete sur escape hors de execution, extend al touts auters Gaolers & Sheriffs 38

En action de debt pur escape hors de execution, le Plaintiff doit monstre que il ad recover un Judgment 38, 39

Si judgment soit reverse devant action de debt port pur un escape hors de execution, l'action est ale 38

Action de debt n'est mainteinable vers les Executors d'un Sheriff ou Gaoler, pur escape hors de execution 218

Anno 7 Ric. 2. cap. 2. Confirmation.

Confirmation des graunts, donations & customes del City de Londres, per cest Statute 311

Il ne fuit l'intent del charter le Roy H. 3. ne del confirmation de ceo, a doner liberty pur user un Trade sans esteant Apprentice, pur 2 reasons 311, 312

Anno 23 H. 6. cap. 10. Sheriffs Bonds.

Ou Bill de Midd' fuit retornable die veneris, &c. & le condition del obligation al viscount fuit, si le Defendant appiert die Sabbati, &c. l'obligation void 21, 22

Bonds fait al Gaolers pur ease & favour sont void per cest Statute 162, 163

Le Marshal del Bank le Roy est deins cest Statute 162

Ou un Bond a le Marshal del Bank le Roy a saver harmless de Escapes, est deins cest Statute, & void; mes nemy un Bond que le Prisoner ne escapera 162, 163

Un Bond prise per un Gaoler de son Prisoner, pur un voyer debt due a luy, n'est deins cest Statute 163

Anno 4 H. 7. cap. 24. Fines.

Vide Fines.

Anno 32 H. 1. cap. 1. Devises.

Vide { Devise. / Stat. 34 H. 8. cap. 5.

Cap. 16. Alien Artificer.

A queux meases il extende 7
Plea que un messuage fuit demise al Alien Artificer sans averment que fuit un mansion house ou shop, male, ut videtur 7, 8
Lieu ne besoigne d'estre alledge, ou le party fuit Alien & Artificer 8

Cap. 34. Grantees de Reversions.

Ou le privity de contract est transferre per cest Statute, al Assignee del Reversion 239, 240, 241

Anno 34 H. 8. cap. 5. Devises.

Vide Devise.

Cest Statute expound que nul auter estate de inheritance serra devisable deins les Statutes de volunts, forsque estates de Fee simple solement 261

Annis 2 & 3 E. 6. c. 13. Dismes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Anno 5 & 6 E. 6. c. 25. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 5 Eliz. c. 4. Apprentices.

Les Charters del City de Londres, ne poient estre ascun dispensation ove cest Statute, que nul person usera un trade, a que il n'avoit serve come un Apprentice, coment que ils sont confirme per Act de Parliament 311
Al Common ley, devant cest Statute il fuit loyal pur ascun home a user quel trade il voile, sans esteant Apprentice a ceo 312
Si le maistre refuse a keeper son Apprentice any longer, les Justices de Peace poient discharger tiel Apprentice 315, 316
Il fuit le intention de cest Act, que un Apprentice serra discharge d'un male Maistre, anxibien que le Maistre serra discharge d'un male Apprentice 315, 316
Coment un male Apprentice doit estre punie per cest Act 315
Quære, si les differences entour Maistres & Apprentices poient venir al Sessions del Peace Originalment, ou per voy de Appeal solement 316
Quære, s'il ne doit appiere, que un order fait al Sessions, pur discharge d'un Apprentice, fuit desouth les mains & seals des Justices la ibid.

Anno 27 Eliz. c. 5. Demurrers.

Ou un general demurrer fait le Plea bon 9, 81, 338
En Assault, Battery, & faux Imprisonment, vi & armis; Le Defendant plead specialment, mes il ne dit riens al vi & armis, sur que le Plaintiff demurre generalment; Le vi & armis n'est que matter de forme, & le want de ceo est aid per cest Statute 81, 82
Il aid le non prier de damages 98
Ou sur un double Replication, le Defendant perdera le benefit de ceo per son general Demurrer 337

Cap. 8. Brief d'error.

Ou un action eſt commence per original brief hors del Chancery, un Brief d'errour ne giſt en Camera ſcaccarii, per ceſt Statute 346

Anno 31 Eliz. cap. 7. Cottages.

Un preſentment en le Court leet pur l'erecting d'un cottage ſans dire pur habitation, n'eſt purſuant a ceſt Statute 135, 136

Tiel preſentment, ſi ground ſur le Statute, doit concluder contra formam Statuti ibid.

Lequel ſur tiel preſentment, aſcun auter penalty forſque la penalty de 10 l. done per ceſt Statute, poet eſtre impoſe 135

Anno 3 Jac. cap. 8. Sureties en Error.

Extend al Counties Palatine, & Grand Seſſions en Gales 74

Anno 21 Jac. cap. 16. Limitations.

Debt pur eſcape ſur l'eſtatute 1 R. 2. cap. 12 Debt pur arrearages de rent reſerve per Indenture: Action ſur l'eſtatute 2 E. 6. cap. 13. de Diſmes, &c. ne ſont deins ceſt Statute 38

Anno 3 Car. 1. c. 3. Alehouſes.

Vide Alehouſes.

Anno 12 Car. 2 c. 11. Pardon.

Queux perſons averont le benefit de le pardon & releaſe de touts forfeitures & ſummes d'argent per ceſt Act, & queux nemy 362, 363

Un miſchievous caſe ſur le pardon & releaſe de touts forfeitures, & ſummes d'argent per ceſt Act 363

Cap. 13. Uſury.

Un Bond que fuit bon, quant il fuit fait, ne ſerra fait void per ceſt Statute, pur un uſurious contract pro differendo diem ſolutionis, apres le feazance de ceo 295

Mes pur tiel uſurious contract l'obligee forfeitera le treble value, per le latter clauſe de ceſt Statute 295

Annis 16 & 17 Car. 2. cap. 8. Jeofailes.

Ou le want d'un viſne eſt aid puis verdict per ceſt Statute 229

Si le venue ſoit de le Countee ou le action eſt lay coment l'iſſue ariſe en un auter Countee, uncore ceo eſt aid per ceſt Statute, auxibien come ſi le venue fuit de un wrong lieu en le proper Countee 247, 248

Surrender.

Ceſtuy en Remainder d'un Copyhold Surrender ſon Remainder al uſe del Tenant pur vie, pur ſa vie, & apres ſon deceaſe al uſe de luy meſme & ſa feme; Le eſtate limit al Tenant pur vie eſt void, mes le eſtate limit al Baron & feme, bon per voy de preſent Eſtate 150, 151, 152

Un Surrender d'un Copyhold en fee, a tempore mortis, eſt void 151

T.

Tail.

Si Tenant en tail d'un Reverſion bargain & vend ceo al Bargainee & ſes heirs, Riens paſſa forſque un Eſtate diſcendible pur la vie del dit Tenant en tail 260, 261

Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses heirs, & apres levie un fine al un Estranger; l'estate tail est bar & extinguish 261

Temps.

Vide Traverse.

En real & mixt actions le Temps est n'unques insert 286

Testament. Vide Devise.

Trade.

Vide { Londres. / Stat. 7 R. 2. cap 2. / Stat. 5 Eliz. cap. 4. }

Al Common ley, il fuit loyal pur ascun home a user quel trade il voile, sans esteant Apprentice a ceo 312

Ascun Cities & Burroughs claim un liberty de exclude Forreigners de vender & achater Merchandizes deins tiel City ou Burrough ibid

Traverse.

Vide { Pleadings. / Replication. }

Le Defendant traverse le jour, ou il ne fuit material, uncore le Plea allow 14

Ou Traverse poet estre prise puis un Traverse, & ou nemy 21, 22, 23

Quel serra dit un traverse 21, 22

Un matter sufficientment confess & avoid, ne serra Traverse 22, 23

Ou le Plaintiff count d'un demise, & le Defendant plead un auter different demise, le Defendant doit traverse le demise alledge en le Count 207, 209

Ou le Plaintiff claime common en size acres, & le defendant monstre que le Plaintiff avoit common en 40 acres, il doit traverse le common en size acres tantum 207

Ou le surplusage que est mention en le Plea del Defendant, & nient suppose per le declaration, serra traverse per le Plaintiff, & ou nemy 207, 208, 209

Ou le Traverse doit venir del parte le Plaintiff, & ou del parte le Defendant ibid.

En debt pur rent de trois chambers demise per le Plaintiff, le Defendant plead un Demise de les trois chambers, & un dyning roome, & l'entry le Plaintiff en le dyning roome, & prie judgment; Il doit aver traverse le demise de les trois chambers tantum 207, 209

En cest case, le Plaintiff doit mainteiner son lease, come il ad declare; car s'il traverse le entry en le dyning roome, serra un departer de son declaration 209

En action sur le case pur recompence pur service performe, le Defendants Plea male, pur ceo que per son Plea & Traverse, il ad mise forsque part de le temps de service en Issue 268, 269

Ou le precise Traverse de l'entire temps, fist le Plea male 269

Le Defendant confess & justifie le fact, & uncore il traverse sans ceo, q'il ad fait ceo aliter aut alio modo quam sic ut prefertur; Quere, s'il soit un bon traverse 312

Ou en pleading al un Indictment, le traverse doit vaer distributive a chescun parte del temps mention en l'indictment 312

Trespass.

Vide Pleadings.

Trespass gist pur tuer un Mastiff 84, 85

Quod

Quod le Maſtiff violenter currebat in & ſuper quendam canem defendentis, & momordebat eum, nul juſtification pur tuer luy 84, 85
Si le Plaintiff lay le Treſpaſs apud C. & le Defendants juſtification n'eſt local, mes tranſitory, le Defendant doit juſtifier en meſme le lieu lou le Plaintiff ad declare 85

Trial.

Trial d'un Iſſue, Alien Artificer ou nemy, ſerra ou le brief fuit port 8
Ou puis demurrer al Defendants Plea, & argument ſur ceo, un Trial fuit direct pur tryer le verity del Plea 353

V.

Variance.

Ou nient obſtant trois variances entour le bond recite en le condition d'un Counterbond, & le bond en le repliçation ſur que le breach fuit aſſigne; ſcil. En le jour de confection, en le ſumme deſtre pay, & en le jour de payment, Judgment pur le Plaintiff 118, 119

Verdict.

Ou Judgment ſerra arreſt pur l'incerteinty del verdict 154, 155
Queux defects ſont aid puis verdict. Vide Jeofailes & Stat. 16 & 17 Car. 2. cap 8.
Le Plaintiff n'avera judgment, ſur un verdict que fauxifie le Declaration 230

Viſne.

Vide Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

Le want d'un viſne eſt aid puis verdict per le Statute 16 & 17 Car. 2. cap. 8. 229.
Ou quant le viſne eſt lay pur le primer matter en le Count, tout le matter que enſuiſt refer al dit viſne 229
Ou quant l'action eſt lay en un lieu, & le juſtification eſt en auter lieu, le venue ſerra del lieu ou le Defenhant juſtifie 247

Volunt. Vide Deviſe.

Vſury. Vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

FINIS.

UN EXACT

TABLE

DES

Principal Matters

EN LES

Pleadings a les Reports

DU

Tres-reverend JUDGE.

Sir *EDMUND SAUNDERS*,

CHEVALIER, *&c.*

Note Lecteur que en touts lieux lou trouves ceſt Marque † le Pleading eſt male ou doubteuſe.

Abatement.

SCire fac' vers les Terre-tenants qui pleadont in abatement que un des Tenants neſt ſummons ſur que Scire fac' agard vers lui & ſur Scire feci return Reſpond' ouſter agard 2 part 8

† Plea in Abatement en real Action pur ceo que le Parol (Meſſuaginm) eſt eſcript avec double ſſ. Et le Parol (Reddat) ſeroit Reddant & le Parol (&c.) eſt inſert in le brief & neſt in Reg' des briefs de-

murrer

murrer & Respond' ouster agard' 2 part 30

† Narr' per trois Executors per Attorney le Defendant plead que deux des Executors sont deins l'age de 17 anns 2 part 209

Abridgment.

Del demand' in narr' in Dower 2 part 330

Acceptance.

Pleader del acceptance del surrender 1 part 236

Pleader del assignment del term & que le Plaintiff accept l'assignee pur son tenant 2 part 298

Action sur le Case.

Pur & vers Executors & Adm. v. tit. Administration & Exec'

Pur & ver. Vic' v. tit. Viscount.

Sur Assumpsit.

† Sur Arbitrament que le Defendant payeroit 40 l. sur request si il ne estoiera al Arbitrament del F. B. mes ne averr ascun request destre fait, Et pur ceo mal' 1 part 28

Pur biens vendues & delivers per brief Original in Bank le Roy 1 part 70

Vers Exec' in Consideration que le Pl' serveroit l'intestate le dit Intestate assume plautureusment a provider pur le Plaintiff qui assigne breach que il ne ad ascun compensation forsq; 20 l. que fuit meins sufficient compensation 1 part 265

Pur deniers recept al use del Plaintiff 2 part 117 sil'e 208

Indebitatus assump' pur biens & Merchandizes port per surviving Partner 2 part 122

In Consideration que le Plaintiff voil desister a prosequute son suit del Obligation del Auncestor vers l'heir il promise a payer les deniers mention en le Condition de ceo 2 part 134

Vers le assurer sur Policy d'assurance del neise que fuit submerge lou le Plaintiff ad done solonque le rate de 3 l. 12 s. pur chescun seis mois 2 part 200

Pur deniers recept al use del Testator del Plaintiff & auxi pur deniers receive al use d'exec' 2 part 208

Sur Gager des deniers que le payment des deniers apud Haberdashers-Hall fuit bone payment deins le intention del Act de Oblivion & aver que il fuit bone payment demurrer sur ceo 2 part 277

† Sur Colloquium a performer agreement a payer 8 l. pur edifyer un mease. Mes ne aver que il ad edify ceo ne que il fuit impede per le Defendant, Et pur ceo mal' 2 part 346

Quantum meruit pur vestiments & indebitat' assumpsit pur deniers despendu port & Adm' des biens nient administre cum Testamento annex' 2 part 327

Pur Disseit.

Vers Viscount del Midd' monstrant le Clause en le Statute del 23 Hen. 6. cap. 10. que le Viscount serra charge sur Cepi Corpus return come il fuit Chargeable devant le Statute & monstre que un M. D. fuit endet a lui sur Obligation & que il avoit sue Bill de Midd' vers le dit M. D. sur que il fuit prise & que le Viscount dismisse le dit M. D. sur security qui ne avoient sufficient deins le County 2 part 51

Pur escape vers le Viscount sur arrest sur capias & pur faux return de ceo 2 part 151

Pur Misfezance.

Pur foder pur piers cy pres le mease del Plaintiff que sa mease succumbre. In Dunelm' 2 part 397

Pur procurer le servant a laiser le service de son maister per quod servicium amisit 2 part 169

Pur erection d'un novel Market per que le Market del Plaintiff est damnifie 2 part 172

Pur Non-fezance.

† Case port per deux sur prescription pur nient grinder del tout lour frument al un de lour molins. Mes mal' pur ceo que ils diont tout lour frument &c. 2 part 113

† Case pur non performance del agreement a edifie un mease &c. 2 part 347

Pur Trover.

Per Adm' pur deniers perde per le intestate 2 part 137

Pleader del Judgment sur narr' in Trover 2 part 137

Pur Scandal.

Pur Imprimer & Publisher un livre scandaleux del Defendant esteant Chancellor al Evesque de Lincoln concernant l'execution de son office 1 part 241

Per Ministre d'evangile pur Parols de Larcin' 1 part 120

Bar & Pleadings en Case.

Justification del parlance de Parols de Larcine pur ceo que le Plaintiff emblea la Plate de New-Colledge Oxon 1 part 243

Repl' que le Defendant dit les Parols de son tort demesne sans ascun tiel cause 1 part 244

Narr' sur assumpsit Defendant plead non assump' infra 6 annos 2 part 123

† Plaintiff Repl' que les deniers fueront due & payable sur trafficque perenter le Plaintiff & Defendant come Merchants. Mes mal Repl' en assumpsit' auterment en account 2 part 123

Account.

Narr' in Covenant a fair account & a payer le moyety des deniers Receive per le Defendant 1 part 45

Bar & Pleadings en Account.

Obligation a fair account des biens que viendront a ses mains & plead que nul biens vient a ses maines 1 part 100

† Repl' que un Argent Calyce venoit a les mains del Defendant, Et hoc parat' est verificare, Et ne tender Issue, Et pur ceo mal' 1 part 101

Al Breach assigne in Covenant pur non fezant account Defendant pleade que il expende les deniers entour reparations & auter necessary charges, mes ne dit queux necessary charges fueront, Et pur ceo mal' 1 part 45

Adjournment.

Del Court de Bank le Roy a le Citie de Westminster jesque al Citie de Oxon Et de la jesque al Windsor en le County de Berks Apres Ve' fa' agard 1 part 12

Consil'e sur Special Verdict sur Curia advisare vult 1 part 179

Administration.

Pur Judgment vers Adm' v. Judgment.

Narr' per & vers Administrators.

Per Administrators.

Assumpsit port per Adm' des biens nient administre avec Testament annexe sur Quantum meruit pur vestiments & pur deniers disburse 2 part 322

Scire fac' port per Adm' sur Judgment recover per le Intestate 1 part 353

Trover port per l'Administrator pur biens perde per l'intestate 2 part 137

Vers Administrators.

Narr' en le debet & detinet vers l'Administrator pur Rent curge en arrear auxibien en le temps del Intestate come in le temps del Adm' 1 part 1

Narr' en Debt sur Obligation del Intestate vers Adm' 1 part 329

Scire fac' sur fieri fac' & Inquirie vers Adm' 1 part 303

Barr'

Barr' & Pleadings per Administrators, &c.

Judgments pleade.

Administrator pleade Judgments vers le intestate 1 part 329
Pleader des Judgments obtain vers le Adminst' mesme auxibien en le Common Bank come en B. R. 1 part 330, 331
Adminst' plede Judgments en Bar, Et auxi que le Intestate fuit oblige a luy mesme & que il n'ad biens autrement que 72 l. que il retain en ses maines envers son satisfaction demesne & 100 l. que sont chargeables avec les Executions sur les several Judgments 1 part 332, 333
Plaintiff reply come al un Judgment que le Defendant ad pay 12 l. en plene satisfaction de ceo, Et que fuit tenu en sa force per fraud 1 part 333
Repl' come al auter Judgment que satisfaction est conus sur le Record 1 part 334
Repl' que le Defendant avoit assets ouster les Judgments, Et le debt deu a luy 1 part ibid.
† Al deux Judgments pleade en Bar per Adminst' le Plaintiff Repl' que un des Judgments fuit obtain per Covin & travers que les deniers fueront deu, Et Reply semblablement al auter Judgment Q. si ne soit double, &c. 2 part 49

Plenement Administre.

Pleade & Judgment done sur ceo, quant assets devient aux maines del Adm' 2 part 216
Pleade al Scire fac' veredict & Judgment pur le Plaintiff 2 part 220
Pleade specialment 1 part 332

Auters matters pleade en Bar, &c.

Defendant proteste que il avoit plenement administre pur plea il dit que il n'ad degast les biens del Intestate come per le Retorn del Inquisition est alleage 1 part 306
Al Obligation a fair account des biens que viendront a ses maines come Adm' Defendant plead que nul biens vient a ses maines 1 part 100
Plaintiff Reply que un Argent Calice vient a ses maines come joynt Adminst' avec auters 1 part 101

Pleaders des matters touchant Administrators.

Pleader del Revocation del Administration, Et del grant del Administration al auter person 2 part 141
Pleader del Appeal fait al Arches sur Revocation des Lettres de Administration & de la al Roy en Courte de Chancery Commission a les Delegates qui affirme le Revocation 2 part 146
Pleader del Committement des Lettres de Admininistration per le Archievesque 1 part 2
Pleader del Committement del Administration al Principal Creditor 2 part 141, 142
Profert hic in Curiam 1 part 279
Simile de Lettres Testamentary 1 part 354

Agreement.

Narr' in Covenant sur Articles d'agreement pur disposition del estate del Lunatick 1 part 44
Articles d'agreement a fair assurance, &c. 2 part 270
Narr' sur agreement pur non peformance de ceo 2 part 347

Precedents de Articles de agreement.

Pur disposition del state del Lunatick ove Covenants que aliter Articles fait al estranger Et serront observe & que le moyety des profits serront devide 1 part 42
Articles avec Covenant a reconveyer &c. deliverer faits, Et que el avoit bone estate &c. foreprise un Indenture &c. & a fair auter assurance 2 parr 271

Annuity.

Dett port pur Annuity per Devisee de ceo 1 part 276

Appeal.

Al Court D'Arches, Et de la devant le Roy in Chancery, Et Commission des Delegates sur ceo 2 part 146

Arrest, V. Process.

Per le Viscount en le nuit sans Garrant de un T. L. & duction de lui avant Justices que lie lui a responder ceo al Assizes 1 part 78

Arrest fait sur Capias ad satisfaciend' 2 part 100

Pleader de Bill de Midd' prosecute & de Garrant fait sur ceo al Baylie de Westm' que fait arrest & prist obligation 1 part 17, 18

Pleader del Arrest fait sur brief de Latitat & deteyner del party per le Viscount jesque ensealer del Obligation 2 part 77

Pleader del brief de Non omittas agard arrest fait & Escape sur ceo 2 part 98

Arbitrement.

Pur Barr' sur ceo, V. Barr' per Arbitrament en Barr'.

Narr sur Obligation a estoier al agard.

Al Obligation ove Condition a performer un agard Defendant pleade que il ad pay les deniers & avoit done un general Release solonque le forme del arbitrament, Mes ne monstre en le plea ne le Plaintiff en son Repl' ascun chose destre perform del part del Plaintiff, Et pur ceo mal 1 part 324

Al Obligation ove Condition a performer agard Defendant pleade nul agard fait 2 part 183

Plaintiff Reply & monstre le agard & assigne breach pur non payment des deniers 2 part 184

† Defendant rejoin que le agard ne fuit tender a lui mes ceo fuit departure de son plea 2 part 184

General Releases agard & Plaintiff pleade tender del agard, Et que nul fuit present del part del Defendant a receiver ceo 2 part 185

Nar' sur le Agard mesme

† Narr' in Case pur penalty sur Parol submission a payer 40 l. sur request si le Defendant nestoiera al arbitrament de F. B. Mes nemy averr ascun request des deniers destre fait 1 part 28

Agard fait des Deniers destre pay pur mediciner son Chival & pur Cure de son boefe & a deliver un fine, &c. 2 part 30

† Defendant dit que bien & voier est &c. Mes ouster dit que le Plaintiff fuit endebt a lui pur fees de qnel il done notice al Arbitrator que refuse a fair a lui ascun allowance pur ceo Demurrer 2 part 30

Narr' in Det sur Arbitrament, Et monstre que fuerent divers strifes perenter le Plaintiff & le Defendant & que ils submit eux mesmes al agard del deux Arbitrators, Et si ils ne poient agree per un jour a venir donques al umpirage del umpire destre eslie per le Arbitrators & oustre averr que le Arbitrators nul fezont agard mes que le umpire agard que le Defendant solveret al Plaintiff 15 l. 2 part 61

Al ceo le Defendant plead le Statute de Limitations & sur Demurrer Judic' pro quer' 2 part ibid.

† Narr' in Det sur Arbitrament fait per umpire sur submission al agard del W. C. & E. N. issint que l'agard soit fait avant le dernier jour del Term de St. Michael si l'arbitrators ceo poient fair & si nemy donques ils submit eux mesmes al agard d'un umpire, & il averr que l'arbitrators ne poient fair agard Mal' pur ceo que il ne monstre pur quel cause ne poient ceo fair 2 part 127

General Releases agard, Et Plaintiff plead tender del agard & que nul fuit present a receiver ceo 2 part 185

Assignment, V. Indenture. Demise.

Del residue del terme pur anns 2 part 21
Consimile 1 part 53, 54
Del Lease del Rectorie (sans recital del Lease) Assignee fait Exec' & morust Exec' enter 1 part 106
Narr' in Covenant per Assignee del Reversion vers Lessee pur anns, Et monstre l'assignment & le Attornment del Lessee pur anns a ceo 1 part 230
Term grant post mort del tenant pur vie Grantee assigne interesse termini tenant pur vie morust & Assignee enter 1 part 257
Al narr' in Det pur Rent Defendant plead assignment del term, Et acceptance del Assignee per le Plaintiff pur son Tenant 2 part 298
Pleader del assignment fait del Lease pur anns & del entrie del Assignee 1 part 56
Assignment del Term Assignee entra & demise part pur un Ann & apres cy longement pleroit 2 part 314
Pleader del Assignment del Lease pur anns 2 part 418

Presidents des Assignments.

Del terme pur anns 1 part 53, 54

Attornment.

Pleader que le Lessee pur anns avoit attorn al grant de le Reversion 1 part 234

Attorney.

Error assigne pur ceo que Ideot Appear per Attorney lou doit appear per prochein amie 2 part 332
Narr' per trois Executors per Attorney lou 2 de eux fuerent deins age, Et bone narr' 2 part 207

Audita Querela.

Narr' in Audita Querela que le Defendant come Administ' avoit recover vers le Plaintiff in Trover & que apres sur Appeal al Court del Delegates Administration fuit revoke & grant al J. S. a quel J. S. le Plaintiff per cest grant devene responsible, &c. 2 part 137
Defendant plead que il recover le Judgment devant que il fuit cite en le Ecclesiastical Court pur revocation des lettres de Administration 2 part 145
Judgment pur le Plaintiff sur Demurrer 2 part 148

Averment.

Averment que si un home soit prise per le Viscount que le Practice fuit a dimitter lui sur bail & a fair return de cepi Corpus, Et si il ne appiert que donque le Viscount serra amerce, Mes nemy impleade 2 part 57
Defendant aver que le Obligation mention en le Record del Judgment & le escript mention en le present suit sont le mesme 1 part 91
Que le Indenture remaine en sa plene vigour, Et que ne fuit ascun apparent Reason pur le melieur fezans del Alome en ascun auter lieu 1 part 191
Que le Indenture en le Cognizance specify & les Lettres Patents en le order specify sont un & le mesme Charter, Et que le Rent n'est except en l'act de Parliament 1 part 193
Que le tenant pur vie est en plene vie 1 part 235
Que Cestui que vie fuit en plene vie 1 part 279
Que W. Y. en le Bill nosme & W. Y. en le several Judgments mention sont un & le mesme person 1 part 333
Que R. T. est un subject del Roy, Et que il n'est person foreprise en l'Act de Parliament 1 part 358
Que le 100 l. n'est paye, Et que un A est en plene vie 2 part 197

Que

Que ſon fitz ne ad attain l'age de 21 anns 2 part 363

B.

Bail.

Un Viſcount pleade que il leſſa un M. D. al Bail per vertue del Statute de Anno 23 Hen 6. cap. 10. 2 part 56, 57
Pleader de Bail trove en un Inferior Court, Et que ſi le Defendant eſloigne lui meſme donques ils concede que les Plaintiffs averont tiel execution vers eux quel ils averont vers le Defendant meſme 1 part 89

Bargain & Sale.

Pleader de ceo per Leaſe & Releaſe & deſtre in Truſt 1 part 10
Pleader de Bargain & Sale Inroll 2 part 11
Conſimile Enroll deins ſeis mois 2 part 12
Del Term pur Anns 2 part 20
Del Reverſion & Enrolment de ceo in Chancery 1 part 251
Sale pur Tenant en tail a touts jours 1 part 256

Baron & Feme.

Pleader del entermarriage & ſeiſin del Baron & Feme en droit del Feme, Baron moruſt feme donqnes remain ſeiſie en ſa propre droit 1 part 253
Pleader del Marriage & ſetſin del Baron & Feme que avoient Iſſue le Feme devie le Baron tient lui meſme deins per la Curteſie D'Angleterre 1 part 256
Covenant port vers feme ſur Garrantie fait per Baron & Feme per fine 2 part 176
Seiſin del Feme d'un Rent pur vie enter-marriage & ſeiſin del Baron en droit de ſa feme & avowry fait per Baron 2 part 196
Fine levie per Baron & Feme des terres del Feme 2 part 269
Baron & Feme ſeizes in Fee in droit del Feme 2 part 269

Barr,

V. Action ſur le Caſe, Covenant, Det, Iſſue General, &c.

Barr per Statute, V. *Statute.*

Al narr' in Det pur rent reſerve ſur Leaſe Defendant plead le Statute de Anno 32 Hen. 8. cap. 16. que Leaſe fait al Alien del Manſion-houſe ſerra void. Mes il ne aver que le meaſon fuit Manſion-houſe, Et pur ceo mal' 1 part 5
Narr' in Det ſur Obligation al Bailie del Liberty Defendant plead le Statute de Anno 23 Hen. 6. cap. 10. & que le Defendant enter en ceo pur eaſement & favour al un K. eſteant ſon Priſoner & pur deliverance de lui, Et que le Plaintiff accept ceo per colour de ſon Office 1 part 15
Caſe vers le Viſcount pur ſuffer un Priſoner priſe ſur Bill de Midd' d'aler a-large ſur le priſel d'un inſufficient Bail Bond 2 part 51
Le Viſcount plead le Statute de 23 H. 6. cap. 10. pur Bayling des Priſoners & aver que le Bail avoient ſufficient ſur ſpecial demurrer Judgment pur Defendant 2 part 54
Obligation done al Mareſchal de Bank le Roy Condition d'eſtre voier priſoner Defendant pleade le Statute de Anno 23 Hen. 6. cap. 10. Et que un A. P. fuit en ſon Cuſtody ſur execution & que il & le dit A. P. devene obleidge al le Plaintiff pur eaſement & favour al dit A. P. d'eſtre done & que le Plaintiff per colour de ſon Office accept ceo encounter le Statute 1 part 157
Repl' que l'obligation fuit done pur melieur ſecurity & travers que fuit pur eaſement &c. ſpecial demurrer & Judgment pur le Plaintiff 1 part 159
Narr' in Det ſur Obligation al Viſcount † Defendant ſur oyer del Condition que dit (*Then the Condition ſhall be void*) lou ſerroit (*the Obligation ſhall be void*) plead le Statuie de Anno 23 H. 6. cap. 10. Plaintiff demurr & Judic' pro quer' 2 part 75

Det

Det vers Vic' sur escape Defendant plead le Statute de Limitations de Anno 21 Jac. cap. 16. 1 part 37

Consimile pleade al det sur agard 2 part 62

Consimile pleade al Assumpsit 2 part 118

Pleader del Statute de Anno 12 Car. 2. cap. 11. del oblivion 1 part 356

Per Specialty.

Narr' sur Obligation fait al Bayly de Westm' pleader sur ceo Que le Defendant fuit in Custody per vertue de Garrant fait al Bayly sur Bill Midd' 1 part 18

Defendant pleade un Arbitrament en Barr' mes mal' pur le Incertainty 2 part 292

Per Judic'.

Narr' sur Obligation in Cur' de Bristol Barr' per Judgment obtain sur ceo devant in Bank le Roy, Et issue sur nul tiel Record & Defendant plead ouster Pur ceo que il' judicialment ne poet aver le Record la il demand Judgment si le Court voil proceed ouster Sur ceo jour est done amesner eins le Record Defendant fait default de ceo Judgment pur le Plaintiff, Et affirme per Bank le Roy 1 part 91

Administrator pleade Judgments Recover vers le intestate en le Common Bank 1 part 329

Pleader per Administrator des Judgments recover sur obligation del Intestate vers l'Administrator mesme en Bank le Roy & que il retein 72 l. due a lui mesme sur obligation del intestate 1 part 331

† Al deux Judgments plead en Bar per Administrator Plaintiff Repl' que un de eux fuit obtain per Covin, Et travers que le dit 120 l. fuer' due & Reply semblably al auter Judgment Q. si ne soit double &c. 2 part 49

Per Arbitrament, V. *Arbitrament.*

Sur narr' sur obligation condition a performer agard a discharger le Plaintiff del suit Defendant pleade que le Arbitrators nul fesoient agard, Et que le umpire nul fesoit umpirage, Et que nul suits sont levie 1 part 61

Plaintiff Reply que voier est que l'Arbitrators nul fesoient agard mes que le umpire agard le Defendant a payer al Plaintiff 6 l. &c. Et que le Defendant ad notice de ceo, Sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 61

Simile sur nul fesoient agard Plaintiff Reply & recite le agard que fuit a payer deniers & assigne breach pur default de payment sur special demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 parr 164

Al assumpsit Defendant plead Arbitrament en Barr', Mes void pur incertainty Et pur ceo mal' 2 part 292

Per Title, V. *Barr' touchant terres*, V. *Assignment.*

Al Scire fac' sur Recogn' Ter-Tenants pleadont que le Cognizor fuit Joyntment enfeoffe & seisie des terres, Et que il morust de ceo seisie & traverse que il fuit sole seise Q. si bone 2 part 9

† Plaintiff Repl' & confesse le Joynt seisin mes dit que le Cognizor & le auters Feoffees joyn en un Bargain & Sale al Defendants & travers que le Cognizor morust seisie & demand execution del moyety Judgment pur le Plaintiff apres repleader agard 2 part 12

Auters Ter-Tenants pleadont que un W. fuit seisie in trust pur le Cognizor, Et que le dit W. & le Cognizor vendoient a lui, Et travers que le Cognizor fuit unques seisie in fee come per le Scire facias est alledge 2 part 11

Repl' que le Cognizor fuit seisie in fee apres le Recogn' conus Issue sur ceo & Judgment mes cesset executio jesque les auter pleas sont determines 2 part 13

Sur Repleader agard sur Scire facias vers Tertenants ils diont que le Cognizor demise terme pur anns devant le Recogn' conus, Et que le termor fait ses Executors que vendoient al Defendants, Et demandont Judgment si le Plaintiff avera

avera execution foreprise del Reversion apres le terme pur anns, &c. 2 part 20

Scire fac' vers Ter-Tenants un del eux pleade non tenure & nolle prosequi sur ceo 2 part 12, 17

Det pur rent narr' que C. G. seisie del Reverc' in fee puis vie del Tenant per Curtesie demise pur 21 Anns & apres le dit C. G. Bargain & Sell le Revert' al G. K. que devise ceo al Plaintiff Lessee pur anns assigne ceo al Defendant Plaintiff aver le mort del Tenant per Curtesie 1 part 250

Defendant plead en barr de ceo que devant que C. G. ascun chose ad J. B. fuit seisie & devise ceo al G. C. & uxor en tail special & que les terres descend a sa file que entermarie ove J. G. & ad Issue C. G. & morust G. G. le Baron esteant Tenant per Curtesie C. G. le fits fait Lease pur 21 anns post mort de G. G. al J. L. & apres Bargain & sell les terres al G. K. a touts jours Lessee assigne al Defendant & apres C. G. devie & les tenements descend al S. G. que enter sur le Defendant & lui expulse 1 part 254

Plaintiff Repl' a ceo que apres le Bargain & sale & devant que S. G. enter le dit C. G. levie fine del Reversion. Et demand Judgment si le Defendant serra admit alledger encounter le fine que les terres descend al præd' S. G. 1 part 257

Al Information pur le Roy pur deniers due al felo de se. † Defendant plead Grant pur anns des biens des felons al J. C. que devene al D. C. que demand eux del Defendant & il eux pay a lui Mes mal' pur ceo que il n'ad grant des biens des felons de se 1 part 271

Obligation ove Condition pur enjoyer terres sans interruption d'ascun que Claim title de L. S. Defendant pleade performance 1 part 145

Repl' que J. entet sur lui claymant title de L. S. 1 part 146

† Defendant pleade en Barr al Obligation a fair un Release que il ad nul title mes mal 1 part 214

Several Barrs.

Al narr' in Covenant a fair account & a payer le moyety des deniers Receive. † Defendant pleade que il' expende les deniers en tout le Reparations, Et auters necessary charges Mes ne dit queux ceux necessary charges fuerent, Et pur ceo mal' 1 part 45

Al Obligation ove Condition a fair account des biens que viendront a les maines del Defendant come Joynt Adm' Il pleade que nul biens vient a ses maines 1 part 100

Repl' a ceo que un argent Chalice venoit al maines del Defendant come Joint Adm' ove auters, &c. 1 part 101

Al det sur Counter-bond Defendant plead nient damnifie, &c. 1 part 114

† Plaintiff assigne breach que il fuit prosecute al Ley & en peril d'estre arrest pur que il ne poet fair sa besoignes Mes mal' pur dire (*eo quod*) 1 part 115

† Rejoynder a ceo que il n'ad notice de ceo Mes ceo est un departure 1 part ibid.

Al narr' pur impression de Libel Defendant pleade un Custome a imprint & deliver Petitions al Committe de grievances in Parliament 1 part 124

Al Assumpsit a provider pur le Plaintiff † Defendant confess le service del part del temps & averr que il ad plautureusment provide pur le Plaintiff durant ceo, Et travers un auter part del temps mes nemy tout, Et pur ceo mal' 1 part 265

Protestando que il ad pleinment administre pur plea il dit que ne ad degast les biens del Testator 1 part 306

Al Judgments plead en Barr † Repl' que 12 *l.* fuit pay en satisfrction d'un Judgment & que fuit continue en force per fraud & quoad l'auter que satisfaction fuit conus & que il ad assets ouster deux auters Judgments 1 part 354

Pleader que l'intestate fuit trove felo de se per Inquest 1 part 355

Repl' que fuit pardon per l'act d'Oblivion 12 Car. 2. cap. 11. 1 part 356

† Pleader que le nief & armament & apparel arrive al *London* & travers que le neise & armament &c. fuerent submerge Al narr' sur policy d'assurance Mes Q. si bone en le Conjunctive (& armament) 2 part 203

† Pleader del assignment del terme & acceptance del Assignee pur son Tenant Q. si bone 2 part 298

Al det sur Obligation Barr' per Conditions performe part en le negative & part en le affirmative 2 part 409

Al Obligation al Indemnifie le Parish de un Bastard enfant Defendant pleade que il ad conserve eux sans damage 2 part 81

Plaintiff Reply que ne le Defendant ne ascun auter pur lui per le space dun mois provide per que le Plaintiffs ne l'enfant perrioit avec faim provide pur lui 2 part 82

Defendant Rejoyne que il offer a provider Mes ceo est departure 82

Barrs touchant Terres. V. *Barr per Title.*
Touchant Reparations. V. *Reparations.*

Scire fac' vers Tenant lou part des deniers sont levie & le Residue tender Defendant pleade que le Plaintiff apres les terres fuerent extend en execution extratient le Defendant per 2 anns 2 part 68

Al det pur Rent de 4 Roomes † Barr quoad part per nil debet quoad le Residue que le Plaintiff demise 5 Roomes, Et que il entra en les 5 Roomes, &c. Mes mal' pur default de travers des 4 Roomes tantum 1 part 203

Al narr' in Covenant Defendant pleade que il avoit Surrender son Terme & que le lessor avoit accept de ceo Repl' que il ne ad surrender ceo 1 part 235

Al narr' in Covenant en un Fine a Garranter terres Breach assigne que H. S. eject le Plaintiff Defendant Protestando que H. S. ad nul droit pur plea il dit que H. S. non ejecit, &c. 2 part 176

Sur Obligation pur quiet enjoyment Breach assigne que un J. entra sur lui claymant title &c. Sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 146

Al Obligation ove Condition a surrender un Copyhold, Et que le Plaintiff enjoyera ceo sans Lett Defendant Pleade que il ad surrender ceo & que le Plaintiff ad quietment enjoy ceo 1 part 145

Plaintiff Repl' que un J. enter sur lui & oust lui 1 part ibid.

Barr' sur Conditions performe al narr' en Covenant & Defendant monstre le Indenture que Recite que un R. P. Lease al Defendant un mease & que il assigne ceo al Plaintiff & Covenant que le Plaintiff enjoyera ceo Jesque al fine del Lease, &c. 1 part 52

Plaintiff reply que devant le dit Lease fait al R. P. un T. T. fuit seisie de ceo en fee & que le dit R. P. disseise de dit T. T. & fist le Lease al Defendant qui assigne ceo al Plaintiff, Et que T. T. reenter & oust le Plaintiff & issint assigne breach pur nient quiet enjoyment 55

Briefes.

V. Process & Retorns des Briefs.

C.

Certiorari & Certificate.

Direct al Court Leet del Royne & Return de un presentment la 1 part 134

Certificate ore tenus per le Recorder de Londres del Record devant Commissioners pur examiner Errors 2 part 231

Return del presentment sur brief de Certiorari direct al Court Leet 2 part 290

Cesset executio, V. Damages.

Chemin, V. Indictment.

Claime.

Pleader del Entrie Claymant un estate taile 1 part 257

Pleader que un J. entra sur lui claymant Title de un J. S. 1 part 146

Commencement, V. Expiration.

Pleader del Lease a Commencer puis le mort del Tenant per le Curtesie d'Angleterre 1 part 250

Pleader

Pleader del term grant apres auter term finie pleader del determination del primer Lease & Commencement del second 1 part 188
Pleader del Grant del Rent charge a commencer a temps a venir 1 part 189

Common.

† Pleader de Prescription pur Common en gros apres les blees asportes pur 2 anns & per tout le tierce ann mes ne dit pur avers levant & couchant, Et pur ceo mal' 1 part 340
Pleader de Prescrip' pur Common appurtenant pur chescun 1 Ann quant le Champ fuit seme ove grain de le primer jour de August Jesque *Lady-day* en parcel esteant pasture, & en le Residue apres les blees asportes Jesque *Lady-day* & per tout le tierce an foreprise, &c. 1 part 222
Prescription pur Common de Pastnre en un Champ foreprise en un acre d'ont il est seisie en fee, de le primier jour d'August Jesque, &c. 1 part 221
Prescription pur Common appurtenant apres blees asportes Jesque fuit reseme, Et pur tout le tierce an 2 part 3
Prescript' lay en le Seigneur del Mannor pur Common appurtenant pur touts avers levant, &c. 1 part 25
Pleader de Custome que les Custumary Tenants soloient d'aver several Pasture pur touts avers foreprise, &c. 1 part 249
Consimile pur several Pasture come appurtenant a lour tenements 2 part 321

Conditions, V. Obligation.

Consent.

Pleader de Consent fait per Exec' al Legacy del Lease 1 part 278

Continuance.

Per le Court voile advise en Superiour Court.

Simile in Covenant & Judgment pur le Plaintiff 1 part 46, 47
Simile in Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 57
Simile in Debt sur demurrer al Repl' & Judgment pur le Plaintiff 1 part 149
Simile 1 part 161
Simile sur demurrer al Barr in debt & Judgment pur le Plaintiff 2 part 63
Simile demurrer al Repl' in Debt & Judgment pur le Plaintiff part 168
Simile in Avowry & Judgment pur le Avowant sur brief de Inquir' 1 part 195
Simile in Case & Judgment pur le Plaintiff 1 part 266
Simile in Det demurrer al Barr' Remitter des damages & Judgment pur le Plaintiff 1 part 281
Simile 1 part 294
Simile in Assumpsit al narr' brief de Inquirie & Judgment pur le Plaintiff 2 part 119
Simile sur demurrer al Repl' in Det & Judgment pur le Plaintiff 1 part 335
Simile sur demurrer al Repl' al Scire fac' & Judgment pur le Defendant 1 part 359

Simile in divers auters Courts.

Simile del Session en Session in Gales en le County de Merioneth la 2 part 31, 32, 34, 35
Simile in le Court des Hustings London 2 part 241, 246
Simile per Commissioners pur examiner Error en les Hust' 2 part 250

Continuance per dies dat' est.

Per dies dat' est del Session en Session 2 part 32
Simile en un Inferior Court per jour done al Plaintiff Jesque le jour del appearance del Defendant 2 part 88
Simile en un Inferior Court per jour done per assent des parties 2 part 89
Simile en un Inferior Court per jour done a reply 1 part 92
Simile en un Inferior Court per jour done a Rejoyne 1 part ibid.
Simile en un Inferior Court per jour done per assent des parties a amesner un Record

Record eins ſur peril *&c.* ſur default de ceo Judgment pur le Plaintiff 1 part 93

Simile per jour done al Major & Viſcount de Londres ameſner eins un Record devant Commiſſioners pur examiner Errors 2 part 231

Continuance del Diſtring'.

Agard del Jurata per diſtreſs 2 part 16, 17

Del Diſtringas & venire fac' 2 part 17, 18

Agard del Jurata per diſtreſs 2 part 333

Contin' del Jurata per Diſtring' in le Court de Huſt London 2 part 240

Continuance del Venire facias.

Vide 2 part 16, 17, 18

Iſſue & demurrer venire fac' tam ad triandum quam ad Inquirend' 1 part 12, 26

Simile tam ad triand' quam ad Inquirend' verdict pro quer' & damages aſſeſs pur lui 1 part 109

Simile in tranſgr' tam ad triand' quam ad Inquirend' 1 part 341

Simile de Venire fac' 1 part 221

Simile del Iſſue & demurrer en debt Judgment ſur demurrer pur part venire fac' ſur ceo tam ad triand' quam ad Inquirend' 2 part 299

Simile de venire fac' 2 part 333

De venire fac' in Audita Querela quia Incognit' exiſtit an allegatio ſit vera 2 part 144

Continuance joyntment del demurrer venire fac' Diſtring' Li. Lo. &c.

Del venire fac' demurrer Imparlance & diſtringas Joyntment Judgment ſur le demurrer & un Ceſſer del execution Jeſque le Reſidue ſoit determine 2 part 14, 15, 17, 18

Del diſtringas & venire fac' 2 part 17, 18

Del deux demurrers & un venire fac' in aſſault Judgment pur le Defendant ſans aſcun notice del Iſſue 1 part 80

Del demurrer al narr' in Covenant & Venire fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' verdict pro quer' & damages aſſeſs 1 part 109

Del demurrer al plea in Treſpaſs & del Venire fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' 1 part 341

Del Venire fac' & demurrer in det Judgment ſur demurrer al part Venire fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' 2 part 299

Del Venire fac' & diſtring' & Judgment ſur ceo 2 part 333

Copyhold.

Surrender des Copyhold Tenements en les maines del Seigneur & grant de eux per le Seigneur al auter en fee 1 part 146

Pleader que les terres ſont Copyhold Tenements dimiſe & dimiſable per Copy de Court Roll 1 part ibid.

Pleader que E. C. fuit ſeiſie del Mannor, Et que il grant pur vie le Remainder en fee Tenant en fee ſurrender ſon remainder & repriſt eſtate a lui & ſa feme pur vie le Remainder a ſes heirs in fee 1 part 147

Pleader del admiſſion del deux tenants en le Remainder pur vie le Remainder a un de eux en fee 1 part ibid.

Pleader que les terres ſont Copyhold terres, *&c.* 2 part 321

Pleader que les Cuſtumary Tenants ſoloient d'aver ſeveral paſture come appurtenant a lour Tenements 2 part 321

Covenant.

Port per & vers Executors.

Narr' ſur Leaſe de Rectory vers le Executor del Aſſignee del Leſſee pur un term poſt auter Leaſe finie Defendant plead non dimiſit al un part & demurrer al auter part 1 part 104

Narr' vers Exec' pur Deniers pur Heriot

riot sur Covenant del Testator 2 part 161
† Narr' per Exec' sur Covenant fait a son Testator avec auters mes ne bone pur ceo que l'action survive al auters 1 part 155

Port per & vers l'Assignee.

Narr' per Assignee del Lessor vers Lessee pur anns sur attornment del Lessee, Et breach assigne pur non payment de Rent 1 part 230
Narr' vers Exec' del Assignee del Lessee pur un term apres auter Lease finie 1 part 104
Narr' per Assignee sur devise del Reversion a lui lou le Rent ne fuit reserve al heirs del devisor 2 part 361

Port per & vers auters.

Vers le Covenantor sur Indenture de agreement touchant le disposition del estate d'un Lunatick 1 part 41
Vers feme apres mort del Baron sur Garranty fait per eux per fine 2 part 175
Per fits & Heir sur Covenant fait al Pere pur nien repairer un mease que fuit arse 2 part 415
† Per Lessee vers le Lessor d'un Pump en Common ove auters sur Covenant en Ley pur nient repairer le Pump Mes ne gist 1 part 321

Breach assigne des Reparations.

Pur nient repairer un Pump & pur suffrer le Puits destre plene ove Rubbish 1 part 321
Pur nient repairer le Chancel del Eglise, Et pur suffrer un Barn Parcel del Premisses destre en decay 1 part 107
Pur nient repairer un Mese que fuit arse 2 part 418

V. Pluis de ceo Tit. Reparations.

Pur non payment des Deniers.

Pur ne rendant un account & pur nient payant le moyety des deniers receive del estate d'un Lunatick 1 part 44
Pur Rent arreare port per Assignee del Reversion vers Lessee pur un term des anns 1 part 235
† Vers Exec' pur nient payant 3 l. pur un Herriot port sur Lease al Testator post mort de un S. mes ne aver mort del S. Et pur ceo mal' 2 part 163
Pur Rent arrear port per Devisee del Reversion 2 part 263
Pur non payment des deniers receive pur Lettres per le Deputy Post-Master 2 part 410
Al Barr' al Obligation per nul fecer' Arbitrium Plaintiff monstre le agard & assigne Breach pur nient payant deniers 1 part 166

Pur nient paisible enjoiment des terres.

† Sur garrantie des terres per fine Breach assigne Que un H. S. eject lui Mes mal' pur ceo que il ne dit quel estate H. S. ad 1 part 176
Sur Conditions performe pleade al Obligation Plaintiff assigne Breach que un T. E. reenter sur lui sur un viel title & lui oust, 1 part 56
Sur Obligation avec Condition que le Plaintiff avera les terres sans Impediment d'ascun claimant estate del L S. Plaintiff Reply & assigne Breach que un J. Claimant del dit L. S. ad enter & oust lui 1 part 146

Pur divers auters Matters.

Breach que le Defendant ne provide ascun maintenance pur un Bastard Enfant pur space de un mois, Et que ils fuerent enforces a provider pur lui ne il periroit ove faim Assigne sur Obligation a saver le Parish harmless 2 part 82
† Breach que les Plaintiffs fuerent prosecute al Ley per que ils ne puissent attendre lour besoignes Assigne al narr' sur

Counter-bond Mes mal' pur ceo que est assigne per un (*eo quod*) 1 part 115

Barr & Pleadings en Covenant.

Al Obligation ove Condition a saver harmless le Parish de un Enfant Bastard Defendant pleade que il ad conserve eux sans damage 2 part 81

Plaintiffs Reply que le Defendant ne ascun auter pur lui per le space d'un mois avoit provide ascun maintenance per que le Plaintiffs ne l'enfant periroit avec faim provide pur lui 2 part 82

† Defendant rejoyn que il offer a provider pur l'enfant mes que le Plaintiffs ne voilent permitter lui ceo fair Que est adjudge un departure 2 part ibid.

† Al narr' in Covenant pur default des Reparations Defendant pleade que il ad assigne le meason & que apres il fuit arse & que fuit bien repaire devant le bill exhibit Mes ne dit per quel, Et pur ceo mal' 2 part 418

Al Obligation ove Conditions a performer Instructions Defendant plead conditions performe cybien en le negative come en l'affirmative 2 part 409

Plaintiff reply & assigne Breach pur non payment des deniers demurrer inde 2 part 410

† Al narr' in Covenant a fair account & a paier le moiety des deniers receive Defendant plead que il ad disbourse les Deniers circa les Reparations & auters necessary charges mes ne dit queux ceux necessary charges fuerent, Et pur ceo mal'. 1 part 49

Al Obligation avec Condition a performer les Covenants en un Indenture Defendant pleade Conditions performe 1 part 52

Al Counter-bond Defendant plead que il avoit conserve le Plaintiff sans damage & le Plaintiff Reply & assign Breach, *&c.* 1 part 115

Al Obligation ove Condition a performer arbitrament Defendant plead nul agard fait 2 part 183

Plaintiff Reply & monstre l'arbitrament & assigne Breach pur nient payant des deniers 2 part 184

† Defendant Rejoyn & dit que l'arbitrament ne fuit tender Mes ceo est un departure 2 part 186

Barr' per performance de Condition & Defendant monstre le Indenture que recite que un R. P. Lease al Defendant un mease quel mease le Defendant assigne al Plaintiff & Covenant que le Plaintiff enjoyera ceo jesque al fine del Lease & Donques pleade que il avoit performe tout, *&c.* 1 part 52

Plaintiff reply que devant le Lease fait al dit R. P. un T. T. fuit seisie de ceo en Fee & que le dit R. P. disseise le dit T. T. & fist le Lease al Defendant quel assigne ceo al Plaintiff, Et que le dit T. T. reenter & ousst le Plaintiff qui assigne Breach pur nient quiet enjoyant, *&c.* 1 part 55

Al Obligation avec Condition a surrender Copyhold & que le Plaintiff enjoyera ceo sans lett d'ascun claimant de L. S. Defendant pleade que il' ad surrender ceo, Et que le Plaintiff ad quietment enjoy ceo 1 part 145

Plaintiff reply que un J. claimant del dit L. S. enter & ousst lui demurrer & Judgment pur le Plaintiff 1 part ibid.

Al Obligation Barr' per nul arbitrament fait 1 part 165

Plaintiff assigne Breach pur non payment des deniers 1 part 166

Defendant demur & monstre cause pur ceo que ne appiert si un des Arbitrators enseal le Arbitrament 1 part 167

Vide *Tit. Arbitrament & Tit. Barr per Arbitrament.*

County Palatine.

Error port sur Record en Dunelm & le Judgment affirme en Bank le Roy 1 part 69

Consimile 2 part 395

Error sur Common Recovery en Lancaster le Chancellor retorn qne il ad mand son briefe aux Justices del County queux retorn de Record, *&c.* 2 part 85

Scire fac' ad audiendum errores agard al Chancellor del County de Lancaster qui fait retorn de ceo 2 part 91
Pleader del grant del Roy desoubs le seal del Dutchie de Lancaster avec le consent del Chancellor & Councel del Dutchie 1 part 271

Customes, V. London.

Pleader del Custome a imprinter & a deliverer Petitions al Committee des Grievances in Parliament 1 part 130
† Pleader del Custome que si ascun succide ses subbois & avec eux fence les blees d'ont les dismes sont payable al Rector tiel subbois avoit use destre discharge des dismes mes mal' pur ceo que il ne dit pur fencing ses blees demesne 1 part 136
Pleader que un Messuage est parcel d'un Mannor & demise & demisable per Copy de Court Roll 1 part 146
Pleader que les custumary Tenants soloient d'aver sole & seperal pasture avec les Frank-Tenants pur touts avers (Barbits, *&c.* except) levant & couchant, *&c.* 1 part 349
Pleader que Custumary Tenants avoient use d'aver several pasture come appurtenant a lour Tenements 2 part 321

Courts particular entries relating al eux, V. County Palatine.

Un memorandum lou le Record est deliver hors del Chancery en Bank le Roy 2 part 6
Stile del Court de Bristol solonque Ley del Merchants Custome & Charter 1 part 87
Le Manner des Continuances del Court del Bristol 1 part 88
Stile del Court del Exchequer & Action port la 1 part 113
Le form del memorandum in Bank le Roy 1 part 144
Pleader del Grant del Roy desoubs le Seal del Dutchy del Lancaster ovesque le Consent del Chancellor & Councel del Dutchy 1 part 271
Le form del Judgment per nient Inform en le Common Bank 1 part 330
Pleader del Revocation des Lettres de Administration per le Court des delegates 2 part 142
Judgment en le Common Bank pur un Exec' sur Obligation fait al Testator 2 part 216
Imparlance Roll sur Scire fac' en le Common Bank 2 part 218
Les form des Proceedings in le Court des Hustings London 2 part 231
Le Manner a Porter brief de Error devant Commissioners sur Judgment en les Hustings 2 part 228
Fine levy en temps des Keepers del Liberty del England 2 part 175
Le title des Justices de Assize & Gaol delivery 2 part 389
Pur le forme des entries en Bank le Roy. V. Toute le Table.

D.

Damages.

Joynder en Issue & Demurrer venire fac' agard tam ad triand' quam ad Inquirend' que dampna 1 part 12, 26
V. Pluis de ceo en Contin'.

Cesser del Taxe del Damages & Cesser del Execution.

Un Ter-Tenant demur l'auter joyne Issue Judgment sur demur sed Cesset executio Jesque le Issue soit termine 2 part 15
Cesset executio sur Issue Jesque auter Issue soit termine 2 part 21
Demurrer & Issue en det Judgment sur le demurrer sed Cesset taxation des damages Jesque l'issue soit trie Verdict & Judgment pur le Plaintiff 2 part 300

Remitter des Damages.

Sur miscasting del Rent 1 part 281
Des damages destre recover pur part des biens sur le Statute de Hue & Cry 2 part 378
Des damages done en Waste pur ceo que ne doient estre allow 2 part 250

Demand.

Des biens de felo de se 1 part 272
Narr' sur arbitrement mal pur default del demand des deniers 1 part 28

Demurrer.

Al Narr'.

In debt & Joynder sur ceo 1 part 5
2 part 127
In Covenant demurrer al un part & Issue al auter & Judgment pur le Plaintiff 1 part 108
In Prohibition Issue & demurrer 1 part 140
In debt sur Oyer del Obligation Defendant demurre 1 part 290
In Case 2 part 114
Sil'e & Judgment pur le Plaintiff 2 part 152
In Covenant 2 part 164
In Scire fac' demurrer al brief & Judgment pur le Plaintiff 2 part 341
In Covenant sur Oyer del Indenture 2 part 366
In Hutes. & Claim' lou le Declaration en part fuit bone en part mal & Judgment pur le Plaintiff al un part 2 part 377

Al Barr'.

In Trespass special demurrer 1 part 26
In Case 1 part 31
In Trespass 2 part 3
In Avowry Judgment pur le avowant Inquiry agard solonque le Statute & Judgment sur ceo 1 part 195
Sil'e 2 part 285
In Avowry 1 part 349
In Debt 1 part 280
In quod ei deforceat al plea in Abatement 2 part 31
In Covenant & Judgment sur ceo & brief d'enquirie agard 1 part 46
In Trespass 1 part 83
In Case 1 part 130
In Debt sur Arbitrament & Judgment pur le Plaintiff 2 part 63
In Scire fac' 2 part 70
Sil'e 2 part 341
In Debt 2 part 78
In Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 214
In un Information 1 part 273
In Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 293
In Audita querela 2 part 147
Al Barr' sur Indictment 2 part 159
In Case al Plea in abatement & Respondeas ouster sur ceo 2 part 210
In debt demurrer al un plea & Issue al auter Judgment pur le Plaintiff 2 part 299

Al Replication.

En Trespass 1 part 11
En Scire facias vers les Ter-Tenants & Judgment sur ceo 2 part 13, 15
En Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 57
En Det 1 part 64
Sil'e 1 part 101
En Case & Judgment pur le Plaintiff 2 part 219
En debt 1 part 335
Sil'e 2 part 411
En Scire facias & Judgment pur le Defendant 2 part 258

Al Rejoinder.

En Det 1 part 19, 20
En Det 1 part 116
En Det 2 part 83
En Det 1 part 159

En Det 1 part 326
En Det & Judgment pur le Plaintiff 2 part 187

Demurrers joynes ove auters matters.

Demurrer al un part & Issue al auter in Covenant 1 part 108
Issue & Demurrer in Prohibition 1 part 140
Demurrer sur Oyer del Obligation 1 part 290
Demurrer sur Oyer del Indenture 2 part 366
Deux demurrers al deux pleas en Barr' & Judgment pur le Defendant 1 part 79
Demurrer al un plea & Issue al auter & Judgment pur le Plaintiff 2 part 299

Demurrers aux Briefs & Avowries & Pleas en Abatement.

Al Prohibition 1 part 140
Al Scire facias 2 part 341
Sil'e 2 part ibid.
Al Plea en Abatement 2 part 31
Al Barr' al Scire facias 2 part 70
Al Barr' al Information pur le Roy 1 part 273
Al Barr' in Audita Querela 2 part 147
Al Barr' al Indictment 2 part 159
Al Barr' en Avowry 2 part 197
Al Barr' al Avowry Judgment pur le avowant Brief de Inquirie agard Judgment sur ceo 2 part 285
Sil'e 1 part 195
Al Barr' en Abatement & Respondeas ouster agard 2 part 210

Special Demurrers & Causes monstre sur eux.

Al Barr' en det pur ceo que le plea est incertain & faulte forme 1 part 36
Al Counterplea del Voucher pur ceo que le Vouchee nest nosme en le brief 2 part 32
Al Scire facias vers le Viscount pur mal Retorn del brief de Fieri facias pur ceo que ne appiert per le Retorn del Fieri fac' que il avoit les deniers, &c. 2 part 341
Defendant plead que le mease fuit repair demurrer pur ceo que il ne dit per quel fuit repair ne devant quel temps 2 part 419
Al Barr' en Case pur ceo que le Viscount ne alledge en son plea que il avoit dismisse un *D.* (quel il ad prise) per sufficient Mainpernors mes tantolement alledge ceo per implication & nemy positivement 2 part 58
Al Barr' pur ceo que il nemy responde al matter en le Narr' 1 part 205
Al Barr' pur ceo que le Defendant ad travers un matter nient traversable 1 part 266
Al Barr' pur ceo que ne appiert que le Bill de Midd' fuit deliver al Viscount devant le Assault fait 1 part 297
Al Barr' pur ceo que le plea est argumentative negative pregnant, &c. 2 part 204
Al Repl' pur ceo que ne appiert que un J. avoit ascun title come doit appear 1 part 148
Al Repl' pur ceo que est Repugnant double Incertain, &c. 1 part 160
Al Repl' pur ceo que l'arbitrement fuit fait per touts les arbitrators mes nè appiert que un des Arbitrators unques seal ou Publish ceo, Et pur ceo que l'arbitrament est defective, &c. 1 part 168

Dett.

Sur Statute, V. Statute.

Vers Exec', V. Exec'.

Vers Administrator, V. Administ'.

Sur Obligac' & Barr' sur ceo, V. Obligation.

Pur Rent.

Sur Lease vers l'Adminst' pur Rent curge en arrere cybien en temps del Intestate come en temps del Adm' 1 part 1

Defendant plead le Statute de Anno 32 H. 8. que Lease fait al alien serra void 1 part 5

Narr' que C. G. seisiie del Reversion puis le mort del Tenant per le Curtesie demise ceo pur 21 anns & apres le dit C. G. Bargain & vend' le Reversion al K. qui devise ceo al Plaintiff Lessee pur anns assigne al Defendant, Et donque le Plaintiff aver le mort del Tenant per le Curtesie 1 part 250

Per le Dean & Chapter de Windsor sur Indenture desouth lour Common seal pur Rent des Dismes 2 part 297

Sur Lease Parol pur un an & issint de an en an cy longe que il pleroit al ambideux parties 1 part 202

Defendant plead a ceo come al un part nil debet. † Come al Residue que le Plaintiff fist son entrie en part 1 part 203

Detinue de un Annuity port vers le Pernor des profits des terres 1 part 276

Sur Specialty.

† Vers Exec' sur bill Obligatory del Testator a payer 68 l. auxi tost que several Bills de charges seroient audites per deux Attorn' d'estre eslie perenter le Testator & le Plaintiff, Le Plaintiff dit avec protestation que nul Costs fuer' expende, Et in fait que ne le Testator ne l'Exec' unques produce ascun Bills mes mal' pur ceo que il ne dit que il ad eslie un Attorn', &c. 2 part 103

Detinue de un Annuity port vers le Pernor des profits 1 part 276

Sur Contract sans Specialty.

Sur submission al estoier al Arbitrament de deux Arbitrators si ils poient fair agard & si ils ne poient donque al umpirage, &c. 2 part 127

Det pur Rent sur Lease Parol 1 part 202

Sur Escape.

† Vers Vic' lou F. H. fuit prise sur brief de Ca' sa' mes ne monstre que suit ascun Judgment vers le dit F. H. Et pur ceo mal' 1 part 34

Vers Vic' lou un T. fuit prise sur non omittas Ca' sa' & escape 2 part 98

Barr' & Pleadings sur ceo.

Per assignment del Term & acceptance del Rent del Assignee 2 part 298

Conditions perform part en le negative & part en le affirmative 2 part 409

† Per nil debet infra 6 anns mes mal' pur ceo que il ne conclude al pais 1 part 280

Barr' que un estranger ad nul title Plead al Obligation a fair un Release 1 part 213

† Barr' al Rent que le Plaintiff ad demise al Defendant pluis que il avoit alledge & que Plaintiff ad enter en le Surplusage mes mal' pur default de travers 1 part 203

Barr' al Obligation del Mar' del Bank le Roy destre voier prison' Defendant pleade le Statute de 23 H. 6. cap. 10. Et que un P. fuit en execution al suit de un R. Et que sur ceo le Defendant pur easement & favour al dit P. destre monstre

ſtre ad done le dit Obligation 1 part 157
Repl' que fuit done pur melieur ſecurity & traverſe le eaſcament & ſavour 159

Dett en le Detinet tanteſolement.

Port vers l'Adminiſtrator ſur Obligation del Teſtator 1 part 328
Port per Executors vers Pernor des profits des terres charge ove un Annuity 1 part 276

Demiſe,

V. Indenture, V. Aſſignment.

Pleader del demiſe pur term des anns rendant un grain de Pepper & entrie en les Tenements ſur ceo 2 part 20, 21
† Pleader del demiſe fait per un Corporation avec auters per un Teſtatum exiſtit, *&c.* Et pur ceo mal' 2 part 311
Entrie & demiſe ſur ceo, Et ejectment del Leſſee trove per Verdict 1 part 178
Narr' ſur demiſe per Leaſe Parol pur un an & iſſint de an en an cy long come al ambideux parties pleroit foreprise le temps quant un *Rich. Whitmore* ſerroit reſident en Londres 1 part 203
Pleader del Grant del Terme pur 21 anns a commencer puis la mort del tenant per le curteſie 1 part 253
Simile 1 part 256
Pleader del demiſe al T. C. pur vie de W. K. & V. & del entrie de T. C. ſur ceo 1 part 276
Pleader del demiſe pur 90 anns ſi S. H. A. H. & S. B. cy longe viveroient, Et entrie ſur ceo 2 part 113
Pleader del demiſe pur anns d'un Brewhouſe ove les Utenſils 2 part 234
Pleader del demiſe del Leaſe pur un an 2 part 284
Pleader del demiſe fait per le Pere d'un meaſe pur term des anns 2 part 415
Pleader del demiſe parol pur un an Et iſſint de an en an, *&c.* 1 part 203

Preſidents des Leaſes.

Del Leaſe pur anns d'un Mannor ove un Smilting-Mill avec Covenants a repairer & nemy al aſſigne 2 part 364
Del meaſe pur Term des anns & Covenant a ſuſtein les Premiſes, *&c.* 2 part 415
Del Leaſe pur anns ove Covenant que le Leſſor voil ceo repair, *&c.* 1 part 3
Del Leaſe de Rectory avec les diſmes apres auter Leaſe finie ove Covenants al acquitter le Leſſee de payment des Annuities Pentions, *&c.* 1 part 104
Del Leaſe pur 99 anns apres le mort de S. ſi C. & C. cy longe viveroient Rendant Rent un Capon le Chief Rent al Sn'r un Herriot, Et un Jorney en Harveſt 2 part 161

Deviſe.

Pleader del deviſe del Reverſion del Mannor Jeſque le Fits del Deviſee attainera le age de vint & un anns avec averment que le fits neſt de tiel age 2 part 363
Pleader del deviſe de un Reverſion en fee, Et del ſeiſin del Legatee de ceo 1 part 253
Deviſe en ſpecial tail pleade 1 part 254
Pleader del deviſe d'un Annuity pur vie ove un Nomine pœne 1 part 276
Pleader del conſent fait per l'Exec' al deviſe d'un Leaſe 1 part 278
Deviſe del Rent charge al feme cy longe que el remainera ſole, Et ſi apperoit que el ſoit marry donq; l'Exec' paiera a lui 100 l. & le Rent ceſſera. Bone deviſe tanque le 100 l. ſoit pay 2 part 196
Deviſe del Reverſion al primier ſecund' & tierce fits en tail, Et pur default *&c.* a ſes droit heirs 2 part 236

Diſtreſs, V. Replevin.

Deviſe del Diſtreſs ove un Nomine pœne 1 part 276

Pleader

Pleader del Distress fait pur Rent arrear 2 part 284
Pleader del devise del Distress & avowry fait pur ceo 2 part 295

Pur Appearance.

Del Defendant distress agard per tout ses biens & return execute per le Viscount 2 part 233
Des Jurors & view agard & return 2 part 240, 245

V. *Pluis de ceo tit. Contin' del Distringas.*

Disceit, V. Disceit en Action sur Case.

Discent.

Pleader del descent des Terres al Heir en special Tail 1 part 255
Pleder del descent al Coparceners 1 part ibid.
Pleader del descent del moyety des terres del un Coparcener al auter 1 part 255
Pleader del descent des terres al file & Heir en tail que enter & expel tenant pur vie 1 part 257
Pleader que un estate Loyalment devient al Defendant sans ascun deduction de ceo 1 part 278
Pleader que Tenant pur anns enter & les terres descend del Pere al fits 2 part 418
Pleader del descent del Reversion des terres seisin de ceo pur vie & apres les terres eschoient a lui en le Remainder en fee qui est seisie de ceo per vertue del devise 2 part 236

Disseisin.

Quod ei deforceat port en nature del Assize de novel disseisin 2 part 29, 30
Brief de seisin agard apres demurrer al Counterplea 2 part 36
Pleader del seisin en fee & disseisin sur ceo, Et del Reentrie sur Lessee del Disseisor & expulsion de lui 1 part 56

Dower.

Brief de Dower 2 part 43
Narr' en Dower unde nil habet nil dicit & Judgment sur ceo 2 part 43
Narr' en Dower pur le tierce part del Mannor & apres le Plaintiff abridge son demand 2 part 330
Defendant plead ne unques seisie de tiel estate d'ont il puit endow le Plaintiff 2 part ibid.

E.

Ejectione firme.

Narr' en ejectment Defendant pleadoit nient culpable Special Verdict & Judgment pur le Plaintiff sur ceo 1 part 170
Entrie demise & ejectment trove per Verdict 1 part 178
Narr' en ejectment 2 part 108
Defendant pleadoit nient culpable Special Verdict & Judgment pur le Plaintiff sur ceo 2 part 109

Eſglise & Ecclesiastical matters.

Pleader del Citation & del Excommunication sur ceo 1 part 127
Pleader del signification de ceo & del prosecution del brief de Excommunicato capiendo de le Court del Chancery 1 part 128
Pleader del Revocation des Lettres de Administration per le Court des Delegates & del grant de eux al auter 2 part 142
Pleader del Citation & Revocation des Lettres de Administration 2 part 146

Pleader del appeal al Court des Arches, Et de la al Court de Chancery, Et ſur ceo Commiſſion des Delegates qui affirm le Revocation 2 part 146

Election.

Pleader que les Arbitrators avoient eſlie un umpire qui ad fait un agard 1 part 63

Elegit.

Scire fac' vers un Tenant per Elegit lou il avoit levie part des deniers per le profits des terres, Et lou le Reſidue eſt tender 2 part 68
Defendant plead que le Plaintiff ad tenus lui dehors per deux anns & avoit receive les profits a ſon uſe demeſne, &c. 2 part 70
Le form del Inquiſition retorn per le Viſcount ſur brief de Elegit 2 part 69

Entrie.

Sur Leaſe fait.

Sur mort del Inteſtate l'adminiſtrator enter per vertue del Leaſe, &c. 1 part 2
Simile 2 part 20, 21
Expiration d'un term & entrie del auter Leſſee 1 part 106
Simile 1 part 191
Pleader del entrie del Leſſee pur anns Et del ſeiſin del Leſſor del Reverſion 1 part 234
Pleader del entrie del Aſſignee del intereſſe termini a Commencer poſt mort del Tenant pur vie 1 part 257
Pleader del Entrie del Tenant pur anns apres le mort de un W. & auters 2 part 176
Pleader del entrie del Aſſignee del term en diſmes 2 part 298
Pleader del entrie del Tenant pur anns Et del deſcent del Reverſion 2 part 418

Sans Leaſe ſur pretenſe del droit.

Pleader del entrie del Diſſeiſee apres diſſeiſin fait a lui 1 part 56
Pleader del entrie del Tenant pur vie ſur le Paintiff & ejectment del Plaintiff 1 part 148
Entrie ſeiſin demiſe & ejectment trove deſtre fait per le Plaintiff 1 part 178
Pleader del entrie del Leſſor en parcel des terres demiſe al Leſſee & expulſion del Leſſee 1 part 204
Pleader que Tenant en tail ad enter ſur Leſſee pur anns & expel lui 1 part 257

Error.

Port ſur Judgment del Bank le Roy.

Error port en Parliament ſur Judgment affirme per Bank le Roy, Et apres affirme per le Parliament 2 part 214
Port en le Exchequer Chamber ſur ſpecial Verdict en Ejectment & Judgment affirme la 1 part 180

Sur Judgments del Common Bank.

Port per le Viſcount en Bank le Roy ſur Judgment vers lui en C. B. 2 part 98
Port per le Exec' ſur Judgment vers lui ſur bill del Teſtator a paier deniers, &c. Mes pur ceo que le Teſtator ne doit fair le primier act le Judgment fuit revers 2 part 102
Port per le Plaintiff en Replevin ſur Judgment vers lui, Et affirmetur 2 part 282
Port per le avowant en Replev' ſur Judgment vers lui 2 part 309
Port per un Ideot ſur Judgment en Dower pur le tierce part d'un Mannor & Judgment affirme 2 part 328
Port per le Viſcount ſur Judgment vers lui ſur brief de Scire fac' pur mal' Return d'un Fieri fac' 2 part 338

Sur Judgments done en County Palatine.

Sur Judgment en Case en Com' Palatin' Dunelm' sur narr' pur biens vendues & delivers, Et ne dit (ibidem) mes adjudge destre bone 1 part 69
Simile en mesme le County Narr' pur Fossoyeure desoubs un meason le Judgment affirme 2 part 394
Sur Judgment en Common Recovery en Com' Palatin' Lanc' vers un Enfant Et le Judgment affirme 2 part 84
Scire fac' al Ter-tenants en le County Lanc' ad audiend' errores 2 part 192

Sur Judgment done en Gales.

Sur Judgment en brief de quod ei deforc' en le Countee de Merioneth le Judgment affirme & brief de seisin & enquirie des damages agard & execute 2 part 28

Sur Judgments done en Inferiour Courts.

Sur Judgment en le Court del Citie de Bristol sur narr' sur Obligation a que le Defendant plead Judgment devant obtain sur l'Obligation en Bank le Roy, &c. Judgment pur le Plaintiff & affirme 1 part 86
Sur Judgment en Wast pur le Defendant done en les Hustings a Londres Error port devant Commissioners pur examiner Errors la qui revers ceo 2 part 229

Sur Judgments done en auters Courts.

Sur Judgment done per Justices de Assizes en Premunire sur Statute de Anno 3 Jac. cap. 4. De Recusancy le Judgment reverse 2 part 389
Port en Parliament sur Judgment Reverse per Commissioners al examine Errors en le Hustings London & le Reversetur affirme en Parliament 2 part 251

Assignment des Errors.

Des Errors en fait & Pleading sur ceo.

En Bank le Roy sur Judgment en Common Bank en Dower Error assigne Que le Defendant a temps de sa nativity fuit un Ideot, Et que el avoit appear per Attorney lou el doit aver appear per Prochein Amie 2 part 332
Defendant en Errors plead que le Plaintiff fuit Compos mentis jesque le 23 jour del May, &c. & travers que el fuit un Ideot a temps de sa nativity 2 part 333
Issue sur le Traverse Verdict & Judgment pur le Defendant en Errors 2 part 334
En Parliament sur Judgment reverse per les Commissioners pur examiner Errors en le Court des Hustings Plaintiff assigne que le 4 Wards hors de queux le Jury vient ne fuerent les 4 prochein Wards al lieu Wast 2 part 251

Diminution alledge & special Errors assigne.

En Bank le Roy sur Judgment en le Common Bank Diminution alledge Que nul brief Original est affile Et Certiorari sur ceo agard al Custos Brevium del Common Bank & Judgment sur ceo reverse 2 part 105
En Bank le Roy sur Judgment en le County Palatine de Lancaster Error assigne Que le Tenant fuit admit a prosecuter per Guardian. Et que nul appearance fuit enter pur le Tenant per Guardian 2 part 91
Et que le Voucher al Guarrantie est insufficient le Judgment affirmetur 2 part 91

Des

Des errors tam in Redditione judicii quam in adjudicatione executionis.

Cibien en Judgment rendu come en execution agard Scire fac' pur Oyer Errors mes nemy retorn le Defendant appiert 2 part 342
Consimile Port en Parliament sur Judgment affirme en Bank le Roy 2 part 214, 223

General Error assigne.

Sur Judgment en Gales sur disseisin 2 part 36
Sur Judgment en Dunelm pur biens vendues & delivers, Et ne dit ibidem vendit', &c. mes bone nient meins 1 part 73
Sur Judgment in C. Brist. lou le Plaintiff ne prie ses damages mes fuit affirme 1 part 96
Sur Judgment en Bank le Roy assigne en l'Exchequer, Et Judgment affirme 1 part 180
General Errors assigne sur Judgment en Lanc' 2 part 91
Sur Judgment en le Common Bank vers l'exec' quant assets devene in ses mains Error assigne pur ceo que le Judgment est que l'exec' serra en mercy mes affirmetur 2 part 222
General Errors assigne sur mesme le Judgment in Parliament & affirme la 2 part 224
Assigne devant les Justices al examiner Errors en les Hustings 2 part 247
Assigne per le Plaintiff en Replevin sur Judgment vers lui en le Common Bank & Judgment affirme 2 part 287
Sur Judgment en le Common Bank & Judgment affirme 2 part 288
Assigne per le Avowant sur Judgment vers lui en le Common Bank 2 part 316
Sur Judgment in Premunire pur le Roy devant Justices al Assizes pur ceo que le Venire est agard per Preceptum fuit lou serroit preceptum est, Et reversetur 2 392
Sur Judgment en Dunelm' & Le Judgment affirme 2 part 399

Process & Judgment sur ceo.

Judgment affirme.

En Bank le Roy Scire fac' al Oyer Errors agard al Viscount de Merioneth en Gales & nient retorn Defendant appear & affirmetur entre 2 part 36
Apres Judgment affirme in Disseisin brief del seisin agard & brief de Inquirie des damages per occasion del disseisin & Judgment sur ceo 2 part 37
En B. R. Scire facias ad audiend' Error' agard & nient Retorn Defendant joyne en Errors 1 part 73
Consimile Scire feci Retorn & le affirmetur entre 1 part 96
En Camera Scaccarii le Judgment affirme & enter en B. R. 1 part 180
En B. R. Scire feci direct al Chanc' de Lanc' vers le demandant en un Common Recovery sur Scire feci Retorn il appiert & sur ceo le Plaintiff prie auter Scire fac' al Terre-tenants sur Sciri feci retorn nul Joynder en Error mes affirmetur entre 2 part 92
Error sur Judgment en C. B. Et sur Scire fac' agard & nient retorn le Judgment affirme en B. R. 2 part 223
Errors assigne en Parliament & l'affirmetur enter en B. R. 2 part 224
Error devant les Commissioners al examiner Errors en les Hustings summons agard ad audiend' errores apres ceo retorn Pone & Distringas agard 2 part 232
Error en B. R. sur Judgment en C. B. Scire fac' agard Defendant vient gratis & Judgment affirme 2 part 288
Error en B. R. sur Judgment en C. B. Scire fac' agard Scire feci retorn & Joynder en Error sur ceo 2 part 316
Error en fait assigne en B. R. sur Judgment en C. B. Defendant appiert sans ascun Scire fac' verd' & Judgment pur le Defendant 2 part 332

Error

Error en B. R. sur Judgment en C. B. Scire fac' agard Defendant appiert & le Judgment affirmetur 2 part 342
Error en B. R. le Defendant appiert sans ascun Scire fac' & le Judgment est affirme 2 part 399

Judgment reverse.

Error en B. R. sur Judgment done en C. B. Certiorari agard al Custos Brevium & nient retorne, Et Scire fac' pur Oyer Errors Defendant appiert a ceo & le Judgment est reverse & satisfaction conus sur ceo 2 part 105
Error devant Justices al examiner Errors des Hust' lou fuerent 2 Verdicts ils revoke un & done Judgement sur lauter 2 part 247
Error en B. R. sur Judgment en Premunire Defendant vient eins sur Habeas Corpus & le Judgment est reverse 2 part 392

Excommunication.

Pleader del Excommunication del significavit sur ceo & del prosecution del Brief de Excommunicato Capiendo 1 part 128

Execution, V. Damages.

Executors.

Narr' & Barr' per & vers Executors.

Narr' vers Executor sur Obligation del Testator 2 part 216
Narr' vers l'exec' sur le Assumpsit del Testator 1 part 264
Barr' que il retein en ses mains erga sa proper satisfaction 1 part 329
Plenement Administre plead 2 part 220
Plenement Administre & Judgment prie quant assets devient en mains 2 part 216
Scire fieri Inquirie Defendant proteste que il ad plenement Administre, Et pur plea il dit que il ne ad degast, &c. 1 part 306
Judgments plead en Barr' 2 part 49
Simile 1 part 320
V. *Tit. Administration.*

Pleader des matters touchant Executors.

Profert hic in Cur' les Lettres Testamentarie sur Scire fac' 2 part 9 1 part 354
Pleader que un Assignee d'un Lease fezoit ses Executors & morust & que le Exec' entre 1 part 106
Pleader que Tenant d'un Reversion devise ceo en fee, Et que le Devisee enter sur ceo 1 part 253
Pleader del Testament fait & del devise en special tail 1 part 254
Pleader que un C. ad fait son Testament & per ceo ad fait sa feme Executrix que emprist sur lui le execution de ceo Et issint fuit possesse d'un term pur anns 1 part 272
Consimile 1 part 276
Pleader del Consent fait per l'exec' al Legacy des terres 1 part 278
Pleader del Testament fait, Et apres prove per l'exec' 1 part 279
Pleader que un Lessee fait son Testament per vertue de quel, Et del Lease l'exec' fuit possess del Residue del terme 2 part 21
Un Testament trove per Jurie en un special verdict 1 part 172

Exemplification.

Profert hic in Cur' l'exemplification del Enrolment d'un Indenture 1 part 189

Expiration, V. Commencement.

D'un Lease pur anns del Rectory & entrie sur auter Lease 1 part 106
Del un Lease & entrie del auter Lessee sur auter Lease 1 part 121

F.

Feoffment.

Del deux joyntment & seisin sur ceo 2 part 9, 12
Consil'e 2 part 20

Fine.

Pleader del Fine levy sur cognizance del droit de un Mannor ove Proclamations, Et demand Judgment si doit estre admit alledger encounter le fine, &c. 1 part 259
Pleader del fine sur conceffit levie devant les Keepers del Liberty del England 2 part 175
Lease grant sur ceo pur 99 anns si 3 cy longe vivroient 2 part 175
Pleader del Fine sur Cognizance de droit levie per Baron & feme 2 part 269

Forfeiture.

Pleader del payment des deniers forfeit per felo de se al Seigneur del Franchise 1 part 272
Pleader del forfeiture des deniers pur ceo que l'intestate fuit felo de se, Et issint trove per Inquest 1 part 355

Fraud, V. Tit. Barr per Judgment.

G.

Gardian.

Admission d'un Enfant per Gardian pur suffrer un Common Recovery vers luy mesme 2 part 86
Admission del Plaintiff en Dower, Et del Plaintiff en Error a prosecute per lour Gardians 2 part 329, 332

Grants.

Per le Roy pleader de eux.

Al un Burrough destre un Corporation per le nosme, &c. 2 part 2
Desoubs le Seal del Dutchy de Lancaster de visu Franc' Pleg' 1 part 271
Des Allome-Works per Indenture 1 part 187

Per Common Person Pleader del eux.

Del Custody d'un Lunatick 1 part 41
Del Copyhold Tenement per le Seigneur del Mannor 1 part 146
Del Rent charge per fait Indent' 1 part 189

V. *Pluis Tit. Assignment Demise Indenture & Agreement.*

Presidents des Grants.

Del Reversion del Honour Castle & Mannor pur term de vie 1 part 234
Del Roy per Indenture del term pur anns apres auter term finie, En les Allome-Works 1 part 187
Del Rent Charge hors del Lease des Allome-Works a Commence al temps a venir 1 part 189

H.

Heir.

Covenant port per fits & Heir sur Covenant fait al son Pere 2 part 415
Scire fac' al Heir & Ter-Tenants sur Recogn' del Pere, Et le Viscount retorn nul Heir les Ter-Tenants appieront 2 part 6

I.

Idiot.

Error port per un Idiot per Prochein Amie sur Judgment vers lui 2 part 329

Le Error assigne fuit que el de temps de sa nativity fuit un Idiot, Et que el ad appear per Attorney lou el doit appear per Prochein Amie 332

Imparlance, V. Li. Lo.

Indenture, V. Narr' en Covenant Demise.

Narr' sur Indenture pur Rent arreare 1 part 1

Narr' sur Indenture de Lease del Rectory puis le determination d'auter Lease pur Covenant enfreint 1 part 104

Nart' en Covenant sur Articles d'agreement pur disposition del estate del Lunatick 1 part 41

Indenture del Lease ove Covenant que le Lessor voil repair 1 part 3

Pleader del Counterpart del Indenture de Lease ove endorsement sur ceo & Assignment inde 1 part 53

Pleader del Lease per Indenture & del entrie del Lessee sur ceo Assignment de ceo & entrie del Assignee 1 part 56

Pleader del Demise pur anns des Alsom Works per le Roy per Indenture enroll apres auter term finie 1 part 189

Pleader del Grant del Rent Charge 1 part 189

Pleader del Lease pur anns & Assignment de ceo 1 part 231

Pleader del Lease a Commencer puis le mort del Tenant per le Curtesy 1 part 250

Pleader del Grant le Roy de Vis' franc' Pleg' Court Leet Biens des Felons, &c. 1 part 277

Pleader del Indenture a leader les uses del fine ove articulos d'agreement a fair auter assurance 2 part 270

Pleader del Indenture de Lease & Release 2 part 275

Consimile 2 part 276, 277

† Pleader del Indenture del demise fait per un Corporation per un Testatum existit, Et pur ceo mal' 2 part 311

Indiament.

† Pur Tener un Tipling-house sans ascun licence mes mal pur ceo que n'est dit contra formam Statuti 1 part 248

† Conviction pur shooting avec un Hand-Gun prefer devant les Justices ad Pacem conservand' Mes le paroll assignat' est omisse Et pur ceo mal' 1 part 262

Sur le Statute de Anno 5 Eliz. pur user le Trade del Draper ne esteant unques Apprentice a ceo 1 part 309

Defendant pleade en Barr' les Lettres Patents del Roy & confirmation des Liberties de Londres per le Statute de Anno 7 R. 1. absque hoc, &c. 1 part 309

† Presentment fait per un Justice al Sessions sur son Cognizance demesne pur default de Reparation del Haut Chemin quel le Defendant doit repair per reason del tenure del terre encroach sur ceo 2 part 157

Defendant proteste que le terre ne fuit en son tenure pur plea il' dit que les Inhabitants de Stoke doient ceo repair & traverse que il per reason de son tenure doit ceo repair 2 part 158

† Presentment al Assizes pur refuser le serement d'obedience solonque le Statute de Anno 3 Jac. cap. 4. mal pur ceo que le Venire fac' est Preceptum fuit vic'. &c. 2 part 391

Infant.

Common Recovery vers un Infant per Guardian 2 part 89

Pleader que un estranger attain al plene age 1 part 214, 279

Pleader que un estranger est deins age 1 part 214

Narr'

Narr' in Assumpsit per un Infant Defendant plead que il ne assume deins 6 anns 2 part 118
Plaintiff reply que al Temps del promise il mesme fuit deins age 2 part 119
Narr' per trois Executors per Attorney Defendant pleade en Abatement que 2 de eux sont deins l'age de 17 anns 2 part 299
Narr' en Assumpsit Defendant pleade a ceo deins age 2 part 211

Information.

Pur conspirer destre Jure sur le Tales pur procurer le Verdict destre render pur le Defendant 1 part 300
† Pur shooting avec un Hand-Gun Conviction de ceo devant Justices del Peace 1 part 262
Exhibite per le Clerk del Crown sur un Obligation pur deniers due al un L. qui fuit trove felo de se 1 part 269

Inquisition.

Tam ad triand' quam ad Inquir'. V. Issue & Contin'.

Inquisition sur Statutes.

Solonque le Statute de Anno 17 Car. 2. cap. 5 Sur un Judgment pur le Avowant sur demurrer Brief de Enquirie est agard del value del distress & Judgment sur ceo 1 part 195
Sur mesme le Statute sur un Judgment sur demurrer pur le Avowant Brief de Enquirie des Deniers arreare & del value del distress est agard & Judgment sur ceo 2 part 286
Pleader d'un Inquisition prise sur brief de Elegit 2 part 69

Inquisition al Common Ley.

Devant Judgment final.

En Covenant enfreint Inquirie agard & retorn & Judgment sur ceo 1 part 47
En Case agard & Retorn & Judgment sur ceo 1 part 270
En trespass sur nolle prosequi al Issue Inquirie agard sur le demurrer & Judgment pur le Plaintiff 1 part 342
En Case Inquirie agard & retorn & Judgment sur ceo pur le Plaintiff 2 part 153
En Case vers le Hundred sur le Statute de Hue & Cry & Judgment pur le Plaintiff 2 part 378
Sur Fieri fac' Scire fac' & Inquirie agard le Viscount retorn un devastavit 1 part 305
Defendant proteste que il avoit plenement administre pur plea il dit que il n'ad degast, &c. 306
Plaintiff reply que il ad degast, &c. 306

Apres Judgment final.

In Disseisin sur Error en B. R. agard des briefs de seisin & del Inquirie des Damages sustein per occasion del disseisin Judgment sur ceo 2 part 38
In Dower sur default agard des briefs de seisin & Inquirie des damages 2 part 45

Inquest d'Office.

† Pleader del Inquest (lou home fuit trove felo de se) per un Prout patet, Et pur ceo mal' 1 part 270
Consimile bien pleade 1 part 355

Inrolment, V. Bargain & Sale.

Del grant le Roy per Indenture 1 part 187
Del Bargain & Sale des terres 1 part 256
Consimile 2 part 275

Joyntenancy.

Pleader de Feoffment des deux Joyntment & de lour seisin accordant 2 part 9, 12
† Del Joynt estate perenter le Major & Citie de Coventry & un H. M. & auters, Et del Lease fait per eux mes mal pur ceo que ils ne poient Joyner 2 part 210
Avowry fait per deux Joytenants seizie en fee 2 part 220

Issue del Corps.

Issue del Corps trove per un Jurie 1 part 17
Pleader que Baron & Feme avoient Issue de lour Corps 1 part 256

Issue General.

Al narr' en Case.

En Assumpsit per non Assumpsit 1 part 72
Sil'e 2 part 348
Per non Assumpsit deins 6 anns 2 part 118
Sil'e 2 part 122
Per plenement administre 2 part 220
Sil'e 2 part 216
Per nient culpable sur action port en Dunelm 2 part 398
Per nient culpable al Indictment de Premunire 2 part 391

Al narr' en Covenant.

Per non dimisit 1 part 108
Per non ejecit 2 part 176

Al narr' in Debt.

† Per rien doit deins 6 anns. Mes mal pur ceo que il ne conclnde al Pais 1 part 280
Per rien doit per pais come al parcel del Rent 2 part 297
Per plenement Administre pleade al Scire fac' 2 part 220
Le Plaintiff Reply que il ad assets Judgment pur le Plaintiff 2 part ibid.
Plenement Administre & Judgment quant assets devient as maines 2 part 216
Per deins age 2 part 211
Nient dampnifie pleade al Counterbond 1 part 114
† Plaintiff Reply que il fuit prosecute al Ley (*Eo quod*) les deniers ne fueront pay mes mal' pur ceo que est plead avec un eo quod 1 part 115
Conditions performe part en le negative & part en l'affirmat' 2 part 409
Non dimisit 1 part 108

Al narr' en Ejectment.

Per nient culpable 2 part 109
Sil'e 1 part 172
Al Indict' 2 part 391
Per non ejecit 2 part 176

Al narr' en Wast & Dower.

Per nul Wast fait & Replication que il ad fait Wast 2 part 238
Per ne unques seisie de tiel estate d'ont il poet endow le Plaintiff 2 part 330

Al Scire fac'.

Vers Ter-Tenants, Et il's pleadont non tenure 2 part 12, 17
Vers Adm', Et il plead Plenement Administre 2 part 216, 220

Issue Joyne.

Defalt en ceo.

Al Obligation a fair account des biens receive Defendant plead que il ne receiva pas 1 part 100

† Plaintiff Reply que le Defendant avoit receive un argent calice, Et ne tender Issue, Et pur ceo mal' 1 part 101
Justification des Parols de Larcin & Issue Joyn sur ceo al Oxon mes try al London, Et bone per le Statute puis un Verdict 1 part 244
Prise en le Conjunctive. Q. si il ne serroit en le disjunctive 2 part 204

Issue joyne avec auters matters.

Debt pur Rent nil debet pleade al part demurrer al auter part nolle prosequi enter al Issue 1 part 203, 205
Issue joyne & demurrer Venire fac' agard cibien a trie come al Enquire verdict sur ceo 1 part 12, 26
Issue & demurrer en Trespass Venire fac' agard cybien a trie come al Enquire Judgment sur le demurrer pur le Plaintiff nolle prosequi enter al Issue Brief d'enquirie agard & Judgment sur ceo 1 part 341
V. *Pluis de ceo Tit. Contin.*
Pleader del tryal del Issue & Verdict sur ceo 1 part 300
V. *Pluis de ceo tit. Verdict.*

Judgment.

Pur affirmetur & Reversetur. V. Error.

Pur Respondeas ouster. V. *Tit. Respond' ouster.*

Pur le Plaintiff.

Lou Judgment Interlocutory est destre devant Judgment final.

Sur demurrer al plea in Covenant Interlocutory Judgment est done Et brief d'enquirie agard & Judgment final sur ceo 1 part 46, 47
Sur Demurrer al Plea en Ca' interlocutorie Judgment done & Brief d'Inquirie agard 1 part 266
Consimile 2 part 205
Demurr' al Repl' en Case Judgment Et brief d'enquirie agard & Judgment final sur ceo 2 part 119
Demurrer al narr' en Case Judgment ove reason done, Et brief d'enquirie agard & Judgment final 2 part 153
Demurrer al narr' en Hue & Cry Remitter del part des damages Judgment Inquirie agard & Judgment final sur ceo 2 part 379

Pur le Plaintiff.

Lou Judgment final est destre done.

En audita Querela.

Sur demurrer al Plea in Barr' & Restitution agard 2 part 148

En Case.

Sur Verdict en Assumpsit 1 part 72
Sur Verdict en Case pur Parols 1 part 246
Sur Verdict en Assumpsit 2 part 349
Sur Verdict en Case 2 part 399

En Covenant.

Sur Verdict en Covenant 1 part 110
Consimile 1 part 237

En Debt.

Sur demurrer al Repl' 1 part 58
Consimile 1 part 149
Consimile 1 part 168
Consimile 1 part 336
Consimile avec satisfaction conus 1 part 161
Sur demurrer al Rejoynder 2 part 187
Sur demurrer al Barr' 2 part 64
Consimile 1 part 215
Consimile 1 part 281
Consimile 1 part 294
Consimile sur demurrer al un part & exit' al auter Judgment sur le Demurrer pur le Plaintiff sed cesset taxatio dampnorum jesque l'issue soit termine Venire fac' tam ad triand' quam, &c. 2 part 300

Per nient Informe en Debt pur Escape 2 part 100
Per Rien dit vers un Exec' si tant il' ad en ses maines 2 part 104
Judgment quant assets en maines del Adm' devient & Scire fac' port sur cest Judgment 2 part 216
Demurrer al Scire fac' & Judgment sur ceo 2 part 342

En Dower.

Per default & brief de seisin & d'enquirie agard 2 part 44
Sur un Verdict pur le Plaintiff 2 part 332

En Ejectment.

Sur un Special Verdict en ceo 1 part 179

Sur nul tiel Record.

Defendant pleade un Record en Barr' de det & fail de ceo Judgment pur le Plaintiff 1 part 95

En Premunire.

Sur le Statute de Anno 3 Jac. cap 4. 2 part 392
Reversal de ceo per Error 2 part 393

En Replevin.

Pur le Plaintiff.

Sur Verdict trove pur lui 2 part 316
Consimile 2 part 324

Pur le Avowant.

Sur demurrer al Plea en Barr' brief d'enquirie agard solonque le Statute Et Judgment sur ceo 2 part 287
Sur demurrer al Plea en Barr' al avowrie brief d'enquirie agard solonque le Statute Judgment sur ceo 1 part 195

En Scire facias.

Sur demurrer al Brief 2 part 347
Sur demurrer al Repl' Judgment pur le Plaintiff pur un moyety des terres vers les Ter-Tenants 2 part 15

En Wast.

Sur Verdict pur le Plaintiff Judgment pur part & acquittal pur le Residue 2 part 250
Judgment que un Verdict serra quash & novel trial agard 2 part 243

Pur le Defendant.

En Replevin sur demurrer al Plea en Barr' al avowrie brief d'enquirie agard per Statute del deniers arrear & del value del distress Judgment sur ceo 2 part 287
Consimile 1 part 195
En Scire fac' Judgment sur demur al Repl' 1 part 360
En Trespass sur demurrer & Issue joyne 1 part 80
En Wast Judgment sur Verdict pur le Defendant 2 part 247
En Wast Judgment sur Verdict pur le Plaintiff, Et le Defendant acquit come al Residue 2 part 250

Divers auters Judgments.

Vers Exec' ou Adm'.

Per nil dicit in debt si il tant ad, &c. 2 part 104
Vers Administ' quant assets aux mains devient 2 part 217
Vers Adm' apres verdict en Scire fac' 2 part 222

Sur auters matters.

En Trespass demurrer & Issue come al vi & armis Judgment pur le Defendant sans notice del Issue 1 part 80
Sur Special Verdict Judgment pur le Plaintiff 1 part 179

Judg-

Judgment que un Verdict ſerra quaſh & novel trial agard 2 part 243
Part pur le Plaintiff & part pur le Defendant en Waſt 2 part 250
Demurrer & Iſſue en debt Judgment ſur le demurrer ſed ceſſer del taxation des damages jeſque l'iſſue ſoit termine & ſur ceo Judgment pur le Plaintiff 2 part 300
Que le Plaintiff ſerra reſtore in Audita Querela 2 part 148

L.

Leet.

† Preſentment en un Leet pur erection d'un Cottage 1 part 134
Grant del Court-Leet per le Roy 1 part 271

Licence.

† Pleader del Licence done per Copyholders metre dedans avers en lour ſeveral paſture mes ne plead licence done per fait, Et pur ceo mal 2 part 321

Li. Lo.

Li. Lo. in Bank le Roy 1 part 3
Conſimile 1 part 43
Conſimile 1 part 145
Conſimile 2 part 75
Conſimile 1 part 212
Conſimile 1 part 295
Conſimile ſur brief de Scire fac' 1 part 354
Conſimile lou le Plaintiff pet. Li. Lo. al Barr' 2 part 209
Conſimile 2 part 14, 15
Li. Lo. ſur un Imparlance Roll en le Common Bank ſur brief de Scire fac' 2 part 218
Continuance per Li Lo. en le Courts al Durham 1 part 71
Continuance per Li. Lo. de Huſtings en Huſt' London 2 part 237

London.

Pleader del Grant des Priviledges al Citie per Charter del Roy H. 3. Anno Regni 15. 1 part 309
Pleader del Confirmation des Priviledges per le Statute de Anno 7 Rich. 2. 1 part 310
Pleader del Cuſtome d'aver Quarante jours ameſner eins un Record devant Commiſſioners pur examiner Errors en le Huſtings 2 part 230
Pleader del Cuſtome a Certifier un record per le Recorder ore tenus devant Commiſſioners pur examiner Errors en les Huſtings 2 part 231
Error port en Parliament ſur Judgment reverſe per Commiſſioners & le Judgment des Commiſſioners affirme 2 part 228
V. Les Cuſtoms del Court de Huſtings 2 part ibid.

Marriage, V. Baron & Feme.

Pleader del Intermarriage & del ſeiſin en droit del feme apres mort del Baron 1 part 253
Pleader del marriage & ſeiſin en droit del feme del eſtate tail, Et que le Baron & feme avoient Iſſue 1 part 255
Pleader que le Baron moruſt & que le feme marrie encore 2 part 276

M.

Monſtrance des faits, V. Oyer.

Mort d'Aie.

Mort ſans Iſſue.

Pleader del mort ſans Heir de Corps auter que un M. trove per Special Verdict 1 part 177
Pleader del mort d'un Coparcenor ſans

ſans Iſſue & del deſcent des terres al auter 1 part 255
Pleader que un W. W. moruſt inteſtate & que il laiſe nuls enfans 1 part 265

Entrie ſur mort.

Pleader del mort de trois & entrie del Leſſee apres lour morts 2 part 176
Pleader del mort del Leſſee pur anns & del entrie del Adm' 1 part 2
Pleader del mort del Baron 1 part 253
Pleader del mort del Tenant per Curteſie & del entrie del lui en le Remainder 1 part 253
V. *Pluis de ceo en tit. Entrie.*

Auter matters touchant mort.

Retorn que le Defendant eſt mort ſur Scire fac' 2 part 6
† Pleader del un mourant ſeiſe d'un Joynt eſtate mes ne dit que l'eſtate ſurveſquiſt, Et pur ceo mal 2 part 10
Un Partner moruſt l'auter port Aſſumpſit 2 part 122
Covenant port verſe un Leſſor apres le mort del auter 2 part 176

Vie.

Pleader que un Eſtranger eſt en plene Vie 1 part 213
Averment del Vie del Tenant pur Vie 1 part 235
Averment del Vie del Ceſtui que Vie 1 part 279

N.

Nolle Proſequi.

Al Barr' de non tenure 2 part 17, 19
Iſſue & demurrer en debt Nolle Proſequi come al Iſſue 1 part 205
Iſſue & demurrer en Treſpaſs Judgment ſur le demurrer & Nolle Proſequi enter come al Iſſue 1 part 342

Nomine Pene.

Deviſe a retain un diſtreſs jeſque le Rent & 10 *s.* Nomine pœne ſoit pay 1 part 276

Notice.

Barr' per aſſignment del Term, Et (ſur Notice done de ceo) Acceptance del Rent de l'Aſſignee 2 part 298
† Defendant plead que il voil aver conſerve le Plaintiff ſans damage mes que il ne ad Notice de l'Damage 1 part 115
Pleader que les avers eſcape en les terres del Avowant per default de ſes fences Et que fuer' priſe devant que il avoit Notice de ceo 2 part 285
Pleader del Notice done al Defendant del arbitrament fait 1 part 64
† Pleader del Notice done del Debt due, Et que l'Arbitrator refuſe a fair allowance de ceo 1 part 30

Nul tiel Record. V. *Judgment per nul tiel Record.*

O.

Obligation.

Narr' ſur Obligations, Et Preſidents des Conditions.

Sur Obligation done al Officers.

Narr' ſur 2 Obligations al Viſcount Defendant apres Oyer de eux demurre 1 part 289
Al Bayliff de Weſtm' ſur arreſt avec Condition pur appearance 1 part 17
Al Viſcount avec Condition pur appearance en quel il dit ſi le Defendant appieroit donque le Condition ſerra void mes adjudge deſtre bone 2 part 76
Al Marſhal del Bank le Roy avec Condition deſtre voier priſoner 1 part 157

Al Guarden del Esglise avec Condition a saver le Parish harmless de un Enfant Bastard 2 part 81
Information port per le Coron' & Attorn' del Roy pur deniers due sur Obligation al felo de se 1 part 269

Sur Obligation done pur performance des Covenants.

Al Assignee sur Indenture assigne a lui 1 part 51
Pur performance des Instructions touchant le Post-Office 2 part 404

Sur Obligation al estoier al agard.

Estoier al agard des Arbitrators 2 part 183
Estoier al agard des trois Arbitrators ou des deux d'eux 1 part 164
Estoier al agard des Arbitrators, Et si il's ne poient agree donqtes al agard d'un umpire 1 part 62
Estoier al agard de 2 Arbitrators & sil's ne determine ceo donques al agard d'un umpire 1 part 324

Sur Obligation a fair auter matters.

Que un Adm' rendra un account des biens que viendront a ses maines come Adm' & faira egal dividend' de ceux 1 part 100
Que un Estranger performera un Decree del Chancery & faira un Release, &c. 1 part 212
Que surrender des Copyhold terres serra fait al prochein Court & que l'Obligee enjoyera eux, &c. 1 part 145

Pleader des Obligations & des Conditions.

Del Obligation done 2 part 52
Simile 2 part 77
Simile 1 part 329, 331
Simile 1 part 269, 333
Del Obligation done al Viscount qui dismisse le partie sur ceo 2 part 53
Del Obligation & del Condition de ceo, destre prise per le Viscount per force del Statute de 23 H. 6. cap. 10. 2 part 56
Del Obligation & del Condition de ceo 2 part 134
Del Bill penal & del forfeiture per non payment de ceo 2 part 150
Pleader del Obligation done al home qui devient felo de se 1 part 269

Barr' aux Obligations & Pleading sur ceo.

Al Obligation al Officers.

Per le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. Et que un K. fuit Imprison sur Precept retorn veneris post Octab' Pur' jesque Obligation done pur easeament & favour encounter le Statute 1 part 15
Plaintiff reply que le dit K. fuit Imprisone per vertue del Precept retornable Sabbati post Octab. Pur' Et nemy per vertue del Precept retorn' veneris post, &c. 1 part 18
Defendant rejoyn que il fuit imprisone per vertue del Precept retorn' veneris. Et travers que fuit imprisone per vertue del Precept retorn' Sabbati 1 part 19
Defendant pleade al Obligation done al Marshal del B. R. que fuit pur easeament & favour & encounter le Statute de 23 H. 6. cap. 10. & issint void 1 part 157
Plaintiff travers le easeament, &c. sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 159
Per le Statute de 23 H. 6. cap. 10. Pur ceo que le Bond dit *Then the Condition shall be void* mes Judgment pur le Plaintiff 2 part 76
Defendant plead que il ad Conserve le Parish sans damage de un Enfant Bastard 2 part 81
† Demurrer sur Oyer des Obligations al Vic' Pur ceo que le Defendant est sue seperalment 1 part 290

Al Obligations a Performer Covenants.
V. *Barr' in Covenant.*

Defendant pleade Conditions performe cybien en le negative come en l'affirmative 2 part 409
Plaintiff reply & assigne Breach pur non payment des deniers 2 part 410
Defendant plead Conditions performe 1 part 52
Defendant pleade que il a Conserve le Plaintff sans damage 1 part 115

Al Obligations a estoier al Arbitrament.

Defendant plead nul agard fait 1 part 164
Plaintiff reply un agard a paier argent & a fair general Releases & assigne Breach pur non payment 1 part 165
Defendant pleade que neque l'Arbitrators ne le Umpire font ascun agard 1 part 62
Plaintiff reply que le Arbitrators avont eslie un Umpire que fist agard & assigne Breach pur non payment des deniers 1 part 63
Defendant pleade que les Arbitrators avoient fait agard que il payera 3100 *l.* Et aver que il ad pay ceo 1 part 324
Plaintiff reply que le Defendant n'ad pay ceo 1 part 325
Defendant pleade que les Arbitrators nul fezoient agard 2 part 183
Plaintiff reply agard fait en escript & tender destre deliver al Defendant, Et assigne Breach pur non payment des deniers 2 part 185
Defendant rejoyne que ne fuit tender 2 part 186

Al auters Obligations.

† Al Obligation avec Condition a fair releale Defendant pleade que il ad nul title mes mal' 1 part 212
Al Obligation avec Condition a fair account des biens que viendront a ses maines Defendant pleade que nul biens vient a ses maines 1 part 101
† Plaintiff reply que un argent Calice venoit a ses maines mes ne tender Issue Et pur ceo mal' 1 part 100
Avec Condition a fair surrender & que le Defendant enjoyera les terres sans lett Defendant plead que il ad surrender Et que le Plaintiff ad quietment enjoy ceo 1 part 145
Plaintiff reply que un J. enter & lui oust 1 part ibid.
Condition a performer Instructions Defendant plead Conditions performe cybien en le negative come en l'affirmative 2 part 409
Plaintiff reply & assigne Breach pur non payment des deniers 2 part 410
Condition a saver le Parish harmless de un Enfant Bastard Defendant plead que il ad conserve eux sans damage 1 part 81
Plaintiffs reply que le Defendant per le space d'un mois ne ad provide 2 part 82
† Defendant rejoyne que il ad offer a provider mes les Plaintiffs ne voilont permitter lui Mes ceo est un departure 2 part 82

Barr' per Obligations.

Adm' pleade que le Intestate fuit obleidge a lui per un Obligation, &c. Et que il retein en ses maines 1 part 333
Pleader que le intestate fuit obleidge al estranger qui recover vers le Adm' 1 part 329, 331

Offices & Officers.

V. Tit. Obligation done al Officers.

V. Tit. Viscount.

Defendant justifie come Garden del Esglise le Prendre del Chappeau de le teste del Plaintiff en temps des oraisons 1 part 3 10

Pleader

Pleader des matters touchant le Post-Office 2 part 404
Pleader que un Obligation fuit prise per le Bayliff del Liberty per Colour de Office pur favour al Prisoner destre done encounter le Statute de 23 H. 8. cap. 10. 1 part 18
Semblable plea pleade al Marshal del Bank le Roy 1 part 157
Narr' sur Obligation avec Condition pur appearance port per Bayliff de Westm' 1 part 15
Simile avec Condition destre voier Prisoner port per Marshal del B. R. 1 part 156

Orders.

Pleader del Order fait per les Seigneurs del Parliament 2 part 261
Simile 2 part 265
Pleader des Orders faits per le pretense Parliament Anno 1648 que Lettres Patents serront Cancels 1 part 192
Pleader del Order fait per Commissioners pur remover Obstructions Anno 1652. 2 part 274

Oyer des faits.

Defendant demand Oyer del Condition del Obligation 1 part 212, 145
Defendant ad Oyer des deux Obligations & demur sur ceo 1 part 282
Defendant sur Oyer del Lease pur anns demur 2 part 364
Defendant ad Oyer del Condition del Obligation & apres ad Oyer des Instructions 2 part 444
Defendant ad Oyer del Obligation & del Condition de ceo 2 part 75

Monstrance des faits.

Defendant sur Oyer del Condition a performer Covenants amesne en Court le Indenture & pleade Conditions performe 1 part 52
Defendant amesne en Court le exemplification del enrolment d'un Indenture 1 part 189
Plaintiff amesne en Court les Lettres del Administration 1 part 279
Plaintiff amesne en Court les Lettres Testamentary 1 part 354
Plaintiff amesne en Court les Lettres Testamentary sur Scire fac' 2 part 9
Simile 1 part 354

P.

Parliament.

Pleader del Statute fait per le Parliament pretendu 2 part 265, 266
Pleader del order fait per le pluis Hault meason del Parliament pretendu 1 part 192
Pleader del Ordinance fait per les Seigneurs & Counts del Parliament 2 part 261
Consimile 2 part 265
Pleader del preference d'un Petition al Committee des grievances 1 part 130
President del forme del Petition al Committee des grievances 1 part 121
Brief de Error sur Judgment del Bank le Roy Et le Judgment affirme en Parliament 2 part 213
Consimile sur Judgment devant les Commissioners pur examiner Errors en les Hustings 2 part 228
V. *Pluis de ceo en Error.*

Parceners & Partners.

Pleader del descent des terres al Parceners 1 part 255
Pleader del descent del moiety des terres d'un Parcener al auter 1 part 255
Brief de Fieri fac' prosecute per l'Adm' del surviving Partner 1 part 303
Assumpsit port per le surviving Partner 2 part 122

Possession.

Possession pleade, V. Seisin.

D'un Term per force del Executorship.

Pleader que Lessee pur anns fist son Testament & morust per force de quel & del Lease l'exec' fuit possesse del Residue del Term 2 part 21
Pleader del Possession d'un Lease per Reason del execution del Testament 1 part 106
Consimile 1 part 272

D'un Terme per force del Lease solement.

Pleader que Lessee pur anns est possess del term 2 part 20
Pleader del possession del Lessee pur anns & del seisin del lui en le Reversion 2 part 235
Pleader del sole Possession d'un Rent charge puis le mort d'un Joyntenant 1 part 191

Del Interesse Termini.

Pleader del Possession del Interesse termini per un & del Franktenement per un auter & del Reversion per le tierce person 1 part 256
Pleader del Possession del Interesse Termini 1 part 251
Consimile 1 part 253

Premunire.

Pur refuser le serement d'Obedience prescribe per le Statute de Anno 3 Jac. 1. cap. 4. Et Judgment pur le Roy 2 part 389
Error port sur ceo Et le Judgment reverse 2 part 392

Prescription.

Pur Common de Pasture.

† Pur Common en Gross apres les Blees asportes pur deux anns & pur tout le tierce an Mes ne dit pur ses avers levant & couchant Et pur ceo mal' 1 part 340
Pur Common Appurtenant pur chescun 2 anns quant le Champ fuit seme ove graine a le primier jour d'August jesque *Lady-day* en parcel esteant Pasture & en le Residue apres les blees asportes jesque le Feast de nostre Dame, Et per tout le tierce an foreprise, *&c.* 1 part 222
Pur Common Appurtenant apres les blees asportes jesque fuit reseme, Et pur tout le tierce an 2 part 3
Pur Common Appurtenant ject en le Seigneur del Mannor pur touts avers levant & couchant 1 part 25
Pur Common de Pasture en un Champ foreprise en un acre, *&c.* a le primier jour d'August jesque, *&c.* 1 part 221

Pur auters matters.

† Joynder en Prescription per deux Moliniers, Que les Tenants del Mannor soloient mouldre al un de lour moulins tout lour frument Mes mal' pur ceo que tout lour frument est trope general, *&c.* 2 part 113
Pur les Frank-Tenants d'aver sole & several Pasture avec les Custumary tenants pur touts avers except, &c. levant, &c. 1 part 348

Presentment.

En Court-Leet pur un Encroachment Et pur erection d'un Cottage 1 part 134
Presentment en Leet pur refuser le Office del Constable 2 part 290

Prochein Amie.

Error assigne pur ceo que Ideot appiert per Attorney & nemy per Prochein Amie 2 part 332

Process pleade.

Devant Judgment hors del Superior Courts.

Bill de Middlesex.

Pleader del Bill de Midd' prosecute & del Garrant fait al Bayly de Westm' per le Viscount Arrest fait & Obligation prise sur ceo 1 part 17, 18
Pleader del Bill de Midd' prosecute Arrest fait per le Viscount qui prist Obligation, &c. 2 part 53
† Pleader del Bill de Midd' prosecute Et del Garrant fait sur ceo al Bayly qui arrest le Defendant 1 part 296

Capias.

Pleader del prosecution del brief del Capias e B. R, del arrest fait & del escape sur ceo 2 part 151

Latitat.

Pleader del Latitat prosecute, Et del arrest sur ceo fait per le Viscount qui detein le Prisoner jesque il enseal un Obligation, &c. 2 part 77

Original.

Pleader del Prosecution del brief Original hors del Chancery retornable en le Common Bank, Et del Judgment obtain sur ceo la 1 part 330

Excommunicato Capiendo.

Pleader del prosecution del significavit Et del Brief d'Excommunicato capiendo sur ceo 1 part 128

Dehors Inferior Courts.

Summons, V. *Tit. Summons.*

Pleader del Summons en le Court de Bristol per le Serjeant al Mace 1 part 87
Pleader del Summons en le Court des Hust' Londres 2 part 233
Pur le forme del Brief de Summons V. *Tit. Summons.*

Attachment ou Pone.

Pleader del Attachment pur appearance en les Hustings 2 part 233
Pleader del Attachment pur appearance al Court de Durham Vic' retorn quod nil habent 2 part 396

Capias.

Issuant hors del Court del Bristol pur default d'appearance la Cepi Corp' retorn & Bail trove la 1 part 88
Issuant hors del Court al Durham pur non appearance 2 part 396

Distringas.

Per touts biens al appearer en les Hustings 2 part 233
Precept al Bedells des prochein Wards en Lond' & view agard, Et sur ceo distringas Jur' agard & retorn 2 part 239

Process pleade apres Judgment.

Capias ad satisfaciendum.

Pleader del Capias ad satisfaciendum prosecute & del arrest fait 2 part 98
Pleader del Ca' sa' & Testatum sur ceo devant le Protector & del arrest fait 1 part 15

Fieri fac'.

Pleader del Testatum Fieri fac' del Garrant fait al Baylies & Fieri feci retorn 2 part 339

Pleader del Fieri fac' & del Teſtatum ſur ceo Retorn nulla bona 1 part 304

Non omittas.

Pleader del Non omittas Capias ad ſatisfac' Et ſur mandavi Ballivo return arreſt & eſcape 2 part 98

Pleader del Non omittas Fieri fac' ſur mandavi Ballivo retorn 1 part 304

Pur Scire fac'. V. Tit. Scire fac'.

Proclamation.

Pleader des Proclamations faits ſur Fine levy 1 part 259

Prohibition.

† Sur un modus decimandi de ſilva cedua Plaintiff monſtre ceſt Cuſtome que ſi aſcun ove ſes ſubbois fence les blees de queux blees diſmes ſont payable al Rector le ſubbois iſſint employ ſoloit deſtre diſcharge des diſmes Et monſtre le Statute del 4 Ed. 6. que nul perſon rendra diſmes pur terres diſcharge per real Compoſition mes mal' pur ceo que neſt alledge que fuit pur fencing ſes blees demeſne 1 part 136

Defendant pleade que il ne proſecute encounter le Prohibition, Et Iſſue ſur ceo Et demur al Prohibition 1 part 140

Proteſtation.

En Covenant le Plaintiff proteſte que il avoit performe touts choſes de ſa parte mes que le Leſſee Aſſignee & Exec' ne ont performe, &c. 1 part 107

En Caſe pur Publiſher un Libel le Defendant (Proteſtando que le matter deins ceo contenus fuit voier) plead un Cuſtome a preferrer Bills de Grievances en Parliament 1 part 120

Proteſtation que certain Tenements fuerent deviſes de le Mannor Et proteſte auxi que les Tenements ne ſont contenus en le fine 1 part 259

Proteſtation que le Information eſt inſufficient mes pur plea il dit, *&c.* 1 part 271

Defendant proteſte que il avoit plenement adminiſtre mes pur plea il dit que il ne ad degaſt, *&c.* 1 part 306

Breach aſſigne pur ouſter des terres per H. S. Defendant proteſte que H. S. ad nul droit mes pur plea il dit que H. S. ne lui ouſt, &c. 2 part 176

Q.

Quod ei Deforceat.

Port en le Grand Seſſions del Merioneth Et fait Proteſtation a proſecute ceo en nature del Aſſize de novel diſſeiſin 2 part 29, 30

Counterplea Demurrer a ceo Judgment ſeiſin agard 2 part 36

R.

Records pleade.

Pleader del Judgment obtain en Bank le Roy per nient inform recite a large 1 part 90

Pleader del Obligation brief Original proſecute ſur ceo & Judgment per nient informe en le Common Bank 1 part 330

Pleader del Judgment obtain per Cognovit actionem en Bank le Roy 1 part 331

Pleader del Judgment obtain ſur narr' en trover port per l'Adm' en Bank le Roy 2 part 137

Pleader del Judgment obtain Et del Elegit & Inquiſition proſecute ſur ceo 2 part 68

V. *Judgments plead per Adminiſtrators en Title Adminiſtration.*

Recovery.

Common Recovery vers un Enfant en Lancaster & affirme sur Error port sur ceo 2 part 85
Pur Recovery per Judgment, V. *Records Pleade.*

Release.

Lease & Release.

Pleader del Lease & Release fait en trust 2 part 11
Pleader del Lease & Release fait 2 part 275
Consimile 2 part 276

Release fait sur agard.

General Releases agard 1 part 29
Simile 2 part 185
Agard a fair general Release Et Pleader que il ad fait Release 1 part 325

Remainder.

Seisin del Remainder pleade 1 part 147
Pleader del admittance al Remainder des Copyhold terres 1 part ibid.
Pleader del seisin del Reversion & del Remainder 2 part 236

Rent.

V. Debt pur ceo.

V. Avowry pur ceo.

Replevin.

Narr' sur ceo.

Pur seis Tonnes de Allome 1 part 187
Pur un Chivall 1 part 347
Pur avers 2 part 194
Consimile 2 part 283
Consimile 2 part 310
Consimile avec le value des avers express 2 part 320

Avowry & Cognizance fait.

Avowrie & Cognisance fait pur Rent arreare.

Avowry fait en droit de sa feme pur Rent charge devise a lui ainsi que el serra sole, &c. 2 part 196
† Avowry fait sur demise al Avowant per le Citie de Coventry & H. M. l'Avowant demise part de son term al Plaintiff Et le Rent curge en arreare al avowant 2 part 310
Avowry fait per un Defendant en droit de sa feme lauters fezant Conizance come Baylies a lui pur Rent curge en arrere 2 part 285
Cognizance fait come Baylie pur Rent curge arrere sur grant del Rent charge per J. G. durant un demise a lui 1 part 187

Cognisance fait pur Damage fezant.

Cognizance fait come Baylies pur Damage fezant en les terres des 2 Joyntenants seisie en fee 2 part 320
Cognizance fait come Baylie pur Damage fezant en le Frank-Tenement del H. N. 1 part 347

Barr' al Avowry & Pleading sur ceo.

Barr al Avowry pur Rent.

Al Avowry pur Rent due sur demise Plaintiff plead que certain persons seants come le Haut meason de Parliament avoient cancelles le Indenture de demise Et monstre oustre que lour proceedings fuerent confirme per le Act d'Oblivion Anno 13 Car. 2. cap. 7. Demurrer & Judgment pur le Avowant 1 part 87
† Pur Rent arrear Plaintiff pleade que le Avowant doit repair les fences Et que pur

pur default des fences ses avers escape per les Breaches demur 2 part 285
† Sur demise fait per le Avowant Plaintiff pleade que le Avowant ne demise le dit primier jour del Novemb', &c. Mes mal' pur ceo que le 1 jour, &c. n'est traversible 2 part 314

Barr' ad avowry pur Damage fezant.

† Plaintiff pleade en Barr' un Custome que les Copyholders soloient d'aver several pasture Et que le Plaintiff fuit licence per eux a mitter eins ses avers Mes ne plead licence per fait Et pur ceo mal' 2 part 321
Le avowant pleada que fuerent Damage fezant & travers le Custome Issue sur ceo 2 part 322
Plaintiff pleade en Barr' que il est un des Franktenants del Mannor Et que les Frank-Tenants avec les Custumary Tenants soloient d'aver several pasture, &c. Et issint il mist eins son Chival 1 part 348
Simile pleade en Trespass 1 part 340

Reparations.

† Indictment pur nient repairant le Haut Chemyn quel il doit repair per cause del tenure del part del Chemyn encroach 2 part 157
Defendant proteste que n'est part del Haut Chemyn mes pur plea il dit que les Inhabitants de Stoke doient ceo repair, &c. 2 part 159
Al avowry fait per le Lessor pur Rent le Plaintiff dit que ses avers escape en les terres del Lessee per default des fences 2 part 284
Breach assigne en Covenant pur nient repairer un mease 2 part 417
† Defendant plead que il avoit assigne le meason, Et que apres fuit arse & que fuit repair devant le Bill exhibite mes ne dit per quel 2 part 418

V. *Pluis de ceo en Breach assigne des Reparations Tit. Covenant,*

Repleader.

Agard pur ceo que le Plaintiff ad prise son traverse malement 2 part 20
Agard de un novel trial lou le Verdict fuit quash 2 part 243

Rescous.

Rescous retorn per le Viscount sur un Brief de Fieri facias 2 part 340

Respondeas ouster.

Agard que les Ter-Tenants Responderont ouster sur plea de non summons 2 part 9
Agard apres plea en Abatement pur incongruous Latin 2 part 32
Agard apres plea en abatement per deins age de 17 anns 2 part 210

Restitution.

Agard sur Judgment pur le Plaintiff en Audita Querela 2 part 148

Retorne des briefs.

Action port pur faux Retorn.

Narr' en Case pur ceo que le Viscount retorn un Cepi Corpus & parat' habeo lou il avoit suffer le Prisoner a fair escape 2 part 152
Scire fac' port vers le Viscount sur son retorn d'un Rescous des biens prise per lui sur brief de Fieri fac' 2 part 340

Retorn d'un brief de Capias ad satisfaciendum.

Per mandavi Ballivo qui null' dedit Respons. 2 part 99

Del

Retorn del Certiorari.

Retorn d'un presentment sur un Certiorari al Court Leet 2 part 290
Retorn d'un presentment pur erection des Cottages sur Certiorari 1 part 134

Retorn del Distringas.

Pur appearance del Defendant en les Hustings London 2 part 233
Retorn d'un Jurie per les Bedels del 4 prochien Wards 2 part 244

Retorn del Elegit.

Avec Inquisition prise sur ceo 2 part 68

Retorn del Brief de Error.

Port en Bank le Roy sur Record en le County Palatine de Lancaster 2 part 85
Port en le Parliament sur Record en Bank le Roy 2 part 214
Port en le Parliament sur Record devant Commissioners pur examiner Errors en les Hustings Londres 2 part 229
Port en B. R. sur Record en le Common Bank 2 part 328, 338
Port en B. R. sur Record en Gales 2 part 28
Port en B. R. sur Record en Dunelme 1 part 69
Simile 2 part 394
Port en B. R. sur Record en Civit' Bristol 1 part 86
Port en B. R. sur Record devant Justices d'Assize 2 part 389
V. *Pluis de ceo en Tit. Error.*

Retorn del Fieri facias.

Le Viscount retorn mandavi Ballivo sur ceo Et sur non omittas agard Vic' retorn nulla bona 1 part 304
Sur Fieri fac' Inquirie & Scire fac Vic' retorn nulla bona, &c. 1 part 305
Le Viscount retorn Fieri feci & rescous des biens 2 part 340
Al Fieri fac' direct al Gales le Viscount retorn que le brief del Roy ne curt la 2 part 193

Retorn del Nisi prius.

Del Postea avec Tales de Circumstantibus 2 part 16
Consimile 2 part 17, 18
Del postea sur Venire fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' & Judgment pur le Plaintiff 1 part 109
Del postea avec Tales, *&c.* Et General Verdict pur le Plaintiff 1 part 236
Vide *Pluis de ceo Tit. Verdict.*

Retorn del Pone.

Le Viscount retorn que il avoit Attach' le Defendant per Pleg' &c. 2 part 333

Retorn del brief de Seisin.

Retorn del Execution fait sur ceo 2 part 92
Consimile retorn 2 part 45

Retorn del brief de Scire fac'.

Al Scire fac' sur Recogn' le Viscount retorn que le Defendant est mort 2 part 6
Al Scire fac' vers les Ter-Tenants le Viscount retorn que sont Summons 2 part 8
Retorn del Scire feci 2 part 70
Simile 2 part 220
Al Scire fieri Inquirie Scire feci & Devastavit retorn 1 part 305
Pur retorn del Scire fac' ad audiend' errores. V. *Tit. Errors Proces in ceo.*

Retorn del Summons.

Retorn que le Defendant est Summone 2 part 232
V. *Pluis de ceo Tit. Process pleade & tit. Summons.*

Reversion.

Pleader del Seisin del Reversion apres le mort del Tenant per le Curtesie 1 part 256
Pleader del Seisin del Reversion en tail 1 part 256
Pleader del Seisin del Reversion & del descent de ceo de le Pere al Fitz 2 part 418
V. *Plus de ceo Tit. Seisin.*

Revocation.

Des Lettres de Administration per le Court des Delegates & Grant de eux al auters 2 part 142
Consimile per le Ecclesiastical Judge 2 part 146, 147

S.

Satisfaction.

Pleader del satisfaction.

Que un J. W. ad receive del R. P. 12 *l.* en plene Satisfaction d'un Judgment Et que le dit J. W. offer a Conoistre satisfaction sur ceo 1 part 334
Exec' pleade un Reteiner en ses propre maines envers son satisfaction demesne 1 part 329
Pleader del Satisfaction conus sur un Judgment 1 part 334

Le form d'un satisfaction conus.

Del Satisfaction conus en Bank le Roy per l'Adm' 1 part 161
Del Satisfaction conus sur un Judgment reverse en Bank le Roy 2 part 105

Scire facias.

Scire facias pur Oyer Errors V. Tit. Errors Processe en ceo.

Port per Executors & Administrators.

Port per Adm' sur Judgment obtain per l'intestate 1 part 353
Port per le Exec' sur Recogn' en Canc' vers les Ter-Tenants del Cognizor 2 part 6

Port vers Adm'

Port vers Adm' sur Judgment vers lui quant assets as mains avient 2 part 219
Scire fac' Fieri & Inquirie port vers Adm' & devastavit retorn sur ceo 1 part 303

Port vers les Ter-Tenants.

Vers Tenant per Elegit lou il avoit levie part des deniers per les profits Et lou le Residue sunt tendre 2 part 68
Vers Terre-Tenants sur Recogn' de lour vendor 2 part 6

Port vers le Viscount.

Pur ceo que le Viscount retorn un rescous des biens prise per luy (sur brief de Fieri fac') Et que le Defendant ne avoit auters biens 2 part 339

Barr' & Pleadings sur Scire fac'.

Barr' pur & vers Executors & Administrators.

Defendant pleade al Adm' que l'intestate devient felo de se & issint les Deniers forfeits & monstre l'Inquisition del Coronor 1 part 355
Adm' Repl' le Statute de Anno 12 Car. 2. de Oblivion 1 part 356

Adm'

Adm' pleade pleinment administre le jour del brief purchase 2 part 220
Plaintiff reply que l'Adm' avoit assets 2 part 221
Al Scire fieri Inq' Et devastavit Retorn Adm' pleade, que il ne ad degast les biens del Intestate 1 part 306

Bar per Ter-Tenants.

† Qui pleadont que le Cognizor fuit joyntment Seisie, Et que il morust de ceo Seisie Mes ne dit que les terres survive Q. si soit bone 2 part 9
Plaintiff Reply & Confess le joynt Seisin Et dit que le Cognizor & l'auter Joyntenant Bargain & Sell al Defendants Et travers que le Cognizor morust seisie Et prie execution del moiety 2 part 12
Ter-Tenant pleade que un W. fuit Seisie en trust pur le Cognizor Et que le dit W. & le Cognizor vendoient a lui Et travers que le Cogn' fuit seisie en fee 2 part 11
Issue sur le Travers Verdict pur le Plaintiff mes cesser d execution 2 part 13
Ter-Tenant pleade que le Cognizor demise terme pur anns a lui devant le Recognizance conus Et prie Judgment si le Plaintiff avera execution foreprise del Reversion & d'un Grain de Pepper-Rent 2 part 20
Ter-Tenant per Elegit pleade que le Plaintiff en le Scire fac' apres liberation des Terres en execution avoit extratene lui 2 part 68

Auters matters touchant Scire fac'.

Demurrer al Scire fac' & Judgment pur le Plaintiff 1 part 341
Demurrer al Repl' & Judgment pur le Defendant 1 part 360
Pur ceo que le plea & le Repl' al Scire fac' sont mal' un Repleader est agard 2 part 19
Demurrer al Repl' Judgment pur le Plaintiff sur ceo pur un moiety des terres 2 part 15

Profert hic in Cur' les Lettres Testamentary sur appearance del Defendant 2 part 9

Seisin, V. Possession.

Seisin en Fee.

Pleader del Seisin del Roy en Fee en droit de son Crown 1 part 187
Pleader del Seisin en Demesne come del Fee 1 part 1
Consimile 1 part 56
Consimile 2 part 11, 13
† Pleader del Seisin del joynt estate en Fee Et que un des Joyntenants morust seisie Mes Q. pur ceo que ne dit que l'estate survive al auter 2 part 9
Pleader del Seisin en Trust 2 part 11
Pleader del Seisin d'un al use del auter, &c. 1 part 254
Pleader del Seisin en Fee per Disseisin 1 part 56
Pleader del Seisin in Fee del Reversion puis le mort del Tenant per le Curtesie 1 part 250
Pleader del Seisin del Reversion per Baron & Feme en droit del feme 1 part 253
Pleader del Seisin del Baron & Feme en droit del Feme 2 part 269
Pleader del Seisin del Reversion per un del Frank-Tenement per auter Et Possession del Interesse termini per le tierce 1 part 256
Pleader del entrie del Lessee pur anns & del Seisin de lui en le Reversion 2 part 235
Pleader del Seisin del Reversion en Fee Et del devise de ceo pur vie 2 part 363
Pleader del Seisin del Pere en Fee 2 part 415
Pleader del Seisin del Reversion sur Lease pur anns Et del descent de ceo al fits Et Seisin de lui 2 part 418
Enrrie & Seisin prout Lex postulat trove per Jurie 1 part 178
Pleader del Seisin del Reversion per le Lessor per anns 1 part 234

Seisin en Fee Tail.

Pleder del Seisin del Baron & Feme en special Tail per force del Statute de Anno 27 Hen. 8. del Uses 1 part 254
Pleader del Seisin del Heir en special Tail 1 part 255
Pleader del Seisin del Reversion en Tail 1 part 256
Pleader del Seisin d'un Feme sole en tail que prist Baron 1 part 255
Pleader del Seisin del Baron & Feme en droit del Feme 1 part ibid.
Pleader que un fuit seisie del Frank-Tenement Et que l'auter fuit seisie del Reversion en tail 1 part 256

Seisin pur Term de vie.

Pleader del Seisin pur vie des Copyhold terres 1 part 148
Pleader del Seisin pur Term de vie 1 part 231
Pleader del Seisin del Frank-Tenement en droit del Feme 2 part 193
Del Remainder pur vie, & del Reversion pur vie 2 part 236
Del Frank-Tenement per un, & del Reversion per un auter 1 part 256
Pleader del Seisin pur vie, per force de Bargain & Sale fait per Tenant en tail Imperpetuum 1 part 256
Pleader del Seisin del Reversion en fee del devise de ceo pur vie, Et del entrie del Devisee 2 part 363
Pleader del Seisin pur vie come Tenant per le Curtesie 1 part 256

Seisin en auter droit.

En demesne come de Fee, en Trust 2 part 11
En demesne come de Fee, al use del auter 1 part 254
En droit del Feme del Rent pur vie 2 part 193
En droit del Feme del Reversion 1 part 253
Pleader del Seisin del Feme sole en tail, que prist Baron, Et donques Pleader del Seisin del Baron en droit del Feme 1 part 255
Pleader del Seisin del Baron & Feme, en droit del Feme en Fee 2 part 269
Pleader del Seisin del Roy en droit del Crown 1 part 187
Pleader del Seisin del J. R. al use de G. C devant le Statute del Uses, & del G. C. a son use demesne apres 1 part 254

Brief de Seisin agard.

Sur un Judgment en Disseisin 2 part 36, 37, 38
Sur un Common Recovery & Retorn del execution de ceo 2 part 90

Sequestration.

Pleader de un Sequestration fait per Ordinance des Seigneurs confirme per un Act del pretense Parliament 2 part 273

Statutes.

Statutes del Roy Edw. 1.

Narr' sur le Statutes de Winton Anno 13 Ed. 1. & Anno 27 Eliz. de Hue & Cry 2 part 374

Statute del Rich. 2.

Pleader del Statute de Anno 7 Rich. 2. del Confirmation des Charters & Customs del Citie de Londres 1 part 309

Statute del Roy Hen. 6.

Narr' sur le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. vers le Viscount pur lessant un Prisoner aller a large sur insufficient security prise 2 part 51
Pleader del Statute de Anno 23 Hen. 6. cap. 10. Et que il esteant Viscount lessa le

le Prisoner a large sur Obligation done per sufficient Securities per vertue de ceo 2 part 54
Pleader del mesme l'estatute al Obligation del Marshal del B. R. Et aver que le Marshal accept ceo per colour de son Office pur easement & favour al Prisoner destre done 1 part 157
Pleader del mesme le Statute al Obligation del Viscount 2 part 75
Pleader del mesme le Statute al Obligation del Bayly del Liberty del Westm' 1 part 15

Statutes del Roy Hen. 8.

Pleader del Statute de Anno 27 H. 8. cap. 10. Pur transferring des uses en possession 2 part 270
Pleader del Seisin del J. R. al use de G. C. devant le Statute del 27 Hen. 8. cap. 10. Et del use transfer al Possession per le dit Statute 1 part 254
† Conviction sur le Statute de Anno 33 H. 8. pur shooting avec un Hand-Gun 1 part 262
Pleader del Statute de Anno 32 H. 8. cap. 16. Des Leases faits al Aliens 1 part 5

Statutes del Roy Ed. 6.

Prohibition sur le Statute de Anno 2 Ed. 6. cap. Que nul serra compel a render dismes pur ascun terres discharge per real Composition 1 part 139
Indictment sur le Statute de Anno 5 Ed. 6. cap. 26. & 3 Car. Regis cap. 3. pur tener un Tipling-house 1 part 248

Statutes del Royne Eliz.

Indictment sur le Statute de Anno 5 Eliz. cap. 4. pur user un trade n'esteant un Apprentice a ceo 1 part 308
Presentment en Court-Leet sur Statute de Anno 31 Eliz. cap. 7. vers le erection des Cottages 1 part 134

Statutes del Roy Jaques 1.

Indictment sur le Statute de Anno 3 Jac. 1. cap. 4 pur Premuniri pur refuser le serement d'obedience 2 part 391
Pleader del Statute de Anno 21 Jac. cap. 15. del Limitation des actions al det vers le Viscount pur escape 1 part 37
Pleader del mesme le Statute al det sur agard 2 part 62
Pleader del mesme le Statute al Assumpsit 2 part 118

Statutes del Roy Charles *le primier*,

Indictment sur le Statute de Anno 5 Ed. 6. cap. 25. & Anno 3 Car. Regis cap. 3. pur tener un Tipling-house 1 part 248

Anno 1649.

Pleader del Statute fait per le Parliament pretendu 2 part 265, 266

Statutes del Roy Charles *le Second.*

Pleader del Act d'Oblivion Anno 12 Car. 2. cap. 11. del Pardon per ceo 1 part 356
Pleader del mesme l'estatute 2 part 269
Pleader del Statute de Anno 12 Car. 2. cap. 13. De Usury. Bien pleade Mes male pur ceo que le Usury fuit puis le Obligation fait 1 part 293
Brief del Enquirie agard sur le Statute de Anno 17 Car. 2. cap. 7. De Avowries pur Rent 1 part 195
Consimile 2 part 287

Summons.

Le form del Summons devant Common Recovery suffer 2 part 86

Consimile in Quod ei deforceat 2 part 86
Pleader del Summons pur appearance en les Hustings Londres 2 part 232
V. *Pluis de ceo Title Process pleade.*

Surrender.

Del term pur anns.

Pleader del Surrender del Term pur anns 1 part 235
Consimile 2 part 22

Des Copyhold terres.

Pleader del Surrender fait en Court al Seigneur del Mannor al use del J. W. en fee Et del grant del Seigneur al dit J. W. accordant 1 part 146
Pleader del Surrender del un Remainder del Copyhold estate al un pur vie al auter pur vie al auter en fee Et Admission de eux accordant 1 part 147

Survivorship.

Del Estate.

Trove per un Jurie 1 part 176, 177
Pleader del Survivorship d'un Rent Charge al un des Grantees de ceo 1 part 191
† Pleader del Joynt feoffment & Seisin, Et que un des Feoffees morust Mal' pur ceo que il ne dit que l'estate survesquist 2 part 12

Del Action.

Assumpsit port per le surviving Partner 2 part 122 v. 1 part 155
Pleader del brief de Fieri fac' port sur Judgment per le Adm' del surviving Plaintiff 1 part 303

T.

Tail.

Pleader del devise des terres en Special Tail 1 part 254
Pleader del descent des terres al Heir en Special Tail 1 part 255
Pleader del descent des terres al file en Special Tail 1 part 257
Pur Seisin en Fee Tail, V. *Tit. Seisin en Fee Tail.*

Tenancy.

Pur Tenancy pur anns, V. *Demise & Possession.*
Pur Tenancy pur vie, V. *Demise & Seisin pur vie.*

Tenancy per le Curtesie.

Pleader del Tenancy per le Curtesie d'Engleterre 1 part 250
Consimile 1 part 256

Tender pleade.

Pleader del Tender del Residue des Deniers due al, & nient levie per Tenant per Elegit. Et sur ceo Scire fac' port 2 part 69
Pleader del Tender del agard al Defendant Et que nul vient de son part a receiver ceo 2 part 185

Tenure & Services.

Pleader del Tenure per les Frank-Tenants del Mannor per Rents & Services, &c. Mes ne dit per queux Rents & Services 1 part 348
Pleader del Tenure en Burgage 2 part 234

Covenant a Render le Chief Rent & 3 *l.* pur un Herriot 2 part 163
Consimile a Render un Harvest Journey en le temps del Autumne 2 part ibid.
Non Tenure pleade al Scire fac' vers les Ter-Tenants 2 part 12, 17

Testatum.

Pleader del Fieri fac' vers un Adm' & sur Return de nulla bona Testatum agard 1 part 304
Pleader d'un Testatum que l'Adm' ad degast les biens del Intestate 1 part 304
Pleader del Testatum Fieri fac' 2 part 339
Pleader del Testatum capias ad satisfaciendum 1 part 15

Testament, V. *Executors.*

Travers.

Travers del Temps & lieu.

Al Narr' en assault 4, Septemb' Defendant plead que 21 Septemb' le Plaintiff ad son Teste covert en l'Esglise Et que le Defendant esteant Garden del Esglise prist le Chappeau de le teste del Plaintiff & Travers que n'est culpable al auter temps 1 part 10
Al narr' sur Trespass 1. April Defendant prescribe pur Common apres blees asportes Et dit que il avoit mit eins un Chival le 1 Jour d'August & travers que il nest Culpable al auter jour Et ne dit pur que il ne justifie sur le jour en le Narr' Et bone sur general Demurrer 2 part 3
Al Narr' en assault al Warr' Anno 18 Regis Defendant justifie al Coventry come Viscount Anno 16 Regis Et travers que fuit Culpable al Warr' ou al ascun auter temps foreprise quant fuit Viscount 1 part 78
† Defendant confess service del part del Temps Et Travers un auter part Mes ne Travers tout. Et pur ceo mal 1 part 265
Defendant pleade que le Plaintiff fuit de sane memory jesque le 23 del May, &c. Et travers que fuit un Ideot del temps de sa nativity Issue sur le Travers 2 part 333
Al narr' en assault Defendant justifie per Garrant del Viscount Et travers que fuit Culpable apres ou devant le 20 del Octob' 1 part 297
† Defendant justifie un Trespass al auter lieu, lou le justification ne fuit local 1 part 82

Travers del Prescript' & Custom.

Del Prescription d'aver Common de Pasture Et Issue sur ceo 1 part 223
Barr' al Avowrie que les Custumary Tenants soloient d'aver sole & several pasture Repl' que les avers fuer' damage fezant & travers le Custome 2 part 322

Travers del Seisin.

† Ter-Tenants pleadont que le Cognizor fuit Joyntment seisie avec un auter person Et morust issint seisie Plaintiff Reply que les Joynt Tenants Bargain & Sell al Defendants Et travers le morant seisie Mes mal' pur ceo que le Plea devant le travers avoit sufficientment avoid le morant seisie 2 part 10, 28
Ter-Tenant pleade que un W. fuit seisie en trust pur le Cognizee Et que le dit W. & le Cognizor vendoient a lui Et travers que le Cognizor fuit seisie en Fee, &c. 2 part 11

Auters Traverses.

Travers que le Defendant fuit en Custody per force del Garrant fait sur un Brief & nemy per Garrant fait sur l'auter, v. bone matter de travers puis travers 1 part 19
† Travers que le neife & l'Apparel, &c. fuerent submerges Q. si & le Apparel,

parel, &c. en le disjunctive soit bone 2 part 203
† Det port pur Rent sur Lease des 4 Roomes Defendant plead que le Plaintiff demise a lui 5 Roomes Mes ne travers le demise de 4 Roomes tantsolement Et pur ceo mal' 1 part 204, v. 265
† Travers mal' pur ceo que fuit un Idle Travers 1 part 310
Demurrer Et cause assigne pur traverser un matter nient traversible 1 part 266
Ter-Tenants pleadont que le Cognizor fist Lease pur anns devant le Recogn' conus Et que Lessee alien al Defendant Plaintiff reply que le Lessee surrender Et travers que il alien 2 part 22
Defendant pleade le Statute de Sheriffs Bonds Et aver que le Bond fuit done pur easeament, &c. Le Marshal de B. R. Repl' que fuit done pur melieur security Et travers le easeament, &c. 1 part 159
Defendant Adm' pleade Judgments le Plaintiff dit que fuer' obtain per fraud Et travers que les deniers fuer' due Bone travers Et le Plaintiff nest obleidge a traverser le fraud 2 part 49
Indictment pur nient repairer l'Haut Chemyn Quel il doit repair per reason del tenure del part de ceo per lui encroach Defendant pleade que les Inhabitants, &c. doient ceo repair Et travers que il doit ceo fair per reason del tenure, &c. 2 part 159

Trespass.

Narr' pur Assault & Imprisonment.

Narr' pur trespass & assault 1 part 10
Consimile 1 patt 295
Narr' pur assault & Imprisonment pur le space des deux jours 1 part 295

Narr' pur enfreinder son Close.

Narr' pur Close enfrient Et herbs despoville pedibus ambulando Et pur depasturant ceo avec avers ove un Continuando jesque le Bill exhibit 1 part 24
Narr' pur Close enfreint & Herbs gaste Et depasture avec avers 2 part 1
Narr' sur brief Original pur close enfreint Et Herbs depasture avec Avers 1 part 339

Pur Damage fait al Avers.

Narr' pur percement d'un Chien avec un Coutteau per que il morust 1 part 82
Narr' pur Chaser des avers per que les avers fuerent moult damnifie 1 part 220

Barr' al Trespass pur Assault & Imprisonment.

Al vi & armis Defendant pleade nient culpable al residue que le Plaintiff avoit son Teste Covert en l'Esglise Et que le Defendant esteant Garden del Esglise prist le Chappeau del Plaintiff Et travers que il est Cul. forepriſt sur le 21 de Septemb' 1 part 10
Al Assault Defendant pleade son assault demesne 1 part 77, 297
Al tout le imprisonment forsque pur 11 heurs Defendant plead nient culpable Et al Imprisonment pur 11 heurs il justifie come Viscount pur ceo que le Plaintiff impede lui en le execution de son Office. Mes rien dit al vi & armis Et bone 1 part 71
Defendant pleade (come al vi & armis) nient culpable come al residue Que il arrest le Plaintiff per Garrant sur Bill Midd' Et apres l'arrest son assault demesne 1 part 296

Barr' al Trespass pur Close enfreint.

† Defendant come al tout forsque le pedibus ambulando, &c. pleade nient culpable Et come al ceo il prescribe pur Common apres les blees asportes jesque le Champ' soit reseme, &c. 2 part 2

† Come

† Come al vi & armis, &c. non culpable come al trespass avec avers Defendant prescribe pur Common en gross pur touts avers apres les blees asportes, &c. Mes mal' pur ceo que il ne dit levant & couchant, &c. 1 part 340, v. 352

† Come al vi & armis nient culpable come al residue il prescribe en le Seigneur pur Common pur avers levant & couchant Et justifie come Servant al Seigneur le entrie a veier le Cattel Mes ne dit que il mist eux la, &c. ne que fuer' levant & couchant. Et pur ceo mal' 1 part 25

Barr' al Trespass pur damage fait al avers.

† Defendant justifie le tuer d'un Mastiffe pur ceo que il assault le petit Chien de son Maistress mes ne dit que il ne poet auterment part eux Et le Defendant justifie al auter lieu, Lou son justification ne fuit local Ideo mal' 1 part 82

Defendant justifie come Servant le Chaser des avers pur ceo que fuer' damage fezant 1 part 220

Plaintiff Repl' & prescribe pur Common de pasture en lieu ou, &c. apres les blees asportes, &c. 1 part 220

Defendant travers le Prescription & Issue sur ceo 1 part 223

Trial, V. Venire facias & Issue joyne.

V.

Venire Facias & Habeas Corpora Jur' agard.

Venire fac' agard en Dunelm & retorn 1 part 72

Habeas Corpora Jur' agard 1 part ibid.

† Venire facias agard per un Precept' fuit lou serroit Precept' est Et pur ceo mal 2 part 392

Venire facias agard & trial sur ceo al Londres lou serroit al Oxon, Mes bone puis Verdict 1 part 244

Un vieu agard & retorn 2 part 245

V. *Pluis Tit. Issue joine.*

Agard del Venire facias 1 part 236

Consimile 2 part 398

Agard del Venire facias Jur' Et distress agard 2 part 18

Simile 2 part 333

Agard del Venire facias & Cur' advisare vult en det Judgment sur demurrer al part 2 part 299

Venire facias agard en det tam ad triand' quam ad Inquirend' Verdict & Judgment sur ceo 2 part 300

Demurrer & Venire facias agard en trespass tam ad triand' quam ad Inquirend' 1 part 341

Consimile en Covenant Verdict, &c. 1 part 109

2 Demurrers & un Venire facias agard En assault Judgment pur le Defendant sans notice del Issue 1 part 80

V. *Pluis de ceo Tit. Continuance del Venire facias.*

Verdict.

En Case.

Sur Justification en slander le Jurie trove que le Defendant de son tort demesne avoit parle les parols 2 several jours 1 part 245

Verdict pur le Defendant sur non prof. del Plaintiff 2 part 334

Verdict sur Assumpsit pur le Plaintiff avec un Tales de, &c. 2 part 349

Sur non Cul' en Case Verdict pur le Plaintiff En Dunelm' trie al Barr' la 2 part 298

Sur non Assumpsit Verdict pur le Plaintiff En Dunelm' trie al Barr' la 1 part 72

Verdit en Det.

Sur Ven. fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' Verdict pur les Plaintiffs que ils avoient demise &c. Et damages assesse 1 part 109

Verdit sur un Tales pur le Plaintiff que le Defendant ne ad surrender le Term 1 part 236

Verdit en debt.

Pur Rent arreare apres Judgment sur Demurrer pur Part Ven' fac' tam ad triand' quam ad inquirend' verdict que le Defendant doit le auter parcel del Rent en Issue 2 part 300

Verdit en Dower.

Verdit que le Baron fuit seisie de tiel estate dont il poet endow le Plaintiff 2 part 332

Verdit en Ejectment.

Special verdit sur devise *That my Wife have free Use of my Manor-House for one Year after my Decease.* Et puis il devise al un Kemp Lessor del Plaintiff *To have and to hold to the said Kemp after the Expiration of one Year after my Decease, and after the Decease of* Ruth (que fuit seisie pur vie del part) *for the Term of his natural Life, the Remainder in tail,* &c. Adjudge que per le devise del free use le Interest del terre passa pur un an Et auxi que le dit Lessor averoit estate immediatement puis l'an expire 1 part 172

Verdit sur Indictment.

Verdit pur le Roy sur Indictment de Premuniri al Assizes 2 part 392

Verdit en Replevin.

Verdit per un plene Jurie pur le Plaintiff Que le Avowant ne demisa pas rendant 10 *l.* Rent 2 part 315

Verdit pur le Plaintiff Que il y ad tiel Custome, &c. 2 part 323

Verdit sur Brief de Scire facias.

Verdit sur un Tales, &c. pur le Plaintiff Que le Cognizor fuit seisie al temps del Recognizance conus ou apres 2 part 16

Verdit pur le Plaintiff sur plenement Administre, Que le Defendant ad assets, &c. 2 part 222

Verdit en Wast.

Verdit Que le Defendant ad fait Wast Mes nul vendition trove Et Bone 2 part 241

Verdit Que le Defendant ad fait nul Wast 2 part 245

Autert matters touchant Verdits.

Un Verdit quash & novel trial agard 2 part 243, v. 319

Pleader d'un trial & Verdit sur ceo 1 part 300

Vie, V. Port.

Vieu.

Agard que le Jurie voyent le lieu Wast Et le Viscount retorn le Vieu 2 part 345

Viscount.

Action port vers le Viscount pur misfezance.

Narr' sur le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. Pur suffrer un prisoner aller a large sur insufficient security 2 part 51

Scire fac' vers le Vic' pur ceo que il fait un mal' Retorn sur brief de Fieri fac' Et Judgment vers lui 2 part 339

Pur faux Retorn d'un Cepi Corpus lou il ne ad le Corps prist 1 part 151

Pur

Pur Escape.

† Pur ceo que il avoit prise un F H. sur brief de Ca' sa' Mes ne monstre si fuit aicun Judgment vers le dit F. H. Et pur ceo mal' 1 part 34

Escape port sur arrest fait sur un brief de Capias Et pur faux retorn de ceo 2 part 151

Escape port sur arrest fait sur brief de non omittas Ca' sa' 2 part 98

Action port per le Viscount.

Narr' sur deux Obligations done a lui pur appearance Et sur Oyer le Defendant demurre 1 part 289

Narr' sur Obligation pur appearance 2 part 76

Narr' sur Obligation done al Bayly de Westm' pur appearance 1 part 17

Narr' sur Obligation done al Marshal de B. R. le Condition nemy a fair escape 1 part 157

Barr' & Pleadings sur action port vers le Visc'.

Al Narr' pur Assault & Imprisonment al part del temps le Viscount plead nient culpable Al auter part Que le Plaintiff impede lui en l'Execution de son Office 2 part 78

Le Viscount pleade que il Lessa le Prisoner a large sur bail prist per force del Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10 Et averr que le Bail avoient sufficient, &c. 2 part 54

† Det vers le Visc' pur escape le Defendant pleade le Statute de Limitations de Anno 21 Jac. cap. 16. 1 part 37

Barr' & Pleadings sur actions ports per le Visc'.

Al Det sur Obligation al Visc' Defendant sur Oyer del Condition que dit *Then the (Condition) shall be void* lou serroit *the (Obligation)* plede le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. 2 part 76

Al obligation al visc' Defendant pleade l'estatute de Anno 23 H. 6. cap. 10. Et que un K. fuit imprison sur precept Retornable Veneris post Oct' Pur Jesque un Obl' done pur favour &c. encounter l'estatute 1 part 5

Repl' que fuit Imprison sur precept retornable Sabbati post Oct' Pur' 1 part 18

Rejoynder que fuit imprison per Precept retornable Veneris Et travers que fuit imprison sur precept retorn' Sabbati 1 part 19

Al Obligation done al Marshal de B. R. Defendant pleade que fuit pur easement & favour & encounter le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. & issint void 1 part 157

Plaintiff Repl' que l'Obligation fuit done ne le prisoner escaperoit & traverse le easement & sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 159

Pleader des matters touchant le Visc'.

Pleader del Removement d'un Viscount & del election d'un auter 2 part 88

Pleader que le Viscount prist un Obligation per colour de son Office 1 part 18, 159

Voucher.

En Quod ei Deforc' en Gales le Tenant vouche un Foreigner 2 part 30

Le Demandant Counterpleade ceo pur ceo que le Vouchee nest nosme en le brief 2 part 32

Sur special demurrer Judgment pur le Demandant Que est affirme sur Error port en B. R. 2 part ibid.

Voucher del Common Vouchee en un Common Recovery 2 part 90

Usury.

Al narr' sur un Obligation Defendant plead un usurious Contract encounter le Statute 1 part 292

Uses & Trusts.

Pleader del Seisin en Trust 2 part 11
Pleader del Seisin en Fee al use de J. B. &c. 1 part 254

W.

Warrant.

Pleader del Garrant fait al Bayly de Westm' per le Viscount Et del arrest fait sur ceo 1 part 17, 18
Pleader del Garrant fait sur Bill Midd' al Bayly del Viscount & del arrest sur ceo 1 part 296
Pleader del Garrant fait al Baylies sur Fieri fac' & Fieri feci Retorn 2 part 339

Warrant d'Attorney.

En Quod ei Deforc' 2 part 36
Admission del Demandant en Dower Que est deins age a prosecute per Prochein Amie 2 part 43
Garrant d'Attorney d'un Gardian 2 part 89
Garrant d'Attorney en Dower 2 part 45
Garrant d'Attorney en Case 1 part 70

Wast.

Brief de Wast direct al Major & Viscount de Londres pur Wast fait la 2 part 232
Narr' pur Wast & vendition faits en un Meason pur Brasirie 2 part 236
Defendant pleade nul Wast fait 2 part 238
Plaintiff Repl' Que il fait Wast ibid.
Verdit que le Defendant ad fait Wast mes le Jurie trovont nul vendition Et bone 2 part 241
Verdit en Wast Quash & novel trial agard 1 part 300

F I N I S.

LES

REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps del Reign sa tres Excellent Majesty

Le Roy *CHARLES* le II.

In Two VOLUMES.

Avec Trois Tables; La primer des Nosmes des Cases; La second de les Matters conteine en les Pleadings; Et le tierce de les principal Matters conteine en les Cases.

The SECOND EDITION, Corrected: With the Addition of the said Reports, translated into *English*; as also several Thousands of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. II.

In the *SAVOY*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of *E. Sayer* Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Mears, and F. Clay. M DCC XXII.

LE TABLE DES NOSMES DES CASES.

Le Second Part.

A.

ALlen *versus* Rivington 111
Arlington *versus* Merricke 403, 411

B.

BArber *versus* Fox 134, 136
Bennet *versus* Holbech 309, 317
Benson *versus* Welb 150, 154
Blackmore *versus* Mercer & *al'* 402

C.

CAreswell & *al'* *versus* Vaughan 28, 38
Chandler *versus* Vilet 117, 120
Chester *versus* Willan 96
Cooke *versus* Whorwood 337
Coppin *versus* Hurnard 127, 129
Coryton & *al'* *versus* Lithebye 112, 115

D.

DAkin's *Case* 290
Decanus & Cap' Windsor *versus* Gover 296, 302
Dennis *versus* Dennis 328, 335
Devereux *versus* Barlow 181
Draper *versus* Blaney 193

F.

FOwell *versus* Forrest 47
Foxwist & *al'* *versus* Tremaine 207, 212
Furlong *versus* Bray 182

G. Gay

G.

GAy *versus* Adams 291
Goram *versus* Sweeting, Fowke & Bateman 200, 205
Grantham *versus* Copley & *al'* 422
Greene *versus* Ackland 48
Greene *versus* Cole 228, 252

H.

HAmbleton *versus* Veere 169
Hesketh *versus* Lee & *al'* 84, 94
Hodsden *versus* Harridge 61, 64
Holdipp *Ex.* Dowse *versus* Otway 102 106
Hoskins *versus* Robins & *al'* 320, 324
Hunlock *versus* Blacklowe 155

I.

JAques *versus* Cesser 97, 100
Jeffreson *Exec'* Jeffreson *versus* Morton & Dawson 6, 23

K.

THE King *versus* Perin 389, 393
The King *versus* Stoughton 157 160
The King *versus* Urlyn 308

L.

LAnion *versus* Carne & *al'* 161, 169
Leigh *versus* Chapman 423

M.

MAlevert *versus* Hawxby 74, 78
Mellior *versus* Walker P. 1, 4
Mildmay *versus* Smith & *al'* 338, 343
Mortlock *versus* Charlton 191

N.

NOell & *al'* *versus* Nelson 214, 226

O.

OSborne *versus* Wickenden 194, 197

P.

PEarle *versus* Bridges 401
Peeters *versus* Opie 346, 350
Pinkney *versus* *Inhabitants de* Rotell 374 379
Poole *versus* Longuevill & *al'* 282, 289
Pope *versus* Brert 292
Posterne *versus* Hanson & Hooker *Vic' Midd'* 51, 59
Purefoy *versus* Rogers & *al'* 380

R.

RAdley & *al'* *versus* Egglesfield & *al'* 259
Richards & *al'* *versus* Hodges 80, 83
Roberts *versus* Meriett 73
Roberts *versus* Meriett 183, 188

S.

SAcheverell *versus* Froggatt 361, 367
Slowe *versus* Wilmott 402
Smith & *al'* *versus* Martin, 394, 400
Sully *versus* Charlton 191

T.

TAte *versus* Lewen 371, 373
Taylor *versus* Wells 74
Todd *versus* Hastings 307
Trethewy *versus* Ackland 48
Turner *versus* Davis 137, 141

V.

UNderhill *versus* Devereux 68, 71

W.

WAlton *versus* Waterhouse 415, 420
Webbe *versus* Tivill 121, 124
Welbraham *versus* Snow 47
White *versus* Stubbs 294
William le Heir de William *versus* Gwin 42, 45
Wood *versus* Longuevill 261, 279
Wotton *versus* Heale 175, 177

Y.

YArd *versus* Ford 172

2

FINIS.

DE
Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 21 & 22.

Pars Secunda.

Mellor *versus* Walker.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1284.

(1) Derb. ſſ. MEmorandũ quod alias ſcilt. Termino Paſchæ ult̃ p̃terit̃ corã Domino Rege apud Weſtm̃ ven̄ Henr̃ Mellor gen̄ p̄ Alured Motteram Attorn̄ ſuũ, Et p̄tulit̃ hic in Cur̃ dict' Dom̄ Regis tunc ibidẽ quandã billã ſuã verſus Edr̃m. Walker de Derb in Com̄ Derb gen̄ in Cuſtod̄ Mar̃ &c. de placito tranſgr̃ Et ſunt pleg' de proſequend̄ ſcilicet Johannes Doe & Rich Roe que quidẽ billa ſequitur in hæc verba ſſ. Derb ſſ. Henr̃ Mellor gen̄ queritur de Edr̃o Walker de Derb in Com̄ Derb gen̄ in Cuſtod̄ Mar' Mareſc̃ Domini Regis coram ipſo Rege exiſten̄ de eo qnod ipſe primo die Aprilis Anno Regni Dom̄ Caroli ſecundi nunc Regis Angl &c. viceſimo primo vi & armis, &c. Clm̄ ipſius Henr̃ voc̃ Littlefield apud Derb in Com̄ Derb fregit & intravit & herbã ſuã ad valenc̃ quadraginꝯ ſolidor' adtunc & ibidẽ nuper creſcen̄ pedibus ſuis ambulando ac cũ quibuſd' averiis ſuis viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depaſt' fuit cõculcavit & conſumpſit & al̃ enormia ei intulit contra pacẽ dict' Dom̄ Regis nunc ad dampnũ ipſius Henr' viginꝯ libr̃ Et inde producit ſectã, &c. Et modo ad hunc diẽ ſcil̃ diẽ Lunæ p̄x' poſt Octab Sancti Hillarii iſto eodẽ Termino uſq; quẽ diẽ pred Edwardus Walker habuit licenc̃ ad bill̃ p̃d' interloquẽd & tunc ad reſpondend̄ &c. corã Dom̄ Rege apud Weſtm̃ ven̄ tã pred' Henr̃ p̄ Attorn̄ ſuũ pred' quã pred' Edwardus Walker per Johannẽ Chambers Attorn̄ ſuum, Et idẽ Edwardus de-

 fendit

fendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid qd. est contra pacem dicti Domini Regis nunc necnon totam transgr' pred' cū averiis pred' preterqm' cū uno Spadone & una Equa averior' pred superius fieri suppoit' Idem Edward. dic' qd' ipse non est inde Culpabil' Et de hoc pon. se super patriam Et pred' Henr' inde similiter, &c. Et quoad resid' Transgr' pred. cū uno Spadone & una Equa pred. superius fieri supposit. Idem Edwardus dic' quod pred. Henr' actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' qd' Clm' pred' necnon locus in quo supponitur transgr' pred' superius fieri sunt & predict' tempore quo, &c. fuer' quadragint' acras terræ cum pertin. in Derb. pred' que quidem quadragint' acr' terræ cum pertin. sunt & pred. tempore, &c. necnon à tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuer' parcell. cujusd' Communis Campi vocat. Littlefield in Derb' Et predict. Edwardus ulterius dic. quod Burgus de Derb. in Com. Derb est antiquus Burgus quodq; ipse idem Edwardus est & pred. tempore quo, &c. & diu ante fuit & adhuc existit un Burgens. Burgi ill' quodq; Burgens. Burgi ill' à tempore cujus contrar. memoria hominū non existit usq; undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto fuer. Corpus politicum & incorporat' per nomen Balliv' & Burgens. Burgi de Derb' & per idem nomen usi fuer. implacitare & implacitari, Et idem Edwardus ulterius dic' qd. in & super pred. undecimū diem Julii Anno Regni dict' Dom. Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto Idem Dom. Rex Carolus primus per lrās suas patentes sub magno Sigillo suo Angl' confect' geren' dat' apud Westm' pred' undecimo die Julii Anno Regni sui decimo quarto supradicto constituit & creavit Ballivos & Burgens. Burgi pred fore extunc imperpetuum unū Corpus politicū & incorporat' per nomen Majoris & Burgens' Burgi de Derb' in Com' Derb' prout p lrās patentes pred. quas idem Edwardus hic in Cur' profert plenius liquet & apparet, Et idem Edwardus ulterius dic. quod Ball' & Burgens. Burgi pred' à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usq; pred. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgens. ejusd' Burgi super pred' undecimum diem Julii Anno decimo quarto supradict' & continue postea hucusque habuer' & per totum tempus predict' habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi pred' Cōiam pastur. in predicto Campo vocat Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis suis Coīcalibus infra predict Burgum de Derb' levan. & cuban. videlicet quibuslibet duobus annis insimul concurren' quando Campus ille vocat' Littlefield unde, &c. seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat' fuerit post blada ill' in pred' Campo voc. Littlefield unde, &c.

messa unit' & asportat' quousq; Campus ill' seu aliqua inde pars cum aliquib⁹ bladis reseminaretur, & quolibet tertio anno quando pred. Campus voc. Littlefield unde, &c. jacebat frisc. & ad warrect. tunc per totū annū per quod idē Edwardus primo die Augusti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc. Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect' posuit Spadonem & Equam pred' que fuer' averia ipsius Edwardi propr' & infra pred' Burgum de Derb' levan' & cuban' in pred' Campum voc' Littlefield unde, &c. ad herbam in eodem crescen' depascend. utend' Cōia sua pred' & herbā pred' in pred' Cl'o in quo, &c. tunc crescen' pedib⁹ ambulando ea de causa & cum Spadone & Equa pred' depast' fuit conculavit & consumpsit prout ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' unde pred' Henr' supius inde se modo queritur. Absque hoc quod pred' Edwardus est culpabil' de aliqua transgr' in pred' loco in quo, &c. cum Spadone & Equa pred' ad aliquod tempus post Campus pred' seu aliqua pars inde aliquo Anno bladis seminat' fuit & ante blada in eodem Anno in Campo pred' voc' Littlefield messa unit' & abinde asportat' fuer' Et hoc idem Edwardus Walker parat' est verificare unde petit judicium si pred' Henr' actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henr' dic' quod ipse per aliqua per pred' Edwardum Walker superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Edwardum Walker habend' precludi non debet quia dic' quod placitum pred' per pred' Edwardum Walker modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodē content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' Mellor ab actione sua pred' inde versus prefat' Edwardum Walker habend. p̄cludend' Ad quod ipse idem Henr' necesse non hēt nec per legē terre tenetur aliquo modo respondere Et hoc parat' est verificare unde p̄ defectū sufficien' respons̄ in hac parte ipse idem Henr' pet' judic' & dampna sua occasione trānsgr' ill' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Edwardus Walker dic' quod placitum pred' per ipsū Edwardū modo & forma p̄d' supius placitat. materiaq; in eod' cōtent' bon. & sufficien' in lege existunt ad p̄d' Henr' Mellor ab actione sua p̄d' versus ipsū Edr̄um Walker habend' precludend' qd' quidē placitū materiamque in eodem content' ipse idem Edwardus Walker parat' est verificare & p̄bare prout Cur' &c. Et quia pred' Henr' ad placitum ill' non respond' nec ill' hucusq; aliqualit' dedic' ipse idē Edr̄us Walker (ut prius) petit judiciū & qd' p̄d' Henr' Mellor ab actione sua p̄d' inde versus ipsū Edwardū

Walker habend' p̄cludatur, Sed quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup p̄missis unde partes p̄d. in judic. Cur. se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat. partibus predictis corā Domino Rege apud Westm' usque diē prox' post de judicio suo de & super premissis ill' audiend. eo quod Cur. dicti Dom. Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitū predict. inter partes pred. superius junct. per p̄riam triand' ven' inde Jur. corā Domino Rege apud Westm' ad prefat' diem, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Mellor *versus* Walker.

S. C. 2 Keb. 658, 676, 858, 876. 1 Mod. 6, 7, 74. 2 Lev. 246. 1 Vent. 163. 383. 1 Lev. 196. 1 Sid. 313, 462. Vide 1 Saund. 343, &c. ib. 1 Vent. 21, 92. Hob. 64. Lutw. 944.

TRñs per Mellor versus Walker Le Pl't declare q̄ le Defendant primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc 21. ove force & armes enfreint le Close del Pl't appelle Littlefield apud Derb' in Com' Derb' & herbam suam ad valenc' &c. ib'm crescen. pedibus ambulando & cū quibusd' averiis viz. equis bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c.

Le Defendt quant a tout le Trespass forsque le pedibus ambulando & un Trñs cum uno Spadone & una equa plead riens Culpable, Et quant a ceo il plead. que le Borough de Derby fuit un auncient Borough & que le Deft tempore quo, &c. fuit & est un des Burgesses del dit Borough & que les Burgesses del dit Borough de temps d'ont, &c. Jesqz al xi. Jour de July, Anno Regni Regis Caroli 1mi. xiv. fuerunt un Corps politique & incorporate p le nosme de Bailiffs & Burgesses del Borough de Derby, Et per mesme le nosme usont de pleader & d'estre impleade, Et ouster le Defendant dit que sur le dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Le dit jadys Roy Charles le primer per ses l'res patentes desouth son grand Seale Chaunge le nosme de Corporation al nosme de Mayor & Burgesses de mesme le Borough, Et donques le Defendant p̄scribe que les dits Bailliffes & Burgesses de temps d'ont, &c. jesque al dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Et les Mayor & Burgesses del dit Borough sur le dit xi. Jour de July & toutz foits puis habuer' & p totum tempus pred. hēre consuever' pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi predict' Cōiam in pred' Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnib⁹ averiis suis Cōicalib⁹ infra p̄d' Burgū de Derby levan' & cuban' viz. quibuslibet duob⁹ annis insimul concurrentib⁹ quando Campus ill' voc' Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat. fuerit post blada illa, &c. mess' unit. & asportat' quousque idem Campus cum bladis iterum

iterum reseminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus pred' voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warrect' tunc per totum annum, &c. Pur que le Defendant primo Augusti anno Regni Regis nunc xx. qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warrect' posuit Spadonem & Equam pred. que fueront les propres Avs del Defendant Et levant & couchant deins le ville de Derby avantdit ad herbam ibid' crescen' depascend' utendo Cõia sua pred' ibid' &c. Et issint justifie le Trespasse, Et averr', q'est mesme le Trespasse d'ont le Plaintiff advers luy complaine, Et traverse sans ceo q̃ le Defend̃ est culpable de aliqua transgressione cum Spadone & Equa pred. al ascun temps apres le Champe pred. fuit seme ove graine & averre q̃ les bleés la crescent fueront prise & asporte, Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff Demurre en ley.

Et l'exception al plea fuit que le Pl' ad laye le Trespass en sa Declaration d'estre sur le primer jour de April Anno xxi. del Roy, Et le Defendant ad justifie le Trespasse sur le primer jour de August Anno xx. de mesme le Roy, issint il ne agree ove le temps en la Declaration, Car le Defendant ne dit que sur le primer jour de April in Anno xx. le Champe fuit seme ove graine per q̃ il ne puit justifier le trespass a celuy temps, Et pur ceo le Defendant duist aver justifie le trespass al precise temps laye en le Declaraõn, Et le Traverse ne aide le plea p̃ ceo q'il traverse le temps solement quand le Champe fuit seme, Mes en tout le plea il n'est dit lequel le Champe fuit seme al temps del trespass laye en le Declaration ou nemy; Auxi le Defendant n'ad traverse le pedibus ambulando omnino, Et pur ceo fuit dit que le plea fuit male. Et ceo fuit move en Trin. xxii. Regis nunc pur que Cur. advisare voluit.

Vide 1 Saund. 118, 119. Lutw. 944, 945. Nelf. Lutw. 91, 300.

Et ore il esteant move arrere en cestuy Terme. Hale Ch. Justice, Rainsford, & Morton consentien. tient le Plea assetts bon en substance, Car le Defend̃t ad averr en son plea q'il est mesme le Trespase d'ont le Plaintiff cõplayne, Et le Plaintiff aiant demurre generalment a ceo, il n'est forsque forme & nemy substance de quel nul advantage poet estre prise sur le general Demurrer, Et le traverse ad bien respond al material part del Declaration, Car si al temps del trespasse laye en le Declaration le Champe fuit seme, donques il ad ceo traverse; Mes si il ne fuit seme adonques il appiert per le plea que le Defendant avoit bon droit a mitter eins ses avers, Et issint quacunque via data le Defendant ad justifie ou traverse le Trespasse en le Declaration; pur que ils done Judgment pur le Defendant.

Vide Cro. Car. 294. Nelf. Lutw. 91, 300. 1 Saund. 118. 119

Jeffreson

Jeffreſon Exec. Jeffreſon *verſus* Morton & Dawſon & all' Tertenent' de Yarway.

Paſch. 21 Car. II. Regis. Rot. 291 or 201.

Scire Fac. per Executor ſur Recogn. in Canc. vers les Tertenants vendees del Cognizor.

(2) Angl. ſſ. MEmorand' quod Orlando Bridgman Baronett' Cuſtos magni Sigilli dict. Dom. Regis nunc Anglie, &c. die Lunæ in tres ſeptimanas Paſchæ iſto eodem Termino corã dict. Dom. Rege apud Weſtm. per manus ſuas ꝑpr. deliberavit hic in Cur. dict Dom. Regis quoddã recordũ habit. coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. ſua apud Weſtm. in Com. Midd. in hec verba ſſ. Placita coram Dom. Rege nunc in Cancellar. ſua apud Weſtm. in Com. Midd. de termino Sanctæ Trinitat. Anno Regni Domini noſtri Caroli ſecundi Dei gratia Angl̃ Scoĉ Franĉ & Hib̃ Regis Fidei Defenſoris, &c. viceſimo Mid' ſſ. Dominus Rex mandavit vic. Com Midd. br̃e ſuum Clauſũ in hec verba ſſ. Carolus ſecundus Dei gratia Angl. Scot. Frãĉ & Hiberniæ Rex fidei Defenſor, &c. Vic. Midd' ſalutem Cum decimo ſexto die Auguſti Anno Regni noſtri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Sciſſor London coram nobis in Cancellar. noſtra perſonalit. cõſtitut. recogn. ſe debere Johanni Jeffreſon de Alta Holborn. in Com' tuo Ar. quatuor mille libras legal. monet. Angl. quas ei ſolviſſe debuiſſet in feſto Sancti Bartholomei Apoſtoli tunc ꝑx' ſequen' ſicut per inſpectionẽ Rotulor' Cancellar' noſtre pred. nob. conſtat, Et eas prefat' Johanni in vita ſua aut poſt ipſius Johãnis mortẽ Johanni Jeffreſon Gen. executor. teſtã & ult. voluntat. p̃d. Johannis Jeffreſon defunct. ſolvit ut dicitur tibi precipimus quod per probos & legales hõies de balliva tua ſcir. fac. prefat. Roberto quod ſit coram nobis in Cancellar. noſtra pred. à die ſanct. Trinitatis ꝑx. futur. in tres ſeptiãnas ubicunque tunc fuerit ad oſtendend' ſi quid ꝑ ſe hẽat vel dicere ſciat quare dicta pecunia de t'ris & catallis ſuis levari ac prefat' executor̃ liberari non debeat juxta vim formam & effcm' recogn. pred. Et hẽas ibi noiã illorum per quos ei ſcir' fac. Et hoc breve Teſte meipſo apud Weſtm. viceſimo ſcd̃o die Maii Anno Regni noſtri viceſimo. Ad quas quidem tres ſeptimanas ſanct. Trinitat. coram dict. Domino Rege nunc in Cancellar. ſua pred. hic ſcilicet apud Weſtm pred. ven̄ pred. Johannes Jeffreſon modo quer. per Johannem Wilkinſon Attorn. ſuum, Et vic. Com Midd. pred. ſcilicet Dionyſius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil' modo hic retorn. quod pred. Robertus mortuus eſt ſuper quo idem Dominus Rex nunc mandavit aliud breve ſuum clauſum vic. Midd. pred. direct. in hec verba Carolus ſecundus Dei grã Angl̃ Scot. Franc. & Hiberniæ

Rex fidei defensor, &c. Vic' Midd' salutem Cum decimo sexto die Augusti Anno Regni nostri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Scissor London corã nobis in Cancellar. nostra ꝑsonalit constitut' recogn' se debere Johãni Jeffreson de Alta Holborne in Com' tuo Ar' quatuor mille libras legal' monet Angl' quas ei solvisse debuisset in festo sanct' Barthol' Apostoli tunc ꝓx. sequen. sicut per inspectionẽ Rotulorũ Cancellar. nostre ꝑd nobis constabat & eas prefat. Johanni in vita sua aut post ipsius Johannis mortem Johanni Jeffreson Gen. Executor Testamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreson defunct' non solvit ut dicebatur ꝑ brẽ nr̃ũ tibi nuꝑ preceperimus qd. ꝑ ꝑbos & legales hõies de balliva tua scir. fac. prefat. Robero Yarway qd. esset corã nobis in Cancellar. nostra pred. ad certum diem jam preterit. ubicuq; tunc foret ad ostendend. si quid pro se haberet vel dicere sciret quare dicta pecunia de terris & catallis suis levari ac prefat' executori liberari non debet juxta vim formam & effectum recogn' pred. Et quod hẽres ibi nõia illor. per quos ei scir' fac. una cũ dicto br̃i nostro Ad quem diem in dict' br̃i nostro content' tu nobis in Cancellar' nostram pred. retorn' quod pred. Robertus mortuus est sicut per retorn. inde in filaciis Cancellar. nostre pred. de Recordo residen' plenius liquet tibi igitur præcipimus quod per probos & legales homines de balliva tua scir. fac. hered' pred. Roberti necnon tenen' terr. & tentor. que fuer. pred. Roberti tempore recognicon. debiti pred' aut unquam postea quod sint coram nobis in Cancellar. nostra à die Sancti Mich. prox. futur' in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus ad ostend. si quid ꝑ se habeant vel dicere sciant quare dictæ quatuor mille libr. de tr̃is & tẽntis que fuer. ꝑd. Roberti tempore recognicon. debiti pred. aut unquam postea levari ac prefat' Executor. liberari non debeant juxta vim formam & effectum recognicon. pred. Et hẽas ibi nõia ill. per quos eis scir. fec. & hoc breve teste meipso apud Westm. decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quas quidem tres septimanas sancti Mich. coram dicto Domino Rege nunc in Cancellar. sua pred. hic scilt. apud Westm. pred. ven. pred. Johannes Jeffreson modo quer. per Attorn. suum pred. Et Vic. Com. Midd. pred. modo hic retorn. quod virtute istius brevis sibi direct. per Johannem Brown & Joh. Michell probos & legales homines de balliva sua scir. fecisset Johanni Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardson tenen. duor. messuag. cum pertin. in Grayes-Inn-lane in Paroch. sancti Andreæ Holborne in balliva sua modo vel nuper in tenura sive occupatione Humphr. Fusdall & Elizabethæ Dranckart vel Assignũ suorũ necnon Richardo Dawson & Alexandro Orpwood tenentibus duodecim messuag. cum pertin. in Sheerelane in Paroch. sancti Clementis Dacor' in dicta balliva sua modo vel nuper in seperal. tenuris sive occupa-

occupationibus Saræ Parker vid. Joh. Cheſhire Mariæ Ryder Daniel Ireland Edwardi Reynold Henrici Tegue Willielmi Johnſon Willielmi Clement Johannis Parrett Thomæ Skelton Richardi Prichard Barbaræ Bruce & Aſſign. ſuor. quæ quidem ſeparal. meſſuag. fuer. meſſuag. pred. Roberti Yarway defunct' tempore recognition. debiti ſupradicti quod eſſent coram eodem Dom. Rege nunc in dict. Cancellar. hic ad hunc diē ad oſtendend. & ꝓponend. ꝓut ꝑ breve illud ſibi præcept. fuit, Et ulterius qd' nullus fuit hæres nec fuer. aliqui alii tenentes nec aliquis al. tenen. aliquar. al. terrar. ſive tentor. que fuer. ꝑd. Roberti Yarway tempore recognition. debiti ꝑd. in balliva ſua cui vel quib⁹ ſcir. facere potuit, Et ꝑd. Johannes Morton Humphr̄ Wiggan & Thomas Richardſon ꝑ Johannē Wilkinſon Attorn̄ ſuū & pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ꝑ Cyrill Wich Mil. Attorn. ſuū ad eundem diē hic ſimiliter ven. Et ſuꝑ hoc idē Johannes Jeffreſon modo quer. pet. qd' ꝑd. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander ad br̄e pred. reſpond. &c. Et ꝑd. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander dic. qd' ꝑd. Johannes Jeffreſſon modo quer. execution. verſus ipſos Johannem Humphridum Thomam Richardum & Alexandrum de debito pred. virtute recognition. pred. habere non debet quia dic. quod quidam Richard⁹ Jackſon diu ante diem impetrationis brevis pred. ac ſemper poſtea fuit & adhuc exiſtit tenens unius meſſuagii cum pertin. in Paroch. de ſancta Maria Aldermanbury cōiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem meſſuagio pred. Roberus Yarway defunct' in brevi ꝑd. nōiat. ſēit. fuit in Dominico ſuo ut de feodo ꝑd. decimo ſexto die Auguſti Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angl̄ &c. duodecimo quodq; nullū breve de Scir. fac é Cur. hic emanavit Vic. London direct. verſus terr. tenen. ipſius Roberti, Et hoc parat. ſunt verificare unde ex quo nullū breve de ſcir. fac. emanavit é Cur. hic Vic. London direct. iidem Johannes Humphridus Thomas & Alexander pet. Judicinm ſi ipſi ad breve ꝑd. in forma pred. retorn. reſpondere compelli debeant, &c. Et ſuper hoc idem Johannes Jeffreſon modo quer. ꝑ celeriori Juſtic. in hac parte hēnd. pet. breve Dom. Regis Vic. London dirigend. ad ſcir. faciend. prefat. Richardo Jackſon de eſſendi coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. ſua predict. hic ad oſtendend. ſi quid, &c. quare idem Johannes Jeffreſon modo quer Executionem verſus eum de debito predict' de meſſuag. pred. cum ꝑtin. unde ipſe ſuperius ſupponitur fore tenens ſimul cum tenēntis ꝑd. cum ꝑtin. unde pred. Johannes Humphrid⁹ Thomas Richardus & Alexander ſuperius reſpective retornantur tenen. levend. habere non debet, Et ei conceditur, &c. ꝑ quod precept. eſt Vic. London

London pd qd' p probos, &c. scir fac pfat Richardo Jackson qd' sit coram dicto Dno Rege nunc in Cancellar sua pred. in Octab. sancti Hilar px. futur ubicunq. &c. ad ostendend. in forma pred. Et qd' habeant ibi nõia illor. p quos, &c. idem dies dat est tam pfat Johanni Jeffreson modo quer. quam pred. Johanni Humphr. Thomæ Richardo & Alexandro ibidem, &c. Ad quem diem cora dicto Domino Rege nunc in dicta Cancellar. sua hic scilicet apud Westm pred. ven. tam predict' Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander p Attorn. suos pred. Et Vic London pred. scilicet Franciscus Chaplyn & Johannes Forth modo hic retorn. qd' p Edrum Maynard & Johannem Clarke pbos & legales hõines de balliva sua scir. fec prefat Richardo Jackson tenen. messuag. pred. cum pertin. in eor. balliva qd' esset coram dicto Dno Rege in dicta Cancellar. sua hic ad hunc diem ad ostendend. secundum exigenc isti9 bris put p idem bre sibi pcipiebatur, Et pred. Rich. Jackson p Williem Longevill Attorn. sum similiter ven. Et sup hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. pfert hic in Cur. lras testamentar. pred. Johannis Jeffreson testatoris p quas satis liquet Cur. hic ipsum Johannem Jeffreson modo quer. fore executorem testamenti pred. Et inde habere administraconem, &c. Et pet qd' tam pred. Johannes Humphrid9 Thomas Richard9 & Alexander quam pred. Richard9 Jackson ad seperal. bria pred. versus eos respective impetrat respondeant, &c. Sup quo dictum est p Cur. hic pfat. Richardo Jackson qd' ipse ad bre pred. versus eum impetrat respondeat, Et similiter dictum est p eandem Cur. hic pfat Johanni Humphrido Thomæ Richardo & Alexandro qd' ipsi ad bra pd versus eos impetrat. ulteri9 respondeant sub piculo, &c.

Et pred. Richard9 Dawson & Alexander Orpwood dic qd' pred. Johannes Jeffreson executor testamenti & ult voluntat predict. Johannis Jeffreson defunct. in bri pred. nõiat executionem de messuag predict. cum pertin' in retorn. brevis de scir. fac mencionat versus ipsos Richardum & Alexandrum de debito predict. virtute recogn. pred habere non debet quia dic qd' diu ante diem recogn. debiti predict. p predict. Robertum Yarway in bri de scir fac pred. nõiat quidam Thomas Smith fuit seit de messuag predict cum ptin. in Dinco suo ut de feodo, Et sic inde seit. existen. postea scilicet vicesimo die Junii Anno Dni millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto de messuag pred. cum ptin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in bri pred. superius nõiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. prefat' Roberto Yarway & Thomæ Yarway hæred. & assign. suis ad usus ipsorum Roberti & Thomæ hæred. & assign. suorum imppetuum virtute cujus quidem Feoffament. iidem Robert9 Yar-

way & Thomas Yarway fuer. ſeit. de meſſuag pred. cum ptin in Dinco ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeit. exiſten. idem Robertus Yarway poſtea ſcilicet primo die Auguſti Anno Regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angl. &c. quartodecimo apud Paroch. ſancti Clementis Dacor.pred. in Com. pred. obiit, Abſque hoc qd. pred. Robert9 Yarway tempore recogn. debiti pred. eidem Johanni Jeffreſon defunct. in brevi de ſcire facias ſuperius mentionat' fuit ſolus ſeit. de meſſuag. pred. cum pertin. in Dinco ſuo ut de feodo modo & forma prout per retorn. brevis de ſcire facias pred. allegatur. Et hoc parat. ſunt verificare unde pet. Judicium ſi pred. Johannes Jeffreſon modo quer. executionem ſuam verſus eos de debito pred. de meſſuagiis pred. unde ipſi ſuperi9 reſpective retornantur tenen. levand. habere debeat, &c.

Et pred. Johannes Morton Humphrid9 Wiggan & Thomas Richardſon dic qd. pred. Johannes Jeffreſon executor teſtamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreſon defunct. in brevi pred. nõiat executionem de meſſuagiis pred ſituat. in Grayes-Inn lane cum pertin. in retorn. pred. brevis de ſcir. fac. mentionat. verſus ipſos Johannem Morton Humphridũ & Thomam de debito pred. virtute recogn. pred. habere non debet quia dic. qd. diu ante diem recognition. debiti pred. p pred. Robertum Yarway in brevi de ſcir. fac. pred. nõiat. quidam Radulph9 Hensby Ar. fuit ſeit. de pd. meſſuagiis cum ptin. in Dinco ſuo ut de feodo, Et pd Radulph9 ſic inde ſeit. exiſten. poſtea ſcilicet viceſimo octavo die Maii Anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſeptimo apud Paroch. ſancti Andreæ in Holborne in Com. Midd. p quandam Indenturam barganie & vendiconis inter pd Radulphũ ex una parte & quendam Willielm. Warne ex altera parte fact. cuj9 quidem Indẽture alteram partem ſigillo ipſi9 Radulphi ſigillat. iidem Johannes Morton Humpridus & Thomas Richardſon pferunt hic in Cur. cujus dat. eſt eiſdem die & Anno p certa denar. ſum̃a in eadem Indentura mendonat pd. Radulphus Hansby barganizavit & vendidit eidem Willielmo Warne meſſuag. pd. cum ptin. habend. & tenend. tenta pd. cum ptin. pfat. Willielmo Warne Executorib9 Adminiſtratorib9 & Aſſign. ſuis à die px. ante dat. Indenturæ pd. uſq. plenum finem & terminum uni9 anni extunc px. ſequen. & plenar complend. & finiend. virtute cujus quidem barganie & vendiconis pd. Willielm9 Warne de tentis pd. cum ptin fuit inde poſſeſſionat. Et ſic inde poſſeſſionat exiſten. pdictoq Radulpho de reverdon. meſſuag. pd. ſeit exiſten. poſtea & ante pd. diem recogũ debiti in bri pd mendonat. ſcilicet viceſimo nono die Maii Anno Dni milleſimo ſexenteſimo quinquageſimo ſeptimo ſupradicto apud Paroch. pd. in Com. pd. p quoddam ſcriptũ ſuũ de Relaxa-

cone

cone adtunc & ibidem inter prefat. Radulphū Hensby ex una parte & prefat. Willielm̄ Warne ex altera parte fact. cujus quidem alteram partem sigillo ipsius Radulphi sigillat. prefat. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer. hic in Cur. cujus dat. est eisdem die & Anno pred Radulph' Hensby concessit remisit relaxavit & quiete clam̄ pred. Willielm̄ Warne hæred. & assign. suis messuag pred cujus pertin. adtunc in possessione prefat. Willielmi Warne existen. habend. & tenend. messuag pred. eidem Willielmo Warne Hæred. & Assign. suis ad usum ipsius Willielmi Warne Hæred. & Assign. suor. imperpetū in fiducia pro pred Roberto Yarway & Hæred. suis virtute cujus quidem relaxationis idem Willielm̄ Warne fuit seit. de messuag pred cū pertin. in Dinco suo ut de feodo in fiducia pro pred. Roberto Yarway & hæred. suis, Et pred. Willielm̄ Warne sic inde seit. existen. idem Willielmus Warne postea scil' vicesimo octavo die Novembris Anno Regni Dni nri Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo quarto apud Paroch' sancti Andreæ Holborne pred' in Com' pred' p quandam Indentur' barganie & venditionis inter prefat' Robertum Yarway & pred' Willielm' Warne & quendam Willielm' Sallowes & Thomam Yarway ex una parte & prefat' Johannem Morton Humphr' Wiggan & Thomam Richardson ex altera parte fact' cujus quidem alteram partem sigillis ipsor' Roberti Yarway Willielmi Warne Willielmi Sallowes & Thomæ Yarway sigillat' iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer' hic in Cur & debito modo in Cur' Cancellariæ Dni Regis apud Westm̄ sexto die Decembr' Anno decimo quarto supradicto irrotlat' secundū formam Statuti in hujusmodi casu nup edit' & pvis' p certa denar summa in Indentura pd' mencionar barganizaver & vendider' eisdem Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson & Hæred' suis messuag pd' cū ptin habend' & tenend' messuag pd cū ptin' pfat' Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson hæred' & Assign' suis imppetuum ad usum pfat' Johannis Morton Humphr' Wiggan' & Thomæ Richardson Hæred' & Assign' suor' imperpetuum virtute cujus quidem barganie & vendicon' iidem Johannes Morton Humphr' Wiggan & Thomas Richardson seit' fuer' & adhuc seit' existunt de messuag pd' cum ptin' in Dinco suo ut de feodo' Absq' hoc qd' pd' Robert9 Yarway tempore recogn' debiti pd eidem Johanni Jeffreson defunct' in bri de scir' fac' supi9 mencionat' seu unquam postea fuit seit de messuag pred cum ptin in Dinco suo ut de feodo modo & forma put p retorn' bris de scir' fac' pd allegatur. Et hoc parat' sunt verificare unde pet' Judicium si pd Johannes Jeffreson modo quer' Execucone sua vers9 eos de debito pd de messuag pd unde ipsi supi9 respective retornantur tenen levand' habere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jackſon dic. qd. pred. Johannes Jeffreſon Executor execucon. ſuam pred. verſus eum de debito pred. de tentis pred. unde ipſe ſuperius retornatur tenentem habere non poteſt quia dic. qd. ipſe idem Richardus non eſt tenens eorundem tentor. ut de libero tenemento nec fuit die impetracionis brevis de ſcir. fac. ipſius Johannis Jeffreſon ſeu unquam poſtea, Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium de retorn. pred &c. Et pred. Johannes Jeffreſon executor quoad placitum prefat. Richardi Dawſon & Alexandri Orpwood pred. ſuperins in barram executionis pred. placit. dic. qd. ipſe per aliqua præallegat. ab executione ſua habend. precludi non debet quia dic. qd. bene & verum eſt qd diu ante diem recognition. debiti per pred Robertum Yarway prefat. Thomas Smith fuit ſeit. de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi ſuperius retornantur tenen. in Dinco ſuo ut de feodo, Et ſic inde ſeit. exiſten. poſtea & ante recognition. debiti pred de meſſuag pred cū pertin feoffavit pred Robertū Yarway & prefat. Thomū Yarway habend. & tenend. prefat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hæred. & Aſſign. ſuis ad uſum ipſor. Roberti & Thomæ Hæred. & Aſſign. ſuor. imppetuum virtute cujus quidem feoffamenti prefat. Robertus Yarway & Thomas Yarway fuer. ſeit. de meſſuag ill. cū ptin. in Dinco ſuo ut de feodo put pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius replicando allegaver. ſed idem Johannes Jeffreſon executor ulterius dic. qd. pred. Robertus Yarway & Thomas ſic de meſſuag ill. cū pertin. ſeit. exiſten. iidem Robertus & Thomas poſt recognition. debiti pred. ſcilicet quarto die Julii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quarto apud Paroch. ſancti Clementis Dacor. pred. p quandam Indenturam ſuam geren. dat. eiſdem die & anno adtunc & ibidem inter ipſos Robertum Yarway & Thomam Yarway ex una parte & prefat. Richardum Dawſon & Alexandrū Orpwood ex altera parte fact. ac poſtea & infra ſex menſes tunc prox. ſequen. in Cur. Cancellar. dict. Domini Regis nunc apud Weſtm. hic debito modo de recordo irrotulat. p & in conſideratione certæ pecuniæ ſummæ eiſdem Roberto & Thomæ Yarway per prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood ſolut. barganizaver. & vendider. eiſdem Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood meſſuag predict. cum pertin. unde ipſi iidem Richardus & Alexander ſuperius retornantur tenentes habend. & tenend. eiſdem Richardo & Alexandro & hæredibus ſuis imperpetuum quorum quidem barganie & venditionis ac irrotulament. predict. pretextu necnon vigore cujuſdam Actus in Parliament. Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi apud Weſtm. in Com. Midd. quarto die Februar. Anno Regni ſui viceſimo ſeptimo de uſibus in poſſeſſione tnsferend. tent. edit & pviſ. pred. Richardus Dawſon& Alexander Orpwood adtunc necnon pred. tempore mor-

tis prefat. Roberti Yarway ſeit. fuer. de meſſuag pred. cum ꝑtin. unde ipſi ſuperius ſicut prefertur retornantur tenentes in Dinco ſuo ut de feodo ꝑ quod una medietas eorundem meſſuagiorum cum ꝑtin. executioni ipſius Johannis Jeffreſon executor. pro debito pred virtute recogn. pred onerabil. & onerat. devenit & adhuc exiſtit, Abſque hoc quod pred. Robertus Yarway obiit ſeit. de meſſuag ill. cum pertin. modo & forma prout predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius placitando allegaver', Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium & Executionem verſus eos de debito pred. de medietate eorundem meſſuagiorum cum pertin. levand. ſibi adjudicari, &c. Et pred Johannes Jeffreſon executor quoad placitum prefat. Johannis Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardſon dic. quod ipſe ꝑ aliqua ꝑ eos ſuperius placitando allegat. ab executione ſua pred verſus eos de debito pred de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi ſuperius retornantur tenentes levand. habend. precludi non debet quia dic. quod pred Robertus Yarway poſt recognition. debiti pred ſcilicet. pred decimo ſexto die Auguſti Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo ſupradicto fuit ſeit. de meſſuag pred cum pertin. unde ipſi iidem Johannes Humphr. & Thomas ſuperius retornantur tenentes in Dinco ſuo ut de feodo modo & forma ꝓut ꝑ retorn. brevis de ſcir. fac. pred ſupoitur Et hoc pet' quod inquiratur per patriam. Et pred Johannes Humphr. & Thomas inde ſimiliter, &c.

Et pred Richardus Dawſon & Alexander Orpwood dic. quod placitum pred Executor. ſuperius replicando placitat. materiaq. in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad executionem ſuam pred verſus eos de terris & tenementis pred unde ipſi ſicut præfertur retornantur tenen. habend manutenend. quodque ipſi ad placitum ill. modo & forma predict. ſuperius replicando placitat. neceſſe non habent nec per legem terræ tenentur aliquo modo reſpondere & hoc iidem Rich. & Alexand. parat. ſunt verificare unde pro defectu ſufficien. replicationis in hac parte iidem Richardus & Alexander pet. Judicium, Et qd. idem executor ab executione ſua predict. verſus eoſdem Richardum & Alexandrum ꝑ ꝑd. quatuor mille libr. de terris & tentis ꝑd. unde ipſi ſicut præfertur retornantur tenentes habend. ſeu manutenend. præcludatur, &c.

Et pred. Johannes Jeffreſon executor quoad moration. in lege prefat. Richardi Dawſon & Alexandri Orpwood ex quo ipſe ſufficien. materiam in lege ad ipſum ad executionem ſuam pred. verſus ꝑfat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de debito pred. de medietat. pred. cum ꝑtin. levand. habend. manutenend. ſuperius placitando allegavit quam ipſe parat. eſt verifi-

verificare quam quidem materiam pred. Richardus Dawſon & Alexand. Orpwood non dedicunt nec ad eam aliqualiter reſpondent ſed verificationem ill. admittere omio recuſant ut prius pet. Judicium & Executionem verſus eos de debito pred de medietat. eorundem meſſuagiorum cū ptin. levand. ſibi adjudicari, &c. Ideo quoad triand. exit. pred inter præfat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. precept. eſt Vic. quod venire fac. coram Dño Rege nunc à die Paſchæ prox. futur. in tres ſeptimanas ubicunque tunc fuerit in Angl duodecim liberos & legales homines de viceneto Paroch. ſancti Andreæ Holborn. quorum quilibet habeat vigint. libras terræ tentor. vel reddit. p Annum ad minus p quos rei veritas melius ſcir. poterit, Et qui nec præfat. Johanni Jeffreſon modo quer. nec pred. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thomæ Richardſon aliqua affinitate attingunt ad recognoſcend. ſuper eorum ſacrum de & ſuper præmiſſis plenam veritatem, Idem dies dat. eſt eiſdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred Johannes Jeffreſon modo quer. quam pd. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe inde in Judic Cur. hic dies dat. eſt tam præfat. Johanni Jeffreſon modo quer. quam pred. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood coram dicto Domino Rege nunc à pred. die Paſchæ prox. futur. in tres ſeptimanas pred. ubicunque, &c. de judicio ſuo inde audiend. &c. eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Et quoad placitum præfat. Richard. Jackſon ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. pet. licenc inde interloquendi coram dicto Domino Rege nunc uſque ad eundem terminū ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon, ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Weſtm ven. partes pred. in ppriis pſonis ſuis. Et quoad triand. exit. pred. inter præfat. Johannem Jeffreſon modo quer. Et pd. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. Vic. retorn. breve pred. in oibus ſervit. & execut. unacū panello de nōibus Jur. eidem bri annex. quorum nullus &c. Ideo præcept. eſt Vic. quod diſtring eos per omnes terr. &c. Et quod de exitibus &c. ita quod habeat corpora eorum coram Dño Rege in craſtino ſanctæ Trinitat. ubicunq. &c. ad recognoſcend. in forma pred. &c. idem dies dat. eſt eiſdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam pred. Richard9 Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe inde in Judic. Cur. quia Cur. Dni Regis hic de judicio ſuo de & ſuper præmiſſis in judicium Cur. poit. reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt tam præfat. Johanni Jeffreſon modo quer.

quam

quam prefat. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood coram Dño Rege uſque in pred. craſtino ſancte Trinitat. ubicunq. &c. de judicio ſuo de & ſuper præmiſſis audiend. eo qd. Cur. Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum pred. prefat Rich. Jackſon ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Dño Rege uſq. ad eundem terminum ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Weſtm̃ ven. partes pred in ꝑpriis ꝑſonis ſuis, & quoad triandum exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. Vic. non miſ. inde brevi Ideo ſicut alias precept. eſt Vic. quod diſtring. eos ꝑ ões terr', &c. Et qd. de exitibus, &c. ita quod habeat corpora eor. coram Dño Rege à die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunq', &c. ad recogn. ſup eor. ſacramenꝯ de & ſuper premiſſis plenius veritatem idem dies dat. eſt eiſdem partibus &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe in judicium Cur. ꝑ eo qd. videtur Cur. dicti Dñi Regis nunc hic quod placitum pred. Johannis Jeffreſon modo quer. pred. modo & forma pred. ſuperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſum Johannem Jeffreſon ad executionem ſuam verſus prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de pred. quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipſi iidem Richardus Dawſon & Alexander Orpwood retornantur tenentes levand. habend. manutenend. Conſ. eſt qd. pred. Johannes Jeffreſon modo queꝯ habeat executionem ſuam verſus prefat. Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood de pred' quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipſi iidem Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ut prefertur retornantur tenentes levand. juxta vim formam & effectum recogn. pred. &c. ſed ceſſet inde executio quouſque placitum inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & prefat. Johannem Morton Humphridum Wiggan Thomam Richardſon & Richardum Jackſon terminetur, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackſon ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquendi uſq. à pred. die ſancti Michaelis in pred. tres ſeptimanas ubicunq', &c. Et habet, &. idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c.

Ad quem diẽ corã Dño Rege apud Weſtm̃ ven. tam pd. Johãnes Jeffreſon modo quer. quam pred. Johãnes Morton Humphridus Wiggan Thomas Richardſon & Richardus Jackſon in ꝑpriis ꝑſo-

nis ſuis, Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. Vic.non miſ. inde bre Ideo ſicut prius precept. eſt Vic. qd 'diſtring. Jur. pred. p oes terr. &c. Ita qd' habeat corpora eor. coram Domino Rege in Octab. ſancti Martini ubicunq', &c. Niſi dilectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placita in Cur. ipſi9 Domini Regis coram ipſo Rege tenend. Aſſign. prius die Veneris in craſtino ſancti Martini px' futur. apud Weſtm in Com. Midd. in magna Aula placitor. ibidem venerit p defect. Jur. &c. Idem dies dat. eſt eiſdem partibus &c. Et quoad placitum prefat. Ric Jackſon pred. ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege uſq. in pred. Octab. ſancti Martini ubicunq', &c. Et habet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm ven. pred. Johannes Jeffreſon modo quer & pred. Richard9 Jackſon in ppriis pſonis ſuis, Et prefat. Capital. Juſtic. coram quo &c. miſit hic recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba ſſ. Poſtea die & loco infra content. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placit. in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tenend.aſſign. aſſociat. ſibi Johanne Squire Gen. p form Statut. &c. ven. tm infrnoiat. Johannes Jeffreſon modo quer. qm infraſcript. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardſon in propriis perſonis ſuis. Et Jur. Jure unde infra fit mentio exact. quidam eor. viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deuxtie Johannes Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. Jurat. exiſt. Et quia reſid. Jur. ejuſdem Jure non comperuer. Ideo al. de Circumſtant. p Vic. Midd. ad hoc elci ad requiſition. ipſius Johannis Jeffreſon ac per mandat. Capital. Juſtic. predict. de novo apponuntur quorum noia panello infraſcript. affilantur ſecundum formam Statut. in hujuſmodi caſu edit. & provis. qui quidm Jur. ſic de novo appoit. viz. Daniel Browne Thomas Jeney & Johannes Bert exact. ſimiliter ven. qui ad veritat. de infracontent ſimulcum al Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. elci triat. & Jurat. dic. ſuper ſacramentu ſuu quod pred. Robertus Yarway poſt recogn. debiti infraſpec. ſcilicet decimo ſexto die Auguſti Anno Regni dicti Dom Regis nunc duodecimo interius ſpecificat. fuit ſeit. de meſſuag. pred cu ptin. unde ipſi iidem Johannes Morton Humphrid9 Wiggan & Thomas Richardſon interius retornantur Tenentes in Dom. ſuo ut de feodo modo & forma put pred. Johannes Jeffreſon modo quer. interius placitando allegavit Ideo conſ. eſt quod pred.JohannesJeffreſon modo

quer. habeat execution' ſuam verſus prefat' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thom. Richardſon de pred' quatuor mille libr. de meſſuag. pred. cū pertin. unde ipſi iidem Johannes Morton Humphrid⁹ Wiggan & Thomas Richardſon ſuperius ſicut præfertur retornantur Tenentes levand. juxta vim forman & effectum Recognitionis pred. &c. Et ſuper hoc idem Johannes Jeffreſon modo quer. gratis hic in Cur. fatetur ſe verſus præfat. Richardum Jackſon ulterius nolle proſequi Iō idem Richardus ſit inde quiet. Et eat inde ſine die, &c.

Vacatur per regulam Cur. fact. die lunæ prox. poſt quinque ſeptimam' Paſche Anno 22. Car. 2. Regis.

Le viel Rolle ne fuit extract. mes ſolement vacatur come appiert per dit Rule que eſt enter ad le foite de le Record & puis le entrie come enſuiſt.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes predict. in propriis perſonis ſuis. Et quoad triand. exit. pd. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in fotma pred. junct' vic. non miſ. inde breve Iō ſicut alias præcept. eſt Vic. qd. diſtring. jur' pred. per ōes terr. &c. Et qd. de exit' &c. Ita qd. habeat corpora eor. coram eodem Domino Rege à die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. ad recogn. ſuper eor' Sacrum de & ſuper premiſſis plenius veritatem, Idem dies dat. eiſdem partibus, &c. Et quoad materiā in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer' ſe inde in judicium Cur. quia Cur. Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis in judicium Cur. poſt reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt tam prefat. Johanni Jeffreſon modo quer. quam prefat. Richardo Dawſon & Alex. Orpwood uſque à predict. die ſancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque &c. de judic. ſuo de & ſuper premiſſ. audiend. eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackſon ſuperius placitat' idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. uſque à pred. die ſancti Michaelis in pred. tres ſeptimanas ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. venī partes pred' in propriis perſonis ſuis. Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreſon modo quer. & pred' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardſon ſuperius in forma pred. junct. vic. non miſ. inde breve Iō ſicut prius p̄cept eſt Vic. quod diſtring Jur. pred. p oēs terr. &c. Ita qd. habeat corpora eor' corā Dom. Rege in Octab. ſancti Martini ubicunq; &c. Niſi dilectus & fidelis Dñi Regis Johannes Kelynge

Miles Capitalis Juſtic. Dom. Regis ad placita in Cur. ipſius Dom. Regis coram ipſo Rege tenend. aſſign' prius die veneris in Craſtino ſancti Martini prox. futur. apud Weſtm. in Com. Midd. in magna aula placitor. ibidem venerit pro defectu Jur. &c. Idem dies dat. eſt tam prefat. Johanni Jeffreſon modo quer qm̃ prefat. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thome Richardſon, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreſon modo quer. quam pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood poſuer. ſe inde in judicium Cur. Quia Cur. dicti Dom. Regis hic de judicio ſuo de & ſup p̃miſſis in judiciu̅ Cur. poſit. reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt tam p̃fat. Johanni Jeffreſon modo quer. quam prefat Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood uſque in pred. octab. ſancti Martini ubicunque, &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum prefat. Richardi Jackſon predict. ſuperius placitat. idem Johannes Jeffreſon modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege uſque in predict. Octab. ſancti Martini ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. eſt prefat. Richardo Jackſon ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm. ven. partes predict. in propriis perſonis ſuis & prefat. Capital. Juſtic. coram quo, &c. miſ. hic Recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba ſſ. Poſtea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Juſtic. Domini Regis ad placita in Cur. ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tenend. aſſign. aſſociat. ſibi Johanne Squire Ge̅ per formam Statut. &c. ven. tam infranõiat. Johannes Jeffreſon modo quer. quam infraſcript. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardſon in propriis perſonis ſuis, Et Jur. Juré unde infra fit mentio exact. quidam eor' viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deyntie Johannrs Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. jurat exiſt. Et quia reſid. Jur. ejuſd. Juré non comperuer̃ Iõ alii de circumſtantib⁹ p̃ Vic. Midd. ad hoc elect. ad requiſition ipſi⁹ Johannis Jeffreſon ac p̃ mandat. Capital. Juſtic. pred. de novo apponuntur quor. nõia pannello infraſcript. affilantur ſecundum formã Statuti in hujuſmodi caſu edit. & p̃viſ. qui quidem Jur. ſic de novo appõit. viz. Daniel Browne Thomas Jenny & Johannes Bert exact. ſimiliter ven. qui ad veritat. de infracontent. ſimulcum al. Jur' pred. prius impannellat. & jurat. dicend. elẽi triat. & jurat. dicunt ſuper ſacramentum ſu̅ qd' p̃d. Robertus Yarway poſt recogn. debiti infraſpeciſicat' ſcilicet decimo ſexto die Auguſti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc duodecimo interius ſpecificat̃ fuit ſeit de meſſuag. p̃d' cu̅ p̃tin' unde ipſi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardſon interius retornantur Tenentes in

Dominico

Dominico suo ut de feodo modo & forma prout p̃d. Johannes Jeffreson modo quer. interi⁹ placitando allegavit Ideo cons. est qd' p̃d. Johannes Jeffreson modo quer. habeat executionē suā versus p̃fat. Johannē Morton Humphrdū Wiggan & Thomam Richardson de p̃d quatuor mille libr. de messuag. p̃d cū pertin. unde ipsi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson superius sic ut p̃fertur retornantur Tenentes levand' juxta vim formam & effectum recogn' pred' Sed cesset inde Executio quousq; placitū inter prefat' Johannem Jeffreson modo quer' & prefat' Richardū Dawson & Alexandrū Orpwood & Richardū Jackson terminetur, &c. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer' gratis hic in Cur. fatetur se versus p̃fat Richardum Jackson ulterius nolle p̃sequi Ideo idem Richard⁹ sit inde quiet', Et eat inde sine die, &c. Et quoad materiam in lege unde tam p̃d. Johannes Jeffreson modo quer. quam p̃d. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judicium Cur' quia Cur' Dom Regis hic de Judicio suo de & super premissis in judiciū Cur' posit' reddend nondum advisatur dies inde ulterius dat' est tā p̃fat Johanni Jeffreson modo quer' quā p̃fat. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usq; in Octab' sancti Hillarii ubicunq; &c. de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondū &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' tam' p̃d' Johannes Jeffreson modo quer' quam pred' Richardus Dawson & Alexander Orpwood in p̃priis p̃sonis suis, Et quoad materiam in lege unde tam p̃d' Johannes Jeffreson modo quer' quā p̃d' Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood posuer' se inde in judiciū Cur' quia Cur' Dom' Regis hic de judicio suo de & super premissis in judiciū Cur' posit' reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est tam prefat' Johanni Jeffreson modo quer' quam prefat' Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usq; à die Pasche in quinq; septimanas ubicunque, &c. de judicio suo de & super p̃missis audiend' eo qd' Cur' Dom Regis hic inde nondū, &c. Ad quē diē coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Johannes Jeffreson modo quer' quam p̃d. Richardus Dawson & Alexander Orpwood in p̃priis p̃sonis suis super quo vis' & p̃ Cur. Dom. Regis hic ōib⁹ & singulis p̃miss. plenius intellectis maturaq; deliberatione supinde habita p̃ eo qd' videtur Cur' Dom' Regis hic quod placitū p̃d' p̃d' Richardi Dawson & Alexand' Orpwood in p̃clusion' executionis ipsius Johannis Jeffreson modo quer' p̃d' superius placitat min⁹ sufficien' in lege existit quodq; replicatio ipsius Johannis Jeffreson modo quer' ad idem placitū superius placitat minus sufficien' est etiam in lege ad ipsū Johannem Jeffreson ad execution suā pred habend manutenend' Et sic moratio in lege

inde ſubſequen. minus apt. junct. exiſtit Ideo dictum eſt p'fat. Johanni Jeffreſon modo quer. & p'fat. Richardo Dawſon & Alexandro Orpwood qd. replacitent, &c. viz. qd. pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood de novo reſpond. ad breve p'd' quodq; ulterius inter eaſdem partes inde ꝓcedatur quodq; in exitū patrie inde deſcenderint vel in judicium Cur. inde placitarint, Et ſup hoc pred. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood dicunt qd. Johannes Jeffreſon Executor Teſtamenti & ult' voluntat' p'd. Johannis Jeffreſon defunct' in brevi p'd. nõiat executionē de meſſuag. p'd. cū ꝑtin. in retorn. brevis de ſcir. fac. mentionat. de debito p'd. virtute recognitionis p'd. niſi de revertione inde poſt finem cujuſdam Termini octogint. & ſex annor' parcell. termini exiſten. nonagint. & novem Annorū de meſſuag' p'd. ante diem recogn' p'd. dimiſſ. & adhuc inexpirat. & de reddit. unius grani Piperis annuatim ſolvend. durant. terminis p'd' habere non debet quia dic' qd. diu ante diem recogn. debiti p'd' ꝑ p'd. Robertū Yarway in brevi de ſcir. fac. nõiat. quidā Thomas Smith fuit ſeit. de meſſuag. pred. cum pertin' in Dominico ſuo ut de feodo, & ſic inde ſeit. exiſten' poſtea ſcil. viceſimo die Junii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſexto de meſſuag. pred. cum pertin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in brevi predict. ſuperius nõiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. prefat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. & Aſſign. ſuis ad uſum ipſor. Roberti & Thomæ Hered. & Aſſign. ſuorum. imperpetuum virtute cujus quidem feoffamenti iidem Robertus & Thomas fuer. ſeit. de meſſuag. pred. cū ꝑtin' in Dominico ſuo ut de feodo, & ſic inde ſeit' exiſten. iidem Robertus & Thomas poſtea & ante diem recognū debiti pred per pred' Robertum Yarway ſcil. quarto die Januarii Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſexto apud Paroch' ſancti Clement. Dacor. in Com. Midd. pred. per quandam Indentur. ſuam cujus dat. eſt eiſdem die & anno barganizavit vendidit & dimiſit Meſſuag. pred. cum pertin. cuidam Willielmo Wymondeſoll Ar. Executoribus Adminiſtraror' & aſſign. ſuis habend. & tenend. à die prox. ante dat. ejuſdem Indentur' pro pred. termino nonagint. & novem annor' extunc prox. ſequen. & plenar. complend. & finiend. reddend. inde annuatim prefat Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. Executoribus Adminiſtratoribus & Aſſign. ſuis unum granum Piperis ſi idem legaliter demandaretur virtute cujus quidem barganie & venditionis idē Willielmus Wymondeſoll fuit poſſeſſionat. de meſſuag pred. cū ꝑtin' ꝑ termino pred. Et ſic inde poſſeſſionat. exiſten. poſtea ſcil' quarto die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo ſexto apud Paroch. ſancti Clementis Dacor. in Com. Midd. pred. condidit teſtament. & ult. volun-

voluntat' sua in scriptis & per idem testamentū constituit Dawes Wymondesoll Ar. Executor' & postea scilicet eodem quarto die Aprilis Anno decimo sexto supradicto predict. Willielmus Wymondesoll apud Paroch. sancti Clement. Dacor. pred. in Com. pred. obiit post cujus mortē pred. Dawes onus execution. testamenti pred. super se suscepit virtute cujus testamenti & Indentur barganie & vendition' pred. eidem Willielmo Wymondesoll in vita sua in forma pred. fact. pred Dawes ut Executor pred. Willielmi Wymondesoll de messuag. pred. cum pertin. p resid. termini pred. nonagint. & novem annorum fuit possessionat. Et sic inde possessionat. existen' idem Dawes postea scilicet octavo die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo apud Paroch. Sancti Clement Dacor. pred. in Com. pred. per Indentur. suam cujus dat. est eisdem die & anno alienavit & assignavit cuidā Elizabethæ Orpwood Spinster & Assign. suis messuag. pred. cum ptin. habend. & tenend' eidem Elizabethæ Orpwood & Assig' suis à tempore executionis ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro resid' dicti termini nonagint' & novem Annor tunc ventur. & inexpirat' per Indentur' pred. eidem Willielmo Wymondesoll barganizat' ut prefertur virtute cujus quidem Indentur ut mentionat. eadem Elizabetha Orpwood fuit possessionat' pro resid' termini pred' nonagint' & novem Annor' qui fuer' octogint' & octo annor' & vigint' & septem dier' tempore Executionis Indenturæ pred' eidem Elizabethæ in forma pred' confect. Et sic inde possessionat existen' eadem Elizabetha postea scil' vicesimo die Januarii Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono apud Paroch' sancti Clement' Dacor' in Com' pd. per Indentur' suam cujus dat' est eisdem die & anno dimisit & concessit messuag' pred cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood & Assign' suis habend' & tenend' messuag. predict' cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood à die prox' ante dat' ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro termino pred' octogint' & sex' annor' extunc px. sequen' & plenar complend' & finiend' virtute cujus quidem Indenture ult' mentionat' pred' Richard Dawson & Alexander Orpwood in messuag. pd. cum ptin' intraver' & fuer' & adhuc sunt possessionat' p termino pd' octogint' & sex annor' Et hoc parat' sunt verificare unde pet' judiciū si pred' Johannes Jeffreson executionē suam de messuag' pd. nisi de reverdon' inde post finem cujusdam termini octogint' & sex annor. pcell' pd' termini existen' nonaginta & novem annor' de messuag' pd' ante diem recognition' pd concess. & adhuc inexpirat' & de redditu unius grani Piperis annuatim solvend' duran' termino pred' habere debeat, &c.

Et

Et pd' Johannes Jeffreſon Executor dic qd' ipſe p aliqua p pd' Richardum Dawſon & Alexandrū Orpwood ſuperius placitando allegat' ab Executione ſua de meſſuagiis pdictis cum ptin' in retorn' pd' bris de ſcir' fac mentionat de debito pd' virtute Recognition' pd' verſus ipſos Richardum Dawſon & Alexandrum Orpwood habend' precludi ſeu retardari non debet, Quia dic qd' poſt confection' pd' Indenture barganie & vendicionis meſſuag' pd' cū ptin' prefat' Willielmo Wymondeſoll in vita pd' Roberti Yarway necnon in vita pd' Willielmi Wymondeſoll & ante impetration' pd' primi bris de ſcir' fac ſcil' tertio die Aprilis Anno Regni Dom' Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo ſexto ſupradicto pred' Willielmi Wymondeſoll apud pd' Paroch' Sancti Clementis Dacor in Com' Midd' pd' ſurſumreddidit meſſuag' pd' cū ptin' prefat' Roberto Yarway & Thomæ Yarway & Hæredib' ſuis. Abſq; hoc quod pd' Dawes Wymondeſoll poſt morte pd' Willielmi Wymondeſoll alienavit ſeu aſſignavit prefat' Elizabethæ Orpwood meſſuag' ill' cum pertin. habend' eidem Elizabethæ Orpwood & Aſſign' ſuis p pd' reſid' pred' termini nogint' & novem Annor' modo & forma prout pred' Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ſuperius inde placitando allegaverunt. Et hoc parat. eſt verificare unde pet. judicium & Executionem ſuam de meſſuagiis pred' cum pertin' in retorn. pred. brevis de ſcir. fac. mentionat. de debito pred. virtute recognitionis pred ſibi adjudicari, &c.

Et predict. Richardus Dawſon & Alexander Orpwood ut prius dicunt quod pred. Dawes Wymondeſoll poſt mortem pred. Willielmi Wymondeſoll alienavit & aſſignavit meſſuagia pred. cum pertin' eidem Elizabethæ Orpwood & Aſſign' ſuis pro pred reſid' dicti termini nonagint. & novem Annor' modo & forma prout pred. Richardus & Alexander ſuperius placitando allegaver' Et de hoc pon. ſe ſuper patriam, Et pred Johannes Jeffreſon modo quer. ſimiliter, &c. Ideo precept. eſt Vic. quod venir. fac. coram Domino Rege in craſtino Aiar. ubicunque, &c. duodecim, &c. de vicinet' Paroch. Sci Clementis Dacor. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recogn' &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt partibus predictis, &c.

Jeffreſon

Jeffreson Executor Jeffreson' *versus* Morton & Dawson & al.

SCire Fac. hors del petty bagg en Chancery p Jeffreson Executor. Jeffreson versus Yarway pur aver Execution sur Recognizance dat. 16 Aug. Anno Regni Regis nunc xii conus per luy al Testator en le Chancery de 4000 l. le Vicount retorne le dit Yarway mort per que un auter sci fa. Issuist vers les Tertents del dit Yarway sur que le Vicomnt retorne un Scire feci al Morton Wiggan & Richardson Tenants de deux Messuages cum pertin. en Grayes-Inn-Lane, Et auxi al Dawson & Orpwood Tenants de 12 Messuages en Sheere-lane en Midd' que fueront del dit Yarway al temps del dit Recognizance fait, &c. Et ouster quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar' aliar. terrar' sive tentor. que fuer. del dit Yarway Quibus scire facere potuit, &c. Les Defendants Jour del retorne de scire fac. appeare en Chancery, Et plead. quod quidam Richardus Jackson diu ante diem Impetrationis brevis predict' ac semper postea fuit & adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem Messuagio pred. Robertus Yarway viz' le Conuzor seit' fuit in Dominico suo ut de feodo dicto 16 die Augusti Anno Regni Regis nunc 12. Quodq; nullum breve de scir' fac' é Cur' hic emanavit Vic' London direct' versus p'd' Terrten' ipsius Roberti, sur quel ils priont Judgment si ils doient estre compell a respondre al brief: Et donques le entrie sur le Record est en cest manner ff. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer' pro celeriori justitia in hac parte habenda petit breve Domini Regis Vic' London dirigend' ad Scire fac prefat. Richardo Jackson de essend' coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellaria sua p'd. ad ostend' &c. p q le Pl't n'averoit Execution envers luy del dit debt d'estre levie sur le dit messuage simulcum les auters Tenemts. Et sur ceo un briefe de scire fac issuist vers dit Jackson retornable a un certeine retorn, Et idem dies dat fuit tam al Pl't quam al Defendants que avont appeare & plead le plea avantdit, A quel jour le Pl't appiert, Et le Vicount retorne le dit brief servie, Et le dit Jackson & les auters Defendts auxi appierent super quo dictum est per Cur' hic prefato Richardo Jackson qd. ipse ad breve p'd. versus eum impetrat' respondeat, Et similiter dictum est per eandem Cur' a touts les auters Defendants qd' ipsi ad breve p'd' versus eos

S. C. 1 Sid. 436, 438. 1 Lev. 283. 1 Mod 28, 29 2 Keb. 529. 584, 587. 608, 621. 3 Keb. 25, 31. 33, 129, 243. 1 Jones 8, 82. 90. Vide 1 Danv. 776. 4 Inst. 80, 81. Kelw. 94. 1 Rol. R. 436, 291, 349. 1 Rol. Abr. 371. D. 1. Aleyn 16, 17. Cro. Jac. 12. Styl. 84, 94, 95. 3 Bulst. 205 21 H. 7. 35. b.

impetrat' ulterius respondeant sub periculo &c. Sur que les dits Defendts Dawson & Orpwood plead en barre del Execution que devant le recognizance entet un Thomas Smith fuit seize en fee des messuages d'ont ils fuet retorne Tenats. Et issint seize Enfeoffe le dit Yarway le Conuzor & un Thomas Yarway en Fee p que ils fueront jointenement seizie en Fee, Et issint seizie le dit Conuzor morust, Et issint come ils intendue (coment que ne fuit issint pleadd) les Tenements survive al dit Thomas Yarway, Et traverse sans ceo q le dit Yarway le Conuzor fuit sole seizie des dits messuages al temps del Recognizance conuz Mes ne dit (unques puis) Et hoc, &c. unde, &c. Les Defendants Morton Wiggan & Richardson pur les tenements d'ont ils fuer. Tenats plead. en barre q un Warne fuit seizie en Fee en trust pur le dit Yarway le Conuzor & per Conveyance en que le dit Conuzor joyne convey al eux, Et traverse sans ceo q le Conuzor fuit seizie al temps de Recognizance ou unques puis, Et sur ceo Issue fuit joyne: Le Defendant Jackson plead. non tenure, a que le Pl't Imparle, Et quant al plea les ditz Dawson & Orpwood le Pl't replie & Confesse que le dit Conuzor & Thomas Yarway fueront enfeoffe jointem, Mes il dit que ils esteant issint seizie per Bargaine & Sale indent & inrolle in Cons de argent avoient bargaine & vend. les Tenements aux dits Defendts en Fee p que ils fueront seizie accordant p quod una medietas eorundē Messuagiorū cū pertin. Executioni ipsius querentis pro debito p'dicto virtute recognitionis p'd' onerabil' & onerat' devenit & adhuc existit, Et traverse ouster sans ceo que le dit Conuzor morust seizie des dits messuages modo & forma prout, &c. Et hoc, &c. unde petit judicium & Executionem versus eos de debito p'd. de medietate eorundē messuagiorū cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c. Et sur cest Replication les Defendants demurre en ley, Et le Plaintiff joyne en Demurrer, Et cest entire Record del Demurrer & del Issue ensemble fuit transmitt en Bank le Roy, Et un jour done a touts les parties icy cibien al Jackson sur Imparlance a son plea de non tenure come a toutz les auters Defendants, Et en Trinity Terme darreignement passe les Defendants feazant nul defence le Plaintiff avoit Judgment sur le Demurrer ove un cesset Executio quousque placitum terminetur sur le Issue & sur le Plea de non tenure Et in Mich. Terme ver le Issue fuit trye & trove pur le Pl't & Judgment enter sur ceo, Et un nolle prosequi sur le plea de non tenure. Et sur le darreigne jour de Mich. Terme fuit move que ceux proceedings fueront irregular pur ceo que come un Issue joyne en le Chancery doit estre transmitt

icy uncore un Demurrer est determinable en le Chancery & ne doit estre transferre icy, Et q̃ ceo fuit fait p le Clerke del Pl't sans le privity del Seignior Keeper ou del Court de Chancery, & les Defendt surprise; p q̃ il fuit prie q̃ touts les proceedings en cest Court serra vacate, Et sur ceo le primer jour de cest Terme fuit done al Pl't a monstre cause pur que les dits proceedings ne serroit vacate come il fuit prie p les Defendts: Et ore en cestuy Terme il fuit argue p Finch Sollicitour General & Saunders pur le Plaintiff, & Jones pur les Defendants Dawson & Orpwood, queux solement controvert cest matter; & fuit agree q̃ les proceedings fueront assets regular en point de practise, Mes le grand question fuit si p le ley un Demurrer poit estre adjorne hors del Chancery al cest Court, pur ceo q̃ touts Demurrers la joyne doient estre adjudge p le Seignior Keeper ou Chancellor pur le Time being come fuit pretend, Et pur ceo le lieure de 4 Inst. pag. 80. fuit cite, lou est dit que si soit un Demurrer en ley en le Chancery il serra argue & adjudge en mesme le Court, Et issint est le constant practice a cest jour: A que fuit respondue pur le Plaintiff que Hoyer est q̃ l'ou est un single Demurrer il ad este touts foits use de adjudger ceo en mesme le Court en Chancery sans transmitter de ceo en cest Court; Mes icy est un Demurrer & un issue aux, & de necessity le Issue doit estre transmit a cest Court, Car le Chancery ne poit trier ceo p un Jury & donques si le Issue soit transmitt en cest Court & le Demurrer reteyne en le Chancery la serra deux Judgments en deux several Courts sur un & mesme le record; & uncore le Plaintiff doit aver forsq̃ un Execution, vizt un elegit sur ambideux Judgments, Et en tiel Case hors de quel Court avera il ceo, lequel hors del Chancery ou hors del Banck le Roy? Car ambideux Courts ne poient Joyner en feazant d'un Execution; Issint que le Plaintiff enter ambideux les Courts failleroit de son droit, que serra inconvenient, Et coment il ad este use de adjudger Demurrers en ley joyne en le Chancery devant le Seignior Chancellor ou Keeper del Grand Seal en mesme le Court, uncore le Chancery poet adjourner ascun Cause ou apres Demurrer ou devant si ils issint voile, Come le Case de Sarnefield cite en le Prince's Case Co. 8. 23. a. lou un sci. fa. al Supplication del prince fuit sue hors del Chancery retornable en mesme le Court pur repealer certeine Lres patents grant p le Roy R. 2. & confirme p le Roy H. 4. Et le partye Defendt appiere en Chancery & apres les partyes fueront adjourne en Bank le Roy, Et la ils plead & Judgment fuit done la, sans remander ceo, Et uncore la fuit ascun Issue unques

Vide Lat. 3. 1 Jo. 80, 82, 90. 2 Rol. Rep. 291, 349. Pal. 371. Cro. Jac. 12. All. 16, 17. Styl. 84, 94, 95. 3 Bulst. 305. 1 Mod. 29. 2 Keb. 584, 587, 608, 621. Post. 27, 28.

Vide 8 Co. 23. b.

4 Inst. 80
1 Sid. 436, 437. &c.
1 Mod. 28, 29.
1 Lev. 283.
1 Jon. 8, 82, 90.
1 Danv. 776.
1 Rol ab. 371.
Alcyn. 16 17.
1 Rol Rep. 291, 349 436.
Styl. 84, 94, 95.
Cro. Jac. 12.
3 Bulst. 205.
2 Keb 529, 584, 587, 608, 621.
2 Keb. 25, 33, 129, 243.

ques Joyne, Mes Judgmt la fuit sur un default del Defendt puis un aid pier grant, & procedendo agard, Que prove q̃ le Chancellor poiet deliver un Record & adjourne les partyes en Bank le Roy hors del Chancery quand a luy pleist ou devant ou apres cibien un demurrer come un Issue Joyne, Et ouster fuit dit que coment poiet estre object que icy le case n'est cy entire mes q̃ le Plaintiff poit bien aver deux Executions scil't un hors del Chancery sur le Demurrer & le auter hors de cest Court sur le Issue sans ascun inconvenience, uncore le Rule de cest Case rule touts auters Cases de cest nature; Et si serra prise q̃ nul Demurrer poet estre adjourne icy ascuns Cases voile estre sans ascun remedie; Come si un Clerke ou auter Officer del Chancery port un action de Trespasse ou Assault & Battery vers deux persons p un attachment de priviledge en le Chancery come est le usual course la, Et le un Defendant plead al Issue & le auter demurre, Dire le Pl't est de recover joint damages envers ambideux, mes si le Demurrer ne poit estre transmitt en cest Court cybien come le Issue, Coment poiet le Plaintiff recover versus ambideux de eux? Issint si un Clerk del Chancery p son briefe de priviledge la implead un auter en le Chancery pur assault Battery & vulneration, & quant al vulneration Issue est joyne, & quant al Assault & Battery la est un Demurrer joyne; Dire le Jury q̃ trie le Issue doit enquire des Damages sur le Demurrer, mes ceo ne poet estre sinon q̃ le Demurrer soit adjourne en cest Court cybien come le Issue, Et si soit dit que le Chancery poit primes adjudge le Demurrer & apres transmitt le Issue a cest Court, uncore ceo ne voile server; Car de necessity le Record del Demurrer doit venire en cest Court ou apres ou devant Judgment; Car auterment le Plaintiff n'unques avera les damages sur le Demurrer enquire p le Jury q̃ trye le Issue, sinon q̃ le Record del Demurrer soit transmitt en cest Court; p que fuit conclude q̃ en cest Case le Record del Demurrer & issue fuit loyalment transmitt a cest Court.

Post. 171, 207. 379,

Encontre quel Jones pur les Defendants object que quant la est un Issue pur parte & un Demurrer pur auter parte joyne en le Chancery, Et le Issue est transmitt icy destre trie, que quant le Issue est trie le Record de ceo doit estre remaund en le Chancery pur le Chancellor ou Keeper a doner Judgment sur ceo la, Et issint nul inconvenience ensuera, Car donques le Chancery ad tout le entire Record devant eux, sur quel ils poient doner Judgment, & le partie doit aver son entire Judgment & Execution la, Et issint est le opinion de le Seignior Coke en le quart part de ses Institutes pag. 80. ou il dit expressement que apres un tryall ew le Record serra remaund

remaund en Chancery & la Judgment serra done, Mes a ceo fuit respondue del auter parte que le constant practice est al contrarie, Et coment que le Seignior Coke soit la de tiel opinion, uncore les lieures quote p luy en le Margin ne garrant ascun tiel matter; Car la est nul tiel lieure come 10 E. 3. 61. Car le 10 Ann de E 3. n'ad forsqz 59 folio's, Et quant al 24 E. 3. 65. la est riens al purpose destre trove, Et le auter Case de 24 E. 3. 73. b. Le Case del Evesque de Coventry & Litchfield fait encounter le opinion de Seignior Coke, Car la fuit un sci fac sur Recognizance en le Chancery, Et le Defendant appiert & pleade un Release sur que ils fueront al Issue Et le Recorde fuit transmitt en Bank le Roy a trier le Issue, Et puis le Pl't fuit nonsue, Et apres il port un novell scire fac en Banck le Roy sur le Record la, Et fuit object que il doit resorter al Chancery & suer son scire facias la: Mes il fuit overrule, Et que le Plaintiff puit bien porter son scire facias en Banck le Roy sur le Recorde del nonsuite en cest Court, Quel Case prove que apres le nonsuite le Recorde ne fuit remaund en le Chancery, mes fuit reteyne en Banck le Roy, Et la Judgment fuit done sur le Nonsuite, que est directment encountre le opinion de Seignior Coke, Et appiert en ses Reports que si un Issue soit transmitt en Bank le Roy, Le Court del Bank le Roy reteyne ceo & donera Judgment sur ceo come en Digg's Case en le 1 Rep. 157. Et en le Case de Steward cite en Sir George Reynel's Case en le 9 Rep. 99. en ambideux quel Cases la fuit un Issue Joyne en le Chancery, Et le Record fuit transmitt en Banck le Roy, Et la fuer severall special verdicts trove, Et le Court de Bank le Roy reteyne les Records & ne remaund eux a le Chancery arrere, Mes ils done Judgment sur les special verdicts, Et issint est le continuall practice a cest jour, Et est un rule bien conuz q̃ quant un Record vient en Bank le Roy, il n'unques serra remove hors de mesme le Court; p que il fuit conclude que le Record en nul case serra remaund a le Chancery. Et tout le Court seriatim deliver lour Opinions q̃ le Recorde del Demurrer & Issue ensemble ove le Imparlance al plea de Jackson fuit bien & loyalment transmitt en Bank le Roy, Et q̃ le Chancery poit adjourne ascun Cause la pendant al Common ley & transmitt le Record de ceo en cest Court destre determin ou apres ou devant Issue ou Demurrer joyne, Et q̃ icy tout le Record doit venir entire, & q̃ le dit Case de Sarnford bien prove cest matter; p̃ que ils tient touts les proceedings regular en cest Case & q̃'ils suer bien fait, Quod nota. Vide auxi pur ceo 7 H. 4. 31. a. Et de tiel Opinion auxi fuit le Seignior

4 Inst. 80.

Vide Mich. 10 Ed. 3 pl. 62.

Vide ceo 24 E. 3. 64. b. 65.

Vide Cotton's Records 411, 412. Maynard's Ed. 2, 540, 541.

2 And. 205. Mo. 603. 1 Co. 173. 2 Ro. R. 151. Mo. 193. Cr. El. 424. 4 Inst. 80. 9 Co. 99. a. 1 Sid. 436. 1 Mod. 29. 1 Jo. 80, 82, 90. Al. 16, 17. 3 Bulst. 305. Lat. 3. 112. Ante 25.

Keeper del grand Seal, Car ceo fuit move a luy p les Defendants p Petition. Et le Councel de ambideux pties attend ſur luy devant que le matter fuit move en Bank le Roy, Et il ſur oyer del matter avantdit declare q'il conceive il fuit bien fait a tranſmitter le entire Record come avantdit, Et iſſint ceſt point fuit ſettle. Mes donques fuit move pur les Defendants que ils poient eſtre oie al matter en ley al Repl' del Pl't, pur ceo q'ils dionť que ils fueront ſurpriſe devant; Et ceo eſteant grant, Ils object que le Repl' fuit inſufficient en ley pur le male Traverſe, pur ceo que quant le Plaintiff avoit monſtre que Yarway le Conuſor & le auter Jointenant avoient fait un Bargain & Sale en Fee, Ceo ad ſufficientment confeſs & avoid le morant Seizie alleage per les Defendts, Et donques le Plaintiff ne duiſt aver traverſe le morant ſeizie auxi, Car coment que le Conuſor avoit mort ſeizie d'un joint Eſtate in Fee ove ſon Compaignion, uncore p le Feazance del dit Bargain & Sale en ſa vie un moiety des dits Meſſuages fueront charge & lie al execution del recognizance nient obſtant que ils averoient un reconveyance ou averont diſſeize le Bargainee. Et puis le dit Yarway avoit mort ſeizie, Et ſon Compaignion avoit Survive luy, Et iſſint le morant ſeizie en ceſt Caſe nient material ne traverſable, Et de tiel opinion fuit tout le Court, en Termino Paſchæ prochein enſuant, pur que il fuit conſent de ambideux partes de alter le Defendants plea & le Plaintiff a Replie quel matter il vieult, Et iſſint il fuit fait, Et le darreigne Roll del Caſe fuit extract hors del part, Et un novel Roll conteynant le novel pleader fuit add, pur que tout le Caſe a ore ne appiert, Mes il fuit al primes come eſt avantdit.

Vide ante 23, 26, 27.

1 Saund. 208, 209, 269.

1 Saund. 22, 23.

Careſwell & al' *verſus* Vaughan.

Paſch. 21 Car. II. Regis, Rot. 74.

(3.) DOmin⁹ Rex mandavit Juſtiĉ ſuis magne Seſſionis ſue Com̃ ſui Merioneth bre ſuum clauſum in hæc verba, ſſ. Carolus Secundus Dei Gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex Fidei Defenſor', &c. Juſtiĉ nris magne Seſſionis nre Com̃ noſtri Merioneth Salutem, Quia in Recordo & ꝓceſſu aceciam in redditione Judicii in Cur. nra magne Seſſionis nre pred. in quodam Placito terr. inter Willielm. Vaughan Ar. peten. & Eleazer. Careſwell & Lodovicum Owen tenen̄, Unde idem Willielmus Vaughan peten̄ p bre nrm de Quod ei deforĉ ꝓteſtand'

ptestand. psequi breve illud in forma & natura brevis nostri de Ingressu super Disseisinam in le quibus in natura brevis Assise nove Disseisine ad communem Legem secundum formam Statuti de Ruthland pet. versus pred Eleazer. Careswell & Lodovicum Owen Tenen. unius Messuagii ducent. acr. terre viginti acrar. prati trecent. acr. pasture viginti acr. bosci centum acr. Bruere & quadraginta acrarum Moræ cum pertin. in Owyddelfynydd. de quibus dicti Eleazer & Lodovicus ei deforc. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsorum Eleazeri & Ludovici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem justiciam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si Judicium inde reddit. sit, Tunc Recordum & processus predict. cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & apperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus in Octab. Pur. beat. Mariæ ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & pcessu pd ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus quod de Jure & secundum Legem & consuetud. Regni nostri Angliæ fuerit faciend', T. meipso apud Westm. quarto die Decembris Anno regni nostri vicesimo: Norbury, le brief est issint Retorne. Record. & processus de quibns in brevi predict. sit mendo cum omnibus ea tangen. sequitur in hæc verba.

Merioneth. ss. Sessio magna Domini Regis Comitatu Merioneth tenta apud Dologelley in Comitatu pred coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Justic Dni Reg magne Session. Dom Regis Com pred & Joh. Griffith Ar. un. al. Justic. dicti Dom Regis magn. Session. sue Com pd die lune videlt. octavo die Octobris Anno regni Dom Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensoris, &c. duodecimo, Carolus secundus Dei gratia Angl Scoc Franc & Hibernæ Rex Fidei defensor, &c. Vic Merioneth salutem, Precipe Eleazero Careswell & Lodovico Owen quod juste & sine dilacone reddat Willielmo Vaughan un. messuagium ducent. acr. tre vigint. acr. prati trecent. acr. pasture viginti acr. bosci centum acr. bruere & quadragint. acr. mor. cum pertin. in Owyddelfynydd que iidem Eleazerus & Lodovicus ei injuste deforc. ut dicitur, Et nisi fecer. & pred. Willielmus fec. te secur. de clam suo prosequend. tunc sum per bonos sum pred. Eleazerum & Ludovicum quod sint coram Justic. magn. Session. nre Com tui ad px. magn. Session. nrm Com pd ubicunque tent fuerit Com tuo ostens. quare non fec, Et habeas ibi sum & hoc breve T. meipso apud Caernarvon. vicesimo secundo die Septembris Anno regni nostri &c. duodecimo Bulkely White pleg de pros. Johannes Doe & Richardus Roe Sum Dio Den Pio Pen Richardus Anwill Ar. Vic'.

Meri-

Merioneth. ſſ. Placita ad magnam Seſſionem Domini Regis Comitatu Merioneth tentam apud Dologelley in Comitatu p̃d. coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Juſtic. Dñi Regis magne Seſſion Dñi Regis Com̃ p̃d & Johanne Griffith Ar. uno altero Juſtic. dicti Dñi Regis magn. Seſſion. ſue Com. pred. die lune videlꝫ octavo die Octobris Anno Regni Domini Caroli ſecundi Dei gratia Angl̃ Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defenſor̃, &c. duodecimo.

Merioneth. ſſ. Willielmus Vaughan p breve Domini Regis de quod ei deforc' proteſtando proſequi breve illud in forma & natura brevis dicti Domini Regis de ingreſſu ſuper diſſeiſinam in le quibus in natura brevis aſſiſe nove diſſeiſine ad communem Legem ſecundum formam Statuti de Ruthland petꝫ verſus Eleazerum Careſwell & Lodovicum Owen unum meſſuagium ducentꝫ acr' terre viginti acr' prati trecent' acr' paſture viginti acꝫ boſci centum acr. bruere & quadragint. acr. more cum pertin' in Owyddelfynydd de quibus dicti Eleazer & Lodovicus injuſte & ſine judicio diſſeiſiver' prefatꝫ Willielm' infra viginti Annos jam ult' elapſ. & que prefat' Eleazer' & Lodovicus ei deforceant, &c. Et unde idem Willielmus per Evan. Vaughan Attorn. ſuũ dic' quod ipſe prefat' Willielmus fuit ſeiſit' de tenẽtis pred. cum pertin' in dominico ſuo ut de libero tenẽto tempore pacis tempore dicti Domini Regis nunc capiend. inde expleſ. ad valenc. &c. Et de quibus, &c. Et inde produc. ſectam, &c.

Et pred. Eleazer. & Lodovicus per Elliceum Hughes Attorn' ſuum ven. & defend. jus ſuum quando, &c. & dicunt quod breve pred' vitioſum eſt in ſe & non impetratur ſecundum curſum Regiſtri eo quod pred' Willielmus per breve ſuum pred' pet. verſus pred. Eleazer. & Lodovicum unum Meſſuagium quod quidem verbum meſſuagium eſt prorſus inſenſibile & nullam habet ſignificationem & per formam Regiſtri debuit eſſe meſuagium quodque hoc verbum reddat in breve pred' prox' poſt dilationem eſt incongruum Latinum & debuit eſſe reddant quodque, ꝛc. inſertum in brevi pred' inter annum regni noſtri & duodecimo eſt inutilis additio brevi pred' & non habetur in forma brevis in Regiſtro in hujuſmodi caſu edit. & proviſ. unde ex quo breve pred' in forma pred' impetrat' vitioſum eſt p̃d Eleazer' & Lodovicus pet' Judicium de brevi pred' & quod breve pred' caſſetur, &c.

Et p̃d Willielmus p dictũ Attorñ ſuum dic̃ quod p aliqua p p̃fatꝫ Eleazer̃ & Lodovicũ in caſſationẽ brevis p̃d ſuperius placitando allegatꝫ p̃d breve ipſius Willielmi caſſari non debet quia

dic. quod placitum pred modo & forma pred placitat. & materia in eodem contenta minus sufficien. in Lege existit ad quod ipse necesse non habet nec p Legem terre tenetur respondere, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & quod breve suum pred bonum adjudicetur, &c.

Et pred Eleazer & Lodovicus ex quo ipsi sufficien. materiam in lege ad breve pred. cassand superius allegaver. quam ipsi parati sunt verificare quam quidem materiam pred Willielmus Vaughan non dedic. nec ad eam aliqualiter respond. sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petunt Judicium quod pred bre illud cassetur. Et quia Justic. hic se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Domini Regis in Com pred de audiend. inde judicio suo eo quod Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred prox. magn. Session. Domini Regis Com pred tent. apud Dologelley in Com pd coram Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. & Johanne Griffith Ar. uno altero Justic. &c. die lune videlt. decimo sexto die Septembris Anno regni Domini Regis nunc Angl', &c. decimo tertio ven. tam pred. Willielmus quam pd. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos predict. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem mercurii in prox. magn. Session. Domini Regis Com pred. de audiend. inde judicio suo eo quod Justc hic inde nondum., &c. Ad quem quidem diem mercurii in pred. prox. magn. Session. Domini Regis Com pd tent. apud Dologelley in Com. pred. coram Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. & prefat. Johanne Griffith Ar. uno altero Justic', &c. die mercur. videlicet nono die Octobris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tercio ven. tam pred. Willielmus quam predict. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pred'. Et quia Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam inde rddant judicium dies ulterius datus est partibus pred. hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Dni Regis Com. pred. de audiend. inde judicio suo eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pd px. magn. Session. Dni Regis Com. pd tent. apud Bala in Com. pd coram pfat Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic, &c. die lune videlicet decimo octavo die Augusti anno Regni dicti Dni Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam pd Willielmus quam pd Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pd, Et super hoc vis. pd placito pd Eleazer. & Lodovici in cassacionem bris dicti Willielmi placitat. ac p Justic. hic plenius intellect. videtur eisdem Justic. qd. placitum illud modo &

forma

forma p̃d placitat. ac materia in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad breve ipſius Willielmi caſſand'. Ideo conſideratum eſt qd. p̃d breve bonum adjudicetur, & qd. p̃d Eleazer & Lodovicus de novo reſpondeant, &c. Et ſuper hoc p̃d Eleazer & Lodovicus p dictum Attorn. ſuum ven. & defend. jus ſuum quando, &c. & vocant inde ad warrant. Johannem Snell de Minhyneall in Com. Cornubiæ gen. qui nulla habet terras ſeu tenta infra Com. de Merioneth p̃d ſed tantum in Com. Cornubie ſummon. in dicto Com. Cornubie p auxilium Cur. dicti Dni Regis, &c. Et ſuper hoc dies datº eſt p Cur. hic tam prefat. Willielmo quam pred Eleazer. & Lodovico in placito pred', &c. hic uſque ad diem lune in px. magn. Seſſion. Dni Regis Com. pred Ad quem quidem diem lune in pred. px. magn. Seſſione dicti Dni Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram Timotheo Littleton Juſtic. &c. die lune videlicet octavo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam prefat. Willielmus quam prefat. Eleazer & Lodovicus p Attorn. ſuos pred. Et ſuper hoc p eandem Cur. dies ulterius datº eſt tam prefato Willielm quam prefatis Eleazer. & Lodovico hic uſque ad diem lune in px. magn. Seſſion. Dni Regis Com. pred. ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seſſion. dicti Domini Regis Com. pred. tent. apud Dologelley in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Juſtic', &c. & Thoma Jones Ar. uno altero Juſtic', &c. die lune viz. decimo quarto die Septembris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam prefat. Willielmº quam prefat. Eleazer & Lodovicus p Attorn. ſuos pred'. Et ſuper hoc pred. Willielmus p dictum Attorn. ſuum dic. quod prefat. Eleazer & Lodovicus ad hujuſmodi vocar. ad warran. pred. Johannem Snell admitti non debent, quia dicunt quod pred. Johannes Snell non nominatur in pred. brevi unde pet. judicium ſi pred. Eleazer & Lodovicus ad hujuſmodi vocar. ad warrant. admitti debeant, &c. Et pred. Eleazer & Lodovicus p dictu. Attorn. ſuu dicunt quod contraplacitum pred. Willielmi ad vocar. ad warrant. pred. Eleazeri & Lodovici minus ſufficien. in lege exiſtit ad ipſos Eleazer. & Lodovicum ad vocar. pred. habend. p̃cludend. quodque ipſi ad contraplacitum pd. modo & forma p̃d. placitat. neceſſe non habent, nec p legem terre tenentur reſpondere. Et p cauſis moracon. in lege juxta formam Statuti in hujuſmodi caſu edit. & pviſ. iidem Eleazer & Lodovicus oſtendunt has cauſas ſubſequentes, viz. primo eo quod contraplacitum pd. non placitatur, filatur, nec de recordo exiſtit una & eadem magn. Seſſion. cum p̃d. vocar. neque ſecunda magn. Seſſione px. ſequen. poſt filacionem p̃d vocar. de recordo in Cur. magn. Seſſion. p̃d ſed tertia magn. Seſſion. poſt filacionem vocar. pd filat. exiſtit., ſecundo, p eo qd. p̃d Williemº in contraplacito

 pred.

pd. non oſtendit Curʳ hic quod vel quale breve in contraplacito pred. intendit neque monſtrat naturam neque partes neque formam brevis pred. per quod conſtare poterit Cur. hic quod vel quale breve pred. Willielmus intendit in contraplacito pred. in quo pred Johannes Snell nominari debeat, tertio, eo qd. contraplacitum pred. non verificatur per pred. Willielmum aliqua verificatione quacunque ubi revera verificari debuit per referen. ad recordꝫ brevis p̃d. vel quadã aliã verificationẽ, quarto, eo qd' non neceſſe eſt pd' Johannẽ Snell vocat. ad warrant. ꝑ p̃d. Eleazer' & Lodovicum nominari in bri pd. ꝑ eo qd. ſuper vocationem ſuam ad warrant. in bri pd. gratis warrantiz. poterit juxta vocar. p̃d. abſque nominatione ipſius in brevi p̃d. ꝑ exiſtenc. p̃d Johannis Snell in propria ꝑſona ſua in Cur. hic parat. ad warrant. juxta vocar. pred. abſque aliqua ſummon. verſus ipſum Johannem Snell ad warrant. habend'. Et hoc parat. ſunt verificare unde pro defectu ſufficien' reſponſ. ad vocar' ſuum p̃d. contraplacitum pred. irritum & prorſus invalidum in lege exiſtit ad vocar. p̃d. precludend. modo & forma p̃d. placitat. pro quibus & aliis cauſis in contraplacito & recordo p̃d. exiſten. pred. Eleazer & Lodovicus petunt judicium & quod vocare pred. ſtet, &c.

Et p̃d. Willielmus per dictꝫ Attorn. ſuum dic. qd. contraplacitum pred. per ipſum Willielmum in forma pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. ſunt in lege ad precludend. prefat Eleazer. & Ludovicum ab hujuſmodi vocarʳ ſuo ad warrant. & quia pred. Eleazer & Ludovicus ad contraplacitum illud non reſpondent nec illud aliqualiter dedicunt idẽ Willielmus ut prius pet. judicium, ſi pred. Eleazer & Ludovicus ad hujuſmodi vocar. ad warrant. pred. prefat. Johannis Snell admitti debeant, &c. Et quia iidem Juſtic. hic ſe adviſare voluut de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies dat. eſt partibus pred. hic uſque ad diem lune in prox. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. pred. de audiend inde judicio ſuo eo quod Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seſſion. Domini Regis Com. pred' tent' apud Dolegelley in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juſtic', &c. die Lune, viz. quinto die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam pred. Willus quam pd. Eleazer & Lodovicus ꝑ Attornꝫ ſuos pd'. Et quia iidẽ Juſtic' hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant, dies ulterius dat' eſt partibus p̃d' hic uſque ad diem lune in ꝓx' magn' Seſſion' Dom' Regis Com' p̃d' de audiend' inde judicio ſuo eo qd' iidẽ Juſtic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred ꝓx. Seſſion Dom' Regis Com' p̃d' tent' apud Bala in Com' p̃d' co-

ram p̄fat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juſtic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juſtic', &c. die lune, viz. octavo die Auguſti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc, &c. decimo ſexto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. ſuos pred. Et quia iidem Juſtic. hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies ulterius dat. eſt partibus pred. hic uſque ad diem lune in prox. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde judicio ſuo eo qd' iidem Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Juſtic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juſtic', &c. die lune, viz. viceſimo nono die Auguſti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo ſexto ſupradicto ven. tam pred. Willielmus quam p̄d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. ſuos p̄d. Et quia iidem Juſtic. hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies ulterius dat. eſt partibus p̄d. hic uſq; ad diem lune in p̄x. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. p̄d. de audiend. inde judicio ſuo eo qd. iidem Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quē quidem diem lune in p̄d. p̄x. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. p̄d tent. apud Dolegelley in Com. p̄d. coram p̄fat. Timotheo Littleton. Servien. ad legem Juſtic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juſtic', &c, die lune, viz. ſeptimo die Auguſti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo ſeptimo ven' tam p̄d. Willielmus quam p̄d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. ſuos pred. Et quia iidem Juſtic' hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſup̄ premiſſis priuſquam judicium inde reddant dies ulterius dat' eſt partibus p̄d. hic uſq; ad diē lune in p̄x. magn. Seſſion. Dom. Regis Com. p̄d. de audiend. inde judicio ſuo eo qd iidem Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̄d. p̄x. magn̄ Seſſion. Dom. Regis Com p̄d. tent. apud Dolegelly in Com. p̄d' corā p̄fato Timotheo Littleton Servien. ad legem Juſtic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Juſtic', &c. die lune, viz. viceſimo octavo die Auguſti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo ſeptimo ſuprad. ven. tam p̄fat' Willielmus quam p̄fat' Eleazer & Lodovicus p̄ Attorn. ſuos p̄d'. Et quia iidem Juſtic' hic ulterius ſe adviſare volunt de & ſuper p̄miſſis priuſquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. eſt partibus p̄d. hic uſq; ad diem lune in p̄x. magn. Seſſion' Dn̄i Regis Com' p̄d. de audiendo inde Judicio ſuo eo qd' iidem Juſtic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̄d' p̄x' magn' Seſſion. Dn̄i Regis Com. p̄d tent' apud Bala in Com' p̄d' corā prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Juſtic, &c. Et Thoma Jones Ar' uno altero Juſtic', &c. die lune, viz. decimo die Septembris Anno regni dicti

Domini Regis nunc, &c. decimo octavo ven' tam pred. Willus quam pred. Eleazer & Lodovicus p Attorn' suos pred. Et quia iidem Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque ad diem lune in px' magn' Session' Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde Judicio suo eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred' px. magn' Session' Dom' Regis Comitat. predict. tent. apud Bala in Comitatu pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. primo die Octobris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo octavo supradicto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat' est partibus pd. hic usque ad diem lune in px. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judicio suo eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. Dom' Regis Com. pred. tent. apud Dolegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', die lune viz. vicesimo sexto die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono ven' tam predictus Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. suos predict'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & sup premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judic. suo eo quod iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magna Sessione Dom. Regis Com. pred. tent. apud Dollegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo sexto die Septembris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono supradicto ven' tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in px' magna Sessione Dom. Regis Com. pd. de audiend. inde Judicio suo eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidẽ diẽ lune in pd. px. magna Sessione Dom. Regis Com. pd tenta apud Dollegelley in Com. pd. coram pfato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo septimo die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. vicesimo ven. tã pd. Willus quam pd' Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pd. sup quo vis.

& p p'fat. Juſtic. hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaq; deliberatione inde prius habita, Et quia videtur iiſdē Juſtic. qd. pred. vocar. p prefat. Eleazerū & Lodovicū de prefat. Johanne Snell ad warrant. in placito pred. non jacet nec p legem terre admitti debet, Ideo conſideratum eſt per Cur. hic qd' pred' Willielmus recuperet ſeiſinam ſuam verſus p'fat' Eleazerum & Lodovicum de tenementis pred. cum ptin' & pd' Eleazer & Lodovicus in miā, &c. Et ſuper hoc idem Willielmus pet' breve Dom. Regis Vic. com. pred. dirigend' tam de habere faciend. ei plenar. ſeiſinam de tentis p'd. cum pertin' quam de inquirend. de dampn', &c. Et ei conceditur retornabile die lune in prox. magna Seſſion. Dom. Regis in Com. pred. tenend.

Merioneth ſſ. Warrant' Attorn. recept' ad prefat. Seſſion. coram prefat. Juſtic', &c.

Merioneth ſſ. Willielmus Vaughan petens po. lō ſuo Evanum Vaughan Attorn. ſuum verſus Eleazer. Careſwell & Lodovicum Owen tenen. in placito terre.

Merioneth ſſ. Eleazer Careſwell & Lodovicus Owen tenen' pō. lo ſuo Elliceum Hughes Attorn' ſuum verſus Willielm. Vaughan pet. in placito terre.

Poſtea ſcilt die Mercurii prox. poſt quinden' Paſc. extunc px. ſequen' coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' Eleazer Careſwell & Lodovic' Owen per Willielm' Waltham Attorn. ſuum, Et dicunt qd' in Recordo & proceſſu pred. acetiam in redditione Judicii pred' manifeſt. eſt errat' in hoc videlicet quod ubi Judicium pred' reddit. ſit pro prefat. Willielmo Vaughan verſus pred' Eleazer' & Lodovicum idem tamen judicium per legem terre hujus Regni Angl' reddi debuiſſet pro prefat. Eleazer' & Lodovico verſus pred. Willielm. Vaughan, Ideoq; in eo manifeſt' eſt errat. Et petunt iidem Eleazer Careſwell & Lodovicus Owen breve dicti Dom. Regis ad premuniend' prefat' Willielm. Vaughan eſſend. coram dicto Dom. Rege auditur. Record' & proceſſ. pred. & eis conceditur, &c. per quod precept. eſt Vic. Merioneth pred. qd. per probos, &c. ſcir. fac' prefat' Willielmo Vaughan qd. ſit coram Domino Rege à die Paſche in quinque ſept. ubicunque, &c. auditur Record' & proceſſ. pred. ſi, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat' eſt prefat' Eleazer' Careſwell & Lodovico Owen, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven. pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. ſuum pred. Et Vic' non miſit inde breve, Et pred. Willielmus Vaughan ad eundem diem ſolempnit. exact. per Andream Vidian Attorn. ſuum ſimiliter ven. ſuper quo iidem Eleazer & Lodovicus ut prius dicunt qd' in Recordo & ptoceſſu pred. ac etiam in redditione judicii pred' manifeſt' eſt erratum allegando errores pred. per ipſos in forma pred. allegat', Et petunt quod judicium pred. ob errores pred. & al. in Record. & proceſſ. pred. exiſten. revocetur adnulletur

& penitus p nullo habeatur, Et qd. ipsi ad omnia quæ occone judicii pred. amiserunt restituantur, Et quod Cur' dicti Dom. Regis nunc hic procedat ad examinand' tam Record. & processf. pred. quam materiam pd. superius p error. assign' quodque pred. Willielm. Vaughan ad error. pred. rejungat, &c. Super quo idem Willielmus Vaughan dic' quod nec in record. & processf. pred' nec in redditione judicii pred' in ullo est errat', Et pet' quod Cur' dicti Dom' Regis hic procedat tam ad examinationem Record' & processf. pred' quam materiar' pred' superius pro errore assign' Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partib9 pred' coram Dom' Rege usque in crastino sancte Trin' de judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Regé apud Westm' ven. partes pred' p Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom' Regis hic de judicio suo de & super pmissis reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Dom' Rege usque à die sancti Michaelis in tres septiman' ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred', Et quia Cur' dicti Dom' Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur. dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege usque in crastinum Purificationis beatæ Mariæ ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend' Eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred' super quo visis & p Cur' Dom' Regis hic plenius intellectis diligenterq; exaiatis tam Record. & pcess. pred' ac judicio super eisdem reddit. quam pd' causa & materia superius p errore assign' & allegat' p eo qd' videtur Cur' dicti Dom' Regis hic qd' Recordū pd' in nullo vitiosum aut defectivum existit ac qd' in Recordo illo in nullo est erratum conf. est qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur, Ac in omnibus suis robore stet & effectu dicta causa & materia superius p errore assign' in aliquo non obstant' Et super hoc idem Willielm9 Vaughan petit bre Dom Regis de habere faciend' ei plenar seinam de tentis pred', Et ei conceditur, &c. retornabile coram Dom' Rege à die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. Pet etiam idem Willielm9 Vaughan bre Dom Regis de inquirend' de dampnis occone Disseine pd' Et quia nescitur Cur' Dom' Regis hic quæ dampna idem Willielm9 Vaughan occone disseine pred sustinuit pcept' est Vic' qd' p sacramentum duodecim pbor. & legal' hominum de balliva sua diligenter inquirat quæ dampna idem Willielmus Vaughan occone disseine pd' sustinuit, Et inquisitionem quam, &c. Dom' Regi in crastino Ascenc' Dom' ubicunq', &c. sub sigillo, &c. & sigillis, &c. constar' fac' una cum

brevi

brevi dicti Dom' Regis ſibi inde direct', Idem dies dat' eſt prefat' Willielmo Vaughan, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm' ven' pred' Willielmus Vaughan p Attorn' ſuum pred' Et Vic' viz. Johannes Vaughan Ar' retorn' quandam Inquiſitionem indentat' coram eo capt' apud Talyllyn in p'd' Com' Merioneth ſeptimo die Maii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc viceſimo ſecundo p ſacramentum duodecim, &c. per quam compert' exiſtit qd' pred. Willielmus Vaughan ſuſtinuit dampna occone Diſſeine pred' ad centum & nonaginta libras treſdecim ſolidos & quatuor denar' Ideo conſiderat. eſt quod p'd. Willielmus Vaughan recuperet verſus prefat. Eleazerum Careſwell & Lodovicum Owen dampna ſua pred per inquiſitionem pred in forma pred. compert. & ulterius conſiderat. eſt quod p'd. Willielmus Vaughan recuperet verſus prefat. Eleazerum Careſwell & Lodovicum Owen ſex libras treſdecim ſolidos & quatuor denar. eidem Willielmo Vaughan per Cur. Domini Regis hic ex aſſenſu ſuo adjudicat. juxta formam Statuti inde nuper edit. & proviſ. p miſ. cuſtagiis & dampnis ſuis que ſuſtinuit occone dilationis judicii pred. pretextu proſecutionis pred. brevis dicti Domini Regis de errore, Et quod idem Willielmus Vaughan habeat executionem inde & de dampnis pred' per inquiſitionem pred. in forma pred. compert', &c.

Careſwell & all' *verſus* Vaughan.

S. C. 1 Mod. 7. 2 Keb. 553. 663, 574, 603, 610. Nelſ. Luw. 272. Vide 10 Co. 133. 1 Rol. Abr. 200. Cro. El. 543, 877. Hob. 70. 5 Co. *Long's* Caſe.

ERror port per Careſwell & Owen verſus Vaughan pur reverſer un Judgment done en le Grand Seſſions de Merioneth-ſhire en Gales en que le dit Vaughan fuit demandant verſus les dits Careſwell & Owen per un brief de Quod ei deforciat ſur le Statute de Rutland de Anno 12. E. 1. (mes ceo n'eſt en print v. Cro. Car. 445.) Et fait proteſtation a proſecute ceo en le nature d'un briefe d'entrye en le Quibus en nature dun Aſſize de novel diſſeiſin a le Common ley, Et il count accordant. Les Tenants prie Judgment del brief pur ceo que en le briefe il fuit reddat l'ou ſerra reddant en le plural number, Et pur ceo que la fuit le paroll meſſuagium ou il ſerroit meſuagium & ouſter pur ceo qur la fuit un (&c.) en le briefe que fuit ſuperfluous, ſur quel fuit demurre, & apres diverſe continuances le brief fuit adjudge bon, Et un reſpondeas ouſter agard, Et donques les Tenants bouche un Snell del County de Cornwall (Qui nulla habet terras ſeu tenementa in Com' Merioneth ſed tantum in Com. Cornubiæ (ſum' in Com. Cornubiæ p auxilium Curiæ Dom. Regis, &c.) Et puis aſcun continuances le Demandr dit que les Tenants ad

 hujuſmodi

hujusmodi vocare ad Warranrd predictum Johannem Snell admitti non debent quia dixit qd' predict. Johannes Snell non nominatur in p'd. brevi unde petit judicium si p'd. les Tenants ad hujusmodi vocare ad Warrant' admitti debeant, &c. Sur quel plea fuit demurre en ley per les Tenants, Et apres diverses continuances le Court la done un peremptory Judgment envers les Tenants viz. Que le Demandant recover son seizin del terre & les Tenants serront en Mercie. Et ouster agard un brief de habere fac. Seisinam & brief de Inquiry des damages pur les measne profits, Et sur ceo les Tenants (ore Plaintiffs) porteront un brief d'error en cest Court, Et fuit argue diverse foits per Williams & Saunders pur les Pl'ts en l'error, Et ils argue que l'original brief fuit male per les Exceptions avantdit, Et ils cite ascun Cases lou original briefes avoient estre abate pur semblable faults viz. 18 E. 2. Assize 375. l'ou un briefe fuit (debet & solet) pro debent & solent. Ec p̄ ceo il fuit abate que est mesme le Case ove ceo al Barre, Car icy en cesse case est reddat pro reddant 27 H. 6. 2. 6. un brief de Assize fuit abate pur le Omission del paroll (Tunc) Issint 9 H. 7. 16. 6. habeas ibi hos breve pro hoc breve fait le brief vitious, Et q̄ ceo ne puit estre amended, & auxi ils urgent le Statute de 8 H. 6. cap. 15. p̄ amender defaults en Records, &c. ad un express proviso que il n'extendera al ascun processe en Gales, Issint q̄ ceo remaine al common ley p̄ que les Justices en le grand Sessions avoient erre en agardant un Respondeas ouster, Car ils doient pur aver abate le brief. Sed non allocatur, Car per Cur. ceo est amendable per le Statute de 8 H. 6. cap. 12. p̄ que est enact: That for Errors assigned or to be assigned in any Record, Process or Warrant of Attorney, Original Writ or Judicial, Panel or Retorn, in any Places of the same razed or interlined, or in any Addition, Substraction or Diminution of Words, Letters, Titles, or parcel of Letters found in any such Record, Process, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn, which Razings, Interlinings, Addition, Substraction or Diminution, at the Discretions of the Judges of the Courts and Places, in which the said Records or Process by Writ of Error or otherwise be certified do appear to be suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor adnulled. And that the King's Judges of the Courts and Places, in which any Record, Process, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn, which for the Times shall have Power to examine such Records, Process, Words Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Retorn by them and their Clerks, and to reform and amend (in Affirmance

False Latine in *Writs*, &c. Vide 10 Co. 133. 5 Co. 121. 6 Co. 40. Hob. 70. 1 Rol Abr. 200. Cro El. 543, 877. Lutw. 884. 1 Salk. 328. 370, 371. 1 Lev. 99, 129. 1 Sid. 60. Vide 6 Mod.

firmance of the Judgments of ſuch Records and Proceſſes,) all that which to them in their Diſcretion ſeemeth to be Miſpriſion of the Clerks, in ſuch Records, Proceſſes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel and Retorn, (except Appeals, *&c.*) So that by Miſpriſion of the Clerk, no Judgment ſhall be reverſed or adnulled.

Et coment que fuit urge que icy ceſt matter ne fuit amendable en le grand Seſſions, Et le party la priſt advantage de ceo per pleader en abatement, Et le Court icy doit doner meſme le Judgment come les grand Seſſions duiſt aver donē, Et ceo duiſt eſtre que le brieſe ſerra abate, uncore le Court overrule ceo come eſt avantdit. Attamen Quære de ceo, Car le Court ne priſt mult regard de ceo, Et ouſter le Court dit q̄ ore le Stat. de 8 H. 6. cap. 15. fuit en force en Gales per le Stat. de * 27 H. 8. cap. 26. per que eſt enact: That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of *England* for ever: And none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feaſt of *All Saints* next coming ſhall be had, uſed, practiſed and executed in the ſaid Country or Dominion of *Wales*, and every part thereof in like Manner, Form and Order, as they be and ſhall be had, uſed, practiſed and executed in this Realm, per quel Stat. ſemble al eux q'ore le dit proviſo en le dit Stat de 8 H. 6. c. 15. fuit annul, Et que ceux en Gales poient ore amender briefs Originals come ils poient icy en Angleterre per force del Stat. de 8 H. 6. c. 15. Et ceo ſemble a moy le meliur reaſon, Mes le Court ne mult regard aſcun des matters avantdit, Mes overule l'exception come eſt avantdit. Adonques il fuit argue que icy le Court de grand Seſſions ne duiſt aver done Judgment peremptory ſur le Demurrer al Counter plea de voucher, Et ceo depend ſur le Statute de Weſtm. 1 cap. 40. que prohibite vouchers hors del lieu, Et que done un counter plea de voucher, Et il ſoit adjourne ouſter al auter jour il eſt peremptory envers le Tenant ſi le counterplea ſoit adjudge encounter luy, Et icy ils diont que fuit nul voucher omnino, car en un Aſſize de novell diſſeizin ou en un brief d'entry en le quibus que eſt en nature d'un Aſſize de novel Diſſeizin nul voucher giſt F. N. B. Warrantia Charte 134. 33 H. 6. 23. a. Bro. Tit. Voucher 121. Et le reaſon eſt p̄ ceo que le Tenant eſt ſuppoſe d'eſtre eins de ſon tort demeſne, Et p̄ ceo le Tenant ne ſerroit ſuffer a mitter eins tiel frivolous voucher, Mes ſi il ſoit, uncore il ne doit & peremptory nient pluis que en caſe l'ou un Defendt delay le Pl't per un ou deux generall Imparlances ou plead un dilatory plea en abatement q'eſt overrule & il agard de

* 5 Co. 49. b. 2 Bulſt 54. Plo. 126, Vaug. 396.

de responder ouster, Et donques il mist eins un auter dilatory plea en abatement que ne doit de receive p le Court (car forsq̃ un dilatory est allowable uncore si le Court receive ceo il soit demurre a ceo, Et le plea agard male uncore n'est peremptory al Defendant, Et issint nient icy, Et ouster il fuit argue que icy fuit nul counterplea del voucher, car un counterplea del voucher doit conteyne ascun matter de fact p que a ouster le voucher, Mes icy riens est dit forsque que le dit Snell n'est nosme en le brief que appiert Judicialment al Court sans monstrance del partie, Et pur ceo il fuit nul counterplea del voucher, Et donque le Demurrer a ceo ne fuit peremptory al Tenants, Mes si il avoit estre un bon counterplea, uncore il semble que n'est peremptory coment que soit adjourne al auter Terme, come appiert per les livres de 40 Ass placito 2. 11 H. 4. 23. 26 H. 6. 40. 8 H. 7. 7. 10 H. 7. 22. Et pur ceo fuit prie que le Judgment serroit reverse, sed non allocatur, Car le Statute fuit fait pur ouster delays, Et icy ad de icy grand delay per cestuy illegall voucher come il puit aver de si le voucher avoit de loyal, Et si cest voucher avoit de deins le lieu uncore il ne duist estre forreigne viz en un County de Angleterre pur ceo que ne puit estre trie, car le Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. ad provide pur le tryall d'un forreign voucher en ascun County de Gales, Mes si un forreign voucher soit en ascun County de Angleterre les Justices poient proceder nient obstant tiel forreign voucher, Et coment que le voucher ne soit counterplea mes est un demurre a ceo, uncore ceo est peremptory al Tennant si soit adjourne come icy il est, car est mesme le mischief, Et issint est le lieure de Co. 2 Inst. 243. expresse, pur que rule fuit done pur affirmance del Judgment en Mich. Term passe Nisi causa en cest Terme, Et ore cestuy Terme Turner Serjeant de Grayes-Inne prist un auter exception, Que il appiert per le Record, Que un Court de grand Sessions comence sur un Mecredi l'ou il est appoint p le dit Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. That each of the said Sessions shall be kept and continued by the space of six days in every of the said Shires at either of the said times as hath been used within the said three Shires of North Wales. Et il dit q̃ en North Wales les Sessions touts foits comence sur un Lundi & continue per Size jours ensemble sans intermission, Mes icy si les Sessions comence sur un Mecredi, donque un Dimanche voile intervene que n'est solonque le custome de North Wales, Et ex consequenti nient accordant al dit Statute. Sed non allocatur, car il ne appiert que les Sessions commence sur un Mecredi

Pleas in Abatement.

credi, Mes que le plea fuit adjourne usque diem Mercurii in proxima magna Sessione, Issint les Sessions poit bien commencer sur un Lundy, Et uncore le plea adjourne al Mecredi en mesmes les Sessions, car chescun jour des dits Sessions est come un several retorne, Et le plead poiet bien & continue al chescun jour de Sessions; Mes Kelynge Chief Justice & le Court semble q'il fuit assets bien si les Sessions avoient comence sur un Mecredi, car le Intervener del Dimanche ne discontinue les Sessions, Mes il poit & adjourne al Lundi, Quia le Dimanche est dies non juridicus, Et les Sessions poient estre bien Kept and continued by the space of six Days neanmoins l'intervener del Dimanche, car le Statute ne appoint que il serra kept and continued p six jours ensemble ou prox' & immediate sequen' Mes solement p six jours que doit & le length des dits Sessions, mes ne besoigne dd tout ensemble sans l'interposer d'un Dimanche ou auter Feste, Et le Judgment fuit affirme.

Wing. Max. 7.
Hawk. Max. 5.
Finch Ley 7.
Co. Lit. 135. a.
Dy. 168.
12 E. 4. 8.

William le Heire de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

(4) DOminus Rex mandavit Justiĉ suis magne Sessionis sue in Com̃ Brecon breve suum Clausum in hec verba ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franĉ & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justiĉ suis magne Sessionis sue in Com̃ Brecon' salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur' Domini Caroli nuper Regis Angl' primi patris nostri precharissimi coram Marmaduco Lloyd Mil. & Waltero Rumsey Ar. nuper Justic. magne Sessions pred. per breve ipsius nuper Regis inter Sibillam William jam Sibillam Elkin viduam que fuit Ux. Thome William & Jenkin William jã defunct' de eo quod idẽ Jenkin redderet prefat. Sibille rõnabilẽ dotem suam que eã contingebat de libero tenemento quod fuit pred' Thome quondam viri sui in Llandevalley Broyullis & Cruvadaver unde nihil habuit ut dicebatur Error intervenit manifestus ad grave dampnum Willielmi William Gen. filii & heredis ipsius Jenkini sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & eidem Willielmo plenam & celerem justitiã fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd si judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & apte mittatis & hoc breve Ita qd ea habeamus à die Pasche in quinque septimanas ubicun-

ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inſpectis Recordo & proceſſu pred' ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & ſecundum legem & conſuetudinem Regni noſtri Angl fuerit faciend. T. meipſo apud Weſtm. 16 die Februarii Anno regni noſtri decimo ſeptimo.

Recordum & proceſſ. de quibus in hoc brevi fit mentio cum omnibus ea tangentibus Dño Regi ad diem & locum infracontent mittimus huic brevi annex' prout interius nobis precipitur.

Reſponſ. Richardi Lloyd Mil & Arthuri Trevor Ar' Juſtic' infraſcript.

Brecon ſſ. Seſſio magna Domini Regis Com. Brecon. tent. apud Brecon' in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl. &c. duodecimo coram Marmaduco Lloyd Mil & Waltero Rumſey Ar. Juſtic ipſius Domini Regis magne Seſſionis ſue Com' illius. Carolus Dei gratia Angl Scot. Franc. & Hibernie Rex Fidei Defenſor, &c. Vic. Brecon. ſalutem Precipe Jenkino William quod juſte & ſine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem ſuam que eam contingit de libero tento quod fuit pred. Thome William quondam viri ſui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur quod pred Jenkinus ei deforc. Et niſi fecerit Et pred. Sibilla fecerit te ſecur' de clamore ſuo proſequend. tunc ſummon. per bon. ſummon' pred Jenkinum quod ſit coram Juſtic. noſtris magne Seſſionis noſtre Com. tui die lune in prox. magna Seſſione noſtra in Com. tuo tenend. ubicunque teneri contigerit in Com. tuo oſtenſ. quare non fecerit, Et habeas ibi ſum. & hoc breve T. meipſo apud Brecon tertio die Septembris Anno Regni Regis duodecimo Pembroke & Mountgomery Pleg. de proſ. Johannes Doe Richardus Roe ſum' Johannes Den Richardus Fenn Johannes Harbert Ar. Vic' Brecon ſſ. Conceſſum eſt per Cur' Domini Regis hic quod Lodovicus Lloyd Gen' & Hugo Meredith Gen ſequantur pro Sibilla William que infra etatem exiſtit ut proximi amici ejuſdem Sibille verſus Jenkinum William in placito dotis. Carolus Dei gratia Angl Scot Franc & Hibernie Rex fidei Defenſor, &c. Vic' Brecon ſalutem Precipe Jenkino William qd juſte & ſine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem ſuam que eam contingat de libero tento quod fuit Thome William quondam viri ſui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur qd pred Jenkinus ei deforc, Et niſi fecerit tunc reſumm p bonos ſummon pred Jenkinum qd ſit corā Juſtic noſtris magne Seſſionis noſtre Com. tui apud Brecon

in Com. tuo die Mercurii prox' futur. oftenf. quare non fecerit, Et ad oftend. quare non fuerit in Cur. noftra coram Juftic' noftris magne Seffionis noftre Com' tui die lune in Com. tuo ifta ead' Seffione ficut fum. fuit, Et habeas ibi tunc fum' & hoc breve T. M. Lloyd Milite apud Brecon' 19 die Septembris Anno Regni Regis duodecimo fum. Johannes Den Richardus Fenn Johannes Herbert Ar. Vic. Placita apud Brecon. in Com. Brecon. coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumfey Ar. Juftic. Domini Regis nunc magne Seffionis fue Com̃ pred. ad magnam Seffionem dicti Domini Regis Com̃ illius tenṭ apud Brecon' pred. in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defenfor. &c. duodecimo.

Brecon' ff. Sibilla William vidua que fuit Uxor Thome William p Lodovicum Lloyd & Hugonem Meredith qui p Cur. Dñi Regis hic admiffi funt ad profequend. p eadem Sibilla que infra etatem exiftit ut prox. amici ipfius Sibille pet' verfus Jenkinum William tertiam part' Manerii de Crickaderne & Rhywe ac quatuordecim Meffuagior' duor' molendinor' aquaticor' granaticor' quingentar' acrar' terre fexagint' acrar' prati centum acrar' pafture centum acrar' bofci ducentar' acrar' Jampnor' & bruere cum pertin. & octogint. folidat. reddit. in Llandevalley Broyullis & Crickaderne ut dotem fuam ex dotatione pred. Thome quondam viri fui.

Et pred. Jenkinus p Willielm Watkins Attorn. fuum ven. & nihil in barrã five preclufione actionis p'd Sibille p'd dic' per qd' ead' Sibilla reman' verfus p'fat' Jenkinũ inde indefenf. Judiciũ qd' tertia pars Maner. tentor' & reddit' predictor' cũ ptin. capiatur in manus Dñi Regis & diem, &c. Et qd' fum̃ qd' fit die lune in px' magna Seffione, &c. ubicunque, &c. auditur' inde Judiciũ fuum, &c. Ad quem die hic fcilicet apud Brecon' pred in Com̃ pred. in px' magna Seffione Dñi Regis ibidem tent' die lune tertio die Aprilis Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl' &c. tertio decimo coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumfey Ar. Juftic' dicti Domini Regis magne Seffion. fue Com. pred' ven. pred' Sibilla p px' amicos fuos p'd, Et p'd Jenkinus non ven. Et Vic. modo teftatur diem Capcois, &c. Et qd' fum̃ &c. Ideo conf. eft quod pred. Sibilla recuperet Seifinam fuam de tertia parte pred. cum pertin. verfus prefatum Jenkinum per Defalt', &c. Et pred. Jenkinus in mia, &c. Poftea fcilicet pred. die lune tertio die Aprilis pred. Sibilla per pred. proximos amicos fuos dic. quod pred. Thomas quondam vir, &c. obiit feit' de manerio tenementis & reddit. pred cum ptin. & pet' breve Domini Regis tam de habere faciend. ei plenariam

Seisinam de tertia parte predicta cum pertinen. quam de inquirend. de Dampnis, &c. Et ei conceditur retorn' hic apud Brecon. in Com predicto die Mercurii prox. futur. &c. Ad quem diem hic, scilicet, apud Brecon. predict. in Com. predicto coram prefat. Justic', &c. ven. predicta Sibilla per proximos amicos suos, &c. Et Vicecom', viz. Willielmus Llewis Baronetus modo mand quod virtute brevis pred. quinto die Aprilis Anno tertio decimo supradicto habere fecit prefate Sibille plenariam Seisinam de tertia parte Manerii tenementorum & reddit. pred. cum pertinen, viz. de tribus Messuagiis uno Molendino centum acr' terre sex acris prati viginti acris pasture & decem acris bosci cum pertin. cognit. & vocat. per separalia nomina Tyrallan-issa Tyr-yllan-yrba Tyrillan & Tye-my in Com' Llandevalley in Com' pred. ac de duobus Messuagiis trigint' acris terre sex acris prati decem acris pasture & decé acris bosci cum pertin. in Llandevalley predicta modo vel nuper in tenura sive occupatione Henr John Madoch ac de sex acris prati tribus acris pasture & tribus acris bosci cum pertin' in Llandevalley predicta nuper in tenura sive occupatione Laurentii Boys, Ac de & in decem acris pasture cum pertin' vocat' Tyry-Kilbache in Llandevalley pred. in Com' predicto tenend' eidem Sibille ut dotem suam de tenementis pred' cum pertin' in separalitate per metas & bundas juxta exigentiam brevis pred'. Et quoad inquirend. de dampnis Vic. nihil inde fecit. Rotul de Warrant Attorn' recept' coram Marmaduco Lloyd Mil' Waltero Rumsey Ar' Justic' Domini Regis magne Sessionis sue Com Brecon' ad magnam Sessionem dicti Domini Regis Com' illius tent. apud Brecon' in Com' pred. die lune decimo nono die Septembris Anno regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc. & Hibernie Regis Fidei defensoris, &c. duodecimo.

Brecon', ff. Jenkinus William po. lo. suo William Watkins versus Sibillam William in placito Dotis, Warr Attorn p ten' pet' ut supra est infra etatem. Ideo, &c.

William le heir de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

ERror port p William come heir a William son pere versus Gwyn pur revetser un Judgment en Dower en le grand Sessions del County de Brecon' en Gales, l'ou le dit Gwyn fuit Demand't en Dower versus le dit Will le pere que appiert en chief sur les Summons. Et le Demand't fist son demand, & le

S. C. 1 Vent. 60. 2 Keb. 450, 551, 605. Vide 1 Show. 23. Nelf. Lutw. 262.

Vide 1 Bulst. 160, 161. 2 Cro. 36, 357. 1 Vent. 60. 1 Salk. 216, 217. 6 Mod. 4, 5.

& le Tenant nihil dicit mes suffer Judgment pur default de respons sur que le Court agard un grand Cape, & sur le return de ceo Judgment fuit done pur le Demandt a recover sa Dower, & el avoit Execution, & le Tenant apres mouust, & ore le Plaintiff come fitz & heir al Tenant port un brief d'Error, & assigne le general Error. Et Saunders pur le Plaintiff en le dit brief d'Error assigne un Error al barre sur que il insist, viz. q'il appiert p le Record que le Tenant avoit apparé en chief, & la Demandant avoit counté envers luy, & il sufferoit Judgment de passer per nihil dicit, & uncore le Court agard un grand Cape, l'ou Judgment peremptorie duist aver estre done sur le nihil dicit, sans ascun agard del grand ou petit Cape, Car sur un appearance & default apres en mesme le Terme la serra nul petit Cape agard mes Judgment de Seisin serra done, & issint sur un nihil dicit record, come il appiert per touts les lieures, & le constant practice, 38 E. 3. 13. b. 17 H. 4. 19. Co. Intr. 171. Plo. Com. 41. Auxi nul grand Cape gist forsque quant le Tenant fist default devant sa appearance en chief, Car puis un appearance en chief un petit Cape gist si le Tenant fist default en ascun auter Terme apres sa appearance, mes si il fist default en mesme le Terme en que il appiert, Judgment peremptorie (viz. pur le Demandt a recover Seisin) serra done come lieures avantdit sont. Et issint est le common practice, auxi les parols de grand Cape parle que le Tenant doit monstre cause quare non fuit in Curia nostra a tiel jour pass sicut summonitus fuit. Et issint il est en le Case al Barre que en cest Case est absurd & repugnant, Car il appiert per le corps del Record que le Tenant avoit appear en chief sur mesme le jour que le grand Cape suppose que il non fuit in Curia nostra. Et issint le Brief est contraire al Record, & pur cest Error il prie que le Judgment serroit reverse. Jones pur le Defendant en Errour, Et tota Curia agré que les grand Sessions puissent aver done Judgment de Seisin sans agard de ascun grand ou petit Cape, Mes Jones dit que icy le Plaintiff ne poet assigner ceo pur Errour pur ceo q'il est solement en disadvantage & delay del Demandant. Et nul manner de prejudice ou damage all Tenant, Et issint nient d'estre alleadge come Errour per luy, pur ceo que n'est ad grave dampnum Querentis come le brief d'Errour suppose. Et pur ceo il cite les lieures, de 8 H. 5. 2. b. F. N. B. 21. f. Co. 5. 39. b. Et coment q̃ fuit object del auter parte que ceo fuit un Errour en le Judgment mesme, Et issint il puit bien estre assigne pur Errour coment que soit en advantage

Show. 23, 24, 66, 67. F. N. B. 5, n. 11, a. 5 Co. 86. Co. Lit. 295. Yel. 211. Cro. Jac. 293. 1 Bulst. 159, 160, 161.

5 Co. 39. 8 Co. 59. 7 Co. 4. 11 Co. 56. Cro. El. 84, 107. Pal. 39. 8 H. 5, 2. 11 H. 4, 88. 7 H. 4. 16. Dy. 315. 1 Rol. 757, to 760, & 784.

vantage del Plaintiff en le brief d'Error come en Beecher's Case, Co. 8. 59. un Misericordia enter en un Judgment pur un Capiatur est assigneable pur Errour coment que est pur le benefit del partie vers quel le Judgment est done, Quia Error en le Judgment mesme; uncore tout le Court sans ascun Difficulty affirme le Judgment pur la reason de Jones sans prender ascun notice de celuy objection.

8 Co. 59. 1 Leon. 152. 1 Ro. R. 88. 1 Ro. Abr. 679, 7. 2 Cro. 357. Vide 5 Co. 39. b. 7 Co. 4. 11 Co. 56.

Wilbraham *versus* Snow.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1540.

(5.) TRover sur special Verdit le Case fuit tiel. ff. Que le Pl' esteant un Vicount seisie biens en execution per force dun brief de Fieri fac. Et puis & devant Sale de eux le Defendt eux prist & emport & convert a son oeps' demesne, pur quel le Pl' port sa action. Et sur le primer argument il fuit adjudge que le action bien gist. Et que le Pl' esteant Vicount avoit tiel propertie en les biens per le Seizure de eux en Execution q'il poet meinteiner action de Trespass ou Trover come a luy pleist. Et Judgment fuit done pur le Pl', Nisi, &c. Mes ne fuit move apres, Sympson pro Quer', Winnington pro Defendente. V. pur ceo 34 H. 6. 35. a. Et le Case de Ayre & Aden en Mo. 757. Cro. Jac. 73. Dalton Offic. Vic. Ca. 2. fol. 19. Quel Case fuit adjudge come est report en ceux lieures contrary al rep. de Yelverton, fo. 44. Et le Roll de ceo est en Pas. 44 El. Ro. 318.

S. C. 1 Lev. 282. 1 Sid. 438. 1 Vent. 52. 1 Mod. 12, 30. 2 Keb. 588. 1 Danv. 20, 45. Vide 6 Mod. 291. 2 Cro. 73. Mo. 757. Quære Yelv. 44. N. Lutw. 184. Vide post. 345. 2 Mod. 214.

Fowell *versus* Forrest.

Pasch. 21 Car. 2. Regis. Rot. 430.

(6.) DEbt sur Obligation, dat 8. Aprilis, Ann reg Regis nunc decimo sexto. Le Defendant puis oyer del Condition plead que apres le feazance del Obligation scil't mesme le jour & ann le Pl' per son fait de Defeasance cy monstre avant ad promise & engage que si devant le darreigne jour de June adonque prochein ensuant il ne producera testemoignes a prover que les Deniers mention en le Condition fuit un voyer dette & que le Defend't devant le feazance del dit Obl' ad Promise a ceo payer, Q'adonques le Obligac. serroit void, &c. Et averre que le Pl't ne produce ascun testemoignes

S. C. 2 Danv. 481. Vide ib. Co. Lit. 146, 207, 236, 237. Cro. El. 623, 755. Mo. 573, 811. 1 Jo. 411.

Vide Mo. Pl. 573. 1 Lutw. 516, 517. N. Lutw. 125, 126.

moignes a faire tiel proof come avantdit, sur que le Pl't demurre en ley. Et Judgment fuit done pur le Pl't per Twysden Justice, Rainsford & Morton Justices tacentibus in absencia Kelynge Ch. Justice, sur cest sole point que le Defeazance esteant plead destre fait apres le Obligation fuit fait ne poiet avoyder le Obligation. Mes s'il avoidera le Obligation, il doit aver estre fait al mesme le temps ou eodem instanti ove le Obligation. Et il nemy esteant issint fait a celuy temps mes esteant fait apres il n'est sufficient a pleader in barre del Obligation. Et Judgment fuit pronounce per Twysden ove un Nisi, &c. Mes Saunders accouncel ove le Defendant prie un auter jour. Et sur ceo, in furore, Il done Judgment absolute sans ascun jour done ouster. Et hoc minus consulte ut mihi videtur, Car le ley est clere que un Obligation un Judgment ou Statute poient estre Defeat per un Defeazance fait apres come est le common & usual practice, Co. Litt. 207. 237. Cro. El. 755. Car un Defeazance n'est que un conditional release. Et un release est un absolute Defeazance, Et le difference est perentre un chose vestue & un chose executory. Come en un feoffment de terres le Condition doit estre conteyne en mesme le Charter de feoffment ou en un auter fait enseale a mesme le temps ove le Charter de feoffment, ou auterment le Condition est void, pur ceo que en le feoffment le State del terre est vestue & executed en le Feoffee. Mes un Obl' ou Judgment ne sont forsque executory & poient estre release ou defeate al ascun temps p fait enseale coment que ne soit enseale al mesme le temps ove le Obl' ou Judgment. Et ceo est clere ley sans ascun doubt ou ambiguity, coment que sur un sodeine le Court erroneousment mispris ceo & done Judgment come devant.

Vide 2 Danv. 14, & 481. 9 Co. 79. b. 1 Rol.R. 472. Cro. El. 623, & 755. 1 Rol. Abr. 390.

Trethewy *vers.* Ackland, & Greene *vers.* eandem.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 218, 219.

S. C. 1 Mod. 33. 2 Keb. 591. Vide 1 Lev. 281. 3 Lev. 115, 267.

(7.) ASsumpsit. Le Pl't declare envers le Defendant come Administrator de Henry Ashwood sur un indebitat. Assumpsit per le Intestate al Pl't en 418 l. pur Drapes fait & deliver al dit Intestate en sa Vie p le Pl't esteant un Taylour, Le Defendant plead en barre que un William Clifton auter foits recover un Judgment en mesme cest Court de Bank le Roy de 120 l. debt & 46 s. pur costs de Suite envers le Defendant come Administrator del dit Intestate, Et

Et ouster il plead un auter Judgment obteyne en mesme le Court p un Nicholas Wood envers mesme le Defendants come Administratorz, &c. de 190 li. debt, & 51 s. costs de Suite (queux ambideux Judgments appierent d'estre sur simple Contract & nemy sur especialty.) Et le Defendant ouster averr que les several Debtes al temps del mort del dit Intestate, Et auxi al temps des dits several Judgments rendus, fueront just & voyer debts. Et que les several Judgments sont uncore en pleine force & nient satisfie. Et ouster el dit que el n'ad Assets ultra ceux Judgments, &c. Et prie Judgment del action, &c. A que le Plaintiff replie que il ne doit estre barre pur ceo que quant al Judgment de Clifton le Plaintiff dit, Quod idem judicium habit' & obtent. fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland (le Defendant) tunc prius habit. ad ipsum (le Plaintiff) & alios Creditores predicti Henrici Ashford de veris & justis debitis suis defraudand'. Absque hoc quod predicta summa centum & viginti librarum (eãnt le Debt recover per le dit Clifton) debit' fuit prefato Williel' Clifton tempore judicii illius obtent' modo & forma prout pred. Margareta (le Defendant) superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit judicium & dampna sua p'd. sibi adjudicari. Et quant al Judgment de Wood le Pl't replie mesme le matter (mutatis mutandis) come devant, sur quel le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre pur cause, Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem predictam manutenend', ac etiam quod seperal' Traversie pred. extra Placitum pred' omitti debuer', &c. Et fuit move pur le Defendant que icy le Replication del Plaintiff fuit clerement double pur ceo que quant le Plaintiff per sa Replication (admittant ceo dẽe bon) ad avoid le Judgment de Clifton, il avera un general Judgment vers la Defendant de bonis Intestatoris sans pluis. Et issint s'il avoid le Judgment de Wood adonques si per le avoydance de ascun des dits Judgments le Pl't recovera, Il ne doit perplexer le Court ove deux matters pur invcigler le Judgment del Court, Car posito que deux Issues serra joine sur les deux several Traverses en le Pl'ts Replication, Et l'un serra trove pur le Pl't, & l'auter pur le Defendt, pur que serra Judgmt done ou pur le Pl't ou pur la Defendant? Mes si Issue soit joyne sur un solement la serra nul tiel inconvenency. Et si le Plea del Defendant soit male ou faux en parte il serra totalment set aside. Et le Plaintiff aver son Judgment generalmeut come est avantdit. Et pur ceo fuit conclude

Vide 3 Lev. 114, 115, 267. Vaug 94, 95. Kelw. 74. 5 H. 7. 27. Mo. 678. 1 Mod. 175. 1 Vent. 199. 3 Mod 115. Q 2 Vent. 184. 4 Mod. 44. 3 Lev 115, 267.

que icy le Repl' fuit double. Et le Defendant ayant Demurre specialment a ceo, Judgment doit estre done pur luy, Sed non allocatur, car le Court over-rule ceo sans ascun regard al dit objection, come ils avoient plusours foits devant: (Attamen bona cum venia,) ceo est un anomolous Case, & encounter les Rules de ley que condempne double pleader. Mes il ad estre allow en cest particular Case diverse foits, & issint est Turner's Case, Co. 8. 132, 132. & Meriel Tresham's Case, Co. 9. 108. Adonques il fuit move pur la Defendant que les Traverses en le Replication doient estre omise. Et que le Plaintiff duist solement d'aver relie sur le fraud per luy plead en son Inducement. Et que issue doit estre joyne sur ceo. Et nemy le quel les Deniers fueront due al temps des Judgments. Car si l'issue serra joyne sur ceo il serra mischeivous al Defendant. Car peradventure un petit Summe de ceo poit estre paid per le Intestate en sa vie de quel le Defendant avoit nul notice. Et donques le entire issue serra trove envers le Defendant coment que la fuit nul fraud ou covin en luy. Et ceo nient obstant la fuit forsque un denier solement deficient del entire Summe conteyne en les Judgments. Que serra inconvenient & mischievous al Defendant. Et del auter parte il serra nul mischief ou inconvenience al Plaintiff si issue soit joyne sur le fraud. Car si sur le Evidence il appiert que le Defendant ad confess ceux Judgments l'ou nul deniers fueront due, ou que les Judgments fueront pur un grender Summe que fuit due de que le Defendant fuit conusant; Ceo est un pleine Evidence de fraud & covin. Et le Verdit doit estre trove accordant Et issint les voyer merits del cause serra trie de ambideux partes, Et en proofe que le Issue doit estre trove sur le fraud generalment, Et nemy sur le especial matter, Beaumont's Case en Latch. Rep. fo. 111. fuit cite l'ou est issint adjudge, sed non allocatur' Car p Cur, le Pl't ad liberty a Traverser le special matter ou a relier sur le fraud generalment a sa election, & chescun voy est bon. Et Judgment sans ascun hesitation fuit done pur le Pl't que le Replication fuit bon: Nota, que en Pasche xviii. del Roy q'ore est enter Norton & la Dame Harvey Executrice de Sir Job Harvey fuit adjudge en cest Court que ou le Defendt en barre al action de debt sur obl' avoit plead several Judgments de grand Summes obteyne envers le Testator, & enter auters avoit plead un Judgment recover envers le dit Testator & un Erasmus Harvey, Et ne averr que le dit Erasmus morust devant le Testator, per que il n'appiert que le Defendt fuit liable a celuy Judgmt.

Vide 1 Lev. 281. Vaugh. 104, 93, 94, &c. Bridg. 80, 81. 1 Brownl. 51.

8 Co. 132, 133. 9 Co. 110. Plow. 54. Ray. 304.

Et

Et issint le plea insufficient in ea parte, coment que il averr q'il avoit assets al petit summe, uncore pur cest defect le plea fuit adjudge insufficient & male en tout, & Judgment done vers la Defendant de bonis Testatoris generalment, Et touts les Judgments que fuerunt bien plead sett aside; & cest Judgment fuit apres affirme in Camera Scaccarii. Le Roll de ceo est en Banco Regis Trin. decimo septimo Caroli Secundi Rot. 134.

Posterne *versus* Hanson & Hooker Vic. Midd.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

(8) Midd. ss. MEmorand. qd. alias scil' Termino sancti Hilarii Annis Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono & vicesimo corã eodẽ Dom̃ Rege apud Westm. ven. Thomas Posterne p Johanné Hawkins Attornatum suum, Et ptulit hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Hanson Mil' & Willielm. Hooker Militem nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. &c. de placito transgr' super Casum, Et sunt pleg' de pros scil. Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidẽ billa sequitur in hæc verba ss. Midd. ss. Thomas Posterne queritur de Roberto Hanson Milite & Willielmo Hooker Milite nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. p eo viz. quod cum p quendã Actũ in Parliamento Dom. Henrici nuper Regis Angl. Sexti post Conquestum tent. apud Westm. in pdicto Com. Midd. vicesimo quinto die Februarii Anno Regni sui vicesimo tertio edit. & provisum inter al' inactitat' fuit authoritate ejusd. Parliamenti qd' Vic. Subvic. Clericus Vic̃ Seneschallus vel Ballivus Francheſ. servien. vel Ballivus vel Coronator non caperet vel caperent aliquod colore Officii sui p ipsum nec p aliquã aliam psonam ad ejus usum de aliqua psona p aliquo retorn. vel panello faciend' & p copia alicujus panelli non ultra quatuor denar. Et qd. dicti Vic. & omnes alii Officiarii & Ministr. pd. dimitterent extra prisonã omniodas psonas p ipsos vel eor. aliquẽ arrestat. vel existen. in sua Custodia virtute alicujus bris bille sive Warranti in aliqua accone psonali seu occone Indictamenti de Trnsgr. per rationabiles plegios Anglice Sureties sufficien. psonar. habentiũ sufficien. infra Com. ubi tales psone sic forent dimiss. in ballium sive manucaption' ad custodiend. dies suos in talibus locis qual' dicta bria bille seu Warrant' requirerent put p Statutum pdictum inter alia plenius liquet & apparet Quodque p eundẽ Actum ulterius inactitatum

fuit inter alia quod. si prefat. Vic. retorn. super aliquam personam cepi Corpus vel reddidit se qd. iidem Vic. onerabiles forent habere Corpora pred. ꝑsonar. ad dies retorn. dict. brevium billar. sive Warrant. in tali forma qual. fuerunt ante edition' Actus pred. prout per Statut. pred. inter alia plenius apparet post editionem cujus quidem Actus quidam Michael Drew Armiger octavo die Augusti Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo quarto apud Westm. in Com pred. ꝑ nomen Michaelis Drew de Medio Templo London Armigeri ꝑ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Michaelis sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenisset tent. & obligat. prefato Thomæ Posterne ꝑ nomen Thomæ Posterne de London Victualler in ducentis & quadragint' libris legal. monet. Angl. solvend. eid. Thomæ Posterne cum inde requisit. esset prout per scriptum obligator. pred. plenius apparet, Cumque etiam pro eo quod pred. ducent. & quadragint. libr. eid. Thomæ non solut. fuer. juxta vim formam & effectum scripti obligatorii pred. scriptum obligatorium ill' forisfact. devenit, Idemque Thomas pro executione & recuperatione debiti sui predicti in scripto obligatorio pred. superius mentionat. & specificat. postea scilicet vicesimo septimo die Julii Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo prosecut. fuisset extra Cur. dicti Dom. Regis nunc coram ipso Rege vocat. the King's Bench (eadem Cur. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. tunc exsten.) quoddam preceptum ejusdem Dom. Regis vocat. a Bill of Middlesex versus prefatum Michaelem Drew eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker tunc Vic. pred. Com. Midd. direct. per quod preceptum dicti Dom. Regis idem Dom. Rex mandavit prefat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. predict. Com. Midd. quod idem. Vic. caperet pred. Michael. si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. die Martis prox. post tres septimanas sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. prefat. Thomæ Posterne de placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus prefatum Michaelem pro pred. ducentis & quadragint. libris secundum Cons. Cur. ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. Et qd' haberet ibidem tunc preceptum ill. quod quidem preceptum idem Thomas Posterne extra pred. Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege in forma pred. prosequut. fuisset versus ꝑfat. Michaelem Drew ea intentione qd' pred. Michael virtute precepti illius arrestat. & capt. foret ad comparend. in pred. Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ad predict. diem Martis ꝓx' post pred' tres septimanas sancti Michaelis existen' diem retorn' precepti illius ad respondend' prefat' Thomæ Posterne de placito tranſgr' & bille pred' secundū exigentiā precept' ꝑd Quodq; pred' Michael super hujusmodi comparenc' suā ibidem committeretur

teretur Custod' Mar. Maresc. dicti Dom. Regis coram ipso Rege vel sufficien. manucaptores in eadem Cur. ipsius Dom' Regis coram ipso Rege secundum cursum & consuetudinem Cur. illius à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. imponeret ad sectam ipsius Thomæ Posterne in placito & billa pred. Et similiter ea intentione quod idem Thomas Posterne sup hujusmodi comparentiã Commission. vel manucaption. in forma pred impoit & habit, billam & narrationem suam versus ipsum pro recuperatione debiti sui pred. secundum cursum & consetudinem in eadem Cur. à tempore supradicto usitat. imponeret ac superinde debitum suum predictnm versus prefatum Michaelem secundum debit. legis cursum recuperaret, Quod quidem preceptum pred. idem Thomas Posterne postea & ante retorn. inde scilicet pred. vicesimo septimo die Julii Anno decimo octavo suprad' apud Westm. in pred. Com. Midd. pfat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen per ipsos Robertum Hanson & Willielmum Hooker tunc Vic. Com. Midd. in debita juris forma exequend' deliberat. fuit virtute cujus quidem precepti postea & ante retorn. inde scilicet die & anno ult. supradict. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. pred. Robertus & Willielmus adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen. prefat. Michaelẽ Drew cepit & arrestavit ipsumque Michaelem adtunc & ibidem in prisona sub Custodia sua virtute precepti illius ad sectam ipsius Thomæ Posterne adtunc & ibidem habuit & custodivit predictoque Michaele sic in prisona sub custod. pred. Roberti Hanson & Willielmi Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. occone pred. ut prefertur existen. eodemque Michaele eidẽ Thomæ in pred. ducent. & quadraginti libr. in forma pred. indebitat. existen. pred. Robertus Hanson & Willielmus Hooker adtunc Vic. Com. pred. Midd. ut prefertur existen. Officii sui pred. debitum minime ponderan' sed machinan. & fraudulent. intend. ipsum Thomam non solum in premissis pred. pregravare ac ipsum Thomam de beneficio arresti pred. ac de remedio suo competen. pro recuperatione pred. ducentar. & quadragint. librar. per debitum legis cursum impedire verum etiam ipsum Thomam debitum suum pred. earundem ducentar. & quadragint. librar. totaliter perdere causare postea scilicet die & anno supradictis (prefato Michaele Drew adtunc in prisona pred. sub Custodia predictor. Roberti Hanson & Willielmi Hooker (adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen.) occone pred. in forma pred. existen. iidem Robert. Hanson & Willielmus Hooker (tunc Vic. pred. Com. Midd. in forma pred existen.) apud Westm pred. in Com. pred ipsũ Michaelẽ ad Ballium & manucaptionem dimiset super securitat. per quoddam scriptum obligatorium quadragintar. librar. legal. monetæ Angl. p prefatum Michaelem Drew & quosdam Obediam Allen & Richardum

chardum Lee fact' sigillat. & deliberat' eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. Com. pred. pro comparencia ipsius Michaelis secundum exigenciam precepti predicti ubi revera pred. Obedia & Richardus non fuer. rationabiles manucaptores Anglice Reasonable Sureties nec habuerunt ipsi iidem Obadia & Richardus sufficien. Statum Anglice Estate tempore confectionis scripti obligatorii illius nec unquam postea hucusqua infra Com' pred. nec prefat' Michael in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege ad prefat. diē retorn. precept. pred. vel unquam postea hucusque comparuit & sufficien. manucaptores in eadem Cur. ad sectam ejusdem Thomæ Posterne secundū exigenciam precepti predicti imposuit ratione cujus ipse idem Thomas Posterne totum remedium recuperandi debitum suum pred. totaliter perdidit & amisit unde idem Thomas Posterne dicit quod ipse deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenc' quadraginta librar. Et inde produc. sectam, &c

Et modo adhuc diem scilicet diem Veneris prox. post crastinū sanctæ Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Willielmus habuer. licentiam ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas per Attorn. suum pred. quam pred. Robertus & Willielmus ꝑ Willielmum Hastings Attorn. suum, Et iidem Robertus & Willielmus defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod pred. Thomas Posterne actionem suam predictam inde versus ipsos Robertum & Willielmum habere seu manutenere non debet, Quia dicunt quod ad Parliament. Dom. Henrici nuper Regis Angliæ sexti post Conquestum tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Febr̄ Anno Regni sui vicesimo tertio Idē Rex consideran. magn. perjur. extortion. & oppression. que tunc erant & fuissent in hoc Regno per Vic. Subvic. & Clericos suos Coronatores seneschal. Franchef. Ballivos & Custod. prison. & al. Officiar. in diversis Com. hujus Regni inter alia ordinavit authoritate ejusdem Paliamenti in evitatione Anglice eschewing omnium hujusmodi extortion. perjur. & oppression. quod nullus Vic. dimitteret ad firmam ullo modo Com' suum nec aliquam Ballivar. Hundred. nec Wapentag. suor. nec quod dicti Vic. subvic. Ballivi Franchef' nec aliquis alius Ballivus non retornarent super aliquod breve seu preceptum eis directum ad retornand. aliquas Inquisitiones in aliquo panello superinde faciend. aliquos Ballivos Officiarios sive servientes aliquibus Officiariis pred. in aliquo panello ꝑ eos sic faciend. nec quod aliquis dictor. Officiar. & Ministror. occone seu colore Officii sui caperent aliquid aliud per seipsos nec ꝑ aliquam aliam ꝑsonam ad eor. usum ꝑficuum vel

commodū de aliqua persona ꝑ ipsos aut eor' aliquem arrestand' aut attachiand. nec de aliquo alio eor' ꝑ omissione alicujus arrestacois aut attachiamenti fieri ꝑ eor' corpus seu de aliqua ꝑsona ꝑ ipsos vel eor' aliquē virtute vel colore Officii sui arrestat' aut attachiat' ꝑ fine feodo secta prisona manucaptione voc' Mainpryse traditione in Ballium seu ad ostend. aliquod easiamentum vel favorē alicui tali ꝑsone sic arrestat. seu arrestand. ꝑ suo munere Anglice Reward vel ꝑficuo except. talib⁹ sequen' viz. ꝑ Vic. vigint' denar. Ballio qui faceret arrestationē seu attachiamentū quatuor denar', & Gaolatori si Prisonarius commissus fuit sue custodie quatuor. denar', Et quoad Vic. Subvic Clericus Vic. Senescallus vel Ballivus Franches, serviens vel Ballivus vel Coronator non caperet aliquod colore Officii sui per ipsum nec ꝑ aliquam aliam ꝑsonam ad ejus usum de aliqua ꝑsona ꝑ aliquo retorn. vel panello faciend' & ꝑ copia alicujus panelli non ultra quatuor denar' Et qd' dicti Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri pd. dimitterent extra prisonā omnimodas ꝑsonas ꝑ ipsos vel eor' aliquē arrestat. vel existen' in sua Custodia virtute alicujus brīs bille seu Warranti in aliqua accōne ꝑsonali seu occōne indictamenti de transgr' ꝑ rationabiles plegios Anglice Sureties sufficien' ꝑsonar. habentiū sufficien. infra Com. ubi tales ꝑsonæ sic forent dimisse in Ballium sive manucaptionē ad custodiend. dies suos in talib⁹ locis qual' dicta brīa bille seu Warranta requirerent (tali ꝑsona seu talibus personis que tunc erant vel forent in Custodia sua ꝑ condempnationem executionem capias utlagat' seu excoication' securitatē pacis & omnib⁹ talib⁹ ꝑsonis que tunc erant vel forent commiss. ad custodiam per spīale mandatum aliquorum Justiciariorum & Vagabund' recusan' servire secundū formam Statuti de laboratorib⁹ solummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliquis Officiar. seu Ministror. p̄dictor' caperent seu capi causarent vel facerent aliquam obligationem ꝑ aliqua causa p̄d. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibimetipsis de aliqua ꝑson. nec ꝑ aliquā ꝑsonā que esset in sua Custodia ꝑ cursum legis nisi per nomen Officii sui & sup conditionem script' qd. dicte ꝑsone comparerent ad diem content. in dicto brī billa seu Warranto in talibus locis ubi dicta brīa bille seu warranta requirerent, Et si aliqui dictor. Vic. seu alior. Officiarior. aut Ministror. p̄dictor' caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii sui quod tunc illa esset vacua, Et qd' si dicti Vic. retornarent sup aliquam ꝑsonā cepi Corpus vel reddidit se qd. ipsi essent onerabiles habendi corpora taliū ꝑsonar. ad dies retorn. dictor' brevium billar. seu warrant. in tali forma qual. ipsi erant ante confection. Actus pd. put ꝑ eundem Actum inter al. plenius apparet, Et iidem Robertus & Willielmus in facto dicunt, qd' post confectionem & publicationem Actns p̄dicti, Et post impetrationem

nem p'd. bille de Midd. in narratione p'd. Thomæ Posterne superius specificat necnon post deliberationem ejusd' bille p'dictis Roberto & Willielmo tunc Vic. dicti Com. Midd' & ante retorn. ejusdé bille de Midd. scil. vicesimo septimo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo apud Westm. pred. in Com. Midd. pred. virtute precepti pred. iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com. p'd. predictum Michaelem Drew ceperunt & arrestaverunt, Et ipsum Michael' Drew virtute ejusdem precepti detinuerunt & custodiver' in sua custodia p'dictoq; Michaele Drew sic existen. in custodia ipsor. Roberti & Willi tunc existen. Vic. Com. pred. ex causa pred. idem Michael Drew & quidam Obedia Allen & Richardus Lee per nõia Obediæ Allen de Magna Towerhill & libert. Tower Merchant alias dict' Obadia Allen de Magna Tower-hill & libertat. Tower Merchant & Richardus Lee Civis & Grocer Londini alias dict. Richardus Lee Civis & Grocer London tunc existen. securitat. ipsius Michael' Drew in prosecutione Anglice Pursuance & performatione p'd. Clause pred. Actus Parliamenti postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet die & Anno ult. mentionat. apud Westm. p'd. in Com. p'd. per scriptum suum obligator. sigillis suis sigillat. geren. dat. Die & Anno ult. mentionat. devenissent obligat. conjunctim & divisim eisdem Roberto & Willielmo tunc existen. Vic. Com. pred. per nomina Roberti Hanson Mil. & Willielmi Hooker Militis Vic. Com. pred. in summa quadragint. librar. legalis monetæ Anglie cum conditione eidem scripto obligatorio subscripta, Quod si pred. Michael Drew compareret coram Dom. Rege apud Westm. die Martis prox post tres septiman' sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. prefat. Thomæ Posterne de predicto placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus ipsum Michaelem p ducentis & quadragint. libris de debito secundum consuetudinen Cur. ipsius Dom. Regis corã ipso Rege exhibend. Quod tunc dicta obligatio vacua esset alioquin in pleno robore pmaneret, Quod quidem scriptũ obligatorium p prefatos Michaelem Drew Obediam Allen & Richardum Lee fact. eisdem Roberto & Willielmo Vic. Com pred. existen. in forma pred. & ex causa pred. tempore confectionis ejusdem scripti obligat. fuit rationabil' securitas sufficien. personar. (eisdem Mich. Drew Obed. Allen & Ric̃ Lee tunc scil. tempore confectionis ejusdem script' obligatorii habentium sufficient. statum infra pred. Com. Midd. viz. apud Westm. pred. in Com. Midd. pred.) super quo ipsi iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com pred. postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet Die & Anno ult. mentionat. apud Westm. pred. in Com̃ pred. p'dict. Michaelem Drew per ipsos Robertum & Willielmũ sic (ut prefertur) arrestat. & in custodia ipsor' Roberti & Willielmi ex causa predicta tunc (ut p'fertur) detent. virtute p'cepti p'dicti, adtunc & ibidem super Ballium & manucaptionem pred

per ſcriptum obligatorium predictum in forma predicta factum extra priſonam ſuam predictam dimiſit & ad largum ire permiſit ſecundum exigenciam Actus p̃dicti iidemque Robertus & Willielmus Vic. Com. pred. tunc exiſten. poſtea & ante retorn. pred. bille de Midd', ſcil' die & anno ult. mentionat. apud Weſtm. p̃d. in Com. p̃d. in Cur. dicti Dom. Regis corã ipſo Rege exiſtem ſup p̃d. p̃cept retorn. qd. ipſe virtute precepti predicti ſibi directi cepiſſet corpus p̃d. Michaelis Drew cujus corpus corã p̃fato Dom̃ Rege ad diem & locum in pred. precepto mentionat. parat', habuit prout eiſdem Roberto & Willielmo tunc Vic. Com. Midd. exiſten' vigore actus pred' & ſecundum antiquum legis curſum tam ante confecc̃onem actus predicti quam poſt confecc̃onem ejuſdem actus in hujuſmodi caſu uſitat' bene licuit. Et hoc iidem Robertus & Willielmus parati ſunt verificare unde pet' judicium ſi pred' Thomas Poſterne acc̃onem ſuam p̃dictã inde verſus eos habere ſeu manutenere debeat, &c. Cum hoc quod iidẽ Robertus & Willielmus verificare volunt quod modo eſt & ſemper fuit conſtans & perpetuus uſus & praxis tam hujus Curiæ quam omnium aliarum Curiarum Dom. Regis nunc & anteceſſorum & prædeceſſorum ſuorum Regum & Reginarum Angliæ apud Weſtm' predict' ad omnia tempora tam ante edic̃onẽ actus Parliamenti pred' quam poſt edtionem & publicac̃onem ejuſdem actus hucuſque, Quod ſi aliquis Vic' alicujus Com' hujus regni Angl' ad aliquod tempus cepiſſet & arreſtaſſet aliquam perſonam ſive perſonas ſuper aliquod breve de Cap' ad reſpondend' extra aliquam Cur' apud Weſtm' pred' emanan' & ſibi direct' ſeu aliquis Vic. Midd' ad aliquod tempus cepiſſet & arreſtaſſet aliquã perſonam ſive aliquas perſonas ſuper aliquam billam de Midd' extra Cur' dicti Domini Regis coram ipſo Rege emanan' & ſibi direct' quod in ballium dimitteret ſeu dimitterent hujuſmodi p̃ſonam vel perſonas ſic capt' & arreſtat' ſecundum formam & exigentiam ejuſmodi actus ac quod hujuſmodi Vic' tam à tempore cujus contrarii memoria hominum non exiſtit uſque ad tempus editionis actus pred. quam ad omnia tempora poſt edic̃onem & publicac̃onem ejuſdem actus uſi fuer' & conſuever' ac uſus fuit & conſuevit ad retornand' ſuper hujuſmodi breve ſive billam de Midd' reſpective qd' ipſe idem Vic. cepiſſet corpus hujuſmodi perſone ſic arreſtat' & quod habuiſſet corpus ejus corã Dom' Rege ſeu Juſtic' ſuis apud Weſtm' reſpect' ad diem & locum in hujuſmodi brevi ſive billa de Midd' content' ſecundum exigenc' ejuſdem brevis ſive bille de Midd'. Et prout p̃ idem breve ſive billam de Midd' requirebatur. Et ſi hujuſmodi perſona ſic capt' & arreſtat. & in Balliũ dimiſſ' ſecundum formam actus predicti non comparebat ad talem diem & locum in brevi ſive billa de

Midd. content. quod tunc hujusmodi Vic. sive Ballivus qui fecerit tale retorn. usus fuit amerciari de tempore in tempus quousque ead' ꝑsona sic arrestat. comparebat ad tale bre sive billam de Midd'. Et non usus fuit nec consuevit implacitari in eadem Cur. seu in aliqua al. Cur. pro non comparenc. talis persone sic facien. Defalt', nec ꝑ retorn. suo pred. super talem Defalt', &c.

Et pred' Thomas Posterne dic. quod ipse ꝑ aliqua ꝑ ꝑdictos Robertum & Willielmum superius placitando allegat. ab accone sua predicta inde versus ipsos Robertum & Willielmum habend' precludi non debet. Quia dicit qd. placitū pred. ꝑ ipsos Robertum & Willielmū modo & forma ꝑd superius placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsū Thomā Posterne ab accone sua pred. inde versus ꝑfatos Robertum & Willielmum habend. ꝑcludend. ad quod quidem placitū idem Thomas necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idē Thomas Posterne peť judicium & dampna sua occone premissorum sibi adjudicari, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo idem Thomas juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit, & Cur. hic demonstrat causas subsequen', viz. eo qd' pred. Robertus & Willielmus non bene allegaverunt in placito suo ꝑd'. Quod manucaptores in placito suo ꝑd. superius mentionat. fuerunt sufficientes manucaptores sed per implicationem & non positive ac pro eo qd. placitum predictum caret forma, &c.

Et pred' Robertus Hanson & Willielmus Hooker dicunt qd' placitum pred. ꝑ ipsos Robertum & Willielmum modo & forma ꝑd superius placitat. materiaque in eodem contenta bon. & sufficien. in lege existunt ad predict.. Thomam Posterne ab actione sua pred. versus ipsos Robertum & Willielmum habend. ꝑcludend'. Quod quidem placitum materiamque in eodem contentam iidem Robertus & Willielmus parati sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas Posterne ad placitū illud non respond. nec illud hucusque aliqualiter dedicit iidem Robertus & Willielmus ut prius petunt Judicium. Et quod ꝑd. Thomas Posterne ab accone sua pred. inde versus ipsos Robertū & Willielmum habend. ꝑcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dom̄ Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus ꝑdictis corā Dom. Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post prox. tres Septimanas Sancti Michaelis de judicio suo de & super premissis audiend. Eo quod Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Posterne

Posterne *versus* Hanson & Hooker Vic. Midd'.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

CASE per Posterne Pl'tt versus Hanson & Hooker jadis Vicount de Midd. Defendants. Le Pl'tt declare & monstre le clause en le Statute 43 H. 6. Cap. 10. per que est enact' inter alia, That if the said Sheriffs return upon any Person *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, That they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Returns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act. Et ouster monstre que un Michael Drew fuit en dette a luy en 240 li. per Obligation, Et que pur le recovery de ceo, Il avoit sue un bill de Midd. hors de cest Court, retornable die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich', Anno xviii. regni Regis nunc, per force de quel les Defendants devant le retorne de ceo esteant Vicount Midd. prist & arrest le dit Drew, & luy avoient en lour gard. Et que les Defendants apres dismiss le dit Drew al Bayle & Manucaption sur Security per un Obligation per le dit Drew & quosdam Allen & Lee (fait & enter al dits Defendants adonques Vicount) pur le appearance del dit Drew, al retorne del dit bill de Midd. ubi revera les dits Allen & Lee ne fueront reasonable Sureties nec avoient sufficient Estates deins le dit County de Midd'. Neque le dit Drew appiert al retorne del Bill, ne trove ascun bayle pur respondre le action del Plaintiff per que le Plaintiff ad perdue le benefit de recovery de son dette, Sur que il port son action. Les Defendants plead & monstre tout l'Estatute avantdit, le material Clause pur eux (& que le Plaintiff avoit omise) esteant que le Vicount lessera a large ses Prisoners sur reasonable Sureties de sufficient persons aiant sufficient deins le County, Et donques il monstront le prosecution del dit bill de Midd', Et que il deliver al eux estant Vicount de Midd, Et q'ils per force de ceo ad arrest le dit Drew, & luy avoient en lour gard, Mes ils ouster dionst q'ils lessa luy a large per Security del dit bond des dits Allen & Lee adonque ayant sufficient deins le dit County de Midd', scil. apud Westm. infra eundem Com, pur que ils retorne un Cepi Corpus al retorne del dit bill de Midd' come accordant al ley & practice ils duissent, Et sont several auters averments nient mult materiall, Et issint conclude lour plea en barre del action, A quel plea le Plaintiff demurre en ley,

S. C. 2 Keb. 607.
1 Mod. 33.
Vide post, 154, 155.
1 Vent. 55, 85.
1 Mod. 33, 57, 240. 244.
1 Sid. 439.

1 Vent. 55, 85. 1 Sid. 439. 1 Mod. 33, 57, 240, 244.

Et fuit argue pur le Plaintiff que le action fuit bien mainteinable sur le Clause del Statute, That if the Sheriff return a *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, &c. He shall be chargeable to have the Bodies, &c. Et icy les Defendants ont lesse le Prisoner a large & ont retorne un Cepi Corpus. Et pur ceo per les express parolls del Statute, ils sont chargeable ove le corps del Prisoner, Car devant le Feazance del dit Statute, si le Aicount avoit prise un Prisoner per brief & ad luy lesse a large, Et puis avoit retorne un Cepi Corpus, il est cleere que il fuit chargeable al action del partie ou pur l'escape ou pur le faux retorne al election del partie grieve; Issint il fuit conclude que serra icy; Mes il fuit responde & resolve per le Court que le action icy ne gist, pur ceo que ore le Aicount est compellable per le dit Statute a lesser le Prisoner a large sur reasonable Sureties, &c. Adonques quant le ley compell le Aiconnt al issint faire, il ne serra subject al un action pur feazant son duty en obedience a la ley. Et coment que en le temps de disorder la fuit ascun opinion que tiel action gist, uncore le Court tout outerment condempne tiel opinion & dit que la ley fuit cleere auterment. Et quant al clause del Statute que si le Aicouut retorne un Cepi Corpus, il serra chargeable d'aver le corps, &c. Ceo est d'estre intende que le Aicount poet estre amercie pur nient aver le corps al jour. Et pur ceo q'il serra amerce au Roy pur nient aver del corps, le Statute done a luy advice que les Sureties averont sufficient deins le County pur son indempnity. Et al common ley si le Aicount avoit prise ascun home per brief le Roy, le Prisoner ne puit estre deliver si non per briefe De homine replegiando, come Cwysden Justice dit (Et issint sembse la ley) Adonques si le Aicount avoit prise un Prisoner & luy deteyne en son custody, Et al jour del retorne de briefe retorne un Cepi Corpus, Mes n'ad le corps en Court, le Aicount serra amercie au Roy, Mes le partie n'avera ascun action envers luy, Et ore le Statute luy compellant a lesser le Prisoner a large per reasonable Sureties, &c. Si il fait issint come est averre en le plea, il serra en mesme le condition, Come si al common ley il avoit deteyne le Prisoner en son custody, Et serra ore solement amercie au Roy pur non aver le corps del Prisoner come il serroit devant le Statute quant il deteyne le Prisoner en son gard, pur quoy il fuit adjudge pur le Defendants per totam Curiam. Winnington pur le Plaintiff, Saunders pur le Defendant. Nota, que fuit agreé per tout le Court que le Averment per ceux parolls. ff. (Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee habentibus

1 Vent. 55. 2 Shower.

bentibus sufficientia infra Com. pred', viz, apud Westm. p̄d', &c.) fuit auxibien come si il avoit estre per les parols, (Qd' pred. Obedia Allen & Richardus Lee habuer' sufficien. infra Com. pred', &c.)

Averment. Vide Hard. 2, 3. Post, 136, 352. 1 Saund. 49.

Hodsden *versus* Harridge.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 554.

London, ss. MEmorandū qd. alias, scilicet Termino Pasche ult p̄terit. coram Dom̄ Rege apud Westm. ven. Jasperus Hodsden p̄ Carolum Ballet Attorn. suum, Et p̄tulit hic in Cur. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Rolandum Harridge in custodia Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de p̄s. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba, ss. London ss. Jasperus Hodsden queritur de Rolando Harridge in custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quindecim libr. legal. monete Angliæ, quas ei debet & injuste detinet, p̄ eo, viz. quod cum quedam lites & discordiæ habit. & mot. fuissent inter ipsum Jasperum & prefat. Rolandum, de & concernen. quasdam denar. summas debit. eidem Jaspero p̄ predictum Rolandum p̄ brasio per ipsum Jasperum p̄dicto Rolando ante tunc vendit. & deliberat'. Cumque etiam p̄ pacificatione hujusmodi litium & discordiarum tam ipse idem Jasperus quam pred. Rolandus vicesimo quarto die Octobris, Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tertio, apud London pred', viz. in parochia Sancti Dunstani in Occident', in Warda de Faringdon extra London, submississent & posuissent se in arbitrium ordinationem determinationē & judicium quorumdam Thomæ Whitehill Pandoxator' & Richardi Lilly Civis & Stationer de London Arbitratorum tam ex parte ipsius Jasperi quam ex parte p̄dicti Rolandi indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. determinand. & adjudicand. de & pro omnibus actionibus sectis querelis controversiis compotis transgression. varianc. clameis & demandis quibuscunque adtunc dependen. & existen. inter partes predictas à principio mundi usque ad predictum vicesimum quartum diem Octobris anno supradicto; Ita quod Arbitratores predicti facerent & declararent arbitrium suum tangen. premiss. in scriptis sub manib⁹ & sigillis suis parat. deliberand. prefato Jaspero & predicto Rolando ad vel ante septimum diem Novembr. tunc p̄x. sequen'. Ac si Arbitratores p̄dicti non agrearent arbitrium suum pred. ad & p̄ tempus p̄dict', tunc tam prefat. Rolandus quam p̄dictus

Jasperus

Jaſperus predict. viceſimo quarto die octobris anno ſupradicto apud London pred. in parochia & Warda predict. poſuiſſent ſe in arbitrium & umpiragium talis perſone qual. Arbitratores nominarent & eligerent ad premiſſa finiend. & determinand'; Ita qd' umpiragium & arbitrium hujuſmodi Umpiratoris in ſcriptis poſit. forent ſub manu & ſigillo ſuo ante viceſimum diem ejuſdem menſis Novembris. Cumque etiam Arbitratores pred. ad aliquod tempus poſt predict. viceſimum quartum diem Octobris Anno ſupradicto & ad vel ante predictum ſeptimum diem Novembris tunc px. ſequen. non agreaverunt fecerunt ſeu declaraver. aliquod arbitriū ſuum premiſſa pred. tangen. in ſcriptis ſub manib⁹ & ſigillis ſuis parat. deliberand. pfatis Jaſpero & Rolando juxta ſubmiſſionē pd', ſed Arbitratores pred. poſtea, ſcilt. ſeptimo die Novembris Anno ſupradicto apud London pd. in parochia & Warda pred. quendam Richardum Weeks de parochia Sancti Egidii extra Cripplegate in Com. Midd. Brewer Umpiratorem ad premiſſa pred. finiend. & determinand. nominaver. & elegerunt. Qui quidem Richardus Weekes poſtea & ante pdictum viceſimum diem Novembris Anno ſupradicto ſcilicet, decimo nono die Novembris Anno ſupradicto apud London pd. in parochia & Warda pred. accept. ſuper ſe onere umpiragii & arbitrii pred fecit quoddam umpiragium ſuum de & ſuper premiſſis ſub manu & ſigillo ipſius Richardi Weeks ac per idem umpiragium ſuū arbitrat. fuit & ordinavit qd' pred. Rolandus Harridge ſolveret ſeu ſolvi cauſaret prefato Jaſpero Hodſden ſummam quindecim librarum legal' monete Angliæ infra quatuordecim dies tunc prox. ſequen. in plen. omnium debitorum compotorum & denarior. ſummarum eidem Jaſpero debit', p quod accō accrevit eidem Jaſpero ad exigend. & habend. de pred. Rolando pred. quindecim libras, pred. tamen Rolandus licet ſepius requiſit', &c. predict. quindecim libras eidem Jaſpero nondum ſolvit ſed illas ei ſolvere hucuſque omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipſius Jaſperi viginti librarum & inde pducit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem, ſecil. diem Veneris px. poſt tres ſeptimanas Sci Michaelis iſto eodem Termino uſque quem diē predict. Rolandus Harridge habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad reſpondend', &c. coram Dom. Rege apud Weſtm. ven. tā pred. Jaſperus p Attorn. ſuū pred. quā pred. Rolandus p Johannem Hardiſty Attorn. ſuum. Et idem Rolandus defend. vim & injuriam quando, &c. Et dic qd. pred. Jaſperus Hodſden accōnem ſuam predict. inde verſus eum habere ſeu manutenere non debet, quia dicit qd' billa pred. ipſius Jaſperi exhibita

hibita fuit Octavo die Aprilis Anno Regni Dom. Regis nunc vicesimo & non antea quodque causa actionis super quam pred. Jasperus versus predict. Rolandum superius narravit non accrevit infra sex annos prox. ante exhibitionem bille pred'. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred. Jasperus accōne suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Jasperus Hodsden dic. quod ipse per aliqua per pred. Rolandum superius placitando allegat. ab accōne sua pred' inde versus ipsum Rolandum habend. precludi non debet, quia dicit qd. placitū pred. p ipsum Rolandum modo & forma p̄dictis superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred. Jasperum ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandum habend' precludend'. Ad quod ipse idē Jasperus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien. responf. in hac parte ipse idem Jasperus petit judicium, & debitum suum predictum una cum dampnis suis occōne detencōnis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Rolandus dicit quod placitum predict. p ipsum Rolandum modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien in lege existunt ad predictū Jasperum ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend' p̄cludend. quod quidem placitū materiamque in eodem content. ipse idem Rolandus parat. est verificare & p̄bare prout Cur̄, &c. Et quia p̄d. Jasperus ad placitum illud non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedicit, ipse idem Rolandus ut prius pet. judicium. Et qd' pred. Jasperus ab accōne sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus predictis coram Dom̄ Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post octab. sancti Hillarii, de judicio suo de & sup̄ premissis audiend. eo qd. Cur̄ dicti Dom. Regis nunc hic inde nondū, &c. Ad quem diem corā Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn' suos pred'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup̄ p̄missis reddend. nondū advisatur, dies inde dat. est partibus p̄d. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Pasche extunc p̄x. sequen. de Judicio suo de & super p̄missis audiend. eo qd Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn. suos p̄d'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup̄ p̄missis reddend' nondū advisatur,

tur, dies inde datus eſt partib⁹ pred. coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Veneris prox. poſt Craſtinū Sancte Trinitatis extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondū, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Weſtm. ven. partes pred. p Attorn. ſuos pred. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondū adviſatur, dies inde dat. eſt partibus pred. coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Sabbati prox. poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd. Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Weſtm. ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred'. Et quia Cur. dicti Dom' Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur, dies inde dat. eſt partibus pred' coram Dom. Rege apud Weſtm. uſq; diem Veneris prox' poſt octab. Puriſicē beatæ Mariæ Virg. extunc prox. ſequen. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem corā Dom. Rege apud Weſtm. venū partes pred. p Attorn. ſuos pred'. Super quo viſ. & per Cur' dicti Dom' Regis hic omnibus & ſingulis premiſſis plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita pro eo qd' videtur Cur. Dom. Regis hic qd' placitum pred' predict. Roland. modo & forma predict. ſuperius placitat' min⁹ ſufficien. in lege exiſtit ad precludend' prefat Jaſperū ab accōne ſua pred' verſus pred' Roland. habend'. Conſ. eſt qd' pd' Jaſperus recuperet verſus p̄fat' Roland. debitū ſuū pred. necnon decem libr' pro dampnis ſuis que ſuſtin. tam occaſione detentionis debiti illius quā pro miſ. & cuſtag. ſuis p ipſū circa ſectā ſuā in hac parte appoſit' eidem Jaſpero p Cur dcī Dom. Regis nunc hic ex aſſenſu ſuo adjudicat'. Et pred. Rolandus in mīa, &c.

Hodſden *verſus* Harridge.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 554.

S C. 1 Lev. 273. 1 Sid. 415. 2 Keb. 462, 497, 533, 536. Vide Poſt, 130.

DEbt ſur Arbitrement p Hodſden verſus Harridge Le Plaintiff declare que la fueront diverſe ſtrifes & controverſies perentre le Pl't & Defendant concernent certeine deniers due al Pl't pur malt p luy al Defendant vendue & deliver, Et pur le pacificacon de ceux controverſies, &c. Les Pl't & Defendant 24 Octobr. Anno regni Regis nunc decimo tertio ſubmittent ſe al agard de ceux Arbitrators, Et s'ils ne agreearent per un certein jour adonques al umpirage d'un umpire d'eſtre eſlie p les Arbitrators, Ita quod le umpirage ſerra deſouth le maine & ſeale

seale del umpire devant un auter certeine jour. Et le Pl'ff averre que les Arbitrators fisseront nul agard, Mes que ils estiont un Weekes destre Ampire que deins le temps fist un umpirage desouth sa mayn & seale, Et p ceo agarde que le Defendt payera al Pl'ff 15 l. en plein satisfaction de touts Debts Accompts & Demands due al Pl'ff, Et pur le non payment des dits 15 l. le Plff port sa accon, &c. Le Defendt plead en barre le Statute de limitacons, Et quod causa accionis non accrevit infra sex annos prox ante exhibicionem billé. Et hoc &c. Unde, &c. Sur que il fuit demurre en ley, Et le question fuit si cest accon de dette sur Arbitrement soit deins le Statute de 21 Jac. cap. 16 de lymitacons ou nemy? Et fuit argue per Saunders pur le Plaintiff en Trin Terme d'arraignment passe que il ne fuit deins le dit Statute, car les parols del Statute sont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, And all Actions of Arrearages of Rent serra sue deins les 6 anns, &c. Et primerment il argue que icy fuit un specialty, car lumpire ad fait son umpirage en Escriture desouth sa mayn & seal come il appiert per le Record, Et issint il fuit cleerement hors des parols & intent del Statute que dit (Actions de debt sans specialty) Issint que Actions de dette sur specialty ne fueront limitt ne entend d'estre limitt p le Statute, Et coment que Jones pur le Defendt object que lumpirage en Escriture desouth la mayn & seale del Ampire fuit nul Especialty, pur ceo que encounter un Especialty home ne poet gager ley, Mes encounter un agard en Escriture desouth mayn & seale home poet gager ley sinon que le submission soit p Especialty desouth le mayn & seale del party que submitt a tiel agard, come appiert en Roll 1 Part 107. Uncore il fuit respond que nient obstant que lumpirage ne fuit tiel Especialty qne oustera le party de sa ley, uncore il fuit un bon Especialty de pventer le lymitacon del accon sur ceo al size anns pur le notoriety del chose estant issint en Escriture desouth mayn & seale, Car le Statute entend solement a lymiter ceux accons que surde sur un uude Contract sans ascun Escriture desouth seale, le prosecution de queux actions pur un long temps apres ils primerment accrue fuit plusours foitz un grand occasion de perjury en tesmoignes & oppression del Defendant en tiel accons, Et cest Case poet estre compare al Case d'account lou si le Plff declare versus le Defendt sur un receipt p ses maynes demesme le Defendt gagera sa ley, Mes si le Plaintiff declare sur receipt p auter maynes la le Defendt serra oust

Debt sur arbitrament
1 Saund 326, 327.
2 Vent. 221, 222. 242.
3 Lev. 293.
1 Salk. 72, 75.
1 Rol. R. 223, 375.
1 Vent. 50, 71, 87, 184.
1 Browl. 112.
3 Bust. 62.
2 Mod. 77. 169, 303, 309.

de sa ley en respect del presumption de ley que le pays avoit notice de ceo, Et ou le Statute dit que touts actions de dette pur arrearages de rent serra lymitt, &c. uncore ceo ad este construe forsq; solement ceux actons de dette pur arrearages de rent que fuit reserve sur Lease paroll, Et nemy sur Lease en Escriture, Et pur ceo en Hutton's Rep. 109. Freeman versus Stacy Action de dette pur arrearages de rent reserve sur un Lease p Especialty fuit adjudge de estre nient lymitt p le Statute, Coment que les parolls del Statute sont general viz't, All Actions of Debt for Arrearages of Rents, pur que il fuit conclude que icy fuit un sufficient specialty a prevent le dit Statute de Lymitations, Et de tiel opinion fuit Kelynge Ch. Justice forment: Adonques il fuit argue sur le 2 point que admittant que icy fuit nul Especialty omnino, uncore cest action de dette sur agard ne fuit lymitt p le dit Statute, car les parolls sont come devant, All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Issint que touts actions de dette sans specialty generalment ne sont lymitt, mes solement touts actions de dette sans specialty, que sont grounded upon any lending or Contract, Et icy cest action de debt n'est foundue sur ascun lending, Et pur ceo il n'est lymitt, coment que soit sans especialty, Et quant al objection del auter parte que icy la ley raise un Contract come sur un Judgment ou recovery en Trespasse ou Trover, la ley done un action de debt come sur un Contract raise per la ley, Et issint cest Case est deins l'expresse letter del Statute esteant un dette grounded sur un Contract raise per la ley, Il fuit respond que touts actions de dette quelconque sont foundue sur un Contract raise, ou en fait ou per construction de ley, Et per tiel exposition touts actions de dette sans specialty generalment serra lymitt per le Statute, que sans question ne fuit le voyer meaning de ceo, car si il avoit estre issint les parolls, Grounded upon any Lending or Contract, avoient estre needles & superfluous, Mes le Statute entende de restreyner & lymitt ceux actions solement que fueront foundue sur ascun lending ou Contract en fait come appiert per les parolls, Et le paroll Lending explaine le paroll Contract d'estre de mesme le nature, Et icy en cest Case facton de dette n'est foundue sur ascun Lending ou Contract, en fait. Mes ceo est Debitum ex quasi Contractu, come les Civiliens dionf pur quoy le ley done un action de dette comt que la est nul Contract perentre les parties Issint il est de recovery en Trover ou Trespasse en le County Court ou Court Baron, Et le Case de dette pur amerciament en un Court

Statute of Limitations pleaded. Vide 1 Saund. 37. Post. 120, 125, 126. 1 Lutw. 254, 256. N. Lutw. 80. 82, 92 Winch 82. 1 Jon. 212.

Vide 1 Saund. 37. & post. 121. 125. 2 Mod. 71, 311.

Court Baron, Et issint en 11 H. 7. fo. 14. Debt de 3 l. pur un pound breach p le Custome del Mannour sont toutes accons de dette sans specialty, pur ceo que le Defendt poet gager sa ley encounter eux & uncore ils ne sont foundue sur ascun lending on Contract perentre les parties; Mes en les deux darreign Cases le dette n'est contract, Mes potius est debitum ex delicto, Et en regard que ceux accons si raremt. occurront & les accons de debt foundue sur Contracts en fait perentre homes sans specialty sont cy frequent chescun jour, le Statute entende a restrainer & limitter ceux accons darreignment mencon sans aver ascun regard al auters pur le paucity d'eux p le non limitacon de queux les feazours del Statute ne trovoient ascun tiel inconvenience come ils trovoient en le non limitacon des accons de Debt foundue sur Contract en fait, Et ad ea quæ frequentius accidunt jura adaptantur, come est dit en Sherwyn & Cartwright's Case Hob. Rep. 109. ou est adjudge q'un accon de rationabili parte bonor' coment que en sa nature n'est forsqz un accon de detinue, q'est specialment limitt p le Statute, uncore que il ne fuit deins le dit Statute de limitacon, pur ceo que il fuit un accon que rarement happen, Et issint il fuit conclude icy q̃ cest accon ne fuit deins le Statute de Limitacon. Jones pur le Defendt argue que fuit deins le Statute & fortment enforce les deux objeccons avantdit, Mes apres q'avoit estre deux foits argue en le dit Terme de St. Trinity Tota Cur. resolve pur le Plt vizt Kelynge Chief Justice principalment pur le primer point que icy fuit un sufficient Especialty a p̃venter le Statute de limitacons, Et Twysden Justice principalment pur le 2d point que cest accon ne fuit deins le limitacon del Statute omnino, p̃ ceo q̃ ne fuit foundue sur ascun Lending ou Contract: Cæteris Justiciariis consentientibus al ambideux points p q̃ un rule fuit done pur Judgment pur Plt nisi, &c. Mes a le jour de Nisi, Jones move que le Demurrer puit estre waive, Et que le Defendant puit pleader le general Issue, Et pur ceo que Saunders noluit consentire, fuit adjourne ouster al Michãs Terme, Et issint il pendue tanqz a cestuy Terme, Et ore il esteant en le Paper de Causes il fuit move arreare pur Judgment pur le Plaintiff, Et Jones voile aver parler a ceo, Mes Twysden Justice dit que fuit resolve pur le Court en Trin. Terme devant p̃ le Plt en ambideux points, per q̃ in absentia Kelynge il done un Rule p̃ Judgment, Et le Plt avoit son Judgment accordant sur q̃ le Defendt port un brief d'errour, mes apres fuit Nonsue sicut mihi relatum fuit.

1 Saund. 228

Co. Lit. 238. a.
2 Inst. 137.

1 Saund. 37, 38.
2 Saund. 121. 125
2 Vent. 256.
1 Sid. 305, 465.
2 Mod. 71, 311.
3 Lev. 21, 283. 367.
N. Lut. 80, 82, 92.
6 Mod. 240.
2 Sal 420. &c.

Underhill *versus* Devereux.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 558.

(10) DOminus Rex mandavit Vic. War. breve suum Clm. in hec verba ff. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scot Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Vic. War. salutem Cum Walterus Devereux Ar. nuper in Cur. nra. coram nobis apud Westm. p billam sine bri nro ac p Judicium ejusdem Cur. recuperasset versus Willielmum Underhill Militem mille quingent. quinquagint & octo libras p dampnis suis que sustinuit tam occone quorundam transgr. & insult. eidem Waltero p pfat. Willielmum nuper illat. quam p misis & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Cumq. pdictus Walterus postea scil. tricesimo die Maii Anno Regni nri quarto decimo ven. in Cur. nra coram nobis apud Westm. & elegit sibi liberari omnia bona & Catalla pd Willielmi pter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementorum ejusdem Willielmi in Comitatu tuo per rationabile pretium & extent. tenend. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. & provis. quousque dampna predict. inde plenarie levaverit super quo per breve nrum precepimus Vic. Com. Warr. quod omnia bona & Catalla predict. Willielmi in ballia sua preter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementor. ejusd. Willielmi in Com. War. predict. p rationabile ptium & extent. predicto Waltero deliberari faceret tenend. bona & catalla pred. ut bona & catalla sua propr. ac etiam tenend. medietatem terrar. & tenementor. pd ut liberum tenementum suum viz. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. quosque dampna pred. plenarie inde levaret, Et qualiter preceptum illud exequeretur nobis apud Westm die Jovis px. post tres septiman. sancti Michaelis constare faceret bre illud nobis ibidem tunc remitten. Ad quem diem Thomas Boughton Ar. tunc Vic Com. Warr. retorn. nobis apud Westm quandam inquisicionem capt. coram eo apud Mereden in eodem Comitatu decimo tertio die Octobris Anno Regni nostri decimo quarto p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de Com pdicto virtute brevis pd ei direct. p quam compertum existit quod pd Willielmus Underhill die reddicois Judicii pd seit. fuit in Dinco suo ut de feodo de & in diversis terris & tentis quodq. medietas omnium terrar. & Tenementor. viz. unum Capitale Messuagium & duo clausa pasture vocat. Newpiece & Broadleasow in Idlicott clari annui valoris

in

in omnibus exitibus ultra reprisas septuagint. libr. unum messuagium cum ꝑtin. in Idlicott in occupatione cujusdam Willielmi Martyn & nonagint. acre terre eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas sex librar. unum aliud messuagium cum ꝑtinen. in Idlicott pred. in occupacone cujusdam Henrici Allys ac nonagint. acre terre arabil. eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra reprisas sex librar. ac unum messuagium in occupacone cujusdam Marci Marshall & nonagint. acre terre eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas sex librar. sex Cottagia cum ꝑtin. in Idlicott pred. in separalib⁹ tenuris Humphridi Summer Thomæ Tant Willielmi Hill Thomæ Blackman Johannis Turbutt & Elizabethæ Miller vid. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra reprisas sex solidor separalia Clausa terre & pasture in Idlicott pred. in tenura Willielmi Baldwyn Gen. vocat. ꝑ nomen **de le Nastene Hedge Close, and the Rough Ground near unto Hawford** clari annui valoris in omnib⁹ exitibus ultra reprisas octogint. libr. separal. Clausa pasture in Idlicott pred. in separalib⁹ tenuris Valentini Wade Thomæ Tickley & Matthei Brian vocat. **Old Dikes** sive **The Upper Grounds** juxta Baile clari annui valoris in omnibus exitib⁹ ultra reprisas sexagint. libr. duo cla. pasture in tenura Thō Basse voc. le **New piece** & **le James** clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas vigint. libr. Quam quidem medietatem prefat. Vic. die capcois ejusdem inquisiconis liberari fecit pred. Waltero Devereux tenend. sibi & Assign. suis juxta formam Statuti inde edit. & ꝑvis. quousque dampna in bri predict. specificat. inde plenarie levaret ꝑut ꝑ breve & Inquisicon. ꝑd in Cur. nra coram nobis nunc hic de Recordo residen. plenius liquet, Ac licet predict. Walter mille quadringent. octogint. & novem libras & sexdecim solidos è tenementis pred. levavit prout ꝑ extent. pred. manifeste apparet ac idem Willielmus Underhill totum residuum pred. mille quingent. quinquagint. & octo libr. viz. sexagint. & octo libr. & quatuor solid. prefato Waltero parat. est solvere tamen pred. Walterus easdem sexagint. & octo libras & quatuor solidos recipere hucusque penitus recusavit prout ex insinuacone ipsius Willielmi Underhill in Cur. nra coram nobis accepimus, Ideo tibi ꝑcipimus quod ꝑ ꝑbos & legales homines de Ballia tua scire fac. ꝑfato Waltero qd. sit coram nobis apud Westm̄ die Sabbati ꝑx. post Octabas sancti Hill. ad ostend. si quid ꝑ se habeat vel dicere sciat quare ꝑd sexagint. & octo libr. & quatuor solid. de dampnis ꝑdictis resid. de ꝑfato Willielmo in plen. satisfaccone & exoneracone dampnor. ꝑdictor. ꝑ ꝑfatum Walterum versus ꝑd Willielmum sic ut ꝑfertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debet fore satisfact. cum eisdem sexagint. octo libris & quatuor solidis & tenementa

nementa pred. prius deliberat. pred. Waltero non debent redeliberari eid. Willielmo si sibi viderit expediri, Et ulterius factur & receptur. quod Cur. nra coram nobis de eo adtunc & ibidem Cons. in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum p quos ei scire feceris & hoc breve T. J. Kelynge Millite apud Westm vicesimo octavo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven. pd Willielm Underhill in propria psona sua, Et Vic. Warr. pred. viz. Humphridus Jennens Ar. retorn. quod virtute bris pd sibi direct. p Henr. Bowers & Georgium Bowers pbos & legales homines de Ballia sua scire fecit prefato Waltero Devereux essendi coram Dno Rege ad diem & locum pd ad ostend. in forma pd put idem bre in se exigit & requirit, Et pd Walterus Devereux ad eundem diem solempniter exact. p Radulphu Gregge Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit licenciam inde interloquend. usq. diem Mercurii prox. post Quinden Paschæ & habet, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven. tam predictus Willielmus Underhill in propria psona sua quam pred. Walterus p Attorn. suum pred', Et idem Walterus (ut prius) defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod tenementa predicta cum pertin. eidem Waltero sic ut prefertur deliberat. prefato. Willielmo redeliberari non debent, Quia dicit quod p magnum tempus post deliberacionem tentor. pred. cum pertin. in executionem pro dampnis pd scil. p duos annos post deliberacionem tentor. pred. in executionem p dampnis pd predictus Willielmus de injuria sua propria ipsum Walterum à possessione eorundem tenementor. cum pertin. extratenuit, Ac idem Willielmus p totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit & habuit, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si tenementa predict. prius deliberat. pred. Waltero eidem Willielmo redeliberari debeant, &c.

Et pred. Willielmus Underhill dic. quod ipse per aliqua per pred. Walterum Devereux superius placitando allegat. à redeliberatione tenementor. pred. habend. repelli seu retardari non debet quia dicit quod placitum illud materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existit ad precludend. eund. Willielm Underhill à redeliberatione tentor. pred. habend. Ad quod ipse idem Willielm Underhill. necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in hac parte idem Willielm pet. Judicium, Et quod tenta pred. eidem Willielmo Underhill redeliberarentur.

Et pred. Walterus Devereux dicit qd. placitum pred. p ipsum Walterum Devereux modo & forma pd placitat. materiaq. in eo-

dem content. bon & sufficien. in lege existunt ad precludend. predictum Willielmum Underhill a redeliberatione tentor. pred. habend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Walterus Devereux parat. est verificare & pbare prout Cur. &c. Et quia pred. Willielmus ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedicit ipse idem Walterus ut prius pet. Judiciu si tenta pred. Willielm Underhill redeliberari debeant. Sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partib9 pred. coram Dno Rege apud Westm usque diem veneris px. post crastinum sancte Trin. de Judicio suo de & super premissis audiend', Et quod Cur. dicti Dni Regis nunc hic inde nondum, &c.

Underhill *versus* Devereux.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 558.

SCir. fac. p Underhill Chevalier versus Devereux, Que l'ou le Defendt avoit recover endes le Pl't en cest Court 1558 l. pur damages & Costs en un acc'on d'Assault & Battery, Et puis scilt tricesimo die Maii Anno Regni Regis nunc decimo quarto, le Defendt ad sue un elegit sur le dit recovery Ret. die Jovis px. post tres Mich. p que le Vicount de Warr' 13 Octobr. Anno decimo quarto supradicto avoit deliver al Defendt diverse terres & tenements pur un moiety, and un certeine annual valne prout per Recordum apparet, ac licet le Defendt 1489 l. & 16 s. è tenementis pred. levavit put p extentum pred. manifeste apparet. Ac idem (le Pl't) totum residuum pd 1558 l. scil. 68 l. & 4 s. prefato Waltero (scil.) le Defendt parat. est solvere pred tamen (le Defendt) easdem 68 l. & 4 s. recipere huc usq. penitus recusavit put ex insinuatione, &c. Ideo scire fac. prefato le Defendt ad ostendend. quare pred 68 l. & 4 s. de dampnis pred resid. de prefat. (le Pl't) in plena satisfactione & exoneratione dampnor. pred p prefat. (le Defendt) versus pred (le Pl't) sic ut prefertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debe fore satisfact. cum eisdem 68 l. & 4 s. Et tenta pred. prius deliberata pred (le Defendt) non debent redeliberari eidem (le Pl't) si, &c. Et sur cest brief le Vicount retorn un scir. feci, Et le Defendt appiert & plead en barre Quod p magnum temp9 scil. p duos annos post deliberacionem tentor. pred. in execucone p dampnis pred. le dit Pl't de injuria sua ppr. ipsum le Defendt à possessione eorundem tentor cum ptin extratenuit, Ac idem le Pl't p totum tempus illud redditus exitus & pficua inde ad usum suum pprium cepit recepit & habuit, Et hoc, &c.

S. C. 2 Keb. 245. Vide 1 Show. 9.

 unde

1 Show. 9. unde, &c. Sur quel le Plt demurre en ley, Et Powys Serjeant pur le Plt prist excepcon al dit plea p ceo q le Defendt dit que le Plt p duos annos post deliberacionem tenementor. in execucione, &c. ipsum le Defendt extratenuit, &c. Mes ne dit que l'extratenir fuit p duos annos px. post deliberacionem, &c. come il doit, car paduenture l'extratenir fuit apres le Plts brief purchase, Et donques il est riens al purpose. Kelynge Chief Justice respond q'il appiert p le monstrance del Defendt mesme que touts les deniers ne fueront levye al temps de brief purchase, Et il aussi appiert que le brief n'avoit estre pendant forsq p un ann, Adonques l'extratenir au meins fuit p un ann devant le brief purchase, Et issint la fuit nul cause p le Plt d'aver restitucon. Saunders pur le Defendt prist excepcon al record, pur ceo que le Plt en son brief dit q'il fuit prist a payer le residue des deniers nient levie, Mes il n'avoit port ascun deniers en Court pur tender al Defendt come il duist, Et l'entrie de ceo duist aver este apres le retorne del brief en tiel manere ss. Et super hoc le Plt profert hic in Cur. les dits 68 l. 4 s. parat. fore solvend. al Defendt si illos acceptare voluerit, &c. Mes ceo nemy estant issint le Defendt perdera ceux deniers que p le monstrance del Defendt mesme fueront due a luy & nient levie si Judgment serra done pur le Plt sur cest Record, Et pur cest default del Plt en nient tender les Deniers en Court, Il dit q le Plt ne puit aver Judgmt si le plea avoit estre male, Mes le Court ne mult regard ceo, mes pur le reason del Chief Justice avantdit Ils teigne le plea bon, Pour quoy il fuit adjudge p le Defendt. Nota, que icy fuit nul question del matter en ley

Hard. 82. 2 Rol. R. 13, 478. Cart. 76, 77, 78. 1 Jo. 25. 1 Vent. 202. Vide 3 Bulst. 252. Cart. 76.

bize, que si le partie mesme tient le Tenant p Elegit hors del Tenemts extend, le Tenant p Elegit poit tenir oustre, Mes auterment si un Estranger tient hors le Tenant p Elegit, car la le Tenant p Elegit ne tiendra ouster enver le Reverconer, mes est mise a sa accon de Trespass envers l'Estranger, Come il pleinement appiert en Sir Andrew Corbett's Case Co. 4. 82. b.

I

D E

DE
Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *verſus* Mariett.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 123.

Vide Les pleadings en Levinz's Entries 41, 42, &c.

(11) DEbt ſur Obligation condition pur performance d'un agard Ita que le agard ſoit priſt d'eſtre deliver ſur le primer jour de May; le Defendant apres oyer del Condition, plead null agard fait, Et le Plaintiff en ſa Repl' monſtre le agard & le breach de ceo pur le non payment des deniers agard d'eſtre pay per le Defendant al Plaintiff, Yes en le Replication le Pl't miſpriſt le jour de tender del agard, Et averr que l'agard fuit priſt d'eſtre deliver ſur le 20 jour de May l'ou il duiſt aver eſte ſur le primier jour de May, Et ſur Demurrer joyne le Record fuit lie le darreigne Hillar. Terme, Et le Court done un Rule pur Judgment pur le Plaintiff Niſi cauſa, &c. al commencement de ceſt Terme, Et ore Baldwyn Serjeant pur le Defendant monſtre al Court ceſt miſpriſion, per que Saunders pur le Plaintiff prie congee de diſcontinuer l'action ſur payment de Coſts, que fuit oppoſe per Baldwyn pur ceo que ceſt action fuit ſur un penall bond, Et le Pl't avoit remedie pur ſon dette ſur le agard meſme, Et pur ceo que le Plaintiff meſme avoit miſe ceo en le Judgment del Court & avoit obteine un Rule pur Judgment pur luy devant ceſt exception priſt, Il prie Judgment pur le Defendant, Et que le Plaintiff ſerroit barre de ſa action ſur l'obligation, Et il fortment urge que le Plaintiff puit porter ſa action ſur le agard, Et iſſint il ne doit eſtre permitt a prender advantage d'un penalty come icy il voile ſi ſerra permit a diſcontinuer. Kelynge Chief Juſtice dit a Saunders, pur quoy ne poies vous porter un action ſur l'agard? A que Saunder's reſpond Sir, peradventure le

S. C. 1 Mod. 42, 289. 1 Lev. 300. 2 Keb. 614, 618, 702. Vide poſt, 188, &c. S. C. Show. 98. 1 Salk. 179.

Defendant voile gager sa ley a tiel action, Et donques nous avomous tout osterment perde nostre dette, Adonques il demaund de Baldwyn si son Client voile porter les deniers agard en Court, que dit q'il n'avoit ascun authority a ceo offer; pur que le Chief Justice, ex assensu sociorum, pur ceo que le Mispri-
Vide 1 Lev. 48, 227, 298. 2 Lev. 118. 1 Saund. 39, 23.
sion fuit en cy petit matter, Et le Plaintiff avoit un just dette due a luy, done licence al Plaintiff a discontinuer le action sur payment de Costs, Et issint il fist accordant.

Tayler *versus* Wells.

S C. 1 Mod. 46. 1 Sid. 445. 2 Keb. 623. Vide 1 Vent. 71, 106, 114.

(12) TRover, sur le general Issue plead, Et Verdict pur le Plaintiff; il fuit move en arrest de Judgment Que le Plaintiff avoit declare pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice Curtains and Valence, que fuit urge de incerteine, Et les damages esteant assesse entirement per le Jury le Plaintiff ne puit aver Judgment pur ascun part; pur que le Judgment fuit stay, Et apres Saunders move pur Judgment, Et il dit que les parolls avantdit fueront assets certeine, Et q'ils serra entend d'estre 10 paire de Curtains & 10 paire de Valence, Et ceux serra entend tiel & que sont usualment parcell del furniture d'un lect, Et en artificial choses (come ceux sont) il ne besoigne auter description forsque solement a nosmer eux per le usual nosme per que ils sont communement appelle sans monstrer le quantity de Yards ou le Stuffe de quel ils sont operate, Et de tiel opinion fuit Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices, que severalment deliver lour opinions, Mes Twysden Justice contra totis viribus, Et il fortment urge le
Style 352. 353, 360. Vide 1 Lev. 204.
Case de Webb & Washbone, Quod vide Style's Rep. 352. Ou il fuit adjudge come il dit que four pair of Hangings fuit incertaine. Et issint il dit en cest Case il fuit cy incerteine come la; sed non obstante opinione sua le Plaintiff avoit Judgment per le opinion des auters trois Justices.

Maleverer *versus* Hawxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

(13) Ebor. ss. MEmorandū qd' alias scil. Termino sci Hil' ult' pterit' corā Dom. Rege apud Westm' ven' Richūs Maleverer Mil' & Bar. nup Vic. Com. Ebor. p Johanné Stone Attorn suū, Et ptulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc

ibidem quandam billam suam versus Thomam Hawxby of Wallowthwait in Com. Eborū Yeoman, alias dict. Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Yeoman, in Custodia Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de ꝑsequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. Eborum. ss. Richardus Mauleverer, Miles & Bar. nuper Vic. Com. Eborum queritur de Thoma Hawxby de Wallowthwait in Com. Eborū, Yeoman, alias dictus Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Yeoman, in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei centum & nonaginta libras legalis monetæ Angliæ quas ei debet & injuste detinet pro eo viz. quod cū ꝑd. Thomas tertio die Octobris Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rippon in Com. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium Sigillo ipsius Thomæ sigillat. Curieq; dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat eisdem die & anno cognovit se teneri & firmiter obligari ꝑfato Richardo ꝑ nomen Richardi Mauleverer Militis & Bar. Vic. Comū Eborum (ipso eodem Richardo adtunc Vic. Comitat. Eborum pred. existen.) in pred. centum & nonagint. libris solvend. eidem Richardo cum inde postea requisit esset predictus tamen Thomas licet sepius requisit', &c. predict. centum & nonaginta libras ꝑfat. Richardo nondum solvit, sed illas ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Richardi viginti librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris ꝓx. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem ꝑd. Thomas Hawxby habit licenciam ad billam predictam interloquend', & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tā ꝑd. Richardus Mauleverer ꝑ Attorn. suū ꝑd. quā pred. Thomas ꝑ Henricum Thompson Attorn. suum. Et idem Thomas defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Scripti obligatorii pred'. Et ei legitur in hæc verba, ss. Know all Men by these Presents that we Will' Markinfield of Markinton in the County of York Gent. and Thomas Hauxby of Wallowthwait in the said County Yeoman, and John Atkinson of Markinton in the said County Yeoman, do acknowledge and confess our selves to owe and be indebted unto Richard Mauleverer, Knight and Baronet, High Sheriff of the County aforesaid, in the whole and just Sum of One hundred and ninety Pounds of good and lawfull Money of England to be paid unto the said Sheriff or his certain Attorney, For which payment well and truly to be made we do jointly and

severally bind us and every of us our Heirs, Executors, Administrators and assigns, firmly by these Presents. Sealed with our Seals, and dated the third Day of October in the twentieth Year of King Charles the second, Annoque Dom. Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo. Quo lecto, idē Thomas petit etiam auditum conditionis ejusdem Scripti obligatorii. Et ei similiter legitur in hæc verba, ff. The Condition of this Obligation is such. That if the above bound William Markinfield be and appear coram dicto Dom. Rege apud Westm. die Sabbati px. post Octab. Sancti Martini ad respondend. Johanni Booth Gen. de placito Transgressionis ac etiam bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum p triginta duab⁹ libris & decē solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. then the Condition of the Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue. Quibus lectis & auditis idem Thomas dic. qd' pred. Richardus actionem suam predictā inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod ad Parliamentum Dom. Henrici nuper Regis Angliæ, &c. sexti post Conquestum tent. apud Westm. vicesimo quinto die Februarii Anno regni sui vicesimo tertio inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti qd. Vic. Subvic. Clerici Vic. Senescalli vel Ballivi de libertat. Servientes vel Ballivi nec Coronatores caperent colore officii sui per ipsos aut p aliquam personā ad eorum usum de aliqua persona p retorn. vel panell' faciend. aliquam rem ut p copia de panello nisi quatuor denarios. Et qd' pd. Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri pd. dimitterent extra prisonam omnes & omnimodas personas p ipsos aut p aliquem eorum arrestat. vel existen. in sua custodia virtute alicujus brīs bille seu warranti alicujus actionis personal. aut per causam Indictamenti de Transgr' ad rationabilem Securitatem de sufficien. personis haben. sufficien. infra Com. ubi tales persone essent dimiss. ad securitat. vel p manucaptor. ad custodiend. suos dies & in talib⁹ locis ubi pd' bille brīa vel warrant. requirerent. (Et tali person' vel personis qui essent aut qui adtunc fuissent in sua Custodia p Condempnationem Executionem Capias utlagat. sive excōicat. securitat. de pace & omnib⁹ talib⁹ personis que essent aut fuissent commiss. p special. mandatum alicujus Justitiar. & Vagabund. recusan. servire secundum formam Statuti de Laboratorib⁹ tantummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliqui Officiarii sive Ministri sui pd. caperent aut capi causarent vel facerent aliquam obligationem p aliqua causa precitat. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibimetipsis de aliqua persona nec per aliquam personam que esset in sua custodia p cursum legis nisi

per

per nomen Officii sui sub conditione fieri quod predicte persone comparerent ad diem in dictis brevibus billis vel warrantis, & in talibus locis ubi pred. brevia bille sive warranta requirerent. Et si aliqui pred. Vic. vel Officiar. aut Ministri pred. facerent seu caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii sui qd. obligatio illa esset vacua prout p eundē Actum (inter alia) plenius liquet & apparet. Et idem Thomas ulterius dicit, qd post confectionē pred. Actus Parliamenti & ante confectionē Scripti obl. pred', scil', decimo die Junii Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo, predict. Johannes Booth prosecut. fuit extra Cur' dicti Dom. Regis coram ipso Rege apud Westm. (eadem Curia apud Westm. in Com. Midd. tunc existen.) quoddā breve ipsius Dom. Regis vocat. a Latitat, tunc Vic. Com. Eborum direct. p qd. quidē bre idem Dom. Rex eidem Vic. Eborum precepit quod caperet Willielmum Markinfield Gen. si invent. foret in Balliva sua & eū salvo custod' ita qd' haberet corpus ejus corā dicto Dom. Rege apud Westm. die Sabbati px. post quindenam Sancti Martini, ad respondend' Johanni Booth Gen' de placito Transgr. ac etiam bille ipsius Johannis Booth versus predictū Willielmum p sexagint' libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro trigint. duabus libris & decem solidis plur. secundum consuetudinem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. & quod haberet ibi breve illud. Quod quidem breve postea & ante retorn. inde, scilicet, ultimo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Castrum Eborum in Com. p'd. deliberat. fuit prefato Richardo Mauleverer adtunc Vic. pred. Com. Eborum existen. in forma Juris exequend. virtute cujus quidē bris pred. Richardus postea & ante retorn. bris illius, scilicet, eodem tertio die Octobris Anno vicesimo supradicto apud Castrum Eborū pred. in Com. pred. (eodem Richardo adtunc & adhuc Vic. Com. Eborū pred. existen.) pred. Willielmum cepit & arrestavit & in prisona adtunc & ibidem eum detinuit quousque predict. Willielmus & idem Thomas ut ejus Securitat. cum quodam Johanne Atkinson Scriptum obligatorium predictum superius mentionat. eidem Richardo sigillaverunt & ut factum suum deliberaverunt. Et idem Thomas ulterius dicit qd' predictus Richardus Scriptum obligatorium cum Conditione pred. subscript. de eodē Willielmo Markinfield & de p'fat' Thoma & Johanne, ut suis securitat. colore Officii sui Vic. Com. illius adtunc & ibidem cepit contra formam Statuti pred'. Et sic idem Thomas dicit qd' Scriptum obligatorium pred. cum Conditione adinde superius recitat. in forma & ex causa pred. ut prefertur fact. & capt' vacuum in lege existit. Et hoc idem Thomas paratus est verificare, unde petit Judicium si ipse de debito

bito predicto virtute Scripti obligatorii predicti onerari debeat, &c.

Et pred. Richardus Mauleverer dicit qd' ipse p aliqua p predictum Thomam Hawxby superius placitando allegat. ab accone sua pred. inde versus ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit qd' placitum predict' per predict. Thomã modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsũ Richardum ab accone sua pred. inde versus pred' Thomam habend' precludend' ad qd' ipse idem Richardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p defectu sufficien. responf. in hac parte idem Richardus petit judicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et predict. Thomas dicit qd' placitum predict. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat' materiaque in eodẽ content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Richardum ab actione sua p̃d' inde versus ipsum Thomã habend. p̃cludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Thomas parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predict. Richardus ad placitum illud non respond. nec ilP hucusque aliqualiter dedic' idẽ Thomas ut prius petit judicium. Et qd' pred. Richardus ab actione sua p̃d. inde versus ipsũ Thomam habend. precludatur. Sed quia Cur. dicti Dom Regis nunc hic de judicio suo de & sup premissis reddend. nondũ advisatur, dies inde dat. est partib9 pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem px. post
de judicio suo de & super premissis audiend'. Eo qd' Cur. dicti Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c.

Mauleverer *versus* Hauxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

S. C. 1 Vent. 39. 1 Sid. 456. 1 Mod. 35, 36. 2 Keb. 536. 596, 625. 2 Danv. 7. pl. 8 & 25. pl. 6.

Debt sur Obl' per Mauleverer nuper Vic. Eborum versus Hawxby. Et Count sur un Bond enter per le Defendant al Pl't per nomen Officii sui Vic. Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo, Le Defendt pie oier del Condition que est enter en cest manner. ff. The Condition of this Obligation is such That if the above bounden William Markinfield be and appear coram Dom. Rege apud Westm. die Sabbati

bati px. post Octab. Sancti Martini ad respondend' Johanni Booth de placito Transgressionis ac etiam Bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmū pro triginta & duabus libris & decem solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. Then the Condition of this Obligation to be void and of none effect, or else the same to be in full Power and Vertue. Et sur ceo le Defendant plead l'Estatute de 23 H. 6. cap. 10. de Sheriffs bonds. Et ouster dit que le dit Markinfield fuit arrest per le Plaintiff adonques Vicount del County de Everwyke per force d'un Latitat hors de cest Court, Et que le Defendant pur le enlargement del dit Markinfield enter en le dit Bond ove le Condition avantdit, Que per force del dit Statute fuit void en ley, Et sur ceo il fuit demurre, Et l'exception prise pur le Defendant fuit al condition del bond que dit, que si le dit Markinfield appiere, &c. Then the Condition of this Obligation shall be void, &c. ou il serroit, Then this Obligation shall be void, &c. car il fuit dit pur le Defendant que ore si Markinfield avoit appiere al retorne de briefe, uncore le bond serra en force envers le Defendant, car est dit que le condition serra void & donques l'obligation serra single, Et tiel single bond est tout ousterment void per le Statute que appoint que tiel bond serra sur condition pur appearance del prisoner al jour conteyne en le briefe, mes icy est nul condition del obl', mes solement un condition del condition mesme que dit que le condition serra void; mes ne dit que l'obligation mesme serra void. Et issint la sont nul parolls omnino a faire l'obligation void, pur que si Markinfield avoit appiere ou nemy appeare l'obligation est touts foits single & sans condition, Et pur ceo l'obligation est encounter le statute, pur que judgment fuit prie pur le Defendant. Mes il fuit respond, & resolve per le Court, que icy l'obl' fuit assets bon, car les parolls. Then the Condition, &c. pur l'absurdity & repugnancy de eux serra void & nul regard eu a eux nient pluis que s'ils ont estre omise, Et le Sence serra prise come s'il ad estre, Then this Obligation shall be void. Et si tout le clause avoit estre omise, uncore l'obligation & condition serra assets bon, car apres l'obligation vient le condition en celuy manner, viz. The Condition of this Obligation is such, q̃ si le avantdit Markinfield appiere, &c. Adonques p ceux parolls solement il appiert que le bond fuit prise pur l'appearance de Markenfield q̃ est tout q̃ le statute require, coment q̃ cest clause, ff. Then this Obligation shall be void, avoit estre totalment omise. Et ore l'addition de uselesse & impertinent parolls ne noyera

Vide 1 Lev. 86, 209, 254. 1 Saund. 161, 162, 318. 2 Lev. 103, 104. 1 Lev. 77. Ray. 68. 1 Sid. 105. 1 Keb. 356, 415, 451. 2 Mod 285. 39 H 6. 10. 1 Saund. 66. 161. Bro. Condition 98. 1 Rol Abr. 419 B. 1 Co 84. 1 Jo. 59.

Vide Ray. 61. 1 Lev. 85, 86. 2 Shower, Case 8. Post, 166, 306, 369. Nelf. Lutw. 189, 207, 216.

Vide post, 305,306,369.

noyera l'obligation & condition que fuer. perfect devant; pur que judgment fuit done pur le Plaintiff. Saunders accounsel ove le Plaintiff. Nota, que l'Attorney pur le Defendant avoit subtilement en son plea averr que le dit Markinfield fuit arrest per un briefe retornable a un auter jour que fuit conteyne en le condition del bond, mes ceo esteant forsque un trick il n'osa prender ascun advantage a ceo, come il dit a moy apres: Nota, que mesme le Judgment fuit done sur tiel proceedings sur mesme le bond inter Maleverer & Atkinson & inter le dit Maleverer & Markinfield en mesme cestuy Terme. Et le Roll est en Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 299 & 300.

Richards & al' *versus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 282.

(14.) Nott. ss. MEmorandū, qd' alias, scil. Termino Pasche ult. pterit', corā Dom. Rege apud Westm vener. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. villæ Nott. p Radulphū Edge Attorn. sūū. Et ptuler. hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandam billam suam versus Johannem Hodges de vill. Nott'. in Com. vill. Nott. Ironmonger in Custod. Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de psequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. Nott'. ss. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. vill. Nott. queruntur de Johanne Hodges de villa Nott' in Com. vill. Nott. Ironmonger, in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis corā ipso Rege existen. de placito qd' reddat eis centum libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injuste detinet p eo, viz. qd. cū pd. Johannes primo die Augusti Anno regni Dom. nri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono apud Bingham in Com. Nott. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat. Curiæque dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdē die & anno cogn. se teneri & firmiter obligari pfatis Samueli & Francisco in predictis centū libris solvend. eisdē Samueli & Francisco cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes licet requisit', &c. pred. centū libras prefatis Samueli & Francisco seu eorū alteri nondum solvit, sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampuum ipsorum Samuelis & Francisci decem librarum. Et inde pduc. sectam, &c.

Et

Et modo ad hunc diem, scilicet diem Veneris prox' post Crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes habuit licenciam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Samuel & Franciscus per Attorn. suum predictum quam pred. Johannes per Radulphum Gregge Attorn' suum. Et idē Johannes defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit auditū Scripti obligatorii pred' & ei legitur. &c. Petit etiam auditum Conditionis ejusdem Scripti obligatorii & ei legitur in hec verba, ff. **The Condition of this present Obligation is such, that whereas** Mary Bates **hath been of late delivered of a Man-Child within the Parish of St.** Peter's **within the said Town of** Nottingham, **to the which Child the above-bound** John Hodges, **according to Law, stands charged to be the reputed Father: If therefore the said** John Hodges, **his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from time to time and at all times hereafter fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the abovenamed** Samuel Richards **and** Francis Sammon **Churchwardens of the Parish of St.** Peter's **aforesaid and their Successors for the time being, and every of them, as also all the Inhabitants and Parishioners of the said Parish which now are or hereafter shall be (for the time being) and every of them, off and from all and all manner of Costs, Charges, Troubles and Incumbrances whatsoever for or by reason of the Birth, Education, Maintainance, nourishing and bringing up of the said Child and off and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same; That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to remain, connue and be in full Force, Strength, Power and Virtue.** Quibus lects & auditis idē Johannes Hodges dicit quod p̄d Samuel Richards & Franciscus Sammon actionē suā p̄d inde versus eū habere seu manutenere non debent. Quia dicit qd' pred' Samuel Richards & Franciscus Sammon ut prefertur Guardian' Ecclesie parochialis Sancti Petri pred. & Successores sui & Inhabitantes & Parochiani ejusdem Parochie pro tempore existen' à tempore confectionis Scripti obligatorii predicti seu eorum aliquis hucusque in nullo modo dampnificat. fuer. pro vel ratione nativitatis, Anglice, **the Birth**, educationis, manutenencie, nutritionis & alimenti, Anglice, **bringing up**, pueri pred' in conditione pred' superius nominat vel pro vel ratione aliquarū actionū sectarū oneris turbarū sive demand. quorumcunque tangen. vel concernen' puerum predict. Et hoc idē Johannes Hodges paratus est verificare, unde petit judicium si pred. Samuel

Richards & Franciſcus Sammon actionem ſuam predictam inde verſus eum habere ſeu manutenere debeant, &c.

Et pred' Samuel & Franciſcus dicunt qd' ipſi p aliqua p pred Johannem ſuperius placitando allegat ab actione ſua pred. inde verſus ipſum Johannem habend. precludi non debent quia dicunt qd' puer pred. in conditione pred. mentionat nat fuit infra Parochiã Sancti Petri pred. quodque pred. Johannes Hodges vel aliquis alius poſt confectionem Scripti obligatorii pred. & ante diem exhibitionis bille pred. ipſorum Samuelis & Franciſci, ſcilicet, per ſpacium unius menſis à primo die Marcii Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo primo nullam manutenenciam ſive nutritionem pro puero pred. providebat p quod Parochiani Parochie Sancti Petri pred. ne puer pred. p famem & frigus periret p totum idem tempus apud Bingham p'd' ſummam quatuor ſolidor. legal. monete Angl. p manutenentia nutritione & alimento pueri pred. pro tempore pred' ſolvere & expendere coacti fuer. & ſolverunt & expenderunt, Et ſic Parochiani pred. dampnificat exiſtunt. Et hoc parati ſunt verificare unde petunt Judiciũ & debitũ ſuũ pred. una cum dampnis ſuis occaſione detentionis debiti illius ſibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Hodges dic' quod ipſe idem Johannes per pred. ſpatium unius menſis à primo die Marcii Anno viceſimo primo ſupradicto puerum pred. ad miſ. & cuſtag ſua propria nutrire & manutenere voluiſſet, Et eodem primo die Martii Anno viceſimo primo ſupradicto apud Bingham pred. obtulit prefatis Franciſco & Samueli & Parochian. pred. ad nutriend. & manutenend. puerum pred. ad miſ. & cuſtag. ſua propria Quodque iidem Franciſcus & Samuel & Parochian. pred. adtunc & ibid. recuſaver. ad permittend. ipſum Johannem ad miſ. & Cuſtag ſua propria puerum pred. nutrire & manutenere, Sed iidem Franciſcus & Samuel & Parochiani pred. de injuria ſua propria & contra voluntat ipſius Johannis puer. pred. adtunc & ibidem poſuer. ad nutriend. Anglice put to Nurſe & pro nutritione & manutenentione pueri pred. quatuor. ſolid. de injur. ſuis propr. ſolver', Et hoc parat. eſt verificare unde ut prius petit Judicium & quod pred. Franciſcus & Samuel ab actione ſua pred. inde verſus eum habend. precludantur, &c.

Et pred. Samuel & Franciſcus dicunt qd' placitũ p'd. p p'd. Johanné modo & forma p'd. ſuperius rejungendo placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſos Samuelẽ & Franciſcũ ab actione ſua pred. inde verſus pred. Johannem habend' precludend. Ad quod ipſi iidem Samuel & Franciſ-

Franciscus necesse non habent nec ꝑ legem terre tenentur aliquo modo respondere. Et hoc parati sunt verificare unde ꝑ defectu sufficien̄ rejunctionis in hac parte iidē Samuel & Franciscus ut prius pet̄ Judiciū & debitū suū pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes dicit quod placitum pred' ꝑ ipsum Johannem modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Samuelē & Franciscum ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannē habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Samuel & Franciscus ad placitū illud non respond. nec ilꝑ hucusque aliqualiter dedic. idem Johannes ut prius petit Judicium, Et quod pred. Samuel & Franciscus ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur Dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox. post de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Richards & al' *versus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 882.

DEbt sur Obl' ꝑ Richards & Samon versus Hodges, le Defendant prie oier del Condicon que est, That whereas Mary Bates hath been of late delivered of a Man-child within the Parish of St. Peters in the Town of Nottingham, to the which Child the above-bound John Hodges according to Law stands charged the reputed Father; if therefore the said John Hodges his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from Time to Time and at all Times hereafter fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the above named Samuel Richards & Francis Samon Churchwardens of the Parish of St. Peters aforesaid and their Successors for the Time being, and every of them, as also all the Inhabitants and Parishioners of the said Parish which now are or hereafter shall be (for the Time being) and every of them, of and from all manner of Costs, Charges, Troubles and Incumbrances whatsoever for or by reason of the Birth, Education, Maintainance, Nourishing or

S.C. 1 Sid. 444. 1 Mod. 43. 2 Keb. 619. Vide 5 Mod. 243, 244. Owen 71. 2 Cro. 339, 363, 634. Cro. El. 913. 2 Co. Mauser's Case.

Bringing up of the said Child, and of and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touchiug or concerning the same, That then, &c. Et sur ceo le Defendt plead non dampnificatus generalment, Les Pl'ts replie que ne le Defendt ne ascun auter p le space d'un mois apres le feazance del obligac' p'vide ascuns maintainance pur le dit Infant pur q̃ le Parishioners, pur p̃venter q̃ le dit Infant per famem & frigus periret p tout le dit temps fueront enforce a payer & averont paie 4 s. pur le maintainance & nourishment del dit Infaunt, Et issint les Parishioners fueront dampnifie, &c. A que le Defendt rejoyne que il voile aver nourish le dit Enfaunt a sa proper costs & charges p tout le dit temps, & offer a faire ceo cybien aux Pl'ts come al auters les Parishioners, Mes ils refusont a permitter luy issint a faire, Et de lour tort demesne & encountre le volunt del Defendt misst le dit Infaunt a Nourse, Et payant les dits 4 s. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel Rejoinder les Pl'ts demurre en ley, Et per Curiam le Rejoinder ne vault pur ceo que il fuit un departure del primer plea en barre, car le Defendant en son plea dit, que les Parishioners ne fueront dampnifie, Et quant les Pl'ts per lour Replication monstront coment ils fueront danpnifie, ore le Defendant ne poit rejoyne que cest dampnification fuit de lour tort demd, come icy il ad fait; Mes il duist aver plead ceo al primes en son plea en barre, Et coment que Saunders acconncell ove le Defendant urge que ceo ne fuit nul dampnification omnino, pur ceo q'il fuit le voluntary Act del Parish a mitter le Enfaunt al Nourse quant le Defendant mesme offera a maintainer luy, Et volenti non fit injuria, Et iis ne doient prender advantage de lour tort demesne, uncore non allocatur, car le Court tient cleerement que le Rejoinder fuit un departure, Et pur ceo il fuit adjudge pur les Plaintiffs.

Hesketh *versus* Lee & al'

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 408.

(15) Angl' ss. DOminus Rex mandavit Cancellario suo in Com' Palatini sui Lancastr. vel ejus locũ tenen ibidé breve suũ Clm in hec verba, ss. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib Rex Fidei Defensor, &c. Cancellario nostro in Com' Palatini nostri Lancastr. vel ejus locum tenen ibidem salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in

redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra apud Lancastr. p breve nostrum de Ingressu super dissesinam in le post inter Thomam Legh Ar. & Alexm̃ Rigby Ar' & Thomam Hesketh de Maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsal Tarlton cum Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac de trescent. viginti & tribus messuagiis quatuor molendinis mille acr. terre ducent̃ sexaginť & septem acr. prati mille acr. pasture duabus mil acris More & duabus mil acr. Jampnor. & bruere cum pertin' in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsal Tarlton cm̃ Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Wittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchhoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newbrowe Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & in Scaresbricke cum pertin' in Com' Lancastr. Error interven' manifest' ad grave dampnum ipsius Thome Hesketh sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod per breve nostrum Com. pred. mandari facias Justic. nostris apud Lancastr. quod ipsi Recordum & Processum recuperationis pred. cum omnibus ea tangentibus que in Custodia sua existunt ut dicitur nobis in Cancellar. Com. pred. sub sigillis suis citra quinden' Pasche prox. futur. mittant & breve nostrum quod inde eis ven. & vos Recordum & Processu̅ recuperationis illius nobis sub sigillo Com. pred. distincte & aperte mittatis & hoc breve Ita quod ea habeamus à die Pasche in quinque septimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & Processu recuperationis p̃d̃ ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac̃ qd' de jure & secundum legem & consuetudinē Regni nostri Angl̃ fuerit faciend', T. meipso apud Westm. quarto die Februarii Anno Regni nostri vicesimo primo.

Respons' Thome Ingram Militis Cancellar. Com' Palatini Domini Regis apud Lancastr. ad hoc breve.

Virtute istius brevis mihi direct' & deliberat. per aliud breve sub sigillo Com. Palatini pred. debite confect. Mandari feci Justic' infra mentionat. p̃ut interius mihi p̃cipitur, Qui quidē Justic. scil. Christopherus Turner Mil' unus Baron' Scaccarii Dn̄i Regis nunc apud Westm' & Richardus Rainsford Miles vn̄ Justic̃ dicti Dn̄i Regis ad placita coram ipso Rege tenend. assign. Justic̃ dicti Domini Regis apud Lancastr. mihi respondent, Quod Recordum & Processum recuperationis unde fit mentio cum omnibus ea tangentibus mihi in dicta Cancellaria Com. Palatini

tini pred. miserunt. Quod quidem Recordum & Processum recuperationis pred. dicto Domino Regi ad diem infra content. mitto prout interius mihi precipitur.

Per ipsum Cancellarium.

Brevia Original' & Judicial' de Session. tent. apud Lanc. die veneris tricesimo die Augusti Anno Regni Caroli secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib' Regis fidei Defensoris, &c. tertio decimo. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib' Rex fidei Defensor, &c. Vic. Lanc. salutem. Precipe Thome Hesketh Ar. quod juste & sine dilatione reddat Thome Legh & Alexandro Rigby Armigeris Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin' ac trecent' viginti & tria Messuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent. sexaginti & septem acr. prati mil. acr. pasture duo mil. acr. more & duo mil. acr. Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Sallom Maudesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormeschurch Penwortham Muchhole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scaresbrick cum pertin. que clamant esse jus & hereditatem sua & in que idem Thomas Hesketh non habet ingressum nisi post disseisinam quam Hugo Hunt inde injuste & sine Judicio fecit prefat. Thome Legh & Alexand' Rigby infra triginta annos jam ultimos elapsos ut dicunt & unde queruntur quod p'd' Thomas Hesketh eis deforc. & nisi fecerit, Et si p'd' Thomas Legh & Alex' fecer' te secur. de clam. suo prosequend. tunc sum. per bonos sum. pred. Thomam Hesketh quod sit coram Justic. nostris apud Lancastr. primo die prox. general' Session. Assiar' ibidem tenend. ostens' quare non fecerit, Et habeas ibi sum. & hoc breve T. meipso apud Lancastr. decimo quarto die Augusti Anno Regni nostri tertio decimo Otway pro 30 s. solut. in hanaperio per Johannem Otway Ar' pro fine infrascript. que affirm' quod tenta infrascript' non excedunt valorem trecent' libr. p Ann' pleg' de p's. Johannes Doe & Richardus Roe sum' Johannes Den & Richardus Fenn Georgius Middleton Miles & Barr. Vic.

Placita apud Lancastr. de Session' tent' ibid' die Veneris tricesimo die Augusti Anno Regni Caroli secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc. & Hib' Regis Fidei Defensoris, &c. tertio decimo coram Christophero Turner Mil. un Baron. de Scacio Domini Regis & Roberto Bernard Mil. servien' ad legem Justic. ipsius

Domini Regis apud Lancastr. Rot. 7. Dominus Rex mandavit Justic. suis apud Lancastr. literas suas sub privato sigillo ipsius Domini Regis sigillat. in hec verba

CHARLES by the Grace of God King of England, Scotland, France and Ireland, Defender of the Faith, &c. To our trusty and well beloved Sir Christopher Turner Knight Chief Justice of the Common Pleas for the County Palatine of Lancaster, and Sir Robert Bernard Knight Justice of our said Court of Common Pleas, and to the Chief Justice and other Justices of the same Court for the time being, And to all other our Officers and Ministers of the same Court Greeting. Whereas Thomas Hesketh an Infant and Lucy Molyneux his Mother and Guardian by their humble Petition to us exhibited have shewed unto us that about the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-one there was a Marriage agreed upon between Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father and the Petitioner Lucy which was accordingly had and solemnized. And that in Pursuance of the said Agreement Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Grandfather and Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the ninth day of November One thousand six hundred forty-one for the settling of a Joynture upon the Petitioner Lucy covenant to settle all their Manors, Messuages, Lands, Tenements, Hereditaments and Premisses lying within the County-Palatine of Lancaster to the Uses in the Indenture named. That afterwards it was agreed to settle the same by Act of Parliament, and to that End and Purpose a Bill was brought into the Parliament then sitting, but the late Differences and Distractions falling out it was not proceeded in, and thereupon the said Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the two and twentieth day of October One thousand six hundred forty-seven covenant that he would with all speed settle the said Manors, Messuages, Lands and Tenements to the Uses in the said Indenture mentioned. And in Pursuance of the said Covenant did by his Indenture dated the fourteenth day of February in the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-nine covenant with Richard Haworth and William Halsall that at the then next Assizes to be holden at Lancaster he would suffer a Recovery of several of the Manors, Houses and Demesne Lands to the Uses in the said Indenture dated the two and twentieth Day of October in the Year of our Lord God One thousand

thousand six hundred forty-seven, and at some other Assizes following to suffer another Recovery of all the Tenements, Parcels of the said Manors, to such Uses as in the aforesaid Indenture is mentioned, And that in Pursuance thereof a Recovery was executed of the said Manors, Houses and Demesne Lands, But before the second Assizes following the said Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father dyed, and that by reason thereof one part of the Petitioner Thomas his Estate stands settled and another not, And part of the Petitioner Lucy's Jointure is assured to her and the other not, so that the Rest and the Residue of the said Manors, Messuages, Lands and Tenements cannot be perfectly settled and assured according to the aforesaid Covenants and Agreements, but by a Recovery to be had and suffered by the said Petitioner Thomas Hesketh who is within Age, The said Petitioners have therefore humbly prayed that we would be graciously pleased in a Case of this Nature and of so great Importance to give you Authority and Warrant for suffering and passing of a Recovery of that part of the Petitioners Estate which is yet unsettled, to the end that the same may be settled according to the Covenants and Agreements aforesaid, Know ye therefore That We favouring the Petitioners in this their so just and humble Request are graciously pleased for the Reasons expressed in the Petition to condescend that the said Thomas Hesketh may either in Person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie suffer such a Recovery of all and singular the said Premisses in the said Petition mentioned which is not formerly settled as thereby is desired, notwithstanding the said Thomas Hesketh hath not accomplished his full Age of one and twenty Years, the same being the only Cause alledged to prevent the doing thereof, which otherwise might be done without this our special Warrant in the ordinary Course of legal Proceedings; And therefore We do by these presents assent and give full Power and Authority unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices of our said Court of Common Pleas holden for the said County-Palatine of Lancaster now being, And to the Chief Justice of our said Court and the rest of the Justices of the said Court for the time being, that you and either and every of you do allow and permit the said Petitioner Thomas Hesketh either by himself in person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie to suffer a common Recovery as Tenant or Vouchee, and to proceed therein with Effect according to the Course of Law in

that Case used and provided, any thing whatsoever to the contrary thereof in any wise notwithstanding; and these Presents or the Inrollment thereof shall be unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices before-named, and to our Chief Justice and other Justices of our said Court for the time being, and to all others whom it may concern, a sufficient Warrant for Doing, Effecting, and Allowing of all and singular the Premisses, according to our Pleasure herein declared, and the true Intent and Meaning of these Presents. Given under our private Signet at our Court at Whitehall the one and thirtieth Day of July in the thirteenth year of our Reign Annoq; Dni one thousand six hundred sixty-one.

Lanc' ss Concessum est p Cur. hic qd' Johannes Mollineux Ar' sequatur p Thoma Hesketh Ar' qui infra etatem existit ut Guardianus pred. Thome versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre.

Lanc' ss. Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in propr. personis suis pet. versus Thomam Hesketh Ar. Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac trecent. vigint. & tria messuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent' sexagint' & septem acr. prati mille acr. pasture duas mil' acr. more & duas mil. acras Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarisbricke cum pertin. ut jus & hereditatem suam, Et in que idem Thomas non habet ingrum nisi post disseisinam quam Hugo Hunt inde injuste & sine Judicio fecit prefat. Thome Lee & Alexandro infra trigint. annos jam ultimos elapsos, &c. Et unde dicunt quod ipsimet fuerunt seiz de maneriis & tenementis pred. cum pertin. in Dominico suo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde expleē ad valenc, &c. Et in que, &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Thomas Hesketh qui infra etatem existit p Johannem Molineux Ar. qui admissus est p Cur. hic ad sequend' p eodem

Thoma ut Guardianus ipsius Thome in placito pred. in propr. ꝑsona sua ven. & defendit jus suum quando, &c. Et vocat inde ad Warr. Thom' Barton qui presens est hic in Cur. in propr. persona sua & gratis maneria & tenta pred. cum ꝑtin. ei Warr &c. Et super hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt versus ipsum Thomam Barton tenen' ꝑ Warr. maneria & tenementa pred. cum ꝑtin. in forma pred. &c. Et unde dicunt quod ipsimet fuerunt seiꝛ de maneriis & tenementis pred. cum ꝑtin. in Dinco suo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde expleꝫ ad valenc, &c. Et in que &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Thomas Barton Tenens ꝑ Warr. suam defend. jus suum quando &c. Et dicit qd' pred. Hugo non disseisivit prefat. Thomã Lee & Alexandrum de maneriis & tenementis pred. cum ꝑtin prout iidẽ Thomas Lee & Alexander per breve & narrationẽ suã ꝑd' superius suppon'. Et de hoc pon' se super patriam, &c. Et ꝑd. Thomas Lee & Alexander petunt licenc. inde interloquendi. Et habent, &c. Et postea iidẽ Thomas Lee & Alexander reven. hic in Cur. ista eadẽ Session' in propriis personis suis. Et pred' Thomas Barton licet solempniter exact' non reven. Set in contempꝛ Cur. recessit & defalꝛ fecit. Ideo est cons. qd' Thomas Lee & Alexander recuperent seisinam suã versus ꝑfaꝛ Thomam Hesketh de maneriis & tenementis ꝑd cũ ꝑtin., Et qd' idẽ Thomas Hesketh habeat de terr. pred. Thome Barton ad valenc. &c. Et idem Thomas Barton in mĩa, Et super hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt breve Domini Regis nunc Vic. Com. pred. dirigend. de habere faciend. eis plenar. seisinam de maneriis & tenementis pred. cum pertin. & eis conceditur retornabiꝛ hic die Veneris prox. futur. ista eadem Sessione, &c. Ad quem diem ven. hic pred. Thomas Lee & Alexander in propriis ꝑsonis suis & Vic. viz. Georgius Middleton Miꝛ & Bar. mand. qd' ipse virtute brevis pted. sibi direct' die Jovis quinto die Septemb. ulꝛ ꝑteriꝛ habere fecit ꝑfaꝛ Thome Lee & Alexandro plenar. seisinam de maneriis & tenementis pred. cum ꝑtin. ꝑut ꝑ breve illud sibi ꝑceptum fuit &c.

Carolus secundus Dei gratia Angꝛ Scoꝛ Franc. & Hib Rex fidei Defensor, &c. Vic. Lanc. salutem scias qd' Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in Cur. nostra corã Justiciar. nrĩs apud Lancastr. recuperaverunt seisinã suã versus Thomã Hesketh Ar. de maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cũ Becconsall Tarleton cũ Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. & trecentꝛ viginꝛ & tribus messuagiis quatuor molendinis mille acris terre ducent. sexagint. & septem

acr' prati mille acr' pasture & duabus mille acr' more & duabus mille acris Jampnor' & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwick Nether Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Larhom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarsbrick cum pertin' in Com' tuo per breve nostrum de ingru super disseisinam en le post, Et ideo tibi precipimus qd' prefat' Thome Lee & Alexandro plenar' seisinam de maneriis & tenementis pred' cum pertin. sine dilatione habere fac. Et qualiter hoc preceptum nostrum fueris execut. constare fac. Justic' nostris apud Lancastr. die Veneris prox. futur. Et habeas ibi hoc breve T. C. Turner apud Lancastr. primo die Septembris Anno Regni nostri tertio decimo. Elwes.

Virtute istius brevis mihi direct' habere feci infranominat. Thome Lee & Alexandro plenar. seisinam de maneriis & tenementis infrascript' cum pertin. quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis infrascript' tertio decimo prout interius mihi precipitur Georgius Middleton Miles & Bar. Vic.

Postea scilicet die mercurii proximo post quinque septimanas Pasche isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven' pred. Thomas Hesketh per Nicholaum Harding Attorn' suum, Et dicit qd' in Recordo & Processu pred', Ac etiam in redditione Judicii pred. manifeste est errat' in hoc viz. qd' ubi per Recordum pred. apparet qd' Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro pred. Thoma Lee & Alexando Rigby versus ipsum pred. Thomam Hesketh ubi per legem terre hujus Regni Angl' idem Judicium reddi debuisset pro eodem Thoma Hesketh versus prefat. Thomam Lee & Alexandrum Rigby, Ideo in hoc manifeste est erratum, &c.

Erratum est etiam in hoc viz. qd' per Recordum pred. apparet quod pred. Thomas Hesketh admissus est per Cur. ad prosequend. per Johann. Molineux Gardianum suum ubi revera pred Thom. Hesketh fuit tenens in placito pred. Ideoque in hoc manifeste est erratum.

Erratum etiam in hoc eo quod nulla comparentia intrat' super recordum pred. pro pred. Thoma Hesketh per Gardian. suū, Ideoque in hoc manifeste est errat' &c.

Erratum est etiam in hoc viz. quod non apparet per Recordū pred. an pred. Thomas Hesketh unquā comparuit vel vocavit in Warrantū pred. Thomā Barton vocat' ad Warr' in Recordo pred. mendonat. sed comparencia p̄d. necnon vocat. in Warrantū ipsius

sius Thome Barton omnino est incerta & insufficien', Ideoq; in hoc manifest' est errat &c. Et petit idē Thomas Hesketh breve Domini Regis nunc ad premuniend. prefat. Thomā & Alexandrū essend' corā Domino Rege auditur Record' & Processf. pred. Et ei conceditur, &c. Per qd' precept est Cancellar. Com' Palatini Lancastr. sive ejus locū tenen' qd' mandar. fac' Vic. Com. Palatini pred' qd' p probos & legales homines de Balliva sua scir. fac' prefat Thome Lee & Alexandro Rigby qd' sint coram Domino Rege à die sancte Trinitatis in tres Septimanas ubicunque &c. auditur. Recordū & Processū pred' si, &c. Et ulterius, &c. Idē dies dat. est eidē Thome Hesketh, &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm' ven' pred. Thomas Hesketh per Attorn' suum pred. Et Cancellar. Com' Palatini pred' viz. Thomas Ingram Miles retorn' quod ipse virtute brevis Domini Regis sibi inde direct' p breve Domini Regis sub sigillo Com' Palatini pred. mandari faceret Vic. ejusdē Com. prout ei precept' est, Qui quidē Vic' scil' Thomas Greenhalgh Ar. mihi respondit quod virtute dicti brevis sibi direct' p Edrum Bridge & Johannē Davies probos & legales homines de balliva sua scir. fecit infranoïat' Thome Lee & Alexandro Rigby quod sint corā Domino Rege ad diē & locū infrascript' ad fac. & rec. quod Cur. Domini Regis infrascript' cons. prout p dictum breve sibi direct. precipitur. Qui quidē Thomas Lee & Alexander Rigby juxta premunitionē eis in hac parte fact. p Seth Powell Attorn. suum ven. super quo pred. Thomas Hesketh ut prius dic. quod in Record. & Processf. pred. ac etiam in redditione judicii pd manifest. est Errat. allegand. errores pd per ipsum in forma pred. allegat. & pet. quod judicium pred. ob error ilp & al' in record. & processf. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, &c. Et qd' pred. Thomas Lee & Alexander Rigby ad errores pred. rejungant, Et pet' quod Cur. Dni Regis pcedat ad examinationē tā Record' & Processf. pred' quam materiar. superius pro error. assign. Et pred. Thomas Lee & Alexander Rigby dicunt qd' nec in Recordo & Processf. pred' nec in redditione Judicii pred. in ullo est errat. Et petunt similiter quod Cur. Dni Regis pcedat ad examinationē tā Record' & Processf. pred' quam materiar. superius pro Error. Assign. Et qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. Dni Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. corā Dno Rege usq; à die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq; &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' Cur. dicti Dni Regis hic nondū, &c. Ad quē diē corā Dno Rege apud Westm ven' partes pred' p Attorn. suos pred'. Et super hoc pred' Thomas Hesketh similiter petit al breve diē Dni Regis de scir. fac. Can-

cellar Com. Palatini Lanc̄ sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti dirigend' ad premuniend' Tenent̄ omnium maneriorum terrarum & tenementorum superius mentionat. essend. coram Domino Rege ubicunq; &c. auditur. Record' & Processf. pred. Et ei similiter conceditur, &c. per quod precept' est Cancellar. Com. Palatini Lanc' pred' sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti quod p breve Domini Regis sub sigillo Com. Palatini pred' debito modo conficiend' ac Vic̄ ejusdem Com̄ dirigend' mandari fac' eidem Vic' quod per probos, &c. de balliva sua scir. fac. prefat' Tenentibus quod sint coram dicto Domino Rege in Octab' sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur̄ Record & Processf. p̄d̄ si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat̄ est prefat. Thome Hesketh, &c. Ad quem diem coram Dn̄o Rege apud Westm̄ ven' p̄d' Thomas Hesketh p Attorn' suū p̄d. Et pred. Thomas Ingram Cancellar. Com̄ Palatini p̄d. retorn̄ qd' ipse virtute brevis pred. ei in forma pred. direct. & deliberat̄ p bre Domini Regis sub sigillo Com̄ pred. mandari fec. Vic. ejusdem Com̄ put superius ei p̄cipitur, Qui quidē Vic̄ scil̄ Christopherus Banestre Ar. respondit ei qd' Virtute dic' brevis ei direct. p Edwardū Bridge Johannē Davies Willielmū Harpur & Robertum Hosker pbos & legal̄ homines de balliva sua scir. fec. Johanni Mollineux Ar. & Lucie Ux' ejus Tenent' separal̄ manerior. de Longton Croston Mawdesley Hesketh cum Becconsall Tarlton cum Sallom Wrightington & Howicke cū ptin' pred. Et Centū septuaginta duor. messuag cum pertin' in Longton Croston Mawdesley Hesketh cū Becconsall Tarlton cum Sallom Wrightington Howicke Holmeswood Hutton & Parbold pred' necnon Radulpho Egerton Gen' Tenen. unius messuagii cum pertin in Hesketh cum Becconsall Thome Harsnepp Tenen. unius messuag cum pertin. in Mawdesley Rich. Sands Tenen. unius messuag cum pertin. in Howicke Henr. Sutch Tenen. unius messuag. cum pertin. in Holmeswood Egeon Taylor & Thome Walton tenen. duorum messuag. cum pertin. in Howick pred. Willielm̄ Mosse tenen. unius messuag. cum pertin. in Longton Henr̄ Nelson Tenen' unius messuag. cum pertin. in Croston p̄d̄ Willielmo Bandy Tenen. unius messuag cum ptin̄ in Tarleton cum Sallom à pred. Richardo Sands Tenen. unius messuag. cum pertin. in Hutton Johanni Barton Tenen. unius messuag. cum pertin. in Parbould pred. Johanni Slater Tenen. unius messuag. cum pertin. in Penwortham Nicholao Masson Tenen̄ unius messuagii cum pertin. in Rufforth & Richardo Bannester Tenen. unius messuagii cum pertin. in Wrightington quod sint coram Domino Rege pred' in Octab. Sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur. Record & processf. pred. si sibi viderit expediri. Et ulterius factur. & receptur. modo & forma prout superius sibi precipitur. Quodque nulli sunt al' sive plur. tenen. vel tenentes

nentes aliquorum maneriorum, terr. sive tenementorum pred' in Ballia sua cui vel quibus scire facere potest. Et pred. Johannes Mollineux Ar. & Lucia uxor ejus quarto die placiti solempniter exact per Seth Powell Attorn' suum similiter ven. Et p̄d. ceteri terr. Tenent. similiter quarto die placiti solempniter exact. non ven̄, Super quo pred. Thomas Hesketh ut prius dicit quod in Record. & processf. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest. est errat. allegando error. p̄d. superius in forma pred.allegat'. Et pet. quod Judicium pred. ob error. pred. & al in Record. & processf. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur. Et quia Cur̄ dicti Domini Regis de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde ulterius dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque à die Pasche in tres septimanas ubicunque, &c. de Judicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visis & per Cur. Domini Regis hic plenius intellectis diligenterque examinat. tam Record. & processf. pred. ac Judicio super eisdem reddit. quam pred. materiis pro error. superius assign. quia videtur Cur. Domini Regis hic quod Record. ilp̄ in nullo vitiosum & defectivum existit. Et qd' in Recordo illo in nullo est errat'. Ideo cons. est qd' Judicium pred. in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis causis & materiis pro erroribus assign. in aliquo non obstant', &c.

Hesketh *versus* Lee.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 408.

S. C. 1 Sid. 446. 1 Vent. 73. 2 Keb. 627. 1 Mod 48. Vide 1 Show. 47. 1 Lev. 142. 1 Sid. 321, 322, 446. 5 Mod. 209. Hob. 197. Bridg. 73. Cro. C. 307, &c. prox. pag.

ERROR p Hesketh versus Lee & Rigby pur reverser un Judgment en un common Recovery en le County Palatine de Lancaster en que les dits Lee & Rigby fueront Demandants envers le dit Hesketh adonques un enfaunt Tenant que appiert p Guardian & vouch le common Touchee per que le Recovery fuit ew, le Error sur que il fuit insist fuit que per le Record il appiert que le ore Plaintiff que fuit adonques Tenant fuit un enfaunt deins l'age de 21 anns. Et le entrie de son admission p son Guardian est en tiel manner. ff. Concessum est per Cur. hic quod Johannes Molineux sequatur pro Thoma Hesketh Ar̄ qui infra etatem existit, ut Gardianus predicti Thome versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre. Et en le corps del common Recovery immediatement

apres

apres le fine del Count, Le entrie est en tiel manner. ff. Et predictus Thomas Hesketh qui infra etatem existit per Johannem Molineux Ar', qui admissus est per Curiam ad sequend. pro eodem Thoma ut Guardianus ipsius Thome in placito predicto in propria persona sua ven. & defendit jus suum quando, &c. Et voc' inde ad Warr, &c. Quel fuit fortment argue per Weston de Grayes-Inne destre Error pur ceo que il duist aver estre que le Guardian. fuit admitt ad defend' pur l'enfaunt Tenant, Et nemy ad sequend. pur luy pur ceo que l'enfaunt fuit Tenant, Et issint defendant & adonques il ne prosecute le suit. Mes fuit prosecuted per que il doit aver un Guardian a Defender pur luy. Et il ne besoigne d'aver ascun a Prosecuter ou ad sequend. l'ou fuit nul suite del parte d'infant destre follow ou prosecute. Et il dit que cest entrie est congruous & accordant al ley ou l'infant fuit demandant. Mes nemy consonant a ley ne accordant al Presidents ou l'infant fuit Tenant come icy. Et ouster il dit que coment que common Recoveryes esteant amicable actions pur common assurances sont mult favour en ley, uncore ils sont real actions, Et sont de mesme le nature ove un adversary action sur un briek de entrie sur disseisin en le Post, Et pur ceo doient estre guide per les rules de eux. Et il cite le Case del Simpson & Jackson, Cro. Jac. 640. l'ou un infant defendant fuit admitt per prochein amie ad prosequend. en un action de ejectione firme. Et fuit adjudge Error, Et pur ceo le Judgment fuit reverse, Que in effect est mesme le case ove le case al barre; auxi il prist un auter exception, Que sur le Record l'infaunt fuit admitt per Guardian. Et uncore l'infaunt appiert in propria persona, l'ou il duist aver appear per Guardian, car le entrie en le corps de record est que l'infant per Johannem Molineux Ar'. qui admissus est p Cur. hic ad sequend. pro eodem Thoma (viz. l'infant) ut Guardianus ipsius Thome (viz. l'infant) in placito predicto in propria persona sua ven. &c. come devant, &c. Issint il dit que l'infant venit in propria persona sua coment que il fuit admit p Guardian, Et issint le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car p Curiam quant al 1 exception, l'admission p Guardianum ad sequendum, &c. fuit assets bon pur ceo que le paroll ad sequendum fuit assets significant ad defendend', car ad sequend' est nient pluis que to take care of or to to take upon one the Defence or Tuition of the Cause pur l'infaunt or on his Behalf, Et cest paroll ad sequend' poet estre indifferentment applie, ou al Demandant, ou Plaintiff, ou al Tenant, ou Defendant, car le suite del un parte ou del auter doit estre follow,

Show. 47, &c. ante. 1 Keb. 141. 1 Leon. 211. Noy. 140. 1 Cro. 307. 1 Jon. 318. 1 Sid. 321, 446. 5 Mod. 209, 210.

Et

Et le paroll ad sequendum ne solement signifie ad prosequendum, mes auxi ad defendend', ou a faire ascun que est requisite p ley pur le melieur prosecution ou defence del cause en que tiel Guardian est admit. Et quant al 2 exception, le Court dit que est plain per le Record que l'infaunt appiert p Guardianum suum, & adonques les parolls, In propria persona sua, ne sont forsque idle & superfluous & ne noyera le Record que fuit perfect devant especialment en un common Recovery que est cy grandment favour en ley, Mes le Court tient que icy les parolls in propria persona sua poient bien estoyer ove le matter precedent en bon Sence, car le Sence est, Que l'infant venit p Guardianum suum in propria persona sua, Hoc est, que l'infant vient per son Guardian quel Guardian fuit in propria persona sua, Et istint propria persona sua relatera al Guardian & nemy al infant come Weston voille aver ceo: Et per cest exposition tout le Sentence estoit bien ensemble, Et tout est bon Sence sans amputation ou rejection d'ascun paroll. Et le melieur construction est d'estre fait pur le supporter d'un Judgment. Et pur ceux reasons le Judgment fuit affirme per tout le Court.

Chester *versus* Willan.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 498.

S. C. 2 Keb. 641. 1 Vent. 78. Ray. 207.

(16) Action sur le Case sur special Issue direct hors del Chancery, sur special Verdit trove al Assizes, le Case fuit tiel, Trois Jointenants pur vie & l'un d'eux seale & deliver un fait al un auter des Jointenants que express q'il ad graunt bargain sell assigne set-over and confirm al auter tout le droit estate tytle interest claim and demand del Grantor de & a les terres tenus en jointure, Et le question en le special Verdit fuit si cest fait fuit sufficient de passer le purparty de celuy Jointenant que fist le fait al auter a que fuit fait ou nemy. Et adjudge clerement sans argument que il fuit, Et Jones pur le Defendant voille aver parler a ceo, Mes le Court luy interrupt, Et dit que fuit cy clere que la puit estre nul question fait de ceo, Et pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que claime desoubs le dit fait: Nota que le paroll Concessi est de general extent & poit amounter a un grant feoffment, done, lease, release, confirmation ou surrender, Litt. Cap. Confirmation, Sect. 531. Co. Litt. fo. 301, & 302. a. Nota auxi que fuit dit per le Chief

5 Co. 17, 18. 4 Co. 80. Pal. 388. 2 Rol. R. 199. 1 Mod. 113. Yel. 175. Cro. El. 674. Hard. 3 Lev. 370. N. Lut. 379.

Chief Justice que coment que le Jury ont trove quod Concessit, uncore le Court adjudgera quod relaxavit, Que est le proper Conveyance pur un Jointenant a passer son estate al auter, Mes si le party en pleader ad plead quod Concessit le plea serra male, car chescun doit order son plea accordant al rules de ley, mes est auterment d'un Verdict, pur ceo que un Verdict est le dit des ley gents. V. Sharpe's Case, Cro. El. 482. Co. 6. Rep. 26. l'ou le Jury trove expresment que J. S. demise pur vie, mes trove que la fuit nul livery, le Court adjudge ceo nul Lease nient obstant les primer precise parolls del Verdict, &c.

1 Mod. 14

Vide 1 Lutw. 565, 566. Nelf. Lutw. 176 177. 2 Vent. 26.

Jaques *versus* Cesar.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

(17) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco bre suū clausum in hæc verba. ff. Carolus secundus Dei Gratia Angl. Scoc. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco Salutem, Quia in Recordo & Processu ac etiam in Redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra coram vobis & sociis vris Justic nostris de Banco p breve nostrum inter Augustinum Cesar in Medicinis Doctorem & Robertum Jaques nuper de Civitate Cantuar in Comū Civitat. Cantuar Ar', Vic. Comū pd. de Debito quinquagint. & quinque librarum & decem solidorum quod idē Augustinus à prefato Roberto exigit ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Roberti sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partib9 pred. plenam & celerem Justitiam fieri volen. in hac parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit sit, tunc Recordum & Processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd. ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predict. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri fac. quod de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend', T. meipso apud Westm. vicesimo sexto die Octobris, Anno regni nostri vicesimo primo.

Responsio Johannis Vaughan Militis Capital. Justic. infranominat'.

Recordum & Processum loquele unde infra fit mentio cum

omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infra content. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur. Joh. Vaughan.

Placita apud Westm. coram Johanne Vaughan Milite & Socis suis Justic. Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensoris, &c. vicesimo primo, Rotulo 752.

Kanc'. ss. Robertus Jaques nuper de Civit. Cantuar. in Com. Civit. Cantuar. Ar. Vic. Com' Kanciæ p'd. Summon. fuit ad respondend. Augustino Cesar Medicinis Doctori de placito qd' reddat ei quinquaginta & quinque libras & decem solidos quas ei debet & iujuste detinet, &c. Et unde idem Augustinus p Philippum Bartholmew Attorn. suum dicit qd' cum ipse alias, scil. Termino Sancti Michaelis Anno regni Dom. Regis nunc vicesimo coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis tunc Justic. ipsius Dom̃ Regis de Banco hic, scil. apud Westm. per considerationem ejusdem Cur. recuperasset versus quendam Josephum Travers Gen. per nomen Josephi Travers nuper de Civitate Roffen. in Com. pred' Gen. quinquaginta & quinque libras & decẽ solidos qui eidem Augustino in eadem Cur. hic adjudicat. fuer. pro dampnis suis que habuit occasione cujusdam transgressionis eidem Augustino p prefat. Josephũ vi & armis & contra pacem dicti Dom̃ Regis apud Civitat. Roffen. p'd. illat. unde convict. est put per Recordum & Processum inde in pred. Cur. dicti Dom. Regis de Banco pred. hic, scil. apud Westm. p'd. residen. liquet manifeste. Cumque idẽ Augustinus p citiori obtentione predict. quinquaginta' & quinque librarum & decem solidorum, ut p'fertur recuperat. postea, scil. vicesimo tertio die Octobris in pred. Termino Sancti Michaelis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo supradicto impetrasset & prosecut. fuisset extra predict. Cur. dicti Dni Regis de Banco hic quoddam br̃e dicti Dom. Regis de Capias ad satisfaciend. de & sup Judicio pred. versus prefat. Josephum tunc Vic. Kanc. directũ (ubi br̃e original' de transgressione p'd. prius emanavit) p qd' quidẽ br̃e dictus Dom. Rex nunc eidem tunc Vic. Kanciæ precepit qd' caperet predict. Josephum si, &c. & salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram Justic. ipsius Dom. Regis hic. scil. apud Westm̃ p'd. a die sancti Martini in quindecim dies tunc proxim' sequen. ad satisfaciend' Albano Lockhart Ar. Clerico Dom̃ Regis in Cur. dicti Dom. Regis de Banco hic assign. de octogint. octo solid. & eidem Augustino de quinquagint. un. libris & duob⁹ solidis in toto se attingen. ad p'd

2 quinqua-

quinquagint. & quinque libras & decem solidos unde pred. Josephus convict' fuit, Et qd' haberet ibi tunc bre illud, &c. Ad quem diem, scilicet, ad pred' quindenam Sancti Martini idem Augustinus p pred' Philippum Bartholomew tunc Attorn' suum ven'. Et pred' Vic' Kanciæ, viz. Johannes Williams Baronettus eisdem tunc Justic' ipsius Dom' Regis de Banco hic tunc Retornavit qd' virtute brevis illius sibi direct' mandavit Ballivo Libertatis Majoris & Aldermannorum Civitat' Roffen' pred' ad capiend. & arrestand' predict. Josephum qui quidem Ballivus habuit retorn' omnium brevium & preceptorum & executionum eorundem infra libertatem pred', Ita qd' nulla executio brevis illius p ipsum Vic' fieri potuit extra eandem Libertatem. Qui quidem Ballivus nullum sibi inde dedisset responsum. Ideo ad psecucionem pred' Augustini p aliud breve dicti Dom. Regis de Capias ad satisfaciend. sup Judicio pred' tunc precept' fuit tunc Vic' Kanciæ qd' non omittat propter aliquam libertatem Ballivi libertatis Majoris ac Aldermannorum Civitatis Roffen pred' quin' caperet pred. Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus hic in crastino Purificationis beatæ Mariæ tunc prox sequen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octogint' & octo solidis & pred' Augustino de pred' quinquagint' & un' libris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quinquagint' & quinque libras & decem solidos unde pred' Josephus sic ut prefertur convict' fuit. Ad quem diem scil', ad pred' crastinum Purificacionis beate Mariæ hic ven. pred' Augustinus per Attorn' suum pred'. Et Vic' nichil inde fec' nec breve inde mis. Ideo ad psecucionem ipsius Augustini sicut prius tunc precept. fuit ad tunc Vic' Kanciæ qd' non omittat propter aliquam libertatem pred' Ballivi libertat' Majoris ac Aldermannorum Civitat. Roffen. pred' quin caperet predictum Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita qd' haberet Corpus ejus hic à die Pasche in unum mensem tunc px' sequen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octoginta & octo solidis & pred' Augustino de pred' quinquagint' & un' libris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quinquagint' quinque libras & decem solidos, &c. unde pred' Josephus ut prefertur convict' fuit. Et qd' idem Vic' haberet tunc ibidem breve illud. Quod quidem breve sic ut prefertur psecut' idem Augustinus postea & ante retorn. brevis illius, scilicet, vicesimo quarto die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Civitat' Roffen' pred' in pred' Comitatu Kanciæ prefato Roberto Jaques tunc Vic' pred' Comitatus Kanciæ existen' in forma juris exequend' deliberavit virtute cujus quidem brevis idem Robertus Jaques tunc Vic pred' Com' Kancie ut premittitur existen' postea & ante retorn' ejusdem brevis, scilicet, eodem vi-

cesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto apud Civitat. Roffen. pred. in pred. Com. Kanciæ cepit & arrestavit predict. Josephum & ipsum in custodia sua in executione pro dampnis pred. adtunc & ibidem habuit predictoque Josepho sic in custodia pred. Roberti Jaques tunc Vic. pred. Com̃ Kanciæ in executione pro dampnis pred. ut prefertur existen. idem Robertus Jaques postea, scilicet, eodem vicesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto (tunc Vic. pred. Com. Kanciæ existen.) pred. Josephum apud Civitat. Roffen. pred. contra voluntatem ipsius Augustini extra custodiam suam evadere & ad largū quo voluit libere ire permisit eodem Augustino de dampnis pred. ut prefertur recuperatis minime satisfact. seu solut. existen. p̃ quod actio accrevit eidem Augustino ad exigend' & habend. de prefato Roberto Jaques pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos predict. tamen Robertus Jaques licet sepius requisit. pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos eidem Augustino nondum reddidit, sed illas ei hucusque reddere omnino contradixit & adhuc contradicit unde dicit qd' deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenciam viginti librarum, Et inde producit Sectam, &c.

Et pred. Robertus Jaques p̃ Johannem Dawling Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et idem Attorū dic. qd. ipse non est informat. per eundem Robertum Magistrū suum de aliquo responf. p̃ eodem Roberto prefat. Augustino in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dic. p̃ qd. idē Augustinus reman. versus prefatum Robertū inde indefens. Ideo consideratum est qd' pred. Augustinus recuperet versus prefatū Robertum debitum suum pred' & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexagint. solid. eidē Augustino ex assensu suo p̃ Cur. hic adjudicat', Et predictus Robertus in mīa, &c.

Jaques *versus* Cesar.

Pasche 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

S. C. 2 Keb. 646. Vide 1 Saund. 37, 38. 1 Lutw. 582. &c.

Error per Jaques versus Cesar a reverser un Judgment en le Common-bank en un action de dett pur escape l'ou le Plaintiff declare qu'il ad recover en le Commom-bank envers un Joseph Travers 55 li. & 10 s. pur damages en un action de Trespass. Et que il apres prosecute un briefe de Ca. Sa. envers le dit Travers al Aicount de Kanc' direct per que il fuit commaund al dit Aicount q'il prendra le dit Travers ad satisfaciendum

faciendū Allano Lockhard Ar. Clerico Dom. Regis in Cur. Dom. Regis de banco hic assign. de 88 s. & eidem Augustino Cesar (scil. le Plaintiff en le Common-bank) de 51 l. & 2 s. in toto se attingen. ad pred. 55 li. & 10 s. unde convictus fuit, &c. Et que per force de celuy briefe, le Defendant esteant Aicount de Kanc. prist le dit Travers en execution & apres luy lessa a large le Debt nient satisfie p qd. actio accrevit al Plaintiff pur Demander & aver les dits 55 l. & 10 s. del Defendant predictus tamen, &c. le Defendant en le Common bank suffer Judgment a passer per nihil dicit per que le Plaintiff avoit Judgment de recover les dits 55 li. & 10 s. & ses costs de suite, sur que le Defendant port un briefe d'Error en cest Court, Et ore Saunders assigne l'Error al barre que le Plaintiff en le Common-banck ad demand & ad Judgment de recover pluis que per son monstrance demesne fuit due a luy, car coment q'il ad Judgment en le premier action a recover 55 li. & 10 s. uncore le briefe de Ca. Sa. fuit a satisfie le Plaintiff forsque 51 li. & 2 s. & a satisfie Lockhart le Pronotary del residue esteant 88 s. Et le dit Pronotary puit recover ceo pur l'Escape, Et le Plaintiff ne dunst, pur ceo que le dit Travers ne unques fuit en execution al suite le Plaintiff pur ascun pluis que pur 51 l. & 2 s. Et uncore il demand 55 li. & 10 s. en sa action pur l'Escape, & issint il declare pur pluis q'il doit, & icy le Aicount ne prist advantage d'ascun Error en le Ca. Sa. Mes le brief mesme fuit forsque pur 51 li. 2 s. pur le Plaintiff pur que il ne poet suer pur pluis sur l'Escape. Et si un Judgment soit done p̄ un 100 l. Et le party prsecute un Ca. Sa. forsq̄ p̄ 50 li parcel des dit 100 li. Et le Aicount prist le prisoner & suffer luy d'escaper, ore le party que sue l'Execution recovera solement sur l'escape forsque 50 li. pur que le prisoner fuit prise en execution & nemy tout les 100 li. contenus en le Judgment, Et issint icy; pur que il conclude que le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car (come semble) le Court over-ruie l'exception, Et dient que le Aicount ne poit prendre advantage d'Error en process, Et sur ceo le Judgment fuit affirm per le Court, Que ne voile oyer pluis del matter.

Debt sur Escape. Vide *les Stat.* 1 R. 2. c. 12, & 21 Jac. 1. c. 16.
1 Lutw. 582, to 589.
Nelf. Lutw. 181, 182, &c.
3 Co. 43, 44. 52, 68, 69, 72.
5 Co. 86, 87.
8 Co. 142.
9 Co. 68, 98.
1 Sid. 330.
1 Vent. 4, 211, 217, 269, 314.
1 Rol Abr. 902. 8.
2 Jon. 21.
2 Mod. 136.
2 Lev. 132.
1 Salk. 272, 273, 274. & Vide ib. 347.
5 Mod. 413, 414, 415.
6 Mod. 133.

Holdipp

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

(18) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justic' suo de Banco bre suū clm̄ in hæc verba, ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco Salutem, Quia in Recordo & Processu ac etiā in redditione judicii loquele que fuit in Curia nostra coram Orlando Bridgeman Milite & Baronetto & Sociis suis tunc Justiciariis nostris per breve nostrum inter Johannem Otway Ar. & Henricum Holdipp nuper de Overton in Comitatu Southampton Gen. Executorem Testamenti Cornelii Dowse Gen. nuper dicti Cornelii Dowse of Overton in the County of Southampton, de eo quod idem Henricus redderet prefato Johanni sexaginta & octo libras, ut dicitur, Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justiciam inde fieri volentes in hac parte, Vobis mandamus qd' si judiciū inde reddit' sit tunc Record. & Process. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predictis ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri fac. qd' de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend', Teste meipso apud Westm. xviii. die Novembris Anno regni nostri xx.

Shelberry.

Respons. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infranominat'.

Record. & Process. loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dom. Rege ubicunque, &c. Ad diem infracontent. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. pur interius mihi p̄cipitur, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil' & Baronetto & Sociis suis Justiciariis Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Dom. Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono, Rot. 792.

Lon-

London, ff. Henricus Holdipp nuper de Overton in Com. Southampt. Gen', Executor Testamenti Cornelii Dowse Gen', nuper dictus Cornelius Dowse of Overton in the County of Southampton summonitus fuit ad respondend. Johanni Otway Ar, de placito qd' reddat. ei sexagint. & octo libras quas ei injuste detinet, &c. Et unde idem Johannes per Richardum Buckett Attorn. suū dic. qd' cum pred. Cornelius in vita sua, scilt. vicesimo quarto die Novembris Anno Dom. Millesimo sexcentesimo & quinquagesimo apud London in Parochia Sancti Buttolphi Bishopsgate infra Wardā de Bishopsgate per quandam Billā suam quam idem Johannes sigillo prefati Cornelii sigillat hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno cognovisset se debere & indebitat. fore eidem Johanni in predicta summa sexagint. & octo librarum quam quidem summam sexagint. & octo librarum prefatus Cornelius per billam predictam convenit & promisit solvere eidem Johanni & Assignatis suis tam cito quam seperal. bill' prefati Cornelii mis. Anglice Charges expendit. in prosecutione separalium sectarum ad legem & in equitat. p Magistro Roberto Riggs de Fareham in Comitatu predicto defunct. & pro Margeria Riggs nuper de Winchester in Comitatu pred. Vidua defunct. forent debite audit. Anglice audited discuss. Anglice debated & firmat. Anglice settled p duos Attornatos indifferenter eligend. per ambas partes ad examinand. & firmand. Anglice state compotum predictarum billarum misarum predict' Johanni Otway satisfaciend. & solvend. pred. Cornelio Dowse suam proportionabilem partem, viz. tertiam partem predictarū billarum in forma pdicta discutiend. & firmand. Anglice settled put p billā predictam plenius apparet. Et predictus Johannes Otway protestando qd' ipse prefatus Johannes à tempore confectionis bille predicte hucusque parat. fuit & adhuc est performare omnia ex parte ipsius Johannis Otway p billā pred. performand. protestando quod non fuit aliqua denariorū summa super aliquam billā misarū Anglice Charges debit. prefato Cornelio à tempore confectionis bille predicte p ipsū expendit. in prosecutione aliquarū sectarum ad legem sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro prefata Margeria Riggs tunc defunct. predict. Johannes Otway in facto dicit qd. nec pd. Cornelius in vita sua nec pd. Henricus post mortom ipsius Cornelii produxerunt non ostenderunt nec eorum alter produxit seu ostendit aliquā billā sive aliquas billas misarum prefati Cornelii expendit. in prosecutione aliquarum sectarum in lege sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro Margeria Riggs fore audiend. discutiend. sive firmand. juxta tenorem bille pred. p quod acco accrevit eidem Johanni ad habend. & exigend' de prefato Cornelio

in

in vita sua & de predict. Henrico post ipsius Cornelii mortem predict. sexaginta & octo libras predict. tamen Cornelius in vita sua nec predict. Henricus post mortem ipsius Cornelii licet sepius requisit', &c. pred. sexaginta & octo libras eidē Johanni non reddiderunt nec eorum alter reddidit, Sed illas ei hucusque reddere contradixerunt. Et pred. Henricus illas ei adhuc reddere contradicit & injuste detinet, unde dicit qd' deterioratus est Et dampnum habet ad valentiam quinquaginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et predict. Henricus p Edwardum Noel Attornatum suum venit & defendit vim & injuriam quando, &c. Et nichil in barrā sive preclusionē actionis predicti Johannis pred. dicit p qd' idē Johannes remanet versus eundem Henricum inde indefens. Ideo consideratum est quod predict. Johannes recuperet versus pfatū Henricum debitum suum predictū & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex assensu suo p Curiam hic adjudicat. de bonis & catallis que fuerunt predicti Cornelii in manibus pred' Henrici administrand' si tantum inde in manibus suis administrand. habeat. Et si non habeat tunc dampna predicta de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand'. Et pred. Henricus in misericordia, &c.

Postea scil. die Mercurii px' post tres septimanas S. Trinitatis isto eodem Term. corā Dom. Rege apud Westm. ven. pd' Henricus Holdipp p Thomam Sturmy Attorn. suum. Et statim dicit qd' in Record. & Process. pd. necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratum in hoc, viz. qd' ubi p Recordum pd. apparet qd' Judiciū pred. reddit. sit p pred. Johanne Otway versus pred. Henricum Holdipp. Idem tamen Judicium p legem terre hujus regni Angliæ reddi debuisset pro prefato Henrico Holdipp versus prefatum Johannem Otway. Ideo in eo manifeste est erratum.

Erratum est etiam in hoc viz. qd' nullum bre original' inter partes pd. de placito pd' de recordo affilatur nec de recordo rem in Custod. Custod' briū dicti Dni Regis de Banco pd de termino sanctæ Trinitat. Anno Regni dicti Dom' Regis nunc Angl' &c. decimo nono supradict'. Ideoq; in eo manifeste est eratū. Et pet. idem Henricus Holdipp bre dicti Dom. Regis Willielmo Thursby Ar. Custod. breviū dicti Dom Regis de Banco dirigend. ad certificand. dicto Dom. Regi plenius inde veritat. Et ei conceditur &c. Ideo pcept. est pfat. Willielmo Thursby Ar. quod scrutat. brib9 original. London de pred. termino sanctæ Trinitat. anno decimo nono suprad. inter partes pred. de placito pred. in custod. sua de

recordo existen. & quid in eisdem invent. fuerit adeo plene & integre prout coram eo resident dicto Dom. Regi indilate ubicunque, &c. certificet una cum brī ill. sibi direct. &c. Et pred. Henricus Holdipp pet. brē Dom. Regis ad pmuniend. Johann. Otway essend. corā Dom. Rege auditur. record. & pcess. pd. & ei conceditur, &c. p quod pcept. est Vic. London qd. p pbos & legal homines, &c. scire fac. pfat. Johanni Otway qd' sit corā Dom. Rege à die sancti Michaelis in tres septiman. ubicunq; &c. auditur record. & pcess. pd. si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat est prefat. Henrico, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. pred. Henricus per Attorn. suum pred. Et Vic. non mis. inde brē. Et pred. Johannes ad eundē diem licet solemp- nit. exact. p Attorn. suum ven. super quo pred. Henricus ut prius dic. qd' in recordo & pcessu pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeste est erratū allegand. errores pd p ipsū in forma pred. allegat. Et pet. qd' Judicium pred. ob error. ill. & al. in record' & processu pd. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd. ipse ad omnia que occone Judicii pred. amisit restituatur, &c. Et qd. pred. Johannes Otway ad error. pred. rejungat. Et pet. quod Cur. Dom. Regis hic pcedat. ad examination' tam record' & pcess. pred. quā materiar. superius p error. assign. Et pd' Johannes Otway dic. qd' nec in record' & pcess' pd' nec in redditione Judicii pd. in ullo est erratū Et pet' similiter qd' Cur' Dom' Regis hic pcedat' ad examinationem tam record' & pcess' pred. quā materiar' pred. superius p error' assign' Et qd' Judicium pred in omnib9 affirmetur. Et quia Cur. Dom. Regis hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partib9 pd' corā Dom' Rege usq; à die sancti Michaelis in tres septiman' ubicunq; &c. de Judicio suo inde audiend' eo qd' Cur' dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. (Et sic continuatur de termino in terminum) Ad quē diem coram Dom' Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn' suos pred' sup quo vis' & p Cur' Dom' Regis nunc hic plenius intellectis omnib9 & singulis pmissis diligenterq; examinat' & inspect' tam record. & pcess. pd' quā mater' pd' superius pro error' assign. p eo qd' videtur Cur' Dom' Regis nunc hic qd' in record' & pcess. pred' ac etiā in redditione Judicii' pred' manifeste est erratū Conf' est qd' Judicium pred' ob error' ill' & al' in record' & pcess' pd reversetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' pd' Johannes ad omnia que occone Judicii pd' amisit restituatur, &c. Postea scilicet die Jovis px' post quinden' sancti Martini Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. tricesimo coram eodem Dom' Rege apud Westm' ven' pd Henricus Holdipp p Thomam Sturmy Attorn' suum. Et cogn' se habu-

isse restitution. & satisfaction. à prefat Johanne de omnibus denar. summis quæ ipse idem Henricus occone Judicii p'd. amisit. Ideo idem Johannes de omnibus talibus denar. summis sit inde quiet. &c.

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

S. C. 1 Vent. 71.
2 Keb. 624, 625.
2 Danv. 449.
Vide 1 Sid. 442.

ERror per Holdipp Executor de Dowse Plaintiff versus Otway Defendant p̄ reverser un Judgment en un action de debt en le Common Bancke, en q̄ le dit Otway adonques Pl't declare envers le dit Holdipp come Executor, &c. Sur un bill obligatory fait per le Testator 24 November 1650. En que le dit Testator cognovit se indebitat. fore al Plaintiff en 68 l. queux il covenant & promise a payer al dit Plaintiff ou ses Assignes tam cito quam severall bills de costs del dit Testator expend' en prosecution de severall suits en ley & equity pur Mr. Robert Riggs & Margary Riggs defunct' serront duement audited debated & settled per deux Attornies destre indifferentment eslie perentre eux d'examiner & Stater les Accompts des dits bills de costs (le dit Plaintiff) a payer al dit Testator sa proportionable parte Cestassavoir la tierce parte des dits bills en le forme avantdit d'estre debate & settle, & le Plaintiff per protestation que il fuit touts foits prest a performer touts Choses de sa parte, Et auxi per protestation que la ne fuit ascun summe de deniers due al dit Testator sur ascun bill de Costs per luy expend en le prosecution d'ascun suites pur les dits Robert Riggs & Margery Riggs. En fact le Plaintiff dit que ne le dit Testator en sa vie ne le dit Defendant apres sa mort unques monstre ou produce ascun bills de costs expend en le prosecution des suites avantdit d'estre audite debate & settle juxta tenorem bille predict. per quod actio accrevit al Plaintiff a demander & aver les dits 68 l. &c. del Defendant. Et sur cest Decl. le Plaintiff avoit Judgment per default en le Common Bancke, Et pur ceo que le bill obl' sur que le Plaintiff avoit declare fuit fait cy long temps avant, le Prothonotary tax 50 l. pur Interest & damages pur le Deteyner le dit debt de 68 l. per q̄ le Judgment fuit enter en cest manner ss. Ideo cons. est quod pred' Johannes (le Pl't) recuperet versus prefatum Henricum (scil le Defendt.) debitum suum predict. & dampna sua occone detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidē Johanni ex assensu suo p Curiam adjudicat. de bonis & Cattallis que fuer. p'd Cornelii

Cornelii (scil' le Testator) in manib⁹ pred' Henrici administrand' si tantū inde in manib⁹ suis administrand. habeat Et si non habeat tunc dampna pred. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand. & pred. Henricus in misericordia &c. Et ceo fuit un Case fort dure al Defendant, Car revera il avoit nul assets. Et uncore il fuit lie per cest Judgment a payer les 50 l. pur dāmages de bonis suis propriis, pur que il port un brief de Error en Banck le Roy, Et Saunders accouncell ove le Plaintiff en le briefe d'error move que ceo fuit Error pur ceo que icy le Court de Common Banck avoit taxe damages occasione detencionis debiti l'ou tiel danages ne appiere Judicialment al Court, mes ceux damages doient estre inquire per un Jury sur un briefe d'inquiry. Et s'il appiert al Court quel temps est elapsē apres le primer contraccon del Debt & feazance del bill obligatory. Et coment (come poit estre dit) ils poient computer le Interest del Debt, uncore il ne appiert al Court quel Interest ad esse pay. Et pur ceo il urge que en cest Case la duist aver estre un brief de Inquiry. Et le Taxer des Damages per le Court fuit erroneous, sed non allocatur, Car tout le Course & Practise de ambideux Courts est sur un Judgment en debt sur default ou Confession a taxer les damages occasione detentionis debiti cybien come les Costs de suite, Et ceo esteant per assent del party Plaintiff que est touts foits enter sur le Record come il est en celuy mesme Case, concludera le Defendant come appiert per touts les presidents en les lieures de entryes, Mes si le Plaintiff ne voile assentir a ceo, Donques il avera un brief de Inquire des damages occasione detentionis debiti si il voet, mes ceo est en election del Plaintiff & nemy del Defendant; Et si le Court p assent del Plaintiff poet taxer 20 s. ou auter petit summe pur damages occasione detentionis debiti illius, per mesme le reason il poet taxer 20 l. ou auter greinder summe pur tiel damages sil's vieront cause, pur que cest exception fuit over-rule. Adonques Saunders assigne un Error en le Decl' que le Plaintiff en Common Bancke n'ad sufficientment entytle luy mesme ad sa action pur les 68 l. p le bill obligatory mention en le Declaracon, car ils ne fueront d'estre pay tanque les bills de Costs fueront debate & settle per deux Attorneys d'estre indifferentment estie per le Testator & le Plaintiff Otway; & le dit Otway le Plaintiff en le Common Bancke ad averre q̄ le Testator n'ad monstre ou produce ascun bills de Costs que est riens al purpose, car il ne fuit tenus a monstre ou producer ascun bills forsq̄ solement al deux Attorneys d'estre estie put examiner & stater eux, Mes le Plaintiff en le Common Bancke

Vide 1 Sid. 442. Lat. 113. Yelv. 152. 1 Brownl. 214. 215. 3 Leon. 213. Dy. 105. Cro. Jac 415. 1 Rol Abr. 571. J.

duist aver averre que la fuer' deux Attorneys essie, Et que le Testator ne produce les Bills de Costs al eux d'estre settle, ou que le Plaintiff avoit essie un Attorney & require le dit Testator de essier un auter pur examiner & settle les bills quel il refuse a faire, per que il puit aver appiere al Court que la fuit nul fault en le Plaintiff, Mes un default en le Testator, Mes ore sur le Record il ne appiert que les deniers sont uncore payable, Car ils fueront payable sur le settling des Bills de Costs per les deux Attorneys; Et ceo ne appiert d'estre fait ne que ascun default fuit en le dit Testator per que il ne fuit fait, Et pur ceo le 68 l. ne appiere destre uncore due solonque le tenor del dit Bill obl', Et de tiel Opinion fuit tout le Court per que un Rule fuit done pur le reverser le Judgment nisi, &c. Mes Jones accounsell ove le Defendant en le brief d'error dit q'il ne puit maynteiner le Judgment, Et pur ceo il prie qil serroit reverse pur l'expedition de son Client que entende a comencer un novell action; per que le Judgment fuit reverse absolutement.

Vide Nelf. Lutw. 126, 127.

Allen *versus* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

(19) Derb. ff. MEmorandū qd' die Sabbati prox. post Octab. sancti Hillarii isto eodem Termino corā Dom. Rege apud Westm' ven. Georgius Allen p Benjamin Taylor Attornat. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suā versus Robertum Rivington in Custod. Mar. &c. de placito transgr. & ejectionis firme, Et sunt pleg. de prosequend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem Billa sequitur in hec verba ff. Derb. ff. Georgius Allen queritur de Roberto Rivington in Custod. Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. pro eo viz' qd' cum Anna Harrison Spinster primo die Maii Anno Regni Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rosson in Com. pred. dimisisset concessisset & ad firmā tradidisset prefato Georgio quatuor acras terre & quatuor acras pasture cum ptin. jacen. & existen. in Rosson pred. in Com. pred. habend. & tenend. tenta pred. cum pertin. prefat. Georgio & Assignatis suis à vicesimo die Aprii tunc ult. pterit. usq; plenū finē & Terminū quinq; Annor. extunc px. sequen. & plenarie complend' & finiend. virtute cujus quidē Dimissionis idē Georgius in tenementa pd. cū ptin. inde intravit, Et fuit inde possessionat. quousq; pd

Robertus postea scil. p̃d. primo die Maii Anno Regni dicti Dñi Regis vicesimo supradicto vi & armis, &c. in tenta predict. cum pertin' in & super possessionem ipsius Georgii inde intravit, Et ipsum Georgiū à possessione sua pred. termino suo pred. inde nondum finit. ejecit expulit & amovit ipsumque Georgium à possessione sua inde extratenuit & custodivit & adhuc extratenet & custodit, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Dom. Regis nunc, Et ad dampnum ipsius Georgii decem librar', Et inde producit sectam, &c.

Et pred' Robertus Rivington p Willielmum Froggatt Attorn. suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super Patriā Et pred. Georgius inde similiter &c. Ideo ven' inde Juratores coram Dom' Rege apud Westm' die veneris prox. post. Octab Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. ad recogn. &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c.

Postea contin. inde processf. inter partes pred. de placito pred per Jurat. pred' posit' inde inter eas in respect. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Paschæ prox. sequen. nisi Justic. Dom. Regis ad Assizas in Com. p̃d capiend. assign' pri⁹ die Lune vicesimo secundo die Marcii apud Derb. in Com. pred. per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur. &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. vener. partes pred' per Attornatos suos pred' & pred' Justic. ad Assizas coram quibus &c. mis. hic Recordum suum coram eis habit. in hæc verba ss. Postea die & loco infracontent. coram Thoma Tirrell Mil' uno Justic. Dom' Regis de Banco & Thoma Brome Servien. ad legem Justic. ejusdem Dom. Regis ad Assiās in Comī Derb. capiend. assign. per formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Georgius Allen quam infrascript' Robertus Rivington per Attornat. suos infracontent', Et Jur. Jure unde infra fit mentio exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent' dicend. electi triati & jurati dicunt super Sacrament suum qd' ante transgression. & ejecon. in terris in narracone infrascript. mencionat. quidem Johannes Hiblin seit. fuit de eisdem terris in Dinco suo ut de feodo & sic inde seit. existen. condidit testamentum & ultimam voluntatem sua in Scriptis inter al' de terris infrascript. per nomen cujusdā Intache in hec verba. I give and bequeath unto Ann Harrison, Daughter of my Son in Law Thomas Harrison; my Intache in Hopesield, if my Son Thomas Hiblin happen to have no Issue Male, after the Decease of my Wife, And if my Son Thomas Hiblin have Issue Male; Then my Will is, that the said Ann shall have 5 l. paid her only

only in lieu of the said Intache. Et postea predict. Johannes obiit habens exit. prefat. Thomã Hiblin qui habuit exitum masculum de Corpore suo legitime procreat. quendam Richard. Hiblin, Et Jur. ulterius super Sacramentum suum pred. dic. qd' Anna Uxor prefat. Johannis Hiblin eundem Johannem supervixit & postea obiit. Et qd' prefat. quinq; libre in ultima voluntate sua suprad. mentionat. oblat. fuer. prefat. Annã Harrison post mortem prefat. exit. masculi & ꝑ eandem Annam Harrison recusat. fuer. Et ulterius Jur. pred. super Sacramentum suum pred dic. qd. quedam Anna & Elizabetha Hiblin sunt sorores & heredes prefat. Richardi, Et qd' prefat. Richardus filius pred. Thome obiit absque exit. Masculo de Corpore suo legitime ꝑcreat, Et qd' prefata Anna Harrison intravit in terras infrascript. & easdem dimisit infranominat. Georgio Allen quer. virtute cujus prefat. Georgius in terras infrascript intravit & fuit inde possessionat. quousque infrascript' Robertus Rivington in & super possession' ipsius Georgii intravit & ipsum à possessione sua ejecit modo & forma prout infrascript. Georgius interius versus eum narravit, Et qd' pred. Robertus Rivington modo defendens est Guardianus pred. Annæ & Elizabethæ Hiblin & ad ear. usum intravit sed utrum super tot' materiã pred. in forma pred. compert pred. Robertus Rivington sit culpabilis de trñsgr. & ejectione pred. necne, Jur. pred' penitus ignorant & petunt inde advisament. Justic. & Cur. hic, Et si super tot' materiam pred. in forma pred. compert. videbitur Justic' & Cur. hic qd' pred. Robertus Rivington est culpabilis de transgressione & ejectione infrascript. tunc Jur. pred' super Sacramentum suum pred. dic. quod predict' Robertus Rivington est culpabilis de trñsgr. & ejectione infrascript. modo & forma prout pred. Georgius Allen interius versus eum queritur, Et assid. dampna ipsius Georgii Allen occone transgr' & ejection' ill. ultra mis. & custag. sua ꝑ ipsum circa sectam suam in hac parte appoit ad sex denar. Et pro mis. & custag. ill' ad quinquaginta tres solid. & quatuor denarios, Sed si super totam materiam pred. in forma pred' compert. videbitur Justic. & Cur. hic qd. pred. Robertus Rivington non est culpabilis de transgressione & ejectione pred. tunc Jur. predict. super Sacramentum suum predict. dic. quod predict. Robertus Rivington non est culpabilis de transgressione & ejectione pred' prout idem Robertus interius pro se placitand. allegavit, Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est ꝑfat. Georgio Allen qd. sit corã Dom. Rege apud Westm. die mercurii ꝓx. post Octab. sancte Trinitat. de Judicio suo inde audiendo eo qd' Cur. dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. (Et sic continuatur usque Trin. ꝓx. sequen') sup quo visis & ꝑ Cur. dicti Domñ Regis

gis nunc hic plenius intelectis omnib⁹ & singulis premiss' maturaq; deliberatione superinde habita consideratum est qd' pred. Georgius Allen recuperet versus prefat. Robertū Rivington terminum suum pred. adhuc ventur. de & in tenementis pred. cū pertin' ac dampna sua pred' per Jur' pred' in forma pred assess. necnon tresdecim libr' sex solid' & octo denar' p̄ mis' & custag suis eidē Georgio Allen p̄ Cur' dicti Dom' Regis nunc ex assensu suo de incro adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexdecim libr' & sex solid'. Et pred' Robertus Rivington capiatur, &c.

Allen *versus* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

EJectione firme, Le Plaintiff declare d'un Lease fait p̄ Annam Harrison a luy de several terres en Rossen in Com. Derby, Sur rien culpable plead, Le Jury found un special Verdict a tiel effect, Ils trove que un John Hiblin fuit seizie en Fee de terres en question, Et issint seizie per son darrein volunt en Escrit il devise eux en tiel manner. I give and bequeath unto *Anne Harrison* (ss. le Lessor del Plaintiff) Daughter of my Son in Law *Thomas Harrison*, my Intake in *Hopefield*, if my Son *Thomas Hiblin* happen to have no Issue male after the Death of my Wife; And if my Son *Thomas Hiblin* have Issue male, then my Will is, That the said *Anne* shall have 5 *li.* paid her only in lieu of the said Intake. Et que le Devisor morust seizie relinquent Issue Thomas Hiblin que avoit Issue male Richard Hiblin. Et que Anne la feme del Devisor luy survesquist & apres morust. Et que les dits 5 li. mention en le volunt fuerent tender al dit Anne Harrison le Lessor del Plaintiff apres le mort del dit issue male & per luy fuerent refuse. Et ouster il trove fuit que Anne & Elizabeth Hiblin sont Soers & Coheirs del dit Richard le Issue male que morust sans Issue. Et donques le Jury trove le entry del Lessor del Pl't & le Lease al Pl't prout en le Declar'. Et q̄ le Defendt come Guardian auz dit Anne & Elizabeth Hiblin luy oust. Et si sur tout le matter le Defendt soit culpable ou nemy, le Jury laise ceo al Judgment del Court. Et sur cest special Verdit trois points fuerent entend d'estre argue, (1.) Si le Lessor del Plaintiff avera ascun Estate pur vie per le Devise, pur ceo que al temps del mort la feme Thomas Hiblin avoit Issue coment que il morust apres. (2.) Si le Lessor del Plaintiff avera un Estate pur vie apres le mort

S. C. 2 Keb. 606. 1 Sid. 445.

Conditional & contingent Devises. Vide post, 196, &c. 380 to 388. 2 Cro. 56. 1 Saund. 184. 185, 283, 284. 5 Co. 7, 8. 8 Co. 95, 96. 1 Co. 23, 25. & 85, &c. 1 Salk. 233, 234, 239. Owen. 855. Mo. 271, 494, 2 Leon. 38. 1 Leon. 174, 229. 3 Leon 65. 1 And 50. Cro. El 146, 219, 454. 1 Rol. Abr. 410, 411, 412. 3 Lev. 132. 1 Lutw. 797. Post. 387, 388. 6 Co. 16, 17. 8 Co 84, 85, 96.

mort del Issue male adonques le second point fuit si le tender apres le mort del Issue male soit bon, ou si il ne vient trope tard apres le mort del Issue male. Et duist aver d'estre fait en la vie del Issue male. (3.) Le quel ascun tender omnino de 5 li. soit requisite ou que le Plaintiffs Lessor ne fuit mise a un suite envers l'Executor ou Administrator del Devisor pur les dits 5 li. Mes le matter de ley n'unques fuit argue, pur ceo que sur le Record il appiert que le Lessor del Plaintiff avoit priority de possession & la ne fuit ascun title trove pur le Defendant, car coment que il est trove que Anne & Elizabeth Hiblin fuer Coheirs al Richard Hiblin le Issue male (que riens fuit al purpose) uncore il ne fuit trove que ils fuer. heirs al Devisor. Et le Estate tail (admittant q'il fuit issint) appiert d'estre spent per le mort de Thomas Hiblin sans heir male. Et issint ils avoient nul title. Et donques le priority del possession solement done un bon title al Lessor del Plaintiff envers le Defendant & tout le mond forsque solement envers le heir del Devisor. Et il fuit dit al Barre que ceo ne fuit un misprision en traher le Verdit, mes issint fuit le verity del Case come il fuit contein en le Verdit; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff, mes Kelynge Chief Justice semble d'estre d'opinion que fuit un perfect Estate tail en Thomas Hiblin. Et que ne besoigne ascun tender des 5 li. Mes le Plaintiffs Lessor puit averr remedy pur ceo en le Spiritual Court envers l'Executor ou Administrator del Devisor. Et coment que fuit dit que la peradventure fuerent nul assets. Il respondue que ceo ne voile alter le Case. Quere tamen, &c.

Vide Vaugh. 8, 58 & 60. Hob. 103, 104, 162. 1 Mod. 277, 278. 2 Mod. 185.

Coryton & al' *versus* Lithebye.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

(20.) Cornub. ss. MEmorandum, quod alias scil. Termino Sancti Michaelis ult pterit' corā Dom. Rege apud Westm ven. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey per Richardum Goodenough Attorn. suum, Et protuler. hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibid. quandam billam suā versus Johannem Lithebye in custod. Mar', &c. de placito Transgressionis super casum. Et sunt pleg' de ps. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. Cornub. ss. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey quer' de Johanne Lithebye in custod' Mar' Maresc' Dom' Re-

gis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. qd' cum quidam Willielmus Findge vicesimo die Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Anglie, &c. nono, fuit seisitus de & in duobus molendinis aquatic. granaticis sub uno tecto vocat. Castor-Mills infra Manerium de Callland in Com. pred. in dominico suo ut de feodo. Cumque etiam idem Johannes Coryton vicesimo die Aprilis Anno Dni Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo & continue postea hucusque fuit & adhuc seisit. existit de quibusdam aliis duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat. Frogwell-Mills infra idem Manerium in Dominico suo ut de feodo. Cumque etiam tam predictus Johannes Coryton quam prefat. Willielmus Findge & omnes alii quorum Statum ipsi respective habuer' in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit, Molendina pred' ad propr' onera & custag sua separat' & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus custodiver. pro molitur. farine & frumenti omnium tenen. inhabitan. infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. pred' usitat. & consumpt'. Ac etiam à toto tempore supradicto Molitores, Anglice Grinders, ad Molend' hujusmodi farine & frument. custodiver. & manutener' ac in consideratione inde ipsi iidē Johannes Coryton & Willielmus Findge & omnes ill' quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominū non existit moluer. & molire consuever. ad molendina pred. vel eorum un' omne frument. & farinam omnium tenen. Manerii de Callland pred inhabitantium infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Manerium pred. usitat. & consumpt. ac habuer. & ceper. pro molitur. cujusllibet modii hujusmodi frument. & farine sic molit' unum congium ejusdē frumenti & farine ex modio predicto. Et sic secundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitate pro theolonio pro molitur. inde predictoque Willielmo Findge de Molendinis suis pred. vocat. Castor-Mills seisit' existen. idem Willielmus eodem vicesimo die Julii Anno Regni Regis Caroli primi nono pred. apud Lanceston in Com' pred. dimisit Molend' sua pred. eidem Richardo Harvey pro Termino nonagint. & novem annorum si quidam Samson Harvey Agneta Harvey & Samson Brent, & aliquis eorum tamdiu vixerint. Virtute cujus quidem dimissionis idem Richardus in Molendina pred. vocat. Castor-Mills intravit & fuit & adhuc inde possessionat. existit. Cumque etiam predictus Johannes Lithebye pred. vicesimo die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo supradicto & continue postea hucusque fuit & adhuc existit tenens Manerii predicti & possessionat. de una

domo mancionali infra Manerium pred' in qua idem Johannes Lithebye per totum idem tempus habitavit predictus tamen Johannes Lithebye premissorum non ignarus sed machinans & fraudulenter intendens pred Johannem Coryton & Richardum Harvey de proficuis que eisdem Johanni & Richardo pro molitur. frumenti & farine ipsius Johannis Lithebye in domo sua usitat. & consumpt. devenirent pred. Johannes Lithebye centum modios tritici & centum modios hordei de frument. infra domum ipsius Johannis Lithebye infra Manerium pred. vicesimo die Decembris Anno regni Domini Regis Caroli secundi nunc, &c. vicesimo & ante diem exhibitionis bille ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey, scilicet, infra tempus pred' usitat. & consumpt. ad molendina ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey seu eorum alterius non moluit, sed idem frument' ad quedam alia Molendina ipse idem Johannes Lithebye per totum tempus illud moluit ꝑ quod pred. Johannes Coryton & Richardus Harvey Emolument' Anglice Toll ejusdem frumenti penitus amiserunt ad dampnum ipsorum Johannis & Richardi quadraginta librarum. Et inde produc. sectam, &c. Cum hoc quod pred' Johannes Coryton & Richardus Harvey verificare volunt quod pred' Sampson Harvey adhuc superstes & in plena vita existit, viz. apud Lancefton pred. infra Com' pred', &c.

Et modo ad hunc diem, scil. diem Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred. Joh. Lithebye habuit licenc. ad billam pred interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Joh. Coryton & Richardus Harvey per Attorn. suum pred. quam pred. Joh. Lithebye ꝑ Henricum Langford Attorn. suum. Et idem Johannes Lithebye defend. vim & injuriā quando, &c. Et pet' judicium de narratione predicta qui dic' quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey pred. versus ipsum Johannem Lithebye habend' manutenend'. Ad quam idem Johannes Lithebye necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat' est verificare. Unde pro defectu sufficien. Narr. in hac parte idem Johannes Lithebye pet' judicium de narr. ill'. Et quod narr. ill. cassetur, &c.

Et ꝑd Johannes Coryton & Richardus Harvey dic. qd' ꝑ aliqua ꝑallegat. ꝑd narr. ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey cassari minime debet quia dicunt qd' narr. ꝑd. necnon materia in eadē content. bon. & suffic. in lege existunt ad pred' accionem ipsorum Johannis Coryton & Richardi versus ipsum

Johannem Lithebye manutenend' quam quidem narr. materiamque in eadem content. iidem Johannes Coryton & Richardus Harvey parati sunt verificare ac probare prout Cur. &c. Et quia idem Johannes Lithebye ad narr. ill' non respond' nec ill' hucusque aliqualiter dedic' iidem Johannes & Richardus Harvey pet' judic' & dampna sua occasione premissorum sibi adjudicari, &c. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum inde advisatur, dies inde dat est partibus predictis coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox' post de judicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coryton *versus* Lithebye.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

ACtion sur le Case per Coryton & Harvey versus Lithebye, Les Pl'ts declare q'un William Findge 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono fuit seizie de duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat' Castor-Mills infra Manerium de Calliland en le County de Cornwall en son demesne come de fee. Et que le dit Pl't Coryton 20 Aprilis Anno Domini 1651. Et semper postea hucusque fuit & est seizie de duobus aliis Molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto voc. Frogwell-Mills deins le dit Manor en son demesne come de fee, Et que sibien le dit Plaintiff Coryton que le dit Findge, Et omnes illi quorum Statum ipsi respective habuerunt in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit Molendina pred. ad propria onera & custag sua separatim & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus custodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium inhabitantium infra Maner. pred. in separalibus domibus suis infra Manerium pred. usitat' & consumpt' ac etiam à toto tempore supradicto Molitores Anglice Grinders ad molend' hujusmodi farinam & frument. custodiver. & manutenuer. ac in consideratione inde ipsi iidem Johannes Coryton & Willielmus Findge & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit moluer. & molere consuever. ad molendina predicta vel eorum unum omn' frument' & farinam omnium tenentium Manerii de Calliland predict' inhabitantium infra Maner. pred' per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. pred' usitat. & consumpt. ac habuer' & ce-

S. C. 2 Lev. 27.
1 Vent. 167.
2 Keb. 601, 803, 838, 850, &c.
1 Danv. 5 & 6.
2 Danv. 428.
Pl. 3.
Vide 2 Vent. 288, 291.
1 Rol. Ab. 561.
Pl. 3, 4.
Hard. 67, 68.
1 Lev. 15.
Hob 189.
Mo. 887.
Styl. 421.
1 Vent. 168.

per. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frumenti & farine, sic molit. unum congium ejusdem frumenti & farine ex modio pred'. Et sic secundum proportionem ilP pro major. vel minor. quantitat. pro theolonio pro molitur. inde. Et que le dit Findge issint seizie des dits Molynes appelle Castor-Mills 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono supradicto eux demise a le dit Plaintiff Harvey pur un terme d'anns (& monstre ceo en certeine) virtute cujus il enter & fuit & uncore est possess. Et que le dit Defendant sur le dit xx. jour de April 1651. & touts foits puis fuit & uncore est Tenant del Manor avantdit & possess d'un Manc'on meason deins le dit Manor en que le Defendant per tout le dit temps ad inhabite; predictus tamen le Defendant premissorum non ignarus, sed machinan. & fraudulenter intenden. predictos (les Plaintiffs) de proficuis que eisdem les Plaintiffs pro molitur. frumenti & farine ipsius le Defendant in domo sua predicta usitat. & consumpt. devenirent, predictus le Defendant Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipsius le Defendant infra vicesimum diem Decembris Anno regni Regis nunc vicesimo & diem exhibitionis bille predicte consumpt. ad Molendin. ipsorum les Plaintiffs seu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quedam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem les Plaintiffs Emolument. Anglice the Toll ejusdem frumenti penitus amiser. ad dampna ipsorum, &c. Sur quel Declaration il fuit Demurre en ley, Et le Principal Cause del Demurret fuit pur ceo que ambideux les Plaintiffs avoient joyne en un action l'ou il appiert que lour interests sont several. Et Kelynge Chief Justice, en sa vie sur le primier opening de ceo semble d'estre de tiel opinion. Et ore cest Terme il fuit move arrere. Et Hale Chief Justice & tout le Court fuit de l'opinion q'ils puissent bien Joinder en action, car coment que lour interests sont several uncore le nient grinder al ascun de lour molins est un entire joynt damage al ambideux des Plaintiffs pur quel ils averont lour joynt action ou auterment les damages serront deux foits recover s'ils porteront lour several actions. Et auxi le Court tenit le Prescription bon en le manner come il fuit laye. Et que le pleader per le paroll respective fuit assets bon pur avoider prolixity, car auterment le prescription de repairer les Molins serra laye twice over, mes donques Hale prist un exception. Que icy ne fuit bien alleage que les Plaintiffs doient grinder omne frumentum, &c. ad Molendin. pred. vel eorum un. car ceo poit estre si l'un Molin solement soit un ancient Molyn a que le Prescription est annexe & nemp les auter, car en tiel case il est voyer q'ils doient

5 Mod. 82.

Vide 2 Lev. 27, 111, 188. 228.
3 Lev. 258, 351, 354, 362.
1 Rol Ab. 31. Z. 9, 12.
Styl. 156, 203, 298.
2 Leon. 12.
3 Mod. 321.
Dy. 351, 370.
1 Lev. 109
1 Vent. 167, 297.
2 Sal. 423, 436, 440, 444.
1 Sal. 10.
1 Danv. 5, 6, 7.

doient grinder ad molendina pred' seu eor. unum. Et pur ceo Il dit q'il duist aver estre lay q'ils doient grinder ad molendin. pred. seu eor. unum, viz. tout le moulture que n'est grinde al Plaintiff Coryton's Molyns al Molyns del Plaintiff Harvey, Et tout le moulture que n'est grinde al Plaintiff Harvey ses Molyns al Molyns del Plaintiff Coryton. Et Twysden Justice prist auter Exception que le prescription fuit lay trop generalmt pur ceo q'il est q̃ les Pl'ts doient grinder tout le moulture & frument q'est spent en le Defendants Meason. Et pur ceo le Defendant ne poit spender ascun frument en son Meason si non q'il ceo primerement grinde, Et issint il ne poit feeder ascun pulleyn ou doner ascun al Juments ou fair furmety ove ceo (come il dit) sinon q'il soit grinde, Et pur ceo il dit q'il fuit unreasonable, Et pur ceux deux Exceptions Judgment al prier de Saunders accounsell pur le Plaintiffs fuit done pur le Defendant pur ceo q'il entend a porter un novell action & d'ameuder ceux faults. Nota, q'un exception fuit prise que ne fuit averre que les Molyns fueront auncient Molyns. Mes le Court semble que fuit assets bon sans tiel averment.

1 Rol. Ab. 561. Hob 189. Mo. 887. Styl. 421. Vide 1 Danv. 428. Pl. 3, 4, 5. 1 Vent. 168. Hard. 67, 68. 1 Lev. 15. 2 Lev. 27.

Chandler *versus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

Wiltes ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Chandler qui infra etatem viginti & unius Annor. existit. p Johannem Ridley Guardianum suum p Cur. Domini Regis hic spialiter admiss. Et ptulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Vilett Gen. in Custod' Mar. &c. de placito transgr super casum que quidem billa sequitur in hec verba ss. Wiltes ss. Thomas Chandler qui infra etatem vigint & unius Annor. existit per Johannem Ridley Guardianum suum per Cur. Dni Regis hic spialit admiss. queritur de Richardo Vilett Gen. in in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen pro eo viz. quod cum pred. Richardus primo die Maii Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo septimo apud Highworth in Com pd indebitat fuit pfat Thome in quinquaginta libris bone & legalis monet Angl pro pecuniis per ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus illud habit & recept, Et sic inde indebitat existen idem Richardus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome ad-

adtunc & ibidē fidelit' promisit qd' ipse idē Richardus p̄d quinquaginta libras prefat. Thome bene & fidelit. solvere & contentare vellet, Cumque etiam pred. Richardus postea scil. pred. primo die Maii Anno decimo septimo supradicto apud Highworth pred. in Com' pred. indebitat. fuit prefat. Thome in duodecim libris consimilis legal. monet. Angl. pro aP pecun. per ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus ilP similiter habit. & recept Et sic inde indebitat. existen. idem Richardus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome adtunc & ibidem fidelit. promisit quod ipse idem Richardus p̄d duodecim libras prefat. Thome bene & fideliter solvere & contentare vellet pred' tamen Richardus separaP promission. & assumption' suas pred. mīe curan. sed machinan' & fraudulent. intenden' eundem Thomam in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' separales denar. sum. in toto se attingen. ad sexaginta & duas libras prefat. Thome licet ad hoc faciend' pred' Richard. postea scil. primo die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Highworth p̄d in Com' pred' per pred' Thomam requisit' fuit non solvit nec ei pro eisdem aliqualit. contentavit sed ill. ei hucusque solvere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Thome octoginta libr. Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem lune proximum post Octab' sancti Hilarii isto eodē Termino usque quē diē p̄d Richardus Vilett habuit licentiā ad billam pred' interloquend. & tunc ad respondend' &c. corā Dn̄o Rege apud Westm' ven'tam pred Thomas Chandler per Guardianum suum pred. quam pred' Richard. Vilett per Willielmum Hewes Attorn' suum, & idem Richard defendit vim & injuriam quando, &c. Et dic' quod pred Thomas actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' quod pred' Thomas vicesimo tertio die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo billam suam predictam versus ipsum Richardum exhibuit quodque ipse idem Richardus ad aliquod tempus infra sex Annos prox' ante diem exhibitionis bille pred' non assumpsit super se modo & forma prout pred' Thomas superius inde versus eum narravit, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred Thomas actionē suā pred' inde versus eū habere seu manutenere debeat, &c.

Et p̄d Thomas dic̄ qd' ipse p aliqua p p̄d Richardū superius placitando allegat' ab actione sua p̄d inde versus eum habend' p̄cludi non debet quia dic̄ qd' ipse idē Thomas tempore confectionis separaP p̄mission' & assumption' p̄d necnon die exhibitionis bille ipsius Thome p̄d sciP p̄d vicesimo tertio die Octobris Anno vicesimo primo supradicto fuit infra etatem viginti & unius Annor' viz. apud Highworth in Com̄ pred. Et hoc

parat' est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard dic. quod placitum pred' p ipsum Thomam modo & forma pred. superius replicando placitat materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam pred. inde versus ipsum Richardum habend' manutenend'. Ad quod idem Richardus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Richardus pet' Judicium, Et quod pred Thomas ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum habend' precludatur, &c.

Et pred' Thomas Chandler dic' qd' placitū p̄d p ipsū Thomā modo & forma p̄d supius replicando placitat materiaq; in eodē content' bon' & sufficien in lege existunt ad ipsū Thomā ad action. ipsius Thome p̄d versus ipsum Richardum Vilett habend' manutenend' qd' quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas parat' est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Richard' ad placitum illud non respond' nec illud hucusque aliqualit' dedic. idem Thomas ut prius pet' Judicium & dampna sua occasione premissor' sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem veneris in crastino Ascension' Domini de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum', &c.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven partes pred' per Attorn suos pred' sup quo visis & p Cur. dicti Domini Regis plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione superinde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic qd' placitum pred' per ipsum Thomam modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in Lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam pred' inde versus ipsum Richardum habend' manutenend' cons. est quod pred' Thomas Chandler dampna sua versus prefat' Richardum occasione premissor. pred recuperare debeat sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn' existit que dampna p̄d Thomas occone p̄missor p̄d sustinuit, Ideo p̄cept est Vic. qd' p̄ sacrm pbor & legal' hom̄ de ballia sua diligent inquir que dampna id Thomas tam occone p̄missor p̄d quā p mis. & custag suis p ipsū circa sectā suā in hac parte appoit sustinuit, Et inquisitionem quam inde ceperit Dno Regi apud Westm' die veneris px' post crastinum sancte Trinitatis sub sigillo suo & sigillis eor. p quor. sacramentum Inquisicon illam ceperit mittat una cum brevi dicti Domini Reg. sibi inde direct', Idem dies dat' est prefat. Thome ibidem, &c. Ad quem

quem diem coram Domino Rege apud Westm̃ ven' pred' Thomas per Attorn' suum pred', Et Vic' Com' Wiltes viz. Johannes Hall Armiger virtute brevis dicti Domini Regis sibi inde direct' retorn. quandam Inquisitionem coram eo apud Swindon in Com' pred' secundo die Junii Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. Vicesimo secundo per sacramentum duodecim probor. &c. capt' per quam compert' existit quod pred' Thomas Chandler sustinuit dampna occasione premissor. pred' ultra mis. & custagia sua p̃ ipsum circa sect' suā in hac parte appoit̃ ad sexaginta & quinque libras, Et p̃ mis. & custag̃ illis ad quadraginta solid'. Ideo consideraṭ est qd' pred' Thomas Chandler recuperet versus prefat. Richardum Vilett dampna pred' per Inquisitionem pred' superius in forma pred' compert' necnon quinq; libras p̃ mis. & custag̃ suis pred' eidem Thome p̃ Cur' dicti Dm̃i Reg' nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicaṭ, Que quidem dampna in toto se attingunt ad septuaginta & duas libras, Et pred' Richardus in mia, &c.

Chandler *versus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

S.C. 1 Sid. 453. Nelf. Lutw. 75. Vid. 1 Saund. 37. Ante 66. 2 Mod. 71, &c. Post 125, &c. 1 Lutw. 242. 4 Mod. 105. 2 Salk. 422.

ASsumpsit p̃ Chandler un Infant p̃ son Guardian versus Vilett. Le Plaintiff declare sur deux promises que le Defend̃ fuit en dette a luy en 50 l. & 12 l. pur deniers per le Defendant ad usum ipsius le Plaintiff ante tempus illud habit' & recept'. Et issint endette le Defendant promise a payer ceux deniers & n'avoit pay eux pur q̃ il port son action: Le Defend̃t plead en barre non assumpsit infra sex anns. A que le Plaintiff replie Que al temps des promises & auxi al temps de bill exhibite, Il fuit & uncore est un Infant deins le age de 21 anns. A que le Pl'ff demurre en ley, Et fuit object p̃ G. Strode de Lincolns-Inn que cest acc'on fuit lymitt per le Statute de Lymitac'ons de anno 21 Jacobi Regis cap. 16. d'estre port deins size anns, Et privilege de Infancy n'est save p̃ le Statute en cest acc'on, Car en le restreyning ou lymitting parte del Statute cest acc'on sur le Case est lymitt al size anns, Et il n'est except en le saving Clause del dit Act; Car les parolls sont. Provided nevertheless, And be it farther enacted, That if any Person or Persons that is or shall be entituled to any such Action of Trespass, Detinue, Action sur Trover, Replevyn, Actions of Accompts, Actions of Debt, Actions of Trespass for Assault, Menace, Battery, Wounding or Imprisonment, Actions upon the Case for Words, be or shall be at the Time of any such Cause of Action given or accrued

accrued, faln, or come, within the Age of 21 Years, Feme Covert, *non compos mentis*, imprisoned, or beyond the Seas: That then such Person or Persons shall be at liberty to bring the same Actions, so as they take the same within such Times as are before limited, after their coming to or being within full Age, Discoverts, of sane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Persons having no such Impediment should have done; per quel clause nul actions sur le Case sont save ou except pur reason de Infancy hors del Corps del Act forsque solement Actions sur le Case for Words, Et touts auters actions sur le Case sont limits deins le Corps del Act & ne sont save ou except en Case de Infancy per le dit saving Clause; per que il conclude que le Plaintiff serra barre; sed non allocatur, car p Court cest action sur le Case est deins le equity del saving Clause del dit Act, Coment que ne soit expresse, car l'intention del Statute ne fuit a preserver un petit action sur le Case pur slanderous parolls en respect d'infancy & nemy a saver un action pur l'Infant pur un real duty come icy, pur que il fuit adjudg pur le Plaintiff. Nota quod fuit dit que l'Infant icy doit attender tanque a son pleine age pur ceo que 6 anns fueront elaps' durant son Infancy, Et pur ceo il ne puist pursuer son action mes solonque les parolls del saveing Clause del Act qur est en size anns apres son pleine age, Mes ceo ne fuit regard per le Court, Et semble a moy que il bien poit pursuer s'action al ascun temps deins age coment que les 6 anns sont elaps' vide p̄ ceo le Case de non clayme en fines Cottons Case Co. 2 Inst. 519.

Vide 2 Mod. 72. Nelf. Lutw. 75. Cro. Car. 245. Ante, 66. 2 Salk. 421, 422. Post, 125. 162, &c.

Webber *versus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

London. ss. MEmorand. quod alias scil. Termino sancti Hillar. ult. p̄terit. corā Dom. Rege apud Westm. ven. Johannes Webber Mercator p Georgium Hill Attorn. suū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandā billam suā versus Johannem Tivill Mercator. in Custod. Mar. &c. de placito transgr. super casum, Et sunt pleg. de p̄s. scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ss. London ss. Johannes Webber Mercator. queritur de Johanne Tivill Mercatore in Custod. Mar Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. p eo viz. qd. cum p̄d. Johannes Tivill vicesimo die Septembris Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio apud London viz. in paroch. beatæ Mariæ de arcub⁹

in Warda de Cheape London indebitat. fuit p̄fat. Johanni Webber & cuidam Roberto Pearson jam defunct' quem idē Johannes Webber supervixit in mille libris legalis monet. Angl. tam pro pecuniis ipsor. Johannis Webber & Roberti Pearson per prefat. Johannem Tivill ante tunc recept. & habit. quā pro diversis bonis & merchandizis per eosdem Johannem Webber & Robertū Pearson eidem Johanni Tivill antetunc vendit. & deliberat', Et pred' Johannes Tivill sic inde indebitat. existen. in consideratione inde super se assumpsit & eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson fidelit. promisit qd' ipse idem Johannes Tivill p̄d' mille libras eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson bene & fidelit. solvere & contentare vellet Cumq; etiam pred. Johannes Tivill postea scil' eisdem die & anno apud London pred' viz. in paroch. & Warda pred. insimul computasset cum prefat. Johanne Webber & Roberto Pearson de diversis al' denar. summ. p eundem Johannem Tivill eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson antetunc debit. & adtunc aretro & insolut. existen. Et super compo' illo pred. Johannes Tivill adtunc & ibidem invent. fuit in arreragiis erga eosdem Johannē Webber & Robertum Pearson in quinquagint. & quinque libr. undecim solid. & septem denar' similis legal. monet. Angl' in consideratione inde pred' Joh. Tivill postea scil' eisd. die & anno apud London pred. viz. in Paroch. & Warda pred. super se assumpsit & eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson adtunc & ibid. fideliter promisit quod ipse idem Johannes Tivill pred' quinquaginta & quinque libras undecim solid & septem denar. eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson bene & fidelit. solvere & contentare vellet pred. tamen Joh. Tivill separal. promission. & assumption. suas pred. in forma pred. fact. minime curans sed machinans & fraudulent. intenden. pred' Johannem Webber & Robertum Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & eundem Johannem Webber post ipsius Roberti Pearson mortem in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' separal denar' summas in toto se attingen' ad mille quinquagint. & quinque libras undecim solid. & septem denar' seu aliquem inde denar' predict. Johanni Webber & Roberto Pearson seu eor. alteri in vita ipsius Roberti Pearson seu eidem Johanni Webber post ipsius Roberti Pearson mortem secundum promission. & assumption' suas pred. in forma predict. fact' nondum solvit nec eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson seu eorum alteri pro eisdem hucusque aliqualit' contentavit licet ad hoc faciend' predict. Johannes Tivill per eosdem Johannem Webber & Robertum Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & per eundem Johannem Webber post ipsius Roberti Pearson mortem postea scilicet primo die Augusti Anno Regni Dom. Caroli sci' nunc Regis Angl' &c. vicesimo apud London pred' viz. in Paroch' & Warda pred. adinde requi-

sit' fuit sed p̄d' Johannes Tivill p̄d. mille quinquagint' & quinq; libras undecim solid. & septem denar. prefat. Johanni Webber & Roberto Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & prefat. Johanni Webber post mortē ipsius Roberti Pearson hucusq; solvere omnino contradixit & p̄fat' Johanni Webber adhuc contradic. unde p̄d' Johannes Webber dic' qd. deteriorat. est & dampnū habet ad valenc. mille & ducent. librar', Et inde produc. sectā, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Veneris prox. post crastinum sanctæ Trinitat. isto eodem Termino usque quē diem pred' Johannes Tivill habuit licenc. ad billā pred interloquend. & tunc ad respondend. &c. corā Dom. Rege apud Westm. ven. tā pred Johannes Webber p Attorn. suū pred. quā pred. Johannes Tivill per Johannem Fox Attorn. suū, Et idem Johannes Tivill defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. qd. p̄d. Johannes Webber actionem suā pred. inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic. qd' p̄d' billa ipsi⁹ Johannis Webber exhibita fuit versus ipsum Johannē Tivill in dicta Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege apud Westm. vicesimo tertio die Januar' Anno Regni Dñi. Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. vicesimo & non antea quodq; ipse idem Johannes Tivill non assumpsit sup se ad aliquod tempus infra sex annos prox. ante pred. diem exhibition. bille pred. Johannis Webber pred. modo & forma prout pred' Johannes Webber superius versus eundem Johannem Tivill inde narravit, Et hoc parat. est verificare unde pet' Judicium si pred' Johannes Webber actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Webber dic qd' ipse p aliqua p p̄d' Johannem Tivill superius placitando allegat ab actione sua pred' inde versus pred' Johannem Tivill habend' precludi non debet quia dic' qd' denar' pred' in seperal' promissionibus & assumptionibus pred' superius mentionat' tempore p̄mission' & assumption' pred' fact' devener' debit' & solubil' super negotiation' inter prefat. Johannem Webber & Robertum Pearson & pred. Johannē Tivill ut Mercatores habit. & totalit. concernebant negotiationem anglice Trade merchandize viz. apud London pred. in Paroch. & Warda pred', Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tivill dic. qd' placitum p̄d. p ipsū Johannē Webber modo & forma pred' superi⁹ replicando placitat. materiaq; in eodem conteut' minus sufficien. in lege existunt ad p̄d Johannē Webber ad actionem suam pred' inde versus ipsum Johannem Tivill habend. manutenend'. Ad quod idem Johannes Tivill necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien.

cien. replication. in hac parte idē Johannes Tivill ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Webber ab actione sua p̄d. inde versus pred. Johannem Tivill habend. precludatur, &c.

Et pred. Johannes Webber dic. quod placitum pred. per ipsū Johannem Webber modo & forma pred. supius replicando placitat. materiaq; in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Johannem Webber ad actionem suam pred. inde versus pred. Johannem Tivill habend. manutenend. qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Webber parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia p̄d. Johannes Tivill ad placitū illud non respond. nec ill' hucusq; aliqualit. dedic. idem Johannes Webber ut prius pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem prox. post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Webber *versus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

S. C. 2 Keb. 622, 634. 1 Lev. 287. cited 1 Vent. 90. Vide semble Case 2 Keb. 674,696,717. 1 Sid. 465. 1 Vent. 89. 1 Lev. 298. 1 Mod. 70, 269. 2 Mod. 71, 311. 4 Mod. 105. 1 Show. 341.

ASsumpsit per Webber Merchant versus Tivill Merchant, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 20 September 1663. fuit en dette al Plaintiff & un Pearson defunct quel le Plaintiff survesquist en 1000 l. tam p̄ pecuniis del Plaintiff & dit Pearson per le Defendant ante tunc recept. & habit. quam p̄ diversis bonis & merchandizis per le dit Pl't & Pearson al dit Defendt vendit. & deliberat. Et que le Defendt esteant issint endette promise a payer le dit summe. Le Plaintiff declare auxi que le Defendt avoit account ove le dit Pl't & le dit Pearson de deniers due per le Defendt al Plaintiff & le dit Pearson en arreare & nient pay. Et sur tiel account le Defendant fuit trove en arreare en 55 l. 11 s. & 7 d. Et issint esteant trove en arreare Il promise a payer le dit summe, predictus tamen le Defendant n'ad pay les dits several summes en la vie de Pearson ou apres sa mort al Plaintiff pur que il port cest action. Le Defendant plead' le common plea del Statute de Limitations ff. Quod ipse non assumpsit infra sex annos prox. ante exhibitionē bille, Et hoc, &c. Unde, &c. Le Plaintiff replie que les deniers en les several promises mention al temps des dits promises fait deveigne due & payable sur trade perentre le dit

dit Plaintiff & Pearson & le dit Defendant come Merchants. Et que ils totalment concerne Merchandize. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel le Defendant demurre en ley, Et le question fuit si cest duty pur quel le Plaintiff ad declare en manner avantdit soit except hors del Statute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. ou nemy, les parolls de quel sont. And be it farther enacted, That all Actions of Trespass *quare clausum fregit*, all Actions of Trespass, Detinue, Actions sur Trover & Replevin, for taking away of Goods and Cattle: All Actions of Account, and upon the Case: (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, their Factors or Servants) All Actions of Debt, grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Serra sue deins les severall temps prescribe en le dit Act, &c. Et Jones pur le Defendant argue que cest case n'est except hors del Statute, car le Statute entende pur excepter nul chose concernant merchandize enter Merchants forsque solement les accompts currant enter eux, Et le reason de ceo fuit pur ceo que il sovent foits happen que Merchants que sont come partners ou tient correspondence l'un ove l'auter en severall parts del Mond poent aver accounts currant enter eux pur plusours anns devant que ils ount opportunity a conferre ensemble pur Stater lour accompts, Et pur ceo le Statute n'intende a limiter tiel accompts; Mes icy il appiert que l'accompt pur les 55 l. 11 s. & 7 d. fuit state & agree, Et donques imediatement ceo deveigne un dette certeine esteant ascerteined per le dit account & continualment apres il remayne come un mort dette, Et la est null continuall account perentre le Plaintiff & Defendant per que a saver ceo hors del dit Statute de Limitations. Et pur cest duty apres l'accompt State le Plaintiff puit aver port sa action de dette, pur ceo que sans question avoit esse limitt al size anns per le Statute, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff per changer de sa action de debt al un action sur le Case deludera le Statute que fuit fait pur le bien publique, Et auxi il dit q̃ actions d'account sur accounts penter Merchants sont solement except, Mes cest action n'est accompt mes un nud action sur le Case que come a luy semble ne fuit except omnino, Et pur le auter parte del decl' il dit, que il fuit pluis cleere, car il fuit forsq̃ un bargaine pur wares vend & pur deniers preste, Et coment que ceo concerne merchandize & fuit perenter Merchants, uncore ceo riens vault en reason per que il serra except hors del Statute; car si il serra except per mesme le

Reason

Vide 1 Saund. 37.
Ante, 66, 120.
Ante, 120.
Post, 126.
Stat. 21 Jac. 1. c. 16. Vide Ante, 66, 67, 120.
Hutton 109.
Cro Car. 513.
2 Inst. 383.
1 Saund. 37, 38.
1 Sid. 105.
1 Lev. 31, 48, 110, 143, 191. 273, 287.
3 Lev. 367.
2 Lev 166.
6 Mod 240.
2 Lutw. 813.
5 Mod. 426.
2 Salk. 420 to 425.
2 Mod. 71, 72, &c.

Reason cheſcun Contract fait enter Merchants ſerra except auxi, que ne fuit l'intention del Statute; car en le Statute Accompts enter Merchants ſolement ſon except, Et nemy Contracts auxi, Et pur l'objection que puit eſtre raiſe que ceo eſt averre en le Replication d'eſtre pur merchaudizes, Il dit que le Repl. ne monſtre pluis que eſt conteyne en le Declaration ſſ. Que le dette fuit pur Merchandize vend', iſſint cheſcun Artificer & Shopkeeper vend' merchandizes, Et uncore le contract eſt deins le Statute, Et iſſint icy, per que il conclude q̃ ceſt Caſe fuit deins le limitation & nemy ſave hors del Statute, Et que le Plaintiff doit eſtre barre. Saunders pur le Pl't argue Que ceſt Caſe fuit except & entendue deſtre except hors del Statute, Car il dit que pur ceo que Merchants trade enter eux meſmes a un grand diſtance, Et coment que ils poient faire un compleat contract, uncore ceo puit eſtre quant ils ſont a un grand diſtance l'un de l'auter, come l'un icy en Angleterre & l'auter a Conſtantinople, Et pur ceo le Statute n'intend a limitter tiels Contracts enter Merchants & lour Factors, Et peradventure un contract enter merchants poient eſtre fait per lour Factors en parts ouſter la mere a tiel long diſtance que le Merchant Plaintiff ne poet conuſtre ceo ou aver aſcun notice de ceo a ſon Factor tanque un ou deux anns apres, Et iſſint un Merchant ſerra en un pluis male caſe que aſcun auter ſi tiels contracts ſerra limitt, Et pur l'Accompt il dit, que'il ſemble a luy que ceo fuit expreſſement deins l'exception del Statute car les parolls ſont: All Actions of Accompt, and upon the Caſe, (other than ſuch Accompts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, &c.) ſerra limitt, &c. Iſſint le Statute n'except actions d'account concernant Merchandize ſolement, Mes il except les Accompts meſmes concernant Merchandize, Et pur ceo un action ſur le Caſe concernant tiel accompt eſt except auxi, Et ceo eſt le pluis cleere pur ceo que l'exception des accompts vient imediatement apres les actions ſur le Caſe, que monſtre que le Statute entend de excepter tiels actions ſur le Caſe q̃ concerne accompts enter Merchants cybien come d'excepter actions d'accompt; car les preciſe parolls del exception ne except actions d'account nient pluis q̃ actions ſur le Caſe, mes ſolem̃t except les Accompts meſmes, Et donques p Conſtruction de ley aſcun action ou de accompt ou ſur le Caſe concernant tiels accompts enter Merchants ſont except & nemy limitt al ſize anns; car ſi auter conſtruction ſerra fait nul action omnino ſerra except, Et iſſint coment q̃ les accompts

Vide 2 Mod. 71, 72, 311. &c. 4 Mod. 105. 1 Show. 341, 1 Mod. 70. 1 Lev. 298. 1 Vent. 89. 1 Sid. 465. 1 Salk. 424. &c. Ante, 124.

Ante, 66. 120, 125.

compts mesmes ne sont lymit uncore si l'action pur recovery del duty due sur eux serra lymit donques l'Exception serra vain & deluso̧r que n' unques fuit l'intecion des Feazours del dit Act; pur que il prie Judgment pur le Pl't. Sed tota Curia encounter le Plaintiff pur les reasons de Jones. Et Morton Justice dit que nul action forsque action de accompt fuit except per le Statute, mes l'auters Justices riens parlont a ceo, mes done Judgment pur le Defendant, Quod querens nil capiat per billam, Aux il fuit touche per le Court que admittant le Repl' del Pl't avoit estre lymit per le Statute, uncore quant le Defendant ad plead le Statute al ambideux promises en le Declaration que fuit un bon plea. (prima facie) Et le Plaintiff fist un entire Replication al plea. Et le Replication ne vault quant al dit Indebitatus assumpsit, coment que il avoit este sufficient quant al Insimul computasset. Uncore le Replication esteant entire & male en parte est male en tout. Et doit estre totalment adjudge encounter le Plaintiff que fist tiel Repl'. Et ceo fuit un fault en le Repl' come a mon semble. Quod nota.

1 Show. 341.
4 Mod. 105.
2 Mod. 71, 72
1 Salk. 420.
Vide 1 Show, 214, 341.

Coppin *versus* Hurnard.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

(23) Suff. ff. MEmorandum qd. alias, scilicet, Termino sancti Michaelis ult. preterit. coram Dom. Rege apud Westm. ven. Thomas Coppin per Edwardum Nelson Attorn suum. Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Willielmum Hurnard Gen. in Custod. Mar', de placito debiti. Et sunt pleg' de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Suff. ff. Thomas Coppin queritur de Willielmo Hurnard Gen. in Custod' Mar. Maresc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei novem libras legalis monete Angliæ quas ei debet & injuste detinet pro eo viz. quod cum duodecimo die Septembris Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono quedam secte & controversiæ mot. habit. & penden. fuissent inter ipsos Thomam & Willielmum pro pacificatione & determinatione quarundam quidem sectarum & controversiarum iidem Thomas & Willielmus predict. duodecimo die Septembris Anno decimo nono supradicto apud Halesworth in Com. predict. submisissent se stare arbitrio ordinationi & judicio quorundã

Willielmi

Willielmi Cary Gen. & Edwardi Nelson Gen. Arbitratorũ inter eos indifferenter electorum ita qd' arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ult. diem Termini Sancti Michaelis tunc prox. sequen. si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richard. Coke Ar' Umpiratoris inter eosdem Thomam & Willielmum Hurnard indifferenter electi ita qd' arbitrium illud fieret de & super p̃missis ante pred. ult. diem Termini Sancti Michaelis. Et idem Thomas in facto dic. qd. p̃d. Willus Cary & Edwardus Nelson nullum fecer. nec facere potuer. aliquod arbitrinm inter partes p̃d. de & sup̃ premissis ante eundẽ ult. diẽ Termini sancti Michaelis unde pred. Richardus Coke habens notic. & accepto super se onere arbitrii p̃d. postea & ante p̃d. ult. diẽ p̃d. Termini Sancti Michaelis, scilicet, vicesimo septimo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nnnc decimo nono suprad. apud Hallesworth pred arbitrat. fuit inter eosdem Thomã & Willielmum Hurnard de & sup̃ premissis in forma sequen', viz. qd. pred Willielmns Hurnard sup̃ vicesimũ quartũ diẽ Decembris tunc prox. sequen. solveret eidem Thomæ Coppin novem libras tã pro denar. p̃ p̃d̃ Willielmum Hurnard eidem Thomæ debit. quam pro mis. & custag' ipsius Thomæ in & circa prosecution' & defention. separal sectarum pred'. Et quod sup̃ solutionem predict. novem librarum iidẽ Thomas & Willielmus darent alter alteri general. acquitanc. per quod actio accrevit eidem Thomæ ad exigend. & habend. de prefat. Willielmo Hurnard pred. novem libras pred. tamen Willielmus licet sepius requisit', &c. easdem novẽ libras eidem Thomæ nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic', Ad dampnum ipsius Thomæ decem librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Willielmus Hurnard habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas Coppin p̃ Attorn suũ p̃d. quam pred. Willielmus p̃ Willielmũ Cary Attorn. suũ. Et idem Willielmus Hurnard defend. vim. & injur. quando, &c. Et dic. qd. pred Thomas **actionem suam** p̃d. inde versus eũ habere seu manutenere **non debet** quia dic. qd' narratio p̃d. materiaq; in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Thomæ pred' inde versus ipsũ Willielmũ Hurnard habend manutenend'. Ad quam quidem narration. ipse idem Willielmus Hurnard necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare **unde p̃ defectu sufficien' narrationis in hac parte** ipse idẽ Willielmus Hurnard

Vide 5 Mod. 133.

pet. judicium, Et qd' p̄d' Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Willielmum habend' precludatur, &c.

Et pred. Thomas dic' qd' ipse per aliqua per pred. Willielmum Hurnard superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willielmum Hurnard habend' precludi non debet quia dic. qd' narratio pred' materiaque in eadem content bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Thome pred' inde versus pred' Willielmum Hurnard habend. manutenend. quam quidem narrationem materiamq; in eadem content. ipse idem Thomas parat. est verificare & probare prout Cur̄, &c. Et quia pred. Willielmus Hurnard ad narrationem illam non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedic. idem Thomas pet. judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super Premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem p̄x' post de judicio suo de & super premissis audiend. eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coppin *versus* Hurnard.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

DEbt sur Arbitrement p̄ Coppin versus Hurnard, le Pl'ff declare que l'ou la fueront diverses suites & controversies pendent enter le Pl'ff & Defendt pur le Determination de queux le Pl'ff & Defendt le 12 Septemb̄ Anno regni Regis nunc decimo nono, Submit eux mesmes a estoyer al arbitrement de William Cary & Edward Nelson Arbitrators perentre eux indifferentment estie, Ita quod arbitrium illud fieret p̄ eosdem Arbitratores de & super premissis ante ultimum diem Termini Sancti Michaelis tunc p̄x' sequen. si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richardi Coke Armigeri un Umpyre indifferentment estie pentre les parties, Ita qd' arbitrium illud fieret de & super premissis ante pred. ultim̄ dié Termini Sancti Michaelis. Et le Pl'ff en fact dit que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium inter partes pred' de & super premissis ante eundem ultimum diem Termini Sancti Michaelis, D'ont le dit Umpyre ayant notice, Et accepto super se onere arbitrii apres & devant le dit darreigne jour de Michaelmus Terme, ff. 27 Novembr.

S. C. 1 Sid. 428, 455. Ray. 187. 1 Lev. 285. 1 Mod. 15. 2 Keb. 562, 619. 2 Show. Dare & Chase. Vide 1 Lev. 174 & 302. Ray. 205. 2 Keb. 714. 1 Mod. 275. 2 Mod. 169. 2 Jo. 167. 1 Sal. 70, 72. Lutw. 541, 542. Ante 64. 1 Rol. Abr. 261, 263. Cro. C. 263. 5 Mod. 457, 458.

Anno decimo nono avantdit fist son umpyrage sur les premisses enter les parties, viz. Que le dit Defendant a Noell ensuant payera al Plaintiff 9 l. pur deniers due al Plaintiff & auxi pur costs de several suits de ley. Et que sur le payment de ceux deniers ambideux parties doneront generall acquittances l'un a l'auter. Et le Plaintiff averre nonpayment des deniers per quod actio accrevit, sur quel Declaration le Defendant demurr en ley. Et fuit argue per Jones pur le Defendant que le umpyrage fuit void, pur ceo que le Umpyre ad fait son agard deins le temps lymit pur les Arbitrators a faire lour agard, car les Arbitrators avoient poyar a fair lour agard al ascun temps devant le darreign jour del Michaelmas Terme ensuant. Adonques le Umpyre n'avoit poyar a faire son agard forsque solement en case les Arbitrators Arbitrium suum facere non potuerunt. Et icy il ne appiert que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, car coment que il est averr en le Declaration que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, uncore ceo tiens vault si non que un especial cause soit monstre que ils ne puissent faire lour agard, car posito que apres le agard fait per le Umpyre les Arbittrators avoient fait lour agard auxi, quel de eux serra le Defendant tenus a performer? certes il dit, Il serra tenus a performer l'agard des Arbitrators, p que il ensue que le Umpyre ad fait son agard pluis tost que il duist & issint le umpyrage est void en ley. Et il cite Barber & Gyles Case, Roll. 1. 261. l'ou le Submission fuit al Arbitrators. Et que s'ils disagree adonques al umpyrage de J. S. Ita quod l'agard ou umpyrage soit fait devant le primer jour de May, en cest case le Umpyre ne poit faire ascun agard devant que les Arbitrators ont disagree. Et les Arbitrators ont temps a faire lour agard al ascun temps devant le dit jour. Et issiut nul temps lymit pur le Umpyre. Et issint son poyar merement void come est dit en le lievre. Et il auxi cite le Case de Bernard & King, Rolle 1. 262. ou le Submission fuit al Arbitrators issint que ils font lour agard to-morrow, and if they cannot then agree, then to the Umpyrage of J. S. issint que il fist son umpyrage to-morrow or the next day, En cest case le Umpyre ne puit faire son umpyrage sur le morrow coment que les Arbitrators declare que ils ne voile pluis intromitter ove le agard. Mes il dit icy que peradventure le umpyrage en cestuy case puit aver estre bon si les Arbitrators avoient mett devant le jour & disagree, Et pur ceo avoient relinquish lour poyar al Umpyre, Et ad ceo issint declare, Et tout cest matter avait appiere en le Declaration, Mes ore nul tiel matter

Vide 1 Sid. 428, 455, 456. 5 Mod. 458. 2 Jo. 167. Ray. 187, 205. 1 Lev. 285. 1 Mod. 15, 275. 2 Mod. 169.

Vide 1 Sid. 455. 3 Vent. 115. 1 Rol. Abr. 261. No. 2.

Vide Style 306, 307. 1 Sid. 455. 1 Mod. 275. 2 Keb. 619. 2 Vent. 115. 2 Jo. 167, 168. 1 Lev. 285. Pot. 131. 1 Rol. Abr. 262. No. 6.

matter appiert en le Declaration per que il conclude que le Decl' ne fuit bon, Et prie judgment pur le Defendant. Saunders pur le Pl't argue que icy le umpyrage fuit bien fait, Et le question n'est cy proprement lequel le umpyrage soit bon ou nemy, Mes lequel le Submission des parties soit totalment void (quant al Umpyre) ou nemy, car per le Submission cybyen le umpyrage come le agard fuit lymit destre fait devant le darreigne jour de Michaelmas Terme, Et issint le umpyrage doit de fine force destre fait deins le temps lymit aux Arbitrators pur fair lour agard pur ceo que mesme le temps fuit lymit pur l'un & pur l'auter. Et donques pur construer le Submission destre void que est le proper Act des parties est fort dure case si per ascun reasonable construction il poit estre auterment. Et icy il dit, il poit estre bien construe en cest manner, viz. Les parties submit al agard des Arbitrators destre fait devant le darreigne jour de Terme s'ils font ascun agard; Et s'ils ne font ascun, Et le Umpyre ferroit ascun umpyrage en le mesme temps adonques que le parties estoiera a tiel umpyrage. Et ceo fuit le voyer sense & intention de les parties. Et est nemy void mes estoit bien ove la ley. Et il compare cest Submission al case en Dyer 347. a. l'ou le condition d'un obligation fuit que l'obligor devant tiel jour ferroit un Lease al Obligee pur Terme de xxxj. anns si A. B. voileit a ceo assentir. Et s'il ne voile assentir donques pur xxj. anns; la l'Obligor fuit tenus a faire l'un Lease ou l'auter devant le jour coment que A. B. puist assentir al ascun temps devant le jour. Et s'il avoit assent l'obligor fuit tenus a faire le Lease de xxxj. anns. Mes si nemy, uncore il fuit oblige a faire le Lease de xxj. anns deins le temps. Et quant al Case de Bernard & King il dit que la ne fuit ascun reason a construer le umpyrage destre bon (esteant fait deins le temps que les Arbitrators avont pur le feazance de lour agard) pur ceo que le Umpyre avoit un pluis long temps lymit a luy pur faire son umpyrage apres que le temps lymit pur faire le agard fuit determine, pur que la fuit nul necessity de faire le umpyrage deins le temps lymit pur le agard. Mes auterment est en le case al barre, car icy l'agard & umpyrage fuit lymit ensemble deins mesme le temps, Issint que le umpyrage doit estre fait deins le temps lymit pur l'agard ou auterment il ne serra fait omnino. Et quant al Case de Barber & Gyles, il respondue que le Case fuit que les Arbitrators avont temps a disagreer tanque al darreigne minute del temps lymit pur le feazance del agard ou umpyrage,

Vide 1 Danv. 541, 542, &c.

1 Lev. 174. 285, 302.

Vide ante 130, &c. ib. 1 Mod. 275. Et N. B. 1 Lutw. 451. 452. 1 Sal. 70, 72. 1 Sid 455. N. Lutw. 167. 2 Vent. 114. 2 Jon. 167, 168. 1 Danv. 542.

rage, mes il dit que si les Arbitrators voile mater devant que le temps soit issint elapse & donques disagree & declare lour disagreement, le Umpyre poit bien apres & deins le temps faire son umpyrage, & ceo serra bon come poit estre collect hors de mesme le lieure: Car le lieure dit que le Umpyre ne poiet faire son umpyrage tanque disagreament des Arbitrators, que implie que il puit apres lour disagreament deins le temps lymit, mes si les Arbitrators deferre lour disagreament al darreigne instant del temps, donques est le poyar del Umpyre merement void come le lieure dit, viz. per cest matter ex post facto, mes le Submission fuit bon al primes, Et puit aver prise effect en le umpyrage. Et le dit lieure il dit ne implie le contrarie, Et icy il est averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium. Issint que il fuit impossible pur les Arbitrators a faire lour agard come il est averr, pur que le Umpyre puit bien faire son umpyrage, car peradventure l'un des Arbitrators fuit mort. Et issint les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium, &c. Et a prover le Submission bon le Case de Fyall & Varier, Rolls 1. 26. est expresse, car la fuit mesme le temps pur les Arbitrators & pur le Umpyre a faire l'agard ou umpyrage, Et la est dit que fuit bon pur ceo que il fuit l'expresse agreament des parties. Et icy le Umpyre ayant fait un umpyrage, Et les Arbitrators ayant fait nul agard, Il conclude que le umpyrage fuit bien fait, Et prie Judgment pur le Plaintiff, Et apres advisement per un ou deux Termes le Court en cestuy Terme done Judgment pur le Defendant, Et le principal reason fuit pur ceo que le averment en le Declaration ne fuit sufficient, Car le Plaintiff ad averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium, Et voier est q̃ al temps del umpyrage fait les Arbitrators ne avont fait ascun agard, Mes ils puissent ou donques ou apres aver fait lour agard, Et issint le Umpyre ad fait son umpyrage devant que il fuit venue a son turne, Et le averment que les Arbitrators non potuerunt est idle & riens signifie, car riens appiert al Court al contrarie, Mes que les Arbitrators puissent bien aver fait lour agard si ils voile, Mes voyer est si le Plaintiff avoit monstre que un de eux avoit este mort, donques il veuit aver appeare al Court que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, mes il ne appiert issint a oye, mes si le Plaintiff ust declare que les Arbitrators averont disagree del feazance de agard, Et que ils avoient declare que ils ne voilent pluis intermedler ove le agard, adonques, p Cur. preter Twysden Justice, le Umpyre puist bien aver

Godbr. 281. 1 Rol. Abr. 261, 263. Vid. 1 Saund. 428. 1 Mod. 275. Cro. Car. 263. Ray. 206. 1 Sal. 70, 72. N Lutw. 167.

aver fait son umpyrage, mes Twysden tenust que le Submission quant al Umpyre fuit tout onsterment void, mes le Case come il appiert sur le Record fuit adjudge pur le Defendant per tout le Court. Nota, que le Case de Jennings & Vandeputt en Cro. Car. 263. & en Rolle 262. fuit agree p le Court (i. e.) que les Arbitrators deins le temps lymit a faire lour agard poient estier un Umpyre a faire un umpyrage apres le temps pur lour agard determine.

Vide 1 Rol. Abr. 262. N. 5. Cro. Car. 263. 2 Jon. 167. Lutw. 542, 543. 1 Lev. 285, 302. 2 Mod. 169. 1 Mod. 15. 1 Sal. 70, 72.

DE

DE
Term. Sanctæ Trin.
Anno Regni Regis Car. II. 22.

Barber *versus* Fox.

(24.) Ebor' ff. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Stephanus Barber, per Jacobum Smith Attorn' suum, & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Humfridum Fox in custod' Mar', &c. de placito transgression' super Casum, Et sunt pleg' de prosequend' scil' Johannes Doe & Richardus Roe, que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Ebor. ff. Stephanus Barber queritur de Humfrido Fox in custod' Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' pro eo, viz. qd' cum quidam Anthonius Fox pater ipsius Humphridi nuper de Thorpe in parochia de Hatherseidge in Com' Derb in vita sua, scilicet, decimo septimo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto p quoddã scriptũ suũ obligatoriũ sigillo ipsius Anthonii sigillat' geren' dat' eisdẽ die & anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefat' Stephano in summa nonagint' & duarũ librarũ & duodecim solidorum legalis monete Anglie cum conditione eidem scripto subscript' quod si pred' Anthonius, heredes, executores vel administratores sui, aut eorum aliquis solveret eidem Stephano plenam & justam summam quinquaginta & un' librarum & sexdecim solidorum similis monete Angl' ad vel super decimum octavum diem Februarii, qui tunc foret in Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto ad vel infra tunc domum mancionalem pred' Stephani Barber situat' in Urhill in Com. Eborum pred' absque fraude vel ulteriori dilatione tunc script' obligatorium pred' foret vacuum & nullius effectus alioquin staret & remaneret in plen' robore & virtute. Quas quidem quinquaginta & un' libr' & sexdecim solid. predict' Anthonius

us in vita ſua ſeu prefatus Humfridus poſt ipſius Anthonii mortem (cujus quidem Anthonii ipſe idem Humfridus eſt filius & heres) eidem Stephano ſuper predictum decimum octavum diem Februarii Anno Domini Milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſexto ſupradicto ad predictam domum manconalem ipſius Stephani non ſolver. nec eorum alter ſolvit ſecundum formam & effectum conditionis predicte per quod ſcriptum obligatorium predictum forisfactum devenit poſteaque pred. Stephanus, ſcilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Angl, &c. viceſimo primo intendebat implacitare pred' Humfridū ut filꝰ & hered. pred' Anthonii patris ſui ſuper Scriptum obligator. pred. ſibi in forma pred' forisfactum, De qua quidem intentione idem Humfridus notitiam haben. ipſe idem Humfridus die & an' ult' ſupradictis apud Rotheram in Com' pred' in conſideratione qd' idē Stephanus ad ſpecial. inſtanc & requiſitionem ipſius Humfridi adtunc deſiſteret Anglice would forbear ſectam ſuam ſic ꝑ ipſum Stephanum ſuper pred' ſcriptum obligatorium verſus ipſum Humfridum ut filꝰ & hered' pred' Anthonii proſequi intenditam ſuꝑ ſe aſſumpſit & eidē Stephano adtunc & ibidem fideliter promiſit qd' ipſe idem Humfridus pred' quinquaginta & un. libr. & ſexdecim ſolid' eidem Stephano cum inde poſtea requiſit. eſſet bene & fideliter ſolvere & contentare vellet. Et idem Stephanus in facto dicit qd' ipſe fidem adhiben' promiſſion' & aſſumptiōn pred' Humfridi pred' ad dict' inſtanc' & requiſitionem ipſius Humfridi adtunc & ibidem deſiſtebat ſectam ſuam per ipſum Stephanum ſuper pred' ſcriptum obligatorium pred' nonaginta & duarum librarum & duodecim ſolidorum verſus ipſum Humfridum, ut fil. & hered' pred' Anthonii patris ſui in forma p'd' proſequi intenditam pred' tamen Humfridus promiſſion' & aſſumption. ſuas pred' minime curans, ſed machinan' & fraudulenter intenden' ipſum Stephanum in hac parte callide & ſubdole decipere & defraudare pred' quinquaginta & un' libr. & ſexdecim ſolid' eidem Stephano juxta promiſſionē & aſſumptionem ſuas pred. non ſolvit nec proinde aliqualiter hucuſque contentavit licet ad hoc faciend' idem Humfr. poſtea, ſcilicet decimo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo apud Rotheram pred' in Com' pred' per ipſum Stephanum requiſit. fuiſſet, Sed ilꝰ ei ſolvere ſeu proinde aliqualiter contentare omnino recuſavit & adhuc recuſat ad dampnū ipſius Stephani centū librarū. Et inde produc' ſectam, &c.

Le Defendant plead Non Aſſumpſit & Verdict & Judgment pur le Plaintiff.

Barber

Barber *versus* Fox.

S. C. 1 Vent. 159. 2 Keb. 811. Vide 1 Sid. 31. 248. 1 Lev. 165. 1 Keb. 890. 1 Rol. Abr. 28. Co. Lit. 209. Pal. 171. Farsl. 13. 1 Sal. 23, 25. N. Lutw. 148.

ASsumpsit que l'ou un Anthony Fox le pere del Defendant per son writing obligatory deveigne lie al Plaintiff en 92 l. & 12 s. sur condition a paier a luy 51 l. & 16 s. al un certain jour pass que ne fuit paye. Et issint l'obligation deveigne forfeit. Et que puis le dit Anthony Fox le pere morust. Et le Defendant fuit son fitz & heire, pur que le Plaintiff entend a suer le Defendant come fitz & heire sur le dit Obl'. Et le Defendant aiant notice de ceo, In consideration que le Pl't al special instance & requeste del Defendant voile forbearer son entended suite envers le dit Defendant come fitz & heir sur le dit obl' assume sur luy mesme & promise al Plaintiff a payer al luy les dits 51 l. & 16 s. sur requeste & le Plaintiff averre forbearance. Et uncore que le Defendant n'avoit paye les dits deniers coment que tiel jour & lieu il fuit requeste, &c. aux damages de Plaintiff, &c. Sur non assumpsit plead un Verdict fuit trove pur le Plaintiff. Et ore Weston move en arreste de Judgment que icy fuit nul consideration, Car il ne appiert que le Defendant fuit sueable sur cest obligation come fitz & heire, car n'est monstre que le dit Anthony Fox l'Auncestre del Defendant que fitz & heire il est per le dit obligation obligasset se & heredes suos. Et si le heire n'est lie expressement per nosme il n'est lie omnino. Et issint icy fuit nul consideration a founder cest promise, pur que le judgment fuit staye tanque il serroit move del auter part. Et puis Saunders pur le Plaintiff move pur Judgment & dit que coment que le Declaration avoit estre male sur un Demurrer, uncore il est ore fait bon p le Verdit, Car le Jury trove que le Defendant fuit lie come heire en le dit obligation, car auterment, la fuit nul consideration, Et donques ils duissent trover que le Defendant non assumpsit, &c. si la fuit nul consideration ou auterment ils poient estre attaint pur un faux Verdit, Mes ils aiant trove que le Defendant ad assume sur luy & promise come le Plaintiff ad declare, il doit de necessity d'estre entend ore que le dit Anthony Fox ad oblige luy mesme & ses heirs per le dit obligation. Sed non allocatur, Car per Curiam, coment q'ils voile entender un personal lien envers un Executor si il ad assets entour ses mayns coment que il ne soit averre, uncore ils ne voile entender un real lien envers un heire coment q'il soit lie per l'obligation de son Auncestor si non q'il soit expresse-

Vide Pal. 160. 1 Sid. 31, 67. Mo. 845. Hob. 4, 5. 3 Cro. 126. 1 Leon. 114.

1 Saund. 49. 3 Leon. 67, 68. 4 Leon. 6. 1 Vent. 159. 1 Sid. 337, 242. Ray. 32. Hard. 73. 1 Lev 222.

ment

ment alleage. Et pur ceo ils ne voile entender ceo icy, coment que soit apres verdict; p que le Judgment fuit arrest, Quod nota.

Vide 2 Rol. Rep. 435. 1 Lev. 179. 1 Vent, 211. 212. 1 Rol. Abr. 22, 28. pl. 57, 58.

Turner *versus* Davies

Paschæ 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

(25) Angl. ff.) DOñs Rex mandavit Justic' suis ad placita coram ipso Rege tenend' assign. breve suum clausum in hæc verba ff. Carolus II. Dei gratia Angliæ, Scotiæ, Franciæ & Hiberniæ Rex, Fidei Defensor, &c. Justic. nostris ad placita coram nobis tenend' assign', salut'. Ex gravi querela Edwardi Turner graviter conquerendo nobis monstrat. existit quod cum quidam Edmundus Spicer alias scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud London obiit intestat. post cujus mortem, scilicet vicesimo primo die Julii Anno regni nostri vicesimo supradicto apud London pred' administratio omniũ bonorum & catallorum que fuer. predict. Edmundi Spicer tempore mortis sue p Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacræ Theologiæ Professor Archidiacon. Archidiaconatus Colcestr. official. surrogatum legitime constitut. cuidam Alexandro Davies ut creditori principali pred. Edmundi commissa fuit, quodq; pretextu administration. pred. (prefat' Alex. Davies ut prefertur commiss.) idem Alexandrus Davies ut Administrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer, postea scilicet Termino sancti Michaelis Anno regni nostri vicesimo supradicto ven. in Curiam nostram corã nobis apud Westm' in Com. Midd' per Richardum Somer tunc Attorn. suum & protulit tunc ibidem in eadem Cur. quandam billam suam versus prefat. Edwardum Turner in custod' Mar. de placito Transgr. super casum. Et fuer. pleg. de pros. scil. Johannes Doe & Richardus Roe p quam quidem billam pred. Alexandrus Davies ut Administrator omnium & singulorum bonorum & catallorum pred. p nomen Alexandri Davies Administratoris omnium & singulorum bonorum & catallorũ juriũ & creditorũ que fuissent predict. Edmundi Spicer querebatur de predict. Edwardo Turner in custod' Mar. Maresc. nostri corã nobis tunc existen. pro. eo, viz' quod cũ idẽ Edmundus in vita sua, scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud Parochiam de Barking in Com. Essex possessionat. fuisset de quadraginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. suis propriis. Et sic inde possessionat. existen. quod idem Edmundus postea, scilicet, die & anno in eadem billa supradictis apud Barking p'd. in Com' p'd' obiit

de denar. pred. sic inde possessionat. existen' post cujus quidem Edmundi mortem denar. pred. ad manus & possessionem ipsius Edwardi propr. postea p invention. devenissent quodq; postea scil' vicesimo & primo die Julii Anno vicesimo supradicto Administratio oium singulor. bonor. & catallor. Juriu & Creditor. que fuissent pd. Edmundi Spicer p pd. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri prefat. Willielmi Wells sacræ Theologiæ professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr. Officialis Surrogat. legitime constitut. apud Barking pred. in com. pred eidem Alexandro principali creditori ipsius Edmundi debito modo commissa fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua propr. & ad ipsum Alexandrum post ipsius Edmundi mortem rone administration. pred. de jure spectare & pertinere machinan. tamen & fraudulent' intenden' eundem Alexandrum de denar. predict. in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denarios pd licet per eundem Alexandrum postea scilicet primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Com. pred' requisit. fuit eidem Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu Essex predict' in usum & commodum suum proprium convertisset & disposuisset, Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librarum. Et inde tunc produxit sectam. Et protulit tunc ibidem in eadem Cur. nra coram nobis idem Alexander literas administrat. pred. que commisionem administrationis pred. in forma pred. testabantur quar. dat. fuit eisdem die & Anno monstratum est etiam nobis in Cur. nostra coram nobis ex parte pred. Edwardi Turner quod super billam pred. in eadem Cur. nra coram nobis versus predict. Edwardum Turner ut prefertur exhibit. in eadem Cur. nostra taliter processf. fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni nostri vicesimo primo p eandem Cur. nostram coram nobis (eadem Cur. apud Westm. pred. tunc existen.) Consf. fuit quod pred' Alexander recuperaret versus pred. Edwardum Turner quinquaginta & un. libras p dampnis suis que sustinuisset tam occasione premissf. quam pro misf. & custag. suis per ipsu circa sectam suam in ea parte appoit prout per Record. inde in eadem Cur. nostra coram nobis apud Westm' pd. remanen. plenius liquet & apparet ulteriusq; nobis ex parte pred. Edwardi Turner monstrat. existit quod postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. predict. coram Joh' Kelynge Mil' Capital. Justic nostro ad placita coram nobis tenend. assign. Willielmo Wylde Mil' & Bar. uno Justic. nror. de Banco Leolino Jenkins legum Dore supreme Cur. admiralitat. Angl' Judice sive locu tenente Justinian. Lewin & Waltero Littleton Mil' & legum

2 Dorib9

Dcorib⁹ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legum Doctoribus Judicibus p Commissionem nram sub magno sigillo nro Angl' rite & legitime delegat. & institut. auditis visis & intellectis ac plenarie & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdam cause principalis sive revocation. & concession. literar. administration. bonor. Jurium & creditor. pred. Edmundi Spicer vigore appellation. in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation' sub magno sigillo nostro Angl' inter pd. Alexandrū Davies partem appellantem & querelantem ex una parte & quendam Johannem Spicer frem' nralem & legitimum ex paterno latere dicti defunct' partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime procedentes partibus pred. per eorum procuratores coram eisdem Judicibus delegat. in judicio legitime comparentibus parteq; pred. Johannis Spicer sententiam ferri & justiciam fieri pro parte sua parte vero pred. Alexandri Davies sententiam etiam p parte sua instant. respective postulante & petente Runatoque p eosdē Judices delegat. toto & integro processū corā iis in hujusmodi casu habit. ad eor. pd. judiciū delegator. definitivā sententiam processer. modo & forma sequen. scilicet qd' quia iidem judices delegati pacta inactitat. deducta proposita allegata & pbata in hujusmodi casu comparerunt luculent. invenerunt partem pred. Johannis Spicer intentionem suam in quam allegatione apud acta judicis à quo in ea parte existit appellatum in prima illius causæ instanc. facta & in processu dicti judicis ad prefat' judices ut prefertur delegat. in ea parte transmiss. mentionat. & in ejusmodi causa exhibita sufficien. & ad plenum fundasse & probasse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alex. Davies in ea parte deductū exceptū propōitum allegat. aut probatum fuisse quod intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret idcirco iidem judices ut prefertur delegat. Christi noīe primitus invocato ac ipsum solum Deum oculis suis pponentes & habentes deque & cum Consilio jurisperitor. cū quib⁹ in ea parte communicaver. matureq; deliberaver. pfat. Joh. Spicer fuisse & esse in communi hom. reputacone frem. nralem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct. de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur proq; interesse dicti Johannis Spicer pnunciaver. decrever. & declaraver. & bene rite & legitime p Lodovicum Griffin Clericum Surrogatum venerabilis viri prefat. Thomæ Exton legum Doctor. in & p tot. Archidiaconatum Colcestr. Official. judicem in prima illius causæ instantia processum pronunciatum decretum & revocatum fuisse pronunciaver. & declaraver. necnon literas administrationis bonor. Jurium & Creditor. dicti Edmundi Spicer de-

funct. alias dicto Alexandro Davies per judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatū alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse pnunciarunt & declararunt & lras administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defuncti pfat. Johanni Spicer sub idonea cautione commitend. fore de Jure debere pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque easdē pfat. Johanni Spicer in debita juris forma jurat. commiser. decretumque interloquutoriū revocationis literarum administrationis bonor. Jurium & Creditorum dicti defuncti alias dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatum concessa alias factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout p difinitivam dictorum Judicium delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissor. pretextu pred. Judiciū p pfat. Alexandro Davies ut Administrat. bonorum & catallorum Jurium & Creditorum pred. Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pd. Cur. nra corā nobis ut pfertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet. Ac licet etiam eodem ptextu pd' Edwardus Turner erga predictū Johannē Spicer de & p pred. quadragint. & octo libris in pecuniis numerat. per legem terre onerabilis devenit & existit & ea etiam de causa de quacunque executione dampnor. mis. & custag. pd. pretextu judicii pd. versus eū ad sect' pd. Alexandri habend. sive psequend. de jure exonerat. existit & exonerari debet put viis & modis quib9 convenit idem Edrus Turner parat. est edocere pd. tamen Alex. Davies pred. premissa consideration. non habens sed machinan. ipsū Edw. Turner in hac parte multiplicit. pgravar. execution. supinde versus pred. Edrum Turner jā nup psequut. est & ipsū Edrum Turner colore & pretextu inde p corpus sū in executione p dampnis pred. capere & arrestare conatur & indies machinatur minus juste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudiciū & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinē regni nostri Angl' unde nobis supplicavit pred. Edwardus Turner sibi p nos de remedio congruo in hac parte pvideri nosque nolentes eundem Edwardū Turner aliqualit' injurari volentesque in hac parte fieri qd. est justū vobis mandamus qd' audita querela pred. Edwardi Turner in hac parte vocatisq; coram vobis partib9 pred. & aliis quos in hac parte fore videritis evocand. auditisq, hinc inde eor. rationib9 partib9 pred. plenam & celerē justiciam fieri faciatis sicut de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ idoneum & justum videritis faciend. Teste meipso apud Westmonasterium vicesimo septimo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo primo. Postea scilicet

die lunæ ꝓximo post quinden' sancti Martini isto eodem Termino corã Dom. Rege apud Westm. ven. ꝑdict. Edwardus Turner ꝑ Edwardum Coleman Attornatum suum & statim dic' qd' cum pred. Edmundus Spicer alias scilicet primo die Julii Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud London obiit intestat. post cujus mortem scilicet vicesimo primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo suprad' apud London pred' administratio omnium bonorum & catallorum que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis suæ ꝑ Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacræ Theologiæ Professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr' Officialis Surrogatum legitime constitut' cuidam Alexandro Davies ut creditori principali ꝑd. Edmundi commissa fuit quodque ꝑtextu administration. pred' prefato Alexandro Davies ut ꝑfertur commisse idem Alexander Davies ut Administrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer postea scilicet Termino sancti Michaelis Anno regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo supradicto ven' in Cur. dicti Dom. Regis corã ipso Rege apud Westm. in Comitatu Midd. ꝑ Richardum Somer tunc Attornat' suum & protulit tunc ibidẽ in eadem Cur. quandam billam suam versus ꝑfatum Edrum Turner in Custod. Mar. &c. de placito transgr. super casum. Et fuer. pleg. de pros. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe ꝑ quam quidem billam pred. Alexander Davies ut Administiator omnium & singulorum bonorum & catallorum ꝑd. ꝑ nomen Alexandri Davies Administrat. omnium & singulorum bonorum & catallorũ Jurium & Creditorum que fuissent pred. Edmundi Spicer querebatur de predicto Edwardo Turner in Custod. Mar. Maresc. dicti Dom. Regis coram ipso Rege tunc existen. ꝑ eo viz. quod cum idem Edmundus in vita sua scilicet primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo apud Parochiam de Barking in Comitatu Essex possessionat. fuisset de quinquaginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. suis ꝓpriis. Et sic inde possessionat. existen. qd' idem Edmundus postea scilicet die & Anno in eadem billa supradictis apud Barking pred' in Comitatu pred' obiit de denar. ꝑd. sic inde possessionat. post cujus quidem Edmundi mortem denar. ꝑd. ad manus & possessionem ipsius Edwardi postea ꝑ inventionem devenissent quodq; postea scilicet vicesimo primo die Julii Anno vicesimo supradicto administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuissent pred. Edmundi Spicer ꝑ pred. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri prefat. Willielmi Wells sacræ Theologiæ professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr. Official. Surrogat. legitime constitut. apud Barking ꝑd. in Comitatu ꝑd. eidẽ Alexandro prin-

principali Creditori ipsius Edmundi debito modo commissa fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua ꝑpr. & ad ipsū Alexandrum post ipsius Edmundi morte ratione administration. pred. de jure spectare & ꝑtinere machinan. tamen & fraudulenter intenden. eundē Alexandrū de denar. pred' in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denar. pred. licet ꝑ eundem Alexand. postea scil. primo die Septembr. Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu pred. requisit. fuit eidē Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu Essex pred. ad usum & ad commodū suū ꝑpr. convertisset & disposuisset Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librar. Et inde tunc ꝑduxit sectam, Et ꝑtulit tunc ibidem in eadē Cur. dicti Dom. Regis coram ipso rege idem Alexander literas administratorias ꝑd. que Comissionē administrationū ꝑd. in forma ꝑd. testabantur quarū dat. fuit eisdem die & anno Cumq; etiam super billam predict. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege versus predict. Edwardū Turner ut prefertur exhibit. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege taliter processf. fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo ꝑ eandem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege (eadem Curia apud Westm. pred. tunc existen.) conf. fuit quod pred. Alexander recuperet versus pred. Edwardū Turner quinquaginta & unam libras ꝑ dampnis suis que sustinuit tam occasione premiss. quam ꝑ mis. & custag. suis ꝑ ipsū circa sectam suam in ea parte appoit. ꝑut ꝑ Recordū inde in Curia dicti Dom. Regis corā ipso Rege apud Westm. pred. remanen. plenius liquet & apparet. Cumq; postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. pred. coram Johanne Kelynge Milite capital. Justic. dicti Dom. Regis ad placita coram ipso Rege tenend. assign. Willo Wylde Milite & Bar. un. Justic. dicti Dom. Regis de Banco Leolino Jenkins legum Doctore supremæ Curiæ Admiralitatis Angliæ Judice sive locum tenen. Justiniano Lewyn & Waltero Littleton Militib⁹ & legum Doctorib⁹ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legū Doctoribus Judicibus ꝑ Commissionem sub magno sigillo dicti Dom. Regis Angliæ rite & legitime delegat. & constitut. auditis visis & intellectis ac plenar. & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdā cause principalis sive revocationis & concessionis literarū administration. bonorū Juriū & Creditorum pred. Edmundi Spicer vigore appellation' in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation. sub magno Sigillo

dicti Dñi. Regis Angliæ communit. inter p̃d Alexandrū Davies partem appellantem & querelantem ex una & quendam Johannem Spicer fratrem naturalem & legitimū ex paterno latere dicti defuncti partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime ꝓcedentes partibus p̃d. ꝑ earum ꝓcuratores coram iisdem judicibus delegat. in judicio legitime comparentib⁹ parteq; p̃fat. Johannis Spicer sententiam fieri & justitiam fieri ꝑ parte sua parte vero pred' Alexandri Davies sententiam etiam ꝑ parte sua instant' respective postulante & petente runatoq; ꝑ eosdem Judices delegat. toto & integro ꝓcessu corā iis in hujusmodi casu habit. ad eorum p̃d. judicium delegat. definitivā sententiam ꝓcesser. modo & forma sequen. scilicet qd. quia iidem judices delegat' ꝑ acta inactitat. deducta ꝓposita allegata & ꝓbaia in hujusmodi causa compererunt luculent. & invenerunt partem dicti Johannis Spicer intentionem suam in quadam allegatione apud acta judicis à quo in ea parte extitisset appellatum in prima illius causæ instantia facta & in ꝓcessu dicti judicis ad p̃fat. judices ut p̃fertur delegat. in ea parte transmiss. mentionat' & ejusmodi causa exhibita sufficient. & ad plenum fundasse & ꝓbasse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alexandri Davies in ea parte deductnm exceptum ꝓpositum allegatum aut probatum fuisse qd' intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret. Idcirco iidem Judices ut p̃fertur delegati Christi nomine primitus invocato ac ipsum solum deū oculis suis præponentes & habentes deq; & cum consilio jurisperitorum cum quib⁹ in ea parte communicaver. matureque deliberaver. p̃fat Johannem Spicer fuisse & esse in communi hominum reputatione fratrem naturalem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct' de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur ꝓq; interesse dicti Johannis Spicer ꝓnunciarunt decrever. & declaraver. & bene rite & legitime ꝑ Ludovicum Gryffin Clericum Surrogatum venerabilis viri p̃fat. Thomæ Exton legum Doctoris in & ꝑ tot. Archidiaconatum Colcestrie Officialis Judicem in prima illius causæ instanc' ꝓcessu ꝓnunciatum decretum & revocatum fuisse ꝓnunciaver & declaraver necnon literas administration. bonorum Jurium & Creditor dicti Edmundi Spicer defunct. alias dicto Alexandro Davies ꝑ Judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instanc' appellatum alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse ꝓnunciaverunt & declararunt & literas administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defunct. prefat. Johanni Spicer sub idonea cautione committend' fore de jure pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque

easdem

easdem prefato Johanni Spicer in debita juris forma jurat. commiser. decretumque interloquutorium revocationis literarum administration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti, alias, dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius cause instanc. appellatū concess. alias, factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout per definitivam dictorum Judicum delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissorum pretextu pred. Judicium pro prefato Alexandro Davies ut Administratori bonorum & catallorum jurium & creditorum p̄d. Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pred' Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ut p̄fertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet ac licet etiam eodem p̄textu pred. Edwardus Turner erga pred. Johannē Spicer de & p pred' quadragint. & octo libris in pecuniis numeratis p legem terre onerabil' devenit & existit, & ea etiam de causa de quacunque executione dampnorū mis. & custag pred. pretextu Judicii pred. versus eum ad sect. pred. Alexandri habend. sive p̄sequend' de jure exonerat' existit & exonerari debet prout viis & modis quibus convenit idem Edwardus Turner parat. est edocere pred. tamen Alexandrus Davies ad premissa consideration' non habens sed machinan. ipsum Edwardum Turner in hac parte multiplicit̄ pregravare executionem superinde versus pred. Edwardum Turner jam nuper p̄secut. est & ipsum Edwardum Turner colore & pretextu inde p corpus suum in executione pro dampnis pred' capere & arrestare conatur & indies machinatur minus juste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudicium & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinem hujus regni Angliæ. Et hoc idem Edwardus paratus est verificare unde pet. Judicium & qd' pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred. habend. precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c. Et quod pred. Alexander ven. hic in Cur. de & super premissis responsur', &c. sed quia Cur dicti Domini Regis nunc hic incognit' existit' utrum allegationes pred' Edwardi Turner in hac parte fuer̄ vere necne. Ideo precept. est Vic' Essex quod venire faceret coram dicto Domino Rege à die Paschæ in tres septimanas ubicunque tunc fuisset in Anglia prefat. Alexandrum de & super premissis responsur. ulteriusque factur. & receptur. quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic coram ipso Rege de eo cons. in hac parte idem dies dat. est prefato Edwardo Turner, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. predict. Edwardus Turner in propria persona sua & obtulit se versus prefat. Alexandrum in placito pred'.

Et

Et pred' Alexander Davies ſolempnit' exact. per Richardum Somer Attorn' ſuum ven' & dic' qd' ipſe per aliqua per prefat' Edwardum Turner ſuperius allegat' ab executione ſua de & ſuper recuperatione ſua pred' habend' precludi non debet quia proteſtando quod judicium pred' pro prefato Alexandro in Cur' pred' reddit' non debet eſſe vacuum & nullius vigoris in lege verſus prefat' Edwardum proteſtandoq; etiã qd' pred' Edwardus Turner erga pred' Johannem Spicer de & pro eiſdem quadragint' & octo libris non devenit onerabilis pro placito dic' qd' bene & verum eſt quod pred' Edmundus Spicer in brevi pred' nominat' obiit inteſtat' quodque poſt ejus mortem adminiſtrac̃o omniũ bonorũ & catallorũ que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis ſue p̃ prefat' Thomam Exton legũ Doctorẽ venerabilis viri Willielmi Wells ſacre Theologie Profeſſoris Archidiaconat' Colceſtr. officialis Surrogat. legitime conſtitut. & legitimam authoritat' & jur. in ea parte habent. prefat. Alexandro Davies ut Creditori principali ejuſdem Edwardi legitime commiſſa fuit & pred' Alexandrus ulterius dicit qd' ante aliquam revocationem vel repellationem literarum adminiſtration' pred̃ & ante aliquam appellationem à Commiſſione adminiſtrat. p̃d̃ prefat' Alexandro illat. fact. vel proſecut', ſcilicet, pred' viceſimo primo die Septembris in billa pred' Alex' ſpecificat. idẽ Edwardus bona & catalla pred̃ in billa pred̃ ſpecificat' apud Barking pred' ad uſum & commodum ſuum propr. convertit & diſpoſuit quare pred' Alex' poſtea & ante aliquam revocationẽ vel repellationem literarum adminiſtration. pred. & ante aliquã appellation. à Commiſſion. adminiſtration. pred. illat. fact. vel proſecut', ſcilicet. pred. Termino Sancti Michaelis Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſupradicto in Cur. pred' Dñi Regis eadem Cur. tunc coram ipſo Rege protulit billam ſuam pred. verſus prefatum Edwardum Turner modo & forma prout pred' Edwardus Turner ſuperius allegavit quodq; poſtea & ante aliquam revocationem vel repellationem literarum adminiſtration. pred. & ante aliquam appellationem illat' fuit vel proſecut. à Commiſſione adminiſtration. predict' taliter proceſſum fuit ſuper billam pred' ipſius Alexandri quod pred' Alexandrus pred' Termino Paſche Anno regni Domini Regis nunc viceſimo primo per conſ. ejuſdem Curie recuperavit verſus p̃fat. Edwardũ pred. quinquaginta & uñ libras que idẽ Alexandrus ſuſtinuit tam occaſione premiſſ. quam pro miſ. & cuſtag ſuis per ipſũ circa ſectam ſuam in ea parte appoſit. prout per pred' recordum inde in dicta Curia Domini Regis coram ipſo Rege apud Weſtm̃ remanen̄ plenius liquet & apparet. Et p̃d' Alexandrus ulterius dicit quod ipſe idem Alexandrus poſt Commiſſion. adminiſtration. pred. prefat. Alex. & poſt converſion.

bonorum & catallorum pred per prefat. Edwardꝫ Turner, ſciꝑ viceſimo primo die Auguſti Anno regni dicti Dñi Regis nunc viceſimo ſupradicto per quendam proceſſum citationis proſecut. ad promotionem Johannis Spicer fratris naturalis dicti Edmundi Spicer apud Barking citatus fuit ad comparend' coram pred̃ venerabili viro Thoma Exton Officiali pred. in Eccleſia parochiali Sancti Petri infra villam Colceſtrie loco judiciali ibidem viceſimo nono die ejuſdem menſis Auguſti pred' literas adminiſtration. bonorum jurium & creditorꝫ dicti Edm. Spicer defunct. exhibitur. & introductur. alioquin cauſam rationabilẽ ſi quam ipſe habet aut dicere ſciat monſtraret quare dicte litere adminiſtrator. caſſari revocari & adnullari necnon quare litere adminiſtration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti dicto Johanni Spicer concedi non debent ad quem diem & locum (pred' Alexandro per Godfridum Lee notarium publicum & procurator. ſuum comparente coram Lodovico Griffen Clerico ſurrogat. pred. Officialis) idem Surrogatus revocavit pred. literas adminiſtrat. bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer prefato Alexandro ut prefertur conceſſas pred. Alexandro diſſentiente & adtunc & ibidẽ appellante ad almã Cur. Cant. de Arcubus London & Dominum Official' ejuſdem & petente ſibi dari, &c. & terminum competent̃ ad proſequend̃ appellam pred' & ad certificand' de proſecutione ejuſdem aſſignari quam quidem appellationem à revocatione literarum adminiſtration. pred' idem Alexandrus debito modo proſecut. fuit in pred' Curia Cant' de Arcubus London pred' coram Egidio Sweit Miꝑ Cur. pred. Officiali principali legitime conſtitut. uſque viceſimum diem Januar. Anno regni dicti Domini Regis nunc Anglie, &c. viceſimo quo die ipſe idem Alexandrus ſentiens ſe ex quibuſdam gravaminibus nullitatibus injuſticiis & injur. ſibi per predictum Dominum Egidium Sweit dicte Curie Cant' de Arcubus London officiali principali in predicta cauſa appellationis coram eo in judicio pendenꝫ indeciſ. inter prefat' Alex' Davies appellantem ex una parte & predictum Johannem Spicer appellatum & querelatum ex altera parte leſum graviter fuiſſe & juſte in futur. enormiis ledi & gravari poſſe, ab eiſdem & eorum quolibet & preſertim à revocatione literarum adminiſtr. bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer prefat' Alexandro per Judicem in ea parte competentẽ commiſſ. ad dictum Dominum Regem in Curia ſua Cant̃ (eadem Cur. apud Weſtm. pred. tunc exiſten.) rite & legitime appellavit qd'q; poſtea & poſt pred. recuperationem per prefat̃ Alexandrum in forma pred' verſus prefat̃ Edwardum Turner habit'. ſciꝑ pred' viceſimo die Junii in Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo nono ſupradicto & non antea uſque quem diem appelꝑ pred' & cauſa appelꝑ ipſius A-

lexandri ult' mentionat pendebat indeterminat & indecis. corã prefat Judice per Commission' dicti Domini Regis sub magno sigillo Anglie in ea parte rite & legitime delegat. & constitut. iidem judices ut prefertur delegati bene rite & legitime per pd Lodovicum Griffen Clericum Surrogat prefati Thome Exton in & p tot Archidiaconatum Colcestrie officiali Judice in prima illius cause instancia processum pronunciatum decretum & revocat. fuisse, pronunciaver. & declaraver. necnon literas administrationis bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer defunct' alias pfat Alexandro Davies concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro concessas fuisse pronunciaver. & declaraver. & literas administrationis bonorũ juriũ & creditorum dicti defuncti prefato Johanni Spicer committend. fore de jure debere pronunciaver. decrever. & declaraver. & easdem prefato Johannni commiser. decretumque interlocutor. revocation. literarum administrationis bonorũ juriũ & creditorũ dicti defuncti prefato Alexandro concess. ratificaver. & confirmaver. prout idem Edwardus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred. litere administrationis prefato Alexandro ut prefertur conceff. pred. tempore redditionis judicii pred. prefat. Alexandri versus prefat. Edwardum Turner in suis pleno robore & effectu fuer. & extiter. idem Alexander petit judicium & quod recuperatio pred in omni suo robore & effectu stabit, &c.

Et pred' Edwardus Turner dicit quod placitum pred' per pred Alexandrum Davies superius in barram placitatum materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand. execution. super recuperationem pred' precludend' ad quod quidem placitum idem Edwardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficientis placiti in hac parte idem Edwardus ut prius petit judicium & quod pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred' habend' precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c.

Et pred' Alexandrus ex quo ipse sufficientem materiam in placito suo pred' ad pred' Edwardum ab evacuand & evitand. executiõ sup recuperatiõ pd pcludend' superius allegavit quã ipse paratus est verificare, quã quidẽ materiã pd Edwardus non dedic nec ad eam aliqualiter respond' sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petit judicium & qd' recuperatio pd in omni suo robore stabit & effectu. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus predictis co-

ram Domino Rege usq; in quinden Sanctæ Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem corã Domino Rege apud Westm ven partes pred. per Attorn. suos pred. super quo vis. & per Cur. Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione inde habit' pro eo quod videtur Cur. Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Alexandrum Davies superius in barram placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand' execution. super recuperation. pred. precludend', Cons. est quod pred. Alexander Davies nullam habeat executionem versus prefat' Edwardum Turner aut versus aliqua terr. tenementa bona seu catalla ipsius Edwardi pretextu recuperationis pred. Et qd' ipse idem Edwardus ad omnia que occasione judicii pred' amisit restituatur, &c.

Turner *versus* Davies.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

S. C. 1 Mod. 62. 2 Keb. 668. 1 Danv. 636, 19. Vide 1 Sal. 92. 1 Lev. 41, &c. post. 6 Mod. 92, 94. 1 Vent. 49, 78. 2 Keb. 671, &c. Post 226. 1 Brownl. 29, 91. Yel. 125. Noy. 15. Styl. 417. Dy. 203. Cro. Jac. 29, 394. 3 Leon. 278. Godb. 104. Yel. 125. 3 Cro. 634.

AUdita Querela per Turner versus Davies, Le Plaintiff declare que un Edm Spicer mourust intestate, Et que puis sa mort Administration de ses biens fuit commit al Defendant come principal Creditor, Et que le Defendant come Administrator, &c. apres recover en cest Court envers le ore Plaintiff 51 l. pur damages & costs en un action de Trover pur le conversion de certein deniers del dit intestate, per le ore Plaintiff convert a son proper oeps, Et que apres l'Administration del ore Defendant sur un Appeale al Delegates fuit repeale. Et Administration des biens del dit intestate fuit grant al un John Spicer le frere del dit intestate per que le ore Defendant ne doit aver ascun Execution sur le Judgment envers le ore Pl't, pur ceo que il est deveigne chargeable al dit John Spicer come Administrator, &c. pur les deniers per luy convert, uncore le ore Defendant entend & endeavour a prendre le ore Pl't en Execution sur le Judgment pur les damages & costs avantdit minus juste & al grand damage del ore Pl't, pur q'il port cest action, Le Defendt appiert & plead en barre q'il ad recover le dit Judgment devant q'il fuit cite sur l'Appeale pur repealer ses Lettres d'Administration come le Pl't ad alleage, Sur quel Plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit argue per Saunders pro Querente, Que le plea fuit insufficient a barrer le Pl't, Mes pur ceo que le plea contein mons pluis que est

compryse en le Declaration, Il argue que icy le Briefe & Declaration fuit bon, Car il appiert pleynement per le Record que le Recovery fuit per le Defendant come Administrator, &c. pur un duty de l'Intestate, viz. pur le value des deniers del Intestate convert, Et coment q'il soit un Judgment ore & les damages que devant fuerẽt incertein a ore sont reduce en certeinty, uncore devant Execution il n'est pas forsque un chose en action, Car si le ore Defendant avoit mourust devant sa Administration repeale ses Executors ou Administrators ne sueront Execution sur cest Judgment, Mes devant l'Act de 17 Regis, nunc Ca. 8. l'Administrator de bonis non, &c. en touts Cases commenceroit un novel action, Mes ore si le Judgment soit apres Verdit per celuy At le Administrator de bonis non, &c. poet suer Execution sur le Judgment, Mes les proper Executors ou Administrators del ore Defendant que ad issint recover le Judgment n'ount riens a faire ove ceo, Quel prove que le ore Defendant fuit solement entitle aux deniers recover come Administrator & nemy auterment, Et ore son Administration esteant repeale son title est determine, Et il ore ne doit ouster entermedler ove ascun del Estate del Intestate, Car ceo ore appent al dit John Spicer le novel Administrator, Et ceo est matter que le ore Plaintiff ne puit pleader devant en le action de Trover vers luy pur ceo que est matter puisne que happa apres le Judgment, Et pur ceo le Pl't est ore d'estre relieve per cest Action, Et le Case de Co. Entr. 89.& Co. 8. 184. est pleine a cest purpose, Car le Pl't en le Audita Querela la fuit en Execution al Suite d'un Executor, Et apres le Testament fuit revoke per Sentence en le spiritual Court pur que le Pl't port son Audita Querela, Et ad Judgment d'estre release hors de prison, pur que il prie Judgment pur le Pl't icy: Barrel pur le Defendant argue que icy fuit un chose vestue en le Defendant que ne poet estre divest per le Repeale de ses Lettres d'Administration, Car si les deniers sur le Judgment avoient este pay ou levy p un Execution le Defendant reteinera eux nient obstant que les Lettres d'Administration fueront apres revoke, Et le ore Pl't serroit discharge envers le novel Administrator, Et coment que icy le Defendant n'ad receive les deniers, uncore p le Judgment mesme le property des biens convert est alter, Et le ore Pl't ne serra unques charge arrere pur le conversion d'eux, Et s'il serra auterment, Et que le novel Administrator avera un action de novo pur mesme le conversion, peradventure il puit estr barre per le Statute de Lymitations, & issint cestuy parte del Intestates Estate serroit tout ousterment perdue

Stat. 17 Car. II cap. 8. made perpetual.
1 Jac. II. c. 17.
Vide 1 Mod. 62, 63.
2 Keb. 668, 716.
1 Danv. 636. Pl. 19.
1 Lutw. 339, 340.
N.Lutw 103.
Vide 21 E. 3. 13 b.
1 Rol. Abr. 312. J.
Quære 1 Sal. 28, 225, 421.
Administration Repeal.
1 Lev. 41, 157, 186, 193, 325.
6 Co 18. b.
Cro. El. 459.
Mo. 396.
1 Brownl. 51, 91.
Yel. 83, 125.
1 Rol. Abr. 919.
1 Sid. 280, 293. 372.
1 Mod. 62.
Ray. 224.
2 Lev. 90.

Vide 2 Keb. 716. 731, 741. 1 Sal. 28, 229, 421. March 206.

due, Et il mult insist que icy fuit un duty vestue en le oye Defendant come Administrator d'un auter nature que fuit en l'Intestate, Et pur ceo il ne serra divest per le Repeale del Administration apres, Mes le dit oye Defendant ceo avera nient obstant le dit Repeale del Administration; pur que il prie que le oye Plaintiff serroit barre, Sed non allocatur. Car Kelynge Chief Justice dit que le ley abhorre circuity d'action, Et icy serra un circuity d'action si le oye Defendant suera execution & receivera les deniers, Car il fuit cleere come il dit que le novel Administrator recovera eux arreare envers le dit oye Defendant. Et pur ceo pur avoider circuity d'action le oye Plaintiff serra discharge envers le dit oye Defendant del dit Judgment & serra chargeable al novel Administrator pur le value des biens convert; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff per totam Curiam.

Benson *versus* Welby nuper Vic' Lincoln'.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1505.

(26) Ebor. ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Christopherus Benson per Johannem Stone Attorn. suum. Et protulit hic in Cur. dicti Dni Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Willielmum Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in custod. Mar, &c. de placito Transgr. super Casum, Et sunt pleg. de pros. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Ebor. ss. Christopher. Benson queritur de Willielmo Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. quod cum quidam Johannes Wright nuper, scilicet, primo die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo apud Civitat. Eborum in Com. pred. per quandam billam suam obligatoriam sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & anno cogn. se debere & indebitat. fore eidem Christophero in justa summa centum sexaginta & sex librarum legalis monete Anglie quas assumpsit & promisit solvere eidem Christophero ad vel super secundum diem Februar. prox. sequen. dat. ejusdem bille, Et ad bonam solutionem congruent' faciend' obligasset se heredes executores & administratores suos in summa trecentarum triginta & duarum librarum consimilis monete firmiter per eandem billam quas quidem Centum sexagint. & sex libras ad vel super pred. secundum diem Februarii predictus Johannes

nes eidem Christopher' nondum solvit secundum formam & effectum bille pred' sup quo vigore bille illius pred' trescent. triginta & duas libras eidem Christoph forisfact' deven, Cumque etiam pred' Johannes in pred' trecent. triginta & duabus libris in forma pred' indebitat existen idē Christoph postea, scilicet, Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo, pro recuperatione pred' trescentarum triginta & duarum librarum psecut' fuit extra Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm communiter vocat' the King's Bench in Com. Midd' quoddam breve dicti Domini Regis versus prefatum Johannem eidem Vic' Lincoln' direct' per quod quidem breve idem Dominus Rex eidem tunc Vic Lincoln' precepit qd' caperet pred' Johannem si invent. fuisset in Balliva sua, Et eum salvum custod' ita qd' haberet corpus ejus coram dicto Domino Rege apud Westm die Veneris px. post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox. sequen. ad respondend' prefat Christoph de placito Transgr. ac etiam bille ipsius Christopheri versus ipsum Johannem pro pred trecentis triginta & duabus libris de debito secundum consuetudinem Curie dicti Domini Regis coram ipso Rege exhibend', Et quod idem Vic' haberet ibi tunc breve illud quod quidem breve idem Christopherus postea & ante retorn. ejusdem brevis, scilicet, ultimo die Augusti anno vicesimo supradicto apud Castr. Lincoln' in Com Lincoln pfat Willielmo tunc Vic. Com' Lincoln deliberavit in forma juris exequend' ea intentione quod pred' Johannes virtute inde caperetur & arrestaretur & ad diem retorn. inde in pred. Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege custod' Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem ejusdem Curie à tempore cujus contrar. memoria hominis non existit usitat. & approbat. virtute brevis pred' committeretur aut aliter ad imponend. in eadem Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem Curie illius à toto tempore supradicto usitat. & approbat. sufficien. manucaptores ad respondend. prefato Christophero de placito & billa pred. Et idem Christopherus in facto dic' quod post deliberationem brevis pred' in forma pred' & ante pred' diem retorn' ejusdem brevis, scilicet, vicesimo die Octobris anno vicesimo supradic. apud Castrum Lincoln' pd idē Willielmus tunc Vic. pd Com. Lincoln ut pfertur existen pfat Johannē virtute brevis pred. ad sectam prefat Christopheri cepit & arrestavit & ipsum sub custod' ejusdem Vic. virtute arresti pred. adtunc & ibidē habuit. Et ipsum Johannem sic sub custodia sua ad Ripon in Com' Eborum duxit pd tamen Willielmus tunc Vic Com' Lincoln ut prefertur existen machinans & intendens eundem Christopher. de pred' trecent triginta & duabus libris & de remedio suo

pro

pro recuperatione inde totaliter deprivare poſtea, ſcilicet, eodem viceſimo die Octobris anno viceſimo ſupradic' apud Ripon p'd prefat' Johanne' ſic ſub cuſtod' prefati Willielmi tunc Vic. pred' Com' Lincoln' exiſten' extra cuſtod' prefat' Willielmi tunc Vic' Com' Lincoln' pred' ad largum quo voluit ire & evadere permiſit (pred. Chriſtophero de pred' trecent' triginta & duabus libris aut aliquam inde parcell' adtunc ſeu adhuc minime ſatiſfact') ac ſuper breve pred' ad pred' diem Veneris px' poſt tres ſeptimanas ſancti Michaelis coram dicto Domino Rege apud Weſtm' falſo & fraudulenter retornavit qd' ipſe cepiſſet corpus pred' Johannis cujus quidem corpus coram dicto Domino Rege ad diem & locum in brevi pred. content' parat' habuiſſet prout per idem breve precept' fuiſſet ubi revera pred' Willielmus tunc Vic' Com' Lincoln' pred' corpus pred' Johannis corā dicto Domino Rege ad pred' diem & locum in eodem brevi content' parat' non habuiſſet per qd' idem Chriſtopherus de p'd trecent' triginta & duabus libris & de remedio ſuo pro recuperatione inde totaliter defraudat' exiſtit unde idem Chriſtopher' dic' qd' deterioraf' eſt, Et dampnum habet ad valenciam quingentarum librarum, Et inde produc' ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem, ſcilicet, diem Veneris px' poſt craſtinum ſancte Trinitatis iſto eodem Termino uſque quem diem pred' Willielmus habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm. ven' tā p'd Chriſtopherus Benſon per Attorn. ſuū pred. quā p'd. Willielmus Welby per Thomam Walpool Attorn' ſuum, Et idem Willielmus defend' vim & injuriam quando, &c. Et pet. Judicium de narratione pred' quia dic' qd' narratio pred' materiaque in eadem content' minus ſufficien' in lege exiſtit ad actionem ipſius Chriſtopheri pred' inde verſus ipſum Willielmum habend' manutenend', Ad quam quidem narrationem idem Willielmus neceſſe non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. eſt verificare unde pro defectu ſufficien' narration. in hac parte idem Willielmus pet' Judicium de narr. illa, Et qd' narr. illa caſſetur, &c.

Et p'd Chriſtopherus dicit qd' ipſe p aliqua p p'd Willielmum ſuperius placitando allegat' ab actione ſua p'd inde verſus ipſum Willielmū Welby habend' p'cludi non debet quia dicit qd' narratio p'd' materiaque in eadē content' bon' & ſufficien' in lege exiſtunt ad actionē ipſius Chriſtopheri pred' inde verſus pred' Willielmū habend' manutenend' quā quidē narration. materiāque in eadē content' idē Chriſtopherus paratus eſt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Willielmus ad narr. illā non reſpond' nec ill' hucuſq; aliqualiter dedic. idē Chriſtopherus petit Judicium & dampna ſua occaſione premiſſ.

pred. ſibi adjudicari, &c. ſed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondũ adviſatur dies inde dat. eſt partib⁹ p̃d.coram Dño Rege apud Weſtm̃ uſq; diem Sabbati prox. poſt tres ſeptimanas ſancti Michaelis de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Dñi Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Weſtm̃ (& ſic continuatur de Termino in Terminũ) ven. partes pred. p̃ Attornatos ſuos pred. ſuper quo viſ. & p̃ Cur. dicti Dñi Regis hic plenius intellectis omnibus & ſingulis premiſſis maturaque deliberatione inde habita videtur Cur. Dñi Regis hic quod narratio ipſius Chriſtoph. pred. materiaq. in ead. content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſũ Chriſtopherũ ad actionem ſuam pred. verſus pred. Willielm̃ Welby habend. manutenend. eo quod idem Willielm̃ Welby non placitavit Statut. de Anno viceſimo tertio Regis Henrici ſexti fact. de obligation. p̃ Vic. capiend p̃ comparentia priſonar. in eorũ cuſtod. virtute proceſs' in Actu illo mentionat. ob quod idem Chriſtopherus dampna ſua verſus ipſu. Willielm̃ occone p̃miſſ. pred. recuperare debeat, Sed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic incogn. exiſtit. que dampna idem Chriſtopherus in hac parte ſuſtin. Ideo p̃cept. eſt Vic. quod p̃ ſacramentũ proborũ & legaliũ hominũ de Comitatu ſuo diligenter inquir. que dampna idem Chriſtopherus tam occaſione premiſſ. pred. quam p̃ miſis & cuſtag. ſuis p̃ ipſu. circa ſectã ſuã in hac parte appõit ſuſtinuit, Et inquiſition. quam inde fecerit Dño Regi apud Weſtm̃ die lune p̃x. poſt tres ſeptimanas ſancti Michaelis ſub ſigillo ſuo & ſigill. eorum p̃ quorũ ſacramentũ Inquiſition. ill. ceperit mittat. una cum breve Dñi Regis ſibi inde direct. Idem dies dat. eſt prefato Chriſtophero ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Weſtm̃ ven. pred. Chriſtopherus per Attornatũ ſuũ predictũ. Et Vic. viz. Philippus Mounckton Miles Vic. Com̃ Ebor pred. retorn. quandam Inquiſitionem coram eo apud Caſtrũ Ebor. in Com̃ Ebor. pred. viceſimo ſexto die Julii Anno Regni Dñi Caroli ſecundi nunc Regis Angliæ, &c. viceſimo ſecundo p̃ ſacramentũ proborũ & legaliũ hominũ de ballia ſua capt. p̃ quam compert. exiſtit quod pred. Chriſtopherus ſuſtinuit damna occaſione premiſſorũ predict. ultra miſ. & cuſtagia ſua per ipſu. circa ſectam ſuam in hac parte appoit. ad ducent. libr. & pro miſ. & cuſtag. ill. ad ſex denar. Ideo conſiderat. eſt quod pred. Chriſtopherus recuperet verſus prefat. Willielm̃ dampn. pred. p̃ Inquiſition. pred. ſuperius compert. necnon quatuordecim libr̃ novemdecim ſolid. & ſex denar. pro miſ. & cuſtagiis ſuis per ipſu. circa ſectam ſuã in hac parte appoit. eidem Chriſtophero per Curiam dicti Dñi Regis nunc hic ad requiſitionem

suam de incremento adjudicat.que quidem dampn.in toto se attingunt ad ducent. & quindecim libr', Et pred Willielm in misericordia, &c.

Benson *versus* Welby nuper Vic' Lincoln,

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1505.

1 Vent. 55, 85.
1 Sid. 439.
1 Mod. 33, 57, 240, 244.
2 Keb. 591, 626, 630, 657, 670.
1 Danv. 181.
Vide ante 59, 60.

A Cc̄on sur le Case per Benson versus Welby jadis Viscount de Lincoln. Le Plaintiff declare q̄ un Wright fuit en dett a luy en 332 l. per un penall bill obl', Et que p̄ le recovery del dit dette Il prosecute un brief hors de cest Court envers le dit Wright al Vicount de Lincoln direct retornable die veneris prox. post tres septiman. sci. Mich. per force de quel brief le Defendt adonques Vicount de Lincoln arrest le dit Wright Et pnis luy suffer d'escaper le Plaintiff estant nient satisfie de son dette, Et q̄ al retorne del brief le Defendant falso & fraudulentur retornavit, un cepi corpus & parat. habeo ubi revera le Defendant n'avoit le Corps al retorne del brief per q̄ le Plaintiff fuit defraud de son remedy p̄ recovery de son dette, p̄ q̄ il port cest acc̄on, Le Defendant demurre al Decl'. Et fuit object p̄ le Defendant q̄ icy fuit un acc̄on p̄ un faux retorne de un cepi corpus & paratum habeo l'ou tiel acc̄on n'est mainteinable, p̄ ceo q̄ le Stat. de 23 H. 6. cap. 10 compell le Vicount a laiser a large son prisoner sur reasonable Surety de persons ayant sufficient deins le County, Et q̄ nient meynes le Vicount retornera un cepi corpus come devant le Statute, Et ceo fuit nient denie per le Court & Councell del auter parte, Mes il fuit argue p̄ le Plaintiff q̄ icy fuit un action p̄ lescape del prisoner, & coment q̄ le faux retorne fuit alleage uncore ceo fuit riens forsq̄ surplusage, Et ne noyera faction q̄ fuit bon p̄ lescape devant, Auxi si il serra entend q̄ le Plaintiff ad port l'action cybien p̄ le faux retorne come p̄ le escape uncore sa Declaration est bon pur lescape, Et pur ceo il doit aver Judgment coment q'il serra barre pur le faux retorne: Mes que serra ceo entende l'un voy ou l'auter uncore en cest case le Plaintiff doit aver Judgment pur tout, car si le Defendant voile aver aid luy mesme per le Statute Il duist aver plead ceo, Et monstre q'il ad lesse le prisoner a bayle solonq̄ le Statute, Et issint il serroit excuse; Mes ore le Defendant ad demurre generalment sur le Declar', Et issint il ad perde l'advantage del Statute que est un private Statute de quel le Court prendra nul notice

Judicialment sinon que le partie monstre ceo en pleader come il ad estre sovent foits adjudg, Et uncore si le Court voille prendre Notice del Statute sans pleader de ceo, uncore il ne appiert sur le Record, come ore il est, que le Defendant ad pursue ceo en laisant le prisoner alarge per Suretyes solonq̃ le dit Act, car le Decl' charge luy directment ove un Escape que le Defendant ad ore conustre per son demurrer, pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Et la Court semble destre de diverse opinions concernant le Declaration viz. ascuns que le Decl' fuit pur le faux retorne solement & que tout le precedent matter fuit forsq̃ inducement, Et auters que le Decl' fuit pur l'escape solement, Et l'auter matter forsq̃ surplusage & riens materiall, Et un tierce opinion fuit que l'action fuit port pur l'escape, Et pur le faux retorne auxi, mes le Court n'agree en cest matter: Mes tota Cur. resolve que Judgment serra done pur le Plaintiff pur cest Cause que le Defendant n'avoit plead l'Estatute & monstre le matter del fact, car il fuit agree per le Court que le Statute fuit un private Statute d'ont le Court prendra nul notice sinon q̃ il soit plead̃: Mes Twysden Justice dit q'il avoit este settle en temps devant que le Statute fuit forsq̃ un private Statute de quel le Court ne prendra Conuzance sans pleader: Mes si il fuit ore d'estre settle arrear, Il pense que il doit estre rule & settle auterment; Mes le Court ne poit receder a les prior resolutions & Judgments, Et pur ceo il fuit adjudge pur le Plaintiff. Jones & Saunders ove le Plaintiff, Winnington & Levins ove le Defend̃t. Mesme le Judgment en mesme le Case fuit done en cest Terme inter Parker & Welby que est enter Trin. 21 Regis nunc Rot. 1503.

1 Vent. 55.
2 Sid. 439.

Hunlocke *versus* Blacklowe.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 2880.

DEtte sur Obl' dat. ultimo die Julii Anno Regni Regis nunc decimo sexto Condition a performer Covenants en Articles d'agreement. Le Defendant apres oyer del Condition monstre les Articles per queux il appiert que le Plaintiff esteant un Taylieur avoit assigne son Trade al Defendant & tout le benefit des Customers nosmez en un Schedule au dits Articles anner, Et que le Pl't Covenant ove le Defend̃t Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris ove toutes ou ascuns de les Customers nosmes en le dit

S.C. 1 Mod. 64.
1 Sid. 464.
2 Keb. 674.
Vide 2 Mod. 33, 34.
3 Lev. 242.
Obligations, &c. restraining Trades
Vide 11 Co. 53. b.
Godb. 253.
Mar. 193.
201, 204.
2 Ro. R. 202.

Ow. 143. 2 H. 5, 5. b. Mo. 115, 242. 576. Cro. J. 596. Cro. El. 872. 1 Ro. R. 114, 8 Co. 125. Hetl. 175. 1 Jo. 13. Cro. J. 596. Mar. 77, 191. Al. 67. Styl. 111. Vide 2 Danv. 19. ad pl. 5. 1 Danv. 42. ad pl. 6.

Schedule, ove severall auter Covenants del parte del dit Pl't d'estre performe, Et pred. le Defendant in consideratione performationis inde Covenant que il voile payer al Pl't 100 l. p annum durant sa vie per quarterly payments ove diverse autres Covenants del parte del dit Defendant d'estre performe, Et le Defendant apres que il avoit monstre touts les Covenants plead en Barre que le Plaintiff post confectionem Articulorum pred. scilicet primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris p & cum pred. Magistro Pierrepoint (scilt un des Customers nosme en le Schedule) pro solo beneficio ipsius le Pl't usus fuit & exercuit, &c. A quel plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit urge per Saunders p̄ le Defendant q̄ les parolls In consideratione performationis inde serra un Condition precedent issint q̄ quant le Plaintiff avoit enfreint son Covenant en user le trade p̄ un des Customers, le Defendant ne serra tenus pluis ouster a payer les 100 l. per annum al Plaintiff, Et icy le Plaintiff avoit use son trade ove un des Customers avantdit devant q̄ ascun payment del dit 100 l. per annum deveigne due, & per ceo le Defendant fuit discharge del payment del dit 100 l. per annum Et a prover q̄ ceo fuit un Condition precedent, Il cite le case de Brocas en Leon. 3. 219. Ou le Seigniour d'un Manor Covenant pur assure le Franktenement al un de ses Copyholders & a ses Heyres, Et le Copyholder in consideratione de mesme le Covenant performed, promise a payer un certein summe d'argent, Et fuit adjudge que le Copyholder ne fuit obliege a payer le argent sinon que le Seigniour au primes performe le Covenant de son parte; Mes auterment est come le lievre dit si le Covenant del parte del Copyholder avoit estre In consideration of the Covenant t be performed, Et icy les parolls sont In consideration of the Performance del Plaintiffs Covenant, Que est tant a dire come In consideration of the Covenant performed, Per que il conclude que icy fuit un Condition precedent, quel esteant enfreint Le Defendant ne est tenus a payer les 100 l. per annum; sed non allocatur. Car le Covenant del Plaintiff esteant en nature d'un Negative Covenant scilicet que il ne usera son trade ove les Customers, si les parolls In consideration of the Performance thereof amountera a un condition precedent Adonques le Plaintiff ne unques avera les 100 l. p annum durant sa vie, pur ceo que ne est possible pur le Pl't a performer son covenant en sa vie, Car al ascun temps durant sa vie, Il poit enfreinder ceo, Et un negative Covenant n'est dit destre performe tanque il devient impossible

Condition Precedent 2 Danv. 15. ad pl. 8. 1 Mod. 64. 1 Sid. 464. 3 Lev. 132.

Vide 1 Rol. Abr. 414, 415. &c. 2 Mod. 33, 34. 75, 76. Pal. 397, 398. Poph. 161. 2 Jo. 216.

pur enfreinder ceo, Quel impossibility ne happera forqs per le mort del Plaintiff, Et issint cest construction tout ousterment subvertera l'intention des partyes, car il appiert pleynement que lour intent fuit que le Plaintiff avera les 100 l. p annum durant sa vie, Et pur ceo il n'est condition mes le Defendant poit aver l'action de covenant envers le Plaintiff pur le breach de covenant de son parte, Et coment que fuit urge que les 100 l. p annum serra pay tanqs le Plaintiff ad enfreint le covenant de son parte & ne pluis longement, Et que issint fuit le voyer meaning des partyes, Et quant le Plaintiff ad voluntairement enfreint le covenant de son parte, Il semble d'estre content que les 100 l. p annum ne serra pluis longement pay, uncore ceo fuit over-rule p Cur. Per que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Vide 2 Lev. 211, 212. 3 Lev. 219. Cro. El. 604. 2 Danv. 3. c. 15.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot 8. Inter. plit. Regis.

Surr. ff. ALias scilicet in septimana px. post festum translationis sancti Thomæ Martyris scilicet quartodecimo die Julii Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tent. pro Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com̃ coram Arthuro Onslowe Henr. Hildeyard & Willielmo Elliott Armigeris & aliis sociis suis Justic. ipsius Domini Regis ad pacem in Com. Surr. pred. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefact. in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. assign. Johannes Windebancke Ar. un Justic. dicti Domini Regis ad pacem in dicto Com. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend & terminand. assign. per manus suas proprias deliberavit tunc in Cur. dicti Domini Regis ibidem coram prefat. Justic. quoddam presentamentum per ipsum Johannem Windebancke super cognitionem suam propriam & visum ipsius Johannis Windebancke nuper fact. secundum formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. Surr. ff. Memorand. quod ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tenũt. p Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com. die Martis in septimana px. post. festũ Translation. sancti Thomæ Martyris scilicet quarto decimo die Julii Anno Regni Dom. nri Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensor. &c. vicesimo coram Arthuro Onslowe Henrico Hildeyard & Willielm̃ Elliott Armigeris & al sociis suis Justic. ipsius Dom. Regis ad pacem

pacem in Comitatu Surr. pred. conservand. necnon ad diverſ. felon. tranſgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. aſſign. ven Johannes Windebancke Ar. un. Juſtic. dicti Domini Regis ad pacem in Com. pred. conſervand. necnon ad diverſ. felon. tranſgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. aſſign. in propria perſona ſua, Et ſuper cognitionem propr. & viſum ipſius Johannis Windebancke ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu edit. & proviſ. adtunc & ibid in Cur. dicti Dom. Regis coram prefat. Juſtic̃ preſentat quod quedam communis alta regia via jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Com. pred. ducens inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Com. pred. & villam mercator̃ de Okeingham in Comitatu Berks in per trans & ſuper quandam peciam terre jacentem in Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. vocat. Stoke Common continen. in longitudine ducent. ſeptuaginta virgat. anglice Rods exiſten. à tempore cujus contrar. memoria hominum non exiſtit communi alta via regia pro omnibus ligeis & ſubditis dicti Dom. Regis & Anteceſſorum ſuorum Regum & Reginarum Angl. cum equis curris & carriag. ſuis ire tranſire & laborare ad libitu. ſuu. quinto die Marcii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo devenit & continue poſtea hucuſque fuit & adhuc eſt valde ruinoſ. lutoſ. founderoſ. confract. & in magno decaſu ob defect. reparationis & emendation. ejuſdem alte vie regie ita quod ligei & ſubditi dicti Dom. Regis cum equis curris & carriag ſuis in per trans & ſuper pred. altam regiam viam à pred. quinto die Marcii Anno decimo octavo ſupradicto hucuſque ire tranſire equitare & laborare non potuer. nec adhuc poſſunt put conſuever. & debent, Et quod Nicholaus Stoughton de Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. Bar. exiſten. Dom. Manerii de Stoke in Parochia de Stoke pred. communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando neceſſe fuit ratione tenure quarundem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. Stoke Common continen. in longitudine ducent. & ſeptuaginta virgat. anglice Rods & in latitudine quatuor virgat. jacen. ex occidental. parte dict. communis alte regie vie ſic ut prefertur ruinoſ. lutoſ. founderoſ. & in decaſu per ipſum Nicholaum Stoughton viceſimo quinto die Februarii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo ſeptimo ex dicta communi alta regia via incluſ. & incrochiat. & à pred. viceſimo quinto die Februar. Anno decimo ſeptimo ſupradicto hucuſque per ipſum Nicholaum continuat. fore incluſ. & incrochiat Et que quidem terre ſic ut prefertur incluſ. & incrochiat. à toto tempore ſupradicto uſque predict. viceſimum quintum diem Februarii fuer. parcell. dicte communis alte regie viæ quodque idem

idem Nicholaus eandem communem viam regiam non reparavit seu emendavit, Ad grave dampn. & commune nocument. omnium ligeorum & subditorum dicti Dñi Regis in ꝑ trans & super altam viam regiam pred. cum equis curris & carriag suis eun. transeun. equitan. & laboran. contra pacem dicti Dñi Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c. quod quidem presentament. Dom̃ Rex nunc coram eo postea certis de causis venire fec. terminand. &c. ꝑ quod precept. fuit Vic. Com. Surr. quod non omitt. &c. quin venire faceret eum ad respond. &c.

Et modo scilicet die Veneris ꝓx. post crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Nicholaus Stoughton ꝑ Johannem Goddin Attorn. suum & habit. audit. presentamenti dic. quod ipse non intendit quod dictus Dominus Rex nunc ipsum Nicholaum occone premissor. impetere velit quia protestando quod terre pred. superius suppoit. esse includ. & incrochiat. in presentament. pred superius ut prefertur speificat. seu aliqua inde parcell. non fuer parcell. dict. cóis alt. regie vie ꝑut superius presentat. existit protestandoq. etiam quod eædem terre non fuer. nec adhuc existunt in tenura ipsius Nicholai ꝑ placito idem Nicholaus dic. quod inhabitan. Paroach. de Stoke juxta Guildford pred à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit hucusque semper reparaver. & emendaver. ac reparare & emendare consuever. communem altam regiam viam jacen. in Paroch. de Stoke Guildford pred. ducent. inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Comitatu pred. & villam mercatoriam de Okeingham pred. in per & trans peciam terre pred. jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Comitatu Surr. pred. vocat. **Stoke Common** in presentament. pred. superius specificat. absque hoc qd. pred. idem Nicholaus communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando necesse fuit ratione tenure pred. terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. **Stoke Common** modo & forma ꝑut ꝑ presentament. pred. superius supponitur, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred. Dominus Rex nunc ipsum occone premissor. ulterius impetere velit, &c. Et Thomas Fanshawe Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui pro eodem Domiao Rege in hac parte sequitur ꝑ eodem Domino Rege dic. quod placitum pred prefat. Nicholai Stoughton in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem à presentament. pred. habend. precludend. unde pro defectu sufficien. respons. dicti Nicholai Stoughton in hac parte pet. Judicium. Et quod ipse dictus Nicholaus Stoughton de premissis in presentament. pred. superius specificat. convincatur, &c.

Et

Et pred Nicholaus Stoughton p Attorn. suū pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Dñi Regis pro eodem Dño Rege ad placitum illud non respondet nec illud aliqualiter dedic. sed verification. illā admittere omnino recusavit quod quidem placitū materiamq. in eodem content. idem Nicholaus Stoughton parat. est verificare unde pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p Cur. dimittatur, &c.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 8. Inter plit. Regis.

S.C.1 Sid.464. 2 Keb.665, 727. 1 Danv. 786. VideNoy.93. 1 Jo. 273. Hard. 131. Pal. 389. 2 Rol.R.412. 13 Co. 33. 2 Inst.29,700. Yel. 141. Sty. 364,163. 1 Vent. 183, 189, 273. 2 Lev. 139. 3 Keb.58,855, 476, 507. 3 Mod. 96. 1 Sal. 357, 359. 6 Mod. 255, 307.

SIr Nich. Stoughton Baronet fuit present al Sessions per un Justice de Peace sur son proper Conuzance & view que le hault Chemyn perentre Guildford en Surrey & Okeingham en Berks vizt en Stoke Common fuit valde ruinos. lutos. founderos. confract. & in magno decasu ob defectum reparationis & que le dit Sir Nicholas Stoughton doit repaire ceo ratione tenure quarumdem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. Stoke Common per le dit Sir Nicholas ex dicta communi alta via regia includ. & incrochiat. Et que del temps d'ont, &c. avoient estre parcell del dit haut chemyn, Et que il n'avoit ceo repaire ad commune nocumentum, &c. Quel presentment esteant remove en cest Court le Defendant plead que les Inhabitants de Stoke juxta Guildford de temps d'ont, &c. doient repaire le dit haut chemyn, Et traverse sans ceo q̄ il doit repaire le dit Chemyn ratione tenure, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley pur le Roy & l'objection encounter le plea fuit que le Defendant n'avoit respondue al encroachment que fuit le principal matter, A que Saunders pur le Defendant respondū que le Defendt esteant charge a repaire le Chemyn ratione tenure, &c. Ceo fuit le principall matter que doit estre traverse, pur ceo que si le Defendant avoit estre chargeable per raison de encroachment, Il ne doit aver estre charge ratione tenure, &c. mes per reason del encroachment solement, Et issint fuit l'opinion de tout le Court, Et Kelynge Chief Justice dit que si le Defendant avoit encroach sur le hault chemyn il fuit pur ceo chargeable a repaire le dit chemyn cy longement come le encroachment continue, mes nemy ratione tenure del terre encroache, car si tost come le Defendant laise l'encroachment overt al chemyn arreare per que l'encroachment cease, il serra discharge pur le future de repai-

rer mesme le chemyn, Mes l'ou un home est oblige a repairer un hault chemyn ratione tenure de ascun terres, Coment q'il laise eux overt al chemyn, uncore il est touts fouts oblige a repairer le chemyn, per que le Defendant icy esteant charge ratione tenure il fuit malement charge, Car il duist aver estre charge ratione coarctationis del dit chemyn, Mes a cest presentment en le manner come il est le Defendant fust bien a traverser le ratione tenure, & ne puit faire auterment; per que il fuit adjudge pur le Defendant. Jones fuit accounsell pur le Roy. Vide pur ceo Roll. 1. 590. Cro. Car. 366. Sir Edward Duncomb's Case.

Vide 1 Sid. 140, 464. 1 Keb. 428, 829. 2 Keb. 665. 514. 3 Keb. 58, 585. 2 Inst. 29, 700. 13 Co. 33. 1 Jo. 273. Hard. 131. Vide 1 Rol. Abr. 368, 390. A. B. 1 Danv. 782, 786.

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hil. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

(29) Cornub. ff. MEmorandum qd' alias, scilicet, Termino Sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm̃ ven. Johannes Lanyon Gen' per Arthurum Painter Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Carne & Julian. Cara Viduam Executores Testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara nuper defunct. in custodia Mar. &c. de placito convention. fract', Et sunt pleg de pros. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Cornub. ff. Johannes Lanyon Gen. queritur de Roberto Carne & Julian. Cara Vid. Executoribus testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara defunct. in custod. Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. pro eo, viz. quod cum duodecimo die Februarii anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo quinto p̃ quandam Indentur. fact' apud Launceston in Com' pred. inter prefat. Johannem Lanyon p̃ nomen Johannis Lanyon de Bobreach in parochia de St. Crett in Com. Cornub. Gen' ex una parte & prefat. Jacob̃ Cara p̃ nomen Jacobi Cara de parochia Sancte Levan. in Com̃ p̃d. Yeoman, ex altera parte cujus quidẽ Indentur̃ alteram partẽ inde sigillo ipsius Jacobi Cara in vita sua sigillat' idem Johannes hic in Curia p̃fert cujus dat̃ est eisdem die & anno p̃ quã quidẽ Indenturam ipse pred. Johannes Lanyon pro & in consideratione summe ducent̃ & quadraginꝯ librarum bone & legalis monete Anglie prefat̃ Johanni p̃ prefat̃ Jacob̃ in vita sua in manibus solut' & solvere securand. ante sigillationem & deliberationem Indenture pred. ac etiam pro diversis bonis causis & considerationibus

ipsum prefat. Johannem Lanyon specialiter moventibus dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset & confirmasset, Et in & per eandem Indenturam dimisit concessit & ad firmam tradidit & confirmavit prefat. Jacobo Cara in vita sua executoribus administratoribus & assignatis suis omnia illa messuag. terras & tenementa cum omnibus & singulis appertinenciis communiter vocat vel cognit. per nomen vel nomina de Tredinan scituat. jacen. & existen. in parochia de St. Levan. in Com. pred. & tunc vel nuper in tenura & occupatione Willielmi Cara & Willielmi Baynard assign' vel assign' eorum & nuper pantea dimiss. per Jacobum Trewren de St. Crett pred. Gen. defunct. cuidam Johanni Roe de Penryn simulcum omnibus messuag terris & tenementis domibus gardinis pratis palustr. pastur. pascen. viis semitis & esiament. communia pasture Anglice Commons aquis & aque cursibus jampnis & bruer. Anglice Furze & Heath & omnibus aliis advantag. & appertinen prefat. premissis vel al. parti vel parcell inde spectan. inciden. vel aliquo modo appertin. omnibus Stann. & Toll Stanni & Stanni opera, Anglice Tinworks tunc invent. vel operat. vel postea fore invent. vel operat. in vel super premissa pred' vel aliquam partem inde cum libera libertat. effodere deffodere & scrutare p Stanno & Stann. tunc invent. ab illo asportare & reasportare cum omnibus aliis modis carriag. & omnes arbores maheremii Anglice timber-trees querci fraxini & ulmi & omnes al arbores maheremii quoscunque tunc crescen' vel postea crescere in vel sup pd pmissis cu libertate succidere vendere & asportare arbores pred' prefat. Johanni Lanyon executoribus & assign. suis semper except. & reservat. habend. & tenend. omnia & singula messuag. terras & tenementa pred. cum pertinen. & quamlibet partem & parcell inde except. perantea except. prefat. Jacobo Cara executoribus, administratoribus & assign. suis pro & durante pleno tempore & termino nonaginta & novem annorum plenar. complend. & finiend. si pred. Jacobus Cara & Julian. Cara filia Roberti Carne de parochia de Buryan in Com. predicto Yeoman, vel uterque eorum tamdiu vivere contingerit termin. pred. comenceret & inciperet in & super & post mortem Sibille ux. cujusdam Willielmi Cara vel resignation. vel forisfactur. vel al. determination. status in premissis pred. concess. per pred. Jacobum Trewren prefat. Johanni Roe & non antea ipse pred. Jacobus Cara Executores administratores & assign. sui reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto post principium inde prefato Johanni Lanyon heredibus & assignatis suis annual. reddit. quadraginta solidorum legalis monete Anglie ad quatuor maxima usual' termina vel tempora solutionis redditorum in anno, viz. Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis

Baptiste Festa Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini Dei p equas & equales portiones dividend. & solvend. ac etiam un' caponem Anglice vocat a Capon annuatim durante termino pred. ad Festum Nativitatis Domini Dei ac etiam reddend. & solvend. annuatim & quolibet anno post principium inde extra premiss. pred. annual. vel annuatim reddit. altum vel capital. reddit. debit. heredibus & assignatis Martini Bosistowe Gen. defunct. ac etiam reddend. & solvend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro & in nomine Herriot. vel Farleife super & per post separal' mortes eorum pred. Jacobi Cara & Julian. Cara & p super & post separat respectivas mortes eorum vel utriusque eorum ac etiam un. iter Anglice a harvest-journey annuatim in tempore messis cum viro equo & duce pro asportatione granorum pred. Johannis Lanyon heredum & assign. suorum ad domum suam super rationabil. admonition. eis dat. prout per eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet. Et pred. Johannes Lanyon protestando dicit quod nec pred. Jacobus Cara in vita sua nec prefatus Robertus Carne & Julian. Cara post ipsius Jacobi Cara mortem nec eorum alter performavit perimplevit seu custodivit aliquã convention. promission. vel agreament. in Indentura predicta superius specificat. ex parte predicti Jacobi Cara performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum Indenture predicte in facto idem Johannes Lanyon dicit quod post confectionem Indenture predicte, scilicet, primo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Launceston pred. in Com. pred. ipse idem Jacobus Cara condidit testamentum & ultimam voluntat. sua in scriptis & de eodem testamento constituit & ordinavit ipsos prefatum Robertum Carne & Julian. Cara executores testamenti sui predicti. Et postea, scilicet, eisdem die anno & loco obiit post cujus quidem Jacobi mortem ipsi prefatus Robertus & Julian. onus executionis testamenti predicti super seipsos susceperunt per quod pred. tres libre pro Herriot. vel Farleife pred. super mortem pred. Jacobi Cara eidem Johanni Lanyon secundum formam & effectum conventionis pred. eidem Johanni Lanyon devenit debit. & solubil. pd tamen Robertus Carne & Julian. Cara convention. & agreament. pd Indenture pd p prefat. Jacobum in vita sua ex parte sua in ea parte fact' minime curan. non solvet eidem Johanni Lanyon pd summã triũ librarũ in Indentura pd superius mentionat p herriot. vel farleife super mortem pred. Jacobi quas ei secundum formam & effectum convention. ipsius Jacobi in Indentura pred. superius mentionat. solvisse debuer. & sic idem Johannes Lanyon dicit qd' pd. Robertus & Julianũ licet sepius requisit, &c. convention. ipsius Jacobi Modo & forma pd fact' cum prefat. Johanne Lanyon non

tenuer. sed infreger. & ill. ei tenere omnino contradixere & adhuc contradic. unde dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quinque librarum, & inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hilarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Julian. habuer. licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred' Johannes per Attornatum suum pred. quam pred. Robertus & Julian. per Hugonem Gamlyn Attornatum suum, Et iidem Robertus & Julian. defend. vim & injuriam quando, &c. Et dicunt quod pred. Johann. actionem suam p̄d. inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dicit qd' narratio pred' materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Johannis versus ipsos Robertū & Julian. habend. seu manutenend', Ad quam quidem narration. ipsi iidem Robertus & Julian. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare, unde pro defectu sufficien. narrationis in hac parte iidem Robertus & Julian. petunt jndicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes dicit qd' ipse per aliqua per pred' Robertum & Julian. superius narr' allegat' ab actione sua pred. inde versus ipsos Robertum & Julian. habend. precludi non debet quia dic. quod narratio pred. materiaque in eadem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Robertum & Julian. ad narrationem illam respondere compellend. quam quidem narrationem materiamque in eadem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus & Julian. ad narrationem illam non respond. nec ilꝑ hucusque aliqualiter dedic. idem Johannes petit judicium & dampna sua occasione premiss. pred. sibi adjudicari, &c. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem

ꝑx' post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Curꝑ Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Lanyon

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

COvenant per Lanyon Plaintiff vers Carne & Cara Executors de Cara Defendants. Le Plaintiff declare que per un Indenture 12 Februarii Anno regni Regis nunc xv. Il demise al Testator certeins terres en le County de Cornwall habend. & tenend. pur le terme de 99 anns, si le dit Testator & un Julian Cara vel eorum alter tamdiu vivere contingeret. Et que le terme avantdit inciperet in & super & post mortem Sibille uxoris cujusdam Willielmi Cara vel resignationem vel forisfacturam vel aliam determinationem status auterfoits graunt al un John Roe reddend. & solvend. inde annuatim durante termino pred' post principium inde al Pl't & ses heirs & assignes le annuel rent de 40 s. per quarterly payments & un Capon annuelment al Feste de Noel, Ac etiam reddend. & solvend. annuatim pro quolibet anno post principium inde le Chiefe rent due al Seignior del Fee, Ac etiam reddend' & solvend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro & in nomine Herriotti per super & post separales mortes del dit Testator & Julian Cara & per super & post separales respectivas mortes eorum vel utriusque eorum, Ac etiam unū Iter Anglice a Journey annuatim tempore Messis ove un home un Cheval & un guide pro asportatione granorum del dit Plaintiff a son meason sur reasonable garnishment, Et le Plaintiff en fact dit que le dit Testator puis, scilicet, primo Octobris Anno regni Regis nunc decimo nono fist son Testament & les Defendants ses Executors, Et apres sur mesme le jour mourust per que 3 l. deveigne due al Plaintiff pur le dit Herriot sur le mort del dit Testator, Et que les Defendants ne avoient ceo pay pur que le Plaintiff port cest Action, sur quel Declaration les Defendants demurre en ley, Et le cause fuit pur ceo que ne fuit monstre en le Declaration que le terme grant al dit Testator fuit commence al temps de son mort per le mort del dit Sibill Cara ou autrement. Et cest Case fuit plusiors foits argue per Powlett pur les Defendants & p Saunders pur le Pl't, Et puis que il avoit depend̄ p 4 ou 5 Terms, ore les Justices en cestuy Terme deliver lour opinions seriatim. Et Morton puisne Justice & Rainsford & Twysden Justices deliver lour opinions pur les Defend'ts. Car ils diont que les 3 l. reserve p̄ un Herriot fuit de mesme le nature ove un rent que est d'estre pay

S. C. 1 Lev. 294.
1 Vent. 91.
1 Sid. 437.
N Lutw. 433.
2 Keb. 588, 505, 572, 677.
Vide 1 Sal. 234, &c. ib.
1 Mod. 216, 217, &c. post.

1 Sal. 234, 236. Dy. 19. Hob. 2. 3 Cro. 330. 1 Rol. 844. Mo. 873.

pay durant le Terme, Et nemy devant le Commencement del Terme ne puis le fine de ceo, Et icy cest Reservation serra construe pluis fort encountre le Reservor come en Dyer 377 a. Du un Lessor seizie en fee d'un reversion expectant sur un estate pur anns determinable sur le mort del Lessee pur anns demise sa reversion al un estranger pur vie reservant rent, Cum reversio acciderit, A quel demise del reversion le termor pur anns attorne, Et il fuit resolve que le Lessor n'avera ascun rent durant le continuance del terme pur anns. Car come la est dit, le reservation serra entend pluis fort envers le Reservor. Et a mesme l'intent est le Case de 17 E. 2. Fitz Executors 112. Et que tiel Herriot est en nature d'un rent que alera ove le reversion. Ils cite le Case de Evesque de Glouc' vers' Wood en Winche's Rep. 46, & 57. ou il fuit adjudge que tiel Herriot alera ove le reversion cycome le rent. Et que le Grantee del reversion avera ceo auxi. Ils cite le Case de Randoll vers Scory, Cro. Car. 313. & Roll 2. 451. l'ou est dit que tiel Herriot est distreinable, Adonques si il soit en nature de rent ou service il ne serra pay forsque solement durant le terme come le rent serra & nemy devant le commencement del terme come le Plaintiff icy voile aver ceo. Et il semble a eux que issint fuit l'intention des parties que le Herriot ne serroit paie sinon qu'il happa apres le commencement del terme, Car en le Reddend. est dit Reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto (post principium inde) le rent & les Herriots super mortem, &c. Quel parolls (post principium inde) ne relatera al rent, Car les parolls (durante termino) avoient sufficientment declare quand' & pur quel temps le rent serra pay, Et pur ceo les parolls (post principium inde) serront vaine & idle pur limitter le rent, Mes ils ount lour proper operation quant al Herriots, Et le sence est que les Herriots sur les morts del Testator & Julian Cara post principium termini & eo potius pur ceo que nul temps est limit quant ou pur quel temps le annuel Journey serra performe sinon per ceux parolls durante termino & post principium inde. Et issint il semble a eux que cest Herriot pur que le Plaintiff ad icy port cest action ne fuit due ou payable p le voyer entention des parties eo que le mort del Testator fuit devant le commencement del terme; pur que ils conclude pur le Defendant que le Pl't serroit barre. Kelynge Chief Justice contra. Et il deliver son opinion pur le Pl't. Et il dit q̃ semble a luy clerement que le Herriot en question serra pay sur le mort del Testator happera il al ascun temps quelconque ou devant le commence-

Vide 1 Rol. Abr. 272. Pl. 8. Co. Lit. 47. b. 1 Mod. 216.

Vide prox. pag. 1 Lev. 294. 2 Lev. 210.

Vide ante 79. 1 Saund. 183.

commencement ou apres le fine del terme. Car, il dit, que les parols fueront express, que les Herriots serra pay sur les mors del Testator & Julian Cara. Issint que a quelconque temps il morront les Herriots sont payable per l'express reservation. Et quant al construction que les autres Justices avoient mise que ceux Herriots fueront en nature de rent & issint payable forsque solement durant le terme, Il dit que ne est ascun room pur un construction pur ceo que les parolls sont express, Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est. Et cite Edriche's Case, Co. 5. 118. Et il dit que les livres que prove que en ascun Cases un Herriot reserve est distreynable ne sont riens al purpose en cest Case, car ne appiert icy que le Plaintiff ad ascun Estate en reversion, Issint q'il puit distreyner pur le rent reserve, Et multo minus pur les Herriots, uncore nul voile denie, Mes que il poit aver un action de debt ou covenant pur le rent quand il deveigne due sur le contract & issint pur les Herriots. Et il mist le Case que si un demise al A. pur sa vie, le remainder al B. pur sa vie, le remainder a C. pur sa vie reservant un Herriot sur le mort de chescun de eux, ore si B. ou C. morust en la vie de A. & issint que cestuy que issint morust unques enjoy l'Estate, sans question le Herriot est due sur sa mort, per que le Lessor poit aver un action de covenant envers les Executors del party morant, Issint si Jeo seizie de un reversion expectant sur un Estate pur vie grant un interesse termini al A. pur 99 anns s'il vivera cy longement a commencer apres le mort del Tenant pur vie reservant un Herriot sur le mort de A. & il morust en la vie de Tenant pur vie, Jeo avera le Herriot reserve sur sa mort coment que il n'unques vient a enjoyer l'Estate, pur ceo que fuit l'express contract perentre les parties, Et modus & conventio vincunt legem, Et issint icy, & coment q'il semble d'estre un dure case que le Herriot serra pay devant le commencement del terme, pur ceo que le Testator esteant le Lessee n'avoit enjoy le terre ne prist ne puit prendre ascun des profits de ceu en sa vie, uncore il dit que al temps del contract, fuit æque dubium lequel le Lessee vivera cy longement que le terme commencera devant sa mort ou nemy, Et fuit son proper act a faire tiel contract, & peradventure s'il ne voile aver assenter a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor ne voile aver fait le demise a luy, Et pur ceo que le Testator avoit assent a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor fuit induce a graunter a luy le melieur bargaine, & ust prise le meindre fine ou consideration de luy pur le graunter del dit

Estate

Heriots.
N. Lutw 203, 416, 433, 434, 436.
2 Rol. Abr. 451.
Plow. 96.
Cro. Car. 260, 313.
Hetl. 57.
Cro. El. 32, 590.
Golsb. 191.
Mo. 16, 540.
2 And. 298, 299.
1 Lev. 294, 295.
2 Lev. 210.
1 Show. 81.
1 Sid. 437.
1 Vent. 91.
1 Jon. 300.
1 Mod. 216, 217.
3 Mod. 230, 231.
4 Mod. 321.
6 Mod. 64, 65.
1 Salk. 356.
Hut. 4.
Owen 152.
Winch. 46, 47, 57.
Pal. 342.
Lit. R. 35.
Hob. 60, 176.
1 Bulst. 102.
2 Bulst. 196.
1 And. 298, 299.
2 Leon. 8.
Kelw. 14, 82, 84, b. 167.
Mar. 23, 46.
2 Rol. R. 407, 451.
6 Co. 1, 2, 37, b.
8 Co. 105, 106, 144.
10 Co. 56

Estate ou ad reserve le meinder rent sur le Lease. Et ceo esteant un matter que fuit foreseen per le Testator al temps de feazance del Contract, il ne poet estre dit a ore un dure Case, Car n'est riens pluis que son proper Contract. Et quant al objection raise per les auters Justices, Que les parolls (post principium inde) semble a directer quand les Herriots serra paie ff. apres le Commencement del terme, Il dit que si les dits parolls avoient estre solement en le primer Clause del reddendum la puit estre ascun colour q'ils puissent estre applie aux herriots & touts les reservations in general, mes il dit que mesmes les parolls sont insert nemy solement en le commencement del reddendum mes ils fueront auxi insert en un auter clause en le reddendum pur le payment del chief rent que semble a luy d'estre un cleere demonstration que les parties avont insert ceux parolls ou ils voile aver eux insert pur explayner lour entention. Et (ex proposito) ount omitt eux hors de tiel clauses l'ou ils ne entende a issint restreyner le sence al parolls (post principium inde) Et quant al Clause de reservation de Journeys, Il dit, que le ley direct quand ils serra performe, viz. chescun ann durant le terme sans le aid des dits parolls (post principium inde) car les Journeys sont reserve d'estre annuelment performe, mes n'est dit pur quant des anns ils serra performe, pur que le ley direct pur quant des anns ils serra performe ff. pur tant des anns que le terme endurera & nemy pluis longement, Et issint les dits parols (post principium inde) ne sont entendible en le dit clause de reservation des Journeys pur ceo que celuy clause est assetts entendu & certein sans eux; mes les herriots sont reserve destre pay forsque al un individual temps que est expressement lymit d'estre sur les morts del Testator & Julian Cara que sont general & indefinite & ne restreyne al ascun temps certeine, & en cest Clause les parolls (post principium inde) sont omise que voile aver restreine les general parolls (super mortem) al un certeine & definite temps ff. sur les morts happening apres le Commencement del terme, & ceo fuit fait purposement per les parties (come a luy semble) que le reservation des Herriotts (super mortem) ne serra restraine al temps que happera post principium Termini; per que il conclude pur le Plaintiff que l'action fuit bien port, Et que le Plaintiff doit recover, Sed non obstante opinione sua, Il fuit adjudge pur le Defendant per l'opinion des auters trois Justices.

Vide 6 Mod. 64, 65.
4 Mod. 321.
3 Mod. 230.
1 Mod. 216, 217.
1 Vent. 91.
1 Lev. 294, 295.
2 Lev. 210.
1 Sid. 437.
1 Sal. 356, &c. ante.

2

DE

DE

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton *versus* Veere

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1750.

30 ACtion sur le case Le Plaintiff declare que l'ou un Henr. Veere vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c. in servicio del Pl'ti tanquam Apprenticius p termino nové Annorū extunc px sequen' deserviend. in arte Laterarii anglice à Bricklayer retent. fuit Idemq; Henricus Veere eo pretextu in servitio pred. p spatiū quinq; annor. diligenter occupat. & usitat. fuit (le dit Defendt) pmissor. non ignarus sed machinans le Pl't de servitio servientis pred' ac omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicesimo primo apud, &c. predict Henricum Veere adtunc servientem pred. Clementis (le Plaintiff) a pred. servitio ipsius (le Plaintiff) recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea ff. primo die Novembr Anno, &c. apud, &c. pred. Henricus à servitio pred. Clementis (ff. le Pl't) absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit p quod idem (le Pl't) totū proficuum commodum & easiamentum que ratione servitii servientis pred. p totum residuum termini predict. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit aux damage del Plaintiff 100 l. pur que il port cest action, Et sur le general issue de non Cul' plead un verdict fuit trove p le Pl't al Assizes en Essex & damages assesse generalment ove Costs de suite, Et ore il fuit move en arrest de Judgmt p le Defendt, Que le Pl't ad declare, Et ad un verdict

S. C. 2 Keb. 693, 697. 1 Lev. 299. Vide 5 Mod. 286, 287. 6 Mod. 288. 2 Salk. 606.

1 Saund. 284, 285.
2 Show. Case 42, 82.
Post, 171, 207, 379.

dict p̄ pluis damage que p̄ son monstrance demesne il doit recover, car il appiert que le dit Henry Veere deveigne apprentice al Plaintiff vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis decimo sexto. Et que le dit apprentice fuit a server le Plaintiff p̄ le terme de nieuf anns que ne sont uncore expire, Et le Plaintiff declare q̄ le Defendt ad procure le dit Apprentice a departir hors del Plaintiffs service, Et que il issint departe sur le primer jour de Novembre anno vicesimo primo p̄ que le Plaintiff perde le profit de son service per totum residuum termini predicti, Issint que icy le Plaintiff ne solement declare p̄ damages pur causer l'Apprentice a departir hors del Plaintiffs service, Mes auxi p̄ damages p̄ le perde del profite del service p̄ tout le residue del terme, Et issint sont les damages assesse cybien p̄ l'un come p̄ l'auter, Et les damages esteant assesse entierment le Plaintiff ne doit aver Judgment car il appiert que le residue del terme d'apprentiship n'est uncore determine, Et p̄ cest parte del terme que est a venir le Plaintiff ne doit recover ascun damages, p̄ ceo que l'Apprentice poit retorne a son Maister, Et issint le Plaintiff poit aver le Service de son Apprentice p̄ le residue del terme uncore a venir p̄ que il ne doit aver damages p̄ le pde de ceo, Et si l'Apprentice ne voille voluntairement retorne uncore le Plaintiff luy compeller p̄ la ley a server luy p̄ le residue del terme, car le porter de cest action ne discharge le dit Apprentice de son Apprenticeship, adonques si le Plaintiff recovera en cest action les damages il serra deux foits satisfie p̄ un mesme chose; car il avera le Service & damage per le perde de ceo auxi, que serra absurd: Auxi l'Apprentice poit mourir deins le terme, Et donques p̄ le residue puis sa mort le Plaintiff ne doit recover ascun damages pur ceo que la mort del Apprentice happa per le act de Dieu, Et pur ceux reasons le Plaintiff ne doit recover damages pur le perde del service de son Apprentice pur le temps avenir, Mes en cest acti il duist solement aver declare pur le perde de service del temps de departure jesq̄ al exhibition del Pl'ts Bill & nemy plus longemt̄ Mes icy le pl't aiant declare p̄ le perde del service de son apprentice p̄ tout le residue del terme, cybien pur le temps avenir come p̄ le temps passe, & les damages esteant assesse entiremt̄, Il fuit prie q̄ le Judgmt̄ serroit arrest, Et puis il fuit move pur le Pl't que les damages assesse per le Jury fueront assesse solement pur le tort del Defendant en procurer l'Apprentice a departir hors del service & nemy pur le perde del service; Mes s'ils serroient entend pur perde de service auxi, uncore (fuit

dit

dit) il ne poet estre entende que les damages sont done pur le perde del service in futuro, mes solement pur le perde del service devant le bill exhibite; car de ceo les Jurours ount bon conuzance: Mes de perde del Service in futuro les Jurours ne puissent prendre ascun conuzance per ascun possibility; per que il doit de necessity d'estre entende que les damages sont assesse pur le perde del service en le temps passe, pur que le Plaintiff doit recover les damages assesse; pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Mes tota Curia écontra; car come le Plaintiff ad icy declare il intende a recover damages pur tout le terme cybien pur le temps avenir come pur le temps passe, Et issint les Jurors ount assesse eux accordant; pur queux damages issint assesse le Plaintiff ne doit aver Judgment pur les reasons avantdit offer per le Defendant, Et coment que ceo fuit un Error en le Jury, uncore le Plaintiff fuit le cause de ceo; car le Jury trovant le Issue p̄ le Plaintiff, doient assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa Declaration, Et icy il appiert pleynement que le Plaintiff avoit alleage ses damages d'estre cibien pur le perde del service pur tout le residue del terme come pur le procurer del departure, Et pur ambideux ceux choses les Jurors ount assesse les damages solonque le Plaintiff Decl'. Et quant a ceo que fuit dit que ne serra entende que les Jurors ount tax damages pur le temps in futuro, mes solement pur le temps passe, Le Court dit que ore il est d'estre entende que les damages sont tax solonque le Decl' Mes si ils serra entende auterment, uncore il n'appiert mes que le Jury ad tax damages pur le perde del service jesque al temps del verdict render, Et issint auri ils ount tax pluis damages que le Plaintiff doit recover; car il duist aver recover damages pur le perde del service jesque al exhibition del bill solement & riens pluis: Mes il n'est ascerteine per le verdict pur quel temps les damages sont assesse sinon pur tout le residue del terme; car ils sont tax generalment: Et si ils ne serront entende pur tout le residue del terme, pur quel temps serra eux entende, pur un mois, ou deux mois, on jesque al Bill exhibite, ou jesque al verdict render? Certes nul poit dire, Et pur ceo l'assesser des damages est, ou male, si ils sont tax pur tout le residue del terme, ou incerteyne si ils sont tax pur ascun auter temps; pur que le Judgment fuit arrest per Cur. Kelynge Chief Justice absente propter ægritudinem.

Vide 5 Co. 35. Lane 98. Moor. 708. 1 Vent. 337, 348, 362. Ray. 387, 388. 2 Jon. 128. 2 Show. Case 42, 82. Post, 207, 379.

Vide 1 Saund. 154, 155.

Yard *versus* Ford.

Mich. 22 Car. II. Regis.

S. S. 1 Lev. 296. Ray. 195. 1 Mod. 69. 1 Vent. 98. 2 Keb. 689. 706.

(31) ACtion sur le Case: Le Pl't declare que l'ou il vicesimo Octobris Anno Regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc existit seit. de & in Burgo de Newton Abbot cum ptin' in Com' Devon. en son demesne come de Fee ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet septimana infra Burgum pred' tent. & tenend', ut de feodo & jure, Et que le Pl't habuit & habere debuit mercatum pd. infra Burgum pd. p omnib9 bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend' & vendend' unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnib9 aliis pficuis commoditatib9 & emolumentis quibuscunq; ad Mercatum pd' inciden' spectan. sive ptin' pdictus tamen le Defendt machinans & intendens, &c. eodem vicesimo die octobris Anno decimo quinto avantdit absque aliquo legali Warranto sive authoritate apud Parochiā de Aishberton in Com. pd viz. infra Burgum de Aishberton ibidem prope adjacen. predicto Burgo de Newton Abbot videlicet infra septem milliar. prefati Burgi de Newton Abbot quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet septimana per annum tenend' levavit, Et predictum Mercatum sic de novo levatum ab eodem vicesimo Octobr. Anno decimo quinto supradicto jesque al jour de exhibition del Plaintiff bill continuavit per quod magna quantitas lanifacture anglice Yarne & aliorum bonorum & merchandizarū iu predicto Mercato sic de novo erect. p tempus predictum vendit. fuit que aliter ad predictū Mercatum (del dit Plaintiff) quolibet die Mercurii in qualibet septimana in Anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret ad grave dampnum ipsius (le Pl't) & grave nocumentum pred' Mercati (del Pl't) Et ea ratione idem (le Plaintiff) Tolnet Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuisset perdidit & amisit aux damage del Plaintiff, &c. Sur riens culpable plead il fuit trove pur le Plaintiff al Assizes £ 60 l. assesse pur damages, Et oye Jones p le Defendant move en arrest de Judgment que icy puit estre nul damage al Plaintiff per la ley, pur ceo q'il appiert que le Plaintiffs market est tenus sur le Mecredy chescun semaigne, Et que le Defendants market est tenus sur le Mardy en chescun semaigne; adonques le Defendants market esteant tenus sur un auter jour que le Plaintiffs Market ne poit annoyer le Plaintiffs Market; car il dit que ne fuie possible que le Defendants Market sur le Mardi serra ascun damage al Plaintiffs Market sur le Mecredi, pur ceo que ceux

3 Lev. 222. 223. 2 Vent. 344. 345.

ceux que ount occasion a venir al Markett sur le Mecredi voile venir al Plaintiffs Market, & ils ne poent vaer ailours; car adonques le Defendant tenust nul Market, & issint nul damage al Market del Plaintiff: Mes auterment il ust estre si le Defendant avoit tenus un Market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car per ceo le Plaintiffs Market voile estre diminish, & les Chapmen que ount occasion a veyer al Market puissent vaer al Defendants Market; Mes issint ils ne poent icy, per que le Plaintiff n'est dampnifie en Judgment de ley. Et a prover que ceo fuit nul dampnification al Plaintiff, Et que un Market tenus sur un jour ne poet estre un nusance al un Market tenus sur un auter jour, il cite Roll Tit. Nusance 140. l'ou il est dit que si home levie un Market ou Faire d'estre tenus mesme le jour que mon Faire ou Market est tenus en un ville que est prochein a mon Faire ou Market, per que mon Faire ou Market est empaire, ceo est un Nusance a mon Market ou Faire, &c. per que il semble a luy que poit bien estre collect hors del lievre, que si le Faire ou Market ne est tenus sur mesme le jour ove mon Market ou Faire, mes tenus sur ascun auter jour, il n'est ascun Nusance a mon Market ou Faire; per que il conclude icy que en le Case al barre le levyer del Defendants market tenus sur un jour ne poet estre ascun Nusance al Plaintiffs Market tenus sur auter jour, Et issint il prie que le Judgment serra arrest. Apres al auter jour Saunders pur le Plaintiff move pur Judgment, Et il dit que icy il appiert que le Defendants Market est un Nusance al Plaintiffs Market, coment que soit tenus sur un auter jour; car le Plaintiffs Market est tenus sur un mecredi, Et le Defendant teigne son market sur chescun mardi devant, Issint que le Defendant per son market forstall le market del Plaintiff, Et quant hommes ount furnish lour mesmes ove commodities sur le mardi ils ne ount ascun occasion a vaer al market del Plaintiff sur le mecredi, esteant le prochein jour apres le market del Defendant, & ceo est pluis male pur le Pl'ff, & pluis a son damage, que si le Defendant avoit tenus son market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car donques le Plaintiff puit aver ascuns Chapmen a venir a son Market cybien come le Defendant: Mes ore le Defendant per son Market tenus le jour devant prevent touts Chapmen a venir al Plaintiffs market le prochein jour apres: Et icy le Plaintiff ad averre son damage, Et sur le Issue joyne le Jury ad trove que le Plaintiff est dampnifie en son market per le levyer del Defendants market. Et ount assesse les Pl'ffs damages accordant sur lour serement, Et si ils ount assesse damages l'ou le Pl'ff ne fuit dampnify, le Defendant poet aider

luy

luy mesme per un brief de attaint sur le faux verdict; mes ore quant le Jury ount trove sur lour serements q̃ le Defendants market est un Nusance & damage al Pl'ts market, le Court ne doubtera de ceo, Et l'objection fait per le Councel d'auter parte puit aver este evidence al Jury que le Defendants market fuit nul Nusance ou damage al Plaintiffs market, mes il fuit forsque Evidence, car il poet estre possible q'il serra Nusance, Et il poit estre possible que il ne serra Nusance, de quel les Jurors sont Judges, Et ils icy ount trove que il est un Nusance & damage al Plaintiff, pur que ils ount assesse ses damages, Et pur ceo le Defendt ne puit a ore dire que son market n'est Nusance ne damage al Plaintiff quant le Jury ount trove le Contraire sur lour serements, Et quant al dit Lievre de Roll 2. 140. Il respondue que riens poit estre collect hors del dit lievre l'un voy ou l'auter; car le lievre ne dit pluis forsque que si un market soit levie sur mesme le Jour ove mon market ceo est Nusance a moy, Et ceo est sans doubt, Et issint auxi il poet estre si soit levie sur un auter jour come en le Case al barre, pur riens que poet estre inferre hors del dit lievre ou hors de lievre de 22 H. 6. 14. b. ou Paston dit mesmes le parolls arguendo come sont en le dit lieure de Roll; mes nul lieure garrant tiel distinction come ad este ore fait al barre, car est nul tiel diversity en les lieures de 41 E. 3. 24. b. 11 H. 4. 47. b. F. N. B. 145. a. 184. a. Reg. 200. Mes ils generalment dionf que si un novel market soit erect trope pres mon auncient market ceo est un Nusance, Et soit ceo sur mesme le jour ove mon market ou sur auter jour, n'est fait ascun question en ceux livres, mes le lieure de 11 H. 4. 5, & 6. est expresse en le point, car la Issue est joyne lequel un novel market tenus sur le Samady soit Nusance d'un auncient market tenus sur le mardy, Et la est tenus un bon Issue sur debate, Et process agard pur tryer ceo, Que est le veray point a ore en question; pur que il prie Judgment pur le Pl't icy. Et apres le matter avoit estre debate, tout le Court præter Kelynge Chief Justice que fuit absent per tout cest Terme propter adversam valetudinem, done Judgment pur le Pl't, Et Twysden dit que si le Defendant avoit un patent pur levier son market, peradventure il puit estre pluis dubious, Mes en cest case il appiert que le Defendant absque aliquo legali warrant. sive authoritat (cestassavoir sans patent ou prescription) ad levie son market al Nusance del Plaintiffs que fuit un auncient market, Et pur ceo le Defendant fuit un apparent misfeazour, Et avoit nul colour de issint

Vide 2 Keb. 465. 3 Lev. 221, 222, &c. 2 Vent. 344, 345. Sir *Oliver Butler's* Case.

sint faire pur que il dit que fuit cleere que le Plaintiff doit aver son Judgment, Et issint il avoit accordant.

Wotton *versus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot: 210.

(22) Midd. ss. MEmorandum quod alias scilicet Termino sancti Hillarii ult. preterit. corã Dom' Rege apud Westm. ven. Johannes Wotton p Richardũ Hals Attornũ suũ, Et protulit hic in Cur. dicti Dom' Regis tunc ibidẽ quandam billam suam versus Penelopen Hele viduam nuper Uxorem Johannis Hele Ar. defunct. in Custod Mar. &c. de placito Conventionis fract. Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidẽ billa sequitur in hec verba ss Midd. ss. Johannes Wotton queritur de Penelope Hele vid' nup Uxore Johannis Hele Ar. defunct. in Custod. Mar. Maresc' Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. p eo viz. qd' cũ quidã finis se levavit in Cur. nuper pretens. custod. libertat' Angl' authoritate Parliamenti de Banco apud Westm. in Com. Midd. a die sancti Michaelis in unum mensem Anno Dom. millesimo sexcentesimo quadragesimo nono coram Olivero St. John Johanne Pullifton Petro Warburton & Edwardo Atkins Justic. & aliis fidelib9 tunc ibidem presentib9 inter pred. Johannẽ Wotton & quosdã Richardum Shapleigh Bartholomeum Bynmore & Johannẽ Hill per nomina Richardi Shapleigh Johannis Wotton Jun. Bartholomei Bynmore & Johannis Hill quer. Et pred. Johannem Hele & Penelopen p nomina Johannis Hele & Penelopes Uxoris ejus Deforc. inter alia de uno Messuagio duobus gardinis duobus pomariis decem acr. terre quinq; acr prati decem acris pasture trigint' acris Jampnor. & bruere & coia pasture cum ptin' in Bickington in Com. Devon' p quẽ finẽ pred. Johannes Hele & Penelope concessernnt pd. Johanni Wotton pred. tenementa & Coia pasture cũ ptin' habend. & tenend' tenementa & coiam pastur. pred. cũ pertin. eidẽ Johanni Wotton pro termino nonagint. & novem annor. prox. post decessum Willi Wotton de Woodland & Johannis Wotton & Elizabethæ Ux. ejus si pd. Johannes Wotton jun. modo. quer. & Gracia Wotton fil. Philippi Wotton de Ilsington tamdiu vixerint aut eor. alter tamdiu vixerit, Et pred. Johannes Hele & Penelope & hered' ipsi9 Johannis Warrant. pd' Johanni Wotton pd' tenementa & coiã pasture cũ ptin' contra omnes homines toto termino pd. put p Recordũ finis pd. in Cur. de Banco pred. reman. plenius apparet

apparet virtute cujus quidē finis p̄d Johannes Wotton jun. fuit possessionat. de interesse p̄d. termini nonagint. & novē annor. si ipse pred. Johannes Wotton jun. & Gracia vel eor' alter tamdiu vixer. Et sic inde possessionat. existen. pred Willus Wotton & Johannes Wotton & Elizabetha Uxor ejus postea scilicet sexto die Septembris Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto apud Westm. pred. obierunt post quorū mortē idē Johannes Wotton jun. in tenementa p̄d. cū p̄tin. intravit & fuit inde possessiouat. & sic inde possessionat. existen. pred. Johannes Hele postea scilicet septimo die Septembris Anno Regni dicti Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto suprad' apud Westm. pred' similiter obiit & pred. Penelope supervixit, Et idem Johannes Wotton jun. in facto dicit qd. quidæm Hugo Stowell Ar. post commensationem termini pred. & durant. termino illo & ante diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Dom. Regis nnnc decimo octavo habens. legal' jus & titulum ad tenementa pred. cum p̄tin' in & sup̄ possessionem ipsius Johannis Wotton jun. in eisdem intravit ipsumq; Johannem Wotton jun. contra voluntatem ipsius Johannis Wotton per debitū legis processf. a possessione & occupatione tenementorum predict. ejecit expulit & amovit ipsumq; Johannem Wotton jun. sic inde expulsf. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', Et sic idem Johannes Wotton jun. dic' qd' pred Penelope post mortē p̄d. Johannis Hele licet sepius requisit, &c. Convention suā pred' warrant' pred' non tenuit sed infregit, & ill' eidem Johanni Wotton jun' tenere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampn' ipsius Johannis Wotton jun. sexcentarum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post tres Septimanas sancti Michaelis isto eodem termino usque quem diem pred. Penelope habuit licentiā ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend' &c. coram Dom. Rege apud Westm' ven. tam pred. Johannes Wotton jun. p̄ Attornatū suū pred' quam p̄d. Penelope p̄ Samuelem Marwood Attornatū suum Et eadē Penelope defend. vim & injuriā quando, Et dic quod pred' Johannes actionem suam predict' inde versus eam habere seu manutenere non debet quia protestando qd' eadem Penelope conventionē suā Warrant. pred. a tempore levationis finis pred. ex parte sua custodiend. hucusqne bene & fideliter custodivit protestandoq; etiā qd. pred. Hugo Stowell pred. tempore intration' ipsius Hugonis in tenementa p̄d' non habuit aliquod legale jus aut titulum

titulum ad eadem tenementa cum pertinenciis pro placito eadem Penelope dicit quod pred. Hugo Stowell ipsum Johannem à possessione & occupatione tenementorum pred. non ejecit expulit aut amovit prout pred. Johannes superius inde versus eam narravit, Et hoc parata est verificare unde petit judicium si pred. Johannes actionem suam pred. inde versus eam habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes Wotton dicit qd. p ipse aliqua p pred. Penelopen superius placitando allegat. ab accone sua pred. inde versus ipsam Penelopen habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Hugo Stowell ipsum Johannem à possessione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit modo & forma put ipse idem Johannes superius inde versus eam narravit, Et hoc petit quod inquiratur p Patriam, Et predicta Penelope inde similiter, &c. Ideo preceptum est vicecomiti Devon. quod venire fac. coram Domino Rege apud Westm die Sabbati prox. post Octab. Pur. beate Marie duodecim, &c. de Vicenet. de Bickington pred. in Com. Devon. pred. per quos, &c. qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c.

Wotton *versus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 210.

COvenant p Wotton Plt versus Hele Defendt. Le Plt declare que en Michaelmas Terme 1649. un fine sur concissit fuit levie en le Common-bank perenter le dit Plaintiff & auters adonques Plts, & un John Hele Ar' jadis le Baron del dit Defendt, Et la dit Defendant adonques sa feme deforceants de certein terres en le County de Devon, p quel fine le ore Defendant & son dit Baron graunta les tenements al dit Plt pur 99 anns s'il vivera si longement (a commencer apres les morts des auters que le Plt averr d'estre mort) Et que le dit Baron & la Defendant sa Feme p mesme le fine garrant les dits tenements al dit Plt contra omnes homines toto termino predicto, come per la dit fine il appiert, Et ouster le Plaintiff averr que per force del dit grant per le dit fine apres les morts des dits auters persons, Il enter en les dits tenements & fuit de eux possesse, Et que puis le dit John Hele le jadis Baron del Defendant morust, & la Defendant luy survesquist. Et donques le Plt assigne le breach en tiel manner. ff. Quod quidem Hugo Stowell Ar. post comensationem termini predicti & durante termino illo, & ante diem exhibi-

S. C. 1 Lev. 301. 1 Sid. 466. 2 Keb 654, 723. Vaug. 120. 1 Mod. 66. 101, 290. 2 Danv. 50. pl. 14. Vide 2 Cro. 315.425,444. Styl. 67. Cro. El. 437, 916, 917. Cro. Car. 1. Al. 19. Vaug. 118, 119. Mo. 185. Yel. 30. Noy. 50. Vaug. 121, 122.

exhibitionis hujus bille, scilicet, 29 Septembris Anno regni Regis nunc decimo octavo habens legale jus & titulum ad tenementa pred. cum pertinenciis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton (viz. le Plt) in eisdem intravit ipsumque (le Plt) contra voluntatem suam p debitum legis processum à possessione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit, ipsumque (le Plt) sic inde expuls. à possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', &c. Et issint le Plt dit que le Defendt avoit enfreint sa covenant aux damage del Plt, &c. pur que il port cest action, La Defendt per protestation que le dit Stowell avoit nul droit, &c. Pur plea il dit que le dit Stowell non ejecit expulit seu amovit le dit Plt à possessione & occupatione des dits tenements modo & forma prout, &c. Sur quel Issue al Assizes en Devonshire Verdit fuit trove pur le Plt & 60 li. damages assesse. Et oye Saunders pur le Defendt move en arrest de Judgment que le Plt n'avoit bien assigne son breach, pur ceo qu'il n'avoit monstre quel Estate ou droit le dit Stowell avoit aux dits tenements al temps de son entrie en eux. Et il dit que un garranty n'est forsque un covenant envers le droiturell & nemy envers le tortious entrie d'un Estranger, Issint sont les livres 26 H. 8. 3. b. Et le Case de Tisdale *versus* Sir William Essex, Hob. 35. adonques si la Defendant per le dit garranty en le fine ne soit tenus a defender le Plaintiff en sa possession forsque solement envers eux que ont droit al terre, le Plt duist aver monstre coment le dit Stowell avoit droit aux tenements issint garant, Et il n'est assets pur le Plt a dire que Stowell habens legale jus & titulum enter en les tenements, Car Stowell puit aver al temps de son entry legale jus & titulum ad tenementa pred', &c. desouth le Plt mesme (que n'est deins le covenant del Defendt) Car le Plt meme puit fair un Lease pur anns al dit Stowell a commencer sur le jour de son entrie per que le dit Stowell habens legale jus & titulum (viz. desouth le Plt mesme) enter en les tenements & ousst le Defendt de eux come bien il purroit, Et uncore le covenant del Defendt nient enfreint, Et il n'est monstre en le Declaration que le dit Stowell avoit droit ou title al dits tenements devant le fine levie, Et pur ceo il serra entende que il avoit droit a les tenements al temps de son entrie per un puisne title a que le covenant del Defendant ne extende, Et pur un case en le point, Il cite le case de Kirby *versus* Hansaker en Cro. Jac 315. Error en l'Eschequer chamber fuit port sur un Judgment en dette sur obligation

Cro. El. 437, 914. 916, 917. Cro. Car. 1. 1 Rol Ab. 430. 14. Styl. 67. Al. 19 Noy 50. Yel. 30. Vaug. 118, 119, 121. Cro. El 914. Mo. 185, 861. Dall. 110. 1 Vent. 184. 2 Mod. 213. 2 Lev. 37, 194. Hob. 34, 35. 3 Lev. 325. 1 Vent. 184. 2 Vent. 61, 62. 2 Keb 684, 703, &c. 1 Rol R. 397.

que fuit sur condition q̃ le Obligee enjoyera tiel terres sans evicc̃on, Et le breach fuit assigne en un recovery p̃ Verdict en ejectione firme sur un Lease fait p̃ un Essex, Mes il n'ad monstre quel title le dit Essex avoit a faire le Lease, mes solement averre q̃ le dit Essex avoit bone title, Et ceo (le livre dit) puit estre derive del Plaintiff apres le Obligac̃on fait, Et p̃ ceo il duist aver estre averr q̃ Essex avoit un bon & cigne title devant le Obligac̃on fait, Et coment q̃ la issue fuit join q̃ le recovery en le dit acc̃on de ejectione firme fuit p̃ covin & nemy p̃ loyal title, Et il fuit trove p̃ le Plaintiff q̃ le recovery fuit sur loyal title & nemy p̃ covin, uncore ceo ne aid le default en le replication ou le male assignement del breach; pur que le Judgment fuit reverse per touts les Justices & Barons, Que est mesme le case en effect ove le case icy, Et le dit case fuit apres un Verdict come le case icy est; pur que il prie que le Judgment serroit arrest, Et sur ceo le Judgment fuit stay, Et le Court direct q'il serra argue d'ambideux partes, Et al un auter jour il fuit argue arreare per Sympson pur la Defendant, & per Jones pur le Plaintiff. Et Sympson argue a mesme l'effect come devant, mes ouster il prist un auter exception que le action de covenant ne gist sur le garranty, pur ceo q'il appiert que la Defendant al temps del fine levie fuit un feme covert, Mes coment que femes covert poient passer lour droits en terres per fine pur ceo que ils sont examine per un Judge de record, uncore ils ne poient lier eux mesmes en un personal security per covenant come icy, car un feme covert ne poet covenant a payer damages, ne poet lier luy mesme en un Statute ou Recognizance, coment que son Baron joine ove luy, pur que il conclude le Declaration auri male en cest point. Jones pur le Plaintiff quant al primer matter dit que le Declaration fuit assets bon especialment apres Verdict, car il dit q'il ne gist en le notice del Plaintiff coment Stowell derive son title aux tenements, car le Plaintiff fuit totalment un Estranger al title de Stowell, Et pur ceo il ne puit precisement monstre le title de Stowell en le Declaration, Mes il suffist al Plaintiff a monstre que Stowell ad luy evict sur bon title, Et icy le Defendant ad admit que Stowell avoit un bon title p̃ pleader que Stowell ne entra pas, &c. Car le Defendant puit aver dit q̃ Stowell n'avoit bon title, Et donques ceo puit aver estre trir, Mes a ore le Defendant ad admit Stowell d'aver un bon title, Mes il insist en son plea que le dit Stowell ne avoit enter: Et le issue esteant joine sur ceo que est ore trove pur le Plaintiff encounter la Defendant, le Court icy doit entender

Vide Cro. El. 437, 675, 914, 916, 917.
1 Cro. 5.
Hob. 12 34.
Cro. Jac. 315, 425, 444.
1 Rol. ab. 430. 14.
Cro. Car. 1.
Styl. 67.
Aleyn. 19.
Noy. 50.
Vaug. 118, 119, 120, 121.
1 Mod. 101.
2 Mod. 213.
3 Mod. 135.
2 Keb. 684, 703, &c.
2 Vent. 46, 61, 62.
1 Vent. 184.
4 Co. 80.
Cro. El. 675.
1 Mod 66, 101, 290.
1 Lev. 301.
2 Lev. 37, 194.
3 Lev 325.
Vaug. 120.

1 Saund. 111, 154. 238. 1 Lut. 297 to 303. 1 Sal. 137 to 141.

que Stowell avoit un bon title, Et que son entrie fuit un breach del covenant, Sur quel le Pl't ad ore port s'acc'on, Et eo potius pur ceo que est dit en le Declaration que Stowell enter & oust le Pl't des tenements, & luy tient hors contra formam & effectum finis & warrant pred', Quel implie que ceo fuit tiel entrie & ouster p Stowell que fuit p title paramount le fine, Car auterment il ne puit estre dit q'il fuit encounter le forme & effect del fine & garranty avantdit; auxi il dit que si sur le trial le evidence avoit estre que Stowell n'ad forsque un title desouth le Pl't mesme, le Judge d'Assise voile aver direct le Jury a trover pur le Defendant. Et quant al exception que Sympson avoit prise al Declaration, Il dit que est communement dieu que femes coverts ove lour barons p fines garrant terres en fee simple chescun jour, & ceo oblige eux a garranty; Mes quant un garranty est annex al un estate pur anns en un fine, la il est solement un covenant pur damages en le personal lien, Hob. Rep. 14, 28. que liera eux & serra eux responsible pur damages, sybien come ou tiel garranty est annex al franktenement ils serra lie a garranter les terres & de responder en value de lour proper terres; p que il prie Judgment p̄ le Plaintiff; Apres al un auter jour en cestuy terme, le Court viz. Twysden, Rainsford & Morton in absentia Kelynge Chief Justice propter ægritudinem deliver lour opinions, Et quant al point de covenant sur le garranty, il semble a eux touts que le acc'on bien gist envers le Defendant sur son garranty en le fine, coment que el fuit covert baron, Et ils ne fesoient ascun scruple de ceo, Et quant al exception de insufficiency del breach assigne, Ils touts tient que le breach ne fuit bien assigne, Et Twysden Justice done les reasons de ceo, viz. q̄ cest case fuit mesme le case en chescun circumstance ove le case de Kirby & Hansaker q̄ fuit de grand authority esteant adjudge p tout le Eschequer chamber sur un brief d'Error, Et que en cest case il ne poet estre entend q̄ le dit Stowell avoit ascun prior droit ou title aux terres en question, p̄ ceo q̄ les parolls, habens jus & titulum, &c. sont direct ou governe p le verbe intravit, & habens esteant un participle del present temps referre al mesme le temps come le verbe referre a q̄ il est join, Issint q̄ le sence est q̄ Stowell intravit & adonques avoit droit, &c. Et a ceo q̄ est dit q̄ la defendant avoit confesse q̄ Stowell avoit un eigne title p le pleader ouster & traverser le entrie de Stowell, Il dit q̄ la defendant avoit confesse riens pluis p son plea implicitment ou auterment forsque solement tiel matter q̄ le Plaintiff ad alleage

Vide Ante 178. &c. ib.

en

en sa Declaration, Mes il n'ad alleage q̃ Stowell avoit un eigne droit ou title, Et pur ceo la defendant n'ad confesse ceo, Et ouster, Ils dit que les parolls contra formam & effectum finis & warranti p'd ne inplie que Stowel avoit un eigne title, &c. Car ceo fuit solement le conclusion en ley de Pl't mesme sur tiel premisses que ne garrant ceo, Et issint le Plaintiff mispriss le ley, Mes le Plaintiff duist aver fait un conclusion en ley sans monstrans del matter de fact al Court, per que il poit appiere al Court que le ley est issint come le partie ad ceo prise ou nemy, q̃ n'est fait icy, Et issint ceux parolls, Contra formam, &c. n'aidera le matter; Et ouster il misst cest case que si al trial del Issue le Plaintiff avoit offer evydence que Stowell ad un title aux tenements desouth le Plaintiff mesme, & per force de ceo ad enter, &c. Cest evydence esteant deins le Issue le Jury fueront lie a trover p̃ le Plaintiff desoubs peril de attaint, Et il demand del Councel si le Judge sur cest Issue joine puit refuser tiel Evidence, Et il dit Certes que nemy, Et issint si sur tiel Evidence le Jury trove pur le Plaintiff, la defendant n'avera ascun attaint, Car le Trover fuit accordt al Evidence, & le Evidence bien prove le Issue, Et donques si la defendant ne prendra advantage de ley a aider luy mesme il serra grandement prejudice, & uncore n'avera ascun remedie, que serra inconvenient, & pur ceo il semble a luy que le breach ne fuit bien assignes; p̃ que le Judgment fuit arrest p le Court, & un nil capiat p billam agard vers le Plaintiff.

Vide Ante 178, 179. 2 Danv. 50. pl. 14. 1 Lev. 301. 2 Lev. 37, 194. 3 Lev. 325. 1 Mod. 101. 2 Mod. 213. 3 Mod. 135.

Devereux *versus* Barlow.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 511.

(33) DEtte p̃ Rent: Le Plaintiff declare q'il fuit seizie d'un messuage, &c. en fee, & issint seizie 24 Junii Anno regni Regis decimo quinto, per Indenture fait per entre le Plaintiff del un parte, & un Edith Clement del auter parte (cy monstre avant) Il demise al dit Clement le dit messuage, &c. Habend. pur viij anns, Reddend. 14 li. per annum Rent al 4 usual Feasts per equal payments, per force de quel Lease le dit Clement enter & fuit possesse, & que puis el grant tout sa interest al defendant qui enter & fuit possesse, & pur 7 li. pur le rent arreare pur un demy ann puis le assignment al defendant le accon fuit port, &c. Le defendant plead en barre, que del temps del Assignment, &

Vide 3 Co. 22, b. 24. 4 Leon. 17, 18. Lat. 260. Mo. 600. 2 And. 133. 2 Buls. 152, 153. Pop 120. Mo. 351, 600. Cro. I. 334. Cro El. 556. 2 Rol. R. 366. Dalis. 16. 1 Sid. 432. 3 Lev. 295. 2 Lev. 235. Ray. 162.

Vide 2 Danv. 484. 485. post. 302, 303.

de temps in temps huc usque le Plaintiff non cognovit, sed penitus recusavit, le Defendant d'estre son tenant del dit mesuage, come per diverse acquittances & receipts del rent fait en le nosme del dit Clement (& hic in Cur. prolat.) facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley, & en cestuy Terme adjudge sans difficulty q̃ le plea fuit male, car le Plaintiff puit refuser d'accepter le Defendant esteant Assignee destre son tenant a un foits, & uncore accept de luy apres al ascun temps quant luy pleist, & pur cest rent arreare le Plaintiff puit suer ou le dit Clement le primer Lessee, ou le d t Defendant esteant le Assignee, a son election; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Furlong *versus* Bray.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1578.

S. C. 2 Keb. 711. 1 Mod. 272. 2 Danv. 776, 777. Vide 2 Vent. 342.

(34) TRespass pur Assault Battery & Faux Imprisonment. Le Defendant plead quant al tout le Trespass forsque le Imprisonment, p le space de 10 jours, riens culpable, Et quant al dit Imprisonment, que le Court de Chancery fait un Order en un Cause la dependõt enter un Bodgen & sa feme Plaintiffs, & le dit Furlong le ore Plaintiff adonques Defendant, q̃ lou le dit Furlong fuit en contempt pur le non obeyer le Decree del Court, per que il fuit a payer le dit Bodgen & sa feme 100 li. sur ceo il fuit order q̃ le dit ore Plaintiff estoyera comit al prison de le Flete, per que le Defendant come servant & assistant al Bold Boughey adonques Guardian del Flete, & p son precept prist le dit ore Plaintiff & luy deliver al dit Guardian de le Flete d'estre imprison, per que il fuit imprison per le dit space de 10 jours, q̃ est mesme le imprisonment d'ont le Plaintiff adõs luy complaine, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur q̃l plea le Plaintiff demurre en ley, Et l'exception al plea fuit q̃ le Defendant ne le Guardian del Flete per le dit order de Chancery n'avoit sufficient garrant ou authority a prendre ou imprisoner le Plaintiff sans un brieke, car fuit dit q̃ en pursuance del dit order la duisi aver estre brieke agard hors del Chancery pur le prisall del prisoner, Et q̃ issint fuit le course del Chancery, Et le Guardian del Flete de son teste demesne ou ascun auter p son precept ne puit prendre ou imprison le Pl't sans tiel brieke: Pur q̃ il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Vide 1 Mod. 272.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 944.

(35) London, ff. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Sancti Hilarii ult. preterit. coram Dom. Rege apud Westm. ven. Maria Roberts vid. per Thomam Sturmy Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Mariett Ar. alias dict. Thom. Mariett de Ascott in Comitatu Glouc. Ar. in custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prosequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London, ff. Maria Roberts vid. queritur de Thoma Mariett Ar, alias dict. Tho. Mariett de Ascott in Com. Glouc Ar. in custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei ducent, libr. legal. monete Anglie quas ei debet & injuste detinet p eo, viz. quod cum pred. Thomas vicesimo quinto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo apud London, viz. in parochia Beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London, per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat. Curieque Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. hic ostens. cujus dat. est die & Anno supradictis cogn. se teneri & firmiter obligari prefate Marie in pred. ducentis libris solvend. eidem Marie cum inde requisit. esset pred. tam Thomas licet sepipius requisit', &c. pred. ducentas libras prefate Marie nondum solvit, sed illas ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Marie viginti librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px. post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Thomas Mariett habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Maria per Attornatum suum pred. quam pred. Thomas Mariett per Johannem Saunders Attornatum suum, Et idem Thomas Mariett defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti obligatorii, & ei legitur in hec verba, ff. **The Condition of this Obligation is such that if the above bounden** Thomas Mariett, **his Heirs, Executors, Administrators and Assigns, and every of them, for his**

and

and their Part and Behalf, shall and do in all Things stand to, abide, observe, perform, fulfill and keep the Award, Doom, Determination, final End and Judgment of Henry Killigrew, and Charles Gibbs, Prebendaries of Westminster, and Doctors of Divinity, Arbitrators indifferently nominated, elected and chosen as well on the Part and Behalf of the above-named Thomas Marriett, as on the Part and Behalf of the above-named Mary Roberts, to award, arbitrate, judge of and determine, of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved or depending between the said Parties, at any Time before the Date above-written, so always as that the said Award, Judgment and Determination of the said Arbitrators of, for and concerning the Premisses, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side, and before the first Day of May now next coming, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said Thomas Mariett, at or within the now Hall of the Dean and Chapter of Westminster aforesaid, scituate in Westminster aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day, then this Obligation to be void or else it to stand and be in Force and Virtue, Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod pred. Maria accionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores in conditione pred. superius mentionat. non fecerunt aliquod arbitrium inter pred. Thomam Mariett & pred. Mariam Roberts in conditione pred. nominat. secundum formam & effectum conditionis illius, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Maria actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Maria Roberts dicit quod ipsa p aliqua p prefatum Thomam Mariett superius placitando allegat. ab accione sua pred. inde versus ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores predict. in conditione pred. nominat. post confectionem scripti obligatorii predict. & ante predictum primum diem Maii in conditione predict. similiter mentionat', scilicet, primo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo predicto apud London. predict. in Parochia & Warda predictis accept. super se onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi de & super premissis in conditione pred. superius specificat. inter predictam Mariam Roberts & prefatum

Thomam Mariett & adtunc & ibidem fecerunt quoddam arbitrium ſuum in ſcriptis indentat. ſub manibus & ſigillis eorum de & ſuper premiſſis in conditione pred ſuperius ſpecificat. ac per idem arbitrium ſuum adtunc & ibidem arbitraver. & ordinaver. in modo & forma ſequen', viz. quod pred. Thomas Mariett executores ſive adminiſtratores ſui ſolverent prefate Marie Roberts executoribus vel adminiſtratoribus ſuis ſummam centum librarum legalis monete Anglie ſuper decimum diem Junii tunc prox. ſequen. ad vel in communi Aula pranſoria interioris Templi London inter horas ſecundam & quintam poſt meridiem ejuſdem diei Et tam cito quam pred. Thomas Mariett executores vel adminiſtratores ſui ſolviſſent pred. ſummam centum librarum prefate Marie executoribus vel adminiſtratoribus ſuis ut prefertur quod ipſa eadem Maria executores vel adminiſtratores ſui per ejus vel eorum ſufficien. factum in ſcriptis remitteret & relaxaret prefato Thome Mariett heredibus executoribus vel adminiſtratoribus ſuis omnes & omnimodas accones cauſas & cauſam acconis ſectas billas ſcripta obligatoria, Specialitat. judicia executiones extenta querelas controverſias tranſgreſſiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus ante pred. viceſimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante confeccionem arbitrii predicti habit. fact. mot. product. commenſat. ſectat. proſecut. commiſ. ſive penden. inter pred Mariam Roberts & Thomam Mariett, Et ſuper ſigillationem & executionem hujuſmodi relaxationis per pred. Mariam Roberts executores vel adminiſtratores ſuos prefato Thome Mariett heredibus executoribus ſive adminiſtratoribus ſuis, ut prefertur, ipſe predictus Thomas Mariett executores vel adminiſtratores ſui per ejus vel eorum ſufficien. factum in ſcriptis remitterent & relaxarent. prefate Marie heredibus executoribus ſive admiſtratoribus ſuis omnes & omnimodas accon. & accones cauſam & cauſas acconum ſectas billas ſcripta obligatoria Specialitat. judicia executiones extenta querelas controverſias tranſgreſſiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus habit. fact. mot. product. commenſat. ſectat. proſecut. commiſſ. ſive penden. per ſive inter partes pred. vel eorum alter. ante pred. viceſimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante confeccionem pred. arbitrii, Et pred. Maria Roberts ulterius dicit quod arbitrium pred. ſic in ſcriptis indentat. ſub manibus & ſigillis eorundem Arbitratorum; poſtea, ſcilicet, per totum tempus inter horas ſecundam & quintam poſt meridiem ejuſdem primi diei Februarii in pred. Aula pranſoria Decani & Capituli Weſtm. ſcituat. apud Weſtm. pred. in Com. Midd. parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome

Mariete, Sed nec ipse nec aliquis alius ex parte sua ibidem ven. ad idem arbitrium recipiend', Et eadem Maria ulterius dic. quod. arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem arbitratorum p totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificata in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. pred. similiter parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett, Sed nec ipse nec aliquis alius ex partesua ibidem ven. ad idem recipiend', Et pred. Maria ulterius dicit quod licer ipsa eadem Maria à tempore confecconis arbitrii pred. hucusque performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in arbitrio pred. content. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum ejusdem scripti arbitrii protestandoq; quod pred. Thomas non performavit perimplevit seu custodivit aliqua in arbitrio pred. superius specificat. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend' In facto eadem Maria dicit quod pred. Thomas ante vel super pred. decimum diem Junii in arbitrio pred. superius specificat. non solvit prefat. Marie pred. centum libras secundum formam & effectum arbitrii pred'. Et hoc parata est verificare, unde petit judicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred Thomas Mariett dicit quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis pred. Arbitratorum p totum tempus pred. inter pred. horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Februarii in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. scituat. apud Westm. in pred. Com. Midd. non parat. sive oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett ac quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem Arbitratorum per totum pred. tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificat. in pred. Aula pransoria pred. Decani & Capituli Westm. pred. non parat. nec oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett prout pred. Maria superius replicando allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde ut prius petit judicium, Et quod pred. Maria ab accone sua pred. inde versus ipsum Thom. habend. precludatur, &c.

Et pred. Maria dicit qd. ipsa per aliqua p p̃d. Thomam superius rejungendo allegat. ab accone sua p̃d. inde versus ipsum Thomam habend. p̃cludi non debet quia dicit quod placitum p̃d. p p̃d Thomam modo & forma p̃d superius rejungendo placitat.

I materia-

materiaq. in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsam Mariam ab actione sua pred. inde versus pred. Thomam habend. precludend. Ad quod ipsa eadem Maria necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu. sufficien rejuncionis in hac parte eadem Maria pet. Judicium & debitum suum pd. una cum dampnis suis occione detencionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pd. Thomas dicit quod placitum pd. p ipsum Thomam modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaq. in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Mariam ab actione sua pd. inde versus ipsum Thomam habend. pcludend. qd. quidem placitū materiamq. in eod. content. idem Tho. parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pd. Maria ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedicit idem Tho. ut prius pet. Judic. Et quod pd. Maria ab actione sua pd. inde versus ipsum Thomam habend. pcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de judicio suo de & super pmissis reddend nondum advisatur dies inde dat. est partibus pd. coram Dno Rege apud Westm usq. diem lunæ px. post. tres septimanas sancti Mich. de Judicio suo de & super premissis audiend. Eo qd. Cur. Dni Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven partes pred. p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. dicti Dni Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis pred. maturaq. deliberacone super inde habit. p eo qd. videtur Cur. dicti Dni Regis nunc hic qd. placitum pred. p pred. Thomam modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaq in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsam Mariam ab actione sua pred. versus eundem Thomam habend. precludend'. Cons. est qd. pred. Maria recuperet versus prefatum Thomam debitum suum pred. necnon decem libr. p dampn. suis que sustin. tam occone detentionis debiti illius quam pro mis. & custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit eidem Marie p Cur. dicti Dni Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred. Thomas in misericordia, &c.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 944.

S. C. 1 Mod. 42, 289, 1 Lev. 300. 2 Keb. 614, 618, 702. Nel. Lutw. 144, 117. 1 Danv. 518, 519. Vide ante 73. 1 Rol. ab. 242. pl. 4. & 8 245. Sty. 70, 306. 3 Bulst. 312.

DEbt sur Obl' dat. 25 Junii 1677. a performer un Agard p Roberts versus Mariett: Le Defendt prie oyer del Condition esteant en tiel manner vizt. Que si le Defendant performe l'agard de Killigrew & Gibbs Doctors de Divinity Arbitrators estie enter les parties a determiner of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved, commenced or depending between the said Parties, at any Time before the Date above-written, so always as the said Award, *&c.* of the said Arbitrators, of, for, and concerning the Premisses, be made and put in Writing, indented under their Hands and Seals, on this Side and before the first Day of *May* now next ensuing, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said Thomas Marriett (vizt le Defendt) at or within the now Dining-hall of the Dean and Chapter of Westminster situate in Westminster aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day; Then, &c. Et sur oyer del Condition le defendant plead que les dits Arbitrators non fecerunt aliquod arbitrium perentre les parties juxta formam & effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde, &c. Le Plaintiff replie que les dits Arbitrators devant le dit primer jour de May en le Condition specifie scilt' primo Febr. fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in Conditione pred. superius specificat'. Et per mesme lour arbitrement agard le defendt a payer un certain summe del argent al pl't sur un certain jour adonques a venir, Et que sur le payment de ceo le Pl't doneroit al defendt un generall Release. Et sur ceo en semblable manner le defendant doneroit al Plaintiff un auter generall release, Et ouster le Plaintiff averre que le dit arbitrement issint en escript desouth les maines & seales des Arbitrators per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem del dit primer jour de Febr. fuit prest & tender de estre deliver al dit Defendant en le dit Dining-hall; Mes ne le Defendt ne ascun sur son behalfe la vient a receiver ceo. Et en mesme le manner le Pl't averre le dit arbitrement destre tender sur le dit primer jour de May, Et donques le pl't assigne le breach en le non payment del argent agard. A que le defendt rejoyne, Et dit que l'arbitrement ne fuit tender sur le dit primer jour de

Febr ne fur le dit primer jour de May modo & forma prout le pl't avoit alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel rejoinder il fuit demurre en ley, Et le Councell pur le pl't prist deux exceptions al Rejoinder. (1) Que le Rejoinder fuit un departure del plea en barre, car en le plea en barre le defendant dit que les Arbitrators fesoient nul arbitrement, Et ore en son rejoinder il ad implicitement confesse que les Arbitrators avoient fait un arbitrement, mes il ore dit que ceo ne fuit tender solonque le Condition que est un plaine* departure; car est un chose nemy a faire l'arbitrement & un auter chose nemy a tender ceo esteant fait, Et coment que ambideux ceux choses sont necessaire per le Condition del Obligation a lier le defendant a performe l'arbitrement, uncore le defendant doit solement relie sur le un ou le auter per se, Et ne poit insister sur ambideux matters; car p ceo son plea serra double, le un de ceux matters esteant cy sufficient a barrer le Plaintiff de son action come ambideux ensemble, adonques quant le Defendant en son plea ad eslie le un des dits deux matters scilicet que les Arbitrators ne fesoient ascun arbitrement, ore en son rejoinder Il ne poit waiver cest matter de son barre, Et va al auter matter scilicet que le arbitrement ne fuit tender, Et adonques en son Rejoinder il puit aver mainteine son plea p le averrment que le Arbitrement ne fuit tender solonque le Condition, Mes si le verity avoit estre que coment que le arbitrement fuit fait uncore que ceo ne fuit tender solonque le Condition, le defendant duist aver plead issint al primes en son plea, scilicet que le arbitrement ne fuit tender come il ad dit devant; mes ore le defendant ad cleerement departe de son plea en barre, Et ad plead auter matter que n'est pursuant al matter de son plea en barre, Et Kelway fo. 175. a. fuit cite a cest purpose, p q il fuit conclude q le Rejoinder fuit un departure. (2) Il fuit object q si le Rejoinder ne avoit estre un departure, uncore que ceo ne fuit bon pur le male conclusion de ceo; car le Plaintiff en son Replication ad expressement averre que le arbitrement fuit tender solonque le Condition, que est un pleine & absolute affirmative, Et le defendant en son Rejoinder dit que l'arbitrement ne fuit tender modo & forma prout, &c. Que est un flatt & direct Negative, Et p ceo le defendant duist aver conclude son Rejoinder al pays, car la fuit un perfect Issue enter les parties; & nemy ove un Conclusion al Court, scilicet ove un (hoc parat. est verificare, &c.) Car apres les affirmative del pl't si le defendt quant il ad fait un pleine & direct Negative (& nemy per un traverse Absque hoc, &c.) ne concludera al pays, le matter n'unques serra determine; car

Vide 1 Saund. 283, 338, 339 &c. infra N. 1 Lutw. 144, 117. 1 Sid. 180. Kelw. 175.

* Ante 84. 1 Lev. 85. 1 Keb 414.

Vide 1 Lev. 133. 1 Mod. 72. 1 Vent. 101. Ray. 199. 1 Cro. 164. Yel. 38. Co. Lit. 126. 3 Cro. 755. 1 Saund. 102, 209, 338.

1 Saund 102, 283. & Supra.

car per mesme le reason que le defendt ne concludera al pays p son Rejoinder, le Plaintiff ne serra tenus a concluder son Surrejoinder al pays, coment que il fist riens forsq̃ averre le affirmative p luy plead devant (scilt) que l'arbitrement fuit tender modo & forma, &c. Et issint le Defendt poit rebutter en le Negative avere sans concluder al pays, Et issint le pleader serra infinite sans ascun Issue destre trie per pays, Que est absurd, Et le Issue sur le tender del Arbitrement esteant perfect en le Defendants Rejoinder, le nient concluder al pays en le Rejoinder est matter de substance de quel advantage poet estre prise sur un generall Demurrer; car per le male concluder del dit Rejoynder les merrits del cause ne poent estre trie, Et per consequence ne poient appiere solonq̃ l'intent del Statute de speciall Demurrers de 27 Eliz. cap. 5. Per que il fuit conclude que le Rejoinder fuit male pur cest cause auxi. Baldwyn Serjeant voile aver argue pur le Defendant, mes le Court ne veult oyer luy mes luy overrule en ambideux points, Et Rule que le Rejoinder fuit un departure, Et que il fuit male conclude, Et pur ceo insufficient en substance en ambideux, Adonques il prist exception al Arbitrement pur ceo que les Arbitrators ount agard que le Plaintiff donera un release al Defendant de touts Bonds, Specialties, Judgments, Executions & Extents, que ne sont submitt a lour Arbitrement, pur que le Plaintiff n'est lie a doner tiel Release, Et donque riens est agard pur le Plaintiff a faire, Et issint le Arbitrement est fait tout de le un parte & riens del auter p̃ que il est void en ley, Et le Plaintiff ne poet recover sur ceo: Sed non allocatur, car il appiert que touts debts summes de Deniers & Demands sont submitt al Arbitrement; Adonques si touts dettes summes de Deniers & Demands sont submitt, soient ils due per Bond, Judgment, Execution ou Extent, les Arbitrators ont compute eux, Et ils sont deins le submission, Et pur ceo sicome les Arbitrators ount poiar a faire lour agard concernant les dettes mesmes per le submission, Issint ex consequenti ils ount poyar de agarder le release des specialtyes Judgments, &c. per que les dits dettes summes de Deniers & demands sont due, Et issint ils n'ount exceede lour authority, Auxi il fuit respond per le Court, Que si les Bonds & Judgments, &c. ne fuissent deins le submission, uncore le Arbitrement pur riens que appiert al contrary fuit assetts bon, pur ceo que ore ils ne voilent entend que la fueront ascun Bonds ou Judgments &c. sinon que le Defendant avoit ceo monstre especialmen que icy il n'ad fait, Et issint quacunque via data le Arbitrement pur riens que appiert est assetts bon & sufficient

Post 317, 318. 1 Show. 70.

1 Saund 338. 339.

1 Saund. 103.

Vide 1 Lev. 72. 2 Browl 137. Lit. R. 312, 313. 1 Sid. 161. 1 Mod. 36.

Mar. 111, 141. 1 Jo. 164. 3 Lev. 17. 1 Ro ab. 730. 5, 268. 1, 2. 1 Danv. 549.

cient pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff per tout le Court preter Kelynge Chief Justice qui fuit absens.

Mortlake *versus* Charlton & Sully *versus* eundem.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 1401, 1402.

(36) ERror sur un Judgment en Debt en un inferiour Court, l'Error assigne al barr fuit que le Plaintiff en l'Original acc̃on ad declare en debt sur Obligation, Et le Defendant avoit plead Non est factum, Et apres diverse continuances le Defendant relicta verificatione confesse l'acc̃on per q̃ le Judgment fuit done p̃ le Plaintiff, Et q̃ le Defendant sit in misericordia l'ou il fuit object q̃ le Judgment duist aver esse Quod defendens eo quod dedixit factum suum proprium capiatur, Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment sur le primer opening de ceo, sed postea hæsitavit, mes les parties agree come Jeo croy & nul Judgment fuit done. Et le authority de Beecher's Case Co. 8. 60. fuit le matter q̃ fist le Doubt, car celuy livre dit positivement q̃ en tiel Case un Capiatur serra enter, mes cest opinion n'est garrant per ascun des livres la cite ff. 3 E. 6. Dyer 67. 26 Ass. 5. 33 H. 6. 54. 34 H. 6. 20 car le lieure de 3 E. 6. Dy. 67. est nul judicial authority ne adjudge la, mes le Case commence ove un Memorandum quod inspexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno 2 H. 6. Ro. 134. Ou le Defendant plead un Release a luy mesme fait per le Plaintiff (& ceo monstre en Court come est destre entend̃ coment le lievre ne ceo expresse) sur q̃ les parties fueront al Issue, Et postea relicta verificatione le Defendant cognovit acquietanciam pred. non fuisse factum Querentis, p̃ q̃ le Plaintiff avoit Judgment de recover, Et pred. Defendens eo quod. pred. scripto Relaxationis quod ipse modo falsum fatetur usus fuit capiatur; Issint q̃ per riens q̃ appiert cest Judgment fuit enter come de course sans le privity des Judges, Et passe sub silentio, Et n'unques fuit question, uncore la est un grand difference enter les deux Cases, car la le Defendt per monstrance d'un faux fait come un voyer fait desouth le Seale del Plaintiff ne solement forge mes auxi publish ceo come un voyer fait, que il apres confesse d'estre faux & counterfeit: Et pur cest grand misfeazance il puit bien estre misprision coment que il puis retrait son plea: Mes icy le Defendant solement denie son fait demesne, Et apres & devant que le Court soit trouble a trier cest faux plea, Il repent luy mesme

S C. 1 Mod. 73. Ray. 195. 2 Keb. 706.

me & retrait ceo & save le Court & le pays le trouble del tryal de ceo, que est meinder offence, Que si il ad forge & publish un faux fait coment q'il apres confesse ceo, Et cest lieure est le sole Case que ad ascun colour a mainteiner l'opinion en Beecher's Case; car le lievre de 26 Ass. 5. n'est riens al purpose, car la le partie denie le fait de son Auncestre que fuit trove vers luy, Et un Misericordia fuit enter vers luy, Et nemy un capiatur, Eo quod dedixit factum alienum & non proprium, Et le Case de 34 H. 6. 20. est que le Defendant denie son fait demesne que est trove vers luy per verdict, per que un * Capiatur fuit enter vers luy come il doit pur ceo que il denie son fait demesne & trouble le Court & pays a tryer ceo & fuit convict del fauxitie per verdict, En quel Case la est nul doubt mes que il doit estre fine, Et un capiatur pur celuy purpose doit estre enter vers luy, Et le lievre de 33 H. 6. 54. b. est un expresse authority encounter l'opinion en Beecher's Case, car la le Counte de Oxon port debt sur Obligation vers Dennis que plead le Plaintiffs acquittance en barr, Et le Issue fuit joyn sur Non est factum, Et apres al Nisi prius devant Prisott Cheif Justice le Defendant relicta verificatione cognovit actionem, &c. Et apres al jour en Banck il fuit question, Lequel le Defendant serra fine ou amercie, Et per Prisott ove le advise de auter Judges un misericordia fuit solement enter vers luy & nemy un capiatur, Et le reason fuit pur ceo que le Judgment fuit done sur le Confession & nemy sur le plea per que le denyer de son fait fuit mise hors del huis sicome il n'unques avoit estre plead, Quel Case est expresse en le point de Confession apres un faux plea plead devant, Et cest Case fuit plusors anns apres le dit president de Dyer en 2 H. 6. Et ore cest Case concurre ove le opinion de Littleton 9 E. 4. 24. Et le Case de Davies versus Clerke en Cro. Jac. 64, est expresse en cest veray point per Fennor & Williams Justice. Et la reason la done est que le partie ne serra unques fine forque la ou il denie son fait que est trove vers luy, Et les Jurors sont trouble ove le tryall de ceo, Et la le Judgment fuit affirme coment que mesme le error fuit object come il est icy, Et quant al objection fait per Twysden Justice que le Judgment est done sur le plea quant il un foits appiert al Court d'estre faux, Il fuit respondue al Barre que si un action de debt soit port sur Obligation, Et le Defendant plead Non est factum, A que le Plaintiff ex inconsulto demurre en ley, Et le Defendant joyn en demurrer, ore Judgment doit estre done pur le Defendant: Mes si le Defendant apres un continuance & devant Judgment conuistre le action, ore

* *See the Stat.* 5. & 6. W.M. cap. 12. *whereby this Entry of a* Capiatur, *is taken away in Trespass, Ejectment, Assault and False Imprisonment; and in lieu thereof* 6 s. 8 d. *is to be paid the Secondary for the Fine before he signs the Judgment; yet a* Capiatur *was (notwithstanding) to be entred on a* Non est factum *pleaded, that being omitted out of the said Statute.*

ore Judgment serra done pur le Plaintiff sur le confession del Defendant, Mes cest Judgment ne poit estre dit destre done sur le Defendants plea, car si il fuit done sur le plea il serra done pur le Defendant encounter le Pl't, car le demurrer ad admitt le Defendants plea d'estre voyer tanque le Defendant mesme ad expressement confesse le contraire, pur que il fuit dit que le Judgment fuit solement foundue sur le confession & nemy sur le plea, Ad quod non fuit responsum. Nota que touts les Prothonotaries del common Banke enforme moy que en cest Case le usual Course & practice fuit pur enter un Misericordia & nemy un Capiatur, Et Livesay Secondary de cest Court affirme le practice icy destre accordant, &c.

Draper *versus* Blaney Executor' Blaney.

(37) FI. fa. en Gales, Le Plaintiff ad recover un Judgment en debt en cest Court vers le Testator, Et l'action fuit lay en London, Et apres le mort del Testator, Le Plaintiff apres Judgment en sci fa sue un fier fac a London sur que les Viscounts retorne nulla bona, per que il sue un Testatum fier. fac. al Viscount de Montgomery en Gales direct a levier les Deniers recover de bonis Testatoris in manibus Executoris, Sur quel briefe le Viscount fist retorne en cest manner, viz. Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com. Mountgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspecificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. ininfra principalitat. sive Dominium dicti Dni Regis Wallie ubi breve Dni Regis ipsu Rege minime tangen. non currit, Quodque non patet per istud breve quod ide bre dictum Dominum Rege ullo modo tangat unde advisamentum Cur dicti Domini Regis cora ipso Rege humillime imploro si mandatu istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic. Et sur cest retorne, il fuit move pur le Plaintiff en Trin Terme d'arreignement passe que le Viscount serra amercie, Et que le Plaintiff averoit un novel brief, Et le Court agree que le Viscount doit estre amercie, car le Viscount per son retorne ne doit disputer le Jurisdiction de cest Court, a q il est un Minister, come icy il ad fait; mes si le Court ad erroneousement agard un processe que ne duist aver estre agard, le Viscount doit ceo obeyer & executer, mes le party grieve poit monstre cest matter al Court, Et pray qu'ils voile supersede lour erroneous processe & issint aver remedie; pur q il fuit agard q le Viscount serra amercie, mes l'amerce-

S. C. 1 Lev. 291. Ray. 206. 2 Mod. 10. Vaug. 395, 396, &c. 2 Keb. 649, 657, 724. 3 Keb. 170, 401.

Vide Ray. 171, 206. 2 Keb. 410.

mercement ne fuit impose pur ceo que le Court voile oyer le grand Question en le Case, ff. Lequel un fieri fac. sur un Judgment en cest Court courgera en Gales ou nemy, Et Kelynge Chief Justice fortment enclyne pur le Plaintiff que tiel brief courgera en Gales, Et ore il fuit un foits argue cest Terme devant Rainsford & Morton Justices, Qui sur oyer del Case argue done un Rule que le Plaintiff avera un novell brief, Et le Viscount serra amercie; mes il esteant move apres quant Twysden Justice fuit present, Il inclinant fortment que tiel processe ne courgera en Gales, Et nient satisfie de celuy point, Il adjourne le Case ouster al prochein Terme, Et postea nil ulterius factum fuit. Vide pur cest matter Stat. 27 H. 8. cap. 26. 34 & 35 H. 8. cap. 26. 1 E. 6. cap. 10. 5 E. 6. cap. 26. Het. Rep. 18. Manser & Lewis Case Cro. Jac. 484. Sir John Carew's Case l'opinion de Doddridge Bul. 2 Rep. 54. Hall and Rotheram's Case, Bul. 2. Rep. 156. Bede & Piper's Case, Que tiel brief curgera en Gales; contra Godbolt's Rep. 214, Vide Cro. Car. 34. 444. Que un Elegit gist en un County Palatine. vid. Brownloe 2 Rep. 208. Goodyer & Ivee.

Vide 1 Lev. 292. Hetl. 20. 2 Cro. 484. 1 Rol. 395. 2 Bulst. 54, 156. 19 H. 6. 20. 13 E. 3. 23, 24, 34. Fitz. Tryal 40. Brief. 621. & Assize 382.

Osborne *versus* Wickenden.

Pasch. 22 Car. 2. Regis. Rot. 162.

(38) Sussex ff. THomas Wickenden nuper de Hartfield in Com. pred' Husbandman attachiat. fuit ad respondend. Johanni Osborne de placito quare cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vad. & pleg &c. Et unde idem Johannes Osborne per Johannem Cowper Attorn. suū queritur quod pred. Thomas Wickenden vicesimo die Octobris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo apud Hartfield pred. in Com. pred. in quodam Clauso ibidem vocat. the Meade cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vados & plegios quousque, &c. Unde idem Johannes Osborne dicit quod ipse deteriorat. est & dampn. habet ad valenciam centum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Thomas Wickenden per Willielmum Waltham Attornat. suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et in

in jure Anne modo uxoris ejus bene advocat captionem averior. pred. in pred. loco in quo, &c. & juste, &c. quia dicit qd' pred' locus vocat' The Meade in quo supponitur captionem averiorum predictorum fieri continet & eodem tempore quo supponitur eandem captionem averiorum predictorum fieri continebat in se viginti acras terre cum pertin' in Hartfield pred. ac quod diu ante pred' tempus caption' &c. scilicet decimo septimo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo quidã Johan. Swayflands nup de Hartfield in Com̃ Suffex' pred' Yeoman in vita sua seiẽ fuit de & in eisdem viginẽ acris terre cum ꝑtin' in Hartfield ꝑd inter alia in Dominico suo ut de feodo, ipsoq; Johan. Swayflands sic inde seit. existen. ꝑd Johannes postea & ante ꝑd tempus quo, &c. scilicet decimo octavo die Maii Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradict' apud Hartfield ꝑd condidit testamentũ & ultimã voluntatẽ sua in scriptis & ꝑ idem testamentũ & ultimã voluntatẽ sua dedit & legavit ꝑfat' Anne modo Uxori ipsius Thome & Sorori ejusdẽ Johannis tunc dicte Anne Swayflands dum ipsa sola fuit ꝑ nomen Anne Sororis sue quendam annual. reddit' duodecim librarum legalis monete Anglie fore exeun' & provenien. Anglice going habend' & capiend' annuatim & quolibet Anno duran' naturali vita ejusdẽ Anne ex eisdẽ viginẽ acr. terre cum pertin̄ in pred. parochia de Hartfield ꝑd inter alia prima solutione anglice the first Payment dict' annual' redditus duodecim libraꝝ incipiend' ad festũ diem sancti Michaelis Archangeli sive annunciation. beate Marie ꝑx' post Decessum ipsius Johannis sive ad ulẽ earũ qui prius evenerit & sic solvend' ad duas solutiones anglice Payments ꝑ equas & equales portiones, Et si contingeret pred. annual. reddiẽ duodecim librarũ aliquãve partẽ sive parcellã inde aretro fore & insolut. duran. natural. vita pred. Anne post aliquẽ pred. festorũ dierũ sive dierũ solutionis in quibus idẽ solvi debuisset per spatiũ viginti & unius dierũ quod tunc liceret & licitum foret anglice It should and might be lawful ad & pro pred' Anna sive Assignatis suis in & super pred. vigint. acr. terre cum pertin̄ inter alia aut in aut super aliquam patem sive parcellam inde intrare & distringere & districtionem & districtiones ibidem habend. & capiend. legitime abinde ducere fugare anglice drive capere & asportare easque & earum quamlibet detinere & custodire quousque pred. annual reddit. & omnia arrearag. inde si que forent eidem Anne sive Assign' suis de tempore in tempus plenar. satisfact. & solut. forent, Quodque pred. Johannes Swayflands per testamentum & ultimam voluntatem suam pred. declaravit voluntatem & veram intentionem suam fore quod si pred' Anna acciderit nubere vel ma-

ritari vel si ipsa eadem Anna requireret aliquam portionem sive portiones legatum Anglice Legacy sive legata dat. p patrem ipsius Johannis Swayflands vel per Johannem Ashdowne avunculum ipsius Johannis quod tunc Executor testamenti ipsius Johannis solveret prefat' Anne cent' libras & pred' annual. reddit. duodecim librar. penitus cessaret & retornaret pred' Executor. ipsius Johannis Swayflands, Ac p idem Testamentum quendam Richardum Swayflands fratrem ipsius Johannis Swayflands Executorem ejusdem Testamenti fecit & constituit prout per eandem ult. voluntatem & testamentum prefat. Johannis (inter alia) plenius liquet & apparet posteaque scilicet vicesimo quinto die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradicto apud Hartfield pred. prefat. Jonannes Swayflands de pred. viginti acris terre cum pertin. (inter alia) obiit sic ut prefertur seisit' post cujus mortem pred. Anna dum ipsa sola fuit de annual' reddit pred' fuit seisit' in dominico suo ut de libero tenemento durante vita sua predictaque Anna sic inde seit. existen. ipsa eadem Anna postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc quarto decimo supradicto apud Hartfield pred. cepit in virum suum predictum Thomam Wickenden per quod prefat. Thomas & Anna in jure ejusdem Anne seit' fuer' de annual' reddit' pred. in Dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite ejusdem Anne ipsisque Thoma & Anna sic inde seit. existen. viginti & quatuor libre de annual' reddit. p'd. p duobus annis finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli Anno regni dicti Dn̄i Regis nunc decimo sexto & p spatiū viginti & unius dierū px. post idē festū eisdē Thome & Anne post desponsalia inter ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. aretro fuer. & insolut', Et quia pred. vigint. & quatuor libre de annual' reddit. p'd eisdē Thome & Anne in jure ipsius Anne post desponsalia inter ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. ad pred. festum sancti Michaelis Archangeli Anno decimo sexto supradicto, & p spatium viginti & unius dierum px' post idem festum aretro fuer. ac eisdem Thome & Anne & eorum alteri tempore captionis, &c. insolut. fuer. idem Thomas in jure ipsius Anne bene advocat caption. averiorum pred. pro pred. viginti & quatuor libris de annuali redditu predict. in predict. loco in quo, &c. & juste, &c. ut in parcell. premissorum distriction. ipsius Anne in forma pred. onerat. & obligat', &c. Cum hoc quod pred. Thomas verificare vult quod pred. Richardus Swayflands Executor Testamenti predict. Johannis Swayflands non solvit eisdē Thome & Anne seu eorū alteri pred. centum libras in Testamento predicti Johannis Swayflands sic ut prefertur mentionat. juxta formam & effectum ejusdem Testamenti quodque pred. Anna tempore captionis, &c. in sua

 plena

plena vita fuit & adhuc superstes existit, scilicet, apud Hartfield pred. &c. Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit judiciū & retorn. averior. pred. unacum dampn. mis. & expens. suis per ipsum circa sectam suam in hac parte sustent. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde edit. & ꝑvis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Osborne dicit qd' ꝑ aliqua ꝑ ꝑd Thomam Wickenden superius placitando allegat. ipse pred. Thomas Wickenden captionē averiorū pred. in pred. loco in quo, &c. justā cognoscere non debet quia dicit quod placitum pred. per pred. Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad retornū averiorum pred' habend. manutenend. ad quod ipse idem Johannes Osborne necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. advocar. in hac parte ipse idem Johannes Osborne petit judiciū & dampna sua ꝑd occasione captionis & injuste detentionis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Wickenden dicit quod placitū pred. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad retorn. averiorum pred. habend. manutenend. quod quidem placitum materiamq; in eodem content. ipse pred. Thomas paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedicit ipse pred. Thomas ut prius petit judicium & retorn. averiorum pred. una cum dampnis misis & expensis suis pred. per ipsum in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege in crastino Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend', Eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Osborne *versus* Wickenden.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 162.

REplevin per Osborne versus Wickenden. Le Defendant en le droit de Anne sa feme fist avowry pur arreares d'un Rent charge, Et sur le avowry Anne q̄ le Pl't demurre le case apparust d'estre tiel, ss. Que un John Swayslands esteant

S. C. 1 Mod. 272, 273. 2 Keb. 712. 1 Danv. 651. Vide 1 Rol. Abr. 318, 347. Cro. J. 442.

estcant seizie en son demesne come de Fee de le lieu ou, &c. per son d'arreign volunt en escrit devise al dit Anne (dum sola fuit) un rent de 12 l. per annum d'estre issuant hors del lieu ou, &c. durant sa natural vie ove un clause de distress, mes s'il apperoit que le dit Anne serra marrie que adonques son Executor payera al dit Anne 100 l. Et le dit annuel rent penitus cessaret & retornaret al dit Executor del Devisor que fuit un Richard Swayslands, Et puis le Devisor morust, Et apres la dit Anne prist le avowant a son baron, Et les dits 100 l. apres le marriage ne fueront pay pur q'il distrein & avow pur tout le rent arreare apres le marriage, Et le question fuit lequel per le marriage le annuel rent cessera ipso
1 Mod. 273. facto ou tanque les 100 l. serra pay, Et Jones pur le Plaintiff argue que le rent cessera per le marriage ipso facto, coment que les 100 l. ne sont pay, car il dit que les parolls del volunt fueront express que si la dit Anne se marria adonques le rent cessera, Et que adonques le Executor payera a luy 100 l. issint le marriage fist le rent de ceaser, Car coment les parols del volunt sont place en tiel manner, viz. que si el se marria adonques le Executor payera 100 l. & le rent cessera, uncore le sence n'est auter que come il ad ceo expound, Et ouster il dit que la dit Anne le Devisee avoit remedie pur les 100 l. Et pur ceo ne doit aver le rent auxi, Car si le rent serra ore recover per cest avowry, uncore l'avowant & la Devisee sa feme per force del volunt poient suer le Executor en le spiritual Court & la recover le dit legacy de 100 l. que fuit l'intent del Devisor, car il intend que le dit Devisee apres sa marriage avera solement les 100 l. & n'avera ascun pluis rent apres le marriage, Et il mist le case que si la Devisee apres le publication del volunt en la vie del Devisor avoit marrie, ore elle naveroit le rent apres le mort del Devisor, coment que les 100 l. ne fuissent pay, uncore il puit aver recover les 100 l. per un Suite en le spiritual Court come un legacy, Et issint il poit icy; per que il conclude pur le Plaintiff que le rent fuit cease per le marriage solement sans actual payment del dit legacy de 100 l. & de tiel opinion
1 Mod. 273. fuit Twysden Justice fortment. Brewer de Gray's-Inne & Saunders argue pur le avowant que icy le rent ne ceasera per le marriage sans actual payment des dits 100 l. Car come semble a eux l'intent del Devisor appiert pleinement que la dit Anne le Devisee avera ou le rent pur sa vie, ou auterment s'il marria les dits 100 l. en lieu del dit rent, Et les parols del voluut sont que s'il marria, donques le Executor payera a luy le dits 100 l. & le rent ceasera, Issint le payment des

des 100 l. Et le ceaser del rent sont conjoin per le Devisor en son volunt, Mes le Plaintiff icy voile sever eux per son construction, Et voil dire que le rent ceasera, mes les 100 l. ne serra pay, Issint que lou le Devisor entend que la Devisée avera le rent ou les 100 l. per cest construction del Plaintiff come il poet happe, la Devisée n'avera l'un ne l'auter, Car peradventure le Executor ad nul Assets, Et adonques coment poit le Avowant & la Devisée sa feme recover les 100 l. Mes si le Executor ad Assets uncore le intent del Devisor ne fuit que la Devisée perdra son rent devant que il ad receive les 100 l. Et pur ceo le clause de payment des 100 l. est place devant le clause de ceaser del rent. Et le rent fuit entende d'estre en nature d'un security pur les 100 l. apres marriage. Et pur ceo il ne ceasera tanque les 100 l. serront pay. Et ouster il fuit dit que si le Executor n'ad ascun Assets per que il n'est lie a payer les dits 100 l. uncore s'il voile payer les dits 100 l. hors de ses deniers demesne, Il poit bien issint faire, & per ceo le rent ceasera, que prove come fuit urge, que le intention de Devisor ne fuit que les 100 l. come un legacy serroit pay hors de son personal estate, mes entend ceo come un recompence pur le rent sans quel recompence (lequel il avoit personal estate ou nemy) il ne intend que la Devisée perdra le rent, coment que el serroit marrie, & icy le Executor est come un meer Purchaser, car le volunt est que sur le payment des dits 100 l. le rent ceasera & retornera al dit Executor, Issint que le Executor est d'aver le rent pur la vie del dit Devisée (per voy de executory devise) sur payment des dits 100 l. Et pur ceo s'il pay les dits 100 l. il est d'aver un estate pur ses deniers, mes icy per le construction que le Plaintiff voile impose sur le volunt, le Executor serra un Purchaser d'aver le estate, mes il riens payera pur ceo, que ex diametro est encounter le volunt del Devisor, que n'unques entend ascun tiel chose. Et quant al objection que si le Devisée avoit marrie en la vie del Devisor el n'unques averoit le rent, il fuit respond', que s'il avoit issint happen voyer est que el n'averoit le rent, pur ceo que ne puit vest en le Devisée en la vie del Devisor, mes sa marriage que avoit estre le proper act & folly del Devisée a destroyer sa security demesne avoit prevent le vester de ceo omnino en le Devisée, Et donques la serroit nul necessity a payer les 100 l. pur divester un estate que n'unques fuit vestue, mes auterment est icy, le rent est un foits veste, Et pur ceo n'est reason que ceo serra divest sans le payment des dits 100 l. contrarie al intent del volunt & del

1 Rol. Abr. 318. N. 2. 347. Pl. 2. Cro. Jac. 442. 1 Danv. 651. 1 Mod. 273.

del Devisor l'ou la Devisée n'ad comise ascun act a destroyer tiel intent; pur que ils conclude pur le Avowant que le rent ne cease per le marriage tanque le actual payment del dits 100 l. Et de tiel opinion fuit Rainsford & Morton Justices, pur que ils done Judgment pur le Avowant encounter le Opinion de Twysden.

Goram *versus* Sweeting; Idem *versus* Fowke; & Idem *versus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

(39) London, ff. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino sancte Trinitatis ult. preterit. corã Domino Rege apud Westm. ven. Franciscus Goram per Andream Viduan Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Sweeting in custod. Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg. de prosequend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba ff. London. ff. Franciscus Goram queritur de Johanne Sweeting in custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. quod cum idem Franciscus vicesimo die Aprilis Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud London. pred. viz. in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape quoddam scriptum communiter vocat. a **Policy of Assurance** secundum consuetudinẽ Mercatorũ scribi & fieri causasset in quo quidẽ scripto mentionatur, quod pred. Franciscus Goram Assurantiam fecit, Anglice **made assurance**, & causavit se assecurari, Anglice **to be assured**, amiss. vel non amiss. à London. ad aliquos portus & locos extra Fretum de Gibralter, Anglice **the Streights of Gibralter** apud ultro citroque, Anglice **at, to and again**, sursum versum, Anglice **up and down**, à portu in portum & loco in locum in negotiatione, Anglice **trade**, & apud & abinde, Anglice **at and from thence**, usque London, super Corpus armament. Anglice **Tackle**, apparat. Torment', Anglice **Ordnance**, Munition. Sclopos, Anglice **Artillery**, Cimbam & alia suppeditament', Anglice **Furniture**, de & in bona nave vocat. **the Margaret of London**, centum & quinquagint. doliorum, Anglice **Tuns**, aut eo circiter; cujus Magister sub Deo fuit in eodem viagio Henricus Faireweather vel quicunque alius iret pro Magistro in dicta nave vel per quecunque alia nomen vel nomina eadem navis vel Magister ejusdem nominat. sive vocat. fuit vel

vel foret incipien. periclitamine ſuper navem pred. &c. ab & immediate ſequen. diem dat. ejuſdem ſcripti & ſic continuaret & duraret quouſque navis pred. &c. appulſa foret, Anglice **ſhould be arrived**, ad aliquos portus & locos quoſcunque extra fretum de Gibralter & durante toto tempore ejus permanen', Anglice **abode**, & more ibidem apud ultro citroque ſurſum verſus à portu in portum à loco in locum in negotiatione ſuper navem, &c. Et ulterius quouſque navis cum omnibus ſuis dictis armamentis apparat', &c. appulſa foret ad London & ibidem moraretur, Anglice **moored**, ad anchoram vigint. quatuor horas in bono tutamine, Et per ſcriptum pred agreatum fuit quod navis pred, &c. pro tanto inde quant. concernebat aſſecurat', Anplice **the assured**, fuit & foret ad omnia tempora durante dicto viagio appreciat, Anglice **rated**, & eſtimat, Anglice **valued**, ad plenam ſummam trecentarum librarum ſterlingor abſque aliquo ulteriori computo reddend' pro eadem de periclitaminibus & periculis que pred. Aſſecuratores, Anglice **the Assurers**, content. fuer. ſubire & ſuper ſe aſſumpſer. in eodem viagio fuer. Maris Belligerorū, Anglice **Men of War**, ignis inimicorū pirator omnivagorum, Anglice **Rovers**, Latronum Ejection. Anglice **Jettisons**, Literarum Marcum & contra Marc. Anglice **Countermayne**. ſupprehenſionum & caption' ſuper mare arreſtation' reſtriction' & detention' omnium Regum Principum & Populi qualiſcunque Nationis conditionis ſive qualitat. Barractatric. Anglice **Barratry**, Magiſtri Nautarum & omnium al. periculorum dampnorum & infortuniorum que contingiſſent aut contingerent ad leſionem detrimentum ſive dampnum dcorum navis armament. &c. vel alicujus partis eorundem ac qd' in caſu aliquorum infortuniorum licitum foret aſſecurat', Anglice **the assured**, factoribus, ſervientibus & aſſign. ſuis, ſectare laborare & itinerare pro in & circa defenſionem tutamen & recuperationē dicte navis, &c. vel alicujus inde partis ſine prejudicio pred aſſecuranc, Anglice **assurance**, ad cuſtag quorū pred' Aſſecuratores contribuere vellent quilibet ſecundū ratā & quantitat ſumme ejus in eodē ſcripto aſſecurat, Et qd' ſcript & aſſecuranc' ill' eſſet tanti vis & effectus quant. certiſſima Policia ſive Script aſſecuranc' tunc prius fact' in **Lombardſtreet** vel infra regale Excambium, Et ſic ipſi iidem Aſſecuratores content. fuer. & per predictum ſcriptum promiſer. & obligaver. ſeipſos quemlibet pro ſua propria parte heredes executores & bona ſua aſſecurat', Anglice **assured**, executoribus adminiſtratoribus & aſſignatis ſuis pro vera performatione premiſſorum confitentes ſeipſos eſſe ſolut. conſiderationem eis pro eadem aſſecuranc' debit. per dictum Franciſcum Goram ſecundum ratam trium librarum & duodecim ſolidorum per cent. pro ſex men-

sibus à tempore supradicto & secundum ratam illam, Anglice **at that rate**, ꝑ cent. quolibet mense, Anglice **monthly**, postea usque finem pred' Viagii vel quousque Intimatio dat' foret pro cassatione periclitaminis pred. prout per scriptum illud plenius apparet. Et idem Franciscus Goram dicit quod post scriptionem & confectionem scripti pred', scilicet, decimo octavo die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono supradicto apud London pred' in Parochia pred. pred. Johannes Sweeting notitiam habuit de scripto pred. ac superinde idem Johannes Sweeting eodem decimo octavo die Novembris Anno ultimo supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. in consideratione quod pred' Franciscus Goram adtunc & ibidem agreasset cum prefat' Johanne Sweeting ad solvend' eidem Johanni Sweeting secundum ratam trium librarum & duodecim solidorum per cent' pro sex mensibus à vicesimo primo die Augusti Anno supradicto incipien' & ad performand. omnia & singula alia in scripto pred' contenta ex parte assecurat', Anglice **the assured**, performand' pro assecurantia, Anglice **the assurance**, quinquaginta librarum per ipsum Johannem Sweeting secundum tenorem scripti pred. faciend' ipse idem Johannes Sweeting adtunc & ibidem agreavit & content. fuit cum scripto assuranc' pred' incipien' periclitamine pred' à pred' vicesimo primo die Augusti Anno ultimo supradict. (nave pred. tunc existen' in bono tutamine) secundum tenorem & veram intentionem ejusdem scripti. Et pred' Johannes Sweeting in consideratione premissorum adtunc & ibidem assumpsit super se & eidem Francisco fideliter promisit quod ipse idem Johannes Sweeting pro parte sua omnia premissa in scripto pred. content. ex parte Assecuratoris, Anglice **assurer**, performand' quoad quinquagint. libr. incipien' periclitamine pred. à pred' vicesimo primo die Augusti Anno supradict. (nave pred' tunc in bono tutamine existen.) bene & fideliter performare vellet. Et idem Franciscus in facto dicit quod pred' navis pred' vicesimo primo die Augusti anno supradict. fuit in bono tutamine, viz. apud London' pred. in Parochia & Warda pred', sed quod pred' navis armament' apparat' torment' municion. sclopum cimba & alia suppeditamenta seu aliqua pars eorundem non appulerunt seu arrivaver. in bono tutamine à viagio pred. apud London pred', sed quod eadem postea, scil' vicesimo quinto die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono supradict. in navigatione sua in viagio pred. partibus transmarinis extra fretum Gibralter erga London pred' existen' super altum mare per periculum maris & per vim venti & procelle submersa & spoliat' fuer', viz. apud London pred. in Parochia & Warda pred' unde idem Franciscus postea, scil. ultimo die Novembris Anno regni Domini

Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo primo apud London pred. in Parochia & Warda pred. p̃fat̃ Johanni Sweeting notitiam dedit & adtunc & ibidẽ ſecundũ conſuetudinẽ Mercatorum renunciavit p̃fat̃ Johanni Sweeting & aliis Aſſecuratoribus idẽ ſcriptũ ſubſcribentibus totum intereſſe ſuum in pred. nave & aliis premiſſis ſic ut prefertur aſſecurat̃ & p̃d̃ Johannem adtunc & ibidẽ requiſivit ad ſolvend. eidem Franciſco pred. quinquaginẽ libras per ipſum Johannem Sweeting, ſic ut p̃fertur aſſecurat', Anglice **aſſured**, quas ipſe idem Johannes p̃fat̃ Franciſco ratione premiſſorum & ſecundum conſuetudinẽ Mercatorum ſolviſſe debuit pred' tamen Johannes Sweeting promiſſion' & aſſumption' ſuas p̃d̃ minime curan' ſed machinañ & fraudulenter intendens eundẽ Franciſcũ Goram in hac parte callide & ſubdole decipere & defraudare non ſubiit periclitamen p̃d' navis armament. apparat' torment' municon. ſclopor. cimbe & al' ſuppeditament', ſic ut prefertur, ſubmerſa & ſpoliata ſeu alicujus inde parcell' quoad pred' quinquagint. libras aut aliquam partem inde nec pred' quinquagint. libras ſeu aliquem inde denar. eidem Franciſco nondum ſolvit, nec ei p̃ eiſdem hucuſque aliqualiter contentavit licet ad hoc faciend' idem Johannes Sweeting poſtea, ſcilicet, primo die Marcii Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo apud London pred' in Parochia & Warda pred' per prefat. Franciſcum Goram ſepius requiſit' fuit unde ipſe idem Franciſcus dicit qd' ipſe deterioraṫ' eſt, & dampnum habet ad valenc' centum librarum: Et inde producit ſectam, &c.

Et modo ad hunc diem, ſcilicet, diẽ Lune prox' poſt tres ſeptimanas Sancti Michaelis iſto eodem termino uſque quem diem pred' Johannes Sweeting habuit licentiam ad pred. billam interloquend. & tunc ad reſpondend', &c. coram Domino Rege apud Weſtm' ven. tam pred. Franciſcus Goram per Attorn' ſuum p̃d̃ quã p̃d̃ Johannes Sweeting p̃ Baſiliũ Hearne Attorñ ſuum. Et idem Johannes defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod pred. Franciſcus Goram actionem ſuam p̃d̃ inde verſus eum habere ſeu manutenuere non debet, Quia dicit quod navis pred. armament' apparat̃ torment̃ municoñ ſclopi cimba & al' ſuppeditament' pred' poſt exhibitionẽ bille pred. & ante hunc diem, ſcil' viceſimo die Julii Anno regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo apud portum de London pred', viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in bono tutamine à viagio pred' appuler. & arrivaver'. Et ibidem eadem navis cum omnibus ſuis dict' armamentis & apparat̃, &c. morata fuit ad anchoram viginti & quatuor horas in bono tutamine abſque hoc qd' eadem navis armament. apparat. torment. munition. ſclopi cimba &

al' suppeditament. in viagio pred' submersa & spoliata fuer. modo & forma prout pred. Franciscus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Franciscus actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenuere debeat, &c.

Et pred' Franciscus Goram dicit qd' ipse per aliqua per pred Johanné Sweeting superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit qd' placitum pred. p pred' Johannem modo & forma pd superius placitat. materiaque in eodem content minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Franciscum ab actione sua pd inde versus pd Johannem habend' precludend', Ad qd' idem Franciscus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Franciscus petit Judicium & dampna sua occasione premissorum sibi adjudicari, &c. Et p causa morationis in lege super placito illo idem Franciscus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostend. & Cur. Domini Regis hic monstrat has causas subsequentes, viz. eo qd' placitum illud est argumentativum negativum pregnans & caret forma.

Et pred. Johannes Sweeting dicit quod placitum pred' per ipsum Johannem modo & forma superius placitat materiaque in eodem content bon & sufficien in lege existunt ad pred. Franciscum ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludend', Quod quidé placitum materiáque in eodem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred' Franciscus ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualiter dedicit idem Johannes ut prius petit Judicium & quod pred. Franciscus ab actione sua pred' inde versus ipsum Johannem habend precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm usque diem Lune px' post quinden. Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend', Eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. **Et puis several Continuances le Judgment est come ensuist.**

Ad qué dié corá Domino Rege apud Westm ven partes pd p Attorn suos pd, super quo visis & p Curiá dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis pmissis maturaque deliberatione superinde habita p eo qd' videtur Cur. Dni Regis hic qd' placitum pd p pd Johannem modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pd' Franciscum ab actione sua pred' inde versus

ſus ipſum Johannem habend' manutenend', Conſideratum eſt quod pred' Franciſcus Goram dampna ſua verſus eundem Johannem occaſione premiſſ. recuperare debeat, Sed quia Cur. Domini Regis hic incognit. eſt que dampna idem Franciſcus occaſione premiſſ. ſuſtin. Ideo preceptum eſt Vicecomiti quod per ſacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva ſua diligenter inquir. que dampna idem Franciſcus tam occaſione p̃miſſ. quam p̃ miſis & cuſtagiis ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. ſuſtin̄, Et inquiſition. quam, &c. Domino Regi apud Weſtm̄ die Lune prox. poſt Octab Sancti Hilarii ſub ſigillo, &c. & ſigillis, &c. mit̃ unacum brevi dicti Domini Regis ſibi inde direct', &c. Idem dies dat. eſt pred. Franciſco ibidem, &c.

Goram *verſus* Sweeting; Idem *verſus* Fowke; & Idem *verſus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

ASſumpſit ſur un Policy de aſſurance per Goram Pl't vers Sweeting Defend't. Le Pl't declare qu'il avoit cauſe un Policy de aſſurance d'eſtre eſcrite ſur le bon nieſe appelle la Margaret de Londres & ſur le tackle & apparel, &c. de meſme le nieſe, En quel Policy il fuit contein que ſi aſcun miſfortune happeroit al dit nieſe en le voiage que il bien lireroit al Plaintiff a ſuer & labor̃ pur le defence & ſafeguard del dit nieſe ſans preſudice al dit Policy, Et que les Aſſurers (d'ont le Defend't fuit un) voile contributer aux charges de ceo ſolonque les ſeveral ſummes p̃ eux reſpectivement aſſure, Et auſter le Pl't monſtre que le Defend't deveigne Aſſuror̃ ſur le dit Policy pur 50 l. Et en conſideration del Pl'ts promiſe a payer luy ſolonque le rate de 3 l. 12 s. per cent. pur vj. mois aſſume & promiſe a perfor̃mer le dit Policy quant al 50 l. per luy iſſint aſſure. Et le Pl't aver en fait que le dit nieſe, &c. ne arrive en ſafety. Mes que dicta navis armament̃ apparat̃ torment̃ municon̄ ſclopi & cimba & al' ſuppeditamenta en le voiage avantdit ſubmerſa & ſpoliata fuer̃, de quel le Pl't done notice al defend't & renounce tout ſon intereſt en ceo, p̃d. tamen le Defend't ne ad por̃t le adventure ne pay les dits 50 l. pur que le Pl't por̃t ceſt action. Le Defend't plead en barre que le nieſe & tout le apparel & tackle avantdit arrive en bon ſafety. Et traverſe ſans ceo que eadem navis armament. apparat. torment. municon̄ ſclopi cimba & al' ſuppeditament. in voiagio pred' ſubmerſa & ſpoliata fuer. modo & forma prout

S. C. 2 Keb. 717, 722. Vide Molloy Lib. 2. c. 7. 3 Lev. 320. 4 Mod. 58. 1 Show. 320. 2 Salk. 443.

Travers disjunctive, &c. bone ou male. Vide 2 Sal. 561, 629, 640. Vaugh. 15, 16, 17. Ray. 199. 1 Vent. 101, 127. 1 Lev. 192. 2 Lev. 112. 1 Saund. 207, 267, 312. 1 Mod. 72. 2 Show. Pal. 380, 381. Hob 103. 2 Saund. 180, 181, 295.

prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Pl't demurre en ley. Et Jones pur le Plaintiff argue que le traverse en le Defendant's Plea fuit male pur ceo que le Defendant ad traverse en le coniunctive, scilicet, Absque hoc quod pred' navis & armament', &c. fueront submerse & spoile, l'ou il duist estre en le disjunctive, scilicet, Absque hoc quod eadem navis seu armament' &c. fueront submerse & spoile. Car come il dit icy si ascun des choses enumerate arrive en safety, come pur le purpose si le dit niefe arrive en safety coment que touts les biens & merchandizes & tout le apparel & tackle del niefe sont perdue, pur queux le Plaintiff solonque le Policy doient estre satisfie, uncore si Issue avoit estre prise sur le Defendant's traverse come il ore est, il serra trove encounter le Plaintiff, Et cest action esteant forsque pur damages solonque le perde que le Plaintiff ad sustaine, chescun parte doit estre mise en Issue. Car peradventure le niefe arrive en safety, Et uncore les auters choses come gunns & anchors & tout les biens & merchandizes sont perdue que doit estre mise en Issue per se. Issint que le Plaintiff poit aver verdict pur le perde de eux, & ses damages taxe solonque le proportion de eux, Et le Defendant puit estre acquit pur le residue. Mes ore sinon que le Plaintiff prove que le niefe & touts autres choses sont perdue il recovera pur nul parte. Et si le Defendt prove que forsq; un cable ou anchor arrive en safety il serra acquit de tout si le Plaintiff ust prist Issue sur cest traverse; pur que il conclude que le traverse fuit male, Et prie Judgment pur le Pl't. Coleman & Saunders pur le Defendant argue que le traverse fuit bon. Car en le Policy la sont deux clauses l'un si le neife ou tackle & apparel sont dampnifie le Pl't puit laborer a sauve eux, Et le Defendant fuit a payer sa proportion des charges de ceo, Et l'auter q̃ si le dit niefe, &c. serra totalment perdue adonques le Defend't fuit a paier les 50 l. Et icy le Pl't averre un total perde del niefe & biens, &c. per que il demand les 50 l. Et le Pl't ad averre en le copulative qd' dicta navis armament' apparat̃ torment̃ municon. sclopi & al' suppeditament' fueront totalment perdue, sur que il ad done advantage al defendant a traverser ceo precisement come le Pl't ad ceo alleage, come en le case de Tutem & al' versus Perient, Yel. 195. ou le Pl't avoit alleage pluis q'il besoigne en sa Decl'. Et per ceo il done advantage a l'auter part a ceo traverser. Issint en Sir Francis Leake's Case, Dyer 365. Et coment que cest action est solement pur recover damages, & nul penalty, uncore le Pl't ne doit recover damages sur cest breach. Mes il duist aver recover damages pur le non contributer al Charges,

Charges, &c. Et si il avoit issint fait donques le perde ou spoliation de chescun particular chose duist aver estre mise en Issue, Car les damages fueront d'estre recover particularment pur chescun chose solonque le proportion del chose perde ou spoile & del Defendant's assurance. Mes icy le Plaintiff voile recover le entire 50 l. coment que la est forsque un anchor ou cable perdue. Mes en tiel case le Defendant duist venir al un average sole. Sed his non obstantibus, il fuit adjudge pur le Plaintiff, pur reason come Twysden declare que icy fuit forsque un action pur damages. Et le Defendant puit aider luy mesme sur le briefe de inquiry. Et s'il avoit traverse en le disjunctive; Et Issue ad estre join sur ceo, le Defendant puissoit done en evidence ascun tiel matter en mitigation de damages. Et come il sembloit a moy il ne apprehend le difference urge per le Defendant. Mes sans ascun grand consideration briefe de enquiry fuit agard.

1 Lev. 58.
2 Show Case 42, 82.
N. Lutw. 247.
10 Co. 116, 117.
11 Co. 5, 6, 7.
Ante 26, 171.
Post 379.
Post 282.

Foxwist & al' Executores Pinsent *ver.* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1512.

(40) Midd. ss. MEmorandum quod die Mercurii prox' post quinden. Pasche ultimo preterito, coram Domino Rege apud Westm ven Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult. voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct. per Johannem Stone Attorn. suum, Et protulerunt hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Tremaine Gen. in custod' Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg de pros. scil. Johannes & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba. ss. Midd. ss. Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult' voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct' queruntur de Johanne Tremaine Gen' in custod' Mar. Maresc' Domini Regis coram ipso Rege exiexisten. pro eo, viz. quod cum pred. Johannes Tremaine ultimo die Junii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com. pd. indebitat' fuit eidem Johanni Pinsent in vita sua in quindecim libris legalis monete Anglie pro pecuniis ipsius Johannis Pinsent in vita sua debit. pro dampn' Cleric. ut un Prothon in Curia de Communi Banco apud Westm in Com' Midd.

Midd' & p ipſum Johannem Tremaine ad uſum ipſius Johannis Pinſent ante tempus illud recept', Et pred. Johannes Tremaine poſtea, ſcilicet, die & anno ſupradictis apud Parochiam pred. in Com' pred. in conſideratione inde ſuper ſe aſſumpſit & eidem Johanni Pinſent in vita ſua adtunc & ibidem fideliter promiſit qd' ipſe idem Johannes Tremaine eaſdem quindecim libras eidem Johanni Pinſent vel Executoribus ſuis bene & fideliter ſolvere & contentare vellet. Cumque etiam pred' Johannes Tremaine poſtea, ſcilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſupradicto apud Parochiam pred' in Com̃ pred' indebitat' fuit pred' Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinſent & Thome Waſher in al' quindecim libris legalis monete Anglie ut Executor. teſtamenti & ult' voluntat. pred. Johannis Pinſent Ar. defunct' p tantis pecuniis debit. eidem Johanni Pinſent in vita ſua p dampn̄ Clerici ut un. Prothon. in Cur. de Communi banco apud Weſtm̃ (eadem Curia apud Weſtm̃ in Com̃ Midd' tunc & adhuc exiſten̄) & per ipſum Johannem Tremaine poſt mortem ipſius Johannis Pinſent ad uſum ipſorum Willielmi Foxwiſt Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinſent & Thome Waſher ut Executor. ipſius Johannis Pinſent ante tempus illud recept. Et pred. Johannes Tremaine poſtea, ſcilicet, die anno & loco ult' ſupradictis in conſideratione inde ſuper ſe aſſumpſit & eiſdem Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinſent & Thome Waſher adtunc & ibidem fideliter promiſit quod ipſe idem Johannes Tremaine eaſdem quindecim libras ult. mentionat' eiſdem Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinſent & Thome Waſher bene & fideliter ſolvere & contentare vellet predictus tamen Johannes Tremaine ſeparal. promiſſion' & aſſumption. ſuas pred' minime curans ſed machinans & fraudulenter intendens ipſum Johannem Pinſent in vita ſua & prefatos Willielmum Foxwiſt Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Willielmum Pinſent & Thomam Waſher poſt mortem ipſius Johannis Pinſent in hac parte callide & ſubdole decipere & defraudare predictas ſeparal' denariorum ſummas ſuperius mentionat. in toto ſe attingen. ad triginta libras legalis monete Anglie aut aliquem inde denar. prefato Johanni Pinſent in vita ſua ſeu p̄fatis Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Waſher & Willielmo Pinſent poſt ipſius Johannis Pinſent mortem juxta promiſſionem & aſſumptionem ſuam pred' non ſolvit nec alteri eorum ſolvit nec p̄fato Johanni Pinſent in vita ſua ſeu p̄fato Willielmo Foxwiſt Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Waſher & Willielmo Pinſent poſt ipſius Johannis Pinſent mor-

tem seu eorum alicui aliqualiter p eisdem hucusque contentavit licet ad hoc faciend' pred' Johannes Tremaine p ipsum Johannē Pinsent in vita sua sepius requisit. fuit, &c. Licetque etiā ad hoc faciend. p̄d' Johannes Tremaine postea, scilicet, vicesimo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud Parochiam pred. in Comitatu p̄d. p ipsum Willielmū Foxwist Johannē Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Washer & Willielmū Pinsent requisit fuit. Sed idem Johannes Tremaine pred. separal. denariorum summas p̄fato Johanni Pinsent in vita sua & prefatis Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edw. Saintbarbe Tho. Washer & Will' Pinsent seu eor̄ alteri post ipsius Johannis Pinsent mortem solvere omnino recusavit, Et illas eisdē Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thomæ Washer & Willielmo Pinsent seu eorum alteri adhuc solvere recusat in retardationem fidelis executionis testamenti predicti Johannis Pinsent predicti unde iidem Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Thomas Washer & Willielmus Pinsent dicunt qd' ipsi deteriorat' sunt Et dampnū habent ad valentiam quadragint' librarum. Et inde p̄duc. sectam, &c. Et p̄ferunt hic in Curiā literas testamentarias predictas Joh. Pinsent p̄d. p quas satis liquet Curæ hic ipsos Willielmum Foxwist Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Washer & Willielmum Pinsent fore Executor. testamenti p̄d Johannis Pinsent p̄d'. Et inde habere administrationem, &c.

Et pred' Johannes Tremaine p Johannem Bishop Attornatū suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit Judicium de narration pred' quia dicit quod predicti Johannes Saintbarbe & Edwardus Saintbarbe duo quer. in narration. mentionat' adhuc existunt & uterque eodem existit infra ætatem septemdecim annorum, scilicet, uterque eorum ætatis tredecim annorum & non amplius, viz. apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum p̄d. in p̄d' Com̄ Midd'. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium de billa pred', Et qd. billa illa cassetur, &c.

Et pred. Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer per' diem ad placitum p̄dictum interloquend' & eis conceditur, &c. Et super hoc dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm. usque diem Veneris prox post crastinum Sancte Trinitatis viz. prefato Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo & Thomæ ad placitum pred. interloquend' & tunc ad replicand', Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̄d. p Attornatos suos pred'. Et p̄d'

Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt qd' ꝑ aliqua ꝑ pred' Johannem Tremaine superius placitando allegat. billa ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ predicta versus ipsum Johannem Tremaine cassari minime debet quia dicunt qd' placitum predictum per pred. Johannem Tremaine modo & forma predict. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad billam ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde versus ꝑdictum Johannem Tremaine cassand', Ad quod ipsi iidem Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere Et hoc parati sunt verificare, unde ꝑ defectu sufficien' responsionis in hac parte ipsi iidem Williel' Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer petunt judicium & dampna sua occasione ꝑmissorum sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tremaine dicit quod placitum predict. per ipsum Johannem Tremaine modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content' bon' & sufficien. in lege existunt ad pred. billam ipsorũ Willielmi Foxwist Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinsent & Thomæ Washer pred inde versus ipsum Johannem Tremaine cassand', Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Johannes Tremaine paratus est verificare & ꝓbare prout Cur, &c. Et quia ꝑd' Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer ad placitum illud non respond' nec illud hucusque aliqualiter dedic' ipse idẽ Johannes Tremaine ut prius petit judicium de billa ꝑd. & quod billa pred. cassetur, &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super ꝑmissis reddend' nondũ advisatur dies inde dat est partibus pred. corã Domino Rege apud Westm̃ usque diem Veneris prox. post Octab' Sancte Trin. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven. partes pred' per Attorn' suos ꝑd', super quo visis & ꝑ Curiam dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & singulis ꝑmiss' maturaqne deliberacione inde habita ꝓ eo qd. videtur Cur. hic quod placitũ ꝑd' ꝑ ꝑd Johannem Tremaine modo & forma ꝑd' superius placitat materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad billam ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde versus ꝑd. Johannem Tremaine cassand. cons. est ꝑ eandem Curiam hic qd' ꝑd' Johannes Tremaine habeat ulteriorem diem ad respondend. eisdem

dem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad narration. pred' in capite, Et per eandem Curiam dicti Domini Regis hic ulterior dies dat. est eidem Johanni Tremaine usque diem Sabbati in Crastino Sancti Martini ad respondend. eisdem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad Narration. suam pred', Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas ꝑ Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Tremaine ꝑ Johannem Tremaine Attornatum suum, Et idem Johannes Tremaine defend. vim & injur. quando &c. Et dic. quod. pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edward' Willielm. & Thom̃ action suã pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic' quod pred. tempore separal. ꝑmission. & assumption. in narr. p̃d. superius spec. ipse idem Johannes Tremaine fuit infra ætat. vigint. & unius annorum viz. ætat. vigint. annorum & non amplius viz' apud predict parochiã sancti Clement. Dacor. in pred. Com. Midd', Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas actionem suam predict. inde versus eum habere seu manutenere debent, &c.

Et pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt quod ipsi ꝑ aliqua ꝑ p̃d' Johannem Tremaine p̃allegat. ab action. sua p̃d' habend. p̃cludi non debent quia dicunt quod predict' Johannes Tremaine predicto tempore separal. ꝑmission' & assumption. in narration. p̃dict. superius specificat. fuit plenæ ætatis viginti & unius annorum & amplius & non infra ætatem vigint. & unius annorum modo & forma prout predictus Johannes Tremaine superius placitando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam. Et predictus Johannes Tremaine similiter, &c. Ideo ven. inde Juratores coram Dom. Rege apud Westm. die proximo post Et qui nec, &c. Ad recogn,' &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus prædictis ibidem, &c.

Foxwist & al' Executores Pinsent *versus* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1512.

S. C. 1 Sid. 449. 1 Lev. 299. Ray. 198. 1 Vent. 102. 2 Keb. 633. 1 Mod. 47, 72, 296. Vide 1 Vent. 40, 54. Pop. 130. Cro. Car. 490. Cro. El. 424, 541. 3 Mod. 396, 298. 1 Keb. 248. 2 Keb. 24, 878. 2 Lev. 38. Show. 13. 1 Mod. 297. Ray. 198. 1 Lev. 181.

ASsumpsit per Foxwist John Saintbarbe Edward Saintbarbe & auters Executors de Pinsent jadis un des Prothonotaries del Common Banke per Attorney vers Tremaine, Le Defendant plead en abatement q̃ les dits Saintbarbe & Saintbarbe deux des Plaintiffs sont deins l'age de 1 anns scilt del age de 13 anns & nemy pluis, per que il prie Judgment del bill, &c. Sur que les Plaintiffs demurre, & cest Case fuit plusiours foits argue, Et deux points fueront fait; le primer, Si les Executors deins l'age de 17 anns doient joyner ove les auters Executors de pleine age en cest action? Ou que l'action duist aver este port per les Executors de pleine age solement sans nosmer les auters deins age? Et le second, Lequel les Executors deins age poient suer per Attorney cybien come les Executors de plein age? Et quant al primer point un Case perentre Hutton & Maskew enter en cest Court Mich. decimo quinto Car. secundi Rot. 703. fuit cite, l'ou scir. fac. fuit port per un Executor sur un Judgment obteine per le Testator, Le Defendant plead en abatement que la fuit un auter Executor en pleine vie nient nosme en le brief. A que le Plaintiff replie que cest auter Executor fuit deins l'age de 17 anns, Et issint nemy d'age a prender sur luy l'executorship, Et sur un Demurrer il fuit ruie que le brief fuit bien port per l'executor que fuit de pleine age solement sans nosmer l'auter que fuit deins l'age de 17 anns, Et cest Judgment fuit affirme en l'Eschequer Chamber; per que le Counsell pur le Defendant conclude que icy les Executors deins age ne duissent aver joyne en cest action, Et quant al 2d point, il fuit agree p̃ tout, cybien le Councell pur le Plaintiff come le Court, que si en ascun auter Case un Infant sue ou appiert per Attorney (l'ou il est en son droit demesne) il est error si il soit Defendant, Et le bill ou brief puit estre abate per plea si il soit Plaintiff, mes le doubt en cest Case fuit p̃ ceo q̃ les Plaintiffs sont Executors & ascuns de eux sont de pleine age & ascuns deins age, Et uncore touts eux ensemble represent le person del Testator que ne puit estre de pleine age & deins age al mesme temps. Mes p̃ le Defendant fuit dit q̃ un Infant ne poet faire un Attorney coment que il fuit Executor, Et issint en auter droit; Car il ne poet faire un garrant

rant d'Attorney, Et le matter ust estre cleere que si la soit forsque un Executor que est deins l'age de 21 anns, ils suera per Guardian ou Prochein Amie & nemy per Attorney; Mes ore cestuy Terme, il fuit adjudge pur le Pl'ts per Morton, Rainsford & Twysden Justices le Chief Justice esteant absent pur indisposition de Corps, Et quant al primer point ils resolve que l'action fuit bien port en les noismes de touts les Executors, Et pur ceo le Case de Smith & Smith Yelv. rep. 130. fuit cite, un action fuit port per bill de cest Court per un Executor q'avoit prove le volunt, Et le Defendant plead un auter Executor en vie nient noisme en le Bill, Et le Plaintiff averre l'auter Executor destre deins l'age de 17 anns, Et uncore pur ceo que il ne fuit noisme on le Bill il fuit abate per Judgment: Et quant al second point fuit resolve, que icy esteant ascun Executors de plein age & ascun deins age, ceux de pleine age poent faire Attorney pur les auter deins age; Come l'ou Baron & feme sue un Action, Ils sue per Attorney, Mes la feme Covert ne poet fair un Attorney, Et pur ceo le Baron fist Attorney per eux ambideux. Mes Twysden Justic' dit que fuit sa opinion en cest Case que les Infants Executors ne puissent suer per Attorney, Mes l'opinion del Chief Justice & diverse auters Justices fuit al contraire come il dit, Et le Case de Bade versus Starkey Cro. El. 541. l'ou un Infant sole Executor port action per Attorney & recover. Et sur un brief de Error en cest Court, Celuy matter esteant assigne pur Error, Il fuit over-rule, Et le Judgmene affirme, Et uncore ceo fuit devant le Statute de 24 Jac. cap. 13. q̃ aid cest defect, Et le Case de Cotton versus Weston Cro. Jac 441. Et Rolle 1 part 288. l'ou severall Cases sont issint adjudge, Et pur ceo que les Defendants plea fuit forsque en Abatement, un Respondeas ouster fuit agard ove l'assent de Twysden Justice coment q il fuit d'opinion avantdit. V. le Case ou un Enfaunt port action per Attorney & recover, apres verdict cest matter esteant assigne pur Error, le Judgment fuit reverse, Bartholomew & Dighton's Case Cro. El. 424. V. Bul. Rep. 3. 180. que Infant Executor doit appeare per Guardian, vide Bridgman's Rep. 73, 74, 75. diverse bon Cases concernant Infancy & Coverture.

Vide Cro El. 387, 546, 602. Pal. 285. Moor. 266. Yelv. 128, 130. Ow 156. 1 Rol Abr. 287, 288 747. 2 Inst. 390. 3 Cro. 42, 739, 774. 2 Cro. 10, 640. Cro. Car 240, 516. Bridg. 73, 74, 228. Pal. 224, 225, 244, 250 to 257. 1 Brownl. 46. 101. Hob 251. 2 Brownl. 247, 248. Moor 462. 1 Rol. 526, 910. Vaugh. 93. 2 Rol. R. 209. 2 Jo. 48. 5 Co. 29. a. b. 6 Co. 67. b.

Noell

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 745. in B. R.

(41) CArolus secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli nostro Johanni Kelynge Mil. capitali Justic' nostro ad placita corã nobis tenend' assign' salutem Quia in Recordo & processu ac etiã in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra corã Orlando Bridgman Mil' & Bar. nuper Capital' Justic. nro de Banco pred' & sociis suis tunc Justic' nostris de Banco p breve nostrũ inter Willielmũ Nelson & Martinũ Noell nuper de London Militẽ Thomã Noell nuper de London Mercator & Georgiũ Robinson nuper de London Mercator. Executor. testamenti Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London Mil. Eo quod iidẽ Martinus Executor Thomas & Georgius reddant prefato Willielmo centum libras unde convict' fuer. Necnon in adjudicatione execution' Judicii pred' super breve nostrũ de scir fac' extra eandem Cur. nostrã emanen' ad sectam pred' Willielmi versus prefat. Martiñ Executorem Thomam & Georgium p centũ libris pred' ac etiam in affirmatione tam Judicii super loquel. pred. quam adjudication' execution. super breve nostrũ de scir. fac' pred' in Cur. nostra coram nobis ut dicitur Error intervenit manifest. ad grave dampnum ipsorum Martini Executoris Thomæ & Georgii sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & celerẽ Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' si judicium inde reddit. ac adjudication. execution. super breve nostrum de scir. fac' adjudicat. fuit & coram nobis ut pred' affirmat. tunc Recordũ & processũ pred. cum omnibus ea tangen' nobis in Parliamentũ nostrũ distincte & aperte sine dilatione mittatis Et hoc breve ut inspectis Recordo & processu predictis ulterius inde de assensu Dominorũ Spiritualium & Temporalium in eodem Parliamento existen. pro errore illo corrigen. fieri fac' quod de jure & secundũ legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ fuerit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo secundo die Junii Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Record. & processus loquele unde infra fit mentio cũ omnib⁹ ea tangentib⁹ Dño Regi infranominat in Parliament. propriis manib⁹ ptuli in quodã Recordo huic brevi annexat. prout interius mihi pcipitur.

Placita

Placita coram Dom. Rege apud Westm' de termino sancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Angliæ, &c. 21. Rot. 745.

Dom' Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. capital. Justic. de Banco breve suū Clausū in hæc verba ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital' Justic' suo de Banco salutem Quia in Recordo & pcessu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra corā vobis & sociis vestris Justiciar. nris de Banco p breve nrum inter Willielmum Nelson & Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercator. & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell nuper de London Mil' de debito centum librarum Quod idem Willielmus a pfato Martino Thoma & Georgio exigit ut dicicur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsorum Martini Thomæ & Georgii sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi, & partib9 pred' plenam & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' si judiciū inde reddit' sit tunc Recordū & pcessum pd' cum omnib9 ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc bre ita qd. ea habeamus à die sanctæ Trinitatis in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & processu pred' ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & secundum legem & consuetudinem regni nri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm. vicesimo nono die Maii Anno Regni nri vicesimo primo. Norbury.

Respons. Johannis Vaughan Mil. Capital Justic' Infranominat Record' & process. loquele unde infra fit mentio cum omnib9 ea tangen' coram Dom. Rege ubicunque, &c. ad diem infra content mitto in quodam Recordo huic bri annexat' prout interius mihi precipitur Jo' Vaughan.

Placita apud Westm' coram Johanne Vaughan Mil' & sociis suis Justitiar. Dom' Regis de Banco de Termino sancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli secundi Dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hiberniæ Regis fidei Defensoris, &c. decimo octavo. Ro. 482.

London ff. Martinus Noell nuper de London Mil' Thomas Noell nuper de London Mercator & Georgius Robinson nuper de London Mercator Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper

nuper dict. Martini Noell de London Mil. sum. fuer. ad respondend. Willielmo Nelson de placito qd' reddant ei centum libras quas ei injuste detinent, &c. Et unde idē Willus per Thomam Brumstead Attorn' suum dicit qd' cum pred' Martinus Noell Testator in vita sua undecimo die Marcii Anno Regni Dom' Regis nunc decimo septimo apud London in parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape p quoddam scriptum suum obligatorium concessisset se teneri eid' Willielmo in pred' centū libris solvend. eid' Willielmo cū inde requisit' fuisset pred' tamen Martinus Noell Testator in vita sua ac pred. Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinson post mortem ipsius Martini Noell Testatoris licet sepius requisit pred' centum libras eid' Willieimo non reddiderunt sed illas ei reddere contradixerunt ac pred' Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinson illas ei adhuc reddere contradicunt & injuste detinent unde dicit qd' deteriorat' est & dampnū habet ad valenc' decem librarum, Et inde produc' sectam, &c. Et profert hic in Cur. scriptum pred. p quod debitum pred. in forma pred. testatur cujus datus dat' est eisdem die & anno supradictis, &c.

Et pred. Martinus Thomas & Georgius p Johannem Paltock Attornatum suum ven. & defend. vim & injur' quando, &c. Et dicunt qd' pred' Willielmus actionem suam predict. inde versus eos habere seu manutenere non debet, Quia dicunt qd' ipsi plene administraver' omnia bona & catalla que fuer. predict. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod. ipsi nulla habent bona seu catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuerunt die impetrationis brevis Original' pred' Willielmi nec unquam postea, Et hoc parati sunt verificare unde petunt judicium si pred' Willielmus actionem suam pred' versus eos habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus ex quo pred' Martinus Thomas & Georgius p placitum suum pred' non dedic' quin scriptum pred' modo hic in Cur. plac' sit factum pred. Martini Testator nec quin debitum pred' in eodem scripto specificat. sit verum & justum debitū adhuc insolut. & minime satisfact' seu aliter exonerat'. Ac p eo qd' ipse idem Willielmus non potest dedicere quin pd. Martinus Thomas & Georgius non habent nec die Impetrationis brevis Originalis ipsius Willielmi nec unquam postea hucusque habuerunt aliqua bona seu catalla que fuer' predicti Martini Testatoris tempore mortis sue in manib9 suis administrand' pet' Judicium de debito suo pred' p ipsum superius petit. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini Testatoris tempore mortis sue, Et

3 que

que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand. Ideo cons. est qd' pd. Willielmus recuperet versus prefat' Martinū Thomā & Georgiū debitū suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand', Et iidem Martinus Thomas & Georgius in misericordia, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis Justiciar. Domini Regis de Banco de Termino sancti Michaelis Anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Anglie Scot. Franc & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono. Rot. 348.

London ss. Precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Domini Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London' Mil' pro quodam debito centum librarum quas idem Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de prefatis Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut prefertur, testat. exigebat. Cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. dicti Domini Regis comparen. iidem Martinus Executor Thomas & Georgius in Barr actionis pred. Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administravissent omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis original. pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidem placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum predictum non dedixissent quin scriptum in Cur. dicti Domini Regis tunc prolat. fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum predictum in eodem specificat. fuit verum & justum debitum adtunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. Ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis originalis ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadē Cur' dicti Dni Regis hic scilicet termino sancti Michaelis anno Regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil' &

Bar. & sociis suis Justic. dict. Domini Regis de Banco hic per eandē Cur. dicti Dñi Regis cons. fuit quod pred Willielmus recuperet versus prefat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict fuer prout per Recordum & Processum in eadē Cur. dicti Domini Regis corā Justiciariis suis apud Westm' hic residen. liquet manifeste ac post judiciū p̄d in forma pred. redditum diversa bona & catalla que fuer. pred Martini Testatoris tempore mortis sue ad valenciam debiti pred. & ultra ad manus & possession. pred. Martini Executor Thome & Georgii administrand. devener. ac in manibus & Custod. ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii administrand' jam existunt unde eidem Willielmo de debito pred. satisfecisse possunt prout ex insinuatione ipsius Willielmi acceperat Rex. Et quia, &c. quod per probos, &c. scire fac. Martino Noell Executori Thome & Georgio pred, essend hic ad hunc diem scilicet hic in crastino sancti Martini ostens. si quid, &c. quare idem Willielmus executionem versus eos de debito p̄d de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. habere non debeat si, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam pred. Willielmus per Edwardum Noell Attornatum suum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attorn. suum, Et Vic. viz. Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil modo mand. qd' ipsi scir. fecerunt prefato Georgio essend. hic ad hunc diē ad ostendend. in forma p̄d p Anthonium Partridge & Johannē Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec sunt invent, &c. Et super hoc pred. Willielmus petit executionem versus prefat. Martinum Executor. Thomā & Georgium de debito pred. de bonis & catallis que fuerunt pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. levand. sibi adjudicari, &c. Super quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius pet licentiam inde interloquend. hic usque in Octab. sancti Hillarii & habent, &c. Idem dies dat. est prefato Willielmo hic, &c.

Placita apud Westm. corā Orlando Bridgman Mil & Bar. & sociis suis Justiciar Dñi Regis de Banco de Termino sancti Hilarii annis Regni Dñi Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc

Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono & vicesimo. Rot. 1702.

Alias put patet Termino Sancti Michaelis ult pteriꝯ Rot. 348. continetur sic London ss. precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Dñi Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Miꝯ nuper dict' Martini Noell de London Mil' pro quodam debito centum librarum quas idē Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de prefat. Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut prefertur testat. exigebat cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. Domini Regis comparen. iidē Martinus Executor Thomas & Georgius in barr. actionis pred Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administraver. omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis originaꝯ pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidē placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum pred. non dedixissent quin scriptum pred. in Cur. dicti Domini Regis tunc prolaꝯ fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum pred. in eodē specificat. fuit verum & justum debitum adtunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis original. ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadem Cur. dicti Domini Regis hic scilicet Termino sancti Michaelis anno regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil' & Bar. & sociis suis tunc Justiciar. dicti Dñi Regis de Banco hic p eandē Cur dicti Dñi Regis cons. fuit qd' pred. Willielmus recuperet versus pfat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue & que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict. sunt prout per Recordum & processum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram Justiciar. suis apud Westm. hic residen. liquet manifeste, Ac post Judicium pred. in forma pred. reddiꝯ diversa bona & catalla que fuer. pd Martini Testatoris tempore mortis

sue ad valenciã debit. pred. & ultra ad manus & possessionem pred. Martini Executoris Thome & Georgii administrand. devenerunt & in manibus & custod. ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii administrand. jam existunt unde eidem Willielmo de debito pred. satisfecisse possint prout ex insinuatione ipsius Willielmi acceperat Rex, Et quia, &c. quod per probos, &c. scir. fac. prefat. Martino Noell Executori Thome & Georgio quod essent hic ad hunc diem scilicet in crastino sancti Martini ostens. si quid, &c. quare idem Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Execut. Thome & Georgii existen. administrand. habere non debeat si, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam predictus Willielmus per Edwardum Noell Attorn' suum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attornatum suum, Et Vic. viz. Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil. modo mand' quod ipsi scir. fec' prefato Georgio essend. hic ad hunc diem ad ostendend' in forma pred. per Anthoniũ Partridge & Johannem Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec sunt invent. &c. Super quo pred' Willielmus petit executionem versus prefat' Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred. de bonis & catallis pred' que fuer' pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand' levand' sibi adjudicari, &c. Super quo p̃d. Martinus Executor Thomas & Georgius petunt licenc. inde interloquend' hic usque in Octab' Sancti Hilarii & habent, &c. Idẽ dies dat̃ est p̃fat' Willielmo hic, &c. Ad quẽ diem hic ven̄ tã p̃d̃ Willielmus quã p̃d̃ Martinus Executor Thomas & Georgius p̃ Attorn. suos pred', Et super hoc idem Willielmus ut prius petit executionem versus prefat. Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred' de bonis & catallis pred'que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen' administrand' levand' sibi adjudicari, &c. Et pred' Martinus Executor Thomas & Georgius dicunt quod pred' Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer' pred' Maritni Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. habere non debet. Quia dicunt qd' ipsi plene administraver' omnia bona & catalla que fuer. pred. Martini Testator. tempore mortis sue & quod ipsi nulla habent bona neque catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tem-

pore mortis ſue in manibus ſuis admininiſtrand. neque habuerunt die emanationis pred. brevis de Scire facias neque unquã poſtea. Et hoc parati ſunt verificare, &c. unde petit judicium ſi p̃d Willielmus executionem verſus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ſuis adminiſt. exiſtẽ habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus dicit quod ipſe per aliqua preallegat. ab executione ſua pred. verſus eos de debito pred' de bonis & catallis que fuerunt pred' Martini Teſtatoris tempore mortis ſue in manibus ipſorum Martini Executor. Thome & Georgii exiſten' adminiſtrand' habend' precludi non debet quia dic. quod pred' Martinus Executor. Thomas & Georgius die emanationis pred' brevis de Scire facias, ſcilicet, viceſimo tertio die Octobris Anno regni Domini Regis nunc decimo nono habuerunt diverſa bona & catalla que fuer. pred. Martini Teſtatoris tempore mortis ſue adminiſtrand' ad valenciam debiti pred' unde eidem Willielmo de debito pred' ſatisfeciſſe potuer̃, viz. apud London in Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape, Et hoc pet̃ quod inquiratur per patriam. Et pred' Martinus Executor' Thomas & Georgius ſimiliter. Ideo preceptum eſt Vic' quod venire fac' hic in Octab' Purificationis beate Marie duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Ad quem diem hic ven' partes pred'. Et Vic' non miſ. breve. Ideo ſicut prius precept' eſt Vic. quod Venire fac' hic à die Paſche in quindecim dies duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vicecom̃ non miſer' breve. Ideo ſicut prius precept' eſt Vic' quod venire fac' in craſtino Sancte Trinitatis duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vic' non miſer' breve. Ideo ſicut prius precept' eſt Vicecom' quod ven' fac' à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non miſer' breve. Ideo ſicut prius preceptum eſt Vicecom' quod venire fac' hic in Octab Sancti Hillarii duodecim, &c. ad recogn' in forma p̃d, &c. Ad quẽ diẽ ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non miſ. breve. Ideo ſicut prius preceptum eſt Vicecom' qd' venire fac' hic à die Paſche in unũ menſẽ &c. Ad quem diem Juratores inter partes pred' de pred' placito poſit. fuit inde inter eas in reſpectu hic uſque ad hunc diem, ſcilicet, in craſtino Aſcenſionis Domini Anno regni Domini Regis nunc viceſimo primo. Niſi Johannes Vaughan Miles Capitalis Juſticiarius Domini Regis de Banco aſſign' per formam Statuti, &c. die Martis decimo octavo die Maii prox' preterit' apud Guyhald' London prius ven'. Et modo hinc ad hunc diem

ven'

ven' pred' Willielmus per Attorn' suum pred'. Et prefat Capital' Justic' coram quo, &c. mis. hic Recordum suum in hec verba, ff. Postea die & loco infracontent coram Johanne Vaughan Mil' Capital' Justic' Domini Regis de Banco associat' sibi Thoma Gerrard per formam Statuti, &c. ven' tam infranominat. Willielmus quam infrascript. Martinus Executor. Thomas & Georgius per Attorn' suos infracontent'. Et Jur. Jurat' unde infra fit mentio exact. quidem eorum, viz. David' King Henr' Smith Henr. Mosse Nathaniel Denham Barnabas Dunch Thomas Hill Tobias Garland & Philippus Perry ven' & in Jurm ill' Jurat existunt. Et quia resid' Jur' ejusdem Jur' non comparuer', Ideo al' de circumstantibus p Vic' Civitatis pred ad hoc elect' ad requisic' pred' Willielmi ac p mandat' prefat Capital' Justic pred' de novo apponuntur, Quorum nomina panello infrascript affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. Et Jur. hic de novo apposit', viz. Willielmus Rutland Egidius Long Thomas Clowes & Thomas Clovely exact. similiter. ven. qui ad veritatem de infracontent simulcum al' Jur. pred' prius impanellat' & Jurat' dicend' elect' triat & jurat dicunt super Sacramentum suum quod pred' Martinus Executor Thomas & Georgius die emanationis infraspec' brevis de Scire fac', scilicet, infrascripto vicesimo tertio die Octobris anno decimo nono infra specificat' habuerunt diversa bona & catalla que fuer. infranominat' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand' ad valenciam debiti infrascript. unde eidem Willielmo de debito infraspecificat. satisfecisse potuerunt, viz. apud London in infrascript. Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape prout pd Willus interius replicando allegavit. Ideo consideratum est qd' pd Willielmus habeat executione versus pfat Martinum Noell Executore Thomam & Georgium de debito pred' de bonis & catallis que fuer pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen' administrand' levand', &c. Postea, scilicet, die Sabbati prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem termino coram Dno Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor Thomas & Georgius p Martinum Stampe Attorn' suum, Et dicunt quod in Recordo & Processu necnon in redditione judicii pred' manifest' est erratum in hoc, viz. per Recordum & Processum pred' apparet quod judicium pred' in placito pred' reddit' fuit pro pred' Willielmo versus ipsos Martinum Noell Executor. Thomam & Georgium, ubi per legem terre hujus regni Anglie judicium in eo placito reddi debuisset pro pred' Martino Noell Executore Thoma & Georgio versus eundem Willielmum. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam

am in hoc, viz. qd' narratio pred' materiaq; in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Willielmi versus eosdē Martinum Noell Executorem Thomam & Georgiū habend' & manutenend'. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam similiter in hoc, viz. qd' breve de Scire facias pred' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willielmum ad executionē suā versus eosdē Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium habend'. Ideoque in eo similiter manifest' est erratum. Et super hoc pet' iidē Martinus Noell Executor' Thomas & Georgius breve Dñi Regis ad premuniend' prefat' Willelmo essend' coram Dño Rege auditur' record' & processum pred' & eis conceditur, &c. Per quod preceptum est Vicecom' qd' p probos, &c. Scire fac' prefato Willielmo qd' sit corā Dño Rege à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerit in Anglia auditur. recordum & processum, si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est prefatis Martino Noell Executor' Thome & Georgio, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor per Attorn. suum pred', Et Vicecomes non mis. inde breve, Et pred' Willielmus quarto die placiti solempniter exact' per Robertum Braborne Attorn' suum similiter ven', super quo pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius ut prius dicunt quod in recordo & processu predictis ac etiam in redditione judicii predicti manifeste est erratum allegando errores predictos per ipsos superius in forma predicta allegat' & petit quod judicium predictum ob error' ilP & aP in recordo & processu predictis existen' revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd ipsi ad omnia que occasione judicii pred. amiserunt restituantur. Quodque Curia Dñi Regis hic procedat tam ad examinationem recordi & processus pred. quam materiarum pred. superius p error' assign'. Et qd' pred' WilPus ad errores illos rejungat, &c. Et pred. WilPus dicit qd' nec in recordo & processu pred' nec in redditione judicii pred' in nullo est eratū & similit' pet' qd' Curia Dñi Regis hic procedat ad examinationem tam recordi & processus pred' quam mater. pred' superius p erroribus assign'. Et qd' judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Curia dicti Dñi Regis hic de judicio suo de & super p'missis reddend' nondū advisatur, dies inde ulterius dat' est partibus p'd. corā Dño Rege usque à die Sancte Trinitatis in quindecim dies, ubicunque, &c. de & super premissis audiend' eo qd' Cur' dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Super quo visis & per Cur. dicti Dñi Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis diligenterq; examinatis & inspectis tam recordo & processu pred' quam pred' causis & materiis per pred' Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium pro errore assign.

pro

pro eo qd' videtur Curie dicti Domini Regis nunc hic qd' recordum pred' in nullo vitiosum aut defectivum existit, ac qd' in recordo illo in nullo est erratum, consideratum est qd' judicium pred in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet' & effect' dictis causis & materiis superius pro errore assign' & allegat' in aliquo non obstantibus. Et ulterius p Curiam dicti Domini Regis hic consideratum est quod pred' Willielmus recuperet versus prefat' Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium vigint' libr' eidem Willielmo per Curiam dicti Domini Regis hic secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit' & provis. adjudicat. pro misis custagiis & dampnis suis que sustinuit occasione dilationis executionis judicii pred' pretextu prosecutionis pred. brevis de errore. Et quod pred' Willielmus habeat inde executionem, &c.

Postea, scilicet, tertio die Decembris Anno regni Domini Caroli secundi nunc regis Anglie, &c. vicesimo secundo coram Domino Rege in Parliamento suo ven. pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius per Martinum Stampe Attorn' suum. Et dicunt quod in record' & processf. pred' necnon in redditione judicii pred' manifest. est erratum in hoc, viz. quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Willielmi versus p'fat' Martinum Noell Thomam & Georgium manutenend'. Ideo in eo manifest. est erratum. Et erratum est etiam in hoc quod per recordum apparet quod judicium in forma predict' redditum exist. pro prefato Willielmo versus pred' Martinum Noell Thomam & Georgium ubi per legem terre hujus regni Anglie judicium illud reddi debuiisset p pred' Martino Thoma & Georgio versus p'fat' Willielmum. Ideo in eo manifeste est erratum.

Et pred. Willus p Robertum Braborne Attorn. suum dicit qd' nec in recordo & processu pred. nec in redditione judicii pred. in nullo est erratum. Et pet' qd' Curia Domini Regis coram Domino Rege in Parliamento suo hic procedat ad examinationem tam recordi & processus pred. quam materie pred' superius pro errore assignat'. Et quod judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic coram ipso Domino Rege in Parliamento suo de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege in Parliamento suo usque ubicunque, &c. de & super premissis audiend'. Eo qd' Cur. Dni Regis hic in Parliamento suo inde nondum, &c.

Postea

Postea, scilicet, vicesimo sexto die Novembris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo secundo transcript' record. & processf. pred. inter partes pred' cum omnibus ea tangentibus pretextu cujusdam brevis de errore corrigend' per pred' Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson Executores Testamenti Martini Noell nuper de London Mil. in premissis prosecut. dicto Domino Regi in present. Parliamento à pred. Cur. dicti Domini Regis hic transmiss. fuit pdq; Martinus Noell Thomas Noell & Georgius Robinson in eadem Curia Parliamenti comparen' diversas causas & materias pro errore in recordo & processu pred' pro revocatione & adnullatione Judicii pred. assignaver. Ad quas pred. Willielmus Nelson in eadem Curia Parliamenti pred' comparens placitavit quod nec in recordo & processu pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo fuit errat', & postea, scilicet, nono die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto in pred. Cur. Parliamenti visis & per Curiam ibidem diligenter examinat. & plenius intellectis tam record' & processf. pred. ac judicio super eisdem reddit. quam pred. causis pro error. superius assign. & allegat. pro eo quod videtur Cur. Parliamenti pred. quod Record. ill. in nullo vitiosum aut defectivum existit, ac quod in recordo illo in nullo fuit erratum Ideo adtunc & ibidem considerat. fuit per eandem Curiam Parliamenti pred. quod judicium pred. in omnibus affirmetur & in omni suo robore stet & effectu dictis causis pro error. assign. in aliquo non obstan'. Et quod Willielmus Nelson in Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege haberet inde executionem suam versus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson juxta formam & effectum judicii pred'. Et ulterius per eandem Curiam Parliamenti pred. consideratum fuit quod pred. Willielmus Nelson recuperet versus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson 10 libr. eidem Willielmo pro misis & custag. suis que sustin. occasione dilationis executionis Judic. pred. pretextu prosecutionis pred. brevis de errore. Ac superinde record' & processf. pred. Curie Domini Regis per Curiam Parliamenti pred. coram dicto Domino Rege ubicunque, &c. remittuntur & in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege jam resident.

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 22 Car. II. Regis Rot. 745. in B. R.

S. C. 1 Sid. 448. 1 Vent. 94. 1 Lev. 286. 2 Keb. 606, 631, 666, 671. 1 Danv 461. Vide ante 148, 149.

ERror en Parliament per Noell & al' Executores de Sir Martin Noell vers Nelson, sur l'affirmance en Bank le Roy d'un Judgment en le Common Bank, Du le Plaintiff ad declare vers les Defendts come executors al dit Sir Martin en dette sur un obligation, Les Defendts la plead Riens en lour mains generalment, sur quel Plea le Plaintiff en le Common Bench prie son Judgment del dette d'estre quant Assets acciderint solonque le rule en Mary Shipley's case, Co. 8. 134. Et le Court done Judgment accordant (& predicti les Executors in misericordia.) Sur quel Judgment les Executors ont port un briefe d'Error en Bank le Roy & insist sur le matter en ley que tiel Judgment come icy ne doit estre done nient obstant l'opinion en Mary Shipley's Case. Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment qui denie le dit opinion en Mary Shipley's Case d'estre ley, Et il mult relye sur l'opinion de Jones, Berkley & Croke en le Case de Dorchester vers Webb, Cro. Car. 372. Du Mary Shipley's Case est denie per eux d'estre ley, Mes Kelynge Chief Justice Rainsford & Morton Justices tient le Judgment en le Common Bank destre bon. Et apres en Trin. Terme ore pass sur le producer d'un Precedent ou tiel Judgment fuit enter accordant al dit Opinion en Mary Shipley's Case, Twysden agree que le Judgment serra affirme, mes donques il prist exception al Judgment que Defendentes essent in misericordia, mes le Precedent esteant leu il appiert que un misericordia fuit enter la auxi, pur que le Judgment fuit affirme, sur quel affirmance cest briefe d'Error fuit port en Parliament, Et ore apres le fine de cest Terme, Il fuit argue devant les Seigneurs en Parliament que le Judgment en le Common Bank, Et auxi l'affirmance de ceo en Bank le Roy fuer. erroneous pur ceo que un Misericordia fuit enter vers les Executors, Et issint ils fueront amercie al Roy sans ascun fault ou default en eux, Car ils avoient plead un voyer plea que le Pl't mesme confess d'estre issint, Et donques ils ne duissent aver este amercie, Car un amercement est quant le Pl't sue le briefe del Roy sans cause, que est issint trove per verdict ou adjudge sur demurrer, ou le Pl't ne prosecute ceo mes devient nonsue, Et ou le Defendant disobey le briefe del Roy & delaye le Pl't de son droit, Issint que touts foits doit estre

Hutt. 128.

Vide 1 Rol. Abr. 217, 218. 1 Rol. R. 212, 411. 3 Bulst. 230, 231. Cro. El. 65. 257. Cro. Car. 453. 8 Co. 61. b. 5 Co. 49. b.

estre un precedent Offence. Et Magna Chart. Cap. 14 dit, Que liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti, Issint que la doit estre un delictum precedent car auterment un home ne poit estre amercie secundum modum delicti l'ou est nul delictum. Et il n'est le delay solement del Defendant's parte que serra luy d'estre amercie. Car si un Precipe quod reddat soit port vers un Defendant pur debt, Et le Defendant imparle & use auter delays, uncore s'il apres monstre pur cause que il ne doit les deniers demand, & soit issint trove, ore coment que le Defendant ad delay le Plaintiff, uncore il ne serra amercie, Mes le Plaintiff serra amercie pur suer un briefe sans cause. Et issint les Defendants en cest case ount monstre cause en le Common Bank pur que ils ne puissent obeyer le briefe del Roy, scilicet, que ils ne puissent payer le dette demaund de eux come Executors pur ceo que ils n'ont assets, quel matter le Plaintiff ad confess; adonques les Defendants sont en nul fault, Mes avont monstre le verity de lour case per que ils ount excuse lour disobedience al briefe, pur que ils ne duissent aver estre amercie, Et coment que a ore un amercement est mes un petit summe & est rarement ou n'unques ledie, uncore en case d'un Noble-man le amercement est considerable, viz. un Count Viscount ou Baron serra amercie al 5 l. & un Duke ou Marquis serra amercie al 10 l. Co. 2. Inst. 28. Et issint si un Nobleman avoit estre un Executor, & il ne ad Assets, & plead (come les Defendants en le Common Bank ont plead) le verity de son case, uncore si plusors actions serra port vers luy, Il payeroit grand summes pur amercements sans cause que est encounter ley & justice: Mes tout ceo fuit over-rule per Vaughan Chiefe Justice del Bank qui supplie le lieu del Seignior Keeper en le Meason des Seignior; car il dit, que le amercement fuit pur le amercement fait pur le delay, & coment que il fuit urge que come appiert per le Record les Defendants ont plead mesme le jour del Declaration, Vaughan dit q'adonques il serra enter que ils venerunt primo die, & il ne esteant issint enter il ne serra intend que les Defendants plead le primer jour. & pur ceo pur le delay ou le Plaintiff recover Judgment (come icy) le Defendt serra amercie, Sed hoc semble a moy nul ley, car en un Quare impedit si le Evesque imparle, & apres plead que il claime riens forsque come Ordinary, p que le Plaintiff ad Judgment vers luy, uncore l'Evesque ne serra amercie p ceo que il excuse luy mesme de tort, coment que il ad delay le Plaintiff, Que semble un case en le point, mes his non obstantibus le Judgment fuit apres affirme p les Seigniors de Parliament.

2 Inst. 27, 169, 170, 196.
5 Co 49.
8 Co. 39. b.
2 Bulst. 40.
Cro. El. 65.
Cro. C 564.
1 Danv. 459.

Vide 1 Danv. 491.
1 Rol. 212, 215.
Cro. Jac. 93. & Hob. 200. contra cest Opin. de Saunders. See also 5 Co. 49.
8 Co. 61. b.
Cro. El. 65.
Co. Lit. 126 b.
Cro. Car. 564.
Pl. 42. b.
Mo. 394.

Greene *versus* Cole.

(42) CArolus Secundus Dei Gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex, Fidei Defensor, &c. Dilectis & fidelibus nostris Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco Mattheo Hale Mil' Capital' Baron Scaccarii nostri Christophero Turner Mil' altero Baron de Scaccario nostro Richardo Rainsford Mil' nuper un' alter Baron' Scaccarii nostri pred' & modo un' Justic. nr' ad placita coram nobis tenend' assign' & Will' Morton Mil. alter' Justic' nostr. ad placita coram nobis tenend' assign. salutem, Cum nos per literas nostras Commissionis Patentes sub magno Sigillo nostro Anglie Vobis pred. Joh. Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford Willielmo Morton & Wadham Windham Mil' jam defunct' tunc un' Justic. nostrorum ad placita in Cur. nostra corã nobis tenend. assign. nuper direct. recitand quod quia ex parte Willielmi Cole Ar. accepimus quod in recordo & processu cujusdam loquele que fuit coram Willielmo Bolton tunc nuper Major Civitatis London ac Roberto Vyner Mil' & Bar. & Josepho Sheldon Mil' tunc nuper Vic' ejusdem Civitatis in Husting London p breve nostrum inter prefat. Willielmum Cole & Henricum Greene de eo qd' idem Henricus de domibus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminũ annorum de prefato Willielmo Cole ex assignatione quam Johannes Hiliard' Gen. qui ill. prefato Henrico Greene dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Will' Cole fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi Cole & contra formam provisionis in hujusmodi casu provis. Ac etiam in redditione judicii ejusdem loquele coram Willielmo Peake Mil' tunc nuper Majore dicte Civitatis ac Dionysio Gauden Mil' & Thoma Davyes Mil' tunc nuper Vic' Civitatis pred. in Curia Hustingo pred. ut dicebatur error intervenisset manifestus ad grave dampnum ipsius Willielmi Cole sicut ex querela sua accepimus, Quodque nos volentes error' si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p'd' inde fieri plenar' Justicie complementum assignavimus vos prefat' Johannẽ Vaughan Mattheũ Hale Christopherũ Turner Richardũ Rainsford Willielmũ Morton & p'fat' Wadham Windham quinque quatuor tres vel duos vestrum Justic' nostros ad record' & processũ tã in loquela pred. que fuit per breve nostrũ pred. quam in redditione judicii loquele pred. cum omnibus ea tangẽ in p'sentẽ p'fat' Major' & Vic' Civitat' London p'd' p vos quinque quatuor tres vel duos vestrum super hoc premuniend. si interesse

esse voluerint apud Guyldhall dicte Civitatis supervidend. & examinand', Et error. assign' in recordo & processu pred. aut in redditione Judicii loquele pred. si inveniri contigerit corrigend' ac plenam & celerem Justitiam inde partibus pred. faciend' secundum legem regni nostri Anglie & consuetudinem Civit. pred. prout justū foret, Et ideo vobis & pfat' Wadham Windham quinque quatuor tribus vel duobus vestrum mandavimus quod ad certum diem quem ad hoc provideritis quinque quatuor tres vel duo vestrum providerint usque dictum Guyldhall Civitat' pred. accederetis quinque quatuor tres vel duo vestrum accederent ac premissa omnia & singula faceretis & expleretis in forma pred. factur. inde quod ad Justitiam pertinent secundum legem Regni nostri Anglie & consuetudinem Civitatis pred', Et quia ex parte prefat. Henr. Green modo accepimus qd' in reversatione Judicii pred. ac etiam in redditione Judicii superinde pfato Willielmo Cole versus pfat' Henricum Green coram vobis prefat. Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis nostris pred. seu alicujus vrm virtute Commissionis nostre pred. error intervenit manifestus ut dicitur ad grave dampnum ipsius Henr. Green sicut ex querela sua accepimus, Nos erroré si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pd plenā & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si primum Judicium in Cur. de Husting London redditū coram vobis seu aliquibus vrm reversat. sit ac judic' pro prefat' Willielmo Cole versus pred' Henricum Green superinde reddit' sit, tunc record' & process. inde cum omnibus ea tangentibus ad presens Parliamentum nostrum distincte & aperte sine dilatione mittatis Et hoc breve ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde de assensu Dominorum Spiritualium & Temporalium in eodem Parliamento existen' pro errore illo corrigend' fieri fac' qd de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend' T. meipso apud Westm' decimo tertio die Maii Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Respons. inframentionat' Johannis Vaughan Matthei Hale Christopheri Turner Richardi Rainsford & Willielmi Morton ad hoc breve.

Record. & process. infra specificat. cum omnibus ea tangen. Domino Regi in presens Parliamentum suum mittimus in quodam Recordo huic brevi annex' ut interius nobis precipitur per Johan' Vaughan Mattheum Hale Christopherum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton.

Memo-

Memorandum qd' die mercurii sexto decimo die Decembris Anno regni Dñi nostri Caroli secundi Dei gratia Angl' Scoc. Franc' & Hib Regis fidei Defensor', &c. vicesimo vener. apud Guyldhald Civit' London tam Johannes Vaughan Mil. Capital Justic' dicti Domini Regis de banco Mattheus Hale Mil' Capital' Baro Scaccarii dicti Domini Regis Christopherus Turner Mil' alter Baro de Scaccario dicti Domini Regis & Willielmus Morton Mil' unus Justic' dicti Domini Regis ad placita coram dict' Dño Rege tenend' assign' ad Recordum & processum cujusdam loquele que fuit in Hustingo dicti Dñi Regis London coram Willielmo Bolton nuper Majore Civitatis London ac Roberto Vyner Mil' & Bar' & Josepho Sheldon Mil' tunc Vic' London p breve ipsius Dñi Regis ac reddition' Judicii ejusdem loquele coram Willielmo Peake Milite nuper Majore dicte Civitatis & Dyonisio Gauden Mil' & Thoma Davyes Mil' nuper Vic' dicte Civitatis in Husting Civit' pred' inter Willielmum Cole Ar' & Henricum Greene de eo qd' idem Henr' de domibus in parochia sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo Cole ex assignatiotione quam Johannes Hilliard gen' qui ill' prefato Henrico dimisit ad eundem terminum annorum de prefato Willielmo Cole fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredacon' ipsius Willielmi Cole & contra form' pvisionis in hujusmodi casu provis. ut dicitur in presentia tunc Majoris & Vic' London pred' apud Guihald dicte Civitatis supervidend & examinand' & error' si qué in Record' & proces. pred' aut redditione Judic' loquele pred' inveniri contigit corrigend' & ad plenam & celerē Justiciā inde partibus pred' secundum legem & consuetudinem Civitat' pred' faciend' assignat' quida Willielmus Turner Mil' nunc Major Civitat' London pred' & Johannes Forth & Franciscus Chaplyn nunc ejusd' Civitat' Vic' tunc & ibidem vener' & retornaver' super pcept' pred' justiciaror' eis direct' put pcept' pd indorsatur, &c. Super quo partibus pd exact' pd Willielmus Cole in ppria psona sua ven' & comparuit & po. lo. suo Robertum Rawlins Attornatum suum versus prefatum Henricum Greene de & in placito de brevi de errore, &c. Et pred' Henr' Greene in ppria persona sua similiter comparuit & po. lo. suo Thomam Moncke Attornatum suum versus pfat' Willielm' Cole de & in eodē placito, &c. Et super hoc pred' nunc Major & Vic' Civitat' London habit' respect' quadragint' dierum eis p Justic' pred' allocat' secundum consuetudinem Civitat' pred' habent diem ad habend' Record' & proces. loquele pred' corā Justic' pred' apud Guihald' pred' usque vicesimum nonum diem Januarii px' futur', Et idem dies adtunc & ibidem dat' est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem quidem vicesimum nonum diem Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc

AngP, &c. vicesimo pred. vener. hic scilicet apud Guihald p̄d. coram prefat. Justic. tam pred. nunc Major & Vic. Civitat pred. quā pred. Willielmus Cole per Attornatū suū pred. ac pred. Henricus Green per Attorn̄ suum pred. Et super hoc dies ulterior dat. est per prefat. Justic. pred. Willielmo Turner MiP Major Civitat. London & Johanni Forth & Francisco Chaplyn ejusdem Civitat. Vic ad habend. pred. Recordum & processum loquele pred. coram Justic. pred. apud Guihald pred. usque diē Lune octavum diē Februarii prox. futur. Et idem dies dat. est partibus pred. essend. tunc ibidem, &c. Ad quem quidem diem lune octavum diem Februarii Anno Regni dicti Dn̄i nunc Regis AngP &c. vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald pred. corā prefat Justic. tā pred. Major & Vic. Civitat pred. quā pred. Willielmus Cole p Attorn. suum pred. & pred. Henr Green p Attorn̄ suū pred. Et super hoc dies ulterior dat. est p p̄fat. Justic. p̄d WilPo Turner MiP Major Civitat London Johanni Forth & Francisco Chaplin ejusdē Civitat Vic. ad habend. p̄d Recordū & processū loquele p̄d corā Justic. p̄d apud Guihald pred. usque diē Martis decimū sextū diē instantis mensis Februarii Anno ult pred. Et idē dies dat. est partib⁹ pred. essend. tunc ibidē, &c. Ad quē quidē diē Martis decimum sextū diem Febr Anno Regni dicti Dn̄i nr̄i Caroli secundi nunc Regis AngP &c vicesimo primo pred. vener. hic scilicet apud Guihald' pred. corā p̄fat Justic tā pred. Major & Vic. Civit. pred. quam pred. Willielmus Cole p Attorn. suum pred. & pred. Henr. Green p Attorn. suum pred', Et super hoc pred. Willielmus Turner MiP Major Civitat London & Johannes Forth & Franciscus Chaplin ejusdem Civit. Vic. per Johannem Howell MiP Recordatorem Civitat. pred. ore tenus secundum consuetudinem ejusdem Civitat. certificaver. pred. Record. unde in precept. Justic. pred. eis direct. & in brevi de errore & commissione annex. fit mentio & ut sequitur viz. Communia placita tent in Hustingo in Guihalda Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Conversionis sancti Pauli Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia AngP Scot Franc & Hibernie Regis fidei Defensor. &c. decimo octavo, Ad hunc Hustingum ven. hic in Cur. Willielmus Cole Ar. in propria persona sua, & protulit hic in Cur. breve dicti Domini Regis nunc Majori & Vic. London directū de vasto de domib⁹ in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London facto inter predictum Willielmum Cole quer & Henricum Green defend. cujus quidem brevis tenor sequitur in hec verba, ff. Carolus secundus Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Majori & Vic. London salutem. Questus est nobis Willielmus Cole Ar. qd' Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra

tra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen̄ qui ilP prefato Henrico dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in hujusmodi casu, Et ideo vobis precipimus quod audita querela ipsius Willielmi in hac parte vocatisque coram vobis partibus pred. auditisque hinc inde earum rationibus eidem Willielmo plenam & celerem Justitiam inde fieri faciatis prout de jure secundum consuetudinem Civitat̄ pred. fuerit faciend. Et prout hactenus in casu consimili ibidē fieri consuevit. Ne clamor ad nos inde perveniat iteratus T meipso apud Westm. decimo octavo die Januarii Anno Regni nostri decimo octavo, Et super hoc pred. Will. Cole Ar. in Cur. hic inven. pleg. de prosequen. breve illud scilicet Johannem Doe & Richardum Roe secundum consuetudinem Civit. pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. pred. Willielmus Cole pō lō suo Robertum Rawlins Attornatum suum versus pred. Henricum Green in placito pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. per Attorn. suū pred. petit processum ei superinde fieri versus prefatum Henricum Green secundum consuetudinem Civitat̄ pred. &c. Et ei conceditur, &c. Super qua ad eandem Cur. ad petitionem ipsius Willielmi per Attornatum suum predictum fact. precept. est per Cur. hic Vic. London secundem consuetudinem Civitat̄ pred. quod ipsi summon. per bonos Summonitor. prefat. Henr. Green quod sit hic in Cur. ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald' Civitat̄ pred. secundum consuetudinem Civitat. tenend', &c. ad respond. prefat. Willielmo Cole in placito vasti, Et quod iidem Vic' habent tunc & ibidē nomina summon. per quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et idē dies dat̄ est prefat̄ Willielmo Cole ad essend. hic, &c. Ad quē diē hic ad Hustingum London de communibus placitis tent. in pred. Guihalda Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civit. die Lune prox. post festum Purificationis beate Marie Virginis Anno Regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono dictus Willielmus Cole Ar. p̄ pred̄ Robertum Rawlins Attornat̄ suum ven. & offert se hic in Cur. &c. versus prefatum Henricum Green in placito suo pred̄, &c. Et Vic. London viz. Robertus Vyner Mil. & Bar. & Josephus Sheldon MiP modo mandant & retornant Cur̄ hic super preceptum pred. eis directum quod ipsi virtute precepti illius per Johannem Good & Richardum Rent probos & legales homines de eorum balliva summon̄ p̄fat̄ Henr̄ Green qd' sit hic ad istum Hustingum ad respondend. prefato Willielmo Cole in placito vasti p̄d̄ &c. prout eis p̄ p̄ceptum illud p̄cipiebatur, &c. Et super hoc postea ad istum eundem Hustingum pred. Henricus

Green licet ſolempniter exact. non ven. ſed defaltam fecit ſuper quo ad iſtam eandem Cur. ad peticonem predicti Willielmi p̄ Attorn. ſuum pred. factam preceptum eſt p̄ Cur. hic Vic. London quod ipſi pon. p̄ vad. & ſalvos plegios prefat. Henricum Green quod ſit hic in Cur. ad p̄ximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. tenend. ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in placito vaſti pred'. Et quod iidem Vic. habeant tunc & ibidem nomina illorum p̄ quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et idem dies dat. eſt prefato Willielmo Cole ad eſſend. hic, &c. Ad quem quidem proximum Huſtingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civit. London ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. die Lune prox. ante feſtum Perpetue & Felicitatis Anno Regni dicti Domini nr̄i Caroli ſecundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono predictus Willielmus Cole p̄ p̄d. Robertum Rawlins Attornat. ſuum ven. & offert ſe hic in Cur. &c. verſus prefat. Henricum Green in placito ſuo pred', &c. Et Vic London viz. predicti Robertus Vynor Mil. & Bar. & Joſephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic ſuper precept. pred. eis direct. quod pred. Henr. Green Attachiat. eſt p̄ pleg. (viz) Johannem Good & Richardum Rent ad eſſend. ad iſtum Huſtingum ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in placito pred. &c. p̄ut eis p̄ preceptum illud precipiebatur, &c. Et ſuper hoc ad iſtum eundem Huſtingum pred. Henricus Green licet ſolempniter exact. non ven. ſed defalt. fecit ſuper quo ad iſtam eandem Cur. ad petitionem pred. Willielmi Cole p̄ Attornatum ſuum pred. factam precept. eſt p̄ Cur. hic Vic. London qd. ipſi diſtring. p̄d. Henr. Green p̄ omnia bona & catalla infra libertat Civitat. p̄d. exiſten. qd. ſit hic ad Huſtingum London de comunib⁹ placitis in Guihald. Civit. pred. tenend. ad reſpondend. prefato Willielmo Cole in predict. placito vaſti, Et quod iidem Vic. Civitat. predict. habeant tunc & ibidem nomina illorum per quos, &c. Et preceptum illud, &c. idem dies dat. eſt prefat. Willielmo Cole ad eſſend. hic, &c. ad quem diem ſcilicet ad Huſtingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civit. London ſecundum conſuetudinem ejuſdem Citat. die Lune prox. ante Feſtum Benedicti Abbatis Anno regni dicti Domini nr̄i Caroli ſecundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono pred. Willielmus Cole p̄ pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum ven. & offert ſe in Cur. hic., &c. verſus prefatum Henricum Green in placito ſuo pred. &c. Et Vic. London (viz.) pred. Robertus Vynor Mil. & Bar. & Joſephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic ſuper preceptum predictum eis directum qd. prefat. Henr. Green virtute precepti illius diſtrictus fuit p̄ bona & Catalla ſua ad valenc. decem ſolidorum, Ita qd. eſſet hic ad hunc Huſtingum ad reſpondend. pre-

fato Willielmo Cole in placito vasti pred. prout eis superius precept. fuit, &c. Et quod pred. Henr. Green manucaptus fuit p Johannem Good & Richard. Rent, Et super hoc postea ad eundem Hustingum pred. Henricus Green solempniter exact. in propria psona sua ven. & ad dictum breve pred. Willielmi comparet, &c. Et super hoc modo hic ad hunc Hustingum pred. Willielmus Cole quer. versus prefatum Henricum Green de placito quare cum de communi Consilio regni Dni Regis Anglie pvis. sit quod non liceat alicui vastum venditionem seu destructionem facere de terris domibus seu gardinis sibi dimiss. ad terminum vite vel annorum Idem Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen. qui ill. prefato Henrico Green dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in hujusmodi casu provis. Et unde idem Willielmus Cole p Robertum Rawlins Attornatum suum dicit quod cum pred. Johannes Hilliard seit. fuit de & in uno messuagio cum ptin. in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London in dominco suo ut de feodo Et illud tenuit in libero Burgagio Civitat. London. Et sic inde seit. existen. idem Johannes vicesimo die Aprilis Anno Dni millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud London pred. in Parochia pred. p quandam Indenturam inter ipsum Johannem p nomen Johannis Hilliard de Edmunton in Com. Midd. generosi ex una parre & pred. Henricum p nomen Henrici Green de Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London Brewer ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred. Henrici sigillat. idem Willielmus hic in Cur. profert cujus dat. est eisdem die & anno dimisisset & ad firmam tradidisset prefato Henrico Messuagium pred. cum ptin. per nomen totius illius messuagii tenementi sive pandoxatorii cum pertin. communiter vocat sive cognit. per nomen sive signum de **Flower de luce** situat. jacen. & existen. in **Golding Lane** in pred. parochia sanct Egidii extra Cripplegate London simul cum omnibus domibus Edificiis Structuris Atriis Gardinis viis aquis aquarum cursibus luminibus easiamentis pficuis commoditatibus & hereditamentis quibuscunq. cum eorum & cujuslibet eorum pertin. dict. Messuagio tenemento pandoxatorio & premissis spectan. aut aliqualiter pertin. aut cum eisdem ad aliquod tempus ante tunc usitat. occupat. sive gavisis, Ac etiam simul cum omnibus & singulis erramentis anglice **Pans** Tonnis anglice **Tons** utensilibus vasibus pandoxatoriis utensilibus implementis & necessariis rebus manentibus & existentibus infra aut circa dictum messuagium tenementum sive pandoxatorium contentis & specificatis in

ſchedula indentat. eidem Indenture annex. habend. & tenend. omnia & ſingula dict. meſſuag. tentum & pandoxatorium ac omnia & ſingula alia p̃miſſa p Indenturam pred. dimiſſa cum eorum & cujuſlibet eorum ptin. dicto Henrico Green Executorib⁹ Adminiſtratorib⁹ & Aſſignatis ſuis a Feſto ſancti Johannis Baptiſte px. ſequen. dat. Indenture pred. uſque ad plenum finem & terminum quinquaginta & unius annor. extunc px. ſequen. & plenar complend. & finiend. put p eandem Indenturam inter alia plenius apparet virtute cujus dimiſſionis pred. Henricus poſtea in craſtino Nativitatis ſancti Johannis Baptiſte anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo ſupradicto in meſſuag. pred. cum pertin. intravit & fuit & adhuc eſt inde poſſeſſionat. Et pred. Johannes fuit ſeit. de reverſione ejuſdem meſſuag. cum ptin. in dinco ſuo ut de feodo, Ipſoq. Johanne ſic inde ſeit. exiſten. idem Johannes poſtea ſcilicet primo die Decembris anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo primo apud London pred. in Parochia pred. condidit teſtamentum & ultimam voluntatem ſua in ſcriptis. Et per eandem ultimam voluntatem ſuam inter alia deviſavit & legavit pred. reverſionem meſſuag. pred. cum ptin. Johanni Hillard unico filio ipſius Johannis Hilliard teſtatoris p & durante termino vite ſue naturalis. Et poſt deceſſum ipſius Johannis Hilliard filii tunc ad uſum primi filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii legitime procreand. & heredum de corpore talis filii legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc ad uſum ſecundi filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii legitime pcreand. & hered. de corpore talis ſecundi filii legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc ad uſum tertii quarti quinti ſexti ſeptimi octavi noni & decimi & cujuſlibet alii filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii ſucceſſive unius poſt alterum put eſſent in ſenioritate nativitat. & prioritate etatis reſpective & reſpectivorum heredum de corpore cujuſlibet talis filii & filiorum legitime pcreand. ſeniorem cujuſlibet talis filii & filiorum & heredum de corpore ſuo legitime pcreand. ſemper p̃ferend. eſſe ante Juniorem & hered. de corpore ſuo, Et p defectu talis exitus tunc ad uſum omnium & cujuſlibet filie & filiarum de corpore dicti Johannis filii legitime pcreand. & hered. de earum corporib⁹ legitime pcreand' Et p defectu talis exitus tunc idem Johannes Hilliard pater p ultimam voluntatem ſuam p̃d̃ dedit & deviſavit reverconem p̃d̃ cum ptin. eidem Willielmo hered. & aſſign. ſuis imperpetuum, Et poſtea ſcilicet tertio die Februarii anno Dni milleſimo ſexcenteſimo quinquageſimo primo ſupradicto pred. Johannes Hilliard pater apud London pred. in Parochia pred obiit de tali ſtatu ſuo de & in pred. reverſone meſſuag. pred. cum pertin. ſeit poſt cujus mortem p̃d̃ Johannes Hilliard filius fuit ſeit. de pred. reverſone meſſuag pred. cum

pertin. in dinco suo ut de libero tenemento p termino vite sue remaner. inde post mortem ipsius Johannis Hilliard fil. prout superius limitat. in forma pred. spectan. Ipsoque Johanne Hilliard filio sic inde seit. existen. remanere inde ut pfertur spectan. idem Johannes Hilliard filius postea scilicet sexto die Januarii anno Dni millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo apud London pd. in Parochia pd. obiit de tali statu suo inde seit. sine aliquo exitu de corpore suo procreat. post cujus mortem idem Willielmus fuit & adhuc est seit. de pred. reverone messuagii pd. cum pertin. in Dinco suo ut de feodo virtute testamenti & ult. voluntat. pred. ipsoque Willielm sic inde seit. existen. ac pred Henrico de messuagio pred cum pertin. sic ut prefertur possessionat existen. idem Henricus fecit vastum vendiconem & destruccionem de domib9 & messuag. pred. viz. prosternand. unum pandoxatorium parcel. messuagii pred. pretii mille librarum ac Maheremium & tegulas inde capiendo & vendendo diruendo etiam evellendo & asportand. quatuor tonnas cervisiales anglice **Ale Tons** pandoxatorio pred. fixos ptii cujuslibet earum quinque librar. un. aheneu cupru anglice **a Copper of Brass** cum plumbo pandoxator. pred. similiter fixum pcii ducentar. librar. unam Tonnam vocat. **a Mash-Ton** pandoxator. pd. similiter fixam ptii vigint. librarum unam Antliam anglice **a Pump** pandoxatorio pd. erect. ptii quinque librarum sex vasa pandoxatoria vocat. **Coolers** de maheremio confect. pandoxatorio pred. similiter fixa pretii cujuslibet eorum sex librarum unum molendinum brasiator cum uno parvo lapide molar. eidem molendino ptin. solo pandoxator pred. fix. ptii vigint. librarum & unam cisternam de Cemento vocat. **Plaister of Paris** fact. & in solo pandoxatorii pred. fix. ptii decem librar. ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam pvisionis in hujusmodi casu pvis. unde dicit quod deteriorat. est & dampn. habet ad valenc. mille librarum, Et inde producit sectam, &c. Super quo pred. Henricus Greene tunc hic in eadem Curia pó ló suo Thomam Moncke Attornatum suum versus prefatum Willielmum Cole in eodem placito hic, &c. Et per Attornat. suum pred. dict. Henricus Greene modo Defendens defendit vim & injur. quando &c. Et petit licenc. inde interloquend. in placito predicto, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihalda Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusd. Civitat. tenend, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est tunc & ibidem per Cur. hic prefato Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusd. Civitat die Lune prox. post festum sanctor. Tiburcii & Valeriani anno Regni dicti Dni nri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono tam pred. Willielmus Cole

I per

per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum veniunt & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene p Attorn̄ suum pred. modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred', &c. usque ad px. Hustingum London de communib9 placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic pred. Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem quidem px. Hustingum London de communib9 placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Apostolorum Philippi & Jacobi Anno regni dicti Dn̄i Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo pet. ulterior. licenc̄ inde interloquendi in placito pred, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis predicte secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend. hic, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic prefato Willielmo Cole in placito predicto hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihalda civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum sancti Barnabe Apostoli Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono predicto, tam predictus Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam predictus Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene per Attornatum suum predictum modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Curiam prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. predict. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tent. die Lune prox. ante festum Apostolorum Petri & Pauli Anno Regni dicti Dn̄i nostri Caroli II. nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c, Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo petit ulterior

terior. licenc. inde interloquend. in placito pred., &c. Usque ad prox. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Cur. prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum sancti Benedicti Abbatis Anno regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robert. Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c Et super hoc predictus Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. hic & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit qd. pred. Querens accōnem suam pred. versⁿ ipsū habere seu manutenere non debet quia dicit qd. ipse pred. Defendens in Parochia in brevi & narracōne pred. mencōnat. nullum fecit vastum vendicōnem & destruccōnem modo & forma prout pred. Querens per breve & narracōnem sua pred. superius supposuit. Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium, si pred. Willielmus accōnem suam pred. versⁿ eum habere debeat., &c. Super quo dies dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic tam prefato Willielmo Cole quam prefato Henrico Greene in placito pred. ad essend. hic in Curia ad prox. HustingumLondon de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum Sancti Jacobi Apostoli Anno regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc ad istam eandem Curiam sic ut prefertur tent. pred. Willielmus dicit qd. ipse per aliqua preallegat. ab accōne sua predict. habend. precludi non debet, Quia dicit quod predict. Henricus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London predict. vastum venditionem & destructionem fecit prout pred. Willielmus superius versus eum queritur. Et de hoc petit quod inquiratur per patriam, &c. Et pred Henricus, similiter, &c. Super quo dies ulterior dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic partibus predictis in placito predicto essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communibus placitis

tent. in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. die Lune prox. poſt feſtum Sancti Michaelis Archangeli Anno Regni dicti Domini noſtri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono ſupradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Monck Attornatum ſuum vener. & comparuerunt hic, &c. Et ſuper hoc ad iſtam eandem Curiam ſic ut prefertur tent. ſecundum conſuetudinem Civitat pred. preceptum eſt per eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Alderſgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Biſhopſgate exiſten. quatuor Ward. prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum ſeparatim retorn. & ſummon. ſex probos & legales homines cujuſlibet Warde Wardarum illarum eſſend. hic in Curia ad proximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct. in placito pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred', &c. Ad quem diem, ſcilt. ad Huſtingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem Civitat. pred. die Lune prox. ante feſtum Sancti Luce Evangeliſte Anno Regni dicti Domini noſtri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono ſupradicto tam predictus Willielmus Cole p̄ pred Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam prefatus Henricus Greene per dictum Thomam Monck Attornatum ſuum ven. & comparent hic, &c. Et ſuper hoc ad eundem Huſtingum quilibet predictorum Bedellorum predictarum quatuor Wardarum retornavit & certificavit eidem Curie nomina ſex proborum & legalium hominum cujuſlibet Warde Wardarum illarum p̄ ipſos ſeparatim ſummon. ad eſſend. hic ad hunc diem. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. ad triand. exitum pred. inter partes predictas junctum in placito predicto, &c. ſecundum conſuetud. Civitat. pred. prout eis preceptum fuit, &c. viz. Edwardus Bon Bedellus dicte Warde de Cripplegate extra retorn. & certific. eidem curie nomina Willielmi Evans Johannis Inch Thome Wills Danielis Walton Gilberti Huffe & Jeremie Malpas Edwardus Bedford Bedellus de Warda de Alderſgate retorn. & certific. eidem Curie nomina Johannis Mynn Georgii Townesend Richardi Penner Thome Coates Simonis Willmore & Edwardi Coale Samuel Jackſon Bedellus dicte Warde de Faringdon extra retorn. & certific. eidem Curie nomina Roberti Briſcowe Thome Steemer Richardi Dearmer Henrici Travers Moſis Mayres & Johannis Whithey & Henricus Coleman Bedellus dicte Warde de Biſhopſgate retorn. & certific. eidem Cur.

nomina

nomina Roberti Stephenson Thome Feltham Thome Aldworth Thome Langham Johannis Archer & Thome Morris. Et quia nullus eorundum Jur. ven', Ideo Jurat. fuit p eandem Curiam hic posit. in respectum hic usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Et idem dies dat est partibus pred. in placito pred. essend. hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum omnium Sanctorum Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam dictus Henricus p dictum Thomam Monck Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc ad dictum Hustingum ult. mentionat. ad peticonem pred. Willielmi Cole p Attornatum suum pred. ad Curiam factam preceptum est p eandem Curiam hic Vicecom. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. quod ipsi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum pred. antenominat. distring. per terras & catalla sua, &c. Ita quod sint ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jurat', &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. ut prefertur in placito pred. junct', &c. Sic quod Jurat. ill. non reman. capien. pro defectu Juratorum. Et iidem Jurator. interim Dom pred. vastat. videant, &c. Et quod pred. Vicecomites habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic partibus pred. in eodem placito essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald, Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Leonardi Abbatis Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto ven. hic tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henr. Greene per pred. Thomam Monck Attornatum suum. Et modo Vicom. London (viz) Thomas Davyes Mil. & Dionysius Gauden Mil. modo mandant & retornant Cur. hic super ult. preceptum pred. quod ipsi virtute ejusdem precepti distringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla sua, Ita qd. essent hic ad hunc Hustingum ad faciend. Jurat', &c. ad triand', &c. prout eis superius preceptum fuerat, &c. Et qd. quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per se manucaptus fuit per Thomam Twels & Richardum Serjeant, Et retorn. exit. cujuslibet Jurator. predcorum per se ad decem solid',

Super quo ad peticonem pred. Willielmi Cole per pred. Robertū Rawlins Attornatū suū pred ad Cur. pred modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat. pred. tunc hic solempniter exact. duodecim illorum, viz. Johannes Inch Thomas Wills Daniel Walton Georgius Townesend Richardus Penner Thomas Coates Simo Willmore Edwardus Cole Richardus Dearmer Henricus Travers Johannes Whithey & Robertus Stephenson similiter ven. & comparent hic, &c. Qui tunc & ibidem elect. triat. & jurat. ad dicend. veritat. de premissis dicunt super sacramentū suū qd. pred. Henricus Greene fecit vastū vendiconem & destruconem de domibus messuagii pred', viz. prosternendo unū pandoxatoriū parcell. messuagii pred. ad valenciam centū librarū diruendo etiam evellendo & asportando quatuor Tonnas Cervisiales, Anglice Ale-Tuns, pandoxatorio pred. fixas precii cujuslibet earū quatuor librarū unū brasium eneū, Anglice a Copper of Brass, cū plumbo tact. pandoxatorio pred. similiter fixū precii Sexagint. & quatuor librarū unam Tonnam, vocat. a Mash-Tun, pandoxatorio pred. similiter fixam precii decem librarum & sex vasa pandoxatoria, vocat. Coolers, de maeremio confecta pandoxatorio similiter fixa precii cujuslibet eorum triginta & trium solidorum & quatuor denariorum modo & forma prout pred. Willielmus Cole per narrationem suam pred. supposuit, Et ulterius Juratores pred. dicunt super sacrament. suum pred. quoad resid. vasti pred. superius fieri supposit. qd. dictus Henricus Greene nullum inde fecit vastum venditionem seu destructionem prout pred. Henricus superius inde placitando allegavit, Et assidunt mis. & custag. ipsius Will. Cole per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad duodecim denar', Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo de & super premissis reddend. advisare vult priusquam Judicium suum reddant, dies dat. est per eandem Cur. partib⁹ pred. usq. ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civit. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. hic tenend', &c. de judicio suo inde audiend', Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consnetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Edwardi Regis Anno regni dicti Dñi nostri Caroli II. nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et ad Hustingum ult. predict. dictus Willielmus Cole per Attornatum suum predict. petit Judicium versus

pred. Henricū Greene in & super Veredictū pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundū consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad eundem Hustingū ult. pred. dictus Henricus Greene per Attornatū suum pred. petit qd. Judicium versus ipsum Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Juratores in forma pred. dat. propter insufficientiam Veredicti pred. arrestetur. Et quod exitus pred. de novo trietur per alios Juratores de novo impanelland', Super quo ad Hustingum ult. pred', Quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Sancte Lucie Virginis Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decicimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole p dict. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per Thomam Moncke Attornatum suum pred. venerunt & comparent hic, &c. Et ad hunc Hustingum ult. pred. dictus Willielmus Cole per Attornatum suum pred. petit Judicium versus prefatum Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudiuem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scil. ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Wolstani Episcopi Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred. Willielmus Cole per Attornatum suum pred. petit Judicium versus pred. Henricum Greene in & super Veredictum pred. per Jurator. pred. in forma pred. datum secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis

premissis reddend' ulterius advisare vult' priusquam Judicium inde reddat dies dat' est p eandem Curiam partib⁹ predictis usque ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' Cur. hic nondum, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tenē in Guihald' Civitāt pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat' die Lune prox' post Festum Sancti Valentini Episcopi & Martyris anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo, tam pred. Willielm⁹ Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomam Moncke Attornatum sū ven & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred. predictus Willielmus Cole p Attorn. suum pred. petit Judicium versus prefatum Henricum Greene in & super Veredictum pred. p Juratōr pred. in forma pred. dat. secundum consuetud. Civit. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia videtur huic Curie qd. Veredictum pred' in hac parte redditum cassari debet ut vitiosum & erroneum quodq; nova triado exitus predicti inter partes predictas habeatur. Ideo Veredictū predictū p Judicium ejusdem Curie cassatur, Et per eandem Curiam concess. est qd. sint novum retorn Bedellorum & novum precepē de Distringas Juratorū ad triand' exitum pred. de novo. Et dies dat' est p eandem Curiam partib⁹ predictis usque ad prox. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitāt pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat' tenend', &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitatis predicte secundum consuetudinem Civitatis predicte die Lune prox. ante Festum Sanctarum Perpetue & Felicitatis anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam predictus Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum sū quam pred. Henricus Green p predictum Thomam Moncke Attornatum suum ven & comparent hic, &c. Super quo ad Hustingum ulē pred. dies ulterē dat' est per eandem Curiam partib⁹ pred. usque ad px. Hustingum London de communibus placitis in Guihald' Civitāt pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tenē in Guihald' Civitatis predicte secundum consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox' post festum Annunciationis beate Marie Virginis anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Green per predictum Thomam Moncke

Attorn' suum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad eundem Hustingum ult' pred. ad Petitionem predicti Henrici Greene p̃cep̃t est Bedellis quatuor Wardarum Civitatis pred. (viz.) Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Aldersgate Bedello Warde de Basishaw & Bedello Warde de Colemanstreete qd. quilibet eorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum secundum consuetudinem Civitat' pred. essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de Communibus placitis in Guihald' Civitatis pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat̃ tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand' exitum predictum inter partes predictas junct. in placito predicto secundum consuetudinem Civitatis pred', &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London, de communib⁹ placitis tent̃ in Guihald̃ Civitatis pred' secundum consuetudinem Civitatis pred' die Lune prox' ante Festum Sanctorum Tiburcii & Valeriani anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam predictus Willielmus Cole p̃ dictum Robertum Rawlins Attorn̄ suum quam predictus Henricus Greene p̃ dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven̄ & comparent hic, &c. Et super hoc ad eundem Hustingum ult. pred. quilibet predictorum quatuor Bedellorum predictarum quatuor Wardarum Civitatis London pred̃ ult̃ mencionat̃ (viz.) Edwardus Bono Bedellus Warde de Cripplegate Edwardus Bedford Bedellus Warde de Aldersgate Georgius Starkey Bedellus Warde de Basishaw & Humfridus Windsor Bedellus Warde de Coleman-street secundum consuetudinem ejusdem Civitat̃ retorn̄ & certific eid̃ Cur̃ nomina sex proborum & legalium hominum cujuslibet Warde Wardarum illarum p̃ ipsos separatim summon̄ essend̃ hic ad hunc Hustingum. Et qui nec, &c. ad recogn̄, &c. Et ad triand̃ exitum pred. inter partes predictas junctū in placito p̃dicto, &c. secundum consuetudinem ejusdem Civitat', &c. (viz.) Edwardus Bono Bedellus dicte Warde de Cripplegate retorn̄ & certific eid̃ Cur̃ nomina Johannis Cliffe Johannis Langston Willielmi Evans Caroli Bateman Richardi Knight & Gilberti Huffe Edwardus Bedford Bedellus dicte Warde de Aldersgate retorn̄ & certific eidem Curie nomina Johannis Minn Thome Carpenter Johannis Asgill Johannis Willmore Richardi Greene & Johannis Reeve Georgius Starkey Bedellus dicte Warde de Basishaw retorn. & certific. eidem Curie nomina Edwardi Holford Jacobi Littleton Jacobi Winstanley Thome Calweley Edwardi Coath & Jasperi Chapman. Et Humfridus Windsor Bedellus dicte Warde de Coleman-street retorn̄ & certific. eidem Curie nomina Henrici Cattar Matthei Carleton Drury Woldridge Johannis Edgworth

Thome Muſſett & Willielmi Lyon, Et quia nullus eorundem Juratorum venⁿ Ideo ad eundem Huſtingum ult' pred. preceptum eſt p eandem Cur. hic Vic' London ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitatis qd' ipſi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum predictarum ultimⁿ antenominat' diſtringant p terras & catalla ſua, &c. Ita qd. ſint ad proximum Huſtingum London de communibus placitis in Guihald Civitat. pred. ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jur', &c. & ad triand. exit' inter partes pred. ut p'fertur in placito pred. junct', &c. Sic qd. Jurat. ill. non reman. capiend. pro defectu Juratorum, Et iidem Jurator. interim dictum locum vaſtat. videant, &c. Et qd. pred Vic' ult. nominat. habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat' eſt p Cur. hic partibus pred. in eodem placito eſſend. hic, &c. Ad quem diem ſcil' ad Huſtingum London de communibus placitis tent' in Guihald. Civitat. pred' ſecundum conſuetudinem ejuſdem Civitat' die Lune prox' ante Feſtum Sancte Petronille Virginis anno regni Domⁿ nri Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo ſupradicto venⁿ hic tam predictus Willielmus Cole p pred Robertum Rawlins Attornatum ſuum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomam Moncke Attornatum ſuum, Et Vic' London (viz.) pred. Thomas Davyes Mil' & Dionyſius Gauden Mil' modo mandant & retornⁿ Cur' hic ſuper preceptum ultimum pred. qd. ipſi virtute ejuſdem precepti diſtringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla ſua, Ita qd. eſſent hic in Cur. ad hunc Huſtingum ad faciend' Jurat', &c. ad triand', &c. prout eis ſuperius preceptum fuit, &c. Et quod quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per ſe manucaptus fuit per Johannem Doe & Richardum Roe, Et retorn. exit. cujuſlibet Juratorum pred. per ſe ad decem ſolid'. Et qd. Jur. pred. poſt receptionem iſtius p'cepti & ante retornⁿ ejuſdem domus ſupraſpecificat' cum ptin' vider' prout ſuperius precipitur ſuper quo ad petitionem predicti Willielmi Cole p p'd. Robertum Rawlins Attornatum ſuum Cur. pred. modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat' pred' tunc hic ſolempniter exact' duodecim illorum (viz.) Johannes Cliffe Johannes Langſton Carolus Bateman Johannes Mynn Johannes Aſgill Richardus Greene Edwardus Hallford Jacobus Littleton Jacobus Winſtanley Henricus Cattar Drury Wooldridge & Johannes Eldworth ſimiliter venⁿ & comparent hic, &c. qui tunc & ibidem elect' triat' & jurat. ad dicend' veritat. de premiſſis dicunt ſuper ſacramentum ſuum qd. pred Henricus nullum fecit vaſtum venditionem & deſtructionem modo & forma prout pred. Willielmus Cole p bre & narraconem ſuam pred. ſuperius ſupponit

ſuper

super quo ad Husting' ult' pred. quia Cur' hic de judicio suo sup premissis reddend. advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat' est per eandem Cur. partibus pred. usque ad prox Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald Civitat' p'd' secundum consuetudinem ejusdem Civitatis hic tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd Cur' hic nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent' in Guihald Civitat' pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat' die Lune px. post festum sancti Barnabe Apostoli anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornat' suum quam pred. Henricus Green p dictum Thomam Monke Attornatum suum ven' & comparent hic. &c. Et ad eundem Hustingum ult' pred. predictus Henricus Green per Attorn' suum pred. petit judicium versus pred. Willielmum Cole in & sup veredictum ult' pred. p Jurat' pred' in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitat' pred', &c. Sup quo ad Hustingum ult' pred. quia Cur' hic de judicio suo de & sup premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat' est p eandem Cur. partibus pred' usque ad prox' Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. de judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent' in Guilhald. Civitat. pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox. ante festum sancti Johannis Baptiste anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo supradicto tam pred' Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Green p dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven' & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred' dictus Henricus Green per Attornatum suum pred. pet' judicium versus pred. Willielmum Cole in & super veredictum ult. pred. p Jurat' pred. in forma pred dat. secundum consuetudinem Civitat' pred', &c. Super quo ad Hustingum ult' pred. quia Cur' hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat' est p eandem Cur. partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de judicio suo inde audiend' eo qd Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihalda Civitatis predicte secundum consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox' ante festum sancti Benedicti Abbatis anno Regni

ni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole ꝑ pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene ꝑ predictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad hunc Hustingum ult. pred. dictus Henricus Greene ꝑ Attornatum suum pred. petit Judicium versus prefatum Willielmum Cole in & super veredictum ultimum pred. ꝑ Jurat. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitatis pred. super quo ad eundem Hustingum ultimum pred. considerat. est ꝑ eandem Cur. qd. pred. Willielmus Cole Ar. nihil capiat ꝑ breve suum pred. sed sit in misericordia pro falso clamore suo inde, Et qd. pred. Henricus Greene eat inde quietus sine die, &c.

Super quo tunc & ibidem (viz.) dicto die Martis decimo sexto die Februarii anno Regni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo dies dat. est ꝑ Justic ꝑd. ꝑfato Willielmo Cole ad assign̄ error de & in recordo pred. &c. usque diem Martis vicesimum tertium diem Februarii anno ult. pred. Et idem dies dat est tunc & ibidem partibus ꝑdictis hic, &c. Ad quem quidem diem Martis vicesimum tertium diem Februarii anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc, &c. vicesimo primo ven̄ coram Justic hic scilicet apud Guihald Civitat. ꝑd. predictus Willielmus Cole in ꝓpria ꝑsona sua & dicit qd. in record. & ꝓcess. pred. ac etiam in reddicone Judicii pred. manifest est erat in hoc, viz. qd videbatur Cur ꝑd. qd veredictum ꝑd. primo reddit cassari debuit ut vitiosum & erroneum quodque nova triado exit ꝑd. inter partes pred. haberetur, Et ideo veredictum pred ꝑ Judicium ejusdem Cur cassabatur, Et ꝑ eandem Cur concess. fuit qd. essent novum retorn̄ Bedellor & novum precept de distring. Jur ad triand exitum pred. de novo ubi revera veredictum predictum in nullo vitiosum seu erroneum fuit nec veredictum illud cassari nec aliqua nova triado in causa pred. haberi debuit, Et ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc (viz.) qd. Judicium pred. datum fuit ꝑ eandē Cur super primo veredicto pred ꝑ pred Henrico Greene ubi Judicium dari debuisset ꝑ pred. Willielmo Cole super primo veredicto pred. Et ideo in eo manifest. est erat, Et petit idem Willielmus Cole qd prefat Justic hic procedant ad examinationem tam record. & process. predict. quam error pred. Et quod Judicium pred. ob error ilꝑ & alios in record pred existen̄ revocetur & adnulletur & pro nullo habeatur Et qd. Judicium detur ꝑ Justic. hic ꝑ ipso Willelmo Cole super pred. primo veredicto, Et quod. pred Henricus Greene ad error pred. rejungere, &c. Et pred' Henricus Greene in propria ꝑsona

sua

sua tunc & ibidem similiter comparuit, Et dicit qd. nec in record' & processf. pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo est erraf, Et petit similiter qd. dicti Justic dicti Regis Commission assign ad examinand' & corrigend' error, &c. si quem, &c. procedent ad examinationem tum record' & processf. pred. quam mater pred. superius pro error. assign', Et superinde dies tunc & ibidem dat. est p Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald. pred. die veneris tricesimo die Aprilis prox' futur. de Judicio suo inde audiend' eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris tricesimum diem Aprilis anno Regni dicti Dom Regis nunc vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram pfatis Justiciariis tam pred. Willielmus Cole p Attornatum suum predictu qua pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic. predicti hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies dat. est p Justiciarios pred. hic partib9 pred. essend. hic coram eisdem Justiciar. apud Guihald' pred. die veneris decimo quarto die Maii px. futur. de judicio suo inde audiend, Eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris decimum quartum diem Maii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. vicesimo primo supradicto vener hic scilicet apud Guihald' pred. coram pfat Justic tam predictus Willielmus Cole per Attornatum suum predictu quam pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred', Et superinde quia Justic' pred' hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium suum inde reddant dies dat. est p Justic' pred' hic partib9 pred' essend' hic coram eisdem Justic' apud Guihald. pd' die Jovis vicesimo septimo die Maii px' sequen. de judicio suo inde audiend. eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Jovis vicesimum septimum diem Maii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto vener hic scilicet apud Guihald. predict' coram prefat' Justic tam pred Willielmus Cole p Attornatum suum pred. quam pred Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic pred de judicio suo super premissis reddend' ulterius se advisare volunt priusquam Judic inde reddant dies ulter' dat est p Justic' hic partib9 pred' essend. hic coram eisd. Justic' hic apud Guihald. pred' die Lune decimo quarto die Junii px. futur. de Judicio suo inde audiend', Eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune decimum quartum diem Junii anno regni dicti Dom nostri Caroli secundi nunc Reg' Angl, &c. vicesimo primo supradicto vener' hic scilicet apud Guihald' pred' coram prefat

Justic̃ tam pred. Willielmus Cole ꝑ Attorn. suũ pred. quam pred. Henricus Greene ꝑ Attorn̄ suum pred. Et superinde quia Justic. pred. de Judicio suo sup̃ premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulterior dat. est ꝑ Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdẽ Justic' apud Guihald. pred. die Lune duodecimo die Julii prox. futur. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune duodecimum diem Julii Anno regni dicti Dn̄i nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram prefat. Justic' tam pred. Willielmus Cole ꝑ Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene ꝑ Attorn. suum pred. Et superinde quia Justic. pred. de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulter. dat. est ꝑ Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciar. apud Guihald pred. die Martis vicesimo sexto die Octobris proximo futur. de Judicio suo inde audiend' Eo quod iidem Justiciar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Martis vicesimum sextum diem Octobris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram Justiciar. pred. tam predict. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene ꝑ Attorn. suum pred. Et superinde quia Justiciarii pred. de Judicio suo de & super p̃missis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulterior datus est per Justiciarios pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdẽ Justiciar. apud Guihaldam pred. die Lune octavo die Novembris proximo futur. de judicio suo inde audiend. Eo quod iidem Justiciar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune octavum diem Novembris Anno Regni dicti Dn̄i nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald. pred. corã Justiciar. pred. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam predict. Henricus Green per Attorn. suum pred. Et superinde quia Justic' pred. de judicio suo de& super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies ulterior datus est ꝑ Justiciarios pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald. pred. die Lune vicesimo secundo die Novembris prox. futur. de judicio suo inde audiend. Eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quẽ quidem diem Lune vicesimum secundum diem Novembris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic, scilicet,

apud Guihald. pred. coram Justiciariis pred. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. suum pred. Et superinde quia Justiciarii pred. de judicio suo de & super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies ulterior dat. est per Justic. pred' hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald' pred. die Mercurii primo die Decembris proximo futuro de judicio suo inde audiend. Eo quod iidē Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quē quidē diem Mercurii primum diem Decembris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald. pred. coram prefat. Justiciar. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. suum pred. Et super hoc visis premissis & per Justiciarios hic plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita videtur eisdem Justiciariis hic quod primum veredictum pred. in nullo vitiosum seu erroneum fuit aut existit nec veredictum illud cassari seu aliqua nova triado in causa pred. haberi debuisset sed judicium super veredicto illo pro eodem Willielmo versus prefatum Henricum reddi debuisset. Ideo nul' habito respect' ad pred' duodecim denarios pro misis & custagiis assessis, Eo quod mis. & custag. in hujusmodi casu non sunt allocand', Et quia pred. Will' mis. & custag. illa gratis hic in Cur. prefato Henrico remittit, Consideratun est per Curiam hic quod totus processus in causa predicta pro secunda triadone pred. post primum veredictum predictum habit. & fact. necnon secundum veredictum pred. & judicium superinde ut prefertur reddit. revocentur adnullentur & pro nullo penitus teneantur. Et quod pred. Willielmus recuperet seisinam suam versus prefatum Henricum de pred. locis vastat. per visum Jur. prime Inquisitionis pred. & dampna sua pred. occasione vasti pred. superius comperti in triplo secundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras & pred. Henricus inde in misericordia, &c. Et similiter pred. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti predict. unde idem Henricus per Juratores pred. primo impannellat. acquietat. fuit, Et de eodem resid. vasti pred. idem Henricus eat inde sine die, &c.

Postea scilicet die Jovis octavo die Decembris Anno Regni dicti Dni nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo secundo coram eodem Dno Rege ac pceribus hujus Regni

Angliæ in hoc presenti Parliamento apud Westmonasterium in Comitatu Midd. assemblat. venit pred. Henricus Greene in propria persona sua Et dicit quod in reversatione judicii pred in Cur. Husting. London reddit. ac etiam in redditione judicii superinde pro prefato Willielmo Cole versus prefatum Henricum Greene coram prefato Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis pred' virtute Commissionis pred. manifeste est erratum in hoc viz. quod per Recordum pred. apparet quod exit. inter prefat. Willielmum Cole & ipsum Henricum Greene in forma pred. junct' primo triat' fuit per juratores retornat' è quatuor Wardis sequentibus viz. Warda de Cripplegate extra Warda de Aldersgate Warda de Faringdon extra & Warda de Bishopsgate ac per Recordum similiter apparet quod per antiquam consuetudinem Civitatis pred. triado in hujusmodi casu fieri debuit per Juratores retornat' è quatuor proximis Wardis locis vastatis seu vastari suppoit. proxime adjungen. vel aliter hujusmodi triado minime valida sive sufficiens existit secundum consuetudinem pred. Et idem Henricus Greene in facto dicit quod pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Farringdon extra & Bishopsgate non fuer. quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. Sed pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Basishawe & Colemanstreet fuerunt quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. In quo casu triado pred. habit per Juratores è pred. Wardis de Cripplegate extra Aldersgate Faringdon extra & Bishopsgate non existens secundum consuetudinem Civitatis pred. vacua & nullius effectus in lege existit ac nullum judicium superinde pro prefat' Williel' Cole versus ipsum Henr. Greene reddi debuisset, Et sic in eo manifeste est erratum. Et hoc prefat. Henricus Greene paratus est verificare unde petit judicium Et quod Judicium pred. per prefat. Johannem Vaughan Mattheum Hale Christopherum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton Commissionar. pred reddit. pro prefat. Willielmo Cole versus ipsum Henricum Greene reversetur & adnihiletur & pro nullo penitus habeatur, Et quod ipse idem Henricus Greene ad omnia que ipse occasione judicii illius reddit. amisit restituatur, &c.

Greene *versus* Cole.

S C. 1 Lev. 309, to 312. 1 Danv. 311. 1 Mod. 94, 95.

Waste in rebuilding, &c. Vide 1 Rol. 507. 2 Rol. 815. Co. Lit. 53. Lit. Rep. 266, 295. Dy. 37, 261. Hob. 234, &c.

EEror en Parliament port p Henr Greene vers Willielm' Cole un Barrister de Gray's Inne sur un Judgment done p special Commissioners en Londres pur examiner & correcter un Judgment done en les Hustings devant le Major & Vicounts inter le dit Cole Pl't & le dit Green Defendant en un action de Waste, Lou Cole le Pl't ad count q̃ un Hilliard fuit seizie en fee d'un messuage ove les appurtenances (que en verity fuit un grand Brew-house) en le parish de Saint Giles extra Cripplegate London. Et issint seizie demise mesme le messuage cum pertinenciis al dit Defendant Greene, Habend. pur 51 anns p force de quel Demise il enter, Et le dit Hilliard esteant seizie de Reversion, Il apres p son volunt en escritt devise ceo al Pl't Cole & morust, per que le Pl't fuit seizie del reversion, & il esteant issint seizie, & le Defendant Green esteant possess del dit messuage ove les appurtenances p̃ le terme avantdit, Le dit Defendant Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii pred. precii mille librarum ac maeremium & tegulas inde capiendo & vendendo. Et issint assigne divers auters Wasts ad exheredationem del Pl't & contra formam provisionis in hujusmodi casu edit. & provis. &c. A que le Defend't plead nul Waste fait, & sur ceo Issue joine p quod secundum consuetudinem Civitatis pred̃ preceptum est p eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Aldersgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Bishopsgate existen. quatuor Wardis prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum essend. hic in Cur̃ ad prox. Hustingum, &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct', &c. Et al retorne del dit Precept chescun des Bedells avantdit retorne les nosmes de seize Jurors quorum nullus venit, &c. p̃ que un distringas fuit agard envers eux retornable al auter jour. Et interim iidem Juratores videant locum vastatum, &c. Et al retorne del dit Precept les Bedells retorne le Precept servie. Et les Jurors appieront (mes il ne fuit retorne que ils avoient view le lieu waste) Et sur ceo 12 des dits Jurors esteant Jure a trier le Issue dicunt super sacramentum suum quod pred. le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii predicti

pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii pred. precii centum librarum, & issint ils trovont diverse auter particular Wasts a value de 200 l. en tout (mes ils ne trovont ascun particular vendition) & ils assessont costs pur le Pl't al 12 d. Et pur ceo que en le commencement les Jurors disoient que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem, mes ne trove ascun vendition en particular apres, Et auxi pur ceo que ils assessont Costs de suite l'ou nul duist estre recover, puis diverses continuances, Quia videtur Cur. hic qd. veredictum pred. in hac causa reddit. cassari debet & est vitiosum & erroneum Ideo veredictum pred. p Judicium ejusdem Curie cassatur, Super quo ad petitionem pred. Henrici Greene preceptum est Bedellis quatuor Wardarum Civitat. pred. viz. Bedello dicte Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Aldersgate Bedello Warde de Basishaw & Bedello Warde de Coleman street quod quilibet eorū separatim retornet & summoneat sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum ad triand. exitum pred', Et ceux darreign quatuor Wards ne fueront dit en le record destre les quatuor Wards prochein adjacent a le lieu waste (Coment que en verity ils fueront issint.) Et les Wards de Cripplegate extra & Aldersgate fueront deux Wards prochein adjacent. Et issint il appiert sur le record: Et sur le retorne de cest Precept un distringas fuit agard retornable al auter Court. Et interim videant locum vastatum, &c. A quel Court les Bedells retorne lour Precept servie. Et auxi retorne que les Jurors avoient view le lieu waste. Et sur ceo les darreign Jurors estant Jure a trier le Issue trovont un general Verdict pur le Defendant que la fuit nul waste fait, sur que Cole le Plaintiff sue un special Commission de Errors en Londres solonque le custome direct a several Judges. Mes le Defendant perceivant que Cole le Plaintiff prosecute tiel Commission, Il ne voile prier son Judgment de acquittall sur le darreign Verdict, sur que le P'lt Cole prie Judgment d'estre done vers luy mesme, Issint que il puit proceder d'arraigner le Judgment sur le dit Commission d'errors, Et le question fuit si le Court duist done Judgment en cest Case al prier del Plaintiff ou nemy. Et per advice il fuit rule que le Court doit doner Judgment al prier del Plaintiff, car auterment le Plaintiff serra deprive de son remedy p briefe d'Error pur redresser son grievance p le dit Judgment admitrant que il fuit erroneous; p que al prier del Plaintiff Judgment fuit done pur le Defendant, Quod querens nil capiat p breve, Sed sit in misericordia p falso clamore suo, Et pred. Defendens eat inde sine die, &c. Vide Dyer 194.

Vide 1 Lev. 310.

Bro. Error. 105.

194. b. pur doner Judgment al prier del auter partie, & sur ceo le Plaintiff Cole proceede sur le Commission des Errors, & les Judges Commissioners mandont al Major & Aicounts pur le record en les Hustings a porter ceo devant eux a Guildhald' al un jour assigne, & sur ceo un question fuit stirre lequel le primer Verdict que fuit quashe come est avantdit doit estre certifie en le record ou doit estre totalment omise hors de ceo. Et apres per advice il fuit certifie pur ceo que cest Verdict ne fuit set aside, pur ceo que les Jurors trove encountre lour Evidence, ou pur a cun undue practice ou misfeazance des parties, mes solement pur le insufficiency de ceo en point de ley, quel le Court ad adjudge sur le Verdict appearant devant eux sur le record. Et pur ceo il doit d'estre certifie come parcel del record, & issint il fuit, & sur cest record issint certifie diverses points fueront resolve per les Judges Commissioners, viz. Moreton, Rainsford, Turner, Hale Chief Baron & Vaughan Chief Justice del Common Banck qui deliver lour opinions seriatim en Michaelmas Terme xxj. del Roy que ore est, scil. (1.) Que Waste fuit bien mainteynable en Londres, car ceo fuit un action de temps d'ont, &c. Et coment que le Statute de Glouc. Cap. 5. done treble damages, & en ascun cases done ceo en un action de Waste ou nul fuit devant, uncore nul Jurisdiction est tolle per le Statute. Et pur ceo le Court que avoit Jurisdiction devant le Statute de tener plea de Waste avera ceo a ore cybien de ceux cases en que action de Waste est done per le Stature come des auter cases al common ley, V. 8 H. 6. 34. Que cest action ne gist en auncient demesne pur ceo q'ils sur default al grand distress ne poient faire un briefe al Aicount pur enquire del Waste come le Statute appoint, Vide 7 H 6. 35. L'ou in fine casus il est dit que il ne gist en Londres. Mes Co. 2. Inst. 299. dit que action de Waste gist en Londres p custome. (2.) Que coment que le view ne fuit retorne sur le processe sur que les primer Jurors appieront & fueront jure & trie le Issue, uncore ceo fuit assets bon pur ceo que coment que les Jurors doient aver le view, uncore il n'est de necessity pur le Officer a retourner ceo, Mes le Court sur le trial doit examiner le matter si les Jurors avoient le view ou nemy. Car sur le trial vj. Jurors al meyns doient aver le view ou auterment le Jury ne serra prise, 9 H. 6. 65. b. Et en 24 E. 3. 26. un jour de continuance fuit done, Eo quod les Jurors n'avoient le view, & interim videant, &c. Et en Assize le view des Jurors est requisite, mes ceo n'unques est retourne, car per adventure le Aicount ou le Officer ne scia

1 Lev. 309. 310.

View. Vide 2 Salk. 665.

scia si les Jurors ount ew le view ou nemy, car les parolls del brieke sont, Et interim videant, &c. Et nemy, Et interim haberi fac visum, Issint que les Jurors poient viewe le lieu wast quant l'Officer n'est present; Et pur ceo l'Officer n'est tenus a retorner le view mes ceo doit estre examine sur le triall; Et le partie poit fair son challenge aux Jurors pur cest cause si seize de eux al meins n'avoient ew le view; Et si le Officer ad retorne qui ils avoient le view uncore si sur le triall il appiert per examination q'ils n'avoient ew le view le retorne serra a nul purpose ne concludera ascun des parties Plaintiff ou Defendant, pur que ils resolve que le retorne fuit assets bon sans retorner le view que ne besoigne destre retorne coment que il fuit necessary que les Jurors avoient ceo. (3) Ils resolve que le primer verdict fuit sufficient & bon en ley, sur que le Court des Huskings duist aver done Judgment pur le Plaintiff sans quasher ceo & agarder un novel venire, Car les parolls (vastum venditioné & destructionem) ne sont forsque le tytle del verdict & nemy le substance de ceo, Et le trover des particular Wasts est le substance del verdict, Et pur ceo si le title del verdict conteyne pluis que est trove per le verdict il n'est forsque surplusage que ne noyera le verdict esteant perfect de soy mesme; car si les Jurors avoient solement trove que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem, Et n'avoient trove les particulars del Wast le verdict avoit este male & insufficient, Issint il appiert que le trover des particular Wasts esteant le special matter est le substance del verdict, Et donques le faux titling de ceo en un lieu nient material, ne serra le verdict que est bien trove en substance vitious, Auxi le vendition n'est material de soy mesme come appiert en P. 29 E. 3. 33. a. Ou un brief de Wast fuit port pur un Chamber abate & vendue, Et le Tenant plead que al temps del lease fuit trop feeble per que il eschue per tempest, Et traverse q'il abate ceo, Et fuit tenus bon respons Coment que il ne responde al vendition, Et de mesme le effect est, L. 5. E. 4. fo. 100. Et pur ceo ils resolve que le primer verdict fuit bon & sufficient pur le Court de Huskings a proceder al Judgment sans trier le matter de novo. (4) Ils resolve que le darreign verdict & le Judgment done sur ceo fuit erroneous pur deux causes, l'un pur ceo que le darreigne venire fuit agard al petition del Defendant aux Bedells des 4 Wards que ne sont dit d'estre les prochein Wards al lieu wast, Et il appiert en le Record devant que touts les primer 4 Wards hors de queux les primer

1 Lev. 309.

1 Lev. 310.

mer Jurors vient pur trie l'Issue al primes fueront les 4 prochein Wards al lieu wast come appiert per le Record; Mes deux des darreigne 4 Wards ne issint appiere, Et issint ceo fuit un tryall nient accordant al Custome, L'auter pur ceo que le Court del Hustings quash le primer verdict l'ou il fuit sufficient & ils duissent d'aver done Judgment sur ceo, Et pur ceo ils erre en lour Judgment. (5) Ils resolve que les Judges Commissioners ne duissent solement reverser le Judgment en le Hustings done pur le Defendant per que le Plaintiff fuit barre, et issint restore le Plaintiff a sa action, Mes auxi q'ils duissent done tiel Judgment sur le Record devant eux que le Court de Hustings duist aver done, viz. Que le Plaintiff recovera le lieu wast & ses damages in triplo sur le primer verdict, Et coment que le lievre de Dyer fuit cite que l'ou un brief de faux Judgment est port sur un Judgment en un plea de terre en auncient demesne l'ou le demandant est barre per ceo si le Judgment soit erroneous, uncore le demandant serra solement restore a sa action & n'avera Judgmt de recover seizin del terre; car donques come le lievre dit un Record serra de terres en ancient demesne hors del Court d'auncient demesne que ne doit estre come fuit urge; uncore il fuit respond per les Judges que le Commission d'examiner errors direct al eux fuit un Commission adapted & accommodate pur le City de Londres, Et command & authorize eux a faire plenam & celerem Justitiam aux partyes quel ils ne font sinon que ils done Judgment pur le Plaintiff cybien come reverse le Judgment done vers luy, il appieront al eux sur le Record que le Court de Hustings duist aver done tiel Judgment pur luy coment que ils ount done Judgment envers luy. Et come le Case a ore est si les Judges ne donera Judgment pur le Plaintiff le Court de Hustings ne poient. Et issint la serra un failer de droit, Et pur ceo ils teign que l'ou un brief en un reall action est abate per Judgment en le Common Bank, Et sur un brief d'error cest Judgment est reverse en Bank le Roy, Ore le Court de Bank le Roy procedera sur l'Originall brief & donera tiel Judgment come le common Bank duist aver done si il n'avoient done Judgment d'abater le brief, come appiert en les 4 Inst. fo. 72. Issint l'ou un speciall verdict fuit trove en ejectione firme en Bank le Roy en Ireland, Et sur ceo le Court la done Judgment pur le Defendant si un brief d'error soit port sur ceo, le Court del Bank le Roy icy ne solement reversera le Judgment done en Ireland, Mes auxi donera tiel Judgment que ceux de Ireland duissent

Vide post 257, 319.

Bro. Error. 150.

4 Inst. 72.
2 Inst. 23.
Cases en Parliament 57.
1 Rol. 774.
1 Cro. 442, 512.
2 Cro. 534.
Yelv. 118, 119.

issent aver done vizt. que le Pl't recovera son terme & ses Costs & damages, Et issint il fuit fait en le Case de Mulcarry & al' versus Eyere & al' Cro. Car. 311. Et auxi la est un Case ou un briefe que fuit abate en Gales fuit adjudge bon. Et les parties plead sur ceo en Banck le Roy. Vide p̄ ceo Rolle 1. 774. Cro. Car. 509. Pur que ils conclude que le Plaintiff averoit Judgment a recover sur le primer verdict. (6) Et darreignment ils resolve que le Judgment serra enter pur le Plaintiff del lieu wast & des treble damages nullo habito respectu aux Costs de suite taxe per le Jury; car nul Costs de suite sont recoverable en cest action: Et ou il fuit object que le Plaintiff en les Hustings duist aver release les Costs, Et pur ceo que il n'avoit issint fait le Court ne err en nient rendant Judgment p̄ luy sur le primer Vdict, il fuit respond que le Court ex officio duist aver done Judgment al prier del party nullo habito respectu aux Costs que appiert al eux Judicialment que le Plaintiff ne duist aver recover, Et apres que les dits Judges Commissioners avoient deliver lour Opinions seriatim come est avantdit Ils done Judgment, Quod totus processus in causa p̄d' pro secunda triatione pred' post primum veredictum pred. habit. & fact' necnon secundum veredictum pred. & Judicium superinde ut prefertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et qd' pred' Willielmus (scilicet le Plaintiff en les Hustings) recuperet seisinam versus prefatum Henricum (scilicet Green le Defendant) de pred' locis vastatis per visum Juratorum primæ Inquisitionis pred' & dampna sua pred. occone vasti pred. superius comperti in triplo secundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras, Et pred' Henricus inde in misericordia, Et similiter pred. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti pred' unde idem Henricus p Jur. p̄d' primo impannellat' acquietat. fuit, Et de eodem residuo vasti predict' Idem Henricus eat inde sine die, &c.

Post, 319.

1 Lev. 310, 311.

1 Lev. 310.

Sur quel Judgment le dit Defendant Green port un brief de error en Parliament, Et assigne pur error en fact que les dits primer quatre Wards hors de queux le primer Jury fuit impannell ne fueront les quatre Wards prochein adjacent al lieu wast; Yes que les 4 Wards hors de queux le darreign Jury fuit empannell fuer les 4 Wards prochein adjacent al lieu wast, Et pur ceo le Custome del City en le tryall esteant nient pursue, Il dit que fuit error, A que le dit Cole le Defendant en Parlement plead, In nullo est erratum; Et fuit dit que le Defendant en les Hustings puit aver challenge l'Array si ils ne fueront retorne hors del prochein

1 Lev. 310.

Vide Cro. El. 682, 409. Mo. 135, 136. Mar. 107. Styl. 69, 70.

Wards, mes il n'ayant challenge l'Array donques, il ne poet assigner ceo pur erroz a oze. A que il fuit respond que la fuit nul fault en l'Officer pur que le Defendant puist aver challenge l'Array; Mes ceo fuit l'erroneous Act del Court de agard' un venire al Officers de wrong Wards; come en un action ou le venue sur Issue joyne arise al Dale en le Hundzed de Dale, Et le court agard un venire fac. de vicineto de Sale en le Hundzed de Sale, Oze sur le tryall si les Hundzedozs de Sale appieront, coment que la sont nul Hundzedozs de Dale, le party ne poit challenge pur default de Hundzedozs, pur ceo que l'Officer ad retozne Hundzedozs solonque le bzief de venire, coment que il fuit misagard. Et pur ceo en tiel Case il fuit erroz en le Court d'agarder tiel processe dont le partye ne puit prendze advantage sur le tryall; Mes est destre aid per assigner de ceo per erroz, issint icy, Et de tiel opinion fuit Wylde Justice del Common Bancke fozt-ment; Mes apzes il fuit resolve per le greinder parte de touts les Justices & Barons, que coment que il fuit un wzong venire, uncoze ceo fuit aid p le Statute de Jeofails anno 21 Jac. Regis Cap. 13. Car deux des Wards avantdit, appieront destre pzochein a le lieu wast, Et issint le venue fuit misagard fozsque en parte, pur que per lour Opinions le Judgment fuit affirme devant les Seignozs en Parlement apzes le fine de cestuy Terme. Ex hoc nota que le dit Statute extend aux inferioz Courts & n'est restreyne al Courts de Westm'. Et que un action de Wast coment que treble damages sont recover en ceo n'est tiel action penall except hozs del dit Act de 31 Jac. Car est pzovide que le Statute ne extendera al ascun action sur ascun penall Statute; issint semble que cest action n'est foundue sur un penall Statute deins l'intent del pzoviso del dit Statute de Jeofailes, Coment que le Statute de Glouc. cap. 5. done treble damages en cest action; Mes semble a moy dubious lequel cest Case soit aide per le dit Statute de 21 Jac. ou nemy; Car le Statute entend fozsque solement p̄ aider ceux pzoceedings que fueront al Common ley l'ou le venue fuit mispzise en parte per l'agard del Court: Mes quant un Issue n'est d'estre trie per un Jury de vicineto del lieu ou l'Issue surge solonque le Common ley, mes est destre trie per un Jury de quatre Wards adjoynant solonque un especial Custome, que voet estre erroneous al Common ley (le venire ne esteant agard de vicineto) sinon que il fuit suppozt per un speciall Custome, Adonques quant le Custome (que tolle le common ley) est nient pursue, semble que le Statute ne entend a ayder ceo: Mes il fuit adjudge

Cro. El. 557, 841. 1 Jo. 245, 357, 302, 319. Cro. Jac 278. 5 Co. 36, 37. Lat. 54. Vide 1 Sid. 66. 3 Mod. 124. 5 Mod. 223. 2 Salk. 668.

Vide Cro. Car. 17, 162. 202, 203, 284, 480. Styl. 201, 206, 158, 218. 1 Sid. 61. 1 Jo. 395. Ray. 67. 2 Lev. 112. 1 Sid. 66, 244. 1 Danv. 455.

Nota Differentiam per S.

judge ut supra, &c. Cest Case concerne un Forth un Alderman de Londres que avoit prist un Lease del dit Greene & avoit demolish le dit Brewhouse & erect un number de petit Tenements en lieu de ceo, pur que le dit Cole port la dit action.

Radley & al' *versus* Egglesfield & al'.

(43) ACtion sur les Statutes de 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. & 2 H. 4. cap. 11. pur suer en le Admiralty pur matter determinable al common ley. Et les Plaintiffs monstre que les Defendants Libell en le Admiralty envers le Nief appell' le Malmoy & envers les ore Plaintiffs intervenientes pro eorum interesse. Supposant q'ils, viz. le Defendts fueront possesse de mesme le Nief & biens laden sur mesme le Nief come de lour proper Nief & biens, & q'ils fueront robbe & spoile de le dit Nief & biens sur le haut mere per un private Scotch home de guerre. Et que le dit Nief & biens puis le dit Spoliation devenigne aux mains des ore Plaintiffs. Et sur request fait les dits ore Plaintiffs refuse a deliver ceux aux Defendts: ubi revera le propriety del dit Nief & biens fuit aux ore Pl'ts: Et ubi revera ils pchase le dit Nief sur le terre infra Corpus Comitatus, Et nemy deins le Jurisdiction del Admiralty. Et que les ore Defendants ont proceede en le Admiralty & endeavour a condempne les Plaintiffs la en contempt del Roy & encountre les Statutes avantdit, aux damages des Pl'ts 500 li. Les Defendants plead riens culpable. Et sur trial al Barre cestuy Terme le case sur le evidence fuit tiel, viz. que les dit Nief & biens fueront prise de les Defendants sur le haut Mere p un Scotch privateer come un prise, supposant ceo d'estre un Dutch Nief appierteignont al Dutch Subjects en le temps de guerre perentre le Dutch & nostre Seignieur le Roy en le ann' 1666. & fueront carrie p le dit privateer en Escoce & per le Court d'Admiralty la fueront condempne d'estre loyal prise, puis q̃ le dit privateer eux vend' al un auter q̃ vende eux arrere sur la terre en Escoce aux dits ore Plaintiffs que port eux icy en Engleterre deins le River de Thames. Et les Defendants icy ayant notice de tout ceo arrest les dits Nief & biens en Admiralty de Engleterre. Et sur ceo proceed & libell en mesme le Court come devant. Et le question fuit lequel les Defendts fueront deins le penalty ou meaning des Statutes avantdit ou nemy. Et il fuit rule p Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford (absen-

S.C. 2 Lev. 25. 1 Vent. 173. 2 Keb. 828. 1 Danv. 269. pl. 8. 265. pl. 12. Vide Ray. 473. 1 Sid. 320. 1 Rol. Abr. 530, 531, 532. Godb. 26. Mar. 110. Hob. 78, 113. 1 Vent. 32. 174. 1 Lev. 143. 3 Mod. 194, 244. Molloy. 449. 6 Mod. 12. Vide proxe. Pag.

Vide Cro. El. 685, 686
1 Sid. 320, 367. 444
5 Mod 341
1 Salk. 31.
6 Mod. 12, 13.
1 Vent. 47. 173, 308.
1 Mod 78.
3 Mod. 244, 245.
2 Lev. 27.
4 Mod. 176.
3 Lev. 351, 362.
2 Salk. 440.
1 Show. 29.

te Morton) q'ils ne fueront, car le principal matter fuit le prisal & spoliation sur le Mere de quel le Admiralty ad Jurisdiction. Et sur ceo tout le residue del matter depend. Et le property del Plaintiffs ne poit estre examine sinon que le spoliation soit determine q'est proper pur le Admiralty a determiner. Et coment que fuit urge que le Niek & biens fueront adjudge loyal prise p le Admiralty d'Escoce, uncore le Court ne regard ceo, mes dit q'ils ne voile prender notice de ceo, car le suite en le Admiralty icy est un original suite & nemy un appeale. Et le validity del sentence de Admiralty en Escoce est determinable p le ley del Admiralty icy & nemy per le common ley. Et le Court deny Bingley's case en Hobert's Rep. 78, & 113. Et dit que l'ou un spoliation sur le Mere est l'Original foundation del suite en l'Admiralty come icy il est, Le Admiralty procedera a trier & determine ceo nient obstant que ascun auter claime property p sale sur la terre fait puis tiel spoliation suppose d'estre fait. Et sur ceo per direction del Court les Defendants consent a subtreyer un Juror, Issint que les Plaintiffs ne voile proceder ouster a vexer eux ascun pluis, a quel ils agree; p que un Juror fuit treit. Et issint le matter finie. Nota, que fuit move pur un prohibition en Michaelmas Terme Anno 22 Regis nunc, a prohibite cest veray Suite en le Admiralty, mes fuit denie pur le reason avantdit.

D E

DE
Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 22 & 23.

Wood *versus* Longuevill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1555.

(44) Midd', ff. MEmorandum qd' die Veneris px. post crastinum Sancte Trinitatis isto eodē Termino corā Dño Rege apud Westm̄ ven. Dorothea Wood Vid. p Johannem Read Attornatum suum, & ptulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandā billā suā versus Thomam Longuevill Bar. in Custod. Mar', &c. de placito Transgressionis sup Casū, Et sunt pleg. de pros. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hæc verba, ff. Midd' ff. Dorothea Wood Vid. queritur de Thoma Longuevill Bar. in custod' Mar' maresc. Dñi Regis corā ipso Rege existen', p eo, viz. qd' cū primo die Aprilis anno Dom. millesimo sexcentesimo quadragesimo tertio quedā Ordinatio facta fuit p Dominos & Comites hujus regni Angliæ in Parliamento Domini Caroli nup Regis Angliæ primi apud Westm' in Comitatu Midd' tunc tent' assemblat. p quā quidem Ordinationem inter alia ordinat. fuisset per dictos Dominos & Comites qd' Status reales & personales omniū talium Episcoporum Decanorum Decanorum & Capitulorum Prebendariorū & Archidiaconorum & omnium aliarum persone & personarum Ecclesiasticar. sive temporal' que excitassent Anglice, had raised aut excitarent arma contra tunc Parliamentum aut fuissent aut essent in actual' guerra contra idem, aut voluntarie contribuissent seu voluntarie contribuerent (non existen. sub potestate alicujus partis Regii exercitus ad tempus talis contributionis) aliquam pecuniam

cuniam equum argent', Anglice Plate, arma munition. aut aliud auxilium sive assistenc' p vel erga manutenc aliquarum copiarum levat. Anglice raised, contra tunc Parliamentum aut pro oppositione alicujus forcie seu potestat. levat. per authoritatem ambarum Domorum Parliamenti aut pro depredatione, Anglice robbing, spoliatione modo guerrino captione Anglice plundering, sive destructione Subditorum dicti nuper Regis Caroli primi qui voluntarie contribuissent seu obedienc' dedissent mandatis ambarum Domorum tunc Parliamenti, & omnium talium qui junxissent aut jungerent in aliqno Sacramento sive actu associationis contra tunc Parliamentum aut imposuissent vel imponerent aliquam taxationem sive assessament. super Regie Majestatis Subditis p vel erga manutenenc' aliquarum copiarum contra dictum tunc Parliamentum aut usi fuissent aut uterentur aliqua vi sive potestate ad levand' eadem indilate forent seisit. & sequestrat' in manus Sequestratorum & Comitiarum, Anglice Committees, postea in ordinatione pred' nominat', & talium aliarum personarum qual' ad aliquod aliud tempus deinceps forent appunctuat. & nominat. p ambas domus pred. tunc Parliamenti pro aliquo Comitat. Civitat' seu loco infra regnum Angliæ vel Dominium Walliæ qui quidem Sequestratores & Comitie aut aliqui duo seu plur. eorum in quolibet separali Comitatu Civitate seu loco respective p eandem ordinationem fuerunt authorizat' & requisit' p seipsos eorum agentes & deputatos capere & seisire in eorum manus & custod' tam omnimoda pecun. bona catalla debita & personal. Statum quam etiam omnia & quodlibet maneria terras tenementa hereditamenta reddit. & arrerag. reddituum revencon & proficua omnium & cujuslibet talium delinquen' seu personarum preantea specificat. aut que ipsi vel aliquis eorum aut aliquis alius in fiducia p eis aut eorū aliquo aut ad eorum seu alicujus eorū usū vel usus habuerunt habuissent seu habere possent ac etiam duas partes omnium pecunie bonorū catallorū debitorum & personalis Status & duas partes omnium & cujuslibet maneriorum terrarum tenementorum & hereditament. redditum arreragiorum reddit' revention' & proficuorum omnis & cujuslibet Papistæ aut que aliqua alia persona habuisset in fiducia pro aliquibus Papistis aut ad usum vel usus aliquorum Papistarum & tradere & locare & dimittere eadem aut aliquam partem eorundem sicut respectivus terrarum Dominus, Anglice Landlord, seu proprietarius inde facere potuissent de anno in annum & haberent potestatem vocare coram eis aut aliquib⁹ duob⁹ eorum omnes Senescallos Ballivos redditum Collectores Auditores aut alios Officiar. seu Servientes tam dictorū Archiepiscoporū Episcoporū Decanorum Decanorum & Capitulorum Præbendariorū

orum & Archidiaconorum quam omnium & cujuſlibet aliorum dictorum Delinquen' ſeu Perſonarum prius ſpec' & mittere, Anglice, to ſend for, ſeu capere aliquos libros compotorum rentalia, Anglice Rentals, Copias Rotuli Cur. aut al' evidenc' ſcript' ſive memorial' tangen' p̃miſſa aut eorum alique & p̃inde p̃ omnia alia vias & media que dictis Sequeſtratororibus aut aliquib⁹ duob⁹ vel plurib⁹ eorum viderentur apta & neceſſaria ad informand' ſeipſos tam de dictis ſeparalib⁹ Delinquen' & quolibet eorum quã de eorũ ſeparalibus ſtatibus & poſſeſſionibus redditibus arreragiis redditiuum reventionibus & proficuis bonis & catallis ſtatibus realibus & perſonalibus & vero valore eorundẽ & de omnibus rebus tangen. eadẽ aut aliquam partem inde & appunctuare aliquem Officiarium ſeu Officiarios aut aliam perſonam ſeu perſonas ſubter eos p̃ meliore expeditione ſervitii illius que quidem perſone per ordinationem illam fuerunt authorizate & injuncte performare & exequi omnia & quodlibet mandatum dictorum Sequeſtratorum ſeu Comitiarum aut aliquorum duorum ſive plurium eorum reſpective in & concernen. premiſſa & haberent tales allocationes p̃ eorũ laborib⁹ & onerib⁹ in ea parte qual' dicti Sequeſtratores vel Comitie aut aliqui duo ſeu plur' eorũ apt. putarent & dicti ſequeſtrator. ſeu Comitie aut aliqui duo ſive plur' eorum reſpective eorum Agent' & Deputati infra eorum ſeparales limites haberent poteſtatem ac per ordinationem p̃d. fuerunt authorizat. & requiſit. intrare in omnia & quelibet talia maneria meſſuagia terras tenementa & hereditamenta omnium & cujuſlibet dictorum delinquen. ſeu perſonarum p̃antea ſpec' & recipere tales redditus arrerag. redditiuum herriotta exitus proficua ſummas pecunie debita & alia debita ut prefertur eis vel alicui eorum debit. ſive ſolubil' p̃ eorum aut alicujus eorum ſeparales & reſpectivos Tenentes aut aliam perſonam ſeu perſonas, Qui quidem Tenentes & alie perſone p̃ eandem Ordinationem fuerunt requiſit' ſolvere eadem dictis ſequeſtratoribus, ſeu Comitiis aut aliquib⁹ duobus ſeu pluribus eorum congruenter, Anglice accordingly, ac non ad vel ad uſum dictorum Delinquen. aut alicujus eorum, ita tamen quod in reſpectu duritie temporum & magnorum onerum que aliter jacebant ſuper dictos Tenentes & alios occaſione tunc preſentis guerre quilibet talis Tenens qui ſolveret dictis Sequeſtratoribus ſive Comitiis aut aliquibus duobus eorum ut p̃fertur ſup̃ obedienc' & conformitat. ſuas ad eandem Ordinationẽ foret conſiderat. è dictis redditib⁹ reventionib⁹ & p̃ficuis & foret exonerat. de integro redditu contra terrarum Dn̄um ſuarum vel aliquem alium cui idem fuit debit. exiſten. tal' Delinquen. ut p̃fertur. Et tam ipſi dicti Tenentes quam quelibet alia perſona ſeu perſone que ſolverent aliquem reddit. ſummam pecunie aut al.

rem

rem secundam Ordinationem illam forent protect' & indempn' conservat. ab aliqua forisfactura penalitate seu dampno que ipse vel ipsi incurrerent per non solutionem ejus vel eorum dicti redditus summam pecunie aut alius rei secundum ejus vel eorum dimission. copiam vel al' agreamentum p̄ potestat' & authoritat' amborum Domorum Parliamenti. Et si aliquis talis tenens seu tenentes recusarent solvere ejus vel eorum redditum sive redditus dictis Sequestratoribus seu Comitiis agentib⁹ sive Deputat' suis secundum Ordinationē illā ad tal' tempus & loca qual' iidem devenerint debit. & solubil' dicti Sequestratores aut aliqui duo sive plur. eorum p̄ seipsos agentes vel Deputatos suos haberent potestatem distringere p̄ eisdem & capere omnia alia advantagia p̄ non solutione inde sicut terrarum Dominus facere potuisset. Et dicti sequestratores aut aliqui duo seu plur. eorum haberent potestat. sectare p̄ & recuperare aliquod debitum summam pecunie aut aliud debitū debit. dictis Delinquen' aut personis antea specificatis aut alicui eorum ac etiam dare exoneration' & acquietanc' p̄ aliquo redditu summa pecunie debitis debito aut alia re que ipsi reciperent è Statibus dictorum Delinquen' vel alicujus eorum & forent computabil' de tempore in tempus pro eisdē ac p̄ omnib⁹ talib⁹ aliis rebus qual. forent habitis seu captis p̄ ipsos agentes sive Deputatos suos & p̄ omnibus eorum receptionibus & solutionibus & aliis actib⁹ p̄ aut in respectu p̄missorum ambabus Domibus Parliamenti aut tal' qual' ipsi appunctuarent. Et solverent omnes tales summas pecunie quas ipsi aut eorum aliquis reciperent é dictis Statib⁹ Thesaurariis apud Guildhald' London & custodirent libros Computorum & forent de tempore in tempus subject' ulterioribus ordinibus & directionibus ambarum domorū Parliamenti, pro allocatione dictis delinquentibus aut aliter ut causa requireret de omnibus eorū receptionib⁹ & solutionib⁹. Et dicti Sequestratores sive Comitie aut aliqui duo vel plur. eorum Agentes & Deputati sui haberent potestatem vocare ad eorum auxilium & assistenc. Cohortes instruct', Anglice the trained Bands, Voluntar', Anglice Volunteers, aut alias copias de vel infra eorum separal Comitat. Civitat. sive loca respectiva aut aliquam aliam personā seu personas inhabitantes in vel ad proximū locū ad compellend' obedientiam ordinationi ill' ubi aliqua resistenc' foret facta aut toties quoties opus requireret. Et potestatem haberent punire tal' personam seu personas quas ipsi invenirent refractorias negligentes seu deficientes in dicto servitio per finem & imprisonament. tal' fine non excedente summā viginti librarū aut certificare eorū nomina Comitiis Dominorū & Communiū appunctuat. pro servitio illo que haberent potestatem mittere pro eis aut eorū aliquo & committere eos talib⁹ prisonis

prisonis & locis & p tam longo tempore quam ipsi apt. putarent. Et dicti cohortes instruct. voluntar. & aP copie eorum conductores & Officiar. ac etiam separaP Constabular. decimar. & aP Officiarii & persone infra eorum limites p dictam Ordinationem fuerunt requisit. & injunct. fore auxilian. & assisten. dictis Sequestratoribus aut aliquibus duobus seu pluribus eorum toties quoties adinde requisit. forent. Et ulterius declarat. & ordinat. fuit per Dominos & Comites qd. omnia & quelibet dicta summa redditus revenꝯcon. & proficua Status reaP & personaP omnium & cujuslibet dictorum Delinquen. seu personarum p̃antea specificat' forent impens. ad usum & p manutenencia exercitus & copiarũ levat p tunc Parliamentum & taP aP usus quaP dirigerent. p ambas Domus Parliamenti p beneficio Reipublice. Et denique ordinat fuit qd. omnes & quilibet dicti Sequestratores & Comitie haberent allocation. p necessariis suis expensis & laboribus in & circa premissa sicut allocarentur p ambas Domos Parliamenti. Et qd. tam ipsi quam omnes alii qui forent occupat in dicto servicio aut facerent aliquod in execution. seu performatione Ordinationis illius forent in eisdem protect. & indempn. conservat. p potestatem & auctoritatem ambarum dictarum Domorum. Cumque etiam p quandam aliam Ordinationem factam in Parliamento predicto sexto die Februarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo sexto p Dominos & Comites in eodẽ Parliamento assemblat, Ordinat fuit qd. diverse persone in eadem Ordinatione nominate aut alique septem eorum de quibus tres eorum fore Membra Parliamenti per eandem Ordinationem fuer. Commissionarii sedere apud Goldsmiths Hall pro compositione cum delinquentibus & ad agend secundum separales & respectivas Ordinationes vel Ordines ante tunc factas per ambas vel alteram Domorum Parliamenti concernen. Comitiam apud Goldsmiths Hall, Cumq; etiam per quendam Actum fact. vicesimo quinto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono in tunc pretens. Parliamento apud Westm. pred' tent. inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti qd. ab & post vicesimum diem Decembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono, ordo, Anglice, **the ordering**, gubernatio, Anglice, **the managing**, dimissio, traditio & dispositio statuum Papistarum & Delinquentium forent & per eundem Actum fuer. stabilit. in Commissionariis pro compositione cum Delinquentibus in tali modo quaP postea in Actu illo fuit express. Et qd. dicti Commissionarii p compositione haberent & exercerent omnem talem potestatem & authoritatem in & circa sequestration. ordination. & disposition. talium Statuum quaP preantea concess. fuissent p aliquam Ordinationem vel Actum Parliamenti

p Sequestrationibus alicui Comitie p Sequestrationibus. Et qd integri redditus reventiones & pficua dictarum Sequestrationum & Sequestratorum stat', forent solut. in Thesaurarium apud Goldsmiths Hall p solo usu intentione & proposito ut predictum est. Cumq; etiam p quendam Actum factum decimo quinto die Aprilis Anno Dom. millesimo sexcentesimo quinquagesimo in tunc pretenso Parliamento apud Westm. pred. tent. inactitat. fuit inter alia Authoritate ejusdem Parliamenti qd. Samuel Moyer Jacobus Russel Edwardus Winslow Josias Barners Willielmus Mullins Arthurus Squibb jun' & Richardus Moore Ar aut aliqui quatuor vel plur. eorum forent & p eundem Actum fuer constitut. & appunctuat. Commissionarii p compositione cum Delinquentibus, & p gubernatione, Anglice **managing**, omnium & cujuslibet Statuum Delinquentium & Papistarum Recusantium qui tunc fuer. aut extunc deinceps forent sub Sequestratione. Et qd. dicti Commissionarii vel aliqui quatuor seu plur. eorum valerent & possent & p Actum pred. fuerunt authorizat. habilitat & requisit. ab & post vicesimum secundum diem Aprilis in Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo observare & in executionem ponere omnes & quamlibet potestat. & instruction. antetunc dat & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis sive Ordinis Parliamenti Commissionar. appunctuat. authoritate Parliamenti & compositione cum Delinquentibus & p gubernatione omnium Statuum sub Sequestratione quam etiam omnes & quaslibet potestat. & authoritat. & instruction. antetunc dat & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis Parliamenti Comitie Dominorum & Communium pro promotione, Anglice **advance**, pecuniarum antetunc seden. in Haberdashers Hall aliquo Actu Ordinatione sive Ordine Parliamenti preantea in contrar. in aliquo non obstante. Cumq; etiam per quendam aliū Actum additional factum decimo octavo die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo in tunc pretenso Parliamento apud Westm. pred' tento recitando qd. cum Status Andreæ Young de in Com. Eborum Ar. nuper vocat. Dnum Andream, Anglice **Sir Andrew Young** Mil & diversarum aliarum personarum in eodem Actu nominatarum fuissent & per eundum Actum declarat. & adjudicat. fuerunt fore juste forisfact. p eos p eorum separalibus pditionibus erga Parliamentum & Populū Anglie, inactitat igitur fuit p Parliamentum illud & authoritate ejusdem qd. omnia Maneria terre tenementa & hereditamenta de quib⁹ ipse pdictus Andreas Young & alie persone in eodem Actu nominat. aut eorum aliqui vel aliquis p eorum usu vel usib⁹ aut in fiducia p aliquo eorum fuer. seisit. seu possessionat. in possessione reversione sive remanere sup vice-

ſimum diem Maii anno Dñi milleſimo ſexenteſimo quadrageſimo ſecundo vel ad aliquod tempus poſtea & omnia juria intration' & tot. ſtatus juria titul' & intereſſe eorum & cujuſlibet eorum in vel ad dicta Maneria terras tenementa ſive hereditamenta quæ ipſi vel aliquis eorum habuiſſent dicto viceſimo die Maii Anno Domini milleſimo ſexenteſimo quadrageſimo ſecundo vel ad aliquod tempus poſtea exceptis Rectoriis impropriat. decimis compoſition' pro decimis portionibus decimarum donativis Obligationibus obventionibus & redditibus exeun' é decimis que fuer. & ꝑ eundem actum fuer. veſtit' adjudicat' & reputat' fore & fuer. per eundem actum in real' & actual' poſſeſſione & ſeiſina Willielmi Skinner Willi Robinſon Matthæi Valentine Samuelis Gooking Henrici Sealy Willielmi Liſle & Arthuri Samuell & ſuperviven' & ſuperviventiũ eorũ ac eorum hered' & aſſign' ac quod ipſi & ſuperviventes & ſupervivens eorum ac eorum hered' valerent & poſſent habere beneficium & advantagium dictorum Juriũ & intration. ad dicta Maneria terras tenementa & hereditamenta & quodlibet eorum & quamlibet eor' Et qd' ipſi & hered. & aſſign' ſui tenerent omnem & quamlibet parté & parcell. dict' Manerior' & premiſſor. ut de manerio de Eaſt Greenwich in libero Soccagio per fidelitaté tantum ac per nullã aliã tenur. ſive ſervicium quodcunque verumtamen ſuper fiduc' & confidenc' quod dictus Willielmus Skinner & al' ꝑſone ꝑnominat' aut aliqui quinque ſeu plur' eorũ haberent tenerent & gauderent omnia & ſingula premiſſa & quodlibet eorũ ſubject' tal' fiduc' & uſibus qual' ꝑ actum ill' aut in ſeu ꝑ authoritat' Parliamenti forent poſtea direct' & appunctuat. ſalvis omnibus & cuilibet ꝑſone & perſonis Corporibus politicis & corporatis heredibus ſucceſſoribus Executoribus adminiſtratoribus & aſſignatis ſuis & cuilibet eorum al' quã pred. Andreæ Young & al' perſonis in eodẽ Actu nominat. aut eorum alicui & omnibus aliis claman. & clamatur' ꝑ à vel ſub eis vel eorum aliquo aut ad uſum vel in fiducia ꝑ eis aut eorum aliquo à viceſimo die Maii anno Dñi milleſimo ſexenteſimo quadrageſimo ſecundo & al' quã Juribus & titulis dict' reſpective Uxoris & Uxorum eor. aut alicujus eor' omnibus talibus Statibus intereſſe redditibus incumbranc' onerib⁹ Jurib⁹ in lege vel equitat. que ipſi aut eorũ aliquis habuiſſent aut habere debuiſſent in vel ad dicta Maneria terras tenementa ſive hereditamenta aut eorũ aliquod ante dictum viceſimum diẽ Maii Anno Domi Milleſimo ſexenteſimo quadrageſimo ſecundo quam etiã omnibus & quolibet Statibus & intereſſe dat' conceſſ. dimiſſ. allocat' ſeu confirmat' ꝑ aliquẽ Actum ſeu Ordinẽ Parliamenti aut legal' authoritat. derivat' ab eis alicui ꝑſone ſive ꝑſonis Corpori politico ſeu Corporat' qui conſtanter adheſiſſent & fideles fuiſſent ad Parliamen-

tum illud & quorum Status non fuissent aliter revocat. seu mutat. ꝑ Parliamentum illud si talis ꝑsona seu ꝑsone corpus politicum seu corporatum hered. Successores vel Assignati sui deliberarent in scriptis Commissionariis appunctuatis ꝑ Actum intitulat. Actum ꝑ transferend. potestat. Comitiarum ꝑ obstructionibus aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum particular. de tali ejus vel eorum jure titulo interesse clam demand' onere incumbranc' vel Statu in lege vel equitate & obtinerent allocation. inde coram dictis Commissionariis aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum qui quidem Commissionarii ꝑ eundem Actum appunctuat' forent Commissionar. ꝑ remocone obstruction. in venditione omniu & cujuslibet premissorum ꝑ Actum illum appunctuat. vendi. Et haberent uterentur & exercerent omnes & quaslibet consimiles potestates & authoritat. in referenc' ad premissa ꝑ dictum Actum appunctuat. fore vendit. sicut dicti Commissionarii potuissent seu debuissent facere in relatione ad venditionem aliquarum aliarum terrarum & statuum in Actu intitulat' Actum ꝑ venditione seperal' terrarum & statuum forisfact' reipublice ꝑ prodition. mentionat. Et fiduciarii anglice the Trustees Thesaurarii Registrarii Computen supervisores general' & omnes al' ꝑson' occupat' in & circa servic' ill fuer' requisit' observare tal' Ordines & directiones qual' de tempore in tempus reciperent a dictis Commissionariis, Et dicti Commissionarii valerent & possent allocare omnia incidenc' onera necessaria ꝑ confectione anglice carrying on servitii illius, Et dicti fiduciarii aut aliqui quinq; seu plur. eorum respective valerent & possent & per dictum Actum fuer. requisit. & authorizat. contrahere bargainizare vendere alienare & conveyare omnia & quodlibet dicta Maneria & premissa & exequi omnes potestates & authoritates in venditione inde secundum ratas & proportiones regulas & directiones limitat. & expressas in dicto priori Actu intitulat. Act' ꝑ venditione separalium terrarum & Statuum forisfact' reipublice pro prodicone & in tali modo qual' ipsi valerent seu potuissent fecisse in vendicone aliquorum Maneriorum sive terrarum vestit. & stabilit. in eis ꝑ Actum prementionat' proviso semper qd' fiduciarii in Actu illo nominat. non tractarent seu contraherent cum aliqua persona seu ꝑsonis Corpore politico seu corporat. ꝑ ꝑquisitione aliquorum Maneriorum terrarum tenementorum sive hereditamentorum ꝑ eundem Actum vendiconi expoit' usque expiration' triginta dierum prox' post retorn' respectivarum supervis. Anglice Survey & supervisum inde proviso etiam & ꝑ Actum ꝑdictum inactitat' fuit & declarat' qd' liceret & licit. foret ad & ꝑ aliqua ꝑsona sive ꝑsonis quarum Status ꝑ Actum pred' fuer' vendicoi expoit' ac ejus & eorum heredibus & assign' non obstante aliqua clausula arti-

culo sive re in ill' tunc present' Actu content. componere p aliquib9 Maneriis terris tenementis sive hereditamentis de vel spectan ad talem psonam seu psonas in tali modo & secundum regulas & directiones & super tal condition' qual fuer. postea in & p Actum pred. expressas prout p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumque etiam p qnendam Actum pardonacionis generalis indempnirat' & oblivionis in Parliamento apud Westm vicesimo quinto die Aprilis anno Dom millesimo sexcentesimo sexagesimo & anno Dom Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. duodecimo tenl edit' & provis. inter alia inactitat. fuit authoritate ejusd Parliamenti qd' nulla psona sive psone que virtute alicujus Ordinis sive Warrant' mediate vel immediate derivat' a nup regia Majestate vel a regia Majestate que tunc fuit aut virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis alicujus sive ambarum domorum Parliamenti aut alicujus authoritatis in Actu pred' spec' aut alicujus Comitie seu Comitiarum agen subter eos aut eorum aliquem seisissent sequestrassent levassent promovissent anglice advanced sive solvissent ad aliquem publicum usum aut in aliquod publicum Thesaurarium infra hoc regnum aliqua bona catalla debita redditus summam seu summas pecunie spectan ad aliquam personam sive personas quascunq; extunc deinceps foret sectal molestat' seu tractat' in questionem p eisdem, Sed qd' ipse & quilibet eorum forent exonerat' contra omnes psonas p tanto & non pluribus dictorum bonorum catallorum debitorum redditorum summe sive summarum pecunie ad quant' eorum separales & respectivos Ordines exonerac' sive acquietanc' extenderent put p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumq; etiam quidem Henricus Mitford gen' & Elizabetha Uxor' ejus seit' fuerunt de & in duobus Messuagiis & uno Cellario cum ptin' in villa Novi Castri super Tinam in Com' ejusdem ville in Dinco suo ut de feodo in Jure ipsius Elizabethe Ipsisq; Henricus & Elizabetha sic inde seit existen' quidem finis se levavit in Cur' Dom Car. nuper Regis Angl primi apud Westm in Octab' Sancti Michaelis anno regni sui tertio decimo coram Johanne Finch Richardo Hutton Georgio Vernon & Francisco Crawley Justic' & aliis dict' nuper Regis fidelibus tunc ibi presentibus inter pd Andream Young p nomen Andreæ Young Ar' querentis & pred' Henricum & Elizabetham p nomina Henrici Mitford generosi & Elizabethe Uxoris ejus deforc' de tenementis pred' cum ptin' per nomina duorum Messuagiorum & unius Cellarii cum ptin' in villa Novi Castri super Tinam unde placitum conventionis summ' fuit inter eos in eadem Cur' scilicet qd' pred' Henricus & Elizabetha recogn' pred' tenementa cum ptin' esse jus ipsius Andreæ ut ill' que idem Andreas habuit de dono predictorum Henrici

rici & Elizabethe, Et ilꝑ remiſ. & quietꝫ clam̃ de ipſis Henrico & Elizabetha & heredib⁹ ipſius Henrici pred. Andreæ & Heredibus ſuis imperpetuum. Et preterea idem Henricus conceſſit ꝑ ſe & heredibus ſuis qd. ipſi Warrant. pred. Andreæ & heredib⁹ ſuis pred. ten'ta pred. cum ꝑtin̄ contra omnes homines imperpetuum ꝑut ꝑ finem predictum in Curꝫ dicti Dom̃ Regis nunc de Banco apud Weſtm̃ pred. reſiden̄ plenius apparet qui quidem finis fuit ad uſum pred. Andreæ Young & Hered. ſuorum virtute cujus quidem finis & Statutꝫ de uſib⁹ in poſſeſſione transferend' pred. Andreas fuit ſeiſit. de tenementis pred. cum ꝑtin. in dim̃co ſuo ut de feodo Ipſoq; Andrea ſic inde ſeiꝫ exiſten̄ poſtea ſcilicet viceſimo primo die Febꝫ anno regni dicti nuper Regis Caroli primi decimo tertio ſupradicto apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred ꝑ quandam Indenturam inter ipſum Andream ex una parte & pred. Henricum Mitford & Elizabetham ex altera parte factam cujus alteram partem ſigillo pred. Andreæ ſignatꝫ eadem Dorothea hic in Curꝫ profert cujus datꝫ eſt eiſdem die & anno declarat. & agreatꝫ fuiſſet ꝑ & inter dictas partes ad Indenturam pred. ac eorundem vera intenrio & ſenſus fuerꝫ qd. ſi dictus Henꝫ Mitford vel Elizabetha Uxorꝫ ejus aut eorum alter aut hered vel aſſign̄ eorꝫ vel alterius eorꝫ ad aliquod tempus ante feſt' purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** ſeu feſtum ſancti Petri ad vincula vocatꝫ **Lammas** ſolverent dicto Andreæ Young heredibus vel aſſignat. ſuis ſummam quadringentarum librarum & interim & donec ſumma illa ſolut. foret ſolverent annuatim dicto Andreæ Young Heredibus Executoribus Adminiſtratorꝫ ſive Aſſign̄ ſuis aut eorum alicui ſummam triginta & duarum librarum ad dicta feſta Purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** & ſancti Petri ad vincula vocat. **Lammas** ꝑ equales portiones quod tunc ipſe pred. Andreas Young heredes vel aſſignati ſui deberent & vellent reconcedere Anglice **repaſs** & aſſurare Anglice **aſſure back** dictis Henrico Mitford & Elizabethe Uxori ejus ac eorum heredibus & aſſign. & ad eorum uſus dicta duo meſſuagia & cellarium pred. cum ꝑtin. liberat. & exonerat. de & ab omnibus & omnimodis incumbranc. quibuſcunq; fact. ſeu ꝑmiſſ. ꝑ dict' Andream Young hered. vel aſſignat. ſuos ꝑut ꝑ eandem Indenturam plenius apparet poſteaq; pred. Henricus apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred obiit, poſt cujus mortem & ante ſolucionem de pred. quadringentis libris prefatꝫ Andreæ Young factam ſcilicet ſexto die Aprilis anno Dom̃ milleſimo ſexenteſimo quadrageſimo tertio apud villam Novi Caſtri ſuper Tinam pred. ꝑ quoſdam Articulos agreamenti indentat. inter pred. Elizabetham ꝑ nomen Elizabethe Mitford de Dockham-houſe in Com̃ Dunelm̃ Vidue ex una parte & quendam Edwardum Wood tunc virum

ipsius Dorotheæ per nomen Edwardi Wood de Villa Novi Castri super Tinam Draper ex altera parte fact. quorum alteram partem sigillo pred. Elizabethe sigillat. eadem Dorothea hic in Cur. pfert cujus dat. est eisdem die & anno agreat. fuisset per & inter dictas partes ad Articulos illos, Et pred' Elizabetha pro seipsa & heredibus suis convenit promisit & concessit ad & cum ipso dicto Edwardo Wood heredibus executoribus & administratoribus suis per Articulos ilP qd. ipsa dicta Elizabetha Mitford & heredes sui deberent & vellent p & in Consideratione summe septingentarum librarum legalis monetc Angl' in manu solut. sive securat. per ipsum dictum Edwardum Wood ante sigillationem & deliberationem Articulorum pdictorum trescentas libras quarum ipsa dicta Elizabetha Mitford cognovit seipsam tore plenar. satisfact' & solut & resid. existen quadringentas libras sufficient securat reception. quarum quidem trescentarum librarum ipsa cognovit p articulos pdictos ad vel ante festum sancti Michaelis Archangeli px. sequen. dat. articulorum pred. bene & sufficienter ac libere & absolute conveyare ipsi dicto Edwardo Wood & heredibus suis ad usum dicti Edwardi Wood & heredum suorum ad custag' & onera in lege ipsius dicti Ewardi Wood vel heredum suorum tenementa pred. cum ptin. p nomina tot ilP duorum Messuagiorum sive Burgag' cum pertinenciis situat. & existen. infra villam Novi Castri superTinam super orientali latere strate sive loci ibidem vocat. le Sandhill nuper in separalibus & respectivis tenuris & occupationibus Edwardi Mann Mercatoris Margarete Griggs Vid' & Elianore Holmes Vid. bundan' inter messuag. sive Burgag. tunc in possessione Radulphi Greene Mercatoris ex parte australi Messuagium sive Burgagium tunc in possessione dicte Elianore Holmes ex parte boreali & super dictam stratam vocat le Sandhill ex parte occidentali ac etiam totius illius Cellarii sive repositorii anglice Warehouse situat. in dicta Villa Novi Castri super Tinam in vico ibidem vocat. Allhallowbank tunc in possessione dict. Elianore Holmes bundan. super Messuag sive Burgag tunc in possession. Rob. Brown Carpentarii super orient. Messuag sive Burgag tunc in possession. Roberti Blageden ex parte occidental Messuagium sive Burgagium nuper in possessione ipsorum dictorum Edwardi Mann Margarete Griggs & Elianore Holmes ex parte austral. & dictum vicum vocat. Allhallowbank ex parte boreal. simul cum omnibus domibus edificiis structur. tabulat. anglice Lofts romeis cameris shopis cellar' sollariis aditibus anglice Entries easiamentis viis aquis passagiis pficuis commoditatibus & ptin quibuscunq; ad dicta separalia Messuagia sive Burgagia & Cellarium sive repositorium spectan. aut cum eisdem usualiter occupat. & gavis. ac omnibus & singulis factis scriptis escriptis munimentis & evidenciis tangen. & concernen.

cernen' dicta premissa cum ꝑtin' que ipsa dicta Elizabetha Mitford habuisset in manibus seu custodia suis aut obtinere posset anglice could come to sine sectis legis & veris copiis tant inde quant tantum concernebat dicta premissa inter alia sicut ꝑ Consilium erudit. ipsius Edwardi Wood & heredum suorum devisat.vel advisat. foret, Et ulterius fuit condescensum conclusum & agreatum ꝑ & inter dictas partes ad articulos pred', Et ipsa dicta Elizabetha ꝑ seipsa & heredibus suis convenit ꝑmisit & concessit ad & cum pred Edwardo Wood heredibus executoribus administratoribus & assign' suis qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc fuit & ad tempus confectionis dicte conveianc' sive assuranc' foret legitime seisit. sibi & heredibus suis de & in dictis premissis cum ꝑtin' de & in bono puro perfecto & indefeizabili Statu in feodo simplici seu feodo talliat'absque aliqua conditione ꝑvisione limitatione usus vel usuum ad alterand' mutand' sive determinand' eundem. Et qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc ad tempus confectionis articulorum pred' habuit bonum jus & legal' authoritat. in lege conveiare & assurare pred' premissa cum ꝑtin' dicto Edwardo Wood & heredibus suis, Et qd' dicta premissa cum ꝑtin tunc fuerunt & ad omnia & quodlibet tempus & tempora post confectionē dicte conveianc' sive assuranc' remanerent continuarent & forent ipsi dicto Edwardo Wood & heredibus suis exonerat. aut aliter bene & sufficienter indempn' conservat. & custodit. indempn. de & ab omnibus & omnimodis prioribus & aliis barganiis vendicoibus donis concession' fiduciis assignationibus dimissionibus Judiciis Statutis Mercator' & Stapul' recognicoibus redditibus onerat' & arreragiis redditiuum annuitatibus seisuris & causis seisure debis & debitis anglice Debts and Duties de recordo junctura dotibus & titulis dotis ac de & ab omnib⁹ aliis oneribus titulis turbaconibus & incumbranc' quibuscunq antetunc habit' fact' commiss. vel act' seu ꝑmiss. fore habit. fact. commiss. vel act. ꝑ ipsam dictam Elizabetham Mitford aut ꝑ aliquam aliam ꝑsonam seu ꝑsonas claman' aut derivan. ꝑ a vel subter eam tot' tali priori statu vel assuranc' fact' de dictis premissis cum ꝑtin. ꝑ quandam Indenturam geren. dat' vicesimo primo die Februarii anno decimo tertio regni dicti nuper regis Caroli primi factam inter pred' Andream Young ꝑ nomen Andreæ Young de Bourne in Com Ebor. Ar. ex una parte & prefat' Henricum Mitford tunc virum dicte Elizabethe Mitford & ipsam dictam Elizabetham ex altera parte ex articulis pred. semper except' & foreprisat', Et qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford & heredes sui deberent & vellent ad omnia & quodlibet tempus & tempora extunc deinceps infra spatium & tempus septem annorum ꝑx. sequen' dat. dicte Indenture sive conveianc' ad requisicon. & ad onera & Custag in

lege ipsius dicti Edwardi Wood & hæredū suorū facere agere cognoscere levare permittere & exequi seu causare fieri agi cognosci levari permitti & exequi omnia & singula tal' ulterior. actū & actus rem & res assurantiam vel assurantias in lege quecunq; de dictis premissis cū pertinentiis p meliori & citiori assuran', Anglice sure making, eorundem ipsi dicto Edwardo Wood & hæredibus suis sicut per Consiliū eruditū ipsius dicti Edwardi vel hæredū suorū advisarentur seu devisarentur, sive essent per finem seu fines cum vel sine proclamatione factū seu factos indentat. vel irrotulat' irrotulament. Articulorū pred. factū seu facte feoffament. cū liberatione seisine superinde indorsat communem recuperationem sive recuperationes cum duplici vel singulo vocar. seu vocaribus aut per omnes seu aliquam vel totas aut per aliquas alias vias seu media quecunque proviso semper qd' dicta Elizabetha Mittford vel hæredes sui non compellarentur itinerare pro factione inde longius quā Civitat. Dunelm' seu villam Novi Castri super Tinam prout per Articulos pred' plenius apparet, Quorū pretextu pred' Edwardus fuit intitulat' ad equitat. redemptionis tenementorū pred. cū pertinentiis de prefato Andræa Young super solutionem p'd. quadringentarum librarū cum interesse ut prefertur solvend' qui quidem Edwardus sic intitulat. existen' ad equitatem redemptionis tenementorū pred. cū pertinentiis postea scilicet decimo die Decembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud villam Novi Castri super Tinam pred' condidit Testamentū & ultimam voluntatem sua in scriptis & per eandem ultimam voluntatem suam dedit & legavit eidem Dorotheæ tunc uxori sue totū Statū suū qualemcunq; in premissis & postea ibidem obiit sic ut perfertur intitulat. Cumque etiam primo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono maxima pars Status predicti Andreæ Young tanquam Papist' Delinquen' in partibus borealibus hujus regni Angliæ al quam tenementa p'd' cū pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam p'd. fuisset sequestrat. pretextu Ordinationis & Actuū predictorum in ea parte factorū. Sed Status pred' Andreæ Young in tenementis pred. cū pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam pred' non fuit sequestrat. seu detect. ante annum Domini millesimum sexcentesimum quinquagesimum secundum. Cumq; etiam postea, scilicet, vicesimo nono die Decembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo apud Westm' pred' eadem Dorothea debito modo deliberavit prefatis Commissionariis pro remotione obstructionum particular. in Scriptis de ejus jure titulo demand' & Statu in & ad tenementa pred' cum pertinentiis. Et postea, scilicet, duodecimo die Augusti anno Domini millesi-

mo sexcentesimo quinquagesimo tertio dicti Commissionarii ordinaverunt qd' jus redemptionis allocat. foret dictæ Dorotheæ de & in dictis p̃missis super Sacramentum faciend' p̃ prefat' Andream Young qd' dicta Indentura dat. vicesimo primo die Februarii anno Domini Millesimo sexcentesimo tricesimo septimo sigillat. & deliberat' fuit per ipsum dictum Andream Young. Et postea, scilicet, vicesimo septimo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto sup̃ p̃ductionē, Anglice the Producing, Jurament', Anglice the Affidavit, dicti Andreæ Young ad propositum predictum dicti Commissionarii ordinaver. qd' pred' interesse & clameum dicte Dorothæ de & in premissis predictis allocat' forent. Et qd' prior Ordo dat. duodecimo die Augusti fiet absolut' qd' que Judicium & Determinatio dictorum Commissionariorum transmiss. forent dictis fiduciariis pro venditione dictarum terrarum fore per ipsos intrand' & observand' secundum tenorem & purport. inde. Et per p̃d. Actū venditionis direct' & appunctuat' fuit. Et postea, scilicet, vicesimo secundo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio apud Haberdashers Hall in Parochia Sancte Annæ in Warda de Aldersgate London ordinat. fuit per p̃fatos tunc Commissionar. p̃ advanciamento pecunie, &c. vigore & in prosequentia, Anglice Pursuance, p̃d. Actus de p̃d. decimo quinto die Aprilis anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo supradicto ut p̃fertur authorizat. qd' eadem Dorothea infra quatuordecim dies tunc prox. sequen. solveret in Thesaurarium eorundem Commissionar. p̃d' quadringentas libras, ut denar. reipublice ratione delinquenc' p̃d. Andreæ debit'. In obedientia cujus quidem Ordinis eadem Dorothea postea, scilicet, undecimo die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto apud Haberdashers Hall p̃d' in Parochia & Warda pred solvit quibusdam Richardo Sherwyn Ar. & Joh. Leach Ar. tunc Thesaurariis Commissionariorum illorum pred quadringentas libras. Cumque etiam vicesimo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto supervis. de p̃d' duob⁹ messuagiis & Cellar. fuit fact' & retorn' p̃d. fiduciariis in pred' Actu de pred' decimo octavo die Novembris anno Dom̄ millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo supradicto nominatis ut de Statu pred' Andreæ Young in feodo simplici, ac postea & infra triginta dies tunc prox' sequentes, scilicet, quarto die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio suprad. apud London pred' in parochia p̃d' & Warda p̃d. p̃dcus Andreas Young petiit de eisdem Commissionariis pro advanciamento pecunie quod ipse componeret pro tenementis p̃d cum pertinentiis cum eisdem Commissionariis juxta intentionem

nem Actus p̃dc̃i, Qui quidem Commissionarii ipsum Andream ad hujusmodi Compositionem admittere adtunc & ibidem penitus recusaverunt. Cumque etiam postea, scilicet, vicesimo quarto die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio suprad. apud London pred' in Parochia & Warda p̃d̃ quidam Johannes Blunt generosus composuit cum p̃d' fiduciariis ad solvend' eis sexcentas & quinque libras in duplicatis billis, Anglice **Double Bills**, p̃ perquisitione tenementorũ p̃dc̃orum cum pertinentiis eidem Johanni Blunt & heredibus suis imperpetuum ac ratione inde iidem fiduciarii post p̃d' sexcentas & quinque libras in eorum Thesaurarium p̃ usu reipublice debito modo solutas, scilicet, secundo die Marcii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto apud London p̃d' in Parochia & Warda pred in consideratione inde p̃ quandã Indenturam inter ipsos fiduciarios ex una parte & ipsum Johannem Blunt ex altera parte factam geren. dat. eisdem die & anno ac postea & infra sex menses tunc prox. sequen' in Cur. Cancellar. dc̃i Dom. Regis apud Westm. p̃d' debito modo de recordo irrotulat barganizaverunt & vendiderunt eidem Johanni Blunt tenementa p̃dc̃a cum pertinentiis, Habend' & tenend' eidem Johanni Blunt heredibus & assignatis suis imperpetuum. Ac postea scil' tricesimo die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto apud Westm̃ pred' quidã Ordo fact' fuit p̃ tunc pretens. Commissionar. pro remotione obstruction', quod pred. Johannes Blunt haberet possessionẽ tenementorũ p̃dc̃orũ juxta perquisitionẽ suã p̃d. de fiduciariis pred' & veditionẽ inde post confectionẽ cujus quidẽ ult' mentionat. Indenture, scilicet vicesimo quarto die Maii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto apud Westm. p̃d' p̃dc̃us Andreas Young p̃ quandam Indenturam inter ipsum Andream per nomen Andreæ Young de Bourne in Comitatu Eborũ Ar. ex una parte & predc̃ũ Johannẽ Blunt per nomen Johannis Blunt de medio Templo London gen' ex altera parte factã geren' dat' eisdẽ die & anno pro & in consideratione quinque solidorũ ei in manibus solut' per pred' Johannẽ Blunt. Dimisit concessit barganizavit vendidit & ad firmã traddidit eidẽ Johanni Blunt tenementa pred' cũ p̃tinentiis habend' & tenend eidẽ Johanni Blunt & assignatis suis a vicesimo tertio die Maii tunc ult' p̃terit. usque finẽ & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' plenarie complend' & finiend'. Posteaque, scilicet, vicesimo quinto die Maii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto apud Westm̃ predict. predictus Andreas per quandã aliã Indenturã inter ipsũ Andream Young ex una parte & pred. Johannẽ Blunt ex altera parte factã gerẽ

dat. eisdem die & anno p & in consideratione ducentarū septuagint. & quinq; libraī per predcum Johannem eidem Andreæ in manib⁹ solut' remisit relaxavit & confirmavit eidem Johanni in plena & pacifica possessione tenementorū predcorū cum pertinentiis tunc existen. eadem tenementa cum pertinentiis habend' & tenend' eidē Johanni heredib⁹ & assignatis suis imperptuū, Quorū quidem premissorū pretextu ac vigore cujusdam Actus in Parliamento Domini Henrici nup Regis Angliæ octavi apud Westm̄ in Comitatu Midd' quarto die Februarii anno regni sui vicesimo septimo de usib⁹ in possessione transferend' tent' edit' & provis. pred' Johannes fuit seisit' de tenementis p̄d' cum ptinentiis in Dominico suo ut de feodo. Et postea p̄d' Andreas Young obiit post cujus mortē pred' Thomas Longuevill duxit in uxor. suā Mariam Young Viduā relict. pred' Andreæ. Posteaque, scil. tertio die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo apud Westm' p̄d' pred' Elizabetha Mitford per quandam Indenturā inter ipsam Elizabetham ex una parte & predictam Dorotheam Wood ex altera parte factā cujus alteram partem Sigillo prefate Elizabethæ sigillat eadē Dorothea hic in Cur. profert cujus dat' est eisdē die & anno pro & in consideratione cujusdam pecunie summe eidē Elizabethæ p predictā Dorotheā in manibus solut' dimisit concessit barganizavit & vendidit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, Habend' & tenend' tenementa pred' cum pertinentiis eidem Dorotheæ & assign' suis à secundo die Novembris tunc ult' p̄terit' usque ad finē & terminū unius anni integri extunc prox sequen̄ plenarie complend' & finiend'. Posteaque, scil' quarto die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo suprad. apud Westm' pred. pred' Elizabetha Mitford p quandam aliā Indenturam inter ipsam Elizabetham ex una parte & pred' Dorotheam ex altera parte factam cujus alteram partem Sigillo ipsius Elizabethæ sigillat' eadem Dorothea hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno p & in consideratione cujusdā pecunie summe eidem Elizabethæ per ipsā Dorotheam in manibus solut' concessit barganizavit vendidit & relaxavit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, habend' & tenend. tenementa pred. cum pertinentiis eidem Dorotheæ heredibus & assignatis suis imperpetuum. Et postea, scilicet, tertio die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto p̄d. Johannes Blunt de tenementis p̄d. cum pertinentiis in forma p̄d' seisit' existen' apud Westm' pred' p quandam Indenturam inter ipsum Johannem ex una parte & predict' Thomam Longuevill & Mariam uxorē ejus ex altera parte factam pro & in consideratione quinq; solidorum eidem Johanni per predict. Thomam

Thomam Longuevill & Mariam in manibus solut' dimisit & concessit eisdē Thomæ & Mariæ uxori ejus tenementa pred' cum pertinentiis habend' & tenend' eisdē Thomæ & Mariæ & assignat' suis à secundo die Januarii tunc ultimo preterito usque finē & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' & plenar. complend' & finiend' virtute cujus quidem dimissionis predict' Thomas & Maria in tenementa pred' cum pertinentiis intraverunt, Et fuer. inde possessionat' prout Lex postulat, Ipsisque Thoma & Maria sic inde possessionat. existen. ac p̄fat' Johanne Blunt de reversione eorundem tenementorum cum pertinentiis in Dominico suo ut de feodo seisit. existen'. Idem Johannes postea, scilicet, quarto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto apud Westm̄ pred' p̄ quandā aliā Indenturā inter ipsum Johannem ex una parte & predict' Thomam & Mariam ex altera parte fact' geren' dat' eisdem die & anno pro & in consideratione cujusdam pecunie summe eidē Johanni per predictos Thomā & Mariā in manibus solut' concessit relaxavit barganizavit & vendidit eisdē Thomæ & Mariæ pred. tenementa pred cum pertinentiis, habend' & tenend' eisdem Thomæ & Mariæ ac heredibus & assignatis ejusdem Mariæ imperpetuum, Quorum quidem Concession' & relaxation' p̄textu ac vigore pred. Actus de usibus in possession' transferend' p̄d' Thomas & Maria seisiti fuerunt & adhuc seisit' existunt de tenementis pred. cum pertinentiis de tali Statu prout Lex postulat. Cumque etiā decimo die Aprilis Anno regni Dom̄ Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Westm̄ p̄d' in predicto Comitatu Midd' quoddam colloquium habit' & mot' fuisset inter ipsam Dorotheam & p̄fat' Thomam Longuevill de premissis ac superinde eadem Dorothea adtunc & ibidē affirmavit eidē Thomæ quod predicta solutio p̄dictarum quadringentarum librarum p̄ ipsā Dorotheā p̄fatis Commissionariis pro advanciamento pecunie apud Haberdashers Hall pred. pred. tempore usurpationis regiminis in hoc regno Angliæ fact' fuit talis solutio infra intentionē predicti Actus indempnitat' & oblivionis qualis facta fuit bona & effectualis per eundē Actum ac ita quod eadē Dorothea super tota materia pred' habere debuit allocatioē solucionis illius super redemption. mortgagii tenementorum pred' faciend' quam quidē affirmationē predicte Dorotheæ predict. Thomas adtunc & ibidem denegavit, Super quo predict' Thomas predicto decimo die Aprilis Anno vicesimo supradicto apud Westm' pred' in consideratione decē solidorum per ipsā Dorotheā p̄fato Thomæ ad specialē instanc' & requisitionē pred' Thomæ adtunc & ibidē in manibus solut' super se assumpsit & eidē Dorotheæ adtunc & ibidē fideliter promisit quod si pred. solutio

predictarum

p̄dictarum quadringentarum librarum sic ut p̄fertur per ipsam Dorotheā prefatis Commissionariis pro advanciamento pecunie apud Haberdashers Hall pred. fuit bona & effectualis solutio infra intentionem pred' Actus indempnitat. & oblivionis tunc idē Thomas quadraginta solidos eidem Dorotheæ cum inde requisit fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet. Et eadē Dorothea in facto dicit qd' pred' solutio predict. quadringentarū librarū per ipsā Dorotheam prefat. Commissionar. pro advanciamento pecunie apud Haberdashers Hall pred. sicut prefertur facta fuit bona & effectual' solutio infra intentionem pred' Actus indempnitatis & oblivionis, Ita qd' eadem Dorothea super tota materia p̄d. habere debuit allocationē solutionis illius super redemptionem Mortgagii predictorū tenementorū cum pertinentiis faciend' predictus tamen Thomas promission' & assumption' suas predict' minime curans sed machinans & fraudulenter intendens ipsam Dorotheam in hac parte callide & subdole decipere & defraudare predictos quadraginta solidos seu aliquē Denar. inde eidem Dorotheæ licet ad hoc faciend' per ipsam Dorotheam vicesimo die Aprilis Anno vicesimo supradicto & sepius postea apud Westm̄ pred' requisit. fuisset non solvit seu aliqualiter contentavit, Sed ill' ei hucusque solvere omnino recusavit & adhuc recusat nec aliquo modo allocavit pred' quadringentas libras seu aliquā parcellā inde eidē Dorotheæ in redemptione mortgagii tenementorū predictorū ad dampnū ipsius Dorotheæ decem librarū. Et inde producit sectā, &c.

Et pred' Thomas per Willum Callowe Attornatum suum venit & defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit judicium de Narratione pred' quia dicit quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in Lege exist. ad ipsum Thomā ad Narration' illam respondere compellend' ad quam idem Thomas necesse non habet nec per legē terre tenetur respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p defectu sufficien Narrationis in hac parte idem Thomas petit Judicium de Narratione pred'. Et quod Narratio illa cassetur, &c.

Et pred' Dorothea dicit qd' p aliqua p pred. Thomam superius placitando allegat' Narratio ipsius Dorotheæ p̄d' cassari minime debet quia dicit qd' Narratio p̄d. materiaq; in eadem contenta bon' & sufficien' in Lege existunt ad eundem Thomam ad Narrationem illā respondere compellend' quā quidē Narrationem Materiamque in eadem content. eadem Dorothea parata est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas ad Narrationem illā non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedic. eadē Elizabetha petit Judicium & dampna sua occasione præ-

præmissorum sibi adjudicari, &c. Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super præmissis reddend' nondum advisatur, Dies dat. est partibus p'd. coram Domino Rege apud Westm' usq; diem Veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Wood *versus* Longuevill.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 1555.

ASsumpsit per Wood Plaintiff vs Longuevill Bar' defendt, Sur un Case direct hors del Chancery d'estre argue en cest Court sur le matter en ley, En que le Case appiert d'estre tiel, viz. En le ann' 1637. un Mittford & Elizabeth sa feme esteant seizie en droit del feme de deux messuages, &c. en le ville de Newcastle sur Tyne p fine conveia eux a Sir Andrew Young Chivalier en fee, Que apres per fait declare que fuit forsque un mortgage per security de payment de 400 li. ove interest & les dits 400 li. n'esteant pay, la dit Elizabeth puis le mort del dit Mittford son Baron pur 700 li. convey les dits Tenements al dit Plaintiff en fee, coment que en verity la dit Elizabeth n'avoit riens forsque le equitable droit de redemption, le mortgage esteant forfeit. En April 1643. le Parliament a Westm. per un Ordinance enacts que les Estates reals & personels de touts Persons which had been, were or should be in Arms against the Parliament, serroient seizie & sequester en les mains des Commitees nosmez en le dit Ordinance (que fueront communement appelle le Committee de advance & composition.) Et le dits Committees fueront impower a suer for and recover touts debts summes d'argent & auter duties & a faire acquitances, &c. Et ceo fuit apres enlarge & confirme p Ordinances & Acts en les anns 1646, 1649 & 1650. En Novemb. 1652. le Parliament p un pretense Act declare le dit Sir Andrew Young enter auters d'estre un Delinquent. Et que touts ses terres tenements & hereditaments estates & interests d'ont il fuit seizie ou possesse sur le 20 jour de May 1642. ou unques puis serront vestue & settle en certeins Trustees come un security pur 60000 li. borrow'd sur le credit del dit Act, d'estre vend aux several de Londres ove un Salvo pur le interest de touts persons que claimeront lour interest devant le Committee de obstructions nosmez en le dit Act, &c. La Pl't prist notice de celuy

S. C. 2 Keb. 730, 740.

Vide Sound. 198, 199, &c.

celuy Act & accordt mist eins sa claime al dits messuages, &c.
1 Saund. 198, 199, 200. Apres, viz. 10 May 1643. la fuit un pretense discovery des dits 400 li. come un debt due al dit Sir Andrew Young fait al Committee pur advance & compounding ove Delinquents seant al Haberdashers-hall. Et le Plaintiff sur ceo fuit summon a payer eins mesmes les 400 li. a lour Treasury. 20 July 1653. les dits messuages fueront survey & retorne aux dits Commissioners pur sale come un Estate en Fee & en le present possession del Common-wealth. Aug. 11. 1653. la Plaintiff paya eins les dits 400 li. en le Treasury del dit Committee pur advance. Apres Aug. 24. 1653. John Blunt desouth que le Defendant claime nemy sciant del payment des dits 400 li. per la Plaintiff al Committee d'advance, contract ove les dits Trustees pur le purchase des dits messuages, &c. come un Estate en Fee del dit Sir Andrew en present possession, & en cons̃ de 605 li. avoit un Conveyance en Fee des dits Trustees enrolle, November 30. 1652. Sur debate del matter perentre le Plaintiff & le dit Blunt devant les Commissioners de Obstructions; Les dits Commissioners de Obstructions declare le payment des dits 400 li. per la Plaintiff a les dits Commissioners pur advance d'estre pay al un wrong Hand. Et order le possession des dits messuages al Blunt le Purchaser, Apres en 1655. Sir Andrew Young p Lease & Release convey & release al Blunt son Estate & Interest, Apres la Plaintiff exhibite sa Bill en l'Exchequer d'estre relieve sur le payment des dits 400 li. Yes fuit dismisse & ne puit estre relieve sur ceo. Et Blunt avoit Verdicts al ley & recover le possession. Et puis apres le restauration del Roy le Plaintiff exhibite sa Bill en Chancery allegeant que le dit payment des dits 400 li. aux dits Commissioners de advance fuit ore fait bon
1 Saund 199, 200. per l'Act d'Oblivion & Indempnity, Anno duodecimo Regis nunc, Ca. 11. En que la est un clause enact, That no Person or Persons, who by Virtue of any Order or Warrant, mediately or immediately derived from his late Majesty, or his Majesty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houses of Parliament, or any of the Authorities aforesaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have seised, sequestred, levied, advanced or paid to any publick Use, or into any publick Treasury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money belonging to any Person or Persons whatsoever, shall hereafter be sued, molested or drawn in Question for the same, But that they and every of them shall be discharged against all Persons, for so much and no more of the said Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or

or Sums of Money as their ſeveral and reſpective Orders of Diſcharge or Acquittances extend unto. Et ſur tout ceſt matter ſi ceſt payment p le Pl't des dits 400 li. aux dits Commiſſioners pur advance fuit un bon payment deins l'intent del dit clauſe en l'Act d'Oblivion ou nemy fuit le le queſtion. Et le Pl't monſtrant tout le matter, declare que le Defend't en cons de 5 li. avoit promiſe a payer a luy 40 s. s'il fuit un bon payment deins le dit clauſe. Et donques le Pl't averr q̃ il fuit un bon payment deins le dit clauſe, Et iſſint demand les 40 s. Et le Defend't demurre ſur le Declar'. Et il fuit argue en Mich. Terme d'arreignment paſs, Kelynge Chief Juſtice donques eſteant abſent, Et les auters trois Juſtices, ſcil. Twyſden, Rainford & Morton, fueront d'opinion que il fuit un bon payment. Mes ils done jour jeſque al ceſt Terme. Et ore il fuit argue arreare, Kelynge Chief Juſtice eſteant preſent, & le Defendant preſt divers excepcons. (1.) Que le Plt n'ad aſcun Acquitance ou Order de Diſcharge, Et iſſint nient deins le dit clauſe que diſcharge nient pluis que eſt comprehend en le Acquitance ou Order de Diſcharge, Mes il eſt icy cy trope diſtant de diſcharge, Que les Commiſſioners de Obſtrucc̃ons ont declare que le Pl't ne doit eſtre allow ceo pur ceo que il avoit pay les deniers al un wrong Hand. (2.) Que coment que il doit eſtre un bon payment pur Diſcharge de Pl't, uncore il ne poit eſtre bon payment al charger le Defend't, car ore la Pl't endeavour nient ſolement a diſcharger luy meſme, mes a charger le Defend't per un meane a faire luy a payer les dits 400 li. al Pl't, viz. p Allowance de ceux deniers come part des deniers d'eſtre paye p le Pl't, pur le Redempc̃on des dits meſſuages, &c. (3.) Et principalment que coment que touts les proceedings des dits Commiſſioners & Seaſons de Parliament fueront tout ouſterment illegal, uncore ils obſerve un rule & method enter eux meſmes. Que l'Act de Oblivion entend de ratifier & diſcharger les parties q'avoient render obedience a tiels proceedings. Mes l'Act d'Oblivion ne entend de faire tiels payments bon que ne fueront bon accordant al rules de ceux temps. Et le Pl't puit aver avoid le payment des deniers al Committee d'advance s'il avoit enforme eux (come le verity fuit, Et le Pl't fuit conuſant de ceo) que l'Eſtate fuit veſtue en les dits Truſtees pur ſale. Et pur ceo les deniers duiſſent d'eſtre pay aux Truſtees & nemy a eux. Mes la Pl't pur ſaver l'Intereſt que fuit due pur les dits 400 li. voluntairement pay ceo al wrong Hand. Et pur ceo n'eſt reaſon que le Defend't ſerra

1 Saund. 201.

 damp-

dampnifie p ceo. Sed his non obstantibus Judgment fuit done pur le Pl't que le payment fuit bon per tout le Court sans advisement ou deliberacon. Mes semble a moy que il fuit un Cause de grand nicety. Et que il avoit deserve grinddet consideracon sur le d'arreigne point s'il avoit este un case que puit plusiours foits happen. Mes estrant un single case que n'est semble a happen arrere, il ne fuit consider, ne mult considerable.

Ante 207.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1336.

(45.) Anglia, ss. DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Joh. Vaughan Mil' Capital' Justic suo de Banco bre suum clausum in hec verba. ss. Carolus II. Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hiber' Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic suo de Banco, salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra coram Orlando Bridgman Mil' & Bar. & Sociis suis Justic. nostris de Banco predicto per breve nostrum inter Richardum Poole junior. & Thomam Longuevill Mil', Antonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall de averiis ipsius Richardi capt. & injuste detent', ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Richardi sicut ex querela sua accepimus, Nos Errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit. sit tunc recordum & processum predicta cum omnibus ea tangen' nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve. Ita qd. ea habeamus a die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inspectis recordo & processu predictis ulterius inde pro Errore illo corrigend. fieri fac' qd de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend. teste meipso apud Westm. xxviii. die Octobr. Anno Regni nostri vicesimo.

Respons. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic. infranominat', Record' & Processus loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangen. coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur. *Joh. Vaughan.*

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil' & Bar. & sociis suis Justic' Domini Regis de Banco de Termino Sancti Michaelis anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. Decimo nono, Ro. 499.

Eborum ss. Thomas Longuevill Miles Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall Summon. fuer. ad respondend Richardo Poole Junior. de Placito quare ceperunt averia ipsius Richardi & ea injuste detinuer. contra vad & pleg, &c. Et unde idem Richardus per Willielmum Battell Attornatum suum queritur qd. pred. Thomas Antonius Willielmus & Thomas vicesimo septimo die Februarii anno regni Dñi Regis nunc decimo octavo apud Burne in quodam loco vocat' Parkes ceperunt averia, videlicet, duos Spadones tres Pullos equinos unum Taurum tres Juvencos & quinque Juvencas ipsius Richardi & eos injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dicit qd. deteriorat. est Et dampnum habet ad valenciam decem librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred' Thomas Longuevill Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall p Christopherum Hamond Attornatum suum ven' & defend' vim & injuriam quando, &c. Et pred Thomas Longuevill in jure suo proprio bene advocat & p'd. Antonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ipsius Thomæ Longuevill bene cognover' captionē averiorū pred' in pred' loco in quo, &c. & juste,&c. Quia dicit qd. ante p'd temp' quo supponitur captionem averiorū p'd. superius fieri necnon eodem tempere quo, &c. pred' Thomas Longuevill in jure Mariæ modo uxoris ejus seisit. fuit & adhuc seisit. existit de & in uno messuagio tribus horreis & trescentis acris terræ cum pertin. scituat. jacen. & existen in Burne p'd. in Comitatu p'd unde pred locus vocat' Parkes, in quo, &c. est & pred' tempore quo, &c. fuit parcell' in Dominico suo ut de feodo p'fatoque Thoma Longuevill de tenementis p'd. cum ptin unde. &c. sic ut prefertur seisit. existen ipse idem Thomas Longuevill postea & ante pred' tempus quo,&c. scilicet, ultimo die Marcii anno regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo septimo apud Burne pred' dimisit tenementa pred. cum pertin. unde, &c. cuidam Roberto Burdax, Habend' & tenend' eadem tenementa cum pertinen. unde, &c. eidem Roberto & assignatis suis à festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ult' p'terit. usque plenum finem & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' & plenar. com-

plend' & finiend' reddendo & solvendo proinde p̄ anno pred. eidem Thomæ Longuevill & Assignatis suis reddit. septuagint. & octo libr. legal' monet. Angl' ad festum sancti Michaelis Archangeli & festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis p̄ æquas & æqual' porcones solvend' virtute cujus quidem dimission. pred. Robertus Burdax in tenementa pred' cum p̄tin' unde, &c. intravit & fuit inde possessionat' & eadem tenementa tenuit & gavisus fuit usq; ad vicesimum quintum diem Marcii anno regni dicti Dñi Regis nunc decimo octavo virtute dimissionis illius. Et qd. triginta & novem libræ de redditu pred' superius reservat' p̄ dimidio unius anni pred' superius concess' finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli anno decimo septimo supradicto p̄fato Thomæ Longuevill aretro fuer. & adhuc existunt insolut' p̄ qd. pred. Thomas Longuevill in jure suo proprio, Et pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut servien. ipsius Thome Longuevill ac p̄ ejus preceptum pred. tempore quo, &c. in pred' locū vocat. le Parks in quo, &c. existen' parcell' tenementorum pred. cū p̄tin. p̄fato Roberto Burdax sic ut p̄fertur dimiss' ut in terra distriction ipsius Thomæ Longuevill onerabil' intraver & averia pred' in narrationē pred. superius mentionat. in & super pred' locū vocat. le Parks in quo, &c. adtunc existen' levan' & cuban' p̄ pred. redditu ipsius Thomæ Longuevill sic ut prefertur aretro existen. ceperunt & distrixerunt p̄ut eis bene licuit, Et hoc parati sunt verificare unde petunt judiciū & retorn. averiorū pred' una cū dampnis mis. & expensis suis p̄ ipsos circa sect' suam sustent' juxta form' Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard⁹ Poole dic qd p̄d' Thomas Longuevill ratione preallegat' captionē averiorū pred' in pred loco in quo, &c. justā advocare non debet nec pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ejusdem Thomæ Longuevill eadē ratione eandem captionē averiorū pred. in eodem loco in quo, &c. justam cognoscere debent, Quia dic qd. ipse idem Richardus Poole, pred tempore quo, &c. ac diu antea possessionat. fuit de & in uno clauso pasture in Burne pred' predicto loco vocat. Parks in quo, &c. p̄x. & contigue adjacen', Et ulterius idem Richardus Poole dicit qd. pred' Thomas Longuevill ac omnes illi quocū statū idem Thomas Longuevill modo habet & pred. tempore quo, &c. habuit de & in Clauso pred. vocat' Parks in quo, &c. à tempore cujus contrarii memoria hominū non existit fecerunt & reparaver. & facere & reparare usi fuerunt & consuever. sepes & fensuras inter pred. Clausum vocat. Parks in quo, &c. & pred' Clausum pasture ipsius Richardi. Et ulterius idem Richardus dicit qd' ante pred' tempus quo, &c. necnon

dicto tempore quo, &c. sepes & fensur. inter pred. Clausum in quo, &c. & pred. rClausum pasture ipsius Richardi Poole fuer' f.act' apert. & in decasu ob defectum reparacionis eorundem p quod averia ipsius Richardi pred' in Clausis pasture ipsius Richardi pred' tunc antea posit existen. postea & antea pred' temp' quo, &c. scilicet pred. vicesimo septimo die Febr. anno decimo octavo supradicto extra Clausum Pasture ipsius Richardi pred. evaserunt & p ruptur. sepiū & fensur' pd in pd Clausum in quo, &c. intraver' & ibidem remanser. quousq; pred. Thomes Longuevill Antonius Willielmus & Thomas postea & antequam idem Richardus Poole aliquam notitiam habuit seu habere potuit de existentia averiorū pred. in pred. loco in quo, &c. scilicet pd tempore quo, &c. eadem averia in pred. loco in quo, &c. ceperunt & injuste detinuerunt contra vad' & pleg modo & forma prout pred' Richardus versus eos superius inde quer'. Et hoc parat' est verificare unde ex quo pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas capcionem & detencionē averiorū pred' superius cognū idem Richardus Poole petit Judicium & dampna sua occione capcionis & injuste detencionis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas dicunt qd pred' placitum pred' Richardi superius iu barram advocacionis & cognicionis pred' placitat. ac materia in eodem content' minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Thomam Antonium Willielmum & Thomā juste advocand' & cognoscend' captionem averirum pred. in pred. loco in quo, &c. habend' precludend. Quodque ipsi ad placitum ill' modo & forma pred' placitat. necesse non habent nec p legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti pred. Richardi in hac parte iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas petunt Judicium & retorn. averiorum predictorum una cum dampnis, &c. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Richardus ex quo ipse sufficien' materiam in lege ad ipsum Richardū accionem suā pred' versus prefatos Thomam Anthonium Willielmum & Thomam habend' manutenend' superius allegavit quam ipse parat' est verificare quā quidem materiam pred' Thomas Anthonius Willielmus & Thomas non dedicunt nec ad eam aliqualiter respond' sed verificationem illam admittere omnino recusant, ut prius petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionus averiorū pred' sibi adjudicari, &c. Et quia Justic' hic se advisare volunt de & super premissis priusquam Judiciū inde reddant dies dat. est partib' pred' hic usque in Octabis Sancti Hillarii de audiendo inde Judicio suo,

Eo

Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic ven' tam p'd Richardus quam p'd Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred', Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies ulter. dat. est partibus pred' hic usq; à die Paschæ in quindecim dies de audiendo inde judicio suo, Eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam p'd Richardus quam pred. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred. Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius datus est partibus p'd. hic usque in crastino sancte Trinitatis de audiendo inde Judicio suo, Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predictus Richardus quam p'd. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Atrornatos suos pred', Et super hoc visis p'missis ac p Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justic' hic qd' placitum pred. predicti Richardi superius in barram advocationis & cognitionis pred. placitat. ac materia in eodē content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Thomam Anthonium Willielmum & Thomam juste advocand. & cognoscend' captionem averiorū pred. in pred loco in quo, &c. habend' p'cludend put pred. Thomas Anthoni⁹ Willielmus & Thomas superius allegaverunt. Ideo considerat. est qd' pred. Richardus Poole nil capiat p bre suum, Sed sit in misericordia p falso clamore suo inde. Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall eant inde sine die, Et super hoc iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & p'vis. petunt bre Dni Regis Vic Com pred dirigend ad inquirend' de denariis in arrearagiis de redditu pred. existen pred. tempore captionis averiorum pred. facte ac de valore averiorum illorum. Ideo preceptum est Vic qd. p sacramentum p'borum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que denariorum summe de redditu pred fuer in arrerag p'fato Thome Longuevill tempore captionis averiorum pred facte, Et quantū averia illa adtunc valebant juxta verum valorem eorundem, Et inquisition. quam, &c. Vic' constare fac' hic a die sancti Michaelis in tres septimanas sub sigillo, &c. & sigillis, &c. Ad quem diem hic venerunt pred. Thomas Anthonius Willelmus & Thomas p Attornat' suum pred'. Et Vic', viz. Richardus Mauleverer Mil' & Bar. modo mand' hic quandam Inquisitionem coram eo apud Castrum Ebor. in Com pred' sexto die Augusti px. p'teri p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum, &c. capt. p quam compert. existit qd. pred. denariorum summe de redditu pred. in aretro existen. p'fato Thome Longevill tempore cap-

tionis averiorum pred. fuer' ad triginta & novem libras, Et averia predict' valent juxta verum valorem eorundem triginta & octo libras. Ideo considerat. est qd. pred. Thomas Anthonius Williem' & Thomas recuperent versus p'fatum Richardum Poole p'd. trigint. & octo libras p valore averiorum p'dictorum parcell. redditus p'd in aretro ut p'fertur existen. p inquisitionem p'd. in forma pred. compert. ac dampn. sua occ'one premissorum ad decem libras per discretionem Justiciariorum hic eisdem Thomæ Anthonio Willielmo & Thomæ ad requisitionem suam p mis. & custagiis suis p ipsos in ea parte sustent. juxta formam Statuti inde nuper edit' & provis. p Cur. hic adjudicat'. Que quidem valor mis. & Custagia in toto se attingunt ad quadraginta & octo libras.

Postea scilicet die Sabbati px. post Octab' sancti Hillarii isto eodem Termino coram Dno Rege apud Westm venit p'd Richardus Poole p Richardum Aston Attornatum suum, Et dicit qd' in Recordo & pcessu pred. ac etiam in redditione judicii loquele pred. manifeste est erratum in hoc viz. qd. p recordu p'd apparet qd judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro predictis Thoma Longuevill Anthonio Middleton Willielmo Purratt & Thoma Leadall versus pred. Richardum Poole ubi per legem terræ Judic' illud reddi debuisset pro p'd Richardo Poole versus p'fatos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall. Ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc qd. Advocatio & cognitio pred' materiaq; in eisdē content. minus sufficien' in Lege existunt ad ipsos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall ad advocationem & cognitionem ill' manutenend', Ideo manifeste in eo est Erratum. Erra' est etiam in hoc qd pred' Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall petierunt br̄e ad retornand' sibi averia pred' & postea habuer. br̄e de inquirendo de valore averiorum illorum, Ideo in eo manifeste est Erratum. Et petit idem Richardus Poole br̄e dicti Dni Regis ad p'muniend' pred' Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Purratt & Thomam Leadall essend' coram dicto Dno Rege auditur record' & pcess. pred', Et ei conceditur, &c. p qd. precept' est Vic' p'd qd. p pbos, &c. scir. fac' p'fat' Thome Longuevill Anthonio Willielmo & Thome Leadall qd. sint coram Dno Rege à die Paschæ in quindecim dies ubicunq; &c. auditur' Record. & pcess. pred. si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est p'fat. Rich' Poole, &c. Ad quem diem coram Dno Rege apud Westm ven p'd Richardus Poole p Attornatu suum pred. Et Vic' non misit inde br̄e, Ideo

sicut

ſicut prius precept. eſt Vic̄ qd. p pbos, &c. ſcir. fac. prefat. Thome Longuevill Antonio Willielmo & Thome Leadall qd. ſint coram Dno Rege in craſtino Aſcenſionis Dni ubicunq; &c. auditur record. & pceſſ pred. Et ulterius, &c. Idem dies dat. eſt pfat. Richardo Poole, Et ſup hoc pred. Thomas Longuevill Anthonius Willielmus Puratt & Thomas Leadall gratis hic in Cur. veniunt per Willielm' Callowe Attorn ſuum & ſtatim dic̄ qd. nec in Record' & pceſſ. pred. nec in redditione Judicii pred' in ullo eſt Erratum, Et pet. qd. Cur. dicti Dni Regis nunc hic procedat ad examinationem tam record. & pceſſ. pred. quam materiar pd p Errore ſuperius aſſign'. Et qd. Judicium pred' in omnib9 affirmetur. Sed quia Cur dicti Dni. Regis nunc hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus predict. coram Dno. Rege apud Weſtm. uſque in craſtino ſancte Trinitat. (& ſic continuatur uſque Hill. 22 & 23.) Ad quem die corā Dno. Rege apud Weſtm. ven partes pd. p Attorn. ſuos pred. ſup quo viſis & p Cur Dni. Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & ſingulis pmiſſis diligenterq; examinat. & inſpect. tam recordo & pceſſu pred. ac judicio ſuper eiſdem reddit. quam pred. cauſis & materiis p pred. Richardum ſuperius pro erroribus Aſſignat. p eo qd. videtur Cur Dni. Regis nunc hic qd. nec in Record & proceſſ. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo vitioſum aut defectivum exiſtit ac qd. in Recordo illo in nullo fuit Erratum conſiderat. eſt qd. Judicium pred. in omnibus affirmaretur ac in omni robore ſtet & effectu dictis cauſis & materiis ſuperius pro erroribus aſſign. in aliquo non obſtante, Et ulterius per Cur. Domini Regis hic conſideratum eſt qd. pred. Thomas Longuevill Anthonius Willelmus & Thomas Leadall recuperent verſus prefatum Richardum Poole ſex libras eiſdem Thome Anthonio Willielmo & Thome per Cur. Dni. Regis nunc hic ſecundum formam Statut. in hujuſmodi caſu nuper edit. & proviſ. adjudicat. pro miſ. cuſtagiis & dampnis ſuis que ſuſtin. occaſione dilacōnis executionis judicii predicti pretextu proſecutionis predict. brevis de errore, Et qd. predict. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas habeant inde executionem, &c.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill 20 & 21 Car. II. Regis.

ERror sur un Judgment en Replevyn en le Common Banck ou Poole fuit Plaintiff versus Longuevill & auters Defendants, Et declare que les Defendants avoient prise ses avers en un lieu appelle Parkes en Burne en le Countee de Everwicke. Les Defendants avow le prisall en le lieu ou, &c. pur Rent arreare reserve sur un Lease pur ans fait per le dit Longuevill & sa Feme (en que droit il fuit seizie en Fee) al un Burdax. Le Plaintiff plead en Barre al Avowry que il mesme fuit possesse dun Close prochein adjacent al dit lieu ou, &c. Et que le Defendant Longuevill & touts ceux que estate, &c, de temps d'ont, &c. ount fait & use a faire les fences perenter le dit lieu, &c. & le Plaintiffs Close. Et que les fences ne fueront repaire per que les Plaintiff avers escape pur default de fences hors del dit close del Plaintiff en le dit lieu ou, &c. Et que les Defendants eux prist devant le Plaintiff avoit ascun notice de lour esteant en le dit lieu ou, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur que les Defendants demurre en ley, Et Judgment fuit done en le Common Banck pur les Defendants que le Plaintiffs plea en barre ne fuit bon, Sur q̃ le Plaintiff port un Brief d'Error en cest Court, Et le matter en ley fuit argue en Trin Terme darreignment passe per Levins de Grays-Inn pur le Plaintiff que le Judgment fuit erroneous, Et que les Avers ne puissent estre distreyne, pur ceo que ils escape pur default de Fences que fuit un fault en le Defendant Longuevill mesme que duist aver repaire eux come appiert sur le Record; Mes le Judgment fuit affirme Nisi, &c. Et le Court relie mult sur le Case en 19 H. 7. 21. b. Ou il est dit, que si les Avers escape en ascun terre, Et le Seignior eux distreyne, que le distresse est bon, Et que il n'est material s'ils sont levant & couchant ou nemy, Et donques Levins apres move que la fuit un error en le Judgment car les parolls. Ideo considerat' est quod pred. Richardus Poole nil capiat per brē suum sed sit in misericordia pro falso clamore suo, Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall (viz't touts les Defendants) eant inde sine die, fueront totalment amise hors del Record, pur que l'affirmation del Judgment fuit stay tanque a cest Terme, Et ore il fuit move arreare le Record esteant amend. Et les parolls avantdit insert, Et sur

S. C. 2 Rep. 660, 680, 719. 2 Danv. 642, pl. 37. Vide 2 Vent. 50. 3 Lev. 260. Lutw. 1165, 1577, 1578, &c. 1 Saund. 226, 227. Post. 327. Co. Lit. 161. 2 Inst. 132. 1 Rol Ab 671. Plo. 38. 2 E 4 6. 2 Leon 7. 3 Cro. 549, 628, 597.

Dyer 322, 372. Plo. 38. Fitz. Avow. 219. 11 H. 7. 4. 8. 15 H. 7. 17. Bro. Distress 43, 57. Trespass 181. 7 H. 7. 1. 22 E 4 49. 43 E. 3 32. Lutw. 1577, 1579, &c. Post. 327.

Vide Ray 39, 398. 1 Sid. 70. 2 Mod. 316, 317. 3 Mod. 112. 2 Lev. 22. 5 Mod. 147, 148.

Vide 2 Danv. 242. Pl. 37. 1 Rol. Abr. 672. 1 Brownl. 170. Hob. 265. Nel's Lutw. 507.

sur ceo le Judgment affirme absolutement. Nota que mon semble que cest Case est dure d'estre meinteyne, car est un vast difference perentre un Seignior distreynant deins son Seigniory, Et un Lessor distreinant pur Rent reserve sur son Lease demesne, car le Seignior n'ad ascun a fair ove la terre ou les Fences, & issint n'est materiall a luy si les Fences sont en repaire ou nemy; Mes auterment il est d'un Lessor, car il mesme duist repairer ou a provider que son Tennant repaire eux; car auterment il prendre advantage de son tort demesne que serra inconvenient. Et cest diversity semble d'estre garrant per les livres de Mich. 14, 15 El. Dy. 317, 318. 20 E. 4. 49. b. 7 H. 7. 1. 10 H. 7. 21. 15 H. 7. 17. Mes si les avers escape en la terre sans ascun default de Fences, ou q̃ le Tennant del terre ou ils sont distreyne n'est lie a repaire les Fences, pur default de quel les avers escape & sont distreyne, Il n'est materiall al Seignior ou Lessor lequel ils sont levant & couchant ou nemy.

Dakin's *Case*,

No. 26. Surr'. Inter Recorda Regis.

S. C. 1 Vent. 107. 2 Keb. 731. Vide 1 Salk. 173, 380. 1 Mod. 13. 5 Mod. 96. 179. 1 Keb. 933. 6 Mod. 96,

(46.) DAkin fuit fine en 22 l. en le Court Leete del Major Cominaltie & Citizens de Londres de lour Manor appelle le King's Manor en le Burrough de Southwark en le County de Surry pur refuser en open Court a prender sur luy l'Office de Constable deins le dit Manor, Et le presentment & Record del Fine fuit certifie en cest Court per un Certiorari en cest manner. ff. Visus Franc. pleg Major. Coitat. ac Civium Civitat. London Dnorũ Manerii pred. p Manerio pred. apud quendam locũ vocat le Courthouse super montem sanctæ Margaretæ in Villa & Burgo pred. infra mensem post festum sancti Michaelis Archangeli scilicet die Martis duodecimo die Novembris anno regni Dni Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo primo coram Edwardo Smith Armigero Seneschallo, &c. Et Saunders move de quasher cest presentment pur ceo que il appiert que le Court fuit tenus apres un moys puis le Feast de St. Michael, viz't sur le 12. jour de November que fuit pluis que un moys apres Michaelmas, car Michaelmas touts foits est sur le 29 jour de September, Et pur ceo fuit void & le presentment auxi; Mes a ceo fuit respond que cest presentment alleadge que le Court fuit tenus infra mensem post festum sancti Michaelis, Et le scilt que

Vide Cro. Car. 275. 1 Jo. 300, 301. 1 Vent. 107.

fuit tenus sur le 12. jour de November, esteant contrarie al matter precedent est void, Quod fuit concessum, Mes adonques fuit move que le (scilt) esteant void, icy appiert nul jour omnino quant le Court fuit tenus, Et la doit estre un certaine jour monstre quant le Court fuit tenus, & n'est sufficient a dire que le Court fuit tenus deins un mois apres Michaelmas generalment, car peradventure il fuit tenus sur un dimanche deins le dit mois, Que n'est Juridicus & issint void. Et pur ceo le certaine jour doit de appeare deins le Record, Et pur cest cause le presentment fuit quash per tout le Court. Vide Statut. de Magna Charta cap. 35. 31 E. 2. cap. 15. Tit. Leete 32. Que un Leet ne poet estre tenus al auter temps forsq; solement deins un mois apres Pasche & Michaelmas, sinon que soit per Patent ou special prescripcon que ne appiert en cest Case.

1 Vent. 207. 2 Keb. 731.

Gay *versus* Adams.

Mich. 18 Car. II. Regis, Rot. 272.

(47) ERror sur un Judgment en dette en le Court de Bristol, ou le Pl't la avoit declare, que le Defendt mutuasset de eodem le Pl't 70 l. destre pay sur request; pur que l'accon fuit port, Et le Pl't avoit Judgment de recover son debt, Et Saunders assigne pur Error que le Declaracon ne fuit bon, pur ceo que le verbe mutuasset signifie to lend & nemy to borrow, car mutuor signifie to borrow & mutuo to lend. Et il duist aver este que le Defendt mutuatus fuisset del Pl't les dits 70 l. Et pur ceo le Declaracon esteant mutuasset & nemy mutuatus fuisset fuit male, Sed non allocatur; car en legall understanding le parol mutuo signifie tibien to borrow come to lend, Adonques il fuit move que le Record ne fuit bien remove; car le Brief d'Error fuit direct Majori & Aldermannis Civitatis sue Bristoll ac Majori & Constabular. Stapule Bristol necnon Vicecomitib9 ejusdem ac Ballivis Majori & Coitati ejusdem Cur Tolf. ac Ballivis & Coitati Cur. sue pedis pulverizat' & eorum cuilibet, Et ceo fuit a certifier un record d'un Judgment loquele que fuit coram vobis in Cur' nra Civitat. pred. sine bri nro, &c. Et le Record est certifie en tiel manner, ff. Placita in Cur Dom Regis Tolf. Civitat. pred', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe tã Vicecomitib9 Com Civitatis pred' quam Ballivis Majori & Coitati ejusdem Civitatis die Mercurii, &c. Issint le Brief d'Error & le

S. C. 2 Keb. 746. Vide 2 Show. Case 382.

Record certifie ne agreont; car le Briefe d'Error est de certifier le Record d'un Plaint devant le Major Constables del Staple & les Aiscounts & Bailliffs del dit City jointment & n'est dit coram vobis vel aliquibus vrum. Et le Record certifie est solement coram tam Vicecomitib⁹ quam Ballivis, &c. Et pur ceo le Record n'est bien remove. Et sur ceo Cur. advisare vult, Mes puis en mesme cestuy Terme le Court tenust que le Briefe d'Error fuit assetts bon a certifier cest Record, Et serra prise distributive, scilt que le Record d'un Judgment sur un Plaint que fuit coram touts les Officers avantdits ou ascun de eux serroit certifie, Et sur ceo le Judgment fuit affirme.

2 Show. Case 282.

Pope *versus* Brett.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 502.

S. C. 2 Keb. 736. 1 Danv. 545. *Award void by Reasson of Incertainty.* Vide 1 Rol. Abr. 247, 263, 264. Yel. 97. Style 28. 1 Brownl. 92, 93. Pal. 147. Mo 359. Mar. 18, 144, 145, Cro. Jac. 314, 149. Cro El. 66, 758, 904, 432. Styl. 365, 366. 1 Lev. 58, 133. 3 Lev. 188. 1 Salk. 75. Post. 337.

(48.) ASsumpsit le Pl't declare sur trois several promises p̄ deniers p̄ labore & opere fact' & p̄ auters deniers expend, Le Defend't plead en barre un Arbitrement per que fuit agard, Quod pred. Willielmus Pope (scilt le Pl't) foret satisfact' & solut. per ipsum Johannem Brett (scilt le Defend't) de moneta debit' & solubil' eidem Willielmo Pope (scilt le Pl't) tam pro opificio anglice Taskwork quam pro opificio anglice Dayswork, Quodq; tunc pred. Willielm̄ (scilt le Pl't) Executores Administratores vel Assignati sui solverent vel solvi causarent eidem Johanni Brett (scilt le Defend't) Executoribus Administratoribus vel Assignatis suis summam viginti & quinque librarum legalis monet. Angliæ super vicesimum nonum diem Aprilis tunc prox' sequen̄ in tunc domo mancionali ipsius Johannis Brett in plena solutione & satisfactione de & pro omnibus debitis clameis & demandis quibuscunq; Et ouster il fuit agard qd' super solutionem monetarū pred. chescun des parties donera al auter un general release de touts Controversies, &c. Et le Defend't averr que les Taskwork & Dayswork en le totall amount al 12 l. 10 s. & nemy pluis, Et que le Defend't payer & satisfie ceux 12 l. 10 s. al Pl't esteant touts les deniers due a luy pur ascun Taskwork & Dayswork, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea en barre le Pl't demurre en ley, Et Sympson pur le Pl't argue que le Plea fuit male pur ceo que le agard fuit void pur uncerteinty, Eo quod l'Arbitrator n'ad ascertain quel summe serra pay pur le dit Taskwork & Daywork, Mes ad relinquish ceo en cy

grand incertainty come il fuit devant. Et donques l'averrment del Defendt a quel Summe il amount & q'il ad pay ceo, n'est riens al purpose, pur ceo que son averrment puis ne poit faire l'Arbitrement bon que fuit void al temps de confection de ceo; pur que il conclude que l'agard fuit void, Et ex consequenti le Plea fuit insufficient. Saunders pur le Defendt agree que l'Arbitrement quant al cest Clause fuit void, Mes il dit que icy est un sufficient Arbitrement oustre cestuy clause; car l'agard est que le Pl't paya 25 l. en certain al Defendt, Et que general releases serra done dambideux partes, que est sufficient de soy mesme sans l'auter clause de Taskwork & Daywork. Et un Arbitrement poit estre void en un clause & bon pur le residue, Quod fuit concessum p le Court, mes icy le Court dit que si le clause de Taskwork & Daywork soit void (come il est admitt d'estre) tout le agard est void; car il appiert que le Pl't fuit agard a payer les 25 l. & a doner un generall release sur un Supposition p l'Arbitrator q̃ il duist estre pay pur le Taskwork & Daywork p force del dit agard, quel ne esteant issint, il ne fuit l'intention del Arbitrator, come appiert p l'agard mesme, que le Pl't payera les dits deniers al Defendt & donera a luy un general Release & uncore receive riens pur le Taskwork & Daywork, come pur Reason del incertainty del Arbitrement in ea parte il ne puit; mes l'Arbitrator entend que le Pl't serra satisfie pur son Taskwork & Daywork. Et donques il payera les 25 l. & donera un Release; mes le Pl't ne aiant ascun remedie pur recover satisfaction p̃ son Taskwork & Daywork per l'agard, il n'est tenus a preformer ascun parte de ceo; mes voyer est que en ascun Cases un Arbitrement poit estre void en un parte & bon pur le residue; Come si un Arbitrement soit fait perenter A. del un parte & B. del auter, per que est agard q̃ A. payera 10 l. al dit B. Et auxi que le dit A. payera 5 l. al un Estranger, Et que B. donera al A. un general Release; icy l'agard de payer 5 l. al dit Estranger est void, Et uncore l'agard est bon pur le residue, Car B. ad nul prejudice coment que les 5 l. ne sont paye al dit Estranger, car riens pluis que 10 l. fuit entend a luy & pur son benefitt; mes en le Case al Barre est auterment, car icy le Pl't payera 25 l. & donera un Release, Et uncore ne poet aver le benefit del Taskwork & Daywork que fuit entend a luy per l'agard, & sans quel l'Arbitrator ne entende que le Pl't ou payera les 25 l. ou donera ascun release. Et pur cest Reason il fuit adjudge pur le Pl't. Nota un bon diversity.

Vide 2 Lev 3. 3 Lev. 413. Lutw. 531, 532, 551, 552, &c. Nelf. Lutw. 163, 170,

Award to a Stranger, void. 10 Co 131. b. 5 Co. 78. Kelw. 43. 1 Rol. 243, 247, 259. Cro. El. 4, 432, Mo. 3. 359. 1 Rol R. 270. Cro. Car. 226. 3 Leon. 62. Godb. 12. Style 39. Hard. 46. Hetl. 5. Hutt 9. Yelv. 98. V. post 337.

White

White *versus* Stubbs.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 85.

S. C. 1 Lev. 307. 2 Keb. 712, 735.

(49.) TRespasse pur enfreinder le chamber del Plaintiff, parcell d'un mesuage in Parochia Sancti Egidii in campis en le County de Midd. & deteyner del possession per le space d'un moys, & pur prender & asporter divers biens & chattels del Pl't la trove, Ita qd. bona & catalla illa eidem Katherinæ (scil. le Pl't) juxta legem & consuetudinem hujus regni Angliæ replegiand. inveniri non potuerunt, Et ratione illa eadem Katherina (scil. le Pl't) bona & catalla illa penitus amisit & perdidit aux damage del Pl't 100 li. Et cest Trespasse fuit lay d'estre nono die Octobris anno regni regis nunc vicesimo, le Defendt quant a tout le Trespasse forqs le Prisal & Asportacon de parte des biens & chattels, particularment nosmes en son plea, plead riens culpable. Et quant al Prisal & Asportacon del dit part des biens, Il justifie que devant le temps del Trespasse un Norcliffe fuit seizie en Fee del dit messuage d'ont le dit chamber fuit parcell, Et issint seizie demise le dit messuage al un Boteler, Habend. pur un ann prochein apres le Feste de Seint John Baptist anno vicesimo avantdit per que Boteler enter, Et apres vicesimo sexto die Junii anno vicesimo avantdit, Il assigne son Interest al Defendt per force de quel il enter & fuit possess, Et issint poses apres, scilicet, decimo sexto die Julii anno vicesimo avantdit, Il demise Cameram predictam in qua, &c, al dit Pl't, Habend' pur un quarter d'un ann adonques prochein ensuant, p force de quel Demise le Pl't enter & fuit possesse, Et ouster le Defendt dit qd. terminus ipsius Katherine pred. (scil. le Pl't) de & in Camera predicta cum pertinenciis in qua, &c. super decimū sextum diem Novembris Anno vicesimo supradicto finivit, Quodque bona & catalla pred superius ult. mentionat. (scil. les biens justifie d'estre impost) post finem Termini ipsius Katherine predicto, scil. die Novembris anno vicesimo supradicto fuer in Camera p̄dicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', p quod idem Robertus Stubbs (scil. le Defendt) postea, scil. eodem die Novembris anno vicesimo supradicto bona & catalla illa in Camera illa sic ut prefertur existen. dampnū ibidem sic facien. pro dampnis ibidem sic factis cepit & asportavit prout ei ex causa p̄dicta bene licuit, Que est mesme le Trespass quoad, &c. d'ont le Pl't ad enūs luy complaine, Absque hoc quod idem Robertus est culpabilis de Transgressione illa super p̄dictum

nonum diem Octobris anno vicesimo supradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma pred. dimiss. Et hoc, &c. Unde, &c. Le Pl't replie de son tort demesne sans tiel cause generalment, sur quel Replication le Defendant demurre. Et le Replication fuit agree p le Court & Councell d'estre male pur le Reason de Crogate's Case, Co. lib. 78. Mes Pollexfen p̄ le Plaintiff except envers le plea del Defendant, pur ceo que le Defendant ad suppose un Lease fait per luy mesme al Plaintiff pur un quarter dun ann. Et ad traverse son esteant culpable deins le temps de cestuy Lease. Mes il n'ad traverse le Trespass devant le Assignment de son Lease demesne ou puis le fine de ceo, Car il duist aver traverse en cest manner. ss. Absque hoc qd. idem le Defendant est culpabilis de Transgressione predicta predicto nono die Octobris seu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem le Pl't in forma pred. dimissum seu ante assignationem termini unius anni predicti eidem le Defendant sic ut prefertur fact', seu post finem ejusdem termini, &c. Car ore si le Defendant en verity soit culpable ou devant son Terme comence ou apres le fine de ceo, Il ad p cest traverse relinque nul Issue pur le Plaintiff a prender sur ceo. Saunders pur le Defendant respond que le Plaintiff ad agree que les Trespass fuit commise deins le Terme demise al Defendant, Car le Trespass fuit lay sur le ix. jour de Octobre anno vicesimo que est deins le Terme del ann assigne al Defendant, Et donques ne besoigne al Defendant a traverser devant ou apres le Terme quant le temps est agree per le Plaintiff mesme d'estre deins le Terme assigne al Defendant: Sed non allocatur per Curiam, Car voyer est quant le Plaintiff ad assigne un jour del Trespass fait en sa Declar', Et le Defendant justifie le Trespass sur mesme le jour, la ne besoigne al Defendant a fair ascun Traverse del jour, pur ceo que le jour est agree de ambideux parties. Mes icy coment que le Plaintiff ad assigne un jour del Trespass deins le Terme assigne al Defendant, uncore le Defendant per son plea ad traverse cest jour, Et issint ad mise le matter a large, per qur ore il ne appiert al Court, sur quel jour le Trespass fuit fait, car le Defendant denie le Trespass d'estre fait sur mesme le jour que le Plaintiff ad lay en sa Declaration, Issint que pur riens que appiert al contrary le Trespass puit bien estre sur ascun jour ou devant le Assignment ou apres le jour del Terme assigne al Defendant, Et pur ceo il duist aver traverse touts temps forsque le temps en quel il avoit un title p̄ le Lease issint assigne a luy, per que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Traverse bone ou male. Vide Hob. 103. Pal. 380, 381. Vaugh 15, 16, 17 Ray. 199. 1 Vent. 101, 127. 1 Lev. 192. 2 Lev. 112. 1 Mod 72. 2 Show 2 Salk. 561, 629, 640. 3 Saund. 207, 268, 312. 2 Saund 180. 181, 206. N.'s Lutw. 299, 468, 469.

Decanus

Decanus & Capilulum Windsor *versus* Gover.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

(50.) London, ss. MEmorandū pd' alias, scilt. Termino Sancti Michaelis ult' pterito coram Dno Rege apud Westm. ven. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor p Richardum Thome Attornatum suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Christopherum Gover Gen in custod' Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de prosequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. London ss. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor queruntur de Christophero Gover Gen. in custodia Mar' maresch' Domini Regis coram ipso Rege existen de placito qd' reddat eis ducentas & sexaginta libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injusse detinet p eo, videlicet, qd. cum pred. Decanus & Capitulum vicesimo die Octobris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. duodecimo apud London, viz. in Parochia beate Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per quandam Indenturam adtunc & ibidem facta inter eosdem Decanum & Capitulū per nomina Decani & Canonicorum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castrum suum de Windsor ex una parte & prefatū Christopherum Gover per nomen Christopheri Gover de Otterye Sancte Mariæ in Com. Devon. Generosi ex altera parte, Cujus quidem Indenture alteram partem Sigillo pd. Christopheri sigillat', iidem Decanus & Capitulum hic in Cur. proferunt cujus dat' est eisdem die & anno dimississent concessissent & ad firmam tradidissent pfato Christophero Gover totam illam parcellam sive portionem Decimarum garbarum frument. & granorum, vocat. Town Rowe in pred. Parochia de Otterye Sancte Mariæ cum omnibus & singulis Juribus membris & pertinenciis adinde spectan. sive aliquo modo pertin, Habend' & tenend' pred. parcellam sive portionem Decimarum cū pertin' pfato Christophero executoribus administratoribus & assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit ante dat' Indenture pred. usque finem & terminū viginti & unius annorum tunc prox. sequen. plenarie complend' & finiend', Reddend. & solvend' proinde annuatim p quolibet anno durante termino predicto prefatis Decano & Capitulo & eorū successoribus aut cert Attornat in australi porticu pred. libere Capelle quinqua-

ginta & duas libras legalis monete Angliæ ad duos usuales terminos in anno, viz. ad festa Annunciationis beate Mariæ Virginis & Sancti Michaelis Archangeli per equas portiones virtute cujus quidem dimissionis idem Christopherus in pred' parcellam sive portionem Decimarum cū ptiñ intravit & fuit inde possessionat' ac eandem parcellam sive portionem Decimarū cum pertiñ abinde hucusque quiete & pacifice habuit tenuit & occupavit, Tamen ducent' & sexagint' libre de redditu pred' pro quinque annis finit' ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo prefatis Decano & Capitulo arretro & insolut. fuer' & adhuc arretro & insolut' existunt, p qd. acdo accrevit eisdem Decano & Capitulo ad exigend' & habend' de pfato Christophero pred. ducentas & sexaginta libras pred. tamen Christopherus licet sepius requisit', &c. pred. ducentas & sexaginta libras prefatis Decano & Capitulo nondum solvit Sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsorū Decani & Capituli viginti librarum. Et inde producunt sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilt, diem Veneris prox' post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Christopher⁹ habuit licenciam ad billam pred interloquendi & tunc ad respond', &c. corā Domino Rege apud Westm' venerunt tam predicti Decanus & Capitulum per Attornatum suum pred. quam pred. Christopher⁹ Gover p Johanné Savage Attornatū suum. Et idem Christopherus defendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad quinquaginta & duas libras de pred' ducentis & sexaginta libris in Narratione pred. supius mendonatis parcell' p redditu pred. p primo anno predictorū quinque annorum in narratione pred. similiter specificat' finito ad Festū Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo, idem Christopner⁹ dicit qd' ipse non debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. quinquaginta & duas libras aut aliquem inde denariū modo & forma prout idem Decanus & Capitulū superius versus eum inde queruntur. Et de hoc ponit se sup Patriam, Et pred. Decanus & Capitulū Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. similiter, &c. Et quoad ducentas & octo libras de pred. ducentis & sexaginta libris resid', idem Christopher⁹ dicit qd' pred' Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor actionem suam pred. inde versus eū habere seu manutenere non debent, quia dicit quod post dimissionem pred. parcelle sive portionem Decimarū gabarum frumenti & granorum pred. per

prefatos Decanum & Capitulum eidem Christophero Gover, ut prefertur, factam & diu antequam predictus redditus ducentarum & octo librarum p quatuor ultimis annis predictorum quinq; annorum in Narratione predicta specificat' aut aliqua pars ejusdem devenit debita, scil. vicesimo quarto die Januarii anno regni dicti Domini Regis nunc duodecimo supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. idem Christopherus Gover per quandam Indenturam suam Sigillo suo sigillat. & gerend' dat' eisdem die & anno concessit & assignavit totum interesse & terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in pred. parcella sive porcone Decimarum predictarum cum pertinentiis cuidam Johanni Vaughan Armigero virtute cujus quidem Concessionis idem Johannes Vaughan in pred' parcellam sive porconem Decimarum pred. cum pertinenciis intravit & fuit inde possessionat', Et ulterius idem Christopherus Gover dicit qd. pred. Decan' & Capitulum postea, scil', vicesimo quinto die Marcii anno regni dicti Dom' Regis nunc decimo tertio apud London pred. in Parochia & Warda pred' habuerunt notitiam de concessione & assignacone pred' ac scientes concessionem & assignaconem pred' postea, scil. eisdem die & anno ult' supradicto apud London pred' in Parochia & Warda p'd' receperunt & acceptaverunt de p'fato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur p decimis pred' superius reservat', (viz. sex denarios de redditu p'd') ac ipsum Johan. Vaughan tenentem eorum de Decimis pred' adtunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Decanus & Capitulum actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et p'd' Decanus & Capitulum dicunt qd' ipsi p aliqua p ipsum Christopherum Gover superius placitando allegat' ab actione sua predicta inde versus ipsum Christopherum habend' precludi non debent, Quia quoad p'd' Placitum p'd' Christopheri modo & forma p'd' superius placitat' quoad p'd'cas ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexaginta libris resid' in Placito pred. Christopheri pred' superius specificat' dicunt qd Placitum pred. p pred. Christopherum modo & forma pred superius in ea parte placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanum & Capitulum ab actione sua pred' inde versus prefatum Christopherum in ea parte habend' precludend'. Et qd. ipsi iidem Decanus & Capitulum necesse non babent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere. Et hoc parati sunt verificare, unde p defectu sufficien' respons. in hac parte iidem Decanus & Capitulum petunt Judicium & debitum suum pred' quoad predictas ducentas & octo libras una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et

Et pred. Christopherus Gover quoad p̃d. Placitum ipsius Christopheri modo & forma pred' superius placitat' quoad pred. ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexagint. libris resid. superius mentionat' idem Christopherus dicit qd. placitum pred. per ipsum Christopherum modo & forma pred' superius in ea parte placitat' materiaque in eodem content. bon' & sufficien' in lege existunt ad predict. Decanum & Capitulum ab actione sua pred. inde versus ipsum Christopherum in ea parte habend. precludend', Quod quidem Placitum materiamque in eodem contentam ipse idem Christopherus parat. est verificare & probare prout Curia, &c. Et quia pred. Decanus & Capitulum ad Placitum illud non respond. nec illud hucusque aliqualiter dedic', Idem Christopherus ut prius petit Judicium, Et qd' pred' Decanus & Capitulum ab actione sua pred. quoad pred' ducentas & octo libras resid', &c. inde versus ipsum Christopherum habend' precludantur. &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes predicte in Judicium Cur. se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox post quindenam Sancte Trinitatis de Judicio suo de & super premissis illis audiend',Eo quod Curia dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitum pred. inter partes predictas superius junctum per patriam triand' ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. ad prefat' diẽ, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes p̃d. p̃ Attornatos suos pred', Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes predict' in Judicium Cur. se posuer. reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Lunæ prox. post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis ill' audiend' eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit. pred. inter Partes pred. superius junct' per Patriam triand' Vic' non mis. inde breve. Ideo sicut alias ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm' ad prefat. diem, Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor pred' per Daniel Vinicombe Attornatum suum pred. Et pred. Christopher. per Attornatum suum pred'. Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes pred. in Judiciũ Curie se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pred. coram Domõ Rege apud Westm.

uſque ad diem Lunæ prox. poſt octab' Sancti Hillarii de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis illis audiend' eo qd' Curia dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit' p'd inter Partes pred' ſuperius junct' p Patriam triand' Vicecomes non miſit inde breve, Ideo ſicut plur. ven. inde jur. coram Domino Rege apud Weſtm ad prefat. diem. Et qui nec. &c. Ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat' eſt Partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm ven. Partes pred' p Attornatos ſuos pred', Super quo viſ. & p Curiam dicti Dñi Regis hic plenius intellectis omnib9 & ſingulis premiſſis unde Partes pred in Judicium Curiæ ſe poſuerunt maturaque deliberacone ſuperinde habita p eo qd. videtur Curiæ dicti Domini Regis hic qd. Placitum pred' predicti Chriſtopheri quoad pred' ducentas & octo libras pred' ducent. & ſexagint. libr. reſid', modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad pred' Decanum & Capitulum ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Chriſtopherum in forma p'd habend' precludend', Ideo conſ. eſt qd' pred' Decanus & Capitulum recuperent verſus prefat. Chriſtopherum pred' ducentas & octo libras pred' ducent' & ſexaginta librarum parcellam, Sed quia neceſſe eſt qd. unica fiat taxacio dampnorum in hac parte, Ideo ceſſet taxatio dampnorum quoad pred. ducent. & octo libr. quouſque exit' pred' inter Partes pred' ſuperius junct' p Patriam triand' terminetur. Et quoad triand' exitum illum Vicecomes non miſit inde breve. Ideo tam ad triand' exit' pred. quam ad inquirend. quæ dampna pred. Decanus & Capitulum occaſione detentionis debiti ſupradict' ſuſtinuerunt ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Weſtm. die Martis px' poſt quinden' St. Hil'. Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. eſt Partib9 p'd' ibidem, &c. Poſtea continuat. inde proceſſ. inter Partes pred. de placito pred' p Jurat. poſit. inde inter eas in reſpect' coram Dño Rege apud Weſtm' uſque diem Lunæ px' poſt octab' Purificationis beatæ Mariæ extunc px' ſequen', Niſi dilect' & fidel' Domini Regis Johannes Kelynge Mil' Capital' Juſtic' dicti Domini Regis ad Placita in Curia ipſius Domini Regis coram ipſo Rege tetend' aſſign' prius die Sabbati px' poſt octab' Purificationis beate Mariæ apud Guildhall London p formam Statut', &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven' pred' Decanus & Capitulum p pred' Danielem Vinicombe Attornatum ſuum pred'. Et prefat. Capital' Juſtic' coram quo, &c. miſ. hic recordum ſuum coram eo habitum in hæc verba. ſſ. Poſtea die & loco infracontentis coram dilecto & fideli Domini Regis Johanne Kelynge Mil' Capital' Juſticiario infraſcript', Aſſociat' ſibi Johanne Squire Gen' p formam Statut', &c.

ven' infranominati Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor' p Attornatum suū infrascript', & pred' Christopherus Gover licet solempniter exact' non venit sed defalt' fecit, Ideo Jur. Jurate unde infra fit mentio Capiatur versus eum per defalt', Et Jur' Jurē ilP exact' quidam eorum, videlicet, Willielmus Skinner Percivall Gilborne Christopherus Taylor Nicholaus Chaplin Arthurus Young Willielmus Stronge Henricus Steed Edwardus Beaker Bartholomeus Ferryman & WilP Graund vener. & in Jur. ilP jurat' exist', Et quia resid' ejusdem Jur' Jur' non comperuerunt, Ideo alii de Circumstantib9 p Vicecomites Civitatis London infrascript. ad hoc electi ad requisition' Decani & Capituli pred', Ac p mandatum CapitaP Justic' pred' de novo apponuntur quorum nomina panello infrascript' affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi Casu edit' & pvis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Nicholaus Keble & Bartholomeus Brook exact' similiter ven. qui ad veritat' de infracontent. simulcum al' Jur. pred. prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend. electi triat' & jurat' dicunt super Sacramentum suum qd. pred. Christopherus Gover debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor' pred' quinquaginta & duas libras parcell' ducent' & sexaginta' librarum inframentionat' p redditu p primo anno inframentionat' quinque annorum finit' ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo modo & forma prout iidem Decanus & Capitulum interius versus eum inde queruntur. Et assid' dampna ipsorum Decani & Capituli occasione detentionis debiti infrascript' ultra mis. & custag. sua p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' ad decem libras & p mis. & custag' ilP ad quinquaginta' tres solidos & quatuor denarios. Ideo consideratum est qd' predicti Decanus & Capitulum recuperent versus prefatum Christopherum pred' quinquaginta & duas libras predict' ducent' & sexaginta' librarum resid' & dampna pred' p Jur' pred' in forma predicta assess. necnon septemdecim libr' sex solid' & octo denar' p mis. & custag' suis pred. eisdem Decano & Capitulo p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad triginta libr'. Et predict' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus

Decanus & Capitulum Windsor *versus* Gover,

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

S.C. 1 Vent. 98. Ray. 194. 1 Lev. 308. 2 Keb 688, 722, 727, 737, 775.

DEtt pur Rent per le Deane & Chapter de Windsor vers Gover. Les Plaintiffs declare que vicesimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo per Indenture desouth lour common seale, Ils demise al Defendant un porcon de Dismes en le Parish de Ottery St. Mary en le County de Devon, Habend. a Michaelmas adonques d'arreignment pass pur xxj. anns, Reddend annualment aux deux Feasts, viz. le Annunciation del Virgin Mary & Saint Michael l'Archangel per equal porcons, per force de quel Demise le Defendant enter & fuit possess, & que 260 li. del dit Rent pur cinque anns finie al Feste de Saint Michael, anno regni Regis nunc vicesimo primo fuerant arreare & nient paie, p quod acco accrevit, &c. Le Defendant quant al 52 li. del dit Rent pur le primer ann des dits cinque anns plead, Nil debet per Patriam. Et quant al residue del dit Rent demande, le Defendant plead en barre que puis le dit Demise, & devant que ascun parte del dit residue del Rent deveigne due, scil. vicesimo quarto Januarii, anno duodecimo supradicto, Le Defendant per son fait assigne ouster tout son terme & interest en le dit porcon de Dismes al un John Vaughan per force de quel le dit John Vaughan enter & fuit possess. Et ouster le Defendant averre que les Plaintiffs puis, scilicet, vicesimo quinto die Marcii anno decimo tertio avoient notice del dit Assignment, & receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur p Decimis pd superius reservat. (viz. sex denariis de redditu pd) ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis pred. adtunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley, Et le point en ley fuit, Lequel le rent reserve sur le dit Lease fait de Dismes solemnt & nemy de ascun corporall chose horse de quel un Rent poet estre properment reserve soit tiel Rent que courgera ove les Dismes al Assignee, issint que per Acceptance de ceo del Assignee le primer Lessee est discharge del Rent pur le future? ou que q'il est tiel Rent que gist solement en privity de Contract, Issint que le Assignee des Dismes n'est chargeable ove ceo, Et per consequence l'aceptance del Rent de luy operate riens, mes le primer Lessee serra touts foits chargeable a payer le dit Rent nient obstant tiel acceptance: Et il fuit argue per

Ante 181, 182.

Jones pur les Plaintiffs, Que cest Rent ne est properment un Rent q̃ alera ove les Dismes issint q̃ l'assignee serra chargeable ove ceo; mes il est un annual payment en le nature d'un Rent q̃ gist solement en privity de contract perenter le Lessor & Lessee & lours Executors & Administrators, per que l'Acceptance del Rent del Assignee come Tenant des Dismes riens availe al Defendant; mes il est touts foits chargeable ove ceo sur le Contract, Et que ceo fuit forsque un duty sur un personal Contract & nemy un Rent que alera ove les Dismes & serra charge sur le Assignee. Et il cite Co. Lit. 47. a. ou il est dit q̃ un Rent ne poet estre reserve hors del ascun incorporeal Inheritance come de Advowson, Dismes, &c. Et la il est ouster dit, que si Lease pur anns soit fait de eux per fait, il est bon per voy de Contract, Et issint est mesme le livre, fo. 142. a. Et il cite Smith & Bowles's Case, Rolle, Tit. Reservation, 451. Que si un Lease soit fait de terre & Dismes ensemble reservant Rent, le Rent est solement issuant hors del terre & nemy hors des Dismes, Et il est dit que Jewell's Case, Co. lib. 5. 3. est un express Authority en le Point, viz. que un Rent reserve sur un Lease fait d'un chose incorporeal come d'un Faire (sicome le Case la fuit) est bon per voy de Contract inter le Lessor & Lessee. Mes uncore tiel Rent n'est incident al Reversion ne alera ove ceo, Et pur ceo tiel Lease, coment que le ancient Rent soit reserve, serra voidable per le Successor del Evesque que fait ceo (come la est adjudge) Issint il conclude que les deniers reserve en le Case al Barre est nul Rent que est incident al Estate demise, mes solement gist en privity de Contract enter le Lessor & Lessee, Et l'acceptance del Rent del Assignee ne operate riens; mes les Plaintiffs poient touts foits resorter al Defendant esteant le Lessee pur le Rent sur le privity de Contract nient obstant tiel Acceptance. Saunders pur le Defendant dit que si le Rent eu Question ne fuit un Rent omnino, mes solement un duty sur le Contract que gist en privity, adonques les Plaintiffs ne poent porter lour action tanque le d'arreigne jour del payment de tout le Rent soit pass; car issint est le lieure de Co. Lit. 47. a. expresment. Mes il dit que il fuit Rent payable pur les Dismes, coment que n'est issuant hors des Dismes, come si un Barne ove un porcon de Dismes soit demise reservant 100 li. per ann' Rent, cest est reserve cybien en respect des Dismes, come del Barne, Et si les Dismes sont evict, le Rent doit estre apporcon, car auterment tiel Lessee payera 100 li. per ann' esteant le entire Rent pur le Barne que per Adventure n'est del annuel value de 40 s. que serra encountre tout Reason

Vide ante 181, 182. 1 Lev. 308. 2 Lev. 231. 3 Lev 495. 1 Sid. 402. Raym. 162. 195. 1 Vent. 98. Pop. 120.

Vide 1 Saund. 239. 240. 1 Lev. 308. 2 Lev. 231. 3 Lev. 295. Ante 182.

&

Vide Raym. 18, 155.

& Justice, Et issint est le case de Dubytoft vers Courteene, Cro. Jac. 453. Et la est dit que comment que le Rent en tiel case est solement issuant hors del Barne en point de remedy, uncore il est issuant hors de ambideux cybien les Dismes, come le Barne en point de Render, Et en le Case de Valentine & Denton, Cro. Jac. 111. est agree per Yelverton, Williams & Tanfield, Que si un Evesque fait un Lease p̄ anns de Dismes solement reservant le auncient Rent, tiel Lease liera le Successor; mes nemy si le Evesque fist tiel Lease per vie, Et le Reason est pur ceo que sur un Lease pur anns le Successor ad Remedy pur le Rent reserve per accon de debt; mes il ad nul Remedie pur Rent reserve sur tiel Lease pur vie, Et cest resolucon fuit 20 anns apres le Case de Jewell, Que come poit bien estre collect hors del lieure fuit un case sur un Lease pur vie & nemy pur anns & issint nul resolucon en le point; mes al fine del case un extrajudicial opinion solement del point d'un Lease pur anns, adonques si le Successor d'un Evesque avera Remedie per accon de dette pur tiel Rent reserve sur Lease pur anns, il ensuist que est tiel Rent que alera ove le Reverc̄on, Et ne gist solement en privity de contract; car le Successor del Evesque que fuit Lessor n'est privy al contract de son Predecessor; mes ad solement un privity de Estate (scil le Reverc̄on) Et ex consequenti le Rent en le Case al Barre alera ove le Terme al Assignee, Et il serra lie a payer ceo a les Lessors, Et icy les Lessors ayant accept luy d'estre lour Tenant & accept le Rent, Ils ne poent resorter arrere al Defendant & demaund le Rent de luy, come le Rule est en Overton & Sydall's Case, Co. Lib. 3. 24. Twysden Justice dit que il n'est adjudge en le lieure que si le Lessor accept le Rent del Assignee, que le Lessor est issint lie per ceo que il ne poet apres suer le Lessor pur ceo; mes les parols del lieure sont (Aux) il fuit dit) Mes a ceo Saunders respond̄ que en le case de March & Brace en Cro. Jac. 334. Il est expressement adjudge issint; Et sur ceo le Court dit, que cest case fuit de grand Consequence; car mults persons sont seizie des Dismes en Fee come de lour lay Inheritance. Et si ils demise lour Dismes reservant Rent, si cest Rent serra adjudge d'estre solement un duty per privity de contract, adonques les heirs a queux les Reverc̄ons de tiel Dismes discendra n'averont ascun Remedy pur le Rent due en lour temps demesne, Et pur ceo il fuit digne de mult consideracon, Et le Court semble de encliner que il fuit tiel Rent que alera ove le Reverc̄on, Et que le Assignee serra lie a payer ceo; mes il ne fuit adjudge; car le Councel pur le Plaintiffs pist

2 Rol 446.
Mo. 778.
Vide 5 Co. 3.
Ray 18
Cro J. 173.
2 Co. 49.
11 Co. 13.
3 Co.

Pop. 120.
Godb. 277.
Goldsb, 120.
Mo. 351.
Lat 260.
Sty. 407.
Pal. 117.
3 Bulst. 211.
3 Co. 24.
5 Co. 32.
Cro. Eliz 555.
Cro. C. 188.
1 Sid. 240, 266.
2 Vent. 209.

Co. Lit. 47. cont.

deux exceptions al plea. (1.) Que est dit q̃ les Plaintiffs esteant un Corporacon aggregate ount accept le Rent del dit Assignee & ount accept luy d'estre lour Tenant, Mes il n'est monstre que tiel acceptance est per fait desouth lour common Seale, Et sans ceo la puit estre nul acceptance; per que le plea fuit insufficient, Et issint le matter en ley ore ne veignera en question come il conclude: Mes a ceo il fuit respond que si un fait soit necessary, Ceo est implie per le pleader, car un acceptance esteant pleade tout ceo que fait ceo d'estre bon acceptance est implie, car auterment est nul acceptance omnino, Et la sont diverses Cases a cest purpose. Plo. Com. 149. Throckmorton versus Tracey, Pleader que Abbott & Covent fist Lease pur vie sans monstre ascun garrant de Attourney south lour Common Seale de faire Livery est bon; issint Cro. Jac. 411. Baillifs & Commonalty de Ipswich entitle lour mesmes per Feoffment. Et ne monstre ascun Lettre de Attourney de south lour Common Seale a receive Livery, Et sans tiel letter de Attorney le Feofment ne puit estre bon; uncore le pleader fuit rule d'estre assetts bon pur ceo que tiel lettre de Attourney fuit implie en le pleader, Et issint Cro. 5 Car. 169. Edgar & Webb versus Sorrell, un entrie pur un Forfeiture fuit plead d'estre fait per le Deane & Chapter de Norwich esteant le Corporacon aggregate come icy les Plaintiffs sont, Et exceptcon fuit prise a ceo pur ceo que la fuit nul fait ou garrant a entrer per eux alleage d'estre south lour Common Seale; mes le pleader fuit adjudge bon pur ceo que serra entende un sufficient entrie, Et touts necessarie circumstances serra implie, Et ouster il fuit dit pur le Defendant que un fait desouth le Common Seale de Plaintiffs peradventure ne fuit necessarie; Car un Corporacon aggregate poit faire plusiours Choses sans ascun Escriture, come reteyne Servants & autres semblables. V. pur ceo 4 H. 7. 6. 13 H. 7. 17. 13 H. 8 12. H. 8. 16. Mes il ne fuit mult relie sur ceo, Car le Court fuit bien satisfie ove les former Cases que le pleaber fuit assetts bon en celuy point. Le 2 Exception fuit que le pleader del acceptance del Rent fuit vitious & insensible, Car il est dit que les Plaintiffs accept pred. reddit, viz. sex denarios de redditu pred', ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de decimis pred. acceptarunt, Saunders respond que voyer fuit que ceux parols (sex denarios de reddiru pred.) fueront superfluous & insert per mispision del Clerke, Mes que le sence omittant ceux parolls

1 Vent. 99. Ray. 195.

Vide Mich. 16 H 7. 1. 1 Ed. 4. 6. 11 H. 6. 32. 21 H. 6 4 35 H. 6 5. 20 E. 4. 12. 44 E. 3. 16. 40 E 3. 41.

 fuit

2 Salk. 417. Vide ante 79, 80. Post. 369.

fuit assets perfect & certeine, Et utile per inutile non vitiatur: Sed non allocatur, car pur cest fault solement Judgment fuit done envers le Defendant per Twysden, Rainsford & Morton Justices (Kelynge Chief Justice absente) Qui disont que le plea en cest point fuit tout ousterment insensible. Mes Jeo croy lour principall Reason fuit pur ceo q'ils ne voile determine le matter en ley.

DE

DE
Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *versus* Hastings.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot.

(51) ACCon sur le Case p̄ sclanderous parolls: Le Plt declare q̄ il fuit de bon fame & creditt, Et q̄ il fuit un Draper & ad acquire son vivre per achater & vender de Draps & auters Merchandizes, Et que le Defendant entendant a scandalizer luy de son bon nosme & credit parle al Plt ceux scandalous parolls, viz. You are a cheating Fellow, and keep a false Book, and I will prove it. Per q̄ le Plt avoit perde ses Customers a son damage, &c, Sur riens culpable plead, un Vdict fuit trove p̄ le Plaintiff & Damages assesse. Et ore il fuit move en arrest de Judgment q̄ les parolls ne sont accōnable, p̄ ceo q̄ n'est averre en le Declaracōn q̄ le Defendt al temps del parler des dits parolls avoit ascun communicacōn del trade del Plaintiff ou de son dealing p̄ voy de achater & vender, Et issint il ne appiert q̄ ils fueront parle en relacōn a ceo, Et p̄ ceo ils ne touch luy en son trade, Et le keeping dun faux Book ne implie q̄ le Plt avoit keep un faux Debt-book; Car il poit estre ascun lieure q̄ est fauxment imprimee cybien come un faux Shop-book, Et les parolls cheating Fellow, ne implie que il cheate en son trade, si non q̄ les parolls avoient este parle sur un Communicacōn concernant ceo, car peradventure le Plaintiff puit estre un cheating fellow al play ou gameing ou auter semblable & nemy en son dealing, Et icy les parolls esteant dit generalment sans relacōn al ascun chose en particular il ne poit estre applie al Trade del Plaintiff nient pluis que al ascun auter chase, Et de tiel opinion fuit tout le Court. Et le Judgment fuit arrest.

S. C. 1 Vent. 117. 1 Lev. 280.

Vide 1 Vent. 117, 263. 2 Salk. 694. Rey. 62, 169. 1 Jon. 156. 1 Lev. 280. 5 Mod. 398.

Dominus Rex *versus* Urlyn.

Trin. 17 Car. II. Regis, Rot. 66.

Barratry. Vide Yelv. 46. 2 Roll. R. 151, 295. Cro. J. 526, 527. Lat. 194. Cro. El. 148, 195. Hutt. 104. Cro. Car 340. Pal. 450. 2 Keb. 409, 410. 1 Sid. 282. 1 Mod. 288. 5 Mod. 18. 3 Mod. 97, 98. 2 Rol abr. 82 6 79 3. 1 Danv. 111. 6 113 15. 1 Hawk 243, 244.

(52) URlyn fuit endyte al Assizes en le County de Northampton de Common Barretry, Le quel Enditement esteant remove en Banck le Roy p certiorari. Il appiert & plead riens culpable, Et de hoc ponit se super patriam, Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter, Et le Ꝑdict trove qd. pred. Johannes Urlyn est culpabilis de premissis in Indictamento infraspecificato interius ei imposit' modo & form. put pred. Thomas Fanshaw interius versus eum quer', Et oye en cestuy terme il fuit move en arrest de Judgment q̃ le Ꝑdict fuit insufficient p̃ ceo q̃ le Defendant n'est trove culpable generallment; mes solement que il est culpable modo & forma put pred. Thomas Fanshawe versus eum queritur, l'ou en verity le dit Sir Thomas Fanshaw ne avoit complain envers le Defendant omnino, Car ceo ne fuit un Informaton en cest Court exhibite per le dit Sir Thomas Fanshaw, mes un Indiãment en les pays, Et Sir Thomas Fanshaw ne fist riens forsqz solement joyne l'issue pur le Roy ove le Defendant; que si l'Indiãment avoit remain en le pais sans esteant remove en cest Court le Clerk d'Assizes duist aver fait, Et pur ceo il fuit dit que le verdict n'est bon per reason de ceux parolls adde en ceo. Et cest fault ne fuit aid per ascun Statute de Jeofailes pur ceo que cest Case fuit except hors de touts les Statutes de Jeofailes, Et sur ceo Cur. advisare voluit, mes puis al un auter jour en mesme cestuy Terme le Court over-rule l'exception & adjudge le verdict bon pur ceo que les parolls modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur, sont meere surplusage q̃ ne noyera al Common ley sans l'aid Ꝑascun Statute de Jeofailes, car le Defendant est trove culpable de premissis in Indict. infraspecificat interius ei imposit, que est compleat Ꝑdict de soy mesme sans pluis dire, Et les subsequent parolls sont a nul purpose mes merement un void surplusage; pur que Judgment fuit done envers le Defendant: Mes pur ceo que il semble al Court que ceo fuit un malicious prosecution que avoit este pur un long tems, viz. pur sept anns, un petit fine fuit impose sur le Defendant.

Bennet *versus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 670.

(53.) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco breve suum Clausum in hæc verba. ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hiberniæ Rex fidei defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' capital' Justic' suo de Banco salutem, Quia in record' & processf. ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur. nr'a coram vobis & sociis vr'is Justic' nr'is de Banco pred. p breve nr'um inter Thomam Bennet & Amillian. Holbech gen. de averiis ipsius Thomæ capt. & injuste detent. ut dicitur error interven. manifest. ad grave dampn' ipsius Amillian. sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerē Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judic. inde reddit. sit tunc record. & pcess. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vr'o distincte & aperte mittatis & hoc br'e, Ita quod ea habeamus in Octab' sancti Martini ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspect' record. & processf. pred' ulterius inde pro error. ill' corrigend. fieri fac' qd. de jure & secundū legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo die Octobr. anno regni nr'i vicesimo secundo.

J. Norbury.

Respons. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic' infranominat' record. & processf loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dno Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam Record' huic br'i annex' prout interius mihi precipitur. J. Vaughan.

Record' & processf. de quibus in br'i & retorn. pred. fit mentio cum omnibus ea tangen. sequuntur in hæc verba.

Placita apud Westm coram Johanne Vaughan Mil. & sociis suis Justic' Dni Regis de Banco de Termino Sancti Hillarii Annis regni Dni Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scot' Franc' & Hiberniæ Regis fidei Defensor', &c. vicesimo primo & vicesimo secundo. Rot. 1166.

Warr.

War. ff. Amillian. Holbech gen. sum. fuit ad respondend. Thomæ Bennet de placito quare cepit averia ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad & pleg', &c. Et unde idem Thomas per Martinum Holbech Attornatum suum queritur qd. pred. Amillian. quartodecimo die Marcii anno regni Dñi Regis nunc vicesimo primo apud Filloughley in quodam loco ibidem vocat. **Filloughley-field** cepit averia, viz. unum Spadonem unam equam & duas Juvencas ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dic. qd' deteriorat est & dampn. habet ad valenc. decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Amillian. p Thomam Holbech Attornatum suũ venũ & defend. vim & injur. quando, &c. & idem Amillian. bene advocat. caption. averiorum pred̃ in predicto loco in quo, &c. & juste, &c. quia dic. qd. idem locus in quo supponitur caption. averiorũ pred. fieri continet & pred. tempore captionis averiorũ pred. continebat in se viginti & octo acras un. rodam & viginti & un perticat. pastur. cum ptin. in Filloughley vetere pred. que quidem viginti & octo acre una roda & viginti & un perticat pasture cum pertinentibus sunt & predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memor. hominum non existit fuerunt parcell. manerii de Filloughley vetere in Comitatu pred. quodq; diu ante pred. tempo quo supponitur captiõ averiorum pred' fieri Major Ballivi & Communalitas Civitat Coventr. ac quidem Henr. Million Willielmus Jesson Johannes Barker Thomas Porter Johannes Clarke Thomas Ward Edwardus Owen & Godfridus Legg Feoffat. Anglice **Feoffees** de & in diversis messuag terris tenementis & hereditamentis de & appertinen. Hospital sive Rogatorio de Bablocke dicta Civitat. fuer seisit de Manerio pred. cum ptin. unde pred. locus in quo supponitur capcõ averiorũ pred. est & pred. tempore caption ill superius fieri supposit fuit parcell in Dominico suo ut de feodo & inde seisit. existen. ante tempus pred. quo, &c. scilt undecimo die Marcii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo apud Filloughley veterem pred. p quandam Indenturã inter prefatũ Major. Ballivos Communalitat & Feoffat. Anglice **Feoffees** pred̃ p nomina Majoris Ballivorum & Communalitat Civitat. Coventr. & Henr. Million de ead. Civitat. Alderman. nuper Major. ejusd̃ Civitat. Willielmi Jesson de eadem Civitat. Alderman. Johannis Barker de eadem Civitat. Aldermñ Thome Porter de eadem Civitat Dyer Johannis Clarke de eadem Civitat. Alderman. Thomæ Ward de eadem Civitat. Alderman. Edwardi Owen de eadem Civitat.

vitat. Alderman. & Godfri Legg de eadem Civitat. Alderman. Feoffat. anglice Feoffees de & in diversis & variis messuagiis terris tenementis & hereditamentis appertinen. Hospital' sive Rogatorio de Bablocke in eadem Civitat. ex una parte & quendam Thomam Bassnet p nomen Thomæ Bassnett de eadem Civitat. Alderman. & Mercer. ex altera parte factam cujus alteram partem tam communi sigillo predict' Major' Ballivor' & Comminalitat' quâ sigillis predictorum Feoffat. anglice Feoffees sigillat' p'd' Amillian' Holbech hic in Cur' profert cujus dat. est pred' die & Anno Testat. sit qd. p'd' Major Ballivi & Comminalitas & p'd' Feoffat. anglice Feoffees p diversis bon. causis & legitimis considerationibus eos adinde moven. dimisissent concessissent posuissent anglice set & ad firmam tradidissent & per eandem Indenturâ dimiser. concesser. posuer. anglice set & ad firmam tradider. p'fat. Thome Bassnet Manerium predictum cum ptinentiis unde, &c. per nomen totius illius scitus anglice site & loci Manerii anglice Manor-place de Filloughley vetere in Com. Warr. voc. Old Filloughley Hall cum ptin. in Filloughley vetere & nova Filloughley in dicto Com. Warr. & omnes domos horrea stabula edificia gardin. & pomar. adinde spectan. sive appertin. ac omnia prata pasturas terras tenementa & clausa in eadem Indentura postea mentionat. viz. unam clausum sive pastura vocata le Stocking divis. in duas partes Major pars continet sexdecim acras & un. quarter. acre minor pars ejusdem clausi continet tres acr. duas rod' & viginti perticat. atrium cum pomar. gland. atr. angl' the Walnut-tree yard & pec. hordeal. angl. the Barley piece continen. insimul quinque acr. & unam rodam unum clausum jacen. & adjungen. pred. clauso vocat' Stocking Close, vocat' the Cunney-green Close continen. quinque acr. duas rodas & viginti pticat. unum pratum vocatum the Barne Meadow continen. septem acr' dimid. unius acre clausum vocatum the Jamballs dividen. esse in tribus partibus contin. decē & septem acr. un' rodam & quatuordecim perticat' unum Croft' vocat' Priest-croft continen. quinque acr. & unam rodam clausum vocatum le Chappel-field in duas partes divis. major pars de pred' clauso vocat. Chappel-field prope domum vocatam White-house continen. decem acras & viginti perticat. & altera pars inde prope quendam agrum vocatum Barley-field continen. octo acr. tres rod. & octo perticat. & quasdam pastur. & prat. terras ibidem voc. Filloughley-field & Filloughley-field Meadow divis. ut sequitur magn' ager de Filloughley continet viginti & octo acr. un. rod. & vigint. & un. perticat' longus ager adjungen. continet sexdecim acr. & un. rod. ager adjungen. agro voc. Long-field & pratum vocatum Filloughley-meadow continen. decem acr.

3 &

& un. rod. parvus ager adjungen. continet quatuor acr. quidam ager voc. **Filloughley-field** prope vivario abuttan. occidental. super quendam agr. voc. **Churchfield-meadow** continen. quindecim acr. tres rod. & vigint. perticat. ager ad caput prior. adjungen. vivario & longo agr. continen. sexdecim acr. un. rod. & viginti & sex pticat. & prat. vocat. **Filloughley-meadow** continen. viginti & sex acr. tres rod. & triginti tres perticat. omnia que premissa sunt parcell' ejusdem Firme voc. **Old Filloughley Farme** ac omnem partem portion. & propertat. anglice **Property** suam de bosco agro ibidem voc. **Burchley-hay** continen. sexagint. & tres acr. tres rod. & novemdecim pticat. cum Herbag & pascuis in eod. & omnes boscos subboscos cum proficuis inde crescen. & existen. in eodem loco voc. **Burchley-hay** ac omnia aquas stagna piscinas anglice **Strews** pisces & piscar. in vel super premissa vel aliquem inde parcell' ac omnia & singula primar. reddit' & proficua Cur. in Filloughley vetere pred. voc. Aspath & Corley in dicto Com. Warr. appertin. dicto Manerio ut parcell' ejusdem una cum omnibus commodis & proficuis adinde spectan' cum omnibus & singulis suis & eorum cujuslibet appertinen' Except. & semper reservat' ex dimissione pred p'fat' Henrico Million Willielmo Jesson Joh' Barker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen & Godfr'o Legg hæred. & assign' suis omnibus grossis arboribus & arboribus maeremial' anglice **Timber-trees** crescen. & existen. in & super premissis vel aliquam inde parcell. cum libera libertate ingressionis egressionis & regressionis ad omnia tempora convenien. ad voluntat. & voluptates suas ad cadend' capiend. & asportand. eadem cum plaustris & carectat. & ad faciend. serrat. puteos anglice **Saw-pits** in apt. & convenientibus locis in premissis pro serracone anglice **sawing** & fractione aliquorum arborum maeremii que fuissent cadit. in & sup premissis vel aliqua inde parte, Ac etiam except. & semper reservat. plena & libera libertat. ingressionis egressionis & regressionis in ad & ex premiss. p custod. & tent' Cur' annuatim ibidem ac p'terea p'dicta Feoffati anglice **Feoffees** p consideratione predicta p eandem Indenturam dimiser. concesser. posuer' anglice set & ad firmam tradiderunt prefat' Thomæ Bassnett omnia exit' fin' amerciament. forisfactur. bona waviat. bona & catalla elongat. anglice **strayed** & al' real' pquisit. & pficua quecunque contingen. anglice **arising** venien' & crescen. de Cur. let. tent. infra Manerium sive pagu' de Filloughley vetere p'd durante Termino annorum p Indenturam predictam postea concess. habend. & tenend. scit. Manerium locum anglice **Manor-place** tenementa & cetera premissa pred. cum suis pertin. except. p'except. prefato Thomæ Bassnett Executoribus & assign. suis à festo Annunciatio-

nis beatæ Mariæ Virginis ꝑx' sequen. dat. Indenture pred' & pro durant' & ad finē & terminum viginti & unius annorum extunc ꝑx' immediate sequen. & plenar. complend' & finiend. reddend. & solvend. ꝑinde annuatim duran. termino pred. viginti & unius annorūm ꝑfat' Henr' Million Willielmo Jesson Johanni Barker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen & Godfrido Legg hæred. & assign' suis summam vel annual' reddit. sexagint' & sex librarum tresdecim solid. & quatuor denar. legalis monetæ Angliæ ad duo usual. Festa sive dies solutionis in anno, viz. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beatæ Mariæ Virginis ꝑ æquas & æquales portiones solvend. virtute cujus dimissionis idem Thomas Bassnett postea & ante pred' tempus quo, &c. scilt vicesimo septimo die Marcii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo in Manerium & tenementa pred' cum ꝑtin. intravit & fuit inde possessionat'. Ipsoque Thoma Bassnet sic inde possessionat. existen. idem Thomas Bassnett postea & ante tempus captionis averiorūm pred. factæ scil' primo die Octobr. anno regni Dñi Regis nunc duodecimo apud Filloughley veterem predictam ꝑ quandā Indenturam inter predictum Thomam Bassnett ꝑ nomen Thomæ Bassnett de Civit. Coventr. Alderman. ex una parte Et predictū Amillian. ꝑ nomen Amillian. Holbech de Filloughley vetere in Comī Warr' genī ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred' Thomæ Bassnett sigillat. idem Amillian. hic in Cur. ꝑfert cujus dat. est eisdem die & anno Testat. sit qd. pred' Thomas Bassnett ꝑ & in consideratione centum & triginta librarum legalis monetæ Angl' concessit & barganizasset vendidiss. assignass. & trastuliss. anglice set over ac per eandem Indenturam ultimam mentionat' concessit barganizavit vendidit assignavit & transtulit anglice set over ꝑfat. Amillian. Executoribus Administratoribꝰ & Assignī suis tam omnia & singula Manerium messuagia terras & tenementa rem & res predictas cum suis ꝑtinenciis quam pred' recitatam Indentur. dimissionis & tot. jus stat. titulum interesse & terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in Manerio & tenementis pred. cum ꝑtin. virtute dimissionis pred' cujus quidem concessionis & assignamenti pretextu pred' Amillian. possessionat. fuit de Manerio & tenementis pred. cum ꝑtin. unde, &c. ꝑ predict. resid. predicti termini viginti & unius annorum tunc ventur. plenar. complend. & finiend. predictoq; Amillianī sic inde possessionat. existen' pred. Amillian. postea & antea ꝑdictū tempꝰ captionis averiorum predictorūm facte scil' primo die Novembris anno regni Dñi Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veterem pred. dimississet & ad firmam tradidisset prefato Thomæ Bennet pred. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un.

ꝑticat. pasture cum ꝑtin vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. existen. part̃ Manerii & tenꝑtor̃ pred. superius dimiss. & assign. in quibus, &c. habend' & tenend' eidem Thomæ Bennet & assign. suis ꝑ uno anno integro incipien. à Festo Annunciationis beatæ Mariæ Virginis tunc ult̃ preterit. & plenarie complend̃ & finiend', Et sic postea quã diu pred. Amillian. & ꝑfat̃ Thomæ Bennet placeret reddend' & solvend' inde eidem Amillian. & assignatis suis annual' reddit̃ decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ ad duo maxime usual. Fest. sive terminos in anno, viz. ad Fest. Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beatæ Mariæ Virginis ꝑ æquales portiones annuatim solvend. virtute cujus quidem dimission. pred. Thomas Bennet postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet secundo die Novembris anno decimo octavo supradict' in pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat' pasture intravit & fuit inde possessionat. & sic inde possessionat. existen' predictus Thomas Bennet predicta viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertin. in quibus, &c. ꝑ duobus annis integris & dimid. unius anni finit. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit & occupavit, Et quia quinque libr. & quinque solid. de reddit. predict' pro dimidio unius anni finit. ad festum ult. mentionatum eidem Amillian. aretro fuer. & non solut. idẽ Amillian. bene advocat captionem averiorum predictorũ in pred̃ loco in quo, &c. Et juste, &c. pro predictis quinque libris & quinque solidis eidem Amillian. in forma predicta aretro existen', &c.

Et pred. Thomas Bennet dic̃ qd' ꝑd' Amillian. ratione ꝑallegat̃ captionem averiorum pred. in predicto loco in quo, &c. justam advocare non debet. Quia dicit quod pred' Amillian. pred. primo die Novembris anno decimo octavo supradicto apud Filloughley veterem predict. non dimisit seu ad firmã tradidit eidẽ Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertinentiis vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. reddend. & solvend. inde eidẽ Amillian. & assign. suis annual' reddit. decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ modo & forma prout predictus Amilliañ in advocatione sua pred. superius placitando allegavit, Et hoc parat est verificare unde ex quo pred. Amillian. captionẽ averiorum predictorum in predicto loco in quo, &c. superius cognõ idem Thomas Bennet petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum illorum sibi adjudicari, &c.

Et pred. Amillian. ut prius dicit qd ipse idem Amillian. p̃dicto primo die Novembris anno decimo octavo supradicto apud Filloughley veterem predictam dimisit & ad firmam tradidit eidem Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodã & viginti & un. p̃ticat. pasturæ cum p̃tin. vocat. Filloughley-field in Filloughley vetere pred. reddend' & solvend. p̃inde eidẽ Amillian. & Assign. suis annual' reddit. decem libratum & decem solid' legal' monet' Angl' modo & forma prout ipse superius in advocatione sua pred. placitando allegavit, Et de hoc pon. se super Patriam, & pred. Thomas Bennet similiter, Ideo preecept. est Vic. qd. ven. fac. hic in Octab' Purificationis beatæ Mariæ duodecim, &c. per quos, &c. & qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Ad quẽ diem Jur. inter partes pred de predicto placito poit' hic inde inter eas in respectum hic usque ad hunc diem scilicet à die Paschæ in quindecim dies tunc p̃x. sequen', Nisi Justic' Dñi Regis ad Assizas in Com̃ pred' capiend' assign. p̃ formam Statuti, &c. die Mercurii nono die Marcii p̃x. preterit. apud War. in Com̃ pred. prius ven', Et modo hic ad hunc diẽ ven. pred' Thomas p̃ Attorn' suum pred', Et prefat. Justic' ad Assizas coram quib⁹,&c. mis. hic record' suum in hæc verba Postea die & loco infracontent, cora Thoma Tyrrill Mil uno Justic' Dñi Regis de Banco Justic' Dñi Regis ad Assizas in Com̃ War. pred. capiend' Assigñ, Et Anthonio Farrington eidem Thomæ Tyrrill hac vice associat. p̃ formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Thomas Bennet quam infrascript. Amillian. Holbech gen. p̃ Attorn. suũ infracontent', Et Jur. jur. unde infra fit mentio exact' similiter ven. qui ad veritat. de infracontent dicend. electi triat. & jurat. dic. sup̃ sacramentum suum qd. pred. Amillian. infrascript. primo die Novembr. anno decimo octavo infrascript. apud Filloughley veterẽ infrascript. non dimisit seu ad firma tradidit prefato Thomæ Bennet infrascript. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un. p̃ticat. pasture cum p̃tinentiis voc' Filloughley-field in Filloughley veter' infrascript' reddend. & solvend. eidẽ Amillian' & assign' suis annual. reddit. decẽ librarũ & decẽ solidorũ legalis monetæ Angl' modo & forma p̃ut p̃dict⁹ Amillian. in advocatione sua infrascript' interius placitando allegavit, Et assid' dampna pred Thomæ Bennet occasione captionis & injuste detentionis averiorum infraspec' ultra mis.& custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte appoit' ad sex denar', Et pro mis. & custag ill' ad quinquaginta tres solid' & quatuor denar', Ideo cons. est qd. predict⁹ Thomas recuperet versus prefatũ Amillian. dampna sua pred. ad quinquagint. tres solid. & decem denar. p̃ Juratores predictos in forma predicta assess. necnon sex libras sexdecim solidos & duos

denarios eidem Thomæ ad requisitionem suam ꝑ mis. & custag suis predictis per Curiam hic de incremento adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad novem libras & decem solidos, Et predictus Amillian. in misericordia, &c.

Postea scilicet die Lunæ prox' post quinden. Sancti Martini isto eodem Termino coram Dño Rege apud Westm̃ ven. pred Amillian' Holbech ꝑ Willielmũ Walker Attornatũ suũ, Et dicit qd' in recordo & processu pred' ac etiã in reditione Judicii predicti manifest' est erratum in hoc viz. qd. ubi ꝑ recordum predictum apparet qd. Judicium illud redditum fuit ꝑ prefato Thoma Bennet versus predictum Amillian. Holbech tamen Judicium illud ꝑ legem terre hujus Regni Angliæ reddi debuisset ꝑ predicto Amillian. Holbech versus predictum Thomam Bennet, Ideo in eo manifest' est erratũ. Et petit idem Amillian. Holbech breve Dñi Regis ad premuniend' predictũ Thomã Bennet essend' coram Dño Rege auditur. record. & processu predict', Et ei concedirur, &c. per quod preceptum est Vicecom' War. qd. per probos, &c. scire fac' prefat' Thomæ Bennet essend. coram Domino Rege in Octab' Sancti Hillar. ubicunque, &c. auditur. record. & processu, predict' si, &c. & ulterius, &c. Idem dies dat. est prefato Amillian', &c. Ad quem diem corã Dño Rege apud Westm. ven. prefat. Amillian. per Attornatum suum predictum. Et Vicecomes Warr. predict. videlicet Franciscus Willoughby Armigier retorn. qd. ipse virtute brevis predicti sibi inde direct' scire fec' prefato Thomæ Bennet essend. corã Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi content. prout ei preceptum fuit, auditur. record. & processu pred. si, &c. ꝑ Thomam Blew & Johannem Taylor probos, &c. qui quidem Thomas juxta premunitionẽ sibi in hac parte fact' ꝑ Carolum Ballett Attornatum suum ven. super quo predict' Amillian. ut prius dicit qd. in recordo & processu predicto ac etiam in redditione Judicii predicti manifeste est erratum allegando errorem predictum per ipsum superius allegatum. Et petit qd' Judicium predictum ob errorem illum & al' in recordo & processu predicto existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipse ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, &c. Et quod pred. Thomas ad errorem predictum rejungat, &c. Et petit qd. Cur. Domini Regis hic procedat ad examinationem tam record' & processu predict. quam materiarum predictarum superius pro errore assign'. Et predictus Thomas Bennet dicit qd. nec in recordo & processu predicto nec in redditione Judicii predicti in ullo est erratum. Et petit similiter qd. Curia Domini Regis hic procedat ad examinationem tam

record. & processf. predict. quam materiarum predictarum superius pro errore assign. & allegat'. Et qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur, Et quia Curia Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predictis coram Domino Rege usque ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiend eo qd. Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Creswell Levinz.

Bennet *versus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 670.

ERror port per Holbech versus Bennet sur un Judgment en le Common Bank l'ou Bennet fuit Plaintiff envers le dit Holbech Defendant & declare en Replevin pur le prisal de ses Avers en Filloughley-field in Filloughley in Com. War. Le Defendant Holbech fait Avowry, Et dit que le lieu ou, &c. de temps d'ont, &c. fuit parcell del Mannor de Filloughley veteri, Et que devant le temps quand, &c. le Major & Bailiffe & Comminalty del Citee de Coventry, Et un Million & auters fueront seizie del dit Mannor dont, &c. en lour demesne come de Fee, Et issint seizie per quandam Indenturam fait enter le dit Major, Bailiffe & Comminalty & le dit Million & auters del un parte, Et un Bassnet del auter parte Testatum existit que le dit Corporation & les natural persons ad demise al dit Bassnet le Mannor avantdit dont, &c. Habend. pur 21 anns, per force de quel le dit Bassnet enter & fuit possesse, Et issint possesse per quandam Indenturam testatum existit q'il assigne ouster tout son Terme al dit Holbech le Avowant per que il enter & fuit possesse, Et issint possesse primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. predict. il demise le lieu ou, &c. al dit Bennet le Plaintiff, Habend. pur un ann & ouster a volunt rendant Rent, Et pur tant de Rent Arrere il avow le prisall des avers, &c. Le Plaintiff plead en Barre al Avowry, Que le dit Avowant sur le dit primer jour de Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto apud Filloughley veter. predict' ne demise pas a luy in Manner and Form come le Avowant ad alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Et issint le Plaintiff fist le jour & lieu del demise destre parcell del issue. Le Avowant replie q'il sur le dit primer jour de Novembre

S. C. 2 Lev. 11.
2 Keb. 750, 769, 789, 825.
Vide Lat. 93.
1 Jones 93.
Dy. 219.
2 Cro. 550.
6 Mod. 11.

vembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto demise al Plaintiff modo & forma prout, &c. Et de hoc pon. se super patriam, Et le Plaintiff similiter, Et le Jury trove que le Avowant infrascript. primo die Novembr. anno decimo octavo infrascript. apud Filloughley veter. pred. non dimisit, &c. modo & forma prout le Avowant ad alleadge, Et assesse damages & costs pur le Plaintiff pur que il avoit Judgment en le Common Bank, Et le dit Avowant port un Brief de Error en restuy Court, Et il fuit assigne pur Error que nul Judgement duist estre done pur le Plaintiff en le Common Bank, Sur cest issue & verdict, pur ceo que le jour & lieu del demise est fait parcell del Issue, Et le Jury ount trove que le Avowant ne demise sur mesme le jour & al mesme le lieu que est un negative pregnant, Car ceo implie que le Avowant ad demise, mes nemy sur le jour ou al le lieu mencon en le Declaration, Et issint le Substance & meritts del Cause ne sont trie, Et ceo fuit le Default del Plaintiff mesme en son barre al Avowry, Et le Case de Sandback & Turney, Cro. Jac. 585. Et auters Cases fuerunt cite. Et del auter parte il fuit urge que icy est un issue & un Verdict q'est aid per le Statute de Jeofailes de 32 H. 8. cap. 30. que enact, That if any Issue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Justice and Justices by whom Judgment thereof ought to be given, shall proceed and give Judgment in the same, any Mispleading, Lack of Colour, insufficient Pleading or Jeofail, any Miscontinuance or Discontinuance, Misconveying of Process, Mis-joining of the Issue, Lack of Warrant of Attorney, of the Party against whom the same Issue shall happen to be tried, or any other Default or Negligence of any of the Parties, their Counsellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithstanding: And the same Jugdment shall stand without any Reversal, &c. Et icy est un mis-joining of the Issue, q'est aide per les expresse parolls del Statute, Et les Cases en Mo. Rep. 625. Cro. Jac. 251, Cro. 78. & auters fuerunt quote, Et ouster il fuit urge que si le Avowant en le Common Banke avoit done Evydence d'ascun Lease fait per luy, coment que fuit sur auter jour, le Judge d'assize puit aver aid luy per trover de ceo specialment, ou over-ruling le Evidence, & directing le Jury que le jour ou lieu ne fuit materiall. Hale Chief Justice

Vide 6 Mod. 3, 10.
1 Lev. 135.
2 Keb. 750, 768, 789.

1 Salk. 216.
2 Salk. 579.
3 Keb. 664.
6 Mod. 2, 3.

prist deux exceptions al Avowry, viz. (1) Que le Avowant alleage que le Corporation de Coventry & un Million & auters naturall persons d'estre seizie Jointment en Fee del Manor avantdit d'ont, &c. l'ou un naturall person & un Corporation ne poient estre Jointenants ou Jointement seizie d'ascun terres, Vide Litt. Cap. Tennants en Common. (2) Que le Avowant n'ad lay le Lease al Bassnett per expresse averement en Fact, Mes per un (Testatum existit) que n'est bon pleder; Et pur ceo le Avowry fuit male, Quod fuit concessum per totam Curiam. Et le Court prist temps d'adviser sur ceo, Et il fuit move que icy le Court puit reverser le Judgment & agard un Repleader, Et les partyes repleadera icy en cest Court; Car il fuit urge que ils doient faire mesme l'agard & doner mesme le Judgment que le Common-bank duist aver faire, Roll 1 pt. 774. Et puis al un auter jour le Court deliver lour Opinion, Et Hale Chief Justice fuit d'Opinion que le Issue & Verdict fuit aid per le Statute de Jeofailes; Mes Twysden Justice contra. Et que ne fuit aid per ascun Statute de Jeofailes, Et Hale dit que d'auncient temps il fuit use de agard un Repleder sur un Brief de Error en cest Court, Et que il ad peruse diverse auncient Rolls, viz. Tr. 21 E. 1. Rot. 38. Tr. 9 E. 3. Rot. Mich. 8 E. 2. Rot. 59. Tr. 11 E. 3. Rot. 75. Mich. 16 E. 3. Rot. 22. Tr. 27 E. 3. Rot. 21. Hill. 33 E. 3. Rot. 79. En queux un Repleder est issint agard; Mes ceo est obselete & nemy use a cest jour. Et en le Case al Barre le Judgment ne puit estre reverse pur le Faults en le Avowry, Et peradventure (il dit) que le Plaintiff avoit fait son plea en Barre male (de industria sua) a traher le Avowant a Demurre a ceo. Eo que le Avowry fuit insufficient, Et pur l'insufficiency del Avowry le Judgment doit estre, Car le Declaration del Plaintiff est bone, Et issint le Judgment fuit affirme, Coment que il fuit pye q'il serra reverse & le partie Avowant restore a son accon. Levins ove le Plaintiff en le Brief de Error, Et Saunders ove le Defendant.

Ante 256, 257.

V. 1 Saund. 274.

V. 1 Lev. 32. 2 Lev. 135. 3 Lev. 440. 1 Salk. 216. 2 Salk. 579. 6 Mod. 2, 3, 10, 11, 102. 3 Keb. 664. 1 Keb. 23, 39, 89 40 E. 3. 15. 22 H. 6. 16. 5 E. 4 8. 19 E. 4. 1. Dyer 117, 118.

Ante 256, 257.

Hoskins

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

(54) Cornub. ff. RObertus Robins Gen. Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe summon. fuer. ad respondend. Olivero Hoskins de Placito quare ceperunt averia ipsius Oliveri & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg, &c. Et unde idem Oliverus p Richardum Halse Attorn. suum queritur qd'ipsi predict Robert⁹ Rogerus Robert⁹ & Edye vicesimo sexto die Augusti anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo in quibusdam locis vocat. Emlands-kerce Down & Lady Moore infra separal' paroch. de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto ceperunt averia ipsius Oliveri, viz. sexdecim boves precii cujuslibet eorum quatuor librarum qnatuordecim juvencos precii cujuslibet eorum quadraginta solidorum tres vaccas precii cujuslibet earum trium librarum duodecim juvencas precii cujuslibet earum trium librarum unum taurum precii quadraginta solidorum & tres vitulos precii cujuslibet eorum quinque solidorum & ea injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde idem Oliverus dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et predicti Robertus Robins Rogetus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe p Edwardum Hoblyn Attornatum suum vener. & defend' vim & injuriam quando, &c. Et ut Ballivi Gabrielis Barker in Medicinis Doctoris & Letitiæ Thistlethwaite Spinster bene cogn. caption. averiorũ predictorum in p'dict' locis in quibus, &c. & juste, &c. quia dicunt qd. p'dicti loci in quib⁹ caption. averiorum predictorum superi⁹ fieri supponitur vocat' Emlands-kerce Down & Lady Moore continent in se necnon eodem tempore quo caption. averiorum predictorum superi⁹ fieri supponitur continebant in se quingentas acras terre & quingentas acras more cum pertinenciis infra predict separal' Paroch' de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto, que quidẽ quingent'. acre terre & quingent. acte more sunt necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuer. parcell' Manerii de Blisland in Comitatu predicto, de quo quidem Manerio cum pertinenciis predicti Gabriel Barker & Letitia Thistlethwaite din ante tempus quo supponitur caption. averiorum p'd.

superius fieri in pred. locis in quib⁹, &c. necnon eodē tempore quo, &c. fuerunt seisit̄ in Dominico suo ut de feodo. Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer̄ in p̄dictis locis in quib⁹, &c. herbam ipsorum Gabrielis & Letitiæ nuper ibidem crescen. depascen' & dampnum ibidem facien. iidem Robertus Roger̄ Robertus & Edye ut Ballivi predictorū Gabrielis & Letitiæ predicto tempore quo, &c. bene cognoscunt captionem averiorum predictorū in pred. locis in quib⁹, &c. Et juste, &c. dampnum ibidem sic facien'. Et hoc parati sunt verificare, unde petunt judicium & retorn. averiorum predictorum unacū dampnis mis. & expens. suis p ipsos circa sectam suā in hac parte apposit̄ juxta formam Statut. sibi adjudicari, &c.

Et predict⁹ Oliverus Hoskins dicit qd. predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe pro aliqua ratione preallegat. ut Ballivi p̄dictorū Gabrielis Barker & Letitiæ Thistlethwaite captionem averiorū predictorū in predict' locis in quibus, &c. justam cognoscere non debet quia dicit qd. infra pred. Manerium de Blisland sunt & à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuer. diversa tenementa Custumar. parcell. Manerii pred. ac dimissa & dimissibilla p copiam Rotulorū Cur. Manerii illius ad voluntatem Domini Manerii pred. pro tempore existen' secundū consuetudinem ejusdem Manerii quodque infra Manerium predictum habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes tenentes Custumar tenementorum Custumar. Manerii de Blisland pred. habuerunt & habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis vocat. **Emlands kerre Downe** & **Lady Moore** in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua Custumar. predict. spectan'. Et pred. Oliverus ulterius dicit qd. pred. Tenentes custumar. tenementorum custumar. pred. parcel̄ Manerii pred. postea & ante predictū tempus captionis averiorū predictorum, scilicet, vicesimo die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Blisland pred' dederunt licenciam prefato Olivero ad ponend' averia predicta in pred. locis in quib⁹, &c. virtute cujus quidem licenciæ pred. Oliverus postea & ante pred. tempus captionis eorundem averiorum posuit averia predicta in p̄d. locis in quib⁹, &c. ad herbam ibidem tunc crescen. depascen. que quidem averia fuerunt in predcis locis in quib⁹, &c. herbam ibidem tunc crescen' depascen' quousq; predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe postea, scil. predicto vicesimo sexto die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto

in predictis locis vocat' Emlands kerce Downe & Lady Moore in predictis separal. parochiis de St. Brewer alias Symonward & Blisland pred' ceperunt averia predicta & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg quousq, &c. ꝑ put predictus Oliverus superius versus eos inde queritur. Et hoc paratus est verificare, unde ex quo predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe captionem averiorum predictorum in predictis locis in quib⁹, &c superius cognoverunt, Idem Oliverus petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum predictorum sibi adjudicari, &c.

Et predicti Robertus Robins Roge⁹ Mould Robertus Ellery & Edye Dawe protestand. non cogn. aliqua per predictum Oliverum superius in barram placitat. fore vera dicunt (ut prius) qd. ipsi iidem Robertus Rogerus Robertus & Edye ut Ballivi prefat. Gabrielis Barker & Letitiæ Thistlethwaite bene cogn. captionem averiorum predictorum in predictis locis in quibus, &c. herbam ibidem crescen. depascen. & dampnum ibidem facien. ꝑ put ipsi iidem Robertus Rogerus Robertus & Edye ꝑ cognitionem suam pred. superius inde allegaverunt absque hoc qd. infra Manerium de Blisland predict' habetur seu à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo quod omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum Manerii de Blisland pred. habuerunt seu habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno ꝑ totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar' predicta spectan. modo & forma prout predictus Oliverus ꝑ barram suam ad cognition. ipsorum Roberti Rogeri Roberti & Edye superius inde supponit. Et hoc parati sunt verificare, unde (ut prius) petunt judicium & retorn. averiorum predictorum unacum dampnis mis. & expens. suis in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred sibi adjudicari, &c.

Et predictus Oliverus dicit (ut prius) qd. infra predictum Manerium de Blisland habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum Manerii predicti habuerunt & habere consuever. solam & separalē pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno ꝑ totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar. p̄dicta spectan' modo & forma prout ipse idem Oliverus superius in barra ad cognitionem p̄dictam inde supponit. Et hoc petit qd. inquiratur ꝑ Patriam. Et predicti Robertus Rogerus Robertus & Edye inde similiter, &c. Ideo preceptum est Vicecom.

qd venire fac. coram Domino Rege in octab' Sancti Hillarii ubicunq; &c. duodecim, &c. p quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn',&c quia tam,&c. Idem dies dat. est partib⁹ pred', &c. Postea continuat. inde pcess. inter Partes pred. de Placito pred' p Jur posit inde inter eas in respm coram Domino Rege apud Westm usq; à die Paschæ in quindecim dies ubicunque, &c. extunc prox' sequen. nisi Justic Domini Regis ad Assisas in Comitatu predicto capiend. Assign prius die Jovis tricesimo die Marcii apud Launceston in Comitatu pred' p formam Statuti, &c. ven. p defectu Jur, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven pred' Oliverus Hoskins p Attornatum suum pred'. Et pfat Justic Domini Regis ad Assisas coram quibus, &c. mis. hic Recordum suum coram eis habitum in hæc verba. ss. Postea die & loco infracontent coram Richardo Rainsford Mil uno Justiciariorum Dni Regis ad Placita coram ipso Rege tenend. assignato & Laurentio Swanton Ar. eidem Rich. Rainsford. & Johan. Vaughan Mil Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend. assign, p formam Statut, &c. ven. tam infranominat. Oliverus Hoskins quam infrascript Robertus Robins Gen. Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe p Attornatos suos infracontent'. Et Jur Juré unde infra fit mendo exact' quidam eorum, viz. Humphridus Tremeere Stephanus Best Humphridus Wells Jun. & Johannes Martyn ven. & Jur. in il jurat. exist'. Et quia resid Jur. ejusdem Jure non comperuer'. Ideo alii de Circumstantibus p Vicecom. Com pred. ad hoc elect' ad requisicon. pred' Oliveri Hoskins ac p mandatu Justic pred' de novo apponuntur, Quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit, viz. Jacobus Riddleston Johannes Paynter Thomas Knight Johannes Strout Johannes Goodman Johannes Veale Johannes Crapp & Henricus Stauton, exact' similiter ven', Qui ad veritatem de infracontent. simulcum aliis Jur pred' prius impanellat & Jurat' dicend' electi triat & Jurat dicunt super sacramentum suum qd. infra infrascript.Maner. deBlisland habetur & à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes Tenentes custumar. tenementorum custumar. Manerii pred' habuerunt & habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquã ad tenementa sua custumar' Manerii predicti spectan' modo & forma prout predictus Oliverus interius in barra allegavit. Et assidunt dampna ipsius Oliveri occasione infrascript ultra mis. & custag sua p ipsum circa sectã suam in hac parte apposit ad unum de-

nar'. E p mis. & custagiis illis ad quadragint' solid. Ideo consideratum est qd. predict⁹ Oliver⁹ Hoskins recuperet versus prefat. Robertum Robins Gen Rogerū Mould Robertum Ellery & Edye Dawe dampn pred' p Jur pred' in forma pred' assess' necnon octodecim libras p misis & custagiis suis pred' eidem Olivero Hoskins p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat', Que quidem dampna in toto se attingunt ad vigint' libras & unum denarium, Et pred. Robertus Rogerus Robertus & Edye in misericordia, &c.

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

S.C. 2 Lev. 2. 1 Mod 74, 1 Vent. 123, 163. 2 Keb. 758. 842.

Replevin per Hoskins vers Robins & al. pur le prisal des Avers del Pl't en certains lieux appelle Emland Kerce Down & Lady Moore en les Parisches de St. Brewards alias Symonward & Blisland en le County de Cornwall. Les Defendants font connyzance come Bailiffes de Doctor Barker & Lettice Thistlethwaite pur ceo q'ils dionf que les separal' lieux ou, &c. conteyne 500 Acres de Terre & 50 Acres de Moore, Et de temps d'ont, &c. fuer' parcell del Manor de Blisland en mesme le Countee, De quel les dits Barker & Thistlethwaite fuer' seizie en lour demesne come de Fee, Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer in predictis locis in quibus, &c. herbā ipsorū Gabriel Barker & Letitiæ Thistlethwaite ibidem nuper crescen. depascen' & dampnum ibidem facien' les Defendants come Bailiffs, &c. bien conoissent le prisal des avers dameage teasant, &c. Le Plaintiffs plead en Barre al dit conusance, Et dionf que deins le dit Manor de Blisland sont & de temps dont, &c. fuer diverses custumarie Tenements parcel del Manor avantdit & demise, & demisible per Copie de Court roll de mesme le Manor a volunt del Seignieur solonque le custome de mesme le Manor, Et que deinz mesme le Manor il est & de temps dont, &c. il fuit un custome que touts les customarie Tenants des customarie Tenements del Manor avantdit babuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua custumaria predicta spectan', Et ouster le Plaintiff dit que les customarie Tenants avantdit devant le temps quant, &c. Dederunt licentiam eidem le Pl't a mitter eins ses Avers en les lieux ou, &c. per force de quel il mist eins ses

V. 1 Saund. 350, 351. 1 Vent. 385. Vaug. 251. Cart. 199. 1 Salk. 366. 1 Lut. 116. 9 Co. 113.

Avers la. Et les Defendants de lour tort demesne eux pristeront, pur que il prie ses Damages, &c, Les Defendants replie al Plea en Barre que le Plaintiff de son tort demesne mist eins ses Avers pur que ils eux prist, Et traverse le custome allege per le Plaintiff en son barre, sur que Issue fuit joine, Et fuit trove pur le Plaintiff & ses damages & costs asses, Et ore Pollexfen move en arrest de Judgment, Et il prist diverse excepcons al Barre al Avowry, (1.) Que n'est monstre quel Estate les Copyholders mencon en le Plea aviont en lour customary Tenements a que ils claime le sole & several pasture. (2.) Le custome n'est bon, de excluder le Seignior per tout le ann, Et ne poit aver bon commencement, car coment que le Seignior puit aver graunt ceo per fait al un ou plusors Franktenants pur que ils poient prescribe si le graunt fuit devant temps de Memory, uncore il ne puit graunter ceo a ses customary Tenants demesne pur le debility de lour Estate, especialment si sont forsque Estates p̄ vie ou anns, come pur riens que appiert al contrary ils sont, Et coment que voier soit que per custome Copyholders poient aver Common en le Soyle de lour Seignior, pur ceo que est d'estre entende que ceo fuit per permission del Seignior al primes pur le meliour improvement de lour Copyhold Estates, Et le Seignior puissoit bien spare tiel Common, pur ceo q'il avoit assets ouster pur ses Avers demesne, Et per tiel constant Usage il al d'ancreigne surge en un Custome, uncore il ne fuit mesme le Reason icy, pur ceo que nul Usuage per le permission del Seignior al primes poit exclude le Seignior luy mesme nolens volens totalment, & vest tout le interest en Copyholders q'al primes fueront forsque nude Tenants a volunt del Seignior. (3.) Que n'est alleage q̄ les Copyholders ont le sole pasture pur lour Avers levant & couchant sur lour Tenements, car autement ils ne poient appropriate ceo a lour Tenements. Et il cite Jeffreys & Boye's Case, Noy's Rep. 145. L'ou un prescribe p̄ Common appurtenant al terre & ne dit pur Avers levant & couchant. Et pur ceo il fuit teigne male. (4.) Que les Copyholders icy en le Case al Barre ne poient doner licence al Estranger a mitter eins ses Avers, car il n'est mes pur lour Benefit pur lour proper Cattle, mes ils ne poient mister eins les Avers de ascun auter: Et pur ceo il cite Monck & Butler's Case, Cro. Jac. 574. lou un que ad Common pur 20 Avers certeine ne poiet licencer un auter a mister eins mesme le number, A fortiori icy ils ne poient licencer ayant le pasture pur nul certeine number. (5.) Que si les Copyholders

Cro. Jac. 43, 153, 154.
6 Co. 50. b.
3 Keb. 820.
Cro. Car. 325, 575.
2 Jon. 148. 2.

Vide 1 Roll. 401.
13 Co. 66.
1 Sid. 313.
Cro. El. 458.
1 Saund. 346.
Post. 227.

Vide 2 Lev. 2.
1 Mod. 6.
Ray. 171.
45 E. 3. 25.
22 Ass. 84.
1 Danv. 810.
Post. 327.

holders en cest case poient licencer un Estranger a mitter ses Avers, uncore icy le Plaintiff n'ad monstre un sufficient licence, car tiel licence doit estre p fait. Et sur ceo il relie sur le dit Case, ou il est issint resolve; p̄ que le Plaintiff n'est entitle a sa acc̄on pur default de title, Il ayant alleage nul bon licence si ascun licence omnino puit estre graunte; p̄ que il pre que le Judgment serra arrest. Saunders pur le Plaintiff al 1 Excep̄con respond, Que n'est material a monstre quel Estate les Copyholders ont en lour several customarie Tenements, p̄ ceo que sont lour several Estates ou en Fee ou p̄ vie ou anns, uncore le custome ad auner cest sole pasture come un profit aprendre ou perquisite a lour Estates p̄ le temps esteant, & ceo ils claime p le custome del Manor & nemy p prescription, car ils ne poient prescribe encountre lour Seignior demesne omnino, ne encountre ascun auter, mes solement en le nosme de lour Seignior; mes auterment si ascuns Tenants de franktenement al Common Ley voile claimer ascun tiel benefit, ils doient monstre lour Estates & prescribe en le nosme del Tenant en fee per un que Estate, mes icy les Tenants p copy claime solement p le custome, Et pur le Reason avantdit ne besoigne a eux a monstre lour Estates en certeine, Quant al 2 excep̄con il dit, Que le custome fuit bon, & puit aver auxi un reasonable commencement. Et q̄'il fuit bon, il cite le case de Pitt & Chicke, Hutton's Rep. 35. L'ou est adjudge q'un poit prescriber pur sole feeding, p̄ ceo que poit aver commencement p graunt, Et donques si poit estre claime p prescrip̄con en cest case il poit estre bon p custome, Et tiel custome poit commencer al primes p le voluntarie agreement del Seignior ove ses Copyhold Tenants q'ils avera le sole pasture p̄ inducer eux a tenir lour customary Estates, q'adonques fueront solement nude Estates a volunt, Et a bestower lour Pains & Labor en Improvement auxi bien p̄ le benefit del Seignior mesme come pur lour proper Advantage. Et issint un continual usage ad ore fait un custome pur mesme le Reason q̄ il ad ore fix les Estates de Copyholders & fait eux permanent, & enable les copyholde Tenants a maintainer un acc̄on envers lour Seignior s'il mist eux hors de lour copyhold Tenements encountre le custome, l'ou lour Estates en l'original fueront merement a volunt del Seignior. Quant al 3 excep̄con, il respondue, Que voier est que un que claime solement common appurtenant a sa terre doit dire pur ses Avers levant & couchant, ou auterment son prescription n'est bon, p̄ ceo que en tiel case il claime forsque parte del herbage, & le residue

V. Hob. 286. Ow. 37. 1 Brownl. 172. Vaug. 253. 1 Saund. 351, 352.

1 Saund. 345, 352. Hard. 87. 1 Jon. 235. Bridg. 26.

residue le Seignior est d'aver donques le Commoner doit dire p̄ ses Avers levant & couchant, car ceo est le Standard ou Metewand del profit il est d'aver, viz. herbage pur touts de ses Avers que serra levant & couchant sur la terre & nemy pur ascun plusiors, Et p̄ ceo si il mist eins ascun Avers que ne sont levant & couchant il fist tort al Seignior & serra punie come un Trespasser p̄ eux, mes auterment est icy, car icy les Coppholders claime tout le Herbage & exclude le Seignior totalment, adonques il n'est material si tout le Herbage soit depast p̄ Avers levant & couchant ou ascun auters, car est nul pluis mischief ou tort al Seignior en l'un case que l'auter. Et ouster il dit q'il serra absurd a claimer tout le Herbage, & uncore a limiter ceo d'estre prise p̄ les bouches des Avers levant & couchant solement, car peradventure en ascuns fertiles anns les Avers levant & couchant ne serra sufficient a depaster tout le Herbage, Et douques le residue serra waste & spoile, car le Seignior n'est d'aver nul parte de ceo; & p̄ ceo il conclude que ne besoigne a dire pur Avers levant & couchant, mes il fuit melieur come il fuit ore. Et quant al 4 excep̄con, Il dit q'un Commoner que claime common en gross sans number ou p̄ Avers levant & couchant ne poit doner licence al Estranger a mister eins ses Avers p̄ ceo q'il serra tort al Seignior ou Owner del soyle p̄ un surcharger del common, mes l'ou un claime tout le Herbage (come icy) ou pasture p̄ un certein number de Cattle, Il poit doner licence al Estranger a mister eins ses Avers, car est nul tort al Seignior ou Owner del soyle p̄ ceo que ne poet estre un Surcharger, & mesme le reason teigne lieu icy come en le responce al 5 excep̄con de levant & couchant. Et quant al d'arreigne excep̄con il fuit respondue, Que il appiert p̄ le dit case de Monck & Butler, Cro. Jac. 574. Que cestuy q'ad interest en le soyle poet doner licence a user ascun liberty en le soyle coment que un que claime common solement ne poit issint faire, Et icy les Coppholders ount un interest en le Herbage & p̄ ceo ils poent licence ascun a depaster les herbes la. Car nul poet punir le Trespass p̄ depaster des herbes forsq̄ ils mesmes, Et pur ceo ils poent dispenser ove tiel Trespass p̄ lour licence sanz fait, mes autrement il est de Commoners, car la le Seignior ou Owner del soyle poet porter un acc̄on de Trespass p̄ depaster des herbes, Et pur ceo le licence des Commoners (sinon q'ils grant lour interest p̄ fait l'ou il est grauntable ouster) ne excusera le Trespass, Et ouster il dit q'icy les Defendants ount fait avowry p̄ damage fezaunt en

V. ante 227, 289, &c. ib. 2 Jo. 227. 1 Saund. 345, 352. 1 Vent. 18. 1 Danv. 810, &c. infra.

Ante 325. V. 1 Rol. 401. Cro. El. 458. Cro. Jac. 44. 1 Saund. 325, 346. 13 Co. 66. 1 Sid. 313. 1 Vent. 18.

V. 1 Saund. 344. 345.

en depasture des herbes, l'ou il appiert q̃ tout le herbage appent aux Copyhulders & nemy al Signior, & il ad nul Cause de distreiner les Avers del Plaintiff, & donque le Plaintiff doit recovers ses damages p̃ le tortious distreining de ses Avers, pur que il prie Judgment p̃ le Plaintiff, Et cest Case pend̃ tanque al cestuy Terme, Et donques il fuit move arreare, Et le Court over-rule tout les exceptions forsque le d'arreigne pur les Reasons de Saunders mes quant al darreigne Hale Chief Justice & le Court semble d'estre d̃opinion que tiel licence ne poet estre graunt saunz fait; mes apres un Verdict sur un Issue join sur le custome il fuit aid, car ore il serra entend que fuit un bon licence grant p̃ fait quant les Defendants ount prist Issue sur un auter point; car p̃ ceo ils admit que le Plaintiff avoit un bon & effectual licence, si la fuit tiel custome deins le Manor come le Plaintiff alleage: Et ore il esteant trove que la est tiel custome, Le Court entendera le licence d'estre tiel bon licence come le ley require; mes a ceo q̃ fuit urge p̃ Saunders q̃ le distress damage fezaunt appiert d'estre tortious p̃ ceo que le Seignior n'ad ascun interest en le Herbage, Hale dit que le Avowry fuit bon nient obstant ceo, car le Seignior poit destreyner pur auter damage en son soyle les Avers d'ascun que n'ad droit a mitter eins sour Avers coment q'il n'ad ascun interest en le Herbage. Et le Avowry est que les Avers fueront en le lieu ou, &c. Herbam ibidem crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes. Issint la est auter damage al soyle ouster le depasser des herbes pur quel les Defendants puissent bien avow; mes icy le insufficiency del pleader del licence est aid p̃ le Statute de Jeofailes apres Verdict. Et ideo Judgment fuit done p̃ Querente. V. Corbyson and Pearson's Case, Cro. El. 458.

2 Inst. für Sect, West 2. c. 8.

F.N.B. 125. 128.

Dennis *versus* Dennis.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

(55) Southampt', ss. DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capitali Justiciario suo de Banco breve suum clausum in hæc verba, ss. Carolus Secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justiciario suo de Banco, salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra coram vobis & Sociis vestris Justic. nostris de

Banco predicto p breve nostrum inter Franciscam Dennis Vid. que fuit Uxor Edwardi Dennis Ar. & Brigittam Dennis, de eo qd. eadem Brigitta redderet prefate Franciscæ rationabilé dotem suam que eam contingit de libero tenemento qd. fuit pred' Edri quondã viri sui in Brereding Shancklyn alias Shancklynge Bouchurch Godshill & Shorewell in Insula Vectis & Chatford in Com Southampt ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Brigittæ sicut ex querela sua accepimus, Nos Errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pdictis plenã & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd si Judicium inde redditũ sit tunc recordum & processum predicta cũ omnibus ea tangen' nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve Ita qd. ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis recordo & processu predictis ulterius inde p Errore illo corrigend. fieri faciamus. qd de jure & secundum consuetudinem regni nri Angliæ fuerit faciend' Teste meipso apud Westm vicesimo secundo die Octobr anno regni nri vicesimo primo.

J. Norbury.

Respons. Johannis Vaughan Mil Capital Justic infranominat Record' & Processus loquele pred' de quibus in brevi pred' fit mentio sequitur in hæc verba. *Joh. Vaughan.*

Placita apud Westm coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justiciariis Dni Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo primo, Rot. 1229.

Southampt. ss. Francisca Dennis Vid. que fuit uxor Edwardi Dennis Armigeri p Thomam Badd Mil & Bar qui admissus est p Curiam Regis hic ad prosequend' p eadem Francisca infra ætatem existen' ut prox' amic' ipsius Franc petit versus Brigittam Dennis tertiam partem Maneriorum de Shancklyn Rowe & West Courte cum pertinenciis ac triginta & duorum messuagiorum tresdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescent & novem acrarum terre cent & octoginta acrarum prati trescent octogint & octo acrarum pasturæ sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem libract septem solidat & decem denariat reddit ac reddit quatuor modiorum de Samphire cum pertinenciis in Brereding Shancklyn a-

lias Shancklynge Bouchurch Godſhill & Shorewell in Inſula Vectis & Chetford necnon advocation̄ Eccleſie de Bouchurch ut dotem ipſius Franciſcæ ex dotatione predicti Edwardi quondam viri ſui, &c. Et ſciend' eſt qd. pred. Franciſca in Curia Regis hic fec̄ demandam ſuam in iſto brevi de tertia parte Maneriorū de Shancklyn Rowe & Weſt Court cum pertinenciis ac triginr. & duorum meſuagiorum treſdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadragint. & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille treſcentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati treſcent̄ octoginta & octo acrarum paſture ſexaginta & octo acrarum boſci ſexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & ſeptem libra t̄ ſeptem ſolida t̄ & decem denariat. reddit̄ ac reddit̄ quatuor modiorū de ſamphire ac communie paſture ꝑ mille ducent̄ octoginta & un. ovibus & commun. paſture ꝑ omnibus aliis averiis cum pertinenciis, Necnon advocacon̄ Eccleſiarum de Bouchurch & Shancklyn, Et modo abreviat. demand' illam uſque ad dictam tertiam partem Maneriorum de Shancklyn Rowe & Weſt Court cum pertinenciis ac triginra & duorum meſuagiorum treſdecim cottagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille treſcentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati treſcentarum octoginta & octo acrarum paſture ſexaginta & octo acrarum boſci ſexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & ſeptem libra t̄ ſeptem ſolida t̄ & decem denariat̄ reddit̄ ac reddit̄ quatuor modiorum de ſamphire cum pertinenciis, Necnon advocaconem Eccleſie de Bouchurch, &c.

Et pred. Brigitta ꝑ Henricū Kempe Attornatum ſuum ven̄ & dic' qd' predicta Franciſca dot̄ ſuam de Maneriis tenementis & reddit. predictis cum pertinenciis ac advocation. predicta ex dotacone predicti Edwardi quondam viri ſui habere non debet, Quia dicit qd. pred. Edwardus quondā vir, &c. nec die quo ipſe prefat̄ Franciſcā deſponſavit nec unquam poſtea fuit ſeiſit̄ de eiſdem Maneriis tenementis & reddit. cum pertinenciis ac advotione pred' unde, &c. de tali Statu ſuo ita qd. eandem Franciſcam inde dotare potuit, Et de hoc ponit ſe ſuper Patriam, Et pred Franciſca ſimiliter. Ideo preceptū eſt Vicecomiti qd. venire fac̄ hic à die Sanctæ Trinitatis in tres ſeptimanas duodecim, &c. ꝑ quos. &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Ad que die Jura in partes pred. de predicto placito poſit̄ fuit inde inter eas in reſpectum hic uſque ad hunc diem, ſcil. à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas tunc prox' ſequen' Niſi Juſtic. Domini

mini Regis ad Assisas in Comitatu pred capiend' assign' p formā Statuti, &c. die Mercurii quarto decimo die Julii prox. preterit. apud Castrum Wintoniense in Comitatu pred. prius ven. Et modo hic ad hunc diem venī pred. Francisca p pximū amic. suum infrascript., Et prefat' Justic. ad Assisas coram quibus, &c. mis. hic Recordum sūū in hæc verba Postea die & loco infra content coram Johanne Vaughan Mil' Capital' Justic' Domini Regis de Banco & Johanne Archer Mil' uno Justic' dicti Domini Regis de Banco, Justic' ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Southampt. capiend' Assign. p formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Francisca Dennis Vidua quam infrascript. Brigitta Dennis p Attornatum suum infracontent', Et Jur. Jure unde infra fit mentio exact' quidem eorum, viz. Thomas Barret Johannes Goter jun. Thomas Goter Edwardus Osborne Richardus Hassards Jacobus Frowd Walterus Wicker & Willielmus Turner ven. & in Jurm ill' jurat. existunt, Et quia resid' Jur. ejusdem Jur. non comperuer' Ideo alii circumstantibus p Vic. Comitat. pred. ad hoc electi ad requisitionem pred. Franciscæ Dennis ac p mandatū Justic. pred' de novo apponuntur quorū nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ac Jur. sic de novo apposit', viz. Henry Andrews Robertus Kerby Johannes Moore & Georgius Watts exact' similiter ven' qui ad veritatē de infracontent simulcū aliis Juratorib⁹ pred. prius ad hoc impanellat. & jurat dicend. elect. triat. & jurat. dicunt super sacramentum suum qd. infrascript Edwardus Dennis quondā vir prefat. Franciscæ Dennis die quo ipse prefatam Franciscā desponsavit & postea fuit seisit. de Maneriis tenementis & reddit. infrascript. cum pertinen. ac de advocatione infraspec' de tali Statu suo, Ita qd. eandem Franciscam inde dotare potuit put predicta Francisca interius allegavit, Et Jur. pred' ulterius super sacramentū suum pred' dic. qd. predictus Edwardus Dennis sic de tali Statu de Maneriis tenementis & reddit. infrascript. cū pertinen. ac de advocatione pred. uc prefertur, seisit. existen. obiit sic inde seisit. secundo die Aprilis anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono. Quodq; Maneria tenementa & reddit' predict' cū pertinen. ac advocac'o pred' valent p annū in omnibus exitibus ultra reprís. quingent. & septuagint. libras, Et assidunt dampna ipsius Franciscæ Dennis occasione detentionis Dotis sue inde ultra valorem predictū ac ultra mis. & custag. sua per ipsam circa sectam suam in hac parte apposit. ad duodecim libras, Et p mis. & custag. ill' ad quadragint. solidos. Ideo consideratum est qd' p̄d. Francisca recuperet versus prefatā Brigittam tam seisinā suam de tertia parte Maneriorum tenementorum & reddit pred'

cum pertinen. ac advocationis pred' tenend. sibi in separalitate p metas & bundas quam valorem tertie partis Maneriorum tenementorum & redit. pred' cū pertinen. ac advocationis predicte à tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui, qui quidem valor â tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui se attingit ad quadringent. septuagint' & quinq; libras ac dampna sua predicta ad quatuordecim libras p Jur. pred' in forma pred. assess. necnon quadragint' & unū libr' eidē Franciscæ ad requisitionem suā p mis. & custag suis predictis p Curiā hic de incremento adjudicac'. Que quidem valor & dampna in toto se attingunt ad quingent, & triginta libras, Et predicta Brigitta in misericordia, &c. unde Thomæ Robinson Armigero Clerico Domini Regis assign' quadraginta octo libr. & decem solid'.

Postea scil. die Lunæ prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven. predicta Brigitta Dennis que Idiota existit p Alexandrū Frasier Milit. amicum ipsius Brigitte p Curiam hic specialiter admiss. p ipsa Brigitta, Et dicit qd' in recordo & processu p̄d' necnon in redditione Judicii pred' manifest' est erratū in hoc, viz. qd' ipsa Brigitta est & die impetracōnis brevis originalis predicte Franciscæ ac a tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd' regimini sui ipsius ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat. Et in recordo pred' apparet qd' ipsa eadē Brigitta p predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito predicto comparuit & in barram Dotis predict' p predictam Franciscam in eodē placito petite in forma in recordo pred. supius specificat. placitavit ubi p legē terre hujus regni Angliæ eadē Brigitta comparere & placitare debuisset in placito predicto p amicum suum & non per predictum Henrrcum Kempe Attornatum suum, Et sic p eo qd. predicta Brigitta in placito p̄dicto comparuit & in barram Dotis predicte p Attornatum suum predictum placitavit in forma predicta & non p amicum suum prout p legem terre comparere & placitare debuisset eadē Brigitta dicit qd. in recordo & processu p̄dict necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratū. Et petit qd. Judiciū pred' ppter Error. pred. revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, Super quo ad eundem diem Lune prox' post tres septimanas Sancti Michaellis isto eodē Termino coram dicto Domino Rege apud Westm̄ ven. p̄dicta Francisca p Johannem Saunders Attotnatum suum, Et super hoc eadem Francisca habito audit. error. pred. in forma

pred. assign. pet dié ad errores illos interloquend', Et ei conceditur, &c. Et sup hoc dies inde dat. est partibus pred. corā Dño Rege usque in Octab' Sancti Hillarii ubicunque, &c. videlicet, pfate Franciscæ ad error. pred' interloquend' & tunc ad error' ilP rejungend' Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Francisca p pd' Johannem Saunders tunc Attornatum suum predictum quam pred' Brigitta p predictum Alexandrū Frasier amicū suum, Et predicta Francisca dicit qd. per aliqua p predictā Brigittam superius in Error. assign. Judicium predictum reversari seu adnihilari non debet, Quia dicit qd. pred. Brigitta apud Bouchurch pred. superius in Recordo pdicto mentionat. à tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium dié Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc qd predicta Brigitta à tempore Nativitatis sue fuit fatua & Ideota pur predicta Brigitta superius allegavit; Et hoc parata est verificare, unde petit Judicium; Et qd. pred. Judicium affirmetur, Et in omnibus plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat.

Et predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frasier Milit. amicum suum pdictum ut prius dicit qd ipsa Brigitta à tempore Nativitatis sue hucusque fuit fatua & Idiota prout eadem Brigitta in assign. Errorum predictorum superius allegavit, Et hoc petit qd. inquiratur p Patriam, Et pred. Francisca similiter, &c. Ideo preceptum est Vicecomiti Southampt' qd. venire fac. coram Domino Rege in Octab. purificationis beate Mariæ ubicunque, &c. duodec', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frasier amicum suum quā predicta Francisca per Attornatum suum pred. Et Vic. retorn. Bre de Venire fac. pred in omnibus servit. & execut. una cum panello de nominibus Juratorum in omnibus execut'. Quorum null', &c. Ideo preceptum est eidem Vicecomiti Southampt. qd. distring Jur' pred. per omnes terras, &c. Et qd. de exitibus, &c. Ita qd. habeat corpora eorum coram Dño Rege à die Paschæ in quindecim dies ubicunque, &c. Nisi Justic dicti Domini Regis ad Assisas in Comitatu pred. capiend' assign. prius die Mercurii decimo quinto die Marcii apud Castrum Wintoñ in Com pred. per formam Statut', &c. ven. pro defectu Jurat', &c Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven tam

tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frazier amicum suum quam predicta Francisca per Attornatum suum predict', Et prefat. Justiciar' Domini Regis ad Assisas corã quibus, &c. hic mis. Record. suum corã eis habitum in hæc verba.

ss. Postea die & loco infracontentis coram Richardo Rainsford Milite uno Justiciario Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign', Et Lawrentio Swanton Armigero eidem Richardo Rainsford' & Johanni Vaughan Milit' Capital' Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Southampt. capiend' assign. p̄ formam Statuti, &c. hac vice associat. presentia pred. Johannis Vaughan non expectat. virtute brevis dicti Domini Regis de Si non omnes, &c. ven. tam infranominata Brigitta Dennis p̄ amicum suum infranominatum, qua infrascripta Francisca Dennis p̄ Attornatum suum infracontentum, Et Jur. Jurate unde infra fit mentio exact' quidam eorum, videlicet, David Urrey Hugo Waterman Thomas King Josephus Wigmore Thomas Smith Johannes Hill Robertus May Jonathan Mapleton Walterus Harwood junior Willielmus Gregorie & Willielmus Turner ven', & in Jur. ill' jurat. existit, Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comperuerunt, Ideo ali⁹ de circumstantibus per Vicecomitem Comitatus pred' ad hoc elect' ad requisitionem predicte Brigittæ Dennis ac per mandat. Justiciariorum predictorum de novo apponitur cujus nomen Panello infrascripto affilatur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ac Jur. sic de novo apposit', viz. Johannes Watts exact' similiter ven. qui ad veritatã de infraeontent. simulcũ al' Jur. pred' prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend' elect' triat' & jurat' fuerunt ac à barra hic de veredicto suo inde reddend. ad colloquend. recesserunt ac sic inde inter se colloquut' & aggregat. ad veredictum illud reddend' ad barram hic revenerunt, Super hoc predicta Brigitta Dennys licet solempniter exact' non ven. nec breve suum infraspec' versus prefatam Franciscam Dennis est ulterius pros. Super quo visis & per Curiam Domini Regis dic plenius intellectis diligenterque examinat' tam Record. & process. pred' ac Judic' super eisdem reddit. quam predict' causa & materia superius pro errore assign. & allegat. pro eo qd. videtur Curiæ Domini Regis hic qd Recordum predictum in nullo vitiosum aut defectivum existit ac qd. in Recordo illo in nullo est erra', Consideratum est qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis Caus. & mater. superius pro error' assignũ & allegat. in aliquo non obstant', Et ulterius consideratũ est qd. predicta Francisca recuperet versus p̄fatam Brigittam trescent' libras eidem Franciscæ per Curiam Domini

mini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit. & provis pro mis. custag. & dampnis suis que habuit occasione dilacionis execucionis Judicii pred' pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore, &c. Et quod pred. Francisca habeat inde execution', &c.

Dennis *versus* Dennis.

Hill 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

ERROR port per Brigett Dennis verg Frances Dennis Vid', Le jadis feme de Edward Dennis pur reverser un Judgment en Dower en le Common Bank de terres in Bouchurch & auters lieus en le Countee de Southampton, l'ou le Defendant appiert per Attorney & pleade n'unques seizie que Dower, Et sur ceo un Verdict & Judgment pur le Demandant en le Commune Bank, Et le Plaintiff en le Brief de Error en Michaelmas Terme darreignment pass assigne un Error en Fait en cest Manere, viz. Postea, scilicet, die Lunæ prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm ven predicta Brigitta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem amicum ipsius Brigitte per Curiam hic specialit. admiss. Et ipsa Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu p̄dictis necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratum in hoc, viz. qd. ipsa Brigitta est & die impetrationis brevis originalis p̄dicte Franciscæ ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd. regimini sue ipsius Brigittæ ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat, Et in Recordo predicto apparet qd. ipsa eadem Brigitta per predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito predicto comperuit & in barram Dotis predicti per predictam Franciscam in eodem placito petite in forma in Recordo predicto superius specificat. placitavit ubi per legem terre hujus regni Angliæ eadē Brigitta comparere & placitare debuisset in placito predicto per amicum suum & non per predictum Henricum Kempe Attornatum suum, Et sic pro eo qd. predicta Brigitta in placito pred. comparuit & in barram Dotis pred. p Attornatum suum pred' placitavit in forma pred' & non p amicum suum prout p legem terre comparere & placitare debuisset Eadem Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu pred' necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratum & petit quon Judicium

S.C. 2 Lev. 5. 2 Keb. 767.

cium pred. propter Error' pred. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii pred' amisit restituatur. Sur que le Defendant en le Error prist un continuance tanque al Hillarie Terme ore pass, Et donques le Defendant rejoine al Error en cest manere, ff. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm̃ ven̄ tam pred' Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam pred Brigitta per pred. Alexandrum Frasier amicum suum, Et pred Francisca dicit qd. per aliqua per pred' Brigittam superius in Error. assign. Judicium pred' reversari seu adnihilari non debet, quia dicit quod pred' Brigitta apud Bouchurch pred' superius in Recordo pred' mentionat. à tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc qd. pred. Brigitra à tempore Nativitatis sue fuit fatua & idiota prout pred. Brigitta superius allegavit: Et hoc parara est verificare, unde petit Judicium. Et qd. pred. Judicium affirmetur in omnib? & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat. Et sur cest Traverse le Plaintiff en le Error prist Issue, pur que le Defendant en le Error cest darreigne vacacon esteant le primer Assizes apres le Issue joine prist un Record de Nisi prius & proceede al Tryall devant les Justices de Assizes en le Countee de Southampton, Du le Plaintiff en Error fuit nonsue: Et ore en le commencement de cest Terme il fuit move que le Postea ne serra record, Mes que la puit estre un novel Triall pur ceo que le dit Sir Alexander Frasier esteant Physician au Roy & diverse del Royall Familie esteantz malades, Il ne puit attender le Triall. Et pur matter en ley il fuit urge que le Defendant avoit proceed al Trial devant son temps, Car ceo esteant le primer Assizes apres le Issue joine, le Plaintiff avoit Liberty a proceeder al Triall ou nemy a son Eleccon; Et devant q'il ad fait default, le Defendant ne puit aver un Triall per Proviso: Mes nient obstant touts ceux allegations, le Postea fuit recorde & le Judgment fuit postea affirme prout veies enter les Pleadings avantdits en cest Case.

Vide 1 Salk. 78.
Nide 2 Salk. 644 to 649.

Cooke *versus* Whorwood.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 116.

(56) ASsumpsit de performer un arbitrement, Le Plaintiff declare que la fuit un Controversie perenter le Defendant & luy concernant arreares de Rent, Et q'ils submit al arbitrement & mutualment promise a performer ceo, Et donques il monstre le arbitrement per que le Defendant fuit agard a paier al Plaintiff several Summes de deniers al several temps, Et que le Defendant donera un Obligacon de 1800 li. penalty ove un sufficient surety a paier ceo accordant, Et onster que chescun partie releasera al auter touts choses submit al dit arbitrement, &c. Et le Plaintiff monstre que le temps pur payment del part des deniers agard fuit pass, Et que le Defendt n'avoit paie cest part des deniers agard a luy, Nec dedit aliquã obligationẽ pro solutione denariorũ predictorum juxta formam & effectum arbitrii pred', Pur que il port cest accon, Le Defendant plead que le dit Arbitrator ne fist tiel agard. Et hoc paratus est verificare, &c. Sur que le Plaintiff demurre & monstre pur cause que le Defendant doiet aver conclude son plea al pays. Quod fuit concessum. Mes il fuit object que le Declaracon ne fuit sufficient pur ceo que toutz les jours de payment * ne fueront pass, Et auri que le agard ne fuit bon pur agarder le Defendant a trover surety de enter en un Obligacon a payer les deniers, Sed non allocatur, Car voyer est que l'agard † que le Defendant trovera un surety n'est bon, Mes le agard que le Defendant mesme serra lie en un Obligacon est assets bon. Et le Breach est assigne que le Defendant mesme n'ad done ascun Obligacon solonque le agard, Et nul Breach est assigne p̃ le non trover d'un surety. Vide p̃ ceo Yelverton Rep. 98. Markham vers Jeux, 19 E. 4. 1. contra come semble, Cro El. 4. Et quant al auter Objecon le Court fuit cleere que le accon poet estre port pur tiel Summe de deniers solement que fuit due al temps de porter del accon, Et le Plaintiff recovera damages accordant, Et quant un auter Summe des deniers agard deveignera due le Plaintiff poit commencer novel accon pur ceo auri. Et sic toties quoties; pur que il fuit adjudge pur le Pl't. Et brief de inquiry agard.

S. C. 2 Lev. 6.
2 Keb. 767.
Vide ante 292, 293, &c.
ib.
5 Co. 72, 73.
Cro. El. 4.
432.
March. arbit. 163, 164, 192.
Palm. 84, 146, &c. infra.

Mal conclusion del plea.

* Cro. El. 118, 119, 776, 807.
Cro. Jac. 505.
Cro. C. 241.
Kel. 208, 209.
Mo. 13.
Yelv. 67.
Co Lit. 47. b.
291, 292. b.
3 Co. 22.
5 Co. 81. b.
8 Co. 153.
10 Co. 128.
† 5 Co. 78.
10 Co. 131. b
Cro. E. 4 432.
1 Roll. abr. 243, 247, 259.
1 Rol. R. 270.
Cro. Car 226.
Mo. 3. 359.
Kelw. 43.
Yel. 98.
3 Leon. 62.
Ante 293.

Style 39. Godb. 12. 13. Hard. 46. Hetl. 5. Hutt. 9.

Mildmay *versus* Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot. 361.

57) DOminus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco br̃e sum̃ clausum in hæc verba. ſſ. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capital. Justiciario suo de Banco salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione Judic. & adjudicacon̄ executonis ejusd' Judic̃ super quibusdam brevibus nostris de scire fac' per Mattheum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty versus Henricum Mildmay Armigerum nuper Vicecomitem Comitatus Southt. è Curia nostra coram vobis & sociis vestris Justiciariis nostris de Banco predicto prosecut. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si executio super predictis brevibus nostris de scire fac. adjudicata sit tunc Recordum & processus inde cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis, Et hoc breve ita qd. ea habeamus in crastino Purificationis beatæ Mariæ ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordis & Processu pred. ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri faciamus qd. de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm̃ vicesimo tertio die Novembris anno regni nostri vicesimo secundo. Quod quidem breve retornatur in hec verba, ſſ.

Respons. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infranominati Record' & Process. Judicii & adjudicacon̄ executionis unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dn̄o Rege ubicunque, &c. Ad diem infraconrent' mitto, in quodam Record' huic brevi annex' put interius mihi p̃cipitur.

Placita apud Westm̃ coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justiciariis Dn̄i Regis de Banco de Termino Paschæ anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc̃ & Hib. Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo secundo. Rot. 686.

South?. ff. Prec. fuit Vicecom. cum Dominus Rex nuper Vicecom Comitatus predicti per breve suum preceperat qd de terris & catallis Caroli Sydenham nuper de London Armigeri alias dicti Caroli Sydenham of Chichester in Comitatu Sussex in Balliva sua fieri faceret tam quoddam debitum ducentarum librarum quod Mattheus Smith Richardus Alchorne Hercules Horsey & Petrus Petty in Curia Domini Regis nunc coram Justiciariis suis hic scilicet apud Westmonasterium recuperaverunt versus eū necnon sexagint. solid. qui eisd' Mattheo Richardo Herculi & Petro in eadem Curia dicti Domini Regis hic adjudicat' fuer. pro dampnis suis que habuerunt occasione detentionis debiti illius, Et qd. denar. ill' haberet coram Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum à die Sancti Michaelis in tres septimanas ultimas preteritas ad reddendum prefatis Matthæo Richardo Herculi & Petro p̄ debito & dampnis predictis unde convict' fuit, Et unde cons. fuit in eadem Curia hic qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Carolum de debito & dampnis predictis per ipsius Caroli defalt'. Et unde Vicecomes London. mand' Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum à die Sanctæ Trinitatis in tres septimanas ultimas preteritas qd. predictus Carolus nulla habuit terras seu catalla in Balliva sua unde debitum & dampna predicta seu aliquem denar. inde fieri facere potuer. cum testat. fuit in eadem Curia hic qd. predictus Carolus satis habuit de terris & Catallis in Balliva predicti nuper Vic̄ unde debitum & dampna pred. fieri facere potuit Ad quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis Henr. Mildmay Ar. tunc Vicecom. predict' Justiciariis dict' Dñi Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum mandat qd. ipse virtute brevis predicti sibi directi pro executione brevis illius fecit quoddam Warrantum suum Francisco Norris Thomæ Ratcliffe & Henrico Williams Ballivis suis pro levatione debiti & dampnorum predictorum de terris & catallis predicti Caroli ad sectam predictorum Matthæi Richardi Herculis & Petri qui quidem Ballivi postea scilicet decimo nono die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Portsea Island' in Comitatu predicto ceperunt & seisiaverunt in manus ipsius tunc Vicecomitis bona & catalla ipsius Caroli videlicet quadragint' carectat' anglice Chaldrons maritimorum Carbonum anglice Sea-Coals trigint. quarteria Salis & novem fidelias anglice Salt-pans ad Valenc' Centum & sexa-

gint. librarum ac idem tunc Vicecomes bona & catalla predicta adtunc & ibidem in manibus suis sub custod. dictorum Ballivorum habuit quousque Rogerus Warr & Elizabeth Uxor ejus Rogerus Carlyngton Arthurus Anvile alias Woolgar Richardas Anvile alias Woolgar & Nicholaus Anvile alias Woolgar postea scilicet vicesimo die Augusti anno vicesimo primo supradicto apud Portsea Island' predict' vi & armis videlicet gladiis pugionibus & ligonibus bona & catalla predicta extra manus ipsius tunc Vicecomitis & custod' Ballivorum predictorum ceperunt & rescusserunt ac bona & catalla predicta usque tunc & adtunc detinuer'. Ita quod debita & dampna predicta seu aliquem inde parcell' de bonis & catallis predictis fieri facere non potuit prout breve predictum in se exigebat & requirebat. Et idem nuper Vicecomes ulterius Justiciariis dicti Domini Regis hic certificavit qd. predictus Carolus nulla habuit alia sive plur. terras seu Catalla in Balliva sua per quod debitum & dampna predicta fieri seu levari potuit, Et quia retorn' predictum insufficiens in lege existit ad exonerand. pred. nuper Vicecom' erga predictum Matthæum Richardum Herculem & Petrum de valore bonorum & catallorum predictorum ut prefertur in executione capt. ac idem nuper Vicecomes predictas centum & sexaginta libras coram Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum ad predictas tres Septimanas Sancti Michaelis non habuit ad reddend' prefato Matthæo Richardo Herculi & Petro in forma pred. nec easdem Centum & sexaginta libras eisdem Matthæo Richardo Herculi & Petro seu eor̄ alicui hucusque aliqualiter solvit seu contentavit ꝑ̄ut ex insinuacon' ipsor̄ Matthæi Richardi Herculis & Petri acceperat Rex. Ideo eid' tunc Vic̄ ꝑcepꝯ fuit qd' ꝑ ꝓbos, &c. scire faceret prefat. nuper Vic' qd' esset hic ad hunc diem scilicet à die Paschæ in quindecim dies ostens. si quid, &c. quare predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus execuconem versus eum de predictis Centum & sexaginta libris habere non deberent si, &c. Et modo hic ad hunc diem venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus per Henricum Byne Attornatum suum quam predictus Henricus Mildmay per Johannem Bold̄ Attornatum suum. Et modo Vicecomes videlicet Johannes Pollen Armiger modo mandavit qd' ipse virtute brevis predicti sibi directi per Franciscum Norris & Thomam Ratcliffe probos, &c. scire fec̄ prefato Henrico Mildmay nuper Vic̄ pred' qd. esset hic ad hunc diem ostens. in forma predicta, &c. Et super hoc predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus petunt executionem

versus prefatum Henricum Mildmay de pred. centum & sexaginta libris p valore bonorum & catallorum pred' in executione ut pfertur capt sibi adjudicari, &c.

Et idem Henricus dicit qd' predictum breve de scire fac' modo & forma predictis à Curia hic impetrat' & prosecut ac materia in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem suam predictam de predictis centum & sexaginta libris versus eundem Henr. habend. manutenend' quodque ipse ad breve de scir fac ill' modo & forma predict' fact' necesse non habet nec per legem terre tenetur respondere, Et pro causa moracionis in lege secundum formam Statut' idem Henricus monstrat Cur hic has causas videlicet pro eo quod non apparet p breve predictum de fieri fac' qd' predictus Henricus Mildmay ad aliquod tempus habuit predictas centum & sexaginta libras aut aliquem denar. inde in manibus suis sive in manibus aliquorum Officiariorum suorum virture brevis Domini Regis de fieri fac in predicto brevi de scir fac superius spec ac pro eo qd. nulla executio versus predictum Henricum Mildmay super retorn. brevis de scire fac' in brevi de scire fac' superius mencionat emanere debet unde pet. judicium de brevi de scire fac' predicto. Et qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ab executione sua predicta versus eum habend' precludantur, &c.

Et predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ex quo ipsi iufficien' materiam in lege in brevi predicto superius allegaverunt ad executionem suam predictam versus ipsum Henricum de predictis centum & sexagint' libris in forma predicta habend' quam ipsi parati sunt verificare quam quidem materiam predictus Henricus non dedic nec ad eam aliqualiter respond' Sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petit judicium & executionem suam predictam de predictis centum & sexagint libris versus eundem Henricum sibi adjudicari, &c. Et quia Justiciarii hic se advisare volunc de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies inde dat est partibus predictis hic usque in crastino Sanctæ Trinitatis de audiendo inde judicio suo Eo qd. iidem Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos. Et quia Justiciarii hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies inde ulterius datus est partibus pred. hic usque à

die

die Sancti Martini in quindecim dies de audiend. inde Judicio suo, Eo qd. iidem Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos, Et quia Justiciarii hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies inde ulteriꝰ datus est partibus predictis hic usque in Octab' Sancti Hillarii de audiend' inde Judicio suo eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem venerunt tam predicti Mattheus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos. Et super hoc visis premissis & per Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justiciariis hic qd. breve predictum de scire fac. modo & forma predicta à Curia hic impetrat. & prosecut ac materia in ead' content. sufficien. in lege existunt ad ipsos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem suam predictam versus predictum Henricum de predictis centum & sexaginta libris habend' & petend'. Ideo considerat. est qd' predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus habeant execution' versus prefatum Henricum de predictis centum & sexaginta libris, &c.

Postea scilicet die Mercurii proximo post quinden' Paschæ tunc prox. sequen. coram Domino Rege apud Westmonasteriũ venit predictus Henricus Mildmay per Robertum Leek Attornatum suum & dicit qd. in record. & processf. pred. ac etiam in redditione Judicii predicti & predicta adjudicatione executionis super predictum breve de scire fac' manifeste est errat' in hoc videlicet qd. pred. breve de scire fac. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad predictum Matthæum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty executionem suam predictam de predictis centum & sexaginta libris versus eundem Henricum habend' manutenend' Ideo in eo manifeste est errat', Erratum est etiam in hoc qd. per recordum predictum apparet qd' Judicium predictum redditum fuit & executio adjudicata fuit qd. predictus Mattheus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Henricum de predictis centum & sexaginta libris ubi per legem terre hujus regni Angliæ Judicium reddi debuit qd. predictus Matthæus Richardus Hercules & Petrus nil caperent per breve suum predictum, Sed qd. essent in misericordia pro falso clamore suo, Ideoque in eo manifeste est erratum. Et idem Henricus petit breve dicti Domini Regis ad premuniend' predictum Matthæum Richardum Herculem & Petrum de essend. coram Domino Rege ubicunque, &c. auditur. record. & processf.

processf. pred. & ei conceditur, &c. p qd. preceptum est Vic' qd. p pbos, &c. scire fac' pfato Matthæo Richardo Herculi & Petro qd' sint coram Domino Rege à die Paschæ in quinque septimanas ubicunque, &c. auditur. record' & processf. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est prefato Henrico, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westmonasterium venit pred. Henricus p Attornatum suum pred. & Vic. non misit inde breve & pred. Matthæus Richardus Hercules & Petrus solempniter exact' per Johannem Cowper Attorn. suum ven. super quo pred. Henricus ut prius dicit qd. in recordo & pcessu pred. ac etiam in reddicone judicii pred' ac pd. adjudicacon execucon sup pred' breve de scire fac' manifeste est erratum allegando errores pred. superius p ipsum in forma pred. allegatos & petit qd' judicium pred' ob errores illos & al' in record' & pcess. pred. existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipse ad omnia que ipse occasione Judicii pred. amisit restituatur. Et qd. pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus ad errores illum rejungant. Et qd' Cur hic pcedat ac examinationem tam Record' & Processf. pred. quam materiarum pred. superius p error assign. Et pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus dicunt qd. nec in Recordo & Processu pred nec in redditione Judicii pred. in ullo est erratum. Et petunt similiter qd Cur. Dni Regis nunc hic pcedat' ad examinationem tam Record' & Processf. pred. quam materiarum pred. superius pro error. assign'. Et qd. judicium pred. in omnibus affirmetur, &c.

Mildmay *versus* Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis.

ERror per Mildmay ladys Viscount de Southron versus Smith & al' sur un Judgment done en le Common Bank en un scire fac' port per les dit Smith & auters queren. envers le dit Mildmay Defendant, Que monstre cest matter il. Que un Fi. Fa fuit prosecute per les Plaintiffs vers un Sydenham pur levier de 200 l. dette ove costs de suite al Viscount de Southron direct. Et que le Defendant Mildmay adonques esteant Viscount del dit Countee retorne sur le dit brief q'il avoit fait un garrant a ses Bailiffs q'ount seizie diverse biens del dit Sydenham ad valenc' 260 l. Et q'ils fueont rescouse p ors de lour Custody. Ita quod il ne poit le-

S.C. 2 Dan. V. 495. Pl. 17. 2 Keb. 789, 821. Q. 1 Mod. 246. 6 Mod. 291. V. ante 47. Wilbraham, &c. 1 Rol. ab. 498. pl. 17. & 902. pl. 14. 2 Rol. R. 57. Mar. 13. Cro. Jac. 514. Godb. 276. Hob. 206, or 219.

vier

vier le debt, Et que le dit Sydenham nulla al' habuit bona unde il poit ceo levier, Et les Plaintiffs per lour scire fac' suggest que les dits 160 l. ne fueront paie al eux per que ils poit lour scire fac' pur aver execucon de ceux deniers envers le dit Viscount, Sur quel scire fac' le dit Mildmay le Viscount Demurre en ley, Et en le Common Bank Judgment fuit done pur les Plaintiffs q'ils averont execucon versus le dit Viscount esteant Defendant des dits 160 l. Sur quel un brief d'error fuit port, Et ore ceste Terme le Judgment fuit affirme pe Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford Justices Moreton absente propter ægritudinem. Et il fuit argue en Trinity Terme devant & en cest Terme per Winnington & Saunders ex parte Quer' in brevi de errore. Que cestuy scire fac' ne gist pur ceo que le Viscount serra charge ove le precise summe del value qui il ad retorne les biens destre, lou peradventure ils poient estre de meinder value puis le seizure, coment q'ils fueront del value retorne al temps de seizure de eux, especialment s'ils fueront bona peritura ou vive avers que poient mourir sans default del Viscount come per le Murreine ou auter casualty, Mes peradventure un acon de debte poit giser sur cest retorne, car donques sur nil debet plead le Defendant poit aver liberty a doner en evidence le meinder value des biens, Et le Jury poient trover pur le Plaintiff pur tant que le meindre Value amount unto, Et acquitter le Defendant del residue, (Mes quere de ceo coment il poit estre, Car le Record est entire, Et nil debet n'est plea envers un Record ou specialty) Et ouster il fuit argue que le Viscount est chargeable en nul Case pur le Debt sur un fieri fac' sinon q'il retorne q'il ad les deniers en ses mayns, Et nemy l'ou il ad biens aux value, &c. V. Cro. Jac. 566. Coryton vers Thomas, Cro. Jac. 514. & Godbolt. Rep. 276. Sly vers Finch, Sed non allocatur, Car le Viscount per son retorne de rescous ad mise les Plaintiffs al fine de lour suite, Car ils ne poient suer un novel execucon forsque solement pur le surplus de lour debt ouster les dits 160 l. Et le Court ne poit agarder un venditioni exponas pur ceo que il apiert que les biens sont hors des mains le Viscount, 34 H. 6. 36. a. Adonques les Plaintiffs doient aver un brief de debt ou scire fac. sur le retorne vers le Viscount come icy, ou auterment ils sont sans remedie, Et per le Seizure des biens en execution le Viscount ad un property en eux issint q'il poet eux reseizir & vendō eux auxi bien quant il est hors de son Office come devant

Cro. Jac. 514. Godb. 276. Mar. 13. 2 Rol. R. 57.

vant Adir & Aden's Case, Cro. Jac. 73. & Mo. Rep. 757. Le Roll de quel est (come Hale Chief Justice dit) en Pasch. 44 El. Ro. 618. Mes voier il est, si le Ascount ne misbehave luy mesme, il ne serra charge en Debt ou Scire fac' sinon que il appiert p son retorne q'il ad les deniers en ses maynes, Come s'il retorne, Cepi & Seisiri feci in manus meas bona & catalla ad valenciam 160 li. que remanent in manibus meis ob defectum Emptorum. La sur cest retorn il ne serra charge en Debte ou Scire fac' pur ceo q'il n'ad misbehave luy mesme mes ad fait son duty. Et la est nul default en luy. Mes contra icy, Car il ad suffer les biens d'estre rescue hors de ses mayns que est grand default en luy, p̄ que le Judgment fuit affirme come est avantdit. Vide Cro. Jac. 514. Godb. Rep. 276. Cro. Car. 539.

V. ante 47. Yel. 44. Show. 103. 1 Rol.ab.921. Hob. 216, 260.

Vide 6 Mod. 291.

DE

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

(58.) Cornub. ff. MEmorandum qd. alias, ſcilicet, Termino Paſchæ ultimo preterito coram Domino Rege apud Weſtmonaſterium venit Stephanus Peeters per Richardum Hals Attornatum ſuum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam ſuam verſus Richardum Opie Gen. in Cuſtodia Mareſchalli, &c. de Placito Tranſgreſſionis ſuper Caſum, Et ſunt Plegii de proſequendo, ſcilicet, Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa ſequitur in hæc verba: Cornub. ff. Stephanus Peeters queritur de Richardo Opie Generoſo in Cuſtodia Mareſchalli Mareſchalſie Domini Regis coram ipſo Rege exiſten', pro eo videlicet, qd. cum predictus Stephanus primo die Septembris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. viceſimo ſecundo & diu antea fuiſſet & adhuc exiſtit Cementarius, Anglice a Maſon: Cumque etiam poſtea, ſcilicet, die & anno predictis apud Bodmyn in Comitatu predicto in Conſideracone qd' predictus Stephanus ad ſpecialem inſtantiam & requiſiconem ipſius Richardi Opie edificaret & erigeret pro eodem Richardo parietes trium Domorum pro porcis,

ac emundaret, Anglice would cleanse, & edificaret muros earundem Domorum pro prefato Richardo, Idem Richardus assumpsit super se, & prefato Stephano adtunc & ibidem fideliter ꝑmisit qd ipse idē Richardus triginꝯ solidos legalis monete Angliæ eidem Stephano bene & fideliter solvere & contentare vellet cum inde postea requisit' esset, Et idem Stephanus in facto dicit quod ipse idem Stephanus postea, scilicet, secundo die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predictum, edificavit & erexit pro eodem Richardo parietes predict' trium Domorum ac similiter emundavit & edificavit muros earundem Domorum; Cumque etiam postea, scilicet, quarto die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predict' quoddam colloquium habit. & mot. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum tam concernen' divulsion' & prostracon murorum domorum predictarum ipsius Richardi ante tunc erect' quam concernen' edificacon' & erecon Domus brasiatorie, vocat. a Malt-house, & Domus exterior., vocat. a Linny or Dry-house, in locis quibus parietes predict' Domorum erect' fuerunt, super quo postea, scilicet, die & anno ult. mentionat. apud Bodmyn predict' in Comitatu predicto agreat. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum quod predictus Stephanus divelleret & prostaret muros & parietes predict' trium Domorum antetunc ut prefertur edificat. & erect' & in locis in quibus muri predicti erect' fuerunt edificaret pro eodem Richard. unam Domum brasiatoriam, Anglice Malt-house, & unam Domum exterior', vocat. a Linny or Dry-house, pro eodem Richardo ac predict' Domum brasiatoriam & Domum exterior. cum Scandulis, Anglice Slatt, vel Lapidibus, Anglice Raggs, tegeret, Anglice cover quodque predictus Richardus solveret prefato Stephano pro labore suo in & circa divulcon. & prostracon. murorum predictorum & erecon. & edificacon. predicte Domus brasiatorie & Domus exterior. octo libras legalis monete Anglie, Et superinde postea, scilicet, die & anno ult' mentionat' apud Bodmyn ꝑd in Consideratione qd. ꝑdictus Stephanus ad special' instanc' & requisic' ipsius Richardi super se assumpsit & prefato Richardo adtunc & ibidem fideliter promisisset ad performandum agreament. predict. in omnibus ex parte ipsius Stephani performand' secundam formam & effectum agreament. ill' predictus Richardus super se assumpsit & eidem Stephano adtunc & ibidem fideliter ꝑmisit qd. ipse idem Richardus predict'

agreament. in omnibus ex parte ipsius Richardi performand' bene & fideliter performare vellet, Et idem Stephanus in facto dicit qd. ipse semper à tempore Confectionis agreamenti predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreament' predict' in omnibus ex parte sua performandis, Predictus tamen Richardus separales promissiones & assumptiones suas predictas minime curan. sed machinans & fraudulenter intendens ipsum Stephanum in hac parte callide & subdole decipere & defraudare nec predict' trigint' solidos superius primo mentionat. nec predict' octo libras in agreamento predicto superius specificat. in toto se attingentes ad novem libras & decem solidos aut aliquem denar. inde eidem Stephano solvit nec ipsum pinde aliqualiter contentavit, licet ad hoc faciendum predictus Richardus p pfatum Stephanum postea, scilicet, primo die Marcii, anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo tertio apud Bodmyn pdict' in Comitatu pdicto requisitus fuisset, sed idem Richardus pdictas novem libras & decem solidos eidem Stephano solvere aut ipsum pinde aliqualiter contentare hucusque omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Stephani viginti librarum. Et inde pducit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px' post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pd Richardus Opie habuit licenc' ad bill' pd interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven tam pd Stephanus p Attornatum suum pd quam pd Richardus Opie p Johannem Tremayne Attornatum suum & idem Richardus Opie defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non assumpsit super se modo & forma put predictus Stephanus supius versus eum queritur, Et de hoc ponit se sup Patriam. Et pred. Stephanus inde similiter, &c. Ideo ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm die Mercurii px' post tres septimanas S. Trinitatis. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred ibidem, &c.

Postea continuat. inde pcess. inter Partes pd de Placito pd. p Jur posit inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm usque die Lunæ px' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc px' sequen', Nisi Justic' Domini Regis ad Assisas in Comitatu pd capiend' assign' prius die Martis vicesimo secundo die Augusti apud Launceston in Comitatu pred. p formam Statut'

tut' &c. ven' p defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' pred' Stephanus p Attornatum suum pred'. Et pfat. Justiciar' Domini Regis ad Assisas corā quibus. &c. mis. hic recordum suum coram eis habitum in hæc verba. ff. Postea die & loco infracontentis coram Johanne Vaughan Milite Capital' Justiciario Domini Regis de Banco, & Laurencio Swanton Armigero eidem Johanni Vaughan & Richardo Rainsford Mil' un. Justic' dicti Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' Justic' ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend' Assign' p formam Statut', &c. hac vice associat' presentia predicti Richardi Rainsford non expectat' virtute brevis dicti Domini Regis de si non omnes, ven. infranominat' Stephanus Peeters p Attornatum suum infracontent'. Et infrascript' Richardus Opie Gen. licet solempnit' exact' non ven. sed defalt' fecit. Ideo Jur. unde infra fit mentio capiatur versus eum p defaltam. Et Jur. Jurate ill' exact' quidam eorum, viz. Matthæus Richards & Thomas Morris ven. & in Cur. ill' jurat. existit. Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comparuerunt. Ideo alii de Circumstant. p Vicecom' Com pred' de novo apponuntur, Quorum nomina panello infrascript. affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi casu nuper edit' & pvis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Thomas Luce Jacobus Grigge Johannes Veale Johannes Dewstowe Richardus Downe Johannes Philpe Humphridus Wells Johannes Paschoe Johannes Forstreete & Johannes Crapp exact' similiter ven. qui ad veritatem de infracontent' simulcum al' Jur. pred' prius impanellat', & Jurat. dicend' electi triat' & Jurat. dicunt super sacramentum suum quod pred' Richardus Opie assumpsit sup se modo & forma put idem Stephanus Peeters interius inde versus eum queritur. Et assid' dampna ipsius Stephani Peeters occasione infraspec' ultra mis. & custagia sua p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad quatuor libr. & p mis. & custagiis illis ad quadragint. solidos. Ideo consideratum est quod pred. Stephanus Peeters recuperet versus pfat' Richardum Opie dampna pred. p Jur. pred. in forma pred' assess. necnon decem libr. p mis. & custagiis suis pred. eidē Stephano p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incrō adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexdecim libras. Et pd. Richardus in misericorda, &c.

Peeters

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

S.C 2 Lev. 23. 1 Vent. 177, 214. 2 Keb 811, 827. 3 Keb. 45. Vide Hard. 102, 103, &c. 1 Vent. 177, 214. 1 Sid. 178. 1 Lev. 20. 4 Mod. 188, 189. 3 Lev. 319, &c. ib.

ASsumpsit. Le Plaintiff declare q'il fuit agree perenter le Plaintiff & Defendant que le Plaintiff divelleret & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri predicti erect' fuerunt edificaret pro eodem le Defendant un Malt-house & un Linny or Dry-house, & covera eux ove Slatt ou Tyle, Quodque predictus (le Defendant) solveret prefato (le Plaintiff) pro labore suo in & circa divulconem & prostraconem murorum pred. & erectionem & edificationem des dits Malt-house & Linny-house, 8 l. legalis monete, &c. Et donques le Plaintiff lay mutual promises, scilt. Que en consideration que le Plaintiff avoit assume a performer sa parte del dit Agreement le Defendant promise a performer le dit Agreement de son parte destre performe, Et le Plaintiff auxi lay un auter promise en sa Declaracon. Et donques il fist cest Averrment, viz. Et idem le Plaintiff in facto dicit qd' ipse semper à tempore confectionis agreamenti predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreamentum predictum in omnibus ex parte sua performand', predictus tamen le Defendant n'ad pay les 8 l. ne l'auter summe de deniers contein en l'auter promise aux Dam del Plaintiff 20 l. Le Defendant plead Non assumpsit, Et le Issue fuit trove p le Pl't sur ambideux promises & damages entirement assesse, Et ore en cestuy Terme Saunders move en arrest de Judgment, Que le Plaintiff n'ad bien entitle luy mesme al acon sur le promise avantdit pur default de averment q'il ad performe le worke q'il fuist a faire, ou que il fuit impede a ceo faire per le Defendant: Car il solement dit que paratus fuit & obtulit, mes ne dit q'il performe ou q'il fuit hinder ou prevent per le Plaintiff a ceo faire, Et donques il ne doit aver les 8 l. Car il fuit a doner les dits 8 l. pro labore suo, &c. Que implie que il primes doit faire le worke devant q'il Demand ses wages pur son labour, Car coment que ceo soit faie per Voy de agreament & mutual promise, uncore per le veray agreement mesme il appiert que le Plaintiff fuit a faire le worke & d'aver les

V. 1 Saund. 319. N.'s Lut. 120.

8 li. pro labore suo, & donques mutual promise est solement a performer l'agreement que le Defendant n'ad enfreint de son parte per le nonpayment des dits 8 li. si le Plaintiff n'ad performe le worke que fuit destre precedent al payment des deniers, Et coment que le Plaintiff ad laie ceo per voy de mutual agreement, uncore en fait il est nemy pluis quam que le Defendant desire le Plaintiff a faire le worke, Et il voile paier luy 8 li. pur ceo que est common Contract enter Parties, Et le meaning de ceo est que le worke serra fait al primes devant le payment, car le Party q'est a payer le argent ne entend a payer ceo sinon que le worke soit performe, car il ne entend a payer son argent & donques a porter un acc̄on pur non performer del worke envers un que peradventure n'est responsible ou puis q'il ad obteine les deniers voilr prendre la garite, id est, run away, mes si le Plaintiff ad offer a faire le worke & le Defendant ad luy hinder le Defendant serra en tiel Case tenus a payer les deniers; pur ceo q'il ne doit prendre advantage de son tort demesne, Et pur ceo le Judgm̄t fuit staye tanq'il serroit move del aut' part. Et puis al un aut' jour, Pollexfen move pur Judgment pur le Plaintiff pur ceo que come il dit que icy fuit un promise de chescun parte. Et si le Plaintiff n'ad performe le agreement de son parte le Defendant ad Remedy vers luy per acc̄on sur le Promise, Et icy le agreement n'est que les deniers serront paye puis q̄ le worke serra fait, mes sont d'estre paye generalment soit le worke fait ou nemy, mes si le worke ne soit performe le Defendant ad son Remedy sur le Promise come est avantdit, Et pur ceo il prie Judgment pur le Plaintiff. Et Twysden Justice fuit de opinion que le Plaintiff avera Judgment pur le Reason de Pollexfen. Et auxi pur ceo que les parolls (pro labore suo,) n'est puis que la ley import. Et il dit que si le agreement avoit estre que le Plaintiff faira le worke, & le Defendant payera al Plaintiff 8 li. sans dire pro labore suo, il ust este sans doubt que le Plaintiff puit mainteiner un acc̄on pur les deniers coment q'il n'ad fait le worke, uncore le ley implie que les 8 l. fueront d'estre paye pro labore suo, Et donques le addic̄on des parolls pro labore suo ne altera le Case omnino, Car ils serront entende s'ils avoient estre omise, Et expressio eorum quæ tacite insunt nihil operatur, per que il conclude que le Plaintiff duist aver son Judgment. Hale Chief Justice contra. Et que le Declaration

V. 3 Lev. 319. 1 Lev. 20. 1 Vent. 177, 214. 2 Cro. 202. Yel. 128. Ow. 123. Hob 67, 88, 106. Cro. El. 292, 543. Cro Jac. 503. Dyer 297. 4 Mod. 188, 189.

V. Plow. 5. 44 E. 3. 27.

4 Co. 746. 8 Co 56, 145. 10 Co. 39. 11 Co. 60. Pl. 433 1 Mod. 190.

Condition Pro fist un 1 Saund. 320. V, 10 Co. 42. 1 Rol ab. 115. 1 Rol R. 122. 2 Leon. 128. 4 Leon. 70. 1 Bulst. 167. Pop. 198. Godb. 8, 217. Hob. 41. 1 Vent. 177, 178. 5 Lev. 23. N.'s Lut. 78. * 1 Saund. 49. Ante 61, 136.

racon fuit insufficient, Et que le Judgment serra arrest; car ils dit que les parolls p labore suo fist un condicon precedent, issint que le Plaintiff doit de necessity aver le worke fait ou al meins q'il fuit hinder de ceo faire per le Defendant devant q'il poit Demander les deniers, Et ouster il dit que si le agreement avantdit avoit estre mise en escrit desouth les Seales des parties il ust estre cleere que le Plaintiff ne puit mainteiner un accon de Covenant pur les 8 li. sans tiel * averment, issint nient pluis icy, & coment que fuit mutual promises en le case, uncore le promise del Defendant fuit pur performance del agreement que en luy mesme fuit forsque condicional del Defendants parte, scil. que si le Plaintiff performe le worke, donques le Defendant fuit a paier luy les 8 li. pro labore suo, mes aliter non. Et icy il appiert que le Plaintiff n'ad performe le worke per que le Defendant n'est tenus a luy paier les 8 li. non obstant le mutual promise, mes il dit que si per le agreement avoit este que les 8 li. serra paye al ascun jour certein, peradventure le ley serra auterment, pur ceo que donques il puit estre construe que le Defendant relye sur le Plaintiff's mutual promise pur son Security, mes icy nul temps certein esteant limit quant les deniers serront paye, le ley fist construcon q'ils serront paye quant le worke serra finie & nemy devant, sinon que le Defendant mesme fuit le cause per quel il ne fuit finie, Que ne appiert icy en cest Record. Rainsford Justice agree ove Hale, Morton Justice absente propter aversam valetudin' p que le Judgment ne fuit absolutement arrest, Mes le Plaintiff aver liberty a mover ceo arrere, Mes son Councel percelvant l'opinion de Hale & Rainsford, ne move ceo arrere, Et issint ex consequenti le Judgment fuit arrest. Vide Co. Lit. 204. a. Que le paroll Pro, fist un Condicon en choses executory, &c. Apres en Trin. Mesme vicesimo quarto Regis nunc, il fuit move arrere. Et Twysden retinente priore opinione le Court done Judgment p Querente, pur ceo que adonques Hale Chief Justice & les auters Justices tient que le paratus fuit & obtulit ad performandum, &c. fuit un sufficient averment apres verdict. Quod nota.

Ante 60, 61. Hard. 2, 8.

Sacheverell *versus* Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis, Rot. 590.

(59) Derb. ss. MEmorandum quod alias, scilicet, Termino Paschæ ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Sacheverell Ar' p Radulphum Gregge Attorn' suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dni Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Froggatt nuper de Bubnell in Com' pred. Mercatorem alias dictu' Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in Custod' Mar', &c. de placito Conventionis fracte. Et sunt pleg' de psequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidé billa sequitur in hec verba, ss. Derb. ss. Thomas Sacheverell Ar. quer. de Thoma Froggatt nuper de Bubnell in Com' predicto Mercatore alias dict' Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in custod' Mar' Maresc' Dni Regis coram ipso Rege existen' de placito Conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum quidam Jacinth Sacheverell Ar. in vita sua seisit. fuisset de Manerio de Stoake cum pertinen' in Com' pred. ac de uno Molendino fabricat', Anglice a Smilting-Mill, ac tota illa parcella terre vocat' le Toadpoole, cum ptin' in parochia de Stoake in Com. predicto ad predict' Manerium sive Dominium de Stoake ppe adjungen' in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existen' idem Jacinth postea, scilicet, decimo die Aprilis anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud parochiam de Stoake pred' p quandam Indenturam suam adtunc & ibidem inter ipsum Jacinth Sacheverell p'd' per nomen Jacinth Sacheverell de Morley in Com' Derby Ar. ex una parte & p'fat' Thomam Froggatt per nomen Thomæ Froggatt de Bubnell in Com' Derb' pred'. Lead-Merchant, ex altera parte factam quam quidem alteram partem sigillo ipsius Thomæ Froggatt p'd' sigillat' p'dictus Thomas Sacheverell hic in Cur. pfert cujus dat' est eisdem die & anno dimisit locavit disposuit & ad firma tradidit p'fat' Thomæ Froggatt manerium & molendinum p'd' cu' pertinen' p nomina totius illius Manerii sive Dominii de Stoake in Com' Derb' p'dict' cum juribus membris & ptin' inde ac omnium terrarum tenementorum & hereditamentorum adinde spectan' una cum uno molendino fabricat' Angl' voc' a Smilting-Mill, (except' & semper reservat' è dimission' p'd' omnia terras tenementa & hereditamenta vias aquas easiamenta comnunia pficua commoditat' & ptin' quecunque que

tunc fuer. in possessione Roberti Ashton de Stony Middleton in Com. pred' gen. vel que preantea fuissent in possessione Roberti Ashton defunct' nuper patris prefati Roberti Ashton de Stony Middleton ac etiam except & reservat. è tunc p̃sen. dimissione capital reddit. servic & perquisition' Cur de vel ad Maner. sive Dominium p̃d spectan.) ac similiter p̃d Jacinth Sacheverell p eandē Indenturā dimisit locavit disposuit & ad firmam tradidit p̃d Thomæ Froggatt dictam parcellam terre vocat le Toadpoole cū ptin p nomen totius ill' parcel' terre vel fundi voc le Toadpoole cū pertin' ad p̃d Manerium sive Dominium de Stoake ppe adjungen', Et que unacū Manerio sive Dominio pred idem Jacinth Sacheverell sibi & hered. suis nuper perquisivisset habend' & tenend' manerij & tenementa p̃dict' cum ptin (except. pre-except.) p̃fat Thomæ Froggatt Executor Administr & Assign suis à vicesimo quinto die Marcii tunc ult. preterito ante dat Indenture p̃dicte p duran' & usque plen' finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen' & plenar. complend. & finiend' reddendo & solvendo proinde annuatim & quolibet anno p & duran termin pred. annual reddit vel summam centun decem & novem libr. bone & legalis monet Angl ad duo festa sive dies, viz. festum Pentecostes communiter vocat Whitsontide & Sancti Martini Episcopi in Hyeme communiter vocat. Martlemas p equas & equales portiones ultra & supra omnes levationes, Anglice Levies, taxationes & deductiones quecunque (prima solutione inde incipiend' ad festum Pentecostes tunc prox' sequen' omnibus quibus quidem solutionibus conficiend' ad vel in tunc domo mansionali pred' Jacinth Sacheverell scituat in Morley p̃d) Ac p̃d Thomas Froggatt (inter alia) per Indenturam p̃d p se Heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenit p̃misit & aggreavit ad & cū p̃fat Jacinth Sacheverell Executor. Administrator. & Assign. suis modo & forma sequen', viz. qd' ipse pred Thomas Froggatt Executor Administr. & Assign. sui aut eorum aliquis annuatim & quolibet anno duran. continuatione dimission pred' solverent aut solvi causarent p̃fat' Jacinth Sacheverell Executor Administr. & Assign suis reddit. p̃d. p Indenturā pred' reservat' ad tempora pro solutione inde limitat' absque aliqua defalcatione, Anglice Discompt, vel deductione pro levationibus, Anglice Levies, ut prefertur put p Indenturam pred' (inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis pred Thomas Froggat in manerium & tenenta pred. cum pertin. (except pre-except) intravit & fuit inde possessionat' predictoque Thoma Froggatt sic inde possessionat' existen' predictoque Jacinth de reversione manerii & tenentorum pred' cum pertin. in Dnico suo ut de feodo seisit. existen', Idem Jacinth postea, scilicet,

licet, nono die Septembr. anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud parochiam de Stoake p'd. in Com̃ pred' condidit & fecit testament' & ultimam voluntat' sua in scriptis ac p idem testamentum & ultimam voluntatem suam pred' dedit & devisavit maner. & ten̄ta predicta cū ptin̄ eidem Thomæ Sacheverell quousque aliquis filiorum p'd' Thomæ Sacheverell procreat' seu procreand' etatem suam viginti & unius annor. attingeret posteaque, scilicet, eisdem die & anno idem Jacinth apud parochiam de Stoake pred' in Com̃ pred. obiit de reversione manerii & tenementorum pred' cum ptin̄ in forma pred. seisit' Et ulterius idē Thomas Sacheverell dic. qd. ipse tempore confectionis ultime voluntatis predicte necnon tempore mortis pred. Jacinth apud parochiam de Stoake pred. in Com. pred' habuit duos filios, scilicet, Willelm' Sacheverell & Ambrosium Sacheverell quodque nullus de filiis predicti Thomæ Sacheverell adhuc etatem vigint' & unius annor̄ attigerit post cuj⁹ quidem Jacinth Sacheverell mortem idem Thomas Sacheverell virtute devisiationis pred' fuit & adhuc seisit. existit de reversione manerii & tenen̄tor̄ pred. cū ptin. prefat' Thomæ Froggatt in forma pred' dimiss. in Dn̄co suo ut de libero tenemento p Termino vite sue ipsoque sic inde seisit' existen' predictoque Thoma Froggatt de manerio & tenementis p'dictis cū ptin̄ virtute dimissionis predicte possessionat. existen̄ In facto idem Thomas Sacheverell dic' qd' mille & undecim libre & decem solid' de redditu pro octo annis & dimid. unius anni finit' ad Festum Sancti Martini Episcopi in Hyeme anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo eid' Thomæ Sacheverell post mortem pred. Jacinth aretro fuerunt & adhuc existunt insolut. quas quidē mille & undecim libras & decem solid' seu aliquem inde Denar̄ predictus Thomas Froggatt non solvit juxta formam & effectum conventionis sue predicte, Et sic idem Thomas Sacheverell dic' qd' pred. Thomas Froggatt convention̄em suam pred' cum prefat. Jacinth Executor̄ Administr̄ & Assign̄ suis in forma pred. fact' in hac parte eidem Thomæ Sacheverell modo quer̄ non tenuit sed ill' penitus infregit ac ill' ei tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn̄ ipsius Thomæ Sacheverell mille & quingent' librar'. Et inde produc' sectam, &c. Cum hoc qd' pred. Thomas Sacheverell verificare vult qd' Willielmus Sacheverell filius maximus natu ejusd. Thomæ adhuc superstes & in plena vita existit ac infra etatem viginti & unius annor̄, viz. apud parochiam de Stoake in Com' Derb' pred'.

Et modo ad hunc diem, scil. diem Mercurii px' post quinden̄ Pasch' isto eodē Term. usq; quem diem pred' Thom̄ Froggatt habuit licentiam ad billā p'd. interloquend' & tunc ad respond', &c.

coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Thomas Sacheverell per Attorn. suum pred' quam pred' Thomas Froggatt per Philippum Brace Attorn. suum, Et idem Thomas Froggatt defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Indenture predicte Et ei legitur in hec verba, ff. This Indenture made the tenth Day of April, in the Year of our Lord one thousand six hundred fifty-six, between Jacinth Sacheverell of Morley in the County of Derby Esquire, of the one Part, and Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, of the other Part, witnesseth, That the said Jacinth Sacheverell for and in Consideration of the Rent hereafter in and by these Presents reserved, and for divers other good Causes him thereunto moving, hath demised, leased, set and to Farm let, and doth hereby demise, lease, set and to Farm let, unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, all that the Manor or Lordship of Stoake in the said County of Derby, with the Rights, Members, and Appurtenances thereof, and all the Lands, Tenements and Hereditaments thereto belonging, together with one Smilting-Mill (excepting and always reserving out of this present Demise, all the Lands, Tenements and Hereditaments, Ways, Waters, Easements, Commons, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever, that now are in the Possession of Robert Ashton of Stony-Middleton in the the said County Gent, or which heretofore was in the Possession of Robert Ashton deceased, late Father of him the said Robert Ashton of Stony-Middleton; and also excepting and reserving out of this present Demise, the chief Rent, Services and Perquisites of Courts of or belonging to the said Manor or Lordship) And the said Jacinth Sacheverell for the Consideration aforesaid doth demise, lease, set, and to Farm let unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns all that Parcel of Land or Ground called the Toadpoole, with the Appurtenances near adjoining to the said Manor or Lordship of Stoake, and which the said Jacinth Sacheverell lately purchased to him and his Heirs, together with the said Manor or Lordship, To have and to hold the said Manor or Lordship of Stoake, with the Rights, Members and Appurtenances thereof, and all other the Lands, Tenements and Hereditaments aforesaid, with every of their Appurtenances (except before excepted) unto the said Thomas Froggatt his Executors, Administrators and Assigns, from the 25th Day of March now last past before the Date hereof, for and during, and until the full End and Term of one and twenty Years from thence next ensuing, and fully to be compleat and ended yielding and paying therefore yearly, and every Year,

for and during the said Term unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the yearly Rent or Sum of 119 l, of good and lawful Money of England, at the Feasts or Days, to wit. the Feasts of Pentecost commonly called Whitsontide, and St. Martin the Bishop in Winter, commonly called Martlemas, by even and equal Portions over and above all Levies, Taxes and Deductions whatsoever, the first Payment thereof to begin at the Feast of Pentecost now next ensuing; all which Payments to be made at or in the now Dwelling-house of the said Jacinth Sacheverell, situate in Morley aforesaid: And the said Thomas Froggatt doth hereby for himself, his Heirs, Executors and Administrators, covenant, promise and agree, to and with the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, in Manner and Form following; that is to say, That he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them shall and will for the last seven Years of the said Term of one and twenty Years hereby leased or granted pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators or Assigns the Sum of forty Shillings for every Acre of the said Lands, Grounds, or Premisses hereby leased, at the Times and Place aforesaid, that he or they shall plow or till, or cause to be plowed or tilled, over and above the Rent hereby reserved for every Year, and so ratably and proportionably for every greater or lesser Quantity; And that he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, shall from Time to Time, and all Times during the Continuance of this present Demise, well and sufficiently repair, uphold, maintain and keep the said Smilting-Milne and Manor-house, and all the other Houses or Buildings, Hedges, Walls and Fences, now standing or being in or upon the said Premisses hereby demised, or any Part thereof, and at the End of the said Term shall leave and yield up the same unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, in good, sufficient and tenantable Repair: And that he said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them, shall and will yearly, and every Year during the Continuance of this present Demise, pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the said Rent hereby reserved at the Times limited for Payment, without any Discount or Deduction for Levies as aforesaid: And farther, that he the said Thomas Froggat, his Executors or Administrators, shall not, or will not at any Time hereafter during the Continuance of this present Demise, sell, let or assign over this Lease, or his or their Term or Interest therein to any Person or Persons what-

whatsoever without the Licence or Consent of him the said Jacinth Sacheverell, his Heirs, Executors, or Administrators. in Writing under his or their Hands and Seals first had and obtained: And the said Jacinth Sacheverell doth hereby for himself, his Heirs, Executors. Administrators and Assigns, covenant, promise and grant, to and with the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, That he and they shall and may, from Time to Time, and at all Times hereafter during the Continuance of this present Demise, paying the Rent, and performing the Covenants herein contained, peaceably, and quietly have, hold, and enjoy the aforesaid Premisses, with every of their Appurtenances (except before excepted) without any lawful Let, Suit, Trouble, Hindrance, Eviction, Interruption or Disturbance whatsoever of him the said Jacinth Sacheverell his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or of any other Person or Persons whatsoever now claiming, or hereafter lawfully to claim by, from, or under him, them, or any of them: Provided nevertheless, and it is the full Agreement of both these Parties hereunto, That if the said Rent hereby reserved, or any Part thereof, shall happen to be behind or unpaid by the Space of forty Days, after any of the Days or Times whereupon the same is hereby limited to be paid, that then, and from thence, and at all Times then after, it shall and may be lawful to and for the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, and every or any of them, to re-enter into all or any of the Premisses hereby demised, and to hold the same again, and every Part thereof as formerly; any thing in these Presents contained to the contrary thereof in any wise notwithstanding: In Witness whereof, the Parties abovesaid have to these present Indentures interchangeably put their Hands and Seals, dated the Day and Year first above-written. Quibus lectis & auditis predictus Thomas Froggatt pet judicium de narratione pred. quia dic' qd' narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Thomæ Sacheverell predict' versus ipsum Thomam Froggatt habend. manutenend' ad quam idem Thomas Froggatt necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere unde p defectu sufficientis narrationis in hac parte idem Thomas Froggatt petit judic' de narratione predicta, Et qd. narratio illa cassetur. &c.

Et pred' Thomas Sacheverell dicit qd' p aliqua p pred. Thomam Froggatt superius placitando allegat narratio ipsius Thomæ Sacheverell p'd' cassari minime debet quia dicit qd. narratio p'd materiaq; in ead' content. bon & sufficien in lege existunt ad actionem

tionem ipsius Thomæ Sacheverell predictam inde versus prefat Thomam Froggatt habend' manutenend' quā quidē narrationem materiamque in eadem content' Idem Thomas Sacheverell parat est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Thomas Froggatt ad nat pd' non respond' nec ill' hucusque aliqualiter dedicit idem Thomas Sacheverell petit judic & dampna sua occasione pred' conventionis fracte sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat' est partibus predictis coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox. post de judicio suo de & super premissis audiend. eo qd. Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Sacheverell *versus* Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Ro.. 590.

Covenant pur non payment de arreares de rent port per Sacheverell Pl't versus Froggatt Defendt, le Case en effect fuit tiel, Jacinth Sacheverell fuit seizie del Manor de Stoake cū ptin en Com Derby en son demeasne come de fee. Et issint seizie per Indenture demise ceo al Defendant habend' pur 21 anns, Reddend' & solvend' inde annuatim & quolibet anno pro & durante Termino predicto al dit Lessor Executoribus Administratoribus & Assign. suis le Rent de 109 l. al Pentecost & Martinmas per equal Portions, Et le Defendant covenant ove le Lessor ses Executors Administrators & Assignes a payer ou cause de estre paie annuatim & quolibet anno durante continuatione dimission' predicte al dit Lessor ses Executors Administrators & Assigns le dit annual rent al dits temps limite pur payment de ceo sans ascun deduction, &c. per force de quel lease le Defendant enter & puis durant le dit Terme le Lessor devise sa reverсon al Plaintiff & mourust, Et pur rent arreare & nient paye puis le mort del Lessor, Le Pl't come Assignee del reverсon port cest acсon de covenant sur le covenant avantdit envers le Defendant, Que sur oyer del Indenture de lease demur al declar Et le point fuit sur le reddendum, lequel cest rent issint reserve avera continuance puis le mort del Lessor, il n'esteant reserve al Lessor & ses heires come le Defendant object il duit estre, Et cest case fuit open & argue en le Terme de Trinity darrainment passe, Et Hale Ch. Just. adonques dit s'il fuit un novel case la ne veult eē moult question de ceo, Et ore cest Terme il fuit argue

S. C. 2 Lev. 13. Ray. 213. 1 Vent. 148, 161. 2 Keb. 798, 819, 833, 839. V. 1 Vent. 14. 148, &c. Cro. El. 61, 217, 464. 1 Rol. abr. 451, 915. Ow. 9. 1 And. 261. Lat. 44, 274. 2 Lev. 26, 92. 3 Lev. 189. 1 Chan. R 51. 4 Co. 48. b. Cro. El. 547. 1 Rol. ab. 610. 3 Bulst. 121. Bridg. 52.

argue arreare per Winnington pur le Defendant, Et Jones Chf pur le Plaintiff; Et Winnington pur le Defendant dit que cest Rent per le mort del Lessor que reserve ceo fuit determine & extinct pur ceo que ne fuit reserve al Lessor & ses heires; car il dit que le reservacon fuit le act & les parolls del Lessor & fuit son creature: Et pur ceo serra construe pluis fort envers le Lessor mesme come il est en Hill & Grange's Case, Plow. 171. Et il ne serra enlarge oustre les parolls come la est auxi dit, Et il cite le lievre de 12 E. 3. Tit Assize 86. Si un home seizie en fee lease un acre de terre reservant 10 s. Rent a luy & ses heires, Et auxi lease un autre acre reservant un auter 10 s. Rent a luy mesme sans dire (& a ses heires) le heira n'avera le darrain Rent mes est extinct per le mort del Lessor, Et issint est le opinion de Moyle en 10 E. 4. 18 b. Issint est en Dyer 45. a. Co. Lit. 47. a. Et p ceo q fuit insist sur le auter parte q les parolls durante Termino fist le Case different a les cases cite devant, Il dit q'il voile citer aucun Cases en le point q ou les parolls durante Termino fueront mise eins uncore pur default de paroll (heires) le Rent fuit adjudge nient dover continuance puis le mort del Lessor que ceo reserve, mes q'il fuit extinct & determine per sa mort, Et pur ceo il cite le Case de * Richmond & Butcher, Cro. Eliz. 217. Ou le case fuit q'un Colvell estant seizie en fee fist un demise del terre pur 21 anns rendant 20 s. Rent durante Termino a luy ses Executors & Assignes, Et il fuit la adjudge que le Heire puis le mort del Lessor n'avera le rent pur ceo q'il ne fuit reserve al Heire, Q'est un Case adjudge en le verray point ove le case al Barre, Et issint est le case de † Sury & Brown, Rolle tit Reservacon 451. Ou il est adjudge que le Heire del Lessor puis sa mort n'avera le Rent reserve pur ceo il ne fuit reserve al Lessor & ses Heires, mes solement a luy ses Executors & Assigns, Et uncore les parolls durante Termino fuer' insert' en le reservacon q'est directment plene en le point del case al Barre, Et il auxi cite le case de Bland & Inman, Cro. Car. 288. Ou ambideux ceux Cases quote devant sont la cite destre adjudge & auxi dee bon ley, Et est auxi adjudge la que ou le Baron estant possesse dun terme per Indenture enter luy & sa feme del une parte & le Assignee del auter parte (mes la feme navoit unques seale) assigne tout son Terme al Assignee rendant Rent al dit Baron & feme & al Survivor de eux le Baron morust & le Feme survive & ne puit aver le Rent pur ceo que nul interest passe de luy, Et uncore le Administrator ne puit ceo aver pur ceo que fuit reserve al Survivor que fuit le feme & nemy al Administrator, Et issint il dit que touts ceux lievres provont que le reservacon ne serra enlarge ouster les expresse parolls de ceo, mes le ley pluis tost adjudge

2 Rol. R. 213. Post. 370. Cro. El. 832. Hob. 172. Co. Lit. 217. b. Plow. 171. 5 Co. 112. 10 Co. 106.
* 2 Rol. 450. 1 And. 361. 1 Cro. 290. Co Lit. 47. 1 Jon. 309. 1 Vent. 148.
† Yelv. 44. 99. Cro. Benl. 182. 2 Rol. ab. 451. Lat. 99, 255, 264. Post. 370.

adjudge le reservation void que enlarge ceo per construction, per que il dit que icy le Heire ne puit aver cest rent puis le mort del Lessor, Et per consequence le Pl't q'est le Assignee ne poet ceo aver, Et issint il prie judgment pur le Defendant. Sir William Jones econtra, Et que icy le Pl't esteant le Assignee est bien entitle a cest rent, Et il prist ceo pur le foundation de son argument, Que icy fuit un reservation durante Termino, Et si ne fuit alcun pluis parolls il ust ed cleere que cest rent continuera, Et ceux parolls monstront le intent des parties que le rent continuera durant tout le terme, Et donques les auters parolls que sont adde (viz.) Al Lessor ses Executors & Assignes ne monstre riens d'abridger, ne appiert per eux que le intent des parties fuit que le rent cessera per le mort del Lessor deins le terme, Et il agree les lievres de 12 E. 3. tit. Assise 86. 19 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. & Co. Litt. 47. a. Car tout ceux livres parlont generalment d'un reservation de rent al Lessor ses Executors & Assignes ou al Lessor solement sans dire durante Termino: Issint nul entent des parties appiert a continuer le rent puis longement q̃ pur le vie del Lessor; issint sans prejudice al case al Barre il poit ed grant que ceux lievres sont bon ley; adonques il dit que si un home fist un lease pur anns rendant rent durante Termino generalment & ne dit a que le rent serra render, le ley fist construction que ceo serra render durant le terme a ceux q'ount le reversion & a queux de temps en temps il apperteinera, come est a veier en 21 H. 7. 25. b. Co. 87. 1. a. Whitlock's case; ore est a veyer en cest case, Si le addition des parolls (al Lessor ses Executors & Assignes) veignant apres que le rent fuit bien reserve devant ferront tout le reservation vitious que sans tiel addition avoit este bon de son mesme. Et il semble que nemy pur ceo n'est que inutilis additio, Et utile per inutile non vitiatur, Et a prover ceo il cite le case de Payne & Mallory Cro. El. 932. & Co. 5. 111. b. Que lou un Abbot fist un lease rendant rent durante Termino a luy ou a ses Successours, il fuit adjudge que le rent avera continuance durant tout le terme, pur ceo q'il fuit reserve durante Termino; uncore n'avoit estre cleere que si un rent avoit estre grant al Abbot ou a ses Successours il averoit ceo forsque per son vie pur ceo q'il est en le disjunctive ou il duist estre en le copulative, viz. al Abbot & ses Successours. Mes en le case de reservation les parolls durante Termino declare le entention des parties que le rent avera continuance durant le terme, Et donques le ley order & dispose ceo coment il vaera & a que il serra paye nient obstant les parolls veignant apres, viz. al Abbot ou a ses Successours, Et quant al case de Bland & Inman Cro. Car. 288. Il respond

Vide 1 Vent. 148.
1 Jon. 309.
Hard. 91, 94.
1 Bulst. 175.
3 Bulst. 328.
Cro. El. 832.
Palm. 482.
Ley. 79.
Godb. 363, 449, 450.
5 Co. 111. b. 112.

Ante 79, 80, 306.
2 Salk. 417.

Cro. Eliz. 805, 806, 832, 833.

spond que le principal case poit estre bon ley, Car ou un home voile reserve un rent al estranger le Heire ceo n'avera pas, Quia expressio unius est exclusio alterius, Et issint est le case de Oates & Frith. Ho. Rep. 130. L'ou le pere seizie en fee il & son fitz & Heir apparent per Indenture font un lease pur anns a commencer sur le mort del pere rendant rent al fitz per son proper nosme, coment que le fitz fuit Heire al pere il ne puit aver cest rent come Heire a son pere pur ceo que le rent ne fuit reserve al Heire, Et il ne puit aver ceo per le reservation sur le lease pur ceo q'il fuit un estranger al terre & riens avoit en ceo al temps del lease fait, Et quant al case de Richmond & Butcher en Cro. El 217. que fuit cy fortment urge del auter parte, Il dit que les parolls durante Termino ne fuer. eins le dit case coment que soit issint report per le lievre come il verament creyt, pur ceo que mesme le case est report per Rolle tit. Reservation 459. Lou ceux parolls durante Termino sont omise, Et donques le case n'est pluis que les cases devant cite de 12 E. 3. Assise 86. 10 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. Co. Litt. 47. a Car si les parolls durante Termino & le parolls Heires fueront ambideux omise hors del reservation, le judgment la ne prejudice le case ore en question, Mes il dit que si les parolls durante Termino fueront eins le dit case uncore le Court la ne prist ascun notice de eux nient pluis que s'ils avoient este omise hors del case, Et riens fuit move de ceo ou al Barre ou al Banke, Et pur ceo il dit que le dit judgment fuit de nul authorite en le point encounter luy, Et eo potius pur ceo que les darreigne resolutions fuit encounter le dit case si les parolls de durante Termino fuit eins le dit case que pur les reasons avantdit il mult dubtoit, Et al auter case de Sury & Browne Rolle tit. reservation 451. Il dit q'il fuit mesme le case al Barre, Et pur ceo le judgment en celuy case voile rule le case al Barre, Et voier est que Rolle ad report judgment destre done que per le reservation le rent ne continue puis le mort del Lessor, Mes il dit q'est auterment reporte per Latch. Rep. 44, 99, 255, 264. en le dit case de Sury & Browne, Et en auter case de Sury & Cole & que le reservation esteant durante Termino le rent avera continuance apres le mort de Lessor coment le parolls Heires fuit omit hors del reservation, Et pur ceo il avoit cause le Roll d'estre serche, Et le Roll de Sury & Browne fuit produce en Court que fuit enter Hil. 20 Jac Regis Ro. 177. & fuit lie en Court & per ceo il appiert que fuit un action de dette port per Assignee del reversion pur rent arreare apres le assignment sans averment del vie del Lessor, Et le Lessee Defendant plead un assignment ouster devant le rent avoit accrue due, Mes il ley nul visne, sur que il fuit demurre.

Hawks Max. 466.
7 Co. 97.
11 Co. 24 b. 59.
Pal. 497.
Lat. 265.
Ray. 46.
Cart. 35.

5 Co. 112.
10 Co. 106.
Cro. El. 832.
Hob. 172.
2 Rol. 213, 450.
Co. Lit. 217. b.
Plo. 171.
Ante 368.
Noy. 96.
O. Benl. 182, 188.

2 Rol. 450, 451.
Yel. 44, 99.
1 And. 361.
1 Cro. 290.
O. Benl. 182.

Et

Et puis diverse continuances judgment fuit enter pur le Plaintiff, Et le auter case de Cole & Sury fuit enter Paschæ 22 Jac. Regis Ro. 62. Et judgment est la done pur le Plaintiff auxi sur mesme le case que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, coment que ne fuit reserve al Heires, Queux judgments fueront les puisne judgment en le point & pluis darreigne que le judgment en Richmond & Butcher's case sur queux judgments il relie & conclude & prie judgment pur le Plaintiff. Hale Chief Justice dit a Coleman al Barre que est mention en la fine de Richmond & Butcher's case que un livre en escrite fuit monstre aux Judges sur que ils relie en 12 E. 2. Et il dit la fuit un faire manuscript de tout les anns de E. 2. en le Libraryе de Lincolns-Inn, Et luy desire a searcher ceo a veyer s'il poit trover ascun tiel case en le dit livre 12 E. 2. Car il pensoit q'il fuit un mispriſion, Et que fuit le livre de 12 E. 3 que n'est imprimee alarge, mes fuit le case abridge per Fitzherbert en le dit tit. Assise 86. Et puis Coleman notifie al Court q'il avoit searche le dit livre de E. 2. Mes il ne trove ascun tiel case la, Et apres deliberation judgment fuit done pur le Plaintiff en cest case per totam Curiam, Et que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, Et que le Plaintiff esteant Assignee, ceo avera, Et Hale Chief Justice dit que le case de Paine & Mallory went far en cest case, Et il prist notice que icy en le covenant sur que le Plaintiff ad port sa action le parall Heirs fuit, Et que le Defendant n'ad covenant ove le Lessor & ses Heires, uncore il dit il fuit assets bon pur le Assignee a mainteiner l'action, pur ceo que le rent esteant transferre al Plaintiff come Assignee, le ley transferre le covenant auxi come incident al rent a luy, Et issint le action fuit bien port, Et le Plaintiff avoit judgment come est avantdit, Et un brieve de enquiry agard, Et issint le matter semble d'estre ore settle. Saunders fuit accouncel ove le Plaintiff mes il ne argue ceo.

Noy. 96. Lat. 44, 255. 1 Vent. 148. Bent. 182, 188.

2 Rol. 450. 1 And. 361. 1 Jon. 309. 1 Vent. 148. 1 Cro. 290. Ante 368.

Vide Co. Lit. 47. a. contr.

Vid. 1 Saund. 238 to 241. 1 Vent. 59. 6 Mod. 194. 195. 1 Show. 193, 194. 2 Show. Creswick versus Saunders.

Tate *versus* Lewen.

Paschæ 23 Car. II. Regis.

(60) London ss. MAria Tate Vid Administr omniū & singulorum bonor & catallor jurium & creditorū que fuer' Johannis Tate defunct' non administrat' nec per Janam Tate uxorem prefat. Johannis Tate nec per Patricium Tate fratrem pred' Johannis Tate viri prefat' Marie cum testam'

prefat' Johannis annex' queritur de Johanne Lewen in custod' Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. qd' cum pred. Johannes Tate in vita sua scil. primo die Septembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto apud London pred. viz. in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape ad special' instanc' & requisition' ipsius Johannis Lewen invenisset & providisset pro eodem Johanne Lewen diversa vestimenta & omnia material' adinde spectan' preidctusque Johannes Lewen sic indebitat' existen' in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Tate in vita sua adtunc & ibidem fidelit' promisit qd' ipse idem Johannes Lewen omnes tantas denariorum summas pro vestimenꝯ pred. & materialibus pred. sic ut prefertur invent. per prefat. Johannem Tate pro eodem Johanne Lewen eidem Johanni Tate Executoribus vel Administratoribus suis cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet, Et predicta Maria in facto dic' quod pred. Johannes Tate in vita sua die & Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. rationabiliter habere meruit de eodem Johanne Lewen pro vestimentis & necessariis pred. trigint. & sex libr. legal. monet. Angl' & inde pred. Johannes Tate in vita sua, scilicet, quarto die Septembr. Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. eidem Johanni Lewen notitiam dedit, Cumq; etiã p'd Johannes Lewen, postea, scilicet eodẽ quarto die Septembris Anno pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. indebitat. fuit prefato Johanni Tate in vita sua in al' trigint. & sex libr. consimilis legalis monet. Angl. pro diversis Denar. summis per prefaꝯ Johannem Tate in vita sua pro eodem Johanne Lewen ante tunc erogat' & impens. & sic inde indebitat. existen. ipse idem Johannes Lewen die & anno ult. pred. apud London pred. in Parochia & Warda pred. in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Tate adtunc & ibidem fideliter promisit qd' ipse idem Johannes Lewen pred' triginta & sex libras ult' mentionaꝯ eidem Johanni Tate Executoribus vel Administratoribus suis cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet. pred. tamen Johannes Lewen separal. promission. & assumption. suas pred. minime curans sed machinans & fraudulenter intendens prefat. Johannẽ Tate in vita sua & pred' Janà Patriciũ & Mariã post ipsius Johannis Tate mortẽ callide & subdole decipere & defraudare de pred. separalibus Denar' summis in toto se attingen' ad septuagint & duas libras pred. septuagint' & duas libras p'fat. Johanni Tate in vita sua & pred Jane Patricio & Marie Tate post ipsius Johannis Tate mortem (cui quidem Marie Tate Administratio

miniſtratio omnium & ſingulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer. prefat. Johannis Tate non Adminiſtrat. per pred. Janam Tate ux' nec per pred. Patricium Tate fratrem pred. Johannis Tate & viri prefat. Marie Tate cum teſtamento prefat. Johannis Tate annexat. per Gilbertum Providentia Divina Cantuar. Archiepiſcopum totius Angl. Primatem & Metropolitan. duodecimo die Septembris Anno Domini milleſimo ſexenteſimo ſexageſimo octavo apud London pred. in Parochia & Warda pred. commiſſa fuit) nondum ſolvit nec eis nec eorum alteri pro eiſdem hucuſque aliqualiter contentavit licet ad hoc faciend. ipſe idem Johannes Lewen poſtea, ſcilicet, decimo die Septembris Anno Domini milleſimo ſexenteſimo ſexageſimo quinto ſupradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. per pred Johannem Tate in vita ſua requiſit. fuit licetque etiam poſtea, ſcilicet, primo die April' Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo tertio apud London pred. in Parochia & Warda pred. pred. Johannes Lewen per prefatam Mariam Tate poſt ipſius Johannis Tate mortem adinde requiſit' fuit unde eadem Maria dicit quod ipſa deteriorata eſt & dampnum habet ad valenc' centum Librarum & inde producit ſectam, &c. Et profert hic in Cur. eadem Maria literas Adminiſtratorias pred. cum teſtamento pred. Johannis Tate pred. annexat. que commiſſ. adminiſtr. eid. Marie in forma pred. teſtantur, &c.

Tate Adminiſtratrix *verſus* Lewen.

Paſch. 23 Car. II. Regis.

ASſumpſit le Plaintiff declare que le Defendant en Cons que le Inteſtate al requeſt del Defendant avoit trove & provide pur le Defendant diverſa veſtimenta & omnia material' adinde ſpectan. aſſume a payer tout les Deniers quant il reaſonably deſerve proinde, Et averre q'il reaſonably deſerve 36 l. pro veſtimentis & neceſſariis predictis, Et lay auri un indebitat. aſſumpſit pur auters 36 l. pur Deniers expend, Et que le Defendant navoit paye eux al Inteſtate ou al Pl't ad dampn', &c. Sur judgment per default brief de inquiry fuit agard, Et damages fuerunt entirement aſſeſſe, Et oye fuit move en areſt de judgment per Saunders que le declar' pur le primer promiſe ne fuit bon pur ceo que en un quantum meruit le Pl't doit monſtre le certainty les choſes provide pur quel il demaunde recompence, mes icy il ad monſtre nul manner de certainty; Car

non

non constat si le Testator ad provide deux ou trois ou plusours vestments, Et donques il ne poit appearer quants Deniers il deserve pur eux, Et icy est nul verdit pur aider ceo; Auxi le Plaintiff ad averre que le Intestate ad deserve pro vestimentis & necessar' pred' ou nul necessaries sont mention devant, Et les damages esteant tax entirement sur ambideux promises tout est male, Et le Court ne poet proceeder al judgment; sed non allocatur, Car il esteant dit que les vestments esteant provide pur le Defendant a son request, ceo implie q'il avoit notice de ceux. Et icy le value de vestments ne sont d'estre recover come en trover (ou pluis certainty doit estre require) Mes solement quel le Intestate deserve pur eux, de quel le Defendant poit prender notice cibien come le Plaintiff, Et n'est necessary pur le Plaintiff a monstre cheschun vestment particularment ne cheschun point ou ribbon annex al eux (come fuit dit per Hale Chief Justice) Mes est assets certain come il est, Et les necessaries serra intend destre le materials mention devant en le declaration & nemy auters: Et judgment fuit done pro querente nemine contradicente.

Pinkney *versus* Inhabitantes de East Hundr' in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

(61) Rotel. ss. HOmines inhabitantes in Hundredo de East Hundred in Com. pred. attachiat. fuer. ad respondend' tam Domino Regi nunc quam Christophero Pinkny alias Pinckney de placito quare cum in Statut' in Parliamento Domini Edri nuper Regis Anglie primi apud Winton Anno Regni sui tertiodecimo tent. edit. inter cetera Ordinat. sit pro eo quod de die in diem Roborie Homicidia & incendia plus solito tunc fiebant quam antea solebant, Et felones non potuissent esse attinct' per Sacr'um Jur. qui magis voluntarie permittebant felonias fieri gentibus extraneis & felones evadere absque pena quam Malefactores indictari unde magna pars fuer. gentes de ead. patria vel ad minus si Malefactores fuer' de alia patria eorum receptores fuer. de vicin. ubi hujusmodi felonie fiebant, Et hoc faciebant pro eo quod Sacramenta eisdem Jur. non ministrabantur nec in patria ubi felonie ill' fiebant, Et quoad restitutionem dampnorum pena ante tunc non fuit provis. pro concelament. & negligent. suis idem nuper Rex ad debilitand' posse feloniam stabilivit penam in illo casu, Ita quod pro timore pene plus quam pavore Sacra-

nullis extunc parcerent nec aliquas felonias concelarent, Et mandavit quod proclamatio ſolempniter fieret in omnib⁹ Com̃ Hundred Mercat Feriis & omnibus aliis locis ubi ſolempñ aſſemblatio gentium foret, ita quod nulli per ignorantiam ſe poſſent excuſare qd' quelibet patria extunc ſic poſſit cuſtodiri quod immediate poſt roborias & felon. fact. recens inſecutio fieret de villa in villam de patria in patriam, Ac etiam Inquiſitioñ fierent ſi neceſſe foret in villis per ipſum qui ſuperior eſſet de villa, Et poſtea in Hundred & Franchef & in Com. & aliquando in duobus tribus vel quatuor Com' in caſu quando felonie facte fuer. in Marchiis Com. Ita quod malefactores potuiſſent eſſe attinct', Et ſi patria de Corporibus hujuſmodi malefactorum non reſponderet pœna talis eſſet quod quelibet patria ſcilicet, homines in patria commorantes reſponderent de roboriis factis & dampnis ſic quod totum Hundredum ubi roboria ill' fact. foret cum Franchef. que eſſent infra precinct. ejuſdem Hundredi reſponderent de roboriis iis factis, Et ſi roboria illa facta foret in diviſis duorum Hundred. reſponderent inde ambo Hundreda ſimul cum Franchef. que forent infra precinctum Hundred. pred. Et longiorem termin. non haberet patria poſt roboriam & feloniam fact. quam quadraginta dies, infra quos faceret emend. de roboriis & malefactis vel reſponderent de corporbus malefactorum prout in eodem Statuto plenius continetur, Ac cum quid̃ malefactores eidem Chriſtophero ignot' in alta via Regia apud Parochiam de Tickencoate infra pred. Hundred' de Eaſt Hundr̃ in Com' Rotel̃ pred. vi & armis in ipſum Chriſtopherum inſult̃ fecerunt ac viginti & novem libras & decem ſolid. in pecuniis numeratis de denariis ipſius Chriſtopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Chriſtophero ac diverſa bona & catalla in cuſtod. ipſius Chriſtopheri exiſten. ad valentiam trigint. & novem librarum novemdecim ſolidorum & novem denariorum adtunc & ibidem ſimiliter invent. felonice de eodem Chriſtophero ceperunt ſpoliaver. & aſportaver. contra pacem Domini Regis nunc idemque Chriſtopherus immediate poſt feloniam roboriam & ſpoliation pred. fact. apud Tickencoate infra pred. Hundredum de Eaſt Hundred' in Com' Rotel. pred', viz. apud Paroch' pred' huteſiam & clam' de roboria & felonia pred. fecit, Et adtunc & ibidem notic. Inhabit. ville de Tickencoate pred. infra pred. Hundr. de Eaſt Hundr. de roboria & felonia ill̃ dedit, Et poſt roboriam & felon. ill' fact. infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis original̃ ipſius Chriſtopheri idem Chriſtopherus coram Samuele Browne Ar. tunc uno Juſtic. dicti Domini Regis nunc ad pacem in pred. Com' Rotel̃ conſervand. aſſign. Inhabitan. prope pred. Hundred. de Eaſt Hundr', viz. apud Stocking in Com. Rotel.

pred.

pred. examinat. fuit ſuper Sacrament. ſuum corporale juxta formam Statut. apud Weſtm. in Com. Middleſex Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl' viceſimo ſeptimo inde edit' & proviſ. idemque Chriſtopherus ſuper Sacrament. ſuum pred. tunc dixit quod ipſe non cognovit partes que roboriam illam feciſſent nec earum aliquam, Et poſt robor. illam factam quadragint' dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundred. de Eaſt Hundred. emend. de roboria pred. prefato Chriſtophero hucuſque non fecer. nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de Corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucuſque reſponder. Sed malefactores & felones ill' evadere permiſer. in dicti Domini Regis nunc contempt' & ipſius Chriſtopheri grave dampnum, Et contra formam Statuti pred', &c. Et unde idem Chriſtopherus Pinkny alias Pinckney qui tam, &c. per Mattheum Dodſworth Attorn. ſuum queritur quod cum quidam malefactores, viz. tres homines prefato Chriſtophero ignoti in via Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo in alta via regia infra pred. Hundred. de Eaſt Hundred. viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. pred. vi & armis, viz. baculis gladiis & cultellis in ipſum Chriſtopherum inſultum fecer. ac viginti & novem libras & decem ſolidos in pecuniis numeratis de denariis ipſius Chriſtopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Chriſtophero ac diverſa bona & catalla in cuſtod. ipſius Chriſtopheri exiſten. ad valenc. triginta & novem librarum novemdecim ſolidorum & novem denariorum adtunc & ibidem ſimiliter invent. felonice de eodem Chriſtophero ceper. ſpoliaver. & aſportaver. contra pacem dicti Domini Regis nunc idemque Chriſtopherus immediate poſt feloniam roboriam & ſpoliation. pred. fact. infra pred. Hundredum de Eaſt Hundred', viz. apud Parochiam pred. huteſ. & clam. de roboria & felonia pred. fecit, Et adtunc & ibidem notitiam Inhabitantibus Ville de Tickencoate infra pred. Hundredum de Eaſt Hundred', viz. in Parochia pred. in Com. pred de roboria & felonia ill' dedit, Et poſt roboriam & feloniam ill' fact. & infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis originalis pred', ſcilicet, tertio die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc viceſimo ſecundo ſuprad', Idem Chriſtopherus coram Samuele Browne Ar. tunc uno Juſtic. dicti Domini Regis ad pacem in predicto Com. Rotel. conſervand. aſſign. Inhabitan. prope pred. Hundred. de Eaſt Hundred, viz. apud Stocking in Com. Rotel. predict. examinat. fuit ſuper Sacramentum ſuum corporale juxta formam Statuti apud Weſtm' in Com' Middleſex Anno Regni pred. Domine

Elizabethe nuper Regine Angl' vicesimo septimo suprad. inde edit. & provis. Idemque Christopherus super Sacramentum suum pred. tunc dixit quod ipse non cognovit partes que roboriam illam fecissent nec earum aliquam, Et post roboriam illā fact. quadragint. dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundredo de East Hundred. emend. de roboria pred. prefat. Christophero hucusque non fecerunt nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucusque respondet, Sed malefactores & felones ill. evadere permiserunt in dicti Domini Regis nunc contempt & ipsius Christopheri grave Dampnum & contra formam Statuti pred. de Anno Regni pred. nuper Regis Edwardi primi tertio decimo supradicto edit. unde dicit quod deterioratus est, Et dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et pred. homines Inhabitant. in Hundredo de East Hundred. per Johannem Lugg Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt judicium de narratione ipsius Christopheri pred', Quia dicunt quod narratio pred. Christopheri pred. materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad prefat. Christopherum ad actionem suam pd. inde vers. ipsos homines Inhabitantes in Hundr. pred. habend manutenend', Ad quam quidem narrationem ipsi iidem homines Inhabitantes in Hundredo pred. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien. narration. in hac parte iidem homines Inhabitantes in pred. Hundredo pet. judicium de narratione ill' & quod narratio ill' cassetur, &c.

Et pred. Christopherus dicit qd' p aliqua p pred. homines Inhabitantes in Hundredo pred. superius allegat. narratio ipsius Christopheri pred. cassari minime debet, Quia dicit quod narratio pd. materiaque in eadem content. bon. & suffic. in lege existunt ad ipsum Christopherum ad actionem suam pd inde vers. pfat. homin' Inhabitan. in Hundredo pred. habend. manutenend', Quam quidem narration. materiāq; in ead content Idem Christopherus parat est verificare & pbare put Cur, &c. Et quia pd homines Inhabitan. in Hundredo pd ad nar ill non respond. nec ill hucusq; aliqualiter dedic', Idem Christopherus pet. judic. & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super permissis reddendo nondum advisatur dies

inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque in Cro' Sancte Trin. ubicunq; &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend', Eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm̃ ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend. nondum adviſatur dies inde ulterius dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege uſque à die Sancti Michaelis in tres ſeptimanas ubicunque, &c. de judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Weſtm' ven. partes pred. per Attorn. ſuos pred. Et ſuper hoc pred. Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney gratis hic in Cur. remittit quecunq; dampn. que ſibi occaſione captionis ſpoliationis & aſportationis aliquorum bonorum ſive Catallorum in nar. pred. ſuperius mentionat. adjudicari contigerint, Et pet. judicium & dampna ſua occaſione ceterorum premiſſ. pred. ſibi adjudicari, &c. Et ſuper hoc viſis premiſſis & per Cur. hic plene intellectis conſ. eſt qd. pred. Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney dampna ſua verſus prefat. homines Inhabitantes in Hundred. de Eaſt Hundred. pred. occaſione captionis & aſportationis pred. vigint. & novem libr. & decem ſolid. in pecuniis numeratis recuperare debeat, &c. Sed quia neſcitur Cur. que dampna idem Chriſtopherus ſuſtin. occaſione illꝰ premiſſ. ult. mentionat. precept. eſt Vic. quod per Sacramentꝫ proborũ & legaliũ hominũ de Com. pred. diligenter inquir. que dampna idem Chriſtopherus ſuſtin. tam occaſione captionis & aſportationis pred. vigint. & novem libr. & decem ſolid. ſuperius mentionat. quam pro miſis & cuſtag. ſuis per ipſum circa ſectam ſuam in hac parte appoſit. Et inquiſition. quam inde fecerit Vic. conſtar. fac. Domino Regi in Octab. Sancti Hilarii ubicunq; &c. ſub Sigillo, &c. & ſigill. &c. una cum brevi dicti Domini Regis ſibi inde direct' idem dies dat. eſt eidem Chriſtophero, &c. Ad quem diem hic ven. pred. Chriſtopherus per Attorn. ſuum pred', Et Vic', viz. Thomas Barker Aꝫ modo mand. hic quandum Inquiſition. coram eo apud Okeham in Com pred' decimo tertio die Januarii ult. preterito per ſacramentꝫ duodecim proborũ, &c. virtute brevis pred. capt. per quà compert. exiſtit qd' pred. Chriſtopherus ſuſtin. dampn. occaſione premiſſ. ultꝫ mentionatꝫ ultra miſ. & cuſtag ſua per ipſum circa ſectã ſuã in hac parte appoſit. ad trigint. libr. Et pro miſ. & cuſtag ill' ad ſex denar. Ideo conſ. eſt qd' ꝑd Chriſtopherus Pinckney alias Pinkney recuperet verſus pred. homines Inhabitantꝫ in Hundred. de Eaſt Hundred' ꝑd dampna ſua pred. ad trigint. libr. & ſex denarꝫ per Inquiſition. pred. in forma pred. compert. necnon novem libr. novemdecim ſolid. & ſex denar.

eidem Christophero ad requisition. suã p mis. & custag. suis p'd per Cur. hic de incremento adjudicat', que quidem dampna in toto se attingunt ad quadragint. libr. Et pred. homines Inhabitant' in Hundred. de East Hundred. pred. in misericordia, &c.

Pinkney *versus* Inhabitantes de East Hundr' in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

ACtion sur le Statute de Huy & Cry, Le Plaintiff monstre en son Count. Que quidam malefactores, viz. homines prefato le Plaintiff ignot. decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra pred Hundr. de East Hundred', viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com' Rotel' pred. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum le Plaintiff insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius le Plaintiff propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem le Plaintiff ac diversa bona & Catalla in custodia ipsius le Plaintiff existen. ad valenciam triginta & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent. de eodem le Plaintiff ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c. Mes ne monstre le particularity des biens ne q'ils fueront ses propre biens, Car il solement dit que les biens fuerout prise & export hors de son possession, Et nemp que les biens ipsius querentis fuer prise & export, Et pur ceo les Defendants demurre al entire declaration, Et cestuy Terme le objection avantdit fuit move ex parte Defendentium, Et il fuit admit per Saunders accouncell ove le Plaintiff que le decl' fuit insufficien in ea parte eo que les biens ne sont particularise en le Count coment que il ne besoigne d'estre issint en le brieve, Et auxi pur ceo que les biens ne sont dit d'estre les biens del Plaintiff, Et s'ils ne sont (come ils ne serront intende d'estre si non que le Plaintiff ad issint declare) donques le Plaintiff ne poit mainteiner un action pur eux coment que ils fueront en sa possession, Mes le partye que ad le propertye en eux doit aver le action, V. pur ceo Cro. 2 Jac. 49. & Stiles Rep. 53. Mes il dit que le declaration pur les Deniers fuit bon' & sufficient, Et donques le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est bon, eo que cest action est en nature d'un trespasse en que damages sont d'estre recover & pur ceo est divisible, per que le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est bien

S. C. 2 Keb. 821, 822. Vide les Cases cite en prox. pag. Ante 171, 207. Et 1 Saund. 285, 286. 3 Lev. 320, 321.

Vide 10 Co. 116, 117. Ante 171, 207. 1 Lev. 58. 2 Show. 1 Saund. 154. 268.

Cro. Car. 176. 1 Saund. 155. Vide Stat. 8, 9. W. 3. c. 10.

bien lay & serra barre pur le residue; Come si un action de Covenant soit port & diverse breaches sont Assigne & ascuns sont bien & l'auters male, si le Defendant demurre sur le entire declaration le Plaintiff avera judgment pur ceux breaches que sont bien assigne, Et serra barre pur le residue, Et de tiel opinion fuit tout le Court sans ascun difficulty, Et judgment pro quercnte quoad les deniers, Et il enter un remittit dampna pur les biens, V. Cro Jac. 348, 350, 357. Nota que en fact le Plaintiff fuit un common Carrier & fuit responsible pur les biens al Owner & puit bien maintiner un action pur le Robbery de eux si il avoit laye ceo accordant.

Vide 4 Co. 84. Ow. 57. 2 Mod. 270. 1 Rol. Abr. 2 pl. 4. Q. 1 Vent. 238. Aleyn 93.

Purefoy *versus* Rogers & al'.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 428.

S. C. 2 Lev. 39. 3 Leb. 11. 2 Danv. 520. S. 17. Vide 1 Lev. 135. 3 Lev 434. 1 Mod. 289. Ray. 38, 162, 163, 416. Vaug. 259, 270, &c.

(62) EJectione firme. Sur un demise fait per Sampson Shelton Broughton de size Messuages size Curtilages & size Gardines ove les appurtenances en le Parish de St. Olave's Hartstreet en Londres, sur riens culpable plead un especial verdict fuit trove al Nisi prius en Londres a cest effect, viz. que un Sampson Shelton fuit seisie des Tenements en question en son demesne come de fee, Et issint seizie 25 Octobris Anno Domini 1648. per son darreigne volunte en escrit devise mesmes les Tenements en celuy manere. ff. I do give unto my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate, Housholdstuff, and all my Moveables whatsoever, and my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my loving Wife, for her Life, which I make Executrix of this my last Will, And if it shall please God to bless her with a Son, If she cause it to be called by my Christian Name and Sirname, namely, Sampson Shelton, Then I give my Inheritances of my Lands and Houses unto him after his Mother's Life; And if he die before he come to the Age of Twenty and One Years, Then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life to my Heirs for ever. Et ouster il trove fuit que apres le Devisor morust seizie sanz issue de son Corps relinquisant Isabel son relict que fuit sa feme nosme en le volunt. Et un John Shelton frere & Heire del dit Devisour, Et que la dit Isabel puis, scilicet, primo Octobris Anno Domini 1649. prist un Richard Broughton a sa second Baron, Et que apres, scilicet, vicesimo primo Octobris 1649. avantdit le dit John Shelton esteant le Frere & Heire del dit Devisor per fait indent & enrolle en la Chancerie pur consideration

tion de argent bargaine & vende les ditz tenements en question al dit Richard Broughton & Isabell donques sa Feme, habend al eux & lour Heires & Assignes a lour propre oeps; & q'en Crastino Sancti Martini en Michaelmas Term 1639. avantdit un fine fuit levie de les ditz tenements per le dit John Shelton al dit Richard Broughton & Isabell a mesmes les uses conteine en le dit Indenture de bargaine & sale. Et ouster le Jury trove que apres la dit Isabel avoit issue per le dit Richard Broughton le dit Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff lour primer fitz qui fuit nee 8 January 1649. avantdit, Et que la dit Isabel sur le quinzime jour de mesme le mois de January cause luy d'estre Christen per le nosme de Sampson Shelton, Et q'il toutz temps puis fuit appelle per le Christen nosme de Sampson Shelton Broughton, Et ouster il trove fuit que le dit Richard Broughton & Isabel sa Feme puis, scil. en July 1657. per Indenture enrolle en le Chancellerie en consideration d'argent bargain & vend les ditz tenements al un William Weston en fee, & en Michaelmas Term adonque prochein ensuant leviont un fine de mesmes les tenements al dit Weston al use de luy & ses Heires, desouth quel Weston les Defendants clayme per diverse measne conveyances, Et que apres le dit Broughton & sa feme morust, Et donques le Jury trove le entrie del Lessor del Plaintiff & le lease al Plaintiff & son entrie & le ouster per les Defendants, mes le quel les Defendants sont culpable ou nemy ils priont le jugement del Court, Et sur cest special verdict deux points fueront move. (1.) Lequel per le conveyance, viz. le bargaine & sale & fine del dit John Shelton le Heire del Devisor al dit Broughton & sa feme en fee devant le Nestre del dit Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff avoit issint destroie le contingency que le Estate n'unques vestera en le dit Sampson Shelton Broughton le Plaintiff's Lessor. (2.) Admittant que le contingency ne fuit destroie adonques si le volunt del Devisor fuit bien observe en le Baptization del dit Lessor del Plaintiff per le Christian nosme de Sampson Shelton issint que le Estate vestera en luy solonque le volunt ou nemy. Et Saunders pur le Plaintiff argue quant al 1 point que per le conveyance del dit John Shelton al Broughton & sa feme devant le nestre del Lessor del Plaintiff le contingent remaindre ne fuit destroie, Et primes il offer que le dit John Shelton le Heire del devisor avoit nul reversion ou Estate en luy, mes que ceo fuit en abeyance pur ceo que per le volunt un Estate pur vie fuit done al feme & le remaindre en fee a son fitz sur le contingency avantdit. Mes si tiel fitz morera deins le age de 21 anns adonques les Tenements sont devise aux droit Heires del Devisor

Fee devis'd by Implication. Vide 6 Co. 16. Cro. El. 204, 378, 497. 3 Bulst. 193. Mo. 464, 852. Bridg. 84. 2 Cro. 374, 415, 527, 599. Godb. 280. 2 Rol. 80. 1 Leon. 156. 2 Leon. 68. 3 Leon. 115. Styl. 282, 293. 1 Rol. Abr. 253, 833, 834. Hob. 65. 1 Sid. 148. Golsb. 134, 207. 2 Mod. 25. 3 Mod. 45. 1 Mod. 100, 189. 4 Mod. 89. 1 Show. 348. Jon. 107, 137. 1 Chan. R. 262. 2 Lev. 91, 104, 249. 1 Lutw. 762.

visor issint que la fuit un fee simple devise sur contingency, per que devant que il poit estre conus lequel le contingency happera ou nemy le reversion serra en Abeyance & nemy en le Heire, Et donque son conveyance ne done ascun Estate aux dit Broughton & sa Feme, mes ils fueront solement Tenants pur le vie del Feme come ils fueront devant: Mes Hale Chief Justice interrupt luy, Et dit que il fuit cleere que le reversion fuit en le Heire del Devisor per discent, Et ne fuit en Abeyance, pur que il passe ouster & dit que nient obstant ceo, Il conceive que le contingent remainder ne fuit destroie, Et il prist ceo pur un ground que l'ou un remainder en Esse n'est divest ou turne al un droit, la un contingent remainder ne serra destroie; mes en cest case si le contingent remainder avoit esse en esse il n'avoit estre divest par le acceptance del reversion per le dit Broughton & sa feme, estant le Tenaunt pur vie a le dit John Shelton coment que il fuit per fine. Co. Litt. 251. b. enumerating les several sortes de forfeitures per Alienation, dit que ascuns sont divesting come per levier un fine de terre que gist en livery, Et ceo divest un remainder en reversion, Mes un fine levie d'un reversion ou Rent ou tiels semblables que gisont en graunt, coment q'il fist un forfeiture uncore il est nul divesting del reversion ou remainder come est la dit, Et icy le fine per le dit John Shelton fuit levie solement de sa reversion, Issint que il ne divestera ascun Estate & ex consequenti ne destroy le contingent remainder, Et il ust estre cleere q̃ si le reversion avoit esse graunt al un Estranger & le particular Estate pur vie avoit remaine come il fuit originalment, le contingent remainder puit aver vest quant il eschue en esse, Car le remainder ne depend sur un reversion que vient apres ceo mes sur le particular Estate que precede luy, Et pur ceo si soit Tenaunt pur vie, remainder pur vie en contingency, remainder ouster pur vie en esse, si cestuy en remainder pur vie en esse forfeit son remainder per levier d'un fine, uncore le contingent remainder vestera si il happa durant le primer Estate pur vie sur q̃ il depend, Car l'ou le particular Estate precedent continue ou en esse ou en droit de entrie, Ceo est assetts sufficient a supporter le contingent remainder, come il fuit adjudge en cest Court en le case de Lloid & Brookeney en Hilary Term darreignement passe; mes il poit estre object que icy le Tenaunt pur vie ad accept un graunt del reversion, Et pur ceo le Estate pur vie est merge, issint que il ne continue en esse a supporter le contingent remainder; a que il poit estre respond. que le possibility del contingent measne Estate preserve le Estate pur vie & le reversion disjoine, come en Cro. El. 315. Cordall's case, ou terres fueront

Co. Lit. 217, 363, 341, to 245 b. 1 Co. 67, 134. 3 Co. 87 b. Plow. 552, 562.

Vide 1 Co. 67, 129, 130, 134. Pop. 82. 2 And. 17. Ray. 38, 162, 413. 1 Sal. 228. Vaugh. 270.

done al Edward Cordall pur vie le remainder a son primer fitz en taile, Il adonques aiant nul fitz remainder al Heires del Corps del dit Edward Cordall, Il fuit resolve per Gaudy & Anderson que le Estate taile ne fuit execute en Edward Cordall durant sa vie pur le possibility del mesne Estate que puit intervene per le nestre d'un fitz, Et pur ceo sa feme ne serroit endowe, & la est nul diversity perentre le dit case de Cordall & le case icy forsque solement que la le Estate pur vie & le Estate taile fueront limite & create ensemble & graunt al un person auprimes, Et icy le reversion & le Estate pur vie vient a mesme le person a several temps per several conveyances que (come il conceive) ne fist ascun difference; mes admittant que les Estates en le case icy sont conjoyne, uncore ceo nient obstant le contingent remainder poit bien surger & disjoyne eux arreare, Et pur ceo il cite le case en Co. Litt. 28. a. feoffment al use de Baron & Feme pur lour vies, remainder al primer Fitz en taile, remainder al Baron & Feme & les Heires de lour deux Corps, Ils ayant nul issue male, En cest case le livre dit q'ils sont Tenants en taile execute mes uncore s'ils ount un fitz nee donques ils deveigne Tenaunts pur vie remainder al fitz en taile remainder ouster al eux en taile, Issint que per ceux cases il appiert que lequell les estates en esse sont conjoyne ou nemy uncore la est riens que impede le surger del contingent remainder quant il eschie en esse, mes il dit que en touts cases ou le particular estate est determine per alienation la le contingent remainder est destroy come appiert en Cro. Car. 102. Bigott & Smith's case, Rolls 2. tit. Use, 796, 797. Co. 1. 66. Archer's case, mes icy le particular estate ne fuit aliene mes solement le reversion graunt a ceo, que (come a luy semble) ne impede le Surger del contingent remainder. Et quant al 2 point, admittant que le contingent remainder ne fuit destroie si il fuit vest en le Lessor del Plaintiff per le Baptizer de luy per le Christian nosme de Sampson Shelton ou nemy, & ceo il dit depend sur le construction del parolx del volunt; Car si le volunt fuit bien pursue & observe per le baptizer del Lessor del Plaintiff per le Christian nosme de Sampson Shelton, adonques le remainder fuit vest; mes si le volunt ne fuit pursue donqs il fuit cleere que le contingent remainder ne unques surgera ne vest en luy, & il semble a luy que le volunt & le intention del Devisor fuit bien pursue, Et primes il dit que les parolls fueront observe literalment Car les parolls del volunt sont, If he shall cause him to be called by my Christian Name and Sirname namely Sampson Shelton, Et issint il est icy fait, Car le fitz fuit baptize & appelle per le nosme de Sampson Shelton que fuit le Christian

Vide 11 Co. 80.
Post 387.
1 Vent. 306, 307, 345.
1 Rol. R. 177, 178.
Ray. 38, 249.
3 Keb. 177, 178, 244.
2 Jon. 2, 77.
2 Sal 576, 577.

Viee ante 380, & post 386, &c.

Christian & Sirname del dit Devisor, Et issint les parolls literalment observe, Et le objection q'il est auxi appelle per le surnosme de Broughton n'est riens Car le volunt ne appoint que le fitz serra appelle per le nosme de Sampson Shelton solement, mes s'il soit appelle per cest nosme il poit auxi este appelle per ascun auter nosme saunz violence al parolls del volunt; mes le greinder question est si le entention soit bien observe, Et il dir que semble a luy que il fuit, Car coment que il poit estre object que le Devisor appoint que le dit fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, Et icy le fitz est Christen per le nosme de Sampson Shelton, Et issint il ne poet prendre sur luy le surnosme de Shelton come poit estre object que fuit le intention del Devisor; Il respond' que coment que le Devisor ad appoint que le fitz serra appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, uncore il ne appoint que le Christian nosme & surnosme del Devisor serra le Christian nosme & surnosme del fits, mes que le fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisor, Et issint il est per le baptizer de luy per le dit nosme de Sampson Shelton, Et les parols (cause him to be called, &c) sont tant come a dire (cause him to be christened) per le Christian & surname del Devisor, Et si le Devisor n'avoit issint entende il serra tout ousterment uncertain lequel le remainder unques vestera ou nemy, & quant il issint vestera, Et quel act serra sufficient a faire le remainder a vester en luy, Car admittant que le fitz avoit estre Christen per le nosme de Sampson solement il poit estre demande si un individuall Calling del fits per le Christian & surnosme de Sampson Shelton faira le remainder a vester en luy. Et que si le private family avoit luy appelle per le surnosme de Shelton mes touts estrangers avoient luy appelle per le surnosme de Broughton, Et s'il soit generalment appelle per le surnosme de Shelton mes ascun foitz auxi il soit appelle per le surnosme de Broughton & semblablement il poit estre demand a quel temps cest remainder vestera, le q'l al temps quant il fuit primes appelle per le surnosme de Shelton ou apres, Et que si il serra appelle per le surnosme de Shelton pur les primer cinque anns de son age & apres per le surnosme de Broughton serra le remainder vest en luy ou nemy? certes ceo n'unques serra reduce al ascun certainty, Et coment que le ley presumera un Testator ignorant del ley, Et inops consilii, ceo est toutz foits pur le supporter d'un volunt le ley presume le Testator a scavoir le ley sibien come ascun auter, Et pur ceo en cest case il est d'estre intende que le Testator scavoit bien que s'il avoit appoint que le fitz prendra sur luy son surnosme il poet estre tout

 ouster-

ousterment incertain a quel temps le remainder vestera & lequel il unques vestera ou nemy, per que il n'est destre interpret q̃ ceo fuit entende q̃ le remainder vestera en le fitz devant q'il fuit capable de prendre sur luy ascun nosme, Et p̃ c̃ sa intention est monstre. Et eo potius p̃ ceo que il ad appoint la Mere del fitz de causer luy destre appelle (pur ceo que per son infancy, il ne puit appeller luy mesme) p le Christian & surnosme del Devisor cy tost come le Devisor entend que le remainder vesteea, Et p̃ ceo il doit de necessity destre devant que le Infant fuit capable a prendre sur luy ascun surnosme, Et ouster il serra absurd a dire que le Devisor ad appoint la mere del fitz de causer luy destre appelle per tiel nosme que ne fuit en sa poiar a faire, viz. a causer luy d'estre appelle per le surnosme de Shelton, Car ceo est totalment a subverter le volunt & l'entention del Devisor a construer ceo destee nonsence & absurdity l'ou il poit sibien estre construe en bon sence, Et le volunt & entention del Devisor uphold per ceo & il est clére que le Devisor entende que le remainder vestera en le Infancy del Fitz. Car il ad devise que si le Fitz morera devant son age de 21 anns le terre remaine a ses droit Heires, Ergo, Il intende que le Fitz avera ceo en le mesne temps per que il semble a luy que per cest paroll (calling) en le volunt, le Devisor entende (christening) & (cause him to be called) destre mesme le chose ove (cause him to be christened) Et quant al objection que il dit puit estre fait q̃ le Devisor entend un perpetuating de son surnosme per son volunt, il dit que le Devisor n'ad expresse ascun tiel matter en son volunt, mes si les Defendants voile collect ceo hors des parolls come ils sont en le volunt, ils poient auxibien collect que il entende auxi a perpetuate son Christian nosme auxi que est absurd de imaginer: Car il ne enjoiner son surnosme solement, mes son Christian nosme auxi destre impose sur le Fitz, mes il ne mention q̃ l'un nosme ou l'auter continuera pluis longement que la vie de tiel Fitz, mes ouster il est que ceo fuit un slippery ou fragil meane a perpetuater son surnosme, Car il devise un Fee simple al Fitz que le Fitz puit avrr alien, ou les Tenements puissent descender anx Files que voent changer lour nosmes per marriage, ou ils puissent descender al collateral Heire de auter surnosme, Et pur ceo il ne poit estre entende que per cest meanes le Devisor entend a perpetuater son nosme pluis longement que pur la vie de tiel Fitz, Pur que il conclude ambideux points pur le Plaintiff, que le contingent remainder ne fuit destroy, Et que il fuit vest en le Lessor del Plaintiff per le christening de luy per le nosme de Sampson Shelton, Et issint il prie judgment pur le Plaintiff. Hale Ch. Justice, dit a Saunders que il avoit prist

V. Ante 380 to 384. & post 387, 388.

11 Co. 80. 1 Vent. 306, 307, 345. Ray. 38, 249.

son foundation trop large, Car il dit que en toutz cases lou le particular estate est merge en le reversion, la le contingent remainder est ale coment que la est nul divesting de ascun estate; Et pur ceo il dit que si soit Tenant pur vie remainder en taile sur contingency remainder ouster en tayle en esse, si Tenant p̄ vie & cestuy en remainder en taile en esse leviont un fine de lour estates ceo est nul discontinuance ne divesting de ascun estate, pur ceo que chescun de eux done tiel estate que il ad solonque le rule en Bredon's Case, Co. 1. 76. Et uncore le meane contingent remainder per ceo est destroy. Holt Junior de Gray's Inn argue pur les Defendants que icy le contingent remainder est destroy per le conveyance del reversion al particular estate devant le contingency happen, Et quant al Cordall's Case, Il dit que ceo ne fuit ley, Et est denie per several livres, Et le case en Co. Litt. 28. a. devant cite est un expresse authorite encountre le dit resolution en Cordall's case, auxi il cite Cro. Jac. 260. Wood versus Ingersole que l'ou un home aiant trois Fitz John, Edward & William, Il devise a John son Fitz ses terres en A. Et al Edward ses terres en B. Et al William ses terres en C. Et que si ascun de eux morust les auters survivant serra son Heire; Et puis John le eigne qui fuit Heire al Devisor avoit issue & morust, Et lequel la teree en A. issint Devise al John remainera a ses deux Freres Edward & William fuit le question, Et adjudge que l'estate Devise al John esteant forsque estate pur vie, Et le reversion & inheritance descendant a luy come Heire son estate pur vie fuit merge per que le remainder esteant forsque un contingent remainder come il dit fuit destroy, Et ne puit revive ou prendre effect puis le mort de John, Et ouster il dit que si le reversion un foitz vient a le particular estate per ascun voy quelconque le particular estate est merge, Et pur ceo il cite Wiscott's case, Co. 2. 61. Que si sont 3 Jointenants pur vie, Et le reversion est graunt al un de eux, ore le Jointure est sever pur la tierce parte de cestuy Jointenant a que le reversion est issint graunte, Que prove come il dit que le particular estate fuit merge en le reversion, Et il dit auxi que icy Broughton & sa feme prist per entieties, Et il cite Co Litt. 673 a cest purpose que ne fuit denie, adonques le estate pur vie en la dit Feme en les entire Tenements fuit totalment merge. Et quant al auter point, il ne dit riens pur ceo que (come il dit) il fust cleere que le remainder fuit destroy devant le contingency happen, Et issint celuy point ne puit venit en debate. Hale Ch. Justice, per le bargaine & sale & fine del John Shelton al Broughton & sa Feme le estate pur vie en la Feme fuit merge pur le temps coment que apres Coverture

1 Vent. 306, 307, 345. 1 Bulst 61, 62. 2 Danv. 519. V. 2 Lev. 39, 202. 3 Lev. 434. 1 Keb. 788, 824. Pop 52. 1 Leon. 101. 3 Leon. 130, 216, Cro. El 743. Mo. 286. Ray. 162. 2 Mod, 289. 2 Jon. 76.

la Feme puit waver le Estate graunte per le Bargain & Sale & fine & claymer sa primer estate pur vie, mes le particular Estate esteant un soitz merge le contingent remainder est totalment destroy, coment que le particular Estate serra revive arrere; Car il dit que si le contingent remainder ne prist effect immediatment sur le primer Determination del particular estate, soit il determine per merger ou surrender ou per ascun auter voie quelconque, il n'unques serra vest apres coment que le particuler Estate devient en esse arrere; pur q̃ il dit que icy le contingent remainder fuit destroy, Et le Plaintiff n'ad ascun title, Et il respond' al dit case de Co. Litt. 28. a. que voier fuit que l'ou un Estate en esse & un contingent remainder ove le remainder ouster a cestuy que avoit le primer Estate en esse sont limitt ensemble per un mesme conveyance, la le remainder en esse serra vest tanque le contingent remainder devient en esse, & donques les Estates serra open & disjoine pur le letting in del contingent remainder, pur ceo q'ils toutz fueront create ensemble per un mesme conveyance, Et pur ceo les Estates serra open & close come ils sont appoint per le originall Conveyance; Mes autrement il est quant le remainder en esse vient al particular Estate per ascun grant ou conveyance fait apres le original conveyance, Car la le contingent remainder serra perde come est en Wiscott's Case avantdit; si terres sont done al trois homes & al heires del un de eux, ore ils sont Jointenants del Franktenement, Et le Survivor tiendra lieu pur sa vie, & la est nul merger pur ceo que le Fee & Franktenement sont graunte & create per un mesme conveyance & al un mesme temps, mes si terres sont done al trois homes pur vie & apres un de eux purchase le Reversion, ore le Jointure est sever pur le tierce parte pur ceo q̃ le Estate en Jointure que le Purchaser avoit devant est ore merge per le accession del reversion a ceo. Twysden Justice dubitavit le quel le Devisor entend que le Fitz de sa Feme q'il avera per auter Baron avera les Tenements, ou q'il solement entend que le Fitz de sa Feme q'il avera per le Devisor mesme avera les Tenements devise; Mes le Chief Justice respondist que il fuit clære que le Fitz de sa Feme per ascun auter Baron avera les Tenements pur ceo q'il ad enjoine tiel Fitz de estre appelle per son surnosme q'avoit estre superfluons s'il avoit entende solement un Fitz de son Corps demesne, Et principalment pur ceo que le Devisor appoint per sa volunt que si le Fitz morera devant l'age de 22 anns que les Tenements viendra aux droit heires del Devisor, que serroit superfluous s'il n'avoit entende que le Fitz del Feme per auter Baron prendra per le devise, Car apres le mort del Fitz del Devisor mesme, les Tene-

Discontinuance d'Estates.
1 Rol. ab. 632, 633.
2 Dan. 574. Pl. 19.
1 Co. 76, 77. Co Lit. 302 b. Cro. El. 827. Mo. 634. Ow 129.
2 Jon 58, 68.
1 Lev. 37, 49.
2 Mod. 109.
2 Lev. 39, 155, 202.
1 Salk 244.
V. 11 Co. 80.
Ante 383.
1 Vent. 306, 307, 345.
1 Rol. Rep. 177, 178.
Ray. 38, 249.
3 Keb. 177, 244
2 Jon. 2, 77.
2 Sal. 576, 577.

ments voile discender aux droit Heires del Devisor si le Devisor n'ad ceo issint appoint p son volunt; Mes sur le primer point del case q̃ le contingent remainder fuit destroy p le conveyance del Inheritance a Broughton & sa Feme esteant le Tenant pur vie p que le particular estate p̃ vie fuit merge devant le Nestre del Fitz, le Court done Judgment pur les Defendts nisi, &c. Winnington p̃ le Pl't dit q'il ne voile parler al case sinon q̃ le estate limitt' al Fitz enurera p voie de Executory devise, a que le Chief Justice respond' que clerement il ne fuit un Executory devise, Car l'ou un contingent est limitt' de depend̃ sur un estate de Franktenement q'est capable a supporter un remainder, la il serra n'unques construe destre un Executory devise, mes un contingent remainder solement & nient autrement; pur que les Defendts avoient lour Judgment, Car il ne fuit move apres. Nota, Que pur ceo que le Lessor del Plaintiff fuit en vie, la fuit nul question fait quel estate il averoit per le devise, si le remainder avoit este vest en luy, lequel un estate pur vie ou un fee, Mes semble a moy q'il averoit un fee, pur ceo que le Devisor appoint que s'il morera deinz le age de 21 anns, les Tenements viendront aux droit Heires del Devisor, Et pur ceo le Devisor entende a doner un fee al Fitz, Car s'il avoit entende a doner forsque un estaee pur vie al Fitz, adonques il avoit este a nul purpose d'appointer les Tenements a remainer aux droit Heires del Devisor si le Infant morera deins age, Car le ley voile aver direct ceo saunz le appointment del Devisor, Et pur ceo quant le Devisor fait un special appointment de ceo il est destre entende que le Devisor done un fee al Fitz, Et les parolls del volunt poient bien porter cest construction come a moy semble, Quære tamen, &c.

V. Mo. 177, 637.
1 Co. 84, 85.
10 Co. 42, 86, 87.
Mo. 364.
4 Leon 83.
1 And. 186.
2 Bulst. 272, 275.
Ray. 58, 162, 164, 413.
1 Sid. 153.
1 Leb. 567, 752, 851.
1 Lev. 135, 136.
2 Mod. 9, 289.
Cart. 5, 87.
2 Lev. 39.
3 Lev. 433, 434.

DE
Term. Sanct. Mich.
Anno Regni Regis Car. II. 22.

Dominus Rex *versus* Perin.

Mich. 23 Car. II. Regis. Rot. 8.

(63) Somerſ. ſſ. DOminus Rex mandavit Juſticiariis ſuis ad Gaolam ſua in Com̃ p̃d de Priſonar̃ in eadẽ exiſten. deliberand. aſſign. ac cuſtodibus pacis ſue in Com̃ p̃d. necnon Juſtic̃ ſuis ad diverſ. felon' tranſgr̃ & al̃ Malefacta in eod' Com̃ ꝑpetrat̃ audiend' & terminand' aſſign. & eorum cuilibet breve ſuum clauſum in hec verba, ſſ. Carolus Secundus Dei gratia Angl̃ Scot. Franc. & Hibern. Rex Fidei Defenſor', &c. Juſtic. ſuis ad Gaolam ſuam in Com̃ Somerſ. de Priſonar. in eadem exiſten. deliberand. aſſign' ac cuſtodibus pacis ſue in Com̃ pred. necnon Juſtic' ſuis ad diverſas felonias tranſgr. & al̃ Malefacta in eodẽ Com̃ perpetrat. audiend. & terminand. aſſign. & eorum cuilibet ſalutem, Quia in Record' & proceſſ. ac etiam in redditione Judicii ſuꝑ quoddam p̃ſentamentum factum verſus Matthæum Perin nuꝑ de Taunton in Com̃ p̃d Husbandman ad Aſſizas & General Gaol̃ deliberation. pred' Com̃ Somerſ. tenṫ ꝑ Com̃ p̃d' apud Caſtrum Taunton in Com̃ p̃d. die Lunæ, viz. viceſimo quarto die Auguſti Anno Regni noſtri quintodecimo coram Roberto Foſter Milite tunc Capital̃ Juſtic' noſtro ad placita coram nobis tenend' aſſign' & Johanne Archer tunc Serviente ad legem modo Milite uno Juſtic' noſtrorum de Banco tunc Juſtic. noſtris ad Aſſizas in Com̃ pred' capiend' aſſign' ꝑ quibuſd' tranſgr. & contempt' in obſtinate recuſando & denegando capere & pronuntiare juramentum Allegiantiæ Angl̃ vocat̃ the Oath of Allegiance mentionat̃ & expreſſum

sum in quodam actu in Parliamento Domini Jacobi nuper Regie Angl', &c. inchoat' & tent' apud Westm' in Com̃ Middlesex decimo nono die Marcii Anno Regni sui Angl', &c. primo & Scotiæ tricesimo septimo & tent' p̃ prorogationem apud Westm̃ pred. in Com̃ Midd' pred. quinto die Novembris Anno Regni sui Angl' Franc' & Hiberñ tertio & Scot' tricesimo nono nuper edit' & provis. intitulat' **An Act for the better discovering and repressing of Popish Recusants** p̃ predictos Robertum & Johannem Justic' nostros antedictos p̃fat Mathæo oblat' contra formã Statut' in hujusmodi casu nuper edit' & provis. unde pred' Mathæus coram prefatis Roberto & Johanne Justiciar. nostris p̃dictis impetit' fuit, Es superinde p̃ quandam Juratã patrie inde inter nos & p̃fat' Mathæum capt. convict' est ut dicitur error intervenit manifest' ad grave dampn' ipsius Mathæi sicut ex querela sua accepimus nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & eidẽ Mathæo plenam & celerem Justiciam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si judicium inde redditum sit tunc Record' & p̃cess. pred. cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillis vestris vel unius vestrum distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & processu p̃d ulterius inde p̃ errore illo corrigend' fieri faciamus qd' de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nri Angl' fuerit faciend' T. meipso apud Westm̃ tricesimo primo die Augusti Anno Regni nostri vicesimo tertio Record. & process. de quibus in brevi p̃d' fit mentio sequuntur in hæc verba. ss. Responsio Johannis Vaughan Mil' capital' Justic' Domini Regis de Banco Justic', &c. Executio istius brevis patet in quadam schedula huic brevi annexat' Somers. ss. Memorandum qd' ad general' Gaol' deliberation. Domini Regis Com̃ sui Somers. tent. apud Castrum Taunton in & p̃ eod. Com̃ die Lunæ, scil', vicesimo quarto die Augusti Anno Regni Dn̄i nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hiberñ Regis Fidei defensoris, &c. decimo quinto coram Roberto Foster Mil' capital' Justic. dicti Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' & Johanne Archer Servien. ad legem Justic' ejusdem Dn̄i Regis ad Gaolam suam in Com̃ suo Somers. pred' de Prisonariis in ead' existen' deliberand' ac ad Pacem in dicto Com' Somers. conservand', Necnon ad divers. felon̄ transgr. & al' Malefacta in eod' Com' perpetrat' audiend' & terminand' assign' p̃ Sacramentum duodecim Jur' p̃bor. & legalium hominum Com' Somers. pred. impanellat' jurat' & onerat' ad inquirend' p̃ dicto Dn̄o Rege p̃ corpore Com̃ pred' presentat' extitit qd' ad Assizas & general' Gaol' deliberation̄ Dn̄i Regis Com̃ sui Somers. tent' p̃ Com̃ p̃d apud Castrum Taunton

in Com̃ pred' die Lunæ, scil', vicesimo quarto die Augusti Anno Regni Dñi nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot. Franc' & Hibern' Regis Fidei Defens. &c. decimo quinto coram Roberto Foster Milite capital' Justic' dicti Dñi Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assigñ & Johanne Archer Servieñ ad legem Justic' ejusdem Dñi Regis ad Assizas in Com̃ pred' capiend' assigñ p̃fat' Justic' jurament' Allegiantiæ mentionat' & expres. in quodam actu in Parliamento Dñi Jacobi nuper Regis Angl' inchoat' & tent' apud Westm. in Com̃ Midd' decimo nono die Marcii anno Regni sui Angl', &c. primo & Scotie tricesimo septimo tent' per prorogationem apud Westm̃ pred' in Com̃ Midd' p̃d. quinto die Novembris anno Regni sui Angliæ Franc' & Hiberniæ tertio & Scotiæ tricesimo nono nuper edit & provis. intitulat' **An Act for the better discovering and repressing of Popish Recusants**, quibusdam Johanni Cari de Abord' in Com̃ p̃d. Husbandman Egidio Brooke de Mudford in Com̃ pred. Laborer Henrico Turner de Milverton in Com̃ pred' Weaver Josepho Pearse de ead' Taylor Henrico Lambert de Glastonbury in Com̃ pred' Taylor & Mathæo Perin nuper de Taunton in Com̃ pred. Husb' adtunc existen' & quilibet eorum adtunc existen' etat' octodecim annorum ad capiend' & p̃nunciand' super sacrosancta Dei Evangel' in aperta Assiza pred. obtuler. & jurament' p̃d. eis & eorum cuilibet legi causaver', Et eosdem Johannem Cari Egid' Brooke Henr. Turner Josephum Pearse Henricum Lambert & Mathæum Perin ad jurament. pred. adtunc & ibidem in aperta Assiza pred' capere requisiver' pred. tamen Johannes Carye Egidius Brooke Henr. Turner Josephus Pearse Henr. Lambert & Mathæus Perin Jurament. pred. eis & eorum cuilibet in forma p̃d. p̃ p̃fat. Justic' in aperta Assiza p̃d. sicut prefertur adtunc & ibidem oblat' capere & pronunciare adtunc & ibidem obstinate & omnino recusaverunt & denegaver. & eorum alter adtunc & ibidem obstinate & omnino capere recusavit & denegavit contra Pacem dicti Dñi Regis nunc Coronam & dignitat. suas, &c. Necnon contra formam Statuti in hujusmodi casu edit' & p̃vis. Posteaque, scilicet, vicesimo quarto die Augusti Anno decimo quinto supradicto ad pred. general' Gaol' deliberatioñ Dñi Regis Com̃ pred. tent apud Castrum Taunton pred. in Com' pred. corã p̃fatis Roberto Foster & Johanne Archer Justic p̃d. p̃d. Mathæus Perin p̃ Johannem Warre Milit' adtunc Vic' Com̃ pred. ad barram hic duct' fuit in p̃pria p̃sona sua & statim de p̃missis superius ei imposit' allocut' qualiter se velit inde acquietare dicit qd. ipse non est inde culpabilis, Et de hoc poñ se super patriam, Et Willielmus Swanton Ar' Clericus Assizarum Com̃ pred' qui p̃ eodẽ Dño Rege in hac parte sequitur similiter, &c. super quo preceptum

ceptum fuit Vic̃ Com̃ Somerſ. p̃d. qd. ven̄ fac̃ coram Juſtic̃ pred. immediate, &c. duodecim, &c. de Viſin' de Taunton p̃d. in Com̃ pred', Et qui, &c. ad recogn̄, &c. quia tam, &c. Et ſuper hoc Richardus Willmott Johannes Phelps Willielmus Bowles Georgius Bowles Johannes Corpe Thomas Jacob Johannes Hare Willielmus Belringer Hercules Clare Jaſper Stone Johannes Rogers & Willielmus Weekes Jurator. p̄ pred. Vic' ad hoc impanellat exact' ad tunc ven̄ qui ad veritat̃ de premiſſis dicend' elect' triat' & Jurat. dicunt ſuper Sacramentum ſuum qd' p̃d Mathæus Perin eſt culpabilis de p̃miſſis in Indictamento p̃d. ei ſuperius impoit' modo & forma prout p̄ Indictament' illud ſuperius verſus eum ſupponitur ſuper quo viſis & p̄ Cur. hic intellectis omnibus & ſingulis premiſſis conſideratum eſt p̄ eand' Cur. qd. p̃d. Mathæus Perin ratione premiſſorum in Indictamento p̃d ei impoſit̃ ſecundum formam Statuti in hujuſmodi caſu edit̃ & p̄viſ. ſit extra protectionem Dn̄i Regis & terre & tenementa bona & Catalla ſua Dn̄o Regi forisfac̃ & qd. Corpus ejus remaneat in priſona ad voluntatem dicti Dn̄i Regis, Et qd. capiatur, &c. Poſtea, ſcil. die Sabbati in feſto Sancti Martin' iſto eodem Termino coram Dn̄o Rege apud Weſtm̄ ven̄ p̃d Mathæus Perin ſub Cuſtod. Vic. Com̃ Somerſ. p̃d. virtute brevis Dn̄i Regis de Habeas corpus ad ſubjicend', &c. ei inde direct' in propria perſona ſua qui committitur Mar', &c. & dicit qd' in Record. & Proceſſ. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeſtum eſt erratum in hoc (viz.) qd. apparet p̄ Record. pred. immediate poſt exitum pred. inter prefatum Willielmum Swanton adtunc Clericum Aſſizarū Com. Somerſ. pred' qui p̄ dicto Dn̄o Rege in ea parte adtunc ſequebatur & pred' Mathæum Perin & al' Defend' pred' junct. qd. breve de Venire facias adjudicat' fuit in hec verba, ſcil', ideo precept' fuit Vic̃ Com̃ Somerſ. pred̃ qd̃ Venire faciat duodecim, &c. ubi debuit eſſe preceptum eſt Vic' dicti Com̃ Somerſ. qd̃ Venire faciat duodecim, &c. & ſic in eo manifeſt' eſt erratum unde petit judic', Et qd' judicium pred' ob errorem pred' & al' in Record' & p̄ceſſ. pred. compert̃ & exiſten' revocetur adnulletur & penitus p̄ nullo habeatur, Et qd. ipſe ad Communem Legem hujus Regni Angliæ & ad omnia que ipſe occaſione judicii pred. amiſit reſtituatur, Et quod Cur. hic p̄cedat ad examination' Recordi & p̄ceſſus pred', &c. Et quia Cur. Dn̄i Regis hic de judicio ſuo de & ſuper premiſſis reddend' nondum adviſatur dies inde dat. eſt prefat. Matheo Perin in ſtatu quo nunc, &c. uſque in Craſtino Sancti Martini coram Dn̄o Rege ubicunque, &c. de judicio ſuo inde audiend', &c.

Ad quem quidem Craſtinum Sancti Martini iſto eodem Term coram Domino Rege apud Weſtm' ven. pred. Mattheus Perin ſub cuſtod. prefat. Mar. in propria perſona ſua, Et ut prius per judicium, Et qd' judic. pred. ob errorem ill. & al. in Record. & proceſſ. pred. compert. & exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd' ipſe ad Communem Legem hujus Regni Anglie & ad omnia que ipſe occaſione judicii pred. amiſit reſtituatur, Et quod ipſe de judicio pred. per Cur' exoneretur & dimittatur, Super quo viſis & per Cur. hic intellectis omnibus & ſingulis premiſſis conſideratum eſt quod judicium pred. ob error. pred. & al. in record. & proceſſ. pred. compert. & exiſten. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipſe idem Mattheus Perin ad Communem Legem Regni Anglie, Et ad omnia que ipſe occaſione judicii pred. amiſit reſtituatur, Et quod ipſe idem Mattheus Perin eat inde ſine die, &c.

Dominus Rex *verſus* Perin.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

ERror pur reverser un judgment en un premuniri done per les Justices de Assize & Goale delivery en le Countee de Somerset versus Perin pur refuser a prendre le serement de obedience mentioned en le Statute de 3 Jac. cap. 4. Le dit Perin plead riens culpable al Indiãment & le issue fuit joine enter luy & le Clerk des Assizes, Et le agard del Ven' fac' fuist en cest manner sur le Record certifie, viz. super quo precept. fuit Vic. Com. Somerſ. pred' quod venire faciat, &c. l'ou il duist estre precept' est & nemy preceptum fuit en le preterperfect Tence, Car est pluis tost un History d'un matter que fuit act devant le Issue joyne que le Record del Court d'un act fait per le Court in preſenti, Que touts foitz doit estre record en le present temps. Et pur cest Error le judgment fuit reverse, Et le partie restore. Saunders accouncell ove le dit Perin. Nota, pur mesme le fault un semblable judgment en premuniri envers un Dixon fuit reverse Trin' ult'.

S.C. 1 Vent. 170. Ray. 212. 1 Mod. 81. 2 Keb 825, 830, 846. Vide Ray. 212. 374. 1 Vent. 171. 2. Show Rex ver. Vaughan & Exon. Civit. ver. Starr.

DE

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

Smith & al. *verſus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 545.

(64) DOminus Rex mandavit Juſtic' ſuis itinerantibus & aliis Juſtic. in Com. Palatini ſui Dunelm' & Sadberg breve ſuum Clauſum in hec verba, ſſ. Carolus Secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibern' Rex Fidei Defenſor, &c. Juſtic' noſtris itinerantibus & al' Juſtic' noſtris in Com' Palatini noſtri Dunelm' & Sadberg & eorum cuilibet ſalutem, Quia in Record. & pceſſu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Curia noſtra tent' apud Dunelm' coram vobis ſeu aliquibus veſtrum p breve noſtrum inter Samuelem Martin Clericum & Robertum Smith generoſum & Annam Uxorem ejus Nicholaum Palmer Lapidar. Johannem Barraclugh Laborer & Thomam Palmer Lapidar. Richardum Browne Laborer Robertum Young Laborer & Georgium Jurdiſon Laborer de quadam tranſgr. ſuper caſum eidem Samueli per prefat. Robertum Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium illat' ut dicitur error intervenit manifeſt. ad grave dampnum ipſorum Roberti Anne Nicholai Johannis Thome Richardi Roberti & Georgii ſicut ex querela ſua accepimus, Nos error' ſi quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenā & celerē Juſtitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod ſi Judicium inde redditum ſit tunc Record. & proceſſ. pd. cum omnibus ea tangentibus nobis ſub ſigillis veſtris vel unius veſtrum diſtincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubi-

cunq; tunc fuerimus in Angl' ut inspectis Record. & processf. pred. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus qd' de jure & secundum Legē & consuetudinem Regni nostri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm octavo die Augusti Anno Regni Regis vicesimo tertio Norbury Responf. Justic Dni Regis itinerantium in Com' Palatini Dunelm' & Sadberg', &c. huic brevi, &c. Record. & processf. loquele unde infra fit mentio cū omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. Mittimus in quodam Recordo huic brevi annexat. prout interius nobis precipitur. Milo Stapylton Will' Belasys Record. & processf. de quibus in brevi hinc huic Recordo annex. fit mentio cum omnibus ea tangentibus sequitur in hec verba.

Dunelm' ss. Placita apud Dunelm in Com Dunelm coram Willielmo Belasys Ar. Milone Stapylton Ar. & Sociis suis Justic. Dni Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg de Sessione sive Cur. placitorum tent. apud Dunelm' nono die Junii Anno Regni Dni Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot Franc & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo tertio. Dunelm', ss. Samuel Martin Clericus obtulit se versus Robertum Smith nup de Civitate Dunelm' in Com. pred. gen. & Annam Uxorē ejus Nicholaum Palmer nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar. Johannem Baraclugh nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Thomam Palmer nuper de Elvett in Com' pred. Lapidar. Richardum Browne nuper de Elvett in Com pred. Laborer Robertum Young nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Georgium Jurdeson nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Johannem Taylor nuper de Elvett in Com. pred. Laborer & Johannem Bellamy nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar' de placito quare cum pred' Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo secundo seisitus fuit de & in uno Messuagio cū pertinen in civitat Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat le Garden-house alias le house on the Wall & unum Gardinum tunc fuer' parcel' in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existen' pd Robertus Smith Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy premissorū non ignar' malitiose machinan' & intendentes ipsum Samuelem de commoditat & pfic prefat Domus vocat le Garden-house alias le house on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelem minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo supradicto lapides in quadam pecia terre vo-

cat' le Bank alias le Mote-side in civitat. Dunelm. pred. tam prope pred' Domum vocat' le Garden-house alias the House on the Wall & Gardin' pred' foderunt, Ita qd' eadem Domus & trecent' perticat' muri Lapidei Gardin' ill' includen' postea, scil' primo die Decembris Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruer' & ad terram in pred. pecia terre sic fossa cecider. ad dampn' ipsius Samuelis centum librarum.

Et ipsi prefati Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy non ven' ideo precept' fuit Vic' Dunelm' pred. qd' Attach' eos, &c. Et Vic' modo mand. qd' nihil habent, &c. Ideo capiantur, &c. p qd' precept' est Vic' pred qd' capiat eos si, &c. Ita quod sint hic coram Justic. dicti Dni Regis itinerantibus tricesimo die Junii instan', &c. Ad qué diem hic coram Willielmo Belasys Ar' Milone Stapylton Ar' & sociis suis Justic' dicti Domini Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg' ad Session' sive Cur' placitorum tent' hic eodé tricesimo die Junii Anno vicesimo tertio supradicto Ven' tam pd Samuel Martin quam pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in propriis personis suis & pred' Johannes Taylor & Johannes Bellamy non vener', Et super hoc pred' Samuel invenit pleg de prosequend' querelam illam, scil. Johannem Doe & Richardm Roe & adtunc similiter pred' Samuel po' lo' suo Cuthbertum Hawdon versus prefat' Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium qui comperuer' de placito pred', &c. Et pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius po' lo' suo Franciscum Crosby versus prefatum Samuelem de placito pred', &c.

Dunelm', ff. Robertus Smith nuper de Civitate Dunelm' in Com' pred' gen' & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Johannes Barraclugh nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Thomas Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Richardus Browne nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Robertus Young nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Georgius Jurdeson nuper de Elvett in Com' pred' Laborer attachiat' fuer. ad respondend' Samueli Martin Clerico de placito quare cum ipse idem Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Dni Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo secundo seisit' fuit de & in uno Messuagio cum pertin in Civitat' Dunelm in Com pred' unde una Domus

vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & unum Gardinum tunc fuerunt parcell' in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius simul cum pred. Johanne Taylor nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Johanne Bellamy nuper de Elvett in Com' pred' Lapidar' premissor' non ignar' malitiose machinantes & intendentes ipsum Samuelem de commoditat' & proficuo prefat' Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelem minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo supradicto Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-side in Civitat' Dunelm' p'd' tam prope Domum pred' vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred' foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' postea, scil. primo die Decembr' Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruer. & ad terram in pred. pecia terre sic fossa ceciderunt ad dampnum ipsius Samuelis centum librarum, Et unde idem Samuel per Cuthbertum Hawdon Attornat' suum queritur quod cum ipse idem Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo secundo seisit' fuit de & in uno Messuagio cum pertin' in Civitat' Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & unum Gardinum tunc fuer. parcell' in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius simulcum, &c. premissorum non ignari malitiose machinantes & intendentes ipsum Samuelé de commoditat' & proficuo prefat' Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelé minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo suprad' Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-side in Civitat' Dunelm' pred. tam prope Domum vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred. foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' postea, scil. primo die Decembris Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruer' & ad terram in pred' pecia terre sic fossa ceciderunt unde dicit quod deteriorat' est & dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et

Et pred Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius p̄ Franciscum Crosby Attorn̄ suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt licentiam inde interloquendi hic usque decimum quintum diem Julii prox' futur. & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic venerunt partes pred', &c. Et super hoc pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius ulterius petunt licentiam interloquendi hic usque primum diem Augusti prox' futur' & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et super hoc pred' Samuel petit quod pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barruclugh Thomas Richardus Rob' Young & Georgius ad narration' suam pred' respond', &c. Et pred' Rob' Smith & Anna Nichoalus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius ut prius Defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod ipsi in nullo sunt culpabiles de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et de hoc ponunt se super patriam, Et pred. Samuel similiter ideo precept̄ est Vic̄ qd' Venire faciat hic die Jovis decimo septimo die Augusti instan̄ ad horam octavam ante meridiem ejusdem diei duodecim, &c. de vicinet̄ Civitat̄ Dunelm', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idē dies & hora dat' sunt partibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam hic Ven' tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et Vic', viz. Gilbertus Gerrard Miles & Bar̄ modo mand. hic predictum breve de Venire fac' unacum panello de nominibus Jur. eidem annex' in omnibus servit' & execut', Et Juratores inde impanellat' exact' similiter ven' qui ad veritatem de premissis dicend' electi triati & jurati dicunt super sacramentum suum qd' predict. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius sunt culpabiles & quilibet eorum est culpabilis de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et assidunt dampna ipsius Samuelis occasione premissorum ultra mis. & custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad tresdecim libras sex solidos & octo denarios & pro mis. & custagiis illis ad quadraginta solidos ideo cons. est per Cur. qd' p̄d̄ Samuel recuperet versus p̄fatos Robertum Smith

& Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium dampna sua pred. ad quindecim libras sex solidos & octo denar. per Jur. pred' in forma pred. assessa necnon novem libras duodecim solidos & duos denar. (eidem) Samueli ad requisitionem suam pro misis & custagiis suis pred. per Cur. Domini Regis hic de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad viginti & quatuor libras octodecim solidos & decem denarios, Et pred. Rob' Smith & Anna Nicholaus Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in misericordia, &c.

Postea, scilicet, die Martis prox' post Octab. Sancti Hilar. Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo tertio coram Domino Rege apud Westm ven' pred. Robertus Smith & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer Johannes Barraclugh Thomas Palmer Richardus Browne Robertus Younge & Georgius Jurdison in propriis personis suis & dic' qd' in record' & processf. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest' est errat' in hoc, viz. quod narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad action ipsius Samuelis Martin inde versus ipsos Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium habend' manutenend ideo in eo manifest' est errat errat est etiam in hoc, viz. quod ubi per record' pred' apparet quod Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit p prefat' Samuel Martim versus pred' Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium ubi per legem terre hujus Regni Anglie Judicium illud reddi debuisset pro prefat. Roberto Smith & Anna Nicholao Johanne Thoma Richardo Roberto Younge & Georgio versus eundem Samuel Ideo in eo manifest' est errat', &c. Et pet. iidem Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius quod Judicium pred. ob error. ill' & al' in record. & processf. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipsi ad omnia que ipsi occasione Judic' pred. amiser. restituantur, Et qd' pred. Samuel ad err. ill' rejungat quodq; Cur. dicti Dni Regis hic procedat ad examination. tam record. & processf. pred. quam error. pred', &c. Et pred. Samuel per Seth Powell Attorn. suum ven' & dic' qd' nec in record. & processf pred. nec in reddition' Judic' pred in ullo est errat' pet. etiam qd' Cur' dic Dni Regis hic procedat ad examination. tam record. & processf. pred. quam pred. causarum per pred. Robertum Smith Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium superius pro erroribus assign' & allegat', Et quod Judicium predict' in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend'

nondum

nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram D ño Rege in Octab Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. p Attorn. suos pred. super quo vis. & per Cur. dicti Dñi Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. diligenterque examinat. & inspect' tam record. & process. p'd. ac Judicio super eisdem reddit' quam pred. causis & materiis per pred. Robertum Smith & Annam Uxor. ejus Nicholaum Palmer Johannem Barraclugh Thomam Palmer Richardum Browne Robertum Younge & Georgium Jurdeson pro errorib⁹ assign. pro eo quod videtur Cur. Domini Regis nunc hic quod nec in record. & process. pred. nec in reddition' Judicii pred. in ullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in record. illo in nullo fuit errat. Cons. est qd. Judicium pred' in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis causis & materiis superius pro error. assign' in aliquo non obstante, Et ulterius consideratum est qd' pred. Samuel recuperet versus prefat. Robertum & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium octo libr. eidem Samuel. per Cur. dicti Domini Regis nunc hic juxta formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. adjudicat. pro dampn. mis. & custag. suis que habuit occasion dilation' execution. Judicii pred. pretextu prosecution' pred. brevis de errore, Et qd' pred. Samuel habeat inde execution', &c.

Smith & al' *versus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 545.

S. C. 3 Keb. 44.

ERror de reverse un judgment done en le Countee Palatine de Durham en que Martin fuit Pl't versus le dit Smith & auters Defendts, l'ou le Pl't declare q'il fuit seizie d'un Mesuage ove les appurtenances en le Citee de Durham unde una Domus vocat le Garden-house alias le House in the Wall & unum Gardinum fuerunt parcell' en son demesne come de fee, Et issint seizie les Defend'ts entendant a dampnifier luy foderunt lapides in quadam pecia terre vocat le Banke alias le Moatside in civitat Dunelm pred' tam ppe Domum vocat le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred', Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' muri lapidei Gardinum illud includen' postea, scilicet, &c. funditus corruer. & ad terram in predict. pecia terre sic fossa ceciderunt, Aux damage del Plaintiff 100 l. Et pur ceo il port s'action. Les Defendants plead

Vide 2 Co. 114.

plead riens culpable, Et verdict & judgement envers eux per que ils port lour brief de error. Et Saunders assigne pur error al Bar que le Plaintiff ad port s'action pur subverter la Mure de son Garden; Mes il n'avoit monstre ou le Garden fuit situate, ne lequel il avoit ascun estate en le dit Garden ou nemy, Car tout que il ad dit a cest purpose est, Que il fuit seizie dun Mesuage d'ont le Garden fuit parcell, Que est impossible, Car un Garden ne poet estre parcell dun Mesuage coment que il poit apperteine al un Mesuage, Car un Mesuage & un Garden sont deux distinct choses en luy mesmes, Et sont demandable en un precipe p distinct nosmes come appiert en le Register des Briefs original, per que un Garden ne poet estre parcell d'un Mesuage, Et issint le Plaintiff ad fait nul title al Garden, ne il appiert l'ou le Garden est scituate, Et les damages esteant taxe entierment sibien pur le subverter del Mure del dit Garden come pur le subverter del Meason, nul judgment duist aver estre done pur le Plaintiff, Et pur ceo il prie que le judgment serroit reverse, Sed non allocatur, Car un Garden poit estre dit d'estre parcell de un Mesuage, Et per til parolls il passera en un Conveyance, Et coment que en un precipe quod reddat serra demaund per le nosme d'un Garden, uncore en cest action que est solement de recover damage pur un tort, Et null terre est demaunde, il est assetts bien alleage, Pur que le Judgment fuit affirme.

1 Saund. 7, 8.

V. 1 Saund. 7, 8. Cro. Car. 17, 57. 169. 2 Co. 114.

Pearle *versus* Bridges.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 1182.

(65) TRñs pur enfreindre le Close del Plaintiff & depasture ses herbs la ove Avers, Le Defendant plead que al temps del trespasse suppose, Il fuit possesse de tout les blees crescent sur 4 Acres de terre parcell del dit Close ou, &c. ut de bladis suis propriis, per que al temps quant, &c. Il enter ove ses Avers a faucher prendre & asporter les dits blees, Et en son entrie les Avers font le trespass raptim & sparsim, &c. Et issint justifie le trespass precisement, A que le Plaintiff demurre, Et il fuit adjudge per Hale Ch. Justice, Twysden & Rainsford, nemine contradicente, que le plea fuit male pur ceo que le soile del Close est conuz destre en le Plaintiff, Adonques les blées serra entend de appertenyer a luy auxi, sinon que le Defendt monstre un special title aux blées que icy il n'ad fait, Et il n'est assets pur le Defendant a dire q'il fuit possesse des blées ut de bladis suis ppriis sans monstre un special title al eux pur ceo

S.C. 3 Keb. 61.

V. 11 Co. 47, 48 a. 81. b. Pal. 327. Cro. C. 242, 274. 2 Roll. 119. 1 Rol. R. 182.

2 Inst. 144, 145. Stat. Marlb. cap. 23.

que prima facie, il serra entend que le propertie des blees est en le Proprietor vel soile, Et ceo ne serra contradict forsque p un special title al eux, Per que le Plea fuit adjudge male en substance, mes le Defendant sur paiement de costs avoit libertie pur amender son plea & a monstre son title aut blees q'il fist accordant, per que nul Judgment fuit enter sur le Roll en cest Case.

Slowe *versus* Wilmott,

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 317.

S.C. 3 Keb. 61.

(66) Assumpsit: Le Plaintiff declare come Administrator, mes al fine del Declaration, Il ne port ses Letters de Administration en Court, Et sur un insufficient plea le Plaintiff demurr, Et le Defendant auxi ent joine en demurrer & il ore insist sur le default de non monstrance des Letters de Administration, Et fuit Rule per Hale Chief Justice ceteris tacentibus que il fuit forsque matter de forme & nemy matter de Substance, Pur ceo que come il dit il ne fuit un fault en le Declaration mesme, mes un omission de un chose que doit estre insert apres le fine del Declaration, Et pur ceo sur un general demurrer nul advantage poet estre prise de ceo: Ancore Saunders pur le Defendant urge que la fueront vint livres p̄ prove ceo d'estre matter de Substance & nemy matter de forme solement, Que le Ch. Justice confesse, uncore il dit que le opinion avoit este auterment per disme anns passe (mes jeo croy que il enteud son opinion demesne) Per que le Plaintiff avoit Judgment.

V. 1 Saund. 9. acc. sed. 5 Co. 74. 10 Co. 88. c.

Blackmor *versus* Mercer & al'.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 412, & 413.

S.C. 1 Vent. 221. 3 Keb. 62. 1 Sid. 412. V. 2 Lev. 189, 190. 1 Vent. 20. 1 Saund. 112, 219, 307, 308. 6 Mod. 94.

(67) Scire facias versus les Defendants come Executors pur aver Execution de Costs & Damages recover envers lour Testator en un Ejectione firme de bonis propriis levand' sur un retorn d'un Inquisition per le Viscount per que fuit trove, quod diversa bona & Catalla que fuer' del dit Testator deveigne aux mains des ditz Executors que les dits Executors vendider' elongaver. & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt. Les Defendants vient eins & traverse qd. ipsi vendi-

vendiderunt elongaverunt, &c. Et le Plaintiff mainteine le Inquisition, Que les Executors ont vende eloigne & a lour use convert come il fuit trove per le Inquisition, Et tender le Issue sur ceo, A que les Defendants demurre. Et ore cest Terme Saunders pur les Defendants object, Que icy ne le Inquisition ne le Plaintiffs Repl' sont sufficient a charger les Defendants de bonis ꝓpriis; Car nul Devastavit est trove per le Inquisition ne alledge per le Plaintiff, Et les Defendants puissent bien vend' eloigne & dispose des biens del Testator p̄ ceo q'ils ont paie le Testators dette aut value des biens ove lour propre deniers, Et pur ceo coment q'il est un vendition eloignement ou conversion uncore est nul devastavit, pur que la doit estre un devastavit trove ou alleage ou autrement les Defendants ne sont chargeable de lour propre biens. Sed non allocatur, Car per Hale Ch. Justice, peradventure les Defendants n'ont actuelment wast les biens del Testator; Mes ad eux en lour mains in specie, mes ils tenit eux cy secretment que le Viscount ne poit trover eux a levier le Plaintiffs debt sur eux, adonques il est reason que les Defendants serront charge de bonis propriis coment que la est nul devastavit en le case: Et pur cest reason, Quæ mihi videtur optima, Il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Cro El 91, 406. 1 Saund. 111, 112, 307, 308. 1 Vent. 20, 221. 1 Sid. 412. 5 Co. 32. 2 Lev. 40, 122, 189, 190. 1 Lev. 147. 6 Mod 94. 2 Show. 55, 56. Jon. 88. 1 Lutw. 670. &c.

Judgment de bonis propriis. V. 2 Lev 189. 1 Saund. 112, 307. 1 Vent. 20, 221, &c. supra.

Dominus Arlington *versus* Merricke.

Hill 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

(68) London, ss. MEmorandum quod alias, scil. Termino Sancti Michaelis ult. preterito coram Domino Rege apud Westm̄ ven' prehonorabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington per Edwardum Meriweather Attorn. suum, Et ꝓtulit hic in Cur. dicti Dn̄i Regis nunc ibidem quandam billam suam versus Benjaminum Merricke alias dictū Benjaminū Merricke de Woodstocke in Com̄ p̄d. in Custod Mar, &c. de placito debiti, Et sunt pleg de ꝓsequend', scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa sequitur in hec verba, ss. London, ss. Prehonorabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington queritur de Benjamino Merricke alias dict' Benjamino Merricke de Woodstocke in Com̄ pred' in Custod' Mar. Maresc' Dn̄i Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei ducent' libr' legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo, viz qd' cum pred. Benjaminus primo die Maii Anno Regni Dn̄i Car' Secundi nunc Regis Angl', &c. de-

cimo nono apud London pred'. viz. in Paroch. Sancti Andreæ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet p quoddam ſcriptum ſuum obligatorium ſigillo ipſius Benjamini ſigillat' Cuſque dicti Dni Regis nunc hic oſtenſ. cujus dat. eſt eiſdem die & Anno cogn' ſe teneri & firmiter obligari prefat' Henrico Dno Arlington in pd ducent' libr. ſolvend' eidem Henrico Domino Arlington cum inde requiſit. eſſet pd tamen Benjaminus licet ſepius requiſit', &c. pred. ducent' libr. pfat. Henrico Domino Arlington nondum ſolvit ſed ill' ei hucuſque ſolvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipſius Henrici Dni Arlington viginti libr. Et inde produc' ſectam, &c. Et modo ad hunc diem, ſcil. diem Martis px. poſt Octab' Sancti Hilar iſto eodem Term. uſque quem diem pd Benjamin Merricke habuit licenc' ad billam pd' interloquend' & tunc ad reſpondend', &c. coram Dno Rege apud Weſtm ven tam pd Dns Arlington p Attorn. ſuum pd quam pd Benjaminus p Johan Gale Attorn ſuum, Et idé Benjam Defend' vim & injur quando, &c. Et pet auditu ſcripti obligator' pd' & ei legitur, &c. pet. etiam auditu conditionem ejuſdé ſcripti, Et ei legitur in hec verba, ſ. The Condition of this Obligation is ſuch, That whereas the above-named Henry Lord Arlington Poſtmaſter General to the King's moſt excellent Majeſty, by his ſufficient Inſtrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of April, One thouſand ſix hundred ſixty and ſeven, hath deputed the above bounden Thomas Jenkins to be his Deputy-Poſtmaſter of the Stage of Oxon in the County of Oxon aboveſaid, to execute the ſaid Office from the twenty-fourth Day of June next coming for the Term of ſix Months following. Now if the ſaid Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Aſſigns do and ſhall, for and during all the Time that he the ſaid Thomas Jenkins ſhall continue Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, well, truly, faithfully and diligently, do, execute and perform all and every the Duties belonging to the ſaid Office of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, and ſhall faithfully, juſtly and exactly obſerve, perform, fulfill and keep all and every the Inſtructions and Rules, Orders, Payments and Directions mentioned, contained, ſpecified and included in the Paper annexed to this Obligation intituled, Inſtructions for the ſeveral Deputy-Poſtmaſters from his Majeſty's Poſtmaſter General, according to the true Intent and Meaning of the ſaid Inſtructions, and every of them: The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the ſealing of theſe Preſents unto the ſaid Thomas Jenkins ſubſcribed by the ſaid Henry Lord Arlington, and examined before the Witneſſes to theſe Preſents; and alſo if the ſaid Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Aſſigns, ſhall well and truly obſerve, perform,

form, fulfill and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions as the said Henry Lord Arlington, his Executors, Administrators or Assigns or his Deputies in the general Post-Office in London, shall from Time to Time give or send to the said Thomas Jenkins, his Deputies or Assigns signed by the said Lord Arlington or his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for or concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of Oxon; That then this Obligation to be void, or else to stand and remain in full Force and Virtue, Pet' etiã auditũ instruction. in condition. p'd mentionat', Et ei similiter leguntur in hec verba, sl.

Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General.

1. You shall keep sufficient able Geldings or Mares for no other Service but for the Port of the Mail of Letters passing to and from his Majesty's Post-Office in the City of London, from the Stage of Oxford unto the Stage of Abingdon, to and fro, and you shall carefully and faithfully send or carry the said Mails to the said several Stages three times in every Week during your Continuance to be Deputy-Postmaster of Oxford in the County of Oxon, upon the several Days and Hours as the same shall come or be sent unto the said several Stages for that Purpose: And you shall in like manner send or carry with all Care, Diligence and Faithfulness, the said several Stages, all and every such Expresses as shall come unto the same to be dispatched for his Majesty's special Service; and you shall also provide and maintain a sufficient Number of able Mares or Geldings, with Furnitures for the same, for the Use and Service of all such Posters as shall have lawful Warrant or Commission to ride Post from your said Stage.

2. You shall cause all and every such Servant as you shall trust to ride with and carry the said Mails and Expresses the said several Stages, to ride at least five English Miles Winter and Summer, in every Hour that he or they shall ride or carry any of the said Mails and Expresses, and the rest of his Time according to that Proportion of Speed: And you shall truly and exactly endorse upon a Labell the Hour and Time of the Night or Day, with the Day of the Month on which every of the said Mails and Expresses shall come unto the Stage of Oxford; and you shall also enter the same in a Book to be kept by you for that Purpose, and you shall have your Horses and Furniture for the Carriage of the said Mails on the respective Days and Times in such

such Readiness and Expectation, that you shall not detain, stay or delay any Mail in its Passage from the City of London above one Quarter of an Hour at the most, neither shall you stay or delay any Mail in its Passage unto the City of London above one Quarter of an Hour at the most.

3. You shall imploy only such Servants for riding Post to carry the said Mails and Expresses, for whose Faithfulness, Care and Diligence, and riding with the Expedition in these Instructions required, without Stop or Stay, saving by some Act of God or Force or absolute Necessity, as you will be responsible, and thereupon answer the Damage that may by your Servants Failure happen either unto his Majesty's Affairs or unto the Post-Office; and you shall imploy none that you are not sure is conformable to the Discipline of the Church of England.

4. You shall cause every one that rides with the said Mails or Expresses to ride with a Horn, and to wind the same at least four Times in every Stage, and also upon his riding through every Town or Village, and also upon his meeting with any Passengers upon the Road.

5. You shall publish in your said Town of Oxford, and in every Market-Town adjacent, from whence any Letters or Pacquets hath usually come unto your said Stage of Oxford to be carried with the said Mails, as also in every other Market-Town, from whence you may expect that Letters and Pacquets may hereafter be brought unto your Stage to go with the said Mails, you shall publish and proclaim at least upon the Market-Days, in full Market, every three Months, the several Days of the Week, and Hours of the same Days, whereupon Letters may and shall be received at your said Stage to be sent unto the Post-Office of the City of London, or unto any great Town or City upon the Post-Road, and the several Days and Hours of the said Mails being sent from your said Stage, in its Passage to and from the City of London, and the Days and Times of the Returns of the said Mails unto your said Stage, and also the Rate at which Letters shall be carried to and from your said Stage, and to and from any other City or Town upon the Post-Road; and you shall also publish that the Post-Office is erected by his Majesty for the Benefit and Ease of his Subjects, in the carrying and delivering of all Letters with extraordinary Speed and Safety, and that it is his Majesty's Pleasure that all Letters of Speed should be sent by the Posts belonging to that Office.

6. You shall write upon all such Letters as shall be sent from your Stage unto the Post-Office in London, the several due Rates for the Port of the same, and you shall bind the same up in several Bundles, according to the several Rates set for the Port thereof, binding all that are to pay or have paid three Pence in one Bundle; and in like manner binding together all those of other Rates, and you shall insert in a small Bill of Paper, the Number of all Letters and Pacquets that shall be from time to time sent from your said Stage unto the said Post-Office, and the Rates of the same distinctly, expressing how many Letters you send at the Rate of two Pence, and how many at the Rate of three Pence, and likewise of all other Rates; and you shall insert in the same Bill all Letters sent from Town to Town in the Road in any By-bag, with the Rates paid for the same, and you shall send the said Bill subscribed with your Hand, with every Mail of Letters unto the said Post-Office.

7. You shall not receive any Letters or Pacquets directed to any Seaman, or unto any private Soldier, or unto such as have not plain, distinct and certain Directions, or any such as are directed to be sent from the Post-Office in Loudon unto other Places, unless you be first paid for the same, and do charge the same to your Accompt as paid.

8. You shall cause your Servants riding Post with the said Mails from time to time, to render an Accompt unto the Deputy Post-master of the Stage, unto the which you shall appoint him to carry the said Mails, of all Letters received on the Road, either paid for or not paid for, and to deliver the Monies received for any Letters or Pacquets unto the said Deputy-Postmaster, that the whole Number of Letters so received may be inserted into his Bill, then to be dispatched to the Office; and you shall most strictly enjoin all your Servants to gide the said Accompt truly, that no Letters paid for be imbezilled or lost, lest your Bonds be sued upon any Complaint that should arise thereupon: And you shall strictly prosecute your said Servaut upon any Complaint of the Loss of any Letter delivered and paid for on the Road, to have him whipped publickly for a Cheat, and you declare these your Resolutions unto all your Servants before you employ them in the said Service.

9. You shall cause all Letters and Pacquets to be speedily, without Delay, carefully and faithfully delivered, that shall from time

time to time be ſent unto your ſaid Stage to be diſperſed there, or in the Towns and Parts adjacent, that all Perſons receiving ſuch Letters may have time to ſend their reſpective Anſwers unto your Stage and other Place appointed by the reſpective Returns of the ſaid Mails.

10. You ſhall receive for the Port of all Letters and Pacquets that ſhall be diſperſed and delivered by your ſelf and your Appointment according to the Rate and Tax ſet upon them; and you ſhall keep a true, juſt and exact Accompt of all ſuch Monies as ſhall be received by you, and by your Appointment for the Port of all Letters and Pacquets, and alſo of all By-Letters and Pacquets whatſoever that come to and from your Stage; And at the End of every Month, you ſhall, without farther Delay, cauſe all ſuch Monies to be paid into the Poſt-Office in the City of London, unto the Uſe of the Poſtmaſter-general Henry Lord Arlington, either by good and allowable Bills of Exchange for the ſame payable upon Sight, ſent unto the ſaid Office at the End of the ſaid Month, or otherwiſe.

11. When any Letters or Pacquets ſhall at any time happen to remain at your ſaid Stage, or any Place under your Care and Charge for the Delivery of Letters, you not knowing to whom to deliver the ſame, you ſhall forthwith cauſe to be witten in a fair Sheet of Paper, the Names of the Parties to whom the ſame are directed, and affix the ſame upon your outward Gate or Door, or upon ſome publick Place in any other Town where you are appointed to deliver Letters as you ſhall ſee Cauſe by the Direction of the ſame, and thereby give Notice unto all Goers and Comers, that ſuch Letters and Pacquets remain there undelivered; and at the End of every Month you ſhall ſend unto the Poſt-Office of London, all ſuch Letters as ſhall, notwithſtanding ſuch Notice as aforeſaid, remain during one Month's time neglected, with the Reaſon why the ſame could not be delivered, that a juſt Defalcation may be made unto you for the ſame upon your Accompt.

12. You ſhall not without ſpecial Order open, or ſuffer to be opened, any Mail or Bag of Letters whatſoever that ſhall paſs your ſaid Stage, ſaving ſuch only as ſhall be ſent unto you with Letters to be deliverrd and diſperſed either at your ſaid Stage, or in the Parts and Branches of the Poſt-road adjacent, and ſaving the By-bag for the putting in Letters taken up upon the Road by thoſe that ſhall ride with the ſaid Mails.

13. You

13. You shall attend the Service of Deputy-Postmaster of your Stage in your own Person, unless very urgent necessary Occasions shall cause you for some small Time or Times only to be absent, and at every such Time you shall appoint some trusty and discreet Person to supply your Place, for whose Care and Faithfulness you shall be responsible, that no Neglect or Failure may happen either in the speedy passing of the said Mails, or in the Delivery of Letters, or in any other Thing concerning the said Service.

14. You shall to the utmost of your Ability and Skill, by all lawful Ways and Means, promote the King's Majesty's Service, and the Benefit and Advantage of Henry Lord Arlington Post-master-General of the said Post-Office in your Place of Deputy-Postmaster of your said Stage of Oxford; and you shall from Time to Time observe to execute all such other Rules, Orders, Directions and Instructions, in and concerning the Management of your said Place of Deputy-Postmaster, as you shall receive from the said Henry Lord Arlington Postmaster-General, his Executors, Deputy and Assigns, and you shall quietly submit and render up your said Place as forfeited, if any Unfaithfulness be proved against you in the Execution thereof, notwithstanding any Agreement whatsoever between the said Henry Lord Arlington Postmaster-General and you at the Entry into your said Place of Deputy-Postmaster. Quibus lectis & auditis idē Benjaminus dic̄ qd. pred. Henr̄ Dñs Arlington actionē suā pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic̄ qd. pred. Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat̄ à tempore confection' scripti obligatorii pred. hucusq bene vere fideliter & diligenter execut' fuit & performavit omnia & singula officia ad officium Deputat. Magistri Cursor. Angl̄ Postmaster Stadii pred. spectan. & fideliter juste & exacte observavit pformavit perimplevit & custodivit omnes & singulas instructiones regulas ordines solutiones & directiones mentionat. content. inclus. & specificat. in instructionibus pred. juxta veram intentionem & propositum earundem instructionum idemque Benjaminus ulterius dic̄ qd. pred. Thomas Jenkins à tempore supradicto non recepit aliquas Literas sive fasces Anglice Packets alicui naute sive Militi privato directas vel alicui tali non habentes planas distinctas & certas directiones vel aliquas tales quales mitti direct. fuer. ab officio Magistri Cursor. in Londino ad al̄ loca nisi ipse idem Thomas prius solut. fuisset p̄ eisdem & sic oneravit seipsum in Compoto suo cum eisdem ut solut', Quodque idem Thomas absque speciali ordine non aperuit nec aperiri pmisit aliquā

Bagam Literar. que ꝑ Stadium ſuum ven. Except. tali Baga que ad ipſum miſſ. fuit cum Literis deliberand. ſive diſpergend. ad Stadiū pred̄ vel in partibus ſive locis vie Anglice Road Magiſtri Curſor' adjacentibus excepꝯ etiam Baga privata pro diſpoſirione Literar. ſuper viam Anglice Road accept' ꝑ equitatorem cum eiſdem idemque Benjaminus ulterius dic' qd. pred'. Dn̄s Arlington ſive Deputatꝯ ſui in generali Officio Magiſtri Curſor. in Londino nullas al' ordines regulas directiones ſive inſtructiones dederꝯ ſive miſer' pred̄ Thomæ Jenkins ſive Deputat. ſuis ſignat. ꝑ pred' Dn̄m Arlington vel ejus Deputat. in dicto generali Officio Magiſtri Curſor de & concernen' negotiatione Officii Deputat. Magiſtri Curſor. dicti Stadii Oxonie, Et hoc parat' eſt verificare unde pet. Judicium ſi pred̄ Henꝯ Dn̄s Arlington actionem ſuam pred. inde verſus eum habere ſeu manutenere debeat. &c.

Et pred' Henr. Dn̄s Arlington dicit qd. ipſe ꝑ aliqua ꝑ pred̄ Benjaminum ſuꝑius placitando allegat. ab actione ſua pred' inde verſus eum habend' precludi non debet quia ꝑteſtando qd. pred̄ Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat' à tempore confectionis ſcripti obligatorii pred. hucuſq; non bene vere fideliter & diligenter executꝯ fuit & ꝑformavit omnia & ſingula officia ad officium Deputatꝯ Magiſtri Curſorꝯ Anglice Poſtmaſter Stadii pred' ſpectan' & fideliter & juſte & exacte obſervavit ꝑformavit perimplevit & cuſtodivit omnes & ſingulas inſtructiones regulas ordines ſolutiones & directiones mentionat. content' incluſ. & ſpecificatꝯ in inſtructionibus juxta veram intentionem & ꝑpoſitum earundem inſtructionum pro placito pred' Henr. Dn̄s Arlington dic. qd. ultimo die Septembris Anno Regni Dn̄i Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. viceſimo ſecundo uſque quod tempus pred' Thomas continuavit Deputat. Magiſtri Curſorꝯ Anglice Poſtmaſter Stadii pred. ſecundum condition' pred. apud London pred', viz. in Paroch' Sancti Andreæ Underſhaft in Warda de Lymeſtreet pred. Thomas Jenkins recepiſſet ꝑ portatione Literar. & Farcinar. Anglice Pacquets que ante tunc fuerꝯ diſperſ. & deliberat. ꝑ eundem Thomā & ejus appunctuation. ſecundum ratam & taxation. ſuꝑ eaſdem impoſit. ſummam centum octoginta quatuor librar. & duodecim ſolidor. legalis monet' Angl' quodque pred. Thomas Jenkins ſuper pred. ultimum diem Septembris Anno viceſimo ſecundo ſupradicto vel hucuſque non cauſavit pred. centum octoginta quatuor libras & duodecim ſolidos ſolvi in officium Anglice Poſt-Office in Civit. London pred. ad uſum pred. Henrici Dn̄i Arlington Nuncii generalis ꝑ bonas & allocabil' bill' excambii pro eiſdem ſolubil' ſuper viſ. miſſ. ad dictum officium, ſcil. apud London

 pred.

pred' in Paroch' & Warda p̄d' vel aliter, Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Benjaminus dic̄ qd' placitū pred' p̄ ipsū Henr̄ Dn̄m Arlington modo & forma pred. superius replicando placitaꝯ materiaque in eodē content. minus sufficien' in lege existunt ad ipsū Henr̄ Dn̄m Arlington ad actionem suam pred' inde versus ipsū Benjaminum habend' manutenend. ad qd' idem Benjaminus necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' replication. in hac parte idem Benjaminus ut prius pet. Judicium & qd. pred' Henr̄ Dn̄us Arlington ab actione sua pred. inde versus ipsum Benjaminum habend' precludatur, &c.

Et pred' Henr̄ Dn̄us Arlington dic̄ qd' placitū pred' p̄ ipsum Henr. Dn̄m Arlington modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon. & sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr. Dn̄m Arlington ad actionem ipsi⁹ Henr̄ Dn̄i Arlington p̄d' inde versus ipsum Benjaminū habend' manutenend' qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Henr̄ Dn̄us Arlington parat. est verificare & probare p̄ut Cur̄, &c. Et quia pred. Benjaminus ad placium ill' non respond. nec ill' hucusque aliqualit. dedic. idem Henr̄ Dn̄us Arlington ut prius pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur̄ Dn̄i Regis hic de Judicio suo de & sup̄ premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. corā Domino Rege apud Westm̄ usque diem p̄x. post de Judicio suo de & super premiss audiend' eo qd' Cur. Dn̄i Regis hic inde nondum, &c.

Dominus Arlington *versus* Merricke.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

Debt sur Obligation dat. primo Maii Anno Regni Regis nunc decimo nono, **Le Defendt prie oier del Condition que est enter en ceux parolls**, ff. The Condition of this Obligation is such, That whereas the abovenamed *Henry* Lord *Arlington* Postmaster General to the King's most Excellent Majesty, by his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of *April*, One thousand six hundred sixty and seven hath deputed the above-bound *Thomas Jenkins* to be his Deputy-Postmaster of the Stage of *Oxon* in the

S.C. 3 Keb. 45, 59. Debt sur obl. al perform Covenants. V. 41 E 3. 10 b. 1 R. 3. 17. 22 E. 4. 15. 1 Inst. 303. b. Kelw. 95. b. 2 Cro 559. Mo. 856. Cro. El. 749.

the County of *Oxon* above-ſaid to execute the ſaid Office from the twenty-fourth Day of *June* next coming, for the Term of ſix Months following. Now if the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants and Aſſigns, do and ſhall for and during all the Time that he the ſaid *Thomas Jenkins* ſhall continue Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, well, truly, faithfully and diligently do, execute and perform all and every the Duties belonging to the ſaid Office of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage, and ſhall faithfully, juſtly and exactly obſerve, perform, fulfill and keep all and every the Inſtructions, Rules, Orders, Payments, and Directions mentioned, contained, ſpecified and included in the Paper annexed to this Obligation, intituled, Inſtructions for the ſeveral Deputy-Poſtmaſters from his Majeſty's Poſtmaſter General, according to the true Intent and Meaning of the ſaid Inſtructions, and every of them, The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the ſealing of theſe Preſents unto the ſaid *Thomas Jenkins* ſubſcribed by the ſaid *Henry* Lord *Arlington*, and examined before the Witneſſes to theſe Preſents; And alſo if the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants, and Aſſigns ſhall and will well and truly obſerve, perform, fulfill and execute all ſuch other Orders, Rules, Directions and Inſtructions, as the ſaid *Henry* Lord *Arlington*, his Executors, Adminiſtrators or Aſſigns, or his Deputies in the General Poſt-Office in *London*, ſhall from time to time give or ſend to the ſaid *Thomas Jenkins*, his Deputies or Aſſigns, ſigned by the Lord *Arlington* or by his Deputy in the ſaid General Poſt-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Poſtmaſter of the ſaid Stage of *Oxon*, That then this Obligation to be void, or elſe to ſtand in full Force and Virtue. Et ſur ceo le Defendant prie auxi oyer des inſtructions annexes al dit Obligation que ſont auxi enter in hæc verba, Et enter auter Articles un eſt que le dit Jenkins at the End of every Month, ſhall, without farther Delay, cauſe all ſuch Monies, (viz. les Deniers que il reſceivera hors des profits del dit Deputy-Poſtmaſter) to be paid unto the Poſt-Office in the City of *London* unto the Uſe of the Poſtmaſter-General *Henry* Lord *Arlington*, either by good and allowable Bills of Exchange for the ſame payable upon Sight, ſent unto the ſaid Office at the End of the ſaid Month, or otherwiſe. Et apres Oyer del Condition & des dits Inſtructions, le Defendant plead generalment que le dit Jenkins performavit omnia, &c. A que le Plaintiff replie, Quod ultimo die Septembr' Anno Regni Regis nunc viceſimo ſecundo uſque quod tempus pred. Thomas Jenkins continuavit Magiſtr' Curſorum Stadii pred. ſecundum conditionem pred. apud London

 pred.

pred', viz. in Parochia Sancti Andræ Undershaft in Warda de Lymestreet pred. Thomas Jenkins recepisset pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice Pacquets que antetunc fuer. dispers. & deliberat. p eundem Thomam & ejus appunctuationem secundum ratam & taxationem super easdem imposit. summam centum octoginta quatuor librarum & duodecim solidorũ legal' monete Angl', Quodque pred. Thomas Jenkins super pred. ultimum diem Septembris anno vicesimo secundo supradicto vel hucusque non causavit pred. 184 l. & 12 s. solvi in Officium summum Anglice Post-office in Civitat' London pred. ad usum pred. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii solubil. super visum miss' ad dictum officium, scil. apud London pred. in Parochia & Warda pred. vel aliter, Et hoc, &c. unde, &c. Sur que le Defendant demurre en ley, Et Saunders pur le Defendant prist un exception al replication pur le defect d'un visne; Car, come il dit, la sont deux matters issuable en repl', L'un si le dit Jenkins continue Deputy-Postmaster, Et l'auter s'il avoit receive les Deniers alleage per le Pl't destre resceive. Et le Defendt avoit liberty a prendre issue sur l'un ou sur lauter a son pleasure. Mes en le repl' la est forsque un visne alleage que ne poet server pur ambideux matters, Car si il serra dit que les Deniers fueront resceive a Londres, &c. Adonques il fault un lieu ou Jenkins continue Deputy-Postmaster, Et s'il serra dit q̃ Jenkins continue Deputy-Postmaster a Londres, &c. Adonques il fault un visne. viz. un lieu ou les Deniers fuer. resceive, Et issint il conclude le replic̃ male pur cest fault, Et quant al matter en ley, il argue que le replication fuit male pur ceo q'est alleage que le dit Jenkins sur le darraigne jour de Septembre Anno vicesimo secundo del Roy resceive les ditz Deniers que est deux anns & pluis apres les size moys mention en le Condition en queux Jenkins fuit appoint Deputy-Postmaster fueront expire, Et il dit que le Defendant per le intention del Condition ne fuit d'estre responsible pur Jenkins pur ascun pluis temps que pur les dits size moys coment que les parolls sont que Jenkins, during all the Time that he shall continue Deputy-Postmaster, &c. indefinitement shall observe and perform, &c. uncore cest temps q'est indefinite en soy mesme doit estre construe forsque pur les dits size moys pur queux le condition recite que Jenkins fuit appoint d'estre Deputy-Postmaster & a q̃ le Condition relate, Et eo potius pur ceo que Jenkins ne puit continue Deputy-Postmaster pur ascun pluis longer temps que pur les dits size moys sinon q'il soit Depute de novo & avera un novel Deputation pur un pluis longe temps, Et il dit que per

V. N.'s Lut. 186, 187. 1 Lev. 590, 591.

Hob. 130. 1 Rol. 870. 9 H. 6. 9.

per le Conſtruction que le Councel del Plaintiff voile mitter ſur ceo le Defendant ſerra trice; Car il appiert que le Defendant entende d'eſtre oblige pur le dit Jenkins pur le due execution del dit Office forſque pur ſize moys; Mes le Plaintiff voile aver le Defendant oblige per tout la vie de Jenkins que eſt unreaſonable de ſuppoſer, Et pur ceo il tient que le breach duiſt aver eſtre aſſigne pur non paiment de Deniers reſceive deinz le ſize moys, Et il nemy eſteant iſſint aſſigne, il conclude le repl' male & inſufficient. Offley pur le Plaintiff urge que les parolls en le Condition during all the Time *Jenkins* ſhall continue Deputy-Poſtmaſter, ſont indefinite de ſoy meſmes & ne relatera ne ſerra reſtrayne al recital del Condition des ditz ſize moys, p̄ ceo que coment que le recital dit que Jenkins fuit conſtitute Deputy-poſtmaſter forſque pur ſize moys, uncore le entention des parties fuit q'il continuera en le dit Office pluis longement Et pur ceo les parolls del Condition, during all the Time *Jenkins* ſhall continue Poſtmaſter, fueront inſert purpoſement ſans reſtriction al aſcun temps certeine, mes laiſe a large a tout le temps que Jenkins continuera Poſtmaſter de facto, pur que il prie Judgment pur le Plaintiff. Hale Ch. Juſtice, Quant al exception pur defect d'un viſne dit que le repl' fuit aſſets bonment obſtant celuy exception; Car le viſne en le repl' ſerra referre al receite des Deniers, Et un viſne n'eſt neceſſary ou Jenkins continue Deputy-Poſtmaſter, Car ſi iſſue avoit eſtre priſe ſur ceo il ſerra trie per un viſne de Oxon l'on Jenkins fuit appoint deſtre Poſtmaſter: Mes pur le matter en ley, il dit que le Condition referre al * recital ſolement per que le Defendant fuit ſolement oblige pur les ſize moys & nemy puis longement & ceo pur le Reaſon de Saunders avantdit, Et de tiel opinion fuit le Court, Et Twyſden cite un Caſe parentre Horton & Day q'eſt enter en ceſt Court en Mich. 22 Car. 1. Rot. 468. vel 408. Du en le Condition d'un Obligation il fuit recite q'un Viſcount ad conſtitute le Defendant Bailiff de un Hundred deins ſon Countee, If therefore the Defendant ſhall duly execute all Warrants to him directed, That then, &c. il fuit adjudge que les parolls all Warrants ſerra entende deſtre forſque touts Warrants que fueront direct al Defendant come Bailiff del dit Hundred & nemy auter Warrants, Et iſſint icy les parolls during all the Time ſerra entende forſque ſolement durant les dits ſize moys recite en le Condition; per que le Court voile aver done Judgment pur le Defendant, mes adonques Offley move q'il voile aſſigner un Breach deinz les ſize moys, A que Saunders reſpond' que ſi la fuit aſcun choſe due al Plaintiff deins les ſize moys ſon Client voile payer ceo ſans aſcun ſuite, Et

5 Mod 405.

* Hob. 130.
1 Rol. 870
9 H. 6 9.

ſur

sur ceo le Chief Justice dit q'il ne fuit reason a permitter le Pl't de prendre advantage del penaltie del obligation pur un petite summe, Et pur ceo il ne voile permitter le Plaintiff a discontinuer, mes adjourne le Cause ouster al procheine Terme; mes le Opinion del Court fuit clere ove le Defendant. Nota, Que (come Jeo fui informe per mon Client) Le Pl't ad fait un novel deputation al dit Jenkins, Et ust prise novel Security, mes pur ceo que le novel Security prove insolvent, il port cest action envers le Defendant.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 180.

(69) London, ss. MEmorandum qd. die Mercurii px. post quinden. Pasch. isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Walton Gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defunct' unus Clericorum Roberti Henley Militis Capitalis Clerici Dni Regis ad placita in Cur. ipsius Dni Regis coram ipso Rege irrotuland. Assign juxta libertat. & privileg p hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non existitit usitat. & approbat. in eadem in propria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Dni Regis tunc ibidé quandam billam suam versus Jasperum Waterhouse gen unum Clericorum Thomæ Fanshawe Militis Coronator & Attorn Dni Regis in Cur. ipsius Dni Regis coram ipso Rege presen' hic in Cur. in propria psona sua de placito conventionis fracte, Et sunt pleg de Pros. scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba. ss. London, ss. Thomas Walton gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defuncti unus Clericorum Roberti Henley Mil' Capital' Clerici Dni Regis ad placita in Cur. ipsius Dni Regis coram ipso Rege irrotuland' assign. juxta libertat. & privileg' p hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat' in eadem in propria persona sua queritur de Jaspero Waterhouse gen. uno Clericorum Thomæ Fanshawe Militis Coronator. & Attorn. Dni Regis in Curia ipsius Dni Regis coram ipso Rege presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum pred. Thomas Walton Pater in vita sua, scil. quarto die Augusti Anno Dni millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto seisit. fuit de & in uno mesuagio cum pertin. scituat. jacen. & existen. in Paroch. Sanctæ Bridgette

Bridgette alias Brides London in Warda de Farringdon extra in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit' existen. idé Thomas Walton Pater in vita sua, scil. pred. quarto die Augusti Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred' per quandam Indenturam adtunc & ibidem factam inter ipsum Thomam p nomen Thomæ Walton de Parochia Sancti Egidii in Campis in Com' Midd. ac Civis & Zonar. London ex una parte. Et pred. Jasperum p nomen Jasperi Waterhouse de Staple Inne in Holborne in pred. Com̃ gen' ex altera parte cujus quidé Indenture alteram partem sigillo ipsius Jasperi sigillat' idem Thomas Filius hic in Cur' pfert geren. dat. eisdem die & Anno dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset eidem Jaspero Waterhouse mesuagium pred. cum ptinen. p nomen totius illius mesuagii sive tenementi tunc nup erecti è lateribus in communi ambulacro Angl' **in a common Alley** ducen. a Fetter-lane usque ad Shoelane & adjungen. ad quosdam reddit. spectan. Societat. Aurifabrorum Anglice **to the Company of Goldsmiths** infra Civitat. London. scituat, & existen. in Paroch. Sanctæ Bride alias Bridgette London abuttan. ex occidentali parte sup aliud tenementum spectan. pred. Thomæ Walton in occupatione Michaelis Bennet gen. ex orientali sup quandam parcellam fundi tunc usitat. p Spheromachia Anglice **Bowling** & sup Gardinum spectan. Magistro Arthuro Ruddle ex australi & vicum vel regiam viam è boreali una cum usu & occupatione antlie & aque in communi cum al' tenen. dicti Thomæ Walton Patris tunc vel tunc postea ibidem ac omnibus & singulis romeis cameris luminibus easiamentis Gardinis areis attiis viis passagiis aquis aquecursubus proficuis commoditatibus & pertinentiis quibuscunq; dicto mesuagio sive tenemento spectan' sive aliquo modo pertinen. habend. & tenend. dictum mesuagium sive tenementum ac omnia & singula alia premissa cum eorum & quibuslibet eorum pertinen. eidem Jaspero Waterhouse Executor. Administratoribus & Assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc prox' sequent. dat. ejusdam Indenture usque plenum finem & terminum viginti & unius annorum abinde tunc prox' sequend. & plenarie complend' & finiend' reddend' & solvend' pinde annuatim & quolibet Anno durante dicto Termino eidem Thomæ Walton heredibus & assignatis suis annual' redditum vel summam quindecim librarum legal' monete Anglie ad quatuor maxime usual' fest' sive Termino in Anno, viz. ad fest' Natal' Dñi Dei Annunciationis beare Virginis Mariæ Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Michaelis Archangeli p equas & equales portiones, Et si accideret dict' annual' reddit. quindecim librarum vel ali-

quam partem inde aretro foret & insolut. in parte vel in toto p spacium quatuordecim dierum prox' sequen' vel post aliquem festorum dierum super quem idem solvisse debuit ut prefertur (existen. legaliter demandat') qd' tunc & abinde licitum foret ad & pro dicto Thoma Walton Patre Heredibus & Assignat' suis in dict' dimiss. premiss. vel aliquam parte inde in nomine toti9 totaliter reintrare & eade rehabere retinere repossidere & gaudere ut in ejus & eorum primo & prior' statu, Et pred. Jasperum Waterhouse Executores Administratores & Assignatos ejus & omnes alios occupatores premissorum extunc & abinde penitus expellere exponere & amovere (dicta Indentura vel aliqua in eadem contenta in contrarium inde aliquo modo non obstante,) Et pred. Jasperus Waterhouse pro seipso Executoribus Administratoribus & Assignatis suis & pro quibuslibet eorum convenit promisit & concessit ad & cum dicto Thoma Walton Patre Heredibus & Assignatis suis p eandem Indenturam modo & forma sequen', viz. qd. ipse idem Jasperus Waterhouse Executores Administratores & Assignati sui vel aliqui eorum ad ejus vel eorū vel aliquorum eorum propria onera & custag. bene & sufficienter repararent supportarent sustinerent manutenerent emendarent & custodirent & contra ventum & tempestatem facerent defensibil' Anglice make defensible dictum mesuagium sive tenementum & omnia alia premissa p Indenturam pred, concessa in p & cum omnibus & omnimodis necess. & necessariis reparationibus & emendationibus quibuscunque quando ubi & quoties necesse foret vel requireret durante Termino p Indentur. pd dimiss. Ac etiam ad ejus & eorum consimil' onera & custag. paviarent repararent mundarent Anglice scour purgarent & emendarent omnia & omnimoda paviamenta latrinas Anglice Windaughts sentinas & gutter. de & spectan' dicto dimisso Tenemento tā infra dictum mesuagium quam extra in vico & Palos Anglice the Pales coram ostio unacum sepiment' lateritio Anglice the Brick-wall in area sive atrio adjungen' Spherimachie ibidem quando & toties quoties necesse foret vel requireret, Et dicta premissa sic in omnibus partibus bene & sufficienter reparat' supportat. paviat' mundat' & purgat' & omnia vitra & vitreas fenestras cum clausur' ejusde Anglice the Shutters thereof bene invitreat' & emendat' in fine dicti Termini viginti & unius annorum vel al' citior. determination' dicte Indenture que pri9 ucciderent eidem Thomæ Walton Heredibus & Assignatis suis pacifice & quiete relinquerent sursum renderent & sursum traderent unacum omnibus tal' magal' Angl' Sheds and Partitions qual' tunc postea acciderent erigi & edificari in aliqua parte premissorum p Indenturam pred dimiss. prout per eandem Indenturam

(inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis idem Jasperus in mesuagium pred' cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' (reversione inde eidem Thomæ Walton Patri & heredibus suis spectan') eodemque Jaspero de mesuagio p'd' cum ptin' sic ut prefertur possessionat' existen. ac p'd Thoma Walton Patre de reversione mesuagii p'd cum ptin. Seis' existen. in dominico suo ut de feodo ipse idem Thomas Walton Pater postea, scilicet, decimo septimo Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud London pred. in Parochia & Warda p'd' obiit de reversione de & in mesuagio p'd' cu' ptin' ut prefertur seisit' post cujus mortem reversio mesuagii p'd cum ptin. p'fato Thomæ Filio ut Filio & Heredi dicti Thomæ Patris descendebat p quod idē Thomas Filius seisit' fuit de reversione mesuagii p'd' cum ptinen' in dominico suo ut de feodo, Et idem Thomas Filius in facto dicit qd' ipso eodem Thoma Filio de reversione mesuagii p'd cum ptin. sic ut p'fertur seisit' existen. ac p'd Jaspero Waterhouse de mesuagio p'd cu' ptin' ut p'fertur possessionat' existen' postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno vicesimo supradicto mesuagium p'd. cum ptin. fuit totaliter dirut' & ruinos. Et qd. p'd' Jasperus non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium pred. cum ptin' cum necesse & necessar. reparatione & emendatione sed mesuagium pred. cum ptin' die & anno ult' supradict' & continue hucusque totaliter ruinos. & dirut' fore & remanere pmisit contra forma' & effectum conventionis p'd' Jasperi p'd' in ea parte, Et sic idem Thomas Filius dic' qd' p'd' Jasperus licet sepius requisit', &c. conventionem pred' in ea parte eidem Thomæ Filio non tenuit sed infregit ac illam ei hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit, ad dampnum ipsius Thomæ Filii trescentar. librar', Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Jasperus in propria persona sua Defendit vim & injuriam quando, &c. Et dic' qd. pred' Thomas Walton actionem suam pred. versus ipsum habere non debet, Quia dicit qd. post dimissionem mesuagii pred' cum ptin' eidem Jaspero p p'd Thomam Walton Patrem in forma p'd' factam ac antequa' mesuagiu' illud dirutum sive ruionosum fuit, scilicet, vicesimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia & Warda p'd' idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen' Executor' Administrator. & Assignatis suis mesuagium pred' cu' ptin' ac totu' statum jus titulum & termin' annorum p'd' Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur' & inexpirat. Virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in me-

 suagium

suagium pred. cū ptiñ intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente pred. Jasperus ulterius dicit qd' mesuagium p'd cum ptiñ postea p magnum incendium quod maximam partem civitat' London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructionem mesuagii p'd. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton pred', scil. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo mesuagium pred. cum ptiñ bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manuten. fuit cū necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficiente reparatione existit juxta formam & effectum Indenture p'd, Et hoc parat' est verificare unde petit Judicium si pred. Thomas Walton actionem suam pred. inde versus eum habere debeat, &c.

Edm' Saunders.

Et pred. Thomas dicit qd. ipse p aliqua p pred. Jasperū supius placitando allegata ab actione sua pred. inde versus ipsum Jasperum habend. p'cludi non debet, Quia dicit qd. placitum pred. p ipsum Jasperum modo & forma pred. supius placitat. materiaq; in eodē content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua p'd inde versus p'fatū Jasperū habend. p'cludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. responf. in hac parte idem Thomas petit Judicium & dampna sua occasione p'missor. sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege sup placito illo idem Thomas secundū formā Statut' in hujusmodi casu inde nup edit' & pvis. ostendit & Cur' hic monstrat causas subsequentes, viz. eo qd. pred. Jasperus non dicit p quem mesuagium pred. reedificatum fuit nec monstrat p placitum suum infra quod certum tempus mesuag. pred. fuit reedificatum post combustionem inde ita quod Cur. dicti Dñi Regis hic adjudicar. posset utrum fuit reedificat. in convenien. tempore, Et quia placitum p'd est incertum negativum pregnans & caret forma.

W. Jones.

Et pred. Jasper⁹ dicit qd. placitū pred. p ipsū Jasperum modo & forma pred. supius placitat. matetiaque in eodē content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua pred inde versus ipsum Jasperum habend. precludend', Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idē Jasperus paratus est verificare & pbare prout Cur', &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum

advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem px' post de Judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis. Rot. 180.

S.C. 3 Keb. 40. 1 Vent. 38. 2 Danv. 251. V. 1 Lut. 545, 550.

Covenants to repair, &c. V. 1 Lut. 716, 391. 1 Lev. 114. 2 Vent. 126, 127. 1 Saund. 47, 322. Kelw. 95. b. 1 Sal. 199, 317.

COvenant. Le Plaintiff declare que Thomas Walton son pere fuit seizie d'un mesuage ove les Appurtenances en le Parish de St. Brides alias Bridgets London en son demesne come de fee, Et issint seizie per Indenture (port en Court) demise al Defendant le dit mesuage ove les Appurtenances habend' pur le Terme de 21 anns, Et le Defendant covenant per mesme le Indenture que il voile sufficientment repaire supporte sustaine mainteine amende & keepe le dit mesuage ove les Appurtenances en bon & sufficient reparations si tost come occasion requireroit, Et que per force del dit Demise le Defendant enter, Et fuit de ceo possesse, Et il esteant issint possesse, Et le pere del Plaintiff esteant seizie del reversion de ceo en son demesne come de fee, Le Pere morust, Et le reversion descend al Plaintiff come fitz & Heire a son Pere, que il fuit seizie del dit reversion en son demesne come de Fee, Et il esteant issint seizie, Et le Defendant esteant possesse del dit mesuage pur le terme avantdit postea, scil. vicesimo nono die Septembris Anno Regni Regis nunc vicesimo mesuagium pred' cum ptinen. fuit totaliter dirut' & ruinos. Et qd' pred. Jasperus Waterhouse (le Defendant) non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium pd. cum ptinen cum necessariis reparationibus & emendationibus sed mesuagium pd. cum ptinenciis die & anno ultim' supradict' & continuo hucusque totaliter ruinos. & dirut fore & remanere pmisit contra formam & effectum conventionis (del dit Plaintiff) in ea parte aux damage del Plaintiff, &c. pur que il port cest Action, Le Defendant plead en barre del Action, Quod post dimissionem messuagii pd cum ptinenciis eidem Jaspero p pred. Thomam Walton Patrem in forma pred' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & ruinos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marcii anno regni dicti Dni Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia & Warda pd Idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen Executor Administrator & Assign suis mesuagium pd cum ptinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum pred.

pred. Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & inexpirat' virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagiū pred. cum ptinen̄ intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente pred. Jasperus ulterius dicit qd. mesuagium pred. cum ptin̄ postea p magnum incendium quod maximam partem Civitat' London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructionem mesuagii pred. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton pred. (le oye Plaintiff) scil. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dn̄i Regis nunc vicesimo primo mesuagium p̄d cū ptin̄ bene & sufficienter reedificat' reparat. supportat' sustent' & manutent' fuit cum necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit juxta formam & effectum Indenture pred. Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel le Plaintiff demurre specialment, Et monstre pur cause, que le Defendant non dicit p quem mesuagium pred. reedificatum fuit, &c. Et Saunders pur le Defendant argue que il ne fuit necessity pur le Defendant a monstre per que le dit mesuage fuit reedifie; (1) pur ceo q'il ne bien gist en le notice del Defendant q'avoit ceo reedifie, il ayant long temps devant le destruction del mesuage assigne tout son interest ouster al dit Johnson come appiert per le plea; (2) il ne fuit material al Plaintiff quel ad repaire & reedifie le dit mesuage, Car quelcunque ad ceo repaire il est mesme le benefit al Plaintiff sibien come si le Defendant mesme ad ceo repaire & reedifie. (3) Si ascun Estranger avoit enter & reedifie le dit mesuage pur ceo le Defendant ne puit ceo reedifier il esteant fait a sa maine, Et uncore le Plaintiff ne ad ascun perde per ceo, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff recovera ascun damages envers le Defendant, Qui n'avoit fait ascun tort ne puit preventer le reedifier del mesuage per ascun auter pur ceo que il avoit assigne ouster tout son interest devant. Et issint n'ad poier a enter & faire ceo de soy mesme. (4) Quant al objection que peradventure que le Plaintiff mesme ad repaire & reedifie le dit mesuage, (Et issint fuit le verity del case) il dit que ceo ne serra entende, Car coment que n'est dit en le plea, Que il repaire le dit mesuage, uncore ceo serroit un trope foreigne intendment que le Plaintiff mesme ad ceo repaire, Car s'il avoit issint fait, Ceo fuit de son tort demesne, Car durant le Terme le Plaintiff mesme ne duist aver intermeddle ove le possession, Et pur ceo come le Case appiert sur le Record ceo ne poit estre bien entend, mes si le verity avoit este issint, Le Plaintiff duist aver ceo replie, Et nemy d'aver demurre sur le

Action of Covenant by or against Assignees, &c. Vide Lev. 26, 92, 206, 207. 2 Danv. 237 to 241. 1 Sol. 80, 81, 82, 198, 199. Stat. 4 & 5 Annæ c. 16.

plea

plea. Mes Hale Chief Justice ne voile oier ceux reasons, mes l'auter partie allegeant que le Plaintiff mesme ad repaire le mesuage & puit aver nul proportion de ces charges de ceo, Il dit que le Plaintiff aiant monstre le cause avantdit de son demurrer specialment, Et le Defendant refusant a mender son plea come il puit devant le demurrer joine, mes avoit plead issint de purpose a tricer le Plaintiff, Il done Judgment pur le Plaintiff immediatement (quasi en un passion) Et un brief de inquiry fuit agarde, Et ceo come jeo pense sans ascun consideration del matter en ley lequel le plea fuit sufficient ou nemy.

Grantham *versus* Copley & al'.

Copyhold forfeited enures a luy en Remainder, &c. V. 1 Mod. 199, 200. 2 Vent. 38. 1 Bulst. 190. Pal. 416. Lat. 226, 227. 2 Sid. 8, 9. 1 Jo. 249. Mod. 393. Ow. 63. 4 Co. 24, 25. Cro. J. 301. Cro. Car, 233, 334. Cro. El. 499. 1 Leon. 104. Winch. 67. 1 Rol.ab.510. Pl. 5. 1 Lev. 26. 1 Keb. 25, 26.

(70) EJectment firme d̄un lease fait p̄ Sir William Munckton & Sir William Wentworth Chivaliers, sur Trial al Bar, il fuit rule per Cur̄ sur evydence que l'ou un William Savile fuit Tenant en taile de diverse Copyhold terres de la Manor de Wakefield in Com̄ Eborum & fist un voluntarie lease pur 21 anns sans licence del seigneur a committer un forfeiture que lease fuit present en le Copyhold Court & les terres seizie in manus Dn̄i solonque le Custome del Manor, Et le dit Savile appoint le forfeiture d̄estre pur le benefice d̄un Arthur Savile & ses Heires, Et il esteant prove q'il fuit un custome de comitter tielx forfeitures de purpose a barrer entailes de Copyhold & a transferre les terres ouster al ascun auter person, q̄ coment q̄ le dit Arthur Saville ne fuit admitt p̄ le Seignior en le vie le dit William Saville, mes puis sa mort, les Lessors del Plt̄ fueront admit per le Seignior, Et coment que le Seignior puis vend' le dit Manor al Sir Christopher Clapham, Que puis admit le dit Arthur Savile (les Lessors del Plaintiffs esteant admit devant) uncore que le dit Arthur per son admittance ad bon title envers les dits Lessors del Plaintiff, Et que cestuy forfeiture fuit forsque en nature d̄un surrender ou common recovery, Et que le Seignior ne poit admitter ascun auter forsque celuy a que il est limit per le Tenant issint feazant tiel forfeiture, mes cestuy que use puis son admittance avera ceo, Et que le Seignior ne poit dispose de ceo auterment, Et quandocunque cestuy que use est admitt il avoidra touts measne Acts ou Dispositions fait per le Seignior come serroit si un surrender ust estre fait a son use, Et puis il avoit estre admitt solonque le surrender.

Leigh *versus* Chapman.

(71) TRover & Conversion de deux Geldings port per Leigh Secondary d'un des Compters en Londres Plaintiff vers. le Defendant Chapman esteant Subvic' del Countie de Bucks sur riens Culpable plead, Al tryal per Ni' pri' a Westm devant Hale Chief Justice le Case sur le Evidence fuit tiel, Que la fuit un judgment sur le Stat. de Hue and Cry recover envers le Hundred de Stokepoges en Bucks, Et un Fieri fac' fuit agard vers eux, Et le Pl't Leigh fuit seisie de terres deins mesme le Hundred al considerable value q'il occupie & tenuz en ses mains demesne, mes il n'avoit nul Meason deins le Hundred ne unques lodge la, Et il fuit assesse al 10 l. pur son proportion de payment des deniers recover per le Judgment, Et pur ceo q'il refuse al paier ceo, Le Defendant come Subvicount prist les deux Geldings en execution per force del dit Fieri fac' sur que le Plaintiff port cest action, Et fuit rule per le dit Chief Justice cleerement que le Plaintiff fuit lyable a payer son proportion coment q'il ne unques lodge deins mesme le Hundred (per que il ne puit Watch ne Ward, Et ideo il ne serroit chargeable al robbery come fuit pretend) Car si longement q'il tenust terres en ses maynes cy long il serra chargeable al robberyes deins le Hundred, Et serra dit d'estre un *Inhabitant deins le Hundred deins le intent del Statutes de Huy & Crie que fuit le matter controvert per le Plaintiff, Car auterment il poit happen que nul serra charge, come si plusiours tient touts les terres deins le Hundred en lour maynes, mes lour mansions sont en auter Hundred adjoynant si ils serra discharge per ceo donques le Partie robbee n'avera ascun Remedie, Et le Statute serra totalment delude, Et sur ceo per Assent del Defendant un Jurour fuit treis, mes le Plaintiff avoit paye les 10 l. assesse sur luy devant pur re-avoir ses Geldings & auxi les charges de keeping de eux devant q'il eux redeeme.

Hue and Cry V. St. 13 Ed. 1. cap. 12. 28 Ed. 3. cap. 11. 27 El. cap. 13, 15, 31. Cro Car. 42, 379. 675. Cro. Jac. 106, 625. Cro. El. 753. Mo. 620. Noy. 155. Mar. 10. 7 Co. 6, 7. 1 Leon. 57. 4 Leon. 244. 2 Salk. 614. Farefl 157. *Watching and Warding.* V. 1 Mod. 73. 5 Mod. 393. 2 Keb. 713, Cro. Car. 267. Cro. El. 204. 3 Leon. 208. 1 Sid. 218. V. Stat. 13 E. 1. cap. 4 & 5. 5 E. 3. cap. 5. 5 H. 4. c. 5. * *Inhabitants*, &c. *chargeable.* 2 Rol. 289. Cro. El. 659, 843. 2 Rol. R. 262.

2 Brownl. 10. 1 Bulst. 20. 5 Co. 67. 2 Inst. 653, 702. 5 Mod. 68, 391, 393, 452.

FIN.

LE TABLE DE LE SECOND PART DES REPORTS

Du Tresreverend JUDGE

Sr. Edm. Saunders,

CHEVALIER, &c.

A.

Abatement.

OU Briefs fueront abate pur faux latin, ou semblable faults devant les Statutes de H. 6. 39

Per queux defects Original Briefs ne serront abate a cest jour 38, 39, 40

Plea en Abatement 41

Vide Pleadings

L'ou un infant sue per Attorney, ou il duist aver sue per prochein Amie ou Guardian; Le Bill ou Brief abatera 212, 213

L'ou un Executor q'avoit prove le volunt sue sans l'auter; Le Bill ou Brief abatera, coment que l'auter Executor soit deins l'age de 17 anns 213

Abeyance.

Ou un Reversion en Fee est devise sur un contingency, & le devisor morust, ceo serra en le heire tanque le contingency happen, & nemy omnino en abeyance 382

Acceptance.

Un Lessor poet refuser d'accepter l'assignee destre son tenant a un foits, & uncore poet accepter de luy apres, quant luy pleist 182

Per acceptance de rent reserve sur un Lease fait de terre del Assignee, le primer lessee est discharge del Rent pur le future; mes Quære, si il serroit rent reserve sur un Lease fait de Dismes? 302 303, 304

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Ou en Accompt, Home poet gager ley, & ou nemy, 65, 66

Action, & Action sur le Case,

Vide Apprentice.

Ou deux homes queux ount un entire joint damage, averont joint lour action sur le case, coment que lour interests sont several 116

Le ley abhorre circuity d'action 150

En un action sur le case, ou damage solement est d'estre recover pur un tort, un garden poet estre dit parcell de un messuage 401

Action sur le Case, sur Assumpsit.

Actions sur le case sur Assumpsit, sont deins le equity del saving clause de Infancy, &c. en le Stat. 21 Jac. cap. 16. de limitations 121

Un Assumpsit vers un Heire sur son promise a payer deniers due sur l'obligation de son Auncestre n'est mainteinable, si non que l'heire suit expressment lie en le obligation 136

Ou several summes de deniers sont agard d'estre pay al several temps; Assumpsit gist pur chescun summe, come ils deveigneront due 337

L'agreement fuit, que le Plaintiff faira un work, & que le Defendant payera a luy pro labore suo 8 l. Quære, si Assumpsit gist pur le 8 l. devant que le worke est performe, ou il suit hinder de ceo faire 350, 351, 352

En Assumpsit pur le dit 8 l. Il fuit tenus, que l'averment del Plaintiff, que paratus fuit & obtulit performare le dit agreement de son parte, fuit un sufficient averment apres verdict; & pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff, 352

Un quantum meruit pro diversis vestimentis & omnibus material. adinde spectant. trove & provide pur le defendant al son request, est assets certein, sans nosmer les particulars, & le request implie que le Defendant ad notice de ceux 374

En un quantum meruit, le value des choses trove & provide ne sont d'estre recover come en Trover (ou pluis certeinty est require) mes solement que le Plaintiff deserve 374

En un quantum meruit pro diversis vestimentis, & omnibus material. adinde spectant', un averment que le Plaintiff deserve tant pro vestimentis & necessariis predictis est assets bon, car les neces-

necessaries serra entend d'estre les dit materials 374

Action sur le Case pur parols.

De un Draper, *You are a cheating Fellow and keep a false Book, and I will prove it*; Action ne gist, si non q'il suit ascun communication del trade del Plaintiff, ou de son dealing, per voy de achater & vender 307

Administrator.

Vide Pleadings.

Si un Administrator, recover un debt ou duty due al intestate, & apres l'Administration soit repeale, le dit Judgment serra discharge, & le novel Administrator poet aver un novel Action, 149, 150

Le Administrator de bonis non, &c. poet suer execution sur un Judgment recover apres verdict per le primer Administrator 149

Admiralty.

Action port sur les Statutes de 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. & 2 H. 4. cap. 11. pur suer en le Admiralty, 259

Ou le Court de Admiralty ad Jurisdiction del Principal matter, il avera Jurisdiction de tout le residue, que depend sur ceo 260

Le validity del sentence de Admiralty en Escoce, est determinable per le ley del Admiralty icy, & nemy pur le Common ley ibid.

L'ou un spoliation sur le mere est l'original foundation del suite en l'Admiralty, le Admiralty procedera a trier & determine ceo, nient obstant ascun sale sur la terre suppose d'estre fait puis tiel spoliation ibid.

Alienation.

Ou le Alienation de tenant pur vie ou anns divestera le Reversion ou Remainder, & ou nemy 382, 386

Amendment.

Queux defects en Briefes, &c. serront amend per les Statutes, 8 H. 6. cap. 12. & 15. 38, 39, 40

Amendment de Records; vide les Stat. 8 H. 6. cap. 15. & 27 H. 8. cap. 26.

En Error a reverser un Judgment done en le Common Bank, ou les parols, Ideo consideratum est quod, &c. fueront totalment omise hors del Record; le Record fuit amend, & les parolls avantdit insert; & sur ceo le Bank le Roy affirme le Judgment, 289, 290

Amercement.

Vide Judgment.

Ou le Defendant, pur le pleader d'un faux fait ou le denier d'un veray fait, serra fine, & ou solement amercie, 191, 192, 193

Ou le Plaintiff ou Defendant serra amercie, & ou nemy 226, 227

La doit estre un delictum precedent al un Amercement 227

Un Amercement del Plaintiff ou Defendant est rarement ou n'unques levie ibid.

En quel summe chescun Nobleman serra amercie ibid.

Quære, si le Defendant que delay le Plaintiff en son suite serra amercie, coment que il excuse luy mesme del tort ibid.

Appearance,

Vide { Attorney. / Infant. }

Apprentice.

Action sur le case ne gist pur le perde del service d'un Apprentice, per totum residuum termini de son Apprenticeship, tanque le dit terme est expire 170, 171

Arbitrement,

Vide { Contract. / Declaration. / Discontinuance. }

Un Arbitrement desouth le mayn & seale del Arbitrator, est un Especialty nient limitt per le Statute 21 Jac. c. 16. de limitations 65, 66, 67

Encounter un agard desouth mayn & seale home poet gager Ley, sinon que le submission soit per Especialty desouth le main & seale del party que submit a tiel agard 65, 74

Si un submission soit al Arbitrators, Et que s'ils disagree, adonques al un umpyre, & l'agard & umpyrage sont limitt al mesme le jour; la, le poyar del umpyre est void, si non que les Arbitrators avoient disagree, & declare que ils ne voilent pluis intermedler 130, 132

Si un Submission soit al Arbitrators, issint que ils font lour agard *to-morrow*, & si ne poient agree, adonques al un umpyre, issint que il fist son umpyrage *to-morrow or the next Day*; En cest case, le umpire ne poet faire son umpyrage sur le morrow 130, 131

Ou l'express agreement des parties faira un umpyrage bon, coment que mesme le temps est limitt pur les Arbitrators & pur le umpyre a faire l'agard ou umpyrage 132

Si un submission soit al Arbitrators, & si non possent facere aliquod arbitrium, adonques al un umpyre, & lagard & umpyrage sont limitt al mesme le jour; ou en cest case le umpyrage serra bon, & ou nemy 132, 133

Ou Arbitrators deins le temps limitt a faire lour agard, poient eslier un umpyre a faire un umpyrage apres le temps pur lour agard determine 133

En debt sur obligation a performer un agard, si le Defendant plead nul Arbitrement, & apres rejoine, que l'Arbitrement ne fuit tender solonque le condition del obligation, ceo est un departure del plea en barre 189, 190

Ou un Arbitrement est fait tout de l'un parte, & riens del auter, il est void en ley 190

Si touts debts, summes de deniers & demands sont submitt al Arbitrement; Les Arbitrators ount poyar de agarder un Release des touts bonds, specialties, Judgments, Executions & Extents per que les dits dettes, summes de deniers & demands sont due ibid.

En debt sur Arbitrement, le Defendant ne avoidera l'Arbitrement, pur ceo que un release est agard de touts bonds & judgments, & uncore Bonds & Judgments ne fueront deins le submission, sinon que il monstre especialment que la fueront ascun bonds ou Judgments enter les parties ibid.

Un Arbitrement, que A. serroit satisfie & pay per B. l'argent due & payable a luy pro opificio, quodque tunc A. solveret 25 l. al B. & que chescun des parties donera al auter un general release, est void en tout pur l'incerteinty quel summe fuit due pro opificio 292, 293

Ou un Arbitrement esteant void en un parte, serra bon pur le residue, & ou void en tout 293

Si un Arbitrement soit fait perenter A. del un parte, & B. del auter per que est agard, que A. payera 10 l. al B. & 5 l. al un Estranger, & que B. donera al A. un general release; l'agard quant al 5 l. est void, mes bon pur le residue, 293

Un Agard que l'un des Parties serra lie en un obligation a l'auter est assets bon, mes nemy q'il trovera surety de enter en un obligation 337

En assumpsit de performer un Arbitrement, que le Defendant payera several summes de deniers al several temps; action gist pur le primer summe, & novel actions pur les auters summes toties quoties ils deveigneront due, ibid.

Assignee.

Vide Acceptance.

Un lessor poet accepter del Assignee destre son tenant, quant luy pleist 182

Lequel le Assignee del Lessee des Disnes, est chargeable ove le rent reserve sur le primer lease, ou nemy 302, 303, 304

Si rent soit reserve sur un Lease pur anns durante termino al Lessor, ses Executors, Administrators & Assignes, & nemy al Heires; uncore per le graunt del Reversion, le rent est bien transferre al Assignee 369, 370, 371

En cest case le rent esteant transferre al Assignee, le ley transferre auxi a luy le Covenant del lessee pur le payment de ceo, come incident al rent 371

Attorney.

Ou & en queux cases un Infant poet sue on appiere per Attorney, & ou & en queux nemy 213

L'ou Baron & Feme sue un action, ils sue per Attorney, Car le Baron fist Attorney pur eux ambideux 213

Un Ideot Defendant ne poet appiere per Attorney 335, 336

Audita Querela.

Ou Audita Querela gist a discharger un Judgment obtein per un Executor ou Administrator, pur ceo que apres le Judgment, le Testament ou Administration fuit repeale ou adnull 149, 150

Averment.

Ou un Averment per ceux parols, (Eisdem A. & B. habentibus &c.) est auxibien come (Quod predict' A. & B. habuerunt, &c.) 60, 61

En un Assumpsit envers un Heire, sur son promise a payer deniers due sur l'obligation de son Auncestre il doit estre averr que les heires del obligor fueront expressement lie 136

Le Court voile attender un personal lien envers un Executor, si il ad assets, coment que il ne soit averr; mes nemy un real lien envers un heire, si non q'il soit expressement alleage ibid.

Un averment adjudge sufficient apres verdict 352

B.

Bank le Roy.

Vide Error.

Le Chancery poet adjourne ascun cause la pendant al Common ley, & transmitt le Record de ceo en cest Court destre determine, ou apres ou devant issue ou demurrer joyne 25, 26, 27

Ou en Chancery un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, le Record doit venir entire en Bank le Roy 26, 27, 28
En cest case, le Court de B. R. donera Judgment sur le verdict & demurrer ambideux, & le Record ne serra remaund en Chancery 27
Quant un Record vient en Bank le Roy, il n'unque serra remove hors de mesme le Court ibid.
Le viscount per son retorn ne doit disputer le Jurisdiction de cest Court 193
Ou sur un briese d'errour, le Court de Bank le Roy procedera sur un original Brief erroneousment abate en le Common Bank 256
Coment le Bank le Roy procedera sur un Brief d'error a reverser un erroneous Judgment done en Ireland, ou Gales 256, 257
En auncient temps il fuit use de agard un Repleader sur un brief d'error en cest Court 319

Baron & Feme.

Un Garranty per Baron & Feme annex al un Estate pur anns en un Fine liera la Feme, coment que el fuit covert Baron, & action de Covenant gist sur ceo envers la Feme 180
L'ou Baron & Feme sue un action, ils sue per Attorney ; Car le Baron fist Attorney pur eux ambideux 213
Ou Baron & Feme tenants en taile execute, deveigneront apres un Fitz nee forsque tenants pur vie 383, 387
Si un Feme Covert soit tenant pur vie, & le Baron & Feme accept d'un greinder estate de cestuy en Reversion ; uncore apres le mort sa Baron, el poet waiver ceo, & claime sa primer estate pur vie 386, 387
Ou le Baron & Feme prendront per entierties 386

Briefe.

Vide { Abatement. / Error.

Queux defects en Briefs serront amend 38, 39, 40
Ou en un action real, la serra nul grand ou petit Cape, mes Judgment peremptory envers le Tenant 46
Nul grand Cape gist, forsque quant le Tenant fist default devant sa appearance en chief ibid.
Puis un appearance en chief, si le Tenant fist default en ascun auter Terme apres sa appearance, un Petit Cape gist ibid.

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide { Declaration. / Noime. / Verdict.

Four Pair of Hangings, incerteine 74
Un Agard void pur l'incerteinty de ceo 291, 292
Un quantum meruit pro vestimentis &c. trove & provide, & assets certeine, sans nosmer les Particulers 374
Pluis certeinty est require en Trover, que en un quantum meruit ibid.

Certificate, Vide Record.

Challenge.

En wast il est un bon cause de challenge aux Jurors, que size de eux al meyns n'avoient ew le view 255

Si

Si le Court agard un venire al officers d'un wrong lieu, ceo n'est cause d'un challenge al Array 257, 258
Si le venue arise al Dale en le Hundred de Dale, & le Court agard un venire de vicineto de Sale, en le Hundred de Sale; Quære, si ceo soit un bon cause de challenge pur default de Hundredors de Dale 258

Chancery.

Le Chancery poet adjourne ascun cause la pendant al common ley, & transmitt le Record de ceo en le Bank le Roy destre determine, ou apres ou devant issue ou demurrer joyne 25, 26, 27
Si en un cause pendant en Chancery al Common ley, un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, le Record doit venir entire en Bank le Roy 26, 27, 28
Nul Home doit estre prise ou imprison per le Gurdian del Fleete ou son precept pur non obeyer le decree de cest Court, sans un briefe agard hors de ceo pur le prisal de luy, coment que le Court order que il estoyera commit a le dit Prison 182

Charge & Discharge.

Ou le moiety de terres serra lyable a les charges d'un Jointenant, nient obstant le survivorship de son compaignion 28
Si un Judgment soit recover envers deux, & l'un morust, le charge surviva 50

Chemyn, Vide Hault-Chemyn.

Common.

Common appurtenant est solement pur avers Levant & Couchant 325, 326
Si un Commoner poit granter licence al un auter, a mister eins ses avers en le Common, tiel licence doit estre per fait 326, 327
Si home que claime common appurtenant, mist eins ascun avers quenx ne sont levant & couchant, il fist tort al seignior, & serra punie come un Trespasser pur eux 327

Condition.

Un Condition a defeater un Feoffment de terres doit estre conteyn en mesme le charter de Feoffment, ou en un auter fait & enseale a mesme le temps ove le dit charter 48
Ou en mutual Covenants, les parols, in consideratione performationis inde, ferront un condition precedent, & ou nemy 156, 157
Le paroll (Pro) fist un condition en choses executory 352

Construction de Ley.

Ou un Journey est reserve sur un demise pur anns, d'estre performe annuatim, le Ley direct pur quant des anns il serra performe, scil durant le terme, & nemy pluis longement 168
Quel construction le ley faira, ou un Rent est reserve generalment sans dire a queux 369

Contract.

En Arbitrement ou sur un Judgment ou Recovery en Trespass ou Trover, la ley done un Action de debt come sur un Contract raise per la ley 66

Copyholds.

Les Copyholders d'un mannor poient aver solam & separalem pasturam en le soyle del Seignior, & excluder luy 326, 327, 328

Copyholders ne poient prescribe encountre lour seignior demesne omnino, ne encountre ascun auter, mes solement en le nosme de lour Seignior 326

Un Custome pur le Copyholder tenant en taile a faire un lease pur anns sans licence a committer un forfeiture de purpose a barrer l'entaile, & a transferre les terres ouster al ascun auter person, est un bon Custome, & est forsque en nature d'un surrender ou common recovery 422

Si tiel forfeiture soit present en le Copyhold Court, & les terres seizie in manus domini, le Seignior ne poet admit ascun auter forsque celuy a que il est limitt per le Tenant issint feazant tiel forfeiture 422

Si le Seignior admit ascun auter, & apres vend le mannor al un Estranger, per que cestuy que use est admit; Cestuy que use ad bon title, & avoidra touts measne acts & dispositions fait per le Seignior, come serroit si un surrender ust estre fait a son use ibid.

Corporation.

Queux choses un Corporation aggregate poet faire sans ascun fait, & queux nemy 305

Costs.

Nul costs de suite sont recoverable en un action de Wast 257

Si costs de suite sont done per le Jury ou ils ne sont recoverable, uncore le Court donera Judgment, nullo habito respectu aux costs, coment que le Partie ne release eux 257

Covenant.

Vide Rent.

Si l'un des Parties covenant pur assurer terres, & l'auter en consideration de mesme le Covenant performe, Covenant a payer un summe d'argent; il n'est obliege a payer l'argent, tanque les terres sont assure 156

Mes auterment est, si le Covenant avoit estre en consideration de le Covenant d'estre performe. Q. ibid.

Ou en mutual Covenants, les parols, in consideratione performationis inde, ferront un condition precedent, & ou nemy 156, 157

Si le Covenant de l'un parte soit negative, & le affirmative Covenant de l'auter parte soit in consideratione performationis inde; Coment que le negative Covenant est enfreint, uncore le affirmative covenant doit estre performe ibid.

Un negative Covenant n'est dit d'estre performe, tanque il devient impossible pur enfreinder ceo ibid.

En Covenant sur un garranty des terres pur anns, le Plaintiff doit monstre quel estate ou droit il que entroit en les terres avoit al temps de son entrie, & il n'est sufficient d'averre, que il ad bone title 178, 179, 180, 181

Quel garranty est solement un Covenant en le personal lien 180

Action de Covenant gist envers un Feme, sur un garranty per luy & sa Baron, annex al un Estate pur anns en un fine 180
Ou per le grant del reversion, le rent reserve sur un lease pur anns est bien transferre al grantee; le ley transferre auxi a luy le Covenant del lessee, pur le payment de ceo, come incident al rent 371
Si en un Action de Covenant ascuns breaches sont bien assigne, & auters male, & le Defendant demurre sur le entire declaration, le Plaintiff avera Judgment pur ceux breaches que sont bien assigne, & serra barre pur le residue 380

Counterplea de Voucher,

Vide Voucher.

County-Palatine.

Elegit al un County-Palatine 194

Courts,

Vide { Admiralty. Bank le Roy. Chancery.

Deux Courts ne poient joyner en feazant d'un Execution 25
Ou coment que le Jury ont trove quod concessit, uncore le Court adjudgera quod relaxavit 97
Coment que le Jury trove expressement que I. S. demise pur vie, uncore s'il trove auxi que la fuit nul livery, le Court adjudgera ceo nul lease ibid.
Le Court voile entender un personal lien envers un Executor, si il ad assets coment que il ne soit averr 136
Le Court ne voile entender un real lien envers un Heire, si non q'il soit expressement alleage ibid.
Le Court ne poit receder a prior resolutions & judgments 155
Le Court ne doubtera de ceo que est trove per le Jury 174
A queux Courts le Stat. 21 Jac. c. 13. de Jeofailes extend 258
Un Act fait per le Court in presenti doit estre record en le present temps, & nemy en le preterperfect 393

Custom,

Vide Londres.

Un Custome que les customary tenants d'un mannor avoient solam & separalem pasturam en le soyle del Seignior, adjudge un bon custome 328
Coment que le Seignior n'ad ascun interest en le Herbage, uncore si ascun auter que n'ad droit mist eins ses avers a depaster la, le Seignior poet distreiner eux pur damage fezant 328
Un Custome a committer un forfeiture, a barre l'entaile d'un Copyhold, bon 422

D.

Damages.

En Trespass, ou Assault & Battery vers deux, si l'un plead al issue & l'auter demurre, uncore les damages serront assesse entierment vers ambideux de eux 26
Ou le Jure que trie le issue, doit enquire des damages sur le demurrer auxi ibid.
En debt sur un Bill obligatory, si le Plaintiff ad judgment per default ou confession, le course de B. R. & C. B. est a taxer les damages occasione detentionis debiti cybien come les costs de suite, si le Plaintiff assent 107
Si le Plaintiff ne voile assentir, Il avera un brief de enquiry des damages occasione detentionis debiti si il voet,

mes ceo est en election del Plaintiff & nemy del Defendant 107
Le Interest poet estre enclude en les damages ibid.
Ou le Plaintiff ad declare pur le procurer del departure de son Apprentice, & pur le perde de son service per totum residuum termini de son Apprenticeship & le Jury ad assesie damages generalment, Judgment fuit arrest pur ceo q'il appiert que le dit terme ne fuit expire 170, 171
Ou le Jury trovant le issue pur le Plaintiff, doient assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa declaration 171
Quant damages sont assesse generalment, il serra entend que ils fueront assesse solonque le declaration ibid.
Damages doient estre tax pur le temps passe devant l'exhibition del bill ou briefe solement, & nemy jesque al verdict render ibid.
En un action en que damages sont d'estre recover, les damages sont divisible 207, 379

Debt.

Ou la ley done un action de debt, come sur un contract raise per la ley 66, 67
Ou debt gist pnr Escape, Vide Escape
Ou un action de debt ne gist, tanque le darreigne jour del payment de tout soit pas 303
Apres acceptance de Rent del Assignee, Debt ne gist vers le primer lessee pur le rent reserve 304

Declaration.

Vide { Action sur le Case sur Assumpsit. / Certainty.

En Trover le Plaintiff declare pro decem paribus velor. & tegulor. anglice Curtains & Valence; il est assets certein 74
En debt sur un Bill obligatory, pur payment des deniers al Plaintiff tam cito quam several bills de costs serront debate & settle; il doit appiere en le declaration que les bills fueront settle, ou que ascun default fuit en le Defendant per que ils ne fueront settle 107, 108
Ou un submission est al Arbitrators, & si non possent facere aliquod arbitrium, adonques al un umpyre, & le agard & le umpyrage sont limit al mesme le jour; si le umpire fait un umpirage, le Plaintiff doit monstre en son declaration, pur quel cause les Arbitrators non potuerunt facere arbitrium 130, 132
Un declaration envers un Viscount, que il suffer son Prisoner d'escaper & avoit retorn un cepi corpus & paratum habeo, ubi revera il n'avoit le Corps al retorne del Briefe; Quære si cest declaration fuit pur le faux retorne solement, ou pur l'escape solement, ou pur ambideux 154, 155
En Assumpsit de performer un Arbitrement per que fuit agard, que le Defendant donera un obligation ove un sufficient surety, si le breach soit assigne que le Defendant mesme n'ad done ascun obligation solonqne le agard, le declaration est bon 337
Un declaration sur le Statute de Huy & Cry insufficient, pur ceo que le Plaintiff ne monstroit les particulers des biens capt. & asportat', ne que ils fueront les biens ipsius querentis, mes generalment

ment que ils fueront in custodia ipsius 379
Ou un declaration poit estre bon en parte, & male en parte 379, 380
Ou sur un demurrer sur le entire declaration, le Plaintiff avera Judgment pur cest parte que est sufficiens, coment que un auter parte soit insufficient 380
Le non monstrance de Letters de Administration en Court per un Administrator est forsque matter de forme, & nemy un fault en le declaration mesme, mes un omission de un chose que doit estre insert apres le fine del declaration: Per Hale Ch. J. 402

Defeazance.

Ou en debt sur obligation, Judgment fuit done vers le Defendant, pur ceo que il avoit plead un Defeazance aver estre fait apres le feazance del obligation, & nemy a mesme le temps ove le obligation 48
Un obligation, Judgment ou Statute poet estre defeat per un defeazance fait apres ibid.
Un Defeazance n'est que un conditional Release ibid.
Le difference perentre un Defeazance d'un chose vestue, & d'un chose executory ibid.
Un Defeazance d'un Feoffment de terres contein en mesme le charter de Feoffment, ou en un auter fait enseale a mesme le temps, bon; mes si enseale apres, void ibid.

Demurrer.

Vide Miscount.

Defeazance.

Ou un Demurrer al Voucher, ou al Counterplea del voucher serra peremptory al Tenant 40, 41
Ou le male conclusion d'un Plea est matter de substance, de quel advantage poet estre prise sur un general Demurrer 190
Ou sur un Demurrer sur le entire declaration, le Plaintiff avera judgment pur cest parte que est sufficient, coment que un auter parte soit insufficient 380
Ou en Covenant pur le non repairer, &c. un messuage, le Defendant plead que ante exhibitionem Billæ il fuit repaire, &c. & le Plaintiff demurre specialment, pur ceo que il n'est monstre per quem; Judgment fuit done pur le Plaintiff 421, 422

Departure.

Si le Defendant plead non damnificatus generalment, a que le Plaintiff replie & monstre coment il fuit damnifie, & le Defendant rejoyne que cest damnification fuit de son tort demesne, il est un departure del primer plea en barre 84
En debt sur obligation a performer un agard, si le Defendant plead nul Arbitrement, & apres rejoine, que l'arbitrement ne fuit tender solonque le condition del obligation, ceo est un departure del plea en barre 189, 190

Devastavit.

Si soit trove que Executors bona & catalla Testatoris vendiderunt, elongaverunt & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt, ils serront charge de bonis propriis, coment que la est nul Devastavit 403

Devise.

Devise al A. si B. n'avera issue male apres le mort de C Et si B. ad issue male, A. avera 5 l. en lieu des terres; B. ad issue male, C. morust, l'issue male morust, les 5 l. sont tender al A. que refuse ceo; Quære 111

1. Si A. avera ascun Estate pur vie, coment qut le issue male survesquist C. 111

2. S'il avera, uncore si le tender ne vient trope tard, apres le mort del issue male 111, 112

3. Si ascun tender soit requisite ou nemy 112

Home devise un annuel rent hors de terres al un feme pur la vie; mes si el terra marrie, adonque son Executor payera a luy 100 l. & le dit rent cesser & retornaret al dit Executor; sa, si el marrie en la vie del devisor, el n'unques avera le rent, mes si el marrie apres son mort, el avera le rent, tanque les 100 l. serront pay 198, 199, 200

Si en cest case, le devisee serra marrie en la vie del devisor; Quære, Lequel el puit recover les 100 l. en le spiritual Court come un legacy, apres le mort del devisor 198, 199

Un home devise ses inheritances de ses terres a sa feme pur vie, & apres a le Fitz que el avera, si el cause luy d'estre appelle per son Christian nosme & surnosme, namely Sampson Shelton. Et s'il morera deins l'age de 21 anns, adonques al heires del devisor; le devisor mornst; La Feme marrie ove un Broughton, & un Fitz est nee, que est Christen, Sampson Shelton 380, 381

Quære,

1. Si le Fitz prendra le Remainder, pur ceo q'il n'est appelle Sampson Shelton solement, mes Sampson Shelton Broughton 384

2. S'il ne fuit l'entention del Devisor que le Fitz prendra sur luy le surnosme de Shelton 384, 385

3. Si les parols (cause luy d'estre appelle) ne sont tant come a dire (cause luy d'estre christen) ibid.

4. Si le devisor entend, que le Fitz que sa Feme avera per auter Baron que le Devisor mesme, avera les terres devise 387

5. Admittant que le Remainder vest en le Fitz; quel Estate il avera per le devise, lequel un Estate pur vie, ou en Fee 388

En cest case, il fuit tenus d'estre clere, que s'il fuit un devise en Fee al Fitz que la Feme avera per auter Baron, uncore le reversion ne fuit en abeyance tanque il serroit conus lequel le contingency happera ou nemy, mes q'il fuit en le Heire del devisor per discent 382

Devise al 1 Fitz de terres en A. al 2 Fitz de terres en B. Et al 3 Fitz de terres en C. Et que si ascun de eux morust, les auters survivant serra son Heire; Le Devisor morust & le Reversion descend al 1 Fitz; adjudge, que son Estate pur vie, fuit merge en le Reversion 386

L'ou un contingent est limitt de depend sur un Estate de Franktenement, que est capable a supporter ceo, la il serra n'unques construe d'estre un Executory devise, mes un contingent Remainder 388

Discontinuance.

D'action.

Ou en Debt sur obligation pur performance d'un agard, le Plaintiff avoit mispriſe le jour de tender del agard, le Court puis demurrer joyne done licence al Plaintiff a discontinuer son action sur payment de costs 73, 74

D'estate.

Tenant pur vie, remainder en taile sur contingency, remainder ouster en taile en esse; un fine levie per tenant pur vie, & cestuy en remainder en taile en esse, ne faira ascun discontinuance 386

Dismes.

Vide { Lease. / Rent.

Distress.

Le grantee del Reversion poet distreine pur un Herriot 166
Si les avers escape en ascun terre, & le Seignior eux distreine le distresse est bon 289, 290
Ou il n'est material, si les avers distreine fueront levant ou couchant, ou nemy ibid.
Ou les avers escape hors d'un close prochein adjacent, adjudge que ils poient estre distreyne pur rent, coment que ils escape pur default de fences queux le Partie distreinant duist aver repaire ibid.
Ou le Seignior del soyle poet distreiner pur damage sezaunt, coment q'il n'ad ascun interest en le Herbage 328

E.

Ecclesiastical Persons.

Vide Lease.

Ejeament, Vide Judgment.

Election.

Ou le lessor avera son Election a suer le lessee ou son assignee, pur rent arreare 182

Elegit, Vide Execution.

Endiaments.

Vide { Jeofailes. / Aerdict.

Enfant, Vide Infant.

Enquiry des Damages,

Vide Damages.

Error.

Vide Process.

Ou le Defendant poet assigner ceo pur Error, que est en son advantage, & ou nemy 46, 47
Si un Grand Cape soit agard vers le tenant sur son appearance & default apres en mesme le Terme, & sur le retorne de le Grand Cape Judgment soit done pur le demandant, uncore ceo n'est assignable pur Error, pur ceo que fuit en advantage del tenant 47
Un misericordia enter en un Judgment pur un capiatur est assignable pur Error, coment que est pur le benefit del Partie vers que le Judgment est done ibid.
L'ou un Infant Defendant fuit admit per prochein amie ad prosequend. en un action de Ejectione firmæ, adjudge Error 95
Si un Guardian soit admit ad sequend' pur un Infant tenant ou Defendant, il est nul Error ibid.
Ou en un Common Recovery il appiert que un Infant le tenant appiert per Guardianum suum, & apres il est dit, quod venit in propria persona sua; les parols, in propria persona sua, sont

idle & superfluous, & ne fairont le Recovery erroneous 96
Ou en un action de debt vers un Viscount pur escape, le Viscount ne poet prendre advantage d'error en le process d'execution 101
Si un Infant soit sue, & appiere per Attorney ou il doit aver appiere per Guardian, il est Error 212, 213
Le Custome de Londres pur le suer un special Commission de Errors la 253, 254, 256
Les Judges Commissioners la ne doient solement reverser le erroneous Judgment en le Hustings, mes auxi done tiel Judgment que le Hustings duist aver done 256
Coment le Court de Bank le Roy procedera sur un brief d'error port a reverser un erroneous Judgment done en le Common Bank, ou le Bank le Roy en Ireland, ou en Gales 256, 257 319
Un brief d'error a certifier le Record d'un Plaint devant le Major, Constables del Staple, & les Viscounts & Bailiffs, serra prise distributive, scil. devant touts les Officers avantdit, ou ascun de eux 292
En brief d'error, le Bank le Roy doit faire mesme l'agard & doner mesme le Judgment que le Common Bank duist aver faire 256, 319
Ou sur un briefe d'error, il suit use de agard un Repleader 319
Si le Avowry soit insufficient, & le Jury trove vers le Avowant, Judgment ne serra reverse pur Error en le Plea en barre ou auters subsequent proceedings 319
Que un Ideot Defendant appiert per Attorney, Assigne pur Error, 335 336
En le agard d'un venire facias, super quo preceptum fuit Vic' Com', &c. est Error, car il duist aver estre, preceptum est 393

4

Escape.

Ou le Plaintiff ad recover 55 l. 10 s. & le Ca. sa. sur que le Defendant fuit prise en execution fuit forsque pur 51 l. 2 s. & le Plaintiff en un action de debt pur escape recover vers le Viscount les dit 55 l. 10 s. Cest misprision en l'execution n'est assignable pur Error 101

Especialty.

Ou encounter un Especialty home poet gager ley, & ou nemy 65

Estate.

Vide { Baron & Feme. / Remainder.

Ou le particuler Estate serra merge per le accession del Reversion ou Remainder, & ou nemy 386, 387, 388
Devise al 1 Fitz de terres en A. al 2 Fitz de terres en B. & al 3 Fitz de terres en C. Et que si ascun de eux morust, les auter survivant serra son heire; le devisor morust & le Reversion descend al 1 Fitz; Adjudge, que son Estate pur vie fuit merge en le Reversion 386
Ou coment que un Estate pur vie sur que un contingent Remainder depend, & le Remainder ouster en esse sont close en mesme le person, uncore ils serront open & disjoine pur le letting in del contingent Remainder 387

Execu-

Execution.

Vide { Administrator. / Viscount. }

Ou un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, & le Plaintiff ad judgment sur le demurrer, la serra un cesset Executio, quousque Placitum terminetur sur le Issue 24

Deux Courts ne poient joyner en feazant d'un Execution 25

Quel Propertie le viscount ad en biens prise en execution 47, 344

Si le Partie mesme tient le Tenant per Elegit hors del Tenements extend, le Tenant per Elegit poet tenir oustre; mes si un Estranger tient hors le Tenant per Elegit, il ne tiendra ouster, mes est mise a son action de Trespass envers l'estranger 72

Ou un Administrator ad Judgment & Execution pur un debt ou duty due al intestate, & apres l'administration soit repeale, le Defendant serra discharge envers le Plaintiff & serra chargeable al novel Administrator en un novel Action 149, 150

Lequel un fieri facias sur un Judgment en le Court de B. R. courgera en Gales 194

Elegit al un County Palatine ibid.

Ou le Viscount sur un fieri facias retorne que il ad seizie biens de meinder value que le debt, que fueront rescouse, & que nulla alia bona, &c. le Plaintiff ne poet suer un novel execution forque solement pur le surplus ouster le value de les biens rescouse 344

Un Venditioni exponas ne poit estre agard, s'il appiert que les biens sont hors des mains le Viscount 344

Ou le viscount suffer biens seizie en Execution & retorne de tiel value d'estre reicue hors de ses mains, un scire facias gist pur aver execution envers luy de les deniers solonque le value retorne 344, 345

Executor.

Vide Averment.

Si Judgment soit done sur default envers un Executor en debt sur un Bill obligatory del Testator, les damages occasione detentionis debiti poient estre taxe ove le Plaintiffs assent, & serront levie si non, &c. de bonis propriis del Executor 107

En un action port per Exeutors, touts les Executors coment que ascuns de eux sont deins l'age de 17 anns, doient estre nosmez en le Bill ou Brief 213

Quære, si un Infant (esteant sole Executor) poet sue ou appiere per Attorney ibid.

Si sont ascuns Executors de plein age, & ascuns deins age, ils touts poient sue ou appiere per Attorney, & ceux de plein age poient faire Attorney pur les auters deins age ibid.

Judgment done maintenant vers Executors sur riens en lour mains plead, d'estre execute quant assets acciderint 226

Ou en cest case les Executors fueront amercie pur lour delay 226, 227

Quel serra entend per les parols en un Inquisition retorne per le Viscount, Que les Executors bona & catalla Testatoris vendiderunt, elongaverunt & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt 403

Si soit trove que les Executors vendiderunt, &c. ils serront charge de bonis propriis, coment que la est nul Devastavit ibid.

Exposition de parols.

Decem par' velor' & tegulor' 74
Les parols, ad sequendum, ne solement signifie ad prosequendum, mes auxi ad defendendum, & poient estre indifferentment applie, ou al Demandant ou Plaintiff, ou al Tenant ou Defendant 95
Le extent del paroll, concessi 96
In consideratione d'un covenant performe: In consideratione d'un Covenant d'estre performe 156
In consideratione performationis inde 156, 157
Le parol (Habens) esteant un Participle del present temps, referre al mesme le temps come le verbe referre a que il est join 180
Ou les parols, Contra formam & effectum, &c. serront construe un conclusion en ley, & nemy matter de fact 181
Ou un (scilicet) esteant contrarie al matter precedent, est void 290, 291
Le parol (mutuo) signifie cibien *to borrow*, come *to lend* 291
Pro 352

Exposition de Sentences.

Vide Pleadings.

Le Dimanche est dies non juridicus 42
Ad ea que frequentius accidunt, jura adaptantur 67
Ou l'addition de useless & impertinent parols ne noyera 79, 80
Ou en un Common Recovery il fuit enter, Que le Infant (le Tenant) per J. M. qui admissus est ad sequend. pur le Infant ut Guardianus ipsius in propria persona sua venit, &c. il serra construe, que l'infant vient per Guardianum suum, quel Guardian fuit in propria persona sua 96
Le melieur construction est d'estre fait pur le supporter d'un Judgment 99
Le ley abhorre circuity d'action 150
Ou parols queux serroient vain & idle quant al sentence en que ils sont place, averont lour operation sur un subsequent sentence 166
Quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est 167
Modus & conventio vincunt legem ibid.
Ou les parols, A habens jus & titulum, &c. intravit, serront construe que A. intravit, & adonques avoit droit 180
Ou un sentence en le conjunctive, serra prise en le disjunctive, & distributive 292
Ou per insensible parols insert en un sentence, tout le sentence fuit adjudge insensible, coment q'il fuit perfect sans eux 306
Utile per inutile non vitiatur 306, 369
Expressio eorum quæ tacite insunt, nihil operatur 351
Expressio unius est exclusio alterius 370
Ou le recital en le condition d'un obligation, restreynera les subsequent indefinite parols 413, 414

F.

Faires, Markets.

Vide Rent.

Un novel Faire ou Market erect en un ville prochein al un auncient Faire ou Market, d'estre tenus mesme le jour ove le dit auncient Faire ou Market, est un Nusance 173
Si un novel Market soit erect sans Patent en un ville prochein al un auncient Market, ceo poet estre un Nusance

ſance, coment que ils ſont tenus diverſis diebus 173, 174
En un Action ſur le caſe pur l'erecting tiel novel Market ad nocumentum de le auncient Market ; ſi le Jury trove pur le Plaintiff, le Court ne doubtera de le nuſance, coment q'il appiert que ils ſont tenus diverſis diebus 174
Un Market levie ſans Patent ou Preſcription, eſt illegal ibid.

Faits,

Vide Jointenants.

Queux choſes un Corporation aggregate poit faire ſans aſcun Fait, & queux nemy 305
Ou un licence doit eſtre per fait 326, 327, 328
Un Garden paſſera en un conveyance per le parol Meſſuage 401

Faux Judgment.

En un brief de Faux Judgment port ſur un Judgment en un plea de terre en auncient demeaſne, ſi le Judgment envers le demandant ſoit erroneous, il ſerra ſolement reſtore a ſa action, mes n'avera Judgment de recover ſeizin del terre 256

Feme, Vide Baron.

Feoffment,

Vide { Defeazance. / Taile. }

Fine,

Vide Judgment.

Ou le Defendant pur le pleader d'un Faux Fait, ou le denier d'un veray Fait, ſerra fine, & ou ſolement amercie 191, 192, 193

Fine des terres.

Sur quel Garranty en un Fine per Baron & Feme, un action de Covenant giſt envers la Feme 180

Forfeiture.

Un Cuſtome a committer un Forfeiture a barrer l'entaile d'un Copyhold, bon 422

G.

Gager de Ley, Vide Ley gager.

Gales.

Le Grand Seſſions la poient amender Records, &c. per force de les Statutes de 8 H. 6. cap. 12. 8 H. 6. cap. 15. & 27 H. 8. cap. 26. 43
Les Statutes de Angleterre ſont en force en Gales ibid.
Foreign Vouchers en Gales, ou triable, & ou nemy 41
Cheſcun jour de le Grand Seſſions en Gales eſt come un ſeveral retorne 42
Le Grand Seſſions en Gales poient eſtre adjourne al Lundi, ſi un Dimanche intervene, & ne beſoigne d'eſtre continue pur ſize jours enſemble per le Stat. 34 & 35 H. 8. cap. 26. ibid.

Lequel un fieri facias sur un judgment en le Court de B. R. courgera en Gales, ou nemy 194

Garranty.

Vide Covenant.

Un Garranty annex al un Estate pur anns, n'est forsque un Covenant envers le droiturell, & nemy envers le tortious entry d'un Estranger 178
Quant un Garranty est annex al un Estate pur anns en un Fine, ceo est solement un Covenant pur damages en le personal lien 180
Garranty per un Feme covert en un Fine, coment ceo liera la Feme 180

Grant.

Le parol (concessi) est de general extent, & poet amounter a un Grant, Feoffment, Done, Lease, Release, Confirmation ou Surrender 96

Guardian.

Vide Infant.

Ou l'entrie d'admission del Guardian d'un Infant Tenant ou Defendant, est bon, & ou nemy 95, 96

H.

Hault Chemyn.

Ou un Home encroach sur le Hault chemyn, il est chargeable a repairer ceo per reason del encroachment solement, & nemy ratione tenure del terre encroach 160, 161
Ou un Home encroach sur le Hault chemyn, & apres laise l'encroachment overt al chemyn, il serra discharge pur le future de repairer ceo 160, 161
Ou un home est oblige a repairer un Hault chemyn ratione tenuræ de aicun terres; coment q'il laise eux overt al chemyn, uncore il est touts foits oblige a repairer le chemyn 161

Heire.

Vide Averment.

Si le Heire n'est lie expressement en l'obligation de son Ancestre, il n'est lie omnino, coment que il ad promise a payer les deniers due sur ceo 136
Ou un Rent alera al Heire, nient obstant le default del parol (Heires) en le Reservation, & ou nemy 368, 369, 370, 371
L'ou le pere seizie en Fee & son Fitz & Heire apparent sont un leare pur anns a commencer sur le mort del pere, rendant rent al Fitz per son proper nosme, le Fitz n'unques avera cest rent 370

Herriot.

Ou un Lease est fait al A. pur 99 anns si A. & B. vel eorum alter tam diu vivere contingeret, a commencer post mortem C. reddend. & solvend. 3 l. pro & in nomine Herriotti sur le respective morts de A. & B. Et A. morust vivant C. Le Herriot est de mesme le nature ove un Rent, & n'est payable per les Executors de A. Per l'opinion de trois Justices 165, 166
Un Herriot alera ove le Reversion cy bien come le Rent, & le Grantee del Reversion avera ceo auxi 168

Jocot,

I.

Ideot.

Un Ideot Defendant ne poet appiere per Attorney 335, 336

Jeofailes

Vide { Glouc. cap. 5. / 32 H. 8. cap. 30. / 21 Jac. cap. 13.

Les faults en les proceedings sur endictments, sont except hors des Statutes de Jeofailes 308
Ou le insufficiency del Pleader d'un licence, est aid per les Statutes de Jeofailes apres verdict 328
Un Averment adjudge sufficient apres verdict 352

Imprisonment.

Vide Chancery.

Infant.

Vide Guardian.

A quel temps un Infant poet pursuer son action apres les anns limit per le Stat. 21 Jac. cap. 16. sont elapse 121
Un Infant doit sue per Guardian ou Prochein Amie, & appiere per Guardian, & nemy per Attorney, l'ou il est en son droit demesne 212, 213
Ou un Infant Executor poet sue ou appiere per Attorney, & ou nemy 213
Vide Executor.
En un action port per Executors, Touts les Executors, coment que ascun de eux sont deins l'age de 17 anns, doient estre nosmez en le Bill ou Brief 213

Inhabitants.

Queux Persons sont Inhabitants deins le intent del Statute 13 E. 1. cap. 2. de Huy & Cry 423

Inquisition, Vide Executor.

Jointenants.

Si un Jointenant en Fee conust un Recognizance, & apres ambideux les Jointenants bargain & vend la terre en Fee al un Estranger, que reconvey al eux, & le Conusor morust; un moiety del terre serra charge ove le Recognizance, nient obstant le Survivorship 28
Si sont trois Jointenants pur vie, & l'un de eux per son fait graunt tout son droit a les terres en jointure al un auter des Jointenants; le fait est sufficient de passer le purparty de cestuy que fist le fait al auter a que fuit fait 96
Un Release est le proper conveyance pur un Jointenant a passer son Estate al auter 97
Un natural person & un Corporation ne poient estre jointenants 319
Si sont trois Jointenants pur vie, Et apres le Reversion est graunt al un de eux; le jointure est sever pur la tierce part de cestuy Jointenant a que le Reversion est issint graunt 386, 387
Si terres sont done a trois homes & al Heires del un de eux, ils sont Jointenants del Franktenement, & le Survivor tiendra lieu, & la est nul merger 387

Jour.

Vide { Issue. / Leet.

Ou en Trespass le jour doit estre traverse, & ou nemy 295

Issue.

Issue.

Coment ſerra joine 190
En un action pur damages ſolonque le perde que le Plaintiff ad ſuſtaine, cheſcun parte doit eſtre miſe en iſſue 206
Ou le jour ou lieu d'un demiſe ne doit eſtre parcel del Iſſue 317, 318

Judgment.

Vide { Adminiſtrator. Charge. Contract. Defeazance. Faux Judgment.

Ou Judgment ſerra done en Bank le Roy, ſur un Record tranſmit la per le Chancery 27
Ou le Tenant appiere en chief ſur les ſummons, & le demandant count envers luy, & le Tenant nihil dicit, mes fiſt default en meſme le Terme; Judgment peremptorie de ſeiſin ſerra done envers luy, ſans aſcun agard del grand ou Petit Cape 46
Un miſericordia enter en un Judgment pur un capiatur, eſt aſſignable pur errour, coment que eſt pur le benefit del Partie 47
Le melieur conſtruction eſt d'eſtre fait, pur le ſupporter d'un Judgment 96
Ou Judgment fuit reverſe, pur ceo que il appieroit que les deniers demand ne fueront uncore payable 107, 108
En Ejectment, s'il appiert per le Record d'un ſpecial verdict, que le Plaintiff avoit priority de poſſeſſion, & nul title fuit trove pur le Defendant, le Plaintiff avera Judgment 112
En Aſſumpſit vers un Heire ſur ſon promiſe a payer deniers due ſur l'obligagation de ſon Aunceſtre, Judgment fuit ſtay apres verdict pur le want d'un averment que les Heires del obligor fueront lie 136
Ou Judgment fuit arreſt, pur le incerteinty del verdict 171
Le Defendant plead un faux fait d'eſtre le fait del Plaintiff, & apres relicta verificatione cognovit ceo ne d'eſtre le fait del Plaintiff, ou cognovit actionem: Quære, s'il ſerra fine, & un capiatur enter vers luy, ou ſerra ſolement in miſericordia 191, 192, 392
Ou le Partie denie le fait de ſon Aunceſtre & il eſt trove envers luy per verdict, un miſericordia ſerra enter vers luy, & nemy un capiatur 192
Ou le Partie denie ſon fait demeſne, & il eſt trove envers luy per verdict, un capiatur ſerra enter vers luy ibid.
Ou le Defendant plead un faux fait, & apres relicta verificatione cognovit actionem; Quære, ſi Judgment ſerra done ſur le Plea, ou ſur le confeſſion 192, 193
Sur Riens en lour mains plead generalment per Executors al un action de debt ſur obligation; le Plaintiff poet aver ſon Judgment maintenant, d'eſtre execute quant aſſets acciderint 226
En ceſt caſe, un miſericordia fuit enter vers les Executors pur lour delay, pur ceo q'il ne fuit enter ſur le Record, que ils venerunt primo die 227
Ou coment que le verdict paſſe pur l'un Partie, Judgment ſerra done al prier del auter Partie 253, 254
Ou nient ſolement le erroneous Judgment ſerra reverſe, mes auxi tiel Judgment done que le Court que donoit le erroneous Judgment duiſt aver done, & ou nemy 256, 257, 319
Ou ſur briefe d'error un Judgment done en le common Bank, pur abater un brief en un real action eſt reverſe en Bank le Roy; Le Bank le Roy procedera ſur l'original briefe, & donera tiel Judgment come le Common Bank duiſt aver done, ſi le brief n'avoit eſtre abate 256
Ou ſur brief d'error a reverſer un erroneous Judgment done en Ireland ou Gales,

Gales, le Court de Bank le Roy donera tiel Judgment, come les Courts la duissent aver done 257
Ou Judgment serra done, nient obstant que le Jury avoit assesse Costs, ou ils ne fueront recoverable ibid.
Si le Avowry soit insufficient, & le Jury trove envers le Avowant, Judgment ne serra reverse pur error en le plea en barre ou auters subsequent proceedings 319
En un action ou damages sont d'estre recover, si le declaration soit bon en parte, & insufficient en parte, & le Defendant demurre sur le entire declaration; le Plaintiff avera Judgment pur ceo que est bien lay, & serra barre pur le residue 379, 380
Judgment reverse pur Errour en le venire facias 393

Jurisdiction.

Vide { Bank le Roy. / Stat. Glouc. cap. 5.

Le Jurisdiction del Court d'Admiralty 260

Jurors.

Vide { View. / Wast.

Ou le Jury trovant le issue pur le Plaintiff, doient assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa declaration 171
Le Custome en Londres en un action de Wast, pur le retorner des Jurors hors des quatre prochein Wards al lieu Wast 252, &c.
Il doit appiere per le Record, que les Jurors vient hors des quatre prochein Wards al lieu Wast 255, 256
En Wast size Jurors al meyns doient aver le view, ou auterment le Jury ne serra prise 254, 255
En Assize le view des Jurors est requisite, mes ceo n'unques est retorne 254

L.

Leases.

Un Lease fait d'un chose incorporeal pur vie serra voidable per le Successor del Evesque que fait ceo, coment que le auncient Rent fuit reserve 303, 304
Un Lease pur anns fait per un Evesque de Disines solement, reservant le auncient rent, liera le Successor 304

Leet.

En un Presentment en un Court-Leet il doit appiere sur quel jour le Court fuit tenus 291
Un Court Leet ne poer estre tenus sur un Dimanche 291
A queux temps un Leet poet estre tenus, Vide Stat. Mag. Char. cap. 35.

Ley Gager.

Ou home poet gager ley, & ou nemy 65, 66, 67, 74

Licence.

Si un Commoner puit granter licence al un auter a mister eins ses avers en le Common, tiel licence doit estre per fait 326, 327
Les Tenants d'un Mannor, queux ount solam pasturam en le soyle del Seignior, poient per fait Licence alcun auter a depaster la, mes nemy sans fait 226, 327, 328

Ou apres verdict un licence plead per le Plaintiff en Replevin generalment, sans dire per fait, serra intend d'estre tiel bon licence come le ley require 328

Lieu, Vide Issue.

Limitation de Actions,

Vide 21 Jac. cap. 16.

Londres,

Vide Wast.

Le Custome de Londres en un Action de Wast, pur le retorner les Jurors hors des quatre prochein Wards al lieu Wast, 252, &c.

Le Custome de Londres pur le suer un special Commission de Errors la 253, 254, 256

Action de Wast est bien mainteynable en Londres, per custome 254

M.

Markets, Vide Faires.

Messuage.

En Action sur le Case, un Garden poit estre dit d'estre parcel d'un Messuage, & per tiel parol il passera en un conveyance, coment que en un Precipe quod reddat ou terre est demand, il serra demaund per le nosme d'un Garden 401

N.

Nobility.

En quel summe chescun Nobleman serra amercie 227

Nosme.

En artificial choses il ne besoigne auter description, forsque solement a nosmer eux per le usual nosme per que ils sont communement appelle 74

Nusance.

Vide Faires.

Ou le erection d'un novel faire ou Market en un ville prochein al un auncient Faire ou Market serra un Nusance, & ou nemy 173, 174

O.

Obligation.

Vide Defeazance.

Si le condition d'un obligation soit en cest forme, *The Condition of this Obligation is such, That if, &c. Then the Condition of this Obligation to be void*; Les darrein parols sont void, & le condition est bon sans eux 79

L'addition de uselesse & impertinent parols ne noyera l'obligation & condition, que sueront perfect devant, 79, 80

Si

Si le condition d'un obligation soit que l'obligor devant tiel jour ferroit un lease pur 31 anns si A. B. voiloit a ceo assentir, & s'il ne voile assentir adonqnes pur 21 anns; la, l'obligor est tenus a faire l'un ou l'auter devant le jour 131

En dette sur obligation ove condition que le obligee enjoyera tielx terres sans eviction, un averment que il que ad recover les terres vers le Plaintiff ad bon title n'est sufficient, sans monstre quel title il avoit 178, 179

Si le breach del condition d'un obligation soit male assigne, le verdict ne aidera cest default 179

Si le condition d'un obligation est, que l'ou l'obligee ad constitute A. son deputy d'executer un office pur size moys, ore si A. durant le temps il continuera son deputy payera al obligee touts les deniers que il receivera, que adonques, &c. Le condition serra restraine a les deniers que serront receive deins les size moys 413, 414

Ou le condition d'un obligation est, que l'ou un viscount ad constitute le obligor Bailiff de un Hundred, ore si l'obligor executera touts Warrants a luy direct, que adonques, &c. Les parols (touts Warrants) serront construe d'estre forsque touts Warrants direct a luy come Bailiff, & nemy auters Warrants 414

P.

Parols.

Vide { Action sur le Case pur parols. / Exposition de parols.

Pleadings.

Vide { Departure. / Repleader. / Replication.

Si le Defendant justifie le Trespass al auter Temps, & nemy al precise Temps laye en le declaration, uncore s'il averre que il est mesme le Trespass d'ont le Plaintiff complayne, le plea est bon en substance 5

Forsque un dilatory Plea en abatement est allowable 41

Si apres un dilatory Plea en abatement overrule, le Defendant mist eins un auter dilatory Plea en Abatement, & il est receive per le Court, & agard male, uncore n'est peremptory al Defendant ibid.

Ou un Executrix plead several Judgments de grand summes, & pur default d'un averment il n'appiert que el fuit liable al un de eux; Tout le Plea fuit adjudge male, coment que el averre que el avoit assets al petit summe 50, 51

Ou un Averment per ceux parols (Eisdem A. & B. habentibus, &c.) est auxibien come (Quod predict' A. & B. habuerunt, &c.) 60, 61

Ou le Defendants Plea al un scire facias d'aver restitution al terres extend per un Elegit, Que le Plaintiff per duos annos post deliberation' tenementorum in executione ipsum le Defendant extratenuit, &c. sans dire, duos annos proxime post deliberationem, &c. fuit adjudge bon 72

Ou le Plaintiff est damnifie de son tort demesne, le Defendant doit monstre ceo en son Plea en barre, & nient pleader non damnificatus generalment 84

Si Home en pleadant un graunt que operate per voy de release, dit quod concessit, le Plea est male 97

Chescun

Chescun doit order son plea accordant al rules de ley 97

Ou deux homes poient pleader lour several interests, per le parol (respective) pur avoider prolixity 116

Si un Prescription soit annex al deux several molyns pur le grinder del frument, &c. des Inhabitants. Et il est alleage que les Inhabitants doient grinder ad molendina predicta, vel eorum unum; le Prescription n'est bien laye pur ambideux les molyns 116, 117

En le pleader de tiel prescription, il ne besoigne d'estre averre, que les molyns fueront auncient molyns 117

Le implicite confession del Defendant per son plea, n'extend al riens pluis forsque solement al tiel matter que le Plaintiff ad alleage en sa declaration 180, 181

Un conclusion en ley ne aidera le non monstrans del matter de fact 181

Quant apres un absolute affirmative, l'auter partie fait un direct negative, il doit concluder al pays 189, 190

Le concluder ove un paratus est verificare, ou il duist aver estre al pays, est matter de substance de quel advantage poet estre prise sur un general Demurrer 190

En Wast, le tenant ne responde al vendition, uncore bon 255

En pleader d'un Arbitrement, que le Plaintiff serroit satisfie & pay per le Defendant l'argent due & payable a luy pro opificio; un averment a quel summe il amount, & que le Defendant ad pay ceo, ne faira l'arbitrement bon, que fuit void devant, pur l'incerteinty de ceo 293

Ou un acceptance de rent, lease pur vie, ou entrie pur un forfeiture est plead d'estre fait per un Corporation aggregate, ou un Feoffment d'estre fait al eux; ne besoigne a monstre que tiel acceptance fuit per fait, ou que la fuit un garrant a faire ou receive livery ou a entrer, desouth lour common seale 305

Ou un matter esteant plead, tout ceo que fait ceo d'estre bon est implie 305

Ou en pleader d'acceptance d'un Rent, il fuit dit que les Plaintiffs avoient accept predictum redditum, (viz. sex denarios de redditu predict') tout le plea fuit adjudge insufficient, pur les insensible parols (viz. sex denarios, &c.) coment que le sence fuit perfect sans eux 305, 306

En pleadant un lease, il doit estre lay per express averment, & nemy per un (Testatum existit) 319

En pleadant un Custome que les custumary tenants d'un Mannor ount solam & separalem pasturam en le soyle del Seignior, ne besoigne a eux a monstre quel estate ils ount en lour custumary tenements 326, 328

Si le Plaintiff en Replevin plead un licence, mes nemy per fait, & le Defendant prist issue sur un auter point, & le Jury trove pur le Plaintiff, il serra entend q'il fuit tiel bon licence come le ley require 328

En un Assumpsit de performer un arbitrement, si le Defendant plead nul tiel agard, il doit concluder son plea al pays 337

Nil debet n'est plea envers un Record ou specialty 344

En Trespass pur enfreindre le close del Plaintiff, il nest assets pur le Defendant a dire q'il fuit possesse d'un parcel des blees la, & que il enter a faucher, &c. eux, sans monstre un special title al eux 401, 402

En Covenant per le non repairer & supporter d'un messuage demise al Defendant; le Plea del Defendant, Que antequam messuagium illud dirut' & ruinos' fuit, il ad graunt & assigne ouster son terme, & que le dit messuage ante exhibitionem Billæ reedificat' & reparat' fuit, sans monstre per quem, adjudge male 421, 422

Possession.

Envers queux persons priority de Possession done un bon title al terres 112

Prescription,

Vide Pleadings.

Deux homes ayant several interests en several terres prescribe que cibien l'un que l'auter, & omnes illi quorum statum ipsi respective habuerunt a toto tempore cujus contrarii, &c. Le Prescription est bien laye, & le pleader per le parol (respective) est assets bon pur avoider prolixity 116

Un Prescription pur le grinder tout le moulture & frument q'est spent en les measons des Inhabitants, est male & unreasonable 117

L'ou un prescribe pur Common appurtenant, & ne dit pur avers levant & couchant, male 325, 326, 327

Copyholders ne poyent prescribe encountre lour Seignior omnino, ne encountre ascun auter mes solement en le nosme de lour Seignior 326

Si tenants de Franktenement voile prescribe, ils doient monstre lour estates & prescribe en le nosme del tenant en Fee, per un Que Estate ibid.

Prescription pro sola pastura bon ibid.

Presentment.

Un Presentment certifie d'estre fait al un Leet tenus infra mensem post festum Sancti Michaelis Archangeli, scilicet duodecimo die Novembris, quash 290, 291

En un Presentment en un Court Leet il doit appiere sur quel jour le Court fuit tenus 291

Prisoner, Vide Viscount.

Process,

Vide Error.

Si le Court ad erroneousment agard un Process, uncore le viscount doit ceo obeyer & executer; mes le Partie grieve poet monstre le matter al Court 193

R.

Recital.

Ou le Recital en le condition d'un obligation restreynera les subsequent indefinite parols 413, 414

Record,

Vide { Bank le Roy. / Repleader.

Queux Records poient estre transmit per le Chancery, en Bank le Roy 25, 26, 27, 28

Lequel un Record transmit per le Chancery en Bank le Roy poit estre remaund al Chancery 27

Amendment de Records; vide les Stat. 8 H. 6. cap. 15. & 27 H. 8. cap. 26.

Ou le primer verdict, que fuit set aside solement pur le insufficiency de ceo en point de ley, & nemy pur undue practice ou misfeazance, fuit certifie come parcel del Record, auxibien come le darreign verdict 254

Le Record del Court d'un Act fait per le Court in presenti, touts foits doit estre en le present tems 393

Recovery.

Ou superfluous parols en un Common Recovery ne noyeront ceo 96
Common Recoveries sont grandment favour en ley ibid.

Rejoinder.

Ou le Rejoinder est un departure del Plea en barre 84

Release.

Un Release est un absolute Defeazance 48
Si sont trois Jointenants pur vie, & l'un de eux per son fait graunt tout son droit a les terres en jointure al un auter des Jointenants, ceo amountera al un Release de son droit al grauntee & passera a luy le purparty de le grauntor 96, 97
Un Release est le proper conveyance pur un Jointenant a passer son Estare al auter 97

Remainder,

Vide Reversion.

Un contingent Remaindet ne depend sur un Reversion que vient apres, mes sur le particular estate que precede ceo 382
L'ou le particular Estate continue ou en esse ou en droit de entrie, ceo est assets sufficient a supporter le contingent Remainder 382
Ou le particular Estate est determine per alienation, la le contingent Remainder que depend sur ceo est destroy 383
En touts cases l'ou le particular Estate est merge en le Reversion, le contingent Remainder que depend sur le particular Estate est ale, coment que la est nul divesting de ascun Estate 386
Tenant pur vie, remainder en taile sur contingency, remainder ouster en taile en esse; Si tenant pur vie & cestuy en Remainder en taile en esse levionc un Fine de lour Estates, ceo est nul discontinuance ne divesting de ascun Estate, uncore le meane contingent remainder per ceo est destroy ibid.
Feme Covert tenant pur vie, remainder en Fee al Fitz que el avera; & cestuy en Reversion devant le nestre del Fitz bargain & vend la terre & levy un Fine de ceo al Baron & Feme; Le particular Estate del Feme est merge en le Reversion, & le contingent remainder est destroy 386, 387, 388
Coment que la Feme apres le mort sa Baron waive le Estate graunt per le bargaine & sale & fine, & claime sa primer Estate pur vie, uncore le contingent remainder ne revivera 386, 387
Ou un Estate pur vie sur que un contingent remainder depend, & le remainder ouster en esse, nient obstant que ils sont close en mesme le person, serront open & disjoine pur le letting in del contingent remainder; & ou per tiel closure le contingent remainder est totalment destroy 387
L'ou un contingent est limit per un devise de depend sur un Estate de Franktenement que est capable a supporter ceo, la il serra n'unques construe d'estre un Executory Devise, mes un contingent remainder 388

Rent,

Vide Herriot.

Ou un Lessor demise le reversion expectant sur un Estate pur anns al un Estranger pur vie, reservant Rent cum Reversio acciderit; Le Lessor n'avera ascun

ascun Rent durant le continuance del terme pur anns 166
Un reservation de rent serra construe pluis fort envers le Lessor mesme 166, 368
Ou un Lessor poet suer le Lessee ou son Assignee a son election, pur rent arreare 182
Quære, si Rent reserve sur un Lease fait de Dismes solement, courgera ove les Dismes al Assignee, ou gist solement en privity de contract, issint que le Assignee des Dismes n'est chargeable ove ceo 302, 303, 304
Et ex consequenti, Quære, si per acceptance de tiel rent del Assignee, le primer Lessee est discharge del rent pur le future, ou nemy ibid.
Lequel un Rent poet estre reserve hors del ascun incorporeal inheritance 303
Si un Lease soit fait de terre & dismes ensemble reservant rent, le rent est issuant hors del terre, & nemy hors des dismes en point de remedy, mes il est issuant hors de ambideux en point de render 303, 304
Si un Lessor accept un rent issuant hors de terre del Assignee, il ne poet apres mainteiner un action de debt vers le primer Lessee pur le rent reserve 304
Si un Home seizie en Fee lease un acre reservant rent a luy & ses Heires, & auxi lease un auter acre reservant un auter rent a luy mesme sans dire (& a ses Heires) le heire n'avera le darreign rent 368
Ou un rent alera al Heire, nient obstant le default del parol (Heires) en le reservation, & ou nemy 368, 369, 370, 371
Ou le Baron esteant possesse d'un terme per Indenture a que la Feme suit fait partie (mes el ne seale ceo) assigne tout son terme al Assignee, rendant rent al dit Baron & Feme, & le survivor de eux, & morust; ne la Feme, ne l'administrator poet aver le rent 368
Un home seizie en Fee demise la terre pur anns, reservant rent durante Termino al dit Lessor ses executors, Administrators & Assignes, & le Lessee covenant a payer ceo accordant, & le Lessor devise le Reversion & morust; le reservation est bon a continuer le rent durant tout le terme, & le devisee avera un action de Covenant pur non payment de ceo 369, 370, 371
Si un home fist un Lease pur anns, rendant rent durante Termino generalment, & ne dit a queux; le ley fist construction, que ceo serra render durant le terme a ceux a queux il apperteinera 369
Un Abbot fist un Lease rendant Rent a luy ou a ses Successors; Adjudge, que le rent avera continuance durant tout le terme ibid.
Ou un home reserve un Rent al Estranger; ne le Heire, ne l'Estranger ceo avera 370
L'ou le pere seizie en Fee & son Fitz & heire apparent font un lease pur anns, a commencer sur le mort del pere, rendant rent al Fitz per son proper nosme, le Fitz n'unques avera cest rent 370

Repleader.

En auncient temps il fuit use de agard un Repleader sur un brief d'error en le Bank le Roy, mes nemy a cest jour 319

Replication.

Replication, si double, ou nemy 49, 50
Ou un Administrator plead several judgments recover envers luy, & que fueront pur just & voyer debts, & le Plaintiff replie que ils fueront obtein per fraud; il ad liberty a Traverser le special matter, ou a relier sur le fraud generalment a son election 50
Un replication esteant entire, & male en parte, est male en tout 127

Si

Si le Defendant plead un entire Plea al un indebitatus assumpsit, & un insimul computasset, & le Plaintiff fist un entire Replication al Plea; & le Replication ne vault quant al un de eux; Il doit estre totalment adjudge encounter le Plaintiff, coment q'il est sufficient quant al auter 127

Ou en Trespass le Defendant per son Plea claime interest en le lieu ou, &c. Le Plaintiff ne poit replier, de injuria sua propria 295

Reservation,

Vide Rent,

Reservation d'un journey sur un demise d'estre performe annuatim, serra entend durant le terme solement 168

Reversion,

Le Grantee del Reversion avera un Herriot cycome le rent 166

Quel Rent est incident al Reversion, & alera ove ceo, & quel nemy 303, 304

Ou le Alienation del Tenant pur vie, ou anns, divestera le Reversion ou Remainder, & ou nemy 382, 386

Ou le particular Estate serra merge per le accession del Reversion ou Remainder, & ou nemy 386, 387, 388

Robbery, V. Stat. 13 E. 1. c. 2.

S.

Scire Facias,

Vide Execution.

Scire facias vers les terretenants del conuzor d'un Recognizance en Chancery, doit estre vers touts de eux 23

Queux proceedings sont regular en point de practice, en un scire facias port vers les terretenants del Conuzor d'un Recognizance en Chancery, l'ou ascuns de eux demurre, & auters plead al issue 23, 24, 25

En scire facias sur Recognizance en le Chancery, si le Record soit transmit en Bank le Roy a trier le Issue, & le Plaintiff soit nonsue; il poet bien porter un novel scire facias en le Bank le Roy sur le Record la 27

Lequel en un scire facias d'aver restitution al terres extend per un Elegit & quod le Defendant reciperet residuum debit' & damn' nient levie; il serroit sufficient pur le Plaintiff a dire q'il fuit prist a payer le dit residue, sans tender de ceo en Court 72

Statute, Vide Defeazance.

Statutes.

Magna Charta, cap. 14. Amercement.

La doit estre un delictum precedent al un Amercement 227

Cap. 35. Sheriffs Turne.

Un Leet ne poet estre tenus al auter temps forsque solement deins un moys apres Paschæ & Michaelmas, si non que soit per Patent ou special Prescription 291

Gloucestre, cap. 5. Wast.

Le Jurisdiction del Court en Londres de tener plea de Wast n'est tolle per cest Statute 254

Le Court que avoit Jurisdiction devant cest Statute de tener plea de Wast avera ceo a ore, cybien en ceux cases en que

que action de Wast est done per le Statute, come en auters cases al Common ley 254
Il n'est un penal Statute deins l'intent del Proviso's en les Statutes de Jeofailes, coment q'il done treble damages 258

Westm' 2. cap. 14. Wast.

Action de Wast ne gist en auncient demesne, pur ceo q'ils sur default al grand Distresse ne poient faire un brief al viscount, pur enquire del Wast come le Statute appoint 254

Anno 13 E. 1. cap. 2. Hue & Cry.

En un Action sur le Statute, le Plaintiff doit monstre en son Count les particulers des biens capt' & asportar' (coment q'il ne besoigne d'estre issint en le brief) & a quel person ils belong 379
Un common Carrier, q'est responsible pur les biens al owner, poet bien maintenir un action pur le Robbery de eux 380
Un home que occupie & tenuz terres en ses mains demesne deins le Hundred, coment q'il n'avoit nul meason ne unques lodge en le Hundred, est un Inhabitant deins le intent del Statute, & serra chargeable al Robbery commit la 423

Anno 1 R. 2. cap. 12. Escape,

Vide { Escape. / Viscount.

Annis { 13 R. 2. cap. 5. / 15 R. 2. cap. 3. & / 2 H. 4. cap. 11.

Vide Admiralty.

Anno 8. H. 6. cap. 12.

Amendments.

Vide Stat. { 8 H. 6. cap. 15. / 27 H. 8. cap. 26.

Cap. 15. Amendments.

Les misprisions, Reddat, & Messuagium (lou il serroit, Reddant & Mesuagium) & un superfluous, &c. en un brief de Quod ei deforciat, sont amendable per les Statutes de 8 H. 6. c. 12. & 15. 38, 39, 40
Le Proviso en cest Statute, que il n'extendera al ascun Process en Gales, est annul per le Statute 27 H. 8. c. 26. 40

Anno 23 H. 6. cap. 10.

Sheriffs Bonds.

Le viscount est compellable per cest Statute a lesser son Prisoner a large sur reasonable Sureties, & il ne serra subject al un action, coment que il ad retorne un cepi corpus 60, 154
Per ceux parols en le Statute, que si le Viscount retorne un cepi corpus il serra chargeable d'aver le Corps al jour de retorne, &c. il est intende solement, q'il poet estre amercie au Roy pur nient aver le corps al jour 60
Ou un obligation al Viscount ne serra fait void per parols de absurdity & repugnancy en le condition de ceo 79
Est forsque un private Statute, de quel le Court ne prendra notice sans pleader ceo 155

Anno 27 H. 8. cap. 26. Gales.

Per cest Statute, que enact que les leys d'Angliterre serront en force en Gales, les Statutes de 8 H. 6. cap. 12. & 15. pur amender Records, &c. sont en force la, nient obstant le Proviso en le dit Stat. 8 H. 6. 15. que il n'extendera al Gales 40

Anno 32 H. 8. cap. 30. Jeofailes.

En Avowry, le Avowant monstre un lease fait per luy al Plaintiff tali die & loco, le Plaintiff plead en barre & le Jury trove, Que le dit Avowant sur le jour apud le dit lieu ne demise pas a luy; Quære, si l'issue & verdict serront aid per cest Statute 318, 319

Annis 34 & 35 H. 8. cap. 26. Gales.

Cest Statute provide pur le tryal d'un foreign Voucher, fait devant les Justices de Gales, en ascun County de Gales mes nemy en un County de Angliterre 41

Si un Foreign voucher devant les Justices de Gales, soit en un County de Angliterre; Les Justices de Gales poient proceeder nient obstant tiel foreign voucher ibid.

Le Grand Sessions en Gales poient commencer sur un Mecredi, nient obstant que le Statute appoint que il serra kept & continue pur size jours, car le intervener d'un Dimanche ne discontinue les Sessions, mes il poet estre adjourne al Lundi 42

Les size jours appoint per cest Statute pur le keeping & continuing le Grand Sessions sont solement le length des dits Sessions, mes ne besoigne d'estre touts ensemble ibid.

Anno 27 Eliz. c. 5. Demurrers.

Vide Demurrer.

Ou un Justification en Trespass al auter temps, & nemy al precise temps laye en le declaration n'est forsque forme & serra aid sur general Demurrer 5

Le monstrance des Letters de administration en Court per un Administrator al fine del declaration, n'est forsque forme; Et sur un general Demurrer nul advantage poet estre prise del omission de ceo. Per Hale Ch. J. 402

Anno 21 Jac. cap. 13. Jeofailes.

Ou le venue que doit surger al Common ley de vicineto est misagard forsque en parte, ceo est aid puis verdict per cest Statute 258

Resolve, que cest Statute aid auxi le misprisal d'un venue en parte, que doit surger solonque un special custome ibid.

Cest Statute extend aux inferiour Courts, & n'est restreyne aux Courts de Westm' ibid.

Un action de Wast, coment que treble damages sont d'estre recover, n'est action penal except hors del dit Statute ibid.

Cap. 16. Limitations.

Un Arbitrement desouth les mains & seals des Arbitrators, est un Especialty ne limit per cest Statute 65, 66, 67

Actions de dette pur arrearages de rent reserve sur un Lease per Especialty, ne sont deins cest Statute 66

Actions de dette foundue sur contractr en fait, & nient actions de dette foundue sur contracts raise per la ley, sont deins cest Statute, & limit per ceo 66, 67

Action

Action de dette sur arbitrement n'est foundue sur un contract deins l'intent de cest Statute 66, 67

Action de rationabili parte bonorum, coment que n'est forsque action de detinue, uncore n'est deins cest Statute, ne limit per ceo 67

Les Privileges pur reason de Infancy & auter impediments sont save en un action sur le case sur Assumpsit per cest Statute, & le dit action est deins le Equity del saving clause de ceo, coment que il est nosme en le limiting clause solement 120, 121

Un Infant poet pursuer son action al ascun temps deins age, coment que les anns limit per le Statute sont elapse durant son infancy, & ne besoigne a luy d'attender tanque son pleine age 121

L'exception en le Statute d'accounts queux concerne merchandize, &c. (que ils ne serront limit) extende solement al accompts currant enter Merchants, mes nemy al accompts state enter eux 125, 127

Lequel ascun auters actions sur accompts perenter merchants, que actions de accompt sont deins cest exception, & ne limit per le Statute ibid.

Actions sur le case pur deniers due sur un bargaine enter merchants pur merchandizes vend sont limit per le Statute, & nemy deins le dit exception, Car accompts solement sont except, & nemy contracts 125, 126, 127

Anno 12 Car. 2. c. 11. Pardon.

Ou le payment d'argent due sur un Mortgage (le Mortgagee esteant un pretended delinquent) en le Treasury d'un Committee, que solonque les Rules de ceux temps n'avoit poyar a receiver ceo, fuit nient meins adjudge un sufficient payment a discharger le Mortgagor de ceo per force de cest Act 281, 282

Anno 17 Car. 2. c. 8. Execution.

Si un Administrator obteyne un verdict & judgment, & morust; l'administrator de bonis non, &c. poet suer execution sur le dit Judgment 149

T.

Tail.

Feoffment al use de Baron & Feme pur lour vies, Remainder al primer en Taile, Remainder al Baron & Feme & les Heires de lour deux corps, Ils ayant nul issue male; Ils sont Tenants en Taile execute 383

En cest case, si ils ount un Fitz nee, donques ils deveigne Tenants pur vie, Remainder al Fitz en Taile, Remainder ouster al eux en Taile 383, 387

Coment l'entaile d'un Copyhold poit estre barre pur le custome d'un Mannor, 422

Traverse.

Vide Replication.

Un Traverse que bien respond le material point del declaration est bon 5

Un matter sufficientment confesse & avoid, ne serra traverse 28

Ou il est present, que A. doit repair un Hault chemyn ratione tenuræ terrarum incrochiar'; Le ratione tenuræ doit estre traverse, & nemy le encroachment 160, 161

Ou en Assumpsit le Plaintiff declare que navis & armament', &c. submersa & spoliata fuerunt; si le Defendant voile traverse ceo, le traverse doit estre en le disjunctive, & nemy en le conjunctive 206, 207

Ou le Plaintiff per son alleager pluis q'il besoigne en sa declaration, done advantage a l'auter parte a ceo traverser 206

Ou

Ou en action pur damages solement, le Defendant traverse en le disjunctive les several perdes alleage en le declaration, il poet done en evidence ascun matter a excuser luy mesme d'ascun de eux 207
Ou en Trespass le jour doit estre traverse, & ou nemy 295
Ou en Trespass le Defendant plead un assignment d'un terme fait a luy que est expire, & justifie sur un auter jour & nemy sur mesme le jour q'est laye en le declaration, il doit traverser le temps devant le assignment, & apres le fine de ceo 295

Trespass,

Vide Traverse.

Justification en Trespass al auter Temps, que le Temps laye en le declaration, ou bon 5
Trespass gist pur un viscount pur biens seizie en execution 47
Si un Estranger tient le Tenant per Elegit hors del Tenements extend, Trespass gist pur le Tenant per Elegit envers l'estranger 72
Ou un Commoner serra punie come un Trespasser 327
En Trespass pur enfreindre le close del Plaintiff, les blees, crescent la, serront entend de apperteyner al Proprietor del soyle, sinon que un special title soit monstre al eux 401

Trial.

Queux Trials en Londres doient estre per Jurors de les quatre prochein Wards, per le Custome la 252, &c.
Le Defendant en Error prist un Record de Nisi prius & proceed al Trial a les primer Assizes apres le issue joine, uncore bon, & un novel Trial denie per le Court 336

Trover.

Trover gist pur un viscount pur biens seizie en Execution 47

V.

Variance.

En le Temps uncore bon 5

Venire Facias, Vide Visne.

Verdict,

Vide { Courts. / Damages.

Ou coment que le Jury ont trove quod concessit, uncore le Court adjudgera quod relaxavit 97
Un verdict ne besoigne d'estre cy precise come un Plea ibid.
Ou Judgment serra arrest pur le incerteinty del verdict 171
Si le breach del condition d'un obligation soit male assigne, cest default ne serra aide per le verdict 179
Ou en Error le primer verdict serra certifie, auxi bien come le darreign verdict 254
Si le Jury trove les particuler Wasts, le verdict est bon, coment que ils disont en le commencement de lour verdict, que le Defendant fecit vastum & venditionem, & uncore ne trovont ascun particular vendition 255
Si le title d'un verdict conteyne pluis que est trove per le verdict, il n'est forsque surplusage, & ne noyera le verdict ibid.
En Wast, le trover des particuler Wasts, est le substance del verdict ibid.
Le trover generalment, que le Defendant fecit vastum, venditionem & destructionem, sans trover les particuler Wasts, est male & insufficient ibid.

Le

Le taxer del Costs per le Jury ou Costs ne sont recoverable, ne noyera le verdict quant al residue 257
Sur un endictment al Assizes & non culp. plead, remove en Bank le Roy l'ou issue fuit joine per Sr. T. F. Coronator', &c Le verdict que le Defendant fuit culpable, &c. modo & forma prout predict' Sr. T. F. versus eum queritur, adjudge bon, & modo & forma, &c. meere surplusage 308

View.

Vide Waste.

Ou le view des Jurors est requisite 254, 255
En Assize le View des Jurors n'unques est retorne 254
Ou un Jour de continuance fuit done, Eo quod les Jurors n'avoient le View, & interim videant, &c. ibid.
Si le Officer retorne que les Jurors avoient le View, uncore si le contrairie appiert per examination sur le trial, le retorne ne concludera ascun des parties 255

Viscount.

Vide { Declaration. Escape. Process. Stat. 23 H. 6. c. 10.

Le viscount poet mainteiner action de Trespass ou Trover pur biens que il avoit seise en execution 47
Devant le Statute 23 H. 6. cap. 16. de Sheriffs Bonds, si le viscount ad lesse un Prisoner a large, & puis avoit retorne un cepi corpus, il fuit chargeable al action del party grieve 60
Mes, si le viscount avoit retorne un cepi corpus & uncore avoit deteyne le Prisoner, il serroit solement amercie au Roy, pur non aver son Corps al jour, &c. 60
En un action sur le Case pur un escape & faux retorne, si le viscount demurre generalment sur le declaration, il perde l'advantage del Statute 23 H. 6. c. 10. de Sheriffs bonds 154, 155
Le viscount per son retorne ne doit disputer le Jurisdiction del Court 193
Per le seizure des biens en execution, le viscount ad un Property en eux, issint q'il poet reseizir & vender eux auxibien quant il est hors de son Office, come devant 344
Ou un scire facias gist pur aver execution envers le viscount de deniers al value des biens prise en execution, & ou nemy 344, 345
Ou en l'executer d'un fieri facias le viscount ne misbehave luy mesme, il ne serra charge en debt ou scire facias, si non q'il appiert per son retorne q'il ad les deniers en ses mayns 345
Ou sur un fieri facias le viscount retorne que les biens seizie remain en ses mayns ob defectum emptorum, il ne serra charge en debt ou scire facias 345

Visne, Venire Facias.

Vide Jurors.

Si le Court agard un Venire al Officers d'un wrong lieu, ceo n'est cause d'un challenge al Array 257, 258
Un venire solonque un especial custome misagard forsque en parte, Resolve d'estre aid apres verdict per le Stat. 21 Jac. cap. 13 de Jeofailes 258
En le agard d'un venire facias, super quo preceptum fuit Vic. Com', &c. est Error 393
Ou le Plaintiff declare que le Defendant fuit appoint d'estre Postmaster

de Oxon en le County d'Oxon, & averre que il continue Postmaster pur tiel temps, un visne n'est necessary destre lay, ou il continue Postmaster 414

Umpire, Vide Arbitrement.

Voucher.

En un quod ei deforciat en le nature d'un brief d'entry en le Quibus en nature d'un Assize de novel disseisin, en que le Tenant ne doit voucher, si le Tenant vouch, & al un Counterplea al voucher il demurre, & il soit adjourne al auter Terme; ceo est peremptory al Tenant, coment que le voucher suit illegal 40, 41

Coment que le voucher ne soit counterplead, mes le demandant demurre a ceo, uncore ceo est peremptory al Tenant, si soit adjourne, &c. 41

Quel serra un Counterplea al voucher ibid.

Foreign voucher, Vide Stat. 34 & 35 H. 8. cap. 26. de Gales.

W.

Wast,

Vide { Verdict. / Stat. Glouc. cap. 5.

Action de Wast est bien maynteynable en Londres, per custome 254

Le Jurisdiction del Court en Londres de tener Plea de Wast n'est tolle per le Statute de Gloucestre ibid.

Action de Wast ne gist en auncient demesne ibid.

Eu Wast size Jurors al meyns doient aver le view ibid.

Coment que les Jurors doient aver le view, uncore il n'est de necessity pur le Officer a retourner ceo 254, 255

Le Court sur le trial doit examiner si les Jurors avoient le view, ou nemy ib.

Les Jurors poient view le lieu Wast, quant l'officer n'est present 255

Ou en Wast, le vendition n'est material de soy mesme 255

FINIS.

A TABLE OF THE NAMES OF THE CASES.

A.

ALlen *against* Rivington 108
Arlington (*Lord*) *against* Merricke 181

B

BArber *against* Fox 116
Barker *and his Wife against* Thorold 9
Bennet *against* Filkins 4
Bennet *against* Holbech 158
Benson *against* Wellby 118
Birks *against* Trippet 6
Blackmore *against* Mercer 181
Blaney *against* Draper 135
Bristol (*Dean and Chapter of*) *against* Guise 21
Butler *against* Wigge 13
Bury *against* Bishop 73

C.

CAbell *against* Vaughan 64
Careswell *against* Vaughan 90
Chandler *against* Vilett 110
Chester *against* Willan 105
Clarke *against* Pywell 74
Cook *against* Gerrard 35
Cook *against* Whorwood 164
Coppin *against* Hurnard 113
Coryton *against* Lithebye 109
Crafte *against* Boite 54
Croucher *against* Collins 27
Cutler *against* Southern 23

D.

DAkin's *Case* 150
Dennis *against* Dennis 163
Devereux *against* Bareow 130
Doughty *against* Neal 46
Duppa *against* Mayo 61

E.

ECcleston *against* Clipsham 30

F.

FAulkener's *Case* 55
Forth *against* Stanton 45
Fowell *against* Forrest 94
Foxwist *against* Tremaine 139
Forlong *against* Bray 131

G.

GAinsford *against* Griffith 11
Gay *against* Adams 151
Goran *against* Sweeting 137
Grantham *against* Copley 185

Green

A Table of the Names of the Cases.

Green *against* Cole 141
Green *against* Jones 65

H.

HAncock (*Sheriff*) *against* Prowd 77
Haws *against* Planner 3
Hayman *against* Gerrard 20
Hawkſworth *and* Hillary's *Caſe* 70
Hesketh *against* Lee 104
Holdip *against* Dowſe 106
Hoskins *against* Robins 160
Hodſden *against* Harridge 97
Humbleton *against* Veere 124
Humlocke *against* Blacklowde 119

J.

JEvens *againſt the Adminiſtrators of* Levemere 1
— *agasnſt* Harridge *and his Wife* 2
Jaques *against* Ceſar 106
Jeffreyſon *against* Morton 86
Jemott *against* Cowley 22
Jones *against* Pope 8

K.

THE *King against* Dickenſon 26
— Kilderley 69
— Opie 67
— Peerin 178
— Stoughton 120
— Sutton 59
— Urlin 158

L.

LAke *against* King 25
Lanyon *against* Carne 121
Leigh *against* Chapman 185
Lenthall *against* Cooke 32

M.

MAncheſter (*Earl of*) *against* Vale 6
Mauleverer *against* Hauxby 102
Meller *against* Spateman 79
Meller *against* Walker 85
Merchant *against* Driver 68
Mortlock *against* Chatlon 133
Mounſon *against* Redſhaw 38
Mildmay *against* Smith 164

N.

NOel *against* Nelſon 140

O.

OSborn *against* Rogers 58
Osborn *against* Wickenden 136

P.

PArdage *against* Cole 74
Peacock *against* Bell 15
Peeters *against* Opye 166
Pearle *against* Bridges 180

Pinkney *against the Inhabitants of the* Eaſt Hundred *of* Rutland 171
Pitt *against* Knight 19
Pomfrett *against* Ricroft 75
Poole *against* Longuevill 149
Pope *against* Brett 151
Poſtern *against* Hanſon 96
Potter *against* North 81
Pureſoy *against* Rogers 172

R.

RAdley *against* Eccleſfield 146
Redman *against* Edolph 72
Richards *against* Hodges 103
Roberts *against* Mariett 131
Roberts *against* Mariett 101

S.

SAcheverell *against* Froggat 168
Salmon *against* Smith 42
Saunders's *Caſe* 57
Skinner *against* Gunton 50
Skinner *against* Andrews 34
Slowe *against* Wilmott 180
Smith *against* Martyn 178
Smith *against* Yeomans 72
Stennell *against* Hogg 49

T.

TAte *against* Lewen 171
Taylor *against* Wells 102
Thursby *against* Plant 52
Terrall *against* Shaen 65
Tooms *against* Etherington 83
Todd *against* Haſtings 157
Turbill's *Caſe* 14
Turner *against* Davies 117
Took *against* Glaſcock 56

V.

VEale *against* Warner 76
Underhill *against* Devereux 99

W.

WAlton *against* Waterhouſe 183
Wade *against* Bache 28
Webber *against* Tivill 111
Wheatley *against* Lane 46
William *against* Gwyn 92
White *against* Stubbs 152
Windſor (*Dean and Chapter of*) *against* Gower 154
Wilbraham *against* Snow 93
Wotton *against* Snowe 93
Wotton *against* Hele 128
Wood *against* Longuevill 147
Wright *against* Ramſcott 18

Y.

YArd *against* Forde 126

FINIS.

DE Term. Sanct. Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 18.

Jevens *against the Administrators of* Levemere.

THE Plaintiff brought an Action of Debt for Rent against the Defendants *Harridge* and *Johanna* his Wife, as Administrators of one *Reve Levemere*, and declared, That he the 26th of *November*, *Anno* 15 *Regis nunc*, by Indenture demised to the said *Reve Levemere* in his Life-time, *anum Mesuagium cum pertin' in Paroch' Sci. Martini in Campis in Com. Middſ. habend.* from the Feast of *Christmas* then next, for seven Years, at the yearly Rent of 20 *l.* payable at the four usual Feasts, by equal Portions; by Virtue of which Demise the said Intestate *Levemere*, after the Feast of *Christmas*, enter'd and was possessed, and afterwards *scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc* 17, died Intestate so possessed; and that afterwards, *scilicet* the same Day, Administration was granted to the Defendant [7] *Johanna*, by Virtue whereof both the Defendants enter'd and were possessed in the Right of the said Defendant *Johanna*, as Administratrix, *&c.* and being so possessed, the Plaintiff said, That 10 *l.* of the said Rent for half a Year ending at *Lady-day* next before the bringing of the Action, were in Arrear and unpaid; and for this Money the Plaintiff brought his Action in the *Debet & Detinet*.

1 Sid. 308, 309. 2 Keb. 102, 116, 118.

[7]

The Defendants pray'd *Oyer* of the Indenture, which is enter'd *in hæc verba*, as before appears, and thereupon they pleaded the Statute of 32 *H.* 8. *cap.* 6. whereby it is enacted, *That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraftman, born out of the King's Obeisance, not being Denizen, from and after the Feast of St* Michael *next coming, shall be void, and of none Effect.* And the Defendants further said, That the said Intestate *Levemere*, at the Time of the said Demise, was a Stranger, and an Artificer, born out of the King's Obeisance, and not made a Denizen, *viz.* at *Paris* in the Kingdom of *France*; and so they said, That the Lease *virtute Actus predict'* was void, and of none Effect; upon which Plea the Plaintiff demurr'd.

The Exception that was taken to the Plea was, That the Defendants had not averr'd, that the Messuage demis'd was a Mansion-house, for the Act of Parliament intended only to provide, That Alien Artificers should not harbour here, to have a House or Shop for the publick Exercise of their Trades, to the Prejudice and Impoverishment of the King's natural Subjects, exercising the same Trades: But if Alien Artificers will live like Gentlemen on their Estates, they may, and in such Case they may take Leases of Stables, Coach houses, and other convenient Houses, to lay up their necessary Goods; and that is not within the Words, nor the Intention, because it is not within the Mischief of the Act: Then in this Case the not averring the Messuage to be a Mansion house, hath made the Plea ill,

 because

because before the Statute was made, all Leases to Aliens were good, (at least between the Parties) and now the Statute makes no Leases void but of Shops and Dwelling houses; and if it do not appear that this is a Mansion-house, then it is not void by the Statute, and consequently it remains at Common Law; and although it is called a Messuage in the Lease, yet that don't prove it to be a Mansion-house: For in a *Præcipe quod reddat* a Man may demand a Stable, or a Barn, by the Name of a Messuage, for there's no other Name appointed in the Register to demand 'em, but by the Name of a Messuage; and in 13 *Ass. pl.* 2. a Chapel was demanded by the Name of a Messuage, and the Writ well brought, and the Plaintiff there recover'd: Then (if they may be demanded by the Name of a Messuage in a *Præcipe*, which ought to be [8] formal according to the strict Rules of Law) *a fortiori* they may pass in a Lease by the Name of a Messuage, which is a Contract between the Parties, which the Law more favours, and don't require such precise Words as in a Writ, but takes it according to the Intent of the Parties; but in this Case the Words in the Lease are as proper as in a *Præcipe*, and thereby a Barn or Stable may pass; *& non apparet*, Whether the Messuage mention'd in the Lease was a Barn, Stable, Chapel, or a Dwelling-house; and therefore the Plea is ill by Reason of the Uncertainty.

[8]

And *Twysden* and *Wyndham* Justices were of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice held, That the Messuage shall be intended a Mansion-house *prima facie*, and that the Plaintiff ought to have replied, That it was not a Mansion-house, and by this Means the Point would come in Question. *Moreton* Justice *hæsitavit*: *It was also objected, That no Place was laid where the said *Levemere* was an Alien and an Artificer: But to that the Court answered, That it shall be try'd where the Writ was brought; and afterwards the Defendants believing the Judgment of the Court would be against 'em, paid the Plaintiff his Rent and Charges, as *Pawlet* the Plaintiff's Attorney inform'd me, and so no Judgment was given. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff.

* 6 Co. 47. b. Co. Lat. 261. a. 1 Sid. 357. 7 Co. 26, 27. 2 Reb. 98, 315. 1 Leon. 78, 79. Cart. 50.

The same *Jevens* against *Harridge* and his Wife, Administratrix of *Levemere*,

Trin. 18 *Car.* II. *Rot.* 149.

3 Mod. 94. 2 Keb. 315. 1 Sid. 357.

DEBT on a Bond made by the Intestate, shewn before in Court; the Defendants prayed *Oyer* of the Bond, *& eis legitur*, and then they craved *Oyer* of the Condition of the Bond, *& eis legitur in hæc verba*. The Condition, *&c.* And it was for performing of Covenants in an Indenture made between the Plaintiff and the Intestate; and after *Oyer* of the Condition, the Entry on the Roll was, That the Defendants demanded *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition which was not brought into Court, *& eis legitur in hæc verba* ſſ. *This Indenture*, &c. and set forth the whole Indenture in *English*, by which it appear'd that the Plaintiff had demis'd a Messuage to the Intestate for a Term of Years yielding Rent, and the Intestate covenanted to pay *prout in casu ultimo precedente*, and thereupon the Defendants pleaded the same Plea as before; but in this Plea they averr'd, That the Messuage was a Dwelling-house, to which Plea the Plaintiff demurr'd.

And the Exception was, because the Defendants had pray'd *Oyer* of the Indenture which the Plaintiffs had not brought into Court, nor did it appear to be in Court *omnino*, for the Plaintiff had only brought the Bond into Court, but no Indenture: For the [9] Defendants ought to have brought the Indenture into Court to defend themselves; but here no Indenture appears to be in Court, and then the praying *Oyer* is frivolous and idle, and the Court ought to take no Notice of it, but regard it only as the impertinent Entry of the Clerk; and when the Deed is not in Court, no *Oyer* can be granted,

[9]

ed, as in 11 *H.* 4. 11. & 44. *Br. tit. Oyer del Records, &c.* 8. The Defendant in Common Pleas can't have *Oyer* of the Record of a Judgment in the Court of *Kingston* upon *Hull*, because it was not in the same Court of Common Pleas, but remain'd in the inferior Court; and it was further objected, That by this Means the Plaintiff will be trick'd; for suppose the Defendants have mis-recited the Indenture, or have left out any of the Covenants, or perhaps have set forth another Indenture between the Parties, to which the Condition was not intended to refer; the Plaintiff is foreclos'd of his Replication, for he can't say *non est factum*, because the Defendants have not alledged it to be the Plaintiff's Deed, but only crav'd *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition, which may as well be the Deed of the Defendant's Intestate under his Seal, as the Plaintiff's Deed; and if so, then the Plaintiff can't plead *non est factum*, because 'tis not charged to be his Deed.

But it was argu'd, That the Defendants ought to have brought one Part of the Indenture under the Plaintiff's Seal into Court, and shewn in what Place 'twas made, and set forth the whole Substance thereof in *Latin*; and then if they had mis-recited it, or pleaded a false Indenture, the Plaintiff might have pleaded *non est factum*, or he might have prayed *Oyer* of it, and caus'd the Indenture to be truly enter'd, and thereby relieve'd himself against the Defendants Fallity.

But notwithstanding (it being on a general Demurrer) 'twas adjudged, That the Plea was good in Substance, altho' it was not formal; for it shall be intended to be the true Indenture, and that it is in Court, tho' it don't appear so by the Record; and if the Defendants had endeavour'd to trick the Plaintiff, he might have help'd himself by complaining to the Court. But the Court agreed, That by the Law the Defendants in this Case ought to have shewn the Deed, and not the Plaintiff, * tho' the Court will sometimes compel the Plaintiff to give the Defendant a Copy of the Indenture, if he swears he never had a Part, or that he hath lost it; but it is *ex gratia Curiæ*, and not *ex debito Justitiæ*; † for the Entry always supposeth it to be brought into Court by the Defendants. ‖ But they held, That this Manner of Pleading was aided by the Statute of 27 *El. cap.* 5. on the general Demurrer, tho' 'twould be otherwise on a special one: And Judgment was given for the Defendants. *Quod querens nil capiat per Billam.* Vide 7 *H.* 4. 1. [10] That the Plaintiff in such Case ought to shew the Indenture: But this seems not to be Law now. *Saunders de consilio cum Querente.* [10]

* Cro. Jac. 429. pl. 5. 1 Keb. 127. pl. 44. 1 Sid. 50. pl. 13. † Salk. 498, 499. ‖ Hob. 233. Lut. 1353, 1355.

[13] *Haws* against *Planner.* [13]

Trin. 17 *Car.* II. *Rot.* 952.

TRespass of Assault and Battery. The Plaintiff declar'd, That the Defendant 4 *Septemb. Anno Regis nunc* 16 *in ipsum Quer. apud Wokingham in Com' Berks insultum fecit & ipsum verberavit, vulneravit & maletractavit, Ita, &c. & alia enormia. &c.* The Defendant *quoad* the *Vi & Armis*, and wounding, pleaded *Non culp.* and to the Residue he pleaded, That before, and at the Time of the Trespass suppos'd to be committed, he was one of the Church-wardens of the Church of *Wokingham* aforesaid, and that the Plaintiff being an Inhabitant within the said Parish *ante pred' tempus quo, &c. scil't* 21 *die Augusti Anno supradict.* (being *Sunday*) *fuit in Ecclesia pred' tempore Divini Servitii in eadem* [14] *Ecclesia celebrat'*, and that the Plaintiff *tempore quo Preces in eadem Ecclesia per Congregationem populi ibidem fuer. fact. irreverenter habuit caput suum co-opertum cum galero suo*; whereupon the Defendant desired the Plaintiff to be uncovered, which he refused; and upon that the Defendant *cepit à capite querentis galerum suum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit, Quæ quidem captio est eadem insult' verberatio & maletractatio unde, &c.* and travers'd that he was Guilty *de insult' verberatione & maletractatione præd'* 26 *die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam prædict'* 21 *die Augusti aut aliter seu aliquo alio modo*; and thereupon the Plaintiff demurred; and it was objected, That the

1 Sid. 301. 1 Lev. 196. 2 Keble 124. [14] 1 Mod. 168.

the Defendant had travers'd the Day where it was not material, for he might have justified on the same Day the Plaintiff complain'd without any Traverse: The Defendant also had not justified any Battery, because the *taking off* the Plaintiff's Hat was no Battery, and therefore the Plea was ill: But the Court took it to be a great Misdemeanor in the Plaintiff, and gave Judgment against him without any Regard to the Objections. *Saunders e Consilio cum quer.*

[20] [20] *Bennet* against *Filkins.*

1 Lev. 192. 2 Keb 94, 105.

DEBT. The Plaintiff declar'd on a Bond for 200 *l.* enter'd into by the Defendant to the Plaintiff, *per nomen Johannis Bennet Ar. Ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesiæ Collegiatæ beati Petri Westm. dat. 6 Febr. Anno Regis nunc* 17. The Plaintiff pray'd *Oyer* of the Condition, which is, That if one *Kingwell* appear'd *coram Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab. Pur. beatæ Mariæ ad respond' W. Bolton Mil. & Jacobo Bradshawe de placito transgression' ac etiam Billæ, &c. pro* 90 *l.* then the Bond to be void, *&c.* To which the Defendant pleaded the Statute 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Sheriff's Bonds; and further said, That the Plaintiff was Bailiff of the Liberty aforesaid, and that before the making the Bond *scil't Termino Sancti Hillarii Annis* 16 *&* 17 *Regis nunc* the said *Bolton* and *Bradshawe* sued out a Bill of *Middlesex* against the said *Kingwell*, returnable *die Veneris prox' post Octab. Pur.* and that the Sheriff made a Warrant thereon to the Plaintiff, then Bailiff of the Liberty, according to the said Bill of *Middlesex*, by Virtue whereof the said Plaintiff arrested the said *Kingwell, ac ipsum in custodia sua ex causa prædicta habuit & detinuit*: And that the said *Kingwell* being so in his Custody, the Defendant *simul cum* one [21] *Inch* and the said *Kingwell*, enter'd into the said Bond *sub Conditione prædict' pro easiamento & favore eidem Kingwell de Imprisonamento suo prædict' monstrand' & pro deliberatione sua abinde habend'*; which Bond the Plaintiff accepted *colore Officii sui prædict' & contra formam Statuti prædict'*: And so the Defendant said, That the Bond taken in the Form aforesaid *Vigore Statuti prædict'* was void and of none Effect; and pray'd Judgment if he should be charged by this Bond. The Plaintiff replied, That the said *Bolton* and *Bradshawe* in the said *Hillary* Term sued out a Bill of *Middlesex* against the said *Kingwell* returnable *die Sabbati prox' post Octab. Pur.* according to the Condition of the Bond, whereupon the Sheriff made his Warrant accordingly to the said Plaintiff (being Bailiff) *virtute cujus* the Plaintiff took the said *Kingwell*; And the Plaintiff further said, That the said *Kingwell* at the Time of the Bond made *fuit in prisona sub Custodia* of the Plaintiff, *adtunc Ball' libertatis prædict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti præd' in placito Defendentis specificat', Et hoc, &c. unde, &c* The Defendant rejoin'd *ut prius*, That the said *Kingwell tempore confectionis scripti obligatorii præd' fuit in prisona sub Custod. Queren' virtute Warranti præd' in placito præd. Defendentis specificat. absque hoc* that the said *Kingwell fuit in prisona sub custod' querentis virtute Warranti præd. in replicatione querentis superius mentionat. prout* the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. unde, &c.* To which Rejoinder, the Plaintiff demurred specially, for that the Defendant had taken a Traverse after a Traverse: And it was argued by *Wylde* Serjeant for the Plaintiff, That the Defender's Rejoinder was ill, because he had taken a Traverse after a Traverse; For the Plaintiff had replied, That the said *Kingwell* was in Custody by Virtue of a Warrant returnable *die Sabbati prox' post Octab' Pur.* which was right according to the Condition of the Bond; *Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' post Octab' Pur.* as the Defendant had pleaded, and that was a Traverse on which the Defendant ought to have taken Issue, and not to traverse over as here he hath done: And he put several Cases where there shall be no Traverse after a Traverse taken by the other Party, as 27 *H.* 8 *fo.* 2 *b.* and *Digby* and *Fitzherbert*'s Case, *Hob.* 103. And here he said, That the Plaintiff in his Replication had travers'd the Warrant returnable *die veneris*; And therefore the Defendant in his Rejoinder can't traverse the War-

(21)

Plow. Com. 66. a.

Warrant returnable *die Sabbati*; and so he concluded, That the Rejoinder was ill. *Saunders* for the Defendant argu'd, That the Rejoinder was good; and first he denied that the Plaintiff had taken any Traverse in his Replication, for the Plaintiff only said, That the said *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant returnable *die Sabbati*, and not by Virtue of the Warrant returnable [22] *die Veneris*, which was no Traverse but a direct Negative. And the Plaintiff had relied on his Affirmative Matter before, and had not travers'd *omnino*; for the proper Words of a Traverse are *Absque hoc*, which are not in the Plaintiff's Replication; and so he hath not taken any Traverse: But the Court did not much regard it. Then he argu'd, That the Traverse in the Defendant's Rejoinder was good, notwithstanding the Plaintiff had taken a Traverse in his Replication; And he agreed the Rule that a Traverse ought not to be taken after a Traverse, but he took the Difference to be where the first Traverse is good, and taken in a material Point and goes to the Substance, then there shall be no other Traverse taken afterwards; but where the first is idle and not well taken, nor pertinent to the Matter, but of what was sufficiently confess'd and avoided before, there the other Party may take a Traverse after such an immaterial Traverse taken before; and for that he relied on the Case of *Digby* and *Fitzherbert* before-cited. Then here the Defendant hath pleaded, That *Kingwell fuit in prisona virtute Warranti retorn' die Veneris*; and so the Condition of the Bond not being pursuant to the Warrant was void; whereupon the Plaintiff in his Replication hath shewn, That he was according to the Condition in Prison *virtute Warranti retorn die Sabbati*, which was according to the Condition of the Bond; then the Plaintiff hath fully confess'd and avoided the Defendant's Plea; for if *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant alledged by the Defendant, yet if he was also in Prison by Force of the Warrant alledged by the Plaintiff, the Bond was good and not void; and so it was not material for the Plaintiff to traverse the Warrant alledged by the Defendant, which the Plaintiff had sufficiently confess'd and avoided before. And he further said, That if Issue should be join'd on the Traverse offer'd by the Plaintiff, it would be a Jeofail at Common Law; for suppose it be found that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti retorn' die Veneris*, yet at Common Law the Court could not proceed to Judgment for the Defendant, because it don't appear but that he might also have been in Prison *virtute Warranti retorn' die Sabbati*, by Reason 'tis so pleaded, and not denied by the other Side, and so the Bond is good: And tho' perhaps it will be aided at this Day by the Statute of Jeofails, yet the Defendant is not obliged to take such Issue any more than he was at Common Law. He likewise said, That Issue shall be taken on the most material Point, and for that he cited *Helliar's* Case, *Co.* 6. 24. *b.* But the most material Point here was the Warrant retutnable *die Sabbati*, which was the right Warrant; for on an Issue joined thereupon a Verdict found the one Way or the other on such an Issue determines the Matter: For if it be found that the said *Kingwell* was in Prison by Virtue thereof, the Bond is good; and if it be found that *Kingwell* was not in Prison by Force thereof, then the Bond is [23] void. And he also put the Cases of 41 *E.* 3. *Repl.* 59. *Dyer* 171. *Cro. Carol.* 384. Trespass for breaking the Plaintiff's Close: The Defendant saith 'tis his Freehold; if the Plaintiff entitles himself to a Term for Years, he need not traverse the Defendant's Freehold, because he hath sufficiently avoided it; and the Plea and Replication may well stand together, by Reason both may be true, and so he concluded the Rejoinder good. And for these Reasons *Twysden* and *Wyndham* Justices were of the same Opinion, *Moreton* Justice *absente*: But *Kelynge*, Chief Justice was of Opinion, That the Rejoinder was ill; by Reason he took it to be but one Warrant, and that the Parties differ'd in the Return of it; and then the Plaintiff alledging it to be returnable at another Day than the Defendant had pleaded, he did well to traverse the Return, which the Defendant had before alledged, on which Traverse the Defendant ought to have taken Issue, and not traverse over. Afterwards in the same Term, the Matter was argued again by *Pemberton* for the Plaintiff.

(22)

Hob. 80, Co. Lit. 282. b. Poph. 101. Mo. 350. Pl. 162. Cro. El. 99. Pl 1. 401. pl. 18, 418. pl. 13. Lut. 1435. 143[illegible], Hawk. P. C. cap 77. sect. [illegible]

[23]

tiff, and *Foner* for the Defendant, to the same Intent as before; And *Twysden*, *Wyndham* and *Moreton*, Justices, delivered their Opinions *seriatim* for the Defendant, That the Rejoinder was good, *Kelynge* Chief Justice *absente*; but at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Court gave him Leave to discontinue his Action on Payment of Costs, tho' it was after they had delivered their Opinion. *Note*, That *Saunders*, who was of Counsel with the Defendant, thought the Plaintiff would have objected to the Manner of the Traverse, by Reason the Defendant travers'd, *Absque hoc* that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti*, that the *Virtute* ought not to be travers'd; but it was not moved.

Lut. 627, 631.

That it is good, *Vide Hob.* 52, *Foster* and *Jackson*'s Case, 9 *H.* 6. 14. & 20.

[27] [27] Earl of *Manchester* and others against *Vale*.

TRespass. The Plaintiffs declar'd, That the Defendant 29 *Septembris Anno Regni Regis nunc* 17. broke the Plaintiff's Close called *Marking* and *Yondermore* in the Parish of *Westmarke* in the County of *Somerset* & *herbam ibidem pedibus ambulando conculcavit* & *al. herbam ibidem cum Averiis, viz. Equis bobus vaccis porcis* & *bidentibus depastus fuit* with a *Continuando*, &c. The Defendant as to the *Vi* & *Armis* and the Trespass *cum porcis* pleaded *Non culp'*; and to the Residue of the Trespass, he pleaded in Bar, That Sir *Thomas Bridges* Knt. was seised *de Manerio de Wedmore cum pertin. in Com. præd.* in his Demesne as of Fee, and prescribed in the said Sir *Thomas* for Common in the Place where, &c. *pro omnibus Averiis suis co'icalibus*, levant and couchant on the Manor *omni tempore Anni*, as appurtenant to the said Manor: And further said, That the said Sir *Thomas* constituted and appointed the Defendant to take Care of his Cattle put into the said Close, in which, &c. And also said, That the said Sir *Thomas* caus'd several commonable Cattle of the said Sir *Thomas Bridges* to be put in, *quæ predicto tempore quo*, &c. were in the Place where, &c. and that the Defendant as Servant to the said Sir *Thomas Bridges tempore quo*, &c. enter'd into the said Close *in quo*, &c. to see the said Cattle *ibidem ne aliquod dampnum eis eveniret*, & *in intrando* he did tread down the Grass there, which is the same Residue of the Trespass, *Et hoc*, &c. *Unde*, &c. Whereupon the Plaintiffs demur'd in Law. And it was objected *ex parte Quer.* That the Defendant had only said that the Cattle were in the Place where, &c. but not that he put them there. And it appears that the Cattle were not the Defendant's proper Cattle; and then if he did not put them in the Place where, &c. he is not Guilty, for a Man can't be guilty of a Trespass with Cattle, unless they are his own proper Cattle, or that he actually put them in the Place where, &c. And here the Defendant justified the Trespass with Cattle, and yet he hath not confest it, nor said any Thing to such Purpose; and [28] then the Plea being ill in Part, is ill in the whole, tho' he hath justified some Part well; for an entire Plea can't be good in Part, and ill in the other Part, because such entire Plea is not dividable, *Cro. Eliz.* 268, 330, 434. *Cro. Jac.* 27. And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente*. *Saunders e Consilio cum Querente*. *Nota*, That there was another Fault in the Plea, because it was not aver'd, That the Cattle were levant and couchant on the Manor: But that was not mov'd.

Salk 637. Pl 5.
[28]
a Lut. 1492.
2 Saund. 127.

[32] [32] *Birks* against *Trippet*.

1 Sid. 303.
2 Keb. 126.

Assumpsit. The Plaintiff declar'd that there were several Differences between him and the Defendant, for the Determination whereof, they submitted themselves to the Award of one *Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand.* & *finaliter adjudicand. de* & *super premissis*: And that the Defendant *in Consideratione submissionis præd. ac in Consideratione* that the Plaintiff had promis'd the said Defendant to pay him 40 *l. quandocunque*

que requisitus esset, if the Plaintiff did not perform the said Award to be made on his Part, *Assumpsit super se* and promised the Plaintiff, That if the Defendant did not perform the said Award to be made on his Part, then he the said Defendant 40 *l.* to the said Plaintiff *cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet.* The Plaintiff aver'd, That the Arbitrator made his Award, and thereby order'd the Defendant to pay the Plaintiff 10 *s* in Consideration of Damages in an Action of Battery, and 20 *s.* more for curing a Horse, and 10 *s.* more for curing an Ox, and 4 *l.* more for the Plaintiff's Expences at Law, and that on Payment of the said Sums amounting to 6 *l.* they should give each other general Releases, and that the Defendant should deliver a Fine to the Plaintiff: And the Plaintiff averr'd, That the Defendant had not paid the 6 *l.* nor delivered the Fine according to the Award, *præd' tamen* the Defendant not regarding his Promise, but intending to defraud the Plaintiff of the said 40 *l.* had not paid the Plaintiff the said 40 *l.* according to his Promise, nor satisfied him for the same; and so concluded the Action to his Damage, *&c.* without alledging any Demand of the 40 *l.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff was indebted to him, being an Attorney in 4 *l.* for Fees and Expences, and that before the Award made he gave Notice thereof to the Arbitrator, and offer'd to make it appear to him, and desir'd him to allow it in his Award; but the Arbitrator made his Award aforesaid without any Allowance or Consideration had of the said 4 *l.* notwithstanding the Notice and Proof aforesaid, *Et hoc, &c. unde, &c.* whereupon the Plaintiff demurr'd in Law. And it was argued by *Lindley* for the Plaintiff, That the Plea was ill, because the Submission was not conditional with an *Ita quod*; for if it had been so, perhaps the Arbitrator can't make his Award of Part of the Differences, if he had Notice of more, as *Baspole's* Case, *Co.* 8. 98. *Cro. Jac.* 355 *Dyer.* 216, 242. But it appears [33] by some of the said Books, That if the Submission be not conditional, then the Arbitrators may make their Award of Part, tho' they had Notice of more, and the Award shall be good for such Part: But he said, That if it should be admitted that the Submison in this Case had been conditional, with an *Ita quod*, yet 'tis a good Award, because the Arbitrator hath made his Award of all Matters, for he hath awarded general Releases on both Sides; and tho' the Defendant did give Notice to the Arbitrator of his Debt, yet the Arbitrator was not obliged to allow it, for he might not probably take it to be a just Debt, and for that Reason he did not allow it, and the Arbitrator was the Judge of it: And here he hath given his Judgment that the Defendant shall release; and so he hath made an Award of that and all other Differences whatsoever; and the Court was of that Opinion. *Saunders* for the Defendant said, He would not maintain the Plea: But he took an Objection to the Declaration, That the Plaintiff had not therein laid any Request of the said Penalty of 40 *l.* for the Declaration is, That the Defendant promised to pay the said 40 *l.* on Request, if he did not perform the Award; and here the Request is material; for he took the Difference between a meer Duty and a collateral Sum, for where a meer Duty is promis'd to be paid on Request, as in Consideration of all Moneys lent the Defendant, he promis'd to pay them again on Request, there no actual Request is necessary; but the bringing the Action is a sufficient Demand thereof: But 'tis otherwise on a Promise to pay a collateral Sum on Request, for in that Case there ought to be an actual Demand before the Action brought, as *Cro. Jac.* 183. *Selman* against *King*, 523. *Hill* against *Wade*, 639. *Waters* against *Bridges*. And here the Promise to pay the 40 *l.* on Request is collateral, and is a Penalty and not a Duty precedent; for which Reason there ought to have been a Demand thereof before the bringing of the Action: And so was the Opinion of the whole Court. And *Twysden* Justice interrupted *Saunders*, and said, What makes you labour so? The Court is of your Opinion, and the Matter clear. And thereupon Judgment was given for the Plaintiff, *Quod Querens nil capiat per Billam.*

1 Lev. 113.

1 Cro. 200.
3 Cro. 838.
1 Rol.R. 377.
2 Rol. Rep. 23, 193.
Bridgm. 91.

[33]

1 Cro. 385.
Lut. 231.
Cro. El. 74, 85, 91, 179, 220.
Yel. 66.
2 Roll. Rep. 62.
Godb. 274. 437.
Hutt. 73, 107.
Poph. 160.
2 Vent. 74.
Savil 72

[37]

[37] *Jones* against *Pope*.

1 Sid. 305. 1 Lev. 191. 2 Keb. 93. pl. 15.

DEBT on an Escape. The Plaintiff declar'd, That he 14 *Junii* 1654. sued out of the then Court of Upper Bench, a Writ of *Testatum Capias ad satisfac'* against one *Fabian Hill*, directed to the Sheriffs *de Civitate Bristol'*, whereby the said Sheriffs were commanded to take the said *Fabian Hill*, to have his Body *coram nuper pretenso Protectore Olivero, &c.* in the Upper Bench at *Westminster die Sabbati prox' post mensem Michaelis ad satisfaciend* the said Plaintiff of 1000 *l.* Debt, and 7 *l.* 6 *d.* Costs, by Virtue of which Writ the Defendant *& quidam Thomas Bull* then Sheriffs of the said City, afterwards *scil'* 10 *Augusti Anno supradicto* within the said City, took the said *Fabian Hill* in Execution for the said Debt and Costs, and had him in their Custody *quousque postea scil'* 1 *Septembris Anno* 1654. aforesaid, the said now Defendant and the said *Bull* being then Sheriffs, permitted the said *Hill* to go at large, and suffer'd him to escape, the Plaintiff not being satisfied of his Debt and Costs :) And that afterwards the said *Bull* died, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have his Debt of the Defendant, being the surviving Sheriff; *Prædict' tamen, &c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff's Bill was exhibited against him 21 *Novemb' Anno Regni Regis nunc* 17. and that after the Cause of Action accrued *sex anni & amplius elapsi fuerunt* before the Day of exhibiting the said Bill, *Et de hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurr'd in Law. And *Jones* of Counsel for the Plaintiff argued against the Plea, That this Action of Debt for an Escape is not within the Statute of Limitations of 21 *Jac. cap* 16. For the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, All Actions of Debt for Arrearages of Rent* shall be brought within six Years, *&c.* And here he said, This Action of Debt on an Escape is not within the said Statute for two Reasons; first, Because this Action is not founded on any *Lending* or *Contract*; and the Statute don't limit all Actions of Debt generally; but only Actions of Debt founded on *Lending* or *Contract* without Specialty; and here is a Duty created by the Law without any *Lending* or *Contract*, and therefore 'tis not limited or restrained by the said Statute. *Secondly*, he said, That this Action of Debt on an Escape is founded on a Specialty, *viz.* on a Statute-Law, and so out of the Statute of Limitations; (a) for at Common Law, no Action of Debt lay against a Jaylor for an Escape out of Execution, but only an Action on the Case, as appears in *Co.* 2 *Inst.* 383. then [38] the Statute of 1 *R.* 2. *cap.* 12. gave Creditors an Action of Debt against the Warden of the *Fleet* on an Escape out of Execution, and this Statute is construed to extend to all other Gaolers and Sheriffs; (b) and so this Statute is a Specialty on which the Action is founded; and so 'tis clearly out of the Words and Intention of the said Statute of Limitations; which only limits Actions of Debt without Specialty: And he likewise said, That although the Words of the Statute of Limitations are general as to the Limitation of all Actions of Debt for Arrearages of Rent yet it hath been adjudged, that an Action of Debt for Arrears of Rent reserv'd by Indenture, was not within the Meaning of the said Statute. *Hutton's Rep* 109. *Freeman* and *Stacie's* Case. (c) And so he said it had been adjudged on the Statute of 2 *E.* 6. *cap.* 12. of Tithes, That an Action brought on that Statute was not within the Statute of Limitations, because it was founded on a Specialty, *viz.* the said Act of 2 *E.* 6. *Cro.* 15 *Car.* 513. *Talory* and *Jackson's* Case; and so he concluded that the Plea was ill. *Saunders econtra*, and he argued that the Plea was good; and said, That this Action of Debt on an Escape was within the Statute of Limitations, because tho' 'tis not founded properly on a *Lending* or *Contract*, yet the Law hath made a Contract, and the Statute intended to limit all Actions of Debt founded on Contract without Specialty, and hath not made any Distinction between Contracts in Law and Contracts in Fact, but included all; and moreover that this Action is not only founded on the said Statute of 1 *R.* 2. but on the Escape, which is a meer Matter of Fact: For altho' the Statute, and also the Judgment and Writ of Execution are of Record, and so Specialties; yet the

(a) Sed Q. Et vide F. N. B. 93. E. & 45 E. 2 fo. 9. 10.

[38]

(b) Hetl. 37, 39.

And so it is of a Writ de rationabili parte bonor', Hutt. 109, 110. Litt Rep. 341, 343

And of Debt on an Award. 2 Keb. 536. Pl. 56. 1 Lev 273. 2 Saund. 64, 67.

the Escape on which the Action is founded is a meer Matter of Fact: For if the Action is founded on a Record, then the Defendant cannot plead *Nil debet*; for that is no Plea to a Specialty; but doubtless he may plead *Nil debet*, and so he thought that the Plea was good. (d) But for the Reasons given by *Jones*, the Court held the Plea to be ill, and that this Action was not within the Statute of Limitations. Then *Saunders* moved an Exception to the Declaration, * because the Plaintiff hath only shewn that he sued out a Writ of Execution, by Virtue whereof the said *Hill* was taken and escaped, but did not shew that the Plaintiff had recovered any Judgment as it ought, because the Defendant might have pleaded *Nul tiel Record* to the Judgment, if the Plaintiff had set it out, as appears in Dr. *Drurie*'s Case, Co. 8. 142. But by this Declaration the Defendant was ousted of such Plea: For suppose the Judgment had been afterwards and before this Action revers'd, then this Action is gone, as appears by the same Book; and it ought in this Case to be taken, that there was a Writ of Execution without any Judgment; and if so, [39] tho' the Sheriff shall be excused for executing the said Writ, because he is not to examine the Act of the Court, and perhaps shall be fin'd for the Escape as a Contempt to the Court in not obeying the Process thereof, and doing his Duty; yet the Party cannot bring any Action of Debt against him for the Escape, because there was no Debt or Duty due to the Plaintiff; and the whole Court was of that Opinion; but then the Plaintiff prayed Leave to discontinue his Action; which was granted him on Payment of Costs, *&c.*

(d) 1 Sid. 305, 306. 1 Lev. 195. 2 Ke6. 93. Pl. 15.
* 2 Cro. 11. 3 Cro. 877. 2 Rol.R. 182.

[39]

[40] D E

Term. Sancti Hill.

Annis regni Regis Car. II. 18 & 19.

[40]

[47] *Barker* and his Wife against *Thorold*.

[47]

COvenant. The Plaintiffs declared, That by Articles of Agreement tripartite, made 28 *Aprilis An Reg. Regis nunc* 17. between the Defendant of the first Part, one *John Cowper* of the second Part, and the Plaintiffs of the third Part; reciting that [48] Sir *Bethel Wray* was found a Lunatick by Inquisition, and that the Custody of his Person and Estate was committed to the Plaintiffs, (the Wife being the Lunatick's Sister) and that the said *John Cowper* had also obtained a Grant of the Custody of the Person and Estate of the said Lunatick; whereupon several Articles of Agreement were made between the said *Cowper* and the said Defendant, who had married *Grisild* another Sister of the said Lunatick; and thereupon several Differences arose between them: To the End therefore that the said Differences might cease, it was agreed between the Parties, that the Articles with *Cowper* should be observ'd and perform'd; and the Defendant in Consideration of his *Labour and Charges in Letting and disposing* the Lunatick's Estate, and in Consideration of Repairs and Taxes, should have and receive to his own Use the Profits of certain Parcels of the Lands; and if the Charges should exceed 15 *l. per Annum*, then they should be equally born by the Plaintiffs and Defendant, and that all the Profits of the Residue of the Land

2 Keb. 145.

[48]

Land, (*Cowper*'s Allowance being first paid and satisfied) should be equally divided between the Plaintiffs and the Defendant; *Ac tam cito quam* the Lands out of which the Profits accrued *equalit' & indifferent' estimari & computari potuissent*, the Defendant should have one Moiety and the Plaintiffs the other to their own Use; and that the Plaintiffs within a Term next after the settling of the Moiety of the Profits of the Estate as aforesaid, should give Security to the Lord Chancellor for their Accompt of so much of the Profits as they should receive, with the usual Condition in such Cases. Then the Plaintiffs set forth the Articles with *Cowper in hæc verba*, whereby the Defendant was to pay *Cowper* 400 *l. per Annum* for the said Lunatick's Maintenance, and if the Daughter of Sir *John Wray* died, then to pay *Cowper* 300 *l. per Annum* more. Then the Plaintiffs assigned a Breach, That the Defendant 18 *May Anno Regni Regis nunc* 18. received 800 *l.* out of the Profits of the Estate (the Allowance to *Cowper* being paid, and the Charges deducted and allowed to the Defendant according to the Articles) and that the Defendant had not render'd an Accompt to the Plaintiffs of the Profits, nor paid the Moiety of the said 800 *l.* so received, *licet* he had been requested, *&c.* The Defendant pleaded in Bar, and confessed that he had received the 800 *l.* but said, That before the Receipt of the said 800 *l.* he had expended *in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria* the Sum of 810 *l* wherefore he retain'd the 800 *l. erga satisfact'* of the 810 *l.* by him so expended: *Et ratione inde non reddidit aliquod compotum* to the Plaintiffs; on which Plea the Plaintiffs demurred in Law. And *Winnington pro Quer'* argued, That the Plea was ill for two Reasons, *First*, [49] Because there was no Clause in the Articles which authorised the Defendant to expend above 15 *l. per Annum* in Charges, and to pay *Cowper* his Allowance; for if the Charges were more, the Plaintiffs were to pay a Moiety; and therefore the Defendant is not obliged to expend it unless the Plaintiffs will pay the Moiety. And *Secondly*, on which he chiefly relied, That the Plea was uncertain, because the Defendant said, That he had laid out 810 *l. circa reparationem & alia onera necessaria*, * and did not shew what those necessary Repairs were, so that it might appear to the Court whether they were necessary or not; and for this Uncertainty he said the Plea was ill. *Saunders* of Counsel with the Defendant, took an Exception to the Declaration, and said, That there were two Breaches assigned, *viz.* the not rendring an Accompt, and the Non-payment of the Moiety of the 800 *l.* And as to the not rendring an Accompt, it seemed to him that the Breach was not well assigned, by reason it did not appear that the Plaintiffs had assigned Auditors to audit the Defendant's Accompt; and then he cannot make any Accompt for want of Auditors, and he was not obliged to accompt before the Plaintiffs; but he cited the Books of 45 *E.* 3. 14. *b.* 7 *H.* 4. 14. *b.* 34 *H.* 6. 43. *b.* 4 *E.* 4. 6., whereby it appears, That if the Defendant of his own free Will accompts before the Plaintiff himself, the Accompt shall be good; but the Defendant is not by Law compellable to accompt before the Plaintiff himself, for then the Plaintiff will be *Judex in propria causa*. And therefore he held the Declaration ill in this Point. And as to the Payment of the Moiety of the 800 *l.* he said, That the Defendant was not obliged to pay it before the Lands were estimated and ascertained, which was not averr'd to be done, because by the Articles the Plaintiffs were bound within a Term after the ascertaining (and not before) to give Security to the Chancellor for so much of the Profits as they should receive; and here the Defendant will be answerable for the whole 800 *l.* to the Lunatick, tho' he pays the Moiety thereof to the Plaintiffs; and yet he hath no Remedy by the Articles to compell the Plaintiffs to give Security for their Part, by Reason no Ascertainment is made; for tho' the Defendant is bound to pay immediately on the Ascertaining the Moiety of the 800 *l.* Profits; and the Plaintiffs are at Liberty to give Security for a Term after the same are ascertained, yet the Defendant was not obliged to pay the Moiety of the Profits before they are ascertained, since he hath * *no* Remedy by the Articles to compel the Plaintiffs to give

[49]

* 2 Cro. 486. Pl. 5. 3 Bulst. 31.

30 E 3. 5. b. 39 E. 3. 5. b. 34 H. 6. 44. 21 E. 4. 6. 66. b. Ast. Ent. 106. Rast. Ent. 18. Fitz. Accompt. 37. B. 16. Br. Accompt. 28. Br. Accompt. 9. Fitz. Barre 69. Br. Accompt. 75. Fitz. Accompt. 83. Lat. 59. Raym. 57.

* *This Word is omitted in the Original, which (as it seems) is a Mistake of the Press.*

Security; and so the ascertaining ought to precede the Payment, and because it is not averr'd that there was any Ascertainment, he concluded that the Declaration was ill in this Point also. But the Court resolved that the Declaration was good enough; for as to the first Point of not rendring an Accompr, it was answered, That [50] perhaps the Defendant is not compellable by Law to accompt before the Plaintiffs themselves; but in this Case, not the Law, but the Defendant hath obliged himself to accompt by his own Deed, before the Plaintiffs themselves, which by Law he was not obliged to; and it appears by the Books above-cited, that such Accompt before the Plaintiff himself is good; and the Defendant hath here covenanted to make such an Accompt, and because he hath not made such an Accompt he hath broke his Covenant. And as to the second Point of Non-payment of the Moiety of the 800 *l.* 'twas answered, That the ascertaining was good enough by the Plaintiffs Averment that the Defendant had received so much Money, for no other Ascertainment of the 800 *l.* could be made. And the first Clause of the Covenant was, That the Profits should be equally divided without Respect to any Ascertainment or Estimate whatever: And the Breach without doubt was well assigned thereon. And Judgment was given *pro Quer'* and a Writ of Inquiry awarded. [50]

---

[51] DE [51]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

---

[58] *Gainsford* against *Griffith.* [58]

DEBT on Bond dated 18 *Octobr. An.* 16 *Regis nunc.* The Defendant craved *Oyer* of the Condition, which is for Performance of Covenants in an Indenture of Assignment of the same Date made between the Defendant and the Plaintiff, and on *Oyer* the Defendant shewed the Indenture, wherein it was recited, That *Richard Pagett* Gentleman, by Indenture of Lease, dated 20 *Januarii* 14 *Regis nunc*, had demised to the Defendant a House, called *The White Lion in Kingstreet in Westminster. Habend'* from the Feast of St. *Michael* then last past, for twenty-one Years under the Rent of 22 *l. per Annum*, and that the Defendant by his Indenture here brought into Court, in Consideration of 28 *l.* Fine, assigned over his whole Term and Interest to the Plaintiff; and covenanted with the Plaintiff, That the said Indenture of Lease from *Pagett* at the Time of Sealing the said Indenture of Assignment was *bona certa perfecta & indefesibilis dimissio, Anglice* a Lease in Law, of the said Messuage, *& ita stabit & remanebit Querenti durante residuo* of the said Term of twenty-one Years then unexpired: And that the Plaintiff, his Executors, Administrators and Assigns *quiete & pacifice haberet teneret & gauderet* the said Messuage *durante toto residuo termini*, without any Let, Denial, Interruption or Disturbance of the Defendant or his Executors or Assigns, and acquitted or otherwise *saved harmless* of all *Incumbrances had, made, committed, suffered, or done* by the Defendant (the Rent and Covenants

1 Sid. 328. 2 Keb. 76, 201, 213.

nants on the original Lease only excepted and foreprised) and then the Defendant pleads Performance of all the Covenants generally.

[59] [59] The Plaintiff replies, That before the making the Indenture brought into Court, one *Thomas Townley* was seised of the said Messuage in his Demesne as of Fee; and being so seised, the said *Pagett* afterwards *scilicet prædict'* 20 *Januarii Anno* 14 *supradicto* entered into the said Messuage on the Seisin of the said *Thomas Townley*, and disseised him, and was seised in his Demesne as of Fee *per disseisinam illam*; and being so seised by Disseisin, the said *Pagett* made the said Lease to the Defendant for the said twenty-one Years, who assigned it over to the Plaintiff as aforesaid: And the Plaintiff further saith, That the said *Townley* afterwards *scilicet ultimo Febr. Anno* 17 *Regis nunc, &c.* entered on the said Plaintiff, and turned him out of the said House, whereby the said *Townley* was seised *in priori Statu suo*, and the Plaintiff's Term was extinct: And so the Plaintiff assigned for Breach, That the said Lease from *Pagett*, at the Time of making the said Indenture of Assignment, was not good, perfect and indefeasible. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Replication the Defendant demurr'd in Law. And the Defendant's Counsel argu'd, That the Breach was not well assigned, because it appears, That the Plaintiff was not at all ousted or disturbed by the Defendant, or any claiming under him, but by *Townley* a Stranger; and the Defendant in this Case hath not covenanted against the Act or Title of any Stranger, for tho' the Defendant hath covenanted, That *Pagett*'s Lease was indefeasible, yet the last Words, That the Plaintiff shall enjoy without Interruption from the Defendant, *&c.* clearly prove that the Defendant covenanted only against himself and those who claim under him. And thereupon several Cases were put, that one Part of a Sentence shall be restrained and expounded by the other, as *Dyer* 240. *b.* * A Termor for Years assigned his Term, and covenanted, That he had not made any former Grant, or done any Thing whereby his Assignment should be impair'd, hinder'd or frustrated: '(*But that*) the Assignee might quietly enjoy, without Disturbance from any Person. There by the Opinion of three Justices the last Words, which were general, were restrained and limited by the former Words, which were special. So in the same Book, *Dyer* 255. A Condition of a Bond, That if the Obligor suffer the Obligee quietly to hold Lands *de anno in annum* during the Term (and that without Trouble from any Person.) It was adjudged that the last Words were expounded and limited by the former. And also the Case of Sir *George Trenchard* against *Hoskins*, *Winch. Rep.* 91, 92, 93. was cited, where a Man covenanted, That he was seised in Fee, and that he had good Power to sell, and that no Reversion was in the Crown *notwithstanding any Act done by the Covenantor*; the last Words, *Notwithstanding any Act done, &c.* restrained the general Sense of both the first [60] Covenants. And so he concluded, That the first Covenant here shall be expounded and limited by the last, and then the Plaintiff hath assigned no Breach, and therefore the Replication was insufficient. To which it was answered for the Plaintiff, That here the first Covenant that the Lease was indefeasible, is not restrained, nor can be limited by the subsequent Words, yet the Cases put on the other Side were agreed. For both the Cases cited in *Dyer* were but one intire Sentence, and not distinct Covenants; and then the Construction is to be made on the whole Sentence. And the Case in *Winch*, altho' it was not adjudged, but the Court divided in Opinion, yet it may be good Law, for there the restrictive Words coming at the End of the last Sentence may be indifferently applied to both the preceding Sentences: For the Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) are applicable to the Covenant that he was seised in Fee, or to the Covenant that he had Power to sell, as well as to the Covenant that there was no Reversion in the Crown, and the Sense will be good and perfect. And *in isto casu* those Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) were omitted at the End of the two first Sentences to avoid Tautology and an idle Repetition, (they, at the End of the last Sentence, being applicable enough to all the first Sentences.) *Et quod subintelligtur non deest.* And it was agreed, That a particular Covenant in a Deed may restrain a general Covenant in Law, as *Nyke*'s Case, *Co.* 4. 80. But it was said, That in this Case there was an

* Mo. 58. Cro. El. 42, 615.

[60]

express general Covenant in Fact, which is not, nor can be restrained by any other subsequent Covenant, unless it be construed as Part of the first general Covenant. And this Difference was taken, That if there be a restrictive Clause in the first or latter Part of a Sentence, or at the beginning of the first, or at the end of the latter Sentence, which, if applied to either, will make good Sense, there it shall extend to both Sentences: But on the other Hand, if such Sentence be placed in the middle of one or two Sentences, as in *Cro. Car.* 106. *Crayford* against *Crayford*, and 495. *Hughes* against *Bennet*, A Covenant that he was seised in Fee (*notwithstanding any Act done, &c.*) and that the Lands were of the yearly Value of 200 *l.* there the Words (*notwithstanding, &c.*) can't be applied to the Covenant concerning the Value, because they were placed in the middle of the Sentence. And here the Words in the last Covenant (*without Interruption, &c.*) can't be applied to the Covenant that the Lease was indefeasible, for then the Sentence would be insensible, *viz.* That the Lease was indefeasible without Interruption by the Defendant, *&c.* And moreover if it was sensible, yet the Words (*without Interruption, &c.*) don't take away the Force and [61] Signification of the Word *Indefeasible*, but it remains an absolute general Covenant as before; and then the Lease being defeated by a Stranger, was a Breach of the Covenant, and so the Replication good: And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff. *V. Winch Rep.* 74, 87. *Napper's* Case, *& ibidem* 93. *Latch. Rep.* 105. [61]

[65] *Butler* against *Wigge*. [65]

DEBT on Bond. The Defendant pray'd *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant shall stand to and abide by the Award of two Arbitrators of all Actions, *&c.* so that the Award be made *at or before* the 23d Day of *January*, *But if the Arbitrators shall not agree upon their Award, that then they shall choose and elect an indifferent Man, and they shall stand to his final End, Determination and Judgment, which he shall give and determine on and before the 28th of* January, *under his Hand and Seal, that then this Obligation shall be void*, &c. And the Defendant pleaded, That neither the Arbitrators nor the Umpire made any Award or Umpirage *secundum formam & effectum* of the Condition of the Bond. The Plaintiff replied and confessed, That the Arbitrators made no Award, but said that they elected an Umpire, who made an Award, That the Defendant should pay the Plaintiff a certain Sum of Money in Lieu and Satisfaction of all Controversies, *&c.* and assigned a Breach in Non payment of the said Money, whereupon the Defendant demurred in Law. And it was objected, That the Defendant in this Case was not obliged to perform the Award of the Umpire, because the Condition *in ea parte* was void and insensible; for the Words are rather directive than conditional as before appears; And 'tis likewise insensible, because 'tis said, *That the Arbitrators shall choose an indifferent Man, and they shall stand to his Award*; which Word (*they*) in this Case being in the plural Number, signifies the Arbitrators and not the Defendant. It also don't appear on what Matter the Umpire ought to make his Award; for it is not limited by the Condition to be made on the Premisses; so that the Defendant is not by the Words to perform the Award: And it will be absurd to say, That the Defendant shall be bound by the Bond that the Arbitrators shall perform the Award of the Umpire; and it can't be intended that the Word (*they*) should refer both to the Plaintiff and the Defendant, for then the Defendant will be bound that the Plaintiff shall perform the Award, which is more absurd and against the Intent, that the Plaintiff should have Power to make the Defendant forfeit his Bond *nolens volens*. And tho' generally if a [66] Condition is altogether insensible and void, the Bond shall be single; yet in this Case there is a good Condition, notwithstanding these Words are insensible, for the first Part of the Condition to perform the Award of the Arbitrators is good, and is a proper Condition, which is sufficient to defeat the Obligation. And if the [66]

2 Keb. 204.

the Defendant hath performed it, or is by Law excused therefrom, if they make no Award (as in this Case) the Bond is saved. And by Reason the Words are deficient in the other Part of the Condition, the Intent of the Parties will not serve, as appears by the Book of (a) 39 *H* 6. 10. a. where the Condition of a Bond was, That if the Defendant did not pay so much Money the Bond should be void; it was adjudged on the Words that the Bond was saved by the Non payment of the Money, altho' the Intention of of the Parties was, That the Defendant should be bound to pay the Money, and not that he should be compelled not to pay the Money, as was express'd by the Words. And so 'twas concluded, That the Arbitrators having made no Award, the Condition was performed, and he hath saved the Bond, altho' the Award of the Umpire was not performed, because the Performance thereof was no Part of the Condition, but insensible and absurd. But it was resolved and adjudged by the Court, That the Condition was good enough *in ea parte*, tho' it was not so properly expressed, and that the Defendant had forfeited his Bond by not performing the Award of the Umpire. And they said, that some Words whereby the Intent of the Parties may appear, are sufficient to make a Condition of a Bond, because if the Words, tho' they be improper, shall be construed to be void and not a Condition, then in many Cases, and perhaps in this very Case, the Bond will be single and of Force against the Defendant, tho' he hath performed the Condition thereof according to the Intent of the Parties: And the Condition being for the Defendant's Benefit, shall be construed favourably for his Advantage. And tho' in this Case such Construction is to the Defendant's Prejudice, yet the Law is the same in all Cases, and can't be altered in this particular Case. And Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Defendant.

(a) 1 Sid. 105. pl. 14. Ray. 68. S.C. & S.P. 1 Lev. 77. S.C. S.P. & 2 Mod. 285. 39 H. 6. *Where the Case is denied to be Law.*

[67]

Turbill's Case.

Pasche 19 *Car.* II. *Regis.*

1 Sid. 302. 2 Keb. 346.

Turbill an Attorney of the King's Bench, contracted with one *Nevinson* for the Purchase of certain Land, and by Articles of Agreement covenanted with *Nevinson* to pay him 200 *l.* when the said *Nevinson* should make a good Conveyance to the said *Turbill* of the said Lands, discharged of all Incumbrances; *Nevinson* afterwards made a Conveyance to the said *Turbill*, but there were Incumbrances on the Estate which were not discharged. But one *Norton* a Scrivener, and other the Creditors of *Nevinson* hearing of this Conveyance to *Turbill* levied several Plaints in the Court of one of the Sheriffs of *London* in the Counter against the said *Nevinson* for their several Debts; and on *nichil* returned against him, according to the Custom there of Foreign Attachments, the Money which *Turbill* had so covenanted to pay, was attached in his Hands as a Debt owing by him to the said *Nevinson*; whereupon *Turbill* sued out a Writ of Privilege as a Clerk of the Court of King's Bench, directed to the Mayor, Aldermen and Sheriffs of *London*, reciting, That the chief Clerk of the Court and their Clerks, from the Time whereof, *&c.* have been impleaded *in Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis* (Felonies, Appeals and Freehold only excepted) notwithstanding which the said Creditors had drawn the said *Turbill*, being one of the Clerks of Sir *Robert Henley*, Knt. chief Clerk assigned to enroll Pleas *in Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum* on Plaints levied against the said *Nevinson in Enervationem consuetudinis præd* and to the Damage of the said *Turbill*, wherefore the said Writ commanded them *ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde* against the said *Turbill superseed pericalo incumbente dicentes partibus prædict. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri*; which Writ being delivered, *Phillips* of the *Inner-Temple* (being Judge of the Sheriff's Court) would not

allow it; but ordered all Proceedings to stay *quousq*; the Matter should be moved in the King's Bench. And now this Term it was moved on Behalf of the Creditors that the said Writ of Privilege doth not lie, because the Plaintiffs in the Sheriff's Court can have no Remedy against the said *Turbill* in this Court, or any where [68] out of the Sheriff's Court, because it was a customary Way of Proceeding, which the Common Law don't warrant, nor can any Action at Common Law be brought in such Manner. And 'twas said, That it would be a hard Case if the Privilege should be allowed, for then the Creditors would lose their Debts, and yet *Turbill* would not sustain any Damage, for he only pays what he hath covenanted to pay, and would be discharged against the said *Nevinson*: And if *Turbill* ought not to pay the Money by the Articles, because the Lands were not discharged of Incumbrances, he might defend himself in the Sheriff's Court as he should be advised. And for *Turbill* it was answered, That the Privilege of this Court ought not to be broke for any such customary Action: And it was said, That the Privileges of the Courts at *Westminster* have been in many Cases allowed against the customary Actions in *London* as in 38 *H.* 6. 29. *b.* An Action on a *concessit solvere*, which is a customary Action in *London* was discharged by the Privilege of the Common Pleas, after a long and serious Debate: So 9 *E.* 4. 35. *b.* An Action on the Custom of *London* against a Feme sole Merchant, was discharged by Privilege, because the Defendant and her Husband were sued in the Common Pleas; and yet this was a customary Action which don't lie in the Common Pleas, nor any where out of *London*. **Cro.* 16. *Car.* 585. Alderman *Abdy* had his Privilege of Alderman of *London* allowed against a Custom to elect Constables according to the Order of Houses within a Leet. And for express Authorities in the Case, *Edwards* and *Tetburie*'s Case was cited in *Mich.* 31 & 32 *El. Leon.* 1. *Rep.* 189. *Edwards* was indebted to one *A.* and delivered Goods to *Tedbury*, being a Carrier, to carry them; *A.* attached the Goods in the Hands of the said *Tedbury* the Carrier, who being privileged in the Common Pleas by an Action was discharged of the Attachment. And *Lodge*'s Case 20 *El. Leon.* 2. 156. *Lodge* was indebted to *Booth*, who was indebted to *Diggs*, who attached his Debt in *Lodge*'s Hands, which is the very same with the Case in Question, and there *Lodge* being an Attorney of the Common Pleas had his Privilege, and the foreign Attachment in that Case was dissolv'd. And there *Dyer* said, That the Privilege of the Common Pleas ought not to be impeached by a Custom, which last Case agrees with the Case in Question *in omnibus*. And it was further said, That if the Privilege shall not be allowed, then the Privilege will signify nothing, for it will be at the Pleasure of the Party to compel an Attorney to plead in *London* when he will; for suppose I pretend an Attorney owes me Money, I will cause my Friend to levy a Plaint against me in *London* for a Debt which I have designedly contracted with him, and then the Attorney will be drawn to plead out of the [69] Court, where his Attendance ought to be, into *London* by a Contrivance, and yet hath no Remedy. And as in the Case of an Attorney, so will it be in the Case of all other Officers of the Court, and the Court will be deprived of the Service and Attendance of all their Officers. But notwithstanding the Court, for the Reasons offered by the Creditors, and because they thought the Case hard on them if the Privileges should be allowed, would not allow it. But made a Rule that they should proceed in *London*, notwithstanding the said Writ of Privilege. *Jones*, *Kelynge*, *Saunders* & *alii* of Counsel with the said *Turbill*.

[68] [69] * 1 Jon. 462.

[73] *Peacock* against *Bell* and *Kendall*. [73]

ERror brought by *Peacock* against *Bell* and *Kendall* on a Judgment in the County Palatine of *Durham*, where *Bell* and *Kendall* being Plaintiffs, they declare, That the Defendant *Peacock* 11 *Novembris Anno Regni Regis nunc* 17 *apud Civitat' Dunelm' indebitat fuisset* to the Plaintiffs in 39 *l. pro diversis Merchandizis*

1 Sid. 330. 2 Keb. 182, 226.

Merchandizis & Mercimoniis per predictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit & deliberat'; and being so indebted, he promised to pay, [74] On *non Assumpsit* pleaded, a Verdict and Judgment was given *pro Quer'* in the Action there, and now in a Writ of Error brought, and the common Error assigned, an Exception was taken to the Declaration, because it was said, That the Defendant in the Action *apud Civit' Dunelm'* was indebted to the Plaintiff in 39 *l pro diversis Mercdandizis, &c. ante tempus illud vendit' & deliberat'*; But it is not said *(ibidem) vendit' & deliberat'*; and so it don't appear to be within the Jurisdiction of the Court; For tho' 'tis said that the Defendant was indebted *apud Civitatem Dunelm'*, yet it does not appear but that the Goods were sold and delivered at another Place out of the Jurisdiction of the said Court: And a Contract in a particular Place, makes a Man a Debtor in every Place in *England*: And for this Exception, many Judgments out of inferior Courts are daily revers'd; which was agreed on the other Side: But it was answered, That tho' 'twas a good Exception to a Declaration in an inferior Court for the Reasons aforesaid, yet it is no Exception in this Case; for the County-Palatine Court is an original Court, and reckoned among the Number of superior Courts, as in the Statute *de tertio Jac. cap.* 8. Executions in the Courts of the Counties Palatine and Grand Sessions in *Wales*, in certain Cases there specified, shall not be stay'd by Writ of Error without Security, any more than in the Courts at *Westminster*, And 9 *H.* 7. 12. A Recovery of Lands in a County-Palatine, at *Westminster*, is void; because out of the Jurisdiction of the Courts at *Westminster*. (a) And the Courts at *Westminster* will take Notice of the Proceedings of the Courts of the Counties Palatine, as well as of the Courts of Grand Sessions, as *Cro. Car.* 5. 179. *Griffith* against *Jenkins*, the Court here did judicially take Notice of the Process of the Grand Sessions; as *Cro.* 38. *El.* 503. this Court took Notice of the Custom in *Wales* to give final Judgment on a *Quod ei deforceat*; and the Courts of the Counties Palatine don't certify their Jurisdiction on a Writ of Error, any more than the Court of Common Pleas, because the Court here judicially takes Notice of their Jurisdiction: And all the Entries of Judgments are *Ideo consideratum est* generally (without saying *per Cur.)* in the Counties Palatine as well as in the Common Pleas: And yet that is ill in an inferior Court, as it hath been oftentimes adjudged. And the Rule for Jurisdictions is, That nothing shall be intended to be out of the Jurisdiction of superior Courts, but what so particularly appears. But *econtra* nothing shall be intended to be within the Jurisdiction of an inferior Court, but what is expresly alledged. * And altho' the Court of the County Palatine is inferior to this Court of King's Bench, yet that doth not prove that 'tis an inferior Court in the Sense that it ought to certify every Thing precisely; for the [75] Common Pleas is inferior to this Court, but yet it is an original and a superior Court whereof the Law it self takes Notice; and so is the Court of the County Palatine; and then the Omission of the Word *ibidem* in the Declaration is no Error, *quia* it shall be intended that the Contract was made within the Jurisdiction, if it don't appear to the contrary, as in this Case: And *Wyndham* and *Moreton*, Justices, were of this Opinion, but *Kelynge*, Chief Justice, and *Twysden* held the contrary, and that the Declaration was erroneous for this Cause: And at another Day it was moved again, and then *Twysden* said he had advised with the other Judges, and they were all of Opinion, That the Court of the County Palatine was an original superior Court, and therefore the Declaration was good; but if it had been so in an inferior Court it had been ill; wherefore the Judgment was affirmed by *Twysden*, *Wyndham* and *Moreton*, *Kelynge retinent' priorem opinionem suam.* *Saunders* of Counsel with the Defendant in the Writ of Error.

[74]

* Palm. 55.

(a) Cro. Car. 528. Cro. El. 544. Pl. 16. 2 Co. 16. b. Cro. Car. 53. Salk. 269. Pl. 17. 1 And. 191. 4 Co. 93. b. 1 Ro. R. 106. Godb. 436, 437. 1 Sid. 331. Cro. Cro. 445. Plow. 220. b. 1 Leon. 170.

* Palm. 55.

[75]

[76] D E [76]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

[81] Lawe *against* King. [81]

TRespass for an Assault and Battery and False Imprisonment. The Plaintiff declared, That the Defendant 1 *Aprilis Anno Regni Regis nunc* 18 *apud Burgum de Warw. vi & armis, &c.* made an Assault on the Plaintiff, and beat, wounded and imprisoned him for the Space of two Days, *& alia enormia, &c.* The Defendant as to the Assault, Battery, and Wounding pleaded *son Assault demesne*; and as to all the Imprisonment except eleven Hours he pleaded *Non Culp.* and as to the Imprisonment for eleven Hours, he pleaded in Bar, That the Imprisonment was made 10 *Januarii Anno Regni Regis nunc* 16. *apud* the City of *Coventry in Com ejusdem Civit'.* And that the Defendant the same Day and Year, for the Space of a Fortnight after, was one of the Sheriffs of the said City of *Coventry*, and that the same Day the Defendant with several of his Officers and Servants *fuit in Executione Officii sui* at the City of *Coventry* aforesaid, *viz.* in watching and keeping the common Gaol of the same City, lest any of the Prisoners there should escape; and being so in the Execution of his Office, the Plaintiff at the eleventh Hour of the Night of the same Day, being an *unseasonable Time*, came there and struck the Defendant *cum clauso pugno, ac ipsum* the Defendant *ab Executione Officii sui prædicti per Rixas & pugnationes in tantum impedivit* that he could not attend his Office, whereupon the Defendant to keep the Peace imprisoned the Plaintiff 'till the next Morning, and then he carried him before a Justice of Peace, who bound the Plaintiff over to appear at the next Assizes, which is the same Imprisonment for the Space of eleven Hours, whereof the Plaintiff complained: And traversed *absque hoc* that the Defendant was guilty out of the City of *Coventry* any Time before or after he was one of the Sheriffs. *Et hoc, &c. Unde, &c.* But the Defendant in all his Pleas said nothing to the *vi & armis*, whereupon the Plaintiff demurred in Law to both the special Pleas. And it was now objected, that the not answering to the *vi & armis* had made both the Pleas ill: But to that it was answered, That the *vi & armis* is but Matter of Form, which is aided by the Statute of 27 *El. cap.* 5. of general Demurrers; for it appears in 7 *H.* 6. 13. *b.* and 1 *H.* 7. 19. That if the Defendant is acquitted of the Special Matter, the *vi & armis* shall not be inquired of; so if the Defendant is attainted of the Special Matter by Judgment on Demurrer, the *vi & armis* shall not be tried, altho' the [82] Defendant hath taken Issue thereon: But he shall be fined and a *Capiatur* awarded against him without more ado, as the Course is in all such Cases: And so was the Opinion of the whole Court; and without any Difficulty it was adjudged for the Defendant, *Quod Querens nil capiat per Billam. Saunders* of Counsel with the Defendant. *Vide Cro. Jac.* 559. *Rex versus Hopper.* [82]

1 Lev. 216.
2 Keb. 237.

[84]

[84] Wright *against* Ramscot.

1 Sid. 336.
1 Lev. 216.
2 Keb. 237.

TRespass, the Plaintiff declar'd that the Defendant 1 *Aprilis Anno Regni Regis nunc* 17. *quendam Molossum ipsius Querentis apud Castleton in Com. Derb' verberavit percussit & cum quodam cultello confodit Anglice* did Stab, *Ita quod ratione inde molossus præd. interiit, Et alia enormia, &c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff the same Day and Year *apud Parochiam Capelle in le Frith* in the same County, suffered the said Mastiff to go on unmusled in the Street, by Reason whereof the said Mastiff *violenter currebat in & super quendam Canem cujusdam Ellene Bagshaw & Canem præd. adtunt & ibidem momordebat* (which Dog the said *Ellen* did keep in her House for the Preservation thereof) wherefore the Defendant being Servant to the said *Ellene adtunc & ibidem molossum præd. occidit ne dampnum ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred in Law. And *Saunders* of Counsel for the Plaintiff argued, that the Plea was ill, because the Law takes Notice of a Mastiff as a valuable Thing, and there is an original Writ for killing a Mastiff in the *Register* 109. *a.* (b) and in *Cro.* 31 *El.* 125. *Ireland* against *Higgins*, it is said, That the Law takes Notice of a Mastiff, a Hound, a Spaniel, and a Tumbler; and a Man may justify in Battery for the Preservation of his Dog, as appears in *Rastall's Entries* 611. *b. Trespass in Assault and Battery, pl.* 19. and in *Cro.* 2 *Jac.* 44. *Wadhurst* against *Damme*, Trespass was brought for killing a Mastiff; and it is not there doubted but the Action well lay; but there the Defendant justified, for that the Mastiff infested a Warren, aad could not be otherwise prevented from doing Mischief there; but here the Defendant hath done an Injury to the Plaintiff, by making him lose a valuable Thing without any Cause, for the Plaintiff is not compellable by the Law to musle his Mastiff solong as he doth no Damage; and it is natural for one Dog to bite or worry another, and he is not for that Reason to be killed, unless he cannot be otherwise prevented. And here the Defendant hath not said, That he could not otherwise part or take off the Mastiff from worrying the other Dog; and if he had said so, that would have altered the Case: And he might have justified beating the Mastiff for the Preservation of the other Dog, but not the killing him, unless it could not otherways be prevented. But in this Case he says no more, but that he killed the Mastiff to prevent his killing the other Dog, whereas nothing appears to the contrary, but that he might have saved the other Dog without killing the Mastiff: So he hath killed the [85] Mastiff *Absque aliqua necessitate sive causa*, which is not justifiable; and he hath not in the least excused that Injury; and so he concluded that the Plea was ill, and the whole Court was of that Opinion; and Judgment was given for the Plaintiff. *Note*, (c) there was another Exception to the Plea, *scilicet*, That the Plaintiff had laid the Trespass *apud Castleton*; and the Defendant had justified at the Parish of *Chapel* in the *Frith*, and yet his Justification was not local, but transitory, in which Case he ought to have justified in the same Place where the Plaintiff had declared; but it was not moved. *Vide* for this *Cro. El.* 174, 184.

(b) Ow. 93, 94.
1 Ro. abr. 5.
Hob. 283.
Cro. Jac. 462. Pl. 10.
Cro Jac. 262. Pl. 25.
1 Bulst. 55.
2 Lev. 201.
3 Keb. 785.
Thomp. Ent. 33.
3 Lev. 336, 333.

[85]

(c) Lut. 14, 345, 618.
1 Sid. 224. Pl. 37.

[86] DE Term. Sancti Mich. [86]

Anno Regni Regis Car II. 19.

[97] Pitt *against* Knight. [97]

ERror on a Judgment in Debt in the Court of *Bristol*, where the said *Knight* and *Knight* were Plaintiffs against the said *Pitt* Defendant, and declared in Debt on Bond for 600 *l.* *Pitt* the Defendant there pleaded, That the Plaintiffs had formerly recovered in the King's Bench on the same Bond: The Plaintiffs replied *Nul tiel Record, Et hoc, &c. Unde pet. Judicium & debitum suum prædict' sibi adjudicari, &c.* The Defendant there rejoined *quod habetur tale Recordum recuperationis debiti præd. quale ipse superius allegavit prout per Recordum inde residen. in Banco Regis apparet Sed quia recordum de recuperatione præd. residen. in Banco Regis in Cur. hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem* the Defendant *petit Judicium si Cur. nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c.* And thereupon the Court of *Bristol* gave Day to the Defendant there to bring in the Record, and on Failure of the Record Judgment was given there *Quod Querentes ricuperent debitum & dampna, &c.* (altho' they prayed none in their Replication.) And the Errors which were insisted on at the Bar were two; 1. That the Plaintiffs in the inferior Court had prayed no Damages in their Replication. 2. That the Court had given Judgment on Failure of the [98] Record; whereas they ought to have surceased their Proceedings; or at least the Plaintiffs ought to have demurred on the Rejoinder, and Judgment should be given on the Demurrer; and these Errors were argued for three Terms. And to the first Error it was argued, That the Replication was ill for want of praying Damages, and then the Plaintiffs ought not to have Judgment. And the Case of *Peared* and *Chambers*, *Cro. El.* 256. was cited, where the *Plaintiff did neither aver his Replication, nor pray his Debt and Damages; and for both these Faults the Judgment was revers'd: But this Point was over-ruled, because the not praying Damages is but Matter of Form; for the Plaintiffs here have averred their Replication, and prayed their Debt, and the Omission of the Word *(dampna)* is aided by the Statute of general Demurrers. As to the second Point it was argued, That the Court below ought to have surceased their Proceedings on the Foreign Plea of the Record *in Banco Regis*, and ought not to have proceeded or given any Judgment, because it cannot be tried: And these Cases were cited, Statute *Glouc'* 12. — 2 *Inst.* 324. A Foreign Plea in real Actions, but not in personal Actions, is aided by that Statute. *Br. Titulo* Cause of removing a Plea, 41 — 3 *H.* 4. 11. *b.* & 18. Debt on Bond in *London*, the Defendant pleaded *per duresse* at *Windsor*, and on Demurrer the Judgment was *quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die.* 32 *H.* 6. 26. By an Issue joined in a Foreign Plea the Court is ousted of Jurisdiction. And as to that it was argued on the other Side, That the Record in the King's Bench might be removed by *Certiorari* out of Chancery, and transferred by *Mittimus* to the Court of *Bristol*; and so the

1 Sid. 329. 1 Lev. 222. 2 Keb. 205. 249, 278.

[98]

* *The Original is Defendant, and so misprinted.*

the Issue of *Nul tiel Record* might be tried there, and so 'tis no Foreign Plea: And if it should be otherwise construed, then all Actions in inferior Courts shall be ousted by a Fiction, for in Truth there was not any Record in this Court, as the Defendant before had pleaded. Whereunto the Plaintiff in Error answered, That no Record here in the superior Court, shall be removed out of this Court and sent to an inferior Court. *Cro Car.* 297, *Lutterel's* Case, it was doubted if a *Certiorari* to certify a Record out of this Court to the Common Pleas on *Nul tiel Record* pleaded there be allowable; but if it had been to an inferior Court without Doubt 'twas not, as it seems by the said Book, *Cro. Car.* 34. This Court will not execute the Judgment of an inferior Court remov'd by *Certiorari.* And as to the Objection of ousting the Jurisdiction of the inferior Court by a Fiction; 'twas answered, That the Court might have compelled the Defendant to swear the Truth of his Plea, or otherwise they might have entered a *Nil dicit* against him. And if [99] he swears it, then 'tis no greater a Mischief than in the Cases [99] above. But admitting the Record might have been removed to *Bristol*, yet 'twas argued, That here the Judgment given on Failure of the Record was erroneous and without any Issue joined, for the Defendant in his Rejoinder said, That there was such a Record, but he could have it there, which is all one as if he had said that he would not have it there, and then the Plaintiffs ought to have demurred, for there was no Issue joined by the Defendant; for if the Defendant would have joined Issue, he ought to have said in his Rejoinder that there was such Record (*Et hoc paratus est verificare per Recordum illud*) as all the Precedents are, as in *Rastal's Entries*, *Appeals en Mort.* 5. *Conspiracy en Bar.* 2, 3. *Debt en Gaoler.* 2. *Debt en Recovery.* 5. and all the Books. And for Want of this Averment, the Rejoinder was ill, and the Plaintiffs ought to have demurred; and upon that the Court ought to have given Judgment, and not on the Failure of the Record. (a) And now this Term the Court was of Opinion, That the Record in this Court might have been certified to *Bristol* by *Certiorari* and *Mittimus.* But for the other Point *Kelynge* Chief Justice declared his Opinion that there was not any Issue joined, *quod Cur. non contradixit*. But when it was prayed, That the Judgment might be revers'd, the Court affirmed the Judgment against their own Opinions. *Quod Nota.* *Saunders* of Counsel with the Plaintiff in Error, and *Jones* with the Defendant.

(a) Salk. 289. Pl. 3.

[102] [102] Hayman *against* Gerrard.

1 Sid. 340. 1 Lev. 226.

DEBT on Bond, the Defendants prayed *Oyer* of the Condition, which is, That the Defendant render a full Accompt to the Plaintiff of all such Sums of Money and Goods as were due and belonging to one *William Norrel* at the Time of his Death, *which shall any Way come* to the Hands of the Defendant, *and shall upon such Accompt, within the Space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Gsods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same*, then the Bond shall be void, *&c.* The Defendant pleaded, That no Goods or Sums of Money came to his Hands, *Et hoc, &c.* The Plaintiff replied, That a Silver Bowl which belonged to the said *William Norrel* at the Time of his Death, came to the Defendant, *viz.* at such a Day and Place. *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurred in Law; and it was argued by *Saunders* of Counsel for the Defendant, That the Replication was ill for two Reasons; (1.) Because the Plaintiff in his Replication hath not shown any Breach, for the Condition is, That the Defendant shall render an Accompt and pay the Moiety of such Goods as shall come to his Hands; and the Defendant hath pleaded, That no Goods came to his Hands; now 'tis not sufficient for the Plaintiff to say, That Goods came to the Hands of the Defendant: but he ought to shew farther that the Defendant hath not made a Dividend or paid the Proportion; for otherwise the Plaintiff hath shewn no Cause of Action. (b) And he put the Case of a Bond to perform an Award, there if the Plaintiff pleads

(a) Cro. Jac. 221. Yelv. 153.

no Award made, 'tis not sufficient for the Plaintiff in his Replication to shew the Award, but he ought likewise to shew a Breach of it to maintain his Action, or otherwise the Replication is ill. (2.) He argued, That admitting the Plaintiff in this Case is not obliged to shew a Breach in his Replication, yet he ought to conclude to the Country, and not with a *Hoc paratus est verificare*; for the Defendant hath pleaded in the Negative that no Goods came to his Hands; and the Plaintiff hath replied, That a Silver Bowl came to his Hands, which is a direct Affirmative; and so an Issue ought to have been tender'd by the Plaintiff in his Replication, as in 1 *Inst.* 126. *a.* where in Debt for Rent on a Lease-parol, the Defendant pleaded *Nil habuit in Tenementis*; the Plaintiff replies, That he was seised in Fee; he ought to conclude to the Country: So in *Yelverton* 137. Debt against an Executor, who pleaded, That he had nothing in his Hands except 10 *l.* which he retained for his own Debt: The Plaintiff replied, That he was Executor *de son* [103] *Tort*, and that he had Goods above the 10 *l.* there he ought to conclude to the Country; and for want thereof the Replication was ill: And so he concluded, the Replication in this Case was insufficient either for the one or the other of the said Reasons. *Jones pro Quer.* argued, That the Replication was good enough; and as to the first Point he said, That the Plaintiff is bound to shew a Breach in no Case, except in that of an Award, and there he said the Reason was because an Award may be good in one Part and ill in another, and therefore the Plaintiff ought to shew a Breach of it; so that the Court may judge whether the Plaintiff hath rightly conceiv'd his Action or not; for perhaps he hath brought his Action for a Breach of that Part of the Award which is void in it self, and so hath no Cause of Action. And he put the Case of *Griffin* and *Spencer*, *Cro.* 26 *El.* 320. and the Case of *Baily* and *Taylor*, *Cro. El.* 899. and *Yelv.* 24. and the Case of *Jeffrey* and *Guy*, *Yelv.* 78. That when a Special Point is in Issue, the Plaintiff need not shew more: And as to the other Point he did not say much, but that the Defendant ought to have rejoined and tender'd the Issue in his Rejoinder. And the Court *seriatim* delivered their Opinions, that the Replication was ill, because the Plaintiff had not therein shewn any Breach; and as to the Cases cited by *Jones*, they said, That all of them except the last was after Verdict, and so aided; and as to the last Case they said, That the Plaintiff in that Case could not reply otherwise, because of the Defendant's Special Plea. And *Twysden* cited a Case where a Man was bound to pay the Obligee 10 *l.* on the Day of his Marriage, and in an Action on the Bond the Defendant pleaded, That the Obligee was not married; and the Plaintiff replied, That he was married on such a Day, and on Issue joined, and Verdict given thereon, it was adjudg'd to be aided after Verdict: But if the Defendant had demurred as here, it had been ill, as he said the Opinion of the Court then was; and thereupon (the Opinions of the Judges being *seriatim* given, and the Court ready to give Judgment for the Defendant) at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Matter was by Consent referred to *Jones* and *Saunders* to compromise, who determin'd it by their Award, and so no Judgment was entered. *Nota*, The Court said that the Replication in this Case was well concluded and as it ought, *Quod mirum videtur*: for I think the Replication was ill for that, but good enough for the other Point, for the Books cited by *Jones* are directly in Point.

(b) Yelv. 38. Cro.El. 755. Cro.Car. 164. 1 Mod. 72. 2 Saund. 189, 190. 1 Mod. 289.

[103]

Yelv. 152. Cro. Jac. 220.

[111] *The Dean and Chapter of* Bristol *against* Guyse. [112]

COvenant. The Plaintiffs declare in this Manner *ff. Dec' & Capit' Ecclesiæ Cathedralis Sanctæ & individuæ Trinitatis Bristoll queruntur de Christophero Guyse Bar' in Custodia Mar', &c. de placito Conventionis fract'*. And then shew, that the said Dean and Chapter 9 *Julii* 2 *Eliz.* did by Indenture demise to one *George Harvey* the Rectory and Parsonage of *Berkley cum pertinen. in Com. Glouc. Habend.* for sixty Years after the Determination of another Estate then *in Esse*: And that *Harvey* covenanted for himself and his Assignees to repair and keep in Repair all the Premisses demised during the Term to him granted.

ed: And they further declare, that afterwards, *ſcil'*, in the Year 1631. the firſt Term ended, and the ſaid *Harvey* enter'd on the Premiſſes, and his Term then commenced, and he was thereof poſſeſſed; which Eſtate of the ſaid *Harvey, quidam Willielmus Guyſe nuper habuit per aſſignationem & fuit inde poſſeſſionat'*; and the ſaid *William Guyſe* being ſo poſſeſſed, made his Will, and conſtituted the Defendant Executor thereof, and afterwards died; after whoſe Death the Defendant enter'd and was poſſeſſed as Executor. And then the Plaintiffs aſſign for Breach, That the Chancel of the Pariſh-Church of *Berkley* in the Life of the ſaid *William Guyſe*, and after his Death, was in Decay, and that a great Barn, Parcel of the demiſed Premiſſes, was likewiſe in Decay; and that the ſaid *William Guyſe* the Teſtator in his Life, nor the ſaid Defendant the Executor, after the Death of the ſaid Teſtator, had repaired the Chancel and Barn ſo in Decay; on which they brought their Action. The Defendant *quoad* the Breach in not repairing the Chancel, pleaded, That the ſaid Dean and Chapter did not demiſe the ſame to *Harvey*, and Iſſue was joined thereon: And as to the other Breach in not repairing the Barn, he demurs on the Declaration. And on Trial of the Iſſue, the Jury find a Verdict for the Plaintiffs and 200 *l.* Damages on the Iſſue, and 100 *l.* Damages on the Demurrer on the Breach in not repairing the Barn, if Judgment ſhould be given thereon for the Plaintiffs. And now this Term on the Demurrer, the Defendant's Counſel objected, That the Plaintiffs had miſtaken their Action; for they have in this Caſe ſued the Defendant in his own Right, when it appears by their own ſhewing, That they ought to have ſued him as Executor only, and not otherwiſe; for the Defendant is [112] not [112] chargeable here for a Breach of Covenant, unleſs he hath Aſſets of the Teſtator's in his Hands. (a) And the Books of *Hob. Rep.* 188, 283. *Cro. Jac.* 647, 671. were cited, whereby it appears that Judgment ought to be *de bonis teſtatoris* in an Action of Covenant, tho' the Breach is for the proper Default of the Executors. And ſo it ought to have been in this Caſe; (b) but here the Defendant is ſued in his own Right, and not named Executor as he ought, 30 *H.* 6. 5. And this Exception went as well to the Verdict as to the Demurrer in this Caſe. And ſo was the Opinion of the Court. *Baldwyn* of Counſel for the Plaintiffs ſaid, That if it was ſo on the Roll, he would pray Leave to diſcontinue; and the Roll was read, and it was ſo, wherefore he prayed Time to adviſe, and afterwards the Matter was compromis'd, and ſo no Judgment was entered. *Saunders* for the Defendant. But *Nota*, I apprehend that the Declaration being by Bill, was good enough; for on the whole Matter, the Plaintiffs have declared againſt the Defendant as Executor, tho' in the Beginning he is not ſo named, which is but Form. And the Plaintiffs might very well have their Judgment for the Damages *de bonis Teſtatoris* on this Declaration, but it was not moved. (c) There was alſo another Exception to the Declaration, That a *Que Eſtate* can't be pleaded of a Term. *Vide* for this *Cro.* 25 *El.* 22.

(a) Palm. 314. 1 Roll. 932. Dyer 324. b. Salk. 317. Hutt 35.

(b) *It is in the Plaintiff's Election to ſue the Defendant as Executor or as Aſſignee,* Salk. 317.

(c) Antea 106.

Jemott *againſt* Cowley.

Mich. 19 *Car.* II. *Regis.*

1 Sid. 223, 344, 262. Raym. 125, 158. 1 Lev. 170. 1 Keb. 784, 515. 2 Keb. 20, 184, 270, 205. Cro. Jac. 55, 99, 511.

(18) Ejectione *firmæ*: The Caſe was thus, A Man ſeiſed in Fee of Lands granted a Rent-Charge in Fee out of them; and further granted, That if the Rent ſhould be Arrear, then the Granteee, his Heirs and Aſſigns ſhould enter into the Lands and hold them till they ſhould be ſatiſfied the Arrear of the Rent; *& ſic toties quoties* the Rent ſhould be Arrear. And afterwards the Rent was Arrear, and the Grantee enter'd and made the Leaſe to the Plaintiff who brought the Ejectment. And on a Special Verdict it was adjudged this Term by the whole Court *ſeriatim*, that ſuch Grant was good, and that the Grantee by ſuch Entry had ſuch an Eſtate, that he might make a Leaſe thereof to the Plaintiff, whereby he might maintain

his Ejectment. And so the Plaintiff had Judgment, which was afterward affirmed *in Camera Scaccarii*. *Nota*, It was a *Buckinghamshire* Cause, and concerned Sir *Ralph Bovey* who was the Purchaser of the Rent.

[116] Cutler *and others against* Southern *and others*. [116]

DEBT on Bond *dat.* 18 *Marcii Anno* 16 *Regni Regis nunc*: The Defendants pray *Oyer* of the Condition, which recites, That whereas the Plaintiffs at the Request of the Defendants were bound to *Thomas Cooke* for the Payment of 103 *l.* 10 *s.* on the first Day of *May* next after the Date of the Bond. *If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indempnified the Plaintiffs from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations from or by the said* Cook, *or any other by his Means or Procurement, then, &c.* Whereupon the Defendants plead affirmatively, That they have *saved harmless, &c.* The Plaintiffs reply *quod ante tempus confectionis* of the Bond shewn in Court, *scilicet primo Octobr. Anno* 16 *supradicto*, the Plaintiffs at the Request of the Defendants by their Bond became bound to the said *Cook* in 200 *l.* on Condition for the Payment of 103 *l. ad quendam diem in eadem Conditione specificat' tunc venturi & jam præterit'. Ac pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt præfato Thomæ Cook* at the Day in the Condition mentioned, the said *Cook* afterwards, *viz.* 12 *Febr. Anno* 18 *apud London*, [117] *&c. prosecutus fuit* the said Plaintiffs *ad legem pro recuperatione* of the said Penal Sum of 200 *l.* and endeavoured to arrest them, whereby the Plaintiffs could not go about their Business for fear of being arrested: And so the Plaintiffs said, That the Defendants had not saved them *harmless, &c.* The Defendants rejoined that they had not any Notice of the said Damnification, and if they had, they would have saved the Plaintiffs *harmless, &c.* On which Rejoinder the Plaintiffs demur in Law. And it was argued for the Plaintiffs, That the Rejoinder was ill for two Reasons; (a) 1, Because the Defendants ought of themselves to take Notice of the Act of a Stranger, as *Cook* in this Case is; and the Plaintiffs need not give them Notice of Dampnification occasioned by *Cook*. (b) 2. Because the Rejoinder is a Departure from the Plea in Bar, for in the Bar the Defendants plead that they have *sav'd harmless* the Plaintiffs, and now in the Rejoinder they confess, That they have not saved them harmless, but that they had no Notice of the Dampnification, which is a plain Departure, and so was the Opinion of the Court. Then it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs Replication was ill: And an Exception was taken to the Form of it, *viz.* That the Plaintiffs thereby plead *pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt*, and don't positively aver that the Money was not paid; and that the Pleading by an *(eo quod)* was ill, the Case of *Palms* against *Episcopum Peterborough*, *Cro. El.* 241. was put, where the Bishop in a *Quare Impedit* pleaded, *pro eo quod* the Plaintiff's Clerk did not shew his *Lettres Missive* and Orders, he refus'd to admit him, and 'twas adjudged ill; So 33 *El.* 441. *Gooday* against *Michael*; the Defendant pleaded in Trespass *Quia* the Plaintiff *obstruxit viam cum Januis prædictis* he broke them: And the Pleading by a (*Quia*) was adjudged ill; and in *Dyer* 257. *b. eo quod* is adjudged ill Pleading. Another Exception was taken to the Form of the Replication, because the Plaintiffs reply, That the said *Cook prosecut. fuit ad legem*, and don't shew in what Court nor in what Manner he sued, for *si prosecut. fuit ad legem* is issuable, being the Breach assigned by the Plaintiffs to take Advantage of the Forfeiture of the Bond. Then as to the Matter in Law, it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs have not in this Case assigned any Breach, for the Condition is, That whereas the Plaintiffs *stand bound* to *Cook* for the Payment of 103 *l*, 10 *s.* on the first Day of *May*, and here the Plaintiffs have shewn, That they were bound to *Cook* in 200 *l.* Penalty for Payment of 103 *l. ad certum diem jam preterit'*; and this was by a Bond dated after the Bond on which the Plaintiffs have brought their Action; for the Bond on which [118] the Plaintiffs declare is made [118]

(a) Cro. Jac. 1350, 138, 493, 684. Poph 165. Lit. Rep. 14.
(b) 1 Sid. 10. Pl. 6. 77. pl. 10. 180. pl. 16. 444. pl. 1. Lut. 419, 421, 424, 428, 383, 385.

8 *Marcii*

8. *Marcii Anno* 16 *Regni Regis nunc*, and the Condition recites, That they *stand bound*, and so it shall be intended that the Bond to *Cook* was then made; and the Bond to *Cook* mentioned in the Replication, tho' it is pleaded to be made before, yet 'tis said to be on the first Day of *October Anno* 16, which is half a Year after; so the Bond mentioned in the Replication differs from the Bond mentioned in the Declaration in three Particulars; 1. in the Day of making it, for one is supposed to be made at the Time of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, and the other half a Year after. 2. In the Sum to be paid, for one is for 103 *l.* 10 s. and the other for 103 *l. tanoum.* 3. In the Day of Payment, for one is on the first Day of *May*, and the other *ad quendam diem jam præteritum*, which cannot be intended the same Day: And 'tis not averred that the Bond mentioned in the Replication was entered into for the proper Debt of the Defendant; and then tho' the Condition is general to save *harmless* against the said *Cook* of all Actions, *&c.* yet it ought to have a reasonable Construction, for it will be unreasonable to intend, that the Defendants were to save the Plaintiffs *harmless* from all Bonds which they should afterwards voluntarily enter into to the said *Cook* for their own Debt; for by that Means the Plaintiffs will take Advantage of their own Wrong, which would be unreasonable and absurd; But it ought to have this Construction, That the Defendants should save the Plaintiffs *harmless* from all Actions, *&c.* for any Cause before the making of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, for that is reasonable, and according to the Intent of the Parties: And so 'twas concluded, that the Replication was ill, and that the Plaintiffs had shewn no Cause of Action; and then tho' the Rejoinder or Bar be ill, yet the Plaintiffs can't have Judgment. *Levinz* of Counsel with the Plaintiffs insisted on the Generality of the Words of the Condition, and that by the Condition the Defendants ought to save the Plaintiffs *harmless* from all Actions whatsoever, altho' they were caused by the Plaintiffs themselves after the making the Bond, for it was the Defendant's Folly to be so bound. And he argued likewise that the Bond entered into to *Cook*, mentioned in the Replication, was entered into before the Bond brought into Court, and so clearly within the Condition; for it is precisely averred that it was entered into before it, and then *scilicet* being contrary in mentioning a Time after, is void; and he put the several Cases where a *scilicet* shall be void, if it is contrary or repugnant to the Matter preceding; and if the *scilicet* [119] be void, as (he said) it was, [119] then the Want of a Day, is but Form, of which the Defendants can take no Advantage on a general Demurrer, and prayed Judgment for the Plaintiffs, *Hale* Chief Baron *& tota Curia* took no Notice of the Exceptions to the Pleadings, but on the Matter in Law they were of Opinion against the Plaintiffs, and advised them to discontinue; but they would not; and afterwards they gave Judgment for the Plaintiffs as *Levinz* informed me. *Saunders* of Counsel with the Defendants

[120] D E [120]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 19 & 20.

[131] Lake *against* King. [131]

ACTION on the Case for Printing and Publishing a scandalous Libel of the Plaintiff *Lake* by the Defendant *King*. The Plaintiff declared, That for six Years last past he was a Doctor of the Law, and Vicar General to the Bishop of *Lincoln*, through the whole Diocess, in which Office he had behaved himself justly and incorruptly, without any Extortion, Corruption or Oppression, yet the Defendant *primo die Decembris Anno* 18 *Regni Regis nunc Imprimi causavit & diversis subditis dicti Dom' Reg' nunc deliber' publicavit & dispersit* a certain false, scandalons and malicious Libel of the Plaintiff in the Execution of his Office *in hac Forma ſſ. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of* Edward King *of* Grays-Inn *in the County of* Middlesex *Esq; Sheweth, &c.* and in Fact the Petition charged the Plaintiff with *diverse horrible and grand Abuses*, as Oppression, Vexation, and other Misdemeanors in his Office *ubi revera* (as the Plaintiff averred) the whole Matter contained in the said Libel, was false and malicious [132] to the Plaintiff's Damage, *&c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Matter contained in the Petition was true, and shews how in some Particulars, wherefore the Defendant says, That on the last Day of *November Anno* 17 *supradicto* the said Petition *in narratione prædict. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen. materiam prædictam Conventui Anglice* to the Committee *adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. per Communes adtunc & ibidem in Parliamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl' exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adtunc & ibidem pltn. potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake posteat scilicet eisdem die & Anno apud Westm' præd. Summonit. fuit ad comparend.* and answer the Matters contained in the said Petition *eidem Conventui, Et idem* (the Defendant) *ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminum in Petitione præd. content. postea scilicet prædicto primo die Decembris Anno* 18 *supradicto apud Westm' præd. eand. Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat'. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem* (the Plaintiff) *superius se modo queritur, Et hoc, &c. Unde, &c.* To which Plea the Plaintiff demurred in Law, and this Case was several Times debated: * And it was agreed, That the exhibiting the Petition to the Committee of Parliament was lawful, and that no Action lay for it, tho' the Matter therein contained was false and scandalous,

1 Sid. 414. Pl. 15. 1 Mod. 58. 1 Lev. 240. 2 Keb. 361, 462, 496. 459, 664, 801, 832.

[132]

* 1 Ro. abr. 112. 8. 4 Co. 14. b. Keilw. 29. b. Cro. El. 830. sect. 8.

Pl. 21. 247. p. 7. Dyer 285. a. p. 37. Mo. 705. p. 986. 2 Brownl. 100. Hawk P. C. chap 73.

ſcandalous, becauſe it is in a ſummary Courſe of Juſtice, and before thoſe who have Power to examine whether it be true or falſe. But the Queſtion was, Whether the Printing or Publiſhing it in the Manner as the Defendant had alledged in his Plea was juſtifiable or not? And it was argued, That it it was not juſtifiable; for then under a Pretence of Proceeding in a Courſe of Juſtice, a Libel may be printed, publiſhed and diſperſed of any Man throughout the Kingdom, and yet he ſhall have no Remedy: And therefore 'twas ſaid, That altho' the exhibiting of the ſaid Petition was lawful, yet the Printing was a Publication thereof to the whole World, which it is not lawful to do in any Caſe: And *Kelynge*, Chief Juſtice, in his Life-time ſeemed to be clearly of this Opinion: But *Twyſden* Juſtice *contra*, becauſe it is no more than if the Defendant had employed ſeveral Clerks to write as many Copies as are now printed. And for the Defendant it was argued, That the Charge in the Declaration conſiſted of two Parts, *viz.* (1) *Quod imprimi cauſavit, Et* (2) *diverſis* [133] *ſubditis Domini Regis deliberavit publicavit & diſperſit.* Then to conſider the Printing only, that of it ſelf is not a Publication, but only a ſtrong Evidence thereof, as it is ſaid in tranſcribing a Libel in *Lamb*'s Caſe *Co.* 9. 59. And the Plaintiff himſelf hath not relied on the Printing only to be a Publication, but hath further alledged, That the Defendant *diverſis ſubditis deliberavit publicavit & diſperſit*; ſo that the Court will not intend the Printing to be a Publication of it ſelf, when the Plaintiff hath alledged a farther Publication; ſo that the whole Streſs of the Caſe lies on the Publication, which the Defendant hath alledged to be to the Members of the Committee of Parliament, and hath averred that it is the ſame Publication whereof the Plaintiff hath complained; and therefore if the Publication in this Caſe is lawful, then the Printing in Order thereunto is likewiſe juſtifiable. And whereas it was objected, That by the Printing it ought to be intended that the Petition, which the Plaintiff terms a Libel, was delivered and diſperſed to others who were not Members of the ſaid Committee of Parliament (as in Truth it was) 'twas anſwered for the Defendant, That if it was really ſo, the Plaintiff ought to have replied that Matter, but now by his Demurrer he hath confeſſed, That the Publication whereof he hath complained, was only by the Delivery to the Members of the Committee; for ſo the Defendant hath alledged by his Plea, which the Plaintiff hath confeſſed by his Demurrer: And the Defendant chiefly inſiſted on the Order and Courſe of the Proceedings in Parliament, which allows the Printing and delivering Petitions and Caſes depending in Parliament, or before any Committee thereof. And as *Coleman* a Member of Parliament ſaid at Bar, That when it was queſtioned in the Houſe of Commons, whether it ſhould be allowed to print and deliver Copies of Petitions and Caſes to the Members, it was voted in the Affirmative, That it ſhould be allowed. And of the Order of Proceedings in Parliament and of their Committee, this Court will take judicial Notice. And now this Term (after this Caſe had depended twelve Terms) Judgment was given for the Defendant by *Hale*, Chief Juſtice, *Twyſden* and *Rainsford* on this Point, *viz.* (a) That it was the Order and Courſe of Proceedings in Parliament to print and deliver Copies, *&c.* of which they ought to take judicial Notice. Sir *William Jones* Counſel for the Plaintiff and *Saunders* for the Defendant.

(133)

(a) 2 Co. 6. b. Cro. El. 502. p. 24, 344. p. 16. Cro. Car. 179, 513, 528. Antea 73.

[135]

[135] *The King against* Dickenſon.

2 Keb. 606, 613.

Dickenſon was preſented at the Court-Leet of the Queen-Dowager, for that he had *Vi & armis* encroached on the Queen's Cloſe *apud Seacroft infra juriſdictionem Cur', &c*, and had incloſed a Rood thereof, and had unjuſtly and unlawfuly erected a Cottage thereon, *ad commune nocumentum* of the Queen *& omnium inhabitantium ville de Seacroft ac contra pacem, &c. Ideo in miſericordia, Et amerciament' inde afferatur ad* 39 *s.* And this Preſentment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, it was moved to be quaſhed, becauſe it is not founded on the Statute of 31 *El. cap.* 7. of Cottages, for it

is not said that the Cottage was erected for Habitation, as the Statute directs, neither does it conclude *contra formam Statuti* as it ought, if it had been founded on the Statute; and moreover the Statute appoints a certain Penalty of 10 *l.* and the Statute is not in this Case therein pursued: Then at Common Law the Presentment is not good, because the Incroachment on the Lord of a Manor inclosing Waste and erecting a Cottage therein, is no Offence presentable in a Leet (a) for which the Offender ought to be amerced; for it is not a publick Nusance, but a particular Damage to the Lord; (b) for altho' it may be presented at the Court-Leet by the Information of the Lord, yet the Court can't amerce the Offender for it, for the Court-Leet can amerce for nothing but publick Nusances, and not for a particular Trespass to the Lord, or any other, for which they may have an Action to [136] recover Damages. And so are the Books of 48 *E.* 3. 8. *a.*— 12 *H.* 4. 8. *b.* expressly, and so was the Opinion of the whole Court, and the Presentment was quash'd *ex motione Magistri Saunders.*

(a) Ray. 160. 2 Keb. 139. 3 Keb. 644. 1 Leon. 242.
(b) Fitz Av. 57. Fitz. Barre 187. Br. Custom 16. Br. Ameriament 19. Br. Leets 2. Br. Distress 18.

[141] Croucher *against* Collins.

[141]

PRohibition. The Plaintiff declares, That *a tempore cujus, &c.* there had been a Rectory impropriate and a Vicar within the Parish of *Corhampton* in the County of *Southampton*; and that *a tempore cujus, &c.* there had been a great Quantity of arable Land amounting to 400 Acres and more, within the same Parish; and that Husbandry had been much used there, and the greater Part of the Land there had been yearly sown with Corn; and that the Corn growing there could not be preserved without fencing the Land where it grew, and that the Tithes of the Corn so fenced had been always paid to the Impropriator of the Rectory of the same Parish. And the Plaintiff further shews, That within the Parish there is a Custom for Underwood, that if any Person cut his Underwoods, and the same be imployed for fencing the Corn, the Tithes whereof are paid to the Rector, and not sold or otherwise disposed, whereby the Tithes are preserved: Then the Underwoods so imployed have been discharged of the Payment of Tithes to the said Rector. And the Plaintiff likewise says, That he cut Wood within the same Parish *Quodque totum lignum illud absque aliqua venditione seu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem sepium includend' Centum acr. terre arabilis* sown with [142] Corn *applicat' & impens. fuit pro Salvatione bladorum ibidem crescen. & non aliter disposit fuit.* Yet the said Defendant being Impropriator of the Rectory of *Corhampton* aforesaid, hath sued the Plaintiff in the Spiritual Court for the Tithes of the Wood so by the Plaintiff cut and imployed *in & circa* the Fencing of the Corn, whereof the Defendant had the Tithes, and endeavours to compell the Plaintiff to pay the treble Value of the Tithes of the said Wood so imployed, *Ac licet* the Plaintiff had delivered the Defendant a Writ of Prohibition to surcease the Suit in the Spiritual Court, yet he proceeded afterwards notwithstanding the said Writ, in Contempt of the King, and to the Plaintiff's Damage, *&c.* The Defendant as to the Contempt in suing in the Spiritual Court, after the Writ of Prohibition delivered him, pleads *Non culp'.* But *pro Consultatione habenda* he demurs in Law on the Declaration. And it was argued by *Jones* for the Defendant, That the Custom was void and unreasonable, because it is not said that the Corn which is inclos'd by the Wood, cut by the Plaintiff, was his own Corn; and it will be unreasonable that the Rector shall not have Tithe thereof if it was imployed in enclosing other than his own Corn; for then one who hath 300 or more Acres of Wood, may cut it, and give the whole to what Person soever he pleaseth for inclosing their Corn; and so the Rector will be defrauded of all the Tithe of the said Wood, which will be a great Prejudice to him, and therefore he concluded that this Prescription was void and unreasonable. And for the Plaintiff 'twas argued that this Prescription was good enough, for in *East* and *Harding's* Case. *Cro. El.* 499. It is said, That if a Man cuts Wood for

2 Keb. 319.

Cro.Car.113.

[142]

for fencing his own Corn he shall not pay Tithe for it; and so 'tis said in the Parson of *Mildenhall*'s Case, *Mo. Rep.* 683. And *Doctor and Student cap. ult.* says, That a County may prescribe in a *non decimando* for a Thing certain, if the Parson hath other sufficient Maintenance. (a) And in 42 *El. Cro.* 736. *Austyn* and *Piggot*'s Case; and 12 *Jac. Cro.* 501. *Moore* against *Bullocke*: A Prescription that the Parson had such Land in Lieu of Tithes, is adjudged a good *Modus*. (b) And *Piggot* and *Herne*'s Case, *Cro. El.* 599. cited in the Bishop of *Winchester*'s Case, *Co.* 2. 45. The Lord of a Manor may pay the Parson 6 *l. per Annum*; and therefore *ad decimam garbam* is a good Prescription; all which Cases prove, that if the Parson hath a Recompence, it is no Matter whether the Party who receives Benefit by the *Non decimando* pays towards it or not: And in the Case at Bar, it was all one to the Rector whether the Corn was the Plaintiff's, or belonged to any other Person, so long as he had the Tithe of it, and therefore the Plaintiff hath no Loss thereby. Then in this Case the Plaintiff hath not [183] more but less Benefit by giving them to his Neighbours to enclose their Corn than if he had enclosed his own: But if he had sold the Wood, or made any Benefit of it, then it would be reasonable that he should pay Tithe thereof; but the contrary is expresly averr'd; and so the Plaintiff hath no Benefit, nor the Defendant any Loss by the giving the said Wood to enclose the Corn, whereof the Defendant hath the Tithe; and if the Plaintiff had used the Wood in repairing the Fences of his own Corn, it is evident that had been a good Prescription: And this Case don't differ from it in Effect, for here the Defendant hath the same Benefit that he would have had if the Corn had been the Plaintiff's, wherefore it was prayed that the Prohibition should stand. But the whole Court, without any Regard thereto, adjudged the Prescription ill, and that the Plaintiff could not give his Wood to any Person to inclose Corn without paying Tithe thereof; and so it was adjudged, and a Consultation awarded. *Quod nota. Wylde* Serjeant and *Saunders* of Counsel with the Plaintiff. *Nota*, That *Wylde* told me afterwards, That it was a Case deserved greater Consideration than the Court took thereon, and he did not think the Court would have given Judgment so suddenly.

Page 346.

(a) Mo. 911. S. C. S. P. Cro. El. 587. Pl. 9. S. P.

(b) Mo. 483. S. C. S. P. Cro. El. 763. S. P.

[143]

[144]

[144] DE Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

[149]

[149] Wade *against* Bache.

1 Sid. 360. 2 Keb. 341.

DEBT on Bond dated 26 *January* 1653. The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant at the next Court of *Wimbledon in Com. Surrey* surrender to the Use of the Plaintiff and his Heirs, a Copyhold Messuage *cum pertin'* in *Mortlack* in the said County, Parcel of the said Manor, and procure the Plaintiff to

be admitted Tenant thereof, according to the Custom of the said Manor; *And also if the said Plaintiff shall and may have and enjoy the said Messuage without any Let, Suit or Interruption of the Defendant, and of one* Lancelot Simons *Esquire, or either* [150] *of them, or any other Person claiming any Estate, Right, Title, or Interest under them, or either of them; Then,* &c. And on *Oyer* the Defendant pleads, That he surrendered at the next Court, and procured the Plaintiff to be admitted; and that the Plaintiff had quietly enjoyed the said Messuage without Inrerruption, *&c.* according to the Form of the Condition, *&c.* The Plaintiff replies, That the said Messuage is, *& a tempore cujus &c.* was Parcel of the Manor, and demised and demisable by Copy of Court-Roll in Fee, for Life or Years, at the Will of the Lord according to the Custom, and that before the making of the Bond Sir *Edward Cecil* was seised in Fee of the Manor, whereof, *&c.* and at a Court of the Manor, *tent.* 8. *April* 22 *Jac. Regis*, granted this Messuage by Copy of Court-Roll to one *Patience Hussey* for her Life, the Remainder to the said *Lancelot Simons* in Fee, whereby the said *Patience* entered and was seised for Life, the Remainder to the said *Lancelot Simons* in Fee; and that afterwards before the making of the Bond, *scilicet*, at a Court of the Manor held 7 *Aug. Anno Regni Regis Caroli primi* 17. the said *Lancelot* surrender'd his Remainder in the said Messuage to the Use of the said *Patience* for her Life, *Et post ejus Decessum* to the Use of the said *Lancelot* and *Jane Simons*, then his Wife, for their Lives, and the Life of the longer Liver of them; and after their Deaths to the Use of the Heirs and Assigns of the said *Lancelot*; and that the said *Lancelot* and *Jane* were accordingly admitted, and that the said *Lancelot Simons* and *Patience* afterwards died: And the Plaintiff further says, That after the making of the Bond, and after the said Surrender made by the Defendant, *scilicet* 15. *Februarii Anno Regni Regis nunc* 19. the said *Jane Simons clamans jus & titulum ad Messuagium præd. cum pertin. pro Termino vitæ, Virtute* of the Surrender made by the said *Lancelot* enrered on the Possession of the said Plaintiff, and expelled him from his Possession *inde. Et fuit & adhuc seisit' existit inde in Dominico suo ut de libero Tenemento pro Termino vitæ suæ ad Voluntatem Domini secundum consuetudinem Manerii præd', Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Replication the Defendant demurrs specially Law, and shews for Cause, That it don't appear by rhe Replication that the said *Jane* had any Title to the Messuage in Question: And it was argued by *Winnington* for the Defendant, That the Surrender by *Lancelot Simons* to the Use of *Patience Hussey* for her Life, was void, because she had an Estate for her Life before. *Et ex consequenti* the Remainders limited after this particular Estate, which is void in the Creation, are likewise void; and then the Surrender enures to the Use of the said *Lancelot Simons* and his Heirs as it was before, and the said *Jane Simons* takes nothing by the Surrender. And he said, That [151) Copyhold Estates shall be regulated by the Rules of the Common Law as to Grants, Surrenders and Estates in Remainder, *&c.* unless there is a Special Custom to the contrary: And for that he cited *Cro. El.* 297. *Cro. Jac.* 376. *Bul.* 2. 272. (a) That a Surrender of a Copyhold in Fee *a tempore mortis* is void, as it would be on a Grant or Feoffment of a Freehold at Common Law; and then he said, That the first Estate in this Case being void, there is nothing to supporr the Remainders, and so they are all void. And that the first Estate limited to *Patience Hussey* was void, he relied on *Cholmley's* Case, *Co.* 2. *Rep.* 50, 51. where it appears that if the Remainder be limited to a Man for the Life of the Tenant for Life, the Remainder is good for this Reason only, *viz.* because it may possibly happen that the Tenant for Life will alien in Fee, and so forfeit his Estate; whereby he in Remainder may enter for the Forfeiture, and shall enjoy the Estate during the Life of Tenant for Life who had so forfeited; but this Reason doth not hold in Copyholds; for if a Tenant for Life of a Copyhold commits a Forfeiture of his Estate, the Lord of the Manor shall take Advantage thereof, and not he who hath the Remainder or Reversion of the Copyhold, as it is adjudged in *Margaret Podger's* Case, *Co.* 9. 107. a. And so he concluded that the first Estate being void, all the Remainders were likewise void, and

[150]

[151]

(a) 4 Leon. 8. Cro. El. 24, Godb. 451, 264. 1 Bul. 172, 173, &c. 1 Roll.R. 109, 137, 253.

Jane Simons had no Title, and so the Replication had assign'd no Breach; wherefore he prayed Judgment for the Defendant. *Jones* and *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Estate limited to *Jane Simons* was good, notwithstanding the Estate limited to *Patience Hussey*, was void; and that by way of present Estate, and not by way of Remainder; (a) for they said, That a Surrender is in the Nature of a Deed-Poll rather than of an Indenture, and enures by Way of Limitation of Use; and so *Lancelot Simons* hath limited an Estate to himself and his Wife, which he could not do by Conveyance at Common Law: And Surrenders and Admittances have been often times construed and taken contrary to the Rules of Conveyances at Common Law; as in *Cro. El.* 323. *Cro. Jac* 434. The Husband takes Copyhold Lands of the Lord, *cui Dominus concessit Seisinam, habend'* to the Husband and Wife; this is a good Grant to the Wife, tho' she is named after the *habend'*; And the Wife by these Words takes a present Estate with her Hushand, which she cannot do by a Conveyance at Common Law; and so the Surrender is to be construed as a mediate Settlement on the Husband and Wife; (a) and in such Cases the Law hath always made such Construction *ut res magis valeat*, as in *Dyer* 376. *Cro. El.* 323. A Grant of a Reversion *cum post mortem* of the Tenant for Life *acciderit*, is adjudged a [152] good Grant *in presenti* of the Reversion, notwithstanding the Words seem to be otherwise: And so it ought to be taken in thss Case, That the Intent was, that *Jane* and *Lancelot* should have the Messuage jointly for their Lives in Possession, after the Death of *Patience* the Tenant for Life, as by a mediate Settlement. And so was the Opinion of the whole Court; and that *Jane*'s Estate was good by way of a present Estate, but not by way of Remainder. And Judgment was given for the Plaintiff *una voce*.

(a) 2 And. 135.

Poph. 135, 156. 2 Ro. ab. 67. p. 18.

(b) 10 Co. 127. b. 2 Cro. 72. 3 Cro. 269. 1 Mod. 284. 2 Co. 63. a. Salk. 233.

[152]

---

[153] [153] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 20.

Eccleston *and his Wife Executors of* Castle *against* Clipsham.

Hill. 19 *&* 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 1296.

(24) COvenant. The Plaintiffs declare, That by an Indenture Tripartite made 12. *die Aprilis Anno Regni Regis Car. Secundi* 17. between one *Tayler ex prima parte*, the Defendant *ex secunda parte*, and *Castle* the Testator of the Plaintiffs *ex tertia parte*, reciting, That whereas the Parties had contracted with his Majesty or the Lords Commissioners of Prize Goods *ad emend. & capiend.* all Brandy Wines

2 Keb. 335, 339 347, 385.

Wines, which at the Day of the Contract, or at any Time after, before the first Day of *September* then next ensuing, should be declared, adjudged or condemned by the Admiralty as lawful Price, or should be by them ordered to be sold, at such Rates and Prizces, and on such Conditions as in the said Contract appears; 'twas declared, That all the said Parties had an equal Interest in the said Contract. *Et superinde quilibet eorum respective pro se Executoribus & Administratoribus suis & pro ejus proprio actu sive actis & pro tanto quant. ad ejus proprium officium Anglice* Duty *attinebat sed non pro actu sive Officio alterius convenit & agreavit ad & cum altero & alteris eorum respective & ejus & eorum respectivis Executoribus Administratoribus & Assignatis per eandem Indenturam modo & forma sequen', viz.* That there should be a joint Stock of 6000 *l.* raised equally by the Parties, and deposited in the Hands of one *Hynton* a Goldsmith to be [154] disposed of by the Parties, or any two of them. And that all the Prize Brandies should be bought by them on their joint Account, and that none of the Partners during the Time of the Partnership should sell, merchandize or trade in Brandy-Wines by himself only, or in Company with any other, but only on the joint Account, and that none of the Brandies which should come to the Hands of any of the Parties should be sold without the Consent of the others in Writing under their Hands, and that the Gain should be equally divided, and the Loss equally born between the Parties; and moreover that all the Money which should be received by any of the Partners, should be paid in to the said *Hynton* by the Party who should receive it, to be disposed of as the joint Stock was before directed to be: *Proviso* that there should be no Advantage of Survivorship; but that the Executors or Administrators of any of the Parties who should die, should have the same Benefit and Advantage of the Partnership, as the Party himself might have had if he had not died; and that an Account should be given to such Executors and Administrators of the Brandies and Debts due by them, within twenty Days after the Decease of the Party dying. And the Plaintiffs assign for Breaches; 1. That the Defendant during the Partnership had without the Assent of *Tayler*, and the said *Castle* in his Life-time, sold seventy Tons of Brandy, which came to his Hands *Virtute Contractus præd.* to several Persons to the Plaintiffs unknown. 2. That the Defendant had merchandised and traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto suo proprio Et non pro juncto Compoto pertin' ad Indenturam prædictam contra formam & effectum Indenturæ præd'.* 3. That the Defendant during the Copartnership had received 22000 *l.* due for Brandies by him sold on the joint Account, and that he had not paid in the same to the said *Hynton* for the joint Account *juxta veram Intentionem Indenturæ præd'.* 4. That the said *Castle* the Testator, during the Partnership, made his Will, and the Feme Plaintiff Executrix, and such a Day died, and that the Defendant had not given her any Account within the twenty Days after the Decease of the said *Castle*; whereupon the Plaintiffs brought their Action and had Judgment on this Declaration by Default, and a Writ of Inquiry was awarded, and Damages assessed intirely. And on the Return of the Writ in *Easter* Term last past, *Jones* and *Saunders* moved in Arrest of Judgment. And *Jones* took an Exception to the Declaration, because the second Breach assigned is, That the Defendant had traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto suo proprio & non pro juncto Compoto, &c.* But don't shew whether the 200 Tons of Brandy were Prize Brandies received on the [155] joint Account, or others; for the Defendant might have traded with the Prize Brandies on his own Account, or with others; and that ought to be particularly shewn, because if the Brandies were Prize Brandies, then Part thereof is contained within the first Breach for selling seventy Tons, which had come to his Hands on the joint Account; and so for this Uncertainty, the Damages being entirely assessed, he concluded, That Judgment ought to be given for the Defendant. *Saunders* took another Exception to the Declaration, because the Plaintiffs had assigned several Breaches, *viz.* That the Defendant had sold Brandies without Assent, had traded on his own Account, and had not paid the said 22000 *l.* to *Hynton*; whereas

[154]

[155]

whereas it appears, That the Covenant is joint with the Plaintiff's Testator, and with the said *Tayler* who survived; for altho' the Covenant is joint and several by the Words, yet the Interest and Cause of Action in this Case is only joint; for if the Defendant hath broke the Covenants as is by the Declaration supposed, the Damage to *Castle* the Testator and to *Tayler*, (a) is equally the same; and so they ought to have joined in the Action. And *Castle* the Plaintiff's Testator being dead, the Action survives to *Tayler*, as in *Co.* 5. 18. *b.* *Slyngbye's* Case; A Conveyance of a Rectory to two, and a Covenant with them *& cum eorum altero* that the Covenantor was *legitime seisitus* of the said Rectory, they ought both to join in an Action on this Breach, altho' the Words are *cum eorum altero*, because the Interest of the Covenantees is joint and not several. But the Covenant that the Defendant will render an Account to the Executors of the Party dying, is a good several Covenant, and suable by the Plaintiffs alone, because the Plaintiffs have a several Interest and Cause of Action therein, but not in the others; on which Points the Judgment was stay'd. And now this Term it being moved again, the Court was of Opinion against the Plaintiffs for both Causes, but no Judgment was given, for the Plaintiffs discontinued and brought a new Action. *Coleman* of Counsel with the Plaintiffs.

(a) 1 And. 55. Dyer 338. a. 3 Leon. 161. 5 Co. 9. a. 103. 0.

[156] [156] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

[161] [161] Lenthal *Marshal of the King's Bench against* Cooke.

1 Sid. 383. 1 Lex. 254. 2 Keb. 422.

DEBT on Bond brought by *Lenthal* Marshal of the King's Bench against *Cooke*; The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which it, *That if the above bounden* Algernoon Peyton *now Prisoner in the King's Bench in* Southwark, *do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard and Safe-keeping of the above named* John Lenthal *Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint. Then this present Obligation to be void, &c.* And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Bonds made to Sheriffs *Colore Officii:* And likewise that at the Time of the making of the Bond now brought into Court, and for a long Time before the said Plaintiff was Marshal of the King'c Bench, and [162] that the said *Peyton* at the same Time was a Prisoner under the Custody of the said

[162]

said Plaintiff in Execution, at the Suit of one *Edwyn Rich* on a Judgment of 404 *l.* Debt aud Damages; and that the Defendant, together with the said *Peyton* made the Bond aforesaid *pro easiamento & favore* to be shewn by the Plaintiff to the said *Peyton*, which the said Plaintiff *colore Officii sui prædicti pro causa prædicta cepit & acceptavit*, and so the Bond is void. The Plaintiff replies, That the said Bond was made *pro meliore securitate* of the Plaintiff, that the said *Peyton* should not escape, but remain a true Prisoner in his Custody, and traverses *Absque hoc* that the Bond was made *pro easiamento & favore* to the said *Peyton de Imprisonamento suo præd dand. sive demonstr'. Et hoc parat. est verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurs; and it was argued for the Defendant, That this Bond was void by Force of the said Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. (a) For it is agreed by all that the Marshal of the King's Bench is within the Words of the Statute of Gaolers and Keepers of Prisons: Then when the Plaintiff being Marshal, took this Bond of his Prisoner on the Condition to be a true Prisoner, *Res ipsa loquitur* that it was for Ease and Favour, for it could be to no other Purpose; for the Marshal is thereby secured, tho' he leaves open the Prison-Door, and the Prisoner may go at large when he will; and this Case differs not in Substance from the Case of *Dive* and *Manningham*, *Plo.* 60. for there the Bond was to save harmless from Escapes; and here 'tis, That the Prisoner shall not escape, and the Bond is forfeited in this Case if he doth escape, and then the Plaintiff will be saved harmless from this Escape by Force of this Bond, as well as if the Condition had been precisely to save harmless. And the Statute intended to prohibit all Bonds whereby Gaolers shall be encouraged to give any Ease or Favour to their Prisoners, which is a great Cause of the Non-payment of their Debts: And altho' the Defendant in this Case seems by his Demurrer to confess that the Bond was not made for Ease and Favour; yet it plainly appears that 'twas made for none other Purpose, for the Consequence is all one as if it had been expresly alledged in the Condition to be for Ease and Favour, for now the Marshal is induced to take less Care to keep his Prisoner and to let him escape if he will, as in this Case he hath, for 'tis now all one to the Marshal, he being secured the one Way or the other, *viz.* Whether he doth or doth not escape: And if this Bond shall be good, 'tis a Trick to avoid the Statute. Much more was said to this Purpose to prove the Bond was void, for which Reason Judgment was prayed for the Defendant. And on the other Side it was argued for the Plaintiff, That this [163] Bond was good and not void by the Statute, because (as 'twas said) all Bonds taken by a Sheriff or Gaoler are not void; but those only which are taken *colore Officii*, or *pro easiamento & favore*; for a Bond taken by a Gaoler of his Prisoner for a just Debt due to him, is not within the Statute. And here the Bond might be made to a good Intent, *scil'* that the said *Peyton* should continue to be a true Prisoner, as by Law he ought, and so without any Design or Intention of Ease or Favour to be shewn him, as if the Prisoner had entered into such Bond to a Stranger without the Marshal's Consent, it had been good, if there was not a precedent Agreement *pro Easiamento & Favore*: And it don't in this Case appear, that there was any such Agreement, but the contrary, for the Plaintiff hath travers'd it in his Replication, and the Defendant hath confess'd the Replication to be true by his Demurrer; and so it appears on the Record, That this Bond was made on a lawful Intent, and not *pro Easiamento & Favore*, or for any other Purpose contrary to the said Statute. And the Case of Sir *George Reynol* against *Elworthy*, *Latch.* 23 & 143. was cited and relied upon, and chiefly the Case there cited of Sir *Thomas Perrier* entered *Hill.* 19 *Jac. Regis Rot.* 1202. which Roll was now produced and read in Court; and it appeared that the Condition was as the Condition is here; but there was an Issue on the Easement and Favour, and found for the Plaintiff, That the Bond was not for Ease and Favour; and thereupon the Plaintiff in that Case had Judgment, wherefore Judgment was also prayed for the Plaintiff in this Case: And altho' the Court at first doubted, yet on the reading that Record, they immediately gave Judgment

(b) Cro. El. 66. Poph. 165. Dy. 324. a.

[163]

ment for the Plaintiff without any Day given over. *Powys* of Counsel with the Plaintiff, *Jones* and *Saunders* with the Defendant.

[169]

[169] Skinner *against* Andrews.

1 Sid. 370. 1 Lev. 245. 2 Keb. 361, 388.

DEBT on Bond *dat.* 8 *Febr. Anno Regni Regis nunc* 19. The Defendant craves *Oyer* of the Condition, which is, That if the Defendant performs the Award of *Lawrence Blancard, Thomas Rastal* and *Robert Jeffryes, or any two of them,* &c. *so as the said Award be made,* &c. *upon or before the Sixteenth Day of* March *next ensuing,* &c. *Then,* &c. The Defendant pleads no Award made. The Plaintiff replies, That *Blancard* and *Rastal,* two of the Arbitrators *post confectionem scripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ Quer' scilicet prædicto* 16. *die Marcii Anno* 19. *supradicto* made their Award on the Premisses, and thereby awarded the Defendant to pay Money to the Plaintiff; and that on Payment thereof, the Parties should give mutual Releases; and assigns the Breach in Non-payment of the Money, *&c.* To which the Defendant demurs; and *Jones* of Counsel with the Defendant, took an Exception to the Replication, because 'twas not precisely averr'd that the Award was made on or before the 16th Day of *March* according to the Condition; but the Plaintiff had only alledged it by a *scilicet,* which is not traversable; for the Plaintiff hath said in his Replication, That the two Arbitrators *post confectionem scripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ scilicet prædicto* 16 *die Marcii* made their Award; whereas he ought to have said, That the two Arbitrators *post confectionem scripti Obligatorii prædicti & super* the said 16 Day of *March* made their Award without a *scilicet*; For he said, That a *viz.* or a *scil'* is not in any Case traversable, for if it is repugnant to the preceding Matter, it is altogether void; and if it is not repugnant to the preceding Matter, yet it serves only to explain and not enlarge it, or to make it bear another Sense than it of it self imports. And here whether the Award be made on or before the 16 Day of *March,* is Matter of Substance, which ought to be precisely alledged, and is traversable by the other Party; for the Award may be made before the exhibiting of the Bill, and yet not before or upon the said 16th Day of *March*; and such Award so made will not conclude the Defendant; and so he concluded that the Replication was ill. And afterwards at another Day it was moved by *Maynard* the King's Serjeant, and *Saunders* for the Plaintiff, That the Replication was good, notwithstanding the Exception taken by *Jones*; (a) And they agreed, That a *videlicet* or *scilicet* which is repugnant to the Matter preceding, is altogether void: But they said, [170] That where a *scilicet* is not repugnant to the preceding Matter, but agrees with it, there the (*viz.* or *scil'* is a direct Affirmation, and shall be taken positively, as in *Hob. Rep.* 172. *Studley* and *Butler's* Case, a *videlicet* will make a Restriction where the Words are general, and that ought necessarily to be positive, and by Way of a direct Affirmation, for otherwise it can't do so. And the Case in *Cro.* 19 *Jac.* 619, 620. *Tresswallen* against *Kyne* is directly in Point; for there the Plaintiff declared, That in Consideration he at the Defendant's Request would travel with him from *Devonshire* to *London* to search for a Will, the Defendant promised to pay him 4 *l.* And the Plaintiff averred, That *postea scilicet* 15 *Aprilis* 18 *Jac. Regis* he perform'd the Journey, whereupon he brought his Action for the 4 *l.* The Defendant there pleaded, That before the Journey, *scilicet* 16 *Aprilis* 18 *Jac. Regis* he discharged the Plaintiff from his Journey; and the Plea was adjudged ill, because the Journey was alledged to be the 15th of *April,* and so before the 16th being the Day of the Discharge, and then the Defendant had not answered it. And the Court in that Case took the *scilicet* to be a direct Affirmation of the Day of the Journey performed, for otherwise the Defendant's Plea as to that Matter had been sufficient. And the whole Court in this Case were of Opinion, That the *scilicet* was sufficient, and that the Matter was positively enough alledged thereby, and said that they would not intend, but that the Award

[170]

(a) Cro. Jac. 97, 428, 550, 618. Cro. El. 464. Yelv. 94. Hob. 172. 2 Ro.R. 135. Salk. 325. Dy. 240. b. 241. a. 304. b. 305. a. Cro El. 97. Savil 71. Luc. 26, 424, 428, 558, 561.

was made on the Day mentioned in the *scil'*, that is to say, on the said 16th Day of *March* according to the Condition, and on no other Day. *Et per totam Curiam* the Plaintiff had Judgment.

[180] Cook *against* Gerrard.

[180]

Ejectione firmæ. And declares, That *Thomas Kempe* 20 *Octob. An. Reg' Regis nunc* 16. demised to the Plaintiff several Messuages, Lands and Tenements in *Finchingfield parva & Sampford parva in Com' Essex Habend' a Michaelmas* then last past for five Years, by Force of which Demise the [181] Plaintiff entered and was possessed till the Defendant ejected him, to his Damage, *&c.* On not Guilty, the Jury found a Special Verdict to this Effect, *viz.* That before the Trespass and Ejectment Sir *Robert Kempe* Knight, was seised of the Lands in Question *(inter alia)* in his Demesne as of Fee, and being so seised 13 *Octob. Anno* 14 *Regis nunc* made his Will in Writing, which is found *in hæc verba*, whereby he devised *(inter alia)* as followeth, ff. *I do will and devise, That my loving Wife, Dame* Elizabeth, *have the free Use of my Manor-house called* Spains-Hall, *with the Orchard and Garden thereunto belonging* (being the Lands in Question) *for the Space of one whole Year next after my Decease; and my further Will and Meaning is, That in Case I shall happen to die, leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do will and devise my Manor-House called* Spains-Hall, *and all my Lands and Tenements thereto belonging, and all my Lands in* Essex *(except the Manor of* Jekyls, and some other Lands in the Will express'd) *to my said after-born Son and his Heirs and Assigns for ever.* And then he made Provision for the *after-born Child*, in Case it should be a Daughter by a Devise of the Manor of *Jekylls* to her and *Mary Kempe* his Grand-daughter in Fee; but in Case he should have no *after-born Child*, then he devised the entire Manor of *Jekylls* to *Mary* his Grand-daughter in Fee. And then follows the Clause on which the Controversy arose, ff. *And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called* Spains-Hall *in* Finchingfield *aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging in the Name and Blood of the* Kempes, *so long as it shall please Almighty God, in Case I leave no Heir-male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in Pursuance of a Promise and Engagment by me heretofore made to my late dear Uncle* William Kempe *Esquire, deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby will, give and devise the said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and Lands aforesaid in Manner and Form following, Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman* Thomas Kempe *Citizen and Draper of* London (who is the Lessor of the Plaintiff) *all that my said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in* Finchingfield *aforesaid, and* Sampford *in the said County of* Essex, *not heretofore by my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully* [182] *executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage called* Spains-Hall, *and all other the before-mentioned Premisses, with their Appurtenances, unto the said* Thomas Kempe, *immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease, and the Decease of* Ruth Kempe *my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste. And after the Decease of the said* Thomas Kempe, *I will, give, and devise the same Premisses to* Thomas Kempe, *eldest Son of the said* Thomas Kempe, *by* Elizabeth *his now Wife for the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste*, with the Remainder over in Tail to the Heirs Males of *Thomas* the Son, Remainder over in Tail to the Heirs Males of *Thomas* the Father, with a Limitation over to the right Heirs Males of the Devisor; And they further find, That the said *Ruth Kempe* Widow, the Daughter in Law of the said Devisor, and late the Wife of one *William Kempe* Esq; the only Son and Heir apparent (*dum vixit*) of the Devisor, survived her Husband, and was in full Life; and that the said *Ruth* at the

1 Lev. 212. 2 Keb. 206, 224.

[181]

[182]

the Time of making the said Will, and at the Time of the Devisor's Death, had several Lands and Tenements, (besides the Lands in Question which belonged to the Capital Messuage) settled on her for her Jointure, for the Term of her Life (of the Reversion whereof the said Devisor was seised in Fee at the Time of the Will and of his Death,) And moreover that the said *William Kempe dum vixit* was the only Son and Heir of the Devisor's Body, and that the said *William Kempe* had Issue of his Body, a Daughter, *scil'* the said *Mary Kempe*, who is the Devisor's Heir; and that the said *William* died in the Devisor's Life-time; and that the Devisor died so seised without any other Issue; and that the Lessor of the Plaintiff and *Thomas Kempe* named in the Will is the same Person, and that the said Lessor of the Plaintiff after a Year after the Devisor's Death entered into the Messuage called *Spains-Hall*, and the other Lands thereto *belonging*, being the Lands devised to *Elizabeth*, and which were not in Jointure to *Ruth*, nor otherwise disposed of by the Devisor, and was seised *prout Lex, &c.* And being so seised, demised them to the Plaintiff for the Term mentioned in the Declaration, who entered and was possessed, till the Defendant by the Command of the said *Ruth* and *Mary*, who was the Heir at Law, entered upon him and ejected him *prout* the Plaintiff had declared: But whether the Defendant was guilty of the Ejectment or not, they left to the Judgment of the Court; and if the Court should adjudge *pro Querente*, they found for the Plaintiff, and gave Damages and Costs; And if the Court should adjudge *pro Defendente* they found for the Defendant. And this Case was argued in the King's Bench by *Jones* for the [183] Plaintiff, and by *Conyers* of the *Middle. Temple* for the Defendant; and the Case on the Verdict was opened in this Manner ff. Sir *Robert Kempe* Knight, was seised of the Lands in Question in Fee, and was also seised of the Reversion of other Lands expectant on the Death of *Ruth Kempe* his Daughtet in Law (whereof *Ruth* had an Estate for her Life for her Jointure) and so seised the said Sir *Robert Kempe* by his Will in Writing devised, That Dame *Elizabeth* his Wife should have the Demesne Lands (being the Lands in Question) for a Year after his Death, and then he devised the Demesnes and the Reversion together to the Lessor of the Plaintiff, *Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year* next after his Decease, and the Decease of the said *Ruth Kempe*, who was Tenant for Life of the Reversion Lands, during the Life of the said *Thomas Kempe* the Lessor of the Plaintiff, *doing no Strip nor Waste*, and whether *Thomas Kempe* the Lessor had the demesne Lands immediately after the Year expired, or had nothing till the Death of the said *Ruth*; and whether the demesne Lands descended to the Heir in the mean time? was the Question; for if he ought to stay till the Death of *Ruth*, then the Plaintiff and his Lessor hath no Title, for the said *Ruth* was found to be alive. And *Jones* for the Plaintiff argued, That *Thomas Kempe* the Plaintiff's Lessor was entitled to the demesne Lands (being the Lands in Question) immediately after the Year expired; for altho' the Words of the Will are joint, *scil Habend' immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Decease, and the Decease of my Daughter in Law* Ruth Kempe, yet he said the Words shall be taken *distributive & reddendo singula singulis, viz.* That the Devisee *Thomas Kempe* shall have the demesne Lands immediately *from and after the Expiration of the Year*, and the Reversion Lands *from and after the Decease* of the said *Ruth Kempe*; and on this Point he cited several Books, *viz. Cro. El.* 199. *Veale* against *Roberts, Stephens* was seised of two customary Messuages with Lands thereunto *belonging*, and *Heydon* was seised of two others with Lands thereto belonging; and *W.* and *W.* were possessed of ten Acres called *Normors*, being the Lands in Question; all which were Parcel of the Possessions of the Abbey of *Glouc'*. The Abbot and Convent demised for Years to *John Veal* all the said Messuages and Lands thereunto *belonging*, *necnon* the said Lands called *Normors*, *Habend'* the said Messuages and Lands, *necnon* the said Lands called *Normors*, *a tempore mortis surs. reddit' forisfact' aut determinationis status & termini præd.* of the said *Stephens, Heydon & W. & W.* yielding a Rent; the Estate of the said *W. & W.* in [184] *Normors* expired, and the other Estates were *in esse*; And it was adjudged that the Term granted to

[183]

* 2 Leon. 106.

[184]

John Veale shall commence immediately in *Normors*, and shall not expect till the Determination of the other Estates, and that the *Habend'* shall be interpreted *distributive reddendo singula singulis*, † *Cro. Jac.* 259. *Aylor* against *Chep*, A Man devised Lands to his two Sons, and the Heirs of their two Bodies, and that his Executor should have the Lands *until they came to their several Ages of one and twenty Years*; one of them attains his Age of twenty-one Years and enters, and adjudged that he might, altho' the other had not attained his Age, because the Words of the Will shall be taken *distributive reddendo singula singulis*, and so they shall enter into their Parts severally, as they shall respectively attain their Age; so ‖ *Cro. Jac.* 655. *Gilbert* against *Witty & al'*, The Devisor had three Sons, and devised a Messuage to the 1st Son and his Heirs, and another Messuage to the 2d Son and his Heirs, and a third Messuage to the 3d Son and his Heirs, *Provided always, That if all my said Sons die without Issue of their Bodies lawfully begotten, Then all my said Messuages shall be and remain to* Margery *my Wife, and her Heirs for ever*; two of the Sons die without Issue, the third Son survives and hath Issue; yet it was adjudged that the Wife should have the Messuages devised to the two Sons, who were dead without Issue immediately after their respective Deceases, altho' the Words were, *That if all my Sons die, then all my Lands shall remain, &c.* And Justice *Wyndham's* Case, *Co.* 5. 7. had the same Construction as *Veale* and *Robert's* Case before, and yet that was in a Deed which is not so favourably construed as a Will; for in a Will it shall be construed as near the true Meaning as may be: And he argued, That the true Meaning of the Will in Question was as he had interpreted it: For 1. It appears by the Will that the Testator intended that the Lands devised should remain in his Name; but if they shall *descend* to *Mary Kempe* his Grand-daughter and Heir, altho' she is of the Name of *Kempe* at present; yet by common Intendment she will change her Name by Marriage, and then the Devisor's Intent will not take Effect; and the Devisor hath otherwise provided for his said Grand-daughter and Heir by the Devise of the Manor of *Jekylls* and other Lands. 2. It appears by the Will That *Kempe* the Devisee immediately after the Decease of *Ruth*, is to pay out of the Jointure-Lands 20 *l. per Annum* to one *Robert Outlaw* the Devisor's Godson, for his Life, at *Lady-day* and *Michaelmas*: Now if the said *Ruth* had died within the Year after the Testator, the said 20 *l. per Annum* should not be paid, unless the Devisee shall have them immediately after the Decease of [185] *Ruth*, altho' the Year was not expired; and therefore it ought to be construed, that the Devisee shall have the Jointure-Lands immediately after the Decease of *Ruth*, and shall have the demesne Lands immediately after the Expiration of the Year, after the Testator's Decease; for otherwise the 20 *l. per Annum* will not be paid immediately after the Decease of *Ruth* by the Devisee, if *Ruth* had died within the Year, which is directly contrary to the express Words of the Will. 3. The Devisor provided by his Will, that there should be no Waste or Strip committed by the Devisees, but would have it kept entire without Spoil to continue in his Name; but if the demesne Lands shall descend to the Heir in the mean time till the Death of *Ruth*, the Heir may commit what Waste he pleases, and there will be no Way to prevent it, which will be also directly against the Will and the true Meaning of the Devisor: And for those Reasons and Causes he prayed Judgment for the Plaintiff. *Conyers* for the Defendant put the Case, and it seem'd to him, That the Plaintiff ought to be barred, because (as he held) the Lessor of the Plaintiff being the Devisee, shall take nothing before the Death of *Ruth*, and the Expiration of the Year, but that the demesne Lands after the Expiration of the Year, shall descend to the Heir at Law till the Death of *Ruth*; and that the Words of the Will shall be taken as they are, *viz.* joint and not *distributive*: For he argued, That the Words in a Will, which disinherits the Heir at Law, ought to be very perspicuous and clear; for if they are dubious (as here) they ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and not to disinherit him; and thereupon he put several Cases, and as to the Case of *Gilbert* and *Witty* before-cited, he said, That there the Construction

† Yelv. 183. 1 Brownl. 147.

‖ 2 Ro.R. 281.

[185]

action that the Wife shall take the Messuages devised to the said two Sons, who died, immediately after their Deceases was *propter necessitatem*, because the Judges could not make cross Remainders, and for that Reason only, they adjudged that the Wife should take immediately after the Deceases of the Sons, because there was no other to take it; and he assign'd, that here was no Devise to the Wife of *Spains-Hall* and the demesne Lands *omnino*, but only the free Use thereof, and those Lands descend to the Heir at Law; and so 'tis but an executory Devise to the Lessor of the Plaintiff to commence at a Time to come, *& interim* it will descend to the Heir, which may take Effect as well after the Death of *Ruth* as before, for there was no precedent Estate devised to direct it; and he relied on the Case in *Moore's Reports, fol.* 7. A Man seised of a Manor, Parcel in Demesne, and Parcel in Service, by his Will devised to his Wife all his demesne Lands for her
[186] Life; and also by the same Will devised to her all the Services and [186] chief Rents for fifteen Years; and also devised to another the whole Manor after the Death of his Wife; and 'twas adjudged, that the Devisee should take nothing till after the Death of the Wife, altho' the fifteen Years expired; and that the Heir, after the fifteen Years elapsed, should have the Services and chief Rents during the Life of the Wife, and therefore he pray'd Judgment for the Defendant: But the Court without any Difficulty delivered their Opinion for the Plaintiff, and that the Words in the Will should be taken *distributive*, and that the Lessor of the Plaintiff had a good Title to the demesne Lands after the Year expired, and before the Death of *Ruth*; wherefore Judgment was given for the Plaintiff *in Termino Paschæ Anno Regni Regis nunc* 19. Upon which the Defendant brought a Writ of Error in the Exchequer-Chamber, and now this Term 'twas argued again by *Finch* Sollicitor General, for the Plaintiff in the Writ of Error, and by *Wyndham* Serjeant and *Saunders* for the Defendant. And the Sollicitor General insisted much on the said Case in *Moore's Rep.* to which *Saunders* gave this Answer, *viz.* That there the second Devisee was to take nothing by the Words of the Will, but after the Death of the Wife, and the Words being express, no Construction can be made against them, which he said was the Reason of the Case; but he said, That if the Will had been that the second Devisee should have all the Manor after the fifteen Years, and after the Death of the Wife, then it should be construed distributively, as in this Case, *scil'* that the second Devisee should have the demesne Lands of the Manor after the Death of the Wife, and the Rents and Services after the fifteen Years expired. And the Court held, That by the Devise of the free Use of *Spains-Hall, &c*, the Interest in the Land past for a Year. for the free Use passes a Right to take the Profits for the Time limited by the Will. And the Judgment was afterwards affirmed, and the Record sent back into the King's Bench.

[196]

[196] Mounson *against* Redshaw.

Trin. 20 *Car.* II. *Rot.* 382.

REplevin by Sir *John Mounson*, Knignt and Baronet, against *Redshaw*. The Plaintiff declares for taking and detaining six Tons of Allom *apud paroch' de Lyth in Com' Ebor'* in a certain Place called *Sandsend Allom-house* 10 *Marcii Anno Regis nunc* 19. The Defendant as Bailiff to Sir *John Mounson sen'*, Knight of the *Bath* and Baronet, makes Cognizance and shews, That the Place where, *&c.* is a Messuage *in quo confectio Aluminis usitat. fuit*, and that long before the taking, *&c. Charles* the First, late King of *England*, was seised of the Manor of *Mulgrave cum pertin' in Com' Eborum præd. unde* the Place where, *&c.* is and from the Time whereof, *&c.* was Parcel, in his Demesne as of Fee in the Right of his Crown, and so seised 1 *Marcii Anno Regni sui* 9. by Indenture under the great Seal, made between the late King and Sir *John Gibson* Knight, enrolled of Record in Chancery, an Exemplification

 of

of which Inrolment under the now Great Seal, the Defendant brings into Court *juxta formam Statuti, &c.* demised and granted to the said Sir *John Gibson* the said Messuage *in quo, &c. inter alia* by the Name of all Alloms, Allom-works, and Allom-houses within the Seigniory of *Mulgrave*, and all Pans, Pits, Cisterns, Coolers, *&c.* to the Allom-works *belonging, &c. Habendum* after the End, Expiration or Determination of a Demise or Grant by Indenture *dat' 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio* made by the late King to Sir *Paul Pinder* and *William Turner* Esq; for the Term of twelve Years *a festo Natalis Domini* 1625. *ac ad tertium diem Januarii tunc prox' usque plenum finem & terminum* thirty-one Years and from thence to the 10 *February* then next to come *si præd. Alumen tam diu fact' & operat. foret infra præd. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel hæredum suorum infra Com' Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo al' loco infra Regnum Angliæ in judicio sex habilium personarum quarum tres eligend'* by the said *Gibson* for the said late King, and the other three to be chosen by the said Earl of *Mulgrave*, his Heirs, Executors or Assigns; and if they could not agree, then the Lord Keeper of the Great Seal for the Time being should direct such Course *pro investigatione veritatis* as he should think fit, and so should determine such Question so arising; by Force of which Demise the said Sir *John Gibson* was [197] possessed *de interesse termini præd'*, and so possessed afterwards *scilicet* 10 *Martii Anno Car. Primi nono supradicto* by his Indenture now brought into Court, made between him and *Thomas* Viscount *Wentworth*, Deputy of *Ireland*, of the one Part, and Sir *Ferdinando Fairfax* Knight, Sir *John Wray* Knight and Baronet, Sir *William Armyn* Knight and Baronet, Sir *William Pelham* Knight, *William Anderson* Esq; and the said Sir *John Mounson* sen. (in whose Right the Defendant makes Cognizance) of the other Part, granted to the said Sir *Ferdinando Fairfax*, Sir *John Wray*, Sir *William Armyn*, Sir *William Pelham*, *William Anderson*, and the said Sir *William Mounson* sen. a yearly Rent of 1640 *l.* to be issuing out of the said Place *in quo, &c. inter alia Habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & usque plenum finem & expirationem prædicti termini* 31 *an'* demised to the said Sir *John Gibson* with the same Limitation of *si præd' Alumen, &c.* as is before-mentioned in the Lease to the said Sir *John Gibson* to be paid at *Lady-day* and *Michaelmas* by equal Portions in the Common dining Hall of the *Middle-Temple*, with a Clause of Distress, if the Rent should be in arrear for twenty Days. And then the Defendant avers, That the Term granted to Sir *Paul Pinder* and *Turner* on the second Day of *January* 1637. *per effluxionem temporis finivit & expiravit*, whereby the said Sir *John Gibson* by Force of his Lease enter'd into the Lands and was possessed, and the Grantees were possessed of the same Rent, and that afterwards all the Grantees died except the said Sir *John Mounson* senior, who survived them, *Et fuit inde solus possessionat. per jus accrescendi, &c.* And so possessed the Defendant further saith, That 820 *l.* of the Rent aforesaid, for half a Year ending at *Lady-day*, 1649. *& per spatium* 20 *dierum tunc prox' sequen' necnon prædicto tempore quo, &c.* were in Arrear and unpaid, *per quod idem* the Defendant *ut Ballivus præfati Johannis Mounson sen. bene cogn' captionem prædictorum sex doliorum Aluminis existen' valoris Centum librarum tantum & non amplius in prædicto loco in quo, &c. & juste, &c. pro Centum libris parcell' de prædictis* 820 *l.* of the Rent aforesaid *sic aretro existen' in Messuagio præd. districtioni* of the said *Mounson* the elder, *in forma præd' onerat. & obligat'*, and avers, That the said Demise to *Gibson* was in full Force, and that Allom was always made within the said Manor of *Mulgrave*, and that *non fuit apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Angliæ in Judicio sive determinatione aliquarum personarum sive alicujus personæ quarumcunque, &c.* The Plaintiff prays *Oyer* of the Exemplification and of the Grant of the Rent brought into Court, which are entered *in hæc verba*, and by the Indenture from the King, the first Lease made [198] to Sir *Paul Pinder* and *Turner* under the annual Rent of 11000 *l.* to be paid by half-yearly Payments, is recited, and by the same Indenture 'tis likewise recited, That the said Sir *John Gibson* had offered, in Case his Majesty would let the Allom-works, *&c.* to him

[197]

[198]

him to pay the Rent of 12500 *l. viz.* 10860 *l.* to his Majeſty, and 1640 *l.* to the ſaid Grantees above-named, who were nominated in Truſt for *Edward* Earl of *Mulgrave*, and the Heirs Male of his Body; which Offer his Majeſty accepting by the ſaid Indenture demiſed to the ſaid Sir *John Gibſon* as is alledged in the Cognizance, with a Prohibition therein contained, that no Perſon ſhould import Allom into *England* during the time of the Demiſe, and that no Perſon ſhould make Allom in *England* during the ſame Time, *Reddendo & ſolvendo inde annuatim* the Rent of 12500 *l. modo & forma ſequen', viz.* 10860 *l.* to the King his Heirs and Succeſſors, and 1640 *l.* to the ſaid Grantees before-named, being Truſtees for the ſaid Earl of *Mulgrave* and his Heirs Male of his Body *quamdiu non foret apparens ratio, &c.* as is ſhewn in the Avowry; and moreover by the Grant of the ſaid Rent to the Grantees, the Indenture from the King was recited, and that the ſaid Rent of 1640 *l.* was reſerved by the King for the Benefit of the ſaid Earl of *Mulgrave*, in Conſideration of his having conveyed the ſaid Manor of *Mulgrave* to the ſaid King, to the Intent to enable him to make the ſaid Demiſe to the ſaid Sir *John Gibſon*: Now to the Intent that the ſaid Rent of 1640 *l.* ſhould be well ſecured, and for the Payment thereof, the ſaid Sir *John Gibſon* granted to the ſaid Grantees, being in Truſt for the ſaid Earl and *Marian* his Counteſs, and for their three Sons *James*, *Thomas* and *Robert*, and for *Edmund* Lord *Sheffield*, Grandſon and Heir apparent to the ſaid Counteſs (as the Deed recited) the ſaid Rent of 1640 *l. per Annum*, with a Clauſe of Diſtreſs as is alledged in the Cognizance; and on *Oyer* of the Deeds, the Plaintiff pleads in Bar of the Avowry, *Quod conceſſio prædicti Redditus mille ſexcentarum & quadragint' librarum per prædictum Johannem Gibſon ut prefertur fact' fuit pro majore ſecuritate ſolutionis prædicti redditus mille ſexcentarum & quadraginta librarum per prædictam Indenturam per prædictum nuper Regem præfato Johanni Gibſon ut prefertur fact' in forma prædicta reſervat' & ſolubil' Quodque ante prædictum feſtum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini* 1649. *ſcilicet* 31. *die Marcii Anno Domini* 1648. *Quedam perſonæ ſederunt apud Weſtm. in Com. Midd' ut Superior domus tunc Parliamenti, quodque prædictæ Perſonæ ſic ſedentes ut ſuperior domus Parliamenti prædicto* 31. *die Marcii Anno Domini* 1648. *ſupradicto apud Weſtm' præd' per nomina Dominorum in Parliamento aſſemblat' per ordinem ſuum Ordinaver' quod Indentura præd' in cognitione præd'* [199] *mentionat' inter dictum nuper Dominum Regem Carolum primum & prædictum Johannem Gibſon ut prefertur fact' per nomen literarum Patentium prædicto Johaani Gibſon Militi pro ſola factione & venditione Aluminis conceſſ. evacuaretur & cancellaretur, Et idem Querens ulterius dicit, quod poſtea ſcilicet quarto die Maii* 1648. *præd. perſonæ tunc ſeden' apud Weſtm. præd. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & ſuper Aluminis opera Anglice* Allom works *domus & mineras infra prædictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad uſum ſuum propr. a præd.* 31 *die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, Pretextu quorum quidem ordinum prædictus Edwardus Comes Mulgrave poſtea ſcilicet decimo die Maii Anno Domini* 1648. *in tenementa & præmiſſa prædicta præfato Johanni Gibſon per prædictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur conceſſa intravit & continuavit inde poſſeſſionat' uſque primum diem Aprilis Anno Domini* 1649. *ſupradicto.* And the Plaintiff likewiſe pleads a Clauſe in the Act of Oblivion *de Anno* 12. *Regis Caroli Secundi nunc Cap.* 11. whereby 'tis enacted, *That all Appeals, and all perſonal Actions, and Cauſes of ſuch Actions, Suits, Moleſtations and Proſecutions whatſoever, for or by Reaſon of any Act or Thing adviſed, counſelled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houſes of Parliament ſitting at* Weſtminſter, *or by any Act or Order made by any Perſons aſſuming the Name of a Parliament, and ſitting as a Parliament at* Weſtminſter *after the Death of the late King* Charles *the Firſt, or by the Authority of the ſaid* Keepers of the Liberty of England, *or by any Order of the late* Protector *and* Council, *or by or upon any common Writ, Proceſs or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents, and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid, received or diſpoſed, by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Authorities*

[199]

rities aforesaid, other than such Arrearages or mean Profits as are or shall be otherwise disposed by any Act or Acts of this present Session of Parliament, be from henceforth discharged. And the Plaintiff also pleads, That the said Act and every Clause thereof by the *Stat.* 13 *Car.* 2. *cap.* 7. was confirmed and enacted and declared to have the full Force and Strength of an Act of Parliament, *ratione quorum Ordinum & Actuum prædictorum in forma præd. fact. edit. & provis. dictus redditus Octingent' & Viginti librarum pro dimidio unius* [200] *anni finit. ad dictum festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini* 1649. *in Cognitione prædicta mentionat' exonerat' existit.* Then the Plaintiff avers, That the Indenture from the King mentioned in the Defendant's Cognizance and the Letters Patent mentioned in the Order of the Lords in 1648. are one and the same, and that the said Rent mentioned in the Cognizance is not excepted by the said Act of Oblivion, nor disposed by any other Act of Parliament, *Et hoc parat' est verificare unde petit judicium & dampna sua occasione captionis & injustæ detentionis Aluminis prædicti sibi adjudicari, &c.* On which Bar to the Cognizance, the Defendant demurs in Law. And it was argued by *Jones* and *Saunders*, That the Rent in Question, which was Arrear, was not disposed by the said Orders of the Lords, which the Plaintiff hath pleaded, for there is no mention thereof in either of them; nor doth it appear that the Rent was intended to be disposed by any Way, and therefore they conceived that this Rent in Question was not disposed by the said Act of Oblivion, for which Reason they pray'd Judgment for the Avowant. And it was argued on the other Side by *Weston* and *Levinz* for the Plaintiff, That this Rent was discharged by the Act of Oblivion; for they alledged, That by the last Order of the Lords *de* 4 *die Maii* 1648. the Rent is disposed, because they order that the Earl of *Mulgrave* should enter into the Lands out of which the Rent was granted, and should take the Profits thereof to his own Use, which was contrary and directly opposite to the Grant; for the said Sir *John Gibson* was not to pay the Rent when he could not have the Profits, but all the Profits by the said Order were given to the said Earl of *Mulgrave*, and consequently the Rent was disposed to him, which was nothing but Parcel of the Profits; and so the Rent was disposed by that Order, and consequently discharged by the Act of Oblivion: 2. They argued, That by the first Order of 31 *March* 1648. the Rent was disposed, because that Order made void the Indenture of Demise from the King; then if the said Indenture is made void, that Rent ought consequently to cease, for the Estate out of which it is granted and issuing is overthrown by the said Ordinance, *Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus*; and it appears that this Rent of 1640 *l.* was reserved by the King, and that the Deed of Grant thereof by the said Sir *John Gibson*, was but for the better *securing* thereof to the Grantees; and therefore it was urged, That when the Order had condemned the Indenture from the King, which reserved this Rent, it had disposed thereof, *scil'* that it should not be paid for the future, but that the Earl of *Mulgrave* should take the Profits of the Land to his own Use discharged of the said Rent, *Et quacunque via* the Rent was disposed, *per* [201] *fas aut nefas*, if it was disposed *omnino*, it was now discharged by the Act of Oblivion; wherefore they prayed Judgment for the Plaintiff: But the Court on the second Argument gave Judgment for the Defendant who made the Cognizance, and gave their Reason for it, That the Orders pleaded by the Plaintiff had not made any Disposal of the Rent; for the first Order is, That the Indenture from the King should be void, which cannot be by a bare Order; but if the Indenture might be made void, the Estate granted thereby might continue; but the Order don't intend that shall be void *ipso Facto*, but that it should be made void by cancelling thereof; and then till the Indenture is actually cancelled the Estate continues; and there was no Mention of the Rent *omnino* in the Order; and therefore *non constat*, whether they intended to discharge the Rent or not (be the Order of any Force whatever) for the Rent in Question is meerly founded on the Indenture from Sir *John Gibson*, and not on the Indenture from the King; and in Point of Law it is another Rent

[200] [201]

than the Rent of 1640 *l* reserved by the King on his Indenture, altho' the Intention appears that there shall be but one Rent of 1640 *l.* paid. And as to the Order of the 4th of *May*, they said that nothing appeared, but that the said Earl of *Mulgrave* should enter and enjoy the Lands, but notwithstanding subject to the Rent-Charge in Question; for nothing appears to the contrary: For if they intended to dispose it, they would have mentioned the Rent in express Words to be discharged; which not being done, the Court said, the Rent was not diispoſed by any of the said Orders, and so not discharged within the Act of Oblivion: But they said, That perhaps Sir *John Gibson* might have Remedy in Equity, but he could not help himself at Law. And the Avowant had Judgment given for him in this Term, which was the first Term the Case was argued, because the Court took it to be a clear Case. *Nota*, No Exception was taken to the Defendant's Cognizance, that he had made Cognizance for the taking of *Allom* for 100 *l.* Parcel of 820 *l.* for the said Rent of half a Year, and not for the whole; but *Weston* told me he thought the Cognizance good *in ea parte*, and therefore he took no Exception to it.

[202] [202] D E

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 20 & 21.

[206] [206] Salmon *against* Smith.

1 Sid. 405. Raym. 175. 1 Lev. 263. 2 Keb. 467, 470.

DEBT for Rent. The Plaintiff declares, That the 1 *Febr. Anno Domini* 1663 he demised to the Defendant *tres Cameras & unum Cellarium* being Parcel of the Plaintiff's Mansion-house *in Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo praeterito usque finem & Terminum unius anni integri extunc prox' sequen' plenarie complend. & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus praedictis placeret reddend. annuatim* 9 *l.* at the four Feasts, *viz.* The *Annunciation of our Lady, Midsummer, Michaelmas* and *Christmas* by equal Portions; by Virtue of which Demise the Defendant entered and was possessed, *& Tenementa illa tenuit & occupavit a praedicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac* 9 *l. de redditu praedicto pro uno anno integro* ended at *Mich.* 1666. were arrear and unpaid to the Plaintiff, for which he brings his Action. The Defendant as to the 4 *l.* 10 *s.* being the first half Year's Rent ended at *Lady-day* 1666. pleads *Nil debet per patriam*; and as to 4 *l.* 10 *s.* the Remainder of the Rent demanded for the last half Year's Rent ended at *Mich.* 1666. aforesaid, he pleads in Bar, That the Plaintiff demised to him *non solum praedict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam*

Cameram vocat' a Dining-room, being another Parcel of the Plaintiff's House aforesaid, *Habend. præd. tres Cameras & unum Cellarium prout* the Plaintiff hath declared, *Ac habend'* the Chamber called the *Dining-room a prædicto Festo Natalis Domini tunc ultimo præterito usque finem & Terminum unius anni integrs tunc prox' sequen' plenar. complend. & finiend', Et sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar.* should be *residen. infra Civitat' London tantummodo excepto)* yielding the said yearly Rent of 9 *l. quarteriatim* as the Plaintiff hath declared, by Force of which Demise the Defendant entered *tam in prædict. tres Cameras & un. Cellarium quam in præd. al' Cameram vocat.* the Dining-room, *Et fuit inde possessionatus:* And then the Defendant further saith, That the Plaintiff before the Feast of St. *John Baptist Anno Domini* 1666. aforesaid, *scil'* 23 *Junii* in the same Year *in præd' Cameram vocat'* the Dining-room *super possessionem ipsius* the Defendant *inde intravit, ac ipsum* the Defendant *a possessione sua inde expulit & amovit, ac ipsum* the Defendant *semper abinde usque ad* [207] *Crastinum præd. Festi Sancti Michaelis Anno ultimo supradicto a possessione sua inde extratenuit:* And then the Defendant avers, That the said *Whitmore* for the whole Time aforesaid *fuit residen. extra Civitat. London præd. videlicet apud Slaughter in Com' Glouc' ac per idem tempus seu per aliquam partem inde non fuit residen. infra Civitatem London prædict'*; wherefore he prays Judgment, whether the Plaintiff ought to have his Action. The Plaintiff as to the Plea of *Nil debet* enters a *Nolle prosequi*, and as to the said special Plea he demurs in Law: And it was argued for the Plaintiff, That the Defendant's Plea was ill, because the Plaintiff in his Declaration hath declared on a Demise made by the Plaintiff to the Defendant *de tribus Cameris & uno Cellario* only, and the Defendant hath pleaded a Demise made of the said three Chambers and Cellar, and of another Room, and so varies from the Demise alledged by the Plaintiff in his Declaration, and hath pleaded another Demise which differs from the Demise alledged by the Plaintiff in the Number of Rooms; wherefore the Defendant in his Plea ought to have traversed the Demise alledged by the Plaintiff, *scil'* with an *Absque hoc quod præd'* the Plaintiff had demised the three Rooms and a Cellar only, as he had alledged in his Declaration; and it was said, That for want of such Traverse the Plea was ill; and to prove it the Case of an Award in *Woodland* and *Mantell's* Case in *Plow. Com. fol.* 95. was cited: If the Defendant pleads an Award made of three Things, the Plaintiff can't reply that the Award was made of the said three Things and another Thing, but he ought to reply that the Award was made of four Things, and traverse the Award made of three Things *tantum:* And the Opinion in the Books of 32 *H.* 6. 3. *b.* & 35 *H.* 6. 38. was cited, where 'tis held, That the Demise alledged by the Plaintiff ought to be travers'd as aforesaid; and *Leon.* 1. *Rep.* 43. *Kimpton* against *Bellamy*, where in Replevin, the Plaintiff in his Bar to the Avowry claimed Common for all his Cattle levant and couchant, *&c.* in six Acres of Land; and the Defendant in his Replication shewed, That the Plaintiff had Common in forty Acres of Land, and had purchased two Acres of the same Land, and so had extinguished his Common; he ought to traverse the Plaintiff's Common in six Acres *tantum*; and so is *Newman* and *Moore's* Case, *Hob.* 80, 81. wherefore Judgment was pray'd for the Plaintiff. And for the Defendant it was argued, That the Plea was good, and that there need not be any Traverse in the Plea, but that the Traverse ought to come on the Plaintiff's Part in his Replication, *scil'* in such Manner, *viz. Quod præd. Quer' dimisit præd tres Cameras & unum Cellarium tantum* as he hath supposed, *Absque hoc quod dimisit prædictam al' Cameram vocat'* the Dining-room *modo & forma prout* the Defendant hath [208] alledged in his Plea; and as to the Case of the Award aforesaid, 'twas said, That an Award is a Judgment in its Nature, and therefore as entire as a Judgment, which can't be pleaded by Parcels, but ought to be pleaded entirely, because an Award of three or four Things is only one and the same Award; and an Award of three Things is not by Intendment of Law one and the same Award which is made of four Things, *nec econtra*; but here a Demise

[207]

[208]

Demise may be pleaded of any Parcel without mentioning the whole, as if a Man demiseth two Acres to me for a Term of Years, and I am ejected out of one Acre by a Stranger, now I shall have an *Ejectione firmæ*, and count that this one Acre was demised to me without making any Mention of the other Acre, which proves that a Demise is not so entire, but that it may be pleaded by Parcels. And the principal Case of *Woodland* and *Mantel*, *Plo. Com.* 95. was cited, where the better Opinion is, That if a Tenure is alledged by five manner of Services, and the other Party alledges the Tenure to be by six manner of Services, he shall not traverse the Tenure by five Services *tantum*, but the first Party shall traverse the Tenure by the sixth manner of Service, which is only in Controversy; and as to the said Books of 32 *H*6.3.*b*. & 35 *H*.6. 38. there is no Judgment given, but some Opinions the one Way and some the other; and yet there was no Suspension pleaded to make it material, to which the other Party should answer; and 5 *Ed*. 4. 8. *a*. which is a later Book, saith, It may be pleaded without a Traverse, as it is here; and the Traverse of *Tantum* is not on the Matter, but a Traverse of a Negative; for it is impossible for the Plaintiff to prove that he demised but three Chambers and a Cellar *tantum*; but the Defendant may prove that the Plaintiff demised more, and a Negative shall never be travers'd, as 7 *H* 6. 43. Disceit for suing in the Name of *B*. without his Consent; the Defendant pleaded, That he sued in the Name of *B*. by his Consent, *Absq; hoc*, that he sued *sine assensu* of the said *B*. there the Traverse was held ill, because it was a Traverse of a Negative: But there it was held, That the Defendant ought to rest on the Affirmative that *B* assented, and the Plaintiff should traverse it, and upon that Issue should be joined; and the Case of *Dyer* 30. *a*. was cited; Detinue on a Contract, the Defendant said, That it was on a Condition, which was not performed, he shall not traverse that the Contract was single; but the Plaintiff shall say that the Contract was single and shall travetse the Condition; and yet a single Contract and a conditional Contract is not all one, but the Rule of Pleading is to traverse the Surplusage and not the *Tantum*; So *Dyer* 280. *b*. Sir *Anthony Cook*'s Case, Replevin, the Defendant made Cognizance as Bailiff to Sir *Anthony* for Damage Feasant in his Freehold: [209] The Plaintiff said he held the Land in Coparcenary with the said Sir *Anthony* as Coheirs to Sir *Edward Bellknap*, and good without a Traverse of the sole Freehold of the said Sir *Anthony*; as the better Opinion is there. And if the Issue should be joined on the *Tantum*, it may happen in this Case as it did in the Case in *Dyer* 32. *b*. where in Debt, the Plaintiff declared that he demised to the Defendant twenty-six Acres yielding Rent; the Defendant pleaded that he demised to him the twenty-six Acres, and also four Acres more, *Absque hoc* that he demised the twenty-six Acres *tantum*; And the Jury found that the Plaintiff demised twenty-one Acres only; thete the Court doubted for whom to give Judgment; but it is there said, That the Traverse ought to come on the Plaintiff's Part, *scil' Absque hoc quod dimisit prædictas Acras* (being the Surplusage) *prout, &c.* And then the Jury's Charge will be only on the Surplusage, *scil'* whether the four Acres were demised or not. And this manner of Pleading to leave the Traverse to come in on the Plaintiff's Side, can't be any Prejudice to him in the least, but gives him an Advantage; and therefore Judgment was pray'd for the Defendant: But the Court and *Twysden* Justice, *Precipice* held the Plea ill for want of the said Traverse of the *Tantum*; and he said, That altho' the Defendant hath pleaded an Entry and Suspension by the Plaintiff, yet the Plaintiff can't traverse it, but ought to maintain his Leafe, as it is alledged in his Declaration, otherwise it will be a Departure in him; and if he traverses the Entry into the said Room called the *Dining-room*, which is not supposed by the Plaintiff to be demised, then he falsifies his own Declaration, which he can't do: And after it had been argued, and a Rule *Nisi Causa* given, and Cause shewn for the Defendant at another Day; Judgment was given for the Plaintiff. But methinks the leaving the Matter at large in the Plea, and so the Traverse to come on the

[209]

Plaintiff's Side in the Replication, had been the more proper and substantial Manner of Pleading; but the Court was of another Opinion, as is aforesaid. *Pawlet* of Counsel for the Plaintiff, and *Saunders* with the Defendant.

[210] Forth *and others against* Stanton *Widow.* [210]

Trin. 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 484.

(30) *Assumpsit*, The Plaintiffs declare, That one *Robert Stanton*, the Defendant's late Husband, was indebted to *John Neve* and *Timothy Alsopp* in 100 *l.* for Ale which they sold him; and being so indebted, the said *Robert Stanton* died, after whose Death the Defendant took into her Hands Goods and Chattels belonging to the said *Robert Stanton ad valenc. præd'* 100 *l.* and those Goods and Chattels as Executor of the Will of the said *Robert Stanton*, administer'd. And that afterwards the Defendant paid the said *Neve* and *Alsopp* 40 *l.* Part of the said 100 *l.* *Cumque* the said *Neve* and *Alsopp* had assigned and appointed the Plaintiffs to receive of the Defendant 60 *l*, Residue of the said 100 *l.* to their own proper Use; whereof the Defendant had Notice given her; whereupon she in Consideration that the Plaintiffs at her special Instance and Request would accept her to be their Debtor for the said 60 *l.* assum'd and promis'd the Plaintiffs to pay them the said 60 *l.* And the Plaintiffs aver, That they did accept the Defendant to be their Debtor; and they also declare on an *insimul computasset* for 60 *l.* more; *prædicta tamen* the Defendant had not paid the several Sums to the Damage of the Plaintiffs, *&c.* The Defendant as to the *Insimul computasset* pleads *Non Assumpsit* (and on the Issue tried a Verdict was found for the Defendant) And as to the special Promise aforesaid, she pleads in Bar, That the Plaintiffs did not shew her any Writing or Deed, whereby the said *Neve* and *Alsopp* had assigned to them, or appointed them to receive the 60 *l* to their own Use, *Et hoc paratus est verificare, &c.* whereupon the Plaintiffs demur in Law. And now after the Verdict for the Defendant, the Plaintiffs move the Matter in Law on the Defendant's special Plea, which was by all agreed to be ill: But the Defendant's Counsel insisted, That the Declaration was insufficient, for here is no sufficient Consideration to ground the Promise; for the Defendant before the Promise was not indebted to the Plaintiffs, but to *Neve* and *Alsopp*, and they don't by their Assignment transfer any Property or Interest in the Debt, being a Chose in Action, but only give the Plaintiffs Authority to receive it, if the Defendant will pay it; but if the Defendant will not pay it, the Plaintiffs can't [211] bring any Action against her, but *Neve* and *Alsopp* ought to sue for it; tho' it is true, if the Defendant had paid the Plaintiffs the 60 *l.* she should be discharged against the said *Neve* and *Alsopp*; but here the Defendant refused to pay it, for which Reason *Neve* and *Alsopp* ought to bring the Action against her, and not the Plaintiffs, who have no Interest in the Debt. And this Case is no more than if I promise a Stranger, to whom I owe nothing, That if he will accept me to be his Debtor for 60 *l.* I will pay it him; yet this is but a *Nudum pactum*, because I was not his Debtor before; and my Promise to pay, if the other will receive it, is nothing but a meer voluntary Promise which doth not oblige me *omnino*: And if the Promise should be good in this Case, the Defendant will be charged *de bonis propriis* where she was only chargeable to *Neve* and *Alsopp de bonis Testatoris*; and yet here is not any the least Consideration that she should be so charged; and the whole Court was of that Opinion: And at the Prayer of the Plaintiff's Counsel, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer. Saunders pro Defendente.*

1 Lev. 262. 2 Keb. 465.

Winch. 7. 1 Lev. 248. 1 Mod. 12. 1 Ven. 9. Sty. 249. 1 Lev. 262. 1 Jones 67. Dr. & St. l. 2. c. 24.

[211]

[215]

[215] Doughty *against* Neale.

2 Keb. 471.

DEBT on Bond. The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which reeites, That in a Suit depending in Chancery between *Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary* and *Charles Fraiser* Children of *Eliz. Fraiser* deceased, by the Defendant their Guardian and Administrator *durante Minoritate*, to the Use of the said Infants Plaintiffs and the said *Doughty* now Plaintiff, and others Defendants, it was decreed, That the said *Doughty*, now Plaintiff, should pay to the said Infants, or to their Guardian for their Use, the Sum of 850 *l.* in Satisfaction of all their Right, Title and Interest to the said Lease, to the Defendants in Chancery, *If therefore the Defendant shall procure Doctor* Alexander Fraiser, *or the Plaintiffs* Elizabeth *and* Priscilla Fraiser *to perform the Decree; And that he and they shall at their several and respective Ages of one and twenty Years release, the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them, have, hath or may* [216] *pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by the said now Plaintiff, then the Obligation shall be void, &c.* Whereupon the Defendant pleads, That the said Sir *Alexander Fraiser* and the said Infants *Elizabeth* and *Priscilla* never had or pretended to have any Right, Title, Estate or Claim to the said Manor and Lands, which they might release, *Et hoc, &c, Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court, because the Defendant ought at his Peril to have procured them to make a Release *de facto*, altho' they had no Right, *&c. Et eo potius*, because it appears by the Condition that they had a Pretence in Eqoity, altho' they had no Right, Title or Interest in Law. *Saunders* of Counsel with the Defendant. *Winnington* with the Plaintiff.

[216]

Wheatly *against* Lane.

Mich. 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 740.

1 Sid. 397. 1 Lev. 231, 255. 2 Keb. 431, 443, 455.

DEBT in the *debet & detinet*. The Plaintiff declares, That he had recovered a Judgment in Debt in this Court against the Defendant as Executor; and that after the Judgment the Defendant had wasted the Goods of the Testator to the Value of the Debt recovered, *per quod actio accrevit* to the Plaintiff *ad exigend' & habend'* of the Defendant the said Debt; *præd' tamen, &c.* And on this Declaration there was a Demurrer in Law, and the only Question was, whether such Action did lie on a bare Suggestion of a *Devastavit* or not; And it was argued by *Pemberton* of Counsel with the Defendant, That the Action is not maintainable, because this Action is founded on a Tort, and at Common Law no Action of Debt lies for a Tort, but an Action of Trespass, or on the Case only, and not Debt; and he said, That an Action of Trover and Conversion of Goods or Money sounds in the Right, and yet Debt don't lie for such Goods or Money converted; and there is a *Maxim* in Law, That *Actio personalis moritur cum persona*, and in this Case the *Devastavit* is a personal Tort in the Defendant, yet if he dies, this Action of Debt (admitting it is maintainable) may be brought against his Executor or Administrator, and so *in infinitum*, which will entirely subvert the Rule of Law; and if such Action of Debt on a *Devastavit* be brought against two Executors who plead to Issue, and one is acquitted, and a Verdict found against the other Executor, How shall Judgment be given? Shall it be [217] given *quod querens nil capiat per breve sive billam eo quod* one joint Defendant is acquitted, as in all Actions of Debt it ought? Or should it be *quod querens recuperet* as in an Action of Trespass against two, and one is acquitted, yet the Plaintiff shall have Judgment against the other? And these Absurdities,

[217]

dities and many other difficult Questions and Inconveniencies will arise if such new Invention as this is shall be admitted; for by the same Reason, which the Plaintiff here hath brought his Action on a Judgment against the Executor himself, for that very Reason he may bring such Action against the Executor on a Judgment obtained against the Testator, or on a Bond entered into by the Testator in his Life-time; and so on the first Process compel the Executor to find sufficient Bail, which perhaps he cannot do, or otherwise be imprisoned for a long Time on a bare Suggestion of a *Devastavit*, which may be altogether false: And this will discourage all Men from taking upon themselves the Office of an Executor, if when they have duly administered, they shall notwithstanding be troubled, molested and put to Expence by such vexatious Process and Imprisonment: And he then took an Exception to the Declaration, because altho' it be supposed that the Defendant hath wasted the Goods of the Testator, yet it is not averred that the Defendant hath not Assets in his Hands; for if he hath wasted Goods to the Value of the Debt in Demand, yet if he hath other Assets in his Hands to the Value of the same Debt, he ought not to be charged in this Action; for when an Action of Debt is brought against an Executor, and he pleads *ne unques Executor* and it is found against him, yet the Judgment is *de bonis Testatoris* if he hath so much in his Hands, before he is charged *de bonis propriis*; and so here the Defendant ought to be charged *de bonis Testatoris*, if he hath so much in his Hands, altho' he hath wasted other Goods to the Value of the Debt; and therefore he thought the Declaration was ill for want of such Averment that the Defendant hath not other Assets in his Hands: And as to the Objection which may be made, that here was no Prejudice to the Defendant in this Action; he answered, That it may be a great Prejudice to the Defendant if this Action should be maintainable; for he put this Case, An Executor hath Assets to the Value of 40 *l.* and he pays 20 *l.* in Satisfaction of a Debt on a simple Contract, and afterwards a Creditor for 20 *l.* by Bond brings such an Action as this is on a Suggestion, that the Executor hath wasted the Testator's Goods in Payment of the 20 *l.* on the simple Contract, and thereupon recovers and hath Execution; now had the Executor paid all his Assets, yet another who hath a Debt for 20 *l.* on a simple Contract, may also recover 20 *l.* more which is left in the Executor's Hands, because the Creditor by Bond recover'd but the 20 *l.* which were before [218] paid to the first Creditor by simple Contract; and by such Means the [218] Executor will be twice charged without any reasonable Cause, and yet he can't any Way help himself. And he likewise said, That altho' it may be objected that the Defendant hath Assets in his Hands, yet if he hath paid Money in Satisfaction of a Debt of an inferior Nature of the Value of such Assets, it is a *Devastavit*, altho' he always retains his Assets in his Hands; he denied it, and said, That if the Executor pays Debts of an inferior Nature to the Value of the Assets; yet that will not change the Property of the Assets, but they remain as to a Creditor of a Debt of a superior Nature in the same Plight as they were before, and may be seised in Execution *in Specie* at such Creditor's Suit as the Goods of the Testator, notwithstanding such Payment of a Debt of an inferior Nature: and he shewed several Inconveniencies which would arise if this Action should be maintainable, *viz.* Executors would be always held to Bail, this Action would survive to the Executors or Administrators of the Defendant, and then it would be a great Doubt whether it should be construed as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a *Devastavit*, which is a bare Matter of Fact, and so doubtful, in which Degree it should be paid by the Executor or Administrator, *scilicet*, Whether as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a simple Contract founded on the *Devastavit*; and he cited the Book of 11 *H.* 4. 50. or (a) 56. as an express

(a) *It is fol.* 56. *a. b. where Plaintiff, the* Devastavit. *Suggestion as* adjudicat'.

an Action of Debt was brought against Administrators on a Recovery formerly had against them by the Writ was in the debet & detinet, &c. *it was abated; but there was no Suggestion of a* Sed Vide 11 H. 6. 7, 16, 35. *Where the Plaintiff would have maintained his Writ by the like here; by Reason of which Suggestion some of the Justices were of Opinion that the Writ was good.* Sed non

Judgment

Judgment in Point, that this Action don't lie, and thereupon he pray'd Judgment for the Defendant, *Levinz* for the Plaintiff argued, That altho' this Action was founded on a Tort, yet it well lay, for an Action of Debt at Common Law was maintainable against an Executor of his own Wrong, and yet the Tort is the very Foundation of the Action: (a) And in *Mich.* 43 *E.* 3. *placito primo* an Action of Debt lies at Common Law against a Gaoler for suffering one to escape out of Execution, which is meerly a Tort, and so he said the Action might well lie, notwithstanding that Objection; but whether the Action would survive or not, was not now the Question; for *non sequitur* that it will survive against the Executors and Administrators, because it is maintainable against himself; for he said, That an Action of Debt is maintainable against a Gaoler for an Escape out of Execution, and yet don't lie against his Executors or Administrators; *Vide* for that *Dyer* 271, 322. *Cro. Car.* 539. 41 *Ass. pl.* 15. And as to the Objection of the Want of an Averment that the Defendant had more Assets, he said, That if the Defendant had more Assets, yet the Plaintiff hath his Election to bring this Action on the *Devastavit*, or to proceed against him for the other Assets at his Pleasure; but he said, That in this Case the Negative that the Defendant hath not more [219] Assets, need not be averred, because it shall not be intended; but if the Truth was so, the Defendant might have pleaded it, and so drawn the Matter into Question if he would, but he hath now passed over such Advantage by his Demurrer. (b) And as to the Inconveniency which hath been objected that Executors would be in all Cases held to Bail, he said 'twas but reasonable it should be so; but that was at the Discretion of the Court, whether they should be held to Bail or not, who are presumed to be indifferent, and to administer Justice impartially, and it is no more Mischief than in all other Cases. And as to the Pleading, he said the Defendant might plead the General Issue of *Nil debet*, and give all Matters in Evidence for his Discharge, as he might on a Trial of a *Devastavit* on a *Scire facias*, and so no Prejudice to him; and he cited Judgments in this Point, *Mich* 1655. *Rot.* 711. *in B. R* or *in Communi Banco* (c) *Cory* against *Thinne*, where the like Action as this is was brought and the Plaintiff recovered by Judgment; and *Paschæ* 5 *Car. Secundi Regis Rot* 546. *in B. R Harwell* against *Ellis*, the same Case and Judgment: And he likewise cited a Roll in *Mich.* 12 *H.* 8. *Rot.* 40. to the same Effect: And the Book of 11 *H.* 6. *fol.* 7, 8, 16, 35, 36. was cited on both Sides, and much was said thereto by both Parties: But the Court on the two former Cases of *Cory* against *Thinne*, and *Harwell* against *Ellis*, which *Twysden*, Justice said he remembred, delivered their Opinion for the Plaintiff, (d) That the Action was well brought, and gave Judgment accordingly for the Plaintiff. *Note*, It was argued twice and much debated, and is (as I believe) now settled; but the Conveniencies or Inconveniencies which will ensue are not yet known, *&c.*

(a) Ante 37. con'.

[219]

(b) Ven. 355. 1 Sid. 63, 368. 3 Bulst. 317.

(c) 2 Sid. 102. 1 Lev. 147.

(d) Salk. 314. p. 22. Note, *This Action don't lie on a Bond suggesting such a* Devastavit. 1 Vent. 321. 2 Lev. 209.

[220] DE [220]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[226] Stennel *againſt* Hogg. [226]

TRespaſs, The Plaintiff declares, That the Defendant 10 *Decembris Anno Regni Regis nunc* 18. 60 *Oves* of the Plaintiffs *apud Draighton Parſloe in Com' Berks fugavit & chaſiavit per quod multipliciter deteriorat' fuerunt, Et alia Enormia, &c.* The Defendant juſtifies the chaſing in a Place called *Churchleys* in *Draighton Parſloe præd.* which was the Freehold of one *John Theed.* The Plaintiff replies and makes Title to Common, and ſays he himſelf was ſeiſed *de uno Meſſuagio & duabus virgatis terre cum pertin. in Stewkley* in the ſame County in his Demeſne as of Fee; and that the ſaid Plaintiff and all thoſe, *&c.* have Common in Paſture *in quodam Campo vocat'* Clackhill *continen'* 100 *Acres* of Meadow and Paſture in *Draighton Parſloe præd'* whereof the ſaid Piece of Land *vocat' Churchleys* is and from the Time whereof, *&c.* was Parcel, *in qualibet parte præd' Campi voeat'* Clackhill *(preterquam in una acra ejuſdem* whereof the Plaintiff was ſeiſed in Fee*) al' quam prædicta pecia terre vocat'* Churchleys *modo & forma ſequen', viz.* in a Place called *Upper Clack-cloſe pro duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & pro ſexaginta ovibus* on the Plaintiff's Tenements levant and couchant in every Year on the firſt Day of *Auguſt & abinde* to *Lady-day tunc prox' ſequen' tanquam ad tenementa præd' cum pertin' ſpectan' & pertin', Et in reſiduo præd' Campi vocat'* Clackhill (except the ſaid one Acre *cujus reſidui* the ſaid Piece of Land called *Churchleys* is and from the Time whereof, *&c.* was Parcel) in Manner and Form following, *viz. pro duodecim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & bidentibus* levant and couchant on the Tenements *Quibuſlibet duobus annis inſimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani Seminaretur in quadam parcel' inde* being Paſture called the Sword-Ground *(que per averia Inhabitantium de Draighton Parſloe præd. in eiſdem annis a feſto Annunciationis beatæ Mariæ Virginis prox. preceden' uſque primum diem Auguſti prox' ſequen' depaſci ſolet)* in and upon the ſaid firſt Day of *Auguſt & abinde uſque* Lady-day following; *& pro duodecim magnis averiis præd' & ſexaginta ovibus* on his Tenements levant and couchant *ab & poſt meſſionem defalcationem & aſportationem reſpectivorum herbe & bladorum in annis præd. uſque* 25 *diem Marcii tunc prox' ſequen. in & per totum reſiduum Campi præd', ac in quolibet tertio anno quando Campus præd' voc'* Clackhill *jacet friſcus & ad warrect' pro præd. duodecim magnis averiis & ſexaginta ovibus per totum annum ſcilicet in* [227] *Feſto Annunciationis beatæ Virginis Mariæ uſque Lady-day in & per totum reſiduum Campi præd. vocat'* Clackhill *except. in ea parte terre arabilis que ſeminat' foret cum aliquo grano ad vel ante præd' Feſtum Annunciationis beatæ Mariæ, Et in ea parte ſic ſeminat. a præd. Feſto Annunciationis beatæ Mariæ Virginis uſque ad tempus ſeminationis præd'* [227]

as to the Plaintiff's Tenements *spectan' & pertinen'*. And the Plaintiff avers, That the said Field called *Clackhill* 1. *Apr. Anno Regni Regis nunc* 18. *seminat. fuit cum tritico*; and that afterwards *scilicet* the first Day of *November eodem Anno* the Corn was cut and carried away, wherefore the Plaintiff afterwards *scilicet præd' tempore quo, &c.* put in his sixty Sheep into the said Piece of Land called *Churchleys ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo communia sua præd. in forma præd., Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendant rejoins and traverses the Prescription, whereupon Issue was joined and a Verdict found for the Plaintiff. And now this Term it was moved in Arrest of Judgment, and several Exceptions were taken. 1. The Plaintiff prescribes for Common *pro magnis averiis, viz. pro bidentibus*, whereas they are not *magna averia*, and so the Prescription is not good. 2. That it is not shewn whether the Place where, *&c.* be Sword-Ground or Arable, as it ought; for the Plaintiff hath made the same Prescription for Common in the Sword-Ground *scilicet pro magnis averiis*, and another in the Arable, *scil'* for the twelve great Beasts and sixty Sheep. 3. It is not averred that the Cattle of *Draighton Parsloe* depastur'd the Place where, *&c.* if it be Sword-Ground; for the Plaintiff by his Prescription hath not entitled himself to Common in all the Sword-Ground, but in that only which was depastur'd by the Cattle of *Draighton Parsloe*, which ought to be aver'd; and for want thereof the Replication was ill, and the Plaintiff can't have Judgment. 4. It is not averr'd that the sixty Sheep which were put into the Place where, *&c.* were levant and couchant on the Plaintiff's Tenements, and if they were not, then it was lawful for the Defendant to distrain them Damage fesant. *Sed non allocantur*; for as to the first Exception, it is not now material whether Sheep are *magna averia*, because the Plaintiff justifies his putting his Sheep on another Prescription, *scil'* by a Prescription of Common for sixty Sheep: (a) But *Kelynge*, Chief Justice, said, Sheep were *magna averia* in respect of Conies. (b) And as to all the other Exceptions the Court said, That after Verdict it shall not be intended but that the Plaintiff's Sheep were in that Part of *Churchleys*, wherein the Plaintiff hath Common; for otherwise the Defendant might have taken Advantage thereof by Demurrer or Rejoinder; but when he rejoins and traverseth the Prescription which is found against him, the want of an Averment, and all the other [228] Faults, are aided by the Statute of *Jeofails*; and so is *Prance* and *Tringer*'s Case, *Cro. Jac.* 44. wherefore after this Case had been twice moved, Judgment was given for the Plaintiff. *Note*, It seems to be an intricate Prescription.

(a) Ro. Rep. 173. Cro Jac. 580. pl. 12. V. Kelw. 197.
(b) 3 Cro. 458. Noy 145. Palm. 360. 1 Mod. 75.
[228]
2 Sid. 87. 1 Vent. 164, 165. 3 Mod. 162.

Skinner *against* Gunton, Lyon *and* Leason.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Reg. Rot.*

ACtion for a Tort. The Plaintiff declares, That the Defendant *tertio die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. In Parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit' ad pregravand. & depauperand eund.* (the Plaintiff) *& causand. eundem* (the Plaintiff) *arrestari ad sectam præd. Willielmi Gunton* (one of the Defendants) *& deterrend. amicos & vicinos præfat.* (the Plaintiff) *a deveniend. mauucaptores pro eodem* (the Plaintiff) *ea intentione quod præd.* (the Plaintiff) *detent. foret in prisona pro defectu Manucaptorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & deprivaretur in nomine prefati Willielmi* (*scilicet* the said Defendant *Gunton*, one of the Defendants) *quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi* (*scilicet* the said Defendant *Gunton*) 300 *l. versus ipsum* (the Plaintiff) *ad sectam præd. Willielmi* (the Defendant) *in Cur. de Record tent. coram Dionisio Gauden Mil' tunc un. Vic. Civit. London in Computatorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem* (the Plaintiff) *Virtute ejusdem querele arrestari & im-*

prisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi revera præd. the Defendant *Gunton tempore levationis & affirmationis querele præd. versus ipsum* (the Plaintiff) *non habuit aliquam justam causam actionis versus prefat.* the Plaintiff, to the Damage of the Plaintiff 200 *l.* And thereupon he brought his Action, to which all the Defendants plead Not guilty; and the Jury find the Defendant *Gunton* Guilty, and assess Damages to 10 *l.* and Costs: And the other two Defendants were acquitted in *Hillary* Term last: And on the Motion of *Saunders pro Defendente*, the Judgment was stay'd till this Term; And *Saunders* took three Exceptions in Arrest of Judgment; 1. That there was *no Venue* laid where the Plaint was levied, or the Plaintiff taken by Virtue thereof. 2. That it was not alledged by the Plaintiff in his Declaration, That the Plaint levied in the Compter, was [229] determined either by Nonsuit, Discontinuance or Verdict against the Plaintiff there; for otherwise the Plaintiff hath commenced his Action too soon; as in an Action on the Case, or Conspiracy, for falsly indicting one of Felony, the Plaintiff ought to shew that he was acquitted of the Indictment before he shall bring his Action, *F. N. B.* 114, 115. 3. That here is an Action of Conspiracy, which charges the Defendants, That *per Conspirationem inter eos habitam*, they caused a Plaint to be levied, and the now Plaintiff to be arrested thereon, and all the Defendants but one (*scil' Gunton*) are acquitted. And so this Action fails; for one Defendant can't conspire alone, as *F. N. B.* 115. *E.* And altho' the Plaintiff might have had an Action on the Case against the three Defendants, or one Defendant alone; and if one had thereon been convicted, he should have Judgment against him; yet in this Case the Plaintiff hath chosen an Action of Conspiracy, which is found against him, because the Defendant *Gunton* only could not levy a Plaint and cause the Plaintiff to be arrested *per Conspirationem* as this Action supposeth. And Conspiracy lies for several other Matters, as false and malicious Indictment, where the Life of any Person is put in Jeopardy; for Disceit in suing an Action against me, and procuring another to appear in my Name without my Privity, whereby I lose my Land, *F. N. B.* 116. so for falsly and maliciously indicting one of a Trespass, 3 *Ass. pl* 13. And several Cases are put there in *F. N. B.* where Conspiracy lies for Trespasses and Disceits; wherefore he pray'd that the Judgment might be arrested *Sed non allocantur*; For as to the first Exception, the Court said, That if there was no *Venue*, yet that is aided after Verdict by the new Statute of 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 11 the Case being tried in the proper County where the Action was laid; but here is a good *Venue*, for it is said, That the Defendant *apud London in Parochia beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape* caused the Plaint to be levied before the Sheriffs, and all the Matter which follows refers to the said *Venue*, and so a good *Venue* was laid. And as to the second Exception, the Court answered, That perhaps it might have been material on a Demurrer; but now the Verdict hath found the Defendant Guilty, *scil'* that he hath levied a Plaint, and caused the Plaintiff to be arrested without any Cause; so the Court was not now in any Doubt, for it appears that the Defendant had not any Cause of Action to levy the said Plaint; and the Court said, That it might be now well intended that the Plaint was determined, but they did not regard whether it was determined or not; for if the Defendant would have had Advantage thereof, he ought to have shewed it, but he hath now passed this over by his Plea of Not guilty, and a Verdict is found against him. And as to the third Exception the Court [230] said, That it was an Action on the Case, and therefore the Plaintiff should have Judgment against the Defendant against whom the Verdict is found, altho' the other two Defendants are acquitted; and the Substance of the Action was the undue arresting the Plaintiff, and not the Conspiracy: Wherefore the Plaintiff had his Judgment by Rule of Court *præter Morton* Justice, who was of Opinion that it was an Action of Conspiracy, and that two of the Defendants being acquitted, the

[229]

[230]

1 Vent. 12, 18, 19, 234. Raym. 176. 2 Keb. 473, 476. 497. 1 Rol Ab. 112 pl. 12. 1 Jones 94. 9 Co. 56. b. Hutt. 49.

Winch. 54. 1 Sid. 15. Cro. Jac. 130, 131. Palm. 315. Latch. 49.

the Plaintiff could not have Judgment against the third. *Nota*, It seems to me that the Plaintiff ought not to have had Judgment in this Case, because it seems to be a formed Action of Conspiracy by these Words, *viz. per Conspirationem inter eos habitam*; and the Verdict hath falsified the Declaration; for the Verdict by acquitting all the Defendants but one, hath in Effect found that it was not by Conspiracy, as the Plaintiff hath declared. *Vide F. N. B.* 116. *K. L.* That a Writ of Conspiracy lies against one alone for indicting a Person of a Trespass or other Falsity, altho' it don't lie against one for indicting of Felony; but that seems to me to be intended an Action on the Case without these Words *per Conspirationem*; for one Man alone can't be said to conspire with himself.

Style 57. Bro. Consp. 13.

[237] [237] Thursby *and others against* Plant.

1 Sid 401. 1 Lev. 259. 2 Keb 439, 448, 468, 492.

COvenant for Non payment of Rent brought in *London*; The Plaintiffs declare, That *Theophilus* Earl of *Lincoln* was seised of the Manor of *Fowingham* in the County of *Lincoln* in his Demesne as of Freehold for his Life, and so seised 12 *Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto*, by Indenture made at *London in Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Farringdon extra* demised to the Defendant several Messuages and Lands, Parcel of the said Manor, *Habend'* from *Lady-day tunc ultimo preterito* for twenty-one Years, *Reddend'* the yearly Rent of 570 *l.* quarterly at four Feasts, *&c.* And that the Defendant by the same Indenture covenanted with the said Earl and his Assigns to pay the same Rent as it became payable: By Force of which Demise the Defendant entered and was possessed, and the said Earl being seised of the Reversion for his Life as aforesaid, afterwards *scilicet* 15 *Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo septimo* by Indenture made at *London, &c.* granted the Reversion to the Plaintiffs for the Life of the said Earl; to which Grant [238] the Defendant at *London, &c.* attorn'd, by Force of which Grant and Attornment the Plaintiffs were seised of the Reversion: And then they assign for Breach of Covenant, That the Defendant had not paid them 285 *l.* of the Rent aforesaid, being due for half a Year ending at *Michaelmas Anno Regni Regis nunc decimo octavo*; and so had broke his Covenant to the Damage of the Plaintiffs 600 *l.* and thereupon they brought their Action. To which the Defendants pleaded in Bar, That after the Demise, and before the Grant of the Reversion to the Plaintiffs, *scilicet* 28 *Marcii Anno Regni Regis nunc decimo quinto* the Defendant at *London, &c.* surrender'd his Term to the said Earl, which he accepted, *Et hoc, &c.* The Plaintiffs reply, That the Defendant did not surrender *modo & forma, &c.* and thereupon Issue was joined: And at the *Nisi prius* at *London* in last *Michaelmas* Term, it was found for the Plaintiffs, and Damages assessed: And it was moved in Arrest of Judgment, and the Judgment was stay'd till this Term, and it was several Times debated in *Hillary* Term, and in this present Term; And the Exception which the Defendant's Counsel took to the Declaration was, That this Action of Covenant brought by the Plaintiffs being Assignees of the Reversion is a local Action and mislaid, * for it ought to be laid in the County of *Lincoln* where the Lands lie, and not in *London* where the Indenture of Demise and the Grant of the Reversion and the Attornment are supposed to be made; † as an Action of Debt for Rent, brought by the Assignee of the Reversion, ought to be brought in the County where the Land lies, and not elsewhere; for such Action is maintainable by Reason of the Privity of Estate only, no Privity of Contract being between the Assignee and the Lessee, and therefore such Action is local, as *Hob. Rep.* 37. *Pine* against the Countess of *Leic'*; so *Cro.* 4 *Car.* 143. *Long* against *Nethercott*, And *Cro.* 5 *Car.* 183. Sir *Stephen Board* against *Cadmore*; And that was not denied on the other Side, for it was agreed if it had been an Action of Debt for the Rent, which was an Action at Common Law (for the Common Law hath annexed the Rent to the Reversion, and the Assignee shall have

[238]

* Postea 247.

† 1 Sid 266, 339, 402. Cro El. 636. Dyer 40. a. b. 213 a.

have an Action of Debt for it at Common Law, by Reason of the Privity of Estate only) it had been local, because the Privity of Contract which makes it Transitory fails in the Assignee, and he shall maintain an Action of Debt for the Rent on the Privity of Estate only, which is always local; but this Action of Covenant by an Assignee don't lie at Common Law, as appears by the Preamble of the Statute of 32 *H.* 8. *cap.* 34. but is given by the same Statute, whereby 'tis enacted, *That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors,* [239] *Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion of the same which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any other Means come to the King's Hands since the fourth Day of* February, *in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the Hands of our said Sovereign Lord; As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, and the Heirs, Executors, Successors and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like Advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture; And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Leases, Demises or Grants against all and every the said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like Manner and Form as if the Reversion of such Lands, Tenements and Hereditaments had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament; If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness.* And this Act of Parliament hath now transferred the Privity of Contract from the Lessor to the Assignee of the Reversion by the Words of the Act, which say, That the Assignee shall have *such like and the same Advantage*, &c. *by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor*, &c (a) And so the Privity of Contract is transferred by this Act as in the like Case the Privity of Contract is transfer'd by the Statutes of Bankrupts by Assignment of the Commissioners of Bankrupts; wherefore the Action here is well brought in *London*, where the Contract was made, and where the Lessor himself might and ought also to have brought his Action, if he had (a) *not* assigned over his Reversion: Against which it was objected on the Defendant's Behalf, That an Action of Covenant lay at Common Law (b) for an Assignee of Land for a Thing to be done on the same Land, as appears in *Spencer*'s Case, *Co.* 5. 17. 18. And so it is said in *Coggham* and *King*'s Case, *Cro.* [240] *Car.* 122. And this Statute don't transfer all Covenants, but only those which concern the Land demised, as to repair the Houses, or to amend the Fences, and don't transfer any collateral Covenants, as to pay a Sum of Money in gross, or other such like; as appears, *Co. Litt.* 215. *a. & b.* and therefore the Intent of the Statute was not to transfer any Privity of Contract, but to knit and annex the Covenants touching or concerning the Land demised to the Reversion; so that they might pass as annex'd and incident to the Reversion: For if the Intent of the Statute had been to transfer the Privity of Contract, then all Covenants, as well those which are collateral, as those which concern the Land demised would have passed; the contrary whereof appears by all the Books: And the best Construction of a Statute is to extend it as near to the Rules of Common Law as may be; but the Common Law annexeth the Action of Debt for Rent to the Reversion, and the Assignee shall maintain it only on the Privity of Estate, and not on the Privity of Contract, and so the Statute may be now expounded, that the Action of Covenant is

[239]

Noy 42. Cro. Jac. 105. Lut. 456. 1 Sid. 327.

(a) *This Word* not *is wanting in the Original, but seems necessary to make the Clause sensible.*

(b) Cro Car. 137. 1 And. 82.

[240]

annex'd to the Reversion, and the Assignee shall maintain such an Action of Covenant on the Privity of Estate, and not on the Privity of Contract: And 'tis not like an Assignment by Commissioners of Bankrupts, for there nothing but a bare Chose in Action is transferred, and no Estate or Reversion to which it may be annex'd, and therefore the Privity of Contract ought of Necessity to be transferred; for otherwise nothing at all will be transfer'd: But if a Man seised in Fee makes a Lease for Years reserving Rent, and afterwards becomes a Bankrupt, and the Commissioners assign over the Reversion and Rent, there the Assignee shall have an Action of Debt on the Privity of Estate, and not on the Privity of Contract; wherefore 'twas pray'd, that the Judgment might be arrested. But after Consideration the Court resolved, That the Action here was well brought in *London*, because they held, that the Statute transferred the Privity of Contract, for an Action of Covenant is not like an Action of Debt for Rent reserved; (c) for if the Lessee assigns over his Term, and the Lessor accepts the Assignee as his Tenant, now the Lessor can't have an Action of Debt for Rent against the first Lessee, by Reason of his own Acceptance, by which he hath extinguished the Privity of Contract; as *Walker's* Case, *Co.* 3, 24. *a. b. Cro.* 11 *Jac.* 334. *Marsh* against *Brace*; (d) But yet in such Case the Lessor after his own Acceptance shall maintain an Action of Covenant, as it is adjudged in *Batchelor* and *Gage's* Case, *Cro.* 6 *Car.* 188. And the Court relied much on the Case of *Brett* and *Cumberland*, *Cro.* 16 *Jac.* 521, 522. where Queen *Elizabeth* made a Lease for Years yielding Rent, and the Lessee covenanted to pay it; [241] And afterwards the Queen died, and the Reversion descended to King *James*; and afterwards the Lessee assigned over his Term, and the Assignee pay'd the Rent to the King; and afterwards the King granted the Reversion by his Letters Patents, and the Patentee accepted the Rent of the Assignee; and afterwards the said Patentee brought an Action of Covenant against the Executors of the first Lessee, and adjudged that it was maintainable, which ought of Necessity to be by Reason of the Privity of Contract, transferred by Force of the said Statute, for there was no Privity of Estate between them; for the first Lessee had assigned his Term before the Grant of the Reversion to the Patentee, which proves that the Privity of Contract is transferred by the Statute; wherefore it was adjudg'd for the Plaintiff in this Term: Upon which the Defendant brought a Writ of Error *in Camera Scaccarii*; and in *Hill.* 22 *&* 23. *Regis* the Case was opened, and the Justices and Barons *prima facie* were of different Opinions; for which Reason the Countess of *Lincoln*, who was concern'd in the said Rent, perceiving it, compounded with the said *Plant*, the Defendant, and allowed him 50 *l.* out of the Money recovered and other Rent due, and he paid the Residue; and so it was not determined in the Exchequer Chamber. *Jones*, *Winnington* and *Kelynge* of Counsel with the Plaintiffs in the King's Bench, and *Saunders* with the Defendant,

(c) Cro. El. 556. p. 17. 715. p. 29. 2 And. 133. Mo. 602. p. 829. 1 Sid. 402. Bul. 152, 153.
(d) 2 Rol. R. 63, 64. Cro. Jac. 309. p. 8. C.o.Car. 550.
[241]
1 Jones 122. 1 Browl. 20. Style 300. 2 Mod. 139.

[246]

[246] Craft *against* Boite.

Raym. 180. 1 Vent. 22. 2 Keb. 496. 1 Mod. 199.
[247]

ACtion on the Case for scandalous Words, the Plaintiff declares, That the Defendant *apud London, &c.* falsly and maliciously spoke these Words of him, *videlicet, Look, there is a thievish young Rogue*, (*innuendo & digito monstrando* the Plaintiff, *Didst ever see such a thievish young Rogue? He hath stollen two hundred Pounds worth of* [247] *Plate out of* Wadham-College, *in the University of* Oxford, *innuendo, &c.* to the Damage of the Plaintiff 200 *l.* and thereupon he brings his Action. The Defendant justifies the Words, because he says, the Plaintiff *apud Oxon' in Com' Oxon'* stole certain Plate out of the said *Wadham-College*, wherefore he spoke the Words *apud London præd. prout ei bene licuit.* The Plaintiff replies, *De Injuria sua propria absque tali Causa*; and thereupon Issue was joined, which was tried at the *Nisi prius* in *London*, and a Verdict for the Plaintiff, and 50 *l.* Damages:

And now it was moved by *Saunders* in Arrest of Judgment, That here was a Mistrial, for the speaking the Words at *London* was confess'd by the Defendant in his Justification; And the Point in Issue is, Whether the Plaintiff committed the Felony alledged by the Defendant in his Justification or not; which was triable and to be tried in the County of *Oxford*. *Cro. El.* 261. *Forde* against *Brooke*. An Action for Slander of Perjury at *Dale* in *Essex*; The Defendant justified that the Plaintiff was perjured at *Westminster*, and the Venue was awarded to be from *Westm' in Midd'*; and (a) so is the Case of *Bowyer* and *Jenkins*, *Mo. Rep.* 410. And it is clear that it was so at Common Law: (b) But the Question was on the new Statute of 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 8. whereby it is enacted, That no Judgment shall be arrested or reversed *for that there was no right* Venue, *so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action was laid.* And *Saunders* urged, That the Statute ought to be interpreted that the Cause ought to be tried in the proper County where the Issue *arises*, and here the Issue *arises* in *Oxfordshire*: For if a Construction shall be made literally, the Statute will oust all Trials by the proper County where a local Justification is pleaded, which arises out of the County where the Action is laid; as of an Action of False Imprisonment in *London*; the Defendant justifies in *Oxford* as Sheriff of *Oxfordshire*, and traverses *London*; now if Issue is joined on the Cause of Imprisonment, this ought to be tried in *Oxfordshire*; but by this Construction it may be tried in *London*: So in Debt on Bond brought in *London*, if the Condition is to erect a House at *Everwyck*, and Issue is joined, whether it was erected or not, it may be tried at *London* by this Construction; and so it will be now impossible to remove any *Venue* by pleading out of the County where the Action is laid; and the Statute intended only to order a wrong *Venue*; as if the Issue arises at *Dale* in the County of *Oxford*, and the *Venue* is from *Sale* in the same County; here is a right County but a wrong *Venue*: But in the Case at Bar there is a wrong County, which (as he conceived) was not aided, nor intended to be aided, by the said Statute: And *Twysden* Justice, was entirely of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, were [248] of a contrary Opinion, and said, That the Words of the Statute were full, and here the Issue was tried by a Jury of the proper County where the Action was laid, which was within the express Words of the Statute, and, as they conceived, within the Intent of the same Statute; wherefore they gave Judgment for the Plaintiff on the first Motion against the Opinion of *Twysden* Justice, and several others, as I was afterwards informed.

(a) Yelv. 49. Perk. 32. p. 152. Cro. Jac. 43, 127. Cro. El. 468, 870. Goul. 188. Hob. 76.
(b) 1 Lev. 121. 3 Keb. 350, 372, 509. 1 Vent. 263.

[248]

[249] Faulkner's *Case* per Indictamentum de Termino Paschæ.

[249]

FAulkner was indicted at the Sessions of Peace held *infra Villam & Burgum de Southwark in Com' Surr' pro Villa & Burgo præd*, before Sir *William Turner* Knight, *Majore Civitat. London*, and several Aldermen of the same City, Justices of Peace within the said Borough of *Southwark*, *per sacramentum proborum & legalium hominum Ville & Burgi præd. jurat' & onerat' ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd.* that he for a certain Time mentioned in the Indictment had taken upon himself to keep, and had kept a common Tippling-house within the said Borough, without the Licence, Admission, or Allowance of two Justices of Peace, and during the same Time had sold Ale privately to several of the King's Subjects, unknown to the Jury. And the Indictment concludes in this manner. *Ss. In Contemptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronam & dignitat' suas, &c.* And this Indictment being brought into the King's Bench this Term, it was moved by *Saunders* to be quash'd for two Exceptions; 1. Because it appears that the Jury were not sworn or charg'd to present any Offence within the Borough of *Southwark*, but were sworn and charged to present Offences within the City of *London*; for the Words

2 Keb. 506.

are,

are, *ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd.* and there is no City nam'd before, but the City of *London*, and so the Jury's Presentment of a Fact in the Borough of *Southwark est præter sacramentum*; (b) for they were not sworn or charged thereto; but the Court would not quash the Indictment for that Exception, because it is but a Mistake of the Clerk in certifying the Caption, which may be amended in the same Term that it is certified into this Court, tho' it can't be amended in any other Term; wherefore *Twysden* Justice, told *Saunders* he had moved that Exception *too soon*. Then he moved the second Exception, That the Indictment concluded to the Common Law, as if it had been an Offence by the Common Law, and did not conclude *contra formam Statuti*, as it ought; (a) for the keeping a Tippling house and selling Ale without Licence, *&c.* was no Offence at the Law; but it made an [250] Offence by the Statutes of 5 & 6 *E.* 6. *cap.* 25. and 3 *Car.* 1. *cap.* 3. And therefore the Indictment being founded on a Statute-Law, only ought to have concluded *contra formam Statuti*, and because it did not so conclude, 'twas ill: And the Court were of that Opinion, after *Kelynge* Chief Justice, and *Twysden* Justice, had communed together in Court. And for this Exception the Judgment was quash'd.

(b) 1 Sid. 175.

(a) Hutt. 99. 2 Rol. R. 398.

[250]

[260]

[260] Took *against* Glascock.

DEBT for Rent. The Case was such in Effect, *Crafford Gibbens* was seised in Tail of the Reversion of the Manor of *Bawdes cum pertin' in Essex*, expectant on the Death of *John Gibbens*, who was Tenant thereof by the Curtesy of *England*; and so seised, the said *Crafford* by Indenture demised a Messuage, a Mill and four Acres of Land, Parcel of the said Manor, to one *John Letton* for twenty-one Years, to commence on the Death of the said *John Gibbens*, Tenant by the Curtesy, yielding the yearly Rent of 10 *l.* which Term and the Interest therein the said *Letton* assigned over to the Defendant; afterwards the said *Crafford* by Bargain and Sale indented and enrolled, in Consideration of Money, bargain'd and sold the Reversion of the said Tenements so demised to *Gilbert Kinder*, *Habend'* to him and his Heirs; afterwards *Kinder* made his Will in Writing, and thereby devised the said Reversion so bargain'd and sold to him, to *Margaret Took* the Plaintiff and her Heirs, and died; and afterwards *Crafford Gibbens* levied a Fine with Proclamations to a Stranger of the entire Manor, whereof the Tenant by Curtesy was seised for his Life, and afterwards died; and afterwards the Tenant by Curtesy likewise died; and the Defendant by Force of the said Demise and Assignment entered, and the said *Margaret Took*, the Plaintiff, supposing she had the Reversion, brought an Action of Debt against the Defendant for the Rent reserved on the Lease: And on special Pleading, all this Matter was disclosed: And on several Arguments by the Serjeants, the Court gave Judgment for the Defendant, that the Rent did not belong to the Plaintiff: And in this Case these two Points were resolved; (a) 1. That by the [261] Bargain and Sale by *Crafford Gibbens*, who was but Tenant in Tail of the Reversion, nothing pass'd to *Kinder* the Bargainee, but an Estate descendible for the Life of the said *Crafford*, according to *Co. Lit.* 329 *b. Sect.* 606. which can't be devised within the Statute of 32 *H.* 8. *cap.* 1. and 34 & 35 *H.* 8. *cap.* 5. which last Statute expounds, That Estates of Inheritance shall be an Estate of Fee-simple only; but here the Estate bargain'd and sold to the said *Kinder*, shall descend to his Heir at Law notwithstanding his Will. (b) 2. That altho' by the Fine of *Crafford Gibbens* after the Death of *Kinder* the Bargainee, the Estate-tail of *Crafford Gibbens* was barr'd and extinguish'd; yet that will not give any Advantage to the Plaintiff, being the Devisee, to make the Will good by way of Relation, but only corroborates the Estate of the Heir of *Kinder*, to whom it was descended before the Fine levied, and makes it a base Fee-simple in the said Heir, which was before but an Estate for Life descendible. And a Rule was accordingly given this

(b) 3 Co. 84. b.

[261]

10 Co. 96. a. 98. a. Cro. Car. 429. Cro. El. 896.

(b) 2 Co. 55. replev. 6. 2 Cro. 689.

this Term, and Judgment entered for the Defendant by the Opinion of *Vaughan* Chief Justice, *Tyrril*, *Archer* and *Wylde* Justices, *Tyrril prius hesitante*. *Saunders* was of Counsel wirh the Defendant in this Case. *V.* 24 *E.* 3. 48. *b.* *Margery Cally*'s Case, that of such an Estate the Wife is dowable; and the Court there said, That such an Estate was a Fee: But the Reporter makes a *Quære* thereof. *V. Co.* 384. *b. Co.* 10. 96, 98. in *Seymour*'s Case, (a) that an Estate *pur auter vie* is not deviseable. *Vide Cro. El* 304. 33 *E.* 3. *Devise* 21. *Dyer* 253.

(c) *The Law is altered in This Respect, for by* 29 Car. 2. c. 3. par. 12. *Estates* pur auter vie *are devisable.*

[262] D E [262]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 21.

[263] Saunders's *Case* per Indictamentum de Termino Paschæ. [263]

Saunders was indicted before two Justices of Peace for the County of *Surrey* for *having and keeping* a Hand-Gun and shooting therewith against the Form of the Statute of 33 *H.* 8. *cap.* 6. for which he was adjudged to pay 10 *l.* the one Moiety thereof to the King, and the other to the Party who brought him before the said Justices; and he was committed in Execution *quousque* he should pay the said 10 *l.* *Et Termino Paschæ ult'* he brought a *Habeas Corpus* and a *Certiorari* to remove the Record of the Conviction into the King's Bench: And it was moved to be quash'd for several Exceptions: And now this Term it was quash'd for this Exception, *videlicet*, That the Conviction was said to be *coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Justic' Domini Regis ad pacem in Com' præd' conservand.* but this Word (*Assign'*) was omitted, for it ought to have been *conservand' assignatis*; and so it don't appear whether the said Justices were assigned to keep the Peace or not. *Note*, This Conviction was before two Justices of Peace, but the Statute gives Authority to one Justice alone, being the next Justice of the County where the Offence is committed, to commit the Offender for the Forfeiture; but here it don't appear whether either of the said two Justices was the next Justice or not, which was another Exception intended to be moved; but the Conviction being quash'd for the Exception aforesaid, this Exception was not moved. *Gee* and *Saunders* of Counsel with the said *Saunders*.

2 Keb. 521, 537, 694. 1 Vent. 23, 39. 1 Sid. 419.

1 Rol. R 421. H. P. C. 75.

[267] [267] Osborne *against* Rogers, *Executor of* Weston.

2 Keb. 525. *Assumpsit.* The Plaintiff declares, That he served one *John Weather* for three Years next before the first Day of *March* 1647. and in that Service gain'd 60 l. *per Annum*; and he being so in Service, the said Testator *Weston*, in Consideration that the Plaintiff at his Request *deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi Assumpsit super se* and promised the Plaintiff *quod ipse Willielmus reciperet ipsum Robertum Osborne in servitium ipsius Willielmi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willielmi proprium ac uberrime provideret pro eodem Roberto*; And the Plaintiff avers in Fact, That he giving Credit to the said Promise on the twenty-first Day of *March* 1647. aforesaid, came into the Service of the said *Weston* the *Testator*, and serv'd him *extunc usque primum diem Novembris Anno Regis nunc decimo sexto*, and during all the Time *curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willielmi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede seu sallario ei a prefato Willielmo Weston proinde dat'*. And moreover the Plaintiff avers, That the said *Weston* the *Testator* afterwards *scilicet nono die Decembr' Anno Regis nunc* 18. died interested and possessed of a real and personal Estate to the Value of 30000 *l.* and upwards, *Et nullos habuit liberos proprios*; And then the Plaintiff assigns the Breach, That the *Testator hucusque non uberrime provisit nec dedit ei aliquam compensationem pro servitio suo prædicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficens fuit compensatio pro servitio suo prædicto, licet* the Testator in his Life-time, and the Defendant [268] afterwards was thereto requested, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* The Defendant pleads in Bar of the Action, That true it is that the said Plaintiff on the said twenty-first Day of *March Anno Domini* 1647. came into the said *Testator*'s Service and continued in the said Service *usque ultimum diem Decembris Anno Domini* 1658. during which Time the said *Testator uberrime provedebat* for the said Plaintiff Meat and Drink, and paid him *annuatim* 8 *l.* for his Sallary: And the Defendant likewise says, That on the said last Day of *December Anno Domini* 1658. *supradicto* the Plaintiff voluntarily left the said *Testator*'s Service, *absque hoc* that the Plaintiff served the said Testator *usque primum diem Novembris Anno Regis nunc* 16. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea in Bar the Plaintiff demurs in Law, and shews for Cause, That the Defendant had traversed Matter not traversable: And it was moved by *Jones* and *Saunders* of Counsel with the Plaintiff that the Plea was ill, because the Defendant by his Plea with the said Traverse, hath put but Part of the Time of Service in Issue, *viz.* Whether the Plaintiff serv'd for any longer Time than from the last Day of *December* 1658. and so for all the Time before, for which the Plaintiff ought likewise to have a Recompence, the Defendant hath tender'd no Issue; and tho' the Defendant hath alledged that the Plaintiff had a Recompence for that Time, yet that ought not to conclude the Plaintiff, but he may say he had not any such Recompence, or that the Recompence supposed by the Defendant to be given, was too small; but here the Defendant by his Traverse hath entirely excluded the Plaintiff from taking any such Issue; and yet *Posito* that the Plaintiff did not serve after the said last Day of *December* 1658. he ought to recover for the Time he served before, if he was not satisfied for it; but now the Plaintiff can't put it in Issue, whether he served before, or not? or whether he was satisfied for such Service or not, if the Defendant's Traverse shall be good? and this is but an Action on the Case wherein Damages are to be recovered, which are deviseable and proportionable according to the length of Time which the Plaintiff serv'd; and therefore the Defendant can't make one Part of the Time of the Plaintiff's Service serve for an Inducement to traverse the other, as he hath here done; as in *Bulstr.* 1 *Rep.* 116. *Yelv. Rep.* 225. An Action on the Case for stopping three Lights; the Defendant justified the stopping two, and travers'd that he stopp'd three; the Plea was

ill, becauie the Inducement went but to Part, *videlieet*, two Lights only, and yet the Traverse went precisely to all the three, which ought not to be, because if the Defendant had only stop'd two and not three, ; yet in an Action on the Case, [269] the Plaintiff ought to recover Damages *pro tanto*, but will be deluded thereof by such Traverse if it should be good ; but the Defendant there ought to have pleaded *quoad* the stopping of one Light, Not guilty, and *quoad* the other two pleaded his Justification and relied thereon, and then every Part of the Injury supposed by the Plaintiff would be put in Issue ; so in this Case the Defendant ought to have pleaded his Matter in two Pleas, *videl'*, one Plea, thar for the Time which the Plaintiff serv'd *usque ultimum diim Decembris* 1658. he had received a Recompence, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And another Plea, *videl'*, That the Plaintiff after the said last Day of *December* 1658. did not serve *modo & forma, &c. Et hoc, &c.* And so the whole Case would come in Issue ; but now the Traverse hath prevented it: The Traverse it self is also ill for another Reason, *videl'* because the Defendant hath precisely travers'd the whole Time *ab ultimo Decembris* 1658. *usque primum Novembris Anno Regis nunc* 16. whereby if the Plaintiff had taken Issue thereon, he ought to have proved the Service for the whole Time, or else he should recover nothing, whereas if he had in Fact serv'd for any Part of the Time he ought to recover *pro tanto*; and on Issue joined on this Traverse if the Plaintiff proves that he had served for one, two, three or more Years, yet if he don't prove that he served *usque ad primum diem Novembr' Anno Regis nunc decimo sexto* the Issue would be against him, tho' the Merits of the Cause were for him ; and for those Reasons it was concluded that the Defendant's Plea was ill ; and so was the Opinion of the whole Court, and Judgment was given *pro Querente*, and a Writ of Inquiry awarded. *Winnington* and *Coleman pro Defendente*, but they could not say much in Maintenance of the Plea.

[269] Lutw. 1313, 1316. Postea 312.

[273] *The King against* Sutton.

[273]

SIR *Thomas Fanshaw* Knight, the King's Coroner and Attorney *in Cur. Domini Regis coram ipso Rege* exhibited an Information against the Defendant *Sutton*, and shewed that one *Elizabeth Lapworth nuper de Sowe* in the County of *War. vid. apud Sowe præd.* became *Felo de se* (and shewed how) *prout per quandam Inquisitionem coram Johanne Yardly Gen. un. Coronatorum Domini Regis Com' prædicti super visum Corporis præd. Elizabethe Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipso Rege per manus proprias ipsius Coronatoris deliberat' plenius liquet & apparet*, And that the said Defendant *Sutton nuper de Payltoni in Com' Warr. præd' indebitat. fuit præd. Elizabethe Lapworth in summa Octoginta librarum dicto die obitus sui prout patet per quoddam scriptum Obligatorium sigillo ipsius* (the Defendant) *sigillat', Et hic in Cur. prolat' & geren' dat. primo die Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto*; *prædictus tamen* the Defendant had not paid that Money to the said *Felo de se* in her Life-time, whereby an Action accrued to the King [274] to demand and have of the Defendant the said Sum, which he ought to be answerable for to the King ; and thereupon he prayed Process for the King against the said Defendant, who came in and pleaded in Bar of the Information, That by Indenture made between the said late King *Charles* the First of the one Part, and Sir *Simon Clark* Baronet of the other Part, one Part whereof *sigillo Ducatus Lancastriæ sigillat.* he brought into Court, *Testatum existit* that the said late King granted to the said Sir *Simon* the Court-Leets of *Brinklow cum Membris in Com' War. præd. necnon bona & catalla felonum & fugitivorum ibidem acciden' provenien' sive contingen', Que omnia & singula* were mentioned in a particular to be Parcel of the said Dutchy of *Lancaster* in the said County of *Warwick, Habend'* for thirty-one Years not yet expired ; which Term the Defendant derived to Dame *Dorothy Clark* as Executrix to the said Sir *Simon* ; And the Defendant aver'd that the Vill of *Payltonaforesaid* is, and at the Time of the Death of the said *Felo de se* was

2 Keb. 526, 533, 677.

[274]

a

a Member of *Brinklow*; and that after the Death of the said *Felo de se* and before the exhibiting of the Information, the said Dame *Dorothy* demanded the said Money of the Defendant, who payed it her, *que omnia & singula paratus est verificare*, and prayed to be discharged, *&c.* On which Plea the said King's Attorney demur'd in Law: And now this Term *Saunders* of Counsel for the King, took several Exceptions to the Plea; (1.) That (a) the Defendant hath pleaded a Grant by the King by a *Testat. exist'*, whereas he ought to have pleaded it directly, *scil' quod concessit*, and not by a *Testatum existit, quod concessit.* (2.) The Defendant hath pleaded a Grant under the Dutchy-Seal, and yet hath not aver'd in Fact that the Liberties granted were Parcel of the said Dutchy, (b) and the Recital in the Indenture, *Que omnia, &c.* don't aid it, because it may be a false Suggestion of the Party to deceive the King; and if the Liberties granted are not really Parcel of the Dutchy, then the Grant under the Dutchy-Seal signifies nothing (e) (3.) The Defendant hath pleaded a Grant *de bonis & Catallis Felonum*; but he hath no Grant *de bonis & Catallis Felonum de se*; for *bona & Catulla Felonum de se* are a different Liberty from *bona & catalla Felonum*, and by the Grant of one, the other doth not pass. 4. The Defendant hath not aver'd that the the Bond was at *Paylton* at the Time of the Felony committed, or at the Time of the Death of the *Felo de se*; and if it was not (as it shall not be intended it was, unless the Defendant had aver'd it) then the Debt was not forfeited to the said *Dorothy Clark*, it not being within her Liberty: (d) for it is a Debt where the Bond is, and not where the Person of the Debtor inhabits. *Dyer* 305. *Daniel's* Case, *Cro. El.* 472. *Byron's* Case; But if it should be a Debt where the Person of the Debtor inhabits then. 5. The Defendant hath not aver'd [275] that he did dwell at *Paylton*, but he is only nam'd *nuper de Paylton* in the Information, which may be true, and yet be no Inhabitant at *Paylton* at the Time of the Death of the *Felo de se*, when the Duty first accrued, wherefore the Defendant ought to have aver'd it if it was so: And for these Exceptions, but especially for the third Exception, Judgment wes given for the King *nisi causa, &c.* (e) And *Kelynge* Chief Justice said, That if the King grants *bona & Catalla Felon' de se*, the Grantee shall not thereby have Debts due to such Felons. Afterwards at another Day it was moved by Sir *Richard Hopkins* Knight, of Counsel for the Defendant, who would have shewn Cause and maintained the Plea; but the Court interrupted him, and said, That it could not be made good, and thereupon Judgment was given absolutely for the King: But *Note*, I think that if the Defendant's Counsel had excepted against the Information, it was not good for two Faults. (f) 1. Because it is not aver'd that the said *Elizabeth Lapworth* was found *Felo de se*, but only by a *prout per quandam Inquisitionem, &c. liquet*, whereas according to good Pleading the Information ought to shew the Matter of Fact, and then that an Information was taken before the Coroner *super visum Corporis*, and so shewn the whole Substance thereof, and then to have concluded with a *prout, &c.* or at least to have begun with the Inquisition and shewn it at large, for the Inquisition is the principal Part, and without it, no Forfeiture accrued to the King or to any other. 2. The Information says; That the Defendant was indebted to the *Felo de se* in 80 *l.* *prout patet* by a Bond *hic in Cur. prolat'*, whereas it ought to charge the Defendant directly, *scil'* that he became bound by his Bond in the Sum of 80 *l.* and not by a *prout patet*; for if the Defendant would deny the Debt, he ought not to plead that he was not indebted *moda & forma*, but his Plea is *Non est factum*, being charged by his own Deed; but he is not here well charged with his Deed. *Vide* for this *Plow. Com.* 143. But these Matters were not moved.

(a) *Where the Pleading by a* Testat' exist' *is good, and where not.* Cro. El. 195. pl. 12. 1 Sid. 375. pl. 2. Cro Jac. 383. p. 11, 537. p 4. Lutw. 535, 865, 817. Dy. 117. pl. 77.

(b) Dy. 139. pl. 36.

(c) Dy. 268. pl. 18. 1 Vent. 32. 1 Sid. 420. p. 8.

(d) Dallison 76, 77. Noy 54. Salk. 40. Lut. 399, 401.

[275]

(e) D. 268. pl. 18. 12 Co. 1, 2. 1 Sid. 142. p. 17. 1 Keb. 417, 467, 497, 504. 1 Vent. 32.

(f) Dy. 139. b postea 355. Lutw. 1337, 1342. Plow. Com. 143. a.

[282] Duppa *Executor of* Baskervile *against* Mayo.

[282]

DEBT for the Arrears of a Rent-Charge against the Defendant as Pernor of the Profits. The Plaintiff declares and shews, That *Robert* late Earl of *Essex* was seised of a Messuage, 200 Acres of Land, 20 Acres of Meadow, 100 Acres of Pasture and 400 Acres of Wood *cum pertin' in Bodenham Rosbury Moore Beerefield & Maund' in Com. Heref.* in his Demesne as of Fee, and so seised *quarto Decembris* 43 *Eliz.* demised the Tenements aforesaid to Sir *Thomas Coningsby* Knight, *Habend'* for ninety-nine Years, if *Fitz William Coningsby, Catherine* and *Ursula Coningsby. vel eor' alter tam diu viverent*; by Force of which Demise the said Sir *Thomas Conniugsby* entered and was possessed, and so possessed afterwards, *scil'* 10 *August* 1616. made his Will in Writing whereby *inter alia dedit & legavit* to Dame *Elizabeth Baskervile* (the Plaintiff's Testatrix) and to *Thomas Baskervile* her Son, an Annuity of 50 *l. per Annum* out of the Devisor's demesne Lands in *Orleton* and *Ashwood-Park, Habend' & tenend'* the said Annuity to them for their Lives, and the Life of the longest Liver of them (with a formal Clause of Distress) *Et quod postquam* the said *Thomas Baskervile attingeret ætatem* 13 *Annor. (matre sua vivente) tunc præd. Thomas haberet* 20 *l. annuatim de præd' devisat.* 50 *l. pro meliori manutentione sua durante vitæ Matris sue, Et tunc tot. in modo ut prefertur devisat'*, And that afterwards *scil'* 19 *Septembris* 1617. the said Sir *Thomas Coningsby* reciting that by his last Will he had given several Annuities and Legacies to be paid out of his demesne Lands, and that he had now sold the Demesnes in *Orleton* whereby the Legacies could not take Effect out of those Lands; he for that Reason declar'd his Intent, *& dedit & legavit* to *Sidney Coningsby* his Son 100 Marks *per Annum solvend' eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel aliquibus maneriis Messuag. Terris & Tenementis que idem Thomas Coningsby tenuit per dimission' Angl'* by Lease *in Marden Bodenham & Leominster* in the County of *Hereford*, payable quarterly at four Feasts, with a Clause of Distress if it should be Arrear for twenty-eight Days after it ought to be paid, *Et ulterius idem Thomas Coningsby per ult. voluntat. suam præd. legavit quod præd. Elizabetha Baskervile & Thomas Baskervile haberent.* [283] *præd. Annuitatem* 50 *l. per Ann. eis devisat' pro & duran. eor. vitis & vita eor. dintius viven' totis præd.* 50 *l. solvend' eidem Elizabethe Baskervile quousque præd. Thomas Baskervile attingeret ætatem* 12 *Annor. (matre sua vivente) & tunc* 20 *l. inde annuatim solvend. eidem Thome pro ejus meliori manutenentia, Et quod præd. Annuitas* 50 *l. soluta foret annuatim ex eisdem maneriis Messuag. Terris & Tenementis præd. ad eosdem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate Districtionis & Forisfacture qual. in eod. Testamento declarata fuer. pro & concernen. præd. Annuitat.* 100 *Marcarum*; And of the said Will he constituted the said *Fitz-William Coningsby* Executor. And afterwards *scil' primo die Maii Anno Domini* 1618. the Testator died so seised, after whose Death the Executor proved the Will, and enteted into the said Land and assented to the Legacy, and afterwards *scil' primo Junii Anno Domini* 1623. *Status jus Titulum & interesse* of the said Executor *de & in premissis* came to the said Defendant, whereby he entered and was possessed; and being so possessed, 250 *l.* (Parcel of the said 1360 *l*) of the said Rent of 50 *l.* so devised to the said *Elizabeth quousque prædictus Thomas ætatem* 13 *annor. attingeret* for five Years ended at the Feast of St. *John Baptist Anno Domini* 1628. (during which Time the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said *Elizabeth, posteaque scil'* 24 *die Junii Anno* 1628. *supradicto præd. Thomas Baskervile ad ætatem suam* 13 *annor. attingebat*, And that 1110 *l.* Residue of the said 1360 *l*, of the said Rent of 30 *l. per Annum* so demised to *Elizabeth* after *Thomas* should attain his Age of thirteen Years for thirty-seven Years ending at *Lady-day* 1665. (during which Term the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said *Elizabeth* in her Life-time; and that the said *Elizabeth* afterwards made her Will, and the Plaintiff her Executor, and afterwards died, the said Money

2 Keb 570.

[283]

not being paid, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have the said Money of the Defendant, being Pernor of the Profits; *prædictus tamen, &c. Et profert literas Testamentarias, &c.* (a) To which the Defendant pleaded *Nil detinet*, but did not conclude to the Country, but concluded with an *hoc paratus est verificare, &c.* on which Plea the Plaintiff demurred: And this Term Judgment was given against the Defendant for the ill Conclusion of his Plea; And the Plaintiff perceiving he had mistaken the last Sum, *scil'* the said 1110 *l.* and the Time of its becoming due, he having alledged it became due for thirty-seven Years at *Lady-day* 1665. whereas it appears that from the Feast of St. *John Baptist* 1628. to the said [284] *Lady-day* 1665. can be but thirty-six Years and three Quarters of a Years, and so he had demanded 7 *l.* 10 *s.* more than he ought; he entered a Release of this 7 *l.* 10 *s.* on the Record, and entered the Judgment for the Residue: And afterwards the Defendant brought a Writ of Error *in Camera Scaccarii*; and the Plaintiff's Counsel in the Writ of Error took several Exceptions to the Declaration; 1. That the Action was brought against the Defendant only, when it appears there were other Lands liable; for it appears that the Testator *Coningsby* had devised it out of his Lands in *Leominster*, as well as out of his Lands, whereof the Defendant was Pernor of the Profits, and so the Defendant ought not to have been charged alone. 2. That this Rent of 50 *l.* was jointly devised to the said Testatrix *Elizabeth* and *Thomas Coningsby*, and so it survived to the said *Thomas*, wherefore the Plaintiff hath no Cause of Action; and altho' the Testator directed how it should be paid, *scil'* 20 *l.* to *Thomas*, and 30 *l.* to *Elizabeth*; yet it was objected, That the Estate in the Rent was joint, and such Direction will not alter the Estate, but is only an equitable Appointment, for which the Party grieved may have a *Subpœna*, but the Estate continues joint, and in Law all the Arrears became due to the said *Thomas Baskervile* by Survivorship: But those two Exceptions were over-ruled *per Curiam*: The first, because it don't appear that the Testator had any other than the Lease from the Earl of *Essex*, for altho' he mentions Lands in *Leominster*, yet it don't appear he had any there; and if the Fact had been so, the Defendant in the King's Bench ought to have shewn it by his Plea, but now it don't appear to the Court that he had any other Lands. And as to the second Exception, the Court declared that it was a several Rent and not a joint Rent, for the Testator devised the entire 50 *l. per Annum* to the said *Elizabeth quousque Thomas Baskervile* should attain his Age of thirteen Years (*matre sua vivente*) and then he devised that the said *Thomas* should have 20 *l. per Annum* of this Rent of 50 *l. pro meliori Manutenentia sua*: Now if the Testator had intended the Rent should be joint, then that Clause would be absurd; for if the Rent was joint, then *Thomas* would have 25 *l.* being the Moiety of the said Rent of 50 *l.* but the Testator said, That *Thomas* should have 20 *l. pro meliori Manutenentia sua*, but it would be *pro deteriori Manutenentia*, if the Rent should be construed to be joint, and therefore this Exception was likewise over-ruled. Then two other Exceptions were taken to the Declaration; 1. That the Plaintiff by his Declaration hath demanded more Rent, and for a longer Time than by his own shewing appears to be due to him, for he hath demanded 1110 *l.* for thirty-seven Years ended at *Lady-day* [285] 1665. whereas it appears that there can be but 1102 *l.* 10 *s.* for thirty-six Years and three Quarters of a Year ended at the same Time, and then the Plaintiff's remitting the Surplusage after the Demurrer joined can't aid him, for by this Means the Defendant will be trick'd without any Default in him; for at the Time when he demurred he had good Cause of Demurrer, and by his Demurrer and the Plaintiff's Joinder, the whole Declaration was then in the Judgment of the Court, and it was too late for the Plaintiff to aid his Declaration afterwards, and therefore the Court of King's Bench ought to have given Judgment on the Declaration without any Regard to the Release of the Surplusage, and so the Plaintiff can't recover thereon, because he hath demanded more than was due to him. 2. It appears that the Plaintiff hath demanded and had

(a) *The Conclusion of* Non Assumpsit infra 6 Annos, *is*, Et hoc, &c. 1 Modus Intrand. 28, 29. 2 Mod. Intr. 138, 142. Brown. Iat. red. 99. Lutw. 257, 262, 948. *This should be* non debet infra 6 Annos *as appears by the Plea.* 2 Saund. 63, 116, 123.

[284]

[285]

Judgment to recover 250 *l.* of the Rent of 50 *l.* *per Annum* for five Years, ending at the Feast of St. *John Baptist* 1628. And the Plaintiff shews that the said *Thomas Baskervile postea scilicet* 24 *die Junii Anno Domini* 1628. attained his Age of thirteen Years, which was the same Feast of St. *John Baptist*, on which the Plaintiff supposeth the said 250 *l.* to be due: Then if the said *Thomas Baskervile* was of the Age of thirteen Years on the same Feast of St. *John Baptist*, the Plaintiff ought to have demanded only 7 *l.* 10 *s.* for the Quarter ending at that Feast, for a Quarter of the said 30 *l.* for the said *Thomas Baskervile* ought to have 5 *l.* for the Rent of 20 *l.* at the same Feast; so the Plaintiff hath demanded and recovered 5 *l.* more than by his own shewing was due to him: And afterwards in *Hillary* Term 22 and 23 of the King, it was argued for the Plaintiff in the first Action: And as to the first Exception of the two last Exceptions, it was argued, That the Plaintiff before Judgment might well release the Surplusage, and if he had not released it, yet the Court ought to have given Judgment for him for so much as is well demanded, and he should be barred for the Residue; And *Godfrey's* Case, *Co.* 11. 45. was cited, That (a) where a Man brings an Action for two Things, and it appears that he can't have an Action for one of them *omnino*, there the whole Writ shall not abate, but he shall have Judgment for that which the Action is well brought for, and shall be barred for the Residue; but if it appears that he may have an Action in another Form for the other Thing, then the whole Writ shall abate; but the Plaintiff in this Case can't have any Action whatever for the said 7 *l.* 10 *s.* Surplusage, for it never was due, and therefore it is within the first Part of the Rule of *Godfrey's* Case, and there it is said, That if an (b) Avowry be made for Rent, and it appears by the Party's own shewing, that Part of it is not yet due, yet the Avowry is [286] good for the Residue, and shall not abate wholly; so *Cro.* 3 *Jac.* 104. *Woodye's* Case, Debt for 40 *l.* on the Statute of Usury, and declares that the Defendant had *corruptive* lent 20 *l.* *Et quod contra formam Statuti* he had lent 20 *l.* more; after a Vetdict for the Plaintiff, it was adjudged for him for the first 20 *l.* and a *Nil capiat* for the other 20 *l.* because the Plaintiff declared insufficiently, and there it is held, That if the Defendant had demurred on the Declaration, the Plaintiff should have recovered the first 20 *l.* because he had declared well, and should be barred for the other; *so if Debt is brought against Executors on a Bond and a simple Contract together, and they demur on the whole Declaration, the Plaintiff shall recover his Debt on the Bond, and shall be barred for the Debt on simple Contract; so *Mo. Rep.* 281. *Bubby* against *Trevillier*, if an Avowry be for an entire Rent, and it appears that the Avowant hath Title but to two Parts of it, the whole Avowry shall abate; but if it appears that Part of the Rent for which the Avowry is made, is not in Arrear, the Avowry shall not abate, but shall stand for that Rent which appears to be Arrear; And *Hob. Rep.* 178. *Andrews* against *Delahay*, Bill of Debt against an Attorney on three Bonds, and it appears by the Condition, that one of the three Bonds is not forfeited, yet the Plaintiff shall have Judgment for the other two Bonds, because as it is there said, they are as several Demands; † And so *Hob. Rep.* 133. *Howell* against *Sambacks*. An Avowry for Rent and a *Nomine pœnæ* together, without alledging any Demand; yet on Demurrer it was adjudged that the Avowry was good for the Rent, tho' it was ill for the *Nomine pœnæ*, and the Avowant had Judgment on his Avowry for the Rent: And the Case of *Barber* and *Pomroy*, *Style Rep.* 175. was also cited; but *Hale* Chief Baron said, That there was no Judgment given. And as to the second Exception it was argued, That the *Postea* might well stand with the preceding Matter, for the natural Day consists of twenty-four Hours and commences at Midnight, and ends the next Midnight, *Co. Litt.* 135. *a.* but the Time of Payment of Rent is at Sun-set, and it shall be then demanded, and a Tender of it afterwards comes too late; so the Rent in Question might become due at Sun-set; and the said *Thomas Baskervile* might afterwards and before Midnight attain the Age of thirteen Years; And it was also argued, That if

(a) 10 Cro. 130. b. Dy. 369, 370. 1 Rol. R. 11, Kel. 15. b. 93. a. Cro Jac. 337, 11 H. 43. b. 9 H. 6. 10. b. 46 O. 54. a. 31 H. 6. 24, 25. 48 E. 3. 5. a. 6 E. 4. 7. a.

(b) Hob. 133. Lut. 1178.

* Vide Cro. El. 425, 459.

† Cro. Jac. 617.

if the *scilicet* was repugnant to the *postea* it was void, *Hob* 272. and then the want of a Day is but a Matter of Form, whereof no Advantage can be taken by the Defendant, unless he had demurred specially: For in real and mix'd Actions the Time is never inserted, as appears in 20 *Ass.* 16 *Br. Tit. Pleading* 62. And it is here said precisely that the said 250 *l.* [287] were due at the Feast of St. *John Baptist* 1628. And *postea* the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years; and that all the Residue of the Rent was due *postquam prædictus Thomas ad ætatem suam* 13 *Annorum pervenisset*; so it is precisely averred and appears that the Rent was due in the same manner as the Declaration supposeth, and then it is not material on what Day precisely the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years, especially where the other Party hath not demurred and shewn it for Cause; (a) And 2 *Cro.* 96. *& ibidem* 429. were cited, where it appears that a *scilicet* shall be void, because it is repugnant to the *postea*; and so no Day is alledged, yet it is good, for the *postea* is of itself sufficient, altho' no Day is precisely alledged, and the *scil'* is void as here; wherefore Judgment was prayed to be affirmed: But notwithstanding the Court, *& præcipue Hale*, Ch Baron, strongly enclin'd to reverse the Judgment for this Exception; (b) And *Hale* said, That altho' Sunset was the Time appointed by the Law to demand Rent to take Advantage of a Condition of Re-entry, and to tender it to save a Forfeiture, yet it is not due till Midnight; for if a Man seised in Fee makes a Lease for Years, yielding Rent at the Feast of St. *John Baptist*, on Condition of Re-entry for Non-payment; now the Lessor, if he will take Advantage of the Condition, he ought to demand it at Sunset; (c) yet if he dies after Sunset, and before Midnight, his Heir shall have this Rent and not his Executors, which proves that the Rent is not due till the last Minute of the natural Day: And as to the other Reason he said, That altho' the Word *postea* is sufficient in any Case where the Party alledges it in Point of Fact only; yet here it was not sufficient, because the Plaintiff hath mistaken the Law; for it is not said *quod post prædictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas* attained his Age; but it is said, that *postea* the 250 *l.* Rent was due, *scilicet* on the same Feast, he attained his Age; and so he hath mistaken the Law, for the Plaintiff supposeth that the Rent of 250 *l.* was due on the said Feast, altho' the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years on the same Day, which is not so, and then his alledging it by a *postea*, where it judicially appears it was not *postea*, but that *Thomas* attained his Age *antea*, *scil'* before the Rent was due, signifies nothing, but is only an ill Conclusion by the Plaintiff against Law. But it was moved by the Court, That *Jones* of Counsel for the Plaintiff, and *Baldwyn* Serjeant for the Defendant should compromise the Matter, to which the Parties consented; and so the Matter was determined without [288] any Judgment: But *Duppa* had but 300 *l.* for all the Rent, as I heard afterwards.

(a) Yelv. 174, 182. Cro. Jac. 549. pl. 16, 18. p. 8. Cro. El. 363. pl. 15. Salk. 325.

(b) 7 Co. 28. b. Keilw. 75. a. Lutw. 593. Cro. Jac 499. pl. 8.

(c) 10 Co. 127. b, Salk. 579. pl. 2.

[287] [288]

[291]

[291] Cabel *against* Vaughan.

1 Sid. 420. 1 Ven. 34. 2 Keb, 525, 528,

DEBT on two Bonds; The Defendant prays *Oyer* of both Bonds which are entered *in hæc verba*; and the first was as followeth, ff. *Noverint universi per præsentes nos Johannem Vaughan Ar. Warwicum Ledgingham Ar. & Hannibal' Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar. in* 1600 *l. solvend, &c. Ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obliganmus nos Hæred. Executores & Administratores nostros firmiter per presentes sigillis nostris sigillat. dat', &c.* And the other Bond was in the same Form, and on the Entry of both Bonds *in hæc verba*, the Defendant demurred in Law on the Declaration: And it was argued for the Defendant, That the Declaration was ill, because the Plaintiff hath declared against the Defendant only; whereas it appears on the *Oyer* of the Bonds, that they are joint Bonds, and that two others are jointly bound in the same Bonds, and so the Declaration against one alone ought to abate: But it was thereunto answered by the Plaintiffs, That the Declaration is good enough, for altho' two other Per-

ſons are named in the Bond, yet it don't appear that they put their Seals to it, and if the Bonds were not ſealed by them, then are the Bonds ſingle, notwithſtanding two other Perſons are named therein; but if the Truth had been that the other two Perſons had ſealed the Bonds as well as the Defendant, then the Defendant, if he would have taken Advantage thereof, ought not to have demurred on the *Oyer*, (a) but ſhould have pleaded in Abatement that the other two Perſons ſealed the Bonds, and that they are yet alive, and ſo prayed Judgment of the Bill, as appears by 28 *H.* 6. 3. and *Cro. El.* 494 & 544. *Aſcue* and *Hollinſworth's* Caſe: And the whole Court were of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente niſi, &c.* But afterwards it was ſtayed on Pretence of an undue Proſecution by an Attorney who was concerned in the Bonds, they being Sheriffs Bonds, for Appearance, but not for the Matter in Law. *Saunders* with the Plaintiff, *Pemberton* with the Defendant.

(a) Lutw. 695, 696. *And on ſuch Plea the Plaintiff may reply, That the other Obligor is a Feme Covert or an Infant, &c.* 14 H. 4. 30. b. & 33. a. 1 H. 5. 12. b.

[294] Terrall *againſt* Shaen *Knight and Baronet.* [294]

DEBT on Bond *dat.* 24 *Maii Anno Regis nunc* 19. The Defendant prays *Oyer* of the Condition which is for the Payment of 300 *l.* on the 25 *Februar. Anno Regis nunc* 20. And on *Oyer* the Defendant pleads in Bar *Quod poſt Confectionem ſcripti obl. præd. ſcilicet* 10 *Maii Anno Regis nunc* 20. the Plaintiff *corruptive recepit* of the Defendant 30 *l. pro differendo diem ſolutionis præd'* 300 *l. pro uno Anno integro, viz. a præd.* 25 *Febr. Anno* 20 *uſque* 25 *Febr. Anno* 21 *quod eſt ultra Ratam* 6 *l. per Centum per Annum contra formam Statuti per quod ſcript. obl. præd. vacuum devenit, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Plaintiff demurs in Law: [295] And it was adjudged for the Plaintiff that the Plea was not good, for the new Statute of Uſury *de Anno* 12. *Caroli ſecundi cap.* 13. ſays, That *all Bonds, &c for Payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed, upon or for any Uſury whereupon or whereby there ſhall be reſerved or taken above the Rate of* 6 *l.* per Cent. per Ann. *ſhall be utterly void*; So that the Bond which ſhall be void by this Clauſe muſt be for Payment of Money *upon or for Uſury*; but here the Bond was not for Payment of Money *upon or for Uſury*, but for any Thing that appears to the contrary, was made for the Payment of a juſt Debt, and ſo the Bond was good when it was made; (a) then an uſurious Contract afterwards can't make the Bond void, which was good at the Time it was made, tho' it is true that the Plaintiff by ſuch uſurious Contract hath forfeited the treble Value by the latter Clauſe of the ſaid Statute. *Quod nota, Jones* and *Saunders* of Counſel with the Plaintiff,

2 Keb. 525. [295]

(a) Cro. El. 20. 2 Mod. 307. Raym. 197. 1 Sid. 421. pl. 9. 1 Ven. 38. 1 Mod. 29. Raym. 197.

[298] Greene *againſt* Jones. [298]

Trin. 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 1648.

TRespaſs for an Aſſault and Battery by *Greene* againſt *Jones*, for an Aſſault and Battery committed on the Plaintiff 12 *Januar. Anno Regni Regis nunc* 20. at the Pariſh of St. *Clement Danes* in *Middleſex*, to the Damage, *&c.* The Plaintiff pleads in Bar, That before the Time when, *&c. ſcilicet* 25 *die Septembris Anno* 20. *ſupradicto* at the ſaid Pariſh of St. *Clement Danes* one *William Wood* ſued out of the King's Bench (*eadem Cur. apud Weſtm' in Com' Midd' tunc exiſten*) a Bill of *Middleſex* againſt the Plaintiff returnable *die Veneris prox. poſt tres Sepitmanas Sancti Michaelis ult. preterit. per quod Gauden & Davies* then Sheriff of *Middleſex*, made and directed a Warrant to the Defendants to arreſt the Plaintiff according to the ſaid Bill. *per quod* the Defendant before the Return of the ſaid Bill, *ſcil'* 20 *Octobris Anno* 20 *ſupradicto* arreſted the Plaintiff; and the Defendant further ſaith, That the ſaid Plaintiff after the ſaid Arreſt, made an Aſſault on the Defendant, and he defended

2 Keb. 19. 607, 838, 844.

 him-

himself, so the Damage, if he had any, was from his own Assault; and traverseth *Absque hoc* that the Defendant is guilty at any Time before or after the said 20 Day of *October Anno* 20 *supradicto*, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs specially, and shews for Cause, That it was not alledged in the Plea that the said Bill of *Middlesex* was delivered to the Sheriff at any Time before the Arrest and Assault, *&c.* And it was argued by *Saunders* for the Plaintiff, That the Defendant in this Case ought to have expresly averred that the said Bill of *Middlesex* was delivered to the Sheriff before the Arrest, for it is a Matter which is traversable; for the Plaintiff may reply that the Defendant made the Arrest *de son Tort demesne*, and traverse *Absque hoc* that any Bill of *Middlesex* was delivered to the Sheriff before the Arrest made, and if the Matter was so (as it really was) the Plaintiff is excluded from taking this Issue by the Defendant's ill Pleading; for he hath now only shewn that the Bill of *Middlesex* was sued out *per quod* the Sheriff made his Warrant, *&c.* so he hath alledged nothing traversable but the (*per quod*) whereon no Issue can be taken; and it is out of all Controversy, that if the Sheriff makes a Warrant to arrest a Man, and the Bailiff arrest [299] him accordingly, and that before any Writ delivered to the Sheriff, it is a Trespass, and the Party arrested may maintain an Action of Trespass and false Imprisonment, altho' a Writ be delivered afterwards; yet it is a common Practice with some Bailiffs to arrest and imprison a Man, and afterwards take out a Writ, which was done in this Case, and therefore it was fitting it should be punished, and therefore he pray'd Judgment for the Plaintiff,; *Et eo potius*, because the Plaintiff hath demurred specially, and shewn the Fault of the Plea; but the Defendant would not amend it, because he knew the Truth of the Matter was against him. *Levinz* for the Defendant, That the Plea *prima facie* was good enough, and that all the Precedents (as he said) are as this is, *viz. Co. Entr.* 42, 160. *b.* 302. *a.* 304. *b.* 655. *Co.* 113. *b.* in Dr. *Bonham*'s Case. But *Nota*, That *Co. intr.* 42. 160. *a.* & *Co.* 8. 113. Dr. *Bonham*'s Case expresly shews, That the Writ or the Warrant, *&c.* was delivered, *&c.* and the other Books don't prove much in Point of Precedents, because there was no Occasion in those Cases to shew the Delivery of the Writ, *&c.* as here is: He likewise said, That the Plaintiff * ought to have replied that this Arrest was before the Bill of *Middlesex* delivered, and then the Matters would have come in Question; but the Plaintiff hath now by his Demurrer lost the Advantage thereof. And the Court were of this Opinion, *scilicet*, That it shall be intended that the Bill of *Middlesex* was delivered to the Sheriff before the Arrest, and before the making of the Warrant, and that the Plaintiff ought to have replied the contrary specially, if it had not been true; for the Arrest being after the suing out the Bill of *Middlesex*, and it being said in the Plea that the Bill was prosecuted, *per quod* the Sheriff made his Warrant, it shall be intended to be delivered to the Sheriff before the Warrant made, till it is especially shewn to the contrary, which the Plaintiff hath not done, but hath demurred, whereby he admits the Delivery of the Bill, tho' he hath shewn the Want of an Averment of the Delivery of the Bill for Cause; and the Court was ready to give Judgment *pro Defendente*; but they gave the Plaintiff Leave to amend on Payment of Costs, because the Bill really was not delivered to the Sheriff till after the Arrest, as the Court was informed by the Plaintiff's Counsel. *Nota*, There were (in my Opinion) other Faults in the Plea, *videl'* That the Defendant alledgeth that *Wood* prosecuted the Bill of *Middlesex* out of the King's Bench 25 *Septembris Anno* 20 *Regis*, whereas it appears judicially, that the Court of King's Bench was not open nor sitting on that Day, it being out of Term, and so no Bill of *Middlesex omnino* could be then sued out. It is likewise said, That *Wood* at the Parish of St. *Clements* [300] prosecuted this Bill out of the King's Bench *apud* [300] *Westm'*, which is absurd and impossible; but by the Oversight of the Plaintiff's Counsel, these Matters were not moved, which he thought a great Fault in himself afterwards, *&c.*

Lutw. 1282, 1287.

[301] *The King against* Opie *and* Dodge *and others by Indictment.* [301]

Trin. 21 *Car.* II. *Regis N.* 19.

INformation for an Offence in the Nature of *Embracery* against *Opie* and *Dodge*, and two other Defendants, for that whereas at the Assizes in *Cornwall* a certain Issue in a Plea of Trespass on the Case between *Hoblin* an Attorney, Plaintiff, and *Richard Opie*, one of the now Defendants, then Defendant, came to be tried before the Justices of Assize; and that the Defendants before the Trial *machinaver. conspiraver. & inter se illicite agreaver, per præmia & alias viae & medias illicitas* to procure a Verdict to be given for the Defendant in that Action; and to accomplish the same, they contrived that the said *Dodge* and *Trehane*, another of the now Defendants, for several Sums of Money, should procure themselves to be sworn *de Circumstantibus* for the Trial of the Issue; and thereupon they together with the other Jurors gave a Verdict for the Defendant in the said Action, *Ad grave dampn'* of the said *Hoblyn & in malum & perniciosum Exemplum omnium aliorum, &c.* And to this Information the Defendants pleaded Not guilty, and were all found guilty at the last Assizes at *Cornwal*: And now *Saunders* would have moved in Arrest of Judgment, and he was prepared with several Exceptions; but *Hale* Chief Justice would not hear him; but said, That the Defendants [302] might bring their Writ of Error if they would, for he would not give any Countenance to such an Offence; wherefore Judgment was given against the Defendants, *Quod capiantur ad faciend' Finem cum Domino Rege, &c.* [302]

Nota, Tho' there was no Matter of Law determined in this Case, yet I have taken Notice of it for the Enormity of the Offence in such ill Practices to corrupt the very Fountain of Justice, which are worthy severe Punishment.

DE

[303] [303] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[306] [306] Merchant *against* Driver *Administrator of* Rowe.

2 Keb. 48.
1 Sid. 412.
1 Ven. 20.

SCire *facias* to have Execution against the Administrator of *Rowe de bonis propriis* on an Inquisition retorn'd, That the Defendant *habuit bona & catalla in manibus suis* which were of the Intestate *Rowe tempore mortis sue ad valenc. debiti & dampn.* recovered by the original Judgment; and that the said Defendant *bona & catalla illa ad valenc. debiti & dampn. præd. vendidit & elongavit ac in usum suum* [307] *propr. convertit & disposuit.* The Defendant at the Return of the Writ came in, *Et protestando* that he had fully administered and had no Assets ,for Plea said *Quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum propr. convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. præd. Intestati tempore Mortis suæ modo & forma prout per Inquisitionem præd. superius supponitur, Et hoc, &c. Unde, &c.* To which the Plaintiff replied, That the said Defendant *vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla quæ fuer. præd. Intestati tempore Mortis sue ad valenc. debiti & dampn. præd. prout per Inquisitionem præd. compert. existit*; and thereupon the Issue was joined, and a Verdict was found for the Plaintiff at the last Assizes. And now this Term *Saunders* moved in Arrest of Judgment, That notwithstanding the Verdict the Plaintiff can't have Judgment against the Defendant to have Execution *de bonis propriis*, because no *Devastavit* is found by the first Inquisition, or put in Issue or found by the Verdict: And then the Verdict's finding that the Defendant *vendidit elongavit & in usum suum propr. convertit & disposuit, &c.* don't ascertain the Court that the Defendant hath wasted the Intestate's Goods; for the Defendant may *vendere elongare & in usum suum propr. convertere & disponere*, and yet commit no Waste, nor make any *Devastavit*; for he may pay Debts on Judgments or otherwise to the Value of all the Goods with his own Money, and then he may lawfully dispose of the Goods as he pleaseth, and it is no *Devastavit* whereby to subject him to pay the Plaintiff's Debt *de bonis propriis*: And therefore the Issue ought to have been whether the Defendant *Devastavit bona & catalla* of the Intestate or not, which would have ended the Matter; but now the Issue and Verdict is nothing to the Purpose, wherefore he prayed that the Judgment might be arrested. *Sed non allocatur*; for the Writ of *Scire facias* suggests that the Defendant *bona & catalla, &c. ad valenc debiti & dampn. præd' elonga-*

vit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret, and therefore the Sheriff is commanded to enquire, Whether the Defendant hath done so or not? *Et si constaret* that he hath done so, *tunc per probos, &c. scire faceret* to the Defendant to appear and shew Cause at the Return of the Writ *quare Executio non fieret de bonis propriis*; and the Sheriff having returned that the Defendant *bona & catalla ad valenc', &c. elongavit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit*, and the Defendant having appeared ~~and~~ traversed it, which is also found against him by the Verdict, the Court will not now doubt but that the Defendant *vendidit elongavit &* [308] *in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret*, and so hath done a wrongful Act in contriving and endeavouring to defraud the Plaintiff of his Debt, which amounts to a *Devastavit*: And it shall not be intended (especially after a Verdict) that the Defendant hath paid other Debts of as high a Nature as the Plaintiff's to the Value of the (a) Intestate's Goods; for if it had been so, the Judge of Assize would have directed the Jury to find for the Defendant, *scilicet* that he had not esloined, sold, converted and disposed to his own Use any of the Intestate's Goods *ea Intentione quod dicta Executio non fieret*; but that he had disposed thereof for the Payment of other just Debts of as high a Nature as the Plaintiff's: And if the Truth had been so, the Defendant might have pleaded it, and put it in Issue: but he hath taken an Issue which he thought more fit for his Purpose, and the Verdict is found against him thereon; now the Court will not intend that he had any other Matter to plead for himself; and this Issue being found against him, the Court is ascertained that the Defendant had Assets of the Intestate to the Value of the Plaintiff's Debt, but that he hath wrongfully disposed thereof and esloined them, *Ita quod dicta Executio fieri non potest de bon. Intestati*, wherefore the Court ought to award Execution *de bonis propriis*. And so they did, and the Plaintiff had Judgment accordingly.

[308]

(a) *The Original is Testator, and so misprinted.*

V. 2 Saund. 402, 303, 1 Vent. 221.

[311] *The King against* Kilderby. [311]

Kilderby was indicted at the Sessions of Peace in the County of *Suffolk* for using the Trade of a Woollen Draper at *Framlingham* in the same County, for three Months next before the taking of the Indictment, he not having served as an Apprentice thereto, against the Form of the Statute of 5 *El. cap.* 4. which Indictment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, the Defendant came in and pleaded a special Plea, *viz.* That he was and is a Citizen and Freeman of the City of *London*, and that King *Henry* 3. *undecimo Januar. Anno Regni sui* 15, by his Letters Patent under his Great Seal granted to the Mayor and Commonalty of the said City and their Successors, *Quod omnes Cives Civitat. præd. per totam terram, &c. libere & sine Impedimento tam per Mare quam per terram de rebus & Merchandizis suis extunc imposterum negotiari possuit prout sibi viderint expediri acetiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc Regnum Anglie cum Mercinon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & pro negotiationibus suis conficiend'*: And he likewise pleaded, That the said Grant, and all other Grants, Gifts and Customs of the said City of *London* were ratified and confirmed by Act of Parliament *de Anno* 7 *Richardi* 2. wherefore the Defendant so being a Citizen and Freeman of the City of *London* for all the Time mentioned in the Indictment *apud Framlingham præd. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimon. pannar. emend. & vendend. Mercimon. pannar. præd. prout ei bene licuit juxta Concession. & Confirmationem præd'*, which is the same using the Trade of a *Draper* supposed in the Indictment; and traversed *Absque hoc* that he did use the Trade of a Draper for the three Months mentioned in the Indictment *aliter seu aliquo alis modo quam sic ut prefertur emend' & vendend' Mercimon pannar. apud Framlingham præd'. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea it was demurred in Law for the King: And *Saunders* of Counsel for the King argued that the Plea was ill, because the Charter of King *Henry* 3. pleaded by the Defendant, is not nor can be any

1 Sid. 427. Style 223.

Diſpenſation with the ſaid Statute of 5 *El* becauſe the Statute ſays, That no Perſon ſhall uſe a Trade, *&c.* to which he hath not ſerved as an Apprentice; and this Statute was made a long Time after the ſaid Charter granted; ſo that the Charter nor the Confirmation by the ſaid Statute of 7 *R.* 2. extends not to this Point of uſing a Trade without being an Apprentice, but gives Liberty only to Citizens and Freemen of *London* to ſell their Merchandizes at any Place at their Pleaſure. And it was not the Intent of the ſaid Charter to give Liberty to uſe a Trade without being an Apprentice, [312] for two Reaſons; 1. Becauſe at Common Law, before the Statute of 5 *El.* it was lawful for any Man to uſe what Trade he pleaſed, without being an Apprentice to it; and no Man was reſtrained uſing any Craft or Trade he underſtood, altho' he never was an Apprentice, or educated or inſtructed therein; but if he committed any Misfeaſance in the Trade which he profeſſed, the Law gave the Party grieved an Action on the Caſe againſt him; (a) as if a Smith in Shoeing my Horſe pricks him, and the like: Then at the Time of making the ſaid Charter, and at the Time of the ſaid Act of Confirmation, there was no Occaſion to grant ſuch Liberty to uſe any Trade without being an Apprentice, for every Man might lawfully do it. 2. Admitting that the Common Law had been otherwiſe, yet the Charter don't intend to grant any other Liberty, but only that the Citizens and Freemen of *London* may ſell their Merchandizes and reſide where they will, notwithſtanding ſome Cities and Boroughs claim a Liberty of excluding Foreigners from ſelling and buying Merchandizes within ſuch City or Borough, as appears *Cro. El.* 110, 352. *Dyer* 279. *b. Co.* 8. 128. And that was the ſole Intent of the Charter, as by the Words thereof it fully appears; wherefore it was concluded that the Plea was ill, and of ſuch Opinion were the whole Court. And Judgment was given *pro Rege niſi, &c.* and it was not moved afterwards *ex parte Defendentis. Nota,* I think the Plea was not well pleaded, by Reaſon the Defendant hath confeſſed the uſing the Trade of a Draper, and hath notwithſtanding traverſed *abſque hoc* that he uſed the Trade *aliter aut alio modo,* (c) which is idle and abſurd to traverſe the uſing the Trade *aliter aut alio modo*; for he was not charged by the Indictment with uſing it *aliter aut alio modo,* and therefore the Traverſe ought to be omitted; (d) The Traverſe alſo goes to the whole Time only, whereas it ought to go to every Part of the Time diſtributively; for if he hath uſed the Trade for a Month, altho' he hath not uſed it for three Months, yet he ought to be convicted thereof for the one Month, and acquitted for the other two, if the Traverſe had been rightly taken, but that was not moved. *Vide* for the Cuſtom of *London,* where one who is brought up in one Trade may follow another, *Cro. Car.* 347, 361, 516, 517.

[312]

Hob. 211. 11 Co. 54.

(a) F.N.B. 24. D. 46 E. 3. 19. Fitz Action ſur le Caſe 35, 49, Br. 22. Keilw. 50. a. 48 E. 3. 6. b.

(b) V. 2 Bulſt. 186. 1 Rol. R. 10. Caltorop. 48. Cro. Car. 516, 517. Salk. 610.

(c) Lutw. 1371, 1379, 1560.

(d) Lutw. 1313, 1316. Antea 269.

[314]

[314] Hawkſworth *and* Hillary's *Caſe.*

2 Keb. 541, 592. 1 Mod. 2.

AN Order made by the Mayor and Aldermen, the Juſtices of Peace of the City and County of *York,* at their Seſſions of Peace, was moved by *Certiorari* into this Court; whereby the ſaid Juſtices for ſundry Miſdemeanors committed by the ſaid *Hawkſworth* being Apprentice to the ſaid *Hillary* his Maſter, particularly mentioned in the ſaid Order; ſo that the ſaid Maſter did abſolutely refuſe to entertain him any longer, *Ordered that the ſaid Apprentice ſhould be diſcharged and freed from his Apprenticeſhip; and that the ſaid Maſter* Hillary *ſhould pay and reſtore to his ſaid Apprentice* 60 l. *Part of the* 100 l. *which he acknowledged he had with him; and this to be a final Order betwixt the ſaid Maſter and Apprentice, any Thing contained in the ſaid Indenture of Apprenticeſhip to the contrary in any wiſe notwithſtanding; and the ſaid Apprentice to ſtand committed till he find good Security for his Good Behaviour.* And now it was moved by *Saunders* on the Behalf of the Maſter, to have the ſaid Order quaſh'd, becauſe it is not warranted by the Statute of 5 *El. cap.* 4. one Clauſe whereof (on which this Order is founded) is as followeth. ſt. *And if any ſuch Maſter ſhall miſuſe or evil intreat his Apprentice, or that the ſaid Ap-*

5 El. cap. 4. ſect. 35.

prentice shall have any just Cause to complain, or the Apprentice do not his Duty to the Master, then the said Master or Apprentice being grieved, and having Cause to complain, shall repair to one Justice of the Peace within the said County, or to the Mayor or other Head Officer of the City, Town-Corporate, Market-Town, or other Place where the said Master dwelleth, who shall by his Wisdom and Discretion take such Order and Direction between the said Master and his Apprentice as the Equity of the same shall require: And if for Want of good Conformity in the said Master, the said Justice of the Peace, or the said Mayor, or other Head Officer, cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the said Justice, or the said Mayor, or other Head Officer, shall take Bond of the said Master to appear at the next Sessions, then to be holden in the said County, or within the said City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Justices of the said County, or the Mayor or Head Officer of the said Town-Corporate or Market-Town, if the said Master dwell within any such: And upon his Appearance and hearing of the Matter before the said Justices, or the said Mayor or other Head Officer, if it be thought [315] *meet unto them to discharge the said Apprentice of his Apprenticehood; that then the said Justices, or four of them at the least, whereof one of them to be of the* Quorum, *or the said Mayor or other Head Officer, with the Consent of three others of his Brethren, or Men of best Reputation within the said City, Town-Corporate or Market-Town, shall have Power by Authority hereof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have discharged the said Apprentice of his Apprenticehood, and the Cause thereof; and that the Writing so being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk amongst the Records that he keepeth, shall be a sufficient Discharge for the said Apprentice against his Master, his Executors and Administrators, the Indenture of the said Apprenticehood, or any Law or Custom to the contrary notwithstanding. And if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the said Justices, or the said Mayor or other Head Officer, with the Assistance aforesaid, shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet.* So that it appears by the said Clause, *That for Want of good Conformity in the Master, scilicet* where the Fault is found to be in the Master, there the Justices may discharge the Apprentice of his Apprenticehood at their Discretion: *But if the Default shall be found to be in the Apprentice*, then the Justices have no Power by the Statute to discharge the Apprentice of his Apprenticehood, (for by this Means idle and ill-disposed Apprentices will be encouraged to abuse their Masters, whereby they may be discharged of their Apprenticehoods, which will be a direct Way to their Ruin and Destruction:) But the Statute appoints, That the Justices *shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him, as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet*; whereby it appears that for Default in the Apprentice (as this Case in Question is) the Statute don't intend that the Apprentice shall be discharged, but that he should be punished by the Discretion of the Magistrates till he will mend his Manners; wherefore here because it appears in the Order that the Default was in the Apprentice, for which he is discharged of his Apprenticehood, it was prayed that the Order not being warranted by the Statute, might be quash'd: *Sed non allocatur*; for by the Court, It appears in the Order that the Master refused to keep his Apprentice any longer, wherefore the Justices made the Order of Discharge. (a) And the whole Court were of Opinion, That it was the Intent of the said Act that an Apprentice should be discharged of an ill Master, as well as the Master should be discharged of an ill Apprentice; and the Clause which gives Power to minister [316] Punishment to an ill Apprentice, don't restrain but enlarge the Power of the Magistrates beyond what it had given them concerning Masters; for they can't minister Punishment to Masters for their Faults, but only discharge their Apprentices; but for the Faults of the Apprentices they may inflict corporal Punishment on them, or discharge them at their Discretion; wherefore the Order was confirmed by the Court. And afterwards in *Hillary* Term 21 & 22 *Regni Regis nunc*, it was moved again by *Jones* of Counsel with the said *Hillary* the Master; but the Court said, That the Point was settled in *Michaelmas* Term before, and gave the same Rule again, whereby the

[315]

(a) 1 Mod. 287. 1 Vent. 175.

[316]

the said Order continued confirmed. *Note*, These two Exceptions were not moved; (b) (1.) That it don't appear by the Order, that the Parties had been first before the Mayor of the City, or other Head Officer out of Sessions as the Statute appoints; for they ought not to come originally to the Sessions, but rather by Way of Appeal, as it seems by the Words of the Act. (c) (2.) That it don't appear that this Order was under the Hands and Seals of the Justices as the Act appoints. *Quære* of these Exceptions, for they seem to be material, but they were not moved.

(b) 1 Vent. 175 1 Mod 287. Salk. 471. pl. 56
(c) Salk. 270. pl. 2.

Smith *against* Yeomans.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1844.

1 Mod. 15. 2 Keb. 564.

(50) DEBT on Bond: The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which is for Performance of Covenants contain'd in certain Indentures (made between the Plaintiff, being Sheriff of the County of *Somerset ex una parte*, and one *Humphry Holloway Gen' Subvic'* to the said Plaintiff *ex altera parte*) on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed: And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads, That the Indentures were made between the Plaintiff and the said *Holloway* at such a Day and Place, and the Defendant brings one Part thereof under the Plaintiff's Seal into Court: And the Defendant further pleads, That there are not any Covenants contained in the said Indenture on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff prays *Oyer* of the said Indenture by the Defendant brought into Court, which is entered at large *in hæc verba*; and thereupon it appears that there are several Covenants in the said Indenture contained, on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed; and on *Oyer* of the said Indenture, being so entered, the Plaintiff demurs in Law on the Defendant's Plea. And now *Saunders* of Counsel with the Defendant, urg'd, That the Plaintiff hath demurred too hastily; for, as he said, the [317] Plaintiff ought to have shewn a Breach of one of the Covenants to maintain his Action; (a) as in Debt on Bond to perform an Award; if the Defendant pleads no Award made, it is not sufficient for the Plaintiff to reply, and shew an Award made, but he ought likewise to shew a Breach thereof: So here, when the Defendant pleads there are no Covenants in the Indenture, the Plaintiff ought not only to shew the Covenants, but he must likewise assign a Breach of them: *Sed non allocatur*: But Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court without any Difficulty. And the Reason seems to be, That when the Defendant brings the Indenture into Court, and saith that there are no Covenants therein, *&c.* Now on *Oyer* thereof, the Indenture is made Part of the Plea; and it thereby judicially appears to the Court that he hath pleaded a false Plea, and hath taken an Averment against the Truth of that which appears to the Court by the very Indenture which the Defendant himself hath brought into Court; and so the Plaintiff need not shew any Matter of Fact in a Replication to maintain his Action, as in the said Case of an Award; but a Demurrer was more proper for the Plaintiff. *Quod nota.*

[317]
(a) Antea 103.

Redman *against* Edolph.

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 799.

2 Keb. 544, 583. 1 Sid. 423. 1 Mod. 3.

(51.) EJECTIONE *firmæ* brought by an Original Writ out of Chancery. And the Record on the Issue was entered in this Manner. ss. *Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c.* The Defendant pleaded to Issue, and a Verdict was found against him: And it was now moved in Arrest of Judgment, That

That here was a vitious Original not aided by any Statute of Jeofails; for as it appears by the Entry thereof the Original was a Summons, when it ought to have been an Attachment; for the Record saith, That the Defendant *Summonitus fuit*, whereas it ought to be *Attachiatus fuit*; And the Original Writ *in Ejectione firmæ* is an Attachment or *Pone per Vadios & Salvos Plegios, &c. in Reg brevium Original'* 227. *b*. And so this Case is not aided after Verdict. The Court asked whether the Original Writ on the File was a Summons or an Attachment? To which it was answered, That there was not any Search made for it; but the Record before the Court, to which they would give Credit, recites it to be a Summons, and so it should be intended: And thereupon the Court stayed the Judgment, and ordered the Parties to examine the Original Writ on the File in the mean Time [318] And afterwards at another Day it was moved again, and it was shewn to the Court that there was no Original Writ to be found on the File; wherefore it was urged by the Defendant's Counsel, That now the Court ought to intend that there was such vitious Original Writ as the Record supposeth, unless the Plaintiff shews them another Original, which is good, and which may warrant the Amendment of the Record; for as the Record is, it appears that the Declaration is founded on a bad Original, and so no Judgment can be given for the Plaintiff: *Sed non allocatur*; * for the Court said, That since no Original Writ is to be found on the File, they would intend after Verdict that there was once a good Original, which is now lost; and that the Plaintiff's Clerk had mistaken in the Recital of it, which after Verdict is not material; but if there had been a vitious Original on the File, then they would not intend any other good Original, unless the Plaintiff shewed it; wherefore the Plaintiff had his Judgment by Rule of Court. *Saunders* with the Defendant.

[318]

* Cro. Jac. 479, 675.

Bury *against* Bishop.

(52.) THE Plaintiff declared on a Bond of 2000 *l*. The Defendant pleaded the Statute of Sheriffs Bonds, and said, That the Bond was made *pro Easiamento & Favore*. The Plaintiff replied, That the Bond was made for a true and just Debt, and traversed *absque hoc* that it was made for Ease and Favour; and the Clerk of the Papers made up the Issue thereon, and delivered it to the Defendant's Clerk within four Days, which is the ordinary Rule of Court to join in Issue, or to demur, or plead over and wave the Issue; and he put in a Rejoinder that the Bond was made for Ease and Favour, and traversed over, *absque hoc* that it was made for a just and true Debt; and this he did to delay the Trial. The Plaintiff summoned the Defendant's Clerk before the Secondary, who said, That the Rejoinder was dilatory; wherefore the Plaintiff signed Judgment in *Trinity* Term last past *eo quod* the Defendant would not take Issue: And altho' it was moved that the Plaintiff ought not to have signed Judgment, but should have demurred to the Rejoinder, it being put in within the Time of the Rule, and under the Hand of Counsel; for otherwise the Plaintiff will be his own Judge, whether the Rejoinder was good or not: Yet it was ruled *per Cur.* in this Term, That the Judgment was signed and entered regularly, because the Secondary had advised the Defendant's Clerk to waive his Rejoinder, and to take the Issue as it was drawn by the Clerk of the Papers, which he refused; and the Court would not set it aside. *Saunders* moved it for the Defendant.

2 Keb. 554.

[319]

Clerke *against* Pywell *and others.*

2 Keb. 555.
1 Vent. 42.
1 Mod. 10.

(53.) A Djudged on a Trial at Bar *in Ejectione firmæ*, wherein the Lord *Rockingham* was concerned *ex parte defendentis*, that where a Fine *sur Conuzans de droit come ceo* with Proclamations, was levied by the Tenant for Life; and the Lessor of the Plaintiff in the Ejectment, who had the Reversion for Life, within five Years after the Death of the said Tenant for Life, who so levied the Fine, directed one to deliver the Declaration in Ejectment to the Tenant in Possession, who did it accordingly; yet this did not amount to an Entry to avoid the Fine, tho' it was the Declaration which contained the Lease on which the Ejectment was brought.

Pordage *against* Cole.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1607. *vel* 1670.

2 Keb. 533, 542.
Raym. 183.
1 Sid. 423.
1 Lev. 274.

(54.) DEBT on a Specialty for 774 *l.* 15 *s.* The Plaintiff declared, That the Defendant *per quoddam scriptum suum agreamenti fact' apud, &c.* between the Plaintiff *per nomen, &c.* and the Defendant *per nomen, &c.* and shewed the Deed in Court, *&c. Agreatum fuit* between the Plaintiff and Defendant *modo & forma sequen', &c.* that the Defendant should give the Plaintiff 775 *l.* for all his Lands, with a House called *Ashmole house* thereunto belonging, with the *brewing Vessels* remaining in the said House, with the *Malt mill and Wheel barrow*; and that in Pursuance of the Agreement aforesaid, the Defendant had given the Plaintiff 5 *s* as Earnest, *Et ulterius per scriptum prædictum agreatum fuit* between the Plaintiff and Defendant, that the Defendant should pay the Plaintiff the Remainder of the said Sum of 775 *l.* a Week after the Feast of St *John Baptist* then next following (*omnia alia mobilia cum segete super terram except'*) *Ac licet* the Defendant had paid 5 *s. parcel', prædictus tamen* the Defendant *licet sepius requisitus* had not paid the Residue, *ad damnum, &c.* The Defendant craved *Oyer* of the Specialty which is entered *in hæc verba* ff. 11 *May* 1668 *It is agreed upon by Doctor* John Pordage *and* Bassett Cole *Esquire, That the said* Bassett Cole *shall give unto the said Doctor* 500 *l for all his Lands, with* Ashmole-house *thereunto belonging, with the Brewing-Vessels as they are now remaining in the said House,* [320] *and with the Malt-Mill and Wheel-barrow. In Witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this* 5 *s. the Money to be paid a Week after* Midsummer 1668. *All other Moveables, with the Corn upon the Ground excepted* And on *Oyer* thereof the Defendant demurred: And *Withins* of Counsel with the Defendant took several Exceptions to the Declaration; (1.) That the Demand by the Declaration is of 774 *l.* 15 *s.* whereas the whole Sum is 775 *l* And the 5 *s.* paid for Earnest shall not be taken as Part of the said Sum of 775 *l. Sed non allocatur*; for *per Cur.* It shall be intended as Part of the said Sum. (2.) That the Exception of the Residue of the Moveables is not well recited, for the Word (*except*) in the Declaration is not good for Want of Sense; *Sed non allocatur*; for it is sensible enough in the Declaration; but if it was not, yet the Declaration is good: * For an insensible Clause don't make the rest of the Deed Vicious, which is sensible of it self. (3) The great Exception was, That the Plaintiff had not aver'd in his Declaration that he had conveyed the Lands, or at least that he had tendered a Conveyance thereof, for the Defendant hath no Remedy to obtain the Lands; and therefore the Plaintiff ought to have conveyed them, or tendered a Conveyance thereof before he brought his Action for the Money. And it was argued by *Withins*, That if by one single Deed two Things are to be performed, *scilicet* the one by the Plaintiff, and the other by the Defendant, if there is not mutual Remedy, the Plaintiff ought to aver Performance on his

*9 Co. 10. 6.

Part. *Trin.* 12 *Jac. inter Holder* and *Taylor*, *Rolle* Title *Covenant* 518. *Co.* 7. 10. *Ughtred's* Case, and Sir *Ralph Pole's* Case there cited; *Co.* 5. 78, 89. *Graye's* Case, and that the Word (*pro*) makes a Condition in Things Executory, *Co. Lit.* 204. *a.* And here in this Case it is a Condition precedent, which ought to be performed before the Action brought; wherefore he pray'd Judgment for the Defendant. (a) But it was adjudged by the Court, That the Action was well brought in this Case, without averring the Conveyance of the Land, because it shall be intended that both Parties sealed the Specialty: And if the Plaintiff hath not conveyed the Land to the Defendant, he hath likewise an Action of Covenant against the Plaintiff on the Agreement contained in the Deed, which amounts to a Covenant on the Plaintiff's Part to convey the Land; and so *each Party* hath *mutual Remedy* against the other; but it might be otherwise, if the Specialty had been the Words of the Defendant only, and not the Words of both Parties by Way of Agreement, as here it is: And by the Conclusion of the Deed it is said, That both Partses had sealed it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, which was afterwards affirmed *in Camera Scaccarii, Trin.* 22. *Caroli Secundi Regis, &c.*

1 Rol. Rep. 359.
2 Rol. Rep. 63, 64.
Cro Jac. 399 p. *in.*
3 Bulst. 163, 136.
Godbolt 276.
Mo. 155. p. 280.

[321] Pomfrett *against* Ricroft. [321]

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 665.

(55.) Covenant. The Plaintiff declared, That by Indenture made between them, the Defendant had demised and granted to the Plaintiff a Messuage and a Piece of Land, containing so many Foot, *salva & excepta una parva pecia terre* lying on the South-West Corner of it, whereon a Pump was standing, in the Parish of St. *Leonard Shoreditch* in *Middlesex, & omnei vias passag', &c. simul cum usu & occupatione prædictæ Antlie in Communi cum aliis tenentibus* of the said Defendant *ibidem, &c. Habend* for thirty-one Years: And the Plaintiff assigned the Breach, That the Defendant, during the said Term, did not maintain the Pump, *Sed idem* (the Defendant) *postea & ante finem Termini prædicti scilicet* 29 *die Septembris Anno Regis nunc* 16 *permisit Antliam prædictam fore in decasu fract' dirupt' prostrat' & totaliter spoliat' ac etiam permisit fontem & aqaam Antliæ illius cum terra fimo & ruderibus Anglice* Rubbish *forc replet' obstupat' & spoliat' in defectu reparationis ipsius* (the Defendant) *inde ac Antliam præd. sic in decasu fract' dirupt' prostrat' & spoliat' ac fontem & aquam Antliæ illius cum terra fimo & ruderibus sic replet' obstupat' & spoliat' a prædicto* 29 *die* Septembris *Anno Regis nunc* 16 *supradicto hucusque remanere permisit & existunt minime reparat' manutent' sive emendat' per quod idem* (the Plaintiff) *usum & occupationem Antliæ prædictæ secundum formam & effectum Indenturæ prædictæ habere non potuit nec adhuc potest sed idem* (the Plaintiff) *ratione prædict. totum usum beneficium & Commoditat. Antliæ prædictæ per totum tempus prædictum totaliter perdidit & amisit.* And so the Plaintiff said, That the Defendant had broke his Covenant to the Damage, *&c.* On which Declaration the Defendant demur'd in Law: And on the Argument of *Simpson pro Defendente & Jones pro Querente*, *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Moreton* Justices, gave Judgment *pro Quer'*; that the Action well lay on this Ground, *viz.* That when the Use of a Thing is demised, and the Thing falls to Decay, so that the Lessee can't have the Use and Benefit thereof, the Lessee shall have an Action of Covenant for it on the Word (Demise) which raiseth a Covenant in Law; and their Reasons were *eo quod* the Lessee himself can't repair it, he not having any Interest in the Pump or in the Land where it stands; for it [322] appears that the Land where the Pump stood was specially excepted out of the Lease, so that no Interest therein passed to the Lessee, who is the Plaintiff. Then if the Lessor will not repair it, he not only avoids his own Grant, but the Lessee will be likewise deprived of such Benefit which he ought to have, and for which perhaps he was induced to give the greater Fine

1 Sid. 429.
1 Vent 26, 44.
2 Keb. 505, 543, 569.

[322]

Fine or Rent for a Lease of his House, and yet he can't help himself; but will be wholly without Remedy, unless this Action of Covenant lieth: And they put the Case, That if a Man grants by Deed a Water-Course; now if the Grantor stops it, the Grantee shall have an Action of Covenant against him; so if a Lease be made of a House and Estovers, if the Lessor destroys all the Wood, out of which the Estovers were to be taken, the Lessee have an Action of Covenant against him: So by *Rainsford*, if a Man by Deed demises a middle Room in a House, and afterwards will not repair the Roof, whereby the Lessee can't enjoy the middle Room, an Action of Covenant lies for him against his Lessor; wherefore they held that the Plaintiff should have Judgment. *Twysden* Justice *contra totis viribus*; and that the Action here don't lie; but he agreed the Case before put, That where a Man grants a Watercourse, and afterwards stops it, or demiseth an House and Estovers, and afterwards destroyeth the Wood; in such Cases the Party grieved shall have his Remedy by Action of Covenant, because these are voluntary Acts of the Lessor or Grantor, and a Misfeasance in them to annul or avoid their own Grant; but in this Case there is no Misfeasance, but only a Nonfeasance, for which no Action lieth; as in the Case where I grant a Way over my Land, I shall not be obliged to repair it; but if I voluntarily stop it, an Action lieth against me for the Misfeasance, but for the meer Nonfeasance, *viz.* in not repairing it when it is out of Repair, no Action at all lieth: But if any Action had been maintainable, he said, That it would be rather an Action on the Case than an Action of Covenant; as if the Lessor enters on the Land demised, and fells the Timber-Trees and carries them away, whereby the Lessee will lose the Lops and Shade thereof, yet he can't have Covenant, but may have Trespass or Action on the Case for his special Damage: And he likewise said, That Covenant don't lie but for an actual Ouster of the Land demised, and in such Action the Possession shall be recovered, as in an *Ejectione firmæ*. *Fitz.* Title *Covenant* 23. Title *Judgment* 177. And he likewise held, That in this Case the Plaintiff himself being the Lessee might have repair'd the Pump; for tho' neither the Soil nor the Pump be granted him, yet by the Grant of the Use of the Pump the Law hath given this Liberty; for when [323] the Use of the Pump is granted, every Thing is granted, whereby the Grantee may have and enjoy such Use; as if a Man give me Leave to lay Pipes of Lead in his Land to convey Water to my Cistern, I may afterwards enter and dig the Land to mend the said Pipes, tho' the Soil is another's and not mine: But *non obstante opinione sua (Quæ fuit multo melior ut mihi videtur)* Judgment was given *pro Querente, ut supra, &c.* Afterwards *scilicet Hill.* 22 *&* 23 *Car. Secundi Regis*, this Judgment was revers'd *in Camera Scaccarii, per Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, *Hale* Chief Baron, *Turner, Tyrrell, Archer, Wylde*, and *Littleton una voce* for the Matter of Law, only for the said Reasons of *Twysd'n*: And *Hale* said, That if I lend a Piece of Plate, and covenant by Deed that the Party to whom it is lent shall have the Use of it; yet if the Plate be worn out by ordinary Use and Wearing without my Default, no Action of Covenant lieth against me.

[323] Perk. sect. 111. 9 E. 4. 35. a. 12 H. 8. 2. a. 11 Co. 52. a. Cro. Jac. 122, 170. Cro. El. 18. Mo. 644. pl. 889. Poph. 151. 2 Rol. Rep. 143, 152.

[326]

[326] Veale *against* Warner.

2 Keb. 568.

DEBT on Bond by *Veale* against *Warner*, *conditioned* for the Performance of an Award. On *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads, That the Arbitrators made an Award, whereby they awarded the Defendant to pay the Plaintiff 3100 *l.* and to give the Plaintiff a general Release, but he don't shew any Thing that was to be done by the Plaintiff (tho' in Truth they had awarded him to give the Defendant a general Release) and so the Award, as it was shewn by the Defendant, was ill, being all to be performed on the Defendant's Part, and nothing on the Part of the Plaintiff: And the Defendant aver'd also in his Plea, That he had paid the Money, [327] and had given the

[327]

the Release according to the Award, and prayed Judgment, if the Plaintiff ought to have his Action: The Plaintiff took Issue that the Defendant had paid the Money *modo & forma, &c. prout, &c. Et hoc petit quod inquiratur per patriam, &c.* but did not shew the other Part of the Award, which was omitted by the Defendant: To which Replication the Defendant put in an insufficient Rejoinder by Way of Estoppel, on which the Plaintiff demur'd. And now this Term it was moved for the Plaintiff to have Judgment: And *Saunders* for the Defendant objected, That the Plaintiff could not have Judgment, because it appeared by the Record that the Award was void, being all to be performed by the Defendant, and nothing by the Plaintiff; and then if the Award is void, it is not material whether the Defendant hath performed it or not, altho' he hath pleaded Performance thereof, and now he hath acknoledged the contrary by his waving the Issue tender'd by the Plaintiff, and Pleading an ill Rejoinder; And the Plaintiff and Defendant have both agreed, That the Award pleaded by the Defendant was the true Award made by the Arbitrators, which is altogether vitious; but if the Plaintiff would have aided himself, he should have shewn the other Part of the Award before he assigned the Breach, which here he hath not done, and therefore he can't have Judgment: And the whole Court were clearly of such Opinion, but they would not give Judgment for the Defendant, because they conceived it was a Trick in Pleading; but they gave the Plaintiff Leave to discontinue on Payment of Costs. And *Kelynge* Chief Justice, reprimanded *Saunders* for pleading so subtilly, *ex proposito* to trick the Plaintiff by the Omission of the other Part of the Award: But it was a Case of very great Hardship on the Defendant, for the Submission-Bond was but of the Penalty of 2000 *l.* and the Arbitrators had awarded him to pay 3100 *l.* being 1100 *l.* more than the real Penalty of the Bond; *ubi revera* there was nothing at all due to the Plaintiff, but he was indebted to the Defendant. And the Defendant afterwards exhibited an *English* Bill *in Scaccario*, discovering an ill Practice of the Plaintiff with the Arbitrators, and had Relief against the Bond, *Et sic materia ista quieta fuit: Winnington* and *Simpson* were of Counsel for the Plaintiff, but they did not perceive the Defect of the Pleading on their Part, till it was objected in Court by the other Side.

Co. 8. 98. 2 Brownl. 210. 1 Sid. 178.

[336] Hancocke *Sheriff*, &c. *against* Prowd *Administrator of* Yope. [336]

DEBT on Bond by *Hancocke* an Attorney against *Prowd* Administrator of *Yope*, on a Bond entered into by the Intestate: The Defendant pleaded a special *plene administravit, viz.* He pleaded that one *Wood* recovered a Judgment against the Intestate in his Life-time of 20 *l.* Debt and 30 *s.* Costs; and that one *Clevely* recovered a like Judgment for 100 *l.* Debt and 50 *s.* Costs; and that one *Jones* recovered a Judgment against the Defendant as Administrator for 160 *l.* Debt and Costs on a Bond entered into by the Intestate; And that one *Orton* recovered a like Judgment against the Defendant as Administrator for 100 *l.* Debt and Costs on another Bond of the Intestate's; and that the Intestate was indebted to the Defendant himself by Bond in 160 *l.* which he retained, and that he had not Assets *ultra* this Bond and the several Judgments aforesaid, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *quod ipse per aliqua preallegat' ab actione sua prædicta habenda precludi non debet, Quia quoad* the Judgment of *Wood*, the Defendant had paid the said *Wood* 12 *l.* 10 *s.* in full Satisfaction of the said Judgment, and that *Wood* offer'd to acknowledge Satisfaction, but the Judgment is kept on Foot by Fraud, *Et hoc parat' est verificare, Et quoad* the Judgment of *Clevely*, that Satisfaction is acknowledged on Record, *Et hoc parat' est verificare*: And the Plaintiff further said, That the Defendant had Assets *ultra* the two Judgments of *Jones* and *Orton*, and *ultra* his own Debt [337] aforesaid, *Et hoc petit* [337]

1 Sid. 429. 2 Keb. 568, 535.

quod inquiratur per patriam: On which Replication the Defendant demur'd generally: And *Saunders* of Counsel with the Defendant argued two several Times in this Term, that the Replication was insufficient, and he took several Exceptions to it; 1. That the Replication was double, by Reason the Plaintiff had avoided two of the Judgments, *scilicet* the Judgment of *Wood* by Fraud, and the Judgment of *Clevely* by Satisfaction entered on Record, which are two distinct Matters; and the Defendant's Plea being an entire Plea, if it be void in any material Part, it is void to all Intents, and the Plaintiff shall have a general Judgment *de bonis Testatoris: Et posito* that on two Issues joined it should appear that Satisfaction was acknowledged on *Clevely*'s Judgment; and that *Wood*'s Judgment was not satisfy'd nor kept on Foot by Fraud, and so one Issue for the Plaintiff and the other for the Defendant, the Plaintiff shall have Judgment on the Issue which is found for him, altho' the other be against him, and therefore he ought not to tender two Issues, as here he hath done, when one of them is sufficient to maintain his Action: (a) *Sed non allocatur*, for the Court thought the Replication was single enough; but if it was double, yet the Defendant hath lost the Benefit thereof by his general Demurrer. 2. He said, that the Plaintiff had replied, That Satisfaction is acknowledged on Record on *Cleveley*'s Judgment, and concluded his Replication to the Country; so the Plaintiff would have this Matter of Record tried *per pais*, whereas it ought to be tried by the Record it self, and the Defendant ought to have Liberty to rejoin to it, that there is no such Record, which he is now deprived of by the said Conclusion to the Country: *Sed non allocatur*; because *Wood*'s Judgment being kept on Foot by Fraud, and the Satisfaction of *Cleveley*'s Judgment, and the Assets *ultra* the other two Judgments, and the Defendant's own Debt, are a several and distinct Replication, and the Plaintiff might have rejoined to them severally, but he hath now demurred to them, and so lost the Advantage. 3 He objected, That the Plaintiff hath in this Case made but one Replication, which contains three distinct Things, and by his Conclusion to the Country, he hath debar'd the Defendant's pleading any Plea, or taking any Issue on the special Matter shewn by the Plaintiff in his Replication; and that it is but one Replication, he said appeared by the Beginning and Ending of the Replication; for at the Beginning the Plaintiff saith (*precludi non, &c.*) generally, and if he had intended a several Replication, he ought to have begun every of them with a *quoad* before the Words *precludi non, &c.* and concluded them severally with an *hoc parat. est verificare unde petit judicium* [338] *debitum suum prædictum unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.* or to the Country, as the Matter required; but here there is but one Beginning and one Ending, which being ill concluded the Replication is not good: *Sed non allocatur*; for the Court said, they were three several Replications, and well enough begun and concluded. 4. Then he objected, That if they shall be taken to be three Replications, here was a Discontinuance; for the Defendant hath demur'd but to one Replication, for he saith *Quod placitum prædictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt, &c.* And the Plaintiff in his Joinder in Demurrer saith, *Quod placitum prædictum supeperius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien' in lege existunt, &c.* So the whole is in the Singular Number, and it don't appear to which Replication the Demurrer and Joinder in Demurrer shall relate; but if it shall relate to any one of the three Replications, yet nothing is done, nor any Answer given to the other two, wherefore the whole is discontinued, being on Demurrer. *Yelv. Rep.* 65. *Middleton* against *Chesman* is the Case in Point: *Sed non allocatur*; for the Word *placitum est nomen Collectivum*, and refers to all three Replications. (b) 5. It was moved, That admitting they were three Replications, yet the last Replication was ill, by Reason of the Conclusion to the Country; for the Defendant in his Plea said, That he had not Assets beyond the two last Judgments and his own Debt; and therefore when the Plaintiff affirmed it in his Replication, he should have concluded with an

(a) 2 Saund. 49. Salk. 298. pl. 10. 311. pl. 16.

(b) Salk. 398. pl. 10.

hoc paratus est verificare, &c. So the Defendant might have rejoined *quod non habuit ultra, &c.* And so the Issue would be joined, but now no Issue can be joined, for here is only the Plaintiff's Affirmative without any Negative of the Defendant, and yet a Conclusion to the Country, which ought not to be; for every Issue consists of an Affirmative and a Negative: *Sed non allocatur*; for the Court said, That this Replication was superfluous, and the other two being sufficient, and the Defendant having demurred to them generally, the Plaintiff shall have Judgment on those which are material, and this last Replication is not to the Purpose; and so they gave Judgment for the Plaintiff; And the Court seemed to have a great Prejudice against the Defendant's Cause, which was the chief Reason of their Judgment, as I apprehend; for it seems clear that it was but one Replication, double and ill concluded; and if they were three Replications, then it [339] is a clear Discontinuance; but the Defendant having demurred generally, could not take Advantage of the Duplicity; *sed econtra* of the other Matters. [339]

[343] Mellor *against* Spateman. [343]

TRespass by *Mellor* against *Spateman*; The Plaintiff declares, That the Defendant 20 *Octobr. Anno* 20 *Regis nunc* with Force and Arms broke his Close at *Derby & herbam ibidem crescen' pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c.* The Defendant as to all the Trespass with any Cattle, *preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus*, pleads Not guilty: And to the said Trespass with the said Geldings and Mares he pleads in Bar, That the Place where, *&c.* was 20 Acres of Land in *Derby præd.* and from the Time whereof, *&c.* was Parcel of a common Field called *Littlefield* in *Derby præd.* and that the said Borough of *Derby* was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c. Et diu antea* was a Burgess of the same Borough; and the Defendant likewise says, That the Burgesses of this Borough from the Time whereof, *&c.* till the eleventh Day of *July Anno Regis Caroli primi decimo quarto* were a Body Politick and Corporate by the Name of Bailiffs and Burgesses of the Borough of *Derby*, and that on the said eleventh Day of *July Anno decimo supradicto* the King by his Letters Patent under the Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgesses, *&c.* And then the Defendant says a Prescription for Common in the Corporation, *scil'* That the Bailiffs and Burgesses from the Time whereof, *&c.* to the said eleventh Day of *July*, and the Mayor and Burgesses ever since had for themselves and for every Burgess of the same Borough Common for all their commonable Cattle in the [344] said Field called *Littlefield*, whereof the Place where, *&c.* is Parcel in the Manner following, *viz.* for two Years together, when the Corn is cut and carried away till the said Field is resown with Corn, and in the third Year when the said Field shall lie fresh for all the Year: And the Defendant likewise avers *quod tempore quo, &c.* all the Corn growing on the said Field was cut and carried away, and that no Part of this Field was resown, wherefore the Defendant put in his Cattle to use his Common there, which is the same Trespass, *&c. Et hoc, &c Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And the Case was opened in *Trinity* Term last, and the Court then doubted, Whether a Prescription for Common in Gross was good or not? And now this Term it was argued by *Saunders* for the Defendant, That the Prescription was good; (a) And first he said, That it was clear that a Corporation by the Change or Alteration of the Name of the Corporation don't lose their Franchises. *Lutterell's* Case, *Co.* 4. 87. *Quod fuit concessum, &c.* * Then he said, That a Corporation may prescribe for the Benefit of their particular Members, as well as a natural Person may prescribe for Common or other Profit or Easement for himself and his Tenants; for tho' a Corporation aggregate (as here) is a Thing in Imagination only, having neither Body, Spirit nor Knowledge, as the Law defines it; yet the Law

1 Mod. 6. 2 Keb. 527, 550, 570.

[344]

22 Ass. 42.

(a) 21 E. 4. 55. a. 14 H. 6. 12. b 4 Co. 37. b. 38. a. * Dy. 279. b. Mo. 581, 582. 2 Lev. 238.

Law takes Notice, that the natural Persons, Members of the Corporation, of whom the Corporation consists, are not Strangers to the Corporation; but that they are the Parties interested in all the Revenues and Privileges of the Corporation, whereof they are Members; (b) and therefore if a Corporation brings an Action for any Thing which they claim in their corporate Capacity, it is a principal Challenge to a Juror that he is of Affinity to any Member of the same Corporation, tho' the Corporation of it self can't have any Kindred. (c) *Co. Lit.* 157. *a.* (d) And that a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, appears by the Book of 48 *E.* 3. *fo.* 17. *b.* The Mayor and Corporation of *N.* brought an Action of Covenant against the Mayor, Bailiffs and Commonalty of *Derby*, and declared, That the Defendants Predecessors by their Deed granted the Plaintiffs Predecessors, that all the Commonalty of *N.* should be quit of Murage, Pontage, Custom and Toll within the City of *Derby*, of all their Merchandizes, *&c.* And that the Officers of *Derby* had taken Toll and Custom of some of the Burgesses of *N.* wrongfully and against the Covenant, to their Damage, *&c.* And the Action was adjudged good; and that was a Grant to a Corporation for the Benefit of their [345] particular Members: Then if a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, they may prescribe to have the same Thing to the same Intent, for whatever may commence by Grant, may be claimed by Prescription; and if such Common as the Defendant hath here claimed, had been at this Day granted to the Corporation, it would have been good without Doubt; and so he said is the Prescription in the Manner it is here made; which the Court did not much deny: But the Point on which the Court insisted was, That there can't be any Common in Gross without Number; but the Prescription in the Case at Bar ought to be for Cattle levant and couchant within the City; for otherwise (the Chief Justice said) the Corporation may surcharge the Common, unless the Number of the Cattle were restrained to be levant and couchant in the same City: Whereupon it was said for the Defendant, That in *Co Lit.* 122. *a.* in the Enumeration of the several and particular Kinds of Common, Common in Gross without Number is expresly said to be one; and 22 *Ass. placito* 36. An Assize was brought by the Prioress of *Napleton* for Common in Gross without Number, and she recovered; and there the Difference is shewn between Common in Gross and Common Appendant or Appurtenant: So 11 *H.* 6. 22. *b.* & 27. *Stroade*'s Case, Common in Gross without Number is claimed by Prescription and admitted good; and 15 *E.* 4. 29. *b.* The City of *Coventry*'s Case, that a Corporation may prescribe for Common in Gross without Number: And as to the Objection of Surcharge, it was answered, That altho' a natural Person or a Body Politick hath Common in Gross without Number, yet they can't by Law surcharge the Common, as appears 12 *H.* 8. 2. *Br.* Title *Common* 49. where 'tis said, That if a Man hath Common without Number, yet he cannot so surcharge the Soil, but that the Lord or Proprietor of the Soil may have Common there also. And tho' *F. N. B.* 125. *d.* saith, That if a Man hath Common in Gross without Number, it shall not be admeasured, yet if he surchargeth, the Lord of the Soil may distrain, as it may be collected out of the same Book; and this Common in the Case at Bar is Common in Gross and not Appendant or Appurtenant; and therefore it is not proper to prescribe for Common for Cattle levant and couchant in the same City, for then the Prescription will run in this Manner, *viz.* That the Corporation are seised of the City, and that they and all those whose Estate they have in the same City have had Common, *&c.* for their Cattle levant and couchant within the same City; but they can't prescribe so here, but they prescribe for Common in Gross without annexing it to any Land; and the Prescription for Common [346] Appurtenant and Common in Gross without Number in a natural Person, is very different; for, for Common Appurtenant a Man shews his Seisin in Fee of Land to which he claims his Common, and then says *Quod ipse & omnes illi quorum statum ipse habet* in the same Land, from time

(b) 28 Ass. 18. 34 Ass. 6. 7 E. 44. b. 17 E. 4. 7. a. 21 E. 4. 20. b 28 H. 6. Po. a.

(c) 1 Rol. R. 135, 142.

[345]

12 H 8. 2. a.

[346]

time whereof, *&c. habuit Communiam* of Pasture in the Place where *&c, pro averiis suis* levant and couchant on the Land, to which, *&c.* But the Prescription for Common in Gross is, where one lays no Seisin of any Land, but says, *Quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est*, from Time whereof, *&c.* have Common in the Place where, *&c. pro omnibus averiis suis*, without referring to any Land, and without saying levant and couchant, because there is no Land on which they may be levant and couchant, or to which the Common can be appurtenant: And as a natural Person prescribes in himself and his Ancestors, so if a Corporation have been a Corporation aggregate from Time whereof, *&c.* they may prescribe in the Manner as they have here done; and so the Prescription here for the Corporation for Common in Gross is as it ought to be; but if they had claimed Common appurtenant, it ought to have been otherwise; for then they ought to have shewn a Seisin of Land in Fee, and prescribed to have Common for their Cattle levant and couchant on such Land; wherefore he concluded, That the Prescription for Common in Gross without Number, was good. *Bigland econtra*, and he insisted, That the Defendant ought to have said in the Prescription, that the Common was for Cattle levant and couchant within the City; and so was the Opinion of the whole Court, and they relied much on the Book of 15 *E.* 4. 32. *b.* And the Court did not mislike any Part of the Plea; but only that it was not said in the Plea levant and couchant within the City And *Kelynge* Chief Justice, said positively, That there could not be any Common in Gross without Number; but all held the Plea was ill for Want of the said Words, and Judgment was given for the Plaintiff: And *Kelynge* said, That they did not destroy the Common, but the Judgment was for the Fault in the Plea only, and advertised the Defendant and his Counsel, that if they had put in the Words *levant and couchant within the City*, the Prescription in the Manner aforesaid would have been good. And the Defendant's Counsel was of Opinion to bring a Writ of Error, but the Action being commenced by Original out of Chancery, and *ideo* a Writ of Error lay not *in Camera Scaccarii* by the Statute of 27 *El. cap.* 8. but only in Parliament; *per quod nil ulterius factum fuit.*

2 Saund. 4. 1 Sid. 462. 2 Keb. 658. pl. 4. 1 Sid. 313, 314. 2 Keb. 138, 140. 1 Lev. 196. 1 Mod. 6, 7. Show. 187.

[350] Potter *against* North. [350]

REplevin by *Potter* against *North* for taking and detaining the Plaintiff's Nagg 18 *Junii Anno Regis nunc* 19. *apud Mildenhall* in *Suffolk*, in a Place there called the *Fenn*, *&c.* The Defendant makes Conuzance as Bailiff to Sir *Henry North* Baronet, because he says the Place called the *Fenn* contains 1000 Acres of Pasture, whereof a Place called the *Delfe*, containing 100 Acres, is and *a tempore cujus*, *&c.* hath been Parcel, which is the Freehold of the said Sir *Henry North*, wherefore he took the Nag there Damage Feasant, *&c.* The Plaintiff pleads in Bar to the Conuzance, and confesseth that the Place called the *Delfe* is Parcel of the said *Fenn*, and that it was the Freehold of the said Sir *Henry*: But he further saith, That the said 100 Acres called the *Delfe* is, and from Time whereof, *&c.* was, Parcel of the Manor of *Mildenhall*, whereof the said Sir *Henry* was seised in Fee; and that the Plaintiff *præd' tempore quo*, *&c.* was seised of an ancient Messuage *cum pertin. in Mildenhall existen' uno liberorum Tenementor. Manerii præd. & tent. de eodem Manerio* by Rents and Services, in his Demesne as of Fee: And that there are, and from Time whereof, *&c.* have been, divers ancient Messuages, being Freehold Tenements held of the said Manor in Fee-simple by Rents and Services, Parcel of the said Manor; and that there are and from Time whereof, *&c.* have been, several ancient Messuages, being custumary Tenements of the said Manor, grantable by Copy of Court-Roll; and then the Plaintiff lays a Prescription, That the Tenants of the several Freehold Tenements being seised of the said Tenements in their Demesne as of Fee, *Et omnes illi quor. Statum ipsi seperaliter habent in eisdem a toto tempore supradicto habuer. simulcum Tenentibus præd' Custumar. Messuag. solum & seperalem pa-* [351]

1 Ven. 383. Cart. 199. Vaugh 251. 2 Saund. 324. 1 Lev. 268, 252. 2 Keb. 513, 517.

[351] *sturam præd.* 100 *Acrarum pasture* [351] (being the Place called the *Delfe*) *pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat.* Northern Steers, *exceptis)* levant and couchant on their respective Freeholds, *quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia libera tenementa spectan. & pertinen'*: And moreover he layeth a Custom within the said Manor, *Quod seperales Tenentes prædictorum Messuagiorum custumariorum simulcum prædictis liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam prædictarum Centum acrarum Pasture*, being the Place where, *&c. pro omnibus averi suis (porcis ovibus & juvencis vocat'* Northern Steers, *exceptis)* levant and couchant on the several custumary Tenements, *quolibet anno, ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia Tenementa Custumaria spectan. & pertinen'*: And the Plaintiff saith further, That he being so seised of his said Messuage, put in his Nag aforesaid, which was levant and couchant, *&c. ad herbam ibidem crescen. depascend'*, and that afterwards, *scilicet tempore quo, &c.* the Defendant unjustly took and detained it, as he had before declared, *&c.* On which Bar to the Conuzance, the Defendant demurred in Law. And it was argued by *North* the King's Counsel, for the Defendant, That the Bar was not good for several Reasons; 1. That the free Tenants and Copyholders can't join in claiming an entire Interest. 2. That an entire Thing can't be claimed by Prescription and Custom together, as here it is; for the Grant to free Tenants and the Usage of Copyholders can't commence together. 3. That the Owner of the Soil can't be wholly excluded. 4. That this is a new Invention to exclude the Lord from his own Soil; for altho' he may be stinted, as in *Yelv.* 129. yet he can't be wholly excluded at all Times, but only for a certain limited Time, *&c.* as in the Books of *Hutt. Rep.* 45. 3 *E.* 3. 29. 30. 15 *E.* 2. *Prescription* 51. 46 *E.* 3. 43. *Co. Litt.* 122. 5. It is contrary to the Nature of Common or Feeding to be appendant or appurtenant to an House, but it ought to be appendant or appurtenant to Land: For an House is for the Habitation of Men, and not for Cattle levant and couchant upon it; and Common or Feeding is to be taken by the Mouth of Cattle levant and couchant on Land, and not on an House; but true it is, that a Man may prescribe for Common in Gross, but then he ought not to prescribe for Cattle levant and couchant in any Place. 1 *Inst.* 121. *b.* 6. By this Prescription and Custom, the Lord will be entirely excluded, and the Land may lie Waste to the Prejudice of the Commonwealth: For the Tenants by their own Prescription and Custom, [352] claim not the sole Pasture, but for certain Cattle to be levant and couchant on their Messuages; and if there be no such Cattle in any Year, then the Land will lie Waste, for the Lord can't intermeddle, and the Tenants can't have the Herbage but by the Mouth of their Cattle levant and couchant, *&c.* Here if they have not Cattle sufficient to feed the whole Pasture, the Residue will be Waste; and therefore the Prescription and Custom are ill; for a Prescription for sole Pasture for all the Year ought to be generally for all Cattle, and not restrained to any limited Number; but it is otherwise of Common, for there the Levancy and Couchancy is the Standard or Mete-wand of the *Quantum* of Common, and is but Part of the Herbage, and the Lord hath the Residue: But where the whole Herbage is claimed, it would be absurd to limit it to any certain Number or Sort of Cattle; for by this Reason all the Herbage may be claimed for two or three Cattle only, whereas if any Number of Cattle, how great soever, be put in, the Lord hath no Injury done him, his Tenants having the sole Pasturage for the whole Year: But if sole Pasturage be claimed for a certain Time only, then such Grass as is not depastur'd by these Cattle is left for the Benefit of the Lord. 7. That this Prescription is not good, because it can't commence by Grant at this Day; for it is contrary to the Nature of a Grant to grant an entire Thing, and yet to restrain the Grantee from using it; as here to grant a Man the whole and sole Pasturage for all the Year, and yet to restrain the Grantee that he shall not have it but by the Mouths of Cattle levant and couchant on his Messuage, and by no other; and then if the Grantee hath not such Cattle levant and couchant, he loseth the Benefit of his Grant, and yet the Grantor shall not have it, but the Pasturage shall be utterly lost to

[352]

the Prejudice of the Commonwealth; and then if it can't be good by Grant, it can't be good by Prescription; and so the Prescription is ill: And much more was said to prove that the Bar was not good. *Coleman* of Counsel with the Plaintiff argued, That the Bar to the Conuzance was good; and said, That the said Prescription and Custom might have a good Commencement; for it was first the Usage of the Copyholders, which don't exclude the Lord, and then the Grant of the Lord to the Freeholders, whereby he granted them the sole Pasturage *simulcum* the Copyholders, and excluded himself, and so the Prescription commenced at first: And he further said, That tho' the sole Pasturage be restrained to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant, which *prima facie* seems to be but a meer Common, yet that is only Evidence of a Common; and [353] the Defendant having demurred thereunto, hath confessed the Truth, as the Plaintiff hath alledged it, that it is a sole Pasture; and it shall not be intended but that the Cattle levant and couchant, *&c.* are sufficient to depasture all the Herbage, and then the Prescription is reasonable enough: And it was well argued by him, and he cited a Case in this Court, *Trin.* 1654. *Rot.* 549. where a Man claimed a Fold-Course, and excluded the Owner of the Soil by Prescription, and adjudged good: And the Court here seemed to incline, that the Plea and Prescription were good; but they directed a Trial at Bar to try the Truth of it, to which the Parties consented; and afterwards *in Termino Paschæ* a Trial was had at Bar; but the Tenants could not prove their Title to be as they had alledged it, and the Lord had a Verdict; and so no Judgment was in this Case on the Demurrer.

[353]

1 Rol. 401, 403.
1 Inst. 122. a.
2 Lev. 2.

[361] Toomes *Administrator of* Toomes *against* Etherington.

[361]

Scire facias by *Toomes* Administrator of *Toomes* against *Etherington*, to have Execution of a Judgment for 2000 *l.* and 21 *s.* Damages, recovered by the Intestate against the Defendant *Etherington*: The Defendant pleads in Bar of the Execution, That the said *Toomes* the Intestate, after Judgment given, hang'd himself, and became *Felo de se*; and that by an Inquisition taken before the Coroner *super visum Corporis* he was found *Felo de se prout per eandem Inquisitionem* returned in the King's Bench *& ibidem de recordo residen', plenius apparet*, whereby the said *Toomes* the Intestate had forfeited the said Debt and Damages to our Lord the King, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replies, That after the said Intestate became *Felo de se, scilicet*, at a Parliament held the twelfth Year of the Reign of the King that now is, it was enacted, *&c.* and shews Part of the Act of Oblivion *de Anno duodecimo Caroli Secundi, cap.* 11. *That all and every the Subjects of these his Majesty's Realms of* England *and* Ireland, *the Dominion of* Wales, *the Isles of* Jersey *and* Guernsey, *and the Town of* Berwick *upon* Tweed, *and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors and Administrators of them and every of them, shall be, and are by the Authority of this present Parliament, acquitted, pardoned, released, indempnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any Means pardoned, before and unto the twenty-fourth Day of* June, *in the Year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authority of this present Parliament, And be it enacted by the Authority aforesaid, That this his said free Pardon, Indempnity and* [362[*Oblivion shall be as good and effectual in Lam to every of his said Subjects, in, for and against all Things which be not hereafter in this present Act excepted and foreprised, as the same Pardon,*

1 Sid. 167, 364.
2 Keb. 921.
1 Lev. 130

[362]

Pardon, Indempnity and Oblivion should have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Causes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other Things, not hereafter in this present Act excepted and foreprised, had been particularly, singularly, especially and plainly named, rehearsed and specified, and all pardoned by proper and express Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requisite to have been put in and expressed in this present Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion: And that his said Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Administrators of them, or any of them, be or shall be sued, vexed or inquieted by or on the Behalf of the King's Majesty, his Heirs or Successors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cause, Contempt, Misdemeanors, Forfeitures, Trespass, Offence, or any other Thing suffered, done or committed before the said twenty-fourth Day of June, *One thousand six hundred and sixty, against his said Majesty King* Charles, *or his Majesty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for such Matters, Causes and Offences as be excepted and foreprised by this present Act out of the same, any Statute or Statutes, Laws, Customs or Usages heretofore had, made or used to the contrary in any wise notwithstanding.* By Force of which Act of Pardon, the Plaintiff saith, The said 2000 *l.* 21 *s.* are discharged of any Forfeiture for the said Offence of *Felo de se*, and prays Execution against the Defendant, and avers that the said *Toomes* the Intestate *tempore mortis suæ* was a Subject of the Kingdom of *England*, and that neither the Intestate nor the Plaintiff were (a) excepted out of the said Act, *Et quod crimen Feloniæ de se* is not excepted out of the said Act, *&c.* On which Replication the Defendant demurs in Law: And after several Arguments, Judgment was given for the Defendant in *Mich'* Term *decimo quinto Caroli Secundi Regis*: And the chief Reason of the Judgment was, That when the Inquisition was returned in the King's Bench which found the *Felony de se*, then was the Debt and Damages vested in the King, and he hath not by the Act granted Restitution thereof to the Plaintiff, being the Administrator of the *Felo de se*; for the Pardon is not sufficient to revest the Debt, *&c.* in the Administrator, but there ought to be a Restitution after [363] the Debt is once vested in the King: And for want of Restitution the Plaintiff can't have it, but it remains in the King; and that was the principal Reason of the Judgment. But *Nota*, That the King had formerly brought a *Scire facias* against the Defendant to have Execution of this very Judgment, who pleaded the said Act of Pardon with the usual Averments, and it was adjudged against the King, and that the Debt was released and pardoned to the said Defendant *Etherington* by the said Act; and so the Creditors of *Toomes* lost their Debt, and his Debtors were pardoned by the said Act, which was a mischievous Case; and therefore the Plaintiff the Administrator brought a Writ of Error on this Judgment in Parliament, which was to be argued this Term; but his Counsel despaired of reversing the Judgment for the Matter in Law; and *Etherington* the Defendant gave a small Sum of Money to the Plaintiff, *Et sic ista materia dormivit, &c.*

(a) 1 Lev 26.

[363]

Q. *If a Writ of Error don't lie* in Camera Scaccarii *on this Judgment, the Suit being originally by Bill; and for that* Vide 1 Rol. R 364. Cro. Car. 286. 1 Ven. 168, 169.

The End of the First PART.

[1] DE [1]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 21 & 22.

PART II.

[4] Mellor *against* Walker. [4]

TRespass by *Mellor* against *Walker*. The Plaintiff declares, That the Defendant *primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc* 21. with Force and Arms, broke the Plaintiff's Close called *Littlefield apud Derb' in Com' Derb' & herbam suam ad valenc', &c. ib'm crescen. pedibus ambubulando & cum quibusd' averiis, viz. equis, bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c.* 1 Sid. 462. 2 Keb. 658. 1 Saund. 346.

The Defendant as to all the Trespass, except the *pedibus ambulando* and a Trespass *cum uno Spadone & una equa* pleads Not guilty: And as to those he pleads, That the Borough of *Derby* was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c.* was and is one of the Burgesses of the said Borough; and that the Burgesses of the said Borough *a tempore cujus, &c.* till the 11th Day of *July, Anno Regni Regis Caroli primi* 14. were a Body Politick and Corporate by the Names of Bailiffs and Burgesses of the Borough of *Derby*, and by the same Name used to sue and be sued: And the Defendant further says, That on the said 11th Day of *July Anno* 14. aforesaid, the said late King *Charles* the first by his Letters Patent under his Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgesses of the same Borough; And then the Defendant prescribes, That the said Bailiffs and Burgesses *a tempore cujus, &c.* to the said 11th Day of *July Anno* 14. aforesaid, and the Mayor and Burgesses of the said Borough on the said 11th of *July*, and always after *habuer. & per totum tempus præd. habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens' Burgi præd. Co'iam in prædicto Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis suis Co'icabilus infra præd. Burgum de Derby levan & cuban', quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ill' voc. Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat' fuerit post blada illa, &c. mess unit. & asportat. quousq; idem Campus cum bladis* [5] *iterum reseminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus præd' voc' Littlefield jacebat fallo. & ad Warrect' tunc per totum annum, &c.* Wherefore the Defendant *primo Augusti anno Regni Regis nunc* 20. *qui fuit tertius annus in quo Campus præd. voc.* [5]

Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect. posuit Spadonem & Equam præd. which were the Defendant's own Cattle, and levant and couchant within the said Town of *Derby* aforesaid, *ad herbam ibid. crescen. depascend. utendo Co'ia sua præd' ibid', &c.* And so justifies the Trespass, and avers, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complains, and traverseth *absque hoc* that the Defendant was guilty *de aliqua transgressione cum Spadone & Equa præd.* at any Time after the said Field was sown with Corn, and avers that the Corn there growing was taken and carried away, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law; and the Exception to the Plea was, That the Plaintiff hath laid the Trespass in his Declaration to be on the first of *April Anno Regis* 21. and the Defendant hath justified the Trespass on the first Day of *August anno* 20. of the same King; so he don't agree with the Time of the Trespass laid in the Declaration, nor shews any Reason why he doth not: For the Defendant doth not say, That on the first of *April anno Regis* 21. the Field was sown with Corn, wherefore he could not justify the Trespass at that Time; and therefore the Defendant ought to have justified the Trespass at the precise Time laid in the Declaration; and the Traverse don't aid the Plea, because it traverseth the Time only when the Field was sown: But it is not said throughout the whole Plea, Whether the Field was sown at the Time of the Trespass laid in the Declaration, or not: The Defendant likewise hath not traversed the *pedibus ambulando omnino*; And therefore the Plea was said to be ill: And it was moved in *Trin.* 22. *Regis nunc per quod Cur. advisare voluit:* And now it being moved again this Term, *Hale* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton consentien.* held the Plea good enough in Substance: For the Defendant hath averred in his Plea, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complained; and the Plaintiff having demurred thereto generally, it is but Matter of Form, and not Substance, whereof no Advantage can be taken on the general Demurrer, and the Traverse hath sufficiently answered the material Part of the Declaration; for if at the Time of the Trespass laid in the Declaration, the Field was sown, then he hath traversed it; but if it was not sown, then it appears by the Plea, that the Defendant had good Right to put in his Cattle: And so *quacunque via data* the Defendant hath justified or traversed the Trespass in the Declaration; wherefore they gave Judgment for the Defendant.

[23] [23] Jeffreson *Executor of* Jeffreson *against* Morton *and* Dawson *and others.*

1 Mod. 29. 1 Sid. 438. 2 Keb. 567, 588. 1 Lev. 253, 254.

Scire facias out of the Petty Bag in Chancery by *Jeffreson* the Executor of *Jeffreson* against *Yarway*, to have Execution on a Recognizance dated 16. *Aug. anno Regni Regis nunc* 12. acknowledged by him to the Testator in Chancery for 4000 *l.* the Sheriff returned, That the said *Yarway* was dead; wherefore another *Scire facias* issued against the Tertenants of the said *Yarway*; upon which the Sheriff returned a *Scire facias* to *Morton, Wiggan* and *Richardson* Tenants of two Messuages *cum pertin'* in *Grays-Inn Lane*, and also to *Dawson* and *Orpwood* Tenants of twelve Messuages in *Sheer-lane* in *Middlesex*, which were the said *Yarway*'s Messuages at the Time of the said Recognizance acknowledged, *&c.* And likewise *quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar. aliar. terrar. sive tentor.* that were the said *Yarway*'s, *Quibus scire facere potuit, &c.* The Defendant at the Day of the Return of the *Scire facias* appeared in Chancery, and pleaded *quod quidam Rich. Jackson diu ante diem Impetrationis brevis præd. ac semper postea fuit & adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem Messuagio præd. Robertus Yarway, viz.* the Conusor, *seisitus fuit in Dominico suo ut de feodo dicto* 19 *die Augusti anno Regni Regis nunc* 12. *Quodque nullum br'e de scire fac. è Cur. hic emanavit Vic' London direct. versus præd' Terten. ipsius Roberti*, where-

whereupon they prayed Judment, if they ought to be compelled to answer to the Writ: And then the Entry on the Record is in this Manner. If *Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. pro celeriori justitia in hac parte habenda petit br'e Domini Regis Vic. London dirigend' ac scire fac. præfat' Richardo Jackson de essend coram dicto Domino Rege nunc in Cancellaria sua præd. ad ostend, &c.* why the Plaintiff should not have Execution against him of the said Debt to be levied on the said Messuage, together with the other Tenements: And thereupon a Writ of *Scire fac'* issued against the said *Jackson*, returnable at a certain Return; and the same Day was given as well to the Plaintiff as to the Defendants, who had appeared and pleaded the said Plea: At which Day the Plaintiff appeared, and the Sheriff returned the said Writ served; and the said *Jackson* and the other Defendants also appeared; *super quo dictum est per Cur. hic prefato Richardo Jackson quod ipse ad breve prædictum versus eum impetrat. respondeat, Et similiter dictum est per eandem Cur.* to all the other Defendants *quod ipsi ad breve prædictum versus eos* [24] *impetrat. ulterius respondeant sub periculo, &c.* Whereupon the said Defendants *Dawson* and *Orpwood* pleaded in Bar of Execution, That before the Recognizance acknowledged, one *Thomas Smith* was seised in Fee of the Messuages whereof they were returned Tenants; and being so seised, infeoffed the said *Yarway* the Conusor, and one *Thomas Yarway* in Fee, whereby they were jointly seised in Fee; and being so seised, the said Conusor died, and so (as they intended (tho' it was not so pleaded) the Tenements survived to the said *Thomas Yarway*, and traversed *absque hoc* that the said *Yarway* the Conuzor, was sole seised of the Messuages at the Time of the Recognizance acknowledged: But don't say (or ever after) *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendants *Morton, Wiggan* and *Richardson* for the Tenements whereof they were Tenants, pleaded in Bar, That one *Warne* was seised in Fee in Trust for the said *Yarway* the Conuzor, and by Conveyance, wherein the said Conuzor joined, conveyed to them, and traversed *absque hoc* that the Conuzor was seised at the Time of the Recognizance, or ever after; and thereupon Issue was joined. The Defendant *Jackson* pleaded *Non-tenure*; to which the Plaintiff imparled: And as to the Plea of the said *Dawson* and *Orpwood*, the Plaintiff replied and confessed, That the said Conuzor and *Thomas Yarway* were jointly infeoffed; but said, That they being so seised by Bargain and Sale indented and enrolled, did for a certain Sum of Money bargain and sell the Tenements to the said Defendants in Fee, by Virtue whereof they were seised accordingly, *per quod una medietas eorundem Messuagiorum cum pertin' Executioni ipsius querentis pro debito prædicto virtute recognitionis præd. onorabil & onerat. devenst & adhuc existit*; And traversed over *absque hoc* that the said Conuzor died seised of the said Messuage *modo & forma prout, &c. unde petit Judicium & Executionem versus eos de debito præd. de medietate eorundem Messuagiorum cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c.* And on this Replication the Defendants demurred in Law, and the Plaintiff joined in Demurrer. And this entire Record of the Demurrer and Issue together, were transmitted into the King's Bench. and a Day given to all the Parties here, as well to *Jackson* on the Imparlance to his Plea of *Non-Tenure* as to all the other Defendants. And in last *Trinity* Term, the Defendants making no Defence, the Plaintiff had Judgment on the Demurrer, with a *cessat Executio, quousque placitum terminetur* on the Issue, and on the Plea of *Non-Tenure*: And in *Mich.* Term last the Issue was tried and found for the Plaintiff, and Judgment thereon entered, and a *Nolle prosequi* on the Plea of *Non-Tenure*: And on the last Day of *Mich.* Term 'twas moved, That these Proceedings were irregular; because tho' an Issue joined in Chancery ought to be tranfmitted [25] hither, yet a Demurrer is determinable in Chancery, and ought not to be transmitted hither: And that it was done by the Plaintiff's Clerk, without the Privity of the Lord Keeper or the Court of Chancery, and the Defendants surprised; wherefore it was prayed, That all the Proceedings in this Court should be vacated: And thereupon the first Day of this Term was given to the Plaintiff to shew Cause why the said Proceed-

[24]

[25]

Proceedings ſhould not not be vacated as the Defendant deſired. And now in this Term *Finch* Solicitor General and *Saunders* argued for the Plaintiff, and *Jones* for the Defendants *Dawſon* and *Orpwood*, who alone controverted this Matter; and it was agreed, That the Proceedings were regular enough in Point of Practice, but the grand Queſtion was, Whether a Demurrer might by Law be adjourned out of Chancery to this Court, becauſe all Demurrers joined there, ought to be adjudged by the Lord Keeper or Chancellor for the Time being, as was pretended; and for that the Book of 4 *Inſt. pag.* 80. was cited, where it is ſaid, That if there be a Demurrer in Law in Chancery, it ſhall be argued and adjudged in the ſame Court, and ſo is the conſtant Practice at this Day: To which it was anſwered for the Plaintiff, That true it is where there is a ſingle Demurrer, it hath been always uſual to adjudge it in the ſame Court in Chancery, without tranſmitting it into this Court; but here is a Demurrer and an Iſſue alſo, and the Iſſue ought of Neceſſity to be tranſmitted into this Court, for the Chancery can't try it by a Jury; and then if the Iſſue be tranſmitted into this Court, and the Demurrer retained in Chancery, there will be two Judgments in two ſeveral Courts on one and the ſame Record, and yet the Plaintiff ought to have but one Execution, *viz.* an *Elegit* on both Judgments; and out of which Court ſhall he have it in ſuch Caſe? Shall he have it out of Chancery or out of the King's Bench? For both Courts can't join in awarding Execution: So that the Plaintiff between both Courts will fail of his Remedy, which will be inconvenient; and tho' it hath been uſual to adjudge Demurrers in Law joined in Chancery, before the Lord Chancellor or Lord Keeper of the Great Seal in the ſame Court; yet the Chancery may adjourn any Caſe either before or after Demurrer, if they pleaſe, as in *Sarnefield*'s Caſe cited in the *Prince*'s Caſe, *Co.* 8. 23. *a.* where a *Scire facias* was at the Prayer of the Prince ſued out of Chancery, returnable in the ſame Court, to repeal certain Letters Patent granted by *R.* 2. and confirmed by *H.* 4. and the Defendant appeared in Chancery, and the Parties were afterwards adjourned into the King's Bench, and they pleaded there, and Judgment was there given without remanding it; yet there was not any Iſſue [26] ever joined, but Judgment was given on the Defendant's Default after an Aid-Prayer granted and a *Procedendo* awarded; which proveth that the Chancellor may deliver a Record, and adjourn the Parties into the King's Bench when he will, either before or after, as well a Demurrer as an Iſſue joined: And moreover it was ſaid, That altho' it might be objected that the Caſe here is not ſo entire, but that the Plaintiff might well have two Executions, *ſcilicet*, one out of Chancery on the Demurrer, and the other out of this Court on the Iſſue, without any Inconvenience, yet the Rule of this Caſe ruleth all other Caſes of the like Nature; and if it ſhall be taken that no Demurrer can be adjourned hither, ſome Caſes will be without any Remedy: As if a Clerk or any other Officer of the Chancery brings an Action of Treſpaſs or Aſſault and Battery againſt two Perſons by an Attachment of Privilege in the Chancery, as the uſual Courſe is there, and one Defendant pleads to Iſſue, and the other demurs: Now the Plaintiff is to recover joint Damages againſt them both; but if the Demurrer can't be tranſmitted into this Court, as well as the Iſſue, how can the Plaintiff recover againſt both of them? So if a Clerk of the Chancery by his Writ of Privilege there, ſueth another in the Chancery for an Aſſault, Battery and Wounding; and as to the Wounding, Iſſue be joined; and as to the Aſſault and Battery, there is a Demurrer joined: Now the Jury, who are to try the Iſſue, ought to enquire of the Damages on the Demurrer; but that can't be, unleſs the Demurrer be adjourned into this Court as well as the Iſſue: And if it be ſaid, That the Chancery may firſt adjudge the Demurrer, and afterwards tranſmit the Iſſue to this Court; yet that will not ſerve; for the Record of the Demurrer muſt neceſſarily come into this Court, either after or before Judgment; for otherwiſe the Plaintiff will never have his Damages on the Demurrer enquired of by the Jury, who try the Iſſue, unleſs the Record of the Demurrer

[26]

be transmitted to this Court; wherefore 'twas concluded, That the Record of the Demurrer and Issue was legally transmitted to this Court. Against which *Jones* for the Defendants objected, That when there is an Issue for Part, and a Demurrer for other Part joined in the Chancery, and the Issue is transmitted hither to be tried; that when the Issue is tried, the Record thereof ought to be remanded into the Chancery, for the Chancellor or Keeper to give Judgment thereon there, and so no Inconveniency will ensue; for then the Chancery will have the whole entire Record before them, whereon they may give Judgment; and the Party ought to have his entire Judgment and Execution there: And so is the Opinion of the Lord *Coke* in the fourth Part of his *Institutes*, *page* 80. where he saith expressly, That after a Trial had, the Record shall be [27] remanded to the Chancery and Judgment shall be there given: But it was thereunto answered by the other Side, That the constant Practice is otherwise; and altho' the Lord *Coke* be of such Opinion there, yet the Books quoted by him in the Margin, don't warrant any such Matter; for there is no such Book as 10 *E.* 3. 61. for the tenth Year of *E.* 3. hath but 59 Folio's; and as to 24 *E.* 3. 65. there is nothing to the Purpose to be found; And as to the other Case of 24 *E.* 3. 73. b. The Case of the Bishop of *Coventry* and *Litchfield* makes against the Lord *Coke*'s Opinion; for there was a *Scire facias* on a Recognizance in the Chancery, and the Defendant appeared and pleaded a Release, on which they were at Issue; and the Record was transmitted into the King's Bench to try the Issue, and the Plaintiff was afterwards nonsuited; and after that he brought a new *Scire facias* in the King's Bench on the Record there; and it was objected, That he ought to have resorted to Chancery, and sued his *Scire facias* there; but it was over-ruled, and that the Plaintiff might well bring his *Scire facias* in the King's Bench on the Record of the Nonsuit there; which Case proveth, That after the Nonsuit, the Record was not remanded into Chancery, but was retained in the King's Bench, and Judgment was there given on the Nonsuit; which is directly contrary to the Opinion of the Lord *Coke*. And it appears in his Reports, That if an Issue be transmitted into the King's Bench, the Court of King's Bench shall retain it and give Judgment thereon, as in *Digge*'s Case, 1 *Rep.* 157. and in the Case of *Steward* cited in Sir *George Reynell*'s Case, 9 *Rep.* 99. in both which Cases there was an Issue joined in the Chancery, and the Record was transmitted into the King's Bench, and there were several Special Verdicts found, and the Court of King's Bench retained the Records, and did not remand them to the Chancery, but gave Judgment on the Special Verdicts; and so is the constant Practice at this Day; and it is a Rule well known, That when a Record comes into the King's Bench, it shall never be removed out of the same Court; wherefore it was concluded, That the Record shall not in any Case be remanded to the Chancery: And the whole Court *seriatim* delivered their Opinion, That the Record of the Demurrer and Issue, together with the Imparlances to *Jackson*'s Plea, was well and legally transmitted into the King's Bench, and that the Chancery might adjourn any Cause there depending at Common Law, and transmit the Record thereof into this Court to be determined, either after or before Issue or Demurrer join'd, and that in this Case the whole Record ought to come entire, and that the said Case of *Sarnford* well proved this Matter; wherefore they held all the Proceedings in this Case regular, and that they were well made, *Quod Nota*: *Vide* also for this, 7 *H.* 4. 31. *a.* And of such Opinion also was the Lord [28] Keeper of the Great Seal, for it was moved to him by the Defendants by Petition: And the Counsel of both Sides attended him before it was moved in the King's Bench, and he on hearing the said Matter declared, He thought it was well done to transmit the whole Record as aforesaid, and so this Point was settled. But then the Defendants moved to be heard to the Matter in Law on the Replication, because they said they were before surprised; and it was granted: They objected, That the Replication was insufficient in Law for the ill Traverse, because when the Plaintiff had shewn

[27]

1 Mod. 29.
1 Sid. 438.
1 Lev. 283, 284
2 Keb. 584, 587, 588, 638.

[28]

that *Yarway* the Conuſor, and the other Joint-tenant made a Bargain and Sale in Fee, that had ſufficiently confeſſed and avoided the Dying ſeiſed alledged by the Defendants, and then the Plaintiff ought not to have traverſed the Dying ſeiſed; for altho' the Conuſor had died ſeiſed of a joint Eſtate in Fee with his Companion, yet by making the ſaid Bargain and Sale in his Life-time, a Moiety of the ſaid Meſſuages were chargeable with and liable to the Execution of the Recognizance, notwithſtanding they had a Reconveyance, or had diſſeiſed the Bargainee, and the ſaid *Yarway* had afterwards died ſeiſed, and his Companion had ſurvived him; and ſo the Dying ſeiſed in this Caſe not material nor traverſable. And *in Termino Paſchæ* next following, the whole Court were of this Opinion; wherefore it was mutually conſented, by both Parties that the Defendants ſhould alter their Plea, and the Plaintiff might reply what Matter he pleaſed, and ſo they did; and the later Roll of the Caſe was extracted out of Part, and a new Roll containing the new Pleading was added, whereby the whole Caſe don't now appear, but it was at firſt, as is aforeſaid.

[38] [38] Careſwell *and others againſt* Vaughan.

ERror brought by *Careſwell* and *Owen* againſt *Vaughan* to reverſe a Judgment given in the Grand Seſſions of *Merionethſhire* in *Wales*, wherein the ſaid *Vaughan* was Demandant againſt the ſaid *Careſwell* and *Owen* by a Writ of *Quod ei deforceat* on the Statute of *Rutland de Anno* 12 *E.* 1. (but it is not in Print, *v. Cro. Car.* 445.) and made Proteſtation to proſecute it in the Nature of a Writ of Entry *in le quibus* in the Nature of an Aſſiſe of *Novæ Diſſeiſinæ* at Common Law, and counted accordingly. The Tenants prayed Judgment of the Writ, becauſe in the Writ was *reddat*, whereas it ſhould be *reddant* in the Plural Number, and becauſe there was the Word *Meſſuagium*, whereas it ſhould be *Meſuagium*; and moreover, becauſe there were an *&c.* in the Writ, which was ſuperfluous; whereupon the Demandant demurred, and after ſeveral Continuances, the Writ was adjudged good, and a *reſpond' ouſter* awarded: And then the Tenants vouched one *Snell* of the County of *Cornwall* (*qui nulla habet Terras ſeu Tenementa in Com' Merioneth ſed tantum in Com' Cornub' (ſum in Com' Cornub' per Auxilium Cur. Domini Regis, &c)* And after ſome
[39] Continuances, the Demandant ſaid, That the Tenants *ad* [39] *hujuſmodi vocare ad Warrantum prædictum Johannem Snell admitti non debent quia dixit quod prædictuus Johannes Snell non nominatur in prædicto brevi unde petit judicium ſi præd.* the Tenants *ad hujuſmodi vocare ad Warrant. admitti debeant, &c.* On which Plea the Tenants demurred in Law. And after ſeveral Continuances, the Court there gave a peremptory Judgment againſt the Tenants, *viz.* That the Demandant ſhould recover his Seiſin of the Land, and the Tenants ſhould be amerced; and alſo awarded a Writ of *habere fac' Seiſinam*, and a Writ of Inquiry of Damages for the mean Profits; and thereupon the Tenants (now Plaintiffs) brought a Writ of Error in this Court; and it was ſeveral Times argued by *Williams* and *Saunders* for the Plaintiffs in Error, and they argued, That the Original Writ was ill for the Exceptions aforeſaid; and cited ſome Caſes where Original Writs had been abated for the like Faults, *viz.* 18 *E.* 2. *Aſſize* 375. where a Writ was *debet & ſolet* inſtead of *debent & ſolent*, and it was for that Reaſon abated, which is the ſame Caſe with this at the Bar; for here in this Caſe it is *reddat* for *reddant*. 27 *H.* 6. 2. 6. A Writ of Aſſize was abated for the Omiſſion of the Word *tunc.* So 9 *H.* 7. 16. 6. *habeas ibi hos breve* for *hoc breve* made the Writ vitious, and that it could not be amended; and they alſo urged that the Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 15. for amending Faults in Records, *&c.* hath an expreſs Proviſo, That it ſhall not extend to any Proceſs in *Wales*, ſo that it remains at Common Law; wherefore the Juſtices in
2 Lev. 173. the Grand Seſſions had awarded a *Reſpondeas ouſter*, for they ought to have abated the Writ; *ſed non allocatur*: For *per Curiam*, It is amendable by the Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 12. whereby it is enacted, *That for Errors aſſigned or to be*

assigned in any Record, Process or Warrant of Attorney, Original Writ, or judicial Panel or Retorn, in any Places of the same razed or interlined, or in any Addition, Substraction, or Diminution of Words, Letters, Titles, or Parcel of Letters found in any such Record, Process, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Retorn; which Razings, Interlinings, Addition, Substraction or Diminution, at the Discretions of the Judges of the Courts, and Places in which the said Records or Process by Writ of Error, or otherwise, be certified, do appear to be suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor adnulled. And that the King's Judges of the Courts and Places in which any Record, Process, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, or Retorn, which for the Times shall have Power to examine such Records, Process, Words, Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Retorns by them and their Clerks, and to reform and amend (in [40] *Affirmance of the Judgments of such Records and Processes) all that which to them in their Discretion seemeth to be Misprision of the Clerks in such Records, Processes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, and Retorn, (except Appeals, &c.) So that by such Misprision of the Clerk, no Judgment shall be reversed nor adnulled.* And altho' it was urged, That here this Matter was not amendable in the Grand Sessions, and the Party there took Advantage thereof by pleading in Abatement; and the Court here ought to give the same Judgment as the Grand Sessions ought to have given, and that ought to be, that the Writ should be abated; yet the Court over-ruled it as aforesaid. But *Quære* of it, for the Court did not take much Notice of it: And moreover the Court said, That now the Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 15. was in Force in *Wales* by the Statute of 27 *H.* 8. *cap.* 26. whereby it is enacted, *That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of* England *for ever, and none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feast of* All-Saints *next coming, shall be had, used, practised and executed in the said Country or Dominion of* Wales, *and every Part thereof in like Manner, Form, and Order as they may be, and shall be had, used, practised and executed in this Realm*: By which Statute they apprehended, That the said Proviso in the said Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 25. was now annulled, and that they in *Wales* might now amend Original Writs as they might here in *England* by Force of the Statute of 8 *H.* 6. *cap.* 15. And I think that the better Reason; But the Court did not much regard any of the said Matters, but over-ruled the Exception as aforesaid. Then it was argued, That the Court of Grand Sessions ought not in this Case to have given peremptory Judgment on the Demurrer to the Counterplea of Voucher; and this depends on the Statute of *Westm'* 1. *cap.* 40. which prohibits Vouchers out of the Place, and gives a Counterplea to the Voucher; and if the Tenants demurs to it, and it be adjourned over to another Day, it is peremptory against the Tenant, if the Counterplea be adjudged against him, and here they said was no Voucher at all, for in an Assize of Novel Disseisin or in a Writ of Entry *in le quibus*, which is in the Nature of ao Assize of Novel Disseisin no Voucher lieth. *F.N.B. Warrantia Chartæ* 134. 33 *H.* 6. 23. *a. Br. Tit. Voucher* 121. And the Reason is, because the Tenant is supposed to be in of his own Wrong; and therefore the Tenant shall not be permitted to put in such frivolous Voucher; but if it be, yet it ought not to be peremptory, no more than in the Case where a Defendant delays the Plaintiff by one or two general Imparlances, or pleads a dilatory Plea in Abatement, which is over-ruled, and he awarded [41] to answer over; and then he puts in another dilatory Plea in Abatement, which ought not to be received by the Court (for but one dilatory Plea is allowable) yet if the Court receives it, it ought to be demurred to; and if the Plea be awarded ill, yet it is not peremptory to the Defendant, and so not here: And it was likewise argued, That here was no Counterplea of Voucher, for a Counterplea of Voucher ought to contain some Matter of Fact whereby to oust the Voucher; But here is nothing said, but that the said *Snell* is not named in the Writ, which appears judicially to the Court, without the Party's shewing, and therefore it was no Counterplea of the Voucher, and then the Demurrer thereto was not peremptory to the Tenants: But if it had been a good Counterplea, yet it is not (as it seems) peremptory, tho' it be adjourned to another Term, as appears by the Books of 40 *Ass. placito* 2. 11 *H.* 4. 23.

[40]

[41]

4.23. 26 *H.* 6. 40. 8 *H.* 7. 7. 10 *H.* 7. 22. and therefore the Judgment was prayed to be reversed; *Sed non allocatur:* For the Statute was made to prevent Delays, and here hath been as great Delay by this illegal Voucher, as there could have been if the Voucher had been lawful; and if this Voucher had been within the Place, yet it ought not to be foreign, *viz.* in an *English* County, because it could not be tried; for the Statute of 34 & 35 *H* 8. *cap* 26. hath provided for the Trial of a foreign Voucher in any County of *Wales*; but if a foreign Voucher be in any County of *England*, the Justices may proceed, notwithstanding such foreign Voucher; and altho' the Voucher be not counterpleaded, but demurred to, yet it is peremptory to the Tenant, if it be adjourned, as here it is, for it is the same Mischief; and so is the Book of *Co.* 2 *Inst.* 243. expressly; wherefore a Rule was made last *Mich.* Term to affirm the Judgment *nisi Causa* this Term: And now this Term, *Turner* Serjeant of *Grays-Inn*, took another Exception, That it appeared by the Record, that one Court of the Grand Sessions commenced on a *Wednesday*; whereas it is appointed by the said Statute of 34 & 35 *H.* 8. *cap.* 26. *That each of the said Sessions shall be kept and continued by the Space of six Days in every of the said Shires, at either of the said Times, as hath been used within the said three Shires of* North-Wales. And he said, That in *North-Wales* the Sessions always begun on a *Monday*, and continued for six Days together without Intermission; but here if the Sessions begun on a *Wednesday*, then a *Sunday* would intervene, which is not according to the Custom of *North-Wales:* And *ex consequenti* not according to the said Statute: *Sed non allocatur*; for it don't appear that the
[42] Sessions begun on a [42] *Wednesday*, but that the Plea was adjourned *usque diem Mercur. in prox. Magna Sessione*; so the Sessions might well commence on a *Monday*, and yet the Plea be adjourned to *Wednesday* in the same Sessions, for every Day of the said Sessions, is as a several Return, and the Pleadings might be very well continued to every Day of the Sessions. But *Kelynge* Chief Justice, and the Court were of Opinion, That it was well enough if the Sessions had commenced on a *Wednesday*, for the Intervention of *Sunday* don't discontinue the Sessions, but it may be adjourned to *Monday*, for *Sunday* is *dies non juridicus*, and the Sessions may very well be kept and continued, notwithstanding the Intervention of *Sunday*; for the Statute don't appoint that it shall be kept and continued for six Days together, or *prox. & immediate sequen'*, but only for six Days, which ought to be the Length of the said Sessions, but need not be all together without the Interposition of a *Sunday* or other Feast; and the Judgment was affirmed.

[45] [45] William *the Heir of* William *against* Gwyn.

Pasche 20 *Car.* II. *Regis. Rot.* 260.

ERror brought by *William* as Heir to *William* his Father, against *Gwyn*, to reverse a Judgment in Dower in the Great Sessions of the County of *Brecon* in *Wales*, where the said *Gwyn* was Demandant in Dower against the
[46] said *William* the Father, who appeared in Chief on the Summons. And the Demandant made her Demand, [46] and the Tenant *nihil dicit*, but suffers Judgment for Want of Answer; whereupon the Court awarded a Grand Cape; and on the Return thereof, Judgment was given for the Demandant to recover her Dower, and she had Execution, and the Tenant afterwards died; and now the Plaintiff, as Son and Heir to the Tenant, brings a Writ of Error, and assigns the general Error. And *Saunders* for the Plaintiff in the said Writ of Error, assigned an Error at the Bar, on which he insisted, *viz.* That it appears by the Record, that the Tenant had appeared in Chief, and the Demandant had counted against him, and he suffered Judgment to pass against him by *nihil dicit*, and yet the Court had awarded a Grand Cape, where Judgment peremptory ought to have been given on the *nihil dicit* without any Award of a Grand or Petit Cape; for on an Appearance and

Default afterwards in the same Term there shall be no Petit Cape awarded, but Judgment of Seisin shall be given; and so on a *Nihil dicit* recorded, as it appears by all the Books and the constant Practice. 38 *E.* 3. 13. *b.* 17 *H.* 4. 19. *Co. Intr.* 171. *Plo. Com.* 41. Moreover no Grand Cape lieth, but when the Tenant makes Default before his Appearance in Chief; for after an Appearance in Chief, a Petit Cape lies, if the Tenant makes Default in any other Term after his Appearance; but if he makes Default in the same Term in which he appears, Judgment peremptory, (*viz.* for the Demandant to recover Seisin) shall be given as the Books aforesaid are, and so is the common Practice: Also the Words of the Grand Cape say, That the Tenant ought to shew Cause *quare non fuit in Curia nostra* at such a Day past *sicut summonitus fuit*: And so it is in the Case at Bar, which in this Case is absurd and repugnant; for it appears by the Body of the Record, That the Tenant had appear'd in Chief on the same Day, which the Grand Cape supposes, that he *non fuit in Curia nostra*: And so the Writ is contrary to the Record; and for that Error he prayed, that the Judgment should be reversed. *Jones* for the Defendant in Error. *Et tota Curia* agreed, That the Grand Sessions might have given Judgment of Seisin without an Award of any Grand or Petit Cape: But *Jones* said, That here the Plaintiff can't assign it for Error, because it is only in Disadvantage and Delay of the Demandant, and no manner of Prejudice or Damage to the Tenant; and so not to be alledged as Error by him, because it is not *ad grave dampnum Querentis*, as the Writ of Error supposeth; and for that he cited the Books of 8 *H.* 5. 2. *b.* *F. N. B.* 21. *f.* *Co.* 5. 39. *b.* And tho' it was objected on the other Side, That it was an Error in the Judgment it self; and so it might well be assigned for Error, tho' it be in [47] Advantage of the Plaintiff in the Writ of Error, as in *Beecher's* Case, *Co.* 8. 59. a *Misericordia* entered in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, although it is for the Benefit of the Party, against whom the Judgment is given, *quia* Error in the Judgment it self; yet the whole Court affirmed the Judgment for the Reason given by *Jones*, without taking any Notice of that Objection,

Lut, 163, 865. Show. 20, 65.

[47]

Wilbraham *against* Snow.

Hill. 20 & 21 *Car.* II. *Regis Rot.* 1540.

(5.) TRover, on a Special Verdict the Case was such. *ff.* That the Plaintiff being a Sheriff, seised Goods in Execution by Force of a Writ of *Fieri fac'*. And afterwards, and before Sale of them, the Defendant took, carried away and converted them to his own Use, for which the Plaintiff brought his Action. And on the first Argument it was adjudged, That the Action well lay, and that the Plaintiff being Sheriff, had such a Property in the Goods, by the Seisure of them in Execution, that he might maintain an Action of Trespass or Trover as he pleased: And Judgment was given for the Plaintiff, *Nisi, &c.* But it was not moved afterwards. *Sympson pro Quer', Winnington pro Defendente. V.* for this, 34 *H.* 6. 36. *a.* and the Case of *Ayre* and *Aden* in *Mo.* 757. *Cro. Jac.* 73. *Dalton Offic' Vic. ca.* 2. *fol.* 19. Which Case was adjudged as is reported in those Books, contrary to the Report of *Yelverton, fo.* 44. And the Roll of it is in *Pasch.* 44. *El. Rot.* 318.

1 Lev. 282. 1 Mod. 30. 2 Keb. 589. 1 Vent. 52. 1 Sid. 438.

Fowell *against* Forrest.

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 430.

(6.) DEBT on an Obligation, *dat'* 8 *Aprilis, Anno reg. Regis nunc decimo sexto.* The Defendant after *Oyer* of the Condition pleaded, That after the making of the Obligation, *scilicet*, the same Day and Year, the Plaintiff by his Deed of Defeasance here shewn forth, had promised and engaged, That if before the last Day of *June* then next following, he should not produce Witnesses to prove that the Money mentioned in the Condition was a true Debt, and that the Defendant before the making of the said Obligation, had promised to pay it, that then the Obligation should be void, *&c.* And averr'd, That the Plaintiff had not produced any [48] Witnesses to make such Proof as aforesaid. On which the Plaintiff demur'd in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by *Twysden* Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices *tacentibus, in absentia Kelynge* Chief Justice, on this single Point, that the Defeasance being pleaded to be made after the Obligation was made, can't avoid the Obligation: But if it shall avoid the Bond, it ought to have been made at the same Time, or *eodem instanti* with the Obligation; and it not being so made at that Time, but being made afterwards, it is not sufficient to plead in Bar of the Obligation: And Judgment was pronounced by *Twysden*, with a *Nisi, &c.* But *Saunders* of Counsel with the Defendant, prayed another Day: And thereupon (*in furore*) he gave Judgment absolute without any Day over. *Et hoc minus consulte ut mihi videtur*; (a) for the Law is clear, that a Bond, Judgment or Statute may be defeated by a Defeasance made afterwards, as the common and usual Practice is. *Co. Litt.* 207, 237. *Cro. El.* 755. For a Defeasance is but a conditional Release, and a Release is an absolute Defeasance; and the Difference is between a Thing vested and a Thing Executory, as in a Feoffment of Land, the Condition ought to be contained in the same Charter of Feoffment, or in another Deed sealed at the same Time with the Charter of Feoffment, or otherwise the Condition is void, because by the Feoffment the State of the Land is vested and executed in the Feoffee. But a Bond or Judgment is but executory, and may be released or defeated at any Time by a Deed ensealed, altho' it be not sealed at the same Time with the Bond or Judgment. And this is clear Law without any Doubt or Ambiguity, altho' on a sudden the Court erroneously mistook it, and gave Judgment as before.

[48]

(a) 1 Inst. 236. b. 237. a. Cro. El. 623. Mo. 570. 1 Jones 411. 1 R. abr. 590.

rethewy *against* Ackland, *and* Greene *against the same.*

Mich. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 218, 219.

(7.) A *Ssumpsit.* The Plaintiff declared against the Defendant as Administratrix of *Henry Ashford* on an *indebitat. Assumpsit* by the Intestate to the Plaintiff in 418 *l.* for Cloth, made and delivered to the said Intestate in his Life-time by the Plaintiff, being a Taylor: The Defendant pleaded in Bar, That one *William Clifton* formerly recovered a Judgment in this same Court of King's Bench of 120 *l.* Debt, and 46 *s.* for Costs of Suit against the Defendant as Administratrix of the said Intestate; [49] And he likewise pleaded another Judgment obtained in the same Court by one *Nicholas Wood* against the same Defendant as Administratrix, *&c.* of 190 *l.* Debt, and 51 *s.* Costs of Suit (both which Judgments appeared to be on simple Contract and not on Specialty) and the Defendant also averred, That the several Debts at the Time of the Intestate's Death, and also at the Time of the said several Judgments given, were just and true Debts; and that the several Judgments are yet in full Force and not satisfied; And moreover she said, That she had

[49]

(b) Lut. 662. Cro. El. 471. 1 Sid. 333.

had not Assets *ultra* those Judgments, *&c.* and prayed Judgment of the Action, *&c.* Whereunto the Plaintiff replied, That he ought not to be barred, because as to the Judgment of *Clifton* the Plaintiff said, *Quod idem judicium habit' & obtent' fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland* (the Defendant) *tunc prius habit' ad ipsum* (the Plaintiff) *& alios Creditores prædicti Henrici Ashford de veris & justus debitis suis defraudand'. Absque hoc quod prædicta summa Centum & viginti librarum* (being the Debt recovered by the said *Clifton*) *debit' fuit prefato Williel' Clifton tempore judicii illius obtent' modo & forma prout prædicta Margareta* (the Defendant) *superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit judicium & dampna sua præd sibi adjudicari.* And as to the Judgment of *Wood* the Plaintiff replied the same Matter *(mutatis mutandis)* as before; on which the Defendant demurred in Law specially and shewed for Cause, *Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem prædictam manutenend', ac etiam quod separal' Traversie præd. extra Placitum præd' omitti debuer', &c.* And it was moved for the Defendant, That here the Plaintiff's Replication was clearly double, because when the Plaintiff by his Replication (admitting it to be good) had avoided the Judgment of *Clifton*, he should have a general Judgment against the Defendant *de bonis Intestatoris* (a) immediately; and so if he had avoided the Judgment of *Wood*: Then if by the Avoidance of any of the said Judgmentss the Plaintiff shall recover, he ought not to perplex the Court with two Matters to inveigle the Judgment of the Court, for suppose two several Issues should be joined on the two several Traverses in the Plaintiff's Replication, and one should be found for the Plaintiff, and the other for the Defendant; for whom shall Judgment be given? For the Plaintiff, or for the Defendant? But if Issue be joined on one only, there would be no such Inconveniency; and if the Defendant's Plea be ill or false in Part, it shall be wholly set aside, and the Plaintiff shall have his Judgment generally, as is aforesaid: And it was therefore concluded [50] that the Replication in this Case was double; and the Defendant having demurred specially thereto, Judgment ought to be given for her: *Sed non allocatur*; for the Court over-ruled it, without any Regard to the said Objection, as they had oftentimes before: (*Attamen bona cum venia,*) It is an irregular Case, aud against the Rules of Law, which condemns double Pleading; but it hath been allowed in this particular Case several Times; and so is *Turner*'s Case, *Co.* 8 132, 133. and *Meriel Tresham*'s Case, *Co.* 9. 108. Then it was moved for the Defendant, that the Traverses in the Replication ought to be omitted, and that the Plaintiff ought to have relied only on the Fraud by him pleaded in his Inducement, and that Issue ought to be joined upon that, and not whether the Money was due at the Time of the Judgments; for if Issue should be joined upon that, it would be mischievous to the Defendant, for perhaps a small Sum thereof might be paid by the Intestate in his Life-time, whereof the Defendant had no Notice; and then the whole Issue would be found against the Defendant, altho' there was no Fraud or Covin in her; and that notwithstanding there was but one Penny only deficient of the entire Sum contained in the Judgments, which would be inconvenient and mischievous to the Defendant: And on the other Side, it would be no Mischief or Inconvenience to the Plaintiff, if Issue be joined on the Fraud; for if it appear'd on the Evidence, That the Defendant had confessed those Judgments where no Money was due, or that the Judgments were for a greater Sum than was due, whereof the Defendant was conusant, that is a full Evidence of Fraud and Covin, and the Verdict ought to be found accordingly, and so the true Merits of the Cause would be tried on both Sides: And in Proof that the Issue ought to be joined on the Fraud generally, and not on the Special Matter, *Beaumont*'s Case in *Latch. Rep. fo.* 111. was cited, where 'tis so adjudged: *Sed non allocatur*; for *per Curiam*, the Plaintiff is at Liberty to traverse the special Matter, or to rely on the Fraud generally at his Election; and either Way is good: And Judgment, without any Hesitation, was given for the Plaintiff, that the Replication was good. *Nota*, That in *Pasch.* 18. of the King, which

(a) Sans pluis.

[50]

(b) Lut. 1634, 1637.

which now is, between *Norton* and the Lady *Harvey*, Executrix of Sir *Job Harvey*, it was adjudged in this Court, That where the Defendant in Bar to an Action of Debt on a Bond, had pleaded several Judgments for great Sums obtained against the Testator, and amongst others had pleaded a Judgment recovered against the said Testator and one *Erasmus Harvey*; and did not aver that the said *Erasmus* died before the Testator; whereby it did not appear that the Defendant was liable to that Judgment; [51] and so the Plea not sufficient *in ea parte*, altho' she aver'd she had Assets to a small Sum; yet for that Fault the Plea was adjudged insufficient and ill in the whole; and Judgment given against the Defendant generally *de bonis Testatoris*; and all the Judgments which were well pleaded set aside; and that Judgment was also affirmed *in Camera Scaccarii*. The Roll of it is *in Banco Regis, Trin. 17 Caroli Secundi, Rot.* 134.

[51]

[59]

[59] Posterne *against* Hanson *and* Hooker, *Sheriffs of* Middlesex.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 465.

CASE by *Posterne* Plaintiff against *Hanson* and *Hooker* late Sheriff of *Midd'*, Defendants. The Plaintiff declares and shews the Clause in the Statute 23 *H.* 6. *cap.* 10. whereby 'tis enacted *inter alia, That if the said Sheriffs return upon any Person* Cepi Corpus *or* Reddidit se, *that they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Returns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act.* And the Plaintiff likewise shews, That one *Michael Drew* was indebted to him in 240 *l.* by Bond; and that for the Recovery thereof he had sued a Bill of *Midd'* out of this Court, returnable *die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich'*, *Anno* 18 *regni Regis nunc*; by Virtue whereof the Defendants before the Return of it being Sheriff of *Midd'* took and arrested the said *Drew*, and had him in their Custody, and that the Defendants had let the said *Drew* to Bail and Mainprise on Security by a Bond by the said *Drew & quosdam Allen* and *Lee* (made and entered into to the said Defendants then Sheriff) for the Appearance of the said *Drew*, at the Return of the said Bill of *Midd'*, *Ubi revera* the said *Allen* and *Lee* were not reasonable Sureties, nor had sufficient Estates within the said County of *Midd'*, nor did the said *Drew* appear at the Retorn of the Bill, nor find any Bail to answer the Plaintiff's Action; whereby the Plaintiff lost the Benefit of the Recovery of his Debt; whereupon he brought his Action. (a) The Defendants plead, and shew the whole Statute aforesaid, the material Clause for them (and which the Plaintiff had omitted) being that the Sheriff shall set his Prisoners at large on reasonable Sureties of sufficient Persons having sufficient within the County; and then they shew the Prosecution of the said Bill of *Midd'*, and that the Plaintiff delivered it to them, being Sheriff of *Midd'*; aud that they had by Virtue thereof arrested the said *Drew*, and had him in their Custody: But they further say, That they set him at large on the Security of the said Bond of the said *Allen* and *Lee* then having sufficient within the said County of *Midd' scilicet, apud Westm. infra eundem Com'*, wherefore they returned a *Cepi Corpus* at the Retorn of the said Bill of *Midd'*, as according to Law and Practice they ought; and make several other Averments not very material, and so conclude their Plea in Bar of the Action: To which Plea the Plaintiff demurs in Law. [60] And it was argued for the Plaintiff, That the Action was well maintainable on the Clause of the Statute, *That if the Sheriff retorn a* Cepi Corpus *or* Reddidit se, &c. *he shall be chargeable to have the Bodies*, &c. And here the Defendants have set the Prisoner at large, and have returned a *Cepi Corpus*; and therefore by the express Words of the Statute, they are chargeable with the Body of the Prisoner: And before the making

(a) *For this is a private Statute, of which the Court will not take Notice, unless pleaded*, &c. Plowd. 66 b. Dy. 119. pl. 2. 5 Co. 76. b. Hob. 13. Mo. 428. pl. 596. Cro. El. 460. pl. 8. 1 Sid. 2 & 24. 2 Keb. 657. p. 10. 610. pl. 39. 1 Sid. 439. 1 Ven. 85. Postea 155. V. 1 Mod. 57.

making of the said Statute, if the Sheriff had taken a Prisoner by Virtue of a Writ, and had set him at large, and afterwards had returned a *Cepi Corpus*; it is clear that he was liable to the Action of the Party, either for the Escape or for the false Return, or the Election of the Party grieved: So it was concluded, it shall be here: (a) But it was answered and resolved by the Court, That this Action doth not lie, because the Sheriff is now compellable by the said Statute to set the Prisoner at large on reasonable Sureties, *&c.* Then when the Law compels the Sheriff to do so, he shall not be subject to an Action for doing his Duty in Obedience to the Law: And altho' in the Time of Disorder, there was some Opinion, that such Action did lie; yet the Court altogether condemned such Opinion, and said that the Law was quite otherwise. And as to the Clause of the Statute, *That if the Sheriff return a* Cepi Corpus *he shall be chargeable to have the Body*, &c. That is to be intended, That the Sheriff may be amerced for not having the Body at the Day: And because he shall be amerced to the King for not having the Body, the Statute gives him Advice that the Sureties should have sufficient within the County for his Indempnity. And at Common Law, if the Sheriff had taken any Man by Virtue of the King's Writ, the Prisoner could not be delivered by Writ, *De homine replegiando*, as *Twysden* Justice said: (And so the Law seems to be) Then if the Sheriff had taken a Prisoner and detained him in his Custody, and at the Day of Return of the Writ returned a *Cepi Corpus*; but had not the Body in Court, the Sheriff should be amerced to the King; but the Party should have no Action against him: And now the Statute compelling him to set the Prisoner at large by reasonable Sureties, *&c.* If he hath done as it is averred in the Plea, he shall be in the same Condition, as if at Common Law he had detained the Prisoner in his Custody, and shall be now only amerced to the King for not having the Body of the Prisoner, as he should be before the Statute, when he detained the Prisoner in his Custody: Wherefore it was adjudged for the Defendant *per totam Curiam*. *Winnington* for the Plaintiff, *Saunders* for the Defendant. (b) *Nota*, That it was agreed by the whole Court, That the Averment by these Words, *ff. (Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee* [61] *habentibus sufficientia infra Com' præd', viz. apud Westm' præd', &c.)* was as well as if it had been by the Words, *(Quod præd' Obedia Allen & Richardus Lee habuer. sufficien' infra Com' præd', &c.)*

(a) Cro. El. 624. pl. 5. 852. pl. 8. Noy 39. 1 Sid. 23. 1 Mod. 244, 245. 2 Mod. 83, 84. 2 Keb. 591. pl. 12. 670. pl. 39. 1 Mod. 227, 228. 2 Mod. 177, 178, &c. 1 Ven. 55.

(a) Lut. 357, 1172.

[61]

[64] Hodsden *against* Harridge.

[64]

Mich. 20 *Car.* II. *Regis, Rot.* 554.

DEBT on an Award by *Hodsden* against *Harridge*. The Plaintiff declares, That there were several Strifes and Controversies between the Plaintiff and Defendant concerning Money due to the Plaintiff for Malt by him to the Defendant sold and delivered. And for the Pacification of those Controversies, *&c.* the Plaintiff and Defendant 24 *Octobr. An. regni Regis nunc decimo tertio* submitted themselves to the Award of two Arbitrators; and if they should not agree by a certain Day, then to the Umpirage of an Umpire to be chosen by the Arbitrators; *Ita quod*, the Umpirage should be under the Hand and [65] Seal of the Umpire before another certain Day: And the Plaintiff avers, That the Arbitrators made no Award; but that they chose one *Weekes* to be Umpire, who within the Time made an Umpirage under his Hand and Seal; and thereby awarded that the Defendant should pay the Plaintiff 15 *l.* in full Satisfaction of all Debts, Accompts and Demands due to the Plaintiff; and for the Non-payment of the said 15 *l.* the Plaintiff brings his Action, *&c.* The Defendant pleads in Bar the Statute of Limitations, *Et quod causa actionis non accrevit infra sex annos prox' ante exhibitionem bille. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which it was demurred in Law: And the Question was, Whether this Action of Debt on an Award be within the Statute of 21 *Jac. cap.* 16. of Limitations, or not? And it was argued

1 Sid. 415. 2 Keb. 462. pl. 43, &c. 1 Lev. 273.

[65]

by *Saunders* for the Plaintiff in *Trinity* Term last past, That it was not within the said Statute; for the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, and all Actions of Debt for Arrearages of Rent, shall be sued within the six Years*, &c, And first he argued that here was a Specialty; for the Umpire hath made his Umpirage in Writing under his Hand and Seal, as it appears by the Record; and so it was clearly out of the Words and Intent of the Statute, which saith *Actions of Debt without Specialty:* So that Actions of Debt on Specialty were not limited, nor intended to be limited by the Statute. And altho' *Jones* for the Defendant objected, That the Umpirage in Writing under the Hand and Seal of the Umpire, was no Specialty; because against a Specialty a Man can't wage Law, but against an Award in Writing under Hand and Seal, a Man may wage Law, unless the Submission be by Specialty under the Hand and Seal of the Party who submits to such Award; as appears in *Rol.* 1. *part* 107. Yet it was answered, That notwithstanding the Umpirage was not such Specialty as would oust the Party of his Law; yet it was a good Specialty to prevent the Limitation of an Action thereupon to six Years, for the Notoriety of the Thing being so in Writing under Hand and Seal; for the Statute intended only to limit those Actions which arose on an nude Contract without any Writing under Seal, the Prosecution of which Actions, long after they first accrued, was often times a great Occasion of Perjury in Witnesses, and Oppression of the Defendants in such Actions: And this Case may be compared to the Case of Account, where, if the Plaintiff declares against a Defendant on a Receipt *per manus proprias*, the Defendant shall wage his Law: But if the Plaintiff declares on a Receipt by the Hands of another, there the Defendant shall be ousted [66] of his Law, in respect the Law presumes the Country had Notice of it: And where the Statute saith, *That all Actions of Debt for Arrearages of Rent shall be limited*, &c. yet it hath been construed, But only those Actions of Debt for Arrearges of Rent, which was reserved on Lease-parol, and not on a Lease in Writing: And therefore in *Hutton's Rep.* 109. *Freeman* against *Stacy*, (a) An Action of Debt for Arrears of Rent reserved on a Lease by Specialty was adjudged to be not limited by the Statute; altho' the Words of the Statute are general, *viz. All Actions of Debt for Arrearages of Rent*; wherefore it was concluded, that there was a sufficient Specialty, to prevent the said Statute of Limitations: And of such Opinion was *Kelynge* Chief Justice, strongly. Then it was argued on the second Point, That admitting here was no Specialty to all, yet this Action of Debt on an Award was not limited by the said Statute, for the Words are as before, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty*, &c. So that all Actions of Debt without Specialty generally, are not limited, but only all Actions of Debt without Specialty which are grounded upon any Lending or Contract: And here this Action of Debt is not founded upon any Lending; and therefore it is not limited, altho' it be without Specialty. And as to the Objection of the other Side, That here the Law raises a Contract, as on a Judgment or Recovery in Trespass or Trover, the Law gives an Action of Debt as on a Contract raised by the Law; and so this Case is within the express Letter of the Statute, being a Debt grounded on a Contract raised by the Law. It was answered, That all Actions of Debt whatever are founded on a Contract, raised either in Fact or by Construction of Law, and by such Exposition, all Actions of Debt without Specialty generally will be limited by the Statute, which doubtless was not the true Meaning of it; for if it had been so, the Words [*grounded upon any Lending or Contract*] had been needless and superfluous; but the Statute intended to restrain and limit those Actions only which were grounded on any Lending or Contract in Fact, as appears by the Words: And the Word *Lending* expains the Word *Contract* to be of the same Nature; and here in this Case the Action of Debt is not founded on any Lending or Contract in Fact; but this is *Debitum ex quasi Contractu*, as the Civilians say; for which the Law gives an Action of Debt, altho'

This is misprinted here, as in the Original, and should be, I suppose, 1 Roll. 107.

[66]

(a) *So Debt for an Escape on a* Ca. Sa. 1 Saund. 36, 38. 1 Sid. 305, 306. 1 Lev. 191. 2 Keb. 93. pl. 15. *So Debt on the Statute* 2 E. 6. *of Tithes.* Cro. Car. 513.

altho' there is no Contract between the Parties: So it is of a Recovery in Trover or Trespass in the County-Court or Court-Baron, and the Case of Debt for an Amercement in a [67] Court-Baron; and so in 11 *H.* 7. *fo.* 14. Debt of 3 *l.* for a Pound-Breach by the Custom of the Manor, are all Actions of Debt without Specialty, because the Defendant may wage his Law against them; and yet they are not founded on any Lending or Contract between the Parties; but in the two last Cases the Debt is not a Contract, but *potius est debitum ex delicto:* And in regard those Actions so rarely happen, and the Actions of Debt founded on Contracts in Fact between Men without Specialty, are so frequent every Day, the Statute intended to restrain and limit those Actions last mentioned, without having any Regard to the others for the Fewness of them; by the Non-Limitation whereof, the Makers of the Statute did not find any such Inconveniency as they had found in the Non-Limitation of Actions of Debt founded on Contracts in Deed, *Et ad ea quæ frequentius accidunt jarur adaptantur*, as it is said in *Sherwyn* and *Cartwright*'s Case, * *Hob. Rep.* 109. where 'tis adjudged, That an Action (a) *de rationabili parte bonorum*, altho' it is in its Nature but an Action of Detinue, which is specially limited by the Statute; yet that was not within the said Statute of Limitation, because it was an Action which rarely happened: And so it was concluded here, That this Action was not within the Statute of Limitation, *Jones* for the Defendant argued, That it was within the Statute, and strongly enforced the two Objections aforesaid: But after it had been twice argued in the said *Trinity* Term, the whole Court resolved for the Plaintiff, *viz.* (b) *Kelynge* Chief Justice, principally for the first Point, That here was a sufficient Specialty to prevent the Statute of Limitations: (c) And *Twysden* Justice, chiefly for the second Point, That this Action was not within the Limitation of the Statute *omnino*, because it was not founded on any Lending or Contract; *Cæteris Justiciarsus consentientibus* to both Points; wherefore a Rule was given for Judgment for the Plaintiff *Nisi, &c.* But on the Day of *Nisi*, *Jones* moved that the Demurrer might be waived, and that the Defendant might plead the General Issue: And because *Saunders noluit consentire*, it was adjourn'd over to *Michaelmas* Term, and so it depended till this Term; and it being now in the Paper of Causes, it was moved for Judgment for the Plaintiff; and *Jones* would have spoken to it, but *Twysden* Justice said, It was resolved by the Court in *Trinity* Term before for the Plaintiff in both Points; wherefore *in absentia Kelynge* he gave a Rule for Judgment. And the Plaintiff had his Judgment accordingly, on which the Defendant brought a Writ of Error, but was afterwards nonsuited, *sicut mihi relatum fuit.*

[67]

* *This is misprinted in the Original, and should be* Hutt.

(a) Litt. Rep. 341, 343. Cro. Car 240, 141. *Case for slandering the Plaintiff's Title is not limited.*

(b) 2 Keb. 462. pl. 42, 536. pl. 56.

(c) 1 Sid. 415.

[71] Underhill *against* Devereux.

[71]

Pasch. 28 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 558.

SCire *facias per Underhill Mil'* against *Devereux*, That whereas the Defendant had recovered against the Plaintiff in this Court 1558 *l.* for Damages and Costs in an Action of Assault and Battery; and afterwards, *scilicet, tricesimo die Maii Anno regni Regis nunc decimo quarto*, the Defendant had sued out an *Elegit* on the said Recovery, *ret' die Jovis prox. post tres Mich.* whereby the Sheriff of *Warwick* 13 *Octobr. anno decimo quarto supradicto* had delivered to the Defendan, tseveral Lands and Tenements for a Moiety at a certain yearly Value *prout per Recordum apparet*; *ac licet* the Defendant 1489 *l* and 16 *s. e tenementis prædict' levavit prout per extentum præd' manifeste apparet, Ac idem* (the Plaintiff) *totum residuum præd.* 1558 *l. scilicet* 68 *l. &* 4 *s. præfato Waltero, scilicet*, the Defendant *parat. est solvere præd. tamen* (the Defendant) *easdem* 64 *l. &* 4 *s. reeipere hucusque penitus recusavit prout ex insinuatione, &c. Ideo Scire fac' prefato* the Defendant *ad ostendend. quare præd.* 64 *l. &* 4 *s. de dampnis præd' resid' de prefat'* (the Plaintiff) *in plena satisfactione & exoneratione dampnor.*

dampnor. præd. per prefat. (the Defendant) *versus præd.* (the Plaintiff) *sic ut prefertur recuperat' recipere non debet, Et quare non debet fore satisfact' cum eisdem* 68 *l. & 4 s Et tenementa præd' prius deliberata præd'* (the Defendant) *non debent redeliberari eidem* (the Plaintiff) *si, &c* And on this Writ the Sheriff returned a *Scire feci*, and the Defendant appeared and pleaded in Bar, *Quod per magnum tempus scil' per duos annos post deliberationem tenementor. præd' in executione pro dampnis præd'* the said Plaintiff *de injuria sua propr. ipsum* the Defendant *a possessione eorundem tenementor. cum pertin extratenuit, Ac idem* the Plaintiff *per totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit & habuit, Et hoc, &c.* [72] *Unde, &c* Whereupon the Plaintiff demurred in Law: And *Powys* Serjeant, for the Plaintiff, took an Exception to the said Plea, because the Defendant said, That the Plaintiff *per duos annos prox' post deliberationem tenementorum in executione, &c. ipsum*, the Defendant, *extratenuit, &c.* But does not say, That the Keeping-out was *per duos annos prox' post deliberationem, &c.* as he ought; for perhaps the Keeping-out was after the Plaintiff's Writ purchased, and then it is nothing to the Purpose. *Kelyrge* Chief Justice, answerd, That it appeared by the *Plaintiff's own Shewing, that all the Money was not levied at the Time of the Writ purchased; and it also appeared that the Writ had been pending but a Year; then the Keeping-out was at least for a Year before the Writ purchased, and so there was no Cause for the Plaintiff to have Restitution. *Saunders* for the Defendant took an Exception to the Record, because the Plaintiff in his Writ saith, That he was ready to pay the Residue of the Money not levied, but he hath brought no Money into Court to pay the Plaintiff as he ought; and the Entry thereof ought to have been after the Return of the Writ in such Manner *ff. Et super hoc* the Plaintiff *profert hic in Cur.* the said 68 *l.* 4. *s. parat. fore solvend'* to the Defendant, *si illos acceptare voluerit, &c.* But that not being so, the Defendant will lose that Money, which by (b) the † Plaintiff's own Shewing was due to him, and not levied, if Judgment shall be given for the Plaintiff on this Record: And for this Fault in not tendering the Money into Court, he said, The Plaintiff could not have Judgment if the Plea had been ill: However the Court did not much regard it; but for the Reason given by the Chief Justice as aforesaid, they held the Plea good; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Nota*, (c) That here was no Question of the Matter in Law, *viz.* That if the Party himself keeps the Tenant by *Elegit* out of the Tenements extended, the Tenant by *Elegit* may hold over; but otherwise if a Stranger keeps out the Tenant by *Elegit*, for there the Tenant by *Elegit* shall not hold over against the Reversioner, but is put to his Action of Trespass against the Stranger, as it fully appears in Sir *Andrew Corbett*'s Case, *Co.* 4. 82. *b.*

[72]

* *The Original says* Defendant's, *and therefore is plainly misprinted.*

(a) 15 H. 7. 15 6. 2 Ro. 483, 483.

† *The Original is* Defendant's, *and so plainly appears to be misprinted.*

(b) 15 H. 7. 15. b.

[73] DE

[73]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *againſt* Mariett.

Mich. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 123.

(11) DEBT on a Bond conditioned for the Performance of an Award, *Ita quod* the Award be ready to be delivered on the firſt Day of *May*: The Defendant after *Oyer* of the Condition pleads no Award was made: And the Plaintiff in his Replication ſhews the Award and the Breach thereof by the Non-payment of Money awarded to be paid by the Defendant to the Plaintiff; but the Plaintiff in his Replication miſtook the Day of the Tender of the Award, and aver'd that the Award was ready to be delivered on the twentieth Day of *May*, whereas it ought to have been on the firſt Day of *May*: And on Demurrer joined the Record was read laſt *Hillary* Term, and the Court gave a Rule for Judgment for the Plaintiff *Niſi cauſa, &c.* the Beginning of this Term. And now *Baldwyn* Serj. for the Defendant, ſhewed the Court this Miſtake; wherefore *Saunders* for the Plaintiff prayed Leave to diſcontinue the Action on Payment of Coſts, which was oppoſed by *Baldwin*, becauſe this Action was on a Penal Bond, and the Plaintiff had Remedy for his Debt on the Award it ſelf; and becauſe the Plaintiff himſelf had put it to the Judgment of the Court, and had obtained a Rule for Judgment for him before this Exception taken; he prayed Judgment for the Defendant, and that the Plaintiff ſhould be barred of his Action on the Bond: And he ſtrenuouſly urged that the Plaintiff might bring his Action on the Award, and ſo he ought not to be permitted to take Advantage of a Penalty, as here he would, if he ſhould be permitted to diſcontinue. *Kelynge* Chief Juſtice, ſaid to *Saunders*, Why can't you bring an Action on the Award? To which *Saunders* anſwered, Sir, Perhaps the [74] Defendant will wage his Law to ſuch Action, and then we have entirely loſt our Debt: Then he asked *Baldwyn* if his Client would bring the Money awarded into Court, who ſaid he had not any Authority to offer it: Wherefore the Chief Juſtice, *ex aſſenſu ſociorum*, becauſe the Miſtake was in ſo ſmall a Matter, and the Plaintiff had a juſt Debt due to him, gave the Plaintiff Leave to Diſcontinue the Action on Payment of Coſts, which he did accordingly.

1 Mod. 42. 2 Keb. 618. pl. 4.

[74]

Tayler *against* Wells.

1 Sid. 445.
1 Mod. 46.
2 Keb. 623, 640.
1 Mod. 289.
2 Sid. 174.
1 Sid. 263.
1 Keb. 918, 939.
3 Keb. 253.
Style 419.
2 Ven. 67.
Style 25.

(12) TRover, on the General Issue pleaded, and a Verdict for the Plaintiff; it was moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had declared *pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice* Curtains and Valence, which was urged to be uncertain; and the Damages being assessed entirely by the Jury, the Plaintiff could not have Judgment for any Part, wherefore the Judgment was staid: And afterwards *Saunders* moved for Judgment; and he said, That the Words aforesaid were certain enough, and that they shall be intended to be ten Pair of Curtains and ten Pair of Valence, and those shall be intended such as are usually Parcel of the Furniture of a Bed; and in artificial Things (as these are) there needs no other Description, but only to name them by the usual Name, whereby they are commonly called, without shewing the Quantity of Yards, or the Stuff whereof they are made; and of such Opinion were *Kelynge* Chivf Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices; who severally delivered their Opinions: But *Twysden* Justice *contra totis viribus*, and he strenuously urged the Case of *Webb* and *Washbone*, *Quod vide Style Rep.* 352. where 'twas adjudged (as he said) that *four Pair of Hangings* was incertain; and so he said in this Case it was as incertain as there; *Sed non obstante opinione sua* the Plaintiff had Judgment by the Opinion of the other three Justices.

[78]

[78] Mauleverer *against* Hawxby.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1511.

2 Sid. 456.
2 Keb. 625.

DEBT on Bond by *Mauleverer nuper Vic' Eborum versus Hawxby*; who declared on a Bond entered into by the Defendant to the Plaintiff *per nomen Officii sui Vic' Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo.* The Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is entered in this Manner, *ff. The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden* William Markinfield *be and appear* coram Domino Rege apud Westm' die [79] Sabbati prox' post Octab' Sancti Martini ad respondend' Johanni Booth de placito Transgressionis ac etiam Bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro triginta & duabus libris & decem solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. *Then the Condition of this Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue:* And thereupon the Defendant pleaded the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. of Sheriffs Bonds; and further said, That the said *Markinfield* was arrested by the Plaintiff, then Sheriff of the County of *Everwycke* by Virtue of a *Latitat* out of this Court, and that the Defendant, for the Enlargement of the said *Markinfield*, entered into the said Bond with the Condition aforesaid, which by Force of the said Statute, was void in Law: And thereupon it was demurred, and the Exception taken by the Defendant was to the Condition of the Bond, which said, That if the said *Markinfield* appear, *&c. Then the Condition of this Obligation shall be void*, &c. whereas it should be, *Then this Obligation shall be void*, &c. for it was said for the Defendant, That now if *Markinfield* had appeared at the Return of the Writ, yet the Bond shall be in Force against the Defendant; for it is said, That the Condition shall be void, and then the Bond will be single, and such single Bond is altogether void by the Statute, which appoints, That such Bond shall be on Condition for the Appearance of the Prisoner at the Day contained in the Writ; but here is no Condition of the Bond, but only a Condition of the Condition it self, which saith that the Condition shall be void, but doth not say that the Bond it self shall be void; and so there are no Words at all to make the Bond void; so that whether *Markinfield* had appeared or not appeared, the Bond is always single and without Condition,

[79]

I and

and therefore the Bond is against the Statute; wherefore Judgment was prayed for the Defendant. But it was answered and resolved by the Court, that the Bond in this Case was good enough; for the Words, *Then the Condition*, &c. for the Absurdity and Repugnancy of them shall be void, and no more Regard had to them, than if they had been omitted; And the Sense shall be taken as if they had been, *Then this Obligation shall be void.* And if the whole Clause had been omitted, yet the Bond and Condition would have been good enough, for after the Bond comes the Condition in this Manner, *viz. The Condition of this Obligation is such, That if the aforesaid* Markinfield *appear*, &c. Then by those Words alone it appeared that the Bond was taken for the Appearance of *Markinfield*, which is all that the Statute requires, altho' this Clause, *ff. Then this Obligation shall be void*, had been entirely omitted: And the Addition of useless and impertinent Words will not [80] vitiate the Bond and Condition which were perfect before: Wherefore Judgment was given for the Plaintiff; *Saunders* of Counsel with the Plaintiff. *Nota*, That the Attorney for the Defendant had subtilly averred, That the said *Markinfield* was arrested by a Writ returnable at another Day than was contained in the Condition of the Bond; but that being only a Trick, he durst not take any Advantage of it, as he afterwards informed me. *Nota*, The same Judgment was given on the like Proceedings on the same Bond, *inter Mauleverer & Atkinson* and *inter* the said *Mauleverer & Markinfield* in this very Term, and the Roll is in *Mich.* 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 299 & 300. [80]

[83] Richards *and others against* Hodges. [83]

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 882.

DEBT on Bond by *Richards* and *Samon* against *Hodges*; the Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is, *That whereas* Mary Bates *hath been of late delivered of a Man-Child within the Parish of* St. Peters *in the Town of* Nottingham; *to the which Child, the above bound* John Hodges, *according to Law, stands charged the reputed Father, if therefore the said* John Hodges, *his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from Time to Time, and at all Times hereafter, fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the above named* Samuel Richards *and* Francis Samon *Churchwardens of the Parish of* St. Peters *aforesaid, and their Successors for the Time being, and every of them, as also the Inhabitants and Parishioners of the said Parish, which now are, or hereafter shall be (for the Time being) and every of them, off and from all manner of Costs, Charges, Troubles and Inconveniences whatsoever, for or by Reason of the Birth, Education, Maintenance, nourishing or* (83] *bringing up of the said Child, and off and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same; That then*, &c. And thereupon the Defendant pleaded *non dampnificatus* generally: The Plaintiffs reply'd, That neither the Defendant, nor any other, by the Space of a Month after the making of the Bond, provided any Maintenance for the said Child; wherefore the Parishioners, lest the said Child, *per famem & frigus periret*, were obliged for all that Time to pay, and had paid 4 *s.* for the Maintenance and Nourishment of the said Infant; and so the Parishioners were dampnified, *&c.* To which the Defendant rejoined, that he would have maintained the said Child at his own proper Costs and Charges during all the said Time, and offered to do it, as well to the Plaintiffs as to the other Parishioners, but they refused to permit him so to do, and of their own Wrong, and against the Defendant's Will, put the said Child to Nurse, and paid the said 4 *s.* *Et hoc, &c. Et Unde, &c.* On which Rejoinder the Plaintiffs demurred in Law: *Et per Curiam*: The Rejoinder is naught, because 'tis a Departure from the first Plea in Bar; for the Defendant in his Plea said, That the Parishioners were not dampnified: And when the Plaintiffs by their Replication shew how they are dampnified, now the Defendant can't rejoin, that this Dampnification was of their own Wrong, as here he hath done; but he ought [84]

1 Mod. 43. 1 Sid. 444. 2 Keb. 612, 619.

Salk. 231, 222. 1 Inst. 301. a. Cro. Car. 76, 77. Lut. 424 428. 1 Saund. 189.

ought to have pleaded it at first in his Plea at Bar: And altho' *Saunders* of Counsel with the Defendant urged, That it was no Dampnification at all, because it was the voluntary Act of the Parish to put the Child to Nurse, when the Defendant himself offered to maintain it; *Et volenti non fit injuria*, and they ought not to take Advantage of their own Wrong. *Sed non allocatur*; for the Court held clearly, That the Rejoinder was a Departure. And therefore 'twas adjudged for the Plaintiffs.

[94] Hesketh *against* Lee *and others.*

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 408.

1 Sid. 446. pl. 7. 1 Ven. 73. 1 Mod. 48.

ERror by *Hesketh* against *Lee* and *Rigby* to reverse a Judgment in a Common Recovery in the County-Palatine of *Lancaster*, in which the said *Lee* and *Rigby* were Demandants against the said *Hesketh*, then an Infant, Tenant, who appeared by Guardian, and vouched the Common Vouchee; whereby the Common Recovery was had: The Error, which was insisted on, was, That it appeared by the Record, that the now Plaintiff, who was then Tenant, was an Infant under the Age of twenty-one Years; and the Entry of his Admission by his Guardian is in this Manner, *ff. Concessum est per Cur. hic quod Johannes Molineux sequatur pro Thoma Hesketh Ar. qui infra ætatem existit, ut Guardianus prædicti Thomæ versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre*; and in the Body of the Common Recovery immediately [95] after the End of the Count, the Entry is in this Manner, *ff. Et prædictus Thomas Hesketh qui infra ætatem existit per Johannem Molineux Ar', qui admissus est per Curiam hic ad sequend' pro eodem Thoma ut Guardianus ipsius Thomæ in placito prædicto in propria persona sua ven' & defendit jus suum quando, &c. Et voc' inde ad War', &c.* which was strenuously argued by *Weston* of *Grays-Inn* to be Error, because it ought to have been, that the Guardian was admitted to defend for the Infant-Tenant, and not to follow for him, because the Infant was Tenant; and consequently Defendant; and then he does not prosecute the Suit, but was prosecuted; for which Reason he ought to have a Guardian to defend for him; and he need not have any to prosecute or follow, where there was no Suit on the Part of the Infant to be followed or prosecuted: And he said this Entry is congruous and according to Law, where the Infant is Demandant, but neither consonant to Law, nor according to the Precedents, where the Infant was Tenant, as here: And he likewise said, That altho' Common Recoveries being amicable Actions for Common Assurances, are greatly favoured in Law, yet they are real Actions, and are of the same Nature with an adversary Action on a Writ of Entry *sur disseisin in le post*, and therefore ought to be guided by the Rules thereof; and cited the Case of *Simpson* and *Jackson*, *Cro. Jac.* 640. where an Infant, Defendant, was admitted by *Prochein Amie ad prosequend'* in an Action *de ejectione firme*, and it was adjudged to be Error; and therefore the Judgment was reversed, which is the same Case in Effect with the Case at Bar. He also took another Exception, That on the Record the Infant was admitted by Guardian, and yet the Infant appeared *in propria persona*; whereas he ought to have appeared by Guardian; For the Entry in the Body of the Record is, That the Infant *per Johannem Molineux Ar', qui admissus est per Cur. hic ad sequend' pro eodem Thoma (viz.* the Infant*) in placito prædicto in propria persona sua ven', &c.* as before, *&c.* So he said, the Infant *venit in propria persona sua*, altho' he was admitted by Guardian; and so the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for *per Curiam*: As to the first Exception, the Admission *per Guardianum ad sequendum, &c.* was well enough, because the Word *ad sequend'* sufficiently signifieth *ad defendend'*, for *ad sequend'* is no more than to take Care of, or to take upon one the Defence or Tuition of the Cause for the Infant, or on his Behalf: And this Word *ad sequend'* may be indifferently applied, either to the Demandant or Plaintiff, to the Tenant or Defendant, for the Suit on the one Part or the other ought to be followed, [96] and the Word *ad sequend'* not only

[95]

1 Vent. 74. 2 Keb. 628. 1 Mod. 49.

[96]

only signifieth *ad prosequend'*, but also *ad defendend'*, or to do something which is by Law requisite for the better Prosecution or Defence of the Cause in which such Guardian is admitted. And as to the second Exception, the Court said, It is plain by the Record, that the Infant appeared *per Guardianum suum*, and then the Words, *in propria persona sua* are but idle and superfluous, and will not vitiate the Record which was perfect before, especially in a Common Recovery, which is so highly favoured in Law: But the Court held, That here the Words *in propria persona sua* might well stand with the Matter Precedent in good Sense; for the Sense is, That the Infant *venit per Guardianum suum in propria persona sua, Hoc est*, that the Infant came by his Guardian, which Guardian was *in propria persona sua*; and so *propria persona sua* shall relate to the Guardian, and not to the Infant, as *Weston* woud have it; and by this Exposition, the whole Sentence was consistent and good Sense without Amputation or Rejection of any Word; and the better Construction is to be made in Maintenance of a Judgment. And for these Reasons the Judgment was affirmed by the whole Court.

1 Vent. 74. 2 Mod. 628. 1 Mod. 49. Vide 4 Rep. 53. b. 54. a. Hutt. 92. 1 Sid. 173. pl. 3.

Chester *against* Willan.

Trin 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 498.

(16) AN Action on the Case on a Special Issue directed out of Chancery, on a Special Verdict found at the Assises, the Case was such: Three Joint-tenants for Life, and one of them sealed and delivered a Deed to another of them, which mentioned, That he had granted, bargained, sold, assigned, set over, and confirmed to the other, all the Right, Estate, Title, Interest, Claim and Demand of the Grantor, of and to the Lands held in Jointure. And the Question in the Special Verdict was, Whether this Deed was sufficient to pass the Purparty of that Joint-Tenant who made the Deed, to the other to whom it was made, or not? And it was adjudged clearly without Argument that it was. And *Jones* for the Defendant would have spoke to it, but the Court interrupted him, and said, It was so clear that no Question could be made of it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, who claimed under the said Deed. *Nota*, That the Word *Concessi* is of a general Extent, and may amount to a Grant, Feoffment, Gift, Lease, Release, Confirmation or Surrender. *Litt. Cap.* Confirmation, *Sect.* 531. *Co. Litt. fo.* 301, & 302. *a* *Nota* also, That it was said by the [97] Chief Justice, That altho' the Jury have found *quod Concessit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, which is the proper Conveyance for one Joint-tenant to pass his Estate to the other But if the Party in pleading had pleaded *quod Concessit*, the Plea would have been ill; for every one ought to order his Plea according to the Rules of Law: But it is otherwise of a Verdict, because a Verdict is the Words of the *Lay Gents. V. Sharpe's* Case, *Cro. El.* 482. *Co.* 6. *Rep.* 26. where the Jury found expressly that *J. S.* demised for Life, but found that there was no Livery; the Court adjudged it no Lease, notwithstanding the former precise Words of the Verdict.

1 Sid. 452. 1 Vent. 78. 2 Keb. 641. Raym. 187.

2 Rol. Abr. 86. A. 1. ✝ - 403. L. 3. Cro. Jac. 696.

[97]

[100]

[100] Jaques *against* Cesar.

Pasche 20 *Car.* II. *Regis. Rot.* 752.

ERror by *Jaques* against *Cesar* to reverse a Judgment in the Common Pleas, in an Action of Debt for an Escape, where the Plaintiff declared, That he had recovered in the Common Pleas against one *Joseph Travers*, 55 *l.* 10 *s.* for Damages in an Action of Trespass, and that he afterwards sued out a *Ca. Sa.* against the said *Travers*, directed to the Sheriff of *Kent*, whereby the said Sheriff was commanded to take the said *Travers ad* [101] *satisfaciendum Allano Lockhart Ar. Clerico Domini Regis in Cur. Domini Regis de Banco hic assign' de* 88 *s. & eidem Augustino Cesar* (*scilicet* the Plaintiff in the Common Pleas) *de* 51 *l. & 2 s. in toto se attingen. ad prædict.* 55 *l. & 10 s. unde convictus fuit, &c.* And that by Virtue of this Writ, the Defendant being Sheriff of *Kent*, took the said *Travers* in Execution, and afterwards let him at large, the Debt not satisfied; *per quod actio accrevit* to the Plaintiff to demand and have the said 55 *l.* and 10 *s.* of the Defendant, *prædictus tamen, &c.* The Defendant in the Common Pleas suffered Judgment to pass by *nihil dicit*, whereby the Plaintiff had Judgment to recover the said 55 *l.* and 10 *s.* and his Costs of Suit; whereupon the Defendant brought a Writ of Error in this Court: And now *Saunders* assigned the Error at the Bar, That the Plaintiff in the Common Pleas had demanded and had Judgment to recover more than by his own Shewing was due to him; for altho' in the first Action he had Judgment to recover 55 *l.* and 10 *s.* yet the Writ of *Ca. Sa.* was to satisfy the Plaintiff but 51 *l.* and 2 *s.* and to satisfy *Lockhart* the Prothonotary, the Residue being 88 *s.* and the said Prothonotary might recover it for the Escape, and the Plaintiff ought not, because the said *Travers* was not in Execution at the Plaintiff's Suit for any more than 51 *l.* and 2 *s.* and yet he demanded 55 *l.* and 10 *s.* in his Action for the Escape; and so he declared for more than he ought: And here the Sheriff don't take Advantage of any Error in the *Ca. Sa.* but the Writ it self was but 51 *s.* and 2 *s.* for the Plaintiff; wherefore he can't sue for more on the Escape; and if a Judgment be given for 100 *l.* and the Party sueth out a *Ca. Sa.* but for 50 *l.* Part of the said 100 *l.* and the Sheriff taketh the Prisoner and suffereth him to escape; now the Party who sued out the Execution shall recover on the Escape, but the 50 *l.* for which the Prisoner was taken in Execution, and not the whole 100 *l.* contained in the Judgment; and so here; wherefore he concluded, that the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for (as it seems) the Court over-ruled the Exception, (a) and said the Sheriff could not take Advantage of Error in the Process; and thereupon the Judgment was affirmed by the Court, who would hear no more of the Matter.

[101]

(a) 8 Co. 142. b. Mo. 274, 275. Cro. El. 271, 893. Pop. 205.

2 Roll, abr. 560. pl. 2. 1 Salk. Escape pl. 2. 4.

[106]

[106] Holdipp *Executor of* Dowse *against* Otway.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1161.

2 Keb. 624.

ERror by *Holdipp* Executor of *Dowse* Plaintiff against *Otway* Defendant to reverse a Judgment in an Action of Debt in the Common Pleas; wherein the said *Otway* then Plaintiff, declared against the said *Holdipp* as Executor, *&c.* on a Bill obligatory made by the Testator 24 *November* 1650. in which the said Testator *cognovit se indebitat. fore* to the Plaintiff in 68 *l.* which he covenanted and promised to pay to the Plaintiff or his Assigns, so soon as several Bills of Costs of the said Testator expended in

the Prosecution of several Suits in Law and Equity for Mr. *Robert Riggs* and *Margery Riggs defunct'* should be duly audited, debated and settled by two Attorneys to be indifferently chosen between them, to examine and state the Accompts of the said Bills of Costs (the said Plaintiff) to pay to the said Testator his proportionable Part, *viz.* the third Part of the said Bills in the Form aforesaid to be debated and settled: And the Plaintiff, by Protestation, that he was always ready to perform every Thing on his Part, and also by Protestation that there was no Sum of Money due to the said Testator on any Bills of Costs by him expended in the Prosecution of any Suits for the said *Robert Riggs* and *Margery Riggs*, in Fact saith, That neither the said Testator in his Life-time, nor the said Defendant after his Death, ever shewed or produced any Bill of Costs, expended in the Prosecution of the Suits aforesaid, to be audited, debated and settled *juxta tenorem bille præd. per quod actio accrevit* to the Plaintiff to demand and have the said 68 *l. &c* of the Defendant. And on this Declaration the Plaintiff had Judgment by Default in the Common Pleas; and because the Bill obligatory, on which the Plaintiff had declared, was made so long ago, the Prothonotary taxed 50 *l.* for Interest and Damages for the Detention of the said 68 *l.* for which the Judgment was entered in this Manner, *ff. Ideo cons. est quod præd. Johannes* (the Plaintiff) *recuperet versus prefatum Henricum* (*scil'* the Defendant) *debitum suum prædictum & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex assensu suo per Curiam adjudicat. de bonis & Catallis que fuer. præd.* [107] *Cornelii* (*scil'* the Testator) *in manibus* [107]
præd. Henrici administrand' si tantum inde in manibus suis administrand' habeat, Et si non habeat tunc dampna præd. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand' & præd. Henricus in misericordia, &c. And this was a very hard Case on the Defendant, for he really had no Assets; and yet he was bound by this Judgment to pay the 50 *l.* for Damages *de bonis suis propriis*; wherefore he brought a Writ of Error in the King's Bench: And *Saunders* of Counsel with the Plaintiff in the Writ of Error, moved, That it was Error, because here the Court of Common Pleas had taxed Damages *occasione detentionis debiti*, whereas such Damages don't appear judicially to the Court; but those Damages ought to be inquired into by a Jury on a Writ of Inquiry; and if it appeared to the Court what Time was elapsed, after the first Contraction of the Debt, and the Making of the Bill obligatory; and altho' (as it may be said) they may compute the Interest of the Debt; yet it don't appear to the Court what Interest hath been paid; and he therefore urged, That in this Case there ought to have been a Writ of Inquiry, and the Taxation of the Damages by the Court was erroneous: *Sed non allocatur*; for the constant Course and Practice of both Courts is on a Judgment in Debt, on Default or Confession, to tax the Costs *occasione detentionis debiti* as well as Costs of Suit; and this being by the Assent of the Party Plaintiff, which is always entered on the Record, as it is in this very Case, will conclude the Defendant, as appears by all the Precedents in the Books of Entries: But if the Plaintiff will not assent to it, then he shall have a Writ of Inquiry of Damages *occasione detentionis debiti* if he will; but it is in the Election of the Plaintiff and not of the Defendant: And if the Court by the Assent of the Plaintiff, may tax 20 *s.* or any other small Sum for Damages *occasione detentionis debiti illius*; by the same Reason they may tax 20 *l.* or any greater Sum for such Damages, if they see Cause; wherefore this Exception was over-ruled: Then *Saunders* assigned an Error in the Declaration, That the Plaintiff in the Common Pleas had not sufficiently entitled himself to his Action for the 68 *l.* by the Bill Obligatory mentioned in the Declaration; for they were not to be paid till the Bills of Costs were debated and settled by two Attorneys, to be indifferently chosen by the Testator and the Plaintiff *Otway*; and the said *Otway* the Plaintiff in the Common Pleas hath averr'd,, that the Testator had not shewn or produced any Bills of Costs, which is nothing to the Purpose, for he was not obliged to shew or produce any Bills, but only to two Attorneys to be chosen to state and examine them; but the Plaintiff in the Common Pleas

[108] ought

[108] [108] ought to have averred that there were two Attorneys chosen, and that the Testator did not produce the Bills of Costs to them to be settled, or that the Plaintiff had chosen an Attorney, and required the Testator to chose another, to examine and settle the said Bills; which he refused to do, whereby it might have appeared to the Court, that there was no Fault in the Plaintiff, but a Default in the Testator: But it don't now appear on the Record, that the Money is yet payable; for it was payable on the settling of the said Bills of Costs by the two Attorneys, and that don't appear to be done, nor that there was any Default in the said Testator, whereby it was not done; and therefore the 68 *l.* don't appear to be yet due, according to the Tenor of the said Bill obligatory; and of such Opinion was the whole Court; wherefore a Rule was given to reverse the Judgment *Nisi, &c.* But *Jones* of Counsel with the Defendant in the Writ of Error said, He could not maintain the Judgment, and therefore pray'd it might be reversed for his Client's Expedition, who designed to commence a new Action; wherefore the Judgment was reversed absolutely.

[111] [111] Allen *against* Rivington.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 802.

1 Sid, 445.
2 Keb. 606.

EJectione *firmæ:* The Plaintiff declared on a Lease made by *Ann Harrison* to him of several Lands in *Rossen* in the County of *Derby*; on Not guilty pleaded, the Jury found a Special Verdict to this Effect: They found that one *John Hiblin* was seised in Fee of the Lands in Question, and so seised by his last Will in Writing, devised them in this Manner, *I give and bequeath unto* Anne Harrison (the Lessor of the Plaintiff) *Daughter of my Son-in-Law* Thomas Harrison, *my Intake in* Hopefield, *if my Son* Thomas Hiblin *happen to have no Issue Male after the Death of my Wife: And if my Son* Thomas Hiblin *have Issue Male, then my Will is, That the said* Anne *shall have* 5 l. *paid her only in Lieu of the said Intake.* And that the Devisor died seised, leaving Issue *Thomas Hiblin*, who had Issue Male *Richard Hiblin*; and that *Anne*, the Devisor's Wife, him survived, and afterwards died; and that the said 5 *l.* mentioned in the Will, were tendered to the said *Anne Harrison* the Lessor of the Plaintiff, after the Death of the Issue Male, and were by her refused: They also found, That *Anne* and *Elizabeth Hiblin* are Sisters and Coheirs of the said *Richard* the Issue Male, who died without Issue; and then they found the Entry of the Lessor of the Plaintiff, and the Lease to the Plaintiff *prout* in the Declaration; and that the Defendant as Guardian to the said *Anne* and *Elizabeth Hiblin*, ousted him; And whether on the whole Matter the Defendant be Guilty or not, the Jury left to the Judgment of the Court: And on this Special Verdict, three Points were intended to be argued; 1. Whether the Lessor of the Plaintiff shall have any Estate for Life by the Devise, because at the Time of the Death of the Wife, *Thomas Hiblin* had Issue, altho' it afterwards died? 2. Whether the Lessor of the Plaintiff shall have an Estate for Life after the [112] Death of the Issue Male? Then the second Point was, Whether the Tender after the Death of the Issue Male was good? Or whether it came not too late after the Death of the Issue Male, and ought not to have been made in the Life-time of the Issue Male? 3. Whether any Tender *omnino* of the 5 *l.* was requisite, or whether the Plaintiff's Lessor was not put to a Suit against the Executor or Administrator of the Devisor for the said 5 *l.*? But the Matter of Law was never argued, because it appeared on the Record, that the Lessor of the Plaintiff had Priority of Possession, and there was no Title found for the Defendant; for altho' 'tis found that *Anne* and *Elizabeth Hiblin* were Coheirs to *Richard Hiblin* the Issue Male, (which was nothing to the Purpose) yet it was not found that they were Heirs to the Devisor: And the Estate Tail (admitting it

[112]

was so) appeared to be spent by the Death of *Thomas Hiblin* without Heir Male; and so they had no Title: And then the Priority of the Possession only gave the Plaintiff's Lessor a good Title against the Defendant and all the World, save only against the Devisor's Heir. And it was said at the Bar, That it was not a Mistake in the Drawing of the Verdict, but so was the Truth of the Case as it was contained in the Verdict; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. But *Kelynge* Chief Justice, seemed to be of Opinion, That it was a perfect Estate-Tail in *Thomas Hiblin*, and that a Tender of the 5 *l.* was not necessary: But the Plaintiff's Lessor might have had Remedy for it in the Spiritual Court against the Devisor's Executor or Administrator; and altho' 'twas said that perhaps there were no Assets; he answered, That would not alter the Case. *Quære tamen, &c.*

[115] Coryton *and others, against* Lithebye. [115]

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 331.

AN Action on the Case by *Coryton* and *Harvey* against *Lithebye*: The Plaintiffs declared, That one *William Findge* 20 *Julii Anno regni Regis Caroli primi nono* was seised *de duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat'* Castor Mills *infra Manerium de Calliland* in the County of *Cornwall*, in his Demesne as of Fee; and that the said Plaintiff *Coryton* 20 *Aprilis Anno Domini* 1651. *& semper postea hucusque fuit & est* seised *de duobus alis Molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto voc'* Frogwell Mills within the said Manor in his Demesne as of Fee, and that as well the said Plaintiff *Coryton* as the said *Findge, & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuerunt in Molendinis præd' à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit Molendina præd. ad propria onera & custag' sua separatim & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea reparationibus custodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium inhabitantium infra Maner. præd. separalibus domibus suis infra Manerium præd. usitat. & consumpt' ac etiam à toto tempore supradicto Molitores Anglice* Grinders *ad molend. hujusmodi farinam & frument. custodiver. & manutenuer. ac in consideratione inde ipsi iidem Johannes Coryton & William Findge & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis præd. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit moluer. & molere consuever. ad molendina prædicta vel eorum unum omn' frument' & farinam omnium tenentium Manerii* de Calliland *prædict' inhabitantium infra Maner. præd. per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. præd. usitat. & consumpt. ac habuer & [116] ceper. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frumenti & farine, sic molit. unum congiu' ejusdem frumenti & farine ex modio præd'. Et sic secundum proportsonem ill' pro major. vel minor. quantitate pro Theolonio pro Molitur. inde*; and that the said *Findge* so seised of the said Mills called *Castor-Mills* 20 *Julii Anno regni Regis Caroli primi nono supradicto* demised them to the Plaintiff *Harvey* for a Term of Years (and shew'd it in certain) *virtute cujus* he entered and was, and yet is possessed; and that the said Defendant on the said 20th Day of *April* 1651. and always after was and yet is Tenant of the Manor aforesaid, and possessed of a Mansion-House within the said Manor, wherein the Defendant had for all that Time dwelt; *prædictus tamen* the Defendant *premissorum non ignarus, sed machinan' & fraudulenter intenden' prædictos* (the Plaintiffs) *de Proficuis que eisdem* (the Plaintiffs) *pro molitur. frumenti & farine ipsius* (the Defendant) *in domo sua prædicta usitat. & consumpt. devenirent, prædictus* (the Defendant) *Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipsius* (the Defendant) *inter vicesimum diem Decembris Anno regni Regis nunc vicesimo & diem exhibitionis bille prædiste consumpt' ad Molendin. ipsorum* (the Plaintiffs) *seu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quædam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem* (the Plaintiffs) *Emolument. Anglice* the Toll *ejusdem frumenti penitus amiser. ad dampna ipsorum, &c.* On which Declaration it was demurred in Law; and the Principal Cause of the Demurrer was, Because

1 Ven. 167, 168.
2 Keb. 250.
2 Lev. 27.

[116]

 both

both the Plaintiffs had joined in one Action; whereas it appeared that their Interests were several: And *Kelynge* Chief Justice, in his Life-time, on the first opening of it seemed to be of such Opinion: And now this Term it was moved again, and *Hale* Chief Justice, and the whole Court were of Opinion, That they might well join in Action; for altho' their Interests are several, yet the not grinding at any of their Mills, is an intire joint Damage to both the Plaintiffs, for which they shall have their joint Action, or otherwise the Damages would be twice recovered, if they should bring their several Actions: And the Court likewise held the Prescription good in the Manner, as it was laid, and that the Pleading by the Word *respective* was good enough for avoiding Prolixity; for otherwise the Prescription to repair the Mills would be laid twice over: But then *Hale* took an Exception, That it was not alledged that the Plaintiffs ought to grind *omne frumentum, &c. ad Molendin. præd. vel eorum un'*; for this may be, if one Mill only be an ancient Mill, to which the Prescription is annexed, and not the other; [117] for in such Case it is true, that they [117] ought to grind *ad molendina prædicta seu eor. unum*: And therefore he said, It ought to have been laid that they ought to grind *ad molendin' præd. seu eor. unum, viz.* all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Coryton*'s Mills, at the Plaintiff *Harvey*'s Mills; and all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Harvey*'s Mills, at the Plaintiff *Coryton*'s Mills. (a) And *Twysden* Justice, took another Exception, That the Prescription was laid too generally, because it is that the Plaintiffs ought to grind all the Malt and Corn which is spent in the Defendant's House; and therefore the Defendant can't spend any Corn in his House, unless it be first ground; and so he can't feed any Poultry, or give any to his Cattle, or make Furmety with it (as he said) unless it be ground; and therefore he said it was unreasonable: And for these two Exceptions, Judgment was given for the Defendant at the Request of *Saunders* of Counsel with the Plaintiffs, because he intended to bring a new Action, and mend those Faults. *Note*, An Exception was taken, That it was not aver'd that the Mills were ancient Mills; but the Court thought it was good enough without such Averment.

(a) V. 2 Bulf. 195. 2 Ven. 291. Hob. 189. Co Entr. 641. Rast. Entr. 591.

[120]]120] Chandler *against* Vilett.

Hill. 21 & 22 *Car.* II. *Rogis. Rot.* 1297.

1 Sid. 453. 2 Keb. 646.

ASsumpsit by *Chandler* an Infant, by his Guardian against *Vilett*: The Plaintiff declared on two Promises, That the Defendant was indebted to him in 50 *l.* and 12 *l.* for Money by the Defendant *ad usum ipsius* the Plaintiff *ante tempus illud habit. & recept'*; and being so indebted, the Defendant promised to pay this Money, and had not paid it, for which he brought his Action: The Defendant pleaded in Bar *Non Assumpsit infra sex annos* To which the Plaintiff replied, That at the Time of the Promises, and also at the Time of the Bill exhibited, he was, and yet is an Infant under the Age of twenty-one Years: Whereunto the Defendant demurred in Law; And it was objected by *G. Strode* of *Lincolns-Inn*, That this Action was limited by the Statute of Limitations *de anno* 21 *Jacobi Regis cap.* 16. to be brought within six Years, and Privilege of Infancy is not saved by this Statute in this Action; for in the restraining or limiting Part of the Statute, this Action on the Case is limited to six Years, and it is not saved excepted in the saving Clause of the said Act; for the Words are, *Provided nevertheless, and be it farther enacted, That if any Person or Persons that is or shall be intitled to any such Action of Trespass, Detinue, Action* sur *Trover, Replevin, Actions of Accompt, Actions of Debt, Actions of Trespass for Assault, Menace, Battery, Wounding or Imprisonment, Actions upon the Case for Words, be, or shall be at the Time of any such* [121] *Cause of Action given, or* [121] *accrued, falu or come, within the Age of twenty-one Years, Feme Covert,* Non compos mentis, *imprisoned or beyond the Seas; That*

then such Person or Persons shall be at Liberty to bring the same Actions so as they take the same within such Times as are before limited, after their coming to, or being within full Age, Discovert, of sane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Persons having no such Impediment should have done. By which Clause no Actions on the Case are saved or excepted by Reason of Infancy, out of the Body of the Act, but only Actions on the Case for Words, and all other Actions on the Case are limited within the Body of the Act, and are not saved or excepted in the Case of Infancy by the said saving Clause; wherefore he concluded, That the Plaintiff should be barred: *Sed non allocatur*; For by the Court: This Action on the Case is within the Equity of the saving Clause of the said Act, altho' it be not expressed; for the Intention of the Statute was not to preserve a little Action on the Case for slanderous Words in Respect of Infancy, and not to save an Action for the Infant for a real Duty, as here; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota quod* it was said, That the Infant here ought to stay till his full Age, because the six Years were elapsed during his Infancy; and therefore he could not pursue his Action, but according to the Words of the saving Clause of the Act, which is in six Years after his full Age; but the Court did not regard it: And he might, I think, pursue his Action at any Time within Age, altho' the six Years are elapsed. *Vide* for this the Case of Non-Claim in Fines, *Cotton*'s Case, *Co.* 2 *Inst.* 519.

1 Sid. 553. 2 Keb. 646. 2 Mod. 71. Cro. C. 245, 333. 1 Inst. 697. b. 1 Rep. 131. b. 1 Inst. 373. a.

[124] Webber *against* Tivill. [124]

Trin. 20 *Car.* II. *Regis, Rot.* 517.

A *Ssumpsit* by *Webber* a Merchant against *Tivill* a Merchant: The Plaintiff declared, That the Defendant 20 *September* 1663. was indebted to the Plaintiff and one *Pearson* deceased, whom the Plaintiff survived, in 1000 *l. tam pro pecuniis* of the Plaintiff and the said *Pearson* by the Defendant *antetunc recept. & habit quam pro diversis bonis & Merchandizis* by the said Plaintiff and *Pearson* to the said Defendant *vendit. & delibcrat'*; and that the Defendant being so indebted, promised to pay the said Sum: The Plaintiff likewise declared, That the Defendant had accounted with the said Plaintiff and the said *Pearson*, for Money due from the Defendant to the Plaintiff and the said *Pearson* in arrear, and unpaid; and on such Account the Defendant was found 55 *l.* 11 *s.* and 7 *d.* in arrear; and being so found, he promised to pay the said Sum; *prædictus tamen*, the Defendant, had not paid the said several Sums in the Life-time of *Pearson*, or after his Death to the Plaintiff, wherefore he brought this Action: The Defendant pleaded the Common Plea of the Statute of Limitations, *ff. Quod ipse non Assumpsit infra sex annos prox' ante exhibitionem bille, Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied, That the Money in the several Promises mentioned at the Times of the said Promises made, became due and payable on Trade between the [125] said Plaintiff and *Pearson* and the said Defendant as Merchants, and that they wholly concerned Merchandize, *Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and the Question was, Whether this Duty, for which the Plaintiff had declared in Manner aforesaid, was excepted out of the Statute of Limitations of 21 *Jac. cap.* 16. or not; the Words of which are; *And be it farther enacted, That all Actions of Trespass* quare clausum fregit, *all Actions of Trespass, Detinue, Actions* sur *Trover, and Replevin for taking away the Goods and Cattle; all Actions of Account and upon the Case (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, their Factors or Setvants) all Actions of Debt grounded upon any Lending oc Contract without Specialty*, &c. shall be sued within the several Times prescribed in the said Act, *&c.* And *Jones* for the Defendant argued, That this Case is not excepted out of the Statute, for the Statute extends to except nothing concerning Merchandize between Merchants, but only the Accompts current between them; and the Reason of it was, because it often happened, that

2 Keb. 622, 634.

[125]

that Merchants who are as Partners, or hold Correſpondence with one another in ſundry Parts of the World, may have Accompts current between them for ſeveral Years, before they have an Opportunity of coming together to ſtate their Accompts; and therefore the Statute did not intend to limit ſuch Accompts: but it appears here, That the Accompt for the 55 *l.* 11 *s.* and 7 *d.* was ſtated and agreed, and then it immedintely became a Debt certain, being made certain by the ſaid Accompt, and it ever after remained as a dead Debt, and there is no continual Account between the Plaintiff and Defendant to ſave it out of the ſaid Statute of Limitations; and for this Duty after the Accompt ſtated, the Plaintiff might have brought his Action of Debt, which doubtleſs had been limited to ſix Years by the Statute; and therefore there is no Reaſon, That the Plaintiff by changing the ſaid Action of Debt into an Action on the Caſe, ſhould elude the Statute which was made for the publick Good; He likewiſe ſaid, That Actions of Accompt on Accompts between Merchants are only excepted; but this Action is not an Accompt, but a bare Action on the Caſe, which, as he thought, was not excepted at all: And as to the other Part of the Declaration, he ſaid it was more clear, for that was but a Bargain for Goods ſold and for Money lent; and altho' it doth concern Merchandize, and is between Merchants, yet that is no Reaſon that it ſhould be excepted out of the Statute, for if it ſhould be [126] excepted, by the ſame [126] Reaſon every Contract between Merchants would be excepted, altho' it was not the Intention of the Statute; for in the Statute, Accompts between Merchants are only excepted, and not Contracts alſo: And as to the Objection which may be raiſed, that it is averred in the Replication to be for Merchandizes; he ſaid the Replication did not ſhew more than was contained in the Declaration, *ſſ.* That the Debt was for Merchandizes ſold; ſo every Artificer and Shop-keeper ſells Merchandizes, and yet the Contract is within the Statute; and ſo here: Wherefore he concluded, That this Caſe was within the Statute of Limitations, and not ſaved out of the Statute, and that the Plaintiff ought to be barred. *Saunders* for the Plaintiff, argued, That this Caſe was excepted and intended to be excepted out of the Statute; for he ſaid, That becauſe Merchants trade among themſelves at a great Diſtance, and altho' they may make a compleat Contract; yet it may be when they are at a great Diſtance the one from the other, as one here in *England*, and the other at *Conſtantinople*; and therefore the Statute did not intend to limit ſuch Contracts between Merchants and the Factors; and perhaps a Contract between Merchants may be made by their Factors in Parts beyond the Seas at ſuch a great Diſtance, that the Merchant- Plaintiff can't know it, or have any Notice of it from his Factor, till one or two Years after, and ſo a Merchant will be in a worſe Caſe than any other Perſon if ſuch Contracts ſhould be limited: And as to the Accompt, he ſaid, He thought it was expreſly within the Exception of the Statute; for the Words are, *All Actions of Accompt and upon the Caſe (other than ſuch Accompts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, &c.)* ſhould be limited, *&c.* So that the Statute doth not except Actions of Accompt concerning Merchandize only, but it excepteth the Accompts themſelves concerning Merchandize; and therefore an Action on the Caſe concerning ſuch Accompt is excepted alſo; and this is the more clear, becauſe the Exception of the Accompts comes immediately after the Actions on the Caſe, which ſheweth, that the Statute intended to except ſuch Actions on the Caſe as concerned Accompts between Merchants, as well as to except Actions of Accompt; for the preciſe Words of the Exception don't except Actions of Accompt, any more than Actions on the Caſe, but only except the Accompts themſelves; and then by Conſtruction of Law, any Action, either of Account, or on the Caſe, concerning ſuch Accompts between Merchants, are excepted and limited to ſix Years; for if another Conſtruction ſhould be made, no Action at all would be excepted: And ſo altho' the [127] [127] Accompts themſelves are not limited, yet if the Action for Recovery of the Duty due thereon ſhould be limited, then the Exception would be vain

and delusive which never was the Intention of the Makers of the said Act; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: *Sed tota Curia* against the Plaintiff for the Reasons given by *Jones*: And *Morton* Justice, said, That no Action but an Action of Accompt was excepted by the Statute; but the other Justices said nothing to that, but gave Judgment for the Defendant, *Quod querens nil capiat per billam*: It was also touched by the Court, That admitting the Plaintiff's Replication had been good for the Money on the Accompt, and the Action for that had not been limited by the Statute; yet when the Defendant had pleaded the Statute to both the Promises in the Declaration, which was a good Plea *prima facie*; and the Plaintiff had made one entire Replication to the Plea, and the Replication was ill as to the said *Indebitatus assumpsit*, altho' it had been sufficient as to the *Insimul computasset*; yet the Replication being entire and ill in Part, is ill in the Whole, and ought to be wholly adjudged against the Plaintiff, who made such a Replication; and that was (as I think) a Fault in the Replication. *Quod nota.*

[129] Coppin *against* Hurnard. [129]

Hill. 21 & 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1251.

DEBT on an Award by *Coppin* against *Hurnard*; The Plaintiff declared, That whereas there were several Suits and Controversies depending between the Plaintiff and Defendant: For the Determination whereof the Plaintiff and Defendant 12 *Septembris anno regni Regis nunc decimo nono*, submitted themselves to stand to the Award of *William Cary* and *Edward Nelson* Arbitrators indifferently chosen between them. *Ita quod arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ultimum diem Termini Sancti Michaelis tunc prox' sequen' si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richardi Coke Armigero* an Umpire indifferently chosen between the Parties, *Ita quod arbitrium illud fieret de super premissis ante prædictum ultimum diem Termini Sancti Michaelis.* And the Plaintiff averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium inter partes præd. de & super premissis ante eundem ultimum diem Termini Sancti Michaelis*, whereof the said Umpire having Notice, *Et accepto super se onere arbitrii*, afterwards and before the said last Day of *Michaelmas* Term, *ff.* 27 *Novembr.* [130] *anno decimo nono* aforesaid, made his Umpirage on the Premisses between the Parties, *viz.* That the said Defendant at *Christmas* following should pay the Plaintiff 9 *l.* for Money due to the Plaintiff, and also for Costs of several Suits at Law; and that on the Payment thereof, both Parties should give general Releases the one to the other: And the Plaintiff aver'd Non-payment of the Money, *per quod actio accrevit*: On which Declaration the Defendant demurred in Law: And it was argued by *Jones* for the Defendant, That the Umpirage was void, because the Umpire had made his Award within the Time limited for the Arbitrators to make their Award; for the Arbitrators had Power to make their Award at any Time before the last Day of *Michaelmas* Term following; then the Umpire had no Power to make his Award, but only in Case the Arbitrators *Arbitrium suum facere non potuerunt.* And it don't in this Case appear that the Arbitrators could not make their Award; for altho' it is averred in the Declaration, that the Arbitrators could not make their Award; yet that avail'd nothing, unless a Special Case be shewn why they could not make their Award: For suppose after the Award made by the Umpire, the Arbitrators had also made their Award, which of them should the Defendant be bound to perform? He said, He should most certainly be obliged to perform the Award of the Arbitrators: From whence it follows that the Umpire had made his Award sooner than he ought, and so the Umpirage is void in Law. And he cited *Barber* and *Gyles's* Case *Roll.* 1. 261. where the Submission was to Arbitrators; and that if they disagreed, then

1 Sid. 428, 455. 1 Mod. 15. Raym. 187. 1 Lev. 285.

[130]

then to the Umpirage of *J. S. ita quod* the Award or Umpirage be made before the first Day of *May*; in that Case the Umpire could not make any Award before the Arbitrators had disagreed, and the Arbitrators have Time to make their Award at any Time before the said Day, and so no Time limited for the Umpire; and so his Power meerly void, as is said in the Book. He likewise cited the Case of *Bernard* and *King*, *Roll.* 1. 262. where the Submission was to Arbitrators; so that they made their Award to Morrow; and if they can't then agree, then to the Umpirage of *J. S.* so that he made his Umpirage to Morrow or the next Day; in that Case the Umpire could not make his Umpirage on the Morrow, altho' the Arbitrators declared they would not any more intermeddle with the Award: But he said, That the Umpirage in this Case might perhaps have been good, if the Arbitrators had met before the Day and disagreed, and had thereby relinquished their Power to the Umpire and had so declared it, and all this Matter had appeared in the Declaration: But now no such [131] Matter appears in the Declaration; wherefore he concluded that the Declaration was ill, and prayed Judgment for the Defendant. *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Umpirage in this Case was well made; and the Question was not so properly, whether the Umpirage be good or not? But whether the Submission of the Parties be wholly void, as to the Umpire, or not? For by the Submission, as well the Umpirage as the Award was limited to be made before the last Day of *Michaelmas* Term, and so the Umpirage ought of Necessity to be made within the Time limited to the Arbitrators for the making of their Award, because the same Time is limited as well for the one as the other; and then to construe the Submission, which is the proper Act of the Parties, to be void is a hard Case, if by any reasonable Construction it may be otherwise: And here, he said, It might be very well taken in this Manner, *viz.* The Parties submitted to the Award of the Arbitrators to be made before the last Day of the Term, if they made any Award; and if they made none, and the Umpire made any Umpirage within the same Time, then the Parties should stand to such Umpirage; and that was the true Sense and Intention of the Parties, and is not void, but very consonant to Law. And he compared this Submission to the Case in *Dyer* 347. *a.* where the Condition of a Bond was, That the Obligor, before such a Day, should make a Lease to the Obligee for the Term of thirty-one Years, if *A. B.* would assent thereto; and if he would not assent, then for twenty-one Years; in that Case the Obligor was obliged to make the one Lease or the other before the Day; altho' *A. B.* might assent at any Time before the Day; and if he did assent, the Obligor was bound to make the Lease for thirty-one Years; but if not, he was bound to make the Lease of twenty-one Years within the Time: And as to the Case of *Bernard* and *King*, he said, There was no Reason to construe the Umpirage to be good, (being made within the Time that the Arbitrators had for the making of their Award) because the Umpire had a further Time limited him to make his Umpirage after the Time limited for making the Award was determined; for which Reason there was no Necessity of making the Umpirage within the Time limited for the Award: But it is otherwise in the Case at the Bar, for here the Award and Umpirage were limited together to the same Time; so that the Umpirage ought to be made within the Time limited for the Award, or else it could not be made at all: And as to the Case of *Barber* and *Gyles*, he answered, that the Case was, That the Arbitrators had Time to disagree till the last Minute of Time limited for the making of the Award or Umpirage; [132] but he said, That if the Arbitrators will meet before the Time be so elapsed, and then disagree and declare their Disagreement, the Umpire may very well afterwards, and within the Time, make his Umpirage, and it will be good, as may he collected out of the same Book: For the Book says, That the Umpire can't make his Umpirage till the Disagreement of the Arbitrators, which implies, that he may after their Disagreement, within the Time limited: But if the Arbitrators

[131]

[132]

defer the Disagreement till the last Instant of Time, then is the Power of the Umpire meerly void, as the Book says, *viz*, by this Matter *ex post facto*; but the Submission was good at first, and might have taken Effect in the Umpirage; and the said Book, he said, did not imply the contrary: And it is here averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium*; so that it was impossible for the Arbitrators to make their Award, as it is averred; wherefore the Umpire might well make his Umpirage, for perhaps one of the Arbitrators was dead, and so the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium, &c.* And to prove the Submission good, the Case of *Fyal* and *Varier*, *Roll.* 1. 26. is express; for there was the same Time for the Arbitrators and for the Umpire to make the Award or Umpirage; and there it was said to be good, because 'twas the express Agreement of the Parties; and here the Umpire having made an Umpirage, and the Arbitrators having made no Award, he concluded, That the Umpirage was well made; and pray'd Judgment for the Plaintiff. And after Consideration for a Term or two, the Court gave Judgment this Term for the Defendant, (a) and the Principal Reason was, because the Averment in the Declaration, was insufficient; for the Plaintiff hath averred, that the Arbitrators *non fecerunt nec facere patuerunt aliquod arbitrium*; and it is true, That at the Time of the Umpirage made the Arbitrators had made no Award, but they might either then or afterwards have made their Award; and so the Umpire had made his Umpirage, before it was come to his Turn; and the Averment that the Arbitrators *non potuerunt*, is idle and nothing to the Purpose; for nothing appears to the Court to the contrary; but that the Arbitrators might have made their Award, if they would; but it is true, if the Plaintiff had shewn that one of them had been dead, then it would have appeared to the Court, that the Arbitrators could not make their Award, tho it don't appear so now; but if the Plaintiff had declared that the Arbitrators had disagreed to the making of the Award, and declared they would not intermeddle any further with the Award; then *per Cur' præter Twysden* Justice, the Umpire might very well [133] have made his Umpirage; but *Twysden* held, That the Submission as to the Umpire was altogether void: But the Case as it appears upon the Record, was adjudged for the Defendant by the whole Court. *Nota*, That the Case of *Jennings* and *Vandeputt*, in *Cro. Car.* 263. and in *Roll.* 262. was agreed by the Court, (*i. e.*) that the Arbitrators might, within the Time limited to make their Award, chuse an Umpire to make an Umpirage after the Time for their Award determined.

(a) *This Case, as cited by* Saunders *himself*, 1 Mod. 274 *was adjudged for the Defendant, because the Power of the Umpire was void in the Creation; and no Notice taken of this Reason in the several Books above-cited.* Vide 1 Vent. 126.

[133]

Raym. 205, 206. Lutw. 544.

DE

[134]

[134] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 22.

[136]

[136] Barber *against* Fox.

2 Keb. 811, 836.

ASSUMPSIT, That whereas one *Anthony Fox*, the Defendant's Father, by Writing obligatory; became bound to the Plaintiff in 92 *l.* and 12 *s.* on Condition to pay him 51 *l.* and 16 *s.* at a certain Day past, which was not paid, and so the Bond became forfeited; and that afterwards the said *Anthony Fox* the Father, died, and the Defendant was his Son and Heir; wherefore the Plaintiff intended to sue the Defendant as Son and Heir on the said Bond: And the Defendant having Notice thereof, in Consideration the Plaintiff at the special Instance and Request of the Defendant would forbear his intended Suit against the Defendant, as Son and Heir, on the said Bond, took upon himself and promised to pay him the said 51 *l.* and 16 *s.* on Request; and the Plaintiff averred Forbearance, and yet the Defendant had not paid the said Money, altho' such a Day and Place he was requested, *&c.* to the Plaintiff's Damage, *&c.* On *Non Assumpsit* pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff: And now *Weston* moved in Arrest of Judgment, That there was no Consideration, for it don't appear that the Defendant was suable on this Bond as Son and Heir, for it is not shewn that *Anthony Fox* the Defendant's Ancestor, whose Son and Heir he is, by the said Bond *obligasset se & hæredes suos*; and if the Heir is not expresly bound by Name, he is not bound at all; And so here was no Consideration to found this Promise; wherefore Judgment was stay'd till it should be moved on the other Side: And afterwards *Saunders* moved for Judgment for the Plaintiff, and said, That altho' the Declaration had been ill on a Demurrer, yet it is now made good by the Verdict; for the Jury have found, that the Defendant was bound as Heir in the said Bond, or else there was no Consideration, and then they ought to have found that the Defendant *Non Assumpsit*, *&c.* if there was no Consideration, or otherwise they may be attainted for a false Verdict; but they having found that the Defendant hath taken upon himself and promised, as the Plaintiff hath declared, it ought now to be necessarily intended

that the ſaid *Anthony Fox* had bound himſelf and his Heirs by the ſaid Bond: *Sed non allocatur*; For *per Curiam*: Altho' they would intend a perſonal Lien againſt an Executor, if he hath Aſſets in his Hands, yet they would not intend a real Lien againſt an Heir, altho' he be bound by his Anceſtor's Bond, unleſs it be expreſly [137] alledged; and therefore they would not intend it here, altho' it be after Verdict; wherefore Judgment was arreſted. *Quod nota.*

[148] Turner *againſt* Davies. [148]

Paſch. 22 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 576.

A *Udita Querela* by *Turner* againſt *Davies*: The Plaintiff declared that one *Edm. Spicer* died inteſtate; and that after his Death Adminiſtration of his Goods was committed to the Defendant as principal Creditor; and that the Defendant as Adminiſtrator, *&c.* did afterwards recover in this Court againſt the now Plaintiff, 51 *l.* for Damages and Coſts in an Action of Trover, for the Converſion of certain Money of the Inteſtate's, by the now Plaintiff converted to his own Uſe; and that afterwards the Adminiſtration of the now Defendant was on an Appeal to the Delegates repealed; and Adminiſtration of the ſaid Inteſtate's Goods granted to one *John Spicer*, the ſaid Inteſtate's Brother: by Reaſon whereof, the now Defendant ought not to have any Execution on the Judgment againſt the now Plaintiff, becauſe he is become chargeable to the ſaid *John Spicer* as Adminiſtrator, *&c.* for the Money by him converted: Yet the now Defendant intended and endeavoured to take the now Plaintiff in Execution on the Judgment for the Damages and Coſts aforeſaid *minus juſte*, and to the now Plaintiff's great Detriment, wherefore he brought this Action: The Defendant appeared and pleaded in Bar, That he had recovered the ſaid Judgment before he was cited on the Appeal to repeal the ſaid Letters of Adminiſtration, as the Plaintiff had alledged: On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And it was argued by *Saunders pro Querente*, That the Plea was inſufficient to bar the Plaintiff, but becauſe the Plea contained no more than what was [149] compriſed in the Declaration; he argued that here the Writ and Declaration were good; for it plainly appeared by the Record, that the Recovery was by the Defendant as Adminiſtrator, *&c.* for a Duty of the Inteſtate's, *viz.* for the Value of the Inteſtate's Money converted; and altho' it be now a Judgment,, and the Damages which were before incertain, are now reduced to a Certainty; yet before Execution it is but a Choſe in Action; for if the now Defendant had died before his Adminiſtration repealed, his Executors or Adminiſtrators ſhould not ſue out Execution on this Judgment; but before the Act of 17 *Regis nunc, Ca.* 8. the Adminiſtrator *de bonis non, &c.* ſhould in all Caſes commence a new Action; but now if the Judgment be after Verdict, the Adminiſtrator *de bonis non, &c.* may by this Act ſue out Execution on the Judgment; but the proper Executors or Adminiſtrators of the now Defendant, who have ſo recovered the Judgment, have nothing to do with it; which proves that the now Defendant was only intituled to the Money recovered, as Adminiſtrator, and not otherwiſe; and his Adminiſtration being now repealed, his Title is determined, and he ought not now to intermeddle with any of the Inteſtate's Eſtate, for it now belongs to the ſaid *John Spicer*, the now Adminiſtrator; and it is a Matter which the now Plaintiff could not plead before in the Action of Trover againſt him, becauſe it is a later Matter, which happened after the Judgment: And therefore the Plaintiff is now to be relieved by this Action, and the Caſe of *Co. Entr.* 89. and *Co.* 8. 144. is full to this Purpoſe; for the Plaintiff in the *Audita Querela* there was in Execution at the Suit of an Executor; and the Will was afterwards revoked by Sentence

1 Mod. 62. 2 Keb. 668

[149]

Yelv. 83, 125. Cro. Car. 138, 227. 2 Keb. 668. 1 Mod. 62.

tence in the Spiritual Court, wherefore the Plaintiff brought his *Audita Querela* and had Judgment to be released out of Prison; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff here. *Barrel* for the Defendant argued, That there was a Thing vested in the Defendant, which could not be divested by the Repeal of his Letters of Administration; for if the Money on the Judgment had been paid or levied by an Execution, the Defendant should retain it, notwithstanding the Letters of Administration were afterwards revoked, and the now Plaintiff would be discharged against the new Administrator; and altho' the Defendant hath not in this Case received the Money; yet by the very Judgment it self, the Property of the Money converted is altered, and the now Plaintiff shall never be charged again for the Conversion thereof; and if it should be otherwise, and that the new Administrator should have an Action *de novo* for the same Conversion, perhaps he may be barred by the Statute of Limitations; and so this Part of the Intestate's Estate would be [150] entirely [150] lost: And he strenuously insisted, That here was a Duty vested in the now Defendant, as Administrator, of another Nature, than it was in the Intestate, and therefore it shall not be divested by the Repeal of the Administration afterwards, but the said now Defendant shall retain it, notwithstanding the said Repeal of the Administration; wherefore he prayed that the now Plaintiff should be barred: *Sed non allocatur*; For *Kelynge* Chief Justice, said, The Law abhorred Circuity of Action; and here would be a Circuity of Action, if the now Defendant should sue Execution and receive his Money; for it was clear, as he said, That the new Administrator would recover it again against the now Defendant; and therefore to avoid Circuity of Action, the now Plaintiff shall be discharged against the said now Defendant of the said Judgment, and shall be chargeable to the new Administrator for the Value of the Money converted; wherefore it was adjudged for the Plaintiff, *per totam Curiam.*

[154] [154] Benson *against* Welby *late Sheriff of* Lincoln.

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1505.

2 Keb. 632, 670.

AN Action on the Case by *Benson* against *Welby* late Sheriff of *Lincoln.* The Plaintiff declared that one *Wright* was indebted to him in 332 *l.* by a penal Bill obligatory, and that for the Recovery of the said Debt, he prosecuted a Writ out of this Court against the said *Wright*, directed to the Sheriff of *Lincoln*, returnable *die veneris prox. post tres septiman' Sancti Michaelis*; by Virtue of which Writ, the Defendant, then Sheriff of *Lincoln*, arrested the said *Wright*, and afterwards permitted him to escape, the Plaintiff's Debt being unpaid; and that at the Return of the said Writ, the Defendant *falso & fraudulenter retornavit* a *Cepi Corpus & parat' habeo, ubi revera* the Defendant had not the Body at the Return of the Writ, whereby the Plaintiff was defrauded of his Remedy for Recovery of his Debt, wherefore he brought his Action: The Defendant demurred to the Declaration, and it was objected for the Defendant, That this was an Action for a false Return of a *Cepi Corpus & paratum habeo*; whereas such Action is not maintainable; because the Statute of 23 *H.* 6. *cap.* 10. obligeth the Sheriff to let the Prisoner at large, on reasonable Security of Persons having sufficient within the County; and that the Sheriff shall notwithstanding return a *Cepi Corpus* as before the Statute; and that was not denied by the Court and Counsel on the other Side: But it was argued for the Plaintiff, That here was an Action for the Escape of the Prisoner; and altho' the False Return was alledged, yet that was but Surplusage, and will not vitiate the Action which was good before. Moreover, if it shall be intended that tho' the Plaintiff brought his Action as well for the false Return as for the Escape, yet his Declaration is good for the Escape, and therefore he ought to have Judgment, altho' he shall be barred

for the False Return; but whether it shall be intended the one Way or the other, yet in this Case the Plaintiff ought to have Judgment for the whole; for if the Defendant would have aided himself by the Statute, he ought to have pleaded it, and shewn, That he had let the Prisoner to Bail according to the Statute, and so he should have been excused: But now the Defendant hath demurred generally to the Declaration, and so he hath lost the Benefit of the Statute, which is a private Statute, whereof the Court will take no [155] judicial Notice, unless the Party sheweth it in Pleading, as it hath been several Times adjudged: However if the Court would take Notice of the Statute without Pleading it, yet it don't appear on the Record, as now it is, That the Defendant hath pursued it, in letting the Prisoner at large by Sureties according to the said Act; for the Declaration chargeth him directly with an Escape, which he hath now confessed by his Demurrer; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff. And the Court seemed to be of sundry Opinions concerning the Declaration, *viz.* Some that the Declaration was for the False Return only, and that all preceding Matter was but Inducement; and others, that the Declaration was for the Escape only, and the other Matter but Surplusage and not material; and a third Opinion was, That the Action was brought for the Eicape, and for the False Return too: But the Court did not agree in this Matter: (a) However the whole Court resolved, that Judgmenr should be given for the Plaintiff for this Cause, That the Defendant had not pleaded the Statute and shewn the Matter of Fact; for it was agreed by the Court, that the Statute was a private Statute, whereof the Court would take no Notice without Pleading; But *Twysden* said, That tho' it had been formerly settled, that the Statute was but a private Statute, of which the Court will not take Conusance without pleading it; yet if it was now to be settled again, he thought it ought to be ruled and settled otherwise; but the Court can't recede from their former Resolutions and Judgment; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Jones* and *Saunders* with the Plaintiff; *Winnington* and *Levinz* with the Defendant. The same Judgment in the same Case was given this Term between (b) *Parker* and *Welby*, which is entered, *Trin.* 21 *Regis nunc. Rot.* 1503.

[155]

(a) Hob. 13. Dy. 119. a. Lev. 59. b. 3 Co. 76. b. Cro. El. 460. Mo. 428. 1 Sid. 23, 24, 439. 2 Keb. 657, 439. 2 Keb. 657. 670. 1 Ven. 85.

(b) *Judgment was given for the Defendant in this Case, as appears by the Report thereof in* 1 Mod. 57. *But* Keble, Siderfin *and* Ventris, *who report the same Case, agree with* Saunders.

Hunlocke *against* Blacklowe.

Pasch. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 2880.

DEBT on a Bond dated *ultimo die Julii Anno regni Regis nunc decimo sexto*, conditioned to perform Covenants in Articles of Agreement: The Defendant after *Oyer* of the Condition, set forth the Articles, whereby it appeared, That the Plaintiff being a Taylor had assigned his Trade to the Defendant, and all the Benefit of the Customers in a Schedule to the said Articles annexed; and the Plaintiff covenanted with the Defendant *Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris* with all or any of the Customers named in the said [156] Schedule, with several other Covenants on the Part of the said Plaintiff to be performed. *Et præd.* the Defendant *in consideratione performationis inde* covenanted, that he would pay the Plaintiff 100 *l. per Annum* by quarterly Payments during his Life, with several other Covenants on the Part of the said Defendant to be performed; and the Defendant after he had set forth all the Covenants pleaded in Bar, That the Plaintiff *post confectionem Articulorum præd. scil. primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris pro & cum prædicto Magistro Pierrepoint* (*scilicet* one of the Customers named in the Schedule) *pro solo beneficio ipsius* the Plaintiff *usus fuit & exercuit, &c.* To which Plea the Plaintiff demurred in Law; and it was urged by *Saunders* for the Defendant, That the Words *in consideratione performationis inde* will be a Condition precedent; so that when the Plaintiff had broke his Covenant in using the Trade for one

1 Sid. 464. 1 Mod. 64. 2 Keb. 674.

[156]

one of the Customers, the Defendant will not be afterwards obliged to pay the Plaintiff the 100 *l. per An'*, and here the Plaintiff hath used his Trade, with one of the Customers aforesaid, before any Payment of the said 100 *l. per An'* became due; and therefore the Defendant was discharged of the Payment of the said 100 *l per An'* due: And to prove it was a Condition precedent, he cited the Case of *Brocas* in *Leon* 3. 219. where the Lord of a Manor covenanted to assure the Freehold to one of his Copyholders and his Heirs, and the Copyholder *in Consideratione* of the same Covenant performed, promised to pay a certain Sum of Money; and it was adjudged, that the Copyholder was not obliged to pay the Money, unless the Lord did first perform the Covenant on his Part; but it is otherwise, as the Book says, if the Covenant on the Part of the Copyholder had been in Consideration of the Covenant to be performed: And here the Words are in Consideration of the Performance of the Plaintiff's Covenant, which is as much as to say in Consideration of the Covenant performed; wherefore he concluded that here was a Condition precedent, which being broke, the Defendant was not bound to pay the 100 *l. per Annum: Sed non allocatur*; For the Plaintiff's Covenant being in the Nature of a Negative Covenant, *scilicet*, that he will not use his Trade with the Customers, if the Words in Consideration of the Performance thereof, should amount to a Condition precedent, then the Plaintiff will never have the 100 *l. per Annum* during his Life, because it is impossible for the Plaintiff to perform his Covenant in his Life-time, for he may break it at any Time during his Life, and a Negative Covenant is not said to be performed
[157] till it becomes impossible [157] to break it; which Impossibility will not happen but by the Plaintiff's Death; and so this Construction would intirely subvert the Intention of the Parties; for it plainly appears that their Intention was, That the Plaintiff should have the 100 *l. per Annum* during his Life; and therefore it is not a Condition; but the Defendant may have his Action of Covenant against the Plaintiff for the Breach of the Covenant on his Part. And altho' it was urged that the 100 *l. per Annum* should be paid till the Plaintiff had broke the Covenant on his Part, and no longer; and that so was the true Meaning of the Parties, and when the Plaintiff had voluntarily broke the Covenant on his Part, he seemed satisfied that the 100 *l. per Annum* should be no longer paid; yet it was over-ruled by the Court; and therefore it was adjudged for the Plaintiff.

[160]

[160] *The King against* Stoughton.

Trin. 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 8. *Inter placit. Regis.*

1 Sid. 464.
2 Keb. 665.

SIR *Nicholas Stoughton* Baronet was presented at the Sessions by a Justice of Peace on his own proper Knowledge and View, That the Highway between *Guildford* in *Surrey* and *Okeingham* in *Berks*, *viz.* it *Stoke Common fuit valde ruinos. lutos. founderos. confract' & in magno decasu ob defectum reparationis*, and that the said Sir *Nicholas Stoughton* ought to repair it *ratione tenure quarumdam terrarum parcell' dicte pecie terre vocat.* Stoke Common, by the said Sir *Nicholas ex dicta communi alta via regia includ. & incrochiat'*, and which *a tempore cujus, &c.* had been Parcel of the said Highway, and that he had not repaired it, *ad commune nocumentum, &c.* Which Presentment being removed into this Court, the Defendant pleaded, That the Inhabitants of *Stoke juxta Gnildford a tempore cujus, &c.* ought to repair the said Highway, and traversed *absque hoc* that he ought to repair the said Way *ratione tenuræ, &c.* On which Plea it was demurred in Law for the King; and the Objection against the Plea was, That the Defendant had not answered to the Incroachment which was the Principal Matter: To which *Saunders* for the Defendant answered, That the Defendant being charged to repair the Way *ratione tenure, &c.* that was the Principal Matter which ought to be traversed, because if the Defendant had been chargeable by Reason of the Incroachment, he ought not to have been charged *ratione tenure, &c.* but by Reason of the Incroachment

only: And so was the Opinion of the whole Court; and *Kelynge* Chief Justice, said, That if the Defendant had incroached on the Highway, he was thereby chargeable to repair the said Way as long as the Incroachment continued, but not *ratione tenure* of the Land incroached; for as soon as the Defendant laid the Incroachment open to the Way again, whereby the Incroachment ceased, he should be discharged for the future from [161] repairing the same Way; but where a Man is obliged to repair a Highway *ratione tenure* of any Land, tho' he leaves it open to the Way, yet he is always obliged to repair the Way; wherefore the Defendant here being charged *ratione tenure*, he was charged wrong; for he ought to have been charged *ratione Coarctationis* of the said Way: But to this Presentment in the Manner as it is, the Defendant did well to traverse the *ratione tenure*, and could not do otherwise; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Jones* was of Counsel for the King. *Vide* for this *Roll.* 1. 590. *Cro. Car.* 366. Sir *Edward Duncomb's* Case. [161]

[165] Lanyon *against* Carne *and others, Executors of* Cara. [165]

Hill. 19 & 20 *Car.* II. *Regis Rot.* 1534.

COvenant by *Lanyon* Plaintiff against *Carne* and *Cara*, Executors of *Cara*, Defendants. The Plaintiff declared, That by Indenture 12 *Februarii anno regni Regis nunc* 15. he demised to the Testator certain Lands in the County of *Cornwall habend' & tenend'* for the Term of 99 Years, if the said Testator and one *Julian Cara vel eorum alter tam diu vivere contsngeret*, and that the said Term *inciperet in & super & post mortem Sibillæ uxoris cujusdam Willielmi Cara vel resignationem vel forisfacturam vel aliam determinationem status* heretofore granted to one *John Roe reddend' & solvend' inde annuatim durante termino prædicto post principium inde* to the Plaintiff and his Heirs and Assigns, the yearly Rent of 40 *s.* by quarterly Payments, and a Capon yearly at the Feast of *Christmas*, *Ac etiam reddend. & solvend' annuatim & quolibet anno post principium inde* the Chief Rent due to the Lord of the Fee; *Ac etiam reddend' & solvend' tres libras legalis monete Angliæ pro optima bestia pro & in nomine Herriotti per & super & post separales mortes* of the Testator and *Julian Cara per super & post separales respectivas mortes eor' vel utriusq; eorum, Ac etiam unum Iter Angl'* a Journey *annuatim in tempore Messis* with a Man, a Horse, and a Guide *per asportatione granor.* of the said Plaintiff to his House on reasonable Warning: And the Plaintiff averred, That the said Testator afterwards, *scil', primo Octob. anno regni Regis nunc decimo nono* made his Will; and the Defendants his Executors, and afterwards on the same Day died, whereby three Pounds became due to the Plaintiff for the said *Herriot*, and that the Defendants had not paid it, wherefore the Plaintiff brought this Action: On which Declaration the Defendants demurred in Law, and the Reason was, because 'twas not shewn in the Declaration that the Term granted to the said Testator was commenced at the Time of his Death, by the Death of the said *Sibill Cara*, or otherwise. And this was argued several Times, by *Powlett* for the Defendants, and by *Saunders* for the Plaintiff; and after it had depended four or five Terms, the Justices delivered their Opinions this Term *seriatim*: And *Morton* puisne Justice, and *Rainsford* and *Twysden* Justices, delivered their Opinions for the Defendants; for they said, That the 3 *l.* reserved for an *Heriot* was of the same Nature with a Rent, which is to be [166] paid during the Term, and not before the Commencement, nor after the End of the Term; and here this Reservation shall be construed more strong against the Reserver, as in *Dyer* 377. *a.* where a Lessor seised in Fee of a Reversion expectant on an Estate for Years, determinable on the Death of the Lessee for Years, demised his Reversion to a Stranger for Life, reserving Rent, *cum Reversio acciderit*: To which Demise of the Reversion, the Termor for Years attorned; and it was

1 Sid. 187. 1 Ven. 91. 8 Keb. 505, 572, 588. 677.

Lutw. 1367.

[166]

was resolved that the Lessor should have no Rent during the Continuance of the Term for Years; for as it is there said, the Reservation shall be taken more strong against the Reserver: And to the same Intent is the Case of 17 *E.* 2. *Fitz. Executors* 112. And that such Heriot is in the Nature of a Rent, which shall go with the Reversion. They cited the Case of the Bishop of *Glouc'* against *Wood* in *Winche's Rep.* 46, *&* 57. where it was adjudged that such Heriot should go with the Reversion, as well as the Rent, and that the Grantee of the Reversion should have it. They also cited the Case of *Randoll* against *Story*, *Cro. Car.* 313. *&* *Roll.* 2. 451. where 'tis said, that such Heriot is distrainable; then if it be in the Nature of a Rent or Service, it shall not be paid, but during the Term only, as the Rent shall be, and not before the Commencement of the Term, as the Plaintiff here would have it; and they thought the Intention of the Parties was so, that the Heriot should not be paid, unless it happened after the Commencement of the Term; for in the *Reddendo* it is said, *Reddend' & solvend. inde annuatim durante termino prædicto (post principium inde)* the Rent and the Heriots *super mortem, &c.* which Words *post principium inde*, shall not relate to the Rent; for the Words *durante Termino* had sufficiently declared when and for what Time the Rent should be paid; and therefore the Words *post principium inde* would be vain and idle to limit the Rent, but they had their proper Operation as to the Heriots; and the Sense is, That the Heriots on the Deaths of the Testator, and *Julian Cara post principium termini; & eo potius*, because no Time is limited when or for what Time the yearly Journey should be performed, unless by those Words *durante termino & post principium inde*: And so they thought that this Heriot for which the Plaintiff had brought this Action, was not due or payable according to the true Intent of the Parties, because the Death of the Testator was before the Commencement of the Term; wherefore they concluded for the Defendants that the Plaintiff should be barred. *Kelynge* Chief Justice, *contra*, and he delivered his Opinion for the Plaintiff, and said he was clearly of Opinion that the Heriot in Question should be paid on the Testator's Death, at what Time soever it happened, whether before the [167] Commencement or after the End of the Term; for he said the Words were express, that the Heriots should be paid on the Deaths of tde Testator and *Julian Cara*; so that at what Time soever they died the Heriots are payable by the express Reservation; and as to the Construction, which the other Justices had made, That these Heriots were in the Nature of a Rent, and so payable only during the Term; he said there was no Room for a Construction, because the Words were express; *Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est.* And cited *Edriche's* Case, *Co.* 5. 118. And he said, That the Books which prove that a Heriot is reserved in some Cases distrainable, are nothing to the Purpose in this Case; for it don't appear here that the Plainriff had any Estate in Reversion; so that he may distrain for the Rent reserved, *& multo minus* for the Heriots; yet no one will deny, but that he may have an Action of Debt or Covenant for the Rent, when it becomes due on the Contract, and so for the Heriots. And he put the Case, That if a Man demiseth to *A.* for his Life, the Remainder to *B.* for his Life, the Remainder to C. for his Life, reserving a Heriot on the Death of each of them: Now if *B.* or C. dieth in the Life of *A.* so that he who so dies never enjoyed the Estate, doubtless the Heriot is due on his Death, for which the Lessor may have an Action of Covenant against the Executors of the Party dying: So if I being seised of a Reversion expectant on an Estate for Life, grant an *interesse termini* to *A.* for 99 Years, if he shall so long live, to commence after the Death of the Tenant for Life, reserving a Heriot on the Death of *A.* and he dieth in the Life of the Tenant for Life, I shall have the Herriot reserved on his Death, altho' he never came to enjoy the Estate, because it was the express Contract between the Parties, *Et modus & conventio vincunt legem*; and so here, and tho' it seems to be a hard Case, that the Heriot should be paid before the Commence-

[167]

ment of the Term, becauſe the Teſtator being the Leſſee had not enjoyed the Land, nor took, nor could take any of the Profits thereof in his Life-time, yet he ſaid that at the Time of the Contract, *fuit æque dubium*, whether the Leſſee ſhould live ſo long that the Term ſhould commence before his Death or not; and it was his own Act to make ſuch a Contract, and probably if he would not have aſſented to ſuch Contract, the Plaintiff, being the Leſſor, would not have made him the Leaſe, and becauſe the Teſtator had aſſented to ſuch Contract, the Plaintiff being the Leſſor, was induced to grant him the better Bargain, and had taken the leſs Fine or Conſideration of him for the granting of the ſaid [168] Eſtate, or had reſerved the leſs Rent on the Leaſe: And this being a Matter which was foreſeen by by the Teſtator at the Time of the making the Contract, it can't be now called a hard Caſe; for 'tis no more than his own proper Contract. And as to the Objection raiſed by the other Juſtices, that the Words *poſt principium inde* ſeemed to direct when the Heriots ſhould be paid, *ſſ.* after the Commencement of the Term, he ſaid, That if the Words had been only in the firſt Clauſe of the *reddend'*, there might have been ſome Colour, that they ſhould be applied to the Heriots, and all the Reſervations in general; but he ſaid, the ſame Words are inſerted, not only in the Beginning of the *Reddendum*, but alſo in another Clauſe in the *Reddendum* for the Payment of the chief Rent; which he thought was a clear Demonſtration that the Parties had inſerted thoſe Words where they would have them inſerted to explain their Meaning. *Et ex propoſito* had omitted them out of ſuch Clauſes, where they did not intend ſo to reſtrain the Senſe to the Words *poſt principium inde:* And as to the Clauſe of Reſervation of the Journeys, he ſaid the Law directed when they ſhould be performed, *viz.* every Year during the Term, without the Aid of the ſaid Words *poſt principium inde*, for the Journeys are reſerved to be performed yearly; but it is not ſaid how many Years they ſhall be performed, therefore the Law directs for how many Years they ſhall be performed, *ſſ.* for ſo many Years as the Term ſhall continue, and no longer; and ſo the Words *poſt principium inde* are not to be intended in the ſaid Clauſe of Reſervation of the Journeys, becauſe that Clauſe is certain enough without them; but the Heriots are reſerved to be paid but at one individual Time, which is expreſly limited to be on the Deaths of the Teſtator and *Julian Cara*, which are general and indefinite, and not reſtrained to any certain Time; and in this Clauſe, the Words *poſt principium inde* are omitted, which would have reſtrained the general Words *ſuper mortem* to a certain and definite Time, *ſſ.* on the Deaths happening after the Commencement of the Term; and this the Parties did on Purpoſe, as he thought, that the Reſervation of the Heriots *ſuper mortem* ſhould not be reſtrained to the Time, which ſhould happen *poſt principium Termini*; wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Action was well brought, and that the Plaintiff ought to recover: *Sed non obſtante opinione ſua*, it was adjudged for the Defendants by the Opinion of the other three Juſtices.

[168]

V. 1 Vent 9.

DE

[169]

[169] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton *against* Veere.

Trin 21 *Car.* II. *Regis, Rot.* 1750.

30. ACtion on the Case. The Plaintiff declared, That whereas one *Henry Veere vicesimo nono Septembr' Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c. in servicio* of the Plaintiff *tanquam Apprenticius pro termino novem annorum extunc prox' sequen' descrviend' in arte Laterarii anglice* a Bricklayer *retent' fuit Idemque Henricus Veere eo pretextu in servitio prædicto per spatium quinque annor. diligenter occupat. & usitat. fuit* (the said Defendant) *premissor. non ignarus sed machinans* the Plaintiff *de sorvicio servientis præd' ac omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicesimo primo apud, &c. prædictum Henricum Veere adtunc servientem præd. Clementis* (the Plaintiff) *a præd. servicio ipsius* (the Plaintiff) *recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea, ss. ptimo die Novembr. Anno, &c. apud, &c. præd. Henricus a servicio præd. Clementis* (*ss.* the Plaintiff) *absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit per quod idem* (the Plaintiff) *totum proficuum commodum & easiamentum que ratione servicii servientis præd. per totum residuum termini præd. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit,* to the Plaintiff's Damage 100 *l.* for which he brought this Action. And on the General Issue of Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff at the Assizes in *Essex*, and Damages assessed generally, with Costs of Suit: And it was now moved in Arrest of Judgment for the Defendant, That the Plaintiff hath declared and had a [170] Verdict, for more Damages than by his own shewing he ought to recover; for it appears that the said *Henry Veere* became Apprentice to the Plaintiff *vicesimo nono Septembr. anno Regni Regis decimo sexto,* and that the said Apprentice was to serve the Plaintiff for the Term of nine Years, which are not yet expired: And the Plaintiff declares, That the Defendant had procured the said Apprentice to depart out of the Plaintiff's Service, and that he did so depart on the first Day of *November anno vicesimo primo,* whereby the Plaintiff lost the Benefit of his Service *per totum residuum termini prædicti*; so that here the Plaintiff not only declares for Damages for causing the Apprentice to depart out of his Service,

[170]

vice, but alſo for Damages for the Loſs of the Benefit of the Service for all the Reſidue of the Term; and ſo are the Damages aſſeſſed, as well for the one as for the other; and the Damages being aſſeſſed intirely, the Plaintiff ought not to have Judgment; for it appears that the Reſidue of the Term of the Apprenticeſhip is not yet determined; and for that Part of the Term which is to come, the Plaintiff ought not to recover any Damages, becauſe the Apprentice may return to his Maſter, and ſo the Plaintiff may have the Service of his Apprentice for the Reſidue of the Term yet to come, wherefore he ought not to have Damages for the Loſs of it; and if the Apprentice will not return voluntarily, the Plaintiff may by Law compel him to ſerve him during the Reſidue of the Term; for the bringing of this Action don't diſcharge the ſaid Apprentice from his Apprenticeſhip: Then if the Plaintiff ſhall recover the Damages in this Action, he will be twice ſatisfied for one and the ſame Thing; for he will have the Service, and alſo Damage for the Loſs of it, which will be abſurd: Moreover, the Apprentice may die within the Term, and then the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Reſidue of the Term after his Death, becauſe the Death of the Apprentice happened by the Act of God; and for thoſe Reaſons the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Loſs of his Apprentice's Service for the Time to come; but he ought only to have declared in this Action for the Loſs of the Service of the Apprentice, from the Time of the Departure till the exhibiting of the Plaintiff's Bill, and no longer: But the Plaintiff having in this Caſe declared for the Loſs of his Apprentice's Service for all the Reſidue of the Term, as well for the Time to come as for the Time paſſed; and the Damages being aſſeſſed intirely, it was prayed that the Judgment might be arreſted. And it was afterwards moved for the Plaintiff, That the Damages aſſeſſed by the Jury, were aſſeſſed only for the Injury done by the Defendant in procuring the Apprentice to depart out of the Service, and not for the Loſs of the Service; but if they ſhould be intended for the Loſs of the Service alſo, yet (it was [171] ſaid) it could [171] not be intended that the Damages are given for the Loſs of the Service *in futuro*, but only for the Loſs of the Service before the Bill exhibited; for of that the Jury had Conuſance, but they could not poſſibly take any Conuſance of the Loſs of the Service *in futuro*; wherefore it ought neceſſarily to be intended that the Damages are aſſeſſed for the Loſs of the Service for the Time paſs'd, for which the Plaintiff ought to recover the Damages aſſeſſed; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff: But *tota Curia econtra*; for as the Plaintiff has here declared he intended to recover Damages for all the Term, as well for the Time to come, as for the Time paſt; and ſo the Jury have accordingly aſſeſſed them; for which Damages ſo aſſeſſed, the Plaintiff ought not to have Judgment for the Reaſons before offer'd by the Defendant: And tho' it was an Error in the Jury, yet the Plaintiff was the Occaſion of it; for the Jury finding the Iſſue for the Plaintiff ought to aſſeſs the Damages, as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration; and here it appears plainly, that the Plaintiff hath alledged his Damages to be as well for the Loſs of the Service for all the Reſidue of the Term, as for the procuring of the Departure; and for both theſe Things the Jury have aſſeſſed the Damages according to the Plaintiff's Declaration: And as to what was ſaid, that it ſhould not be intended that the Jury had taxed the Damages for the Time *in futuro*, but only for the Time paſt; the Court ſaid, That 'tis now to be intended that the Damages are taxed according to the Declaration; but if it ſhould be intended otherwiſe, yet it don't appear but that the Jury have taxed the Damages for the Loſs of the Service to the Time of the Verdict given, and ſo they have likewiſe tax'd more Damages than the Plaintiff ought to recover; for he ought to have recovered Damages for the Loſs of the Service to the exhibiting of the Bill only, and no more; but it is not aſcertain'd by the Verdict for what Time the Damages are aſſeſſed, unleſs for all the Reſidue of the Term; for they are taxed generally: And if they ſhall not be intended for all the Reſidue of the Term, for

what Time shall they be intended? For a Month, or for two Months? Or to the exhibiting the Bill? Or to the Verdict given? No one can certainly tell; and therefore the assessing of the Damages is, either ill, if they be assessed for all the Residue of the Term, or incertain, if they be tax'd for any other Time; wherefore the Judgment was arrested *per Cur'*, *Kelynge* Chief Justice, *absente propter ægritudinem.*

[172]

[172] Yard *against* Ford.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis,*

1 Mod. 69. 2 Keb. 689, 706. Raym. 195. 1 Lev. 296.

(31) ACtion on the Case: The Plaintiff declared, That whereas he *vicesimo Octobris Anno regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc existit seit' de & in Burgo de Newton Abbott cum pertin. in Com' Devon.* in his Demesne as of Fee, *ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet septimana infra Burgum præd. tent. & tenend', ut de feodo & jure*; and that the Plaintiff *habuit & habere debuit mercatum præd. infra Burgum præd' pro omnibus bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend: & vendend. unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnibus aliis proficuis commoditatibus & emolumentis quibuscumque ad Mercatum præd. inciden. spectan. sive pertin. prædictus tamen* the Defendant *machinans & intendens, &c. eodem vicesimo die Octobris anno decimo quinto* aforesaid, *absque aliquo legali Warranto sive authoritate apud Parochiam de Aishberton in Com. præd', viz. infra Burgum de Aishberton ibidem prope adjacen prædicto Burgo de Newton Abbott, videlicet infra septem milliar. præfati Burgi de Newton Abbott, quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet septimana per annum tenend' levavit, Et prædictum Mercatum sic de novo levatum ab eodem vicesimo Octobr. anno decimo quinto supradicto* to the Day of the exhibiting of the Plaintiff's Bill *continuavit, per quod magna quantitas lanifacture anglice* Yarne *& aliorum bonorum & Merchandizarum in prædicto Mercato sic de novo erect' per tempus prædictum vendit. fuit que aliter ad prædictum Mercatnm* (of the said Plaintiff) *quolibet die Mercurii in qualibet septimana in anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret, ad grave dampnum ipsius* (the Plaintiff) *& grave nocumentum prædicti Mercati* (of the Plaintiff) *Et ea ratione idem* (the Plaintiff) *Tolnet' Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuisset perdidit & amisit*, to the Damage of the Plaintiff, *&c.* On Not guilty pleaded, it was found for the Plaintiff at the Assizes, and 60 *l.* assessed for Damages: And now *Jones* for the Defendant moved in Arrest of Judgment, that here could by Law be no Damages to the Plaintiff, because it appears that the Plaintiff's Market is held on the *Wednesday* in every Week, and that the Defendant's Market is held on the *Tuesday* in every Week; then the Defendant's Market being held on another Day than the Plaintiff's Market, could not prejudice the Plaintiff's Market; for he said, it was impossible that the Defendant's Market on the *Tuesday*, should be any Damage to the Plaintiff's Market on the *Wednesday*, because [173] those who have Occasion to come to Market on the *Wednesday* would come to the Plaintiff's Market, and would not go elsewhere, for then the Defendant held no Market, and so no Damage to the Plaintiff's Market: But it had been otherwise if the Defendant had held a Market on the same Day with the Plaintiff, for the Plaintiff's Market would be thereby diminished, and the Chapmen, who had Occasion to go to Market, might go to the Defendant's Market, but they can't do so here; wherefore the Plaintiff is not damnified in the Judgment of the Law; and to prove that this was no Damnification to the Plaintiff, and that a Market held on one Day can be no Nusance to a Market held on another Day, he cited *Roll.* tit. *Nusance* 140. where 'tis said, That if a Man erects a Market or Fair to be held the same Day that my Fair or Market is held in a Village that is next to my Fair or Market, whereby my Fair or Market is impaired, it is a Nusance to my Fair or Market, *&c.* whereby he thought it might be well collected out of the Book, that if the Fair or Market is not held on the

[173]

same Day with my Market or Fair, but is held on any other Day, it is no Nusance to my Market or Fair: Wherefore he concluded, That in the Case at the Bar, the erecting of the Defendant's Market held on one Day, could be no Nusance to the Plaintiff's Market held on another Day; and so he prayed that the Judgment should be arrested. Afterwards at another Day, *Saunders* for the Plaintiff moved for Judgment; and he said it appear'd in this Case, That the Defendant's Market is a Nusance to the Plaintiff's Market, altho' it be held on another Day; for the Plaintiff's Market is held on a *Wednesday*, and the Defendant holdeth his Market on every *Tuesday* before; so that the Defendant by his Market forestalls the Plaintiff's Market, and when Men have furnished themselves with Commodities on the *Tuesday*, they have no Occasion to go to the Plaintiff's Market on the *Wednesday*, being the next Day after the Defendant's Market, and this is worse for the Plaintiff, and more to his Detriment, than if the Defendant had held his Market on the same Day with the Plaintiff; for then the Plaintiff might have some Chapmen come to his Market as well as the Defendant; but now the Defendant by his Market held the Day before prevents all Chapmen from coming to toe Plaintiff's Market held the Day after; and here the Plaintiff hath aver'd his Damage, and on the Issue joined, the Jury have found, That the Plaintiff is damnify'd in his Market by the Erection of the Defendant's Market, and have accordingly assessed the Plaintiff's Damages on their Oaths; and if they have assessed Damages where the Plaintiff was not damnified, the Defendant may aid [174] himself by a Writ of Attaint on the False Verdict; but now, when the Jury have found on their Oaths, that the Defendant's Market is a Nusance and Damage to the Plaintiff's Market, the Court will not doubt of it: And the Objection made by the Counsel of the other Side, might have been Evidence to the Jury, that the Defendant's Market was no Nusance or Damage to the Plaintiff's Market, but it was only Evidence; for it may be possible that it was a Nusance, and it may be possible that it was not a Nusance, of which the Jurors are the Judges; and here they have found that it is a Nusance and Damage to the Plaintiff, for which they have assessed his Damages; and therefore the Defendant can't now say, that his Market is no Damage or Nusance to the Plaintiff when the Jury have found the contrary on their Oaths: And as to the Book of *Roll.* 2. 140. he answered, That nothing can be collected out of the said Book, either the one Way or the other; for the Book says no more, but if a Market be erected on the same Day with my Market, it is a Nusance to me, and that is certain; and so may it likewise be, if it is erected on another Day, as in the Case at the Bar, for any Thing that can be collected out of the said Book, or out of the Book of 22 *H.* 6. 14. *b.* where *Paston* said the same Words *arguendo*, as are in the said Book of *Roll*, but no Book warrants such Distinction, as hath been now made at the Bar, for there is no such Diversity in the Books of 41 *E.* 3. 24. *b.* 11 *H* 4. 47. *b.* *F. N. B.* 145. *a.* 184. *a.* *Reg* 200. but they say generally, That if a new Market be erected too near my ancient Market, it is a Nusance, and it is not made any Question in those Books, Whether it be on the same Day with my Market, or on another Day; but the Book of 11 *H.* 4. 5, *&* 6, is express in Point; for there Issue is joined, Whether a new Marhet held on the *Saturday* be a Nusance to an antieut Market held on the *Tuesday*? and there it is held a good Issue on Debate, and Process awarded to try it, which is the very Point now in Question; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff here: And after the Matter had been debated, all the Court, *præter Kelynge* Chief Justice, who was absent all this Term *propter adversam valetudinem*, gave Judgment for the Plaintiff: And *Twysden* said, That if the Defendant had a Patent for erecting his Matket, it might perhaps be more doubtful; but it appears in this Case, that the Defendant *absque aliquo legali warranto sive authoritate* (that is to say, without Patent or Prescription) had erected his Market to the Nusance of the Plaintiff's, which was an ancient Market; and therefore the Defendant was an apparent Misfeasor, and had no Colour

[174]

[175] Color to [275] do so; wherefore he said 'twas clear that the Plaintiff ought to have his Judgment, and so he accordingly had.

[177]

[177] Wotton *against* Hele.

Mich. 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 210.

1 Mod. 290. 1 Sid. 466. 2 Keb. 684, 703, 709. 723.

COveaant by *Wotton* Plaintiff against *Hele* Defendant. The Plaintiff declared, That in *Mich'* Term 1649. a Fine *sur Concessit* was levied in the Common Pleas between the said Plaintiff and others, then Plaintiffs, and one *John Hele* Esq; the said Defendant's late Husband, and the said Defendant, then his Wife, Deforceants, of certain Lands in the County of *Devon*; by which Fine the now Defendant and her said Husband granted the Tenements to the said Plaintiff for ninety-nine Years, if he should so long live, (to commence after the Death of others, whom the Plaintiff aver'd to be dead) and that the said Husband, and the Defendant his Wife, by the same Fine warranted the said Tenements to the said Plaintiff *contra omnes homines toto termino prædicto*, as by the said Fine appeared: And the Plaintiff likewise averr'd, that by Force of the said Grant by the said Fine, after the Deaths of the said other Persons, he entered into the said Tenements, and was thereof possessed; and that afterwards the said *John Hele*, the Defendant's late Husband died, and the Defendant him survived; and then the Plaintiff assigned the Breach thus: *ff. Quod quidam Hugo Stowell Ar' post comensac'onem termini prædicti* [178] *& durante termino illo, & ante diem* [178] *exhibitionis hujus bille, scilicet*, 29 *Septembris anno regni Regis nunc decimr octavo habens legale jus & titulum ad tenementa præd. cum pertinentiis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton* (*viz.* the Plaintiff) *in eisdem intravit ipsumque* (the Plaintiff) *contra voluntatem suam per debitum legis processum a possessione & occupatione tenementorum prædictorum ejecit expulit & amovit, Ipsumque* (the Plaintiff) *sit inde expuls. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. præd', &c.* And so the Plaintiff said the Defendant had broke her Covenant to the Damage of the Plaintiff, *&c.* wherefore he brought this Action: The Defendant by Protestation that the said *Stowell* had no Right, *&c.* for Plea, said, That the said *Stowell non ejecit expulit seu amovit* the said Plaintiff *a possessione & occupatione* of the said Tenements *moda & forma prout, &c.* On which Issue at the Assizes in *Devonshire* a Verdict was found for the Plaintiff, and 60 *l.* Damages assessed: And *Saunders* for the Defendant moved in Arrest of Judgment, that the Plaintiff had not well assigned the Breach, because he did not shew what Estate or Right the said *Stowell* had to the said Tenements at the Time of his Entry therein; and he said, That a Warranty was but a Covenant against the rightful, and not against the tortious Entry of a Stranger; so are the Books of 26 *H.* 6. 3. *b.* and the Case of *Tisdale* against Sir *William Essex*, *Ho.* 35. Then if the Defendant is not by the said Warranty in the Fine obliged to defend the Plaintiff in his Possession, but only against those who have a Right to the Land, the Plaintiff ought to have shewn how the said *Stowell* had a Right to the Tenements so warranted; and it is not enough for the Plaintiff to say, That *Stowell habens legale jus & titulum* entered into the said Tenements, for *Stowell* might at the Time of his Entry have *legale jus & titulum ad tenementa præd', &c.* under the Plaintiff himself (which is not within the Defendant's Covenant) for the Plaintiff himself might make a Lease for Years to the said *Stowell* to cnmmence on the Day of his Entry, whereby the said *Stowell habens legale jus titulum* (*viz.* under the Plaintiff himself) entered into the Tenements and ousted the Plaintiff, as he well miight; and yet the Defendant's Covenant is not broke: And it is not shewn in the Declaration, that the said *Stowell* had a Right or Title to the said Tenements before the Fine levied; and therefore it shall be intended that he had a Right to the Tenements at the Time of his Entry by a puisne Title, to which the Defendant's

fendant's Covenant doth not extend; and for a Case in Point, he cited the Case of *Kirby* against *Hansaker* in *Cro. Jac.* 315. Error was brought in the Exchequer Chamber on a Judgment in Debt on a Bond, [179] which was on Condition, That the Obligee should enjoy such Lands without Eviction; and the Breach was assigned in a Recovery by Verdict in an *Ejectione firmæ* on a Lease made by one *Essex*; but he did not shew what Title the said *Essex* had to make the Lease; but only averr'd, that the said *Eslex* had a good Title; and that, the Book says, might be deriv'd from the Plaintiff after the Bond made, and therefore it ought to have been averr'd that *Essex* had a good and elder Title before the Bond made; and altho' the Issue was joined that the Recovery in the said Action *de Ejectione firmæ* was by Covin, and not by lawful Title, and it was found for the Plaintiff, that the Recovery was on a lawful Title, and not by Covin; yet that did not aid the Fault in the Replication, or the ill Assignment of the Breach; wherefore the Judgment was reversed by all the Justices and Barons, which is the same Case in Effect with the Case here; and the said Case was after a Verdict, as the Case here is, wherefore he prayed that the Judgment might be arrested; and thereupon the Judgment was stay'd: And the Court directed it to be argued on both Sides: And at another Day it was argued by *Sympson* for the Defendant, and by *Jones* for the Plaintiff: And *Sympson* argued to the same Effect as before; but he likewise took another Exception, That the Action of Covenant did not lie on the Warranty, because it appeared that the Defendant at the Time of the Fine levied was a Feme Covert; and altho' Femes Covert may pass away their Rights in Land by Fine, because they are examin'd by a Judge of Record; yet they can't bind themselves in a personal Security by Covenant as here; for a Feme Covert can't covenant to pay Damages, nor bind herself in a Statute or Recognizance, altho' her Husband join with her; wherefore he concluded the Declaration was also ill in that point. *Jones* for the Plaintiff, as to the first Matter said, The Declaration was good enough, especially after a Verdict; for he said it did not lie in the Plaintiff's Knowledge how *Stowell* derived his Title to the Tenements; for the Plaintiff was altogether a Stranger to *Stowell*'s Title; and therefore could not precisely set it forth in the Declaration; but it was sufficient for the Plaintiff to shew that *Stowell* had evicted him on a good Title; and here the Defendant hath admitted that *Stowell* had a good Title by Pleading that *Stowell* did not enter, *&c.* for the Defendant might have said that *Stowell* had no good Title; and then it might have been tried: But now the Defendant hath admitted *Stowell* to have a good Title, but insists in her Plea, that the said *Stowell* did not enter; and the Issue being joined upon that, and it being found for the Plaintiff against the Defendant; the Court in this Case ought to intend [180] that *Stowell* had a good Title, and that his Entry was a Breach of the Covenant, on which the Plaintiff hath now brought his Action; *Et eo potius* because it is said in the Declaration that *Stowell* entered and ousted the Plaintiff of the Tenements, and kept him out *contra formam & effectum Finis & Warranti præd'*, which implieth that it was such an Entry and Ouster by *Stowell*, as was by Title paramount the Fine; for otherwise it could not be said to be against the Form and Effect of the Fine and Warranty aforesaid: He likewise said, That if the Evidence on the Trial had been, that *Stowell* had only a Title under the Plaintiff himself, the Judge of the Assize would have directed the Jury to find for the Defendant: And as to the Exception *Sympson* had taken to the Declaration, he said, That it is commonly seen that Femes Covert do daily with their Husbands by Fines warrant Lands in Fee-Simple, and it obligeth them to Warranty; but when a Warranty is annexed to an Estate for Years in a Fine, there 'tis only a Covenant for Damages in the personal Lien, *Hob. Rep.* (a) 14. 28. which will bind them and make them answerable for Damages, as well as where

[179]

[180]

(a) Q. *What Folio this should be, for Folio* 14. *hath nothing to the Covenant, and Purpose, and Folio* 28. *is only that a Warranty annexed to an Estate for Years, to be used as a personal to be satisfied in Damages, but no mention is made of a Warranty by Baron and Feme*

where such Warranty is annexed to a Freehold, they shall be bound to warrant the Lands, and to answer in Value out of their own Lands; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff: Afterwards at another Day in this Term, the Court, *viz. Twysden, Rainsford* and *Morton, in absentia Kelynge* Chief Justice, *propter ægritudinem*, delivered their Opinions: And as to the Point of the Covenant on the Warranty, they were all of Opinion, that the Action did well lie against the Defendant on her Warranty in the Fine, altho' she was Covert Baron, and they made no Scruple of it: And as to the Exception of the Insufficiency of the Bteach assigned; (a) they all held that the Breach was ill assigned And *Twysden* Justice gave the Reasons thereof, *viz.* That this Case was the same in every Circumstance with the Case of *Kirby* and *Hansaker*, which was of great Authority, being adjudged by the whole Exchequer-Chamber on a Writ of Error; and that it could not be intended in this Case, that the said *Stowell* had any prior Right or Title to the Lands in Question, because the Words *habens jus & titulum, &c.* are directed or governed by the Verb *intravit*, and *habens* in being a Participle of the present Tense, refers to the same Time, as the Verb referrs, to which it is joined; So that the Sense is, That *Stowell intravit*, and then had a Right, *&c.* And as to what was said, that the Defendant had confessed that *Stowell* had an elder Title by the Pleading over, and traversing the Entry of *Stowell*; he said the Defendant had confessed no more by her Plea implicitely, or otherwise, but only such Matter as the Plaintiff had alledged [181] in his Declaration; but he hath not alledged that *Stowell* had an elder Right or Title; and therefore the Defendant hath not confessed it: And moreover he said, the Words *contra formam & effectum finis & warranti præd'* did not imply that *Stowell* had an elder Title, *&c.* but it was only the Plaintiff's own Conclusion in Law on such Premises as did not warrant it, and so the Plaintiff mistook the Law; but the Plaintiff ought (b) to have made a Conclusion in Law, without shewing the Matter of Fact to the Court, whereby it might appear to the Court, whether the Law be so as the Party hath taken it or not, which is not done in this Case, and so those Words *contra formam, &c.* will not aid the Matter; He likewise put the Case, That if at the Trial of the Issue, the Plaintiff had offered Evidence, that *Stowell* had a Title to the Tenements under the Plaintiff himself, and had entered by Virtue, *&c.* this Evidence being within the Issue, the Jury were bound to find for the Plaintiff under the Peril of an Attaint; and he asked the Counsel, Whether the Judge of Assize could refuse such Evidence? And he said, certainly he could not; and so if on such Evidence the Jury had found for the Plaintiff, the Defendant should not have any Attaint, for the Finding was according to the Evidence, and the Evidence well proved the Issue; and then if the Defendant shall not take Advantage of the Law to aid her self, she will be highly prejudiced, and yet be without Remedy, which would be inconvenient; and therefore he thought the Breach was not well assigned; wherefore the Court arrested the Judgment, and awarded a *Nil capiat per billam* against the Plaintiff.

(a) 4 Co. 80. b.

[181]

(b) *There seems to be a Negative wanting to make this Sentence intelligible, but the Original is as here.*

Devereux *against* Barlow.

Pasch 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 511.

(33.) DEBT for Rent: The Plaintiff declared, That he was seised of a Messuage, *&c.* in Fee, and being so seised 24 *Junii anno regni Regis* 15. by Indenture made between the Plaintiff on the one Part, and one *Edith Clement* on the other Part (produced here in Court) he demised to the said *Clement* the said Messuage, *&c. habend'* for seven Years, *reddend.* 14 *l. per Annum* Rent at the four usual Feasts by equal Payments; by Force of which Lease the said *Clement* entered and was possessed; and that afterwards she granted all her Interest to the Defendant, who entered and was

possessed, and for 7 *l.* for Rent Arrear for half a Year after the Assignment to the Defendant, the Action was brought, *&c.* The Defendant pleaded in Bar That from the Time of the Assignment, and [182] from Time to Time *hucusque*, the Plaintiff *non cognovit, sed penitus recusavit* the Defendant to be his Tenant of the said Messuage, as by several Acquittances and Receipts of Rent made in the Name of the said *Clement* (*& hic in Cur. prolat'*) *facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea it was demurred in Law; and in this Term was without any Difficulty adjudged to be ill; for the Plaintiff might refuse to accept the Defendant being Assignee, to be his Tenant at one Time, and yet accept of him at any Time afterwards when he pleased; and for this Rent Arrear, the Plaintiff might either sue the said *Clement* the first Lessee, or the said Defendant, being the Assignee, at his Election; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. [182]

Furlong *against* Bray.

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1578.

(34) TRespass for an Assault, Battery and False Imprisonment. The Defendant as to all the Trespass, except the Imprisonment for the Space of ten Days, pleaded Not guilty: And as to the said Imprisonment, that the Court of Chancery made an Order in a Cause there depending between one *Bodgen* and his Wife Plaintiffs, and the said *Furlong*, the now Plaintiff, then Defendant, that whereas the said *Furlong* was in Contempt for not obeying the Decree of the Court, whereby he was to pay the said *Bodgen* and his Wife 100 *l.* it was thereupon ordered, That the said now Plaintiff should stand committed to the Prison of the *Fleet*; wherefore the Defendant as Servant and Assistant to *Bold Boughey* then Warden of the *Fleet*, and by his Command took the said now Plaintiff and delivered him to the said Warden of the *Fleet* to be imprisoned, by whom he was imprisoned for the Space of ten Days, which is the same Imprisonment, whereof the Plaintiff complained, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And the Exception to the Plea was, That neither the Defendant nor the Warden of the *Fleet* had by the said Order of Chancery, a sufficient Warrant or Authority to take or imprison the Plaintiff without a Writ; for it was said, That there ought to have been a Writ awarded out of Chancery for the Taking of the Prisoner in Pursuance of the said Order; and that the Course of Chancery was so, and that the Warden of the *Fleet* could not of his own Head, nor could any other by his Command, take or imprison the Plaintiff without such Writ: Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff. 1 Mod. 272. 2 Keb. 711.

[188] Roberts *against* Mariett. [188]

Trin. 22 *Car.* II. *Regis, Rot.* 944.

DEBT on Bond dated 25 *Junii* 1677. to perform an Award by *Roberts* against *Mariett*. The Defendant prayed *Oyer* of the Condition being in such Manner, *viz.* That if the Defendant performed the Award of *Ksligrew* and *Gibbs* Doctors of Divinity, Arbitrators elected between the Parties to determine *of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved, commenced or depending between the said Parties, at any Time before the Date above written so always as the said Award, &c. of the said Arbitrators, of, for, and concerning the Premisses, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side and before the first Day of* May *now next ensuing, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said* Thomas Mariett, (viz. the Defendant) *at or within the now Dining-hall* 1 Mod. 289. 2 Keb. 702.

ning-hall of the Dean and Chapter of Westminster, *situate in* Westminster *aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day; then,* &c. And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleaded, That the said Arbitrators *non fecerunt aliquod arbitrium* between the Parties *juxta formam & effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied, That the said Arbitrators before the said first Day of *May* in the Condition specified, *scilicet, primo Febr. fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in Conditione præd superius specificat*, and did by their said Arbitrament, award the Defendant to pay the Plaintiff a certain Sum of Money on a certain Day then to come; and that on Payment thereof, the Plaintiff should give the Defendant a general Release; and thereupon the Defendant in like Manner should give the Plaintiff a general Release: And the Plaintiff averred that the said Award, so in Writing under the Hands and Seals of the said Arbitrators *per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem* of the first Day of *February* was ready and tendered to be delivered to the said Defendant in the said Dining-hall; but neither the Defendant nor any other on his Behalf, came there to receive it; And the Plaintiff in the same Manner averred, That the said Award was tendered on the said first Day of *May*: And then the Plaintiff assigned the Breach in the Non-payment of the Money awarded: To which the Defendant rejoined and said, the Award was not tendered on the said first Day of [189] *February*, nor on the said first Day of *May modo & forma prout* the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Rejoinder it was demurred in Law; and the Plaintiff's Counsel took two Exceptions to the Rejoinder; 1. That the Rejoinder was a Departure from the Plea in Bar; for in the Plea in Bar, the Defendant said, That the Arbitrators made no Award; and now in his Rejoinder he hath implicitely confessed, that the Arbitrators did make an Award; but he now saith it was not tendered according to the Condition, which is a manifest Departure; for it is one Thing not to make an Award, and another Thing not to tender it when made; and altho' both are necessary by the Condition of the Bond to oblige the Defendant to perform the Award, yet the Defendant ought to rely only on the one or the other by it self, and can't insist on both; for his Plea would be thereby douhle, one of those Matters being as sufficient to bar the Plaintiff of her Action, as both together; then when the Defendant hath in his Plea chosen one of the said two Matters, *scil'*, that the Arbitrators made no Award, he can't now in his Rejoinder wave that Matter of his Bar, and go to the other Matter, *scilicet*, That the Award was not tender'd; and then in his Rejoinder he might have maintained his Plea, by an Averment that the Award was not tendered according to the Condition; but if the Truth had been, That altho' the Award was made, yet it was not tendered according to the Condition, the Defendant ought to have pleaded so at first in his Plea, *scilicet*, That the Award was not tendered as he had said before: But now the Defendant hath clearly departed from his Plea in Bar, and hath pleaded another Matter, which is not pursuant to the Matter of his Plea in Bar; and *Keilway fo.* 175. *a.* was cited to that Purpose; wherefore it was concluded that the Rejoinder was a Departure. 2. It was objected, That if the Rejoinder had not been a Departure, yet it was not good for the ill Conclusion thereof; for the Plaintiff hath in her Replication expressly averred, That the Award was tendered according to that Condition, which is a plain and absolute Affirmative: And the Defendant in his Rejoinder saith, That the Award was not tendered *modo & forma prout, &c.* which is a flat and direct Negative; and therefore the Defendant ought to have concluded his Rejoinder to the Country, for there was a perfect Issue between the Parties, and not with a Conclusion to the Court, *scilicet*, with an *hoc paratus est verificare, &c.* for after the Plaintiff's Affirmative, if the Defendant, when he hath made a full and direct Negative (and not by a Traverse *absque hoc, &c.*) will not conclude to the Country, the Matter will never be determined; [190] for by the same Reason that the Defendant shall not conclude to the Country

[189]

Lutw. 385, 386.
1 Sid. 180.
1 Mod. 43.
2 Keb. 619.
1 Sid. 444.
2 Saund 83.
Co. Lit. 304. a.
Lutw. 421. 422.
Salk. 221, 222.
Lutw. 428, 1425, 1426.

[190]

Country by his Rejoinder; the Plaintiff shall not be obliged to conclude her Sur-rejoinder to the Country, altho' she doth no more than aver the Affirmative by him before pleaded, *scilicet*, that the Award was tendered *modo & forma, &c.* and so the Defendant may rebut in the Negative again without concluding to the Country; by which Means the Pleading will be infinite without any Issue to be tried by the Country; which is absurd; and the Issue on the Tender of the Award being perfect in the Defendant's Rejoinder, the not concluding to the Country in the Rejoinder is Matter of Substance, whereof Advantage may be taken on a general Demurrer; for by the ill Conclusion of the said Rejoinder, the Merits of the Cause can't be tried, and consequently can't appear according to the Intent of the Statute of Special Demurrers of 27 *El. cap.* 5. Wherefore 'twas concluded that the Rejoinder was ill for this Cause also. *Baldwyn* Serjeant would have argued for the Defendant; but the Court would not hear him, but over-ruled him in both Points; and ruled that the Rejoinder was a Departure, and that it was ill concluded, and therefore insufficient in Substance in both: Then he took an Exception to the Award, for that the Arbitrators had awarded that the Plaintiff should give a Release to the Defendant of all Bonds, Specialties, Judgments, Executions and Extents, which are not submitted to their Award, wherefore the Plaintiff is not bound to give such Release; and then nothing is awarded for the Plaintiff to do; and so the Award is made all on one Side, and nothing on the other, wherefore 'tis void in Law, and the Plaintiff can't recover upon it: *Sed non allocatur*; For it appears that all Debts, Sums of Money and Demands are submitted to the Award; then if all Debts, Sums of Money and Demands are submitted, be they due by Bond, Judgment, Execution or Extent, the Arbitrators have computed them, and they are within the Submission: and therefore as the Arbitrators have Power by the Submission to make their Award concerning the Debts themselves; so *ex consequenti* they have Power to award the Release of the Specialties, Judgments, *&c.* whereby the said Debts, Sums of Money and Demands are due; and so they have not exceeded their Authority: It was also answered by the Court, that if the Bonds and Judgments, *&c.* had not been within the Submission, yet the Award, for any Thing that appears to the contrary, was good enough; because they would not now intend that there were any Bonds or Judgments, *&c.* unless the Defendant had shewn it specially, which in this Case he hath not done; and so, *quacunque via data*, the Award for any Thing that appears is good and sufficient: [191] Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff by the whole Court, *præter Kelynge* Chief Justice, *qui fuit absens.* [191]

Mortlake *against* Chatlton, *and* Sully *against the same.*

Trin. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1401, 1402.

(36) ERror on a Judgment in Debt in an inferior Court: The Error assigned at the Bar was, That the Plaintiff in the Original Action had declared in Debt on a Bond, and the Defendant had pleaded *Non est factum*; and after several Continuances, the Defendant *relicta verificatione* confessed the Action; wherefore the Judgment was given for the Plaintiff, and that the Defendant *sit in misericordia*; whereas it was objected that the Judgment ought to have been, *Quod Defendens eo quod dedixit factum suum proprium capiatur*; and of such Opinion was *Twysden* Justice strenuously on the first opening of it, *sed postea hæsitavit*; but the Parties (as I believe) agreed, and no Judgment was given. And the Authority of *Beecher's* Case, *Co.* 8. 60. was the Matter which caused the Doubt; for that Book saith positively, That in such Case a *Capiatur* shall be entered; but that Opinion is not warranted by any of the Books there cited, *ff.* 3 *E.* 6. *Dyer* 67. 26 *Ass.* 5. 33 *H.* 6. 54. 34 *H.* 6. 20. for the Book of 3 *E.* 6. *D.* 67. is no judicial Authority, nor adjudged there; but the

2 Keb. 688, 704. 1 Mod. 73. Raym. 195.

Case begins with a *Memorandum quod inspexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno* 2 *H.* 6 *Ro.* 134. where the Defendant pleaded a Release made to himself by the Plaintiff (and produced it in Court, as it is to be intended, tho' the Book doth not mention it) on which the Parties were at Issue: *Et postea relicta verificatione* the Defendant *cognovit acquietanciam prædictam non fuisse factum Querentis*, wherefore the Plaintiff had Judgment to recover, *Et præd. Defendens eo quod prædicto scripto Relaxationis quod ipse modo falsum fatetur usus fuit capiatur*; so that for any Thing that appears, this Judgment was entered as of Course, without the Privity of the Judges, and passed *sub silentio*, and was never questioned; yet there is a great Difference between the two Cases, for there the Defendant by producing a false Deed as a true one under the Plaintiff's Seal, not only forged, but also published it as a true Deed, which he afterwards confessed to be false and counterfeit; and for this great Misfeasance he might well be imprisoned, altho' he afterwards withdraws his Plea: But here the Defendant only denied his own Deed, and afterwards, and before the Court is troubled to try this false Plea, he repents [192] and withdraws it, and saves the Court and the Country the Trouble of trying it, which is a less Offence, than if he had forged and published a false Deed, altho' he afterwards confessed it: And this Book is the only Case which hath any Colour to maintain the Opinion in *Beecher*'s Case, for the Book of 26 *Ass.* 5. is nothing to the Purpose; for there the Party denied his Ancestor's Deed, which was found against him, and a *Misericordia* was entered against him, and not a *Capiatur*, *Eo quod dedixit factum alienum & non proprium*. And the Case of 34 *H.* 6. 20. is, That the Defendant denied his own Deed, which was found against him by Verdict; wherefore a *Capiatur* was entered against him, as it ought, because he denied his own Deed, and troubled the Court and the Country to try it, and was convicted of the Falsity by Verdict, in which Case there is no Doubt but he ought to be fined, and a *Capiatur*, for that Purpose, ought to be entered against him. And the Book of 23 *H.* 6. 54. *b.* is an express Authority against the Opinion in *Beecher*'s Case, for there the Earl of *Oxford* brought Debt on Bond against *Dennis*, who pleaded the Plaintiff's Acquittance in Bar, and the Issue was joined on *Non est factum*; and afterwards at the *Nisi prius* before *Prisott* Ch. Justice, the Defendant *relicta verificatione cognovit actionem, &c.* and afterwards at the Day in Bank, it was questioned, Whether the Defendant should be fined or amerced? And by *Prisott*, with the Advice of the other Judges, a *Misericordia* was only entered against him, and not a *Capiatur*: And the Reason was, because the Judgment was given on the Confession, and not on the Plea, whereby the Denial of his Deed was put out of Doors, as if it had never been pleaded; which Case is express in the Point of Confession after a false Plea pleaded before; and that Case was several Years after the said Precedent of *Dyer* in 2 *H.* 6. and that Case doth also concur with the Opinion of *Littleton* 9 *E.* 4. 24. and the Case of *Davies* against *Clerke* in *Cro. Jac.* 64. is (a) express in this very Point *per Fenor & Williams Justic'*; and the Reason there given is, That the Party shall never be fined, but where he denies his own Deed, which is found against him, and the Jurors are troubled with the Trial of it; and there the Judgment was affirmed, altho' the same Error was objected, as it is here. And as to the Objection made by *Twysden* Justice, That the Judgment is given on the Plea, when it once appears to the Court to be false; it was answered at the Bar, That if an Action of Debt be brought on a Bond, and the Defendant pleads *Non est Factum*, to which the Plaintiff *ex inconsulto* demurs in Law, and the Defendant joins in Demurrer; now Judgment ought to be given for the Defendant; but if the Defendant after a Continuance and before Judgment, confesseth the Action, [193] now Judgment shall be given for the Plaintiff on the Defendant's Confession; but this Judgment can't be said to be given on the Defendant's Plea; for if it was given on the Plea, it should be given for the Defendant against the Plaintiff, for the Demurrer hath admitted the Defendant's Plea to be true, till the Defendant himself had expresly confessed the contrary:

[192]

[193]

(a) 1 Ro. abr. 224. H. 2 Ro. Rep. 45. Keilw. 42 a. Noy 4.

Wherefore 'twas said, That the Judgment was only founded on the Confession, and not on the Plea, *Ad quod non fuit responsum*, *Nota*, That all the Prothonotaries of the Common Pleas informed me, that the usual Course and Practice was to enter a *Misericordia*, and not a *Capiatur*: And *Livesay* Secondary of this Court affirmed the Practice here to be accordingly, *&c.*

Draper *against* Blaney *Executor of* Blaney.

(37) *Fieri Facias* in *Wales*: The Plaintiff had recovered a Judgment in this Court against the Testator, and the Action was laid in *London*, and after the Testator's Death: The Plaintiff after Judgment in a *Sci. fac.* sued out a *Fi. fac.* in *London*, on which the Sheriffs returned *nulla bona*, wherefore he sueth out a *Testatum Fieri fac.* directed to the Sheriff of *Montgomery* in *Wales*, to levy the Money recovered *de bonis Testatoris in manibus Executoris*: On which Writ the Sheriff made a Return in this Manner, *viz. Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com. Montgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspecificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. infra principalitat. sive Dominium dicti Domini Regis Walliæ ubi br'e Domini Regis ipsum Regem minime tangen. non currit, Quodque non patet per illud br'e quod idem br'e dictum Dominum Regem ullo modo tangat unde advisamentum Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege humillime imploro si mandatum istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic'.* And on this Return it was moved for the Plaintiff last *Trinity* Term, that the Sheriff might be amerced, and that the Plaintiff might have a new Writ: And the Court agreed, that the Sheriff ought to be amerced, for the Sheriff ought not by his Return to dispute the Jurisdiction of this Court, to which he is a Minister, as here he hath done; but if the Court hath erroneously awarded a Process, which ought not to have been awarded, the Sheriff ought to obey and execute it; but the Party grieved may shew that Matter to the Court, and pray them to supersede their erroneous Process, and so have Remedy; wherefore it was awarded, that the Sheriff should be amerced; but the [194] Amercement was not imposed, because the Court would hear the grand Question in the Case, *ff.* Whether a *Fieri fac.* on a Judgment in this Court would run in *Wales*, or not? And *Kelynge* Chief Justice, strongly inclined for the Plaintiff, that such Writ would run in *Wales*: And now it was once argued in this Term before *Rainsford* and *Morton* Justices, who on hearing the Case argued, gave a Rule, That the Plaintiff should have a new Writ, and that the Sheriff should be amerced: But it being moved again, when *Twysden* Justice was present, and he inclining strongly that such Process would not run in *Wales*; and being unsatisfied in that Point, he adjourned the Case over to the next Term, *Et postea nil ulterius factum fuit. Vide* for this Matter the Statutes of 27 *H.* 8. *cap.* 26. 34 *&* 35 *H.* 8. *cap.* 26. 1 *E.* 6. *cap.* 10. 5 *E.* 6. *cap.* 26. *Het. Rep.* 18. *Manser* and *Lewis*'s Case, *Cro. Jac.* 484, Sir *John Carew*'s Case, the Opinion of *Doddridge*, *Bul.* 2 *Rep.* 54. *Hall* and *Rotheram*'s Case, *Bul.* 2 *Rep.* 156. *Bede* and *Piper*'s Case, that such Writ will run in *Wales*; *contra Godbott*'s *Rep.* 214. *Vide Cro. Car.* 34. 444. that an *Elegit* lies in a County *Palatine*. *Vid. Brownloe*, 2 *Rep.* 208. *Goodyer* and *Ivee*.

Raym. 206. 1 Lev. 291. 2 Keb. 649. 657, 714, 724.

[194]

(a) Ray. 206. *It is said it was adjudged an ill Return by* Twysden, Rainsford *and* Morton. Et v. Raym. 171. *Where an Attachment was granted against the Sheriff of* Chester *for not returning a there taken.*

Venditioni Exponas, *notwithstanding the like Exception was*

[197]

[197] Osborne *against* Wickenden.

Paſchæ 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 162.

1 Mod. 272.
2 Keb. 712.

[198]

(a) *The Original is thus*, Et ſur le Avowry *Anne* que le Plaintiff demurre'

REplevin by *Osborne* againſt *Wickenden:* The Defendant, in the Right of *Anne* his Wife, made an Avowry for the Arrears of a Rent-Charge, and on the Avowry (a) of *Anne*, to which the Plaintiff demurred, the Caſe appeaned to be ſuch, *ſſ.* That one *John Swayſlands* [198] being ſeiſed in his Demeſne as of Fee of the Place where, *&c.* by his laſt Will in Writing, deviſed to the ſaid *Anne, dum ſola fuit*, a Rent of 12 *l. per Annum* to be iſſuing out of the Place where, *&c.* during her natural Life, with a Clauſe of Diſtreſs; but if it appeared that the ſaid *Anne* ſhould be married, that then his Executor ſhould pay the ſaid *Anne* 100 *l.* and the ſaid annual Rent *penitus ceſſaret & retornaret* to the ſaid Deviſor's Executor, who was one *Richard Swayſlands*, and then the Deviſor died; and afterwards the ſaid *Anne* took the Avowant to Husband, and the ſaid 100 *l.* were not paid after the Marriage, wherefore he diſtrained and avowed for all the Rent Arrear after the Marriage: And the Queſtion was, Whether by the Marriage the yearly Rent ſhall ceaſe *ipſo facto*, or (b) not till the 100 *l.* ſhould be paid? And *Jones* for the Plaintiff argued, That the Rent ſhould ceaſe by the Marriage *ipſo facto*, altho' the 100 *l.* were not paid; for he ſaid the Words of the Will were expreſs, That if the ſaid *Anne* ſhould marry, then the Rent ſhould ceaſe, and that then the Executor ſhould pay her 100 *l.* ſo the Marriage made the Rent ceaſe: For altho' the Words of the Will are placed in ſuch Manner, *viz.* That if ſhe married, then the Executor ſhould pay her 100 *l.* and the Rent ſhould ceaſe; yet the Senſe is no other than as he had expounded it: And he likewiſe ſaid, That the ſaid *Anne*, the Deviſee, had a Remedy for the 100 *l.* and therefore ought not to have the Rent alſo; for if the Rent ſhould be now recovered by this Avowry, yet the Avowant and the Deviſee his Wife, may by Force of the Will ſue the Executor in the Spiritual Court, and there recover the ſaid Legacy of 100 *l.* which was the Deviſor's Intent; for he intended that the ſaid Deviſee, after her Marriage, ſhould only have the 100 *l.* and ſhould have no more Rent after the Marriage: And he put the Caſe, That if the Deviſee after the Publication of the Will in the Life-time of the Deviſor had married, now ſhe ſhould not have the Rent after the Deviſor's Death, altho' the 100 *l.* were not paid; yet ſhe might have recovered the 100 *l.* by a Suit in the Spiritual Court as a Legacy, and ſo ſhe may here: Wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Rent was ceaſed by the Marriage only, without the actual Payment of the ſaid Legacy of 100 *l.* And *Twyſden* Juſtice, was clearly of ſuch Opinion. *Brewer* of *Grays-Inn* and *Saunders* argued for the Avowant, That the Rent would not in this Caſe ceaſe by the Marriage, without the actual Payment of the ſaid 100 *l.* for as they thought, the Deviſor's Intent appeared plainly, that the ſaid *Anne* the Deviſee ſhould have either the Rent for her Life, or otherwiſe, if ſhe married, the 100 *l.* in Lieu of the ſaid Rent; and the Words of the Will are, That if ſhe married, then the Executor ſhould pay her the ſaid 100 *l.* and the Rent ſhould ceaſe; ſo the Payment [192] of the 100 *l.* and the ceaſing of the Rent are conjoined by the Deviſor in his Will; but the Plaintiff here would ſever them by his Conſtruction, and would ſay that the Rent ſhould ceaſe, but the 100 *l.* ſhould not be paid; ſo that where the Deviſor intended that the Deviſee ſhould have the Rent or the 100 *l.* by this Conſtruction of the Plaintiff's, as it may happen, the Deviſee will have neither; for perhaps the Executor hath no Aſſets, and then how can the Avowant and his Wife recover the 100 *l.*? But if the Executor hath Aſſets, yet the Deviſor's Intent was not that the Deviſee ſhould loſe the Rent before ſhe had received the 100 *l.* and therefore the Clauſe of Payment of the 100 *l.* is placed before the Clauſe of ceaſing of the Rent; and the Rent

(b) *This Word ſeems to be omitted in the Original.*

[199]

was intended to be in the Nature of a Security for the 100 *l.* after Marriage; and therefore it shall not cease until the 100 *l.* shall be paid; And it was likewise said, That if the Executor had no Assets, by Reason whereof he is not bound to pay the said 100 *l.* yet if he would pay the 100 *l.* out of his own Money, he might well do so, and the Rent would thereby cease; which proves, as was urged, that the Devisor's Intent was not that the 100 *l.* should be paid out of his personal Estate as a Legacy, but intended it as a Recompence for the Rent; without which Recompence (whether he had a personal Estate or not) he did not intend that the Devisee should lose the Rent, altho' she should be married: And here the Executor is as a meer Purchaser; for the Will is, That on the Payment of the said 100 *l.* the Rent shall cease and return to the said Executor; so that the Executor is to have the Rent for the Devisee's Life (by Way of Executory Devise) on Payment of the said 100 *l.* and therefore if he pays the said 100 *l.* he is to have an Estate for his Money; but here by the Construction, which the Plaintiff would put upon the Will, the Executor will be a Purchaser to have the Estate, but he will pay nothing for it, which is *ex diametro* contrary to the Will of the Devisor, who never intended any such Thing: And as to the Objection, That if the Devisee had married in the Devisor's Life-time, she should never have had the Rent: It was answered, That if it had so happened, she should not, 'tis true, have had the Rent, because it could not vest in the Devisee in the Life-time of the Devisor; but her Marriage, which had been her own proper Act and Folly to destroy her own Security, had altogether prevented its vesting in the Devisee, and then there would be no Necessity to pay the 100 *l.* to divest an Estate, which never was vested; but it is otherwise here, the Rent is once vested, and therefore it is not reasonable it should be divested without the Payment of the said 100 *l.* contrary to the Intent of the Will [200] of the Devisor, where the Devisee hath committed no Act to destroy such Intent: Wherefore they concluded for the Avowant, that the Rent did not cease by the Marriage, till the actual Payment of the said 100 *l.* And of such Opinion were *Rainsford* and *Morton* Justices; wherefore they gave Judgment for the Avowant against the Opinion of *Twysden.* [200]

Goram *against* Sweeting; *the same against* Fowke; *and the same against* Bateman. [205]

Mich. 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 367.

A*Ssumpsit* on a Policy of Assurance by *Goram* Plaintiff against *Sweeting* Defendant. The Plaintiff declared, That he had caused a Policy of Assurance to be wrote on the good Ship called, *The* Margaret *of* London, and on the Tackle and Apparel, *&c.* of the said Ship: In which Policy it was contained, That if any Misfortune should happen to the said Ship in the Voyage, it should be lawful for the Plaintiff to sue and labour for the Defence and Safeguard of the said Ship, without Prejudice to the said Policy; and that the Assurers (whereof the Defendant was one) would contribute to the Charges thereof, according to the several Sums by them respectively assured: And the Plaintiff further shewed, That the Defendant became an Assurer on the Policy for 50 *l.* And in Consideration of the Plaintiff's Promise to pay him according to the Rate of 5 *l.* 12 *s.* *per Cent.* for six Months, assumed and promised to perform the said Policy as to 50 *l.* by him so assured: And the Plaintiff averred, that the said Ship, *&c.* did not arrive in Safety: But that *dicta navis armament' apparat' torment' munition' sclopi & cimba & al suppeditamenta* in the said Voyage *submersa & spoliuta fuer.* whereof the Plaintiff gave the Defendant Notice, and renounced all his Interest therein; *prædictus tamen* the Defendant had sustained the Adven- 2 Keb. 717, 722.

 ture,

ture, but nor paid the said 50 *l.* for which the Plaintiff brought this Action. The Defendant pleaded in Bar, That the Ship and all the Apparel and Tackle aforesaid arrived in Safety, and traversed *absque hoc quod eadem navis armament. apparat. torment. munition. sclopi cimba & al' suppeditamenta in voiagio* [206] *præd. submersa & spoliata fuer. modo & forma* [206] *prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Defendant demurred in Law: And *Jones* for the Plaintiff argued, That the Traverse in the Defendant's Plea was ill, because the Defendant had traversed in the Conjunctive, *scilicet, Absque hoc quod præd. navis & armament', &c.* were sunk and spoiled; whereas it ought to have been in the Disjunctive, *scil', absque hec quod eadem navis armaminta. &c.* were sunk and spoiled; for, as he said, here if any of the Things enumerated arrived in Safety, as for the Purpose, if the said Ship arrived in Safety, altho' all the Goods and Merchandizes, and all the Apparel and Tackle of the Ship were lost, for which the Plaintiff, according to the Policy, ought to be satisfied; yet if Issue had been taken on the Defendant's Traverse, as it now is, it would be found against the Plaintiff; and this Action being only for Damages, according to the Loss which the Plaintiff hath sustained, every Part ought to be put in Issue; for perhaps the Ship arrived in Safety, and yet the other Things, as Guns and Anchors, and all the Goods and Merchandizes are lost, which ought to be put in Issue by themselves; so that the Plaintiff might have had a Verdict for the Loss of them, and his Damage taxed according to the Proportion thereof; and the Defendant might have been acquitted for the Residue: But now, unless the Plaintiff proved that the Ship and all the other Things are lost, he would recover for no Part; and if the Defendant proved that a Cable or an Anchor only arrived in Safety, he would be acquitted of all, if the Plaintiff had taken Issue on this Traverse; Wherefore he concluded that the Traverse was ill, and prayed Judgment for the Plaintiff. *Coleman* and *Saunders* for the Defendant argued, that the Traverse was good; for there are two Clauses in the Policy, the one, if the Ship or Tackle and Apparel are damnified, the Plaintiff may labour to save them, and the Defendant was to pay his Proportion of the Charges thereof; and the other, if the said Ship, *&c.* should be wholly lost, then the Defendant was to pay the 50 *l.* And here the Plaintiff avers a total Loss of the Ship and Goods, *&c.* for which he demands the 50 *l.* and the Plaintiff hath averred in the Copulative *quod dicta navis armament. apparat. torment. munition. sclopi & al' suppeditament.* were totally lost; (a) whereby he hath given the Defendant the Advantage of traversing it precisely, as the Plaintiff hath alledged it; as in the Case of *Tutem & al' versus Perient, Yelv.* 125. where the Plaintiff had alledged more than he need in his Declaration; and thereby he gave the other Side the Advantage of traversing it: And so in Sir *Francis Leake*'s Case, *Dyer* 365. And altho' this Action is only to recover Damages, and no Penalty; yet the Plaintiff ought not to recover Damages on this Breach; but he ought to have recovered Damages for the not contributing to the [207] Charges, *&c.* And if he had so done, then the Loss or Damnification of each particular Thing ought to have been put in Issue; for the Damages were to be recovered for every Thing in particular, according to the Proportion of the Thing lost or damnified, and of the Defendant's Assurance: But here the Plaintiff would recover the whole 50 *l.* tho' there is but an Anchor or a Cable lost: But in such Case the Defendant ought to come to an Average only. *Sed his non obstantibus*, it was adjudged for the Plaintiff, by Reason, as *Twysden* Justice declared, That this was only an Action for Damages, and the Defendant might aid himself on the Writ of Inquiry; and if he had traversed in the Disjunctive, and Issue had been joined thereon, the Defendant might have given any such Matter in Evidence in Mitigation of Damages: But, as I conceived, he did not apprehend the Difference, urged by the Defendant; and so a Writ of Inquiry was awarded without any great Consideration.

(a) Dy. 225. pl. 6. Hob. 103.

[212] Foxwist *and others, Executors of* Pinsent, *against* Tremaine. [212]

Trin. 21 *Car.* II. *Reg. Rot.* 1512.

A *Ssumpsit* by *Foxwist, John Saintbarbe, Edw. Saintbarbe* and others, Executors of *Pinsent*, late one of the Prothonotaries of the Common Pleas, by Attorney, against *Tremaine*: The Defendant pleaded in Abatement, That the said *Saintbarbe* and *Saintbarbe*, two of the Plaintiffs, were under the Age of seventeen Years, *viz.* of the Age of thirteen Years, and no more; wherefore he prayed Judgment of the Bill, *&c.* Whereupon the Plaintiffs demurred, and this Case was argued several Times; and two Points were made, the first, If the Executors under the Age of seventeen Years ought to join with the other Executors of full Age in this Action? Or whether the Action ought to have been brought by the Executors of full Age only, without naming the others who were under Age? And the second, Whether the Executors, who were under Age, could sue by Attorney, as well as the Executors of full Age? And as to the first Point, a Case between *Hutton* and *Maskew*, entered in this Court, *Mich.* 15. *Car. secundi Rot.* 703. was cited, where a *Scire facias* was brought by an Executor on a Judgment obtained by the Testator: The Defendant pleaded in Abatement, That there was another Executor alive, not named in the Writ: To which the Plaintiff replied, That that other Executor was under the Age of seventeen Years, and so not of Age to take upon himself the Executorship: And on a Demurrer it was ruled, That the Writ was well brought by the Executor, who was of full Age only, without naming the other who was under the Age of seventeen Years; and that Judgment was affirmed in the Exchequer-Chamber: Wherefore the Counsel for the Defendant concluded, That here the Executors under Age ought not to have joined in this Action. And as to the second Point, it was agreed by all, as well the Counsel for the Plaintiff as the Court, That if in any other Case an Infant sueth or appeareth by an Attorney (where it is in his own Right) it is Error if he be Defendant, and the Bill or Writ may be abated by Plea, if he be Plaintiff: But the Doubt in this Case was, because the Plaintiffs were Executors, and some of them were of full Age, and some under Age; and yet all of them together represent the Person of the Testator, who can't be of full Age and under Age at the same Time: But it was said for the Defendant, That an Infant could not make an Attorney, altho' he was an Executor; and so in another's Right; for he can't make a [213] Warrant of Attorney; and the Matter had been clear, that if there be but one Executor, who is under the Age of twenty-one Years, he shall sue by Guardian or *Prochein Amie*, and not by Attorney: But now this Term it was adjudged for the Plaintiffs by *Morton, Rainsford* and *Twysden* Justices, the Chief Justice being absent on Account of Sickness: And as to the first Point, they resolved, That the Action was well brought in the Name of all the Executors; and for that the Case of *Smith* and *Smith*, *Yelv Rep.* 130. was cited, where an Action was brought by Bill in this Court, by an Executor who had proved the Will; and the Defendant pleaded another Executor alive not named in the Bill, and the Plaintiff averred the other Executor was under the Age of seventeen Years; and yet because he was not named in the Bill, it was abated by Judgment. And as to the second Point, it was resolved, That here being some Executors of full Age, and some under Age; those of full Age might make an Attorney for the others under Age; as where Husband and Wife prosecute an Action, they sue by Attorney, but the Wife can't make an Attorney; and therefore the Husband makes an Attorney for both of them. But *Twysden* Justice said, He was of Opinion in this Case, that the Infant Executors could not sue by Attorney; but the Opinion

1 Mod. 47, 72, 296. 1 Vent. 102. 1 Sid. 449. 2 Keb. 537, 625, 633, 691, 698. 1 Lev. 299. Raym. 198, 199.

[213]

Opinion of the Chief Justice, and several other Justices was (as he said) to the contrary: And the Case of *Bade* against *Starkey*, *Cro El.* 541. where an Infant sole Executor, brought an Action by Attorney and recovered; and on a Writ of Error in this Court, that Matter being assigned for Error, it was over-ruled and the Judgment affirmed; and yet it was before the Statute of 24 *Jac. cap.* 13. which aids that Fault; and the Case of *Cotton* against *Weston*, *Cro. Jac.* 441. and *Roll.* 1 *part* 288. where several Cases are so adjudged: And because the Defendant's Plea was only in Abatement a *Respondeas ouster* was awarded with the Assent of *Twysden* Justice, altho' he was of the Opinion abovementioned. *V.* The Case where an Infant brought an Action by Attorney, and recovered; after Verdict, this Matter being assigned for Error, the Judgment was reversed. *Bartholomew* and *Dighton*'s Case, *Cro. El* 424. *V. Bul. Rep.* 3. 180. that an Infant Executor ought to appear by Guardian. *Vide Bridgman*'s *Rep.* 73, 74, 75. several good Cases concerning Infancy and Coverture.

[226] [226] Noell *and others, Executors of* Noell, *against* Nelson.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 745. *in B. R.*

1 Sid. 442. 2 Ven. 94, 95. 2 Keb. 606. 621, 631, 671. 1 Lev. 286.

ERror in Parliament by *Noell* and others, Executors of Sir *Martin Noell*, against *Nelson*, on the Affirmance in the King's Bench of a Judgment in the Common Pleas, where the Plaintiff had declared against the Defendants as Executors of the said Sir *Martin*, in Debt on a Bond. The Defendants pleaded they had nothing in their Hands generally. On which Plea the Plaintiff in the Common Pleas prayed his Judgment of the Debt to be when Assets *acciderint*, according to the Rule in *Mary Shipley*'s Case, *Co.* 8. 134. And the Court gave Judgment accordingly (*Et prædict.* the Executors *in misericordia.*) On which Judgment the Executors brought a Writ of Error in the King's Bench, and insisted on the Matter in Law, that such Judgment as here ought not to be given, notwithstanding the Opinion in *Mary Shipley*'s Case: And *Twysden* Justice, was clearly of such Opinion, and denied the said Opinion in *Mary Shipley*'s Case to be Law; and he relied much on the Opinion of *Jones*, *Borkley* and *Croke*, in the Case of *Dorchester* against *Webb*, *Cro. Car.* 372. where *Mary Shipley*'s Case is by them denied to be Law. (a) But *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, held the Judgment in the Common Pleas was good: And afterwards in *Trinity* Term now last past, on the producing a Preceeent where such Judgment was entered, according to the said Opinion in *Mary Shipley*'s Case. *Twysden* agreed that the Judgment should be affirmed; but then he took an Exception to the Judgment, that *Defendentes essent in misericordia*; but the Precedent being read, it appeared that a *Misericordia* was there likewise entered; wherefore the Judgment was affirmed: On which Affirmance this Writ of Error was brought in Parliament: And now after the End of this Term, it was argued before the Lords in Parliament, That the Judgment in the Common Pleas, and also the Affirmance thereof in the King's Bench, were erroneous, because a *Misericordia* was entered against the Executors, and so they were amerced to the King without any Fault or Default in them; for they had pleaded a true Plea, which even the Plaintiff himself had confessed to be so, and then they ought not to have been amerced; for an Amercement is when the Plaintiff sueth the King's Writ without Cause, which is so found by Verdict, or adjudged on Demurrer, or the Plaintiff doth not prosecute it, but becomes nonsuited; and where the Defendant disobeyeth the King's Writ, and delayeth the Plaintiff of his Right; so that there ought always [227] to be a preceding Offence; and *Magna Charta cap.* 14. saith, That *liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti*; so that there ought to be a precedent *delictum*, for otherwise a Man can't be amerced *secundum modum delicti*, where there is no *delictum*. And it is not the

(a) Off. Ex. 1st Edition 266, 274. Hob. 109. Cro. El. 887. Dy. 373. pl. 14.

[227]

the Delay only on the Defendant's Part; which will cause him to be amerced; for if a *Præcipe quod reddat* be brought against a Defendant for a Debt; and the Defendant imparleth and useth other Delays; yet if he sheweth afterwards for Cause, that he doth not owe the Money demanded, and it is so found; now altho' the Defendant hath delayed the Plaintiff, yet he shall not be amerced; but the Plaintiff shall be amerced for suing out a Writ without a Cause: And so the Defendants in this Case have shewn Cause in the Common Pleas why they could not obey the King's Writ, *scilicet*, That they could not pay the Debt demanded of them as Executors, because they had no Assets; which Matter the Plaintiff hath confessed: Then the Defendants are in no Fault, but have shewn the Truth of their Case, whereby they have excused their Disobedience to the Writ; and therefore they ought not to have been amerced; and altho' at present an Amercement is but a small Sum, and seldom or never levied; yet in the Case of a Nobleman, the Amercement is considerable, *viz.* an Earl, Viscount or Baron shall be amerced to 5 *l.* and a Duke or Marquiss shall be amerced to 10 *l. Co.* 2. *Inst.* 28. And so if a Nobleman had been an Executor, and he had had no Assets, and pleaded (as the Defendants in the Common Pleas have pleaded) the Truth of his Case; yet if many Actions should be brought against him, he should pay great Sums for Amercements without Cause, which is contrary to Law and Justice. But all this was over-ruled by *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who supplied the Place of the Lord Keeper in the House of Lords; for he said, That the Amercement was for the Amercement made for the Delay: And altho' it was urged, that as it appears by the Record, the Defendants pleaded the same Day of the Declaration, *Vaughan* said, That then it should be entered, that they *venerunt primo die*; and it not being so entered, it should not be intended that the Defendants pleaded the first Day; and therefore for the Delay, where the Plaintiff recovers Judgment (as hete) the Defendants shall be amerced: But, I think, this is not Law; for in a *Quare Impedit*, if the Bishop imparleth, and afterwards pleads, that he claims nothing but as Ordinary, whereby the Plaintiff hath Judgment against him; yet the Bishop shall not be amerced, because he excuseth himself of the Injury, altho' he hath delayed the Plaintiff, which seems to be a Case in Point; but *his non obstantibus* the Judgment was afterwards affirmed by the Lords of Parliament.

[252] Greene *against* Cole. [252]

ERror in Parliament brought by *Henry Greene* against *William Cole* a Barrister of *Gray's-Inn*, on a Judgment given by Special Commissioners in *London* to examine and correct a Judgment given in the *Hustings* before the Mayor and Sheriffs, between the said *Cole* Plaintiff and the said *Greene* Defendant, in an Action of Waste, where *Cole* the Plaintiff had counted that one *Hilliard* was seised in Fee of a Messuage with the Appurtenances (which in Fact was a great Brewhouse) in the Parish of St. *Giles extra Cripplegate London*; and so seised, demised the Messuage *cum pertinenciis* to the said Defendant *Greene*, *Habend'* for fifty-one Years; by Force of which Demise he entered: And the said *Hilliard* being seised of the Reversion, afterwards by his Will in Writing, devised it to the Plaintiff *Cole*, and died; whereby the Plaintiff was seised of the Reversion: And he being so seised, and the Defendant *Greene* being possessed of the said Messuage, with the Appurtenances, for the said Term, the said Defendant *Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii præd'*, *viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii prædicti præcii mille librarum ac maeremium & tegulas inde capiendo & vendendo*, and so assigned several Wastes *ad exhæredationem* of the Plaintiff *& contra formam provisionis in hujusmodi casu editi & provis. &c.* To which the Defendant pleaded no Waste made, and thereupon Issue was joined, *per quod secundum consuetudinem Civitatis prædictæ præceptum est per eandem Curiam*

 hic

hic Bedello Wardæ de Cripplegate extra Bedello Wardæ de Aldersgate Bedello Wardæ de Faringdon extra & Bedello Wardæ de Bishopsgate existen. quatuor Wardis prox' adjacen. domibus prædictis quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Wardæ Wardarum illarum essend. hic in Cur. ad prox. Hustingum, &c. ad triand. exitum prædictum inter partes prædictas junct', &c. And at the Return of the said Precept, each of the said Beadles returned the Names of six Jurors, *quorum nullus venit, &c.* wherefore a *Distringus* was awarded against them, retornable at another Day, *Et interim iidem Juratores videant locum vastatum, &c.* And at the Return of the said Precept, the Beadles returned the Precept served; and the Jurors appeared, (but it was not returned that they had viewed the Place wasted) and thereupon twelve of the said Jurors being sworn to try the Issue *dicunt super sacramentum suum quod prædictus* the Defendant *fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii* [253] *prædicti, viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell. messuagii præd. præcii centum librarum*; and so they found several other particular Wastes, to the Value of 200 *l.* in all (but they found no particular Vendition) and they assessed Costs for the Plaintiff to 12 *d.* and because the Jurors had in the Beginning said, That the Defendant *feoit vastum venditionem & destructionem*; but had not afterwards found any Sale in particular; and also because they had assessed Costs of Suit, where none ought to be recovered, after several Continuances, *Quia videtur Cur. hic quod Veredictum prædictum iu hac causa reddit. cassari debet & est vitiosum & erroneum. Ideo Veredictum prædictum per Judicium ejusdem Curiæ cassatur, Super quo ad petitionem prædicti Henrici Greene præceptum est Bedellis quatuor Wardarum Civitat. præd', viz. Bedello dicte Wardæ de Cripplegate extra Bedello dicte Wardæ de Aldersgate Bedello Wardæ de Basishaw & Bedello Wardæ de Colemanstreet quod quilibet eorum separatim retornet & summoneat sex probos & legales homines cujuslibet Wardæ Wardarum illarum ad triand. exitum præd'*; and these last four Wards were not said in the Record to be the four Wards next adjoiuing to the Place wasted (tho' they really were so) and the Wards of *Cripplegate extra* and *Aldersgate* were two Wards next adjacent, and so it appeared on the Record: And on the Return of this Precept, a *Distringas* was awarded returnable at another Court. *Et interim videant locum vastatum, &c.* at which Court the Beadles returned the Precept served; and also returned, that the Jurors had viewed the Place wasted: And thereupon the last Jurors being sworn to try the Issue, found a General Verdict for the Defendant, that there was no Waste committed: Whereupon *Cole* the Plaintiff sued a Special Commission of Errors in *London*, according to the Custom directed to several Judges; but the Defendant perceiving *Cole* the Plaintiff would prosecute such Commission, would not pray his Judgment of Acquittal on the last Verdict; whereupon the Plaintiff *Cole* prayed Judgment to be given against himself, so that he might proceed to arraign the Judgment on the said Commission of Errors: And the Question was, Whether the Court ought to give Judgment in this Case at the Prayer of the Plaintiff, or not? And by Advice it was ruled, that the Court ought to give Judgment at the Prayer of the Plaintiff; for otherwise the Plaintiff would be deprived of his Remedy by Writ of Error, to redress his Grievances by the said Judgment, admitting it to be erroneous; wherefore at the Prayer of the Plaintiff, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per breve, Sed sit in misericordia pro falso clamore suo, Et prædictus Defendens eat inde sine die, &c.* (a) *Vide Dyer* [254] 194. *b.* for the giving of Judgment at the Prayer of the other Party: And thereupon the Plaintiff *Cole* proceeded on the Commission of Errors, and the Judges Commissioners sent to the Mayor and Sheriffs for the Record in the *Hustings* to bring it before them at *Guildhall* at a Day appointed: And thereupon a Question was moved, Whether the first Verdict, which was quash'd as aforesaid, ought to be certified in the Record, or ought to be wholly left out of it? And afterwards by Advice it was certified, by Reason that Verdict was not set aside, because the Jurors found against their Evidence, or for any undue Practice or Misfeasance of the Parties, but only for the Insufficiency of it in

[253]

It appears by the Pleading that Judgment was given at the Prayer of Greene.

(a) 2 Ro. ab. 97. b. 1, 2.

[254]

in Point of Law, which the Court had adjudged on the Verdict appearing before them on the Record, and therefore it ought to be certified as Part of the Record, and so it was: And on this Record so certified, several Points were resolved by the Judges Commissioners, *viz. Morton, Rainsford, Turner, Hale* Chief Baron, and *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who delivered their Opinions *seriatim* in *Michaelmas* Term, 21. of the King that now is, *scil'*, (1.) That Waste was well maintainable in *London*, for it was an Action *a tempore cujus, &c.* and altho' the Statute of *Glouc. cap.* 5: giveth treble Damages, and in some Cases giveth an Action of Waste, where none was before, yet no Jurisdiction is taken away by the Statute; and therefore the Court, which had Jurisdiction before the Statute to hold Plea of Waste, shall have it now, as well of those Cases in which an Action of Waste is given by the Statute, as of other Cases at Common Law. *Vide* 8 *H. is.* 34. that this Action doth not lie in ancient Demesne, because they can't on a Default at the Grand Distress, make a Writ to the Sheriff to enquire of the Waste as the Statute appoints, *Vide* 7 *H.* 6. 35. where *in fine Casus*, it is said, That it don't lie in *London*: But *Co.* 2 *Inst.* 299. saith, That an Action of Waste doth lie in *London* by Custom. (2.) That altho' the View was not returned on the Process on which the first Jurors appeared, and were sworn, and tried the Issue, yet it was good enough, because altho' the Jurors ought to have the View; yet it was not necessary for the Officer to return it; but the Court on the Trial ought to examine the Matter, whether the Jurors have had the View or not; for on the Trial six Jurors at least ought to have had the View, or else the Jury shall not be taken, 9 *H.* 6. 65. *b.* And in 24 *E.* 3. 26. a Day of Continuance was given, *Eo quod* the Jurors had not the View; *& interim videant, &c.* And in an Assize, the View of the Jurors is requisite, but it is never returned; for perhaps neither the Sheriff nor the Officer [255] knows whether the Jurors have had the View or not: For the Words of the Writ are, *Et interim videant, &c.* and not, *Et interim haberi fac. visum.* So that the Jurors may view the Place wasted, when the Officer is not present, and therefore the Officer is not obliged to return the View, but it ought to be examined on the Trial; and the Party may make his Challenge to the Jurors for that Cause, if six of them, at the least, have not had the View; and if the Officer had returned that they had the View, yet if it appeared on the Trial by Examination that they had not had the View, the Return would be to no Purpose, nor conclude any of the Parties, Plaintiff or Defendant: Wherefore they resolved, that the Return was good enough without returning the View, which need not be returned, altho' it was necessary that the Jurors had it. 3. They resolved, that the first Verdict was sufficient and good in Law, on which the Court of *Hustings* ought to have given Judgment for the Plaintiff without quashing it, and awarding a new *Venire*; for the Words *vastum venditionem & destructionem*, are only the Title of the Verdict, and not the Substance of it, and the finding of the particular Wastes, is the Substance of the Verdict; and therefore if the Title of the Verdict containeth more than is found by the Verdict, it is but Surplusage, which will not hurt the Verdict being perfect of it self; for if the Jurors had only found that the Defendant *fecit vastum venditionem & destructionem*, and had not found the Particulars of the Waste, the Verdict had been ill and insufficient; and so it seems that the finding of the particular Wastes being the Special Matter, is the Substance of the Verdict; and then the false Titling of it in a Place not material, will not make the Verdict, which is well found in Substance, vitious; also the Sale is not of it self material, as appears in *P.* 29 *E.* 3. 33. *a.* where a Writ of Waste was brought for a Chamber pulled down and sold, and the Tenant pleaded, that at the Time of the Lease it was too weak, wherefore it fell down by Tempest, and traversed that he pulled it down; and it was held to be a good Plea, altho' it did not answer to the Sale: And of the same Effect is, *L.* 5 *E.* 4. *fo.* 100. And therefore they resolved, that the first Verdict was good and sufficient

Vide Godb. 209.

[255]

ſufficient for the Court of *Huſtings* to proceed to Judgment without trying the Matter *de novo.* (4) They reſolved, That the laſt Verdict and the Judgment given thereon was erroneous for two Cauſes; the one, becauſe the laſt *Venire* was awarded at the Petition of the Defendant to the Beadles of four Wards, which are not ſaid to be the next Wards to the Place waſted; and it appears in the Record before, that all the firſt four Wards, out of which the [256] [256] firſt Jurors came to try the Iſſue at firſt, were the four next Wards to the Place waſted, as appears by the Record; but two of the laſt four Wards do not ſo appear; and ſo it was a Trial, not according to the Cuſtom: The other, becauſe the Court of *Huſtings* quaſh'd the firſt Verdict, whereas it was ſufficient, and they ought to have given Judgment thereon: And therefore they erred in their Judgment. (4.) They reſolved that the Judges Commiſſioners ought not only to reverſe the Judgment in the *Huſtings* given for the Defendant, whereby the Plaintiff was barred, and ſo reſtore the Plaintiff to his Action; but alſo, that they ought to give ſuch Judgment on the Record before them, as the Court of *Huſtings* ought to have given, *viz.* That the Plaintiff ſhould recover the Place waſted, and his Damages *in triplo* on the firſt Verdict: And altho' the Book of *Dyer* 343. was cited, That where a Writ of Falſe Judgment is brought on a Judgment in a Plea of Land in ancient Demeſne, where the Demandant is thereby barred, if the Judgment be erroneous, yet the Demandant ſhall be reſtored to his Action, and ſhall not have Judgment to recover Seiſin of the Land; for then as the Book ſaith, There will be a Record of Lands in ancient Demeſne out of the Court of ancient Demeſne, which ought not to be as was urged: Yet it was anſwered by the Judges, That the Commiſſion to examine Errors to them directed, was a Commiſſion adapted and accommodated for the City of *London*, and commanded and authoriſed them to do *plenam & celerem juſtitiam* to the Parties, which they do not, unleſs they give Judgment for the Plaintiff, as well as reverſe the Judgment given againſt him, it appearing to them on the Record, that the Court of *Huſtings* ought to have given ſuch Judgment for him, altho' they have given Judgment againſt him, and as the Caſe now is, if the Judges ſhall not give Judgment for the Plaintiff, the Court of *Huſtings* can't; and therefore they held, that where a Writ in a real Action is abated by Judgment in the Common Pleas, and on a Writ of Error that Judgment is reverſed in the King's Bench; now the Court of King's Bench ſhall proceed on the Original Writ, and ſhall give ſuch Judgmen as the Common Pleas ought to have given, if they had not given Judgment to abate the Writ, as appears in 4 *Inſt. fo.* 72. So where a Special Verdict is found *in Ejectione firmæ* in the King's Bench in *Ireland*, and thereupon the Court there gives Judgment for the Defendant; if a Writ of Error be thereon brought, the Court of King's Bench here ſhall not only reverſe the Judgment given in *Ireland*, but ſhall alſo give ſuch Judgment as they of [257] *Ireland* [257] ought to have given, *viz.* That the Plaintiff ſhall recover his Term and his Coſts and Damages, and ſo it was done in the Caſe of *Mulcarry & al' verſus Eyere & al' Cro. Car.* (a) 311. And alſo there is a Caſe where a Writ, which was abated in *Wales*, was adjudged good, and the Parties pleaded thereon in the King's Bench, *Vide* for this *Ro.* 1. 774. *Cro. Car.* 599. Wherefore they concluded that the Plaintiff ſhould have Judgment to recover on the firſt Verdict. (6.) And laſtly, they reſolved that the Judgment ſhould be entered for the Plaintiff of the Place waſted, and of treble Damages *nullo habito reſpectu* to the Coſts of Suit taxed by the Jury; for no Coſts of Suit are recoverable in this Action: And whereas it was objected that the Plaintiff in the *Huſtsngs* ought to have releaſed the Coſts; and becauſe he had not ſo done, the Court did not err in not giving Judgment for him on the firſt Verdict: It was anſwered, That the Court *ex officio* ought to have given Judgment at the Prayer of the Party, *nullo habito reſpectu* to the Coſts, which the Plaintiff (as it judicially appeared to them) ought not to have recovered: And after the Judges Commiſſioners had delivered their Opinions *ſeriatim* as aforeſaid, they gave Judgment *Quod totus*

[257] *This is miſprinted in the Original, and ſhould be* 511.

processus in Causa præd. pro secunda Triac'one præd. post primum veredictum præd. habit. & fact. necnon secundum veredictum præd' & Judicium superinde ut prefertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et quod præd. Willielmus (scilicet the Plaintiff in the *Hustings) recuperet seisinam versus præfatum Henricum (scilicet Green* the Defendant) *de præd. locis vastatis per visum Juratorum primæ inquisitionis præd. & dampna sua præd occasione vasti præd. superius compertii in triplo secund' form' Stat', &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingant ad sexcentas libras, Et præd. Henricus inde in misericordia, Et similiter præd. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti præd. unde idem Henricus per Jur. præd. primo impannellat. acquietat. fuit, Et de eodem residuo vasti præd. idem Henricus eat inde sine die, &c.* On which Judgment the said Defendant *Greene* brought a Writ of Error in Parliament, and assigned for Error in Fact, that the said first four Wards out of which the first Jury was impanelled, were not the four Wards next adjacent to the Place wasted, but that the four Wards out of which the last Jury was impanelled, were the four Wards next adjacent to the Place wasted; and therefore the Custom of the City in the Trial being not pursued, he said it was Error: To which the said *Cole* the Defendant in Parliament pleaded, *In nullo est erratum.* And it was said, That the Defendant in the *Hustings* might have challenged the Array, if they were not returned out of the next [258] Wards; but he not having challenged the Array then, he cannot [258] assign it for Error now: To which it was answered, That there was no Fault in the Officer, for which the Defendant might have challenged the Array; but it was the erroneous Act of the Court to award a *Venire* to Officers of wrong Wards; as in an Action where the *Venire* on the Issue joined arises at *Dale* in the Hundred of *Dale*, and the Court awards a *Venire fac' de vicineto de Sale* in the Hundred of *Sale*; now on the Trial, if the Hundredors of *Sale* appear, altho' there be no Hundredors of *Dale*, the Party can't challenge for Want of Hundredors, because the Officer hath returned Hundredors according to the Writ of *Venire*, altho' it was misawarded; and therefore in such Case it was Error in the Court to award such Process, whereof the Party can't take Advantage on the Trial, but is to be aided by assigning it for Error; and so it is in this Case; And *Wylde* Chief Justice of the Common Pleas was clearly of such Opinion: But afterwards it was resolved by the major Part of all the Justices and Barons, That altho' it was a wrong *Venire*, yet it was aided by the Statute of Jeofails *anno* 21 *Jac Regis cap.* 13. for two of the said Wards appear to be next to the Place wasted, and so the *Venire* was misawarded but in Part; wherefore by their Opinions the Judgment was affirmed before the Lords in Parliament after the End of this Term. *Ex hoc nota*, that the said Statute extends to inferior Courts, and is not restrained to the Courts of *Westminster*; and that an Action of Waste, altho' treble Damages are therein recovered, is no such penal Action excepted out of the said Act of 21 *Jac.* for it is provided, that the Statute shall not extend to any Action on any penal Statute So it seems that this Action is not founded on a penal Statute within the Intent of the Proviso of the said Statute of Jeofails, altho' the Statute of *Glouc. cap.* 5. giveth treble Damages in this Action: But I think it doubtful, whether the Case be aided by the said Statute of 21 *Jac.* or not; for the Statute extends only to aid those Proceedings, which were at the Common Law, where the *Venire* was mistaken in Part by the Award of the Court; but when an Issue is not to be tried by a Jury *de vicineto* of the Place where the Issue ariseth according to the Common Law, but is to be tried by a Jury of four Wards adjoining, according to a Special Custom, which would be erroneous at the Common Law, (the *Venire* not being awarded *de Vicineto,*) unless it was supported by a Special Custom; then when the Custom (which takes away the Common Law) is not pursued, methinks the Statute doth not extend to aid it: But it was (259] adjudged *ut supra, &c.* This Case concerned one *Forth* an Alderman of *London*, who had taken a Lease of the said *Greene*, and afterwards pulled down the said Brewhouse, and afterwards built a Number of small Tenements in Lieu thereof, for which the said *Cole* brought the said Action. [259]

Radley *and others against* Egglesfield *and others.*

1 Ven. 173. 2 Keb. 828. 2 Lev. 25.

(43) AN Action on the Statutes of 13 *R.* 2. *cap* 5. 15 *R.* 2. *cap.* 3. *&* 2 *H.* 4. *cap.* 11. for suing in the Admiralty for a Matter determinable at Common Law: And the Plaintiffs shewed that the Defendants libelled in the Admiralty against the Ship called the *Malmoy*, and against the now Plaintiffs *intervenientes pro eorum interesse.* supposing that they, *viz.* the Defendants were possessed of the same Ship, and the Goods laden on the same Ship, as of their proper Ship and Goods, and that they were robbed and spoiled of the said Ship and Goods on the High Sea by a *Scotch* Privateer: And that the said Ship and Goods, after the said Spoliation, came to the Hands of the now Plaintiffs, and on Request made the said now Plaintiffs refused to deliver them to the Defendants: *Ubi revera* the said Ship and Goods were the Property of the now Plaintiffs; *Et ubi revera* they purchased the said Ship on the Land *infra Corpus Comitatus*, and not within the Jurisdiction of the Admiralty: And that the now Defendants have proceeded in the Admiralty, and endeavoured to condemn the Plaintiffs there, in Contempt of the King, and against the said Statutes, to the Plaintiffs Damages 500 *l.* The Defendants pleaded Not guilty, and on a Trial at Bar this Term, the Case on the Evidence was thus, *viz.* That the said Ship and Goods were taken from the Defendants on the High Sea by a *Scotch* Privateer as a Prize, supposing it to be a *Dutch* Ship belonging to *Dutch* Subjects, in the Time of the War between the *Dutch* and our Lord the King, in the Year 1666. and were carried by the said Privateer into *Scotland*, and by the Court of Admiralty there were condemned to be lawful Prize: After which the said Privateer sold them to another, who sold them again to the said now Plaintiffs, who brought them here into *England*, within the River *Thames*: And the Defendants here having Notice of all this, arrested the said Ship and Goods in the Admiralty of *England*; and thereupon proceeded and libelled in the same Court, as before. And the Question was, Whether the Defendants were within the Penalty or Meaning of the said Statutes or not? And it was ruled by *Hale* Chief Justice, *Twysden* and *Rainsford*, [260] (*absente Morton*) that they were not, (a) for the principal Matter was the Taking and Spoliation on the Sea, of which the Admiralty hath Jurisdiction, and upon that all the Residue of the Matter depends; and the Property of the Plaintiffs can't be examined, unless the Spoliation be determined, which is proper for the Admiralty to determine. And altho' it was urged, that the Ship and Goods were adjudged lawful Prize by the Admiralty of *Scotland*; yet the Court did not regard it, but said they would take no Notice thereof; for the Suit in the Admiralty here is an Original Suit, and not an Appeal; and the Validity of the Sentence of the Admiralty in *Scotland* is determinable by the Law of the Admiralty here, and not by the Common Law. And the Court denied *Bingley*'s Case in *Hobart*'s *Rep.* 78. *&* 113. and said, that where a Spoliation on the Sea is the original Foundation of a Suit in the Admiralty, as here it is, the Admiralty shall proceed to try and determine it, notwithstanding any other claimeth Property by a Sale made on the Land, after such Spoliation supposed to be made. And thereupon by the Direction of the Court, the Defendants consented to withdraw a Juror; so that the Plaintiffs would not proceed further to vex them any more, to which they agreed; wherefore a Juror was withdrawn, and so the Matter ended. *Note*, A Prohibition was moved for in *Mich.* Term *anno* 22 *Regis nunc*, to prohibit this very Suit in the Admiralty, but it was denied for the Reason aforesaid.

[260]

(a) F. N. B. 41 B. E. 12 M. 52. f. Cro. El. 685. pl. 20. Yelv. 173. 1 Sid. 320, 367. 1 Vent. 308. 2 Keb. 360, 364.

[261] D E [261]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 22 & 23.

---

[279] Wood *against* Longuevill.

Trin. 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 1555. [279]

A *Sſumpſit* by *Wood* Plaintiff againſt *Longuevill* Baronet Defendant, on a Caſe directed out of Chancery to be argued in this Court on the Matter in Law, and in which the Caſe appeared to be thus, *viz.* In the Year 1637. one *Mittford* and *Elizabeth* his Wife, being ſeiſed in Right of the Wife of two Meſſuages, *&c.* in the Town of *Newcaſtle upon Tyne*, conveyed them by Fine to Sir *Andrew Young* Knt. in Fee, who afterwards by Deed declared, that it was but a Mortgage for Security o fthe Payment of 400 *l.* with Intereſt; and the ſaid 400 *l.* being unpaid, the ſaid *Elizabeth*, after the Death of the ſaid *Mittford* her Husband, did for 700 *l.* convey the ſaid Tenements to the ſaid Plaintiff in Fee; although the ſaid *Elizabeth* had in Fact but the equitable Right of Redemption only, the Mortgage being forfeited. In *April* 1643. the Parliament at *Weſtminſter* by an Ordinance enacts, That the Eſtates real and perſonal of all *Perſons which had been, were, or ſhould be in Arms againſt the Parliament*, ſhould be ſeiſed and ſequeſtred into the Hands of Committees in the ſaid Ordinances named (who were commonly called the Committee of Advance and Compoſition.) And the ſaid Committees were impowered to ſue for and recover all Debts, Sums of Money, and other Duties, and to make Acquittances, *&c.* And it was afterwards enlarged and confirmed by Ordinances and Acts in the Years 1646, 1649, and 1650. In *November* 1652. the Parliament by a pretended Act declared the ſaid Sir *Andrew Young*, among others, to be a Delinquent, and that all his Lands, Tenements and Hereditaments, Eſtates and Intereſts, whereof he was ſeiſed or poſſeſſed on the 20th Day of *May* 1642. or ever after, ſhould be veſted and ſettled in certain Truſtees as a Security for 60000 *l.* borrowed on the Credit of the ſaid Act, to be ſold to ſeveral of *London*, with a *Salvo* for the Intereſt of all Perſons who ſhould claim their Intereſt before the Committee of Obſtructions named in the ſaid Act, *&c.* The Plaintiff took Notice of [280] this Act, and accordingly [280]

2 Keb. 760, 740.

dingly put in her Claim to the ſaid Meſſuage, *&c.* Afterwards, *viz.* 12 *May* 1643. there was a pretended Diſcovery of the ſaid 400 *l.* as a Debt due to the ſaid Sir *Andrew Young* made to the Committee for Advance and Compounding with Delinquents ſitting at *Haberdaſher's* Hall: And thereupon the Plaintiff was ſummoned to pay in the ſaid 400 *l.* to their Treaſury. 20 *July* 1653. the ſaid Meſſuages were ſurveyed and returned to the ſaid Commiſſioners for Sale, as an Eſtate in Fee, and in the preſent Poſſeſſion of the Commonwealth. *Aug.* 11. 1653. the Plaintiff paid in the ſaid 400 *l.* to the Treaſury of the ſaid Committee for Advance. Afterwards, *Aug.* 24. 1653. *John Blunt* under whom the Defendant claimed, not knowing of the Payment of the ſaid 400 *l.* by the Plaintiff to the Committee of Advance, contracted with the ſaid Truſtees for the Purchaſe of the ſaid Meſſuages, *&c.* as an Eſtate in Fee of the ſaid Sir *Andrew* in preſent Poſſeſſion, and in Conſideration of 605 *l.* had a Conveyance in Fee from the Truſtees, inrolled *November* 30. 1653. On Debate of the Matter between the Plaintiff and the ſaid *Blunt* before the Commiſſioners of Obſtructions; the ſaid Commiſſioners of Obſtructions declared the Payment of the ſaid 400 *l.* by the Plaintiff to the ſaid Commiſſioners, for Advance, to be paid to a wrong Hand, and ordered the Poſſeſſion of the ſaid Meſſuages to *Blunt* the Purchaſſer: Afterwards in 1655. Sir *Andrew Young* by Leaſe and Releaſe conveyed and releaſed to *Blunt* his Eſtate and Intereſt: Afterwards the Plaintiff exhibited her Bill in the Exchequer to be relieved on the Payment of the ſaid 400 *l.* but was diſmiſſed, and could not be relieved thereupon; and *Blunt* had Verdicts at Law, and recovered the Poſſeſſion. And now ſince the King's Reſtoration, the Plaintiff exhibited her Bill in Chancery, alledging that the ſaid Payment of the ſaid 400 *l.* to the ſaid Commiſſioners of Advance was now made good by the Act of Oblivion and Indemnity, *anno duodecimo Regis nunc, cap.* 11. wherein there is a Clauſe enacted, *That no Perſon or Perſons who by Virtue of any Order or Warrant mediately or immediately derived from his late Majeſty, or his Majeſty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houſes of Parliament, or any of the Authorities aforeſaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have ſeiſed, ſequeſtred, levied, advanced or paid to any publick Uſe or into any publick Treaſury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money, belonging to any Perſon oe Perſons whatſoever, ſhall hereafter be ſued, moleſted or drawn in Queſtion for the ſame; But that they and every of them ſhall be diſcharged againſt all Perſons for ſo much and no more of the ſaid Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum* [281] *or Sums of Money as their ſeveral and reſpective Orders of Diſcharge or Acquittances extend unto.* And whether on the whole Matter this Payment by the Plaintiff of the ſaid 400 *l.* to the ſaid Commiſſioners for Advance, was a good Payment within the Intent of the ſaid Clauſe in the Act of Oblivion or not? was the Queſtion: And the Plaintiff ſhewing all the Matter, declared, That the Defendant in Conſideration of 5 *s.* had promiſed to pay her 40 *s.* if it was a good Payment within the ſaid Clauſe; and then the Plaintiff averred, that it was a good Payment within the ſaid Clauſe, and ſo demanded the 40 *s.* And the Defendant demurred on the Declaration; and it was argued in laſt *Mich'* Term, *Kelynge* Chief Juſtice being then abſent, and the other three Juſtices, *ſcil'*, *Twyſden*, *Rainsford*, and *Morton* were of Opinion, that it was a good Payment; but they gave a Day to this Term: And now it was argued again, *Kelynge* Chief Juſtice being preſent, and the Defendant took ſeveral Exceptions. (1.) That the Plaintiff hath not any Acquittance or Order of Diſcharge, and ſo not within the ſaid Clauſe, which diſchargeth no more than is contained in the Acquittance or Order of Diſcharge; But it is here ſo far diſtant from a Diſcharge, that the Commiſſioners of Obſtructions have declared, that the Plaintiff ought not to be allowed it, becauſe ſhe had paid the Money to a wrong Hand. (2.) That altho' it ought to be a good Payment to diſcharge the Plaintiff, yet it can't be a good Payment to charge the Defendant; for now the Plaintiff endeavours not only to diſcharge her ſelf, but to charge the Defendant by a Means to make him pay the Plaintiff

[281]

the said 400 *l* *viz* by the Allowance of that Money, as part of the Money to be paid by the Plaintiff for the Redemption of the said Messuages, *&c.* (3.) And principally, that altho' all the Proceedings of the said Commissioners and Houses of Parliament were altogether illegal; yet they observed a Rule and Method among themselves. That the Act of Oblivion intended to ratify and discharge the Parties, who had paid Obedience to such Proceedings; but the Act of Oblivion did not intend to make such Payments good, which were not according to the Rules of those Times: And the Plaintiff might have avoided the Payment of the Money to the Committee of Advance, if she had informed them (as the Truth was, and the Plaintiff knew it) that the Estate was vested in the said Trustees for Sale; and therefore the Money ought to be paid to the Trustees, and not to them: But the Plaintiff to save the Interest that was due for the said 400 *l.* voluntarily paid it to the wrong Hand; and therefore it is not reasonable that the Defendant should be [282] damnified thereby. *Sed his non obstantibus*, Judgment was given for the Plaintiff, that the Payment was good, by the whole Court, without Advisement or Deliberation. But methinks it was a Case of great Nicety, and had deserved greater Consideration on the last Point, had it been a Case that might happen often; but it being a single Case, which is not likely to happen again, it was not considered, nor worthy much Consideration. [282]

[289] Poole *against* Longuevill *and others.* [289]

Hill. 20 *&* 21 *Car.* II. *Regis. Rot.*

ERror on a Judgment in Replevin in the Common Pleas, where *Poole* was Plaintiff against *Longuevill* and others Defendants, and declared that the Defendants had taken his Cattle in a Place called *Parkes* in *Burne* in the County of *York*; the Defendants avowed the Taking in the Place where, *&c.* for Rent arrear reserved on a Lease for Years, made by the said *Longuevill* and his Wife, (in whose Right he was seised in Fee) to one *Burdax*: The Plaintiff pleaded in Bar to the Avowry, that he himself was possessed of a Close next adjoining to the Place where, *&c.* and that the Defendant *Longuevill*, and all they whose Estate, *&c.* from Time whereof, *&c.* have made, and used to make the Fences between the said Place, *&c.* and the Plaintiff's Close, and that the Fences were not repaired, by Reason whereof the Plaintiff's Cattle escaped thro' the Breach of the Fences out of the said Plaintiff's Close, into the said Place where, *&c.* and that the Defendants took them before the Plaintiff had any Notice of their being in the said Place where, *&c. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which the Defendants demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Defendants, that the Plaintiff's Plea in Bar was ill: Whereupon the Plaintiff brought a Writ of Error in this Court, and the Matter in Law was argued last *Trinity* Term by *Levinz* of *Gray's Inn* for the Plaintiff, That the Judgment was erroneous, and that the Cattle could not be distrained, because they escaped thro' the Breach of the Fences, which was a Default in the Defendant *Longuevill* himself, who ought to have repaired them, as appears on the Record: But the Judgment was affirmed *nisi, &c.* And the Court relied much on the Case in 10 *H.* 7. 21 *b.* where it is said, That if the Cattle escape into any Land, and the Lord distrain them, the Distress is good; and that it is not material, whether the Cattle be levant and couchant or not: Then *Levinz* moved, That there was an Error in the Judgment; for the Words *Ideo cons. est quod præd. Richardus Poole nil capiat per breve suum sed sit in misericordia pro falso Clamore suo & præd. Thomas Longuevill, Anthonius Middleton, Willielmus Purratt & Thomas Leadall, viz.* all the Defendants, *eant inde sine die* were wholly left out of the Record; wherefore the Affirmance of the Judgment was stay'd till this Term: And now it was moved again, the Record being amended, and the said Words inserted: And

2 Keb. 660, 680, 729.

V. Dr. & St. 27.

[290] [290] thereupon the Judgment was affirmed absolutely. *Nota*, This Case is, I think, hard to be maintained; for there is a vast Difference between a Lord distraining within his Seigniory, and a Lessor distraining for Rent reserved on his own Lease: For the Lord hath nothing to do with the Land or the Fences; and so it is not material to him whether the Fences be in Repair or not: But it is otherwise of a Lessor, for he himself ought to repair or provide that his Tenant doth repair them, for otherwise he will take Advantage of his own Wrong, which would be inconvenient; and this Diversity seems to be warranted by the Books of *Mich* 14. 15 *El. Dy.* 317, 318. 20 *E.* 4. 49 *b.* 7 *H.* 7. 1. 10 *H.* 7. 21. 15 *H.* 7. 17. But if the Cattle escaped into the Land without any Default of the Fences, or that the Tenant of the Land, where they are distrain'd, is not bound to repair the Fences, for Default whereof the Cattle escape and are distrained, it is not material to the Lord or the Lessor, whether they be levant or couchant, or not.

Lutw. 1573, 1577, &c. 2 Roll. Rep. 124.

Dakin's *Case*.

No. 26. Surr. Inter Recorda Regis.

2 Keb. 731. 8 Co. 38. a. b. Savil 92.

(46) DAkin was fined 22 *l.* in the Court-Leet of the Mayor, Commonalty and Citizens of *London*, of their Manor called the *King's Manor* in the Borough of *Southwark* in the County of *Surrey*, for refusing in open Court to take upon him the Office of a Constable within the said Manor: And the Presentment and Record of the Fine were certified into this Court by a *Certiorari* in this Manner. *ff. Visus Franc. pleg. Major. Communitat. ac Civ' Lond' Dominor' Manerii præd' pro Manerio præd. apud quendam Locum vocat.* the Court-house *super Montem Sanctæ Margaretæ in Villa & Burgo præd. infra Meusem post Festum Sancti Michaelis Arch'i, scil', die Martis* 12. *die Novembris Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c.* 21. *coram Edwardo Smith Ar. Seneschallo, &c.* And *Saunders* moved to quash this Presentment, because it appeared that the Court was held after a Month after the Feast of St. *Michael, viz.* on the twelfth Day of *November*, which was more than a Month after *Michaelmas*, for *Michaelmas* is always on the 29th Day of *September*; and therefore it was void and the Presentment also; But it was thereunto answered, That this Presentment alledged, that the Court was held *infra Meusem post Festum Sancti Michaelis*; and the *scilicet*, that [291] it was held on the 12th Day of *November*, beiog contrary to the Matter preceding, is void, *quod fuit concess.* But then it was moved, that the *scilicet* being void, here appeared no Day at all when the Court was held; and there ought to be a certain Day shewn when the Court was held; and it is not sufficient to say, that the Court was held within a Month after *Michaelmas* generally, for perhaps it was held on a *Sunday* within the said Month, which is not *dies Juridious*, and so void; and therefore a certain Day ought to appear within the Record; and for this Cause the Presentment was quashed by the whole Court. *Vide Statut' de Magna Charta cap.* 35. 31 *E. cap.* 15. *Tst. Leete* 32. That a Leet can't be held at another Time, but only within a Month after *Easter* or *Michaelmas* unless it be by Patent or special Prescription, which did not appear in this Case.

[291]

Gay *against* Adams.

Mich. 18 *Car.* II. *Regis. Rot.* 272.

(47) ERror on a Judgment in Debt in the Court of *Bristol*, where the Plaintiff there declared, That the Defendant *mutuasset de eodem* the Plaintiff 70 *l.* to be paid on Request; for which the Action was brought, and the Plaintiff had Judgment to recover his Debt: And *Saunders* assigned for Error, that the Declaration was not good, because the Word *mutuasset* signifies *to lend*, and not *to borrow*; for *mutuor* signifieth *to borrow*, and *mutuo to lend*; and it ought to have been, that the Defendant *mutuatus fuisset* of the Plaintiff the said 70 *l.* and therefore the Declaration being *mutuasset*, and not *mutuatus fuisset*, was ill: *Sed non allocatur*; For in legal Understanding, the Word *mutuo* signifieth as well *to borrow* as *to lend*: Then it was moved, that the Record was not well removed; for the Writ of Error was directed *Majori & Aldermannis Civitatis sue Bristoll ac Majori & Constabular. Stapule Bristol Necnon Vicecomitibus ejusdem ac Ballivis Majori & Communitati ejusdem Cur. Tolf. ac Ballivis & Communitati Cur sue vedis pulverizat. & eorum cuilibet.* And it was to certify a Record of a Judgment *loquelæ quæ fuit coram vobis in Cur. nostra Civitat. præd. sine brevi nostro, &c.* And the Record is certified in this Manner. *ſſ Placita in Cur. Domini Regis Tolf. Civitat. præd', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe tam Vicecomitibus Com Civitatis præd. quam Ballivis Majori & Communitati ejusdem Civitatis die Mercurii, &c.* So the Writ of Error and the [292] Record certified do not agree; for the Writ of Error is to certify the Record of a Plaint before the Mayor, the Constables of the Staple, and the Sherlffs and Bailiffs of the said City jointly; and it is not said *coram vobis vel aliquibus vestrum*, and the Record certified is only *coram tam Vicecomitibus quam Ballivis, &c.* and therefore the Record is not well removed; and thereupon *Cur. advisare vult*; but afterwards in the same Term, the Court held the Writ of Error sufficient to certify this Record, and should be taken *distributive, scil*, that the Record of a Judgment on a Plaint, which was *coram* all the said Officers or any of them, should be certified: And thereupon the Judgment was affirmed. 2 Keb. 746. [292]

Pope *against* Brett.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis. Rot.* 502.

(28) A*Ssumpsit.* The Plaintiff declared on three several Promises for Money *pro labore & opere fact'*, and for other Money laid out: The Defendant pleaded in Bar an Arbitrament, whereby it was awarded, *Quod præd. Willielmus Pope (scil'* the Plaintiff*) foret satisfact' & solut' per ipsum Johannem Brett (scil'* the Defendant*) de moneta debit. & solubil. eidem Willielmo Pope (scil'* the Plaintiff*) tam pro opificio, anglice* Taskwork, *quam pro opificio, anglice* Day-work, *Quodque tunc præd. Willielm' (scil'* the Plaintiff*) Executores Administratores vel Assignati sui solverent vel solvi causarent eidem Johanni Brett (scil'* the Defendant*) Executoribus Administratoribus vel Assignatis suis summam viginti & quinque librarum legalis monet. Angliæ super vicesimum nonum diem Aprilis tunc prox' sequen' in tunc domo mansionali ipsius Johannis Brett in plena solutione & satisfactione de & pro omnibus debitis clameis & demandis quibuscunque*: And it was farther awarded *quod super solutionem monetarum præd.* each of the Parties should give the other a general Release of all Controversies, *&c.* And the Defendant averred, that the *Task-work* and *Day-work* amounted in the whole to 12 *l.* 10 *s.* and no more, and that the Defendant had paid and satisfied the Plaintiff the said 12 *l.* 10 *s.* being all the Money due to him for any Task-work and Day-work, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea in Bar, the Plaintiff

tiff demurred in Law: And *Sympson* for the Plaintiff argued, That the Plea was ill, becauſe the Award was void for Inceetainty, *Eo quod*, the Arbitrator had not aſcertained what Sum ſhould be paid for the ſaid Task-work and Day-work, but had left it in as [293] great an Incertainty as it was before; and then the Defendant's Averment, to what Sum it amounted, and that he had paid it, is nothing to the Purpoſe, becauſe his Averment afterwards can't make the Award good, which was void at the Time of the making of it; wherefore he concluded that the Award was void, and *ex conſequenti*, the Plea inſufficient. *Saunders* for the Defendant agreed, That the Award as to that Clauſe was void; but he ſaid, That here is a ſufficient Award without that Clauſe; for the Award is, That the Plaintiff ſhall pay the Defendant 25 *l.* in certain, and that general Releaſes ſhall be given on both Sides, which is ſufficient of it ſelf, without the other Clauſe of Task-work and Day-work; and an Award may be void in one Clauſe, and good for the Reſidue, *Quod fuit conceſſum* by the Court: But the Court ſaid, That if the Clauſe of Task-work and Day-work be void (as it is admitted to be) the whole Award is void; for it appears that the Plaintiff was awarded to pay the 25 *l.* and to give a general Releaſe, on a Suppoſition by the Arbitrator that he ought to be paid for the Task-work and Day-work by Force of the ſaid Award; which not being ſo, it was not the Arbitrator's Intent, as appears by the Award it ſelf, that the Plaintiff ſhould pay the Defendant the ſaid Money, and give him a general Releaſe, and yet receive nothing for the Task-work and Day-work, as by Reaſon of the Incertainty of the Award, in that Part he can't: But the Arbitrator intended that the Plaintiff ſhould be ſatisfied for his Task-work and Day-work, and then he ſhould pay the 25 *l.* and give a Releaſe; But the Plaintiff having no Remedy to recover Satisfaction for his Task-work and Day-work by the Award, is not bound to perform any Part of it; but an Award may in ſome Caſes, it is true, be void in one Part, and good for the Reſidue; as if an Award be made between *A.* of the one Part, and *B.* of the other Part; whereby it is awarded that *A.* ſhall pay *B.* 10 *l.* and alſo that the ſaid *A.* ſhall pay 5 *l.* to a Stranger, and that *B.* ſhall give *A.* a general Releaſe; here the Award to pay 5 *l.* to the ſaid Stranger, is void, and yet the Award is good for the Reſidue, for *B.* hath no Prejudice, altho' the 5 *l.* be not paid to the ſaid Stranger; for no more than 10 *l.* was intended for him or his Benefit; but in the Caſe at the Bar it is otherwiſe, for here the Plaintiff ſhall pay 25 *l.* and give a Releaſe, and yet can't have the Benefit of the Task-work and Day-work, which was intended him by the Award, and without which the Arbitrator did not intend that the Plaintiff ſhould either pay the 25 *l.* or give any Releaſe; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota*, A good Diverſity.

[293]

Cro. Jac. 585. Lutw. 57.

[294]

[294] White *against* Stubbs.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 85.

2 Keb. 712, 735.

(49) TReſpaſs for breaking the Plaintiff's Chamber, Parcel of a Meſſuage *in Parochia Sancti Egidii in Campis* in the County of *Middleſex*, and detaining the Poſſeſſion for a Month, and for taking and carrying away ſeveral Goods and Chattels of the Plaintiff there found, *Ita quod bona & catalla illa eidem Katherinæ* (*ſcil'* the Plaintiff) *juxta legem & conſuetudinem hujus regni Angliæ replegiand' inveniri non potuerunt, Et ratione illa eadem Katherina* (*ſcil'* the Plaintiff) *bona & catalla illa penitus amiſit & perdidit*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* and this Treſpaſs was laid to be *nono die Octobris anno regni Regis nunc viceſimo:* The Defendant as to all the Treſpaſs, except the Taking and carrying away Part of the Goods and Chattels particularly named in his Plea, pleaded Not guilty; and as to the Taking and carrying away of the ſaid Part of the Goods he juſtified, that before the Time of the Treſpaſs one *Norcliffe* was ſeiſed in Fee of the ſaid Meſſuage, whereof the ſaid Chamber was Parcel; and being ſo ſeiſed, demiſed the ſaid Meſſuage to one *Boteler*, *Habend'* for a Year next after the Feaſt

of St. *John Baptist anno vicesimo* aforesaid, by Virtue whereof *Boteler* entered; and afterwards *vicesimo sexto die Junii anno vicesimo* aforesaid, he assigned his Interest to the Defendant, by Force whereof he entered and was possessed; and being so possessed afterwards, *scilicet decimo sexto die Julii anno vicesimo* aforesaid, he demised *Cameram prædictam in qua, &c.* to the said Plaintiff, *Habend'* for a Quarter of a Year then next following, by Force of which Demise the Plaintiff entered and was possessed: And the Defendant further said, *Quod terminus ipsius Katherine præd.* (*scil'* the Plaintiff) *de & in Camera prædicta cum pertinenciis in qua, &c. super decimum sextum diem Novembris anno vicesimo supradicto finivit, Quodque bona & catalla præd. superius ult' mentionat'* (*scil'* the Goods justified to be taken away) *post finem Termini ipsius Katherine prædict. scil',* *die Novembris anno vicesimo supradicto fuer. in Camera prædicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', per quod idem Robertus Stubbs* (*scil'* the Defendant) *postea, scil' eodem die Novembris anno vicesimo supradicto bona & catalla illa in Camera illa sic ut prefertur existen. dampnum ibidem sic facien. pro dampnis ibidem sic factis cepit & asportavit prout ei ex causa prædicta bene licuit*, which is the same Trespass *quoad, &c.* whereof the Plaintiff had complained against him, *Absque hoc quod idem Robertus est culpabilis de Transgressione illa super prædictum* [295] *nonum diem Octobris anno vicesimo supradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma præd' dimiss. Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *de injuria sua propria absque tali Causa* generally: On which Replication the Defendant demurred; and the Replication was agreed by the Court and Counsel to be ill, for the Reason of *Cragate's* Case, *Co. lib.* 1. (a) 78. But *Pollexfen* for the Plaintiff excepted against the Defendant's Plea, because the Defendant hath supposed a Lease made by himself to the Plaintiff for a Quarter of a Year, and hath traversed his being Guilty within the Time of that Lease; but he hath not traversed the Trespass before the Assignment of his own Lease, or after the Determination thereof; for he ought to have traversed thus. *ff. Absque hoc quod idem* the Defendant *est culpabilis de Transgressione prædicta prædicto nono die Octobris seu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem* the Plaintiff *in forma præd. dimissum seu ante assignationem termini unius anni prædicti eidem* the Defendant *sic ut prefertur fact', seu post finem ejusdem termini, &c.* for if the Defendant be really guilty either before his Term commenced, or after the End of it, he hath by this Traverse left no Issue for the Plaintiff to take thereon. *Saunders* for the Defendant answered, That the Plaintiff hath agreed that the Trespass was committed, within the Term demised to the Defendant; for the Trespass is laid on the ninth Day of *October anno vicesimo*, which is within the Term of the Year assigned to the Defendant, and then the Defendant need not traverse before or after the Term, when the Time is agreed by the Plaintiff herself, to be within the Term assigned to the Defendant: *Sed non allocatur per Curiam*; For true it is, when the Plaintiff hath assigned the Day of the Trespass committed in his Declaration; and the Defendant justifies the Trespass on the same Day, there the Defendant need not traverse the Day, because the Day is agreed on both Sides: But here, altho' the Plaintiff hath assigned the Day of the Trespass within the Term assigned to the Defendant; yet the Defendant by his Plea hath traversed that Day, and so hath put the Matter at large; wherefore it doth not appear to the Court on what Day the Trespass was committed; for the Defendant hath denied that the Trespass was committed on the same Day which the Plaintiff hath laid in her Declaration; so that for any Thing which appears to the contrary, the Trespass might be on any Day, either before the Assignment, or after the Day of the Term assigned to the Defendant, and therefore he ought to have traversed all Times, but the Time wherein he had a Title by the Lease, so assigned to him: Wherefore it was adjudged for the Plaintiff.

[295]

(a) *This is misprinted in the Original, as here and should be* 66. b.

[302] [302] *The Dean aud Chapter of* Windsor *against* Gover.

Trin. 22 *Car.* II. *Reg. Rot.* 441.

DEBT for Rent by the Dean and Chapter of *Windsor* against *Gover*. The Plaintiffs declared, That they *vicesimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo* by Indenture under their Common Seal, demised to the Defendant a Portion of Tithes in the Parish of *Ottery St. Mary*, in the County of *Devon*, *Habend'* from *Michaelmas* then last past, for twenty-one Years: *Reddend'* yearly at two Feasts, *viz.* the Annunciation of the Virgin *Mary* and St. *Michael* the Archangel, by equal Portions: By Virtue of which Lease the Defendant entered and was possessed, and that 200 *l.* of the said Rent for five Years, ended at the Feast of St. *Michael*, *anno regni Regis nunc vicesimo primo* were in Arrear and unpaid, *per quod actio accrevit*, *&c.* The Defendant as to 52 *l.* of the said Rent, for the first of the said five Years, pleaded *Nil debet per Patriam*: And as to the Residue of the said Rent demanded, the Defendant pleaded in Bar, That after the said Demise, and before any Part of the said Residue of the Rent became due, *scil. vicesimo quarto Januarii*, *anno duodecimo supradicto*, the Defendant by his Deed assigned over all his Term and Interest in the said Portion of Tithes to one *John Vaughan*, by Virtue whereof the said *John Vaughan* entered and was possessed: And further the Defendant averred, That the Plaintiffs afterwards, *scilicet*, *vicesimo quinto die Martii anno decimo tertio* had Notice of the said Assignment, *Et receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan præd. redditum sic ut prefertur pro Decimis præd' superius reservat'*, (*viz. sex denarios de redditu præd.*) *ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis præd. adtunc & ibidem acceptaverunt*, *Et hoc*, *&c. Unde*, *&c.* On which Plea the Plaintiffs demurred in Law, and the Point in Law was, Whether the Rent reserved on the said Lease made of Tithes only, and not of any corporal Thing out of which a Rent may be properly reserved, be such a Rent as will run with the Tithes to the Assignee; so that by the Acceptance of it from the Assignee, the first Lessee is for the future discharged of the Rent? Or whether it be such Rent as lieth only in Privity of Contract, so that the Assignee of the Tithes is not chargeable with it, and consequently the Acceptance of the Rent from him signifieth nothing, but the first Lessee shall be always chargeable to pay the said Rent, notwithstanding such Acceptance? And it was argued by [302] *Jones* for the Plaintiffs, That this Rent is not properly a Rent which will go with the Tithes, so that the Assignee shall be chargeable with *it*; but it is an annual Payment in the Nature of a Rent, which lieth only in Privity of Contract between the Lessor and Lessee, and their Executors and Administrators; wherefore the Acceptance of the Rent from the Assignee as Tenant of the Tithes, is no Advantage to the Defendant, but he is always chargeable therewith on the Contract; and that it was only a Duty on a personal Contract, and not a Rent which shall go with the Tithes, and be charged on the Assignee: And he cited *Co. Lit.* 47. *a.* where it is said, That a Rent can't be reserved out of any incorporeal Inheritance, as out of an Advowson, Tithes, *&c.* And it is likewise there said, That if a Lease for Years be made thereof by Deed, it is good by Way of Contract; and so is the same Book *fo.* 142. *a.* And he cited *Smith* and *Bowles's* Case, *Roll. Tit. Reservation* 451. That if a Lease be made of Land and Tithes together, reserving a Rent, the Rent is only issuing out of the Land, and not out of the Tithes; and it is said, that *Jewell's* Case, *Co. lib.* 5. 3. is an express Authority in Point, *viz.* That a Rent reserved on a Lease made of an incorporeal Thing as of a Fair (as the Case was there) is good by Way of Contract between the Lessor and Lessee; but yet such Rent is not incident to the Reversion; nor shall go with it: And there-

[303]

therefore ſuch Leaſe, altho' the ancient Rent be reſerved, ſhall be voidable by the Succeſſor of the Biſhop who made it (as is there adjudged) So he concluded, That the Money reſerved in the Caſe at the Bar, is no Rent which is incident to the Eſtate demiſed; but only lieth in Privity of Contract between the Leſſor and Leſſee, and the Acceptance of the Rent of the Aſſignee availeth not; but the Plaintiffs may alway reſort to the Defendant, being the Leſſee, for the Rent on the Privity of the Contract, notwithſtanding ſuch Acceptance. *Saunders* for the Defendant ſaid, That if the Rent in Queſtion was no Rent at all, but only a Duty on the Contract which lieth in Privity; then the Plaintiffs can't bring their Action till the laſt Day of Payment of the whole Rent is paſſed; for ſo is the Book of *Co. Lit.* 47. (a) *a.* expreſly: But he ſaid, It was a Rent payable for the Tithes, altho' it be not iſſuing out of the Tithes; as if a Barn with a Portion of Tithes be demiſed, reſerving 100 *l. per Annum* Rent, this is reſerved, as well in Reſpect of the Tithes as of the Barn; and if the Tithes be evicted, the Rent ought to be apportioned; for otherwiſe ſuch Leſſee ſhould pay 100 *l. por Annum*, being the entire Rent for the Barn, which perhaps is not of the yearly Value of 40 *s.* which would be contrary to all Reaſon [304] and Juſtice; and ſo is the Caſe of *Dubytoft* againſt *Courteene*, *Cro. Jac.* 453. and it is there ſaid, That altho' the Rent in ſuch Caſe is only iſſuing out of the Barn in Point of Remedy, yet it is iſſuing out of both, as well the Tithes as the Barn, in Point of Render: And in the Caſe of *Valentine* and *Denton*, *Cro. Jac.* 111. it is agreed by *Yelverton*, *Williams* and *Tanfield*, That if a Biſhop makes a Leaſe for Years of Tithes only, reſerving the ancient Rent, ſuch Leaſe ſhall bind the Succeſſor; but not if the Biſhop makes ſuch Leaſe for Life; and the Reaſon is, becauſe on a Leaſe for Years the Succeſſor hath Remedy for the Rent reſerved by Action of Debt, but he hath no Remedy on ſuch Leaſe for Life: And that Reſolution was twenty Years after the Caſe of *Jewell*, which as may very well be collected out of the Book, was a Caſe on a Leaſe for Life, and not for Years, and ſo no Reſolution in the Point; but at the End of the Caſe, an extrajudicial Opinion only of the Point of a Leaſe for Years: Then if the Succeſſor of a Biſhop ſhall have Remedy for ſuch Rent reſerved on a Leaſe for Years by an Action of Debt, it follows that it is ſuch Rent as will go with the Reverſion, and doth not lie in Privity of Contract only; for the Succeſſor of the Biſhop, who was Leſſor, is not Privy to the Contract of his Predeceſſor, but hath only a Privity of Eſtate, (*ſcil'*, the Reverſion) and *ex conſequenti* the Rent in the Caſe at the Bar, will go with the Term to the Aſſignee, and he ſhall be bound to pay it to the Leſſors, and here the Leſſors having accepted him to be their Tenant, and accepted the Rent, they can't reſort back to the Defendant and demand the Rent of him, as the Rule is in (b) *Overton* and *Sydall's* Caſe, *Co. lib.* 3. 24. *Twyſden* Juſtice ſaid, That it was adjudged in the Book, that if the Leſſor accepterh the Rent of the Aſſignee, that the Leſſor is ſo bound thereby, that he can't afterwards ſue the Leſſee for it; but the Words of the Book are (*It was alſo ſaid*) (c) But to that *Saunders* anſwered, That in the Caſe of *March* and *Brace* in *Cro. Jac.* 334. it is expreſly adjudged ſo: And thereupon the Court ſaid, It was a Caſe of great Conſequence, for many Perſons are ſeiſed of Tithes in Fee, as of their Lay-Inheritance, and if they demiſe their Tithe reſerving Rent, if this Rent ſhall be adiudged to be only a Duty by Privity of Contract, then the Heirs to whom the Reverſion of ſuch Tithes ſhall deſcend, will have no Remedy for the Rent due in their Time, and therefore it was worthy good Conſideration: And the Court ſeemed to incline, that it was ſuch Rent as ſhall go with the Reverſion, and that the Aſſignee ſhall be bound to pay it; but it was not adjudged, for the Plaintiffs Counſel took [305] two Exceptions to the Plea; (1.) That it is ſaid, that the Plaintiffs being a Corporation aggregate, had accepted the Rent of the ſaid Aſſignee, and had accepted him to be their Tenant; but it is not ſhewn that ſuch Acceptance was by Deed, under their Common Seal, and without it there could be no Acceptance; wherefore the Plea was inſufficient; and ſo the Matter

(a) *The Original is as here, and ſhould be* b

[305]

(b) V. Lut. 260, 262. Cro. Entr. 122, 123.

(c) Mo. 600. pl. 229. Cro. El. 715. pl. 39. 2 And. 133. 2 Bul. 152, 153. 2 Rol. R. 366. 1 Sid. 402.

[305]

Matter in Law will not now come in Question, as he concluded; but it was thereunto answered, That if a Deed be necessary, it was implied by the Pleading; for an Acceptance being pleaded, all that makes it a good Acceptance, is implied, for otherwise it is no Acceptance at all: And there are several Cases to that Purpose. *Plo. Com.* 149. *Throckmorton* against *Tracey*. The Pleading that an Abbot and Convent made a Lease for Life, without shewing any Warrant of Attorney under their Common Seal, to make Livery, is good: So *Cro. Jac.* 411. The Bailiffs and Commonalty of *Ipswich* intitled themselves by Feoffment, and did not shew any Letter of Attorney under their Common Seal to receive Livery, and without such Letter of Attorney, the Feoffment can't be good; yet the Pleading was adjudged to be good enough, because such Letter of Attorney was implied in the Pleading; So *Cre.* 5 *Car.* 169. *Edgar* and *Webb* against *Sorrell*, an Entry for a Forfeiture was pleaded to be made by the Dean and Chapter of *Norwich*, being a Corporation aggregate, as the Plaintiffs here are; and an Exception was taken to it, because there was no Deed or Warrant to enter, alledged to be under their Common Seal; but the Pleading was adjudged to be good, because it shall be intended a sufficient Entry, and all necessary Circumstances shall be implied. And it was likewise said for the Defendant, That a Deed under the Plaintiffs common Seal was perhaps unnecessary; for a Corporation aggregate may do several Things without any Writing, as retain Servants and such like. *V.* for that 4 *H.* 7. 6. 11 *H.* 7. 17. 13 *H.* 8. 12. *H.* 8. 16. but it was not much relied on; for the Court was well satisfied with the former Cases, that the Pleading was sufficient in this Point, The second Exception was, That the Pleading of the Acceptance of the Rent was vitious and insensible; for it is said, That the Plaintiffs accepted *præd' reddit', viz. sex denarios de redditu præd', ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de decimis præd. acceptarunt.* *Saunders* answered, That it was true, those Words, (*sex denarios de redditu præd'*) were superfluous, and inserted by the Clerk's Mistake, but that the Sense, omitting those Words [306] was perfect and certain, *Et utile per inutile non vitiatur*; *Sed non allocatur*: For by Reason of this Fault only, Judgment was given against the Defendant by *Twysden*, *Rainsford* and *Morton* (*Kelynge* Chief Justice, *absente*) who said, That the Plea was in this Point altogether insensible. But I believe their chief Reason was, because they would not determine the Matter in Law.

[306]

[307] DE [307]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *againſt* Haſtings.

Hill. 22 *&* 23 *Car.* II. *Regis. Rot.*

(51) AN Action on the Caſe for ſlanderous Words: The Plaintiff declared, That he was a Man of a good Credit and Reputation, and that he was a Draper, and got his Living by buying and ſelling Cloths and other Merchandizes; and that the Defendant deſigning to ſcandalize him in his Reputation and Credit, ſpoke theſe ſcandalous Words to the Plaintiff, *viz*, *You are a cheating Fellow, and keep a falſe Book, and I will prove it.* Whereby the Plaintiff loſt his Cuſtomers, to his Damage, *&c.* On Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff, and Damages aſſeſſed: And now it was moved in Arreſt of Judgment that the Words were not actionable, becauſe it is not averred in the Declaration, that the Defendant at the Time of ſpeaking the ſaid Words had any Diſcourſe concerning the Plaintiff's Trade or his Dealing by Way of Buying and Selling; and ſo it doth not appear that they were ſpoken in Relation to it; and therefore they affect him not in his Trade: And the keeping of a falſe Book don't imply that the Plaintiff kept a falſe Debt-Book; for it may be any Book that is falſe printed, as well as a falſe Shop-Book: And the Words *Cheating Fellow* don't imply that he cheats in his Trade, unleſs they had been ſpoken on a Diſcourſe concerning it; for perhaps the Plaintiff might be a cheating Fellow at Play or Gaming, or ſuch like, and not in his Dealing; and here the Words being ſpoken generally without Relation to any Thing in particular, they can't be applied to the Plaintiff's Trade, no more than to any Thing elſe; and the whole Court was of that Opinion: And the Judgment was arreſted.

(a) Mo. 261. pl. 410. Hutt. 34. Cro. El 95, 602, 603. Cro. Jac. 339. 619. Cro. Car. 417. 1 Bulſt. 172, x73. Raym. 62, 193. 1 Sid. 48. Sed vide Mo. 61. Raſt. Ent. 12 b, pl. 1.

[308] [308] *The King against* Urlyn.

Trin. 17 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 1401, 66.

(52) URlyn was indicted at the Assizes in the County of *Northampton* of Common Barretry, which Indictment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, he appeared and pleaded Not guilty, *Et de hoc ponit se super patriam*, *Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter.* And the Verdict found *quod præd. Johannes Urlyn est culpabilis de premissis in Indictamento infraspecificato interius ei impoit' modo & form. prout præd. Thomas Fanshaw interius versus eum quer'*, And now this Term it was moved in Arrest of Judgment that the Verdict was insufficient, because the Defendant is not found guilty generally, but only that he is guilty *modo & forma prout præd. Thomus Fanshaw versus eum queritur*, whereas in Fact the said Sir *Thomas Fanshaw* had not complained against the Defendant, for this was not an Information exhibited in this Court to the said Sir *Thomas Fanshaw*, but an Indictment in the Country; and the said Sir *Thomas Fanshaw* did only join Issue for the King with the Defendant; which if the Indictment had remained in the Country without being removed into this Court, the Clerk of the Assizes ought to have done: And therefore 'twas said the Verdict was ill, by Reason of those Words being added to it: And this Fault was not aided by any Statute of Jeofails, because this Case was excepted out of all the Statutes of Jeofails: And thereupon *Cur. advisare voluit*: But afterwards at another Day in this same Term, the Court over-ruled the Exception, and adjudged the Verdict sufficient, because the Words *modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur*, was meer Surplusage, which will not vitiate it at the Common Law, without the Aid of any Statute of Jeofails; for the Defendant is found guilty *de premissis in Indict' infraspecificat. interius ei imposit'*, which is a compleat Verdict of it self without saying more, and the subsequent Words are to no Purpose, but meerly a void Surplusage; wherefore Judgment was given against the Defendant: But because it seemed to the Court to be a malicious Prosecution which had been for a long Time, *viz.* seven Years, a small Fine was set on the Defendant.

[317] [317] Bennet *against* Holbech.

Mich. 22 *Car.* II. *Regis*, *Rot.* 670.

2 Keb. 750. 769, 789, 825. ERror brought by *Holbech* against *Bennet* on a Judgment in the Common Pleas, where *Bennet* was Plaintiff against the said *Holbech* Defendant, and declared in Replevin for taking his Cattle in *Filloughley-field in Filloughley in Com' War'*. The Defendant *Holbech* avowed and said the Place where, *&c.* from Time whereof, *&c.* was Parcel of the Manor of *Felloughley veteri*, and that before the Time when, *&c.* the Mayor and Bailiffs and Commonalty of the City of *Coventry*, and one *Million* and others were seised of the Manor whereof, *&c.* in their Demesne as of Fee, and so seised *per quandam Indenturam* made between the said Mayor, Bailiffs and Commonalty, and the said *Million* and others, on the one Part, and one *Bassnet* on the other Part, *Testatum existit*, that the said Corporation and the natural Persons had demised to the said *Bassnet* the said Manor whereof, *&c. Habend'* for twenty-one Years, by Virtue whereof the said *Bassnet* entered and was possessed; and so possessed *per quandam Indenturam testatum existit*, that he assigned over all his Term to the said *Holbech* the Avowant; by Virtue whereof he entered and was possessed; and so possessed *primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. prædict'*, he demised the Place where, *&c.* to the said

said *Bennet* the Plaintiff, *habend'* for a Year, and afterwards at Will yielding Rent, and for so much Rent Arrear he avowed the Taking of the Cattle, *&c.* The Plaintiff pleads in Bar to the Avowry, That the said Avowant on the said first Day of *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto apud Filloughley veter. prædict'* did not demise to him *in Manner and Form* as the Avowant had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And so the Plaintiff made the Day and Place of the Demise, Part of the Issue: The Avowant replies, That on the said first Day of [318] *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto* he did demise to the Plaintiff *modo & forma prout, &c. Et de hoc pon. se super patriam,* and the Plaintiff *similiter.* And the Jury found that the Avowant *infrascript' primo die Novembris anno decimo octavo infrascript. apud Filloughley veter. præd. non dimisit, &c. modo & forma prout* the Avowant had alledged; and assessed the Plaintiff his Costs and Damages, for which he had Judgment in the Common Pleas: And the said Avowant brought a Writ of Error in this Court; and it was assigned for Error, That no Judgment ought to have been given for the Plaintiff in the Common Pleas on this Issue and Verdict, because the Day and Place of the Demise is made Part of the Issue; and the Jury have found that the Avowant did not demise on the same Day, and at the same Place, which is a Negative pregnant; for it implies, the Avowant did demise, but not on the Day or at the Place mentioned in the Declaration, and so the Substance and Merits of the Cause are not tried, and that was the Plaintiff's own Fault in his Bar to the Avowry; and the Case of *Sandback* and *Turney, Cro. Jac.* 585. and other Cases were cited: And on the other Side it was urged, that here is an Issue and a Verdict, which is aided by the Statute of Jeofails of 32 *H.* 8. *cap.* 10. which enacts, *That if any Issue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Justice and Justices by whom Judgment thereof ought to be given, shall proceed and give Judgment in the same, any Mispleading, Lack of Colour, insufficient Pleading or Jeofail, any Miscontinuance or Discontinuance, misconveying of Process, mis-joining of the Issue, Lack of Warrant of Attorney of the Party against whom the same Issue shall happen to be tried, or any Default or Negligence of any of the Parties, their Counsellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithstanding; and the same Judgment shall stand without any Reversal, &c.* And here is a mis-joining of the Issue, which is aided by the express Words of the Statute; and the Cases in *Mo. Rep.* 625. *Cro. Jac.* 251. (a) *Cro.* 78. and others were quoted: And it was further urged, if the Avowant in the Common Pleas had given Evidence of any Lease by him made, tho' it was on another Day, the Judges of Assize might have helped him by finding it Specially, or over-ruling the Evidence, or directing the Jury, that the Day or Place was not material. *Hale* Chief Justice [319] took two Exceptions to the Avowry, *viz.* (1.) That the Avowant hath alledged that the Corporation of *Covontry*, and one *Million* and other natural Persons, were seised jointly in Fee of the said Manor, whereof, *&c.* whereas a natural Person and a Corporation can't be Joint-tenants or jointly seised of any Lands, *Vide Litt. Cap.* Tenants in Common. (2.) That the Avowant had not laie the Lease to *Basnett* by an express Averment in Fact; but by a *Testatum existit,* which is not good Pleading; and therefore the Avowry was ill, *Quod fuit concessum per totam Curiam*; and the Court took Time to consider of it: And it was moved, that the Court might in this Case reverse the Judgment and award a Repleader, and the Parties should replead here in this Court; for it was urged, they ought to make the same Award, and give the same Judgment as the Common Pleas ought to have done, 1 *Rol.* 774. And afterwards at another Day the Court delivered their Opinion, and *Hale* Chief Justice was of Opinion, that the Issue and Verdict were aided by the Statute of Jeofails; but *Twysden* Justice *contra,* and that it was not aided by any Statute of Jeofails: And *Hale* said, It was formerly the Practice to award a Repleader on a Writ of Error in this Court; and that he had perused several ancient Rolls, *viz. Tr.* 21 *E.* 1. *Rot.* 38. *Tr.* 9 *E.* 3. *Rot.* *Mich.* 8 *E.*

[318]

(a) *The Original is thus:* Ideo. Q. *If it is not* Cro. Car. 78.

[319]

Testatum existit *is sufficient in a Declaration, except Debt on Demise.* aliter *in a Bar or Replication,* Cro. El. 195. Cro. Jac 537. Lutw. 535. Dy. 117. pl. 77.

Latch. 92. 5 Co. 43. a.

8 E. 2. *Rot.* 59. *Tr.* 11 E. 3. *Rot.* 75. *Mich* 16 E. 3. *Rott* 22. *Tr.* 27. E. 3. *Rot.* 21. *Hill.* 33 E. 3. *Rot.* 79. in which a Repleader is so awarded; but it is now obselete and discontinued: And the Judgment in the Case at the Bar can't be reversed for the Faults in the Avowry, and perhaps (he said) the Plaintiff had made his Plea in Bar ill (*de industria sua*) to draw the Avowant to demur to it, because the Avowry was insufficient; and the Judgment ought to be for the Insufficiency of the Avowry, for the Plaintiff's Declaration is good: And so the Judgment was affirmed, though 'twas prayed it might be reversed and the Party Avowant restored to his Action. *Levinz* with the Plaintiff in the Writ of Error, and *Saunders* with the Defendant.

[324] [324] Hoskins *against* Robins *and others.*

Hill. 22 & 23 *Car.*II. *Regis Rot.* 233.

1 Ven. 163. 1 Mod. 74. 2 Keb. 757, 842.

REplevin by *Hoskins* against *Robins* and others, for taking the Plaintiff's Cattle in certain Places called *Emlands Kerci Down* and *Lady Moore*, in the Parish of St. *Brewards alias Symonward* and *Blisland* in the County of *Cornwall*: The Defendants made Conusance as Bailiffs to Dr: *Barker* and *Lettice Thistlethwaite*, because they said the several Places where, *&c.* contained 500 Acres of Land, and 50 Acres of Moor, and from Time whereof, *&c.* were Parcel of the Manor of *Blisland* in the same County, whereof the said *Barker* and *Thistlethwaite* were seised in their Demesne as of Fee, *Et quia averia prædicta prædicto tempore quo, &c. fuer. in prædictis locis in quibus, &c. herbam ipsorum Gabriel' Barker & Letitiæ Thistlethwaite ibidem nuper crescen' depascen' & dampnum ibidem facien'*, the Defendants as Bailiffs, *&c.* acknowledged the Taking of the Cattle Damage-feasant, *&c.* The Plaintiff pleaded in Bar to the said Conusance, and said, That within the said Manor of *Blisland* there are and from Time whereof, *&c.* have been several customary Tenements Parcel of the said Manor, and demised and demiseable by Copy of Court-Roll of the said Manor at the Will of the Lord, according to the Custom of the same Manor: And that within the said Manor there is and from Time whereof, *&c.* hath been a Custom that all the customary Tenants of the customary Tenements of the Manor aforesaid *habuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in prædictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua custumaria prædicta spectan'*. And the Plaintiff further said, That the customary Tenants aforesaid before the Time when, *&c. Dederunt licentiam eidem* the Plaintiff to put his Cattle in the Places where, *&c.* by Virtue whereof he put in his [325] Cattle there, and the Defendants of their own Wrong took them; wherefore he prayed his Damages, *&c.* The Defendants reply to the Plea in Bar, That the Plaintiff of his own Wrong put in his Cattle, wherefore they took them, and traversed the Custom alledged by the Plaintiff in his Bar, on which Issue was joined; and it was found for the Plaintiff, and his Damages and Costs assessed. And *Pollexfen* moved in Arrest of Judgment, and took several Exceptions to the Bar to the Avowry; (1.) That it is not shewn what Estates the Copyholders, mentioned in the Plea, had in their customary Tenements to which they claimed the sole and several Pasture. (2.) The Custom is not good to exclude the Lord the whole Year, and can't have a good Beginning; for tho' the Lord might have granted it by Deed to one or more Freeholders, whereby they might have prescribed, if the Grant was before Time of Memory, yet he could not grant it to his own customary Tenants for the Weakness of their Estates, especially if they be but Estates for Life or Years, as for any Thing that appears to the contrary they be: And altho' it be true that Copyholders may by Custom have Common in the Lord's Soil, because it is to be intended it was at first by the Lord's Permission, for the better Improvement of the Copyhold Estates, and

[325]

and the Lord might well spare such Common, because he had enough beside for his own Cattle, and by such constant Usage it at last becometh a Custom; yet it was not the same Reason here, because no Usage by the Lord's Permission at first can wholly exclude the Lord himself *nolens volens*, and vest the Intereft in the Copyholders, who were at first meer Tenants at the Will of the Lord. (3. That it is not alledged the Copyholders have the sole Pasture for their Cattle levant and couchant on their Tenements; for otherwise they can't appropriate it to their Tenements: And he cited the Case of *Jeffreys* and *Boyes*, *Noy's Rep.* 145. where one prescribed for Common appurtenant to Land, and did not say for Cattle levant and couchant, and it was therefore held ill. (4. That the Copyholders here in the Case at Bar, can't licence a Stranger to put in his Cattle, for it is only for their Benefit for their own Cattle, but they can't put in the Cattle of any other Person; and for that he cited *Monck* and *Butler's* Case, *Cro. Jac.* 574. where one who had Common for twenty Catlle certain (a) could not licence another to put in the same Number: *A fortiori* here they can't licence, having the Pasture for no certain Number. (5.) That if the [326] Copyholders in this Case may licence a Stranger to put in his Cattle; yet the Plaintiff hath not in this Case shewn a sufficient Licence; for such Licence ought to be by Deed; and for this he relied on the said Case, where it is so resolved, by which the Plaintiff is not intitled to his Action for Want of Title, he having alledged no good Licence, if any Licence at all could be granted; wherefore he prayed the Judgment might be stay'd. *Saunders* for the Plaintiff to the first Exception answered, That it is not material to shew what Estate the Copyholders have in their several customary Tenements, because be their several Estates either in Fee, for Life, or Years; yet the Custom hath annexed (b) this sole Pasture as a Profit *Aprendre* or Perquisite to their Estate for the Time being, and this they claim by the Custom of the Manor, and not by Prescription; for they can't prescribe against their own Lord at all, nor against any other, but only in their Lord's Name; but orherwise where any Tenants of Freehold at Common Law will claim any such Benefit, they ought to shew their Estates, and prescribe in the Name of the Tenant in Fee by a *Que Estate*; but here the Tenants by Copy claim only by the Custom, and for the Reason aforesaid need not shew their Estates in certain. As to the second Exception he said, The Custom was good, and might also have a reasonable Beginning; and that it was good, he cited the Case of *Pitt* and *Chicke*, *Hutt. Rep.* 45. where 'tis adjudged a Man may prescribe for the sole Feeding, because it might begin by Grant; and then if it may be claimed by Prescription, it may in this Case be good by Custom; and such Custom might at first begin by the Lord's voluntary Agreement with his Copyhold Tenants, that they should have the sole Pasture, to induce them to hold their customary Estates, which then were meer Estates at Will, and to bestow their Labour and Pains in Improvement, as well for the Benefit of the Lord himself, as for their own Advantage; and so a constant Usage hath now made a Custom for the same Reason, as it hath now fixed the Estate of the Copyholders, and made them permanent, and enabled the Copyhold Tenants to maintain an Action against their Lord, if he puts them out of their Copyhold Tenements contrary to the Custom; whereas their Estates originally, were meerly at the Will of the Lord. As to the third Exception he answered, It is true, one who claimeth only Common Appurtenant to his Land, ought to say for his Cattle levant and couchant, or else his Prescription is not good; because in such Cases he claimeth but Part of the Herbage, and the [327] Lord is to have the Residue; then the Commoner ought to say for his Cattle levant and couchant, for that is the Standard or Metewand of the Profit he is to have, *viz.* Herbage for all his Cattle which shall be levant and couchant on his Land, and not for any more; and therefore if he putteth in any more Cattle than are levant and couchant, he doth an Injury to the Lord, and shall therefore be punished as a Trespasser; but it is otherwise here, for in this Case the Copyholders claim all the Herbage,

(a) *I think this Point was not resolved*, Ideo vide librum.

[326]

(b) V. 1 Inst. 122. a. Cro. Jac. 257. 1 Saund. 352. 353.

[327]

and wholiy exclude the Lord; and then it is not material whether all the Herbage be eat up by Cattle levant and couchant, or any others; for it is no more Mischief or Injury to the Lord in the one Case than in the other: And further he said, It would be absurd to claim all the Herbage, and yet limit it to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant only; for probably in some fruitful Years the Cattle levant and couchant will not be sufficient to depasture all the Herbage, and then the Residue will be wasted and spoil'd, for the Lord is not to have any Part of it; and therefore he concluded it was not necessary to say for Cattle levant and couchant, but it was better as it was. And as to the fourth Exception he said, A Commoner who claims Common in Gross without Number, or for the Cattle levant and couchant, can't licence a Stranger to put in his Cattle, because it will be an Injury to the Lord or Owner of the Soil, by a surcharging of the Common; but where a Man claimeth all the Herbage, as here, or Pasture for a certain Number of Cattle, he may licence a Stranger to put in his Cattle, for it is no Injury to the Lord or Owner of the Soil, because it can't be a Surcharger; And the same Reason holds here as in the Answer to the third Exception of levant and couchant. And as to the last Exception it was answered, That it appears by the said Case of *Monck* and *Butler*, *Cro. Jac.* 574. that he who hath Interest in the Soil, may give Licence to use any Liberty in the Soil, tho' one who claimeth only Common can't do so; and here the Copyholders have an Interest in the Herbage, and therefore they may licence any Person to depasture the Grass there, for no Body can punish the Trespass for depasturing the Grass, but they themselves; and therefore they may dispense with such Trespass by their Licence without Deed: but it is otherwise of Commoners, for there the Lord or Owner of the Soil may bring an Action of Trespass for eating the Grass; and therefore the Licence of Commoners, (unless they grant their Interest by Deed, where it is grantable over) will not excuse the Trespass. And he likewise said, That the Defendants in this Case have avowed for Damage-Feasant [328] in depasturing the Grass; whereas it appears all the Herbage belongeth to the Copyholders, and not to the Lord, and he hath no Cause to distrain the Plaintiff's Cattle, and then the Plaintiff ought to recover his Damages for the wrongful distraining of his Cattle; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: And this Case depended till this Term, and then it was moved again, and the Court over-ruled all but the last Exception, for the Reasons urged by *Saunders*; but as to the last, *Hale* Chief Justice, and the Court seemed to be of Opinion, such Licence could not be granted without a Deed; but after a Verdict on an Issue joined on the Custom it was aided, for it shall be now intended to be a good Licence granted by Deed, when the Defendants have taken Issue on another Point; for they have thereby admitted the Plaintiff had a good and effectual Licence, if there was such a Custom in the Manor as the Plaintiff hath alledged: And it being now found there is such a Custom, the Court will intend the Licence to be such a good Licence as the Law requireth: But to what was urged by *Saunders*, That the Distress Damage-Feasant appeared to be wrongful, because the Lord had no Interest in the Herbage. *Hale* said the Avowry was good notwithstanding; for the Lord may distrain for other Damages in his Soil the Cattle of any Person who hath no Right to put in his Cattle, altho' he hath no Interest in the Herbage; and the Avowry is, That the Cattle were in the Place where, *&c. Herbam ibid. crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes.* So here is other Damage to the Soil besides the depasturing of the Grass, for which the Defendants might well avow; but here the Insufficiency of pleading the Licence is aided by the Statute of Jeofails after Verdict: *Et ideo* Judgment was given *pro Querente. V. Corbyson* and *Pearson's* Case, *Cro. El.* 452.

[328]

5 Co. 43. a. Cro. Jac. 44. pl 12. 377. pl. 4. 1 Saund. 227.

[335] Dennis *against* Dennis. [335]

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 239.

ERror brought by *Brigett Dennis* against *Francos Dennis Vid'*, the late Wife of *Edward Dennis*, to reverse a Judgment in Dower in the Common Pleas, of Lands in *Bouchurch*, and other Places in the County of *Southampton*, where the Defendant appeared by Attorney, and pleaded *N'unques seizie que Dower*; and thereupon a Verdict and Judgment for the Demandant in the Common Pleas: And the Plaintiff in the Writ of Error last *Michaelmas* Term assigned an Error in Fact in this Manner, *viz. Postea, scilicet, die Lunæ prox. post tres Septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. prædicta Brigitta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem amicum ipsius Brigitte per Curiam hic specialit. admiss. Et ipsa Brigitta dicit quod in Recordo & Processu prædictis necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum in hoc, viz. quod ipsa Brigitta est & die impetrationis brevis originalis prædicte Fradciscæ ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita quod regimini sue ipsius Brigittæ ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat, Et in Recordo prædicto apparet quod ipsa eadem Brigitta per prædictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito prædicto comperuit & in barram Dotis prædicte per prædictum Franciscum in eollem placito petite in forma in Recordo prædicto superius specificat. placitavit ubi per legem terræ hujus regni Angliæ eadem Brigitta comparere & placitare debuisset in placito prædicto per amicum suum & non per prædictum Henricum Kempe Attoruatum suum, Et sic pro eo quod prædicta Brigitta in placito præd. comperuit & in barram Dotis præd. per Attornatum suum præd. placitavit in forma præd. & non per amicum suum prout per legem terræ comparere & placitare debuisset, eadem Brigitta dicit quod in Recordo & Processu præd. necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum & petit quod Judicium* [536] *præd. propter Error. præd. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii præd. amisit restituatur.* On which the Defendant in Error took a Continuance to last *Hillary* Term, and then rejoined to the Error in this Manner. *ss. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm. ven. tam præd' Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam peæd. Brigitta per præd. Alexandrum Frasier amicum suum Et præd. Francisca dicit quod per aliqua per præd. Brigittum superius in Error. assign. Judicium præd. reversari seu adnihilari non debet, Quia dicit quod præd. Brigitta apud Bouchurch præd. superius in Recordo præd. mentionat. a tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch præd. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc quod præd. Brigitta a tempore Nativitatis sue fuit fatua & Idiota prout præd. Brigitta superius allegavit: Et hoc parata est verificare, unde petit Judicium. Et quod præd. Judicium affirmetur in omnibus & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat.* And on this Traverse the Plaintiff in Error took Issue; wherefore the Defendant in Error this last Vacation, being the first Assizes after the Issue joined, took a Record of *Nisi prius*, and proceeded to Trial before the Justices of Assizes in the County of *Southampton*, where the Plaintiff in Error was nonsuited: And now the Beginning of this Term it was moved, That the *Postea* should not be recorded, but that there might be a new Trial, because the said Sir *Alexander Frasier*, being the King's Physician, and several of the Royal Family being sick, he could not attend the Trial; And it was urged for Matter in Law, that the Defendant had proceeded to Trial before her Time; for it being the first Assizes after Issue joined, the Plaintiff was at Liberty to proceed to Trial or not at her Election; and the Defendant could not have a Trial by Proviso, before she had made Default; But notwithstanding all these Allegations, the *Postea* was recorded, and the Judgment was afterwards affirmed, *prout Vide* among the Pleadings aforesaid in this Case. [337] Cooke

2 Keb. 765.

[336]

Salk. 652.
2 Mod. Cases 246.

[337]

[337] Cooke *against* Whorwood.

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 116.

2 Keb. 767. (56) A *Ssumpsit* to perform an Award: The Plaintiff declared, That there was a Difference between the Defendant and him concerning Arrears of Rent, which they submitted to Arbitrament, and mutually promised to perform it; and then he shewed the Award, whereby the Defendant was awarded to pay the Plaintiff several Sums of Money at several Times, and to give a Bond of 1800 *l.* Penalty, with a sufficient Surety to pay it accordingly: And further, That each Party should release to the other all Things submitted to the said Award, *&c.* And the Plaintiff shewed that the Time for Payment of Part of the Money was elapsed, and that the Defendant had not paid him that Part of the Money awarded, *Nec dedit aliquam obligationem pro solutione denariorum prædictorum juxta formam & effectum arbitrii præd'*, wherefore he brought this Action. The Defendant pleaded, the Arbitrator made no such Award, *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which the Plaintiff demurred, and shewed for Cause, That the Defendant ought to have concluded his Plea to the Country, *Quuod fuit concessum:* But it was objected, That the Declaration was insufficient, because all the Days of Payment were not past; and likewise that the Award was ill, for awarding the Defendant to find a Surety to enter into a Bond to pay the Money; *Sed non allocatur;* For it is true, the Award that the Defendant shall find (a) a Surety, is not good; but the Award that the Defendant himself shall be bound in an Obligation, is good enough: But the Breach is assigned that the Defendant himself hath not given any Bond according to the Award; and no Breach is assigned for not finding a Surety. *Vide* for this *Yelv. Rep.* 98. *Markham* against *Jeux*, 19 *E.* 4. 1. *contra*, as I think, *Cro. El.* 4. And as to the other Objection, the Court was clear, the Action might be brought for such Sum of Money only, as was due at the Time of the Action brought, and that the Plaintiff should recover Damages accordingly And as to the other Sum of Money awarded, the Plaintiff may, when it is due, commence a new Action for that also; *Et sic toties quoties*: Wherefore it was adjudged for the Plaintiff, and a Writ of Inquiry awarded.

(a) 3 Leon. 62. 226. 1 Brownl. 93. Godb. 165, 256. Hutt. 9. Keilw. 43. a. 45. b.

[343]

[343] Mildmay *against* Smith *and others.*

Hill. 22 & 23 *Car.* II. *Regis.*

2 Keb. 789, 821. ERror by *Mildmay* late Sheriff of *Southampton* against *Smith & al'* on a Judgment given in the Common Pleas in a *Scire fac'* brought by the said *Smith* and others Plaintiffs against the said *Mildmay* Defendant, which shewed this Matter, *ff.* That a *Fi. fa.* was sued by the Plaintiffs against one *Sydenham* to levy 200 *l.* Debt, with Costs of Suit, directed to the Sheriff of *Southampton*: And that the Defendant *Mildmay*, being then Sheriff of the said County, returned on the said Writ, that he had made a Warrant to his Bailiffs, who had seised several Goods of the said *Sydenham ad valenc'* 160 *l.* and that they were (b) rescued out of their Custody, *Ita quod* he could not [344] levy the Debt; and that the said *Sydenham nulla al' habuit bona unde* he could levy it; and the Plaintiffs by their *Scire fac.* suggested that the said 160 *l.* were not paid them, wherefore they brought their *Scire fac.* to have Execution for that Money against the said Sheriff: On which *Scire fac.* the said *Mildmay* the Sheriff demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Plaintiffs, that they should have Execution against the said Sheriff, being Defendant, for the said 160 *l.* Whereupon a Writ of Error was brought; and the Judgment was this Term affirmed by *Hale* Chief Justice,

(b) 1 Ven. 21.

[344]

Justice, *Twysden* and *Rainsford* Justices, *Morton absente propter ægritudinem.* And it was argued in last *Trinity* Term and this Term by *Wynnington* and *Saunders ex parte Quer. in brevi de errore*, That this *Scire fac.* did not lie, because the Sheriff shall be charged with the precise Sum of the Value whereof he returned the Goods were, when perhaps they might be of less Value after the Seisure, altho' they were of the Value returned at the Time they were seised, especially if they were *bona peritura* or live Cattle, which might die without any Default in the Sheriff, as by the Murrain or other Casualty; but an Action of Debt peradventure might lie on this Return, for then, on *Nil debet* pleaded, the Defendant might give in Evidence the Diminution of the Value of the Goods, and the Jury might find for the Plaintiffs for so much as the lesser Value amounted to, and acquit the Defendant of the Residue: (But *quære*, How that can be? For the Record is intire, and *Nil debet* is no Plea against a Record or Specialty.) It was likewise argued, That the Sheriff is in no Case chargeable for the Debt on a *Fieri facias*, unless he returneth that he hath the Money in his Custody, and not where he hath Goods to the Value, *&c.* *Vide Cro. Jac.* 566. *Coryton* against *Thomus. Cro. Jac.* 514. and *Godbolt. Rep* 276. *Sly* against *Finch*: *Sed non allocatur*: For the Sheriff by returning a Rescous hath put the Plaintiffs at the End of their Suit; for they can't sue out a new Execution, but only for the Surplus of the Debt over and above the said 160 *l.* and the Court can't award a *venditioni exponas* because it appears that the Goods are out of the Sheriff's Custody, 34 *H.* 6. 36. *a.* Then the Plaintiffs ought to have a Writ of Debt or a *Scire facias* on the Return against the Sheriff, as here, or else they are remediless; and the Sheriff by the Seisure of the Goods in Execution hath a (a) Property therein, so that he may reseise and sell them, as well when he is out of his Office, as [345] (b) before. *Aider* and *Aden's* Case, *Cro. Jac.* 73. and *Mo. Rep.* 757. the Roll whereof is (as *Hale* Chief Justice said) *Pasch.* 44 *El. Ro* 618. But it is true, if the Sheriff doth not mishave himself, he shall not be charged in Debt, or *Scire facias*, unless it appears by his Return that he hath the Money in his Hands, as if he returns *Cepi & Seisiri feci in manus meas bona & catalla ad valenciam* 160 *l. que remanent in manibus meis ob defectum Emptorum*, there on that Return he shall not be charged in Debt or *Scire facias*, because he hath not misbehaved himself, but done his Duty, and there is no Default in him: But *contra* here, for he hath suffered the Goods to be rescued out of his Custody, which is a great Default in him; wherefore the Judgment was affirmed as aforesaid. *Vide Cro. Jac.* 514. *Godb. Rep* 276. *Cro. Car.* 539.

[345]

(a) 2 Saund. 47. 1 Mod. 30, 31. 2 Keb. 588. 589. 1 Sid. 438. 1 Ven. 52, 53. 1 Lev. 282.

(b) V. Yelv. 14. S. C. contra Lutw. 589. *This Case, as reported by* Cro. *deneed*, 2 Saund. 47.

Sed vide

[346]

[346] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 23.

[350]

[350] Peeters *against* Opie.

Trin. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 319.

1 Ven. 177, 214. 2 Keb. 811, 857.

A*Ssumpsit.* The Plaintiff declared, that it was agreed between the Plaintiff and Defendant, That the Plaintiff *divelleret & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri prædicti erect' fuerunt edificaret, pro eodem* the Defendant, a *Malthouse*, and a *Linny* or *Dryhouse*, and should cover them with *Slate* or *Tyle*, *Quodque prædictus* (the Defendant) *solveret prefato* (the Plaintiff) *pro labore suo in & circa divulsionem & prostrationem murorum præd' & erectionem & edificationem* of the said *Malthouse* and *Linny-house*, 8 *l. legalis monetæ, &c.* And then the Plaintiff laid mutual Promises, *scilicet*, That in Consideration the Plaintiff had assumed to perform his Part of the said Agreement, the Defendant promised to perform the said Agreement on his Part to be performed: The Plaintiff likewise laid another Promise in his Declaration, and then made this Averment, *viz. Et idem* the Plaintiff *in facto dicit quod ipse semper a tempore confectionis agreamenti prædicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreamentum prædictum in omnibus ex parte sua performand', prædictus tamen* the Defendant had not paid the 8 *l.* nor the other Sum of Money contained in the other Promise, to the Plaintiff's Damage 20 *l.* The Defendant pleaded *Non assumpsit*, and the Issue was found for the Plaintiff on both Promises, and intire Damages assessed: And now this Term, *Saunders* moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had not sufficiently entitled himself to the Action on the Promise aforesaid, for want of an Averment that he had performed the Work which he was to do, or that he was obstructed in the doing it by the Defendant; for he only saith, That *paratus fuit & obtulit*; but doth not say he performed it, or that he was hindered or prevented by the † Defendant from performing it, and then he ought not to have the 8 *l.* for he was to * have the 8 *l. pro labore suo, &c.* which implieth, that he ought first to do the Work before

† *The Original is* Plaintiff, *and so plainly appears to be a Mistake.*

* *The Original is* doner, *which seems to be a Mistake.*

before he demanded his Wages for his Labour; for altho' it be laid by Way of Agreement and mutual Promiſes; yet it appears by the very Agreement it ſelf, That the Plaintiff was to do the Work, and to have the [351] 8 *l. pro labore ſuo*, and then the mutual Promiſe is only to perform the Agreement, which the Defendant hath not broke on his Part by the Non-payment of the ſaid 8 *l.* if the Plaintiff hath not done the Work which was to be precedent to the Payment of the Money: And altho' the Plaintiff hath laid it by Way of mutual Agreement, yet it is no more in Fact, than that the Defendant deſired the Plaintiff to do the Work, and he would pay him 8 *l.* for it, which is a common Contract between Parties; and the Meaning of it is, that the Work ſhall be done before the Money ſhall be paid; for the Party who is to pay the Money don't deſign to pay it, unleſs the Work is done; for he doth not intend to pay his Money, and then bring his Action for Non-performance of the Work againſt a Perſon who probably is not reſponſible; or after he hath got the Money will take the Garret, *id eſt*, run away: But if the Plaintiff had offered to do the Work, and the Defendant had hinder'd him, the Defendant ſhould in ſuch Caſe be obliged to pay the Money, becauſe he ought not to take Advantage of his own Wrong; and therefore the Judgment was ſtay'd till it ſhould be moved on the other Side. And afterwards on another Day *Pollexfen* moved for Judgment for the Plaintiff, becauſe, as he ſaid, here was a mutual Promiſe, and if the Plaintiff hath not performed the Agreement on his Part, the Defendant hath a Remedy againſt him by Action on the Promiſe; and the Agreement in this Caſe is not that the Money ſhould be paid after the Work ſhould be done, but it is to be paid generally, be the Work done or not: But if the Work be not performed, the Defendant hath his Remedy on the Promiſe as is aforeſaid; and therefore he prayed Judgment for the Plaintiff. And *Twyſden* Juſtice was of Opinion, That the Plaintiff ſhould have Judgment for the Reaſon offered by *Pollexfen*, and alſo becauſe the Words (*pro labore ſuo*) are no more than the Law implies: And he ſaid, If the Agreement had been, that the Plaintiff ſhould do the Work, and the Defendant ſhould pay the Plaintiff 8 *l.* without ſaying *pro labore ſuo*, there had been no Doubt but that the Plaintiff might maintain an Action for the Money, altho' he had not done the Work; yet the Law implies, that the 8 *l.* were to be paid *pro labore ſuo*, and then the Addition of the Words *pro labore ſuo* will in no wiſe alter the Caſe, for they ſhould be intended, if they had been omitted, *Et expreſſio eorum quæ tacite inſunt nihil operatur*; wherefore he concluded, the Plaintiff ought to have his Judgment. *Hale* Chief Juſtice *contra*: And that the [352] Declaration was inſufficient, and that the Judgment ſhould be arreſted; for he ſaid the Words *pro labore ſuo* made a Condition precedent; ſo that the Plaintiff ought of Neceſſity to have done the Work, or at leaſt to have been hindered from doing it by the Defendant, before he could demand the Money: And he alſo ſaid, If the ſaid Agreement had been put into Writing under the Seals of the Parties, it had been clear that the Plaintiff could not maintain an Action of Covenant for the 8 *l.* without ſuch Averment, ſo neither can he here; and altho' there be mutual Promiſes in the Caſe, yet the Defendant's Promiſe was for Performance of the Agreement, which in it ſelf was but conditional on the Defendant's Part, *ſcil'* That if the Plaintiff did the Work, then the Defendant was to pay him the 8 *l. pro labore ſuo*, but *aliter non*: And here it appears, that the Plaintiff hath not done the Work, wherefore the Defendant is not obliged to pay the 8 *l.* notwithſtanding the mutual Promiſe; but he ſaid, That if by the Agreement the 8 *l.* were to be paid on any certain Day, perhaps the Law would be otherwiſe, becauſe it might then be intended that the Defendant relied on the Plaintiff's mutual Promiſe for his Security; but here no Time certain being limited when the Money ſhould be paid, the Law intends it ſhould be paid when the Work ſhall be done, and not before, unleſs the Defendant himſelf was the Cauſe of its not being done, which doth not appear in this Record. *Rainsford* Juſtice agreed with *Hale*, *Morton* Juſtice *abſente propter adverſam valetudinem*; wherefore the Judgment was abſolutely

[352]

Hob. 41, 42
1 Bulſ. 167.
Salk. 171, 172.

lutely arrested; but the Plaintiff had Liberty to move it again; but his Counsel perceiving the Opinion of *Hale* and *Rainsford*, did not move it again; and so *ex consequenti* the Judgment was arrested. *Vide Co. Litt.* 204. *a.* that the Word *pro* makes a Condition in Things executory, *&c.* Afterwards in *Trinity* Term *vicesimo quarto Regis nunc* it was moved again: *Et Twysden retinente priorem Opinionem* the Court gave Judgment *pro Quer'*, because then *Hale* Chief Justice, and the other Justices held, That the *paratus fuit & obtulit ad performand', &c.* was a sufficient Averment after Verdict. *Quod nota.*

Vide Cro. El. 888, 889.

[367]

[367] Sacheverell *against* Froggatt.

Pasch 23 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 590.

Raym. 213. 1 Ven. 148, 161. 2 Keb. 798, 819, 833, 839.

COvenant for the Non-payment of the Arrears of Rent brought by *Sacheverell* Plaintiff against *Froggatt* Defendant: The Case in Effect was thus, *Jacinth Sacheverell* was seised of the Manor of *Stoake cum pertin'* in the County of *Derby* in his Demesne as of Fee; and being so seised, did by Indenture demise it to the Defendant, *Habend'* for twenty one Years, *Reddend' & solvend' inde annuatim & quolibet anno pro & durante Termino prædicto* to the said Lessor *Executoribus Administratoribus & Assign' suis* the Rent of 119 *l.* at *Pentecost* and *Martinmas* by equal Portions; and the Defendant covenanted with the Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, to pay, or cause to be paid *annuatim & quolibet anno durante continuatione dimission. prædictæ* to the said Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, the said yearly Rent at the said Times limited for the Payment thereof, without any Deduction, *&c.* by Virtue of which Lease the Defendant entered; and afterwards during the said Term, the Lessor devised his Reversion to the Plaintiff, and died: And for Rent-Arrear, and unpaid after the Lessor's Death, the Plaintiff as Assignee of the Reversion, brought this Action of Covenant on the Covenant aforesaid, against the Defendant, who on *Oyer* of the Indenture of Lease, demurred to the Declaration. And the Point was on the *Reddendum*, Whether this Rent, so reserved, should have Continuance after the Lessor's Death, it not being reserved to the Lessor and his Heirs, as the Defendant objected it ought to be? And this Case was opened and argued last *Trinity* Term; and *Hale* Chief Justice, then said, If it was a new Case, there would be no great Doubt of it; and now this Term it was [368] argued again by *Winnington* for the Defendant, and *Jones* Knt. for the Plaintiff. And *Winnington* for the Defendant said, This Rent was determined and extinct by the Death of the Lessor, who reserved it, because it was not reserved to the Lessor and his Heirs; for he said the Reservation was the Act and the Words of the Lessor, and was his Creature, and therefore should be taken most strong against the Lessor himself; as it is in *Hill* and *Grange's* Case, *Plow. Com.* 171. and shall not be enlarged beyond the Words, as it is there likewise said: And he cited the Book of 12 *E.* 3. Tit. *Assize* 86. If a Man seised in Fee leaseth an Acre of Land, reserving 10 *s.* Rent to him and his Heirs; and also leaseth another Acre, reserving another 10 *s.* Rent to himself, without saying, and to his Heirs, the Heir shall not have the latter Rent, but it is extinct by the Lessor's Death: And so is the Opinion of *Moyle* in 10 *E.* 4. 18. *b.* So is it in *Dyer* 45. *a.* and *Co Litt.* 47. *a.* And because it was insisted on by the other Side, That the Words *durante Termino*, made the Case different from the Cases before cited, he said he would cite some Cases in Point, That where the Words *durante Termino* were inserted, yet for Want of the Word (Heirs) the Rent was adjudged to have no Continuance after the Death of the Lessor, who reserved it, but was extinct and determined by his Death: And for that he cited the Case of *Richmond* and *Butcher*, *Cro. El.* 217. where the Case was, That one *Colvell* being seised in Fee, made a Lease of Land for twenty-one Years, yielding 20 *s.* Rent *durante Termino* to him, his Executors and Assigns; and it was there adjudged,

[368]

that the Heir, after the Lessor's Death, should not have the Rent, because it was not reserved to the Heir, which is a Case adjudged in the very Point with the Case at Bar; and so is the Case of *Sury* and *Brown*, *Ro.* Tit. *Reservation* 451. where it is adjudged, that the Heir of the Lessor, after his Death, should not have the Rent reserved, because it was not reserved to the Lessor and his Heirs, but only to him, his Executors and Assigns, and yet the Words *durante Termino* were inserted in the Reservation, which is directly full in the Point of the Case at Bar: And he likewise cited the Case of *Bland* and *Inman*, *Cro. Car.* 288. where both the Cases before quoted are cited to be adjudged, and also to be good Law; and it is likewise there adjudged, that where the Husband, being possessed of a Term, by Indenture between him and his Wife on the one Part, and the Assignee on the other Part (but the Wife had not sealed) assigned all the Term to the Assignee, yielding Rent to the said Husband and Wife, and to the Survivor of them, the Husband died, and the Wife survived and could not have the Rent, because no Interest passed from her; and yet the Administrator could not have it, because it was reserved to the Survivor, which was the Wife, and not to the Administrator; and so he said, all those Books proved that the Reservation should not be enlarged beyond the express Words of it; but the Law rather [369] adjudged the Reservation void, than enlarged it by Construction; wherefore he said, the Heir could not have this Rent after the Lessor's Death, and consequently the Plaintiff, who is Assignee can't have it; and so he pray'd Judgment for the Defendant. Sir *William Jones econtra*; and that here the Plaintiff, being Assignee, is well intitled to this Rent; and he took for the Foundation of his Argument, that there was a Reservation *durante Termino*; and if there had been no more Words, it had been clear that the Rent should continue; and those Words shew the Intent of the Parties, that the Rent should continue during the whole Term, and then the other Words which are added, *viz.* to the Lessor, his Executors and Assigns, shew nothing to abridge, nor doth it thereby appear that it was the Intent of the Parties, that the Rent should cease by the Lessor's Death within the Term: And he agreed the Books of 12 *E.* 3. *Tit. Assise* 86. 19 *E.* 4. 18. *b.* *Dy.* 45. *a.* and *Co. Litt.* 47. *a.* for all these Books speak generally of a Reservation of Rent to the Lessor, his Executors and Assigns, or to the Lessor only, without saying *durante Termino*; so no Intent of the Parties appears to continue the Rent longer than for the Life of the Lessor; so it may be granted, without Prejudice to the Case at Bar, that those Books are good Law: Then he said, if a Man makes a Lease for Years, yielding Rent *durante Termino* generally, and don't say to whom it shall be paid; the Law makes a Construction that it shall be paid during the Term to those who have the Reversion, and to whom it shall from Time to Time belong, as may be seen in 21 *H.* 7. 25. *b.* *Co.* 87. 1. *a.* *Whitlock*'s Case. Now it is to be considered in this Case, Whether the Addition of the Words (to the Lessor, his Executors and Assigns) coming after the Rent was well reserved before, will make the whole Reservation void, which, without such Addition, had been good of it self; and it seems it shall not, because it is but *inutilis additio, Et utile per inutile non vitiatur*, and to prove that, he cited the Case of *Payne* and *Mallory*, *Cro. El.* 832. and *Co.* 5. 111. *b.* That where an Abbot made a Lease yielding Rent *durante Termino* to him or his Successors, it was adjudged that the Rent should continue during the whole Term, because it was reserved *durante Termino*; yet it had been clear, that if a Rent had been granted to an Abbot or his Successors, he should have had it but for his Life, because it is in the Disjunctive, whereas it ought to be in the Copulative, *viz.* to the Abbot and his Successors; but in the Case of Reservation, the Words *durante Termino* declare the Intent of the Parties, that the Rent shall continue during the Term, and then the Law orders and disposes how it shall go, and to whom it shall be paid, notwithstanding the Words which come after, *viz.* to the Abbot or his Successors: And as to the Case of *Bland* and *Inman*, *Cro Car.* 288. he [370] answered, That the principal Case might

[369]

[370]

be good Law; for where a Man will reserve a Rent to a Stranger, the Heir shall not have it, *Quia expressio unius est exclusio alterius*; and so is the Case of *Oates* and *Frith*, *Hob. Rep.* 130. where the Father seised in Fee, he and his Son and Heir Apparent, by Indenture made a Lease for Yeats, to commence on the Death of the Father, yielding Rent to the Son by his proper Name; altho' the Son was Heir to the Father, he could not have this Rent as Heir to his Father, because the Rent was not reserved to the Heir, and he could not have it by the Reservation on the Lease, because he was a Stranger to the Land, and had nothing in it at the Time of the Lease made: And as to the Case of *Richmond* and *Butcher* in *Cro. El.* 217. which was so strenuously urged on the other Side, he said the Words *durante Termino* were not in the said Case, altho' it is so reported by the Book, as he verily believed, because the same Case is reported by *Rolle* tit. *Reservation* 450. where those Words *durante Termino* are omitted; and then the Case is no more than the Cases before-cited of 12 *E.* 3. *Assise* 86. 10 *E.* 4. 18. *b. Dy.* 45. *a. Co. Litt.* 47. *a.* for if the Words *durante Termino*, and the Word Heirs were both left out of the Reservation, the Judgment there will not prejudice the Case now in Question; but he said, if the Words *durante Termino* were in the said Case, yet the Court took no more Notice of them, than if they had been omitted out of the said Case, and nothing of it was moved either at the Bar, or at the Bench; and therefore he said, the said Judgment was of no Authority in Point against him; and the rather, because the later Resolutions were against the said Case, if the Words *durante Termino* were in the said Case, which for the Reasons aforesaid, he much doubted. And to the other Case of *Sury* and *Browne*, *Roll.* tit. *Reservation* 451. he said, It was the same as the Case at Bar; and therefore the Judgment in that Case will rule the Case at Bar, and it is true, *Rolle* hath reported Judgment to be given, that by the Reservation the Rent don't continue after the Lessor's Death: But he
3 Bulf. 328. said, it is otherwise reported by *Latch. Rep.* 44, 99, 255, 264. in the said Case of *Sury* and *Browne*, and in another Case of *Sury* and *Cole*, and that the Reservation being *durante Termino*, the Rent should continue after the Death of the Lessor, altho' the Word Heirs was omitted out of the Reservation; and therefore he had caused the Roll to be searched, and the Roll of *Sury* and *Browne* was produced in Court, which was entered *Hill.* 20 *Jac. Regis Ro.* 177. and was read in Court; and thereby it appeared that it was an Action of Debt brought by the Assignee of the Reversion for Rent arrear after the Assignment, without an Averment of the Life of the Lessor; and the Lessee Defendant pleaded an Assignment over before the Rent be-
[371] came due, but he laid no *Venue*, whereupon it was demurred, [371] and after several Continuances, Judgment was entered for the Plaintiff: And the other Case of *Cole* and *Sury* was enter'd *Paschæ* 22 *Jac. Regis Rot.* 62. and Judgment is there likewise given for the Plaintiff on the same Case, that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, altho' it was not reserved to the Heirs; which Judgments were the last Judgments in the Point, and since the Judgment in *Richmond* and *Butcher*'s Case; on which Judgments he relied, and concluded, and prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, said to *Coleman* at the Bar, That it is mentioned in the End of *Richmond* and *Butcher*'s Case, that a Book in Writing was shewn to the Judges, on which they relied in 12 *E.* 2. and he said there was a fair Manuscript of all the Years of *E.* 2. in the Library of *Lincoln's Inn*, and desired him to search it, and see if he could find any such Case in the said Book in 12 *E.* 2. for he thought it was a Mistake, and that it was the Book of 12 *E.* 3. which is not printed at large, but was the Case abridged
Hard, 92, &c. by *Fitzherbert* in the said tit. *Assise* 86. And afterwards *Coleman* informed the Court, he had searched the said Books of *E.* 2. but he found no such Case there. And after Deliberation, Judgment was given for the Plaintiff in this Case *per totam Curiam*, and that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, and that the Plaintiff being Assignee should have it. And *Hale* Chief Justice said, the Case of *Paine* and *Mallory*

went far in this Case, and he took Notice, that here the Word Heirs was in the Covenant, on which the Plaintiff hath brought his Action; and that the Defendant had covenanted with the Lessor and his Heirs; yet he said it wasgood enough for the Assignee to maintain the Action, because the Rent being transferred to the Plaintiff as Assignee, the Law also transfers to him the Covenant, as incident to the Rent, and so the Action was well brought; and the Plaintiff had Judgment as aforesaid, and a Writ of Inquiry awarded: And so the Matter now seems to be settled. *Saunders* was of Counsel with the Plaintiff, but did not argue it.

[373] Tate *Administratrix against* Lewen. [373]

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis.*

ASsumpsit. The Plaintiff declared, That the Defendant in Consideration that the Intestate had at the Defendant's Request, found and provided for the Defendant *diversa vestimenta & omnia material' adinde spectan'*, promised to pay what he reasonably deserved *proinde*; and averred, that he reasonably deserved 36 *l.* *pro vestimentis & necessariis prædictis*; and laid also another *Indebitat. Assumpsit* for other 36 *l.* for Money expended, and that the Defendant had not paid the Intestate or the Plaintiff *ad dampn', &c.* On Judgment by Default,a Writ of Inquiry was awarded,and the Damages were assessed intirely: And it was moved in Arrest of Judgment by *Saunders*, That the Declaration for the first Promise was ill, because in a *Quantum Meruit* the Plaintiff ought to shew the Certainty of the Things provided, for which he demands a Recompence; but here she hath shewn no manner of Certainty; for [374] *non constat* whether the Testator provided two, or three, or more Garments, and then it can't appear what Money he deserved for them, and here is no Verdict to aid it: The Plaintiff hath also averred, that the Intestate deserved *pro Vestimentis & necessar. præd'*, whereas no Necessaries are mentioned before; and the Damages being taxed intirely on both Promises, the whole is ill, and the Court can't proceed to Judgment: *Sed non allocatur*; For it being said that the Garments were provided for the Defendant at his Request, it implies he had Notice of them; and here the Value of the Garments, is not to be recovered, as in Trover, (where more Certainty ought to be required) but only what the Intestate deserved for them, whereof the Defendant may take Notice, as well as the Plaintiff, and it is not necessary for the Plaintiff to shew every Garment in particular, or every Point or Riband annex'd to them (as *Hale* Chief Justice said) but it is certain enough as it is; and the Necessaries shall be intended to be the Materials mentioned before in the Declaration, and no other: And Judgment was given *pro querinte, nemine contradicente.* 2 Keb. 810. [374]

[379] Pinkney *against The Inhabitants of the* East-Hundred *in* Rutland. [379]

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 282.

ACtion on the Statute of Hue and Cry: The Plaintiff shewed in his Declaration, That *quidam malefactores, viz. tres homines prefato* (the Plaintiff) *ignot' decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra præd. Hundr. de East hundred', viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. præd. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum* (the Plaintiff) *insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius* (the Plaintiff) *propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem* (the Plaintiff) *ac diversa bona & catalla in custodia ipsius* (the Plaintiff) *existen'* 2 Keb. 821.

ad

ad valenciam trigint. & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent de eodem (the Plaintiff) *ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c.* But did not shew the Particulars of the Goods, nor that they were his own Goods; for he only said, the Goods were taken and carried away out of his Possession, and not that the Goods *ipsius querentis fuer.* taken and carried away; and therefore the Defendants demurred to the whole Declaration: And this Term the said Objection was moved, *ex parte Defendrntium*; And *Saunders* of Counsel with the Plaintiff, admitted the Declaration was insufficient *in ea parte*, because the Goods were not said to be the Plaintiff's Goods; and if they were not (as they shall not be intended to be, unless the Plaintiff had so declared) then the Plaintiff can't maintain an Action for them, altho' they were in his Possession; but the Party who had the Property in them ought to have the Action *V.* for this *Cro* 2 *Jac.* 49. and *Style's Rep.* 53. But he said, the Declaration for the Money was good and sufficient; and then he ought to have Judgment, for that which is good, because this Action is in the Nature of a Trespass, in which Damages are to be recovered, and therefore dividable; wherefore the Plaintiff ought to have Judgment, for that which is [380] well laid, and shall be barred for the Residue; as if an Action of Covenant be brought, and several Breaches are assigned, and some are well, and the others ill; if the Defendant demurs on the entire Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for those Breaches which are well assigned, and shall be barred for the Residue: And the whole Court were of such Opinion without any Difficulty, and Judgment was given *pro querente quoad* the Money; and he entered a *remittit dampna* for the Goods. *V. Cro. Jac.* 348, 350, 557. *Nota*, That in Fact the Plaintiff was a common Carrier, and was (a) answerable to the Owners for the Goods, and might well maintain an Action for the Robbery, if he had laid it accordingly.

[380]

(a) Co. Litt. 89. a. 4 Rep 84 a. 2 Mod. 270, 271.

Purefoy *against* Rogers *and others.*

Pasch. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 428.

E *Jectione firmæ.* On a Demise made by *Sampson Shelton Broughton* of six Messuages, six Curtilages, and six Gardens, with the Appurtenances in the Parish of St. *Olave's Hartstreet* in *London*: On Not guilty pleaded, a Special Verdict was found at *Nisi prius* in *Loudon*, to this Effect, *viz.* That one *Sampson Shelton* was seised of the Tenements in Question in his Demesne as of Fee; and so seised 15. *Octobris anno Domini* 1648. did by his last Will in Writing, devise the same Tenements in this Manner. *ff. I do give unto my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate, Houshold-stuff, and all my Moveables whatsoever, and my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my loving Wife, for her Life, which I make my Executrix of this my last Will; and if it shall please God to bless her with a Son, if she cause it to be called by my Christian Name and Surname, namely* Sampson Shelton, *then I give my Inheritances of my Lands and Houses unto him after his Mother's Life: And if he die before he come to the Age of twenty and one Years, then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life, to my Heirs for ever.* And it was also found, That afterwards the Devisor died seised, without Issue of his Body, leaving *Isabell* his Relict, who was his Wife named in the Will, and one *John Shelton* the Devisor's Brother and Heir; and that the said *Isabell* afterwards, *scilicet, primo Octobris anno Domini* 1649. took to her second Husband one *Richard Broughton*; and that afterwards, *scilicet, vicesimo primo Octobris* 1649. aforesaid, the said *John Shelton* being the said Devisor's Brother and Heir, by Deed indented and inrolled in Chancery, for [381] Consideration of Money, bargained and sold the said Tenemens in Question to the said *Richard Broughton* and *Isabell*, then his Wife, *Habend'* to them and their Heirs and Assigns, to their own Use, and that *in Crastino Sancti Martini* in *Michaelmas* Term 1649. aforesaid, a Fine

[381]

was levied of the said Tenements by the said *John Shelton* to the said *Richard Broughton* and *Isabell*, to the same Uses contained in the said Indenture of Bargain and Sale. And the Jury likewise found, that the said *Isabell* had Issue afterwards by the said *Richard Broughton*, the said *Sampson Shelton Brougnton*, the Lessor of the Plaintiff, their first Son, who was born 8 *January* 1649. aforesaid; and that the said *Isabell*, on the fifteenth Day of the same Month of *January*, caused him to be christened by the Name of *Sampson Shelton*, and that he was ever after called by the Christian Name of *Sampson Shelton Broaghton*: And it was also found, that the said *Richard Broughton* and *Isabell* his Wife afterwards, *scilicet*, in *July* 1657. by Indenture inrolled in Chancery, in Consideration of Money bargained and sold the said Tenements to one *William Weston* in Fee; and in *Michaelmas* Term then next following, levied a Fine of the same Tenements to the said *Weston*, to the Use of him and his Heirs; under which *Weston* the Defendants claimed by several mean Conveyances: And that afterwards the said *Broughton* and his Wife died: And then the Jury found the Entry of the Plaintiff's Lessor, and the Lease to the Plaintiff, and his Entry, and the Ouster by the Defendants; but whether the Defendants are Guilty or not, they pray the Judgment of the Court. And on this Special Verdict, two Points were moved, (1.) Whether by the Conveyance, *viz.* the Bargain and Sale and Fine of the said *John Shelton*, the Devisor's Heir, to the said *Broughton* and his Wife in Fee, before the Birth of the said *Sampson Shelton Broughton*, the Plaintiff's Lessor, had so destroyed the Contingency, that the Estate should never vest in the said *Sampson Shelton Broughton*, the Plaintiff's Lessor? (2.) Admitting the Contingency was not destroyed, then, Whether the Devisor's Will was well observed in Baptizing the said Lessor of the Plaintiff, by the Christian Name of *Sampson Shelton*; so that the Estate should vest in him according to the Will, or not? And *Saunders* for the Plaintiff argued as the first Point, That by the Conveyance of the said *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, before the Birth of the Plaintiff's Lessor, the contingent Remainder was not destroyed: And first he urged, That the said *John Shelton*, the Devisor's Heir, had no Reversion or Estate in him, but that it was in Abeyance, because by the Will, an Estate for Life was given to the Wife, and the Remainder in Fee to his Son on the Contingency aforesaid: but if such Son should die under the Age of twenty-one Years, then the Tenements are devised to the right Heirs of the [382] Devisor; so that there was a Fee simple devised on a Contingency; wherefore, before it can be known whether the Contingency will happen or not, the Reversion shall be in Abeyance, and not in the Heir: And then his Conveyance will give no Estate to the said *Broughton* and his Wife; but they were only Tenants for the Life of the Wife, as they were before: But *Hale* Chief Justice, interrupted him, and said, it was clear that the Reversion was in the Devisor's Heir by Descent, and was not in Abeyance; Wherefore he went on and said, He conceived notwithstanding, that the Contingent Remainder was not destroyed; and he took it for a Ground, that where a Remainder *in Esse* is not divested or turned to a Right, there a Contingent Remainder shall not be destroyed; but in this Case, if the Contingent Remainder had been *in Esse*, it had not been divested by the Acceptance of the Reversion by the said *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life to the said *John Shelton*, altho' it was by Fine, *Co Litt.* 251. *b* enumerating the several Sorts of Forfeitures by Alienation, saith, some are divesting, as by levying a Fine of Land, which lieth in Livery, and that divests a Remainder (a) in Reversion, but a Fine levied of a Reversion or Rent, or such like. which lie in Grant, altho' it makes a Forfeiture; yet it is no divesting of the Reversion or Remainder, as is there said: And here the Fine levied by the said *John Shelton*, was levied only of his Reversion; so that it will not divest any Estate, and *ex consequenti* doth not destroy the contingent Remainder; and it had been clear, that if the Reversion had been granted to a Stranger, and the particular Estate for Life had remained as it was originally, the contingent Remainder might have vested when it fell *in Esse*, for the Remainder

[382]

(a) *This seems to be a Mistake, and should be* or.

 don't

don't depend on a Reversion which comes after it, but on the particular Estate which precedes it; and therefore if there be Tenant for Life, Remainder for Life in Contingency, Remainder over for Life *in Esse*; if he in Remainder for Life *in Esse*, forfeits his Remainder by levying a Fine, yet the contingent Remainder shall vest, if it happens during the first Estate for Life, on which it depends; for where the particular Estate precedent continues, either *in Esse* or in Right of Entry, it is sufficient to support the contingent Remainder, as it was adjudged in this Court in the Case of *Lloid* and *Brookeney* in last *Hillary* Term: But it may be objected, that here the Tenant for Life hath accepted a Grant of the Reversion, and therefore the Estate for Life is merged, so that it doth not continue *in esse* to support the contingent Remainder: To which it may be answered. That the Possibility of the contingent mean Estate preserves the Estate for Life, and the Reversion disjoined, as in *Cro. El* 315. *Cordall's* Case, where Lands were [383] given to *Edward Cordall* for Life, the Remainder to his first Son in Tail, he then having no Son, the Remainder to the Heirs of the Body of the said *Edward Cordall*; it was resolved by *Gaudy* and *Anderson*, That the Estate-tail was not executed in *Edward Cordall* during his Life, for the Possibility of the mean Estate, which might intervene by the Birth of a Son; and therefore his Wife should not be endowed; and there is no Difference between the said Case of *Cordall* and the Case here; but only that there the Estate for Life and the Estate-tail, were limited and created together, and granted to one Person at first; and here the Reversion and the Estate for Life came to the same Person at several Times, by several Conveyances, which, as he conceived, made no Difference: But admitting the Estates in this Case are conjoined, yet the contingent Remainder may notwithstanding, arise and disjoin them again; and for that he cited the Case in *Co. Litt.* 28. *a.* Feoffment to Husband and Wife for their Lives, Remainder to the first Son in Tail; Remainder to the Husband and Wife, and the Heirs of their two Bodies, they having no Issue Male; in that Case, the Book says, they are Tenants in Tail executed; but yet if they have a Son born, then they became Tenants for Life, Remainder to the Son in Tail, Remainder over to them in Tail; so that by those Cases it appeared, that whether the Estates *in esse* be conjoined or not, yet there is nothing which hinders the arising of the contingent Remainder when it falls *in esse*: But he said, That in all Cases where the particular Estate is determined by Alienation, there the contingent Remainder is destroyed, as appears in *Cro. Car.* 102. *Bigott* and *Smith's* Case, *Koll.* 2. tit. *Use*, 796, 797. *Co.* 1. 66. *Archer's* Case; but here the particular Estate was not aliened, but only the Reversion granted to it, which (as he conceived) did not prevent the arising of the contingent Remainder. And as to the second Point, admitting the contingent Remainder was not destroyed, whether it was vested in the Lessor of the Plaintiff, by christening him by the Name of *Sampson Shelton*, or not? And that, he said, depended on the Construction of the Words of the Will: For if the Will was well pursued and observed by baptizing the Lessor of the Plaintiff by the Christian Name of *Sampson Shelton*, then the Remainder was vested; but if the Will was not pursued, then it was clear, the contingent Remainder would never arise nor vest in him; and he thought the Will and Intention of the Devisor was well pursued: And first, he said, the Words were observed literally, for the Words of the Will are, *If she shall cause him to be called by my Christean Name and Surname, namely* Sampson Shelton; and it is so done, for the Son was baptized and called by the Name of *Sampson Shelton*, [384] which was the [384] Christian and Surname of the said Devisor; and so the Words literally observed: And the Objection that he is also called by the Surname of *Broughton*, is nothing, for the Will don't appoint that the Son shall be called by the Name of *Sampson Shelton* only, but if he is called by that Name, he may be likewise called by any other Name, without Violence to the Words of the Will; But the greater Question is, Whether the Intention be well observed? And he said, that he thought it was, for tho' it may be

4 objected,

objected, that the Devisor appointed the said Son should be caused to be called by the Devisor's Name and Surname, and here the Son is christened by the Name of *Sampson Shelton*, and so he can't take upon himself the Surname of *Shelton*, as it may be objected, the Devisor's Intent was: He answered, That altho' the Devisor hath appointed that the Son should be called by the Christian Name and Surname of the Devisor, yet he did not appoint, that the Christian Name and Surname of the Devisor should be the Christian Name and Surname of the Son, but that the Son should be caused to be called by the Christian Name and Surname of the Devisor; and so he is by the baptizing him by the said Name of *Sampson Shelton*; aand the Words (*cause him to be called, &c.*) are as much as to say (*cause him to be christened*) by the Devisor's Christian and Surname; and if the Devisor had not so intended, it would be altogether incertain, whether the Remainder would ever vest or not, and when it would so vest, and what Act would be sufficient to make the Remainder vest in him: For admitting the Son had been christened by the Name of *Sampson* only, it may be demanded, If an individual Calling of the Son by the Christian and Surname of *Sampson Shelton*, will make the Remainder vest in him? And that if the private Family had called him by the Surname of *Shelton*, but all Strangers had called him by the Surname of *Broughton*; and if he is generally called by the Surname of *Shelton*, but sometimes also by the Surname of *Broughton*: And it likewise may be demanded at what Time this Remainder shall vest, whether at the Time he was first called by the Surname of *Shelton*, or afterwards; and that if he should be called by the Surname of *Shelton* for the first five Years of his Age, and afterwards by the Surname of *Broughton*; Shall the Remainder vest in him or not? Certainly it never will be reduced to any Certainty; and altho' the Law will presume a Testator ignorant of the Law, and *inops consilii*, that is always for the Maintenance of a Will: The Law presumes the Testator knows the Law as well as any other Person; and therefore it is in this Case to be intended, that the Testator well knew, that if he had appointed the Son to take upon him his Surname, it would be [385] altogether uncertain at what Time the Remainder should vest, and whether it should ever vest or not? Wherefore it might be taken to be interpreted, that the Remainder should vest in the Son before he was capable to take upon himself any Name; and therefore his Intention is shewn, *Et eo potius* for that he hath appointed the Mother of the Son to cause him to be called, (because by his Infancy he can't call himself) by the Devisor's Christian and Surname, as soon as the Devisor intended the Remainder should vest; and therefore it ought necessarily to be before the Infant was capable of taking upon himself any Name: And moruover it would be absurd to say the Defendant appointed the Mother of the Son to cause him to be called by such Name, which was not in her Power to do, *viz.* to cause him to be called by the Surname of *Shelton*; for that is wholly to subvert the Will and Intent of the Devisor to construe it to be Nonsense and Absurdity, where it may be so well construed into good Sense, and the Will and Intention of the Devisor upheld thereby: And it is clear that the Devisor intended the Remainder should vest in the Infancy of the Son; for he hath devised, that if the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Land should remain to his right Heirs; *Ergo*, he intended the Son should have it in the mean Time; wherefore, he thought, by this Word, (*Calling*) in the Will, the Devisor intended (*christening*) and (*cause him to be called*) to be the same Thing as (*cause him to be christened*) And as to the Objection, which, he said, might be made, that the Devisor by his Will intended a perpetuating of his Surname, he said the Devisor had not expressed any such Matter in his Will: But if the Defendants will collect it out of the Words, as they are in the Will, they may also collect, that he likewise intended to perpetuate his Christian Name, which is absurd to imagine, for he doth not enjoin his Surname only, but his Christian Name also, to be given the Son; but he don't mention that the one or the other Name shall continue longer than the Life of such Son: But he

[385]

he farther ſaid, that was a very weak and uncertain Method of perpetuating his Surname; for he deviſed a Fee-ſimple to the Son, which the Son might alien, or the Tenements might deſcend to Daughters, who would change their Names by Marriage, or they might deſcend to collateral Heirs of a different Surname; and therefore it could not be ſuppoſed that the Deviſor intended by that Means to perpetuate his Name longer than for the Life of ſuch Son: Wherefore he concluded both Points for the Plaintiff, that the Contingent Remainder was not deſtroyed, and that it was veſted in the Leſſor of the Plaintiff by his being chriſtened by the Name of *Sampſon Shelton*; and ſo he prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Juſtice, told *Saunders* he had taken [386] his Foundation too large; for he ſaid, In all Caſes where the particular Eſtate is drown'd in the Reverſion, there the contingent Remainder is gone, altho' there be no diveſting of any Eſtate; and therefore he ſaid, if Tenant for Life, Remainder in Tail on Contingency, Remainder over in Tail *in eſſe*, if Tenant for Life, and he in Remainder in Tail *in eſſe* levy a Fine of their Eſtates, it is no Diſcontinuance or diveſting of any Eſtate, becauſe each of them gives ſuch Eſtate as he hath, according to the Rule in *Bredon*'s Caſe, *Co.* 1 76. and yet the mean contingent Remainder is thereby deſtroyed. *Holt jun.* of *Gray's-Inn* argued for the Defendant, That here the contingent Remainder is deſtroyed by the Conveyance of the Reverſion to the particular Eſtate, before the Contingency happened: And as to *Cordal*'s Caſe, he ſaid it was not Law, and is denied by ſeveral Books; and the Caſe in *Co. Litt.* 28. *a.* before cited, is an expreſs Authority againſt the ſaid Reſolution in *Cordal*'s Caſe: Alſo he cited *Cro Jac.* 260. *Wood verſus Ingerſole*, That where a Man having three Sons *John*, *Edward* and *William*, deviſed to his Son *John* his Lands in *A.* to *Edward* his Lands in *B.* and to *William* his Lands in C. and that if any of them died, the others ſurviving ſhould be his Heir, and afterwards *John* the Elder, who was Heir to the Deviſor, had Iſſue and died; and whether the Land in *A.* ſo deviſed to *John* ſhould remain to his two Brothers *Edward* and *William*, was the Queſtion: And it was adjudged, That the Eſtate deviſed to *John*, being but an Eſtate for Life, and the Reverſion and Inheritance deſcending to him as Heir, his Eſtate for Life was drowned, whereby the Remainder being but a contingent Remainder, as he ſaid, was deſtroyed, and could not revive or take Effect after the Death of *John*: And he likewiſe ſaid, if the Reverſion once come to the partizular Eſtate by any Way whatever, the particular Eſtate is merged; and for that he cited *Wiſcott*'s Caſe, *Co.* 2. 61. That if there be three Jointenants for Life, and the Reverſion is granted to one of them, now the Jointure is ſevered for the third Part of that Jointenant to whom the Reverſion is ſo granted, which proves, as he ſaid, that the particular Eſtate was merged in the Reverſion: And he further ſaid, That here *Broughton* and his Wife took by Intierties; and he cited *Co. Litt.* 673. to that Purpoſe, which was not denied; then the Eſtate for Life in the ſaid Wife in the entire Tenements was totally merged. And as to the other Point, he ſaid nothing, becauſe, as he ſaid, it was clear that the Remainder was deſtroyed before the Contingency happened; and ſo that Point could not come in Queſtion. *Hale* Chief Juſtice. By the Bargain and Sale and Fine of *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, the Eſtate for Life in the Wife was merged for the Time, altho' after the Coverture [387] the Wife might waive the Eſtate granted by the Bargain and Sale and Fine, and claim her former Eſtate for Life; but the particular Eſtate being once merged, the contingent Remainder is totally deſtroyed, altho' the particular Eſtate ſhould revive again: For he ſaid, If the contingent Remainder doth take Effect, undoubtedly on the firſt Determination of the particular Eſtate, be it determined by Merger or Surrender, or by any other Way whatever, it ſhall never veſt afterwards, altho' the particular Eſtate comes *in eſſe* again; wherefore, he ſaid, the contingent Remainder in this Caſe was deſtroyed, and the Plaintiff had no Title. And to the ſecond Caſe of *Co. Litt.* 22. *a.* he anſwered, That it is true where an Eſtate *in eſſe*, and a contingent Remainder, with the Remainder over to him who hath the firſt Eſtate *in eſſe*, are limited by one and the ſame Conveyance, there the

[386]

[387]

Remainder *in esse* shall vest till the contingent Remainder come *in esse*, and then the Estates shall open and disjoin to let in the contingent Remainder, because they were all created by the same Conveyance; and therefore the Estates shall open and disjoin, as they are appointed by the original Conveyance; but it is otherwise when the Remainder *in esse* comes to the particular Estate by any Grant or Conveyance made after the Original Conveyance, for there the Original Conveyance shall be merged, as it is in *Wiscott's* Case aforesaid; if Lands are given to three Men, and to the Heirs of one of them: Now they are Jointenants of the Freehold, and the Survivor shall hold Place for his Life, and there is no Merger, because the Fee and Freehold are granted and created by one and the same Conveyance, and at one and the same Time; but if Lands be given to three Men for Life, and one of them afterwards purchaseth the Reversion, now the Jointure is severed for the third Part, because the Estate in Jointure, which the Purchaser had before, is now merged by the Accession of the Reversion to it. *Twysden* Justice *dubitavit*, whether the Devisor intended that the Son of his Wife, which she should have by another Husband, should have the Tenements? Or whether he only intended, that the Son of his Wife which she should have by the Devisor himself should have the Tenements devised? But the Chief Justice answered, That it was evident the Son of his Wife by any other Husband should have the Tenements, because he had appointed such Son to be called by his Surname, which had been superfluous, if he had only intended a Son of his own Body; and especially by Reason the Devisor had by his Will appointed, that in Case the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the right Heirs of the Devisor, which would be superfluous if he did not intend the Son of the Wife by another Husband, should take by the Devise: For after the Death of the Devisor's Son, the same Tenements [388] would descend to the Devisor's right Heirs, if the Devisor had not so appointed by his Will: But on the first Point of the Case, that the contingent Remainder was destroyed by the Conveyance of the Inheritance to *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life, whereby the particular Estate for Life was merged before the Birth of his Son; the Court gave Judgment for the Defendants, *Nisi, &c.* *Winnington* for the Plaintiff said, he would not speak to the Case, unless the Estate limited to the Son would enure by Way of executory Devise: To which the Chief Justice answered, That it was clear it was no executory Devise: For where a Contingent is limited to depend on an Estate of Freehold, which is able to support a Remainder, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder only, and not otherwise: Wherefore the Defendants had their Judgment, for it was not moved afterwards. *Nota*, Because the Lessor of the Plaintiff was alive, there was no Question made, what Estate he should have by the Devise; if the Remainder had been vested in him, whether an Estate for Life or in Fee? But methinks he should have a Fee, because the Devisor appointed, that if he should die under the Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the Devisor's right Heirs; and therefore the Devisor intended to give the Son a Fee; for if he had intended to give him but an Estate for Life, it had been needless to appoint the Tenements to remain to the right Heirs of the Devisor, if the Son should die under Age: for the Law would have directed that without the Devisor's Appointment; and therefore when the Devisor hath made a special Appointment of it, it must be intended that the Devisor gave the Son a Fee; and the Words of the Will may, I think, very well support the Construction. *Quere tamen, &c.*

[388]

[389] [389] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

[393] [393] *The King against* Perin.

Mich. 23 *Car.* II. *Regis. Rot.* 367.

2 Keb. 846. ERror to reverse a Judgment in a *Præmunire* given by the Justices of Assize and Gaol-Delivery in the County of *Somerset* against *Perin*, for refusing to take the Oath of Allegiance mentioned in the Statute of 3 *Jac. cap.* 4. The said *Perin* pleaded Not guilty to the Indictment; and the Issue was joined between him and the Clerk of the Assizes: And the Award of the *Venire facias* was in this Manner on the Record certified, *viz. Super quo præcept' fuit Vic' Com' Somers. præd. quod Venire faciat, &c.* whereas it ought to be *præceptum est*, and not *præceptum fuit* in the Preterperfect Tense; for it is rather an History of a Matter that was done before the Issue joined than the Record of the Court of a Matter done by the Court *in præsenti*, which ought always to be recorded in the Present Tense: And for this Error the Judgment was reversed; and the Party restored. *Saunders* of Counsel with the said *Perin*. *Nota*, A like Judgment in a *Præmuniri* against one *Dixon*, was reversed for the same Fault in last *Trinity* Term.

[394] DE [394]

Termino Paſchæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

[400] Smith *and others against* Martin. [400]

Hill. 23 *&* 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 545.

ERror to reverſe a Judgment in the County Palatine of *Durham*, wherein *Martin* was Plaintiff againſt the ſaid *Smith* and others Defendants, where the Plaintiff declared that he was ſeiſed of a Meſſuage with the Appurtenants in the City of *Durham, unde una Domus vocat.* the Garden-houſe *alias* the Houſe on the Wall *& unum Gardinum fuerunt parcell'*, in his Demeſne as of Fee, and ſo ſeiſed the Defendants intending to dampnify him *foderunt lapides in quadam pecia terre vocat.* le Bank *alias* le Moat-ſide *in Civitat. Dunelm' præd. tam prope Domum vocat'* le Garden-houſe *alias* le Houſe on the Wall *& Gardinum præd', Ita quod eadem Domus & trecent. perticat' muri lapidei Gardinum illud includen. poſtea, ſcil', &c. funditus corruer. & ad terramin præd. pecia terre ſic foſſa cecidcrunt*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* and for that he brought his Action: The Defendants [401] pleaded Not guilty; and the Verdict and Judgment were againſt them; wherefore they brought their Writ of Error: And *Saunders* aſſigned for Error at the Bar, That the Plaintiff brought his Action for throwing down the Wall of his Garden, but had not ſhewn where the Garden was ſituate, nor whether he had any Eſtate in the ſaid Garden, or not; for all he hath ſaid to that Purpoſe is, That he was ſeiſed of a Meſſuage, whereof the Garden was Parcel, which is impoſſible; for a Garden can't be Parcel of a Meſſuage, tho' it may belong to a Meſſuage: For a Meſſuage and a Garden are two diſtinct Things in themſelves, and are demandable in a *Præcipe* by ſeparate Names, as appears in the Regiſter of Original Writs; wherefore a Garden can't be Parcel of a Meſſuage, and ſo the Plaintiff hath made no Title to the Garden; nor doth it appear where the Garden is ſituate; and the Damages being taxed entirely, as well for throwing down the Wall of the ſaid Garden as for throwing down the Houſe, no Judgment ought to be given for the Plaintiff: And therefore he prayed the Judgment might be reverſed: *Sed non allocatur*: For a Garden may be ſaid to be Parcel of a Meſſuage; and by ſuch Words it ſhall paſs in a Conveyance; and altho' in a *Præcipe quod reddat* it ſhall be demanded by the Name

3 Keb. 44. [401]

Name of a Garden; yet in this Action, which is only to recover Damages for a Wrong, and no Land is demanded, it is sufficiently alledged: Wherefore the Judgment was affirmed.

Pearle *against* Bridges.

Hill. 23 & 24 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 1182.

3 Keb. 61. (65) TRespass for breaking the Plaintiff's Close, and eating his Grass there with Cattle: The Defendant pleaded, That at the Time of the Trespass supposed, he was possessed of all the Corn growing on four Acres of Land, Parcel of the said Close where, *&c. ut de bladis suis propriis*; wherefore at the Time when, *&c.* he entered with his Cattle to reap, take and carry away the said Corn, and in his Entry the Cattle committed the Trespass *raptim & sparsim, &c.* and so justified the Trespass precisely: To which the Plaintiff demurred; And it was adjudged by *Hale* Chief Justice, *Twysden* and *Rainsford*, *nemine contradicente*, That Plea was ill, because the Soil of the Close is acknowledged to be in the Plaintiff, and then the Corn shall be intended to belong to him also, unless the Defendant sheweth a special Title to it, which he hath not here dooe; and it is not sufficient for the Defendant to say he was possessed of the Corn *ut de bladis suis proprius*, with-
[402] out shewing a special Title to it, because [402] *prima facie*, it shall be intended that the Property of the Corn is in the Proprietor of the Soil; and it shall not be contradicted but by a special Title thereto; wherefore the Plea was adjudged ill in Substance: But the Defendant, on Payment of Costs, had Leeve to amend his Plea, and shew his Title to the Corn, which he accordingly did; wherefore no Judgment was enter'd on the Roll in this Case.

Slowe *against* Wilmott.

Mich. 24 *Car.* II. *Regis.* *Rot.* 317.

3 Keb. 61. (66) A*Ssumpsit*: The Plaintiff declared as Administrator, but did not at the End of his Declaration bring his Letters of Administration into Court; and on an insufficient Plea the Plaintiff demurred, and the Defendant likewise joined in Demurrer, and the Fault of not shewing the Letters of Administration was now insisted on; and it was ruled by *Hale* Chief Justice, *cæteris tacentibus*, that it was but Matter of Form, and not Matter of Substance: Because as he said, it was not a Fault in the Declaration it self, but an Omission of a Thing which ought to be inserted after the End of the Declaration; and therefore no Advantage could be taken thereof on a general Demurrer: Yet *Saunders* for the Defendant urged, That there were twenty Books which proved it to be Matter of Substance, and not Matter of Form only, which the Chief Justice confessed: but said the Opinion had been otherwise for these ten Years last past, (tho' I suppose he meant his own Opinion) wherefore the Plaintiff had Judgment.

Blackmor *against* Mercer *and others.*

Mich. 25 *Car.* II. *Regis. Rot.* 452 & 453.

(67) SCire *facias* against the Defendants as Executors, to have Execution of Costs and Damages recovered against their Testator in an *Ejectione Firmæ de bonis propriis levand'* on the Sheriff's Return of an Inquisition, whereby it was found *quod diversa bona & Catalla que fuer.* of the said Testator, came to the Hands of the said Executors, which the said Executors *vendider. elongaver. & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt.* The Defendants came in and traversed *quod ipsi* [403] *vendiderunt elongaverunt, &c.* and the Plaintiff maintained the Inquisition, that the Executors had sold, eloigned and converted to their own Use, as it was found by the Inquisition, and tendered Issue therein, to which the Defendants demurred: And now this Term, *Saunders* for the Defendants objected, That neither the Inquisition nor the Plaintiff's Replication, are in this Case sufficient to charge the Defendants *de bonis propriis*; for no *Devastavit* is found by the Inquisition, nor alledged by the Plaintiff; and the Defendants might very well sell, eloign and dispose of the Testator's Goods, by Reason they had paid the Testator's Debts to the Value of the Goods with their own Money; and therefore, altho' it be a Sale, Eloignment or Conversion, yet it is no *Devastavit*; wherefore there ought to be a *Devastavit* found or alledged, otherwise the Defendants are not chargeable of their own Goods: *Sed non allocatur*; For by *Hale* Chief Justice, perhaps the Defendants have not actually wasted the Testator's Goods, but have them in their Hands *in Spetie*, and keep them so secretly; that the Sheriff can't find them to levy the Plaintiff's Debt thereof; and then it is but reasonable that the Defendants should be charged *de bonis propriis*, altho' there be no *Devastavit* in the Case; and for that Reason, *Quæ mihi videtur optima*, it was adjudged for the Plaintiff. 1 Ven. 221. 3 Keb. 62. [403]

[411] *Lord* Arlington *against* Merricke. [411]

Hill. 23 & 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 665.

DEBT on Bond dated *primo die Maii anno regni Regis nunc decimo nono.* The Defendant prayed *Oyer* of the Condition, which is entered in these Words, *ff. The Condition of this Obligation is such, That whereas the above-named* Henry *Lord* Arlington *Postmaster-general to the King's most Excellent Majesty, by his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of* April, *One thousand six hundred sixty and seven, hath deputed the above-bound* Thomas Jenkins *to be his Deputy-Postmaster of the Stage of* Oxon *in* [412] *the County of* Oxon *abovesaid, to execute the said Office from the twenty-fourth Day of* June *next coming, for the Term of six Months following. Now if the said* Thomas Jenkins, *his Deputies, Servants and Assigns, do and shall, for and during all the Time that he the said* Thomas Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster of the said Stage, well, truly, faithfully and diligently do, execute and perform all and every the Duties belonging to the said Office of Deputy Postmaster of the said Stage, and shall faithfully, justly and exactly observe, perform, fulfill and keep all and every the Instructions, Rules, Orders, Payments and Directions mentioned, contained, specified and included in the Paper annexed to this Obligation, intituled, Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General, according to the true Intent and Meaning of the said Instructions and every of them, The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the sealing of these Presents unto the said* Thomas Jenkins *subscribed by the said* Henry *Lord* Arlington, *and examined before the Witnesses to these Presents; And also if the said* Thomas Jenkins, *his Deputies, Servants and Assigns,* 3 Keb 45, 5 [412]

 shall

shall and will well and truly observe, perform, fulfil and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions, as the said Henry *Lord* Arlington, *his Executors, Administrators or Assigns, or his Deputies in the General Post-Office in* London, *shall from Time to Time give or send to the said* Thomas Jenkins, *his Deputies or Assigns, signed by the Lord* Arlington, *or by his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of* Oxon, *That then this Obligation to be void, or else to stand in full Force and Virtue.* And thereupon the Defendant also prayed *Oyer* of the Instructions annexed to the said Obligation, which are likewise entered *in hæc verba*; and amongst other Articles, one is, That the said *Jenkins at the End of every Month, shall, without farther Delay, cause all such Monies, (viz.* the Monies which he should receive out of the Profits of the said Deputy Post-Master*) to be paid unto the Post-Office in the City of* London *unto the Use of the Post-master-General* Henry *Lord* Arlington, *either by good and allowable Bills of Exchange for the same payable upon Sight, sent unto the said Office at the End of the said Month, or otherwise.* And after *Oyer* of the Condition, and of the said Instructions, the Defendant pleaded generally that the said *Jenkins performavit omnia, &c.* To which the Plaintiff replied, *Quod ultimo die Septembr. Anno regni Regis nunc vicesimo secundo usque quod tempus præd. Thomus Jenkins continuavit Magister Cursorum Stadii præd. secundum conditionem præd. apud Lond'* [413] *præd', viz. in Parochia Sancti Andreæ Undershaft in Warda de Lymestreet præd. Thomas Jenkins recepisset pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice* Pacquets *que antetunc fuer. dispers. & deliberat. per eundem Thomam & ejus appunctuationem secundum ratam & taxationem super easdem imposit. summam centum octoginta quatuor librarum & duodecim solidorum legal' monete Angl', Quodque præd, Thomas Jenkins super præd. ultimum diem Septembris anno vicesimo secundo supradicto vel hucusque non causavit præd.* 184 *l. &* 12 *s. solvi in Officium summum Anglice* Post-Office *in Civitat. London præd' ad usum præd. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii solubil. super visum miss. ad dictum officium, scil. apud London præd. in Parochia & Warda præd. vel aliter, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and *Saunders* for the Defendant took an Exception to the Replication for the Want of a *Venire*; for, as he said, there are two Things issuable in the Replication, the one, Whether the said *Jenkins* continued Deputy Postmaster? And the other, Whether he had received the Money alledged by the Plaintiff to be received? And the Defendant had Liberty to take Issue, either on the one or the other at his Pleasure? But in the Replication there is but one *Venue* alledged, which can't serve for both Matters; for if it shall be said, that the Money was received at *London, &c.* then there wants a Place where *Jenkins* continued Deputy Postmaster; And if it shall be said that *Jenkins* continued Deputy Postmaster at *London, &c.* then there wants a *Venue, viz.* a Place where the Money was received: And so he concluded, the Replication was ill for that Fault. And as to the Matter in Law, he argued, That the Replication was ill, because it is alledged, that the said *Jenkins* on the last Day of *September anno vicesimo secundo* of the King received the said Money, which is two Years and more after the six Months mentioned in the Condition, for which *Jenkins* was appointed Deputy-Postmaster, were expir'd; And he said, The Defendant, by the Intent of the Condition, was not to be answerable for *Jenkins* for any longer Time than for the said six Months, altho' the Words are, That *Jenkins during all the Time that he shall continue Deputy-Postmaster, &c.* indefinitely *shall observe and perform, &c.* yet that Time which is indefinite in it self ought to be construed but for the said six Months, for which the Condition recited, that the said *Jenkins* was appointed Deputy-Postmaster, and to which the Condition related: *Et eo potius* because *Jenkins* could not continue Deputy-Postmaster for any longer Time than for the said six Months, unless he be deputed *de novo* and shall have a new Deputation for a longer Time: And he said, that [414] by the Construction which the Plaintiff's Counsel would put upon it, the Defendant would be trick'd; for it appears the Defendant intended to be bound for the said *Jenkins* for the due Execution of the said

[414]

Office for six Months only; but the Plaintiff would have the Defendant bound during *Jenkins*'s Life, which is unreasonable to suppose; and therefore he held the Breach ought to have been assigned for Non-payment of Money receiv'd within the six Months; and it not being so assigned, he concluded the Replication was ill and insufficient. *Offley* for the Plaintiff urged, That the Words in the Condition, *during all the Time* Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster*, are indefinite of themselves, and shall not relate nor be restrain'd to the Recital of the Condition of the said six Months, because altho' the Recital says that *Jenkins* was constituted Deyuty-Postmaster but for six Months, yet the Intent of the Parties was, that he should continue in the said Office longer; and therefore the Words of the Condition *during all the Time* Jenkins *shall continue Deputy-Postmaster*, were designedly inserted, without Restriction to any Time in certain, but left at large for all the Time that *Jenkins* should continue Deputy-Postmaster *de facto*; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, as to the Exception for want of a *Venue*, said the Replication was sufficient, notwithstanding that Exception, for the *Venue* in the Replication shall be referred to the Receipt of the Money, and a *Venue* is not necessary where *Jenkins* continued Deputy-Postmaster; for if Issue had been taken on that, it should be tried by a *Venue* from *Oxon*, where *Jenkins* was appointed to be Postmaster: But for the Matter in Law, he said, the Condition should refer to the Recital only; wherefore the Defendant was only bound for the six Months, and no longer; and that for the said Reason offered by *Saunders*; and the Court was of such Opinion: And *Twysden* cited a Case between *Horton* and *Day*, which is entered in this Court in *Mich.* 22 *Car.* 1. *Rot.* 468. *vel* 408. where in the Condition of a Bond it was recited, That the Sheriff had constituted the Defendant Bailiff of an Hundred within his County, *If therefore the Defendant shall duly execute all Warrants to him directed, That then*, &c. It was adjudged that the Words, *All Warrants* should be intended to be only all Warrants, which were directed to the Defendant as Bailiff of the said Hundred, and not other Warrants: And so here, the Words, *during all the Time*, shall be intended, but only during the said six Months recited in the Condition: Wherefore the Court would have given Judgment for the Defendant; but then *Offley* moved, That he would assign a Breach within the six Months. To which *Saunders* answered, That if there was any Thing due to the Plaintiff within the six Months, his Client would pay it without any Suit: And [415] thereupon the Chief Justice said, It was not reasonable te permit the Plaintiff to take Advantage of the Penalty of the Bond for a small Sum; and therefore he would not permit the Plaintiff to discontinue, but adjourned the Cause over to the next Term: But the Opinion of the Court was clearly with the Defendant. *Nota*, The Plaintiff (as I was informed by my Client) had made a new Deputation to the said *Jenkins*, and had taken new Security; but, because the new Security proved insolvent, he brought this Action against the Defendant. [415]

[420] Walton *against* Waterhouse. [420]

Pasch. 24 *Car.* II. *Regis. Rot.* 180.

COvenant. The Plaintiff declared, That *Thomas Walton* his Father was seised of a Messuage with the Appurtenances in the Parish of *St. Bride*'s *alias Bridgetts, London*, in his Demesne as of Fee, and so seised by Indenture shewn in Court, demised to the Defendant the said Messuage with the Appurtenances, *habend'* for the Term of 21 Years; and the Defendant covenanted by the same Indenture, that he would sufficiently repair, support, sustain, maintain and keep the said Messuage, with the Appurtenances, in good and sufficient Repair, as often as Need should require: And that by Force of the said Demise the Defendant entered, and was possessed, and being so possessed, and the Plaintiff's Father being seised of the Reversion thereof in his Demesne as of Fee, 3 Keb. 40.

Fee, the Father died, and the Reversion descended to the Plaintiff, as Son and Heir to his Father, whereby he was seised of the said Reversion in his Demesne as of Fee, and the Defendant being possessed of the said Messuage for the Term aforesaid, *postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno regno Regis nunc vicesimo nono mesuagium præd. cum pertinen' fuit totaliter dirut' & ruinos'. Et quod præd' Jasperus Waterhouse* (the Defendant) *non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium præd. cum pertinen' cum necessariis reparationibus & emendationibus sed mesuagium præd. cum pertinenciis die & anno ultim' supradict' & continue hucusque totaliter ruinos. & dirut. fore & remanere permisit contra formam & effectum conventionis* (of the said (a) Plaintiff) *in ea parte*, to the Damage of the Plaintiff, *&c.* for which he brought this Action, The Defendant pleaded in Bar of the Action, *Quod post dimissionem mesuagii præd. cum pertinentiis eidem Jaspero per præd. Thomam Walton Patrem in forma præd' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & ruinos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marcii anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London præd. in Parochia & Warda præd. Idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen. Executor. Administrator. & Assign. suis mesuagium præd. cum pertinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum* [421] *præd. Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & inexpirat. virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagium præd. cum pertenen. intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat. existente præd. Jasperus ulterius dicit quod mesuagium præd. cum pertin' postea per magnum incendium quod maximam partem Civitat. London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque convenienti tempore post destructionem mesuagii præd. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton præd.* (the now Plaintiff) *scil. primo die Aprilis anno regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo mesuagium præd. cum pertin. bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manutent. fuit cum necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit juxta formam & effectum Indenturæ præd', Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred Specially, and shewed for Cause, That the Defendant *non dicit per quem Mesuagium præd' reedificat. fuit, &c.* And *Saunders* for the Defendant argued, That it was not necessary for the Defendant to shew by whom the said Messuage was rebuilt. 1. Because it did not lie in the Defendant's Knowledge who had rebuilt it, he having, long before the said Messuage was burnt down, assigned over all his Interest to the said *Johnson*, as appears by the Plea. 2. It was not material to the Plaintiff who had repaired and rebuilt the said Messuage; for whoever had repaired it, it is the same Benefit to the Plaintiff, as if the Defendant himself had repaired and rebuilt it. 3. If any Stranger had entered and rebuilt the said Messuage, the Defendant could not rebuild it, it being already done to his Hand; and yet the Plaintiff receives no Detriment thereby: And therefore it is not reasonable that the Plaintiff should recover any Damages against the Defendant, who hath done no Wrong, nor could prevent the rebuilding of the Messuage by any other Person, because he had assigned over all his Interest before, and so had no Power to enter and do it himself. 4. As to the Objection, That perhaps the Plaintiff himself had repaired and rebuilt the said Messuage (and so the Truth of the Fact was) he said, That should not be intended; for altho' it be not said in the Plea, who repaired the said Messuage; yet it will be too foreign an Intendment, that the Plaintiff himself had repaired it; for if he had so done, it was of his own Wrong; for during the Term, the Plaintiff ought not to intermeddle with the Possession: And therefore as the Case appears on the Record, it can't be well intended; but if the Truth had been so, the Plaintiff ought to have replied it, and not to have demurred on the [422] Plea. But *Hale* Chief Justice, would not hear these Reasons; for the other Side alledging that the Plaintiff himself had repaired the Messuage, and could have no Part of his Charges thereof: He said, The Plaintiff having shewed the said Cause of his Demurrer Specially, and the Defendant refusing to amend his Plea as he might before Demurrer joined, but had pleaded so on Purpose to trick the Plaintiff; he gave Judgment for the Defendant immediately,

(a) *The Originalis misprinted as here, and should be* Defendant.

[421]

[422]

diately, (*quasi* in a Passion) and a Writ of Inquiry was awarded; and that, as I think, without any Consideration of the Matter in Law, whether the Plea was sufficient or not.

Grantham *against* Copley *and others.*

(70) E*jectione firmæ* of a Lease by Sir *William Munckton* and Sir *William Wentworth* Knights: On a Trial at Bar, it was ruled by the Court on Evidence, That whereas one *William Savile* was Tenant in Tail of several Copyhold Lands of the Manor of *Wakefield in Com' Ebor'*, and made a voluntary Lease for twenty-one Years, without the Licence of the Lord to commit a Forfeiture; which Lease was presented in the Copyhold Court, and the Lands seised *in Manus Domini*, according to the Custom of the Manor; and the said *Savile* appointed the Forfeiture to be for the Benefit of one *Arthur Savile* and his Heirs; and it being proved there was a Custom to commit such Forfeiture on Purpose to bar Entails of Copyholds, and to transfer the Land over to any other Person, that altho' the said *Arthur Savile* was not admitted by the Lord in the Life-time of the said *William Savile*; but the Lessors of the Plaintiff were after his Death admitted by the Lord, and altho' the Lord afterwards sold the said Manor to Sir *Christopher Clapham*, who afterwards admitted the said *Arthur Savile* (the Lessors of the Plaintiff being admitted before) yet the said *Arthur Savile* by his Admittance had a good Title against the said Lessors of the Plaintiff; and that this Forfeiture was only in the Nature of a Surrender or Common Recovery, and that the Lord could admit no other Person except him to whom it is limited by the Tenant so making such Forfeiture; but *Cestuy que Use* after his Admittance shall have it; and that the Lord could not dispose of it otherwise; and whenever *Cestuy que Use* is admitted, he shall avoid all mean Acts or Dispositions made by the Lord, as he should if a Surrender had been made to his Use, and he had afterwards been admitted according to the Surrender.

[423] Leigh *against* Chapman. [423]

(71) TRover and Conversion of two Geldings brought by *Leigh* Secondary of one of the Comptors in *London* Plaintiff, against the Defendant *Chapman*, being Under-Sheriff of the Counry of *Bucks*. On *Not Guilty* pleaded, at the Trial by *Nisi prius* at *Westminster*, before *Hale* Chief Justice, the Case on the Evidence was thus: There was a Judgment on the Statute of *Hue and Cry* recover'd against the Hundred of *Stokepoges* in *Bucks*, and a *Fieri facias* was awarded against them, and the Plaintiff *Leigh* was seised of Land within the same Hundred to a considerable Value, which he occupied and held in his own Hands, but he had no House within the Hundred, nor ever lodged there; and he was assessed 10 *l.* for his Proportion of the Payment of the Money recovered by the Judgment; and because he refused to pay it, the Defendant, as Under-Sheriff, took the two Geldings in Exetion, by Virtue of the said *Fieri facias*, whereupon the Plaintiff brought this Action. And it was ruled by the said Chief Justice clearly, That the Plaintiff was liable to pay his Proportion, altho' he never lodged within the Hundred, whereby he could neither watch nor ward, and therefore should not be chargeable to the Robbery; as was pretended: For as long as he had Land in his Hands, so long he should be chargeable to Robberies within the Hundred, and should be said to be an Inhabitant within the Hundred, within the

Intent of the Statute of Hue and Cry, which was the Matter controverted by the Plaintiff; for otherwise it might happen that none should be charged: For if several Persons held all the Lands within the Hundred in their own Hands, but their Houses are in another Hundred adjoining, if they should be thereby discharged, then the Party robb'd would have no Remedy, and the Statute would be altogether eluded: And thereupon a Juror was drawn by the Defendant's Consent, but the Plaintiff had paid the 10 *l.* assessed on him before, to have the Geldings again, and likewise the Charges of keeping them before he redeemed them.

AN EXACT TABLE OF THE Principal Matters IN THE Pleadings to the Reports OF The most Reverend JUDGE Sr *EDMUND SAUNDERS*, KNIGHT, *&c.*

Note, Reader, That in all Places where you find this Mark † the Pleading is ill or doubtful.

Abatement.

SCIRE *facias* against the Tenants, who plead in Abatement, that one of the Tenants is not summoned, whereupon a *Scire facias* is awarded against him, and on a *Scire feci* return'd, a *Respond'. ouster* awarded, 2 part *Page* 8

† Plea in Abatement in a real Action for that the Word (*Messnagium*) is wrote with a double *ss*. And the Word (*Reddat*) should be *Reddant*, and the Word (*&c.*) is inserted in the Writ, and is not in the Register of Writs; Demurrer and a *Respond' ouster* awarded, 2 part 30

† *Nar'* by three Executors by Attorney, the Defendane pleads that two of the Executors are under the Age of seventeen Years, 2 part *Page* 209

Abridgment.

Of the Demand in a *Narr'* in Dower, 2 part 330

Acceptance.

The Pleading of an Acceptance of a Surrender, 1 part 236

The Pleading of an Assignment of a Term, and that the Plaintiff accepted the Assignee for his Tenant, 2 part 298

Action on the Case.

For and against Executors and Administrators, *v. Tit. Administraton* and *Executors.*
For and against Sheriffs, *v. Tit. Sheriffs.*

Sur Assumpsit.

† On an Arbitrement, that the Defendant should pay 40 *l.* on Request if he did not stand to the Award of *T. B.* but don't aver any Request made, and therefore ill, 1 part *Page* 28
For Goods sold and delivered by Original in B. R. 1 part 70
Against an Executor in Consideration that the Plaintiff would serve the Intestate, the said Intestate promised plentifully to provide for the Plaintiff, who assigns for Breach, that he had not any Recompence except 20 *l.* which was not a sufficient Compensation, 1 part 265
For Money received to the Plaintiff's Use, 1 part 117 *Simile* 208
Indebitatus Assumpsit for Goods and Merchandizes brought by the surviving Partner, 2 part 122
In Consideration that the Plaintiff would desist to prosecute his Suit on the Ancestor's Bond against the Heir, he promised to pay the Money mentioned in the Condition thereof, 2 part 134
Against an Insurer on a Policy of Assurance of a Ship which was lost, where the Plaintiff had given after the Rate of 3 *l.* 12 *s.* for every six Months, 2 part 200
For Money received to the Use of the Plaintiff's Testator; and also for Money receiv'd to the Use of the Executor, 2 part 208
On a Wager of Money that the Payment of Money at *Haberdashers-Hall* was a good Payment within the Intention of the Act of Oblivion, and avers that it was a good Payment; Demurrer thereto, 2 part 277
† On a *Colloquium* to perform an Agreement to pay 8 *l.* for building an House; but don't aver that he had built it, or that he was hinder'd by the Defendant, and therefore ill, 2 part 346
Quantum meruit for Cloaths, and *indebitat' Assumpsit* for Money laid out, btought by an Administrator *de bonis non cum Testamento annex'*, 2 part 327

For Disceit.

Against the Sheriff of *Middlesex*, shewing the Clause in the Statute of 23 *H. 6. cap.* 10. that the Sheriff shall be charged on a *Cepi Corpus* returned as he was chargeable before the Statute, and shews that one *M. D.* was indebted to him on Bond, and that he sued out a Bill of *Middlesex* against the said *M. D.* whereon he was taken, and that the Sheriff let him go on Security who had not sufficient in the County, 2 part *Page* 51
For an Escape against the Sheriff on an Arrest on a *Capias*, and for a False Return thereof, 2 part 151

For Misfeazance.

For digging for Stones so near the Plaintiff's House that his House fell. In *Durham*, 2 part 397
For procuring a Servant to leave his Master's Service *per quod Servic' amisit*, 2 part 179
For erecting a new Market whereby the Plaintiff's Market is damnified, 2 part 172

For Nonfeazance.

† Case brought on a Prescription for not grinding all their Corn at one of their Mills; but ill because they say all their Corn, *&c.* 2 part 113
† Case for not performing an Agreement to build an House, *&c.* 2 part 347

For Trover.

By an Administrator for Money lost by the Intestate, 2 part 137
The Pleading of a Judgment on a *Narr'* in Trover, 2 part *Ibid.*

For Scandal.

For printing and publishing a Scandalous Book of the Plaintiff, being Chancellor of the Bishop of *Lincoln*, concerning the Execution of his Office, 1 part 241
For a Minister of the Gospel for Words of Larceny, 1 part 120

Bar and Pleadings in Case.

Justification of Words of Larceny, because the Plaintiff stole the Plate of *New College Oxon*, 1 part 243
Repl', That the Defendant said the Words *de injuriâ sua propria*, without any such Cause, 1 part 244
Narr' on an *Assumpsit*, the Defendant pleads *Non assumpsit infra sex annos*, 2 part 123
† The Plaintiff replies that the Money was due and payable on Traffick between the Plaintiff and Defendant as Merchants, but ill Replication in *Assumpsit*, otherwise in Account, 2 part 123

Account.

Narr' in Covenant to account and pay the half of the Money received by the Defendant, 1 part 45

Bar

Bar and Pleadings in Account.

Bond to give an Account of Goods which should come to his Hands, and pleads that no Goods came to his Hands, 1 part *Page* 100
† Replies that a Silver Cup came to the Hands of the Defendant, *Et hoc parat' est verificare*, and don't tender an Issue, and therefore ill, 1 part 101
To a Breach assigned in Covenant, for not giving an Account, the Defendant pleads that he expended the Money towards Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part 45

Adjournment.

Of the Court of *B. R.* from the City of *Oxford*, and from thence to *Windsor* in the County of *Berks*, after a *Venire fac'* awarded, 1 part 12
Consimile on a Special Verdict on a *Cur' advisare vult*, 1 part 179

Administration.

For Judgment against Administrators, *v. tit. Judgment.*

Narr' by and against Administrators.

By Administrators.

Assumpsit brought by an Administrator *de bonis non*, with the Will annex'd, on a *Quantum meruit* for Cloaths, and for Money laid out, 2 part 322
Scire fac' brought by an Administrator on a Judgment recover'd by the Intestate, 2 part 353
Trover brought by an Administrator for Goods lost by the Intestate, 2 part 137

Against Administrators.

Narr' in the *debet & detinet* against an Administrator for Rent arrear, as well in the Time of the Testator as in the Time of the Administrator, 1 part 1
Narr' in Debt on a Bond of the Intestate against the Administrator, 1 part 329
Scire fac' on a *Fi' fa'*, and Inquiry against an Administrator, 1 part 303

Bar and Pleadings by Administrators, &c.

Judgments pleaded.

Administrator pleads Judgment against the Intestate, 1 part 329
The Pleading of Judgment obtained against the Administrator himself, as well in *C. B.* as in *B. R.* 1 part 330, 331
Administrator pleads Judgments in Bar; and also that the Intestate was bound to him, and that he hath not Goods other than 72 *l.* which he retains in his Hands towards his own Satisfaction, and 100 *l.* which is liable to Execution on the several Judgments, 1 part *Page* 332, 333
Plaintiff replies as to one Judgment, that the Defendant hath paid 12 *l.* in full Satisfaction thereof, and it was kept on foot by Fraud, 1 part 333
Replies as to the other Judgment, that Satisfaction is acknowledged on the Record, 1 part 334
Replies, That the Defendant had Assets over and above the Judgments, and the Debt due to himself, 1 part *Ibid.*
† To two Judgments pleaded in Bar by an Administrator, the Plaintiff replies, That one of the Judgments was obtained by Fraud, and traverses that the Money was due, and replies likewise to the other Judgment. *Q.* If 'tis not double, *&c.* 2 part 49

Plene Administravit.

Pleaded, and Judgment given thereon when Assets come to the Hands of the Administrator, 2 part 216
Pleaded to a *Scire fac'*, Verdict and Judgment for the Plaintiff, 2 part 220
Pleaded Specially, 1 part 332

Other Matters pleaded in Bar, &c.

The Defendant protesting that he hath fully administred, for Plea saith, That he hath not wasted the Goods of the Intestate, as by the Return of the Inquisition is alledged, 1 part 306
To a Bond to give an Account of the Goods which shall come to his Hand as Administrator, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100
The Plaintiff replies, That a Silver Cup came to his Hands as joint Administrator with others, 1 part 101

Pleadings of other Matters touching Administrators.

The Pleading of a Revocation of the Administration, and of the granting Administration to another Person, 2 part 141
The Pleading of an Appeal to the Arches on a Revocation of Letters of Administration, and from thence to the King in the Court of Chancery, Commission to the Delegates, who affirmed the Revocation, 2 part 146
The Pleading of a Commitment of Letters of Administration by the Archbishop, 1 part 2
The Pleading of a Commitment of Administration to a Principal Creditor, 2 part 141, 142

Pro-

Profert hic in Curiam, 1 part *Page* 279
Simile of Letters Testamentary, 1 part 354

Agreement.

Narr' in Covenant on Articles of Agreement for the Disposal of a Lunatick's Estate, 1 part 44
Articles of Agreement to make Assurance, *&c.* 2 part 270
Narr' on an Agreement for the Non-performance of it, 2 part 247

Precedents of Articles of Agreement.

For the Disposition of a Lunatick's Estate, with Covenants that other Articles made with a Stranger should be observed, and that the Moitety of the Profits should be divided, 1 part 42
Articles, with a Covenant to reconvey, *&c.* deliver Deeds, and that she had a good Estate, *&c.* except an Indenture, *&c.* and to make further Assurance, 2 part 271

Annuity.

Debt brought for an Annuity by the Devisee thereof, 1 part 276

Appeal.

To the Court of Arches; and from thence before the King in Chancery, and a Commission of Delegates thereon, 2 part 146

Arrest. V. Process.

By the Sheriff in the Night without Warrant, of one *T. L* and carrying him before Justices, who bound him to answer it at the Assizes, 1 part 78
Arrest made on a *Ca. Sa.* 2 part 100
The Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and of a Warrant made thereon to the Bailiff of *Westminster*, who made an Arrest, and took Bond, 1 part 17, 18
The Pleading of an Arrest made on a Writ of *Latitat*, and the detaining of the Party by the Sheriff till the Sealing a Bond 2 part 77
The Pleading of a Writ of *Non omittas* awarded, Arrest made, and an Escape thereon, 2 part 97

Arbitrament.

For Bar thereon, *V. Bar by Arbitrament in* Barr.

Narr' *on Bond to stand to an Award.*

To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads that he had paid the Money, and given a General Release according to the Form of the Award; but don't shew in the Plea, nor the Plaintiff in his Reply, any Thing to be performed by the Plaintiff, therefore ill, 1 part *Page* 324
To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads no Award made, 2 part 183
The Plaintiff replies, and shews the Award, and assigns the Breach for Non-payment of Money, 2 part 184
† The Defendant rejoins, that the Award was not tender'd to him, but it was a departure from his Plea, 2 part *Ibid.*
General Releases awarded, and the Plaintiff pleads a Tender of the Award, and that none was present on the Behalf of the Defendant to receive it, 2 part 185

Narr' on the Award itself.

† *Narr'* in Case on a parol Submission to pay 40 *l.* on Request, if the Defendant did not stand to the Award of *F. B.* but don't aver any Request of the Money was made, 1 part 28
An Award made of Money to be paid for curing his Horse and his Ox, and to deliver a Fine, *&c.* 2 part 30
† The Defendant saith *Quod bene & verum est, &c.* But further saith, That the Plaintiff was indebted to him for Fees, whereof he gave Notice to the Arbitrator, who refused to make him any Allowance for the same. Demurrer, 2 part *ibid.*
Narr' in Debt on an Award, and shews that there were several Differences between the Plaintiff and the Defendant, and that they submitted themselves to the Award of two Arbitrators; and if they could not agree by a Day to come, then to the Umpirage of an Umpire to be chosen by the Arbitrators; and moreover avers that the Arbitrators made no Award, but that the Umpire awarded that the Defendant should pay the Plaintiff 15 *l.* 2 part 61
To this the Defendant pleads the Statute of Limitations, and on Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 2 part *ibid.*
† *Narr'* in Debt on an Award made by an Umpire on a Submission to the Award of *W. C.* and *E. N.* so that the Award be made before the last Day of *Michaelmas* Term if the Arbitrators can make it, and if not, then they submit themselves to the Award of an Umpire; and he avers that the Arbitrators could not make an Award; ill, because he don't shew why they could not make it, 2 part 127
General Releases awarded, and the Plaintiff pleads a Tender of the Award, and that none was present to receive it, 2 part 185

Assignment. V. Indenture. Demise.

Of a Residue of a Term for Years, 2 part *Page* 21
Consimile, 1 part 53, 54
Of a Lease of a Rectory (without reciting the Lease) the Assignee makes his Executor and dies, the Executor enters, 1 part 106
Narr' in Covenant by the Assignee of the Reversion against the Lessee for Years, and shews the Assignment, and the Attornment of the Lessee for Years thereto, 1 part 230
Term granted after the Death of the Tenant for Life, the Grantee assigns *Interesse Termini*; Tenant for Life dies, and Assignee enters, 1 part 257
To a *Narr'* in Debt for Rent, the Defendant pleads an Assignment of the Term, and an Acceptance of the Assignee by the Plaintiff for his Tenant, 2 part 298
The pleading of an Assignment made of a Lease for Years, and of the Entry of the Assignee, 1 part 56
Assignment of a Term, the Assignee enters, and demises Part for a Year, and afterwards at Will, 314
The pleading of an Assignment of a Lease for Years, 2 part 418

Precedents of Assignments.

Of a Term for Years, 1 part 53, 54

Attornment.

The pleading that the Lessee for Years had attorn'd to the Grant of the Reversion, 1 part, 234

Attorney.

Error assign'd, for that an Ideot appeard by Attorney, whereas he ought to have appeared *per prox' amicum*, 2 part 332
Narr' by three Executors by Attorney where two of 'em were under Age, and good, 2 part 207

Audita Querela.

Narr' in *Audita Querela* that the Defendant as Administrator had recovered against the Plaintiff in Trover, and that afterwards on an Appeal to the Court of Delegaes, Administration was revoked and granted to *J. S.* to which *J. S.* the Plaintiff by this Grant, became answerable, *&c.* 2 part 137
The Defendant pleads, that he recovered the Judgment before he was cited in the Ecclesiastical Court, for the Revocation of the Letters of Administration, 2 part *Page* 145
Judgment for the Plaintiff on Demurrer 2 part 148

Averment.

Averment, that if a Man be taken by the Sheriff, that the Practice was to let him go on Bail, and to return a *Cepi Corpus*; and if he did not appear, that then the Sheriff should be amerced, but not impleaded, 2 part 57
The Defendant avers, that the Bond mentioned in the Record of the Judgment, and the Writing mentioned in the present Suit, are the same, 1 part 91
That the Indenture remains in its full Force, and that there was not any apparent Reason for the better making of Alom in any other Place, 1 part 191
That the Indenture in the Cognizance specified, and the Letters Patents in the Order specified, are one and the same Charter, and that the Rent is not excepted in the Act of Parliament, 1 part, 193
That the Tenant for Life is in full Life, 1 part 235
That *Cestuy que vie* was in full Life, 1 part 279
That *W. J.* in the Bill named, and *W. J.* in the several Judgments mentioned, are one and the same Person, 1 part 333
That *R. T.* is the King's Subject, and that he is not a Person excepted in the Act of Parliament, 1 part 358
That the 100 *l.* are not paid, and that one *A.* is in full Life, 2 part, 297
That his Son hath not attained the Age of 21 Years, 2 part 263

B.

Bail.

A Sheriff pleads that he let one *M. D.* to Bail by Vertue of the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. 2 part 56, 57
The pleading of Bail found in an Inferror Court, and that the Defendant eloined himself, then they granted that the Plaintiffs should have such Execution against them as they should have against the Defendant himself, 1 part 89

Bargain and Sale.

The pleading thereof by Lease and Release, and to be in Trust, 2 part 10
The Pleading of a Bargain and Sale enroll'd, 2 part 11
Consimile enroll'd within 6 Months, 2 part 12

Of a Term for Years, 2 part *Page* 20
Of a Reversion, and the Inrolment thereof in Chancery, 1 part 251
Sale by Tenant iu Tail for ever, 1 part 256

Baron and Feme.

The Pleading of an Intermarriage and Seisin of the Baron and Feme in the Right of the Feme, Baron dies, the Wife then remains seised in her own Right, 1 part 253
The Pleading of a Marriage and Seisin of the Baron and Feme, who had Issue, the Feme dies, the Baron *se tenit intus* by the Curtesy of *England*, 1 part 256
Covenant brought by Feme on a Warranty made by Baron and Feme by Fine, 2 part 176
Seisin of the Feme of a Rent for Life, Intermarriage and Seisin of the Baron in the Right of his Wife, and Avowry made by Baron, 2 part 196
Fine levied by Baron and Feme of the Lands of the Feme, 2 part 269
Baron and Feme seised in Fee in the Right of the Feme, 2 part *Ibid.*

Bar.

V. *Action of the Case, Covenant, Debt, Issue General,* &c.

Bar by Statute. V. *Statute.*

To a *Narr'* in Debt for Rent reserved on a Lease, the Defendant pleads the Statute of 32 *H.* 8. *c.* 16. that a Lease made to an Alien of a Mansion-house shall be void; but he don't aver that the House was a Mansion-house, and therefore ill, 1 part 5
Narr' in Debt on a Bond to a Bailiff of a Liberty, the Defendant pleads the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and that the Defendant entered into it for Ease and Favour to one *K.* being his Prisoner, and for his Deliverance, and that the Plaintiff took it *Colore Officii*, 1 part 15
Case against the Sheriff, for suffering a Prisoner taken on a Bill of *Middlesex* to go at Large on the taking an insufficient Bail-Bond, 2 part 51
The Sheriff pleads the Statute of 23 *H* 6. *c.* 10. for bailing Prisoners, and avers that the Bail had sufficient; on a Special Demurrer, Judgment for the Defendant, 2 part 54
Bond given to the Marshal of B. R. conditioned to be a true Prisoner, the Defendant pleads the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and that one *A. P.* was in his Custody on an Execution, and that he and the said *A. P.* became bound to the Plaintiff for Ease and Favour to be given to the said *A. P.* and that the Plaintiff *Colore Officii* accepted it against the Statute, 1 part 157
Reply, That the Bond was given for better Security, *absque hoc*, that it was for Ease, *&c.* Special Demurrer, and Judgment for the Plaintiff, 1 part *Page* 159
Narr' in Debt on Bond to a Sheriff, † The Defendant on Oyer of the Condition, which says (*Then the Condition shall be void*) whereas it should be (*the Obligation shall be void*) pleads the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. the Plaintiff demurs, and Judgment *pro Quer'*, 2 part 75
Debt against a Sheriff on on Escape, the Defendant pleads the Statute of Limitations of 21 *Jac.* *c.* 16. 1 part 37
Consimile pleaded to Debt on an Award, 2 part 62
Consimile pleaded to an *Assumpsit*, 2 part 118
The Pleading of the Statute of 12 *Car.* 2. *cap.* 11. of Oblivion, 1 part 356

By Specialty.

Narr' on a Bond made to the Bailiff of *Westm'* Pleading thereon, that the Defendant was in Custody by Virtue of a Warrant made to the Bailiff on a Bill of *Middlesex*, 1 part 18
The Defendant pleads an Award in Bar; but ill for the Incertainty, 2 part 292

By Judgment.

Narr' on a Bond in the Court of *Bristol*, Bar by Judgment obtained thereon before in *B. R.* and Issue on *Nul tiel Record*, and the Defendant pleads further, for that he can't judicially have the Record there, he demands, if the Court will proceed further, whereupon a Day is given to bring in the Record, the Defendant makes a Default thereof; Judgment for the Plaintiff, and affirm'd by B. R. 1 part 91
Administrator pleads Judgments recover'd against the Intestate in C. B. 1 part 329
Plea by Administrator of Judgments recover'd on the Intestate's Bond against the Administrator himself in B. R. and that he retain'd 72 *l.* due to himself on the Intestate's Bond, 1 part 331
† To two Judgments pleaded in Bar by an Administrator, the Plaintiff replies that one of them was obtain'd by Fraud, *absque hoc* that the 120 *l.* were due, and replies likewise to the other Judgment. *Q.* If it be not double, *&c.* 2 part 49

By Arbitrament. V. *Arbitrament.*

Narr' on Bond condition'd to perform an Award, and to discharge the Plaintiff from Suits, the Defendant pleads that the Arbitrators made no Award, and that the Umpire made no Umpirage, and that no Suits were commenced, 1 part 61
The Plaintiff replies *Quod verum est*, that the Arbitrators made no Award; but the Umpire awarded the Defendant to pay

the Plaintiff 6 *l. &c.* and that the Defendant had Notice thereof; Judgment on Demurrer for the Plaintiff, 1 part *Page* 61

Simile on *Nullum fecer. Arbitrium*; the Plaintiff replies, and recites the Award, which was to pay Money, and assigns the Breach in Default of Payment; on a Special Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 1 part 164

To an *Assumpsit*, the Defendant pleads an Award in Bar; but void for Incertainty, and therefore ill, 2 part 292

By Title. V. *Bar touching Lands.*
V. *Assignment.*

To a *Sci' fac'* on a Recognizance the Ter-Tenants plead that the Cognizor was jointly infeoffed and seized of the Land, and that he died thereof seized; *absque hoc* that he was sole seised. *Q.* If good, 2 part 9

† The Plaintiff replies and confesses the joint Seisin; but says that the Cognizor and the other Feoffees joined in a Bargain and Sale to the Defndants, *absque hoc* that the Cognizor died seized, and demanded Execution of the Moiety; Judgment for the Plaintiff after a Repleader awarded 2 part 12

Other Ter-tenants plead that one *W.* was seised in Trust for the Cognizor, and that the said *W.* and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was ever seised in Fee, as by the *Sci' fac'* is alledged, 2 part 11

Reply, That the Cognizor was seised in Fee after the Recognizance acknowledged, Issue thereon, and Judgment; but *Cesset Executio* 'till the other Pleas are determin'd, 2 part 14

On a Repleader awarded on a *Sci' fa'* against Ter-Tenants; they say that the Cognizor demised a Term for Years before the Recognizance acknowleg'd, and that the Termor made his Executors, who sold to the Defendants, and demand Judgment, if the Plaintiff shall have Execution, save of the Reversion after the Term for Years, *&c* 2 part 22

Sci; fac' against Ter-Tenants, one of 'em pleads Non-Tenure, and a *Nolle prosequi* thereon, 2 part 12, 17

Debt for Rent; *Narr'* that *C. G.* seised of the Reversion in Fee after the Death of the Tenant by Curtesy, demised for 21 Years, and after the said *C. G.* bargain'd and sold the Reversion to *G K.* who devised it to the Plaintiff, the Lessee for Years assigns it to the Defendant, the Plaintiff avers the Death of the Tenant by the Curtesy, 1 part 250

The Defendant pleads in Bar thereof, that before *C. G. aliquid habuit, J. B* was seised, and devised it to *G. C.* and his Wife in Tail-Special, and that the Lands descended to his Daughter, who intermarried with *G. G.* and had Issue *C. G.* and died, *G. G.* the Husband being Tenant by the Curtesy, *C. G.* the Son made a Lease for 21 Years after the Death of *G G.* to *J. L.* and afterwards bargained and sold the Land to *G. K.* for ever; the Lessee assign'd to the Defendant, and afterwards *C. G.* died, and the Tenements descended to *S. G.* who enter'd on the Defendant, and ejected him, 1 part *Page* 254

The Plaintiff replies thereto, that after the Bargain and Sale, and before *S. G.* enter'd the said *C. G.* levied a Fine of the Reversion, and demands Judgment, if the Defendant shall be admitted to alledge against the Fine, that the Lands descended to the said *S. G.* 1 part 257

To an Information for the King for Money due to a *Felo de se.* † The Defendant pleads a Grant of *bona Felon'* to *J. C.* for Years, which came to *C. D.* who demanded it of the Defendant, and he paid him; but ill, because he had not a Grant of *bona Felon' de se*, 1 part 271

Bond, with a Condition to enjoy Land without Interruption from any Person claiming Title from *L. S.* the Defendant pleads Performance, 1 part 145

Reply, That *J.* enter'd on him, claiming Title from *L. S.* 1 part 146

† The Defendant pleads in Bar to a Bond to make a Release that he had no Title, but ill, 1 part 214

Several Bars.

To a *Narr'* in Covenant to give an Accompt, and pay a Half of the Money received; † The Defendant pleads that he laid out the Money towards Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part 45

To a Bond, with Condition to give an Accompt of Goods which should come to his Hands as joint Administrator, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100

Reply thereto, that a Silver Bowl came to the Defendant's Hands as joint Administrator with others, 1 part 101

To Debt on a Counter-Bond, the Defendant pleade *Non dampnificat', &c.* 1 part 114

† The Plaintiff assigns a Breach, that he was prosecuted at Law, and in Danger of being arrested, wherefore he could not follow his Busines; but ill for saying *Eo quod*, 1 part 115

† Rejoinder thereto that he had not Notice of it; but it is a Departure, 1 part *Ibid.*

To a *Narr'* for printing a Libel; the Defendant pleads a Custom to print and deliver Petitions to the Committee of Grievances in Parliament, 1 part 124

To an *Assumpsit* to provide for the Plaintiff, † The Defendant confesses the Service for Part of the Time, and avers that he had plentifully provided for the Plaintiff during it, and traverses another Part of the Time;

Time, but not the whole; and therefore ill, 1 part *Page* 265
Protestando that he had fully administered for Plea, saith, That he hath not wasted the Testator's Goods, 1 part 306
To Judgments pleaded in Bar † Repl' that 12*l.* were paid in Satisfaction of one Judgment, and that it was kept on Foot by Fraud, and *quoad* the other that Satisfaction was acknowledged, and that he had Assets over and above two other Judgments, 1 part 334
Pleading that the Intestate was found a *Felo de se* by an Inquisition, 1 part 355
Repl' that it was pardon'd by the Act of Oblivion 12 *Car.* 2. *cap.* 11. 1 part 356
† Pleading that the Ship, Tackle and Apparel arrived at *London*, *absque hoc* that the Ship and Tackle, *&c.* were lost, to a Narr' on a Policy of Assurance; but *Q.* if good in the Disjunctive (and Tackle) 2 part 203
† Pleading of an Assignment of a Term, and accepting of the Assignee for his Tenant, *Q.* if good, 2 part 298
To Debt on Bond, Bar by Conditions perform'd Part in the Negative, and Part in the Affirmative, 2 part 409
To a Bond to indemnify a Parish from a Bastard-Child, the Defendant pleads, that he had indemnified them, 2 part 81
The Plaintiffs reply, that neither the Defendant, nor any other for him, for the Space of a Month, provided, wherefore the Plaintiffs lest the Child should be starved, provided for it, 2 part 82
The Defendant rejoins, that he offered to provide, but it is a Departure, 2 part *ibid.*

Bars touching Land. V. *Bar per Title.*
Touching Reparations, V. *Reparations.*

Sci. fac. against a Tenant, where Part of the Money is levied, and the Residue tendered. The Defendant pleads, That the Plaintiff after the Land was extended in Execution, kept out the Defendant for two Years, 2 part 68
To Debt for Rent for four Rooms † Bar *quoad* Part by *Nil debet*, *quoad* the Residue, that the Plaintiff demised five Rooms, and that he entered in the five Rooms, *&c.* But ill for want of a Traverse of four Rooms *tantum*, 1 part 203
To a Narr' in Covenant, the Defendant pleads that he surrendered his Term, and that the Lessor accepted it, Repl' that he did not surrender it, 1 part 235
To a Narr' in Covenant on a Fine to warrant Land. Breach assigned, that *H. S.* ejected the Plaintiff: The Defendant *protestando* that *H. S* had no Title, for Plea saith, That *H. S.* did not eject him, *&c*, 2 part 176
On a Bond for quiet Enjoyment, Breach assigned, that one *J.* entered on him claiming Title, *&c.* On which Demurrer, Judgment *pro Quer'*, 1 part *Page* 146
To a Bond conditioned to surrender a Copyhold, and that the Plaintiff should enjoy it without Lett; the Defendant pleads that he did surrender it, and that the Plaintiff had quietly enjoyed it, 1 part 145
The Plaintiff replies, That one *J.* entered on him and ousted him, 1 part *ibid.*
Bar on Conditions performed to a Narr' in Covenant, and the Defendant shewed the Indenture, which recited, that one *R. P.* demised to the Defendant a Messuage, and that he assigned it to the Plaintiff, and covenanted that the Plaintiff should enjoy it till the End of the Lease, *&c.* 1 part 52
The Plaintiff replies, That before the said Lease to *R. P.* one *T. T.* was seised thereof in Fee, and that the said *R. P.* disseised the said *T. T.* and made the Lease to the Defendant, and that *T. T.* re-entered and ousted the Plaintiff, and so assigned the Breach in not quiet Enjoyment, 1 part 55

C.

Certiorari and Certificate.

Directed to the Court-Leet of the Queen and the Return of a Presentment there, 1 part 134
Certificate *ore tenus* by the Recorder of *London* of a Record before Commissioners to examine Errors, 2 part 331
Return of a Presentment on a Writ of *Certiorari* directed to a Court-Leet, 2 part 290

Cesset Executio. V. Damages.

Claim.

Pleading of an Entry claiming an Estate-Tail, 1 part 257
Pleading that one *J.* entered on him, claiming Title from one *J. S.* 1 part 146

Commencement. V. Expiration.

Pleading of a Lease to commence after the Death of Tenant by the Curtesy, 1 part 250
Pleading of a Term granted after the End of another Term, pleading of the Determination of the first Lease and Commencement of the second, 1 part 188
Pleading of a Grant of a Rent-Charge to commence at a Time to come, 1 part 189

Common.

† Pleading of a Prescription for Common in Gross after the Corn carried away, for two Years, and for all the third Year; but don't say for Cattle levant and couchant, and therefore ill, 1 part *Page* 340
Pleading of a Prescription for Common Appurtenant for every two Years, when the Field was sown with Corn, from the first Day of *August* till *Lady-day* in Parcel, being Pasture, and in the Residue, after the Corn carried away till *Lady-day*, and for all the third Year, except, *&c.* 1 part 222
Prescription for Common of Pasture in a Field, except in one Part thereof, whereof he is seised in Fee, from the first Day of *August* till, *&c.* 1 part 221
Prescription for Common Appurtenant after the Corn carried away till twas resown, and for all the third Year, 2 part 3
Prescription laid in the Lord of a Manor for Common Appurtenant for all Cattle levant, *&c.* 1 part 25
Pleading of a Custom, that the customary Tenants used to have sevetal Pasture for all Cattle, except, *&c.* 1 part 349
Consimile for several Pasture, as Appurtenant to their Tenements, 2 parr 321

Conditions. V. Obligation.

Consent.

Pleading of a Consent made by an Executor to a Legacy of a Lease, 1 part 278

Continuance.

By a Cur' advisare vult *in a superior Court.*

Simile in Covenant and Judgment for the Plaintiff, 1 part 46, 47
Simile in Debt and Judgment *pro Quer'* 1 part 57
Simile in Debt on a Demurrer to a Repl' and Judgment *pro Quer'*, 1 part 149
Simile, 1 part 161
Simile on a Demurrer to a Bar in Debt, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 63
Simile on Demurrer to a Repl' in Debt and Judgment for the Plaintiff, 1 part 168
Simile in Avowry and Judgment for the Avowant on a Writ of Inquiry, 1 part 195
Simile in Case, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 266
Simile in Debt, Demurrer to the Bar, Remitter of Damages and Judgment for the Plaintiff, 1 part 281
Simile 1 part 294
Simile in *Assumpsit* to a Narr', Writ of Inquiry and Judgment for the Plaintiff, 2 part *Page* 119
Simile on a Demurrer to a Repl' in Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 335
Simile on a Demurrer to a Repl' to a *Sci. fac'*, and Judgment for the Defendant, 1 part 359

Simile *in several other Cases.*

Simile from Session to Session in *Wales* in the County of *Merioneth* there, 2 part 31, 32, 34, 35
Simile in the Court of Hustings *London*, 2 part 241, 246
Simile by Commissioners to examine Errors in the Hustings, 2 part 250

Continuance by a dies datus est.

By a *dies datus* from Session to Session, 2 part 32
Simile in an inferior Court by a *dies dat.* to the Plaintiff till the Day of the Defendant's Appearance, 2 part 88
Simile in an inferior Court, by a Day given by the Assent of the Parties, 2 part 89
Simile in an inferior Court by a Day given to reply, 1 part 92
Simile in an inferior Court by a Day given to rejoin, 1 part *ibid.*
Simile in an inferior Court, by a Day given by Assent to bring in a Record *suo periculo*; on Default thereof Judgment for the Plaintiff, 1 part 93
Simile by a Day given to the Mayor and Sheriffs of *London*, to bring in a Record before the Commissioners to examine Errors, 2 part 231

Continuance of a Distring'.

Award of a *Jurata* by *Distring'*, 2 part 16, 17
Of a *Distring'* and *Venire fac'* 2 part 17, 18
Award of a *Jurata* by *Distring'*, 2 part 333
Continuance of a *Jurata* by *Distrihg'* in the Court of Hustings *London*, 2 part 240

Continuance of a Venire Facias,

Vide 2 part 16, 17, 18
Issue and Demurrer *Ven. fac. tam ad triand' quam ad inquirend'*, 1 part 12, 26
Simile tam ad triand' quam ad Inquirend Verdict for the Plaintiff, and Damages assessed for him, 1 part 109
Ssmile in Trespass *tam ad triand. quam ad Inquirend'*, 1 part 341
Simile of a *Venire fac'*, 2 part 221
Simile of an Issue and Demurrer in Debt. Judgment on Demurrer for Part *Venire fac'* thereon *tam ad triand. quam ad Inquirend*, 2 part 299

Simile of a *Venire fac.* 2 part Page 333
Of a *Venire fac.* in an *Audita Querela quia incognit. existit an allegatio sit vera*, 2 part 144

Continuance jointly of a Demurrer, Ven' Fac' Distring' Li. Lo', &c,

Of a *Ven. fac.* Demurrer, Imparlance and *Distringa.* jointly, Judgment on the Demurrer and a *cesset Executio* till the Residue be determined, 2 part 14, 15, 17, 18
Of a *Distring.* and *Ven. fac.* 2 part 17, 18
Of two Demurrers, and a *Ven. fac.* in Assault; Judgment for the Defendant without any Notice of the Issue, 1 part 80
Of a Demurrer to a Narr' in Covenant, and a *Ven. fac. tam ad triand. quam ad Inquirend.* Verdict for the Plaintiff, and Damages assessed, 1 part 109
Of a Demurrer to a Plea in Trespass, and of a *Venire fac. tam ad triand. quam ad Inquirend'*, 1 part 341
Of a *Ven. fac.* and Demurrer in Debt, Judgment on Demurrer for Part, *Ven. fac. tam ad triand. quam ad Inquirend'*, 2 part 299
Of a *Ven. fac.* and *Distring.* and Judgment thereon, 2 part 333

Copyhold.

Surrender of Copyhold Tenements into the Hands of the Lord, and Grant thereof by the Lord to another in Fee, 1 part 146
Pleading that Lands are Copyhold Tenements, demised and demisable by Copy of Court-Roll, 1 part 146
Pleading that *E.C.* was seised of a Manor, and that he granted it for Life, the Remainder in Fee, Tenant in Fee surrenders his Remainder, and takes back an Estate to himself and his Wife, the Remainder to his Heirs in Fee, 1 part 147
Pleading of the Admission of two Tenants in the Remainder for Life, the Remainder to one of them in Fee, 1 part *ibid.*
Pleading that the Lands are Copyhold, *&c.* 2 part 321
Pleading that the Customary Tenants used to have several Pasture, as appurtenant to their Tenements, 2 part *ibid.*

Covenant.

Brought by and against Executors.

Narr' on a Lease of a Rectory against the Executor of the Assignee of the Lessee for a Term after another Lease ended, the Defendant pleads *non dimisit* to one Part, and demurs to the other Part, 1 part, 104
Narr. against an Executor for Money, for an Heriot on the Testator's Covenant, 2 part 161
† Narr' by Executor on a Covenant made to his Testator with others; but not good, because the Action survived to the others, 1 part Page 155

Brought by and against the Assignee.

Narr' by the Assignee of the Lessor against the Lessee for Years, on the Attornment of the Lessee, and Breach assigned in Non-payment of Rent, 1 part 230
Narr' against the Executor of the Assignee of the Lessee for a Term after another Lease ended, 1 part 104
Narr' by an Assignee on a Devise of a Reversion to him, where the Rent was not reserved to the Heirs of the Devisor, 2 part 361

Brought by and against others.

Against the Covenantor on an Indenture of Agreement touching the Disposition of a Lunatick's Estate, 1 part 41
Against the Feme after the Death of the Baron, on a Warranty by them by Fine, 2 part 175
By the Son and Heir on a Covenant made to the Testator for not repairing a House that was burnt, 2 part 415
† By the Lessee against the Lessor of a Pump in Common with others, on a Covenant in Law, for not repairing the Pump, but it don't lie, 1 part 321

Breach assigned concerning Repairs.

For not repairing a Pump, and for suffering the Well to be filled with Rubbish, 1 part 321
For not repairing the Chancel of a Church, and for suffering a Barn, Parcel of the Premisses, to be in Decay, 1 part 107
For not repairing a House which was burnt, 2 part 418

V. *Morke of this*, Title *Repairs.*

For Non-payment of Money.

For not giving an Account, and not paying a Moiety of the Money received out of a Lunatick's Estate, 1 part 44
For Rent-Arrear brought by the Assignee of the Reversion against the Lessee for a Term of Years, 1 part 235
† Against an Executor for not paying 3 *l.* for an Heriot, brought on a Lease to the Testator, after the Death of one *S.* but don't aver the Death of *S.* and therefore ill, 2 part 172
For Rent Arrear brought by the Devisee of the Reversion, 2 part 263
For Non-payment of Money received for Letters by the Deputy Postmaster, 2 part 410

To a Bar to a Bond by *nullum fecer' Arbitrium*, the Plaintiff shews the Award, and assigns the Breach in Non-payment of the Money, 1 part *Page* 166

For not quietly enjoying Land.

† On a Warranty of Land by Fine, Breach assigned that one *H. S.* ejected him; but ill for not shewing what Estate *H. S.* had, 1 part 176

On Conditions perform'd pleaded to a Bond, the Plaintiff assigns a Breach, that one *T. T.* re-enter'd on him on an old Title, and ousted him, *&c.* 1 part 56

On a Bond, with Condition that the Plaintiff should have the Land without any Impediment of any claiming the Estate of *L. S.* the Plaintiff replies, and assigns a Breach that one *J.* claiming from the said *L. S.* enter'd and ousted him, 1 part 156

For several other Matters.

Breach, that the Defendant did not provide for a Bastard-Child for the Space of a Month, and that they were forced to provide for it lest it should perish with Hunger, assigned on a Bond to save the Parish harmless, 2 part 82

† Breach, that the Plaintiffs were sued at Law, whereby they could not follow their Business, assigned to a *Narr'* on a Counter-Bond; but ill, because it is assigned by an *eo quod*, 1 part 115

Bar and Pleadings in Covenant.

To a Bond, with Condition to save the Parish harmless from a Bastard Child, the Defendant pleads that he had saved them harmless, 2 part 81

The Plaintiffs reply, that the Defendant, nor any other for him, by the Space of a Month had not provided any Maintenance, wherefore the Plaintiffs, lest the Child should perish with Hnnger, provided for it, 2 part 82

† The Defendant rejoins, that he offered to provide for the Child, but that the Plaintiffs would not permit him to do it; which is adjudged a Departure, 2 part *Ibid.*

† To a *Narr'* in Covenant, for Want of Repairs, the Defendant pleads that he had assigned the House, and that is was afterwards burnt, and that it was well repaired before the Bill exhibited; but don't say by whom, and therefore ill, 2 part 418

To a Bond, with Condition to perform Instructions; the Defendant pleads Conditions performed as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409

The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Nonpayment of Money; Demurrer thereto, 2 part 410

† To a *Narr'* in Covenant to give an Account, and pay the Moiety of the Money received; the Defendant pleads that he hath disburs'd the Money *circa* Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part *Page* 49

To a Bond, with a Condition to perform the Covenants in an Indenture; the Defendant pleads Conditions performed, 1 part 52

To a Counter-Bond, the Defendant pleads that he hath kept the Plaintiff harmless, and the Plaintiff replies, and assigns a Breach, *&c.* 1 part 115

To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads no Award made, 2 part 183

The Plaintiff replies, and shews the Award, and assigns the Breach in Non-payment of Money, 2 part 184

† The Defendant rejoins, and says that the Award was not tender'd; but it is a Departure, 2 part 186

Bar by performance of Covenants, and the Defendant shews the Indenture, which recites that one *R. P.* demised a Messuage to the Defendant, which Messuage the Defendant assign'd to the Plaintiff, and covenanted that the Plaintiff should enjoy it to the End of the Term, and then pleads that he had perform'd all, *&c.* 1 part 52

The Plaintiff replies, that before the Lease made to the said *R. P.* one *T. T.* was seised thereof in Fee, and that the said *R. P.* disseized him, and made the Lease to the Defendant, who assigned it to the Plaintiff, and that the said *T. T.* re-enter'd and ousted the Plaintiff, who assigned the Breach in not quietly injoying, *&c.* 1 part 55

To a Bond, with Condition to surrender a Copyhold, and that the Plaintiff should enjoy it without Let from any claiming from *L. S.* the Defendant pleads that he hath surrendered it, and that the Plaintiff hath quietly enjoy'd it, 1 part 145

The Plaintiff replies that one *J*, claiming from the said *L. S.* entered and ouóed him; Demurrer and Judgment for the Plaintiff, 1 part *Ibid.*

To a Bond, Bar by no Award made, 1 part 165

The Plaintiff assigns the Breach for Non-payment of Money, 1 part 166

The Defendant demurrs, and shews for Cause, that it don't appear whether one of the Arbitrators seal'd the Award, 1 part 167

Vide Tit. *Arbitrament*, *and* Tit. *Bar pur Arbitrament.*

County-Palatine.

Error brought on a Record in *Durham*, and the Judgment affirmed in B. R. 1 part *Consimile*, 2 part 39[illegible]

Error on a Common Recovery in *Lancaster*, the Chancellor retorns that he sent his Writ

Writ to the Justices of the County, who return the Record, *&c.* 2 part *Page* 85
Scire facias ad audiend' Error' awarded to the Chancellor of the County of *Lancaster*, who makes a Return thereof, 2 part 91
Pleading of the King's Grant under the Seal of the Dutchy of *Lancaster*, with the Consent of the Chancellor and the Counsel of the Dutchy, 1 part 271

Customs. V. London.

Pleading of a Custom to print and deliver Petitions to the Committee of Grievances in Parliament, 1 part 130
† Pleading of a Custom, that if any Person cuts his Under-wood and therewith fences his Corn, the Tithes whereof are payable to the Rector, such Under-wood had been used to be discharged of Tithes; but ill for not saying for fencing his own Corn, 1 part 136
Pleading that a Mesuage is Parcel of a Manor, and demised and demiseable by Copy of Court-Roll, 1 part 146
Pleading that the Customary Tenants had used to have sole and several Pasture with the Free Tenants for all Cattle (Sheep, *&c.* excepted) levant and couchant, *&c.* 1 part 349
Pleading that Customary Tenants had used to have several Pasture as appurtenant to their Tenements, 2 part 321

Courts, particular Entries relating to them. V. County-Palatine.

A *Memorandum* where the Record is delivered out of Chancery into B. R. 2 part 6
The Style of the Court of *Bristol* according to the Law of Merchants, Custom and Charter, 1 part 87
The Manner of the Continuances of the Court of *Bristol*, 1 part, 88
The Style of the Court of Exchequer, and Action brought there, 1 part 113
The Form of a *Memorandum* in B. R. 1 part, 114
Pleading of the King's Grant under the Seal of the Dutchy of *Lancaster*, with the Consent of the Chancellor and Counsel of the Dutchy, 1 part 271
The Form of a Judgment by *Non inform'* in C. B. 1 part 330
Pleading of a Revocation of Letters of Administration by the Court of Delegates, 2 part 142
Judgment in *C. B.* for an Executor on a Bond made to the Testator, 2 part 216
Imparlance-Roll on a *Scire facias* in C. B. 2 part 218
The Form of Proceedings in the Court of Hustings, *London*, 2 part 231
The Manner of bringing a Writ of Error before Commissioners on a Judgment in the Hustings, 2 part *Page* 228
A Fine levied in the Time of the Keepers of the Liberty of *England*, 2 part, 175
The Title of the Justices of Assize and Gaol-Delivery, 2 part 389
For the Form of Entries in B. R. *V.* The whole Table.

D.

Damages.

Joinder in Issue and Demurrer, *Venire fac'* awarded *tam ad triand' quam ad inquirend' que dampna*, 1 part 12, 26
V. More of this in *Continuance*.

Cesset Taxatio Dampnorum & Cesset Executio.

One Ter-tenant demurs, the other joins Issue; Judgment on the Demurrer, *sed Cessat Executio* 'till the other Issue be determined, 2 part 15
Cesset Executio on an Issue 'till another Issue be determined, 2 part 21
Demurrer and Issue in Debt, Judgment on the Demurrer, *sed Cesset taxatio dampn'* 'till the Issue be tried; Verdict and Judgment for the Plaintiff, 2 part 300

Remitter of Damages.

On miscasting of Rent, 1 part 281
Of Damages to be recovered for Part of the Goods on the Statute of *Hue and Cry*, 2 part 378
Of Damages given in Waste, because they ought not to be allow'd, 2 part 250

Demand.

Of Goods of a *Felo de se*, 1 part 272
Narr' on an Award, ill, for Want of a Demand of the Money, 1 part 28

Demurrer.

To the Narr'.

In Debt, and Joinder thereon, 1 part 5
2 part 127
In Covenant, Demurrer to one Part and Issue to the other, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 108
In Prohibition, Issue and Demurrer, 1 part 140
In Debt on Oyer of the Bond, the Defendant demurs, 2 part 290
In Case, 2 part 114

Simile, and Judgment for the Plaintiff, 2 part *Page* 152
In Covenant, 2 part 164
In *Sci' fa'* Demurrer to the Writ, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 341
In Covenant on Oyer of the Indenture 2 part 366
In Hue and Cry, where the Declaration was partly good and partly ill, and Judgment for the Plaintiff as to one part, 2 part 377

To the Bar.

In Trespass, a Special Demurrer, 1 part 26
In Case, 1 part 31
In Trespass, 2 part 3
In Avowry, Judgment for the Avowant, and Inquiry awarded according to the Statute, and Judgment thereon, 1 part 195
Simile, 2 part 185
In Avowry, 1 part, 349
In Debt, 1 part 280
In a *Quod ei deforceat* to a Plea in Abatement, 2 part 31
In Covenant, and Judgment thereon, and Writ of Inquiry awarded, 1 part 46
In Trespass, 1 part 83
In Case, 1 part 130
In Debt on an Award, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 63
In a *Sci' fac'*, 2 part 70
Simile, 2 part 341
In Debt, 2 part 78
In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 214
In an Information, 1 part 273
In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 293
In an *Audita Querela*, 2 part 147
To a Bar on an Indictment, 2 part, 159
In Case to a Plea in Abatement, and a *Respondeas ouster* awarded thereon, 2 part 210
In Debt, Demurrer to one Plea, and Issue to the other; Judgment for the Plaintiff, 2 part, 299

To the Replication.

In Trespass, 1 part 11
In a *Sci' fa'* against the Tertenants, and Judgment thereon, 2 part, 13, 15
In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 57
In Debt, 1 part 64
Simile, 1 part 101
In Case, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 219
In Debt, 1 part 335
Simile, 2 part 411
In *Scire facias*, and Judgment for the Defendant, 2 part 258

To the Rejoinder.

In Debt, 1 part 19, 20
In Debt, 1 part 116
In Debt, 2 part 83
In Debt, 1 part 159
In Debt, 1 part 326
In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 2 part *Page* 187

Demurrers joined with other Matters.

Demurrer to one Part, and Issue to the other, in Covenant, 1 part 108
Issue and Demurrer in a Prohibition, 1 part 140
Demurrer on Oyer of a Bond, 1 part 290
Demurrer on Oyer of an Indenture, 2 part, 366
Two Demurrers to two Pleas in Bar, and Judgment for the Defendant, 1 part 79
Demurrer to one Plea and Issue to the other, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 299

Demurrer to Writs and Avowries and Pleas in Abatement.

To a Prohibition, 1 part 140
To a *Sci' fac'*, 2 part 341
Simile, 2 part *Ibid.*
To a Plea in Abatement, 2 part 31
To a Bar to a *Sci' fac'*, 2 part 70
To a Bar to an Information for the King, 1 part 273
To a Bar in an *Audita Querela*, 2 part 147
To a Bar to an Indictment, 2 part 159
To a Bar in Avowry, 2 part 197
To a Bar to an Avowry, Judgment for the Avowant, Writ of Inquiry awarded, Judgment thereon, 2 part 285
Simile, 1 part 195
To a Bar in Abatement, and a *Respondeas ouster* awarded, 2 part 210

Special Demurrers and Causes shewn thereon.

To a Bar in Debt, because the Plea is incertain and wants Form, 1 part 36
To a Counter-plea of Voucher, because the Vouchee is not nam'd in the Writ, 2 part 32
To a *Sci' fa'* against a Sheriff for an ill Retorn of a Writ of *Fi' fa'*, because it don't appear by the Retorn of the *Fi' fa'* that he had the Money, *&c.* 2 part 341
The Defendant pleads, that the House was repaired; Demurrer, because he don't say by whom it was repaired, nor before what Time, 2 part 419
To a Bar in Case, because the Sheriff hath not alledg'd in his Plea, that he let go one *D.* whom he had taken (by sufficient Bail) but only alledged it by Implication, and not positively, 2 part 58
To a Bar, for that it don't answer the Matter in the *Narr'*, 2 part 205
To a Bar, for that the Defendant hath traversed a Matter not traversable, 1 part 266
To a Bar, because it don't appear that the Bill of *Middlesex* was delivered to the Sheriff before the Assault made, 1 part 297
To a Bar, because the Plea is Argumentative, Negative Pregnant, *&c.* 2 part 204
To a Replication, because it doth not appear that one *J.* had any Title as it ought, 1 part 148

To a Replication, because 'tis double, repugnant, incertain, *&c.* 1 part Page 160
To a Replication, because the Award was made by all the Arbitrators; but it don't appear that one of the Arbitrators ever seal'd or publish'd it, and because the Award is Defective, 1 part 168

Death and Life.

Dying without Issue.

Pleading of a dying without Issue other than one *M.* found by a Special Verdict, 1 part 177
Pleading of the Death of a Coparcener without Issue, and of the Descent of the Land to the other, 1 part 255
Pleading that one *W. W.* died Intestate, and that he left no Children, 1 part 265

Entry on Death.

Pleading of the Death of three, and the Entry of the Lessee after their Deaths, 2 part 176
Pleading of the Death of the Lessee for Years, and of the Entry of the Administrator, 1 part 2
Pleading of the Death of the Husband 1 part 253
Pleading of the Death of the Tenant by the Curtesy, and of the Entry of him in the Remainder, 1 part, 253
V. *More of this in Title Entries.*

Other Matters touching Death.

Return, that the Defendant is Dead on a *Sci' fa'*, 2 part 6
† Pleading of a dying seized of a joint Estate; but don't say that the Estate survived, and therefore ill, 2 part 10
One Partner dies, the other brings an *Assumpsit*, 1 part 122
Covenant brought against one Lessor after the Death of the other, 2 part 176

Life.

Pleading that a Stranger is in full Life, 1 part 213
Averment of the Life of Tenant for Life, 1 part 235
Averment of the Life of *Cestuy que vie*, 1 part 279

Debt.

On Statute. V. Statute.

Against Executors. V. Executor.

Against Administrators. V. Administrator.

On Obligation and Bar thereon. V. Obligation.

For Rent.

On a Lease against an Administrator for Rent Arrear as well in the Intestate's Time as in the Time of the Administrator, 1 part Page 1
The Defendant pleads the Statute of 32 *H.* 8. that a Lease made to an Alien shall be void, 1 part 5
Narr', That *G. G.* seised of the Reversion after the Death of Tenant by the Curtesy, demised it for 21 Years; and after the said *G. G.* bargained and sold the Reversion to *K.* who devised it to the Plaintiff, the Lessee for Years assigns to the Defendant, and then the Plaintiff avers the Death of the Tenant by Curtesy, 1 part 250
By the Dean and Chapter of *Windsor* on an Indenture under their Common Seal for Rent of Tithes, 2 part 297
On a Lease Parol for a Year, and so from Year to Year at Will, 1 part 202
The Defendant pleads thereto, that as to one Part *Nil debet*; † as to the Residue, that the Plaintiff enter'd into Part, 1 part 203
Detinue of an Annuity brought against the Pernor of the Profits of Land, 1 part 276

On Specialty.

† Against an Executor on a Bill Obligatory from the Testator, to pay 68 *l.* as soon as several Bills of Charges should be audited by two Attorneys, to be chosen by the Testator and the Plaintiff; the Plaintiff *protestando* saith, That no Costs were expended, and in Fact, that neither the Testator nor the Executor ever produced any Bills; but ill, because he don't say he chose an Attorney, *&c.* 2 part 103
Detinue of an Annuity brought against the Pernor of the Profits, 1 part 276

On Contract without Specialty.

On a Submission to stand to the Award of two Arbitrators, if they can make an Award, if they can't, then to the Umpirage, *&c.* 2 part 127
Debt for Rent on a Lease Parol, 1 part 202

On Escape.

† Against a Sheriff where *F. H.* was taken on a *Ca' sa'*; but don't shew that there was any Judgment against the said *F. H.* and therefore ill, 1 part 34
Against a Sheriff where one *F.* was taken on a *non omittas Ca. sa.* and escaped, 2 part 98

Bar and Pleadings thereon.

By Assignment of the Term, and Acceptance of the Rent from the Assignee, 2 part 298

Conditions performed, Part in the Negative, and Part in the Affirmative, 2 part *Page* 409
† By *Nil debet infra sex annos*; but ill, because it concluded to the Country, 1 part 280
Bar that a Stranger had no Title pleaded to a Bond to make a Release, 1 part 213
† Bar to Rent, that the Plaintiff had demised to the Defendant more than he had alledged, and that the Plaintiff enter'd into the Surplusage; but ill for want of a Traverse, 1 part 203
Bar to a Bond to the Marshal of B. R. to be a true Prisoner; the Defendant pleads the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and that one *P.* was in Execution at the Suit of one *R* and that thereupon the Defendant for Ease and Favour to be shewn to the said *P.* gave the said Bond, 1 part 157
Repl', That it was given for better Security, and traverseth the Ease and Favour 159

Debt in the Detinet only.

Brought against an Administrator on the Intestate's Bond, 1 part 328
Brought by Executors against the Pernor of the Profits of Land charged with an Annuity, 1 part 276

Demise.

V. Indenture. V. Assignment.

Pleading of a Demise for a Term of Years at a Pepper-Corn Rent, and Entry into the Tenements thereon, 2 part 20, 21
† Pleading of a Demise made by a Corporation, with others by *Testatum existit*, *&c.* and therefore ill, 2 part 311
Entry and Demise thereon, and Ejectment of the Lessee found by Special Verdict, 1 part 178
Narr on a Demise for a Year, and so from Year to Year at Will, except the Time when one *Rich. Whitmore* shall be resident at *London*, 1 part 203
Pleading of a Grane of a Term for 21 Years to commence after the Death of Tenant by the Curtesy, 1 part 253
Simile, 1 part 256
Pleading of a Demise to *T. C.* for the Life of *W. K.* and *V.* and of the Entry of *T. C.* thereon, 1 part 276
Pleading of a Demise for 90 Years, if *S. H. A. H.* and *S. B.* should so long live, and Entry thereon, 2 part 113
Pleading of a Demise of a Brewhouse, with the Utensils, 2 part 234
Pleading of a Demise of a Lease for a Year, 2 part 284
Pleading of a Demise made by the Father, of an House, for a Term of Years, 2 part 415
Pleading of a Lease Parol for a Year, and so from Year to Year, *&c.* 1 part 203

Precedents of Leases.

Of a Lease for Years of a Manor with a Smilting-Mill, with Covenants to repair, and not to assign, 2 part *Page* 364
Of an House for a Term of Years, and a Covenant to sustain the Premisses, *&c.* 2 part 415
Of a Lease for Years, with a Covenant that the Lessor will repair it, *&c.* 1 part 3
Of a Lease of a Rectory with the Tirhes, after another Lease ended, with a Covenant to acquit the Lessee of the Payment of Annuities, Pensions, *&c.* 1 part 104
Of a Lease for 99 Years after the Death of *S.* if *C.* and *D.* shall so long live, yielding Rent, a Capon, the Chief Rent to the Lord, an Heriot, and a Days-work in Harvest, 2 part 161

Devise.

Pleading of a Devise of a Revversion of a Manor 'till the Son of the Devisee shall attain the Age of 21 Years, with an Averment that the Son is not of such Age, 2 part 363
Pleading of a Devise of a Reversion in Fee, and of the Seisin of the Devisee thereof, 1 part 253
Devise in Tail Special pleaded, 1 part 254
Pleading of a Devise of an Annuity for Life, with a *Nomine pœnæ*, 1 part 276
Pleading of a Consent of the Executors to a Devise of a Lease, 1 part 278
Devise of a Rent-Charge to a Woman as long as she should remain Sole, and if it should appear that she is married, then the Executor should pay her 100 *l.* and the Rent shall cease; a good Devise 'till the 100 *l.* are paid, 2 part 196
Devise of a Reversion to the first, second and third Son in Tail, and for Default, *&c.* to his Right Heirs, 2 part 236

Distress. V. Replevin.

Devise of a Distress, with a *Nomine penæ* 1 part 276
Pleading of a Distress made for Rent arrear, 2 part 284
Pleading of a Devise of a Distress, and an Avowry made for it, 2 part 295

For Appearance.

Of the Defendant, a Distress awarded by all his Goods, and returned executed by the Sheriff, 2 part 233
Of Jurors, and a View awarded and returned, 2 part 240, 245
V. *More of this* Tit. *Continuance of Distringas.*

Disceit. V. Disceit in Actions on the Case.

Discent.

Pleading of a Discent of Land to the Heir in Tail Special, 1 part *Page* 255
Pleading of a Discent to Coparcerners, 1 part *Ibid*
Pleading of a Discent of a Moiety of Lands from one Coparcener to another, 1 part *Ibid.*
Pleading of a Discent of Land to the Daughter and Heir in Tail, who enter'd and expel'd Tenant for Life, 1 part 257
Pleading that an Estate lawfully came to the Defendant without any Deduction therefrom, 1 part 278
Pleading, that Tenant for Years enter'd, and that the Land descended from the Father to the Son, 2 part 418
Pleading of a Discent of the Reversion of Lands, Seisin thereof for Life, and afterwards the Lands fell to him in the Remainder in Fee, who is seised thereof by Virtue of the Devise, 2 part 236

Disseisin.

Quod ei deforceat brought in the Nature of an Assize *Novæ Disseisinæ*, 2 part 29, 30
A Writ of Seisin awarded after a Demurrer to a Counter-plea, 2 part 36
Pleading of a Seisin in Fee, and a Disseisin thereon, and of Re-entry on the Lessee of the Disseisor, and Expulsion of him, 1 part 56

Dower.

Writ of Dower, 2 part 43
Narr' in Dower *unde nil habet*; *nil dicit*, and Judgment thereon, 2 part 43
Narr' in Dower for the third of a Manor, and afterwards the Plaintiff abridges her Demand, 2 part 330
The Defendant pleads *Nunquam seisitus* of such an Estate whereof he cou'd endow the Plaintiff, 2 part *Ibid.*

E.

Ejectment.

N*Arr'* in Ejectment, the Defendant pleads Not Guilty; Special Verdict, and Judgment for the Plaintiff thereon, 1 part 170
Entry, Demise and Ejectment found by Verdict, 1 part *Page* 178
Narr' in Ejectment, 2 part 108
The Defendant pleads Not Guilty, Special Verdict, and Judgment for the Plaintiff thereon, 2 part 109

Ecclesiastical Matters.

Pleading of a Citation, and Excommunication thereon, 1 part 127
Pleading of a *Significavit* thereof, and of the Prosecution of a Writ of *Excommunicato capiendo* out of the Court of Chancery, 1 part 128
Pleading of a Revocation of Letters of Administration by the Court of Delegates, and of the Grant thereof to another, 2 part 142
Pleading of a Citation and Revocation of Letters of Administration, 2 part 146
Pleading of an Appeal to the Court of Arches, and from thence to the Court of Chancery, and thereon a Commission of Delegates, who affirm'd the Revocation, 2 part 145

Election.

Pleading that the Arbitrators had elected an Umpire, who had made an Award, 1 part 63

Elegit.

Sci' fac' against a Tenant by *Elegit*, where he had levied Part of the Money by the Profits of the Land, and where the Residue is tender'd, 2 part 68
The Defendant pleads, that the Plaintiff had held him out for two Years, and had received the Profits to his own Use, *&c.* 2 part 70
The Form of an Inquisition return'd by the Sheriff on a Writ of *Elegit*, 2 part 69

Entry.

On a Lease made.

On the Death of the Intestate the Administrator enters by Vertue of the Lease, *&c.* 1 part 2
Simile, 2 part 20, 21
Expiration of the Term, and Entry of another Lessee, 1 part 106
Simile, 1 part 191
Pleading of the Entry of the Lessee for Years, and of the Seisin of the Lessor of the Reversion, 1 part 234
Pleading of the Entry of the Assignee of the *Interesse Termini* to commence after the Death of the Tenant for Life, 1 part 257

Pleading

Pleading of the Entry of the Tenant for Years after the Death of one *W.* and others, 2 part *Page* 176
Pleading of the Entry of the Assignee of a Term in Tithes, 2 part 298
Pleading of the Entry of Tenant for Years, and of the Discent of the Reversion, 2 part 418

Without Lease, on Pretence of Title.

Pleading of the Entry of the Disseissee after a Disseisin done to him, 1 part 56
Pleading of the Entry of Tenant for Life on the Plaintiff, and Ejectment of the Plaintiff, 1 part 148
Entry, Seisin, Demise and Ejectment found to be made by the Plaintiff, 1 part 178
Pleading of the Entry of the Lessor in Parcel of the Land demised to the Lessee, and Expulsion of the Lessee, 1 part 204
Pleading, that Tenant in Tail enter'd on the Lessee for Years, and expell'd him, 1 part 257

Error.

Brought on Judgment in the King's Bench.

Error brought in Parliament on a Judgment affirmed by B. R. and afterwards affirm'd by the Parliament, 2 part 214
Brought in the Exchequer-Chamber on a Special Verdict in Ejectment, and Judgment affirmed there, 1 part 180

On Judgment in C. B.

Brought by the Sheriff in B. R. on a Judgment against him in C. B. 2 part 98
Brought by an Executor on a Judgment against him on a Bill from the Testator to pay Money, *&c.* but because the Testator ought not to do the first Act, the Judgment was revers'd, 2 part 102
Brought by the Plaintiff in Replevin on a Judgment against him, and affirm'd, 2 part 282
Brought by the Avowant in Replevin on a Judgment against him, 2 part 309
Brought by an Ideot on a Judgment in Dower for the third Part of a Manor, and the Judgment affirmed, 2 Part 328
Brought by the Sheriff on a Judgment against him on a Writ of *Sci' fac'* for the ill Retorn of a *Fi' fa'*, 2 part 338

On Judgment given in the County-Palatine.

On a Judgment in Case in the County-Palatine of *Durham* on a *Narr'* for Goods sold and delivered, and don't say (*ibidem*) but adjudged good, 1 part 69
Simile in the same County, for digging under an House, the Judgment affirm'd, 2 part 394
On Judgment in a Common Recovery in the County-Palatine of *Lancaster* against an Infant. and the Judgment affirm'd, 2 part *Page* 84
Sci' fa' to Ter-tenants in the County of *Lancaster ad audiend' Error*, 2 part 192

On a Judgment given in Wales.

On a Judgment in a Writ of *Quod ei deforceat* in the County of *Merioneth*, the Judgment affirmed, and a Writ of Seisin and Inquiry of Damages awarded and executed, 2 part 28

On Judgments given in Inferior Courts.

On a Judgment in the Court of the City of *Bristol* on a *Narr'* on a Bond, to which the Defendant pleaded a Judgment formerly obtain'd on the Bond in B. R. *&c.* Judgment for the Plaintiff, and affirmed, 1 part 86
On a Judgment in Waste for the Defendant, given in the Hustings in *London*, Error brought before Commissioners to examine Errors there, who revers'd it, 2 part 229

On Judgments given in other Courts.

On a Judgment given by the Justices of Assize in a *Præmunire* on the Statute of 3 *Jac. c.* 4. Of *Recusancy*; the Judgment revers'd, 2 part 389
Brought in Parliament on a Judgment reversed by Commissioners to examine Errors in the Hustings *London*, and the Reversal affirmed in Parliament, 2 part 251

Assignment of Errors.

Of Errors in Fact, and Pleadings thereon.

In B. R. on a Judgment in C. B. in Dower, Error assign'd, that the Defendant at the Time of his Birth was an Ideat, and that she appeared by Attorney, whereas she ought to have appeared *per prox' Amicum* 2 part 332
The Defendant in Errors pleads, that the Plaintiff was *Compos Mentis* 'till the 23 Day of *May*, *&c.* and traverseth that she was an Ideot at the Time of her Birth, 2 part 333
Issue on the Traverse, Verdict and Judgment for the Defendant in Errors, 2 part 334
In Parliament on a Judgment reversed by the Commissioners to examine Errors in the Court of Hustings, *London*, the Plaintiff assigns that the four Wards out of which the Jury came, were not the four next Wards to the Place wasted, 2 part, 251

Diminution alledged, and Special Errors assigned.

In B. R. on a Judgment in C. B. Diminution alledged that no Original Writ is filed, and a *Certiorari* thereupon awarded to the *Custos Brevium* of C. B. and Judgment thereupon reversed, 2 part *Page* 105

In *B. R.* on a Judgment in the County-Palatine of *Lancaster*, Error assign'd, that the Tenant was admitted to prosecute by Guardian, and that no Appearance was entred for the Tenant by Guardian, 2 part 91

And that the Voucher to Warranty is insufficient, the Judgment affirmed, 2 part *Ibid.*

Of Errors *tam in Redditione Judicii quam in Adjudicatione Executionis.*

As well in the Judgment given, as in the Execution awarded, *Sci' fa'* to hear Errors, but not return'd; the Defendant appears, 2 part 342

Consimile brought in Parliament on a Judgment affirmed in B. R. 2 part 214, 223

General Error assigned.

On a Judgment in *Wales* on a Disseisin, 2 part 36

On a Judgment in *Durham* for Goods sold and delivered; and don't say *ibid' vendit' &c.* but yet good, 1 part 73

On a Judgment in the Court of *Bristol* where the Plaintiff don't pray his Damages; but it was affirmed, 1 part 96

On a Judgment in B. R. assign'd in the Exchequer, and the Judgment affirmed, 1 part 180

General Errors assigned on a Judgment in *Lancaster*, 2 part 91

On a Judgment in C. B. against an Executor when Assets shall come to his Hands, Error assigned, because the Judgment is, that the Executor shall be amerced; but affirmed, 2 part, 222

General Errors assign'd on the same Judgment in Parliament, and affirm'd there, 2 part 224

Assigned before the Justices to examine Errors in the Hustings, 2 part 247

Assign'd by the Plaintiff in Replevin on a Judgment against him in C. B. the Judgment affirmed, 2 part 287

On Judgment in C. B. and Judgment affirmed, 2 part 288

Assigned by the Avowant on a Judgment against him in C. B. 2 part 316

On a Judgment in a *Præmunire* for the King before the Justices of Assize, because the *Venire* is awarded by a *Præceptum fuit*, where it should be *Præceptum est*, and reversed, 2 part 292

On a Judgment in *Durham*, and the Judgment affirmed, 2 part 399

Process and Judgment thereon.

Judgment affirmed.

In B. R. *Sci' fac'* to hear Errors awarded to the Sheriff of *Merioneth* in *Wales*, and not return'd, the Defendant appear'd, and an *Affirmetur* enter'd, 2 part *Page* 36

After Judgment affirm'd in Disseisin a Writ of Seisin awarded, and a Writ of Inquiry of Damages by Occasion of the Disseisin, and Judgment thereon, 2 part 37

In B. R. *Sci' fac' ad audiend' Error'* awarded and not return'd, the Defendant joins in Errors, 1 part 73

Consimile, *Sci. fac.* return'd, and an *Affirmetur* enter'd, 1 part 96

In *Camera Scaccar.* the Judgment affirmed and enter'd in B. R. 1 part 180

In B. R. *Sci. fac.* directed to the Chancellor of *Lancaster* against the Demandant in a Common Recovery, on a *Sci. feci* return'd he appeared, and thereupon the Plaintiff prayed another *Ssi fac.* to the Ter-Tenants, on a *Sci. feci* return'd, no Joinder in Errors, but an *Affirmetur* entered, 2 part 92

Error on a Judgment in C. B. and on a *Sci' fac.* awarded and not returned, the Judgment affirmed in B. R. 2 part 223

Errors assigned in Parliament, and an *Affirmetur* entered in B. R. 2 part 224

Error before the Commissioners to examine Errors in the Hustings, a Summons awarded *ad audiend. Err.* and after that returned, a *Pone* and *Distringas* awarded, 2 part 232

Error in B. R. or a Judgment in C. B. *Scire facias* awarded, the Defendant comes in *gratis*, and the Judgment affirmed, 2 part 288

Error in B. R. on a Judgment in C. B. a *Sci. fac.* awarded, *Scire feci* return'd, and Joinder in Error thereon, 2 part 316

Error in Fact assigned in B. R. on a Judgment in C. B. the Defendant appears withour any *Sci fac.* Verdict and Judgment for the Defendant, 2 part 322

Error in B. R. on a Judgment in C. B. *Sci. fac.* awarded, the Defendant appears, and the Judgment affirmed, 2 part 342

Error in B. R. the Defendant appears without any *Sci. fac.* and the Judgment affirmed, 2 part 399

Judgment reversed.

Error in B. R. on a Judgment given in C. B. a *Certiorari* awarded to the *Custos Brevium* and not return'd, and a *Sci. fac.* to hear Errors, the Defendant appears thereto, and the Judgment is reversed, and Satisfaction acknowledged thereon, 2 part 105

Error before the Justices to examine Errors in the Hustings, where there were two Verdicts, they revoked one, and gave Judgment on the other, 2 part *Page* 247
Error in B. R. on a Judgment in a *Præmunire*, the Defendant came in on an *Habeas Corpus*, and the Judgment is reversed, 2 part 392

Excommunication.

Pleading of an Excommunication, of a *Significavit* thereon, and of the Prosecution of a Writ of *Excom' cap'*, 1 part 128

Execution. V. Damages.

Executors.

Narr's and Bars by and against Executors.

Narr' against an Executor on the Testator's Bond, 2 part 216
Narr' against an Executor on an *Assumpsit* of the Testator, 1 part 264
Bar, that he retains in his Hands towards his own Satisfaction, 1 part 329
Plene administravit pleaded, 2 part 220
Plene administravit pleaded, and Judgment prayed when Assets shall come to Hand, 2 part 216
Scire fieri Inquiry, the Defendant *Protestando* that he fully administred, for Plea saith, That he hath not wasted, *&c.* 1 part 306
Judgments pleaded in Bar, 1 part 49
Simile, 1 part 329
V. Tit. *Administration*

Pleading of Matters touching Executors.

Profert hic in Cur' the Letters Testamentary on a *Scire facias*, 2 part 9. 1 part 354
Pleading that an Assignee of a Lease made his Executors and died, and that the Executors enter'd, 1 part 106
Pleading that a Tenant of a Reversion devised it in Fee, and that the Devisee enter'd, 1 part 253
Pleading of a Will made, and of a Devise in Tail Special, 1 part 254
Pleading, that one *C.* had made his Will, and thereby constituted his Wife Executrix, who took upon herself the Execution thereof, and so was possessed of a Term for Years, 1 part 272
Simile, 1 part 276
Pleading of a Consent made by an Executor to a Legacy, 1 part 278
Pleading of a Will made, and afterwards proved by the Executor, 1 part 279
Pleading that a Lessee made his Will, by Virtue whereof, and of the Lease, the Executor was possessed of the Residue of the Term, 2 part *Page* 21
A Will found by a Jury on a Special Verdict, 1 part 172

Exemplification.

Profert hic in Cur' the Exemplification of the Enrollment of an Indenture, 1 part 189

Expiration. V. Commencement.

Of a Lease for Years of a Rectory, and Entry on another Lease, 1 part 106
Of a Lease, and Entry of another Lessee on another Lease, 1 part 121

F.

Feoffment.

OF two Jointenants, and Seisin thereon, 2 part 9, 12
Consimile, 2 part 20

Fine.

Pleading of a Fine levied *Sur Cognuzance de droit* of a Manor, with Proclamations, and demands Judgment if he ought to be admitted to alledge against the Fine, *&c.* 1 part 259
Pleading of a Fine *Sur concessit* levied before the Keepers of the Liberties of *England*, 2 part 175
Lease granted thereon for 99 Years, if three shall so long live, 2 part *Ibid.*
Pleading of a Fine *Sur Cognuzance de droit*, levied by Baron and Feme, 2 part 269

Forfeiture.

Pleading of Payment of Money forfeited by a *Felo de se* to the Lord of the Franchise, 1 part 272
Pleading of a Forfeiture of Money, because the Intestate was *Felo de se*, and so found by Inquest, 1 part 255

Fraud. V. Tit. Bar per Judgment.

G.

Grants.

By the King: Pleading of them.

TO a Borough to be a Corporation by the Name, *&c.* 2 part *Page* 2
Under the Seal of the Dutchy of *Lancaster* of a View of Frank-pledge, 1 part 271
Of Alom-Works by Indenture, 1 part, 187

By Common Persons: Pleading of them.

O the Custody of a Lunatick, 1 part 41
Of a Copyhold Tenement by the Lord of a Manor, 1 part 146
Of a Rent-Charge by Deed indented, 1 part 189
V. *More*, Title *Assignment*, *Demise*, *Indenture* and *Agreement*.

Precedents of Grants.

Of the Reversion of an Honour, Castle and Manor for Life, 1 part 234
Of the King by Indenture of a Term for Years, after another Term ended, in the Alom-Works, 1 part 187
Of a Rent-Charge out of a Lease of Alom-Works to commence at a Time to come, 1part 189

Guardian.

Admission of an Infant by Guardian to suffer a Commom Recovery against himself, 2 part 86
Admission of the Plaintiff in Dower, and of the Plaintiff in Error to prosecute by their Guardians, 2 part 329, 332

H.

Heir.

COvenant brought by the Son and Heir on a Covenant made to his Father, 2 part 415
Sci. fac. to the Heir and Ter-Tenants on the Father's Recognizance, and the Sheriff returns no Heir, and the Ter-Tenants appear, 2 part 6

I.

Idiot.

ERROR brought by an Idiot *per prox' Amicum* on a Judgment against him, 2 part *Page* 329
The Error assign'd was, That she from the Time of her Birth was an Idiot, and that she appeared by Attorney where she ought to appear *per prox' Amicum*, 332

Imparlance. V. Li. Lo.

Indenture. V. Narr' in Covenant. Demise.

Narr' on an Indenture for Rent-arrear, 1 part 1
Narr' on an Indenture of Lease of a Rectory after the Determination of another Lease, for a Breach of Covenant, 1 part 104
Narr' in Covenant on Articles of Agreement for the Disposal of a Lunatick's Estate, 1 part 41
Indenture of a Lease with a Covenant that the Lessor will repair, 1 part 3
Pleading of a Counter-part of an Indenture of Lease, with an Indorsement thereon, and Assignment thereof, 1 part 53
Pleading of a Lease by Indenture, and of the Entry of the Lessee thereon, Assignment thereof, and Entry of the Assignee, 1 part 56
Pleading of a Demise for Years of Alom-Works by the King, by Indenture enroll'd, after another Term ended, 1 part 189
Pleading of a Grant of a Rent-Charge, 1 part *Ibid.*
Pleading of a Lease for Years, and an Assignment thereof, 1 part 231
Pleading of a Lease to commence after the Death of a Tenant by Curtesy, 1 part 250
Pleading of the King's Grant of a View of Frank-pledge, Courts-Leet, Goods of Felons, *&c.* 1 part 277
Pleading of an Indenture to lead the Uses of a Fine, with Articles of Agreement to make further Assurance, 2 part 270
Pleading of an Indenture of Lease and Release, 2 part 275
Consimile, 2 part 276, 277
† Pleading of an Indenture of Demise made by a Corporation by a *Testatum existit*, and therefore ill, 1 part 311

Indictment.

† For keeping a Tipling-House without License; but ill, because not said *contra Formam Statuti*, 1 part *Page* 248
† Conviction for shooting with an Hand-Gun, prefer'd before the Justices *ad pacem conservand'*; but the Word *assignat'* is omitted, and therefore ill, 1 part 262
On the Statute of 5 *El.* for using the Trade of a Draper, having never been an Apprentice to it, 1 part 309
The Defendant pleads in Bar the King's Letters Patent, and the Confirmation of the Liberties of *London* by the Statute of 7 *R.* 2. *absque hoc*, *&c.* 1 part *Ibid.*
† Presentment made by a Justice at the Sessions on his own Knowledge, for not repairing an High-Way, which the Defendant ought to repair by Reason of a Tenure of Land encroach'd on it, 2 part 157
The Defendant protesting that the Land was not in his Tenure; for Plea saith, That the Inhabitants of *Stoke* ought to repair it, *absque hoc* that he, by Reason of Tenure, ought to repair it, 2 part 158
† Presentment at the Assizes for refusing the Oath of Allegiance according to the Statute of 3 *Jac. cap.* 4. but ill, because the *Venire facias* is *præceptum fuit Vic'*, *&c.* 2 part 391

Infant.

Common Recovery by an Infant by Guardian, 2 part 89
Pleading that a Stranger attain'd his full Age, 1 part 214, 279
Pleading that a Stranger is under Age, 1 part 214
Narr' in *Assumpsit* by an Infant, the Defendant pleads *Non Assumpsit infra sex Annos*, 2 part 118
The Plaintiff replies, that at the Time of the Promise he was under Age 2 part 119
Narr' by three Executors by Attorny, the Defendant pleads in Abatement that two of them are under the Age of 17, 2 part 209
Narr' in *Assumpsit*, the Defendant pleads *infra Etatem* thereto, 2 part 211

Information.

For conspiring to be sworn of the *Tales*, to procure a Verdict to be given for the Defendant, 1 part 300
† For shooting with an Hand Gun, Conviction thereof before Justices of the Peace, 1 part 262
Exhibited by the Clerk of the Crown on a Bond for Money due to one *L.* who was found *Felo de se*, 1 part 269

Inquisition.

Tam ad triand' quam an Inquir'. V. Issue & Contin'.

Inquisition on Statutes.

According to the Statute of 17 *Car.* 2. *cap.* 7. on a Judgment for the Avowant on Demurrer, a Writ of Inquiry is awarded of the Value of the Distress, and Judgment thereon, 1 part *Page* 195
On the same Statute on a Judgment on Demurrer for the Avowant, a Writ of Inquiry of the Money Arrear, and of the Value of the Distress is awarded, and Judgment thereon, 2 part 286
Pleading of an Inquisition taken on a Writ of *Elegit*, 2 part 69

Inquisition at Common Law.

Before final Judgment.

In Covenant broke an Inquiry awarded and return'd, and Judgment thereon, 1 part 47
In Case awarded and return'd, and Judgment thereon, 1 part 270
In Trespass on a *Nolle prosequi* to an Issue, an Inquiry awarded on the Demurrer, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 342
In Case, Inquiry awarded and returned, and Judgment thereon for the Plaintiff, 2 part 153
In Case against the Hundred on the Statute of Hue and Cry, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 378
On a *Scire fieri* Inquiry awarded, the Sheriff returns a *Devastavit*, 1 part 305
The Defendant protesting he hath fully administer'd, for Plea saith, That he hath not wasted, *&c.* 1 part 306
The Plaintiff replies, that he hath wasted, *&c.* 1 part *Ibid.*

After final Judgment.

In Disseisin on Error in B. R. an Award of Writs of Seisin, and of Inquiry of the Damages sustain'd by Reason of the Disseisin, and Judgment thereon, 2 part 38
In Dower on Default, an Award of Writs of Seisin and of Inquiry of Damages, 2 part, 45

Inquest of Office.

† Pleading of an Inquest (where a Man was found *Felo de se*) by a *prout patet*, and therefore ill, 1 part, 270
Consimile well pleaded, 1 part 355

Inrollment. V. Bargain and Sale

Of the King's Grant by Indenture, 1 part Page 187
Of a Bargain and Sale of Land, 1 part 256
Consimile, 2 part 275

Jointenancy.

Pleading of a Feoffment of two Jointenants, and of their Seisin accordingly, 2 part 9, 12
† Of a Joint Estate between the Mayor and City of *Coventry*, and one *H. M.* and others, and of a Lease made by them; but ill, because they can't join, 2 part 310
Avowry made by two Jointenants seised in Fee, 2 part 220

Issue of the Body.

Issue of the Body found by a Jury, 1 part 27
Pleading that Baron and Feme had Issue of their Bodies, 1 part 256

Issue General.

To a Narr' in Case.

In *Assumpsit* by *Non Assumpsit*, 1 part 72
Simile, 2 part 348
By *Non Assumpsit infra sex Annos*, 2 part 118
Simile, 2 part 128
By *Plene Adm'*, 2 part 220
Simile, 2 part 216
By Not guilty to an Action brought in *Durham*, 2 part 338
By Not guilty to an Indictment of *Præmunire*, 2 part 391

To Narr' in Covenant.

By *Non dimisit*, 1 part 108
By *Non ejecit*, 2 part 176

To Narr' in Debt.

† By *Nil debet infra sex Annos*; but ill, because it don't conclude to the Country, 1 part 280
By *Nil debet per patriam* as to Part of the Rent, 2 part 297
By *Plene Adm'* pleaded to a *Sci. fac.* 2 part 220
The Plaintiff replies that he hath Assets, Judgment for the Plaintiff 2 part *Ibid.*
Plene Adm' and Judgment when Assets shall come to Hand, 2 part 216
By *infra Etatem*, 2 part 211
Non Dampnificat' pleaded to a Counter-bond, 1 part 114
† The Plaintiff replies, That he was prosecuted at Law, *Eo quod* the Money was not paid; but ill, because 'tis pleaded with an *Eo quod*, 1 part Page 115
Conditions performed, part in the Negative, and part in the Affirmative, 2 part 409
Non dimisit, 1 part 108

To Narr' in Ejectment.

By Not guilty, 2 part 109
Simile, 1 part 172
To an Indictment, 2 part 391
By *Non ejecit*, 2 part 176

To Narr in Waste and Dower.

By *Non fec' vast'*, and Replication that he had committed Waste, 2 part 238
By *Nunquam seisit'* of such an Estate whereof he could endow the Plaintiff, 2 part 330

To Sci' fac'

Against Ter-Tenants, and they plead Non-Tenure, 2 part 12, 17
Against an Administrator, and he pleads *Plene Adm'*, 2 part 216, 220

Issue Joined.

Default thereon.

To a Bond to give an Account of Goods received; the Defendant pleads that he received none, 1 part 100
† The Plaintiff replies, that the Defendant received a Silver Bowl, and don't tender an Issue, and therefore ill, 1 part 101
Justification of Words of Larceny, and Issue join'd thereon at *Oxford*, but tried at *London*, and good by the Statute after a Verdict, 1 part 244
Taken in the Conjunctive. *Q* If it should not be Disjunctive, 2 part 204

Issue join'd with other Matters.

Debt for Rent, *Nil debet* pleaded to Part, Demurrer to the other Part, and a *Nolle prosequi* enter'd to the Issue, 1 part 203, 265
Issue and Demurrer join'd, a *Ven' fac'* awarded *tam ad triand' quam ad inquirend'*, and a Verdict thereon, 1 part 12, 26
Issue and Demurrer in Trespass, a *Ven' fac'* awarded *tam ad triand' quam ad inquirend'* Judgment on the Demurrer for the Plaintiff, a *Nolle prosequi* enter'd to the Issue, and Writ of Inquiry awarded, and Judgment thereon, 1 part 341
V. *More of this* Tit. *Contin'*.
Pleading of a Trial of an Issue, and a Verdict thereon, 1 part 300
V. *More of this*, Title *Verdict*.

Judg-

Judgment.

For Affirmetur and Reversetur. V. Error.

For Respondeas ouster. V. *Title Respondeas ouster.*

For the Plaintiff.

Where an Interlocutory Judgment is to be before final Judgment.

On Demurrer to a Plea in Covenant Judgment is given, and a Writ of Inquiry is awarded, and final Judgment thereon, 1 part *Page* 46, 47
On Demurrer to a Plea in Case, Interlocutory Judgment given, and a Writ of Inquiry awarded, 1 part 266
Consimile, 2 part 205
Demurrer to a Reply in Case, Judgment and a Writ of Inquiry awarded, and Judgment final thereon, 2 part 119
Demurrer to a *Narr'* in Case, Judgment with a Reason given, and a Writ of Inquiry awarded, and Judgment final, 2 part 153
Demurrer to a *Naar'* in Hue and Cry, Remitter of Part of the Damages, Judgment, an Inquiry awarded, and Judgment final thereon, 2 part 379

For the Plaintiff.

Where Judgment final is to be given.

In Audita Querela.

On Demurrer to a Plea in Bar, and Restitution awarded, 2 part 148

In Case.

On a Verdict in *Assumpsit*, 1 part 72
On a Verdict in Case for Words, 1 part 246
On a Verdict in *Assumpsit*, 2 part 349
On a Verdict in Case, 2 part 399

In Covenant.

On a Verdict in Covenant, 1 part 110
Consimile, 1 part 237

In Debt.

On Demurrer to a Reply, 1 part 58
Consimile, 1 part 159
Consimile, 1 part 168
Consimile, 1 part 336
Consimile, with Satisfaction acknowledg'd, 1 part 161
On a Demurrer to a Rejoinder, 2 part 187
On Demurrer to a Bar, 2 part 64
Consimile, 1 part 215
Consimlle, 1 part *Page* 281
Consimile, 1 part 294
Consimile on Demurrer to one Part, and Issue on the other Judgment on the Demurrer for the Plaintiff, *sed cesset Taxatio dampn'* 'till the Issue be determin'd, a *Ven' fac'* awarded *tam ad triand' quam, &c.* 2 part 300
By *Non inform'* in Debt for an Escape, 2 part 100
By *Nil dic'* against an Executor *si tantum, &c.* 2 part 104
Judgment when Assets shall come to the Hands of the Administrator, and a *Sci' fa'* brought on this Judgment, 2 part 342
Demurrer to the *Sci' fa'* and Judgment thereon 2 part 342

In Dower.

By Default, and a Writ of Seisin and Inquiry awarded, 2 part 44
On Verdict for the Plaintiff, 2 part 332

In Ejectment.

On a Special Verdict therein, 1 part 179

On nul tiel Record.

The Defendant pleaded a Record in Bar of a Debt and fail'd of it, Judgment for the Plaintiff, 1 part 95

In Præmunire.

On the Statute of 3 *Jac. c.* 4. 2 part 392
Reversal thereof for Error, 2 part 393

In Replevin.

For the Plaintiff.

On a Verdict found for him, 2 part 316
Consimile, 2 part 324

For the Avowant.

On Demurrer to a Plea in Bar, a Writ of Inquiry awarded according to the Statute, and Judgment thereon, 2 part 287
On Demurrer to a Plea in Bar to an Avowry, a Writ of Inquiry awarded according to the Statute, and Judgment thereon, 1 part 195

In Scire facias.

On Demurrer to the Writ, 2 part 347
On a Demurrer to the Repl', Judgment for the Plaintiff for one Moiety of the Lands against the Tertenants, 2 part 15

In Waste.

On Verdict for the Plaintiff, Judgment for Part, and Acquittal for the Residue, 2 part 250

Judgment

Judgment that a Verdict shall be quash'd, and a New Trial awarded, 2 part *Page* 243

For the Defendane.

In Replevin on Demurrer to a Plea in Bar to the Avowry, a Writ of Inquiry awarded by the Statute, of the Money arrear, and of the Value of the Distress, and Judgment thereon. 2 part, 287
Consimile, 1 part 125
In a *Scire facias*, Judgment on Demurrer to the Repl', 1 part 360
In Trespass on Demurrer, and Issue join'd, 1 part 80
In Waste, Judgment on a Verdict for the Defendant, 2 part 247
In Waste, Judgment on Verdict for the Plaintiff, and the Defendant acquitted as to the Residue, 2 part 250

Divers other Judgments.

Against Exec' or Administrators.

By *Nil dicit* in Debt *si tant, &c.* 2 part 104
Against an Administrator when Assets shall come to his Hands, 2 part 217
Against an Administrator after a Verdict in a *Sci' fa'*, 2 part 222

On other Matters.

In Trespass, Demurrer and Issue as to the *Vi & armis*, Judgment for the Defendant without Notice of the Issue, 1 part 80
On a Special Verdict, Judgment for the Plaintiff, 1 part 179
Judgment that a Verdict shall be quash'd, and a new Trial awarded, 2 part 243
Part for the Plaintiff, and Part for the Defendant in Waste, 2 part 250
Demurrer and Issue in Debt, Judgment on the Demurrer, *sed cesset Taxatio dampn'*, 'till the Issue be determin'd, and Judgment thereon for the Plaintiff, 2 part 300
That the Plaintiff shall be restor'd in an *Audita Quærela*, 2 part 148

L.

Leet.

† Presentment in a Leet for erecting a Cottage, 1 part 134
Grant of a Court-Leet by the King, 1 part 271

Licence.

† Pleading of a Licence given by Copyholders to put in Cattle in their several Pasture; but don't plead Licence given by Deed, and therefore ill, 2 part, *Page* 321

Life. V. Death.

Li. Lo.

Li. Lo in B. R. 1 part 3
Consimile, 1 part 43
Consimile, 1 part 147
Consimile, 2 part 75
Consimile, 1 part 212
Consimile, 1 part 295
Consimile on a Writ of *Sci. fa.* 1 part 354
Consimile where the Plaintiff *petit li. lo.* to a Bar, 2 part 209
Consimile, 2 part 14, 15
Li. Lo on an Imparlance-Roll in C. B. on a Writ of *Sci' fa.*, 2 part 218
Continuance by *Li. Lo.* in the Court of *Durham*, 1 part 71
Continuance by *L. Lo.* from Hustings to Hustings in *London*, 2 part 237

London.

Pleading of a Grant of Privilege to the City by Grant of King *H.* 3. *anno Regni* 15, 1 part 309
Pleading of the Confirmation of the Privileges by the Statute of 7 *R.* 2. 1 part 310
Pleading of the Custom to have 40 Days to bring in a Record before the Commissioner to examine Errors in the Hustings 2 part 230
Pleading of the Custom to certify a Record by the Recorder *ore tenus* before Commissioners to examine Errors in the Hustings, 2 part 231
Error brought in Parliament on a Judgment reversed by Commissioners, and the Judgment of the Commissioners affirm'd, 2 part 228
V. The Customs of the Court of Hustings, 2 part *Ibid.*

M.

Marriage. V. Baron and Feme.

Pleading of a Marriage and Seisin in the Right of the Feme after the Death of the Baron, 1 part 253
Pleading of a Marriage and Seisin in the Right of the Feme of an Estate-Tail, and that the Baron and Feme had Issue, 1 part 255

Pleading that the Baron died, and that the Feme married again, 2 part *Page* 276

Monstrans de Faits. V. Oyer.

N.

Nolle Prosequi.

TO a Bar of *Non-Tenure*, 2 part 17, 19
Issue and Demurrer in Debt, and a *Nolle prosequi* as to the Issue, 1 part 205
Issue and Demurrer in Trespass, Judgment on the Demurrer and a *Nolle prosequi* enter'd as to the Issue, 1 part, 342

Nomine Pene.

Devise to retain a Distress 'till the Rent and 10 *s.* *Nomine pœnæ* is paid, 1 part 276

Notice.

Bar by Assignment of the Term, and (on Notice thereof given) Acceptance of the Rent of the Assignee, 2 part 298
† The Defendant pleads that he would have indempnified the Plaintiff, but that he had not Notice of the Damage, 1 part 115
Pleading that the Cattle escaped into the Avowant's Land by the Default of his Fences, and that they were taken before he had Notice thereof, 2 part 285
Pleading of Notice given to the Defendant of an Award made, 1 part 64
† Pleading of Notice given of a Debt due, and that the Arbitrator refused to allow it, 1 part 30

Nul Tiel Record. V. Judgment by Nul tiel Record.

O.

Obligation.

Narr' on Obligations; and Precedents of Conditions.

On Obligations given to Officers.

NARR on two Bonds to a Sheriff, the Defendant after Oyer thereof demurs, 1 part 289
To the Bailiff of *Westminster* on an Arrest condition'd for Appearance, 1 part 17
To a Sheriff, with Condition for Appearance, wherein 'tis said if the Defendant should appear, then the Condition should be void; but adjudg'd good, 2 part *Page* 76
To the Marshal of the King's Bench, with Condition to be a true Prisoner, 1 part 157
To a Church-warden, with Condition to save the Parish harmless from a Bastard Child, 2 part 82
Information brought by the King's Coroner and Attorney for Money due on a Bond to a *Felo de se*, 1 part 269

On Obligation given for Performance of Covenants.

To an Assignee on an Indenture assign'd to him, 1 part 51
For Performance of Instructions touching the Post-Office, 2 part 404

On Obligation to stand to an Award.

To stand to the Award of Arbitrators, 2 part 183
To stand to the Award of three Arbitrators, or of two of them, 1 part 164
To stand to the Award of Arbitrators, and if they cannot agree, then to the Award of an Umpire, 1 part 62
To stand to the Award of two Arbitrators, and if they can't determine it, then to the Award of an Umpire, 1 part 324

On Obligation to do other Matters.

That an Administrator shall give an Account of Goods which shall come to his Hands as Administrator, and make an equal Division thereof, 1 part 100
That a Stranger shall perform a Decree in Chancery, and make a Release, 1 part 212
That the Surrender of Copyhold Lands shall be made at the next Court, and that the Obligee shall enjoy 'em, *&c.* 1 part 145

Pleading of Obligations and Conditions.

Of an Obligation given, 2 part 52
Simile, 2 part 77
Simile, 1 part 329, 331
Simile, 1 part 269, 333
Of an Obligation given to a Sheriff, who thereupon let the Party go, 2 part 53
Of an Obligation and Condition thereof, to be taken by the Sheriff by Force of the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. 2 part 56
Of an Obligation, and the Condition thereof, 2 part 134
Of a Bill penal, and of the Forfeiture by Non-payment thereof, 2 part 150
Pleading of an Obligation given to a Man who became *Felo de se*, 1 part 269

Bar to Obligations, and Pleadings thereon.

To Obligations to Officers.

By the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and that one *K.* was imprison'd on a Precept returnable *Veneris post Octab. pur.* 'till the Bond given for Ease and Favour against the Statute, 1 part *Page* 15
The Plaintiff replies, That the said *K.* was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Sabbati post Octab. pur.* and not by Virtue of a Precept returnable *Veneris, &c.* 1 part 18
The Defendant rejoins, That he was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Veneris*, and traverses that he was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Sabbati*, 1 part 19
The Defendant pleads to a Bond given to the Marshal of B. R. that it was for Ease and Favour, and against the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and so void, 1 part 159
The Plaintiff traverseth the Ease, *&c.* on Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 1 part 151
By the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. because the Bond saith, *Then the Condition shall be void*; but Judgment for the Plaintiff, 2 part 76
The Defendant pleads that he hath kept the Parish harmless from a Bastard-Child, 2 part 81
† Demurrer on Oyer of Bonds to a Sheriff, because the Defendant is sued separately, 1 part 290

To Obligations to perform Covenants. V. *Bar in Covenants.*

The Defendant pleads Conditions performed as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409
The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Non-payment of Money, 2 part 410
The Defendant pleads Conditions perform'd, 1 part 52
The Defendant pleads that he hath kept the Plaintiff harmless, 1 part 115

To Obligations to stand to an Award.

The Defendant pleads no Award made, 1 part 164
The Plaintiff replies an Award to pay Money and to execute General Releases, and assigns the Breach in Non-payment, 1 part 165
The Defendant pleads that neither the Arbitrators nor the Umpire made any Award, 1 part 62
The Plaintiff replies, that the Arbitrators chose an Umpire, who made an Award, and assigns the Breach in Non-payment of Money, 1 part *Page* 63
The Defendant pleads, that the Arbitrators made an Award that he should pay 3100 *l.* and avers that he paid it, 1 part 324
The Plaintiff replies that the Defendant had not paid it, 1 part 325
The Defendant pleads that the Arbitrators made no Award, 2 part 183
The Plaintiff replies an Award made in Writing and tender'd to be deliver'd to the Defendant, and assigns a Breach for Non-payment of Money, 2 part 185
The Defendant rejoins, that it was not tender'd, 2 part 186

To other Obligations.

† To an Obligation to execute a Release, the Defendant pleaded that he had no Right; but ill, 1 part 212
To a Bond to give an Account of Goods which shall come to his Hands, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100
† The Plaintiff replies, that a Silver-Bowl came to his Hands; but did not tender an Issue, and therefore ill, 1 part 101
With Condition to make a Surrender, and that the Plaintiff should enjoy the Land without Let, the Defendant pleads that he had surrender'd, and that the Plaintiff had quietly enjoy'd it, 1 part 145
The Plaintiff replies that one *J.* enter'd and ousted him, 1 part *Ibid.*
With Conditions to perform Instructions, the Defendant pleads Conditions perform'd as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409
The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Non-payment of Money, 2 part 410
With Condition to save the Parish harmless from a Bastard-Child, the Defendant pleads that he had saved them harmless, 2 part 81
The Plaintiffs reply, that the Defendant by the Space of a Month had not provided, 2 part 82
† The Defendant rejoins, that he had offer'd to provide, but the Plaintiffs would not suffer him; but it is a Departure, 2 part *Ibid.*

Bar by Obligations.

An Administrator pleads, that the Intestate was bound to him by a Bond, *&c.* and that he retains in his Hands, 1 part 333
Pleading that the Intestate was bound to a Stranger, who recover'd against the Administrator, 1 part 329, 331

Offices and Officers.

V. Tit. Obligation given to Officers.

V. Tit. Sheriff.

The Defendant justifies the taking off the Plaintiff's Hat in Prayer-Time as Churchwarden, 1 part *Page* 10
Pleading of Matters touching the Post-Office, 2 part 404
Pleading that a Bond was taken by the Bailiff of the Liberty by colour of his Office for Favour to be shewn the Prisoner against the Statute of 23 *H. 6. c.* 10. 1 part 18
The like Plea pleaded to the Marshal of the King's Bench, 1 part 157
On a Bond condition'd for Appearance brought by the Bailiff of *Westminster*, 1 part 15
Simile, with Condition to be a true Prisoner brought by the Marshal of B. R. 1 part 156

Orders.

Pleading of an Order made by the Lords of Parliament, 2 part 261
Simile, 2 part 265
Pleading of Orders made by the pretended Parliament *Anno* 1648. that Letters Patent should be cancell'd, 1 part 192
Pleading of an Order made by Commissioners to remove Obstructions, *Anno* 1652. 2 part 274

Oyer de Faits.

The Defendant demands Oyer of the Condition of a Bond, 1 part 145, 212
The Defendant demands Oyer of two Bonds, and demurs thereon, 1 part 282
The Defendant on Oyer of a Lease foe Years demurs, 2 part 364
The Defendant hath Oyer of the Condition of a Bond, and afterwards of the Instructions, 2 part 444
The Defendant hath Oyer of the Bond, and of the Condition thereof, 2 part 75

Monstrans des Faits.

The Defendant on Oyer of the Condition to perform Covenants, brings the Indenture into Court and pleads Conditions perform'd, 1 part 52
The Defendant brings into Court the Exemplification of the Inrollment of an Indenture, 1 part 189
The Plaintiff brings into Court the Letters of Administrarion, 1 part 279
The Plaintiff brings into Court the Letters Testamentary, 1 part *Page* 354
The Plaintiff brings into Court the Letters Testamentary on a *Sci. fac.* 2 part 9
Simile, 1 part 354

P.

Parliament.

Pleading of a Statute made by the pretended Parliament, 2 part 265, 266
Pleading of an Order made by the Upper-House of the pretended Parliament, 1 part 192
Pleading of an Ordinance made by the Lords and Commons of the pretended Parliament, 2 part 261
Consimile, 2 part 265
Pleading of a Petition prefer'd to the Committee of Grievances, 1 part 130
Precedent of the Form of a Petition to the Committee of Grievances, 1 part 121
Writ of Error on a Judgment in B. R. and the Judgment affirmed in Parliament, 2 part 213
Consimile on a Judgment before the Commissioners to examine Errors in the Hustings, 2 part 228
V. *More of this in Error.*

Parceners and Partners.

Pleading of a Discent of Land to Parceners, 1 part 255
Pleading of a Discent of a Moiety of Land from one Parcener to another, 1 part *Ibid.*
Writ of *Fi. fa.* prosecuted by the Administrator of rhe surviving Plaintiff, 1 part 303
Assumpsit brought by the surviving Partners, 2 part 122

Possession pleaded. V. Seisin.

Of a Term by Force of an Executorship.

Pleading that Lessee for Years made his Will and died, by Virrue whereof, and of the Lease, the Executor was possessed of the Residue of the Term, 2 par 21
Pleading of Possession of a Lease by Reason of the Execution of a Will, 1 part 106
Consimile, 1 part 272

Of a Term by Vertue of a Lease.

Pleading that Lessee for Years is possessed of the Term, 2 part 20
Pleading of the Possession of Lessee for Years, and of the Seisin of him in the Reversion, 2 part 235

Pleading

Pleading of the Sole Possession of a Rent-Charge after the Death of a Jointenant, 1 part *Page* 191

De Interesse Termini

Pleading of a Possession of the *Interesse Termini* by one, of the Freehold by another, and of the Reversion by a third Person, 1 part 256
Pleading of a Possession of the *Interesse Termini*, 1 part 251
Consimile, 1 part 253

Premunire.

For refusing the Oath of Allegiance prescrib'd by the Statute of 3 *Jac.* 1. *c.* 4. and Judgment for the King, 2 part 389
Error brought thereon, and the Judgment reversed, 2 part 392

Prescription.

For Common of Pasture.

† For Common in Gross after the Corn carried away for two Years, and for all the third Year; but don't say for his Cattle levant and couchant, and therefore ill, 1 part 340
For Common appurtenant for every two Years, when the Field was sown with Corn, from the first Day of *August* 'till *Lady-day*, in Parcel being Pasture, and in the Residue after the Corn carried away 'till *Lady-day*, and for all the third Year, except, *&c.* 1 part 222
For Common appurtenant after the Corn carried away 'till 'twas resown, and for all the third Year, 2 part 3
For Common appurtenant laid in the Lord of the Manor, for all Cattle levant and couchant, 1 part 25
For Common of Pasture in a Field, except in one Acre, *&c.* from the first Day of *August* till, *&c.* 1 part 221

For other Matters.

† Joinder in a Prescription by two Millers, that the Tenants of a Manor used to grind at one of their Mills all their Corn; but ill, because all their Corn is too General, *&c.* 2 part 113
For the Freehold Tenants to have sole and several Pasture, with the custumary Tenants for all their Cattle, except, *&c.* levant, *&c.* 1 part 348

Presentment.

In a Court-Leet, for an Incroachment, and for erecting a Cottage, 1 part *Page* 134
Presentment in a Leet for refusing the Office of a Constable, 2 part 290

Prochein Amie.

Error assign'd, because an Ideot appear'd by Attorney, and not by *Prochein Amie*, 2 part 332

Process pleaded.

Before Judgment out of Superior Courts.

Bill of Middlesex.

Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and of a Warrant made to the Bailiff of *Westminster* by the Sheriff, an Arrest made, and a Bond taken thereon, 1 part 17, 18
Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and an Arrest made by the Sheriff, who took Bond, *&c.* 2 part 53
† Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and of a Warrant made thereon to the Bailiff, who arrested the Defendant, 1 part 296

Capias.

Pleading of the Prosecution of a Writ of *Capias* out of B. R. and an Arrest made, and of an Escape thereon, 2 part 151

Latitat.

Pleading of a *Latitat* sued out, and of an Arrest made thereon by the Sheriff, who detain'd the Prisoner till he seal'd a Bond, *&c.* 2 part 77

Original.

Pleading of the Prosecution of an Original out of Chancery returnable in C. B. and of a Judgment obtain'd thereon there, 1 part 330

Excommunicato capiendo.

Pleading of a Prosecution of a *Significavit*, and of a Writ of *Excom' cap'* thereon, 1 part 128

Out of Inferior Courts.

Summons. V. Tit. *Summons.*

Pleading of a Summons in the Court of *Bristol* by the Serjeant at Mace, 1 part *Page* 87
Pleading of a Summons in the Court of Hustings, *London*, 2 part 233
For the Form of a Writ of Summons. V. Title *Summons.*

Attachment or Pone.

Pleading of an Attachment for an Appearance in the Hustings, 2 part *Ibid.*
Pleading of an Attachment for Appearance at the Court of *Durham*, and the Sheriff's Return *quod nil habent*, 2 part 396

Capias.

Issued out of the Court of *Bristol* for Want of an Appearance there, a *Cepi Corp'* returned, and Bail found there, 1 part 88
Issued out of the Court at *Durham* for Non-appearance, 2 part 396

Distringas.

By all the Goods to appear in the Hustings, 2 part 233
Precept to the Beadles of the next Wards in *London*, and a View awarded, and thereupon a *Distringas Jur'* awarded and return'd, 2 part 239

Process pleaded after Judgment.

Ca. Sa.

Pleading of a *Ca. Sa.* prosecuted, and of an Arrest made, 2 part 98
Pleading of a *Ca. Sa.* and a *Testatum* thereon before the Protector, and of an Arrest made, 1 part 15

Fi. fa.

Pleading of a *Testat. fi fa.* of a Warrant made to the Bailiffs, and a *Fieri feci* return'd, 2 part 339
Pleading of a *Fi. fa.* and of a *Testat.* thereon return'd *nulla bona*, 1 part 304

Non Omittas.

Pleading of a *Non Omittas Ca. Sa.* and on a *Mandavi Ballivo* return'd, Arrest and Escape, 2 part 98
Pleading of a *Non omittas Sci. fa.* on a *Mandavi Ballivo* return'd, 1 part 309
For Sci. fac. V. Title *Sci. fac.*

Proclamation.

Pleading of Proclamations made on a Fine levied, 1 part *Page* 259

Prohibition.

† On a *Modus decimandi de silva cedua*; The Plaintiff shews this Custom, that if any with his Under-wood fence the Corn whereof the Tithes are payable to the Rector, the Under-woods so employ'd used to be discharged of Tithes, and shews the Statute of 4 *E.* 6. that no Person shall pay Tithes for Lands discharged by real Composition; but ill, because 'tis not alledg'd that they were for fencing his own Corn, 1 part 136
The Defendant pleads that he did not prosecute against the Prohibition, and Issue thereon, and a Demurrer to the Prohibition, 1 part 140

Protestation.

In Covenant, the Plaintiff protests that he hath perform'd every thing on his Part, but that the Lessee, Assignee, and Executor have not perform'd, *&c.* 1 part 107
In Case for publishing a Libel, the Defendant (protesting that the Matter therein contain'd was true) pleads a Custom to prefer a Bill of Grievance in Parliament, 1 part 120
Protestation, that certain Tenements were divided from the Manor, and that the Tenements are not contain'd in the Fine, 1 part 259
Protestation, That the Plea is insufficient; but for Plea saith, *&c.* 1 part 271
The Defendant protesting that he hath fully administred, for Plea saith, That he hath not wasted, *&c.* 1 part 306
Breach assign'd for an Ouster of Land by *H.S.* The Defendant protesting that *H. S.* hath no Right, for Plea saith, The *H. S.* did not oust him, *&c.* 2 part 176

Q.

Quod ei deforceat.

BRought in the Grand Sessions of *Merioneth*, and a Protestation made to prosecute it in the Nature of an Assize *novæ disseisinæ*, 2 part 29, 30
Counterplea, Demurrer thereon, Judgment and Seisin awarded, 2 part 36

R.

Record pleaded.

PLeading of a Judgment in B. R. by *non inform'* recited at Large, 1 part *Page* 90
Pleading of a Bond, an Original prosecuted theron, and Judgment by *non inform'* in C. B. 1 part 330
Pleading of a Judgment obtain'd by *cognovit Action'* in B. R. 1 part 331
Pleading of a Judgment obtain'd on a Narr' in Trover brought by an Administrator in B. R. 2 part 137
Pleading of a Judgment obtain'd, and of an *Elegit*, and Inquisition prosecuted thereon, 2 part 68
V. *Judgments pleaded by Administrators in* Tit. *Administration.*

Recovery.

Common Recovery against an Infant in *Lancaster*, and affirmed on Error brought thereon, 2 part 85
For Recovery by Judgment. V. *Records pleaded.*

Release.

Lease and Release.

Pleading of a Lease and Release made in Trust, 2 part 11
Pleading of a Lease and Release made, 2 part 275
Consimile, 2 part 276

Release made on an Award.

General Releases awarded, 1 part 29
Simile, 2 part 185
An Award to make a General Release, and pleading that he had made it, 1 part 325

Remainder.

Seisin of a Remainder pleaded, 1 part 147
Pleading of an Admittance to a Remainder of Copyhold Land, 1 part 147
Pleading of a Seisin of a Reversion, and of a Remainder, 2 part 236

Rent.

V. Debt for it.

V. Avowry for it.

Replevin.

Narr' thereon.

For six Tons of Alome, 1 part *Page* 187
For an Horse, 1 part 347
For Cattle, 2 part 194
Consimile, 2 part 283
Consimile, 2 part 310
Consimile, with the Value of the Cattle expressed, 2 part 320

Avowry, and Cognizance made.

Avowry and Cognuzance made for Rent-arrear.

Avowry made in the Right of his Wife for a Rent-Charge devised to her so as she should be Sole, *&c.* 2 part 196
† An Avowry made on a Demise to the Avowant by the City of *Coventry*, and *H. M.* the Avowant demised part of the Term to the Plaintiff, and the Rent was in Arrear to the Avowant, 2 part 310
Avowry made by one Defendant in the Right of his Wife, and the other Defendants make Cognisance as Bailiffs to him for Rent-arrear, 2 part 285
Cognizance made as Bailiff for Rent-arrear, on a Grant of a Rent Charge by *J. G.* during a Demise to him, 1 part 187

Cognziance made for Damage-feasant.

Cognuzance made as Bailiffs for Damage-feasant in the Land of two Jointenants seised in Fee, 2 part 320
Cognizance made as Bailiff for Damage-feasant in the Freehold of *H. N.* 1 part 347

Bar to Avowries, and Pleadings thereon.

Bar to Avowries for Rent.

To an Avowry for Rent due on a Demise, the Plaintiff pleads, that certain Persons sitting as the Upper-House of Parliament had cancelled the Indenture of Demise, and further shews, that their Proceedings were confirm'd by the Act of Oblivion 13 *Car.* 2. *c.* 7. Demurrer and Judgment for the Avowant, 1 part 187
† For Rent-arrear, the Plaintiff pleads, that the Avowant ought to repair the Fences, and that for Want of Fences his Cattle escaped thro' the Breaches, 2 part 285
† On a Demise made by the Avowant, the Plaintiff pleads that the Avowant did not demise the said 1 Day of *November*, *&c.* but ill, because the 1st Day, *&c.* is not traversable, 2 part 314

Bar to Avowries for Damage-feasant.

† The Plaintiff pleads in Bar a Custom, that the Copyholders used to have several Pasture, and that the Plaintiff was licenc'd by them to put in his Cattle; but don't plead a Licence by Deed, and therefore ill, 2 part *Page* 321
The Avowant pleads they were Damage feasant, and traverseth the Custom, and Issue thereon, 2 part 322
The Plaintiff pleads in Bar, that he is one of the Free Tenants of the Manor, and that the Free Tenants with the Custumary Tenants used to have several Pasture, *&c.* and so he put in his Horse, 1 part 348
Simile pleaded in Trespass, 1 part 340

Reparations.

† Indictment for not repairing the High-way, which he ought to repair by Reason of Tenure of Part of the Way encroach'd, 2 part 157
The Defendant protesting that it is not Part of the High-way, for Plea saith, that the Inhabitants of *Stoke* ought to repair it, *&c.* 1 part 159
To an Avowry made by the Lessor for Rent, the Plaintiff saith that the Cattle escap'd into the Land of the Lessee thro' the Default of the Fences, 2 part 284
Breach assign'd in Covenant for not repairing an House, 2 part 417
† The Defendant pleads, that he had assign'd the House, and that it was afterwards burnt, and that it was repaired before the Bill exhibited, but doth not say by whom, 2 part 418
V. *More of this in Breach assigned of Repairs.* Tit. *Covenant.*

Repleader.

Awarded, because the Plaintiff hath not well taken his Traverse, 2 part 20
Award of a new Trial where the Verdict was quashed, 2 part 243

Rescous.

Rescous return'd by the Sheriff on a Writ of *Fieri facias*, 2 part 340

Respondeas ouster.

Award that the Tertenants should answer over on a Plea of Non-summons, 2 part 9
Awarded after a Plea in Abatement for improper *Latin*, 2 part 32
Awarded after a Plea in Abatement by *infra ætatem* 17 *Ann'*, 2 part *Page* 210

Restitution.

Awarded on a Judgment for the Plaintiff in an *Audita Querela*, 2 part 148

Retorn of Writs.

Action for a False Retorn.

Narr' in Case, for that the Sheriff returned a *Cepi Corp' & parat' habeo* where he had suffered the Prisoner to make an Escape, 2 part 152
Sci. fa. brought against the Sheriff on a Retorn of a Rescous of Goods taken by him on a *Fi. fa.* 2 part 340

Retorn of a Writ of Ca. Sa.

By a *Mandavi Ballivo qui null' dedit Respons'*, 2 part 99

Retorn of a Certiorari.

Retorn of a Presentment on a *Certiorari* to a Court-Leet, 2 part 290
Retorn of a Presentment for erecting a Cottage on a *Certiorari*, 1 part 134

Retorn of a Distringas.

For the Defendant's Appearance in the Hustings, *London*, 2 part 233
Retorn of a Jury by the Beadles of the four next Wards, 2 part 244

Retorn of an Elegit.

With an Inquisition taken thereon, 2 part 68

Retorn of a Writ of Error.

Brought in B. R. on a Record in the County-Palatine of *Lancaster*, 2 part 85
Brought in Parliament on a Record in B. R. 2 part 214
Brought in Parliament on a Record before Commissioners to examine Errors in the Hustings, *London*, 2 part 229
Brought in B. R. on a Record in C. B. 2 part 328, 338
Brought in B. R. on a Record in *Wales*, 2 part 28
Brought in B. R. on a Record in *Durham*, 1 part 69
Simile, 2 part 394
Brought in B. R. on a Record in *Civit. Bristol*, 1 part 86
Brought in B. R. on a Record before Justices of Assize, 2 part 389
V. *More of this in* Tit. *Error.*

Retorn of Fieri facias.

The Sheriff returns a *Mandavi Ballivo* thereon, and on a *Non omittas* awarded the Sheriff returns a *Nulla bona*, 1 part *Page* 304
On a *Fieri fac'* Inquiry, and *Sci. fac.* the Sheriff returns a *Nulla bona*, *&c.* 1 part 305
The Sheriff returns a *Fieri feci*, and a Rescous of the Goods, 2 part 340
On a *Fi. fa.* directed to *Wales* the Sheriff returns that the King's Writ don't run there, 2 part 193

Return of Nisi prius.

Of a *Postea*, with a *Tales de Circumstantibus*, 2 part 16
Consimile, 2 part 17, 18
Of a *Postea* on a *Venire fac' tam ad triand' quam ad inquirend'*, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 109
Of a *Postea*, with a *Tales*, *&c.* and a General Verdict for the Plaintiff, 1 part 236
V. *More of this* Tit. *Verdict.*

Retorn of a Pone.

The Sheriff returns, that he hath attach'd the Defendant *per Pleg'*, *&c.* 2 part 333

Retorn of a Writ of Seisin.

Retorn of Execution executed thereon, 2 part 92
Consimile, 2 part 45

Retorn of a Writ of Scire facias.

To a *Sci fac.* on a Recoguizance, the Sheriff returns that the Defendant is dead, 2 part 6
To a *Sci. fac.* against Tertenants, the Sheriff returns that they are summon'd, 2 part 8
Retorn of a *Scire feci*, 2 part 70
Simile, 2 part 220
To a *Scire fieri* Inquiry, a *Scire feci*, and a *Devastavit* returned, 1 part 305
For Retorn of a *Scire fac. ad audiend' Error'* V. Tit. *Error*, *Process therein.*

Retorn of a Summons.

Retorn, that the Defendant is summoned, 2 part 232
V. *More of this* Tit. *Process pleaded*, *and* Tit. *Summons.*

Reversion.

Pleading of a *Seisin* of a Reversion after the Death of the Tenant by the Curtesy, 1 part 250
Pleading of a Seisin of a Reversion in Tail, 1 part 256
Pleading of a Seisin of a Reversion, and of a Discent thereof from the Father to the Son, 2 part *Page* 418
V. *More of this* Tit. *Seisin.*

Revocation.

Of Letters of Administration by the Court of Delegates, and a Grant thereof by others, 2 part 142
Consimile by the Ecclesiastical Judge, 2 part 146, 147

S.

Satisfaction.

Pleading of Satisfaction.

THAT one *J. W.* had received of *R. P.* 12 *l.* in full Satisfaction of a Judgment, and that the said *J. W.* offered to acknowledge Satisfaction thereon, 1 part 334
An Executor pleads a Retainer in his own Hands towards his own Satisfaction, 1 part 329
Pleading of Satisfaction acknowledged on a Judgment, 1 part 334

The Form of Satisfaction acknowledged.

Of Satisfaction acknowledged in B. R. by an Administrator, 1 part 161
Of Satisfaction on a Judgment reversed in B. R. 2 parr 105

Scire facias.

Scire facias ad audiend' Error'. *V.* Tit. Error, Process therin.

Brought by Executors and Administrators.

Brought by an Administrator on a Judgment obtain'd by the Intestate, 1 part 353
Brought by Executors on a Recognizance in Chancery against the Tertenants of the Cognizor, 2 part 6

Brought against Administrators.

Brought against an Administrator on a Judgment against him when Assets shall come to his Hands, 2 part 219
Scire fieri Inquiry bronght against an Administrator, and a *Devastavit* return'd thereon, 1 part 303

Brought against Tertenants

Against a Tenant by *Elegit* where he had levied part of the Money by the Profits, and where the Residue is tender'd, 2 part *Page* 68
Against Tertenants on the Recognizance of their Vendor, 2 part 6

Brought against the Sheriff.

Because the Sheriff returned a Rescous of Goods by him taken on a *Fi. fa.* and that the Defendant had no other Goods, 2 part 339

Bar and Pleadings on a *Scire facias.*

Bar by and against Executors and Administrators.

The Defendant pleads to an Adminstrator, that the Intestate became *Felo de se*, and and so the Money is forfeited, and shews the Coroner's Inquisition, 1 part 355
The Administrator replies the Statute of 12 *Car.* 2. of Oblivion, 1 part 356
An Administrator pleads fully administred the Day of the Writ purchased, 2 part 220
The Plaintiff replies that the Administrator had Assets, 2 part 221
To a *Scire fieri* Inquiry, and a *Devastavit* returned, the Administrator pleads, that he had not wasted the Intestate's Goods, 1 part 306

Bar by Tertenants.

† Who plead, that the Cognizor was jointly seised, and that he died thereof seized; but don't say that the Lands survived. *Q.* If good, 2 part 9
The Plaintiff replies, and confesses the joint Seisin, and says, That the Cognizor and the other Jointenants bargain'd and sold to the Defendants, *absque hoc* that the Cognizor died seised, and prays Execution of the Moiety, 2 part 12
The Tertenant pleads, that one *W.* was seized in Trust for the Cognizor, and that the said *W.* and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was seized in Fee, 2 part 12
Issue on the Traverse, and Verdict for the Plaintiff, *sed cesset Executio*, 2 part 13
The Tertenant pleads, That the Cognizor demised a Term of Years to him before the Recognizance acknowledg'd, and prays Judgment if the Plaintiff shall have Execution, save of the Reversion, and of a Pepper-Corn Rent, 2 part 20
Tertenant by *Elegit* pleads, That the Plaintiff in the *Scire facias*, after Livery of the Land in Execution, had held him out, 2 part 68

Other Matters touching Scire fac'.

Demurrer to a *Sci fac.* and Judgment for the Plaintiff, 2 part *Page* 341
Demurrer to a Replication, and Judgment for the Defendant, 1 part 360
Because the Plea and Replication to a *Sci fa.* are ill, a Repleader is awarded, 2 part 19
Demurret to a Replication, Judgment for the Plaintiff thereon, for a Moiety of the Land, 2 part 15
Profert hic in Cur' the Letters Testamentary on the Defendant's Appearance, 2 part 9

Seisin. V. Possession.

Pleading that the King was seised in Fee in the Right of the Crown, 1 part 187
Pleading of a Seisin in Demesne as of Fee, 1 part 1
Consimile, 1 part 56
Consimile, 2 part 11, 13
† Pleading of a Seisin of a joint Estate in Fee, and that one of the Jointenants died seized; but *Q.* because 'tis not said that the Estate survived to the other, 2 part 9
Pleading of a Seisin in Trust, 2 part 11
Pleading of a Seisin of one to the Use of another, *&c.* 1 part 254
Pleading of a Seisin in Fee by Disseisin, 1 part 56
Pleading of a Seisin of a Reversion after the Death of the Tenant by Curtesy, 1 part 250
Pleading of a Seisin of a Reversion by Baron and Feme in Right of the Feme, 1 part 253
Pleading of a Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme, 2 part 269
Pleading of a Setsin of the Reversion by one, of the Freehold by another, and Possession of the *Interesse Termini* by the third, 1 part 256
Pleading of the Entry of the Lessee for Years, and of the Seisin of him in the Reversion, 2 part 235
Pleading of a Seisin of a Reversion in Fee, and of a Devise thereof for Life, 363
Pleading of a Seisin of the Father in Fee, 2 part 415
Pleading of a Seisin of a Reversion on a Lease for Years, and of the Discent thereof to the Son, and Seisin of him, 2 part 418
Entry and Seisin *prout Lex postulat* found by a Jury, 1 part 178
Pleading of a Seisin of a Reversion by the Lessor for Years, 1 part 234

Seisin in Fee-Tail.

Pleading of Seisin of Baron and Feme in Tail Special by Force of the Statute of 27 *H.* 8. of *Uses*, 1 part 254
Pleading of a Seisin of the Heir in Tail Special, 1 part 255

Pleading of a Seisin of a Reversion in Tail, 1 part *Page* 256
Pleading of a Seisin of a Feme sole in Tail, who married, 1 part 255
Pleading of a Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme, 1 part *Ibid.*
Pleading that one was seized of the Freehold, and that the other was seized of the Reversion in Tail, 1 part 256

Seisin for Term of Life.

Pleading of a Seisin for Life, of Copyhold Land, 1 part 148
Pleading of a Seisin for Term of Life, 1 part 231
Pleading of a Seisin of the Freehold in Right of the Feme, 2 part 193
Of a Remainder for Life, and of a Reversion for Life, 2 part 236
Of a Freehold by one, and of a Reversion by another, 1 part 256
Pleading of a Seisin for Life by Force of a Bargain and Sale made by Tenant in Tail, *imperpetuum*, 1 part *Ibid.*
Pleading of a Seisin of a Reversion in Fee, and of a Devise thereof for Life, and of the Entry of the Devisee, 2 part 363
Pleading of a Seisin for Life, as Tenant by the Curtesy, 1 part 256

Seisin in auter droit.

In Demesne as of Fee in Trust, 2 part 11
In Demesne as of Fee to the Use of another, 1 part 254
In Right of the Feme of a Rent for Life, 2 part 253
Pleading of a Seisin of a Feme Sole in Tail who took Husband, and then pleading of the Seisin of the Husband in Right of the Feme, 1 part 255
Pleading of Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme in Fee, 2 part 269
Pleading that the King was seized in the Right of his Crown, 1 part 187
Pleading of a Seisin of *J. R.* to the Use of *G. C.* before the Statute of Uses, and of *G. C.* to his own Use afterwards, 1 part 1 part 254

Writ of Seisin awarded.

On a Judgment in Disseisin, 2 part 36, 37, 38
On a Common Recovry, and a Return of Execution thereof, 2 part 90

Sequestration.

Pleading of a Sequestration made by an Ordinance of the Lords confirm'd by an Act of the pretended Parliament, 2 part 273

Sheriff.

Action brought against the Sheriff for Misfeazance.

Narr' on the Statute of 23 *H. 6. c.* 10. for suffering a Prisoner to go at Large on insufficient Security, 2 part *Page* 51
Sci. fac. against the Sheriff because he made an ill Return on a *Fi. fac.* and Judgment against him, 2 part 339
For a False Return of a *Cepi Corpus* where he had not the Body ready, 1 part 151

For Escape.

† Because he had taken one *F. H.* on a *Ca. Sa.* but don't shew whether there was any Judgment against the said *F. H.* and therefore ill, 1 part 34
Escape brought on an Arrest made on a *Capias*, and for a False Return thereof, 2 part 151
Escape brought on an Arrest made on a Writ of *Non omittas Ca. Sa.* 2 part 98

Action brought by the Sheriff.

Narr' on two Bonds given to him for Appearance, and on the Oyer the Defendant demurs, 1 part 289
Narr' on Bond for Appearance, 2 part 76
Narr' on Bond given to the Bailiff of *Westminster* for Appearance, 1 part 17
Narr' on a Bond given to the Marshal of the King's Bench, with Condition not to escape, 1 part 157

Bar and Pleadings on Actions brought against the Sheriff.

To a Narr' for an Assault and Imprisonment, to part of the Time the Sheriff pleads Not Guilty, to the Residue, that the Plaintiff hinder'd him in the Execution of his Office, 2 part 78
The Sheriff pleads, that he let the Prisoner go on Bail taken by Virtue of the Statute of 23 *H. 6. c.* 10. and avers that the Bail had sufficient, *&c.* 2 part 54
† Debt against the Sheriff for an Escape, the Defendant pleads the Statute of Limitations *de anno* 21 *Jac. c.* 16. 1 part 37

Bar and Pleadings on Actions brought by the Sheriff.

To Debt on Bond to the Sheriff the Defendant on Oyer of the Condition, which saith, *Then the Condition shall be void*, where it should be *the Bond*, pleads the Statute of 23 *H. 6. c.* 10. 2 part 76

To a Bond to the Sheriff, the Defendant pleads the Statute of 23 *H* 6. *c.* 10 and that one *K.* was impriſon'd on a Precept returnable *Veneris poſt Octab. Pur'* 'till a Bond was given for Favour, *&c.* againſt the Statute, 1 part *Page* 15
Repl', that he was impriſon'd on a Precept returnable *Sabbati poſt Octab' pur'*, 1 part 18
Rejoinder, that he was impriſon'd by a Precept returnable *Veneris, abſque hoc* that he was impriſon'd on a Precept returnable *Sabbati*, 1 part 19
To a Bond given to the Marſhal of B. R. the Defendant pleads, that it was for Eaſe and Favour, and againſt the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and ſo void. 1 part 157
The Plaintiff replies that the Bond was given leſt the Priſoner ſhould eſcape, and traverſes the Eaſe, and Judgment on Demurrer for the Plaintiff, 1 part 159

Pleading of Matters touching Sheriffs.

Pleading of the Removal of one Sheriff, and of the Election of another, 2 part 88
Pleading that the Sheriff took a Bond by Colour of his Office, 1 part 18, 159

Statutes.

Statute of E. 1.

Narr' on the Statue of *Winton*, *Anno* 13 *E.* 1. and 27 *El.* of Hue and Cry, 2 part 374

Statute of R. 2.

Pleading of the Statute of 7 *R.* 2. of Confirmation of the Charters and Cuſtoms of *London*, 1 part 309

Statutes of H. 6.

Narr' on the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. againſt the Sheriff for letting a Priſoner go on inſufficient Bail, 2 part 51
Pleading of the Statute of 23 *H.* 6. *c.* 10. and that he being Sheriff let the Priſoner go at large on a Bond given by ſufficient Securities by Virtue thereof, 2 part 54
Pleading of the ſame Statute to a Bond to the Marſhal of B. R. and avers, That the Marſhal took it *Colore Officii* for Eaſe and Favour to be ſhewn the Priſoner, 1 part 157
Pleading of the ſame Statute to a Bond to the Sheriff, 2 part 75
Pleading of the ſame Statute to a Bond to the Bailiff of *Weſtminſter*, 1 part 15

Statutes of H. 8.

Pleading of the Statute of 27 *H.* 8. *c.* 10. for tranſferring of Uſes into Poſſeſſion, 2 part *Page* 270
Pleading of the Seiſin of *J. R.* to the Uſe of *G. C.* before the Statute of 27 *H.* 8. *c.* 10. and of the Uſe tranſferr'd to the Poſſeſſion, by the ſaid Statute, 1 part 254
† Conviction on the Statute of 33 *H.* 8. for ſhooting with an Hand Gun, 1 part 262
Pleading of the Statute of 32 *H.* 8. *c.* 16. of Leaſes made to Aliens, 1 part 5

Statutes of E. 6.

Prohibition on the Statute of 2 *E.* 6. *c.* That none ſhould be compell'd to pay Tithes for any Lands diſcharged by a real Compoſition, 1 part 139
Indictment on the Statute of 5 *E.* 6 *c.* 25. and 3 *Car.* 2. *c.* 3. for keeping a Tippling Houſe, 1 part 248

Statutes of Eliz.

Indictment on the Statute of 5 *El.* *c.* 4. for uſing a Trade, not being an Apprentice thereto, 1 part 308
Preſentment in a Court-Leet on the Statute of 31 *El.* *c.* 7. againſt erecting of Cottages, 1 part 134

Statutes of Jac. 1.

Indictment on the Statute of 3 *Jac.* 1. *c.* 4. of *Præmunire* for refuſing the Oath of *Allegiance*, 2 part 391
Pleading of the Statute of 21 *Jac.* *c.* 16. of Limitations of Actions to Debt againſt the Sheriff for an Eſcape, 1 part 37
Pleading the ſame Statute to Debt on an Award, 2 part 62
Pleading of the ſame Statute to an *Aſſumpſit*, 2 part 118

Statutes of Car. 1.

Indictment on the Statute of 5 *E.* 6. *c.* 25. and 3 *Car.* 1. *c.* 3. for keeping a Tippling-Houſe, 1 part 248

Anno 1649.

Pleading of a Statute made by the pretended Parliament, 2 part 265, 266

Statutes of Car. 2.

Pleading of the Act of Oblivion 12 *Car.* 2, *c.* 11. of a Pardon thereby, 1 part 356
Pleading of the ſame Statute, 2 part 269
Pleading of the Statute of 12 *Car.* 2. *c.* 13. of Uſury was well pleaded; but ill, becauſe the Uſury was after the making of the Bond, 1 part 293

A Writ of Inquiry awarded on the Statute of 17 *Car* 2. *cap.* 7. of Avowries for Rent, 1 part *Page* 165
Consimile, 2 part 287

Summons.

The Form of a Summons before a Common Recovery suffer'd, 2 part 86
Consimile in a *Quod ei deforceat*, 2 part *Ibid.*
V. *More of this*, Title *Process pleaded.*

Surrender.

Of a Term for Years.

Pleading of a Surrender of a Term for Years, 1 part 235
Consimile, 2 part 22

Of Copyhold Lands.

Pleading of a Surrender made in Court to the Lord of the Manor to the Use of *J. W.* in Fee, and of a Grant from the Lord to the said *J. W.* accordingly, 1 part 146
Pleading of a Surrender of a Remainder of a Copyhold Estate to one for Life, to another for Life, to another in Fee, and Admission of them accordingly, 1 part 147

Survivorship.

Of Estate.

Found by a Jury, 1 part 176, 177
Pleading of a Survivorship of a Rent-Charge to one of the Grantees thereof, 1 part 191
† Pleading of a joint Feoffment and Seisin, and that one of the Feoffees died; ill, because not said, that the Estate survived, 2 part 12

Of Action.

Assumpsit brought by the Surviving Partner, 2 part 112. *v.* 1 part 155
Pleading of a *Fi. fa.* brought on a Judgment by the Administrator of the surviving Plaintiff, 1 part 303

T.

Tail.

Pleading of a Devise of Land in Tail Special, 1 part *Page* 254
Pleading of a Descent of Land to the Heir in Special Tail, 1 part 255
Pleading of a Descent of Land to a Daughter in Special Tail, 1 part 257
For Seisin in Fee-Tail. V. Tit. *Seisin in Fee-Tail.*

Tenancy.

For Tenancy for Years. V. *Demise and Possession.*
For Tenancy for Life. V. *Demise and Seisin for Life.*

Tenancy by the Curtesy.

Pleading of Tenancy by the Curtesy of *England*, 1 part 250
Consimile, 1 part 256

Tender pleaded.

Pleading of a Tender of the Residue of Money due to and not levied by Tenant by *Elegit*, and a *Sci' fa'* brought thereon, 2 part 69
Pleading of a Tender of an Award to the Defendant, and that none came on his Part to receive it, 2 part 185

Tenure and Services.

Pleading of a Tenure by the Free Tenants of a Manor by Rents and Services, *&c.* but don't say by what Rents and Services, 1 part 348
Pleading of a Tenure in Burgage, 2 part 234
Covenant to render a Chief-Rent, and 3 *l.* for an Heriot, 2 part 163
Consimile to render a Days-work in Harvest-Time, 2 part *Ibid.*
Non-Tenure pleaded to a *Scire facias* against Ter-tenants, 2 part 12, 17

Testatum.

Pleading of a *Fi' fa'* against an Administrator, and on a Return of *Nulla bona* a *Testatum* awarded, 1 part 304
Pleading of a *Testatum*, that the Administrator had wasted the Intestate's Goods, 1 part *Ibid.*

Pleading of a *Testatum Fi' fa'*, 2 part *Page* 339
Pleading of a *Testatum Ca' Sa'* 1 part 15

Testament. V. Executors.

Traverse.

Traverse of Time and Place.

To a Narr' in Assault 4th of *September* the Defendant pleads, that 21st of *September*, the Plaintiff had his Head cover'd in the Church, and that the Defendant being Church-warden took the Plaintiff's Hat off, *absque hoc* that he is guilty at another Time, 1 part 10
To a Narr' on a Trespass 1 *April*, the Defendant prescribes for Common after the Corn carried away, and says, that he put in an Horse 1 *August*, *absque hoc* that he is guilty at another Day, and don't say why he don't justify on the Day of the Declaration, and good on a general Demurrer, 2 part 3
To a Narr' in Assault at *Warwick Anno* 18 *Regis*, the Defendant justifies at *Coventry* as Sheriff, *Anno* 16 *Regis*, *absque hoc* that he was guilty at *Warwick*, or at any other Time except when he was Sheriff, 1 part 78
† The Defendant confesses a Service for Part of the Time, and traverses another Part; but don't traverse all, and therefore ill, 1 part 265
The Defendant pleads, that the Plaintiff was of sound Memory 'till the 23 of *May*, *&c.* *absque hoc* that he was an Ideot from the Time of his Birth, and Issue on the Traverse, 2 part 333
To a Narr' in Assault, the Defendant justifies by the Sheriff's Warrant, *absque hoc* that he was guilty after or before the 20th of *October*, 1 part 297
† The Defendant justifies a Trespass at another Place where the Justification was not local, 1 part 82

Traverse of Prescription and Custom.

Of a Prescription to have Common of Pasture, and Issue thereon, 1 part 223
Bar to an Avowry, that the Customary Tenants used to have sole and several Pasture. Repl', That the Cattle were Damage-feasant, with a Traverse of the Custom, 2 part 322

Traverse of Seisin.

† Tertenants plead that the Cognizor was jointly seized with another Person, and died so seized; the Plaintiff replies, that the Jointenants bargain'd and sold to the Defendants, and traverses the dying seized; but ill, because the Plea before the Traverse had sufficiently avoided the dying seized, 2 part *Page* 10, 23
The Tertenant pleads that one *W.* was seiz'd in Trust for the Cognizor, and that the said *W.* and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was seized in Fee, *&c.* 2 part 11

Other Traverses.

Traverse that the Defendant was in Custody by Virtue of a Warrant made to one, and not by a Warrant made to another, *V.* good Matter concerning a Traverse after a Traverse, 1 part 19
† Traverse, that the Ship and Apparel were lost. *Q.* If *and* the Apparel, *&c.* in the Disjunctive be good, 2 part 203
† In Debt for Rent on a Lease of four Rooms, the Defendant pleads that the Plaintiff demised to him 5 Rooms; but don't traverse the Demise of four Rooms only, and therefore ill, 1 part 204. *v.* 265
† Traverse ill, because it was an idle Traverse, 1 part 310
Demurrer, and Cause assign'd for traversing a Matter not traversable, 1 part 256
Tertenants plead, that the Cognizor made a Lease for Yeats before the Recognizance acknowledged, and that the Lessee alien'd to the Defendant; the Plaintiff replies, that the Lessee surrendered, *absque hoc* that he aliened, 2 part 22
The Defendant pleads the Statute of Sheriffs Bonds, and avers, that the Bond was given for Ease, *&c.* The Marshal B. R. replies, that it was given for better Security, and traverses the Ease, *&c.* 1 part 159
The Defendant, an Administrator, pleads Judgments, the Plaintiff says they were obtained by Fraud, *absque hoc* that the Money was due; a good Traverse, and the Plaintiff is not obliged to traverse the Fraud, 2 part 49
Indictment for not repairing an Highway which he ought to repair, by Reason of a Tenure of parr of it by him incroached; the Defendant pleads that the Inhabitants, *&c*, ought to repair it, *absque hoc* that he ought to do it by Reason of the Tenure, *&c.* 2 part 156

Trespass.

Narr' for Assault and Imprisonment.

Narr' for a Trespass and Assault, 1 part 10
Consimile, 1 part 295
Narr' for an Assault, and Imprisonment for the Space of two Days, 1 part 295

Narr' for breaking his Close.

Narr' for breaking his Close, spoiling his Grass *pedibus ambulando*, and eating it up with Cattle, with a *Continuando* 'till the exhibiting the Bill, 1 part *Page* 24
Narr' for breaking his Close, spoiling his Grass, and eating it up with Cattle, 2 part 1
Narr' on an Original for breaking his Close, and eating up the Grass with Cattle, 1 part 339

For Damage done to Cattle.

Narr' for stabbing a Dog with a Knife whereby he died, 1 part 82
Narr' for chasing his Cattle whereby they were much dampnified, 1 part 220

Bar to Trespass for Assault and Imprisonment.

To the *Vi & armis* the Defendant pleads Not Guilty; to the Residue, that the Plaintiff had his Head covered in the Church, and that the Defendant being Churchwarden took off the Plaintiff's Hat, *absque hoc* that he is guilty except on the 21st of *September*, 1 part 10
To an Assault the Defendant pleads *De son Assault Demesne*, 1 part 77, 297
To all the Imprisonment but for 11 Hours the Defendant pleads Not Guilty, and the Imprisonment for 11 Hours he justifies as Sheriff, because the Plaintiff hinder'd him in the Execution of his Office; but nothing is said to the *Vi & Armis*, and yet good, 1 part 78
The Defendant as to the *Vi & armis* pleads Not Guilty; as to the Residue, that he arrested the Plaintiff by Virtue of a Warrant on a Bill of *Middlesex*, and after the Arrest *De son Assault demesne*, 1 part 296

Bar to Trespass for breaking his Close.

† The Defendant as to all except the *pedibus ambulando*, *&c.* pleads Not Guilty, and as to that he prescribes for Common after the Corn carried away 'till the Field be resown, *&c.* 2 part 2
† As to the *Vi & armis*, *&c.* Not guilty; as to the Trespass with Cattle, the Defendant prescribes for Common in Gross for all Cattle after the Corn carried away, *&c.* but ill, because he don't say levant and couchant, *&c.* 1 part 340. *v.* 352
† As to the *Vi & armis* Not Guilty, as to the Residue he prescribes in the Lord for Common for Cattle levant and couchant, and justifies as Servant to the Lord the Entry to see the Cattle, but don't say that he put 'em there, *&c.* nor that they were levant and couchant, and therefore ill, 1 part *Page* 25

Bar to Trespass for Damage done to Cattle.

† The Defendant justifies the killing of a Mastiff because it assaulted his Mistress's little Dog; but don't say that he cou'd not otherwise part 'em, and the Defendant justified at another Place, where the Justification was not local, and therefore ill, 1 part 82
The Defendant justifies as Servant the chasing of Cattle, because they were Damage-feasant, 1 part 220
The Plaintiff replies, and prescribes for Common of Pasture in the Place where, *&c.* after the Corn carried away, 1 part *Ibid.*
The Defendant traverseth the Prescription, and Issue thereon, 1 part 223

Trial. V. Venire facias and Issue join'd.

V.

Venire facias and Habeas Corpora Jur' awarded.

V*Enire facias* awarded in *Durham*, and return'd, 1 part 72
Ha. Cor. Jur. awarded, 1 part *ibid*
† *Venire fac.* awarded by a *precept' fuit* where it should be *precept' est*, and therefore ill, 2 part 392
Venire fac. awarded, and a Trial thereon at *London* where it should be at *Oxford*, but good after Verdict, 1 part 244
A View awarded and returned, 2 part 245
V. *More* Title *Issue join'd.*
Award of a *Venire fac.* 1 part 236
Consimile 2 part 398
Award of a *Venire fac' Jur'* and a Distress awarded, 2 part 18
Simile, 2 part 333
Award of a *Venire facias* and a *Curia advisare vult* in Debt, Judgment on Demurrer to part, 2 part 299
A *Venire fac.* awarded in Debt *tam ad triand' quam ad inquirend'*, Verdict and Judgment thereon, 2 part 300
Demurrer, and a *Venire facias* awarded in Trespass *tam ad triand' quam*, *&c.* 1 part 341
Consimile in Covenant, Verdict, *&c.* 1 part 109
Two Demurrers, and a *Venire facias* awarded in Assault, Judgment for the Defendant without Notice of the Issue, 1 part 80

V. *More of this* Tit. *Continuance of Venire facias.*

Verdict.

In Case.

On a Justification in Slander, the Jury find that the Defendant *de injuria sua, &c.* had spoke the Words two several Days, 1 part *Page* 245
Verdict for the Defendant on a *Non pros.* of the Plaintiff, 2 part 334
Verdict on an *Assumpsit* for the Plaintiff, with a Tales, 2 part 349
On Not Guilty in Case, Verdict for the Plaintiff in *Durham* tried at Bar there, 2 part 298
On *Non Assumpsit*, Verdict for the Plaintiff it *Durham*, tried at Bar there, 1 part 72

Verdict in Covenant.

On a *Venire facias tam ad triand' quam, &c.* Verdict for the Plaintiffs that they did demise, *&c.* and Damages assessed, 1 part 109
Verdict on a *Tales* for the Plaintiff that the Defendant did not surrender the Term, 1 part 236

Verdict in Debt.

For Rent-arrear after Judgment on Demurrer for Part *Ven. fac. tam ad triand' quam ad inquirend'*, Verdict that the Defendant owed the other Parcel of the Rent in Issue, 2 part 300

Verdict in Dower.

Verdict that the Husband was seized of such an Estate whereof he might endow the Plaintiff, 2 part 332

Verdict in Ejectment.

A Special Verdict on a Devise, *That my Wife have the free Use of my Manor-House for one Year after my Decease.* And afterwards he deviseth to one *Kemp*, Lessor of the Plaintiff, *To have and to hold to the said* Kemp *after the Expiration of one Year after my Decease, and after the Decease of* Ruth (who was seized for Life of Part) *for the Term of his Natural Life, the Remainder in Tail, &c.* Adjudged, that by the Devise of the free Use, the Interest of the Land passed for a Year; and also that the said Lessee should have an Estate immediately after the Year expired, 1 part 172

Verdict on Indictment.

Verdict for the King on an Indictment of *Præmunire* at the Assizes, 2 part 292

Verdict in Replevin.

Verdict by a full Jury for the Plaintiff, that the Avowant had not demised rendring 10 *l.* Rent, 2 part *Page* 315
Verdict for the Plaintiff, that there was such a Custom, *&c.* 2 part 323

Verdict on a Writ of Scire facias.

Verdict on a *Tales, &c.* for the Plaintiff, that the Cognizor was seized at the Time of the Recognizance acknowledged, or after, 2 part 16
Verdict for the Plaintiff on *Plene Administravit*, that the Defendant had Assets, *&c.* 1 part 222

Verdict in Waste.

Verdict that the Defendant had committed Waste, but no Vendition was found, and good, 2 part 241
Verdict that the Defendant had committed no Waste, 2 parr 245

Other Matters touching Verdicts.

A Verdict quashed, and a new Trial awarded, 2 part 243. *v.* 319
Pleading of a Trial, and Verdict thereon, 1 part 300

View.

An Award, that the Jury see the Place wasted, and the Sheriff returns the View, 2 part 245

Voucher.

In a *Quod ei deforceat* in *Wales*, the Tenant vouches a Foreigner, 2 part 30
The Demandant counterpleads it, because the Vouchee is not named in the Writ, 2 part 32
On a Special Demurrer, Judgment for the Demandant, which is affirm'd on Error brought in B. R. 2 part *Ibid.*
Voucher of the Common Vouchee in a Common Recovery, 2 part 90

Usury.

To a Narr' on a Bond, the Defendant pleads an Usurious Contract against the Statute, 1 part 292

Uses and Trusts.

Pleadinſſ of a Seiſiu in Truſt, 2 part *Page* 11
Pleading of a Seiſin in Fee to the Uſe of *J.B. &c.* 1 part 254

W.

Warrant.

PLeading of a Warrant made to the Bailiff of *Weſtminſter* by the Sheriff, and an Arreſt made thereon, 1 part 17, 18
Pleading of a Warrant made on a Bill of *Middleſex* to the Sheriff's Officer, and of an Arreſt thereon, 1 part 296
Pleading of a Warrant made to Bailiffs on a *Fi. fa.* and a *fieri feci* return'd, 2 part 339

Warrant of Attorney.

In a *Quod ei deforceat*, 2 part 36
Admiſſion of a Demandant in Dower who is within Age to ſue by *Prochein Amie*, 2 part 43
Warrant of Attorney of a Guardian, 2 part *Page* 89
Warrant of Attorney in Dower, 2 part 45
Warrant of Attorney in Caſe, 1 part 70

Waste.

Writ of Waſte directed to the Mayor and Sheriff's of *London* for Waſte done there, 2 part 232
Narr' for Waſte and Vendition done in a Brew-Houſe, 2 part 236
The Defendant pleads *Nul Waſte fait*, 2 part 238
The Plaintiff replies that he hath committed Waſte, 2 part *Ibid.*
Verdict, that the Defendant hath committed Waſte; but the Jury find no Vendition, and good, 2 part 241
Verdict in Waſte quaſh'd, and a new Trial awarded, 1 part ('tis 250) 300

Way. V. Indictment.

Writs.

Vide Proceſs and Return of Writs. 4

THE

THE TABLE TO THE FIRST PART OF Saunders's REPORTS.

A.

Abatement.

IF an Action be brought for two Things, and it appears that the Plaintiff can have no Action at all for one of 'em, the whole Writ shall not abate, *Page* 285

But if it appears that he may have an Action in another Form for the other Thing, the whole Writ shall abate, *Ibid.*

Where an Avowry which is made for more Rent than is due shall abate in the whole, and where not, 285, 286

Acceptance.

By the Lessor's Acceptance of Rent from the Assignee, the Privity of Contract is extinguish'd, and the Action of Debt against the first Lessee is gone, 240

But after such Acceptance, the Lessor, or his Assignee, may maintain an Action against the first Lessee on his Covenant for Payment of the Rent, 240, 241

Accompt.

A Man is compellable by Law to accompt before Auditors, and not before the other Party to the Accompt, *Page* 49, 50

But if one Party of his own Will accompts before the other Party himself, the Accompt shall be good, *Ibid.*

If he hath bound himself to account with the other Party, he is compellable to make such Accompt, 50

Action and Action on the Case.

V. Damages.

An Action against two for procuring the Plaintiff to be arrested without Cause, *per Conspirationem inter eos habitum*, *Q.* If this be an Action of Conspiracy, or on the Case, 230

What Actions are local, and what transitory, 238, 239, 240, 241

Where there is Privity of Estate only, the Action is always local, 238

An Action on the Case against the Executor for a Recompence for serving the Testator, 267

An Action on the Case lies against one who commits any Misfeazance in the Trade he professes, *Page* 312
An Action on the Case lies against a Smith from pricking my Horse in shoeing him, *Ibid.*
What Action lies for a Misfeazance, and what for a Nonfeazance, 322, 323

Action on the Case on Assumpsit.

Don't lie against an Executrix on her Promise, That in Consideration the Plaintiffs will accept her to be their Debtor for 60 *l.* due from her Testator to *A.* who had assigned it to the Plaintiffs, she would pay them the said 60 *l.* for there is not a sufficient Consideration, 210, 211

Administrator.

Vide { Devastavit. / Pardon.

If an Administrator hath paid a less Sum than was due on a Judgment against the Intestate, he shall take no Advantage against the Creditors of the Residue which is due on the said Judgment, 336, *&c.*

Alehouses.

The keeping a Tipling-house and selling Ale without a Licence, is no Offence at the Common Law, but made one by the Statutes of 5 & 6 *E.* 6. *c.* 25. and 3 *Car.* 1. *c.* 3. 249, 250

Alien.

Construction of the Statute of 32 *H.* 8. *c.* 16. of Alien Artificers. v. Statutes.

Amendment.

The Mistake of a Clerk in certifying the Caption of an Indictment may be amended in the same Term wherein it is certified, but not in another Term, 249

Amercement. Vide Leet.

Apprentice.

Vide { London. / Master. / Stat. 7 R. 2. 2. and 5 Eliz. 4.

How an ill Apprentice ought to be punished, 315

Arbitrament.

Vide Replication.

If a Submission be conditional, with an *Ita quod* the Arbitrator arbitrate all Differences, the Arbitrator can't make his Award of part of the Differences if he hath Notice of more, *Page* 32
If a Submission be conditional, with an *Ita quod, &c.* and the Arbitrator don't mention part of the Differences in his Award, of which he had Notice, yet his Award is good, if he awards General Releases on both Sides, 32
An Award where all is to be perform'd on one Side, and nothing on the other, is void, 326, 327

Arrest.

Where for an Arrest on a Sheriff's Warrant before any Writ delivered to him, Trespass and False Imprisonment lies, 298, 299

Assignee.

Vide { Rent. / Stat. 32 H. 8. 34.

In what Place Debt ought to be brought for Rent by the Assignee of the Reversion, 238
Whether an Action of Covenant lies for the Assignee of a Reversion at Common Law, 238, 239
An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion, for Non-payment of Rent, is not local, 239, 240

Averment.

If the Defendant covenants with the Plaintiff, that after the ascertaining of the Profits of Land the Defendant shall have one Moiety of the Profits, and the Plaintiff the other, there need be no other Averment of the ascertaining, but that the Defendant hath received so much of the Profits of the Land, 48, 49, 50

Avowry.

The Form of an Avowry for a Rene-Charge, 196, 197
If an Avowry be made for Rent, and it appears by the Party's own shewing that Part thereof is not yet due, yet the Avowry is good for the Residue, 285, 286

But if it appears that the Avowant hath Title but to part of the Rent for which he avows, the whole Avowry shall abate, *Page* 286
In an Avowry for Rent and a *Nomine pœnæ* together, without alledging any Demand of the Rent, the Avowry is good for the Rent, tho' ill for the *Nomine pœnæ*, 286

Award. Vide Arbitrament.

B.

Bankrupts.

WHere, and in what Case the Privity of Contract is transfer'd by the Statutes of Bankrupts by the Assignment of the Commissioners, 239, 240

Bargain and Sale.

Bargain and Sale by Tenant in Tail of a Reversion to the Bargainee, and his Heirs, how it operates, 260, 261

Battery.

The taking off another's Hat in the Church, no Battery, 14
A Man may justify a Battery in Preservation of his Dog, 84

C.

Certainty and Incertainty.

Vide Verdict.

PLea, That he hath expended 810 *l.* *circa reparationem premissor' & alia opera necessaria*, ill for the Incertaimty, 49

Certificate. Vide Certiorari.

Certiorari.

A Record in B. R. may be certified to an Inferior Court by *Certiorari* and *Mittimus*, 98, 99

Challenge.

If a Corporation bring an Action, it is a Principal Challenge to a Juror, that he is of Affinity to any Member of the same Corporation, 344

Chancery.

It will give Relief against an Award obtained by ill Practice, *Page* 327

Common.

If on a Prescription *pro magnis Averiis* Sheep are included, 227
A Corporation may prescribe for Common in Gross for Cattle levant and couchant within the Vill, but not for Common in Gross *sans number*, 344, 345, 346
A Man may prescribe for Common for himself and his Tenants, 344
If a Man hath Common *sans number*, yet he ought not so to surcharge the Soil, but that the Lord may have Common also, 345
If a Tenant surcharge the Soil, or if he has Common without Number, the Lord may distrain him, but an Admeasurement does not lie, *Ibid.*
The Difference between prescribing for Common appurtenant, and prescribing for Common in Gross *sans number*, 346

Condition.

To re-enter for Non-payment of Rent, at what Time the Rent ought to be demanded, 287
The Word *Pro* makes a Condition in Things executory, 320

Conspiracy.

Where Conspiracy lies, and where not, 229, 230
In an Action of Conspiracy for falsly indicting one of Felony, the Plaintiff ought to shew that he was acquitted of the Indictment before he brings his Action, 229
Conspiracy lies for levying a Plaint and causing the Plaintiff to be arrested thereon without Cause, 229, 230
One Man alone can't be said to conspire with himself, *Ibid.*
In Conspiracy against three, if two are acquitted the Plaintiff can't have Judgment against the third, 229, 230
An Action against three for procuring a Man to be arrested without Cause *per Conspirationem inter eos habitam.* *Q.* If it be an Action of Conspiracy or on the Case, 230

Copyholds.

Vide Surrender.

What Persons shall take Advantage of the Forfeiture of a Copyhold by Tenant for Life. 151

Corporation.

A Corporation may prescribe for Common in Gross for the Benefit of their particular Members, but not for Common in gross *sans* Number, *Page* 344, 345, 346
A Corporation by the Change of the Name don't lose their Franchises, 344
The Members of a Corporation are the Parties interested in all the Revenues and Privileges of the Corporation, *ibid.*
A Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, *ibid.*

Covenant.

Where in a Covenant, the later Words being general, shall be restrained and expounded by the former Words, which were special, 59, 60
Where in a Covenant the former general Words shall be restrain'd and expounded by the later special Words, 59
In Covenant, the former general Words that the original Lease is indefeasible, shall not be restrained by the latter Words that the Assignee *haberet teneret & gauderet, &c.* without any Let, *&c.* from the Assignor, 60
A particular Covenant in Deed may restrain a general Covenant in Law, *ibid.*
A Covenant that he was seised in Fee (*notwithstanding any Act done*) and that the Lands were of the yearly Value of 200 *l.* there the Words (*notwithstanding, &c.*) can't be applied to the Covenant concerning the Value, *ibid.*
Altho' a Man covenants *cum altero & alteris* of the Covenantees; yet if their Interest be joint, the Action ought to be brought by both the Covenantees, or the Survivor of them, 153, 155
But if a Man covenants with two *& cum eorum altero*, that he will accompt with the Executors of the Party dying; and one of the Covenantees dieth, the Covenant is suable by the Executors, 155
Whether an Action of Covenant lies for the Assignee of the Reversion at the Common Law, 238, 239
An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion against the Lessee for Rent, need not be laid in the County where the Land lies, 239, 240, 241
An Action lies for the Lessor or his Assignee against the Lessee on his Covenant for Payment of Rent, notwithstanding the Lessor or his Assignee hath accepted Rent of the Assignee of the first Lessee, 240, 241
If by a Deed sealed by both Parties it is agreed that the Defendant shall give the Plaintiff such a Sum of Money for all his Land in *A.* this amounts to a Covenant on the Plaintiff's Part to convey the Land, 320
Where Covenant lies on the Word (*Dimise*) and where not, *Page* 321, 322
Where Covenant lies for a Misfeasance, but not for a Nonfeasance, 322, 323
If a Man grants a Water-Course by Deed, and stops it, the Grantee shall have an Action of Covenant 322
If a Lease be made of an House and Estovers, and the Lessoe destroys all the Wood, the Lessee shall have an Action of Covenant, *ibid.*
If a Lease be made of an House and of a Piece of Land (except the Land on which a Pump stands) with the Use of the Pump, the Lessee may repair the Pump; but no Action of Covenant lies against the Lessor for not repairing it, 322, 323

County-Palatine.

The Court of the County-Palatine is an Original Superior Court, whereof the Law it self takes Notice, and they need not certify their Jurisdiction, 74, 75
A Recovery of Lands in a County-Palatine at *Westminster*, is void, because out of the Jurisdiction of the Courts at *Westminster*, 74

Courts.

Vide { County-Palatine. / Jurisdiction.

The Clerks of the Court of B. R. shall not have their Privilege against Foreign Attachment in *London*, 68, 69
Where the Privilege of the Courts at *Westminster*, and their Clerks, have been allowed against Customary Actions in *London*, 68
Of the Proceedings of what other Courts the Courts at *Westminster* will take judicial Notice. 74

Custom.

Vide Prescription.

Custom for Underwood cut and employed for Fencing of Corn in general, the Tithes whereof are paid, and not sold or otherwise disposed of, to be discharged of the Payment of Tithes is void and unreasonable: But if it had been for Fencing the Corn of the Owner of the Underwood, it had been good, 142, 143
Custom of *London*, where one who is educated in one Trade, may use another, 312

Whether

Whether a Thing may be claimed by several Persons by Custom and Prescription, and the Custom and Prescription have a good Beginning, *Page* 351, 352, 353

D.

Damages.

Where the praying of Damages is but Matter of Form, 98
Where two Breaches are assigned, and Part of the Matter of one Breach is comprehended under the other Breach, and Damages are assessed entirely, the Judgment shall be stay'd, 154, 155
In an Action on the Case, where Damages are to be recovered, the Damages are dividable, and may be proportioned according to the Injury, 268

Day.

At what Time the Day natural commences, 286, 287

Debt.

If a Man recovers a Judgment in Debt against an Executor, who after the Judgment wasteth the Testator's Goods to the Value of the Debt recovered, Debt lieth against him in the *Debet & Detinet*, 218, 219
If the Debtee recovers in the later Action. *Q.* If it shall be construed a Debt on Judgment, or a Debt on a *Devisstavit*, 218
Whether an Action of Debt lies at Common Law for a Tort, *ibid*
Debt by the Assignee of the Reversion for Rent, is local, and ought to be brought in the County where the Land lieth, and not elsewhere, 238
Such Action is maintainable by Reason of Privity of Estate only, 238
An Action of Debt for Rent don't lie against the Lessee after Acceptance of the Rent from the Assignee of the Lessee, 240
Debt for the Arrears of Rent, ought to be brought against all the Pernors of the Profits of the Lands liable, 284

Declaration.

In an *Indebitatus Assumpsit* in the County-Palatine of *Durham* for Goods *vendit. & deliberat.* without the Word *ibidem*, the Declaration is good, because the Court of the County-Palatine is an Original Superior Court, and it shall be intended that the Contract was within their Jurisdiction, *Page* 74, 75
An Executor is sued by Bill in B. R. on his Testator's Covenant, and the Plaintiff declareth against him as Executor; but he is not so named in the Declaration. *Q.* If the Declaration be good or not, 111, 112
The Plaintiff can't falsify his own Declaration, 209
The Plaintiff in Ejectment need not declare on a Demise of more Acres than the Acres whereof he was ejected, 208
In Debt against an Executor on a Supposition of a *Devastavit*, the Plaintiff need not aver in his Declaration, that the Defendant hath not Assets in his Hands, 218, 219
Declaration in Debt on a Specialty, 319
If by one single Deed two Things are to be performd, *viz.* one by the Plaintiff, and the other by the Defendant, and there is not any mutual Remedy, the Plaintiff ought to aver Performance on his Part, 320
If the Agreement be by Indenture, and both Parties seal it, they have mutual Remedy the one against the other, and there need not be such Averment; but it may be otherwise, if the Specialty had been the Words of the Defendant only, *ibid.*

Deeds.

Profert of Deeds, *vide* Pleading.
Oyer of Deeds, *vide* Pleading.
Where by an Order confirm'd by Act of Parliament, that the Indenture *evacuaretur & cancellaretur*, it is not intended that the Indenture shall be *ipso facto* void; but that it shall be made void by cancelling thereof, and 'till it is so cancell'd the Estate granted by the Indenture continues, 201
An insensible Clause don't vitiate the rest of the Deed which is of itself sensible, 320

Demand.

A *Nomine pœnæ* is not forfeited without a Demand of the Rent, 288
To what Intents Sun-set is the Time appointed by Law to demand Rent., 287

Demurrer.

Vide Judgment.

Constructions of the Statute of 27 *El. cap.* 5. of Demurrer., *Vide* Statutes.
Where a Demurrer ought to be Special, 9
Where the ill Conclusion of a Plea is a good Cause of Demurrer, 283

In Debt on Bond for Performance of Covenants contained in certain Indentures by one of the Parties to the said Indentures, the Defendant pleads, that there are not any Covenants on the Part of the said Party to be performed, and on *Oyer* the contrary appears, it is good Cause of Demurrer, *Page* 317

If it appears judicially to the Court of the Defendant's own shewing, that he hath pleaded a false Plea, it is good Cause of Demurrer., 317

Where after a Demurrer to the Defendant's Plea, and an Argument thereon, a Trial was directed to try the Truth of the Plea, 353

Departure.

Vide { Pleadings. / Traverse, and Page 209.

Devastavit.

Vide Executor.

If an Administrator pay the Intestate's Debts in such Order as the Law appoints to the Value of all the Goods with his own Money, he may dispose of the Goods as he pleaseth, and it shall not be a *Devastavit*, 307, 308

Where the Sheriff's Return, that an Administrator *bona & catalla* of the Intestate *ad Valenciam debeti, &c. vendidit & elongavit ac in usum suum proprium convirtit & disposuit* shall amount to a Return of a *Devastavit*, *ibid.*

Devise.

Vide { Habendum. / Stat. 32 H. 8. 1. & 34 H. 8. 5.

If Lands be devised to two Sons, and that the Executor shall have the Lands 'till they attain their several Ages of twenty-one Years, they shall enter into their several Parts as they attain their respective Ages, 184

A Messuage is devised to one Son and his Heirs, another to the second Son and his Heirs, another to the third Son and his Heirs; and if all the Sons die without Issue, that all the said Messuages shall remain to the Devisor's Wife and her Heirs; and two of the Sons die without Issue the Wife shall have their two Messuages immediately after their respective Deceases, *Page* 184, 185

Dubious Words in a Will ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and noe to disinherit him, 185

A Man deviseth the Demesnes of a Manor to his Wife for Life, and the Services and chief Rent thereof for fifteen Years, and the whole Manor to another after the Death of his Wife, the Devisee shall take nothing till after the Death of the Wife, altho' the fifteen Years expire, 185, 186

Where by a Devise of the free Use of Land, the Interest in the Land, and a Right to take the Profits passeth, 186

An Estate descendible and determinable on the Death of the Tenant in Tail, can't be devised within the Statutes of 32 *H.* 8. *c.* 1. & 34 H. 8 *c.* 5. 261

If Tenant in Tail of a Reversion, bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and the Bargainee deviseth the said Reversion and dieth, the Devise is void; and a Fine levied afterwards by the Bargainor, will not make the Will good by Way of Relationr *ibid.*

An Estate *pur auter vie* is not devisable, *ibid.*

A Man deviseth a Rent-Charge of 50 *l. per Annum* to his Wife and his Son, for their Lives and the Life of the longer Liver of them; and that after the Son shall attain the Age of thirteen Years, he shall have 20 *l. per Annum* of this Rent *pro meliori manutenentia sua* during the Life of the Wife. This is a Devise of an entire 50 *l. per Annum* to the Wife *quousque* the Son shall attain that Age, and afterwards they are two several Rents, and not a joint Rent, 283, 284

Discontinuance.

Where the Court gave the Plaintiff Leave to Discontinue his Action, altho' they had delivered their Judgment for the Defendant on Demurrer, 23, 39

If there be three Replications, and the Defendrnt demurs to one of them, and gives no Answer to the other two, and the Plaintiff joins in Demurrer, it is a Discontinuance, 338, 339

Distress.

The Lord may distrain his Tenant who hath Common *sans* Number and surchargeth the Soil, 345

Dogs.

Of what Dogs the Law takes Notice, 84

Dower.

Whether a Feme shall be endowed of an Estare granted by Tenant in Tail to the Baron, and his Heirs, and descendible only during the Life of the Grantor, *Page* 261

E.

Earnest.

THE Money given as Earnest shall be taken as Part of the Money agreed to be paid, 320

Ejectment.

Vide Declaration.

What Writ lies in an *Ejectione Firmæ*, 317

Embracery.

Vide Information.

An heinous Offence in the Nature of Embracery, 301

Endictment, Vide Indictment.

Entry.

The Delivery of a Declaration of Ejectment will not amount to an Entry to avoid a Fine, 319

Error.

Vide Judgment.

Where Bail shall be given in a Writ of Error, 74
In Debt the Plaintiff in his Replication *petit Judic' & debitum suum, &c.* but no Damages, and Judgment for the Plaintiff; it is no Error, for the not praying of Damages is but Matter of Form, 98
Where the Action is brought by Original out of Chancery, a Writ of Error don't lie in *Camera Scaccarii*, but only in Parliament, 346

Escape.

Debt on an Escape out of Execution, *Vide* the Statute of 1 *R.* 2. *cap.* 12. & 21 *Jac. cap.* 16.

Especialty.

What are Specialties, *Page* 37, 38

Estate.

Vide Privity.

Where by the Bargain and Sale of Tenant in Tail, the Estate of the Bargainee shall be descendible for the Life of Tenant in Tail, 261
Where the Estate of the Bargainee of a Reversion in Tail, shall be made a base Fee-simple by a Fine levied by a Bargainor, *ibid.*

Estovers, Vide Covenant.

Execution.

In what Courts Execution shall not be stay'd by a Writ of Error without Bail, 74
Where the Court of B. R. will not execute the Judgment of an inferior Court removed by *Certiorari*, 98

Executor.

Vide { Administrator. Declaration. Judgment.

Tho' the Breach of the Testator's Covenant be by the Default of the Executor himself, yet Judgment ought to be *de bonis Testatoris*, 112
Judgment against an Executor ought not to be *de bonis Testatoris*, unless he be named Executor, *ibid.*
But *Quære* if it be sufficient to declare against him as Executor, without naming him Executor in the Beginning of the Declaration, *ibid.*
Where Debt in the *Debet & detinet* lieth against an Executor, who after a Judgment recovered against him wasteth the Testator's Goods to the Value of the Debt recovered, 218, 219
On *Ne unques Executor* pleaded and found against the Defendant, Judgment shall be *De bonis Testatoris si tantum, &c.* before he is charged *de bonis propriis*, 217

If an Executor pays Money in Satisfaction of a Debt of an Inferior Nature to the Value of the Assets in his Hands, *Quare*, If it shall be a *Devastavit*, or shall change the Property of the Assets in his Hands, 218
If a Judgment be recover'd in Debt against Executors on a *Devastavit*, *Quare*, Whether it shall be taken as a Debt on Judgment, or a Debt on a *Devastavit*, *Page* 218
Debt don't lie against the Executors of a Sheriff or Gaoler for an Escape, *Ibid.*

Exposition of Words.

Where a *Scilicet* or *Videlicet*, which is repugnant to the preceding Matter, is void, 118, 169
A *Scilicet* or *Videlicet*, which is not repugnant to the preceding Matter, but agreeable thereto, is a direct Affirmative, and shall be taken positively, 170
A *Scilicet* or *Videlicet* will make a Restriction where the Words are general, 170
Evacuaretur and *Cancellaretur*, 199, 201
Where a *Scilicet* repugnant to a *Postea* is void, and where not, 286, 287
The Word *Postea* is in many Cases sufficient, notwithstanding a repugnant *Scilicet*, where it is alledged in point of Fact, but not where the Law is mistaken, 287
Where a *Scilicet* after a *Postea* shall not be void, but make an ill Conclusion against Law, *Ibid.*
Where the Word *Except* shall be taken to be sensible enough, altho' it be put out of its proper Place, 320
Pro, *Ibid.*
Where Covenant lieth on the Word *Demise*, and where not, 321, 322
Where the Word *Placitum* is *Nomen Collectivum*, 338

Exposition of Sentences.

Where the one Part of a Sentence shall be restrained and expounded by t'other, and where not, 59, 60
Where a restrictive Clause shall extend to both Sentences, and where not, 60
To save harmless against all Actions against *A.* 118
Cessante Statu primitivo cessat & derivatavus, 200
Actio personalis moritur cum persona, 216
An insensible Clause don't make the rest of the Deed vitious, which is sensible of itself, 320

F.

Failure of Record.

JUdgment given on a Failure of Record before Issue join'd, *Page* 77, 79

Felo de se.

Vide { Grants of the King. / Pardon.

Fine.

If Tenant in Tail of a Reversion bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and the Bargainee dies, whereby the Estate descends to the Bargainee's Heir for the Life of the Bargainor, and the Bargainor levies a Fine to a Stranger, the Estate-tail is barr'd and extinguish'd, and the Heir of the Bargainee hath gain'd a base Fee-simple, 261
If such Bargainee deviseth the said Reversion and dieth, the Fine levied afterwards by the Bargainor will not make the Will good by way of Relation, *Ibid.*
Tenant for Life levies a Fine *Sur Cognizance de droit come ceo, &c.* with Proclamations, and he in Reversion for Life within five Years after the Death of the said Tenant for Life, delivers a Declaration in Ejectment, this don't amount to an Entry to avoid the Fine, 319

Forfeiture.

The Lord of the Manor shall take Advantage of a Forfeiture by Tenant for Life of a Copyhold, and not he who hath the Remainder or Reversion, 151
No Forfeiture of a *Felo de se* accrues before an Inquisition taken and return'd, 275, 362
Forfeiture of the treble Value on the Statute of Usury, *vide Stat.* 12 *Car.* 2. *c.* 13.
By the bare Pardon of all Forfeitures the Thing forfeited is not restor'd, 362, 363

Foreign Plea.

Vide { Pleadings. / Stat Glouc. cap. 12.

G.

Grants.

WHEN the Use of a Thing is granted every Thing is granted whereby the Grantee may have and enjoy such Use, *Page* 322, 323
Where a Grant to a Corporation for the Benefit of their particular Members, is good, 344

Grants of the King.

Vide Precedents.

The King's Letters Patent can't be made void by a bare Order, 201
If the King grants *bona & catalla Felon'* the Grantee shall not thereby have *bona & catalla Felon' de se*, 274, 275
If the King grants *bona & catalla Felon' de se*, the Grantee shall not thereby have Debts due to such Felons, 275

H.

Habendum.

Vide Lease.

WHere the Grant of a Copyhold to the Wife shall be good, tho' she be nam'd after the *Habendum*, 151
If a Man deviseth his Demesne Lands to his Wife for a Year, and the said Demesne Lands and the Reversion of other Lands expectant on the Death of Tenant for Life, to *A. Habendum* after the Expiration of a Year, and the Decease of Tenant for Life, and dieth; *A.* shall have the Demesne Lands immediately after the Year expir'd, 183, 184, 185, 186
Where an *Habendum* shall be taken *respective reddendo singula singulis*, 183, 184, 186

Heir.

Dubious Words in a Will ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and not to disinherit him, 185
Where the Heir shall take as a Special Occupant, 261

I.

Jeofails.

Vide { Replication. / Stat. 16, 17. Car. 2. c. 8.

IT shall be intended after a Verdict that the Plaintiff's Cattle were in that Part of the Land wherein the Plaintiff claims Common, tho' he don't expresly mention it, *Page* 227
Where the Want of an Averment is aided after Verdict by the Statutes of Jeofails, 227, 228
Where the Want of the Words *Levant and Couchant* is aided after Verdict by the Statutes of Jeofails, 227
In an Action for levying a Plaint without Cause, and procuring the Plaintiff to be arrested thereon, without alledging that the Plaint was determined, this Fault is aided after Verdict, 229
A bad Original is not aided by any Statute of Jeofails, 317
If after Verdict it appears that the Record recites a bad Original, yet if no Original Writ is to be found on the File, the Court will intend that there was once a good Original, which is lost, and that the Clerk had mistaken in reciting it, which is not material after Verdict, 318

Incertainty. Vide Certainty.

Indictment.

It ought to appear in certifying an Indictment that the Jury were sworn or charged to present Offences within the Place where the Offence is laid, 249
An Indictment founded on a Statute only ought to conclude *contra formam Statuti*, 250

Information.

An Information for a Debt on a Bond made to a *Felo de see*, ill for two Reasons, 275
How the Form of an Information founded on an Inquisition ought to be, *Ibid.*
Where the Court of B. R. will not hear any Exceptions to an Information for an Offence in the Nature of Embracery, 301, 302

Inquisition.

No Forfeiture of a *Felo de se* accrues before an Inquisition taken, 275

When the Inquisition which finds the Felony *de se* is return'd in B. R. the Debts and Damages which were due to the *Felo de se* are vested in the King, *Page* 362

Issue.

Issue shall be taken on the most material Point 22
What Issue shall be taken on *Nul tiel Record* pleaded, 99
In an Action on the Case for Service perform'd for a certain Time, the Defendant ought to put the whole Time in the Declaration in Issue, 268, 269
In a Action on the Case, every Part of the Tort supposed by the Plaintiff ought to be put in Issue, 269
Where a good Issue is offer'd to the Defendant he ought not to plead over, 318
Every Issue consists of an Affirmative and a Negative, 338

Judgment.

Where, and in what Courts the Entries of Judgments are *Ideo considerat' est* generally, without saying *per Curiam*, and where, and in what Courts *per Cur'*. 74
If the Defendant be attainted of the Special Matter by Judgment on Demurrer, the *Vi & armis* shall not be tried, altho' he hath taken Issue thereon; but he shall be fin'd, and a *Capiatur* awarded against him, 81, 82
Judgment given on a Failure of Record before Issue joined, reversed, 97, 99
In an Action of Covenant against Executors, Judgment ought to be *de bonis Testatoris*, tho' the Breach was by the proper Default of the Executors, 112
Judgment against Executors ought not to be *de bonis Testatoris* unless they are named Executors, *Ibid.*
Where Judgment was given notwithstanding several Variances between the Declaration and the Replication, 118, 119
Where Judgment was staid for the Incertainty of the Verdict, 154, 155
If an Action of Debt on a *Davastavit* be brought against two Executors who plead to Issue, and one is acquitted, and a Verdict found against the other. *Quære* How Judgment shall be given? 216, 217
The Difference between the Judgments in Debt and Trespass where one joint Defendant is acquitted, 217
If the Defendant pleads *Ne unques Executor*, and it be found against him, yet the Judgment shall be *de bonis Testatoris si tantum, &c.* before he shall be charg'd *de bonis propriis*, *Ibid.*
In Conspiracy against three, if two are acquitted the Plaintiff can't have Judgment against the third, 239, 940
Quære, If in an Action of Debt, the Plaintiff after Demurrer may on the Record release the Surplusage not due, and enter Judgment for the Residue, *Page* 284, 285
Where the Plaintiff shall have Judgment for that of which the Action is well brought, and shall be bar'd for the Residue, and where not, 285, 286
Where in Debt on the Statute of Usury for two several 20 *l.* the Plaintiff declared insufficiently for one of them, the Plaintiff after Verdict, or on Demurrer, shall recover the 20 *l.* for which he hath well declared, and shall be barr'd for the other, 286
If in Debt by Bill on three Bonds, it appears that one of the three is not forfeited, yet the Plaintiff shall have Judgment for the other two, *ibid.*
If Debt be brought against Executors on a Bond, and on a Simple-Contract together, and they demur on the whole Declaration, the Plaintiff shall recover his Debt on the Bond, and shall be barr'd of the other, *ibid.*
Where Judgment shall be against an Administrator *de bonis propriis*, and where not, 307, 308
Where, if the Defendant will not take Issue, but pleads over, the Plaintiff shall have his Judgment, 318
Judgment sign'd on a dilatory Rejoinder, *Ibid.*
Where in pleading an Award, all that is to be perform'd on one Side is omitted, the Plaintiff shall not have Judgment for Nonperformance of the Award, 237
If there be three Replications, and one of them is superfluous, yet the Plaintiff may have his Judgment on the two others which are sufficient, 338

Jurisdiction.

Vide { Declaration. / Recovery.

The Court of the County-Palatine need not certify their Jurisdiction, 74
Inferior Courts ought to certifie their Jurisdiction, *Ibid.*
Of the Jurisdiction of what other Courts the Courts at *Westminster* will take Notice, *Ibid.*
Nothing shall be intended to be out of the Jurisdiction of a Superior Court but that which particularly appears to be so; but *econtra*, nothing shall be intended to be within the Jurisdiction of an Inferior Court, but that which is so expresly alledg'd, *Ibid.*
Where a Court is ousted of its Jurisdiction, 98

Jurors. Vide Challenge.

Justices of Peace.

A Conviction *coram duobus Justiciariis ad pacem conservand'*, quash'd for Want of the Word *assignat'*, *Page* 263

If an Offence appointed by Statute to be punished by the next Justice of the County where 'tis committed, may be punished by another Justice of the same County. *Q.* 263

K.

King.

WHEN the Goods of a *Felo de se* are vested in the King, 362

King's Bench.

In what Cases the Clerks there shall not have their Privilege allow'd, 68, 69

This Court will not execute the Judgment of an Inferior Court remov'd by *Certiorari*, 98

Were a Judgment was affirmed in this Court against their own Opinions, 99

L.

Lease.

WHere several Lands held Part for Life and Part for Years, are demised to *A.* for Years, *Habend' a tempore mortis sursumredditionis forisfacture aut determinationis status & Termini præd'* of the first Lessees, and the Estate in one of the Parcels determines, the Term granted to *A.* shall commence immediately in the said Parcel, altho' the other Estates are *in Esse*, 183, 184

Leet.

A Court-Leet can amerce for no Offence but Publick Nusances, and not for a particular Trespass or Damage to the Lord or any other, 135, 136

Libell.

Vide Parliament.

Whether the bare Printing of a Libel be a Publication of it, *Page* 132, 133

Limitation. Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

London.

The Privilege of the Clerks of B. R. against Foreign Attachments in *London* not allowed, 61, 69

Where the Privileges of the Courts at *Westminster*, and of their Clerks, have been allow'd against Customary Actions in *London*, 68

The Charter of *H.* 3. and other Grants, Gifts and Customs of the City of *London*, confirmed by Act of Parliament, 311

But neither the said Charter, nor the Confirmation thereof, extends to the Point of using a Trade without serving an Apprenticeship, 311, 312

The Custom of *London* where one who is brought up in one Trade may follow another, 312

An Alderman of *London* had his Privilege allowed against a Custom to elect Constables according to the Order of Houses, 68

M.

Master.

Vide Stat. 5 Eliz. cap. 4.

IF a Master refuseth to keep his Apprentice any longer, it is a good Couse of Discharge, 315, 316

Mesuage.

What Things may be demanded, or shall pass by the Name of a Mesuage, 7, 8

Mis-trial.

What Mis-trials are aided after Verdict by by the Statutes of Jeofails, 247, 248

Modus Decimandi.

Vide Custom.

A Prescription that a Parson had such Land, or such a Sum of Money in Lieu of Tithes, is a good *Modus*, *Page* 142

N.

Nolle Prosequi.

WHere the Plaintiff may enter a *Nolle prosequi* to one Part of his Action, and proceed for the other Part, 207

Notice.

Vide Courts.

The Courts at *Westminster* will take Judicial Notice of the Order of Proceedings of Parliament, and of their Committees, 133

O.

Obligation.

Vide Stat. 23 H. 6. cap. 10.

IF the Condition of a Bond be altogether insensible and void, the Bond shall generally be single, 66

Any Words whereby the Intent of the Parties may appear, are sufficient to make the Condition of a Bond, tho' they be improper; but the Intent of the Parties will not serve to interpret the Condition of a Bond against the express Words, *Ibid.*

The Condition of a Bond shall be construed favourably for the Advantage of the Obligor, *Ibid.*

If a Man obligeth himself to procure a Stranger to release his Right or Title to Land, the Obligor ought at his Peril to procure him to make a Release in Fact, altho' he had no Right, *&c.* 216

Whether it be a Debt where the Bond is, or where the Person of the Obligor dwells, 274

Where an Obligor is not well charged with his Deed, 275

In Debt against an Obligor, altho' it appears by the Oyer that three are mentioned to be jointly bound in the Bond, yet the Defendant ought not to demur, but should plead in Abatement that the other two sealed the Bond, and are in full Life, if the Fact be so, *Page* 291

A Bond which was good when it was made, shall not be avoided by the Statute of Usury for an Usurious Contract *pro differendo diem solutionis* after the making thereof, 295

Occupant. Vide Heir.

P.

Pardon.

IF a Debt be due to a Man who becometh and is found *Felo de se*, and all Forfeitures and Sums of Money are afterwards pardon'd and releas'd by an Act of Parliament; the Debt is releas'd and pardon'd to the Debtor, and not revested in the Administrator of the *Felo de se*, unless there be special Words of Restitution in the said Act, 362, 363

Parliament.

No Action lies for exhibiting a Petition to a Committee of Parliament, altho' the Matter be false and scandalous, 132

The Printing and delivering such Petition to the Members of the Committee, is justifiable, but not to others, not being Members of Parliament, 132, 133

The Courts at *Westminster* will take judicial Notice of the Order of Proceedings of Parliament, and of their Committees, 346

Where a Writ of Error lies only in Parliament, 346

Place.

Vide Trespass.

Where in Pleading the Statute 32 *H.8.c.* 16. of Alien Artificers, a Place need not be alledged where he was an Alien and Artificer, 8

Pleadings.

Vide { Averment. Avowry. Issue. Replication. Travers.

When the Deed is not in Court, no Oyer can be granted thereof, 9

The Entry on the Roll was, That the Defendant pray'd Oyer of a Bond for Performance of Covenants in an Indenture which was not brought into Court; there on a general Demurrer, it shall be intended to be the true Indenture, and that it is in Court, altho' it don't appear so by the Record, *Page* 9

In Debt on Bond for Performance of Covenants in an Indenture after Oyer of the Condition, the Defendants ought by Law to shew the Indenture, and not the Plaintiff, 9, 10

If the Defendant swears he never had a Counterpart of the Indenture, or that he hath lost it, the Court will sometimes compel the Plaintiff to give a Copy of it; but it is *ex gratia Curia*, and not *ex debito Justitiæ*, 9

The Entry always supposeth the Indenture in that Case to be brought into Court by the Defendant, *ibid.*

In Trespass the Defendant justifies, and yet don't confess the Matter alledged, ill, 27, 28

An entire Plea can't be partly good and partly bad, but being ill in Part, is altogether naught, 28

Where a Plea is ill for the Incertainty, 49

If the Defendant be acquitted of the special Matter, the *Vi & Armis* shall not be enquired of, 81

If the Defendant be attainted of the special Matter by Judgment on Demurrer, the *Vi & Armis* shall nor be tried, altho' the Defendant hath taken Issue thereon, *ibid.*

Where the Defendant ought to justify in the same Place where the Plaintiff hath declared, 85

Where by an Issue joined in a Foreign Plea, the Court is ousted of its Jurisdiction, 98

Whether a *Que Estate* may be pleaded of a Term, 112

In Debt on a Bond to save the Plaintiff harmless, the Defendant pleaded, that he had saved him harmless; the Plaintiff in his Replication shewed wherein he was damnified; and the Defendant rejoined, that he had no Notice of the Damnification, and if he had, he would have saved the Plaintiff harmless: This Rejoinder is a Departure from the Plea, 116, 117

Where the Pleading by a *pro eo quod* or a *quia* is ill, 117

Where the Plaintiff pleads that *C. prosecutus fuit eum ad Legem*, *Quære* if he ought not to shew in what Court and in what Manner, *ibid.*

A Demise may be pleaded by Parcels, 208

In an *Assumpsit* against an Executrix on her special Promise to pay the Plaintiffs a Debt due by the Testator to *A.* and assigned by *A.* to the Plaintiffs; the Defendant pleads that the Plaintiffs did not shew her any Writing or Deed of such Assignment, is ill, 210

In Debt on Bond to procure a Stranger to release his Right and Title to Lands, the Defendant can't plead the Stranger had no Right, *&c.* *Page* 210

Where in an Action on the Case for Damages, the Inducement in the Defendant's Plea, goes but to Part of the Tort, and yet the Traverse goes to the whole, the Plea is ill, 268, 269

Where the Defendant ought to plead his Matter in two Pleas, 287

A Plea to an Information for a Debt on Bond, made to a *Felo de se*, ill for several Reasons, 274, 275

A Grant by the King ought to be pleaded directly *quod concessit*, and not by a *Testat' existit*, 274

The pleading of a Grant by the King of Liberties under the Dutchy Seal, without an Averment that the said Liberties are Parcel of the said Dutchy, is ill, *ibid.*

In pleading of a Debt on Bond, it ought to be said directly that the Obligor became bound by a Bond, and not that he was indebted to the Obligee *prout patet* by a Bond, 275

Where the ill Conclusion of a Plea is good Cause of Demurrer, 283

If a joint Bond be sealed by three, and only one is sued, the Defendant on *Oyer* ought to plead it in Abatement, and not demur, 291

If the Defendant in Justification of an Arrest pleads, that a Bill of *Midd.* was sued out against the Plaintiff, *per quod* the Sheriff made and directed a Warrant to arrest him, it shall be intended that the Bill was delivered to the Sheriff before the making the Warrant, till it be especially shewn to the contrary, 299

The Defendant pleaded that a Bill of *Midd.* was prosecuted at the Parish of St. *Clements Danes* 25 *Septembris* out of B. R. (*eadem Cur. apud Westm. tunc existen'*. *Quære* of this, because the 25th of *September* was out of Term, and St. *Clements* and *Westminster* are two several Places, 299

Where the Defendant takes an Issue, and the Verdict is found against him; the Court will not intend that he had any other Matter to plead for himself, 308

When the Defendant pleads, and on Demand of *Oyer* brings an Indenture into Court, the Indenture is made Parcel of the Plea, 317

If it appears judicially to the Court by the Defendant's own shewing, that he hath pleaded a false Plea, it is good Cause of Demurrer, and the Plaintiff need not shew any Matter of Fact in his Replication to maintain his Action, *ibid.*

If on *Oyer* of an Indenture, the Conclusion appears to be, that both Parties put their Hands and Seals to it, it shall be intended that the Fact is so 'till the contrary is shewn, 320

If in Debt on Bond for Performance of an Award, the Defendant ſhews that Part of the Award only, which is perform'd by him, and pleads that he hath performed it; and don't ſhew that Part which was to be performed by the Plaintiff, and the Plaintiff take Iſſue without ſhewing the ſaid other Part, he cannot have Judgment, *Page* 327

It is a good Plea for the Creditors of the Inteſtate, that a Judgment againſt the Inteſtate is ſatisfied, but is kept on Foot by Fraud, and that the Adminiſtrator hath Aſſets, *&c.* 336, *&c.*

Where an entire Plea is avoided in any material Point, it is avoided to all Intents, 337

If Debt be brought for Arrearages of Rent againſt ſome of the Pernors of the Profits of the Land only, and not againſt all of them, the Defendant ſhall take no Advantage thereof, unleſs it be ſhewn by his Plea, 284

Preſcription.

Vide Cuſtom.

Where a Preſcription in a *Non decimando* for a Thing certain, is good, 142

What Preſcription is a good *Modus decimandi* *Ibid.*

An intricate Preſcription, 326, 327

How, and for what, and to what Purpoſes, a Corporation may preſcribe, 344, 345, 346

A Man may preſcribe for Common or other Profit or Eaſement for himſelf and his Tenants, 344

The different Forms of Preſcription for Common Appurtenant and Common in Groſs *ſans* Number, 346

Whether a Preſcription for the Free-Tenants, and a Cuſtom for the Copyholders of a Manor to have the ſole Paſturage of the ſame Land might well commence 351, 352, 353

Whether by ſuch Preſcription and Cuſtom for ſole Paſturage, the Lord or Owner of the Land may he wholly excluded at all Times, *Ibid.*

If he may be excluded at all Times, whether a Preſcription for certain Sorts of Cattle only, which are levant and couchant be ſufficient to exclude him, 352, 353

A Man claims a Fold-Courſe, and excludes the Owner of the Soil by Preſcription, and adjudged good, 353

Preſentment. Vide Stat. 31 El. cap. 7.

Privilege. Vide Courts.

Privity.

Where there is Privity of Eſtate only, the Action is always local, *Page* 238

Where the Statute 32 *H.* 8. *cap.* 34. hath transferred the Privity of Contract to the Aſſignee of the Reverſion, 239, 240, 241

Prohibition. Vide Declaration.

R.

Record, Vide Certiorari.

Recovery.

A Recovery of Lands in a County-Palatine at *Weſtminſter*, is void, becauſe out of the Juriſdiction of the Courts of *Weſtminſter*, 74

Relation.

Where a Fine ſhall not make a Will good by Way of Relation, 261

Releaſe.

In an Action of Debt for Arrears of Rent where the Plaintiff hath demanded more than by his own ſhewing was due. *Quere* if he may after Demurrer releaſe the Surpluſage on the Record, and enter Judgment for the Reſidue, 284, 285

Remainder.

Where a Remainder limited after a particular Eſtate, which is void in the Creation, is alſo void, and where not, 150, 151

Where a Remainder limited to one for the Life of Tenant for Life, ſhall be good by Way of Remainder, and where by Way of preſent Eſtate, 151, 152

Rent.

Vide Debt.

Debt for Arrears of Rent reſerved by Indenture, is not within the Statute of 21 *Jac.* *c.* 16. of Limitations, 38

A Man seised in Fee granteth a Rent-Charge in Fee, and that if the Rent be Arrear, the Grantee, his Heirs and Assigns, shall enter and hold the Laad 'till they shall be satisfied, *&c.* such Grant is good, and after Entry Ejectment lieth for the Lessee of the Grantee, *Page* 112
Where by an Order (confirmed by Act of Parliament) That an Indenture of Demise whereon Rent was reserved *evacueretur & cancellaretur*, and that a Stranger should enter into the Land demised and receive the Profits, the same Rent in Value granted by the Lessee for better securing the Rent reserved, is not discharged, altho' the Intent appears that there should be but one Rent paid, 200, 201
An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion for Non-payment of Rent, is not local, and need not be brought where the Land lieth, 239, 240
The Common Law hath annexed the Rent to the Reversion, 238
After Acceptance of Rent from the Assignee of the Lessee, the Lessor can't maintain an Action of Debt against the first Lessee, 240
But the Lessor or his Assignee, notwithstanding such Acceptance of the Lessor or his Assignee, may maintain an Action against the first Lessee on his Covenant for Payment of the Rent, 240, 241
An Action of Debt for Arrears of Rent ought to be brought against all the Pernors of the Profits of the Lands liable, 284
Where a Devise of a Rene-Charge to two shall be taken as a Devise of two several Rents, and not of a joint Rent. *Ibid.*
To what Intents Sun-set is the Time appointed by Law to demand Rent, 287
Rent is not due till the last Minute of the natural Day, *scil'*, at Midnight, 287
If a Man to take Advantage of a Condition of Re-entry, demands the Rent at Sun-set; yet if he dies before Midnight, his Heir shall have the Rent, and not the Executors, *Ibid.*

Repairs.

An Action of Covenant lies against the Grantor for not repairing the Thing granted, 322, 323

Replication.

Vide Error.

The Defendants plead that no Goods came to his Hands; the Plaintiff replies that a Silver Bowl came to the Defendant's Hands. *Quære*, if the Plaintiff ought to conclude to the Country or with an *hoc paratus est verificare*, 102, 103
In Debt on a Bond to perform an Award, and no Award pleaded; the Plaintiff ought to shew the Award, and also a Breach of it, in his Replication, *Page* 102, 123, 317
Whether in other Cases, as well as in that of an Award, when the Defendant pleads a special Matter, the Plaintiff ought to shew more in his Replication, 103
If he ought, and yet don't shew more, this Fault is aided after Verdict, *Ibid.*
If the Defendant pleads an Award made of three Things, the Plaintiff cannot reply, That it was made of the said three Things and of another; but he ought to reply that it was made of four Things, *absque hoc* that the Award was made of three Things only, 207
A Replication, if double or not, 337, 338
The Plaintiff replies and shews three distinct Things, to two whereof (the one being Matter of Fact, and the other of Record) he adds two several *Et hoc paratus est verificare*, and concludes the third and last (being Matter of Fact) with an *Et hoc petit quod inquiratur per patriam. Quære*, if this be one Replication, or three several Replications, and whether the Conclusion to the Country shall not extend to the Matter of Record, *Ibid.*
In this Case, if the Defendant demurs, and says *quod placitum præd'*, *&c.* and the Plaintiff joins in Demurrer *quod placitum præd'*, *&c.* (in the Singular Number) if it be one Replication, it is good enough; but if they are three Replications, *Quære* if it be not a Discontinuance, 338, 339
If there be three Replications, and one of them is superfluous, and the other two sufficient; and the Defendant demurs generally, the Plaintiff may have Judgment on those which are sufficient, 338

Request.

On a Promise to pay a Duty precedent on Request, there needs no actual Request, 33
On a Promise to pay a Penalty or a collateral Sum, there ought to be an actual Request before the Action brought, *Ibid.*

S.

Specialty, Vide Especialty.

Statutes.

THE best Construction of a Statute is to expound it as near the Rule of Common Law as may be, 240

Gloucester, cap. 12. Vouchers.

A Foreign Plea in personal Actions is not aided by this Statute, *Page* 98

Anno 1 R. 2. cap. 11. Escapes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

This Statute which gives an Action of Debt against the Warden of the *Fleet* on an Escape out of Execution, extends to all other Gaolers and Sheriffs, 38
In an Action of Debt for an Escape out of Execution, the Plaintiff ought to shew, that he hath recovered a Judgment, 38, 39
If Judgment be reversed before an Action of Debt is brought for an Escape out of Execution, the Action is gone, 38
An Action of Debt is not maintainable against the Executors of a Sheriff or Gaoler for an Escape out of Execution, 218

Anno 7 R. 2. cap. 2. Confirmation.

Confirmation of the Grants, Gifts and Customs of the City of *London* by this Statute, 311
It was not the Intent of the Charter of *H.* 3. nor of the Confirmation thereof, to give Liberty of using a Trade without being an Apprentice for two Reasons, 311, 312

Anno 23 H. 6. cap, 10. Sheriffs Bonds.

Where a Bill of *Midd'* was returnable *die Veneris*, *&c.* and the Condition of the Sheriff's Bond was, if the Defendant appeared *die Sabbati*, *&c.* the Bond is void, 21, 22
Bonds made to Gaolers for Ease and Favour, are void by this Statute, 162, 163
The Marshal of the King's Bench is within this Sratute, 162
Where a Bond to the Marshal of the King's Bench, to save harmless from Escapes, is within this Statute, and void; but not a Bond that the Prisoner shall not escape, 162, 163
A Bond taken by a Gaoler of his Prisoner for a Debt due to him is not within this Statute, 163

Anno 4 H. 7. cap. 24. Fines.

Vide Fines.

Anno 36 H. 8. cap. 5. Devises.

Vide { Devise. / Stat. 34 H. 8. cap. 5.

Cap. 16. Alien Artificer.

To what House it extends, *Page* 7
A Plea that a Messuage was demised to an Alien Artificer without an Averment that it was a Mansion-House or a Shop, is ill, *ut videtur*, 7, 8
A Place need not be alledged where the Party was an Alien and Artificer, 8

Cap. 34. Grantees of Reversions.

Where the Privity of Contract is transferred by this Statute to the Assignee of the Reversion, 239, 240, 241

Anno 34 H. 8. cap. 5. Devises.

Vide Devise.

This Statute expounds that no other Estate of Inheritance shall be deviseable within the Statute of Wills, but Estates of Fee-simple only, 261

Annis 2 & 3 E. 6. cap. 13. Tithes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Anna 5 & 6 E. 9. cap. 25. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 5 El. cap. 4. Apprentices.

The Charters of the City of *London* can be no Dispensation with this Statute, that no Person shall use a Trade to which he hath not served as an Apprentice, tho' they are confirm'd by Act of Parliament, 311
At Common Law, before this Act, it was lawful for any Person to use what Trade he would, without serving an Apprenticeship to it, 312
If the Master refuseth to keep his Apprentice any longer, the Justices of Peace may discharge such Apprentice, 315, 316
It was the Intent of this Statute, that an Apprentice should be discharged from an ill

Master, as well as that the Master should be discharged from an ill Apprentice, *Page* 315, 316
How an ill Apprentice ought to be punished by this Act, 315
Quære, If the Differences between Masters and Apprentices may come to the Sessions of Peace originally, or by Way of Appeal only, 316
Quære, If it ought not to appear, that an Order made at the Sessions for the Discharge of an Apprentice, was under the Hands and Seals of the Justices, *Ibid.*

Anno 27 El. cap. 5. Demurrers.

Where a general Demurrer makes the Plea good, 9, 81, 338
In Assault, Battery and False Imprisonment *Vi & Armis*, the Defendant pleads specially, but says nothing to the *Vi & Armis*; whereupon the Plaintiff demurs generally. The *Vi & Armis* is but Matter of Form, and the Want of it is aided by this Statute, 81, 82
It aids the not praying Damages, 98
Where on a double Replication the Defendant shal, lose the Benefit thereof by his general Demurrer, 337

Cap. 23. Writ of Error.

Where an Action is brought by Original out of Chancery, a Writ of Error don't lie in *Camera Scaccarii* by this Statute, 346

Anno 31 El. cap. 7. Cottages,

A Presentment in a Court-Leet for erecting a Cottage, without saying for Habitation, is not pursuant to this Statute, 135, 136
Such Presentment, if grounded on the Statute, ought to conclude *contra formam Statuti*, *Ibid.*
Whether on such Presentment, any other Penalty than that of 10 *l.* given by this Statute, can be imposed, 135

Anno 3 Jac. cap. 8. Bail in Error.

Extends to the Counties Palatine and Grand Sessions in *Wales*, 74

Anno 22 Jac. cap. 16. Limitations.

Debt for an Escape on the Statute 1 *R.* 2. *cap.* 12. Debt for Arrears of Rent reserved by Indenture; an Action on the Statute 2 *E.* 6. *cap.* 13. of Tithes, *&c.* are not within this Statute, 2 38

Anno 3 Car. 2. c. 3. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 12 Car. 2. c. 11. Pardon.

What Persons shall have the Benefit of the Pardon and Release of all Forfeitures and Sums of Money by this Act, and what Persons shall not, *Page* 362, 363
A mischievous Case on the Pardon and Release of all Forfeitures and Sums of Money by this Act, 363

Cap 13. Usury.

A Bond which was good when 'twas made, shall not be avoided by this Statute for an usurious Contract *pro differendo diem solutionis* after the making thereof, 295
But for such usurious Contract, the Obligee shall forfeit the treble Value by the later Clause of this Act, 295

Annis 16 & 17 Car. 2. cap. 8. Jeofails.

Where the Want of a *Venue* is aided after Verdict by this Act, 229
If the *Venue* be from the County where the Action is laid, altho' the Issue ariseth in another County; yet it is aided by this Statute, as well as if the *Venue* was from a wrong Place in the proper County, 247, 248

Surrender.

He in Remainder of a Copyhold, surrenders his Remainder to the Use of the Tenant for Life, for his Life, and after his Decease to the Use of himself and his Wife: The Estate limited to the Tenant for Life is void; but the Estate limited to the Husband and Wife is good by Way of present Estate, 150, 151, 152
A Surrender of a Copyhold in Fee, *a tempore Mortis*, is void, 151

T.

Tail.

IF Tenant in Tail of a Reversion, bargain and sell it to the Bargainee and his Heirs; nothing passeth but an Estate descendible for the Life of the said Tenant in Tail, 260, 261

Tenant in Tail of a Reversion bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and afterwards levies a Fine to a Stranger; the Estate-Tail is barred and extinguished, *Page* 261

Testament. Vide Devise.

Time.

Vide Traverse.

In real and mixt Actions, the Time is never inserted, 286

Tithes.

Vide { Custom. Modus Decimandi. Prescription.

An Action on the Statute 2 *E.* 6. *c.* 13. of Tithes, is not within the Statute 21 *Jac.* *c.* 16. of Limitations, 38
If a Man cuts Wood for Fencing his own Corn, he shall not pay Tithe for it, 142
Where a Prescription in a *Non decimando* for a Thing certain, is good, *Ibid.*

Trade.

Vide { London. Stat. 7 R. 2. cap. 2. Stat. 5 El. cap. 4.

At Common Law it was lawful for any Man to use what Trade he would without serving on Apprenticeship to it, 312
Some Cities and Boroughs claim a Liberty of excluding Foreigners from buying and selling Merchandizes within such City and Borough, 312

Traverse.

Vide { Pleadings. Replication.

The Defendant traversed the Day where it was not material, yet the Plea allowed, 14
Where a Traverse may be taken after a Traverse, and where not, 21, 22, 23
What shall be called a Traverse, 21, 22,
A Matter sufficiently confessed and avoided, shall not be traversed, *Page* 22, 23
Where the Plaintiff declareth of one Demise and the Defendant pleadeth another different Demise, he ought to traverse the Demise alledged in the Declaration, *Page* 207, 209
Where the Plaintiff claimeth Common in six Acres; and the Defendant sheweth that the Plaintiff hath Common in forty Acres, he ought to traverse the Common in six Acres only, 207
Where the Surplusage that is mentioned in the Defendant's Plea, and not supposed by the Declaration, shall be travers'd by the Plaintiff, and where not, 207, 208, 209
Where the Traverse ought to come on the Defendant's Part, and where on the Plaintiff's, *Ibid.*
In Debt for Rent of three Rooms demised by the Plaintiff, the Defendant pleaded a Demise of three Chambers and a Dining-Room and an Entry by the Plaintiff into the Dining-Room, and pray'd Judgment; he ought to have traversed the Demise of the three Chambers only, 207, 209
In this Case the Plaintiff ought to maintain his Lease as he hath declared; for if he traverseth the Entry into the Dining-Room, it will be a Departure from his Declaration, 209
In an Action on the Case for a Recompence for Service done, the Defendant's Plea was ill, because by his Plea and Traverse he had put but Part of the Time of his Service in Issue, 268, 269
Where the precise Traverse of the whole Time makes the Plea ill, 269
The Defendant confessed and justified the Fact, and yet traversed *absque hoc* that he did it *aliter aut alio modo quam sic ut prefertur.* *Q.* If it be a good Traverse, 312
Where in Pleading to an Indictment the Traverse ought to go *distributive* to every Part of the Time mentioned in the Indictment, *Ibid.*

Trespass.

Vide Pleadings.

Trespass for killing a Mastiff, 84, 85
That the Mastiff *violenter currebat in & super quendam Canem defendentis & momordebat eum*, no Justification for killing him, *Ibid.*
If the Plaintiff layeth the Trespass at *C.* and the Defendant's Justification is not local but transitory, the Defendant ought to justify in the same Place where the Plaintiff hath declared 85

Trial.

The Trial of an Issue, Alien Artificer or not, shall be where the Writ is brought, 8

Where after a Demurrer to the Defendant's Plea, and an Argument thereon, a Trial was directed to try the Truth of the Plea, *Page* 353

V.

Variance.

WHere notwithstanding three Variances between the Bond recited in the Condition of a Counterbond, and the Bond in the Replication, on which the Breach was assigned, *scil'*, in the Day of the making it, in the Sum to be paid, and in the Day of Payment, Judgment for the Plaintiff, 118, 119

Verdict.

Where Judgment shall be arrested for the Incertainty of the Verdict, 154, 155
What Defects are aided after Verdict. *Vide* Jeofails, and Stat. 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 8.
The Plaintiff shall not have Judgment on a Verdict which falsifieth the Declaration, 230

Venue.

Vide Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

The Want of a *Venue* is aided after Verdict by the Statute 16 & 17 *Car.* 2. *cap.* 8. *Page* 229
Where when the *Venue* is laid for the first Matter in the Declaration, all the Matter which followeth refers to the said *Venue*, *Ibid.*
Where when the Action is laid in one Place, and the Justification is in another, the *Venue* shall be from the Place where the Defendant justifies, 247

Usury.

Vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

W.

Wales.

THE Court of B. R. judicially takes Notice of the Process of the Grand Sessions of *Wales*, and of the Customs in *Wales*, 74

Will.

Vide Devise.

FINIS.

THE TABLE TO THE SECOND PART OF THE REPORTS

Of the Most reverend JUDGE

Sr *EDMUND SAUNDERS*, KNIGHT, *&c.*

A.

Abatement.

WHERE Writs were abated for False *Latin*, or the like Faults, before the Statutes of *H. 6.* *Page* 39

For what Faults Original Writs shall not be abated at this Day, 38, 39, 40

Plea in Abatement. 41 *vide* Pleadings.

Where an Infant sueth by Attorney where he ought to sue *per prox' amicum*, or by Guardian; the Bill or Writ shall abate, 212, 213

Where one Executor who hath prov'd the Will, sueth without the other, the Bill or Writ shall abate, altho' the other Executor be under the Age of 17 Years, 213

Abeyance.

Where a Reversion in Fee is devised on a Contingency, and the Devisor dieth, it shall be in the Heir 'till the Contingency happens, and not in Abeyance, *Page* 382

Acceptance.

A Lessor may refuse to accept the Assignee to be his Tenant at one Time, and yet may accept of him afterwards when he pleaseth, 182

By Acceptance of Rent reserv'd on a Lease of Land from the Assignee, the first Lessee is discharg'd of the Rent for the Future; But *Q.* Of Rent reserv'd on a Lease of Tithes? 302, 303, 304

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Where in Accompt a Man may wage Law, and where not, Page 65, 66

Action, and Action on the Case.

Vide Apprentice.

Where two Men have an intire joint Damage, they shall have their joint Action on the Case, altho' their Interests are several, 116
The Law abhors Circuity of Action, 150
In an Action on the Case where Damages only are to be recover'd for a Wrong, a Garden may be said to be Parcel of a Messuage, 401

Action on the Case on Assumpsit.

Actions on the Case on *Assumpsit* are within the Equity of the saving Clause of Infancy, *&c.* in the *Stat.* 21 *Jac. c.* 16. of Limitations, 121
An *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Ancestor's Bond is not maintainable unless the Heir was expresly bound in the Bond, 136
Where several Sums of Money are awarded to be paid at several Times, *Assmpsit* lieth for each Sum as it becomes due, 337
The Agreement was that the Plaintiff should perform such a Thing, and that the Defendant should pay him *pro labore suo* 8 *l.* *Quære*, If an *Assumpsit* lieth before the Work is done where he was hinder'd from doing it, 350, 351, 352
In *Assumpsit* for the said 8 *l.* It was held that the Plaintiff's Averment *quod paratus fuit & obtulit performare* the said Agreement on his Part was a sufficient Averment after Verdict; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, 352
A *Quantum meruit pro diversis vestimentis & omnibus material' adinde spectan'* provided for the Defendant at his Request, is certain enough, without naming the Particulars, and the Request implies that the Defendant had Notice of them, 374
In a *Quantum meruit*, the Value of the Things found and provided are not recover'd as in Trover (where more Certainty is required) but only what the Plaintiff deserves, 374
In a *Quantum meruit pro diversis vestiment & omnibus material' adinde spectan'* an Averment, that the Plaintiff deserv'd so much *pro vestamentis & necessariis præd'* is good enough; for the Necessaries shall be intended to be the said Materials, *Ibid.*

Action on the Case for Words.

Of a Draper, *You are a cheating Fellow, and keep a False Book, and I will prove it*; no Action lieth unless there was some Talk of the Plaintiff's Trade, or of his Dealing by Way of buying and Selling, Page 307

Administrator.

Vide Pleadings.

If an Administrator recovers a Debt or a Duty due to the Intestate, and the Administration is afterwards repeal'd, the said Judgment shall be discharged, and the new Administrator may have a new Action, 149, 150
The Administrator *de bonis non*, *&c.* may sue out Execution on a Judgment recover'd after Verdict by the first Administrator, 149

Admiralty.

An Action brought on the Statutes of 13 *R.* 2. *cap.* 5. 15 *R.* 2. *cap.* 3. and 2 *H.* 4. *cap.* 11. for suing in the Admiralty, 259
Where the Court of Admiralty hath Jurisdiction of the Principal Matter, it shall have Jurisdiction of all the Residue which depends thereon, 260
The Validity of the Sentente of the Admiralty in *Scotland* is determinable by the Law of the Admiralty here, and not by the Common Law, *Ibid.*
Where a Spoliation on the Sea is the Original Foundation of the Suit in the Admiralty, the Admiralty shall proceed to try and determine it, notwithstanding any Sale on the Land supposed to be made after such Spoliation, *Ibid.*

Alienation.

Where the Alienation of Tenant for Life or Years shall divest the Reversion or Remainder, and where not, 382, 386

Amendment.

What Defects in Writs, *&c.* shall be amended by the Statutes, 8 *H.* 6. *cap.* 12. and 15. 38, 39, 40
Amendment of Records, *vide* the Statutes 8 *H.* 6. *c.* 15. and 27 *H.* 8. *c.* 26.
In Error to reverse a Judgment given in C. B. where the Words *Ideo cons' est quod &c.* were entirely left out of the Record; the Record was amended, and the said Words inserted:

ed; and thereupon the King's Bench affirmed the Judgment, *Page* 289, 290

Averment.

Vide Judgment.

Where the Defendant for pleading a False Deed, or denying a True one, shall be fined, and where only amerced, 191, 192, 193

Where the Plaintiff or Defendant shall be amerced, and where not, 226, 227

There ought to be a Fault precedent to an Amercement, 227

An Amercement of the Plaintiff or Defendant is rarely or never levied, *Ibid.*

In what Sum every Nobleman shall be amerced, *Ibid.*

Q. If the Defendant who delays the Plaintiff in his Suit shall be amerced, altho' he excuseth himself of the Wrong, *Ibid.*

Appearance.

Vide { Attorney. / Infant.

Apprentice.

An Action on the Case don't lie for the Loss of the Service of an Apprentice *per totum residuum Termini* of his Apprenticeship 'till the said Term is expired, 170, 171

Arbitrament.

Vide { Contract. / Declaration. / Discontinuance.

An Arbitrament under the Hand and Seal of the Arbitrator, is a Specialty not limited by the Statute 21 *Jac. c.* 16. of Limitations, 65, 66, 67

A Man may wage Law against an Award under Hand and Seal, unless the Submission be by Specialty under the Hand and Seal of the Party who submitted to such Award, 65, 74

If a Submission be to Arbitrators, and if they disagree, then to an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day, there the Power of the Umpire is void unless the Arbitrators had disagreed, and declared that they would not any farther intermeddle, 130, 132

If a Submission be to Arbitrators, so that they make their Award *to morrow*, and if they can't agree, then an Umpire, so that he makes his Umpirage *to-morrow or the next Day*; in this Case the Umpire can't make his Umpirage on the Morrow, *Page* 130, 131

Where the Express Argeement of the Parties shall make an Umpirage good, altho' the same Time is limited for the Arbitrators and the Umpire to make their Award and Umpirage, 132

If a Submission be to Arbitrators *& si non possent facere aliquod Arbitrium*, then to an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day; where in this Case the Umpirage shall be good, and where not, 132, 133

Where the Arbitrators within the Time limited to make their Award may elect an Umpire to make an Umpirage after the Time for their Award determined, 133

In Debt on Bond to perform an Award, if the Defendant pleads no Award, and afterwards rejoins that the Award was not tender'd according to the Condition of the Bond, it is a Departure from the Plea in Bar, 189, 190

Where an Award is made all on one Part, and nothing on the other, it is void in Law, 190

If all Debts, Sums of Money and Demands are submitted to Arbitrament, the Arbitrators have Power to award a Release of all Bonds, Specialties, Judgments, Executions and Extents whereby the said Debts, Sums of Money, and Demands are due, *Ibid.*

In Debt on an Award, the Defendant shall not avoid the Award because a Release is awarded of all Bonds and Judgments, and yet Bonds and Judgments were not within the Submission, unless he particularly shews that there were some Bonds or Judgments between the Parties, *Ibid.*

An Award, that *A.* should be paid and satisfied by *B.* the Money due and payable to him *pro Opificio, quodque tunc A. solveret* 25 *l.* to *B.* and that each of the Parties should give the other a General Release, is void for the Incertainty what Sum was due *pro Opificio*, 292, 293

Where an Award being void in Part shall be good for the Residue, and where void for the whole, 293

If an Award be made between *A.* of the one Part and *B.* of the other Part, whereby 'tis awarded that *A.* shall pay 10 *l.* to *B.* and 5 *l.* to a Stranger, and that *B.* shall give *A.* a General Release; the Award as to the 5 *l.* is void, but good for the Residue, *Ibid.*

An Award that one of the Parties shall be bound to the other, is good enough, but not that he shall find Surety to enter into a Bond 337

In *Assumpsit* to perform an Award, that the Defendant should pay several Sums of Money at several Times; an Action lies for the first Sum, and new Actions for the other Sums *toties quoties* they shall become due, *Page* 337

Assignee.

Vide Acceptance.

A Lessor may accept of the Assignee to be his Tenant when he pleaseth, 182
Whether the Assignee of the Lessee of Tithes is chargeable with the Rent reserv'd on the first Lease, or not, 302, 303, 304
If Rent be reserved on a Lease for Years, *durante Termino* to the Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, and not to the Heirs; yet by the Grant of the Reversion the Rent is well transfer'd to the Assignee, 369, 370, 371
In this Case the Rent being transfer'd to the Assignee, the Law also transfers to him the Lessee's Covenant for Payment thereof, as incident to it, 371

Attorney.

Where, and in what Cases an Infant may sue or appear by Attorney, and where, and in what not, 213
Where Baron and Feme sue an Action they sue by Attorney, for the Baron makes an Attorney for them both, *Ibid.*
An Ideot Defendant can't appear by Attorney, 335, 336

Audita Querela.

Where an *Audita Querela* lies to discharge a Judgment obtain'd by an Executor or Administrator, because the Will or Administration was repealed or annulled after the Judgment, 149, 150

Averment.

Where an Averment by these Words (*eisdem* A. & B. *habentibus, &c.*) is as well as (*quod præd'* A. & B. *habuerunt, &c.*) 60, 61
In an *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Ancestor's Bond, it ought to be aver'd that the Obligor's Heirs were expresly bound, 136
The Court will intend a personal Lien against an Executor, if he hath Assets, altho' it be not aver'd; but not a real Lien against an Heir unless it be expresly alledged, *Ibid.*
An Averment adjudg'd sufficient after Verdict, 352

B.

Baron and Feme.

A Warranty by Baron and Feme annex'd to an Estate for Years in a Fine shall bind the Feme, altho' she was Covert Baron, and an Action of Covenant lieth thereon against the Feme, *Page* 180
Where Baron and Feme sue an Action they sue by Attorney, for the Baron makes an Attorney for them both, 213
Where Baron and Feme, Tenants in Tail executed, shall become after the Son born but Tenants for Life, 383, 387
If a Feme-covert be Tenant for Life, and the Baron and Feme accept of a greater Estate from him in Reversion, yet she may after the Death of the Baron waive it, and claim her former Estate for Life, 386, 387
Where Baron and Feme shall take by Entireties, 386

C.

Certainty and Incertainty.

Vide { Declaration. Name. Verdict.

FOUR Pair of Hangings incertain, 74
An Award void for the Incertainty of it, 291, 292
A *Quantum meruit pro vestimentis, &c.* found and provided, certain enough without naming the Particulars, 374
More Certainty is requir'd in Trover than in a *Quantum meruit*, *Ibid.*

Certificate. Vide Record.

Challenge,

In Waste it is a good Cause of Challenge to Jurors, that six of them at least have not had the View. 255
If the Court awards a *Venire* to Officers of a Wrong Place, it is no Cause of Challenge to the Array, 257, 258
If a *Venire* arisseth at *Dale* in the Hundred of *Dale*, and the Court awards a *Venire de Viceneto de Sale* in the Hundred of *Sale*, *Q.* It it be a good Cause of Challenge for Want of the Hundredors of *Dale*, 258

Chancery.

The Chancery may adjorn any Cause depending there to theCommon Law, and transmit the Record thereof into B. R. to be determin'd either after or before Issue or Demurrer join'd, *Page* 25, 26, 27
If in a Cause depending in Chancery at Common Law, one of the Defendants pleadeth to Issue, and the other demurs, the Record ought to come into B. R. entire, 26, 27, 28
No Man ought to be taken or imprison'd by the Warden of the *Fleet*, or his Precept, for not obeying the Decree of this Court, without a Writ awarded out of it to take him, altho' the Court orders that he shall stand committed to the said Prison, 182

Charge and Discharge.

Where the Moiety of Lands shall be liable to the Charges of one Jointenant notwithstanding the Survivorship of his Companion, 28
If a Judgment be recover'd against two, and one dies, the Charge survives, 50

Common.

Common appurtenant is only for Cattle levant and couchant, 325, 326
If a Commoner can grant Licence to another to put his Cattle into the Common, such Licence ought to be by Deed, 326, 327
If a Man who claims Common appurtenant puts in any Cattle which are not levant and couchant, he doth an Injury to the Lord, and shall be punish'd as a Trespasser for them, 327

Condition.

A Condition to defeat a Feoffment of Land ought to be contain'd in the said Charter of Feoffment, or in another Deed sealed at the same Time with the said Charter, 48
Where in mutual Covenants, the Words *in Consideratione performationis inde*, will make a Condition precedent, and where not, 156, 157
The Word (*Pro*) makes a Condition in Things executory, 352

Construction of Law.

Where a Journey is reserv'd on a Lease for Years to be performed yearly; the Law directs how many Years it shall be perform'd, *Scilicet*, during the Term, and no longer, 168
What Construction the Law will make where a Rent is reserv'd generally, without saying to whom, *Page* 369

Contract.

In Arbitrament, or on a Judgment or Recovery in Trespass or Trover, the Law gives an Action of Debt as on a Contract raised by the Law, 66

Copyholds.

The Copyholders of a Manor may have *solam & separalem pasturam* in the Lord's Soil, and exclude him, 326, 327, 328
Copyholders can in no wise prescribe against their own Lord, nor against any other but only in the Name of their Lord, 326
A Custom for the Copyholder, Tenant in Tail, to make a Lease for Years without Licence to commit a Forfeiture on purpose to bar the Entail, and to transfer the Lands over to any other Person, is a good Custom, and is but in the Nature of a Surrender or Common Recovery, 422
If such Forfeiture be presenred in the Copyhold-Court, and the Lands seised *in manus Domini*, the Lord can't admit any other but him to whom it is limited by the Tenant so making such Forfeiture, *Ibid.*
If the Lord admits any other, and afterwards sells the Manor to a Stranger, by whom *Cestui que Use* is admitted; *Cestui que use* hath a good Title, and shall avoid all mean Acts and Dispositions done by the Lord, as it would be if a Surrender had been made to his Use, *Ibid.*

Corporation.

What Things a Corporation aggregate may do without Deed, and what not, 305

Costs.

No Costs of Suit are recoverable in an Action of Waste, 257
If Costs of Suit are given by the Jury where they are not recoverable, yet the Court will give Judgment *nullo habito respectu* to the Costs, altho' the Party doth not release them, *Ibid.*

Covenant.

Vide Rent.

If one of the Parties covenants to assure Lands, and t'other in Consideration of the same Covenant performed, covenants to to pay a Sum of Money; he is not oblig'd

to pay the Money 'till the Lands are assured, *Page* 156
But it is otherwise if the Covenant had been in Consideration of the Covenant to be perform'd. *Q.* *Ibid.*
Where in mutual Covenants the Words *In Consideratione performationis inde* will make a Condition preceedent, and where not 156, 157
If the Covenant on the one Part be Negative, and the Affirmative Covenant on the other Part be *In Consideratione performationis inde*, although the Negative Covenant is broke, yet the Affirmative Covenant ought to be perform'd, *Ibid.*
A Negative Covenant is not said to be perform'd, 'till it becomes impossible to break it, *Ibid.*
In Covenant on a Warranty of Lands for Years, the Plaintiff ought to shew what Estate or Right he who enter'd into the Lands had at the Time of his Entry, and it is not sufficient to aver that he had a good Title, 178, 179, 180, 181
What Warranty is only a Covenant in the Personal Lien, 180
An Action of Covenant lieth against a Feme on a Warranty by her and her Baron, annex'd to an Estate for Years in a Fine, *Ibid.*
Where by the Grant of the Reversion the Rent reserv'd on a Lease for Years is well transfer'd to the Grantee; the Law transfers to him the Lessee's Covenant likewise for the Payment of it as incident to the Rent, 371
If in an Action of Covenant some Breaches are well assign'd, and others ill, and the Defendant demurs on the whole Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for those Breaches which are well assign'd, and shall be bar'd for the Residue, 308

Counterplea of Voucher.

Vide **Voucher.**

County-Palatine.

Elegit to a County-Palatine, 194

Courts.

Vide { **Admiralty.** **King's Bench.** **Chancery.**

Two Courts cannot join in making Execution, 25
Where tho' the Jury have found *quod concessit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, 97
Altho' the Jury find expresly that *J. S.* demised for Life, yet if they find that there was no Livery, the Court will adjudge it no Lease, *Page* 97
The Court will intend a personal Lien against an Executor if he hath Assets, altho' it be not aver'd, 136
The Court will not intend a real Lien against an Heir unless it be expresly alledg'd, *Ibid.*
The Court can't recede from prior Resolutions and Judgments, 155
The Court will not doubt of that which is found by the Jury, 174
To what Courts the Statute 21 *Jac. c.* 13. of *Jeofails* extends, 258
An Act done by the Court *in presenti* ought to be recorded in the Present Tense, and not in the Preterperfect, 393

Custom.

Vide **London.**

A Custom, that the Customary Tenants of a Manor have *solam & separalem pasturam* in the Lord's Soil, adjudged a good Custom, 328
Altho' the Lord hath no Interest in the Herbage, yet if any other who hath no Right puts in his Cattle to feed there, the Lord may distrain them for Damage feasant, *Ibid.*
A Custom to commit a Forfeiture to bar the Entail of a Copyhold, good, 422

D.

Damages.

IN Trespass, or Assault and Battery against two, if one pleads to Issue and the the other demurs, yet the Damages shall be assessed entirely against them both, 26
Where a Jury who try the Issue ought to inquire of the Damages on the Demurrer also, *Ibid.*
In Debt on a Bill Obligatory, if the Plaintiff hath Judgment by Default or Confession, the Course of B. R. and C. B. is to tax the Damage *occasione detentionis debiti* as well as the Costs of Suit if the Plaintiff assents, 107
If the Plaintiff will not assent, he shall have a Writ of Inquiry of Damages *occasione detentionis debiti* if he will; but this is in the Election of the Plaintiff, and not of the Defendant, *Ibid.*
The Interest may be included in the Damages, *Ibid.*

Where

Where the Plaintiff declared for procuring the Departure of his Apprentice, and for the loss of his Service *per totum resid' Termini* of his Apprenticeship, and the Jury assessed Damages generally, Judgment was arrested, because it appear'd that the said Term was not expired, *Page* 170, 171

Where the Jury finding for the Plaintiff ought to assess the Damages as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration, 171

When Damages are assessed generally, it shall be intended that they were assessed according to the Declaration, *Ibid.*

Damages ought to be tax'd for the Time passed before the exhibiting of the Bill or Writ only, and not to the Verdict given, *Ibid.*

In an Action wherein Damages are to be recovered, the Damages are dividable, 207, 379

Day.

Vide { Issue. / Leet.

Where in Trespass the Day ought to be traversed, and where not, 295

Debt.

Where the Law gives an Action of Debt, as on a Contract raised by the Law, 66, 67

Where Debt lies for an Escape, *vide* Escape.

Where an Action of Debt don't lie 'till the last Day of Payment of the whole be passed, 303

After Acceptance of Rent from the Assignee, Debt don't lie against the first Lessee for the Rent reserved, 304

Declaration.

Vide { Action on the Case on Assumpsit. / Certainty.

In Trover the Plaintiff declares *pro decem paribus velor' & tegulor' Angeice* Curtains and Vallens, it is certain enough, 74

In Debt on a Bill obligatory for Payment of Money to the Plaintiff *tam cito quam* several Bills of Costs shall be debated and settled; it ought to appear in the Declaration that the Bills were settled, or that some Fault was in the Defendant wherefore they were not settled, 107, 108

Where a Submission is to Arbitrators, *Et si non possent facere aliquod Arbitrium*, then to an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day; if the Umpire makes an Umpirage the Plaintiff ought to shew in his Declaration why the Arbitrators *Non potuer' facere Arbitrium*, *Page* 130, 132

A Declaration against a Sheriff that he suffer'd his Prisoner to escape, and had return'd a *Cepi Corpus & parat' habeo*, whereas in Fact he had not the Body at the Return of the Writ; *Q.* If this Declaration, was for the False Return only, or for the Escape only, or for both, 154, 155

In *Assumpsit* to perform an Award, whereby it was awarded that the Defendant should give a Bond with a sufficient Surety, if the Breach be assigned that the Defendant himself hath not given any Bond according to the Award, the Declaration is good, 337

A Declaration on the Statute of Hue and Cry insufficient, because the Plaintiff did not shew the Particulars of the Goods *capt' & asportat'*, nor that they were the Goods *ipsius Quer'*, but generally that they were *in custodia ipsius*, 379

Where a Declaration may be good in Part, and ill in Part 379, 380

Where on a Demurrer on the whole Declaration the Plaintiff shall have Judgment for that Part which is sufficient, altho' another Part be insufficient, 380

The not shewing the Letters of Administration in Court by an Administrator, is only Matter of Form, and not a Fault in the Declaration it self; but an Omission of a Thing which ought to be inserted after the End of the Declaration. *Per Hale* Ch. J. 402

Deeds.

Vide Jointenants.

What Things a Corporation aggregate may do without Deed, and what not, 305

Where a Licence ought to be by Deed, 327, 328

A Garden will pass in a Conveyance by the Name of a Messuage, 401

Defeazance.

Where in Debt on Bond Judgment was given against the Defendant, because he had pleaded a Defeazance made after the making of a Bond, and not at the same Time with the Bond. 48

A Bond, Judgment or Statute may be defeated by a Defeazance made afterwards, 48

A Defeazance is but a conditional Release, *Ibid.*

The Difference between a Defeazance of a Thing vested and of a Thing executory, *Ibid.*

A Defeazance of a Feoffment of Lands contain'd in the same Charter of Feoffment, or in another Deed seal'd at the same Time, is good; but if seal'd afterwards 'tis void, *Page* 48

Demurrer.

Vide Sheriff.

Where a Demurrer to a Voucher, or to a Counterplea of Voucher, shall be peremptory to the Tenant, 40, 41

Where the ill Conclusion of a Plea is Matter of Substance whereof Advantage may be taken on a General Demurrer, 190

Where on a Demurrer on the whole Declaration the Plaintiff shall have Judgment for that Part which is sufficient, altho' another Part be insufficient, 380

Where in Covenant for not repairing, *&c.* a Messuage, the Defendant pleaded that *ante exhibitionem bille*, *&c.* it was repair'd, *&c.* and the Plaintiff demur'd specially, because not shewn *per quem*, Judgment was given for the Plaintiff, 421, 422

Departure.

If the Defendant pleads *Non dampnificatus* generally, to which the Plaintiff replies, and shews how he was dampnified, and the Defendant rejoins that this Dampnification was *de injuria sua propria*; 'tis a Departure from the first Plea in Bar, 84

In Debt on Bond to perform an Award, if the Defendant pleads no Award, and afterwards rejoins that the Award was not tender'd according to the Condition of the Bond, it is a Departure from the Plea in Bar, 189, 190

Devastavit.

If it be found that Executors *Bona & Catalla Testatoris vendider' elongaver' & in usum suum propr' converterunt & disposuerunt*, they shall be charged *de bonis propriis*, altho' there be no *Devastavit*, 403

Devise.

A Devise to *A.* if *B.* shall have no Issue male after the Death of *C.* and if *B.* hath Issue male, *A.* shall have 5 *l.* in Lieu of the Lands; *B.* hath Issue male, *C.* dies, the Issue male dies, the 5 *l.* are tender'd to *A.* who refuses it; *Quære*, 111

1. If *A.* shall have an Estate for Life, altho' the Issue male surviv'd *C*? *Ibid.*
2. If he shall, yet if the Tender don't come too late after the Death of the Issue male? 111, 112
3. Whether any Tender be requisite or not? *Page* 112

A man deviseth a yearly Rent out of Lands to a Woman for her Life; but if she shall be married, then his Executor shall pay her 100 *l.* and the said Rent shall cease and return to the said Executor; there, if she marries in the Devisor's Life-Time, she shall never have the Rent; but if she marries after his Death, she shall have the Rent 'till the 100 *l.* are paid, 198, 199, 200

If in this Case the Devisee shall be married in the Life-Time of the Devisor; *Quære*, Whether she can recover the 100 *l.* in the Spiritual Court, as a Legacy after the Devisor's Death? 198, 199

A Man deviseth the Inheritance of his Land to his Wife for her Life, and afterwards to the Son which she shall have, if she causes him to be called by his Christian and Surname, *Scilt' Sampson Shelton*; and if he dies under the Age of 21 Years, then to the Heirs of the Devisor; the Devisor dies, the Wife marries with a *Broughton*, and a Son is born, who is christen'd *Sampson Shelton*, 380, 381

Quære,

1. Whether the Son shall take the Remainder, because he is not call'd *Sampson Shelton* only, but *Sampson Shelton Broughton*? 384
2. Whether it was not the Devisor's Intent that the Son should take upon him the Surname of *Shelton*? 384, 385
3. Whether the Words (cause him to be called) are not as much as to say (cause him to be christen'd)? *Ibid.*
4. Whether the Devisor intended that the Son which the Wife shou'd have by another Husband than the Devisor himself, should have the Land devised? 387
5. Admitting the Remainder vested in the Son; what Estate he shall have by the Devise, whether an Estate for Life, or in Fee? 388

In this Case 'twas held clearly, That if it was a Devise in Fee to the Son, which the Feme should have by another Husband, yet the Reversion was not in Abeyance, 'till it should be known whether the Contingency would happen or not, but that it was in the Heir of the Devisor by Descent, 382

A Devise to 1st Son of Lands in *A.* to 2d Son of Lands in *B.* and 3d Son of Lands in *C.* and that if any of them died the others surviving should be his Heir; the Devisor dieth, and the Reversion descends to his first Son; adjudged, that his Estate for Life was merged in the Reversion, 386

Where a Contingent is limited to depend upon an Estate of Freehold, which is capable of supporting it, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder, 388

Discontinuance.

Of Action.

Where in Debt on Bond for Performance of an Award, the Plaintiff had mistaken the Day of the Tender of the Award, the Court after Demurrer join'd gave him Leave to discontinue his Action on Payment of Costs, *Page* 73, 74

Of Estate.

Tenant for Life, Remainder in Tail on Contingency, Remainder over in Tail *in Esse*; a Fine levied by Tenant for Life and him in Remainder in Tail *in esse* will not make any Discontinuance, 386

Distress.

The Grantee of the Reversion may distrain for an Heriot, 166
If the Cattle get into any Land and the Lord distrain them, the Distress is lawful, 289, 290
Where 'tis not material whether the Cattle were levant and couchant, or not, *Ibid.*
Where the Cattle escape out of a Close next adjoining, adjudg'd, that they may be distrain'd for Rent altho' they escape by the Default of the Fences, which the Party distraining ought to have repaired, *Ibid.*
Where the Lord of the Soil may distrain for Damage-feasant, tho' he hath no Interest in the Herbage, 328

E.

Ecclesiastical Persons.

Vide Lease.

Ejectment. Vide Judgment.

Election.

WHere the Lessor shall have his Election to sue the Lessee or his Assignee for Rent arrear, 182

Elegit. Vide Execution.

Error.

Vide Process.

Where the Defendant may assign that for Error which is his Advantage, and where not. *Page* 46, 47
If a Grand Cape be awarded against the Tenant on his Appearance, and Default afterwards in the same Term, and on the Return of the Grand Cape Judgment be given for the Demandant, yet that is not assignable for Error, because 'twas for the Tenant's Advantage, 47
A *Misericordia* enter'd in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, altho' 'tis for the Benefit of the Party against whom the Judgment was given, *Ibid.*
Where an Infant Defendant was admitted to sue *per proximum amicum* in an Action of Ejectment, adjudged Error, 95
If a Guardian be admitted to sue for an Infant Tenant, or Defendant, it is no Error, *Ibid.*
Where in a Common Recovery it appears that an Infant, being Tenant, appear'd *per Guardianum suum*, and it is afterwards said, *Quod venit in propria persona sua*; the Words *in propria persona sua* are idle and superfluous, and will not make the Recovery erroneous, 96
Where in an Action of Debt against a Sheriff for an Escape, the Sheriff can't take Advantage of Error in the Execution, 101
If an Infant be sued, and appear by Attorney where he ought to have appeared by Guardian, it is Error, 212, 213
The Custom of *London* for suing a Special Commission of Errors there, 253, 254, 256
The Judges Commissioners there ought not only to reverse the erroneous Judgment in the Hustings, but also to give such Judgment as the Hustings ought to have given, 256
How the Court of King's Bench will proceed on a Writ of Error brought to reverse an erroneous Judgment in the Common Pleas, or in the King's Bench in *Ireland*, or in *Wales*, 256, 257, 319
A Writ of Error to certify the Record of a Plaint before the Mayor, Constables of the Staple, and the Sheriffs and Bailiffs shall be taken distributively; *Scilicet*, before all the Officers aforesaid, or any of them, 292
In a Writ of Error the K. B. ought to make the same Award, and give the same Judgment as the C. B. ought to have done, 256, 319
Where on a Writ of Error it was used to award a Repleader, 319
If the Avowry be insufficient, and the Jury find against the Avowant, Judgment shall not be reversed for Error in the Plea, in Bar, or other subsequent Proceedings, *Ibid.*

That an Ideot Defendant appear'd by Attorney assign'd for Error, 335, 336
In the Award of a *Ven. fac. super quo præcept. fuit Vic. Com'*, *&c.* is Error, for it ought to have been *precept. est*, *Page* 393

Escape.

Where the Plaintiff had recovered 55 *l.* 10 *s.* and the *Ca. Sa.* on which the Defendant was taken in Execution, was but for 51 *l.* 2 *s.* and the Plaintiff in an Action of Debt for an Escape, recovered against the Sheriff the said 55 *l.* 10 *s.* This Mistake in the Execution is not assignable for Error, 101

Especialty.

Where a Man may wage Law against an Especialty, and where not, 65

Estate.

Vide { Baron and Feme. / Remainder.

Where the particular Estate shall be merged by the Accession of the Reversion or Remainder, and where not, 389, 387, 388
A Devise to one Son of Lands in *A.* to a second Son of Lands in *B.* and to a third Son of Lands in *C.* and that if any of them died, the others surviving should be his Heir; the Devisor died, and the Reversion descended to his first Son: Adjudged that his Estate for Life was merged in the Reversion, 386
Where altho' an Estate for Life, on which a contingent Remainder depends, and the Remainder over *in esse* are clos'd in the same Person; yet they shall be open'd and disjoined to let in the contingent Remainder, 387

Execution.

Vide { Administrator. / Sheriff.

Where one of the Defendants pleads to Issue, and the other demurs, and the Plaintiff hath Judgment on the Demurrer, there shall be a *cesset Executio quousque placitum terminetur* on the Issue, 24
Two Courts can't join in making an Execution, 25
What Property the Sheriff hath in Gonds taken in Execution, 47, 344
If the Party himself keeps the Tenant by *Elegit* out of the Lands extended, the Tenant by *Elegit* may hold over; but if a Stranger keeps out the Tenant by *Elegit*, he shall not hold over, but is put to his Action of Trespass against the Stranger, *Page* 72
Where an Administrator hath Judgment and Execution for a Debt or Duty due to the Intestate, and the Administration is afterwards repealed, the Defendant shall be discharged against the Plaintiff, and shall be chargeable to the new Administrator in a new Action, 149, 150
Whether a *Fi. fa.* on a Judgment in the Court of King's Bench will run in *Wales*, 199
An *Elegit* to the County-Palatine, *Ibid.*
Where the Sheriff returns on a *Fi. fa.* that he hath seised Goods of a less Value than the Debt, which were rescous'd; and that *nulla alia bona*, *&c.* the Plaintiff can't sue a new Execution, but only for the Surplus above the Value of the Goods rescu'd, 344
A *Venditioni exponas* can't be awarded, if it appears that the Goods are out of the Sheriff's Hands, *Ibid.*
Where the Sheriff suffers Goods taken in Execution, and returned of such a Value to be rescued out of his Hands, a *Sci. fa.* lies to have Execution against him of the Money according to the Value returned, 344, 345

Executor.

Vide Averment.

If Judgment be given on Default against an Executor in Debt on the Testator's Bill obligatory, the Damages *occasione detentionis Debiti* may be tax'd with the Plaintiff's Assent, and shall be levied *Si non*, *&c. de bonis propr.* of the Executor, 107
In an Action brought by Executors, all the Executors (tho' some of them are under the Age of seventeen Years) ought to be named in the Bill or Writ, 213
Quære, If an Infant, being sole Executor, may sue or appear by Attorney, *Ibid.*
If there be some Executors of full Age, and some under Age, they may all sue or appear by Attorney; and those of full Age may make an Attorney for the others under Age, *Ibid.*
Judgment given immediately against Executors on their Pleading no Assets in their Hands, to be executed when Assets shall happen, 226
Where in this Case the Executors were amerced for their Delay, 226, 227

What shall be intended by the Words in an Inquisition returned by the Sheriff, That the Executors *bona & catalla Testatoris vendider. elongaver. & in usum suum propr. converter. & disposuerunt*, Page 403
If it be found that the Executors *vendider', &c.* they shall be charged *de bon. propr'*, altho' there be no *Devastavit*, ibid.

Exposition of Words.

Decem par. velor. & tegulor', 74
The Words *ad sequend.* signify not only simply *ad prosequend.* but also *ad defendend.* and may be indifferently applied either to the Demandant or Plaintiff, or to the Tenant or Defendant, 95
The Extent of the Word *Concessi*, 96
In Consideration of a Covenant *performed*; in Consideration of a Covenant *to be performed*, 156
In Cons. performationis inde, 156, 157
The Word *habens* being a Participle of the Present Tense, refers to the same Time as the Verb doth, to which it is joined, 180
Where the Words *contra formam & effectum, &c.* shall be construed a Conclusion in Law, and not Matter of Fact, 181
Where a *scilicet* being contrary to the Matter precedent is void, 290, 291
The Word *mutuo* signifies as well to borrow as to lend 291
Pro, 352

Exposition of Sentences.

Vide Pleadings.

Sunday is *dies non juridicus*, 42
Ad ea quæ frequentius accidunt jura adaptantur, 67
Where the Addition of useless and impertinent Words will not hurt, 79, 80
Where in a Common Recovery it was enter'd, That the Infant (the Tenant) *per J. M. qui admissus est ad sequend.* for the Infant *ut Guardianus ipsius in propria persona sua venit, &c.* it shall be construed, that the Infant came *per Guardianum*, which Guardian was *in propria persona sua*, 96
The better Construction is to be taken to support a Judgment, Ibid.
The Law abhors Circuity of Action, 150
Where Words which would be vain and idle as to the Sentence wherein they are placed, shall have their Operation on a subsequent Sentence, 166
Quoties in verbis nulla est Ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est, 167
Modus & Conventio vincunt Legem, Ibid.
Where the Words, *A. habens jus & titulum, &c. intravit*, shall be construed that *A.* entered, and then had Title, 180
Where a Sentence in the Conjunctive, shall be taken in the Affirmative and distributively, 292
Where by insensible Words inserted in a Sentence, the whole Sentence was adjudged insensible, tho' it was perfect without them, Page 306
Utile per inutile non vitiatur, 306, 369
Expressio eorum quæ tacite insunt nihil operatur, 351
Expressio unius est Exclusio alterius, 370
Where the Recital in the Condition of a Bond shall restrain the subsequent indefinite Words, 413, 414

F.

Fairs. Markets.

Vide Rent.

A New Fair or Market, erected in a Town next to an ancient Fair or Market, to be held the same Day with the said ancient Fair or Market, is a Nusance, 173
If a new Fair be erected without Patent in a Town next to an ancient Market, it may be a Nusance, tho' they are held *diversis diebus*, 173, 174
In an Action on the Case for erecting such new Market *ad nocumentum* of the ancient Market; if the Jury find for the Plaintiff, the Court will not doubt of the Nusance, altho' it appears that they are held *diversis diebus*, 174
A Market erected without a Patent or Prescription, is illegal, Ibid.

False Judgment.

In a Writ of False Judgment brought on a Judgment in a Plea of Land in ancient Demesne, if the Judgment against the Demandant be erroneous, he shall only be restored to his Action, but shall not have Judgment to recover Seisin of the Land, 256

Feme. Vide Baron.

Feoffment.

Vide { Defeazance. / Tail. }

Fine.

Vide Judgment.

Where the Defendant for pleading a false Deed, or denying a true one, shall be fined,

ned, and where only amerced, *Page* 191, 192, 193

Fine of Lands.

On what Warranty in a Fine by Baron and Feme, an Action of Covenant lieth against the Feme, 180

Forfeiture.

A Custom to commit a Forfeiture to bar the Intail of a Copphold, is good, 422

G.

Grant.

THE Word *Concessi* is of a general Extent, and may amount to a Grant, Feoffment, Gift, Lease, Release, Confirmation or Surrender, 96

Guardian.

Vide Infant.

Where the Entry of Admission of the Guardian of an Infant Tenant or Defendant, is good, and where not, 95, 96

H.

Heir.

Vide Averment.

If the Heir is not expresly bound in his Ancestor's Bond, he is not bound at all, altho' he hath promised to pay the Money thereon due, *Page* 136

Where a Rent shall go to the Heir, notwithstanding the Want of the Word [Heirs] in the Reservation, and where not, 368, 369, 370, 371

Where the Father seised in Fee, and his Son and Heir apparent, make a Lease for Years to commence on the Father's Death, rendring Rent to the Son by his proper Name, the Son shall never have this Rent, 370

Heriot.

Where a Lease is made to *A.* for ninety-nine Years, if *A.* and *B.* *vel eor. alter tam diu vivere contingeret*, to commence after the Death of *C.* *reddend. & solvend. 3 l. pro & in nomine Herioti* on the respective Deaths of *A.* and *B.* And *A.* dieth, living *C.* the Heriot is of the same Nature with the Rent, and is not payable by the Executors of *A.* by the Opinion of three Judges, 165, 166

An Heriot shall go with the Reversion as a Rent, and the Grantee of the Reversion shall likewise have it, 166

Highway.

WHerh a Man incroacheth on the Highway, he is liable to repair it, by Reason of the Incroachment only, and not by Reason of the Land incroached, 160, 161

Where a Man incroaches on the Highway, and afterwards lays the Incroachment open to the Way, he shall be discharged for the future from repairing it, *Ibid.*

Where a Man is obliged to repair an Highway *Ratione Tenuræ* of any Land; altho' he lays them open to the Way, yet he is always obliged to repair the Way, 161

I.

Ideot.

AN Ideot Defendant can't appear by Attorney, 335, 336

Jeofails.

Vide { Glouc. cap. 5. / 32 H. 8. cap. 30. / 21 Jac. cap. 13. }

The Faults in Proceedings on Indictments are excepted out of the Statutes of Jeofails, 308

Whete the Insufficiency of the pleading of a Licence, is aided by the Statutes of Jeofails after Verdict, 328

An Averment is adjudged sufficient after Verdict, 552

Imprisonment.

Vide Chancery.

Indictment.

Vide { Jeofails. / Verdict. }

Infant.

Vide Guardian.

At what Time an Infant may prosecute his Action afree the Years limited by the Statute 21 *Jac. cap.* 16. are elapsed, *Page* 121
Where an Infant ought to sue by Guardian or *Prochein Amie*, and appear by Guardian and nor by Attorney, where it is in his own Right, 212, 213
Where an Infant Executor may sue or appear by Attorney, and where not, 213

Vide Executors.

In an Action brought by Executors, all the Executors, (tho' some of them are under the Age of seventeen Years) ought to be named in the Bill or Writ, 213

Inhabitants.

What Persons are Inhabitants within the Intent of the Statute, 13 *E.* 1. *cap.* 2. of Hue and Cry, 423

Inquiry of Damages. Vide Damages.

Inquisition. Vide Executor.

Jointenants.

If a Jointenant in Fee acknowledges a Recognizance, and afterwards both the Jointenants bargain and sell the Land in Fee to a Stranger, who reconveys to them, and the Conusor dies, a Moiety of the Land shall be charged with the Recognizance, notwithstanding the Survivorship, 28
If there be three Jointenants for Life, and one of them by his Deed grants all his Right to the Land in Jointure to another of the Jointenants, the Deed is sufficcent to pass the Purparty of him who made it to the other to whom it was made, 96
A Release is a proper Conveyance for a Jointenant to pass his Estate to the other, 97
A natural Person and a Corporation can't be Jointenants, 319
If there be three Jointenants for Life, and afterwards the Reversion is granted to one of them, the Jointure is severed for the third Part of that Jointenant to whom the Reversion was so granted, 386, 387
If Land is given to three Men, and to the Heirs of one of them, they are Jointenants of the Freehold, and the Survivor shall take Place, and there is no Merger, *Page* 387

Issue.

How it shall be joined, 190
In an Action for Damages, according to the Loss which the Plaintiff hath sustained, every Part ought to be put in Issue, 200
Where the Day or Place of Demise ought not to be put in Issue, 317, 318

Judgment.

Vide { Administrator. Charge. Contract. Defeasance. False Judgment.

Where Judgment shall be given in B. R. on a Record transmitted there by the Chancery, 27
Where the Tenant appears in Chief on the Summons, and the Demandant counts against him, and the Tenant *nihil dicit*, but makes Default in the same Term; peremptory Judgment of Seisin shall be given against him without any Award of a Grand or Petit Cape, 46
A *Misericordia* entered in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, altho' it is for the Benefit of the Party, 47
The better Construction is to be made in Maintenance of a Judgment, 96
Where Judgment was reversed, because it appeared that the Money demanded was not yet payable, 107, 108
In Ejectment, if it appears by the Record of a Special Verdict, that the Plaintiff had Priority of Possession, and no Title was found for the Defendant; the Plaintiff shall have Judgment, 112
In *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Father's Bond; Judgment was stay'd after Verdict for want of an Averment, that the Heirs of the Obligor were bound, 136
Where Judgment was arrested for the Incertainty of the Verdict, 171
The Defendant pleaded a false Deed to be the Plaintiff's Deed; and afterwards *relicta verificatione* acknowledged it was not the Plaintiff's Deed, or *cognovit actionem*. *Quære*, if he shall be fined, and a *Capiatur* entered against him, or shall be only amerced, 191, 192, 193
Where the Party denies the Deed of his Ancestor and it is found against him by Verdict, a *Misericordia* shall be entered against him, and not a *Capiatur*, 192

Where the Party denies his own Deed, and it is found against him by Verdict, a *Capiatur* shall be entered against him, *Pa.* 192
Where the Defendant pleads a false Deed, and afterwards *relicta verificatione cognovit actionem. Quære*, if Judgment shall be given on the Plea or on the Confession, 192, 193
Where Executors to an Action of Debt on Bond, plead nothing in their Hands generally, the Plaintiff may have his Judgment immediately to be executed, when Assets fall, 226
In this Case a *Misericordia* was entered against the Executors for their Delay, because it was not entered on the Record, that they *venerunt primo die*, 227
Where altho' the Verdict passeth for the one Party, Judgment shall be given at the Prayer of the other, 253, 254
Where not only the erroneous Judgment shall be reversed, but also such Judgment given, as the Court which gave the erroneous Judgment, ought to have given, and where not, 256, 257, 319
Where on a Writ of Error, a Judgment given in C. B. to abate a Writ in a real Action is reversed in B. R. The Court of B. R. shall proceed on the Original Writ, and give such Judgment as C. B. ought to have given, if the Writ had not been abated, 256
Where on a Writ of Error to reverse an erroneous Judgment given in *Ireland* or *Wales*; the Court of B. R. shall give such Judgment, as the Courts there ought to have given, 257
Where Judgment shall be given, notwithstanding the Jury have assessed Costs where they were not recoverable, *Ibid.*
If the Avowry be insufficient, and the Jury find against the Avowant, Judgment shall not be reversed for Error in the Plea in Bar, or other subsequent Proceedings, 319
In an Action where Damages are to be recovered, if the Declaration be partly good and partly insufficient, and the Defendant demurs on the whole Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for that which is well laid, and shall be barr'd for the other, 379, 380
Judgment reversed for Error in the *Ven. fac.* 393

Jurisdiction.

Vide { King's Bench. / Stat. Glouc. cap. 5.

The Jurisdiction of the Court of Admiralty, 260

Jurors.

Vide { View. / Waste.

Where the Jury finding the Issue for the Plaintiff ought to assess the Damages as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration, *Page* 171
The Custom in *London* in an Action of Waste to return the Jurors out of the four next Wards to the Place wasted, 252, *&c.*
It ought to appear by the Record, that the Jurors came out of the four next Wards to the Place wasted, 255, 256
In Waste, six Jurors at least ought to have the View, or otherwise the Jury shall not be taken, 254, 255
In Assize, the View of the Jurors is requisite, but it is never returned, 254

K.

King's Bench.

Vide Error.

THE Chancery may adjourn any Cause there depending at Common Law, and transmit the Record thereof into this Court to be determined, either after or before Issue or Demurrer joined, 25, 26, 27
Where in Chancery, one of the Defendants pleadeth to Issue, and the other demurs, the Record ought to come entire into the King's Bench, 26, 27, 28
In this Case the Court of B. R. shall give Judgment both on the Verdict, and the Demurrer, and the Record shall not be remanded into Chancery. 27
When a Record cometh into B. R. it shall never be removed out of the same Court, *Ibid.*
The Sheriff by his Return ought not to dispute the Jurisdiction of this Court, 192
Where on a Writ of Error, the Court of B. R. shall proceed on an Original Writ erroneously abated in C. B. 256
How the Court of B. R. shall proceed on a Writ of Error to reverse an erroneous Judgment given in *Ireland* or *Wales*, 256, 257
This Court used formerly to award a Repleader on a Writ of Error, 319

L.

Leases.

A Lease made of a Thing incorporeal for Life shall be voidable by the Successor of the Bishop who made it, altho' the antient Rent was reserved, *Page* 303, 304
A Lease for Years made by a Bishop of Tithes, only reserving the ancient Rent, shall bind the Successor, 304

Leet.

In a Presentment in a Court-Leet it ought to appear on what Day the Court was held, 291
A Court-Leet cannot be held on a *Sunday*, *Ibid.*
At what Time a Leet may be held. *Vide Stat. Mag. Char. cap.* 35.

Licence.

If a Commoner may grant Licence to another to put his Cattle into the Common, such Licence ought to be by Deed, 326, 327
The Tenants of a Manor, who have *solam pasturam* in the Lord's Soil, may by Deed licence any other to feed there; but not without Deed, 326, 327, 328
Where after Verdict a Licence pleaded by the Plaintiff in Replevin generally, without saying by Deed, shall be intended to be such good Licence as the Law requires, 328

Limitation of Actions.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

London.

Vide Waste.

The Custom of *London* in an Action of Waste to return the Jurors out of the four next Wards to the Place wasted, 252, *&c.*
The Custom of *London* for suing a Special Commission of Errors there, 253, 254, 256
An Action of Waste is well maintainable in *London* by Custom, 254

M.

Markets. Vide Fairs.

Messuage.

IN an Action on the Case a Garden may be said to be Parcel of a Messuage, and it shall pass by such Words in a Conveyance, altho' in a *Præcipe quod reddat* where Land is demanded, it shall be demanded by the Name of a Garden, *Page* 401

N.

Name.

IN artificial Things there needs no other Description, but only to name 'em by the usual Name they are commonly call'd by, 74

Nobility.

In what Sum every Nobleman shall be amerced, 227

Nusance.

Vide Fairs.

Where the Erection of a new Fair or Market in a Town next to an antient Fair or Market shall be a Nusance, and where not, 173, 174

O.

Obligation.

Vide Defeazance.

IF the Condition of a Bond be in this Form, *The Condition of this Obligation is such, That if, &c. Then the Condition of this Obligation to be void*; the later Words are void, and the Condition is good without 'em, 79
The Addition of useless and impertinent Words will not hurt the Bond and Condition which were perfect before, 79, 80
If the Condition of a Bond be that the Obligor should before such a Day make a Lease for 31 Years if *A. B.* would assent thereto, and if he would not assent, then for 21 Years; there the Obligor is bound

to

to make the one Lease or the other before the Day, *Page* 131
In Debt on Bond with Condition, that the Obligee should enjoy such Lands without Eviction; an Averment, that he who recover'd the Lands against the Plaintiff had a good Title is not sufficient, without shewing what Title he had, 178, 179
If the Breach of the Condition of a Bond be ill assign'd, the Verdict will not aid this Fault, 179
If the Condition of a Bond is, *That whereas the Obligee hath constituted* A. *his Deputy to execute an Office for six Months; Now if* A. *during the Time he shall continue his Deputy, shall pay to the Obligee all the Money which he shall receive, That then*, &c. The Condition shall be restrained to the Money which shall be received during the six Months, 413, 414
Where the Condition of a Bond is, *That whereas the Sheriff hath constituted the Obligor Bailiff of an Hundred: Now if the Obligor shall execute all Warrants to him directed, That then*, &c. The Words *All Warrants* shall be construed to be but all Warrants directed to him as Bailiff, and not other Warrants, 414

P.

Place. Vide **Issue.**

Pleadings.

Vide { **Departure.** **Repleader.** **Replication.**

IF the Defendant justifies the Trespass at another Time, and not at the precise Time laid in the Declaration; yet if he avers 'tis the same Trespass whereof the Plaintiff complains, the Plea is good in Substance, 6
But one dilatory Plea in Abatement is allowable, 41
If after a dilatory Plea in Abatement overruled, the Defendant puts in another dilatory Plea in Abatement, and the Court receives it, and awards it to be ill; yet it is not peremptory to the Defendant, *Ibid.*
Where an Executrix pleaded several Judgments of great Sums, and for Want of an Averment it did not appear that she was liable to one of 'em, the whole Plea adjudged ill, altho' she aver'd she had Assets to a small Sum, 50, 51
Where an Averment by these Words *eisdem* A. & B. *habentibus, &c.* is as good as *quod pred'* A. & B. *habuer'. &c.* 60, 61
Where the Defendant's Plea to a *Sci. fac.* to have Restitution to Lands extended by an *Elegit*, that the Plaintiff *per duos annos post deliberation' Tenemen' in executione ipsum* the Defendant *extraten', &c.* without saying *per duos annos prox' post deliberation', &c.* was adjudged good, *Page* 72
Where the Plaintiff is damnified *de Injuria sua propria*, the Defendant ought to shew it in his Plea in Bar, and not plead *non dampnificatus* generally, 84
If a Man in pleading a Grant, which operates by Way of Release, saith *quod concessit*, the Plea is ill, 97
Every Man ought to order his Plea according to the Rules of Law, *Ibid.*
Where two Men may plead their several Interests by the Word *Respective* for avoiding Prolixity, 116
If a Prescription be annex'd to two several Mills for grinding the Corn, &c. of the Inhabitants; and it is alledged that the Inhabitants ought to grind *ad Molendina pred' vel eor' un'*, the Prescription is not well laid for both the Mills, 116, 117
In pleading such a Prescription it need not be aver'd that the Mills were antient Mills, 117
The Defendant's implicit Confession by his Plea extends to such Matter only as the Plaintiff hath alledged in his Declaration, 180, 181
A Conclusion in Law will not aid the Want of shewing Matter of Fact, 181
Where after an absolute Affirmative the other Party makes a direct Negative, he ought to conclude to the Country, 189, 190
The concluding with an *Et hoc paratus est verificare*, where it ought to have been to the Country, is Matter of Substance whereof Advantage may be taken on a General Demurrer, 190
In Waste the Tenant did not answer to the Vendition, and yet good, 255
In pleading an Award that the Plaintiff shou'd be satisfied and paid by the Defendant the Money due and payable to him *pro Opificio*; an Averment to what Sum it amounted, and that the Defendant had paid it, will not make the Award good, which was before void for the Incertainty of it, 293
Where an Acceptance of Rent, Lease for Life, or an Entry for a Forfeiture is pleaded to be made by a Corporation aggregate, or a Feoffment to 'em; it need not be shewn that such Acceptance was by Deed, or that there was a Warrant to make or receive Livery, or to enter, under their Common Seal, 305
Where a Matter being pleaded, whatever makes it good is implied, *Ibid.*
Where in pleading an Acceptance of Rent, it was said, that the Plaintiffs had accepted *pred' Redditum viz. sex denar' de Redditu pred*, the whole Plea was adjudged insufficient for the intensible Words *viz. sex denar'*

denar', *&c.* altho' the Sense was perfect without 'em, *Page* 305, 306
In pleading a Lease it ought to be laid by an express Averment, and not by a *Testat' existit*, 319
In pleading a Custom that the customary Tenants of a Manor have *solam & seperalem pasturam* in the Lord's Soil, they need not shew what Estate they have in their Custumary Tenements, 326, 328
If the Plaintiff in Replevin pleads a Licence, but not by Deed, and the Defendant takes Issue on another Point, and the Jury find for the Plaintiff, it shall be intended that it was such good Licence as the Law requires, 328
In an *Assumpsit* to perform an Award, if the Defendant pleads no such Award, he ought to conclude his Plea to the Country, 337
Nil debet is no Plea against a Record or a Specialty, 344
In Trespass for breaking the Plaintiff's Close, it's not enough for the Defendant to say he was possessed of a Parcel of Corn there, and that he entered to mow it, without shewing a Special Title thereunto, 401, 402
In Covenant for not repairing and supporting a Messuage demised to the Defendant; the Defendant's Plea, that *antequam Mesuag' ill' dirut' & ruinos' fuit* he had granted and assign'd over his Term, and that the said Messuage *ante exhibitionem bille reedificat' & reparat' fuit*. without shewing by whom, adjudged ill, 421, 422

Possession.

Against what Persons Priority of Possession gives good Title to Land, 112

Prescription.

Vide Pleadings.

Two Men having several Interests in several Lands prescribe, that as well the one as the other, *& omnes illi quor' statum ipsi respective habuer' a toto tempore cujus contrar'*, *&c.* The Prescription is well laid, and the Pleading by the Word *Respective* is good enough for avoiding Prolixity, 116
A Prescription to grind all the Corn that is spent in the Houses of the Inhabitants, is ill and unreasonable, 117
Where a Man prescribes for Common appurtenant, and don't say for Cattle levant and couchant, it is ill, 325, 326, 327
Copyholders can in no wise prescribe against their Lord, nor against any other, but only in the Name of their Lord, 326
If Tenants of Freehold will prescribe, they ought to shew their Estates, and prescribe in the Name of the Tenant in Fee by a *Que Estate*, *Ibid.*
A Prescription for *sola pastura*, good, *Ibid.*

Presentment.

A Presentment certified to be made at a Leet held *infra mensem post Festum Sancti Mich. Archi' scilt'* 13 *die Novembris*, quash'd, *Page* 290, 291
In a Presentment in a Court-Leet it ought to appear on what Day the Court was held, 591

Prisoner. Vide Sheriff.

Process.

Vide Error.

If the Court hath erroneously awarded a Process, yet the Sheriff ought to obey and execute it, but the Party grieved may shew the Matter to the Court, 193

R.

Recital.

Where the Recital in the Condition of a Bond will restrain the subsequent indefinite Words, 413, 414

Record.

Vide King's Bench. Repleader.

What Records may be transmitted by the Chancery into B. R. 25, 26, 27, 28
Whether a Record transmitted by Chancery into B. R. may be remanded to the Chancery, 27
Amendment of Records. *Vide the Stat.* 8 *H.* 6. *cap.* 15. and 27 *H.* 8. *cap.* 26.
Where the former Verdict was set aside only for the Insufficiency of it in Point of Law, nor for undue Practice or Misfeazance, was certified as Parcel of the Record as well as the later Verdict, 254
The Record of the Court of an Act done by the Court *in presenti* ought always to be in the present Tense, 393

Recovery.

Where superfluous Words in a Common Recovery will not hurt it, 96
Common Recoveries are greatly favour'd in Law, *Ibid.*

Rejoinder.

Where the Rejoinder is a Departure from the Plea in Bar, *Page* 84

Release.

A Release is an absolute Defeazance, 48
If there be three Jointenants for Life, and one of them by his Deed grants all his Right to the Lands in Jointure to another of the Jointenants, it will amount to a Release of his Right to the Grantee, and will pass to him the Purparty of the Grantor, 96, 97
A Release is the proper Conveyance for one Jointenant to pass his Estate to another, 97

Remainder.

Vide Reversion.

A contingent Remainder don't depend on a Reversion which comes after, but on the particular Estate which precedes, 382
Where the particular Estate continues either *in Esse*, or in the Right of Entry, it is sufficient enough to support the contingent Remainder, *Ibid.*
Where the particular Estate is determined by Alienation, there the contingent Remainder which depended thereon is destroyed, 383
In all Cases where the particular Estate is merged in the Reversion, the contingent Remainder which depended on the particular Estate, is gone, altho' there is no divesting of any Estate, 386
Tenant for Life, Remainder in Tail upon Contingency, Remainder over in Tail *in Esse*; if Tenant for Life, and he in Remainder in Tail *in Esse*, levy a Fine of their Estates, it is no Discontinuance or divesting of any Estate, yet the contingent Remainder is destroy'd thereby, *Ibid.*
Feme covert Tenant for Life, Remainder in Fee to the Son which she shall have, and he in Reversion, before the Birth of the Son, bargain and sell the Land, and levy a Fine thereof to Baron and Feme; the particular Estate of the Feme is merged in the Reversion, and the contingent Remainder destroyed, 386, 387, 388
Altho' the Feme after the Death of the Baron waiveth the Estate granted by the Bargain and Sale and Fine, and claimeth her former Estate for Life, yet the contingent Remainder shall not revive, 386, 387
Where an Estate for Life on which a contingent Remainder depends, and the Remainder over *in Esse*, notwithstanding they are clos'd in the same Person, shall be opened and disjoined to let in the contingent Remainder; and where by such Closure the contingent Remainder is wholly destroyed, 387
Where a Contingent is limited by Devise to depend upon the Estate of Freehold capable of supporting it, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder, *Page* 388

Rent.

Vide Heriot.

Where a Lessor demiseth the Reversion, expectant on an Estate for Years to a Stranger for Life, reserving Rent *cum Reversio acciderit*; the Lessor shall have no Rent during the Continuance of the Term for Years, 166
A Reversion of Rent shall be construd most strong against the Lessor himself, 166, 368
Where a Lessor may sue the Lessee or his Assignee at his Election for Rent arrear, 182
Quære If Rent reserv'd on a Lease made of Tithes only will run with the Tithes to the Assignee, or lies only in Privity of Contract, so that the Assignee of the Tithes is not chargeable with it, 302, 303, 304
Et ex consequenti, *Q.* If by Acceptance of such Rent from the Assignee, the first Lessee be discharged of the Rent for the future or not, *Ibid.*
Whether a Rent may be reserved out of any incorporeal Inheritance, 303
If a Lease be made of Lands and Tithes together, reserving Rent, the Rent is issuing out of the Land, and not out of the Tithes, in Point of Remedy, but it is issuing out of both in Point of Render, 303, 304
If a Lessor accepts Rent issuing out of Land of the Assignee, he can't afterwards maintain an Action of Debt against the first Lessee for the Rent reserved, 304
If a Man seised in Fee demiseth an Acre, reserving Rent to him and his Heirs, and also demiseth another Acre, reserving another Rent to himself, without saying (and to his Heirs) the Heir shall not have the later Rent, 368
Where the Rent shall go to the Heir notwithstanding the Want of the Word (Heirs) in the Reservation, and where not, 368, 369, 370, 371
Where the Baron, being possessed of a Term, by Indenture, to which the Feme was made a Party, but did not seal it, assigns all his Term to the Assignee, yielding Rent to the said Baron and Feme, and the Survivor of them, and dies; neither the Feme, nor the Administrator can have the Rent, 368
A Man seised in Fee demiseth the Land for Years, reserving Rent *durante Termino* to the said Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, and the Lessee covenants to pay it accordingly, and the Lessor deviseth the Reversion and dies; the Reservation is good to continue the Rent during the whole Term, and the Devisee shall have an Action of Covenant for Non-payment thereof, 369, 370, 371

If a Man makes a Lease for Years, yielding Rent *durante Termino* generally, and don't say to whom, the Law makes the Construction that it shall be paid *durante Termino* to them, whom it shall belong to, *Page* 369
An Abbot makes a Lease, yielding Rent to him and to his Successors; adjudged that the Rent shall continue during the whole Term, *Ibid.*
Where a Man reserves a Rent to a Stranger, neither the Heir nor the Stranger shall have it, 370
Where the Father seised in Fee, and his Son and Heir apparent make a Lease for Years to commence on the Death of the Father, yielding Rent to the Son by his proper Name, the Son shall never have this Rent, *Ibid.*

Repleader.

A Repleader used formerly to be awarded on a Writ of Error in B. R. but it is not so now, 319

Replication.

Replication, whether double or not, 49, 50
Where an Administrator pleads several Judgments against him, and that they were for just and true Debts, and the Plaintiff replies that they were obtain'd by Fraud, he's at Liberty to traverse the Special Matter, or to rely on the Fraud generally at his Election, 50
A Replication being entire and ill in Part, is ill in the whole, 127
If the Defendant pleads an entire Plea to an *Indebitatus Assumpsit* and an *Insimul computasset*, and the Plaintiff makes an intire Replication to the Plea, and the Replication is insufficient as to one of 'em, it ought to be adjudged wholly against the Plaintiff, altho' it is sufficient as to the other, 127
Where in Trespass the Defendant claims Interest in the Place where, *&c.* the Plaintiff can't reply *de injuria sua propria*, 295

Reservation.

Vide Rent.

A Reservation of a Journey on a Demise to be perform'd yearly shall be intended during the Term only, 168

Reversion.

The Grantee of the Reversion shall have an Heriot as well as the Rent, 166
What Rent is incident to the Reversion and shall go with it, what not, *Page* 303, 304
Where the Alienation of the Tenant for Life or Years shall vest the Reversion or Remainder, and where not, 382, 386
Where the particular Estate shall be merged by the Accession of the Reversion or Remainder, and where not, 386, 287, 388

Robbery. Vide Stat. 13. E. 1. c. 2.

S.

Scire Facias.

Vide Execution.

A *Scire facias* against the Tertenants of a Cognizor of a Recognizance in Chancery ought to be against all of 'em, 23
What Proceedings are regular in Point of Practice, in *Scire facias* brought against the Tertenants of the Cognizor of a Recognizance in Chancery, where some of them demur, and others plead the Issue, 23, 24, 25
In a *Scire facias* on a Recognizance in Chancery, if the Record be trasmitted into B. R. to try the Issue, and the Plaintiff be nonsuited, he may well bring a new *Scire facias* in B. R. on the Record there, 27
Whether on a *Scire facias* to have Restitution to Lands extended by an *Elegit*, & *quod* the Defendant *reciperet residuum debiti & damn'* not levied, it would be sufficient for the Plaintiff to say, that he was ready to pay the said Residue, without tendering it in Court, 72

Sheriff.

Vide { Declaration. Escape. Process. Stat. 23 H. 6. c. 10.

The Sheriff may maintain an Action of Trespass or Trover for Goods which he had seised in Execution, 47
Before the Statute 23 *H.* 6. *c.* 10. of Sheriff's Bonds, if the Sheriff had let a Prisoner at large, and afterwards return'd a *Cepi Corpus*, he was liable to the Action of the Party grieved, 60
But if the Sheriff had return'd a *Cepi Corpus*, and yet detain'd the Prisoner, he should be only amerc'd to the King for not having the Body at the Day, *Ibid.*

In

In an Action on the Case for an Escape and False Return, if the Sheriff demurs generally on the Declaration, he loseth the Advantage of the Statute 23 *H.* 6. *c.* 10. of Sheriff's Bonds, *Page* 154, 155
The Sheriff ought not by his Return to dispute the Jurisdiction of the Court, 193
By the Seisure of the Goods in Execution the Sheriff hath a Property therein; so that he may reseize and sell them as well when he is out of his Office as before, 244
Where a *Scire facias* lieth to have Execution against the Sheriff of Money to the Value of the Goods taken in Execution, and where not, 344, 345
Where the Sheriff don't misbehave himself in executing a *Fieri facias* he shall not be charged in Debt or *Scire facias* unless it appears by his own Return that he hath the Money in his Hands, 345
Where on a *Fieri facias* the Sheriff return'd that the Goods seized remain'd in his Hands *ob defectum Emptorum*, he shall not be charged in Debt or *Scire facias*, 345

Statute. Vide **Defeazance.**

Statutes.

Magn. Char. cap. 14. **Amercement.**

There ought to be an Offence precedent to an Amercement, 227

Cap. 25. **Sheriffs Turn.**

A Court-Leet cannot be held at any other Time, except only within one Month after *Easter* and *Michaelmas*, unless it be by Patent or Special Prescription, 291

Glouc. cap. 5. **Waste.**

The Jurisdiction of the Court in *London* to hold Plea in Waste is not taken away by this Statute, 254
The Court which had Jurisdiction to hold Plea in Waste before this Statute shall have it now as well in those Cases wherein an Action of Waste is given by this Statute, as in other Cases at Common Law, *Ibid.*
It is not a penal Statute within the Intent of the Proviso's in the Statutes of Jeofails, altho it gives treble Damages, 258

Westm. 2. cap. 14. **Waste.**

An Action of Waste don't lie in Antient Demesne, because they can't make a Writ to the Sheriff on a Default at the Grand Distress, to inquire of the Waste as the Statute directs, *Page* 254

Anno 13 E. 1. cap. 2. **Hue and Cry.**

In an Action on the Statute, the Plaintiff ought to shew in his Count the Particulars of the Goods taken and carried away, (tho' it need not be so in the Writ,) and to what Person they belong'd, 379
A Common Carrier who is answerable for the Goods to the Owner, may well maintain an Action for the Robbery of them, 380
A Man who occupieth and holdeth Lands in his own Hands within the Hundred, tho' he had no Houses, nor ever lodged in the Hundred, is an Inhabitant within the Intent of the Act, and shall be chargeable to the Robbery committed there, 423

Anno 1 R. 2. cap. 12. **Escape.**

Vide { **Escape.** / **Sheriff.**

Annis { 12 R. 2. cap. 5. / 15 R. 2. cap. 3. and / 2 H. 4. cap. 11.

Vide **Admiralty.**

Anno 8 H. 6. cap. 12. **Amendments.**

Vide { 8 H. 6. cap. 15. / 27 H. 8. cap. 16.

Cap. 15. **Amendments.**

The Mistakes, *reddat & Messuagium*, where it should be *reddant & Mesuagium*, as a superfluous *&c.* in a Writ of *quod ei deforceat*, are amendable by the Statutes of 8 *H.* 6. *c.* 12. and 15. 38, 39, 40
The Proviso in this Statute, That it shall not extend to any Process in *Wales*, is annull'd by the Statute 27 *H.* 8. *c.* 26.

Anno 23 H. 6. cap. 10.

Sheriffs Bonds.

The Sheriff is obliged by this Statute to let his Prisoner at large on reasonable Sureties, and he shall not be subject to an Action

Action, altho' he hath returned a *Cepi Corpus*, *Page* 60, 154
By those Words in the Statute, *That of the Sheriff returns a* Cepi Corpus *he shall be obliged to have the Body at the Day of the Return, &c.* it is only intended that he may be amerced to the King for not having the Body at the Day, 60
Where a Bond to the Sheriff shall not be made void by Words of Absurdity and Repugnancy in the Condition of it, 79
It is but a private Statute, whereof the Court will not take Notice without Pleading it, 135

Anno 27 H. 8. cap. 26. **Wales.**

By this Statute, which enacts, That the Laws of *England* shall be in Force in *Wales*, the Statute of 8 *H.* 6. *c.* 12 *&* 15. for amending Records, *&c.* are in Force there, notwithstanding the Proviso in the said Statute, 8 *H.* 6. *c.* 15. that it shall not extend to *Wales*, 40

Anno 32 H. 8. cap. 30. **Jeofails.**

In Avowry, the Avowant shews a Lease made by him to the Plaintiff *tali die & loco*; the Plaintiff pleads in Bar, and the Jury find that the said Avowant on the Day at the said Place, did not demise to him, *Q.* If the Issue and Verdict shall be aided by this Statute, 318, 319

Annis 34 & 35 H. 8. c. 26. **Wales.**

This Statute provides for the Trial of a Foreign Voucher made before the Justices of *Wales*, in any County of *Wales*, but not in any County of *England*, 41
If a Foreign Voucher before the Justices of *Wales* be in an *English* County, the Justices of *Wales* may proceed, notwithstanding such Foreign Voucher, *Ibid.*
The Grand Sessions in *Walis* may commence on a *Wednesday*, notwithstanding the Statute appoints, that it shall be kept and continued for six Days; for the Intervention of *Sunday* don't discontinue the Sessions, but it may be adjourn'd to *Monday*. 42
The six Days appointed by this Statute for the keeping and continuing the Grand Sessions, are only the Length of the said Sessions, but they need not be all together, 42

Anno 27 Eliz. cap. 5. **Demurrer.**

Vidé **Demurrer.**

Where a Justification in Trespass at another Time, and not at the precise Time laid in the Declaration, is but Matter of Form, and shall be aided on a general Demurrer, *Page* 5
The shewing of Letters of Administration in Court by an Administrator at the End of the Declaration, is but Form, and no Advantage can be be taken of the Omission thereof on a general Demurrer; *per Hale* Chief Justice, 402

Anno 21 Jac. cap. 13. **Jeofails.**

Where the *Venue* which ought at Common Law to arise *de Vicineto*, is misawarded in Part only, it is aided after Verdict by this Statute, 258
Resolved, That this Statute aids also the Mistake of a *Venue* in Part, which ought to arise according to a special Custom. *Ibid.*
This Statute exeends to Inferior Courts, and is not restrained to the Courts of *Westminster*, *Ibid.*
An Action of Waste, altho' treble Damages are to be recovered, is not a penal Action excepted out of the said Statute, *Ibid.*

Cap. 16. **Limitations.**

An Award under the Hands and Seals of the Arbitrators is a Specialty not limited by the Statute, 65, 66, 67
Actions of Debt for Arrears of Rent reserved on a Lease by Specialty, are not within this Statute, 66
Actions of Debt founded on Contracts in Deed, and not Actions of Debt founded on Contracts raised by the Law, are within this Statute, and limited by it, 66, 67
Actions of Debt on Arbitrament are not founded on a Contract within the Intent of this Statute, *Ibid.*
An Action *de rationabili parte bonorum*, tho' it is but an Action of Detinue, yet it is not within this Statute, nor limited thereby, 67
The Privileges, by Reason of Infancy, and orher Impediments, are saved in an Action on the Case on *Assumpsit* by this Statute, and the said Action is within the E-

quity of the saving Clause thereof, tho' it is named in the Limitation Clause only, *Page* 120, 121
An Infant may pursue his Action at any Time under Age, tho' the Years limited by the Statute are elapsed during his Infancy, and he need not stay 'till his full Age, 121
The Exception in the Statute of Accompts which concern Merchandise, *&c.* (that they shall not be limited) extends only to Accompts current between Merchants, and not Accompts stated between them, 125, 127
Whether any other Actions on Accompts between Merchants, than Actions of Accompt are within this Exception, and limited by the Statute, *Ibid.*
Actions on the Case for Money due on a Bargain between Merchants for Merchandizes sold, are limited by the Statute, and not within the said Exception; for Accompts only are excepted, and not Contracts, 125, 126, 127

Anno 12 Car. 2. cap. 11. Pardon.

Whether the Payment of Money due on a Mortgage (the Mortgagee being a pretended Delinquent) into the Treasury of a Committee, which according to the Rules of those Times had no Power to receive it, was notwithstanding adjudged a sufficient Payment to discharge the Mortgagor thereof by Force of this Act, 281, 282

Anno 17 Car. 2. cap. 8. Execution.

If an Administrator obtain a Verdict and Judgment, and dies, the Administrator *de bonis non, &c.* may sue Execution on the said Judgment, 149

T.

Tail.

A Feoffment to the Use of Baron and Feme for their Lives, Remainder to the first Son in Tail, Remainder to Baron and Feme, and the Heirs of their two Bodies, they having no Issue Male; they are Tenants in Tail executed, 383
In this Case, if they have a Son born, then they become Tenants for Life; Remainder to the Son in Tail, Remainder over to them in Tail, 383, 387
How the Intail uf a Copyhold may be barr'd by the Custom of a Manor, 422

Traverse.

Vide Replication.

A Traverse which sufficiently answers the material Point of the Declaration, is good, *Page* 5
A Matter sufficiently confessed and avoided, shall not be traversed, 28
Where it is presented that *A.* ought to repair a Highway *ratione tenure terrarum incrochiat* The *ratione tenurae* ought to be traversed and not the Incroachment, 160, 161
Where in *Assumpsit* the Plaintiff declares, that *Navis & Armamenta, &c. submersa & spoliata fuer.* if the Defendant will traverse it; the Traverse ought to be in the Disjunctive, and not the Conjunctive, 206, 207
Where the Plaintiff by his alledging more than he need in his Declaration, gives Advantage to the other Party to traverse it, 266
Where in an Action for Damages only, the Defendant traverseth in the Disjunctive, the several Losses alledged in the Declaration, he may give in Evidence any Matter to excuse himself of any of them, 207
Where in Trespass the Day ought to be travers'd, and where not, 295
Where in Trespass the Defendant pleads an Assignment of a Term made to him, which is expired, and justifies on another Day and not on the same Day which is laid in the Declaration, he ought to traverse the Time before the Assignment, and after the End of it, *Ibid.*

Trespass.

Vide Traverse.

Justification in Trespass at another Time than the Time laid in the Declaration, where good, 5
Trespass lieth for a Sheriff for Goods seised in Execution, 47
If a Stranger holds a Tenant by *Elegit* out of the Lands extended, Trespass lieth for the Tenan by *Elegit* against the Stranger, 7
Where a Commoner shall be punished as a Trespasser, 32
In Trespass for breaking the Plaiatiff's Close the Corn growing there, shall be intended to belong to the Proprietor of the Soil unless a special Title thereunto be shewn 49

Trial.

What Trials in *London* ought to be by Jurors of the four next Wards by the Custom there, *Page* 252, *&c.*
The Defendant in Error took the Record of *Nisi prius*, and proceeded to Trial at the first Assizes after the Issue joined, yet good, and the Court denied a new Trial, 336

Trover.

Trover lieth for a Sheriff for Goods taken in Execution. 47

Tithes.

Vide { Lease. / Rent.

V.

Venire Facias. Vide Venue.

Verdict.

Vide { Courts. / Damages.

WHere altho' the Jury have found *quod concessit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, 97
A Verdict need not be precise as a Plea, *Ibid.*
Where Judgment shall be arrested for the Incertainty of the Verdict, 17
If the Breach of the Condition of a Bond be ill assigned, this Fault will not be aided by the Verdict, 179
Where in Error the first Verdict shall be certified as well as the latter, 254
If the Jury find the particular Wastes, the the Verdict is good, altho' they say in the Beginning of the Verdict, that the Defendant *fecit vastum & venditionem*, and yet don't find any particular Vendition, 255
If the Title of a Verdict contains more than is found by the Verdict, it is but Surplusage, and shall not hurt the Verdict, *Ibid.*
In Waste, the Finding the particular Wastes is the Substance of the Verdict, *Ibid.*
The Finding generally, that the Defendant *fecie vastum vendition' & destructionem*, without finding the particular Wastes, is ill, and insufficient, *Ibid.*
The taxing of Costs by the Jury, where Costs are not recoverable, will not hurt the Verdict as to the Residue, *Page* 257
On an Indictment at the Assizes, and *Non Culp'* pleaded, removed in B. R. where Issue was joined by Sir *T. F. Coronator'*, *&c.* The Verdict that the Defendant was guilty *modo & forma prout præd. Sir T. F. versus eum queritur*, adjudged good, and *modo & forma, &c.* meer Surplusage, 308

View. Vide Waste.

Where the View of Jurors is requisite, 254, 255
In Assize the View of the Jurors is never return'd, 254
Where a Day of Continuance was given *eo quod* the Jurors had not the View *& interim videant, &c.* *Ibid.*
If the Officer returns that the Jurors had the View; yet if the contrary appears by Examination on the Trial, the Return shall not conclude any of the Parties, 255

Venue, Venire Facias.

Vide Jurors.

If the Court awards a *Venire* to Officers of a wrong Place, this is no Cause of Challenge to the Array, 257, 258
A *Venire* according to a special Custom misawarded but in Part, resolved to be aided after the Verdict by the Statute 21 *Jac. cap.* 13. of Jeofails, 278
In the Award of a *Venire facias, super quo præcept. fuit, Vic. Com', &c.* is Error, 393
Where the Plaintiff declares that the Defendant was appointed to be Postmaster of *Oxon* in the County of *Oxon*, and avers that he continued Postmaster for such a Time, a *Venue* is not necessary to be laid where he continued Postmaster, 414

Umpire. Vide Arbitrament.

Voucher.

In a *quod ei deforceat* in the Nature of a Writ of Entry in *le quibus.* in Nature of an Assize *nove disseisine*, wherein the Tenant ought not to vouch, if the Tenant voucheth and demurs to the Counterplea of Voucher, and it be adjourn'd to another Time; it is peremptory to the Tenant, altho' the Voucher was illegal, 40, 41
Altho' the Voucher be not connterpleaded but the Demandant demurs to it, yet it is peremptory to the Tenant if it be adjourned, *&c.* 41
What shall be a Counterplea to a Voucher, *Ibid.*

Foreign Voucher. *Vide* Stat. 34 & 35 *H.* 8. *cap.* 26. of *Wales.*

W.

Wager of Law.

WHere a Man may wage Law, and where not, *Page* 65, 66, 67, 74

Wales.

The Grand Sessions there may amend Records, *&c.* by Force of the Statutes of 8 *H.* 6. *c.* 12. 8 *H.* 6. *c.* 15. & 27 *H.* 8. *c.* 26. 43
The Statutes of *England* are in Force in *Wales*, *Ibid.*
Foreign Vouchers in *Wales*, where triable and where not, 41
Every Day of the Grand Sessions in *Wales* is as a several Return, 42
The Grand Sessions in *Wales* may be adjourned to *Monday*, if a *Sunday* intervene, and it need not be continued for six Days together by the Statute 34 & 35 *H.* 8. *c.* 26. *Ibid.*
Whether a *Fieri Facias* on a Judgment in B.R. will run in *Wales* or not, 194

Waste.

Vide { Verdict. / Stat. Glouc. cap. 5.

An Action of Waste is well maintainable in *London* by the Custom, 254
The Jurisdiction of the Court in *London* to hold Plea in Waste, is not taken away by Statute of *Glouc'*, 254
An Action of Waste doth not lie in ancient Demesne, *Ibid.*
In Waste, six Jurors at least ought to have the View, *Ibid.*
Altho' the Jurors ought to have the View, yet it is not necessary for the Officer to return it, *Page* 254, 255
The Court on the Trial ought to examine whether the Jury have had the View or not *Ibid.*
Ths Jurors may view the Place wasted when the Officer is not present, 255
Where in Waste, the Vendition is not material, *Ibid.*

Warranty.

A Warranty annex'd to an Estate for Years, is but a Covenant against the rightful, and not against the wrongful Entry of a Stranger, 178
When a Warranty is annex'd to an Estate for Years in a Fine, it is only a Covenant for Damages in the personal Lien, 180
Warranty by a Feme Covert in a Fine, how it shall bind the Feme, *ibid.*

Way. Vide Highway.

Words.

Vide { Action on the Case for Words. / Exposition of Words.

Writ.

Vide { Abatement. / Error.

What Defects in Writs shall be amended, 38, 39, 40
Where in a real Action there shall be no Grand or Petit Cape, but peremptory Judgment against ehe Tenant, 46
No Grand Cape lieth but when the Tenant makes Default before his Appearance in Chief, *Ibid.*
After an Appearance in Chief, if the Tenant makes Default in any other Term after his Appearance, a Petit Cape lieth, *Ibid.*

FINIS.